

**Projektuotojas:****MEPCO, UAB**

Konstitucijos pr. 23, LT-08105 Vilnius

Tel./Faks.: 8-5 2440155


El. p. info@mepco.lt

Statinio pavadinimas	Gyvenamosios paskirties pastato (7.4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai
Statinio projekto pavadinimas	Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas
Statinio projekto Nr.	MEPCO-2017.02-05
Statytojas	Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Statinio užsakovas	Vilniaus raj., Paberžės socialinės globos namai
Statinio kategorija	Ypatingas statinys
Statinio projekto dalis (Bylos žymuo)	Statinio architektūra (SA)
Statinio projekto etapas	Techninis darbo projektas
Bylos laida	O

Įmonės pavadinimas	Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
MEPCO, UAB	Direktorius	Mindaugas Šimkus	
	PV	Neringa Kamandulytė Atestatas Nr. 27175	
	PDV	Aurimas Daunoravičius Atestatas Nr. 1938	

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Dok. žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_BSŽ	Bylos sudėties žiniaraštis	1 lapai
2.	MEPCO-2017.02-05-TDP-PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1 lapai
3.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_AR	Aiškinamasis raštas	7 lapų
4.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Techninės specifikacijos	20 lapų
5.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_SZ	Sąnaudų žiniaraštis	3 lapai
6.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_PAL	Patalpų apdailos lentelė	2 lapai
7.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-01	Pirmo aukšto planas	1 lapas
8.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-02	Antro aukšto planas	1 lapas
9.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-03	Trečio aukšto planas	1 lapas
10.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-04	Fasadai tarp ašių A'-G, 1-6, G-A'	1 lapas
11.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-05	Pjūviai	1 lapas
12.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-06	Stogo planas	1 lapas
13.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-07	Pirmo aukšto konstruktyvinis planas	1 lapas
14.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-08	Antro aukšto konstruktyvinis planas	1 lapas
15.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-09	Trečio aukšto konstruktyvinis planas	1 lapas
16.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-10	Pirmo aukšto lubų planas	1 lapas
17.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-11	Antro aukšto lubų planas	1 lapas
18.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-12	Pirmo aukšto grindų planas	1 lapas
19.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-13	Antro aukšto grindų planas	1 lapas
20.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-14	Langų specifikacija	1 lapas
21.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_B-15	Durų specifikacija	4 lapai

0	2018-02-06	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „MEPCO“ Konstitucijos pr.23, LT-08105 Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav. rekonstravimo projektas		
27175	SPV	Neringa Kamandulytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAI DA
A1938	SPDV	Aurimas Daunoravičius	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0
	ARCH.	Eglė Tichonovaitė	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPU
LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJ. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_BSŽ		1 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendrieji duomenys

STATYTOJAS – Vilniaus rajono savivaldybės administracija;

UŽSAKOVAS – Paberžės socialinės globos namai;

OBJEKTO PAVADINIMAS IR ADRESAS - Gyvenamosios paskirties pastato (7.4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav. Atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai;

STATINIO PAVADINIMAS – Gyvenamosios paskirties pastato (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav. Rekonstravimo projektas;

STATYBOS VIETA – Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus raj.sav.;

STATINIO KATEGORIJA – ypatingas;

STATINIO PASKIRTIS – 7.4. gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai (namai) – skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir pan. (buvusi paskirtis mokslo (8.11));

STATYBOS RŪŠIS – rekonstravimas;

STADIJA – techninis darbo projektas

Privalomieji dokumentai

Projektavimo užduotis;

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 2017-02-28 Registro Nr. 44/544788;

Sklypo nuosavybės dokumentai;

Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla Nr. 41/20757;

Apmatavimai.

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengti proejktiniai pasiūlymai

LR Statybos įstatymas;

STR 1.05.06:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;


STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;

STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;

0	2017-09-08	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „MEPCO“ Konstitucijos pr.23, LT-08105 Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav. rekonstravimo projektas	
27175	SPV	Neringa Kamandulytė		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
A1938	SPDV	Aurimas Daunoravičius			0
	ARCH.	Eglė Tichonovaitė			
LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJ. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI			DOKUMENTO ŽYMUO MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_AR	
				LAPAS	LAPŲ
				1	7

STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“,
 STR 2.03.01:2003 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“
 „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338;
 STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
 STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;
 STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo;
 STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;
 LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. vasario 20 d. įsakymas Nr. A1-46 „Dėl socialinės globos normų aprašo patvirtinimo“.
 HN 125:2011 „Suaugusių asmenų stacionarios socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Esami pastatai sklype

Pastatas – Paberžės senelių globos namai

Bendras plotas	888,74
Naudingas plotas	888,74
Gyvenamasis plotas	310,12
Užstatytas plotas	627,00
Tūris	3913
Aukštų skaičius	2
Naudojimo būdas ir pobūdis	Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)
Adresas:	Vilniaus r.sav., Paberžės sen., Lygialaukio k., Darbininkų g. 16
Pastato savininkas:	Vilniaus rajono savivaldybė, a.k.111104987
Pastato unikalus numeris	4198-7055-7010

Esama pastato būklė

Esamas senelių namų pastatas yra rekonstruotas. Esamo pastato pamatai, cokolis, fasadai ir stogas yra apšiltintas ir pastatas nutinkuotas plonasluoksniu tinklu. Rekonstravimo metu buvo perplanuotos vidaus patalpos, pritaikant senelių namams, buvo atliktas vidaus patalpų apdailos darbai. Buvo rekonstruotos inžinerinės sistemos.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0



5 pav. Pastato fotofiksacija



6 pav. Pastato fotofiksacija

**Pastato rekonstravimo sprendiniai
Senyvo amžiaus asmenų socialinės globos namai**

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas (7.4) Un. Nr.: 4198-7055-7010			
1. Pastato paskirties rodikliai (kambarių skaičius).	vnt.	10	Gyv. Vietų skaičius papildomai pristatomame priestate
2. Pastato bendrasis plotas.	m ²	1306,47	Prieš r. 888,74
3. Pastato naudingas plotas.	m ²	1306,47	Prieš r. 888,74
4. Pastato tūris.	m ³	5162	Prieš r. 3913
5. Aukštų skaičius.	vnt.	3	Prieš r. 2
6. Pastato aukštis.	m	10,20	Prieš r. 7,01
7. Energinio naudingumo klasė	-	A	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
10. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:			
10.1. Sutapdintų stogų	W/m ² K	0,09	
10.2. Perdangos, kurios ribojasi su išore	W/m ² K	0,14	
10.3. Grindys ant grunto	W/m ² K	0,14	
10.4. Išorinių sienų	W/m ² K	0,12	
10.5. Išorinių durų	W/m ² K	1,0	
10.6. Išorinių langų	W/m ² K	1,0	

Projektu rekonstruojamas esamas pastatas – projektuojamas dviejų aukštų priestatas. Rekonstruojamas esamas pastatas yra gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas – senyvo amžiaus asmenų socialinės globos namai Projektuojamas priestatas trijų aukštų stačiakampio plano. Projektuojamas plotas yra 417,73m².

Priestate projektuojami 5 kambariai - 10 senyvo amžiaus žmonių globos vietų.

Priestate neprojektuojamos darbo vietos.

Projektuojamas pastato išplėtimas – priestatas, kuriame projektuojamos dvi naujos uždaros laiptinės ir vertikalus keltuvas. Esamo pastato patalpos perprojektuojamos: kadangi reikalinga jungtis su nauju priestatu, pirmame ir antrame esamo pastato aukšte panaikinami 2 gyvenamieji kambariai ir formuojama jungtis su priestatu. Pastate projektuojami gyvenamieji kambariai – 5 dviviečiai kambariai. Gyvenamuose kambariuose įrengiamos ne daugiau kaip 1-2 vietos. Prie kiekvieno kambario yra numatoma įrengti tualetą ir dušo patalpą.

Pirmame aukšte projektuojamos bendrojo naudojimo patalpos ir techninės patalpos. Bendrojo naudojimo patalpa – salė, sanitarinis mazgas, koridorius. Techninės patalpos – virtuvė su darbuotojų persirengimo ir higienos patalpomis, vandens apskaitos mazgas, elektros skydinė, sandėlis, inventoriaus

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

patalpa. Antrame aukšte projektuojami 5 gyvenamieji dviviečiai kambariai su atskirais sanitariniais mazgais. Kiekviename kambaryje yra lova, spintelė, kėdė, staliukas ir spinta. Kiekviename sanitariniame mazge yra unitazas, praustuvas ir dušo ragelis. Iš pirmo aukšto salės ir koridoriaus galima patekti į lauke esančią terasą. Projektuojamoje virtuvėje maistas bus gaminamas ir tiekiamas į esamame pastate esančią valgyklą ar patiekiamas gyventojų kambariuose. Virtuvės darbuotojams projektuojama rūbinė ir atskirais WC ir dušu.

Projektuojamo priestato patalpų aukščiai:

Kambarių ir patalpų aukščiai

Kambariai ir patalpos	Aukštis, m
gyvenamosios patalpos	2,90-3,00
koridoriaus	2,50-2,55
techninių ir ūkio patalpų	2,15-3,00
sanitarinių mazgų	2,50-2,60
salės	2,55
laiptinės (nuo laiptų iki viršutinio laiptotakio)	2,90-3,00

Visi projektuojami senyvo amžiaus asmenų kambariai yra ne mažesni nei 3,5 m pločio ir atitinkamai dviviečiai apie 15 m² ploto. Gyvenamųjų kambarių sanitariniai mazgai 2,05x1,96 m apie 4 m². Koridoriai ne siauresni nei 1,60 m pločio. Koridoriuose įrengiami turėklai prie sienos.

Projektuojami nauji laiptai yra 1,20 m pločio, pakopos plotis 0,30 m, pakopos aukštis 0,15 m, aikštelės gylis 1,50 m. Projektuojami laiptinių turėklai iš nerūdijančio plieno, turėklų aukštis 0,90 m, turėklų vertikaliųjų elementų (strypų) dažnis turi būti ne retesnis kaip 120 mm. Turėklai tvirtinami 0,90 m aukštyje nuo laiptų pakopos krašto ar laiptų aikštelių.

Projektuojamas vienas liftas priestate, kurio vidiniai matmenys 1,20x2,30 m. Lifto durų anga 1,10 m. Lifto aikštelės plotis ne mažesnis nei 1,5 m. Lifto šachta nesiriboja su gyvenamosiomis patalpomis.

Pirmame aukšte projektuojama atvira terasa išeinant iš salės ir koridoriaus patalpų.

Projektuojamų durų plotis priklauso nuo patalpų paskirties: į gyvenamuosius kambarius ir kitas bendrojo naudojimo patalpas projektuojamos 1,0 m pločio durys, į personalo pagalbines patalpas 0,85 m pločio duris ir 2,10 m aukščio. Įėjimo durys stiklinės ir plotis ne mažesnis nei 1,0 m ir 2,20 m aukščio. Durų slenkstis gyventojų naudojamose patalpose yra ne aukštesnis kaip 20 mm. Stiklinės durys pažymėtos įspėjamaisiais ženklais išdėstytais nuo 0,7 m iki 1,5 m aukštyje nuo grindų.

Projektuojami pastato langai atsidaro į vidaus pusę. Atstumas nuo vidinės palangės viršutinio krašto iki grindų yra 0,85 m. Projektuojami langai PVC. Numatomi roletai ant gyvenamųjų kambarių langų apsaugai nuo saulės.

Patalpų natūralios apšvietos parametrai pateikiami lentelėje.

Patalpų natūralios apšvietos parametrai

Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Minimalus langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis
įėjimo tambūras laiptinė namo bendrojo naudojimo koridoriai	1:12
gyvenamieji kambariai	1:6
virtuvė	1:8
gyvenamieji kambariai, virtuvė apšviečiama per langus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

Pastato išorės apdailos sprendiniai

Pastatas ir priestatas apšiltinamas ventiliuojama fasado šiltinimo sistema. Fasadų apdaila – fibrocementinės plokštės montuojamos ant aliuminio karkaso.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

Sutapdinto stogo nuolydis ne mažesnis nei 2,5%. Įrengiama apsauginė stogo tvorelė ne mažesnė kaip 0,6 m. aukščio išilgai karnizo.

Vidaus patalpų įrengimas

Pastato vidinių pertvarų apdailos sprendimai:

1. Vidaus pertvaros – silikatinių plytų mūras (tinkavimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais), g/k pertvaros (glaistymas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais), atitvarų vidaus apdaila (tinkavimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais);
2. Grindys – PVC homogeninė grindų danga, akmens masės plytelės.
3. Lubos – pakabinamos g/k plokščių (glaistymas, gruntavimas, dažymas akriliniais dažais), pakabinamos surenkamos modulinės, dažomos lubos.

Patalpų vidaus apdailos sprendiniai yra išdėstyti patalpų apdailos lentelėje.

Griovimo darbai

Griaunamas pastatas yra garažas (311p, un. Nr. 4198-7055-7031). Griaunamas pastatas yra mūrinis, su šiferio stogu. Griaunamo pastato plotas 64 kv.m.

Aplinkos ir statinio pritaikymas neįgaliejiems. Žmonių su negalia reikmėms sprendimai

Sklypas ir rekonstruojamas pastatas pritaikomas žmonėms su negalia reikmėms (toliau – ŽN). Prie pastato numatyta viena automobilių stovėjimo vieta pritaikyta ŽN poreikiams. ŽN pritaikyti įėjimai į pastatą. Patekimų į pastatą numatomas liftas, iš kurio patenkama į pirmą ir aukštą aukštus. Slenksčiai numatomi ne didesni nei 2 cm. Judėjimas patalpose be kliūčių – durys pakankamo pločio ir be slenksčių.

Kiekviename gyvenamajame kambaryje pritaikyta ŽN poreikiams. Kiekviename kambaryje yra sanitariniai mazgai pritaikyti ŽN poreikiams. Kiekviename aukšte numatomi atskiri tualetai pritaikyti ŽN poreikiams. Kiekviename sanitariniame mazge numatomas trapas, bei lanksti dušo žarna su dušo galvute, įrengiami specialūs ranktūriai ir porankiai, durys pakankamo pločio ir be slenksčių.

Stiklinės pertvaros ir stiklinės durys pažymėtos įspėjamosiomis juostomis 1,20 m aukštyje nuo grindų.

Projektuojamas liftas patekimui į antrą aukštą. ŽN pritaikytos patalpos pažymėtos ŽN informaciniu ženklu.

Higiena, sveikata ir aplinka

Projektas atitinka visus HN 125:2011 „Suaugusių asmenų stacionarios socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ reikalavimus.

Tamsiuoju paros metu globos namų teritorija yra apšviesta. Teritorija tvarkinga, valoma, žolė sušienauta. Teritorijoje esantys įrenginiai yra tvarkingi ir saugūs.

Rekonstravimo projektu projektuojami papildomi gyvenamieji kambariai, maisto gamybos patalpa, valymo inventoriaus ir priemonių laikymo patalpa, tualetai ir dušai. Visos kitos reikalingos patalpos yra esamame pastate.

Gyvenamieji kambariai: vienam gyventojui gyvenamojoje patalpoje yra daugiau nei 5 kv.m. Projektuojamuose gyvenamosiose patalpose suprojektuota po 2 asmenis. Gyvenamosios patalpos moterims ir vyrams įrengiamos atskirai. Gyvenamojoje patalpoje kiekvienam gyventojui skirti baldai (lova, spintelė prie lovos, kėdė, atskira spinta).

Asmens higienos patalpos projektuojamame priestate yra prie kiekvienos gyvenamosios patalpos. Asmens higienos patalpoje numatyti unitazas, praustuvas, dušas. Asmens higienos patalpų sienos, grindys yra nelaidžios vandeniui, tinkamos valyti drėgnu būdu, dezinfekuoti. Dušo patalpų grindų paviršiai yra neslidūs.

Valgykla yra esamame pastate – rūsyje. Maisto paruošimas vyksta projektuojamame priestate – 1 aukšte. Daug gyventojų valgo gyvenamuose kambariuose arba yra esamame pastate atskira gyventojų virtuvėlė, kurioje yra galimybė pasišildyti maistą, pasigaminti, atsigerti kavos, arbatos.

Salėje yra numatyti 2 praustuvai. Prie salės yra suprojektuotas tualetas (unitazas ir praustuvas).

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

Maisto gaminimas vyksta projektuojamame pastate – 1 aukšte. Virtuvėje suprojektuota viryklė, plautuvės, šaldytuvai, spintelės produktams laikyti.

Gyvenamosiose patalpose yra natūralus apšvietimas. Natūralus apšvietos koeficientas yra daugiau kaip 0,5 proc. Gyvenamosios patalpos yra apsaugotos nuo tiesioginių saulės spindulių (įrengti roletai). Visose stacionarios globos įstaigos patalpose yra įrengtas bendras dirbtinis apšvietimas. Gyvenamosiose patalpose papildomai įrengiamas vietinis dirbtinis apšvietimas (prie kiekvienos lovos įrengiamas atskiras sieninis šviestuvai pasišviesti kiekvienam gyventojui).

Rekonstruojame pastate sveikos vidaus aplinkos reikalavimai užtikrinami reguliuojant šilumą, apšvietimą, oro kokybę, oro drėgnumą ir triukšmą.

Bendrieji reikalavimai šildymui, vėdinimui ir oro kondicionavimui užtikrinami vadovaujantis HN 35:2007 ir HN 42:2009.

Oro kokybė pastate užtikrinama vadovaujantis HN 35:2007.

Būsto oro drėgnumo reikalavimai užtikrinami projektuojant tinkamą mikroklimatą lygį, šildant ir vėdinant patalpas, izoliuojant pastatą nuo išorės drėgmės, izoliuojant pastatų sienas, grindis, išorės sienas ir stogo dangą, naudojant atitinkamus statybos produktus ir sertifikuotą įrangą.

Vanduo, vartojamas gėrimui, buities reikmėms turi atitikti HN 24:2003 ir HN 43:2005 reikalavimus.

Pastato vandentiekio inžinerinės sistemos projektuojamos vadovaujantis STR 2.07.01:2003 Nuotekų šalinimo reikalavimai.

Leidžiamus triukšmo lygius nustato HN 33:2011.

Apsauga nuo triukšmo

Rekonstruojamo pastato garso klasė (akustinio komforto lygis) yra C.

Gaisrinės saugos sprendiniai

Pagrindiniai sprendiniai yra gaisrinės saugos dalyje.

Privažiavimo kelias projektuojamas, nutolęs ne didesniu kaip 25 m atstumu. Prie pastato šiaurės vakarinio fasado įrengiama gaisrinio automobilio apsisukimo aikštelė 12 m skersmens. Tarp pastato ir privažiavimo kelių negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys.

Aplink rekonstruojamą pastatą nėra statinių mažesnių kaip 15 m atstumu, reglamentuoti minimalūs atstumai išlaikomi.

Projektuojamas pastatas yra I atsparumo ugniai laipsnio.

Pastate numatytas evakuacinis apšvietimas nurodant evakuacinius išėjimus bei evakuacijos kryptis. Evakuacija iš antro aukšto numatoma 2-o tipo laiptais. Iš kiekvienos patalpos numatytas normatyvinis evakuacijos kelias. Pastato aukštis viršija 10 m, patekimui ant pastato stogo numatytas vidinis išėjimas į pastogę per esamo pastato antrame aukšte esantį liuką ir projektuojamo priestato antrame aukšte įrengiamo liuko ant neeksploatuojamo stogo liuką ne mažesni nei 0,6x0,8 m.

Ant esamo pastato šlaitinio stogo įrengiama 0,6 m aukščio tvorelė ir projektuojamo priestato neeksploatuojamo stogo įrengiama 1,2 m aukščio tvorelė.

Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsauga

Esamas pastatas nėra įtrauktas į kultūros paveldo registrą ir nėra nekilnojamųjų kultūros paveldo teritorijų apsaugos zonoje.

Saugomų teritorijų apsauga

Esamas pastatas nėra saugomų teritorijų apsaugos zonoje.


Trečiųjų asmenų pagrįstų interesų apsauga

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0

**TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS
TURINYS**

TS - 1	GRINDYS	2
TS - 2	KERAMINĖS PLYTELĖS SIENOMS	6
TS - 3	LANGŲ ĮRENGIMAS	7
TS - 4	DURŲ ĮRENGIMAS	9
TS - 5	GIPSKARTONIO PLOKŠČIŲ MONTAVIMAS	11
TS - 6	TURĖKLŲ ĮRENGIMAS	12
TS - 7	LIFTAS PRITAIKYTAS ŽMONĖMS SU NEGALIA	12
TS - 8	TINKAVIMO DARBAI	13
TS - 9	GLAISTYMO DARBAI	15
TS - 10	DAŽYMO DARBAI	16
TS - 11	SEGMENTINĖS GIPSO KARTO PLOKŠČIŲ LUBOS	20

0	2017-09-08	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „MEPCO“ Konstitucijos pr.23, LT-08105 Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav. rekonstravimo projektas		
27175	SPV	Neringa Kamandulytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAI DA
A1938	SPDV	Aurimas Daunoravičius	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		0
	ARCH.	Eglė Tichonovaitė			
LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJ. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
			MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS		LAPŲ
					1
					20

TS - 1 GRINDYS

Ši techninių specifikacijų dalis aprašo grindų medžiagas ir darbų vykdymą.

1.1.1 Medžiagos

Ant grunto įrengiamos grindys turi turėti vandeniui nepralaidų sluoksnį iš polietileninės plėvelės.

Prieš pradėdant darbus, rangovas turi pateikti statytojui patvirtinti naudojamų medžiagų pavyzdžius, naudotinus grindų dangoms (dangos, vandeniui atsparios medžiagos).

Tech. Inžinieriaus prašymu, rangovas turi paruošti grindų instaliacijos pavyzdį, kurio išmatavimai nemažesni nei 600x600mm.

1.1.2 Grindų įrengimas

Iki grindų klojimo turi būti atlikti sekantys darbai:

padaryti grunto stabilizacijos darbai, jei reikia nužemintas gruntinis vanduo, padaryti prisijungimai prie deformacinių siūlių kanalų trapų ar panašiai;

Gruntinis pagrindas turi būti sutankintas $E_v=30\text{MPa}$, sutankinimo koeficientas $K_p=0,97$, $g_c>10\text{MPa}$. Tankinant gruntą lengvais mechanizmais (plokštuminiais plūktuvais) tankinimo sluoksnio storis gali būti ne daugiau 25-30cm. Kiekvienas sutankintas sluoksnis patikrinamas, surašomas aktas ir, tik pasiekus nurodytus duomenis, įrengiamas sekantis sluoksnis.

Įrengtų prieduobių, kanalų, trapų ir pan. paviršiai, kurie bus užbetonuoti įrengiant pagrindą, turi būti nuvalyti ir sudrėkinti.

Grindų įrengimo metu patalpų vidaus temperatūra prie lango turi būti:

+15°C– klojant grindis iš polimerinių medžiagų;

+10°C– kada grindų elementuose yra skysto stiklo;

+5°C– kada grindų sluoksnuose yra bituminės mastikos.

Paruošiamieji, išlyginamieji sluoksniai, tarpsluoksniai ir monolitinės dangos su cemento rišikliu po 7-10 dienų po paklojimo turi būti padengtos pastoviai drėgna, vandenį sulaikančia medžiaga.

1.1.3 Grindų sluoksnių paruošimas

Klojant grindis iš polimerinių medžiagų: rulonines, plytelių, besiūles, prieš uždedant gruntą, kljus, mastikas, paviršius turi būti nuvalomas nuo dulkių. Turi būti padarytas viso viršutinio sluoksnio nugaravimas, nepraleidžiant ant žemiau esančių sluoksnių skiedinių, mastikų, kljū.

Grindų pagrindai, paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai, gali būti įrengiami esant ne žemesnei kaip +5°C aplinkos temperatūrai. Tokia temperatūra turi būti išlaikyta, kol betonas pasieks 50% stiprumo.

Jeigu kitaip nenurodyta, pagrindai įrengiami iš C20/25 tipo betono, o paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai – iš cementinio skiedinio S10 (stiprumas gniuždant).

Betoniniai pagrindai gali būti įrengiami vakuumavimo metodu. Įrengiant pagrindą šiuo metodu, smėlio kiekis 1m^3 betono mišinio turi būti 150-200kg didesnis, nei paprastame betono mišinyje. Betono mišinio slankumas 8-12cm. Vakuuminio siurblio iškrova turi būti 0,07-0,08MPa, o vakuumavimo trukmė 1-1,5min 1cm sluoksniui. Paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvarų hidroizoliacinės medžiagos juostomis. Darbinės šių sluoksnių siūlės turi būti gerai išlygintos. Mažiausias nuolaidaus sluoksnio storis ties kanalais ir trapais ant perdangos – 20mm, ant šilumos ar garso izoliacijos – 40mm. Vamzdžius dengiančio sluoksnio storis turi būti 10-15mm didesnis už vamzdžių diametrą.

Klojant išlyginamojo sluoksnio skiedinį, betoninis pagrindas sudrėkinamas ir gruntuojamas cemento pienu. Sluoksnis lyginamas ir tankinamas iki cementinio pieno pasirodymo. Sustingę ruožai periodiškai laistomi, kad geriau kietėtų. Išlyginamieji sluoksniai ant kurių kljuojama hidroizoliacija arba keramikinės plytelės gruntuojami. Paviršius užtrinamas 2 ar 3 dieną, kai skiedinio stiprumas pasiekia 2,5-3,0MPa.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	20	0

1.1.4 Grindų įrengimas

1.1.5 Akmens masės plytelės

Akmens masės plytelės turi atitikti EN 176 reikalavimus. Akmens masės plytelės turi būti parinktos pagal patalpų paskirtį, atitinkamai skirtingo storio, stiprumo, neslidžios, atsparios šalčiui, atmosferos poveikiams, didelėms apkrovoms.

Gamybinėse patalpose ir lauke klijuojamų akmenų masės plytelių šiuurkštumo koeficientas R 12. Plytelės gamybos metu turi būti padengtos specialiu impregnavimo skysčiu. Plytelės turi atlaikyti ne ≥ 1000 N/mm laužimo jėgą.

Naudojamos plytelės turi būti pirmos rūšies ir iš vienos partijos, kad nebūtų spalvos skirtumo. Plytelių vandens įmirškis turi būti $\leq 0,5\%$, kietumas (Moso) ≥ 7 , stipris lenkiant ≥ 40 MPa, atsparumas nusidėvėjimui ≤ 130 mm³ (pagal EN102). Spalva neturi kisti. Galimos paklaidos:

- kraštinių ilgis $\pm 0,5\%$
- plytelės storis $\pm 5\%$
- kraštinių lygumas $\pm 0,2\%$
- kraštinių statmenumas $\pm 0,3\%$
- paviršiaus lygumas $\pm 0,25\%$

Įrengiant plytelių dangą pagrindas turi būti kietas, o hidroizoliacija turi būti atlikta pagal konstrukcinius brėžinius. Pagrindas turi būti švarus, atitinkamai sausas (pagal gamintojo instrukcijas) teigiamos temperatūros. Grindys turi būti suskirstytos deformacinėmis siūlėmis pagal konstrukcines nuorodas. Plytelės nuolydžiuose turi būti nuvalytos ir visą likusį darbų laikotarpį uždengtos bent jau plastikine plėvele. Reikia vengti staigaus dangos džiūvimo. Tiek lygios, tiek gruoblėtos ar plytelės su profiliu turi būti lengvai valomos, neįgerti purvo, atsparios valikliams, skalbikliams, riebalams.

Kloti plyteles reikia, išlaikant statų kampą ir simetriškai. Už slenksčių siūlės turi tęstis tomis pačiomis linijomis. Siūlės turi būti sandarinamos elastiniu glaistu.

Inžinerinių tinklų praėjimo vietose siūlės turi būti hermetinamos ir uždengiamos plastikiniais ar metaliniais žiedais, siūlės su sienomis drėgnose patalpose taip pat turi būti hermetiškos.

Siūlės tarp plytelių turi būti 1.5 mm pločio. Siūlės turi būti tiesios ir vienodo pločio per visą ilgį. Siūlės glaistomos specialiu glaistu pagal gamintojo rekomendacijas. Glaistų, impregnuojančių ir kitų medžiagų kokybė turi būti tokia, kad baigtas siūlių paviršius būtų lygus, neporėtas, neįgerti purvo, lengvai valomas, atsparus trinčiams ir valikliams, nekeisti spalvos. Plytelių ir siūlių spalvą bei grindų piešinį derinti su projekto architektu.

Plytelių matmenys turi būti 300x300 mm (koridoriuose, praėjimuose, san. mazguose), R 10 slidumo klasė.

Turi būti platus pasirinktos sistemos plytelių dydžių ir fasoninių elementų pasirinkimas pvz.: "L" formos pakopiniai elementai laiptams. Plytelių storis turi būti ≤ 10 mm.

Naudojamos plytelės turi būti pirmos rūšies ir iš vienos partijos, kad nebūtų spalvos skirtumo.

Plytelių ir siūlių spalvą bei grindų piešinį derinti su architektūrinės projekto dalies vadovu.

1.1.6 PVC grindų danga

Darbinio sluoksnio storis	EN 428	$\geq 0,9$ mm
Komercinis klasifikavimas	EN 685	34 klasė
Pramoninis klasifikavimas	EN 685	42 klasė
Lankstumas	EN 435	$\varnothing 10$ mm
Matmenų stabilumas	EN 434	$< 0,4$ %
Atsparumas kėdžiu ratukams	EN 425	Tinkama
Nusitrynimo grupė, svorio praradimas:	EN 660	P: $\leq 4,0$ mm ³
Atsparumas chemikalams	EN 423	Labai geras
Liekamasis įspaudas	EN 433	0,06 mm
Atsparumas šviesos poveikiui	EN ISO105B-02	≥ 6
Atsparumas slydimui	DIN 51130	R10

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	20	0

Atsparumas trinčiai	EN 660 - 1	T grupė
Tinkama šildomoms grindims		TAIP
Bakteriostatine apsauga		Biostatinė
Smūgio triukšmas kambaryje	NF S 31-074	Ln,e,w < 65 dB A klasė
Paviršiaus apdirbimas		PUR
Reakcija į ugnį	EN 13501	Bfl-s1
Atsparumas slydimui	EN 13893	Class DS ($\mu \geq 0,30$)
Elektrostatinės savybės	EN 1815	$E \leq 2kV$ - Antistatic

1.1.7 Dangos klojimas

- Atnaujinama nuo ritinio reikiamas ilgis dangos, įskaitant maždaug 5 cm nuo kurio nors krašto užlenkimui ant sienos.
- Kaip galima tvirtiau prispaudžiama atraiža per visą ilgį prie sienos, nuo kurios pradeda kloti danga, leidžiant užsilenkti atliekamam ilgiui ant sienų abiejuose galuose.
- Brėžiklis nustatomas atstumu ne mažiau kaip 10 mm didesniu nei didžiausias atstumas tarp medžiagos ir sienos. Nubrėžiamas medžiagos kontūras palei sieną. Po to nupjaunamas atraižos išilgai įbrėžtos linijos lenktu peiliu.
- Glaudžiai prispaudžiama atraiža prie sienos. Ant grindų pieštuku nubrėžiama linija kitoje ilgojoje pusėje ir pažymima skersinė linija ant grindų bei atraižos netoli galo.
- Paskui patraukiama atraiža atgal, kol atraižos galas gulės ant grindų lygiai prie sienos, ir atžymima skersinė linija pagal liniją ant grindų.
- Atstumas tarp dviejų skersinių linijų- ant grindų ir ant atraižos- yra nustatytas ilguoju brėžikliu tarp smaigalio ir ąselės.
- Šitaip nustačius ilgąjį brėžiklį atraižos galas brėžiamas ir nupjaunamas.
- Kita atraiža matuojama ir pjaunama taip pat, išilgai ir skersai, jei užtenka dviejų atraižų. Jeigu reikia trijų ar daugiau, nupjaunami tik tarpinių atraižų galai. Norint nupjauti siūles, atraižos užleidžiamos viena ant kitos per 15—20mm.
- Atraiža dedama į klijus, dėl susispaudimo gali susidaryti pūslių.
- Dispersiniai klijai paskleidžiami mentelės pagalba, tepant litrą. 4—5 m², jei grindys sugeriančios, ir 5—6 m., jei grindys nesugeriančios. Pastaba: klojant grindų dangą, naudojami konstruktyviniai klijai. Reikia žiūrėti, kad klijuose neliktų jokių pūslelių ar per tirštų lopų. Ant neakytų (tankių) grindų klijai truputį palaikomi, kol pradės blizgėti, ir tada dedama ant jų danga. Ant aktytų grindų danga į klijus dedama po kelių minučių. Būtina laikytis instrukcijų, kurias nurodo klijų gamintojai.
- Atraižas verčiamos atgal į klijus, kryptimi link sienos. Negalima mesti, nes gali patekti oro ir dėl to susidaryti pūslių.
- Atsargiai patrinamos grindys gabalu faneros ar kietlentės, apvyniotu audeklu, ir uždedami 45 kg, ritinį, kad nesusidarytų oro pūslių.
- Viskas pakartojama ta pačia tvarka kitoje patalpos pusėje. Būtina žiūrėti, kad nebūtų užleistos klijų linijos ir kad neliktų klijų pūslelių, tai gali matytis per paklotą dangą.
- Priklijavus dangą, nupjaunamas likutis per sudūrimusv Trumpu brėžikliu (su ašmenimis arba smaigaliu) lengvai brėžiama per sudūrimą. Brėžiklis neįsmeigiamas per visą sudūrimą, kad nesusidarytų pūslių ar gūbrių. Ties įbrėžta linija nupjaunama dangos atraižą lenktu peiliu. Šiam darbui taip pat galima naudoti peiliuką sudūrimams ir juostelėms.

1.1.8 Karštas suvirinimas

Suvirinti patariama visus sudūrimus - tuomet jie būna stiprūs, nepraleidžiantys vandens ir higieniški. Suvirinimo strypas vinilams padarytas iš gryo PVC, kuris lydosi esant tokiai pat temperatūrai, kaip ir vinilo dangų PVC. Todėl negalima naudoti kitų suvirinimo strypų, o tik šiuos, pritaikytus klojamam produktui. Virinti reikia išdžiūvus dangos klijuoms.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	20	0

- Sudūrimo kraštai turi būti suglausti. Esant tarpams, suvirinimo kokybė būna prasta.
- Įrežiamas griovelis sudūrime, naudojant mechaninį raiziklį arba rankinį raiziklį.
- Griovelio gylis turi būti 2/3 medžiagos storio. Reikia saugotis, kad nebūtų įrežta per giliai. Tai labai svarbu, kad suvirinimo siūlė būtų stipri ir tvirtai jungianti.
- Sudūrimo galuose, kurių nepasiekia mechaninis raiziklis, užbaigiamas rankiniu raizikliu.
- Kruopščiai išsiurbiami grioveliai.
- Naudojami tik aukštos kokybės suvirinimo prietaisai, kurie palaiko tinkamą temperatūrą. Tai karšto oro pūstuvai su 5 mm greito suvirinimo antgaliu.
- Suvirinimo prietaisas kaitinamas kelias minutes prieš pradėdant dirbti. Turi būti pasiekta 350—400°C temperatūra. Įrengimo skleidžiamas karštas oras išlydo ir grindų dangą ir suvirinimo strypą.
- Atpjaunamas tokio ilgio suvirinimo strypas, kad pakaktų suvirinti daugiau kaip pusę sudūrimo.
- Įkišamas strypas į suvirinimo antgalį, įspaudžiamas suvirinimo strypas į griovelį, sekundę palaikykomas ir traukiamas atgaline kryptimi karšto oro pūstuvais.
- Suvirinimo smaigalys visą laiką turi būti lygiagretus dangai ir tiesiai virš griovelio.
- Nustatomas tinkamas suvirinimo greitis stebint, kad suvirinimo strypas tikrai išsilydytų griovelyje. Kiek - viename siūlės gale reikia padaryti po mažą bortelį.
- Kol suvirinimo siūlė dar šilta, nuimamas likutis pusracio formos peiliu ir perbraukiamas paviršius plokštele trynimui vienu ištisiniu judesiu.
- Pakartojami tie patys veiksmai kitoje pusėje, pradėdami nuo priešingos sienos ir dirbant link centro. Užleidžiant siūles jų susijungimo vietoje maždaug 20 mm.
- Kai siūlė visiškai atvėsta, atliekama galutinė apdaila pusracio formos peiliu. Suvirintą grindų dangą reikia palyginti tik tam tikslui skirtu peiliu. Tai atliekama dviem etapais, kad siūlė taptų lygi. Jei atliekama tik viena operacija, siūlė bus išgaubta.

Danga įrengiama ant sauso lygaus betoninio pagrindo akriliniaisiais dispersiniais klijais. Siūlės suvirinamos karštu būdu atitinkamos spalvos suvirinimo siūlu. Siūlės tvirtumas – pagal EN 684 – ne mažiau kaip 240 N/50 mm.

1.1.9 Grindjuostės

Grindjuostės įrengiamos ties sandūromis su visomis konstrukcijomis, kurios iškyla virš grindų jeigu nenurodyta kitaip.

Grindjuostės turi būti iš tos pačios medžiagos, kaip ir grindų danga, nurodyto profilio, storio ir aukščio.

Grindjuostės iš polivinichlorido turi savo spalva atitikti dangos spalvą, būti ilgaamžiškos, grindų dangos ir grindjuostės kraštai turi būti suvirinti. Grindjuostės aukštis – 100 mm, tarp grindų ir sienos turi būti įdėtas vidinio kampo suformavimo profilis 25 mm aukščio ir pločio, kuris leidžia suapvalinti grindų dangos ir grindjuostės sujungimą. Grindjuostės viršuje turi būti įdėtas užbaigimo profilis.

Grindjuostės akmens masės plytelių grindims turi būti iš tokios pat medžiagos, specialios užapvalintos (17 mm spinduliu) lenktos grindjuostės, suformuojančios tarp sienų ir grindų sklandžius sujungimus.

Keraminių plytelių grindjuostės daromos iš specialaus profilio 100 mm aukščio plytelių, tokio pat ilgio ir spalvos kaip ir grindys. Kampai aptaisomi pjaustant grindjuostčių plyteles reikiamu ilgiu.

1.1.10 Reikalavimai baigta grindų dangai

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai mm	Kontrolė
paviršiaus nukrypimai nuo plokštumos, tikrinant 2 m ilgio linuote: - cementinės ir betoninės dangos, - keraminių plytelių dangos, - polimerinės dangos.	4 2 2	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
nesutapimas tarp gretimų plytelių.	1	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
nesutapimas tarp žyminių ir dangos	2	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	20	O

nukrypimai nuo projektinio dangos nuolydžio	≤ 0,2 % patalpos matmenų ≤ 50	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
dangos storio nukrypimai	<10 % nuo projektinio storio	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
negali būti plyšių tarp grindjuosčių ir grindų dangos		vizualinė
paviršiai negali turėti jokių nelygumų, neleistinos dėmės ir įbrėžimai.		

TS - 2 KERAMINĖS PLYTELĖS SIENOMS

1.1.11 Bendroji dalis

Keraminės glazūruotos plytelės sienoms turi būti ≥6 mm storio.

Vandens sugeriamumas <16 %, stiprumas lenkimui MPa (kgF/cm²) >12(120), išlinkimas <0,8 mm, ant paviršiaus neturi atsirasti mikrotrūkimų jas įkaitinus ir atšaldžius.

Paviršiai prieš plytelių klojimą turi būti atitinkamai paruošti, pagrindas turi būti švarus, sausas ir kietas. Patalpose plytelės turi būti klijuojamos ant tinkuotų paviršių naudojant patentuotas medžiagas (kljus). Plytelių klijavimui gali būti naudojami šių kategorijų kljiai:

C1TE – šios klasės kljiai skirti vidaus darbams, galima klijuoti sienines ir grindines plyteles.

C2TES1 – šios klasės kljiai tinka ir lauko ir vidaus darbams (kokybiški ir patikimi), galima naudoti šildomoms grindims, plytelių klijavimui ant senų plytelių ir kt.

T.y.

- C - cementiniai kljiai;
- 1 - normalaus rišimo kljiai;
- 2 - pagerinto rišimo kljiai;
- T - mažesnio slydimo kljiai (labiau aktualu statybininkams - darbo patogumui);
- F - greito rišimo kljiai;
- E - ilgesnio tinkamumo trukmės kljiai (labiau aktualu statybininkams - darbo patogumui);
- S1 - įstrižinė deformacija (leistinas įlinkimas siekia 2,5-5mm).

Tarpams užpildyti turi būti naudojama epoksidinė masė. Glaistas pilnai sukietėja per 4 paras jei patalpos temperatūra +20°C. Klijavimas ir siūlių užpildymas turi būti atliekamas pagal gamintojo rekomendacijas.

Plytelės ant sienų ir grindų klijuojamos siūles užpildant pabaigoje. Dangos siūlės turi būti lygios, vienodo pločio. Siūlės plotis – kaip rekomenduojama gamintojo, jei projekte nenurodyta kitaip. Piešinys – stačiakampis tinklas iš horizontalių ir vertikalų siūlių, plytelių gabaritus, spalvą ir klojimo piešinį derinti su projekto architektu.

Sienų klijavimas keraminėmis plytelėmis atliekamas įrengus švarias grindis. Kljiai užnešami su mentele ant šukų. Šukų gylis ~4 mm. Kljiai užnešami tik ant tokio ploto, kurį galima suklijuoti per 30 minučių. Kljiai turi pilnai užpildyti erdvę tarp plytelių ir sienos. Siūles užpildyti leidžiama, kai baigti visi pagrindiniai statybos darbai.

1.1.12 Techniniai reikalavimai plytelėmis aptaisytam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolės metodas
rišamosios medžiagos storis, mm: - iš skiedinio –7	+8	matuojama 5 kartus 70 -100 m ² paviršiaus arba mažesnis plotas su matomais defektais

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	20	O

padengtam paviršiumi: - nukrypimai nuo vertikalės 1-am metru ilgio - aukštui - siūlių nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės 1-am metru ilgio	1,5 4 1,5	5 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus
siūlių nesutapimas	0,5	5 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus
paviršiaus nelygumai matuojant 2 m kontroline liniuote	2	
siūlės storio nukrypimai	±0,5	5 matavimai 70 -100 m ² paviršiaus

1.1.13 Reikalavimai klijuojant plyteles žiemos metu

Sienų vidinių paviršių temperatūra turi būti ne mažiau 8°C. Klijų temperatūra turi būti ne mažiau kaip 15°C. Patalpose 2 paras prieš pradėdant darbus turi būti palaikoma 10°C temperatūra. Santykinis drėgnumas turi būti ne didesnis kaip 70 %.

1.1.14 Sienų keraminės glazūruotos plytelės

Produkto techninės specifikacijos žymuo - LST EN 14411:2005(D) Keraminės plytelės
Sieninės plytelės – tai tradicinis sausai presuotų, glazūruotų keraminių plytelių, turinčių didelę vandens absorbciją ir gaminamų naudojant vieno arba dviejų degimų procesą, pavadinimas. Sieninės plytelės priklauso normų ISO ir EN–UNE grupei BIII, GL (sausai presuotos keraminės plytelės su didele vandens absorbcija E > 10%, glazūruotos). Dėl savo charakteristikų jos ypač tinka vidinių sienų dangai gyvenamosiose ar komercinėse patalpose. Jos gaminamos iš balto arba rudo molio. Spalva neturi įtakos kitoms produkto charakteristikoms. Plytelė yra smulkios ir vienalytės tekstūros. Paviršiai ir briaunos yra taisyklingi ir gerai užbaigti. Paviršiaus glazūra būna nuo matinės iki labai blizgančios, gali būti balta, vienspalvė, panaši į marmurą, taškuota, granuliuota ir dekoruota įvairiais motyvais.
Glazūra - tai degimo metu sustiklėjantis sluoksnis, tvirtai prikibęs prie plytelės paviršiaus. Ja sutvirtinami prieš tai užnešti ant plytelės dažų sluoksniai. Glazūros sudėtis skiriasi nuo pagrindo sudėties. Ji užliejama tarp pirmo ir antro degimo (dviejų degimų procesas) ar prieš degimą (vieno degimo procesas). Tuo būdu plytelės viršus įgyja glazūros išvaizdą bei savybes, kurios gali labai skirtis nuo pagrindo savybių. Paprastai glazūra lengva atskirti vien pažvelgus ar, bent jau, stebint plytelės skerspjūvį.
Parenkant glazūruotas apdailines plyteles derinti su architektu.

TS - 3 LANGŲ ĮRENGIMAS

1.1.15 Medžiagos

1.1.16 Plastikiniai langai ir vitrinos

Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 “LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS” reikalavimus.

Reikalavimai medžiagoms:

- Langų statkots PVC profilio storis (montažinis gylis) ne mažesnis kaip 69 mm;
- Langų rėmai - PVC profilio (min 5 kamerų), išorinių sienelių storis ne mažesnis kaip 2,8 mm, vidinių – 2,5mm;
- Langai armuojami visu perimetru atspariais korozijai plieno profiliais, kurių sienelės storis ne mažesnis kaip 1,5 mm;
- Stiklinimui naudoti stiklo paketą su plastikiniu distanciniu “šiltu” rėmeliu;
- Stiklo storis ir saugumo klasė turi atitikti STR 2.05.20:2006 reikalavimus. Neturi būti plyšių stiklajuosčių sujungimuose;
- Langų PVC profilių gamybai neturi būti naudojami švino pagrindu pagaminti stabilizatoriai;

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	20	0

- PVC profiliai ir sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvūs, turi neišskirti į aplinką sveikatai potencialiai pavojingų medžiagų bei privalo atitikti LR Sveikatos Apsaugos ministerijos ne maisto prekėms keliamus reikalavimus;
- Langų stiklinimui naudojamas dvikamerinis stiklo paketas su vienu selektyviniu stiklu ir argono dujų užpildu;
- Tarpas tarp staktos ir varstomos dalies turi būti sandarinamas ne mažiau kaip dviem tarpinėmis. Naudojamos tarpinės turi būti pagamintos iš etileno propileno dieno M klasės gumos (EPDM), termoplastinio elastomero (TPE), perchloretileno (PCE) arba silikono;
- Visų atverčiamų-atidaromų langų furnitūra (žr. langų schemas) turi užtikrinti ne mažiau kaip trijų pakopų varčios atvėrimo galimybę, kuri užtikrina patalpų ventiliaciją (ir mikroventiliaciją) ir apsaugą nuo klaidingo atidarymo;
- Koridorių languose numatyti rakinamas langų varstymo rankenėles;
- Langų ar viršlangių atvertimo rankenai esant aukščiau nei 2 m nuo grindų lygio, sumonti jos prailginimą;
-
- Langų šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip $U_w=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$;
- Į visus langus montuojamos orlaidės. Orlaidžių montavimo vieta lange derinama su architektu.

1.1.17 Aliuminio vitrinoms

Reikalavimai medžiagoms:

- Aliuminio profilių storis (montažinis gylis) ne mažesnis kaip 50 mm;
- Stiklinimui naudojamas dvikamerinis stiklo paketas su išoriniu grūdintu stiklu, o vidiniu laminuotu;
- Stiklo paketai į aliuminio sistemą montuojami apspaudžiant abiem kryptimis stačiakampio skerspjuvio stiklajuostėmis, kurių plotis ne mažesnis kaip 10mm;
- Languose naudojamos tarpinės turi būti pagamintos iš EPDM, TPE, PCE mišinio arba silikono;
- Durys įrengiamos iš parinktai aliuminio sistemai pritaikytų profilių, su vyriais, spynomis, pritraukėjais;
- Durų stiklinimas – analogiškais sistemoms stiklinimui;
- Varstomos sistemos dalys projektuojamos iš parinktai aliuminio sistemai pritaikytų profilių, atsiverenčios į patalpos vidų;
- Varstymo elementai parenkami užtikrinantys ne mažesnę kaip 150mm atvėrimo plotį;
- Varstymo elementai komplektuojami su prailgintomis atidarymo rankenomis ir užraktais;
- Vitrinų šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip $U_w=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$;
- Aliuminio profilių spalva parenkama pagal brėžinius, derinant su architektu.

Vitrinų gamybai naudojamos medžiagos ir detalės turi atitikti normatyvinių dokumentų reikalavimus.

1.1.18 Vidinės palangės

Įstatomos vidinės palangės. Vidaus palangės gaminamos iš laminuotų, atsparių drėgmei, ne mažiau 18 mm storio medžio drožliu plokščių. Palangės snapelio storis ne mažiau 30 mm. Palangės angoje tvirtinamos mechaninėmis priemonėmis. Palangės galai ileidžiami į sienos angokraščius 3-5 cm. Montavimo metu nupjauti palangės kraštai taip pat užlaminuojami. Tarpo tarp palangės ir sienos sandarinimui naudoti tam skirtas montavimo putas. Palangės nuolydis patalpos kryptimi nuo lango pusės iki 3%).

1.1.19 Lauko palangės

Įšorinės palangės tvirtinamos prie sienos mechaniniu būdu panaudojant cinkuotus kronšteinus. Palangės turi būti pagamintos iš ne mažiau kaip 0,5 mm storio cinkuotos skardos, padengtos spalvotu polimeriniu sluoksniu (poliesteris, arba ne blogesnių savybių). Cinko sluoksnio storis ne mažiau 350 g/m².

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	20	0

Išorinių palangių apskardinimo nuolydis turi būti didesnis nei 5°, krašto užleidimas už fasado plokštumos 30 – 40 mm; jis negali būti mažesnis už nei 20 mm.

Palangių apskardinimas turi būti gerai pritvirtintas prie lango rėmo ir gerai užsandarintas, būtina numatyti priemones kad išvengti vibracijos. Kad būtų užtikrintas vandens nuvedimas nuo palangės skardos palangėms šonams užlenkiami kraštai. Kai fasadinė sistema apšiltinama ir tinkuojama, palangės kraštai užlenkiami suformuojant paverstos U profilį.

1.1.20 Pašalinamos apsauginės plėvelės ir sumontuojami apvadai

1.1.21 Langų nuokrypiai

1.1.22 Leistini nuokrypiai

Matuojamieji gaminio parametrai	Vardinių matmenų intervalai	Gaminių vardinių matmenų nuokrypiai, mm
1. Vidiniai staktų ir rėmų (varčių) matmenys	Iki 630 Nuo 630 iki 1600	+ 1,0 +1,5
2. Išoriniai rėmų (varčių) matmenys	Nuo 1600 Iki 630 Nuo 630 iki 1600	+ 2,0 -1,0 -1,5
3. Išorinių staktų matmenys	Nuo 1600 Iki 1000 Nuo 1000	-2,0 2,0 30
4. Langų plokštumas ir tiesumas	iki 2000 Nuo 2000 iki 1000 Nuo 1000 iki 1600	5,0 1,5 2,5
5. Langų elementų įstrižainių skirtumas	Nuo 1600 iki 1000 Nuo 1000 iki 1600 Nuo 1600	3,5 2,0 3,0 4,0

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Langų, durų ir vartų blokų nuokrypis nuo vertikalės	3
Apvadų nukrypimai nuo vertikalės	3
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2
Palangių lentų nuokrypis nuo horizontalės	3
Apvadų pločio nuokrypis nuo projekto	±3
Horizontalių elementų nesutapimas langų rėmuose arba duryse	2

TS - 4 DURŲ ĮRENGIMAS

1.1.23 Bendroji dalis

Durys iš gamintojo turi būti pristatytos surinktos į blokus: stakta su varčia pakabinta ant vyrių; įleistas užraktas; sukomplektuotos rankenos; su visiškai baigta paviršiaus apdaila. Durų stakta tvirtinama pagal gamintojo pateiktas technines sąlygas. Plyšiai užsandarinami makroflexo tipo polimerine medžiaga ir uždengiami apvadais arba pagal gamintojo technologiją. Į visas įstiklintas duris dedami grūdinti stiklai. Durų varstymo ciklą skaičius ≥ 15000 .

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	20	0

1.1.24 Medžiagos

1.1.25 Skydinės durys.

Skydinės durys naudojamos klasėse ir administraciniuose kabinetuose, laiptinėse įrengiamos C5S_m kategorijos priešdūminės durys.

Rakinamos, su pritraukėjais.

Skydinėms durims naudoti tuštumėtą MDP.

Garso izoliacija – 32 dB.

Rėmas iš abiejų pusių aptaisytas MDF plokšte, kuri yra lygi. Durys dengiamos natūralaus medžio lukšto faneruote, dengta laku, faneruotė-ąžuolas. Faneruotės tipą, spalvą derinti su architektu.

1.1.26 Aliuminio durų sistemos

Pagrindinių įėjimų tambūranams formuoti siūloma naudoti aliuminio profilių dažytų miltelinio būdu durų sistemas. Išorinių durų profiliai analogiški langų ar išorinių pertvarų profiliams su termo intarpais ir 2 kamerų stiklo paketo su selektyviu įstiklinimu. Slenksčiai turi būti ≤ 2 cm. Durų ir aliumininių vitrinų šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,3$ W/m² K. Tvirtinimai ir durys turi būti tokios pačios apdailos kaip ir vitrinos. Durų stiklas – grūdintas. Durys turi būti integruotos į pertvarų konstrukcinę sistemą tambūre ties įėjimais.

Vidinėse pertvarose aliumininės durys projektuojamos iš vadinamų “šaltų” profilių, su vienu stiklu, stiklas – kaip nurodyta projekte (skaidrus arba matinis). Vidinės durys turi būti įstiklintos grūdintu stiklu. Vidinės durys turi būti integruotos į pertvaros konstrukcinę sistemą. Durys, kur nurodyta, turi būti su pritraukėjais, o kur reikalinga – hermetiškos. Salėse montuojamos durys – priešgaisrinės (EW30-C5).

Profiliai ir stiklai turi būti gerai uždengti apsaugine plastikine danga montuojant ir iki statybos pabaigos. Durų piešinį ir gabaritus žiūrėti brėžiniuose ir specifikacijų lentelėse.

1.1.27 Durų pritraukėjai

- Priešgaisrinėse duryse bei ten kur nurodyta, turi būti įrengtas Užsakovo patvirtintas durų pritraukiklis.
- Durų pritraukikliai klasifikuojami pagal LST EN 1154 standartą.
- Reguluojama pritraukiklių uždarymo jėga - EN 2 - 6 klasės.
- Pritraukiklių traukių tipai: standartinė, standartinė fiksuojanti, slankiojanti, slankiojanti fiksuojanti.
- Pritraukikliai privalomi su BC („back-check“ arba „priešvėjinė“).
- Sertifikuotas pritraukiklių atidarymo-uždarymo ciklų skaičius 2 mln.
- Priešgaisrinėse duryse naudojami CE ženklinti pritraukikliai.
- Traukės tipą ar pritraukiklio spalvą derinti su projekto autoriumi.
- Dvivėrių durų pritraukikliai komplektuojami su uždarymo koordinatoriais ir kitais būtiniais priedais.

1.1.28 Rankenos ir kita durų furnitūra

- Lauko duryse naudojamos aliuminio, žalvario masyvo arba nerūdijančio plieno rankenos.
- Rankenų tipą ir formą derinti su projekto autoriumi.
- Lauko (išorinėse) duryse, laiptinių bei intensyvaus varstymo duryse rekomenduojama montuoti traukiamas rankenas.
- Traukiamos rankenos parenkamos patikimos konstrukcijos, su kiauryminiais tarpusavio tvirtinimo varžtais.
- Nulenkiamos rankenos parenkamos patikimos konstrukcijos, su kiauryminiais tvirtinimo varžtais. Pritaikytos intensyviai naudojimui.
- Durų atmūšėjai turi būti visur, kur tik varčia ar rankenos gali atsitrengti į sieną ar kitus paviršius.
- Išorinės durys turi turėti fiksatorius, kad duris galima būtų laikyti atidarytas.
- Neįgaliesiems skirtuose sanitariniuose mazguose montuojamos specialios paskirties spynų korpusai, rankenos ir kita tam pritaikyta durų furnitūra.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	20	0

- Žmonėms su negalia skirtose/pritaikytose duryse montuojami kumštelinio-stūmoklinio veikimo principo durų pritraukikliai, kurių atidarymo jėga yra 3 kartus mažesnė nei krumpliaratinio veikimo principo pritraukiklių, arba tokiose duryse montuojama durų automatika, valdoma specialiais neįgaliesiems pritaikytais jungikliais ir/arba iš centrinio apsaugos, priešgaisrinės signalizacijos valdymo pulto.

TS - 5 GIPSKARTONIO PLOKŠČIŲ MONTAVIMAS

1.1.29 Bendroji dalis

Pageidautina naudoti vientisas gipskartonio plokštes, leidžiama taip pat naudoti ir mažesnių matmenų gabalus, tačiau būtina vengti tokių jungčių, kuomet vienoje eilėje yra keli mažesni gabalai, nes tai gerokai susilpnina konstrukciją. Kryžminės siūlės neleistinos. Jei formuojama kelių sluoksnių plokščių konstrukcija, skirtingų sluoksnių plokščių siūlės neturi sutapti. Prieš tvirtinant kitą plokščių sluoksnį, būtina užglaistyti ankstesniojo sluoksnio plokščių sandūrų siūles. Jei konstrukcijai keliami atsparumo ugniai reikalavimai, naudojamos tik ugniai atsparios plokštės. Nedegi gipso plokštės tvirtinamos tik varžtais, kai kurios plokštės gali būti tvirtinama varžtais ir kabėmis. Siekiant išvengti garso ir šalčio tiltelių susidarymo, naudotinos izoliacinės medžiagos, kurios užsandarina ir nesuslūgsta.

1.1.30 Darbų vykdymas

1.1.31 Paruošiamieji darbai

Prieš pradėdant montuoti metalinį karkasą, paviršiai turi būti nuvalyti. Pažymimas būsimos konstrukcijos kontūras.

1.1.32 Lubų ir kabamųjų lubų apkala

Prieš tvirtinant karkasą prie lubų, vizualiai patikrinama juodlubų kokybė. Tvirtinimo priemonės lubų konstrukcijoms parenkamos atsižvelgiant į pagrindą. Negalima naudoti mūrinių, pagamintų iš plastiko. Karkasas, prie kurio tvirtinamos plokštės, turi būti pakankamai stabilus ir lygus. Tvirtinant gipskartonio plokštes prie karkaso pirmenybė teikiama skersiniam gipskartonio plokščių tvirtinimui. Garsą sugerianti apkala montuojama iš perforuotų gipskartonio plokščių (su įvairiomis kiaurymėmis), virš kurių gali būti mineralinės vatos sluoksniai. Pačią sistemą turi parinkti akustikos specialistas.

1.1.33 Gipso kartono plokštės:

Produkto techninės specifikacijos žymuo:

- LST ISO 6308:2002 Gipsatinkio plokštės;
- LST EN 1350-1 Klasifikacija pagal degumą;
- BM-SPSC 16 (pagal DIN 18180) Vandens įmirkis
- atsparumas lūžimui lenkiant išilgai $> 6,0$ Mpa, skersai $> 2,5$ Mpa;
- atsparumas garams $-3,0-4,5 \times 10^{-3}$ s/m;
- šiluminė varža $R = 0,06 \text{ m}^2 \text{ C/W}$;
- storis - 12,5mm;
- degumo grupė – sunkiai degi medžiaga

1.1.34 Medžiagos

1.1.35 Parapetų, esamų kaminėlių ir kitų stogo elementų apskardinimas

Stogo elementų apskardinimui (skardos storis 0,5 mm) turi būti naudojama skarda su spalvotu poliesterio padengimu. Danga turi būti atspari atmosferos poveikiui, ekstremaliomis klimato sąlygomis ir ypač korozijai.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	20	0

Skardos spalva turi būti tokia pati, kaip ir gretimų vertikalių paviršių spalva. Spalvą su projekto autoriais statybų metu derinti atskirai.

Apskardinimą laikantys elementai ir varžtai turi būti nepastebimi.

Padengiant parapetus skarda, ją būtina iškišti už vertikalaus sienos paviršiaus į abi sienos puses po 5 cm, horizontalioje plokštumoje 8cm.

Parapetų apskardinimo viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9 °.

Nutrupėjusių parapetų vietos remontuojamos cementiniu skiediniu, atstatoma jų buvusi forma.

Įrengiant parapetų apskardinimui turi būti įvertintas naujai įrengiamas sienų apšiltinimo sluoksnis

1.1.36 Langų išorės palangės

Palangių apskardinimui (skardos storis 0,5 mm) turi būti naudojama skarda su spalvotu padengimu. Danga turi būti padengta Puralu. Skardos spalva RAL 7015.

Spalvą su projekto autoriais statybų metu patikslinti atskirai.

Apskardinimą laikantys elementai ir varžtai turi būti nepastebimi.

Palangę būtina iškišti už vertikalaus sienos paviršiaus 5 cm.

Palangė turi būti nukreipta su nuolydžiu nuo lango, kampas ne mažesnis 2,9 °.

1.1.37 Cokolio profilis

Aliuminio cokolinio profilio plotis turi atitikti termoizoliacinės plokštės storį. Jis tvirtinamas mūrvinėmis su termo tarpinėmis ($t \geq 5\text{mm}$).

Pritvirtinus cokolinį profilį, rekomenduojama jį paramstyti atramomis, kad įrengiant termoizoliaciją jis nenusvirtų. Kad profilis tolygiai prigultų prie sienos, tarp profilio ir sienos, ties mūrvine, įstatoma speciali plastikinė plokštelė. Esant didesniems sienos įdubimams galima užkišti kelias plokšteles. Cokolinio profilio galų sudūrimui naudojamos specialios, plastikinės jungtys arba paliekamas 2-3 cm tarpas. Galų jungti negalima, suduriant be tarpo ar be spec. jungčių.

Cokolinis pofilis įrengiamas visu pastato perimetru.

turi būti atliekamas be plyšių visuose kraštuose ir nepažeidžiant pastato apdailos dėl temperatūrinių ilgio svyravimų.

TS - 6 TURĖKLŲ ĮRENGIMAS

Turėklai gaminami iš šlifuoto nerūdijančio plieno vamzdžių, vamzdžiai suvirinami argono aplinkoje. Turėklų porankis yra 50 mm diametro ir yra jungiamas specialiomis nustatyto kampo lenktomis detalėmis, kurios suteikia gaminiui vientisumą bei glotnų paviršių visose posūkiuose ir sujungimuose. Statramsčiai yra 40 mm diametro ir yra tvirtinami varžtais arba kniedėmis. Skersiniams naudojami ~12 mm skersmens pilnaviduriai strypai, pilnai atkartojantys turėklų kontūrą su visais posūkiiais. Vertikalus dalijimas turi būti ne didesniais kaip 10 cm tarpais. Konstrukcija turi būti patikrinta statybinių medžiagų ir konstrukcijų laboratorijoje ir atitikti ES standartą horizontaliai ir dinaminei apkrovai.

TS - 7 LIFTAS PRITAIKYTAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Liftas pritaikytas žmonėms su negalia turi atitikti visus higieninius reikalavimus ir LST EN 81-1 normas.

Pagrindinės techninės charakteristikos:

- Keliamoji galia - 1275 kg/17 žmonės;
- Kėlimo aukštis - 2 aukštai + cokolis;
- Kėlimo greitis - ~1 m/s;
- Lifto šachtos vidiniai matmenys 2940x 1950 mm;
- Kabinos vidaus apdaila – gamykliškai dažytas plienas;
- Lubos – dažytas plienas su įleistais šviestuvais;
- Grindys – gumos pagrindu, lengvai valomos;
- Ant galinės lifto kabinos sienos įrengiamas porankis;

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	12	20	0

- Durys gamykliškai dažytos automatinės su durų uždarymo fotoelementais;
- Valdymo skydelis pritaikytas žmonės su negalia;
- Liftas su apaugine sistema apsaugančia nuo perkrovos.

TS - 8 TINKAVIMO DARBAI

1.1.38 Bendroji dalis

Nuo paruošiamo tinkavimui paviršiaus turi būti kruopščiai nuvalytos dulkės, panaikintos riebalų ir bitumo dėmės ir paviršius gerai sudrėkintas. Išsikišusios architektūrinės detalės, metaliniai paviršiai ir paviršiai, kuriuos reikia tinkuoti storesniu kaip 20mm storio tinku, aptaisomi vielos tinklu.

Kampai ir briaunos turi būti formuojami galvanizuotais metaliniais bortais.

Glotnūs betoniniai paviršiai išraižomi, kapojami ar kitaip šiurkštinami. Mūrinių sienų ir pertvarų siūlės neužpildytos skiediniu per 10÷15 mm.

Baigus tinkavimo darbus sienos glaistomos spec. paruoštu glaistu, šlifuojamos ir dar kartą glaistomos ir šlifuojamos. Atitvarų paviršius turi būti visiškai lygus.

1.1.39 Tinkavimas paprastu tinku (tipas 1) ir pagerintu tinku (tipas2)

1-ojo tipo tinką sudaro paruošiamasis ir išlyginamasis sluoksniai, kurie užkrečiami ant paviršiaus. Dengiamasis sluoksnis padaromas užtrinant. Bendras tinko storis ne daugiau 12 mm.

2-ojo tipo tinką sudaro paruošiamasis, 2 išlyginamieji ir dengiamasis sluoksnis. Prieš užkrečiant paruošiamąjį sluoksnį, paviršius sudrėkinamas. Labai svarbu, kad paruošiamasis sluoksnis stipriai susijungtų su paviršiumi. Todėl reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį.

Sekantis tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniam. Kiekvieną tinko sluoksnį, išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas. Bendras tinko sluoksnio storis turi būti ne daugiau 20 mm.

Visi skiediniai gali būti perkami ir naudojami jau paruošti, tačiau būtinai privalo tureti gamyklinius sertifikatus.

1.1.40 Medžiagos

Portlandcementas - aprašytas betono darbų skyriuje.

Smėlis - turi būti aštriabriaunis kalnų arba karjerų, gerai išplautas švariu gėlu vandeniu. Dulkių, molio ir dumblo dalelių turi būti ne daugiau 3% pagal masę, iš jų molio mažiau kaip 0.5% pagal masę. Kitų pašalinių priemaišų negali būti.

1.1.41 Paruošiamam ir išlyginamajam tinko sluoksniams:

- grūdelių didumas <2.0 mm;
- molingų dalelių kiekis <15%;
- tirpių sieros junginių kiekis <2%.

1.1.42 Dengiamajam tinko sluoksniui:

- grūdelių didumas <0.5 mm;
- molingų dalelių kiekis <5%;
- tirpių sieros junginių kiekis <2%.

1.1.43 Kalkės:

- turi būti gerai išdegtos –CO₂ < 6%;
- negesintų grūdelių kiekis <11%;
- gesinimo laikas 8÷25 min.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	13	20	0

Kalkių tešlos, naudojamos skiediniam, tankis – 1400kg/m³, vandens - 50%.

1.1.44 Tinko skiedinių techniniai reikalavimai

1.1.45 Paruošiamojo ir išlyginamojo sluoksnių skiedinių sudėtis tūrio dalimis cementas : kalkės : smėlis

Skiedinio paskirtis	cementas : kalkės : smėlis
Vidiniams paviršiams: sienoms, pertvaroms iš plytų, kai santykinis oro drėgnumas <60%	1:1:6
Vidiniams paviršiams: sienoms ir pertvaroms iš plytų, kai santykinis oro drėgnumas >60%	1:4:12
Išoriniams paviršiams: mūriniams	1:0.7:3÷5
Išoriniams paviršiams: cokoliui, juostoms	1:0.3:5.5

1.1.46

1.1.47 Dengiamojo sluoksnio skiedinio sudėtis 2-ojo tipo tinkui

Skiedinio paskirtis	tūrio dalimis: cementas : kalkės : smėlis
Mūrinėms sienoms ir pertvaroms	1:1:2÷4
Juostoms, luboms	1:1:2

1.1.48 Skiediniai turi atitikti šiuos techninius reikalavimus

Techniniai reikalavimai skiediniams	Leistinis ribiniai nuokrypiai	Kontrolė
Tinko skiediniai negali turėti nuosėdų ant tinklo akutėmis mm		
skirti gruntui - 2.5	-	periodinis matavimas
dengiamajam sluoksniui - 2.0	-	
Tinkuojant mechanizuotu būdu		
skiedinys paruošiamajam sluoksniui turi būti 9÷14cm	-	bandant standartiniu konusu
slankumo; išlyginamajam ir dengiamajam 7÷8 cm		
Rankiniu būdu		
skiedinys paruošiamajam sluoksniui turi būti 8÷12 cm	-	bandant standartiniu konusu
skiedinys paruošiamajam sluoksniui turi būti 7÷8 cm	-	
Išsluoksniavimas <15%	-	laboratorijoje
Vandens išlaikymas >90 %	-	
Sukibimo stiprumas, MPa:		3 matavimai
vidaus darbams >90%	10%	50÷70 m ²
išorės > 0.4	10%	paviršiaus
Dengiamojo sluoksnio užpildų stambumas mm:		periodinis matavimas
marmuro, granito, stambaus smėlio grūdėliai - 2	+3 mm	
kvarcinio smėlio - 0.5	+1.5 mm	
marmuro miltų - 0.25	+0.25mm	
Terazitinių skiedinių užpildo stamb. mm:		
smulkaus - 1	+ 1mm	
vidutinio - 2÷2.5	+1.5mm	
Stambaus- 4	+1.5mm	
Glaisto sukibimo stiprumas, MPa:		periodinis matavimas
po 24h - > 0.1	-	
po 72h - > 0.2	-	

1.1.49 Reikalavimai tinkavimo darbams:

Techniniai reikalavimai sluoksniams	Kontrolė
Leistinas tinko storis, mm – iki 20	matuojama 5 kartus 70÷100m ² paviršiaus arba vienoje patalpoje mažesniame plote, kur numatomos nuokrypos
dengiamajam sluoksniui - 2.0	periodinis matavimas
Leistinas kiekvieno sluoksnio storis daugiasluoksniame tinkui mm:	
mūrinio, betoninio paviršiaus aptaškymo, cementinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio	≤5
kalkinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio	≤7
dekoratyvinio dengiamojo sluoksnio	≤7
dengiamojo sluoksnio 2 tipo tinkui	≤2

1.1.50 Tinkavimas žiemos metu

Tinko skiedinių temperatūra turi būti ne mažesnė kaip 8°C.

Kai aplinkos temperatūra mažesnė kaip 5°C, tinkavimo darbai negali būti vykdomi.

Tinkuojami vidiniai paviršiai turi būti atšilę ne mažiau kaip per pusę sienos storio.

Patalpose 5 paros prieš tinkuojant turi būti palaikoma 8°C temperatūra. Sienų drėgnumas neturi viršyti 8%.

1.1.51 Leistini nuokrypiai nutinkuotiems paviršiams

Nukrypimo pavadinimas	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolė
nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės: - 1-am metrui - visam patalpos aukščiui ar ilgiui kreivų paviršių spindulio nukrypimai nuo projekcinio (tikrinama lekalu)	1 5 5	5 matavimai kontroline 2-jų m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio) 5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
angokraščių, piliastrų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės: - 1-am metrui - vienam elementui	1 3	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams -5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
tinkuoto angokraščio pločio nuo projekcinio,	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
juostų nuo tiesios linijos tarp dviejų kampų ar užkarpų	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas	<8 %	matuojama 3 kartus 10 m ² paviršiaus

TS - 9 GLAISTYMO DARBAI

1.1.52 Paviršiaus paruošimas

Glaistomas paviršius turi būti sausas, atlaikantis apkrovas, stabilus, lygus ir švarus. Ant jo neturi būti atšokusių sluoksnių. Seni atsilupę dažai turi būti pašalinti nuo paviršiaus, silpnas paviršius nuvalomas iki

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	15	20	O

tvirto pagrindo. Sukibimui pagerinti anksčiau blizgiais dažais nudažytas paviršius nušlifuojamas iki matiškumo. Anksčiau kreidiniais arba kalkiniais dažais padengtas paviršius kruopščiai nuplaunamas, kad neliktų buvusių dažų. Pelėsiams, grybeliams ir kitais organiniais teršalais paveiktą paviršių būtina papildomai nuvalyti priešpelėsinu valikliu. Gipskartonio plokščių siūlės užglaistomos armuojančiu glaistu. Tankūs, vandens neįgeriantys mineraliniai paviršiai arba visai nesugeriantys betoniniai pagrindai, mineraliniai tinko paviršiai gruntuojami sukibimą gerinančių gruntu. Stipriai sugeriantys arba netolygiai sugeriantys pagrindai (akytas betonas, gipskartonio plokštės) gruntuojami giluminiu gruntu.

1.1.53 Glaisto paruošimas prieš darbą

Prieš naudojimą glaistą reikia gerai išmaišyti. Išmaišyti glaistą galima rankiniu būdu arba mechanizuotai, pvz. panaudojant elektrinę drele.

1.1.54 Dengimo būdas

Glaistas gali būti užnešamas rankiniu būdu glaistikliu arba mechanizuotu būdu purškimu. Mechanizuotam užnešimui rekomenduojame naudoti beorį aukšto slėgio purškimo įrenginį. Antrą kartą glaistoma tik po to, kai pirmasis sluoksnis bus visiškai išdžiūvęs. Išdžiūvęs glaisto paviršius nušlifuojamas 200 ir 240 grubumo švitrininiu tinkleliu, šlifavimo dulkės pašalinamos. Įrankiai po darbo plaunami vandeniu. Glaistytą paviršių galima dažyti tinkamais vandeniniais apdailiniais dažais.

1.1.55 Aplinkos ir darbo sauga:

Saugoti nuo vaikų

Pakuotę laikyti sandariai uždarytą

Vengti patekimo ant odos ir į akis

Patekus į akis, nedelsiant gerai praplauti vandeniu. Jei dirginimas išlieka, kreiptis į gydytoją

Patekus ant odos, nedelsiant gerai nuplauti vandeniu su muilu

Neišleisti į kanalizaciją

Dėvėti tinkamus apsauginius drabužius, mėvėti tinkamas pirštines ir naudoti akių (veido) apsaugos priemonės

Purškiant naudoti tinkamas kvėpavimo takų apsaugos priemonės

Naudoti tik gerai vėdinamose vietose

Saugoti nuo šalčio.

TS - 10 DAŽYMO DARBAI

1.1.56 Bendroji dalis

Betoninės ir tinkuotos sienos dažomas siekiant pagerinti pastato estetinę išvaizdą taip pat pagerinti jų eksploatacines savybes. Eksploatacinės savybės pagerėja dėl to, kad tinkamai parinkus dažus užpildomi keramzitbetonio ir aktyto betono sienose esantys mikroplyšiai sumažėja sienų vandens įgeriamumas, padidėja jų šiluminė varža. Atskirais atvejais plyšių užtaisymas ir sienų dažymas gali būti naudojamos kaip priemonė prieš sienų pratekėjimus bei to pasekoje atsirandančius peršalimus. Prie dažymo galima priskirti ir sienų impregnavimą bespalviais skysčiais arba impregnuojančiais dažais. Impregnuoti pastatų fasadai neįgeria drėgmės, nesukaučia dulkių, nešvarumų, stipriai padidėja tokių paviršių ilgaamžiškumas, atsparumas šalčiui, jie netrūkinėja, netrupa jų paviršiniai sluoksniai.

Paviršių paruošimas ir darbų vykdymas. visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. tinkuotų paviršių drėgnumas <8 % betoninių ir gelžbetoninių <4-6 %. dažomos patalpos temperatūra >8°C, santykinis oro drėgnumas <70%. išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 27°C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, kai pučia vėjas kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu.

Paviršių paruošimo nuoseklumas ir technologinės operacijos pateikiamos lentelėse.

Lentelė A. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius vandeniniais dažais

Technologinė operacija	Dažymo rūšys			
MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS		Lapas	Lapų	Laida
		16	20	O

	vandeninis		silikatinis
	pagerintas	aukštos kokybės	
valymas	+	+	+
šlapinimas vandeni	-	-	-
išlyginimas	+	+	+
plyšių rievėjimas	+	+	+
pirminis gruntavimas	+	+	+
dalinis glaistymas	+	+	-
užglaistytų vietų šlifavimas	+	+	-
pirmasis ištisinis glaistymas	-	+	-
svidinimas	-	+	-
antrasis glaistymas	-	+	-
svidinimas	-	+	-
antrasis gruntavimas	+	+	-
trečias gruntavimas (su dažų pasluoksniu)	-	+	-
dažymas	+	+	+
tapnojimas	-	+	-

1.1.57 Lentelė B. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius aliejiniais, emaliniais ir sintetiniai dažais

Technologinės operacijos	Paviršių rūšys		
	medžio	tinko ir betono	metalo
valymas	+	+	+
išlyginimas	-	+	-
šakų ir smalingų tarpelių išpjovimas su plyšių rievėjimu	+	-	-
plyšių raižymas	-	+	-
nugruntavimas	+	+	+
dalinis glaistymas su užglaistytų vietų gruntavimu	+	+	+
užglaistytų vietų svidinimas	+	+	+
ištisinis glaistymas	+	+	-
svidinimas	+	+	-
gruntavimas	+	+	-
fleicavimas	+	+	-
svidinimas	+	+	-
pirmasis dažymas	+	+	+
fleicavimas	+	+	-
svidinimas	+	+	-
antrasis dažymas	+	+	+
fleicavimas arba tapnojimas	+	+	-

1.1.58 Lentelė C. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant išorinius paviršius

Technologinės operacijos	Aliejiniai, sintetiniai ir emaliniai dažai
valymas	+
plyšių raižymas	+
glaistymas	+
svidinimas	+
glaistymas	+
svidinimas	+
šlapinimas vandeni	-

nugruntavimas	+
pirmasis dažymas	+
antrasis dažymas	+

Tinkuotų ir betoninių paviršių plyšiai išrievėjami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, svidinami. Po to paviršiai gruntuojami, glaistomi ir svidinami (šlifuojami).

Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepėčiais. Rūdys pašalinamos cheminiu rūdžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje.

Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, prieš dedant sekančią, dengiamasis sluoksnis nedaromas, kol inžinierius nepatvirtina. Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal gamintojo instrukcijoje nurodytą technologiją.

1.1.59 Dažymo būdas

Dažymo būdas turi būti parenkamas pagal darbų vietą ir pagal gamintojų nurodymus. dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose viduje patalpų. Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengti. Dažoma pagal nurodytą spalvų skalę.

1.1.60 Medžiagos

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotose konteineriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;
- pritaikymo sritis arba sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdui;
- spalvos numeris ir pagaminimo data.

1.1.61 Dažymo rūšys

1.1.62 Tipas 1. Tinkuotų ir betoninių vidaus paviršių dažymas vandeniniais matiniais dažais

Jie turi būti atsparūs plovimui (atlaikyti ne mažiau 2000 brūkštelėjimų), valymo priemonių chemikalų poveikiui. Savybių turi nekeisti 10 metų.

Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrievėjami ir užtaisomi alebastru. Švarūs ir lygūs paviršiai negruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi. Išdžiūvusios užglaistytos vietos nušlifuojamos. (Visos plokštumos ištisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai glaistomi antrą kartą, išdžiovinami ir šlifuojami). Taip paruošti paviršiai gruntuojami. (Gruntui išdžiūvus gruntuojami dar kartą su dažų pasluoksniu). Gruntui išdžiūvus paviršiai du kartus dažomi vandeniniais matiniais dažais ir tapnojami. Žiūrėti lentelę A. **skliausteliuose nurodytos operacijos atliekamos esant 2 tinkavimo tipui.**

1.1.63 Tipas 2. Tinkuotų ir betoninių vidaus paviršių dažymas sintetiniais matiniais arba pusiau matiniais dažais

Jie turi būti atsparūs drėgmei, vandeniui ir trynimui, valymo priemonėms. Savybių turi nekeisti 10 metų. Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrievėjami ir užtaisomi alebastru. Švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	18	20	0

dalinau užglaištomi, nugaruntuojamos užglaištytos vietos. Gruntui išdžiūvus, užglaištytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos ištisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai gruntuojami ir fleicuojami, o išdžiūvę, vėl šlifuojami. Taip paruošti paviršiai dažomi vieną kartą sintetiniais matiniais arba pusiau matiniais dažais ir fleicuojami. Išdžiūvę, šlifuojami ir antrą kartą dažomi bei tapuojami. Žiūrėti lentelę B.

1.1.64 Tipas 3. Tinkuotų ir betoninių paviršių dažymas silikatiniais vandeniniais matiniais dažais

Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrievojami ir užtaisomi alebastru. Švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę du kartus nudažomi silikatiniais vandeniniais matiniais dažais. Žiūrėti lentelę A.

1.1.65 Tipas 4. Medinių vidaus paviršių dažymas aliejiniais arba emaliniais dažais, atspariais plovimui ir trynimui

Savybių turi nekeisti 15-20 metų. Dažai turi apsaugoti medį nuo puvinio.

Nuo medinių paviršių nuvalomos dulės ir nešvarumai, pašalinamos silpnai besilaikančios šakos ir smalingi tarpeliai, skylės užtaisomos mediniais kaiščiais, plyšiai ir nelygumai užglaištomi. Švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę dalinau užglaištomi, užglaištytos vietos nugaruntuojamos. Gruntui išdžiūvus užglaištytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos ištisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai gruntuojami ir fleicuojami, o išdžiūvę vėl šlifuojami. Taip paruošti paviršiai dažomi vieną kartą aliejiniais arba emaliniais dažais ir fleicuojami, o išdžiūvę šlifuojami ir antrą kartą dažomi bei fleicuojami. Žiūrėti lentelę B.

1.1.66 Tipas 5. Metalinių vidaus paviršių dažymas sintetiniais emaliniais matiniais dažais

Jie turi būti atsparūs dėvėjimui ir dilimui, visiems įprastiniams valikliams. Dažymas turi apsaugoti metalą nuo korozijos. Savybių turi nekeisti 15-20 metų.

Metaliniai paviršiai turi būti švarūs ir nesurūdiję. Nuo naujų galvanizuotų paviršių turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Dulės nuo paviršių nusiurbiamos. Nuvalyti paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę dalinau užglaištomi, užglaištytos vietos nugaruntuojamos. Gruntui išdžiūvus užglaištytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos 2 kartus nudažomos sintetiniais emaliniais matiniais dažais. Žiūrėti lentelę B.

1.1.67 Tipas 6. Metalinių išorės paviršių dažymas sintetiniais (emaliniais) blizgančiais dažais, atspariais atmosferos poveikiams.

Atsparūs dėvėjimui ir dilimui. Darbų eiliškumas analogiškas 5 tipui.

1.1.68 Tipas 7. Metalinių paviršių dažymas atspariais agresyviai aplinkai perchlorvinilinėmis dažais.

Dažai turi būti atsparūs vandeniui, rūgštims ir šarmams iki 25 % koncentracijos.

Dažoma ant nuvalyto ir nuriebalinto paviršiaus pirmiausia nugaruntuojant perchlorviniliniu gruntu, penkiais sluoksniais, bendru 130 mikrometru storiumi pagal gamintojo rekomendacijas.

1.1.69 Darbų priežiūra

Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už tinkamą darbų vykdymą. Visi vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus.

1.1.70 Reikalavimai baigtam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti vandeniniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, pusrų ir ištrintų vietų		
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	Vizualinė apžiūra

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	19	20	0

Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus		
Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai		
Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių		Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojant liniuote

Reikalavimai dangos sluoksniams

Techniniai reikalavimai	Ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: - glaisto - 0,5 mm - dažų sluoksnio >25 mkm	1,5	5 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visiškai išdžiūvus.

TS -11 SEGMENTINĖS GIPSO KARTO PLOKŠČIŲ LUBOS

Paviršius: matinis, lygus

Spalva: balta RAL 9010

Matmenys: segmento matmuo 600x600x8 mm

Briaunos tipas: A

Degumo klasė: A2-s1, d0

Garso sugertis: 0,10

Garso izoliacija: 37 dB

Atsparumas drėgmei: RH 90


Šilumos laidumas 0,23 W/m²k

Standartas: EN 14190

MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_TS	Lapas	Lapų	Laida
	20	20	0

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Langų ir durų keitimas					
1.	Esamų plastikinių langų demontavimas		m ²	10,05	
2.	Esamų medinių vidaus durų demontavimas		m ²	16,8	
3.	Esamų skardinių nuolajų demontavimas		m	5,60	
<i>PVC langų montavimas</i>					
4.	L-1 (1800x1200). PVC langai. Šilumos perdavimo koeficientas 1,0 W/m ² K.		vnt. m ²	17 36,72	
5.	L-2 (900x1300) PVC langai. Šilumos perdavimo koeficientas 1,0 W/m ² K.		vnt. m ²	1 1,17	
6.	Vidaus MDP palangių įrengimas (b=550 mm)		m	21,70	
<i>Durų montavimas</i>					
7.	D-1 (900x2100). Lauko durys. Šilumos perdavimo koeficientas 1,0 W/m ² K		vnt. m ²	5 9,45	
8.	D-2. (1200x2100). Lauko durys. Šilumos perdavimo koeficientas 1,0 W/m ² K		vnt. m ²	2 5,04	
9.	D-3 Priešdūminės durys C3Sm. (1200x2100) Vidinės medinės-plieninės durys. Su spyta ir rankena. Su pritraukėju.		vnt. m ²	2 5,04	
10.	D-4 (1000x2100) Vidinės medinės-plieninės durys. Su spyta ir rankena.		vnt. m ²	15 31,50	
11.	D-4 C3Sm. Priešdūminės durys. (1000x2100) Vidinės medinės-plieninės durys. Su spyta ir rankena. Su pritraukėju.		vnt. m ²	2 4,20	
12.	D-5 C3Sm. (2000x2100) Priešdūminės durys. Aliuminio profilio sistemos, su grudintu stiklu. Su spyta ir rankena. Su pritraukėju.		vnt. m ²	1 4,20	
13.	D-6 (700x2100) Vidinės medinės-plieninės durys. Su spyta ir rankena. Su pritraukėju.		vnt. m ²	1 1,47	
14.	D-7 (650x2100) Vidinės medinės-plieninės durys. Su užraktu ir rankena		vnt. m ²	2 2,73	

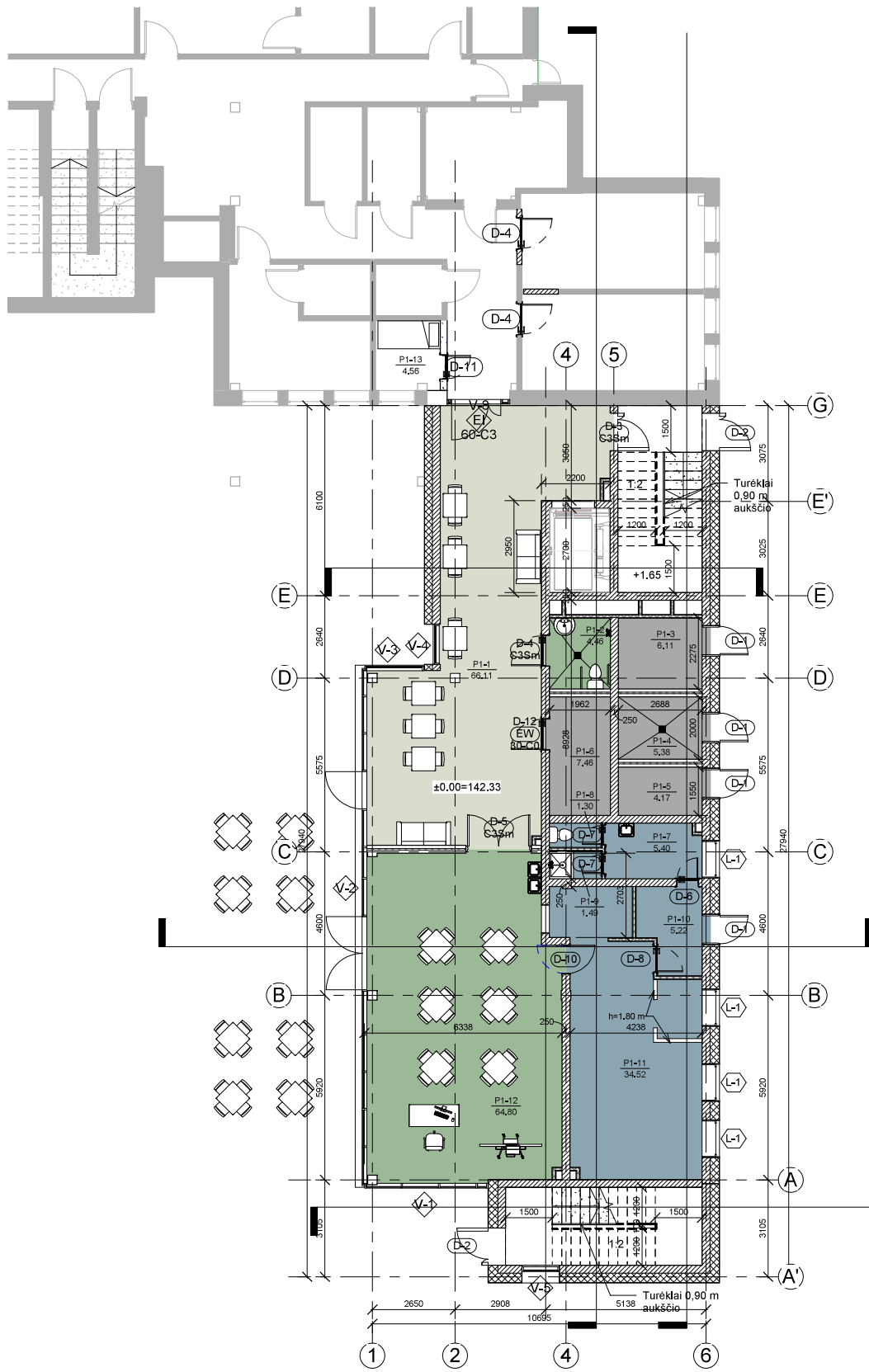
0	2017-09-08	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „MEPCO“ Konstitucijos pr.23, LT-08105 Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav. rekonstravimo projektas		
27175	SPV	Neringa Kamandulytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1938	SPDV	Aurimas Daunoravičius	SĄNAUDŲ ŽINIARAŠČIAI		0
	ARCH.	Eglė Tichonovaitė	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJ. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_SŽ		LAPŲ
				1	3

15.	D-8 (850x2100) Vidinės medinės-plieninės durys su matiniu 450x375 mm stiklu. Su užraktu iš vienos pusės ir rankena.		vnt. m ²	1 1,79	
16.	D-9 C3Sm. Priešdūminės durys (900x2100) Vidinės medinės-plieninės durys su matiniu 450x375 mm stiklu. Su spyňa ir rankena. Su pritraukėju.		vnt. m ²	2 1,89	
17.	D-10 (900x2100) Vidinės medinės-plieninės durys su matiniu 450x375 mm stiklu. Su spyňa ir rankena. Su pritraukėju.		vnt. m ²	1 3,78	
18.	D-11 (780x2100) Vidinės medinės-plieninės durys. Su spyňa ir rankena. Su pritraukėju.		vnt. m ²	1 1,64	
19.	D-12 EW 30-C0. Priešgaisrinės durys (1000x2100) Aliumininės vidinės durys. Su spyňa ir rankena.		vnt. m ²	1 2,1	
<i>Vitrinių įrengimas</i>					
20.	V1. Fasado PVC stiklinė vitrina (4245x3000)		m ²	12,74	
21.	V2 Fasado PVC stiklinė vitrina (16587x2900)		m ²	48,10	
22.	V3 Fasado PVC stiklinė vitrina (1900x2900)		m ²	5,51	
23.	V4 Fasado PVC stiklinė vitrinos (2 vnt) (1300x2900)		m ²	7,54	
24.	V5 Priešdūminė aliumininės vidaus vitrina C3Sm. (1200x2500)		m ²	3,00	
25.	V6. Fasado PVC stiklinė vitrina (1200x6200)		m ²	7,44	
26.	V7. Priešdūminė aliumininės vidaus vitrina C3Sm. (1800x2500)		m ²	4,50	
27.	V8. Priešgaisrinės aliumininės durys (2000x2500). Įstiklintos. Su spyňa ir rankena.		m ²	5,00	
28.	Metalinių žaliuzių įrengimas su mechaniniu valdymu (800x1000)		m ²	0,80	
Cokolio šiltinimas					
29.	Apšiltintų sienų fasadinių plokščių įrengimas		m ²	14,98	
Išorės sienos					
30.	Apšiltintų sienų šiltinimo sluoksnio ir tinko ardymas		m ²	63,80	
31.	Apšiltintų sienų fasadinių fibrocementinių plokščių įrengimas		m ²	441,03	
32.	Apšiltintų angokraščių fasadinių plokščių įrengimas		m ²	42,36	
33.	Nuolajų įrengimas (250 mm pločio)		m	21,30	
Stogo įrengimas					
34.	Stogo elementų apskardinimas		m ²	55,38	

35.	Stogo apsauginės tvorelės įrengimas (h=0,60 m)		m	91,81	
Vidaus sienos					
36.	Esamo pastato patalpų mūrinių sienų 120 mm ardymas		m ²	34,86	
37.	Esamo pastato mūrinių pertvarų 120 mm mūrijimas		m ²	17,35	
38.	Senos dažų dangos nuvalymas, tinko pertrynimasis		m ²	17,35	
39.	Gipso kartono pertvaros, b=120 mm		m ²	66,70	
40.	Pertvarinė siena 250 mm		m ²	237,64	
41.	Mūro tinkavimas		m ²	1221,40	
42.	Glaistymas, dažymas trinčiai atspariais dažais		m ²	1044,12	
43.	Keraminių plytelių dangos įrengimas		m ²	250,94	
Grindys					
44.	PVC grindų dangos įrengimas		m ²	309,49	
45.	PVC grindjuostės įrengimas, h-100 mm		m	198,84	
46.	Akmens masės plytelių įrengimas		m ²	173,85	
47.	Akmens masės plytelių grindjuostės įrengimas		m ²	76,30	
48.	Hidroizoliacija		m ²	78,63	
49.	Įspėjamieji paviršiai laiptinėse		m ²	2,50	
Lubos					
50.	Tinko glaistymas ir dažymas		m ²	151,13	
51.	Segmentinių pakabinamų lubų įrengimas		m ²	231,91	
52.	Gipso kartono lubų aptaisymo įrengimas, jų glaistymas ir dažymas		m ²	55,69	
Vidaus laiptų įrengimas					
53.	Nerūdijančio plieno turėklų įrengimas, h=0,90 m		m	24,53	
Lauko stogelių įrengimas					
54.	Stiklinis stogelis 1200x2000		vnt.	2	
Įrenginiai ir kiti darbai					
55.	Liftas, palikimui nuo įėjimo į pirmą ir antrą aukštą		vnt.	1	
56.	Liuko su sustumiamais segmentiniais laiptais įrengimas		vnt.	1	
57.	Medinių turėklų įrengimas koridoriuose (d=40 mm)		m	51,00	

PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Patalpos žymuo	Patalpos pavadinimas	Plotas
P1-1	Koridorius	66,11 m ²
P1-2	WC	4,46 m ²
P1-3	Elektros skydine	6,11 m ²
P1-4	Vandens apskaitos mazgas	5,38 m ²
P1-5	Sandėlis	4,17 m ²
P1-6	Inventoriaus patalpa	7,46 m ²
P1-7	Darbuotojų rūbinė	5,40 m ²
P1-8	WC	1,30 m ²
P1-9	Dušas	1,49 m ²
P1-10	Tambūras	5,22 m ²
P1-11	Virtuvė	34,52 m ²
P1-12	Salė	64,80 m ²
P1-13	Mirusiojo patalpa	4,56 m ²
Viso:		210,98 m ²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Gipsokartonio pertvara 120 mm
- Pertvarinė trisluoksnė siena 250 mm
- Mūrinė siena 250 mm
- Išorinė nelaikanti siena 360 mm
- Išorinė mūrinė siena 250 mm apšiltinta 300 mm

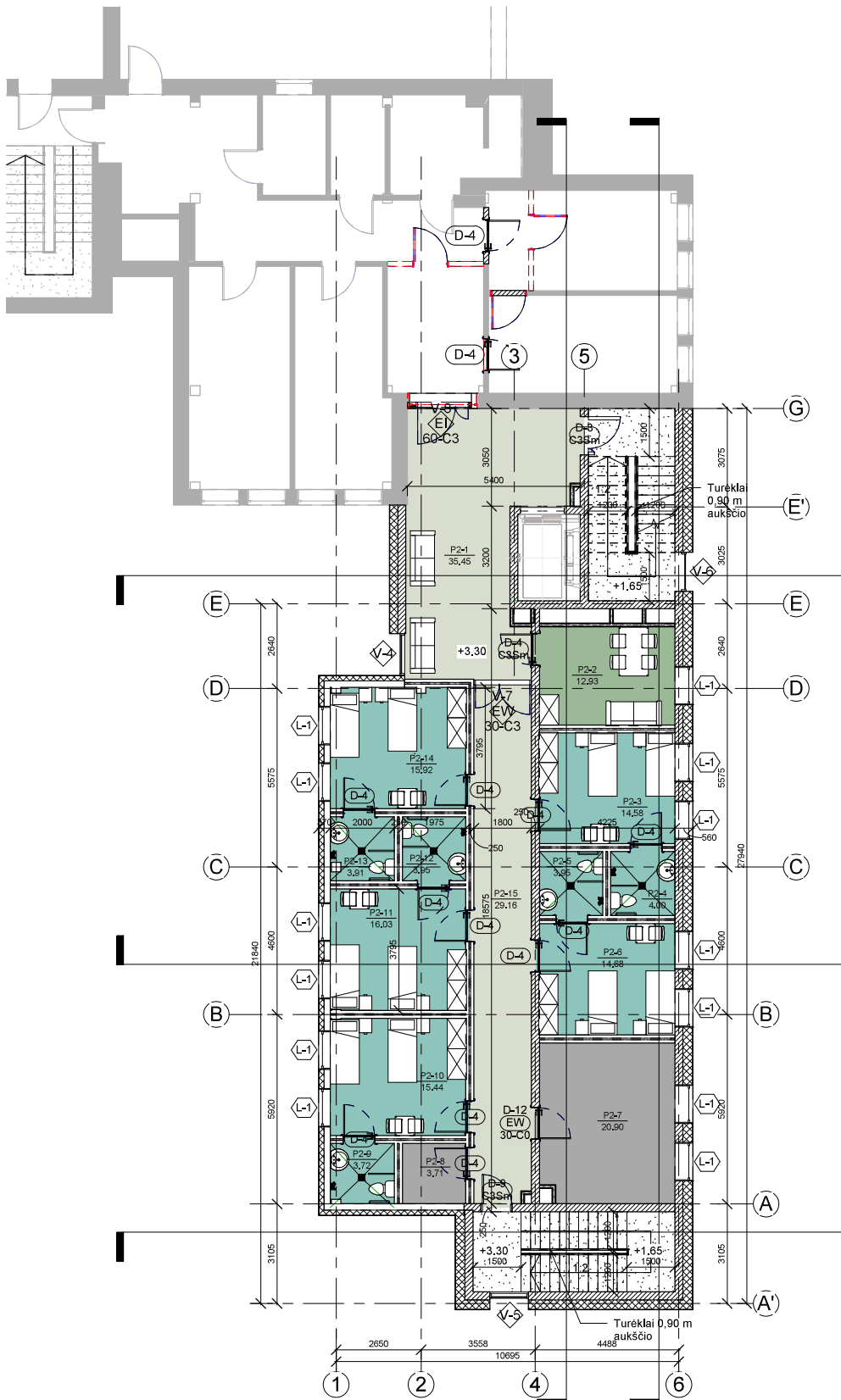
0	2018-02-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSIUI) IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR		UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt	
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTE	OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senovo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastatas (7,4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	
	ARCH.	EGLE TICHONOVAITE	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŠSAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMUO MEPCO-2017.02-05-TDP-01	PIRMO AUKŠTO PLANAS
			LAPAS LAPŲ
			1 1

ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Patalpos žymuo	Patalpos pavadinimas	Plotas
----------------	----------------------	--------

P2-1	Koridorius	35,45 m ²
P2-2	Lankytųjų kambarys	12,93 m ²
P2-3	Kambarys	14,58 m ²
P2-4	San. mazgas	4,00 m ²
P2-5	San. mazgas	3,95 m ²
P2-6	Kambarys	14,68 m ²
P2-7	Ventkamera	20,90 m ²
P2-8	Valymo inventoriaus patalpa	3,71 m ²
P2-9	San. mazgas	3,72 m ²
P2-10	Kambarys	15,44 m ²
P2-11	Kambarys	16,03 m ²
P2-12	San. mazgas	3,95 m ²
P2-13	San. mazgas	3,91 m ²
P2-14	Kambarys	15,92 m ²
P2-15	Koridorius	29,16 m ²

Viso: 198,34 m²



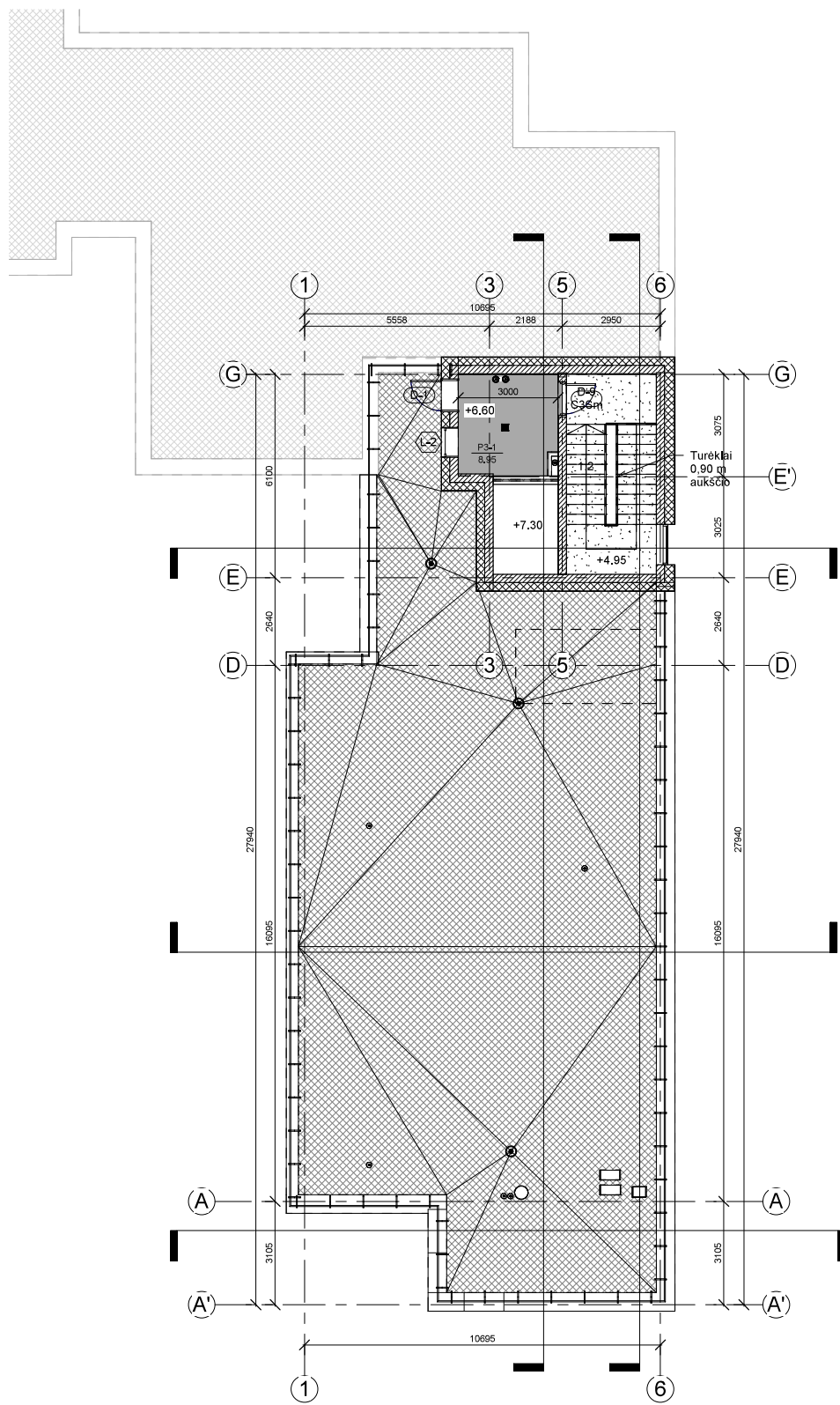
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Gipsokartonio pertvara 120 mm
- Pertvarinė trisluoksnė siena 250 mm
- Mūrinė siena 250 mm
- Išorinė nelaikanti siena 360 mm
- Išorinė mūrinė siena 250 mm apšiltinta 300 mm

0		2018-02-06		STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt		OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastatas (7,4) kvailių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTE		LAIDA	
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS		ANTRO AUKŠTO PLANAS	
	ARCH.	EGLE TICHONOVAITE		0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBES ADMINISTRACIJA UŠŠAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMUO MEPCO-2017.02.05-TDP-02		LAPAS	LAPŲ
				1	1

TREČIO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Patalpos žymuo	Pavadinimas	Plotas
P3-1	Katilinė	8,95 m ²
Viso:		8,95 m ²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Gipsokartonio pertvara 120 mm
- Pertvarinė trisluoksnė siena 250 mm
- Mūrinė siena 250 mm
- Išorinė nelaikanti siena 360 mm
- Išorinė mūrinė siena 250 mm apšiltinta 300 mm

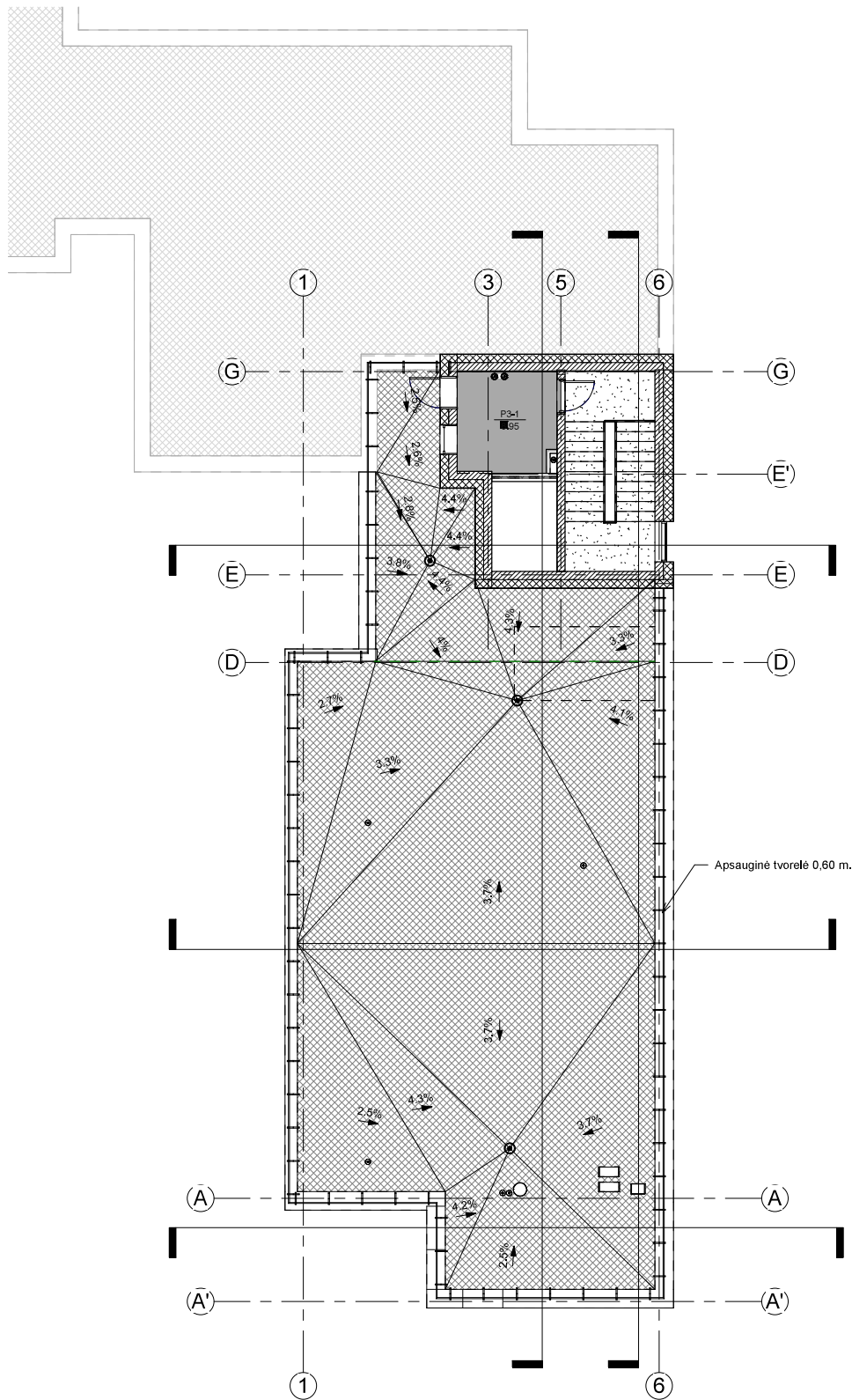
0	2018-02-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSIUI) IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR	UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mecco.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujijimas (modernizavimas), pritaikant senovo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastatas (7,4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTE	LAIDA
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	0
	ARCH.	EGLE TICHONOVAITE	TREČIO AUKŠTO PLANAS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŠKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMUJ MEPCO-2017.02-05-TDP-03	LAPAS LAPŲ
			1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- FIBROCEMENTINĖS FASADO PLOKŠTĖS (SPALVA NU 662 ARBA GELTONA)
- FIBROCEMENTINĖS FASADO PLOKŠTĖS (SPALVA NU 662 ARBA SIENLINE)
- FIBROCEMENTINĖS FASADO PLOKŠTĖS (SPALVA NU 252 ARBA PILKA)

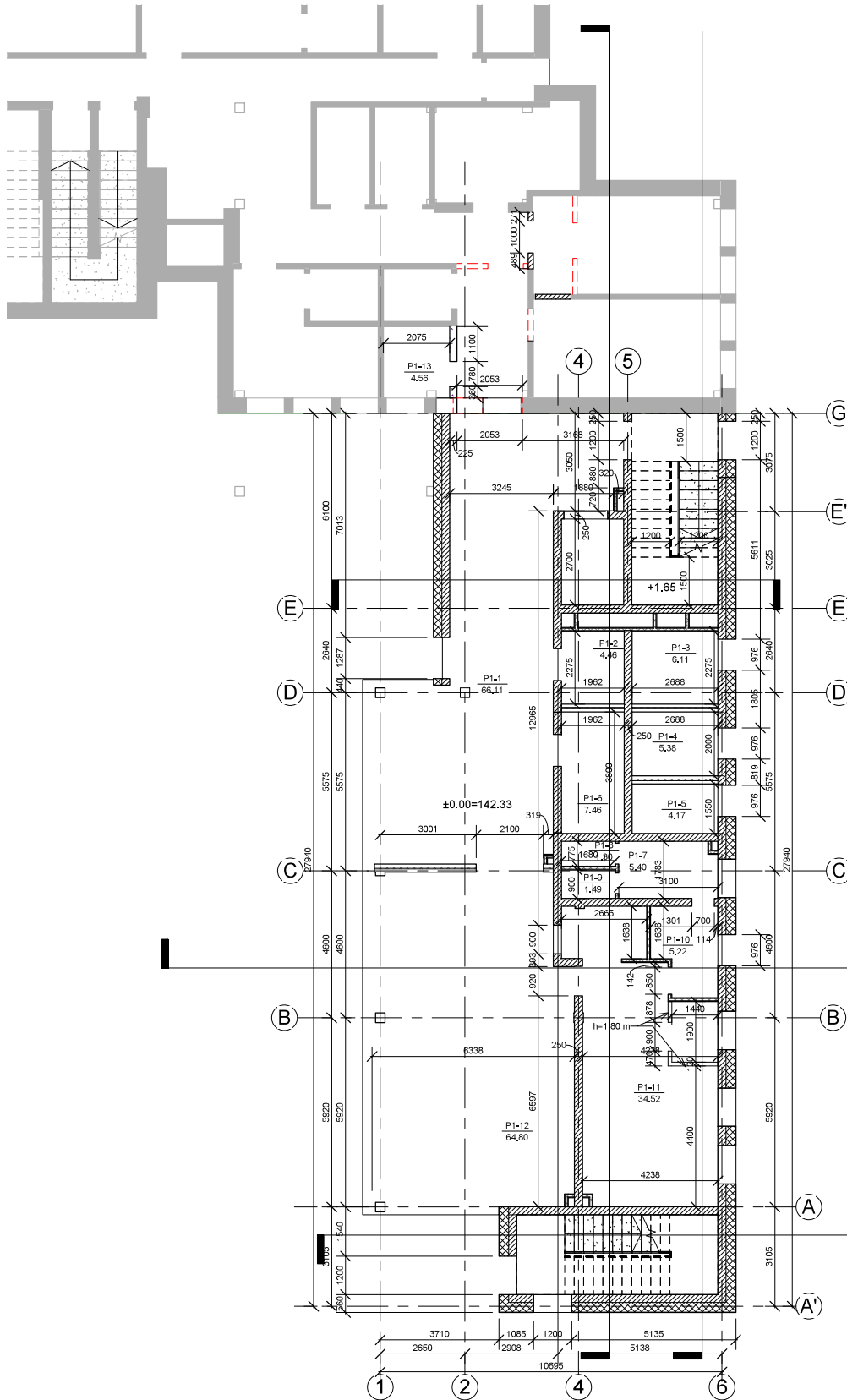
0	2018-02-28	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KETIMO PAVAZDINIAMS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	MEPCO	UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2460115 Elp. info@mecco.lt	UAB "PILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA" Socialinės globos namai (7.4) (un. Nr. 4198-7065-7010) Darbininkų g. 16, Lygšauko k., Faberžės sen., Vilkavakis, sav., atšakijimas (modernizavimas), atnaujinti senov. anklaviš. namų kv. socialinės globos namai UAB "MEPCO" projektavimas Socialinės globos namai (7.4) namų socialinių grupių amžinųjų globos namai, un. Nr. 4198-7065-7010, Darbininkų g. 16, Lygšauko k., Faberžės sen., Vilkavakis, sav., rekonstrukcija po gaisro. DOKUMENTO PAVAZDINIS	
27176	PIV	NERINGA KAMANDUOLYTĖ		LAIDA
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS		0
	ARCH.	EGLE TICHONOVAIČĖ	FASADAI TARP AŠIŲ A-G, 1-6, G-A'	
KALBOS TRUMP. LTD	SIVYKAS LIDAKOVA FABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	SOLIMAITIS ŠMIDO	MEPCO-2017.02-06-TDP-04	LAPAS LAPŲ
				1 1



0	2018-02-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSIUI) IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR	 UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mecco.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un, Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastatas (7,4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un, Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas	
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTE	LAIDA
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	0
	ARCH.	EGLĖ TICHONOVAITE	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBES ADMINISTRACIJA UŠAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMŲJ MEPCO-2017.02-05-TDP-06	LAPAS LAPŲ 1 1

PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Patalpos žymuo	Patalpos pavadinimas	Plotas
P1-1	Koridorius	66,11 m ²
P1-2	WC	4,46 m ²
P1-3	Elektros skydine	6,11 m ²
P1-4	Vandens apskaitos mazgas	5,38 m ²
P1-5	Sandėlis	4,17 m ²
P1-6	Inventoriaus patalpa	7,46 m ²
P1-7	Darbuotojų rūbinė	5,40 m ²
P1-8	WC	1,30 m ²
P1-9	Dušas	1,49 m ²
P1-10	Tambūras	5,22 m ²
P1-11	Virtuvė	34,52 m ²
P1-12	Salė	64,80 m ²
P1-13	Mirusiojo patalpa	4,56 m ²
Viso:		210,98 m²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

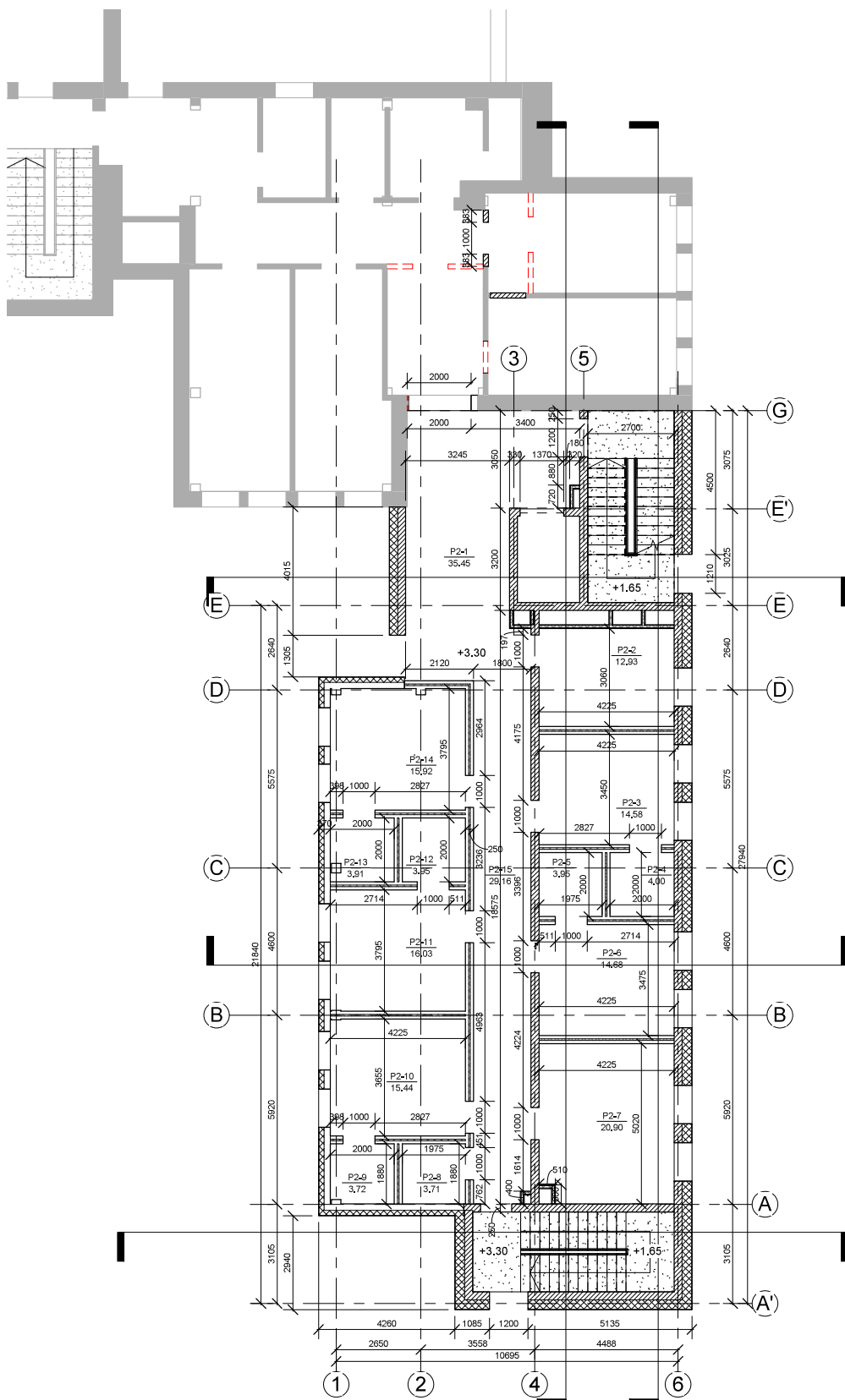
- Gipskartonio pertvara 120 mm
- Pertvarinė trisluksnė siena 250 mm
- Mūrinė siena 250 mm
- Išorinė nelaikanti siena 360 mm
- Išorinė mūrinė siena 250 mm apšiltinta 300 mm

0	2018-02-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR		UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt	
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTE	OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastatas (7,4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas DOKUMENTO PAVADINIMAS:
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	
	ARCH.	EGLE TICHONOVAITE	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŠŠAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMUO MEPCO-2017.02.05-TDP-07	LAIDA 0
			LAPAS 1
			LAPŲ 1

ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Patalpos žymuo	Patalpos pavadinimas	Plotas
P2-1	Koridorius	35.45 m ²
P2-2	Lankytojų kambarys	12.93 m ²
P2-3	Kambarys	14.58 m ²
P2-4	San. mazgas	4.00 m ²
P2-5	San. mazgas	3.95 m ²
P2-6	Kambarys	14.68 m ²
P2-7	Ventkamera	20.90 m ²
P2-8	Valymo inventoriaus patalpa	3.71 m ²
P2-9	San. mazgas	3.72 m ²
P2-10	Kambarys	15.44 m ²
P2-11	Kambarys	16.03 m ²
P2-12	San. mazgas	3.95 m ²
P2-13	San. mazgas	3.91 m ²
P2-14	Kambarys	15.92 m ²
P2-15	Koridorius	29.16 m ²

Viso: 198.34 m²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

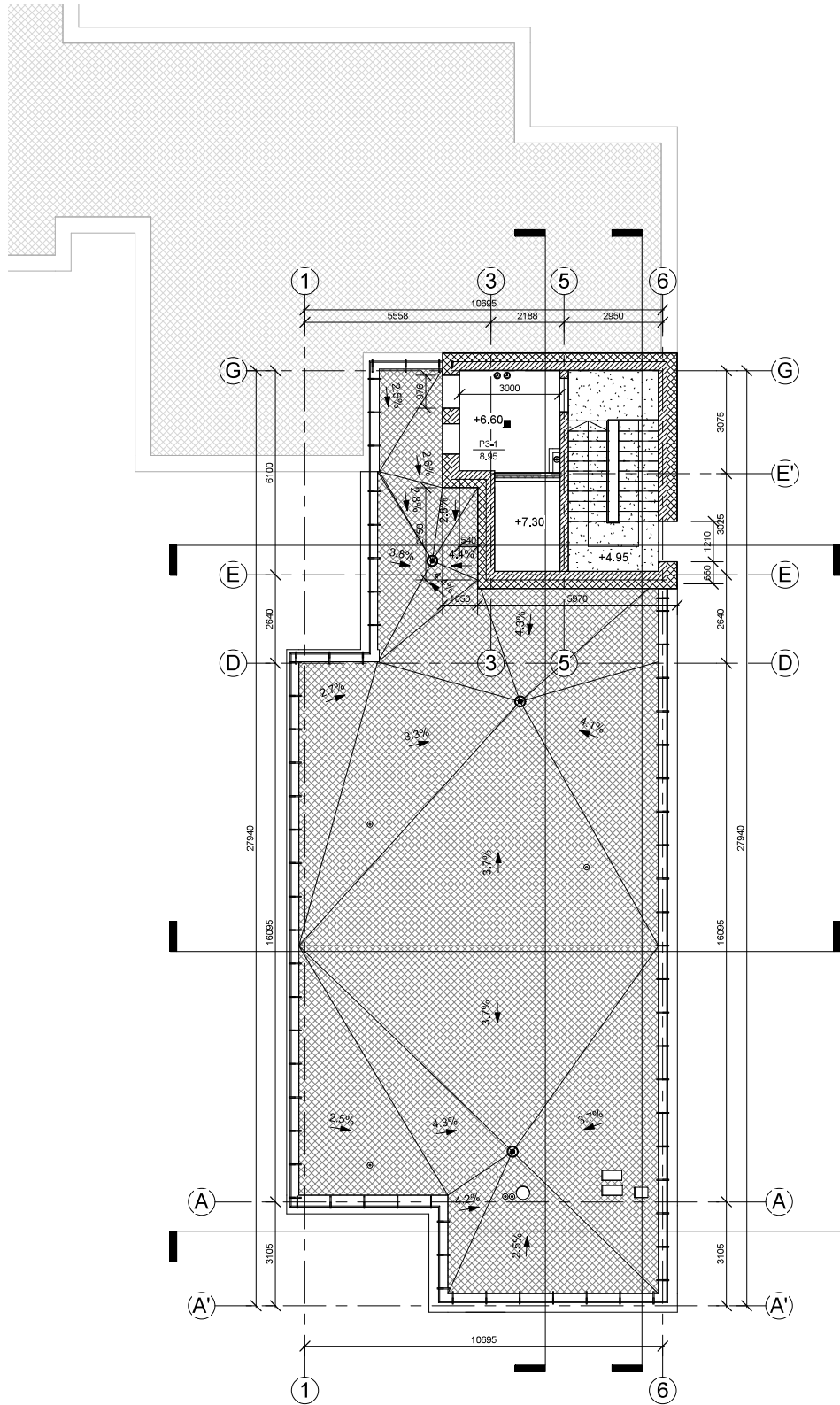
- Gipsokartonio pertvara 120 mm
- Pertvarinė trišluksnė siena 250 mm
- Mūrinė siena 250 mm
- Išorinė nelaikanti siena 360 mm
- Išorinė mūrinė siena 250 mm apšiltinta 300 mm

0	2018-02-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR		UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mecco.lt	
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTE	OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygiatalaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastatas (7,4) kvailių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygiatalaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	
	ARCH.	EGLE TICHONOVAITE	ANTRO AUKŠTO KONSTRUKTYVINIS PLANAS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBES ADMINISTRACIJA UŠŠAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMAJIS MEPCO-2017.02.05-TDP-08	LAPAS LAPŲ
			1 1

TREČIO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Patalpos žymuo	Pavadinimas	Plotas
----------------	-------------	--------

P3-1	Katilinė	8,95 m ²
Viso:		8,95 m ²

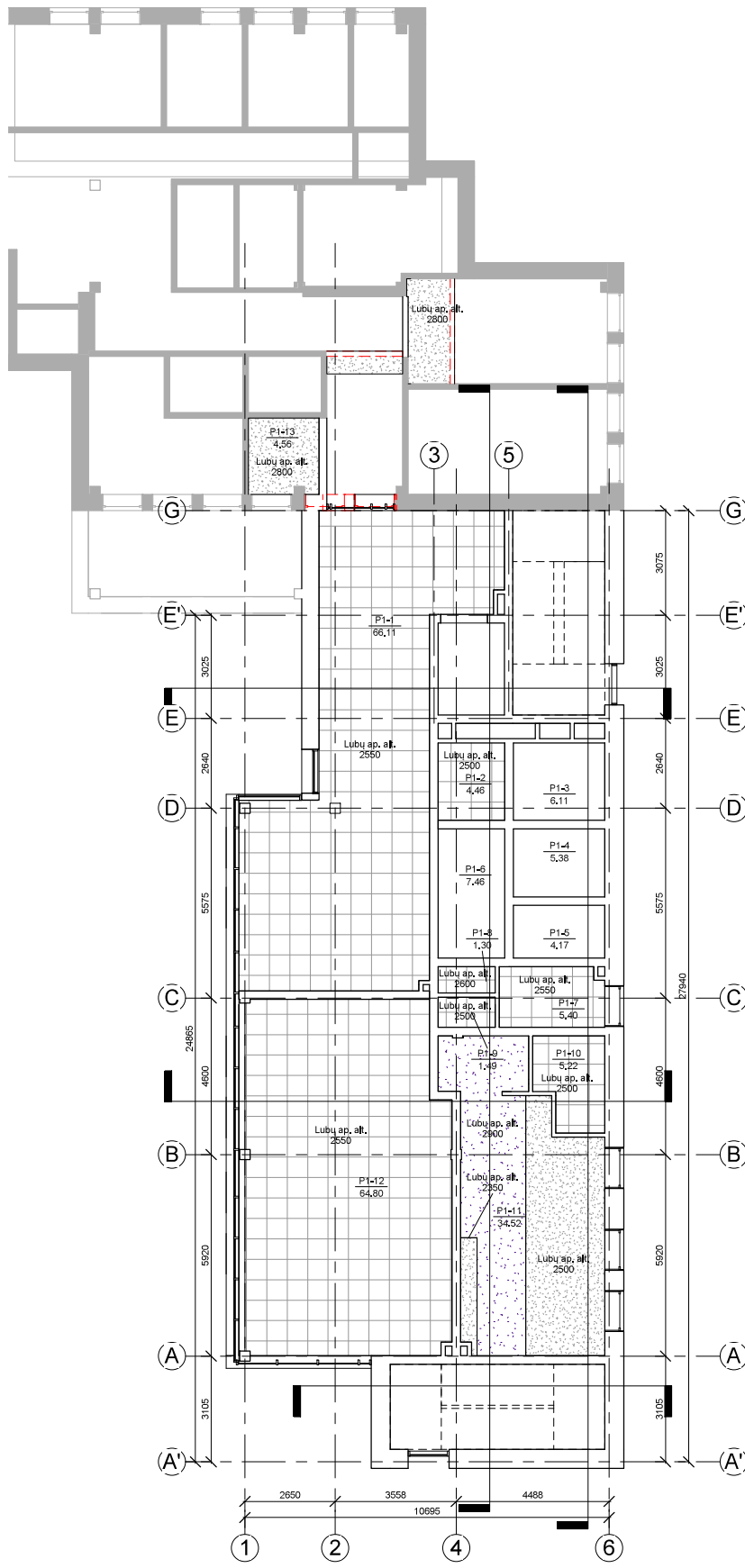


SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

- Gipsokartonio pertvara 120 mm
- Pertvarinė trišuoksnė siena 250 mm
- Mūrinė siena 250 mm
- Išorinė neįkaitanti siena 360 mm
- Išorinė mūrinė siena 250 mm apšiltinta 300 mm

0	2018-02-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSIUI) IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR		UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt	
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTE	OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senovo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastatas (7,4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas DOKUMENTO PAVADINIMAS:
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	
	ARCH.	EGLĖ TICHONOVAITE	TREČIO AUKŠTO KONSTRUKTYVINIS PLANAS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŠKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMUJ MEPCO-2017.02-05-TDP-09	LAPAS LAPŲ
			1 1

PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
Patalpos žymuo	Patalpos pavadinimas	Plotas
P1-1	Koridorius	66.11 m ²
P1-2	WC	4.46 m ²
P1-3	Elektros skydine	6.11 m ²
P1-4	Vandens apskaitos mazgas	5.38 m ²
P1-5	Sandėlis	4.17 m ²
P1-6	Inventoriaus patalpa	7.46 m ²
P1-7	Darbuotojų rūbinė	5.40 m ²
P1-8	WC	1.30 m ²
P1-9	Dušas	1.49 m ²
P1-10	Tambūras	5.22 m ²
P1-11	Virtuvė	34.52 m ²
P1-12	Salė	64.80 m ²
P1-13	Mirusiojo patalpa	4.56 m ²
Viso:		210.98 m ²



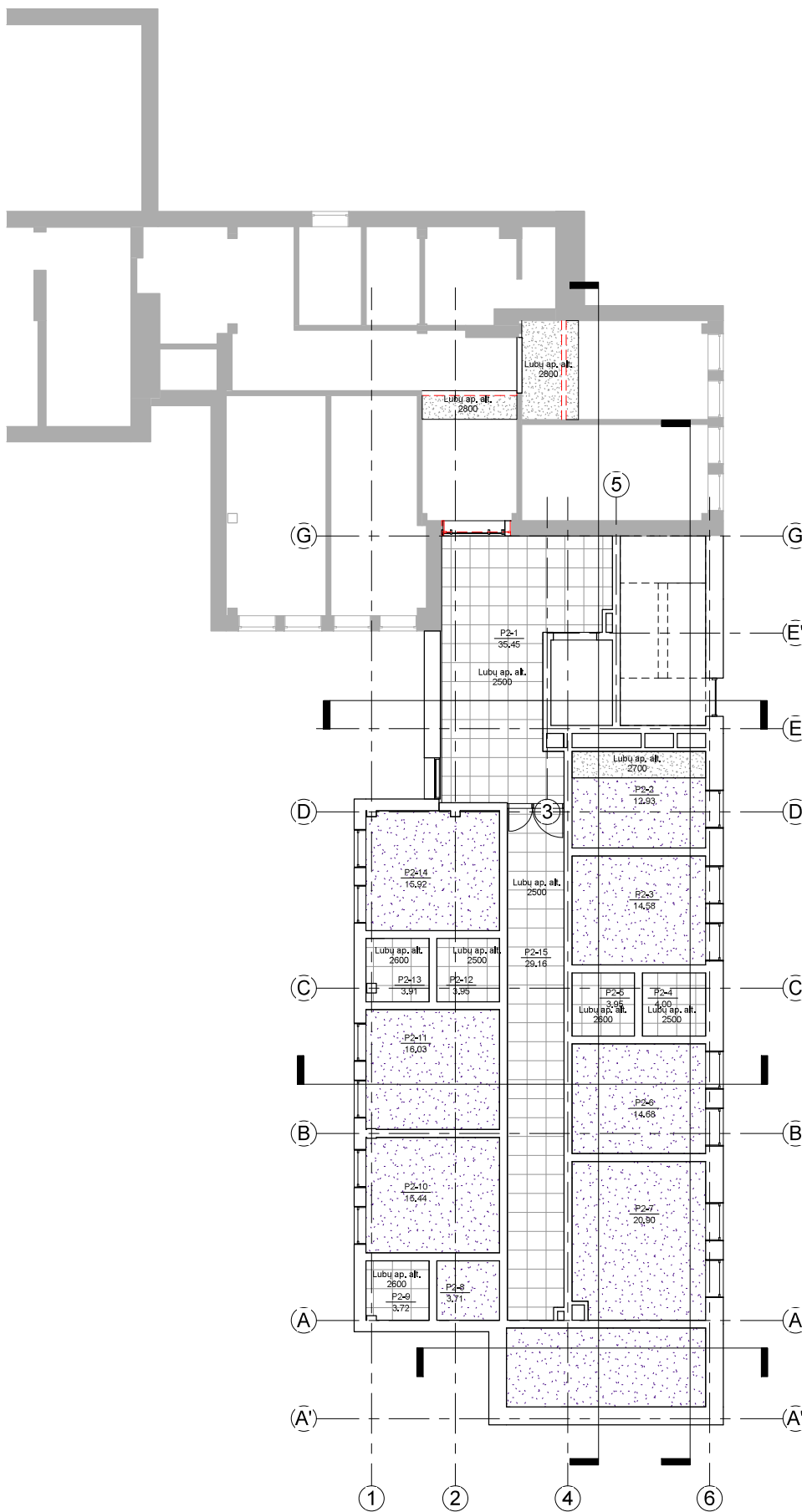
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- SEGMENTINĖS PAKABINAMOS LUBOS
 - GIPSO KARTONO LUBOS
 - DAŽOMOS LUBOS

0	2018-02-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSIUI) IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR		UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATYBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastatas (7,4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas DOKUMENTO PAVADINIMAS:
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTE	LAIDA
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	0
	ARCH.	EGLĖ TICHONOVAITE	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŠŠAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMAI MEPCO-2017.02-05-TDP-10	LAPAS LAPŲ 1 1




ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA


Patalpos žymuo	Patalpos pavadinimas	Plotas
P2-1	Koridorius	35.45 m ²
P2-2	Lankytojų kambarys	12.93 m ²
P2-3	Kambarys	14.58 m ²
P2-4	San. mazgas	4.00 m ²
P2-5	San. mazgas	3.95 m ²
P2-6	Kambarys	14.68 m ²
P2-7	Ventkamera	20.90 m ²
P2-8	Valymo inventoriaus patalpa	3.71 m ²
P2-9	San. mazgas	3.72 m ²
P2-10	Kambarys	15.44 m ²
P2-11	Kambarys	16.03 m ²
P2-12	San. mazgas	3.95 m ²
P2-13	San. mazgas	3.91 m ²
P2-14	Kambarys	15.92 m ²
P2-15	Koridorius	29.16 m ²
Viso:		198.34 m ²

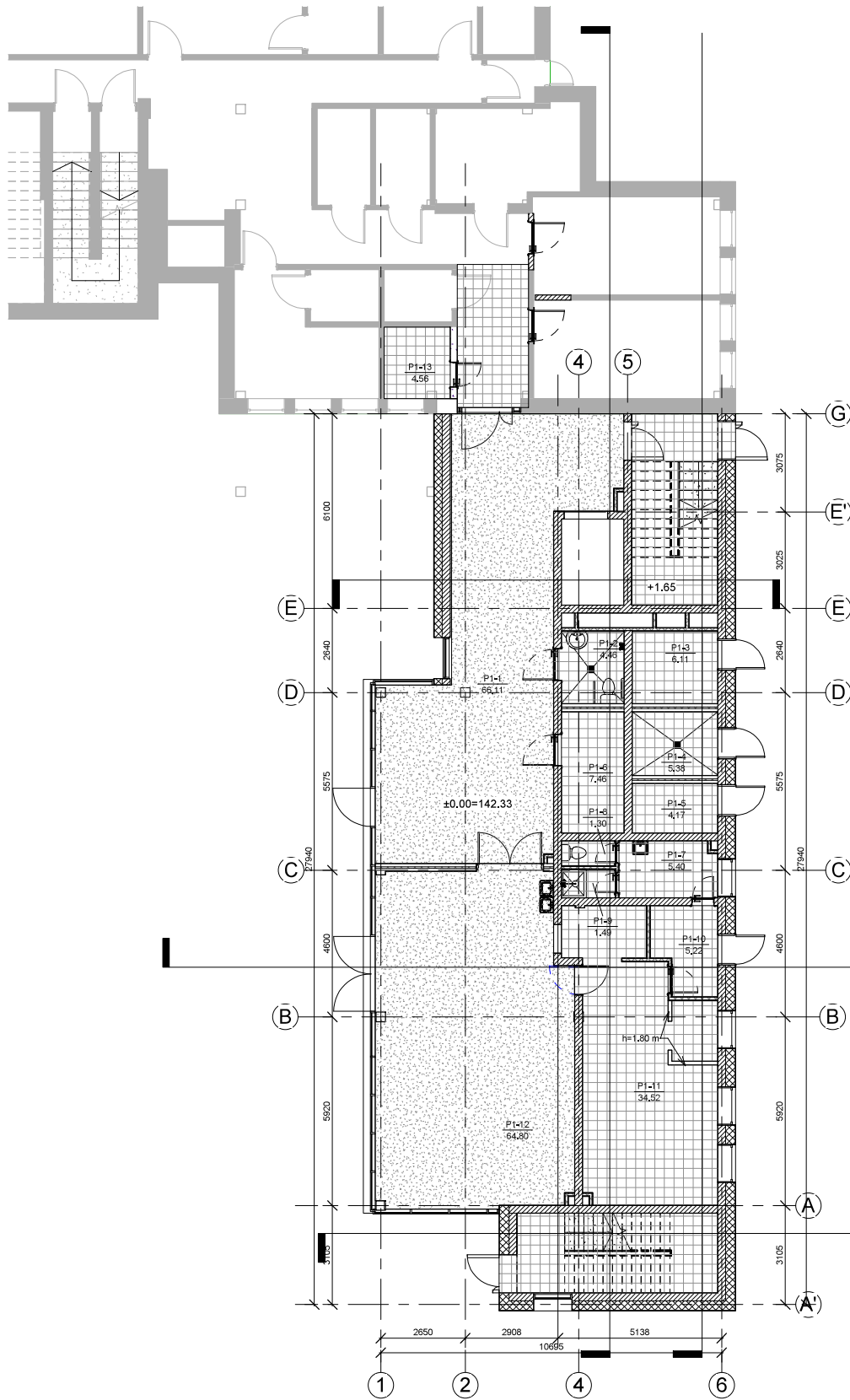
Viso: 198.34 m²





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


-  SEGMENTINĖS PAKABINAMOS LUBOS
-  GIPSO KARTONO LUBOS
-  DAŽOMOS LUBOS

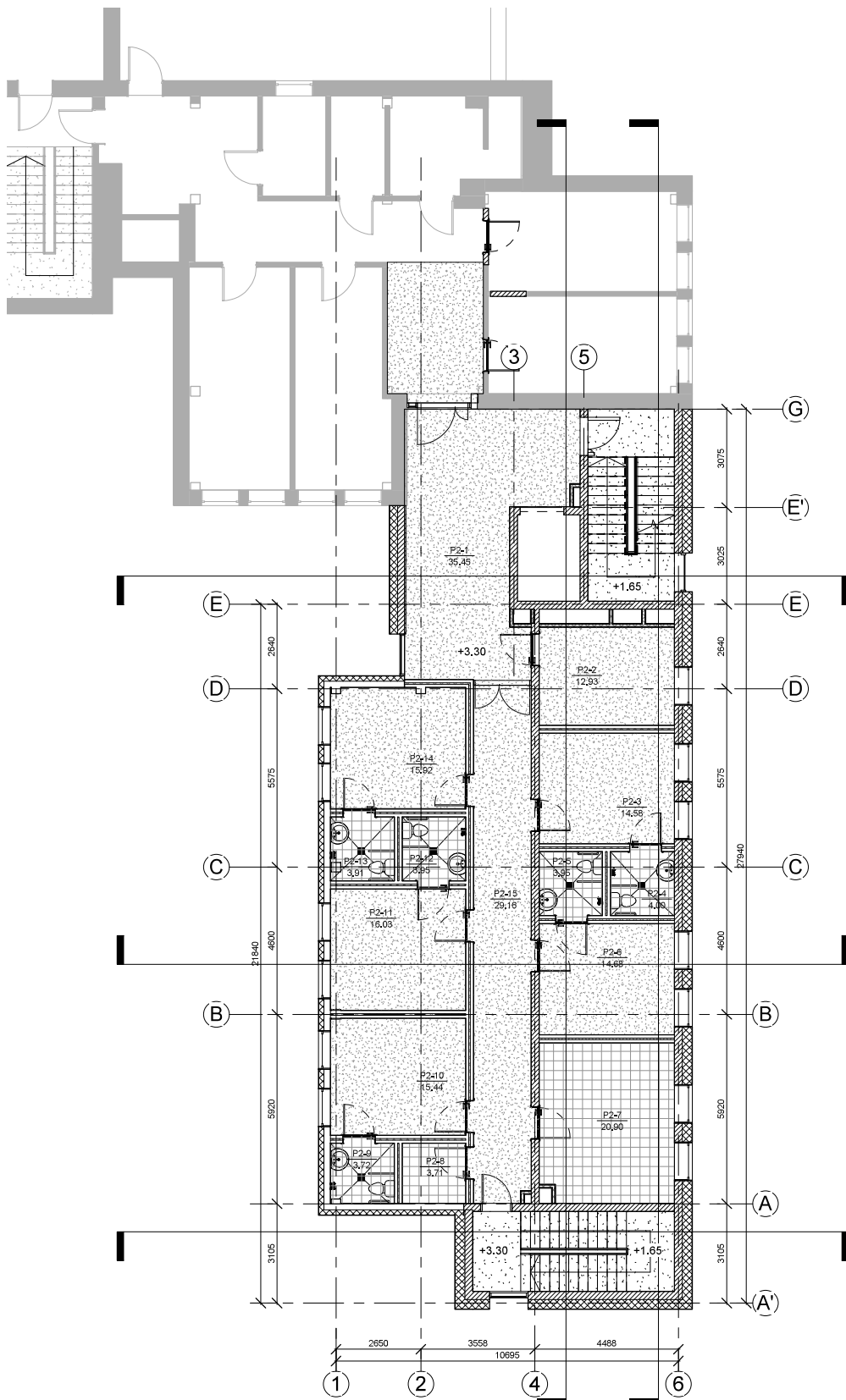
0	2018-02-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSIUI) IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR		UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt	
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTE	OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujijimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	STATYBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastatas (7,4) trijų socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas
	ARCH.	EGLE TICHONOVAITE	DOKUMENTO PAVADINIMAS: ANTRO AUKŠTO LUBŲ PLANAS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŠĖKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMUJ MEPCO-2017.02-05-TDP-1	LAPAS LAPŲ 1 1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


-  AKMENS MASĖS PLYTELĖS
-  PVC GRINDŲ DANGA

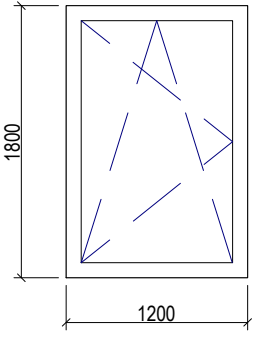
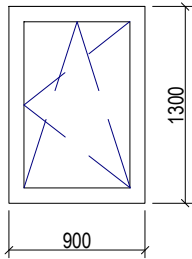
0	2018-02-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSIUI) IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR		UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mecco.lt	
27175	PV	NERIŅGA KAMANDULYTE	OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un, Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujijimas (modernizavimas), pritaikant senovo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastatas (7,4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un, Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	
	ARCH.	EGLE TICHONOVAITE	PIRMO AUKŠTO GRINDŲ PLANAS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŠAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMUJ MEPCO-2017.02-05-TDP-12	LAPAS LAPŲ
			1 1




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

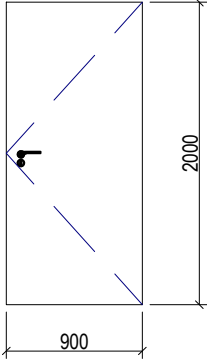
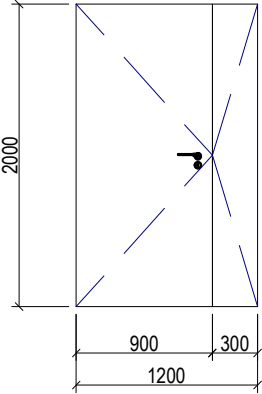
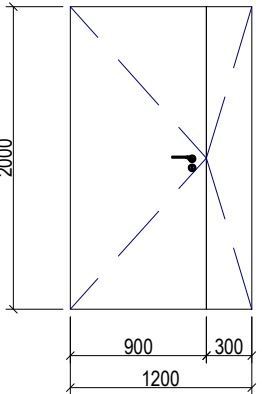

-  AKMENS MASĖS PLYTELĖS
-  PVC GRINDŲ DANGA

0	2018-02-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSI) IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR		UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mecco.lt	
27175	PV	NERIŅGA KAMANDULYTE	OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastatas (7,4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygišlaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas DOKUMENTO PAVADINIMAS:
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	
	ARCH.	EGLE TICHONOVAITE	ANTRO AUKŠTO GRINDŲ PLANAS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŠKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMŲJ MEPCO-2017-02-05-TDP-13	LAPAS LAPŲ
			1 1

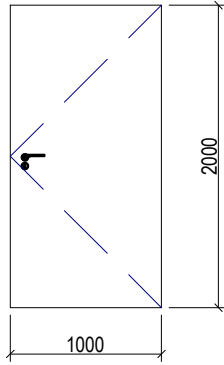
L-1		<p>PVC profilio plastikiniai langai. Profiliai 6 kamerų, 74 mm pločio. 3 stiklo paketų, su selektyviniu stiklu, stiklo paketai užpildyti argono dujomis. Šilumos laidumo koeficientas ($U_f \leq 1,0 \text{ w/m}^2\text{k}$). Spalva: tamsiai pilka. Varstomas (žiūr. schemą). Langų mechaninio patvarumo klasė 2. Varstymo ciklai 10000. Langų mechaninio stiprio klasė 2. Langų varstymo kryptys ir furnitūra tikslinamos statybos metu.</p> <table border="1" data-bbox="798 380 1500 448"> <thead> <tr> <th>ANGOS AUKŠTIS</th> <th>ANGOS PLOTIS</th> <th>KIEKIS</th> <th>VISO (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1800</td> <td>1200</td> <td>17</td> <td>36.72</td> </tr> </tbody> </table>	ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)	1800	1200	17	36.72
ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)							
1800	1200	17	36.72							
L-2		<p>PVC profilio plastikiniai langai. Profiliai 6 kamerų, 74 mm pločio. 3 stiklo paketų, su selektyviniu stiklu, stiklo paketai užpildyti argono dujomis. Šilumos laidumo koeficientas ($U_f \leq 1,0 \text{ w/m}^2\text{k}$). Spalva: tamsiai pilka. Varstomas (žiūr. schemą). Langų mechaninio patvarumo klasė 2. Varstymo ciklai 10000. Langų mechaninio stiprio klasė 2. Langų varstymo kryptys ir furnitūra tikslinamos statybos metu.</p> <table border="1" data-bbox="798 840 1500 907"> <thead> <tr> <th>ANGOS AUKŠTIS</th> <th>ANGOS PLOTIS</th> <th>KIEKIS</th> <th>VISO (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1300</td> <td>900</td> <td>1</td> <td>1.17</td> </tr> </tbody> </table>	ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)	1300	900	1	1.17
ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)							
1300	900	1	1.17							

--	--	--	--

0		STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR	 UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt		OBJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastato (7.4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas		
	27175	PV	NERINGA KAMANDULYTĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	LANGŲ SPECIFIKACIJA	
	ARCH.	EGLĖ TICHONOVAITĖ		LAIDA	
				0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		DOKUMENTO ŽYMUO MEPCO-2017.02-05-TDP-14	LAPAS	LAPŲ
				1	1

<p>D-1</p> 		<p>Išorinės durys. Silto profilio metalinės skydinės durys. Paviršius miltelinio gamyklinio dažymo. Durys su užlanka padengtos $\geq 1,2$ mm cinkuota ir dažyta plieno plokšte. Varčia užpildyta mineraline vata. Šilumos izoliacija $U \leq 1,0$ W/m². Durys su guminėmis tarpinėmis. Su slenksčiu, pritraukėju, atmušomis ir fiksatoriais. Rakinamos, su spyna ir rankenomis. Rankenos plieninės anoduoto aliuminio padengimo.</p>								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>ANGOS AUKŠTIS</th> <th>ANGOS PLOTIS</th> <th>KIEKIS</th> <th>VISO (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2100</td> <td>900</td> <td>5</td> <td>9.45</td> </tr> </tbody> </table>		ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)	2100	900	5	9.45	
ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)							
2100	900	5	9.45							
<p>D-2</p> 		<p>Išorinės durys. Silto profilio metalinės skydinės durys. Paviršius miltelinio gamyklinio dažymo. Durys su užlanka padengtos $\geq 1,2$ mm cinkuota ir dažyta plieno plokšte. Varčia užpildyta mineraline vata. Šilumos izoliacija $U \leq 1,0$ W/m². Durys su guminėmis tarpinėmis. Su slenksčiu, pritraukėju, atmušomis ir fiksatoriais. Rakinamos, su spyna ir rankenomis. Rankenos plieninės anoduoto aliuminio padengimo.</p>								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>ANGOS AUKŠTIS</th> <th>ANGOS PLOTIS</th> <th>KIEKIS</th> <th>VISO (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2100</td> <td>1200</td> <td>2</td> <td>5.04</td> </tr> </tbody> </table>		ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)	2100	1200	2	5.04	
ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)							
2100	1200	2	5.04							
<p>D-3 C3Sm</p> 		<p>Priešdūminės vidaus durys C3Sm. Vienvėris plieninės vidaus durys su falcu (storu). Durų spalva tikslinama pagal sienų spalvą darbo projekto metu. Durys dažytos miltelinio būdu. Jos komplektuojamos su spyna, rankenomis, vyriais (3 vnt.), durų pritraukėju, guminėmis tarpinėmis, stakta.</p>								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>ANGOS AUKŠTIS</th> <th>ANGOS PLOTIS</th> <th>KIEKIS</th> <th>VISO (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2100</td> <td>1200</td> <td>2</td> <td>5.04</td> </tr> </tbody> </table>		ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)	2100	1200	2	5.04	
ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)							
2100	1200	2	5.04							
0	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI									
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)								
KVAL. DOK. NR	 <p>UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt</p>		<p>OBJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastato (7.4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas</p>							
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA							
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	DURŲ SPECIFIKACIJA 0							
	ARCH.	EGLĖ TICHONOVAITĖ								
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		DOKUMENTO ŽYMUO MEPCO-2017.02-05-TDP-15 LAPAS LAPŲ 1 4							

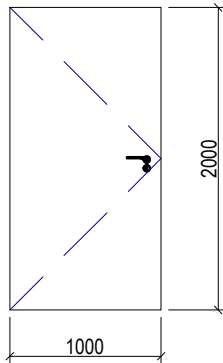
D-4



Vidinės medinės-plotinės durys. Durų plokštė iš drožlių su angomis užpildu. Įleidžiama spyna su aliumininėmis rankenomis, 3 klasė, su skylė cilindro širdelei įdėti (55 mm šerdis). 3-jų dalių cinkuoti vyriai. Durų plokštė III klimato klasės, Apkrovimo grupė S. Šilumos izoliacija $U=2,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, Garso laidumas $R_w \text{ 32 dB}$, apsaugančios nuo įsilaužimų. Kampinė stakta iš cinkuotos gruntuotos, dažytos milteliniais dažais, plotinės, 1,5 mm storio, pilkšvai baltos (9016 pagal RAL) skardos. Staktos įranga iš trijų pusių saandarinio profilio iš EPDM gumos, privirintos apatinės vyrių dalys. Aliumininis rankenų komplektas - vienodos rankenos atskiros apvalios apyraktės cilindro širdelei.

ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)
2100	1000	15	31.50

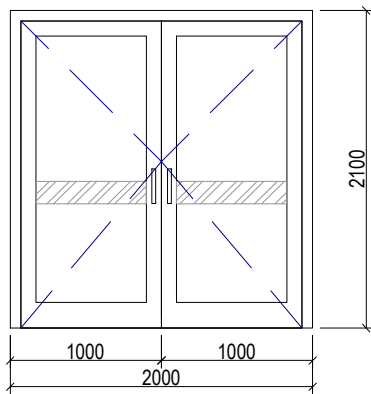
D-4 C3Sm



Priešdūminės vidaus durys C3Sm. Vienvėrės plotinės vidaus durys su falcu (storu). Durų spalva tikslinama pagal sienų spalvą darbo projekto metu. Durys dažytos miltelinio būdu. Jos komplektuojamos su spyna, rankenomis, vyriais (3 vnt.), durų pritraukėju, guminėmis tarpinėmis, stakta.

ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)
2100	1000	2	4.20

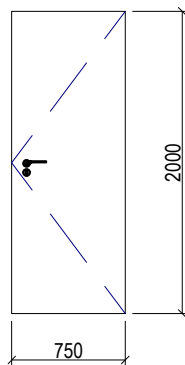
D-5 C3Sm



Priešdūminės vidaus durys C3Sm. Vienvėrės plotinės vidaus durys su falcu (storu). Durų spalva tikslinama pagal sienų spalvą darbo projekto metu. Durys dažytos miltelinio būdu. Jos komplektuojamos su spyna, rankenomis, vyriais (3 vnt.), durų pritraukėju, guminėmis tarpinėmis, stakta. Įstiklintos grūdintu stiklu, skaidrus.

ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)
2100	2000	1	4.20

D-6



Vidinės medinės-plotinės durys. Durų plokštė iš drožlių su angomis užpildu. Įleidžiama spyna su aliumininėmis rankenomis, 3 klasė, su skylė cilindro širdelei įdėti (55 mm šerdis). 3-jų dalių cinkuoti vyriai. Durų plokštė III klimato klasės, Apkrovimo grupė S. Šilumos izoliacija $U=2,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, Garso laidumas $R_w \text{ 32 dB}$, apsaugančios nuo įsilaužimų. Kampinė stakta iš cinkuotos gruntuotos, dažytos milteliniais dažais, plotinės, 1,5 mm storio, pilkšvai baltos (9016 pagal RAL) skardos. Staktos įranga iš trijų pusių saandarinio profilio iš EPDM gumos, privirintos apatinės vyrių dalys. Aliumininis rankenų komplektas - vienodos rankenos atskiros apvalios apyraktės cilindro širdelei.

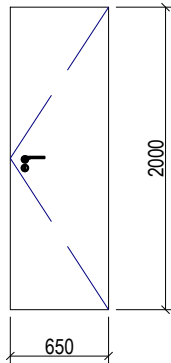
ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)
2100	700	1	1.47

DOKUMENTO ŽYMUO

MEPCO-2017.02-05-TDP-15

LAPAS	LAPŲ
2	4

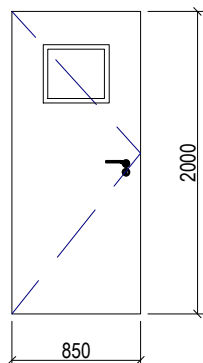
D-7



Vidinės medinės-plieninės durys. Durų plokštė iš drožlių su angomis užpildu. Įleidžiama spyna su aliumininėm rankenom, 3 klasė, su skylė cilindro širdelei įdėti (55 mm šerdis). 3-jų dalių cinkuoti vyriai. Durų plokštė III klimato klasės, Apkrovimo grupė S. Šilumos izoliacija $U=2,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, Garso laidumas R_w 32 dB, apsaugančios nuo įsilaužimų. Kampinė stakta iš cinkuotos gruntuotos, dažytos milteliniais dažais, plieninės, 1,5 mm storio, pilkšvai baltos (9016 pagal RAL) skardos. Staktos įranga iš trijų pusių saandarinio profilio iš EPDM gumos, privirintos apatinės vyrių dalys. Aliumininis rankenų komplektas - vienodos rankenos atskiros apvalios apyraktės cilindro širdelei.

ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)
2100	650	2	2.73

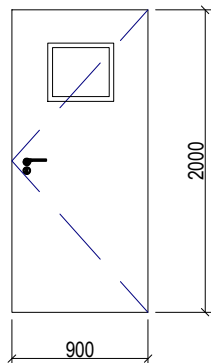
D-8



Vidinės medinės-plieninės durys. Durų plokštė iš drožlių su angomis užpildu. Įleidžiama spyna su aliumininėm rankenom, 3 klasė, su skylė cilindro širdelei įdėti (55 mm šerdis). 3-jų dalių cinkuoti vyriai. Durų plokštė III klimato klasės, Apkrovimo grupė S. Šilumos izoliacija $U=2,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, Garso laidumas R_w 32 dB, apsaugančios nuo įsilaužimų. Kampinė stakta iš cinkuotos gruntuotos, dažytos milteliniais dažais, plieninės, 1,5 mm storio, pilkšvai baltos (9016 pagal RAL) skardos. Staktos įranga iš trijų pusių saandarinio profilio iš EPDM gumos, privirintos apatinės vyrių dalys. Aliumininis rankenų komplektas - vienodos rankenos atskiros apvalios apyraktės cilindro širdelei. Įstiklintos grūdintu stiklu, matinis.

ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)
2100	850	1	1.79

D-9 C3Sm

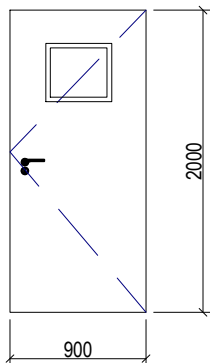


Priešdūminės vidaus durys C3Sm.

Vienvėris plieninės vidaus durys su falcu (storu). Durų spalva tikslinama pagal sienų spalvą darbo projekto metu. Durys dažytos miltelinio būdu. Jos komplektuojamos su spyna, rankenomis, vyriais (3 vnt.), durų pritraukėju, guminėmis tarpinėmis, stakta. Įstiklintos grūdintu stiklu, matinis.

ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)
2100	900	2	3.78

D-10



Vidinės medinės-plieninės durys. Durų plokštė iš drožlių su angomis užpildu. Įleidžiama spyna su aliumininėm rankenom, 3 klasė, su skylė cilindro širdelei įdėti (55 mm šerdis). 3-jų dalių cinkuoti vyriai. Durų plokštė III klimato klasės, Apkrovimo grupė S. Šilumos izoliacija $U=2,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, Garso laidumas R_w 32 dB, apsaugančios nuo įsilaužimų. Kampinė stakta iš cinkuotos gruntuotos, dažytos milteliniais dažais, plieninės, 1,5 mm storio, pilkšvai baltos (9016 pagal RAL) skardos. Staktos įranga iš trijų pusių saandarinio profilio iš EPDM gumos, privirintos apatinės vyrių dalys. Aliumininis rankenų komplektas - vienodos rankenos atskiros apvalios apyraktės cilindro širdelei. Įstiklintos grūdintu stiklu, matinis.

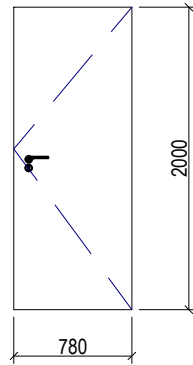
ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)
2100	900	1	1.89

DOKUMENTO ŽYMUO

MEPCO-2017.02-05-TDP-15

LAPAS	LAPŲ
3	4

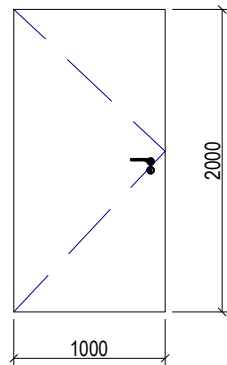
D-11



Vidinės medinės-plieninės durys. Durų plokštė iš drožlių su angomis užpildu. Įleidžiama spyna su aliumininėmis rankenom, 3 klasė, su skyle cilindro širdelei įdėti (55 mm šerdis). 3-jų dalių cinkuoti vyriai. Durų plokštė III klimato klasės, Apkrovimo grupė S. Šilumos izoliacija $U=2,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, Garso laidumas $R_w \text{ 32 dB}$, apsaugančios nuo įsilaužimų. Kampinė stakta iš cinkuotos gruntuotos, dažytos milteliniais dažais, plieninės, 1,5 mm storio, pilkšvai baltos (9016 pagal RAL) skardos. Staktos įranga iš trijų pusių sandarinimo profilis iš EPDM gumos, privirintos apatinės vyrių dalys. Aliumininis rankenų komplektas - vienodos rankenos atskiros apvalios apyraktės cilindro širdelei.

ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)
2100	780	1	1.64

D-12 EW 30-C0



Priešgaisrinės EW 30-C0 durys.
60min. Garso izoliacija 39dB. Šiluminė izoliacija pagal $U=1.7\text{W/m}^2\text{K}$
Varčia: 45mm, 0,88 cinkuota skarda, iš abiejų pusių plonas falcas, mineralinės vatos užpildas, 2 plieniniai apsauginiai kaiščiai vyrių pusėje. Cinkuota, gruntuota, dažyta miltelinio būdu balta spalva
RAL 9016.
Stakta: Kampinė stakta 2mm storio su sandarinimo tarpine. Cinkuota, gruntuota, dažyta miltelinio būdu balta spalva RAL9016, su dubeliais tvirtinimo elementais.
Su slenksčiu.
Spyna: įleistinė PZ, juodos spalvos.

ANGOS AUKŠTIS	ANGOS PLOTIS	KIEKIS	VISO (m ²)
2100	1000	1	2.10

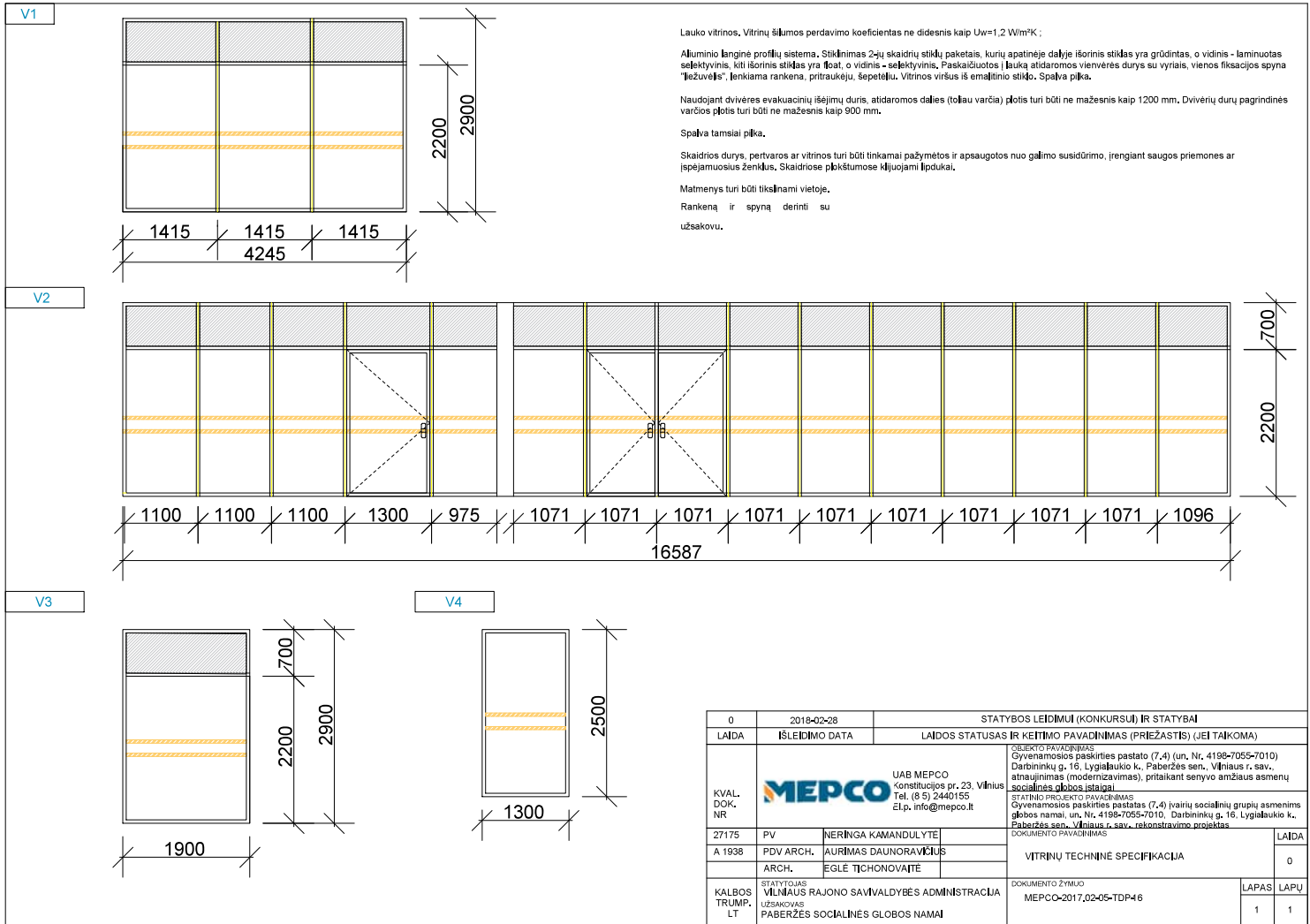
PASTABOS:

- MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS.
- VISŲ DURŲ SLENKSTIS ĮLEISTAS Į GRINDIS ARBA IŠSIKIŠĘS 20 MM VIRŠ GRINDŲ LYGIO.
- VISŲ PATALPŲ DURŲ IR IŠORĖS DURŲ MECHANINIO PATVARUMO KLASĖ 4 (IŠSKYRUS PAGALBINĖS PATALPOS). VARSTYMO CIKLAI 50 000.
- DURŲ GARSO LAIDUMAS NE MAŽESNIS NEI 32 DB.
- DURŲ SPALVA DERINTI SU UŽSAKOVU IR ARCHITEKTU STATYBOS METU.
- DURŲ KRYPTĮ DERINTI SU UŽSAKOVU IR ARCHITEKTU STATYBOS METU.

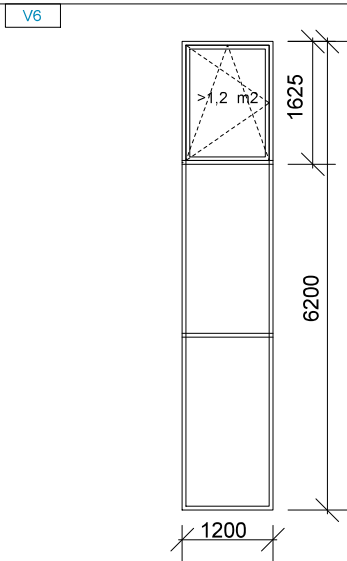
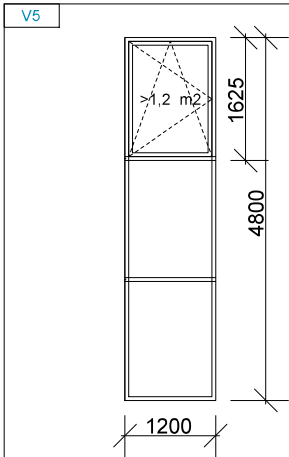
DOKUMENTO ŽYMUO

MEPCO-2017.02-05-TDP-15

LAPAS	LAPŲ
4	4



0	2019-02-28	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSIUI) IR STATYBAI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR	MEPCO	UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygiašaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialines globos išlaiką.
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTE	STATYBOS LEIDIMAS
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	STATYBOS LEIDIMAS
	ARCH.	EGLE TICHONOVAITE	STATYBOS LEIDIMAS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	STATYBOS LEIDIMAS
	UŽSAKOVAS	PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	STATYBOS LEIDIMAS
	DOKUMENTO ŽYMŪS	MEPCO-2017,02-05-TDP46	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	VITRINŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA		
	LAPAS	1	LAPŲ
		0	1



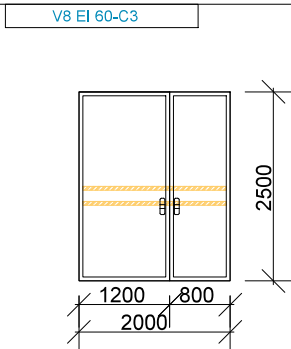
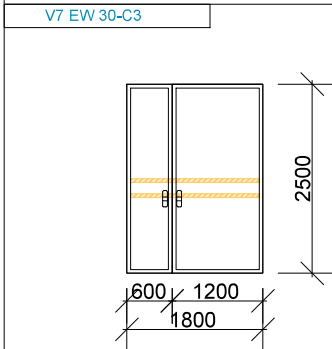
Lauko vitrinų, Vitrinių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip $U_{w}=1.2 \text{ W/m}^2\text{K}$;

Alumino langinė profilų sistema, Stiklinimas 2-ju skaidrių stiklų paketais, kurių apatinėje dalyje išorinis stiklas yra grūdintas, o vidinis - laminuotas selektyvinis, kiti išorinis stiklas yra float, o vidinis - selektyvinis. Paskaiduotos į lauką atdaromos vienvėrės durys su vyriais, vienos fiksacijos spyna "Iežuvelis", lenkiama rankena, pritraukėju, šepetėliu.

Spalva tamsiai pilka.

Laiplinių viršutiniuose aukštuose numatytas "svaroje" 1,2 m2 atidaromas langas su mechanizmu, kuris neleidžia užsidaryti.

Matmenys turi būti tikslinami vietoje.



Vidaus aluminio langinė profilų sistema, Stiklinimas 2-ju skaidrių stiklų paketais, kurių apatinėje dalyje išorinis stiklas yra grūdintas, o vidinis - laminuotas selektyvinis, kiti išorinis stiklas yra float, o vidinis - selektyvinis. Paskaiduotos į lauką atdaromos vienvėrės durys su vyriais, vienos fiksacijos spyna "Iežuvelis", lenkiama rankena, pritraukėju, šepetėliu.

Naudojami dvivėrės evakuacinių šėjimų duris, atidaromos dalies (toliau varčia) plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindines varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 900 mm. Spalva tamsiai pilka.

Skaidrios durys, pertvaros ar vitrinų turi būti tinkamai pažymėtos ir apsaugotos nuo galimo susidūrimo, įrengiant saugos priemones ar įspėjamuosius ženklus. Skaidriose plokštumose klajojami lipdukai.

Matmenys turi būti tikslinami vietoje.

Rankena ir spyna derinti su užsakovu.

0	2019-02-28	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSIUI) IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt		OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygiašaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujijimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialines globos įstaigas.
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTE	STATYBOS LEIDIMAS
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS	LAIDA
	ARCH.	EGLE TICHONOVAITE	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŠKOVIS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMUO MEPCO-2017,02-05-TDP47	LAPAS LAPU
			1 1

**Projektuotojas:****MEPCO, UAB**

Konstitucijos pr. 23, LT-08105 Vilnius

Tel./Faks.: 8-5 2440155


El. p. info@mepco.lt

Statinio pavadinimas	Gyvenamosios paskirties pastato (7.4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai
Statinio projekto pavadinimas	Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas
Statinio projekto Nr.	MEPCO-2017.02-05
Statytojas	Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Statinio užsakovas	Vilniaus raj., Paberžės socialinės globos namai
Statinio kategorija	Ypatingas statinys
Statinio projekto dalis (Bylos žymuo)	Sklypo plano (SP)
Statinio projekto etapas	Techninis darbo projektas
Bylos laida	O

Įmonės pavadinimas	Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
MEPCO, UAB	Direktorius	Mindaugas Šimkus	
	PV	Neringa Kamandulytė Atestatas Nr. 27175	
	PDV	Aurimas Daunoravičius Atestatas Nr. 1938	

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Dok. žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_BSŽ	Bylos sudėties žiniaraštis	1 lapai
2.	MEPCO-2017.02-05-TDP-PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1 lapai
3.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_AR	Aiškinamasis raštas	6 lapų
4.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_TS	Techninės specifikacijos	7 lapų
5.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_SZ	Sąnaudų žiniaraštis	2 lapai
6.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_B-01	Esamos situacijos planas M 1:500	1 lapas
7.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_B-02	Sklypo ardymo planas M 1:500	1 lapas
8.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_B-03	Sklypo planas M 1:500	1 lapas
9.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_B-04	Sklypo vertikalus planas M 1:500	1 lapas
10.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_B-05	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	1 lapas
11.	MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_B-06	Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas M 1:500	1 lapas

0	2017-09-08	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „MEPCO“ Konstitucijos pr.23, LT-08105 Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav. rekonstravimo projektas		
27175	SPV	Neringa Kamandulytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1938	SPDV	Aurimas Daunoravičius	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0
	ARCH.	Eglė Tichonovaitė	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJ. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		MEPCO-2017.02-05-TDP-SA_BSŽ		1 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendrieji duomenys

STATYTOJAS – Vilniaus rajono savivaldybės administracija;

UŽSAKOVAS – Paberžės socialinės globos namai;

OBJEKTO PAVADINIMAS IR ADRESAS - Gyvenamosios paskirties pastato (7.4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav. Atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai;

STATINIO PAVADINIMAS – Gyvenamosios paskirties pastato (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav. Rekonstravimo projektas;

STATYBOS VIETA – Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus raj.sav.;

STATINIO KATEGORIJA – ypatingas;

STATINIO PASKIRTIS – 7.4. gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai (namai) – skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir pan. (buvusi paskirtis mokslo (8.11));

STATYBOS RŪŠIS – rekonstravimas;

STADIJA – techninis darbo projektas

Privalomieji dokumentai

Projektavimo užduotis;

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 2017-02-28 Registro Nr. 44/544788;

Sklypo nuosavybės dokumentai;

Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla Nr. 41/20757;

Apmatavimai.

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengti proejktiniai pasiūlymai

LR Statybos įstatymas;

STR 1.05.06:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;


STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;

STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;

0	2017-09-08	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „MEPCO“ Konstitucijos pr.23, LT-08105 Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav. rekonstravimo projektas		
27175	SPV	Neringa Kamandulytė		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
A1938	SPDV	Aurimas Daunoravičius			0	
	ARCH.	Eglė Tichonovaitė				
LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJ. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI			DOKUMENTO ŽYMUO MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_AR	LAPAS 1	LAPŲ 6

STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“,
STR 2.03.01:2003 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“
„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338;
STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;
STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo;
STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;
LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. vasario 20 d. įsakymas Nr. A1-46 „Dėl socialinės globos normų aprašo patvirtinimo“.

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Esama situacija



1 pav. Esamo sklypo situacija

MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

Sklypo fotofiksacijos



2 pav. Sklypo fotofiksacija



3 pav. Sklypo fotofiksacija

MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_AR	Lapas	Lapu	Laida
	3	6	0



4 pav. Sklypo fotofiksacija

Esamo sklypo charakteristikos

Sklypo plotas	4558 kv.m
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
Naudojimo būdas ir pobūdis	Visuomenės paskirties teritorijos
Adresas:	Vilniaus r.sav., Paberžės sen., Lygialaukio k., Didžiosios Darbininkų g. 16
Sklypo savininkas	Lietuvos respublika a.k. 111105555
Valstybinės žemės patikėjimo teisė	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.188704927
Sklypo panaudos gavėjas	Vilniaus rajono savivaldybė, a.k.111104987
Sklypo unikalus numeris	4400-0800-8622
Sklypo kadastrinis numeris	4164/0400:306 Paberžės k.v.

Žemės sklypo rodikliai

Rodikliai	Mato vnt.	Kiekis
Žemės sklypo plotas	m ²	4558
Užstatyta teritorija	m ²	
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	18
Sklypo užstatymo tankumas	%	29

MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

Sklype yra šie statiniai:

- Esamas pastatas – Paberžės senelių globos namai (un.Nr. 4198-7055-7010);
- Esamas pastatas – rekonstruota pavėsinė į garažą (un.Nr. 4198-7055-7031).

Sklypo specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos;

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos;

I. Ryšių linijų apsaugos zonos.

Esama sklypo teritorija priklauso panaudos teise Vilniaus rajono savivaldybei.

Sklypo sprendiniai

Rekonstruojamo pastato teritoriją sudaro: esamas pastatas, projektuojamas priestatas, priėjimai ir privažiavimai prie pastato, automobilių saugykla (aikštelė), želdynai su ramaus poilsio vietomis vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms, vieta buitiniams atliekoms laikinai sandėliuoti.

Privažiavimas prie pastato yra iš Darbininkų gatvės šiaurinėje sklypo dalyje. Projektuojamas privažiavimas ir priėjimas prie projektuojamo priestato įėjimų, taip pat prie pagalbinių patalpų (elektros skydinės, virtuvės, sandėlio, vandens apskaitos mazgo). Netoli projektuojamo priestato projektuojama didelių automobilių (gaisrinės automobilio, šiukšlių išvežimo automobilio ir pan.) apsisukimo aikštelė 12 m skersmens. Projektuojamas automobilių įvažiavimas į sklypą yra didesnis nei 5,5 m pločio.

Sklype priėjimų ir privažiavimų prie pastatų dydžiai: takų sklype, tinkamų žmonėms su negalia, plotis ne mažesnis nei 1,2 m. Pėsčiųjų ir automobilių sutapdinto eismo komunikacijos plotis ne mažesnis nei 5,5 m, nuolydis ne didesnis nei 8,3 %. Privažiavimo automobiliams prie esamo pastato ir projektuojamo priestato plotis ne mažesnis nei 5,5 m. Visų privažiavimų ir priėjimų dangos yra kietos.

Suprojektuota apsisukimo aikštelė, tinkama apsisukti valymo, atliekų vežimo automobiliams.

Lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė yra esamoje vietoje. Projektuojamos stovėjimo vietos iš dviejų pusių, statymo būdas – statmenai. Stovėjimo vieta yra 2,5x5,10 m. Tarp stovėjimo eilių yra 5,5 m atstumas. Prieš stovėjimo vietas yra normatyvinis atstumas išvažiuoti iš stovėjimo vietų.

Vadovaujantis LR Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ patvirtintų 68 punkto sąlygų automobilių aikštelė projektuojama 10 m atstumu nuo pastato. Sutvarkoma aplinka, numatant mažosios architektūros elementus ir pavienius želdinius.

Reikalingų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus poreikis nustatytas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 reikalavimu: Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatai 0,8 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą.

Esamame pastate yra 10 kambarių senyvo amžiaus žmonėms, naujame priestate yra 5 kambariai:

15 kambarių*0,8 vieta/kambariui=12 stovėjimo vietų.

Projektuojamos 12 automobilių stovėjimo vietos, iš jų 1 vieta žmonėms su negalia reikmėms.

Atstumas nuo gyvenamųjų pastatų langų iki atviros stovėjimo aikštelės turi būti 15 m.

Priklausomųjų želdynų norma procentais nuo žemės sklypo ploto Daugiabučių gyvenamųjų pastatų teritorijos - žemės sklypai, skirti trijų ir daugiau butų (daugiabučiams) gyvenamosios paskirties pastatams ir įvairių socialinių grupių (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai) gyvenamiesiems pastatams su pagalbinio ukio paskirties pastatais - 30 %.

Kertami medžiai, kurių medžių lajos ribojasi su pastato fasadu ir kurie patenka ties privažiavimu prie pastato.

Sklypo pietuose, projektuojama ramaus poilsio zona, į ją galimas patekimas iš priestato pirmo aukšto koridoriaus arba salės. Projektuojama betoninių trinkelėlių dangos terasa ir takeliai. Siekama palikti kuo daugiau želdynų, kurie sukurtų jaukią poilsio zoną.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

Projektuojamo priestato aukštis yra 10,20 m, todėl vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ 193 p. statinio atstumas turi būti 4 m atstumu nuo sklypo ribos. Minimalus priestato atstumas iki sklypo ribos yra 7,91 m.

Griovimo darbai

Griaunamas pastatas yra garažas (311p, un. Nr. 4198-7055-7031). Griaunamas pastatas yra mūrinis, su šiferio stogu. Griaunamo pastato plotas 64 kv.m.

Aplinkos ir statinio pritaikymas neįgaliems. Žmonių su negalia reikmėms sprendimai

Sklypas ir rekonstruojamas pastatas pritaikomas žmonėms su negalia reikmėms (toliau – ŽN). Prie pastato numatyta viena automobilių stovėjimo vieta pritaikyta ŽN poreikiams. ŽN pritaikytas takas pakilti borteliu. Pastato pagrindinis įėjimas pritaikytas buvusiu rekonstravimo projektu. ŽN patekimas į priestatą per projektuojamas duris, kurių slenkstis yra 2 cm. Slenksčiai numatomi ne didesni nei 2 cm. Judėjimas patalpose be kliūtis – durys pakankamo pločio ir be slenksčių.

Projektuojamas liftas patekimui į antrą aukštą. ŽN pritaikytos patalpos pažymėtos ŽN informaciniu ženklu.

Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsauga

Esamas pastatas nėra įtrauktas į kultūros paveldo registrą ir nėra nekilnojamųjų kultūros paveldo teritorijų apsaugos zonoje.

Saugomų teritorijų apsauga

Esamas pastatas nėra saugomų teritorijų apsaugos zonoje.

Trečiųjų asmenų pagrįstų interesų apsauga

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

1.1 TS.01 Paruošiamieji darbai

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

Senos dangos turi būti išardytos statybvietės ruošimo metu. Visas statybinis laužas yra išvežamas.

Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į rengiamus pagrindus. Dirvožemio apimtys yra nurodytos kiekių žiniaraštyje. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose.

Tikrinant išardymo darbus, turi būti patikrintas jų atitikimas projektui: ar iš statybvietės pašalintos visos projekte nurodytos medžiagos ir ar gruntas sutankintas. Visi šie darbai turi būti atlikti prieš aikštelių įrengimo darbų pradžią.

Prieš pradėdant vykdyti žemės darbus, statybos zonoje turi būti atlikti paruošiamieji darbai:

- teritorija, kurioje pagal projektą numatoma statyti statinius ar žemės paviršių padengti technogenine danga, turi būti išvalyta, pašalinti statybos darbams trukdantys objektai;
- sudarytas geodezinio nužymėjimo pagrindas.

1.2 TS.02 Žemės darbai


Žemės darbai geležinkelių teritorijoje atliekami vadovaujantis reikalavimais (žemės naudojimo apribojimais), nustatytais Lietuvos Respublikos žemės įstatyme, Lietuvos Respublikos kelių įstatyme, Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekse, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarime Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ ir kituose teisės aktuose, taip pat STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais.

Vykdamas žemės darbus, būtina vadovautis projekto ir statybos darbų technologijos projekto (kurį turi atlikti Rangovas) sprendiniais, gamintojų nurodymais ir rekomendacijomis. Rangovas privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų projekto reikalavimus.

Rangovas pradėti vykdyti žemės darbus gali tik po to, kai gavo statybą leidžiantį dokumentą, statinio projektą, statybos darbų žurnalą ir statinio nužymėjimo vietoje aktą su statinių nužymėjimo nuotraukomis (schemomis, planais).

Dirbti žemės darbus požeminių komunikacijų (elektros kabelių, ryšių ir kt.) zonoje leidžiama tik gavus paskyrą-leidimą ir šias komunikacijas eksploatuojančios įmonės raštišką leidimą. Taip pat draudžiama dirbti be nurodymo elektros perdavimo linijų apsauginėje zonoje. Prie leidimo turi būti pridedamas pasas (schema), sudarytas pagal darbo brėžinius, kuriame nurodytas komunikacijų išdėstymas ir įgilinimas.

Prieš žemės kasimą, geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, suderinti su juos naudojančiomis įmonėmis saugos priemonės. Kasti žemę tik dalyvaujant pačiam darbų vadovui ir įgaliotam viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojui.

0	2017-09-08	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „MEPCO“ Konstitucijos pr.23, LT-08105 Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav. rekonstravimo projektas		
27175	SPV	Neringa Kamandulytė		DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	LAIDA	
A1938	SPDV	Aurimas Daunoravičius			0	
	ARCH.	Eglė Tichonovaitė				
LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJ. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI			DOKUMENTO ŽYMUO MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_TS	LAPAS 1	LAPŲ 7

Dirbti požeminių komunikacijų veikimo zonoje galima tik tiesiogiai vadovaujant darbų vadovui, o elektros kabelių ir veikiančio dujotiekio apsauginėje zonoje - tik stebint elektros ar dujotiekio tinklus eksploatuojančios įmonės atstovui.

Arti veikiančių komunikacijų leidžiama dirbti tik kastuvais. Kasti mechanizuotai ar naudoti smūginius įrankius (laužtuvus, kaplius, pleištus ir pneumatinius įrankius) draudžiama.

Kasant gruntą rankomis, darbininkai turi dirbti saugiam atstume (darbininkų darbo zonos neturi kirstis), kad neužgautų vienas kito naudojamais įrankiais.

Vykdamas mechanizuotus žemės paruošimo ir statybos darbus reikia ypatingai stebėti tas darbų vietas, kur tikėtinos grunto nuošliauzos bei nuogriuvos. Pavojingos vietos turi būti atitvertos ir pažymėtos atitinkamais įspėjimais užrašais. Dirbti tokiose vietose leidžiama tik po kasdieninės darbų vadovo apžiūros.

Kelių tiesimo mašinas ir transporto priemonės leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos projekte.

Netikėtai aptikus požeminių įrenginių, komunikacijų, sprogstamųjų medžiagų ir šaudmenų, apie kuriuos nebuvo nurodyta, žemės kasimo darbus reikia nedelsiant nutraukti ir pranešti darbų vadovui (teritoriją aptverti). Draudžiama palikti radinius be apsaugos. Darbus tęsti galima tik tada, kai pavojingi radiniai bus pašalinti, teritorija kruopščiai patikrinta ir gautas atitinkamų tarnybų leidimas.

Atkastieji požeminiai inžineriniai statiniai užpilami gruntu, dalyvaujant jų savininkams ar jų atstovams. Apie užpylimo darbų pradžią inžinerinių statinių savininkams turi būti pranešta ne vėliau kaip prieš parą. Užpilamas gruntas sutankinamas.

Iškasose gruntą reikia iškasti iki projektinio lygio, neperkasant ir nesuardant pagrindo grunto struktūros. Iškasti gruntą žemiau projektinių altitudžių neleidžiama.

Jei rangovas, kasdamas iškasą, susiduria su gruntais, kurie jo nuomone, negali būti tinkami pagrindams, jis turi nedelsdamas informuoti statinio projekto vadovą. Statinio projekto vadovas turi informuoti statybos darbų rangovą raštu apie tai, ar šis gruntas laikomas netinkamu pagrindams.

Žemės sankasos įrengimui turi būti naudojami drenuojantys gruntai.

Žemės kasimo ir transportavimo mašinas reikia parinkti pagal kasamo grunto rūšį, darbų kiekį, atlikimo terminą, pylimų ir iškasų darbo altitudes, vietovės reljefą, klimatines sąlygas ir žemės masių balansą.

Žemės sankasa įrengiama sluoksniais, juos išlyginant ir sutankinant. Minimali sutankinimo koeficiento reikšmė K lygi 0,95 per visą pylimo aukštį.

Žemės sankasa supilama su atsarga dėl pylimo nusėdimu.

Pylimo grunto sluoksnių storį ir statybos mašinų pravažiavimo skaičių reikia priimti pagal grunto rūšį, mašinų tipą, vietines darbo sąlygas ir patikslinti pagal sutankinimo bandymų rezultatus. Grunto sutankinimo lygis turi būti kontroliuojamas paimant bandymų pavyzdžius.

Tankinant gruntą plūktuvais, sumontuotais ant savaeigių mechanizmų, žmonės neturi būti arčiau kaip per 5 m nuo veikiančio plūktuvo;

Tankinat gruntą (savaeigiais, prikabinamais volais, pneumatinėmis vibravimo plokštėmis ar kt.), reikia laikytis šių reikalavimų:

- veikiant plokštei negalima vibruojančios dalies liesti rankomis. Darbo pertraukų metu bei pereinant darbininkams iš vienos darbo vietos į kitą, vibravimo plokštė turi būti išjungta;
- dirbant su kilnojama vibruojančiais įrankiais, įrenginiais būtina dėvėti apsaugančias nuo vibracijos pirštines ir avalynę, darbo metu kas 50 min. daryti 5-10 min. pertraukas, kurių metu pasivaikščioti, pamankštinti rankas ir kojas, trumpinti darbo laiką;
- pneumatinio įrankio žarnas darbo metu tempti ir lenkti draudžiama. Neleistina, kad jos liestųsi su lynais, elektros kabeliais ir suvirinimo elektra įrankių laidais, kuriuose yra įtampa, taip pat su deguonies, acetileno ir kitų dujų žarnomis. Žarnos išdėstomos taip, kad per jas nevažinėtų transportas ir nevaikščiotų žmonės;
- pernešant, kilnojami pneumatiniai įrankiai, įrenginiai laikomi už rankenos; žarna turi būti suvyniota į žiedą. Draudžiama pernešti įrankį laikant už žarnos;
- tankinimo mašinos važiuojant kietu pagrindu, vibravimo plokštė turi būti išjungta;

MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

- tankinant volais, atstumas tarp volų turi būti ne mažesnis kaip 2 m;
- tankinant gruntą nereversiniais volais, neturinčiais atbulinio vaizdo veidrodžių, draudžiama važiuoti atbuline eiga.

Naudojant darbui elektrinius vibratorius reikia laikytis saugaus darbo su elektriniais kilnojamaisiais įrankiais taisyklių reikalavimų.

Žemės sankasos deformacijos modulio reikšmė E_{V2} turi būti ≥ 45 MPa. Jeigu tankinimu nepasiekama reikalaujama deformacijos modulio vertė, reikia taikyti papildomas priemones pagal ST 188710638.06:2004: žemės sankasos lovio dugno gruntai (ne mažiau 30 cm) pakeičiami geresnių savybių gruntais, stabilizuojami. Jei žemės sankasos viršaus sutankinimo rodiklio D_{Pr} vertė siekia 100 %, tačiau nepasiekama reikalaujama E_{V2} vertė, Užsakovas gali leisti įrengti apsauginį šalčiui atsparų sluoksnį, jei garantuojama, kad bus pasiekta šio sluoksnio reikalaujama E_{V2} reikšmė.

Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios arba pakeistas pagal statinio projekto sprendinius, taip pat turi būti atliktos statomų požeminių komunikacijų geodezinės išpildomosios nuotraukos.

Draudžiama užpilti nutiestus inžinerinius tinklus neturint inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

1.3 TS.03 Grunto kasimas

Grunto kasimo, krovimo ir gabenimo metodus, technologinių procesų seką nustato, mechanizmus parenka rangovai pagal savo kompetenciją, kurią apibrėžia jų taikomos statybos taisyklės. Žemės darbai vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais. Jeigu nurodytame galutiniame iškasimo gylyje randamas netinkamas gruntas, rangovas turi nedelsdamas apie tai pranešti statybos techninei priežiūrai ir gauti nurodymus tolimesniam darbu vykdymui.

Baigus kasimo darbus iki nurodytos altitudės, pagrindas patikrinamas, žiūrima, ar nėra silpnų gruntų, išmirkusio grunto. Tokie gruntai turi būti pašalinti iki statybos techninės priežiūros nurodyto gylio ir užpilami tinkamu gruntu, jį sutankinant. Tais atvejais, kai susidaro žymus netinkamo pagrindu gruntų kiekiai, gali būti ekonomiškiau pagerinti esamo pagrindo statybines charakteristikas.

1.4 TS.04 Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimas (AŠAS)

Dangų pagrindas suprojektuotas pagal KPT SDK 07 normų rekomendacijas ir rengiamas pagal IT SBR 07, TRA SBR 07, TRA MIN 07 dokumentų reikalavimus.

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis rengiamas grunto, kurio viršaus deformacijos modulis turi būti ne mažesnis kaip $E_{V2} = 45$ MPa.

Apsauginis šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis yra rišikliais nesustiprintas apatinis pagrindo sluoksnis, reikiamas jo storis tolygiai užpilamas ir sutankinamas. Sutankinimo koeficientas po pėsčiųjų taku $D_{Pr} = 98\%$. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis turi būti sutankintas kaip nurodyta IT SBR 07.

Sutankinant šalčiui atsparų sluoksnį iš smėlio turi būti pasiektas deformacijos modulis $E_{V2} > 100$ MPa. Šalčiui atsparaus pagrindo kiekvieno tankinamo sluoksnio storis ir sutankinimo rodiklis D_{Pr} turi atitikti IT SBR 07 reikalavimus.

Bandymai ir leistini nuokrypiai

Vidinės kontrolės ir kontroliniais bandymais nustatant deformacijos modulių E_{V2} vertes bei sausųjų tankių ρ_d vertes leidžiami šie nuokrypiai:

- jeigu sluoksnis(-iai) tikrinamas, vertinant mažiau kaip penkias atskiras vertes, tai kiekviena atskiroji vertė turi būti lygi arba didesnė už mažiausią reikalaujamą vertę;
- jeigu sluoksnis(-iai) tikrinamas, vertinant penkias arba daugiau kaip penkias atskiras deformacijos modulio E_{V2} vertes, tai viena iš penkių atskiroji vertė gali būti iki 10% mažesnė už mažiausią deformacijos modulio E_{V2} reikalaujamą vertę. Tikrinant sutankinimo rodiklį D_{Pr} , viena iš penkių atskiroji sausojo tankio vertė gali būti iki 3% mažesnė už reikalaujamą vertę.

Leistinieji nuokrypiai galioja tik tada, kai penkios matavimo vietos yra viena šalia kitos, tačiau leistinieji nuokrypiai negalioja dviem iš eilės atskirosioms vertėms, nors šių verčių nustatymo vietos patenka į skirtingas, tačiau gretimas, matavimų po penkias ar daugiau vietų grupes.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

AŠAS deformacijos modulio *EV2* įrodymo galima nereikalauti, jeigu numatytas antras sluoksnis be rišiklių ir ant šio antro sluoksnio bus įrodomas reikalingas deformacijos modulis.

Neatsižvelgiant į aukščiau išdėstytą nuostatą, reikia įrodyti AŠAS sutankinimo rodiklio *DPr* atitiktį.

Sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai:

- aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 4,0$ cm;
- skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projektinių skersinių nuolydžių neturi būti didesni kaip $\pm 0,5\%$ (absoliut).

Sluoksnio pločiui taikomas šis reikalavimas:

- kiekvieno įrengto sluoksnio pločiai neturi nukrypti nuo projektinių pločių daugiau kaip $\pm 10,0$ cm.

Sluoksnio lygumui taikomas šis reikalavimas:

- matuojant sluoksnio nelygumus, prošvaisos po 3 m ilgio liniuote neturi būti didesnės kaip 30 mm.

Sluoksnio storiui taikomi šie reikalavimai:

- kiekvienas įrengto ir sutankinto sluoksnio(-ių) storis turi būti ne mažesnis už projekte nurodytus storius;
- įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) neturi būti daugiau kaip 15% mažesnis už projektinį storį. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 3,0 cm viršijančios projektinį sluoksnio storį atskirosios vertės;
- nė viena atskiroji sluoksnio storio vertė neturi būti daugiau kaip 5,0 cm mažesnė už projektinį sluoksnio storį.

1.1 TS.05 Pasluoksnis po trinkelėmis

Trinkelių ir plokščių dangų įrengimo būtina sąlyga – tinkamas posluoksnis. Šis sluoksnis turi būti pakankamai stabilus, švarus, lygus, tinkamo profilio ir išlaikantis apkrovas. Laikoma, kad šie parametrai įvykdyti, kai posluoksnis atitinka techninių reglamentų ir kitų norminių dokumentų reikalavimus. Remiantis reikalavimais, keliamais pasluoksnio storio tolygumui, rekomenduojama, kad posluoksnio nelygumai, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio liniuote, neturi viršyti 10 mm.

Sutankintos būklės pasluoksnio storis turi būti 3 cm.

Pasluoksnio medžiaga sutankintoje būklėje turi būti pakankamai pralaidi vandeniui ir neturi įsiskverbti į pagrindo sluoksnį. Dėl šios priežasties pagrindo sluoksnio be rišiklių ir pasluoksnio medžiagų granulimetrinės sudėties turi būti taip suderintos tarpusavyje, kad būtų užtikrintas tinkamas filtravimo stabilumas viena kitos atžvilgiu. Filtravimo stabilumas įrodomas, jei atitinka šias sąlygas: $D_{15}/d_{85} \leq 5$; $D_{50}/d_{50} \leq 25$,

čia:

- D_{15} , D_{50} – skersmenys dalelių (mm), kurių pagrindo sluoksnio medžiagos granulimetrinėje sudėtyje yra mažiau kaip 15 arba 50 % medžiagos masės,
- d_{85} , d_{50} – skersmenys dalelių (mm), kurių pasluoksnio medžiagos granulimetrinėje sudėtyje yra mažiau kaip 50 arba 85 % medžiagos masės.

1.2 TS.06 Betoninės trinkelės

Trinkelės turi būti klojamos tarp bordiūrų (apvadų) ar tarp kitų įtvirtintų gretimybių.

Betoninės trinkelės ant pasluoksnio išdėstomos arba klojamos eilėmis taisyklingu šablonu paliekant siūlių tarpelius. Siūlių plotis turi būti nuo 3 mm iki 5 mm. Betoninių trinkelių storis – 8 cm.

1.3 TS.07 Bordiūrai, stulpeliai

Bordiūrai (apvadai) arba kraštų sutvirtinimai iš trinkelių klojami ant 20 cm storio pamato su atspara. Pamatą ir atspara turi būti tinkamai sutankinti.

Pamatą įrengiamas dviem sluoksniais klojant šviežią betoną ant šviežio betono. Sluoksniai tankinami atskirai plūkiant arba vibruojant. Pirmasis sluoksnis turi sudaryti apie 2/3 pamato storio. Antrasis sluoksnis

MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

įrengiamas tokio storio (aukščio), kad jį sutankinus būtų pasiektas projektinis pamato aukštis. Bordiūrai (apvadai) ir atsparos klojami ant pamato betono mišinio, dar neprasidėjus jo rišimosi procesui.

Bordiūrų (apvadų) siūlės įrengiamos su tarpais. Siūlės tarpo plotis – apie 3–5 mm, kuris neužpildomas, išskyrus užvažiuojamų bordiūrų tarpai turi būti užpildomi elastine medžiaga.

Bordiūrų atsparos, esančios negrindžiamoje zonoje, plotis turi būti mažiausiai 15 cm. Bordiūrų atsparos, esančios grindžiamoje zonoje, plotis gali būti sumažintas iki 10 cm.

Betoniniai kelio bortai klojami ant C 25/30 betono mišinio, po juo turi būti pratęsimas skaldos pagrindo sluoksnis.

1.1 TS.09 Reikalavimai statybos produktams

Statybos metu nerekomenduojama keisti medžiagas, gaminius ar įrengimus kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose. Darant pakeitimus turi būti gaunamas raštiškas statytojo, statinio statybos techninės priežiūros vadovo, projektuotojo sutikimas.

Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje, turi būti atitikties sertifikatai. Jei tokių nėra – importuotiems gaminiams turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės paruošti standartai.

Darbai vykdomi vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbui su šiomis medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.

Nenaudotinos medžiagos su asbestu ar žmogaus sveikatai pavojingais cheminiais priedais.

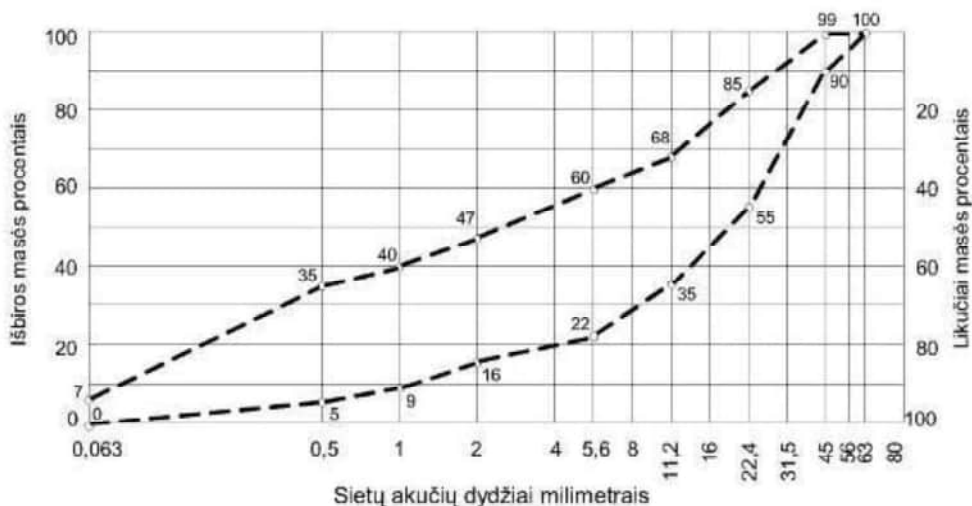
Statybos produktų (gminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos turi atitikti gamintojų medžiagų ir gminių gabenimo, saugojimo nurodymus.

Inžinerinių sistemų išbandymai atliekami dalyvaujant inžinerinių tinklų technines sąlygas išdavusių institucijų atstovams.

1.4 TS.10 Dolomitinės skaldos pagrindo sluoksnis

Granulimetrinei sudėčiai ir mineralinių dulkių kiekiui taikomi šie reikalavimai:

- sutankinto sluoksnio nesurištajam mineralinių medžiagų mišiniui galioja šios granulimetrinės sudėties ribos;



3.2.1 pav. Žvyro ir skaldos pagrindo sluoksnis iš mišinio 0/45

- mineralinių dulkių < 0,063 mm dalis įrengtame ŽPS/SPS neturi viršyti 7,0% mišinio masės.

Sutankinimo rodikliui *DPr* ir deformacijos moduliui *EV2* taikomi šie reikalavimai:

- sutankinimo rodiklis *DPr* turi būti ne mažesnis kaip 100%.
- deformacijos modulio vertė turi būti ne mažesnė negu 100 Mpa.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

1.5 TS.11 Granitinių atsijų sluoksnis

Trinkelių pasluoksniui naudojamas nesurištieji mineralinių medžiagų mišinys 0/5 pagal standartą LST EN 13285.

Aptakumo koeficientas turi atitikti ECS35 kategoriją pagal techninių reikalavimų aprašo TRA TRINKELĖS 14 nurodymus. Aprtrupėjusio ir skelto paviršiaus dalelių procentas pagal techninių reikalavimų aprašo TRA MIN 07 turi atitikti C90/3 kategoriją.

Siūlių užpilo viršutinio sieto akučių dydis D gali būti tik vienu dydžiu mažesnis nei pasluoksnio viršutinio sieto akučių dydis D.

1.6 TS.12 Betoninės trinkelės

Trinkelių dangos ir kitų medžiagų sluoksniams vartojamos medžiagos turi atitikti TRA MIN 07 ir TRA TRINKELĖS 14 reikalavimus. Mineralinės medžiagos turi atitikti TRA MIN 07 ir TRA TRINKELĖS 14 reikalavimus. Betoninių grindinio trinkelių ir papildomųjų detalių medžiagos, savybės, reikalavimai ir bandymo metodai nurodyti LST EN 1338. Reikalavimai betoniniams bordiūrams ir bandymo metodai pateikiami LST EN 1340. Betoninių bordiūrų klasė pagal LST 1974 – XF2.

Betono grindinio trinkelės turi atitikti LST EN 1338 arba kito lygiaverčio standarto reikalavimus. Trinkelių betono stiprio klasė ne mažesnė kaip C 30/37, atsparumo šalčiui markė ne mažesnė kaip F200, dilumas ne didesnis kaip 0,70 g/cm². Kai betono trinkelių pagrindai rengiami iš nesurištųjų mišinių, tai jos klojamos ant posluoksnio iš granito smulkiosios mineralinės medžiagos 0/5 (granito atsijų 0/5). Tarpai tarp trinkelių užpildomi taip pat šia medžiaga.

Betoninės trinkelės turi būti 100x200x60 mm, spalva – pilka.

1.7 TS.13 Bortai

Betoniniai bordiūrai (apvadai) ir įvairūs vandens latakai turi atitikti standarto LST EN 1340 reikalavimus, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklinimui ir bandymo protokolui.

Kelio bortų betono klasė ne mažesnė kaip C 30/37, atsparumo šalčiui markė ne mažesnė kaip F200, dilumas ne didesnis kaip 0,70-0,90 g/cm². Vejos bortelių betono klasė ne mažesnė kaip C 25/30. Kelio bortai rengiami ant betono C 20/25 klasės pagrindo. Pagrindo sluoksniams rengti naudojamas apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis.

1.8 TS.14 Kelio ženklai

Žmonėms su negalia skirtos transporto priemonių stovėjimo vietos yra pažymėtos horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis) ir vertikaliu kelio ženklu Nr. 528 „Stovėjimo vieta“ su papildoma lentele Nr. 846 „Neįgalieji“. Horizontalus ženklas turi būti iš termoplastiko, kuris yra atsparus degalams, alyvai, sniegui ir šalčiui. Vertikalūs ženklai yra standartiniai, apklijuojami šviesą atspindinčia plėvele. Montuojami ant cinkuoto plieno stulpelių, kurie yra įbetonuojami į Ø200 mm pamatą C 20/25, XC2, įgilintą ne mažiau kaip 1200 mm.



3.11.1 pav. Horizontalus ženklinimas



3.11.2 pav. Vertikalus kelio ženklas „Stovėjimo vieta“



3.11.2 pav. Vertikalus kelio ženklas „Neįgalieji“

MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

1.9 TS.15 Veja

Atlikus statybos, rekonstravimo darbus, visa pažeista veja turi būti atstatyta. Planinė padėtis pateikiama „Sklypo sutvarkymo“ brėžinyje. Atstatomos vejos paviršius nuvalomas nuo šiukšlių ir laužo, paviršius išlyginamas. Išlyginus paviršių, pilamas dirvožemis ir paskleidžiamas atstatomos vejos plote, jo paviršius volu sutankinamas, prieš sėjant žolių mišinį dirvožemio paviršius lengvai išpurenamas. Dirvožemio sluoksnio storis – 10,0 cm. Pasėjus žoles, dirvožemio paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas.


1.10 TS.16 Ratų atmušėjai

Guminis parkavimo bortelis turi būti atsparus atmosferos poveikiui, smūgiams ir žiemą barstomai druskai. Bortelis turi būti su balta, šviesą atspindinčia juosta priekinėje dalyje. Bortelio išmatavimai: 1670x120x145 mm.

MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Betoninių trinkelų klojimas 80 mm		m ²	355,91	
	Granitinės atsijos 30÷50 mm		m ²	355,91	
	Dolomito skalda 150 mm		m ²	355,91	
	Žvyro smėlio mišinys 300 mm		m ²	355,91	
	Grunto iškasimas ir sandėliavimas teritorijoje		m ³	156.60	
2.	Betoninių trinkelų klojimas 60 mm		m ²	90.00	
	Granitinės atsijos 30÷50 mm		m ²	90.00	
	Dolomito skalda 150 mm		m ²	90.00	
	Žvyro smėlio mišinys 300 mm		m ²	90.00	
	Grunto iškasimas ir sandėliavimas teritorijoje		m ³		
3.	Asfalto danga		m ²	188,48	
4.	Vejos bortelis ant betono pagrindo		m	85,31	
5.	Kelio bortas ant betoninio pagrindo		m	28,00	
6.	Nuožulnūs bortelis ant betono pagrindo		m	5,50	
7.	Automobilių stovėjimo vietų žymėjimo įrengimas		m	57,00	
8.	Šiukšlių konteineriai		vnt.	2	
9.	Vaismedžių kirtimas d=0,10-0,25 m		vnt.	6	
10.	Kelmų rovimas d=0,25-0,30 m		vnt.	6	
11.	Menkaverčių krūmų kirtimas		m ²	5	
12.	Esamų medžių genėjimas		vnt.	10	
13.	Stendas 1500x1000 mm		vnt.	1	
14.	Atramos stendui su poliais, vamzdis d50, L=2,00 m		vnt.	2	
	<i>Šiukšlių išvežimas</i>				
15.	Esamų betoninių trinkelų ardymas ir išvežimas, t=60 mm		m ²	127,93	
	<i>Esamo garažo griovimo ir ardymo darbai</i>				
16.	Mūrinio pastato, su medinėmis stogo konstrukcijomis ardymas		m ³	130,00	
17.	Medienos šiukšlių išvežimas		t	3,90	

0	2017-09-08	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „MEPCO“ Konstitucijos pr.23, LT-08105 Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav. rekonstravimo projektas		
27175	SPV	Neringa Kamandulytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1938	SPDV	Aurimas Daunoravičius	SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS		0
	ARCH.	Eglė Tichonovaitė	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJ. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_SZ		LAPŲ
			1	2	

18.	Mūro ir plytų šiukšlių išvežimas		t	2,00	
19.	Asbestinio šiferio šiukšlių išvežimas		t	0,83	
20.	Gelžbetoninių elementų šiukšlių išvežimas		t	2,40	

MEPCO-2017.02-05-TDP-SP_SZ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0



ŠIAURĖS KRYPTIES RODYKLĖ

OBJEKTO IŠSIDĖSTYMO VIETA

VEJŲ ROŽĖ

ŽYMĖJIMAS	REIKŠMĖ
▲	ĮEJIMAS Į PASTATĄ
△	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
■	SKLYPO RIBA
□	ESAMI PASTATAI
○	ESAMI LAPUČIAI MEDŽIAI
○	ESAMI VAISMEDŽIAI
○	ESAMI SPYGLIUČIAI MEDŽIAI
■	ESAMA VEJOS DANGA
■	ESAMA ASFALTO DANGA
■	ESAMA TRINKELIŲ DANGA
■	ESAMA ŽYRO DANGA

TOPOGRAFINĖ NEUTRALIZACIJA M 1:500

UAB "GeoMind"

Mo. tel. 8(70)2691 info@geomind.lt

UAB "Mepco"

Darbininkų g. 16, Lygialaukis, Paberžės sen., Vilniaus r. sav.

Sl. Nr.	Įrašymo pakeitimai
1	Ypatinga patvirtinimas
2	Atitiktinai skelbiamas sprendimas
3	UAB "Mepco"
4	Vilniaus r. Savivaldybės sprendimas
5	

Sl. Nr.	Data	Pasirašas
1	2018.02.25	70147-609
2	2018.02.25	
3	08.08	
4		
5		

0		2018-02-02		STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSU) IR STATYBAI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	OBJEKTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastato (7.4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygialaukis k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujintinas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai	
				Statybos projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) (vairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukis k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas)	
				Dokumentų pavadinimas: ESAMOS SITUACIJOS PLANAS M 1:500	0
				Dokumentų žymėjimas: MEPCO-2017.02-05-TDP-SP-B_01	LAPAS LAPŲ 1 1

SKLYPO EKSPLIKACIJA	
1	ESAMAS PASTATAS - PABERŽĖS SENELIŲ GLOBOS NAMAI (INŽB. UN. NR. 4198-7055-7010)
2	ESAMAS STATINYS - GARAZAS (31p. UN. NR. 4198-7055-7031) - GRAJUNAMAS
3	ESAMAS STATINYS - PRIESTATAS (1n2z. UN. NR. 4198-7055-7010)
4	ESAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AKŠTELĖ
P	ESAMA PAVESINĖ

KVAL. DOK. NR.	PV	NERINGA KAMANDULYTĖ
27175		
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS
	ARCH.	EGLĖ TICHONOVAITĖ
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
	UŽSAKOVAS	PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI



75/38 - 0216

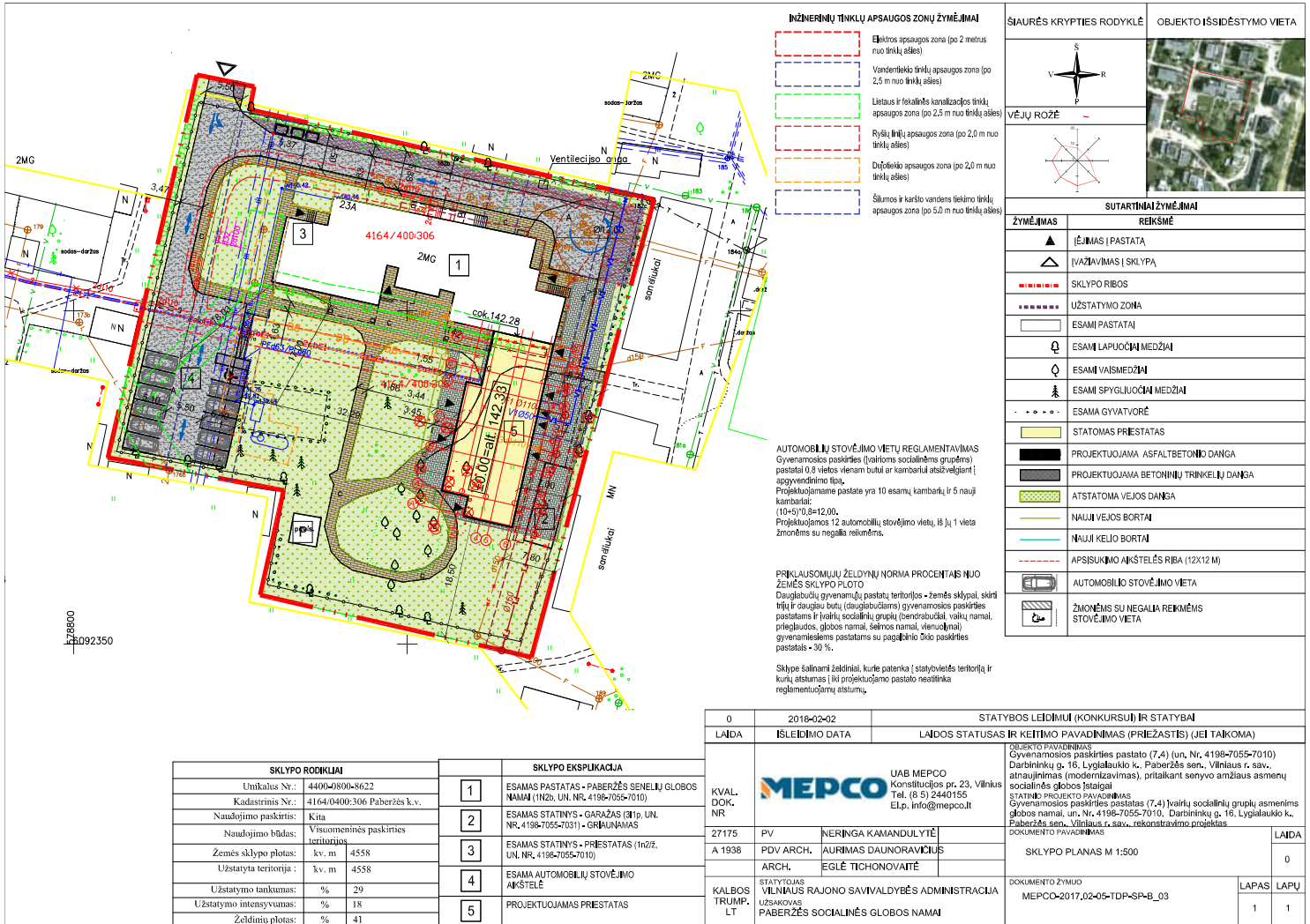
778800
E092350

ŠIAURĖS KRYPTIES RODYKLĖ	OBJEKTO IŠSIDĖSTYMO VIETA
VĒLIŅU ROŽĒ	

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	REIKŠMĖ
	ĮEJIMAS Į PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	SKLYPO RIBA
	ESAMŲ PASTATŲ
	ESAMŲ LAPUČIŲ MEDŽIAI
	ESAMŲ VAISMEDŽIŲ
	ESAMŲ SPYGLIUČIŲ MEDŽIAI
	ESAMA GYVATVORĖ
	ARDOMA TRINKRELŲ DANGA
	ARDOMA ŽYVRO DANGA
	NAIKINAMI VAISMEDŽIAI
	NAIKINAMA GYVATVORĖ

0		2018-02-02		STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSU) IR STATYBAI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.		MEPCO UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mepco.lt			
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTĖ			
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS			
	ARCH.	EGLĖ TICHONOVAITĖ			
KALBOS TRUMP. LT		STATYTOJAS: VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS: PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI			
		OBJEKTO PAVADINIMAS			
		Gyvenamosios paskirties pastato (7.4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujtinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai			
		STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS			
		Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) (vairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas			
		DOKUMENTO PAVADINIMAS			
		SKLYPO ARDYMO PLANAS M 1:500		LAIDA	
				0	
		DOKUMENTO ŽYMIO		LAPAS LAPŲ	
		MEPCO-2017.02-05-TDP-SP-B_02		1 1	

SKLYPO EKSPLIKACIJA	
1	ESAMAS PASTATAS - PABERŽĖS SENELIŲ GLOBOS NAMAI (INŽB. UN. NR. 4198-7055-7010)
2	ESAMAS STATINYS - GARAZAS (31p. UN. NR. 4198-7055-7031) - GRAJUNAMAS
3	ESAMAS STATINYS - PRIESTATAS (1n2z. UN. NR. 4198-7055-7010)
4	ESAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AKŠTELĖ
P	ESAMA PAVĖSINĖ

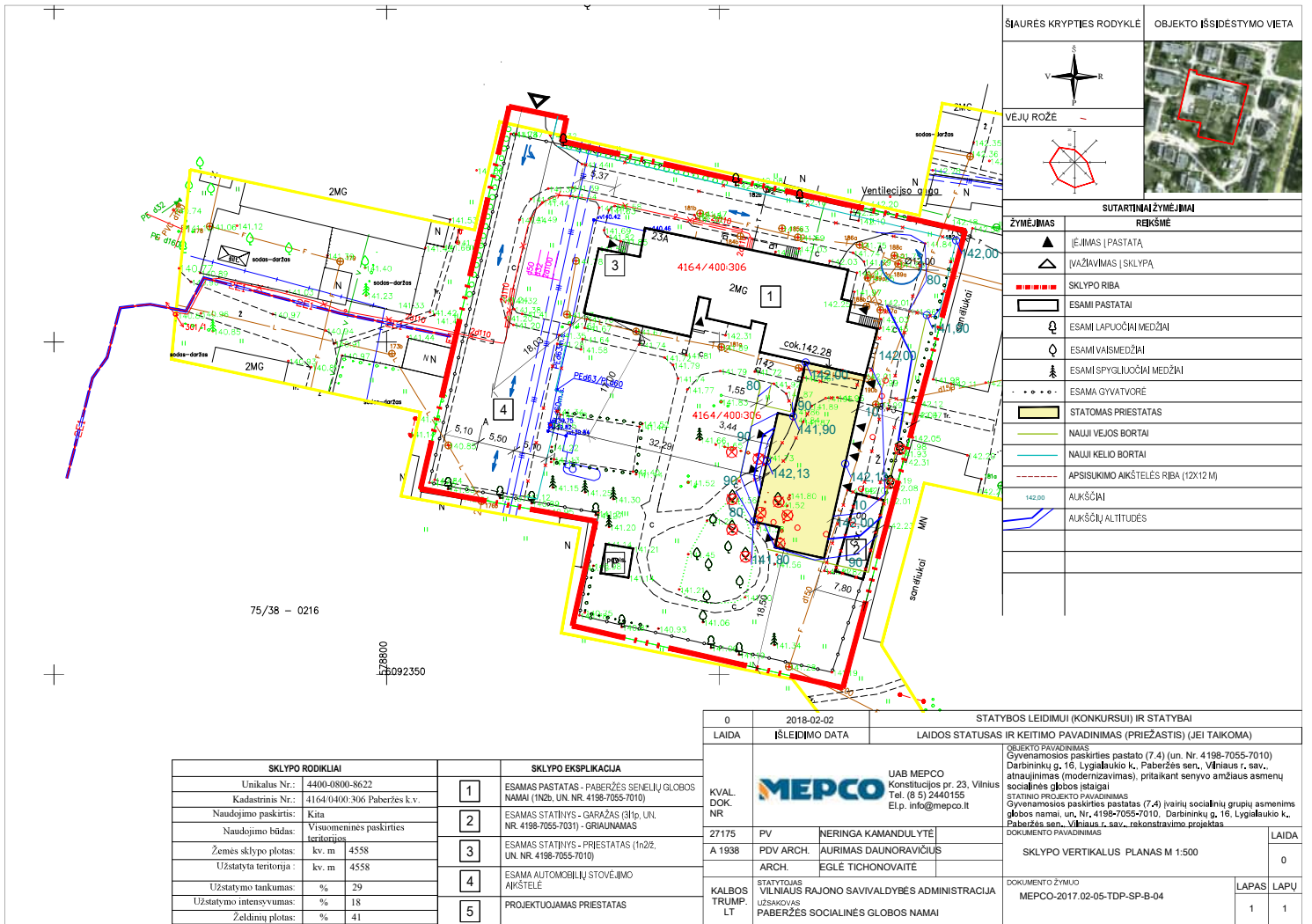


SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	REIKŠMĖ
▲	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
△	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
■	SKLYPO RIBOS
■	UŽSTATYMO ZONA
□	ESAMI PASTATAI
□	ESAMI LAPUOČIŲ MEDŽIAI
□	ESAMI VAISMEDŽIAI
□	ESAMI SPYGLIUOČIŲ MEDŽIAI
□	ESAMA GYVATVORĖ
■	STATOMAS PRIESTATAS
■	PROJEKTUOJAMA ASFALTBETONŲ DANGA
■	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
■	ATSTATOMA VEJIOS DANGA
■	NAUJI VEJIOS BORTAI
■	NAUJI KELIO BORTAI
■	APSISUKIMO AKŠTELĖS RIBA (12X12 M)
■	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
■	ŽYMONĖMS SU NEGALIA REIKIAMS STOVĖJIMO VIETA

SKLYPO RODIKLIAI	
Unikalus Nr.:	4400-0800-8622
Kadastrinis Nr.:	4164/0400-306 Paberžės k.v.
Naudojimo paskirtis:	Kita
Naudojimo būdas:	Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas:	kv. m 4558
Užstatyta teritorija:	kv. m 4558
Užstatymo tankumas:	% 29
Užstatymo intensyvumas:	% 18
Želdinių plotas:	% 41

SKLYPO EKSPLIKACIJA	
1	ESAMAS PASTATAS - PABERŽĖS SENELIŲ GLOBOS NAMAI (1N2b, UN.NR. 4198-7055-7010)
2	ESAMAS STATINYS - GARAZAS (31b, UN.NR. 4198-7055-7031) - GRĮAUNAMAS
3	ESAMAS STATINYS - PRIESTATAS (1N2z, UN.NR. 4198-7055-7010)
4	ESAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AKŠTELĖ
5	PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS

0		2019-02-02		STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSU) IR STATYBAI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	LAIDA	LAIDA
KVAL. DOK. NR		MEPCO	UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 El.p. info@mecco.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (7,4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lyglalaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos šaltalapi	LAIDA
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTĖ		STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastatas (7,4) įvairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lyglalaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas	LAIDA
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS		SKLYPO PLANAS M 1:500	0
	ARCH.	EGLĖ TICHONOVAITĖ			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOCUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	USAUVOKAS	PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		MEPCO-2017,02-05-TDP-SP-B_03	LAPU
					1 1



ŠIAURĖS KRYPTIES RODYKLĖ	OBJEKTO IŠSIDĖSTYMO VIETA
VEJŲ ROŽĖ	

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	REIKŠMĖ
	ĮEJIMAS Į PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	SKLYPO RIBA
	ESAMI PASTATAI
	ESAMI LAPUČIAI MEDŽIAI
	ESAMI VAISMEDŽIAI
	ESAMI SPYGLIUČIAI MEDŽIAI
	ESAMA GYVATVORE
	STATOMAS PRIESTATAS
	NAUJI VEJOS BORTAI
	NAUJI KELIO BORTAI
	APSISUKIMO AIKŠTELĖS RIBA (12x12 M)
	AIKŠČIŲ ALTIUDĖS
	AIKŠČIŲ ALTIUDĖS

SKLYPO RODIKLIAI	
Unikalus Nr.:	4400-0800-8622
Kadastrinis Nr.:	4164/0400/306 Paberžės k. v.
Naudojimo paskirtis:	Kita
Naudojimo būdas:	Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas:	kv. m 4558
Užstatyto teritorija:	kv. m 4558
Užstatymo tankumas:	% 29
Užstatymo intensyvumas:	% 18
Želdinių plotas:	% 41

SKLYPO EKSPLIKACIJA	
1	ESAMAS PASTATAS - PABERŽĖS SENELIŲ GLOBOS NAMAI (INŽB. UN. NR. 4198-7055-7010)
2	ESAMOS STATINIŲS - GARAZAS (31p. UN. NR. 4198-7055-7031) - GRAJUNAMAS
3	ESAMOS STATINIŲS - PRIESTATAS (INŽB. UN. NR. 4198-7055-7010)
4	ESAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
5	PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS

0		2018-02-02		STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSU) IR STATYBAI	
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	OBJEKTO PAVADINIMAS	LAIDA
KVAL. DOK. NR.	MEPCO	UAB MEPCO	Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 Elp. info@mepco.lt	Gyvenamosios paskirties pastato (7.4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujtinimas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) (vairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas.	0
27175	PV	NERINGA KAMANDULYTĖ		SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M 1:500	0
A 1938	PDV ARCH.	AURIMAS DAUNORAVIČIUS			
	ARCH.	EGLĖ TICHONOVAITĖ			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMŪS	LAPAS LAPŲ
	UŽSAKOVAS	PABERŽĖS SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		MEPCO-2017.02-05-TDP-SP-B-04	1 1



75/38 - 0216

1:2800
E:092350

ŠIAURĖS KRYPTIES RODYKLE	OBJEKTO IŠSIDĖSTYMO VIETA
VEJŲ ROŽĖ	
SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	REIKŠMĖ
	ĮEJIMAS (PASTATA)
	ĮVAŽIAVIMAS (SKLYPA)
	SKLYPO RIBA
	ESAMI PASTATAI
	ESAMI LAPUOČIAI MEDŽIAI
	ESAMI VAISMEDŽIAI
	ESAMI SPYGLIUOČIAI MEDŽIAI
	ESAMA GYVATVORĖ
	STATOMAS PRIESTATAS
	PROJEKTUOJAMA ASFALTBETONU DANGA
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	ATSTATOMA VEJOS DANGA
	NAUJI VEJOS BORTAI
	NAUJI KELIO BORTAI
	APSISUKIMO AKŠTELĖS RIBA (12X12 M)
	AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
	ŽMONĖMS SU NEGALIA REIKIEMS STOVĖJIMO VIETA

SKLYPO RODIKLIAI	SKLYPO EKSPLIKACIJA
Unikalus Nr.: 4400-0800-8622	1 ESAMAS PASTATAS - PABERŽES SENELIŲ GLOBOS NAMAI (INŽB. UN. NR. 4198-7055-7010)
Kadastrinis Nr.: 4164/0400/306 Paberžės k. v.	2 ESAMAS STATINIŲS - GARAZAS (31p. UN. NR. 4198-7055-7031) - GRAJUNAMAS
Naudojimo paskirtis: Kita	3 ESAMAS STATINIŲS - PRIESTATAS (INŽB. UN. NR. 4198-7055-7010)
Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos	4 ESAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AKŠTELĖ
Žemės sklypo plotas: kv. m 4558	5 PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS
Užstatyto teritorija: kv. m 4558	
Užstatymo tankumas: % 29	
Užstatymo intensyvumas: % 18	
Želdinių plotas: % 41	

0		2018-02-02		STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSU) IR STATYBAI	
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB MEPCO Konstitucijos pr. 23, Vilnius Tel. (8 5) 2440155 Elp. info@mepco.lt	OBJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastato (7.4) (un. Nr. 4198-7055-7010) Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., atnaujtinamas (modernizavimas), pritaikant senyvo amžiaus asmenų socialinės globos įstaigai STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastatas (7.4) (vairių socialinių grupių asmenims globos namai, un. Nr. 4198-7055-7010, Darbininkų g. 16, Lygialaukio k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas. DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA		
27175	PV NERINGA KAMANDULYTĖ	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500	0		
A 1938	PDV ARCH. AURIMAS DAUNORAVIČIUS ARCH. EGLĖ TICHONOVAITĖ		LAPAS	LAPŲ	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA UŽSAKOVAS PABERŽES SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	DOKUMENTO ŽYMUO MEPCO-2017.02-05-TDP-SP-B_05	1	1	

