


Projekto pavadinimas	<b>Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav., paprastojo remonto aprašas</b>
Projekto numeris	<b>ST – 250501 – PR</b>
Statytojas	<b>Klaipėdos rajono savivaldybės administracija</b>
Statybos vieta	<b>Klaipėdos rajono savivaldybė, Priekulės seniūnija, Drevernos kaimas, Mokyklos g. 1 (pastato unikalus numeris: 5588 – 7001 – 2022)</b>
Statybos rūšis	<b>Paprastasis remontas</b>
Kategorija	<b>Neypatingasis</b>
Naudojimo paskirtis	<b>Mokslo</b>
Projekto stadija	<b>Paprastojo remonto aprašas</b>
Dalis	<b>Architektūrinė</b>
Byla	<b>ST – 250501 – PR – SA</b>
Laida	<b>0</b>
Direktorius	<b>Viktoras Statkus</b>
Statinio projekto vadovas	<b>Tadeuš Meškunec atestato Nr. 31324</b>
Statinio projekto dalies vadovas	<b>Simonas Turskis atestato Nr. A 2052</b>


**Mažeikiai  
2025 m.**

## ARCHITEKTŪRINĖS DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas	Lapas	Lapų
<b>1.</b>	<b>Architektūrinė dalis</b>		<b>1 – 54</b>	<b>54</b>
1.1.	Titulinis		1	1
1.2.	Bylos sudėties žiniaraštis	ST-250501-PR-SA.BSŽ	2-3	2
1.3.	Aiškinamasis raštas	ST-250501-PER-SA.AR	4 – 14	11
1.4.	Techninės specifikacijos	ST-250501-PER-SA.TS	15 – 25	11
<b>1.7.</b>	<b>Brėžiniai</b>		<b>26-48</b>	<b>23</b>
1.7.1.	Esamas pirmo aukšto planas (14C <sup>2</sup> /p) M1:100	ST – 250501 – SA	26	1
1.7.2.	Projektuojamas pirmo aukšto planas (14C <sup>2</sup> /p) M1:100	ST – 250501 – SA	27	1
1.7.3.	Esamas antro aukšto planas (14C <sup>2</sup> /p) M1:100	ST – 250501 – SA	28	1
1.7.4.	Projektuojamas antro aukšto planas (14C <sup>2</sup> /p) M1:100	ST – 250501 – SA	29	1
1.7.5.	Projektuojamas pirmo aukšto grindų planas M1:100 Grindų detalė M1:10	ST – 250501 – SA	30	1
1.7.6.	Projektuojamas antro aukšto grindų planas M1:100 Grindų detalė M1:10	ST – 250501 – SA	31	1
1.7.7.	Projektuojamas pirmo aukšto sienų dangų planas M1:100	ST – 250501 – SA	32	1
1.7.8.	Projektuojamas antro aukšto sienų dangų planas M1:100	ST – 250501 – SA	33	1
1.7.9.	Projektuojamas pirmo aukšto lubų ir apšvietimo planas M1:100	ST – 250501 – SA	34	1
1.7.10.	Projektuojamas antro aukšto lubų ir apšvietimo planas M1:100	ST – 250501 – SA	35	1
1.7.11.	ŽN sanitarinio mazgo planas M1:20	ST – 250501 – SA	36	1
1.7.12.	Esamas fasadas tarp ašių 1 – 6 M1:100	ST – 250501 – SA	37	1
1.7.13.	Esamas fasadas tarp ašių 6 – 1 M1:100	ST – 250501 – SA	38	1
1.7.14.	Esamas fasadas tarp ašių D – A M1:100	ST – 250501 – SA	39	1

Atestato Nr.	Projektuotojas		Projekto pavadinimas		
	 Įmonės kodas 300013698; Žemaitijos g. 15 – 91, Mažeikiai; tel. Nr. +370 686 73375		Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav., paprastojo remonto aprašas		
Direktorius	V. Statkus		Dokumentas	Laida	
31324	PV	T. Meškunec			
A 2052	PDV	S. Turskis	Sudėties žiniaraštis	0	
LT	Statytojas		Žymuo	Lapas	Lapų
	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija			ST-250501-PER-SA.BSŽ	1

1.7.15.	Esamas fasadas tarp ašių A – D M1:100	ST – 250501 – SA	40	1
1.7.16.	Projektuojamas fasadas tarp ašių 1 – 6 M1:100	ST – 250501 – SA	41	1
1.7.17.	Projektuojamas fasadas tarp ašių 6 – 1 M1:100	ST – 250501 – SA	42	1
1.7.18.	Projektuojamas fasadas tarp ašių D – A M1:100	ST – 250501 – SA	43	1
1.7.19.	Projektuojamas fasadas tarp ašių A – D M1:100	ST – 250501 – SA	44	1
1.7.20.	Projektuojamas stogo planas M1:100	ST – 250501 – SA	45	1
1.7.21.	Durų žiniaraštis M1:50	ST – 250501 – SA	46	1
1.7.22.	Langų žiniaraštis M1:50 Durų žiniaraštis M1:50	ST – 250501 – SA	47	1
1.7.23.	Patalpų vidaus darbų medžiagų žiniaraštis	ST – 250501 – SA	48	1
<b>1.8.</b>	<b>Sąnaudų kiekių žiniaraštis</b>	<b>ST – 250501 – PR-SA</b>	<b>49-54</b>	<b>6</b>

Atestato Nr.	Projektuotojas  Įmonės kodas 300013698; Žemaitijos g. 15 – 91, Mažeikiai; tel. Nr. +370 686 73375		Projekto pavadinimas Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav., paprastojo remonto aprašas		
	Direktorius	V. Statkus	Dokumentas	Laida	
31324	PV	T. Meškunec		0	
A 2052	PDV	S. Turskis	Sudėties žiniaraštis		
LT	Statytojas Klaipėdos rajono savivaldybės administracija		Žymuo ST-250501-PR.SA.BSŽ	Lapas	Lapų
				2	2

ST-250501-PR.AS.BSŽ	<b>LAPAS</b>	<b>LAPŲ</b>	<b>LAIDA</b>
	2	3	0

# 1. ARCHITEKTŪRINĖS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS


## 1.1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS

### 1.1.1. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis, sąrašas

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas. 1996 m. kovo 19 d. Nr. I – 1240.
2. Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992 m. sausio 21 d., Nr. I – 2223.
3. Lietuvos Respublikos Žemės įstatymas. 1994 m. balandžio 26 d., Nr. I – 446.
4. Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įsakymas. 1995 m. gruodžio 12 d., Nr.: I – 1120.
5. Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įsakymas. 1998 m. birželio 16 d. Nr.: VIII – 787.
6. Lietuvos Respublikos Darbuotojų saugos ir sveikatos įsakymas. 2003 m. liepos 01 d. Nr.: IX – 1672.
7. Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. 2019 m. birželio 06 d. Nr.: XIII – 2166.

### 1.1.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai

1. STR 1.01.02:2016. „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ 2002 m. balandžio 12 d. Nr. 173.
2. STR 1.01.03:2017. „Statinių klasifikavimas“ 2016 m. spalio 27 d. Nr. D1 – 713.
3. STR 1.01.04:2015. „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ 2015 m. gruodžio 10 d. Nr. D1 – 901.
4. STR 1.01.08:2002. „Statinio statybos rūšys“ 2002 m. gruodžio 5 d. Nr. 622.
5. STR 1.03.01:2016. „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ 2016 m. lapkričio 11 d. Nr. D1 – 748.
6. STR 1.02.01:2017. „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ 2016 m. gruodžio 12 d. Nr. D1 – 880.
7. STR 1.03.07:2017. „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ 2016 m. gruodžio 30 d. Nr. D1 – 971.
8. STR 1.04.02:2011. „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ 2011 m. gruodžio 29 d. Nr. D1 – 1053.
9. STR 1.04.04:2017. „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 2016 m. lapkričio 7 d. Nr. D1 – 738.

Atestato Nr.	Projektuotojas  Įmonės kodas 300013698; Žemaitijos g. 15 – 91, Mažeikiai; tel. Nr. +370 686 73375		Projekto pavadinimas Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav., paprastojo remonto aprašas		
	Direktorius	V. Statkus	Dokumentas	Laida	
31324	PV	T. Meškunec	Aiškinamasis raštas	0	
A 2052	PDV	S. Turskis			
LT	Statytojas Klaipėdos rajono savivaldybės administracija		Žymuo ST-250501-PR-SA.AR	Lapas	Lapų
				1	11

10. STR 1.05.01:2017. „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 2016 m. gruodžio 12 d. Nr. D1 – 878.
11. STR 1.06.01:2016. „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 2016 m. gruodžio 2 d. Nr. D1 – 848.
12. STR 1.12.06:2002. „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ 2002 m. spalio 30 d. Nr. 565.
13. STR 1.07.03:2017. „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų Nekilnojamojo turto kadastro objektų (inžinerinių statinių) formavimo tvarka“ 2016 m. gruodžio 30 d. Nr. D1 – 971.
14. STR 2.01.12:2024. „Statinių klimatologija“ 2024 m. rugsėjo 30 d. Nr. D1 – 320.

### ***1.1.3. Techninių reikalavimų statybos ir kiti reglamentai***

1. STR 2.01.01(I):2005. „Esminis Statinio Reikalavimas (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ 2005 m. rugsėjo 21 d. Nr. D1 – 455.
2. STR 2.01.01(2):1999. „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ 1999 m. gruodžio 27 d. Nr. 422.
3. STR 2.01.01(3):1999. „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ 1999 m. gruodžio 27 d. Nr. 420.
4. STR 2.01.01(4):2008. „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ 2007 m. gruodžio 27 d. Nr. D1 – 706.
5. STR 2.01.01(5):2008. „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“ 2008 m. kovo 12 d. Nr. D1 – 132.
6. STR 2.01.01(6):2008. „ Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ 2008 m. kovo 12 d. Nr. D1 – 131.
7. STR 2.01.02:2016. „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ 2016 m. lapkričio 11 d. Nr. D1 – 754.
8. STR 2.01.05:2003. „Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“ 2003 m. balandžio 9 d. Nr. 171.
9. STR 2.01.06:2009. „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ 2009 m. lapkričio 17 d. Nr. D1 – 693.
10. STR 2.01.07:2003. „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ 2003 m. liepos 17 d. Nr. 387.
11. STR 2.02.02:2004. „Visuomeninės paskirties statiniai“ 2004 m. vasario 27 d. Nr. D1 – 91.
12. STR 2.03.01:2019. „Statinių prieinamumas“ 2019 lapkričio 4 d. Nr. D1 – 653.
13. STR 2.01.08:2003. „Lauko sąlygoms naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ 2003 m. birželio 30 d. Nr. 325.
14. STR 2.04.01:2018. „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ 2019 m. kovo 29 d. Nr. D1 – 186.
15. STR 2.02.04:2004. „Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“ 2004 m. kovo 31 d. Nr. D1 – 156.
16. STR 2.02.05:2004. „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“ 2004 m. liepos 8 d. Nr. D1 – 376.
17. STR 2.05.03:2003. „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ 2003 m. gegužės 15 d. Nr. 231.
18. STR 2.05.04:2003. „Poveikiai ir apkrovos“ 2003 m. gegužės 15 d. Nr. 233.
19. STR 2.05.05:2005. „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ 2005 m. sausio 26 d. Nr. D1 – 44.
20. STR 2.05.07:2005. „Medinių konstrukcijų projektavimas“ 2005 m. vasario 10 d. Nr. D1 – 79.

ST-250501-PR-SA.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	11	0

21. STR 2.05.06:2005. „Aliuminių konstrukcijų projektavimas“ 2005 m. kovo 17 d. Nr. D1 – 152.
22. STR 2.05.08:2005. „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“ 2005 m. vasario 18 d. Nr. D1 – 101.
23. STR 2.05.09:2005. „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“ 2005 m. sausio 20 d. Nr. D1 – 38.
24. STR 2.05.11:2005. „Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ 2005 m. vasario 11 d. Nr. D1 – 84.
25. STR 2.05.13:2004. „Statinių konstrukcijos grindys“ 2004 m. kovo 23 d. Nr. D1 – 127.
26. STR 2.07.01:2003. „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ 2003 m. liepos 21 d. Nr. 390.
27. STR 2.09.02:2005. „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ 2005 m. birželio 9 d. Nr. D1 – 289.

#### **1.1.4. Respublikos statybos normos, higienos normos, taisyklės ir kt.**

1. HN 33:2011. „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 2011 m. birželio 13 d., Nr. V – 604.
2. HN 42:2009. „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ 2009 m. gruodžio 29 d., Nr.: V – 1081.
3. HN 69:2003. „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametru norminės vertės ir matavimo reikalavimai“ 2003 m. gruodžio 24 d., Nr.: V – 770.
4. HN 98:2000. „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ 2000 m. gegužės 24 d., Nr.: 277.
5. HN 50:2003. „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose ir visuomeniniuose pastatuose“ 2003 m. gruodžio 31 d., Nr.: V – 791.
6. HN 20:2018. „Neformaliojo vaikų švietimo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ 2012 m. birželio 25 d., Nr. V – 599.
7. HN 35:2007. „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ 2007 m. gegužės 10 d., Nr. V – 362.
8. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti 2010 metų gruodžio 7 d., įsakymu Nr.: 1 – 338.
9. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintos 2011 metų sausio 17 d., įsakymu Nr.: 1 – 14.
10. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos 2007 metų vasario 22 d., įsakymu Nr.: 1 – 168.
11. Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos 2016 metų sausio 6 d., įsakymu Nr.: 1 – 1.
12. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintos 2010 metų liepos 27 d., įsakymu Nr.: 1 – 223.
13. Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai, patvirtinti 2005 metų gruodžio 23 d., įsakymu Nr.: 1 – 404.
14. Kėlimo kranų priežiūros taisyklės, patvirtintos 2010 metų rugsėjo 17 d., įsakymu Nr.: A1 – 425.
15. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos 2006 metų gruodžio 29 d., įsakymu Nr. D1 – 637.
16. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, patvirtintos 2008 metų sausio 15 d., įsakymu Nr.: A1 – 22/ D1 – 34.
17. Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklės, patvirtintos 2024 metų spalio 22 d., įsakymu Nr.: D1 – 349.

ST-250501-PR-SA.AR	<b>LAPAS</b>	<b>LAPŲ</b>	<b>LAIDA</b>
	3	11	0

18. Šilumos gamybos statinių ir šilumos perdavimo tinklų, statinių (šildymo ir karšto vandens sistemų) statybos rūšių ir šilumos gamybos ir šilumos perdavimo įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašas, patvirtinti 2009 metų rugsėjo 29 d., įsakymu Nr. 1 – 172.
19. Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės, patvirtintos 2017 metų rugsėjo 18 d., įsakymu Nr. 1 – 245.
20. Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės, patvirtinto 2010 metų balandžio 7 d., įsakymu Nr. 1 – 111.
21. LST 1516:2015. Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

**1.1.5. Naudotos kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta projekto dalis**

1. „AutoCAD“ 2016 m.
2. „Microsoft Office Word“ 2013 m.
3. „Microsoft Office Excel“ 2013 m.
4. „Microsoft Paint“ 2013 m.

**Pastaba:** Kiekviena šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję PR aprašo rengimo metu, jei nėra nurodyta kitaip.

Aprašo projektiniai sprendiniai, įgyvendina esminius statinio reikalavimus, atitinka privalomųjų dokumentų bei projektą normuojančių normatyvinių statybos, techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimams.

ST-250501-PR-SA.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	11	0

## 1.2. STATINIO PROJEKTTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

### 1.2.1. Plano ir tūrio sprendiniai

Šiuo projektu sprendžiamas mokslo paskirties pastato išorės ir vidaus patalpų paprastasis remontas. Remonto metu vykdomi pastato išorės darbai:

- demontuojami esami žaibosaugos apsaugos elementai;
- demontuojama esama stogo danga ir lietvamzdžiai;
- remontuojama esama stogo konstrukcija;
- projektuojama nauja stogo danga ir lietvamzdžiai;
- projektuojama nauja žaibosaugos apsaugos sistema;
- remontuojami esami stogeliai virš lauko durų (2 vnt.);
- didinama esamo lango anga (esamame kabinete (1 – 9)) ir keičiamas langas;
- keičiamas stiklo pakeltas koridoriuje esančiam langui (1 vnt.);
- angai palėpėje užtaisomi vėdinimo grotelėmis (2 vnt.);
- keičiamos esamos plastikinės durys naujomis šarvuotomis (patekimas į antro aukšto patalpas);
- remontuojami pagrindinio įėjimo, į pastatą, lauko laiptai ir laiptų aikštelė, aptvarkomi betoniniais trinkelėmis;
- demontuojami esami lauko laiptai (patenkama į esamą (1 – 2) patalpą) ir formuojami naujos konstrukcijos didesni betoniniai laiptai, betoninių trinkelėlių apdailos;
- demontuojami esami metaliniai lauko laiptai (patekimui į antro aukšto patalpas per lauką) ir montuojami nauji metalinės konstrukcijos laiptai;
- prie pagrindinių pastato durų esanti dażyta sienos dalis ir kolona – perdažomos;
- dažomas pastato fasadas.

Remonto metu šalia esantieji katilinei (žymėjimas plane 15P<sup>1/p</sup>) keičiama stogo danga ir dažomas fasadas.

Remonto metu vykdomi pastato vidaus patalpų darbai:

- naujų pertvarų statymo darbai;
- apšiltinama esama perdanga tarp antro aukšto ir pastogės;
- įrengiamas apžvalgos takas palėpėje;
- vandentiekio ir nuotekų tinklo atnaujinimo darbai (vedžiojami nauji vidaus tinklai);
- elektros tinklų atnaujinimo darbai (vedžiojamas naujas elektros tinklas);
- šildymo sistemos atnaujinimas (demontuojami esami radiatoriai ir vamzdynai, projektuojami nauji radiatoriai ir šildymo vamzdynai);
- apsauginės signalizacijos sistemos įrengimas;
- gaisro signalizavimo sistemos įrengimas;
- grindų tvarkymo darbai;
- sienų tvarkymo darbai;
- lubų tvarkymo darbai;
- baldų atnaujinimas.

Po remonto, bendras, esamo pastato plotas padidėja 1,86 m<sup>2</sup>. Bendro ploto pasikeitimas atsiranda dėl paprastojo remonto metu, pastate statomų naujų nelaikančiųjų sienų konstrukcijų. Esami ir projektuojami statinio patalpų rodikliai pateikiami *Lentelė 1* ir *Lentelė 2*.

ST-250501-PR-SA.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	11	0

Lentelė 1 Pastato esami techniniai – ekonominiai rodikliai

<i>Žymėjimas plane</i>	<i>Esami patalpų pavadinimai</i>	<i>Esami patalpų techniniai – ekonominiai rodikliai</i>
<b>ESAMI PASTATO PATALPŲ RODIKLIAI</b>		
<i>Pirmas aukštas</i>		
1 – 1	Tambūras	4,86 m <sup>2</sup>
1 – 2	Koridorius	8,52 m <sup>2</sup>
1 – 3	Kabinetas	15,94 m <sup>2</sup>
1 – 4	Klasė	43,20 m <sup>2</sup>
1 – 5	Klasė	43,35 m <sup>2</sup>
1 – 6	Klasė	42,08 m <sup>2</sup>
1 – 7	Koridorius	59,42 m <sup>2</sup>
1 – 8	Koridorius	20,79 m <sup>2</sup>
1 – 9	Kabinetas	11,40 m <sup>2</sup>
1 – 10	Sandėliukas	5,34 m <sup>2</sup>
<i>Antras aukštas</i>		
2 – 1	Koridorius	38,82 m <sup>2</sup>
2 – 2	Kabinetas	16,06 m <sup>2</sup>
2 – 3	Klasė	43,10 m <sup>2</sup>
2 – 4	Klasė	43,06 m <sup>2</sup>
2 – 5	Klasė	41,93 m <sup>2</sup>
2 – 6	Koridorius	59,86 m <sup>2</sup>
<i>Bendras pastato plotas:</i>		497,73 m <sup>2</sup>
<i>Pagrindinis pastato plotas:</i>		300,12 m <sup>2</sup>
<i>Pagalbinis pastato plotas:</i>		197,61 m <sup>2</sup>
<i>Pastato užstatymo plotas*:</i>		319 m <sup>2</sup>
<i>Pastato tūris**:</i>		2 103 m <sup>3</sup>

Lentelė 2 Pastato projektuojami techniniai – ekonominiai rodikliai

<i>Žymėjimas plane</i>	<i>Projektuojami patalpų pavadinimai</i>	<i>Projektuojami patalpų techniniai – ekonominiai rodikliai</i>
<b>PROJEKTUOJAMI PASTATO PATALPŲ RODIKLIAI</b>		
<i>Pirmas aukštas</i>		
1 – 1	Tambūras	4,86 m <sup>2</sup>
1 – 2	Koridorius	20,79 m <sup>2</sup>
1 – 3	Koridorius	59,42 m <sup>2</sup>

1 – 4	Klasė	42,08 m <sup>2</sup>
1 – 5	Klasė	43,35 m <sup>2</sup>
1 – 6	Klasė	23,22 m <sup>2</sup>
1 – 7	Kabinetas	12,30 m <sup>2</sup>
1 – 8	Sanitarinis mazgas	8,18 m <sup>2</sup>
1 – 9	Sanitarinis mazgas	3,72 m <sup>2</sup>
1 – 10	Sanitarinis mazgas	12,62 m <sup>2</sup>
1 – 11	Sandėliukas	10,48 m <sup>2</sup>
1 – 12	Koridorius	3,38 m <sup>2</sup>
1 – 13	Virtuvė	11,40 m <sup>2</sup>
<b>Antras aukštas</b>		
2 – 1	Koridorius	16,80 m <sup>2</sup>
2 – 2	Kabinetas	16,44 m <sup>2</sup>
2 – 3	Klasė	43,10 m <sup>2</sup>
2 – 4	Klasė	43,06 m <sup>2</sup>
2 – 5	Klasė	42,51 m <sup>2</sup>
2 – 6	Koridorius	59,86 m <sup>2</sup>
2 – 7	Kabinetas	22,02 m <sup>2</sup>
<b>Bendras pastato plotas:</b>		499,59 m <sup>2</sup>
<b>Pagrindinis pastato plotas:</b>		299,48 m <sup>2</sup>
<b>Pagalbinis pastato plotas:</b>		200,11 m <sup>2</sup>
<b>Pastato užstatymo plotas*:</b>		323 m <sup>2</sup>
<b>Pastato tūris**:</b>		2 103 m <sup>3</sup>

\*Paprastojo remonto metu pastato užstatymo plotas padidėja 4 m<sup>2</sup> dėl remontuojamų išorinių laiptų (patekimui į projektuojamą 1 – 2 patalpą) ir naujų metalinės konstrukcijos laiptų (patekimui į projektuojamą 2 – 6 patalpą).

\*\* Paprastojo remonto metu pastato tūris nesikeičia.

### 1.2.2. Pastato paprastojo remonto vidaus darbai

Šiuo projektu sprendžiamas mokslo paskirties pastato pirmo ir antro aukšto patalpų paprastasis remontas. Remonto metu atliekami visų vidaus patalpų paprastasis remontas ir dalinis pastato išorės remontas.

#### ARDYMO/ DEMONTAVIMO DARBAI

Esamo pastato pirmo aukšto patalpų situaciją žiūrėti 1 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Esamas pirmo aukšto planas (14C<sup>2</sup>/p) M1:100“.

Paprastojo remonto metu pirmame pastato aukšte:

- demontuojamos visos vidaus durys;
- demontuojami visi esami radiatoriai;
- demontuojamos visos esamos kriauklės.

Žiūrėti 2 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Projektuojamas pirmo aukšto planas (14C<sup>2</sup>/p) M1:100“.

Esamo pastato antro aukšto patalpų situaciją žiūrėti 3 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Esamas antro aukšto planas (14C<sup>2</sup>/p) M1:100“.

Paprastojo remonto metu antrame pastato aukšte:

ST-250501-PR-SA.AR	<b>LAPAS</b>	<b>LAPŲ</b>	<b>LAIDA</b>
	7	11	0

- demontuojamos visos vidaus durys;
- demontuojami visi esami radiatoriai;
- demontuojamos visos esamos kriauklės.

Žiūrėti 4 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Projektuojamas antro aukšto planas (14C<sup>2</sup>/p) M1:100“.  
**Prieš pradendant remonto darbus iš patalpų išnešami visi esami baldai.**

## NAUJŲ SIENŲ STATYMO DARBAI

Paprastojo remonto metu pirmame pastato aukšte montuojamos naujos pertvaros (statomų sienų planą žiūrėti 2 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Projektuojamas pirmo aukšto planas (14C<sup>2</sup>/p) M1:100“.):

- esamoje klasėje (1 – 4) (žr. 1 brėžinį) suformuojamos trys naujos patalpos: klasė, kabinetas ir sanitarinis mazgas. Pertvaros projektuojamos iš gipso kartono, 120 mm storio;
- esamame kabinate (1 – 3) (žr. 1 brėžinį) suformuojamos sanitarinio mazgo patalpos, viena iš patalpų pritaikoma ŽN reikmėms. Projektuojamos sanitarinio mazgo patalpos (1 – 9) sienos projektuojamos iš gipso kartono, 100 mm storio.

Paprastojo remonto metu antrame pastato aukšte montuojamos naujos pertvaros (statomų sienų planą žiūrėti 4 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Projektuojamas antro aukšto planas (14C<sup>2</sup>/p) M1:100“.):

- esamame koridoriuje (2 – 1) (žr. 3 brėžinį) suformuojamos dvi atskiros patalpos: koridorius ir kabinetas. Pertvara tarp patalpų projektuojama iš gipso kartono, 120 mm storio.

## GRINDŲ REMONTAS

Paprastojo remonto metu atliekamas pirmo ir antro aukšto patalpų **grindų remontas**.

**Pastato pirmo aukšto patalpų esamos grindys** (esamos 1 – 4, 1 – 5, 1 – 6, 1 – 7 (žr. 1 brėžinį)) medinės lentos, kitos patalpos – plytelės.

Remonto metu demontuojama esama grindų danga:

- vietose, kur grindys medinės lentos, demontuojami mediniai grindų apvadai, esamos grindų lentos ir balkiai, ant kurių sumontuotos lentos. Iškasamas esamas juodžemis iki molio (~ 250 mm);
- vietose, kur grindys plytelės, išmušama keraminių plytelių apdaila ir esamo betono sluoksnis (iki smėlio).

Remonto metu, kur esamos grindys medinės lentos, pripilamas smėlio sluoksnis.

Smėlio sluoksnyje vedžiomasi nauji vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai.

Atlikus tinklų vedžiojimo darbus smėlis sutankinamas.

Toliau ant smėlio dedama PE plėvelė, šilumos izoliacijos sluoksnis EPS100, kurio storis 100 mm, vėl klojama PE plėvelė, dedamas armatūros tinklelis ir užpilamas betono sluoksnis 80 mm storio ant jo pilamas savaime išlyginamasis sluoksnis.

Ant paruošto pagrindo projektuojama grindų danga. Visame pirmame aukšte, išskyrus projektuojamų sanitarinių mazgų (1 – 8, 1 – 10) dušo kabinų zonas ir laiptinės laiptus, projektuojama homogeninė PVC grindų danga. Grindjuostės projektuojamos iš tos pačio PVC dangos, ją ant sienos užleidžiant 10 cm. Dušo kabinų zonas ir laiptinės laiptai projektuojama akmens masės plytelių danga (300 mm × 300 mm). Projektuojamų pirmo aukšto grindų planą ir paruošimo detalę žiūrėti 5 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Projektuojamas pirmo aukšto grindų planas M1:100“.

**Antro aukšto patalpų grindys** visos (išskyrus laiptinę) medinės lentos. Remonto metu demontuojami mediniai grindų apvadai ir medinės grindų lentos (demontuojama esama grindų apdaila iki gelžbetoninės perdangos).

Remonto metu ant esamos gelžbetoninės plokštės projektuojama: PE plėvelė, šilumos izoliacijos sluoksnis EPS100, kurio storis 50 mm, PE plėvelė, dedamas armatūros tinklelis ir užpilamas betono sluoksnis 80 mm storio ant jo pilamas savaime išlyginamasis.

Ant paruošto pagrindo projektuojama grindų apdaila. Visame antrame aukšte, projektuojama homogeninė PVC grindų danga. Grindjuostės projektuojamos iš tos pačio PVC dangos, ją ant sienos užleidžiant 10 cm. Laiptinės laiptai projektuojami akmens masės plytelių danga (300 mm × 300 mm).

ST-250501-PR-SA.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	11	0

Projektuojamų grindų planą ir paruošimo detalę žiūrėti 6 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Projektuojamas antro aukšto grindų planas M1:100“.

**Projekte spalvų sprendiniai nenurodomi. Vykdamt paprastojo remonto darbus spalvas derinti su užsakovu.**

## SIENŲ REMOTAS

Esamo pastato pirmo ir antro aukšto patalpų sienos dažytos aliejiniiais dažais, kitos apklijuotos tapetais.

Remonto metu pirmo ir antro aukšto patalpų esamos sienos šveičiamos, nuvalomi esami dažai ar tapetai.

Pagal inžinerinių tinklų planus, vietose, kur projektuojami tinklų laidai kertamos vagos laidams, gręžiamos skylės rozetėms ir jungikliams. Vagos ir skylės užtaisomos.

Toliau sienos tinkuojamos, glaistomos ir dažomos dažais. Projektuojamų sienų dangų planus, konstrukciją žiūrėti 7 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Projektuojamos pirmo aukšto sienų dangų planas M1:100“ ir 8 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Projektuojamas antro aukšto sienų dangų planas M1:100“.

**Projekte spalvų sprendiniai nenurodomi. Vykdamt paprastojo remonto darbus spalvas derinti su užsakovu.**

## LUBŲ REMONTAS

Paprastojo remonto metu atliekamas pirmo ir antro aukšto patalpų **lubų remontas**.

Esamos visų patalpų lubos – dažytos.

Paprastojo remonto metu nuo lubų demontuojami esami šviestuvai. Ant esamų lubų suvedžiojami įvairūs projektuojamų tinklų kabeliai. Išvedžiojus tinklus ant esamų lubų montuojamos pakabinamos lubos. Visuose pirmo ir antro aukšto patalpose projektuojamos „ARMSTRONG“ tipo lubos 600 mm × 600 mm. Remonto metu lubose projektuojami įleidžiami šviestuvai. Projektuojamų pakabinamų lubų planus, konstrukciją ir projektuojamų šviestuvų vietas žiūrėti 9 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Projektuojamos pirmo aukšto lubų ir apšvietimo planas M1:100“ ir 10 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Projektuojamas antro aukšto lubų ir apšvietimo planas M1:100“.

**Projekte spalvų sprendiniai nenurodomi. Vykdamt paprastojo remonto darbus spalvas derinti su užsakovu.**

## LIUKAS Į PASTOGĘ

Antrame pastato aukšte, perdangoje, tarp antro aukšto ir pastogės, įrengtas liukas, kurio matmenys 800 mm × 700 mm. Patekimas į pastogę per liuką, lipant metalinėmis kopėčiomis, kurios pritvirtintos prie sienos. Esamų laiptų vietą žiūrėti 4 brėžinyje ST – 250501 – PR – SA „Projektuojamos antro aukšto planas (14C<sup>2</sup>/p) M1:100“.

Paprastojo remonto metu esamos kopėčios naikinamos. Į esamą liuko angą montuojamos naujos liuko durys su nuleidžiamomis kopėčiomis. Projektuojamų laiptų vietą ir vizualizaciją žiūrėti 2 brėžinyje ST – 250501 – PR – GSS „Projektuojamas antro aukšto priešgaisrinės apsaugos sistemos planas M1:100“.

## BALDAI IR ĮRANGA

Atlikus paprastojo remonto darbus patalpose pastatomi nauji baldai (suolai, stalai, spintos ir kt.) ir santechnikos įrangos (unitazai, kriauklės ir kt.).

### 1.2.3. Paprastojo remonto pastato išorės darbai

Paprastojo remonto metu atliekami išorės apdailos darbai.

## STOGO REMONTAS

Paprastojo remonto metu atliekami esamo stogo remonto darbai:

ST-250501-PR-SA.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	11	0

- demontuojama esama žaibosaugos sistema nuo stogo;
- demontuojama esama stogo danga (asbestcementis) ir esama lietaus sistema.

Demontavus dangą atliekami remonto darbai stogo medinei konstrukcijai.

Sutvarkius stogo konstrukciją atliekami stogo dangos ir lietaus sistemos montavimo darbai.

Paprastojo remonto metu keičiama stogo danga – skarda (RUUKKI Classic C), spalva – deginto molio (artima RAL 8004). Lietaus vandens nuvedimas – išorinis. Lietaus surinkimo latakai, lietvamzdžiai iš cinkuotos skardos (arba plastiko) dengto plastizoliu; latakų spalva tokia pat kaip stogo dangos, lietvamzdžių spalva – agato pilka (RAL 7038). Projektuojamą stogo planą žiūrėti 20 brėžinyje ST-250501-TDP-SA „Projektuojamas stogo planas M1:100“.

Remonto metu keičiama stogo danga esamai katilinei (žymėjimas plane 15P<sup>1</sup>/p).

**Stogo dangos įrengimą atlikti pagal pasirinktos firmos rekomendacijas, bei specifikacijas.**

Sumontuojama nauja **žaibosaugos apsauga**. Projektuojamą žaibosaugos apsaugos planą žiūrėti 8 brėžinyje ST-250501-PR-E „Žaibosaugos kontūro planas M1:100“.

**Prieš parenkant spalvą būtina gauti užsakovo pritarimą.**

### ANTRO AUKŠTO PERDANGOS REMONTAS

Paprastojo remonto metu atliekami antro aukšto perdangos (tarp antro aukšto ir stogo) apšiltinimo darbai. Remonto metu pašalinamas esamas keramzito sluoksnis. Perdanga apšiltinama akmens vata, 100 mm storio. Įrengiamas apžiūros takelis iš dvigubo pjovimo lentų. Projektuojamą situaciją žiūrėti 3 brėžinyje ST-250501-PR-GSS „Esamos palėpės projektuojamas priešgaisrinės apsaugos sistemos planas M1:100“; „Projektuojamas palėpės apžiūros takas ant perdangos M1:20“.

Pastogės patalpų vėdinimui, paprastojo remonto metu, stoge, numatomos angos, ventiliacijos kaminėliai. Paprastojo remonto metu įrengiami 7 vienetai ventiliacijos kaminėlių Ø 125 mm. Taip pat sienoje, vietoj esamų langų, sumontuojamos ventiliacijos grotelės (2 vnt.). Projektuojamų grotelių matmenys 1 200 mm × 250 mm.

### STOGELIAI VIRŠ LAUKO DURŲ

Paprastojo remonto metu remontuojami esami stogeliai virš lauko durų. Paprastojo remonto metu stogeliai nušveičiami, aptvarkomi remontiniu skiediniu. Viršutinė stogelio dalis apklijuojama 2 sluoksniais bituminės dangos, apačia – nudažoma. Stogelio šonai apskardinami tokia pat skarda kaip stogas. Sumontuojami lietaus latakai ir lietvamzdis.

### DIDINAMA LANGO ANGA IR KEIČIAMAS LANGAS

Paprastojo remonto metu didinamas esamas langas prie pagrindinio įėjimo į pastatą.

Paprastojo remonto metu, projektuojamoje virtuvėje (1 – 13), didinama lango anga. Lango anga didinama iki 1,40 m dydžio, nuo grindų paliekamas 1,20 m atstumas. Padidinus lango angą, keičiamas langas. Keičiamo lango dydis 1 400 mm × 1 800 mm. **Rėmo spalva turi nesiskirti nuo esamų pastato langų.**

Projektuojamą lango keitimo vietą žiūrėti 18 brėžinyje ST-250501-PR-SA „Projektuojamas fasadas tarp ašių D – A M1:100“.

Remonto metu, laiptinėje, pakeičiamas sudužusio lango stiklo paketas. Keičiamo stiklo paketo dydis 540 mm × 1 660 mm. Keičiamo lango vieta nurodyta 19 brėžinyje ST-250501-PER-SA „Projektuojamas fasadas tarp ašių A – D M1:100“.

Remonto metu esamos palėpės langų angos užtaisomos ventiliacijos grotelėmis. Tvarkomų langų vietos nurodytos 18 brėžinyje ST-250501-PR-SA „Projektuojamas fasadas tarp ašių D – A M1:100“.

### FASADO TVARKYMO SPRENDINIAI

Paprastojo remonto metu, prie pagrindinio įėjimo į pastatą, aptvarkoma nudažyto fasado dalis. Remonto metu, minėta dalis, nutinkuojama, nuglaistoma ir aptvarkoma dekoratyviniu tinku. Taip pat sutvarkoma ir esama kolona. Fasado dalis ir kolona aptaisoma dekoratyviniu tinku, kurio spalva

ST-250501-PR-SA.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	11	0

kelininkų juoda (RAL 9017) arba artima numatyta spalvai. Fasado sprendiniai pateikiami 19 brėžinyje ST-250501-PR – SA „Projektuojamas fasadas tarp ašių A – D M1:100“.

Paprastojo remonto metu, visas likęs pastato fasadas, nuplaunamas, nugruntuojamas ir nudažomas dažais, spalva – kremine spalva (RAL 9001).

Remonto metu sutvarkomas ir pastato cokolis: nuplaunamas, gruntuojamas ir tinkuojamas struktūriniu apdiliu tinku, dažomas, spalva – kvarco pilka (RAL 7039).

Remonto metu sutvarkomas ir esamos katilinės fasadas (žymėjimas plane 15P<sup>1</sup>/p).

**Prieš parenkant spalvą būtina gauti užsakovo pritarimą.**

### **ESAMŲ LAIPTŲ IR LAIPTŲ AIKŠTELĖS DANGA**

Paprastojo remonto metu projektuojamas esamų laiptų aptaisymas betoninėmis trinkelėmis.

Kiti, laiptai iš kiemo pusės, demontuojami ir sumontuojami nauji, aptaisomi betoninėmis trinkelėmis.

Demontuojami esami metaliniai priešgaisriniai laiptai (patekimas į antrą aukštą), montuojami nauji.

ST-250501-PR-SA.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	11	0

# 1. ARCHITEKTŪRINĖS DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

## 1.1. DAŽYMAS

Prieš pradėdamas darbus, dažymo darbų Rangovas privalo atlikti bandomojo dažymo pavyzdžius. Šiuos pavyzdžius naudoti kaip etalonus. Visiems dažymo darbams reikalaujama penkerių (5) metų garantija, pradedant nuo objekto pridavimo eksploatacijos datos. Visus įmanomus dažymo darbus, įtrauktus pagal šią garantiją, turi atlikti dažymo darbų Rangovas, kuris taip pat atsakingas už visas su dažymu susijusias išlaidas. Jei reikia, nekokybiškai nudažyti arba pažeisti paviršiai turi būti ištiesyti atnaujinant visą dažų paviršių.

Rangovas prižiūri dažymo darbų tvarką pagal statybos darbų sekos eigą.

Rangovas turi samdyti patyrusius prižiūrėtojus ir kvalifikuotą personalą. Naudojami darbo metodai turi tiktai naudojamoms dažymo medžiagoms. Atliekant darbą, reikia atsižvelgti į visus faktorius, turinčius įtaką darbo rezultatams, pvz. oro sąlygas, oro temperatūrą, dažomo paviršiaus ir jo pagrindo drėgnumą, dulketumą ir galimybę iškraustyti dažytinas patalpas, bei visa tai registruoti į statybos darbų žurnalą.

Užbaigus darbus, Rangovas turi pateikti Užsakovui dokumentaciją, kurioje būtų nurodyti naudotų medžiagų pavadinimai, gamybos vieta, spalvų kodai ir priežiūros instrukcijos bei galimi garantijos liudijimai.

Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už netinkamą darbų vykdymą.

Visi vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti patvirtintus etalonus.

*Lentelė 1 Reikalavimai dangos sluoksniams*


Techniniai reikalavimai	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: <ul style="list-style-type: none"><li>- glaisto – 0,5 mm;</li><li>- atskirų vietų užtaisymas glaistu – 2 mm (šios vietos dengiamos keliais sluoksniais, kurių storis po 0,5 mm, kitas sluoksnis dengiamas visiškai išdžiūvus prieš tai dengtam);</li><li>- dažų sluoksnio &gt; 25 mkm.</li></ul>	5 matavimai 50 – 70 m <sup>2</sup> paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais.

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų.

Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi.

Skirtingų spalvų dažų ar medžiagų sandūros ar jų sandūros su nedažytais paviršiais turi būti tiesios ir tikslios.

Šviesi spalva turi būti uždažoma už kampo, o tamsioji maždaug 10 mm iki kampo, nebent būtų pateikti kitokie nurodymai.

Atestato Nr.	Projektuotojas  Įmonės kodas 300013698; Žemaitijos g. 15 – 91, Mažeikiai; tel. Nr. +370 686 73375		Projekto pavadinimas Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav., paprastojo remonto aprašas		
	Direktorius	V. Statkus	Dokumentas	Laida	
31324	PV	T. Meškunec	Techninės specifikacijos	0	
A 2052	PDV	S. Turskis			
LT	Statytojas Klaipėdos rajono savivaldybės administracija		Žymuo ST-250501-PR-SA.TS	Lapas	Lapų
				1	11

Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visai išdžiūvus.

Apdaila turi būti atlikta taip, kad paviršiuje nebūtų matinių ar blizgių dėmių.

Jei atsiranda defektų, Rangovas turi atnaujinti visą paviršių, nebent remontas būtų pakankama priemonė defektų ištaisymui.

### 1.1.1. Darbų vykdymas

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8 % betoninių ir gelžbetoninių < 4 – 6 %, medinių < 12 %. Dažomos patalpos temperatūra > 8 °C, santykinis oro drėgnumas < 70 %. Išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 27 °C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, kai pučia vėjas kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu.

Tinkuotų ir betoninių paviršių plyšiai išrievėjami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, svidinami. Po to paviršiai gruntuojami, glaistomi ir svidinami (šlifuojami).

Iš medinių paviršių pašalinamos silpnai besilaikančios šakos, smalingi tarpeliai ir skylutės užtaisomos mediniais kaišciais, plyšiai ir nelygumai užglaistomi.

Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepečiais. Rūdys pašalinamos cheminiu rūdžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba.

Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą gamintojo instrukcijoje.

Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas.

Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, prieš dedant sekančią, dengiamasis sluoksnis nedaromas, kol techninės priežiūros inžinierius nepatvirtina.

Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniai ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Paviršių paruošimo nuoseklumas ir technologinės operacijos pateikiamos *Lentelė 2, Lentelė 3, Lentelė 4, Lentelė 5.*

*Lentelė 2 Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius vandeniniais dažais*

Technologinė operacija	Dažymo rūšys		
	Vandeninis		Silikatinis
	Pagerintas	Aukštos kokybės	
Valymas	+	+	+
Šlapinimas vandenių	-	-	-
Išlyginimas	+	+	+
Plyšių rievėjimas	+	+	+
Pirminis gruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas	+	+	+
Užglaistytų vietų šlifavimas	+	+	-
Pirmasis išsivėsinimas glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-

Antrasis gruntavimas	+	+	-
Trečias gruntavimas (su dažų pasluoksniu)	-	+	-
Dažymas	+	+	+
Tapnojimas	-	+	-

Lentelė 3 Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius emulsiniais dažais

Technologinė operacija	Paviršių rūšys		
	Medžio	Tinko ir betono	Metalo
Valymas	+	+	+
Išlyginimas	-	+	-
Šakų ir smalingų tarpelių išpjovimas su plyšių rievėjimu	+	-	-
Plyšių raižymas	-	+	-
Nugruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas su užglaistytų vietų gruntavimu	+	+	+
Užglaistytų vietų svidinimas	+	+	+
Ištisinis glaistymas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Gruntavimas	+	+	-
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Pirmasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Antrasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas arba tapnojimas	+	+	-

Lentelė 4 Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant išorinius paviršius

Technologinės operacijos	Aliejiniai, sintetiniai ir emaliniai dažai
Valymas	+
Plyšių raižymas	+
Glaistymas	+
Svidinimas	+
Glaistymas	+
Svidinimas	+
Šlapinimas vandeniu	-
Nugruntavimas	+
Pirmasis dažymas	+
Antrasis dažymas	+

### 1.1.2. Dažymo būdas

Turi būti parenkamas pagal darbų vietą ir pagal gamintojų nurodymus.

Dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių.

Voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose viduje patalpų.

Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengti.

Dažoma pagal nurodytą spalvų skalę. Spalvų skalė suderinama su projekto vadovu.

### 1.1.3. Dažymo rūšys

*Tipas 1.* Tinkuotų ir gipskartoninių, vidaus paviršių dažymas emulsiniais matiniais dažais. Jie turi būti atsparūs plovimui, valymo priemonių chemikalų poveikiui ir drėgmei. Savybių turi nekeisti 10 metų.

Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrievojami ir užtaisomi alebastru. Švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi. Išdžiūvusios užglaistytos vietos nušlifuojamos. (Visos plokštumos ištisai nugaruntuojamos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai glaistomi antrą kartą, išdžiovinami ir šlifuojami). Taip paruošti paviršiai gruntuojami. (Gruntui išdžiūvus, gruntuojami dar kartą su dažų pasluoksniu). Gruntui išdžiūvus, paviršiai du kartus dažomi emulsiniais matiniais dažais.

*Tipas 2.* Medinių vidaus paviršių dengimas laku. Lakas turi apsaugoti medieną nuo puvinimo ir išryškinti jos tekstūrą. Prieš dažymą paviršiai turi būti impregnuoti antiseptikais ir antipirenais.

*Tipas 3.* Metalinių išorės paviršių dažymas sintetiniais (emaliniais) dažais, atspariais atmosferos poveikiams. Dažai turi būti atsparūs dėvėjimui ir dilumui, neblukti. Dažymas turi apsaugoti metalą nuo korozijos. Savybių turi nekeisti 15 – 20 metų.

Metaliniai paviršiai turi būti švarūs ir nesurūdiję. Nuo naujų galvanizuotų paviršių turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Dulės nuo paviršių nusiurbiamos. Nuvalyti paviršiai nugaruntuojami. Gruntui išdžiūvus, visos plokštumos du kartus dažomos sintetiniais emaliniais dažais atspariais atmosferos poveikiams. Darbų eiliškumas analogiškas 3 tipui.

*Tipas 4.* Medinių išorės paviršių dažymas atspariais atmosferos poveikiams dažais. Dažai turi apsaugoti medieną nuo puvinimo ir išryškinti jos tekstūrą. Prieš dažymą paviršiai turi būti impregnuoti antiseptikais ir antipirenais. Dažoma brėžiniuose nurodytomis spalvomis. Spalvos derinamos su architektūrinės projekto dalies vadovu. Dažai turi būti atsparūs UV spinduliams, neblukti. Dažai savybių turi nekeisti 15 – 20 metų.

Lentelė 5 Reikalavimai baigtam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti vandeniniais emulsiniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, pūslų ir ištrintų vietų	-	Vizualinė apžiūra
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	Vizualinė apžiūra
Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus	-	Vizualinė apžiūra
Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai	-	Vizualinė apžiūra

Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių	-	Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojant liniuote

#### 1.1.4. *Paliekamų darbų būklė*

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais.

Patalpos turi būti paliktos švarios, su išvalytais langais ir grindimis, tinkamos naudojimui.

## 1.2.GRINDYS

### 1.2.1. *Grindų įrengimas*

Grindų įrengimas susideda iš pagrindo, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių įrengimo, hidroizoliacijos įrengimo, armatūros suklojimo, grindų betonavimo ir dangos įrengimo.

Grindys turi būti įrengiamos pagal tipus, nurodomus aprašo brėžiniuose ir kiekių žiniaraščiuose. Grindų dangų medžiagos turi būti sertifikuotos Lietuvoje, turi būti ilgaamžės. Rangovas privalo pateikti grindų dangų pavyzdžius projekto vadovui derinimui. Dangų raštams, jei tokiems yra poreikis, turi būti parengtas darbo projektas.

### 1.2.2. *Grindų pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių įrengimas*

Įrengiant išlyginamąjį sluoksnį ant perdangos plokščių turi būti užtaisytos perdangos plokščių siūlės, plyšiai sandūrose su sienomis, montažinės skylės ir pan.

Grindų pagrindai, paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai gali būti įrengiami esant ne žemesnei kaip 5° C aplinkos temperatūrai. Tokia temperatūra turi būti išlaikyta, kol betonai pasiekia 50 % stiprumo. Jeigu kitaip nenurodyta, pagrindai įrengiami iš B 7,5 tipo betono, o paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai – iš cementinio skiedinio S 10 arba betono B 10.

Pagrindų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai (tolerancijos) pateikiami *Lentelė 6*.

*Lentelė 6 Pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai*

Pagrindo paskirtis	Leistini nuokrypiai, mm, matuojant 2 m ilgio liniuote
Grindinis pagrindas	20
Betoniniai pagrindai visų tipų grindų dangoms išskyrus klijuojamas karštomis mastikomis ir pagrindus hidroizoliacijai.	10
Betoniniai pagrindai paruošiamieji sluoksniai grindų dangoms klijuojamoms karštomis mastikomis ir pagrindai hidroizoliacijai, taip pat šlifuojami betoniniai sluoksniai	5
	2

Išlyginamieji (paruošiamieji) sluoksniai polimerinėms ruloninėms ir plytelių, linoleumo, parketo ir mastikinėms dangoms.  Pagrindų nukrypimas nuo horizontalios plokštumos patalpoje.	$\leq 0,2 \%$ patalpos matmens
---	--------------------------------

Paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvarų hidroizoliacinės medžiagos juostomis ir garso izoliacijos tarpais.

Darbinės šių sluoksnių siūlės turi būti gerai užlygintos.

Mažiausiai nuolaidaus sluoksnio storis ties kanalais ir trapais ant perdangos – 20 mm, ant šilumos ar garso izoliacijos – 40 mm. Vamzdžius dengiančio sluoksnio storis turi būti 10 – 15 mm didesnis už vamzdžių diametrą.

Klojant išlyginamojo sluoksnio skiedinį, betoninis pagrindas sudrėkinamas ir gruntuojamas cemento pienu. Sluoksnis lyginamas ir tankinamas iki cementinio pieno pasirodymo. Sustingę ruožai periodiškai laistomi, kad geriau kietėtų.

### 1.2.3. PVC grindų dangos įrengimas

Danga klojama ant paruošto pagrindo, kuriam keliami aukščiau išvardinti reikalavimai. Grindų klojimui naudojama laminuota danga, prisilaikant pasirinkto gamintojo technologinių rekomendacijų ir nurodymų. Grindų dangos raštas ir atspalviai derinami su aprašo vadovu.

### 1.2.4. Grindjuostės

Grindjuostės įrengiamos ties sandūromis su visomis konstrukcijomis, kurios iškyla virš grindų jeigu nenurodyta kitaip.

Grindjuostės turi būti iš tos pačios medžiagos, kaip ir grindų danga. Grindjuostės aukštis negali būti žemesnis kaip 70 mm. Keraminių ir akmens masės plytelių grindjuostės daromos iš specialaus profilio 70 mm aukščio plytelių, tokio pat ilgio ir spalvos kaip ir grindų plytelės. Kampai aptaisomi pjaustant grindjuosčių plyteles reikiamu ilgiu, arba specialaus profilio kampų plytelėmis.

Medinės grindjuostės turi savo spalva atitikti dangos spalvą, būti ilgaamžiškos. Profilis: aukštis – 70 mm; storis – 30 mm.

Lentelė 7 Baigtos grindų dangos reikalavimai

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolė
Paviršiaus nukrypimai nuo plokštumos, taikant 2 metrų matuoklę: - Keraminių ir akmens masės plytelių; - Parketo dangos	4	9 matavimai 50 – 70 m <sup>2</sup> paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
Nesutapimas tarp gretimų plytelių.	1	9 matavimai 50 – 70 m <sup>2</sup> paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
Neatitikimas tarp žyminių ir dangos.	2	9 matavimai 50 – 70 m <sup>2</sup> paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.

Nukrypimai nuo projekcinio dangos nuolydžio.	$\leq 0,2$ % patalpos matmenų $\leq 50$ .	9 matavimai 50 – 70 m <sup>2</sup> paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
Dangos storio nuokrypis.	< 10 % nuo projekcinio storio	9 matavimai 50 – 70 m <sup>2</sup> paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
Negali būti plyšių tarp grindjuosčių ir grindų dangos.	-	Vizualinė
Paviršiai negali turėti jokių nelygumų.	-	Vizualinė
Neleistinos dėmės ir įbrėžimai.	-	Vizualinė

### 1.3. PAKABINAMOS LUBOS

Pakabinamų modulinį lubų plokščių formatas 600 mm × 600 mm, („ARMSTRONG“ tipo). Lubų konstrukcija – iš matomų metalinių konstrukcinių profilių (plotis apie 24 mm, baltos spalvos). Turi būti sudaryta galimybė prireikus pakeisti plokštes. Lubų konstrukcija kabinama naudojant keičiamo ilgio cinkuotus greito pakabinimo elementus. Kabinama prie statybinių konstrukcijų. Vietos, kuriose lubos ribojasi su sienomis, dengiamos baltais kampuočiais.

#### ***Lubos montuojamos pagal gamintojo instrukcijas.***

Visi tvirtinimo elementai turi būti nedegūs. Pakabinamų lubų piešinys patalpose turi būti stačiakampis tinklas iš skersinių ir išilginių siūlių. Siūles prie ugniai atsparių pertvarinių sienų reikia užpildyti nedegia medžiaga iš abiejų sienos pusių. Elektros apšvietimo ir kita inžinerinė įranga, esanti tarp pakabinamų lubų ir statybinių konstrukcijų, turi turėti atskirą tvirtinimą prie statybinių konstrukcijų. Plieninės tvirtinimo detalės, besijungiančios su aliuminėmis, turi būti cinkuotos, o sraigčiai ir varžtai cinkuoti arba padengti kadmiu. Pakabinamų lubų konstrukcijos turi būti įžemintos. Šviestuvų įrengimo vietose pakabinamos lubos turi būti išpjaunamos ir aprėminamos apdailiniais elementais pagal šviestuvo kontūrą. Lubų pakabinimo konstrukcija, kraštų ir kitos užbaigimo detalės turi būti vieno gamintojo. Įrengtas lubų paviršius turi būti lygus, be peraukštėjimų, tvirtas, standus. Pakabinamosiose lubose visur, kur reikalingas priėjimas prie komunikacijų, reikia įrengti revizijos liukus, savo dizainu nesiskiriančių nuo pakabinamų lubų piešinio ir išvaizdos.

### 1.4. LIUKAS Į PASTOGĘ

Paprastojo remonto metu projektuojamas esamo liuko į pastogę demontavimas ir keitimas nauju. Remonto metu demontuojamos kopėčios pritvirtintos prie sienos, užlipimui iki liuko. Remonto metu keičiami į ugniai atsparius palėpės laiptus.

ST-250501-PR-SA.TS	<b>LAPAS</b>	<b>LAPŲ</b>	<b>LAIDA</b>
	7	11	0



Pav. 1 Metalinių žirklinių palėpės laiptų schema

Lentelė 8 Techniniai duomenys

Techniniai duomenys						
Leidžiama apkrova	Šilumos laidumo koeficientas	Atsparumas ugniai	Termoizoliacinis storis	Dangčio storis	Pakopos plotis	Pritaikyta patalpos aukščiui
200 kg	1,8 (W/m <sup>2</sup> ×K)	60 (min)	3 (cm)	5,60 (cm)	8	320 (cm)

Lentelė 9 Laiptų matmenys

Laiptų matmenys		
Pakopos aukštis	H	270 – 300
Išoriniai lauko matmenys		68 × 78,50
Išoriniai liuko su apvadais matmenys		74,80 × 85
Vidiniai liuko matmenys		64,80 × 74,80
Sulankstytų laiptų aukštis	K	46
Atlankos atstumas	R	170 – 180
Atstumas išskleidus kopėčias	C	165 – 130
Liuko aukštis		14
Pakopos ilgis		40
Atstumas tarp pakopų		25 – 30
Standartinis pakopų kiekis		10
Tinkama pakopa LSS		LSS – 40

ST-250501-PR-SA.TS	<b>LAPAS</b>	<b>LAPŲ</b>	<b>LAIDA</b>
	8	11	0

## 1.5.VIDAUS DURYS

Durų montavimą atlikti vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 2491109.01 :2008 „Langu, durų ir jų konstrukcijų montavimas“.

Vidaus durys iš PVC profilių skirtų vidaus patalpoms. Durys iš gamintojo turi būti pateiktos pilnos komplektacijos su varčia, stakta ir apvadais. Stakta su varčia pakabinta ant vyrių, įleistas užraktas, sukomplektuotos rankenos, su visiškai pabaigta paviršiaus apdaila. Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi.

Duris montuojant į bloką turi būti pastatomos į vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale. Varstant duris jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Durys turi būti patikimai įtvirtintos. Plyšiai tarp staktų ir sienų turi būti gerai užsandarinti polimerine medžiaga.

*Vidaus durys (į patalpas) (D-1, D-2, D-4, D-5).* Masyvios dažytos vidaus durys su medžio drožlių plokštės užpildu. Lygaus paviršiaus, skydinės konstrukcijos. Be stiklo. Rakinamos.

*Lauko durys (D-3, D-6, D-7) ir durys laiptinėje (D-8).* Plastikinės (PVC) lauko durys. Profilių sistema – Kommerling 76MD 3 tarpinės, rėmas 76/92-6k (96172), Alu slenkstis su termo tilteliu (18 mm aukščio) KOM76, varčia 76/110mm, T(76283), skaidrus stiklas, profilių spalva: balta, sandarinimas: juodos tarpinės, užraktai: FUHR 4R spyna, Wa-axl vyriai. Spyna su 1 kaiščiu ir 4 ritinėliais (valdymas nuo rankenos), išorinis varstymas, aliuminis slenkstis su judančiu impostu.

*Lauko durys (D-9).* Metalinės lauko durys su ugniai atsparia spyna. Priešgaisrinės metalinės durys EI2 60c5, kampinė stakta, cinkuotos skardos storis 0,70 mm, varčios storis 53 mm, dažyta miltelinio būdu, spyna, priešgaisrinės termoplastiko (juodos) rankenos, vyriai, transportinis slenkstis. Užpildas – akmens vata.

## 1.6.LAUKO DARBAI

### 1.6.1. Stogo dangos keitimas, lietvamzdžių ir latakų įrengimas

Vykdamas esamos stogo dangos demontavimą privaloma laikytis aplinkosauginių bei darbo saugos reikalavimų. Esamos stogo dangos (asbestcementis šiferis) demontavimo darbus gali atlikti įmonė, turinti leidimą, dirbti su pavojingomis atliekomis.

Projektuojant ir įrengiant šlaitinių stogų konstrukcijas, būtina įvertinti šių stogo konstrukcijų sluoksnių panaudojimą:

- garus izoliuojančio sluoksnio;
- termoizoliacinio sluoksnio;
- vėjui nelaidaus sluoksnio;
- vėdinamo oro sluoksnio;
- hidroizoliacinio sluoksnio;
- šlaitinio stogo dangos pakloto;
- šlaitinio stogo dangos.

Stogo konstrukcijoms leidžiama naudoti tik statybos produktų rinkinius (komplektus) 305/2011, turinčius ETĮ ir paženklintus CE ženklą, arba šiuos rinkinius (komplektus) turinčius NTĮ STR 1.0104:2015, arba CE ženklą ženklintus statybos produktus.

Nuo vieno ir daugiau aukštų pastatų vanduo nuo stogo turi būti nuleidžiamas tik latakais ir lietvamzdžiais. Latakai daromi pakabinamieji ir nuosvyriniai.

#### **Pakabinami latakai**

Pakabinamieji latakai yra paprasti ir pigūs, bet pavasarį tirpstančio stogų sniego vanduo, patekęs į lataką, gali užšalti, nenutekėti. Jie daromi iš cinkuotos skardos ir tvirtinami prie stogo nuosvyros metaliniais kabliais. Kad susidarytų latakų išilginis nuolydis (1 – 2%), kablių atlenkiamosios dalys turi būti skirtingo ilgio.

#### **Nuosvyriniai latakai**

ST-250501-PR-SA.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	11	0

Latakai daromi atlenkiant stogo skardą, dengiančią karnizinę dalį. Jis daromas ne mažesnio kaip 100 mm aukščio. Nuosvyrinčius latakus sudėtinga padaryti, o norint juos pakeisti, tenka išardyti apatinę stogo dangos dalį, bet jie neapledėja.

Lietvamzdžiai daromi iš 0,5 – 0,6 mm cinkuotosios skardos. Įlajos viršutinės dalies skersmuo 2 – 2,5 karto didesnis negu vamzdžio skersmuo. Lietvamzdžiai nuo vertikaliuos sienos turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm. Neleidžiama lietvamzdžius įtaisyti išorės sienų uždaroje vagoje ir nišose. Nuolydžio pusėje prie išorinio vandens nuvedimo, palei stogo perimetrą, negalima daryti parapetų. Atstumas tarp išorės lietvamzdžių neturi viršyti 20 m. Vienam stogo m<sup>2</sup> turi tekti ne mažiau kaip 0.8 – 1.0 cm<sup>2</sup> lietvamzdžių ir latakų skerspjūvio ploto. Lietvamzdžių diametras turi būti ne mažiau kaip 100 mm. Stačiakampio profilio lietvamzdžiai vieno ir dviejų aukštų pastatams turi būti ne mažiau kaip 70 × 70 mm, aukštesniems – ne mažiau kaip 100 × 100 mm. Lietvamzdžiai vienas į kitą sandūrose turi įeiti ne mažiau kaip 50 mm. Lietvamzdžiai prie sienos tvirtinami apkabomis atstumu ne didesniu kaip 2 m. Pakabinami latakai pritvirtinami atstumais ne didesniais kaip 800 mm. Latakai turi būti pakabinti taip, kad, tekėdamas stogo šlaitu, vanduo nepersipiltų per išorinį jo kraštą. Latakų nuolydis vienam stogo metrui turi būti 5 – 10 mm.

### **1.6.2. Plastikiniai langai**

Langai turi būti gamykloje pagaminti su patvarios apdailos paviršiais. Langai turi atitikti LST L 1514:2004, LST EN 513:2000 reikalavimus. Šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 1,0 W/(m<sup>2</sup>K). Langų garso izoliavimas turi atitikti 3 klasei pagal LST EN 14351 – 1:2006+A2:2016 priedo reikalavimus. Profilių šilumos laidumo koeficientas turi atitikti DIN ISO 9001 reikalavimus.

Rėmai turi būti padaryti iš aukštos kokybės plastiko, sutvirtinto cinkuoto plieno armatūra. Profiliai į vietą turi būti pristatyti švarūs, be rūdžių ar kitų defektų. Įdėtinės detalės (šarnyrai, rankenos, spynos, varstymo mechanizmai) turi būti tokie kaip nurodyta detaliuose brėžiniuose. Uždarymo prietaisų atsparumas statinių apkrovai neturi būti mažesnis kaip – 500 N. Šviesos pralaidumo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 0,52.

Plastikinių profilių kampinių sujungimų stiprio riba turi būti ne mažesnė kaip 3000 N ir leidžiamų įstrižainių pokyčiu 0,2. Stiklo paketams naudojamas stiklo storis – 4 mm. Stiklas turi būti skaidrus, be jokių atspalvių, defektų. Skaidrumas  $\geq 0,89$ , atsparumas lenkimui  $\geq 300$  kg/cm<sup>2</sup>. Langų rėmų įtvirtinimai turi būti tokie, kad šių konstrukcijų įtvirtinimas į sienas būtų garantuotas. Fiksuojamų konstrukcijų kampai neturi pakisti. Įstatant rėmus į fiksatorius, rangovas turi vadovautis gamintojo rekomendacijomis. Sandarinimui naudojamos elastingos polimerinės tarpinės. Rėmai turi būti įstatyti tiksliai į jiems paruoštą vietą. Įdėto rėmo padėtis turi būti nustatyta gulsčiuku. Rėmas negali būti sulenktas. Vyriai, rankenėlės – emaliuoti. Langų blokų ir apvadų nuokrypis nuo vertikalės ne didesnis kaip 3 mm. Tarpai tarp langų staktų ir varščių turi būti ne didesni kaip 1 mm. Gaminų nuokrypis bet kuria kryptimi ne didesnis kaip 2 mm.

### **1.6.3. Pėsčiųjų takai**

Betoniniai gaminiai turi būti sertifikuoti, su produkcijos pasais, nurodančiais techninius duomenis. Siekiant sumažinti ar išvengti betoninių trinkelėlių ir plokščių bei keraminių trinkelėlių ir plokščių pjaustymo, atsižvelgiant į reikiamą klojimo plotį, turi būti iš anksto nustatytas tikslus atstumas tarp bordiūrų, pavienėmis linijomis arba eilėmis išdėstant trinkeles arba plokštes:

- pjaustymo reikia vengti, kur galima, naudojant papildomas detales. Tas pats, pavyzdžiui, turi būti taikoma ir lenktoms detalėms;
- skiriamosios iškyšos (tarpų ribokliai) nėra skirtos užtikrinti taisyklingos siūlės pločio matmenį;
- taisyklingam siūlės pločiui užtikrinti gamtinio akmens trinkelės ir plokštės turi būti surūšiuotos pagal leistinųjų nuokrypių nuo gaminimo matmenų didžiausias ir mažiausias vertes;

ST-250501-PR-SA.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	11	0

- trinkelėlių ir plokščią dangos dažniausiai turi būti sutankintos vibravimo priemonėmis, pradedant nuo kraštų ir artėjant vidurio link. Kartu neturi būti neigiamo poveikio numatytam siūlių tiesumui. Plotai, kurių siūlės dar neužpiltos, neturi būti vibruojami.

#### ***Betoninių trinkelėlių dangos***

Betoninės trinkelės ant pasluoksnio išdėstomos arba klojamos eilėmis taisyklingu šablonu paliekant siūlių tarpelius. Siūlių plotis turi būti nuo 3 mm iki 5 mm, o klojant trinkeles, kurių gamavimo storis  $\geq 120$  mm, siūlių plotis turi būti nuo 5 mm iki 8 mm. Siūlių geometrija turi būti taisyklinga ir sklandi.

#### ***Išdėstymas ir klojimas***

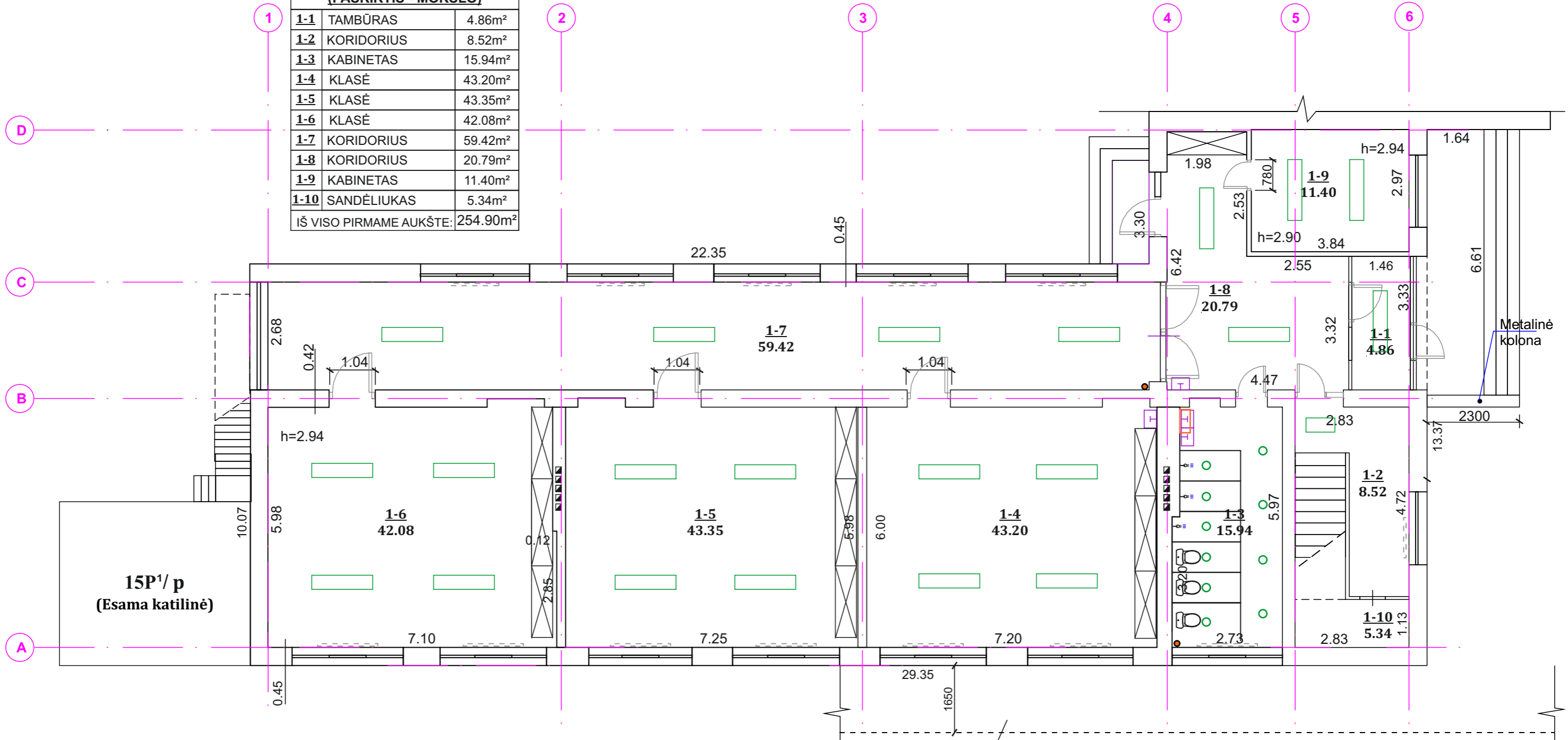
Trinkelės klojamos tada, kai jau yra įrengti bortai arba įrengiama viskas kartu. Trinkeles veikianti apkrova perduodama grindinio pagrindui. Pagrindo storis priklauso nuo prognozuojamos apkrovos dydžio. Pagrindai turi būti tinkamai sutankinti ir atitikti IT SBR 19 ir kitų galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus. Paklotą po trinkelėmis reikia įrengti taip, kad prieš lyginant plytelės (trinkelės) būtų pakilusios virš reikiamo aukščio maždaug 1 cm. Trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir šonų. Siūlės turi būti visiškai ir nuolat užpilamos lygiagrečiai atliekamoms klojimo darbams. Siūlėms užpildyti užpilo medžiaga turi būti pilama ant paklotos dangos, išluojama į siūles, o, jei reikia, įterpiama atskiedus nedideliu vandens kiekiu. Visą siūlių užpilo medžiagos perteklių reikia pašalinti. Po to, plotas, kuris pakankamai išdžiūvo, turi būti sutankintas vibravimo arba kalimo priemonėmis, kol tampa stabilus. Jei reikia, siūlės turi būti užpiltos pakartotinai. Gali būti numatomas galutinis siūlių uždarymas, išluojant į siūles 0/2 frakcijos mineralinę medžiagą ar įterpiant ją atskiedus nedideliu vandens kiekiu. Vibruojant ar įkalant trinkeles, kurios turi specialų paviršių (pvz., spalvotą, keraminį), ir visų rūšių plokštes šį paviršių reikia saugoti ir naudoti specialias sintetines medžiagas. Paklojus trinkeles, dangos turi būti švarios, lygios ir atitikti projektinius nuolydžius, su esamomis dangomis jungtis tolygiai be peraukštėjimų.

**Aprašą keisti leidžiama tik gavus paprastojo remonto aprašo autoriaus sutikimą.  
Aprašo pakeitimai turi būti suderinti nustatyta tvarka.**

ST-250501-PR-SA.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	11	0

# ESAMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS (14 C<sup>2</sup>/p) M1:100

ESAMŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA (PASKIRTIS - MOKSLO)		
1-1	TAMBŪRAS	4.86m <sup>2</sup>
1-2	KORIDORIUS	8.52m <sup>2</sup>
1-3	KABINETAS	15.94m <sup>2</sup>
1-4	KLASĖ	43.20m <sup>2</sup>
1-5	KLASĖ	43.35m <sup>2</sup>
1-6	KLASĖ	42.08m <sup>2</sup>
1-7	KORIDORIUS	59.42m <sup>2</sup>
1-8	KORIDORIUS	20.79m <sup>2</sup>
1-9	KABINETAS	11.40m <sup>2</sup>
1-10	SANDĖLIUKAS	5.34m <sup>2</sup>
IŠ VISO PIRMAME AUKŠTE: 254.90m <sup>2</sup>		



## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos durys
- Esama kriauklė
- Esamas špižinis radiatorius
- Esamas buitinių nuotekų vamzdis
- Esamos spintos demontuojamos
- Esamos ventilacijos šachtos
- Esamas unitazas
- Esamas dušas
- Esamas boileris
- Esamas lubinis šviestuvus (demontuojamas)

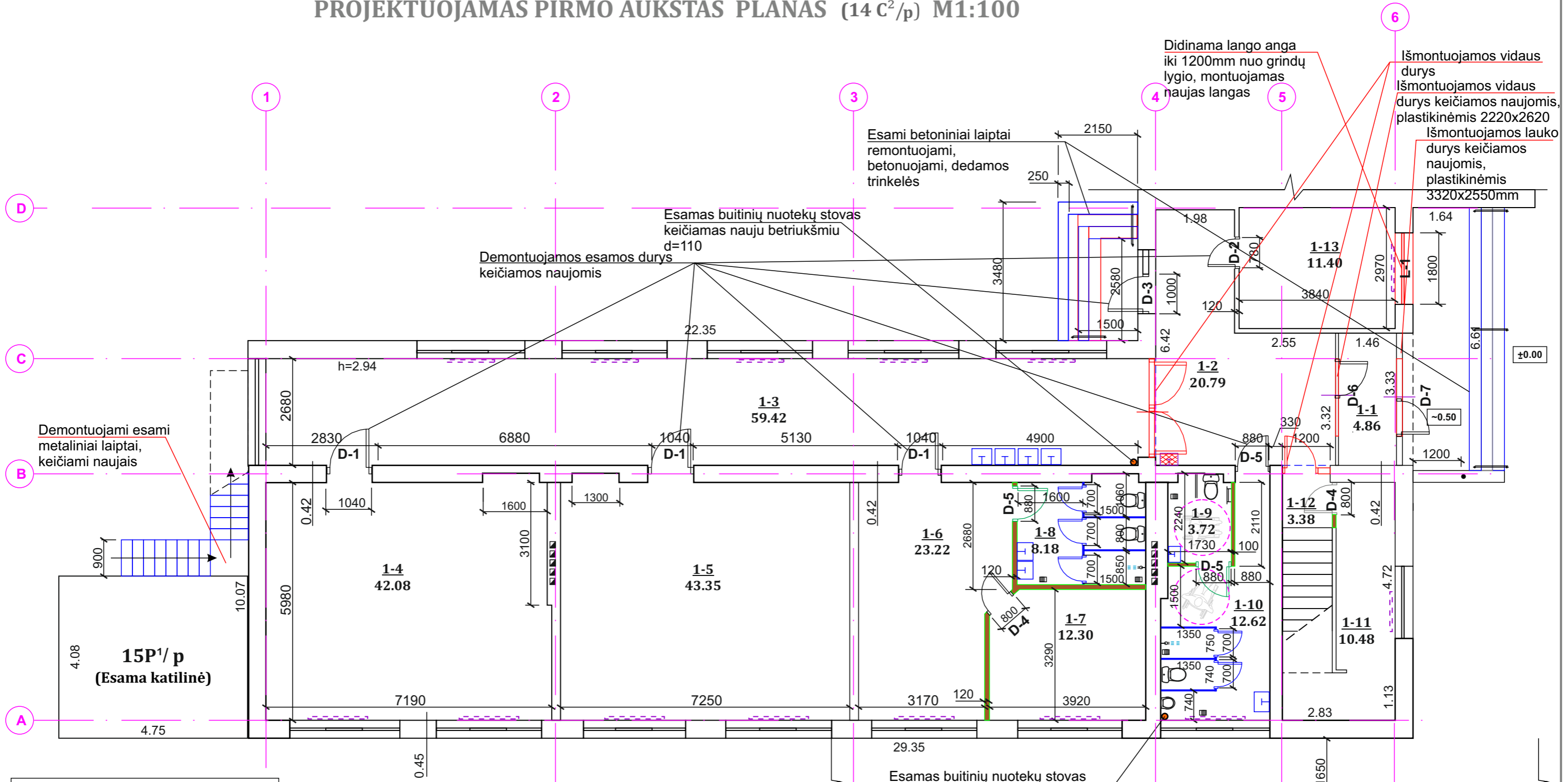
## TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VIENETAS
<b>PASTATO - MOKYKLOS RODIKLIAI</b>		
Esamo pastato bendras plotas	497.73	m <sup>2</sup>
Esamo pastato pagrindinis plotas	300.12	m <sup>2</sup>
Esamo pastato pagalbinis plotas	197.61	m <sup>2</sup>
Esamas pastato tūris	2103	m <sup>3</sup>
Užstatymo plotas	319	m <sup>2</sup>

Atestato Nr.	<b>UAB "STATAS"</b>			Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.	
	31324	PV	T. Meškunec	2025-04	Brėžinys: Esamas pirmo aukšto planas (14 C <sup>2</sup> /p) M1:100
A2052	PDV	S. Turskis	2025-04	Laida	
		Braižė	T. Brazlauskas	2025-04	0
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija			Lapas	Lapų
A				1	23

ST-250501-PR-SA

# PROJEKTUOJAMAS PIRMO AUKŠTAS PLANAS (14 C<sup>2</sup>/p) M1:100



PATALPŲ EKSPLIKACIJA (PASKIRTIS - MOKSLO)		
1-1	TAMBŪRAS	4.86m <sup>2</sup>
1-2	KORIDORIUS	20.79m <sup>2</sup>
1-3	KORIDORIUS	59.42m <sup>2</sup>
1-4	KLASĖ	42.08m <sup>2</sup>
1-5	KLASĖ	43.35m <sup>2</sup>
1-6	KLASĖ	23.22m <sup>2</sup>
1-7	KABINETAS	12.30m <sup>2</sup>
1-8	SAN. MAZGAS	8.18m <sup>2</sup>
1-9	SAN. MAZGAS	3.72m <sup>2</sup>
1-10	SAN. MAZGAS	12.62m <sup>2</sup>
1-11	SANDĒLIUKAS	10.48m <sup>2</sup>
1-12	KORIDORIUS	3.38m <sup>2</sup>
1-13	VIRTUVĒ	11.40m <sup>2</sup>
IŠ VISO PIRMAME AUKŠTE:		255.80m <sup>2</sup>

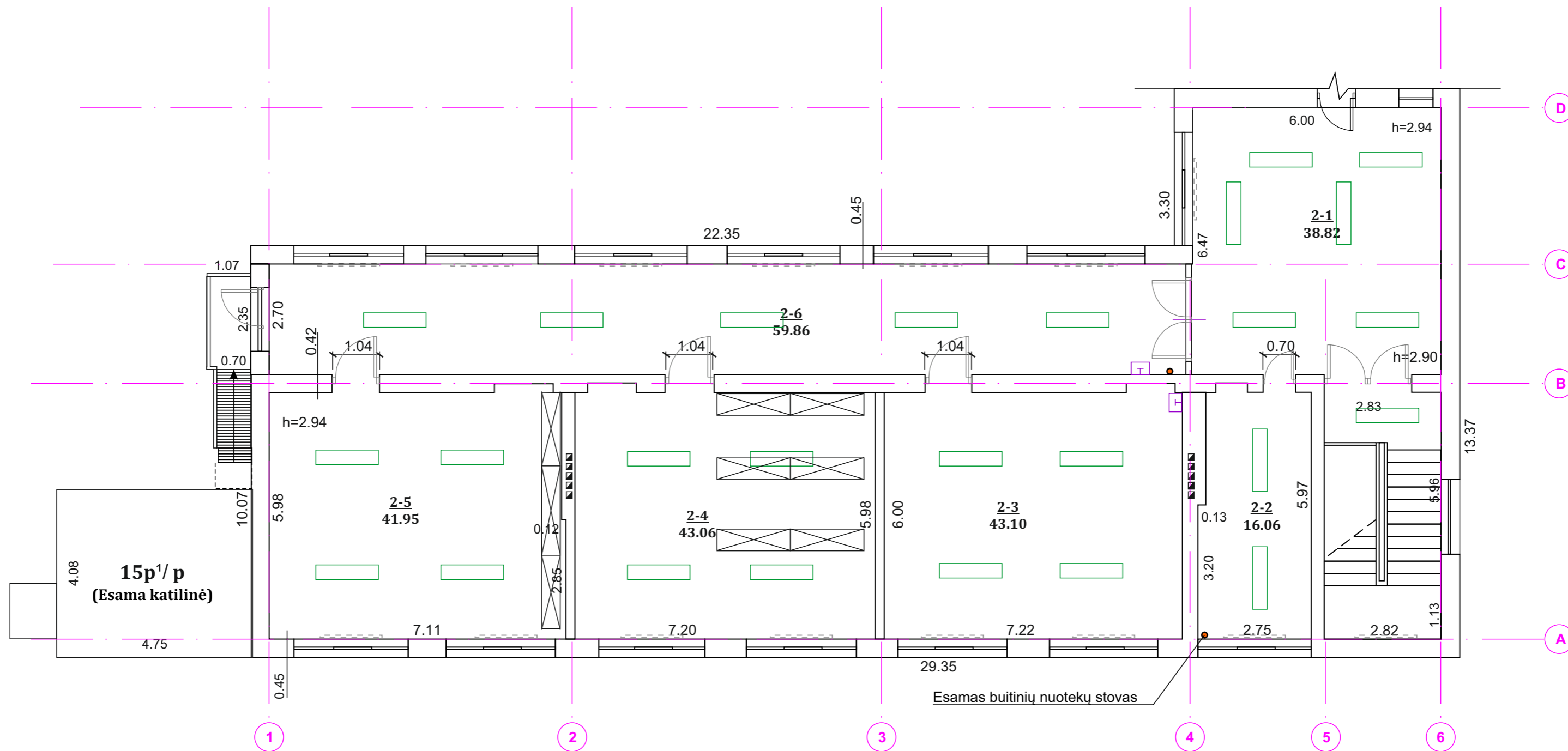
## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos durys keičiamos naujomis
- Esamas kanalizacijos, buitinių nuotekų vamzdis keičiamas nauju
- Projektuojamos durys d=700mm LMDP plokštė (tualetų kabinoms)
- Projektuojamos durys d=880mm
- Keičiami nauji radiatoriai
- Projektuojama kriauklė
- Projektuojamas unitazas
- Demontuojama kriauklė
- Neįgaliojo manevravimo plotas 1500x1500mm
- Projektuojamas pisuaras 310x270mm
- Projektuojama Griubner pertvara LMDP plokštė d=18mm (tualetų kabinos)
- Demontuojamos esamos durys
- Projektuojama gipso kartono pertvara d=100/120mm
- Patalpos ploto riba
- Esamos ventilacijos šachtos
- Projektuojamas trapas vandens nubėgimui (avariniu atveju) viso: 5vnt.
- Projektuojamas dušas
- Projektuojamas nerūdijančio plieno dvigubas turėklas L=900mm

Atestato Nr.		UAB "STATAS"		Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.		
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Brėžinys: Projektuojamas pirmo aukšto planas (14 C <sup>2</sup> /p) M1:100	
A2052	PDV	S. Turskis		2025-04		
		Braižė	T. Brazlauskas	2025-04		
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				Lapas	Lapų
A					2	23

Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.	
Brėžinys: Projektuojamas pirmo aukšto planas (14 C <sup>2</sup> /p) M1:100	Laida
	0
ST-250501-PR-SA	Lapas
	Lapų
	2
	23

# ESAMAS ANTRO AUKŠTO PLANAS (14 C<sup>2</sup>/p) M1:100



## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos durys
- Esama kriauklė
- Esamas špižinis radiatorius
- Esamas buitinių nuotekų vamzdis
- Esamos spintos demontuojamos
- Esamos ventilacijos šachtos
- Esamas lubinis šviestuvas (demontuojamas)

## PATALPŲ EKSPLIKACIJA (PASKIRTIS - MOKYKLA)

Room No.	Room Name	Area (m <sup>2</sup> )
2-1	KORIDORIUS	38.82
2-2	KABINETAS	16.06
2-3	KLASĖ	43.10
2-4	KLASĖ	43.06
2-5	KLASĖ	41.95
2-6	KORIDORIUS	59.86
IŠ VISO ANTRAME AUKŠTE:		242.93

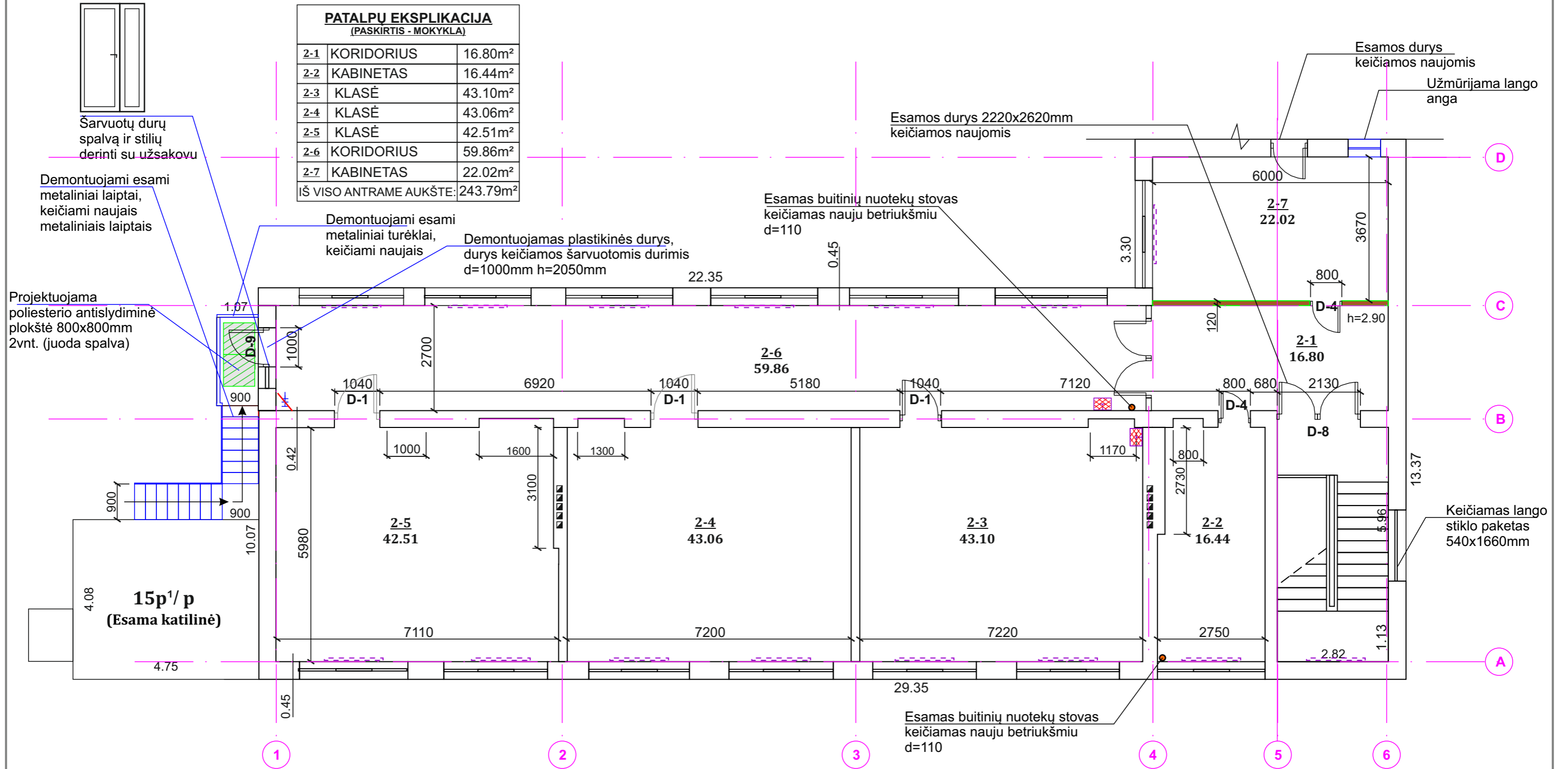
Atestato Nr.					Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.	
	31324	PV	T. Meškunec	2025-04	Brėžinys: Esamas antro aukšto planas (14 C <sup>2</sup> /p) M1:100	Laida
	A2052	PDV	S. Turskis	2025-04		0
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				Lapas	Lapų
A					3	23

ST-250501-PR-SA

# PROJEKTUOJAMAS ANTRO AUKŠTO PLANAS (14 C<sup>2</sup>/p) M1:100

## PATALPU EKSPLIKACIJA (PASKIRTIS - MOKYKLA)

2-1	KORIDORIUS	16.80m <sup>2</sup>
2-2	KABINETAS	16.44m <sup>2</sup>
2-3	KLASĖ	43.10m <sup>2</sup>
2-4	KLASĖ	43.06m <sup>2</sup>
2-5	KLASĖ	42.51m <sup>2</sup>
2-6	KORIDORIUS	59.86m <sup>2</sup>
2-7	KABINETAS	22.02m <sup>2</sup>
IŠ VISO ANTRAME AUKŠTE:		243.79m <sup>2</sup>



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos durys keičiamos naujomis
- Keičiami nauji radiatoriai
- Projektuojama gipso kartono petvara d=120mm
- Esamos demontuojamos kopėčios patekimui į pastogę pro liuką
- Demontuojama kriauklė
- Demontuojamos esamos durys
- Griaunama sienos dalis
- Esamos ventiliacijos šachtos
- Projektuojama antislidiminė poliesterio (GRP) su aliuminio grūdais plokštė 800x800x3,5mm

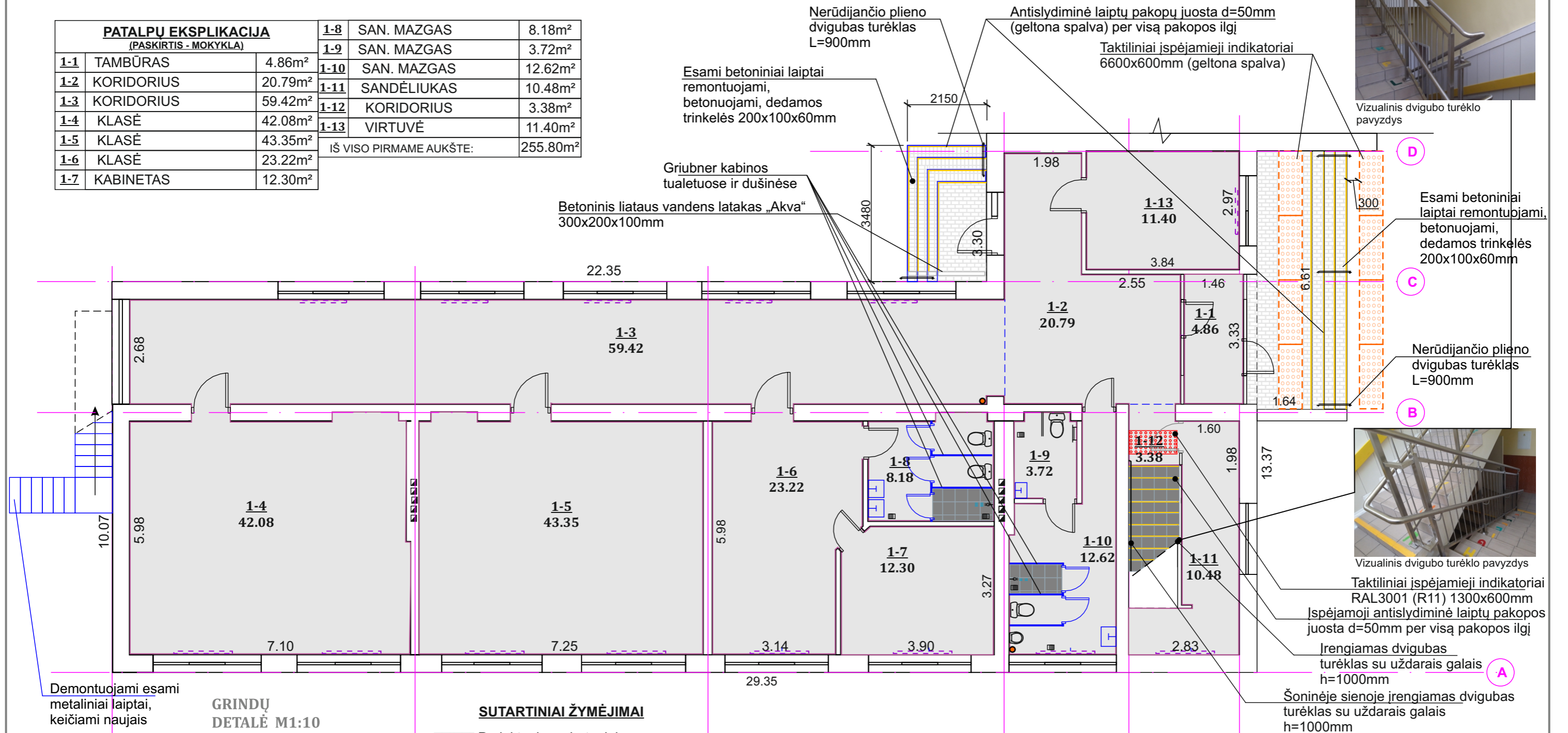
### TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VIENETAS
<b>PASTATO - MOKYKLOS RODIKLIAI</b>		
Projektuojamo pastato bendras plotas	499.59	m <sup>2</sup>
Projektuojamo pastato pagrindinis plotas	299.48	m <sup>2</sup>
Projektuojamo pastato pagalbinis plotas	200.11	m <sup>2</sup>
Projektuojamas pastato tūris	2103	m <sup>3</sup>
Užstatymo plotas	323	m <sup>2</sup>

Atestato Nr.	<b>UAB "STATAS"</b>			Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.	
	[monės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt]				
31324	PV	T. Meškunec	2025-04	Brėžinys: Projektuojamas antro aukšto planas (14 C <sup>2</sup> /p) M1:100	
A2052	PDV	S. Turskis	2025-04	Laida	0
	Braižė	T. Brazlauskas	2025-04	Lapas	Lapų
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija			ST-250501-PR-SA	
A				4	23

# PROJEKTUOJAMAS PIRMO AUKŠTO GRINDŲ PLANAS M1:100

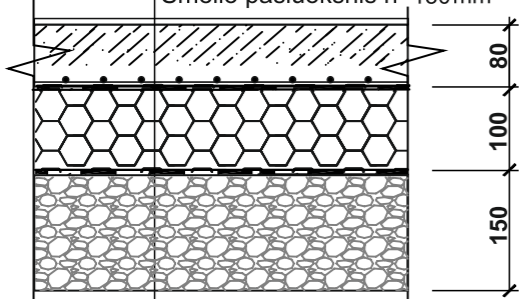
PATALPŲ EKSPLIKACIJA (PASKIRTIS - MOKYKLA)		
1-1	TAMBŪRAS	4.86m <sup>2</sup>
1-2	KORIDORIUS	20.79m <sup>2</sup>
1-3	KORIDORIUS	59.42m <sup>2</sup>
1-4	KLASĖ	42.08m <sup>2</sup>
1-5	KLASĖ	43.35m <sup>2</sup>
1-6	KLASĖ	23.22m <sup>2</sup>
1-7	KABINETAS	12.30m <sup>2</sup>
1-8	SAN. MAZGAS	8.18m <sup>2</sup>
1-9	SAN. MAZGAS	3.72m <sup>2</sup>
1-10	SAN. MAZGAS	12.62m <sup>2</sup>
1-11	SANDĒLIUKAS	10.48m <sup>2</sup>
1-12	KORIDORIUS	3.38m <sup>2</sup>
1-13	VIRTUVĖ	11.40m <sup>2</sup>
IŠ VISO PIRMAME AUKŠTE:		255.80m <sup>2</sup>



Demontuojami esami metaliniai laiptai, keičiami naujais

## GRINDŲ DETALĖ M1:10

Homogeninė grindų danga PVC  
Savaime išlyginamasis sluoksnis  
Betonas C16/20 S3 h=80mm  
Armatūros tinklėlis K8 „akis“ 150x150mm  
PE plėvelė  
Šilumos izoliacija: EPS100 h=100mm  
PE plėvelė  
Smėlio pasluoksnis h=150mm



## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojama betoninių trinkelėlių danga 200x100x60mm
- Esamas špižinis radiatorius keičiamas nauju
- Homogeninė PVC grindų danga, atspari trinčiams, antislydiminė (R11)
- Akmens masės plytelių danga 300x300mm
- Esamas kanalizacijos, buitinių nuotekų vamzdis (stovas)
- Patalpos ploto riba
- Taktiliniai įspėjamieji indikatoriai RAL3001 1300x600mm
- Slidimo klasė (R11)
- Projektuojami taktiliniai indikatoriai, betoninės trinkelės 200x100x60mm (geltona spalva)
- Projektuojamos antislydiminės juostos laiptų pakopoms d=50mm (geltona spalva)
- Projektuojama Griubner pertvara LMDP plokštė d=18mm
- Projektuojamas trapas vandens nubėgimui (avariniu atveju) viso: 5vnt.

## PASTABA:

Matmenis būtina tikslinti objekte  
Grindjuostės projektuojamos iš homogeninės PVC grindų dangos, jas užleidžiant 10cm ant sienų.  
Projektuojamos dangos spalvą ir stilių derinti su užsakovu

Atestato Nr.					Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.	
	31324	PV	T. Meškunec	2025-04	Brėžinys: Projektuojamas pirmo aukšto grindų planas M1:100 Grindų detalė M1:10	Laida
	A2052	PDV	S. Turskis	2025-04		0
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				Lapas	Lapų
A					5	23

ST-250501-PR-SA

# PROJEKTUOJAMAS ANTRO AUKŠTO GRINDŲ PLANAS M1:100

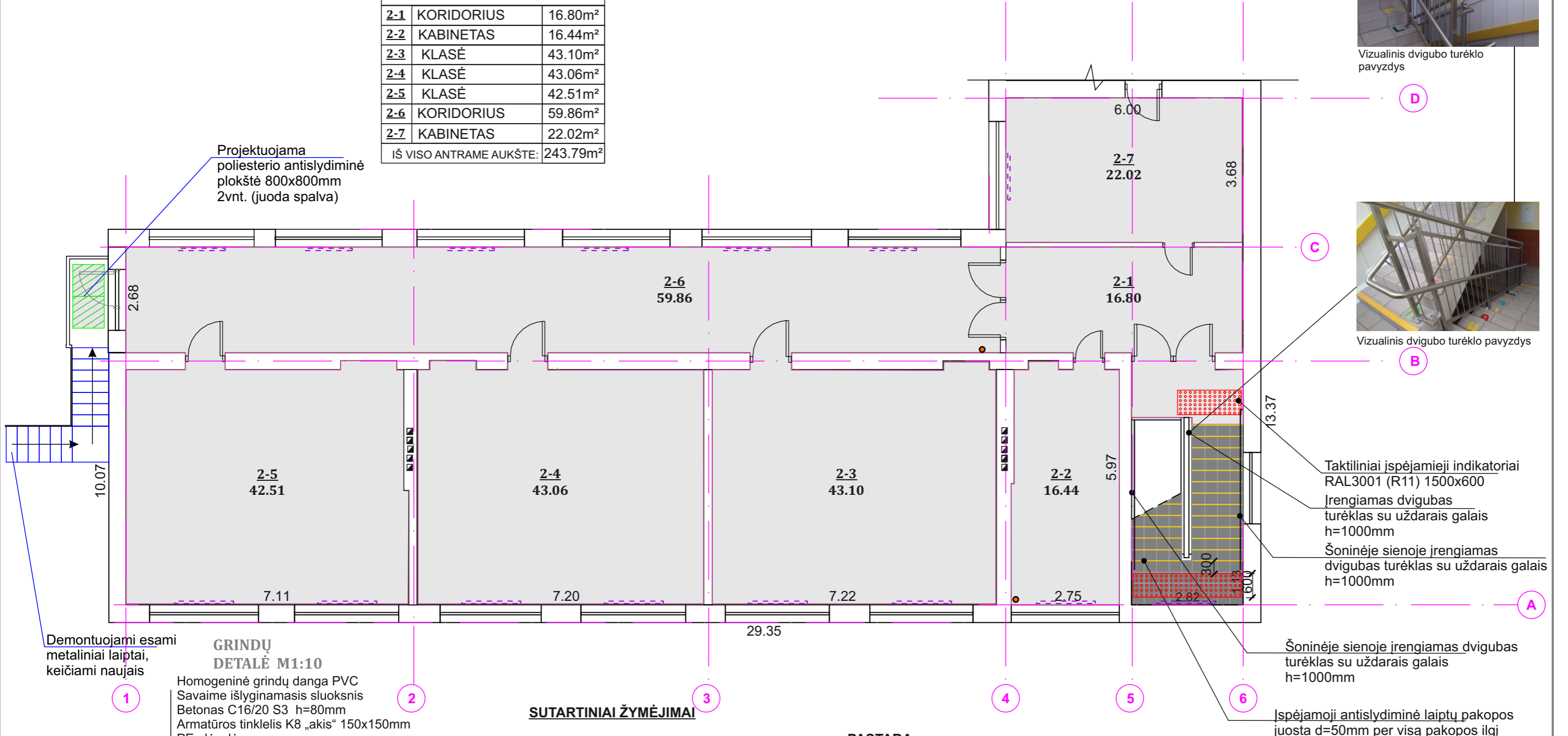
PATALPŲ EKSPLIKACIJA (PASKIRTIS - MOKYKLA)		
2-1	KORIDORIUS	16.80m <sup>2</sup>
2-2	KABINETAS	16.44m <sup>2</sup>
2-3	KLASĖ	43.10m <sup>2</sup>
2-4	KLASĖ	43.06m <sup>2</sup>
2-5	KLASĖ	42.51m <sup>2</sup>
2-6	KORIDORIUS	59.86m <sup>2</sup>
2-7	KABINETAS	22.02m <sup>2</sup>
IŠ VISO ANTRAME AUKŠTE:		243.79m <sup>2</sup>



Vizualinis dvigubo turėklo pavyzdys



Vizualinis dvigubo turėklo pavyzdys



## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamas špižinis radiatorius keičiamas nauju
- Homogeninė PVC grindų danga, atspari trinčiams, antislydiminė (R11)
- Akmens masės plytelių danga 300x300mm
- Esamas kanalizacijos, buitinių nuotekų vamzdis
- Taktiliniai įspėjamoji indikatoriai RAL3001 1300x600mm Slidumo klasė (R11)
- Projektuojama antislydiminė poliesterio (GRP) su aliuminio grūdais plokštė 800x800x3,5mm
- Projektuojamos antislydiminės juostos laiptų pakopoms d=50mm

## PASTABA:

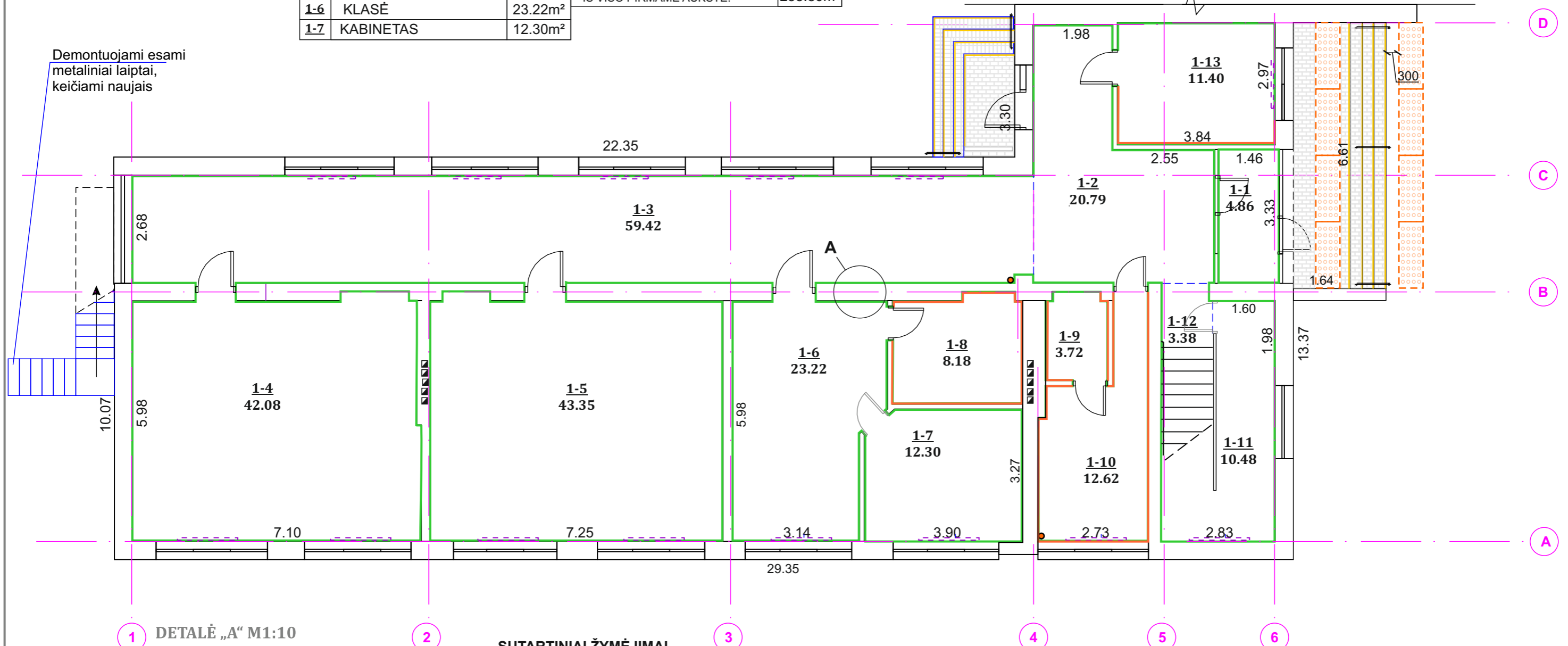
Matmenis būtina tikslinti objekte  
Grindjuostės projektuojamos iš homogeninės PVC grindų dangos, jas užleidžiant 10cm ant sienų.  
Projektuojamos dangos spalvą ir stilių derinti su užsakovu

Atestato Nr.					Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.	
	31324	PV	T. Meškunec	2025-04	Brėžinys: Projektuojamas antro aukšto grindų planas M1:100 Grindų detalė M1:10	Laida
A2052	PDV	S. Turskis	2025-04	0		
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				Lapas	Lapų
A	ST-250501-PR-SA				6	23

# PROJEKTUOJAMAS PIRMO AUKŠTO SIENŲ DANGŲ PLANAS M1:100

PATALPŲ EKSPLIKACIJA (PASKIRTIS - MOKYKLA)			1-8	SAN. MAZGAS	8.18m <sup>2</sup>
1-1	TAMBŪRAS	4.86m <sup>2</sup>	1-9	SAN. MAZGAS	3.72m <sup>2</sup>
1-2	KORIDORIUS	20.79m <sup>2</sup>	1-10	SAN. MAZGAS	12.62m <sup>2</sup>
1-3	KORIDORIUS	59.42m <sup>2</sup>	1-11	SANDĒLIUKAS	10.48m <sup>2</sup>
1-4	KLASĒ	42.08m <sup>2</sup>	1-12	KORIDORIUS	3.38m <sup>2</sup>
1-5	KLASĒ	43.35m <sup>2</sup>	1-13	VIRTUVĒ	11.40m <sup>2</sup>
1-6	KLASĒ	23.22m <sup>2</sup>	IŠ VISO PIRMAME AUKŠTE:		255.80m <sup>2</sup>
1-7	KABINETAS	12.30m <sup>2</sup>			

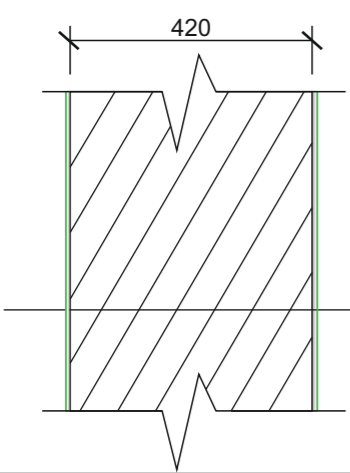
Demontuojami esami metaliniai laiptai, keičiami naujais



1 DETALĖ „A“ M1:10

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamas špižinis radiatorius keičiamas nauju
- Akmens masės plytelių danga 300x300mm (grindys)
- Esamas kanalizacijos, buitinių nuotekų vamzdis
- Patalpos ploto riba
- Dažoma siena (spalvą derinti su užsakovu)
- Klijuojamos keraminės plytelės ant sienos
- Projektuojami taktiliniai indikatoriai, betoninės trinkelės 6600x600mm (geltona spalva)
- Projektuojamos antislydiminės juostos laiptų pakopoms d=50mm (geltona spalva)
- Projektuojama Griubner pertvara LMDP plokštė d=18mm
- Projektuojama betoninių trinkelė danga 200x100x60mm



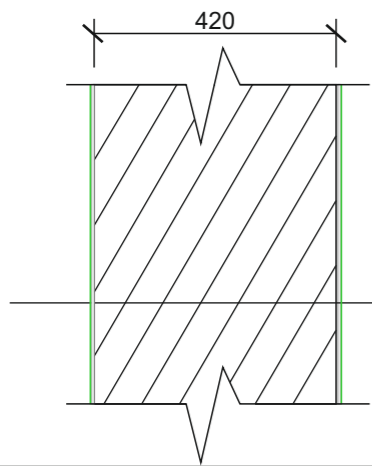
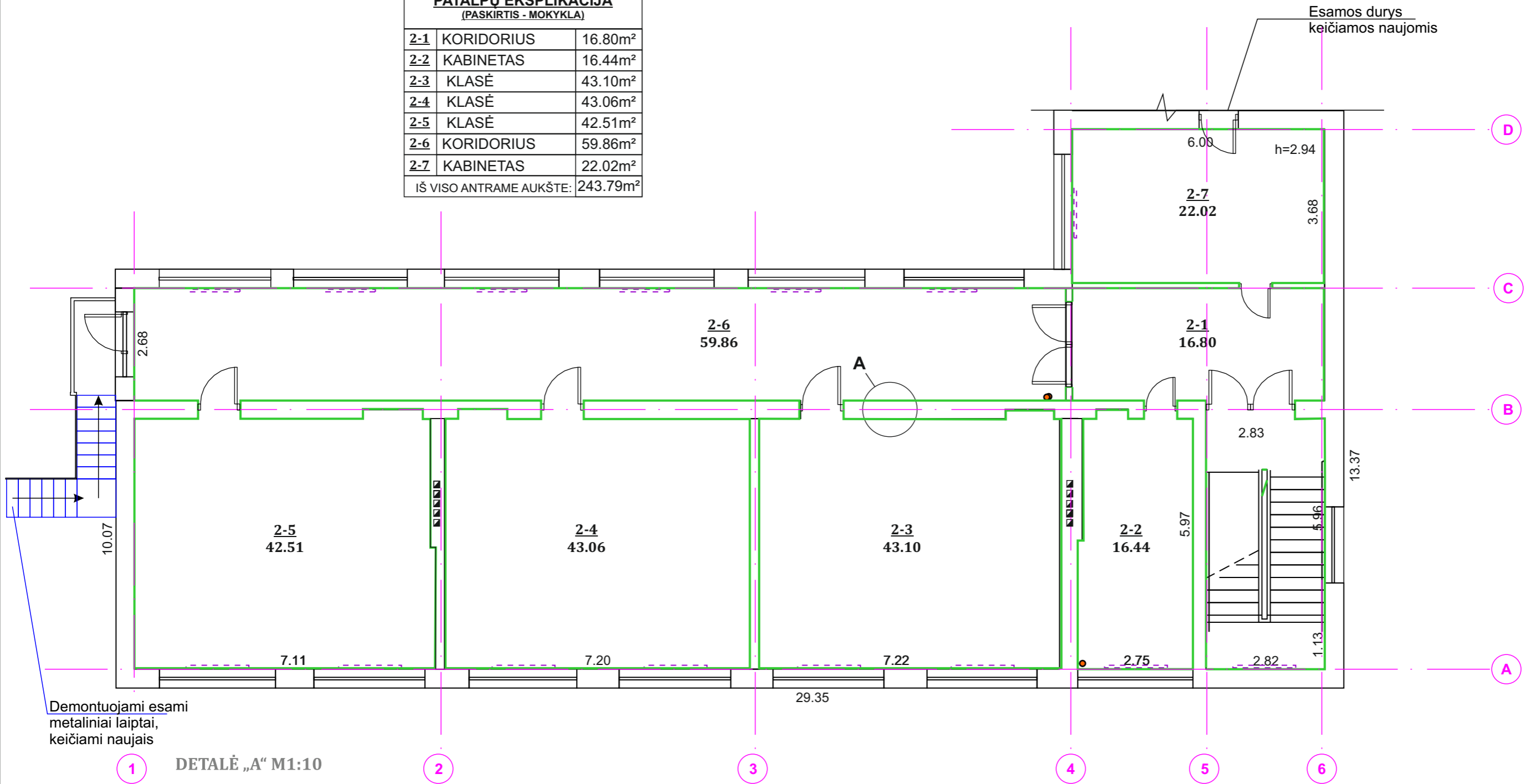
Dažo sluoksnis  
Sienos lyginimas  
Esama mūrinė siena

**PASTABA:**  
Matmenis būtina tikslinti objekte

Atestato Nr.				Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r.,sav., paprastojo remonto aprašas.	
	31324	PV	T. Meškunec	2025-04	Brėžinys: Projektuojamas pirmo aukšto sienų dangų planas M1:100
A2052	PDV	S.Turskis	2025-04	Laida	
		Braižė	T.Brazlauskas	2025-04	0
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				Lapas
A	ST-250501-PR-SA				7
					Lapų
					23

# PROJEKTUOJAMAS ANTRO AUKŠTO SIENŲ DANGŲ PLANAS M1:100

PATALPŲ EKSPLIKACIJA (PASKIRTIS - MOKYKLA)		
2-1	KORIDORIUS	16.80m <sup>2</sup>
2-2	KABINETAS	16.44m <sup>2</sup>
2-3	KLASĖ	43.10m <sup>2</sup>
2-4	KLASĖ	43.06m <sup>2</sup>
2-5	KLASĖ	42.51m <sup>2</sup>
2-6	KORIDORIUS	59.86m <sup>2</sup>
2-7	KABINETAS	22.02m <sup>2</sup>
IŠ VISO ANTRAME AUKŠTE:		243.79m <sup>2</sup>



## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos durys keičiamos naujomis
- Esamas špižinis radiatorius keičiamas nauju
- Esamas kanalizacijos, buitinių nuotekų vamzdis
- Dažoma siena (spalvą derinti su užsakovu)

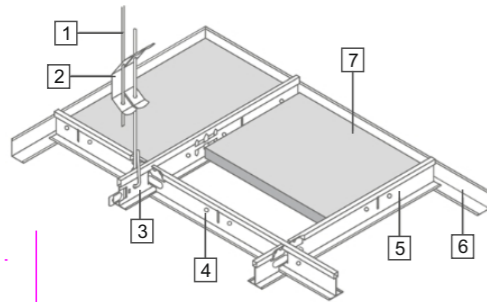
Atestato Nr.	<b>UAB "STATAS"</b>				Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.	
	Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt				Brėžinys: Projektuojamas antro aukšto sienų dangų planas M1:100	
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Laida	0
A2052	PDV	S. Turskis		2025-04	Lapas	Lapų
	Braižė	T. Brazlauskas		2025-04	8	23
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				ST-250501-PR-SA	
A						

# PROJEKTUOJAMAS PIRMO AUKŠTO LUBŲ IR APŠVIETIMO PLANAS M1:100

Evakuacinio išėjimo šviestuvai virš durų įrengiami ne aukščiau 2,5m aukštyje nuo grindų lygio. LED šviestuvai privalo turėti autonominį energijos šaltinį (baterija) veikimo laikas iki 1val. IP65

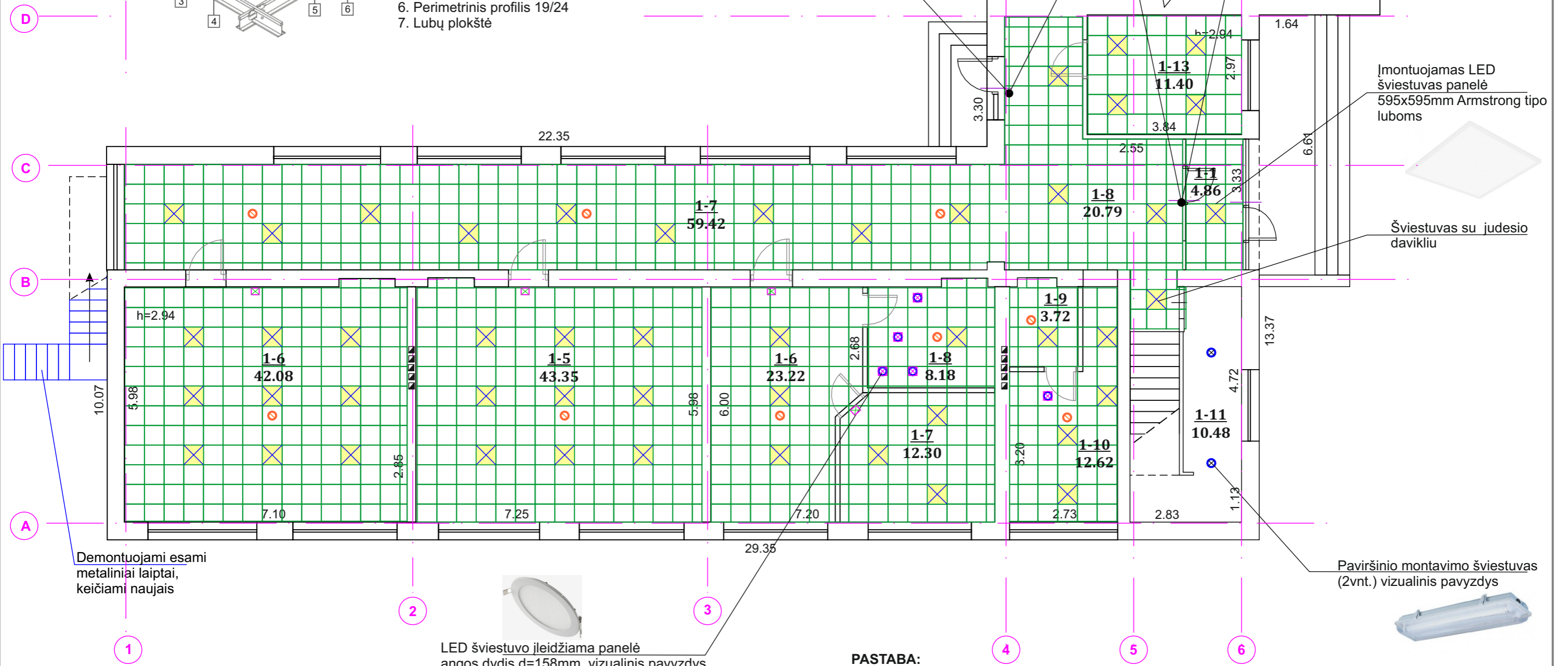
„Armstrong“ tipo pakabinamų lubų konstrukcijos elementai:

1. Pakabinimo strypas
2. Dviguba jungiamoji spyruoklė
3. Pagrindinis profilis T24
4. Skersinis profilis T24
5. Skersinis profilis T24
6. Perimetrinis profilis 19/24
7. Lubų plokštė



IŠĖJIMAS

IŠĖJIMAS



Įmontuojamas LED šviestuvų panelė 595x595mm Armstrong tipo luboms

Šviestuvai su judesio davikliu

Paviršinio montavimo šviestuvai (2vnt.) vizualinis pavyzdys

Demontuojami esami metaliniai laiptai, keičiami naujais

LED šviestuvų įleidžiama panelė angos dydis d=158mm, vizualinis pavyzdys

**PASTABA:**  
Armstrong tipo lubos nuleidžiamos 250\*mm  
\* - Matmenis būtina tikslinti vietoje

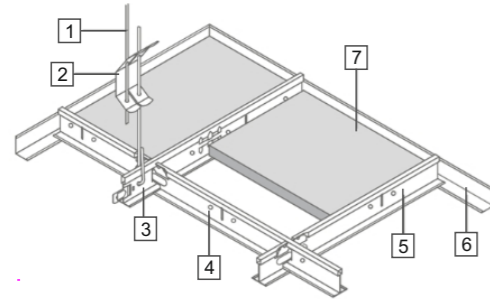
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS			
	Montuojamas LED šviestuvai (18w Ip20) Armstrong tipo lubose viso: 51vnt.		Projektuojamas lubinis LED šviestuvai Ip54 12w skersmuo 158mm
	Pakabinamų lubų Armstrong sistema Plokštė 600x600mm		Projektuojamas lubinis LED šviestuvai Ip20 12w
	Elektroninių cigarečių detektorius TRB100 (belaidis) PM2.5 ore aptikimas su nuotoline APP (TUYA) priežiūra 9vnt.		Projektuojamas šviestuvai montuojamas ant sienos LED Ip20 13w h=2300mm 4vnt.
			Montuojamas unitazas
			Dušas

Atestato Nr.	<b>UAB "STATAS"</b>			
	Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt			
	31324	PV	T. Meškunec	2025-04
Stadija	A2052	PDV	S. Turskis	2025-04
		Braižė	T. Brazlauskas	2025-04
A	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija			

Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.		
Brėžinys: Projektuojamas pirmo aukšto lubų ir apšvietimo planas M1:100		Laida
		0
ST-250501-PR-SA		Lapas
		9
		Lapų
		23

# PROJEKTUOJAMAS ANTRO AUKŠTO LUBŲ IR APŠVIETIMO PLANAS M1:100

Montuojamas LED šviestuvų panelė 595x595mm Armstrong tipo luboms

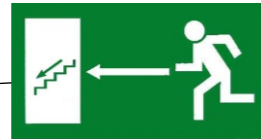


„Armstrong“ tipo pakabinamų lubų konstrukcijos elementai:

1. Pakabinimo strypas
2. Dviguba jungiamoji spyruoklė
3. Pagrindinis profilis T24
4. Skersinis profilis T24
5. Skersinis profilis T24
6. Perimetrinis profilis 19/24
7. Lubų plokštė



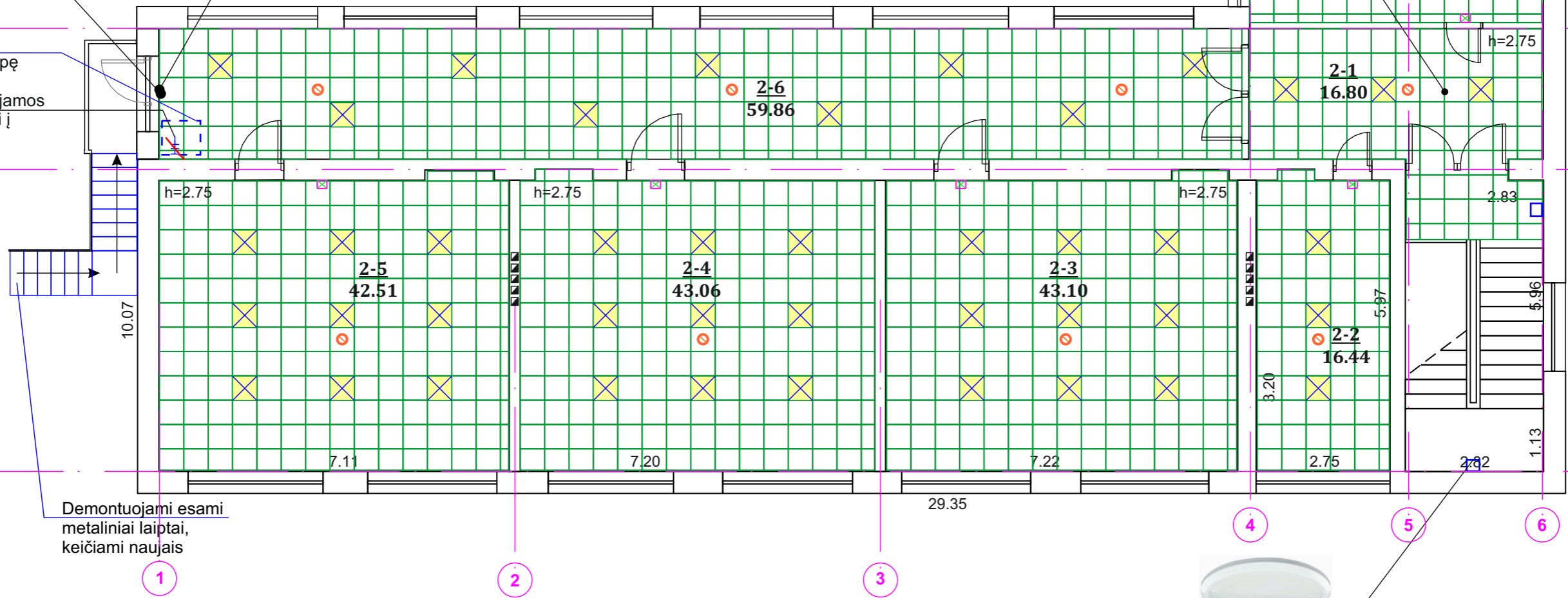
Evakuacinio išėjimo šviestuvus įrengiamas lubose. LED šviestuvai privalo turėti autonominį energijos šaltinį (baterija) veikimo laikas iki 1val. Ip65 (nuleidžiamas nuo lubų)



Evakuacinio išėjimo šviestuvus virš durų įrengiamas ne aukščiau 2,5m aukštyje nuo grindų lygio. LED šviestuvai privalo turėti autonominį energijos šaltinį (baterija) veikimo laikas iki 1val. IP65

IŠĖJIMAS

Esamas liukas patekimui į palėpę 800x700mm  
Esamos demontuojamos kopėčios patekimui į pastogę pro liuką



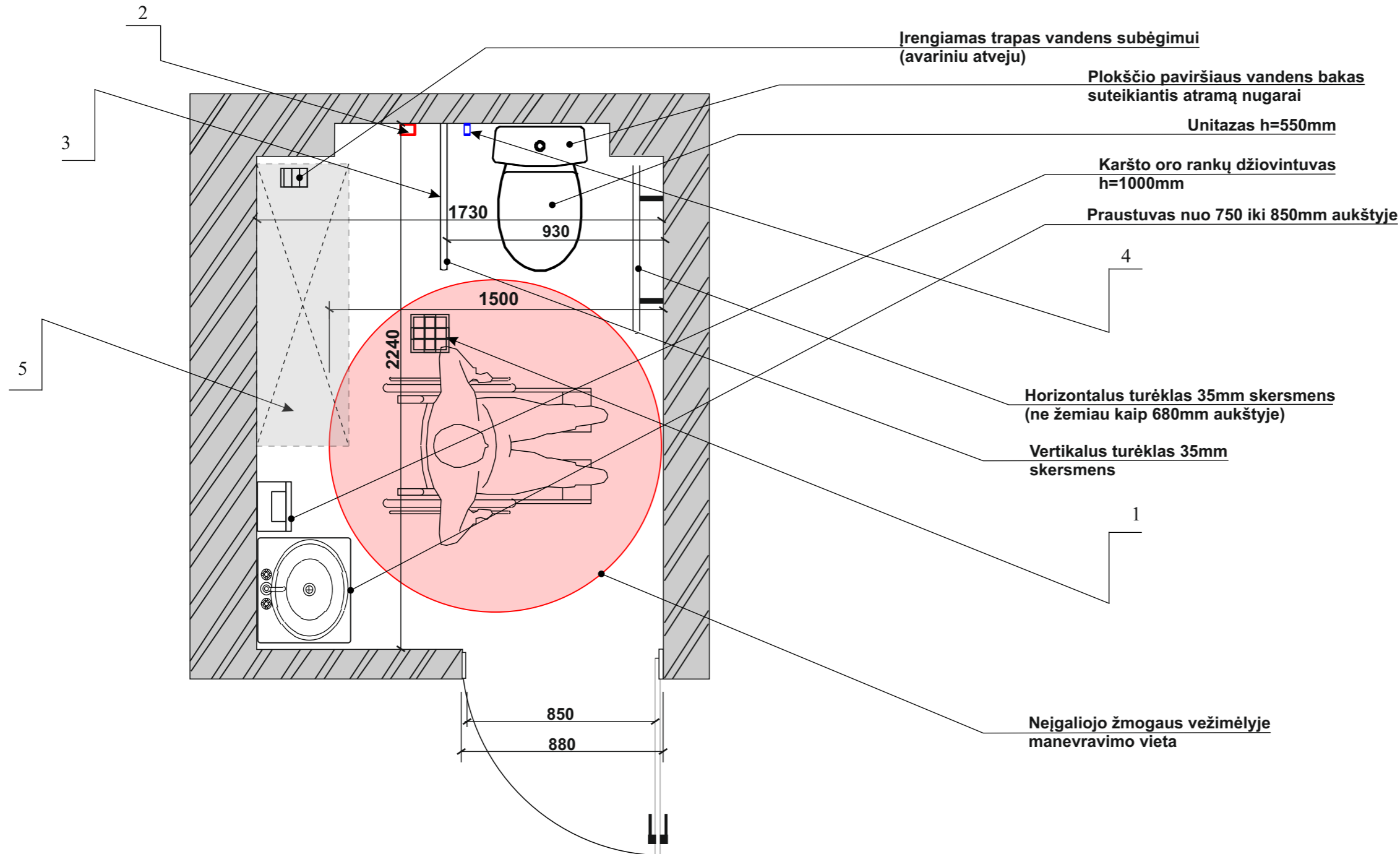
Demontuojami esami metaliniai laiptai, keičiami naujais

LED Šviestuvai su judesio davikliu vizualinis pavyzdys, montuojamas ant sienos

**PASTABA:**  
Armstrong tipo lubos nuleidžiamos 250\*mm  
\* - Matmenis būtina tikslinti vietoje

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS		Projektuojamas šviestuvai montuojamas ant sienos LED Ip20 13w h=2300mm 5vnt.	Atestato Nr.			Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.		
	Montuojamas LED šviestuvai (18w Ip20) Armstrong tipo lubose 48vnt.	Elektroninių cigarečių detektorius TRB100 (belaidis) PM2.5 ore aptikimas su nuotoline APP (TUYA) priežiūra 9vnt.	31324	PV	T. Meškunec	2025-04	Brėžinys: Projektuojamas antro aukšto lubų ir apšvietimo planas M1:100	
	Pakabinamų lubų Armstrong sistema Plokštė 600x600mm	Projektuojamas sieninis LED šviestuvai su judesio davikliu, su avarinio veikimo funkcija Ip65 iki 1val.	A2052	PDV	S. Turskis	2025-04		
				Braižė	T. Brazlauskas	2025-04		
			Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija			Lapas	Lapų
			A				10	23
							ST-250501-PR-SA	

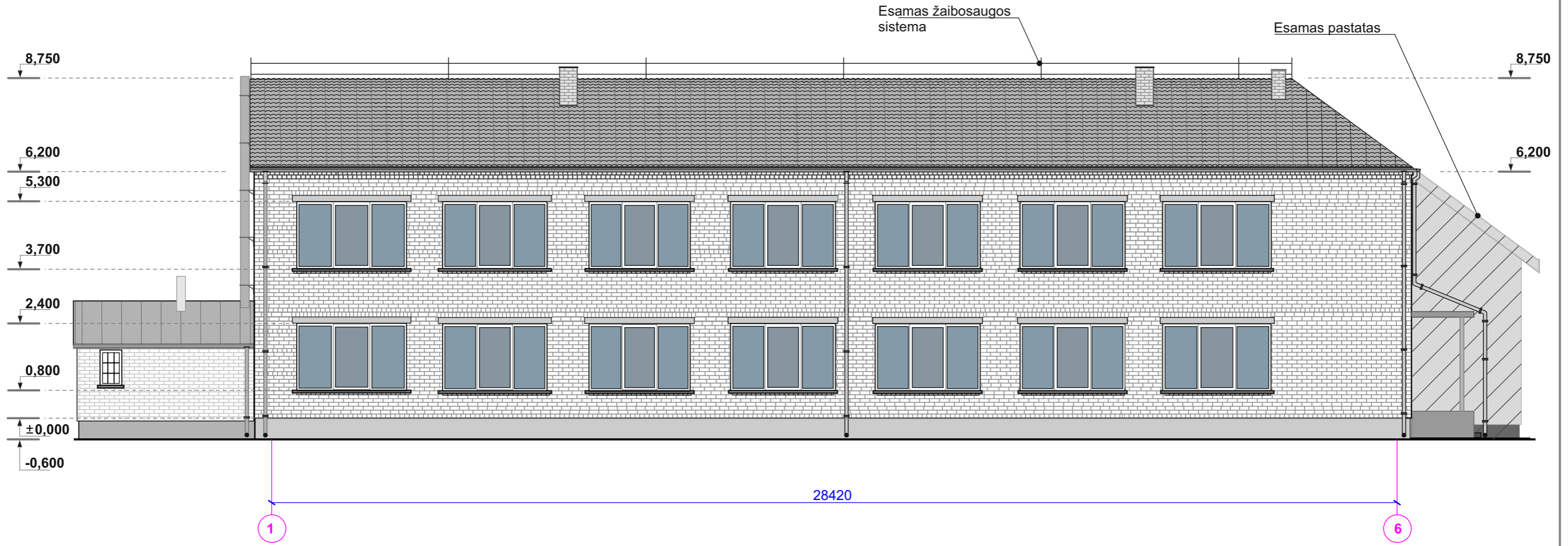
# ŽN SANITARINIO MAZGO PLANAS M1:20








NR	PAAIŠKINIMAS
1	Vandens nubėgimo trapas
2	Pagalbos iškvietimo skambutis
3	Atrama
4	Nepriklausomas vandens šaltinis
5	Elektrinis vandens šildytuvas (pakabinamas ant sienos 1800mm aukštyje nuo grindų lygio)


Atestato Nr.	<b>UAB "STATAS"</b>				Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.	
	Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt					
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Brėžinys: ŽN sanitarinio mazgo planas M1:20	Laida
A2052	PDV	S. Turskis		2025-04		0
	Braižė	T. Brazlauskas		2025-04		
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				ST-250501-PR-SA	Lapas
A						11

# ESAMAS FASADAS TARP AŠIŲ 1-6 M1:100

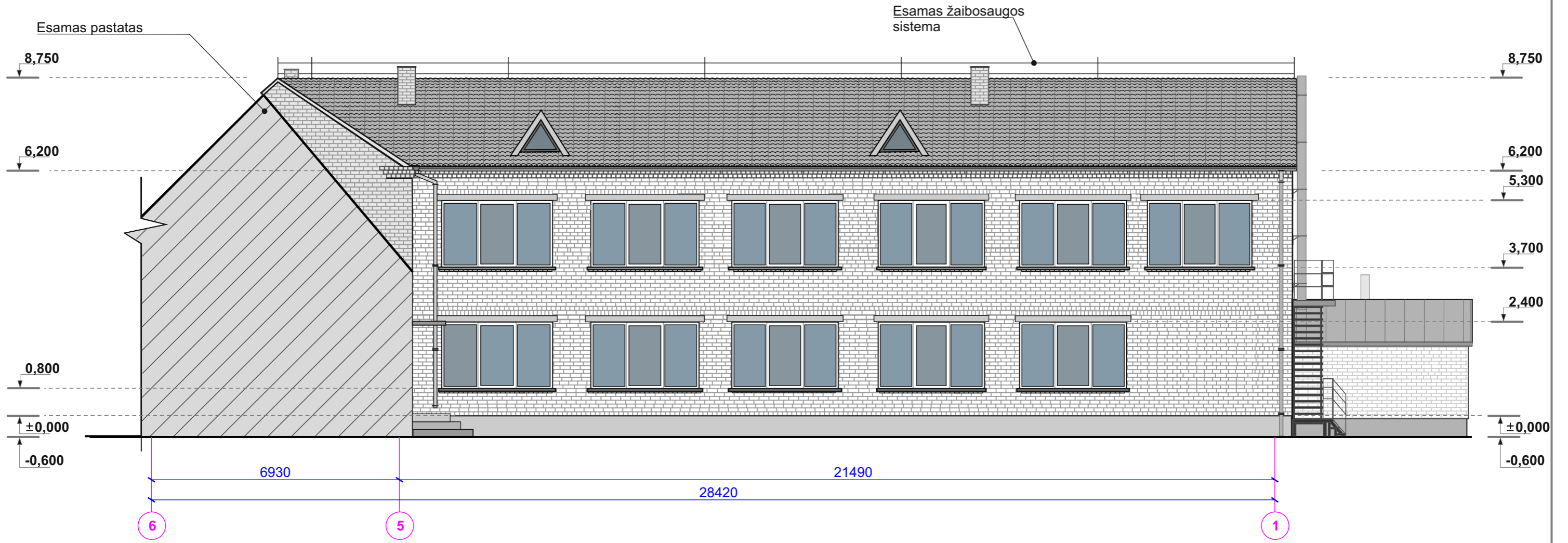


## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI






-  Esamas silikatinių plytų mūras
-  Cokolis - cementinis tinkas RAL9007
-  Esama stogo danga asbestcementinis šiferis RAL9007
-  Esama katilinės stogo danga - skarda RAL9018
-  Esami plastikiniai langai, spalva RAL9010


Atestato Nr.					Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.		
	Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt						
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Brėžinys: Esamas fasadas tarp ašių 1-6 M1:100	Laida	0
A2052	PDV	S. Turskis		2025-04		Lapas	Lapų
	Braižė	T. Brazlauskas		2025-04	ST-250501-PR-SA	12	23
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija						
A							

# ESAMAS FASADAS TARP AŠIŲ 6-1 M1:100

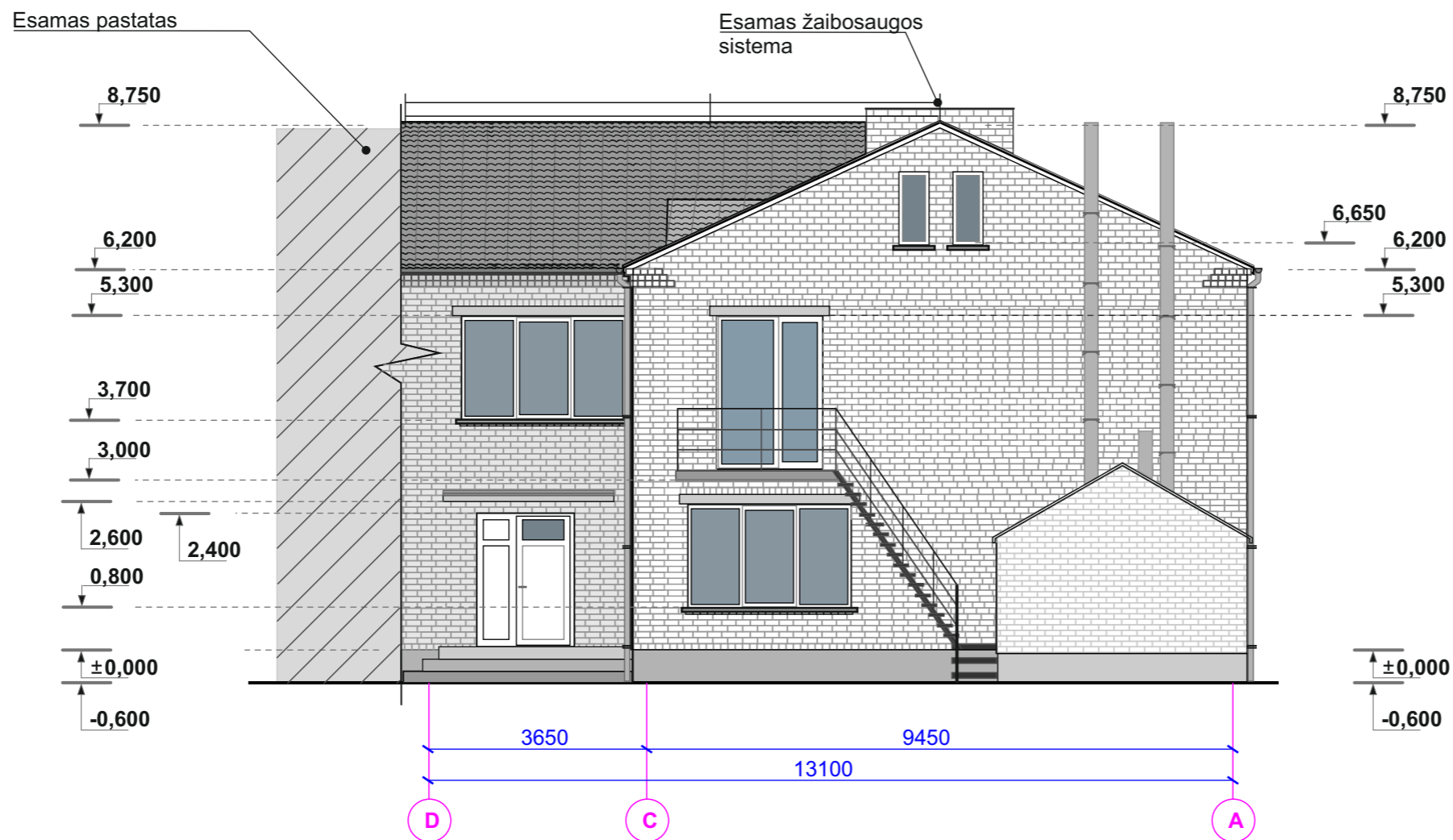


### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Esamas silikatinių plytų mūras
-  Cokolis - cementinis tinkas RAL9007
-  Esama stogo danga asbestcementinis šiferis RAL9007
-  Esama katilinės stogo danga - skarda RAL9018
-  Esami plastikiniai langai, spalva RAL9010

Atestato Nr.					Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Dreverno k., Priekulės sen., Klaipėdos r.,sav., paprastojo remonto aprašas.	
	Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt					
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Brėžinys: Esamas fasadas tarp ašių 6-1 M1:100	Laida
A2052	PDV	S.Turskis		2025-04		0
	Braižė	T.Brazlauskas		2025-04		Lapas
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				ST-250501-PR-SA	Lapų
A						13

# ESAMAS FASADAS TARP AŠIŲ D-A M1:100

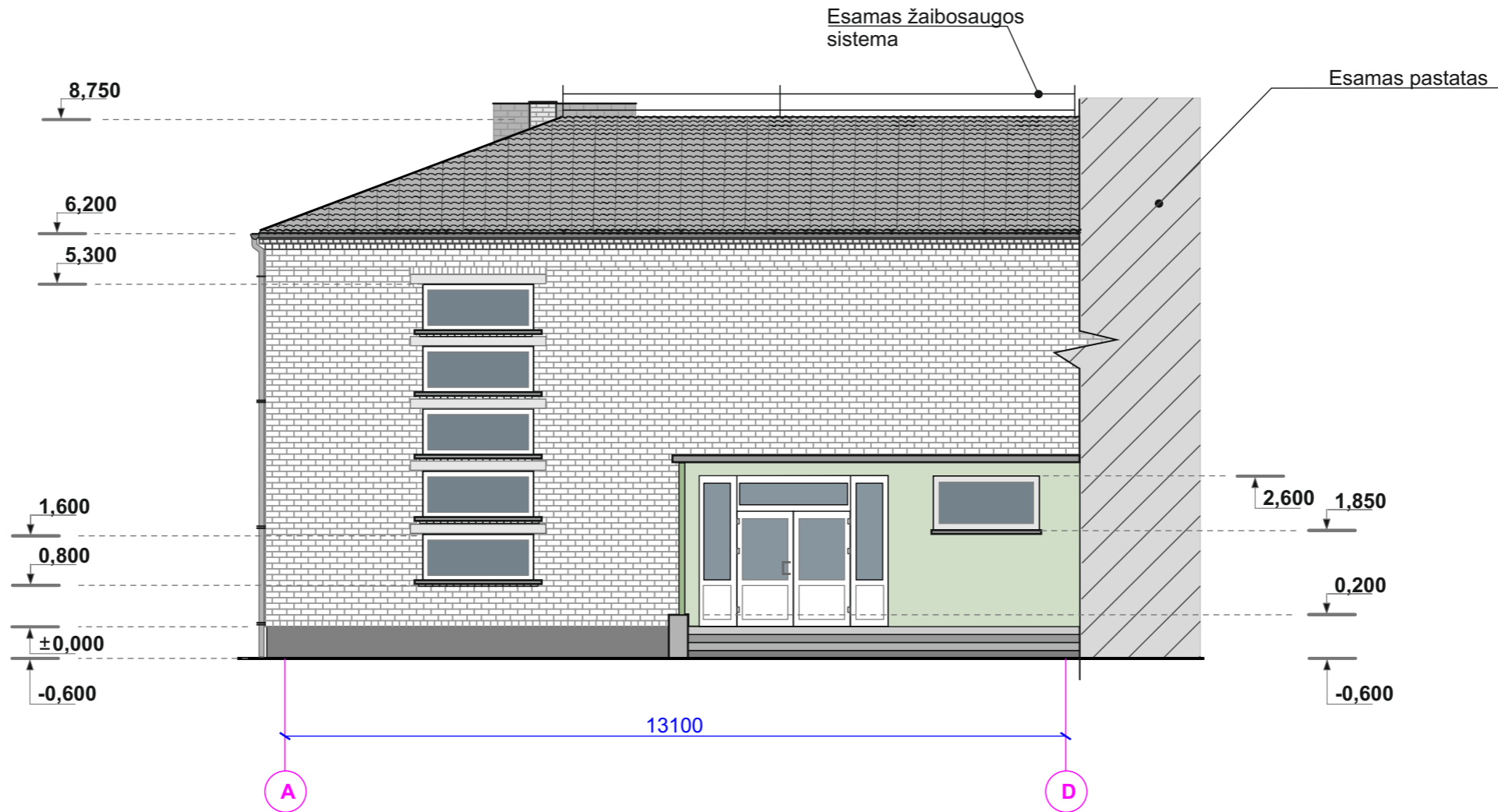


## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI






- Esamas silikatinių plytų mūras
- Cokolis - cementinis tinkas RAL9007
- Esama stogo danga asbestcementinis šiferis RAL9007
- Esama katilinės stogo danga - skarda RAL9018
- Esami plastikiniai langai, spalva RAL9010


Atestato Nr.	<b>UAB "STATAS"</b>				Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.		
	Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt						
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Brėžinys: <i>Esamas fasadas tarp ašių D-A</i> <i>M1:100</i>	Laida	0
A2052	PDV	S. Turskis		2025-04		Lapas	Lapų
	Braižė	T. Brazlauskas		2025-04	<b>ST-250501-PR-SA</b>	14	23
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija						
A							

# ESAMAS FASADAS TARP AŠIŲ A-D M1:100

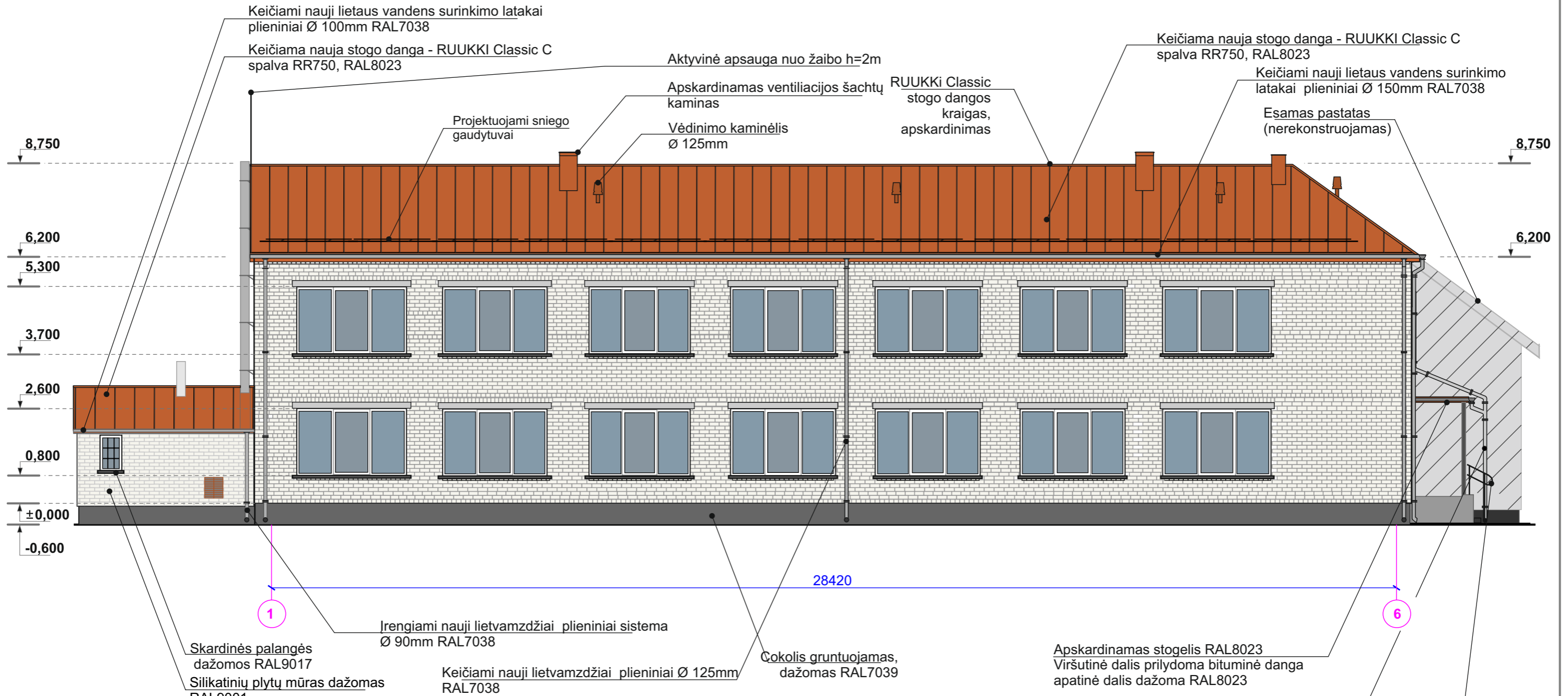


## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Esamas silikatinių plytų mūras
-  Cokolis - cementinis tinkas RAL9007
-  Esama stogo danga asbestcementinis šiferis RAL9007
-  Esamas dažytas dekoratyvinis tinkas, spalva RAL6021
-  Esami plastikiniai langai, spalva RAL9010

Atestato Nr.					Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Dreverno k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.		
	Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt						
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Brėžinys: Esamas fasadas tarp ašių A-D M1:100		Laida
A2052	PDV	S. Turskis		2025-04			0
	Braižė	T. Brazlauskas		2025-04			Lapas
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				ST-250501-PR-SA		Lapų
A							15

# PROJEKTUOJAMAS FASADAS TARP AŠIŲ 1-6 M1:100



**PASTABA:**  
 1. Prieš parenkant spalvą atlikti trijų spalvų bandymus. Spalvų kodus nurodo užsakovas ir priima galutinį sprendimą.  
 2. Prieš parenkant gaminį ir / ar spalvą būtina gauti užsakovo pritarimą.  
 3. Metaliniai elementai (turėklai, kolonos, laiptasijos ir pan.) dažomi RAL9017



## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamas silikatinių plytų mūras dažomas RAL9001
- Cokolis - gruntuojamas, dažomas RAL7039
- Stogo danga - skarda RUUKKI Classic C spalva artima RAL8004, RR750
- Katilinės stogo danga - skarda RUUKKI Classic C RAL8004
- Esami plastikiniai langai, spalva RAL9010
- Lietaus nuvedimo sistema plieninė 150/125mm RAL7038

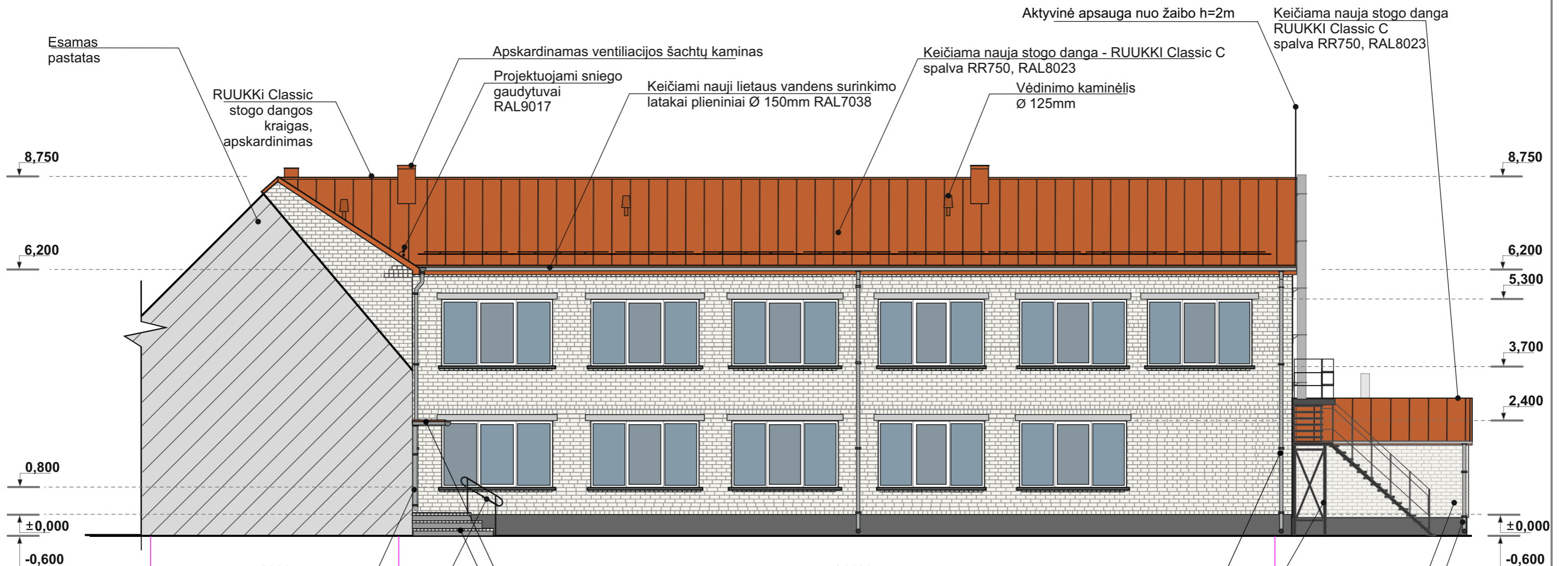
Apskardinamas stogelis RAL8023  
 Viršutinė dalis prilydoma bituminė danga  
 apatinė dalis dažoma RAL8023

Įrengiami nauji lietvamzdžiai plieniniai sistema Ø 125mm RAL7038  
 Įrengiami nerūdijančio plieno dvigubi turėklai Montuojami į laiptų pakopą L=900mm

Matmenis būtina tikslinti vietoje

Atestato Nr.					Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.		
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Brėžinys: Projektuojamas fasadas tarp ašių 1-6 M1:100	Laida	
A2052	PDV	S. Turskis		2025-04		0	
	Braižė	T. Brazlauskas		2025-04			
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				ST-250501-PR-SA	Lapas	Lapų
A						16	23

# PROJEKTUOJAMAS FASADAS TARP AŠIŲ 6-1 M1:100



Esamas pastatas

RUUKKI Classic stogo dangos kraigas, apskardinimas

Apskardinamas ventilacijos šachtų kaminas

Projektuojami sniego gaudytuvai RAL9017

Keičiami nauji lietaus vandens surinkimo latakai plieniniai Ø 150mm RAL7038

Keičiama nauja stogo danga - RUUKKI Classic C spalva RR750, RAL8023

Vėdinimo kaminėlis Ø 125mm

Keičiama nauja stogo danga RUUKKI Classic C spalva RR750, RAL8023

8,750

8,750

6,200

6,200

5,300

3,700

2,400

0,800

±0,000

-0,600

±0,000

-0,600

6930

28420

21490

6

5

1

Apskardinamas stogelis RAL8023

Viršutinė dalis prilydoma bituminė danga, apatinė dalis dažoma

Betonuojami esami laiptai, dedamos trinkelės 200x100x60mm („Prizma 6 spalva natūrali)

Įrengiami nauji lietvamzdžiai plieniniai sistema Ø 110/90 mm RAL7038

Įrengiami nerūdijančio plieno dvigubi turėklai. Montuojami į laiptų pakopą L=900mm

**PASTABA:**

1. Prieš parenkant spalvą atlikti trijų spalvų bandymus. Spalvų kodus nurodo užsakovas ir priima galutinį sprendimą.
2. Prieš parenkant gaminį ir / ar spalvą būtina gauti užsakovo pritarimą.
3. Metaliniai elementai (turėklai, kolonos, laiptasijos ir pan.) dažomi RAL9017

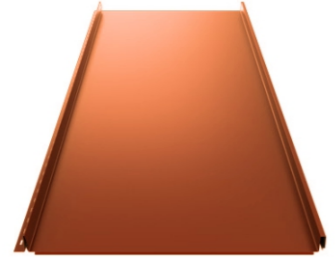
Keičiami nauji lietvamzdžiai plieniniai Ø 125mm RAL7038

Demontuojami esami metaliniai laiptai, įrengiami nauji metaliniai laiptai dažyti antracito pilka spalva RAL9017

Įrengiami nauji lietvamzdžiai plieniniai sistema Ø 90mm RAL7038

Silikatinių plytų mūras dažomas RAL9001

Ruukki Classic C danga



Lakšto maksimalis ilgis: 12000mm  
Lakšto plotis: 510mm  
Valco aukštis: 32mm  
Lakšto storis: 0.50mm.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

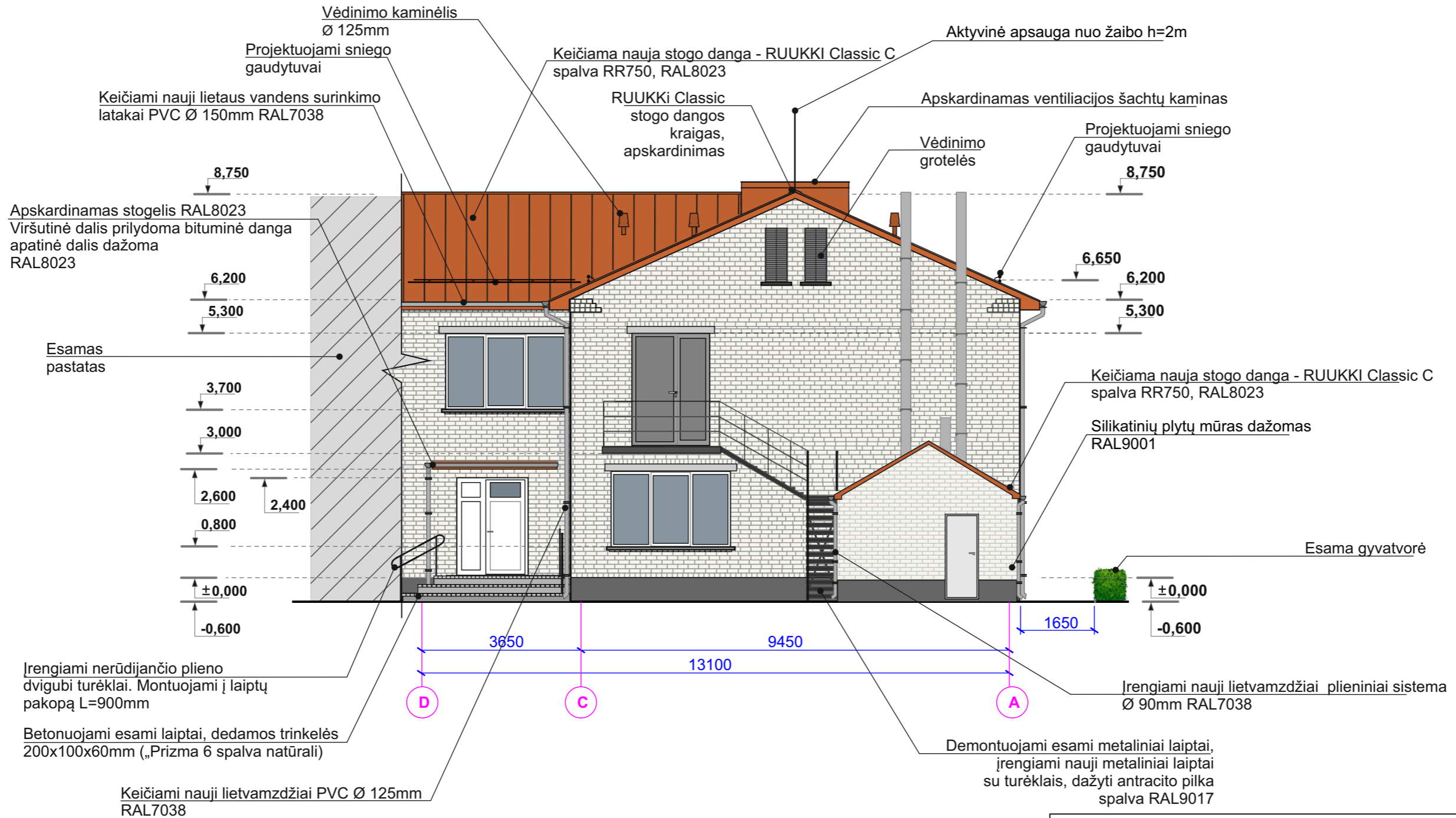
- Esamas silikatinių plytų mūras dažomas RAL9001
- Cokolis - gruntuojamas, dažomas RAL7039
- Stogo danga - skarda RUUKKI Classic C spalva artima RAL8004, RR750
- Katilinės stogo danga - skarda RUUKKI Classic C RAL8004
- Esami plastikiniai langai, spalva RAL9010
- Lietaus nuvedimo sistema plieninė 150/125mm RAL7038
- Lietaus nuvedimo sistema montuojama po laiptais

Matmenis būtina tikslinti vietoje

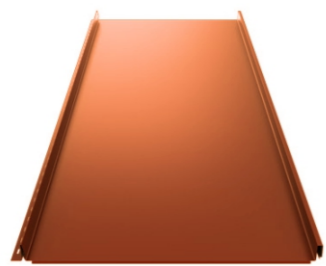
Atestato Nr.					Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r.,sav., paprastojo remonto aprašas.	
	[monės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt]				Brėžinys: Projektuojamas fasadas tarp ašių 6-1 M1:100	
	31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Laida
A2052	PDV	S.Turskis		2025-04	0	
	Braižė	T.Brazlauskas		2025-04		
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				Lapas	Lapų
A					17	23

ST-250501-PR-SA

# PROJEKTUOJAMAS FASADAS TARP AŠIŲ D-A M1:100









Ruukki Classic C danga



Lakšto maksimalis ilgis: 12000mm  
Lakšto plotis: 510mm  
Valco aukštis: 32mm  
Lakšto storis: 0.50mm.


## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Esamas silikatinių plytų mūras dažomas RAL9001
-  Cokolis - gruntuojamas, dažomas RAL7039
-  Stogo danga - skarda RUUKKI Classic C spalva artima RAL8004, RR750
-  Katilinės stogo danga - skarda RUUKKI Classic C RAL8004
-  Esami plastikiniai langai, spalva RAL9010
-  Lietaus nuvedimo sistema plieninė 150/125mm RAL7038

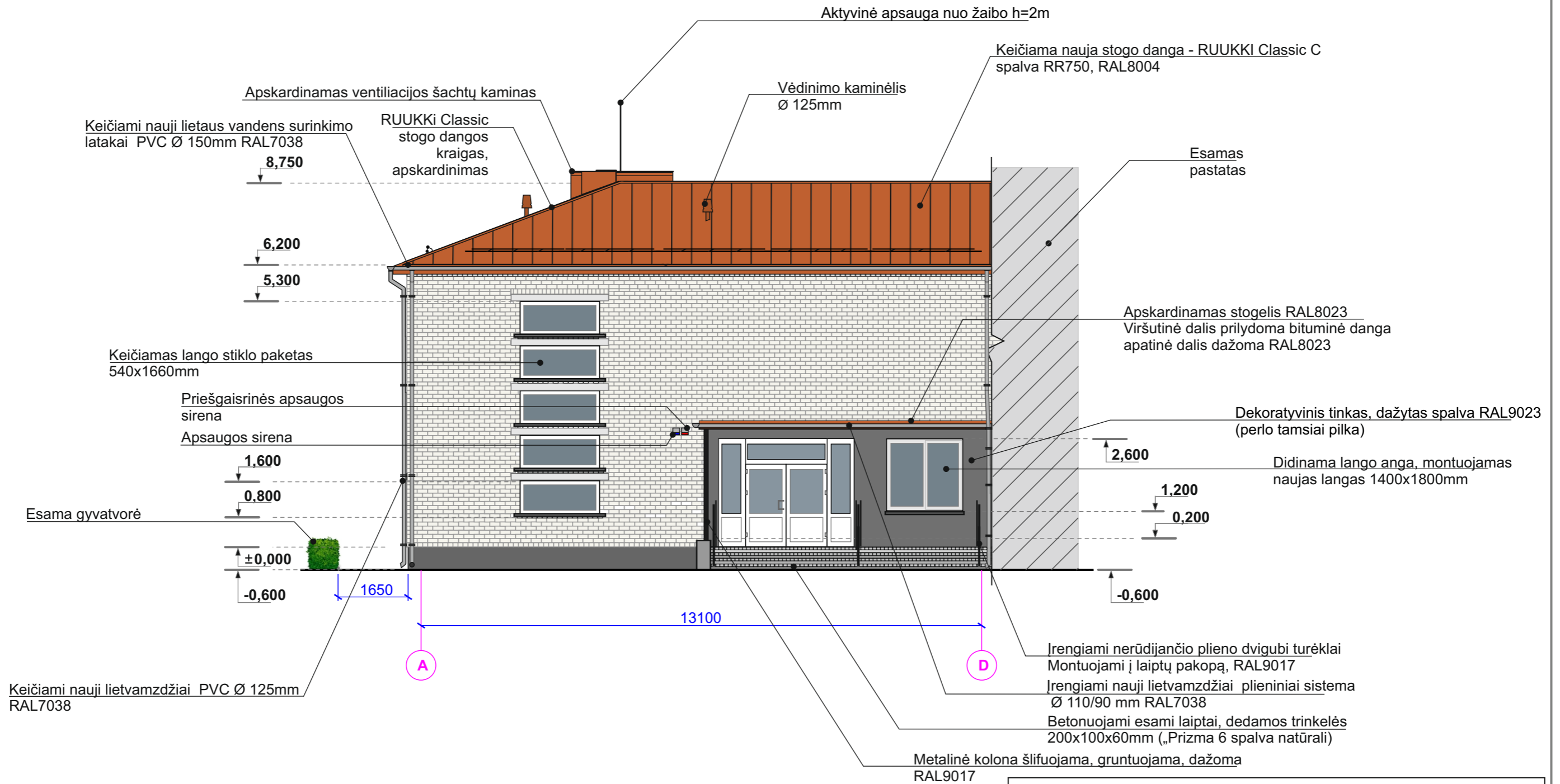
## PASTABA:

- Prieš parenkant spalvą atlikti trijų spalvų bandymus. Spalvų kodus nurodo užsakovas ir priima galutinį sprendimą.
- Prieš parenkant gaminį ir / ar spalvą būtina gauti užsakovo pritarimą.
- Metaliniai elementai (turėklai, kolonos, laiptasijos ir pan.) dažomi RAL9017

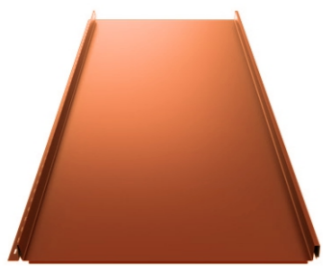
Matmenis būtina tikslinti vietoje

Atestato Nr.					Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Dreverno k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.	
	Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt					
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Brėžinys: Projektuojamas fasadas tarp ašių D-A M1:100	Laida
A2052	PDV	S. Turskis		2025-04		0
	Braižė	T. Brazlauskas		2025-04		Lapas
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				ST-250501-PR-SA	Lapų
A						18

# PROJEKTUOJAMAS FASADAS TARP AŠIŲ A-D M1:100



Ruukki Classic C danga



Lakšto maksimalis ilgis: 12000mm  
Lakšto plotis: 510mm  
Valco aukštis: 32mm  
Lakšto storis: 0.50mm.

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamas silikatinų plytų mūras dažomas RAL9001
	Cokolis - gruntuojamas, dažomas RAL7039
	Stogo danga - skarda RUUKKI Classic C spalva artima RAL8004, RR750
	Katilinės stogo danga - skarda RUUKKI Classic C RAL8004
	Esami plastikiniai langai, spalva RAL9010
	Lietaus nuvedimo sistema plieninė 150/125mm RAL7038
	Dekoratyvinis tinkas, dažytas spalva RAL9023 (perlo tamsiai pilka)

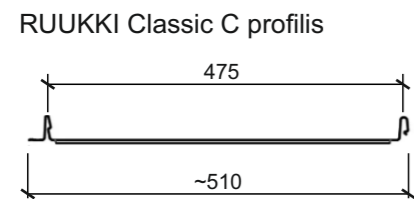
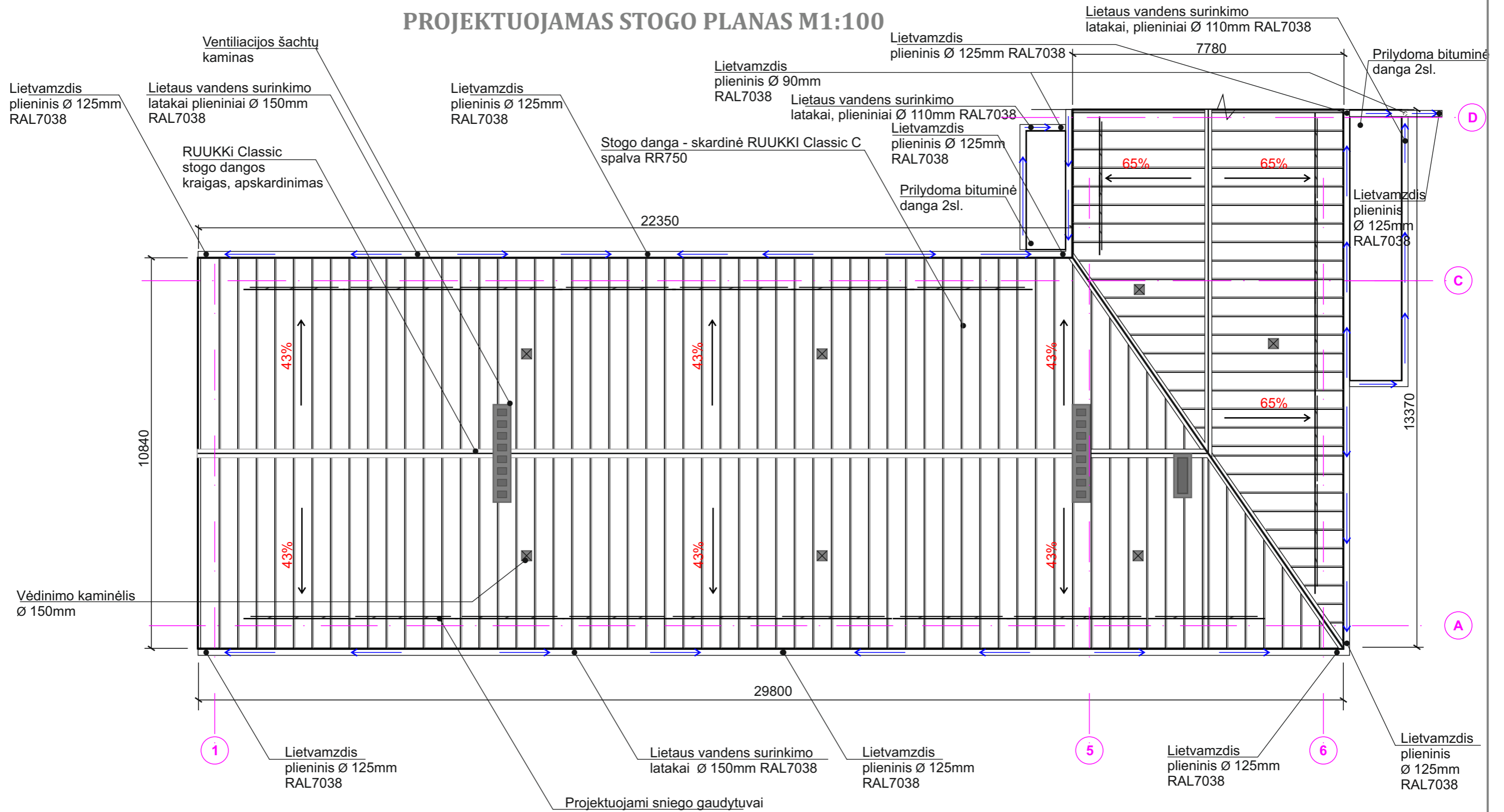
## PASTABA:

1. Prieš parenkant spalvą atlikti trijų spalvų bandymus. Spalvų kodus nurodo užsakovas ir priima galutinį sprendimą.
2. Prieš parenkant gaminį ir / ar spalvą būtina gauti užsakovo pritarimą.
3. Metaliniai elementai (turėklai, kolonos, laiptasijos ir pan.) dažomi RAL9017

Matmenis būtina tikslinti vietoje

Atestato Nr.					Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.		
	Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt				Brėžinys: Projektuojamas fasadas tarp ašių A-D M1:100		
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Laida	0	
A2052	PDV	S. Turskis		2025-04			
	Braižė	T. Brazlauskas		2025-04	Lapas	Lapų	
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				ST-250501-PR-SA	19	23

# PROJEKTUOJAMAS STOGO PLANAS M1:100



Lakšto storis / svoris 1m<sup>2</sup> : 0.50mm / 5.20kg.

Sniego užtvara „gaudytuvai“  
Vizualinis pavyzdys



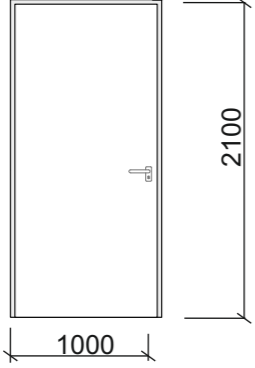
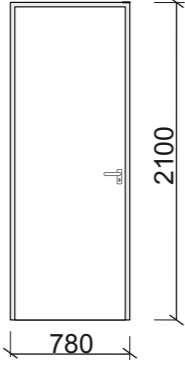
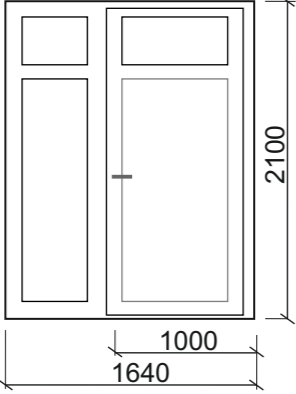
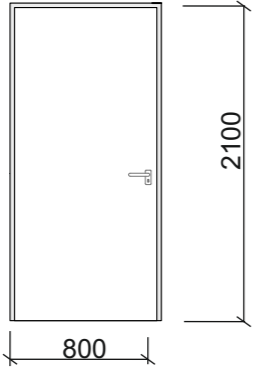
Lietaus vandens surinkimo sistemos bendras ilgis: Latakai Ø 150mm - 69270mm  
Lietvamzdžiai Ø 125mm - 43400mm  
Sniego gaudytuvai L=2000\*mm - 22vnt.  
Palėpėje būtina įrengti priešgaisrinės apsaugos dūmų detektorius.  
Stogo dangos kiekis: 400\* m<sup>2</sup>  
Matmenis būtina tikslinti vietoje.

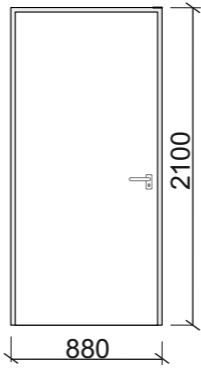
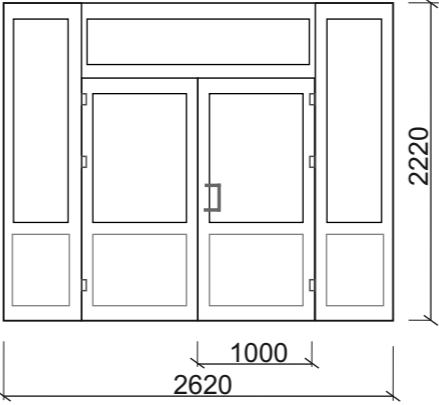
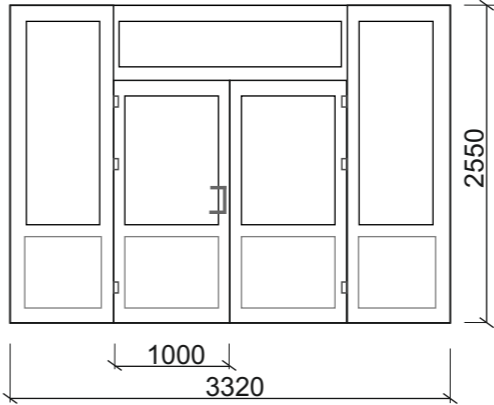
**PASTABA:**  
RUUKKI Classic C profilio spalva RR750 degto molio, artimiausias atitikmuo pagal paletę RAL8023  
Ventiliacijos kaminus, kraigą būtina apskardinti tokia pačia spalva kaip stogo danga.  
Pastato žaibosauga įrengiama vadovaujantis STR2.01.06:2003 „Statinių žaibosauga. Aktyvioji apsauga nuo žaibo įstatymu.  
Remonto metu stogo nuolydis nekeičiamas, lieka esamas.  
Pastogės vėdinimui projektuojami vėdinimo kaminėliai (7vnt.) ir ventiliacijos grotelės sienoje (žiūrėti 33 brėžinį).


Atestato Nr.	<b>UAB "STATAS"</b> Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt			Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r.,sav., paprastojo remonto aprašas.	
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Brėžinys: Projektuojamas stogo planas M1:100
A2052	PDV	S.Turskis		2025-04	
	Braižė	T.Brazlauskas		2025-04	Laida
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija			Lapas	Lapų
A				20	23

ST-250501-PR-SA

# DURŲ ŽINIARAŠTIS M1:50

Žymuo	Eskizas	Abibudinimas	Kiekis
D-1		Vidaus durys Durų plotas 2,10 m <sup>2</sup> , perimetras 6.20 m,  Spalva ir stilius derinama su užsakovu	8
D-2		Vidaus durys Durų plotas 1,64 m <sup>2</sup> , perimetras 5.76 m,  Spalva ir stilius derinama su užsakovu	1
D-3		Lauko durys Durų plotas 3,44 m <sup>2</sup> , perimetras 7.48 m,  Spalva ir stilius derinama su užsakovu	1
D-4		Vidaus durys Durų plotas 1,68 m <sup>2</sup> , perimetras 5.80 m,  Spalva ir stilius derinama su užsakovu	4

Žymuo	Eskizas	Abibudinimas	Kiekis
D-5		Vidaus durys Durų plotas 1,85 m <sup>2</sup> , perimetras 5.96 m,  Spalva ir stilius derinama su užsakovu	3
D-6		Vidaus durys Durų plotas 5,82 m <sup>2</sup> , perimetras 9.68 m,  Spalva ir stilius derinama su užsakovu	1
D-7		Lauko durys Durų plotas 8,46 m <sup>2</sup> , perimetras 11.74 m,  Spalva ir stilius derinama su užsakovu	1

Atestato Nr.				Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Dreverno k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.		
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Brėžinys: Durų žiniaraštis M1:50	
A2052	PDV	S. Turskis		2025-04		
	Braižė	T. Brazlauskas		2025-04		
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija			ST-250501-PR-SA	Lapas	
A					Lapų	
					21	23

## DURŲ ŽINIARAŠTIS M1:50

Žymuo	Eskizas	Apibūdinimas	Kiekis
D-8		<p>Vidaus durys Durų plotas 5,82 m<sup>2</sup>, perimetras 9.68 m,</p> <p>Spalva ir stilius derinama su užsakovu</p>	1
D-9		<p>Lauko metalinės durys Durų plotas 2,05 m<sup>2</sup>, perimetras 6.10 m,</p> <p>Spalva ir stilius derinama su užsakovu</p>	1

## LANGŲ ŽINIARAŠTIS M1:50

Žymuo	Eskizas	Apibūdinimas	Kiekis
L-1		<p>Lango su rėmu plotas 2.52 m<sup>2</sup>, stiklo plotas 2.14 m<sup>2</sup>, perimetras 6.40 m, plastikinis langas, 2 stiklų paketas, rėmo spalva RAL 9011 U = 1.4W/m<sup>2</sup>K</p>	1


Atestato Nr.	<b>UAB "STATAS"</b>				Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Dreverno k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.			
	<small>Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 0-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt</small>							
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Brėžinys: Langų žiniaraštis M1:50 Durų žiniaraštis M1:50		Laida	
A2052	PDV	S. Turskis		2025-04			0	
		Braižė	T. Brazlauskas	2025-04				
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija				ST-250501-PR-SA		Lapas	Lapų
A							22	23

PATALPŲ VIDAUS APDAILOS DARBŲ IR MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS						
			GRINDYS	LUBOS	SIENOS	
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Mato vnt.	Apdaila	Apdaila	Apdaila	
1-1	Tambūras	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 4.86m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (2vnt) IP20 įrengimas 4.86m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 9.47m <sup>2</sup>	
1-2	Koridorius	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 20.79m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (3vnt) įrengimas 20.79m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 42.91m <sup>2</sup>	
1-3	Koridorius	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 59.42m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (11vnt) įrengimas 59.42m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL2003 keraminės plytelės 134.10m <sup>2</sup>	
1-4	Klasė	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 42.08m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (9vnt) įrengimas 42.08m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 76.54m <sup>2</sup>	
1-5	Klasė	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 43.35m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (9vnt) įrengimas 43.35m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 76.68m <sup>2</sup>	
1-6	Klasė	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 23.22m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (3vnt) įrengimas 23.22m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 53.45m <sup>2</sup>	
1-7	Kabinetas	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 12.30m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (3vnt) įrengimas 12.30m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 39.08m <sup>2</sup>	
1-8	San. mazgas	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga Akmens masės plytelių klojimas dušo zonoje (1.28m <sup>2</sup> ) 8.18m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įrengimas LED šviestuvų 595x595x10cm (2vnt) IP20; d=145mm IP54 (2vnt.) 8.18m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas. Keraminių plytelių klijavimas 25.36m <sup>2</sup>	
1-9	San. mazgas	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 3.72m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įrengimas LED šviestuvų 595x595x10cm (1vnt) IP20; 3.72m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, Keraminių plytelių klijavimas 20.70m <sup>2</sup>	
1-10	San. mazgas	m <sup>2</sup>	Akmens masės plytelės 12.62m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įrengimas LED šviestuvų 595x595x10cm (4vnt) IP20; 12.62m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, Keraminių plytelių klijavimas 36.00m <sup>2</sup>	
1-11	Sandėliukas	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 10.48m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas RAL9010 Pakabinamų LED šviestuvų (2vnt) įrengimas 10.48m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 22.38m <sup>2</sup>	
1-12	Koridorius	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 3.38m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (1vnt) IP20 įrengimas 3.38m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 4.80m <sup>2</sup>	
1-13	Virtuvė	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 11.40m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (4vnt) įrengimas 11.40m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 39.49m <sup>2</sup>	
			Iš viso: 254,80			Iš viso: 588,69

			GRINDYS	LUBOS	SIENOS	
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Mato vnt.	Apdaila	Apdaila	Apdaila	
2-1	Koridorius	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 16.80m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (3vnt) įrengimas 16.80m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 39.70m <sup>2</sup>	
2-2	Kabinetas	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 16.06m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (3vnt) įrengimas 16.06m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 39.46m <sup>2</sup>	
2-3	Klasė	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 43.10m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (9vnt) įrengimas 43.10m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 76.96m <sup>2</sup>	
2-4	Klasė	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 43.06m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (9vnt) įrengimas 43.06m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 76.60m <sup>2</sup>	
2-5	Klasė	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 42.51m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (9vnt) įrengimas 42.51m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL1013 jungtukų ir rozečių įrengimas 76.90m <sup>2</sup>	
2-6	Koridorius	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 59.86m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (9vnt) įrengimas 59.86m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL2003 jungtukų ir rozečių įrengimas 75.90m <sup>2</sup>	
2-7	Kabinetas	m <sup>2</sup>	Klijuojama homogeninė PVC danga 22.02m <sup>2</sup>	Pakabinamų lubų, lengvos konstrukcijos montavimas, (AMSTRONG TIPAS) įmontuojamų LED šviestuvų 595x595x10cm (6vnt) įrengimas 22.02m <sup>2</sup>	Gruntavimas, glaistymas, dažymas (plaunamais dažais), RAL2003 jungtukų ir rozečių įrengimas 45.90m <sup>2</sup>	
			Iš viso: 243,79			Iš viso: 431,42


**PASTABA:**

Laiptinės laiptų pakopos išlyginamos, klijuojamos akmens masės plytelėmis bendras plotas 11.84m<sup>2</sup>  
Naujai projektuojamų laiptų prie „D“ ašies betono kiekis: 3,5m<sup>3</sup>  
Tikslias spalvas būtina derinti su užsakovu.

Atestato Nr.				Objektas: Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r., sav., paprastojo remonto aprašas.	
31324	PV	T. Meškunec		2025-04	Brėžinys: Patalpų vidaus darbų medžiagų žiniaraštis
A2052	PDV	S. Turskis		2025-04	
	Braižė	T. Brazlauskas		2025-04	
Stadija	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija			Lapas	
A				Lapų	
				ST-250501-PR-SA	
				23	
				23	

## SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis viso	Papildomi duomenys
1	2	3	4	5	6
<b>PASTATO PIRMO AUKŠTO REMONTO DARBAI</b>					
1.	Plautuvių nuėmimas		vnt.	4	
2.	Unitazų demontavimas		vnt.	3	
3.	Medinių pertvatų demontavimas (dušai, san. mazgai)		kompl.	6	
4.	Vandens tūrinio šildytuvo demontavimas		vnt.	1	
5.	Baldų ardymas		m <sup>2</sup>	25,84	
6.	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose		m <sup>2</sup>	15,58	
7.	Angų išpjovimas mūrinėse sienose		m	17,70	
8.	Mūrinių sienų išardymas		m <sup>3</sup>	3,42	
9.	Metalinų konstrukcijų montavimas UPN120 (L=1,50 m)		vnt.	4	
10.	Metalinų konstrukcijų montavimas UPN240 (L=3,23 m)		vnt.	2	
11.	Plastikinių dailylenčių ardymas (nuo sienų)		m <sup>2</sup>	43,62	
12.	Aliejinių dažų sluoksnio nuvalymas (nuo sienų)		m <sup>2</sup>	588,69	
13.	Glazūrinių plytelių išardymas (nuo sienų)		m <sup>2</sup>	55,43	
14.	Radiatorių demontavimas		vnt.	14	
15.	Šviestuvų demontavimas		vnt.	30	
16.	Plastikinių dailylenčių ardymas (nuo lubų)		m <sup>2</sup>	15,94	
17.	Medinių grindjuosčių nuardymas		m	187,30	
18.	Medinių grindų išardymas		m <sup>2</sup>	194,45	
19.	Grebėstų iš tašų su tarpais ardymas		m <sup>2</sup>	194,42	

Atestato Nr.	Projektuotojas		 Įmonės kodas 300013698; Žemaitijos g. 15 – 91, Mažeikiai; tel. Nr. +370 686 73375			Projekto pavadinimas		
						Visuomeninės grupės, mokslo paskirties pastato adresu: Mokyklos g. 1, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav., paprastojo remonto aprašas		
	Direktorius		V. Statkus	Dokumentas			Laida	
31324	PV	T. Meškunec	Sudėties žiniaraštis				0	
A 2052	PDV	S. Turskis				Žymuo		
LT	Statytojas		ST-250501-PR-SA					
		Klaipėdos rajono savivaldybės administracija						

20.	Mūrinių stulpelių po grindimis ardymas		m <sup>2</sup>	194,45	
21.	Juodžemio nukasimas		m <sup>3</sup>	39,89	
22.	Keraminių plytelių dangos išardymas		m <sup>3</sup>	55,45	
23.	Grindų betoninė dangos išardymas		m <sup>3</sup>	8,32	
24.	Šildymo vamzdynų išardymas		m	131	
25.	Plastikinių vidaus vitrinų demontavimas		m <sup>2</sup>	14,29	
26.	Plastikinių lauko durų demontavimas		m <sup>2</sup>	2,46	
27.	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų		t	26,33	
28.	Statybinių šiukšlių išvežimas		t	26,33	
29.	Smėlio pasluoksnis ant grunto (15 cm.)		m <sup>3</sup>	65,82	
30.	Smėlio pasluoksnio tankinimas		m <sup>2</sup>	194,45	
31.	Hidroizoliacinės plėvelės klojimas		m <sup>2</sup>	254,80	
32.	Grindų apšiltinimas (10 cm)		m <sup>2</sup>	254,80	
33.	Grindų betonavimas (8 cm)		m <sup>2</sup>	254,80	
34.	Savaime išlyginamo sluoksnio įrengimas		m <sup>2</sup>	254,80	
35.	PVC dangos klijavimas, užklijuojant ant sienos 10 cm		m <sup>2</sup>	273,53	
36.	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas		m <sup>2</sup>	3,02	
37.	Silikatinių blokelių mūras (pertvaros)		m <sup>3</sup>	29,92	
38.	Durų angos užmūrijimas		m <sup>3</sup>	1,22	
39.	Lipnių tarpiklių montavimas g/k pertvaroms montuoti		m	6,30	
40.	Dvisluoksnio gipso pertvarų su metaliniu karkasu ir izoliacijos sluoksnio įrengimas		m <sup>2</sup>	10,80	
41.	Vidinių sienų išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais		m	140	
42.	Vidaus sienų paviršių tinkavimas		m <sup>2</sup>	629,41	
43.	Vidaus sienų paviršių glaistymas (2 kartus)		m <sup>2</sup>	629,41	
44.	Vidaus sienų paviršių gruntavimas		m <sup>2</sup>	629,41	
45.	Vidaus sienų paviršių dažymas (2 kartus)		m <sup>2</sup>	629,41	
46.	Sienų aptaisymas glazūruotomis plytelėmis (san. mazgas)		m <sup>2</sup>	79,43	
47.	Durų blokų įstatymas		m <sup>2</sup>	15,58	
48.	Durų staktų sandūrų su siena izoliavimas montavimo putomis		m	41	
49.	Durų atmušų montavimas		vnt.	8	
50.	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija „Armstrong“ firmos		m <sup>2</sup>	254,80	
<b>PASTATO ANTRO AUKŠTO REMONTO DARBAI</b>					
1.	Plautuvių nuėmimas		vnt.	2	

2.	Baldų ardymas		m <sup>2</sup>	19,80	
3.	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose		m <sup>2</sup>	9,89	
4.	Angų išpjovimas mūrinėse sienose		m	5,40	
5.	Mūrinių sienų išardymas		m <sup>3</sup>	0,89	
6.	Metaliųjų konstrukcijų montavimas UPN120 (L=1,50 m)		vnt.	2	
7.	Tapetų nuėmimas (nuo sienų)		m <sup>2</sup>	436,20	
8.	Aliejinių dažų sluoksnio nuvalymas (nuo sienų)		m <sup>2</sup>	432,41	
9.	Radiatorių demontavimas		vnt.	12	
10.	Šviestuvų demontavimas		vnt.	25	
11.	Medinių grindjuosčių nuardymas		m	154,43	
12.	Medinių grindų išardymas		m <sup>2</sup>	243,79	
13.	Grebėstų iš tašų su tarpais ardymas		m <sup>2</sup>	243,79	
14.	Linoleumo demontavimas		m <sup>2</sup>	16,44	
15.	Bendro naudojimo patalpų durų keitimas		m <sup>2</sup>	2,05	
16.	Šildymo vamzdynų išardymas		m	85	
17.	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų		t	12,09	
18.	Statybinių šiukšlių išvežimas		t	12,09	
19.	Hidroizoliacinės plėvelės klojimas		m <sup>2</sup>	243,41	
20.	Grindų apšiltinimas (5 cm)		m <sup>2</sup>	243,41	
21.	Grindų betonavimas (8 cm)		m <sup>2</sup>	243,41	
22.	Savaime išlyginamo sluoksnio įrengimas (3 cm)		m <sup>2</sup>	243,41	
23.	PVC dangos klijavimas, užklijuojant ant sienos 10 cm		m <sup>2</sup>	259,23	
24.	Durų angos užmūrijimas		m <sup>3</sup>	1,22	
25.	Lipnių tarpiklių montavimas g/k pertvaroms montuoti		m	15	
26.	Dvisluoksnių gipso pertvarų su metaliniu karkasu ir su izoliacijos sluoksnio įrengimas		m <sup>2</sup>	18,00	
27.	Vidinių sienų išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais		m	171	
28.	Vidaus sienų paviršių tinkavimas		m <sup>2</sup>	431,41	
29.	Vidaus sienų paviršių glaistymas (2 kartus)		m <sup>2</sup>	431,41	
30.	Vidaus sienų paviršių gruntavimas		m <sup>2</sup>	431,41	
31.	Vidaus sienų paviršių dažymas (2 kartus)		m <sup>2</sup>	431,41	
32.	Sienų aptaisymas glazūruotomis plytelėmis (siena prie kriauklių)		m <sup>2</sup>	6,00	
33.	Durų blokų įstatymas		m <sup>2</sup>	9,66	
34.	Durų staktų sandūrų su siena izoliavimas montavimo putomis		m	41	
35.	Durų atmušų montavimas		vnt.	5	

36.	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija „Armstrong“ firmos		m <sup>2</sup>	243,79	
<b>LAIPTINĖ</b>					
1.	Inventorinių pastolių įrengimas ir išardymas		m <sup>2</sup>	14	
2.	Aliejinių dažų sluoksnio nuvalymas (nuo sienų)		m <sup>2</sup>	103,20	
3.	Radiatorių demontavimas		vnt.	1	
4.	Šviestuvų demontavimas		vnt.	1	
5.	Šildymo vamzdynų išardymas		m	4	
6.	Betono pakopų pjaustymas		m	28,80	
7.	Laiptų turėklų demontavimas		m	9,20	
8.	Dažų skutimas nuo pakopų ir aikštelės		m <sup>2</sup>	11,84	
9.	Medinės pertvaros ardymas		m <sup>2</sup>	13,00	
10.	Lipnių tarpiklių montavimas g/k pertvaroms montuoti		m	5	
11.	Dvisluoksnių gipso kartono pertvarų su metaliniu karkasu ir izoliacijos sluoksniu įrengimas		m <sup>2</sup>	6,00	
12.	Vidinių sienų išorinių kampų ir angokraščių sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais		m	23,60	
13.	Sienų tinkavimas		m <sup>2</sup>	103,20	
14.	Sienų glaistymas (2 kartus)		m <sup>2</sup>	103,20	
15.	Sienų paviršių gruntavimas		m <sup>2</sup>	103,20	
16.	Sienų dažymas (2 kartus)		m <sup>2</sup>	103,20	
17.	Pakopų apklijavimas akmens masės plytelėmis		m <sup>2</sup>	11,84	
18.	Laiptų turėklų montavimas		t	1,50	
19.	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija „Armstrong“ firmos		m <sup>2</sup>	16,98	
20.	Lango stiklo paketo keitimas		m <sup>2</sup>	1,02	
<b>LAUKO LAIPTŲ REMONTAS</b>					
1.	Laiptų ardymas		m <sup>3</sup>	6,81	
2.	Laiptų maršų armavimas tinklais		t	0,353	
3.	Laiptų maršų betonavimas		m <sup>3</sup>	8,03	
4.	Laiptų pakopų įrengimas iš betono trinkelėlių		m <sup>2</sup>	30,70	
5.	Batų valymo grotelės		vnt.	2	
6.	Šaligatvio išardymas		m <sup>2</sup>	1,79	
7.	Betono skaldos ardymas		m <sup>3</sup>	2,00	
8.	Grunto kasimas ekskavatoriumi		m <sup>3</sup>	5,20	
9.	Grunto kasimas rankiniu būdu		m <sup>3</sup>	1,20	
10.	Smėlio pasluoksnis		m <sup>3</sup>	5,20	
11.	Smėlio tankinimas		m <sup>3</sup>	5,20	
12.	Skaldos pasluoksnis		m <sup>3</sup>	0,78	
13.	Skaldos tankinimas		m <sup>3</sup>	0,78	

14.	Atsijų pasluoksnis		m <sup>2</sup>	26,00	
15.	Betoninių trinkelų klojimas		m <sup>2</sup>	26,00	
16.	Gazoninių bortelių įrengimas		m	8,00	
17.	Grindinio įrengimas iš betono trinkelų		m <sup>2</sup>	6,60	
18.	Atraminės sienutės tinkavimas cemento skiediniu		m <sup>2</sup>	1,40	
19.	Betono nuogrindos pagrindo su atramine sienute ardymas		m <sup>3</sup>	1,25	
20.	Grunto kasimas rankiniu būdu tranšėjose		m <sup>3</sup>	1,20	
21.	Monolitinių juostinių betoninių pamatų betonavimas		m <sup>3</sup>	1,20	
22.	Monolitinė gelžbetoninė sienutė		m <sup>3</sup>	0,64	
23.	Smėlio pasluoksnis ant grunto		m <sup>3</sup>	1,10	
24.	Smėlio tankinimas		m <sup>3</sup>	1,10	
25.	Skaldos pasluoksnis		m <sup>3</sup>	0,37	
26.	Skaldos tankinimas		m <sup>3</sup>	0,37	
27.	Betoninių trinkelų grindinio grindimas		m <sup>2</sup>	7,80	
28.	Plieninių nerūdijančių turėklų montavimas		m	6,3	
<b>MOKYKLOS FASADO REMONTAS</b>					
1.	Langų staktų išėmimas		m <sup>2</sup>	1,35	
2.	Angos išpjovimas mūrinėse sienose		m <sup>3</sup>	0,53	
3.	Plastikinio lango montavimas		m <sup>2</sup>	2,52	
4.	Sienų tinkavimas (prie pagrindinio įėjimo į pastatą)		m <sup>2</sup>	8,44	
5.	Sienų gruntavimas (prie pagrindinio įėjimo į pastatą)		m <sup>2</sup>	8,44	
6.	Sienų dekoras (prie pagrindinio įėjimo į pastatą)		m <sup>2</sup>	8,44	
7.	Metalinės kolonos šlifavimas		m <sup>2</sup>	1,05	
8.	Metalinės kolonos dažymas		m <sup>2</sup>	1,05	
9.	Metalinių laiptų pakopų ir turėklų išardymas (priešgaisriniai laiptai)		m	6	
10.	Metalinių laiptų su turėklais montavimas		t	1,50	
11.	Stogelių (virš lauko durų) remontas nuardant seną bituminę dangą		m <sup>2</sup>	9,00	
12.	Stogelių nuolydžio formavimas		m <sup>2</sup>	9,00	
13.	Ritinės bituminės dangos prilydimas (2 sl.)		m <sup>2</sup>	9,00	
14.	Stogelių apskardinimas		m	16,00	
15.	Lietaus nuvedimo sistemos pakabinamų plieninių lataukų montavimas (ant stogelių)		m	11,73	
16.	Lietaus nuvedimo sistemos plieninių lietvamzdžių montavimas (ant stogelių)		m	6,00	

ST-250501-PR-SA	<b>LAPAS</b>	<b>LAPŲ</b>	<b>LAIDA</b>
	5	6	0

17.	Stogelių apatinės dalies dažymas (2 k.)		m <sup>2</sup>	11,50	
18.	Sienų paviršių valymas vandeniu		m <sup>2</sup>	378,55	
19.	Sienų paviršių gruntavimas		m <sup>2</sup>	378,55	
20.	Fasadų dažymas su silikono priedais		m <sup>2</sup>	378,55	
21.	Palangių dangos nuardymas		m	77,50	
22.	Palangių nuolajų keitimas		m	77,50	
23.	Cokolio paviršiaus valymas vandeniu		m <sup>2</sup>	31	
24.	Cokolio gruntavimas		m <sup>2</sup>	31	
25.	Cokolio dažymas (2 k.)		m <sup>2</sup>	31	
<b>KATILINĖS FASADO REMONTAS</b>					
1.	Sienų paviršių valymas vandeniu		m <sup>2</sup>	29	
2.	Sienų paviršių gruntavimas		m <sup>2</sup>	29	
3.	Fasadų dažymas su silikono priedais		m <sup>2</sup>	29	
4.	Palangių dangos nuardymas		m	1,2	
5.	Palangių nuolajų keitimas		m	1,2	
6.	Cokolio paviršiaus valymas vandeniu		m <sup>2</sup>	8	
7.	Cokolio gruntavimas		m <sup>2</sup>	8	
8.	Cokolio dažymas (2 k.)		m <sup>2</sup>	8	

ST-250501-PR-SA	<b>LAPAS</b>	<b>LAPŲ</b>	<b>LAIDA</b>
	6	6	0