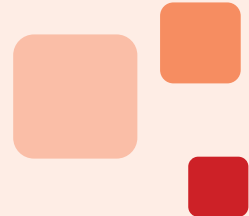




VILNIAUS
VYSTYMO
KOMPANIJA

Statinio projekto pavadinimas

VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS TIES ARCHITEKTŲ G. 152, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS



Statinio projekto Nr.

VP 24-16

Statytojas (užsakovas)

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Konstitucijos pr. 3, LT-09608 Vilnius. Tel. +370 5 211 2000.
Kodas 111109233

Projektuotojas

UAB „VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA“

Šeimyniškių g. 19, LT-09236 Vilnius. Tel. +370 687 66 000.
Kodas Juridinių asmenų registre 120750163

Statinio (statinių) pavadinimas

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS, ATRAMINĖS SIENELĖS, AIKŠTĖ,
AIKŠTELĖS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO
TINKLAI

Statinio (statinių) adresas (statybos vieta)

VILNIUS, TIES ARCHITEKTŲ G. 152

Kultūros vertybių registro duomenys

VILNIAUS MIESTO DALIS, VAD. LAZDYNAIS (KODAS 16079);
DEKORATYVINĖ SKULPTŪRA „RYTAS“ (KODAS 20002)
NAUJO STATINIO STATYBA; STATINIO KAPITALINIS REMONTAS

Statybos rūšis

Statinio kategorija

YPATINGASIS STATINYS

Statinio naudojimo paskirtis

KITI INŽINERINIAI STATINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI,
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS
TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

Statinio projekto etapas

Statinio projekto dalis

ELEKTROTECHNIKOS DALIS (ESO DALIS)

Bylos (segtuvo) žymuo

E.1

Bylos (segtuvo) laidos žymuo

0

Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo)
sąlygų Nr.

TS25-18093

Investicinio projekto Nr.:

E1N1518093

Bylos (segtuvo) išleidimo data

2025-05

Bendrovės vadovo vardu pagal įgaliojimą

VIKTORIJA BOGDANOVIENĖ

Projekto vadovas (-ė)

VIKTORIJA BOGDANOVIENĖ

Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento

Nr. A1592

Projekto dalies vadovas (-ė)

MANTAS MINDERIS

Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento

Nr. 37045; KPD 0443

Bendroji dalis

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	VP-24-16-TDP-BD-1	0	Bendroji dalis	
2.	VP-24-16-TDP-SSP	0	Sklypo sutvarkymo ir susisiekimo dalis	
3.	VP-24-16-TDP-SA	0	Architektūrinė dalis	
4.	VP-24-16-TDP-ŽD	0	Želdinių dalis	
5.	VP-24-16-TDP-SK-1	0	Statinio konstrukcijų dalis	
6.	VP-24-16-TDP-LVN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
7.	VP-24-16-TDP-E.1	0	Elektrotechnikos dalis (ESO dalis)	
8.	VP-24-16-TDP-E.2	0	Elektrotechnikos dalis (abonentinė dalis)	
9.	VP-24-16-TDP-E.I	0	Elektrotechnikos dalis (elektros tinklų iškėlimas)	
10.	VP-24-16-TDP-E.A	0	Elektrotechnikos dalis (apšvietimo dalis)	
11.	VP-24-16-TDP-ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	
12.	VP-24-16-TDP-AS	0	Apsauginės signalizacijos dalis	
13.	VP-24-16-TDP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
14.	VP-24-16-TDP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	
Tvarkybos darbų projektas				
15.	VP-24-16-TvDP	0	Vilniaus miesto dalies, vad. Lazdynais (kodas 16079) netaisyklingos formos aikštės su skulptūra "Rytas" priešais buv. Prekybos centrą "Lazdynai" IV kvartalo š dalyje, pėsčiųjų takų šalia architektų gatvės ir dekoratyvinės skulptūros "Rytas" (kodas 20002) pirmų gelžbetoninių laiptų ir antrų gelžbetoninių laiptų tvarkybos darbų (remonto) projektas	

0	2025-05	Statinio ekspertizei		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas. Techninis darbo projektas	
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1592	SPDV	Viktorija Bogdanovienė	XX – visi	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Statinio projekto sudėties žiniaraštis	
			LAIDA	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Vilniaus miesto savivaldybė		VP-24-16-TDP-BD-PSŽ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

ELEKTROTECHNIKOS DALIS (ESO DALIS)

PROJEKTO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	1	0	Titulinis lapas	
VP-24-16-TDP-E.1-BT	1	0	Bylos turinys	
VP-24-16-TDP-E.1-PP	1	0	Projekto pritarimai	
VP-24-16-TDP-E.1-BR	1	0	Bendrieji rodikliai	
VP-24-16-TDP-E.1-AR	1	0	Aiškinamasis raštas	
		0	Priedai	
VP-24-16-TDP-E.1-TS	2	0	Teisės aktai	
VP-24-16-TDP-E.1-ET	2	0	Įtakos skirstomajam elektros tinklui vertinimas	
	2	0	Brėžiniai	
VP24-16-TDP-E.1-01	1	0	TIEKIMO SCHEMA	
VP24-16-TDP-E.1-02	1	0	PLANAS SU ELEKTROS TINKLAIS M 1:500	
VP24-16-TDP-E.1-KL	1	0	KABELIŲ MONTAVIMO LENTELĖ	
VP24-16-TDP-E.1-SŽ	1	0	Sąnaudų žiniaraštis	

0	2025-05	Statinio ekspertizei ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas.	
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
37045; KPD 0443	SPDV	Mantas Minderis		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Bylos turinys	
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO	
			VP-24-16-TDP-E.1-BT	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

ELEKTROTECHNIKOS DALIS (ESO DALIS)

Eil. Nr.	Institucija	Asmuo	Data	Pastabos																						
1.	TELIA LIETUVA AB	Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta SUDERINTA Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimiti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams El. p.: natalija.trofimova@telia.lt Natalija Trofimova Digitally signed by Natalija Trofimova Date: 2025.10.16 13:05:30 +03'00'																								
2.	UAB “GRINDA”	UAB „GRINDA“ Paviršinių nuotekų tinklų plėtros komandos vyresnysis specialistas Paulius Antanas Merkys 2025-10-21 Peržiūrėta																								
3.	UAB Vilniaus vandenys	SUDERINTA 1 lapas UAB „Vilniaus vandenys“ 2025-10-13 (elektros tinklai) Prieš vykdant statybos darbus iškviesti UAB „Vilniaus vandenys“ atstovą tel. nr. 19 118 Išlaikyti normatyvinius atstumus nuo vandentiekio ir nuotekų tinklų Projektų derinimo inžinierė Ernesta Lubytė																								
4.	AB ESO	Pirminių sprendimų derinimo lentelė <table><tr><td>Investicinis numeris:</td><td>E1N1518093</td></tr><tr><td>Projekto pavadinimas:</td><td>Viešosios erdvės/parko infrastruktūra</td></tr><tr><td>Objekto adresas:</td><td>Architektų g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav.</td></tr><tr><td>Projektuotojas/Rangovas:</td><td></td></tr><tr><td>Administracinis rajonas:</td><td>Vilniaus m.</td></tr><tr><td>Regionas:</td><td>Vilniaus</td></tr></table> <table><tr><th>Eil.</th><th>Pareigos</th><th>Vardas Pavardė</th><th>Data</th><th>Veiksmas</th></tr><tr><td>1</td><td>Vyresnysis inžinierius</td><td>Monika Naujokienė</td><td>2025-08-27</td><td>Patvirtinta</td></tr></table>	Investicinis numeris:	E1N1518093	Projekto pavadinimas:	Viešosios erdvės/parko infrastruktūra	Objekto adresas:	Architektų g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav.	Projektuotojas/Rangovas:		Administracinis rajonas:	Vilniaus m.	Regionas:	Vilniaus	Eil.	Pareigos	Vardas Pavardė	Data	Veiksmas	1	Vyresnysis inžinierius	Monika Naujokienė	2025-08-27	Patvirtinta		
Investicinis numeris:	E1N1518093																									
Projekto pavadinimas:	Viešosios erdvės/parko infrastruktūra																									
Objekto adresas:	Architektų g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav.																									
Projektuotojas/Rangovas:																										
Administracinis rajonas:	Vilniaus m.																									
Regionas:	Vilniaus																									
Eil.	Pareigos	Vardas Pavardė	Data	Veiksmas																						
1	Vyresnysis inžinierius	Monika Naujokienė	2025-08-27	Patvirtinta																						
5.	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	SUTIKIMAS DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYME NURODYTOS TERITORIJOS (TERITORIJŲ) NUSTATYMO A690-1561/25																								
6.	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	SUTIKIMAS DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYME NURODYTOS TERITORIJOS (TERITORIJŲ) NUSTATYMO 2025-11-19 Nr. A690-1714/25																								
7.	KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS VILNIAUS TERITORINIS SKYRIUS	Pritarimas 2025-12-04 Nr. (12.8-V E)2V-2422																								

0	2025-05	Statinio ekspertizei ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
				Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas.
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	SPDV	Mantas Minderis	XX – visi statiniai	
37045; KPD 0443				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO	
			VP-24-16-TDP-E.1-PP	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

Projekto derinimo lentelė

Investicinis numeris:	E1N1518093
Projekto pavadinimas:	Viešosios erdvės/parko infrastruktūra
Objekto adresas:	Architektų g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav.
Projektuotojas/Rangovas:	
Projekto numeris:	VP-24-16-TDP-E.1
Darbų rūšis:	NV prijungimas
Administracinis rajonas:	Vilniaus m.
Regionas:	Vilniaus

Eil.	Pareigos	Vardas Pavardė	Data	Veiksmas
1	Vyresnysis inžinierius	Monika Naujokienė	2025-12-09	Patvirtinta

Projektas patvirtintas:	2025-12-09 08:36
Projekto derinimo lentelė sugeneruota:	2025-12-15 18:40
Projekto derinimo lentelę sugeneravo:	Mantas Minderis



ELEKTROTECHNIKOS DALIS (ESO DALIS)

PROJEKTO BENDRIEJI RODIKLIAI

Techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Inžineriniai tinklai			
Bendras kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:	km	0,232	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
Požeminės dalies			
10 kV	km		
0,4 kV	km	0,232	
Antžeminės dalies			
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	km		
	m	1+1	
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis:			
10 kV	vnt. / mm ²		
0,4 kV	vnt. / mm ²	4/240	
Inžineriniai			
Komercinės apskaitos spintos	kompl.	1	

0	2025-05	Statinio ekspertizei ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas.	
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
37045; KPD 0443	SPDV	Mantas Minderis	XX – visi statiniai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			BENDRIEJI RODIKLIAI	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			VP-24-16-TDP-E.1-BR	LAPŲ
				1
				1

ELEKTROTECHNIKOS DALIS (ESO DALIS)

1.1 ELEKTROS TIEKIMAS

Elektros energija tiekama pagal AB „ESO“ išduotas technines sąlygas Nr. TS25-18093 ir TER25-18084. Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą objektas priskiriamas III kategorijai. Darbai vykdomi pagal sąlygas TS25-18093, o pajungimas pagal TER25-18084 numatomas po darbų pagal sąlygas TS25-18093 įvykdymo.

Objekto pajungimui numatoma sumontuoti tranzitinę apskaitos spintą KS/KAS-1. KS/KAS-1 pajungimui numatoma nauja kabelinė linija nuo transformatorinės TR-681 žemos įtampos skirstyklos laisvos prijungimo grupės. Rezervinėje vietoje sumontuojami 250A saugikliai. Su užsakovu suderinta visų aikštės elementų spalva. Visi aikštėje projektuojami elementai yra vieningos spalvos, parinkti pagal mažosios architektūros dominuojančią spalvą RAL 7024, todėl elektros spinta KS/KAS-1 taip pat numatoma RAL7024. Transformatorinėje TR-681 įjungiamas transformatorius T1 ir jo apsaugos.

Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Naujai įrengiamų dangų konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai įrengiami pagal esamą konstrukciją. Pažeistų dangų atstatymas gatvės ribose vykdomas pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 25 d. įsakymu Nr.30-780/21 patvirtinto „Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Vilniaus miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašas“ 1 priedo „Išardytos dangos sutvarkymas“ reikalavimus.

Vykdamas kasimo darbus nekasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm, ir arčiau kaip 1,5 m nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo (pagal Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklės), taip pat 2 m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių kamienų ir lajų. Nesant galimybės laikytis šių reikalavimų, darbų vykdymo rangovui gauti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus specialisto atskirą pritarimą.

Susikirtimus su esamu šilumotiekiu atlikti rankiniu būdu. Atsižvelgiant į nustatytą šilumotiekio gylį, projektuojamus elektros kabelius kloti vamzdžiuose virš arba po šilumotiekiu išlaikant 0,5 m atstumą. Vykdamas kasimo darbus virš ŠT tinklo, atkasus ŠT kanalą atlikti jam hidroizoliaciją darbų vykdymo zonoje dviejų sluoksnių klijuojama hidroizoliacija.

Visi projektui įgyvendinti reikalingi leidimai, leidimai žemės kasimo darbams, trasos nužymėjimai, požeminių inžinerinių tinklų ir sklypo geodezinės išpildomosios nuotraukos parengimas, statinio (statinys susisiekiama komunikacijos - keliai) statybos techninės priežiūros paslauga, grunto sutankinimo protokolai, VEI ir kitų institucijų pažymos, leidimai turi būti įvertinti rangos darbų kainoje. Darbų metu visas išardytas dangas privaloma atstatyti.

Visa elektros įranga, pagalbiniai įrenginiai ir instaliacinės detalės turi atitikti eksploatavimui elektros energijos tiekimo sistemoje, kurios charakteristikos yra tokios:

- žema įtampa 400±5% / 230 V±5%; - 3 fazės, TN-S sistema; - dažnis 50 Hz.

1.2 Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai statybvietai

1. Elektros įrenginiai ir jų instaliacija statybvietaje, ypač jei jie veikiami aplinkos veiksnių, privalo būti reguliariai prižiūrimi ir tikrinami.
2. Prieš darbų pradžią privalo būti patikslinta statybvietaje esančių įrenginių paskirtis, jie patikrinti ir aiškiai pažymėti.

0	2025-05	Statinio ekspertizei ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas.	
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	SPDV	Mantas Minderis	XX – visi statiniai	
37045; KPD 0443			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			LAIDA	
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Vilniaus miesto savivaldybė		VP-24-16-TDP-E.1-AR	
			LAPAS	LAPŲ
			1	2

ELEKTROTECHNIKOS DALIS (ESO DALIS)

3. Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kurie gali pakenkti jų saugai ir sveikatai.
4. Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės. Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti. Prireikus privalo būti uždengtos pėjos arba į pavojingas zonas neprivalo būti įėjimo.
5. Įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, privalo būti tinkamai suprojektuoti ir pagaminti, atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus, paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį, aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų. Slėgio įrenginiai ir prietaisai privalo būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.
6. Dirbant iškasose, šuliniuose, požemiuose arba tuneliuose privalo būti imtasi reikiamų saugos priemonių, kurios užtikrintų: ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą; pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų; pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai; leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui, taip pat prasiskverbus vandeniui ar kitoms medžiagoms. Prieš pradėdant žemės darbus, privalo būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus. Iškasos privalo būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti. Iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės privalo būti laikomos saugiu atstumu nuo iškasų. Kai reikia, privalo būti pastatyti tinkami aptvarai.

1.3 Elektros energijos poreikiai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
Elektros tinklo įtampa	V	400/230
Maksimalus pareikalaujamas galingumas pagrindinė linija	kW	45+60

2. PAVELDOSAUGINĖ DALIS

Projektas rengiamas Vilniaus miesto dalyje, vadinamoje Lazdynais (16079). Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Bendras planas kultūros paveldo vietovei Vilniaus dalis, vadinama Lazdynais (unikalus kodas 16079) nenumato papildomų paveldosauginių reikalavimų. Apsaugos reglamentas kultūros paveldo vietovei (Lazdynai) nėra parengtas todėl numatant projekto sprendinius vadovaujamosi tipiniais apsaugos reglamentais. Projektu numatomi žemės judinimo darbai (kabelių ir elektros spintos įrengimas).

Statybos metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai stabdomi LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka.

Numatomi darbai esminės įtakos neturės, nes iš esmės nekeičiamas aplinkos išorinis vaizdas, įrengiamas viešos erdvės apšvietimas. Projektuojamos elektros spintos numatomos RAL 7024.

Projektuojami tvarkomieji elektrotechnikos įrenginių statybos darbai iš esmės nekeičia gatvių trasų, panoramų, išsklotinių ir reljefo, saugomų teritorijos dangų, ir kt. elementų, kadangi šiuo projektu neprojektuojami nauji tūriniai statiniai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-E.1-AR	2	2	0

PRIEDAI

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS25-18093

Parengta: 2025-03-14,
Galioja iki: 2026-03-14

Klientas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Konstitucijos pr. 3, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37061004545,
vaidas.kisielius@vilniausvystymas.lt

Objekto pavadinimas: Viešosios erdvės/parko infrastruktūra

Objekto adresas: Architektų g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N1518093

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	-	
Nauja leistina naudoti galia	kW	45	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	45	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Architektų g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Užsisakykite elektros įrenginių prijungimo projektavimo paslaugą: jeigu norite, kad projektavimo paslaugą suteiktų Bendrovė, prašome kreiptis klientų aptarnavimo tel.+370 660 01852 arba galite pasirinkti kitą įmonę, kuri turi reikiamą kvalifikaciją projektavimo darbams atlikti.

3.1.1. Jeigu nusprendėte, kad elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų projektavimo darbus atliks Jūsų pasirinkta projektavimo įmonė, Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminarai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele.

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis, juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.

3.2. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.3. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką, kuri (-s) atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą. Kaip turi būti paruoštas elektros įvadas, rasite www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciau.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

[valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai](#), pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei/elektrikui, kuri (-s) atlikus (-ęs) darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas), patvirtinantį Jūsų objekto vidaus elektros tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.4. Svarbi informacija:

3.4.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.4.2. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

3.4.3. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 660 01852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.4.4. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.4.5. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.4.6. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas/padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios leistinos naudoti galios suteikimo/padidinimo prijungimo sąlygos, po jų įvykdymo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo (toliau - tinklas). Pažymime, kad elektrinių prijungimas vykdomas atskirais procesais, kurie apibrėžti teisės aktais, ir atskiromis prijungimo sąlygomis, bei generacijos galia Gaminančiam vartotojui tinkle rezervuojama tik tuomet kai išduodamos prijungimo sąlygos elektrinės prijungimui. Gaminančiam vartotojui prijungimo sąlygos išduodamos vertinant jų išdavimo metu visas prijungtas elektrines, kurios turi įtaką gaminančio vartotojo prijungimui, bei kitiems gaminantiems vartotojams išduotas prijungimo sąlygas.

3.4.7. Kartais, pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi. Taip gali nutikti dėl to, kad tuo pačiu metu vykdomi kiti susiję projektai, apie kuriuos įmonė negalėjo žinoti, kai buvo pateikta jūsų paraiška. Mes stengsimės kuo greičiau informuoti jus apie galimus vėlavimus ir pateikti naują prijungimo terminą. Atkreipiame dėmesį, kad elektros įrenginių prijungimo sąlygos galioja vienerius metus, per kuriuos gali atsirasti naujų projektų.

3.4.8. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistiną naudoti galią.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*
*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

- 4.1. Transformatorinėje TR-681 esamą T-1 galios transformatorių įjungti ir atlikti su tuo susijusius pertvarkymus.
- 4.2. Laisvai klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje, išorinėje sklypo ribos pusėje (sklypų sandūroje) įrengti reikiamų vietų skaičiaus komercinės apskaitos spintą su tranzitine dalimi (toliau - KS/KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 80 A automatinio jungiklio ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.
- 4.3. KS/KAS prijungti nuo transformatorinės TR-681 žemos įtampos skirstyklos II-šlynų sekcijos laisvos prijungimo grupės. Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 240 mm² skerspjūvio kabelių liniją.
- 4.4. Transformatorinės TR-681 žemos įtampos prijungimo grupėje įrengti saugiklių/kirtiklių bloką su saugikliais.

4.5. Įvertinti išduotas dalinai analogiškas prisijungimo sąlygas Nr. 25-18084.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt <<http://www.manoelektra.lt>>, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt <<http://www.eso.lt>> arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt <<http://www.manogile.lt>>. Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*
*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Pirminių sprendimų derinimo lentelė

Investicinis numeris: E1N1518093
Projekto pavadinimas: Viešosios erdvės/parko infrastruktūra
Objekto adresas: Architektų g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav.
Projektuotojas/Rangovas:
Administracinis rajonas: Vilniaus m.
Regionas: Vilniaus

Eil.	Pareigos	Vardas Pavardė	Data	Veiksmas
1	Vyresnysis inžinierius	Monika Naujokienė	2025-08-27	Patvirtinta

Pirminiai sprendimai patvirtinti: 2025-08-27 12:45
Pirminių sprendimų derinimo lentelė sugeneruota: 2025-09-05 14:48
Pirminių sprendimų derinimo lentelę sugeneravo: Mantas Minderis



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenu g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.37045

Mantas Minderis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos objektų statinius).
Projekto dalis: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos).

Direktorius



Robertas Encius

17947

Išduotas 2017 m. sausio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2017 m. sausio 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2019-10-08 Nr. 0443
(data)

Mantas Minderis

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – inžinerinių komunikacijų projektavimas

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

(parašas)

Mindaugas Kvietkauskas

(vardas ir pavardė)

A 0443



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

UAB „Vilniaus vandenys“

info@vv.lt

2025-09- Nr.

I 2025-08-22 prašymą

AB „Energijos skirstymo operatorius“

info@eso.lt

AB „Telia“

info@telia.lt

Kopija

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“

juste.sakalauskaite@vilniausvystymas.lt

SUTIKIMAS DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYME NURODYTOS TERITORIJOS (TERITORIJŲ) NUSTATYMO

1. Įstatyme nurodytos teritorijos (teritorijų) dydis:	0,1372 ha - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos. 0,1044 ha ir 0,0768 ha - Elektros tinklų apsaugos zonos 0,0378 ha - Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.
2. Dokumentas, kuriuo bus nustatomos teritorijos (įrašomas Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 6 straipsnio 1 dalyje nurodytas aktualus dokumentas):	Statinių projektuose, kai išduotas statybą leidžiantis dokumentas. Atitinkamos srities ministrų pagal jiems pavestas valdymo sritis nustatyta tvarka parengtuose ir suderintuose kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių, mažo ir vidutinio slėgio dujotiekių įrengimo projektuose, kilnojamųjų elektroninių ryšių tinklų įrengimo projektuose ir (ar) kituose suderintuose projektuose, kuriems įstatymų nustatytais atvejais statybą leidžiantys dokumentai neišduodami.



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (0 5) 211 2000
Faks. (0 5) 211 2222

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
E. pristatymo dėžutės adresas – 188710061
www.vilnius.lt

3. Planuojama vykdyti ūkinę ir (ar) kitokią veiklą, kurios vykdymui turi būti nustatomos Įstatyme numatytos teritorijos:	Vandentiekio tinklų ir įrenginių bei nuotekų tinklų įrengimui ir eksploatavimui. Kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių eksploatavimui. Viešųjų ryšių tinklų įrengimas ir eksploatavimas.
4. Sutikimo vykdyti ūkinę ir (ar) kitokią veiklą galiojimo terminas:	Neterminuotai.
5. Teritorijoje (teritorijose) taikytinos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis). Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
6. Teritorijos duomenys:	
6.1. jeigu teritorija patenka į valstybinės žemės sklypą – teritorijoje esančio, Patikėtinio valdomo, žemės sklypo (sklypų) ir (ar) nekilnojamojo daikto (daiktų) unikalus numeris, žemės sklypo kadastro numeris, kiti žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto kadastro duomenys, kurie buvo įrašyti Nekilnojamojo turto kadastrė (tarp jų – pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, žemės sklypo naudojimo būdas (būdai) (nurodoma, jeigu nustatyta), žemės sklypo plotas ir jo sudėtis pagal žemės naudmenų rūšis ir (ar) nekilnojamojo daikto plotas ir jo paskirtis) prašymo pateikimo dieną;*	-
6.2. jeigu teritorija patenka į valstybinę žemę, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, – teritorijos adresas ir teritorijoje vyraujanti paskirtis ir naudojimo būdas numatytas Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane ir jo sprendiniuose, patvirtintuose Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tvirtinimo“;.*	Architektų g., Vilnius Teritorijos naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.
7. Informacija apie žemės sklypo (sklypų) ir (ar) nekilnojamojo daikto (daiktų) bendraturčius ar patikėtinius:***	Nėra.
8. Kompensacijos dydis:	0 Eur.
9. Informacija dėl Kompensacijos mokėjimo tvarkos:	–
10. Informavimo apie pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, jų taikymo pabaigą tvarka:	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pradedamos taikyti kaip tai numatyta Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 9

	ir 10 straipsniuose. Apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų pabaigą bus informuojama per 20 darbo dienų nuo jų išregistravimo.
--	---

Sutikimo pagrindu ūkinė ir (ar) kitokia veikla privalo būti pradėta vykdyti ir sutikime nurodytos teritorijos ir joms taikytinos specialiosios žemės naudojimo sąlygos privalo būti įregistruotos per 5 metus nuo sutikimo išdavimo dienos. Šis terminas yra naikinamasis ir po jo pasibaigimo sutikimo galiojimas laikomas pasibaigusiu.

Šiuo sutikimu yra suteikiama teisė teisės aktuose nustatyt tvarka nustatyti, įregistruoti ir išregistruoti sutikime nurodytas teritorijas ir joms taikytinas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.

Išduotas Sutikimas galioja gavus visų savininkų ar valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinių sutikimus dėl šių teritorijų nustatymo ir specialiųjų žemės naudojimo sąlygų šiai teritorijai taikymo (jeigu taikoma).

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas, 4 lapai.
2. Kompensacijos dydžio apskaičiavimo aktas, 1 lapas.

Administracijos direktorius

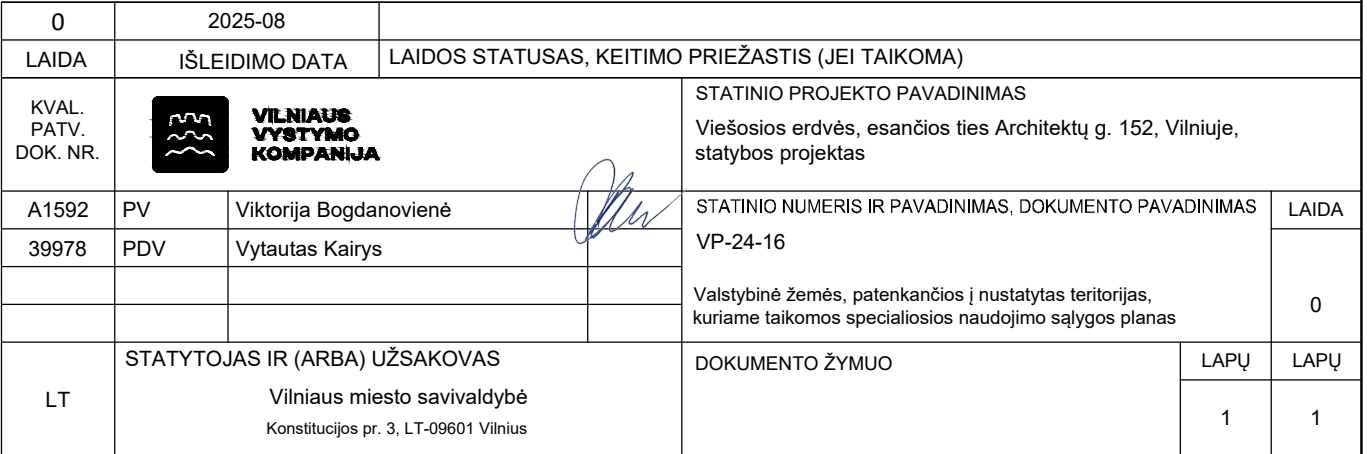
Adomas Bužinskas

Evelina Rumbutienė, tel. (0 5) 211 2369, el. p. evelina.rumbutiene@vilnius.lt

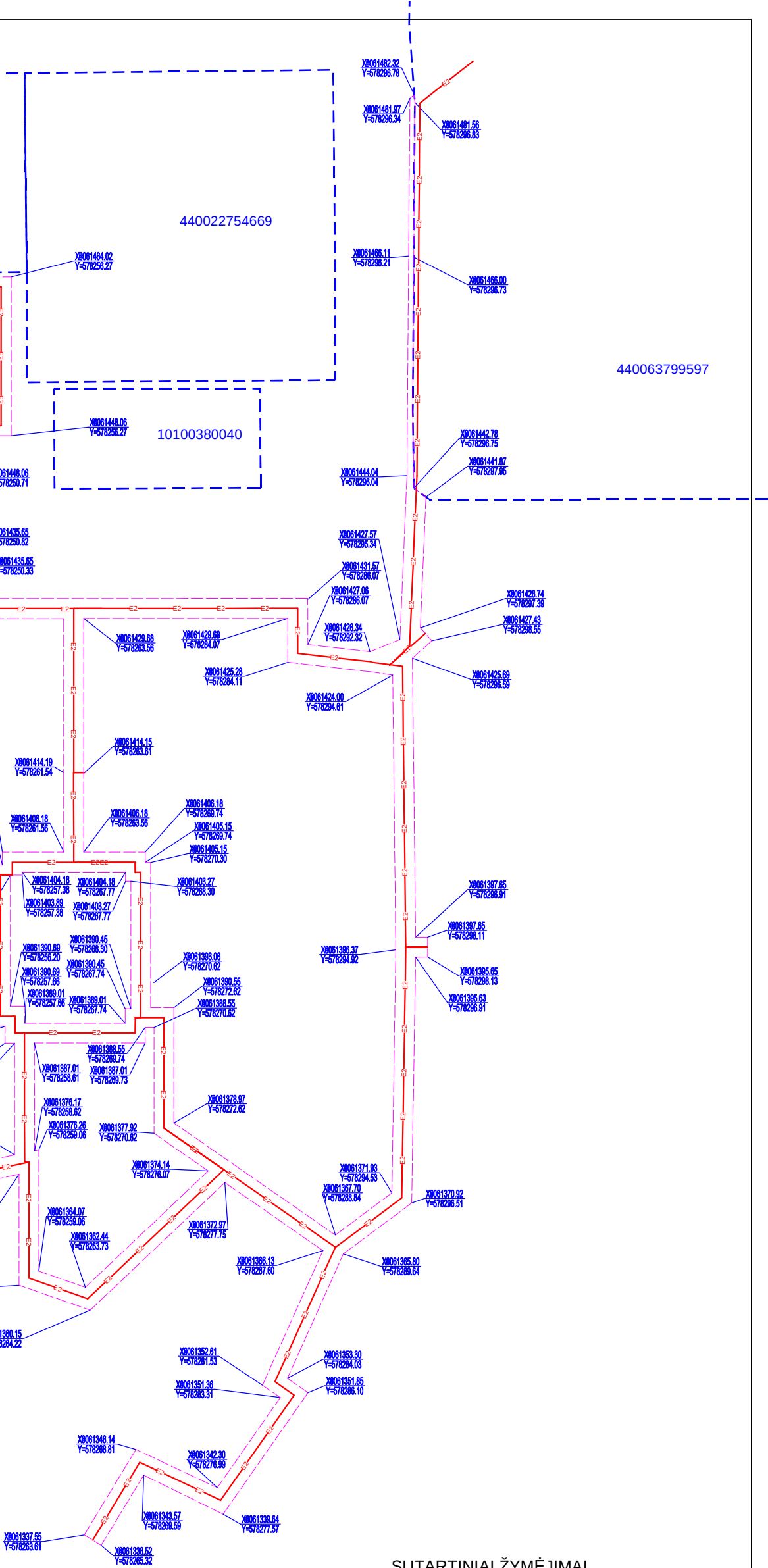
*Pildoma, kai prašoma išduoti sutikimą valstybinės žemės sklype

** Pildoma, kai teritorija patenka į valstybinę žemę, nesuformuotą atskiru žemės sklypu.

*** Pildoma, kai valstybinės žemės sklypas valomas kartu su kitais bendrasavininkais ar patikėtiniais.

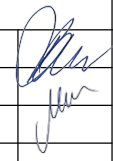


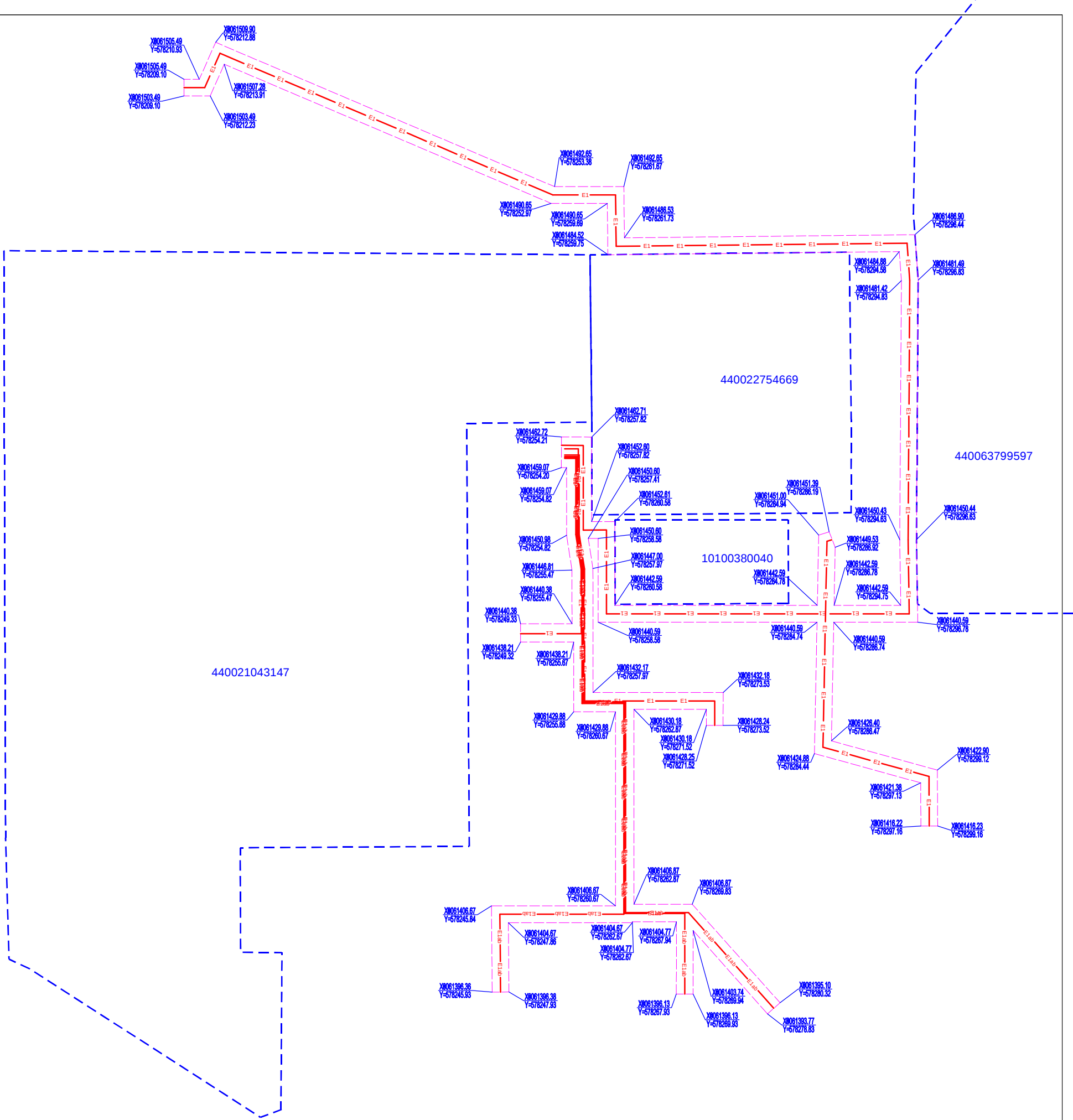
Kadastro vietovė		Vilniaus m. k. v.			
Žemės sklypo kadastro Nr.					
Unik., daikto Nr.					
Kaimas (miestelis)		Vilnius			
Seniūnija		Lazdynai			
Miestas (rajonas)		Vilniaus m. sav.			
Apskritis		Vilniaus			
Kodas	Pavadinimas			Plotas, hektarais	
	Elektros apšvietimo tinklų apsaugos zona			0.1044	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Registruoto geodeziškai pamatuoto sklypo riba
- Projektuojamas 0,4 kV apšvietimo el. kabelis
- Elektros apšvietimo tinklų apsaugos zona

0	2025 -07				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas		
A1592	PV	Viktorija Bogdanovienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS VP-24-16	LAIDA
37045	PDV	Mantas Minderis			
					Valstybinės žemės, patenkančios į nustatytas teritorijas, kuriame taikomos specialiosios naudojimo sąlygos planas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO VP-24-16-TP-E_B-02		LAPŲ
					1

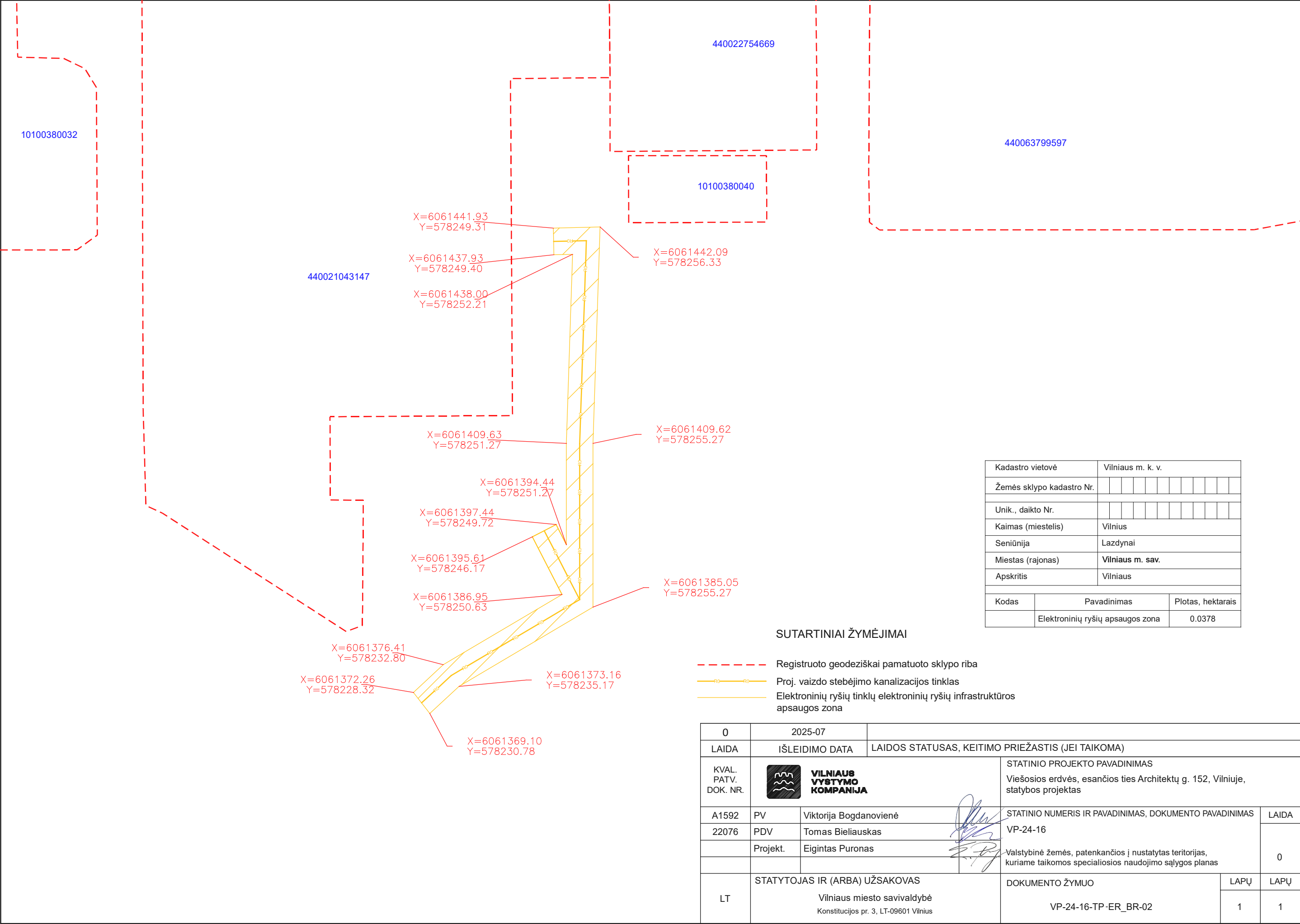


Kadastro vietovė		Vilniaus m. k. v.									
Žemės sklypo kadastro Nr.											
Unik., daikto Nr.											
Kaimas (miestelis)		Vilnius									
Seniūnija		Lazdynai									
Miestas (rajonas)		Vilniaus m. sav.									
Apskritis		Vilniaus									
Kodas		Pavadinimas							Plotas, hektarais		
		Elektros tinklų apsaugos zona							0.0768		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Registruoto geodeziškai pamatuoto sklypo riba
- Projektuojamas 0,4 kV el. kabelis
- Elektros tinklų apsaugos zona

0	2025 -07		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas		
A1592	PV	Viktorija Bogdanovienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
37045	PDV	Mantas Minderis		VP-24-16	
				Valstybinės žemės, patenkančios į nustatytas teritorijas, kuriame taikomos specialiosios naudojimo sąlygos planas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPŲ
	Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius		VP-24-16-TP-E_B-02		1
					1



Valstybinės žemės patikėtinio sutikimo dėl teritorijų,
kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos, nustatymo išdavimo ir valstybinės žemės
patikėtinio patiriamų nuostolių dydžio apskaičiavimo
ir atlyginimo tvarkos
3 priedas

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“, projektų vadovė Justė Sakalauskaitė

(sudarytojo pavadinimas)

**KOMPENSACIJOS DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ TAIKymo
APSKAIČIAVIMO IR IŠMOKĖJIMO AKTAS**

2025-08-22 Nr. _____
(data)

Vilnius

(vieta)

1. Valstybinės žemės, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, ir (ar) žemės sklypo ar nekilnojamojo daikto savininkas ar valstybinės (savivaldybės) žemės patikėtinis, ar kitas asmuo, turintis teisę gauti kompensaciją

Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233

(vardas ir pavardė, asmens kodas; asmens nesutrumpintas pavadinimas ir kodas)

2. Valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, ir (ar) žemės sklypas, kuriems taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Vilnius, prie Architektų g. 152, valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai

(žemės sklypo adresas, kadastro numeris, unikalus numeris)

3. Valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, ir (ar) žemės sklype esančios teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas 0,1372 ha.

4. Vienkartinės kompensacijos suma 0 Eur (nulis eurų)

4.1. Vienkartinės kompensacijos sumos dalies (už nuostolius, patirtus dėl prarastos ir (ar) sumažėjusios galimybės naudoti, valdyti žemės sklypą (jo dalį) ir (ar) disponuoti juo (jo dalimi) pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, žemės sklypo naudojimo būdą (būdus), ir įvertinus taikomų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų visumą) pagrindimas (jeigu taikoma):

$$Kd = Sd \times Vk \times Kn + Pn = 0,1372 \times 226858,42 \times 0 + 0 = 0 \text{ Eur}$$

$$Sd = 0,1372 \text{ ha}$$

$Vk = 788\,000 \text{ Eur} / 0,4932 \text{ ha} = 1\,597\,729 \text{ Eur}$ (vertinta pagal gretimo/besiribojančio su valstybine žeme, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, žemės sklypo Architektų g. 152 (unikalus Nr. 4400-2104-3147) vidutinę rinkos vertę)

$$Kn = 0$$

$$Pn = 0$$

Apskaičiavo:

Projektų vadovė

(pareigų pavadinimas)

(parašas)

Justė Sakalauskaitė

(vardas ir pavardė)

Pastabos:

1. Visos pinigų sumos rašomos skaičiais ir žodžiais.

2. Kompensacijos apskaičiavimo formulės dedamųjų reikšmės nurodytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“ patvirtintos Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Įstatyme nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, apskaičiavimo ir išmokėjimo metodikos 27 ir 28 punktuose.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-03 12:36:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3747989
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2025-09-25
Adresas: Vilnius, Architektų g. 148A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6758-0625
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0038:107 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Atskirųjų želdynų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 4.0775 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.2381 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.2381 ha
Miško žemės plotas: 0.0626 ha
Kelių plotas: 0.2871 ha
Užstatyta teritorija: 0.0855 ha
Kitos žemės plotas: 0.4042 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 144 Eur
Miško medynų vertė: 30 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1934144 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-09-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-07-15

2.2.

Pastatas - Transformatorinė
Unikalus daikto numeris: 1097-1016-0019
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų pagalbinių
Žymėjimas plane: 1H1p
Statybos pabaigos metai: 1971
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 46.90 kv. m
Pagrindinis plotas: 46.90 kv. m
Tūris: 229 kub. m
Užstatytas plotas: 53.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 50600 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 61 %
Atkuriamoji vertė: 19700 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2022-12-13
Vidutinė rinkos vertė: 19700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-12-13
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6758-0625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-26754-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-26

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376
Daiktas: pastatas Nr. 1097-1016-0019, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-03 Akcininkų susirinkimo protokolai Nr. 5
2015-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6758-0625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-26754-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-26

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Servituto unikalus Nr. 100-040-381
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6758-0625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-26754-(10.1 E.)
Plotas: 409.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-26

6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Servituto unikalus Nr. 100-040-382
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6758-0625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-26754-(10.1 E.)
Plotas: 250.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-26

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6758-0625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-07-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2025-09-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-26754-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-25

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
JAROSLAV BLAŽEVIČ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6758-0625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-02-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1123
2025-07-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-25

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100375590
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Telia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542
Įregistravimo data: 2022-12-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 454 kv. m, nuo 2025-09-27

11.2. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100372514
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Telia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542
Įregistravimo data: 2022-12-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 63 kv. m, nuo 2025-09-27

11.3. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100369874
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB "Energijos skirstymo operatorius" elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 258 kv. m, nuo 2025-09-27

11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100331262
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
Įregistravimo data: 2022-02-25
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 100 kv. m, nuo 2025-09-27

11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100319118
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
Įregistravimo data: 2022-02-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 192 kv. m, nuo 2025-09-27

11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100322162
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
Įregistravimo data: 2022-02-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 105 kv. m, nuo 2025-09-27

11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100314026
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
Įregistravimo data: 2022-02-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 67 kv. m, nuo 2025-09-27

11.8. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100325274

- [illegible]

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 282 kv. m, nuo 2025-09-27

11.34.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100251863**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 100 kv. m, nuo 2025-09-27

11.35.

Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100279637**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus-Grigiškių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-36**
Įregistravimo data: **2022-02-11**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 14 kv. m, nuo 2025-09-27

11.36.

Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100263495**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-10-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 25 d. įsakymo Nr. 1-36 "Dėl Vilniaus-Grigiškių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo" pakeitimo Nr. 1-321**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-09-18 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-08-08 Projektas D7A1300704**
Duomenų pakeitimo data: **2025-09-23**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 364 kv. m, nuo 2025-09-27

11.37.

Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100680369**
Įregistravimo pagrindas: **Vilniaus miesto savivaldybė; 2017-10-02 Vilniaus miesto savivaldybės Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-178/1**
Įregistravimo data: **2024-07-23**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 27588 kv. m, nuo 2025-09-27

11.38.

Teritorijos pavadinimas: **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100375556**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2005-02-05 Lietuvos geologijos tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 7365**
Įregistravimo data: **2022-12-12**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 209 kv. m, nuo 2025-09-27

11.39.

Teritorijos pavadinimas: **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100375109**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2019-12-05 Lietuvos geologijos tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 29853**
Įregistravimo data: **2022-12-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 40775 kv. m, nuo 2025-09-27

11.40.

Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100693367**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Miesto gijos"; 2022-03-30 Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; ĮSAKYMAS DĖL VILNIAUS Miesto SAVIVALDYBĖS ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-112**
Įregistravimo data: **2024-08-23**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 481 kv. m, nuo 2025-09-27

11.41.

Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100640927**
Įregistravimo pagrindas: **Vilniaus miesto savivaldybės administracija; 2021-01-27 Leidimas rekonstruoti statinį (-ius) Nr. LRS-01-210127-00009**
Įregistravimo data: **2024-02-29**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 679 kv. m, nuo 2025-09-27

11.42.

Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100640825**
Įregistravimo pagrindas: **Vilniaus miesto savivaldybės administracija; 2021-01-27 Leidimas rekonstruoti statinį (-ius) Nr. LRS-01-210127-00009**
Įregistravimo data: **2024-02-28**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 182 kv. m, nuo 2025-09-27

11.43.

Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100640848**
Įregistravimo pagrindas: **Vilniaus miesto savivaldybės administracija; 2021-01-27 Leidimas rekonstruoti statinį (-ius) Nr. LRS-01-210127-00009**
Įregistravimo data: **2024-02-28**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 517 kv. m, nuo 2025-09-27

11.44.

Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100640522**
Įregistravimo pagrindas: **Vilniaus miesto savivaldybės administracija; 2021-01-27 Leidimas rekonstruoti statinį (-ius) Nr. LRS-01-210127-00009**
Įregistravimo data: **2024-02-26**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 430 kv. m, nuo 2025-09-27

11.45.

Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100405339**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-18**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4432 kv. m, nuo 2025-09-27**

11.46. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100405430**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1236 kv. m, nuo 2025-09-27**

11.47. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100405152**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2 kv. m, nuo 2025-09-27**

11.48. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100404406**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **696 kv. m, nuo 2025-09-27**

11.49. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100404430**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3403 kv. m, nuo 2025-09-27**

11.50. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100404532**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10 kv. m, nuo 2025-09-27**

11.51. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100403960**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1670 kv. m, nuo 2025-09-27**

11.52. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100402222**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **41 kv. m, nuo 2025-09-27**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

AB „Elektros skirstymo operatorius“
info@eso.lt

Kopija
 Justei Sakalauskaitei
juste.sakalauskaite@vilniausvystymas.lt

**SUTIKIMAS DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYME
 NURODYTOS TERITORIJOS (TERITORIJŲ) NUSTATYMO**

2025-11- Nr. A51-

1. Įstatyme nurodytos teritorijos (teritorijų) dydis:	0,0182 ha
2. Dokumentas, kuriuo bus nustatomos teritorijos (įrašomas Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 6 straipsnio 1 dalyje nurodytas aktualus dokumentas):	Atitinkamos srities ministrų pagal jiems pavestas valdymo sritis nustatyta tvarka parengtuose ir suderintuose kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių, mažo ir vidutinio slėgio dujotiekių įrengimo projektuose, kilnojamųjų elektroninių ryšių tinklų įrengimo projektuose ir (ar) kituose suderintuose projektuose, kuriems įstatymų nustatytais atvejais statybą leidžiantys dokumentai neišduodami.
3. Planuojama vykdyti ūkinę ir (ar) kitokia veikla, kurios vykdymui turi būti nustatomos Įstatyme numatytos teritorijos:	Kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių eksploatavimui.
4. Sutikimo vykdyti ūkinę ir (ar) kitokią veiklą galiojimo terminas:	Neterminuotas
5. Teritorijoje (teritorijose) taikytinos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
6. Teritorijos duomenys:	
6.1. jeigu teritorija patenka į valstybinės žemės sklypą – teritorijoje esančio, Patikėtinio valdomo, žemės sklypo (sklypų) ir (ar) nekilnojamojo daikto (daiktų) unikalus numeris, žemės sklypo kadastro numeris, kiti žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto kadastro duomenys, kurie buvo įrašyti Nekilnojamojo turto kadastre (tarp jų – pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, žemės sklypo naudojimo būdas (būdai) (nurodoma, jeigu nustatyta), žemės sklypo plotas ir jo sudėtis pagal žemės naudmenų rūšis ir (ar) nekilnojamojo daikto	Unikalus daikto Nr. 4400-6758-0625 Žemės sklypo numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0038:107 Vilniaus m. k. v. Pagrindinė naudojimo paskirtis – Kita Žemės sklypo naudojimo būdas – Atskirųjų želdynų teritorijos Žemės sklypo plotas: 4.0775 ha Žemės ūkio naudmenų plotas: 3.2381 ha Iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.2381 ha Miško žemės plotas: 0.0626 ha



plotas ir jo paskirtis) prašymo pateikimo dieną;*	Kelių plotas: 0.2871 ha Užstatyta teritorija: 0.0855 ha Kitos žemės plotas: 0.4042 ha
6.2. jeigu teritorija patenka į valstybinę žemę, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, – teritorijos adresas ir teritorijoje vyraujanti paskirtis ir naudojimo būdas numatytas Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane ir jo sprendiniuose, patvirtintuose Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tvirtinimo“. **	-
6. Informacija apie žemės sklypo (sklypų) ir (ar) nekilnojamojo daikto (daiktų) bendraturčius ar patikėtinius.***	Nėra
7. Kompensacijos dydis:	0
8. Informacija dėl Kompensacijos mokėjimo tvarkos:	-
9. Informavimo apie pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, jų taikymo pabaigą tvarka:	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pradedamos taikyti, kaip tai numatyta Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 9 ir 10 straipsniuose. Apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų pabaigą bus informuojama per 20 darbo dienų nuo jų išregistravimo.

Sutikimo pagrindu ūkinė ir (ar) kitokia veikla privalo būti pradėta vykdyti ir sutikime nurodytos teritorijos ir joms taikytinos specialiosios žemės naudojimo sąlygos privalo būti įregistruotos per 5 metus nuo sutikimo išdavimo dienos. Šis terminas yra naikinamasis ir po jo pasibaigimo sutikimo galiojimas laikomas pasibaigusiu.

Šiuo sutikimu yra suteikiama teisė teisės aktuose nustatytą tvarką nustatyti, įregistruoti ir išregistruoti sutikime nurodytas teritorijas ir joms taikytinas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.

Išduotas Sutikimas galioja gavus visų savininkų ar valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinių sutikimus dėl šių teritorijų nustatymo ir specialiųjų žemės naudojimo sąlygų šiai teritorijai taikymo (jeigu taikoma).

Išduotas Sutikimas įsigalioja tik sumokėjus Kompensaciją arba pateikus Kompensacijos dydžio užtikrinimą dėl Kompensacijos sumokėjimo įsipareigojimo įvykdymo (jeigu taikoma).

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo, patenkančio į nustatytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, planas, 1 lapas.
2. Kompensacijos dydžio apskaičiavimo aktas, 2 lapai.

Administracijos direktorius
Bužinskas

Adomas

* Pildoma, kai prašoma išduoti sutikimą valstybinės žemės sklype

** Pildoma, kai teritorija patenka į valstybinę žemę, nesuformuotą atskiru žemės sklypu.

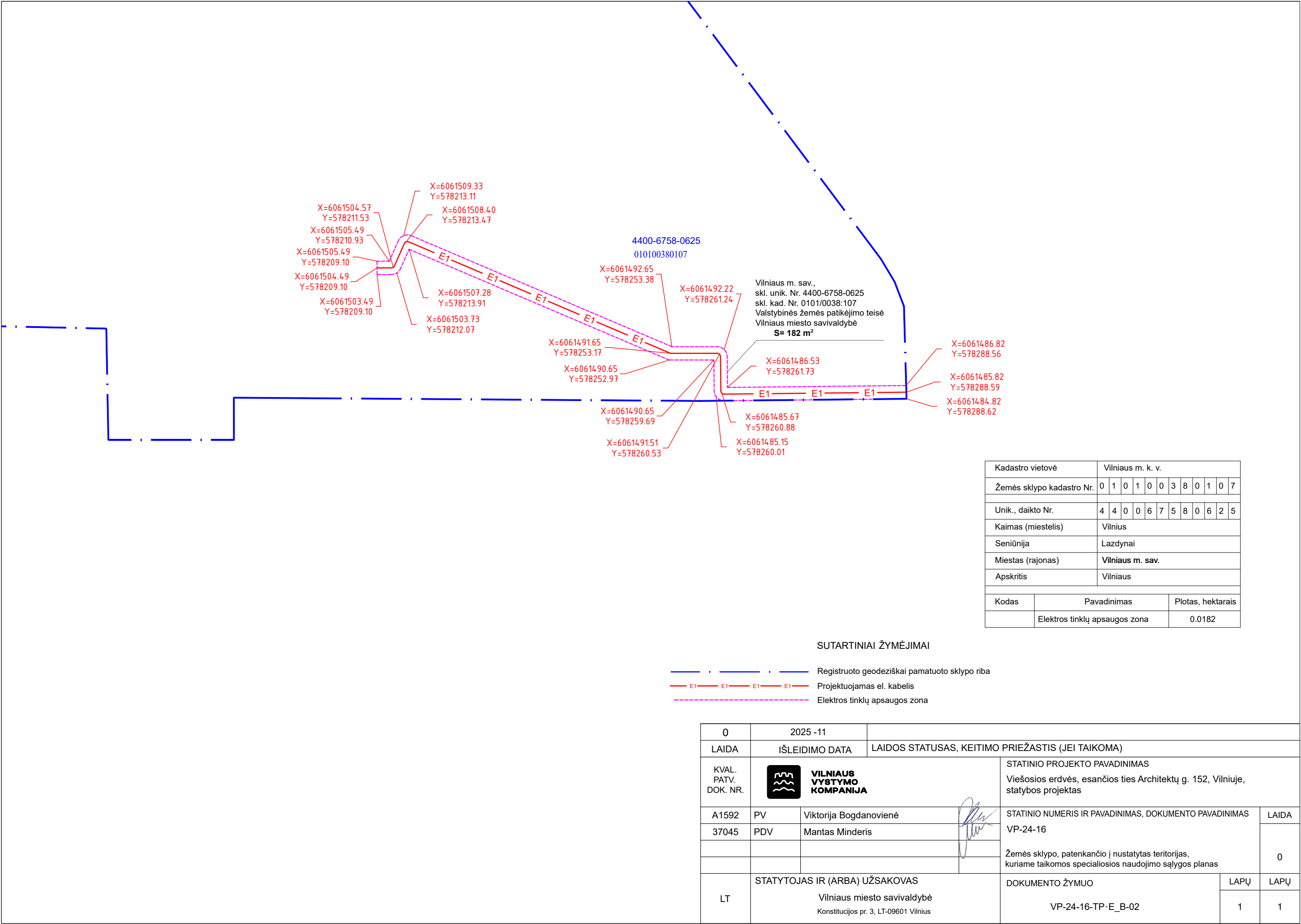
*** Pildoma, kai valstybinės žemės sklypas valomas kartu su kitais bendrasavininkais ar patikėtiniais.

Evelina Rumbutienė, tel. (0 5) 211 2369, el. p. evelina.rumbutiene@vilnius.lt

* Pildoma, kai prašoma išduoti sutikimą valstybinės žemės sklype

** Pildoma, kai teritorija patenka į valstybinę žemę, nesuformuotą atskiru žemės sklypu.

*** Pildoma, kai valstybinės žemės sklypas valomas kartu su kitais bendrasavininkais ar patikėtiniais.



Vilniaus miesto savivaldybės žemės patikėtinio
sutikimo dėl teritorijų, kuriose taikomos specialiosios
žemės naudojimo sąlygos, nustatymo išdavimo ir
savivaldybės žemės patikėtinio patiriamų nuostolių
dydžio apskaičiavimo ir atlyginimo tvarkos
3 priedas

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“ projekto dalies vadovas Mantas Minderis

(sudarytojo pavadinimas)

**KOMPENSACIJOS DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ TAIKymo
APSKAIČIAVIMO IR IŠMOKĖJIMO AKTAS**

2025-11-04 Nr. _____

(data)

Vilnius

(vieta)

1. Valstybinės žemės, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, ir (ar) žemės sklypo ar nekilnojamojo daikto
savininkas ar valstybinės (savivaldybės) žemės patikėtinis, ar kitas asmuo, turintis teisę gauti kompensaciją

Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233

(vardas ir pavardė, asmens kodas; asmens nesutrumpintas pavadinimas ir kodas)

2. Valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, ir (ar) žemės sklypas, kuriems taikomos specialiosios
žemės naudojimo sąlygos

Vilniaus m. sav., Architektų g. 148A, kadastro Nr. 0101/0038:107; unikalus Nr. 4400-6758-0625;

(žemės sklypo adresas, kadastro numeris, unikalus numeris)

3. Valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, ir (ar) žemės sklype esančios teritorijos, kurioje
taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas _____ 0,0182 _____ ha arba
nekilnojamojo daikto plotas _____ kv. m.

4. Vienkartinės kompensacijos suma 0,00 (nulis Eurų, 0 ct.) Eur (jeigu taikoma)

4.1. Vienkartinės kompensacijos sumos dalies (už nuostolius, patirtus dėl prarastos ir (ar) sumažėjusios
galimybės naudoti, valdyti ir (ar) disponuoti žemės sklypu (jo dalimi) pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį,
žemės sklypo naudojimo būdą (būdus) ir įvertinus taikomų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų visumą)
pagrindimas (jeigu taikoma):

$Kd = Sd \times Vk \times Kn + Pn$

$Sd = 0,0182$

$Vk = 1\,934\,000$ Eur

$Kn = 0$

$Pn = 0$

Apskaičiavo:

Projekto vadovė

Justė Sakalauskaitė

(pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Pastabos:

1. Visos pinigų sumos rašomos skaičiais ir žodžiais.

2. Kompensacijos apskaičiavimo formulės dedamųjų reikšmės nurodytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“ patvirtintos Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Įstatyme nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, apskaičiavimo ir išmokėjimo metodikos 27 ir 28 punktuose.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUTIKIMAS DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYME NURODYTOS TERITORIJOS (TERITORIJŲ) NUSTATYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-19 Nr. A690-1714/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-19 09:48:19 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-11-19 09:48:20 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.88
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-19 10:26:03)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-19 10:26:03 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
VILNIAUS TERITORINIS SKYRIUS**

Mantui Minderiui
mantas.minderis@gmail.com

2025-11- Nr.
Į 2025-11-04 prašymą

**DĖL ELEKTROTECHNIKOS DALIES (ESO, ABONENTINĖ, APŠVIETIMO, ELEKTROS
TINKLŲ IŠKĖLIMO) ADRESU ARCHITEKTŲ G. 152, VILNIUJE PROJEKTO**

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius patikrino Jūsų pateiktą dokumentaciją dėl elektrotechnikos dalies (ESO, abonentinė, apšvietimo, elektros tinklų iškėlimo) adresu Architektų g. 152, Vilniuje projekto sprendinių (užsakovas – UAB „Vilniaus vystymo kompanija“, projekto dalies vadovas – M. Minderis, Atest. Nr. 37045, 0443, paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės aktas – R. Putrimienė, Atest. Nr. 0901) (toliau – Projektas). Informuojame, kad Projektas paveldosauginiu požiūriu patikrintas ir jam pritarta 2025-11-25 (Reg. Nr. 379).

Projekto sprendiniai patenka į Lietuvos Respublikos Kultūros vertybių registre registruotų nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių – vietovės *Vilniaus miesto dalies, vad. Lazdynais (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16079)* ir kultūros paveldo objekto *dekoratyvinės skulptūros „Rytas“ (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 20002)* – teritoriją, todėl, visi darbai projektuojami ir atliekami vadovaujantis paveldosaugos reikalavimais, t. y. kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų ir apsaugos zonų valdymo, naudojimo, disponavimo jais sąlygomis, nustatytomis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme (toliau – NKPAĮ), jame nurodytuose dokumentuose ir kituose teisės aktuose kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų ir apsaugos zonų vertingosioms savybėms apsaugoti.

Jei atliekant darbus bus aptikta nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, apie tai privaloma informuoti už paveldo apsaugą atsakingas institucijas NKPAĮ 9 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka.

Vedėja

Gerda Mockevičė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos 188692688, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	EL.PROJEKTAS - EL.TINKLŲ IŠKĖLIMAS, APŠVIETIMAS, ABONENTINĖ D., ESO D. - ARCHITEKTŲ 152 VILNIUS
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-04 Nr. (12.8-V E)2V-2422
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gerda Mockevičė, Vedėjas, Vilniaus teritorinis skyrius
Sertifikatas išduotas	GERDA MOCKEVIČĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-04 16:59:18 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-04 16:59:34 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-29 22:31:20 – 2027-12-28 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.85.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-04 17:11:10)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-04 17:11:10 DBSIS

ELEKTROTECHNIKOS DALIS (ESO DALIS)

Projektuojant vadovautasi tokiomis galiojančiomis normomis ir taisyklėmis:

1. Organizaciniai tvarkomieji reglamentai

Str 1.01.04:2015 (Suvestinė redakcija nuo 2023-06-09)	„Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
STR 1.07.03:2017 (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-26 iki 2024-12-31)	„Statinų techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
STR 1.01.02:2016 (Suvestinė redakcija nuo 2016-10-12)	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
STR 1.01.03:2017 (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01)	„Statinų klasifikavimas“
STR 1.01.04:2015 (Suvestinė redakcija nuo 2023-06-09)	„Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
STR 1.01.08:2002 (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01)	„Statinio statybos rūšys“
STR 1.02.01:2017 (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-23)	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
STR 1.04.04:2017 (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01)	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017 (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-08)	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.06.01:2016 (Suvestinė redakcija nuo 2024-12-11 iki 2025-04-30)	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
STR 1.07.03:2017 (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-26 iki 2025-12-31)	„Statinų techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
STR 2.02.02:2004 (Suvestinė redakcija nuo 2022-02-25)	Visuomeninės paskirties statiniai

2 Techninių reikalavimų reglamentai

Str 2.01.01 (2):1999 (Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05)	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
Str 2.01.06:2009	Statinų apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo

0	2025-05	Statinio ekspertizei ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas.	
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
37045; KPD 0443	SPDV	Mantas Minderis		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			LAIDA	
			TEISĖS AKTAI	
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO	
			VP-24-16-TDP-E.1-TS	
			LAPAS	LAPŲ
			1	2

ELEKTROTECHNIKOS DALIS (ESO DALIS)

Str 2.01.01 (3):1999 (Suvestinė redakcija nuo 2002-11-09)	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
Str 2.01.01 (6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
GKTR 1.01:2020	GEODEZIJOS IR KARTOGRAFIJOS TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ REGLAMENTAS GKTR 1.01:2020 „TOPOGRAFINIŲ OBJEKTŲ GEODEZINIŲ MATAVIMŲ ATLIKIMO IR TOPOGRAFINIŲ PLANŲ SUDARYMO TVARKA“

3 Statybos taisyklės

Suvestinė redakcija nuo 2020-07-31	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. Energetikos ministro 2012-02-03 įsakymas Nr.:1-22. (Žin., 2012 m. Nr. 18-816).
	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Energetikos ministro 2011-02-03 įsakymas Nr.:1-28. (Žin., 2011 m. Nr. 17-815)
	Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Energetikos ministro 2013 m. kovo 5 d. įsakymas Nr. 1-52, Vilnius.
	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Energetikos ministro 2012 m. sausio 2 d. įsakymas Nr. 1-1, Vilnius
Suvestinė redakcija nuo 2021-07-20	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės. Energetikos ministro 2010 m. kovo 30 d. įsakymas Nr. 1-100, Vilnius
Suvestinė redakcija nuo 2020-07-31	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės. Energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. 1-309, Vilnius
	Elektros įrenginių bandymų normų ir apimčių aprašas. Energetikos ministro 2016 m. spalio 26 d. įsakymas Nr. 1-281, Vilnius
Suvestinė redakcija nuo 2022-07-23	Elektros tinklų apsaugos taisyklės. Energetikos ministro 2010 m. balandžio 08 d. įsakymas Nr. 1-93, Vilnius
Suvestinė redakcija nuo 2021-11-01	Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės. Energetikos ministro 2013 m. sausio 01 d. įsakymas Nr. 1-211, Vilnius
Suvestinė redakcija nuo 2022-05-14	Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės. Energetikos ministro 2011 m. birželio 03 d. įsakymas Nr. 1-134, Vilnius
Suvestinė redakcija nuo 2022-05-13	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės. Energetikos ministro 2012 m. gegužės 01 d. įsakymas Nr. 1-309, Vilnius
Suvestinė redakcija nuo 2023-01-04	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. Įsigalioja 2020-01-01

4 Specialiųjų reikalavimų privalomieji dokumentai

HN- 98:2014 (suvestinė redakcija nuo 2014-11-01)	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos MAŽIAUSIOS ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai
BPST 2010 (suvestinė redakcija 2019)	BENDROSIOS PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS TAISYKLĖS.

5 Normatyviniai dokumentai

LST ISO 7010:2011	Grafiniai simboliai. Saugos spalvos ir saugos ženklai. Registruoti saugos ženklai (ISO 7010:2011)
-------------------	---

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-E.1-TS	2	2	0



ELEKTROTECHNIKOS DALIS (ESO DALIS)

1.1 TRUMPO JUNGIMO SROVIŲ SKAIČIAVIMAI

Vienfazio trumpo jungimo srovė skaičiuojama:

$$I_{tr.j.}^{(1)} = \frac{U_f}{Z_t/3 + Z_l}, A$$

čia: $I_{tr.j.}^{(1)}$ - vienfazio trumpo jungimo srovė, A; U_f - fazinė įtampa, V; Z_t - transformatoriaus varža, Ω Z_l - kilpos fazė-nulis kabelio varža, Ω

Trumpojo jungimo srovių skaičiavimo lentelė:

Eil. Nr.	Linija/atkarpa	Transformatoriaus galia, kVA	0,4 kV el. kabelio skerspjūvis S, mm ²	0,4 kV kabelio ilgis L, m	Trumpo jungimo srovė $I_{tr.j.}$, A
1.	L-TR-681-KS/KAS-1	400	240	232	1566

Trumpo jungimo skaičiavimų rezultatai pateikiami brėžiniuose.

1.2 ĮTAMPOS KRITIMŲ SKAIČIAVIMAI

Įtampos kritimai skaičiuojami:

$$\Delta U = \frac{P' L}{C' S}, \%$$

čia: ΔU - įtampos nuostoliai, %; P' - elektros galia, kW; L - linijos ilgis, m; S - laidininko skerspjūvio plotas, mm² C' - laidininko specifinis laidumas.

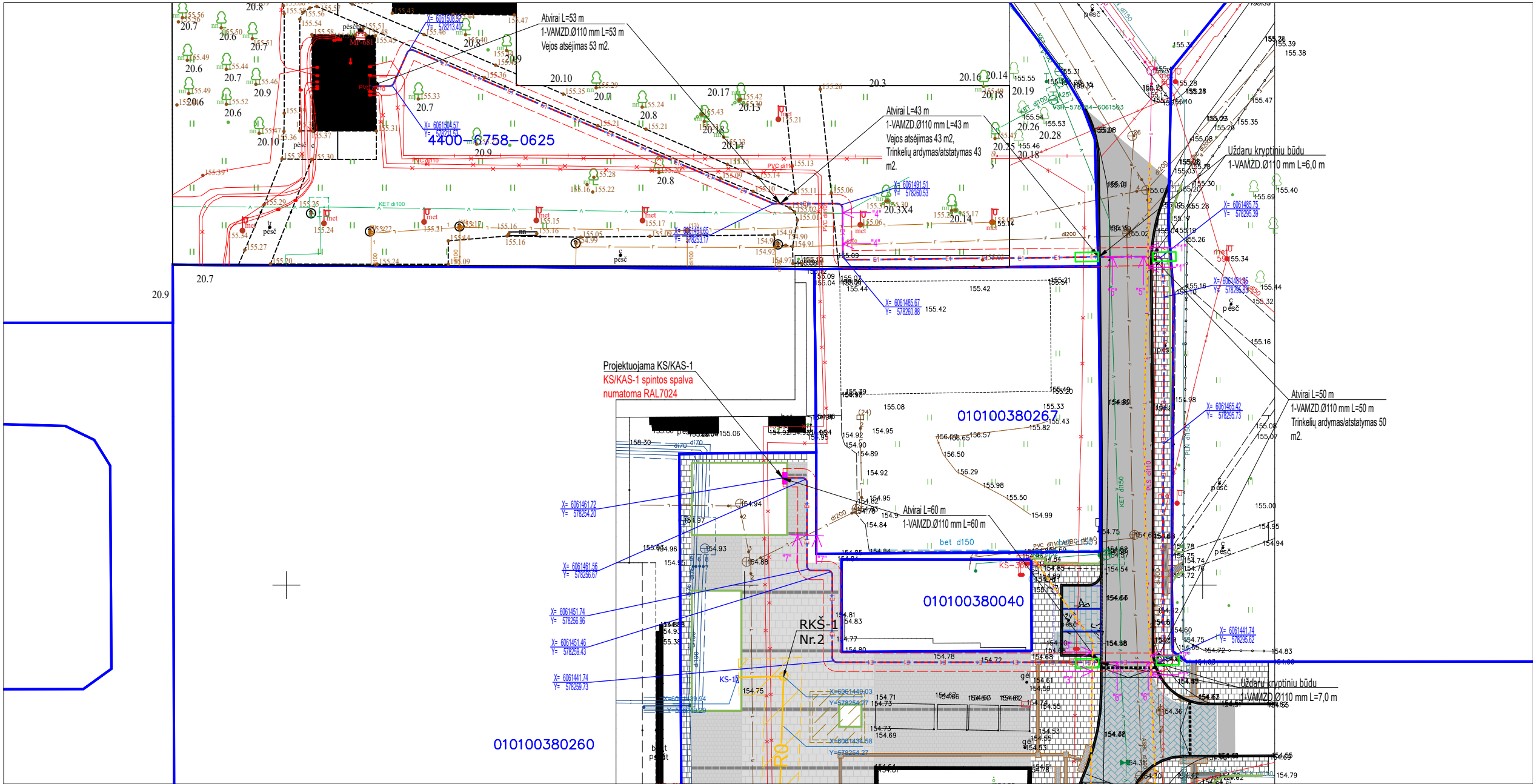
Įtampos kritimo skaičiavimo lentelė:

Eil. Nr.	Linija/atkarpa	0,4 kV el. kabelio skerspjūvis S, mm ²	Galios P, kW	0,4 kV kabelio ilgis L, m	C.- laidininko specifinis laidumas.	ΔU - įtampos nuostoliai, %
1.	L-TR-681-KS/KAS-1	240	105,0	232	44	2,84

Įtampos kritimų skaičiavimų rezultatai pateikiami brėžiniuose.

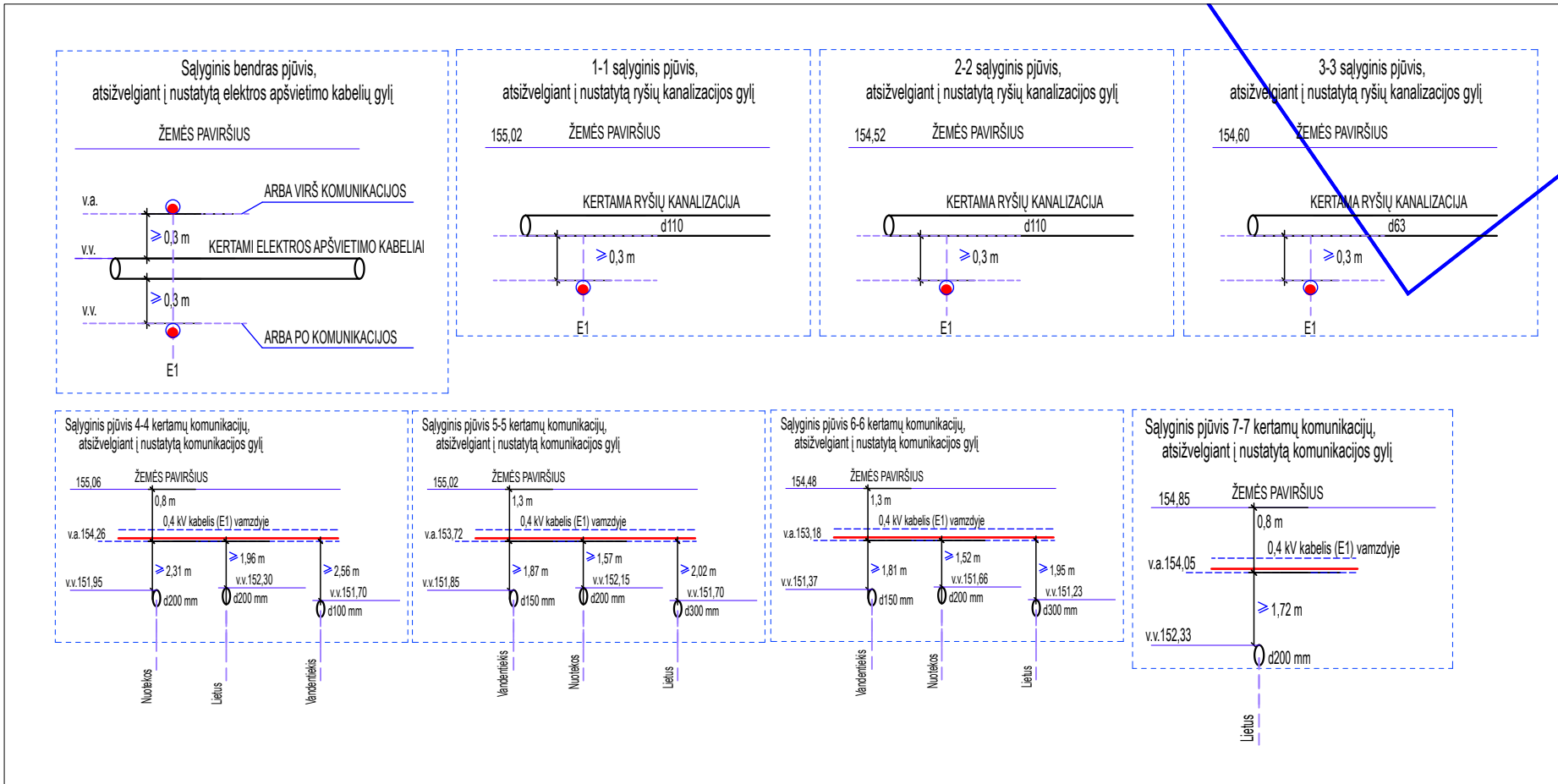
0	2025-05	Statinio ekspertizei ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas.		
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
37045; KPD 0443	SPDV	Mantas Minderis			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			Įtakos skirstomajam elektros tinklui vertinimas		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO VP-24-16-TDP-E.1-ET		LAIDA
					0
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

BRĖŽINIAI

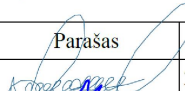
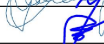


ELEKTROTECHNINĖ	
Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Aprašymas
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
-----	Projektuojamas 0,4kV elektros kabelis vamzdyje pagal EIN1518093

- Pastabos:
- Darbus inž. tinklų apsaugos zonoje atlikti tik rankiniu būdu.
 - Prieš atliekant darbus, inž. tinklų apsaugos zonoje išviesti eksploatacijos organizacijos atstovus.
 - Susikirtimus per gatves ir įvažiavimus atlikti uždaru būdu.
 - Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugumo eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Naujai įrengiamų dangų konstrukcija parenkama pagal Automobilinių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai įrengiami pagal esamą konstrukciją. Pažeistų dangų atstatymas gatvės ribose vykdomas pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 25 d. įsakymu Nr. 30-780/21 patvirtinto „Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Vilniaus miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinėse reikšmės keliuose, aikštelėse, žaliuosiuose plotuose), atlikti jų ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašas“ 1 priedo „Išardytos dangos sutvarkymas“ reikalavimus.
 - Vykdyt kasimo darbus nekasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm, ir arčiau kaip 1,5 m nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo (pagal želdinių apsaugos, vykdyt statybos darbus, taisyklės), taip pat 2 m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių kamienų ir lapų. Nesant galimybės laikytis šių reikalavimų, darbų vykdymo rangovui gauti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus specialisto atskirą pritarimą.
 - Susikirtimus su esamu šilumotiekio atlikti rankiniu būdu. Atsivėlgiant į nustatytą šilumotiekio gylį, projektuojamus 0,4 kV elektros kabelius kloti vamzdyčiuose virš šilumotiekio išlaikant 0,5 m atstumą. Vykdyt kasimo darbus virš ŠT tinklo, atkasus ŠT kanalą atlikti jam hidroizoliaciją darbų vykdymo zonoje dviejų sluoksnių klijuojama hidroizoliacija.
 - Išlaikyti norminius atstumus nuo esamų apšvietimo kabelių. Ne mažiau 0,5 m klojant horizontaliai (ankštnis sąlygomis iki 0,25 m vamzdyčiuose).
 - Susikirtimų brėžiniai yra sąlyginiai ir neskirti darbiui. Prieš atliekant darbus, nustatyti esamų komunikacijų gylį ir paruošti susikirtimų darbo brėžinius.
 - Darbus atliekant uždaru būdu, užbaigus darbus atlikti kertamų paviršinių nuotekų tinklų ruožų TV apžūrą ir pateikti apžūros ataskaitą UAB „Grinda“.



SKLYPO PLANAS	
Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Aprašymas
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
-----	Betoninis gatvės bortas 1000x150x300
-----	Betoninis gatvės bortas 1000x150x300, įleistas
-----	Betoninis vejos bortas 1000x80x200
Gatvės važiuojamosios dalies asfalto danga	
Betoninių plytelių danga ((375x375x80) pilka spalva)	
Betoninių trinkelio danga ((200x100x80) pilka spalva)	
Betoninių trinkelio danga ((200x100x80) pilka spalva)	
Betoninių plytelių danga ((600x400x80) natūrali spalva)	
Betoninių plytelių danga ((400x200x80), natūrali spalva)	
Betoninių plytelių danga ((600x400x80) spalva juoda)	
Betoninių plytelių danga ((200x200x80) spalva juoda)	
Skaldos danga	
Grunto kasečių sistema	
Taktinis vaizdinio paviršiaus indikatorius kaip nukreipiančioji struktūra	
Taktinis vaizdinio paviršiaus indikatorius, atkreipiantis dėmesį į sprendimo taškus arba pavojus	
Atstatoma danga	
Atstatoma Veja	

PASTABOS:									
1. VISI DARBAI VYKDOMI PAGAL E1N1518093; E1N1518084 KARTU IR PAJUNGIMAI GALIMI TIK ĮVYKDYTI VISUS PROJEKTUS.									
Su užsakovu suderinta visų aikštės elementų spalva. Visi aikštėje projektuojami elementai yra vieningos spalvos, parinkti al mažosios architektūros dominuojančią spalvą RAL 7024, todėl elektros spinta KS/KAS-1 taip pat numatoma RAL7024.									
								Prašymo numeris:	
Geoido modelis - LIT20G			TPS vartai - TIHS topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinio duomenų derinimo sistema.					TIHS1-20250514-031933	
Objektas			Architektų g. 152, Vilnius, Vilniaus m. sav.						
Plano tipas			Topografinis planas - pilnas turinys						
Projektai ir Co, UAB				Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm					
				horizontalios padėties: 3			vertikalios padėties: 3		
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinacių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų	
1GKV-1313	Aurimas Viesulas		2025-05-08	1:500	LKS 94	LAS07	1	1	
	Kipras Česnauskas		2025-05-08	Rangovas	Projektai ir Co, UAB				
Užsakovas	Privatus asmuo								

TIHS1-20240910-058260								
Objektas			Architektų g. 152, Vilnius					
Plano tipas			Topografinis planas - pilnas turinys					
UAB „Inžinerijos centras“				Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm				
				horizontalios padėties: 4			vertikalios padėties: 4	
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinacių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
1GKV-1464	Aurimas Gudelis		2024-09-10	1:500	LKS 94	LAS07 Geoido modelis LTIT2004	1	1
Užsakovas	UAB "ID Vilnius"			Rangovas		Privatus asmuo		

0	2025-03		Statinio ekspertizei ir statybai						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)						
KVAL. PATV. DOK. NR.		VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				
					Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas. Investicinis Nr.E1N1518093				
A1592	PV	Viktorija Bogdanovienė			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA	
37045	PDV	Mantas Minderis			XX - Visi				
					PLANAS SU ELEKTROS TINKLAIS M 1:500			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:				DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
	Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-0900 8 Vilnius				VP24-16-TDP-E-1-02			1	1

ELEKTROTECHNIKOS DALIS (ESO DALIS)

KABELIŲ MONTAVIMO LENTELĖ

0,4 kV kabelių montavimo apimtys																	
Kabelio pradžia	Kabelio pabaiga	Kabelio tipas ir skerspjūvis	Viso ilgis (m)	Tranšėjoje		Esamame vamzdyje d110	Vamzdyje d110 uždaru būdu	Vamzdyje d75 krypt. gręž. būdu	Įrengtomis konstrukcijomis	Atrama tvirtinant apkabomis	Po metaliniu gaubtu	Tranšėjos kasimas 1-2 kabeliams	Galinės movos (kompl.)	Jungiamosios movos (kompl.)	Kištukinės movos (kompl.)	Signalinė juosta (m) dviems kabeliui	Signalinė juosta (m) vienam kabeliui
				Vamzdyje d110	atvirai												
TR-681	KS/KAS-1	4x240	232	206			13		13			206	2				206
VISO:			232	206			13		13			206	2				206

0	2025-05	Statinio ekspertizei ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
					Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas.		
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
37045; KPD 0443	SPDV	Mantas Minderis		XX – visi statiniai			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
				KABELIŲ MONTAVIMO LENTELĖ			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				VP-24-16-TDP-E.1-KL		1	1

ELEKTROTECHNIKOS DALIS (ESO DALIS)

1. 0,4 kV ETL MEDŽIAGOS

Eil. Nr.	Medžiagos pavadinimas, techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Techniniai reikalav.	Papildomi duomenys
	0,4 kV KL medžiagos ir įrenginiai					
1.	1kV kabelis: -Laidininkų skaičius – 4; -Laidininkas – Atkaitintas aliuminis; -Apsauginis sluoksnis tarp gyslų izoliacijos ir išorinio apvalkalo – Užpildas.	4x240 mm ²	m.	232	8.1.15	
2.	1kV galinė mova: -Eksplotavimo sąlygos – patalpose. -Kabelio gyslų skaičius – 4; -Gyslų skerspjūvis – 240 mm ²	4x240 mm ²	Kompl.	2	10.1.3	
3.	Kabelių apsaugos vamzdžiai: - Išorinis skersmuo – 110 mm (klojamas atvirai)	D110mm	m	206	9.3.	
4.	Kabelių apsaugos vamzdžiai: - Išorinis skersmuo – 110 mm (klojamas uždaru būdu)	D110mm	m	13	9.4	
5.	Signalinė juosta, geltonos spalvos, vienai kabelių linijai 100 mm pločio		m	206	9.2	
6.	Matavimai		Kompl.	1		
7.	Žymenys		Kompl.	2	17.1	
8.	KS/KAS-1 kabelių apskaitos spinta: -Skaitiklių kiekis spintoje – 2 -Spintos įvadinio automatinio jungiklio vardinė srovė, parenkama užsakant (LE-1) -Be AEEAS nuskaitymu; - Pagal brėžinius (LE-01); Tranzitinė dalis: -Polių išdėstymas – horizontalus; -Linijos (kirtiklio-saugiklio bloko) vardinė srovė (NH-2) – 400A; -Kirtiklių saugiklių blokų vietų skaičius – 3 -Kirtiklių saugiklių blokų skaičius – 1; -Kabelių laikiklių kiekis 8; -Prijungiamo laidininko skerspjūvis (vienoje fazėje) – 1x240mm ² ; -Saugiklių lydzių įdėklų dydis – pagal LE-1.	KS/KAS-1	Kompl.	1	2.4 3.4 3.8 3.1 3.2 3.10 11.1 13.2.1 17.1	
9.	KS/KAS įžeminimo komplektas (ne daugiau 10 omų)		Kompl.	1	6.1	
10.	0,4 kV saugiklių-kirtiklio blokas - Polių išdėstymas – vertikalus;	2/250A	vnt	1	3.4	

0	2025-05	Statinio ekspertizei ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas.		
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
	SPDV	Mantas Minderis	XX – visi statiniai		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			Sąnaudų žiniaraštis		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	Vilniaus miesto savivaldybė		VP-24-16-TDP-E.1-SŽ		LAPŲ
				1	2

ELEKTROTECHNIKOS DALIS (ESO DALIS)

	- Vardinė srovė –400A; - Prijungiamo laidininko skerspjūvis (vienoje fazėje) –240 mm; - Saugiklių lydziųjų įdėklų dydis – NH2; - Matavimo transformatorių įrengimo vieta: be matavimo transformatorių įrengimo vietos					
11.	0,4 kV saugiklių lydieji įdėklai - Lydziojo įdėklo vardinė srovė – NH2: 250A - Lydziojo įdėklo poveikio signalizavimas - Be poveikio rodiklio	250A	vnt	3	13.2.1	

2. 0,4 kV ETL STATYBOS MONTAVIMO DARBAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas, techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Techniniai reikalav.	Papildomi duomenys
1.	0,4 kV KL, KS/KAS darbai					
2.	KS/KAS; KAS montavimas		Kompl	1		
3.	Galinės kabelių movos su varžtiniais antgaliais montavimas	4x240 mm	kompl.	2		
4.	Atviru būdu žemėje klojamų kabelių apsauginio vamzdžio montavimas	D-110 mm	m	206		
5.	Uždaru būdu apsauginio vamzdžio montavimas	D-110 mm	m	13		
6.	Signalinės juostos montavimas		m	206		
7.	Tranšėjos kasimas/užkasimas atvirai rankiniu būdu		m.	80		
8.	Tranšėjos kasimas/užkasimas atvirai mechanizuotai		m.	126		
9.	El. kabelio montavimas vamzdyje		m	219		
10.	El. kabelio montavimas ant konstrukcijų		m	13		
11.	Vejos atsėjimas		m ²	96		
12.	Trinkelų ardymas-atstatymas		m ²	73		
13.	Įžeminimo kontūro varžos matavimas		Kompl.	1		
14.	Kabelio izoliacijos varžos matavimas		Kompl.	1		
15.	Elektros linijų arba transformatorių fazavimas, kai įtampa tinkle iki 1 kV (fazavimas)		Kompl.	4		
16.	Trasos nužymėjimas		tšk.	35		
17.	KS/KAS įžeminimo įrengimas (ne daugiau 10 omų)		Kompl	1		
18.	Saugiklių-kirtiklio bloko sumontavimas		vnt	1		
19.	0,4 kV saugiklių sumontavimas		vnt	3		
20.	Galios transformatoriaus 400 kVA įjungimas		vnt	1		
21.	Galios transformatoriaus 0,4 ir 10 kV apsaugų įjungimas		kompl	1		

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-E.1.1-SŽ	2	2	0



PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMŲ NUORAŠAS

Nr.	Pareigos	Atestato Nr.	Vardas, pavardė	Projekto dalis	Parašas
1.	PV	A1592	Viktorija Bogdanovienė	Bendroji dalis	
2.	PDV	32761	Diana Gamulėnė	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis, Susisiekimo dalis	
3.	PDV	A1592	Viktorija Bogdanovienė	Architektūrinė dalis	
4.	PDV	52	Linas Ūsas	Želdinių dalis	
5.	PDV	13002	Nikolaj Moškov	Statinio konstrukcijų dalis	
6.	PDV	39978	Vytautas Kairys	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
7.	PDV	37045	Mantas Minderis	Elektrotechnika. Elektros tinklų prijungimas. Elektros tinklų iškėlimas	
8.	PDV	37045	Mantas Minderis	Elektros apšvietimo tinklai	
9.	PDV	37045	Mantas Minderis	Abonentiniai elektros tinklai	
10.	PDV	22076	Tomas Bieliauskas	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	
11.	PDV	22076	Tomas Bieliauskas	Apsauginės signalizacijos	
12.	PDV	34948	Rokas Masevičius	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
13.	PDV	10297	Julija Veronika Kildišienė	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

Pastaba :

Šį dokumentą pasirašantis asmuo, patvirtina, kad susipažino su projekto dalių sprendiniais.