

Tvarkos aprašo 5 priedas
TVIRTINU
Gargždų atviro jaunimo centro
Direktorė
Agnė Adomaitė

(Parašas, 2026-03-04)

BĮ Klaipėdos rajono Gargždų atviras jaunimo centras

VIEŠOJO PIRKIMO „MODULINIŲ NAMELIŲ ĮSIGIJIMAS“ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Kiekis	3 vnt. (žr. priedus Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3)
Matmenys ir spalva	Išorinis ilgis – ne mažiau kaip 6000 mm; Išorinis plotis – ne mažiau kaip 3000 mm; Vidinis aukštis – nuo 2400 – iki 2500 mm; Išorinis aukštis – ne daugiau kaip 2800 mm nuo grindų; Išorės spalva – antracito/juoda (RAL 7016), medinės detalės (žr. priedus Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3. Padengimas – dažyta; Išorinės apdailos mediniai briūsai – ne mažiau nei 45 mm pločio, ne aukštesni nei 3000 mm. Montuojami daugiau nei kas 10 mm.
Stogas	Stogo danga – ne mažiau kaip 1,5 mm storio viensluoksnė PVC membrana; Laikantieji skersiniai – ne mažiau kaip 50 mm storio ir ne mažiau kaip 100 mm pločio obliuotos medinės gegnės; Šilumos izoliacija – mineralinė vata ne mažiau kaip 100 mm storio; Šiluminė varža – ne mažiau kaip 0,035 W/mk; Leistina apkrova – ne mažiau kaip 200 kg/m ² ; Garo izoliacija – ne mažiau kaip 200 μm storio polietileno plėvelė; Lubų apdaila – ne mažiau kaip 10 mm storio balta neblizgi LMDP, lubų apvadai – laminuota medžio drožlių plokštė.
Sienų konstrukcija	Karkasas – ne mažiau kaip 45 x 95 mm mediena; Išorės danga – ne mažiau kaip 0,5 mm storio cinkuota profiliuota skarda dengta poliesteriu; fasado mediena – termomedis; Apšiltinimas – mineralinė vata ne mažiau kaip 100 mm; Šiluminė varža – ne mažiau kaip 0,035 W/mk; Drėgmės barjero plėvelė – ne mažiau kaip 200 μm storio polietileno plėvelė; OSB plokštė; Sienų vidaus apdaila – ne mažiau kaip 10,00 mm balta neblizgi LMDP, kampų apdaila – laminuota medžio drožlių plokštė; Ventiliacijos grotelės: iš lauko – pilka/juoda, viduje.

Grindų konstrukcija	Grindų apatinė plokštė – jūrinė plokštė; Drėgmės barjero plėvelė – ne mažiau kaip 200 µm storio polietileno plėvelė; Grindų viršutinė konstrukcija – ne mažiau kaip 45 x 95 mm lotai C24; Specialus graužikams atsparus metalinis tinklelis; Apšiltinimas – ne mažiau kaip 100 mm storio mineralinė vata; Šiluminė varža – ne mažiau kaip 0,035 W/mk Grindų viršutinė plokštė – drėgmei atspari medienos drožlių plokštė; Grindys – PVC danga ne mažiau kaip 2,4 mm storio su ne mažiau kaip 0,5 mm dėvimuoju sluoksniu; grindjuostės – standartinės baltos pasitikinės; Leistina apkrova – ne mažiau kaip 160 kg/m²
Vitrina su integruotomis durimis ir langai	Stiklo gaminiai pagaminti iš ne mažiau kaip 2 kamerų PVC profilių, tinkamo vasaros sezono eksploatacijai, rėmų spalva išorėje – antracito RAL 7016, viduje – balta. Integruotos durys 1000 × 2200 mm (laisvas praėjimo plotis ne mažiau kaip 850 mm), profilis tokio pat dizaino kaip langų, įstiklinimas iki apačios, standartinė spyna. Namelių vitrinų, langų bei durų matmenys nurodyti prieduose Nr.1, Nr.2, Nr.3. Medžiagos turi būti atsparios drėgmei, UV spinduliams ir tinkamos vasaros sezonui.
Elektros instaliacija	Įvadinis lizdas; Kiekvieno modulinio namelio viduje sumontuota paskirstymo dėžė su nuotekio apsauga ir automatiniais išjungikliais – 1 vnt.; Kiekviename LED panelė nuo 24 W – iki 42 W, montavimas paviršinis su rėmeliu, ne mažiau nei 4000K (neutrali balta), dydis ne mažiau kaip 595 x 595 mm – 2 vnt., su jungikliu dviejų klavišų; Rozetė trijų pajungimo lizdų, balta su rėmu, ne mažiau IP44 – 3 vnt. kiekviename moduliniam namelyje. Lauko rozetė – 1 vnt. kiekviename namelyje. Elektros laidai išvedžioti paviršiniuose loveliuose; Įrengimo vietos derinamos su užsakovu. Pateikti užsakovui prekių perdavimo metu el. instaliacijos techninę dokumentaciją: - bendrą objekto el. energijos tiekimo schemą, elektros instaliacijos bandymų matavimų protokolus (izoliacijos varžų, įžemintų įrenginių grandinės varžų, įžeminimo varžų protokolus), pažymą apie baigtus darbus: - sunumeruoti skirstomuosius elektros skydus; - pažymėti, iš kur maitinami elektros kištukiniai lizdai; - įrengti laidžių elektrai konstrukcijų įžeminimą. Visa el. instaliacija turi būti įrengta laikantis elektros instaliacijos įrengimo taisyklių. El. instaliacijos įrengimo darbus privalo atlikti įmonė turinti el. instaliacijos įrengimo atestatą.
Papildoma įranga	Moduliniam namelyje Nr. 1 sumontuota vandentiekio (šalto vandens) ir nuotekų sistema. Moduliniam namelyje Nr. 1 vanduo paduodamas, buitinės nuotekos išvedamos per apačią/grindis (vieta suderinama su užsakovu).

	• Vandentiekio įrengimas: Vandens tiekimas organizuotas per izoliuotus PVC arba PEX vamzdžius, atsparius slėgiui ir temperatūrų svyravimams. Vandens įvado jungtis paruošta prijungimui prie išorinio vandentiekio tinklo. • Nuotekų sistema: Nuotekų išvada įrengta po kriaukle, naudojant DN50 arba DN75 PVC nuotekų vamzdžius, sujungtus su modulinio namelio nuotekų išvada, pritaikyta prijungimui prie centralizuotos nuotekų sistemos arba vietinio nuotekų surinkimo įrenginio. Vamzdynai įrengti pagal higienos normas, užtikrinantys sandarumą ir ilgaamžiškumą. • Montavimo sąlygos: Visi montavimo darbai atlikti pagal galiojančius statybų techninius reglamentus ir higienos normas.
Modulinio namelio atvežimo ir montavimo paslauga	Būtina

3. Prekių gamybos ir pristatymo su montavimu terminai:

3.1. Prekių gamybos pradžia: Sutarties įsigaliojimo diena.

3.2. Prekių pristatymo su montavimu atlikimo terminas ne daugiau nei trys mėnesiai nuo sutarties įsigaliojimo datos.

3.3. Prekių pristatymo su montavimu termino pratęsimas nenumatomas.

4. Rengiant pasiūlymus tiekėjai turi užtikrinti visų būtinų pagal galiojančius teisės aktus reikalavimų įtraukimą į pasiūlymą.

5. Reikalavimai prekėms:

5.1. Gaminiai, medžiagos:

- ✓ Parinktos medžiagos ir gaminiai savo paskirtimi, atitiktimi patvarumui, dilimui, valymui ir t. t. turi atitikti šio statinio reikalaujamoms sąlygoms.
- ✓ Visos medžiagos ir gaminiai prekių pristatymo metu turi būti pateikti užsakovui su:
 - ✓ gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklų;
 - ✓ atitikties deklaracija, sertifikatu;
 - ✓ specifikacija;
 - ✓ pagaminimo data.

5.2. Įstatymai ir reikalavimai:

- ✓ Tai žaliasis pirkimas, vadovautis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“.
- Mediena turi atitikti Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo XIII skyriaus „Statybinės medžiagos“ 16 p., 18 p. Dažai turi atitikti Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo XIII skyriaus „Statybinės medžiagos“ 17 p. Stiklo gaminiams taikyti Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo XIII skyriaus „Statybinės medžiagos“ 21 p.

Vidaus apšvietimui taikomas Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdamas žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo XIV skyriaus „Patalpų apšvietimas“ 22 p.

✓ Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos reikalavimus. Konstrukcijos turi būti atsparios graužikams.

✓ Visi gaminiai, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Tiekėjas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles.

✓ Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“. Lygiavertiškumo įrodymas yra tiekėjo pareiga.

Pirkimo iniciatorius

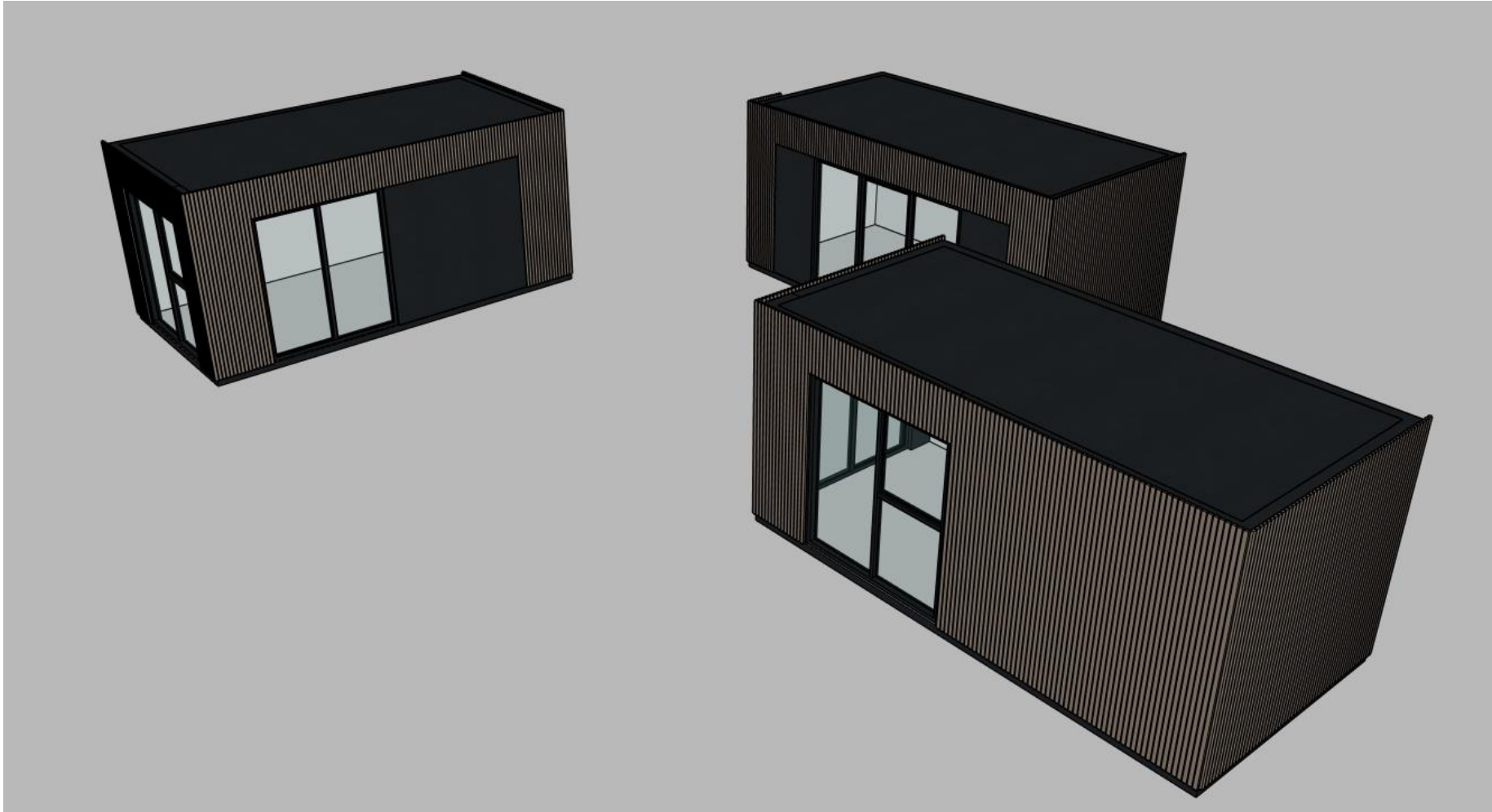
(atsakingojo darbuotojo pareigos)

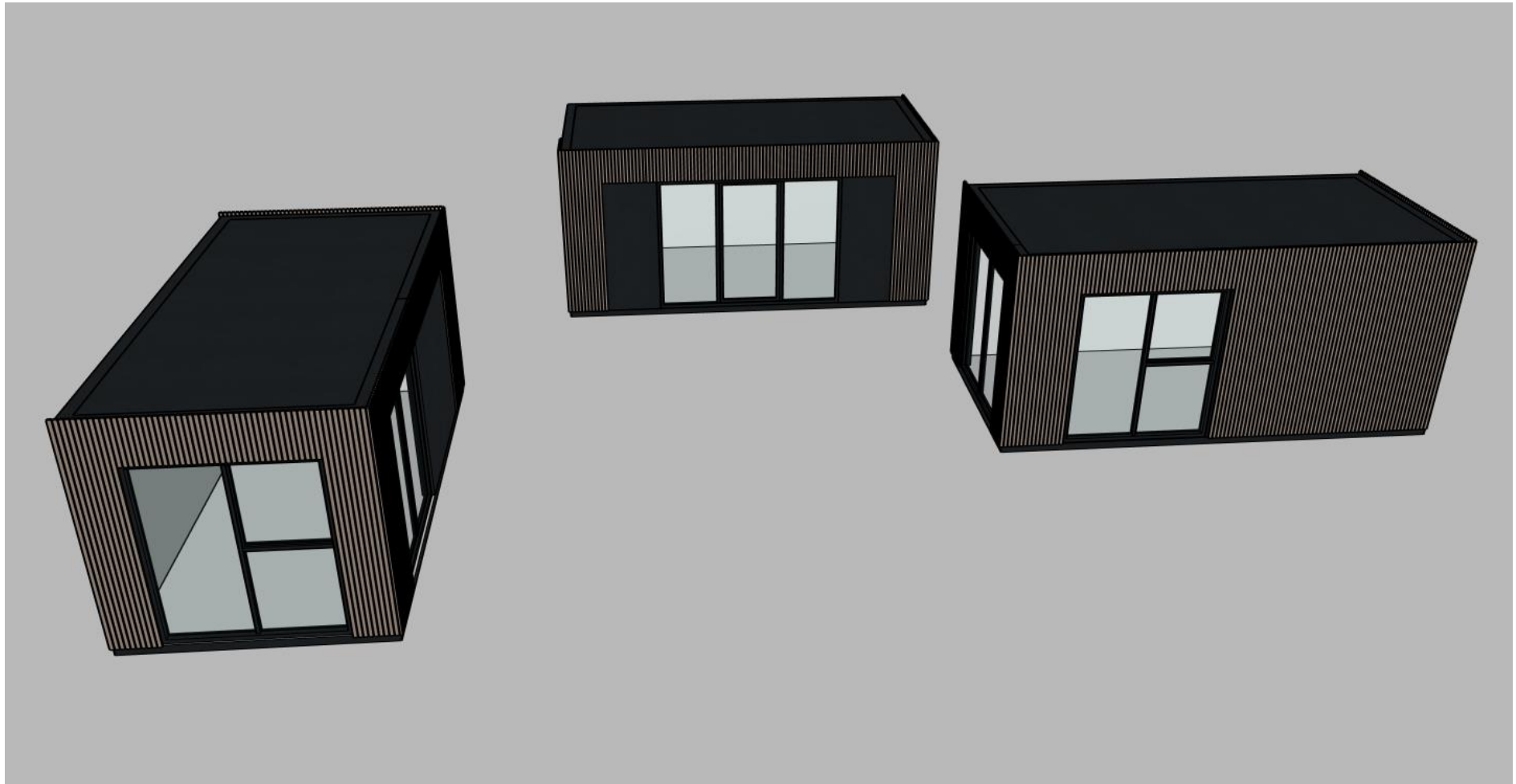
(parašas)

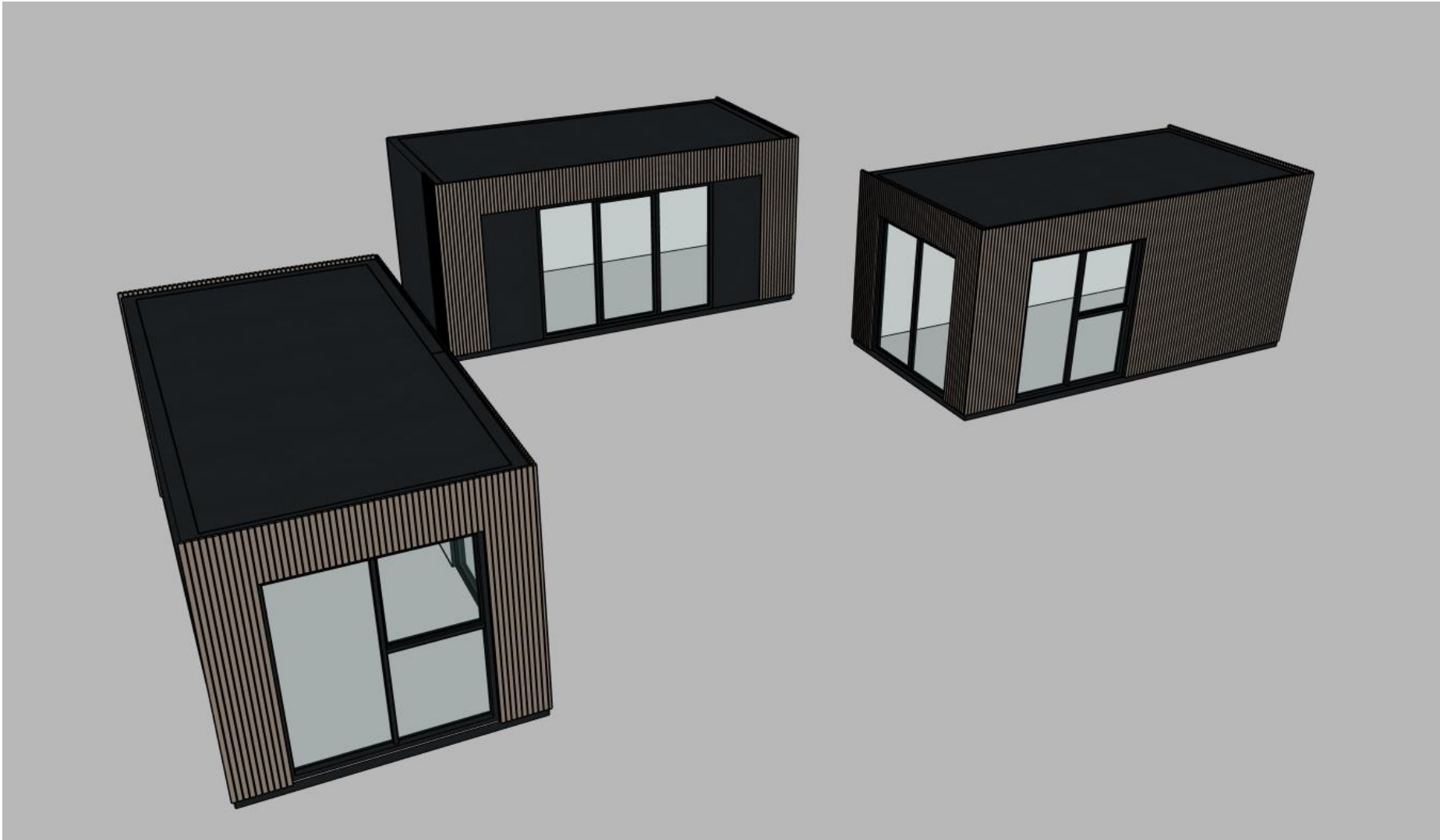
leva Vodeikienė

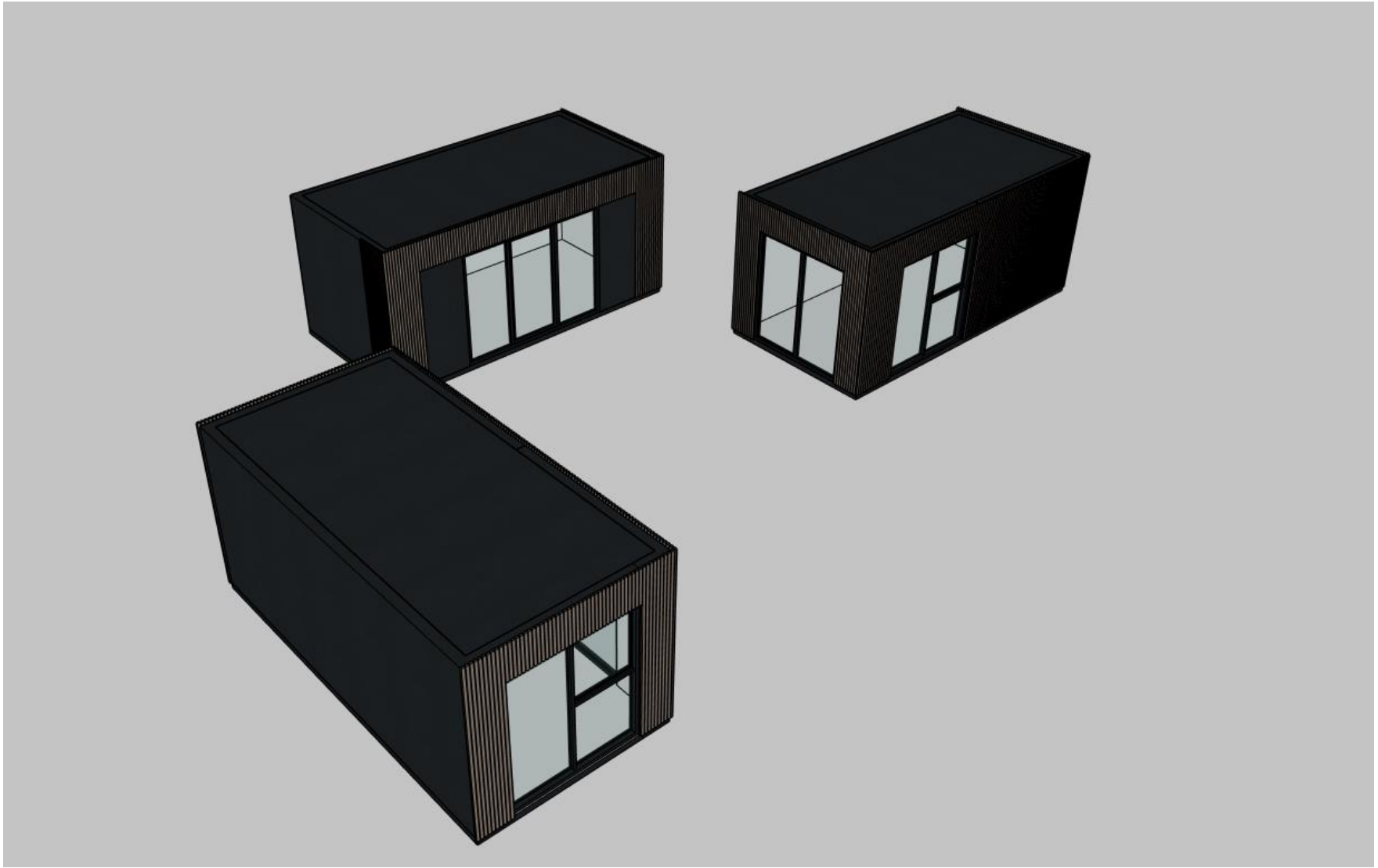
(vardas ir pavardė)

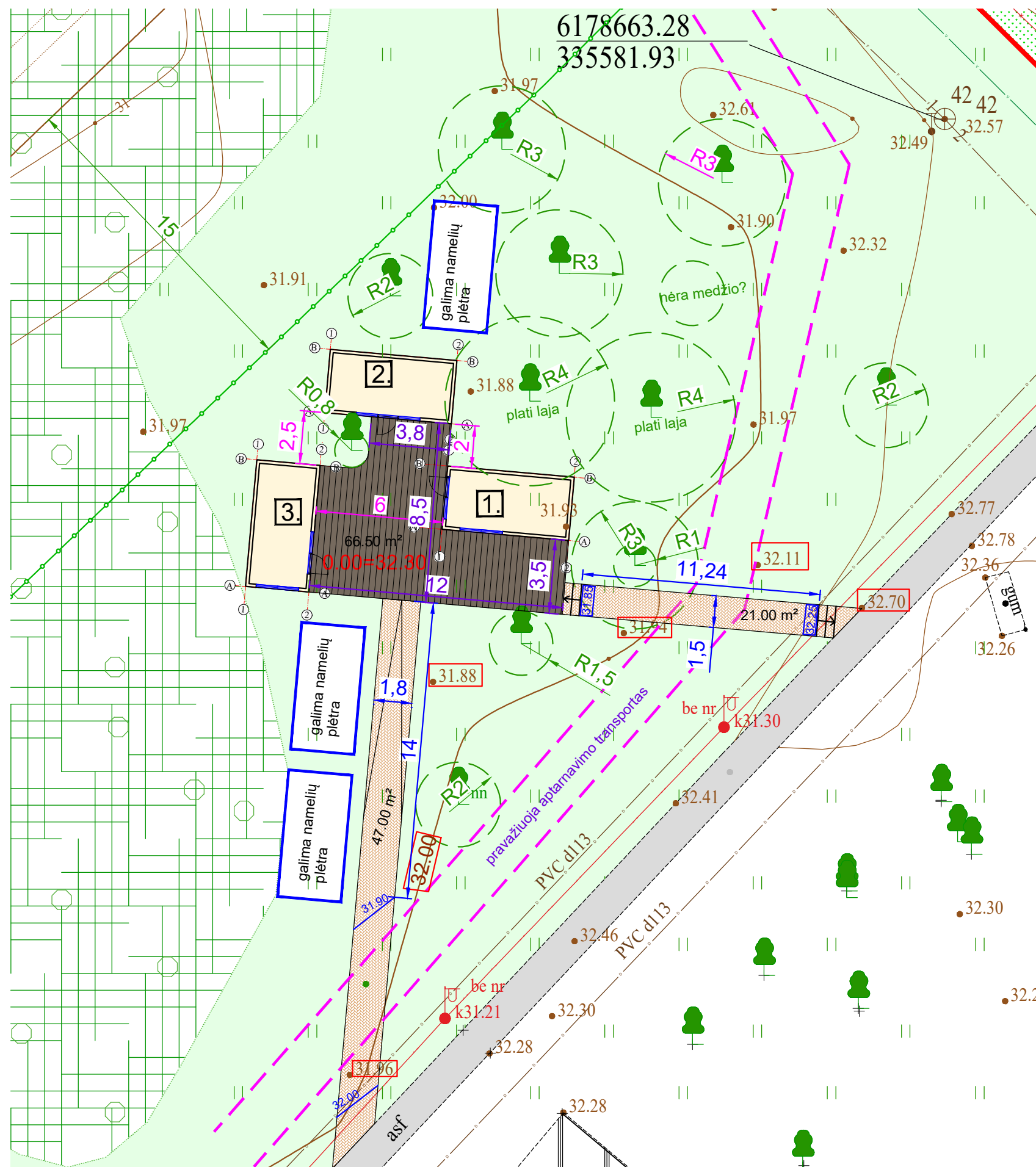
Modulinių namelių išdėstymas





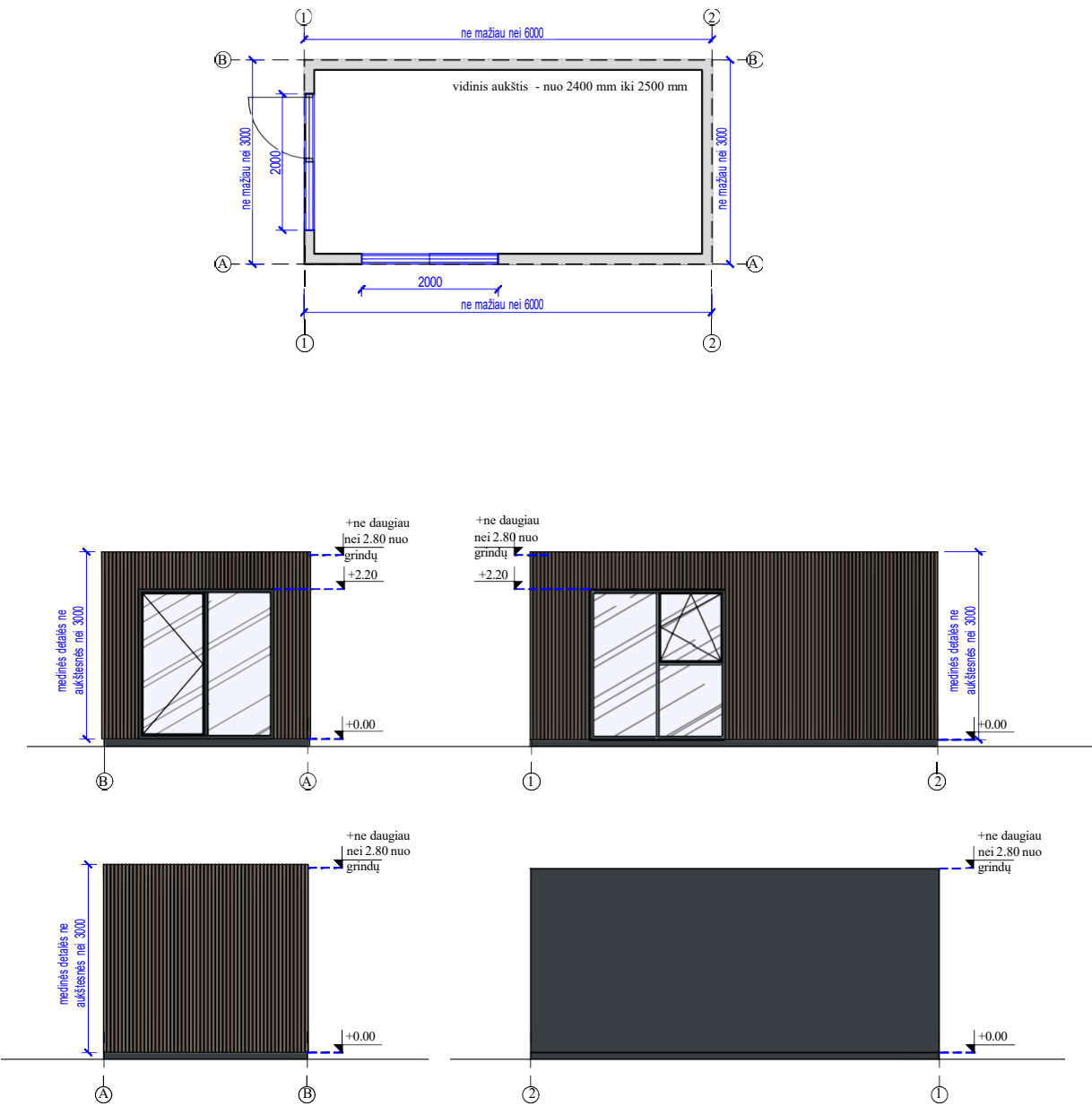




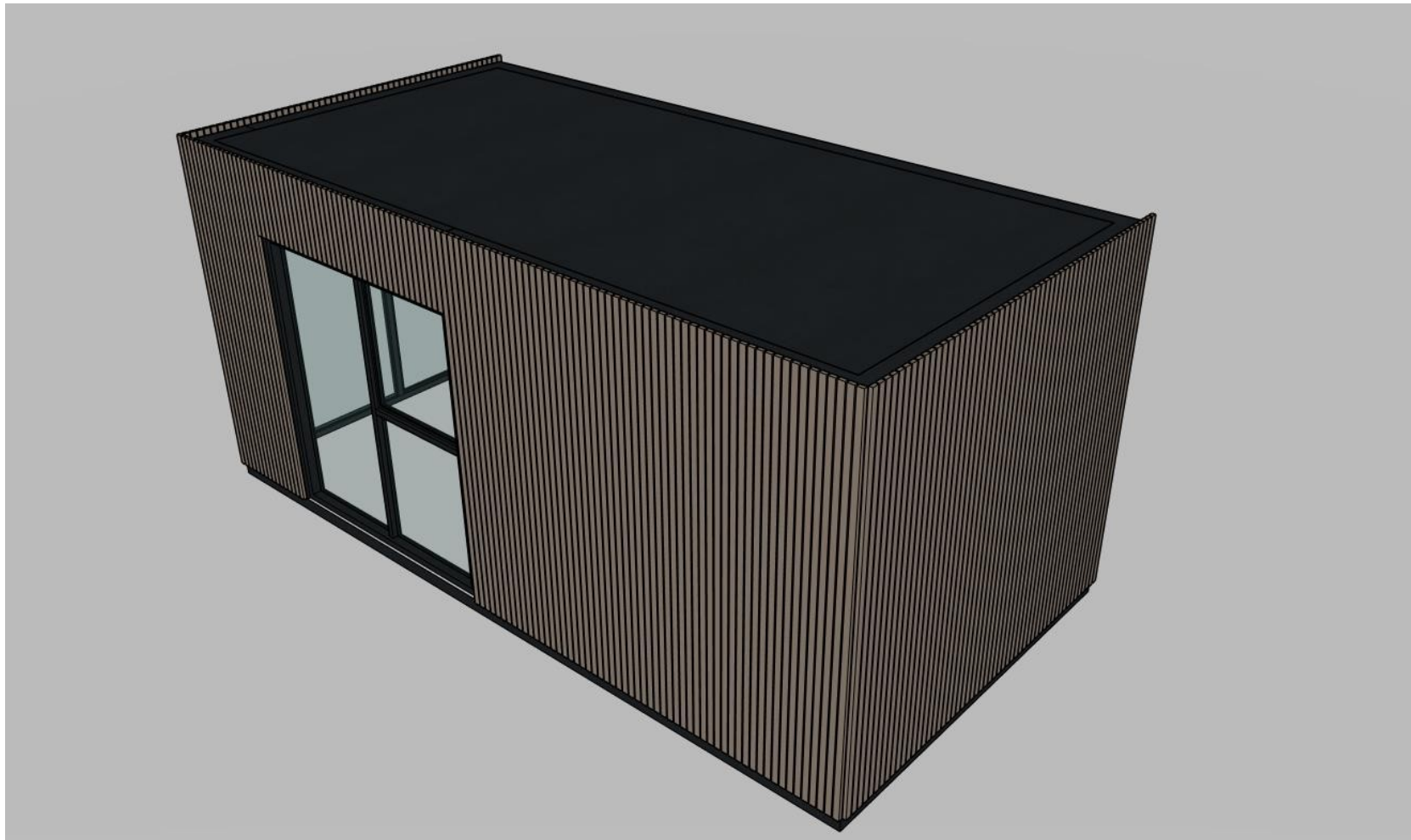


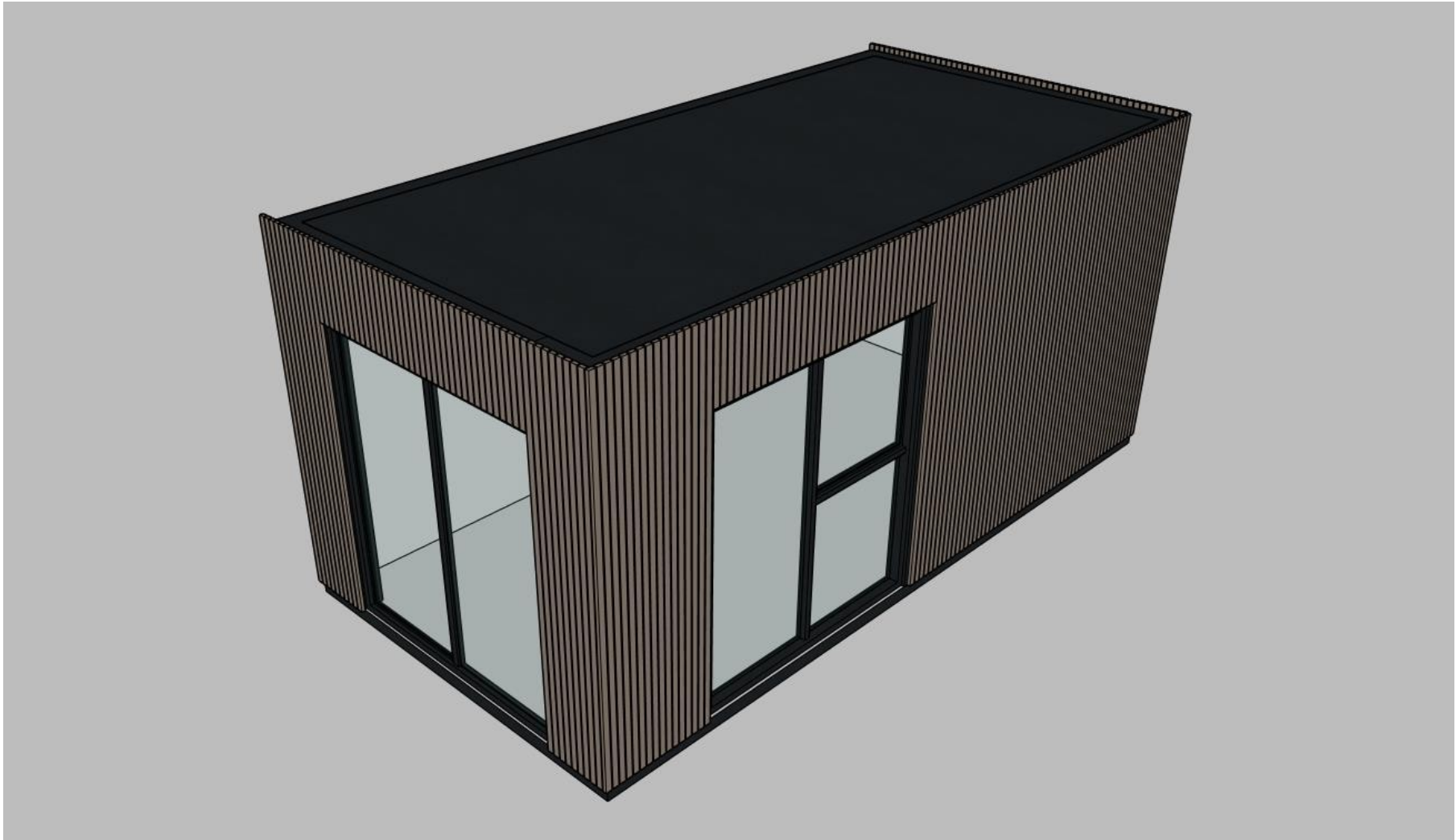
MODULINIS NAMELIS NR. 3		
IŠORĖS KAMPŲ KOORDINATĖS		
	X	Y
1A	6178641.285	335549.042
1B	6178647.261	335549.57
2A	6178641.021	335552.030
2B	6178646.998	335552.558

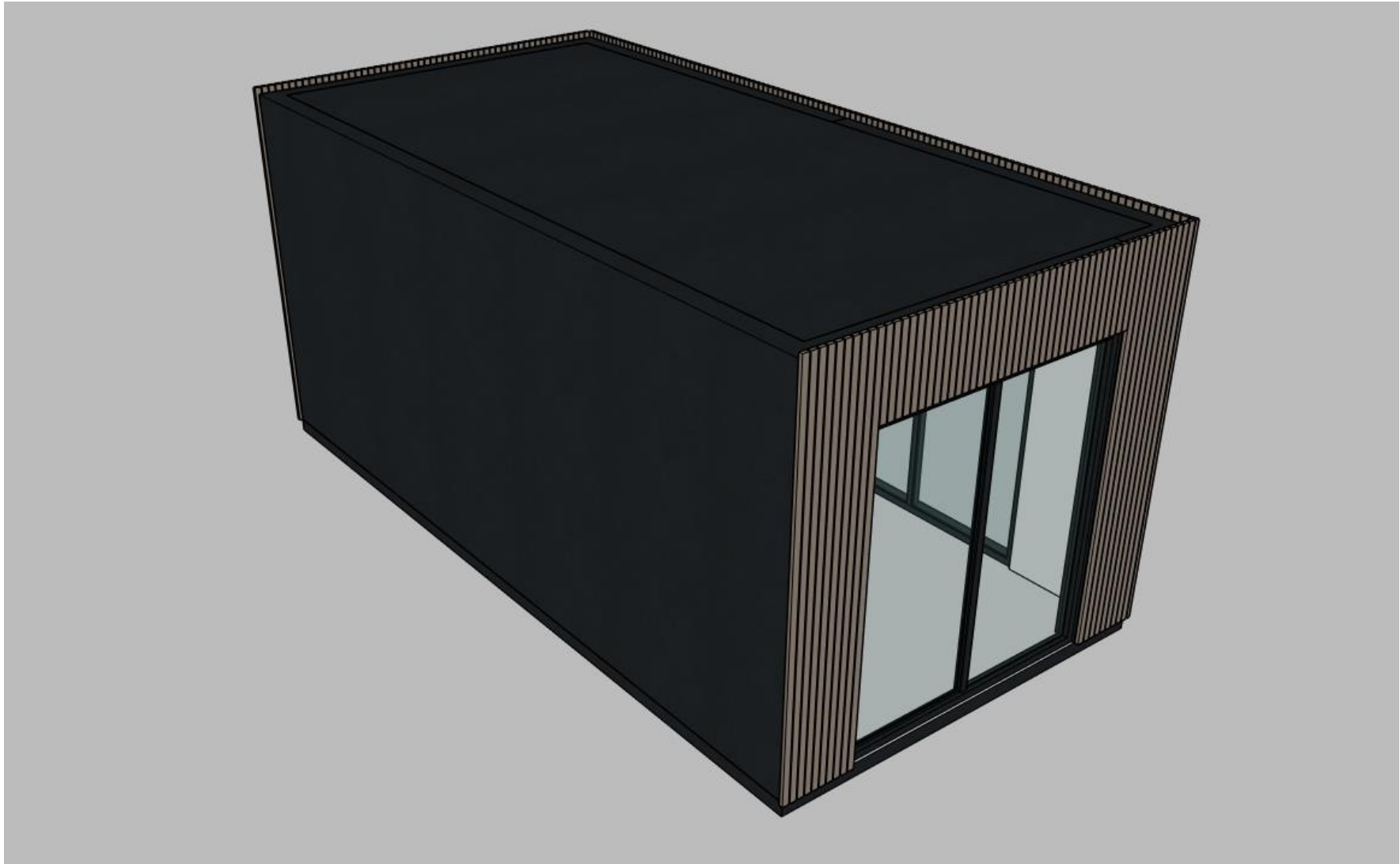
PRIEDAS 1 - Modulinis namelis Nr. 1



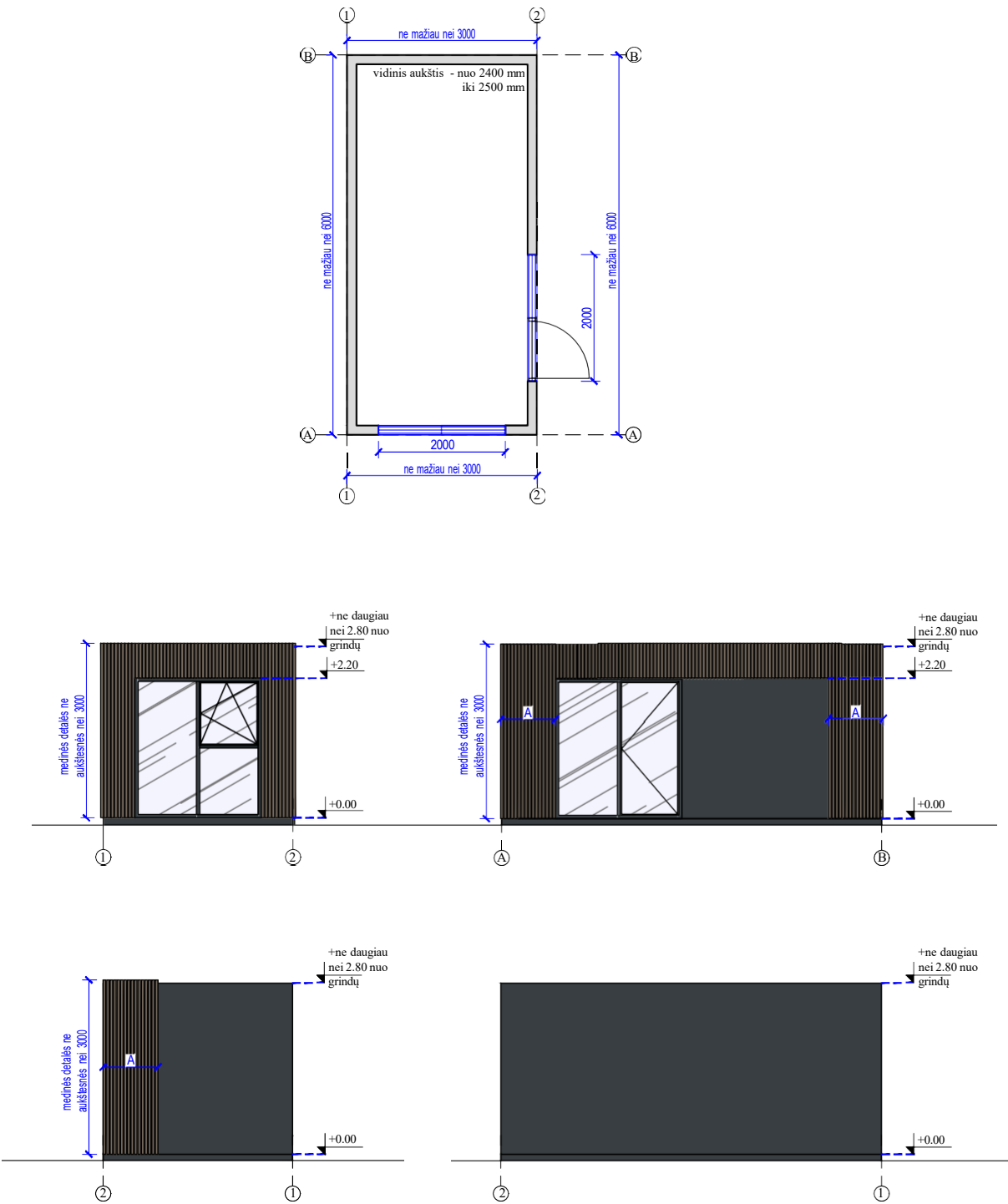
Modulinis namelis Nr. 1



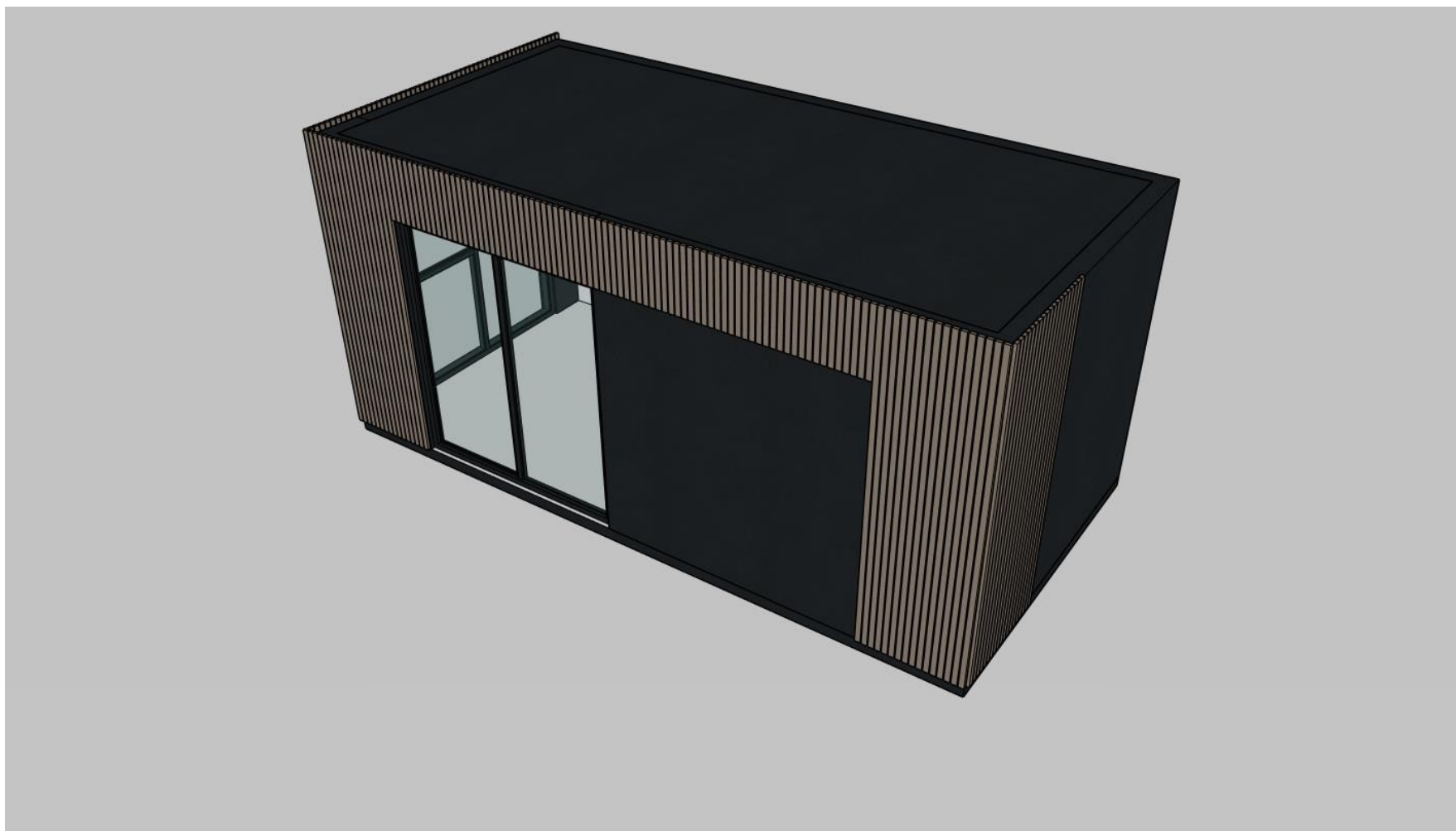


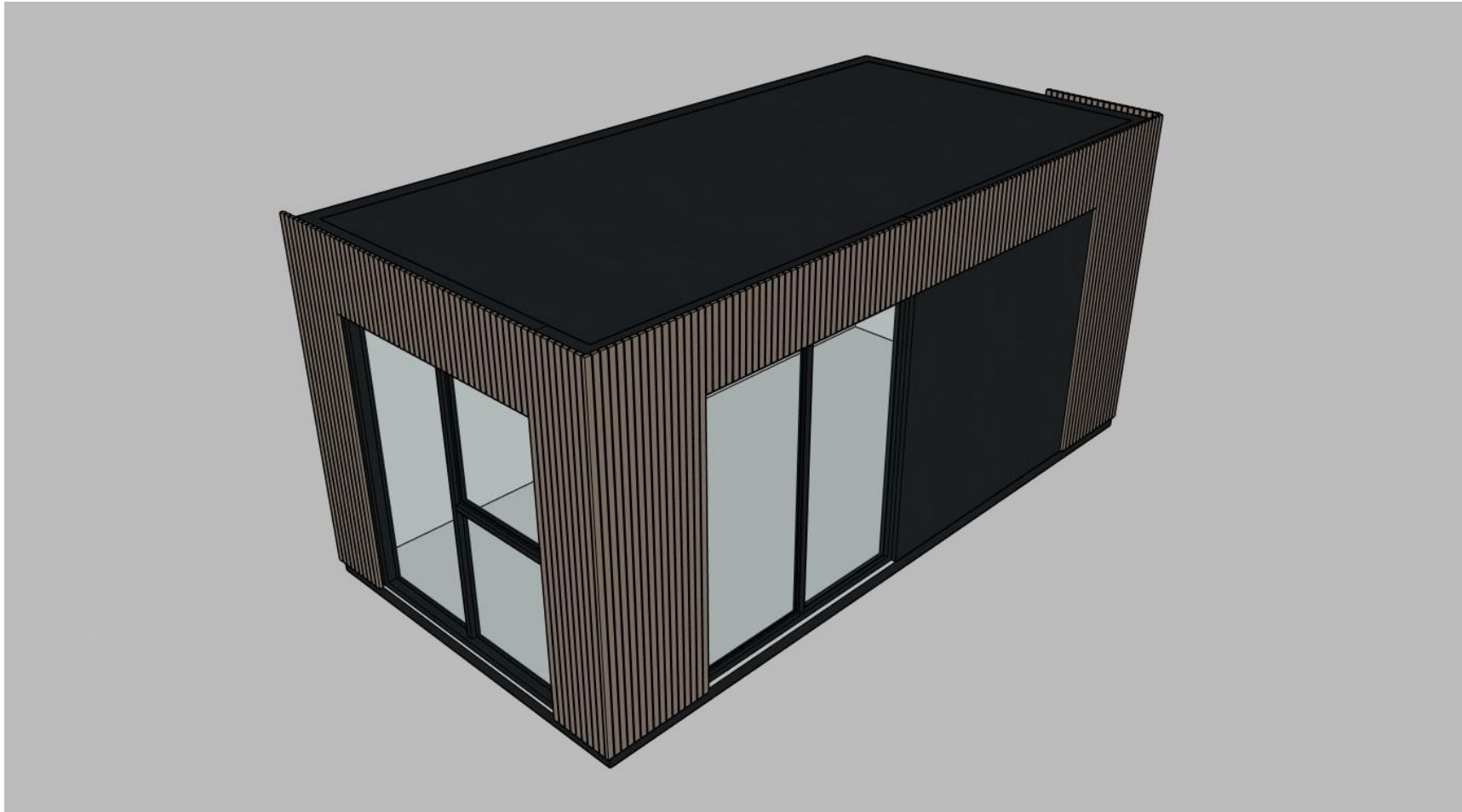


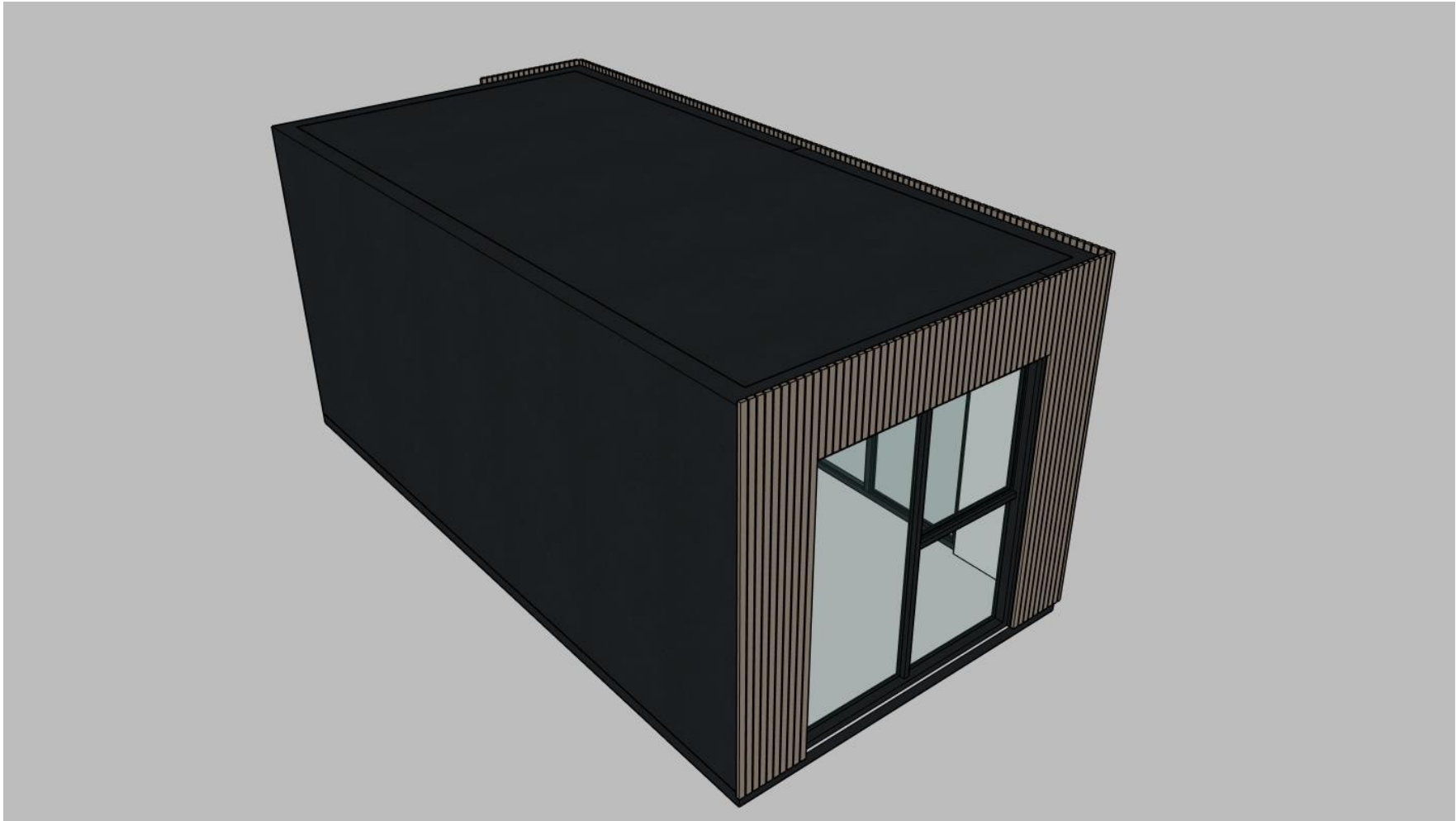
PRIEDAS 3 - Modulinis namelis Nr. 3



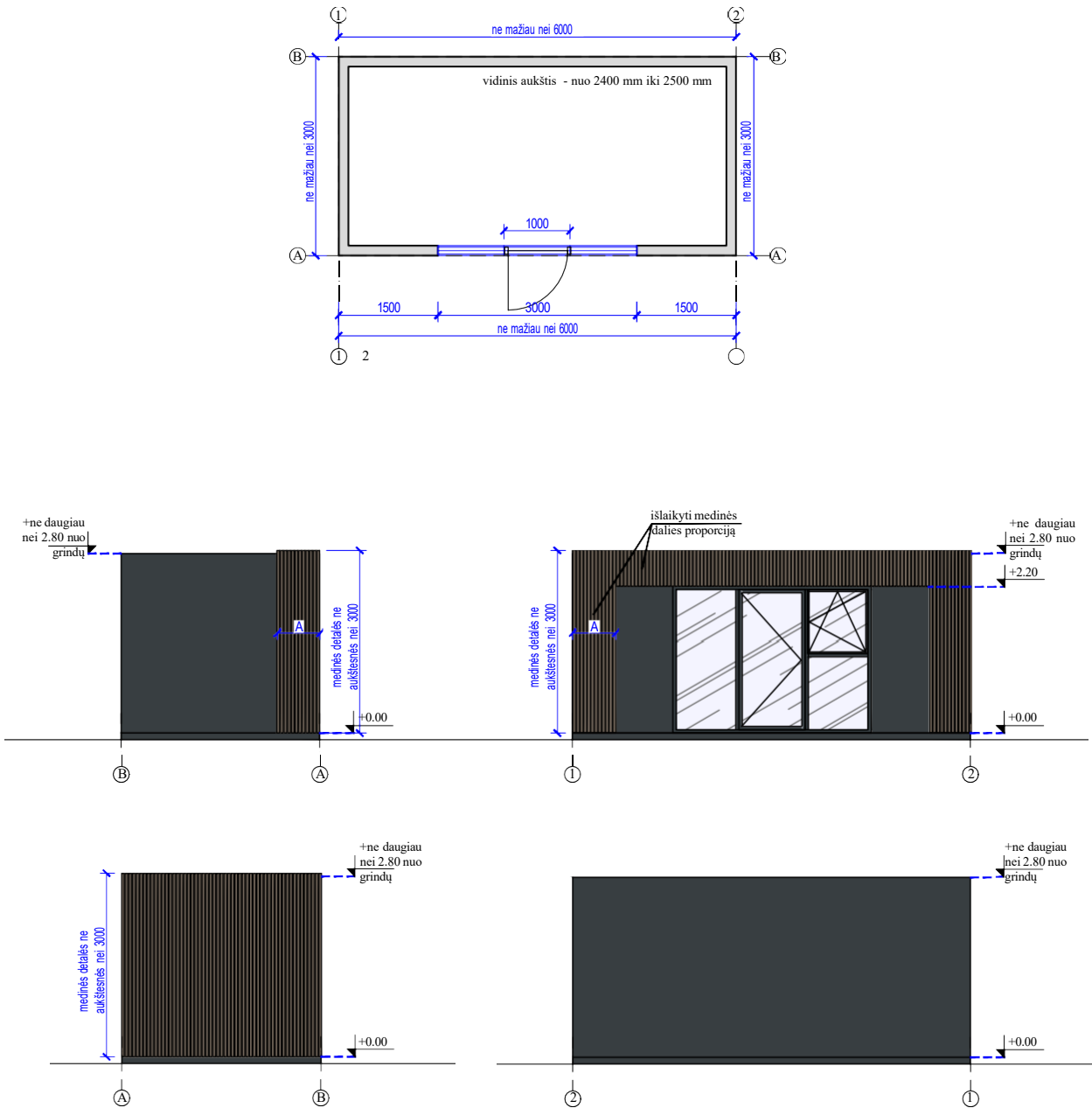
Modulinis namelis Nr. 3



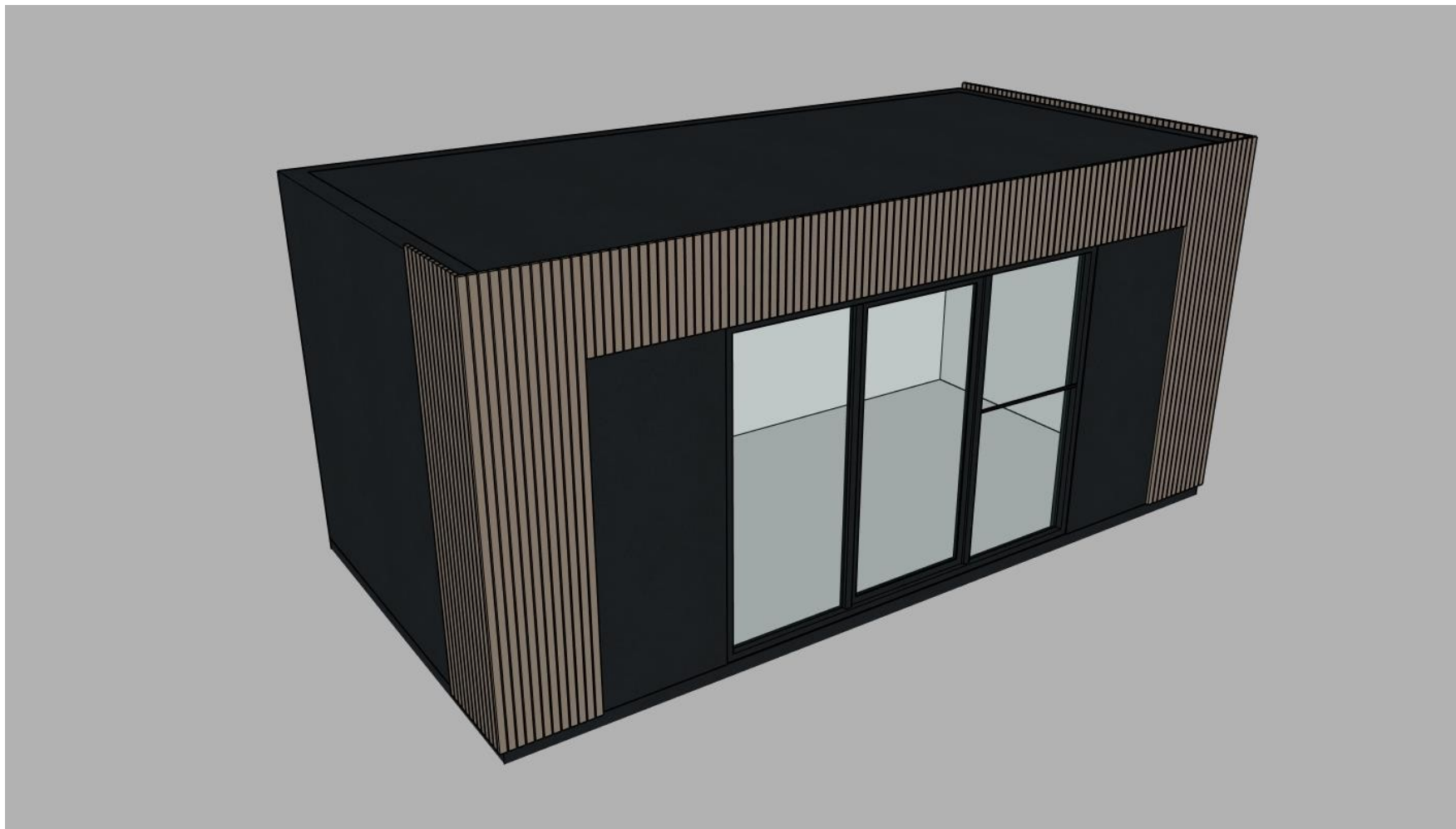


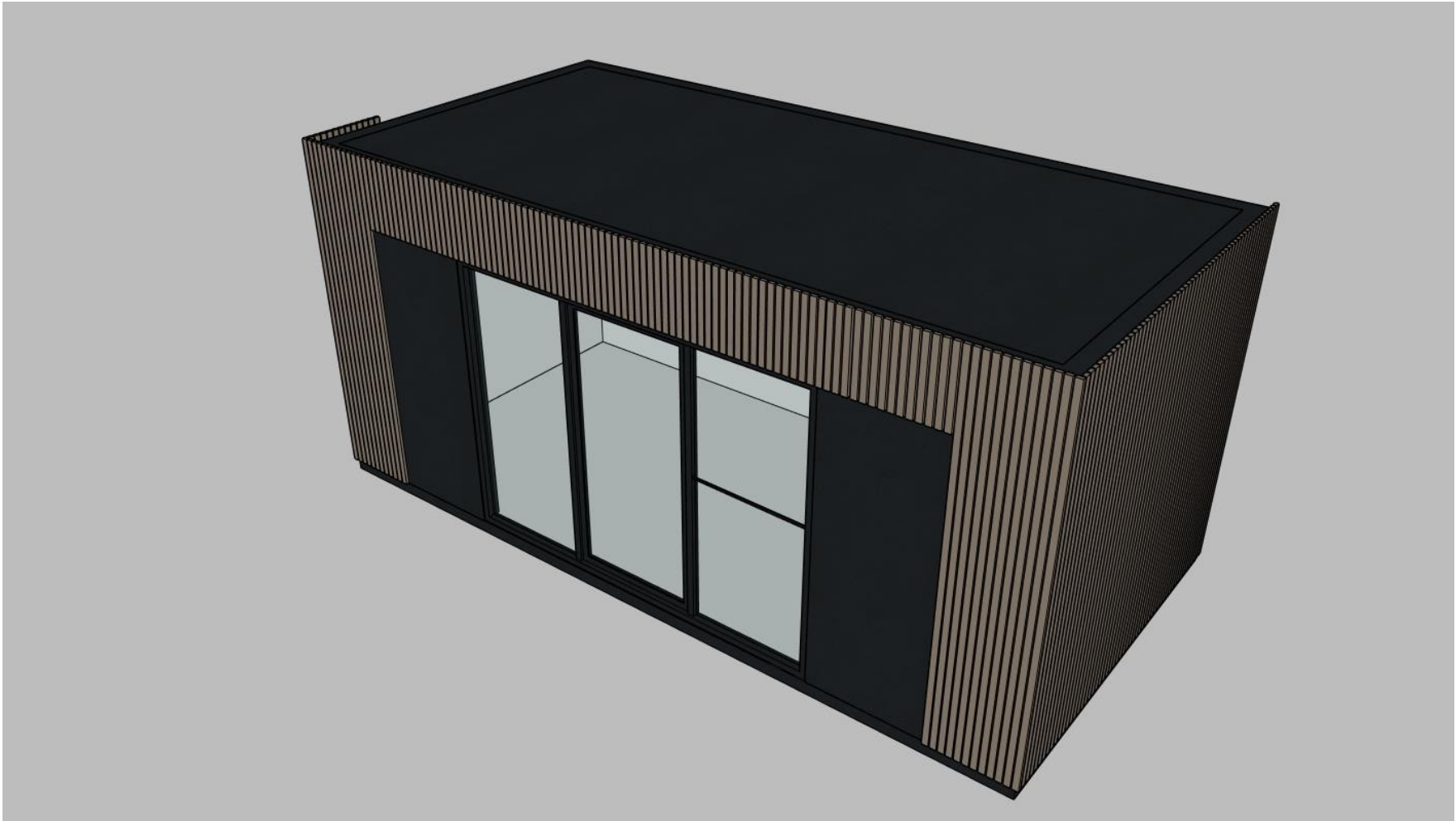


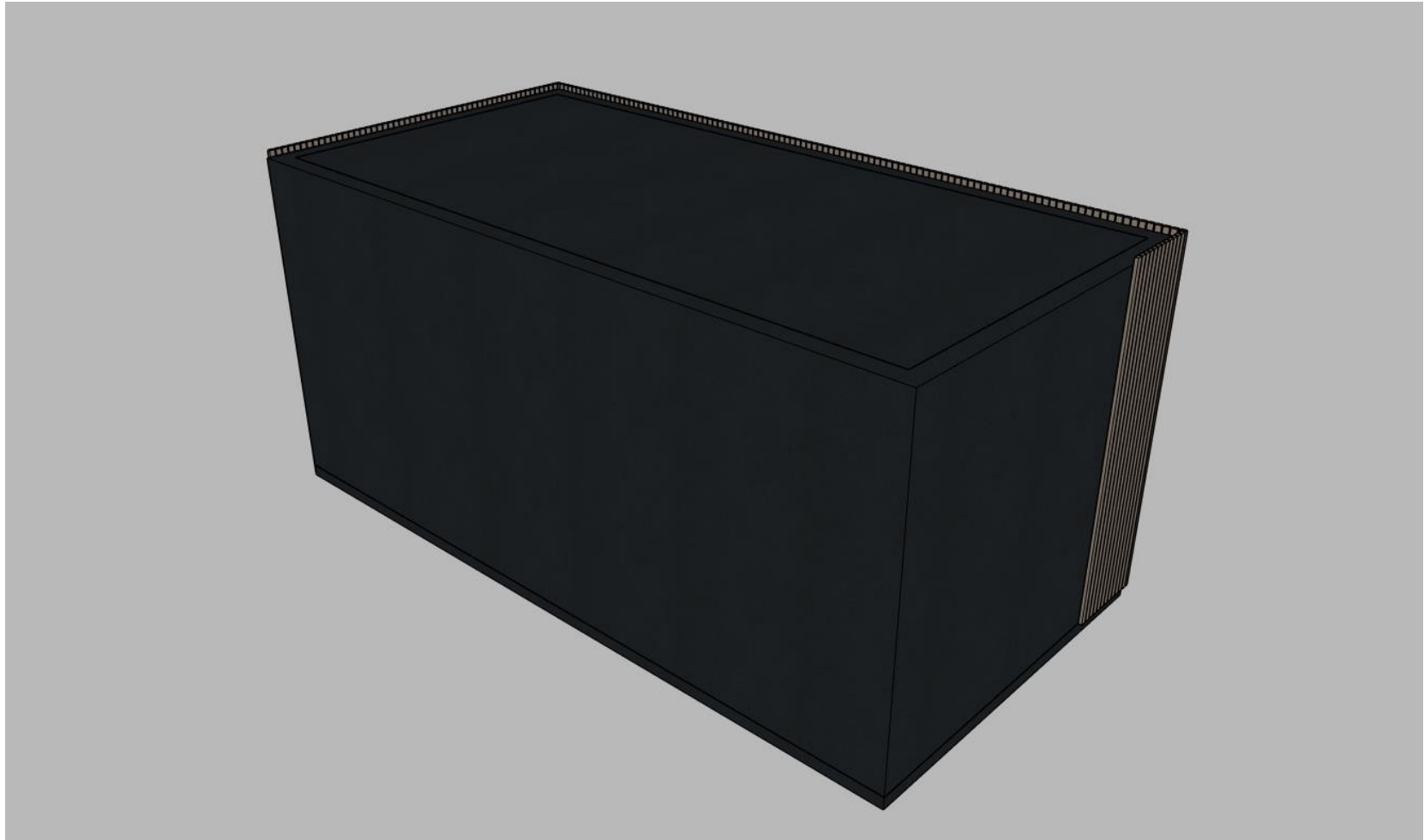
PRIEDAS 2 - Modulinis namelis Nr. 2



Modulinis namelis Nr. 2







DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Gargždų atviras jaunimo centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	VIEŠOJO PIRKIMO „MODULINIŲ NAMELIŲ ĮSIGIJIMAS“ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-04 Nr. VŠ3-2
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Agnė Adomaitė Direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-04 09:41
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-04 09:41
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-30 10:26 - 2029-12-30 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	5
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Modulinių namelių išdėstymas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sklypas _koordinates 2026.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas 1.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas 3.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas 2.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260212.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-03-04)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-03-04 nuorašą suformavo Ieva Vodeikienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-04 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“