



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ KOMISIJA

Tiekėjams

Nr.

DĖL ATSAKymo Į GAUTĄ KLAUSIMĄ PATEIKIMO

Vadovaudamiesi pastato Danės g. 17, Klaipėda, 3 aukšto kabinetų paprastojo remonto darbų mažos vertės pirkimo skelbiamos apklausos būdu (ID 594727) sąlygų aprašo 45 punktu, atsakome į gautą klausimą:

1. Klausimas:

Kad įvertinti šviestuvų montavimo kainą ir pateikti apšvietos protokolus trūksta informacijos:

- patalpų išdėstymo schema;
- patalpų paskirtį;
- patalpų aukštis;
- techniniai parametrai LED šviestuvu (matmenys cm; mm; galingumas, bendras šviesos srautas; efektyvumas).

Atsakymas:

Informuojame, kad patalpų paskirtis – administracinės, patalpos yra mansardiniame aukšte, taigi vieningo aukščio nėra. Pridedame patalpų išdėstymo schema.

LED panelių parametrai: Elektroninis balastas – 1,4 A. II elektros saugos klasė. Šviestuvo korpusas pagamintas iš aliuminio dažyto baltai (RAL 9016), sklaidytuvas – mikroprizma. Spalvinis spektras ir spalvų atkūrimas yra koreliuotas pagal MacAdamo 3 koreliacijos kategoriją. Šviestuvo tarnavimo laikas – 50 000 val., po kurių šviestuvo efektyvumas sumažėja iki 20% nominalaus srauto. Matmenys: 120*30 mm; galingumas: 29 W; bendras šviesos srautas: 3770 lm; efektyvumas: 130 lm/W; hermetiškumo klasė: IP40; atsparumas smūgiams: IK06; spalvinė temperatūra: 4000 K; elektros saugos klasė: II.

Pastaba. Bet kokie pirkimo dokumentų paaiškinimai laikomi neatsiejama pirkimo dokumentų dalimi ir jais turi būti vadovaujamasi teikiant pasiūlymus.

PRIDEDAMA:

1 priedas – patalpų išdėstymo schema, 17 lapų.

Komisijos pirmininkas

Andrius Kačalinas

R. Intienė, tel. (0 46) 39 60 80, el. p. regina.intiene@klaipeda.lt

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KLAIPĖDOS FILIALAS

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRO DUOMENŲ BYLA**

1-2 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **21/3179-(1-2)**

Registro Nr.: **50/136318**

Adresas: **Klaipėda Danės g. 17**

Lapų skaičius: **37**

SUDERINTA

(pareigos)

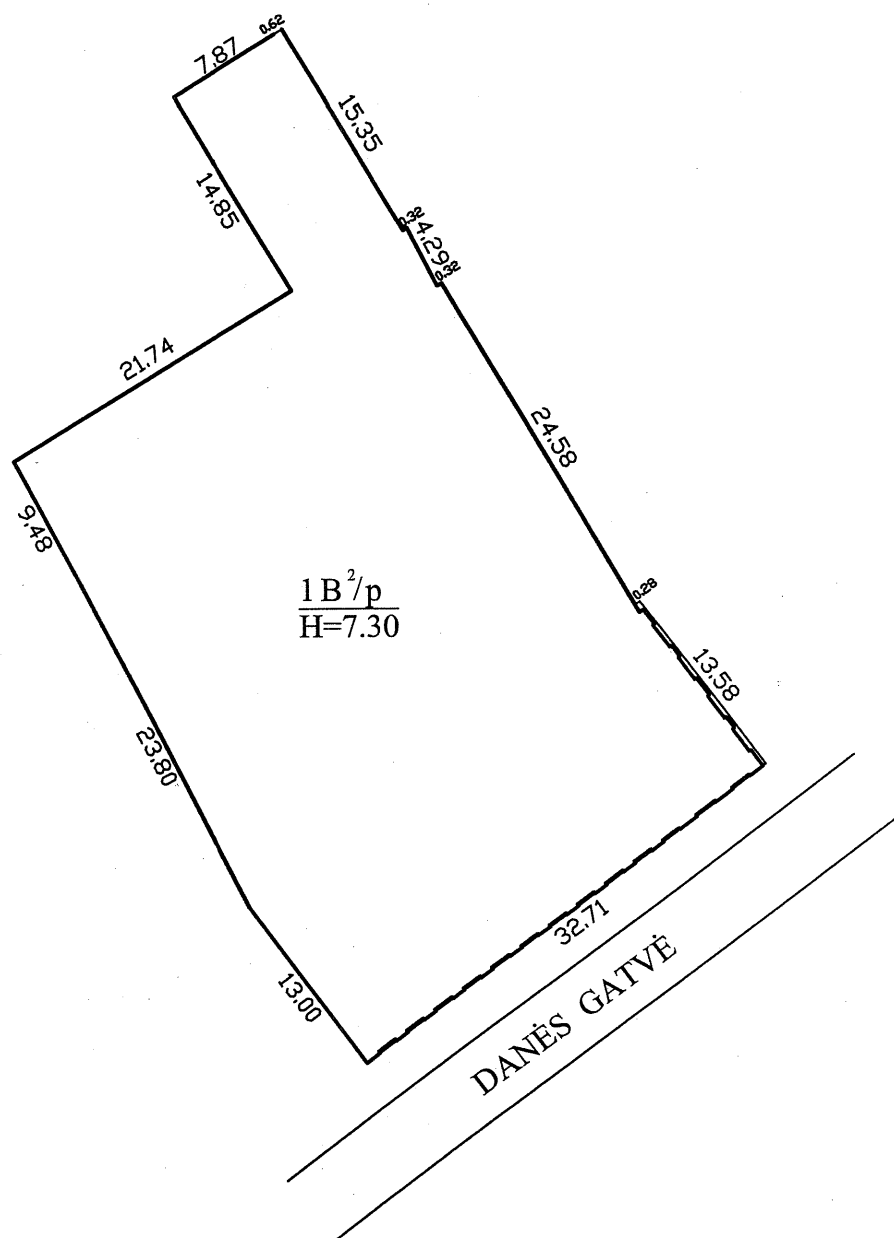
(parašas)

(vardas pavardė)

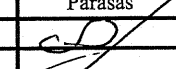
(data)



2007-09-18



Sklypo ribų pažymėjimui
panaudotas geodeziškai
išmatuoto sklypo
kad.Nr.2101/0003:468 planas

 REGISTRŲ CENTRAS		VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO	
		KLAIPĖDOS FILIALAS	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
matininkė	S.Pacevičienė		2007.04.17
matininkė	S.Pacevičienė		
grupės vedėja	R.Juodienė		
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. sav.			
Klaipėdos			
Danės g. 17			
Sudarytas pagal 2007.04.06 kadastrinių matavimų duomenis			



Mrs.
V. Sorokina
Director

[illegible]

000697
000698

naudojimo tips	naudojamas plotas					
	privāti			valstībinē		
	atskairai	bendrai	atskairai	atskairai	bendrai	bendrai
	ind	m²	ind	m²	ind	m²
v., pavadē (pavadināms)						
Klaipēdas apskrities viršinīko administrācija		—	—	—	—	A 927
UAB "Mūsų laikas"		—	—	—	—	A 604
viso :		—	—	—	—	1531

Zemės sklypas yra nekilnojamosios kultūros vertybės – miesto istorinės dalies (kodas U16) teritorijoje. Pastatas yra įrašytas į LR nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą (kodas S332).

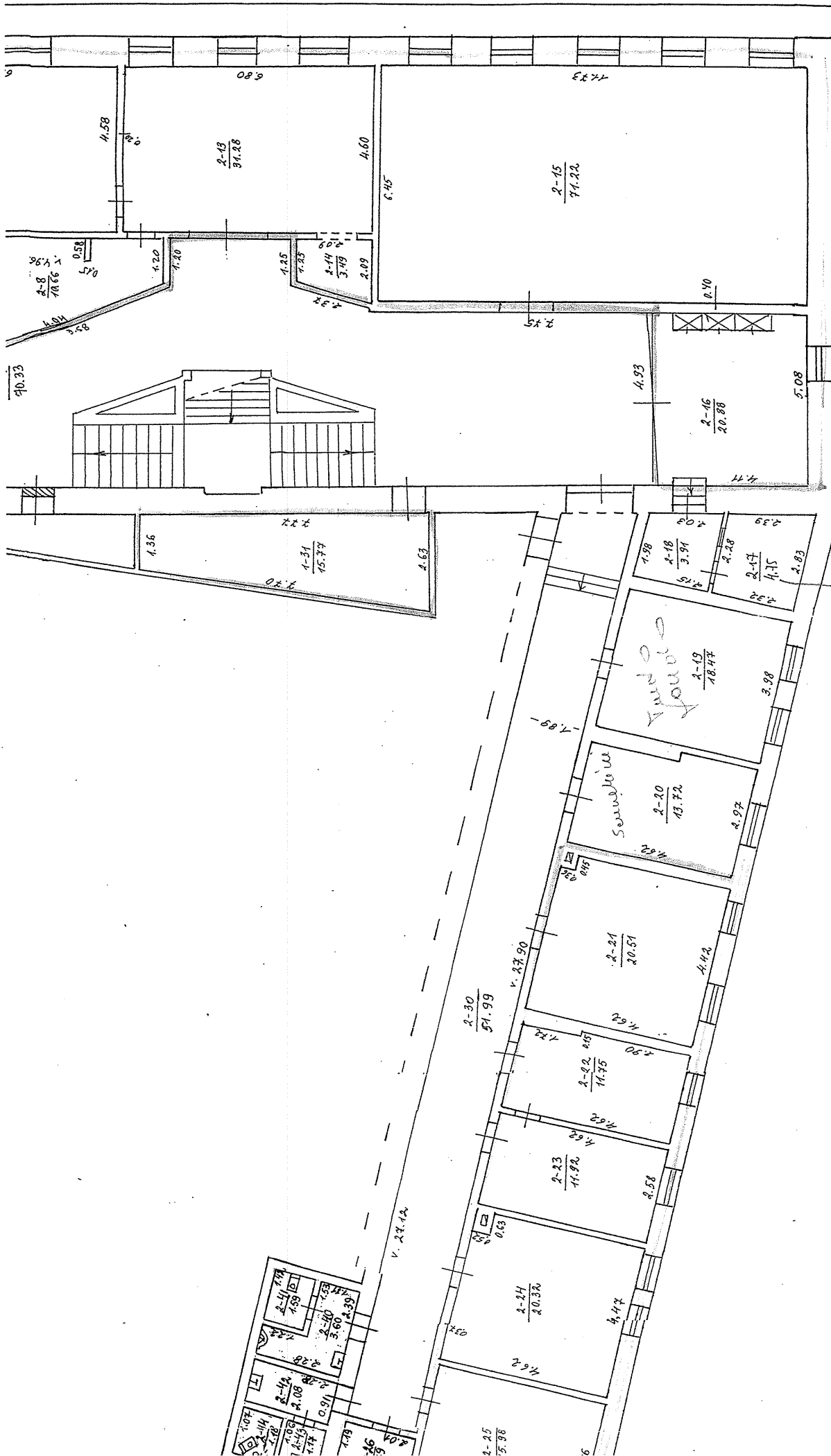
PASTABA: Požeminės komunikacijos pažymėtos nuo planšeto 95-.

Patikrino: vyr. geodezininkas	V. Nausėda
Patvirtino: skyriaus vedėjas	S. Mačiulsk

G. MAČTULSKIO PASLAUGŲ ĮMONĖ

Licencijos Nr.393 Licencija išduota 1996 09 23 Licencija galioja iki 2005 01 01

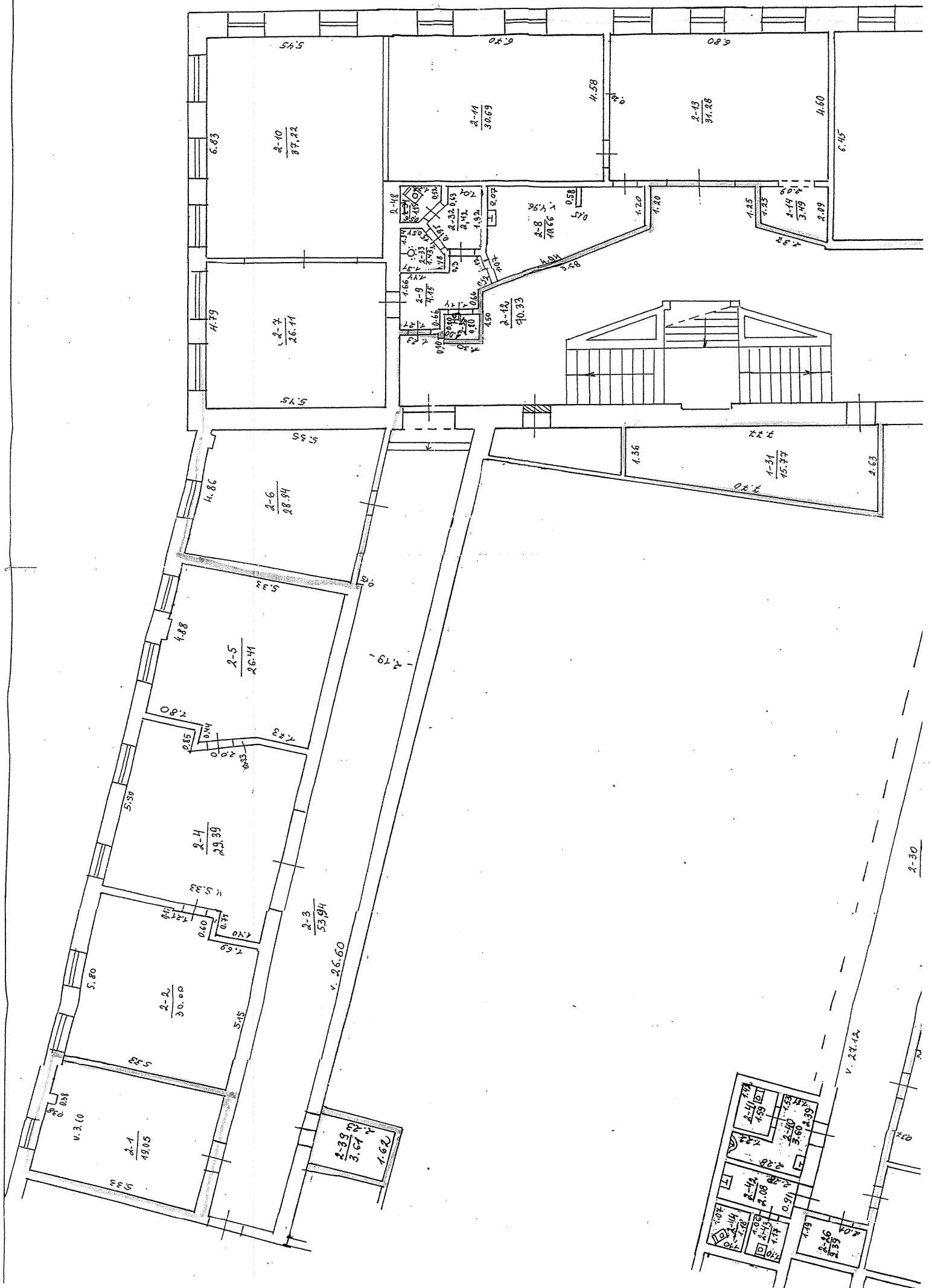
SALYTO RIBOS PAŽYMETOS
 KADASTRO ŽEMELAPYJE
 NUTIKI Klaipėdos miesto
 1052-22-02-03 m.ė. 250 d.
 200 1 m.

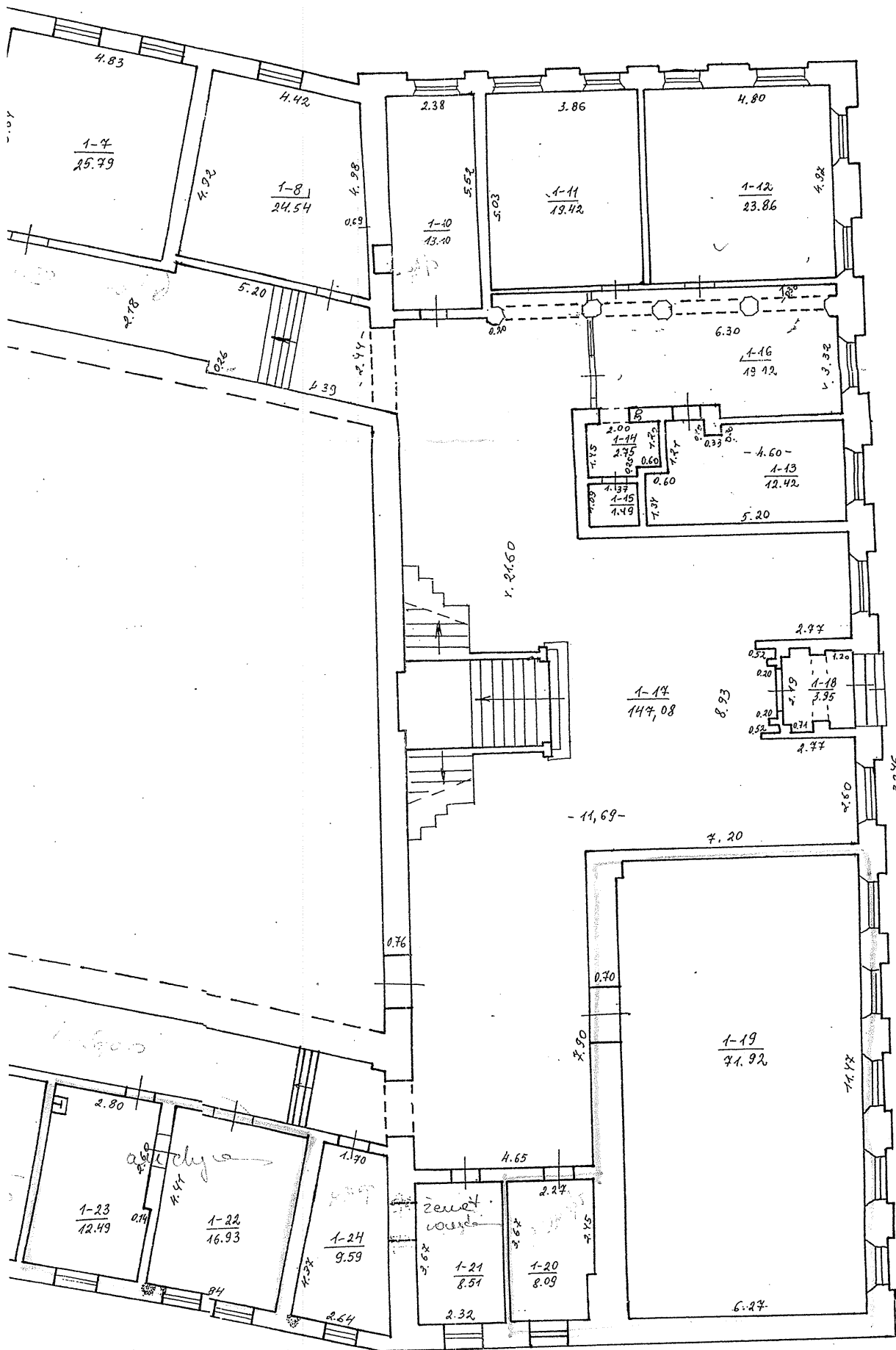


VALSTYBES ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRAS

KLAIPĖDOS FILIALAS

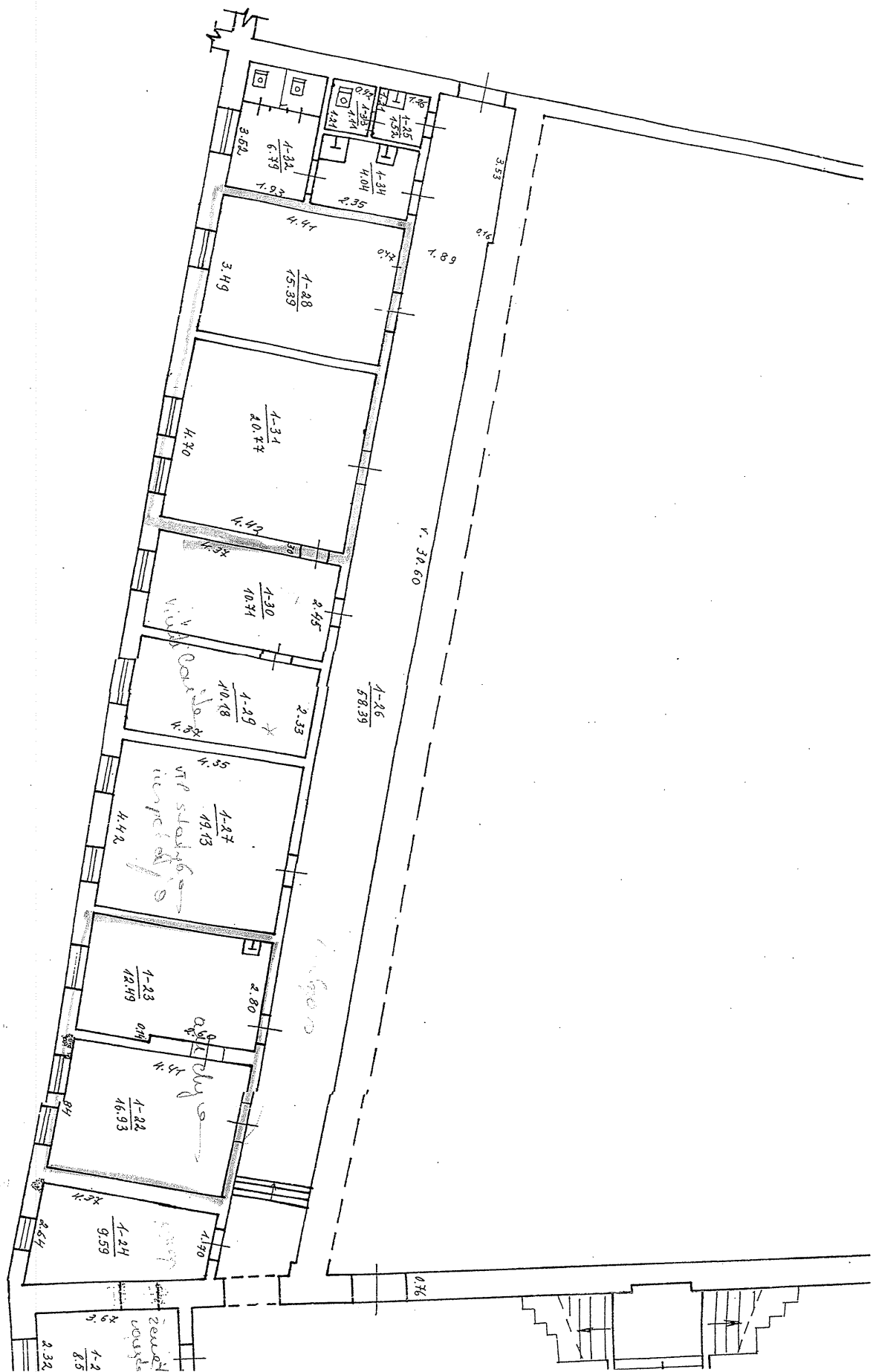
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
matininkė	R. Stanevičienė	<i>[Signature]</i>	2005.07.14
matininkė	R. Stanevičienė	<i>[Signature]</i>	
grupės vedėja	R. Jodienė	<i>[Signature]</i>	
ANTRO AUKŠTO PLANAS			1:100
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. sav.			A.V.
Klaipėdos Klaipėdos			
Dantės g. 17			
Sudarytas pagal 2003.06.28 Pastato pažymėjimą			
kadastrinių matavimų duomenis			plane: 1B2p

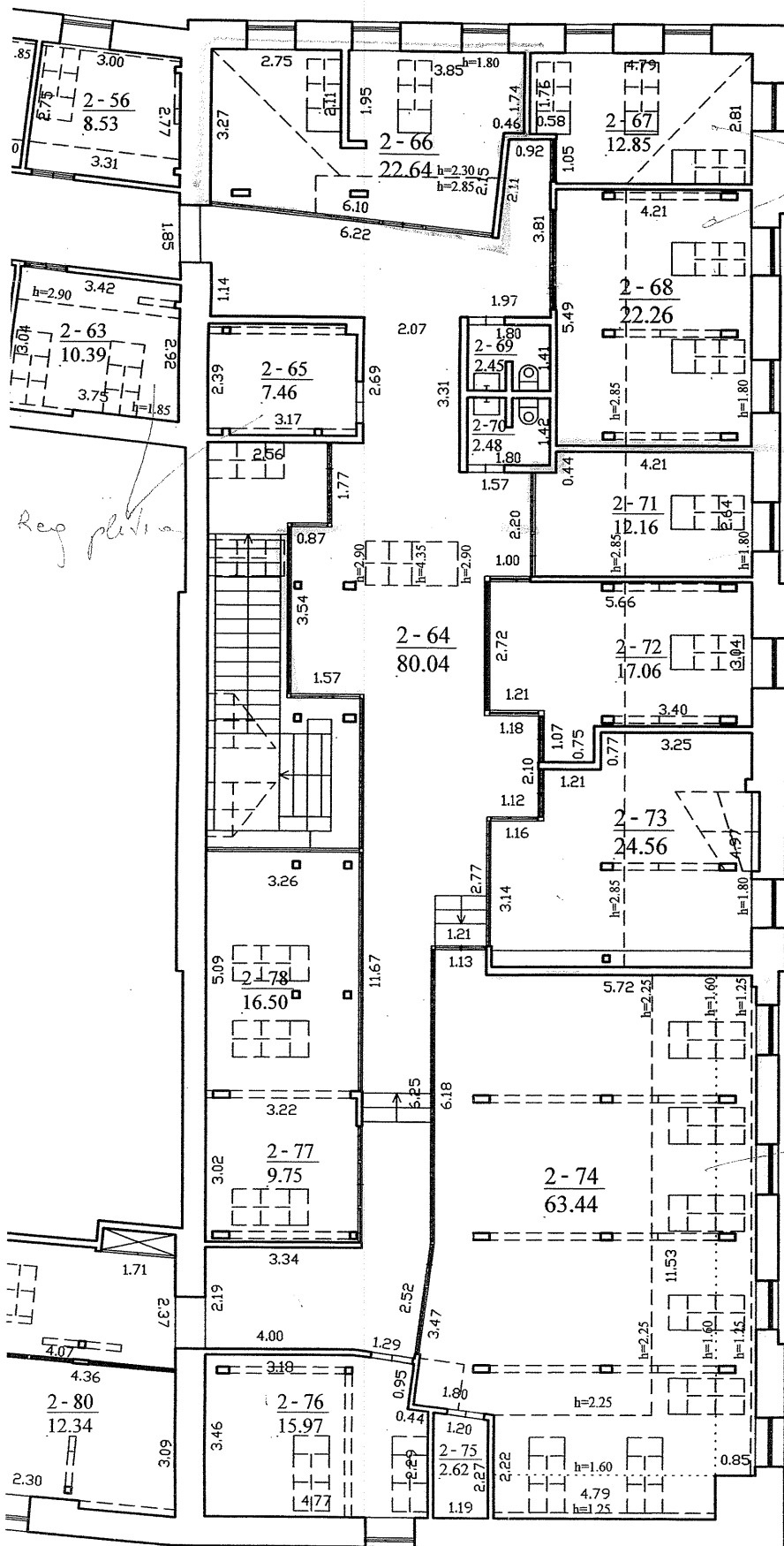




VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KLAIPĖDOS FILIALAS			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
matininkė	R. Stanevičienė	<i>[Signature]</i>	2005.07.14
matininkė	R. Stanevičienė	<i>[Signature]</i>	2005.07.14
grupės vedėja	R. Juodienė	<i>[Signature]</i>	2005.07.14
Pirmo aukšto planas			1:100
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. sav.			A.V.
Danės g. 17			
Sudarytas pagal 2005.06.28 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1B2p	







VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KLAIPĖDOS FILIALAS			
Parcigos	V., pavardė	Parašas	Data
matininkė	S. Pacevičienė		2007.04.17
matininkė	S. Pacevičienė		
grupės vedėja	R. Juodienė		
PASTOGĖS PATALPŲ PLANAS		1:100	A.V.
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. sav. Klaipėdos Danės g. 17 (1-2)			
Sudarytas pagal 2007.04.06 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1B2p	

Patalpos (buto) kadastro duomenysAdresas: **Klaipėda Danės g. 17**Unikalus Nr. **2186-0000-1034:0002**

Kadastro duomenys užfiksuoti 2007 m. balandžio 6 d.

Paskirtis	Administracinė
Pavadinimas	Administracinės patalpos
Žymėjimas	1-2
Objekto aprašymas	nuo 1-1 iki 1-34, nuo 2-1 iki 2-26, nuo 2-30 iki 2-33, nuo 2-39 iki 2-44, nuo 2-48 iki 2-86, 2-90, 2-91

Aukštas	1
Kambarių skaičius	
Bendras plotas m2	2042,26
Gyvenamas plotas m2	

Rūsų	Nėra
Rūsio plotas	
Vertės mažinimo %	0,8
Baigtumas %	100

Šildymas	Centrinis šildym. iš centr. sist.
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Dujos	Nėra
Karštas vanduo	Yra
Viryklė	Nėra
Vonios kambarys	Yra

Pastato, kuriame yra patalpa(butas), duomenys

Paskirtis	Administracinė
Pavadinimas	Administracinis
Sienų medžiaga	Plytos
Unikalus pastato Nr.	2186-0000-1034
Žymėjimas	1B2p
Statybos pr.-pab. metai	1860-1860
Rekonstr. pr.-pab. metai	2005-2007
Centro koordinatės X/Y	6178800-319736
Aukštų skaičius	2
Bendras plotas m2	2959,10
Tūris m3	14466
Baigtumas %	100

Parengė matininkė

S. Pacevičienė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino grupės vedėja

R. Juodienė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Patalpos (buto) įkainojimas(perkainojimas)

Adresas: Klaipėda Danės g. 17

Bylos Nr.: 21/3179-(1-2)

2 forma

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Žymėjimas I(P)	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2007-04-17	P	Administracinės patalpos	0,8		Plotas m2	2042,26	Modelis: 1618	1128	2304000	35	1497000		5572968

Parengė matininkė  S. Pacevičienė

(pareigos, parašas, v. pavadė, data)

Tikrino grupės vedėja

R. Juodienė

(pareigos, parašas, v. pavadė, data)



Administracinis 1B2p vidaus plotų eksploikacija

3 forma

Bylos Nr. 21/3179

Adresas: Klaipėda Danės g. 17

Unikalus pastato Nr.: 2186-0000-1034

Unikalus patalpos/buto (1-2) nr: 2186-0000-1034:0002

Kadastro duomenys užfiksuoti 2007 m. balandžio 6 d.

Aukšto Nr.			Patalpos pažymėjimas plane		Patalpos pavadinimas	Bendras	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2						Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m2					
			1 sim-bolis	2 sim-bolis			3	4	5	6	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau-dingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagalbinis	Pagalbinis
											Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14					
1	1	1	Kabinetas	12,43								12,43						
1	1	2	Kabinetas	7,70								7,70						
1	1	3	Koridorius	3,49									3,49					
1	1	4	Kabinetas	19,92								19,92						
1	1	5	Kabinetas	17,12								17,12						
1	1	6	Kabinetas	14,79								14,79						
1	1	7	Kabinetas	25,79								25,79						
1	1	8	Kabinetas	24,54								24,54						
1	1	9	Koridorius	53,94									53,94					
1	1	10	Kabinetas	13,10								13,10						
1	1	11	Kabinetas	19,42								19,42						
1	1	12	Kabinetas	23,86								23,86						
1	1	13	Kabinetas	12,42								12,42						
1	1	14	Koridorius	2,75									2,75					
1	1	15	Sandėlys	1,49									1,49					
1	1	16	Kabinetas	19,12								19,12						
1	1	17	Koridorius	147,08									147,08					
1	1	18	Tambūras	3,95									3,95					
1	1	19	Kabinetas	71,92								71,92						
1	1	20	Elektros skydinė	8,09									8,09					
1	1	21	Archyvas	8,51								8,51						
1	1	22	Kabinetas	16,93								16,93						
1	1	23	Kabinetas	12,49								12,49						
1	1	24	Koridorius	9,59									9,59					
1	1	25	Prausykla	1,52									1,52					
1	1	26	Koridorius	58,39									58,39					
1	1	27	Kabinetas	19,13								19,13						

UAB "KADASTRO TIKSLUMAS"

KADASTRO TIKSLUMAS

UAB "KADASTRO TIKSLUMAS"



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	28	Kabinetas	15,39								15,39	
1	1	29	Kabinetas	10,18								10,18	
1	1	30	Kabinetas	10,71								10,71	
1	1	31	Kabinetas	20,77								20,77	
1	1	32	Tualetas	6,79									6,79
1	1	33	Tualetas	1,11									1,11
1	1	34	Prausykla	4,04									4,04
2	2	1	Kabinetas	19,05								19,05	
2	2	2	Kabinetas	30,00								30,00	
2	2	3	Koridorius	53,94									53,94
2	2	4	Kabinetas	29,39								29,39	
2	2	5	Kabinetas	26,41								26,41	
2	2	6	Kabinetas	28,94								28,94	
2	2	7	Kabinetas	26,11								26,11	
2	2	8	Pagalbinė patalpa	10,66									10,66
2	2	9	Koridorius	4,15									4,15
2	2	10	Kabinetas	37,22								37,22	
2	2	11	Kabinetas	30,69								30,69	
2	2	12	Koridorius	70,33									70,33
2	2	13	Kabinetas	31,28								31,28	
2	2	14	Rūbinė	3,49									3,49
2	2	15	Posėdžių salė	71,22								71,22	
2	2	16	Foje	20,88								20,88	
2	2	17	Sandėlys	4,75									4,75
2	2	18	Sandėlys	3,91									3,91
2	2	19	Kabinetas	18,47								18,47	
2	2	20	Kabinetas	13,72								13,72	
2	2	21	Kabinetas	20,51								20,51	
2	2	22	Kabinetas	11,75								11,75	
2	2	23	Kabinetas	11,92								11,92	
2	2	24	Kabinetas	20,32								20,32	
2	2	25	Kabinetas	15,98								15,98	
2	2	26	Valytojos patalpa	2,39									2,39
2	2	30	Koridorius	51,99									51,99
2	2	31	Sandėlys	15,77									15,77
2	2	32	Koridorius	2,42								2,42	
2	2	33	Dušas	1,43									1,43



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	39	Pagalbinė patalpa	3,61									3,61
2	2	40	Tualetas	3,60									3,60
2	2	41	Tualetas	1,59									1,59
2	2	42	Prausykla	2,08									2,08
2	2	43	Tualetas	1,17									1,17
2	2	44	Tualetas	1,18									1,18
2	2	48	Tualetas	1,15									1,15
2	2	49	Sandėliukas	0,80									0,80
M	2	50	Koridorius	46,63									46,63
M	2	51	Kabinetas	14,35								14,35	
M	2	52	Kabinetas	9,26								9,26	
M	2	53	Kabinetas	10,85								10,85	
M	2	54	Kabinetas	12,70								12,70	
M	2	55	Kabinetas	10,74								10,74	
M	2	56	Kabinetas	8,53								8,53	
M	2	57	Kabinetas	12,34								12,34	
M	2	58	Kabinetas	9,18								9,18	
M	2	59	Kabinetas	9,35								9,35	
M	2	60	Kabinetas	8,32								8,32	
M	2	61	Kabinetas	9,84								9,84	
M	2	62	Kabinetas	11,54								11,54	
M	2	63	Kabinetas	10,39								10,39	
M	2	64	Koridorius	80,04									80,04
M	2	65	Virtuvė	7,46								7,46	
M	2	66	Kabinetas	22,64								22,64	
M	2	67	Kabinetas	12,85								12,85	
M	2	68	Kabinetas	22,26								22,26	
M	2	69	San. mazgas	2,45									2,45
M	2	70	San. mazgas	2,48									2,48
M	2	71	Kabinetas	12,16								12,16	
M	2	72	Kabinetas	17,06								17,06	
M	2	73	Kabinetas	24,56								24,56	
M	2	74	Kabinetas	63,44								63,44	
M	2	75	Pagalbinė patalpa	2,62									2,62
M	2	76	Kabinetas	15,97								15,97	
M	2	77	Kabinetas	9,75								9,75	
M	2	78	Kabinetas	16,50								16,50	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
M	2	79	Koridorius	52,99									52,99
M	2	80	Kabinetas	12,34								12,34	
M	2	81	Kabinetas	11,20								11,20	
M	2	82	Kabinetas	15,59								15,59	
M	2	83	Kabinetas	12,38								12,38	
M	2	84	Kabinetas	16,24								16,24	
M	2	85	Kabinetas	11,97								11,97	
M	2	86	San. mazgas	2,92									2,92
M	2	87	San. mazgas	1,35									1,35
M	2	88	San. mazgas	1,25									1,25
M	2	90	San. mazgas	2,24									2,24
M	2	91	San. mazgas	2,79									2,79
Iš viso (113 patalp.)				2042,26								1304,28	737,98

Parengė

matininkė

S.Pacevičienė

Tikrino

grupės vedėja

R.Juodienė



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ATSAKYMO Į GAUTĄ KLAUSIMĄ PATEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-09 Nr. (14.24)-VP3-35
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Kačalinas, Viešųjų pirkimų komisijos pirmininkas, Viešųjų pirkimų komisija
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS KAČALINAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-08 16:34:11 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-08 16:36:14 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-10-20 14:36:51 – 2025-10-19 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 09:57:58 iki 2027-12-18 09:57:58
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.78.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-09 09:13:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-09 09:13:00 Dokumentų valdymo sistema Avilys