



MINDAUGAS MATAŽINSKAS ARCHITECT

SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

Pavadinimas:

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (DU PADELIO KORTAI) BIRUTĖS G. 7, PRIENUOSE STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

Užsakovas (statytojas)	Prienuų rajono savivaldybės kūno kultūros ir sporto centras
Užsakovo adresas	Pramonės g. 20, Prienai.
Statinys	Kitų inžinerinių statinių grupės kitos paskirties inžinerinis statinys
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statybos adresas	Birutės g. 7, Prienai
Projekto dalys:	Supaprastintas projektas

Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
Užsakovas (statytoja) tvirtinu	Prienuų rajono savivaldybės kūno kultūros ir sporto centras		2025.07
Projekto vadovas	M. Matažinskas		2025.07
Architektas	M. Matažinskas		2025.07
Projektuotojas	M. Matažinskas		2025.07

projekto Nr.

2025-II-01

Nuolatinio Lietuvos piliečio individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 180989,
J. Basanavičiaus g. 11, Alytus, tel. +370-686-60166, el.p. mindaugas@mkmgroup.lt

Eil Nr	SUPAPRASTINTO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Lapų sk.	Lapo Nr.
SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS			
Titulinis			
1	Žiniaraštis	1	2
2	Bendrieji statinio rodikliai	1	3
KITOS INŽINERINĖS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI			
3	Aiškinamasis raštas	6	4-9
4	Specifikacija	25	10-34
5	Kiekių žiniaraštis	1	35
BRĖZINIAI		Brėž Eil.Nr.	
6	Situacijos schema	1	36
7	Esama situacija	2	37
8	Sprendiniai	3	38
9	Sprendiniai	4	39

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (DU PADELIO KORTAI) BIRUTĖS G. 7, PRIENUOSE
SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	41242	
1.2. sklypo užstatymo tankis	%	esamas	
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
5.1. inžineriniai statiniai	m ²	215,00	II gr. nesudėtingas K=13760
5.2. inžineriniai statiniai	m ²	215,00	II gr. nesudėtingas K=13760
5.3. takelis	m ²	52,50	I gr. nesudėtingas
5.4. tvora	h	1,5	I gr. nesudėtingas

TVIRTINIMAS:

UŽSAKOVAS

Prienų rajono savivaldybės kūno kultūros ir sporto centras

Adr.: Pramonės g. 20, Prienai

Tel.: +370 319 60051

(parašas)

PROJEKTO VADOVAS
M. Matažinskas (A-1668)

(parašas)

**SUPAPRASTINTO PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS****Privalomųjų TP rengimo dokumentų sąrašas**

1	Projektiniai pasiūlymai
2	Nuosavybės dokumentų kopija
3	Žemės sklypo plano kopija
4	Topografinės nuotraukos kopija

Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas Projektas

LR Įstatymai

	LR Statybos įstatymas. žin., 1996, Nr. 32-788, su vėlesniais pakeitimais
	LR Aplinkos apsaugos įstatymas. Su vėlesniais pakeitimais
	LR Teritorijų planavimo įstatymas. Su vėlesniais pakeitimais
	LR atliekų tvarkymo įstatymas. 2002-07-01, Nr. IX-1004., su vėlesniais pakeitimais
Statybos Techniniai Reglamentai	
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.03.07:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	ESR "Mechaninis atsparumas ir pastovumas"
STR 2.01.01(2):1999	ESR "Gaisrinė sauga". Su vėlesniais pakeitimais
STR 2.01.01(3):1999	ESR "Higiena, sveikata, aplinkos apsauga". Su vėlesniais pakeitimais
STR 2.01.01(4):2008	ESR "Naudojimo sauga"
STR 2.01.01(5):2008	ESR "Apsauga nuo triukšmo"
STR 2.01.01(6):2008	ESR "Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas"
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.10:2007	Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos
STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai
STR 2.02.09:2005	Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos



STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.05.20:2006	Langai ir išorės įėjimo durys
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
Gaisrinės saugos normatyviniai dokumentai, taisyklės ir kt.	
	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. Su vėlesniais pakeitimais
	Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija) „Dėl normatyvinių statinio saugos dokumentų patvirtinimo“.
Darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktai:	
	Lietuvos Respublikos Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.
	Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus įsakymas „Dėl Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarkos patvirtinimo“.
	Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 12 22 įsakymas Nr.346 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai.
	Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai.
	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai.
	Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatai.



Projekto sprendiniai

Planuojamos veiklos užsakovas:

Prienų rajono savivaldybės kūno kultūros ir sporto centras.

Planavimo pagrindas:

Projektiniai pasiūlymai.

Statybos objekto pavadinimas ir adresas:

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (DU PADELIO KORTAI) BIRUTĖS G. 7, PRIENUOSE STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

Duomenys apie statybos teritoriją

Žemės sklypas esantis adresu Prienai, Birutės g. 7, kitos paskirties, visuomeninės paskirties teritorijų žemės sklypas.



Ivažiavimas į sklypą iš pietinės pusės iš Pramonės g. ir Birutės g.

Sklypo reljefas, aplink projektuojamus statinius - lygus. Statiniai - Kitų inžinerinių statinių grupės kitos paskirties inžineriniai statiniai, numatant - dvi padelio aikšteles.

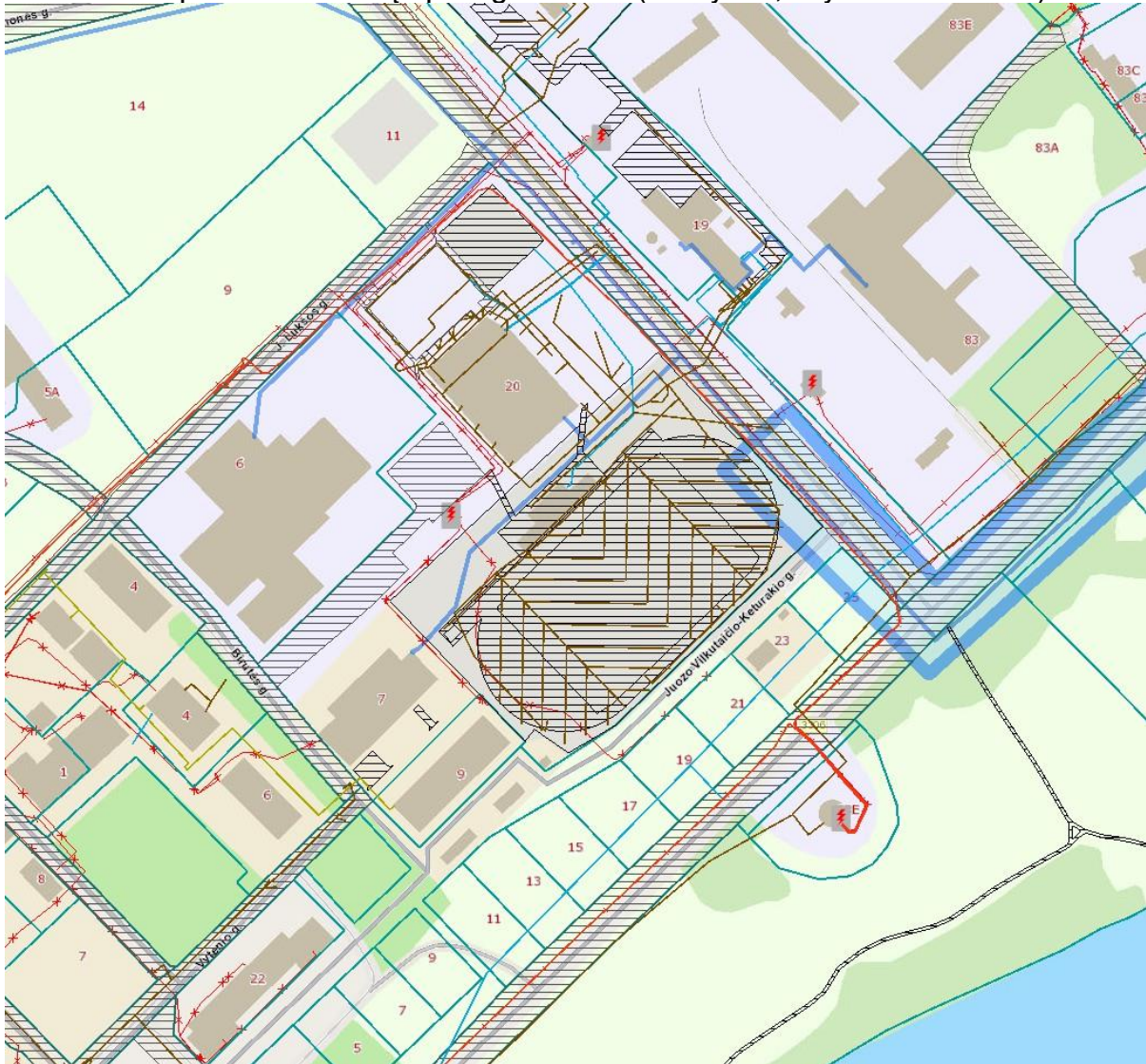
Projektavimas vykdomas atsižvelgiant į sklypo formą, reljefą, sanitarinių bei apsauginių zonų ribas, gamtines sąlygas. Užtikrinamas paviršinio (lietaus) vandens nuvedimas.



Tvarkant sklypą, reljefas planuojamas nežymiai aplink statinį.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis),
2. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis),
3. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis),
4. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis),
5. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis),
6. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis):



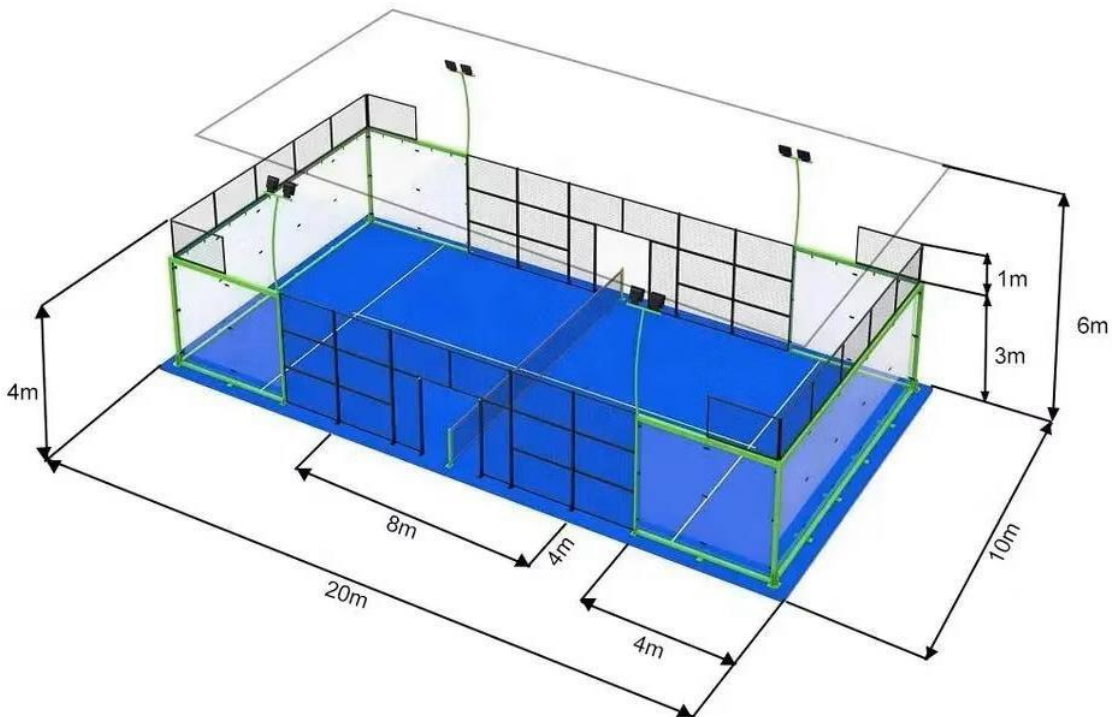
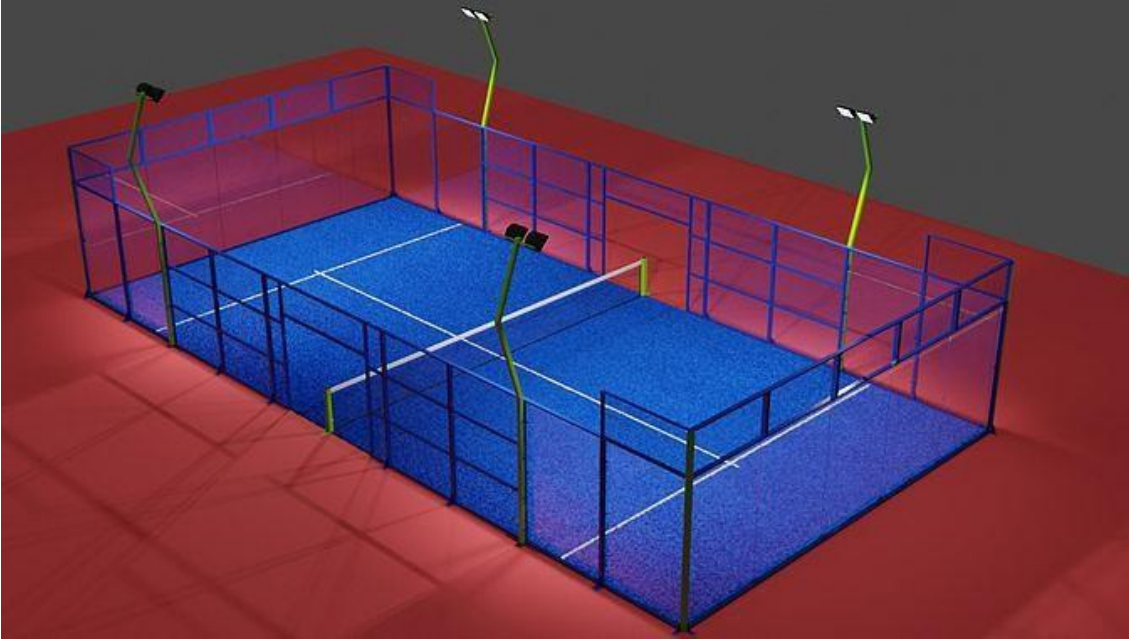


Projektuojami kitos paskirties inžineriniai statiniai – aikštelės, kuriose numatomi padelio kortai.

Architektūriniai-planiniai sprendimai

Projektuojama kitos paskirties inžinerinio statinio danga, t.y. betono aikštelė ant kurios įrengiami rekreaciniai/sporto įrenginiai:

Padelio aikštelės:





Apsauga nuo smurto ir vandalizmo

Statinys skirtas sezoninių daiktų saugojimui. Svetimi asmenys negali patekti į privačią valdą ir pastatą. Viešąją tvarką užtikrina policija, pagal poreikį gali būti įrengta apsauginė signalizacija.

Kraštovaizdis

Sklype šalia futbolo aikštynas bei aktyvaus laisvalaikio pramogos. Planuojami įrengti įrenginiai pagyvins esamą rekreacinę/sporto teritoriją išplės bendruomenės paslaugų spektro pasiekiamumą, suteiks sporto ir laisvalaikio kompleksui didesnę patrauklumą.

Paruošė

Mindaugas Matažinskas



BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Būtinios projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinat projektą.

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama statinio bei Sutarties dalis, techninių specifikacijų bendroji dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

Techninių specifikacijų reikalavimai privalomi Rangovui, Subrangovams, statybinių medžiagų Gamintojams ir Tiekėjams.

Ši specifikacija apima statybinių mechaninių ir elektrinių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Darbas apima statybą, montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pastatytas efektyvus, visiškai darbingas pastatas.

Žodžiai "pilnas įrengimas" turi reikšti ne tik darbų atitikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbo atlikimui ir leisti įmonei tinkamai veikti.

Rangovas turi užtikrinti, kad Darbas būtų atliktas teisinga seka.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos. Rangovas turi patikrinti ir užtikrinti, kad visa jo siūloma įranga ir darbai telpa į pastate esančias erdves, įskaitant ribotą angų bei ortakių dydį.

Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrengimai ir įranga būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui ir kad pakankamai vietos palikta įrengimų priežiūrai bei pakeitimui. Reikalingas pakankamas stovinčiam žmogui aukštis maksimaliame galimame plote su lengvu, saugiu priėjimu normaliam darbui be kliūčių prie visų įrengimų ir prietaisų. Visi avarinio išėjimo maršrutai turi būti laisvi praėjimui visame stovinčio žmogaus aukštyje.

Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai.

Rangovas, kaip statybos dalyvis privalo laikytis visų šiam objektui reikalingų LR statybą reglamentuojančių teisės aktų ir šiam objektui reikalingų leidimų.

Rangovas dalyvaudamas rangos konkurse prieš pasirašydamas sutartį susipažįsta su projektu ir po rangos sutarties pasirašymo pats (arba subrangovai) gauna visus reikalingus leidimus darbams atlikti.

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Privalu laikytis visų LR galiojančių ir nurodytų šio projekto visose dalyse įstatymų bei normatyvinių dokumentų. (galiojančių pagal STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“);

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos reikalavimus. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą;

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą;

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis



institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu;

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė;

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti techninio prižiūrėtojo (toliau- Inžinieriaus) tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu bei Inžinieriumi ir gauti jo pritarimą. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį (be jau išvardintų Bendrajame aiškinamajame rašte ir kitų dalių projektų aiškinamuosiuose raštuose):

2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407 LR Teritorijų planavimo įstatymas

1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 LR Statybos įstatymas

1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446 LR Žemės įstatymas

2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas

2002 m. vasario 26 d. Nr. 280 Dėl LR Statybos įstatymo įgyvendinimo

2000 m. liepos 18 d. Nr. VIII-1864 LR civilinis kodeksas

1996 m. gegužės 2 d. Nr. I-1324 Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas

2008 m. sausio 15 d. Nr. A1-22/D1-34 Dėl darbuotojų įrengimo statybvietėje nuostatų patvirtinimo

2000 m. gruodžio 22 d. Nr. 346 Dėl saugos ir sveikatos taisyklių statyboje patvirtinimo

2018 m. spalio 2 d. Nr. 3D-711 Dėl nekilnojamojo turto kadastrinių matavimo ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių patvirtinimo

STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“

STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“

STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“

STR 1.04.03:2012 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas.

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“



STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
STR 2.01.05:2003 „Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“
STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
STR 2.02.04:2004 „Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“
STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“
STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetonių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.06:2005 „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“
STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“
STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
HN 32:2004 „Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai“
HN 50:2016 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose“
HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose“
HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
2014 m. birželio 2d. Nr. V-640 „Dėl patalpų kūdikiams žindyti ir pervystyti įrengimo reikalavimų

RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“
LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“



LST 1569:2000 „Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statybos rangovas ir subrangovas turi būti įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka atestuotos įmonės.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Rangovas pagal pateiktą projektinę dokumentaciją nusistato kokios kvalifikacijos specialistai reikalingi ir iki statybos darbų pradžios juos skiria. Bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai ir specialistai turi būti įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka atestuoti specialistai.

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

Techninio projekto metu yra rengiama atskira Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis, todėl ten nurodoma visa pagrindinė informacija.

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Statybų metu statybos darbų vadovas turi užtikrinti šių reikalavimų vykdymą:

- saugaus darbo;
- gaisrinės saugos;
- aplinkos apsaugos;
- tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo;
- trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.

Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad statinio projekte būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, ir statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą bei vykdyti šių nurodytas pareigas.

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriumi skiriamas asmuo (statinio statybos vadovas, inžinierius), teisės aktų nustatyta tvarka įgijęs teisę eiti šias pareigas.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas užtikrina, kad, prieš pradėdamas statybvietės įrengimo darbus, darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai konkrečiai statybvietei būtų nustatyti statinio techniniame projekte, konkrečios priemonės, užtikrinančios darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu, būtų nustatytos statybos darbų technologijos projekte.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią, jei: Statybvietėje vykdomi šie darbai:- Darbai, keliantys darbuotojams užgriuvimo, nugrimzdimo arba kritimo pavojų, kurių rizika padidėja dėl statybos pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo



vietoje arba statybvietyje.

- Darbai, kurie dėl naudojamų cheminių ir biologinių medžiagų kelia darbuotojų saugai ir sveikatai darbe ypatingą pavojų arba kuriuos dirbant teisės aktuose nustatyti privalomi sveikatos tikrinimai.

- Darbai arti aukštos įtampos tinklų (laidų).

- Surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas.

Išankstinis pranešimas apie statybos pradžią statybvietyje turi būti iškabintas (paskelbtas) matomoje vietoje (stende su informacija apie statomą statinį) ir prireikus tikslinamas apie tai pranešant Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui.

Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas privalo užtikrinti, kad visuose statinio projektavimo ir projekto rengimo etapuose būtų įvertinti nelaimingų atsitikimų darbe ir profesinių ligų prevencijos principai bei darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimai.

Bendrieji būtinausi darbo vietų statybvietyje reikalavimai

Stabilumas ir tvirtumas:

•Medžiagos, įrenginiai ir visos kitos darbo priemonės, kurios judėdamos gali pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai darbe, turi būti tinkamai ir patikimai pritvirtintos;

•Draudžiama lipti ant paviršių, pagamintų iš nepakankamai tvirtų medžiagų, jei nėra įrangos arba tinkamai paruoštų įtaisų saugiam darbui. Elektros paskirstymo įrenginiai ir jų instaliacija:

•Elektros paskirstymo įrenginiai ir jų instaliacija turi būti suprojektuoti, įrengti ir naudojami taip, kad nesukeltų gaisro ir sprogimo pavojaus; darbuotojai turi būti apsaugoti nuo elektros srovės poveikio dėl tiesioginio ar netiesioginio prisilietimo;

•Projektuojant ir įrengiant darbo vietas bei parenkant medžiagas ir saugos nuo elektros srovės poveikio priemones, turi būti atsižvelgiama į tiekiamos elektros rūšį ir galią, išorines sąlygas ir su elektros įrenginiais dirbančių darbuotojų kvalifikaciją.

Evakavimo keliai ir išėjimai:

•Evakavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi ir turi tiesiai vesti į saugią zoną;

•kilus pavojui, darbuotojams turi būti sudaryta galimybė greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų;

•Evakavimo kelių ir išėjimų skaičius, išdėstymas ir matmenys parenkami atsižvelgiant į statybvietyje ir patalpų išplanavimą bei jų matmenis, taip pat didžiausią galimą darbuotojų skaičių ir atitinkamų teisės aktų reikalavimus;

•Evakavimo keliai ir išėjimai turi būti paženklinami, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, patvirtintuose socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr. 95 „Dėl Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų“ (Žin., 1999, Nr. 104-3014). Ženkliai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose;

•Evakavimo keliai ir išėjimai, judėjimo keliai bei durys, vedantys į evakavimo kelius ir išėjimus, turi būti be kliuvinių, kad bet kuriuo metu būtų galima nekludomai jais naudotis;

•Evakavimo keliuose ir išėjimuose turi būti įrengtas reikiamo intensyvumo avarinis apšvietimas tam atvejui, jei bendras apšvietimas sugestų. Gaisrinė sauga:

•Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietyje ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, turi būti įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai;



•Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti;

•Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose. Patalpų vėdinimas:

•Atsižvelgiant į darbo veiklos pobūdį ir darbuotojų fizinio darbo sunkumą, turi būti taikomos priemonės, kad darbo patalpų oras atitiktų higieninius reikalavimus;

B jei darbo patalpose įrengta priverstinio vėdinimo sistema, ji turi patikimai veikti ir neturi sudaryti darbuotojų sveikatai kenksmingų skersvėjų;

C vėdinimo sistemos kontrolės įrenginiai, kur tai būtina, turi signalizuoti apie vėdinimo sistemos gedimus. Darbuotojų apsauga nuo konkrečių rizikos veiksnių veikimo:

•Darbo vietos turi būti įrengtos taip, kad darbuotojai nebūtų veikiami darbo aplinkos kenksmingų veiksnių (triukšmo, dujų, garų, dulkių ir kt.);

•Darboviečių zonose, kurių ore yra kenksmingų ir (arba) pavojingų medžiagų, nepakanka deguonies, yra gaisro ar sprogimo pavojus, būtina užtikrinti darbo zonos oro kontrolę ir imtis reikiamų prevencijos priemonių;

•Kai uždaros darbo aplinkos oras kelia pavojų darbuotojo sveikatai, darbuotojas tokioje aplinkoje negali būti skiriamas dirbti vienas. Darbuotojas turi būti nuolat stebimas iš išorės ir turi būti parengtos reikiamos priemonės greitai ir efektyviai suteikti reikiamą pagalbą.

•Temperatūra darbo aplinkoje turi būti tinkama darbuotojui ir priklausomai nuo darbo pobūdžio ir fizinio darbo sunkumo turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus. Statybvietės darbo vietų, patalpų ir judėjimo kelių natūralus ir dirbtinis apšvietimas:

•Darbo vietos, patalpos ir judėjimo keliai turi būti kiek galima daugiau apšviesti natūralia šviesa. Tamsiu paros metu, taip pat kai natūralaus apšvietimo nepakanka, turi būti įrengtas reikiamas dirbtinis apšvietimas, jei reikia, naudojami kilnojantieji šviesos šaltiniai, atsparūs aplinkos poveikiui. Dirbtinis apšvietimas neturi trukdyti pastebėti ir suvokti įspėjamosios saugos ženklus arba užrašus;

•Patalpų, darbo vietų ir judėjimo kelių apšvietimas turi būti įrengtas taip, kad darbuotojams nekiltų rizika dėl įrengto apšvietimo rūšies;

•Patalpose, darbo vietose ir judėjimo keliuose, kai išsijungus dirbtiniam apšvietimui darbuotojams gresia labai didelis pavojus, turi būti įrengtas reikiamas avarinis apšvietimas.

Durys ir vartai:

•Stumdomosios durys turi turėti saugos įrenginius, kad neišslystų iš rėmų ir nenukristų;

•Durys ir vartai, kurie atsiveria kildami aukštyn, turi turėti apsaugos mechanizmą, kad nenukristų žemyn;

•Evakavimo išėjimų durys ir vartai turi būti atitinkamai paženklinti;

•Šalia kiekvienų vartų, skirtų transporto priemonių eismui, turi būti įrengtos durys pėstiesiems, išskyrus atvejus, kai pėstiesiems eiti pro tokius vartus nepavojinga; durys pėstiesiems turi būti ryškiai paženklintos ir numatytos priemonės, kad jomis būtų galima nekludomai naudotis bet kuriuo metu;

•Mechaninės durys ir vartai turi varstyti taip, kad darbuotojams nekeltų traumavimo pavojaus. Mechaninių durų avarinio atidarymo ir uždarymo įtaisai turi būti lengvai



pastebimi ir pasiekiami. Kai, nutrūkus energijos tiekimui, mechaninės durys ir vartai lieka uždaryti, turi būti galimybė juos atidaryti rankomis. Judėjimo keliai - pavojingos zonos:

- Judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių;

- Pėsčiųjų judėjimo ir (arba) krovinių gabenimo kelių, įskaitant privažiavimo kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatomi atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba numatyta saugos zona ar saugi įranga pėstiesiems. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami;

- Transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpavarčių bei laiptinių;

- Jei statybvietyje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas (darbuotojas gali būti traumotas), jose turi būti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir, jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės. Pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos;

- Judėjimo laisvė darbo vietoje: darbo vietos plotas (zona) turi būti tokio dydžio, kad darbuotojai, atsižvelgiant į naudojamus įrenginius, prietaisus ir kitas darbo priemones, dirbdami galėtų pakankamai laisvai judėti. Pirmoji pagalba:

- Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą;

- Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti;

- Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais;

- Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Kiti reikalavimai ir nurodymai

Buities, sanitarinės ir higienos patalpos:

- Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:

- Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje.

- Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos;

- Persirengimo kambariai turi būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose turi būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais),



asmeniniai drabužiai ir daiktai turi būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių;

- Moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu; •Atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus, darbuotojams turi būti įrengtas reikiamas skaičius dušų.

- Dušų kambariai turi būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba turi būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais;

- Dušų kambariai turi būti reikiamo dydžio, kad, laikydamasis atitinkamų higienos normų, kiekvienas darbuotojas galėtų netrukdomai praustis. Dušams turi būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo;

- Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų;

- Vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

Darbuotojų poilsio ir patalpos:

- Atsižvelgiant į didelį nuotolį nuo nuolatinės gyvenamosios vietos iki statyb vietės, į darbo pobūdį ir darbuotojų skaičių, turi būti įrengtos poilsio ir (arba) apgyvendinimo patalpos, į kurias darbuotojai turi būti lengvai priimami;

- Atsižvelgiant į darbuotojų skaičių, poilsio ir (arba) apgyvendinimo patalpos turi būti reikiamo dydžio, jose turi būti reikiamas kiekis stalų ir kėdžių;

- Jei tokios patalpos neįrengtos, turi būti sudaryta galimybė darbuotojams pailsėti darbo pertraukų metu;

- Stacionariose darbuotojų apgyvendinimo patalpose, išskyrus tas, kurios naudojamos išimties atvejais, turi būti pakankamai sanitarinių įrenginių, valgomasios ir poilsio patalpa.

- Apgyvendinimo patalpose pagal darbuotojų skaičių turi būti lovos, spintos, stalai ir kėdės; paskirstant patalpas, reikia atsižvelgti į moterų ir vyrų apgyvendinimo ypatumus;

- Poilsio ir (arba) apgyvendinimo patalpose turi būti numatytos priemonės nerūkantiųjų apsaugai nuo tabako dūmų. Kiti statyb vietės įrengimo reikalavimai:

- Statyb vietės supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos;

- Darbuotojų apgyvendinimo patalpose, taip pat netoli darbo vietų darbuotojai turi būti aprūpinti geriamuoju vandeniu ir pagal galimybes kitais gaiviaisiais gėrimais;

- Statyb vietėse darbuotojams turi būti sudarytos galimybės tinkamomis sąlygomis pavalgyti, prireikus turi būti priemonės valgiui pasigaminti.

Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis reikalavimai

- Šie reikalavimai reglamentuoja darbuotojų aprūpinimą asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis, skirtomis darbuotojų sveikatos apsaugai nuo kenksmingų ir pavojingų veiksnių, esančių darbo aplinkoje, kad būtų sumažinta pakenkimo sveikatai rizika. Asmeninė apsauginė priemonė naudojama, kai darbo aplinkoje negalima išvengti rizikos arba pakankamai jas apriboti kolektyvinėmis saugos arba darbo organizavimo priemonėmis, metodais ir būdais.

- Darbdavys privalo nemokamai aprūpinti darbuotojus asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis šiuose nuostatuose, saugos darbe norminiuose aktuose nustatytais sąlygomis ir tvarka, išskyrus atvejus, kai kolektyvinėje sutartyje numatyta, kad darbuotojas padengia dalį išlaidų už tas apsaugines priemones, kuriomis naudojasi ne vien darbo vietoje (naudojimas neapribotas darbu). Kiekviena asmeninė apsauginė priemonė turi atitikti jai nustatytus reikalavimus privalomai taikomuose normatyviniuose dokumentuose ir apsaugoti nuo galimų kenksmingų, pavojingų veiksnių, esančių darbo aplinkoje,



nesukeldama didesnės rizikos darbuotojo sveikatai ir saugai, atitikti ergonominius reikalavimus ir darbuotojo esamą sveikatos būklę, tikti (atitinkamai priderinta) darbuotojui. Taip pat darbdavys privalo aprūpinti tuos darbuotojus, kuriuos vienu metu veikia kelios darbo aplinkos rizikos, visomis reikiamomis tarpusavyje suderintomis asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis, kurios garantuotų apsaugą nuo kenksmingų, pavojingų veiksmų ir sumažintų riziką iki minimumo. Įvertinant darbo aplinkos rizikas ir parenkant asmenines apsaugines priemones, darbdavys vadovaujasi galiojančiais įstatymais, saugos darbe norminiais aktais, techniniais ir technologiniais dokumentais, darbo vietų higieninio įvertinimo duomenimis, higienos normomis, eksploatuojamų įrenginių techniniais pasais ir jų eksploatavimo taisyklėmis bei kitais dokumentais.

•Darbuotojas privalo nepradėti dirbti be asmeninių apsauginių priemonių, kai to reikalauja saugos darbe norminiai aktai, naudoti jas viso darbo proceso metu, rūpestingai prižiūrėti ir naudoti pagal paskirtį asmenines apsaugines priemones, laiku pranešti darbdaviui ar jo įgaliotam asmeniui apie jų susidėvėjimą, užterštumą, netinkamumą naudoti ir apie tai, kad baigiasi jų naudojimo terminas, darbo įstatymų nustatyta tvarka atlyginti nuostolius, jeigu asmeninė apsauginė priemonė dėl darbuotojo kaltės dingo arba buvo sugadinta.

Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui

Statinio projekto ekspertizės privalomumas nurodomas STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. IX skyriuje „Statinio projekto ir statinio ekspertizė“ aprašoma, kada privaloma statinio projekto ekspertizė ir kurioms projekto dalims. Techninio projekto rengimo metu privaloma vadovautis statybos techniniuose reglamentuose nurodytais reikalavimais.

Reikalingi žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai statybos metu: archeologiniai, geologiniai ir pan.

Rangovas prieš atlikdamas bet kokius žemės darbus privalo reikalui esant atlikti papildomus tyrinėjimus geologijai ar esamų inžinerinių tinklų būklei nustatyti. Nustatęs, kad esama inžinerinių tinklų būklė prasta, privalo imtis priemonių situacijai gerinti. Kiti papildomi tyrimai atliekami Rangovo, jei jie yra reikalingi arba reikalauja Lietuvos Respublikos įstatymai.

•Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Išpildomosios ar kitos dokumentacijos, kurios gali pareikalauti Užsakovas, turi būti atlikta Rangovo.

•Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Jei Projekto dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516 nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti ar pataisyti Projekto naujos laidos dokumentai pasirašomi nustatyta tvarka.

Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo su projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

•Rangovo parengti technologijos projektai derinami su Technine priežiūra. Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai



•Rangovas (subrangovai) alternatyvinio pasiūlymo atliekamiems darbams ir konstrukcijoms turi savo sąskaita parengti brėžinius (keturias (4) kopijas, pagal Pasiūlymo dokumentacijos ir techninių specifikacijų sprendinius.

•Brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotojais ir Užsakovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už naujų brėžinių sprendinius ir pasekmes. Užsakovas derins tik brėžinių koncepciją. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

•Baigus darbus ir pridudant statybą turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Inžinieriui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debita ir kt. patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Išpildomosios ar kitos dokumentacijos, kurios gali pareikalauti Užsakovas turi būti atlikta Rangovo.

Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

•Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš spręsdamas apie konkrečią interpretaciją.

•Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nuspręsdamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

Nurodymai projekto ir statybos dokumentų (už kuriuos atsakingas rangovas) apiforminimui, pvz., originalūs dokumentai su parašais, derinimų iforminimas, komplektavimas ir komplektų vienetų skaičius, kompiuterinės versijos būtinumas ir t.t.

Statytojui perduodamas projektavimo darbų rangos sutartyje numatytas Projekto kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta Projekto kopija skaičius. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos Projekto kopijos minimalus raiškos reikalavimas, maksimalus rinkmenos dydis, galimi rinkmenos tekstų ar grafinių dokumentų formatai, kiti reikalavimai nustatyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Projekto sprendinių skaičiavimai Statytojui neperduodami. Projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.

Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka Projektą parengęs Projektuotojas. Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, arba bendrai su priežiūros darbus vykdančiu inžinieriumi ar projektuotoju daryti techninio projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Projekto dalių sprendiniai gali būti keičiami tik trišaliu sutarimu, sutinkant Statytojui, Rangovui ir Projektuotojui (projekto vadovui). Sutikimai gali būti įforminti atskiru dokumentu arba įrašu į pasitarimų protokolą, jei šalys trišaliai nusprendė, kad pasitarimo protokolai yra neatsiejama projekto dokumentų dalis.

Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminams ir medžiagoms),



Įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietyje tvarka

Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

• Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos), įrenginiai privalo atitikti jų atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

- Turi būti kaupiami ir saugomi statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos).

- Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai derinami su projekto rengėjais.

• Projektuotojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.

• Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos techninės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Projektuotojo peržiūrai.

• Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo ir Projektuotojo patvirtinimo. • Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkreitiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių. • Rinkdamas komponentus medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

• Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.)

• Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

• Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, abs plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz., neopreno), poliacetatų, poliuretano, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje.

Statybos produktų (gaminų medžiagų), įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodymus dokumentacijoje ir turi būti patvirtinti sertifikatais. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- atitikties sertifikatu arba atitikties deklaracija;
- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda, kam skiriama;
- pagaminimo data.



Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijose ir brėžinyje nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Projektuotojo ir Užsakovo patvirtinimui.

Statybos produktų (gaminų medžiagų), kokybės kontrolė, pvz., gamybos vietoje pagal ISO 9001; statybvietėje – kontrolė pasirinktinai

- Turi būti vykdoma statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė: gamybos vietoje pagal ISO 9001; statybvietėje – pasirinktinė kontrolė.

- Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

- Galimi gaminų ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Statybos produktų (gaminų medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminų ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Projekto vadovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

Statybos produktų (gaminų medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos ir t.t.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

- Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminų ir medžiagų pristatymas

- Gaminų ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas

- Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui. Saugojimas aikštelėje

- Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktą galiojančių nuorodų.

- Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose,



sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

- Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba sugadinimus visiškai atsako Rangovas.

Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Statybvietyje ir Statinio statybos techninį prižiūrėtoją bei projektuotojus kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas ar darbus.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos.

Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovas – kai pildomi papildomi Žurnalai). Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus. Paslėptų darbų patikrinimo aktai arba laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai pasirašomi tik tada, kai šios rūšies darbai užbaigiami visame objekte. Kai šiuos darbus būtina atlikti dalimis, statytojo (užsakovo), rangovo ir statinio projekto vykdymo priežiūros (kai surašant aktą dalyvauja ir projektuotojo atstovas) atstovai patikrina atliktų darbų dalį ir apie tai padaro tam skirtą įrašą formoje. Remiantis minėtais įrašais, užbaigus šios rūšies darbą objekte, pasirašomas paslėptų darbų patikrinimo aktas. Atliekant paslėptus darbus dalimis, užrašomi priimtų darbų pavadinimai, naudotų statybos produktų ir konstrukcijų pavadinimai, markės, klasės, pasų, sertifikatų ir kitų dokumentų, pažyminių jų kokybę, pavadinimai ir numeriai, kiti reikalingi duomenys.

Pasirašyti paslėptų darbų patikrinimo ir laikančiųjų konstrukcijų priėmimo naudoti aktai registruojami formoje.

Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymo tvarka

Bandymai ir pavyzdžiai

- Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti Statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

- Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų,
- bandymams turi būti pateikiami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Statinio statybos techniniu prižiūrėtoju.

Bandymais turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

- Bandymus atlikti tik dalyvaujant Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui.

- Rezultatai turi būti laikomi Statybvietyje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas Šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie



tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvaujant Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui išbandyti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos. Visos anksčiau minimam bandymui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

- Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

- Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

- Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

Nurodymai statybos sklypo paruošimui (kai nerengiama atskira pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis).

Techninio projekto metu yra rengiama atskira Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis, todėl ten nurodoma visa pagrindinė informacija.

Statybos darbų organizavimas ir metodai (kai nerengiama atskira pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis)

Techninio projekto metu yra rengiama atskira Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis, todėl ten nurodoma visa pagrindinė informacija.

Statybos užbaigimas ar deklaravimas apie statybos užbaigimą

Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

BIM modelis kuriamas tik tuo atveju, jei užsakovas raštiškai nurodo, kad šis sprendinys yra reikalingas. Dokumentacija turi būti ruošama kompiuteriu. Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.

Įrenginių techninė dokumentacija

Rangovai ar subrangovai statinio statybos užbaigimui turi pateikti Užsakovui šių įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- saugumo eksploatacijos aprašymas;
- įrenginių techninis pasas;
- įrenginių techniniai ir eksploataavimo duomenys;
- atsarginių dalių sąrašas;
- techninio aptarnavimo aprašymą;
- garantiniai įsipareigojimai;
- sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje.



Statybos darbų užbaigimo tvarka i dokumentai

Tikrinimai

Tikrinimas ir užbaigimas turi būti vykdomas pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ tvarką.

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaro, užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Rangovo pateikiama dokumentacija

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikinųjų konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir gerbūvio išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaut valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Rangovas taip pat pateikia pastatų inventorizavimo dokumentaciją, reikalingą priduodant pastatą naudoti. Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Inžinieriaus peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą Valstybinei priėmimo komisijai.

Pridavimo eksploatacijai dokumentacija

Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui, Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- veikimo principą ir sistemos aprašymą;
- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, el. paštais.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

Priėmimas

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.11.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ tvarką ir kviečia Užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per



defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Statybos darbų priėmimo komisijai rangovas privalo pateikti STR 1.11.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 10 priedo numatytus matavimų, kuriuos atliktų atestuotų ar akredituotų atitinkamiems tyrimams subjektų, rezultatus (bendruoju atveju): cheminių medžiagų (teršalų), jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios spinduliuotės; triukšmo (skleidžiamas triukšmas į aplinką, t.y. įrenginių skleidžiamas triukšmas – inžineriniai įrenginiai ant stogo, požeminės automobilių saugyklos vartai ir kita), infragarso; žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių; mikroklimato; dirbtinės apšvietos; garso klasifikavimo protokolas; pastato energinio naudingumo sertifikatas.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Pripažintino tinkamu naudoti statinio kadastriniai matavimai atliekami Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka. Nustačius kadastro duomenis, pripažintas tinkamu naudoti statinys Nekilnojamojo turto registro įstatymo nustatyta tvarka įregistruojamas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre.

Atsakomybės už defektus laikotarpis

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

Garantija

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesni kaip:

- pastatų elektros, mechanikos darbai -5 metai;
- paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) -10 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės. blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą. Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančią Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.



Kiekvienas atliktas darbas turi būti apiformintas dokumentais.

Užsakovo darbuotojų apmokymas

Rangovas turi atlikti tam tikro darbuotojų, kuriuos atrinks Užsakovas, skaičiaus mokymą, kad šie prieš galutinai perimdami objektą galėtų teisingai, rūpestingai valdyti, kontroliuoti ir prižiūrėti įrangą ir statinius. Mokymą turi atlikti kvalifikuotas samdytas Rangovo personalas, kiekvienai paslaugai atskirai, ir turi būti tęsiamas per kontrakto laikotarpį iki galutinio projekto perėmimo, jei Statybų sutartis nenumato ilgesnio laikotarpio ar Užsakovas ir Rangovas nėra abipusiai susitarę kitaip.

Atsarginės dalys

Rangovas savo sąskaita turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai įrangai, pagal nurodytą techninėse specifikacijose ar sąnaudų žiniaraštyje sąrašą. Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijose, o reikia pateikti pakankamus kiekius, kaip rekomenduoja sistemų įrangos gamintojas, už jas Užsakovas apmoka papildomai. Techninės specifikacijos

SPECIALIOJI DALIS

Projekto sprendiniai neturi riboti konkurencijos, t.y. jei projekte nurodytos medžiagos, produktai, gaminiai, įranga iškreipia konkurenciją, rangovas teikdamas pasiūlymą gali įsivertinti lygiavertes medžiagas, ne prastesnių parametrų, matmenų, funkcionalumo ir dizaino, kurios atitiktų projekte keliamus reikalavimus bei gairinės saugos, saugaus naudojimo ir esminius statinio reikalavimus. Konkretūs gaminiai, gamintojai, medžiagos, ir produktai derinami ir tvirtinami statybos vykdymo metu. Techniniame projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

Paruošiamieji darbai

Prieš pradėdant vykdyti žemės darbus, statybos zonoje turi būti atlikti paruošiamieji darbai:

- teritorija, kurioje pagal projektą numatoma statyti statinius ar žemės paviršių padengti technogenine danga, turi būti išvalyta nuo medžių, kelmų išrauti ir išvežti, pašalinti kiti statybos darbams trukdantys objektai;
- apsaugoti nuo sužalojimo šalia statybos vietos augantys medžiai (detalesni nurodymai SP TS 4.7.2. ŽELDINIŲ PRIEŽIŪRA)
- sudarytas geodezinio nužymėjimo pagrindas.

Žemės darbai

Žemės darbų technologinis procesas sudarytas iš šių darbų:

- augalinio sluoksnio pašalinimas ir sandėliavimas;
- grunto iškasų kasimas.

Žemės sankasa formuojama paskleidžiant gruntą per pylimo plotį ir tolygiai sutankinama. Natūralūs ir supilti gruntai turi būti sutankinti vadovaujantis JT ŽS 17



„Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ 2 lentelės reikalavimais. Žemės sankasos ir iškasos paviršiai turi būti lygūs, atitikti projektines altitudes, išilginius bei skersinius nuolydžius. Paviršius gali nukrypti nuo projektinių aukščių ne daugiau kaip $\pm 5,0$ cm. Ant išlyginto teritorijos paviršiaus ruošiamas pagrindas dangos konstrukcijos įrengimui. Prieš pradėdant įrenginėti dangos konstrukciją, turi būti įrengtos visos inžinerinės komunikacijos, o lovio paviršius – išlygintas.

Statybinė organizacija privalo užtikrinti įrengiamų pagrindų stabilumą. Netinkami statybai gruntai turi būti pakeisti tinkamais, atitinkančiais techninius reikalavimus.

Po numatomomis dangomis žemės sankasos viršaus deformacijos modulis E_{v2} , pagal KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ 9 lentelę, turi būti pasiektas > 45 MPa. Grunto sutankinimo rodiklis D_{pr} turi būti pasiektas pagal JT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ 2 lentelės reikalavimus.

Vykdamas žemės darbus žiemos metu reikia:

- pylimo pagrindą išvalyti nuo sniego ir ledo;
- neleisti pakliūti sniegui ir ledui į pylimą;
- nepilti į pylimą sušalusio grunto daugiau negu 40% jo tūrio;
- pylimo sutankinimą vykdyti sunkiais tankinimo mechanizmais, nepriklausomai nuo pylimo supylimo būdo ir aukščio.

1 lentelė. Žemės sankasos leistinieji nuokrypiai

Kontroliuojami dydžiai	Leistinųjų nuokrypių arba dydžių reikšmės
Aukščiai	± 5 cm
Plotis (atstumas nuo žemės sankasos ašies iki briaunos)	± 10 cm
Skersiniai nuolydžiai	$\pm 0,5$ % (absoliut.)
Šlaitų nuolydžiai	± 10 % (sant.)
Pylimo pado plotis	± 20 cm
Bermos plotis	± 20 cm
Augalinio sluoksnio storis	± 20 % tačiau ne mažesnis kaip 6 cm
Sutankinimo rodiklis D_{pr}	100 %; 97 %, kai $h \leq 0,5$ m 98 %, 97 %, 95 %, kai $h > 0,5$ m
Deformacijos modulis E_{v2}	≥ 45 MPa (≥ 30 MPa pėsčiųjų ir dviračių takams)

Jei, įrenginėjant dangų konstrukcijas, tankinant esamą gruntą, nepavyksta pasiekti žemės sankasos viršaus deformacijos modulio $E_{v2} > 45$ MPa, turi būti numatytos papildomos priemonės šiam deformacijos moduliu pasiekti, t.y. įrengiamas papildomas 20 cm smėlio sluoksnis, kurio vandens pralaidumo koeficientas $k \geq 1,5 \times 10^{-5}$ m/s. Dangos konstrukcija papildomai turi būti suderinta su projektuotojais.

Kelio dangos ženklėjimas

Kelio ženklai ir dangos ženklėjimas turi atitikti Kelių eismo taisyklių reikalavimus. Dangos horizontalus ženklėjimas atliekamas pagal „Kelių horizontaliojo ženklėjimo taisyklės“ (patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012m. sausio 31 d. Įsakymu Nr. 3-82).

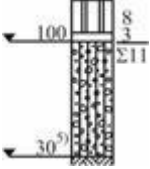


Neregijų vedimo sistema

Neregijų vedimo sistema pagal sklypo sutvarkymo brėžinį įrengiama iš betoninių trinkelėlių 20x10x6 cm. Tipas: iškilimai (įspėjimas) ir juostelės (vedimas).

Trinkelėlių danga

Dangų konstrukcijų klasė parinkta pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ KPT SDK 19 atsižvelgiant į 13 lentelę.

	<p>Trinkelėlių arba plokščių danga</p> <p>Pasluoksnis</p> <p>Pagrindo sluoksnis be rišiklių (SPS, ŽPS, AŠAS) $E_{v2} \geq 120(100)$ MPa</p>
---	--

Pastabos:

1) – jeigu pageidautina taikyti kitus trinkelėlių arba plokščių dangos storius, tai jie parenkami pagal 119-121 punktus.

4) – gali būti taikomas kitoks pasluoksnio storis nei nurodytas, tačiau turi būti tenkinami JT TRINKELĖS 14 [5.10] ir MN TRINKELĖS 14 [5.11] reikalavimai.

Jei, įrenginėjant dangų konstrukcijas, tankinant esamą gruntą, nepavyksta pasiekti žemės sankasos viršaus deformacijos modulio $E_{v2} \geq 120(100)$ MPa, turi būti numatytos papildomos priemonės šiam deformacijos moduliui pasiekti, t.y. įrengiamas papildomas 20 cm smėlio sluoksnis, kurio vandens pralaidumo koeficientas $k \geq 1,5 \times 10^{-5}$ m/s. Dangos konstrukcija papildomai turi būti suderinta su projektuotojais.

Trinkelėlių dangos pagrindą sudaro apatinis apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš smėlio (30 cm). Vandens pralaidumo koeficientas $k \geq 1,5 \times 10^{-5}$ m/s. Sutankinant gruntą turi būti pasiektas deformacijos modulis $E_{v2} \geq 120(100)$ MPa. Šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio kiekvieno tankinamo sluoksnio storis ir sutankinimo rodiklis DPr turi atitikti JT SBR 07 reikalavimus.

**2 lentelė. Pagrindo sluoksnių (AŠAS, skaldos pagrindas) be rišiklių leistinieji nuokrypiai**

	AŠAS	Skaldos pagrindo sluoksnis
Kontroliuojami dydžiai	Leistinių nuokrypių arba parametų vertės	
Aukščiai	± 2,0 cm	± 2,0 cm
Skersiniai nuolydžiai	± 0,5 % (absoliut.)	± 0,5 % (absoliut.)
Sluoksnių plotis	± 10,0 cm	± 10,0 cm
Sluoksnių storis	1) atskirųjų verčių vidurkis neturi būti daugiau kaip 2,0 cm mažesnis už projekte (sutartyje) nurodytą storį. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 3,0 cm viršijančios projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnių storį atskirosios vertės. Tokiu atveju vidurkiui skaičiuoti naudojama sluoksnių storio atskirosi vertė, kurią sudaro projekte (sutartyje) nurodyto sluoksnių storio ir 3,0 cm storio suma; 2) nė viena atskirosi sluoksnių storio vertė neturi būti daugiau kaip 3,0 cm mažesnė už projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnių storį ir ne mažesnė už mažiausią leistiną storį	1) atskirųjų verčių vidurkis neturi būti daugiau kaip 1,0 cm mažesnis už projekte (sutartyje) nurodytą storį. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 2,0 cm viršijančios projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnių storį atskirosios vertės. Tokiu atveju vidurkiui skaičiuoti naudojama sluoksnių storio atskirosi vertė, kurią sudaro projekte (sutartyje) nurodyto sluoksnių storio ir 2,0 cm storio suma
Lygumas (prošvaisa po 3 m ilgio liniuote)	30 mm	20 mm

Trinkelėlių danga klojama ant 3 cm storio sutankinto posluoksnių. Skaldos atsijų frakcija – 0/5.

Trinkelėlių dangai naudojamos betono ar molio/klinkerio trinkelės 8 cm storio, siūlės tarp trinkelėlių užpildomos dolomitinės skaldos atsijomis.

Trinkelėlių charakteristikos**4 lentelė. Gaminio techniniai duomenys**

Stipris tempimui	Atsparumas dilimui	Vandens įgėris, %	Atsparumas slydimui (ASV)	Atsparumas šalčiui, masės nuostoliai kg/m ²
skeliant $\geq 3,6$ MPa	≤ 20 mm	≤ 6 %	70	$\leq 1,0$

Trinkelės 10 x 20 x 8 cm, be nuožulnų. Klojimo šablonas (raštas) derinamas autorinės priežiūros metu. Trinkelėlių spalvą, formą ir klojimo šabloną tikslinti su architektu.

Bortai

- Vejos borteliai: 1000x200x50 cm.

Vejos borteliai ir lietaus surinkimo latakai reglamentuojami normatyviniais dokumentais LST EN 1340:2003 ir LST EN 1340:2003/AC:2006 „Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai“.



Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės ĮT TRINKELĖS 14.

Automobilių kelių trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA TRINKELĖS 14

Vejos įrengimas

Paruošiamieji žemės darbai

Įrenginėjant žalius augmenijos plotus privaloma vadovautis architektūrinėje dalyje pateiktais apželdinimo sprendiniais. Vietose, kur nenumatytas specialus (architektūrinis) apželdinimas turi būti įrengta veja.

Paruošiamieji žemės darbai vejos įrengimui:

- augalinis sluoksnis tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejos plote;
- augalinio sluoksnio paviršius sutankinamas voluojant;
- prieš sėjant žolių mišinį žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Augalinio sluoksnio storis 15 cm.

Sėjamas žolių mišinys:

- raudonasis eraičinas (*Festuca rubra* L.) - 65%;
- pievinė miglė (*Poa Pratensis* L.) - 25%;
- paprastoji šunažolė (*Dactylis Glomerata* L.) -10%.

Pasėjus žolę, žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas. Atlikus vejos įrengimo darbus, veja turi būti reguliariai laistoma, kol suvešės.

Veja ant grunto

Klojimo darbų aprašymas. Sutankinus žemės paviršių klojamas 150 mm augalinis sluoksnis. Viršutiniame sluoksnyje rekomenduojamas plastikinis tinklelis nuo ištrypimo.

Aplinkotvarkos elementai

Aplinkotvarkos elementai turi būti sertifikuoti LR arba ES šalyse. Tvirtinimo į gruntą mazgus siūlo firma tiekėja.

Apšvietimo elementai turi atitikti saugumo ir patvarumo reikalavimus, turi būti sertifikuoti LR arba ES šalyse.

Atsparumo klasei ne mažesnė kaip IP54. Tvirtinimo į gruntą mazgus siūlo firma tiekėja

Nurodymai sklypo naudojimui

Asmenys tvarko ir užtikrina švarą jiems nuosavybės teise priklausančiose ar Lietuvos Respublikos įstatymų, administracinių aktų, sutarčių, susitarimų ir teismo sprendimų pagrindu priskirtose ar valdomose teritorijose, o faktiškai naudojamose teritorijose veikdami per bendrojo naudojimo objektų valdytojus.

Asmenys, kuriems buvo leista vykdyti kasimo darbus eismo zonose ir (ar) kitose teritorijose, privalo visiškai atstatyti eismo zonas ir (ar) kitas teritorijas į buvusią padėtį ir pagal aktą perduoti jas Savivaldybės administracijai. Asmenų vykdomos veiklos ir atskirų technologinių procesų metu išsiskiriantys žalingi sveikatai veiksniai (cheminės medžiagos, dulkės, fizikiniai, biologiniai ir kt.) gyvenamojoje aplinkoje neturi viršyti teisės aktais leistinų



ribų.

Želdinių priežiūra

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“ reikalavimais:

1. išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:
 - 2.1. medžių grupes ir krūmus išsisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
 - 2.2. pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
3. aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
4. įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
5. saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
6. saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
7. laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 (Žin., 2008, Nr. 10-356), nustatyta tvarka;
8. nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
9. nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
10. tvirtinti tranšėjų, kasamų biriame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
11. užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
12. medžių pomeidyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
13. nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Kai vykdam statybos darbus (įskaitant įvažiavimų, gatvių, kelių įrengimą ar remontą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.



Želdiniai prižiūrimi pagal „Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisykles“. Žemės savininkai, nuomotojai savo teritorijose privalo prižiūrėti medžius, krūmus, vejas, o vasarą, jei sausa, juos laistyti, saugoti nuo sužalojimų, gydyti nuo kenkėjų ir žaizdų. Saugotinus medžius ir krūmus nupjauti, persodinti ar genėti galima tik gavus miesto savivaldybės administracijos leidimą.

Už tinkamą želdinių priežiūrą atsako žemės valdytojai.

Aplinkotvarkos elementų priežiūra

Medžiagos, įrenginiai, aplinkotvarkos elementai turi būti prižiūrimi pagal juos patiekusių gamintojų rekomendacijas. Eksploatuojamų metalinių ir medinių elementų (tvorų, atitvarų, suoliukų, šiukšliadėžių ir pan.) būtina reguliari priežiūra (dažymas ar pakeitimas naujais), siekiant užtikrinti ilgesnį gaminių tarnavimo laiką. Betoniniai aplinkos tvarkymo elementai (plytelės, trinkelės ir pan.) turi būti nuvalomi nuo teršalų ir apsamanojimo, iš jų tarpų pašalinama žolė.

Kiti nurodymai

Visi nepaminėti statybos darbai ir visos nepaminėtos medžiagos jų konkretūs tipai parenkami projektuotojų statybos metu.



2 PADELIO AIKŠTELĖS

Bendra informacija

- Aikštelių skaičius: 2 vnt.
- Tipas: Standartinės lauko aikštelės
- Danga: Sintetinis žolės kilimas (mėlynas)
- Matmenys (vienos aikštelės): 20 m x 10 m
- Tarpas tarp aikštelių: 2 m
- Bendra užimama teritorija (su tarpu): ~22 m x 23 m

Grunto paruošimas

- Esamo grunto nuėmimas;
- Sankasos lyginimas, tankinimas
- Smėlio žvyro mišinio stabilizavimo sluoksnis - 40 cm; (SPS, ŽPS, AŠAS) $E_{v2} \geq 45$ MPa
- Vibravimas ir lyginimas;
- Betono paruošiamasis pagrindas aikštelėms: 10 cm storio.
 - Juostinių, monolitinių pamatų įrengimas aikštelių perimetru, jų išmatavimai 40 cm x 40 cm;
 - Drenažas ir lietaus vandens nuvedimas, nuolydis ~1%;

Padelio aikštelės konstrukcija

- Plieninė konstrukcija su milteliniu dažymu, antikorozinis apdirbimas;
 - 2-4 mm storio cinkuoti plieno profiliai;
- Grūdinto stiklo plokštės (10-12 mm);
- Apsauginiai tinklai - plieninis tinklas virš stiklo
- Tvirtinimo elementai prie betono pagrindo
 - Kortas turi atitikti WPT (Pasaulinio padelio teniso turnyro) ar FIP (Tarptautinės padelio teniso federacijos) standartus.
 - Išmatavimus žiūrėti projekte.

Aikštelės danga

- Dirbtinė žolė su kvarcinio smėlio užpildu
 - Aukštis: 12-14 mm
 - Spalva: mėlyna
 - UV atsparumas
- Smėlio užpildas (kvarcinis smėlis): 10-12 kg/m² aikštelei.
- Dangos klojimas, šukavimas ir lyginimas
 - Danga turi turėti integruotas skylutes vandens nutekėjimui
 - Danga turi atitikti WPT (Pasaulinio padelio teniso turnyro) ar FIP (Tarptautinės padelio teniso federacijos) standartus

Linijos ir žymėjimai

- Integruotos linijos dangos spalvoje



- Oficialūs padelio aikštelės žymėjimai pagal FIP padelio federacijos standartus

Apšvietimas

- 4 vertikalūs stulpai, 8 LED žibintai su atramomis - kiekvienai aikštelei;
- Aukštis: 6-8 m stulpai (cinkuoti, dažyti)
- Šviesos galia: min. 200W LED;
- Elektros instaliacija su apsaugomis ir jungikliais;
- Apšvietimo intensyvumas: min. 400-500 lx ant aikštelės paviršiaus.

Aksesuarai

- Suoliukai žaidėjams (2 vnt. kiekvienai aikštelei)
- Tinklas su reguliuojama įtempimo Sistema (1 vnt. Kiekvienai aikštelei)

Papildomi darbai

- Įėjimo takai (trinkelės, 52,5 m²). Žiūrėti pagal projektą.
- Aikštelių apšvietimo laikmatis arba nuotolinis valdymas.
- Tvoros įrengimas 55,21 m. (Segmentinė tvora 1,5 m. aukštis, Stulpelio sienelės storis - 2 mm. (dažyta milteliniu būdu), vielos storis su padengimu - 4 mm.).
- Varteliai (Rakinami). Aukštis 1,5 m.

Dokumentacija ir garantijos

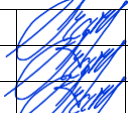
- Sertifikatai (konstrukcijos, danga, elektros įranga)
- Garantija:
 - Konstrukcija - 5-10 metų
 - Danga - 3-5 metai



SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Žemės darbai				
1.	Augalinio grunto nuėmimas	m ³	70	Sandėliuojama sklype
2.	Kito grunto kasimas	m ³	100	
3.	Žvyro-smėlio pasluoksniu įrengimas (padelio kortams)	m ³	160	Frakcija 0-30, sutankinama iki EV2 ≥ 45 MPa
4.	Pamatų užpylimas žvyro pasluoksniu	m ³	15	
5.	Pagrindo trinkelėms įrengimas	m ²	52,5	Frakcija 0-30, sutankinama iki EV2 ≥ 120(100) MPa
6.	Trinkelėjų įrengimas	m ²	52,5	
7.	Esamo grunto paskleidimas	m ³	40	
8.	Grunto išvežimas	m ³	130	
9.	Vejos įrengimas	m ²	200	
10.	Vejos bortelių įrengimas	m	15	
Pamatų įrengimas				
1.	Gelžbetonio pamatų įrengimas (betonas C30/37 XC3 XF1)	m ³	19,5	Žiūrėti pjūvi
2.	Karkaso rišamoji armatūra S500kl.	kg	65	Žiūrėti pjūvi
3.	Pagrindinė armatūra S500kl.	kg	550	Žiūrėti pjūvi
Aikštelės pagrindas				
1.	Politileno plėvelė (0,2 mm)	m ²	400	
2.	Betono pagrindo aikštelė (betonas C30/37 XC3 XF1)	m ³	19,20	
Padelio aikštelė				
1.	Padelio aikštelės įrengimas	Kompl.	2	
Elektros instaliacija				
1.	Elektros kabelis Cu 3x4 mm ²	m	125	
2.	Elektros kabelis Cu 3x1,5 mm ²	m	4	
3.	Šviestuvai	Vnt.	4	
Tvoros įrengimas				
1.	Segmentinė tvora 1,5 m	m	55,21	Stulpelio sienelės storis - 2 mm (dažyta milteliniu būdu), vielos storis su padengimu - 4 mm.
2.	Varteliai (rakinami)	Vnt.	1	H=1,5 m
Aksesuarai				
1.	Suoliukai žaidėjams	Vnt.	2	 Plastikinis lauko suolas 145cm, antracitas



Nuolatinio Lietuvos piliečio individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 180989 J. Basanavičiaus g. 11, Alytus Tel. +370-686-60166, el.p. mindaugas@mkmgroun.lt				Objektas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (DU PADELIO KORTAI) BIRUTĖS G. 7, PRIEŪSOSE STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS	
Atestato				Brėžinys:	
A 1668	Projekto vadovas	M. Matažinskas		2025 07	Laida
A 1668	Projektuotojas	M. Matažinskas		2025 07	SITUACIJSO SCHEMA
A 1668	Architektas	M. Matažinskas		2025 07	
SP	Užsakovas: Prienu rajono savivaldybės kūno kultūros ir sporto centras			Žymuo: 2025-II-01-SP-01	
				Lapas	Lapų
				1	5



SITUACIJOS SCHEMA:



PAAIŠKINIMAI:

- Sklypo riba
- Esamas elektros kabelis
- Esamas dujotiekio vamzdis
- Tinklų apsaugos zonos
- Esama danga



59/31 - 0251
59/31 - 0271

Topografinės nuotraukos derinimo numeris TIIS1-20250627-042917

Nuolatinio Lietuvos piliečio individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 180989
J. Basanavičius g. 11, Alytus
Tel. +370-686-60166, el.p. mindaugas@mkgmgroup.lt

Objektas:
KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (DU PADELIO KORTAI) BIRUTĖS G. 7, PRIEŪSOJE STATYBOS
SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

Atestato				
A 1668	Projekto vadovas	M. Matažinskas		2025 07
A 1668	Projektuotojas	M. Matažinskas		2025 07
A 1668	Architektas	M. Matažinskas		2025 07

Brėžinys:
ESAMA SITUACIJA

SP
Užsakovas:
Prienujų rajono savivaldybės kūno kultūros ir sporto centras














Žymuo:	Lapas	Lapų
2025-II-01-SP-02	2	5

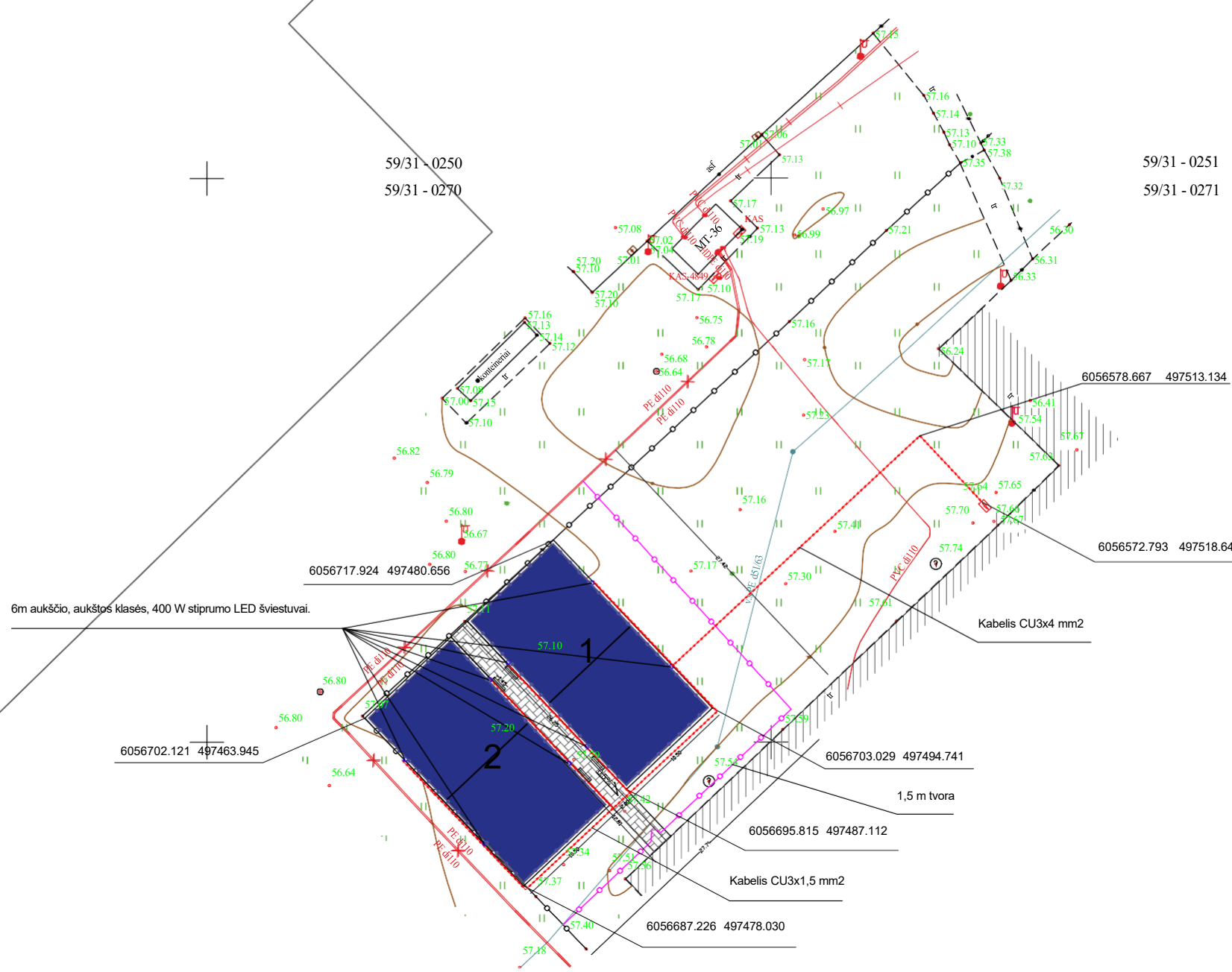


SITUACIJOS SCHEMA:



PAAIŠKINIMAI:

-  — Sklypo riba
-  — Planuojama padėlio aikštelė 215,00 m²
-  — Planuojama padėlio aikštelė 215,00 m²
-  — Planuojamos padėlio aikštelės aptvėrimas 2x60 m
-  — Kitos paskirties inžinerinis stainys 52,50 m²
-  — Esama danga
-  — Esamas elektros kabelis
-  — Esamas dujotiekio vamzdis
-  — Epšvietimo kabelis, derinti atskirai su kompetentingomis institucijomis
-  — Epšvietimo stulpai
-  — Teritorijos aptvėrimas 1,5 m
-  — Varteliai
-  — Suoliukai žaidėjams 1,45 m



59/31 - 0251
59/31 - 0271

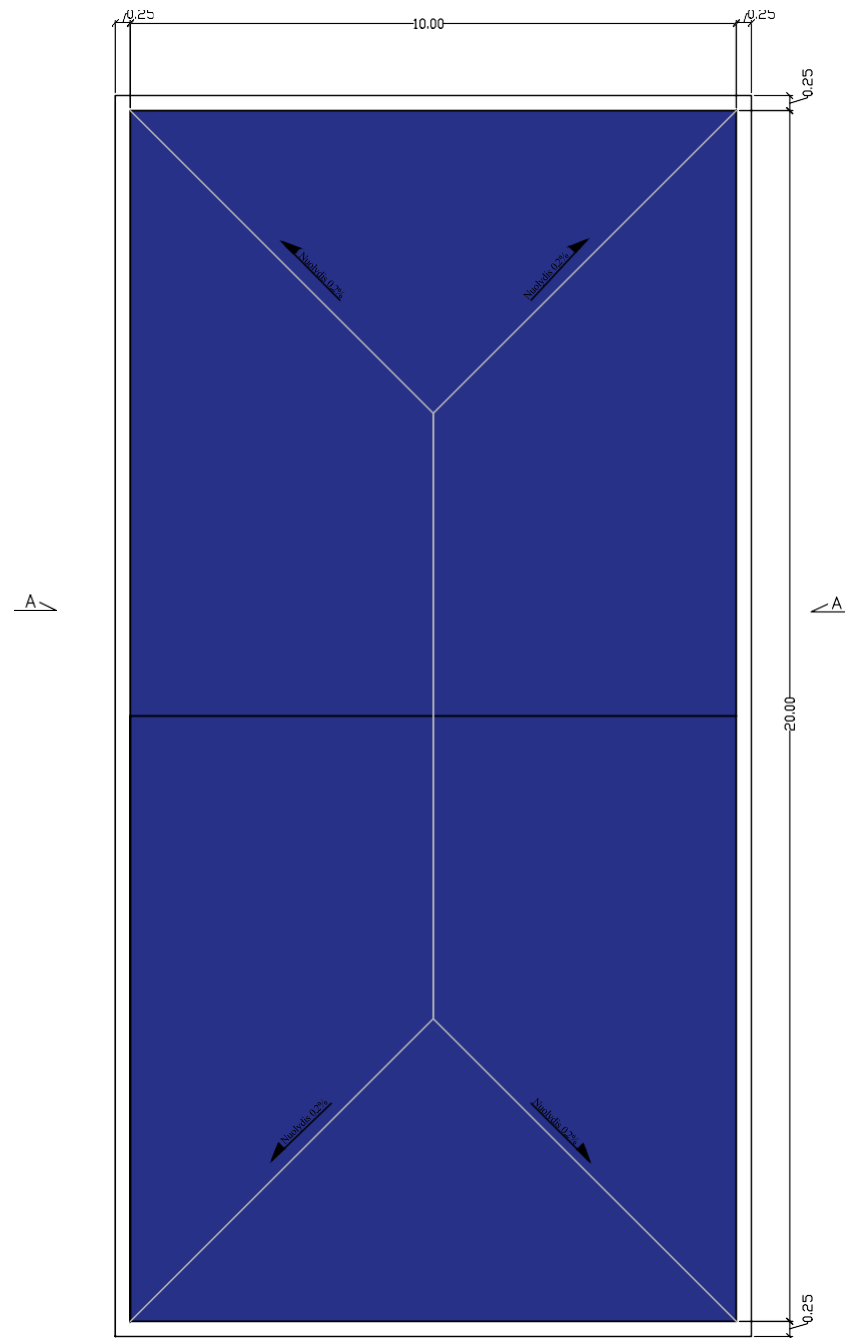


Nuolatinio Lietuvos piliečio individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 180989 J. Basanavičius g. 11, Alytus Tel. +370-686-60166, el.p. mindaugas@mkgmgroup.lt	
Atestato	
A 1668	Projekto vadovas M. Matažinskas 2025 07
A 1668	Projektuotojas M. Matažinskas 2025 07
A 1668	Architektas M. Matažinskas 2025 07
SP	Užsakovas: Prienų rajono savivaldybės kūno kultūros ir sporto centras

Objektas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (DU PADELIO KORTAI) BIRUTĖS G. 7, PRIEUOSE STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS	
Brėžinys:	Laida
SPRENDINIAI	
Žymuo:	Lapas Lapų
2025-II-01-SP-03	3 5



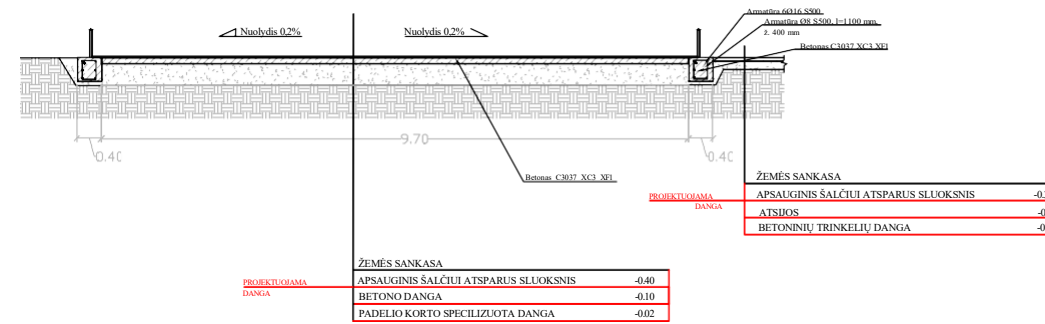
PLANAS



VIZUALIZACIJA



PJŪVIS



SITUACIJOS SCHEMA:



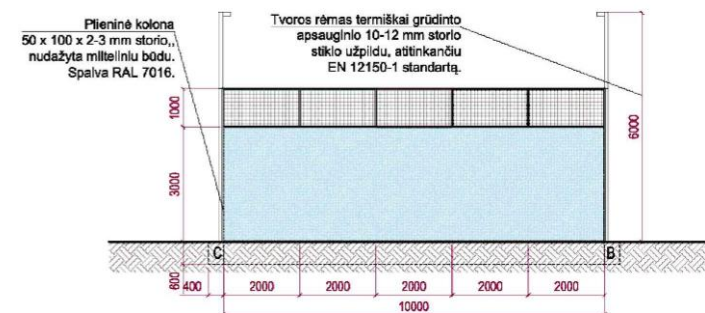
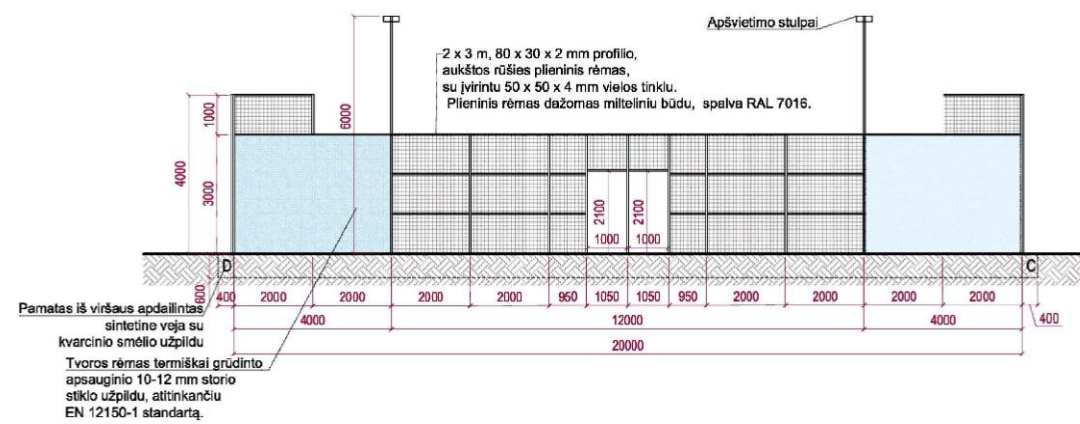
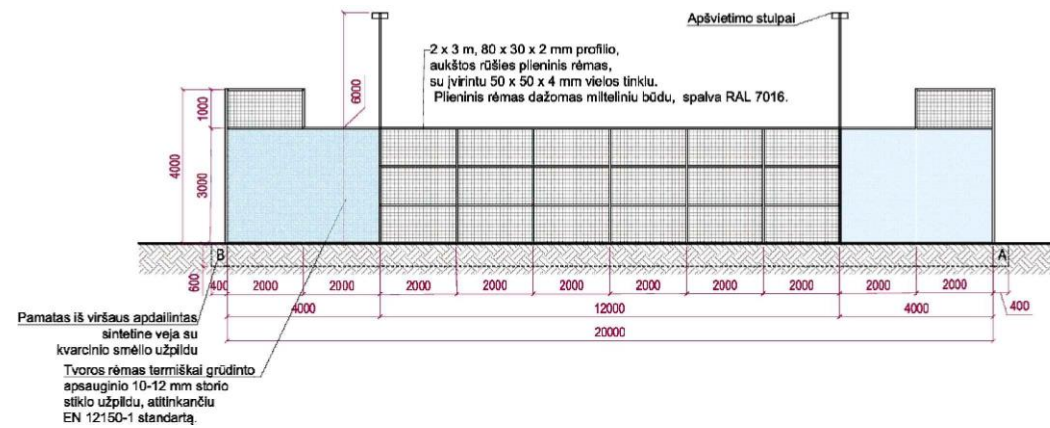
PAAIŠKINIMAI:

— Planuojama padelio aikštelė 215,00 m²

Nuolatinio Lietuvos piliečio individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 180989 J. Basanavičius g. 11, Alytus Tel. +370-686-60166, el.p. mindaugas@mkggroup.lt				Objektas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (DU PADELIO KORTAI) BIRUTĖS G. 7, PRIEŪSOJE STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS	
Atestato				Brėžinys:	
A 1668	Projekto vadovas	M. Matažinskas		2025 07	SPRENDINIAI
A 1668	Projektuotojas	M. Matažinskas		2025 07	
A 1668	Architektas	M. Matažinskas		2025 07	
SP	Užsakovas:	Prienų rajono savivaldybės kūno kultūros ir sporto centras		Žymuo:	2025-II-01-SP-04
				Lapas	Lapų
				4	5



SITUACIJOS SCHEMA:



				Nuolatinio Lietuvos piliečio individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 180989 J. Basanavičius g. 11, Alytus Tel. +370-686-60166, el.p. mindaugas@mkgmgroup.lt		Objektas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (DU PADELIO KORTAI) BIRUTĖS G. 7, PRIEUOSE STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS	
Atestato						Brėžinys:	
A 1668	Projekto vadovas	M. Matažinskas		2025 07	PAGAL GAMINTPJP SPECIFIKACIJĄ SURENKAMA PADEL KORTO ĮRANGA		Laida
A 1668	Projektuotojas	M. Matažinskas		2025 07			
A 1668	Architektas	M. Matažinskas		2025 07			
Užsakovas:				SP Prienų rajono savivaldybės kūno kultūros ir sporto centras		Žymuo:	
						2025-II-01-SP-05	
						Lapas	Lapų
						5	5