

# MB NAUJOJI GATVĖ

j.k. 306171349

STATYTOJAS	Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas Pilaitės pr. 19, LT-06264 Vilnius, Lietuva
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles ir lietaus nuotekų tinklą, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas
STATINIŲ GRUPĖ	Kiti inžineriniai statiniai: plokščias horizontalus inžinerinis statinys
STATINIO ADRESAS	Vilniaus miesto savivaldybė
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis statinys
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Techninis projektas
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	3197-00-TP-BD
STATINIO PROJEKTO DALIS	Bendroji dalis
BYLOS ŽYMUO	BD
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2024-11

PROJEKTUOTOJAS	KVALIF. PATVIRT. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
MB NAUJOJI GATVĖ	38602	Statinio projekto vadovas	M. Aviženis	

## STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Bylos žymuo</i>	<i>Laida</i>	<i>Bylos pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>
1.	3197-00-TP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	3197-00-TP-S	0	Susisiekimo dalis	
3.	3197-00-TP-NŠ	0	Nuotekų šalinimo dalis	
4.	3197-00-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
5.	3197-00-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

## TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>
3197-00-TP-BD_Z-01	1	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	
3197-00-TP-BD_PSZ	1	0	Tekstinių dokumentų sudėties žiniaraštis	
3197-00-TP-BD_BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
3197-00-TP-BD_BAR	8	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
3197-00-TP-BD_BTS	8	0	Bendroji techninė specifikacija	

## BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

<i>Brėžinio žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laida</i>	<i>Brėžinio pavadinimas</i>
3197-00-TP-BD.B-01	1	0	Suvestinis planas M 1:500

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

<i>Pavadinimas</i>	<i>Mato vienetas</i>	<i>Kiekis</i>	<i>Pastabos</i>
<b>V Kiti statiniai</b>			
1. Kitos paskirties inžinerinis statinys, plotas*	m <sup>2</sup>	2525	
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
1. lietaus nuotekų tinklų ilgis	m	69	
2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	200;.315	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

0	2024-11	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
MB Naujoji gatvė	38602	SPV	M. Aviženis	

Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikštes ir lietaus nuotekų tinklų, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas

## BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Bendra informacija

Šis aiškinamasis raštas apima privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektinius sprendinius ir turi būti skaitomas kartu su brėžiniais. Šio aiškinamojo rašto turinys negali būti taikomas kitiems objektams.

<b>Statinio vieta</b>	Pilaitės pr. 19, Vilnius
<b>Statinio pavadinimas</b>	Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles ir lietaus nuotekų tinklų, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas
<b>Statybos rūšis</b>	Nauja statyba
<b>Statinio klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį</b>	Kiti inžineriniai statiniai
<b>Statinio kategorija</b>	Neypatingasis statinys

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems ir normatyviniams projekto rengimo dokumentams ir esminiams statinių reikalavimams.

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo reikalavimais patvirtiname, kad projekto sprendiniai nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

### 2. Užsakovas

Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas, Pilaitės pr. 19, LT-06264 Vilnius, Lietuva.

### 3. Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys

Statinio projektavimo užduotis	Pridedama*
Prisijungimo ir specialiosios sąlygos	Pridedama*
Inžinerinių geodezinių tyrinėjimų ataskaita	Pridedama*

\* - pridedami dokumentai pateikti projekto bendrosios dalies prieduose.

Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

<u>Dokumento indeksas</u>	<u>Pavadinimas</u>
<u>Istatymai</u>	
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos statybos įstatymas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos žemės įstatymas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos kelių įstatymas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto kadastro įstatymas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos oro apsaugos įstatymas</u></a>
	<a href="#"><u>Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas</u></a>

Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles ir lietaus nuotekų tinklų, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas

<b><u>Dokumento indeksas</u></b>	<b><u>Pavadinimas</u></b>
	<u>Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas</u>
	<u>Lietuvos Respublikos vandens įstatymas</u>
	<u>Lietuvos Respublikos miškų įstatymas</u>
	<u>Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas</u>
	<u>Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas</u>
	<u>Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas</u>
<b><u>Statybos techniniai reglamentai</u></b>	
STR 1.05.01:2017	<u>Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos stabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas</u>
STR 1.01.03:2017	<u>Statinių klasifikavimas</u>
STR 1.04.02:2011	<u>Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai</u>
KTR 1.01:2008	<u>Automobilių keliai</u>
STR 1.04.04:2017	<u>Statinio projektavimas, projekto ekspertizė</u>
STR 1.01.08:2002	<u>Statinio statybos rūšis</u>
STR 1.02.01:2017	<u>Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas</u>
STR 1.06.01:2016	<u>Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra</u>
STR 1.03.01:2016	<u>Statybiniai tyrimai. Statinio avarija</u>
STR 1.12.06:2002	<u>Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė</u>
STR 2.01.01(1):2005	<u>Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas</u>
STR 2.01.01(2):1999	<u>Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga</u>
STR 2.01.01(3):1999	<u>Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga</u>
STR 2.01.01(4):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga</u>
STR 2.01.01(5):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo</u>
STR 2.06.04:2014	<u>Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai</u>
STR 2.03.01:2019	<u>Statinių prieinamumas</u>
STR 1.01.01:2005	<u>Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai</u>
<b><u>Statybos taisyklės</u></b>	
ST 8871063.01:2002	<u>Automobilių kelių apvalių gelžbetoninių vandens pralaidų kartotiniai konstrukciniai sprendimai</u>
<b><u>Įrengimo taisyklės</u></b>	
JT APM 10	<u>Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių panaudojimo ir jų sluoksnių įrengimo taisyklės</u>
JT ASFALTAS 24	<u>Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės</u>
JT TRINKELĖS 14	<u>Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės</u>
JT SBR 19	<u>Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės</u>
JT SS 17	<u>Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės</u>
JT VŽ 14	<u>Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės</u>
JT ŽS 17	<u>Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės</u>
PJT KŽA 08	<u>Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės</u> <u>Kelio ženklų įrengimo ir vertikalojo ženklinimo taisyklės</u>
<b><u>Kelių projektavimo taisyklės</u></b>	
KPT SDK 19	<u>Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės</u>
KPT VNS 16	<u>Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės</u> <u>Kelių eismo taisyklės</u>
<b><u>Kitos taisyklės</u></b>	
T DVAER 12	<u>Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės</u>
BT ITK 09	<u>Automobilių kelių juosto naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrosios taisyklės</u>
<b><u>Metodiniai nurodymai</u></b>	
MN TRINKELĖS 14	<u>Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai</u>

<b><u>Dokumento indeksas</u></b>	<b><u>Pavadinimas</u></b>
MN SSN 15	<u>Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių storio nustatymo metodiniai nurodymai</u>
MN GEOSINT ŽD 13	<u>Geosintetikos naudojimo žemės darbams keliuose metodiniai nurodymai</u>
<b><u>Rekomendacijos</u></b>	
R TM 18	<u>Mažatriukšmių asfalto viršutinių sluoksnių įrengimo rekomendacijos</u>
R PT 11	<u>Asfalto dangų plyšių, siūlių ir prijungčių su defektais taisymo rekomendacijos</u>
R NAG 09	<u>Automobilių kelių naudoto asfalto granulių panaudojimo rekomendacijos</u>
R IGGT 15	<u>Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos</u>
R ISEP 10	<u>Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos</u>
R 36-01	<u>Automobilių kelių sankryžos</u>
<b><u>Techninių reikalavimų aprašai</u></b>	
TRA APM 10	<u>Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA ASFALTAS 24	<u>Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA BE 08/15	<u>Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA BITUMAS 23	<u>Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA SS 15	<u>Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA SBR 19	<u>Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA UŽPILDAI 19	<u>Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA NAG 09	<u>Automobilių kelių naudoto asfalto granulių techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA TRINKELĖS 14	<u>Automobilių kelių trinkelė, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA VŽ 12	<u>Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA GEOSINT ŽD 13	<u>Geosintetikos, naudojamos žemės darbams keliuose, techninių reikalavimų aprašas</u>
<b><u>Kiti dokumentai</u></b>	
	<u>Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis</u>
	<u>Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai</u>
	<u>Kėlimo kranų naudojimo taisyklės</u>
	<u>Elektros tinklų apsaugos taisyklės</u>
	<u>Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės</u>
	<u>Atliekų tvarkymo taisyklės</u>
	<u>Kriterijai, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams</u>
	<u>Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės</u>

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta projekto dalis:  
 AutoCAD – brėžinių rengimui.  
 MS Office – tekstinių duomenų rinkimui.

Rangovas privalo vadovautis ne tik aukščiau išvardintais, bet ir visais kitais su šios projekto dalies įgyvendinimu susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujausiais pakeitimais bei papildymais. Informaciją apie teisės aktus ir jų pakeitimus galima rasti Teisės aktų registre (TAR), internete adresu: <https://www.e-tar.lt/>.

#### **4. Statybos sklypo apibūdinimas**

Projektavimui panaudotas vietovės skaitmeninio modelio paviršius, kuris suformuotas iš gautų geodezinių matavimų duomenų, topografinis planas.

Privažiavimo kelio sprendiniai numatyti sklype, kurio unikalus Nr. 0101-0167-0225. Sklype yra esami administracinės ir kitos paskirties pastatai, tvora ir automobilių stovėjimo aikštelės, kuriuos patikėjimo teise valdo

Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas. Sklype taip pat yra esami d500 skersmens lietaus nuotekų tinklai, kuriuos valdo UAB „Grinda“.

Projektiniai sprendiniai nepatenka į saugomas ir Kultūros paveldo teritorijas. Numatomo kelio teritorijoje želdinių nėra. Privažiavimo kelio padėtis parodyta vietovės schemoje (1 pav.).



1.pav. Esamos situacijos schema

#### 4.1. Geologinės sąlygos

Teritorijos geologinį pjūvį sudaro antropogeniniai ir fluvioglacialiniai dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs visą teritoriją 0,10 – 0,20 m storio sluoksniu.

Atsižvelgiant į genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes tyrimų plote išskirti 6 inžineriniai geologiniai sluoksniai. Antropogeniniai tankūs ir labai tankūs molingi smėliai, vietomis mažai dulkingi molingi smėliai supilti iki 0,40 – 4,00 m gylio. Po jais suklostyti fluvioglacialiniai tankūs mažai dulkingi molingi smėliai, labai tankūs mažai dulkingi molingi vidutiniškai išrūšiuoti žvyringi smėliai, labai stiprūs smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis bei labai stiprus mažo plastiškumo dulkis.

Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai.

#### 4.2. Hidrogeologinės sąlygos

Tyrimo metu tyrimų plote požeminis vanduo nesutiktas. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu aeracijos zonoje virš molinių gruntų 0,10 – 0,20 m gilyje gali kauptis podirvio vanduo, kurio lygis tiesiogiai priklauso nuo patekusio į gruntą paviršinio vandens kiekio. Todėl labai svarbu po statybų gerai sutvarkyti aplinką ir paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą.

### 4.3. Klimato sąlygos

Analizuojamame rajone vidutinė metinė temperatūra yra +6,6 °C. Šalčiausia sausį (vidutinė temperatūra –4 °C), o šilčiausia liepą (vidutinė temperatūra 17 °C). Vidutinis kritulių kiekis – 688 mm.

#### 4.3.1. Atliekos

Susidariusias statybines atliekas būtina tvarkyti vadovaujantis LR aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1 – 637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, LR aplinkos ministro 1999-07-14 įsakymu Nr. 217 „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“, LR seimo priimtu 1998-06-16 Nr. VIII-787 Atliekų tvarkymo įstatymu.

#### 4.3.2. Ekstremalios situacijos

Privažiavimo kelio statybos darbų metu būtina numatyti galimų avarijų išvengimo ir likvidavimo priemonės – už tai atsakinga statybos darbus atliekanti statybos įmonė.

Bet koku atveju galimam neigiamam poveikiui sumažinti darbus vykdanti statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Avarinių išsiliejimų iš generatorių ir kompresorių atveju, darbų zonoje numatyti aptvėrimo pylimai, apsaugantys nuo naftos produktų ir kitų teršalų. Darbų zonoje darbų metu turi būti laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, iš kurių atliekos išvežamos į atliekų perdirbimo įmonę.

## 5. Projektiniai sprendiniai

### 5.1. Susisiekimo komunikacijos

Projektuojamo privažiavimo kelio eismo juostų skaičius – 1. Eismo juostos plotis – 4,5 m. Iš abiejų kelio pusių numatyti nužeminti kelio bortai 1000x22x15. Kelio bortai iškelti virš asfalto dangos per 5 cm. Už kelio bortų numatytas 1 m pločio kelkraščiai. Kelkraščio viršutinis sluoksnis iš (85 % skaldos 11/22, 15% dirvožemio) mišinio (fr. 0/22), h= 10 cm.

### 5.2. Esminiai dangos konstrukcijos parametrai

Važiuojamosios dalies dangos konstrukcijos dangos projektuojamos pagal KPT SDK 07 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių“ ir STR 2.06.04.:2014 reikalavimus.

Važiuojamosios dalies dangos konstrukcija, kai taikomi DK 0,1 dangos konstrukcijos klasei nustatyti reikalavimai.

Vadovaujantis KPT SDK 19, 2 priedo, 1 pav., ir KPT SDK 19, VI sk., III skirsn., 6 lentelės reikalavimais, nustatomas pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis – 65 cm (1,30 m \*0,50). Vadovaujantis, KPT SDK 19, VI sk., III skirsn., 7 lentelės reikalavimais, storis tikslinamas -15 cm (gyvenvietėje su vandeniui nelaidžia zona prie dangos ir šoniniu užstatymu, taip pat su vandens nuleidimo įrenginiais). Viso – 50 cm. Visame gatvės ruože atliekamas sankasos gruntų pakeitimas F2 arba F1 klasės gruntais, ne mažesniu negu 25 cm gyliu.

Važiuojamosios dalies dangos konstrukcija, kai taikomi DK 0,1 dangos konstrukcijos klasei nustatyti sluoksnių storiai:

- 8 cm storio asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD
- 20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45;
- 22 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis;
- 25 cm sankasos gruntų pakeitimas F1 arba F2 gruntais .

Rangovas, įvertinęs ekonominius ir technologinius aspektus, gali pasirinkti kitą, alternatyvią dangos konstrukciją, kurią sudaro:

- 8 cm storio asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD
- 25 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45;
- 17 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis;
- 25 cm sankasos gruntų pakeitimas F1 arba F2 gruntais .

Vandens surinkimui ir nuleidimui iš dangos konstrukcijos sluoksnių numatytas drenažo įrengimas visame gatvės ruože.

Parengti dangos konstrukcijos skersiniai pjūviai charakteringose vietose.

Siūlių, prijungčių įrengimas ir briaunų formavimas turi atitikti JT ASFALTAS 08 X skyriaus reikalavimus. Asfalto dangos viršutinio sluoksnio siūlių sandarinimui naudojama bitumo masė. Naudojamos medžiagos turi atitikti TRA SS 15 „Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašo“ 25 punkto reikalavimus, o įrengimas JT ASFALTAS 08 reikalavimus.

Kelio darbų vykdymo ribose nukasamas esamas dirvožemis ir nukasamas gruntas iki projektinių aukščių. Projekte nurodytose vietose atlikus tinklų įrengimo darbus, ant sankasos viršaus turi būti pasiektas deformacijos modulis  $Ev2 \geq 45$  MPa. Tuomet įrengiamas šalčiui atsparių medžiagų sluoksnis (toliau - AŠAS). Įrengus AŠAS sluoksnį klojamas pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45. Ant pagrindo sluoksnio klojamas asfalto pagrindo – dangos sluoksnis. Žemės sankasos viršus projektuojamas su 4% nuolydžiu.

### 5.3. Lietaus nuvedimas

Nagrinėjamoje teritorijoje visos surinktos lietaus nuotekos yra išleidžiamos į esamus lietaus nuotekų tinklus d500. Bendras surenkamos teritorijos plotas – 0,97ha. Bendrai lietaus nuotekos yra surenkamos nuo važiuojamosios dalies, šaligatvių bei žaliosios vejės. Nuo naujai projektuojamų paviršių (važiuojamosios dalies, šaligatvių ir pan.) lietaus nuotekos yra surenkamos naujais g/b Ø700mm lietaus surinkimo šulinėliais. Surinkimo šulinėliai yra montuojami šalia projektuojamų gatvės bortu ir yra uždengiami plaukiojančio tipo kalas ketaus grotelėmis. Visų šulinėlių pastatymo vietos yra parenkamos atsižvelgiant į projektuojamus paviršius bei plotą. Lietaus surinkimo šulinėliai yra projektuojami su 30 cm nusodinamąja dalimi.

Iš trapų lietaus vanduo į projektuojamą ar esamą lietaus kolektorių yra nukreipiamas PVC Ø200 vamzdžiais.

Naujai projektuojamų kolektorių diametras nuo 315 mm. Trapų pajungimo vietose, nuolydžio keitimo vietose ir posūkiuose yra statomi g/b lietaus nuotekų šuliniai. Šuliniuose, kuriuose vamzdiniai yra prijungiami aukščiau nei 0,3m nuo šulinio dugno, įrengiami kritimo stovai.

Naujai projektuojamo lietaus tinklų įgilinimas numatomas nuo 1,73m iki 3,136 m, priklausomai nuo projektuojamo paviršiaus altitudės.

## 6. Aplinkos apsauga, poveikis aplinkai

### 6.1. Projektinių sprendinių poveikio aplinkai aprašymas

Įvažiavimo kelio remontas neturės neigiamo reikšminio poveikio jo zonoje esančioms teritorijoms.

Pagal kelių bei kitų transporto statinių statybos bei remonto pobūdį, poveikis aplinkai klasifikuojamas pagal veikiamus aplinkos elementus į šias grupes: žmogus ir socialinė aplinka; triukšmas ir oro kokybė; kraštovaizdis; fizinė ir gyvoji gamta; dirvožemis; vanduo.

Neigiamas poveikis aplinkai prognozuojamas dėl triukšmo, dulkių, atliekų susidarymo, laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti. Poveikis darbininkams, vykdant darbus, galimas dėl triukšmo, dulkių ir sužeidimų.

Remontuojamo kelio ruožo statybos darbų metu didesnis dulkių kiekis numatomas nuo ardomy konstrukcijos sluoksnių, grunto kasimo bei naujų statybinių medžiagų transportavimo ir skleidimo metu. Taip pat dulkės bus keliamos augalinio sluoksnio sandėliavimo ir darbų zonos bei statybos aikštelės rekultivavimo darbų metu. Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį, oro taršos poveikis kelio zonoje dirbantiems žmonėms ir gamtinei aplinkai bus laikinas ir minimalus. Atlikus remonto darbus teigiamas poveikis aplinkai bus pasiektas.

Planuojamų statybos darbų metu dirbančios technikos sukeliamas triukšmas turės trumpalaikį ir nepastovų poveikį artimiausiai aplinkai. Statybos darbus numatoma vykdyti darbo dienomis ir darbo valandomis. Darbų metu numatoma naudoti technika turės atitikti lauko sąlygomis naudojamos įrangos skleidžiamo triukšmo ribojimo reikalavimus pagal STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“.

Statybos darbų metu neigiamas poveikis galimas tik atsitikus nenumatytiems įvykiams, tokiems kaip panaudotų tepalų iš mechanizmų ar dažų atliekų išbėgimas. Degalai ir tepalai statybvietėje nesandėliuojami. Fizikiniai ir biologiniai teršalai nesusidarys.

Atlikus nagrinėjamo kelio remonto darbus padidės eismo saugumas. Įrengta nauja kelio danga užtikrins tolygų automobilių eismą, sumažės automobilių keliamas triukšmas, oro tarša kietosiomis dalelėmis. Apibendrinus, nagrinėjamo kelio remontas pagerins vietinių gyventojų gyvenimo kokybę.

Statybą vykdančias Rangovas privalo vadovautis visais įstatymais, įsakymais, reglamentais ir nurodymais bei taisyklėmis, nepriklausomai nuo to, ar konkretus reikalavimas yra nurodytas, ar nenurodytas kapitalinio remonto apraše. Projektuotojas nėra atsakingas už tai, kaip Rangovas laikosi visų aplinkosauginių reikalavimų bei kapitalinio remonto projekte neprivalo jų detalčiai aprašyti.

## 6.2. Atliekos

Susidariusias statybines atliekas būtina tvarkyti vadovaujantis LR aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1 – 637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, LR aplinkos ministro 1999-07-14 įsakymu Nr. 217 „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“, LR seimo priimtu 1998-06-16 Nr. VIII-787 Atliekų tvarkymo įstatymu.

## 6.3. Vanduo

Atsižvelgiant į remonto darbų apimtį, tikėtina, kad tiesioginis neigiamas poveikis aplinkiniams paviršiniams vandenims nesusidarys. Gatvės remonto darbų metu neigiamas poveikis paviršiniams vandenims galimas tik atsitikus nenumatytiems įvykiams, kaip atidirbtų tepalų iš mechanizmų išbėgimo, dažų atliekoms. Degalai ir tepalai kelio zonoje nesandėliuojami. Fizikiniai ar biologiniai teršalai nesusidarys.

Avarinių išsiliejimų atveju statybos darbus vykdanči statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Darbų zonoje laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, iš kurių atliekos išvežamos į atliekų perdirbimo įmonę.

## 6.4. Aplinkos oras

Po kapitalinio remonto, kelio danga bus lygesnė, todėl sumažės aplinkos oro tarša kietosiomis dalelėmis.

Kelio remonto darbų metu dirbant statybos mechanizmams galimas laikinas lokalus oro taršos padidėjimas. Atliekant kasimo darbus galimas padidėjęs dulkiškumas dėl kasamo grunto bei naujų statybinių medžiagų, ypač skaldos ir smėlio-žvyro mišinio, transportavimo, skleidimo ir montavimo. Taip pat dulksės bus keliamos augalinio sluoksnio sandėliavimo ir darbų zonos bei statybos aikštelės rekultivavimo darbų metu. Klojant asfaltą garuojant bitumui, numatoma trumpalaikė tarša šiais organiniais junginiais (CxHy), formaldehidu (H<sub>2</sub>CO), fenoliu (C<sub>6</sub>H<sub>5</sub>OH).

Ekspluatuojant kelią, pagrindinis oro taršos šaltinis yra ja judantys automobiliai. Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį, oro taršos poveikis kelio zonoje dirbantiems žmonėms ir gamtinei aplinkai bus laikinas ir minimalus. Suremontavus kelią, pagerės eismo sąlygos, sumažės orą teršiančių medžiagų emisijos dydžiai. Dėl lygesnės kelio dangos, pravažiuojantys automobiliai suvartos mažiau kuro, dėl to bus išmetama mažiau kuro degimo produktų, aplinka taps švaresnė ir saugesnė. Aplinkos oro kokybės pablogėjimas dėl kelio kapitalinio remonto sprendinių įgyvendinimo nenumatomas.

Atsižvelgiant į remonto darbų apimtį, oro taršos poveikis kelio zonoje dirbantiems žmonėms ir gamtinei aplinkai bus laikinas ir minimalus.

## 6.5. Triukšmas

Nagrinėjamos kelio dalies kapitalinis remontas neįtakos triukšmo ribinių dydžių, kadangi automobilių srautai bei kelio parametrai nesikeis dėl remonto.

Triukšmo poveikis ir priemonės statybos metu

Planuojamų statybos darbų metu dirbančios technikos sukeliamas triukšmas turės trumpalaikį ir nepastovų poveikį artimiausiai aplinkai. Darbų metu numatoma naudoti technika turės atitikti lauko sąlygomis naudojamos įrangos skleidžiamo triukšmo ribojimo reikalavimus pagal STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“.

Apsauga nuo triukšmo statybų metu turi būti užtikrinama, atsižvelgiant į bendruosius triukšmo valdymo ir kontrolės reikalavimus bei specialiuosius ribojimus, nustatytus savivaldybių, kuriose vykdomi statybos darbai, patvirtintose triukšmo prevencijos viešosios vietose taisyklėse.

Rekomenduojame planuoti statybos darbų procesą. Rekomenduojama gyventojų apsauga nuo triukšmo kelio remonto metu:

- neįrenginėti darbų įrangos/technikos, medžiagų ir atliekų sandėliavimo aikštelių jautriose zonose. Aikštelės planuojamos kuo toliau nuo išskirtų jautrių zonų;
- suderinti kelias reikšmingai triukšmingas operacijas, kad jos būtų atliekamos kartu. Bendras triukšmo lygis nebus reikšmingai didesnis. Atskirai atliekant operacijas, poveikio trukmė būtų ilgesnė;

– planuoti darbo procesą. Rekomenduojame su triukšmą skleidžiančia darbų įranga arti gyvenamųjų pastatų nedirbti švenčių ir poilsio dienomis, o darbo dienomis nedirbti vakaro (19:00–22:00 val.) ir nakties (22:00–07:00 val.) metu (LR Triukšmo valdymo įstatymas: triukšmo prevencija statybos metu; statinių ekspertizė, ar įgyvendinti visi triukšmo mažinimo reikalavimai).

Laikantis siūlomų darbo ribojimų, reikšmingo neigiamo poveikio statybos metu nenumatoma.

## 6.6. Dirvožemis

Vidutinis dirvožemio sluoksnis svyruoja nuo 10 iki 20 cm.

Prieš pradėdant gatvės remonto darbus, esamas dirvožemio sluoksnis nukasamas ir saugomas tol, kol bus panaudojamas pažeistų plotų rekultivavimui. Įrengiant statybvietybę bei atliekant kelio remonto darbus viršutinis dirvožemio sluoksnis nuimamas.

Tose vietose, kur dirvožemis nėra pažeistas ar degraduotas, reikia laikytis specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, t.y. išsaugoti derlingą dirvožemio sluoksnį.

Atsižvelgiant į remonto darbų pobūdį, tikėtina, kad tiesioginis neigiamas poveikis dirvožemiui nenumatomas ir galimas tik atsitikus nenumatytiems atvejams. Dirvožemio apsaugai nuo taršos būtina tinkamai parinkti statybinių medžiagų, atliekų saugojimo ir atidirbtų tepalų surinkimo vietas.

Avarinių išsiliejimų atveju statybos darbus vykdanči statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Darbų zonoje laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, kuris skirtas surinkti tepalus ar kitus teršalus netikėto išsiliejimo iš transporto priemonių, esančių laikinoje statybos aikštelėje, metu. Iš šulinio-sėsdintuvo atliekos išvežamos į atliekų perdirdimo įmonę. Degalai ir tepalai nesandėliuojami. Laikina aikštelė įrengiama taip, kad nepažeistų kelio teritorijoje augančių vertingų želdinių, neužterštų dirvožemio.

Už darbų saugą ir aplinkosaugą yra atsakinga darbus vykdanči rangovinė įmonė, kuri privalo vadovautis atitinkamomis įmonės patvirtintomis taisyklėmis. Laikinoje statybos aikštelėje rangovas privalo numatyti tepalų absorbentų saugojimo vietą, ją nurodant informaciniame stende.

## 6.7. Žemės gelmės

Atsižvelgiant į remonto darbų pobūdį ir apimtį neigiamas poveikis žemės gelmėms nenumatomas.

## 6.8. Kraštovaizdis

Gatvės remonto metu naudojamos įprastos dangos – asfaltas, todėl tikėtina, kad įrengiami elementai savo formomis bei medžiagomis atitiks regiono kuriamą viešosios infrastruktūros tvarkymo koncepciją ir įsilies į esamą aplinką. Remonto darbai apims esamo kelio ribas, nedarant žalos aplinkinėms privačioms teritorijoms, dėl to tikėtina, kad žymus poveikis urbanistiniam ir gamtiniam kraštovaizdžiui nebus daromas. Įgyvendinus statybos darbus, esamas reljefo, kraštovaizdžio pobūdis ir struktūra nepakis. Trumpalaikis neigiamas vizualinis poveikis kraštovaizdžiui galimas tik darbų metu.

## 6.9. Ekstremalios situacijos

Nagrinėjamo kelio remonto darbų metu būtina numatyti galimų avarijų išvengimo ir likvidavimo priemones – už tai atsakinga statybos darbus atliekanti statybos įmonė.

Bet kokių atvejų galimam neigiamam poveikiui sumažinti darbus vykdanči statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Avarinių išsiliejimų atvejų iš generatorių ir kompresorių darbų zonoje numatyti aptvėrimo pylimėliai, apsaugantys nuo naftos produktų ir kitų teršalų. Darbų zonoje darbų metu turi būti laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, iš kurių atliekos išvežamos į atliekų perdirdimo įmonę.

Avarijų su mechanizmais, įrenginiais padarinių likvidavimui būtina kreiptis į specialistus.

0	2024-11	Statybos leidimui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	
MB NAUJOJI GATVĖ	38602	SPV	Miroslav Aviženis		

Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles ir lietaus nuotekų tinklą, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas

## BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

### 1. Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai

#### 1.1. Teisės aktai ir reikalingi leidimai

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Statytojas (Užsakovas) nustatytą tvarka gavo ir perdavė Rangovui šiuos dokumentus:

- Statybos leidimą vadovaujantis „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ STR 1.05.01:2017 nurodymais.
- Parengtą ir patvirtintą statinio projektą.
- Sudarytas statybvietės perdavimo ir priėmimo aktas su visais priedais, tarp priedu turi būti pateiktas statybvietės planas su nurodytais laikinas statybos aikštelėje esančiais reperiais, jų žiniaraščiu ir aiškėmis statybos aikštelės ribomis.
- Sąlygos statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti ir pan.
- Statybos darbų žurnalą, kurį privaloma pildyti statant statinius, kurių statybai yra reikalingas statybos leidimas. Statybos darbų žurnalo pildymo tvarkos aprašas pateiktas STR 1.06.01:2016 4 priede.

#### 1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai

Remonto darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka paslėptų darbų aktus, vykdant techninę priežiūrą atliekančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

**Rangovas turi vykdyti darbus taip, kad nepažeistų trečiųjų šalių interesų statybos metu.**

<u>Dokumento indeksas</u>	<u>Pavadinimas</u>
<b><u>Statybos techniniai reglamentai</u></b>	
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos stabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
KTR 1.01:2008	Automobilių keliai
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo

#### **Darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktai, kurių privalu laikytis statant, rekonstruojant ar remontuojant statinį (naujausios redakcijos):**

Nr. XII-2603	Lietuvos Respublikos darbo kodeksas
Nr. IX-1672	Lietuvos Respublikos Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
Nr. 85/233	Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai
Nr. A1-22/D1-34	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai
Nr. A1-331	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai
Nr. 102	Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai
Nr. 97/406	Darbuotojų apsaugos nuo cheminių veiksnių darbe bei darbuotojų apsaugos nuo kancerogenų ir mutagenų poveikio darbe nuostatai
Nr. A1-55/V-91	Darbuotojų apsaugos nuo vibracijos keliamos rizikos nuostatai
Nr. A1-103/V-265	Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai

Remontą vykdančias Rangovas privalo vadovautis visais įstatymais, įsakymais, reglamentais ir nurodymais bei taisyklėmis, nepriklausomai nuo to, ar konkretus reikalavimas yra nurodytas, ar nenurodytas kapitalinio remonto projekte

### 1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Rangovo įmonė privalo turėti jos vadovo patvirtintus:

- Įmonės vykdomų statybos darbų kokybės kontrolės sistemos dokumentus;
- Personalo (inžinierių, technikų, meistrų, darbininkų ir t.t.) kvalifikacinius reikalavimus (konkrečioms pareigoms užimti ir konkrečioms darbams atlikti).

Teisę eiti bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas turi statybos inžinierius (fizinis asmuo), jei jo išsilavinimo ir profesinė patirtis atitinka STR 1.02.01:2017 nurodytus kvalifikacinius reikalavimus yra atestuotas nustatyta tvarka ir turi LR Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atitinkamos veiklos Kvalifikacijos atestatą.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai:

Statinio statybos vadovas – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas Rangovui, įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, kartu yra bendrųjų statybos darbų vadovas, koordinuoja statinio statybos specialiųjų darbų vykdymą bei šių darbų vadovų veiklą ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę;

Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) – fizinis asmuo (specialistas turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas Rangovui, įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, vadovauja bendriesiems statybos darbams, būdamas techniškais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Statybos darbams turi vadovauti tik nustatyta tvarka atestuoti statinio statybos vadovai ir statinio statybos bendrųjų bei specialiųjų darbų vadovai.

### 1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Jeigu specialiuosius darbus vykdytų Rangovas ar Subrangovas(i), jis (jie) privalo turėti Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą (kitų valstybių subjektai - Teisės pripažinimo pažymą), suteikiantį teisę vykdyti ypatingųjų statinių specialiuosius statybos darbus darbo sričiai, kuriai jis bus pasamdytas.

Statinio statybos specialiųjų darbų vadovas – statybos inžinierius, kuris, atstovaudamas Rangovui (kai statyba vykdoma Rangos būdu) ar Statytojui (Užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu) ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo, vadovauja tam tikriems specialiesiems statybos darbams, būdamas techniniais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui, pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

### 1.5. Saugaus darbo reikalavimai

Statybos aikštelėje už darbų saugą atsako Rangovas. Rangovas, vykdydamas statybos darbus, turi vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje (DT 5-00), kėlimo kranų naudojimo taisyklės, higienos normomis ir statybos darbų technologijos projektų sprendiniais ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

Visi Rangovo ir Subrangovo darbuotojai turi būti nustatyta tvarka pasitikrinę sveikatą ir pripažinti tinkamais dirbti, žinoti saugaus elgesio statybos aikštelėje reikalavimus.

Rangovas privalo užtikrinti, kad Rangovo arba jo pasitelktų Subrangovų darbuotojai, kurie turi atlikti Darbus pagal Sutartį, yra tinkamos kvalifikacijos ir apmokyti saugiai dirbti savo darbo vietose. Darbuotojai atliekantys specialiuosius darbus kuriems atlikti išrašoma paskyra – leidimas privalo būti papildomai apmokyti šiems darbams atlikti turėti reikiamą kvalifikaciją, gerai susipažinę su rizikos veiksniais ir pasekmėmis atliekant paskirtus darbus.

Prieš statybvietėje organizuojant darbus, privaloma parengti saugos ir sveikatos darbe priemonių planą. Savarankiškai dirbti įmonėse gali asmenys turintys gydytojo leidimą dirbti, kvalifikaciją atitinkamam darbui atlikti ir tai patvirtinantį dokumentą-pažymėjimą. Darbuotojai turi būti apmokyti, atestuoti ir instruktuoti nustatyta Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka, vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų

Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles ir lietaus nuotekų tinklą, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas

saugos ir sveikatos klausimais bendruosius nuostatais. Statyboje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis.

Jei statant statinį dirbs daugiau kaip viena įmonė, Statytojas (Užsakovas) privalo paskirti vieną arba daugiau statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių. Visi darbuotojai turi būti supažindinti su saugiais darbo būdais neatsižvelgiant į darbo stažą, kvalifikaciją. Taip pat turi mokėti suteikti pirmąją medicinos pagalbą, gesinti gaisrą, elgtis kitose ekstremaliose situacijose. Naujai priimti į darbą nekvalifikuoti asmenys iki kvalifikacijos suteikimo gali dirbti tik kvalifikuoto darbuotojo prižiūrimi. Kiekvienas darbuotojas turi būti sąmoningas ir privalo atsakyti už savo veiksmus: būti atsargus ir atidus, saugoti savo ir nekenkti kitų darbuotojų saugai ir sveikatai. Kiekvienas Subrangovas pilnai atsako už darbų saugą savo darbo vietoje pagal LR įstatymus.

Darbdavys, vykdamas darbus statybvietėje, privalo informuoti darbuotojus ir (arba) jų atstovus apie visas darbuotojų saugos ir sveikatos priemones, kurios taikomos statybvietėse Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo ir kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatyta tvarka. Ši informacija darbuotojams turi būti pateikta suprantamai.

Statytojas (Užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią.

Darbuotojai turi būti aprūpinti kolektyvinėmis saugos priemonėmis ir asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis laikantis Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais ir techninio reglamento Asmeninės apsauginės priemonės reikalavimų.

Asmuo, matęs nelaimingą atsitikimą arba apie jį sužinojęs, turi nedelsdamas suteikti nukentėjusiajam pirmąją pagalbą ir pranešti apie nelaimingą atsitikimą nurodymams asmenims.

Darbo vieta ir įrengimų būklė, iki nelaimingą atsitikimą bus pradėtas tirti, turi išlikti tokios, kokios buvo nelaimingo atsitikimo metu. Jeigu tai kelia pavojų aplinkinių darbuotojų gyvybei ir sveikatai, gali būti daromi tik būtinausi pakeitimai, įforminami tam tikru aktu.

Tiesioginis darbo vadovas, o kai jo nėra - kitas darbdavio įgaliotas asmuo privalo nedelsdamas organizuoti pirmosios pagalbos suteikimą, o prireikus - nukentėjusi nugabenti į gydymo įstaigą, taip pat pranešti darbdaviui (jo įgaliotam asmeniui) apie įvykusį nelaimingą atsitikimą.

Naudojami darbo įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi, pritaikyti darbui ir atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus nurodytus Darbo įrenginių naudojimo bendruose nuostatuose ir nekelti pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai.

## 1.6. Gaisrinės saugos reikalavimai

Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės - skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis, gaisrinis vandentiekis, profilaktinės statybvietės gaisrinės organizavimo priemonės, vadovaujantis atitinkamomis taisyklėmis (Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės). Gaisriniai gesinimo skydai su priemonėmis turi būti įrengti šalia buitinių patalpų, suvirinimo ir metalo surinkimo darbo vietos, pavojingų ir lengvai užsidegančiu sandėliavimo medžiagų vietos.

Kilus gaisrui statybos aikštelėje, būtina išjungti elektros apšvietimo ir jėgos linija, pašalinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti Rangovo statybos įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams.

Kilus gaisrui jis operatyviai gesinamas ir telefonu kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba. Gaisro prevencijai darbuotojai turi būti apmokyti ir žinoti kaip turi elgtis gaisro metu, žinoti savo pareigas ir už kokie prietaisų atjungimą jie yra atsakingi, supažindinti su evakuacijos ir atsitraukimo kelių planais.

Atvykus ugniagesiams, statybvietės atstovas privalo informuoti juos apie sprogstamųjų, lengvai užsidegančių ir degių skysčių, nuodingųjų, radioaktyviųjų medžiagų kiekį ir jų laikymo vietą.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjuovas, plastmasines atliekas.

## 1.7. Aplinkos apsauga

Galimam neigiamam poveikiui sumažinti rekonstravimo darbus vykdanči įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Taip pat reikia numatyti priemones avarinių išsiliejimų atveju iš generatorių ir kompresorių. Darbų metu turi būti laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui.

## 1.8. Tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai

Buities, sanitarinės, higienos ir kitos patalpos įrengiamos atsižvelgiant į statybvietėje vykstančius statybos procesus. Darbo ir gamybinės buitines patalpas siūlome įrengti konteinerinio tipo. Siūlomo vieno buitinių patalpų konteinerinio tipo statybinio namelio (bloko) plotas 15 kv. metrų. Bendras statybinių namelių - konteinerių poreikis nustatomas pagal darbuotojų dirbančių vienu metu skaičių. Taip pat turi būti numatytos administracinės patalpos, tualetai ir dušinės patalpos, bei konteineris darbo įrankių saugojimui.

Vanduo į statybvietę buitiniams ir technologiniams poreikiams siūlome atvežti vandenvėžiu.

Šiukšles ir statybines atliekas rūšiuoti ir savalaikiai išvežti atitinkamiems surinkimo ir perdirbimo punktam. Buitines nuotekas kaupti rezervuaruose ir reguliariai juos išvežti į nuotekų valymo punktus. Elektra tiekama į darbo, gamybinės ir buitines patalpas jungiantis prie elektros tinklų sudarant atitinkamą tiekimo sutartį ir apskaitą su tiekėju arba naudojant dyzelinius elektros generatorius.

Statybos aikštelėje prie buitinių ir administracijos patalpų, prie pavojingų sandėliuojamų medžiagų gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitas priešgaisrinis inventorių).

Buitinėse ir administracinėse patalpose turi būti vaistinė su būtiniausių vaistų rinkiniu (vaistų galiojimo terminas turi būti tinkamas).

Darbdavys darbuotojams privalo išduoti šias asmenines apsaugos priemones: įspėjamuosius darbo drabužius (dalis medžiagos turi būti oranžinės spalvos su atspindinčiais atšvaitais), avalynę, apsauginius šalmsus, triukšmą mažinančias priemones, apsauginius akinius, pirštines.

Būtina dėvėti apsauginius akinius, ausų apsaugos priemones, apsauginius drabužius bei avalynę atliekant tokius darbus kaip pjaustymą, šlifavimą, virinimą, pjovimą ir kt. Ausų apsaugos priemones būtina naudoti dirbant su kūjiniais perforatoriais, betono pjūklais, pjaustymo pjūklais. Su ausinėmis galima dirbti tik tada, kai darbo zona atitverta įspėjamaisiais atitvarais. Statybos darbų metu, statybos aikštelėje naudojant kėlimo priemones (kėlimo kranus), vežant gruntą ir kitas statybines medžiagas savivarčiais ar kitomis transporto priemonėmis, dirbti su ausinėmis draudžiama.

Asmens apsaugos priemonės parenkamos vadovaujantis „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais“.

Darbo vietos, praėjimo takai, pavojingos zonos žymimos atitinkamomis priemonėmis, stop ženklais informaciniais stendais.

## 1.9. Trečiųjų asmenų interesų apsauga

Statybos aikštelė ir statybos darbai vykdomi valstybės žemėje.

## 2. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui

### 2.1. Statinio ekspertizė

Projekto ir statinio ekspertizė turi būti atlikta vadovaujantis statybos techniniu reglamentu „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ STR 1.04.04:2017. Atliekant techninio projekto korektūra, keičiant laikančiųjų konstrukcijų tipus, sujungimus ir pan. būtina atlikti pakartotiną tos dalies projekto ekspertizę.

### 2.2. Būtinai parengti projekto ir statybos dokumentai

Nurodoma kokius projekto ir statybos dokumentus būtina parengti iki statybos darbų pradžios ir statybos metu: darbo projekto brėžiniai, jų atitiktis techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms, apimtis ir detalumas; statybos darbų technologijos projektas ir apimtis; specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir įrenginių naudojimo instrukcijos; inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos; brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA“.

### 2.3. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Techninio darbo projekto dalių sprendiniai gali būti keičiami Rangovo siūlymu. Pakeitimai rengiami 4 popieriniais egzemplioriais (jei nėra reikalaujama kitaip). Pakeitimas turi susidėti iš aiškinaamojo rašto, konstrukcinių skaičiavimų, ekonominio pagrindimo (jei tai būtina ir to reikalauja Užsakovas) brėžinių, techninių specifikacijų ir darbų technologijos aprašymo.

### 3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams, įrenginiams ir darbams

Statynys turi būti statymas iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio reikalavimus.

#### 3.1. Nurodymai dėl statybos produktų, įrenginių, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

##### 3.1.1. Darbo įrankiai, mechanizmai ir kitos mašinos

Naudojami darbo įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi, pritaikyti darbui ir atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus nurodytus. Darbo įrenginių naudojimo bendruose nuostatuose ir nekelti pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai.

Darbo įrenginiai turi būti naudojami, techniškai prižiūrimi ir aptarnaujami pagal gamintojo nustatytą tvarką ir techninio eksploatavimo sąlygas.

Kai naudojamam darbo įrenginiui yra gamintojo parengta naudojimo instrukcija, bet tam tikromis darbo sąlygomis jos nepakanka darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti (dėl darbo aplinkos, darbo pobūdžio ar kitų aplinkybių), rengiama ir tvirtinama papildoma instrukcija.

Įrenginių naudojimo saugos ir sveikatos instrukcijos turi būti patvirtintos įmonės vadovo ir suderintos su darbuotojų atstovu saugai ir sveikatai.

Darbo įrenginiai turi būti pažymėti CE saugos ženklais, žymenimis. Jei jie dėl kokių nors priežasčių yra pažeidžiami, ženklai, žymenys turi būti atnaujinti.

Kad užtikrinti minimalius (būtinuosius) saugos ir sveikatos darbe reikalavimus darbo įrenginiams ir jų naudojimui, vadovautis „Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais“. Nuostatai neapriboja darbdavių teisių priimti ir taikyti griežtesnius reikalavimus, garantuojančius geresnę bei efektyvesnę darbuotojų saugą ir sveikatos apsaugą darbe naudojant darbo įrenginius. Darbdavys privalo turėti visus gamintojo numatytus darbo įrenginio naudojimo dokumentus.

Kai darbo įrenginių, tarp jų potencialiai pavojingų įrenginių, sauga priklauso nuo instaliavimo sąlygų, darbdavys užtikrina, kad įrenginiai būtų patikrinti po instaliavimo ir prieš juos paleidžiant dirbti pirmą kartą bei patikrinti juos sumontavus naujoje vietoje ar vietovėje, kad būtų įsitikinta, jog įrenginiai instaliuoti teisingai ir veikia tinkamai.

Darbdavys užtikrina, kad veikiantys darbo įrenginiai, tarp jų potencialiai pavojingi įrenginiai, kurių gedimas gali sukelti pavojingas situacijas, būtų:

- įgaliotų potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstaigų periodiškai tikrinami ir kiekvienas įrenginys būtų laiku išbandomas norminiais aktais nustatyta tvarka;
- specialiai tikrinami kiekvieną kartą, kai susiklosto išskirtinės aplinkybės, kurios gali sukelti pavojų saugiai naudoti įrenginį.

Darbo įrenginiai turi būti specialiai tikrinami po avarijos, gamtos reiškinių poveikio, neįprastų ar ilgalaikių prastovų, įrenginių modifikavimo, kad būtų įsitikinta, jog įrenginiui keliami saugos reikalavimai yra užtikrinti ir kad gedimas bus laiku nustatytas ir pašalintas.

Tikrinimo periodiškumas, tikrinami techniniai parametrai bei tikrinimo metodai nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu, techniniais reglamentais, įrenginių įrengimo ir naudojimo taisyklėmis ir gamintojo pateiktais jų naudojimo dokumentais.

Darbo įrenginio tikrinimo rezultatai turi būti protokoluojami ir patikimai saugomi. Įrengimai privalo turėti dokumentą, įrodantį, kada buvo atliktas paskutinis patikrinimas.

Darbdavys, parinkdamas ir pritaikdamas darbo įrenginius, privalo įvertinti, kad darbo įrenginiai, darbuotojų darbo vieta ir laikysena naudojant darbo įrenginius atitiktų ergonominius reikalavimus.

Darbdavys privalo užtikrinti, kad darbuotojai gautų reikiamą informaciją apie darbo įrenginių saugų naudojimą, o ten, kur reikia, darbo vietoje prie darbo įrenginių būtų rašytinės darbo įrenginio naudojimo instrukcijos. Informacija ir rašytinė instrukcija turi suteikti pakankamai žinių apie darbo įrenginio saugų naudojimą.

Darbuotojai privalo būti supažindinti su jiems galinčiais kilti pavojais dėl įrenginių, naudojamų darbo zonoje ar darbo vietoje, taip pat pavojais, susijusiais su įrenginiais, netgi jeigu darbuotojai patys tiesiogiai šiais įrenginiais ir nesinaudoja.

##### 3.1.2. Įrengimų ir mašinų gabenimas

Į statybos darbų aikštelę mechanizmai pristatomi patikrinti ir techniškai tvarkingi. Įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles ir lietaus nuotekų tinklą, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė.

Stambieji mechanizmai gabenami gerai pritvirtinti prie platformos, jų dalys negali išsikišti už leistino transportavimo gabarito ribų. Mechanizmo dalių gabenimo padėtis ir taisyklės nusako mašinos gamintojas. Gabenamuosiuose mechanizmuose draudžiama transportuoti darbuotojus.

Darbuotojai transportuojami specialiu keleivių transportavimui skirtu transportu, nedidelių gabaritų rankiniai mechanizmai ir įrankiai transportuojami kartu su darbuotojais, specialiose jiems skirtose transportavimo vietose.

### 3.2. Nenaudotinos medžiagos

Statybos metu draudžiama naudoti medžiagas kurios yra įtrauktos į higienos normų draudžiamų ir ribojamų medžiagų sąrašus.

### 3.3. Statybos produktų, įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai

Visi gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti reikalavimus, nurodytus techninėje dokumentacijoje. Visos medžiagos turi būti pateiktos su gamintojo rekvizitais, specifikacija, naudojimo instrukcija, nuoroda kam skirtos, pagaminimo data. Statybos metu draudžiama naudoti medžiagas kurios yra įtrauktos į higienos normų draudžiamų ir ribojamų medžiagų sąrašus. Statybos produktai, kurie bus naudojami statyboje turi atitikti darnųjų techninių specifikacijų reikalavimus bei turi būti paženklininti „CE“ ženklu. „CE“ atitikties ženklu (toliau– „CE“ ženklas) ženklinami tik tie statybos produktai, kurie yra tinkami naudoti pagal paskirtį, o statiniai, kuriuose jie bus panaudoti, atitiks esminius reikalavimus. Rangovai (Subrangovai) privalo atlikti visas būtinas atitikties įvertinimo procedūras, nustatytas galiojančiuose teisės aktuose.

Gamintojas ar gamintojo įgaliotas tiekėjas turi teisę „CE“ ženklu ženklinti patį produktą, jo etiketę, pakuotę arba jo prekybos dokumentus. Ženklas turi būti gerai matomas, įskaitomas ir nenutrinamas.

Bet koks panašus į „CE“ klaidinantis ženklavimas yra draudžiamas.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos norminiuose dokumentuose nustatytus reikalavimus.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą. Statytojas (Užsakovas) ar statybos techninis prižiūrėtojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Rangovas privalo pateikti visų projekto specifikacijoje nurodytų medžiagų ir įrengimų techninių charakteristikų ir standartų dokumentus peržiūrai projekto rengėjui ar statybos techninės priežiūros vadovui prieš jų panaudojimą.

### 3.4. Statybos produktų kokybės kontrolė

Specifikacijose pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Statytojo patvirtinimui.

Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

### 3.5. Statybos produktų pavyzdžiai ir aprobavimo tvarka

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkrečioms gaminiams ir medžiagoms galimi Rangovo alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins Darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Alternatyvūs statybos produktų pavyzdžiai, kartu su techniniais produktų aprašymais pateikiami statybos techniniam prižiūrėtojui ir projektuotojui aprobuoti. Gavus techninio prižiūrėtojo ir projekto rengėjo pritarimus, medžiagos keitimo dokumentai su pagrindimu pateikiamas Statytojui (Užsakovui). Pritarus Statytojui (Užsakovui) medžiagas galima naudoti statybos aikštelėje.

### 3.6. Statybos produktų gabenimo ir saugojimo sąlygos

Statybos produktų ir konstrukcijų sandėliavimui, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti numatyta laikina statybinė aikštelė su sandėliavimo aikštelėmis, sandėliavimo sąlygos nurodo gamintojas. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis. Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje.

Statybos produktai ir konstrukcijos gabenamos originaliose pakuotėse nebent gamintojas iškelia papildomų reikalavimų. Gabenimo metu visos medžiagos turi būti apdengtos ir apsaugotos nuo aplinkos poveikio transportavimo metu. Palaidos birios medžiagos (žvyras, smėlis, kitos mineralinės medžiagos) gabenamos naudojant tokias priemones ar gabenimo būdus, kad medžiagos nebūtų barstomos gabenimo metu. Skystos medžiagos gabenamos sandariose uždarose tarose. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime. Kartu su statybinėmis medžiagomis transportuoti darbuotojus griežtai draudžiama.

### 3.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėptų darbų priėmimas vykdomas pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ techninius reikalavimus.

### 3.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymo tvarka.

Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymas vykdomas pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ techninius reikalavimus.

## 4. Statybos užbaigimas

### 4.1. Rengiami dokumentai

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, jų fotofiksaciją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti valstybės ar savivaldybės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitai norminiais aktais.

Statybos metu Rangovas turi įsigyti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Statytojo (Užsakovo) ir inžinieriaus peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri vėliau bus reikalinga organizuoti objekto pridavimą Valstybinei priėmimo komisijai.

### 4.2. Statybos darbų užbaigimo tvarka

Rangovas atlieka visus bandymus ir testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ STR 1.05.01:2017 ir kviečia Statytoją (Užsakovą) ir inžinierių į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie darbų defektai, kuriuos Statytojas (Užsakovas) sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo visos statybos priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, koku mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

---

Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles ir lietaus nuotekų tinklą, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų sutartyje.

Garantija privalo atitikti bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracine, civiline ir baudžiamoji atsakomybe už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per sutartyje nustatytą statinio garantini laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- statiniams – 5 metai,
- paslėptiems statinių elementams (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) – 10 metų,
- esant tyčia paslėptiems defektams – 20 metų.

Statybos užbaigimo aktas išduodamas užbaigus statinio statybą ar rekonstravimą, taip pat atnaujinus (modernizavus) pastatą. Norėdamas gauti Aktą, Statytojas Padaliniui, esančiam apskrityje, kurioje yra statinys, teritorijoje, pateikia prašymą išduoti Aktą (toliau – Prašymas). Prašymo forma, kurioje nurodyti su Prašymu privalomi pateikti dokumentai, pateikta STR 1.05.01:2017 2 priede. Sudaroma komisija ir nurodoma tikrinimo procedūrų data.

Komisijos nariai pagal kompetenciją vizualiai patikrina statinio atitiktį statinio projektui, išnagrinėja visus Komisijai pateiktus dokumentus (jų apimtį, sudėtį, juridinio įforminimo reikalavimus), pagal tai nustato, ar įvykdyti visi statinio projekto sprendiniai, kurie lemia statinio atitiktį esminiams reikalavimams. Komisija gali atrankos būdu patikrinti statinio dalių, konstrukcijų, elementų, inžinerinių sistemų ir kt. atitiktį pateiktiems dokumentams, taip pat pareikalauti iš Statytojo atlikti reikalingus bandymus, matavimus, ardymo darbus ir kt.

Jeigu statinio projekte, pagal kurį išduotas statybą leidžiantis dokumentas, numatyta atskirų statinių ar jų dalių statybą užbaigti ne vienu metu, gali būti išduodami atskiri užbaigtų statyti statinių ar jų dalių Aktai ar surašomos Deklaracijos, jei šie statiniai ar jų dalys gali būti naudojami pagal statinio projekte numatytą paskirtį, nepriklausomai nuo to, ar kitų statinio projekte suprojektuotų statinių ar jų dalių statyba užbaigta.

0	2024-09	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
MB NAUJOJI GATVĖ	38602	SPV	Miroslav Aviženis	

Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles ir lietaus nuotekų tinklą, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas






Derinanti organizacija	Atsakingo asmens vardas ir pavardė, parašas ir data	Dokumento pavadinimas, suderinimo tekstas
UAB „Grinda“	Paviršinių nuotekų plėtos skyriaus vyresnysis specialistas Tomas Jokūbauskas 2024-10-11	Derinama Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500
Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas	Direktoriaus pavaduotojas Vaidotas Mažeika 2024-10-21	Pritarimas projektiniams sprendiniams 3197-00-TP

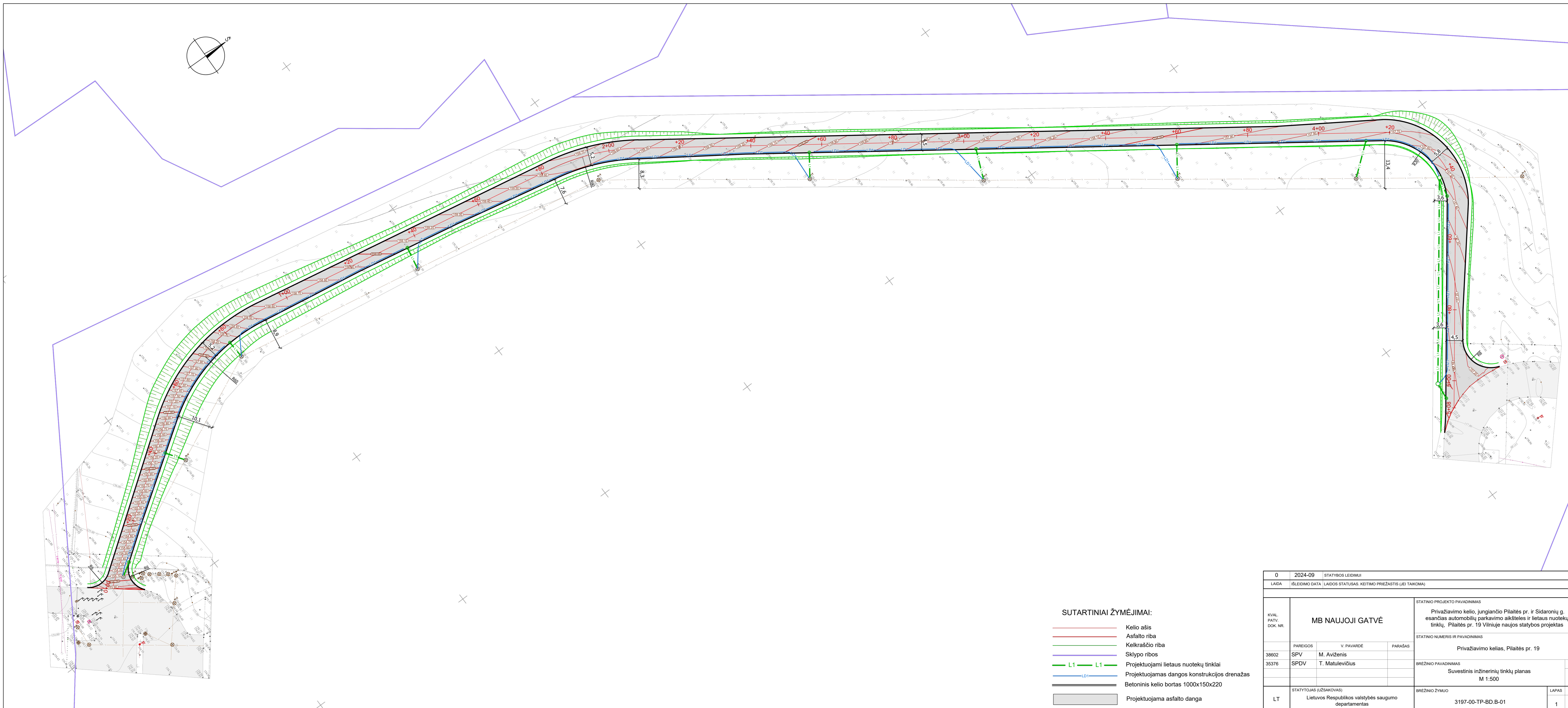


Projekto vadovas (PV)

MiroslavAviženis, Atestato nr. 38602

## PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS

Eilės Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	PV, PDV	Parašas
1.	3197-00-TP-BD	Bendroji dalis	Miroslav Aviženis Atest. Nr 38602	
2.	3197-00-TP-S	Susisiekimo dalis	Tomas Matulevičius Atest. Nr 35376	
3.	3197-00-TP-NŠ	Nuotekų šalinimo dalis	Donatas Breiva Atest. Nr. 24922	
4.	3197-00-TP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Tomas Matulevičius Atest. Nr 35376	
5.	3197-00-TP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Viačeslavas Zbrujevas Atest. Nr 31234	



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Kelio ašis
- Asfalto riba
- Kelkraščio riba
- Sklypo ribos
- L1 — L1 Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
- LD1 — Projektuojamas dangos konstrukcijos drenžas
- Betoninis kelio bortas 1000x150x220
- Projektuojama asfalto danga

0	2024-09	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>MB NAUJOJI GATVĖ</b>		
	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikštes ir lietaus nuotekų tinklų, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas		
38602 35376	PAREIGOS	V. PAVARDE	PARAŠAS
	SPV	M. Aviženis	
	SPDV	T. Matulevičius	
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			LADA
Privažiavimo kelias, Pilaitės pr. 19			0
BRĖŽINIO PAVADINIMAS			LAPAS
Suvestinis inžinerinių tinklų planas			LAPU
M 1:500			1 1
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas		BRĖŽINIO ŽYMUO 3197-00-TP-BD.B-01



**LIETUVOS RESPUBLIKOS VALSTYBĖS SAUGUMO DEPARTAMENTAS**

MB „Naujoji gatvė“

2024-10-14 Nr. 18-9434

**DĖL KELIO, JUNGIANČIO PILAITĖS PR. IR SIDARONIŲ G. PARKAVIMO  
AIKŠTELES, PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES**

Vykdydami 2024-06-28 sutartį Nr. 31-97/2024 „Techninio projekto parengimo ir statybos leidimo gavimo paslaugų sutartis“ ir vadovaudamiesi STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, siunčiame pasirašytą projekto rengimo užduotį.

PRIDEDAMA. Projektavimo užduotis, 3 lapai.

Direktoriaus pavaduotojas

Vaidotas Mažeika

+370 706 66 460

## PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. PROJEKTO UŽSAKOVAS: *Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas*
2. PROJEKTO PAVADINIMAS: *Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles, Pilaitės pr. 19 Vilniuje statybos projektas* (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis, projektavimo metu statinio projekto pavadinimą nustato projektuotojas).
3. ADRESAS: *Pilaitės pr. 19, Vilnius*
4. STATYBOS RŪŠIS: *Nauja statyba* (vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ nuostatomis, projektavimo metu statybos rūšį nustato projektuotojas).
5. KATEGORIJA: *Neypatingas statinys.*
6. PROJEKTO STADIJA: *Techninis projektas.*
7. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ CHARAKTERISTIKOS:
  - *Kelio ilgis apie 500m.*
  - *Kelio plotis - ne mažiau 4,5 m.*
  - *Eismo juostų skaičius - 1vnt.*
  - *Kelias įremitas gulsčiais kelio bortais.*
  - *Vieno sluoksnio asfalto danga – ne mažiau 8 cm.*
  - *Vandens pralaidos kelio zonoje (pagal poreikį).*
  - *Paviršinio, lietaus vandens nuvedimas ar surinkimas*
  - *Kelio ženklinimas ir kelio ženklai (pagal poreikį).*
  - *Kelio apšvietimas nenumatomas.*
  - *Pėsčiųjų eismas nenumatomas.*
8. KITOS PASLAUGOS:
  - *Grunto tyrimai projektuojamo kelio zonoje.*
  - *Topografinės nuotraukos parengimas.*
  - *Sąlygų prisijungimui prie centralizuotų paviršinių nuotekų tinklų sąlygų gavimas, veikiant užsakovo vardu (derinama projektavimo metu).*
  - *Skaičiuojamosios kainos (sąmata) parengimas.*
  - *Parengti visas projekto dalis būtinas statybos leidimo gavimui ir projekto ekspertizės atlikimui.*
  - *Projektinės dokumentacijos pateikimas ekspertizei atlikti (vykdytojas yra atsakingas už teigiamo ekspertizės akto gavimą).*
  - *Dokumentų statybos leidimo gavimui paruošimas, veikiant užsakovo vardu.*
  - *Statybos leidimo gavimas veikiant užsakovo vardu.*

## 9. NUORODOS PROJEKTAVIMUI:

### 9.1 Projektuotojas turi taikyti teisės aktus:

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“,

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2019 sausio 25 d. direktoriaus įsakymas Nr. V-16 „Dėl automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių KPD SDK 19 patvirtinimo“.

### 9.2 Projekto sprendiniai derinimui teikiami skaitmeninėje formoje.

### 9.3 Projekte numatyti:

9.3.1. Kelio dangos konstrukciją iš pasirinktinai ne mažiau vienos antrinio arba pakartotinio panaudojimo medžiagos ir (ar) perdirbtos medžiagos, ir (ar) nepavojingos atliekos, ir (ar) šalutinio gamybos produkto, ir (ar) iš atsinaujinančių šaltinių pagamintą medžiagą.

9.3.2. Atliekų tvarkymą pagal Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos 2006 gruodžio 29 d. įsakymą Nr. D1-637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ reikalavimus.

9.3.3. Įrangos pakuočių tvarkymą pagal Lietuvos Respublikos pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymo ir Lietuvos respublikos Aplinkos ministerijos ministro 2002 m. birželio 27 d. įsakymo Nr. 348, „Dėl pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Priedas: Projektuojamo kelio schema, 1 lapas.

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

Vaidotas Mažeika

Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas

Direktorius pavaduotojas

Priedas: Projektuojamo kelio schema.



STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas

Vaidotas Mažeika

Direktoriaus pavaduotojas

Forma patvirtinta  
Vilniaus miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2020 m. gegužės 14 d.  
įsakymu Nr. 30-1089/20



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20\_\_ m.\_\_\_\_\_ d. Nr. A358

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie projektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	<i>Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles ir lietaus nuotekų tinklą, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas</i>
2.	Statytojas	<i>Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas, į.k. 188675233 <a href="mailto:remontas@vsd.lt">remontas@vsd.lt</a>, tel 8 706 664 60</i>
3.	Užsakovas	<i>Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas, į.k. 188675233 <a href="mailto:remontas@vsd.lt">remontas@vsd.lt</a>, tel 8 706 664 60</i>
4.	Projektuotojas	<i>MB Naujoji gatvė, <a href="mailto:nauja.gatve@gmail.com">nauja.gatve@gmail.com</a>, tel. +3706263 1904</i>
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>Kiti inžineriniai statiniai: plokščias horizontalus inžinerinis statinys</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą. Numatomas statinio, nurodyto STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede, visuomenei svarbių statinių sąraše (nauja statyba), projektavimas. Projektuojami susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai.</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>- nesudėtingasis II gr. statinys - - neypatingasis statinys  Statinio kategorija(-os) gali būti tikslinama techninio projekto rengimo stadijoje;</i>

8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	-
9	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
<b>II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys</b>		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<ul style="list-style-type: none"> <li>- aiškinamasis raštas;</li> <li>- teritorijų planavimo dokumento sprendiniai, susiję su rengiamu projektu;</li> <li>- dangų planas, rodyti aiškiai sklypų ribas, gatvės/ių raudonųjų linijų ribas (<b>neryškiais sluoksniais rodyti gretiminių teritorijų užstatymą (esamą, planuojamą), sprendinius, jungtis, esamus ir planuojamus želdinius, kitą</b>);</li> <li>- skersiniai pjūviai charakteringose vietose (pjūviuose rodyti visus projektuojamus elementus, tame tarpe sklypų ribas, esamus ir planuojamus želdinius);</li> <li>- lietaus surinkimo ir nuvedimo pasiūlymai;</li> <li>- apšvietimo pasiūlymai;</li> <li>- esamų medžių inventorizacija ir vertinimas (vertinti esamų medžių būklę 5 (penkių) metrų atstumu nuo projektuojamų gatvės elementų, pjūviuose rodyti visus gatvės elementus. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis/ informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“.</li> </ul>
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<p><i>Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Patvirtintais specialiaisiais planais;</li> <li>-eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį planuoti vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikalojo ženklinimo, Kelių horizontaliojo ženklinimo, Kelių eismo taisyklėmis ir kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais, reglamentuojančiais eismo saugumo ir reguliavimo priemonių įrengimą</li> <li>- „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193;</li> <li>- Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotinais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotinais paskelbtiems želdiniams nustatymo” <a href="https://maps.vilnius.lt/zaliasis_vilnius#layers">https://maps.vilnius.lt/zaliasis_vilnius#layers</a></li> <li>- Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis <a href="https://maps.vilnius.lt/zaliasis_vilnius#layers">Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt)</a></li> </ul>
<b>III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams</b>		

12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	- <i>Sprendinius projektuoti vadovaujantis gautomis prisijungimo prie susisiekiimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų savininkų išduotomis sąlygomis.</i>
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui	-
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	- <i>Projektinius pasiūlymus derinti teisės aktų numatyta tvarka.</i> - <i>Vertinti gretimus parengtų projektų sprendinius;</i>
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	<i>Lietuvių kalba</i>
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	- <i>dokumentai pateikiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878</i>
<b>IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai</b>		
18	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>	

**Pastaba:** ši PPRU keičia [2024-09-23](#) patvirtintą PPRU reg. Nr. A358-147/24(2.9.4.5E-ARC)

Danguolė Baleišytė el. paštas [danguole.baleisyte@vilnius.lt](mailto:danguole.baleisyte@vilnius.lt)

Evaldas Skerniškis, tel. +370 620 82910, el. paštas [evaldas.skerniskis@vilnius.lt](mailto:evaldas.skerniskis@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą ar kitoki viešojo administravimo subjekto atsakymą į asmens prašymą ar skundą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo administracinio sprendimo ar atsakymo įteikimo (paskelbimo) asmeniui šio įstatymo 13 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka dienos ar veiksmo (neveikimo) arba vilkinimo paaiškėjimo asmeniui dienos tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.



**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles ir lietaus nuotekų tinklą, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-10-09 Nr. A358-161/24(2.9.4.5E-ARC)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Laura Kairienė, Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LAURA KAIRIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-10-09 15:38:23 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>	2024-10-09 15:38:33 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-10-09 15:43:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-10-09 15:43:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-11 14:37:32

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **1/44413**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2002-09-18**  
Adresas: **Vilnius, Pilaitės pr. 19**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **0101-0167-0225**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0167:225 Vilniaus m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo plotas: **18.1919 ha**  
Užstatyta teritorija: **18.1919 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-09-11**

2.2.

**Pastatas - Autotransporto techninio aptarnavimo pastatas**  
Adresas: **Vilnius, Pilaitės pr. 19B**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1953-2148**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Paslaugų**  
Žymėjimas plane: **3L1p**  
Statybos pradžios metai: **2004**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Bitumas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **2218.71 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1570.84 kv. m**  
Tūris: **14691 kub. m**  
Užstatytas plotas: **1933.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6064263**  
Koordinatė Y: **577418**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1599861 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **1599861 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2009-08-17**  
Vidutinė rinkos vertė: **2628302 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-08-17**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-08-17**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3.

**Pastatas - Automobilių saugojimo pastatas**  
Adresas: **Vilnius, Pilaitės pr. 19C**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1953-2037**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Žymėjimas plane: **4G1g**  
Statybos pradžios metai: **2004**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Stogo danga: **Bitumas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **2126.43 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **2081.51 kv. m**  
Tūris: **15042 kub. m**  
Užstatytas plotas: **2212.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6064220**  
Koordinatė Y: **577375**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1176147 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **1176147 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2009-08-17**

Vidutinė rinkos vertė: **353336 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-08-17**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-08-17**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.4. **Pastatas - Administracinis pastatas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4322-5249**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
Žymėjimas plane: **5B4t**  
Statybos pradžios metai: **2005**  
Statybos pabaigos metai: **2020**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Monolitinis gelžbetonis**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **4**  
Bendras plotas: **25196.88 kv. m**  
Tūris: **115636 kub. m**  
Užstatytas plotas: **6959.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6064087**  
Koordinatė Y: **577464**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15044000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **2 %**  
Atkuriamoji vertė: **14679000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-03-18**  
Vidutinė rinkos vertė: **10271000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-03-18**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-03-18**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **33.41 kWh/m2/m.**

2.5. **Pastatas - Administracinis pastatas**  
Adresas: **Vilnius, Pilaitės pr. 19D**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4410-1322**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
Žymėjimas plane: **6B2b**  
Statybos pradžios metai: **2012**  
Statybos pabaigos metai: **2020**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Blokeliai**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **799.15 kv. m**  
Tūris: **4324 kub. m**  
Užstatytas plotas: **895.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6064080**  
Koordinatė Y: **577283**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **610000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **610000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-03-18**  
Vidutinė rinkos vertė: **544000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-03-18**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-03-18**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **78.91 kWh/m2/m.**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4332-7544**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **t1**  
Statybos pradžios metai: **2005**  
Statybos pabaigos metai: **2016**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Medžiaga: **Metalas su karkasu**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **110000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **110000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-09-01**  
Vidutinė rinkos vertė: **110000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-01**

- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4332-7582**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **t2**  
Statybos pradžios metai: **2005**  
Statybos pabaigos metai: **2016**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Medžiaga: **Metalas su karkasu**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **143000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **143000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-09-01**  
Vidutinė rinkos vertė: **143000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-01**
- 2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4332-7571**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **t3**  
Statybos pradžios metai: **2005**  
Statybos pabaigos metai: **2016**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Medžiaga: **Cinkuotas plienas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **55400 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **55400 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-09-01**  
Vidutinė rinkos vertė: **55400 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-01**
- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4332-7558**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **t6**  
Statybos pradžios metai: **2005**  
Statybos pabaigos metai: **2016**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Medžiaga: **Vielos tinklas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **81000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **81000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-09-01**  
Vidutinė rinkos vertė: **81000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-01**
- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Įvažiavimas, automobilių stovėjimo aikštelė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2155-5964**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **a1-a2**  
Statybos pradžios metai: **2004**  
Statybos pabaigos metai: **2008**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **1958.00 kv. m**  
Medžiaga: **Asfaltas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **101000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**  
Atkuriamoji vertė: **86017 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2011-04-04**  
Vidutinė rinkos vertė: **34465 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-04-04**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-04-04**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4332-7539**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **t4-t5**  
Statybos pradžios metai: **2005**  
Statybos pabaigos metai: **2016**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Medžiaga: **Cinkuotas plienas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **68300 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

- Atkuriamoji vertė: **68300 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-09-01**  
Vidutinė rinkos vertė: **68300 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-01**
- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4332-7517**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **b1-b12**  
Statybos pradžios metai: **2005**  
Statybos pabaigos metai: **2016**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **6.09 m**  
Plotas: **37453.22 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17680000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **17680000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-11-17**  
Vidutinė rinkos vertė: **1768000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-17**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-17**
- 2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**  
Aprašymas / pastabos: **Pažymėjimas plane b1-b - b1-b7**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4410-1344**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Statybos pradžios metai: **2005**  
Statybos pabaigos metai: **2016**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **520000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **520000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-11-17**  
Vidutinė rinkos vertė: **520000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-17**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-17**
- 2.14. Priklausinys: **Pastatas - Centrinio įėjimo kontrolės, sporto ir sveikatingumo pastatas**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 0101-0167-0225, aprašytam p. 2.1.**  
Adresas: **Vilnius, Pilaiteš pr. 19E**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0501-3570**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
Žymėjimas plane: **2B2/b**  
Statybos pradžios metai: **2004**  
Statybos pabaigos metai: **2008**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Blokeliai**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **2858.17 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1936.30 kv. m**  
Tūris: **18083 kub. m**  
Užstatytas plotas: **2190.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6063950**  
Koordinatė Y: **577314**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2665663 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **2665663 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2008-04-06**  
Vidutinė rinkos vertė: **1622741 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-04-06**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-04-06**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo  
daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4410-1322, aprašytas p. 2.5.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200626-00191**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-21**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**

- Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4322-5249, aprašytas p. 2.4.**  
[registravimo pagrindas: **2017-03-27 Pažyma apie statinio statybą be esminių nukrypimų nuo projekto Nr. ACUB-100-170327-00221**  
**2020-06-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200626-00191**  
]rašas galioja: **Nuo 2020-08-21**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2155-5964, aprašyti p. 2.10.**  
[registravimo pagrindas: **2017-03-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. (34)-14-1639**  
]rašas galioja: **Nuo 2017-04-04**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4332-7517, aprašyti p. 2.12.**  
[registravimo pagrindas: **2016-12-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-161221-00366**  
]rašas galioja: **Nuo 2017-04-04**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4332-7539, aprašyti p. 2.11.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4332-7544, aprašyti p. 2.6.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4332-7558, aprašyti p. 2.9.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4332-7571, aprašyti p. 2.8.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4332-7582, aprašyti p. 2.7.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4410-1344, aprašyti p. 2.13.**  
[registravimo pagrindas: **2016-12-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-161221-00366**  
]rašas galioja: **Nuo 2017-01-30**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1953-2037, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 4400-1953-2148, aprašytas p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2009-09-17 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-1846**  
]rašas galioja: **Nuo 2009-10-07**
- 4.7. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0501-3570, aprašytas p. 2.14.**  
[registravimo pagrindas: **2008-05-28 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-1253**  
]rašas galioja: **Nuo 2008-10-10**
- 4.8. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0167-0225, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2002-06-13 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 1204V**  
**2002-09-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 3587-01**  
]rašas galioja: **Nuo 2002-09-18**
- 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**
- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0167-0225, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**  
]rašas galioja: **Nuo 2010-07-01**
- 6. Kitos daiktinės teisės:**
- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas, a.k. 188675233**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4322-5249, aprašytas p. 2.4.**  
[registravimo pagrindas: **2017-03-27 Pažyma apie statinio statybą be esminių nukrypimų nuo projekto Nr. ACUB-100-170327-00221**  
**2020-06-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200626-00191**  
]rašas galioja: **Nuo 2020-08-21**
- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas, a.k. 188675233**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4410-1322, aprašytas p. 2.5.**  
[registravimo pagrindas: **2020-06-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200626-00191**  
]rašas galioja: **Nuo 2020-08-21**
- 6.3. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas, a.k. 188675233**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2155-5964, aprašyti p. 2.10.**  
[registravimo pagrindas: **2017-03-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. (34)-14-1639**  
]rašas galioja: **Nuo 2017-04-04**
- 6.4. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas, a.k. 188675233**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4332-7517, aprašyti p. 2.12.**  
[registravimo pagrindas: **2016-12-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-161221-00366**  
]rašas galioja: **Nuo 2017-04-04**
- 6.5. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas, a.k. 188675233**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4332-7539, aprašyti p. 2.11.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4332-7544, aprašyti p. 2.6.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4332-7558, aprašyti p. 2.9.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4332-7571, aprašyti p. 2.8.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4332-7582, aprašyti p. 2.7.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4410-1344, aprašyti p. 2.13.**

[registravimo pagrindas: 2016-12-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-161221-00366  
[rašas galioja: Nuo 2017-01-30

- 6.6. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas, a.k. 188675233  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1953-2037, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 4400-1953-2148, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2009-09-17 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-1846  
[rašas galioja: Nuo 2009-10-07
- 6.7. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas, a.k. 188675233  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0501-3570, aprašytas p. 2.14.  
[registravimo pagrindas: 2008-05-28 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-1253  
[rašas galioja: Nuo 2008-10-10
- 6.8. **Kiti servitutai (tarnaujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0167-0225, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2002-09-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 3587-01  
Aprašymas: Leisti bet kuriuo paros metu važiuoti priemonėmis prie numatomos statyti centrinės paskirstymo pastotės ją statantiems ir prižiūrintiems darbuotojams.  
[rašas galioja: Nuo 2002-09-18

## 7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas, a.k. 188675233  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0167-0225, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2003-01-08 Panaudos sutartis Nr. K01/2003-26449  
Plotas: 18.1919 ha  
[rašas galioja: Nuo 2003-01-08  
Terminas: Nuo 2003-01-08 iki 2102-01-07

## 8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0167-0225, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0167-0225, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0167-0225, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0167-0225, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4322-5249, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 4400-4410-1322, aprašytas p. 2.5.  
[registravimo pagrindas: 2020-03-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-06-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-200626-00191  
[rašas galioja: Nuo 2020-08-21
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) VYTAUTAS PUODŽIŪNAS**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4322-5249, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 4400-4410-1322, aprašytas p. 2.5.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1507  
2020-03-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2020-08-21
- 10.3. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4410-1322, aprašytas p. 2.5.  
[registravimo pagrindas: 2020-05-27 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą  
Nr. AD-0591-00015/0  
[rašas galioja: Nuo 2020-05-27  
Terminas: Nuo 2020-05-27 iki 2030-05-27

- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4332-7517, aprašyti p. 2.12.  
[registravimo pagrindas: 2016-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-12-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-161221-00366  
]rašas galioja: Nuo 2017-03-31
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**VYTAUTAS PUODŽIŪNAS**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4332-7517, aprašyti p. 2.12.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1507  
2016-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
]rašas galioja: Nuo 2017-03-31
- 10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2155-5964, aprašyti p. 2.10.  
[registravimo pagrindas: 2011-04-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2017-03-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. (34)-14-1639  
]rašas galioja: Nuo 2017-03-31
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**RIMAS LAURINKUS**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2155-5964, aprašyti p. 2.10.  
[registravimo pagrindas: 2011-04-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1519  
]rašas galioja: Nuo 2017-03-31
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**VYTAUTAS PUODŽIŪNAS**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4410-1344, aprašyti p. 2.13.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1507  
2016-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
]rašas galioja: Nuo 2017-01-24
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4410-1344, aprašyti p. 2.13.  
[registravimo pagrindas: 2016-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-12-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-161221-00366  
]rašas galioja: Nuo 2017-01-24
- 10.10. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4332-7539, aprašyti p. 2.11.  
kiti statiniai Nr. 4400-4332-7544, aprašyti p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 4400-4332-7558, aprašyti p. 2.9.  
kiti statiniai Nr. 4400-4332-7571, aprašyti p. 2.8.  
kiti statiniai Nr. 4400-4332-7582, aprašyti p. 2.7.  
[registravimo pagrindas: 2016-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-12-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-161221-00366  
]rašas galioja: Nuo 2017-01-24
- 10.11. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**VYTAUTAS PUODŽIŪNAS**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4332-7539, aprašyti p. 2.11.  
kiti statiniai Nr. 4400-4332-7544, aprašyti p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 4400-4332-7558, aprašyti p. 2.9.  
kiti statiniai Nr. 4400-4332-7571, aprašyti p. 2.8.  
kiti statiniai Nr. 4400-4332-7582, aprašyti p. 2.7.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1507  
2016-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
]rašas galioja: Nuo 2017-01-24
- 10.12. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4322-5249, aprašytas p. 2.4.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-06 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą  
Nr. AD-0089-00291/0  
]rašas galioja: Nuo 2016-10-06  
Terminas: Nuo 2016-10-03 iki 2026-10-03
- 10.13. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1953-2148, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą  
Nr. PS-0122-0002/0  
]rašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2009-08-20 iki 2019-08-20
- 10.14. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1953-2037, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą  
Nr. GM-0122-0003/0  
]rašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2009-08-20 iki 2019-08-20
- 10.15. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0501-3570, aprašytas p. 2.14.  
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą  
Nr. AD-0122-0001/0  
]rašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2008-04-18 iki 2018-04-18
- 10.16. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "Inverstatus", a.k. 186757226**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1953-2037, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 4400-1953-2148, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2009-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-189

- Licencija Nr. g-766-(646)  
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-01
- 10.17. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1953-2037, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 4400-1953-2148, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2009-09-17 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-1846  
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-01
- 10.18. **Suformuotas statant (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0501-3570, aprašytas p. 2.14.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-28 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-1253  
Įrašas galioja: Nuo 2008-10-08
- 10.19. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
UAB "Inverstatus", a.k. 186757226  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0501-3570, aprašytas p. 2.14.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-04-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2008-10-08
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
- 11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100374882**  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Tolia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542  
Įregistravimo data: **2022-12-09**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **225 kv. m, nuo 2023-12-15**
- 11.2. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100373096**  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Tolia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542  
Įregistravimo data: **2022-12-06**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **48 kv. m, nuo 2023-12-15**
- 11.3. **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**  
Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100694064**  
Įregistravimo pagrindas: AB Vilniaus šilumos tinklai; 2022-03-30 Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; ĮSAKYMAS DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-112  
Įregistravimo data: **2024-09-04**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3011 kv. m, nuo 2024-09-04**
- 11.4. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Teritorijos pavadinimas: **(III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100404775**  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73  
Įregistravimo data: **2023-07-17**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **323 kv. m, nuo 2023-12-15**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Rengti teritorijos sutvarkymo, apželdinimo projektą. Ūkinės veiklos būdas: visuomeniniams statiniams statyti ir eksploatuoti.

**13. Kita informacija: įrašų nėra**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

**KADASTRO ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA**

Mastelis 1:5000

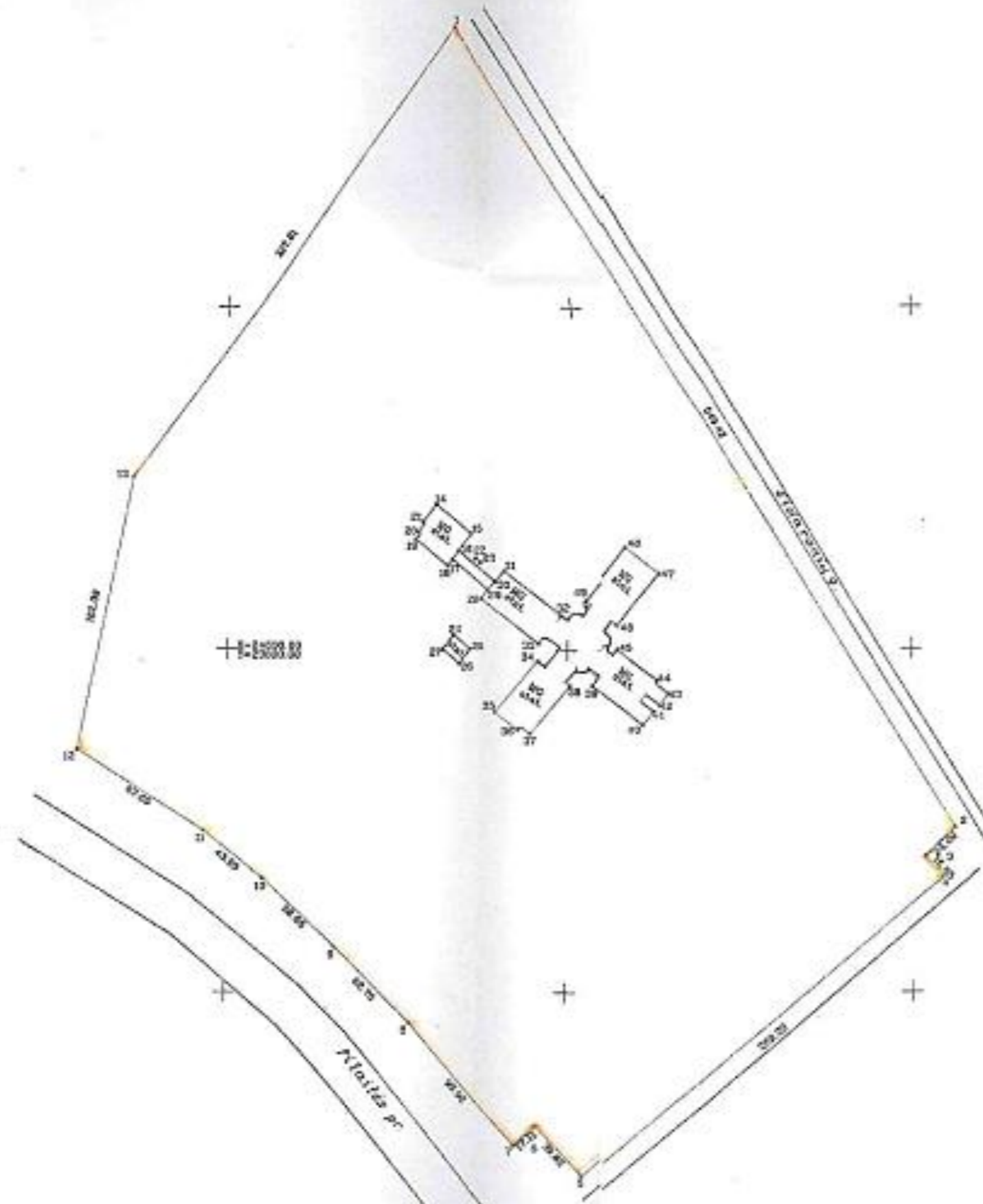


00	Adreso numeris		Savivaldybės riba		Geodeziškai matuoti sklypai
000	Žemės sklypo numeris		Kadastro vietovės riba		Preliminariai matuoti sklypai
00000000	Kadastro bloko numeris		Kadastro bloko riba		Koreguotini sklypai
			Inžineriniai statiniai		

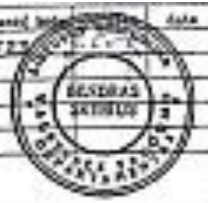
Atspausdinta: 2024-09-11 15:00:10  
Vykdytojas: TOMAS MATULEVIČIUS



ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 181919 m<sup>2</sup>



Valstybės pavadinimas	Lietuvos Respublika	Data	
Administracinis rajonas	Vilnius	Sklypo identifikacinis numeris	01010101010101010101



Adresas (sklypo pavadinimas)	Pilies pr. 8
Kaimas (setumas)	
Kaimelis	PILAITIS
Miesto (rajono)	VILNIUS
Apskritys	KLAIPEDA

Sklypo plotas	181919
Sklypo identifikacinis numeris	01010101010101010101

Sklypo pavidolų pavadinimai (numerai, apibūdinimai)

ESPIJKACIJA	sklypo plotas	sklypo pavadinimas	sklypo numeris	sklypo pavadinimas	sklypo numeris	sklypo pavadinimas	sklypo numeris
1. sklypas (pavadinimas)							
Pilies pr. 8							

sklypo tipas	sklypo plotas			
	privatus		valstybinis	
n. pavadinimas (pavadinimas)	sklypas	sklypas	sklypas	sklypas
Lietuvos Respublikos valstybinis administracinis rajonas				

Planas

2012 m. 03 mėn. 03 d.

Vilniaus apskritys teritorinio administracinio vieneto savivaldybės administracijos Geografinis informacinis skyrius  
Patvirtina vėlyv. pildytinis 2. Jankauskis 2012.03.03  
Patvirtina vėlyv. pildytinis 2. Jankauskis 2012.03.03

LIEPŪNŲ RAJONAS GALVIAI 83 8105 81 85

Miesto plėtros departamento Gamybinė grupė


Pav. vadovė	R. Pašukienė	Parašas	
Užduoties atlikėja	A. Morkūnė	Parašas	
Atlikėjas	A. Morkūnė	Parašas	

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 181919 m<sup>2</sup>

Sklypo identifikatorius:

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema WGS84 m.veitais							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	B	24094.13	23728.84	39	KK	24773.53	23814.43
2	B	24095.05	24024.85	40	KK	24755.29	23844.04
3	B	24073.20	24007.20	41	KK	24763.34	23801.03
4	B	24068.87	24007.74	42	KK	24767.21	23854.33
5	B	24492.04	23812.26	43	KK	24773.87	23869.47
6	B	24521.81	23788.29	44	KK	24761.24	23853.24
7	B	24818.44	23772.27	45	KK	24760.41	23820.16
8	B	24823.21	23768.52	46	KK	24813.42	23823.22
9	B	24828.28	23884.22	47	KK	24842.28	23854.43
10	B	24833.29	23821.27	48	KK	24850.24	23828.28
11	B	24833.87	23828.29	49	KK	24828.29	23823.29
12	B	24741.00	23813.00				
13	B	24800.00	23844.20				
14	KK	24804.88	23721.81				
15	KK	24807.22	23745.21				
16	KK	24807.27	23728.29				
17	KK	24802.80	23721.22				
18	KK	24843.24	23728.22				
19	KK	24804.43	23728.44				
20	KK	24803.87	23711.01				
21	KK	24874.23	23713.27				
22	KK	24803.22	23745.27				
23	KK	24803.81	23749.25				
24	KK	24808.24	23728.48				
25	KK	24803.22	23742.22				
26	KK	24791.89	23727.19				
27	KK	24803.07	23722.72				
28	KK	24822.47	23722.22				
29	KK	24834.28	23724.74				
30	KK	24832.22	23722.22				
31	KK	24845.27	23722.29				
32	KK	24821.02	23722.27				
33	KK	24803.89	23722.47				
34	KK	24792.24	23722.13				
35	KK	24782.40	23722.28				
36	KK	24782.19	23771.22				
37	KK	24750.24	23772.22				
38	KK	24773.27	23821.24				
<b>SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS</b>							
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Pardavio numerizacija			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=24850.80 Y=23745.89		108-D			
Valstybinė LRS-1994							
Žiniaraščių sudarė		A. Meidius S. Jankauskas				2002.05.08	

Užrašas: B Lietuvos Administracinių žemių pavaldumo kodas

47 straipsnis: Paveldų šventose ribose sklypų nuvaldymas arba galinimas - užrašas be sąlygų žemių žemė.

48 straipsnis: Geografinis pagrindo punktų bei matavimų taškų nuvaldymas arba galinimas - užrašas be sąlygų žemių žemė iki viso laikotarpio iki.



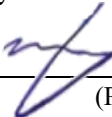
TVIRTINU:

Objekto pavadinimas: Privažiavimo kelias, jungiantis Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles

Objekto adresas: Pilaitės pr. 19, Vilnius, skl. kad. Nr. 0101-0167-0225

Užsakovas / Statytojas: Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas

Paviršinių nuotekų tinklų plėtros skyriaus vadovas

  
 (Parašas)  
 Giedrius Jatulis  
 2024-08-30

## TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 24/335

### LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI (PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE

Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) užsakovas / statytojas privalo:

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymu Nr. 1D-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ (toliau - Reglamentas) ir statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ galiojančių suvestinių redakcijų reikalavimais.

Nuo projektuojamo privažiavimo kelio paviršines nuotekas galima nuvesti į sklype, Pilaitės pr. 19, Vilnius, esantį 500 mm skersmens paviršinių nuotekų tinklą.

Patenkančius į naujai projektuojamo privažiavimo kelio darbų zoną paviršinių nuotekų tinklų šulinius, pakelti arba pažeminti pagal naujai planuojamų dangų lygį.

Darbų vykdymo ribose visi šuliniai bei kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ LK 2 projektinius sprendinius ir turi būti hidroizoliuoti.

Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr. 30-222 patvirtintais reikalavimais.

Komunikacinių ženklų stovai turi būti nudažyti ar cinkuoto metalo, lentelės – plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

Gatvėse paviršinių nuotekų šulinius projektuoti gelžbetoninius ne mažesnio kaip 1000 mm skersmens. Tuo atveju, jei projektuojami šuliniai yra didesnio nei 3 m gylio arba juose yra numatoma įrengti vidinius kritimo stovus, šulinius būtina projektuoti ne mažesnio kaip 1500 mm skersmens. Esant didesniam nei 6 m šulinių gyliui, šuliniuose būtina numatyti tarpines perdangas apsaugai nuo aptarnaujančio personalo kritimo į šulinių dugną. Jei į gelžbetoninius šulinius numatoma pajungti didesnio nei 800 mm skersmens vamzdynus, šulinių apatinius žiedus iki vamzdynų viršaus būtina projektuoti iš gelžbetoninio monolito ar mūro. Projektuojamų šulinių liukai – plaukiojančio tipo arba stacionarūs, ne mažesnio nei 700 mm skersmens, su užraktais, važiuojamojoje dalyje ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu gali būti projektuojami ir kito medžiagiškumo ar skersmens gamykliniai šuliniai.

Gatvėse lietaus surinkimo šulinėlius projektuoti gelžbetoninius 700 mm skersmens. Visi lietaus surinkimo šulinėliai turi būti projektuojami su 30 – 50 cm gylio sėsdinamąja dalimi. Naujai projektuojamose, rekonstruojamose ar kapitališkai remontuojamose gatvėse pirmiausia turi būti projektuojamos bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės. Nesant galimybės įrengti bortinio tipo lietaus surinkimo grotelių, gatvėse būtina projektuoti 700 mm skersmens plaukiojančio tipo grotelės. Projektuojamos plaukiojančio tipo d 700 mm skersmens lietaus surinkimo grotelės važiuojamojoje dalyje turi būti ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės, bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės – ne mažesnės nei C250 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu (dėl tam tikros gatvės specifikos, kitų inžinerinių tinklų gausos ir t.t.) gali būti projektuojami kito medžiagiškumo, skersmens ar formos lietaus surinkimo šulinėliai, vandens surinkimo grotelės bei latakai.

Gatvės raudonųjų linijų ribose projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų skersmenys bei jų nuolydžiai turi būti parenkami įvertinus aplinkinių teritorijų prisijungimo perspektyvą, tačiau negali būti mažesni nei 315 mm.

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas rekomenduojama vadovautis UAB „Grinda“ parengtomis Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų projektavimo taisyklėmis (<https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/>).

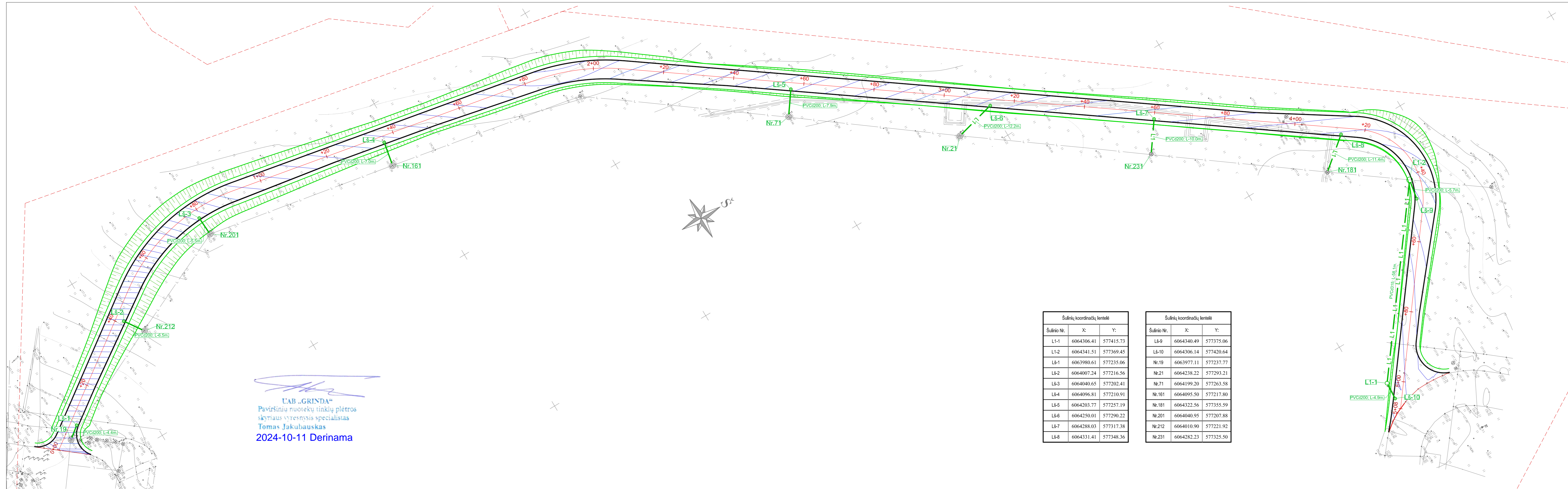
Parengtus paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinius būtina pateikti UAB „Grinda“ derinimui. Pilnai sukomplektuotos projektų lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo bylos turi būti pateikiamos el. paštu: [projektai@grinda.lt](mailto:projektai@grinda.lt)



Tuo atveju, jei projektuojamas bendro naudojimo (tranzitinis) paviršinių nuotekų tinklas ar jo apsaugos zonos patenka į žemės sklypų ribas, iki objekto statybos užbaigimo akto gavimo dienos būtina sudaryti notarinę servituto sutartį paviršinių nuotekų tinklo aptarnavimui.

Atlikus paviršinių nuotekų tinklų statybą, būtina nuorodoje <https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/> nurodytu telefono numeriu išsikviesti UAB „Grinda“ atstovą atliktų darbų vertinimui bei gauti pažymą apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti. Pažyma apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti yra išduodama nenustačius jokių su tinklų statyba susijusių defektų ar neatitikimų suderinto statybos projekto sprendiniams bei pateiktus su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą tinklų išpildomąją nuotrauką, statybos žurnalo paslėptų darbų aktų kopijas ir TV diagnostikos ataskaitą su filmuota medžiaga.

Statybos laikotarpiu užsakovas yra atsakingas, kad į paviršinių nuotekų tinklus šalia statybvietės išleidžiamų nuotekų koncentracija neviršytų reglamento reikalavimų bei statybinis gruntas ir medžiagos nepatektų į paviršinių nuotekų tinklus. Užteršus paviršinių nuotekų tinklą jį išvalyti savo lėšomis.



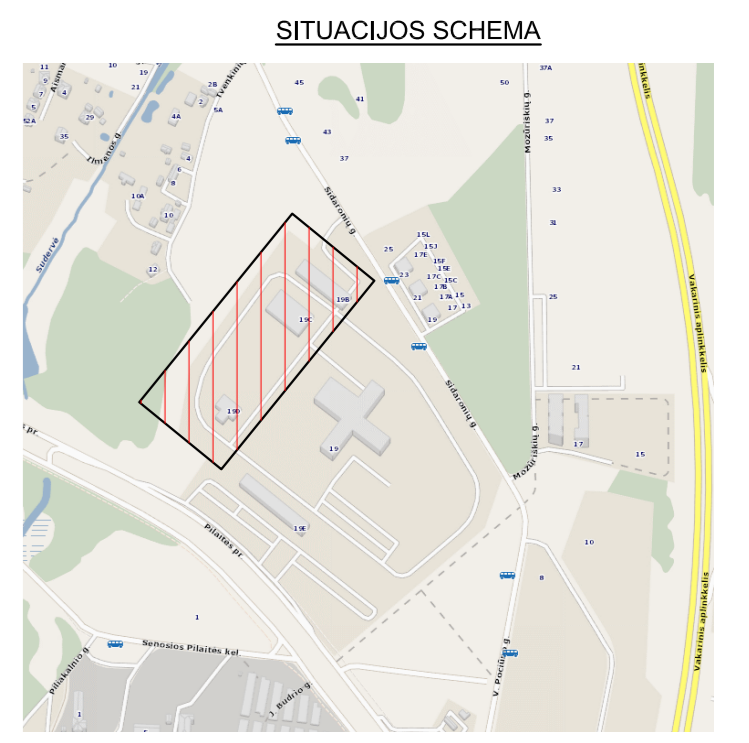
**UAB „GRINDA“**  
 Paviršinių nuotekų tinklų plėtros  
 skyriaus vyresnysis specialistas  
**Tomas Jakubauskas**  
 2024-10-11 Derinama

Šulinių koordinatų lentelė

Šulinio Nr.	X:	Y:
L1-1	6064306.41	577415.73
L1-2	6064341.51	577369.45
Lš-1	6063980.61	577235.06
Lš-2	6064007.24	577216.56
Lš-3	6064040.65	577202.41
Lš-4	6064096.81	577210.91
Lš-5	6064203.77	577257.19
Lš-6	6064250.01	577290.22
Lš-7	6064288.03	577317.38
Lš-8	6064331.41	577348.36

Šulinių koordinatų lentelė

Šulinio Nr.	X:	Y:
Lš-9	6064340.49	577375.06
Lš-10	6064306.14	577420.64
Nr.19	6063977.11	577237.77
Nr.21	6064238.22	577293.21
Nr.71	6064199.20	577263.58
Nr.161	6064095.50	577217.80
Nr.181	6064322.56	577355.59
Nr.201	6064040.95	577207.88
Nr.212	6064010.90	577221.92
Nr.231	6064282.23	577325.50



- Sutariniai žymėjimai
- L1 — Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
  - Nr.43 — Esamas lietaus nuotekų šulinys
  - L1-1 — Projektuojamas lietaus nuotekų šulinys
  - LŠ-1 — Projektuojamas nuotekų surinkimo šulinėlis (trapas)
  - ⊕ LŠ-2 — Projektuojamas nuotekų surinkimo šulinėlis (trapas) su bordiūrinėmis grotelėmis
  - - - - - Sklypo riba

- PASTABA:**
- Vykdamat darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje, patikslinti komunikacijų padėtį plane. Susikertančių inžinerinių tinklų vamzdžių altitudes tikslinti vietoje.
  - Prieš darbų pradžią iškviesti inžinerines komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.

0	2024-09	Statybos leidimui, konkursui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Patv. Dok. Nr.	<b>MB NAUJOJI GATVĖ</b>	
	Privaziavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikštelės ir lietaus nuotekų tinklų, Pilaitės pr. 19 Vilniuje naujos statybos projektas	
36318	PV	M.Aviženis
Kval. Patv. Dok. Nr.	<b>Tinklų projektai</b>	
	Inžinerinių tinklų projektavimas Tel. 8 657 71297; Email: info@tinclupro.lt	
24922	SPDV	D.Breiva
LT	Statytojas	Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas
	Dokumento žymuo	3197-00-TP-NS-B-01
		Lapas
		Lapų
		1
		1



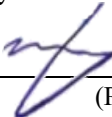
TVIRTINU:

Objekto pavadinimas: Privažiavimo kelias, jungiantis Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikštes

Objekto adresas: Pilaitės pr. 19, Vilnius, skl. kad. Nr. 0101-0167-0225

Užsakovas / Statytojas: Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas

Paviršinių nuotekų tinklų plėtros skyriaus vadovas

  
 (Parašas)  
 Giedrius Jatulis  
 2024-08-30

## TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 24/335

### LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI (PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE

Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) užsakovas / statytojas privalo:

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymu Nr. 1D-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ (toliau - Reglamentas) ir statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ galiojančių suvestinių redakcijų reikalavimais.

Nuo projektuojamo privažiavimo kelio paviršines nuotekas galima nuvesti į sklype, Pilaitės pr. 19, Vilnius, esantį 500 mm skersmens paviršinių nuotekų tinklą.

Patenkančius į naujai projektuojamo privažiavimo kelio darbų zoną paviršinių nuotekų tinklų šulinius, pakelti arba pažeminti pagal naujai planuojamų dangų lygį.

Darbų vykdymo ribose visi šuliniai bei kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ LK 2 projektinius sprendinius ir turi būti hidroizoliuoti.

Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr. 30-222 patvirtintais reikalavimais.

Komunikacinių ženklų stovai turi būti nudažyti ar cinkuoto metalo, lentelės – plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

Gatvėse paviršinių nuotekų šulinius projektuoti gelžbetoninius ne mažesnio kaip 1000 mm skersmens. Tuo atveju, jei projektuojami šuliniai yra didesnio nei 3 m gylio arba juose yra numatoma įrengti vidinius kritimo stovus, šulinius būtina projektuoti ne mažesnio kaip 1500 mm skersmens. Esant didesniam nei 6 m šulinių gyliui, šuliniuose būtina numatyti tarpines perdangas apsaugai nuo aptarnaujančio personalo kritimo į šulinių dugną. Jei į gelžbetoninius šulinius numatoma pajungti didesnio nei 800 mm skersmens vamzdynus, šulinių apatinius žiedus iki vamzdynų viršaus būtina projektuoti iš gelžbetoninio monolito ar mūro. Projektuojamų šulinių liukai – plaukiojančio tipo arba stacionarūs, ne mažesnio nei 700 mm skersmens, su užraktais, važiuojamojoje dalyje ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu gali būti projektuojami ir kito medžiagiškumo ar skersmens gamykliniai šuliniai.

Gatvėse lietaus surinkimo šulinėlius projektuoti gelžbetoninius 700 mm skersmens. Visi lietaus surinkimo šulinėliai turi būti projektuojami su 30 – 50 cm gylio sėdinamąja dalimi. Naujai projektuojamose, rekonstruojamose ar kapitališkai remontuojamose gatvėse pirmiausia turi būti projektuojamos bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės. Nesant galimybės įrengti bortinio tipo lietaus surinkimo grotelių, gatvėse būtina projektuoti 700 mm skersmens plaukiojančio tipo grotelės. Projektuojamos plaukiojančio tipo d 700 mm skersmens lietaus surinkimo grotelės važiuojamojoje dalyje turi būti ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės, bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės – ne mažesnės nei C250 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu (dėl tam tikros gatvės specifikos, kitų inžinerinių tinklų gausos ir t.t.) gali būti projektuojami kito medžiagiškumo, skersmens ar formos lietaus surinkimo šulinėliai, vandens surinkimo grotelės bei latakai.

Gatvės raudonųjų linijų ribose projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų skersmenys bei jų nuolydžiai turi būti parenkami įvertinus aplinkinių teritorijų prisijungimo perspektyvą, tačiau negali būti mažesni nei 315 mm.

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas rekomenduojama vadovautis UAB „Grinda“ parengtomis Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų projektavimo taisyklėmis (<https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/>).

Parengtus paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinius būtina pateikti UAB „Grinda“ derinimui. Pilnai sukomplektuotos projektų lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo bylos turi būti pateikiamos el. paštu: [projektai@grinda.lt](mailto:projektai@grinda.lt)



Tuo atveju, jei projektuojamas bendro naudojimo (tranzitinis) paviršinių nuotekų tinklas ar jo apsaugos zonos patenka į žemės sklypų ribas, iki objekto statybos užbaigimo akto gavimo dienos būtina sudaryti notarinę servituto sutartį paviršinių nuotekų tinklo aptarnavimui.

Atlikus paviršinių nuotekų tinklų statybą, būtina nuorodoje <https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/> nurodytu telefono numeriu išsikviesti UAB „Grinda“ atstovą atliktų darbų vertinimui bei gauti pažymą apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti. Pažyma apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti yra išduodama nenustačius jokių su tinklų statyba susijusių defektų ar neatitikimų suderinto statybos projekto sprendiniams bei pateiktus su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą tinklų išpildomąją nuotrauką, statybos žurnalo paslėptų darbų aktų kopijas ir TV diagnostikos ataskaitą su filmuota medžiaga.

Statybos laikotarpiu užsakovas yra atsakingas, kad į paviršinių nuotekų tinklus šalia statybvietės išleidžiamų nuotekų koncentracija neviršytų reglamento reikalavimų bei statybinis gruntas ir medžiagos nepatektų į paviršinių nuotekų tinklus. Užteršus paviršinių nuotekų tinklą jį išvalyti savo lėšomis.



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.24922

**Donatas Breiva**

A.k. \_\_\_\_\_

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekiimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

20835

Išduotas 2018 m. gegužės 28 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. spalio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	UAB „GRINDA“
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	24-391-Pilaitės pr. 19-2024.10.11
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašas #1</b>	
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Tomas Jakubauskas vyresnysis specialistas
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-10-11T17:08:32.0000000+03:00
<b>Parašo formatas</b>	XAdES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	-
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2028-01-22T23:59:59+02:00
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	EAIS LPP v1.6-SNAPSHOT
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų 2024-10-14 14:33:52



**LIETUVOS RESPUBLIKOS VALSTYBĖS SAUGUMO DEPARTAMENTAS**

MB „Naujoji gatvė“

2024-10-21 Nr. 18-9601

**DĖL PRITARIMO PROJEKTO SPRENDINIAMS**

Informuojame, kad pritariame projekto *„Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parkavimo aikšteles, Pilaitės pr. 19 Vilniuje statybos projektas“* bendriesiems statinio sprendiniams.

Direktoriaus pavaduotojas

Vaidotas Mažeika

+370 706 66460

# ĮSAKYMAS

2024-07-01 Nr.: V3-3197

Miestas: Alytus

## DĖL STATINIO PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

Sutartinio darbo pagrindas: 2024 m. birželio 28 d. sutartis Nr.-  
Sutartinio darbo užsakovas: Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas  
Statinio projekto pavadinimas: Privažiavimo kelio, jungiančio Pilaitės pr. ir Sidaronių g. esančias automobilių parakavimo aikštes, Pilaitės pr. 19 Vilniuje statybos projektas  
Statinio projekto numeris: 3197-00-TP  
Statinio projekto etapas: Techninis projektas  
Statinio kategorija: Neypatingasis statinys

- Šį projektą rengti s k i r i u:
  - Statinio projekto vadovu – Miroslav Aviženį, atestato Nr. 38602.

Pareigos: MB Naujoji gatvė direktorius

Parašas:



Susipažinau: SPV, parašas:



\_\_\_\_\_  
Tomas Matulevičius

\_\_\_\_\_  
Miroslav Aviženis



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.38602

**Miroslav Aviženis**



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, oro uosto statiniai, kiti transporto statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

21952

Išduotas 2018 m. spalio 19 d.

Pirmą kartą išduotas 2018 m. rugsėjo 26 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

**UAB "GEOKOMANDA"**

Uždaroji akcinė bendrovė, tel. 867291551, [www.geokomanda.lt](http://www.geokomanda.lt), el. paštas: geokomanda@gmail.com  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 303256591

---

**TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500**

<b>Objekto adresas: Pilaitės pr. 19, Pilaitės sen., Vilniaus m.</b>
<b>Plano tipas: Pilnas turinys</b>
<b>TIIS prašymo Nr. : TIIS1-20240731-048448</b>
Data: 2024-08-13

# MB Naujoji gatvė

(fizinio arba juridinio asmens pavadinimas)

Naujoji g. 62-60, Alytus, tel. Nr. +370 626 31904

(įmonės/asm. kodas, adresas, tel. Nr.)

UAB GEOKOMANDA direktorei

## TOPOGRAFINIO PLANO UŽSAKYMAS

2024 m. liepos 08 d.

Vilnius

<b>Objekto adresas:</b>	Pilaitės pr. 19, Vilniaus m. sav.		
<b>Plano tipas:</b>	Topografinis planas-pilnas turinys		
Tikslumo klasė	<b>Išmatuotų topografinių objektų padėties paklaida (vid. kv. paklaida, 95 proc. tikimybė), cm</b>		
	horizontalios	vertikalios	
	tvirtų kontūrų	kietų paviršių	kitų paviršių
B	20	10	20
Objektai matuojami didesniu tikslumu nei topografinio plano tikslumas	-		

Vykdytojas

Kristina Klimė

Užsakovas

Tomas Matulevičius

## UAB "GEOKOMANDA"

Uždaroji akcinė bendrovė, tel. 867291551, [www.geokomanda.lt](http://www.geokomanda.lt), el. paštas: geokomanda@gmail.com

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 303256591

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2024-07-30

(data)

**Objektas:** Vilniaus m. sav., Pilaitės sen., Pilaitės pr. 19

**Atliktų geodezinių matavimų data ir laikas:** 2024-07-10 nuo 09:50 iki 11:10

2024-07-26 nuo 09:15 iki 11:00

**Geodezinių matavimų vykdytojas:**

UAB GEOKOMANDA, Į.K. 303256591, tel. 867291551, geokomanda@gmail.com

**Vykdytojo vardas ir pavardė:** Kristina Klimė, 1GKV-1079.

(vardas, pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo numeris)

**Kiti matavimuose dalyvavę asmenys:** -

(vardas, pavardė, atlikti darbai)

**Naudotų valstybinio ar (ir) savivaldybės teritorijos geodezinio pagrindo punktų pavadinimai, jų koordinatės ir aukščiai:**

Naudotas LitPOS tinklas : Stoties pavadinimas- 73S-VGTU/Vilnius:

X-6065839.182, Y-586174.935, Z-177.169

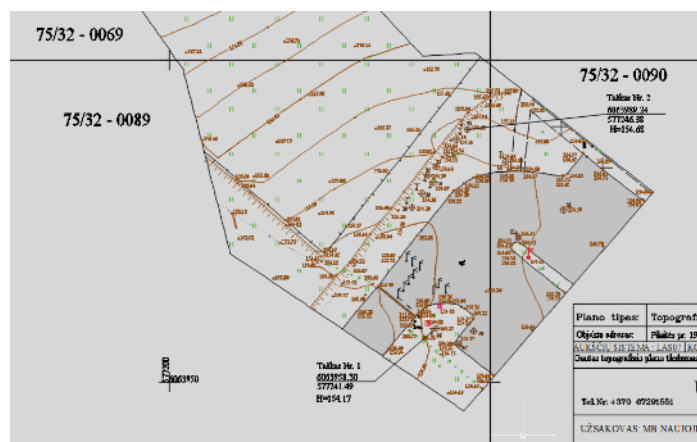
**Įrengto geodezinio pagrindo aprašymas ir schema:**

Laikino geodezinio pagrindo ženklas:

Taškas Nr. 1- X=6063958.30 ; Y=577241.49; Z= 154.17

Taškas Nr. 2- X=6063989.24; Y=577246.38; Z=154.68

Schema:



**Pasiektas geodezinių matavimų tikslumas:**

$$\underline{m_s = 0.02 \text{ m.}}$$

$$\underline{m_H = 0,02 \text{ m.}}$$

**Užsakovo nustatytas tikslumas:** Tikslumo klasė – B

**Užsakovas:** MB NAUJOJI GATVĖ.

**Kita su topografinio plano rengimu susijusi informacija:** planas rengiamas prieš statybas.

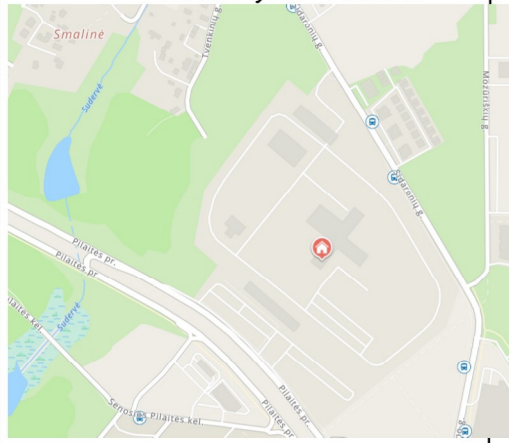
**Kita informacija:** Matavimai atlikti GPS imtuvu STONEX S9IIN PLUS GNSS.

Kristina Klimė

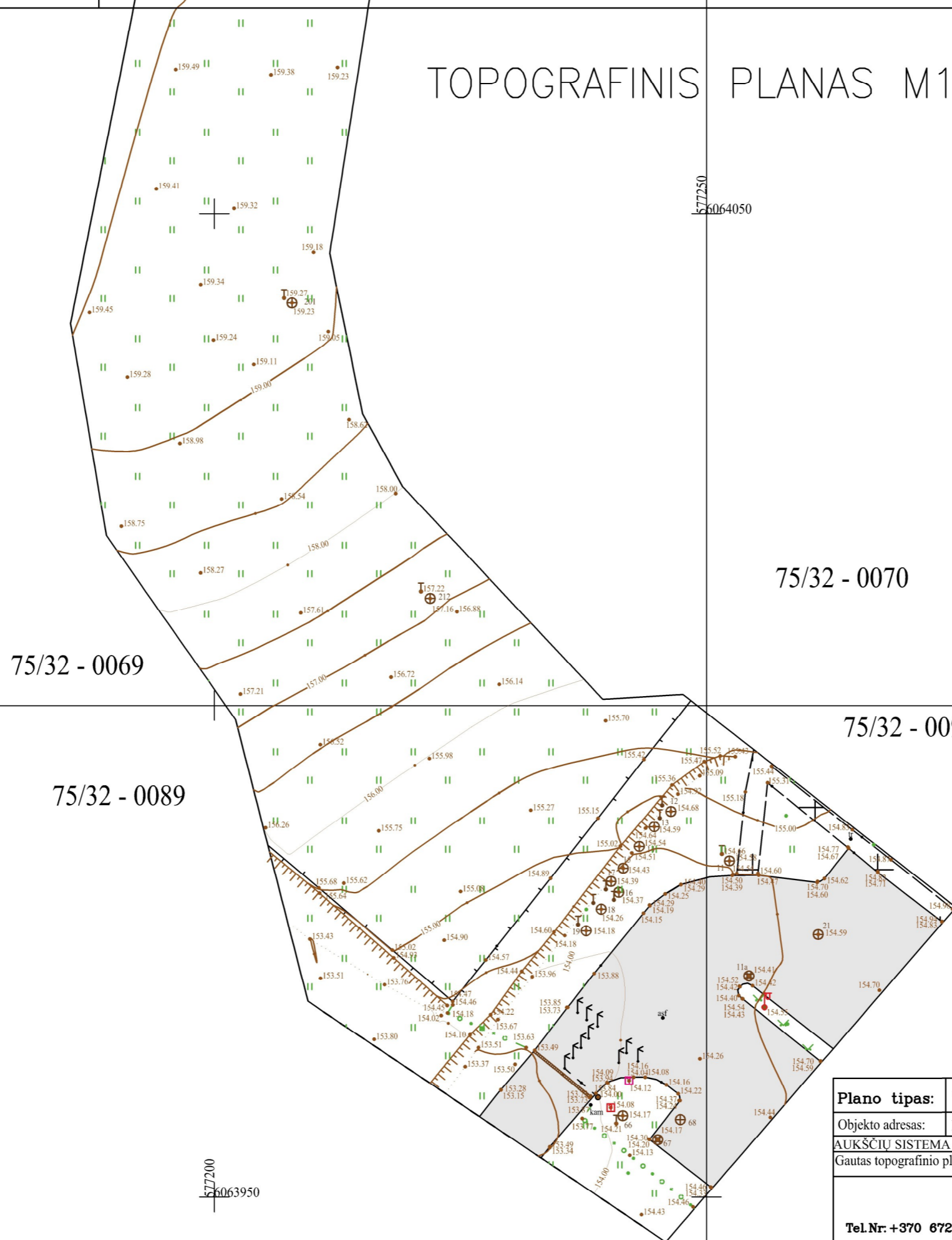
(vardas pavardė, parašas)



Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



# TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



LAPAS I

<b>Plano tipas:</b> Topografinis planas–pilnas turinys. Planas prieš statybas			
<b>Objekto adresas:</b> Pilaitės pr. 19, Pilaitės sen., Vilniaus m. sav.			
AUKŠČIŲ SISTEMA : LAS07   KOORDINAČIŲ SISTEMA : LKS-94			
Gautas topografinio plano tikslumas, m   Planinės padėties tikslumas:0.02 m Aukščių padėties tikslumas:0.02 m			
<b>UAB "GEOKOMANDA"</b>			
Tel.Nr: +370 67291551   geokomanda@gmail.com			
UŽSAKOVAS: MB NAUJOJI GATVĖ	Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
	1:500	1	3
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-1079		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	Kristina Klimė	<i>[Signature]</i>	2024-07-26

577150  
6064000

577150  
6063950

577200  
6063950

577250  
6064050

577300  
6064000





# TIIS paslaugos

## "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-08-09 14:37

### Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: KRISTINA KLIMĖ  
GKP: 1GKV-1079

### Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240731-048448  
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240731-048448>  
Pavadinimas: Pilaitės pr. 19, Pilaitės sen., Vilniaus m. sav.  
Adresas: Pilaitės pr. 19, Pilaitės sen., Vilniaus m. sav.  
Prašymo teritorija: 1.48 ha  
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys  
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne  
Paslaugos gavėjo komentaras:  
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: PILAITESPR19DOK-s0731.pdf  
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

### Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Vilniaus miesto savivaldybės administracija (195)  
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti  
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: RIMUTĖ BENIULIENĖ  
Pateiktas tikrinti EDR: pil19.dwg  
Pridėti dokumentai: PILAITESPR19DOK-s0731.pdf

### Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-08-01 10:43:32 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"  
2024-08-09 14:32:12 Erdviniai duomenys priimti

### ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Vilniaus regionas, dujotiekio duomenys  
Gautas EDR: pil19.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)  
Gautas EDR: pil19.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)  
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Vilniaus regionas, ryšių tinklo duomenys (424)  
Gautas EDR: pil19.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Vilniaus šilumos tinklai“ (83)  
Gautas EDR: pil19.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Grinda“ (102)  
Gautas EDR: pil19.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Vilniaus apšvietimas“ (156)  
Gautas EDR: pil19.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Vilniaus viešasis transportas“ (155)  
Gautas EDR: pil19.dwg



Kvalifikuotas elektroninis parašas

JUSTINA TAUKINAITIENĖ

2024-10-03 09:33:10 EEST

Paskirtis: Parašas



ŽEMĖS GELMIŲ EKSPERTAI



**UAB „Geoinžinerija“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1746029**  
Įm. k. 303106983; PVM mok. k. LT100007929219, buveinės adresas: M. Šleževičiaus g. 7-102, Vilnius LT- 06326  
Tel.: +370 527 29215 Mob.: +370 6793 3234 El. Paštas: marius@geoinzinerija.lt

# PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

(II geotechninė kategorija)

**UŽSAKOVAS:** MB „Naujoji gatvė“

**OBJEKTAS:** Privažiavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaitės pr. 19, Vilnius, statyba

**Autorius (Inž. geologė)**

**Lina Prunskienė**

**Tyrimų vadovė - Inž. geologė**

**Justina Taukinaitienė**

**Tech. direktorius**

**Saulius Gegieckas**

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre – 50360-2024

Tyrimų identifikavimo numeris įmonės registre – 24229

2024 m. SPALIS, VILNIUS

## TURINYS

1. ĮVADAS.....	3
2. BENDRIEJI DUOMENYS .....	4
3. GEOLOGINĖ SANDARA.....	4
4. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI .....	5
5. GRUNTŲ FIZINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS .....	5
6. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS .....	7
7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI .....	7
8. KELIO ŽEMĖS SANKASOS IR DANGOS KONSTRUKCIJOS ĮVERTINIMAS .....	7
9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS.....	8
10. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR LITERATŪROS SĄRAŠAS .....	9

## TEKSTINIAI PRIEDAI

GRĘŽINIŲ KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS .....	10
TECHNINĖ UŽDUOTIS .....	11
ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS .....	13
LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES .....	15
GEOANALIZĖ LEIDIMAS .....	16
TENZOZONDO (Nr. K-0009179) KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS .....	17
GRUNTO LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI.....	19

## GRAFINIAI PRIEDAI

1.1 GEOTECHNINIŲ RODIKLIŲ SUVESTINĖ LENTELE	
2.1- 2.2 GRĘŽINIŲ GEOLOGINIAI-LITOLOGINIAI STULPELIAI IR STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAI	
3.1 INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS I -I	
4.1 TOPO PLANAS SU GRĘŽINIŲ VIETOMIS M 1:1000	
5.1 SUTARTINIŲ ŽENKLŲ LENTELE	

## 1. ĮVADAS

Pagal UAB „Naujoji gatvė“ techninę užduotį UAB „Geoinžinerija“ (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1746029, išduotas 2020-07-01) 2024 metų rugpjūčio mėnesį atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus privažiavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaitės pr. 19, Vilniaus m. Tyrimo objekto centro koordinatės yra  $x = 6064218$ ,  $y = 577266$ .

**Tyrimų tikslas** – išaiškinti projektuojamo statinio inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas bei įvertinti gruntus kaip natūralius pagrindus projektuojamam statiniui bei įvertinti tiriamo ruožo dangos konstrukciją. Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai priskiriami antrajai geotechninei kategorijai (STR 1.04.02:2011). Tyrimo vietų kiekis ir gręžinių gylis suderintas su užsakovu. Gręžinių vietos pažymėtos topografiniame plane (4.1 grafinis priedas).

**Tyrimų metodika** – inžineriniai geologiniai tyrimai atlikti ir rodiklių žymenys bei matavimo vienetai pateikti pagal STR 1.04.02:2011 [1], EN 1997-1:2004 reikalavimus. Gręžimo darbai atlikti pagal EN ISO 22475-1:2005. Grunto bandymai statiniu zondavimu (CPT) atitinka EN ISO 22476-1:2012 reikalavimus. Gruntų atpažinimas ir aprašymas atitinka LST EN ISO 14688-1, LST EN ISO 14688-2, klasifikavimas 2019 m. Lietuvos geologijos tarnybos direktoriaus patvirtinta „Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija“.

**Atliktų darbų apimtys** - lauko darbų metu buvo atliktas tiriamos aikštelės vizualinis įvertinimas, gręžimo įrenginiu WAMET-H20S-KU sraigtiniu (šnekiniu) gręžimo būdu  $d = 148$  mm, buvo išgręžti 7 gręžiniai po 5,0 - 6,0 metrus, geologinės - litologinės sandaros nustatymui. Pakėlus gruntą kas 1,0 - 1,5 m buvo atliekamas gruntų atpažinimas ir aprašymas. Nesuardytos struktūros grunto mėginiai buvo paimti apgręžiamu gruntotraukiu.

Sluoksnių ribų ir geologinio litologinio pjūvio tikslinimui bei gruntų mechaninių ir deformacinių savybių nustatymui atlikti 4 statinio zondavimo bandymai iki 2,20 – 6,00 m gylio. Statinis zondavimas atliktas elektriniu kūginiu zonu pagal LST EN 1997-2:2012 (kalibravimo liudijimas Nr. K-0009179, išduotas 2024-01-30). Zondavimo metu kas 0,01 m nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio stipris  $q_c$  ir paviršinės šoninės trinties stipris  $f_s$ .

Gruntų kūginio stiprio  $q_c$ , paviršinės movos trinties  $f_s$ , deformacijų modulio  $E_o$ , apibendrintos vertės pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas).

Grunto laboratoriniams tyrimams buvo paimti 7 nesuardytos (A kategorijos) struktūros ėminiai. Laboratoriniais tyrimais iš ėminių paruoštiems bandiniams nustatyta:

- granulimetrinė sudėtis;
- filtracijos koeficientas;
- natūralus drėgnis;
- takumo ir plastiškumo ribos;
- natūralus grunto ir kietų dalelių tankis;

Laboratoriniai tyrimai atlikti UAB „Geoanalizė“ (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1782827, išduotas 2020-05-20) gruntų tyrimų laboratorijoje.

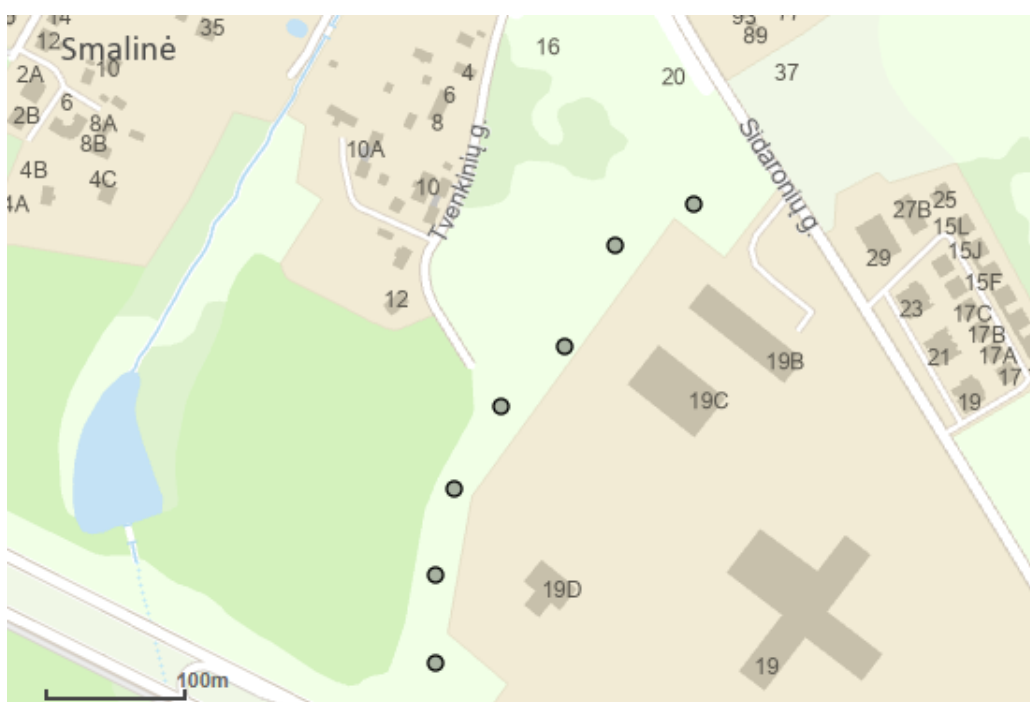
Laboratoriniai tyrimų rezultatai pateikti tekstiniuose prieduose ir geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas).

Pagal tyrimų duomenis sudaryti gręžinių geologiniai – litologiniai stulpeliai su statinio zondavimo grafikais, gręžinių aprašymas, nubraižytas inžinerinis - geologinis pjūvis, sudaryta sutartinių ženklų ir geotechninių rodiklių suvestinė lentelė, parašyta ataskaita. Ataskaitą paruošė inž. geologė Lina Prunskienė, tyrimų vadovė Justina Taukinaitienė. Lauko darbams vadovavo bei gruntų atpažinimą ir aprašymą atliko inžinierius geologas Deividas Bukauskas.

## 2. BENDRIEJI DUOMENYS

Reljefo abs. a. sklypo ribose kinta nuo 157,53 iki 160,18 m (pagal gręžinių altitudes). Aukščių skirtumas – 2,65 m (1 pav.).

**Geomorfologiniu požiūriu** tyrimų plotas yra paskutiniojo apledėjimo moreninių aukštumų, Aukštaičių aukštumos, Riešės aukštumoje ir priklauso Zujūnų fluvio-glacialiniam ruožui.



1 pav. Tyrimo vietos padėties schema

## 3. GEOLOGINĖ SANDARA

**Geologiniu požiūriu** aikštelėje sutikti antropogeniniai (t IV) ir fluvio-glacialiniai (f III gr) dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs visą teritoriją 0,10 – 0,20 m storio sluoksniu.

Antropogeniniai (t IV) molingas smėlis supiltas gręžiniuose iki 0,40 – 4,00 m gylio. Po jais sutinkami fluvio-glacialiniai (f III gr) mažai dulkingi molingi smėliai, mažai dulkingi molingi vidutiniškai išrūšiuoti žvyringi smėliai, rečiau smėlingi mažo plastiškumo moliai ir dulkiai, mažo plastiškumo dulkiai.

Gruntų slūgsojimas detaliau pavaizduotas gręžinių stulpeliuose ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (2.1 – 3.1 grafiniai priedai).

#### 4. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

##### Antropogeninį (t IV) gruntą sudaro:

IGS-1 Planingai supiltas: tankus molingas smėlis, vietomis mažai dulkingas molingas smėlis. Supiltas visuose gręžiniuose nuo 0,10 – 0,20 m gylio, o sluoksnio padas pasiektas 0,40 – 4,00 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.

IGS-2 Planingai supiltas: labai tankus molingas smėlis. Supiltas tik gręžinių Gr.1 ir 3 nuo 0,40 – 0,50 m gylio, o sluoksnio padas pasiektas 1,30 – 1,70 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.

##### Fliuvioglacialinius (f III gr) darinius sudaro:

IGS-3 Tankus mažai dulkingas molingas smėlis. Suklostytas gręžinių Gr.1 – 5 ir 7 aplinkose nuo 0,40 – 1,70 m gylio, o sluoksnio padas pasiektas gręžiniuose 1,70 – 2,90 m gylyje, o gręžinių Gr.3 ir 4 aplinkose – nepasiektas.

IGS-4 Labai tankus mažai dulkingas molingas vidutiniškai išrūšiuotas žvyringas smėlis. Suklostytas gręžinių Gr.1 – 2, 5 – 7 aplinkose nuo 0,40 – 4,00 m gylio, o sluoksnio padas pasiektas gręžinio Gr.7 aplinkoje – 4,70 m gylyje, o kituose – nepasiektas.

IGS-5 Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai standus. Suklostytas tik gręžinio Gr.7 aplinkoje 2,90 – 4,00 m gylio intervale.

IGS-6 Labai stiprus mažo plastiškumo dulkis, labai standus. Suklostytas tik gręžinio Gr.7 aplinkoje nuo 4,70 m gylio, o sluoksnio padas gręžiniu nepasiektas.

#### 5. GRUNTŲ FIZINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Gruntų mechaninių ir fizinių savybių vidurkinės vertės pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje.

Laboratorijoje nustatytos gruntų fizikinės mechaninės savybės:

- granulimetrinės sudėties nustatymas ISO 17892-4:2016 (5.2 – 5.3 p.);
- gamtinio drėgno nustatymas ISO 17892-1:2014;
- takumo ir plastiškumo ribų nustatymas ISO 17892-12:202018;
- grunto kietų dalelių tankio nustatymas ISO 17892-3:2015;
- grunto tankio nustatymas ISO 17892-2:2014;
- filtracijos koeficiento nustatymas ISO 17892-11 2019.

Savitasis sunkis  $\gamma$  apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\gamma = \rho * g \quad (1)$$

kur:  $\rho$  – gamtinis tankis;

$g$  – laisvojo kritimo pagreitis (9,81 m/s<sup>2</sup>).

Statinis zondavimas atliktas elektriniu kūginiu zonu pagal LST EN 1997-2:2012 (kalibravimo liudijimas Nr. K-0009179, išduotas 2024-01-31). Zondavimo metu kas 0,01 m nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio stipris  $q_c$  ir paviršinės šoninės trinties stipris  $f_s$ .

Deformacijų modulio ( $E_0$ , MPa) vertės apskaičiuotos iš koreliacinių priklausomybių (2 - 5) [2] ir pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas):

**Dirbtinai sutankintam rupiam gruntui:**

$$E_0 = 3 \cdot q_c \quad (2)$$

**Vidutinio tankumo – labai tankiam rupiam gruntui:**

$$E_0 = 7,8 \cdot q_c^{0,71} \quad (3)$$

**Nemoreniniams smėlingiems moliams ir dulkiams:**

$$E_0 = 7 \cdot q_c \quad (4)$$

**Nemoreniniams dulkiams:**

$$E_0 = 5 \cdot q_c \quad (5)$$

Efektyvusis vidinės trinties kampas ( $\varphi'$ ) smėliui pateiktas pagal LST EN 1997-2:2007, D priedo, D.1 lentelę, remiantis statinio zondavimo duomenimis.

Pagal genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes išskirti sekantys inžineriniai geologiniai sluoksniai.

**Antropogeniniai (t IV) gruntai:**

(IGS-1) Planingai supiltas: tankus molingas smėlis, vietomis mažai dulkingas molingas smėlis – kūginis stipris  $q_c=13,4$  MPa, šoninė trintis  $f_s=85$  kPa, deformacijų modulis  $E_0=40$  MPa, gamtinis tankis  $\rho =1,93$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e =0,50$  vnt. d., takumo rodiklis  $I_L =0,10$  vnt. d.

(IGS-2) Planingai supiltas: labai tankus molingas smėlis – kūginis stipris  $q_c=29,9$  MPa, šoninė trintis  $f_s=401$  kPa, deformacijų modulis  $E_0=90$  MPa, gamtinis tankis  $\rho =1,89$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e =0,54$  vnt. d., takumo rodiklis  $I_L =-0,16$  vnt. d.

**Fliuvioglacialiniai (f III gr) dariniai:**

(IGS-3) Tankus mažai dulkingas molingas smėlis – kūginis stipris  $q_c=14,0$  MPa, šoninė trintis  $f_s=141$  kPa, deformacijų modulis  $E_0=51$  MPa, gamtinis tankis  $\rho =1,82$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e =0,52$  vnt. d.

(IGS-4) Labai tankus mažai dulkingas molingas vidutiniškai išrūšiuotas žvyringas smėlis – kūginis stipris  $q_c=32,6$  MPa, šoninė trintis  $f_s=293,5$  kPa, deformacijų modulis  $E_0=93$  MPa, gamtinis tankis  $\rho =1,86$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e =0,48$  vnt. d.

(IGS-5) Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai standus – kūginis stipris  $q_c=15,6$  MPa, šoninė trintis  $f_s=309$  kPa, deformacijų modulis  $E_0=109$  MPa, gamtinis tankis  $\rho =2,22$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e =0,32$  vnt. d., takumo rodiklis  $I_L =0,27$  vnt. d.

(IGS-6) Labai stiprus mažo plastiškumo dulkis, labai standus – kūginis stipris  $q_c=5,2$  MPa, šoninė trintis  $f_s=161$  kPa, deformacijų modulis  $E_0=26$  MPa, gamtinis tankis  $\rho =1,95$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e =0,70$  vnt. d., takumo rodiklis  $I_L =-0,01$  vnt. d.

## 6. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu

2024 metų rugpjūčio mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis vanduo nesutiktas.

Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu aeracijos zonoje virš molinių gruntų (žiūr. grafinius priedus) 0,10 – 0,20 m gylyje gali kauptis podirvio vanduo.

## 7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Tyrinėtoje teritorijoje praeityje vyko, vyksta ir ateityje numatomi šie geologiniai procesai: žmogaus ūkinės veiklos.

Žmogaus ūkinės veiklos procesai ir reiškiniai susiję su reljefo pokyčiais. Visoje teritorijoje piltinis gruntas supiltas iki 0,40 – 4,00 m gylio.

Požeminių komunikacijų vietose antropogeninio grunto kiekis gali būti ir didesnis priklausomai nuo buvusiu iškasu ir nutiestų požeminių komunikacijų gylio.

Kitų aktyvių geologinių procesų nepastebėta.

## 8. KELIO ŽEMĖS SANKASOS IR DANGOS KONSTRUKCIJOS ĮVERTINIMAS

Būsimas privažiavimo kelias konstrukcijos neturi. Iš viršaus po 0,10 – 0,20 dirvožemio sluoksniu supilti antropogeniniai (t IV) molingi smėliai. Giliau, suklostyti fluvio-glacialiniai mažai dulkingi molingi smėliai, mažai dulkingi molingi vidutiniškai išrūšiuoti žvyringi smėliai, rečiau smėlingi mažo plastiškumo moliai ir dulkiai, mažo plastiškumo dulkiai.

## 9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra paskutiniojo apledėjimo moreninių aukštumų, Aukštaičių aukštumos, Riešės aukštumoje ir priklauso Zujūnų fluvio-glacialiniam ruožui.
2. Geologinį pjūvį sudaro antropogeniniai (t IV) ir fluvio-glacialiniai (f III gr) dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs visą teritoriją 0,10 – 0,20 m storio sluoksniu.
3. Atsižvelgiant į genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes tyrimų plote išskirti 6 inžineriniai geologiniai sluoksniai. Antropogeniniai (t IV) tankūs (IGS-1) ir labai tankūs (IGS-2) molingi smėliai, vietomis mažai dulkingi molingi smėliai supilti iki 0,40 – 4,00 m gylio. Po jais suklostyti fluvio-glacialiniai (f III gr) tankūs (IGS-3) mažai dulkingi molingi smėliai, labai tankūs (IGS-4) mažai dulkingi molingi vidutiniškai išrūšiuoti žvyringi smėliai, labai stiprūs (IGS-5) smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis bei labai stiprus (IGS-6) mažo plastiškumo dulkis.
4. IGS pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.
5. Tyrimo metu tyrimų plote požeminis vanduo nesutiktas.
6. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu aeracijos zonoje virš molinių gruntų 0,10 – 0,20 m gylyje gali kauptis podirvio vanduo, kurio lygis tiesiogiai priklauso nuo patekusio į gruntą paviršinio vandens kiekio. Todėl labai svarbu po statybų gerai sutvarkyti aplinką ir paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą.
7. Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai.
8. Kelio konstrukcijos pagrindais tinkami visi išskirti IGS žemiau sezoninio poveikio zonos. Naudojant pagrindais gruntus sezoninio poveikio zonoje būtina juos apsaugoti nuo užšalimo, perdžiuvimo ir praskydimo.
9. Būtina atkreipti dėmesį, jog tyrimų plote vietomis paplitę mažo plastiškumo moliai ir dulkiai, mažo plastiškumo dulkiai – pasižymi tiksotropinėmis savybėmis, t. y. gruntas jautrus vibracijoms, ko pasėkoje išskiria vandenį ir praranda savo pirminį stiprumą. Natūralioje būsenoje, masyve jie yra kieti, tai yra priskiriami labai stiprių gruntų kategorijai, tačiau ilgą laiką veikiant dinamiškai šių gruntų atsparumas gali ryškiai sumažėti.
10. Atliktos IGG tyrimų apimtys ir metodika leidžia pakankamai įvertinti tyrimų ploto inžinerines geologines sąlygas ir pagrindo parinkimą.

Sudarė:



Lina Prunskienė

Tech. Direktorius



Saulius Gegieckas

## 10. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR LITERATŪROS SĄRAŠAS

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011. „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“;
2. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos. (2015);
3. Lietuvos standartas LST EN 1997-1. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės“ (2006);
4. Lietuvos standartas LST EN 1997-2. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“ (2009).
5. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-1. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas“ (2018);
6. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-2. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai“ (2018);
7. Žemės gelmių registro tvarkymo taisyklės. Žin., 2013, Nr.113-5677.
8. R IGGT 15 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos“.
9. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija, patvirtinta Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. 1-175 „Dėl Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo“.
10. Valstybinė geologijos informacinė sistema GEOLIS. [www.lgt.lt](http://www.lgt.lt).

## GRĘŽINIŲ KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS

### Objekto pavadinimas:

Privažiavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaitės pr. 19, Vilnius, statyba

### Gręžinius nužymėjo ir pririšo:

UAB „Geoinžinerija“, Inž. geologas D. Bukauskas

Koordinacių sistema – LKS-94

Aukščių sistema – LAS 07

Planinio pririšimo būdas: Linijinis

Koordinacių nustatymo metodas: GPS

Altitudžių nustatymo metodas: Interpoliuojant toponuotrauką

Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Koordinatės, m		Altitudė, m	Gręžinio gylis, m
		X	Y		
1.	Gr.SZ-1	6064349	577387	157,53	5,00
2.	Gr.SZ-2	6064321	577332	157,64	5,00
3.	Gr.3	6064249	577295	158,22	5,00
4.	Gr.4	6064206	577251	158,79	5,00
5.	Gr.SZ-5	6064149	577217	160,18	5,00
6.	Gr.6	6064087	577204	159,50	6,00
7.	Gr.SZ-7	6064025	577204	158,75	6,00

Sudarė:



Lina Prunskienė

Inž. geologas



Deividas Bukauskas




## TECHNINĖ UŽDUOTIS

Statybos techninio reglamento  
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“

MB "Naujoji gatvė"  
Dokumento sudarytojo pavadinimas  
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

## TECHNINĖ UŽDUOTIS

<u>2024-07-30</u> Dokumento data	<u>SCORO Nr. 24229</u> Dokumento registracijos numeris		
IGG tyrimų stadija:	Projektiniai		
Tyrimo objekto pavadinimas:	Privažiavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaitės pr. 19, Vilnius, statyba		
Tyrimo objekto adresas:	Pilaitės pr. 19, Vilnius		
Užsakovo duomenys:	MB "Naujoji gatvė", į. k.306171349, el. p. nauja.gatve@gmail.com, tel. +370 6263 1904, Tomas Matulevičius		
Projektuotojo duomenys:	MB "Naujoji gatvė", į. k.306171349, el. p. nauja.gatve@gmail.com, tel. +370 6263 1904, Tomas Matulevičius		
Statybos rūšis:	Nauja statyba		
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra):	-		
Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017):	keliai, nuotekų šalinimo tinklai		
Statinio kategorija:	Neypatingasis		
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose):	Antra		
Duomenys apie statinio parametrus:	Tyrimo ruožo ilgis	apie 520 m	
	Gatvės/kelio kategorija	Iv	
Numatomi pamatų konstrukcijų variantai:			
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas:	nenustatyta		
Kiti parametrai:	nėra		
Tyrimų ploto ir ribų koordinatės:	Nr.	X	Y
	1	6063945	577246
	2	6063978	577196
	3	6064049	577181
	4	6064160	577210
	5	6064380	577371

	6	6064318	577455
	7	6064291	577432
	8	6064337	577371
	9	6064147	577232
	10	6064036	577215
	11	6063979	577276
Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:	nėra		
Sąrašas normatyviniu dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. STR 01.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.</li> <li>2. LST EN 1997-1 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės</li> <li>3. LST EN 1997-1 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai.</li> <li>4. IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“.</li> <li>5. LST EN ISO 14688-1 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.</li> <li>6. LST EN ISO 14688-2 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.</li> <li>7. LST 1331:2015 Automobilių kelių gruntai. Klasifikacija.</li> <li>8. R IGGT 15 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos“.</li> </ol>		
Ankščiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:	Nėra		
Užsakovas:	Tomas Matulevičius, 2024-07-30		
Projekto vadovas (architektas, konstruktorius):	Miroslav Aviženis, 2024-07-30		
Tyrimų vadovas (užduotį gavau):	Justina Taukinaitienė, 2024-07-30		

## ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

### ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

50360-2024

1. Tyrimo užsakovas MB Naujoji gatvė, reg.kodas 306171349, Alytus, Naujoji g. 62-60, LT-62383  
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
2. Tyrimo vykdytojas UAB "Geoinžinerija", reg.kodas 303106983, Alytaus apskr., Alytaus r. sav., Simno sen., Kaimynų k., Draugystės g. 15A  
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1746029, išdavimo data 2020-02-20
4. Tyrimo būdas: Tiesioginis
5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija
6. Tyrimų tikslas ir (ar) etapas Privažiavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaitės pr. 19, Vilnius, statyba. Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, priskirti II geotechninei kategorijai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	objektai: transporto infrastruktūros objektai
Tyrimo objekto pavadinimas	Privažiavimo kelias Pilaitės pr. 19, Vilniaus m.
Tyrimo objekto adresas	Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Pilaitės pr. 19
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinacių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6063945 577246; Nr.2 6063979 577276; Nr.3 6064036 577215; Nr.4 6064147 577232; Nr.5 6064337 577371; Nr.6 6064291 577432; Nr.7 6064318 577455; Nr.8 6064380 577371; Nr.9 6064160 577210; Nr.10 6064049 577181; Nr.11 6063978 577196;

8. Tyrimo pradžios data 2024-07-31, tyrimo pabaigos data 2025-07-31

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai) Pateikimo data

Privažiavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaitės pr. 19, Vilnius, statyba. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaita.	2025-07-31
---	------------

10. Pridedami dokumentai: TU\_24229

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

50360-2024

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	Inžinierius geologas
Vardas, Pavardė	Ignas Medžiaušis
Data	2024-07-31
Telefono numeris	+37062175449
El. paštas	ignas.medziausis@geoinzinerija.lt

Paraiškos registracijos Nr.

ŽGT-2024-3256

Paraiškos pateikimo data

2024-07-31

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data

2024-08-12

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino

Lina Prunskienė  
2024-10-01, 13:47:10

## LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

Dokumentą elektroniniu  
parašu pasirašė  
GIEDRIUS GIPARAS  
Data: 2020-07-01 11:07:50

PATVIRTINTA  
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos  
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207



## LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

### LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-07-01 Nr. 1746029

Vilnius

UAB „Geoinžinerija“

(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 303106983,  
adresas Alytaus r. sav., Simno sen., Kaimynų k., Draugystės g. 15A)

#### **leidžiama atlikti:**

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,  
vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,  
požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,  
geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą,  
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,  
geofizinį tyrimą,  
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius  
(pareigų pavadinimas) A.V.

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Giedrius Giparas  
(vardas ir pavardė)

## GEOANALIZĖ LEIDIMAS

Lietuvos geologijos tarnybos prie  
Aplinkos ministerijos direktoriaus  
2020 m. gegužės 20 d. įsakymo Nr. 1-  
priedas



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

### L E I D I M A S

TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-05-20 Nr. 1782827

(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB „Geoanalizė“

(kodas 305534573, buveinė Kaunas, Partizanų g. 61-806)

nuo 2020-05-20  
(leidimo įsigaliojimo data)

**a t l i k t i :**

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,  
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

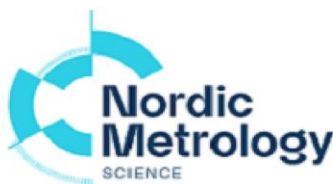
Direktorius

A.V.

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Giedrius Giparas  
(vardas ir pavardė)

## TENZOZONDO (Nr. K-0009179) KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS



### KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0009179

Užsakovas	Į.k. 303106983	"Geoinžinerija" UAB
Kalibruotas objektas	Tenzozondas CPT Nr. GL 0440 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm <sup>2</sup> ; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 10 cm <sup>2</sup> ; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503	
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų	
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra LST EN ISO 7500-1:2018 J2-02 2018-12-13	
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science" Jungtinė laboratorija. Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius	
Kalibravimo atlikimo vieta	Tauragė, Ganyklų g. 15	
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra 22,6 ± 1 °C	
Kalibravimo data	2024-01-31	
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloniškas dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY	
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2024-01-31	
Inžinierius	Ričardas Rudis	
Vyresnysis inžinierius metrologas	Arūnas Brazinskas	

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė RIČARDAS, RUDIS  
Data: 2024-01-31 15:07:29

1(2)

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė ARŪNAS, BRAZINSKAS  
Data: 2024-01-31 17:59:01

**KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0009179**  
**KALIBRAVIMO REZULTATAI**

Tenzozondas CPT Nr. GL 0440

Apkrovos vardinė vertė (P), kN	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F <sub>R</sub> ) kN	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, (±U)	
		kN	%	kN	%
<b>Šoninė trintis</b>					
0,6	0,598	0,00	-0,33	± 0,006	± 0,96
1,5	1,499	0,00	-0,07	± 0,006	± 0,39
3,0	2,970	-0,03	-1,00	± 0,006	± 0,19
6,0	5,990	-0,01	-0,17	± 0,006	± 0,10
15	14,94	-0,06	-0,40	± 0,01	± 0,04
<b>Kūgis</b>					
0,5	0,50	0,00	-0,20	± 0,01	± 1,15
5	4,97	-0,03	-0,60	± 0,01	± 0,12
10	10,00	0,00	-0,01	± 0,01	± 0,06
20	20,01	0,01	0,07	± 0,01	± 0,03
30	29,80	-0,20	-0,67	± 0,01	± 0,02
40	40,02	0,02	0,05	± 0,01	± 0,02
50	50,03	0,02	0,05	± 0,01	± 0,02
70	70,27	0,27	0,39	± 0,06	± 0,09

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova  
 Išmatuota jėga (F) lygi rodmenis (F<sub>R</sub>) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine  
 neapibrėžtimi (± U)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu  
 Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento k=2,  
 kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis  
 paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik  
 gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.

## GRUNTO LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI



### Gruntų laboratoriniai tyrimai

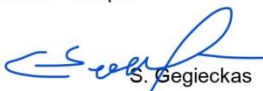
UAB "Geoanalizė", Partizanų g. 61-806, LT-49282 Kaunas, tel.: +37061465245  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas

### Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr 24-0548

Protokolo išrašymo data: 2024-09-27  
Tyrimų atlikimo data: nuo 2024-09-25 iki 2024-09-27  
Užsakovas: UAB "Geoinžinerija", M. Sleževičiaus g. 7, LT-06326 Vilnius  
Objektas: 24229 Privažiavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaitės pr. 19, Vilnius, statyba  
Tyrimų medžiaga: Gruntas  
Gruntų pridavimo data: 2024-09-03 Pridavė: Ignas Medžiaušis  
Grunto ėminių kiekis: 7  
Tyrimai atlikti pagal:

- \* LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)
- \* LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2018) ir "IGGT gruntų klasifikacija" 2019
- \* Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)
- \* LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
- \* LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014)
- \* LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)
- \* LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)
- \* LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulimetrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)
- \* LST CEN ISO/TS 17892-11:2019 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui nustatymas esant pastoviam ir kintančiam spūdžiui (ISO/TS 17892-11:2019)
- \* LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018)

Protokolo priedai:  
1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapas  
2. Granulimetrinės sudėties kreivės - 3 lapai  
3. Grunto plastiškumo diagramos - 2 lapai

Tvirtino: Vyr. specialistas:  S. Gegieckas

Pastabos:  
1. Rezultatai susiję tik su tirtais ėminiais  
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą su priedais  
3. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie buvo gauti iš užsakovo





Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės  
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-3

Užsakymo Reg. Nr.			Nr 24-0548					
Objekto pav.			24229 Privažiavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaitės pr. 19, Vilnius, statyba					
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			clSa					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d <sub>10</sub>	d <sub>30</sub>	d <sub>50</sub>	d <sub>60</sub>	C <sub>U</sub>	C <sub>C</sub>
1	11	0,2-0,4	0.0232	0.2110	0.3418	0.4350	18.8	4.4
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			grSaFM					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d <sub>10</sub>	d <sub>30</sub>	d <sub>50</sub>	d <sub>60</sub>	C <sub>U</sub>	C <sub>C</sub>
2	23	4,2-4,4	0.1385	0.3489	0.6895	1.3302	9.6	0.7
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			clSa					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d <sub>10</sub>	d <sub>30</sub>	d <sub>50</sub>	d <sub>60</sub>	C <sub>U</sub>	C <sub>C</sub>
3	31	1,1-1,3	0.0082	0.0447	0.2208	0.3020	36.9	0.8



Granulimetrinės sudėties pasiskirstymo kreivės  
(LST EN ISO 17892-4:2017)

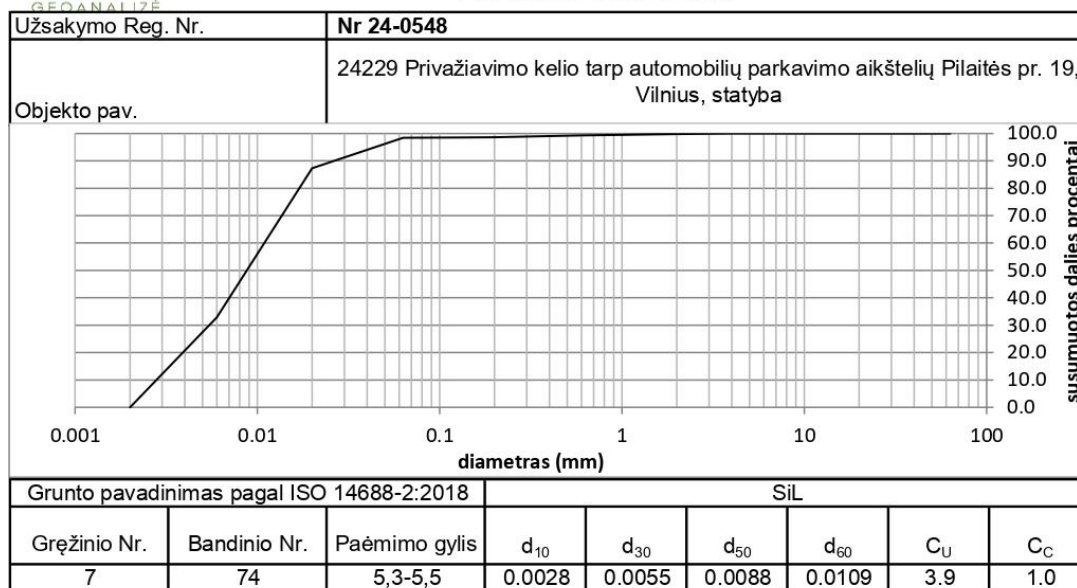
Priedas 2-4

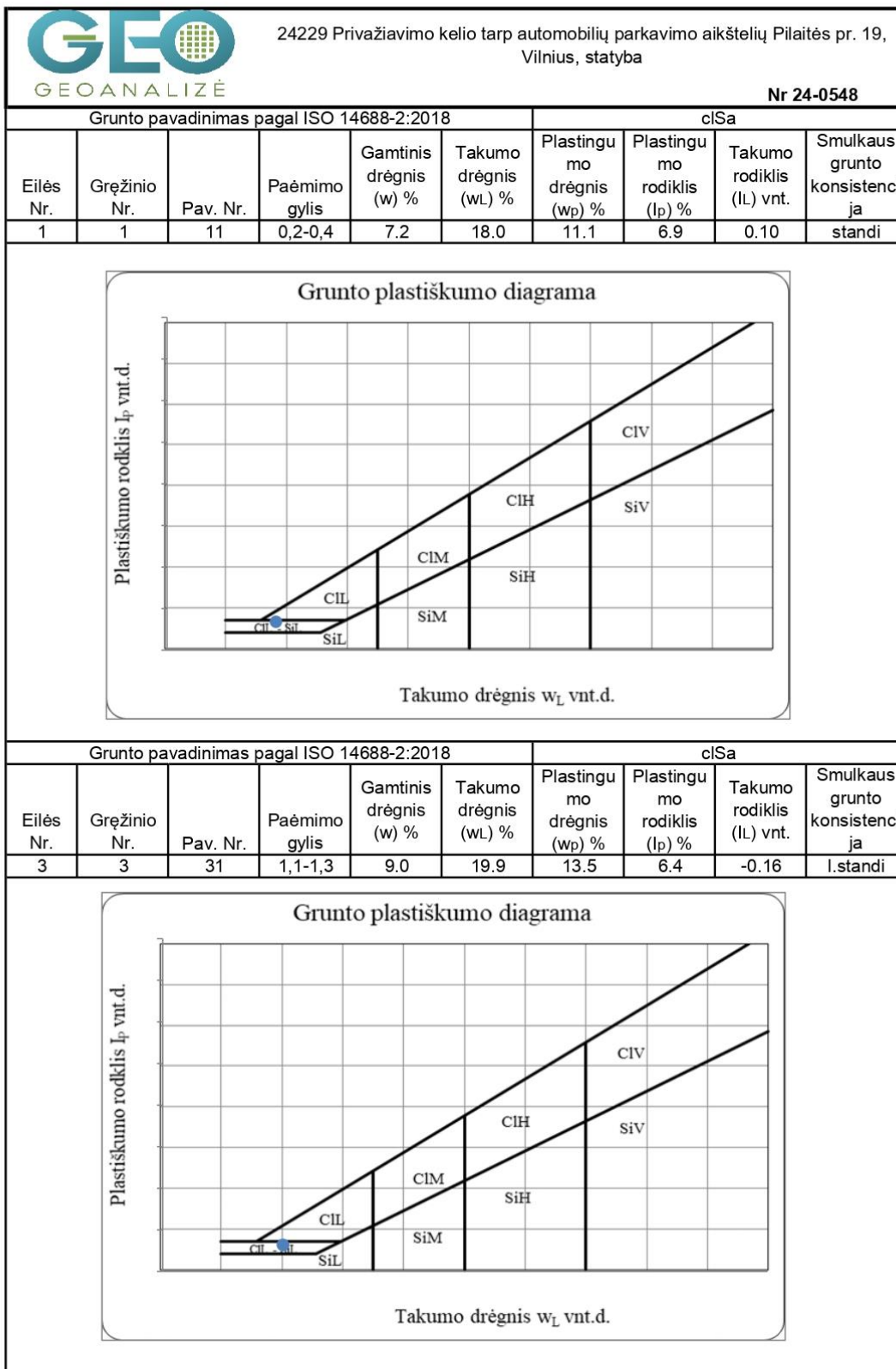
Užsakymo Reg. Nr.		<b>Nr 24-0548</b>							
Objekto pav.		24229 Privažiavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaitės pr. 19, Vilnius, statyba							
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			Sa-F						
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d <sub>10</sub>	d <sub>30</sub>	d <sub>50</sub>	d <sub>60</sub>	C <sub>U</sub>	C <sub>C</sub>	
5	51	0,2-0,4	0.0714	0.2529	0.3609	0.4311	6.0	2.1	
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			Sa-F						
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d <sub>10</sub>	d <sub>30</sub>	d <sub>50</sub>	d <sub>60</sub>	C <sub>U</sub>	C <sub>C</sub>	
6	62	2,9-3,1	0.0284	0.2290	0.3732	0.4765	16.8	3.9	
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			saCIL-SiL						
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d <sub>10</sub>	d <sub>30</sub>	d <sub>50</sub>	d <sub>60</sub>	C <sub>U</sub>	C <sub>C</sub>	
7	73	3,5-3,7	0.0000	0.0235	0.0825	0.2024	0.0	0.0	

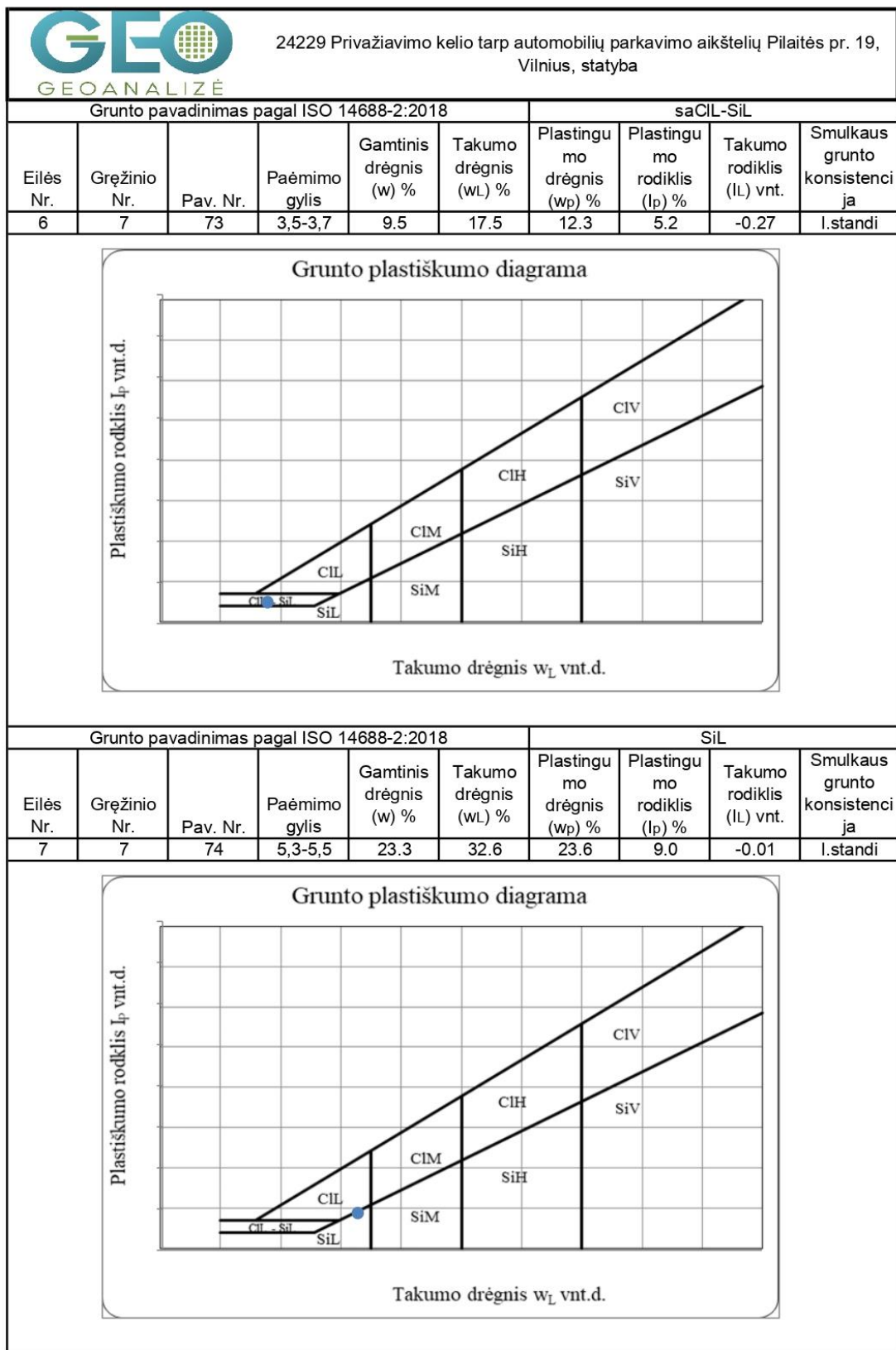


Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės  
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-5







IGS	Geologinis indeksas	Grunto aprašymas	Simbolis ISO 14688	Žymuo LST 1331	Vidinės trinties kampas, $\varphi'$	Kūgio sprauda (vidurkis), $\sigma$ MPa	Paviršinė movos trintis, $\xi$ kPa	Deformacijų modulis, $E_0$ MPa	Filtracijos koeficientas $k_f$ , $\cdot 10^{-5}$ (m/s)	Filtracijos koeficientas $k_v$ (m/d)	Gamtinis tankis $\rho_s$ ( $Mg/m^3$ )	Kietųjų dalelių tankis $\rho_{ps}$ ( $Mg/m^3$ )	Poringumo koeficientas $e$ (vnt. d.)	Gamtinis drėgnis $W$ , (%)	Plastingumo rodiklis $I_p$ , (%)	Takumo rodiklis $L$ (vnt. d.)	Savitasis sunkis $\gamma_s$ ( $kN/m^3$ )
1	t IV	Planingai supiltas: tankus molingas smėlis, vietomis mažai dulkingas molingas smėlis	clSaFI	[SDo]	-	<u>13,4</u>	<u>85</u>	<u>40</u>	<u>0,73</u>	-	<u>1,93</u>	<u>2,67</u>	<u>0,50</u>	<u>8,20</u>	<u>6,85</u>	<u>0,10</u>	<u>18,93</u>
2	t IV	Planingai supiltas: labai tankus molingas smėlis	clSaFI	[SDo]	-	<u>29,9</u>	<u>401</u>	<u>90</u>	<u>0,22</u>	-	<u>1,89</u>	<u>2,67</u>	<u>0,54</u>	<u>9,00</u>	<u>6,40</u>	<u>-0,16</u>	<u>18,51</u>
3	f III gr	Tankus mažai dulkingas molingas smėlis	Sa-F	SD	38	<u>14,0</u>	<u>141</u>	<u>51</u>	-	<u>6,37</u>	<u>1,82</u>	<u>2,67</u>	<u>0,52</u>	<u>3,50</u>	-	-	<u>17,82</u>
4	f III gr	Labai tankus mažai dulkingas molingas vidutiniškai išrūšiuotas žyringas smėlis	grSaFM	SD	42	<u>32,6</u>	<u>293,5</u>	<u>93</u>	-	<u>9,58</u>	<u>1,86</u>	<u>2,67</u>	<u>0,48</u>	<u>3,00</u>	-	-	<u>18,25</u>
5	f III gr	Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai standus	saCIL-SiL	DM	-	<u>15,6</u>	<u>309</u>	<u>109</u>	-	-	<u>2,22</u>	<u>2,68</u>	<u>0,32</u>	<u>9,50</u>	<u>5,20</u>	<u>-0,27</u>	<u>21,77</u>
6	f III gr	Labai stiprus mažo plastiškumo dulkis, labai standus	SiL	DL	-	<u>5,2</u>	<u>161</u>	<u>26</u>	-	-	<u>1,95</u>	<u>2,70</u>	<u>0,70</u>	<u>23,30</u>	<u>9,00</u>	<u>-0,01</u>	<u>19,17</u>

41 - pagal statinio zondavimo duomenis

9.4 - pagal laboratorinių tyrimų rezultatus

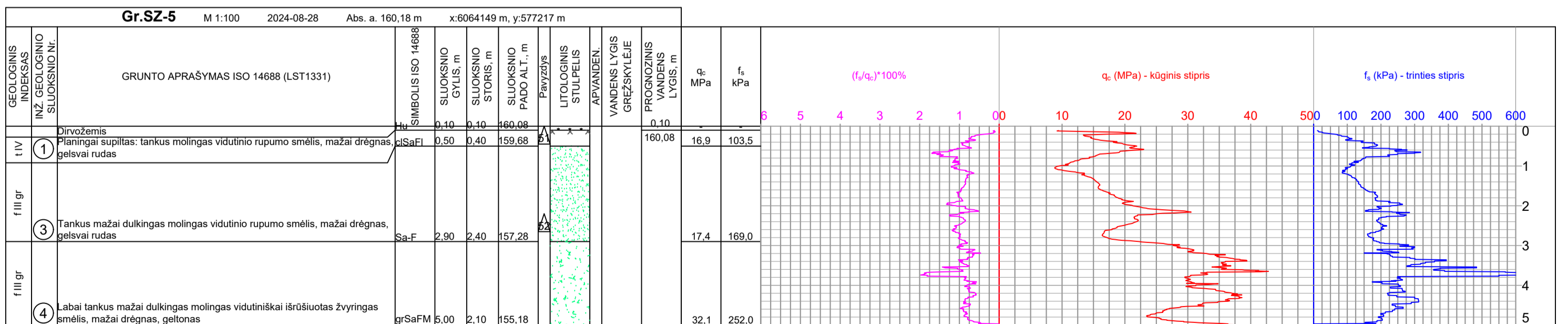
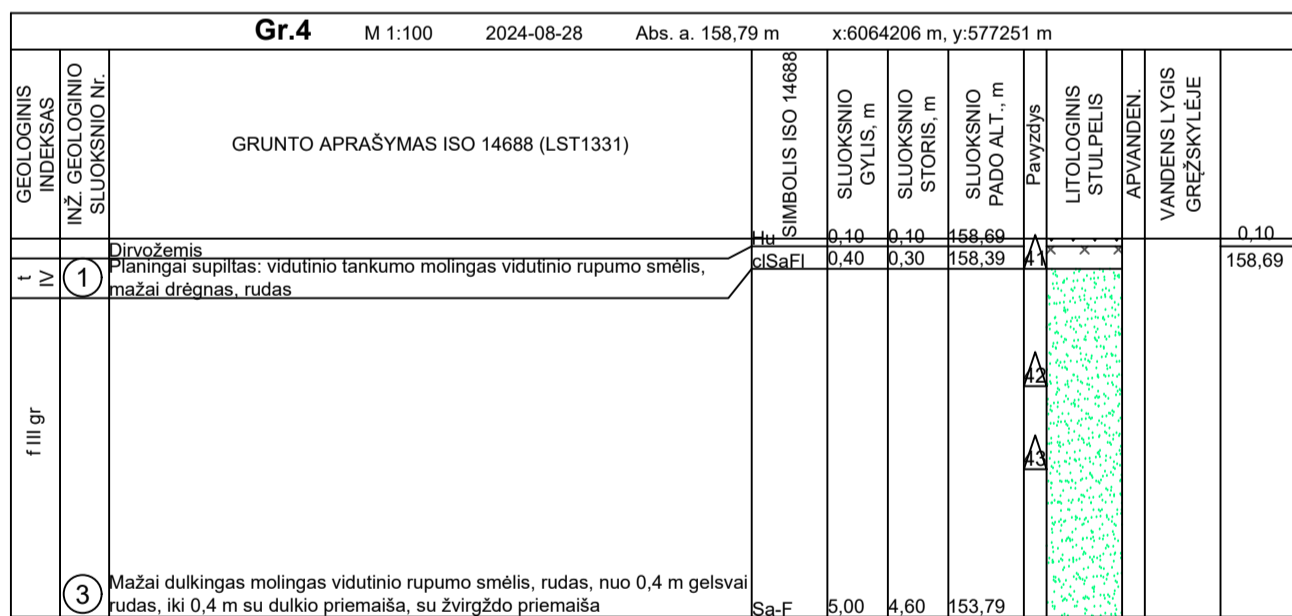
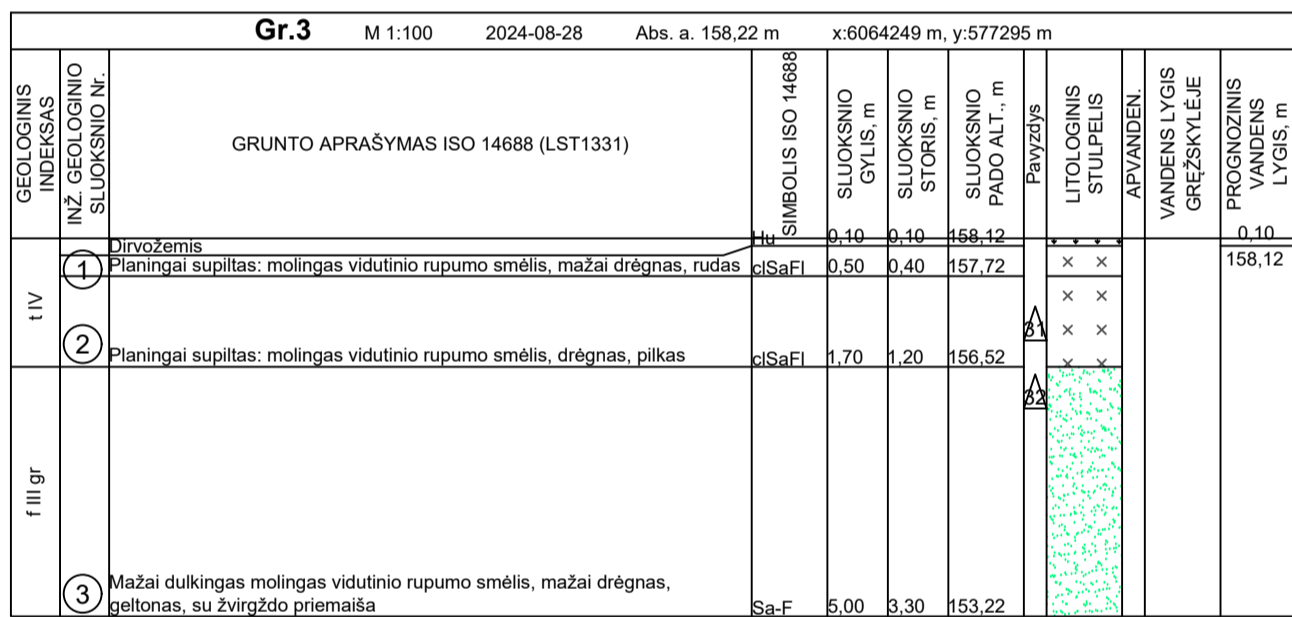
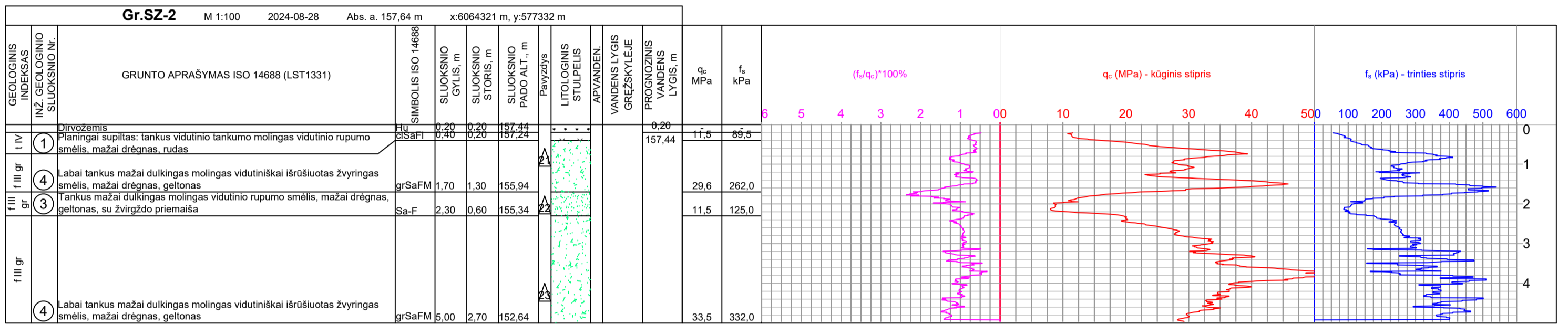
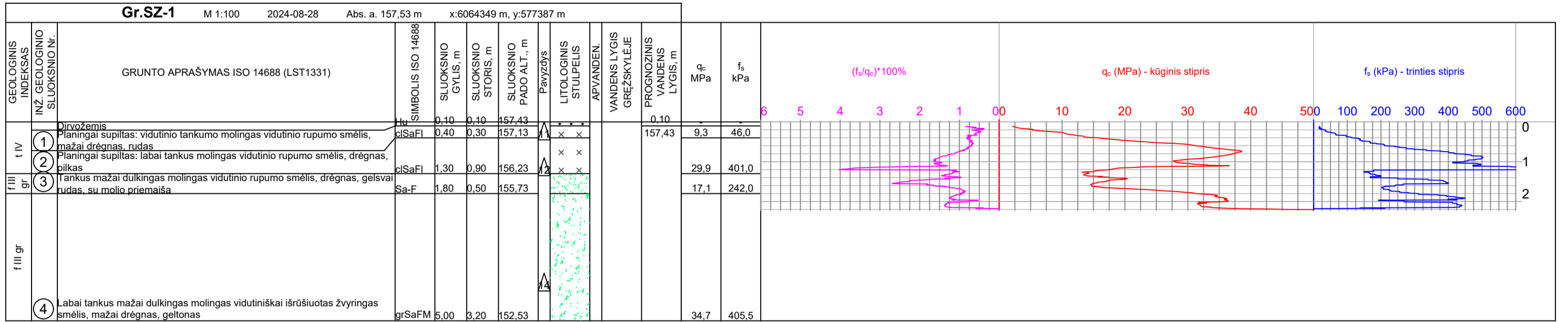
30 - pagal LST EN 1997-2:2007, D priedo, D.1 lentelę



Leidimo Nr.1746029

Privažiavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaitės pr. 19, Vilnius, statyba

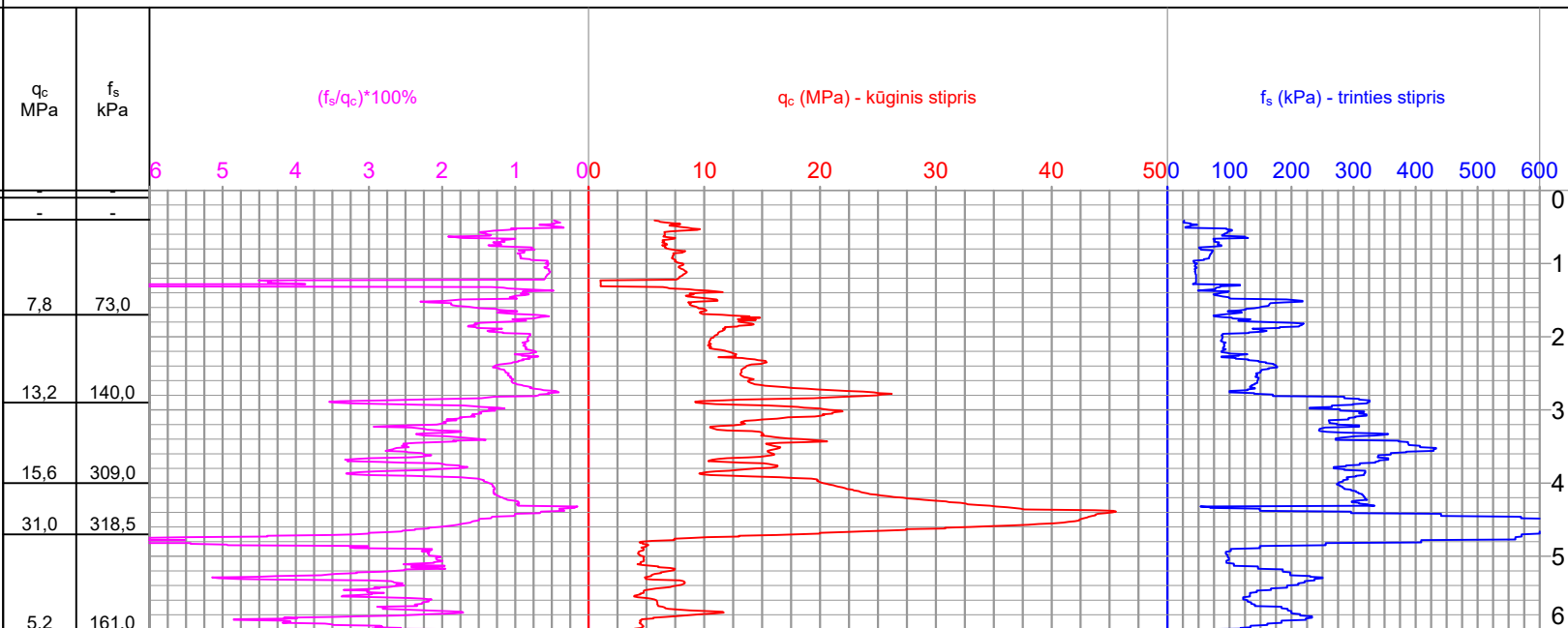
Tech. direktorius	S. Gegieckas		2024.10	Geotechninių rodiklių suvestinė lentelė	
Inž. geol.	L. Prunskienė		2024.10		
Inž. geol.	D. Bukauskas		2024.10		
Užsakovas	MB „Naujoji gatvė“		Projekto Nr.	24229	1.1



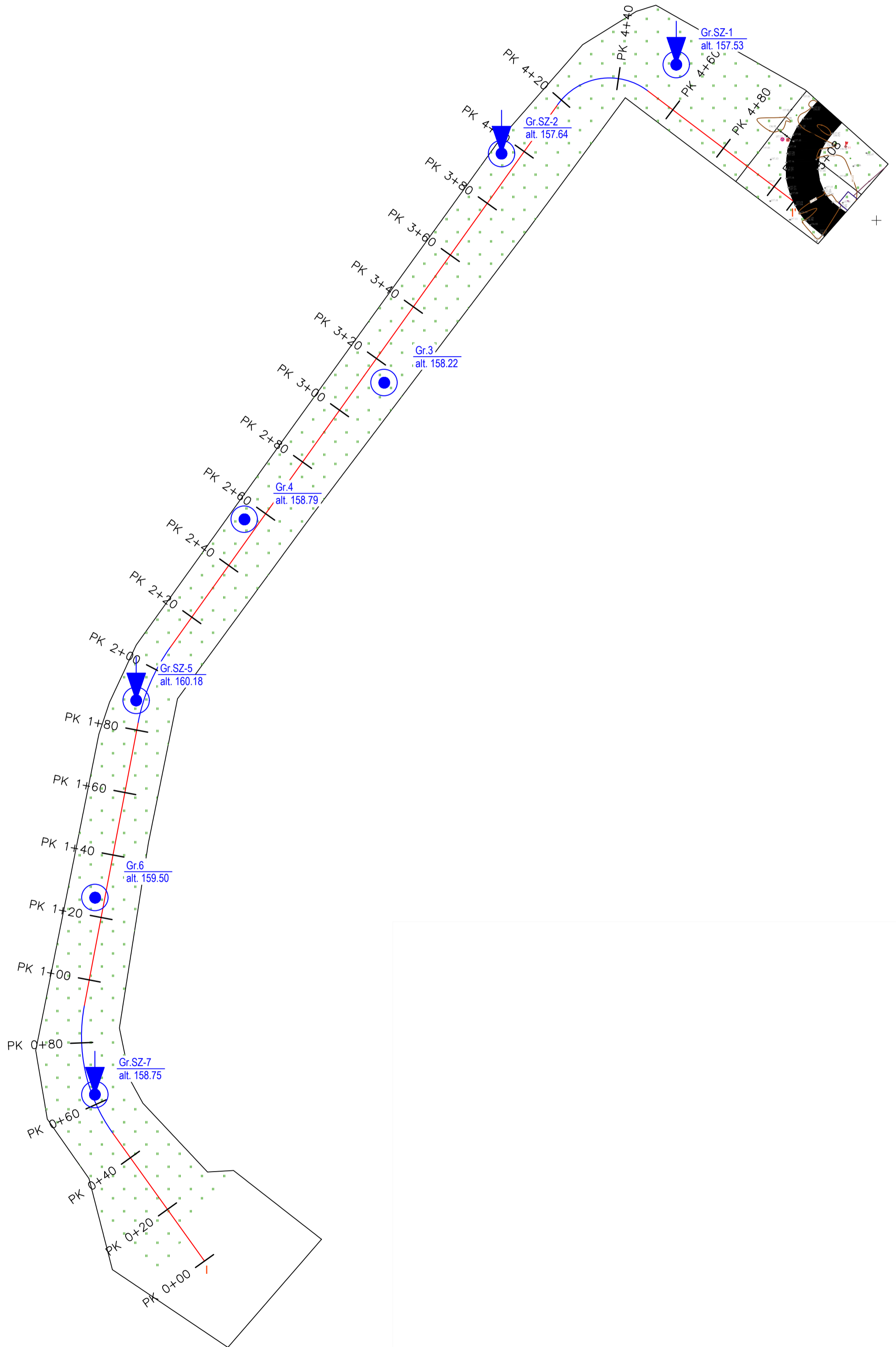
<b>GEO</b> GEOTINŽINERJA					Privaziavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaitei pr. 19, Vilnius, statyba				
Tech. direktorius	S. Gegieckas		2024.10	Grežinių geologiniai-litologiniai stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai	Užsakovas	MB „Naujoji gatvė“	Projekto Nr.	24229	2.1
	Inž. geol.		L. Prunskienė					2024.10	
Inž. geol.	D. Bukauskas		2024.10						
Leidimo Nr.1746029									


Gr.6 M 1:100 2024-08-28 Abs. a. 159,50 m x:6064087 m, y:577204 m											
GEOLOGINIS INDEKSAS	INŽ. GEOLOGINIO SLUOKSNIO NR.	GRUNTO APRAŠYMAS ISO 14688 (LST1331)	SIMBOLIS ISO 14688	SLUOKSNIO GYLIS, m	SLUOKSNIO STORIS, m	SLUOKSNIO PADO ALT., m	Pavyzdys	LITOLOGINIS STULPĖLIS	APVANDEN.	VANDENS LYGIS GREŽSKYLĖJE	PROGNOZINIS VANDENS LYGIS, m
		Dirvožemis	tu	0,10	0,10	159,40		x x			159,40
t IV	1	Planingai supiltas: mažai dulkingas molingas vidutinio rupumo smėlis, mažai drėgnas, rudas, su gargždo, statybinių atliekų nuolaužų, žvirgždo priemaišomis	Sa-FFI	4,00	3,90	155,50		x x x x x x x x x x x x			
f III gr	4	Mažai dulkingas molingas vidutiniškai išrūšiuotas žvyringas smėlis, mažai drėgnas, geltonas	grSaFM	6,00	2,00	153,50					

Gr.SZ-7 M 1:100 2024-08-28 Abs. a. 158,75 m x:6064025 m, y:577204 m											
GEOLOGINIS INDEKSAS	INŽ. GEOLOGINIO SLUOKSNIO NR.	GRUNTO APRAŠYMAS ISO 14688 (LST1331)	SIMBOLIS ISO 14688	SLUOKSNIO GYLIS, m	SLUOKSNIO STORIS, m	SLUOKSNIO PADO ALT., m	Pavyzdys	LITOLOGINIS STULPĖLIS	APVANDEN.	VANDENS LYGIS GREŽSKYLĖJE	PROGNOZINIS VANDENS LYGIS, m
		Dirvožemis	tu	0,10	0,10	158,65		x x			158,65
t IV	1	Planingai supiltas: molingas vidutinio rupumo smėlis, mažai drėgnas, geltonas, su žvirgždo priemaiša	clSaFI	0,40	0,30	158,35		x x			
f III gr	3	Tankus mažai dulkingas molingas vidutinio rupumo smėlis, mažai drėgnas, geltonas, iki 0,4 m su dulkio ir žvirgždo priemaiša	Sa-F	2,90	2,50	155,85					
f III gr	5	Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis I. standus, geltonas, su dulkingo smėlio lėšiais	saCIL -SjL	4,00	1,10	154,75					
f III gr	4	Tankus mažai dulkingas molingas vidutiniškai išrūšiuotas žvyringas smėlis, mažai drėgnas, geltonas	grSaFM	4,70	0,70	154,05					
f III gr	6	Labai stiprus mažo plastiškumo dulkis, labai standus, geltonas	SjL	6,00	1,30	152,75					

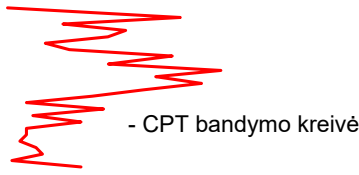




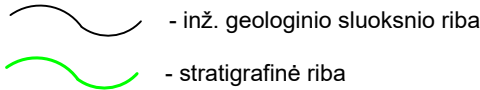


 Leidimo Nr.1746029	Privažiavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaiteš pr. 19, Vilnius, statyba			
	Tech. direktorius	S. Gegieckas	2024.10	Topografinis planas M 1:1000 su gręžinių ir pjūvių vietomis
	Inž. geol.	L. Prunskienė	2024.10	
Inž. geol.	D. Bukauskas	2024.10	Projekto Nr.	24229
Užsakovas	MB „Naujoji gatvė“			4.1

# SUTARTINIŲ ŽENKLŲ SUVESTINĖ LENTELE



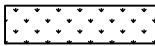
## Stratigrafinės ribos



| — | - inžinerinis geologinis pjūvis ir jo numeris

Gr.-1  
185,10 m - gręžinio vieta, jo numeris ir žiočių altitudė

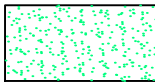
SZ-1  
185,10 m - statinio zondavimo vieta, jo numeris ir altitudė



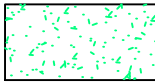
Dirvožemis



Piltinis gruntas



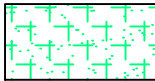
Smėlis



Žvyringas smėlis



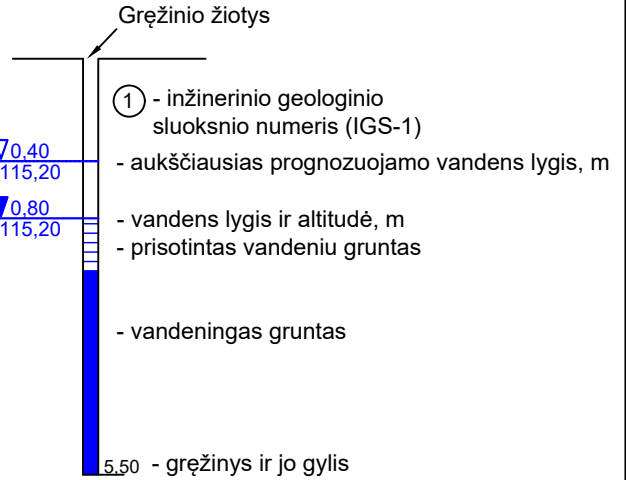
Dulkis



Smėlingas molis ir dulkis

## IGS reikšmės

- ① - molingas smėlis, vietomis mažai dulkingas molingas smėlis
- ② - molingas smėlis
- ③ - mažai dulkingas molingas smėlis
- ④ - mažai dulkingas molingas vidutiniškai išrūšiuotas žvyringas smėlis
- ⑤ - smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai standus
- ⑥ - mažo plastiškumo dulkis, labai standus



- grunto ėminys

## Stratigrafija

t IV - antropogeniniai dariniai

f III gr - fluvioglacialiniai dariniai

## Tankumas ir stiprumas

- ⓁST - labai stiprus
- ⓁVT - vidutinio tankumo
- ⓁT - tankus
- ⓁLT - labai tankus



Leidimo Nr.1746029

Privažiavimo kelio tarp automobilių parkavimo aikštelių Pilaiteš pr. 19, Vilnius, statyba

Tech. direktorius	S. Gegieckas		2024.10
Inž. geol.	L. Prunskienė		2024.10
Inž. geol.	D. Bukauskas		2024.10

Sutartinių ženklų suvestinė lentelė

Užsakovas	MB „Naujoji gatvė“	Projekto Nr.	24229	5.1
-----------	--------------------	--------------	-------	-----