

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-01-13 11:46:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 40/92147
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1998-10-05
Adresas: Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis pastatas
Unikalus daikto numeris: 2996-8007-1019
Paskirties grupė: Administracinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių
Žymėjimas plane: 1B3b
Statybos pradžios metai: 1968
Statybos pabaigos metai: 1968
Rekonstravimo pradžios metai: 2004
Rekonstravimo pabaigos metai: 2008
Statinio kategorija: Neypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Gelžbetonio blokai
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 3
Bendras plotas: 557.29 kv. m
Pagrindinis plotas: 422.14 kv. m
Tūris: 2449 kub. m
Užstatytas plotas: 303.00 kv. m
Koordinatė X: 6199895.8
Koordinatė Y: 457400.85
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 376506 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %
Atkuriamoji vertė: 301205 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2008-07-30
Vidutinė rinkos vertė: 419080 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-07-30
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-07-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429
Daiktas: pastatas Nr. 2996-8007-1019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1992-05-04 Perdavimo - priėmimo aktas
1992-05-04 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 203
1998-06-04 Statinio priėmimo naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 1998-10-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: pastatas Nr. 2996-8007-1019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-04-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-144
Aprašymas: 2009-06-12 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pranešimas Nr. 06-48. Unikalus NKV kodas KVR 27097
Įrašas galioja: Nuo 2009-06-26

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 2996-8007-1019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-07-09 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2006-02-20 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2008-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2008-09-19 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-61-080919-044
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas, a.k. 144126368
Daiktas: pastatas Nr. 2996-8007-1019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2002-12-18 Licencija Nr. 20G-493
2008-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-24**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **2901/0011:249**

Archyvinės bylos Nr.: **28338/6543**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

MANTAS VAIČIULIS