

Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: **28338/6543**

Registro Nr.: **40/92147**

Adresas: **Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40**

Lapų skaičius: 32

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas pavardė)

(data)

Bylos Nr. 28338/6543

Tomo Nr. 1

Registro 40/92147

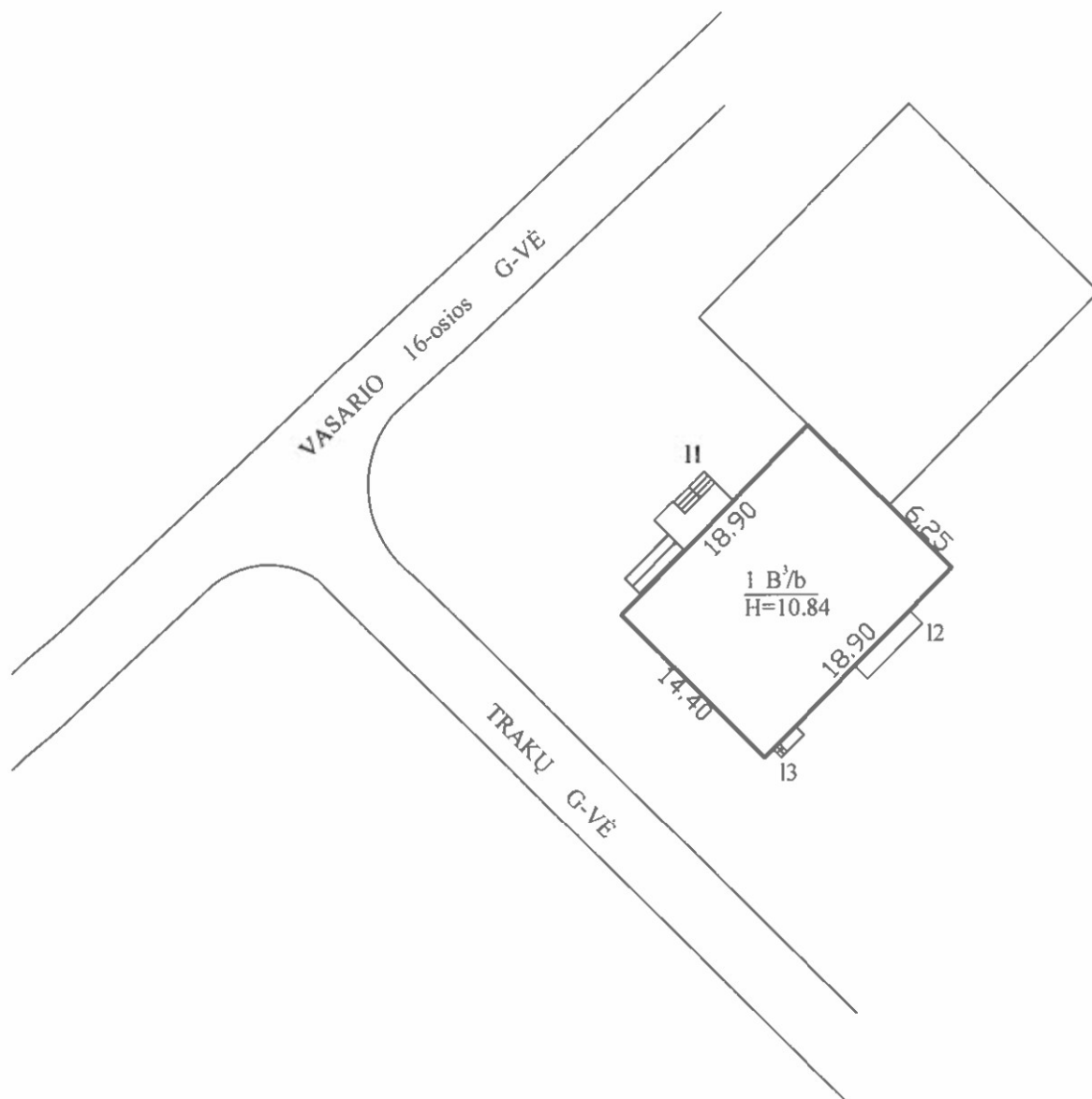
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Bylos apyrašas		2008-07-30	1	1-1	
2	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2008-07-30	1	2-2	
3	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2008-07-30	1	3-3	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2008-07-30	1	4-4	
5	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2008-07-30	1	5-5	
6	Statinio planas "TREČIAS AUKŠTAS"		2008-07-30	1	6-6	
7	Pagrindinio pastato priestatų (jų dalių) kadastro duomenys 1A FORMA		2008-07-30	1	7-7	
8	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2008-07-30	1	8-8	
9	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2008-07-30	3	9-11	
10	Istorinė medžiaga		2008-07-30	20	12-31	

Vidaus apyrašo lapų

Giedrius Vokietaitis

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas
Licencijos Nr.20G-493, išduota 2002-12-18

Pareigos	V., pavardė	Data
Matininkas	G. Vokietaitis	2008-07-30
Statinių išdėstymo planas 1:500 A.V.		
Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40		
Sudarytas pagal 2008-07-25 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane 1B3b	

Statinio nuotraukos

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40

Unikalus Nr. 2996-8007-1019

Žymėjimas 1B3b

Paskirtis Administracinė

Matavimų data 2008-07-25



Parengė

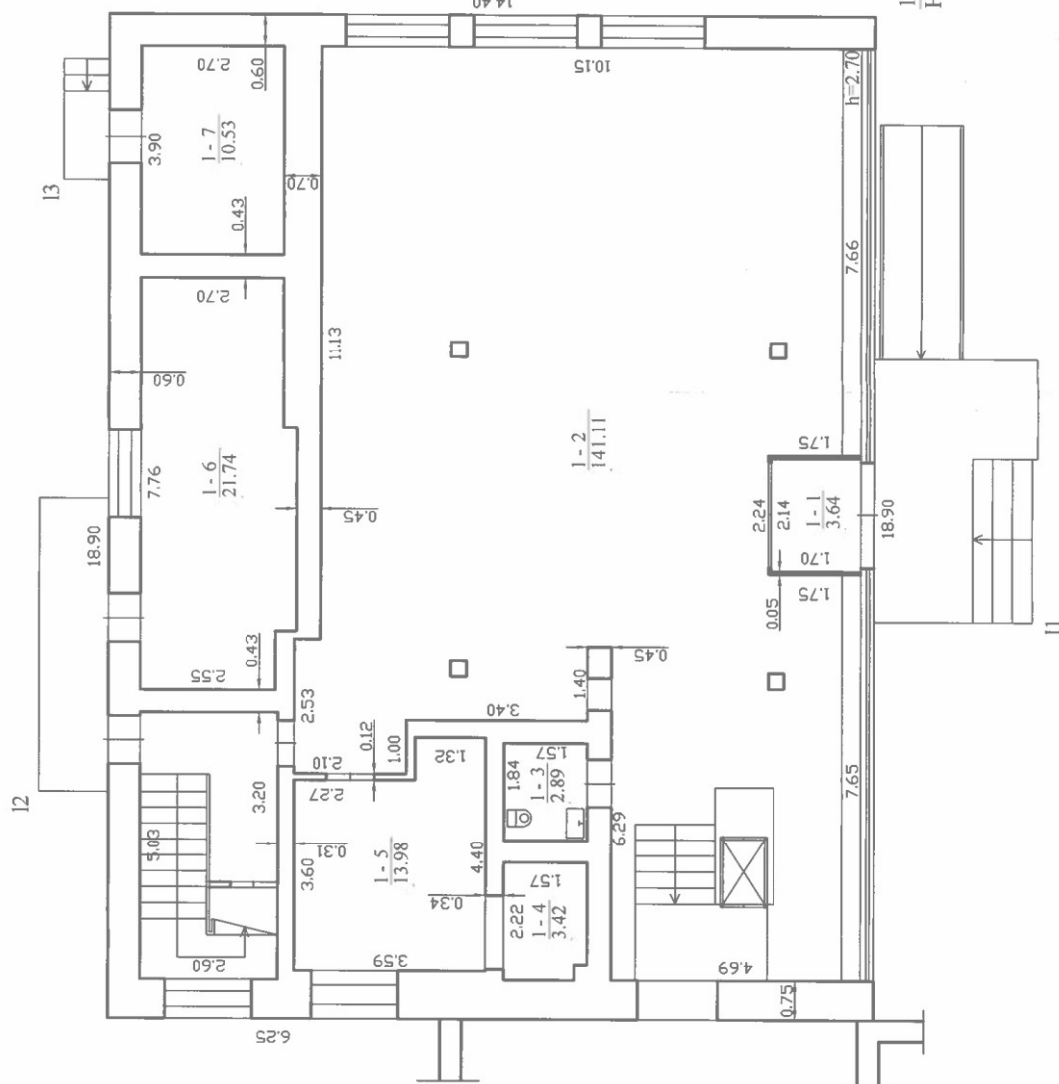
Giedrius Vokietaitis


(pareigos, parašas, v.pavardė, data)

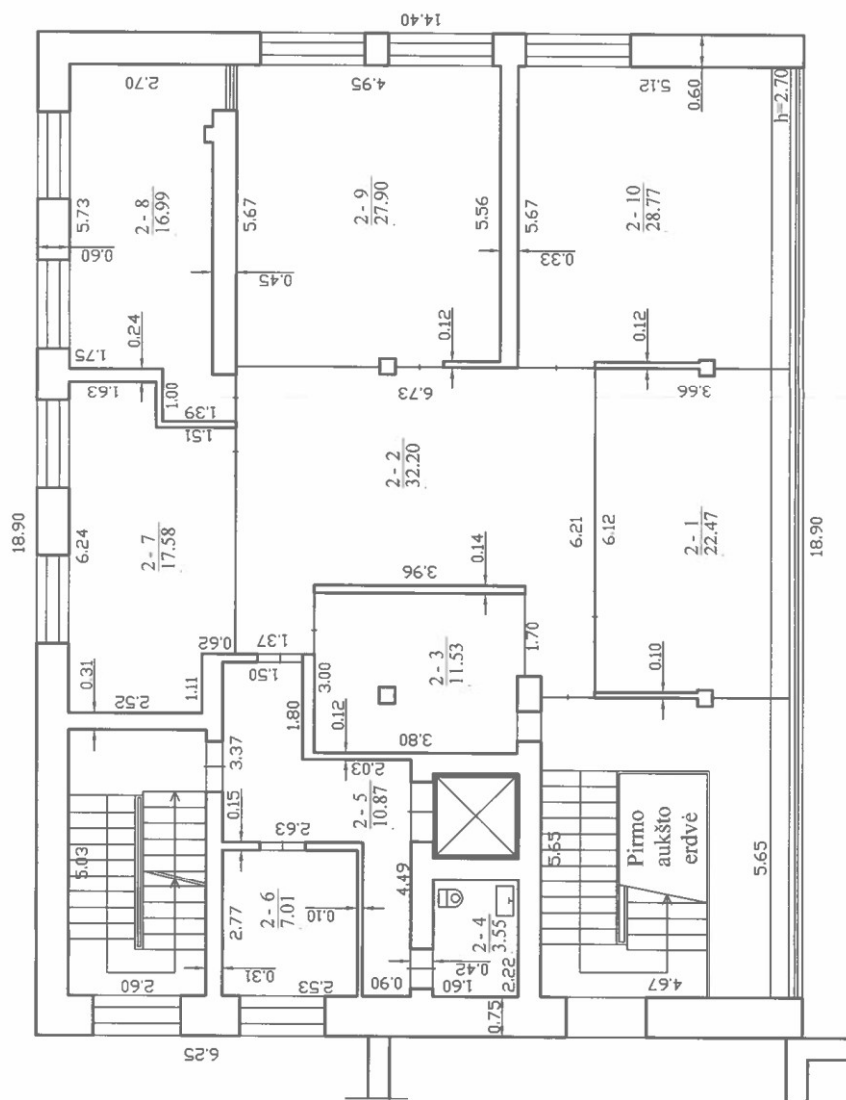
Tikrino


(pareigos, parašas, v.pavardė, data)

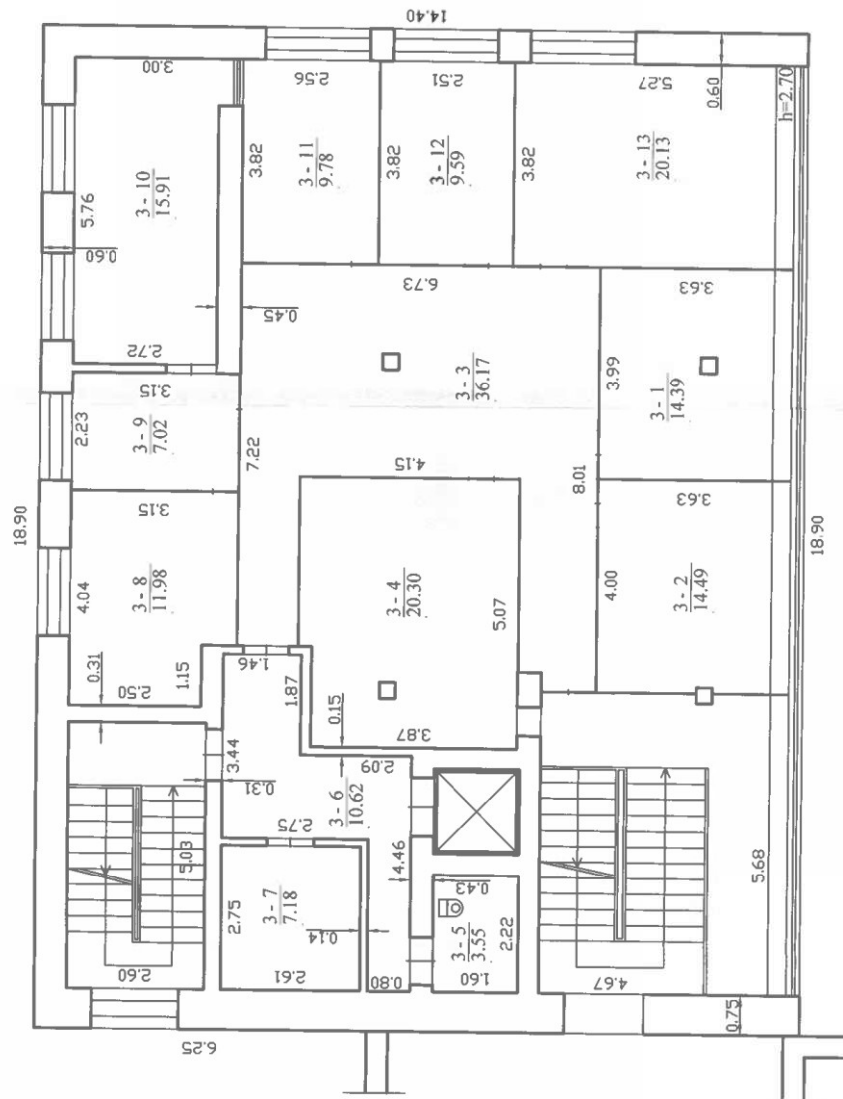



$$\frac{1 \text{ B}^3/\text{b}}{\text{Hi}=9.00}$$

	Valstybės įrašų Registrų centras		Valstybės įrašų Registrų centro Šiaulių filialas	
	Licencijos Nr. 20G-493 išduota 2007-12-18			
Parcijos	V. pavardė		47	Data
Matininkas	G. Vokietaitis			2008-07-30
Pirmo aukšto planas		1:100		A.V.
Šiaulių m. sav. Šiaulių m.				
Trakų g. 40				
Statybos pagal 2008-07-25 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas			
	plane 1B3b			



	LITUANIAN PATENT OFFICE		Valstybės įmonės Registrų centras		Sąalių filialas	
	Licencijos Nr. 20/G-493, išduota 2002-12-18					
Pateiktas	V. pavardė	17	Data	2008-07-30		
Matininkas	G. Vokietaitis					
Antro aukšto planas		1:100	A.V.			
Sąalių m. sav. Sąalių m.						
Trakų g. 40						
Sudarytas pagal 2008-07-25 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas					
planas	1B3b					



Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas
Licencijos Nr. 20G-493, išduota 2002-12-18

Pareigos	V. pavardė	Data
Matininkas	G. Vokietaitis	2008-07-30

Trečio aukšto planas	1:100
Šiaulių m. sav. Šiaulių m.	
Trakų g. 40	
Sudarytas pagal 2008-07-25	Pastato pažymėjimas

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40

Unikalus Nr. 2996-8007-1019

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsų (pusrūsų)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2008-07-25	X	X
Žymėjimas	1B3b		
Paskirtis	Administracinė	X	X
Pavadinimas	Administracinis pastatas	X	X
Statybos pradžios metai:	1968		
Statybos pabaigos metai:	1968		
Rekonstravimo pradžios metai:	2007		
Rekonstravimo pabaigos metai:	2008		
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	3		
Tūris: kub.m	2449		
Bendras plotas: kv.m	557,29		
Pamatai:	Gelžbetonis		
Sienos:	Gelžbetonio blokai		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Keraminės plytelės		
Langai:	Plastikiniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Dažai		
Šildymas:	Centrinis šildym. iš centr. sist.		
Vandentiekis:	Miesto vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Miesto kanalizacija		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Viso pastato

Bendras plotas: kv.m	557,29	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub.m	2449	Koordinatė X:	6199895,8
Užstatytas plotas: kv.m	303	Koordinatė Y:	457400,85
Plotas bruto: kv.m	817		

Parengė

Tikrino

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40
Unikalus Nr. 2996-8007-1019

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2008-07-30		1B3b	Administracinis pastatas	0.8	kub.m	2449	Modelis: 2718 NTK 2008-2.5.11	531	1300000	20	1040000		1447000
	I	1B3b	Administracinis pastatas	0.8	kub.m	2449		531		20			

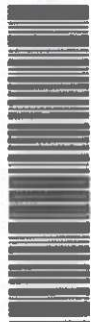
Giedrius Vokietaitis

Parengė

(parašas, parašas, vardas, pavardė)

Tikrino

(parašas, parašas, vardas, pavardė)



* 1 0 0 6 3 1 3 2 8 0 *

Lapas 1 iš 1

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Trakų g. 40

Unikalus Nr. 2996-8007-1019

Pavadinimas Administracinis pastatas

Žymėjimas 1B3b

Paskirtis Administracinė

Matavimų data 2008-07-25

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas		Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Bendras plotas m²	Naudingas plotas m²	Gyvenamas plotas m²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis naudingas plotas m²	Pagalbinis nenaudingas plotas m²	Rūšių (pusrūšių) plotas m²	Garų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
1	1	1	Tambūras	3,64												3,64
1	1	2	Salė	141,11									141,11			
1	1	3	Tualetas	2,89												2,89
1	1	4	Drabužinė	3,42												3,42
1	1	5	Poilsio patalpa	13,98												13,98
1	1	6	Techninė patalpa	21,74												21,74
1	1	7	Techninė patalpa	10,53												10,53
Iš viso pirmame aukšte (7 patalpos)				197,31											141,11	56,20
2	2	1	Kabinetas	22,47											22,47	
2	2	2	Laukiamasis	32,20											32,20	
2	2	3	Kabinetas	11,53											11,53	
2	2	4	Tualetas	3,55												3,55



* 1 0 0 6 3 1 1 5 7 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	5	Koridorius	10,87									10,87
2	2	6	Pagalbinė patalpa	7,01									7,01
2	2	7	Kabinetas	17,58								17,58	
2	2	8	Kabinetas	16,99								16,99	
2	2	9	Kabinetas	27,90								27,90	
2	2	10	Kabinetas	28,77								28,77	
Iš viso antrame aukšte (10 patalpos)				178,87								157,44	21,43
3	3	1	Kabinetas	14,39								14,39	
3	3	2	Kabinetas	14,49								14,49	
3	3	3	Koridorius	36,17									36,17
3	3	4	Kabinetas	20,30								20,30	
3	3	5	Tualetas	3,55									3,55
3	3	6	Koridorius	10,62									10,62
3	3	7	Pagalbinė patalpa	7,18									7,18
3	3	8	Kabinetas	11,98								11,98	
3	3	9	Kabinetas	7,02								7,02	
3	3	10	Kabinetas	15,91								15,91	
3	3	11	Kabinetas	9,78								9,78	
3	3	12	Kabinetas	9,59								9,59	
3	3	13	Kabinetas	20,13								20,13	
Iš viso trečiame aukšte (13 patalpos)				181,11								123,59	57,52



* 1 0 0 6 3 1 1 5 7 7 *

