

TVIRTINU:
 Kretingos rajono savivaldybės
 administracijos direktorė
 Vilma Preibienė
 2026 m. mėn. d.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1.STATYTOJAS	Kretingos rajono savivaldybė, kodas 111106657 Savanorių g. 29A, 97111 Kretinga Kontaktiniai asmenys: Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus specialistas Vidmantas Jasiulis +370 674 20201, el.paštas: vidmantas.jasiulis@kretinga.lt
2.STATINIO PAVADINIMAS	Laukų g. akligatvis KT8009, Kretingos m. sen., Kretingos r. asfaltbetonio dangos įrengimas su projektavimu
3.STATINIO ADRESAS	Laukų g. 27-33D akligatvis KT8009, Kretingos m. sen., Kretingos r.
4. STATYBOS RŪŠIS	Kapitalinis remontas
5. LĖŠŲ POBŪDIS	Savivaldybės biudžeto lėšos su privačių lėšų prisidėjimu
6. STATINIO KATEGORIJA	D gatvė neypatingas
7. PROJEKTO PARENGIMO ETAPAS	Kapitalinio remonto projektas
8. DARBŲ APIMTYS	<p><u>Esami statinio duomenys</u> Gatvės (kelio) kategorija – D; Gatvės pradžia – sankryža su Laukų gatve (KT8009); Gatvės danga – žvyro danga; Ilgis – 221 m; Gatvės plotis – 4,0 - 6,0 m; Eismo juostų skaičius – 1 - 2; Dujos yra; Vandentiekis yra; Nuotekos yra; Lietaus nuotekų nėra;</p> <p><u>Projektuojamo statinio duomenys:</u> Darbų pradžia – nuo Laukų g. (KT8009) asfalto dangos pabaigos nuovažoje; Darbų pabaiga – 0,221 km; Remontuojamos gatvės ilgis – apie 221 m (tikslinama projektavimo metu); Projektą parengti pagal Užsakovo pateiktą techninę specifikaciją, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, Aprašo ekspertizė“, kitais statybos techniniais reglamentais, bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais ir norminiais dokumentais, atlikti projekto vykdymo priežiūrą. Rengiant aprašą turi būti įvertinti visi techninėje specifikacijoje nurodyti darbai. Projektą rengti tik sklypo ribose; Visas reikalingas projekto parengimui sąlygas/prisijungimo sąlygas iš reikiamų institucijų, žemės sklypų savininkų, kelio savininkų, išsiima projekto rengėjas ir projektą derina su visomis reikalingomis institucijomis;</p>

Numatyti gatvės su žvyro dangos tvarkymą įrengiant asfalto dangą;
Numatyti išlyginamąjį žvyro sluoksnį (jeigu būtina);
Numatyti sluoksnio nukasimą (jeigu būtina);
Numatyti kelkraščių įrengimą iš nesurištųjų medžiagų mišinio;
Numatyti kelio konstrukcijos drenažą ir tarpinius šulinėlius (kiekius tikslinti aprašo rengimo metu)
Numatyti reikiamas nuovažas sklypo ribose su asfalto dangą;
Esant poreikiui, numatyti būtinas eismo saugumo priemones;
Esant poreikiui, numatyti želdinių, trukdančių darbams, šalinimą;
Numatyti darbų vykdymo zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus;
Esant poreikiui, įsivertinti į darbų zoną patenkančių inžinerinių tinklų iškėlimą/apsaugojimą;
Atlikti požeminių inžinerinių tinklų šulinių ir perdangų sutvarkymą, pakėlimą/nuleidimą į projektinį aukštį (jeigu bus reikalinga);
Projektą derinti su statytoju;
Patikslinti žemės sklypo kadastrinę bylą;
Parengti ir suderinti su VĮ Registrų centru statinio kadastrinę bylą;
Parengti geodezines išpildomasias nuotraukas; gauti statybos užbaigimo dokumentus;
Numatyti elektroninio statybos darbų žurnalo įsigijimą;
Rangovas įsipareigoja atlikti visus darbus, reikalingus projektui įgyvendinti;
Statytojui pateikiamas suderintas ir patvirtintas kapitalinio remonto projektas (1 egz.) bei skaitmeninė versija: pdf. ir dwg.
Važiuojamosios dalies asfalto dangos konstrukcija (tikslinama projektavimo metu):

- Drenažo įrengimas apie 245 m. ir tarpiniai šulinėliai 5vnt.
- 137 m. 5,0 m pločio 6 cm storio asfalto dangos įrengimas iš asfalto AC 16 PD mišinio;
- 42 m. 5,0 m pločio 6 cm storio asfalto dangos įrengimas iš asfalto AC 16 PD mišinio;
- 42 m. 3,0 m pločio 6 cm storio asfalto dangos įrengimas iš asfalto AC 16 PD mišinio;
- 15 cm storio pagrindo sluoksnio iš skaldos mišinio 0/45- 0/32 įrengimas;
- Šalčiui atsparaus sl., 29 cm. įrengimas;
- Kelkraščių įrengimas iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/22, 2x0,5 m pločio, 6 cm storio;

Darbai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, higienos normomis ir kitais galiojančiais teisės aktais.

Vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini Aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 4.1 punktu ir 2 priedo XVII skyriaus „Kelių projektavimo paslaugos ir statybos darbai, kelio elementai“ 26.2.1, 26.2.3 papunkčiais.

	<p>Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje nurodytas konkretus sertifikatas, modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.</p> <p>Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje nurodytas standartas, techninis liudijimas ar bendrosios techninės specifikacijos (Europos standartą perimantis Lietuvos standartas, Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentas, informacinių ir ryšių technologijų bendrosios techninės specifikacijos, tarptautinis standartas, kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos, nacionaliniai standartai, nacionaliniai techniniai liudijimai arba nacionalinės techninės specifikacijos, susijusios su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu), turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.</p> <p>Pridedama kadastro duomenų bazės išrašas. 4400-5578-5396; 4400-5477-3101; Planas 1vnt.</p>
9. PASLAUGOS, KURIOS TURI BŪTI ĮSKAIČIUOTOS Į PASIŪLYMO KAINĄ	Darbai, medžiagos, mechanizmai, projekto parengimas, kadastrinių bylų tikslinimas, deklaracijos apie statinių statybos užbaigimą parengimas; žemės sklypo ir statinio įregistravimas NTR Statytojo vardu;
10. STATINIO PASKIRTIS	Susisiekimo komunikacijos: keliai, gatvės, aikštelės, takai

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-01-19 15:36:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2562433**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-09-15**
Kretinga

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kretinga
Unikalus daikto numeris: **4400-5477-3101**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/7001:32 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **1.0861 ha**
Kelių plotas: **1.0861 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **55400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-16**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-3101, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1238-(14.14.110E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Kretingos rajono savivaldybė, a.k. 111106657**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-3101, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32 2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. G8-5/4MŽP-6-(15.4.33 E)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-3101, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1238-(14.14.110E.)**
Plotas: **10861.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-21**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-3101, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1238-(14.14.110E.)**
Plotas: **2214.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-3101, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1238-(14.14.110E.)**
Plotas: **10861.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-3101, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1238-(14.14.110E.)**
Plotas: **3023.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-3101, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1238-(14.14.110E.)**

Plotas: 7927.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5477-3101, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1238-(14.14.110E.)
Plotas: 5711.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5477-3101, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1238-(14.14.110E.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
SANDRA LATAKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5477-3101, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2721 2020-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100354028
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319
Įregistravimo data: 2022-07-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 930 kv. m, nuo 2025-06-06

11.2.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100353899
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319
Įregistravimo data: 2022-06-30
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 753 kv. m, nuo 2025-06-06

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734149
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-11 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-06-11 Kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių projektas, investicinis Nr. E2N3516914 E2N3516914
Įregistravimo data: 2025-06-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 8 kv. m, nuo 2025-06-13

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100387072
Įregistravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-02-06 Gyvenamasis namas Laukų g. 27A, Kretinga, Kretingos r. sav. Nr. E1N32D3548
Įregistravimo data: 2023-02-10
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 62 kv. m, nuo 2025-06-06

11.5.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100145180
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-12-15
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2025-08-26 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-06-11 Projektas E2N3516914
Duomenų pakeitimo data: 2025-08-27
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Duomenų pakeitimo data: 2024-05-10
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1898 kv. m, nuo 2025-08-27

11.6.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100145428
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-12-15
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97
Duomenų pakeitimo data: 2024-05-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 335 kv. m, nuo 2025-06-06

11.7.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100124429
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274
Įregistravimo data: 2021-11-30
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2024-12-17 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-10-18 Inžinerinių tinklų, esamų ESO elektros tinklų perkėlimo-rekonstravimo adresu P. Vileišio g., Kretinga, Kretingos r. sav., techninis projektas E2N3453645
Duomenų pakeitimo data: 2024-12-19

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **85 kv. m, nuo 2025-06-06**

- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100121948**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2024-11-14 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-03-14 Laukų gatvės KT8009, Kretingos mieste, ruožas nuo sankryžos su Laisvės g. iki žemės sklypo adresu Laukų g.47, kapitalinio remonto projektas, Kretingos r. sav. E2N3295061**
Duomenų pakeitimo data: **2024-11-20**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97**
Duomenų pakeitimo data: **2024-05-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **749 kv. m, nuo 2025-06-06**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100108800**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-15**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97**
Duomenų pakeitimo data: **2024-05-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **109 kv. m, nuo 2025-06-06**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100107109**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274**
Įregistravimo data: **2021-11-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9 kv. m, nuo 2025-06-06**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100158168**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-277**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-11-07 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-05-31 Projektas D7A4101708**
Duomenų pakeitimo data: **2025-11-11**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-439**
Duomenų pakeitimo data: **2023-01-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1719 kv. m, nuo 2025-11-11**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100717346**
Įregistravimo pagrindas: **2025-02-05 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-02-04 Skirstomojo mažo slėgio dujotiekio Laukų g. (iki valdos ribos Laukų g. 30), Kretinga, įrengimo projektas D2A34010490**
Įregistravimo data: **2025-02-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **31 kv. m, nuo 2025-06-06**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100641279**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-02-14 Skirstomojo mažo slėgio dujotiekio Laukų g. (iki valdos ribos Laukų g. 23), Kretingoje, įrengimo projektas Nr. D2A3307347**
Įregistravimo data: **2024-03-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5 kv. m, nuo 2025-06-06**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100355379**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2020-01-03 Mažo slėgio skirstomojo dujotiekio nuo esamo dujotiekio Laukų g.35B, 35FC, 35D, 35E, 35F iki sklypų ribų Laukų g. 35E, 35F Kretinga Nr. 196186-D1-(-B.01**
Įregistravimo data: **2022-07-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6 kv. m, nuo 2025-06-06**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100041018**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2020-04-08 Mažo slėgio skirstomojo dujotiekio nuo esamo dujotiekio Laukų gatvėje, Laukų gatvė iki sklypo ribos Laukų g. 17, Kretinga, Kretingos r. sav., įrengimo projektas Nr. D2A3005338**
Įregistravimo data: **2021-09-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **18 kv. m, nuo 2025-06-06**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

SKAISTĖ RAIŠIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-01-19 15:37:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2586333**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2020-12-03**
Kretinga, Laukų g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Kelias (gatvė) - Gatvė Nr. KT8009
Kretinga, Laukų g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5578-5396**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**
Žymėjimas plane: **1k**
Statybos pradžios metai: **1990**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.878 km**
Plotas: **5772.00 kv. m**
Danga: **Žvyras**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **Pagalbinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **133000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **33200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2020-12-07**
Vidutinė rinkos vertė: **33200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-07**

2.2.

Kelias (gatvė) - Gatvė Nr. KT8009
Kretinga, Laukų g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5578-5409**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**
Žymėjimas plane: **2k**
Statybos pradžios metai: **1990**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.193 km**
Plotas: **1178.00 kv. m**
Danga: **Žvyras**
Eismo juostų skaičius: **Viena**
Gatvės kategorija: **Pagrindinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **5580 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2020-12-07**
Vidutinė rinkos vertė: **5580 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Kretingos rajono savivaldybė, a.k. 111106657**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5578-5396, aprašytas p. 2.1.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-5578-5409, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
2021-01-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-14
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5578-5396, aprašytas p. 2.1.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-5578-5409, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
2020-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-01-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-14

[rašas galioja: Nuo 2021-02-15

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

RŪTA BAGDONĖ

Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-5578-5396, aprašytas p. 2.1.

kelias (gatvė) Nr. 4400-5578-5409, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2015-05-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2265

2020-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-02-15

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

SKAISTĖ RAIŠIENĖ



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kretingos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Techninė specifikacija
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-24 Nr. D8-344
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vidmantas Jasiulis Specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-23 07:35
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-10 14:00 - 2027-06-10 14:00
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Preibienė Administracijos direktorius (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-23 20:17
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-08-08 16:49 - 2030-08-08 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jovita Griepėdienė Specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-24 08:28
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	MD CA
Sertifikato galiojimo laikas	2026-01-20 09:11 - 2030-01-19 09:11
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_2562433 Laukų g. žemė.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_2586333 KT8009 Laukų g.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planas.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260212.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-02-24)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją	2026-02-24 nuorašą suformavo Sigutė Jazbutienė

atspausdinęs darbuotojas	
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-24 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“