

Suinteresuotiems tiekėjams
(CVP IS priemonėmis)

DĖL PIRKIMO SĄLYGŲ PAAIŠKINIMO/PATIKSLINIMO

AB „Miesto gijos“ (toliau - **Perkantysis subjektas**) skelbiamų derybų būdu vykdo tarptautinį pirkimą „**Nuotekų šilumos panaudojimo iš išvalytų nuotekų projekto statybos darbai kartu su projektavimo paslaugomis**“, Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau – **CVP IS**) pirkimo ID 7016420 (toliau – **Pirkimas**).

Perkantysis subjektas savo iniciatyva, vadovaudamasis Pirkimo Bendrųjų sąlygų 3.5 punktu „*Nesibaigus paraiškų/pasiūlymų pateikimo terminui, Perkantysis subjektas savo iniciatyva gali paaiškinti/patikslinti pirkimo dokumentus, laikantis šio skyriaus 3.2.2 ir 3.4 punktuose nurodytų procedūrų.*“, **papildo Pirkimo Specialiąsias sąlygas 1.9 punktu, išdėstydamas jas aktualia redakcija (pridedama)**, sekantčiai:

„1.9. Pirkimo objektas yra susijęs su nacionaliniam saugumui svarbiu objektu (Vilniaus miesto nuotekų valykla), todėl pirkimo sutarties sudarymui Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo (toliau – NSUSOAĮ) nustatyta tvarka taikomos šios nuostatos:

1.9.1. Vadovaujantis NSUSOAĮ, prieš sudarant pirkimo sutartį, inicijuojama procedūra, siekiant nustatyti ar numatoma sudaryti pirkimo sutartis su laimėtoju atitinka nacionalinio saugumo interesus ir, ar tokia pirkimo sutartis gali būti sudaroma ir vykdoma.

1.9.2. Jeigu ketinama sudaryti pirkimo sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų, ji negali būti sudaryta tol, kol nebus pašalintos nacionalinio saugumo interesams grėsmę keliančios priežastys, jeigu tokios priežastys gali būti pašalintos.

1.9.3. Sprendimą, ar ketinama sudaryti pirkimo sutartis atitinka nacionalinio saugumo interesus, priima Lietuvos Respublikos Vyriausybė NSUSOAĮ nustatyta tvarka. Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos koordinavimo komisija teikia išvadas ar rekomendacijas dėl kitų nacionalinio saugumo interesams užtikrinti būtinų priemonių, susijusių su nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsauga.

1.9.4. Lietuvos Respublikos Vyriausybei priėmus sprendimą, jog ketinama sudaryti pirkimo sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų, ar Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos koordinavimo komisijai pateikus atitinkamas išvadas ar rekomendacijas, ši pirkimo sutartis nėra sudaroma. Tokiu atveju Perkantysis subjektas pirmoje vietoje pasiūlymų eilėje esantį tiekėją pašalina iš pirkimo procedūrų, atmesdamas jo pasiūlymą, ir kreipiasi į tiekėją, esantį paskesnėje vietoje pasiūlymų eilėje dėl pirkimo sutarties sudarymo Pirkimo dokumentuose nustatyta tvarka.“

Perkantysis subjektas CVP IS susirašinėjimo priemonėmis gavo tiekėjų prašymus dėl Pirkimo sąlygų paaiškinimo/patikslinimo.

Perkantysis subjektas, vadovaudamasis Pirkimo Bendrųjų sąlygų 3.1. punktu „*Pirkimo dokumentai tiekėjų iniciatyva gali būti paaiškinami/patikslinami jiems CVP IS susirašinėjimo priemonėmis kreipiantis į Perkantįjį subjektą.*“, atsako į prašymuose pateiktus klausimus (pateikta toliau lentelėje):

Eil. Nr.	Tiekėjų užduoti klausimai/prašymai	Perkančiojo subjekto atsakymas
----------	------------------------------------	--------------------------------

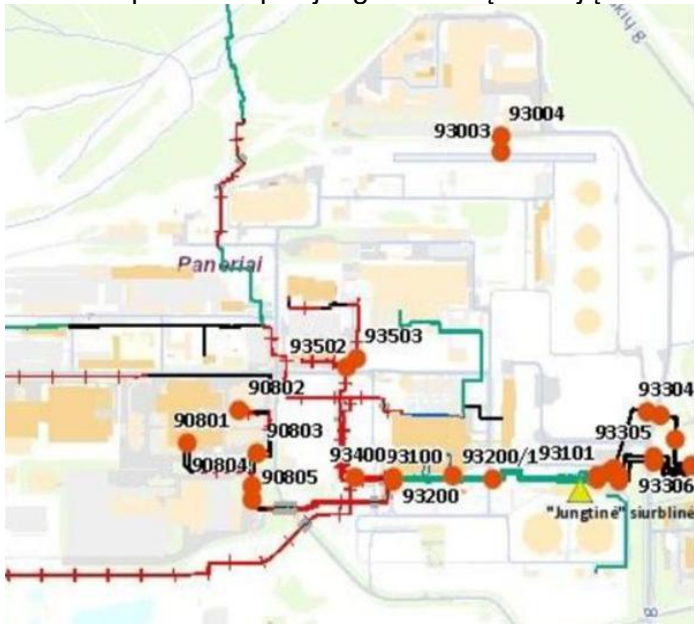
1. TS priedas Nr. 2 „Prisijungimo sąlygos Nr. 25431K“ punktas Nr. 3.

Nurodytas prisijungimo taškas

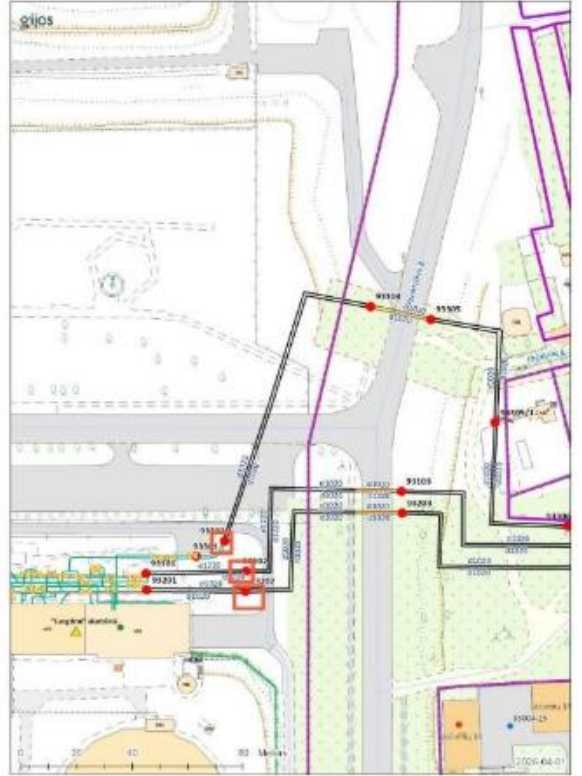
3. Prijungimo taškas:

31, 32, 33 magistralės ŠK93107, ŠK93207, ŠK93308 zonoje, arba 31, 32, 33 magistralės ŠK93102, ŠK93202, ŠK93302 zonoje (pasirinktinai).

Prie prisijungimo sąlygų pridėtoje schemeje neatvaizduoti prisijungimo taškai nurodytais numeriais. Prašome patikslinti prisijungimo taškų lokaciją.



Patikslintos prisijungimo taškų lokacijos: 54.66654931927189, 25.160995745772397; 54.66763427483847, 25.169833132788984



2. TS priedas Nr. 2 „Prisijungimo sąlygos Nr. 25431K“ punktas Nr. 9.5.

Prisijungimo sąlygos Nr. 25431K pabaigoje nurodyta esamo šilumos tiekimo tinklo, per

9.5. Šilumos tiekimo tinklus nuo atšakos už tiekiamos šilumos energijos apskaitos iki kolektoriaus atšakos „Titnago 74 įpj12 - Titnago 74 prad.“, atjungiant esamus šilumos tiekimo tinklus nuo ŠK93000-02 į Titnago g. 74. Esamą šilumos tiekimo tinklą į Titnago g. 74 pritaikyti dirbti gaunant šilumą iš naujos atšakos.

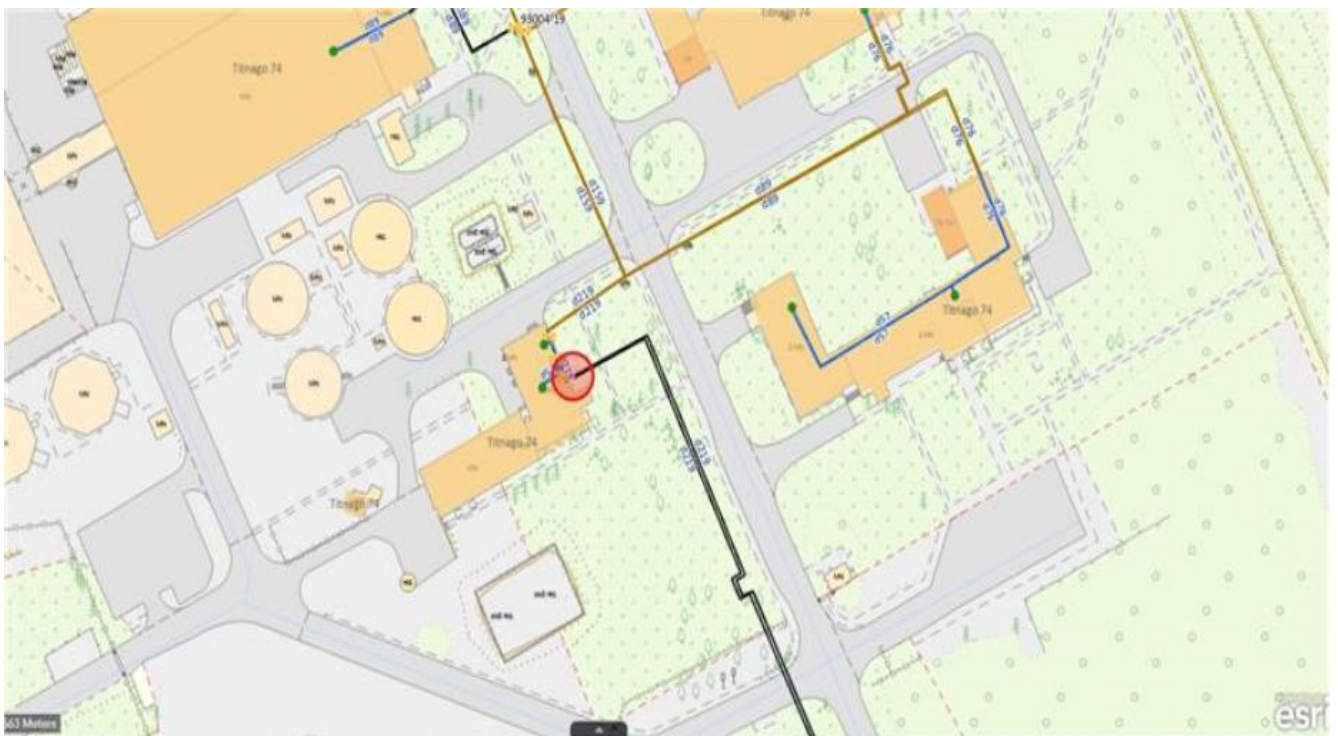
Prašome patikslinti kur yra nurodytos atšakos ir prisijungimo taškai. Taip pat prašome patikslinti ar TS priedas Nr. 2 „Prisijungimo sąlygos Nr. 25431K“ punktą Nr. 7. Nurodyta numatoma sunaudoti šilumos galia yra galia kuri turės būti perduodama nuo naujos atšakos?

kurį užmaitinta Nuotekų valymo teritorija, schema.

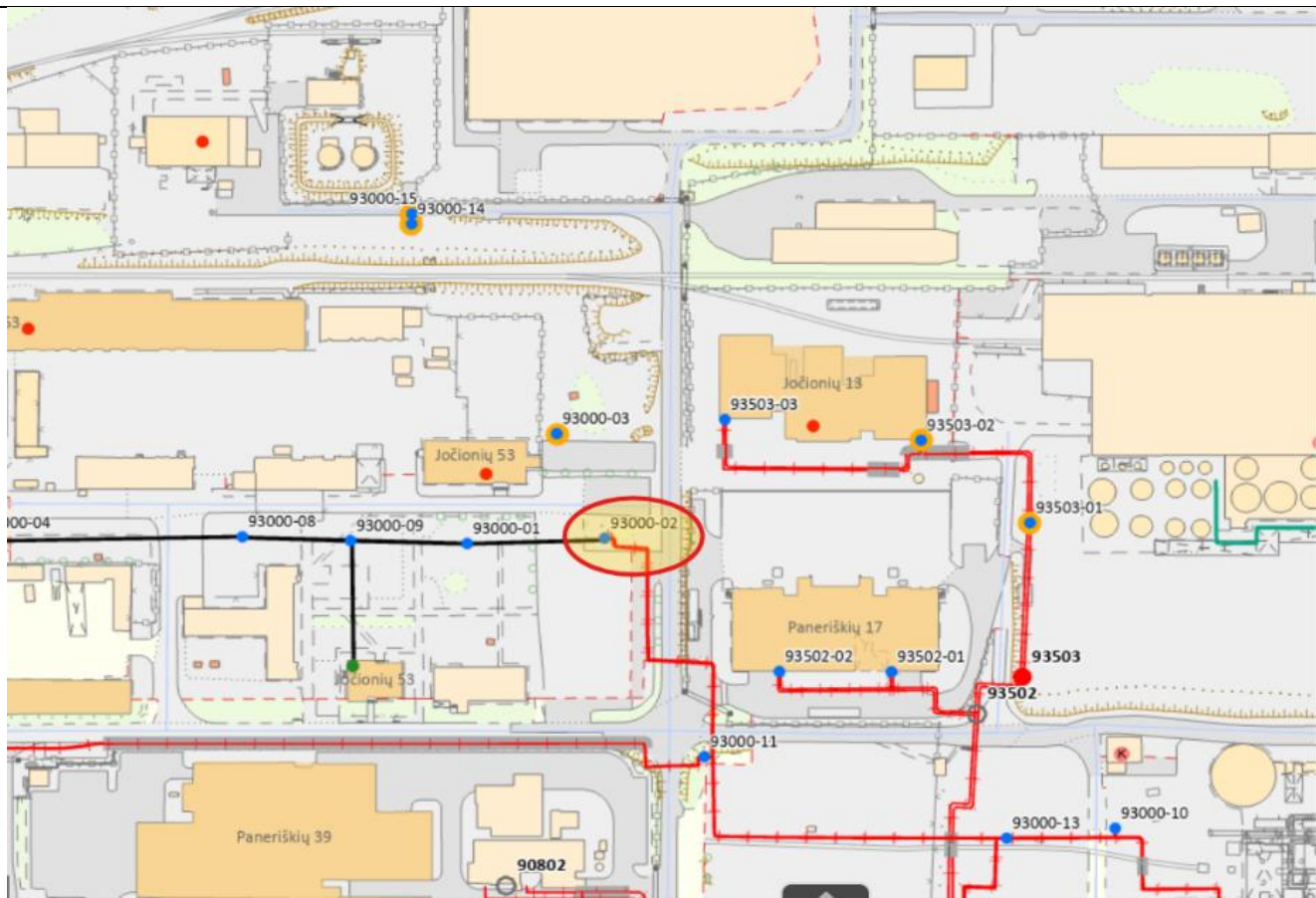
Viršutinis galimas esamos tramos atjungimo taškas yra a), o apatinis yra Jočionių teritorijoje b).

Prie Perkančiojo subjekto 2 atsakymo pridedame iškarpas:

a)



b)



Nauja atšaka galėtų eiti nuo naujai projektuojamo šilumos tiekimo tinklo ties Orapūčių pastatu iki esamo vidaus vamzdyno, tačiau galutinis sprendinys ir trasuotė turėtų būti pasirinkta projektuotojo, įvertinant visus Nuotekų teritorijos šilumos galios vartojimus ir galimas, leistinas trasuotes:



Techninės specifikacijos (toliau – TS) priedo Nr. 2 „Prisijungimo sąlygos Nr. 25431K“ 7 punkte „Numatoma suvartoti šilumos galia patalpų šildymui iš centralizuotų šilumos tiekimo tinklų: 0,81 MW“ yra galia, kuri turės būti suprojektuota ir perduodama nuo naujos šilumos tiekimo trasos atšakos Nuotekų teritorijos pastatų šilumos poreikių užtikrinimui.

<p>3.</p>	<p>TS priedas Nr. 2 „Prisijungimo sąlygos Nr. 25431K“ punktas Nr. 9.7.</p> <p>9.7. Grįžtamo vandens slėgio užtikrinimui iki prisijungimo taško ŠK93107 (arba alternatyvus ŠK93102) suprojektuoti jungtį E-2 teritorijoje tarp E-2 grįžtamo vandens kolektoriaus ir 31A magistralės įvertinant galimybę panaudoti E-2 tinklo siurblius Nr. 7 ir Nr. 8.</p> <p>Prašome nurodyti žemėlapyje ir schemeje kur turi būti suprojektuota jungtis E-2 teritorijoje.</p>	<p>Preliminari jungtis E2 teritorijoje pažymėta žalia spalva.</p> <p>Tinklo siurbliai Nr.7 ir Nr.8 yra E2 vandens šildymo katilinės viduje.</p> 
<p>4.</p>	<p>TS priedas Nr. 2 „Prisijungimo sąlygos Nr. 25431K“ punktas Nr. 9.1., 9.2.</p> <p>9. Užsakovas (statytojas) privalo suprojektuoti ir pastatyti:</p> <p>9.1. Šilumokaitinę atliekinės šilumos gamintojo sklypo riboje.</p> <p>9.2. Apskaitos mazgą gamintojo sklypo teritorijoje.</p> <p>Prašome pateikti principines apskaitos mazgo ir šilumokaitinės schemas.</p> <p>Prašome patikslinti ar šilumokaitinėje turi būti numatytas papildomas šilumokaitis atskiriantis terpes? TS priedas Nr. 10 „KSS ir SAT prijungimo principinė schema“ nėra nurodyta šilumokaitinė ir apskaitos mazgas, tačiau numatytas tiesioginis pasijungimas į T1/T2 E-3 kolektorių po KSS ir ŠAT, nenumatant šilumokaičių. Apskaita numatyta pastate prieš pakėlimo siurblius.</p>	<p>TS pateikta principinė schema yra rekomendacinio pobūdžio, todėl tiekėjai, atsižvelgdami į savo patirtį ir siūlomus technologinius sprendimus, gali teikti lygiavertes technologines schemas, užtikrinančias lygiavertčius arba geresnius techninius ir eksploatacinius parametrus.</p> <p>Principinėje schemeje nėra nurodomos šilumos apskaitos vietos ir jų skaičius, nes nėra žinomas galutinis projektuotojo sprendinys, tačiau reikia įsivertinti, kad dirbant šilumos siurbliams ir atiduodant šilumos energiją turi būti galimybė įvertinti, kiek jos atiduota Nuotekų teritorijos poreikiams ir kiek patiekta į šilumos tiekimo tinklo magistralės. Taip pat neveikiant šilumos siurbliams ir nevarojant Nuotekų teritorijos pastatams šilumos, bei per naujai nutiestą šilumos tiekimo tinklą cirkuliuojant termofikatui dėl užšalimo prevencijos, turi būti galimybė įvertinti šilumos nuostolius.</p>
<p>5.</p>	<p>Pirkimo Specialiųjų sąlygų 5 priedas „2. Tiekėjas turi atitikti šiuos kvalifikacijos reikalavimus (kvalifikacija turi būti įgyta iki paraiškų pateikimo termino pabaigos)“ Eil. Nr. 2.5:</p> <p>„1. Ne mažiau kaip 1 (viena) atestuotą Statybos vadovą, turintį teisę eiti ypatingojo statinio statybos darbų vadovo pareigas.*</p> <p>Pastatai: negyvenamieji pastatai;</p>	<p>Perkantysis subjektas nekeis Pirkimo Specialiųjų sąlygų 5 priedo 2.5. punkte nustatyto kvalifikacijos reikalavimo:</p> <p>„1. Ne mažiau kaip 1 (viena) atestuotą Statybos vadovą, turintį teisę eiti ypatingojo statinio statybos darbų vadovo pareigas.*</p> <p>Pastatai: negyvenamieji pastatai;</p>

Paskirtis: (Pramonės ir sandėliavimo - Energetikos).**

2. Per paskutinius 10 (dešimt) metų iki paraiškų pateikimo termino pabaigos siūlomas Statybos vadovas vadovavo statybos, rekonstravimo ir/ar montavimo darbams, kuriuose buvo įrengtas ne mažesnės kaip 5 MW galios šilumos gamybos / šaldymo gamybos įrenginys.“

Sutinkame su Nr. 1, kad turi būti Statybos vadovas, turintis teisę eiti ypatingojo statinio statybos vadovo pareigas, tačiau dėl patirties, prašome koreguoti Nr. 2 reikalavimą pakeičiant ir papildant iš statybos vadovo į specialiujų statybos darbų vadovo poziciją, nes statybos vadovas teisiškai negali būti atsakingas už šilumos įrenginio statybą. Taigi turėtų būti papildomai specialiujų statybos darbų vadovas su nurodyta patirtimi.

Paskirtis: (Pramonės ir sandėliavimo - Energetikos).**

2. Per paskutinius 10 (dešimt) metų iki paraiškų pateikimo termino pabaigos siūlomas Statybos vadovas vadovavo statybos, rekonstravimo ir/ar montavimo darbams, kuriuose buvo įrengtas ne mažesnės kaip 5 MW galios šilumos gamybos / šaldymo gamybos įrenginys.“

Atsakydamas į tiekėjo paklausimą dėl Pirkimo sąlygose nustatyto kvalifikacijos reikalavimo statybos vadovui ir siūlymo papildomai nustatyti kvalifikacijos reikalavimą statinio specialiujų statybos darbų vadovui, Perkantysis subjektas informuoja, kad nekeis nustatyto kvalifikacijos reikalavimo. Toks sprendimas priimtas įvertinus pirkimo objekto pobūdį, apimtį, vykdytinų darbų visumą, siekiamą rezultatą ir kvalifikacijos reikalavimų proporcingumo principą.

Pažymėtina, kad pagal galiojančią statybos teisinį reguliavimą statinio statybos vadovas ir statinio specialiujų statybos darbų vadovas yra atskiros statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų kategorijos. Taip pat pažymėtina, kad šilumos gamybos įrenginių montavimas pagal statybos techninio reglamentavimo taikymo praktiką priskiriamas specialiesiems statybos darbams, tačiau šios aplinkybės savaime nesudaro pagrindo išvadai, kad kiekvienu konkrečiu pirkimu perkantysis subjektas privalo nustatyti atskirą kvalifikacijos reikalavimą būtent statinio specialiujų statybos darbų vadovui.

Perkantysis subjektas, nustatydamas kvalifikacijos reikalavimus, privalo užtikrinti, kad jie būtų susiję su pirkimo objektu, būtini tiekėjo pajėgumui patikrinti, aiškūs, objektyvūs ir neviršytų to, kas reikalinga tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui užtikrinti. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 29 d. įsakymu Nr. 1S-105 patvirtintos „Tiekėjo kvalifikacijos reikalavimų nustatymo metodikos“ 6 punkte taip pat akcentuojama, kad metodika nepateikia baigtinio kvalifikacijos reikalavimų sąrašo, todėl konkretus reikalavimų modelis pasirenkamas individualiai pagal perkamo objekto specifiką, tačiau negali nepagrįstai riboti konkurencijos ar dirbtinai dubliuoti

		<p>vertinamų gebėjimų. Įvertinęs pirkimo dokumentuose apibrėžtą darbų rezultatą ir sutarties vykdymo poreikį, Perkantysis subjektas sprendė, kad šiuo atveju pakankama ir proporcinga tiekėjo kvalifikacijos patikra yra užtikrinama kvalifikacijos reikalavimu, taikomu statybos vadovui, t. y. specialistui, kuris bus atsakingas už statybos darbų vykdymo organizavimą ir koordinavimą pagal sutartį. Dėl šios priežasties papildomas, atskiras kvalifikacijos reikalavimas specialiųjų statybos darbų vadovui šio pirkimo kontekste nebūtų laikomas būtinu siekiant pirkimo tikslo, o jo nustatymas galėtų lemti perteklinį kvalifikacijos tikrinimą.</p> <p>Atsižvelgiant į išdėstytas aplinkybes, Perkantysis subjektas konstatuoja, kad Pirkimo dokumentuose nustatytas kvalifikacijos reikalavimas statybos vadovui atitinka pirkimo objekto pobūdį, yra pakankamas tiekėjo pajėgumui įvertinti ir nepažeidžia kvalifikacijos reikalavimų nustatymo metodikos nuostatų.</p>
6.	<p>Atsižvelgiant į vykdomo pirkimo „Nuotekų šilumos panaudojimo iš išvalytų nuotekų projekto statybos darbai kartu su projektavimo paslaugomis“ technologinės įrangos sudėtingumą, bei keliamus itin griežtus (kai kuriais atvejais netgi ribinius - t.y. artimus teorinėms galimybėms - tai liečia 1 garantinio taško COP koeficientą) reikalavimus šilumos siurblių garantiniams parametrams, prašome nukelti pasiūlymo pateikimo terminą iki 2026-05-20.</p>	<p>Perkantysis subjektas pratęsia paraiškų pateikimo terminą iki 2026 m. balandžio 28 d. 12:00 val.</p> <p>Pažymėtina, kad iki šio termino tiekėjai turi pateikti tik paraiškas su Pirkimo Specialiųjų sąlygų 7.1 punkte nurodytais dokumentais.</p> <p>Pirminių pasiūlymų bus prašoma pateikti tuos tiekėjus, kurių paraiškos atitiks paraiškos parengimo ir pateikimo reikalavimus, kaip nustato Pirkimo Bendrųjų sąlygų 11.3 punktas.</p> <p>Pagal Pirkimo Specialiųjų sąlygų 5.3 punktą „<i>Pirminiam pasiūlymui pateikti bus suteiktos ne mažiau kaip 10 (dešimt) kalendorinių dienų (tiksliai Pirminio pasiūlymo pateikimo data ir laikas bus nurodyti kvietime pateikti Pirminį pasiūlymą).</i>“</p> <p>Papildomai pažymėtina, kad Perkantysis subjektas vykdo pirkimą skelbiamų derybų būdu ir Pirkimo Specialiųjų sąlygų 8.1.1. punkte „<i>8.1. Derybų metu su tiekėjais bus deramasi dėl: <...> 8.1.1. Techninės specifikacijos (Specialiųjų sąlygų 1 priedas) reikalavimų, išskyrus Techninės specifikacijos 1 skyriaus „Pirkimo objektas“ ir 2.1 punktų nuostatas; <...></i>“</p>

		<p>numato galimybę derėtis dėl Techninės specifikacijos reikalavimų, tame tarpe ir dėl Jūsų nurodytų Techninės specifikacijos reikalavimų.</p> <p>Vadovaujantis Pirkimo Specialiųjų sąlygų 7.2.4. punktu „7.2.4. užpildytą Specialiųjų sąlygų 15 priedą, kuriame nurodytas tiekėjo pageidavimas derėtis dėl Pirkimo Specialiųjų sąlygų 8.1.1 ir/ar 8.1.2 punktuose nurodytų sąlygų, nurodant dėl kurių konkrečiai sąlygų pageidaujama derėtis (šis dokumentas neteikiamas jei tokio pageidavimo nėra)“, tiekėjai turės galimybę pirminiame pasiūlyme pateikti užpildytą Specialiųjų sąlygų 15 priedą ir jame nurodyti tiekėjo pageidavimus derėtis dėl Techninės specifikacijos reikalavimų.</p> <p>Atsižvelgiant į tiekėjų siūlymus, Perkantysis subjektas galės pasirinkti racionalų sprendimą dėl Techninės specifikacijos reikalavimų, maksimaliai užtikrindamas Perkančiojo subjekto poreikį įsigyti būtent tai, ko reikia.</p>
7.	Konkurso Techninės specifikacijos punkte 25.26 nurodyta, kad šilumos siurbliams skiriamas 16x36m pastato plotas. Pirminiais vertinimais, toks plotas yra per mažas sutalpinti visą reikalingą įrangą. Svarstant įvairius šilumos siurblių įrengimo variantus, prašome paaiškinimų šiais klausimais:	Nurodytas plotas gautas ir buvo pateiktas orientacijai, remiantis Techninės specifikacijos priedo Nr.1 „KŠS ir ŠAT esamame pastate. Sklypo planas. Orapūtės pastatas“ techniniu situacijos vertinimu ir planuojant galimą šilumos siurblių išdėstymą bei orientacinį jų skaičių telpantį į pastatą. Tiekėjas, remdamasis TS reikalavimais, gali naudoti tiek didesnę, tiek mažesnę pastato dalį, priklausomai nuo pasirinktų įrenginių, jų gabaritų, aptarnavimo zonų ir kitos įrangos išdėstymo.
7.1	Ar konkurso dalyvis gali šilumos siurblių įrengimo reikmėms panaudoti visą Orapūčių pastatą, kurio matmenys plane yra apie 18x54m ?	Taip, galima panaudoti visą Orapūčių pastatą priklausomai nuo pasirinktų sprendinių ir įrangos.
7.2	Ar konkurso dalyvis gali šilumos siurblių įrengimo reikmėms panaudoti ir Techninės specifikacijos Priedas Nr.1 KSS ir SAT esamame pastate. Sklypo planas. Oraputes pastatas. paskutiniame puslapyje parodytą ir prie Orapūčių pastato priblokuotą pastatą, kurio matmenys plane yra 24,72 x 14,90 m ?	Priblokuotą pastatą (24,72 × 14,90 m) galima pritaikyti šilumos siurblių įrengimui. Tuo pat metu būtina planuoti ne tik pačių šilumos siurblių išdėstymą, bet ir visą elektros, automatikos bei valdymo infrastruktūrą ir kitą infrastruktūrą, kuri numatyta TS ir Pirkimo dokumentuose, įskaitant kabelių trasas, skydus bei kitus reikalingus įrenginius.
7.3	Ar konkurso dalyvis gali visiškai ar dalinai demontuoti Orapūčių ir prie jo priblokuotą pastatą ir šilumos siurblių įrengimo reikmėms pastatyti naują, savo išplanavimu ir	Konkurso dalyvis gali visiškai ar iš dalies demontuoti Orapūčių pastatą ir prie jo priblokuotą statinį, o šilumos siurblių

	<p>gabaritais labiau tinkantį būsimos įrangos sumontavimui ir aptarnavimui?</p>	<p>įrengimo reikmėms pastatyti naują statinį, kurio išplanavimas ir gabaritai būtų labiau pritaikyti būsimos įrangos montavimui ir aptarnavimui, jeigu tokie sprendiniai atitinka galiojančius teisės aktus, TS reikalavimus ir projekto sąlygų nuostatas, ir yra ekonomiškai pagrįsti bei užtikrina darbų įgyvendinimą laikantis nustatyto grafiko ir galutinių objekto pridavimo terminų.</p>
<p>8.</p>	<p>Klausimas dėl S-3 ir S-2 termofikacinio vandens siurblių rezervavimo</p> <p>Techninėje specifikacijoje, skyriuje „Reikalavimai šilumos gamybai: termofikacinio vandens siurbliams“, nurodyta, kad vienam darbiniam termofikacinio vandens arba valytų nuotekų siurbliui sugedus turi įsijungti rezervinis siurblys, užtikrinantis nominalų 100 % KŠS šiluminį galingumą. Tame pačiame skyriuje termofikacinio vandens siurbliai apibrėžiami kaip skirti termofikacinio vandens cirkuliacijai per šilumos siurblius bei į miesto centrinio šilumos tiekimo tinklus.</p> <p>Tuo tarpu principinėje / rekomenduojamoje schemeje S-3 ir S-2 siurblių grupė pavaizduota be aiškiai parodyto rezervinio agregato.</p> <p>Prašome patikslinti, ar S-3 bei S-2 termofikacinio vandens siurbliams taip pat privaloma rezervavimo schema (pvz., N+1 / 2 darbo + 1 rezervinis), užtikrinanti 100 % KŠS galią vienam darbiniam siurbliui sugedus, ar šis rezervavimo reikalavimas taikomas tik S-1 siurblių grupei, dirbančiai į miesto šilumos tinklą?</p>	<p>Pagal TS 27.9.4 punktą siurblių skaičius nustatomas vadovaujantis TS priede Nr. 10 pateikta rekomenduojama schema „Rekomenduojama kompresorinių šilumos siurblių aprišimo schema“. Joje numatyta: S-1 – du darbiniai (2x50%) ir vienas rezervinis siurblys (1x50%); S-2 – vienas darbinis siurblys be rezervo; S-3 – po vieną darbinį siurblių kiekvienam kompresoriniam šilumos siurbliui, be rezervinių siurblių (taip optimizuojant schemą ir išvengiant perteklinio rezervinių siurblių skaičiaus).</p> <p>Tačiau, jei konkurso dalyvis mano, kad kiekvienam kompresoriniam šilumos siurbliui būtinas rezervinis cirkuliacinis termofikacinio vandens siurblys (S3) – siekiant užtikrinti naudingumo ar įrangos gamintojo, bei garantinių reikalavimų įvykdymą ar dėl kitų priežasčių – jis gali teikti tokį siūlymą, kadangi TS priede Nr. 10 pateikta schema yra rekomendacinio pobūdžio.</p>
<p>9.</p>	<p>6 priedas Rangos sutarties SD 8.1.2. p.</p> <p>Prašome patikslinti nes suma žodžiais neatitinka sumos skaičiais.</p>	<p>Pirkimo sutarties Specialiųjų sąlygų 8.1.2 punkte padaryta techninio pobūdžio klaida, praleidžiant žodį „tūkstančių“, todėl šis punktas patikslintinas, sekančiai:</p> <p><i>„8.1.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma – 750.000,00 (septyni šimtai penkiasdešimt tūkstančių eurų, 00 ct) eurų;“</i></p>
<p>10.</p>	<p>Ar Rangovas turi įsivertinti atlyginimą (kompensacijas) tretiesiems asmenims už apsaugos zonų ir servitutų nustatymą?</p>	<p>Rangovas yra atsakingas už visų reikalingų derinimų vykdymą, sutikimų gavimą, servitutų nustatymo ir (ar) įforminimo procesų organizavimą bei kitus su tuo susijusius veiksmus. Tuo tarpu Užsakovas įsipareigoja apmokėti nustatytas kompensacijas, susijusias su servitutų nustatymu ir (ar) išmokas tretiesiems asmenims už apsaugos zonų nustatymą.</p>

<p>11.</p>	<p>6 priedas Rangos sutarties SD 8.4. p. nurodomas Rangovo civilinės atsakomybė draudimas sumai ne mažesnei kaip 1mln. EUR. Prašome patikslinti ar reikalingas draudimas yra „BENDROSIOS CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS DRAUDIMAS“? ar „STATINIO STATYBOS, REKONSTRAVIMO, REMONTO, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO), GRIOVIMO AR KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ IR CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS“</p>	<p>Rangovas turi pateikti statybos visų rizikų (CAR/Contractors All Risks) draudimą, kaip tai yra nustatyta Sutarties Bendrųjų sąlygų 16.7 punkte.</p> <p>Civilinės atsakomybės draudimo suma – ne mažiau kaip Sutarties Specialiųjų sąlygų 8.4 punkte nurodyta suma vienam draudžiamajam įvykiui.</p> <p>Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas neatitinka Sutarties reikalavimų.</p> <p>Atkreipiame dėmesį į tai, kad Perkantysis subjektas vykdo pirkimą skelbiamų derybų būdu ir Pirkimo Specialiųjų sąlygų 8.1.2. punkte „8.1. Derybų metu su tiekėjais bus deramasi dėl: <...> 8.1.2. sutarties sąlygų (Specialiųjų sąlygų 6 priedas), išskyrus taikomos teisės, mokėjimo valiutos, pretenzijų / ginčų nagrinėjimo tvarkos sąlygų; <...>“, numato galimybę derėtis dėl sutarties sąlygų, tame tarpe ir dėl Jūsų nurodytos sutarties sąlygos.</p> <p>Vadovaujantis Pirkimo Specialiųjų sąlygų 7.2.4. punktu „7.2.4. užpildytą Specialiųjų sąlygų 15 priedą, kuriame nurodytas tiekėjo pageidavimas derėtis dėl Pirkimo Specialiųjų sąlygų 8.1.1 ir/ar 8.1.2 punktuose nurodytų sąlygų, nurodant dėl kurių konkrečiai sąlygų pageidaujama derėtis (šis dokumentas neteikiamas jei tokio pageidavimo nėra)“, tiekėjai turės galimybę pirminiame pasiūlyme pateikti užpildytą Specialiųjų sąlygų 15 priedą ir jame nurodyti tiekėjo pageidavimus derėtis dėl sutarties sąlygų.</p> <p>Įvertinęs tiekėjų siūlymus, Perkantysis subjektas galės pasirinkti racionalų sprendimą dėl sutarties sąlygų, maksimaliai užtikrindamas Perkančiojo subjekto poreikį įsigyti būtent tai, ko reikia.</p>
<p>12.</p>	<p>Prašome patikslinti pirkimo sąlygų 5 priedo reikalavimo 2.3 punkte nustatytą reikalavimą: "Tiekėjas per paskutinius 5 (penkerius) metus iki paraiškų pateikimo termino pabaigos arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jei tiekėjas vykdo veiklą mažiau nei 5 (penkerius) metus) turi būti sėkmingai įvykdęs: 1) bent vieną projektą (sutartį), kurio (-ios) apimtyje įrengė šilumos / šaldymo gamybos įrenginį, kurio šiluminė / šaldymo galia ne mažesnė kaip 5 MW ...".</p>	<p>Paaiškiname, kad Pirkimo Specialiųjų sąlygų 5 priedo 2.3 punkte nustatyto kvalifikacijos reikalavimo 1 papunktyje: „Tiekėjas per paskutinius 5 (penkerius) metus iki paraiškų pateikimo termino pabaigos arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jei tiekėjas vykdo veiklą mažiau nei 5 (penkerius) metus) turi būti sėkmingai įvykdęs:</p>

	<p>Ar teisingai suprantame, kad šis reikalavimas laikomas įvykdytu abiem atvejais:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kai tiekėjas yra sėkmingai įgyvendinęs bent vieną projektą, kuriame įrengtas šilumos gamybos įrenginys; arba - kai tiekėjas yra sėkmingai įgyvendinęs bent vieną projektą, kuriame įrengtas šaldymo gamybos įrenginys? 	<p><i>1) bent vieną projektą (sutartį), kurio (-ios) apimtyje įrengė šilumos / šaldymo gamybos įrenginį, kurio šiluminė / šaldymo galia ne mažesnė kaip 5 MW;</i></p> <p>nurodytas ženklas „/“ suprantamas, kaip žodžiai „ir/arba“.</p>
13.	<p>Dėl didelių pirkimo apimčių reikia daugiau laiko paruošti pasiūlymą, iki numatyto termino nespėsime iš gamintojų gauti įrangos kainų, todėl prašome nukelti paraiškų pateikimo terminą iki gegužės 4 dienos.</p>	<p>Žr. atsakymą į 6 klausimą.</p>

Vadovaujantis Pirkimo Bendrųjų sąlygų 3.6. punktu, bet kuris paaiškinimas/patikslinimas yra laikomas neatskiriama pirkimo dokumentų dalimi, ir jo nuostatos turi viršenybę prieš ankstesniuose pirkimo dokumentuose išdėstytas nuostatas.

Paraiškų pateikimo terminas pratęsiamas iki **2026 m. balandžio 28 d. 12:00 val.**

PRIDEDAMA. Aktuali Pirkimo Specialiųjų sąlygų redakcija (pakeitimai pažymėti geltonai).

Pagarbiai,
Pirkimo komisija