



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL SAJŪDŽIO PARKO KLAIPĖDOJE APŽELDINIMO PROJEKTO (SCHEMOS)
PROJEKTAVIMO DARBŲ UŽDUOTIES PATVIRTINIMO**

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 26 punktu, 34 straipsnio 6 dalies 11 punktu ir Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo 9 straipsnio 6 dalies 1 papunkčiu,

t v i r t i n u Sajūdžio parko Klaipėdoje apželdinimo projekto (schemos) projektavimo darbų užduotį (pridedama).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
2026 m. d. įsakymu Nr.

**SAJŪDŽIO PARKO KLAIPĖDOJE APŽELDINIMO PROJEKTO (SCHEMOS)
PROJEKTAVIMO DARBŲ UŽDUOTIS**

PERKANČIOJI ORGANIZACIJA (UŽSAKOVAS)	<p>Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188710823, PVM mokėtojo kodas LT887108219, Liepų g. 11, 92138 Klaipėda.</p> <p>Urbanistikos ir architektūros departamento Urbanistikos skyriaus vedėjas, savivaldybės vyriausiasis architektas Marijus Mockus, tel. +370 46 39 63 28, el. p. marijus.mockus@klaipeda.lt;</p> <p>Urbanistikos ir architektūros departamento Urbanistikos skyriaus kraštovaizdžio architektė (vyriausioji specialistė) Aurelija Jankauskaitė-Bukantienė, tel. +370 46 39 61 60, el. p. aurelija.jankauskaite@klaipeda.lt.</p>
PIRKIMO PAVADINIMAS	Sajūdžio parko Klaipėdoje apželdinimo projekto (schemos) parengimo paslauga
NAGRINĖJAMA TERITORIJA	Sajūdžio parkas Klaipėdoje
RENGIMO PAGRINDAS	<p>Klaipėdos miesto savivaldybės taryba 2025 m. spalio 30 d. sprendimu Nr. T2-427 patvirtino Klaipėdos miesto žalinimo planą (toliau – Žalinimo planas), kurio veiksmų plane numatytas Sajūdžio parko žalinimas. Apželdinamo Sajūdžio parko plotas – 11,6 ha.</p> <p>Tikslas – parengti Sajūdžio parko apželdinimo projektą (schemą), kuriuo būtų numatytos želdinių gausinimo ir ekologinės būklės gerinimo priemonės, gerinančios dirvožemio ir drėgmės režimo sąlygas bei sudarančios palankesnes augimo sąlygas želdiniams.</p>
ESAMA PADĖTIS	<p>Sajūdžio parkas yra svarbi Klaipėdos miestą jungiančio žaliojo koridoriaus dalis, todėl teritorijoje turi būti gerinamos pėsčiųjų ir bemotorio transporto judėjimo sąlygos bei stiprinamas ekologinių ryšių funkcionavimas. Aplinkinėje teritorijoje fiksuojamas didelis gyventojų tankis, arti įsikūrusios švietimo įstaigos, o esamas medžių lajomis padengtas plotas yra nepakankamas. Parke ir jo gretimybėse koncentruojasi sporto bei vaikų žaidimų aikštelės. Atsižvelgiant į tai, parko atnaujinimas turi potencialą prisidėti prie platesnių miesto socioekonominių iššūkių sprendimo – pietinių rajonų socialinės atskirties mažinimo, gyventojų senėjimo ir mažėjimo tendencijų švelninimo.</p> <p>Vadovaujantis Klaipėdos miesto mažosios architektūros, aplinkos įrangos išdėstymo bei aplinkos estetiško formavimo ir miestiškojo kraštovaizdžio tvarkymo specialiuoju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. gruodžio 3 d. įsakymu Nr. AD1-3561 (toliau – Specialusis planas), Sajūdžio parkas priskiriamas atskiriesiems rajoniniams miesto želdynams. Specialiajame plane per šį želdyną numatytos svarbiausios želdynų jungtys – miesto žalioji tinklas.</p>
PROJEKTAVIMO	Sajūdžio parko Klaipėdoje apželdinimo projekto (schemos)

PASLAUGŲ APIMTIS	<p>rengėjas (toliau – projektuotojas) parengia Sąjūdžio parko Klaipėdoje apželdinimo projektą (schemą), kurio sudėtyje yra:</p> <p>1. Parengiamojo etapo darbai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo 9 str. 6 d. 1 p.:</p> <p>1.1. topografinės nuotraukos pildymas;</p> <p>1.2. situacijos schema;</p> <p>1.3. želdinių inventorizavimo duomenys;</p> <p>1.4. želdynų ir želdinių būklės ekspertizė;</p> <p>1.5. esamos būklės brėžinys M 1:500. Esamos būklės tyrimai: aplinkos, dirvožemio (atliekami dirvožemio tyrimai, nustatantys specifines želdinių augimo sąlygas teritorijoje, įvertinama gruntinio vandens lygio galima įtaka planuojamiems želdiniams), dendrologiniai, biologinės įvairovės, teikiamų ekosisteminių paslaugų;</p> <p>1.6. įvertinama Žalinimo plane pateikta Sąjūdžio parko detalizacija (pridedama).</p> <p>1.7. kiti tyrimai nurodyti Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo 9 str. 6 d. 1 p. (esant poreikiui).</p> <p>2. Projektavimo etapo darbai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo 9 str. 6 d. 2 p. Tekstine ir grafine forma pateikiami parengiamojo etapo išvadų pagrindu suformuoti želdinių teritorijos ekologiniai ir techniniai sprendiniai, sąnaudų kiekių žiniaraščiai:</p> <p>2.1. Apželdinimo projektas su želdinių sodinimo brėžiniais ir ne mažiau kaip keturiomis vizualizacijomis. Apželdinimo projekto grafinė dalis turi būti parengta tokiu masteliu, kuris leistų aiškiai ir vienareikšmiškai suvokti visus siūlomus sprendinius (želdinių išdėstymą, rūšinę sudėtį, struktūrą, ryšį su pėsčiųjų ir dviračių takais bei gretimybėmis).</p> <p>Rengiant apželdinimo projektą atsižvelgti į planuojamos teritorijos paskirtį, parenkamų augalų fizines charakteristikas, reikalingas specifinėms augimo sąlygoms, suderinamumą su dirvožemiu ir hidrologiniu režimu. Suprojektuoti medžių, krūmų ir žolinių augalų kompozicijas, formuoti Sąjūdžio parko apželdinimą vadovaujantis Sąjūdžio parko detalizacijoje nurodytu funkcinio zonavimu. Tvariais, ekologinę parko vertę didinančiais apželdinimo sprendimais formuoti apsaugą nuo vėjo ir saulėkaitos bei planuoti labiau apibrėžtas, žmogiškesnio mastelio erdves.</p> <p>Apželdinimo projekte pateikti medžių ir krūmų žymėjimą ir specifikaciją, nurodant rūšį, rekomenduojamus sodinamų medžių aukščius, kamienų diametrus vadovaujantis Sodmenų kokybės reikalavimais, patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-674 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 16 d. įsakymo Nr. D1-983 redakcija) ir Klaipėdos miesto savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis, patvirtintomis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2022 m. kovo 24 d. sprendimu Nr. T2-54. Atstumas tarp sodinamų želdinių nustatomas įvertinant brandaus medžio parametrus (lajos skersmenį).</p> <p>2.2. Planuojant apželdinimą, įvertinti Sąjūdžio parko detalizacijoje suplanuotas veiklas, šiose zonose neplanuoti apželdinimo, palikti atviras erdves. Stiprinti parko funkcinį zonavimą želdiniais.</p>
------------------	---

	<p>2.3. Integruoti gamta paremtus, mažos apimties tvarios vandentvarkos sprendinius, skirtus spręsti lokalias vandens kaupimosi problemas, bei gerinti dirvožemio drėgmės balansą želdiniams. Sprendiniai gali apimti minimalų mikroreljefo formavimą ar lokalias įgilinimo, vandens paskirstymo ir infiltracijos priemones, kiek tai būtina aukšto gruntinio vandens, lėto sniego tirpsmo vandens susigėrimo ar molingo dirvožemio sąlygoms įvertinti. Taikomi sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti, nereikalaujantys sudėtingos priežiūros ir integruoti į bendrą apželdinimo struktūrą. Plane nurodoma jų vieta, tipas ir principiniai įrengimo sprendimai tokiu detalumu, kuris pakankamas įgyvendinimui, tačiau nelaikytinas atskiro inžinerinio statinio projektavimu.</p> <p>2.4. Sąmatiniai skaičiavimai.</p> <p>2.5. Aiškinamasis raštas. Aiškinamajame rašte paaiškinti šiai teritorijai pritaikytą želdinimo koncepciją, pagrįstą tyrinėjimo duomenimis. Aprašyti, kaip atsižvelgta į parinktų augalų fizines savybes, reikalingas specifines augimo sąlygas, suderinamumą su dirvožemiu ir hidrologiniu režimu. Pateikti augalų sodinimo ir jų apsaugos, priežiūros detalizavimą, nurodyti reikalingo papildomo dirvožemio tipą, kiekį.</p> <p>2.6. Apželdinimo projektas rengiamas tokiu detalumu, kad pagal jį būtų galima vykdyti želdinių sodinimo ir vandentvarkos elementų įrengimo darbų pirkimą.</p> <p>2.7. Parengti šiai teritorijai rekomendacijas dėl želdinių tolimesnės priežiūros.</p> <p>3. Projektuotojas turi:</p> <p>3.1. Sprendinius suderinti su užsakovu, gauti jo pritarimą, teikdamas svarstyti parengiamojo ir projektavimo darbų etapuose.</p> <p>3.2. Atlikti visuomenės informavimą, nurodytą Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo 20 str. 2 d.: organizuoti projekto pristatymą suinteresuotai visuomenei, įvertinti pastabas bei pageidavimus. Parengti parengiamojo ir projektavimo darbų etapuose pristatymo visuomenei protokolus.</p> <p>3.3. Planuojant, svarstant, projektuojant atitinkamus darbus kviesti atstovaujamos teritorijos seniūnaitį.</p> <p>3.4. Projektuotojas ne rečiau kaip kartą per mėnesį, o esant aktyviam projektavimo etapui – pagal poreikį (bet ne rečiau kaip kartą per dvi savaites) organizuoja nuotolinius susitikimus su užsakovu klausimams ar progresui aptarti. Parengia ir perduoda užsakovui protokolus.</p> <p>3.5. Savivaldybės merui pageidaujant organizuoti apželdinimo projekto (schemos) pristatymą (skaitmenine forma – pdf., pptx) savivaldybės atstovams, įvertinti pastabas bei pageidavimus.</p> <p>3.6. Nurodyti apželdinimo projekto (schemos) parengimo, reikalingų tyrimų bei visų kitų atliekamų paslaugų, želdinių veisimo bendrą suminę ir atskirų darbų vertę.</p>
<p>KITOS BŪTINOS PASLAUGOS PROJEKTUI PARENGTI</p>	<p>4. Pasiūlymo kainoje turi būti numatyta:</p> <p>4.1. inžinerinių geodezinių, topografinių, dirvožemio tyrinėjimų dokumentų parengimas ar, esant reikalui, jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas;</p> <p>4.2. atstovavimas (dalyvavimas susirinkimuose, posėdžiuose,</p>

	<p>derinimuose) užsakovo interesams dėl projekto santykiuose su statybos dalyviais, viešojo administravimo subjektais, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkais (ar valdytojais), taip pat juridiniais ir fiziniais asmenimis, kurių veiklos principus statybos srityje nustato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;</p> <p>4.3. sutarties vykdymo metu užsakovas gali paprašyti teikėjo pateikti peržiūrėti atliktus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal nustatytą kalendorinį darbų grafiką;</p> <p>4.4. atsakymų ir paaiškinimų per užsakovo nurodytą terminą į tiekėjų paklausimus (pagal parengtą apželdinimo projektą) parengimas ir pateikimas užsakovui, vykdant rangos darbų pirkimo procedūras;</p> <p>4.5. apželdinimo projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šiam projektui, išsamios ir detalios. Projekto techninėje specifikacijoje ir darbų kiekių žiniaraščiuose negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ir gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai želdinių įrengimo yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;</p> <p>4.6. projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikimų normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą.</p> <p>5. Kiti reikalavimai:</p> <p>5.1. projektavimo etapų kalendorinio grafiko pateikimas užsakovui;</p> <p>5.2. projektuotojas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama teritorijos būkle, įvertinti visas aplinkybes ir rizikas (esamos teritorijos įvertinimas, užfiksuojant: želdinius, statinius sklype ir gretimybėse);</p> <p>5.3. projektuotojas, vykdydamas paslaugas, lankantis objekte, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų;</p> <p>5.4. projektuotojas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje projektavimo darbų užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinus su užsakovu;</p> <p>5.5. užsakovui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atliktos šioje projektavimo darbų užduotyje numatytos paslaugos, įvykdymo, perskaičiuoti želdinių veisimo skaičiuojamąją kainą (apželdinimo projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma želdinių veisimo pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu;</p> <p>5.6. apželdinimo sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. Taikyti kompleksiskus ir novatoriškus (modernius) projektinius sprendimus pritaikytus projektuojamai teritorijai. Apželdinimo sprendiniai turi būti tinkami vietos klimatinėms sąlygoms, derantys prie vietovės charakterio bei parinkti vadovaujantis Žalimo planu.</p>
UŽSAKOVO	6. Užsakovo pateikiami dokumentai (kopijos):

<p>PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS</p>	<p>6.1. Projektavimo darbų užduotis, 6 lapai; 6.2. Apželdinimo projekto situacijos schema, 1 lapas; 6.3. Sąjūdžio parko detalizacija, 7 lapai; 6.4. Klaipėdos miesto žalinimo planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2025-10-30 d. sprendimu Nr. T2-427 (https://www.klaipeda.lt/lt/teritoriju-planavimas/zeldynu-planavimas/klaipedos-miesto-zalinimo-planas/14223); 6.5. Topografinė medžiaga.</p>
<p>BENDRIEJI PASLAUGŲ TEIKIMO REIKALAVIMAI</p>	<p>Apželdinimo projektas (schema) rengiamas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymu ir su želdynų kūrimu bei želdinių veisimu susijusiais teisės aktais. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti užsakovą. Apželdinimo projektą rengti vadovaujantis šiais dokumentais: 7. Teisės aktais, reglamentuojančiais želdynų kūrimo ir želdinių veisimo veiklą: 7.1. Lietuvos Respublikos želdynų įstatymu; 7.2. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu; 7.3. Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694); 7.4. Kriterijais, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams (patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2021 m. gruodžio 22 d. nutarimo Nr. 1101 redakcija); 7.5. Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklėmis (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. sausio 18 d. įsakymo Nr. D1-10 redakcija); 7.6. Sodmenų kokybės reikalavimais (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 16 d. įsakymo Nr. D1-983 redakcija); 7.7. Klaipėdos miesto savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis (patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2022 m. kovo 24 d. sprendimu Nr. T2-54); 7.8. Saugotinių želdinių kirtimo, kitokio pašalinimo iš augimo vietos ar intensyvaus genėjimo leidimų išdavimo ir prašymų dėl želdinių atkuriamosios vertės kompensacijos dydžio perskaičiavimo nagrinėjimo ir sumokėtos želdinių atkuriamosios vertės kompensacijos grąžinimo tvarkos aprašu (patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2022 m. kovo 24 d. sprendimu Nr. T2-55). 8. Klaipėdos miesto teritorijų planavimo dokumentais: 8.1. Klaipėdos miesto bendruoju planu (patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 30 d. sprendimu Nr. T2-191); 8.2. Klaipėdos miesto dviračių infrastruktūros plėtros specialiuoju planu (patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2015 m. rugsėjo 24 d. sprendimu Nr. T2-247); 8.3. Klaipėdos miesto mažosios architektūros, aplinkotvarkos</p>

	<p>įrangos išdėstymo bei aplinkos estetinio formavimo, miestietiškojo kraštovaizdžio tvarkymo planu (patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. gruodžio 3 d. įsakymu Nr. AD1-3561);</p> <p>8.4. Apie 166 ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubeko g., Klaipėdoje, detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 10 d. įsakymu Nr. AD1-1793.</p> <p>8.5. 7-ojo gyv. rajono pietinėje miesto dalyje parko detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. 328.</p>
<p>DARBO VALDYMAS, PRIEŽIŪRA BEI KITOS SĄLYGOS</p>	<p>9. Kiti derinimai:</p> <p>9.1. gauti inžinerinius tinklus administruojančių organizacijų derinimus;</p> <p>9.2. visuomenei pageidaujant papildomai pristatyti apželdinimo projektą (schemą) (skaitmenine forma – pdf., pptx) suinteresuotai visuomenei;</p> <p>9.3. kiti reikalingi derinimai.</p>
<p>PROJEKTO ĮFORMINIMAS</p>	<p>Sąjūdžio parko apželdinimo projekto (schemos) sudėtis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Viena popierinė byla (visos dalys). - Skaitmeninė byla. Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis – 10 MB, galimi rinkmenos tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.pdf, *.jpg. Jei teikiama kompiuterinė laikmena su el. parašais patvirtintomis projekto rinkmenomis, maksimalus kiekvienos el. parašu patvirtintos rinkmenos dydis – 10 MB, galimi el. parašu patvirtintų rinkmenų tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.jpg. - Užsakovui perduodami projektavimo programų pagalba sukurtos Projekto rinkmenos (*.dwg ar kito specializuoto formato rinkmenos).

Pastaba. Pridedami dokumentai yra neatskiriama projektavimo darbų užduoties dalis.



Projekto autorius

Projekto pavadinimas

Dokumento versijos

Dokumento žymuo

BLUMA

KLAIPĖDOS MIESTO ŽALINIMO PLANAS

Laida: Data: Komentari:

038-BC-KZP-003

www.bluma.lt | info@bluma.lt

Dokumento pavadinimas

038-BC-KZP-003 - Sajūdžio parko žalinimo sprendinių planas

Mastelis	Dok. autorius	Data
1:2500	AB	8/13/2025
Dok. laida	Formatas	Lapas Lapų sk.
00	A3	01 / 01

5. DETALIZUOJAMOS LOKACIJOS

5.3 SAJŪDŽIO PARKAS

ESAMA SITUACIJA

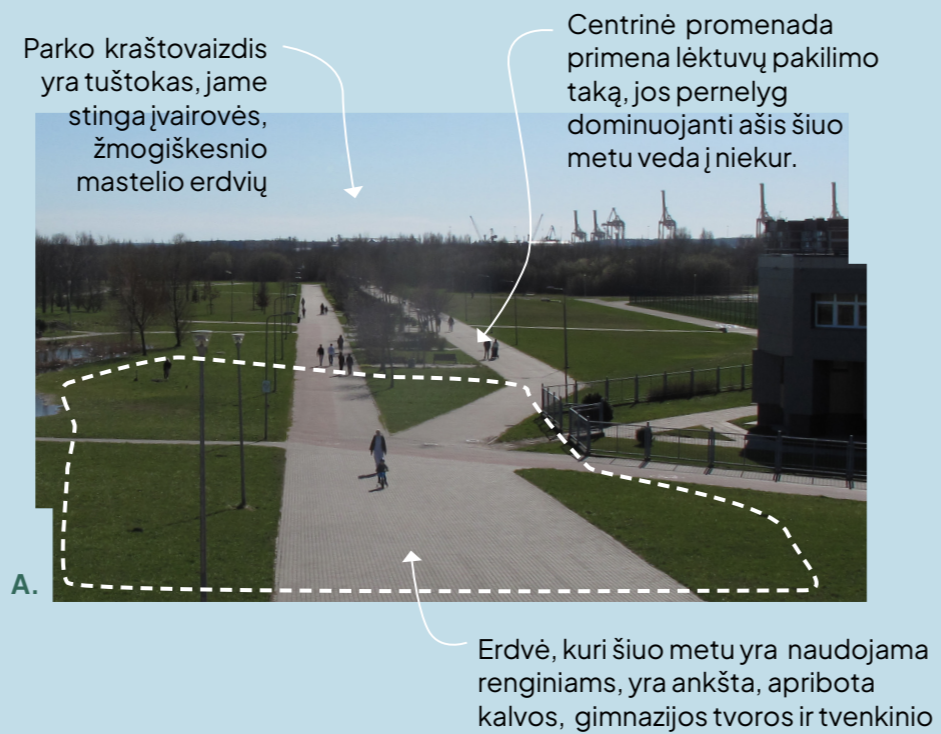
Sajūdžio parkas yra viena pagrindinių pietinės Klaipėdos dalies žaliųjų erdvių, svarbi per miestą besidriekiančio žaliojo stuburo grandis. Palei vakarinį ir rytinį savo perimetrą jis yra apsuptas sovietinio planavimo Varpų ir Laukininkų daugiabučių rajonų. Šiaurinėje dalyje parkas ribojasi su Šv. Juozapo Darbininko bažnyčios teritorija, o pietinėje – su kol kas neišvystyta, laukinės gamtos teritorija, sudaryta iš gyvenamosios ir komercinės paskirties sklypų.

Parkas buvo įsteigtas palyginti neseniai, 2008 m., todėl jame stinga kraštovaizdį formuojančių, ekologinę vertę suteikiančių brandžių medžių ir krūmų. Želdiniai yra išdėstyti sporadiškai, o dėl sudėtingų grunto ir klimatinų sąlygų didelė jų dalis skursta, neprigyja.

2018 m. parkas buvo atnaujintas, šiaurinėje dalyje įrengiant BMX ir riedutininkų zoną, praplečiant takų tinklą ir įrengiant tvenkinius. Parko gretimybėse yra keletas sporto aikštynų, tačiau trūksta jaukių erdvių ramiam poilsiui ar kito pobūdžio veikloms.



Klaipėdos miesto žalinimo planas



5. DETALIZUOJAMOS LOKACIJOS

SIŪLOMI SPRENDIMAI

Atsižvelgiant į pagrindinius 2001 m. patvirtinto detaliojo plano sprendinius, siūloma stiprinti parko funkcinį zonavimą, numatyti patogesnę, renginiams skirtą erdvę pietinėje promenados dalyje. Tvarių, ekologišką parko vertę didinančių apželdinimo sprendimų pagalba formuojamos nuo vėjo, saulėkaitos apsaugotos, labiau apibrėžtos, žmogiškesnio mastelio erdvės. Minimaliai koreguojamas ir papildomas esamas pėsčiųjų takų tinklas, siekiant padaryti parko struktūrą neformalesnę, atliepančią realius naudotojų judėjimo srautus. Integruojami papildomi vandentvarkos elementai, padedantys spręsti vandens kaupimosi problemą ir užtikrinti tolygesnes grunto drėgmės sąlygas želdiniams. Siekiama pasitelkti kuo ekonomiškесnius, gamta paremtus sprendimus, kurie nereikalautų daug priežiūros ir formuotų save palaikančią parko ekosistemą.

PAGRINDINĖS FUNKCINĖS ZONOS:

- **Riedlenčių parkas:** esamas riedlenčių parkas išlieka nepakitęs, tačiau jį supančius šlaitus siūloma tankiau apželdinti, siekiant formuoti žaliąjį barjerą tarp šios aktyvios populiaros erdvės ir aplinkinių daugiabučių.
- **Renginių zona:** renginius siūloma perkelti iš šiaurinės parko dalies į pietinę, specialiai pritaikytą, atviresnę erdvę pievoje. Joje būtų numatoma galimybė sumontuoti laikiną infrastruktūrą (koncertams, kino vakarams, įvairioms šventėms – sceną, ekraną ir pan.).
- **Skveras:** Šiaurinėje parko dalyje, priešais esamą šlaitą su pakopomis, siūloma įrengti skverą, kuris taptų patrauklesne vieta vaikams ir šeimoms. Esant galimybėms, skvere galėtų būti įrengtas fontanas ar kitas identiteto jam suteikiantis elementas.
- **Antriniai skverai:** Vakariniame ir rytiniame parko kampuose taip pat siūloma suformuoti skvero tipo erdves su ramioms veikloms skirtais elementais, pvz. pavėsinėmis, šachmatų stalais, skulptūriškais vaikų žaidimo elementais.
- **Žaidimų aikštelė:** Centrinėje promenados dalyje siūloma integruoti papildomą vaikų žaidimų erdvę.
- **Grilio erdvė ir bendruomeninė laūžavietė:** tarp lietaus sodo ir renginių zonos numatoma atskira poilsio zona su stacionaria grilio įranga ir bendruomenine laūžavietė, siekiant skatinti socialinį ryšį ir bendruomeniškumą.
- **Memorialinių kryžių zona:** memorialiniai parko elementai yra išsaugomi esamoje jų vietoje.
- **Šunų vedžiojimo aikštelė:** Esamą šunų socializacijos aikštelę siūloma perkelti iš pietinio parko galo, kuriame renkasi vanduo, arčiau parko centro ir kitų daugiabučių.
- **Viešieji tualetai:** Siūloma įrengti du naujus viešuosius tualetus, pritaikytus šeimoms ir žmonėms su negalia. Tai leis reikšmingai pagerinti parko lankytojų – ypač ateinančių čia su mažais vaikais – patirtį, sudarant sąlygas jiems užsibūti parke ilgiau.



- Vieta atsisėdimui
- Esamas riedlenčių parkas
- Skveras
- Grilio erdvė ir bendruomeninė laūžavietė
- Renginių zona
- Vaikų žaidimų aikštelės
- Antriniai skverai
- Viešieji tualetai
- Šunų vedžiojimo aikštelė
- Parkavimo vietos (potencialios)

- Esami medžiai (lapuočiai)
- Esami medžiai (spygliuočiai)
- Esama gyvatvorė
- Laisvos formos medžių grupės
- Reguliariai šienaujama veja
- Retai šienaujama pieva
- Žemų krūmų ir daugiamečių varpinių želdinių masyvai
- Natūralistinio charakterio masyvai iš vietinių rūšių medžių ir krūmų mišinio
- Medžių alėjos
- Dekoratyvių medžių sodai
- Žoliniai želdiniai tvarios vandentvarkos sprendimams
- Esamas tvenkinys
- Tvarios vandentvarkos sprendimai – projektuojamas tvenkinys
- Tvarios vandentvarkos sprendimai – lietaus vandens surinkimo ir infiltracijos elementai
- Šaligatvio plytelės (esamos)
- Dviračių takas (esamas)
- Žaidimų ir sporto aikštynai (esami)
- Trinkelės su žaluma ir atsijų ir skaldos mišinio danga
- Žaidimų aikštelė
- Natūralistiniai žaidimų elementai

5. DETALIZUOJAMOS LOKACIJOS

Funkcinį išplanavimą papildantis apželdinimas

Esama parko augalija yra papildoma 8 tipų apželdinimu (žr. skiltį Apželdinimo strategija), remiantis tuo, kokios ekosisteminės paslaugos tam tikrose erdvėse yra aktualiausios, ir siekiant suteikti parkui kuo daugiau ekologinės vertės. Teritorijos pakraščiuose ir atsižvelgiant į parke jau egzistuojančių medžių išdėstymą, formuojami tankūs, daugiasluoksniai medžių ir krūmų masyvai, padedantys švelninti vėjų gūsius ir kurti jaukias mikroerdves. Pali pagrindinę pėsčiųjų ašį formuojama medžių alėja ir prie kitų takų ir poilsio zonų sodinamos laisvos formos medžių grupės padeda užtikrinti pavėšį ir švelnesnį mikroklimatą parko naudotojams. Šie ir kiti apželdinimo tipai yra planuojami, remiantis principu, kad arčiau pėsčiųjų srautų ir veiklų zonų esančiose vietose yra taikomas reprezentatyvesnio pobūdžio, labiau kuruotas apželdinimas, o toliau nuo jų esančių žaliųjų plotų gilumoje – kuo natūralesnio, didesnę biomasę ir ekologinę vertę turintis apželdinimas.



5.3.1. Ilustracija. Medžių alėja: akcentuoja pagrindinę pėsčiųjų ašį, suteikia pavėšį ir komfortą bei gerina oro kokybę (k. arch. OJB, nuotr. Tom Rossiter).



5.3.2. Ilustracija. Nuo vėjo apsaugantis želdinimas: tankesni želdiniai su medžiais ir krūmais, padedantys švelninti vėjų gūsius ir kurti jaukias mikroerdves (kr. arch. Alexandra Steed, nuotr. autorius nežinomas).



5.3.3. Ilustracija. Natūralistinio charakterio masyvai iš vietinių rūšių medžių ir krūmų mišinio (nuotr. Marian Boswall Landscape Architects).



5.3.4. Ilustracija. Retai šienaujama pieva (nuotr. IVN Nature Education).



5.3.5. Ilustracija. Pavėsis šalia poilsio vietų: strateginis medžių ir krūmų išdėstymas užtikrina gyventojų komfortą šiltuoju metų laiku (kr. arch. Iatellier le balto, nuotr. autorius nežinomas).

5. DETALIZUOJAMOS LOKACIJOS

Lietaus sodas ir infiltraciniai elementai

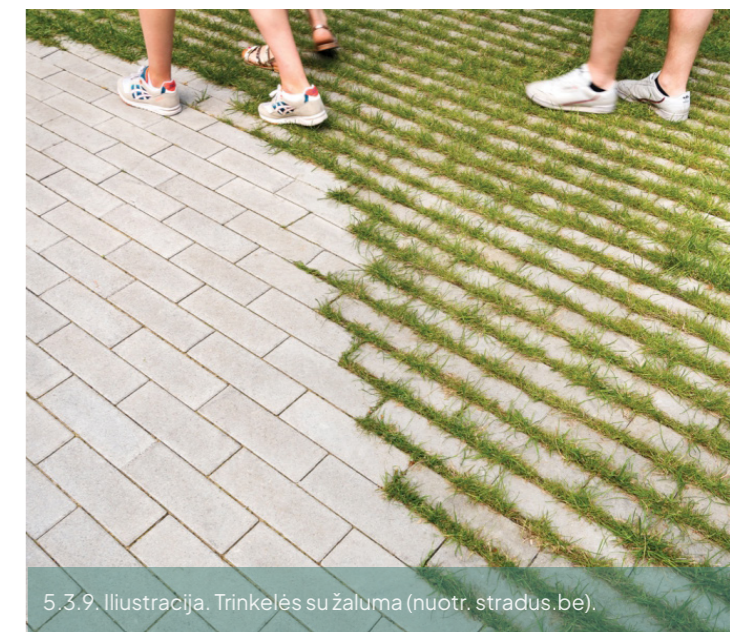
Prie Liubeko g. esančioje parko dalyje, kurioje pastoviai kaupiasi lietaus vanduo, įrengiamas lietaus sodas. Šis specialia augalija apsodintas infiltracinis elementas padeda tvarkytis su paviršiniu vandeniu ir, tuo pačiu, tampa estetiška kraštovaizdžio dalimi.

Atrinktose parko vietose, kuriose taip pat pastebimas vandens kaupimasis ar yra aukštesnė dirvožemio užmirškimo rizika, formuojamos mažesnės infiltracinės daubos ir griovys. Šie elementai didžiąją laiko dalį būtų sausi, apželdinti veja ar nešienaujama pieva, tačiau šlapiuoju sezonu metu padėtų efektyviau surinkti ir infiltruoti vandens perteklių, užtikrindami pastovesnes dirvožemio sąlygas aplinkiniams želdiniams.



Laidžios dangos

Papildant esamą takų tinklą, vietoje nelaidžių trinkelėlių naudojamos kuo natūresnės, vandeniui laidžios medžiagos, leidžiančios lietaus vandeniui susigerti į gruntą ir darančios mažiau neigiamo poveikio medžių ir krūmų šaknims.



5. DETALIZUOJAMOS LOKACIJOS

EKOLOGINĖS FUNKCIJOS



Vandens surinkimas

Geba surinkti ir sulaikyti sąlyginai didelį kiekį lietaus vandens, mažina erozijos riziką, gali tarnauti kaip laistymo vandens šaltinis sausų metų.



Temperatūros reguliavimas

Reguliuoja mikroklimatą, padedant palaikyti vėsesnę supančio oro temperatūrą, mažina karčio salos efektą.



Evapotranspiracija

Garina vandenį ir tokiu būdu vėsina ir drėkina aplinkinį orą, palaiko vandens apytakos ciklą, skatina augalų augimą, gerina oro kokybę.



Pralaidumas

Leidžia bent laikinai susigerti paviršinems nuotekoms, tokiu būdu mažinant apkrovą nuotekų tinklams ir apsėmimų riziką, filtruoja teršalus, padeda reguliuoti vietos mikroklimatą ir temperatūrą.



Infiltracija

Leidžia paviršinems nuotekoms susigerti į gruntą, ir tokiu būdu papildyti požeminio vandens atsargas, mažina paviršinių nuotekų ir potvynių riziką, filtruoja vandens teršalus, kuria palankesnes augalų augimo sąlygas, suteikia dirvožemiui drėgmės ir padeda išvengti dirvožemio erozijos.



CO₂ sekvestracija

Mažina anglies dvideginio koncentraciją atmosferoje, padeda mažinti poveikį klimato kaitai, gerina oro kokybę ir palaiko sveikesnes ekosistemas. Tai dažniausiai vyksta teritorijose, kuriose gausu medžių ir turtingų, nepalietusių dirvožemių.



Šešėlio suteikimas

Mažina aplinkos temperatūrą, apsaugo augalus, gyvūnus ir žmones nuo karščio poveikio, sumažina energijos poreikį vėsinimui, apsaugo dirvožemio drėgmę nuo išgaravimo ir saugo pomiškio augmeniją nuo per didelio saulės spindulių kiekio.



Oro taršos reguliavimas

Augalai sugeria tokius teršalus kaip dulkės, dūmai ir kenksmingos dujos per lapus, tuo pačiu vykdydami fotosintezę ir gamindami deguonį, kuris gerina oro kokybę.



Biologinė įvairovė

Suteikia buveines, gerina įvairių rūšių gyvavimo ir judėjimo sąlygas, palaiko ekosistemų pusiausvyrą, užtikrina apdulkinimą ir sėklų plitimą, gerina dirvožemio kokybę, didina atsparumą kenkėjams bei ligoms ir padeda ekosistemoms prisitaikyti prie klimato kaitos.



- Esami medžiai (lapuočiai)
- Esami medžiai (spygliuočiai)
- Esama gyvatvorė
- Laisvos formos medžių grupės
- Reguliariai šienaujama veja
- Retai šienaujama pieva
- Žemų krūmų ir daugiamečių varpinių želdinių masyvai
- Natūralistinio charakterio masyvai iš vietinių rūšių medžių ir krūmų mišinio
- Medžių alėjos
- Dekoratyvių medžių sodai
- Žoliniai želdiniai tvarios vandentvarkos sprendimams
- esamas tvenkinys
- Tvarios vandentvarkos sprendimai – projektuojamas tvenkinys
- Tvarios vandentvarkos sprendimai – lietaus vandens surinkimo ir infiltracijos elementai
- Šaligatvio plytelės (esamos)
- Dviračių takas (esamas)
- Žaidimų ir sporto aikštynai (esami)
- Trinkelės su žaluma ir atsijų ir skaldos mišinio danga
- Žaidimų aikštelė
- Natūralistiniai žaidimų elementai

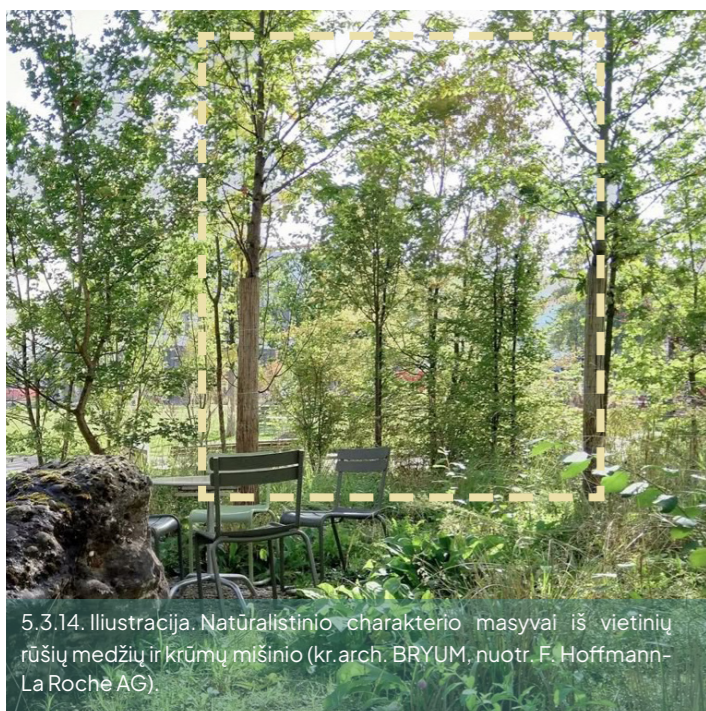
5. DETALIZUOJAMOS LOKACIJOS

APŽELDINIMO STRATEGIJA

Atsižvelgiant į parke jau egzistuojantį apželdinimą ir konkrečių ekologinių funkcijų poreikį skirtingose jo dalyse, planuojamas 8 tipų apželdinimas. Dėl sudėtingų ir netolygių parko klimatinė ir dirvožemio sąlygų būtinas specialisto vertinimas, kokios rūšys yra tinkamos kiekvienos konkrečios lokacijos atveju.

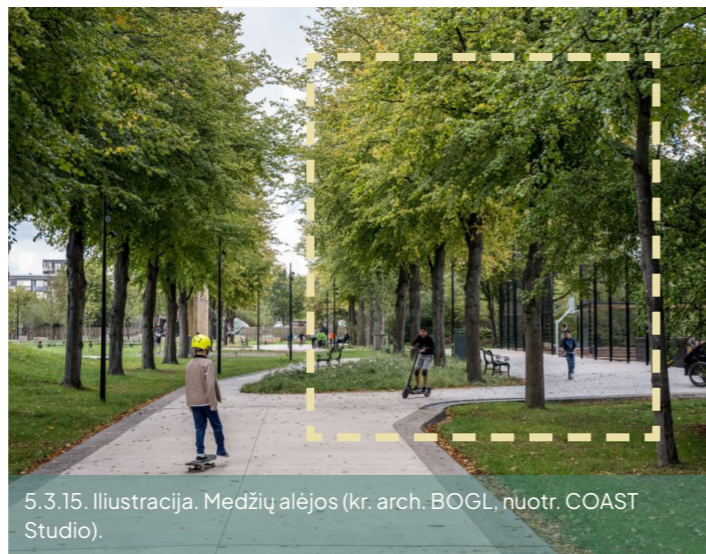
▶ **NATŪRALISTINIO CHARAKTERIO MASYVAI ŠVIETINIŲ RŪŠIŲ MEDŽIŲ IR KRŪMŲ MIŠINIO** – strategiškai parinktose vietose iš vietovei natūraliai būdingų rūšių formuojami tankūs masyvai. Mišrus, gamtinę įvairovę imituojantis būdas leidžia sukurti tankų buferinę funkciją atliekanti želdyną. Toks daugiasluoksnis želdynas stabdo vėją, teigiamai veikia mikroklimatą, reikšmingai formuoja rajono erdvinį charakterį.

Mišinį sudaro 40% didelio augumo medžių, 40% – vidutinio ir 20% aukštų krūmų. Rekomenduojamos rūšys: *Acer platanoides* (klevas paprastasis), *Alnus incana* (baltalksnis), *Fraxinus excelsior* (paprastas uosis), *Quercus robur* (paprastas ąžuolas), *Tilia cordata* (mažalapė liepa), *Ulmus minor* (paprastas skirpstas), *Acer campestre* (klevas trakinis), *Prunus padus* (paprastoji ieva), *Sorbus aucuparia* (paprastasis šermukšnis), *Corylus avellana* (paprastasis lazdynas), *Crataegus monogyna* (vienapiestė gudobelė), *Malus sylvestris* (miškinė obelis).



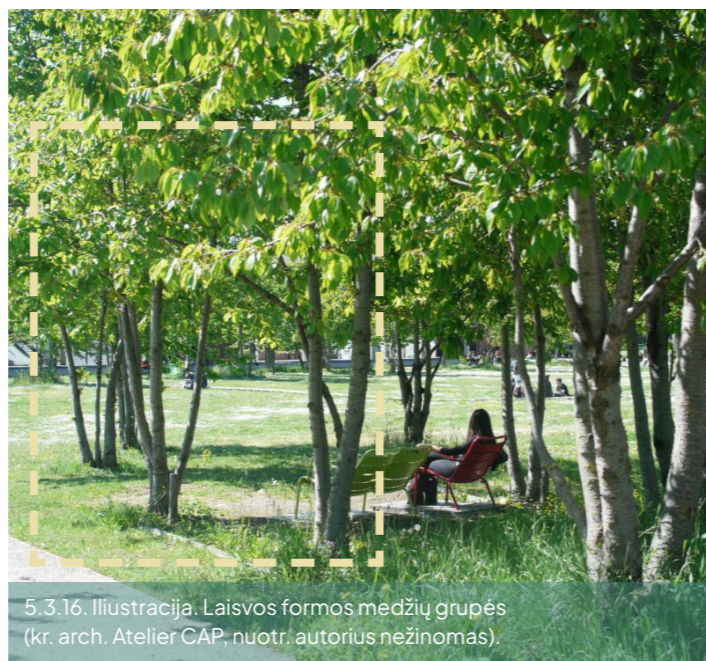
5.3.14. Ilustracija. Natūralistinio charakterio masyvai iš vietinių rūšių medžių ir krūmų mišinio (kr. arch. BRYUM, nuotr. F. Hoffmann-La Roche AG).

▶ **MEDŽIŲ ALĖJOS** – pėsčiųjų ir dviratininkų komfortui užtikrinti prie pagrindinės parko arterijos sodinamos didelio augumo medžių alėjos. Rekomenduojama rūšis – *Acer rubrum* 'October Glory' (klevas raudonasis).



5.3.15. Ilustracija. Medžių alėjos (kr. arch. BOGL, nuotr. COAST Studio).

▶ **LAISVOS FORMOS MEDŽIŲ GRUPĖS** – pastebėta, kad esami medžiai parke pasklidę gana sporadiškai. Siūloma formuoti aiškesnes, tankesnes medžių grupes, esamus papildant naujais sodmenimis. Rekomenduojamos Želdinių lentelėje nurodytos Didelio ir vidutinio augumo medžių rūšys, atsižvelgiant į specifines kiekvienos lokacijos sąlygas.



5.3.16. Ilustracija. Laisvos formos medžių grupės (kr. arch. Atelier CAP, nuotr. autorius nežinomas).

▶ **DEKORATYVIŲ MEDŽIŲ SODAI** – išraiškingai žydintys, laukinius vaisius vedantys, tačiau priežiūros nereikalaujantys sodai atliks edukacinę funkciją šalia ikimokyklinio ugdymo įstaigos. Kartu tai traukos taškas ypatingu metų laiku – medžiams žydint.

Rekomenduojamos rūšys: *Prunus avium* 'Plena' (trešnė), *Pyrus calleryana* 'Chanticleer' (plačialapė kriaušė), *Malus toringo* (obelis japoninė), *Crataegus monogyna* (vienapiestė gudobelė), *Sorbus aucuparia* (paprastasis šermukšnis).



5.3.17. Ilustracija. Laisvos formos medžių grupės (nuotr. flickr.com).

▶ **ŽEMŲ KRŪMŲ IR DAUGIAMEČIŲ VARPINIŲ ŽELDINIŲ MASYVAI** – šiuo apželdinimo tipu papildomi pėsčiųjų ir dviratininkų eismui skirti takai, pasyviai ir aktyviai poilsiui skirtos erdvės.

Šie želdiniai sodinami monorūšiais masyvais, užimančiais bent po 10m² plotą. Toks išdėstymo būdas užtikrina vizualinę švarą, nesudėtingą ir specialių įgūdžių nereikalaujančią priežiūrą. Tokių masyvų pasikartojimas judėjimo trajektorijoje teikia sezoniskai dinamišką patirtį.

Rekomenduojamos rūšys: *Juniperus x media* 'Mint Julep' (vidurinis kadagys), *Spiraea betulifolia* 'Tor' (beržinė lanksva), *Sorbaria sorbifolia* 'Sem' (šermukšnišialapė lanksva), *Berberis thunbergii* 'Green Carpet' (Tunbergo raugerškis), *Cornus alba* 'Aurea' (baltoji sedula), *Symphoricarpos x chenaultii* 'Hancock' (meškytė sodinė), *Calamagrostis x acutiflora* 'Overdam' (nendrinis lendrūnas), *Molinia caerulea* 'Karl Foerster' (melsvoji melvenė), *Miscanthus sinensis* 'Malepartus' (kininis miskantanas).

▶ **RETAI ŠIENAUJAMA PIEVA** – šis kraštovaizdžio tipas kuriamas pritaikius laukinėms pievoms būdingą priežiūros režimą, t.y. Šienavimą 1–2 kartus per metus, kartu pašalinant nupjautą šieną (žr. Žalinimo gido poskyrį *Retai šienaujamos pievos*). Per keletą sezonų rūšinė įvairovė atsistatys savaime.



5.3.18. Ilustracija. Retai šienaujama pieva (kr. arch. Urbicus, nuotr. autorius nežinomas).

▶ **REGULIARIAI ŠIENAUJAMA VEJA** – atsakoma didelių ir funkciškai nepagrįstų reguliariai šienaujamų vejos plotų. Dalis tokios vejos plotų transformuojama į retai šienaujamą pievą. Kita dalis vejos pritaikoma tvarios vandentvarkos sprendimams, pildoma krūmų ir medžių želdinimu.

▶ **ŽOLINIAI ŽELDINIAI TVARIOS VANDENTVARKOS SPRENDIMAMS** – lietaus vandeniui surinkti ir infiltruoti formuojamos daubos bei tvenkinys.

Kraštai gali būti papildyti drėgmę mėgstančiais varpiniais augalais, o žemesnės, periodiškai užsemiamos vietos – Lietuvoje natūraliai pelkėtas vietas mėgstančiais želdiniais, tokiais kaip *Eupatorium cannabinum* (kanapinis kemeras), *Filipendula ulmaria* (pelkinė vingiorykštė), *Lythrum salicaria* (paprastoji raudoklė), *Carex elata* 'Bowles Golden' (viksva) (žr. Želdinių lentelės skiltį *Lietaus sodai* ir Daugiamečiai varpiniai augalai – Drėgną dirvožemį toleruojančios, taip pat Tvariai vandentvarkai tinkančios rūšys).



5.3.19. Ilustracija. Žoliniai želdiniai tvarios vandentvarkos sprendimams (kr. arch. SLA, nuotr. autorius nežinomas).

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 188710823, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SAJŪDŽIO PARKO KLAIPĖDOJE APŽELDINIMO PROJEKTO (SCHEMOS) PROJEKTAVIMO DARBŲ UŽDUOTIES PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-25 Nr. AD2-111
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-25 16:28:32 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-02-25 16:28:41 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-11-14 11:14:14 – 2028-11-13 11:14:13
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 09:57:58 iki 2027-12-18 09:57:58
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.89.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-25 16:52:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-25 16:52:02 Dokumentų valdymo sistema Avilys