



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
CENTRINIS VIEŠŪJŲ PIRKIMŲ IR KONCESIJŲ SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 92, LT-44251 Kaunas, tel. +370 37 77 76 66 / +370 660 07 000,
el. p. centrinis.viesuju.pirkimu.koncesiju.skyrius@kaunas.lt, el. pristatymo dėžutės adresas 188764867, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

Tiekėjams Nr.
] Nr.

pateikiama CVP IS priemonėmis

**DĖL EKSTREMALIAUS SPORTO CENTRO STATYBOS S. DARIAUS IR S. GIRĖNO G. 29 A KAUNE
DARBŲ PIRKIMO ATVIRO KONKURSO BŪDU**

Vadovaujantis ekstremalaus sporto centro statybos S. Dariaus ir S. Girėno g. 29 A Kaune darbų pirkimo atviro konkurso būdu bendrųjų sąlygų 5.2 punktu ir pateiktais projektuotojų atsakymais, pateikiame atsakymus į tiekėjų klausimus:

1. Klausimas. Projekte pateikit skirtingi ventiliatorių parametrai, pridedame iškarpas.

Prašome patikslinti kuo vadovautis

3.	OŠ-1	Šalinimas	-	-1800	-	250	-	-	-	-	-	-	-	19230, 0.5kW	Stogas		GF-52
4.	OŠ-2	Šalinimas	-	-150	-	150	-	-	-	-	-	-	-	19230, 0.1kW	Stogas		
I KATEGORIJOS EL. TIEKIMAS																	
5.	DŠ-1	Kondorius nr. 0-06	-	-18100	-	400	-	-	-	-	-	-	-	36400, 4.0kW	Stogas	-	Analog. HTMF-90-4_8T
110.	Ortakių ant stogo įžeminimas										I.S.2.8	kompl	1				
OŠ-1																	
111.	Stoginis ventiliatorius OŠ-1, -1800m³/h, -200Pa, el. galia 0,5kW; 400V/3f. Komplekte su atbuliniu vožtuvu, tvirtinimo detalėmis, antvibracinėmis kojomis, montavimo padais, jungtimis, automatikos jungtimis, automatika, su dažnio keitikliu.										T.S.2.1.5	kompl	1		Analog. HT/EC-45-4M-0.5 IE5		
112.	Orn reguliavimo-uždarymo rankinė sklendė Ø250										T.S.2.4.1	kompl	1				
130.	Ispiravimo duomenų pateikimas										T.S.2.8	kompl	1				
136.	Ortakių ant stogo įžeminimas										T.S.2.8	kompl	1				
DŠ-1 DŪMŲ ŠALINIMO SISTEMA																	
137.	Dūmų šalinimo ventiliatorius, stoginis; su dažnio keitikliu 400°C/120min. -18700 m³/h; 400Pa; el. galia 4,0kW; 400V/3f. Komplekte su atbuliniu vožtuvu, tvirtinimo detalėmis, antvibracinėmis kojomis, montavimo padais, apsauginėmis grotelėmis, jungtimis, stogeliu su kampiniu tinkleliu, automatikos jungtimis, automatika.										T.S.2.1.3	kompl	1		Analog. HTMF-90-4_8T		

<p>2.1.3. KANALINIS VENTILIATORIUS Ventilatorius skirtas oro tiekimui ar ištraukimui iš patalpų. Montuojamas ortakyje. Ventilatorių montuoti su montazine apkaba, kuri palengvina ventilatoriaus montavimą ir demontavimą ir neleidžia vibracijoms persiduoti į ortakį. Ventilatorių darbo ratas su atgal lenktomis darbo rato mentėmis, varikliai su išoriniu rotoriumi. Ventilatoriaus sukimosi greitis gali būti reguliuojamas keliais dydžiais. Techniniai duomenys: Ventilatoriaus našumas 150m³/h;</p>	435-01-TP-ŠVOK-TS	Lapas 9	Lapų 23	laida 0
---	-------------------	------------	------------	------------

<p>Trukšmo lygis – < 50 dBa Įtampa – 230V/1f Saugumo klasė – IP 55.</p> <p>2.1.4. DŪMŲ ŠALINIMO VENTILIATORIUS Dūmų šalinimo ventilatorius skirtas dūmų šalinimui su tiesiogine pavara, išbandytas pagal LST EN 12101-3:2015 400°C, 120 min. Ventilatorius lakštinio plieno ilgas, kintamo kampo sparnuotė, pagaminta iš lieto aliuminio. Su rutuliniais guoliais, IP55 apsauga, dviejų greičių, Efektyvumas IE3. Laidų gnybtų dėžutė montuojama korpuso išorėje, apsaugos klasė IP65. Aukštatemperatūrinis trifazis variklis, montuojamas tiesiai oro sraute, apsaugos klasė IP54, izoliacijos klasė H, pagal LST EN 60034-5:2002. Matmenys negali viršyti d1370mm. Sąnaudų žiniaraščiuose pateikiamas dūmų šalinimo sistemų statinis slėgis. Statybos metu, priklausomai nuo montavimo ypatumų ir ventilatorių pastatymo vietos, atkreipti dėmesį ir, esant būtinybei, įvertinti dinaminį slėgį, vadovaujantis gamintojų reikalavimais. Komplektuojama su dažnio keitikliu, tvirtinimo detalėmis, dėže, grotelėmis ir kt reikalinga įranga ventilatoriaus veikimui.</p> <p>2.1.5. STOGINIS VENTILIATORIUS Korpusas gaminamas iš cinkuotos plieno skardos, padengtas miteline danga. Variklis EC tipo, integruota šilumine apsauga, integruotas valdymas. Ventilatoriai gali būti montuojami bet kokiame padėtyje, lengvai montuojami prie spiralinių ortakių su montavimo apkabomis. Saugumo klasė – IP66. Turi būti tinkamas eksploatuoti EHA 4 užterštumo kategorijos patalpose.</p>
--

Atsakymas. Kanalinis ventilatorius K-1 skirtas techninių patalpų vėdinimui 150m³/h, 200Pa, patikslinta 435-01-TP-ŠVOK-SKŽ.2 (psl. 50).

Dūmų šalinimo ventilatorius DŠ-1, -18700m³/h, patikslinta 435-01-TP-ŠVOK-TCH.1 (psl. 14), 435-01-TP-ŠVOK-SKŽ.2 (psl. 49-50).

Stoginis ventilatorius OŠ-1, -1800m³/h, 200Pa, patikslinta 435-01-TP-ŠVOK-SKŽ.2 (psl. 49).

Pridedama patikslinta projekto dalis 06.435-01-TP-ŠVOK_A laida.

2. Klausimas. Pirkimo sąlygų 6 priedo „Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos“ 4 p. nurodyta, kad:

„<...>Tiekėjo siūlomo specialisto, kuris sutarties vykdymo metu vadovaus technologinės įrangos, nurodytos TP technologinės įrangos dalyje, įrengimui, patirties: baigtų įrengti ekstremalaus sporto objektų (BMX dviračių ir (ar) triukinių paspirtukų, ir (ar)riedučių, ir (ar) riedlenčių trasa ir (ar) tramplynų ir (ar) rampų zona), kurių **bendras plotas** ne mažesnis kaip 1000 m² ir kurių įrengimui per pastaruosius 5 metus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos dienos specialistas vadovavo ir (ar) nurodytų įrenginių įrengimui teikė eksperto paslaugas ir kuriems išduoti statybos užbaigimą patvirtinantys dokumentai, skaičius (M)<...>“

Vadovaujantis teisės aktais, BMX dviračių ir (ar) triukinių paspirtukų, ir (ar)riedučių, ir (ar) riedlenčių trasa ir (ar) tramplynų ir (ar) rampų zonos yra klasifikuojamos kaip inžineriniai statiniai. Įprastai inžineriniams statiniams terminas „bendras plotas“ nėra taikomas. Rodikliai „bendras plotas“ yra taikomi išskirtinai pastatams (statiniams su stogu ir sienomis, turintiems vidines patalpas). Inžineriniams statiniams (trasoms, aikštelėms ar pan.), kurie neturi uždarytūrių, nustatomas tik statinio plotas (kvadratiniais metrais).

Jei Tiekėjas pateiks dokumentus, kuriuose bus nurodytas tik dviračių ir (ar) triukinių paspirtukų, ir (ar)riedučių, ir (ar) riedlenčių trasų, ir (ar) tramplynų, ir (ar) rampų zonų plotas (be

žodelio „bendras“), ar dokumentas su tokia informacija bus laikomu tinkamu pagrįsti Pirkimo sąlygų 6 priedo „Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos“ 4 p. nurodyto kriterijaus reikalavimą: „bendras plotas ne mažesnis kaip 1000 kv.m.“?

Atsakymas. Specialiųjų pirkimo sąlygų 6.1.13 p. reikalavimo esmę sudaro **Tiekėjo siūlomo specialisto**, kuris sutarties vykdymo metu vadovaus technologinės įrangos, nurodytos TP technologinės įrangos dalyje, įrengimui, **patirtis**:

- (i) **baigtų statyti ir (ar) rekonstruoti** ekstremalaus sporto **objektų**, kurių naujai statybai ir (ar) rekonstravimui **per pastaruosius 5 metus** iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos dienos **specialistas vadovavo ir (ar) teikė eksperto paslaugas**, ir kuriems išduoti statybos užbaigimą patvirtinantys dokumentai, **skaičius**,
- (ii) tinkami ekstremalaus sporto **objektai yra centrai (parkai) ar jų dalys**, kuriuos sudaro technologinė dalis: BMX dviračių ir (ar) triukinių paspirtukų, ir (ar)riedučių, ir (ar) riedlenčių trasa, tramplynas, rampų zona,
- (iii) technologinės dalies užimamas bendras plotas - **ne mažesnis kaip 1000 m²**.

Patirtį įrodančiuose dokumentuose turi būti nurodytas objekto technologinės dalies užimamas bendras plotas, m². Nors tiekėjas nurodo, kad jo teikiamoje informacijoje apie įrengtą skirtingų (dviračių ir (ar) triukinių paspirtukų, ir (ar)riedučių, ir (ar) riedlenčių trasų, ir (ar) tramplynų, ir (ar) rampų) zonų plotą nebus žodžio „bendras“, tačiau akivaizdu, kad esant ne vienam technologiniam įrenginiui ar ne vienai technologinės įrangos zonai objekte, tiekėjas plotus turės sumuoti ir nurodyti **bendrą jų plotą**. Atsižvelgdama į tai, kad tikimybė, jog specialisto patirtis galėtų būti grindžiama tik vieno įrenginio ar tik vienos zonos, kurio (-ios) plotas siektų daugiau kaip 1000 m², yra visiškai maža, Perkančioji organizacija nurodė, kad turi būti nurodomas bendras, specialisto patirties pagrindimui aktualus, plotas.

Patalpų ar pastato bendro ploto vertinimas pagal teisės aktus, kaip nurodo tiekėjas, atliekamas ar yra svarbus skaičiuojant nekilnojamojo turto vertę, mokesčius ar šildymo sąnaudas, vertinant statybą leidžiančio dokumento ar projekto poreikį ir pan. Šiame pirkime tai neaktualu, todėl pirkimo sąlygose nėra nuorodos, kad bendras plotas bus skaičiuojamas pagal konkrečius, statybą reglamentuojančius teisės aktus.

Pirkimo sąlygų 6 priedo „Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos“ 4 p. turi būti suprantamas lingvistiškai: bendras plotas, tai visų objekto **BMX dviračių ir (ar) triukinių paspirtukų, ir (ar)riedučių, ir (ar) riedlenčių trasų ir (ar) tramplynų ir (ar) rampų zonų plotų**, išreikštų kvadratiniais metrais, **suma**. Balai bus skiriami už ne mažesnio kaip 1000 m² bendro ploto **objektų skaičių**. Pvz. objektą sudaro tiek vidaus patalpų plotai, kuriuose bus įrengta minėta technologinė įranga, tiek lauke esančios aikštelės, kuriose taip pat bus įrengti lauko technologiniai įrenginiai. Tokiu atveju, nurodant tokio objekto *specialisto, kuris sutarties vykdymo metu vadovaus technologinės įrangos, įrengimui*, patirtį būtų sumuojami lauko ir vidaus technologinės dalies užimami plotai, t.y. **nurodomas bendras jų plotas**.

Pažymėtina, kad 2026-04-14 Perkančiosios organizacijos rašte jau buvo paaiškinta, jog vertinant specialiųjų pirkimo sąlygų 6.1.13 p. ir 14 priedo reikalavimus dėl specialisto patirties (kokybės kriterijaus), **reikalavimas patirčiai numato suminę ploto reikšmę**: Tiekėjo siūlomo specialisto, kuris sutarties vykdymo metu vadovaus technologinės įrangos, nurodytos TP technologinės įrangos dalyje, įrengimui, patirtis apibūdinta kaip **ekstremalaus sporto objektų** (BMX

dviračių ir (ar) triukinių paspirtukų, ir (ar)riedučių, ir (ar) riedlenčių) centras (parkas) ar jo atskira dalis (BMX dviračių ir (ar) triukinių paspirtukų, ir (ar)riedučių, ir (ar) riedlenčių trasa, tramplynas, rampų zona), **kurių bendras plotas ne mažesnis kaip 1000 m²**), kurių naujai statybai ir (ar) rekonstravimui per pastaruosius 5 metus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos dienos specialistas vadovavo ir (ar) teikė eksperto paslaugas, ir kuriems išduoti statybos užbaigimą patvirtinantys dokumentai, **skaičius**.

PRIDEDAMA:

1. Projekto dalis 06.435-01-TP-ŠVOK_A laida.

Skyriaus vedėja

Daiva Čeponienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL EKSTREMALIAUS SPORTO CENTRO STATYBOS S. DARIAUS IR S. GIRĖNO G. 29 A KAUNE DARBŲ PIRKIMO ATVIRO KONKURSO BŪDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-23 Nr. 32-2-112
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Akcinės bendrovės, UAB, IAB'
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Daiva Čėponienė vedėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-23 15:40
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-23 15:40
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-24 18:38 - 2027-03-23 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260413.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-04-23)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-04-23 nuorašą suformavo Asta Kudirkienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-23 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“