



PROJEKTUOTOJAS	UAB „PRIMUM group“ Savanorių pr.65A, 3 aukštas , LT-3149 Vilnius; Mob.: 869147120; info@primum.lt		 Uždaroji akcinė bendrovė
PROJEKTO NR.	PRI-20.037A		
PROJEKTAS	Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas		
STATYBOS RŪŠIS	Statinio rekonstravimas		
OBJEKTO ADRESAS IR KULTŪROS PAVELDO IR/AR VIETOVĖS PAVADINIMAS	Kėdainių senjojo miesto archeologinė vietovė, Kėdainių rajono sav., Kėdainių miesto sen., Kėdainių m. prie Šėtos g.		
PROJEKTAVIMO STADIJA	Techninis darbo projektas		
STATINIO KATEGORIJA	II grupės nesudėtingasis statinys		
DALIS	Bendroji, statinio architektūros, sklypo plano		
UŽSAKOVAS	Kėdainių rajono savivaldybės administracija		
ĮMONĖS PAVADINIMAS	PAREIGOS	Vardas, pavardė, atestato Nr.	PARAŠAS
UAB "PRIMUM Group"	Direktorius PV PDV	R. Masialskis A. Tamošaitis atestatas Nr. 10522 D. Čekanauskas atestatas Nr. A1027	

PROJEKTO BENDROSIOS, STATINIO ARCHITEKTŪROS, SKLYPO PLANO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS					
Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
PRI-20.037A-TDP-BD, SA-BSŽ	2	0	Projekto bendrosios, statinio architektūrinės, sklypo plano dalies sudėties žiniaraštis		2-3
PRI-20.037A-TDP-BD-PSŽ	1	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis		4
PRI-20.037A-TDP-BD-BSR	2	0	Bendrieji statinių rodikliai		5-6
PRI-20.037A-TDP-BD-BAR	15	0	Bendras aiškinamasis raštas		7-21
PRI-20.037A-TDP-BD-BTS	10	0	Bendroji techninė specifikacija		22-31
PRI-20.037A-TDP-SA,SK-TS	15	0	Statinio architektūros, sklypo plano dalies techninės specifikacijos		32-46
PRI-20.037A-TDP-BD-SŽ	2	0	Statinio architektūros, sklypo plano dalies žiniaraščiai		47-48
PRIEDAI					
	7		Statinio projektavimo užduotis		49-55
2K-132	3		Specialieji paveldosaugos reikalavimai		56-58
	12		Projektinių pasiūlymų byla		59-70
	1		Viešo susirinkimo dėl projektinių pasiūlymų svarstymo ataskaita		71
	1		Pritarimo projektiniams pasiūlymams nuorašas		72
	1		Projektinių sprendinių derinimas		73
	1		Tarpusavio projekto dalių derinimo lentelė		74
	14		Projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės aktas		75-84
	3		Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Kauno regioninio skyriaus derinimas		85-87
53:20:425	3		Suderinta topografinė nuotrauka		88-90
	5		Suderinimų ir pritarimų nuorašai		91--95
	8		NŽT sutikimai		96-103
TO20/63K	2		Preliminari archeologinių tyrimų sutartis		104-105
	3		Elektros tinklų prisijungimo sąlygos		106-108

0	2021-03	Statybos leidimui (konkursui)			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
	UAB „PRIMUM Group“ ĮK 302736580 Savanorių pr. 65a, 3 aukštas LT-03149 Vilnius tel. 8 691 47120 info@primum.lt	Projekto pavadinimas:	Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas		
PV 10522	Arvydas Tamošaitis	Bendrosios ir statinio architektūros dalies sudėties žiniaraštis			LAIDA
BM000424	Indrė Pėželytė				0
LT	Užsakovas: Kėdainių rajono savivaldybės administracija	PRI-20.037A-TDP-BD,SA,SP-BSŽ	LAPAS	LAPŲ	
			1	2	

Projekto pavadinimas:

Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektasPRIMUM
GROUP

44/2349763	2		Žemės sklypo ir statinių registro centro išrašai		109-110
	7		Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla		111-117
T-030A	1	0	Įsakymas dėl PV paskyrimo		118
D2-129	1		Įgaliojimas atstovauti statytoją		119
10522; A 1027; 19979;38156; 30364;32884	6	0	Kvalifikacijos atestatai		120-125
PROJEKTO BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS					
PRI-20.037A-TDP-SP-BR	3	0	Sklypo plano brėžiniai		126-128
PRI-20.037A-TDP-SA-BR	2	0	Statinio architektūros brėžiniai		129-130
PRI-20.037A-TDP-SK-BR	1	0	Konstruciniai brėžiniai		131
PRI-20.037A-TDP-E	1	0	Elektrotechnikos principinės schemos		132

PRI-20.037A-TDP-BD,SA,SP-BSŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	PRI-20.037A-TDP-BD,SA,SP	0	Bendroji, statinio architektūros, sklypo plano dalis	
2.	PRI-20.037A-TDP-SK	0	Statinio konstrukcijų dalis	
3.	PRI-20.037A-TDP-E	0	Elektrotechnikos dalis	
4.	PRI-20.037A-TDP-SO	0	Statybos organizavimo dalis	
5.	PRI-20.037A-TDP-SSK	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2020-12	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
	UAB „PRIMUM Group“ ĮK 302736580 Savanorių pr. 65a, 3 aukštas LT-03149 Vilnius tel. 8 691 47120 info@primum.lt		Projekto pavadinimas: Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas	
	PV 10522	Arvydas Tamošaitis	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	LAIDA
Arch BM000424	Indrė Pėželytė	0		
LT	Užsakovas:		LAPAS	LAPŲ
	Kėdainių rajono savivaldybės administracija		PRI-20.037A-TDP-BD,SA,SP-PSŽ	1

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“
5 priedas**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**


Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

**I SKYRIUS
SKLYPAS**

1. sklypo plotas	m ²	-	Žemės sklypas nesuformuotas- valstybinė žemė
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	Paliekamas esamas
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	Paliekamas esamas

**IV SKYRIUS
INŽINERINIAI TINKLAI****ELEKTROS TINKLAI**

4. elektros tinklų ilgis*	m	8	
5. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	Al 4x35	
6. elektros tinklų ilgis*	m	20	
7. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	Cu 3x2.5	

0	2020-12	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
	UAB „PRIMUM Group“ ĮK 302736580 Savanorių pr. 65a, 3 aukštas LT-03149 Vilnius tel. 8 691 47120 info@primum.lt	Projekto pavadinimas:	Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas statybos projektas	
PV 10522	Arvydas Tamošaitis	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		LAIDA
PDV A1027	Deimantas Čekanauskas			
ARCH BM000424	Indrė Pėželytė			
LT	Užsakovas: Kėdainių rajono savivaldybės administracija	PRI-20.037A-TDP-BD-BSR	LAPAS	LAPŲ
			1	2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
8. elektros tinklų ilgis*	m	21	
9. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.;mm ²	Al 3x16	
10. Šviestuvai su atramomis	vnt.	2	

V SKYRIUS KITI STATINIAI

Kiti inžineriniai statiniai – laiptai:

1. Statinio plotis *	m	4.6
2. Statinio ilgis.*	m	29.40

Kiti inžineriniai statiniai – atraminė sienutė

1. Statinio plotis *	m	0.4
2. Statinio ilgis*	m	31.30
3. Statinio aukštis*	m	0.4

Kiti inžineriniai statiniai – atraminė sienutė

1. Statinio plotis*	m	0.4
2. Statinio ilgis*	m	27.50
3. Statinio aukštis*	m	0.4

3. Šaligatvio kietosios dangos.*	m ²	28.30
----------------------------------	----------------	-------

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].


Statinio projekto vadovas Arvydas Tamošaitis
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

atestatas Nr. 10522; 2020-12-29

PRI-20.037-TDP-BD-BSR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**1.1. Norminiai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas techninis darbo projektas**

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
1.	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	NR. I-1240
2.	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas	NR. 5-75
3.	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“	STR 1.01.02:2016
4.	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
5.	„Visuomeninės paskirties statiniai“	STR 2.02.02:2004
6.	„Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	STR 2.01.01(3):1999
7.	„Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“	STR 2.01.01(4):2008
8.	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“	STR 1.06.01:2016
9.	„Statinio statybos rūšys“	STR 1.01.08:2002
10.	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	STR 1.05.01:2017
11.	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“	STR 1.12.06:2002
12.	„Statinių prieinamumas“	STR. 2.03.01:2019
13.	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai	LST 1516:1998

0	2020-12	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
	UAB „PRIMUM Group“ ĮK 302736580 Savanorių pr. 65a, 3 aukštas LT-03149 Vilnius tel. 8 691 47120 info@primum.lt	Projekto pavadinimas:	Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas	
PV 10522	Arvydas Tamošaitis	BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAI DA
PDV A1027	Deimantas Čekanauskas			0
ARCH BM000424	Indrė Peželytė			
LT	Užsakovas: Kėdainių rajono savivaldybės administracija	PRI-20.037A-BD,SA,SP-AR	LAPAS	LAPŲ
			1	15

1.2. Projekto dalyviai

Statytojas (užsakovas). Kėdainių rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188768545). J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai.

Projektuoto rengėjas. UAB “PRIMUM group”, Savanorių pr. 65a, 3 aukštas, LT-03149 Vilnius (įmonės kodas 302736580) Projekto vadovas, Arvydas Tamošaitis, PV atestato Nr. 10522.

1.3. Projekto rengimo pagrindas

Kitos paskirties inžinerinio statinio (laiptų), prie Šėtos g., Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas atliktas vadovaujantis:

- Projektavimo užduotimi (technine užduotimi);
- Teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentais;
- Lietuvoje galiojančiais statybiniais reglamentais ir normomis, privalomaisiais dokumentais bei ekonomiškai racionaliais bei efektyviais sprendimais.

Projektui parengti naudota programinė įranga:

Techninio darbo projekto sudedamoji dalis	Programinė įranga, galiojimas
Bendroji, architektūros, sklypo plano dalis (BD, SA, SP)	AutoCAD LT 2018
	Microsoft Office 2016
	Microsoft Office 2016
Elektrotechnikos (E)	nanoCAD 5.0
	Microsoft Office 2016

1.4. Trumpas statinių aprašymas

Objektas: Kiti inžineriniai statiniai - Laiptai

Statinio statybos vieta: Kėdainių r. Sav., Kėdainių m., Šėtos g., unik daikto Nr. 4400-5246-5757.

Funkcinė paskirtis (STR 1.01.08:2017 „Statinių klasifikavimas“): Kitos paskirties inžineriniai statiniai – (12).;

Statinio statybos rūšis: vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ rūšis yra „statinio rekonstravimas“.

Statinio kategorija. Statinys priskiriamas nesudėtingiesiems statiniams (STR 1.01.08:2017 „Statinių klasifikavimas“).

PRI-20.037A-BD,SA,SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	15	0

Laiptų bendras plotas – 136 m², todėl pagal STR 1.01.08:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 lentelės 4.1 punktą laiptai priskiriami prie II grupės nesudėtingų statinių.

3 lentelė

Eil.Nr	Inžineriniai statiniai	Inžinerinių statinių požymiai ir techniniai parametrai		Pastabos
		I grupė	II grupė	
Kiti inžineriniai statiniai				
4.1.	plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.)	plotas ≥ 10 m ² , ≤ 100 m ²	plotas > 100 m ² , ≤ 10000 m ²	žiūrėti 22.5 papunktį

1.5. Geografinė padėtis, klimatinės sąlygos

Statybos geografinė vieta. Kėdainių r. Sav., Kėdainių m., Šėtos g.

Klimatinės sąlygos:

Kėdainių rajono klimatinės sąlygos pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis yra sekančios:

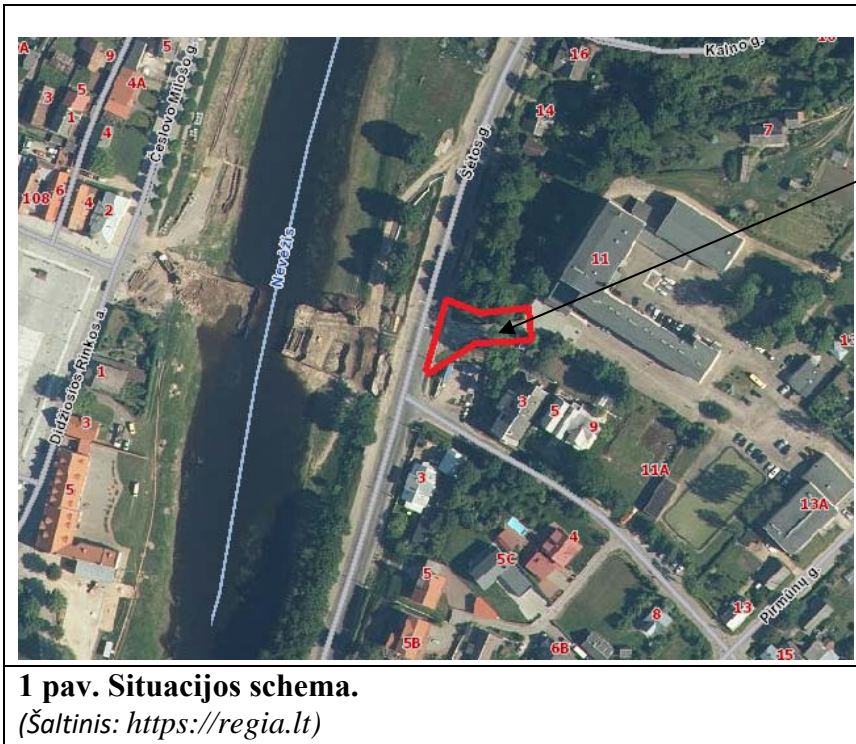
- Artimiausia meteorologijos stotis: Dotnuvos meteorologijos stotis;
- vidutinė metinė oro temperatūra: +6.2 °C;
- vyrauja pietvakarių krypties vėjai;
- vidutinis metinis vėjo greitis – 3,3 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kėdainių rajonas priskiriamas I-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšme 1.2 kN/m².

1.6. Ryšys su gretimu užstatymu

Žemės sklypas, kuriame projektuojama stoginė yra rytinėje Kėdainių miesto dalyje. Kaimyniniuose sklypuose- mokykla, gyvenamieji pastatai. Šalia teka Nevėžio upė.

PRI-20.037A-BD,SA,SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	15	0



1 pav. Situacijos schema.
(Šaltinis: <https://regia.lt>)

1.7. Ryšys su kultūros paveldo savybėmis

Ryšys su gretimu užstatymu: žemės sklypas, kuriame projektuojama: Laiptai prie Šėtos g., yra rytinėje Kėdainių miesto dalyje. Kaimyniniuose sklypuose- mokykla, gyvenamieji pastatai. Šalia teka Nevėžio upė. Pagal nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą bei kadastro duomenis, laiptų, un. Nr.4400-5246-5757, statyba užbaigta 1964 metais.

Trumpas esamų ir rekonstruojamų laiptų apibūdinimas: Laiptų ilgis: 19.4 m; Laiptų plotas: 244.62 m; Laiptų medžiagiškumas: betonas; Kadastriniai duomenys nustatyti 2019-07-01 d. Būklės įvertinimas atliktas 2020-05-07 d. Duomenys apie esamą būklę:

Laiptuose apžiūros metu esminių defektų nenustatyta. Laiptų danga, atraminės sienutės apdaila fiziškai nusidėvėjusi. Laiptų prieigos ir laiptai neatitinka SPTŽ keliamų reikalavimų ir jais negali naudotis visi miesto žmonės.

Tvarkoma teritorija, kurioje yra Laiptai prie Šėtos g. Kėdainių rajono sav., Kėdainių miesto sen., Kėdainių m., yra Kėdainių senamiestyje (unikalus vertybės kodas kultūros vertybių registre 16074, buvęs kodas UR3), ir Senojo miesto vietoje (unikalus vertybės kodas 5148, AR 430), vietovių teritorijose. Gretimybė – Namas (unikalus vertybės kodas 2604).

Kultūros vertybių registro duomenys:

Istoriniuose šaltiniuose t.y. XVII a. miesto inventoriuose kairiajame Nevėžio krante minimos trys gatvės: Kauno, Šėtos ir Vilniaus bei du turgeliai: gatvių sankirtoje priešais tiltą į Didžiąją rinką ir priešais Šv. Jur-gio bažnyčią. Vilniaus gatvė išlaikė savo pirminę kryptį bei vardą. Ji susiformavo senojo vieškelio, iš Vil-Vilniaus į Žemaitiją trasoje. Tačiau skirtingai negu Kauno bei Šėtos g., ji buvo rečiau

apgyvendinta, nes iš abiejų pusių buvo ribojama aukštumų. Skirtingai nei smulkios, siauros posesijos dešiniajame Nevėžio krante, kur ypač žydų tautybės gyvenamuosiuose kvartaluose sklypą sudarė žemė po namu, Vilniaus g. savininkai be sodybinės dar turėjo keletą dešimtinių daržo, sodo bei ariamos žemės. XIX a. II p. - XX a. I p. sklypas Vilniaus g. 3 bei Vilniaus g. 5 sudarė vieną valdą, 1869 m. plane pažymėtą Nr.744 bei priklausiusią bajoro Floriano Jankausko įpėdiniams.

Rekonstruojami laiptai, yra nekilnojamosios kultūros vertybės, Kėdainių senamiesčio (16073), teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas 16074

Pilnas pavadinimas Kėdainių senamiestis

Adresas Kėdainių rajono sav., Kėdainių miesto sen., Kėdainių m.,

Įregistravimo registre data 1994-05-31

Statusas Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra Nacionalinis

Rūšis Nekilnojamas

Teritorijos: KVR objektas: 896900.00 kv.; Vizualinės apsaugos pozonis: 69030000.00 kv. m;

Vertybė pagal sandarą: Vietovė

Vietovėje yra žr. Priedas Nr. 1, Priedas Nr. 2.

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: U35; Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: UR3

Amžius: XIV a. pab. -XX a. I p.

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą retas); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipišką);

Vertingosios savybės

2.1.7. gamtiniai elementai - kultūrinis sluoksnis (kelių horizontų, sudarytas iš pilkos, rusvos, tamsiai pilkos ir juodos žemės su tarp sluoksniais, degėisiais bei griuvenomis, iki kelių metrų storio, su medinių ir mūrinių pastatų liekanomis, grindiniais ar jų liekanomis ir archeologiniais radiniais, dalis kultūrinio sluoksnio sunaikinta XIX-XX a. senojo miesto teritorijoje statant įvairius pastatus, tiesiant komunikacijas, dalis ištirta XX a. 8-9-ame d-mečiuose ir XXI a. 1-ame d-metyje; -; žr. 13.33-13.110; 2012 m.); kapai (senojo miesto vietos R, vidurinėje ir V dalyse, šalia bažnyčių yra XVI-XVIII a. Kėdainių miestiečių griautiniai palaidojimai; dalis palaidojimų suardyti įvairių vėlesnių žemės judinimo darbų metu; -; 2012 m.); reljefas (gana lygios Nevėžio dešiniojo kranto pirmoji ir antroji terasos į PPV nuo Smilgos upelio dešiniojo kranto bei gana nuolaidūs ar vidutinio statumo jų šlaitai ir trečiosios terasos kraštas, o taip pat Nevėžio kairiojo kranto antroji terasa ir trečiosios terasos kraštas bei jo iškyšuliai abipus Varlupio upelio griovos ir statoki šlaitai

4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - Senojo miesto vieta (5148, A1813, AR430);

Priedai:

Kėdainių senamiestis (16074, U1P) apibrėžtų teritorijos ribų planas. 15 lapas;

PRI-20.037A-BD,SA,SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	15	0

Rekonstruojami laiptai, yra nekilnojamosios kultūros vertybės, Kėdainių senamiesčio (16073), vietovės teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas 5148

Pilnas pavadinimas Kėdainių senojo miesto archeologinė vietovė, (buv. Senojo miesto vieta (5148, A1813, AR430)

Adresas Kėdainių rajono sav., Kėdainių miesto sen., Kėdainių m.,

Įregistravimo registre data 2003-12-10

Statusas Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra Nacionalinis

Rūšis Nekilnojamas

Teritorijos: KVR objektas: 915044.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą Vietovė

Vietovėje yra Žr. TRP, 2 lapas.

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: A1813 Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AR430

Amžius: XIV-XVIII a. po Kr.

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos - kultūrinis sluoksnis (kelių horizontų, sudarytas iš pilkos, rusvos, tamsiai pilkos ir juodos žemės su tarp sluoksniais, degėšiais bei griuvenomis, iki kelių metrų storio, su medinių ir mūrinių pastatų liekanomis, grindiniais ar jų liekanomis ir archeologiniais radiniais, dalis kultūrinio sluoksnio sunaikinta XIX a. ir XX a. senojo miesto teritorijoje statant įvairius pastatus, tiesiant komunikacijas, dalis iširta XX a. aštuntajame - dešimtajame dešimtmečiuose ir XXI a. pirmajame dešimtmetyje bei antrojo dešimtmečio pirmoje pusėje; -; žr. 15.1-15.73, 15.75-15.84; 2018 m.); kapai (senojo miesto vietos R, vidurinėje ir V dalyse, šalia bažnyčių yra XVI-XVIII a. Kėdainių miestiečių griautiniai palaidojimai; dalis palaidojimų suardyti įvairių vėlesnių žemės judinimo darbų metu; -; 2018 m.);

2.1.7. gamtiniai elementai - reljefas (Kėdainių senojo miesto archeologinės vietovės reljefo didžioji dalis yra Kėdainių senamiesčio-1604, U35 vertingoji savybė, o jos PV dalis yra Nevėžio dešiniojo kranto gana lygioje, nežymiai banguotoje pirmoje terasoje; dalis šio reljefo dirvonuoja ar užsėta žole, kai kur užaugę medžiai, dalyje XX a. aštuntajame - devintajame dešimtmečiuose pristatyta daugiabučių pastatų, ties jos PR, P ir PV pakraščiu lanku teka Nevėžis; FF Nr. 9, 10; TRP; 2018 m.);

4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - Kėdainių senamiesčio (1604, U 35) teritorija (-; -; TRP; 2018 m.).

Rekonstruojami laiptai, yra nekilnojamosios kultūros vertybės, Namas yra artimiausias kultūros paveldo objektas .Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas 2604

PRI-20.037A-BD,SA,SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	15	0

Pilnas pavadinimas Namas

Adresas Kėdainių rajono sav., Kėdainių miesto sen., Kėdainių m., Vilniaus g. 3

Įregistravimo registre data 1992-09-01

Statusas Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Regioninis

Rūšis: Nekilnojamas

Teritorijos KVR objektas: 2166.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas

Seni kodai: Nr. naujai išaiškinamųjų sąrašė: 1557 Nr. laikinosios apskaitos sąrašė: 413/1166

Amžius XIX a. pab.

Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - kultūrinis sluoksnis (patenka į Senojo miesto vietos 5148 teritoriją; -; TRP; 2018 m.);

4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - Kėdainių senamiesčio vietovės teritorija (16074, U35), (-; -; TRP; 2018 m.);

Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas PRI- 20.037-TDP, parengtas Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) ir Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimais.

-Projektas neigiamos įtakos aplinkai neturės.

-Trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami.

-Projekto sprendiniai atitinka atitinka:

- KPD Kauno skyriaus Nr.2K-132, 2020-11-25 išduotus Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (LAR):

- Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastinto rekonstravimo projekto projektinius pasiūlymus, suderintus 2020-11-25 (suder. 20-PP-10 kd).

- Kėdainių senamiesčio (16074) specialaus plano reglamentus;

- Išsaugoma Kėdainių senamiesčio (16074) vertingoji savybė:

Laiptų prie Šėtos g. tvarkomo projektuojamo objekto teritorijoje, žemė ir jos paviršiaus elementai - kultūrinis sluoksnis ir reljefas (nekeičiamas) saugomi, nes patenka į Kėdainių senamiestis (u.k.16074) ir Kėdainių senojo miesto archeologinė vietovė (u.k.5148) teritoriją. Projekto sprendiniuose žemės judinimo darbų vietose numatomi archeologiniai tyrimai, todėl Kėdainių senamiestis (u.k.16074) ir Kėdainių senojo miesto archeologinė vietovei (u.k.5148) nepakenks.

- Projektuojami inžineriniai statiniai, nei aukščiau, nei apimtimi, nei nenustelbia greta esančių kultūros paveldo objektų.

- Tvarkybos darbai projekte nenumatomi, tačiau, jei vykdant darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimai atliekami nustatyta tvarka.

- Pagal paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba” reikalavimus, projektuojamoje teritorijoje archeologiniai tyrimai žemės judinimo darbų vietose **būtinai**. Būtina sudaryti sutartį su archeologu.

PRI-20.037A-BD,SA,SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	15	0

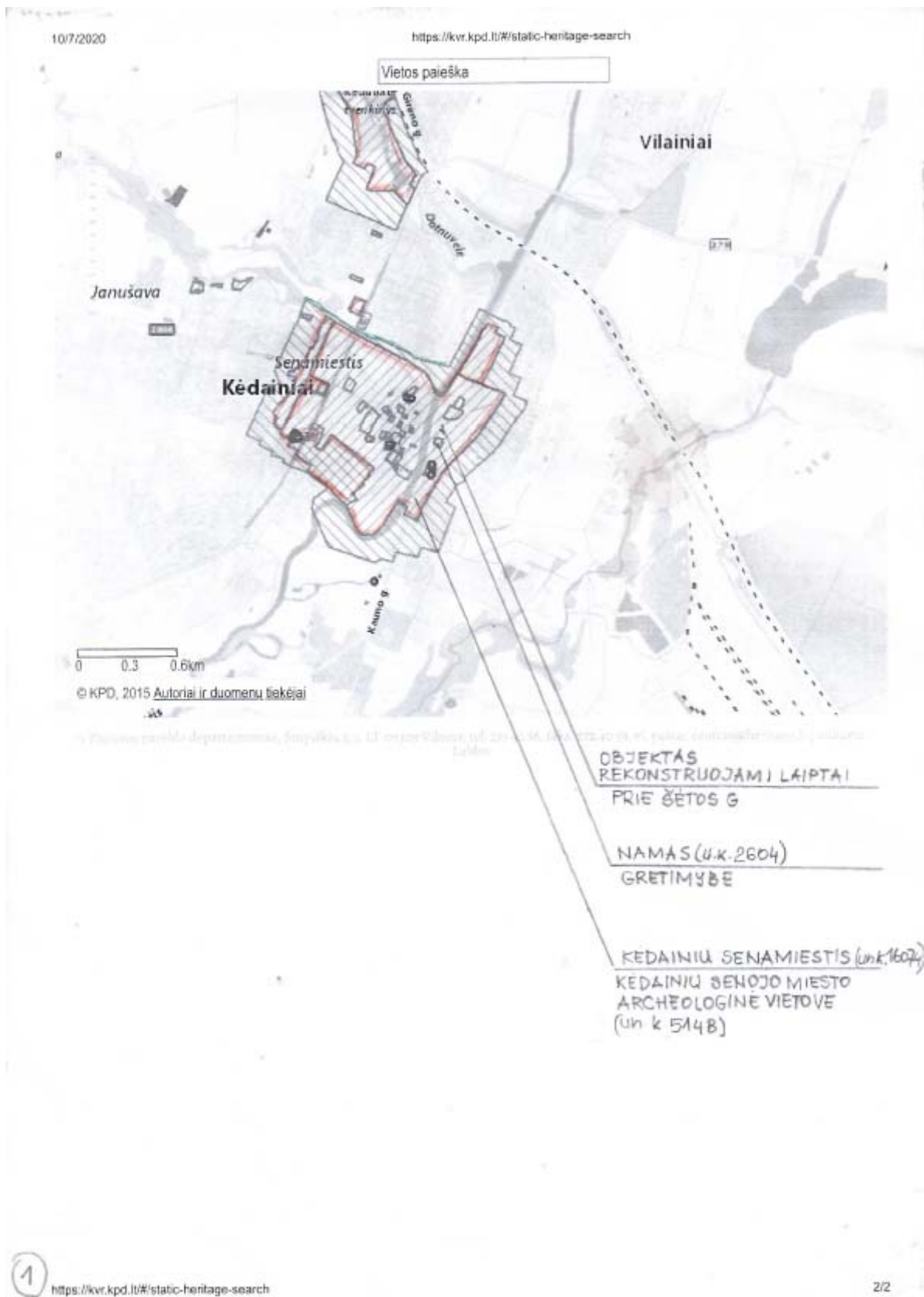
- Jei žemės kasimo metu būtų aptikti statinių pamatai, grindiniai, senieji inžineriniai įrenginiai ar kiti vertingųjų savybių požymių turintys objektai, kurie trukdo inžinerinių tinklų paklojimui, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą (žiūr. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d.).
- Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas.
- Teritorijos ribose, prie kultūros paveldo objektų, mechanizuoti žemės judinimo darbai ar medžiagų ar atliekų sandėliavimas negalimi.
- Teritorijoje ir prie kultūros paveldo objektų ribos žemės judinimo darbai numatyti vykdyti rankiniu būdu, apsaugos zonoje - mechanizuotu būdu, nekeičiant reljefo.

Projekto sprendiniai nepažeis kultūros paveldo objektų, komplekso dalių ar nustatytų vertingųjų savybių; požeminiai inžineriniai tinklai ir apšvietimo antžeminė įranga, neigiamos vizualinės įtakos neturės.

Priedai:

1. Paveldosauginės situacijos schema
2. Kėdainių senamiestis (16074, U35) . Apibrėžtų teritorijos ribų planas, 15 lapas
3. Kėdainių senojo miesto archeologinė vietovė (5148, A1813)
4. Namas (2604, IP1557,LA413/1166)

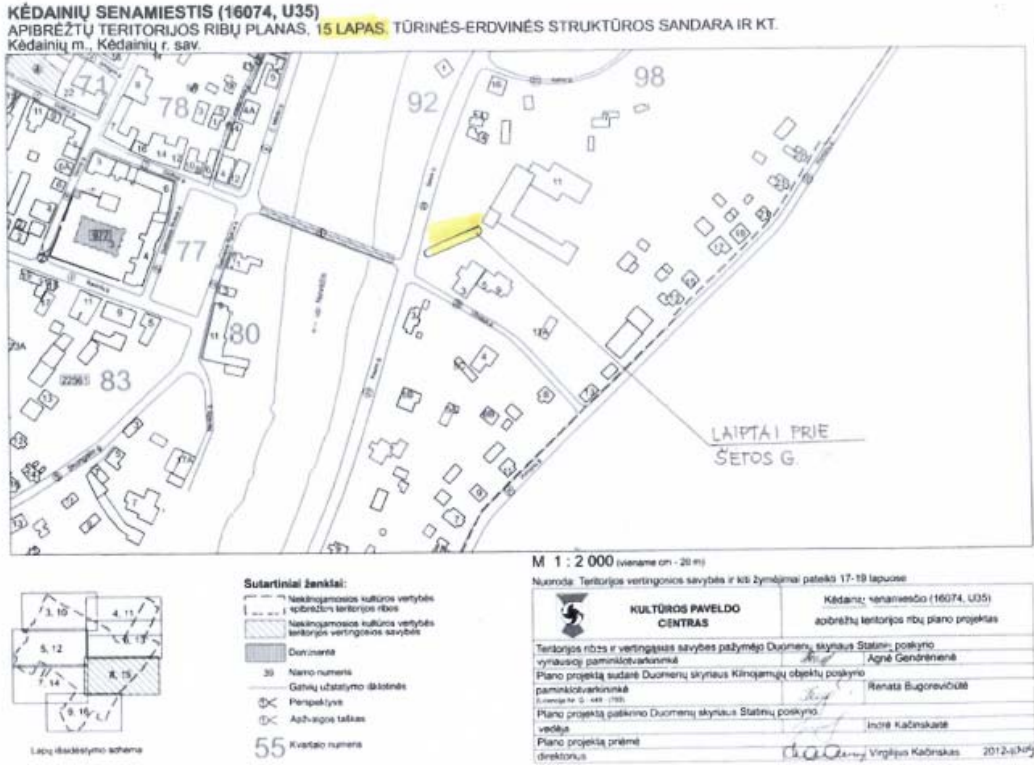
PRI-20.037A-BD,SA,SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	15	0



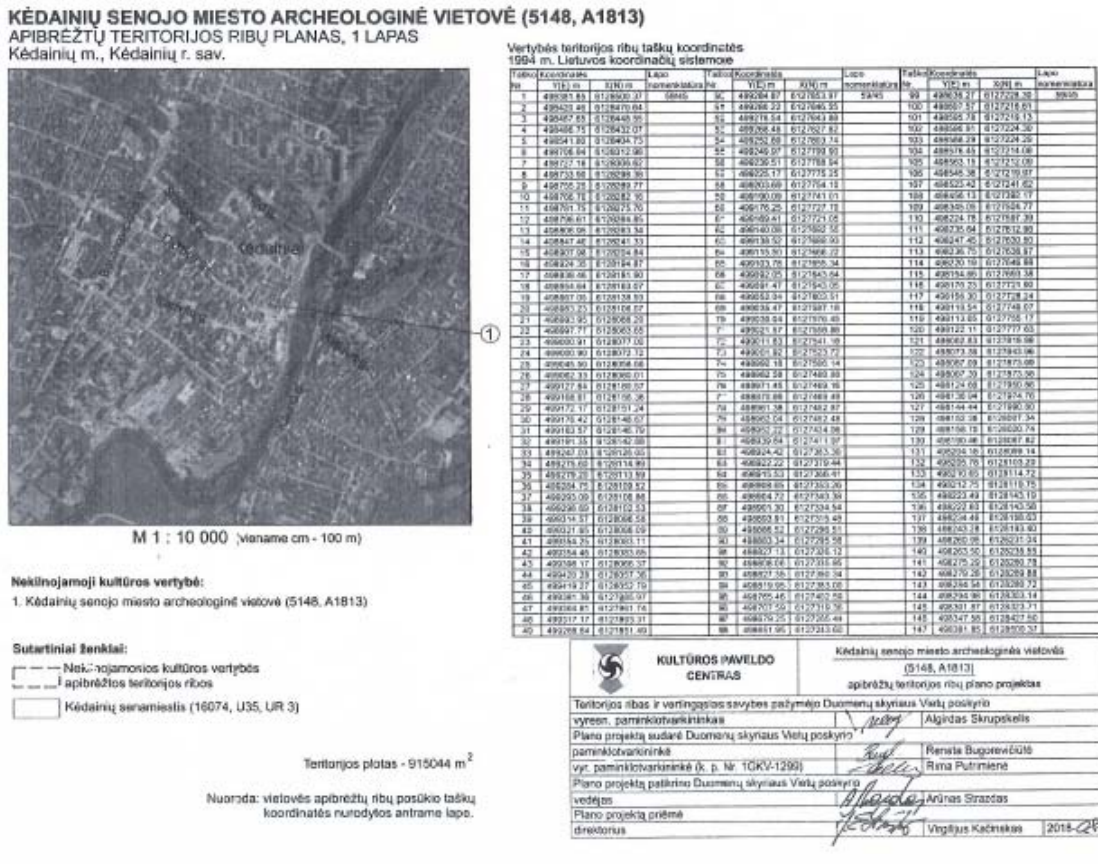
Priedas nr.1

PRI-20.037A-BD,SA,SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	15	0

Priedas nr.2



Priedas nr.3



NAMAS (2604, IP1557, LA413/1166)
APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS
 Vilniaus g. 3, Kėdainiai, Kėdainių r. sav.



Vertybės teritorijos ribų koordinatės 1994 m. Lietuvos koordinatų sistemoje:

Nr.	Koordinatės		Lapo numerai
	Y(E) m	X(N) m	
1	498902,71	6127750,57	58/45
2	498991,71	6127760,10	
3	498990,26	6127761,55	
4	498969,40	6127763,27	
5	498969,20	6127765,13	
6	498956,37	6127791,06	
7	499031,91	6127786,94	
8	499034,56	6127786,24	
9	499043,00	6127784,21	
10	499035,53	6127771,59	
11	499044,95	6127765,31	
12	499029,49	6127740,08	
13	499024,63	6127733,82	
14	498990,99	6127752,36	
15	498992,71	6127759,57	

Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamojo kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
- Gendzeiškai matomų sklypų ribos
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- Eilės numeris
- Teritorijos ribų koordinatų taškų numeriai

0000-0000-0000 Žemės sklypo unikalus numeris
 E-6062498 K-562000 Koordinatų tinklas ir zona

Pastaba:

1. Nekilnojamojo kultūros vertybės paterka | Kėdainių senamiestis (16074) ir Kėdainių senoji miesto vieta (5148) teritoriją.
2. Nekilnojamojo kultūros vertybės nėra paskelbtos valstybės ir (ar) savivaldybės saugoma, todėl apsaugos zona nenaipibrėžiama.



M 1 : 500 (viename cm 5 m)

Teritorijos plotas 2166 m²

Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas:

1. Namas (2604; 5391-0002-0010)
- Teritorijoje esantys kiti objektai:**
2. Priešstatas

Namo	
apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų plano projektas	
Planą sudarė ir vertingumą suvokęs pažinęs reikšmingųjų kultūros vertybių vertinimo ekspertas	
Rasa Prutkienė (sąrašo Nr. 3947, patalpa iki 2021-05-05)	
Teritorijos ribų koordinatės surašė raštininkė Asta Šalčiūnaitė	
(Licencija Nr. 2M-M-1993)	2019-07-01

Priedas nr.4

1.8. Esama padėtis

Pagal nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą bei kadastro duomenis, laiptų statyba užbaigta 1964 metais.




Trumpas esamų laiptų apibūdinimas:

- Laiptų ilgis: 19.4 m;
- Laiptų plotas: 244.62 m;
- Laiptų medžiagiškumas: betonas;

Kadastriniai duomenys nustatyti 2019-07-01 d.

Būklės įvertinimas atliktas 2020-05-07 d.

PRI-20.037A-BD,SA,SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	15	0

Eil. Nr.	Fotofiksacija	Aprašymas
1.		Laiptų vaizdas
2.		Laiptų vaizdas
3.		Laiptų vaizdas

Duomenys apie esamą būklę:

Laiptuose apžiūros metu esminių defektų nenustatyta. Laiptų dangą, atraminių sienelių apdaila fiziškai nusidėvėjusi. Laiptų prieigos ir laiptai neatitinka SPTŽ keliamų reikalavimų ir jais negali naudotis visi miesto žmonės.

1.9. Projekto darbų apimtys

Pagal užsakovo pateiktą projektavimo užduotį (techninę užduotį) numatomi sprendiniai:

1. Šalia laiptų, ant turėklo atviro tipo keltuvo, pritaikyto SPTŽ įrengimas;
2. Saugaus ir patogaus SPTŽ iš keltuvo ir į keltuvą judėjimas laiptų prieigose;
3. Esamų atraminių sienučių rekonstravimas;
4. Laiptų pakopų ir tarpinių poilsio aikštelių performavimas, įrengiant dangas iš bučiarduoto granito akmens, atitinkančio SPTŽ keliamus reikalavimus;
5. Vedimo ir įspėjimo paviršių, atitinkančių SPTŽ keliamus reikalavimus įrengimas;
6. Esamų turėklų demontavimas ir naujų iš nerūdijančio plieno įrengimas;
7. Esamų šviestuvų demontavimas ir naujo (LED) apšvietimo įrengimas;
8. Suoliukų ir šiukšliadėžių pritaikytų SPTŽ įrengimas;
9. Prieigų prie laiptų sutvarkymas;
10. Vertikalusis ir horizontalusis ženklavimas;
11. Žaliųjų protų (vejos) atstatymas.

1.10. Detalus sprendinių aprašymas

1.10.1. Rekonstruojami kiti inžineriniai statiniai – Laiptai

- Rekonstruojami esami laiptai (projektuojami nauji laiptai esamų vietoje) – 4.6m pločio x 29.30m ilgio.
- Laiptų apdaila- pjautas bučiarduotas granito akmuo su vedimo ir įspėjimo paviršiais iš nerūdijančio plieno, atitinkančiais SPTŽ keliamus reikalavimus.
- Ant projektuojamų naujų atraminių sienučių (buvusių vietoje) arba atraminių sienučių montuojami nauji nerūdijančio plieno turėklai.
- Laiptų apačioje bei viršuje projektuojami suoliukai ir šiukšliadėžės pritaikytos SPTŽ.
- Aplink laiptus atstatomi žali plotai (veja).

Detalizacijos pateiktos brėžiniuose.

1.10.2. Projektuojamas turėklinis neįgaliųjų keltuvas

- Projektuojamas turėklinis neįgaliųjų keltuvas, pritaikytas žmonėms su negalia.
- Keltuvo trasos ilgis apie 37 metrai. 2 sustojimai (pirmas, antras aukštai).
- Keturi horizontalūs bėgiai tiesiam važiavimui.
- Dažytas komaksitu (spalva pagal RAL 7035). Platformos pagrindo matmenys yra 800x1000mm (pagal esamą situaciją platformos dydis bus koreguojamas), dviejose pusėse rampos/borteliai. Automatinis platformos atlenkimo / užlenkimo mechanizmas (galimas rankinis atlenkimo mechanizmas). Platforma užfiksuojama pakeltoje pozicijoje ir užima labai mažai vietos. Dažytas komaksitu (spalva pagal RAL 7035).

PRI-20.037A-BD,SA,SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	15	0

1.11. Laiptų konstrukcijų sprendiniai

Projekto konstrukcijų dalies sprendiniai- demontuojami esami laiptai ir laiptu aikštelės demontuojamos esamos laiptų atramines sienutės. Nukasamas iki projektinės altitudės gruntas. Esamas grunto pagrindas sutankinamas, įrengiamas sutankinto smėlio, bei paruošiamasis betono C8/10 sluoksnis. Laiptai formuojami iš betono C30/37 armuoto S500 kl. armatūros tinkais. Laiptų pakopų ir tarpinių poilsio aikštelių danga iš bučiarduoto granito akmens, atitinkančio SPTŽ keliamus reikalavimus.

1.12. Žmonių su negalia judėjimo galimybės

Laiptai ir laiptų prieigos pritaikytos žmonių su negalia poreikiams. Projektuojamas turėklinis neįgaliųjų keltuvas. ŽN judėjimo trąsų paviršiai projektuojami lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių ir saikingai rievėtų medžiagų.

Projektuojamų laiptų maršų nuolydis ne didesnis kaip 1:2, o kiekvieno laipto atbraila arba visas laiptas turi būti savaimė neslidus. Laiptų tako viršuje ir apačioje bei tarpinėse aikštelėse projektuojami nerūdijančio plieno taktiliniai nerūdijančio plieno indikatoriai, įspėjantys žmones su regėjimo negalia apie būsimą paviršiaus pasikeitimą. Taktilinis paviršius įrengiamas prieš pakopos pradžia, kad ant jo užlipus, dar užtektų laiko sustoti prieš žengiant toliau. Iš abiejų laiptų tako pusių projektuojami turėklai.

1.13. Higiena, sveikatos apsauga

Rekonstravimo metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeldami grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 ir HN 36:2009 reikalavimus.

1.14. Statinio naudojimo sauga

Rekonstravimas atliekamas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

1.15. Pastato energinis naudingumas

Neklasifikuojamas.

1.16. Susisiekimo komunikacijos.

Patekimo prie laiptų sprendiniai nekeičiami.

1.17. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai.

PRI-20.037A-BD,SA,SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	15	0

Projekte numatyta vietoj esamą komercinės apskaitos spintą KAS-atr101/8 iš transformatorinės SP-1 esančią ant oro linijos L-100 atramos Nr. 101/8 pakeisti į dvių vietų KAS, pajungimui įrengiant 4x35 mm² skerspjūvio kabelių liniją. Nuo naujai sumontuoto KAS įrengiama kabelių liniją neįgalųjų keltuvui užmaitinti. Laiptų apšvietimui numatyta sumontuoti naujas apšvietimo atramas, kurių valdymas numatytas nuo esamo apšvietimo tinklo. Esama apšvietimo atrama demontuojama.

Taip pat projekte numatyta apsaugoti esamus ryšio kabelių tinklus apgaubiant juos 110mm skersmens surenkamais apsaugos vamzdžiais.

1.18. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms

Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu.

Statybos metu trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti – trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nebus pablogintos – gretimų pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Statybos metu nebus pažeisti esami veikiančios inžineriniai tinklai bei bendrųjų sistemų inžineriniai tinklai, nebus pažeisti jokie kiti eksploatuojami statiniai, nebus sustabdytas eismas gatvėje, bus užtikrintas privažiavimas prie esamų pastatų, nebus oro, vandens ir grunto užteršimo. Taip pat nebus pablogintos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos kitos sąlygos, nurodytos LR Statybos įstatymo 6 str. 4 dalyje.

1.19. Projektinių sprendinių atitikties normatyviniams dokumentams.

Projekto sprendiniai atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 (2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentą (ES) Nr. 305/2011 (OL 2011 L 88, p. 5) nustatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų (Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;) reikalavimus, nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

PRI-20.037A-BD,SA,SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	15	0

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1 BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR INSTRUKCIJOS

1.1 PROJEKTAS

Techninio projekto statybinės techninės specifikacijos apima šiuos darbus:

- inžinierinių įrenginių ir tinklų įrengimą.

Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų – pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms. Ši specifikacija apima medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Darbai apima statybą ir montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti šiose specifikacijose, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pilnai užbaigti statybos darbai.

Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atitikimą ir įrengimus, nurodytus šiose specifikacijose, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam Darbų atlikimui.

Rangovas turi užtikrinti, kad Darbai būtų tinkamai vykdomi ir užbaigti.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbų dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos. Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrengimai ir įranga būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui ir kad būtų pakankamai vietos palikta įrengimų priežiūrai bei pakeitimui. Rangovas taip pat privalo užtikrinti stovinčiam žmogui pakankamą aukštį maksimaliame galimame plote su lengvu, saugiu priėjimu normaliam darbui be kliūčių prie visų įrengimų ir prietaisų.

1.2 ĮSTATYMAI, ĮSTATAI IR REIKALAVIMAI

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų bei Lietuvos draudimo kompanijos reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi Užsakovo reikalavimų.


Rangovas yra atsakingas už visus leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų Darbų vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų.

Rangovas darbus pradeda tik turėdamas valstybinių institucijų pritarimą statybos darbams.

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal LR galiojančių teisės aktų reikalavimus.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

0	2020-12	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
	UAB „PRIMUM Group“ JK 302736580 Savanorių pr. 65a, 3 aukštas LT-03149 Vilnius tel. 8 691 47120 info@primum.lt	Projekto pavadinimas:	Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas	
	PV 10522	Arvydas Tamošaitis	Bendroji techninė specifikacija	LAIDA
				0
LT	Užsakovas: Kėdainių rajono savivaldybės administracija	PRI-20.037A-TDP-BD-BTS	LAPAS	LAPŲ
			1	10

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus ir taisykles, priimtas atitinkamų kompetentingų valstybės ir / ar savivaldybės institucijų.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Subrangovai.

Jei Rangovas naudojasi Subrangovų paslaugomis, prieš pradėdamas konkretų darbą reikia gauti Užsakovo (Statytojo) sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu (Statytoju) ir gauti jo pritarimą.

1.3 RANGOVO ATLIEKAMI BRĖŽINIAI IR DOKUMENTAI

Rangovai ir subrangovai savo atliekamiems darbams ir konstrukcijoms, atliekamiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius tris (3) kopijas popieriuje ir vieną (1) kopiją kompiuteriniame diske pagal Pasiūlymo dokumentacijos ir techninių specifikacijų sprendinius.

Brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotoju ir Inžinieriumi ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už darbo brėžinių-sprendinius ir pasėkmes. Užsakovas ir Inžinierius derins tik brėžinių koncepciją. Rangovas privalo parengti išpildomąją ar kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti Užsakovas.

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

Baigus darbus ir pridūodant statybą Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debita ir kt. patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu.

1.4 PRIORITETO TVARKA TARP BRĖŽINIŲ, SPECIFIKACIJŲ IR KITŲ DOKUMENTŲ

Ši specifikacija turi būti naudojama drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprenddamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei Projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:

1. techninės specifikacijos;
2. aiškinamieji raštai;
3. brėžiniai;
4. sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprenddamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose, šios specifikacijos ir, ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, Užsakovas, Inžinierius bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir papildyti atitinkamus šių specifikacijų nuostatus ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus Tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir/ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su Darbų vykdymu, turi būti vadovaujamosi šiomis specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei Užsakovas ir Inžinierius raštu nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti Užsakovą ir

PRI-20.037A-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	2	10	0

Inžinierių apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir/ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdamas tolimesnius Darbus.

1.5 STATYBINIAI GAMINIAI, MEDŽIAGOS

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Bet kuri specifikacijose nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data;

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu.

Užsakovas ar Inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibudintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Inžinieriaus peržiūrai.

Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinės įrangos be išankstinio Užsakovo patvirtinimo. Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkreitiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins Darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus bei medžiagas, rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilinių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz., neopreno), poliacetato, poliuretano, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

1.5.1 Gminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

PRI-20.037A-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	3	10	O

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz., nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

1.5.2 Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė. Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

1.5.3 Gminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gminių ir medžiagų atitikties nuorodoms montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

1.5.4 Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

1.5.5 Gminių ir medžiagų pristatymas

Gminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

1.5.6 Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

1.5.7 Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytą saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktą galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

1.6 STATYBOS AIKŠTELĖ

Statybos konkursą laimėjusi rangovinė organizacija (kompanija, bendrovė), parengtame technologiniame (darbų vykdymo) projekte gali koreguoti arba dalinai keisti statybos paruošimo ir organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbų saugos reikalavimų.

Statybos (paprastojo remonto) aikštelėje iki pagrindinių darbų turi būti atlikti šie darbai:

- atvežti ir pastatyti statybos reikmėms (buitinėms ir statybos administracinėms patalpoms)

laikinus statinius – konteinerinius vagonėlius;

- nutiesti statybos reikmėms laikinus tinklus (elektros tiekimo linija, vandentiekis).

Prisijungiamą prie esamų tinklų derinti su tuos tinklus eksploatuojančia organizacija. Energetinių resursų sunaudojimo apskaitai, įrengti atitinkamus apskaitos prietaisus;

- viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki pat objekto priėmimo.

1.7 STATYBOS ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

PRI-20.037A-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	4	10	O

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

1.8 MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinatinių padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

1.9 VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą. Jeigu Darbų atlikimo metu Inžinierius nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti Darbų, arba rangovo personalas, vykdydamas darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju Inžinierius turi teisę, gavęs Užsakovo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo Konkursinėje dokumentacijoje pateikto metodo, rangovas turi gauti Inžinieriaus ir Užsakovo sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių būdu neapriboja Rangovo atsakomybės.

Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.

1.10 DARBŲ KOORDINAVIMAS

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais, įskaitant ir Užsakovo nurodytus arba pasamdytus subrangovus. Rangovas sudaro Darbų vykdymo planą prieš pradėdamas Darbus, o darbų metu užtikrina, kad Darbai vyktų teisingai ir pagal projektą. Užsakovas neprivalo papildomai sumokėti rangovui už darbus, kurie atliekami iš naujo dėl Rangovo (subrangovų) aplaidumo.

Tiksli visos įrangos montavimo vieta nustatoma parengtuose darbų brėžiniuose.

Jei Darbai apima didelių matmenų įrangos instaliavimą, rangovas suderina darbų atlikimo laiką su Inžinieriumi ir Užsakovu.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos Darbų tinkamam įvykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su Užsakovu ir Inžinieriumi iš anksto.

1.10.1 Bandymai ir pavyzdžiai.

Užsakovo reikalavimu Rangovas privalo atlikti konstrukcijų ir medžiagų bandymus ir pateikti jų rezultatus Užsakovui įmanomai greitesniu laiku.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdamas bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

PRI-20.037A-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	5	10	0

- šalių susitartas bandymo laikas,
- vieta ir būdas, - turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų,
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu.

Bandymai turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

Bandymus atlikti tik dalyvaujant Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui.

Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo apie tai informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Užsakovui ar jo atstovui bei Inžinieriui, testuoti instaliacijas kaip reikalauja Inžinierius bei kompetentingos institucijos.

Visas aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingas priemonės bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to, Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus.

Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai.

Konkrečiai specifikacijose nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijose. Rangovas turi įrengti pavyzdžių kambarį statybos aikštelėje.

1.10.2 Ataskaitos.

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

1.10.3 Montavimo metodai ir darbo sąlygos

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

1.10.4 Paslėpti darbai

Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Inžinierių, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų fotofiksaciją.

1.10.5 Naudojimas statybos metu

Jei iki darbų priėmimo bus naudojama kuri nors pastovi įranga, ji rūpestingai turi būti apsaugojama pagal Užsakovo instrukcijas. Be Užsakovo leidimo įrangos naudojimas yra neleidžiamas.

1.10.6 Apsauga

PRI-20.037A-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	6	10	O

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

1.11 BENDROS SĄLYGOS

1.11.1 Varžtai, tvirtinimas ir atramos

Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Inžinierių leidimo.

Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos ar pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Apsauginis betono sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip nurodyta konkrečiai konstrukcijai.

1.11.2 Remontas (defektų taisymas).

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus.

Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Remontą reikia riboti iki minimumo ir nedaryti iš anksto nepatikrinus tokio užtaisymo masto ir metodo.

Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką.

1.11.3 Dažymas ir apdaila

Rangovo sumontuotos plieninės konstrukcijos, sistemos, vamzdiniai, vamzdžių kronšteinai ir atramos, pakabinimo prietaisai, atramos ir kiti plieno dirbiniai, turi būti su antikorozine apsauga.

Žemiau išvardinta įranga turi būti ištiesai gamintojo nugaruntuota ir nudažyta, jei nenurodyta kitaip:

- visi gaminiai,
- varikliai,
- ventiliatoriai, siurbliai,
- filtrų rėmai,
- vožtuvai ir sklendės,
- valdymo įranga.

Bet koks gamintojo antikorozinės apsaugos sugadinimas ar sužalojimas turi būti ištaisytas pagal Užsakovo reikalavimus.

Visų plieninių dirbinių paviršiai, įskaitant vamzdynus, pakabinimo mazgus, atramas, ankerius, rėmus, dangtelius ir t.t., kurie neturi būti izoliuoti, turi būti nugaruntuoti ir nudažyti dviem sluoksniais su Užsakovu ir Inžinieriumi suderintos kokybės bei spalvos dažais.

1.12 ŽYMĖJIMAS IR ŽENKLAI

Žymėjimas

Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai įskaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas.

Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi likti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

Identifikacinės etiketės

PRI-20.037A-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	7	10	0

Visa įranga, įskaitant valdymo spintas, daviklius, turi turėti identifikacines etiketes. Kiekvienoje etiketėje turi būti nurodytas numeris, sistemos pavadinimas ir paskirtis. Valdymo įrenginiai turi turėti etiketes, kuriose būtų nurodyta, kokią įrangą jie valdo. Etiketės turi būti stačiakampio formos, apytiksliai 100 x 100 mm arba 100 mm x 50 mm bei turi būti pagamintos iš daugiasluoksnio (spalvotas/juodas/spalvotas) laminuoto plastiko su jame išgraviruotu tekstu.

1.13 ELEKTROS TIEKIMAS

Visa elektros įranga, priedai ir įrengimai turi būti suprojektuoti ir pagaminti, kad veiktų elektros tiekimo sistemoje ir atitiktų nurodytas charakteristikas:

Apsaugos laipsnis nurodytas techninės specifikacijose ir brėžiniuose.

Rangovas pristato ir sumontuoja visą elektros įrangą pagal Sutartį. Elektros įrangos kabelių praėjimai turi būti su sandarikliais pagal elektros įrengimų įrengimo taisyklių reikalavimus. Sandariklių matmenys turi atitikti kabelių dydžius, paminėtus įrangos sąrašė.

Visa Rangovo pristatoma įranga turi būti pilnai sukomplektuota. Rangovas privalo užtikrinti įrangos prijungimą prie 220 V ar aukštesnės įtampos sistemų ir reikalingus jos išbandymus.

1.14 TIKRINIMAI IR PRIDAVIMAS EKSPLOATAICIJAI

1.14.1 Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

1.14.2 Rangovo pateikiama dokumentacija

Priduodant projekto darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri vėliau bus reikalinga organizuoti objekto pridavimą Valstybinei priėmimo komisijai.

1.14.3 Pridavimas eksploatacijai

Pastato įrenginių tolimesniam naudojimui Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- 1) Veikimo principą ir sistemos aprašymą.
- 2) Visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas.
- 3) Išorės apdailos priežiūros instrukciją.
- 4) Gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms.
- 5) Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroniniais paštais.

Auščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šiose specifikacijose pateikiamos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

1.14.4 Mokymas

PRI-20.037A-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	8	10	O

Rangovas privalo apmokyti tam tikrą skaičių Užsakovų parinktų darbuotojų, kad jie iki projekto įgyvendinimo pradžios galėtų tiksliai ir kruopščiai kontroliuoti, tikrinti ir prižiūrėti statybos darbus.

Apmokymas turi būti vykdomas rangovo pasamdyto kvalifikuoto personalo kiekvienam patarnavimui atskirai ir turi tęstis visą sutarties periodą iki projekto galutinio priėmimo, jeigu statybos sutartis nenumato ilgesnio periodo arba Užsakovas ir Rangovas susitarė kitaip.

Apmokymas, kaip ir naudojama dokumentacija turi būti vedami lietuvių kalboje.

1.14.5 Priėmimas

Rangovas organizuoja priėmimą pagal STR 1.11.01-2010 „Statybos užbaigimas“ ir kviečia Užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinimai atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

1.14.6 Atsakomybės už defektus laikotarpis

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

1.15 GARANTIJA

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos):

- 1) statinių – 5 metai;
- 2) paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų) – 10 metų;
- 3) esant tyčia paslėptiems defektams – 20 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

1.15.1 Garantinis aptarnavimas

Garantinis aptarnavimas ir remontas apima visas transporto pristatymo, kelionės, apgyvendinimo ir darbo išlaidas, vadybos ir muitinės išlaidas ir mokesčius.

Tikimasi, kad aptarnavimas bus atliekamas normaliomis darbo valandomis.

	Lapas	Lapų	Laida
PRI-20.037A-TDP-BD-BTS	9	10	0

Aptarnavimo apsilankymo metu pakeistos dalys arba medžiagos, kurioms galioja garantija, yra įtraukiamos į aptarnavimą; eksploataciniai reikmenys ir medžiagos į aptarnavimą neįtraukiami.

Jei aptinkami įrangos trūkumai, kurie laikomi priklausantys garantiniam aptarnavimui ir dėl kurių reikalingas papildomas apsilankymas tarp nustatytų apsilankymų, šie papildomi apsilankymai vykdomi pagal garantijos ir aptarnavimo trukmes.

Atliktas darbas turi būti įformintas atitinkamais dokumentais.

1.16 UŽSAKOVO DARBUOTOJŲ APMOKYMAS

Rangovas turi atlikti tam tikro darbuotojų, kuriuos atrinks Užsakovas, skaičiaus mokymą, kad šie, prieš galutinai perimdami objektą, galėtų teisingai, rūpestingai valdyti, kontroliuoti ir prižiūrėti įrangą ir statinius.

Mokymą turi atlikti kvalifikuotas Rangovo personalas kiekvienai paslaugai – atskirai, ir turi būti tęsiamas per Sutarties laikotarpį iki galutinio projekto perėmimo, jei Sutartis nenumato ilgesnio laikotarpio ar Užsakovas ir Rangovas nėra abipusiai susitarę kitaip.

1.17 ATSARGINĖS DALYS

Rangovas turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai/įrangai, pagal suderintą su Užsakovu sąrašą.

Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijose, reikia pateikti 1 metams pakankamus kiekius, arba kaip rekomenduoja sistemų/įrangos gamintojas tiekėjas.

1.18 TECHNINĖ DOKUMENTACIJA

1.18.1 Techninė dokumentacija

Rangovai ir subrangovai atlieka šiuos brėžinius:

- 1) darbo projekto brėžinius
- 2) išpildomuosius statyboje atliktų darbų brėžinius.

Anksčiau minėti brėžiniai turi būti ruošiami lietuvių kalba.

1.18.2 Įrengimų techninė dokumentacija

Rangovai ar subrangovai, priduodami objektą, turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- 1) saugumo eksploatacijos aprašymus,
- 2) įrenginių techninius pasus,
- 3) atsarginių dalių sąrašus,
- 4) Techninio aptarnavimo aprašymus,
- 5) Įrengimų stipruminius skaičiavimus (jei reikalinga pagal Lietuvoje taikomus normatyvus),
- 6) Sertifikatus ir atitinkamus leidimus, kurie yra būti tam, kad įrengimai būtų tinkamai naudojami Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta priduodant ją Užsakovui popieriuje (1 egz.) ir kompiuteriniame diskelyje.

Ne lietuvių kalba parengti dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

PASTABA:

1. Techninės specifikacijos (reikalavimai) pagal atskirus statybos darbus pateikiamos atskirose projekto dalyse.

PRI-20.037A-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	10	10	0

1. STATINIO ARCHITEKTŪROS, SKLYPO PLANO DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TS-01 BENDRIEJI NURODYMAI

TS-01-01 Bendrieji nurodymai

Teritorijos tvarkymo, darbai turi būti vykdomi tiksliai pagal projektą, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Techninio projekto sprendiniai turi būti patikslinti darbo projekte. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams bei darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytiems aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti pakeisti.

TS-02 ŽEMĖS DARBAI

TS-02-01 Bendroji dalis

Ši specifikacija apima nurodymus apie statybos aikštelės paruošimo ir pagrindų įrengimo darbus. Rangovas priima statybos aikštelę dalyvaujant Užsakovui ir Techninės priežiūros inžinieriui. Rangovas yra atsakingas už žemės darbų leidimą. Prieš pradėdamas žemės darbus turi būti iškviečiami į darbų zoną patenkančių inžinerinių tinklų atstovai. Statybos darbų metu turi būti numatoma esamų inžinerinių tinklų apsauga.

Prieš statybą yra atliekami tokie paruošiamieji darbai:

- Nebereikalingų paviršių pašalinimas;
- Paviršiaus planiravimas;
- Duobių statiniams nužymėjimas ir iškasimas;
- Žemės pertekliaus nustūmimas ir sukaupimas tam skirtoje vietoje;
- Lovio kasimas dangų konstrukcijoms;
- Tranšėjų inžineriniams tinklams kasimas;
- Grunto tinkamumas nustatomas tyrimais.

0	2020-12	Statybos leidimui						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis						
	UAB „PRIMUM Group“ ĮK 302736580 Savanorių pr. 65a, 3 aukštas LT-03149 Vilnius tel. 8 691 47120 info@primum.lt		Projekto pavadinimas: Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas					
	PV 10522	Arvydas Tamošaitis	STATINIO ARCHITEKTŪROS, SKLYPO PLANO DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS					
	PDV A1027	Deimantas Čekanauskas			LAI DA			
	ARCH BM000424	Indrė Peželytė			0			
LT	Užsakovas: Kėdainių rajono savivaldybės administracija		PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS	<table border="1"> <tr> <th>LAPAS</th> <th>LAPŲ</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>15</td> </tr> </table>	LAPAS	LAPŲ	1	15
LAPAS	LAPŲ							
1	15							

Žemės darbų atlikimo kontrolė turi būti vykdoma griežtai prisilaikant STR 1.07.02:2005. Pagal kontrolės atlikimo laiką ir vietą: į statybos aikštelę pristatomų medžiagų, gaminių, konstrukcijų, grunto ir techninės dokumentacijos kontrolė. Vykdoma registracijos metodu (pagal sertifikatus, pasus ir kt. dokum.), esant reikalui - pagal apmatavimus. Statybos darbų vykdymo metu arba betarpiškai po jų atlikimo, vykdoma kontrolė. Atliekama apmatavimų būdu arba technine apžiūra. Rezultatai fiksuojami spec. arba bendruose statybos darbų žurnaluose. Pabaigus objekto arba jo atskiro etapo, dengtų darbų arba kitų kontrolės objektų statybos darbus, vykdoma kontrolė. Pagal jos rezultatus priimamas sprendimas apie objekto tinkamumą eksploatuoti arba numatomi būdai ir sąlygos trūkumų pašalinimui

Pagrindines žemės darbų apimtis sudarys grunto pagrindų paruošimas naujiems statiniams, sklypo kietų dangų konstrukcijoms iškasose ir sankasose, tranšėjų inžineriniams tinklams kasimas. Statybos vieta yra teritorija Kėdainių mieste.

TS-02-02 Kasimas

Bendrieji duomenys

Kasimas visoje statybos aikštelėje turi būti vykdomas taip, kad būtų įmanoma atlikti visus darbus, nurodytus specifikacijoje.

Kasimo metu reikia atsižvelgti į tai, kad gruntą lengvai ardo lietaus ir paviršiaus vanduo.

Kasimo darbai pastatams ir statiniams

Duobės turi būti kasamos iki konstrukcijų dugno altitudės. Iškastos pamatų duobės dugno altitudės nuokrypis nuo projektinis altitudės - +0 mm, -50 mm.

Įrengiant pagrindus konstrukcijoms, kurios tiesiogiai remiasi į gruntą (juostiniai pamatai, požeminiai įrenginiai, šuliniai), duobių kasimą mechanizuotu būdu rekomenduojama baigti 10 cm aukščiau projektinės pagrindo altitudės. Likęs grunto sluoksnis turi būti kasamas rankiniu būdu, nesuardant gamtinės grunto struktūros.

Ten, kur duobėse vyksta žmonių judėjimas, duobės šlaitas turi prasidėti 0,6 m nuo įrengiamos konstrukcijos krašto.

Mažiausios duobės plotis turi būti 0,2 m platesnis iš kiekvienos konstrukcijos įvertinant klojinių ir izoliacijos storius, pusės.

Kasimo metu suardytas gruntas turi būti pašalinamas paklojant geotekstilę. Tankinamo arba keičiamo grunto sluoksnio storis ir sutankinimo rodikliai turi būti nurodyti geotechniniuose darbo brėžiniuose.

Kasimas turi būti vykdomas darbus suderinant su Užsakovu, kad visos konstrukcijos, vamzdžiai ir kabeliai būtų įrengiami ir klojami reikiamose vietose ir reikiamose altitudėse.

Iškastos medžiagos transportavimas

PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	15	0

Bet kuris paviršinis gruntas ir iškasta medžiaga, kuri netinkama užpylimui pastato statybos aikštelėje, turi būti išvežta į sąvartyną. Grunto transportavimo ir sąvartyno mokesčius apmoka Rangovas.

Tinkama užpylimams iškasta medžiaga, kurios neįmanoma panaudoti iš karto, turi būti saugoma nurodytoje sklypo dalyje taip, kad organinė medžiaga ir kita medžiaga būtų atskirtos viena nuo kitos.

2.2.4 Tranšėjų išramstymas

Visos iškasos žemės (jeigu reikia) turi būti sutvirtinamos. Sutvirtinimai atliekami medinių konstrukcijų arba metalinių skydų pagalba, priklausomai nuo iškasos gylio. Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, kad netoliese yra pavojaus zona.

2.2.5 Griovių ir duobių apsauga nuo vandens statybos darbų metu

Rangovas atsakingas, kad statybos darbų metu grioviai ir duobės būtų sausi, kad griovių dugne nesikaupytų dumblas ir kad, pamatus būtų galima kloti ant nesuardyto pagrindo.

Reikia apsaugoti, kad išorinis paviršinis vanduo nepatektų į griovius ir duobes, statant laikiną nukreipiamąjį drenažą formuojant griovių kraštus ir pan.

Gruntinio ir paviršinio vandens lygis prieš tankinimą turi būti apie 1 m žemiau aikštelės paviršiaus. Priešingu atveju reikia įrengti drenažą. Rekomenduojama linijinį drenažą įrengti iš geotekstilės. Vandens lygį galima pažeminti atvirai: grioviais, kurie iškasami 1,0... 2,0 m atstumu nuo tankinimo ploto krašto. Grioviai kasami su nuolydžiu link surinkimo duobės. Jei tankinimo grunto filtracija maža ir linijiniu drenažu vandens lygio pažeminti nepavyksta, aikštelės paviršiuje yra pilamas drenuojančio grunto (smėlio, žvyro) sluoksnis. Sluoksnio storis turi būti toks, kad vandens lygis grunte būtų apie 0,6 m žemiau tankinamo paviršiaus.

Grioviuose ir duobėse potencialiai susirenkantis paviršius ir gruntinis vanduo iš griovių ir duobių turi būti šalinamas siurblių pagalba taip pat ir naudojant adatinius filtrus. Vanduo turi būti nukreipiamas į konkretų drenavimo griovį, esantį toliau tikrojo griovio ar duobės ir atskirtą geotekstiliniu filtru bei stambiu žvyru ar skalda.

TS-02-03 Dirbtinio pagrindo įrengimas

Dirbtinio pagrindo įrengimui turi būti naudojamas žvyras su smulkme (Ž+F) su šiais rodikliai: smulkios frakcijos – iki 10%, grunto granulimetrinės sudėties rūšiuotumo koeficientas $cu < 3$, grunto sanklodos rodiklis $cc > 6$. Gruntas turi būti sutankintas pasiekiant šias charakteristikas: $\gamma = 1,8 \text{ t/m}^3$, $c = 0$, $\phi = 35^\circ$, $e = 35 \text{ MPa}$, $qc > 15 \text{ MPa}$, $e = 0,55$. Turi būti surankintas visas supilto grunto sluoksnis. Dirbtinis pagrindas įrengiamas ant natūralių kietai ir minkštai plastingų priemolių gruntų, nukasus piltinio priemolio grunto sluoksnį.

2.3.1 Statybos aikštelės paruošimas

Pradėti tankinti gruntą galima tik atlikus visus paruošiamuosius statybos periodo darbus.

PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	15	0

Tankinimui paruoštos statybos aikštelės paviršiuje negali būti molio tarpų. Jei iki 0,5... 0,6 m gylio turi būti pakeisti smėliu.

Paviršinis nuosėdis dėl grunto sutankinimo ΔS gali būti prognozuojamas pagal formulę: $\Delta S = k \cdot D$ (čia D – tankinamo grunto storis, k – koeficientas, kurio dydis priklauso nuo grunto tipo ir jo purumo, moliams ir priemoliams jis yra lygus 0,005, puriems smėliams – 0,008).

Šalia tankinamo ruožo pastatai, esantys arčiau negu 25 m ir inžineriniai tinklai esantys arčiau negu 7 m, turi būti apsaugoti nuo tankinimo metu atsirandančių virpesių. Tam tikslui gali būti įrengiamos virpesius slopinančios tranšėjos, špunto sienutės.

Pastatai, esantys arčiau nei 50 m iki tankinamo ploto, turi būti stebimi. Jei pasirodys, kad tankinimo poveikis jiems pavojingas, būtina panaudoti virpesius slopinančias priemones.

2.3.2 Grunto sutankinimo kokybės kontrolė

Grunto sutankinimo kokybė nustatoma statiniu zondavimu. Užduoti grunto sutankinimo rodikliai turi būti pasiekti visame tankinamo grunto storyje. Dirbtinis pagrindas turi būti sutankinamas ne mažiau kaip 3 m už pastato išorinių pamatų krašto. Statinio zondavimo taškai išdėstomi atsižvelgiant į gruntų savybių kaitą ir pastato konstrukciją.

Smėlinių gruntų stiprumas gali būti tikrinamas iš kart po sutankinimo. Vandeningų, dulkingų smėlių ir priesmėlių sutankinimo kokybė tikrinama 12... 30 parų po sutankinimo. Molių ir priemolių sutankinimo kokybė tikrinama po 7... 10 parų.

Grunto sutankinimas pakankamas, jei gautos statinio zondavimo kūginio stiprumo q_c reikšmės didesnės arba lygios nurodytame projekte. Jei gautos reikšmės mažesnės, gruntas turi būti tankinamas papildomai ir vėl atliekama kokybės kontrolė.

TS-02-04 Užpylimas ir tankinimas

Užpylimo negali pradėti tol, kol konstrukcijų, kurios turės būti užpiltos, nepatikrins Techninės priežiūros inžinierius ir nepadarys atitinkamų įrašų dengiamų darbų aktuose.

Vienu kartu užpilamo grunto sluoksnio storį reikia pasirinkti tokį, kad būtų patenkinti tankinimo reikalavimai, atsižvelgiant į tankinamą medžiagą ir tankinimo įrangą. Bendru atveju tankinamo grunto sluoksnis neturi būti >500 mm.

Vamzdžių tranšėjos yra užpilamos gruntu 250 mm storio sluoksniais, tankinant juos rankiniu būdu.

Užpilamame grunte negali būti ledo, sniego ar sušalusio grunto gabalų.

Užpylimo kokybės priežiūra

Prieš darbų pradžią Rangovas turi pateikti Užsakovui konstrukcijų užpylimui naudojamos medžiagos granulimetrinę sudėtį.

Kiekvienam 500 m³ viršutinio sluoksnio medžiagų kiekiui turi būti atliekamas bent vienas granulimetrinės sudėties tyrimas. Kitų medžiagų kokybė turi būti tikrinama vizualiai. Jei yra pastebimas

PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	15	0

medžiagų kokybės pasikeitimas, rangovas, techninės priežiūros inžinieriui pareikalavus. Privalo atlikti papildomą tyrimą.

2.4.1 Užpylimo nuokrypiai

Užpylimo paklaida yra +0 mm ir -100 mm. Viršutinio užpylimo sluoksnio po grindimis paklaida yra ± 50 mm. Gruntas, skirtas dirbtiniam pagrindui, turi būti patikrintas, įvertinant, ar jis tinka pagrindui (iš ko sudarytas, kaip tankinasi).

Tikrinant grunto tinkamumą dirbtinio pagrindo įrengimui turi būti atliekamas bandomasis tankinimas, kurio metu yra nustatomas pasirinkto tankinimo būdo efektyvumas.

Tankinimo būdą, tankinamų sluoksnių storį pasirenka Rangovas. Kiekvieno sluoksnio sutankinimo laipsnį reikia patikrinti testais ir tik po to pilti kitą sluoksnį.

Tankinimo kokybę galima kontroliuoti tankinimo bandymų ir apkrovos atlaikymo bandymų būdu. Tankinimo darbų negalima vykdyti, jei oro temperatūra yra žemesnė kaip 1,5°C. Tankinimas gruntas negali būti įšalęs, turėti ledo ar sniego priemaišų.

Sutankintą pagrindą būtina apsaugoti nuo šalčio poveikio.

TS-02-05 Statybos darbų kontrolė

Žemės darbų atlikimo kontrolė turi būti vykdoma vadovaujantis patvirtintais darbų saugos reikalavimais. Dengtų darbų aktai dalyvaujant statybos Techninės priežiūros inžinieriui surašomi šiems žemės darbams:

- natūraliems grunto pagrindams po atskirais pamatais ir pamatų plokštėmis;
- tankintiems piltų gruntų pagrindams po atskirais pamatais ir pamatų plokštėmis, atlikus sutankinto grunto lauko laboratorinius bandymus ir pateikus juos statybos Techninės priežiūros inžinieriui;
- pamatų ir požeminių įrenginių užpylimui gruntu, jį sutankinus.

TS-02-06 Reikalavimai statybos produktams

2.6.1 Iškasos ir pylimai

Iškasose gruntą iškasti iki projektinio lygio, nesuardant pagrindo grunto struktūros, neperkasant žemiau projektinių altitudžių. Perkastą žemiau projektinių altitudžių gruntą būtina sutankinti. Gruntas iš iškasų panaudojamas pylimams.

Žemės pylimai turi būti įrengti iš drenuojančių gruntų. Pylimams nenaudoti nedrenuojančius smulkius ir dulkėtus smėlius. Žemės pylimo viršus privalo turėti skersinį nuolydį 0,02 - vandens nuvedimui nuo pylimo viršaus. Pylimo šlaitų nuolydis turi būti 1:1,5.

Vykiant darbus žiemos metu, pylimo pagrindas nuvalomas nuo sniego ir ledo, neleidžiama į pylimą pakliūti sniegui, ledui bei sušalusiam gruntui (daugiau 40 % bendro grunto tūrio). Pylimo sutankinimą vykdyti sunkiomis tankinimo mašinomis, nepriklausomai nuo pylimo aukščio ir supylimo būdo.

PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	15	0

Žemės sankasa supilama su atsarga pylimo sėdimui. Sankasa rengiama pilant gruntą nuo kraštų į vidurį 0,15÷1,0 m storio sluoksniais, juos sutankinant vibrovoliais arba tankinimo mašinomis. Sutankinimas vykdomas vienodais grunto sluoksniais, kurių storis priklauso nuo tankintuvo tipo ir supilamo grunto rūšies. Supilto grunto tankinimo rodiklį reikia tikrinti pagal DAT.ŽD-96. Užpilant ir tankinant gruntą turi dalyvauti pylimą eksploatuojančios įmonės atstovas.

TS-03DANGŲ PAGRINDAI

TS-03-01 Bendroji dalis

Prieš grindimo bei dangos tiesimo darbus turi būti suformuoti nuolydžiai ir lygūs paviršiai, nuo kurių turi būti nuvalyti akmenys, purvas, paviršius turi būti tinkamos formos ir sutankintas volu į vienodą ir tolygų paviršių. Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti be įdubų, banguotumo, nelygumų, įvairių atliekų ir kitų defektų ir tikslaus profilio, tolygi ir horizontali.

Privažiavimų, šaligatvių ir aikštelių įvairaus tipo dangos gali būti įrengiamos ant bet kurių gruntinių pagrindų, pasižyminčių pastovumu ir kurių laikanti galia priklausomai nuo gamtinių sąlygų kinta ne daugiau kaip 20 %.

Dangų pagrindai gali būti įrengiami iš drenuojančių ir nedrenuojančių smėlio, priemėlio ir įvairių rūšių molio gruntų, t. p. iš šlako ir neorganinių statybinių šiukšlių. Gruntų panaudojimo pagrindams galimybė turi būti nurodyta projekte ir patvirtinta statybos laboratorijos tyrimais.

Įrengiant pagrindus iš skaldos apatiniams ir viduriniams sluoksniais turi būti naudojama 40÷70 ir 70÷120 mm, o viršutiniam sluoksniui - 40÷70 mm stambumo frakcijos.

Įrengiant žvyro pagrindus būtina naudoti optimalų mišinį iš 40÷120 mm stambumo frakcijų.

Skalda ir žvyras pasluoksniui sutankinami kol bus pasiektas iš įvairaus stambumo frakcijų sudaryto sluoksnio standumas. Tankinimo pabaigos požymiai - voluojant dangos paviršius nebanguoja, skalda ar žvyras nepersistumia, nelieka volo pėdsako.

Įrengiant šlako pagrindus tankinamo sluoksnio storis neturi viršyti 15 cm. Šlakas palaistomas vandeniu - iki 60 l/m³ netankinto šlako.

Skaldos, žvyro ir šlako pagrindus leidžiama įrengti ir žiemos sąlygomis. Nuo paviršiaus turi būti nuvalytas sniegas ar ledas. Tankinamo sluoksnio storis neturi viršyti 15 cm (sutankinus).

Dangų pagrindas turi būti įrengtas lovyje. Grunto lovio planiravimas turi būti atliktas taip, kad faktiškai aukščiau neturi nukrypti nuo projektinių aukščių daugiau kaip ±4,0 cm. Matuojant lygumą, plyšiai po 4m ilgio liniuote neturi būti didesni kaip 3cm. Skersiniai nuolydžiai neturi nukrypti daugiau kaip ±0,5%; pločiai ne daugiau kaip ±10 cm.

Žemės sankasos viršus turi būti sutankintas taip, kad būtų pasiekta sutankinimo rodiklio reikšmė DPr=100% (ST 188710638.06:2004, 89 punkto 2 lentelė). Todėl Rangovas prieš tankinimo darbų pradžią bandomaisiais sutankinimais turi patikrinti ar jų parinktais darbo metodais pasiekiamos reikalaujamos sutankinimo rodiklio DPr reikšmės. Jeigu tankinant nepasiekiamas reikalaujama sutankinimo rodiklio vertė,

PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	15	0

tai rangovai privalo atitinkamai pakeisti darbo metodą. Užsakovui sutikus ir jam suderinus galima taikyti kitas priemones, pvz.: supiltą gruntą pagerinti ir (ar) jį stabilizuoti. Tai yra nenumatyti darbai.

Reikalavimas dangų konstrukcijos žemės sankasos viršaus (lovio dugno) gruntui, - deformacijos modulio reikšmė turi būti $E_{v2} \geq 45 \text{ MN/m}^2$ (pagal KPT SDK 07; V.I.43 punktas). Jeigu tankinimu nepasiekiamas reikalaujamas žemės sankasos viršaus deformacijos modulis, tai reikia numatyti papildomas priemones pagal ST 188710638.06:2004, 97.1 punktas.

Jeigu žemės sankasos viršaus sutankinimo rodiklio DPr vertė viršija 100%, tačiau nepasiekiamas reikalaujamas modulio E_{v2} vertė, tai Užsakovas gali leisti įrengti apsauginį šalčiui atsparų sluoksnį, jei garantuojama, kad bus pasiekta šio sluoksnio reikalaujama deformacijos modulio E_{v2} vertė.

TS-03-02 Apatinis pagrindas

Apatinį apsauginį šalčiui atsparų pagrindo sluoksnį sudaro vidutiniagrūdis nejautrus šalčiui smėlis. Medžiaga turi būti gerai išrūšiuota ir reikalaujamos granulometrinės sudėties (TRA SBR 07 VI skyrius). Pralaidumo vandeniui koeficientas - $k \geq 1,5 \times 10^{-5} \text{ m/s}$. Smėlio tamprumo modulis $E \geq 100 \text{ MPa}$, sankabumas $C = 0,006 \text{ MPa}$. Smėlio praeinamumo pro sietą Nr.063 dalelių kiekis turi sudaryti ne daugiau kaip 5% mišinio masės. Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio viršutinėje 20cm dalyje grūdelių, didesnių kaip 2mm, kiekis turi sudaryti ne mažiau 30% mišinio masės. Šioje dalyje mineralinių medžiagų mišiniuose grūdelių, didesnių kaip 2mm, kiekis gali būti ne didesnis kaip 75% mišinio masės. Šie reikalavimai netaikomi, jeigu apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio viršutinė zona yra sustiprinta hidrauliniiais rišikliais.

Smėlio išbandymas vykdomas pagal LST 1361.1. Prieš pristatant medžiagas į vietą ir prieš pradėdant darbus, Rangovas turi pateikti pavyzdžius Inžinieriui ir suderinti su juo šių medžiagų naudojimą. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis turi būti paklotas taip, kad jo laikomoji galia bei deformacijos, kiek įmanoma, būtų tolygesnės. Todėl medžiagų mišinys turi būti taip pakraunamas, iškraunamas ir klojamas, kad neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis. Apsauginis atsparus sluoksnis turi būti sutankintas taip, kad būtų pasiektas utankinimo rodiklis $DPr = 100\%$.

Apatinio pagrindo sluoksnio deformacijos modulio reikšmė turi būti $E_{v2} \geq 100 \text{ MN/m}^2$. Klojant sluoksnį, mineralinių medžiagų mišinys turi būti optimalaus drėgnio, kad būtų sutankinamas kuo mažesnėmis sąnaudomis.

Užbaigtas apatinis pagrindas turi atitikti brėžiniuose nurodytiems storiams.

Visos apatinio pagrindo dalys su trūkumais turi būti rekonstruotos ir padarytos pagal techninius dokumentus arba Inžinieriaus nurodymus ir visa tai bus atlikta rangovo sąskaita (silpnų sluoksnių nuėmimas, didesnių nelygumų ir kenksmingų teršalų pašalinimas, profilio išlyginimas).

Užbaigtas apatinio pagrindo paviršius turi būti lygus be duobių, be paliktų vėžių, įdaubų, atliekų arba kitų defektų ir bus tikslaus skerspjuvio, gerai užpildytas ir išlygintas.

Apatinio šalčiui atsparaus sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių aukščių daugiau kaip $\pm 4 \text{ cm}$.

Skersiniai nuolydžiai – daugiau kaip $\pm 0,5\%$. Matuojant lygumą, plyšiai po 3m ilgio liniuote neturi būti didesni kaip 3cm. Pločiai neturi nukrypti nuo projekcinio daugiau kaip $\pm 10 \text{ cm}$.

PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	15	0

TS-03-03 Skaldos pagrindo sluoksnis

Skaldos pagrindo sluoksniams naudoti 0/45 nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinius, kurių granulimetrinei sudėčiai keliami reikalavimai išdėstyti TRA SBR 07 III skyriaus 8 lentelėje. Mineralinių dulkių <0,063mm kiekis nesurištuose mineralinių medžiagų mišiniuose, skirtuose žvyro ar skaldos pagrindo sluoksniams įrengti, turi būti $\leq 5\%$. Sluoksnis turi būti įrengiamas taip, kad jo laikomosios ir deformacinės savybės, kiek galima, būtų vienodos. Todėl mišinius reikia pakrauti, iškrauti ir kloti taip, kad jie neišsiskirstytų frakcijomis. Tarpinis mišinių sandėliavimas yra neleistinas. Klojant sluoksnį, skleidžiamas mišinys turi būti pakankamo drėgčio, pasirinkto remiantis tinkamumo bandymais, kad mišinį klojant ir tankinant būtų pasiektas reikalaujamas sluoksnio sutankinimo rodiklis DPr .

Įrengto skaldos pagrindo sluoksnio sutankinimo rodiklis turi būti $DPr \geq 103\%$, deformacijos modulio reikšmė turi būti $Ev2 \geq 120MPa$.

Klojimui numatytų medžiagų arba jų mišinių tinkamumą turi nustatyti Rangovas. Klojimui numatytų medžiagų arba jų mišinių techniniai duomenys turi atitikti TRA MIN 07 aprašo reikalavimus. Užsakovo pripažintas medžiagų arba jų mišinių bandymų protokolas bei kokybės pažymėjimas yra tinkamumo pagrindas. Tinkamumas nustatomas pagal LST 1361.2; LST 1360.2; LST 1360.6.

Užbaigus pagrindo sluoksnių klojimo darbus, turi būti atlikti kontroliniai bandymai, kuriuos atlieka Užsakovas. Kontrolinius bandymus tikslinga atlikti vykdant savikontrolę.

Savikontrolės rezultatai, kurie nustatomi dalyvaujant Užsakovui, gali būti pripažįstami kaip kontroliniai bandymai.

Užbaigtas pagrindo sluoksnis turi atitikti brėžiniuose nurodytiems storiams.

Įrengiant skaldos pagrindo sluoksnį būtina vadovautis IT SBR 07 taisyklių VIII skyriaus reikalavimais.

Leistini nukrypimai pagrindui iš žvyro ar skaldos mišinių:

1. Projektiniai aukščiai $\pm 4,0cm$.
2. Skersinis nuolydis $\pm 0,5 \%$.
3. Lygumas. Maksimali prošvaisa po 3m linuote $\leq 2cm$.
4. Faktinis storis $\leq 10\%$, mažesnis už numatytą projektinį storį. Nė viena atskiroji sluoksnio storio vertė neturi būti daugiau kaip 3,5cm mažesnė už projektinį sluoksnio storį.
5. Sluoksnio plotis $\pm 10cm$.

TS-04 DOLOMITINĖ DANGA

Skaldos dangos konstrukcija.

Skalda turi atitikti LST EN 13043; LST EN 13242; LST EN 12620; LST EN 13285; TRA MIN 07; TRA SBR 07.

Dolomitinė skalda frakcija 16-32 - 120mm.

PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	15	0

TS-05GRANITO TRINKELIŲ DANGA**Reikalavimai darbams ir paviršiams:**

Reikalavimai darbams išdėstyti Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklėse IT TRINKELĖS 14 bei Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo metodiniuose nurodymuose MN TRINKELĖS 14.

Klinkerio trinkelės klojamos ant laikančiųjų sluoksnių. Sankasa ir laikantysis sluoksnis turi būti įrengiami su 2 proc. nuolydžiu, kad galėtų nutekėti lietaus vanduo. Laikantieji sluoksniai turi būti vienodo storio, gerai sutankinti ir neturi susimaišyti su išlyginamųjų sluoksnių medžiaga.

Dangos pagrindų šalčiui atsparūs sluoksniai įrengiami iš birių medžiagų, kurios turi apsaugoti dangos konstrukciją nuo šalčio poveikio. Šiuos sluoksnius turi sudaryti atsparūs šalčiui mineralinių medžiagų mišiniai, kurie sutankinti būtų laidūs vandeniui.

Klojant reikia žiūrėti, kad trinkelės visiškai atsigultų į guolį. Siūlių storis visuomet turi būti 3–5 mm. Jas reikia užpildyti smulkiosios skaldos mišiniu. Visiškas atsparumas apkrovai yra užtikrinamas tada, kai siūlės užpildomos iki viršaus. Todėl siūles po kelių dienų reikia pildyti keletą kartų.

Į pakloto betoninių trinkelėlių grindinio siūles yra išluojamas skaldos atsijos. Nuvalyto ir būtinai sauso grindinio paviršiaus sukratymui geriausia yra naudoti plokštumų vibratorių su PVC slystamuoju įtaisu, tausojančiu trinkelėlių paviršių. Tam kad būtų užkirstas kelias poslinkiams ir judėjimui į šonus, plokštuma iš visų pusių turi būti apsupta kraštinėmis trinkelėmis, bordiūrais arba vejų borteliais.

Tarpų tarp bordiūrų ir trinkelėlių užpildyti betono mišiniu negalima.

Paklojus trinkeles, paviršius turi būti švarus, lygus ir atitikti projektuojamus nuolydžius.

Bučiarduoto granito trinkelės:

- Matmenys 200x100x40 mm;
- Spalva: pilka.
- Granito danga turi būti bučiarduota.

Trinkelėlių spalva ir dydis prieš užsakant turi būti suderinta su Užsakovu.



PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	15	0

TS-06GERBŪVIS IR VEJA

Rangovas užbaigus darbus turi atstatyti statybos matu pažeistas dangas ir už remonto ribos esančias dangas. Apželdinimo plotus Rangovas įsivertina pats. Atsodinama veja yra įrengiama pavasarį arba rudenį.

Įrengiant vejas būtina sunaikinti seną augaliją, atvežtinį augalinį gruntą tolygiai paskleisti visame būsimos vejos plote ≥ 10 cm storio sluoksniu, patręšti mineralinėmis trąšomis, kokybiškai išlyginti dirvos paviršių ir tolygiai pasėti reikiama sėklų mišinį.

Piktžolės ir kiti nenaudingi augalai sunaikinami herbicidais. Suformavus pakankamą dirvožemio sluoksnį būtina rūpestingai nurinkti akmenis, statybos atliekas ir šakniastiebes piktžoles. Paruoštas sluoksnis turi būti sutankinamas. Po lietaus nelygios vietos užpilamos žeme. Po žiemos suslūgusi žemė išpurenama 2-3cm gyliu ir po to išlyginama. Vejomis skirtuose plotuose būtina suformuoti min. 0,5-0,6 proc. nuolydį vandeniui nubėgti.

Prieš sėją vienam arui vejos reikia išberti 3-4kg kompleksinių trąšų ir įterpti į dirvą akėčiomis ar grėbliu. Dirva voluojama sunkiu (125-135kg) volu 2-3 kartus. Negalima voluoti per daug drėgnos ir per daug sausos dirvos. Atsiradę nelygumai užberiami žeme. Jei žemė buvo paruošta iš rudens, ji voluojama vieną kartą, prieš tai ją išlyginus.

Žolių sėjos laikas priklauso nuo dirvožemio paruošimo ir klimatinėms sąlygoms. Geriausia sėti pavasarį, antroje vasaros pusėje ir ankstyvą rudenį iki rugsėjo antros pusės. Žolių sėklos sudygsta per 2-3 savaites.

Vejos sėjos norma 15g/m².

Sėklų mišinį rekomenduojama parinkti priklausomai nuo naudojamo dirvožemio tipo jo derlingumo:

- 1) vidutinio derlingumo, sunkiuose ir drėgnuose dirvožemiuose: raudonųjų kuokštinių eraičių – 20 proc., raudonųjų šakniastiebių eraičių – 30 proc., pievinės miglės – 20 proc., paprastosios smilgos – 15 proc., daugiametės svidrės – 5 proc., žemaūgių motiejukų – 10 proc.;
- 2) lengvuose, mažai derlinguose ir erodijuojamuose dirvožemiuose: avinių eraičių – 20 proc., raudonųjų kuokštinių eraičių – 15 proc., raudonųjų šakniastiebių eraičių – 20 proc., nendrių eraičių – 10 proc., pievinės miglės – 10 proc., baltosios smilgos – 10 proc., daugiametės svidrės – 5 proc.;
- 3) sausuose nederlinguose dirvožemiuose: avinių eraičių – 40 proc., raudonųjų kuokštinių eraičių – 10 proc., raudonųjų šakniastiebių eraičių – 10 proc., plokščiosios miglės – 10 proc., paprastosios smilgos – 5 proc., baltosios smilgos – 10 proc., daugiametės svidrės – 5 proc., beginklės dirsuolės – 10 proc. žolių sėklos.

Sėjos darbai turi būti atliekami tokia tvarka:

- dirva suvoluojama arba suspaudžiama;
- mažuose plotuose sėklos tolygiai paskleidžiamos rankomis (pusė reikiamo sėklų kiekio išbarstoma išilgai sklypo, kita pusė skersai sklypą);
- siekiant, kad sėklos lengviau pasiskleistų, jos sumaišomos su smėliu ar sausa durpe;
- pasėtos sėklos sekliai įterpiamos į dirvą: smilgų, miglių sėklos – 0,9–1,0cm, raudonųjų ir avinių eraičių – 1,0–1,5cm, daugiametė svidrių bei nendrių eraičių – 1,5–2,0cm gyliu;
- įterptos sėklos privoluojamos;

PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	15	0

- prieš sėjant šlaituose, juose turi būti tempiami tinklai šlaitams sutvirtinti.

Įrengtos vejos dirvožemio paviršius turi būti visą laiką drėgnas. Laistoma smulkialašiais ar rūką skleidžiančiais purkštukais. Išplautos vietos atsėjamos. Žolė pirmą kartą pjaunama, kai ji pasiekia 10–12 cm aukštį.

Pirmais metais veja ravima rankomis, išraunant ar nupjaunant piktžoles. (LR Aplinkos ministro įsakymas “Dėl medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo” 2007 12 29 Nr.D1-717).

TS-06-01 Nurodymai sklypo naudojimui

Rangovas yra atsakingas už vejos priežiūrą kol ji bus priimta Techninės priežiūros inžinieriaus. Rangovas veją priduoja po pirmo pjovimo. Iki pirmo pjovimo už žolės priežiūrą ir laistymą yra atsakingas Rangovas. Veja yra tinkama priimti, kai žolė visame sklype tolygiai sudyksta, paviršius yra tinkamai išlygintas – be piktžolių ir kitų pašalinių augalų.

Teritorijoje sausu metų laikotarpiu įrengti gazonai ir gėlynai turi būti laistomi mėnesio laikotarpyje ne mažiau kaip du kartus per savaitę.

Po statybos darbų užbaigimo Statytojas privalo tvarkyti savo sklypą, rūpintis jo estetiniu vaizdu ir prižiūrėti taip, kad nepakenktų tretiems asmenims. Turi rinkti šiukšles, valyti sąnašas, šienauti, tvarkyti želdinius, surinkti nukritusias šakas, statybines ir kitas atliekas išvežti į tam skirtas vietas.

Kai sklypas priklauso keliems asmenims, prižiūrimos teritorijos tvarkymas priklauso visiems proporcingai pagal valdomą pastato ar sklypo dalį. Nesant paskirstymo, atsakomybė tenka visiems asmenims solidariai.

Jeigu asmenys neturi galimybių tvarkyti priskirtų teritorijų, jie privalo sudaryti sutartį su tas paslaugas teikiančia įmone ar fiziniu asmeniu.

Asmenų vykdomos veiklos ir atskirų technologinių procesų metu išsiskiriantys žalingi sveikatai veiksniai (cheminės medžiagos, dulkės, fizikiniai, biologiniai ir kt.) gyvenamojoje aplinkoje neturi viršyti teisės aktais leistinų ribų.

Prie įmonių, įstaigų, organizacijų pastatų bei nuolatinių ir laikinų prekybos ar paslaugų teikimo vietų šiukšliadėžės pastato asmenys, kuriems šios teritorijos yra priskirtos nustatyta tvarka. Už šiukšliadėžių švarą, plovimą, dezinfekavimą ir tinkamą jų išvaizdą yra atsakingi fiziniai ir juridiniai asmenys, kurių teritorijoje jos pastatytos.

Žemės valdų savininkai privalo tvarkyti, genėti savo teritorijoje augančius želdinius, trukdančius kaimyninių sklypų savininkams, praeiviams, eismo dalyviams.

TS-07NEREGIŲ VEDIMO SISTEMOS

TS-07-01 Nerūdijančio plieno taktilinis neregijų įspėjimo indikatorius

Taktilinės neregijų vedimo sistemos padeda žmonėms su regėjimo negalia be kitų žmonių pagalbos orientuotis ir saugiai įveikti jų kelyje esančias kliūtis. Neregijų sistemos atitinka šių norminių dokumentų reikalavimus: Statybos

PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	15	0

techninių reikalavimų reglamentas STR 2.03.01:2001 “STATINIAI IR TERITORIJOS. REIKALAVIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS” Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos R ISEP 10 Tarptautinis standartas ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Aplinkos pritaikymo ir naudojimo reikalavimai“.

Sistemą sudaro įspėjimo ir vedimo elementai, montuojami į bet kokį tvirtą paviršių. Sistemą galima naudoti tiek esamai tiek ir naujai įrengiamai infrastruktūrai.

- Pagaminti iš aukščiausios kokybės 316 markės nerūdijančio plieno.
- Lengvai ir greitai įrengiami.
- Ilgaamžiai.
- Nereikalauja jokios papildomos priežiūros.



TS-08 NERŪDIJANČIO PLIENO TURĖKLAI

Projektuojami nerūdijančio plieno turėklai. Turėklai tvirtinami vienoje laiptų pusėje į atraminę sienutę, o per vidurį laiptų- į laiptus.

- Bendras turėklų aukštis nuo žemės paviršiaus – 1200 mm.
- Horizontalus turėklo sudalinimas į 4 dalis su smulkesniais skersiniais iš nerūdijančio plieno;
- Vertikalus turėklo sudalinimas - kas 600 mm arba kaip rekomenduoja gamintojas.
- Tvirtinimas iš viršaus



PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS

Lapas	Lapų	Laida
12	15	0

TS-09 TURĖKLINIS NEJGALIŲJŲ KELTUVAS

Keltuvo trasos ilgis apie 37 metrai. 2 sustojimai (pirmas, antras aukštai). Keturi horizontalūs bėgiai tiesiam važiavimui. Skirtas naudoti lauke. Dažytas komaksitu (spalva pagal RAL 7035).

Bėginis turėklas, tvirtinamas tiesiai ant specialių kolonų, skirtoms keltuvo bėgiams. Dažyta komaksitu (spalva pagal RAL 7035). Su apsauginiu grioveliu.

Platforma

Platformos pagrindo matmenys yra 800x1000mm (pagal esamą situaciją platformos dydis bus koreguojamas), dviejose pusėse rampos/borteliai. Automatinis platformos atlenkimo / užlenkimo mechanizmas (galimas rankinis atlenkimo mechanizmas). Platforma užfiksuojama pakeltoje pozicijoje ir užima labai mažai vietos. Dažytas komaksitu (spalva pagal RAL 7035).

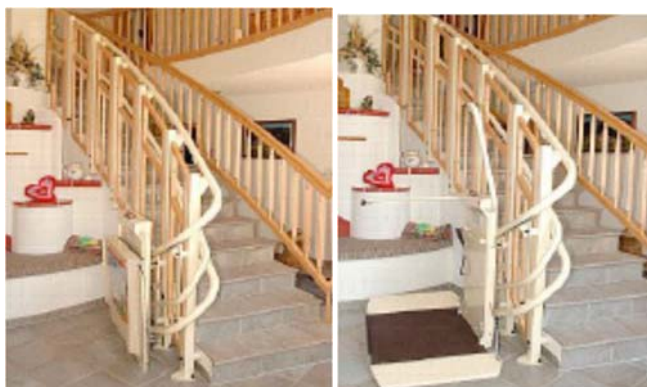
Galia

Variklis yra montuojamas laiptų viršuje (tvirtinamas 1.5 – 1.8 metro aukštyje).

Keliamoji galia 225 kg; 1,1 kW, 1x230V; judėjimo greitis 0,1 m/s.

Elektros tiekimo privedimu iki instaliavimo vietos pasirūpina pirkėjas.

Atitinka Europos standartą EN81-40, CE.

**TS-10 SUOLIUKAI**

Projekte numatyti suoliukai su atlošu.

Konstrukcija pagaminta iš plieno, karštai cinkuota ir dažyta miltelinio būdu. Kojos gaminamos iš plieno lakšto, storis 6 mm. Skersinis tarp kojų iš UPN65 profilio. Mediena - tropinis kietmedis, apsauga nuo medžio grybų, kirmėlių. Mediena papildomai alyvuota. Tvirtinamas ankeriais į grindinį.

Matmenys: 1500x510x700hmm.

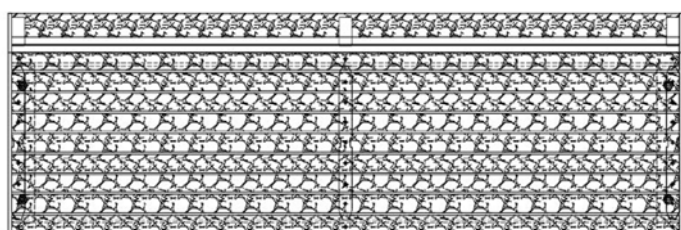
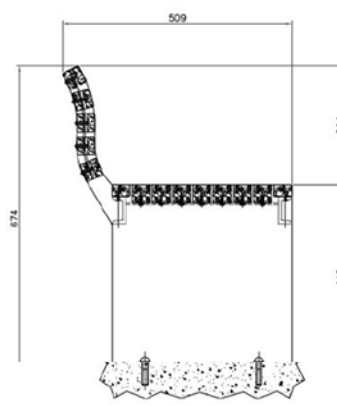
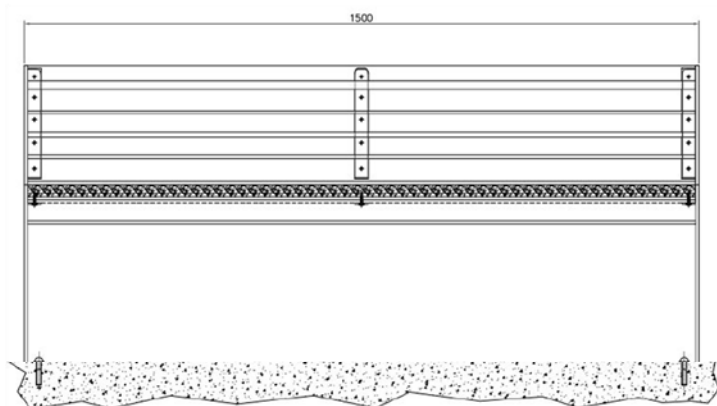
Spalva – Juodai pilka – RAL7021.

PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	13	15	0

Projekto pavadinimas:

Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas

PRIMUM
GROUP



Brėžiniuose nurodytose vietose montuojamos medinės lentutės ant betoninės atraminės sienutės. Naudojama medienos spalva turi atitikti projektuojamų suoliukų medienos spalvai, turi būti impregnuota, kad atlaikytų visus šalčio ciklus. Medžio lentelės tvirtinamos į betoninę atraminę sienutę tinkamais tvirtinimo elementais.

PRI-20.037A-TDP-SA,SP-TS

Lapas	Lapų	Laida
14	15	0



Analogas

TS-11 ŠIUKŠLIADĖŽĖS

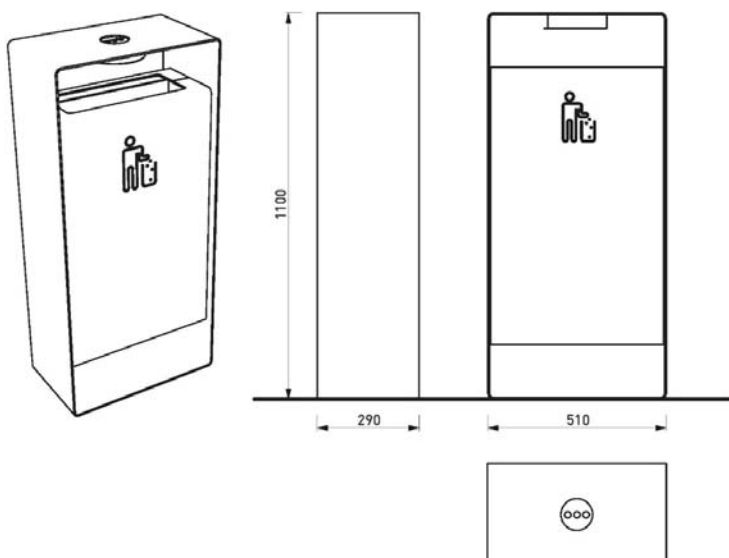
Projekte numatytos šiukšliadėžės su pelenine.

Konstrukcija suvirinta iš plieno lakštų. Naudojamas plienas - cinkuotas ir dažytas. Laikantis rėmas iš 4 mm., storio plieno lakšto. Durelės iš 3 mm., storio plieno lakšto. Viduje cinkuoto plieno kibirėlis, 0,8 mm. storio, 55l. talpos. Peleninė pagaminta iš nerūdijančio plieno, talpa 0,8l.

Matmenys: 510x290x1100h mm., talpa 55l.

Svoris 66 kg.


Spalva – pilkai juoda – RAL7021.



Statinio architektūro, Sklypo plano dalies sąnaudų kiekių žiniaraštis					
Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	TS žyma	Pastabos
1. DANGŲ ĮRENGIMAS					
Granito trinkelėjų įrengimas prie laiptų					
1.1.	Granito trinkelės 40mm	m ²	32	TS-05	
1.2.	Akmens skaldos atsijos 0/5mm, t=30mm	m ²	32	TS-05	
1.3.	Dolomitinė skalda 0/45, Ev2=120(100) Mpa, t=150mm	m ²	32	TS-05	
1.4.	Smėlio, žvyro mišinys 0/32mm, Ev2=120(100) Mpa, t=230mm	m ²	32	TS-05	
Granito trinkelėjų ant betoninių laiptų					
1.5.	Granito trinkelės 40mm	m ²	137	TS-05	
Nerūdijančio plieno taktilinis neregėjų išpėjimo indikatorius					
1.6.	Nerūdijančio plieno taktilinis neregėjų išpėjimo indikatorius su tvirtinimu	m ²	28	TS-07	
2. VEJOS ATSTATYMAS					
2.1.	Augalinio sluoksnio užpylimas, ≥0,1 m	m ²	210	TS-06	
2.2.	Žalių plotų apšėjimas žolės mišiniu	m ²	210	TS-06	
2.3.	Sėklos, 20g/m ²	kg	4.2	TS-06	
3. ŽEMĖS DARBAI					
3.1.	Augalinio sluoksnio nukasimas ir išvežimas, 0,10 m	m ³	21	TS-02	
4. PAPILDOMI ĮRENGIMAI					
4.1.	Turėklai laiptams	m	41	TS-08	Vertikalūs skersiniai kas ~60cm.
4.2.	Turėklinis keltuvas	vnt.	1	TS-09	
4.3.	Suoliukai	vnt.	3	TS-10	
4.4.	Medinės lentelės su tvirtinimo elementais suoliukams ant betoninės atraminės sienutės	m ²	3	TS-12	
4.5.	Šiukšliadėžės	vnt.	2	TS-11	

1. Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai. Supaprastinto projekto etape šių darbų kiekiai yra orientaciniai ir rengiami pagal sustambintą darbų nomenklatūrą. STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS.PROJEKTO EKSPERTIZĖ.“

2. Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminių) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto

0	2020-12-15	Statybos leidimui (konkursui)			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
 UAB „PRIMUM Group“ ĮK 302736580 Savanorių pr. 65a, 3 aukštas LT-03149 Vilnius tel. 8 691 47120 info@primum.lt	Projekto pavadinimas:		Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas		
	PV 10522	Arvydas Tamošaitis	STATINIO ARCHITEKTŪROS, SKLYPO PLANO DALIES SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		LAIDA
	PDV A1027	Deimantas Čekanauskas			
ARCH BM000424	Indrė Pėželytė				
LT	Užsakovas: Kėdainių rajono savivaldybės administracija	PRI-20.037A-TDP-SA,SP-SKŽ		LAPAS	LAPŲ
				1	2

negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai . STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS.PROJEKTO EKSPERTIZĖ.“

3. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarančių gamybos atliekų ar natūralių netekčių. STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS.PROJEKTO EKSPERTIZĖ.“

4. Medžiagų kiekiai gali keistis atidengus esamas konstrukcijas.

5. Statybos metu išardytos ir apgadintos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.

6. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“. Rekonstruoto, remontuoto pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Turi būti atlikti ne tik visi darbai aprašyti techninėse specifikacijose, brėžiniuose, aiškinamajame rašte, reikalavimuose darbams ir medžiagoms, bet ir visi atsitiktiniai komponentai, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui. Tuo tikslu rangovams prieš pateikiant kainos pasiūlymą, tikslinga atlikti objekto apžiūrą ir įvertinti pilnai visus planuojamus darbus.

PRI-20.037A-TDP-SA,SP-SKŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

**LAIPTŲ PRIE ŠĖTOS G. SUPAPRASTINTO REKONSTRAVIMO PROJEKTO
PARENGIMO IR STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS TECHNINĖ
SPECIFIKACIJA**

2020-04-06

Kėdainiai

1. Objektas: Laiptų prie Šėtos g. supaprastinto rekonstravimo projekto parengimas ir statinio projekto vykdymo priežiūra.

2. Užsakovas: Kėdainių rajono savivaldybės administracija.

3. Projektuotojas: Parenkamas taikant Viešųjų pirkimų įstatymą.

4. Esama padėtis: Numatomų rekonstruoti laiptų danga – gelžbetonis. Laiptai neatitinka specialiųjų poreikių turintiems žmonėms (toliau – SPTŽ) nustatytų reikalavimų. Projektuojami laiptai patenka į Kėdainių senamiesčio (u.k.16074) ribas.

5. Statinio kategorija: Nesudėtingas statinys.

6. Projektuojamo objekto adresas: Kėdainių m., Kėdainių m. sen.

7. Projektavimo tikslas: Parengti laiptų prie J. Šėtos g. supaprastintą rekonstravimo projektą. Orientacinis rekonstruojamų laiptų ilgis ~ 19,4 m. Projektuojami laiptai turi būti pritaikyti SPTŽ.

8. Projektavimo uždaviniai:

8.1. Rengiant supaprastintą rekonstravimo projektą numatyti:

8.1.1. Šalia laiptų, ant turėklo atviro tipo keltuvo, pritaikyto SPTŽ įrengimą;

8.1.2. Saugų ir patogų SPTŽ iš keltuvo ir į keltuvažudėjimą laiptų prieigose;

8.1.3. Esamų atraminių sienelių rekonstravimą;

8.1.4. Laiptų pakopų ir tarpinių poilsio aikštelių performavimą, įrengiant dangas iš pjauto bučiarduoto granito akmens, atitinkančių SPTŽ keliamus reikalavimus;

8.1.5. Vedimo ir išėjimo paviršių, atitinkančių SPTŽ keliamus reikalavimus įrengimą;

8.1.6. Esamų turėklų demontavimą ir naujų iš nerūdijančio plieno įrengimą;

8.1.7. Esamų šviestuvų demontavimą ir naujo (LED) apšvietimo įrengimą;

8.1.8. Suoliukų ir šiukšliadėžių pritaikytų SPTŽ įrengimą;

8.1.9. Prieigų prie laiptų sutvarkymą;

8.1.10. Vertikalųjų ir horizontalųjų ženklavimą;

8.1.11. Žaliųjų plotų (vejos) atstatymą.

9. Reikalavimai rengiant supaprastintą rekonstravimo projektą:

9.1. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, Kelių techniniu reglamentu KTR 1.01.2008 „Automobilių keliai“, STR 2.03.01:2019 „Statinių prienamumas“, STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ ir kitais projektų rengimo tvarką ir statybos darbus reglamentuojančiais teisės aktais parengti Laiptų Šėtos g. supaprastintą rekonstravimo projektą;

9.2. Parengti topografinę nuotrauką;

9.3. Parengti inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą;

- 9.4. Parengti aukščių, dangų planus, skersinius, išilginius profilius ir įrengimo detales;
- 9.5. Parengti darbų ir medžiagų sąnaudų kiekių žiniaraščius;
- 9.6. Suderinti supaprastintą rekonstravimo projektą su Kultūros paveldo departamentu;
- 9.7. Parengti ir perduoti reikalingus dokumentus NŽT sutikimui gauti dėl projektavimo ir rekonstravimo darbų vykdymo valstybinėje žemėje, Vadovaujantis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2012 m. liepos 27 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-259;
- 9.8. Pateikti supaprastintą rekonstravimo projektą (1 egz. ir 1 egz. CD skaitmeninėje laikmenoje PDF formatu) Užsakovui dėl ekspertizės atlikimo (vykdoma Užsakovo sąskaita);
- 9.9. Pataisyti supaprastintą rekonstravimo projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pastabas iki teigiamos ekspertizės išvados (jei bus nustatytos);
- 9.10. Supaprastintą rekonstravimo projektą suderinti su subjektais, kurie pagal kompetencijos sritis tikrina techninio projekto sprendinius, vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- 9.11. Patalpinti supaprastintą rekonstravimo projektą internetiniame tinklalapyje „Infostatyba“ dėl pritarimų bei Statybą leidžiančio dokumento gavimo, vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka. Esant papildomoms pastaboms iš suinteresuotų institucijų dėl pritarimų bei Statybą leidžiančio dokumento išdavimo, pataisyti supaprastintą rekonstravimo darbų projektą pagal pateiktas pastabas;
- 9.12. Po Statybą leidžiančio dokumento išdavimo, Užsakovui pateikti pilnos apimties Laiptų prie J. Basanavičiaus g. supaprastintą rekonstravimo projektą (3 egz. ir 1 egz. CD skaitmeninėje laikmenoje PDF ir DWG formatais).

10. Statinio projekto vykdymo priežiūros reikalavimai:

10.1. Projekto vykdymo priežiūros paslaugas atlikti pagal Statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus ir kitus galiojančius normatyvinius aktus.

Pastabos:

1. Statybos darbų rangovas bus parenkamas taikant Viešųjų pirkimų įstatymą;
2. Projektiniai duomenys apie objektą pateikti tik kaip Užsakovo idėja. Galimus tinkamus sprendinius ir su tuo susijusias statybinių inžinerinių (ir kitų) tyrinėjimų ir inžinerinių statinių projektavimo darbų apimtis teikėjas, kaip kompetentingas savo srities žinovas, turi susiplanuoti, nusimatyti ir įsivertinti.

PRIDEDAMA:

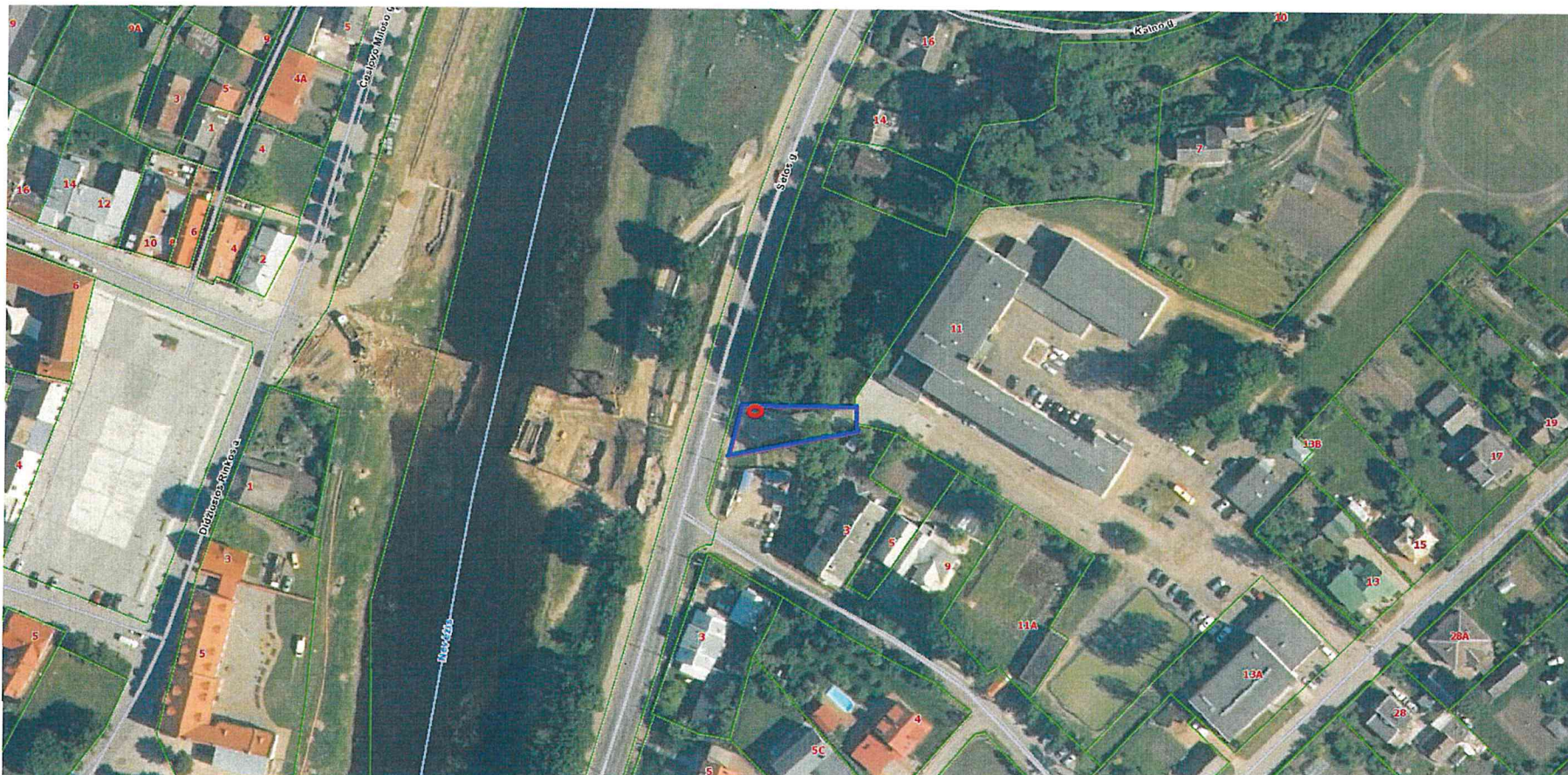
1. Laiptų prie J. Basanavičiaus g. projektavimo situacijos schema, 1 lapas;
2. Pageidaujamo uždaro tipo keltuvo įrengimo, pritaikyto SPTŽ pavyzdys, 1 lapas;
3. Esamų laiptų fotofiksacija, 4 lapai.

Parengė: Statybos ir turto skyriaus
vyriausiasis specialistas

Suderinta: Statybos ir turto skyriaus
vedėja

Statybos ir turto skyriaus
vedėjos pavaduotojas

LAIPTŲ ŠĖTOS G. PROJEKTAVIMO SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

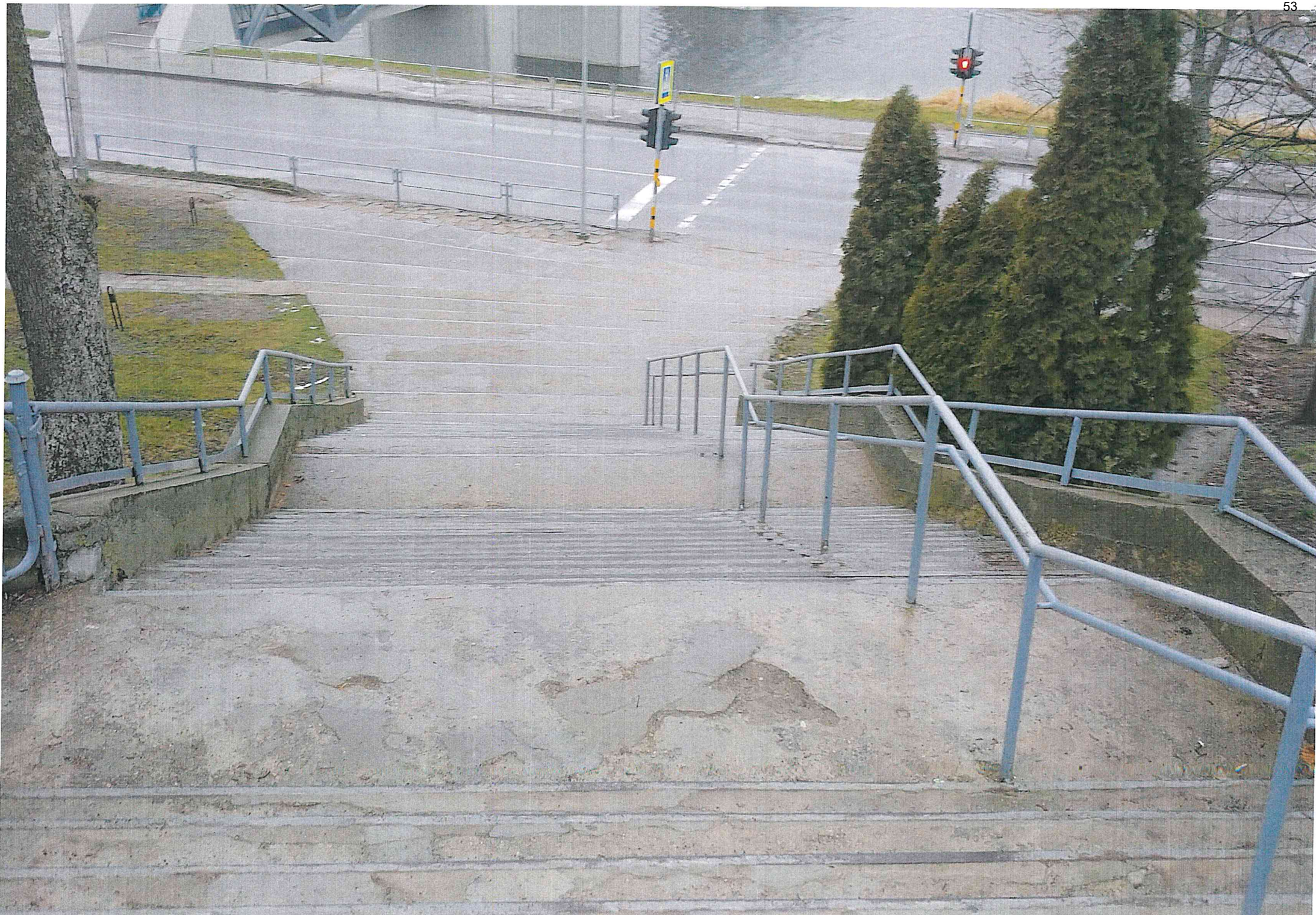


PROJEKTUOJAMŲ LAIPTŲ SU PRIEIGOMIS VIETA



ATVIRO TIPO KeltuVO ĮRENGIMO VIETA









Specialiųjų paveldosaugos reikalavimų
(Laikinojo apsaugos reglamento)
turinio ir išdavimo tvarkos aprašo
2 priedas

(Specialiųjų paveldosaugos reikalavimų (laikinojo apsaugos reglamento) forma)

TVIRTINU _____

_____ (data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2020 m. lapkričio 25 d. Nr. 2K-132
Kauno skyrius

_____ (skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas „Laiptų prie Šėtos gatvės Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas. Tvarkomieji statybos darbai“

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo
(fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)
UAB „Primum Group“ įgaliotas 2020-096-04 Nr. D2-129 PV A.Tamošaitis (at. Nr. 10522); info@primum.lt

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas) *rekonstravimas*

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Kėdainiai, Šėtos g. inž. statinys-laiptai 4400-5246-5757

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių

registre)

Kėdainių senamiesčio teritorija (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16074) bei kultūros paveldo objekto – **Senajo miesto vieta** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 5148) teritorija.

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Esamų sovietmetyje įrengtų laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas, pritaikant žmonėms su negalia projektuojamas valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės – **Kėdainių senamiesčio** (16074) teritorijoje, taip pat patenka į kultūros paveldo pavienio objekto **Kėdainių senajo miesto vieta** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 5148) vertybės teritoriją. Šių paveldo objektų vertingųjų savybių pobūdis – Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą retas); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas). Vertingosios savybės nustatytos, o vėliau patikslintos 2020-10-06 Aktu KPD-RM-2682/1.

Brėžiniuose prašome užrašyti kultūros paveldo objektų, teritorijų bei apsaugos pozonių ribas, Aiškinamajame rašte nurodyti pagrindinius jų apskaitos duomenis bei apsaugos reikalavimus. Kultūros vertybių registro duomenys, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571) (toliau Įstatymas) 8 str. 12 dalimi, yra vieši ir skelbiami tinklalapyje <http://kvr.kpd.lt/hertitage>.

Rengiant projektus Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo veiksmumo sferoje, projektuotojams privalu vykdyti Įstatymo 23 str. nuostatas: „kultūros paveldo objekto tvarkyba atliekama:

- 1) Pagal tokiam objektui nustatytus paveldosaugos reikalavimus;
- 2) Pagal kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentus (statybos techninius reglamentus), patvirtintus aplinkos ir kultūros ministrų;
- 3) Pagal kultūros ministro patvirtintus paveldo tvarkybos reglamentus, nustatančius reikalavimus konkrečioms tvarkybos darbams“.

Vykdamas Įstatymo 19 str. nuostatas, viešajam pažinimui ir naudojimui saugomuose paveldo objektuose draudžiama naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamosios vertybės pase nurodytas vertingąsias savybes; teritorijose ir apsaugos zonose statyti statinius, kurie aukščiau, apimtimi ar išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektą. Taip pat informuojame, kad yra parengtas ir patvirtintas „Kėdainių senamiesčio (u.k.16074) Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas. Prašome vadovautis šiame spec. plane nurodytais reglamentais.

„Laiptų prie Šėtos gatvės Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas“ gali būti rengiamas projektinių pasiūlymų, kuriuos patikrino ir jiems pritarė KPD KS 2020-11-25 (der. Nr. 20-pp-10kd) pagrindu. Prašome būtinai papildyti projektą paveldosaugos dalimi. Primename, kadangi vykdysite darbus kultūros paveldo objekte (5148), kurio vertingųjų savybių pobūdis – Archeologinis, žemės judinimo darbų vietose būtini archeologiniai tyrimai.

Vykdamas Įstatymo 23' str. 12d. nuostatas, - „Vadovauti kultūros paveldo objekto ir kultūros paveldo statinio, kito ypatingojo ar neypatingojo statinio, esančio kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje, tvarkomųjų statybos darbų projektams, tvarkomiesiems statybos darbams, tokio statinio projekto ekspertizei, projekto vykdymo priežiūrai, tokio statinio projekto ekspertizei, tokio statinio statybos techninei priežiūrai turi teisę Statybos įstatyme nustatyta tvarka ir jame nustatytus reikalavimus atitinkantys architektai ir statybos inžinieriai“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas per vieną mėnesį nuo sprendimo gavimo dienos Lietuvos Respublikos Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A.Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas).

~~PASTABA: suderintų PP pagrindinius brėžinius prašome įsegti į TP bylą, talpinamą INFO statybos sistemoje.~~

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

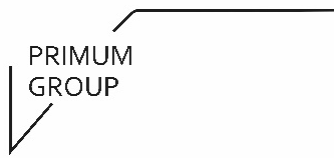
Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo I priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

KPD KS vyriausioji specialistė
pareigų pavadinimas

A.V.

PROJEKTUOTOJAS	UAB „PRIMUM group“ Savanorių pr.65A, 3 aukštas , LT-3149 Vilnius; Mob.: 869147120; info@primum.lt		 Uždaroji akcinė bendrovė
PROJEKTO NR.	PRI-20.037A		
PROJEKTAS	Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas		
STATYBOS RŪŠIS	Statinio rekonstravimas		
PROJEKTAVIMO STADIJA	Projektiniai pasiūlymai		
STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingasis statinys		
DALIS	Bendroji, statinio architektūros		
UŽSAKOVAS	Kėdainių rajono savivaldybės administracija		
ĮMONĖS PAVADINIMAS	PAREIGOS	Vardas, pavardė, atestato Nr.	PARAŠAS
UAB "PRIMUM Group"	Direktorius PV PDV	R. Masialskis A. Tamošaitis atestatas Nr. 10522 D. Čekanauskas atestatas Nr. A 1027	


Projekto pavadinimas:

Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas


 PRIMUM
GROUP

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	PRI-20.037A- PP - PSŽ	0	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	
2.	PRI-20.037A - PP - BSR	0	Bendrieji statinių rodikliai	
3.	PRI-20.037A - PP - AR	0	Aiškinamasis raštas	
Brėžiniai				
4.	PRI-20.037A - PP - B.01	0	Sklypo planas M1:100	
5.	PRI-20.037A - PP - B.02	0	Pjūvis M1:100	
6.	PRI-20.037A - PP - B.03	0	Laiptų apšvietimo schemos M1:100	
7.	PRI-20.037A - PP	0	3d vaizdas	

0	2019-08	Statybos leidimui (konkursui)						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis						
	UAB „PRIMUM Group“ ĮK 302736580 Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius tel. 8 691 47120 info@primum.lt		Projekto pavadinimas: Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas statybos projektas					
	PV 10522	Arvydas Tamošaitis	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA				
	PDV A1027	Deimantas Čekanauskas		0				
BM000424	Indrė Pėželytė							
LT	Užsakovas: Kėdainių rajono savivaldybės administracija		PRI-20.037A-PP-BD-BSŽ	<table border="1"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	LAPAS	LAPŲ	1	1
LAPAS	LAPŲ							
1	1							

Projekto pavadinimas:

Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“
5 priedas

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I SKYRIUS SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	-	Žemės sklypas nesuformuotas- valstybinė žemė
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	Paliekamas esamas
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	Paliekamas esamas

V SKYRIUS KITI STATINIAI

Kiti inžineriniai statiniai – laiptai:

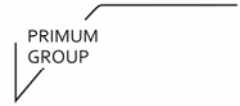
1. Statinio plotis *	m	3.90
2. Statinio ilgis.*	m	31.00
3. Šaligatvio kietosios dangos.*	m ²	28.30

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

0	2020-08	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
	UAB „PRIMUM Group“ ĮK 302736580 Savanorių pr. 65a, 3 aukštas LT-03149 Vilnius tel. 8 691 47120 info@primum.lt	Projekto pavadinimas:	Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas statybos projektas	
PV 10522	Arvydas Tamošaitis	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		LAIDA
PDV A1027	Deimantas Čekanauskas			
ARCH BM000424	Indrė Pėželytė			
LT	Užsakovas: Kėdainių rajono savivaldybės administracija	PRI-20.037A-PP-BD-BSR	LAPAS	LAPŲ
			1	2

Projekto pavadinimas:

Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas



Statinio projekto vadovas Arvydas Tamošaitis atestatas Nr. 10522; 2020-08-19
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

PRI-20.037-PP-BD-BSR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0


BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Norminiai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengti projektiniai pasiūlymai

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
1.	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	NR. I-1240
2.	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas	NR. 5-75
3.	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“	STR 1.01.02:2016
4.	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
5.	„Visuomeninės paskirties statiniai“	STR 2.02.02:2004
6.	„Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	STR 2.01.01(3):1999
7.	„Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“	STR 2.01.01(4):2008
8.	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“	STR 1.06.01:2016
9.	„Statinio statybos rūšys“	STR 1.01.08:2002
10.	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	STR 1.05.01:2017
11.	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“	STR 1.12.06:2002
12.	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai	LST 1516:1998

1.2. Projekto dalyviai

Statytojas (užsakovas). Kėdainių rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188768545). J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai.

0	2020-08	Statybos leidimui						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis						
	UAB „PRIMUM Group“ ĮK 302736580 Savanorių pr. 65a, 3 aukštas LT-03149 Vilnius tel. 8 691 47120 info@primum.lt		Projekto pavadinimas: Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas					
	PV 10522	Arvydas Tamošaitis	BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA				
	PDV A1027	Deimantas Čekanauskas		0				
ARCH BM000424	Indrė Peželytė							
LT	Užsakovas: Kėdainių rajono savivaldybės administracija		PRI-20.037A-PP-AR	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <th>LAPAS</th> <th>LAPŲ</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>4</td> </tr> </table>	LAPAS	LAPŲ	1	4
LAPAS	LAPŲ							
1	4							

Projektuoto rengėjas. UAB “PRIMUM group”, Savanorių pr. 65a, 3 aukštas, LT-03149, Vilnius, (įmonės kodas 302736580) Projekto vadovas, Arvydas Tamošaitis, PV atestato Nr. 10522.

1.3. Projekto rengimo pagrindas

Kitos paskirties inžinerinio statinio (laiptų), prie Šėtos g., Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas atliktas vadovaujantis:

- Projektavimo užduotimi (technine užduotimi);
- Teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentais;
- Lietuvoje galiojančiais statybiniais reglamentais ir normomis, privalomaisiais dokumentais bei ekonomiškai racionaliais bei efektyviais sprendimais.

1.4. Trumpas statinių aprašymas

Objektas: Kiti inžineriniai statiniai - Laiptai

Statinio statybos vieta: Kėdainių r. Sav., Kėdainių m., Šėtos g., unik daikto Nr. 4400-5246-5757.

Funkcinė paskirtis (STR 1.01.08:2017 „Statinių klasifikavimas“): Kitos paskirties inžineriniai statiniai – (12).;

Statinio statybos rūšis: vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ rūšis yra „statinio rekonstravimas“.

Statinio kategorija. Statinys priskiriamas nesudėtingiesiems statiniams (STR 1.01.08:2017 „Statinių klasifikavimas“).

1.5. Geografinė padėtis, klimatinės sąlygos

Statybos geografinė vieta. Kėdainių r. Sav., Kėdainių m., Šėtos g.

Klimatinės sąlygos:

Kėdainių rajono klimatinės sąlygos pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis yra sekančios:

- Artimiausia meteorologijos stotis: Dotnuvos meteorologijos stotis;
- vidutinė metinė oro temperatūra: +6.2 °C;
- vyrauja pietvakarių krypties vėjai;
- vidutinis metinis vėjo greitis – 3,3 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kėdainių rajonas priskiriamas I-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1.2 kN/m².

PRI-20.037A-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0



Rekonstruojami laiptai

1 pav. Situacijos schema.

(Šaltinis: <https://regia.lt>)

1.6. Ryšys su gretimu užstatymu

Žemės sklypas, kuriame projektuojama stoginė yra rytinėje Kėdainių miesto dalyje. Kaimyniniuose sklypuose- mokykla, gyvenamieji pastatai. Šalia teka Nevėžio upė.

1.7. Esama padėtis

Pagal nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą bei kadastro duomenis, laiptų statyba užbaigta 1964 metais.

Trumpas esamų laiptų apibūdinimas:

- Laiptų ilgis: 19.4 m;
- Laiptų plotas: 244.62 m;
- Laiptų medžiagiškumas: betonas;

Kadastriniai duomenys nustatyti 2019-07-01 d.

Būklės įvertinimas atliktas 2020-05-07 d.

Duomenys apie esamą būklę:

Laiptuose apžiūros metu esminių defektų nenustatyta. Laiptų danga, atraminės sienutės apdaila fiziškai nusidėvėjusi. Laiptų prieigos ir laiptai neatitinka SPTŽ keliamų reikalavimų ir jais negali visi miesto žmonės.

PRI-20.037A-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
3	4	0

1.8. Projekto darbų apimtys

Pagal užsakovo pateiktą projektavimo užduotį (techninę užduotį) numatomi sprendiniai:

1. Šalia laiptų, ant turėklo atviro tipo keltuvo, pritaikyto SPTŽ įrengimas;
2. Saugaus ir patogaus SPTŽ iš keltuvo ir į keltuvą judėjimas laiptų prieigose;
3. Esamų atraminių sienučių rekonstravimas;
4. Laiptų pakopų ir tarpinių poilsio aikštelių performavimas, įrengiant dangas iš klinkerinių trinkelėlių, atitinkančių SPTŽ keliamus reikalavimus;
5. Vedimo ir įspėjimo paviršių, atitinkančių SPTŽ keliamus reikalavimus įrengimas;
6. Esamų turėklų demontavimas ir naujų iš nerūdijančio plieno įrengimas;
7. Esamų šviestuvų demontavimas ir naujo (LED) apšvietimo įrengimas;
8. Suoliukų ir šiukšliadėžių pritaikytų SPTŽ įrengimas;
9. Prieigų prie laiptų sutvarkymas;
10. Vertikalusis ir horizontalusis ženklinimas;
11. Žaliųjų protų (vejos) atstatymas.

1.9. Higiena, sveikatos apsauga

Rekonstravimo metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeldami grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 ir HN 36:2009 reikalavimus.

1.10. Statinio naudojimo sauga

Rekonstravimas atliekamas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

1.11. Pastato energinis naudingumas

Neklasifikuojamas.

1.12. Projektinių sprendinių atitiktis normatyviniams dokumentams.

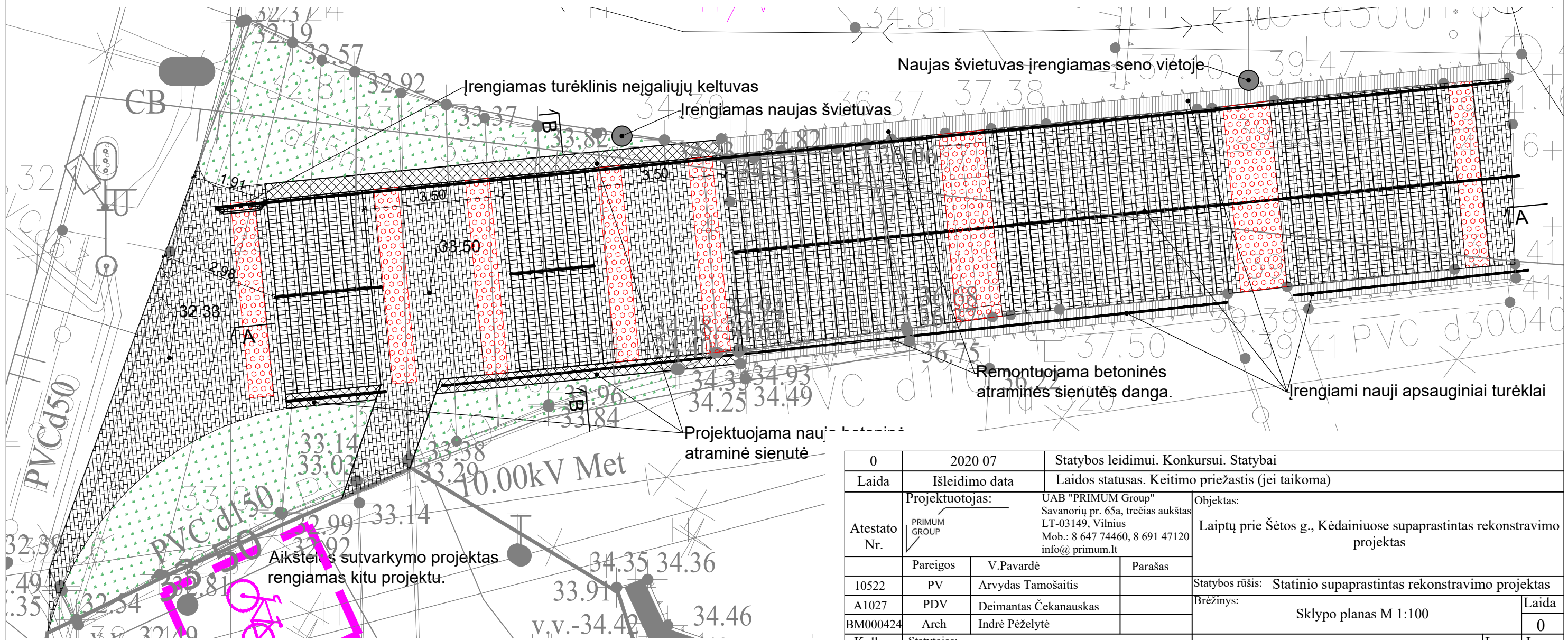
Projekto sprendiniai atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 (2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentą (ES) Nr. 305/2011 (OL 2011 L 88, p. 5) nustatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų (Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;) reikalavimus, nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

PRI-20.037A-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0



Rekonstruojami laiptai

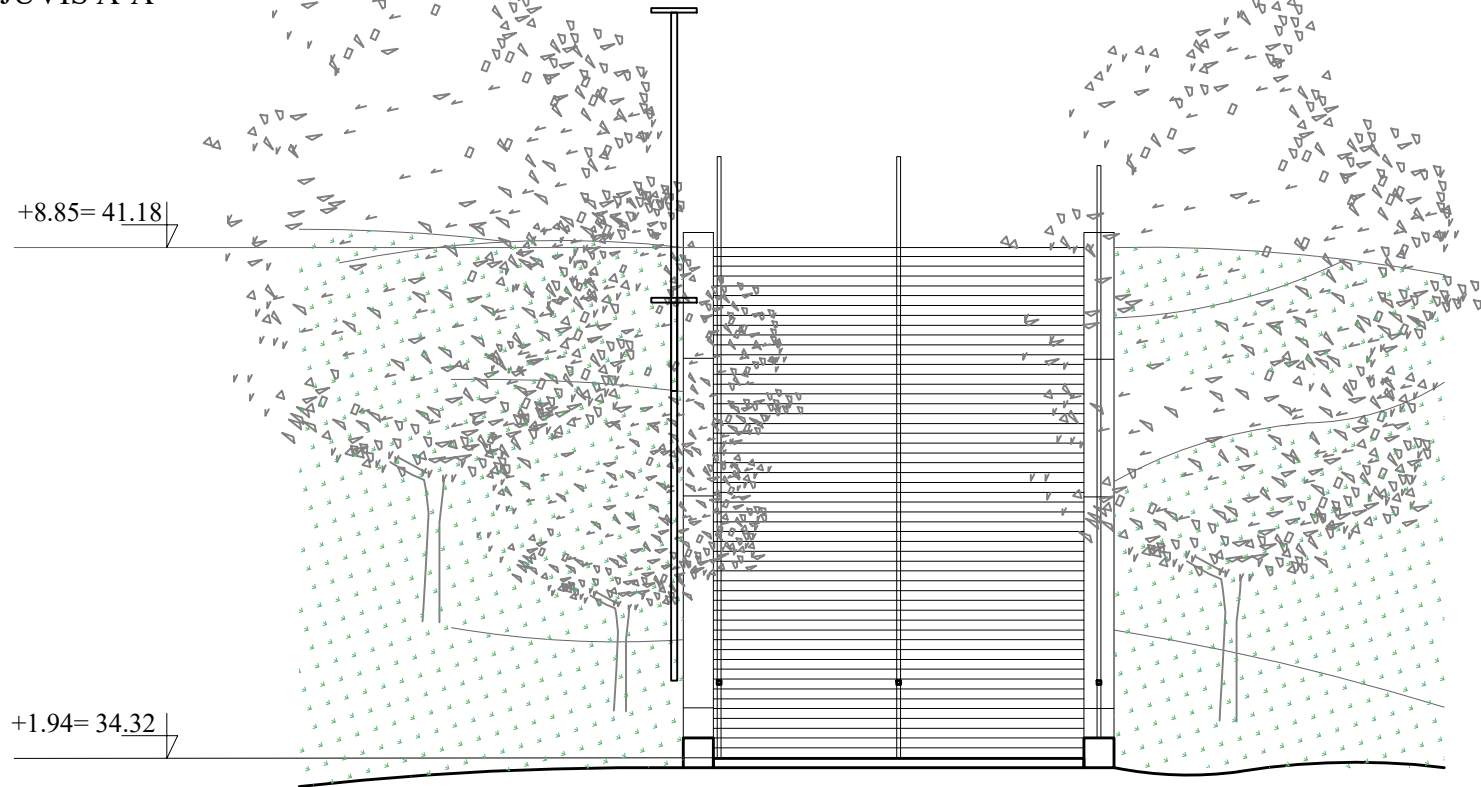
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	Remontuojama betoninė atraminė sienutė
	Projektuojama nauja betoninė atraminė sienutė
	Pjauto bučiarduoto granito akmenų trinkelės
	Neregijų vedimo sistema iš trinkelėlių 6cm
	Atstatoma veja



0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projektuotojas:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, trečias aukštas LT-03149, Vilnius Mob.: 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt	Objektas: Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas
A1027	PDV	Deimantas Čekanauskas	Brėžinys: Sklypo planas M 1:100
BM000424	Arch	Indrė Pėželytė	
Kalba	Statytojas:	Brėžinio Nr.:	
	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	PRI-20.037A-PP-SP-BR-01	
		Lapas	Lapų
		0	0

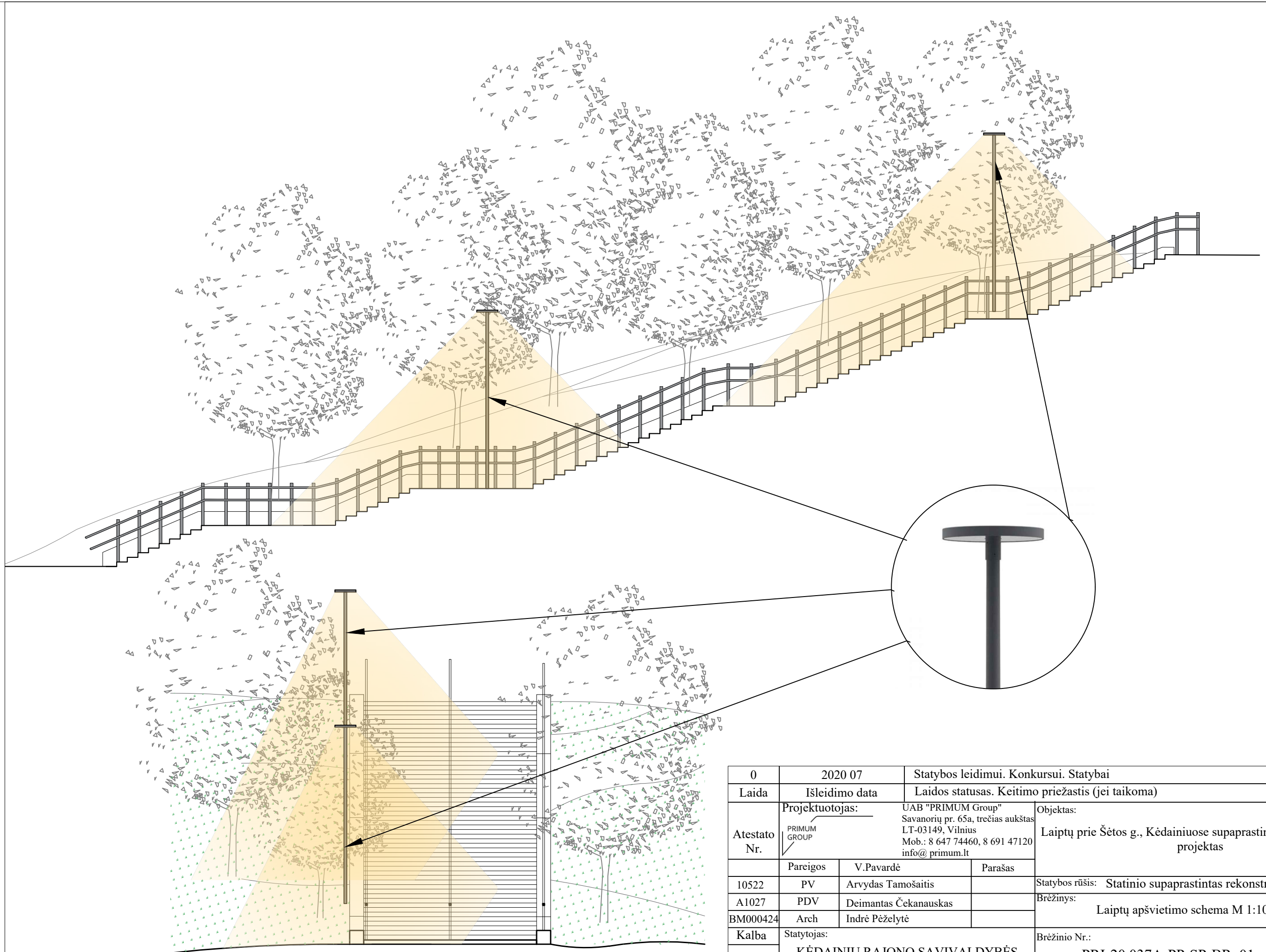


PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B

0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, trečias aukštas LT-03149, Vilnius Mob.: 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt	Objektas: Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas	
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	
10522	PV	Arvydas Tamošaitis		Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas
A1027	PDV	Deimantas Čekanauskas		Brėžinys: Pjūviai A-A, B-B M 1:100
BM000424	Arch	Indrė Pėželytė		
Kalba	Statytojas:	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Brėžinio Nr.: PRI-20.037A-PP-SP-BR-01
				Lapas 0
				Lapų



0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, trečias aukštas LT-03149, Vilnius Mob.: 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt	Objektas: Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas	
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	
10522	PV	Arvydas Tamošaitis		Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas
A1027	PDV	Deimantas Čekanauskas		Brėžinys: Laiptų apšvietimo schema M 1:100
BM000424	Arch	Indrė Pėželytė		
Kalba	Statytojas:	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Brėžinio Nr.: PRI-20.037A-PP-SP-BR-01
				Lapas 0
				Lapų



0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, trečias aukštas LT-03149, Vilnius Mob.: 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt		Objektas:
	PRIMUM GROUP			Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	
10522	PV	Arvydas Tamošaitis		Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas
A1027	PDV	Deimantas Čekanauskas		Brėžinys:
BM000424	Arch	Indrė Pėželytė		3D vaizdas
Kalba	Statytojas:	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Laida
				0
				Lapas
				Lapų
				PRI-20.037A-PP

Projektinių pasiūlymų „Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastinto rekonstravimo projektas“ viešinimo ataskaita

2020-10-09, Vilnius

2020-09-14 skelbimas apie parengtų projektinių pasiūlymų viešinimą buvo patalpintas informacinėje sistemoje INFOSTATYBA. 2020-09-16 šalia projektuojamų laiptų buvo iškabintas stendas su projektinių pasiūlymų viešinimo informacija. Per visą viešinimo procesą nebuvo gauta nė vieno pasiūlymo ar pastabos dėl parengtų projektinių pasiūlymų. 2020-10-07, 18,00 įvyko projektinių pasiūlymų pristatymas. Projektiniai pasiūlymai buvo pristatyti nuotoliniu būdu. Prisijungimo prie projektinių pasiūlymų nuoroda - https://youtu.be/CnwoR3TK_no. Projektinių pasiūlymų pristatymo metu pasiūlymų dėl rengiamo projekto nebuvo gauta. Praėjus vienai valandai nuo susirinkimo pradžios, susirinkimas buvo baigtas.

UAB „Primum group“

Projekto vadovas

Arvydas Tamošaitis

nal/serviceState/serviceStateSearch

<p>Mano statybos ></p> <p>Veiklos vertinimai ></p> <p>Profilis ></p> <p>Neapmokėti dokumentai ></p> <p>Mano užsakymai ></p> <p>Žinutės ></p> <p>Vidinių naudotojų sritis ></p>	Registracijos data nuo: <input type="text" value="2016-01-01"/>	Registracijos data iki: <input type="text"/>																													
	Projekto pavadinimas: <input type="text"/>	Statytojo vardas, pavardė / pavadinimas: <input type="text"/>																													
	Žemės sklypo kadastro Nr.: <input type="text"/>	Adresas: <input type="text"/>																													
	<p>leškoti išvalyti</p>																														
	<p>10 ◀ ◀◀ Puslapis 1 iš 6 ▶▶ ▶</p>																														
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Registracijos numeris</th> <th>Registracijos data</th> <th>Tipas</th> <th>Būsena</th> <th>Projekto pavadinimas</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SRA-100-201013-32375</td> <td>2020-10-13</td> <td>Prašymas išduoti statybą leidžiantį dokumentą</td> <td>Tikrinamas projektas</td> <td>Privažiavimo kelio nuo Popieriaus gatvės iki pastato adresu Popieriaus g. 5, Vilniuje statybos projektas</td> <td>Veiksmi</td> </tr> <tr> <td>PSP-100-201009-03099</td> <td>2020-10-09</td> <td>Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams</td> <td>Pasiūlymams pritarta</td> <td>Laiptų prie J. Basanavičiaus g. Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas</td> <td>Veiksmi</td> </tr> <tr> <td>PSP-100-201009-03098</td> <td>2020-10-09</td> <td>Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams</td> <td>Pasiūlymams pritarta</td> <td>Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas</td> <td>Veiksmi</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Kitos neskirtos inžinerinio</td> </tr> </tbody> </table>		Registracijos numeris	Registracijos data	Tipas	Būsena	Projekto pavadinimas		SRA-100-201013-32375	2020-10-13	Prašymas išduoti statybą leidžiantį dokumentą	Tikrinamas projektas	Privažiavimo kelio nuo Popieriaus gatvės iki pastato adresu Popieriaus g. 5, Vilniuje statybos projektas	Veiksmi	PSP-100-201009-03099	2020-10-09	Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams	Pasiūlymams pritarta	Laiptų prie J. Basanavičiaus g. Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas	Veiksmi	PSP-100-201009-03098	2020-10-09	Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams	Pasiūlymams pritarta	Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas	Veiksmi	Kitos neskirtos inžinerinio				
Registracijos numeris	Registracijos data	Tipas	Būsena	Projekto pavadinimas																											
SRA-100-201013-32375	2020-10-13	Prašymas išduoti statybą leidžiantį dokumentą	Tikrinamas projektas	Privažiavimo kelio nuo Popieriaus gatvės iki pastato adresu Popieriaus g. 5, Vilniuje statybos projektas	Veiksmi																										
PSP-100-201009-03099	2020-10-09	Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams	Pasiūlymams pritarta	Laiptų prie J. Basanavičiaus g. Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas	Veiksmi																										
PSP-100-201009-03098	2020-10-09	Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams	Pasiūlymams pritarta	Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas	Veiksmi																										
Kitos neskirtos inžinerinio																															



KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai, tel. (8 347) 69 550, faks. (8 347) 61 125
El. p. administracija@kedainiai.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188768545

UAB „Primum Group“
Projekto vadovui
Arvydui Tamošaičiui
Savanorių pr. 65A-3A
LT-03149 Vilnius
El. p.: arvydas.tamosaitis@primum.lt

2021-03-03 Nr. AS-932

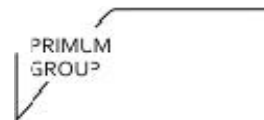
DĖL PRITARIMO PROJEKTŲ SPRENDINIAMS

Kėdainių rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188768545) pritaria UAB „Primum Group“ (įmonės kodas 302736580) parengtų: supaprastinto rekonstravimo projekto „Laiptų prie J. Basanavičiaus g. supaprastintas rekonstravimo projektas“, Nr. PRI-20.037 ir supaprastinto rekonstravimo projektas „Laiptų prie Šėtos g. supaprastintas rekonstravimo projektas“ projekto Nr. PRI-20.037A, sprendiniams.

Administracijos direktorius


Projekto pavadinimas:

**Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas
rekonstravimo projektas**



TARPUSAVIO PROJEKTO DALIŲ DERINIMAS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Projekto vadovas, projekto dalies vadovas	Parašas
1.	BD, SA, SP	0	Bendroji, statinio architektūros, sklypo plano dalis	PV A. Tamošaitis, PDV D. Čekanauskas	
2.	SK	0	Statinio konstrukcijų dalis	PDV A. Gustys	
3.	E	0	Elektrotechnikos dalis	PDV M. Jackūnas	
4.	SO	0	Statybos organizavimo dalis	PDV R. Untonas	
5.	SSK	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	A. Chlebnikovas	

0	2020-12	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
	UAB „PRIMUM Group“ ĮK 302736580 Savanorių pr.65a, 3 aukštas LT-03149 Vilnius tel. 8 691 47120 info@primum.lt	Projekto pavadinimas:	Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas	
PV 10522	A. Tamošaitis	Projekto dalių tarpusavio derinimo lentelė		LAIDA
				0
LT	Užsakovas: Kėdainių rajono savivaldybės administracija	PRI-20.037A-BD-PDTD	LAPAS	LAPŲ
			1	1

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005
 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų
 statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos
 darbų projekto paveldosaugos (specialiosios)
 ekspertizės atlikimo taisyklės“
 priedas

(Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų
 paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės akto forma)

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŪJŲ STATYBOS
 DARBŲ PROJEKTO AR TVARKOMŪJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO
 PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS
 AKTAS**

2020-12-12 Nr. 12-01
 (data)

Vilnius
 (sudarymo vieta)

Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio duomenys Šėtos g. Kėdainių rajono sav., Kėdainių miesto sen., Kėdainių m., yra Kėdainių senamiestyje (unikalus vertybės kodas kultūros vertybių registre 16074, buvęs kodas UR 3), ir Senojo miesto vietoje (unikalus vertybės kodas 5148, AR 430), vietovių teritorijose. Gretimybė – Namas (unikalus vertybės kodas 2604).
 unikalus Kultūros vertybių registro kodas)

Objektas – Kiti statiniai – Laiptai un.Nr.4400-5246-5757, 1K; statybos metai 1964m., betonas. Statybos vieta: valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai - Šėtos g., Kėdainių m., sen., Kėdainių r. sav.;
 (statinio ir statinio užimamo ar jam naudoti reikalingo žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

projekto pavadinimas Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas. Techninis darbo projektas. Nesudėtingas statinys. Nr. PRI- 20.037-TDP.

duomenys apie tvarkomųjų statybos darbų projektuotoją UAB „PRIMUM Group“
 (juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma,

Savanorių pr.65A, LT-03149, Vilnius, el. p. info@primum.lt
 teisinė forma, kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė)

PV Arvydas Tamošaitis, SPSC atestato Nr. 10522, išduotas 2019.07.05.
 (kvalifikacijos atestatų, teisės rengti ypatingų statinių projektus pripažinimo pažymų išdavimo datos bei numeriai)

duomenys apie tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto rengėją PV Arvydas Tamošaitis, SPSC atestato Nr.10522, išduotas 2019.07.05. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susiėkimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai statiniai (išskyrus magistralinius naftotiekus ir dujotiekus), hidrotechnikos statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Tvarkybos darbai projekte nenumatomi.
 kvalifikacijos atestato data bei numeris)

Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose,
 supaprastintas rekonstravimo projektas.

Projekto vertinimas:

Rekonstruojami laiptai, yra nekilnojamosios kultūros vertybės, Kėdainių senamiesčio (16073), teritorijoje. Kvartalo Nr.98. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas **16074**

Pilnas pavadinimas **Kėdainių senamiestis**

Adresas Kėdainių rajono sav., Kėdainių miesto sen., Kėdainių m.,

Įregistravimo registre data 1994-05-31

Statusas Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra Nacionalinis

Rūšis Nekilnojamas

Teritorijos: KVR objektas: 896900.00 kv.; Vizualinės apsaugos pozonis: 69030000.00 kv. m;

Vertybė pagal sandarą: **Vietovė**

Vietovėje yra žr. Priedas Nr. 1, Priedas Nr. 2.

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: U35; Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: UR3

Amžius: XIV a. pab. -XX a. I p.

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą retas); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas);

Vertingosios savybės

2.1. planinės struktūros tipas - **mišraus plano struktūra, sudaryta iš radialinio bei stačiakampio plano miesto dalių dešiniajame Nevėžio krante ir radialinio plano miesto dalies kairiajame Nevėžio krante** (kairiojo Nevėžio kranto miesto dalies radialinis planas nesikeitė nuo jo susidarymo iki XX a. vid., dešiniojo - keitėsi: iš linijinio į radialinį XV a. I p. ar vid. ir iš radialinio į stačiakampį XVI a. pab. - XVII a. pr.; -; TRP; IKONOGR Nr. 1, 3-7; BR Nr. 1; FF Nr. 0.1-12; 2012 m.); **planinės struktūros tinklas: dešiniajame Nevėžio krante - radialinio plano struktūra su pagrindinėmis Didžiosios, Smilgos, Skongalio g. ir netaisyklingo stačiakampio plano Senosios Rinkos a. ŠR dalyje bei stačiakampio plano struktūra su pagrindinėmis S. Jaugelio-Telegos, Radvilų, J. Basanavičiaus, Dvaro g. ir stačiakampio plano Didžiosios Rinkos, Knypavos Rinkos ir Janušavos a. PV dalyje; kairiajame Nevėžio krante - radialinio plano struktūra su pagrindinėmis Kauno, Šėtos ir Vilniaus g. (kairiajame Nevėžio krante aikštės kaip atskiros urbanistinės struktūros nebuvo suplanuotos; -; 2.1.3. kvartalai - istorinių sklypų ir kvartalų ribos (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 7; BR Nr. 2, 3; -; 2012 m.);**

2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - **gatvių trasos: dešiniajame Nevėžio krante - Didžioji g., Didžiosios Rinkos a., Radvilų, Skongalio, Kranto 2-oji g., Č. Milošo g. atkarpa nuo Didžiosios Rinkos a. iki Paeismilgio g., Senoji, Žydų, Smilgos, Paeismilgio, Josvainių, S. Jaugelio-Telegos, Liepų tako, Knypavos, J. Basanavičiaus, Gedimino, Lakštingalų, Janušavos g., Janušavos a., Dvaro, Lauko, Vokiečių g., kairiajame - Kauno, Šėtos, Vilniaus, Kalno g.** (Vyšnių g. bei atkarpa, jungusi Janušavos a. ir J. Basanavičiaus g. neišliko, Lakštingalų, Šėtos g. trasos ir Smilgos g. atkarpa ties pastatais Smilgos g. Nr. 2 ir Nr. 4 iš dalies pakitusios, daugelis kitų gatvių platinos, rekonstruotos iš esmės nekeičiant trasų krypties; senamiesčio apibrėžtoje teritorijoje; TRP;

aištės: Didžiosios Rinkos, Senosios Rinkos, Knypavos Rinkos, Janušavos (-; iš dalies pakitę; IKONOGR Nr. 1-7, 17-24, 27-29; FF Nr. 0.14-17, 2.1-4, 7.1, 2, 15.1, 2, 18.5, 7; 2012 m.); skersgatvių tarp Didžiosios ir Radvilų g. greta Šv. Juozapo bažnyčios, tarp Senosios ir Č. Milošo g., tarp Didžiosios ir Smilgos g., tarp Senosios Rinkos a. ir Smilgos g., trasos (skersgatvis greta Šv. Juozapo bažnyčios susiformavo XVIII a. pr.; iš dalies pakitę; TRP 3; IKONOGR Nr. 6, 7, 15; FF Nr. 0.26, 1.26, 27, 4.5, 6.2, 7.3, 8.8, 9, 9.4, 5; 2012 m.); lauko akmenų grindinio tipas Vokiečių g., Janušavos a. PV atkarpoje, praėjime tarp pastatų Didžioji g. Nr. 29 ir 39, Senosios Rinkos a., Kranto 2-ojoje g., skersgatvyje tarp

Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas.

Č. Milošo ir Senosios g., Paeismilgio g. atkarpoje nuo Senosios Rinkos a. iki Žydu g., Senosios g. atkarpoje nuo Senosios Rinkos a. iki pastato Paeismilgio g. Nr. 12a (Kranto 2-osios g. grindinys - su vandens nubėgimo lataku; -; TRP; IKONOGR Nr. 7; FF Nr. 0.17, 1.23, 7.1-3, 8.9, 9.1-6, 11.4, 18.5-7, 21.1-4; 2012 m.); lauko akmenų grindinys Didžiojoje g., Didžiosios Rinkos a., Radvilų g., Skongalio g. ŠR atkarpoje, Č. Milošo g. atkarpoje nuo Didžiosios Rinkos a. iki Paeismilgio g., Senojoje, Žydu g., Smilgos g. PR atkarpoje, Paeismilgio, Josvainių, Knypavos, J. Basanavičiaus, Gedimino g., Janušavos a., Dvaro g. PV atkarpoje, Kauno, Šėtos, Vilniaus g. (netyrinėta; -; I2.1.6. vietai reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vietos - pėsčiųjų tilto vieta (abu Nevėžio krantus jungęs plytų mūro atramų ir medinių sijų tiltas pastatytas 1602 m., apgriautas per I pasaulinį karą, atstatytas, o 1961 m. perstatytas; žr. į papildomus duomenis; TRP; IKONOGR Nr. 4-7, 11, 12, 15, 17, 25; FF Nr. 0.3, 5, 6, 9; 2012 m.);

2.1.7. gamtiniai elementai - kultūrinis sluoksnis (kelių horizontų, sudarytas iš pilkos, rusvos, tamsiai pilkos ir juodos žemės su tarpstuoksniais, degėsiais bei griuvenomis, iki kelių metrų storio, su medinių ir mūrinių pastatų liekanomis, grindiniais ar jų liekanomis ir archeologiniais radiniais, dalis kultūrinio sluoksnio sunaikinta XIX-XX a. senojo miesto teritorijoje statant įvairius pastatus, tiesiant komunikacijas, dalis iširta XX a. 8-9-ame d-mečiuose ir XXI a. 1-ame d-metyje; -; žr. 13.33-13.110; 2012 m.); **kapai** (senojo miesto vietos R, vidurinėje ir V dalyse, šalia bažnyčių yra XVI-XVIII a. Kėdainių miestiečių griautiniai palaidojimai; dalis palaidojimų suardyti įvairių vėlesnių žemės judinimo darbų metu; -; 2012 m.); **reljefas** (gana lygios Nevėžio dešiniojo kranto pirmoji ir antroji terasos į PPV nuo Smilgos upelio dešiniojo kranto bei gana nuolaidūs ar vidutinio statumo jų šlaitai ir trečiosios terasos kraštas, o taip pat Nevėžio kairiojo kranto antroji terasa ir trečiosios terasos kraštas bei jo iškyšuliai abipus Varlupio upelio griovos ir statoki šlaitai; paviršius užstatytas įvairiais nevienalaikiais pastatais, R miesto dalyje teka Nevėžis, ŠR - Varlupio upelis, Š - Smilgos upelis; TRP; IKONOGR Nr. 7-11, 13-15, 17, 18, 40, 41, 46-48; FF Nr. 0.1-13, 21-25; 2012 m.); **Nevėžio upės, Varlupio upelio vagos** (-; iš dalies pakitę; TRP; IKONOGR Nr. 4-7, 10, 11, 13-15, 17; FF Nr. 0.1, 3, 5-9, 25, 27.3; 2012 m.); **kairiojo Nevėžio kranto iškyšulio šlaitų lapuočių medžių eilės, jų pobūdis** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 10; FF Nr. 0.12, 21; 2012 m.); **Varlupio upelio griovos apželdinimo medžiais pobūdis** (-; -; TRP; FF Nr. 0.25, 27.3; 2012 m.);

2.2. tūrinė erdvinė struktūra - abipus Nevėžio upės susiformavusi daugialypė struktūros sandara: dešiniajame Nevėžio krante - sudaryta iš pagrindinių Didžiosios, Radvilų, Josvainių, J. Basanavičiaus g., Didžiosios Rinkos, Senosios Rinkos a. su vyraujančiu perimetriniu posesijiniu užstatymu visuomeniniais, gyvenamaisiais pastatais ir dominuojančiais vertikaliais senosios regulos karmelitų vienuolyno pastatų komplekso, buy. Kalvinų bažnyčios ir varpinės, evangelikų liuteronų bažnyčios komplekso tūriais, laipsniškai link ŠV ir PV pereinant į sodybinį-perimetrinį užstatymą Dvaro, Lauko, Skongalio g., Janušavos a.; kairiajame Nevėžio krante - sudaryta iš pagrindinės kompozicinės ašies - **Kauno-Šėtos g. su vyraujančiu sodybiniu-perimetriniu užstatymu gyvenamaisiais pastatais ir dominuojančia Šv. Jurgio bažnyčia Š dalyje** (1964 m., 1969-1971 m. P ir Š senamiesčio dalyse suformuoti tipinių daugiabučių namų rajonai, suardę tradicinę senamiesčiui būdingą erdvinę struktūrą, siluetą; iš dalies pakitusi; TRP; IKONOGR Nr. 7-18, 30-41, 46-48; BR Nr. 1; FF Nr. 0.1-11; 2012 m.);

2.2.2. užstatymo tipai - perimetrinis posesijinis užstatymas 1-2 a. su pastogėmis mūriniais pastatais Didžiosios Rinkos a., Didžiojoje, Radvilų, Senojoje, Smilgos g. PR dalyje (Senosios g. PR pusės ir Smilgos g. PV pusės užstatymas išlikęs fragmentiškai; -; TRP; IKONOGR Nr. 7, 12, 15-21, 23-27, 29-33, 35-39, 43-45; FF Nr. 1.1-7, 9-18, 2.1-9, 3.2, 5-11, 4.1-3, 8.1-7, 10; 2012 m.); **perimetrinis reguliarus užstatymas 1-2 a. su pastogėmis mūriniais pastatais J. Basanavičiaus, Gedimino g. PR dalyje** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 7; FF Nr. 16.6, 10, 17.1, 2; 2012 m.); **perimetrinis posesijinis užstatymas 3 a. su pastogėmis mūriniais pastatais Didžiojoje g. Nr. 17 ir Radvilų g. Nr. 20 bei 1-2 a. su pastogėmis mediniais pastatais Senojoje g. Nr. 6a ir Didžiojoje g. Nr. 56** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 7; FF Nr. 1.7, 9, 17, 3.16, 8.3, 12.8; 2012 m.); **mišrus: sodybinis, sodybinis - perimetrinis užstatymas 1 a. su pastogėmis, mansardomis mūriniais, mediniais pastatais Didžiosios g. PV pusėje, Radvilų, Skongalio, Kranto 2-ojoje, Žydu, Č. Milošo, Paeismilgio g., skersgatvyje tarp Senosios Rinkos a. ir Smilgos g., S. Jaugelio-Telegos, Liepų tako, J. Basanavičiaus g. ŠV pusės, Gedimino g., Janušavos a., Dvaro, Lauko, Vokiečių, Kauno, Šėtos, Vilniaus, Pirmūnų, Juodkiškio, Kalno g.** (sodybinis - perimetrinis užstatymas - kai gyvenamieji namai ilguoju fasadu arba galu statomi prie gatvės linijos; Smilgos g. sodybinis užstatymas neišlikęs, Žydu, Paeismilgio g. - išlikęs fragmentiškai; -; TRP); **mišrus sodybinis - perimetrinis užstatymas 2 a. su pastogėmis mūriniais pastatais Dvaro g. Nr. 10 ir Nr. 31 bei 1-2 a. su pastogėmis mediniais pastatais Janušavos a. Nr. 1 ir Kauno g. Nr. 27** (-; TRP; IKONOGR Nr. 7; FF Nr. 18.10, 19.1, 8, 23.2, 3; 2012 m.); **mišrus: perimetrinis reguliarus, sodybinis-perimetrinis užstatymas 1-2 a. su pastogėmis**

mediniais, mūriniais pastatais Josvainių g. ŠV pusėje (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 7; FF Nr. 12.4-7, 9-13; 2012 m.); **atskirai stovintys mūriniai, mediniai sakralinės paskirties objektai Senojoje, Radvilų, Vokiečių ir Šėtos g.** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 7, 8, 10, 12-17; FF Nr. 0.7, 18-22; 2012 m.);

2.2.3. atviros erdvės - **skveras palei Smilgos upelį** (-; -; aikštes žr. į 7.2.1.5.; TRP; FF Nr. 0.23, 24; 2012 m.);

2.2.5. panoramos - **senamiesčio panorama nuo kairiojo Nevėžio kranto, Šv. Jurgio bažnyčios iškyšulio** (išskyrus XX a. II p.-XXI a. pr. statytus daugiabučius, individualius namus, daugiaaukščius visuomeninius pastatus; žr. į priedą Nr. 7; TRP; IKONOGR Nr. 9, 13, 15, 16; FF Nr. 0.1-5; 2012 m.);

2.2.6. siluetai - **siluetas nuo kairiojo Nevėžio kranto, Šv. Jurgio bažnyčios iškyšulio į ŠV, formuojamas stambių gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų tūrių bei vertikalių sakralinės paskirties dominančių - buv. Kalvinų bažnyčios ir varpinės, Šv. Juozapo bažnyčios, evangelikų liuteronų bažnyčios ir Viešpaties Atsimainymo cerkvės** (išskyrus XX a. II p.-XXI a. pr. statytus daugiabučius, individualius namus, daugiaaukščius visuomeninius pastatus; žr. į priedą Nr. 7; TRP; FF Nr. 0.1, 2; 2012 m.); **siluetas nuo dešiniojo Nevėžio kranto į PR, formuojamas istorinių želdinių bei dominančių - buv. klebonijos pastato ir Šv. Jurgio bažnyčios** (-; žr. į priedą Nr. 7; TRP; FF Nr. 0.7-9; 2012 m.);

2.2.7. perspektyvos - **Senosios g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo sankryžos su Radvilų g. į vasarinę sinagogą** (vasarinę ir žieminę sinagogas jungusi mūrinė tvora su vartais neišlikusi; žr. į priedą Nr. 7; TRP; IKONOGR Nr. 28; FF Nr. 8.1, 4; 2012 m.); **Vokiečių g. - Janušavos a. PR atkarpos perspektyva ŠR-PV kryptimi nuo Janušavos a. į evangelikų liuteronų bažnyčią** (-; žr. į priedą Nr. 7; TRP; FF Nr. 18.3, 21.2; 2012 m.);

2.2.8. išklotinės - **Didžiosios g. PV pusės atkarpos nuo pastato Didžiosios Rinkos a. Nr. 6 iki kampinio pastato Didžioji g. Nr. 3 ir atkarpos nuo pastato Didžioji g. Nr. 9 iki pastato Nr. 49** (išskyrus pastatą tarp rotušės ir Didžiosios g. Nr. 3, pastato Didžioji g. Nr. 9 pristatytą II a., pastato Nr. 11 durų angą ir įvažiavimo vartus, pastatą Nr. 15, pastato Nr. 17 stoglangius, pastato Nr. 25 pristatytą II a., pastato Nr. 41 durų angą; I a. su pastoge namas tarp pastatų Nr. 43 ir 49 neišliko, pastato Nr. 43 pagrindinio fasado įėjimas panaikintas po 1973 m., žr. 13.4; pastatų Didžioji g. Nr. 3, 9, 11, 39, 41, 43 I a. angų, pastato Nr. 17 arkinės angos autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; TRP; IKONOGR Nr. 7, 26, 30-35, 43, 44; FF Nr. 1.3, 4, 7, 9, 10, 12-18; 2012 m.); **Didžiosios g. ŠR pusės atkarpos nuo sankryžos su Č. Milošo g. iki pastato Didžioji g. Nr. 6 ir atkarpos nuo pastato Didžioji g. Nr. 62 iki sankryžos su J. Basanavičiaus g.** (išskyrus pastato Didžioji g. Nr. 2 I a. angas ir pastato Didžioji g. Nr. 64 durų angą; pastatas Didžioji g. Nr. 10 po 1914 m. gaisro atstatytas tik iš dalies, ne kartą vėliau rekonstruotas, po 1970 m. užstatytas II a.; TRP; IKONOGR Nr. 7, 17, 19-22, 25, 30, 34; FF Nr. 1.1, 2, 19, 20; 2012 m.); **Didžiosios Rinkos a. PR, ŠV pusių** (išskyrus namo Didžiosios Rinkos a. Nr. 1 priestatą, pastatų Nr. 9, 11 tūrinius stoglangius; 2 a. su pastoge medinis namas tarp pastatų Nr. 1 ir 3 neišliko; TRP; IKONOGR Nr. 7, 18, 27; FF Nr. 2.5, 6, 8, 9; 2012 m.); **Senosios g. ŠV pusės atkarpos nuo pastato Senoji g. Nr. 2 iki pastato Didžioji g. Nr. 7** (išskyrus pastatą Senoji g. Nr. 6, pastato Nr. 6A rekonstruotas angas; pastato Didžioji g. Nr. 7 I a. angų autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; TRP; IKONOGR Nr. 7, 45; FF Nr. 8.3; 2012 m.); **Senosios Rinkos a. iš pastatų Nr. 2 ir Nr. 3** (išskyrus pastato Nr. 2 priestatą, tvorą tarp pastatų, užmūrytas durų angas; pastato Nr. 2 I a. ir pastato Nr. 3 II a. langų angų autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; -; TRP; FF Nr. 7.3; 2012 m.); **Radvilų g. PV pusės atkarpos nuo pastato Nr. 25 iki pastato Nr. 49** (1 a. su mansarda medinis namas tarp pastatų Nr. 41 ir 49 neišliko, pastatas Nr. 25 apmūrytas po 1973 m. apjungiant du medinius namus, žr. 13.4 ir 13.6; IKONOGR Nr. 7; FF Nr. 3.6, 7; 2012 m.); **Smilgos g. PV pusės nuo pastato Nr. 13 iki Kėdainių sinagogos** (išskyrus tvorą tarp pastatų Smilgos g. Nr. 13 ir Nr. 7, šioje vietoje buvęs medinis 1 a. su pastoge pastatas neišliko; TRP; IKONOGR Nr. 7; FF Nr. 4.1-3; 2012 m.); **Skongalio g. PR pusės su pastatais Nr. 5 ir 7** (išskyrus pastato Nr. 7 priestatą; medinis namas Nr. 3 apmūrytas XX a. II p.; TRP; IKONOGR Nr. 7; FF Nr. 5.1; 2012 m.); **Č. Milošo g. V pusės atkarpos nuo pastato Nr. 5 iki pastato Nr. 9** (išskyrus pastato Nr. 7 P lango angą; pastato Nr. 9 P lango angos autentiškumui nustatyti trūksta duomenų, pastatų Nr. 5 ir 7 fasadai nutinkuoti po 1973 m.; TRP; IKONOGR Nr. 7, 13, 15; FF Nr. 6.2; 2012 m.); **Žydų g. PR pusės** (išskyrus tvoras tarp pastatų, priestatą prie pastato Nr. 6, ūkinį pastatą Nr. 4; -; TRP; FF Nr. 10.1, 2, 11.5; 2012 m.); **Kranto II-osios g. V pusės nuo pastato Nr. 11 iki Nr. 15** (išskyrus pastato Nr. 11 priestatą; -; TRP; FF Nr. 9.5, 6; 2012 m.); **Josvainių g. PR pusės atkarpos nuo pastato Nr. 11 iki Nr. 15, ŠV pusės atkarpos nuo pastato Nr. 6 iki Nr. 26 ir nuo Nr. 32 iki Nr. 40** (išskyrus pastato Nr. 11 vienšlaitį priestatą, tinkuotą pastatą Nr. 8 su įvažiavimo vartais; pastatų Nr. 15, 22 angų autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; TRP; IKONOGR Nr. 7, 38; FF Nr. 12.2-5, 7, 9-13; 2012 m.); **J. Basanavičiaus g. PR pusės**

atkarpos nuo pastato Nr. 47c iki sankryžos su Didžiaja g. (-; TRP; IKONOGR Nr. 7; FF Nr. 1.20, 16.6; 2012 m.); **Janušavos a. PV pusės atkarpos nuo pastato Nr. 17 iki Nr. 20 ir ŠV pusės atkarpos nuo pastato Nr. 1 iki Nr. 13** (išskyrus užmūrytas ir susiaurintas PV atkarpos pastatų angas; medinių pastatų angų autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; TRP; FF Nr. 18.4, 8-10; 2012 m.); **Kauno g. R pusės atkarpos nuo namo Nr. 25 iki Nr. 31** (išskyrus namo Nr. 29 pastogės lango angą; namo Nr. 25 I a. angų ir namo Nr. 27 II a. angų autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; -; TRP; FF Nr. 23.2, 3; 2012 m.);

2.2.9. dominantės - **dešiniajame Nevėžio krante: buv. Kalvinų bažnyčia ir varpinė, Šv. Juozapo bažnyčia, varpinė ir vienuolyno namas, evangelikų liuteronų bažnyčia, Viešpaties Atsimainymo cerkvė, kairiajame: Šv. Jurgio bažnyčia ir buv. klebonija** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 8, 10, 12-17; FF Nr. 0.1-11, 14, 18-22, 3.3, 12, 8.1, 16.11, 17.1; 2012 m.);

2.3. užstatymo bruožai - **perimetriniam reguliariam, perimetriniam posesijiniam užstatymams būdinga: pastatų išdėstymas palei gatvės liniją, formuojant praėjimus tarp jų, mūriniai praėjimų vartai-arkos; perimetrinio reguliaraus, perimetrinio posesijinio užstatymų pastatams būdinga: dvišlaičiai, keturšlaičiai stogai, dengti čerpių, skardos lakštų dangomis, plytų mūro tinkuoti, netinkuoti dūmtraukiai, ugniasienės, tarpuvartės, I a. universalios, praplatintos prekybinės angos su langinėmis, įsprūdinais mediniais paneliais, kampiniai įėjimai; sodybiniam - perimetriniam užstatymui būdinga: sklypo užstatymas gyvenamosios ir ūkinės paskirties pastatais, gyvenamuosius namus ilguoju arba galiniu fasadu išdėstant palei gatvės liniją ar atitraukiant nuo jos; sodybinio - perimetrinio užstatymo pastatams būdinga: dvišlaičiai, mansardiniai su mezoniniais stogai, dengti skardos lakštų danga, plytų mūro netinkuoti dūmtraukiai, langinės, medžio**

4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - Senojo miesto vieta (5148, A1813, AR430);

Priedai:

Kėdainių senamiestis (16074, U1P) apibrėžtų teritorijos ribų planas. 15 lapas;

Rekonstruojami laiptai, yra nekilnojamosios kultūros vertybės, Kėdainių senamiesčio (16073), vietovės teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas **5148**

Pilnas pavadinimas **Kėdainių senojo miesto archeologinė vietovė**, (buv. Senojo miesto vieta (5148, A1813, AR430)

Adresas Kėdainių rajono sav., Kėdainių miesto sen., Kėdainių m.,

Įregistravimo registre data 2003-12-10

Statusas Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra Nacionalinis

Rūšis Nekilnojamas

Teritorijos: KVR objektas: 915044.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą **Vietovė**

Vietovėje yra Žr. TRP, 2 lapas.

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: A1813 Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AR430

Amžius: XIV-XVIII a. po Kr.

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos - **kultūrinis sluoksnis** (kelių horizontų, sudarytas iš pilkos, rusvos, tamsiai pilkos ir juodos žemės su tarp sluoksniais, degėsiiais bei griuvenomis, iki kelių metrų storio, su medinių ir

mūrinių pastatų liekanomis, grindiniais ar jų liekanomis ir archeologiniais radiniais, dalis kultūrinio sluoksnio sunaikinta XIX a. ir XX a. senojo miesto teritorijoje statant įvairius pastatus, tiesiant komunikacijas, dalis ištirta XX a. aštuntajame - dešimtajame dešimtmečiuose ir XXI a. pirmajame dešimtmetyje bei antrojo dešimtmečio pirmoje pusėje; -; žr. 15.1-15.73, 15.75-15.84; 2018 m.); **kapai** (senojo miesto vietos R, vidurinėje ir V dalyse, šalia bažnyčių yra XVI-XVIII a. Kėdainių miestiečių griautiniai palaidojimai; dalis palaidojimų suardyti įvairių vėlesnių žemės judinimo darbų metu; -; 2018 m.);

2.1.7. gamtiniai elementai - **reljefas** (Kėdainių senojo miesto archeologinės vietovės reljefo didžioji dalis yra Kėdainių senamiesčio-1604, U35 vertingoji savybė, o jos PV dalis yra Nevėžio dešiniojo kranto gana lygioje, nežymiai banguotoje pirmoje terasoje; dalis šio reljefo dirvonuoja ar užsėta žole, kai kur užaugę medžiai, dalyje XX a. aštuntajame - devintajame dešimtmečiuose pristatyta daugiabučių pastatų, ties jos PR, P ir PV pakraščiu lanku teka Nevėžis; FF Nr. 9, 10; TRP; 2018 m.);

4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **Kėdainių senamiesčio (1604, U 35) teritorija** (-; -; TRP; 2018 m.) / kvartalas Nr.98/

Rekonstruojami laiptai, yra nekilnojamosios kultūros vertybės, Namas yra artimiausias kultūros paveldo objektas .Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas **2604**

Pilnas pavadinimas **Namas**

Adresas Kėdainių rajono sav., Kėdainių miesto sen., Kėdainių m., Vilniaus g. 3;

Įregistravimo registre data 1992-09-01

Statusas Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Regioninis

Rūšis: Nekilnojamas

Teritorijos KVR objektas: 2166.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas

Seni kodai: Nr. naujai išaiškinamųjų sąraše: 1557 Nr. laikinosios apskaitos sąraše: 413/1166

Amžius XIX a. pab.

Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

1.1.1. aukštis ir / ar aukštingumas - vieno aukšto šlaitinis namas su pastoge ir cokoline dalimi PV pusėje (-; būklė gera; FF Nr. 1-9; 2018 m.);

1.1.2. tūrinė erdvinė kompozicija - kompaktinio stačiakampio plano su atvira veranda ŠV dalyje ir nedideliu priestatu ŠR pusėje (-; ŠR pusėje pristatytas nevertingas mūrinis priestatas; TRP, FF Nr. 1-9; 2018 m.); stogo forma - dvišlaitė, verandos - vienišlaitė, priestato - trišlaitė (-; -; FF Nr. 1-5; 2018 m.); kiti stogo elementai - išgilintų stoglangių V fasade tipas (-; stoglangių langai pakeisti, būklė patenkinama; FF Nr. 1, 4; 2018 m.);

1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **kultūrinis sluoksnis** (patenka į Senojo miesto vietos 5148 teritoriją; -; TRP; 2018 m.);

4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **Kėdainių senamiesčio** vietovės teritorija (**16074, U35**), (-; -; TRP; 2018 m.);

5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes - **Istoriniuose šaltiniuose t.y. XVII a. miesto inventoriuose kairiajame Nevėžio krante minimos trys gatvės: Kauno, Šėtos ir Vilniaus** bei du turgeliai: gatvių sankirtoje priešais tiltą į Didžiąją rinką ir priešais Šv. Jurgio bažnyčią. Vilniaus gatvė išlaikė savo pirminę kryptį bei vardą. Ji susiformavo senojo vieškelio, iš Vilniaus į Žemaitiją trasoje. Tačiau skirtingai negu Kauno bei Šėtos g., ji buvo rečiau apgyvendinta, nes iš abiejų pusių buvo ribojama aukštumų.

Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas.

Skirtingai nei smulkios, siauros posesijos dešiniajame Nevėžio krante, kur ypač žydų tautybės gyvenamuosiuose kvartaluose sklypą sudarė žemė po namu, Vilniaus g. savininkai be sodybinės dar turėjo keletą dešimtinių daržo, sodo bei ariamos žemės. XIX a. II p. - XX a. I p. sklypas Vilniaus g. 3 bei Vilniaus g. 5 sudarė vieną valdą, 1869 m. plane pažymėtą Nr. 744 bei priklausiusią bajoro Floriano Jankausko įpėdiniams. Fiksuojami mediniai gyvenamas ir ūkinis pastatas. Tarpukaryje šią valdą Nr. 56 (1922 m. plane) turėjo Hrinevičių ar Grinevičių šeima. Joje prie Vilniaus gatvės stovėjo senieji namai: pusiau mūrinis - pusiau medinis (dab. Nr. 3), į rytus nuo jo už 2,10 m griautinas medinis ant aukštų akmeninių pamatų (atsižvelgiant į reljefo ypatumus). Už jo į šiaurę kieme 1939 m. pažymėtas mūrinis priestatėlis. Tais pačiais metais Margarita Hrinevičienė pagal inž. B. Zilberko projektą jo vietoje pastatė mūrinį dviejų butų gyvenamą namą. Dabartinės privatizacijos metu apie pastatus Nr. 3 ir Nr. 5 buvo suformuoti atskiri sklypai, kurių šiaurinės ribos visiškai pasikeitusios, nes iki 1940 m. jos tęsėsi iki Varlupio upelio skardžio.

Esama padėtis

Pagal nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą bei kadastro duomenis, laiptų, un. Nr.4400-5246-5757, statyba užbaigta 1964 metais. Trumpas esamų laiptų apibūdinimas:

- Laiptų ilgis: 19.4 m;
- Laiptų plotas: 244.62 m;
- Laiptų medžiagiškumas: betonas;

Kadastriniai duomenys nustatyti 2019-07-01 d.

Būklės įvertinimas atliktas 2020-05-07 d.

Duomenys apie esamą būklę:

Laiptuose apžiūros metu esminių defektų nenustatyta. Laiptų danga, atraminės sienutės apdaila fiziškai nusidėvėjusi. Laiptų prieigos ir laiptai neatitinka SPTŽ keliamų reikalavimų ir jais negali visi miesto žmonės.

Pagal užsakovo pateiktą projektavimo užduotį (techninę užduotį) numatomi sprendiniai:

1. Šalia laiptų, ant turėklo atviro tipo keltuvo, pritaikyto SPTŽ įrengimas;
2. Saugaus ir patogaus SPTŽ iš keltuvo ir į keltuvaž judėjimas laiptų prieigose;
3. Esamų atraminių sienučių rekonstravimas;
4. Laiptų pakopų ir tarpinių poilsio aikštelių performavimas, įrengiant dangas iš pjauto bučiarduoto granito akmens, atitinkančių SPTŽ keliamus reikalavimus;
5. Vedimo ir išpėjimo paviršių, atitinkančių SPTŽ keliamus reikalavimus įrengimas;
6. Esamų turėklų demontavimas ir naujų iš nerūdijančio plieno įrengimas;
7. Esamų šviestuvų demontavimas ir naujo (LED) apšvietimo įrengimas;
8. Suoliukų ir šiukšliadėžių pritaikytų SPTŽ įrengimas;
9. Prieigų prie laiptų sutvarkymas;
10. Vertikalusis ir horizontalusis ženklavimas;
11. Žaliųjų plotų (vejos) atstatymas.

Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas. PRI- 20.037-TDP, parengtas vadovaujantis:

1. Kultūros vertybių registro duomenimis;
2. Kėdainių senamiesčio – vietovės (unikalus kodas 16074, buvęs kodas U35) –reikalavimais;
3. Paslaugų teikimo sutartis;
4. Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastinto rekonstravimo projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros techninė specifikacija. 2020-04-06; Priedas; Laiptų Šėtos g.situacijos planas. 2020-04-06;
5. AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ projektavimo sąlygos Nr.TER-85313
6. ND kadastrinių matavimų byla Nr.53/14297, 2013-12-11;
7. NTR c.d.b. išrašas reg.Nr.44/760390, 2019-10-03, 2019-10-03;;
8. Topografinis planas M1:500, 2020-05-12;
9. Sutikimas, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, Kėdainių skyriaus atsakymas į 2020-12-03 prašymą Nr.GST-17182 ;

Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose,
supaprastintas rekonstravimo projektas.

10. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis ;
11. Viešo susirinkimo protokolas: 2020-10-09;
12. Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastinto rekonstravimo projekto projektiniai pasiūlymai, kurie suderinti 2020-11-25 (suder. 20-PP-10 kd);
13. Specialieji paveldosaugos reikalavimais Nr.2K-132, 2020-11-25, išduoti KPD Kauno teritorinio skyriaus;
14. Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) ir Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimais.

Projekto sprendiniai:

Ryšys su gretimu užstatymu

Žemės sklypas, kuriame projektuojama: Laiptai prie Šėtos g., yra rytinėje Kėdainių miesto dalyje. Kaimyniniuose sklypuose- mokykla, gyvenamieji pastatai. Šalia teka Nevėžio upė.

1.Pagrindiniai techniniai sprendiniai

Rekonstruojami kiti inžineriniai statiniai – Laiptai:

Remontuojamos esamų betoninių atraminių sienelių danga.

Suprojektuota nauja betoninė atraminė sienutė.

Rekonstruojami esami laiptai, pakeičiant laiptų maršų skaičių, laipto aukštį, tarpinių aikštelių ilgį, įrengiant naujas dangas iš pjauto bučiarduoto granito akmens, trinkelio su vedimo ir įspėjimo paviršiu, atitinkančių SPTŽ keliamus reikalavimus. Ant rekonstruojamų esamų atraminių sienelių arba laiptų montuojami nauji nerūdijančio plieno turėklai. Projektuojamas naujas laiptų apšvietimas. Laiptų prieigose apačioje bei viršuje projektuojami suoliukai ir šiukšliadėžės pritaikytos SPTŽ.

Kiti inžineriniai statiniai – laiptai:

1. Statinio plotis * m 3.90;

2. Statinio ilgis* m 31.00;

3. Šaligatvio kietosios dangos* m² 28.30.

2. Projektuojamas turėklinis neįgaliųjų keltuvas

Projektuojamas turėklinis neįgaliųjų keltuvas, pritaikytas žmonėms su negalia. Keltuvo trasos ilgis apie 37 metrai. 2 sustojimai (pirmas, antras aukštai). Keturi horizontalūs bėgiai tiesiam važiavimui. Skirtas naudoti lauke. Dažytas komaksitu (spalva pagal RAL 7035). Platformos pagrindo matmenys yra 800x1000mm (pagal esamą situaciją platformos dydis bus tikslinamas vietoje), dviejose pusėse rampos/borteliai. Automatinis platformos atlenkimo / užlenkimo mechanizmas (galimas rankinis atlenkimo mechanizmas). Platforma užfiksuojama pakeltoje pozicijoje ir užima labai mažai vietos. Dažytas komaksitu (spalva pagal RAL 7035).

3. Projektuojami lauko tinklai

Projekte numatomas naujas apšvietimas, senos apšvietimo atramos demontuojamos ir vietoj jų įrengiamos naujos apšvietimo atramos, kurios pajungiamos ir valdomos nuo esamo apšvietimo tinklo. Tarp naujai montuojamų atramų įrengiama nauja kabelių linija Al 3x10 mm² skerspjūvio. Neįgaliųjų keltuvui maitinimas numatytas iš KAS-1 skydo, kuris sumontuojamas pagal AB ESO išduotas prijungimo sąlygų Nr. TER20-85300. KAS-1 skydas montuojamas vietoj esamo skydo KAS-atr101/8 ant 0,4 kV OL L-100 atramos nr. 101/8, perkeliant esamus elektros energijos įrenginius esamo vartotojo pajungimui. Nuos sumontuoto KAS-1 įrengiama Cu 3x2,5 mm² skerspjūvio kabelių linija.

4. Požeminių kabelių linijos įrengimas

Kabelių linija žemėje klojama ne mažesniame kaip 0,7 m gylyje (po važiuojama dalimi ir šaligatviais 1 m gylyje). Kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose. Įrengiant kabelių linijas žemėje (išskyrus sankirtas), jie neturi būti tiesiama giliau kaip 1,5 m.

Horizontalusis atstumas tarp lygiagrečiai klojamų kabelių įvertinus vietos sąlygas turi būti ne mažesnis kaip 0,1 m.

Klojant kabelių linijas lygiagrečiai su vandentiekiu, nuotekų šalintuvais ir kitais vamzdynais bei drenažo linijomis, horizontalusis atstumas tarp jų ir naujai įrengiamų kabelinių linijų turi atitikti norminių dokumentų reikalavimus – 1m.

Urbanizuotose teritorijose atstumai nuo naujai įrengiamų kabelinių linijų iki vamzdynų, t.y. kabelių linijai kertant vamzdynus, atstumas tarp kabelio ir vamzdžių turi būti ne mažesnis kaip 0,25 m, klojant kabelius vamzdžiuose.

Kabelis žemėje klojamas ne mažesniu kaip 0,6 m atstumu nuo statinio pamatų. Klojant kabeline linija vadovautis ELIIT IV skyriaus reikalavimais.

Taip pat šiuo projektu numatomas esamo ryšio kabelio apsaugojimas.

5. Laiptų apšvietimas

Apšvietos normos, pulsacija, akinimo laipsnis ir kiti apšvietos kokybės rodikliai atitinka higienos normų HN 98:2014, Lietuvos standarto LST EN 12464:2007, LST EN 12665:2003, LST EN 1837:2000+A1:2010, LST EN 50160:2010 reikalavimus.

Teritorijos apšvietimui parinkti LED šviesos šaltiniai, kurių apšvietos vertė turi būti ne mažesnė kaip 25 lx. Šviestuvai turi turėti optinę sistemą, kurios apsaugos laipsnis IP65.

6. Aplinkos apsauga

Projektuojama 0,4 kabelų linijos trasa pažymėta plane ir suderinta su žemės savininkais ir suinteresuotomis organizacijomis. Kabelis klojamas 0,7m gylyje, per kelią kabelį kloti ne mažesniame kaip 1,0 m gylyje įvelkant į apsauginį vamzdį.

Kasant tranšėją, derlingą žemės sluoksnį supilti atskirai ir, užkasus kabelį, jį paskleisti tranšėjos paviršiumi. Žemės darbus vykdyti rankiniu ir mechanizuotu būdu. Vykdamas kabelio klojimo darbus, laikytis LR aplinkos ministerijos 2010.03.15. įsakymo Nr.193 reikalavimų.

- Žemės darbus vykdyti rankiniu ir mechanizuotu būdu, atsižvelgus į archeologo nurodymus.
- Vykdamas kabelio klojimo darbus, laikytis LR aplinkos ministerijos 2010.03.15. įsakymo Nr.193 reikalavimų.

Statomas objektas skirtas visuomeniniam poreikių reikmėms ir pritaikomas specialuosius poreikius turintiems žmonėms. Šio technologinio proceso nelydi joks triukšmas, oro bei grunto tarša, todėl specialių gamtosauginių priemonių nenumatyta. KL statyba gamtosaugos situacijos neblogina ir specialių priemonių nereikalauja.

Demontuojamos medžiagos: demontuotus įrenginius, konstrukcijas, šviestuvus ir medžiagų atliekas, netinkamas tolimesniam naudojimui, suderinus su Užsakovu, gražinti Užsakovui arba Užsakovui sutikus, utilizuoti savo lėšomis, nepažeidžiant aplinkosaugos reikalavimų. Atliekas, tinkamas tolimesniam perdirbimui, būtina rūšiuoti.

Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas PRI- 20.037-TDP, parengtas Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) ir Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimais.

- Projektas neigiamos įtakos aplinkai neturės.
- Trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami.
- Projekto sprendiniai atitinka paveldosauginius reikalavimus:
 - KPD Kauno skyriaus Nr.2K-132, 2020-11-25 išduotus Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (LAR);
 - Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastinto rekonstravimo projekto projektinius pasiūlymus, suderintus 2020-11-25 (suder. 20-PP-10 kd);
 - Kėdainių senamiesčio (16074) specialaus plano reglamentus;
 - Išsaugoma Kėdainių senamiesčio (16074) vertingoji savybė:
 - Laiptų prie Šėtos g. tvarkomo projektuojamo objekto teritorijoje, žemė ir jos paviršiaus elementai - kultūrinis sluoksnis ir reljefas (nekeičiamas) saugomi, nes patenka į Kėdainių sena-

miestis (u.k.16074) ir Kėdainių senajo miesto archeologinė vietovė (u.k.5148) teritoriją ir yra vertingoji savybė.

Projekto sprendiniuose žemės judinimo darbų vietose numatomi archeologiniai tyrimai. Prieš vykdant žemės judinimo darbus, rekomenduojama sudaryta preliminarę archeologinių tyrimų sutartį, todėl Kėdainių senamiestis (u.k.16074) ir Kėdainių senajo miesto archeologinė vietovė (u.k.5148) nepakenks.

- Projektuojami inžineriniai statiniai, nei aukščiau, nei apimtimi, nei nenustelbia greta esančių kultūros paveldo objektų.
- Archeologiniai tyrimai numatyti projektuojamų tinklų, žemės judinimo darbų vietose, vykdomis pagal paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba” reikalavimus.

Privalomos pastabos projektui Nėra.

Rekomendacijos projektui tobulinti. Jei vykdant tvarkybos darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimai atliekami nustatyta tvarka.

Jei žemės kasimo metu būtų aptikti statinių pamatai, grindiniai, senieji inžineriniai įrenginiai ar kiti vertingųjų savybių požymių turintys objektai, kurie trukdo inžinerinių tinklų paklojimui, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą (žiūr. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d.).

projekto įvertinimo išvados Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas. PRI-20.037-TDP, atitinka Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklių bei kitų nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus. Projektui siūloma pritarti.

Ekspertizę atliko:

 2016-05-05,

(NKPA spec.kvalifikacijos atestato data ir Nr.)

(parašas)

(vardas, pavardė)



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS**

UAB „Primum“
PV A.Tamošaičiui
info@unicpro.lt

2021-01- Nr.
Į 2021-01-07 Nr.

KAUNO TERITORINIS SKYRIUS

DĖL LAIPTŲ PRIE ŠĖTOS G. KĖDAINIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTO

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis skyrius (toliau KPD KTS) patikrino UAB „Primum group“ parengtą „LAIPTŲ PRIE ŠĖTOS GATVĖS KĖDAINIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTĄ“ ir jį derina.

Der. Data 2021-01-20 Nr. 21-05KD.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas per 1 mėn. nuo sprendimo gavimo dienos LR administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A.Mickevičiaus g. 8A) arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno Apygardos skyriui (Laisvės al.36, Kauno mieste). Kilus problemoms ar neaiškumams, rašyti el. paštu avilys@avilys.lt

Vedėjas

Vyr. specialistė

Biudžetinė įstaiga, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188692688
Skyriaus duomenys: Rotušės a. 29, LT- 44033 Kaunas, tel. (8 37) 22 8641, el. p. kaunas@kpd.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos 188692688, Šnipiškių g. 3, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTO DERINIMO LAIPTAI PRIE ŠĖTOS G., KĖDAINIUOSE
Dokumento registracijos data ir numeris	–
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Launo teritorinis skyrius
Sertifikatas išduotas	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-01-21 15:30:04 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-01-21 15:30:08 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-10-02 12:13:17 – 2021-10-01 12:13:17
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo „Registravimo data“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Dokumento registracijos Nr.“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Priskirtos bylos (tomo) indeksas“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-01-21 15:30:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-01-21 15:30:15 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Pateikti Derinami Suderinti Atmesti Pagalba Žemėlapis

Vilniaus g.,Kėdainiai, Kėdainių miesto sen., Kėdainių r. sav. T Surveta 1GKV-1686

Paraiškos Nr.	184435
Proceso teritorijos Nr.	1397222
Paraiškos pavadinimas	Vilniaus g.,Kėdainiai, Kėdainių miesto sen., Kėdainių r. sav. T Surveta 1GKV-1686
Paraiškos adresas	Vilniaus g.,Kėdainiai, Kėdainių miesto sen., Kėdainių r. sav.
Geodezininko atstovaujama įmonė	
Įmonės numeris	-
Būklė	Suteiktas numeris: 53:20:425
Plano tipas	Topografinis planas
Topografinio plano potipis	Prieš statybas
Statytojas	-
Galimybė atsisiųsti didesnę nei 3 ha teritoriją	<input checked="" type="checkbox"/>
TOPD Savivaldybės duomenys	Atsisiųsti
SEDR DWG brėžinys (beta versija)	Atsisiųsti
Telia Lietuva, AB - Kėdainių r. sav.	Atsisiųsti Institucija duomenų nepateikė per 5 d.d.
Kėdainių r. sav. - Architektūros ir urbanistikos skyrius	Duomenų nėra
Kėdainių r. sav. - Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyrius	Tinklų nėra
ESO, AB - Panevėžio regionas TOPO	Atsisiųsti
Panevėžio energija, AB - Kėdainių m.	Institucija duomenų nepateikė per 5 d.d.
Kėdainių vandenys, UAB - Kėdainių r. sav.	Institucija duomenų nepateikė per 5 d.d.

[Peržiūrėti teritoriją](#)

Duomenys

Duomenų Nr.	Failo pavadinimas	Statusas	Veiksmai
259498	Vilniaus g.,Kėdainiai, Kėdainių miesto sen., Kėdainių r. sav. T Surveta 1GKV-1686.dwg	Neaktyvus	
264382	Vilniaus g.,Kėdainiai, Kėdainių miesto sen., Kėdainių r. sav. T Surveta 1GKV-1686.dwg	Neaktyvus	
264968	Vilniaus g.,Kėdainiai, Kėdainių miesto sen., Kėdainių r. sav. T Surveta 1GKV-1686.dwg	Aktyvus	

Derinančių institucijų pasirašyto brėžinio kopija

Kopijos Nr.	Failo pavadinimas	Sukūrimo data	Veiksmai
222285	Vilniaus g.,Kėdainiai, Kėdainių miesto sen., Kėdainių r. sav. T Surveta 1GKV-1686.pdf	2020-06-01 07:01:04	
226964	Vilniaus g.,Kėdainiai, Kėdainių miesto sen., Kėdainių r. sav. T Surveta 1GKV-1686.pdf	2020-06-11 13:26:43	

[Įkelti brėžinio kopija](#)

Galima įkelti tik .pdf failus.

Sprendimai

Sprendimo Nr.	Sprendimą atliekanti organizacija	Teritorija	Būklė	Sukūrimo data	Automatinio sutil data
808684	Kėdainių vandenys, UAB	Kėdainių r. sav.	Atmesta	2020-06-01 07:01:05	2020-06-15 07:01
808685	Panevėžio energija, AB	Kėdainių m.	Sutikta	2020-06-01 07:01:05	2020-06-15 07:01
808686	ESO, AB	Panevėžio regionas TOPO	Atmesta	2020-06-01 07:01:05	2020-06-15 07:01
808687	Kėdainių rajono savivaldybės administracija	Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyrius	Sutikta	2020-06-01 07:01:05	2020-06-15 07:01
808689	Telia Lietuva, AB	Kėdainių r. sav.	Sutikta	2020-06-01 07:01:05	2020-06-15 07:01

808688	Kėdainių rajono savivaldybės administracija	Architektūros ir urbanistikos skyrius	Sutikta	2020-06-01 07:01:05	2020-06-15 07:01
825452	ESO, AB	Panevėžio regionas TOPO	Atmesta	2020-06-11 13:25:07	2020-06-26 13:25
825453	Kėdainių vandenys, UAB	Kėdainių r. sav.	Sutikta	2020-06-11 13:25:07	2020-06-26 13:25
827576	ESO, AB	Panevėžio regionas TOPO	Sutikta	2020-06-12 14:11:00	2020-06-29 14:11
832308	Kėdainių rajono savivaldybės administracija		Sutikta	2020-06-17 07:22:42	2020-06-19 07:22

Įvykiai

Įvykio Data	Įvykio Pavadinimas	Įvykio informacija
2020-05-12 14:26:03	Sukurta.	
2020-06-02 12:25:28	Gražintas taisymui	Gražintas taisymui su pastabomis iš ESO, AB TOPO organizacijos
2020-06-01 07:00:53	Duomenys įkelti.	
2020-06-01 07:00:56	Duomenys pateikti.	
2020-06-01 07:01:05	Tikrintojų sąrašas sukurtas.	
2020-06-01 08:48:19	Kėdainių rajono savivaldybės administracija - Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyrius	
2020-06-04 08:04:32	Gražintas taisymui	Gražintas taisymui su pastabomis iš Kėdainių r. sav. organizacijos
2020-06-01 10:49:05	Paraiška energija, AB - Kėdainių m. (naudotojas) sukurtas.	
2020-06-10 19:04:52	Telia Lietuva, AB - Kėdainių r. sav. sutikta.	
2020-06-10 19:04:52	Perduota savivaldybei.	
2020-06-08 10:14:51	Kėdainių rajono savivaldybės administracija urbanistikos skyrius (naudotojas)	
2020-06-11 13:25:00	Duomenys įkelti.	
2020-06-11 13:25:07	Duomenys pateikti.	
2020-06-08 10:14:52	Perduota savivaldybei.	
2020-06-11 15:01:43	Kėdainių vandenys, UAB - Kėdainių r. sav.	
2020-06-17 07:22:38	ESO, AB - Panevėžio regionas TOPO (naudotojas) sutikta.	
2020-06-17 07:22:42	Derintojų sąrašas sukurtas.	
2020-06-17 08:06:26	Kėdainių rajono savivaldybės administracija	
2020-06-17 08:06:26	Suteiktas unikalus numeris 53:20:425	
2020-06-12 13:20:31	Gražintas taisymui	Gražintas taisymui su pastabomis iš ESO, AB TOPO organizacijos darbuotojo
2020-06-17 08:06:26	Priimtas į TOPD	
2020-06-12 14:10:54	Duomenys įkelti.	
2020-06-12 14:10:59	Duomenys pateikti.	

PROJEKTO PRITARIMŲ-DERINIMŲ LENTELĖ

Eil. Nr.	Įmonės, organizacijos, dokumento pavadinimas	Atsakingas asmuo	Derinimo tekstas	Data
1.	Kėdainių rajono savivaldybės administracija		Suderinta (nuorašas tikras)	2020-10-13
2.	AB ESO		Suderinta (nuorašas tikras)	2020-10-13
3.	UAB "Kėdainių vandenys"		Suderinta (nuorašas tikras)	2020-10-15
4.	Telia Lietuva, AB		Suderinta (nuorašas tikras)	2020-10-22
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

0	2020 12	Statybos leidimui; Konkursui; Statybai. Išleidimo data		
Laida		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma).		
KVAL. DOK. NR.		UAB „PRIMUM group“ Savanorių pr. 65A, III aukštas, LT-03149 Vilnius; Mob.: 869147120, info@primum.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS LAIPTŲ PRIE ŠĖTOS G. KĖDAINIUOSE, SUPAPRASTINTAS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
10522	PV	A. Tamošaitis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto pritarimo-derinimo lentelė
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO PRI-20.037A-TDP-BD-PL	LAPAS 1
				LAPŲ 1

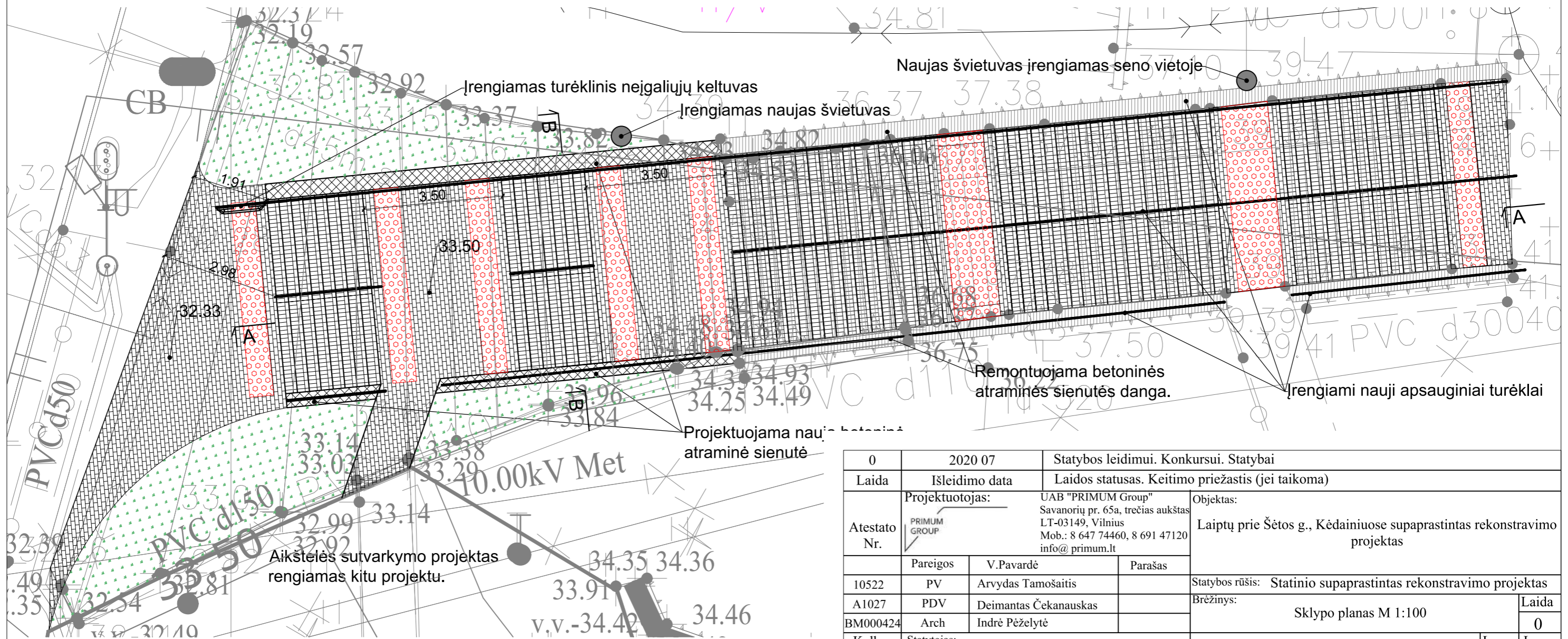
Suderinta, iš AB ESO gauti leidimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią išsikviesti AB atstovą KL trasų nužymėjimui.

2020-10-13

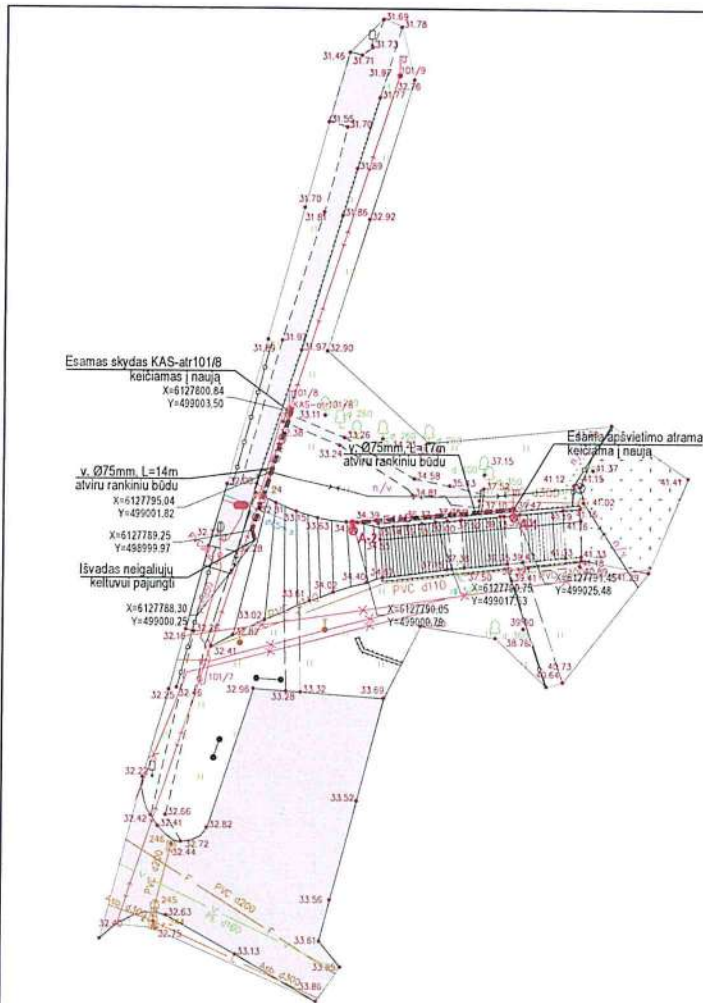


Rekonstruojami laiptai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	Remontuojama betoninė atraminė sienutė
	Projektuojama nauja betoninė atraminė sienutė
	Pjauto bučiarduoto granito akmens trinkelės
	Neregių vedimo sistema iš trinkelėlių 6cm
	Atstatoma veja



0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projektuotojas:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, trečias aukštas LT-03149, Vilnius Mob.: 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt	Objektas:
	PRIMUM GROUP		Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	
A1027	PDV	Deimantas Čekanauskas	
BM000424	Arch	Indrė Pėželytė	
Kalba	Statytojas:		Brėžinio Nr.:
	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		PRI-20.037A-PP-SP-BR-01
			Laida
			0
			Lapas
			Lapų



Sutartiniai žymėjimai	
Žymuo	Aprašymas
	proj. apšvietimo kabelių linija (KL)
	proj. apšvietimo valdymo skydas
	proj. apšvietimo atramos
	proj. KL apsaugos vamzdis
	proj. darbo duobė (2.0m x1.5m)
	registruotų sklypų ribos
	preliminarių sklypų ribos

S. Braždeika
Seniūno pavaduotojė



PASTABOS:

1. Prieš pradėdant vykdyti žemės kasimo darbus susikertančių tinklų atitūdes su projektuojamais tinklais tikslinti vietoje, išsikvietus suinteresuotų tinklų atstovą. Po kabelio tiesimo darbų visas išardytas dangas atstatyti kokybiškomis sertifikuotomis medžiagomis.
2. Vykdamas žemės kasimo darbus nepažeisti trečiųjų šalių interesų.
3. Montavimo darbus atlikti pagal EIT reikalavimus.

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD), topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.

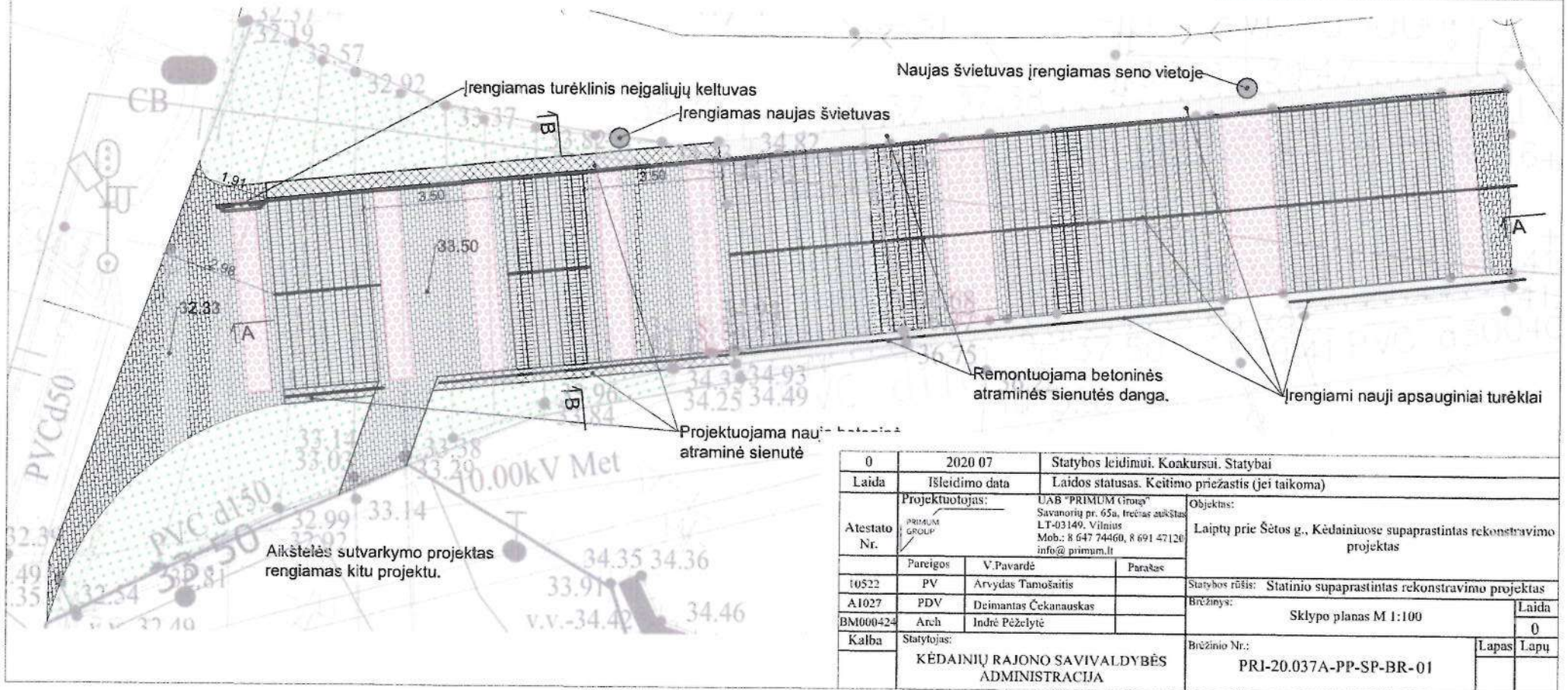
0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projekto autoras: PRIMUM GROUP	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a. 3 aukštas LT-03149, Vilnius info@primum.lt	Objektas: Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas
	Pareigos	V.Pavarde	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas
38156	PDV	Marius Jackūnas	Brežiniai: Apskaitos skydo ir apšvietimo tinklo įrengimo planas M 1:500
	Proj.	Darius Braždeika	Laida: 0
Kalba	Statybos Nr.:	Brežinio Nr.:	
LT	KEDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	PRI-20.037A-PP-E-BR-01	Lapas: 1, Lapų: 1

UAB "KĖDAINIŲ VANDENYS"
SUDERINTA:
 2020 m. 10 mėn. 15 d.

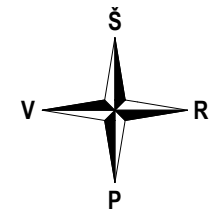
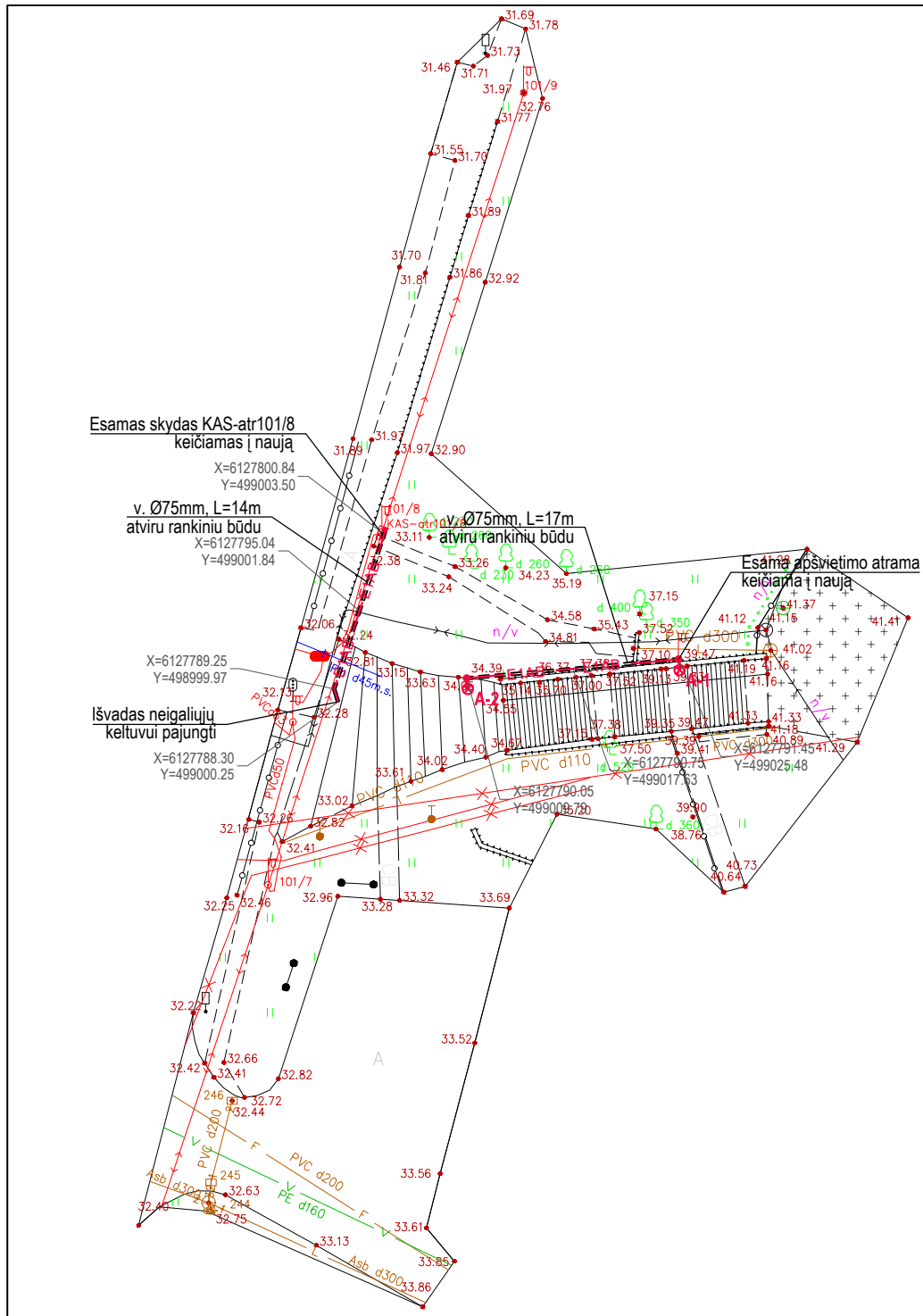


Rekonstruojami laiptai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	Remontuojama betoninė atraminė sienutė
	Projektuojama nauja betoninė atraminė sienutė
	Pjauto bučiarduoto granito akmenų trinkelės
	Neregijų vedimo sistema iš trinkelėlių 6cm
	Atstatoma veja



0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projektuotojas:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, trečias aukštas LT-03149, Vilnius Mob.: 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt	Objektas: Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas
A1027	PDV	Deimantas Čekanauskas	Brėžinys:
BM000424	Arch	Indrė Pėželytė	Sklypo planas M 1:100
Kalba	Statytojas:	Brėžinio Nr.:	
	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	PRI-20.037A-PP-SP-BR-01	
		Lapas	Lapų
		0	



Vykdyt darbus išskirti atstovą
Tella Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimiti
raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
Žeminių g.11, Jonava, tel.
2020.10.22



PASTABOS:

1. Prieš pradėdant vykdyti žemės kasimo darbus susikertančių tinklų altitudės su projektuojamais tinklais tikslinti vietoje, išsikvietus suinteresuotų tinklų atstovą.
2. Po kabelio tiesimo darbų visas išardytas dangas atstatyti kokybiškomis sertifikuotomis medžiagomis.
3. Vykdyt žemės kasimo darbus nepažeisti trečių šalių interesų.
4. Montavimo darbus atlikti pagal EIT reikalavimus.

Sutartiniai žymėjimai	
Žymuo	Aprašymas
	proj. apšvietimo kabelių linija (KL)
	proj. apšvietimo valdymo skydas
	proj. apšvietimo atramos
	proj. darbo duobė (2.0m x1.5m)
	proj. KL apsaugos vamzdis
	registruotų sklypų ribos
	preliminarių sklypų ribos

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
		2020-06-17

0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projektuotojas:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, 3 aukštas LT-03149, Vilnius info@primum.lt	Objektas:
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas
38156	PDV	Marius Jackūnas	Brežinys: Apskaitos skydo ir apšvietimo tinklo įrengimo planas M 1:500
	Proj.	Darius Braždeika	
Kalba	Statytojas:	Brežinio Nr.:	
LT	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	PRI-20.037A-TDP-E-BR-01	Lapas 1
			Lapų 1



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KĖDAINIŲ SKYRIUS**

Gavėjas: Nr. SUVA- (8.53.E.)*
Kėdainių rajono savivaldybės administracija Į 2020-11-24 Nr. GST-16493
J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai

**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE
ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kėdainių skyrius, atsižvelgdamas į 2020-11-24 prašymą Nr. GST-16493, neprieštaruoja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	pėsčiųjų takas "Šaligatvių trinkelė danga", pėsčiųjų takas "Laiptai", pėsčiųjų takas "Atraminė sienelė, turėklai", pėsčiųjų takas "Atraminė sienelė, turėklai"
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)**	
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)**	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)**	Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas Šėtos g., Kėdainiai

** Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja 10 metų, skaičiuojant nuo sutikimo išdavimo datos. Sutikimo galiojimas baigiasi nesuėjus sutikime nurodytam 10-ies metų terminui, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal sutikimą suteikta teisė tiesti susisiekimo komunikacijas, suformuojamas žemės sklypas.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3-us metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos susisieikimo komunikacijos, sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Susisieikimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių nustatomos specialiųjų žemės naudojimo sąlygos teritorijos (teritorijų) dydis – 0 kv. m. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo nuostolių dydis apskaičiuojamas ir šie nuostoliai atlyginami Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis šio įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi.

Pagal sutikimą nutiestoms susisieikimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams bei pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Tiesti susisieikimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius planuojama kultūros paveldo objektų teritorijose, jų apsaugos zonose, todėl Sutikimas galioja gavus Kultūros paveldo departamento prie Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos teritorinio padalinio pritarimą dėl šių darbų atlikimo.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisieikimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisieikimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisieikimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kėdainių skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus vedėjas (-a)*

*Duomenys apie įstaigos sudaryto elektroninio dokumento registravimą (registracijos data ir numeris) ir parašo rekvizitai nurodomi metaduomenyse.

2020-11-24 PRAŠYMO NR. GST-16493 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:500



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	Kėdainių rajono savivaldybės
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Kėdainių skyrius



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KĖDAINIŲ SKYRIUS**

Gavėjas: Nr. SUVA- (8.53.E.)*
 Kėdainių rajono savivaldybės administracija Į 2020-12-03 Nr. GST-17182
 J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai

**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE
ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kėdainių skyrius, atsižvelgdamas į 2020-12-03 prašymą Nr. GST-17182, neprieštaruoja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	ryšių (silpnos srovės) tinklas "0,4 kV laiptų apšvietimo kabelių linija", ryšių (silpnos srovės) tinklas "0,4 kV laiptų apšvietimo kabelių linija. Tinklas neturintis įtakos privatiems žemės sklypams bei kitai infrastruktūrai."
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)**	
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)**	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)**	Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas Šėtos g., Kėdainiai, Kėdainių miesto sen., Kėdainių r. sav.

** Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtinai statiniai turi būti pradėti statyti per 3-us metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3-us metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos elektros energijos pėsniuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant

transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 37 straipsnio 5 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.***

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių nustatomos specialiųjų žemės naudojimo sąlygos teritorijos (teritorijų) dydis – 57.81 kv. m. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo nuostolių dydis apskaičiuojamas ir šie nuostoliai atlyginami Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis šio įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams bei pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius planuojama kultūros paveldo objektų teritorijose, jų apsaugos zonose, todėl Sutikimas galioja gavus Kultūros paveldo departamento prie Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos teritorinio padalinio pritarimą dėl šių darbų atlikimo.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kėdainių skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus vedėjas (-a)*

*Duomenys apie įstaigos sudaryto elektroninio dokumento registravimą (registracijos data ir numeris) ir parašo rekvizitai nurodomi metaduomenyse.

*** Taikytina, kai išduodamas sutikimas tiesti Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-265 „Dėl Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių patvirtinimo“, 5.6 papunktyje nurodytus inžinerinius tinklus.

2020-12-03 PRAŠYMO NR. GST-17182 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:500



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	Kėdainių rajono savivaldybės
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Kėdainių skyrius

**PRIJUNGIMO SĄLYGOS TERMINUOTAM ELEKTROS
ĮRENGINIŲ PRIJUNGIMUI NR. TER20-85300**

 Parengta:
Galioja iki:

Klientas: KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: J. Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai, Kėdainių r. sav., +37069147120,
info@primum.lt

Objekto pavadinimas: Inžineriniai įrenginiai

Objekto adresas: Šėtos -, Kėdainiai, Kėdainių r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N5085300

Kliento paraiškos Nr. 20-85300 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	3	Vienfazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	3	Vienfazis
Komercinės apskaitos spintos spalva:				
Išmanioji apskaita:	Užsakyta			

1. Šios prijungimo sąlygos terminuotam elektros įrenginių prijungimui išduodamos Kliento objekto, esančio Šėtos -, Kėdainiai, Kėdainių r. sav., prijungimui prie AB "Energijos skirstymo operatoriaus" skirstomųjų tinklų. Objekto terminuotam prijungimui parinktas optimalus taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: oro linijos atramoje ant savininko atvado prijungimo prie oro linijos gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant prijungimo sąlygas terminuotam elektros įrenginių prijungimui:

3.1. Susipažinkite su terminuotų (laikinių) elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės tinklų paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Sutartį galite apmokėti prisijungę prie savitarnos svetainės, kurią rasite www.eso.lt/savitarna pasirinkę „Tikrinti paraišką“.

3.2. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę, kuri atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su AB „Energijos skirstymo operatoriumi“ (toliau - Bendrovė) įrengimą/patikrinimą. Šio dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei, kuri atlikusi darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas) patvirtinančio Jūsų objekto vidaus tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikite www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.3. Apskaitos prietaisą įrengsime po to, kai pasirašysite sutartį su pasirinktu elektros energijos tiekėju.

3.4. Svarbi informacija:
Klientų aptarnavimas

 Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

 AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

- 3.4.1. Terminuotas (laikinas) elektros įrenginių prijungimas galioja 12 metų nuo prijungimo paslaugos sutarties apmokėjimo dienos.
- 3.4.2. Kliento terminuotų (laikinių) elektros įrenginių prijungimo darbus, pagal 4 (Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai) prijungimo sąlygų punktą iki nuosavybės ir turto eksploatavimo ribos atliks Bendrovė.
- 3.4.3. Pasibaigus objekto elektros energijos pirkimo-pardavimo (persiuntimo) paslaugos sutarčiai Bendrovė atlieka terminuotų (laikinių) Kliento elektros įrenginių atjungimo paslaugą. Klientui nuosavybės teise, priklausančius terminuotus (laikinius) elektros įrenginius turi išmontuoti asmeninėmis lėšomis.
- 3.4.4. Pasikeitus pareikalaujamos galios poreikiui arba pageidaujant pratęsti elektros energijos pirkimo-pardavimo (persiuntimo) paslaugos sutarties terminą, pateikite naują paraišką, prisijungę prie savitarnos svetainės www.eso.lt/savitarna.

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

- 4.1. Esamą komercinės apskaitos spintą KAS-atr101/8 iš transformatorinės SP-1 esančią ant oro linijos L-100 atramos Nr. 101/8 pakeisti į dviejų vietų komercinę apskaitos spintą (toliau - KAS). KAS prijungti 35 mm² skerspjūvio atvadu.
- 4.2. Naujame KAS įrengti vienfazį „C“ charakteristikos 16 A automatinį jungiklį ir perjungti esamą vartotoją su turimu automatinio jungikliu ir apskaitos prietaisu.
- 4.3. Klientui įsirengus vidaus tinklą ir pateikus bendrovei rangovo aktą apie atliktus darbus, KAS sumontuoti elektros energijos apskaitos prietaisą ir prijungti Kliento paruoštą kabelį.

5. Kita informacija

- 5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.
- Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
- Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino

parengė

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimų linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

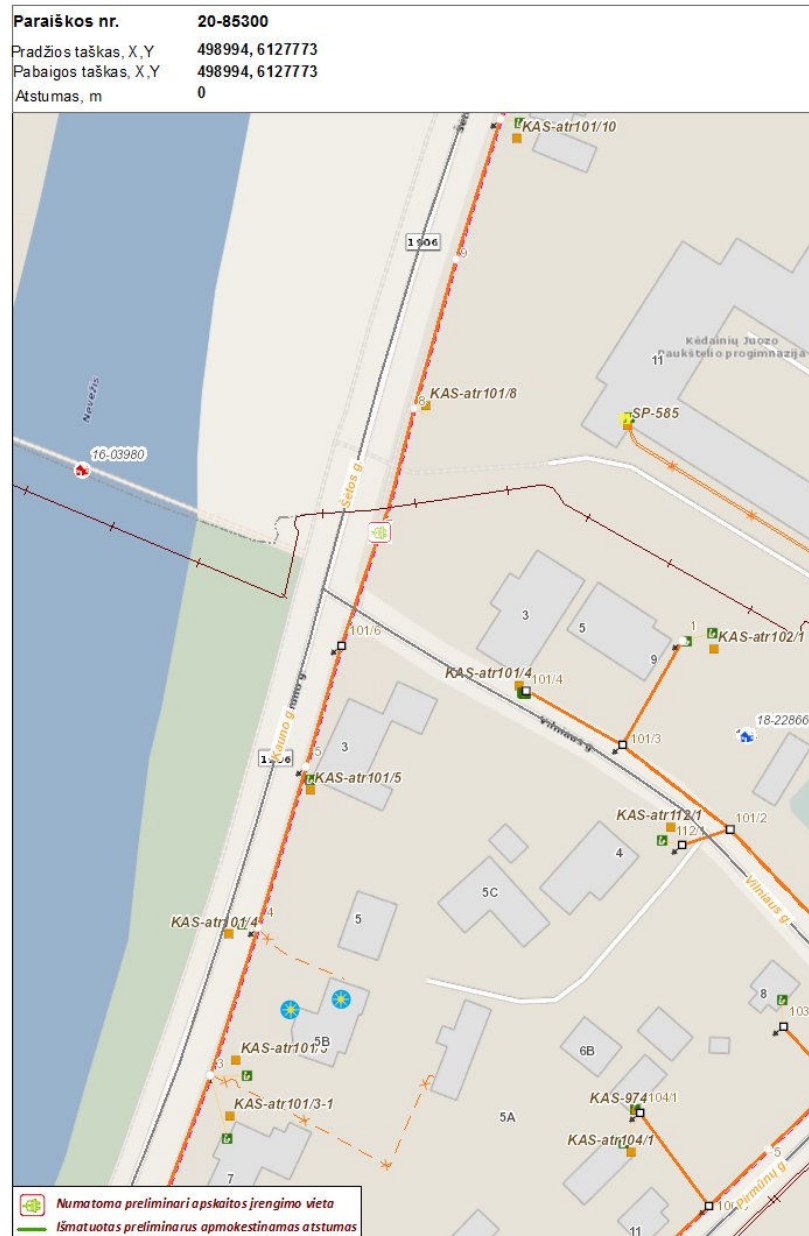
Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

Priedas prie prijungimo sąlygų Nr. 20-85300
Trumpiausias geometrinis atstumas

AB „Energijos
skirstymo operatorius“



Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
 Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
 Nemokama dujų sutrikimų linija 1804
 Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
 Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva
 El. p. info@eso.lt
 Juridinio asmens kodas 304151376
 PVM kodas: LT100009860612
 Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
 E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-10-03 15:08:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2349763**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2019-05-28**
Kėdainiai

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Kiti inžineriniai statiniai - Laiptai**
Kėdainiai
Unikalus daikto numeris: **4400-5246-5757**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **1K**
Statybos pradžios metai: **1964**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **19.40 m**
Plotas: **244.62 kv. m**
Medžiaga: **Betonas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **60900 Eur**
Atkuriamoji vertė: **15200 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **15200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-07-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103885**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5246-5757, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-08-19 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (55-2)-793K**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5246-5757, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-07-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-08-19 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (55-2)-793K
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-23**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5246-5757, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-06-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2291**
2019-07-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-23**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-10-03 15:08:29

Dokumentą atspausdino

Valstybės mokestis Valstybės žemės fondas

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINI MATAVIM BYLA

Tomas: I

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2349763 (Statiniai)**

Adresas: **Kdainių r. sav. Kdainių m.**

Lap skaičius: **5**

Pastabos: **Laiptai (J. Paukštelio progimnazij)**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė

Pareigos: Kadastro ekspertė

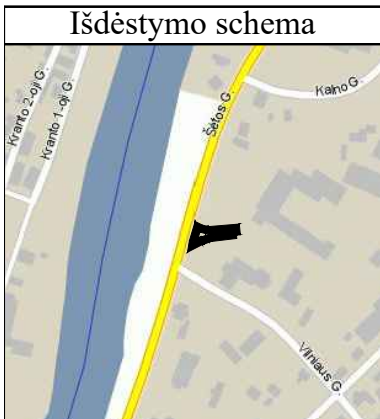
Laiko žyma: 2019-07-08 13:31:00

Tomo Nr. **I**
 Registro **44/2349763**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINI IŠD STYMO PLANAS"		2019-07-10	1	1	
2	KIT INŽINERINI STATINI IR J DALI KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2019-07-10	2	2-3	
3	KIT INŽINERINI STATINI IR J DALI VER I NUSTATYMAS 2P FORMA		2019-07-10	1	4	

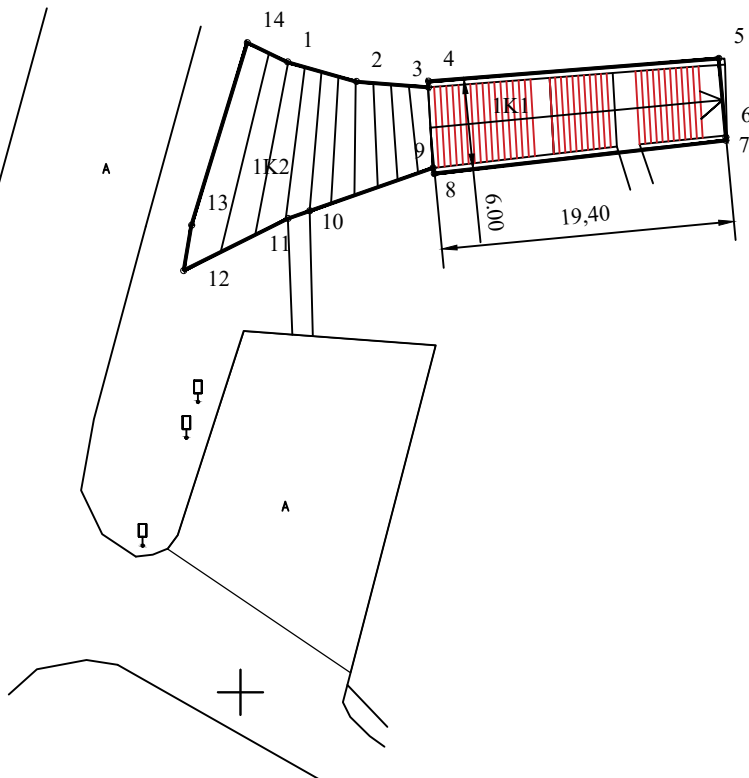
Vidaus apyrašo lap 4



IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500

499000
46127800



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Objekto pavadinimas	Laiptai
Objekto buvimo vieta/adresas	Kėdainių r. sav. Kėdainių m.
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-07-01

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, kodas: 120093212, adresas: Vilnius, Konstitucijos pr. 23-401 el. pašto adresas

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2291	Matininkė		2019-07-04



1102682811

KOORDINA I ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Laiptai

Objekto buvimo vieta K daini r. sav. K daini m.

Unikalus numeris 4400-5246-5757

Koordinacijų sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6127791,67	499003,11
2	6127790,38	499007,66
3	6127790,00	499012,42
4	6127790,40	499012,42
5	6127791,91	499031,62
6	6127786,71	499032,10
7	6127786,50	499032,10
8	6127784,30	499012,80
9	6127784,67	499012,72
10	6127781,83	499004,57
11	6127781,33	499003,14
12	6127777,89	498996,24
13	6127780,88	498996,76
14	6127792,96	499000,46

Matinink



2019-07-10 15:14:40

Lapas 1 iš 1

Valstybės mion Valstybės žemės fondas, kodas: 120093212, adresas: Vilnius, Konstitucijos pr. 23-401

KIT INŽINERINI STATINI IR J DALI KADASTRO DUOMENYS**Statinio kadastro duomenys**

Adresas K daini r. sav. K daini m.
 Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
 Pavadinimas Laiptai
 Žymėjimas plane 1K
 Kadastro duomenų nustatymo data 2019-07-01
 Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5246-5757

Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	19,4
Statybos pabaigos metai:	1964	Ilgis: km	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Plotas: kv. m	244,62
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Papr. remonto pradžios metai:		Gylis: m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	Skerspjūvis: kv. mm	
Baigtumo procentas: %	100	Kiekis: vnt.	
Medžiaga:	Betonas	Koordinat X:	
Danga:		Koordinat Y:	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1K1		
Pavadinimas	Lauko laiptai		
Statybos pradžios metai:	1964	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Ilgis: m	19,4
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	6
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	111,87
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjūvis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:	Betonas	Kiekis: vnt.	
Danga:			



* 1 1 0 2 6 8 2 6 5 8 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1K2		
Pavadinimas	Laiptais aikštelės		
Statybos pradžios metai:	1964	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Ilgis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	132,75
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjūvis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:	Gelžbetonis	Kiekis: vnt.	
Danga:			

Matinink



* 1 1 0 2 6 8 2 6 5 8 *

Valstybės mon Valstybės žemės fondas, kodas: 120093212, adresas: Vilnius, Konstitucijos pr. 23-401

KIT INŽINERINI STATINI IR J DALI VERI NUSTATYMAS

Adresas K daini r. sav. K daini m.

Unikalus numeris 4400-5246-5757

Vertės nustatymo data 2019-07-01

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1K1	Lauko laiptai	5	m	19,4	NTK2019-3.3.4.1	1570	30500	75	7610	1	7610
1K2	Laipt aikštelės	5	kv. m	132,75	NTK2019-3.3.4.2	228,89	30400	75	7600	1	7600
	Viso						60900		15200		15200

Matinink



* 1 1 0 2 6 8 2 6 5 9 *



UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „PRIMUM GROUP“ DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO 2020 m. gegužės 12 d. Nr. T – 030A Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 12 straipsnio 5 dalimi,
s k i r i u Arvydą Tamošaitį (Statybos produkcijos sertifikavimo centro kvalifikacijos atestato Nr. 10522, išduotas 2019 m. liepos 5 d.), Laiptų prie J. Basanavičiaus g. ir laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastinto rekonstravimo projekto vadovu.

Direktorius



KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai, tel. (8 347) 69 550, faks. (8 347) 61 125
El. p. administracija@kedainiai.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188768545

2020-06-04 Nr. D2-129

ĮGALIOJIMAS

Įgalioju įmonės UAB „Primum Group“ (kodas 302736580) veikiančios pagal su Kėdainių rajono savivaldybės administracija (kodas 188768545) sudarytą projektavimo paslaugų sutartį (2020-05-04 Nr. CPO138901/VP-485) darbuotoją - projekto vadovą Arvydą Tamošaitį:

1. Gauti iš Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sutikimus tiesti susisiekimui komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai;

2. Pateikti reikalingus prašymus rengiant supaprastintus rekonstravimo projektus (toliau – Projektas), kreiptis į atitinkamas valstybės ir (ar) vietos savivaldos institucijas ir (ar) inžinerinius tinklus eksploatuojančias įmones dėl Projektų suderinimo, atstovauti užsakovą valstybės ir vietos savivaldos institucijose, sprendžiant Projektų suderinimo bei statybą leidžiančio dokumento išdavimo klausimus.

3. Įkelti parengtus Projektus: „Laiptų prie J. Basanavičiaus g. supaprastintas rekonstravimo projektas“ ir „Laiptų prie Šėtos g. supaprastintas rekonstravimo projektas“ į informacinę sistemą „Infostatyba“ statybos leidimams gauti.

Šis įgaliojimas galioja iki statybos leidimų išdavimo datos.

Administracijos direktori



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.10522

Arvydas Tamošaitis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai tinklai (išskyrus magistralinius naftotiekus ir dujotiekus), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.



Direktorius

Išduotas 2019 m. liepos 5 d.

Pirmą kartą išduotas 1999 m. gruodžio 2 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

23972

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1027

Deimantas Čekanauskas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros, statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros, statinio projekto architektūrinės dalies ekspertizės vadovas
 Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Teritorijų planavimo vadovas
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
 vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
 vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2012 m. gruodžio mėn. 14 d. posėdžio protokolas Nr. 73
 2018 m. vasario mėn. 28 d. posėdžio protokolas Nr. 136



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.19979

Audrius Gustys

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai statiniai.
Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius

Išduotas 2012 m. gruodžio 7 d.

Pirmą kartą išduotas 2007 m. lapkričio 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spssc.lt

02976



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.38156

Marius Jackūnas

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (elektrotechnikos darbams).

Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius



Išduotas 2018 m. rugsėjo 26 d.

Pirmą kartą išduotas 2018 m. kovo 29 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

21851



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.30364

Andrejus Chlebnikovas



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekiimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros, kiti inžineriniai tinklai), kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Išduotas 2018 m. gruodžio 13 d.

Pirmą kartą išduotas 2012 m. gruodžio 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

22400



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.32884

Renatas Untonas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo), kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.



Direktorius

Išduotas 2018 m. lapkričio 13 d.

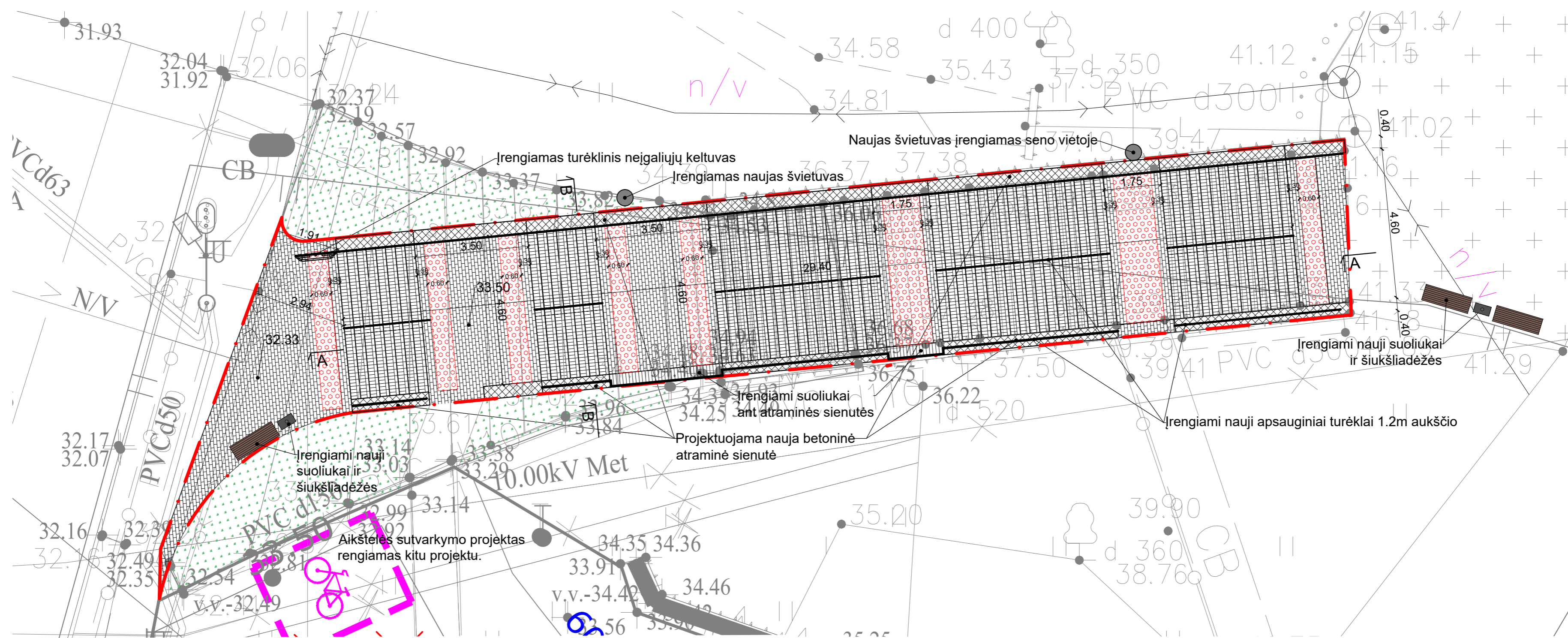
Pirmą kartą išduotas 2014 m. balandžio 29 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

22171



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	Remonto riba
	Remontuojama betoninė atraminė sienutė
	Projektuojama nauja betoninė atraminė sienutė
	Pjauto bučiarduoto granito akmens trinkelės
	Neregių vedimo sistema iš nerūdijančio plieno
	Atstatoma veja



PASTABOS:

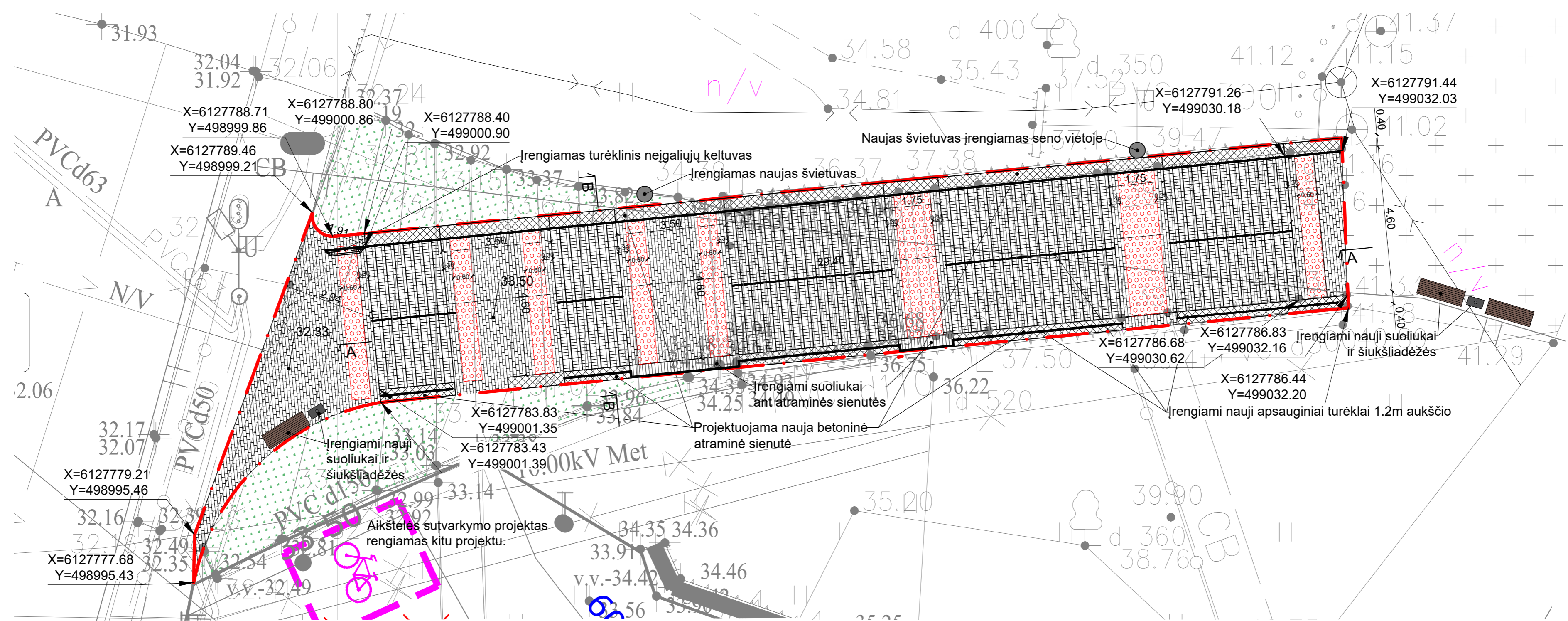
1. Laiptų maršų nuolydis ne didesnis kaip 1:2;
2. Turėklų aukštis ne mažesnis kaip 1.2m;
3. Jei vykdant darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertybės, darbai stabdomi ir privaloma pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis turi informuoti departamentą.

0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projektuotojas:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, trečias aukštas LT-03149, Vilnius Mob.: 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt	Objektas: Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas
A1027	PDV	Deimantas Čekanauskas	Brėžinys:
BM000424	Arch	Indrė Pėželytė	Sklipo planas M 1:100
Kalba	Statytojas:	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Brėžinio Nr.: PRI-20.037A-TDP-SP-BR-01
			Lapas Lapų

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020-06-17	53.20.425..



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	Remonto riba
	Remontuojama betoninė atraminė sienutė
	Projektuojama nauja betoninė atraminė sienutė
	Pjauto bučiarduoto granito akmens trinkelės
	Neregijų vedimo sistema iš nerūdijančio plieno
	Atstatoma veja



- PASTABOS:**
1. Laiptų maršų nuolydis ne didesnis kaip 1:2;
 2. Turėklų aukštis ne mažesnis kaip 1.2m;
 3. Jei vykdant darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertybės, darbai stabdomi ir privaloma pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis turi informuoti departamentą.

0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Įsleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projektuotojas:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, trečias aukštas LT-03149, Vilnius Mob.: 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt	Objektas: Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas
A1027	PDV	Deimantas Čekanauskas	Brėžinys:
BM000424	Arch	Indrė Pėželytė	Sklypo planas M 1:100
Kalba	Statytojas:	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Brėžinio Nr.: PRI-20.037A-TDP-SP-BR-01
			Lapas Lapų

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020-06-17	53.20.425

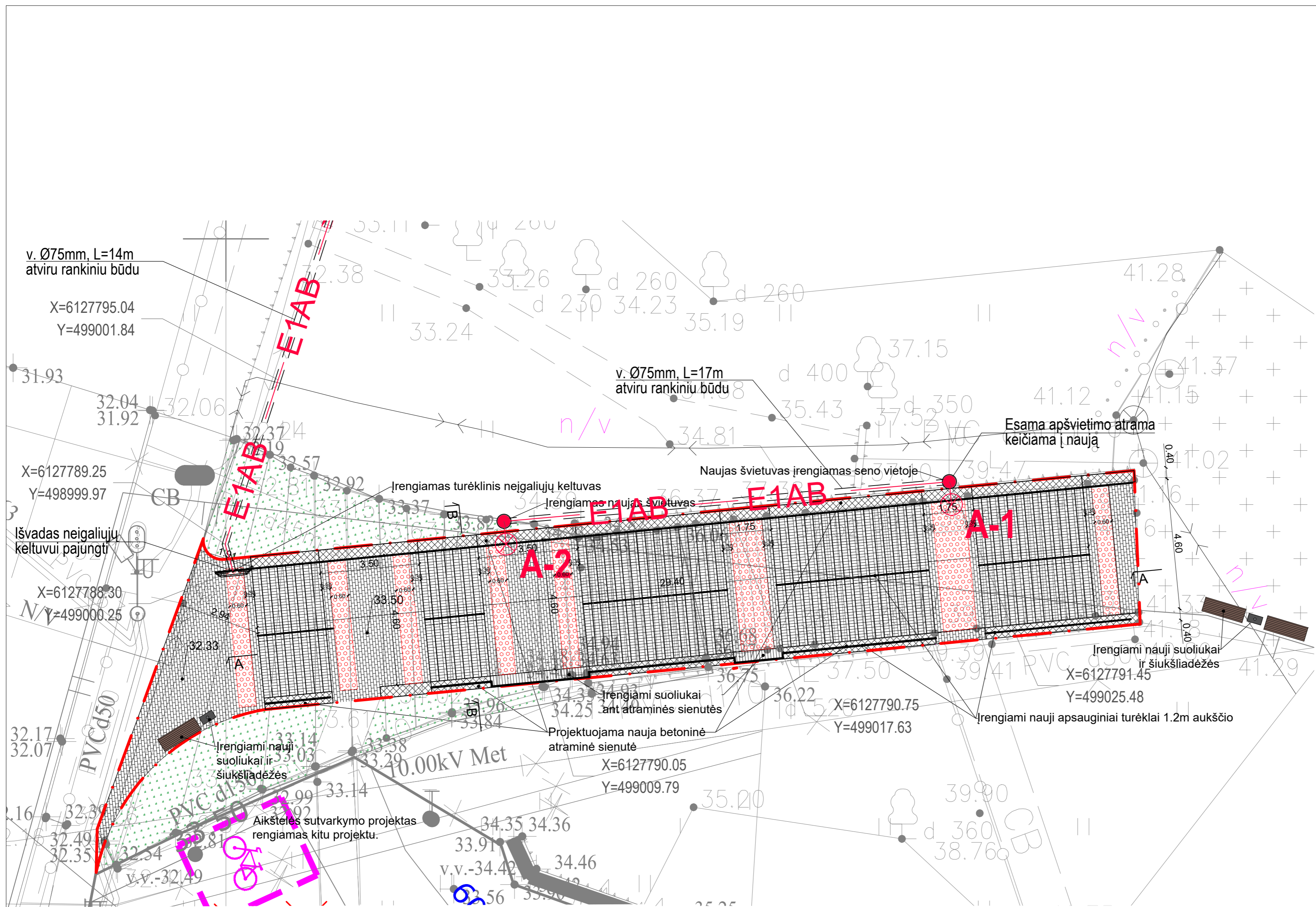


Rekonstruojami laiptai/

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	Remonto riba
	Remontuojama betoninė atraminė sienutė
	Projektuojama nauja betoninė atraminė sienutė
	Pjauto bučiarduoto granito akmens trinkelės
	Neregijų vedimo sistema iš nerūdijančio plieno
	Atstatoma veja

Sutartiniai žymėjimai	
Žymuo	Aprašymas
	proj. apšvietimo kabelių linija (KL)
	proj. apšvietimo valdymo skydas
	proj. apšvietimo atramos
	proj. darbo duobė (2.0m x 1.5m)
	proj. KL apsaugos vamzdis
	registruotų sklypų ribos
	preliminarių sklypų ribos

- PASTABOS:**
- Prieš pradėdamas vykdyti žemės kasimo darbus susikertančių tinklų altitudės su projektuojamais tinklais tikslinti vietoje, išsikvietus suinteresuotų tinklų atstovą.
 - Po kabelio tiesimo darbus visas išardytas dangas atstatyti kokybiškais sertifikuotomis medžiagomis.
 - Vykdamas žemės kasimo darbus nepažeisti trečių šalių interesų.
 - Montavimo darbus atlikti pagal EIT reikalavimus.
 - Sklypo teritorijoje saugomas kultūrinis sluoksnis, todėl žemės judinimo vietoje, būtini archeologiniai tyrimai. Jei vykdamas darbus objekte bus rasto dar nenustatytos vertingosios savybės, darbai stabdomi ir privaloma pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoti Departamentą.



- PASTABOS:**
- Laiptų maršų nuolydis ne didesnis kaip 1:2;
 - Turėklų aukštis ne mažesnis kaip 1.2m;
 - Jei vykdamas darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertybės, darbai stabdomi ir privaloma pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis turi informuoti departamentą.

0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.	Projektuotojas: PRIMUM GROUP	Objektas: UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, trečias aukštas LT-03149, Vilnius Mob.: 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt
	Pareigos	V.Pavardė
10522	PV	Arvydas Tamošaitis
A1027	PDV	Deimantas Čekanauskas
BM000424	Arch	Indrė Pėželytė
Kalba	Statytojas:	Parašas
	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas
		Brėžinys: Sklypo planas M 1:100
		Laida: 0
		Brėžinio Nr.: PRI-20.037A-TDP-SP-BR-01
		Lapas: Lapų

Vykdomi darbai vykdyti atstovą
Tella Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštinę sutikimą žemės kasimo darbams
Zemimų g.11, Jonava, tel. ...
2020.10.22

UAB "KĖDAINIŲ VANDENYS"
SUDERINTA:
2020 m. 10 mėn. 15 d.

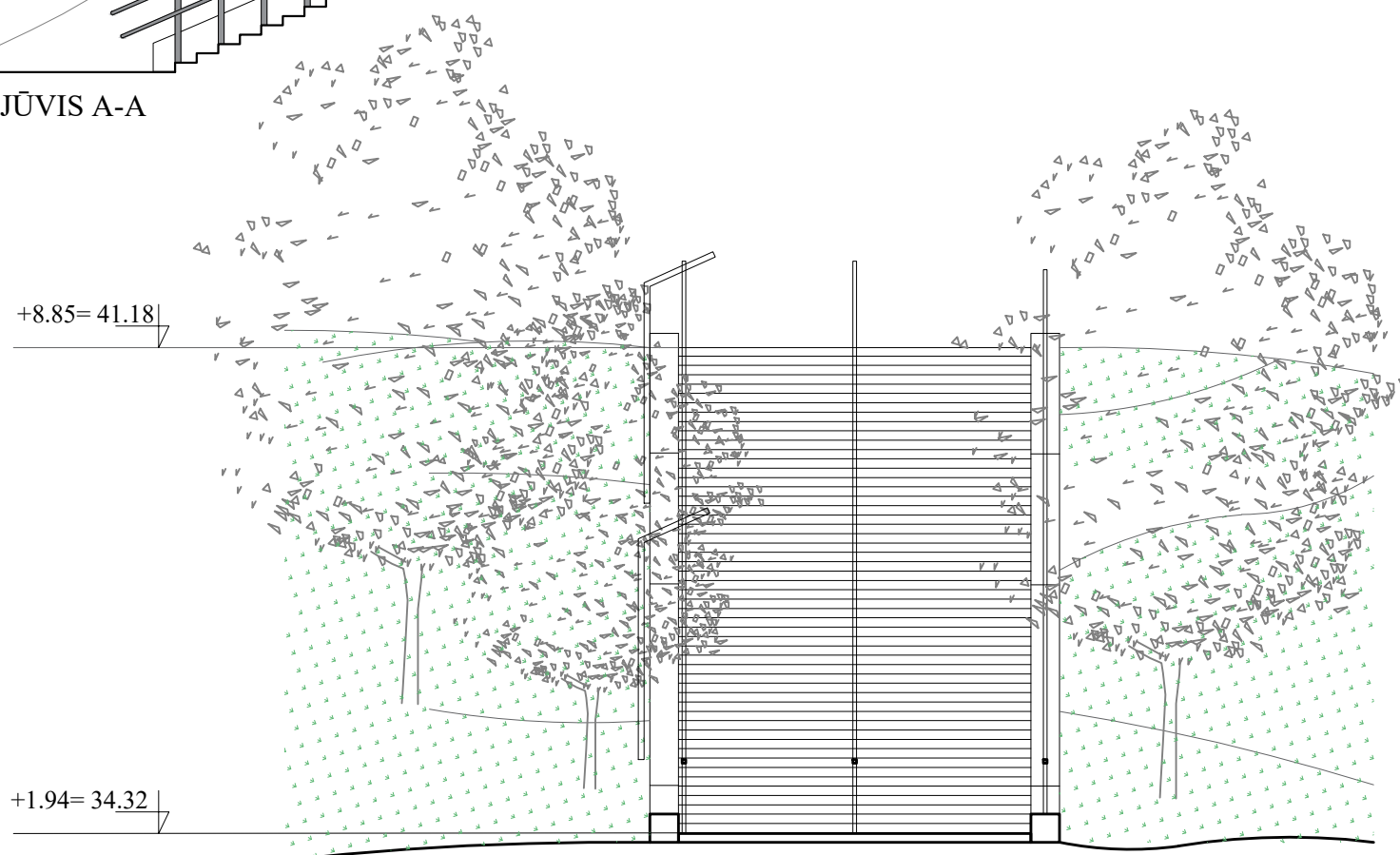
Suderinta. Iš AB ESO gauti leidimų darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią išsikviesti AB atstovą KL trasų nužymėjimui.

2020-10-13

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020-06-17	53.20.425



PJŪVIS A-A

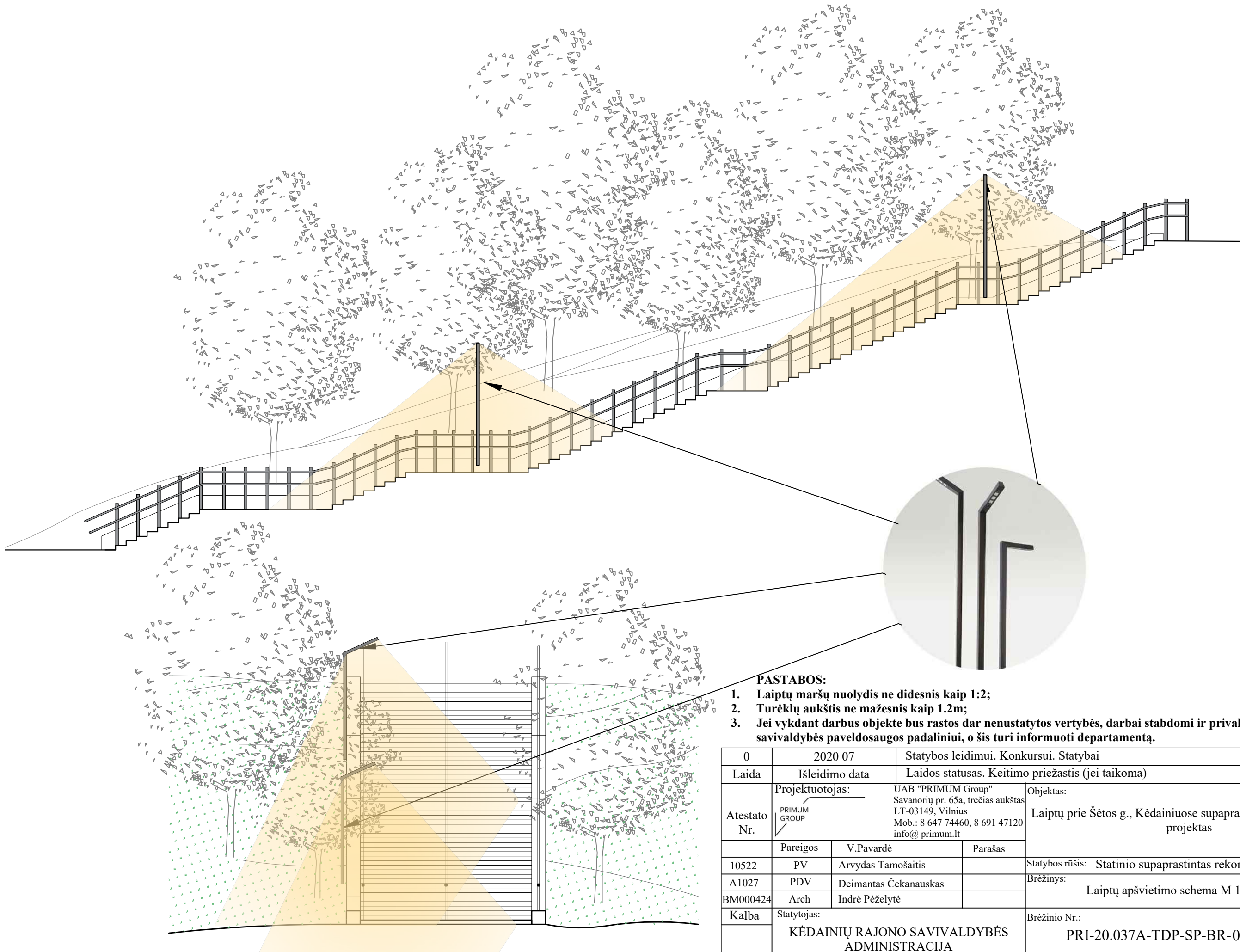


PJŪVIS B-B

PASTABOS:

1. Laiptų maršų nuolydis ne didesnis kaip 1:2;
2. Turėklų aukštis ne mažesnis kaip 1.2m;
3. Jei vykdam darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertybės, darbai stabdomi ir privaloma pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis turi informuoti departamentą.

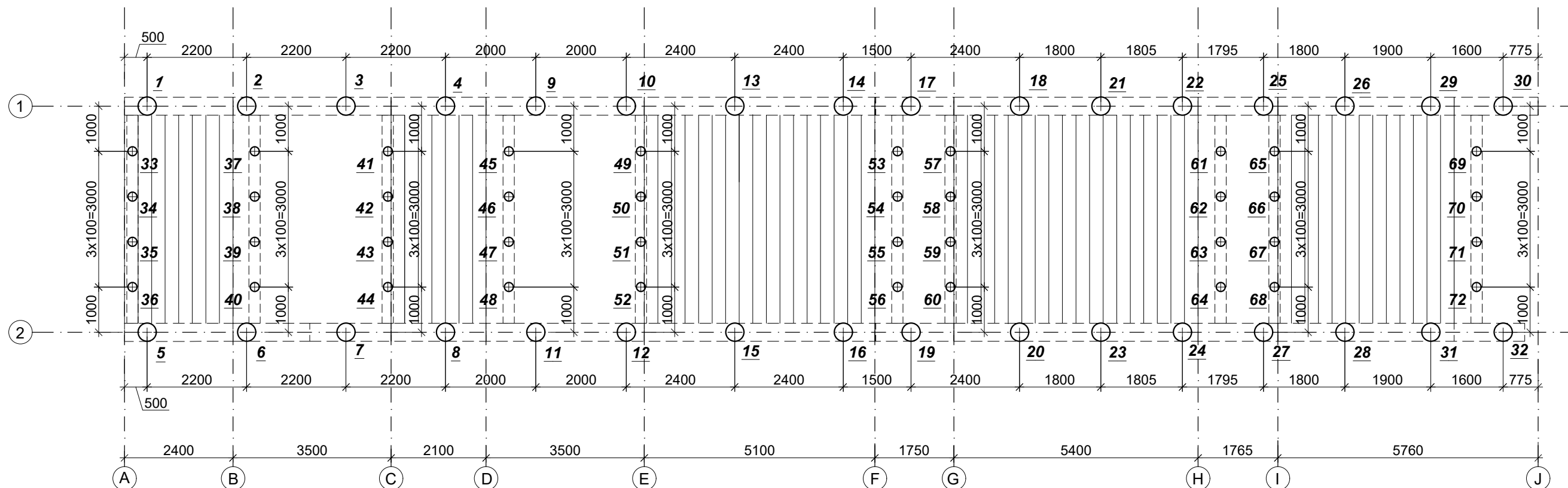
0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, trečias aukštas LT-03149, Vilnius Mob.: 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt		Objektas: Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas	
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas		
10522	PV	Arvydas Tamošaitis		Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas	
A1027	PDV	Deimantas Čekanauskas		Brėžinys:	
BM000424	Arch	Indrė Pėželytė		Pjūviai A-A, B-B M 1:100	
Kalba	Statytojas:	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Brėžinio Nr.:	PRI-20.037A-TDP-SP-BR-01
				Lapas	Lapų
					0



PASTABOS:

1. **Laiptų maršų nuolydis ne didesnis kaip 1:2;**
2. **Turėklų aukštis ne mažesnis kaip 1.2m;**
3. **Jei vykdam darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertybės, darbai stabdomi ir privaloma pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis turi informuoti departamentą.**

0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, trečias aukštas LT-03149, Vilnius Mob.: 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt		Objektas: Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose supaprastintas rekonstravimo projektas
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	
10522	PV	Arvydas Tamošaitis		Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas
A1027	PDV	Deimantas Čekanauskas		Brėžinys: Laiptų apšvietimo schema M 1:100
BM000424	Arch	Indrė Pėželytė		
Kalba	Statytojas:	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Brėžinio Nr.: PRI-20.037A-TDP-SP-BR-01
				Lapas 0
				Lapų



Eil. Nr.	Polio markė	Polio skersmuo, mm	Armatūros karkasas	Polio viršaus altitudė	Polio pado altitudė	Pamato ilgis, m
1...8	GP-1	400	STR-1	-0,35	-4,85	4,5
9...12	GP-1	400	STR-1	+0,65	-3,85	4,5
13...16	GP-1	400	STR-1	+1,65	-2,85	4,5
17...20	GP-1	400	STR-1	+2,65	-1,85	4,5
21...24	GP-1	400	STR-1	+3,65	-0,85	4,5
25...28	GP-1	400	STR-1	+4,65	+0,15	4,5
29...32	GP-1	400	STR-1	+5,65	+1,15	4,5
33...36	GP-2	200	STR-2	-0,25	-2,25	2,0
37...40	GP-2	200	STR-2	+0,79	-1,21	2,0
41...44	GP-2	200	STR-2	+0,80	-1,20	2,0
45...48	GP-2	200	STR-2	+1,84	-0,16	2,0
53...60	GP-2	200	STR-2	+4,18	+2,18	2,0
61...68	GP-2	200	STR-2	+6,65	+4,65	2,0
69...72	GP-2	200	STR-2	+8,47	+6,47	2,0

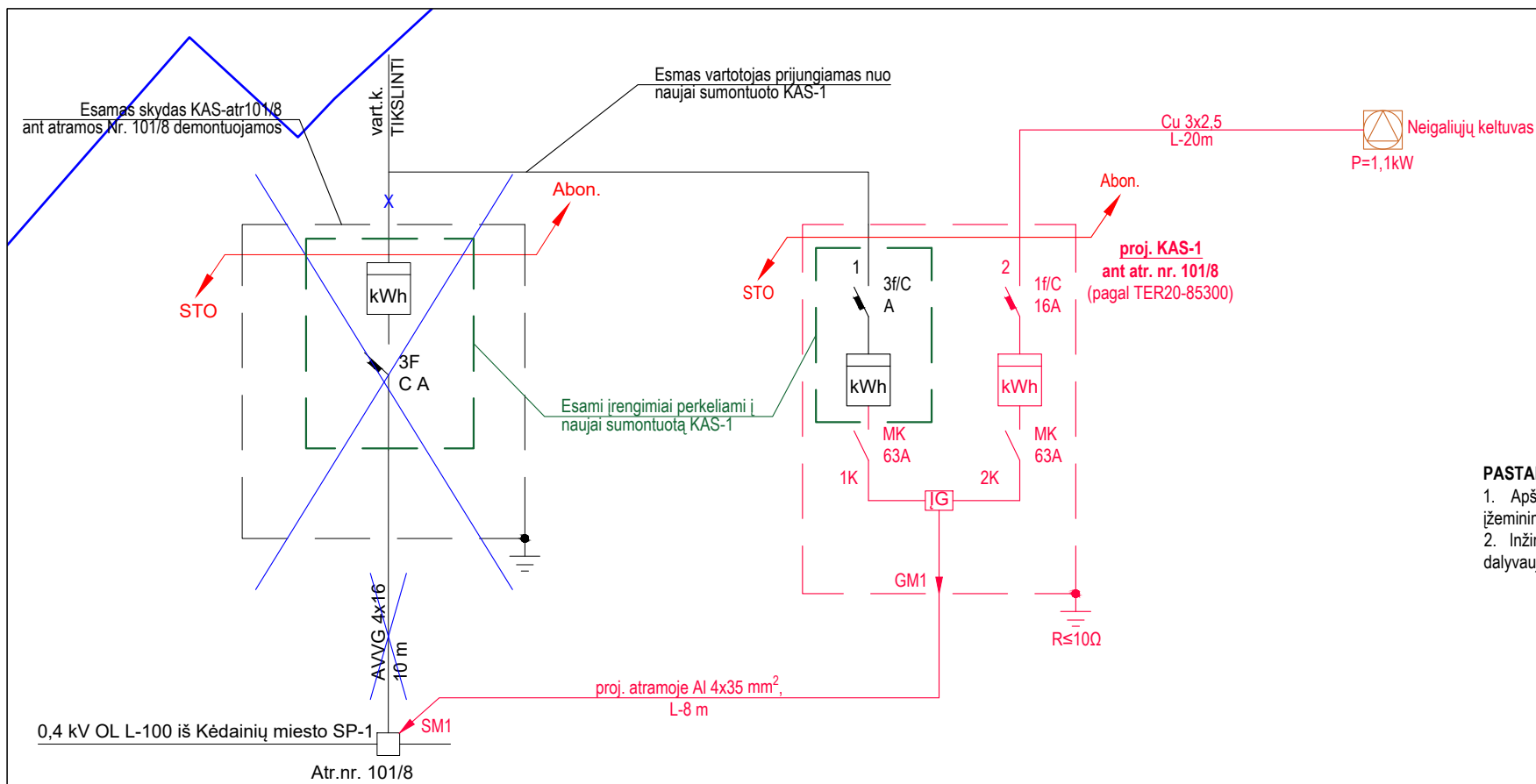
Pozicija	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
	GRĘŽTINIAI PAMATAI		vnt	72	1519,68 kg / 20,6 m³
	Gręžtinis pamatas GP-1, Ø400, L=4,5 m.		vnt	32	1367,68 kg / 18,1 m³
	Gręžtinis pamatas GP-2, Ø200, L=2,0 m.		vnt	40	152,00 kg / 2,5 m³
	Betonas C25/30-XC2-CI 0,40-S3-16	LST EN 206-1:2014	m³		

Pastabos:

- Absoliutinė altitudė $\pm 0.00 = 32,33$.
- Gręžtiniai poliai suprojektuoti vadovaujantis LST EN 1997-1, LST EN 1997-2, pagal pateiktą užduotį.
- Gręžtiniams poliems naudoti betoną kl. C25/30-XC2-CI0,4-S3-16 LST EN 206-1:2014.
- Gręžtinių polių pagrindas po padu yra:
Smėlis, vidutinio tankumo, $q_{c,vid} \sim 7,0$ MPa.
- Darbai atliekami pagal LST EN 1536 "Specialieji geotechnikos darbai. Gręžtiniai poliai.
- Prieš darbų pradžią tikslinti esamų inžinerinių komunikacijų padėtį.
- Gręžtinių pamatų pririšimą ir altitudes tikslinti vietoje pagal esamą inžinerinių komunikacijų padėtį.

$\pm 0.00 = 32,33$

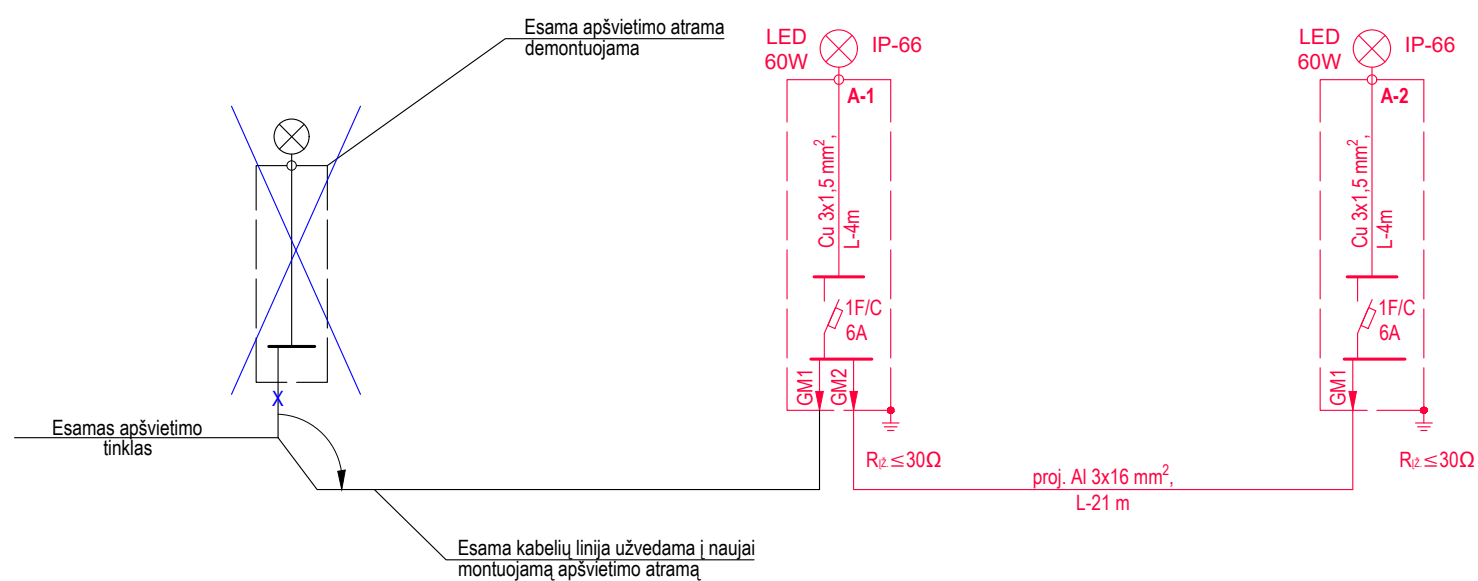
0	2020 12	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
KVAL. DOK. Nr.	PRIMUM GROUP	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, Vilnius info@primum.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Laiptų prie Šėtos g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas
10522	PV	A. Tamošaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS
19979	KPDV	A. Gustys	Gręžtinių pamatų planas
LT	STATYTOJAS	Kėdainių rajono savivaldybės administracija	DOKUMENTŲ ŽYMUO
			PRI-20.037A-TDP-SK-01
			Lapas
			Lapų
			1
			1



PASTABOS:

1. Apšvietimo atramos įrengiami pamatai ir įžeminimas, kurių varža ne didesnė nei 30 omų.
2. Inžinerinių tinklų apsaugos zonoje darbus vykdyti dalyvaujant suinteresuotų organizacijų atstovams.

Sutartiniai žymėjimai	
Žymuo	Aprašymas
	projektuojami įrenginiai
	demontuojami įrenginiai
	esami įrenginiai



0	2020 07	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projektuotojas:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65a, 3 aukštas LT-03149, Vilnius info@primum.lt	Objektas: Laiptų prie Šėtos g., Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas
	Pareigos	V.Pavardė	
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	Statybos rūšis: Statinio supaprastintas rekonstravimo projektas
38156	PDV	Marius Jackūnas	Brežinys: Apskaitos skydo ir apšvietimo tinklo įrengimo schema
	Proj.	Darius Braždeika	
Kalba	Statytojas:	Brežinio Nr.:	
LT	KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	PRI-20.037A-TDP-E-BR-02	Lapas Lapų
			1 1