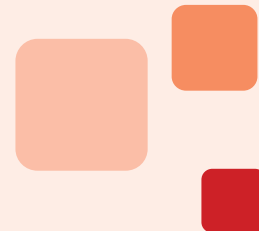




VILNIAUS  
VYSTYMO  
KOMPANIJA

Statinio projekto pavadinimas

## VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS TIES ARCHITEKTŲ G. 152, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS



Statinio projekto Nr.

**VP 24-16**

Statytojas (užsakovas)

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ**

Konstitucijos pr. 3, LT-09608 Vilnius. Tel. +370 5 211 2000.  
Kodas 111109233

Projektuotojas

**UAB „VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA“**

Šeimyniškių g. 19, LT-09236 Vilnius. Tel. +370 687 66 000.  
Kodas Juridinių asmenų registre 120750163

Statinio (statinių) pavadinimas

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS, ATRAMINĖS SIENELĖS, AIKŠTĖ,  
AIKŠTELĖS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO  
TINKLAI**

Statinio (statinių) adresas (statybos vieta)

**VILNIUS, TIES ARCHITEKTŲ G. 152**

Kultūros vertybių registro duomenys

**VILNIAUS MIESTO DALIS, VAD. LAZDYNAIS (KODAS 16079);  
DEKORATYVINĖ SKULPTŪRA „RYTAS“ (KODAS 20002)  
NAUJO STATINIO STATYBA; STATINIO KAPITALINIS REMONTAS**

Statybos rūšis

**YPATINGASIS STATINYS**

Statinio kategorija

**KITI INŽINERINIAI STATINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI,  
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS  
TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**

Statinio naudojimo paskirtis

**BENDROJI**

Statinio projekto etapas

**BD**

Statinio projekto dalis

**0**

Bylos (segtuvo) žymuo

Bylos (segtuvo) laidos žymuo

Bylos (segtuvo) išleidimo data

**2025-05**

Bendrovės vadovo vardu pagal įgaliojimą

**VIKTORIJA BOGDANOVIENĖ**

Projekto vadovas (-ė)

**VIKTORIJA BOGDANOVIENĖ**  
Kvalifikaciją patvirtinančio dokum

Projekto dalies vadovas (-ė)


**VIKTORIJA BOGDANOVIENĖ**  
Kvalifikaciją patvirtinančio dokumei



Bendroji dalis

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	VP-24-16-TDP-BD-1	0	Bendroji dalis	
2.	VP-24-16-TDP-SSP	0	Sklypo sutvarkymo ir susisiekimo dalis	
3.	VP-24-16-TDP-SA	0	Architektūrinė dalis	
4.	VP-24-16-TDP-ŽD	0	Želdinių dalis	
5.	VP-24-16-TDP-SK-1	0	Statinio konstrukcijų dalis	
6.	VP-24-16-TDP-LVN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
7.	VP-24-16-TDP-E.1	0	Elektrotechnikos dalis (ESO dalis)	
8.	VP-24-16-TDP-E.2	0	Elektrotechnikos dalis (abonentinė dalis)	
9.	VP-24-16-TDP-E.I	0	Elektrotechnikos dalis (elektros tinklų iškėlimas)	
10.	VP-24-16-TDP-E.A	0	Elektrotechnikos dalis (apšvietimo dalis)	
11.	VP-24-16-TDP-ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	
12.	VP-24-16-TDP-AS	0	Apsauginės signalizacijos dalis	
13.	VP-24-16-TDP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
14.	VP-24-16-TDP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	
Tvarkybos darbų projektas				
15.	VP-24-16-TvDP	0	Vilniaus miesto dalies, vad. Lazdynais (kodas 16079) netaisyklingos formos aikštės su skulptūra "Rytas" priešais buv. Prekybos centrą "Lazdynai" IV kvartalo š dalyje, pėsčiųjų takų šalia architektų gatvės ir dekoratyvinės skulptūros "Rytas" (kodas 20002) pirmų gelžbetoninių laiptų ir antrų gelžbetoninių laiptų tvarkybos darbų (remonto) projektas	

0	2025-05	Statinio ekspertizei		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas. Techninis darbo projektas	
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1592	SPDV	Viktorija Bogdanovienė	XX – visi	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Statinio projekto sudėties žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO VP-24-16-TDP-BD-PSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1



Bendroji dalis

### TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
VP-24-16-TDP-BD-1_PSŽ	1		Statinio projekto sudėties žiniaraštis	2 psl.
VP-24-16-TDP-BD_Ž-01	2		Dokumentų sudėties žiniaraštis	3-4 psl.
VP-24-16-TDP-BD-BSR	3		Bendrieji statinio rodikliai	5-7 psl.
VP-24-16-TDP-BD-1_BAR	26		Bendrasis aiškinamasis raštas	8-33 psl.
VP-24-16-TDP-BD-1_TS	13		Bendroji techninė specifikacija	34-46 psl.
	7		Statinio projektavimo užduotis	47-53 psl.
VP-24-16-TDP-BD-1	8		Techninio projekto suderinimo lentelė	54– 61 psl.
	3		Prisijungimo prie susisieikimo komunikacijų sąlygos 2025-08-13 Nr. 25/505	62-64 psl.
	3		AB „Energijos skirstymo operatorius“ prisijungimo sąlygos Nr. TER25-18084	65 -67 psl.
	3		AB „Energijos skirstymo operatorius“ prisijungimo sąlygos Nr. TS25-18093	68-70 psl.
	2		AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos Nr. ISK25-48499	71-72 psl.
	3		UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygos 2025-02-26 Nr. PS25-485	73-75 psl.
	2		UAB „Grinda“ techninės sąlygos Nr.25/118	76-77 psl.
	2		AB Telia Lietuva prisijungimo sąlygos Nr.P-0164/25	78-79 psl.
	2		AB Telia Lietuva prisijungimo sąlygos Nr.P-0164/25	80-81 psl.
	2		UAB „Skaidula“ projektavimo sąlygos Nr. 2025-885-24	82-83 psl.
	1		UAB „Vilniaus apšvietimas“ prisijungimo sąlygos Nr. 35-25, 2025-03-25	84 psl.
	39		Projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita	85-124 psl.
	4		Statybą leidžiantis dokumentas 2026-02-04 Nr. LSNS-01-260204-00107	125-128 psl.

0	2025-05	Statyboms		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA</b>		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas. Techninis darbo projektas	
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b>  XX – visi	
A1592	SPDV	Viktorija Bogdanovienė		
			<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b>	
			<b>Bylos sudėties žiniaraštis</b>	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  Vilniaus miesto savivaldybė		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b>  VP-24-16-TDP-BD-1_BSŽ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	2

Bendroji dalis

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	1		Licencijuotos programinės įrangos sąrašas	129 psl.
	7		Kelių saugumo audito ataskaita	130-136 psl.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BSŽ	2	2	0





Bendroji dalis

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS. SKLYPAS</b>			
<b>1. Sklypas</b>			
1.1. Sklypas kad. Nr. 0101/0038:260	m <sup>2</sup>	4932	Darbų vykdymo zona sklype 60 m <sup>2</sup>
1.2. Sklypas kad. Nr. 0101/0038:107	m <sup>2</sup>	42094	Darbų vykdymo zona sklype 493 m <sup>2</sup>
1.3. Sklypas kad. Nr. 0101/0038:0263	m <sup>2</sup>	26070	Darbų vykdymo zona sklype 134 m <sup>2</sup>
1.4. Vykdomų darbų plotas valstybinėje žemėje, nesusuformuotame žemės sklype	m <sup>2</sup>	7747	
<b>II SKYRIUS. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>2. Architektų g., unikalus Nr. 4400-5622-6167 (kapitalinis remontas)</b>			
2.1. kategorija	C2	Esama (nekeičiama)	Ypatingasis statinys
2.2. ilgis*	km	Esamas (nekeičiama)	
2.3. važiuojamosios dalies plotis	m	Esamas (nekeičiama)	
2.4. eismo juostų skaičius	vnt.	Esamas (nekeičiama)	
2.5. eismo juostos plotis	m	Esamas (nekeičiama)	
<b>3. Privažiavimo gatvė (nauja statyba) (nesuformuotame žemės sklype)</b>			
3.1. kategorija		D	neypatingasis statinys
3.2. ilgis*	km	0,16	
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
3.4. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
3.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
<b>4. Kiti transporto statiniai (nauja statyba)</b>			
4.1. Pėsčiųjų takas T-1 (nesuformuotame žemės sklype)	m <sup>2</sup>	68	I gr. nesudėtingasis statinys
4.2. Pėsčiųjų takas T-2 (nesuformuotame žemės sklype)	m <sup>2</sup>	17	I gr. nesudėtingasis statinys
<b>IV SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>5. Elektros tinklai (Apšvietimas)</b>			
5.1. gatvių elektros apšvietimo ilgis	m	1115	
5.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt./mm <sup>2</sup>	2/1,5; 3/1,5; 4/25	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-XX-TDP-BD_BSR	1	3	0



Bendroji dalis

<b>6. Elektros tinklai. Abonentinė dalis</b>			
6.1. elektros tinklų ilgis	m	434	
6.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt./mm <sup>2</sup>	3/4; 5/6; 4/35; 4/50; 4/70	
<b>7. Elektros tinklai. ESO el. tinklų prijungimas+iškėlimas</b>			
7.1. elektros tinklų ilgis	m	280	
7.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt./mm <sup>2</sup>	4/150; 4/240	
<b>8. Elektroninių ryšių tinklai</b>			
8.1. ryšių tinklų ilgis	m	90	
8.2. Ryšių tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt./mm <sup>2</sup>	d50	
<b>9. Vandentiekio tinklai</b>			
9.1. tinklų ilgis	m	91	
9.2. vamzdžio skersmuo	mm	32	I gr. nesudėtingasis statinys
<b>10. Buitinių nuotekų šalinimo tinklai</b>			
10.1. tinklų ilgis	m	45	
10.2. vamzdžio skersmuo	mm	50;110;160	I gr. nesudėtingasis statinys
<b>11. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai</b>			
11.1. tinklų ilgis	m	68,0	
11.2. vamzdžio skersmuo	mm	110; 160; 200;	I gr. nesudėtingasis statinys
<b>12. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai</b>			
12.1. tinklų ilgis	m	17,3	
12.2. vamzdžio skersmuo	mm	200	I gr. nesudėtingasis statinys
<b>13. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai</b>			
13.1. tinklų ilgis	m	14,0	
13.2. vamzdžio skersmuo	mm	200	I gr. nesudėtingasis statinys
<b>14. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai</b>			
14.1. tinklų ilgis	m	30	
14.2. vamzdžio skersmuo	mm	200	I gr. nesudėtingasis statinys
<b>15. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai</b>			
15.1. tinklų ilgis	m	72	
15.2. vamzdžio skersmuo	mm	200 ; 250	Neypatingasis statinys
<b>16. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai</b>			
16.1. tinklų ilgis	m	48	
16.2. vamzdžio skersmuo	mm	160; 200	I gr. nesudėtingasis statinys
<b>V SKYRIUS. KITI INŽINERINIAI STATINIAI</b>			
<b>17. Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (nauja statyba)</b>			
17.1. Aikštė (nesuf. žemės sklype ir sklype kad. Nr. 0101/0038:260)	m <sup>2</sup>	3774	II gr. nesudėtingasis statinys
17.1.1. Aikštės plotas (sklype kad. Nr. 0101/0038:260)	m <sup>2</sup>	60	
17.1.2. Aikštės plotas (nesuformuotame žemės sklype)	m <sup>2</sup>	3714	
<b>18. Kiti inžineriniai statiniai (nauja statyba)</b>			
18.1. Atraminė sienelė AT-1 (nesuformuotame žemės sklype)	m (aukštis)	≤ 1 m	I gr. nesudėtingasis statinys
18.2. Atraminė sienelė AT-2 (nesuformuotame žemės sklype)	m (aukštis)	≤ 1 m	I gr. nesudėtingasis statinys

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-XX-TDP-BD_BSR	2	3	0



---

Bendroji dalis

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

**Viktorija Bogdanovienė, atestato nr. A1592**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-XX-TDP-BD_BSR	3	3	0

Bendroji dalis

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendra informacija

Projektas „Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas.“ parengtas vadovaujantis paslaugų pirkimo sutartimi (Nr. A197-64/24(2.1.84E-AD), 2024-01-18 sudaryta tarp Statytojo (Užsakovo) ir Projektuotojo, bei Vilniaus miesto vyriausiojo architekto 2024-08-13 patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotimi Nr. A671-13/24(2.3.1.31-MAS).

Šis aiškinamasis raštas apima viešosios erdvės, privažiavimo gatvės projektinius sprendinius, ir turi būti skaitomas kartu su brėžiniais ir kitais tekstiniais dokumentais. Šio aiškinamojo rašto turinys negali būti taikomas kitiems objektams.

Šis aiškinamasis raštas turi būti skaitomas kartu su brėžiniais ir techninėmis specifikacijomis.

Statinio vieta	Teritorija prie Architektų g. 152, Vilniuje
Statinio pavadinimas	Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas
Statybos rūšis	Naujo statinio statyba, statinio kapitalinis remontas
Statinio klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį	Kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai, susisiekimo komunikacijos
Statinio kategorija	Ypatingasis statinys

Techninio darbo projekto sprendiniai atitinka privalomiesiems ir normatyviniams projekto rengimo dokumentams ir esminiams statinių reikalavimams.

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo reikalavimais patvirtiname, kad projekto sprendiniai nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.


2. Statytojas (Užsakovas)

Vilniaus miesto savivaldybė, kodas Juridinių asmenų registre 111109233, Konstitucijos pr. 3, LT–09601 Vilnius, tel. (+370 5) 211 2000, el. p. savivaldybe@vilnius.lt.

3. Projektuotojas

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“, kodas 120750163, Konstitucijos pr. 3, LT–09608 Vilnius, tel. +370 687 66 000, el. p. info@vilniausvystymas.lt.

Statinio projekto dalies vadovas – Viktorija Bogdanovienė, el. p.: viktorija.bogdanoviene@vilniausvystymas.lt

0	2025-05	Ekspertizei			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas. Techninis darbo projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			XX – visi		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė	Bendrasis aiškinamasis raštas		0
A1592	SPDV	Viktorija Bogdanovienė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
			VP-24-16-TP-BD-1_BAR		LAPŲ
				1	26



Bendroji dalis

#### 4. Projekto rengimo pagrindas

Privalomieji projekto rengimo dokumentai:

- 2024-01-18 užsakymu Nr. Nr. A197-64/24(2.1.84E-AD).
- Techninė projektavimo darbų užduotimi, patvirtinta 2025-08-06
- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos išduotos prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos 2025-08-13 Nr.25/505.
- UAB „Vilniaus apšvietimas“ prisijungimo sąlygos 2025-03-25 Nr. 35-25
- UAB „Grinda“ prisijungimo sąlygos 2025-03-05 Nr.25/118
- Telia prisijungimo sąlygos 2025 m. Nr. P-0164/25
- Telia apsaugojimo sąlygos 2025-02-19 Nr. A-0165/25
- UAB „Skaidula“ projektavimo sąlygos 2025-06-26 Nr. 2025-885-24
- AB ESO prisijungimo sąlygos 2025-03-14- Nr. TER25-18084
- AB ESO perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos 2025-05-09- Nr. ISK25-48499
- AB ESO prijungimo sąlygos 2025-03-14- Nr. TER25-18093
- UAB Vilniaus vandenys prisijungimo sąlygos 2025-02-26 Nr. PS25-485
- Projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita, kurią atliko UAB „Geoinžinerija“ 2025-03.

\* - pridedami dokumentai pateikti šios projekto dalies prieduose.

Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas  
Lietuvos Respublikos statybos įstatymas  
Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas  
Lietuvos Respublikos žemės įstatymas  
Lietuvos Respublikos kelių įstatymas  
Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymas  
Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto kadastro įstatymas  
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas  
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas  
Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas  
Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas  
Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas  
Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas  
Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymas  
Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymas  
Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas

STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos stabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
KTR 1.01:2008	Automobilių keliai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė. Suvestinė redakcija nuo 2020-07-01
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšis
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	2	26	0



## Bendroji dalis

STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
<b>Įrengimo taisyklės</b>	
ĮT ASFALTAS 24	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės
ĮT TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės
ĮT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės
ĮT VŽ 14	Automobilių kelių vertikalųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės
ĮT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
D1-717	Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės 2007 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-717; Suvestinė redakcija nuo 2022-01-20
D1-5	Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės Nr. D1-5, 2008-01-08
<b>Kelių projektavimo taisyklės</b>	
KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
MN TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai
MN GEOSINT ŽD 13	Geosintetikos naudojimo seems darbams keliuose metodiniai nurodymai
MN GPSR 12	Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniai nurodymai
BN GPR 12	Gruntų, pagerintų rišikliais, bandymo nurodymai
BN GSR 12	Gruntų, sustiprintų rišikliais, bandymo nurodymai
<b>Rekomendacijos</b>	
R PDTP 12	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. 30-3844/1892.1.1E-TD20 patvirtintos Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016-06-15 sprendimu Nr. 1-518 patvirtintomis Susisiekimo dviračiais projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos
<b>Techninių reikalavimų aprašai</b>	
TRA SBR 19	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
TRA UŽPILDAI 19	Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	3	26	0



Bendroji dalis

TRA TRINKELĖS 14	Automobilių kelių trinkelė, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas
D1-717	Kelių transporto priemonių sukeliama triukšmo ribiniai dydžiai ir jų taikymo tvarkos aprašas
D1-67	Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašas, Nr. D1-717 2007-12-29
	2007-12-14 D1-67 Želdinių būklės ekspertizės tvarkos aprašas
Statybos produktai	
Nr. 305/2011	Europos parlamento ir tarybos Reglamentas (ES) Nr.305/2011 ir susiję deleguoti reglamentai
STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
	Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas
Kiti dokumentai	
DT 5-00	Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis
	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai
	Kėlimo kranų naudojimo taisyklės
	Pavojingų darbų sąrašas
	Elektros tinklų apsaugos taisyklės
	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
Žin., 1999, Nr. 63-2065	Atliekų tvarkymo taisyklės
	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos
	Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas
	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
GKTR 2.01.01:1999	LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka
	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės
	Vilniaus miesto savivaldybės įsakymas „Dėl techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste tvarkos aprašo tvirtinimo“
	Sodmenų kokybės reikalavimai, Nr.D1-674, 2007-12-14 Suvestinė redakcija Nr. D1-983 2011-12-16
	2008 03 12 Nr. 206 Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas
ISO	ISO 21542:2011 "Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas"
HN	HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

Rangovas privalo vadovautis ne tik aukščiau išvardintais, bet ir visais kitais su šios projekto dalies įgyvendinimu susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujaisiais pakeitimais bei papildymais. Informaciją apie teisės aktus ir jų pakeitimus galima rasti Teisės aktų registre (TAR), internete adresu: <https://www.e-tar.lt/>.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	4	26	0



Bendroji dalis

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

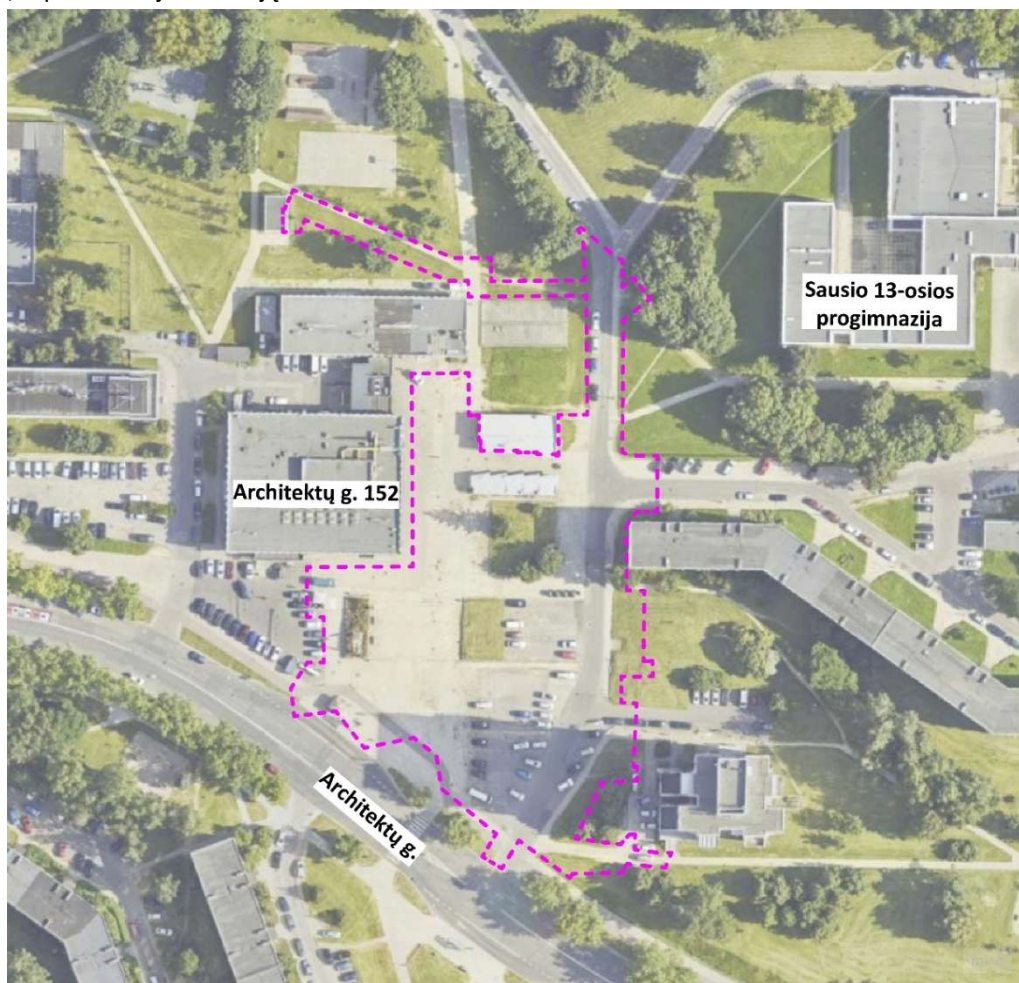
Microsoft Office 365
Adobe Acrobat Pro 2020

## 5. Statybos sklypo apibūdinimas

Projekto vieta yra Vilniaus miesto savivaldybėje, Lazdynų seniūnijoje, valstybinėje žemėje nesuformuotame sklype prie Architektų g. 152. Nagrinėjama teritorija ribojasi su Architektų gatve pietinėje pusėje, prekybos pastatu vakarinėje pusėje, atskiruoju želdynu ir privačiais sklypais šiaurinėje pusėje, Sausio 13-osios progimnazija, daugiabučiais gyvenamaisiais namais rytinėje pusėje.

Teritorijoje yra aikštė su „Ryto“ skulptūra, prekybos paviljonai, stovėjimo aikštelė, pravažiavimas. Statiniai neįregistruoti.

Šiuo metu šalia aikštės, ties pravažiavimo keliu, automobiliai statomi neorganizuotai. Trūksta želdinių plotų ir pavėsio zonų. Pati aikštės infrastruktūra (dangos, mažoji architektūra, šviestuvai ir pan.) yra nusidėvėjusi. Erdvė atlieka daugiau tranzito, o ne rekreacijos, reprezentacijos funkciją.



1 pav. Nagrinėjamos teritorijos vieta.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	5	26	0



## Bendroji dalis

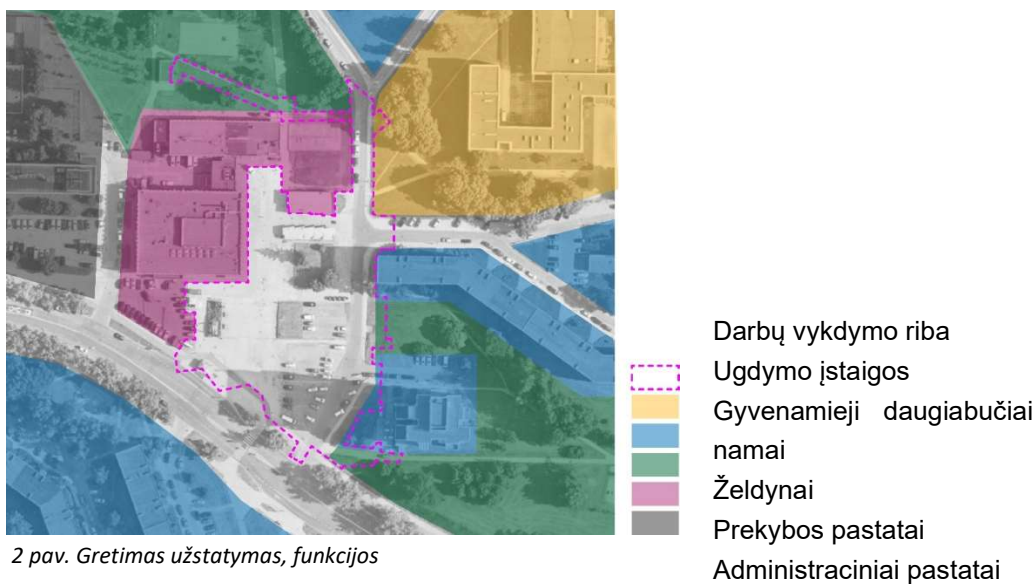
Galiojančių detaliųjų planų projekto teritorijoje nėra. Bendrajame plane teritorija priskirta Intensyvaus užstatymo zonai, žemės naudojimo būdas – visuomeninės teritorijos, rekreacinės teritorijos ir pan. Toks bendrajame plane numatytas žemės naudojimo būdas visiškai atitinka dabartinį faktinį žemės naudojimo būdą ir jis nekeičiamas.

Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas (BP T00086338):



1 pav.. Bendrojo plano ištrauka su pažymėta projekto teritorija (mėlynai).

Teritoriją vakarinėje, šiaurinėje pusėje riboja visuomeninis centras (Architektų g. 152), kuriame įsikūręs prekybos centras, restoranai, įvairios parduotuvės. Architektų g. 152A esančiame pastate įsikūrusi kavinė. Rytinėje pusėje, Architektų g. 166, yra Sausio 13-osios progimnazija. Kiti aplinkiniai pastatai – daugiabučiai gyvenamieji. Teritoriją kerta esami automobilių keliai/gatvės, dviračių takas. Aikštė naudojama susisiekimui pėsčiomis tarp gyvenamųjų namų ir prekybos pastatų, ugdymo įstaigos, viešojo transporto stotelės.



2 pav. Gretimas užstatymas, funkcijos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	6	26	0

## Bendroji dalis

Teritorijos reljefo absoliutinė altitudė nagrinėjamos teritorijos ribose kinta nuo ~155,50 m aukščiausioje vietoje šiaurinėje teritorijos dalyje iki ~151,50 m pietinėje teritorijos dalyje, ties Architektų gatve. Teritorija iš esmės yra plokščia, aikštės ribose suformuotos lygesnės plokštumos, panaudojant laiptus ir atramines sienėles.

Projektuojama teritorija inžinerinės infrastruktūros požiūriu yra prijungta prie miesto inžinerinės infrastruktūros tinklų. Analizuojamą teritoriją kerta elektros, ryšių, buitinių ir lietaus nuotekų tinklai, vandentiekio, dujotiekio ir šilumos tiekimo tinklai.

Esama tvarkomos teritorijos situacija pavaizduota nuotraukose žemiau.



4 pav. Esama fotofiksacija iš oro



5 pav. Esama fotofiksacija nuo Architektų g.

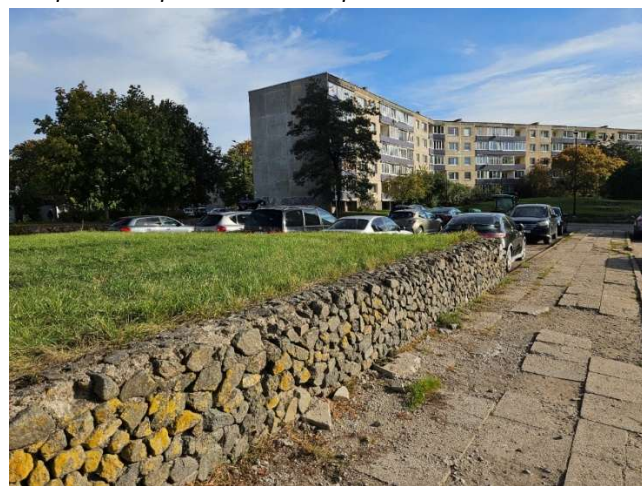
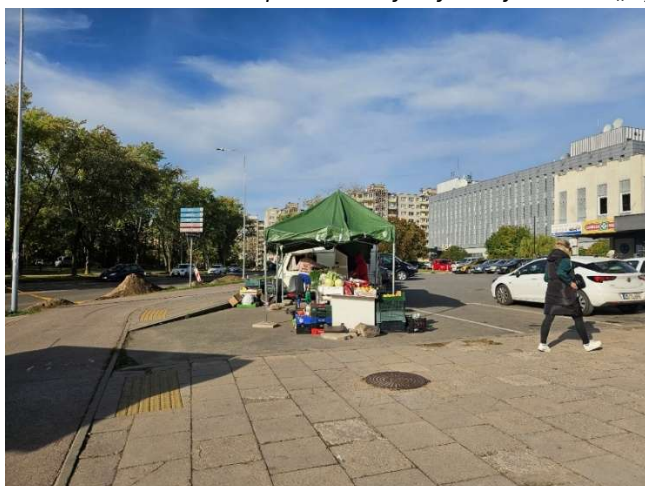
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	7	26	0



Bendroji dalis



6 pav. Esama fotofiksacija esamos „Ryto“ skulptūros su postamentu ir laiptais



7 pav. Esama fotofiksacija esamos lauko prekybos vietos ir atraminės sienutės

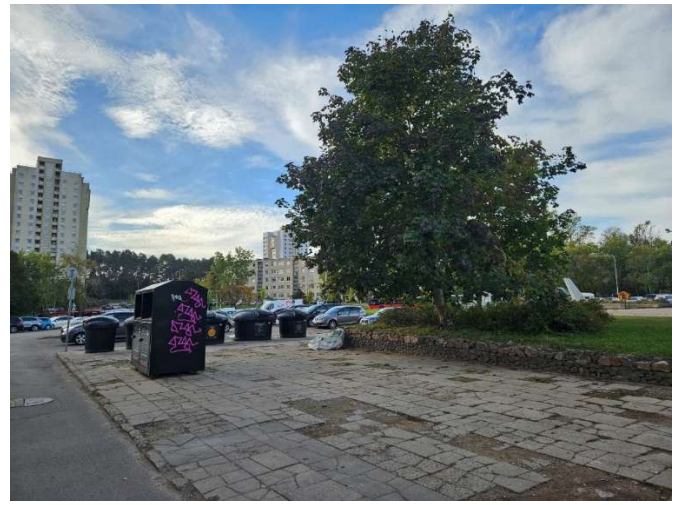


8 pav. Esama fotofiksacija esamos aikštės vietoje

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	8	26	0



## Bendroji dalis



9 pav. Esama fotofiksacija esamos aikštės, esamų atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo vieta.

Analizuojamoje teritorijoje inventorizuoti medžiai, esantys darbų vykdymo riboje ir 5 metrai į išorę. Iš viso inventorizuoti 57 medžiai, kurių daugumos būklė – gera arba patenkinama. Inventorizacijos metu šiame plote pagal rūšį identifiкуoti želdiniai: paprastoji eglė (lot. *Picea abies*), baltažiedė ir rausvažiedė robinijos (lot. *Robinia spp.*), paprastasis klevas (lot. *Acer platanoides*), mažalapė ir didžilapė liepos (lot. *Tilia spp.*), totorinis klevas (lot. *Acer ginnala*), paprastoji pušis (lot. *Pinus sylvestris*), sidabrinis klevas (lot. *Acer sachharinum*), paprastasis uosis (lot. *Fraxinus excelsior*).

Medžių kamienų diametrai nuo 6 iki 80 cm. Brandūs medžiai auga pavieniui arba sudaro nedideles grupeles. Jauni, neseniai susodinti medžiai, auga eilėmis. Teritorijoje auga nemažai jaunų medžių (iki 15 cm diametro). Daugiausia galima pamatyti einančių į brandą medžių (nuo 15 iki 40 cm diametro) ir keletą brandžių medžių (nuo 40 iki 80 cm diametro).

Iš viso teritorijoje aptinkama 11 rūšių medžių. Labiausiai dominuoja sidabriniai ir paprastieji klevai, mažalapės ir didžialapės liepos. Inventorizuotoje teritorijoje auga neseniai pasodintos kaukazinės slyvos ir paprastieji uosiai.

Platesnis aprašymas ir inventorizacijos informacija pateikiama šio projekto Želdynų dalyje.

### 5.1. Paveldosauginė dalis

Viešoji erdvė yra kultūros paveldo vietovėje - Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (unikalus kodas kultūros vertybių registre 16079) ir taip pat patenka į kultūros paveldo objekto - Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“ (unikalus kodas kultūros vertybių registre 20002) teritoriją. Vertingųjų savybių turinčių objektų tvarkymui rengiamas Tvarkybos darbų projektas, kuris pateikiamas kaip atskira šio projekto dalis.

#### **Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (kodas 16079):**

Unikalus objekto kodas: 16079

Pilnas pavadinimas: Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.,

Įregistravimo registre data: 1993-05-21

Statusas: Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Vietinis

Rūšis: Nekilnojamasis

Teritorijos: KVR objektas: 1800269.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą: Vietovė

Vietovėje yra: Žr. Priedas N. 1

Seni kodai: Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašas: UV63

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	9	26	0

## Bendroji dalis

*Amžius: 1967 m. - XX a. 9-to dešimtmečio pr.*

*Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);*

### Vertingosios savybės:

7.2.1.1. *planinės struktūros tipas - laisvo plano struktūra, sudaryta iš žiedinio plano miesto dalies dešiniajame Neries krante (miesto dalis suprojektuota V Vilniaus dalyje pagal švedų, suomių ir prancūzų priemiesčių planavimo principus;*

7.2.1.2. *planinės struktūros tinklas - žiedinio plano struktūra su pagrindinėmis Architektų, Erfurto, Žėručio gatvėmis, pagrindinės susisiekimo su miesto centru magistralės Laisvės pr. atkarpa, skiriančia Lazdynus į dvi ŠR ir PV dalis, pėsčiųjų takais, ŠV ir PR viadukais;*

7.2.1.3. *kvartalai - kvartalų (mikrorajonų) ribos (pagal Lazdynų projektą buvo suformuoti 4 mikrorajonai: 3 PV dalyje ir 1 ŠR dalyje;*

7.2.1.5. *keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, trasos - gatvių trasos: žiedinės Architektų, centrinės Erfurto, P Žėručio gatvių, Laisvės pr. ŠR atkarpa tarp dviejų viadukų (-; trasų kryptys nesikeitė; pėsčiųjų takai šalia Architektų, Žėručio, Erfurto gatvių; kvartalus ir pušynų masyvus kertantys pėsčiųjų takai su laiptais; ŠV ir PR viadukai prie Laisvės pr. ir Architektų g. sankryžų; prie gyvenamųjų namų vedantys akligatviai;*

7.2.1.7. *gamtiniai elementai - reljefas (Neries vingio nelygus, terasuotas ir kalvotas šlaitas, kylantis į Š-ŠR; želdiniai: pušynų masyvai Š, ŠV ir PR teritorijos dalyse, jų pobūdis; pėsčiųjų takų šalia Architektų, Žėručio, Erfurto gatvių perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis; apželdinimas lapuočių medžių grupėmis, pavieniais medžiais, jų pobūdis visoje teritorijoje;*

7.2.2.1. *tūrinės erdvinės struktūros sandara - dešiniajame Neries krante - susiformavusi daugialypė struktūros sandara, sudaryta iš pagrindinių Architektų, Erfurto, Žėručio gatvių, Laisvės pr. atkarpos, pėsčiųjų takų, pravažiavimų ir akligatvių, ŠV ir PR viadukų, su vyraujančiu laisvu užstatymu, žemų visuomeninių pastatų ir skirtingų tipų gyvenamųjų namų deriniu bei vertikaliomis dominantėmis - šešiolikos aukštų gyvenamųjų namų tūriais;*

7.2.2.2. *užstatymo tipai - laisvo planavimo užstatymo tipai: stambiaplokščiais 5, 9, 12 aukštų gyvenamaisiais namais, monolitinio gelžbetonio 16 aukštų gyvenamaisiais namais, mažaukščiais visuomeniniais pastatais bei Vilniaus Minties gimnazija, Erfurto g. 23 ;*

7.2.2.3. *atviros erdvės - laisvo planavimo įvairių tipų daugiabučių gyvenamųjų namų grupių ir reljefo bei esamų pušynų masyvų suformuotos erdvės, įvertinant tų erdvių proporcijas, funkcinį ir vizualinį ryšį su aplinka neprarandant "žmogiško" mastelio; netaisyklingos formos aikštė su baseinu ir skulptūra "Vėtrungė" priešais buv. prekybos centrą "Erfurtas" I kvartalo P dalyje (-; aikštė iš dalies pakito, jos V dalyje įrengta mašinų stovėjimo aikštelė su prekybiniais paviljonais; netaisyklingos formos aikštė su skulptūra "Rytas" priešais buv. prekybos centrą "Lazdynai" IV kvartalo Š dalyje;*

7.2.2.5. *panoramos - nuo kairiojo Neries kranto, formuojamas vertikalių dominančių - šešiolikaukščių gyvenamųjų namų, iškylančių virš pušyno.*



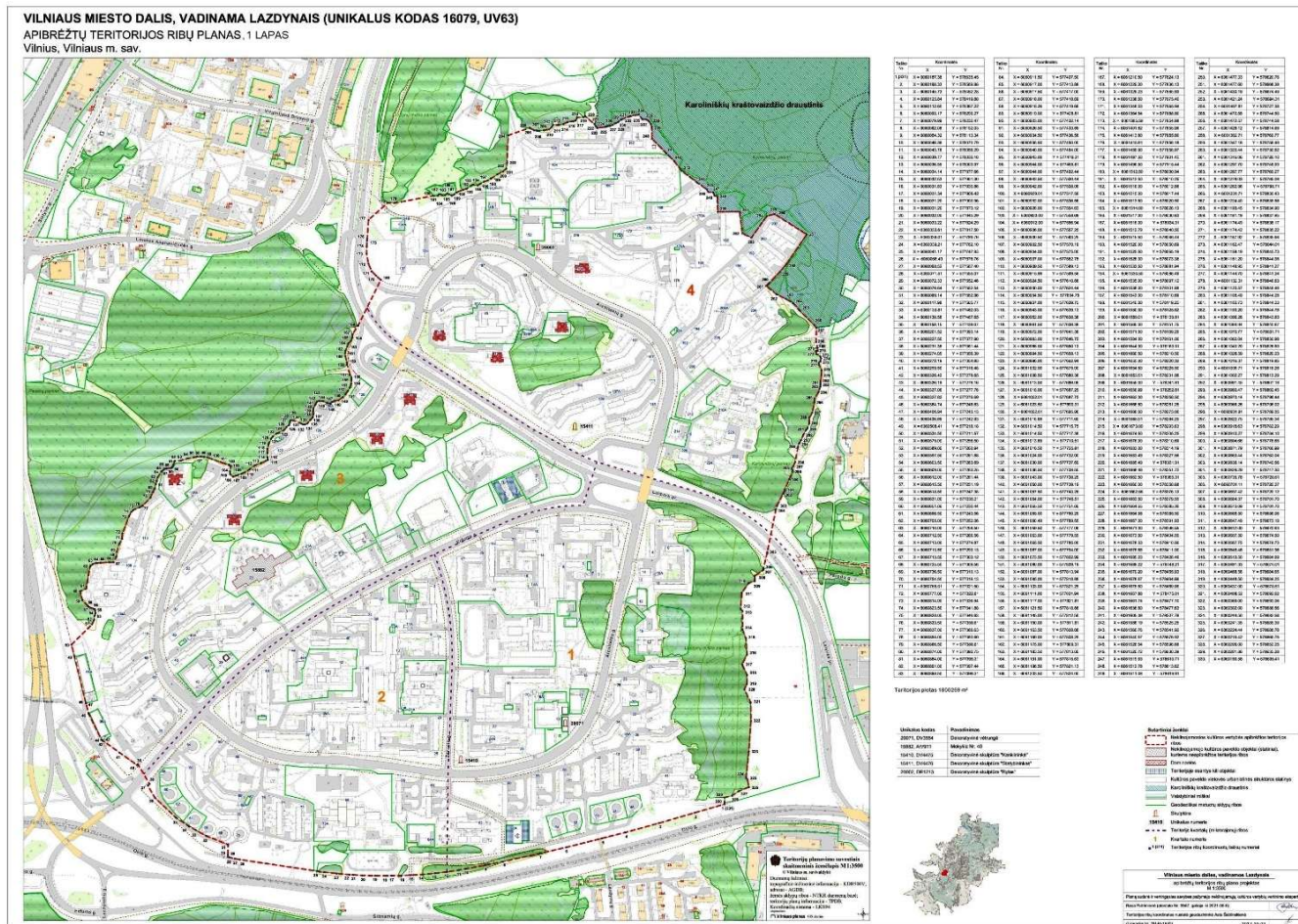
10 pav. Kultūros paveldo objektai ir teritorijos bei apsaugos zonos. Šaltinis: [kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search](http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	10	26	0





## Bendroji dalis



### 5.1.1. Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“ (kodas 20002):

Unikalus objekto kodas: 20002

Pilnas pavadinimas: Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Architektų g.

Įregistravimo registre data: 1993-04-07

Statusas: Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamas

Teritorijos: KVR objektas: 1503.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas

Seni kodai: Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: DR1213

Amžius: sukurta 1974 m., pastatyta 1975 m., skulptorius Gediminas Karalius, architektai Vytautas, Edmundas Čekanauskas (1930-2010), Henrikas, Kęstutis Šilgalis (1944-2007)

Vertingųjų savybių pobūdis: Dailės (lemiantis reikšmingumą unikalus);



## Bendroji dalis

### Vertingosios savybės:

7.1.2.1. kito nekilnojamojo daikto tūris, forma, meninė išraiška - žirgo su raiteliu skulptūra, stovinti ant pakyls ir postamento: kompozicija asimetriška, išbalansuota erdvėje, proporcijos pailgintos, formos apibendrintos, stilizuotos, žirgo ir jaunuolio figūros artimos natūralioms, transformuotos;

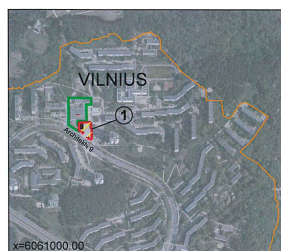
7.1.2.2. kito nekilnojamojo daikto įrašai, ženklai, dekoras, dalys - stačiakampio formos plane pakyla su gelžbetonio sienelėmis, plastiškų formų trijų dalių gelžbetoninio postamentas, jų plokštumų reljefinio betono paviršiaus apdirbimo su įgilintomis dekoratyvinėmis siūlėmis tipas;

7.1.3.3. objekto teritorijoje esantys įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - pirmų gelžbetoninių laiptų tipas (sudaro 2 laiptų pakopos); antrų gelžbetoninių laiptų tipas (sudaro 1 laiptų pakopą).

### DEKORATYVINĖ SKULPTŪRA „RYTAS“ (20002, DR 1213)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS BEI APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANAS

Architektų g., Vilniaus m., Vilniaus miesto sav.



M 1 : 10 000 (viename cm - 100 m)

#### Sutartiniai ženklai:

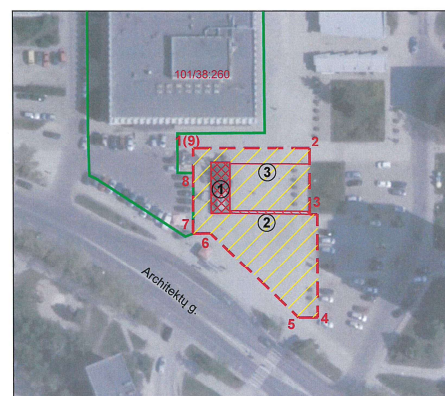
- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
- Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (16079, UV 63)

1(9) Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai

x=6061000.00 y=578000.00 Koordinatinių tinklėlio sankirta

101/38:260 Žemės sklypo kadastro numeris

Vertybės teritorijos ribų taškų koordinatės 1994m. Lietuvos koordinatų sistemoje			
Taško Nr.	Koordinatės Y(E) m	X(N) m	Lapo nomenklatura
1	578220.83	6061408.75	75/32
2	578257.31	6061408.77	
3	578257.31	6061388.24	
4	578259.69	6061388.24	
5	578259.69	6061355.90	
6	578253.68	6061355.90	
7	578226.12	6061382.33	
8	578220.68	6061382.30	
9	578220.81	6061401.09	
10	578220.83	6061408.75	



M 1 : 1000 (viename cm - 10 m)

#### Nekilnojamoji kultūros vertybė:

1. Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“ (20002, DR 1213)

#### Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės:

2. Pirmie laiptai
3. Antrie laiptai

**Pastabos:** 1. Nekilnojamoji kultūros vertybė nėra paskelbta valstybės ir (ar) savivaldybės saugoma, todėl apsaugos zona neapibrėžiama.  
2. Nekilnojamoji kultūros vertybė patenka į Vilniaus miesto dalį, vad. Lazdynais (16079, UV 63)



KULTŪROS PAVELDO  
CENTRAS

Dekoratyvinės skulptūros „Rytas“ (20002, DR 1213) apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų plano projektas

Teritorijos plotas - 1503 m<sup>2</sup>

12 pav.. Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“ (20002, DR 1213), apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų planas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	12	26	0



## Bendroji dalis



IKONOG Nr. 1. Dekoratyvinė skulptūra "Rytas". Iš Vilniaus architektūra. Albumas. Vilnius. 1978. p. 297.

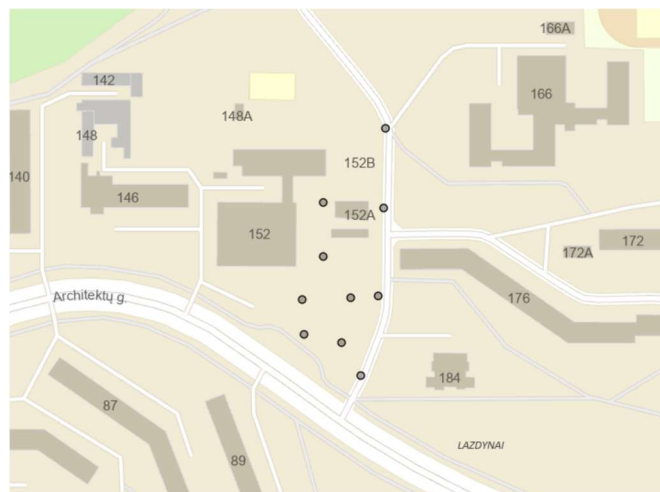


IKONOG Nr. 2. Dekoratyvinė skulptūra "Rytas". Iš MAČIULIS, A. Vytautas Edmundas Čekanauskas. Vilnius. 2011, p. 69

13 pav. Ikonogr. Nr. 1 ir 2. Skulptūra po pastatymo 1978 m. ir po postamento padidinimo, 2011 m.

## 5.2. Geologinės sąlygos

Planuojamos teritorijos projektinius inžinerinius geologinius tyrimus atliks UAB „Geoinžinerija“. Lauko darbai buvo atlikti 2025 m. vasario mėn. projektuojamai gatvės atkarpai ir viešajai erdvei (atraminės sienelės, fontanas, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio bei buitinių ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklams, elektroninių ryšių tinklams ties Architektų g. 152, 152A, 152B, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.



14 pav. Tyrimo vietos padėties schema vieta

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	13	26	0





## Bendroji dalis

### Pagrindinės tyrimų išvados ir rekomendacijos:

1. Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas priklauso paskutiniojo apledėjimo amžiaus, Aukštaičių aukštumos rajono, Bajorų fluvioglacialinio masyvo mikrorajonui.
2. Geologinį pjūvį sudaro antropogeniniai (t IV) bei fluvioglacialiniai (f III bl) dariniai.
3. Atsižvelgiant į genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes tyrimų plote išskirta 10 inžinerinių geologinių sluoksnių. Antropogeniniai (t IV) rupieji gruntai (IGS-1, 2, 3, 4) sutinkami visame tirtame plote iki 0,3 – 2,8 m gylio. Fluvioglacialiniai (f III bl) rupieji (IGS-5 - 9) ir smulkieji (IGS-10) gruntai slūgso iki pragręžto 3,0 – 7,0 m gylio.
4. IGS pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.
5. Tyrimo metu tyrimų plote požeminis vanduo podirvio vanduo iki gręžto 3,0 – 7,0 m gylio sutiktas gręžinių Nr.3, 4, 5, 7, 10 aplinkoje 1,5 – 5,5 m (146,65 – 153,36 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.
6. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu 0,05 – 0,4 m gylyje gali kauptis podirvio vanduo, kurio lygis tiesiogiai priklauso nuo patekusio į gruntą paviršinio vandens kiekio. Todėl labai svarbu po statybų gerai sutvarkyti aplinką ir paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą.
7. Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai.
8. Tirta ruožo dangos konstrukciją sudaro asfaltbetonis, vietomis prastos būklės, kurio storis 10 – 15 cm, dangos pagrindą sudaro 20 cm storio skaldos sluoksnis, vietomis 25 – 30 cm storio skaldos – smėlio mišinys. Šalčiui atsparų sluoksnį ties gręžiniais Nr.2, 4 (Pk1+21, 0+21) sudaro maži dulkingas molingas gerai išrūšiuotas, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlis su maža (2,1 %) organinės medžiagos priemaiša ([SD]) (F2 šalčiui nejautrių gruntų klasė), ties gręžiniu Nr.3 (Pk0+70) sudaro blogai išrūšiuotas smėlis ([SB]) (F1 šalčiui nejautrių gruntų klasė), ties gręžiniu Nr.1 (Pk1+67) sudaro maži dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis ([SD]) (F2 šalčiui nejautrių gruntų klasė). Bendras dangos konstrukcijos storis 90 cm.
9. Kelio konstrukcijos ir statinių pamatų pagrindais be papildomo paruošimo nerekomenduojama naudoti purių antropogeninių (t IV) (IGS-1), labai purių, purių fluvioglacialinių (f III bl) (IGS-5, 6) gruntų. Ketinant kaip pagrindus naudoti šiuos gruntus, rekomenduojama atsižvelgti į numatomas į juos apkrovas ir esant poreikiui taikyti sutankinimą ar kitas dirbtinio stiprinimo priemones. Atliekant atskirų sluoksnių tankinimo darbus reikia pasirinkti tinkamas tankinimo priemones, kad nebūtų pažeista giliau esančių gruntų struktūra. Netinkamai parinkta tankinimo priemonė ypač pavojinga smulkiesiems gruntams, kurie nuo dinaminių apkrovų praskysta.
10. Būtina atkreipti dėmesį, jog tyrimų plote išskirti fluvioglacialiniai moliai ir dulkiai (IGS-10) pasižymi tiksotropinėmis savybėmis, t. y. gruntas jautrus vibracijoms, todėl išskiria vandenį ir praranda savo pirminį stiprumą. Natūralioje būsenoje, masyve jie yra tvirti, tačiau ilgą laiką veikiant dinamiškai šių gruntų atsparumas gali ryškiai sumažėti.
11. Atliktos IGG tyrimų apimtys ir metodika leidžia pakankamai įvertinti tyrimų ploto inžinerinės geologinės sąlygas ir pagrindo parinkimą statinių pamatų parinkimui.

### 5.3. Hidrogeologinės sąlygos

2025 metų vasario mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis podirvio vanduo iki gręžto 3,0 – 7,0 m gylio sutiktas gręžinių Nr.3, 4, 5, 7, 10 aplinkoje 1,5 – 5,5 m (146,65 – 153,36 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vandenį talpina smėlingame molyje ir dulkėje esantys vandeningi smėlio lęšiai.

Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu 0,05 – 0,4 m gylyje gali kauptis podirvio vanduo.

### 5.4. Klimato sąlygos

Pagal STR 2.02.12:2024 "Statybų klimatologija" duomenis Vilniaus mieste yra šios klimatinės sąlygos:

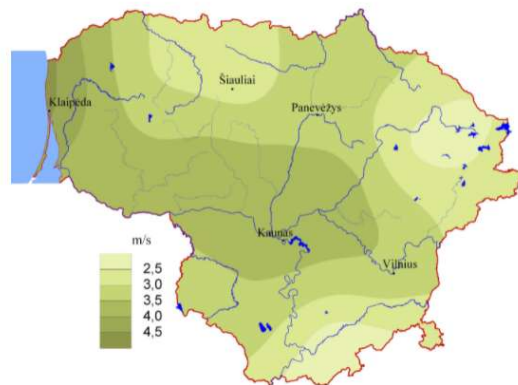
- vidutinė metinė oro temperatūra: +7,2 °C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas: +35,4°C;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	14	26	0

#### Bendroji dalis

- absoliutus oro temperatūros minimumas:  $-37,2^{\circ}\text{C}$ ;
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra:  $-24,4^{\circ}\text{C}$  (92% integralinis pasikartojimas);
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra:  $-20,7^{\circ}\text{C}$  (92% integralinis pasikartojimas);
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra:  $-1,5^{\circ}\text{C}$ ;
- santykinis oro metinis drėgnumas: 79%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus: 678mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis: 85,1mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų): 102cm,
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 50 metų): 124cm.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilniaus miestas priskiriamas II–jam sniego apkrovos Rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme  $1,6 \text{ kN/m}^2$  ( $120 \text{ kg/m}^2$ ).



15 pav. Vidutinis metinis vėjo greitis Lietuvoje

#### 5.5. Higieninė ir ekologinė situacija

Oro tarša – prie projektuojamos teritorijos arčiausiai esantis oro taršos sensorius įrengtas prie Vilniaus Lazdynų vidurinės mokyklos. Projekto rengimo metu (2025 kovo-balandžio mėn.) oro užteršumo lygis buvo vidutinis. Žemiau, pateikiama informacija ir apie pagrindinius stebimus oro teršalus: kietąsias daleles (KD10, KD2,5), ozoną (O3), azoto dioksidą (NO2), sieros dioksidą (SO2), anglies monoksidą (CO) – jų savybes ir neigiamą poveikį žmogaus organizmui (šaltinis – miestoplauciai.vilnius.lt/orotarsa)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	15	26	0

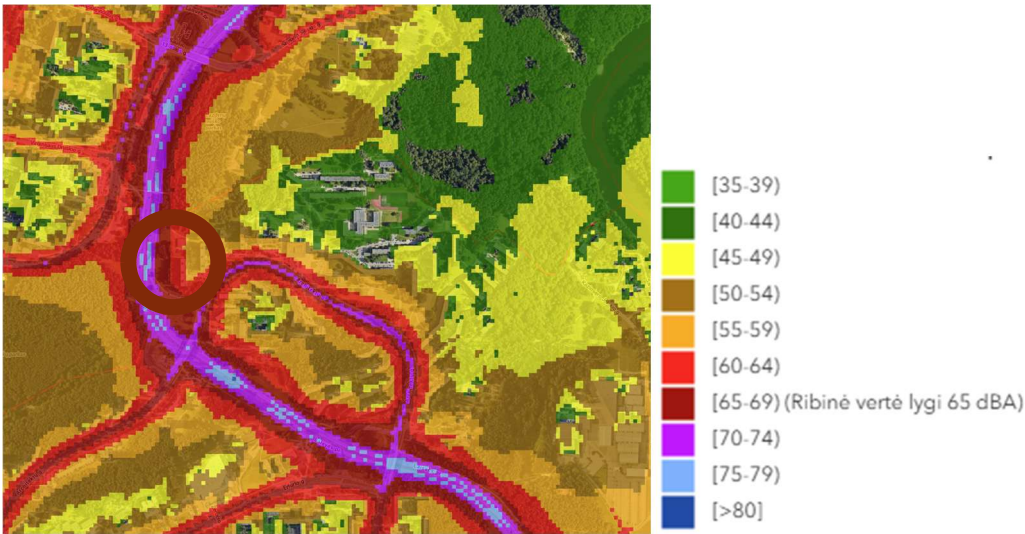


Bendroji dalis



16 pav. Oro tarša. Šaltinis - miestoplauciai.vilnius.lt/orotarsa

Triukšmo tarša – didžiausias triukšmo šaltinis teritorijoje – transportas, judantis aplinkinėmis gatvėmis. Projektuojamai teritorijai didžiausią įtaką turi eismas Architektų gatve. Triukšmo sklaidos nuo autotransporto žemėlapyje matyti, kad projektuojamoje teritorijoje didžiausias triukšmas yra ties Architektų gatve – 60-64 dBA ir mažėja judant į šiaurinę teritorijos dalį, kur siekia 40-44 dBA. Dienos, vakaro metu triukšmas didesnis, nakties metu – mažesnis ir ties architektų gatve siekia 50-54 dBA.



17 pav.. Triukšmo tarša. Šaltinis - maps.vilnius.lt

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	16	26	0

Bendroji dalis

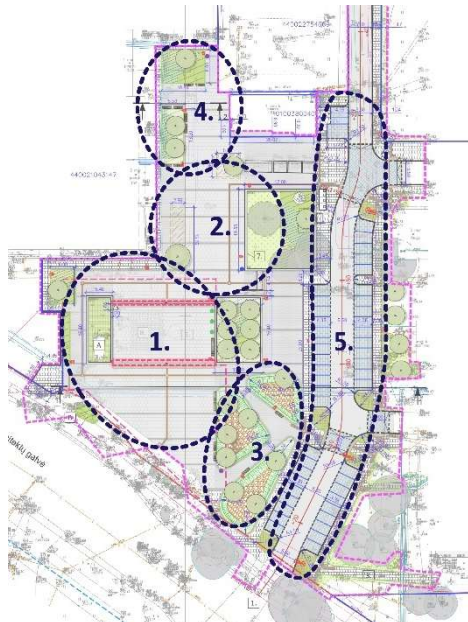
## 6. Projektiniai statiniai

### Teritorijoje projektuojami statiniai:

1. Susisiekimo komunikacijos
  - 1.1. Architektų g. (kapitalinis remontas)
  - 1.2. Privažiavimo gatvė (nauja statyba)
  - 1.3. Pėsčiųjų takas T-1 (nauja statyba)
  - 1.4. Pėsčiųjų takas T-2 (nauja statyba)
2. Inžineriniai tinklai
  - 2.1. Elektros tinklai (nauja statyba)
  - 2.2. Elektroninių ryšių tinklai (nauja statyba)
  - 2.3. Vandentiekio tinklai (nauja statyba)
  - 2.4. Buitinių nuotekų tinklai (nauja statyba)
  - 2.5. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai (nauja statyba)
3. Kiti inžineriniai statiniai
  - 3.1. Aikštė (nauja statyba)
  - 3.2. Atraminė sienelė AT-1 (nauja statyba)
  - 3.3. Atraminė sienelė AT-2 (nauja statyba)

Įrenginių įrengimo vietas žiūrėti grafinėje dalyje. Detalesnius įrenginių aprašymus žiūrėti projekto SA (architektūrinėje) dalyje.

Projektuojamoje teritorijoje yra tvarkoma esama aikštė, esamas privažiavimo kelias. Tvarkoma teritorija skirstoma į šias zonas: aikštė, susidedanti iš (1) reprezentacinė zona, (2) bendruomenės renginių zona, (3) Lietaus sodas, (4) Ramaus poilsio zona; ir pravažiavimo gatvė (5).



18 pav.. Tvarkomos teritorijos zonavimas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	17	26	0

## Bendroji dalis

### Aikštės zona

**Reprezentacinėje zonoje** (1) tvarkomos esamos dangos, atraminės sienutės, laiptai (vertingoji savybė – tvarkybos darbai numatyti atskiroje dalyje). Numatytas mažosios architektūros elementų atnaujinimas ar įrengimas – vėliavų stiebai, informacinis stendas, skelbimų lenta, suoliukai, šiukšliadėžės, apšvietimas ir kt.).

Išlaikomas esamas dangų medžiagiškumas – aikštėje numatyta kloti betono plytelių (40x60 cm), šiurkštintos faktūros, natūralios betono spalvos dangą su juodos spalvos, šiurkštintos faktūros betono plytelių juostomis. Siekiant suskaidyti didelį dangos plotą ir suteikti aikštei jaukumo, įvedamos dekoratyvinės tamsių plytelių juostos dangoje (žr. architektūrinėje dalyje). Aikštės prieigose betono plytelių dydis smulkėja, pereina į betono trinkelį dangą.

Atraminės sienelės remontuojamos – įstatomi iškritę akmenys, užtaisomos siūlės. Aukštis ir konfigūracija nekeičiami (žr. architektūrinėje ir konstrukcijų dalyse).

Aikštėje, terasoje tarp dviejų laiptų maršų, numatomas dulksnos fontanas – erdvėje nesukuriantis tūrio, vizualiai praktiškai nematomas aikštės dangoje. Fontano purkštukai montuojami į aikštės plytelių dangoje įrengiamas nerūdijančio plieno gilzes. Vasaros metu dulksna mažins karščio salos efektą, susidarantį dideliame kietų dangų plote.



19 pav. Dulksnos fontanas

Greta fontano taip pat įrengiami 3 vnt. vėliavų stiebai. Arčiau gatvės, kur didesnis pėsčiųjų judėjimas, projektuojamas informacinis stendas, kuriame bus pateikta informacija apie Lazdynus ir šią aikštę; skelbimų lenta, skirta seniūnijos ar vietos gyventojų skelbimams. Aikštės pakraščiuose projektuojami suolai su medine sėdimąją dalimi ir atlošais, atokiau – šiukšliadėžės.

Esami prekybos paviljonai išsaugomi, jų vieta ir kiekis nekeičiami.

**Bendruomenės renginių zona** (2) projektuojama aukščiau reprezentacinės zonos, greta eglės, kurią bendruomenė puošia švenčių metu. Prie šios zonos numatyti elektros prisijungimo dėžutės scenos ar šventinio apšvietimo pajungimui, gertuvė. Tarp bendruomenės ir reprezentacinės zonos projektuojamas medis dangoje su apvaliu suolu aplink jo kamieną. Medžio šaknynui formuotis projektuojama požeminė grunto kasečių sistema. Ši sistema užtikrins pakankamą grunto kiekį medžių šaknynui augti. Sistema susideda iš plastikinių tuščiavidurių modulių, jungiamų tarpusavyje. Modulių vidus užpildomas puriu augaliniu gruntu, o ant modulių įrengiama betono plytelių ar trinkelų danga. Dangos svoris moduliais perduodamas į apačią, nesuslegiamas augalinis gruntas (detalizaciją žr. architektūrinėje ir želdinių dalyse).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	18	26	0





## Bendroji dalis

**Lietaus sodas (3)** projektuojamas žemiausioje aikštės zonoje ir skirtas surinkti aikštėje susidarantį lietaus vandens kiekį bei jį infiltruoti į gruntą. Į lietaus sodą vanduo pateks nubėgdamas nuo gretimų dangos plotų arba atvedamas lietaus nuotekų tinklais ir išleidžiamas į suformuotas daubas. Lietaus sodo dugnas išklojamas skaldele, o šlaitai – apsodinami drėgmę mėgstančiais, vandenį valančiais augalais. Lietaus sode susikaupiantis vanduo infiltruojasi į esamą gruntą. Lietaus sodui užsipildžius, perteklinis vandens kiekis bus išleidžiamas į paviršinio vandens nuotekų tinklus. Vandens išleidimo vietose, siekiant sulėtinti vandens tėkmę, nusėdinti smulkias daleles ir išvengti erozijos, naudojami akmenys, skalda.

**Ramaus poilsio zonoje (4)** projektuojami želdynų plotai, o aplink juos išdėstomi suoliukai su medine sėdimąją dalimi ir atlošais. Ši zona skirta iš tolėliau stebėti aikštės gyvenimą.

### Privažiavimo kelias

Esamas privažiavimo kelias sutvarkomas pagal D kategorijos reikalavimus. Projektuojamos atkarpos ilgis darbų vykdymo ribose – 159,70 m. Projektuojamos 2 eismo juostos po 2,75 m pločio. Šalia privažiavimo kelio projektuojami šaligatviai, kurių plotis kinta nuo 1,50 iki 2,25 m pločio. Projektuojami šaligatviai sklandžiai sujungiami su esamais. Šaligatvių danga – betono plytelių.

Šalia privažiavimo kelio projektuojamos parkavimo vietos, kurios skirtos tiek aikštės lankytojams, tiek aplinkinių namų gyventojams. Parkavimo vietos įrengiamos iš trinkelio dangos. Projekte numatyta 46 stovėjimo vietos, iš kurių 2 pritaikytos neįgaliesiems (1-a A tipo ir 1-a B tipo), 2 vietos skirtos elektromobiliams įsikrauti (1 įkrovimo stotelė, kurios galia 50 kW arba didesnė).

Planuojamoje teritorijoje įrengiami nauji kelio ženklai.

Laikinos prekybos (turgaus) vieta numatyta tarp pagrindinės aikštės erdvės ir projektuojamos privažiavimo gatvės. Šioje zonoje projektuojama elektros dėžutė elektros pasijungimui prekybos metu.

Esamos atliekų ir antrinių žaliavų konteinerių aikštelės vieta keičiama, esami konteineriai demontuojami. Naujos aikštelės vieta parinkta šalia pravažiavimo kelio, užtikrinant patogų naudojimąsi konteineriais ir patogų jų aptarnavimą. Išlaikomi normatyviniai atstumai (ne mažiau nei 10 metrų) iki aplinkinių registruotų pastatų ir gyvenamųjų namų langų.

Aikštė, takai, perėjos projektuojamos įvertinant esamas susiklosčiusias pėsčiųjų judėjimo trasas.

Pagrindinės pėsčiųjų trasos veda nuo viešojo transporto stotelės ir perėjos per Architektų gatvę daugiabučių, mokyklos link, taip pat tarp daugiabučių namų ir prekybos centro.

Parkavimo vietų dangos konstrukcijos klasė parenkama vadovaujantis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis“. Išanalizavus Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitoje pateiktus duomenis, gruntams priimama F2 jautrio šalčiui klasė.

#### Betono trinkelio dangos konstrukcija (DK0,3 dangos konstrukcijos klasė):

- 8 cm storio betoninių trinkelio danga;
- 3 cm storio pasluoksnis iš granito smulkiosios mineralinės medžiagos mišinio 0/5;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45;
- ≥45 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis.

Privažiavimo kelio dangos konstrukcijos klasė parenkama vadovaujantis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis“. Išanalizavus Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitoje pateiktus duomenis, gruntams priimama F2 jautrio šalčiui klasė.

#### Dangos konstrukcija, kai taikomi DK 0,3 dangos konstrukcijos klasei nustatyti reikalavimai (asfalto danga):

- 4 cm storio asfalto viršutinis sluoksnis iš mišinio AC 11 VN;
- 8 cm storio asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PN;
- 20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	19	26	0



## Bendroji dalis

- $\geq 40$  cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis.

Ties keičiamu gatvės bortu asfalto danga numatyta pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 19 lentelę, „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių“ 4, 9 ir 11 lenteles.

Dangos konstrukcija, kai taikomi DK 0,3 dangos konstrukcijos klasei nustatyti reikalavimai (asfalto dangą):

- 4 cm storio asfalto viršutinis sluoksnis iš mišinio AC 11 VN;
- 8 cm storio asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PN;
- 20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/45.

Iškili sankryža ir iškilūs pėsčiųjų praėjimai projektuojami betono trinkelų dangos, kai taikomi DK 0,3 dangos konstrukcijos klasei nustatyti reikalavimai :

- 8 cm storio betoninių trinkelų dangą;
- 3 cm storio pasluoksnis iš granito smulkiosios mineralinės medžiagos mišinio 0/5;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/45;
- $\geq 45$  cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis.

Pėsčiųjų takai ir pėsčiųjų zonos, šaligatviai projektuojami pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir „Dviračių ir pėsčiųjų eismo infrastruktūros planavimo ir projektavimo taisyklės“.

Šaligatviai šalia pravažiavimo kelio projektuojami 1,5 - 2 – 2,25 m pločio.

Dangos konstrukcija takams ir pėsčiųjų zonoms kapinių teritorijoje numatyta pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“.

Takų betono trinkelų/plytelių dangos konstrukcija:

- 8 cm storio betoninių trinkelų dangą;
- 3 cm storio pasluoksnis iš granito smulkiosios mineralinės medžiagos mišinio 0/5;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/45;
- $\geq 19$  cm šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis.

### Teritorijos vertikalinis planavimas, lietaus vandens nuvedimas

Aukščių planas atliktas atsižvelgiant į esamą reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus bei užsakovo projektavimo užduotyje pateiktus reikalavimus. Teritorija projektuojama su išilginiais nuolydžiais, atitinkančiais reglamentų reikalavimus. Projektiniai teritorijos nuolydžiai svyruoja nuo 0,5 % iki 4,3 %. Takai projektuojami su vienšlaičiu 1,5 % skersiniu nuolydžiu.

### Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės

Tvarkomos teritorijos erdvė neaptverta. Projektuojamos vaizdo stebėjimas kameromis. Detalūs vaizdo stebėjimo kamerų projektiniai sprendiniai pateikti atskiroje elektroninių ryšių dalyje.

### Eismo reguliavimas ir saugumas. Vertikalus ženklavimas

Kelio ženklai suprojektuoti 0 kelio ženklų dydžio grupės.

Standartiniai ir nuolatiniai kelio ženklai projektuojami vadovaujantis „Kelių eismo taisyklėmis“, „Kelių ženklų įrengimo ir vertikalioje ženklavimo taisyklėmis“, JT VŽ 14 „Automobilių kelių vertikalinių kelio ženklų įrengimo taisyklių“ reikalavimais. Eksploatacinės savybės parenkamos pagal TRA VŽ 12 „Automobilių kelių vertikalinių ženklų techninių reikalavimų aprašą“. Kelio ženklų atramos parenkamos pagal „JT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“. Skydai tvirtinami prie vamzdinių metalinių atramų, įrengtų ant betoninio pagrindo arba apšvietimo atramų.

Kelio ženklų pastatymo vietos, jų pavadinimai ir numeriai pateikti Sklypo plano dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	20	26	0



## Bendroji dalis

### Horizontalus ženklėjimas

Horizontalus ženklėjimas numatytas parkavimo vietoms paženklinėti.

Važiujamosios dalies ženklėjimas atliekamas vadovaujantis „Kelių eismo taisyklių“, „Kelių horizontaliojo ženklėjimo taisyklių“ reikalavimais. Eksploatacinės savybės turi atitikti TRA ŽM 12 Kelių ženklėjimo medžiagų techninių reikalavimų aprašą“.

### Projektuojami želdiniai:

Projekte prioritetas teikiamas esamų želdinių išsaugojimui ir sprendiniai pritaikomi prie jų išsidėstymo.

Želdinių rūšys parinktos, pirmiausia atsižvelgiant į Lietuvos klimatą bei atsparumą miesto taršai bei urbanizuotoms teritorijoms. Želdinių rūšys atsparios kaitrai, periodinėms sausroms, ypatingiems šalčiams bei sutrumpėjusioms žiemoms. Medžių sodinimo vietų parinkimas, įvertinus esamus ir būsimus inžinerinius tinklus bei laisvus plotus ir atstumus, yra ribotas. Visi naujai sodinami želdiniai atlieka tam tikras funkcijas. Pirmiausia tai- apsauginę, estetinę bei rekreacinę.

Bendruomenės renginių zona išlaikoma toje pačioje vietoje, greta paprastosios eglės, kuri puošiama švenčių metu. Prie eglės esančioje erdvėje, naujai įrengiamose dangose, bus pasodinti paprastasis ąžuolas ir sidabrinis klevas. Medžiai sodinami į specialiai įrengtą grunto kasečių sistemą. Po paprastuoju ąžuolu projektuojamas suolas, skirtas prisėsti pavėsyje ir stebėti aikštę.

Aikštės pakraščiuose įrengiamos dekoratyvios zonos, kurios apsodinamos krūmų kompozicijomis. Skvere sodinami 4 rūšių krūmai: Rožė hibridinė `Jam-a-licious`, Niponinė lanksva, Purpurinis gluosnis, Sodinė meškytė. Augalai savo žiedais, lapų faktūromis, šakų formomis ir uogomis suteiks dekoratyvumo aplinkai visais metų laikais.

Pagal galimybes krūmų masyvuose ir pavieniui sodinami 25 medžiai. Jie parinkti pagal jau esamą medžių asortimentą, papildant keliomis naujomis rūšimis. Sodinami: Sidabrinis klevas, Trakinis klevas, Pensilvaninis uosis, Paprastasis ąžuolas, Dviskiautis ginkmedis. Įrengiant lietaus sodą parinkti drėgmę mėgstantis augalai: Juodalksnis, Pelkinis ąžuolas, Baltasis gluosnis, Raudonasis klevas.

Lietaus vanduo, susirenkantis aikštėje, surenkamas latakais ir trapais bei išleidžiamas į projektuojamą lietaus sodą. Lietaus sode projektuojamos augalų rūšys, toleruojančios trumpalaikį užliejimą ir didesnę drėgmę. Čia sodinami medžiai, dekoratyvus daugiamečiai žoliniai augalai ir žydinčios daugiametės gėlės: Palminė viksva, Melsvasis vikšris, Šluotsmilgė kupstinė, Tardiflora, Lendrūnas smailiažiedis, Karl foerster, ir kt.

Lietaus sode susikaupiantis vanduo infiltruojasi į gruntą ir papildo gruntinius vandenį. Lietaus sodui užsipildžius, perteklinis vandens kiekis išleidžiamas į paviršinio vandens nuotekų tinklus.

Prie „Ryto“ skulptūros išardomas ir perkeliamas esamas gėlynas ir vietoj jo sodinamas kiliminis, stipriai besidriekiantis Damerio kaulenis, Major. Taip atsirastis rami ir žalias fonas „Ryto“ skulptūrai.

Įrengiami medžių šaknyso maitinimo šulinėliai. Šulinėliams įrengti naudojamas drenažo vamzdis su geotekstilės filtru.

Apželdintuose plotuose po medžiais, krūmais užpilamas mulčas. Naujai sodinamų želdinių diametrų suma 390 cm.

Detalesni sprendiniai pateikti Želdinių dalyje.

## 7. Projektiniai inžineriniai tinklai

### 7.1 Vandentiekio ir nuotekų tinklai

Lauko vandentiekio tinklai suprojektuoti vadovaujantis UAB „Vilniaus vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis. Vandens tiekimas projektuojamas vandens gertuvei, fontanui, taip pat numatyta galimybė prisijungti želdynų laistymui. Prisijungiama prie esamų D200 mm miesto vandentiekio tinklų.

Vanduo reikalingas statybų reikmėms aprūpinamas įrengus vieną iš skaitiklių apskaitų šulinyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	21	26	0





## Bendroji dalis

Teritorijos laistymas numatomas rankiniu būdu, pasijungiant laistymo žarną prie numatyto laistymo šulinėlio centrinėje teritorijos dalyje.

Į darbų vykdymo zoną patenkančių esamų šulinių dangčiai yra pakeičiami naujais, atnaujinami šulinių nužymėjimo stovai. Esant poreikiui esamų šulinių landos pritaikomos prie projektuojamo paviršiaus.

Lauko buitinių nuotekų šalinimo tinklai. Atsižvelgiant į esamą buitinių nuotekų tinklų padėtį teritorijoje ir remiantis išduotomis UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygomis, buitinių nuotekų šalinimas iš viešojoje erdvėje esančio fontano techninės zonos numatomas pasijungiant prie esamų d250 miesto buitinių nuotekų tinklų esančių Architektų g., prisijungiama į esamą šulinį. Į darbų vykdymo zoną patenkančių esamų šulinių dangčiai yra pakeičiami naujais, atnaujinami šulinių nužymėjimo stovai. Esant poreikiui esamų šulinių landos pritaikomos prie projektuojamo paviršiaus.

Paviršinių nuotekų tinklai. Atsižvelgiant į esamą paviršinių nuotekų tinklų padėtį teritorijoje ir remiantis išduotomis UAB „Grinda“ prisijungimo sąlygomis, paviršinių nuotekų šalinimas nuo viešojoje erdvėje esančių dangų numatomas pasijungiant prie esamų d300-400 miesto paviršinių nuotekų tinklų esančių Architektų g. ir vidinėje gatvelėje greta viešosios erdvės, prisijungiama prie esamų šulinių.

Viešosios erdvės teritorija nėra priskiriama prie galimai teršiamos teritorijos apibrėžimo, todėl paviršinės nuotekų valymas neprojektuojamas.

Paviršinės nuotekos nuo tvarkomos vidinės gatvės surenkamos su G/B lietaus surinkimo šulinėliais su smėlio sėsdinamąja dalimi, šuliniai komplektuojami su apvaliomis arba bordiūrinėmis grotelėmis. Ties iškilia perėja esančia greta Architektų g. 166 sklypo įrengiamas polimerbetoninis latakas, kadangi dėl esamų tinklų nėra galimybės įrengti surinkimo šulinėlių. Paviršinės nuotekos nuo viešosios erdvės zonos polimerbetoniniais latakais. Taip pat edvėje formuojamos šlapbalės, surenkančios ir infiltruojančios nuo kietų dangų susidarancias lietaus nuotekas. Šlapbalėse įrengiami persipylimo surinkimo šulinėliai su kupolinėmis grotelėmis.

Į darbų vykdymo zoną patenkančių esamų šulinių dangčiai yra pakeičiami naujais, atnaujinami šulinių nužymėjimo stovai. Esant poreikiui esamų šulinių landos pritaikomos prie projektuojamo paviršiaus.

Sprendiniai pateikiami vandentiekio ir nuotekų tinklų projekto dalyje.

## 7.2 Elektroninių ryšių tinklai

Elektroninių ryšių pajungimas numatomas pagal AB „Telia Lietuva“ išduotas sąlygos.

Nuo esamo telekomunikacijų šulinio Nr. 113 iki projektuojamos Vaizdo stebėjimo spintos KS-1 projektuojama 1 kanalo RKKS, panaudojant d-50 mm vamzdį. Visi darbai vykdomi atviru būdu ir kryptiniu pragrėžimu. Minimalus vamzdžių klojimo gylis pėsčiųjų dalyje 0.5m, važiuojamojoje dalyje 0.7m.

Esamos ryšių kabelių kanalų sistemos (RKKS) vamzdžių įgilinimas, esant poreikiui, ir šulinių perdangų keitimas ir dangčių suregulavimas pagal naujų dangų aukščius, ruožuose patenkančiuose po projektuojamais pėsčiųjų ir dviračių takais,

Vidinis vaizdo stebėjimo tinklas sprendžiamas VP-24-16-TDP-AS projekto dalyje. Detalesnė informacija pateikiama ER dalyje.

## 7.3 Apsauginė signalizacija

Apsauginės signalizacijos dalį sudaro vaizdo stebėjimo ir duomenų perdavimo teisėtvarkos institucijoms perdavimo sistemų projektiniai sprendiniai. Pajungimas vyks po projekto įgyvendinimo ir užsakovui pasirašius interneto tiekimo paslaugą. Atsižvelgiant į paslaugos tiekėją pajungimo įranga pateiks pats paslaugos tiekėjas. Numatomos 2 vaizdo kameros.

Vaizdo stebėjimo sistemos pagrindą sudaro ant atramos montuojama vaizdo kamera bei PoE technologiją palaikantys tinklo komutatoriai. Komutatoriai montuojamas KS-1 spintoje.

Detalesnė informacija pateikiama AS dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	22	26	0



Bendroji dalis

## 7.4 Elektros ir apšvietimo tinklai

Elektros energija tiekama pagal AB „ESO“ išduotas technines sąlygas. Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą objektas priskiriamas III kategorijai.

Objekto pajungimui numatoma sumontuoti tranzitinę apskaitos spintą KS/KAS-1. KS/KAS-1 pajungimui numatoma nauja kabelinė linija nuo transformatorinės TR-681 žemos įtampos skirstyklos laisvos prijungimo grupės.

Esamų AB ESO kabelių iškėlimas iš po numatomos važiuojamos dangos, sprendžiamas pagal AB „ESO“ išduotas technines sąlygas. Numatomas pakloti naujas kabelines linijas ir sujungti su esamomis.

Elektros energija teritorijos įrenginiams tiekama nuo projektuojamos KS/KAS-1 spintos (žiūr. E.1 dalį). Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą objektas priskiriamas III kategorijai.

Šiuo projektu numatoma projektuojamų viešosios elektros įrenginių įrengimas. Tam projektuojamas paskirstymo skydas PS-1 ant pamato. Nuo PS-1 skydo pajungiama ryšių spintos, renginių pajungimo spintos, fontanas. Renginių spintose numatomi kištukiniai lizdai pajungimui. Elektromobilių krovimo stotelė pajungiama tiesiogiai iš KS/KAS-1 nuo atskiros apskaitos. Visos elektros spintos įrengiamos lauke privalo būti rakinamos. Fontano techninėje patalpoje numatoma įrengti apšvietimą, kištukinį lizdą radiatorui, paskirstymo skydą JPS-1, nuo kurio pajungiamas apšvietimas, radiatorius, ventiliatoriai ir fontano technologija.

KS/KAS-1; PS-1, ryšių ir renginių spintas, elektromobilių krovimo stotelę reikalinga įžeminti.

Remiantis UAB „Vilniaus apšvietimas“ tinklų išduotomis techninėmis sąlygomis, numatomas teritorijos apšvietimas.

Demontuojamas medžiagas grąžinti į UAB „Vilniaus apšvietimas“ sandėlį. Negalima kasti kabelių tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm. ir arčiau kaip 2 m nuo medžio kamieno, kurio diametras iki 15 cm, bei arčiau kaip 1,5 m. – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo. Negalima montuoti apšvietimo atramų arčiau kaip 4 m nuo medžio kamieno ir arčiau 1 m – nuo krūmų į durelių pusę ir 0,5 m iš visų kitų pusių, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo. Elektros kabelius numatoma kloti vamzdžiuose d75 mm.

Viešosios erdvės apšvietimas atliekamas panaudojant 4,0-6,0 m aukščio dekoratyvines atramas-šviestuvus su LED šviesos šaltiniais IP66/66 apsaugos klasės. Gatvės apšvietimui numatomos 8,5 m aukščio atramos su gembėmis. Šviestuvuose sumontuojami maitinimo šaltiniai bevieliu valdymui. Projektuojami šviestuvai pajungiami nuo esamo apšvietimo maitinimo punkto MP-681 esamų atramų.

Visas apšvietimo atramas ir šviestuvus reikalinga įžeminti.

Detalesnė informacija pateikiama EA, E1, E2, EI dalyse.

## 8. Transporto ir pėsčiųjų eismo organizavimas statybos darbų metu

Statybos darbai bus atliekami šalia Architektų g. 152 žemės sklypo viešojoje erdvėje kur intensyviai vaikšto pėstieji dėl šalia esančios autobusų stotelės, prekybos centro ir gyvenamųjų pastatų todėl jie iš anksto turi būti informuoti apie apėjimo galimybes. Tvarkant privažiavimo gatvę, vairuotojas turi būti iš anksto informuoti, apie numatomus eismo pokyčius statybų zonoje, nes kitos galimybės privažiuoti prie gyvenamųjų ar kitos paskirties statinių nėra.

Privažiuoti prie darbų vykdymo zonų galima Architektų gatve, papildomi keliai nebus įrengiami.

Rangovas, prieš pradėdant šiuos darbus pasirūpinti, kad būtų pastatyti ženklai, įspėjantys apie uždarytą automobilį, ar pėsčiųjų eismą, ženklai, nukreipiantys automobilį ir pėsčiųjų eismą. Esamus ženklus, prieštaraujančius laikinam eismo organizavimui uždengti, prieš tai susiderinus.

Apie numatomų darbų pradžios laiką bei jų trukmę taip pat reikia informuoti esamus gyventojus bei veikiančias įmones, susijusias su laikinai apribotam eismu privažiavimo gatvėse.

Vykdant statybos darbus turi būti užtikrinamas privažiavimas bei priėjimas prie visų funkcionuojančių pastatų bet kuriuo paros metu.

Statybinės medžiagos, konstrukcijos, statybiniai įrengimai ir mechanizmai sandėliuojami projektuojamo sklypo ribose laisvoje žemėje. Naujai suprojektuoti lauko inžineriniai tinklai klojami po esamais keliais ir pėsčiųjų takais, šalia esamų veikiančių tinklų ir komunikacijų. Prieš klojant inžinerinius lauko tinklus, Rangovas privalo STR 1.06.01:2016 nustatyta tvarka gauti leidimą

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	23	26	0



## Bendroji dalis

žemės darbams vykdyti, kartu su atitinkamų institucijų (savininkai, naudotojai, valdytojai) leidimais, kurių prižiūrimų komunikacijų zonoje bus vykdomi statybos darbai.

Vykdam statybos darbus turi būti užtikrinamas privažiavimas, bei priėjimas prie visų funkcionuojančių pastatų bet kuriuo paros metu. Tuo tikslu siūloma inžinerinius lauko tinklus statyti paeiliui, pilnai užbaigiant darbus vienoje vietoje ir tik po to pradėdant darbus kitoje.

Atliekant statybos darbus esant poreikiui rekomenduojama vadovautis aptvėrimo schemos pagal automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12. Prieš schemų įrengimą kartu su technologiniu projektu būtina jas suderinti su Vilniaus miesto savivaldybės administracija. Statybos darbų vietų aptvėrimas pateiktas rekomendacinio pobūdžio ir gali būti naudojamos kitos schemos pagal Rangovo darbų technologiją.

Daugiau informacijos nurodyta Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

## 9. Atliekų surinkimas ir tvarkymas

Susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių (2023 m. gegužės d. įsakymo Nr. D1-151 redakcija) ir Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių (2018 birželio 5 d. įsakymas Nr. D1-460) reikalavimais. Visais atvejais atliekos bus renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Statybinės atliekos, kad neturėtų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvėrtoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos.

Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais su uždangalu. Pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniui, kad būtų sumažintas dulkių skleidimasis.

Statybos metu gali susidaryti betono (akmenys, statybinis laužas) (17 01), medis (17 02 01), metalai (17 04 ), kabeliai (17 04 11) bei kitos statybinės atliekos bei pakuotės atliekos (15 01 01, 15 01 02, 15 01 03).

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių. Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos.

Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Vykdam visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

Projektavimo stadijoje tikslūs atliekų kiekiai dar nėra žinomi, jie bus tikslinami objekto statybos metu sudarant atliekų išvežimo sutartis.

Neigiamas poveikis aplinkai statybos metu, galimas dėl dulkių, statybinių atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti įrengimo.

Galima dirvožemio ar vandens tarša eksploataciniais skysčiais iš dirbančios statybinės technikos, tam turi būti numatytos priemonės avarinių atvejų likvidavimui (tepalus absorbuojančios priemonės, konteineriai užterštų atliekų surinkimui).

Laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti turi būti įrengiamos taip, kad nepažeistų augančių želdinių, neužterštų dirvožemio, nepadarėtų žalos tretiesiems asmenims. Sandėliuojant užterštas atliekas, aikštelė turi būti įrengta taip, kad užterštos lietaus nuotekos nepatektų į dirvožemį ar vandens telkinius. Nuo vandens telkinių turi būti išlaikomas mažiausiai 20 m atstumas.

Statybos darbų metu ir juos baigus, statybinės atliekos ir kitos šiukšlės turi būti išvežamos į atitinkamus atliekų tvarkymo ar saugojimo objektus.

### 1.Lentelė. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai (tonomis)

Kodas	Pavadinimas	Orientacinis kiekis	Atliekų saugojimas objekte (laikymo sąlygos)	Atliekų saugojimas objekte (laikymo terminas)	Atliekų tvarkymo būdai
-------	-------------	---------------------	----------------------------------------------	-----------------------------------------------	------------------------

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	24	26	0



## Bendroji dalis

17 01 01	Betonas	~800 t	Konteineriai, aptverta sandėliavimo aikštelė	Sandėliuojama tik tiek kiek reikalinga atlikti technologinius procesus. Pakraunama į autotransportą ir išvežama	Perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
17 03 02	Asfaltas	~220 t			
17 04 07	Metallų mišiniai	~10 t			
17 05 04	Gruntas ir akmenys	~2300 m <sup>3</sup>			
17 09 03	Kitos statybinės ir griovimo atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingųjų medžiagų	~23 t			
17 09 04	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	~17 t			
20 03 01	Mišrios komunalinės atliekos	~6 t			

**Pastaba:** kiekiai yra orientaciniai, todėl jie gali skirtis nuo realiai statybos metu gautų kiekių. Tai priklauso nuo Statybos technologiniame projekte pasirinktų darbų atlikimo būdų, antrinio panaudojimo, taip pat atsižvelgiant į esamą sklypo kraštovaizdį.

Daugiau informacijos nurodyta Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

## 10. Aplinkos apsauga, poveikis aplinkai

Territorijos sutvarkymo projektinių sprendinių neigiamo poveikio aplinkai nenumatoma, tarša aplinkos komponentams nenumatoma.

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi ir sandėliuojami statybvietėje, sausoje, nuo aplinkos poveikio apsaugotoje vietoje, taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

## 11. Aplinkos ir statinių pritaikymas neįgaliesiems. Universalus dizainas

Tenkinant žmonių su negalia reikmes, projektiniai sprendiniai parinkti vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos.

Takai suprojektuoti taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai judėti. Pėsčiųjų takų ir šaligatvių skersinis nuolydis  $\leq 2,0\%$ . Projektuojamos dangos - betoninės trinkelės/plytelės. Šaligatviai turi būti įrengti taip, kad ant jų nesikaupytų lietaus vanduo. Bet kokie nelygumai, iškilimai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško (šis reikalavimas netaikomas trinkelėlių dangų ir plokščių dangų siūlėms). Paviršiaus nuotekų surinkimo grotelės turi būti išdėstytos už pritaiktos trasos (maršruto) ribų.

Susikirtimuose su važiuojamąja dalimi projektuojami nužeminti gatvės bordiūrai (asfaltas, bortas ir šaligatvis įrengiami viename lygyje) arba įrengti bortelio nuožulnų. Šiuo atveju skirtumas tarp paviršių neturi viršyti 5 mm.

Ties šaligatvių susikirtimu su važiuojamąja dalimi projektuojama regėjimo negalių turinčių žmonių įspėjimo/vedimo sistema, t.y. 560 – 600 mm pločio taktinė dėmesį atkreipianti struktūra, kuri įrengiama per visą nuožulnos plotį, 300 – 320 mm atstumu nuo įžengimo į važiuojamąją gatvės dalį.

Į šaligatvių dangą neišsikiša objektai, galintys trukdyti ŽN judėjimui. Pėsčiųjų takuose turi būti išlaikytas 2,2 m aukščio gabaritas. Tokiame aukštyje negali būti jokių kliūčių: medžių šakų, šviestuvų atramų, kelio ženklų ir kita.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	25	26	0



Bendroji dalis

## 12. Griaunami esami statiniai ir iškeliama inžineriniai tinklai

Statybos darbų metu demontuojami esami pėsčiųjų takai, betoninių plytelių dangos aikštėse, asfalto danga automobilių stovėjimo vietose ir pravažiavimuose.

Taip pat bus 4 esami metaliniai prekybos konteineriai -kioskai pakeliami, atjungiami nuo inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų, elektros). Atlikus visus reikiamus darbus konteineriai pastatomi atgal, bei prijungiami atgal prie inžinerinių tinklų.

Statybos metu bus naujai įrenginėjami lietaus, buitinių nuotekų ir vandentiekio, elektros ir elektroninių ryšių tinklai.

Prieš atliekant iškėlimo darbus būtina suderinti atjungimo darbus su atitinkamomis žinybomis.

Leidimai ardyti ir griauti statinius išduodami pagal tvarką, nustatytą STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (Žin. 2016-12-12, Nr. D1-878).

## 13. Apsauginės priemonės

Projektuojamame skvere numatoma maksimaliai permatoma teritorija. Numatoma vaizdo stebėjimo kamerų sistema, kuri bus pajungiamas į bendrą Vilniaus miesto stebėjimo centrą. Apsaugoti gaminius nuo smurto ir vandalizmo, betoniniai paviršiai dengiami antigrafiti danga. Naudojami gaminiai, kaip gertuvė, suoliukai, šiukšliadėžės, turi būti tvirti, neišjudinami rankomis, atsparūs vandalizmui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TP-BD-1_BAR	26	26	0



Bendroji dalis

**BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA****1. Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai**

Šie bendrieji reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių specifikacijų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų, tai pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms. Ši specifikacija apima visų statybos produktų (gaminų, medžiagų ir įrenginių) tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.


Darbai apima statybos montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas, būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų atlikti visi Pelesos ir Liepkalnio g. sankirtoje esančios teritorijos sutvarkymo statybos darbai. Rangovas turi užtikrinti, kad darbai būtų tinkamai vykdomi ir užbaigti.

**1.1. Teisės aktai ir reikalingi leidimai**

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Statytojas (Užsakovas) nustatytą tvarka gavo ir perdavė Rangovui šiuos dokumentus:

- Statybą leidžiantį dokumentą vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nurodymais.
- Parengtą ir patvirtintą statinio projektą.
- Sudarytą statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą su visais priedais. Tarp priedų turi būti pateiktas statybvietės planas su nurodytais laikinas statybos aikštelėje esančiais reperiais, jų žiniaraščiu ir aiškiomis statybos aikštelės ribomis.
- Sąlygas statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti ir pan.
- Statybos darbų žurnalą, kurį privaloma pildyti statant statinius, kurių statybai yra reikalingas statybos leidimas. Statybos darbų žurnalo pildymo tvarkos aprašas pateiktas statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 4 priede.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų darbų vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų gavimą, išskyrus statybą leidžiantį dokumentą. Visos konstrukcijos, gaminiai, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

0	2025-05	Statinio ekspertizei ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA</b>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas. Techninis darbo projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			XX – visi		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė	Bendrasis aiškinamasis raštas		0
A1592	SPDV	Viktorija Bogdanovienė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
			VP-24-16-TDP-BD-1_BTS		LAPŲ
			1		13



## Bendroji dalis

Rangovas privalo palaikyti ryšį su kompetentingomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus bei savo sąskaita ištaisyti trūkumus, kuriuos institucijos nustatys minėtų patikrinimų metu. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus ir taisykles, priimtas atitinkamų kompetentingų valstybės ir /ar savivaldybių institucijų.

Atsakingi darbai, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti techninės priežiūros vadovo, tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

### 1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai

Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka paslėptų darbų aktus, vykdamas techninę priežiūrą atliekančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

**Rangovas turi vykdyti darbus taip, kad nepažeistų trečiųjų šalių interesų statybos metu.**

Statybos darbų vykdymo procese būtina vadovautis Lietuvos Respublikos teisės aktais, Įstatymais, FIDIC (Tarptautinės inžinierių konsultantų federacijos) statybos sutarties sąlygomis ir šiais normatyviniais dokumentais:

- LR Statybos įstatymas 1996-03-19 Nr. I-1240
- STR1. 07.02:2005 „Žemės darbai“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- Statybos techninis reglamentas „STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01 (1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas““;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01 (3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01 (4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01 (5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
- KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“;
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- Aplinkos ministro 2017 m. vasario 7 d. įsakymas Nr. D1-123 „Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo“;
- LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
- LR civilinis kodeksas.

ir kitais normatyviniais dokumentais, kurie gali būti nurodyti šio projekto kitose dalyse.

Darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktai, kurių privalu laikytis remontuojant statinį (naujausios redakcijos):

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BTS	2	13	0





## Bendroji dalis

- Lietuvos Respublikos darbo kodeksas. Nr. XII-2603, 2016-09-14;
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas. Nr. IX-1672, 2003-07-01;
- Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai. Nr. 85/233, 1998-05-05;
- Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatai. Nr. A1-22/D1-34, 2008-01-15;
- Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai. Nr. A1-331, 2007-11-26;
- Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai. Nr. 102, 199-12-22;
- Darbuotojų apsaugos nuo cheminių veiksnių darbe bei darbuotojų apsaugos nuo kancerogenų ir mutagenų poveikio darbe nuostatai. Nr.: 97/406, 2001-07-24;
- Darbuotojų apsaugos nuo vibracijos keliamos rizikos nuostatai. Nr. A1-55/V-91, 2004-03-02;
- Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai Nr. A1-103/V-265, 2005-04-15.

Informaciją apie teisės aktus ir jų pakeitimus galima rasti Teisės aktų registre (TAR) internete adresu: <https://www.e-tar.lt/>.

### 1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Vykdyti ypatingųjų statinių statybą turi teisę Lietuvos Respublikoje įregistruota statybos įmonė arba užsienio valstybės statybos įmonė, gavusios Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą vykdyti šią veiklą.

Rangovas privalo turėti Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą (kitų valstybių subjektai - Teisės pripažinimo pažymą), suteikiantį teisę vykdyti ypatingųjų statinių bendruosius ir specialiuosius statybos darbus, kuriame yra nurodytos šios statinių grupės: susisiekimo komunikacijos: keliai; inžineriniai tinklai.

Rangovo įmonė privalo turėti jos vadovo patvirtintus:

- Įmonės vykdomų statybos darbų kokybės kontrolės sistemos dokumentus;
- Personalo (inžinierių, technikų, meistrų, darbininkų ir t.t.) kvalifikacinius reikalavimus (konkrečioms pareigoms užimti ir konkrečioms darbams atlikti).

Teisę eiti bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas turi statybos inžinierius (fizinis asmuo), jei jo išsilavinimo ir profesinės patirtis atitinka STR 1.02.01:2017 nurodytus kvalifikacinius reikalavimus yra atestuotas nustatyta tvarka ir turi LR Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atitinkamos veiklos Kvalifikacijos atestatą.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai:

Statinio statybos vadovas – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsilavinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui, įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, kartu yra bendrųjų statybos darbų vadovas, koordinuoja statinio statybos specialiųjų darbų vykdymą bei šių darbų vadovų veiklą ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę; Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) – fizinis asmuo (specialistas turintis statybos

### 1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Jei specialiuosius darbus vykdys Rangovas ar Subrangovas(i), jis (jie) privalo turėti Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą (kitų valstybių subjektai - Teisės pripažinimo pažymą), suteikiantį teisę vykdyti ypatingųjų statinių specialiuosius statybos darbus darbo sričiai, kuriai jis bus pasamdytas.

Statinio statybos specialiųjų darbų vadovas – statybos inžinierius, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu) ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo, vadovauja tam tikriems specialiesiems statybos darbams, būdamas techniniais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui, pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

### 1.5. Saugaus darbo reikalavimai

Statybos aikštelėje už darbų saugą atsako rangovas. Rangovas, vykdydamas statybos darbus, turi vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje (DT 5-00), kėlimo kranų naudojimo taisyklės, higienos normomis ir statybos darbų technologijos projektų sprendiniais ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BTS	3	13	0





## Bendroji dalis

Visi rangovo ir subrangovo darbuotojai turi būti nustatyta tvarka pasitikrinę sveikatą ir pripažinti tinkamais dirbti, žinoti saugaus elgesio statybos aikštelėje reikalavimus.

Rangovas privalo užtikrinti, kad rangovo arba jo pasitelktų subrangovų darbuotojai, kurie turi atlikti Darbus pagal Sutartį, yra tinkamos kvalifikacijos ir apmokyti saugiai dirbti savo darbo vietose. Darbuotojai atliekantys specialiuosius darbus kuriems atlikti išrašoma paskyra – leidimas privalo būti papildomai apmokyti šiems darbams atlikti turėti reikiamą kvalifikaciją, gerai susipažinę su rizikos veiksniais ir pasekmėmis atliekant paskirtus darbus.

Prieš statybvietyje organizuojant darbus, privaloma parengti saugos ir sveikatos darbe priemonių planą. Savarankiškai dirbti įmonėse gali asmenys turintys gydytojo leidimą dirbti, kvalifikaciją atitinkamam darbui atlikti ir tai patvirtinantį dokumentą-pažymėjimą. Darbuotojai turi būti apmokyti, atestuoti ir instruktuoti nustatyta Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka, vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendraisiais nuostatais. Statyboje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis.

Jei statant statinį dirbs daugiau kaip viena įmonė, statytojas (užsakovas) privalo paskirti vieną arba daugiau statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių. Visi darbuotojai turi būti supažindinti su saugiais darbo būdais neatsižvelgiant į darbo stažą, kvalifikaciją. Taip pat turi mokėti suteikti pirmąją medicinos pagalbą, gesinti gaisrą, elgtis kitose ekstremaliose situacijose. Naujai priimti į darbą nekvalifikuoti asmenys iki kvalifikacijos suteikimo gali dirbti tik kvalifikuoto darbuotojo prižiūrimi. Kiekvienas darbuotojas turi būti sąmoningas ir privalo atsakyti už savo veiksmus: būti atsargus ir atidus, saugoti savo ir nekenkti kitų darbuotojų saugai ir sveikatai. Kiekvienas subrangovas pilnai atsako už darbų saugą savo darbo vietoje pagal LR įstatymus.

Darbdavys, vykdamas darbus statybvietyje, privalo informuoti darbuotojus ir (arba) jų atstovus apie visas darbuotojų saugos ir sveikatos priemones, kurios taikomos statybvietyse Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo ir kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatyta tvarka. Ši informacija darbuotojams turi būti pateikta suprantamai.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią.

Darbuotojai turi būti aprūpinti kolektyvinėmis saugos priemonėmis ir asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis laikantis Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais ir techninio reglamento Asmeninės apsauginės priemonės reikalavimų.

Asmuo, matęs nelaimingą atsitikimą arba apie jį sužinojęs, turi nedelsdamas suteikti nukentėjusiajam pirmąją pagalbą ir pranešti apie nelaimingą atsitikimą nurodymiesiems asmenims.

Darbo vieta ir įrengimų būklė, iki nelaimingą atsitikimą bus pradėtas tirti, turi išlikti tokios, kokios buvo nelaimingo atsitikimo metu. Jeigu tai kelia pavojų aplinkinių darbuotojų gyvybei ir sveikatai, gali būti daromi tik būtiniausi pakeitimai, įforminami tam tikru aktu.

Tiesioginis darbo vadovas, o kai jo nėra - kitas darbdavio įgaliotas asmuo privalo nedelsdamas organizuoti pirmosios pagalbos suteikimą, o prireikus - nukentėjusį nugabenti į gydymo įstaigą, taip pat pranešti darbdaviui (jo įgaliotam asmeniui) apie įvykusį nelaimingą atsitikimą.

Naudojami darbo įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi, pritaikyti darbui ir atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus nurodytus Darbo įrenginių naudojimo bendruose nuostatuose ir nekelti pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai.

### 1.6. Gaisrinės saugos reikalavimai

Statybvietyje turi būti numatytos gaisrinės priemonės - skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis, gaisrinis vandentiekis, profilaktinės statybvietyse gaisrinės organizavimo priemonės, vadovaujantis atitinkamomis taisyklėmis (Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės). Gaisriniai gesinimo skydai su priemonėmis turi būti įrengti šalia buitinių patalpų, suvirinimo ir metalo surinkimo darbo vietos, pavojingų ir lengvai užsidegančių medžiagų sandėliavimo vietos.

Kilus gaisrui statybos aikštelėje, būtina išjungti elektros apšvietimo ir jėgos liniją, pašalinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti rangovo statybos įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams.

Kilus gaisrui jis operatyviai gesinamas ir telefonu kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba. Gaisro prevencijai darbuotojai turi būti apmokyti ir žinoti kaip turi elgtis gaisro metu, žinoti savo pareigas ir už kokį prietaisų atjungimą jie yra atsakingi, supažindinti su evakuacijos ir atsitraukimo kelių planais.

Atvykus ugniagesiams, statybvietyse atstovas privalo informuoti juos apie sprogstamųjų, lengvai užsidegančiųjų ir degiųjų skysčių, nuodingųjų, radioaktyviųjų medžiagų kiekį ir jų laikymo vietą.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjuvas, plastmasines atliekas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BTS	4	13	0



## Bendroji dalis

### 1.7. Aplinkos apsauga

Galimam neigiamam poveikiui sumažinti rekonstravimo darbus vykdanči įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Taip pat reikia numatyti priemones avarinių išsiliejimų atveju iš generatorių ir kompresorių. Darbų metu turi būti laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui.

### 1.8. Tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai

Buities, sanitarinės, higienos ir kitos patalpos įrengiamos atsižvelgiant į statybvietėje vykstančius statybos procesus. Darbo ir gamybinės buitines patalpas siūlome įrengti konteinerinio tipo. Siūlomo vieno buitinių patalpų konteinerinio tipo statybinio namelio (bloko) plotas 15 kv. metrų. Bendras statybinių namelių – konteinerių poreikis nustatomas pagal darbuotojų dirbančių vienu metu skaičių. Taip pat turi būti numatytos administracinės patalpos, tualetai ir dušinės patalpos, bei konteineris darbo įrankių saugojimui.

Rangovas turi parūpinti vandens, tenkinančio visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį. Rangovas taip pat turi numatyti visų nuotekų šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį.

Šiukšles ir statybines atliekas rūšiuoti ir savalaikiai išvežti atitinkamiems surinkimo ir perdirbimo punktams. Buitines nuotekas kaupti rezervuaruose ir reguliariai juos išvežti į nuotekų valymo punktus. Elektra tiekama į darbo, gamybinės ir buitines patalpas jungiantis prie elektros tinklų sudarant atitinkamą tiekimo sutartį ir apskaitą su tiekėju arba naudojant dyzelinius elektros generatorius.

Statybos aikštelėje prie buitinių ir administracijos patalpų, prie pavojingų sandėliuojamų medžiagų gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitas priešgaisrinis inventoris).

Buitinėse ir administracinėse patalpose turi būti vaistinė su būtiniausių vaistų rinkiniu (vaistų galiojimo terminas turi būti tinkamas).

Darbdavys darbuotojams privalo išduoti šias asmenines apsaugos priemones: įspėjamuosius darbo drabužius (dalis medžiagos turi būti oranžinės spalvos su atspindinčiais atšvaitais), avalynę, apsauginius šalmsus, triukšmą mažinančias priemones, apsauginius akinius, pirštines.

Būtina dėvėti apsauginius akinius, ausų apsaugos priemones, apsauginius drabužius bei avalynę atliekant tokius darbus kaip pjautumą, šlifavimą, virinimą, pjovimą ir kt. Ausų apsaugos priemones būtina naudoti dirbant su kūjiniais perforatoriais, betono pjūklais, pjautymo pjūklais. Su ausinėmis galima dirbti tik tai tada, kai darbo zona atitverta įspėjamaisiais atitvarais. Statybos darbų metu, statybos aikštelėje naudojant kėlimo priemones (kėlimo kranus), vežant gruntą ir kitas statybines medžiagas savivarčiais ar kitomis transporto priemonėmis, dirbti su ausinėmis draudžiama.

Asmens apsaugos priemonės parenkamos vadovaujantis „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais“.

Darbo vietos, praėjimo takai, pavojingos zonos žymimos atitinkamomis priemonėmis, stop ženklais informaciniais stendais.

### 1.9. Trečiųjų asmenų interesų apsauga

Statybos laikotarpiu Rangovas ir subrangovai neturi pažeisti trečiųjų asmenų interesų. Rangovas turi užtikrinti, kad jo darbuotojai bei subrangovų ir tiekėjų darbuotojai nedarys jokios žalos šalia statybvietės esantiems kitiems savininkams ir/arba gyventojams ir visuomenei, išskyrus tuos atvejus, kai tai reikalinga darbo atlikimui ir nekelia jokios grėsmės aplinkiniams. Rangovas turi būti atsakingas už visus Užsakovo keliamus ieškinius dėl Rangovo nesugebėjimo laikytis aukščiau nurodyto reikalavimo ir padengti visas išlaidas susijusias tokiais ieškinais Užsakovui. Rangovas turi atlikti bet kurį darbą tokiu darbo laiku, kuris, Užsakovo nuomone, nekelia arba kelia mažiausiai nepatogumų kaimyniniams gyventojams. Rangovas gali atlikti darbus kitu, ne darbo laiku, tik gavęs raštišką Užsakovo leidimą. Jei, norint užbaigti darbą laiku, pagal darbų vykdymo Grafiką reikia dirbti viršvalandžius, už tokius viršvalandžius Rangovui nebus papildomai mokama.

Prieš pradėdamas statybos darbus tikslią laikinos statybų ir statybinių medžiagų sandėliavimo aikštelės vietą parenka Rangovas ją suderinęs su Vilniaus miesto savivaldybės administracija.

## 2. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui

### 2.1. Būtinai parengti projekto ir statybos dokumentai

Projekto dalių, išleistų techninio darbo projekto stadijoje sprendiniai gali būti įgyvendinami be jų detalizacijos darbo projekte, tačiau darbo dokumentacija jiems gali būti rengiama. Esant poreikiui rangovas parengia gamybos ir montavimo

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BTS	5	13	0



## Bendroji dalis

brėžinius, kurie skirti statinio konstrukcinių elementų ir sistemų, statybos produktų, įrenginių, inžinerinių sistemų elementų gamybos ir (ar) montavimo darbams pagal konkretaus gamintojo reikalavimus atlikti.

Esant reikalui papildomai parengti darbo dokumentaciją, ji prieš vykdant projektuojamus sprendinius derinama su Projektuotoju ir statinio Statybos techninės priežiūros vadovu.

Projekto ir statybos dokumentų komplektų skaičių ir skaitmeninės versijos būtinumą nustato Statytojas arba jo įgaliotas Projekto valdytojas.

Statytojas ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios, IS „Infostatyba“ interneto tinklalapyje [www.planuojastatyti.lt](http://www.planuojastatyti.lt) arba raštu Inspekcijai pagal STR 1.05.01:2017 IV skyriaus VII skirsnio nurodymus, informuoja apie statybos pradžią, rangovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo bei statinio statybos techninės priežiūros vadovo pasamdymą ar paskyrimą

Rangovai ir subrangovai parengia šią dokumentaciją:

- gamybos ir montavimo brėžiniai;
- įrengimų techninę dokumentaciją.
- statybos technologijos projektą (jei reikia);
- įrengimų techninę dokumentaciją;
- išpildomąją toponuotrauką.

Rangovai ar subrangovai objekto pridavimui turi pateikti Užsakovui tik Rangovo perkamos įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- saugumo eksploatacijos aprašymą;
- įrenginių techninius pasus;
- įrenginių techninius ir eksploataavimo duomenis;
- atsarginių dalių sąrašą;
- techninio aptarnavimo aprašymus;
- garantinius įsipareigojimus;
- Sertifikatus ir atitinkamus leidimus naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta priduoiant Užsakovui popieriuje (1 egz.) ir kompiuterinėje laikmenoje. Visa minėta dokumentacija turi būti pateikta Užsakovui lietuvių kalba.

### 2.2. Rangovo parengtų dokumentų derinimas su projektuotoju ir techninės priežiūros vadovu

Keičiant projekto sprendinius Rangovas turi parengti keičiamų sprendimų susegtą projektą-bylą pagal aprašytą tvarką 2.4 punkte, suderinti sprendinius su techninio darbo projekto vadovu, techninės statybos priežiūros vadovu ir gauti Užsakovo patvirtinimą. Atlikti atskirų sprendinių ekspertizę jei to reikalauja normatyviniai dokumentai.

### 2.3. Nurodymai projekto ir statybos dokumentų apiforminimui

Statybos darbų technologijos projekto sudėtis priklauso nuo konkretaus statinio sudėtingumo, paskirties, žemės sklypo. Bendruoju atveju statybos darbų technologijos projekto sudėtis pateikta STR 1.06.01:2016 3 priede.

Bendruoju atveju statybos darbų techninio darbo projekto sudėtis pateikta STR 1.04.04:2017 12 priede.

### 2.4. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Techninio darbo projekto dalių sprendiniai gali būti keičiami Rangovo siūlymu pritarus Užsakovui. Pakeitimas turi susidėti iš aiškinamojo rašto, konstrukcinių skaičiavimų, ekonominio pagrindimo (jei tai būtina ir to reikalauja užsakovas) brėžinių, techninių specifikacijų ir darbų technologijos aprašymo.

Projekto sprendinių pakeitimai privalo atitikti Europos Parlamento ir Tarybos Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Jeigu išdavus statybą leidžiantį dokumentą atliekami Statybos įstatymo 2 str. 11 d. nurodyti esminių statinio projekto sprendinių keitimai ir vadovaujantis Statybos įstatymo 27 str. 33 d. **reikia** gauti naują statybą leidžiantį dokumentą:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BTS	6	13	0



## Bendroji dalis

- Naujos laidos projektas turi būti rengiamas ir naujas statybą leidžiantis dokumentas turi būti gautas iki pranešimo apie statybos pradžią (kai keitimai atliekami techninio darbo projekto rengimo metu – iki teisės pradėti statybos darbus įgijimo);
- Prieš vykdant arba tęsiant tokio statinio statybos darbus, turi būti rengiamas naujos laidos projektas, gautas naujas statybą leidžiantis dokumentas, statinio projekto pakeitimai turi būti užregistruoti „Infostatyba“ sistemoje (kai keitimai atliekami po statybos darbų pradžios).

Jeigu išdavus SLD atliekami Statybos įstatymo 27 str. 33 d. nurodyti esminių statinio projekto sprendinių keitimai ir vadovaujantis Statybos įstatymo 27 str. 33 d. **nereikia** gauti naują SLD:

- Naujos laidos projektas turi būti parengtas ir statinio projekto pakeitimai (naujos laidos projektas) užregistruoti „Infostatyba“ sistemoje iki pranešimo apie statybos pradžią (kai keitimai atliekami techninio darbo projekto rengimo metu – iki teisės pradėti statybos darbus įgijimo);
- Prieš vykdant arba tęsiant tokio statinio statybos darbus, turi būti rengiamas naujos laidos projektas, pakeistas projektas turi būti patvirtintas, turi būti atlikta pakeisto techninio darbo projekto ekspertizė, kai ji privaloma, statinio projekto pakeitimai turi būti užregistruoti „Infostatyba“ sistemoje (kai keitimai atliekami po statybos darbų pradžios).

Visais kitais atvejais, nenurodytais STR 1.04.04:2017 43 punkte, atliktiems projekto sprendinių pakeitimams turi pritarti statytojas.

Pakeitus statinio projekto sprendinius (įskaitant atvejus, kai dėl sprendinių pakeitimo neprivaloma gauti naujo statybą leidžiančio dokumento ir (ar) iš naujo pranešti apie statybos pradžią), prieš vykdant ar tęsiant statybos darbus, statinio projekto pakeitimus būtina užregistruoti Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“.

### 3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiams ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka

#### 3.1. Bendri nurodymai darbų vykdymui ir medžiagoms

Darbus gali vykdyti atestuotos firmos ir apmokyti specialistai. Darbai vykdomi, suderinus su Užsakovu darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant eksploatacijos, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako Rangovas. Darbų priežiūrą vykdo Statytojo (Užsakovo) techninis priežiūrėtojas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu, specifikacija, naudojimo instrukcija, nuoroda kam skiriama, spalvos nuoroda, pagaminimo data, sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan. Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Parinktos medžiagos ir gaminiai savo paskirtimi patvarumui, dilimui, valymui, ir taip toliau, turi atitikti šio statinio reikalaujamoms sąlygoms.

Bet kurį specifikacijoje nurodytą importuotą produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems pakeitimams turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

#### 3.2. Gaminių ir medžiagų kokybės, transportavimo, pristatymo ir montavimo reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija gali būti nurodoma kitu Užsakovui priimtiniu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tuo atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš perkant, ji turės būti pateikta Užsakovui patvirtinti.

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai jų montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu medžiagos turi būti deramai uždengtos ir supakuotos. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Rangovas privalo vengti nereikalingo medžiagų ar gaminių saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BTS	7	13	0



## Bendroji dalis

Atvežtų medžiagų ar gaminių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos tiekėjui (arba gamintojui).

Gaminiai ir medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo (ar tiekėjo) pateiktų nuorodų. Medžiagos, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba pažeidimus ir /ar praradimus visiškai atsako Rangovas.

### 3.3. Statybos įranga ir statybos metodai

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytus darbo saugos reikalavimus. Rangovas turi laikytis visų statybos reikalavimų. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų, jeigu nenurodyta kitaip.

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžinius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės papildomos koordinatės, o taip pat jų išdėstymas lyginant su oficialių koordinatinių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų statybos paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ar Užsakovo pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patyrusius ir tinkamai paruoštus specialistus. Jei, darbų vykdymo metu, Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti techninės priežiūros vadovo leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Rangovas atsakingas už darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradėdamas darbus, o statybų darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai ir pagal projektą. Visi darbai, kurie yra perdaryti dėl aplaidumo, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui.

Jeigu darbai apima didelių matmenų įrangos instaliavimą, Rangovas suderina darbų atlikimo laiką su Užsakovu.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su statybos dalyviais iš anksto.

Ypač reikia įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

### 3.4. Bandymai ir pavyzdžiai

Prieš pradėdamas bandymus, Rangovas suderina su Užsakovu bandymo laiką, vietą ir būdą. Turi būti užtikrintas priėjimas prie visų bandomų vietų. Bandymams atlikti turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrenginiai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su projektuotoju.

Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti projekto vykdymo priežiūros vadovai ir statinio statybos techninės priežiūros vadovai.

Turi būti atlikti visi Lietuvos Respublikos teisės aktuose ar galiojančiuose standartuose numatyti tyrimai.

Bandymus atlikti tik dalyvaujant Užsakovo atstovui. Rezultatai turi būti saugomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Konkrečiose specifikacijose nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir techninės priežiūros vadovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki darbų užbaigimo.

Paslėpti darbai. Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš atliekant kitus darbus.

Rangovas turi nuolat atlikti dengiamų darbų fotofiksaciją.

### 3.5. Paslėpti darbai

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę prieš įrengiant sekančias konstrukcijas, ar darbus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BTS	8	13	0



## Bendroji dalis

**3.6. Apsauga**

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinių tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

**3.7. Dažymas ir apdaila**

Rangovo sumontuotos plieninės konstrukcijos, sistemos, vamzdynai, vamzdžių kronšteinai ir atramos, pakabinimo prietaisai, atramos ir kiti plieno dirbiniai, turi būti su antikorozine apsauga.

Bet koks gamintojo padengimo sugadinimas ar sužalojimas turi būti ištaisytas pagal techninės priežiūros vadovo reikalavimus.

Visų plieninių dirbinių paviršiai, įskaitant vamzdynus, pakabinimo mazgus, atramas, ankerius, rėmus, dangtelius ir t.t., kurie neturi būti izoliuoti, turi būti gruntuoti ir nudažyti dviem sluoksniais, geros kokybės, sutartos spalvos dažais.

**3.8. Žymėjimai, gaminių ir sistemų identifikacija**

- Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, kabeliai ir t.t., kurie būtini tolimesnėje eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais.

- Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatytu spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su techninės priežiūros vadovu.

- Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai skaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas.

- Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi likti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

- Identifikacinės etiketės. Visa įranga, įskaitant valdymo spintas, termostatus, daviklius, pagrindinius atskiriamuosius vožtuvus, valdymo vožtuvus ir pagrindinės atšakos vamzdžio sklendės turi turėti identifikacines etiketes. Kiekvienoje etiketėje turi būti nurodytas numeris, sistemos pavadinimas ir paskirtis. Valdymo įrenginiai turi turėti etiketes, schemas, kuriose būtų nurodyta, kokią įrangą jie valdo. Etiketės turi būti stačiakampio formos, apytiksliai 100x100 mm arba 100x50 mm iš daugiasluoksnio spalvotas/juodas/spalvotas laminuoto plastiko su išgraviruotu tekstu. Visų etikečių spalva turi atitikti valdomai sistemai taikytiną spalvos kodą. Spalvos kodas visais atžvilgiais turi atitikti Lietuvoje naudojamoms normoms vamzdynų identifikavimui, jei atitinkamose specifikacijose ar brėžiniuose nėra nurodyta kitaip. Rangovas turi parengti brėžinius, kuriuose būtų nurodytas kiekvienos etiketės dydis, skaičiai ir tekstas, ir pateikti Užsakovo patvirtinimui. Užsakovui turi būti pateikti ir kiekvienos etikečių rūšies pavyzdžiai. Prie gaisrinių hidrantų, čiaupų bei kitų įrenginių turi būti nurodyti ženklai, kaip to reikalauja Lietuvos standartas, ar kaip nurodyta eksploataavimo dokumentuose. Už tų ženklų pateikimą ir pritvirtinimą atsako Rangovas.

- Vamzdžių identifikacija. Vamzdžiai turi būti lengvai identifikuojami pagal dažymą arba apklįjimą. Naudojamos identifikacijos spalvos ir kodai, kuriuose būtų pilnas pavadinimas ir nurodyta srauto kryptis. Identifikacijos taikymo pavyzdžiai ir gamintojo nurodytos jų naudojimo instrukcijos turi būti pateikti Užsakovo patvirtinimui.

Elektros tiekimas. Visa elektros įranga, priedai ir įrenginiai turi būti suprojektuoti ir pagaminti, kad veiktų elektros tiekimo sistemoje ir turėtų sekančias charakteristikas:

Aukšta įtampa 1 OkV  $\pm$  5%

Žema įtampa 380 $\pm$ 5%V/220 $\pm$ 5%

3 fazės, TN-S sistema (5 gyslų sistema)

Dažnis 50Hz  $\pm$  4 %

Apsaugos laipsnis, jei nenurodyta kitaip techninėse specifikacijose ir brėžiniuose:

- visa elektros įranga (lauke) IP 54,

- visa elektros įranga sumontuota patalpose pagal patalpos paskirtį.

Rangovas pristatys principines ir montažines elektros grandinių schemas bei įrangos išdėstymo patalpose brėžinius pakankamai iš anksto prieš pradėdant darbus kiekviename objekte. Rangovas pateikia elektros valdymo įrangą montuojamoms sistemoms ir įrenginiams.

Rangovas pristato ir sumontuoja visą elektros įrangą pagal sutartį. Elektrinių variklių bei kitos elektros įrangos kabelių praejimai turi būti su sandarikliais pagal elektros įrengimų įrengimo taisyklių reikalavimus. Sandariklių matmenys turi atitikti kabelių dydžius, paminėtus įrangos sąraše. Elektros varikliai turi būti pakankamo galingumo. Visa Rangovo pristatoma įranga turi būti pilnai sukomplektuota ir Rangovas užtikrina jos prijungimą prie 220 V ir aukštesnės įtampų sistemų ir reikalingus išbandymus. Turi būti įrengtas budintis, darbinis ir evakuacinis apšvietimas. Įrengiama žaibo sauga ir įžeminimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BTS	9	13	0





## Bendroji dalis

**3.9 Tikrinimas ir pripažinimas tinkamu naudoti**

Prieš uždengiant baigtą darbą, reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Užsakovas ar techninės priežiūros vadovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrą nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo yra tinkamas.

*Rangovo pateikiama dokumentacija.* Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir gerbūvio išpildomuosius brėžinius, statinių brėžinius "taip pastatyta" ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri bus reikalinga priduoti objektą, o Užsakovui organizuoti objekto pridavimą Valstybinei statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai.

*Pripažinimo tinkamu naudoti dokumentacija.* Tolimesniam naudojimui Rangovas turi pateikti visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas, gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrenginiams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

*Pripažinimas tinkamu naudoti.* Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja pripažinimą tinkamu naudoti, o Užsakovas kviečia Komisiją statinio pripažinimo tinkamu naudoti procedūrai atlikti ir aktui pasirašyti. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos leidžiama pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

*Atsakomybės už defektus laikotarpis.* Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų.

**3.10. Garantija**

Garantija turi atitikti Statybos įstatymo reikalavimus. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per Rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnį kaip:

- statinių - 5 metai;
- paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) - 10 metus.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninę veikimą.

Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

Garantinis aptarnavimas. Rangovas, sudarius sutartį su Užsakovu, gali atlikti sumontuotų įrenginių garantinį aptarnavimą šių įrenginių garantinio laikotarpio metu. Garantinis aptarnavimas apima visas remonto, agregatų keitimo, transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Tikimasi, kad aptarnavimas bus atliekamas darbo valandomis. Kiekvienas atliktas darbas turi būti įformintas atitinkamais dokumentais.

**3.11 Užsakovo darbuotojų apmokymas**

Rangovas gali atlikti mokymą tam tikro skaičiaus darbuotojų, kuriuos atrinks Užsakovas, kad šie prieš galutinai perimdami objektą galėtų teisingai, rūpestingai valdyti, kontroliuoti ir prižiūrėti įrangą ir statinius. Mokymą gali atlikti kvalifikuotas samdytas Rangovo personalas, kiekvienai paslaugai – atskirai. Mokymas turi būti tęsiamas per kontrakto laikotarpį iki galutinio projekto perėmimo, jei Statybų sutartis nenumato ilgesnio laikotarpio ar Užsakovas ir Rangovas nėra abipusiai susitarę kitaip.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BTS	10	13	0





## Bendroji dalis

### 3.12 Atsarginės dalys

Rangovas gali pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai / įrangai, pagal nurodytą techninėse specifikacijose ar sąnaudų žiniaraštyje sąrašą. Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijose, o reikia pateikti pakankamus kiekius, kaip rekomenduoja sistemų / įrangos gamintojas, už jas Užsakovas apmoka papildomai.

## 4. Specialieji reikalavimai

### 4.1. Statybvietė

Rangovas statybvietėje privalo išsaugoti reperius. Rangovas yra atsakingas už geodezinius tyrimus ir statybvietėje privalo teikti topografines paslaugas, įskaitant aprūpinimą instrumentais ir darbo jėga. Rangovas turi užtikrinti grunto tyrimų teisingumą ir jei reikia atlikti papildomus grunto tyrimus.

Rangovas turi užtikrinti, kad privažiavimo į statybvietę keliai ir takai būtų švarūs ir be kliūčių, pažymėtas statybvietės plane. Asmenys, kurie įeina ir išeina iš statybvietės (arba tai ketina padaryti) ne per nurodytus įėjimą ar išėjimą gali būti baudžiami. Jei įėjimui ir išėjimui įrengiami vartai, Rangovas turi užtikrinti šių vartų apsaugą viso sutarties galiojimo periodo metu. Taip pat Rangovas turi savo sąskaita atitaisyti visą žalą, padarytą tokiems keliams ir takams. Visos įvažiuojančios iš išvažiuojančios iš statybvietės transporto priemonės, kurios veža tokius krovinius kaip smėlis, žvyras, žemė bei nereikalingas medžiagas, šiukšles ir t.t., turi būti apsaugotos nuo tokių medžiagų išpylimo, nes tai būna žalingų dulkių ir purvo priežastis.

### 4.2. Esami medžiai

Rangovas turi pažymėti esamus medžius, krūmus ir gyvatvoves, kurie turi būti išsaugoti statybvietėje ir turi juos patikimai aptverti. Griežtai draudžiama šalia šių medžių, krūmų ir gyvatvorių laikyti kenksmingas medžiagas. Rangovas turi savo sąskaita pakeisti tokius medžius, krūmus ir gyvatvoves, jeigu jie buvo pažeisti Darbo metu.

### 4.3. Statybvietės ribų peržengimas ir žala gretimiems subjektams, darbo valandos

Rangovas bus atsakingas už bet kokią žalą, padarytą darbo atlikimo metu želdiniams, keliams, pastatams, gretimai nuosavybei bei turi pasirūpinti jų apsauga ir tokią apsaugą pašalinti, tapus jai nereikalingai, bei atlyginti savo sąskaita žalą, padarytą šioms objektams.

### 4.4. Esamų tinklų eksploatavimas

Rangovas statybos metu turi saugoti ir tinkamai eksploatuoti visus antžeminius ir požeminius tinklus. Rangovas turi iš žinybų, Užsakovo, ir kitų institucijų sužinoti visų požeminių, paviršiaus ir antžeminių tinklų, kurie gali būti pažeisti darbo metu, vietą ir apimtį, bei gauti iš tokių institucijų visus reikalingus leidimus, patvirtinimus, kurie reikalingi darbo vykdymui.

### 4.5. Valstybinių ir privačių kelių bei grindinių eksploatavimas

Rangovas turi atitinkamai eksploatuoti valstybinius ir privačius kelių, grindinius, žiūrėti, kad juose nebūtų šiukšlių, purvo, atliekų. Rangovas turi savo sąskaita atlyginti už tokiems objektams darbo metu padarytą žalą ir padengti visas susijusias išlaidas bei sumokėti reikalingus mokesčius.

### 4.6. Priėjimai Užsakovui ir statinio techninės priežiūros vadovui

Rangovas turi visu Sutarties įgyvendinimo ir defektų taisymo laikotarpiu užtikrinti saugius priėjimus ir kt., kas reikalinga, siekiant Užsakovo ir statinio techninės priežiūros vadovo personalui įvertinti bei patikrinti darbą.

### 4.7. Darbų, medžiagų ir įrangos apsauga nuo žalos, vagysčių, ir t.t..

Rangovas turi viso darbo metu užtikrinti reikiamą apsaugą. Rangovas turi imtis visų būtinų apsaugos priemonių, siekiant apsisaugoti nuo galimos žalos, nuostolių, vagysčių, tame tarpe Rangovas turi organizuoti budėjimą bei įrengti apšvietimą darbo ir visuomenės saugumo tikslams.

### 4.8. Aptvėrimas, informacija

Rangovas turi pastatyti saugų aptvėrimą statybos aikštei, jei to reikia ir galima tai įrengti. Aptvėrimas turi būti naudojamas darbo eigos metu, o pabaigus darbą, Rangovo pašalintas. Prie statybvietės turi būti pastatytas skydas su visa reikalinga informacija apie vykdomus darbus, Užsakovą, Rangovą ir kt.

### 4.9. Laikini keliai / kieta danga

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BTS	11	13	0



## Bendroji dalis

Rangovas turi parūpinti ir prižiūrėti visus būtinus laikinus kelius, takus bei jų išardymą, pašalinimą ir pataisymus pabaigus darbą. Aikštelės elementų išdėstymo detalės ir dydžiai, priėmimo ir parkavimo vietos turi būti patvirtintos Užsakovo ir statinio techninės priežiūros vadovo Rangovo įsikūrimo aikštelėje. Rangovas turi leisti laisvai naudotis visais laikiniais keliais ir kietomis dangomis kliento tiesiogiai pasamdytiems rangovams, vykdančioms kitas sutartis ir paslaugas ir susijusias su tuo, kas nurodyta žemiau ir Sutartyje ar susijusius su tiekimu statybai.

### 4.10. Laikini pastatai (įskaitant tinklus)

Rangovas turi pateikti ir eksploatuoti adekvatus laikinus sanitarinius, plovimo ir dušo įrenginius savo personalui, ir turi įrengti visą būtiną laikiną santechniką ir kanalizaciją, susijusią su tuo, įvykdant higieninius valdžios institucijų reikalavimus. Pabaigus darbą, jis turi pašalinti minėtus įrenginius drauge su visomis agresyviomis medžiagomis ir pilnai dezinfekuoti ir pašalinti blogą kvapą iš aplinkinės vietos, visa tai atliekant taip, kad tai tenkintų Užsakovą.

Rangovas turi įrengti laikiną kanalizaciją nuo laikinų sanitarinių ir prausimosi įrenginių iki pagrindinės kanalizacijos sistemos. Rangovas turi eksploatuoti laikinus įrenginius taip, kaip patvirtina Užsakovas. Rangovas turi parūpinti savo personalui priedangas nuo atšiauraus oro, drabužių saugyklos ir džiovintuvų įrangą, vietas maisto, švaraus geriamojo vandens ir pirmosios pagalbos įrangos laikymui. Rangovas turi parūpinti, eksploatuoti ir, pasibaigus darbą, pašalinti šiuos įrenginius.

Rangovas turi įrengti susitikimų kabinetą savo naudojimui. Rangovas turi pampinti, eksploatuoti ir, užbaigus darbą, pašalinti saugiam Rangovo medžiagų, įrangos ir t.t. laikymui būtinus įrenginius.

Rangovas turi mokėti visus mokesčius ir kitus mokėjimus, kurie gali būti sudaryti vietinių ir kitų valdžios institucijų ryšius su laikiniais statiniais, pastatytais darbo atlikimo tikslu.

Jokie laikini pastatai ar saugojimo vietos negali būti pastatyti aikštelėje be išankstinio statybos vadovo sutikimo patvirtinančio, kad jo kokybė, padėtys ir vieta, kur jie turi būti pastatyti, yra priimtini.

### 4.11. Laikinas apšvietimas ir elektros energija

Rangovas privalo pasirūpinti elektros energijos tenkinimo visus poreikius tiekimu per visą statybos laikotarpį ir turi sumokėti visus su tuo susijusius mokesčius, keisti, pritaikyti ir eksploatuoti taip, kaip būtina, ir, pabaigus darbą, pašalinti įrenginius.

### 4.12. Telefonas / ryšiai

Rangovas turi įrengti ryšių priemones savo paties prižiūrinčiojo personalo, naudojimui, susijusiam su Darbu ir turi sumokėti visus su tuo susijusius mokesčius ir apmokestinimus, o pabaigus darbą pašalinti.

### 4.13. Aikštelės valymas ir aplinkos sąlygos

Rangovas turi palaikyti statybvietyje švarą ir tvarką. Iš aikštelės ribų išvažiuojančių transporto priemonių ratai ir t.t turi būti nuplauti žarna, kad pašalinti žemes ir purvą prieš važiuojant viešaisiais keliais. Transporto priemonės ir įranga, išmetantys kenksmingas medžiagas daugiau priimtinių Lietuvos normų, nebus leidžiamos naudotis aikštelėje.

Rangovas turi vykdyti visą statybos veiklą remdamasis gero darbo praktika siekiant iki minimumo sumažinti nepatogumus dėl dulkių, dūmų, kvapų ir triukšmo, kylančių dėl tokios veiklos. Darbo atlikimo metu rangovas turi laikyti nuolaužas / šiukšles gerai sudrėkintas, kad apsisaugotų nuo dulkių kilimo.

Rangovas turi palaikyti švarią ir tvarkingą aikštelę ir turi visuomet turėti dėžes ar konteinerius šiukšlėms išmesti. Rangovas teritorijoje taip pat turi parūpinti konteinerius. Pilni konteineriai turi būti iškart pašalinti iš aikštelės ir pakeisti. Rangovas turi užtikrinti, kad nėra jokių neteisėtų oro emisijų, sklaidos paviršiuje ar nutekėjimų iš aikštelės ir/arba įrangos ir Užsakovas turi būti nedelsiant informuotas apie bet kokius išpylimus ar nutekėjimus.

### 4.14. Kokybės užtikrinimas

Rangovas turi sukurti kokybės garantavimo sistemą, siekiant pademonstruoti atitikimą Sutarties reikalavimams. Atitikimas kokybės užtikrinimo sistemai neturi atleisti Rangovo nuo jo pareigų, įsipareigojimų ar atsakomybės.

Smulki informacija apie procedūras ir atitikimo dokumentai turi būti pateikti Inžinieriui, siekiant jį informuoti prieš užbaigiant kiekvieną darbų atlikimo etapą. Kai dokumentas pateikiamas Inžinieriui, jį turi lydėti pasirašyti kokybės patvirtinimai, atitinkantys Sutarties nuostatas. Inžinierius privalo turėti teisę patikrinti bet kokį sistemos aspektą ir reikalauti imtis reikalingų pataisymų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BTS	12	13	0



## Bendroji dalis

### 4.15. Atliekų pašalinimas

Rangovas turi raštu nurodyti statybos vadovui, kokių jis ims priemonių, siekiant pašalinti atliekas į legalų sąvartyną. Rangovas neturi deginti ar užkasti atliekų statybvietėje. Rangovas turi šalinti atliekas pagal reikalavimus ir taisykles.

### 4.16. Bendri Rangovo įsipareigojimai, susiję su koordinavimu ir bendradarbiavimu

Kadangi Projekte gali dalyvauti keli subrangovai, svarbu kad darbas būtų gerai sukoordinuotas. Rangovas kiekviename atliekamo darbo etape turi stengtis suteikti palankiausias galimybes kitiems subrangovams atlikti jų darbą, ir jis, visais aspektais ir išsamiai turi koordinuoti savo veiklą ir bendradarbiauti su Užsakovu, statybos vadovu ir kitais subrangovais.

Rangovas padengia šias išlaidas: geodezinių koordinačių, reperų, raudonųjų linijų nužymėjimo ir tvirtinimo statybvietėje išlaidas, geodezinės nuotraukos inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų atlikimo išlaidas; geodezinės nuotraukos sumontuotų inžinerinių statinių, statybvietės suplanavimo bei tvarkymo darbų ir statybvietės pasikeitimų geodezinės nuotraukos atlikimo išlaidas (užbaigus statybą). Rangovas pripažįsta ir supranta, kad jo įsipareigojimai, susiję su derinimu ir bendradarbiavimu, yra esminiai Projekto įsipareigojimai.

### 4.17. Tikrinimas ir testavimas

Užsakovo personalas turi visais pagrįstais atvejais:

a) turėti pilną priėjimą prie visų sklypo dalių ir prie visų vietų, iš kurių gaunamos medžiagos,

b) statybos metu (statybos aikštelėje ir bet kur kitur) turi turėti teisę ištirti, tikrinti, matuoti ir testuoti medžiagas ir meistriškumą, ir tikrinti statybos eigą.

Rangovas turi suteikti Užsakovo personalui pilną galimybę atlikti šias veiklas, tame tarpe suteikti priėjimą, įrangą, leidimus ir apsauginę įrangą. Jokia iš šių veiklų neatleidžia Rangovo nuo jokių įsipareigojimų ar atsakomybės.

Rangovas turi savo paties sąskaita pateikti visus prietaisus, pagalbą, dokumentus ir kitą informaciją, elektrą, įrangą, kurą, vartojimo reikmenis, instrumentus, darbo jėgą, medžiagas ir tinkamai kvalifikuotą ir patyrusį personalą, būtinus, norint atlikti visus reikiamus bandymus, kad užtikrinti, jog meistriškumas, medžiagos, įrengimai, įranga ir kitos darbų dalys atitinka sutartį. Rangovas turi susitarti su statinio techninės priežiūros vadovu dėl laiko ir vietos nurodytam bet kokių įrengimų, medžiagų ir kitų darbų dalių testavimui.

Statinio techninės priežiūros vadovas gali keisti bandymų vietą ar detales, jei šie pakitę testai parodo, kad bandytas įrengimas, medžiagos ar meistriškumas neatitinka Sutarties, šių papildomų testų atlikimo išlaidos turi būti padengiamos Rangovo. Rangovas turi ne vėliau kaip prieš tris darbo dienas pateikti pranešimą dalyvauti testuose. Jei statinio techninės priežiūros vadovas neapsilanko sutartu laiku ir sutartoje vietoje, Rangovas gali vykdyti testus (išskyrus, jei kitaip nurodyta statinio techninės priežiūros vadovo), kurie tuomet turi būti laikomi esantys atliktais dalyvaujant statinio techninės priežiūros vadovui.

Rangovas turi nedelsdamas išsiųsti statinio techninės priežiūros vadovui reikiamai sertifikuotas testų ataskaitas. Kuomet bandymai yra išlaikyti, statinio techninės priežiūros vadovas turi pasirašyti Rangovo Testo Sertifikatą arba panašaus pobūdžio patvirtintą dokumentą, kad jis įsigalioję. Jei statinio techninės priežiūros vadovas nedalyvavo bandymuose, jis turi būti laikomas priėmusiu parodymus tinkamais. Jei iš apžiūros, tikrinimo, matavimų ar testų statinio techninės priežiūros vadovas randa, kad bet koks įrengimas, medžiagos, projektas (konstrukcija) yra su defektu ar kitaip neatitinkantis Sutarties, statinio techninės priežiūros vadovas gali atmesti įrengimą, medžiagas, projektą (konstrukciją), pateikdamas Rangovui pareiškimą su nurodytomis priežastimis. Tuomet Rangovas turi greitai pataisyti defektą ir užtikrinti, kad atmestas elementas atitinka sutartį.

Jei statinio techninės priežiūros vadovas reikalauja, kad šis įrengimas, medžiagos (konstrukcija) būtų iš naujo išbandyti, bandymai turi būti pakartoti esant tiems patiems terminams ir sąlygoms. Jei atmetimas ir bandymų atlikimas iš naujo priverčia Užsakovą patirti papildomas išlaidas, Rangovas turi apmokėti šias išlaidas Užsakovui arba lygiai šią pinigų sumą apskaičiuoti iš kas mėnesinės sąskaitos.

### 4.18. Laiko grafikas

Rangovo įsipareigojimai. Kartu su Sutartimi Rangovas turi pateikti Užsakovui pilną darbų programos grafiką. Į šį grafiką turi būti įtrauktas leidimų gavimas, pasiruošimas darbui ir darbų vykdymo seka. Užsakovui pareikalavus, Rangovas turi pateikti medžiagų ir įrangos, reikalingų darbui, pirkimo įrodymus.

Rangovas turi griežtai laikytis laiko grafiko, pateikto Užsakovui.

### 4.19. Statinio registracija Nekilnojamojo turto registre

Baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka ir įregistruotas Nekilnojamojo turto registre.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1_BTS	13	13	0



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
20 \_\_ m. \_\_\_\_\_ d.

**STATINIO (VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS TIES ARCHITEKTŲ G. 152, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS) PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**

<b>1.</b>	<b>Statytojas (Užsakovas)</b> Vilniaus miesto savivaldybė
<b>2.</b>	<b>Objekto pavadinimas</b> Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas
<b>3.</b>	<b>Statinio paskirtis</b> (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“) Susisieikimo komunikacijos, vandentiekio tinklai, nuotekų šalinimo tinklai, elektros tinklai, ryšių (telekomunikacijų) tinklai
<b>4.</b>	<b>Statinių adresas</b> Vilnius, ties Architektų g. 152
<b>5.</b>	<b>Statinio kategorija</b> (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“) Ypatingasis statinys
<b>6.</b>	<b>Statybos rūšis</b> (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšis“) Nauja statyba, kapitalinis remontas
<b>7.</b>	<b>Statinio projekto rengimo etapas</b> (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) Techninis darbo projektas
<b>8.</b>	<b>Paslaugos apimtis:</b> 8.1. Parengti topografinį planą. 8.2. Užsakyti ir gauti geologinius ir kitus reikalingus tyrinėjimus. 8.3. Užsakyti ir gauti prisijungimo sąlygas. 8.4. Parengti techninį darbo projektą. 8.5. Pateikti projektą Užsakovui ekspertizei atlikti. 8.6. Gauti teigiamą ekspertizės aktą.
<b>9.</b>	<b>Statytojo (užsakovo) techninė specifikacija</b> Pateikta priede Nr. 1 prie statinio projektavimo užduoties
<b>10.</b>	<b>Paslaugos teikimo pradžia, trukmė</b> Pagal atskirai suderintą grafiką
<b>11.</b>	<b>Statinio BIM reikalavimai</b> Netaikoma
<b>12.</b>	<b>Projekto dokumentų rengimo kalba (-os)</b> Lietuvių

<b>13.</b>	<b>Statinių ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas</b> Statinys projektuojamas vienu etapu
<b>14.</b>	<b>Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui; dokumentų komplektų skaičius ir t.t.</b> 1. Projektas pateikiamas skaitmeniniu formatu, pasirašytu e. parašu, komp. laikmenose - 2 vnt.; 2. Bylos pateikiamos PDF formatu, kiekvienos rinkmenos (failo) minimalus raiškos reikalavimas 200dpi, maksimalus dydis - 30MB, galimi formatai - *.pdf , *.jpg, *.gif, *.tif, *.png.
<b>15.</b>	<b>Projektavimo paslaugų kaina ir apmokėjimo tvarka.</b> Pagal 2024 m. sausio 16 d. sutarties Nr. A62-29/24 priedo "Teikiamų paslaugų įkainių nustatymo metodika ir įkainių sąrašas" nuostatas.

## **PRIEDAS Nr. 1**

Prie statinio projektavimo užduoties  
„Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g.  
152, Vilniuje, statybos projektas“

### **STATYTOJO (UŽSAKOVO) TECHNINĖ SPECIFIKACIJA\***

#### **1. Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai**

- 1.1. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais reglamentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, higienos normomis, gaisrinės saugos ir žmonių su negalia reikalavimais.
- 1.2. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. 30-3844/1892.1.1E-TD20 patvirtintos Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos <https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-ukis-ir-transportas/susisiekimo-pesciomis-projektu-rekomendacijos/>
- 1.3. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016-06-15 sprendimu Nr. 1-518 patvirtintomis Susisiekimo dviračiais projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos;
- 1.4. Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis <https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/zeldynai/>
- 1.5. Statybos darbų ir technologijų kokybei bei atlikimui taikyti reikalavimus, nurodytus Lietuvos statybininkų asociacijos statybos taisyklėse <http://www.statybostaisykles.lt/> (vadovautis aktualiomis taisyklių redakcijomis).

#### **2. Principiniai funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei):**

- 2.1. Statybos projektą rengti vadovaujantis patvirtintais projektiniais pasiūlymais.
- 2.2. Suprojektuoti viešąją erdvę, aikštę, ramaus poilsio, bendruomenės renginių zonas, laikinos prekybos vietą, gertuvę, lietaus sodą, fontaną.
- 2.3. Suprojektuoti sprendinius, kad viešojoji erdvė turėtų būtinas jungtis su gretimomis pėsčiųjų jungtimis, su rajono centru. Įvertinti esamus susiklosčiusius pėsčiųjų ryšius.
- 2.4. Numatyti pravažiavimo gatvę, elektromobilių krovimo stotelę(-es).
- 2.5. Dangų konstrukcijas projektuoti vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis. Dangų konstrukcijų tipą ir sluoksnių storius parinkti tokius, kad ant pėsčiųjų ir dviračių takų galėtų užvažiuoti priežiūros transportas. Techninius reikalavimus dangos konstrukcijoms ir medžiagoms derinti su užsakovu;
- 2.6. Lietaus nuotekų surinkimą projektuoti pagal UAB „Grinda“ išduotas prisijungimo sąlygas. Projektuoti viešosios erdvės teritorijoje, pagal galimybes infiltruojant žaliuosiuose plotuose arba nuvedant į centralizuotus nuotekų tinklus.
- 2.7. Numatyti vandens pajungimo vietą teritorijos laistymui.
- 2.8. Apšvietimo tinklus projektuoti pagal UAB „Vilniaus apšvietimas“ išduotas prisijungimo sąlygas. Pateikti apšvietimo skaičiavimus. Apšvietimo atramų šviestuvų tipą derinti su užsakovu, UAB "Vilniaus apšvietimas", kt.

- 2.9. Suprojektuoti elektros kabelio atvedimą iki numatomos elektromobilių krovimo stotelės, parinkti krovimo įrenginį. Kabelių trasuotę bei įrenginį derinti su UAB "Vilniaus apšvietimas". Numatyti atskirą apskaitą.
- 2.10. Suprojektuoti elektros paskirstymo spintas renginių įrangos ir fontano pajungimui. Kabelių trasuotes bei elektros spintas derinti su UAB "Vilniaus apšvietimas".
- 2.11. Pagal poreikį, pateikti želdinių įvertinimą, nurodant pjaunamus ir tvarkomus želdinius, atsižvelgiant į jų būklę ir vizualinius ryšius. Kiek įmanoma išsaugoti esamus želdinius.
- 2.12. Suprojektuoti reljefą, želdinius ir žolinę augaliją, gėlynus.
- 2.13. Inžinerinių tinklų rekonstravimą/iškėlimą/apsaugą projektuoti pagal inžinerinių tinklų savininkų ar naudotojų išduotas sąlygas. Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinius projektuoti „plaukiojančio“ tipo.
- 2.14. Projekto projektiniai sprendiniai turi atitikti STR 2.03.01.2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.

### 3. Techninio darbo projekto sudėtis ir apimtis

- 3.1. Techninio darbo projekto sudėtis ir apimtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualios redakcijos reikalavimus ir būti pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti ir statybos darbų pirkimui atlikti. Reikalavimai projekto apimčiai pateikiami lentelėje:

Projekto dalis	Reikalavimai
1. Bendroji dalis	Pagal STR reikalavimus
2. Sklypo plano, susisiekimo dalis	- Aikštė – takai, laiptai, jungtys - Reljefas (vertikalinis) - Dangų konstrukcijos
3. Želdinių ir architektūrinė dalis (rengiamos atskiros dalys)	- Pagrindiniai architektūriniai elementai - fontanas - ramaus poilsio erdvės - bendruomenės erdvės - apšvietimas - želdiniai (esamų inventorizacija, naujai projektuojami)
4. Statinio konstrukcijų	- Pagrindinių architektūrinių elementų konstruktyvas - pagal kitų projekto dalių užduotis
5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis:	- Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo sistemų, lietaus vandens ir drenažo inžinerinių tinklų (sklype ir (ar) už sklypo ribų) projektiniai sprendiniai. Darbų apimtys pagal užduotį, institucijų išduotas technines sąlygas ir atsirandantį poreikį projekto rengimo metu, įskaitant visas statybos rūšis. - Kiti darbai, susiję su projekto dalimi pagal poreikį.
6. Šilumos gamybos ir tiekimo dalis:	- nerengiama
7. Elektrotechnikos dalis:	- Elektrotechnikos dalį sudaro elektros energijos tiekimo, dirbtinio apšvietimo, projektuojamų antžeminių ir požeminių elektros tinklų projektiniai sprendiniai. Projektuojamas el. tiekimas (be apšvietimo) ryšių spintų prijungimui ir renginių dėžutėms, krovimo stotelei(-ėms), iškeliami ir apsaugomi esami 0.4 ir/ar 10 kV elektros tinklai.



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Darbų apimtys pagal užduotį, institucijų išduotas technines sąlygas, ir atsirandantį poreikį projekto rengimo metu įskaitant visas statybos rūšis.</li> <li>- Kiti darbai susiję su projekto dalimi pagal poreikį.</li> </ul>
8. Procesų valdymo ir automatizacijos dalis:	- nerengiama
9. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vaizdo stebėjimo kameros pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Viešosios tvarkos grupės ir policijos atstovo užduotį.</li> <li>- Darbų apimtys pagal užduotį, institucijų išduotas technines sąlygas, ir atsirandantį poreikį projekto rengimo metu įskaitant visas statybos rūšis.</li> </ul>
10. Dujotiekio dalis:	- nerengiama
11. Kitos projekto dalys, papildomi projektavimo darbai	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis</li> <li>- Suvestinio inžinerinių tinklų plano parengimas</li> <li>- Sąnaudų kiekių žiniaraščių dalis (visos dalys)</li> <li>- Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis</li> <li>- Topografinių tyrinėjimų dalis</li> <li>- Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų dalis</li> <li>- Medžių ekspertizė, arboristinis vertinimas (pagal poreikį)</li> </ul>

- 3.2. Projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios, tačiau neproteguojančios konkretaus medžiagų tiekėjo. Projektuotojas turi užtikrinti ir esant poreikiui pateikti dokumentus, patvirtinančius, kad projekte nurodomoms techninėms specifikacijoms atitinkančius statybos produktus, medžiagas ir įrenginius gali tiekti ne mažiau kaip trys gamintojai.
- 3.3. Sąnaudų žiniaraščiai turi būti pateikiami kiekvienoje projekto dalyje. Žiniaraščiuose turi būti suskaičiuoti visi darbai, kuriuos statybos rangovas privalės atlikti pagal projektą. Kiekvienas darbas turi būti aprašomas ir sudaromas taip, kad darbų vykdymo metu būtų įmanoma faktiškai pamatuoti atlikto darbo kieki.
- 3.4. Žiniaraščiuose ties kiekvienu darbu būtina atlikti nuorodą į techninę specifikaciją, kurioje būtų pateikiami išsamūs techniniai reikalavimai medžiagoms, įrangai ir darbams.
- 3.5. Esant poreikiui, Projekto rengėjas pasirūpina esamų ir papildomų projektui parengti reikalingų duomenų gavimu ar atnaujinimu:
- specialiųjų reikalavimų / sąlygų;
  - pateiktų ir naujų projektavimo sąlygų papildymu, pratėsimu ir gavimu;
  - projektavimui reikalingų pateiktų ir trūkstančių inžinerinių, geodezinių, geologinių ir geotechninių tyrinėjimo dokumentų atnaujinimu, papildymu, užsakymu, suderinimu ir gavimu;
  - projektavimui reikalingų inžinerinių tinklų informacija (šulinių, kamerų, vamzdžių aukščių ir kt. informacija);
  - sklypų savininkų sutikimai (derinimai);
  - Nacionalinės žemės tarnybos (NŽT) leidimo projektuoti ir rekonstruoti/statyti statinius ir inžinerinius tinklus, kitus sprendinius valstybės žemėje gavimas (pagal poreikį).

#### 4. Bendrieji reikalavimai

- 4.1. Projekto sprendiniai turi atitikti projektinius pasiūlymus, būti racionalūs, funkcionalūs ir

ekonomiški.

- 4.2. Projektą derinti su užsakovu, inžinerinių tinklų savininkais/valdytojais, kitomis valstybinės priežiūros institucijomis, kai to reikalauja įstatymai ir kiti teisės aktai.
- 4.3. Projekte turi būti pateikta pakankamai ir pakankamo detalumo mazgų, kad viešo pirkimo metu tiekėjas galėtų suskaičiuoti tikslią pasiūlymo sąmatinę kainą.
- 4.4. Projektavimo darbų eigoje, jeigu reikia, Paslaugų teikėjas iš anksto informavęs Užsakovą turi konsultuotis su atsakingomis institucijomis. Jeigu derinimo metu paaiškėja, kad reikia keisti jau suderintus su Užsakovu sprendinius, Paslaugų teikėjas prieš priimdamas sprendimus turi gauti Užsakovo pritarimą.
- 4.5. Suderintu periodiškumu nuo Grafiko patvirtinimo, raštiškai informuoti Užsakovą apie rengiamų projekto dalių būklę, progresą ir atitiktį Grafikui. Esant neatitikimui (vėlavimui) informuoti Užsakovą apie priežastis ir pateikti patikslintą Grafiką.

*\*Techninio darbo projekto užduotis gali būti keičiama projektavimo darbų eigoje.*

Suderinta:

Užsakovo atstovas

UAB „ID Vilnius“ atstovas

---

Vardas, pavardė

---

PV Viktorija Bogdanovienė

Vardas, pavardė

---

Parašas

---

Parašas

---

Data

---

2025-06-02

Data


DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS TIES ARCHITEKTŲ G. 152, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-06 Nr. A671-5/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-06 16:12:11 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-06 16:12:21 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.84.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-08-06 17:46:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-08-06 17:46:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Bendroji dalis

TECHNINIO PROJEKTO SUDERINIMŲ LENTELĖ

Šis projektas buvo suderintas su žemiau išvardintomis institucijomis:

	Derinusios įstaigos pavadinimas	Derinęs asmuo (pareigos, vardas, pavardė )	Pastabos	Originalaus Derinimo kopija	Data
1.	AB „ESO“ (ER dalis)				2025-05-26
2	UAB „Vilniaus vandenys“ (ER dalis)				2025-05-27
3.	AB „Telia Lietuva“ (ER dalis)				2025-06-10

0	2025-05	Statybos leidimui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA</b>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas. Techninis darbo projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			XX – visi		
A1592	SPV	Viktorija Bogdanovienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1592	SPDV	Viktorija Bogdanovienė		Bendrasis aiškinamasis raštas	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO VP-24-16-TDP-BD-1	LAPAS	LAPŲ
				1	8



Bendroji dalis

4.	UAB „Grinda“ (ER dalis)				2025-06-19
5.	UAB „Skaidula“ (ER dalis)				2025-07-08
6.	AB „Telia Lietuva“ (LVN dalis)				2025-07-18
7.	AB „ESO“ (želdiniai)				2025-07-31
8.	AB „Miesto gijos“ (SP dalis)				2025-08-14

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1	2	8	0



Bendroji dalis

9.	UAB „Vilniaus vandenys“ (LVN byla)				2025-08-26
10	UAB „Vilniaus apšvietimas“ (pirminiai EA dalies sprendiniai)				2025-08-25
11.	UAB „Vilniaus apšvietimas“				2025-09-09
12.	UAB „Grinda“				2025-09-12
13.	AB „ESO“ (statybiinės planas)				2025-09-19

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1	3	8	0



Bendroji dalis

--	--	--	--	--	--

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	8	0





Bendroji dalis

14.	Vilniaus miesto savivaldybė, Architektūros skyrius (suvestinis)			S	2025-09-30
15.	UAB „Vilniaus vandenys“ (Abonentiniai elektros tinklai, susikirtimai)			-	2025-10-13
16.	UAB „Vilniaus vandenys“ (apšvietimo tinklai, susikirtimai)			,	2025-10-13
17.	UAB „Vilniaus vandenys“ (iškeliami elektros tinklai tinklai)			,	2025-10-13
18.	UAB „Vilniaus vandenys“ (elektros tinklai)			,	2025-10-13
19.	AB „ESO“ (Dangų planas)			,	2025-10-15

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1	5	8	0



Bendroji dalis

20.	AB „ESO“ (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)				2025-10-15

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1	6	8	0



Bendroji dalis

21.	AB „Miesto gijos“ (EA dalis)		2025-10-16
22.	AB „Telia Lietuva“ (Abonentiniai elektros tinklai)		2025-10-16
23.	AB „Telia Lietuva“ (Abonentiniai elektros tinklai)		2025-10-16

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1	7	8	0



Bendroji dalis

24.	AB „Telia Lietuva“ (Elektros iškėlimas (tinklai)	2025-10-16
25.	AB „Telia Lietuva“ (ESO tinklai)	2025-10-16
26.	UAB „Grinda“ (Abonentiniai E2 tinklai)	2025-10-21
27.	UAB „Grinda“ (Elektros iškėlimas)	2025-10-21
28.	UAB „Grinda“ (Elektros E1 tinklai)	2025-10-21
29.	UAB „Grinda“ (Apšvietimo tinklai)	2025-10-28
30.	Vilniaus miesto savivaldybės Miesto aplinkos skyriaus pritarimas BSR	2025-11-08
31.	AB „ESO“ (Tinklų iškėlimas)	2025-12-01

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-24-16-TDP-BD-1	8	8	0

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2025-08-05 Nr. E348-1099/25

**PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS**

2025-08-13 Nr. 25/505

**Projekto pavadinimas** Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas

**Statytojas (užsakovas)** Vilniaus miesto savivaldybė

**Susisiekimo komunikacijų sąlygos**

Teritorijoje, esančioje ties Architektų gatve, Priede Nr. 1 numatytose darbų vykdymo ribose, suprojektuoti:

- asfalto dangos ne siauresnį kaip 5,50 m pločio privažiavimo kelią;
- trinkelų dangos bendro naudojimo automobilių stovėjimo vietas (statmeno / lygiagreto parkavimo būdo);
- plytelių ir / arba trinkelų dangos ne siauresnius kaip 1,50 m pločio pėsčiųjų takus, juos sujungiant su esamais pėsčiųjų takais;
- apšvietimą;
- želdinius.

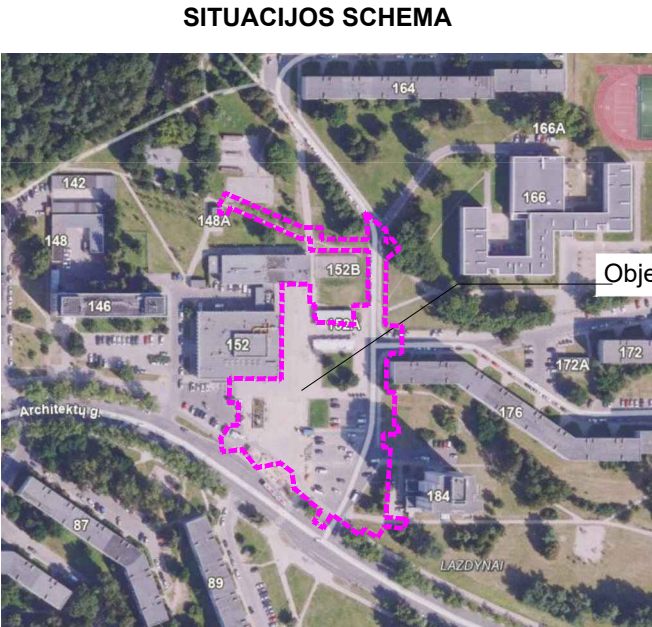
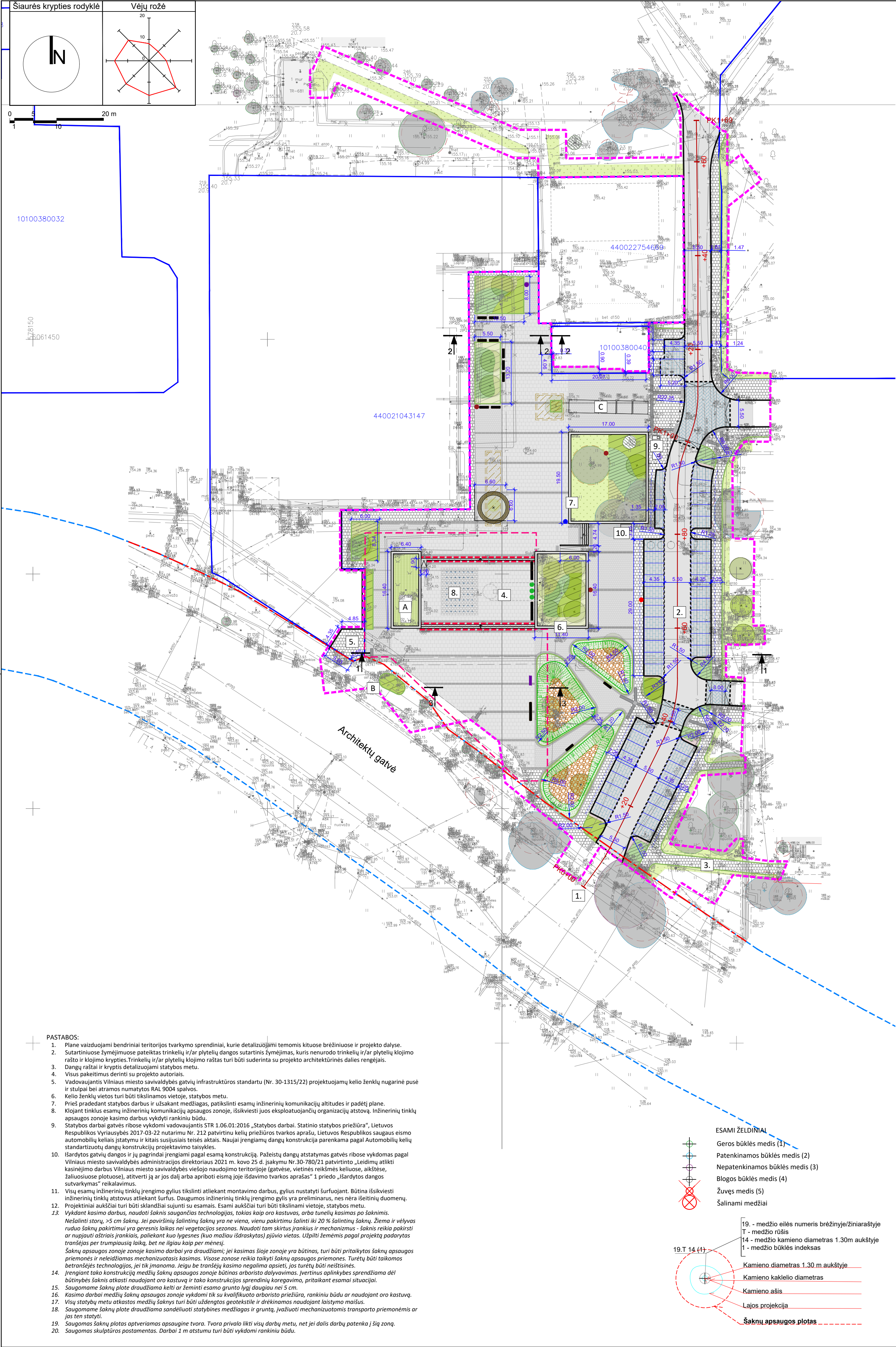
Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį planuoti vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo, Kelių horizontaliojo ženklinimo, Kelių eismo taisyklėmis ir kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais, reglamentuojančiais eismo saugumo ir reguliavimo priemonių įrengimą, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 patvirtintu įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2) „Dėl susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“.

Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas Nr. 24/429 laikyti negaliojančiomis.

Infrastruktūros grupės vadovas,  
vykdantis Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus funkcijas






1. Architektų gatvė (kapitalinis remontas, C2 kat. gatvė)
2. Privažiavimo gatvė (nauja statyba, II gr. nesudėtingasis statinys)
3. Pėsčiųjų takai (nauja statyba, I gr. nesudėtingasis statinys)
4. Aikštė (nauja statyba, II gr. nesudėtingasis statinys)
5. Aikštelė (nauja statyba, I gr. nesudėtingasis statinys)
6. Atraminė sienelė AT-1 (nauja statyba, I gr. nesudėtingasis statinys)
7. Atraminė sienelė AT-2 (nauja statyba, I gr. nesudėtingasis statinys)
8. Fontanas (nauja statyba, I gr. nesudėtingasis statinys)
9. Atliekų antrinių žaliavų surinkimo aikštelė (nauja statyba, I gr. nesudėtingasis statinys)
- A "Ryto" skulptūra su postamentu ir laiptais
- B Kitu projektu perkeliamas kioskas
- C Esami kioskai (po dangų įrengimo paliekami esamoje vietoje)
- Elektromobilių įkrovimo stotelė
- Elektros pasijungimas renginiams
- Šukšlių dėžė
- Vėliavų stiebai
- Lauko gertuvė
- Informacinis stendas
- Aikštės šviestuvai
- Gatvės šviestuvai
- Suoliukai
- Šachmatų stalai

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Darbų vykdymo riba
- Tvarkybos darbų vykdymo riba
- Gatvės raudonosios linijos (DP)
- Registruoto sklypo riba
- Kultūros vertybės ribos
- Statinio ribos
- Betoninis gatvės bortas 1000x150x300
- Betoninis gatvės bortas 1000x150x300, įleistas
- Betoninis vejos bortas 1000x80x200
- Drenažas
- Gatvės važiuojamosios dalies asfalto danga
- Betoninių plytelių danga (pilka) 375x375x80
- Betoninių trinkelų danga (pilka)
- Betoninių trinkelų danga (pilka)
- Betoninių plytelių danga
- Betoninių plytelių danga
- Betoninių plytelių danga
- Betoninių plytelių danga
- Skaldos danga
- Grunto kasečių sistema
- Įspėjimo ir vedimo paviršiai
- Projektuojami šlaitai
- Lapuočiai medžiai
- Damerio kaulenis 'Major' / Cotoneaster dammeri
- Niponinė lanksva / Spiraea nipponica 'White Carpet'
- Sodinė meškytė 'Hancock' - Symphoricarpos x chenaultii
- Hibridinė rožė 'Jam-a-licious' - Rosa
- Purpurinis gluosnis 'Nana' - Salix purpurea
- Lietaus sodai
- Veja
- Mulčas

Toponuotraukos suderinimo Nr. TIIIS1-20240910-058260, TIIIS1-20250218-011766, TIIIS1-20250514-031933

0		2025-07		Statybos leidimui, konkursui			
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas			
A1592	PV	Viktorija Bogdanovienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
	Arch	Linas Ūsas		XX – visi statiniai			
	Arch	Julija Musteikytė-Mora					
32761,38603	PDV	Diana Gamulėnė		DANGŲ PLANAS, M1:500			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPŲ
	Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius			VP24-16-00-TDP-SP_B-04			LAPŲ
							1
						1	



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-18 Nr. A51-132294/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	–
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-15 13:14:10 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-15 13:14:20 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-25 13:14:06 – 2028-06-24 13:14:06
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.84.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-08-18 09:06:41)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-08-18 09:06:42 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**PRIJUNGIMO SĄLYGOS TERMINUOTAM ELEKTROS  
ĮRENGINIŲ PRIJUNGIMUI NR. TER25-18084**

Parengta: 2025-03-14,  
Galioja iki: 2026-03-14

**Klientas:** VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**Kliento kontaktiniai duomenys:** Konstitucijos pr. 3, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37061004545,

**Objekto pavadinimas:** Elektromobilių įkrovimo stotelė

**Objekto adresas:** Architektų g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav.

**Investicinio projekto Nr.:** E1N1518084

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	-	
Nauja leistina naudoti galia	kW	60	Trifazis
<b>Visa leistina naudoti galia</b>	<b>kW</b>	<b>60</b>	<b>Trifazis</b>
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

**1. Šios prijungimo sąlygos terminuotam elektros įrenginių prijungimui išduodamos** Kliento objekto, esančio Architektų g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav., prijungimui prie AB "Energijos skirstymo operatoriaus" skirstomųjų tinklų. Objekto terminuotam prijungimui parinktas optimalus taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

**2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma** Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtą.

**3. Kliento veiksmai įgyvendinant prijungimo sąlygas terminuotam elektros įrenginių prijungimui:**

3.1. Užsisakykite elektros įrenginių prijungimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.1.1. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminariai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius [www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele](http://www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele).

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams\\_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis), juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas).

3.2. Susipažinkite su laikinų (terminuotų) elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės tinklų paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna), skiltyje „Paraiškos“.

3.3. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką, kuri (-s) atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą. Kaip turi būti paruoštas elektros įvadas, rasite [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciau](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciau).

**Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*  
\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

**Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva  
El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

[valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai](http://www.eso.lt/valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai), pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei/elektrikui, kuri (-s) atlikus (-ęs) darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas), patvirtinantį Jūsų objekto vidaus elektros tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per [www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1](http://www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1).

3.4. Apskaitos prietaisą įrengsime po to, kai pasirašysite sutartį su pasirinktu elektros energijos tiekėju.

### 3.5.Svarbi informacija:

3.5.1. Vadovaujantis Elektros energetikos įstatymo 67 straipsnio 7 dalies 6 punkto nuostata, jeigu elektromobilio įkrovimo prieigos prijungimui prie elektros tinklų nebuvo suteikta parama iš valstybės biudžeto ar Europos Sąjungos lėšų ir ji įregistruojama Viešųjų ir pusiau viešųjų elektromobilių įkrovimo prieigų 3.6.1. Vadovaujantis elektros energetikos įstatymo 67 straipsnio 7 dalies 6 punkto nuostata, jeigu elektromobilio įkrovimo prieigos prijungimui prie elektros tinklų nebuvo suteikta parama iš valstybės biudžeto ar Europos Sąjungos lėšų ir ji įregistruojama viešųjų ir pusiau viešųjų elektromobilių įkrovimo prieigų informacinėje sistemoje, skirstomųjų tinklų operatorius energetikos ministerijos nustatyta tvarka ir sąlygomis kompensuoja elektromobilių įkrovimo prieigos prijungimą organizavusiam asmeniui 50 procentų Bendrovės įrengimo sąnaudų arba pagal šį dydį apskaičiuoto ir tarybos patvirtinto įkainio.

3.5.2. Terminuotas (laikinas) elektros įrenginių prijungimas galioja **12 metų** nuo prijungimo paslaugos sutarties apmokėjimo dienos.

3.5.3. Kliento terminuotų (laikinių) elektros įrenginių prijungimo darbus, pagal 4 (AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą) prijungimo sąlygų punktą iki nuosavybės ir turto eksploatavimo ribos atliks Bendrovė.

3.5.4. Pasibaigus objekto elektros energijos pirkimo-pardavimo (persiuntimo) paslaugos sutarčiai Bendrovė atlieka terminuotų (laikinių) kliento elektros įrenginių atjungimo paslaugą. Klientui nuosavybės teise, priklausančius terminuotus (laikinius) elektros įrenginius ir tinklus turi išmontuoti asmeninėmis lėšomis.

3.5.5. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarnoje [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna) pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

3.5.6. Įrengiama elektromobilio įkrovimo stotelė turi atitikti ES elektromagnetinio suderinamumo direktyvą (2014/30/ES) pagal Lietuvos standartų LST EN IEC 61000-6-1:2007/2019 ir LST EN IEC 61000-6-3:2007, arba Tarptautinės elektrotechnikos komisijos standarto IEC 61851-21-2:2018 spinduliavimo ir atsparumo aplinkos poveikiui reikalavimus.

3.5.7. Įrengiama elektromobilio įkrovimo stotelė turi atitikti ES elektromagnetinio suderinamumo direktyvą (2014/30/ES) pagal Lietuvos standartų LST EN IEC 61000-3-12:2012 ir LST EN IEC 61000-3-11:2002/2020 prie bendrųjų žemos įtampos tinklų prijungtos įrangos ribines nuostatas.

## 4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Transformatorinėje TR-681 esamą T-1 galios transformatorių įjungti ir atlikti su tuo susijusius pertvarkymus.

4.2. Laisvai klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje, išorinėje sklypo ribos pusėje (sklypų sandūroje) įrengti reikiamų vietų skaičiaus komercinės apskaitos spintą su tranzitine dalimi (toliau - KS/KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 100 A automatinio jungikliu ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

4.3. KS/KAS prijungti nuo transformatorinės TR-681 žemos įtampos skirstyklos II-šynų sekcijos laisvos prijungimo grupės. Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 240 mm<sup>2</sup> skerspjūvio kabelių liniją.

---

#### Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*

\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

#### Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

4.4. Transformatorinės TR-681 žemos įtampos prijungimo grupėje įrengti saugiklių/kirtiklių bloką su saugikliais.

4.5. Įvertinti išduotas dalinai analogiškas prisijungimo sąlygas Nr. 25-18093.

## 5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt) <<http://www.manoelektra.lt>>, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti [www.eso.lt](http://www.eso.lt) <<http://www.eso.lt>> arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt) <<http://www.manogile.lt>>. Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

---

### Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*  
\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

### Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva  
El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje [www.eso.lt](http://www.eso.lt)



**PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS25-18093**

Parengta: 2025-03-14,  
Galioja iki: 2026-03-14

**Klientas:** VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**Kliento kontaktiniai duomenys:** Konstitucijos pr. 3, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37061004545,

**Objekto pavadinimas:** Viešosios erdvės/parko infrastruktūra

**Objekto adresas:** Architektų g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav.

**Investicinio projekto Nr.:** E1N1518093

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	-	
Nauja leistina naudoti galia	kW	45	Trifazis
<b>Visa leistina naudoti galia</b>	<b>kW</b>	<b>45</b>	<b>Trifazis</b>
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

**1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos** Kliento objekto, esančio Architektų g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

**2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma** Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

### **3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:**

3.1. Užsisakykite elektros įrenginių prijungimo projektavimo paslaugą: jeigu norite, kad projektavimo paslaugą suteiktų Bendrovė, prašome kreiptis klientų aptarnavimo tel.+370 660 01852 arba galite pasirinkti kitą įmonę, kuri turi reikiamą kvalifikaciją projektavimo darbams atlikti.

3.1.1. Jeigu nusprendėte, kad elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų projektavimo darbus atliks Jūsų pasirinkta projektavimo įmonė, Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminarai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius [www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele](http://www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele).

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams\\_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis), juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas).

3.2. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna), skiltyje „Paraiškos“.

3.3. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką, kuri (-s) atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą. Kaip turi būti paruoštas elektros įvadas, rasite [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciau](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciau).

#### **Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*

\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

#### **Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

[valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai](#), pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei/elektrikui, kuri (-s) atlikus (-ęs) darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas), patvirtinantį Jūsų objekto vidaus elektros tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per [www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1](#).

### 3.4. Svarbi informacija:

3.4.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama [www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai](#).

3.4.2. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarnoje [www.eso.lt/savitarna](#) pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

3.4.3. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 660 01852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos [www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba](#).

3.4.4. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite [www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui](#).

3.4.5. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.4.6. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas/padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios leistinos naudoti galios suteikimo/padidinimo prijungimo sąlygos, po jų įvykdymo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo (toliau - tinklas). Pažymime, kad elektrinių prijungimas vykdomas atskirais procesais, kurie apibrėžti teisės aktais, ir atskiromis prijungimo sąlygomis, bei generacijos galia Gaminančiam vartotojui tinkle rezervuojama tik tuomet kai išduodamos prijungimo sąlygos elektrinės prijungimui. Gaminančiam vartotojui prijungimo sąlygos išduodamos vertinant jų išdavimo metu visas prijungtas elektrines, kurios turi įtaką gaminančio vartotojo prijungimui, bei kitiems gaminantiems vartotojams išduotas prijungimo sąlygas.

3.4.7. Kartais, pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi. Taip gali nutikti dėl to, kad tuo pačiu metu vykdomi kiti susiję projektai, apie kuriuos įmonė negalėjo žinoti, kai buvo pateikta jūsų paraiška. Mes stengsimės kuo greičiau informuoti jus apie galimus vėlavimus ir pateikti naują prijungimo terminą. Atkreipiame dėmesį, kad elektros įrenginių prijungimo sąlygos galioja vienerius metus, per kuriuos gali atsirasti naujų projektų.

3.4.8. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistiną naudoti galią.

---

#### Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*  
\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

#### Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva  
El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

#### **4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:**

- 4.1. Transformatorinėje TR-681 esamą T-1 galios transformatorių įjungti ir atlikti su tuo susijusius pertvarkymus.
- 4.2. Laisvai klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje, išorinėje sklypo ribos pusėje (sklypų sandūroje) įrengti reikiamų vietų skaičiaus komercinės apskaitos spintą su tranzitine dalimi (toliau - KS/KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 80 A automatinio jungiklio ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.
- 4.3. KS/KAS prijungti nuo transformatorinės TR-681 žemos įtampos skirstyklos II-šlynų sekcijos laisvos prijungimo grupės. Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 240 mm<sup>2</sup> skerspjūvio kabelių liniją.
- 4.4. Transformatorinės TR-681 žemos įtampos prijungimo grupėje įrengti saugiklių/kirtiklių bloką su saugikliais.

#### **4.5. Įvertinti išduotas dalinai analogiškas prisijungimo sąlygas Nr. 25-18084.**

### **5. Kita informacija**

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt) <<http://www.manoelektra.lt>>, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti [www.eso.lt](http://www.eso.lt) <<http://www.eso.lt>> arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt) <<http://www.manogile.lt>>. Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

---

#### **Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*  
\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

#### **Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva  
El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

**ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO  
(REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK25-48499**

Parengta: 2025-05-09,  
Galioja iki: 2026-05-09

**Klientas:** VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**Kliento kontaktiniai duomenys:** Konstitucijos pr. 3, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37061004545,

**Objekto pavadinimas:** Kabelio perkėlimas į kitą vietą

**Objekto adresas:** Architektų g. 152, Vilnius, Vilniaus m. sav.

**Investicinio projekto Nr.:** E2N1548499

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	-	
Nauja leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
<b>Visa leistina naudoti galia</b>	<b>kW</b>	<b>-</b>	<b>Trifazis</b>
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

**1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos** atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 25-48499 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

**2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma -**

**3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:**

3.1. Užsisakykite Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo / rekonstravimo / apsaugojimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius „Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį“ [https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams\\_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis.html](https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis.html) kaip lydinčius dokumentus pateikite per <https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.html>.

3.3. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba Elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna), skiltyje „Paraiškos“.

**3.4. Svarbi informacija:**

3.4.1. Rekonstruojant ar perkeliant Bendrovei priklausančias anksčiau kaip prieš 20 metų įrengtas 0,4 - 10 kV elektros oro linijas ir (ar) oro kabelių linijas, išskyrus transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius punktus, kliudančias statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, Jūs Bendrovei apmokėsite 50% patirtų išlaidų rekonstruojant ar perkeliant minimus elektros tinklus. Kitiems rekonstruojamiems ar perkeliamiems elektros tinklams ir (ar) įrenginiams prijungimo įmoka yra lygi viešąjį pirkimą laimėjusio rangovo bei Bendrovės sunaudotų medžiagų ir kitų išlaidų, tiesiogiai susijusių su šių Prijungimo sąlygų įgyvendinimo faktine kaina (tai yra su Bendrove atsiskaitysite 100%). Rekonstruotų ar perkeltų

**Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*

\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

**Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

skirstomųjų tinklų nuosavybė nekeičiama.

3.4.2. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite [www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos\\_fast-track-modelis](http://www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_fast-track-modelis).

### **3.5. Techniniai reikalavimai elektros tinklo dalies projektavimui:**

3.5.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, Elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą.

3.5.2. Projektuojant tinklų ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.

3.5.3. Anksčiau nei prieš 20 metų įrengtas 0,4-10 kV elektros oro ir oro kabelių linijas išskirti atskira sąmata. Elektros oro ir oro kabelių linijų amžių galite patikrinti

[https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra\\_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius.html](https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius.html)

## **4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:**

4.1. Bendrovė pagal Kliento parengtą ir suderintą projektą atliks rangos darbus.

## **5. Kita informacija**

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt), skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti [www.eso.lt](http://www.eso.lt) arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt).

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

---

### **Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*

\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

### **Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

## PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste

**Objekto pavadinimas:** Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas.

**Objekto adresas:** Ties Architektų g. 152.

**Pareiškėjas:** Vilniaus miesto savivaldybė.

**Naikinamos prisijungimo sąlygos:** -.

### I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:

**Poreikis:** 8,6 m<sup>3</sup>/d.; 2,02 m<sup>3</sup>/h<sub>max</sub>.

**Vandens slėgis prijungimo vietoje:** abs. alt. ±0,00 - 175 m (minimalus garantuojamas) ir 188 m (didžiausias galimas).

**Užsakovas privalo:**

- **Fontanui, vandens gertuvei, laistymui:**
- Suprojektuoti ir pakloti vandentiekio įvadą, prisijungiant nuo esamų d150/d200 mm vandentiekio tinklų Architektų g. pravažiavime (prel. koord. x=6061414, y=578291).
- Vandens apskaitos mazgą suprojektuoti ir įrengti šulinyje/kameroje, vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu ir patvirtinta įmonės Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Suprojektuoti ir įrengti atbulinį vožtuvą už projektuojamos vandens apskaitos projektuojamame šulinyje/kameroje.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir pastatyti slėgio pakėlimo stotelę. Projektuojant slėgio pakėlimo stotelę, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- **Tinklų išsaugojimui:**
- Išsaugoti vandentiekio tinklus, patenkančius į darbų vykdymo zoną, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais.
- Vandentiekio tinklų įgilinimas po vertikalinio išplanavimo turi būti ne mažiau kaip 1,8 m ir ne daugiau kaip 2,5 m.
- Darbų zonoje, poreikiui esant, atlikti esamų vandentiekio šulinių, kamerų ir hidrantų konstrukcinės dalies rekonstrukciją.
- Pakeisti esamų šulinių, kamerų, hidrantų aukštį (juos paaukštinti ar pažeminti) priklausomai nuo projektuojamų dangų paviršiaus pagal STR numatytus reikalavimus.
- Užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą esamiems vartotojams.

### II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:

**Poreikis:** lauko 10 l/s; vidaus - l/s.

**Tiekiamas iš tinklo:** lauko - l/s; vidaus - l/s.

**Užsakovas privalo:**

- Neįrašius vandens kiekio, reikalingo lauko gaisrų gesinimui prašyme – paraiškoje, vandens tiekimas gaisrams gesinti nebus įvertintas, bei UAB „Vilniaus vandenys“ vandens tiekimą gaisrų gesinimui negarantuoja.

### III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:

**Poreikis:** 8,6 m<sup>3</sup>/d.; 2,02 m<sup>3</sup>/h<sub>max</sub>; užterštumas BDS<sub>7</sub> 350 mg/l.

**Užsakovas privalo:**

- **Fontanui, vandens gertuvei, laistymui:**
- **I variantas:**
- Suprojektuoti ir pakloti nuotekų išvadą, prisijungiant į esamus d200 mm nuotekų tinklus Architektų g. pravažiavime (prel. koord. x=6061410, y=578293).
- **II variantas:**
- Suprojektuoti ir pakloti nuotekų išvadą, prisijungiant į esamus d250 mm nuotekų tinklus Architektų g. (prel. koord. x=6061356, y=578255).
- **I ir II variantai:**
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir įrengti nuotekų siurblinę. Projektuojant nuotekų siurblinę, įskaitant jos



automatizavimą, dispečerizavimą ir kita, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika.

- **Tinklų išsaugojimui:**

- Išsaugoti nuotekų tinklus, patenkančius į darbų vykdymo zoną, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais.
- Nuotekų tinklų įgilinimas po vertikalinio išplanavimo turi būti toks pat arba ne mažesnis kaip numatyta STR.
- Darbų zonoje, poreikiui esant, atlikti esamų nuotekų šulinių ir kamerų konstrukcinės dalies rekonstrukciją.
- Pakeisti esamų šulinių ir kamerų aukštį (juos paaukštinti ar pažeminti) priklausomai nuo projektuojamų dangų paviršiaus pagal STR numatytus reikalavimus.
- Užtikrinti nepertraukiamą nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.

**IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:**

- **Draudžiama lietaus nuotekas nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į UAB „Grinda“.**
- Poreikiui esant, projekte turi būti numatyta vieta vandens paėmimui statybos reikmėms. Nenumačius vandens paėmimo vietos, vanduo statybos reikmėms nebus tiekiamas.
- **Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.**
- **Paruoštą projektą su visais pažymėtais išsaugomais inžineriniais tinklais, rekonstruojamais tinklais, šuliniais, kameromis, naikinamais tinklais ir hidrantaus bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiektimo komunikacijomis ir dangomis pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.**
- **Tinklus projektuoti ir montuoti pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir technines specifikacijas, kuriuos galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas ir teisės aktų reikalavimus.**
- **Dėl lietaus nuotekų tinklų rekonstrukcijos ir išsaugojimo kreiptis į UAB „Grinda“.**
- Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblinės, taip pat žemės sklypuose esamiems bendro naudojimo tinklams ir/ar siurblinėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar siurblių apsaugos zonas pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą ir apsaugos zonos dydžio servitutus, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.
- Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.
- Tinklų, įskaitant ir siurblių statybos projektai turi būti išskirti į atskirus etapus.
- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.
- Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiektimo komunikacijomis ir dangomis pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklavimą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir technines specifikacijas (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

**V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:**

- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) nurodymas naująjį statytoją.
- Pasirašyti Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje.
- Jeigu vykdomi tinklų rekonstrukcijos darbai, pasirašyti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų rekonstrukcijos sutartį ir Panaudos sutartį.
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt).
- Su sutarčių projektais ir būtina pateikti informacija sutartims pasirašyti, galima susipažinti adresu:

<http://www.vv.lt/lt/partneriams/> .

- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tai tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir IV dalyje išvardintas sutartis apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) nurodydamas naująjį statytoją.

#### VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisyklės ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**
- Jeigu vykdomi rekonstrukcijos darbai pagal rekonstrukcijos sutartį, Statytojas privalo suderinti konkrečią datą, laiką ir gauti raštišką sutikimą iš UAB „Vilniaus vandenys“ dėl eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų atjungimo ir esamų vartotojų perjungimo darbų (dėl suderinimo Statytojas turi kreiptis elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) arba tel.: [19118](tel:19118)). Jeigu Statytojas nesilaiko šios tinklų atjungimo tvarkos, tokiu atveju Statytojas įsipareigoja atlyginti visus UAB „Vilniaus vandenys“ patirtus nuostolius.

#### VII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti [http://www.vv.lt/lt/namams/kaip\\_tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/) arba [http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/).

#### VIII. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS:

- Pažymima, kad asmenys, teikiantys skelbti duomenis (dokumentus) Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ yra atsakingi už fizinių asmenų duomenų nuasmeninimo užtikrinimą (Statybos įstatymas 27 str. 151 d.).
- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo. Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės [www.vv.lt](http://www.vv.lt) skiltyje „Privatumas“.

Sąlygas ruošė:



TVIRTINU:

Paviršinių nuotekų tvarkymo  
grupės vadovasObjekto pavadinimas: Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152,  
Vilniuje, statybos projektas

Objekto adresas: Architektų g. 152, Vilnius

Užsakovas / Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė

2025-03-05

**TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 25/118****LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI  
(PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE**

Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) užsakovas / statytojas privalo:

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymu Nr. 1D-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ (toliau - Reglamentas) ir statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ galiojančių suvestinių redakcijų reikalavimais.

Vadovaujantis Reglamento 7 punkto reikalavimais, projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą pirmiausiai turi būti išnagrinėti ir taikomi paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą (vandeniu laidžių dangų ar švorių paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginių įrengimas), centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų kiekį bei užterštumą mažinantys techniniai sprendiniai.

Tuo atveju, jei dėl tam tikrų vietos aplinkos, grunto sąlygų ar planuojamos ūkinės veiklos ypatumų negalima ar netikslinga taikyti Reglamento 7 punkte nurodytų priemonių, pateikus argumentuotą pagrindimą, paviršines nuotekas galima nuvesti į:

- 1) Tvarkomos teritorijos ribose esantį 400 mm skersmens paviršinių nuotekų tinklą;
- 2) Architektų gatvėje esantį 400 mm skersmens paviršinių nuotekų tinklą.

Siaurinant arba platinant ties tvarkoma teritorija važiuojamąją dalį, joje esančius lietaus surinkimo šulinėlius būtina perkelti prie pat gatvės važiuojamosios kelio dalies borto. Paviršinių nuotekų tinklų šulinius, patenkančius į naujai projektuojamų dangų ribas, pakelti arba pažeminti pagal naujai planuojamų dangų lygį, taip pat numatyti esamų šulinių dangčių keitimą naujais.

Projektuojant paviršinių nuotekų infiltracinius įrenginius, būtina atlikti infiltracinių įrenginių statybos vietoje esančio grunto inžinerinius geologinius tyrimus. Geologinių tyrimų rezultatai privalo būti pateikiami kartu su projekciniais sprendiniais.

Darbų vykdymo ribose visi šuliniai bei kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ LK 2 projektinius sprendinius ir turi būti hidroizoliuoti.

Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr. 30-222 patvirtintais reikalavimais.

Komunikacinių ženklų stovai turi būti nudažyti ar cinkuoto metalo, lentelės – plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

Gatvėse paviršinių nuotekų šulinius projektuoti gelžbetoninius ne mažesnio kaip 1000 mm skersmens. Tuo atveju, jei projektuojami šuliniai yra didesnio nei 3 m gylio arba juose yra numatoma įrengti vidinius kritimo stovus, šulinius būtina projektuoti ne mažesnio kaip 1500 mm skersmens. Esant didesniam nei 6 m šulinių gyliui, šuliniuose būtina numatyti tarpines perdangas apsaugai nuo aptarnaujančio personalo kritimo į šulinių dugną. Jei į gelžbetoninius šulinius numatoma pajungti didesnio nei 800 mm skersmens vamzdynus, šulinių apatinius žiedus iki vamzdynų viršaus būtina projektuoti iš gelžbetoninio monolito ar mūro. Projektuojamų šulinių liukai – plaukiojančio tipo arba stacionarūs, ne mažesnio nei 700 mm skersmens, su užraktais, važiuojamojoje dalyje ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu gali būti projektuojami ir kito medžiagiškumo ar skersmens gamykliniai šuliniai.

Gatvėse lietaus surinkimo šulinėlius projektuoti gelžbetoninius 700 mm skersmens. Visi lietaus surinkimo šulinėliai turi būti projektuojami su 30 – 50 cm gylio sėdynamąja dalimi. Naujai projektuojamose, rekonstruojamose ar kapitališkai remontuojamose gatvėse pirmiausia turi būti projektuojamos bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės. Nesant galimybės įrengti



bortinio tipo lietaus surinkimo grotelių, gatvėse būtina projektuoti 700 mm skersmens plaukiojančio tipo groteles. Projektuojamos plaukiojančio tipo d 700 mm skersmens lietaus surinkimo grotelės važiuojamojoje dalyje turi būti ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės, bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės – ne mažesnės nei C250 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu (dėl tam tikros gatvės specifikos, kitų inžinerinių tinklų gausos ir t.t.) gali būti projektuojami kito medžiagiškumo, skersmens ar formos lietaus surinkimo šulinėliai, vandens surinkimo grotelės bei latakai.

Gatvės raudonųjų linijų ribose projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų skersmenys bei jų nuolydžiai turi būti parenkami įvertinus aplinkinių teritorijų prisijungimo perspektyvą, tačiau negali būti mažesni nei 315 mm.

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas rekomenduojama vadovautis UAB „Grinda“ parengtomis Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų projektavimo taisyklėmis (<https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/>).

Parengtus paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinius būtina pateikti UAB „Grinda“ derinimui. Pilnai sukomplektuotos projektų lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo bylos turi būti pateikiamos el. paštu: [projektai@grinda.lt](mailto:projektai@grinda.lt)

Tuo atveju, jei projektuojamas bendro naudojimo (tranzitinis) paviršinių nuotekų tinklas ar jo apsaugos zonos patenka į žemės sklypų ribas, iki objekto statybos užbaigimo akto gavimo dienos būtina sudaryti notarinę servituto sutartį paviršinių nuotekų tinklo aptarnavimui.

Atlikus paviršinių nuotekų tinklų statybą, būtina nuorodoje <https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/> nurodytu telefono numeriu išsikviesti UAB „Grinda“ atstovą atliktų darbų vertinimui bei gauti pažymą apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti. Pažyma apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti yra išduodama nenustačius jokių su tinklų statyba susijusių defektų ar neatitikimų suderinto statybos projekto sprendiniams bei pateiktus su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą tinklų išpildomąją nuotrauką, statybos žurnalo paslėptų darbų aktų kopijas ir TV diagnostikos ataskaitą su filmuota medžiaga.

Statybos laikotarpiu užsakovas yra atsakingas, kad į paviršinių nuotekų tinklus šalia statyb vietės išleidžiamų nuotekų koncentracija neviršytų reglamento reikalavimų bei statybinis gruntas ir medžiagos nepatektų į paviršinių nuotekų tinklus. Užteršus paviršinių nuotekų tinklą jį išvalyti savo lėšomis.

Vilnius

2025 m.

## ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

**Nr. P-0164/25**

Užsakovas: ELENT Engineering, UAB

Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija

Objekto pavadinimas ir vieta: Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, sutvarkymas.

Koordinatės: 578236, 6061391 p(LKS 94). VSS kamera.

1. Vykdamas projektavimą, elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“, kiti Statybos techniniai reglamentai.
2. Nuo esamos ryšių kabelių kanalų sistemos (RKKS) esančios Architektų g., šulinio Nr. 113, (LKS 94) koordinatė (578229.27; 6061370.53) iki projektuojamo pastato, objektų suprojektuoti RKKS įvadą, panaudojant vamzdžius HDPE d-50 mm
3. Šalia projektuojamo sklypo arba pastate, objekte suprojektuoti telekomunikacijų spinta. Nuo įvado į pastatą, objektą iki spintos suprojektuoti ir įrengti vidaus telekomunikacijų vamzdyną, panaudojant vamzdžius d-50 mm
4. Patalpose nuo įvado arba komutacinio mazgo, suprojektuoti ir įrengti vamzdyną vidaus telekomunikacijų tinklui, arba vidaus telekomunikacijų tinklą. Patalpose patogioje patalpos vietoje suprojektuoti ir įrengti sieninę su ventiliacijos angomis įvadinę ryšių skirstomąją dėžę (ne mažesne kaip 402x402x82mm). Įvadinėje spintoje turi būti įrengti kintamosios srovės 220v lizdai (2 vnt.), su žeminiu.
5. Elektroninių ryšių infrastruktūros projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus, turintis tam darbui reikalingus atestatus.
6. Elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo sprendinius ir projektą derinti su [Projektu.derinimas.Vilnius@telia.lt](mailto:Projektu.derinimas.Vilnius@telia.lt);
7. Elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo prie Telia tinklo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik pagal suderintą projektą ir tik gavus raštišką žemės darbų vykdymo leidimą.
8. Po elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo prie Telia tinklo darbų atlikimo užsakovas turi pateikti įrengtos elektroninių ryšių infrastruktūros geodezinę nuotrauką ir įsikirtimo į Telia RKKS vietos fotofiksaciją el. paštu [Objektu.pridavimas.Vil@telia.lt](mailto:Objektu.pridavimas.Vil@telia.lt); [Objektu.pridavimas.Kau@telia.lt](mailto:Objektu.pridavimas.Kau@telia.lt).
9. Nauja elektroninių ryšių infrastruktūra gali būti perduodama naudojimui / kabelių įvėrimui tik šalims pasirašius tinklo pripažinimo tinkamu naudoti aktą.
10. Po prisijungimo sąlygų reikalavimų įvykdymo ir darbų pridavimo, nuomininkų (kitų operatorių) kabeliai į Telia ryšių kabelių kanalų sistemą gali būti įveriami tik įvykdžius šias sąlygas:
  - pateikus RKKS nuomos techninių sąlygų tyrimo užsakymą;
  - suderinus su Telia projektą ir turint išduotą leidimą dirbti Telia RKKS;

- sudarius reikiamus RKKS nuomos Sutarties priedus, priedėlius, jų papildymus ir/ar kitus sutarties vykdymo dokumentus.
- 11. Prisijungimo sąlygų 6-10 punktuose nustatytų reikalavimų nesilaikymas laikomas esminiu prisijungimo sąlygų pažeidimu ir sąlygoja netesybų taikymą.
- 12. Telia paslaugų teikimas turi būti aptartas atskirai ir gali būti suteiktos, sutarus abiem šalims priimtinas sąlygas.
- 13. Telia Lietuva, AB prisijungimo sąlygos išduodamos klientui prašant, telekomunikacinių kanalų paklojimui kliento sklypo ribose arba nuo Telia Lietuva, AB įrenginių iki pastato ir pastate, kuriais vėliau gali būti klojamas telekomunikacijų kabelis. Šviesolaidinį kabelį paslaugų teikimui, esant techninėms galimybėms, kloja Telia Lietuva, AB, klientui užsisakius paslaugas Telia Lietuva, AB klientų aptarnavimo skyriuje, per klientui priskirtą vadybininką arba telefonai 1816 (verslo klientams), 1817 (gyventojams). Paslaugų teikimo sąlygos turi būti aptartos atskirai ir kabelis paklotas bei paslaugos gali būti suteiktos, tik sutarus abiem šalims priimtinas sąlygas, taip kaip nurodyta prisijungimo sąlygų 11 punkte. Elektroninių ryšių infrastruktūros projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus, turintis tam darbui reikalingus atestatus.

Telia Lietuva, AB vardu prisijungimo sąlygas parengė UAB Lantelis inžinierius



## ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMO SĄLYGOS

2025-02-19 Nr. A-0165/25

Užsakovas: ELENT Engineering, UAB

Statytojas: Vilniaus rajono savivaldybės administracija

Objekto pavadinimas ir vieta: Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, sutvarkymas

### TECHNINIAI REIKALAVIMAI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMUI.

1. Užsakovas iki statybos darbų pradžios savo lėšomis turi numatyti veiksmus ir priemones į darbų zoną patenkančios Telia Lietuva, AB (toliau Telia) elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimui:
  - 1.1. Ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į darbų zonos ribas, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su dangčiais MTT tipo. Šulinių liukų aukščius sureguliuoti (suvienodinti) su atstatomos dangos aukščiu. Esant būtinumui šulinius sužeminti arba perstatyti naujai, jeigu sužeminus, nebus galima jų eksploatuoti. Esami ryšių šuliniai neturi patekti į projektuojamą važiuojamąją dalį. Ryšių kabelių kanalus, patenkančius į projektuojamą važiuojamąją dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina apsaugoti, uždengiant kelio plokštėmis arba įgilinti iki normatyvinio gylio apsaugant kabelius remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu iki artimiausio ryšių šulinio;
  - 1.2. Neapsaugotus (gruntinius) ryšių kabelius apsaugoti remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu bei įgilinti iki normatyvinio gylio, jeigu jis yra neišlaikomas. Galus užsandarinti, kad nepatektų vanduo;
  - 1.3. Kasant tranšėją ryšių kabelių kanalus susikirtimo vietoje sutvirtinti, pakišant metalinį lovio profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais;
  - 1.4. Apsaugoti antžeminę elektroninių ryšių infrastruktūrą (telekomunikacijų spintas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt.), patenkančią į darbų zoną.
2. Nesant galimybės apsaugoti elektroninių ryšių infrastruktūros, būtina išsiimti elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sąlygas.

### BENDRIEJI REIKALAVIMAI.

1. Vykdam projektavimą, elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“, kiti Statybos techniniai reglamentai.
2. Elektroninių ryšių infrastruktūros elementų apsaugojimo, projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti tik juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus.
3. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sprendiniai turi būti detalizuoti techniniame darbo projekte ir aiškinamajame rašte.
4. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų dydžiai ir darbai jose nustatyti Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme.
5. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu – „Statyns turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir

- normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, o šios sąlygos yra kaip numato 1 punktas - statinių esamos techninės būklės nepabloginimas.
6. Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, apsaugojimo sprendinius ir projektą derinti su [Projektu\\_derinimas\\_Vilnius@telia.lt](#).
  7. Statybos, kasimo ar kitus darbus elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, pagal suderintą projektą ir tik gavus Telia rašytinį sutikimą žemės kasimo darbams. Dėl leidimo gavimo kreiptis el.paštu [natalja.trofimova@telia.lt](mailto:natalja.trofimova@telia.lt), tel. +370 (686) 58704.
  8. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbai turi būti priduoti Telia, prieš užpilant tranšėją iškvietus atstovą. Atstovo iškvietimą registruoti prieš 1-2 darbo dienas [www.telia.lt/trasu-rodymas](http://www.telia.lt/trasu-rodymas).
  9. Užsakovas privalo Telia ir tretiesiems asmenims atlyginti elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbų metu dėl Užsakovo kaltės padarytus nuostolius. Nuostoliai atlyginami šalių susitarimu, o šalims nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
  10. Telia pasilieka teisę, esant būtinumui, keisti apsaugojimo sąlygas.

Telia Lietuva, AB vardu apsaugojimo sąlygas parengė UAB Lantelis inžinierius

Vilniaus miesto savivaldybės administracijai;  
Vilniaus vystymo kompanija, UAB;  
ELENET Engineering, UAB

2025-06-26d. Nr. 2025-885-24  
į 2025-06-13d. prašymą

Projekto pavadinimas: Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas  
Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija  
Projektuotojas: ELENET Engineering, UAB

### PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

1. Projektuojamoje teritorijoje įrengti UAB „Skaidula“ tinklai: ryšių kabelių kanalų sistema (RKKS, vienas vamzdis PE d110), ryšių šuliniai. Į RKKS įverti telekomunikacijų šviesolaidiniai kabeliai.
2. Projekte numatyti UAB „Skaidula“ tinklų išsaugojimą. Reikalavimai:
  - 2.1. Esamų komunikacijų vietas, altitudes tikslinti darbų vykdymo metu.
  - 2.2. Po įrengiama danga atsiduriančius požeminius tinklus esant poreikiui įgilinti arba papildomai apsaugoti.
  - 2.3. Ryšių šuliniai turi būti išsaugoti, neužpilti gruntu ir neužkloti danga, esant poreikiui įgilinami.
  - 2.4. Numatyti UAB „Skaidula“ ryšių šulinių dangčių reguliavimą pagal projektinių aukščių altitudes. Dangčių reikiamo aukščio parinkimui naudoti atitinkamų matmenų tipinius g/b žiedus. Statybos darbų metu pastebėjus defektuotas g/b šulinių perdangas, pakeisti naujomis.
  - 2.5. Atkasus požeminius tinklus prieš grunto užpylimą būtina parodyti UAB "Skaidula" atstovui.
3. Parengtą projektą pateikti derinti UAB „Skaidula“, Naugarduko g. 68b, Vilnius, arba [office@skaidula.lt](mailto:office@skaidula.lt).
4. Prieš tris dienas iki darbų pradžios informuoti UAB „Skaidula“ tel. +370-610-13977 arba [office@skaidula.lt](mailto:office@skaidula.lt).

Priedas:

1. Schema su UAB "Skaidula" tinklų išdėstymu.

DIF.885-2

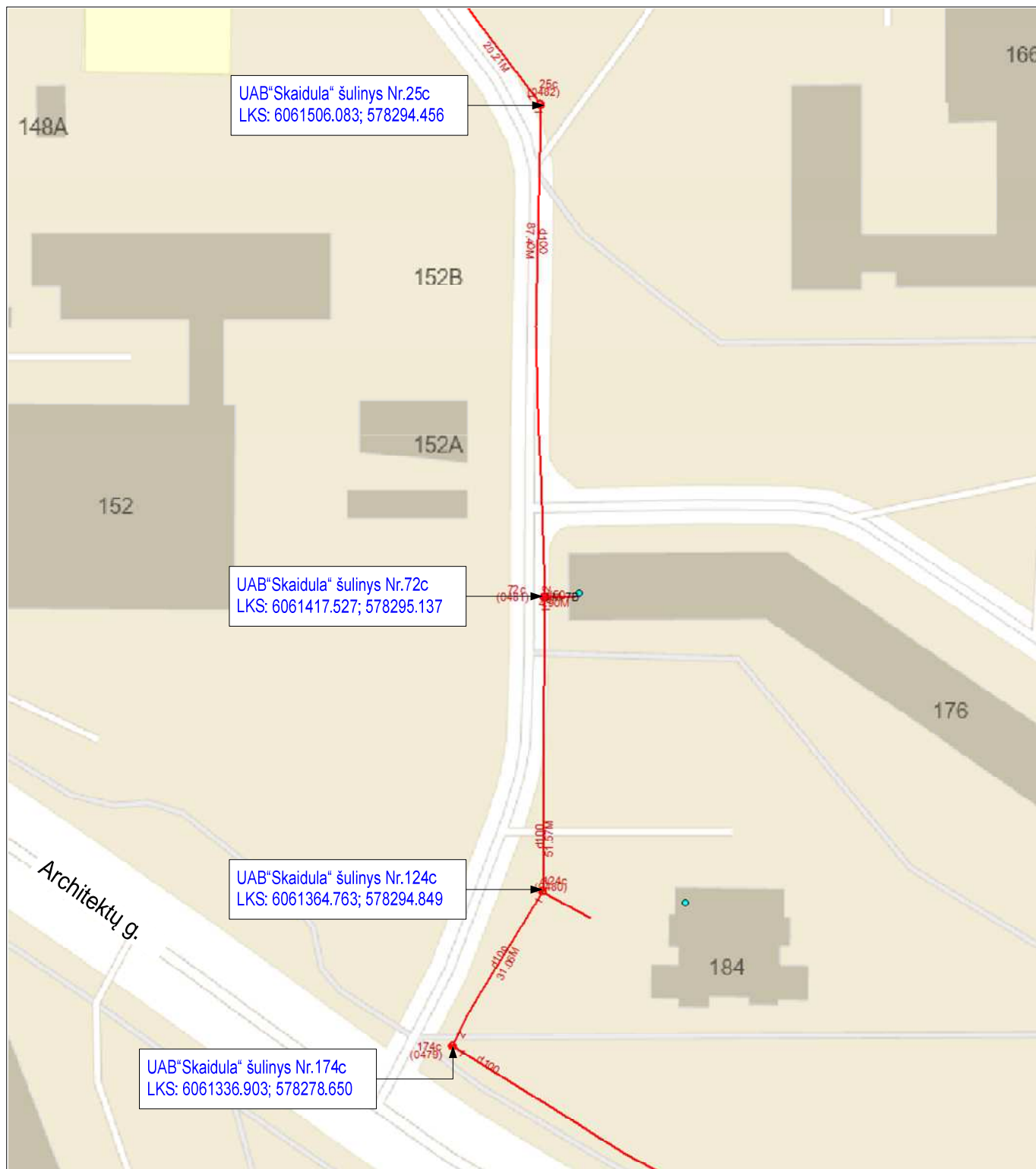


**UAB "Skaidula"**  
Naugarduko g. 68b  
LT-03203 Vilnius

Tel.: +370 5 2397777  
El. paštas:  
[office@skaidula.lt](mailto:office@skaidula.lt)  
<http://www.skaidula.lt>

Įmonės kodas: 120537172  
PVM kodas: LT205371716  
A/s: LT917044060008244333  
AB SEB bankas

## SCHEMA SU UAB“SKAIDULA“ TINKLŲ IŠDĖSTYMU



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



UAB "SKAIDULA" TINKLAI (RKKS TRASA)

**UAB VILNIAUS APŠVIETIMAS**  
**PRISIJUNGIMO PRIE VILNIAUS APŠVIETIMO SĄLYGOS**

NR.35-25                      2025-03-25  
Galioja iki:                      2026-03-25  
Pagal VMS TS                      2024-10-02 Nr. 24/429

Objekto pavadinimas    Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152,  
ir adresas:                      Vilniuje, statybos projektas

**Užsakovas (statytojas)    Vilniaus miesto savivaldybė**

**Prisijungimo sąlygos:**

1. Vadovaujantis 2016 m. standartu LST EN 13201, Vilniaus gatvių standartu ir kitais susijusiais Lietuvos respublikos teisės aktais suprojektuoti ir įrengti viešosios erdvės esančios ties Architektų g. 152 apšvietimo elektros tinklą, prijungiant prie MP681 artimiausios atramos, panaudojant esamą leistą naudoti galią ir sumontuojant rezervinės jungtis į artimiausias atramas. Darbus atlikti nenutraukiant gatvės apšvietimo tinklo veikimo. apšvietimo elektros tinklą. Demontuotas medžiagas gražinti į UAB „Vilniaus Apšvietimas“ sandėlį.

2. Elektros grandinėje perskaičiuoti esamus komutavimo ir apsaugos aparatus, esant būtinybei suprojektuoti jų pakeitimus.

**Pastabos:**

Projektavimo eigoje, projekto sprendinius derinti su UAB „Vilniaus apšvietimas“. Projektuojant įvertinti greta vykdomus, parengtus ir įgyvendintus projektus bei išlaikyti bendrą gatvės vizualinį sprendinių vientisumą ir medžiagiškumą.

Projektas turi būti suderintas su visomis suinteresuotomis institucijomis. Parengus projektą UAB „Vilniaus apšvietimas“ derinimui pateikti kartu su samata. Gatvės apšvietimo elektros tinklo neprojektuoti privačiose žemės sklypų ribose, šaligatvių / pėsčiųjų bei dviračių takų zonoje. Projekto aiškinamajame rašte nurodyti, kad **prieš darbų pradžią privaloma suderinti medžiagų technines charakteristikas su UAB „Vilniaus apšvietimas“.**

**Kasimo darbai medžių apsaugos zonoje:**

Negalima projektuoti kabelių klojimo tranšėjų arčiau kaip 3 m. nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm. ir arčiau kaip 2 m. nuo medžio kamieno, kurio diametras iki 15 cm. bei arčiau kaip 1,5 m. – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo. Negalima projektuoti apšvietimo atramų arčiau kaip 4 m nuo medžio kamieno ir arčiau 1 m – nuo krūmų į durelių pusę ir 0,5 m iš visų kitų pusių, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo.

Tvirtino: Plėtros grupės vadovas

Ruošė: Plėtros grupės inžinier

Suformuota: 2025 m. balandžio 3 d. 09:35  
Suformavo: vyresnioji specialistė Indrė Pociute

## Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Registruota
Registracijos data	2025-04-03
Registracijos numeris	(4)-1-7-1598
Dalinys	Inžinerinės geologijos skyrius
Registras	1-7: Siunčiamų dokumentų registras
Byla	2025: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai
Bylos forma	Elektroniniai dokumentai
Registratorius	vyresnioji specialistė Indrė Pociute
Elektroninis dokumentas	Taip
Darbų eiga	Siunčiamo dokumento procesas [ING] [proj]
Dokumento informacija	
Siuntėjai	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Gavėjai	UAB "Geoinžinerija", Vilnius, Mykolo Sleževičiaus g. 7-102, LT-06326, 303106983
Dokumentą parengė	
Dokumentą derino	
Dokumentą pasirašė	
Antraštė	DĖL PROJEKTYNŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ (52885-2025) ATASKAITOS VERTINIMO
Dokumento rūšis	RAŠTAS
Dokumento siuntimo būdas	El. paštu
Lapų skaičius	1
Laikinas Nr.	141806801
ADOC	
ŽGT(a)-2025-1267_Geoinžinerija_II_VERTINIMAS_Gatvės atkarpa, viešoji erdvė_Architektų g_ 152_152A_ 152B_Vilniaus m_ 52885-2025.adoc	
ŽGT(a)-2025-1267_Geoinžinerija_II_VERTINIMAS_Gatvės atkarpa, viešoji erdvė_Architektų g_ 152_152A_ 152B_Vilniaus m_ 52885-2025.pdf	
Priedai	
Pridedami dokumentai	
Pasibaigę darbai	
2025-04-02 15:22:20	Teigiamai derinta versija 1.0. Pastabos:
2025-04-02 15:47:38	Teigiamai derinta versija 1.0. Pastabos:
2025-04-03 09:31:58	Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
2025-04-03 09:34:49	Registruotas dokumentas: 1-7: Siunčiamų dokumentų registras 2025: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai





ŽEMĖS GELMIŲ EKSPERTAI



**UAB „Geoinžinerija“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1746029**

Įm. k. 303106983; PVM mok. k. LT100007929219, buveinės adresas: M. Šleževičiaus g. 7-102, Vilnius LT- 06326  
Tel.: +370 527 29215 Mob.: +370 6793 3234 El. Paštas: marius@geoinzinerija.lt

# PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

(II geotechninė kategorija)

**UŽSAKOVAS:** UAB „Vilniaus vystymo kompanija“

**OBJEKTAS:** Gatvės atkarpa, viešoji erdvė (atraminės sienelės, fontanas, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio bei buitinių ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, elektroninių ryšių tinklai ties Architektų g. 152,152A, 152B, Vilniaus m.

**Tyrimų vadovas – Inž. geologas**

**Tech. direktorius**

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre – 52885-2025

Tyrimų identifikavimo numeris įmonės registre – 25033

2025 m. KOVAS, VILNIUS

## TURINYS

1. ĮVADAS.....	3
2. BENDRIEJI DUOMENYS .....	4
3. GEOLOGINĖ SANDARA.....	5
4. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI .....	5
5. GRUNTŲ FIZINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS .....	6
6. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS .....	8
7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI .....	8
8. REKONSTRUOJAMO KELIO ŽEMĖS SANKASOS IR DANGOS KONSTRUKCIJOS ĮVERTINIMAS .....	9
9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS.....	10
10. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR LITERATŪROS SĄRAŠAS .....	12

## TEKSTINIAI PRIEDAI

GRĘŽINIŲ KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS .....	13
DANGOS KONSTRUKCIJOS LENTELĖ .....	14
TECHNINĖ UŽDUOTIS .....	15
ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS .....	17
LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES .....	19
GEOANALIZĖ LEIDIMAS .....	20
TENZOZONDO (Nr. K-0025487) KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS .....	21
GRUNTO LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI.....	23

## GRAFINIAI PRIEDAI

1.1 GEOTECHNINIŲ RODIKLIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ	
2.1 - 2.2 GRĘŽINIŲ GEOLOGINIAI-LITOLOGINIAI STULPELIAI IR STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAI	
3.1 - 3.3 INŽINERINIAI GEOLOGINIAI - LITOLOGINIAI PJŪVIAI	
4.1 TOPO PLANAS SU GRĘŽINIŲ VIETOMIS M 1:500	
5.1 SUTARTINIŲ ŽENKLŲ LENTELĖ	

## 1. ĮVADAS

Pagal UAB „Vilniaus vystymo kompanija“ techninę užduotį UAB „Geoinžinerija“ (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1746029, išduotas 2020-07-01) 2025 metų vasario mėnesį atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus projektuojamai gatvės atkarpai ir viešajai erdvei (atraminės sienelės, fontanas, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio bei buitinių ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklams, elektroninių ryšių tinklams ties Architektų g. 152, 152A, 152B, Vilniaus m., Vilniaus m. sav. Tyrimo objekto centro koordinatės yra  $x = 6061407$ ,  $y = 578262$ .

**Tyrimų tikslas** – išaiškinti projektuojamo statinio inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas bei įvertinti gruntus kaip natūralius pagrindus projektuojamam statiniui bei įvertinti tiriamo ruožo dangos konstrukciją. Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai priskiriami antrajai geotechninei kategorijai (STR 1.04.02:2011). Tyrimo vietų kiekis ir gręžinių gylis suderintas su užsakovu. Gręžinių vietos pažymėtos topografiniame plane (4.1 grafinis priedas).

**Tyrimų metodika** – inžineriniai geologiniai tyrimai atlikti ir rodiklių žymenys bei matavimo vienetai pateikti pagal STR 1.04.02:2011 [1], EN 1997-1:2004 reikalavimus. Gręžimo darbai atlikti pagal EN ISO 22475-1:2005. Grunto bandymai statiniu zondavimu (CPT) atitinka EN ISO 22476-1:2012 reikalavimus. Gruntų atpažinimas ir aprašymas atitinka LST EN ISO 14688-1, LST EN ISO 14688-2, klasifikavimas 2019 m. Lietuvos geologijos tarnybos direktoriaus patvirtinta „Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją“.

**Atliktų darbų apimtys** - lauko darbų metu (1 pav.) buvo atliktas tiriamos aikštelės vizualinis įvertinimas, gręžimo įrenginiu WAMET-H20S-KU sraigtiniu (šnekinio) gręžimo būdu  $d = 148$  mm, buvo išgręžta 10 gręžinių po 3,0 - 7,0 metrus, geologinės - litologinės sandaros nustatymui, kelio dangos konstrukcijai ir konstrukcijos gyliui nustatyti. Pakėlus gruntą kas 0,3 - 0,5 m (*tiriant kelio konstrukciją*), kas 1,0 - 1,5 m (*kitais atvejais*) buvo atliekamas gruntų atpažinimas ir aprašymas bei grunto mėginių paėmimas. Nesuardytos struktūros grunto mėginiai buvo paimti apgręžiamu gruntotraukiu. Kelio dangos konstrukcija buvo matuojama ir grunto ėminiai paimti gręžinio sienelėse.



1 pav. Lauko darbai

Sluoksnių ribų ir geologinio litologinio pjūvio tikslinimui bei gruntų mechaninių ir deformacinių savybių nustatymui atlikti 10 statinio zondavimo bandymų iki 3,0 – 7,0 m gylio. Statinis zondavimas atliktas elektriniu kūginiu zonu pagal LST EN 1997-2:2012 (kalibravimo liudijimas Nr. K-0025487, išduotas 2024-10-23). Zondavimo metu kas 0,01 m nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio stipris  $q_c$  ir paviršinės šoninės trinties stipris  $f_s$ .

Gruntų kūginio stiprio  $q_c$ , paviršinės movos trinties  $f_s$ , deformacijų modulio  $E_0$  apibendrintos vertės pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas).

Grunto laboratoriniams tyrimams buvo paimti 15 nesuardytos (A kategorijos) struktūros ėminiai. Laboratoriniais tyrimais iš ėminių paruoštiems bandiniams nustatyta:

- granuliometrinė sudėtis;
- filtracijos koeficientas;
- natūralus drėgnis;
- takumo ir plastiškumo ribos;
- natūralus grunto ir kietų dalelių tankis;
- organinės medžiagos kiekis.

Laboratoriniai tyrimai atlikti UAB „Geoanalizė“ (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1782827, išduotas 2020-05-20) gruntų tyrimų laboratorijoje.

Laboratoriniai tyrimų rezultatai pateikti tekstiniuose prieduose ir geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas).

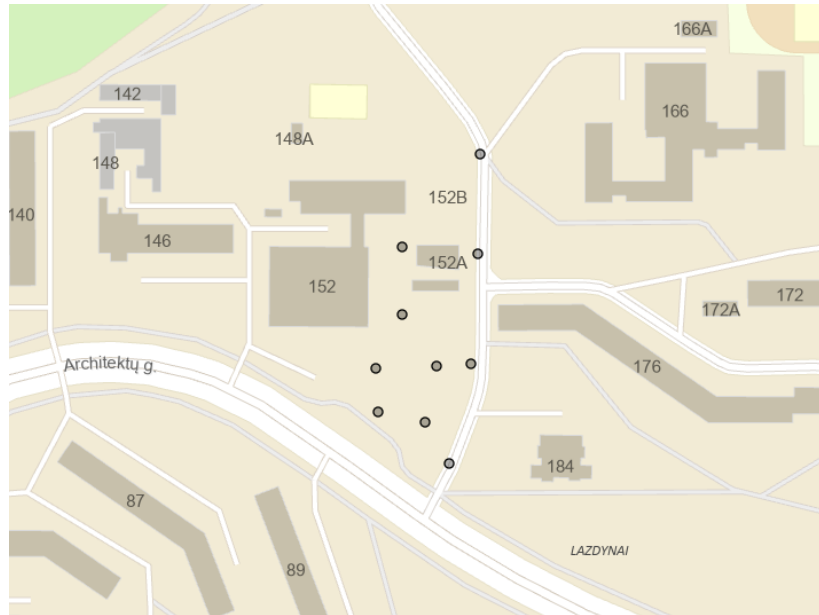
Pagal tyrimų duomenis sudaryti gręžinių geologiniai – litologiniai stulpeliai su statinio zondavimo grafikais, gręžinių aprašymas, nubraižytas inžinerinis – geologinis ir litologiniai pjūviai, sudaryta sutartinių ženklų ir geotechninių rodiklių suvestinė lentelė, parašyta ataskaita. Ataskaitą paruošė tyrimų vadovas - inž. geologas Mantas Baltrūnas. Lauko darbams vadovavo bei gruntų atpažinimą ir aprašymą atliko inžinierius geologas Gediminas Tursa.

## **2. BENDRIEJI DUOMENYS**

Tiriamas plotas randasi urbanizuotoje teritorijoje - Vilniaus mieste, Lazdynų mikrorajone, šalia gyvenamųjų daugiabučių namų, prekybos paskirties pastatų.

Reljefo abs. a. sklypo ribose kinta nuo 152,15 iki 155,03 m (pagal gręžinių altitudes). Aukščių skirtumas – 2,88 m (2 pav.).

**Geomorfologiniu požiūriu** tyrimų plotas priklauso paskutiniojo apledėjimo amžiaus, Aukštaičių aukštumos rajono, Bajorų fluvioglacialinio masyvo mikrorajonui.



2 pav. Tyrimo vietos padėties schema

### 3. GEOLOGINĖ SANDARA

**Geologiniu požiūriu** aikštelėje sutikti antropogeniniai (t IV) bei fliuvioglacialiniai (f III bl) dariniai. Dalis tirtos teritorijos paviršius padengtas 5 cm storio plytelėmis, kita dalis 5 – 15 cm asfaltbetonių.

**Antropogeniniai dariniai (t IV)** – tai aikštės bei kelio įrengimo metu sudarantys gruntai, supilti visame tirtame plote iki 0,3 – 2,8 m gylio.

**Fliuvioglacialiniai dariniai (f III bl)** – tai paskutiniojo apledėjimo pabaigoje sustumti rupieji ir smulkieji gruntai, aptikti visuose gręžiniuose, ir slūgso iki pragręžto 3,0 – 7,0 m gylio.

Gruntų slūgsojimas detaliau pavaizduotas gręžinių stulpeliuose ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose (2.1 – 3.3 grafiniai priedai).

### 4. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

**Antropogeninį gruntą (t IV)** – sudaro:

**(IGS-1) Planingai supiltas: purus mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlis su 1,8 % organinės medžiagos priemaiša.** Sluoksnis sutiktas gręžinių Nr.2, 4, 5, 8 aplinkoje iki 0,9 – 2,8 m gylio, sluoksnio storis 0,5 – 1,9 m.

**(IGS-2) Planingai supiltas: vidutinio tankumo mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlis su maža (2,1 %) organinės medžiagos priemaiša.** Sluoksnis sutiktas gręžinių Nr.2, 4, 7, 9 aplinkoje iki 0,3 – 0,9 m gylio, storis – 0,25 - 0,5 m.

**(IGS-3) Planingai supiltas: vidutinio tankumo blogai išrūšiuotas smėlis.** Sluoksnis sutiktas gręžinių Nr.1, 3, 6, 7 aplinkoje iki 0,4 – 1,2 m gylio, storis - 0,3 – 0,6 m.

**(IGS-4) Planingai supiltas: tankus mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis.** Sluoksnis sutiktas gręžinių Nr.1, 8, 10 aplinkoje iki 0,8 – 1,1 m gylio, storis – 0,6 – 0,75 m.

**Fliuvioglacialinį gruntą (f III bl) – sudaro:**

**(IGS-5) Labai purus mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis.** Sluoksnis sutiktas gręžinių Nr.1, 3, 7 aplinkoje iki 1,5 – 2,3 m gylio, storis – 0,6 – 1,2 m.

**(IGS-6) Purus blogai išrūšiuotas smėlis.** Sluoksnis sutiktas gręžinių Nr.2, 3, 5 – 8 aplinkoje iki 1,2 – 4,3 m gylio, storis – 0,6 - 2,4 m.

**(IGS-7) Vidutinio tankumo blogai išrūšiuotas smėlis.** Sluoksnis sutiktas visuose gręžiniuose, išskyrus Nr.8, iki 3,2 – 4,6 m ar pragręžto 3,0 – 7,0 m gylio, storis 0,4 – 3,2 m ir daugiau nes dalyje gręžinių sluoksnio padas nepasiektas. Dalyje gręžinių sluoksnis turi du ar tris horizontus.

**(IGS-8) Tankus blogai išrūšiuotas smėlis.** Sluoksnis sutiktas gręžinių Nr.3, 5, 7, 8, 10 aplinkoje iki 1,5 – 4,4 m ar pragręžto 5,0 m gylio, storis 0,4 – 1,3 m ir daugiau nes ne visur gręžimu pasiektas sluoksnio padas.

**(IGS-9) Labai tankus blogai išrūšiuotas smėlis.** Sluoksnis sutiktas gręžinių Nr.1 – 4, 8 aplinkoje iki 4,2 – 5,5 m ar pragręžto 5,0 – 6,0 m gylio, storis - 0,9 - 2,3 m ir daugiau nes ne visur gręžimu pasiektas sluoksnio padas.

**(IGS-10) Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai standus.** Sluoksnis sutiktas gręžinių Nr.3, 4, 5, 7, 10 aplinkoje iki 1,9 – 4,6 m ar pragręžto 6,0 m gylio, storis 0,4 – 0,5 m ir daugiau nes ne visur gręžimu pasiektas sluoksnio padas.

## **5. GRUNTŲ FIZINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS**

Gruntų mechaninių ir fizinių savybių vidurkinės vertės pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje.

Laboratorijoje nustatytos gruntų fizikinės mechaninės savybės:

- granulometrinės sudėties nustatymas ISO 17892-4:2016 (5.2 – 5.3 p.);
- gamtinio drėgnio nustatymas ISO 17892-1:2014;
- takumo ir plastiškumo ribų nustatymas ISO 17892-12:202018;
- grunto kietų dalelių tankio nustatymas ISO 17892-3:2015;
- grunto tankio nustatymas ISO 17892-2:2014;
- filtracijos koeficiento nustatymas ISO 17892-11 2019;
- organinės medžiagos kiekio nustatymas ASTM D2974 – 14.

Savitasis sunkis  $\gamma$  apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\gamma = \rho * g \quad (1)$$

kur:  $\rho$  – gamtinis tankis;

$g$  – laisvojo kritimo pagreitis (9,81 m/s<sup>2</sup>).



Statinis zondavimas atliktas elektriniu kūginiu zonu pagal LST EN 1997-2:2012 (kalibravimo liudijimas Nr. K-0025487, išduotas 2024-10-23). Zondavimo metu kas 0,01 m nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio stipris  $q_c$  ir paviršinės šoninės trinties stipris  $f_s$ .

Deformacijų modulio ( $E_0$ , MPa) vertės apskaičiuotos iš koreliacinių priklausomybių (2 - 6) [2] ir pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas):

**Antropogeniniai netankintam gruntui :**

$$E_0 = q_c \quad (2)$$

**Labai puriam rupiam gruntui:**

$$E_0 = 1,5 \cdot q_c \quad (3)$$

**Puriam ir dirbtinai sutankintam rupiam gruntui:**

$$E_0 = 3 \cdot q_c \quad (4)$$

**Vidutinio tankumo – labai tankiam rupiam gruntui:**

$$E_0 = 7,8 \cdot q_c^{0,71} \quad (5)$$

**Nemoreniniams smėlingiems moliams ir dulkiam:**

$$E_0 = 7 \cdot q_c \quad (6)$$

Efektyvusis vidinės trinties kampas ( $\varphi'$ ) smėliui pateiktas pagal LST EN 1997-2:2007, D priedo, D.1 lentelę, remiantis statinio zondavimo duomenimis.

Pagal genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes išskirti sekantys inžineriniai geologiniai sluoksniai.

Antropogeniniai dariniai (t IV):

(IGS-1) Planingai supiltas: purus mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlis su 1,8 % organinės medžiagos priemaiša – kūginis stipris  $q_c = 2,8$  MPa, šoninė trintis  $f_s = 36$  kPa, deformacijų modulis  $E_0 = 3$  MPa, gamtinis tankis  $\rho = 1,75$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e = 0,62$  vnt. d.;

(IGS-2) Planingai supiltas: vidutinio tankumo mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlis su maža (2,1 %) organinės medžiagos priemaiša – kūginis stipris  $q_c = 8,8$  MPa, šoninė trintis  $f_s = 96$  kPa, deformacijų modulis  $E_0 = 26$  MPa, gamtinis tankis  $\rho = 1,77$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e = 0,63$  vnt. d.;

(IGS-3) Planingai supiltas: vidutinio tankumo blogai išrūšiuotas smėlis – kūginis stipris  $q_c = 6,9$  MPa, šoninė trintis  $f_s = 76$  kPa, deformacijų modulis  $E_0 = 21$  MPa, gamtinis tankis  $\rho = 1,77$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e = 0,54$  vnt. d.;

(IGS-4) Planingai supiltas: tankus mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis – kūginis stipris  $q_c = 15,4$  MPa, šoninė trintis  $f_s = 138$  kPa, deformacijų modulis  $E_o = 46$  MPa, gamtinis tankis  $\rho = 1,88$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e = 0,52$  vnt. d.

Fliuvioglacialiniai dariniai (f III bl):

(IGS-5) Labai purus mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis – kūginis stipris  $q_c = 2,2$  MPa, šoninė trintis  $f_s = 31$  kPa, deformacijų modulis  $E_o = 3$  MPa, gamtinis tankis  $\rho = 1,78$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e = 0,68$  vnt. d.;

(IGS-6) Purus blogai išrūšiuotas smėlis – kūginis stipris  $q_c = 3,2$  MPa, šoninė trintis  $f_s = 33$  kPa, deformacijų modulis  $E_o = 10$  MPa, gamtinis tankis  $\rho = 1,74$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e = 0,61$  vnt. d.;

(IGS-7) Vidutinio tankumo blogai išrūšiuotas smėlis – kūginis stipris  $q_c = 7,4$  MPa, šoninė trintis  $f_s = 77$  kPa, deformacijų modulis  $E_o = 32$  MPa, gamtinis tankis  $\rho = 1,77$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e = 0,56$  vnt. d.;

(IGS-8) Tankus blogai išrūšiuotas smėlis – kūginis stipris  $q_c = 12,4$  MPa, šoninė trintis  $f_s = 99$  kPa, deformacijų modulis  $E_o = 47$  MPa, gamtinis tankis  $\rho = 1,86$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e = 0,48$  vnt. d.;

(IGS-9) Labai tankus blogai išrūšiuotas smėlis – kūginis stipris  $q_c = 28,9$  MPa, šoninė trintis  $f_s = 325,5$  kPa, deformacijų modulis  $E_o = 85$  MPa, gamtinis tankis  $\rho = 1,79$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e = 0,53$  vnt. d.;

(IGS-10) Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai standus – kūginis stipris  $q_c = 7,4$  MPa, šoninė trintis  $f_s = 106$  kPa, deformacijų modulis  $E_o = 52$  MPa, gamtinis tankis  $\rho = 1,90$  Mg/m<sup>3</sup>, poringumo koeficientas  $e = 0,70$  vnt. d., takumo rodiklis  $I_L = -0,05$  vnt. d.

## **6. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS**

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu.

2025 metų vasario mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis podirvio vanduo iki gręžto 3,0 – 7,0 m gylio sutiktas gręžinių Nr.3, 4, 5, 7, 10 aplinkoje 1,5 – 5,5 m (146,65 – 153,36 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vandeni talpina smėlingame molyje ir dulkėje esantys vandeningi smėlio lęšiai.

Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu 0,05 – 0,4 m gylyje gali kauptis podirvio vanduo.

## **7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI**

Tyrimų plote ir šalia jo vyksta aktyvūs antropogeniniai – žmogaus ūkinės veiklos procesai. Antropogeniniai (t IV) gruntai vietomis supilti iki 0,3 – 2,8 m gylio. Žmogaus ūkinės veiklos procesai ir reiškiniai susiję su aikštelių, kelių, požeminių komunikacijų rengimo metu supiltais gruntais.

Antropogeniniuose įvairiuose rupiuosiuose gruntuose aptinkama 1,8 – 2,1 % organinės medžiagos priemaiša.

Kitų aktyvių geologinių procesų nepastebėta.

## **8. REKONSTRUOJAMO KELIO ŽEMĖS SANKASOS IR DANGOS KONSTRUKCIJOS ĮVERTINIMAS**

Tyrinėto kelio konstrukcija susideda iš dangos konstrukcijos (dangos, dangos pagrindo, šalčiui atsparaus sluoksnio) ir sankasos, kuri buvo matuojama gręžiniuose Nr.1 – 4.

Dangą sudaro asfaltbetonis, kuris vietomis yra blogos būklės, sutrūkinėjęs, storis 10 - 15 cm.

Dangos pagrindą ties gręžiniais Nr.1, 3 (Pk1+67, 0+70) sudaro 20 cm storio skaldos sluoksnis, ties gręžiniais Nr.2, 4 (PK1+21, 0+21) – 25 – 30 cm storio skalsos smėlio mišinio sluoksnis.

Šalčiui atsparų sluoksnį ties gręžiniais Nr.2, 4 (Pk1+21, 0+21) sudaro mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlis su maža (2,1 %) organinės medžiagos priemaiša ([SD]), ties gręžiniu Nr.3 (Pk0+70) sudaro blogai išrūšiuotas smėlis ([SB]), ties gręžiniu Nr.1 (Pk1+67) sudaro mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis ([SD]).

Bendras dangos konstrukcijos storis 90 cm.

Pagal gruntų granuliometrijos laboratorinius tyrimus mažai dulkingame molingame gerai išrūšiuotame, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlyje su maža (2,1 %) organinės medžiagos priemaiša ([SD]) žvyringų dalelių didesnių nei 2 mm yra 7,1 – 9,8 %. Dulkio molio dalelių mažesnių nei 0,063 mm yra 10,7 – 13,8 %, laboratorijoje nustatytas filtracijos koeficientas vidutiniškai yra  $1,12 \cdot 10^{-5}$  m/s -  $1,28 \cdot 10^{-5}$  m/s. Pagal šiuos parametrus gruntas priklauso mažai ir vidutiniškai jautrių šalčio klasei F<sub>2</sub>. Sluoksnis netinkamas būti naudojamas dangos konstrukcijoje, tačiau jį galima naudoti kaip viršutinę sankasos dalį.

Pagal gruntų granuliometrijos laboratorinius tyrimus blogai išrūšiuotame smėlyje ([SB]) žvyringų dalelių didesnių nei 2 mm yra 0,4 %. Dulkio molio dalelių mažesnių nei 0,063 mm yra 1,3 %, laboratorijoje nustatytas filtracijos koeficientas vidutiniškai yra  $2,2 \cdot 10^{-5}$  m/s. Pagal šiuos parametrus gruntas priklauso šalčiui nejautrių gruntų klasei F<sub>1</sub>. Sluoksnis tinkamas naudoti dangos konstrukcijoje.

Pagal gruntų granuliometrijos laboratorinius tyrimus mažai dulkingame molingame gerai išrūšiuotame smėlyje ([SD]) žvyringų dalelių didesnių nei 2 mm yra 4,3 %. Dulkio molio dalelių mažesnių nei 0,063 mm yra 11,2 %, laboratorijoje nustatytas filtracijos koeficientas vidutiniškai yra  $1,71 \cdot 10^{-5}$  m/s. Pagal šiuos parametrus gruntas priklauso mažai ir vidutiniškai jautrių šalčio klasei F<sub>2</sub>. Sluoksnis netinkamas būti naudojamas dangos konstrukcijoje, tačiau jį galima naudoti kaip viršutinę sankasos dalį.

Dangos konstrukcijos sluoksniai pakloti ant kelio sankasos kurią sudaro purus (q<sub>c</sub>-2,8 MPa) mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlis su 1,8 % organinės medžiagos priemaiša ([SD]), vidutinio tankumo (q<sub>c</sub>-6,9 MPa) blogai išrūšiuotas smėlis ([SB]).

## **9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS**

1. Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas priklauso paskutiniojo apledėjimo amžiaus, Aukštaičių aukštumos rajono, Bajorų fluvio-glacialinio masyvo mikrorajonui.
2. Geologinį pjūvį sudaro antropogeniniai (t IV) bei fluvio-glacialiniai (f III bl) dariniai.
3. Atsižvelgiant į genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes tyrimų plote išskirta 10 inžinerinių geologinių sluoksnių. Antropogeniniai (t IV) rupieji gruntai (IGS-1, 2, 3, 4) sutinkami visame tirtame plote iki 0,3 – 2,8 m gylio. Fluvio-glacialiniai (f III bl) rupieji (IGS-5 - 9) ir smulkieji (IGS-10) gruntai slūgso iki pragręžto 3,0 – 7,0 m gylio.
4. IGS pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.
5. Tyrimo metu tyrimų plote požeminis vanduo podirvio vanduo iki gręžto 3,0 – 7,0 m gylio sutiktas gręžinių Nr.3, 4, 5, 7, 10 aplinkoje 1,5 – 5,5 m (146,65 – 153,36 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.
6. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu 0,05 – 0,4 m gylyje gali kauptis podirvio vanduo, kurio lygis tiesiogiai priklauso nuo patekusio į gruntą paviršinio vandens kiekio. Todėl labai svarbu po statybų gerai sutvarkyti aplinką ir paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą.
7. Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai.
8. Tirta ruožo dangos konstrukciją sudaro asfaltbetonis, vietomis prastos būklės, kurio storis 10 – 15 cm, dangos pagrindą sudaro 20 cm storio skaldos sluoksnis, vietomis 25 – 30 cm storio skaldos – smėlio mišinys. Šalčiui atsparų sluoksnį ties gręžiniais Nr.2, 4 (Pk1+21, 0+21) sudaro mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlis su maža (2,1 %) organinės medžiagos priemaiša ([SD]) (F<sub>2</sub> šalčiui nejautrių gruntų klasė), ties gręžiniu Nr.3 (Pk0+70) sudaro blogai išrūšiuotas smėlis ([SB]) (F<sub>1</sub> šalčiui nejautrių gruntų klasė), ties gręžiniu Nr.1 (Pk1+67) sudaro mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis ([SD]) (F<sub>2</sub> šalčiui nejautrių gruntų klasė). Bendras dangos konstrukcijos storis 90 cm.
9. Kelio konstrukcijos ir statinių pamatų pagrindais be papildomo paruošimo nerekomenduojama naudoti purių antropogeninių (t IV) (IGS-1), labai purių, purių fluvio-glacialinių (f III bl) (IGS-5, 6) gruntų. Ketinant kaip pagrindus naudoti šiuos gruntus, rekomenduojama atsižvelgti į numatomas į juos apkrovas ir esant poreikiui taikyti sutankinimą ar kitas dirbtinio stiprinimo priemones. Atliekant atskirų sluoksnių tankinimo darbus reikia pasirinkti tinkamas tankinimo priemones, kad nebūtų pažeista giliau esančių gruntų struktūra. Netinkamai parinkta tankinimo priemonė ypač pavojinga smulkiesiems gruntams, kurie nuo dinaminių apkrovų praskysta.
10. Būtina atkreipti dėmesį, jog tyrimų plote išskirti fluvio-glacialiniai moliai ir dulkiai (IGS-10)

pasižymi tiksotropinėmis savybėmis, t. y. gruntas jautrus vibracijoms, todėl išskiria vandenį ir praranda savo pirminį stiprumą. Natūralioje būsenoje, masyve jie yra tvirti, tačiau ilgą laiką veikiant dinamiškai šių gruntų atsparumas gali ryškiai sumažėti.

11. Atliktos IGG tyrimų apimtys ir metodika leidžia pakankamai įvertinti tyrimų ploto inžinerinės geologinės sąlygas ir pagrindo parinkimą statinių pamatų parinkimui.

Sudarė:

Tech. Direktorius

## **10. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR LITERATŪROS SĄRAŠAS**

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011. „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“;
2. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos. (2015);
3. Lietuvos standartas LST EN 1997-1. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės“ (2006);
4. Lietuvos standartas LST EN 1997-2. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“ (2009).
5. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-1. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas“ (2018);
6. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-2. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai“ (2018);
7. Žemės gelmių registro tvarkymo taisyklės. Žin., 2013, Nr.113-5677.
8. R IGGT 15 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos“.
9. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija, patvirtinta Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. 1-175 „Dėl Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo“.
10. Valstybinė geologijos informacinė sistema GEOLIS. [www.lgt.lt](http://www.lgt.lt).



## GRĘŽINIŲ KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS

**Objekto pavadinimas:** Gatvės atkarpa, viešoji erdvė (atraminės sienelės, fontanas, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio bei buitinių ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, elektroninių ryšių tinklai ties Architektų g. 152,152A, 152B, Vilniaus m.

**Gręžinius nužymėjo ir pririšo:** UAB „Geoinžinerija“, Inž. geologas

Koordinatų sistema – LKS-94

Aukščių sistema –LAS 07

Planinio pririšimo būdas: Linijinis

Koordinatų nustatymo metodas: GPS

Altitudžių nustatymo metodas: Interpoliuojant toponuotrauką

Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Koordinatės, m		Altitudė, m	Gręžinio gylis, m
		X	Y		
1.	Gr.SZ-1	6061495	578291	155,03	6,0
2.	Gr.SZ-2	6061449	578290	154,54	5,0
3.	Gr.SZ-3	6061398	578287	153,60	5,0
4.	Gr.SZ-4	6061352	578277	152,15	6,0
5.	Gr.SZ-5	6061371	578266	152,97	7,0
6.	Gr.SZ-6	6061376	578244	153,37	6,0
7.	Gr.SZ-7	6061396	578243	154,08	6,0
8.	Gr.SZ-8	6061397	578271	153,68	6,0
9.	Gr.SZ-9	6061421	578255	154,53	3,0
10.	Gr.SZ-10	6061452	578255	154,86	4,0

Sudarė:

Inž. geologas

Gr. Nr.	Piketas	Atstumas nuo ašies, m	Konstrukciniai elementai				Sankasos gruntai, cm	Natūralūs gruntai, cm	Požeminio vandens lygis, m
			Danga, cm	Dangos pagrindas, cm	Šalčiui atsparus sluoksnis, cm	Bendras konstrukcijos storis, cm			
Gr.SZ-4	0+21	k-1,0	Ab-10	Sk-Sm-30	[SD]-50	90	[SD]-50	SB-410 MD-50	5,5
Gr.SZ-3	0+70	k-0,4	Ab`-10	Sk-20	[SB]-60	90	-	SD-120 SB-210 MD-40 SB-40	4,2
Gr.SZ-2	1+21	k-1,7	Ab-15	Sk-Sm-25	[SD]**-50	90	[SD]-190	SB-220	-
Gr.SZ-1	1+67	k-0,4	Ab-10	Sk-20	[SD]-60	90	[SB]-30	SD-110 SB-370	-

Ab-asfaltbetonis

`-sutrūkinėjęs, trapus

Sk-skalda

Sk-Sm-skaldos -smėlio mišinys

\*\* -su organinės medžiagos  
priemaiša

Sudarė:

Statybos techninio reglamento  
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“  
Dokumento sudarytojo pavadinimas  
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

## TECHNINĖ UŽDUOTIS

2025-02-05 Dokumento data	25033 Dokumento registracijos numeris												
IGG tyrimų stadija:	Projektiniai												
Tyrimo objekto pavadinimas:	Viešoji erdvė (atraminės sienelės, fontanas, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio ir buitinių, paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, elektroninių ryšių tinklai, gatvės atkarpa ties Architektų g. 152, 152A, 152 B, Vilniuje, Vilniaus m. sav.												
Tyrimo objekto adresas:	Architektų g. 152, 152A, 152 B, Vilnius, Vilniaus m. sav.												
Užsakovo duomenys:	UAB „Vilniaus vystymo kompanija“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius, įm.k. 120750163;												
Projektuotojo duomenys:	UAB „Vilniaus vystymo kompanija“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius, įm.k. 120750163;												
Statybos rūšis:	Nauja statyba, kapitalinis remontas;												
Nekilnojamojų kultūros vertybių registro kodas (jei yra):	Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (kodas 16079) Dekoratyvinė skulptūra „Rytas“ (kodas 20002)												
Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017):	gatvės, vandentiekio tinklai, nuotekų šalinimo tinklai, elektros tinklai, ryšių (telekomunikacijų, elektroninių ryšių) tinklai, kiti inžineriniai tinklai, kitos paskirties inžineriniai statiniai;												
Statinio kategorija:	Ypatingasis												
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose):	Antra												
Duomenys apie statinio parametrus:	Plotis, m. - Ilgis, m. - Tyrimo ruožo ilgis - Gatvės/kelio kategorija C, D Kiti duomenys -												
Numatomi pamatų konstrukcijų variantai:	Pagal inžinerines geologines sąlygas												
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas:	-												
Kiti parametrai:	-												
Tyrimų ploto ir ribų koordinatės:	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Eil.Nr.</th> <th>X</th> <th>Y</th> <th>Eil.Nr.</th> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>6061502</td> <td>578301</td> <td>10</td> <td>6061371</td> <td>578237</td> </tr> </tbody> </table>	Eil.Nr.	X	Y	Eil.Nr.	X	Y	1	6061502	578301	10	6061371	578237
Eil.Nr.	X	Y	Eil.Nr.	X	Y								
1	6061502	578301	10	6061371	578237								

	2	6061503	578287	11	6061359	578251
	3	6061468	578287	12	6061351	578253
	4	6061442	578287	13	6061334	578274
	5	6061442	578260	14	6061337	578277
	6	6061465	578260	15	6061368	578297
	7	6061465	578246	16	6061380	578294
	8	6061409	578243	17	6061492	578295
	9	6061408	578237			
Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:	-					
Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:	1. STR 01.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“. 2. LST EN 1997-1 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės 3. LST EN 1997-1 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai. 4. LST EN ISO 14688-1 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas. 5. LST EN ISO 14688-2 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.					
Ankščiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:	Nėra					
Užsakovas:						
Projekto vadovas (architektas, konstruktorius):						
Tyrimų vadovas (užduotį gavau):						

## ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

52885-2025

1. Tyrimo užsakovas Uždaroji akcinė bendrovė "Vilniaus vystymo kompanija", reg.kodas 120750163, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Algirdo g. 19  
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
2. Tyrimo vykdytojas UAB "Geoinžinerija", reg.kodas 303106983, Alytaus apskr., Alytaus r. sav., Simno sen., Kaimynų k., Draugystės g. 15A  
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1746029, išdavimo data 2020-02-20
4. Tyrimo būdas: Tiesioginis
5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija
6. Tyrimų tikslas ir (ar) etapas Gatvės atkarpa, viešoji erdvė (atraminės sienelės, fontanas, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio bei buitinių ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, elektroninių ryšių tinklai ties Architektų g. 152,152A, 152B, Vilniaus m. II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.

### 7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	objektai: transporto infrastruktūros objektai
Tyrimo objekto pavadinimas	Gatvės atkarpa, vandentiekio/nuotekų šalinimo tinklai ties Architektų g. 152, 152A-152B, Vilniaus m.
Tyrimo objekto adresas	Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Architektų g. 152, 152A, 152B;
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinatinių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6061502 578301; Nr.2 6061503 578287; Nr.3 6061468 578287; Nr.4 6061442 578287; Nr.5 6061442 578260; Nr.6 6061465 578260; Nr.7 6061465 578246; Nr.8 6061409 578243; Nr.9 6061408 578237; Nr.10 6061371 578237; Nr.11 6061359 578251; Nr.12 6061351 578253; Nr.13 6061334 578274; Nr.14 6061337 578277; Nr.15 6061368 578297; Nr.16 6061380 578294; Nr.17 6061492 578295;

8. Tyrimo pradžios data 2025-02-07, tyrimo pabaigos data 2025-12-31

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai)

Pateikimo data

Gatvės atkarpa, viešoji erdvė (atraminės sienelės, fontanas, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio bei buitinių ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, elektroninių ryšių tinklai ties Architektų g. 152,152A, 152B, Vilniaus m. II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimų ataskaita.	2025-12-31
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

10. Pridedami dokumentai: TU\_25033-signed

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

52885-2025

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	Inžinierius geologas
Vardas, Pavardė	
Data	
Telefono numeris	
El. paštas	

Paraiškos registracijos Nr.

ŽGT-2025-602

Paraiškos pateikimo data

2025-02-06

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data

2025-02-25

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino

PATVIRTINTA  
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos  
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207



**LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES**

2020-07-01 Nr. 1746029

Vilnius

UAB „Geoinžinerija“

(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 303106983,  
adresas Alytaus r. sav., Simno sen., Kaimynų k., Draugystės g. 15A)

**leidžiama atlikti:**

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,  
vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,  
požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,  
geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą,  
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,  
geofizinį tyrimą,  
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas)

A. V.

(parašas)



Lietuvos geologijos tarnybos prie  
Aplinkos ministerijos direktoriaus  
2020 m. gegužės 20 d. įsakymo Nr. 1-  
priedas



**LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**L E I D I M A S**  
**TIRTI ŽEMĖS GELMES**

2020-05-20 Nr. 1782827  
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB „Geoanalizė“  
(kodas 305534573, buveinė Kaunas, Partizanų g. 61-806)

nuo 2020-05-20  
(leidimo įsigaliojimo data)

**a t l i k t i :**

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,  
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

Direktorius

A.V.

\_\_\_\_\_  
(parašas)



UAB „Nordic Metrology Science“  
Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius, Lietuva  
+370 5 233 33 93, [info@nordicmetrology.com](mailto:info@nordicmetrology.com)

## KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0025487

Užsakovas	Į.k. 303106983 UAB GEOINŽINERIJA M.Šleževičiaus g.7-102, Vilnius
Kalibruotas objektas	Tenzo zondas CPT Nr. GL 0500 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm <sup>2</sup> ; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 150 cm <sup>2</sup> ; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra J2-02 (2018-12-13), 1 leidimas
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science" Jungtinė laboratorija. Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius
Kalibravimo atlikimo vieta	Ganyklų g. 15, Tauragė
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra 20,1 ± 1 °C
Kalibravimo data	2024-10-23
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY
Kalibravimo liudijimo išdavymo data	2024-10-23
Inžinierius metrologas	
Laboratorijos vadovė	

## KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0025487

### KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzo zondas CPT Nr. GL 0500

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tennozondo rodmenų vidurkis, ( $F_R$ )	Paklaida ( $\Delta F$ ),		Išplėstinė neapibrėžtis, ( $\pm U$ )	
kN	kN	kN	%	kN	%
<b>Šoninė trintis</b>					
0,6	0,603	0,003	0,56	$\pm 0,03$	$\pm 4,87$
1,5	1,510	0,010	0,67	$\pm 0,05$	$\pm 3,33$
3	3,027	0,027	0,89	$\pm 0,03$	$\pm 0,98$
6	6,047	0,047	0,78	$\pm 0,03$	$\pm 0,49$
15	15,067	0,067	0,44	$\pm 0,03$	$\pm 0,20$
<b>Kūgis</b>					
0,5	0,500	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 1,15$
5	5,013	0,013	0,27	$\pm 0,03$	$\pm 0,59$
10	10,063	0,063	0,63	$\pm 0,03$	$\pm 0,29$
20	20,103	0,103	0,52	$\pm 0,03$	$\pm 0,15$
30	30,203	0,203	0,68	$\pm 0,03$	$\pm 0,10$
40	40,207	0,207	0,52	$\pm 0,03$	$\pm 0,07$
50	50,243	0,243	0,49	$\pm 0,03$	$\pm 0,06$
70	70,307	0,307	0,44	$\pm 0,07$	$\pm 0,10$

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmenų ( $F_R$ ) ir paklaidos ( $\Delta F$ ) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi ( $\pm U$ )

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento  $k=2$ , kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštinę kalibravimo laboratorijos leidimą.



#### Gruntų laboratoriniai tyrimai

UAB "Geoanalizė", Partizanų g. 61-806, LT-49282 Kaunas, tel.: +37068657305  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas

#### Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr 25-0074

Protokolo išrašymo data: 2025-03-07  
Tyrimų atlikimo data: nuo 2025-03-03 iki 2025-03-07  
Užsakovas: UAB "Geoinžinerija", M. Sleževičiaus g. 7, LT-06326 Vilnius  
Objektas: 25033 Viešojoje erdvėje (atraminės sienelės, fontanas, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio ir buitinių, paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, elektroninių ryšių tinklai, gatvės atkarpa ties Gruntas  
Tyrimų medžiaga: Gruntas  
Gruntų pridavimo data: 2025-02-21  
Grunto ėminių kiekis: 15  
Tyrimai atlikti pagal:

- \* LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)
- \* LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2018) ir "IGGT gruntų klasifikacija" 2019
- \* Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)
- \* LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
- \* LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014)
- \* LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)
- \* LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)
- \* LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)
- \* LST CEN ISO/TS 17892-11:2019 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui nustatymas esant pastoviam ir kintančiam spūdžiui (ISO/TS 17892-11:2019)
- \* LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018)

Protokolo priedai:

1. Laboratorinių tyrimų rezultatai, lapų skaičius:	2
2. Granulometrinės kreivės, lapų skaičius:	5
3. Grunto plastiškumo diagramos, lapų skaičius:	1

Tvirtino: Laboratorijos vedėja:

Pastabos:

1. Rezultatai susiję tik su tirtais ėminiais
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą su priedais
3. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie buvo gauti iš užsakovo

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

</

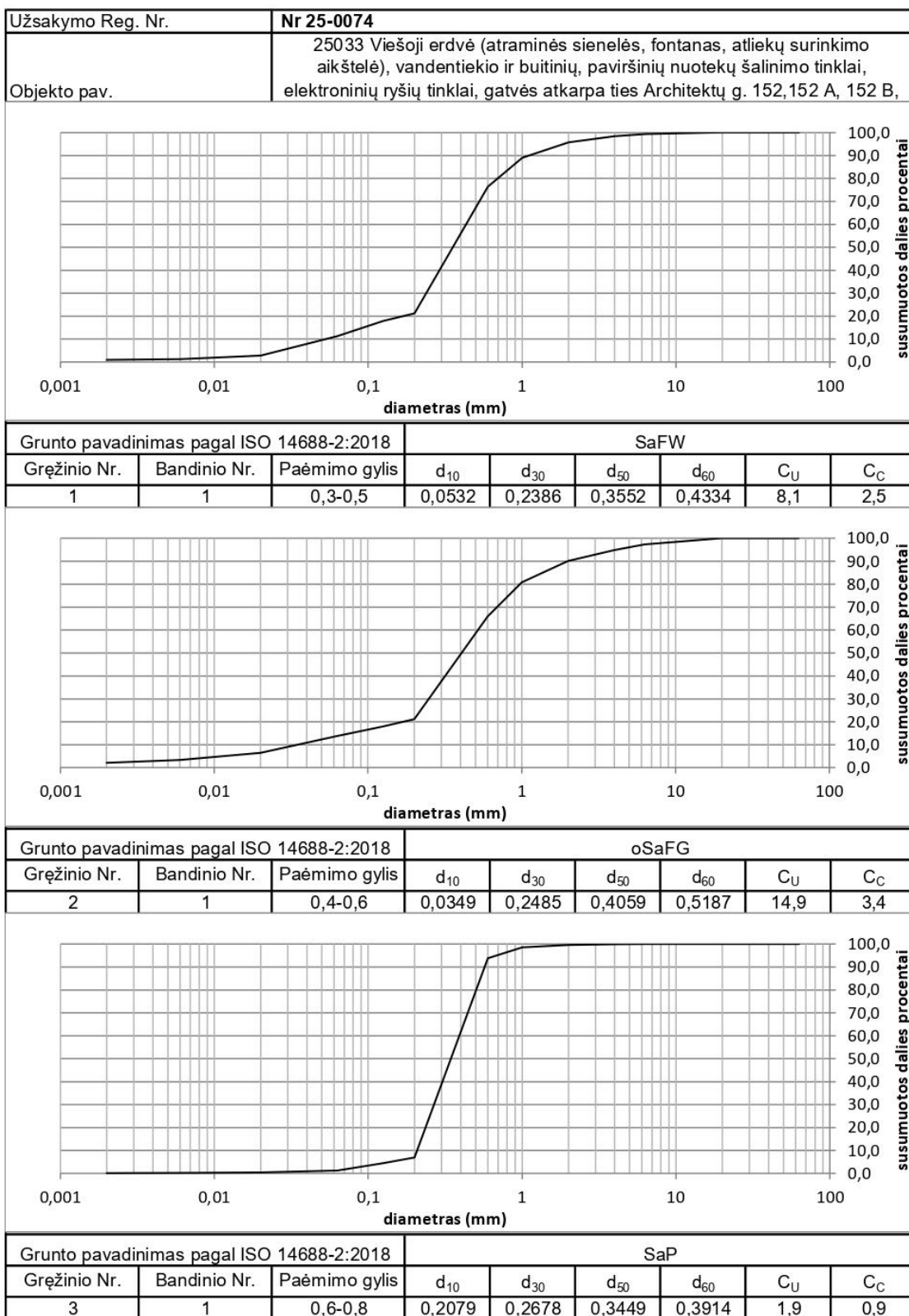
2025-03-07

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

		Pavyzdys	Skaitiklyje-likęs gruntas, vartiklyje-išsijotas per sieta gruntas %												Dulkų/molio %	Cu/Cc	Pralaidumo koeficientas m/s (sutankinto) (nesutankinto)	Tankis Mg·m <sup>-3</sup>	Porcingumas n/e	Drėgnis		Plastingumas		Klasifikacija pagal "IGT gruntų" (LST 1331:2022)	Grunto pavadinimas
			Sieto akucių dydžiai, mm																	%,	%	W <sub>L</sub> W <sub>P</sub>	I <sub>p</sub> I <sub>L</sub>		
Eil.Nr.	Gręžinio Nr.	Nr. nuoliki	63	31.5	20	6.3	4	2	1	0.6	0.4	0.2	0.125	0.063				p/p <sub>s</sub>	p <sub>4</sub>	w w<0.4	W <sub>L</sub> W <sub>P</sub>	I <sub>p</sub> I <sub>L</sub>	LST 1331:2022	pagal "IGT gruntų Klasifikacija" 2019 / kita informacija „Matavimų rezultatai ir atlikties pareiskimas yra taikomas tik eminiui“.	
8	4	4	0.0	0.0	0.0	0.3	0.5	0.6	1.6	6.4	35.7	47.0	2.30	3.6	1.9	1.9	24.06	1.79		2.8			F <sub>1</sub>	blogai išrūšiuotas smėlis	
			100.0	100.0	100.0	99.7	99.3	98.7	97.1	90.7	55.0	8.0	5.7	2.1	0.2	0.9		2.66	1,743	0.53			(SB)	vidutinio rupumo	
9	5	1	0.0	0.0	0.0	3.2	0.5	1.2	2.9	14.6	26.7	28.9	3.7	6.3	11.1	8.8	1,25E-05	1.82		5.5			F <sub>2</sub>	mažai duktingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis	
			100.0	100.0	100.0	96.8	96.3	95.1	92.2	77.6	50.9	22.0	18.3	12.0	0.9	2.7		2.67	1,723	0.55			(SD)	vidutinio rupumo	
10	5	2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.4	1.1	6.2	38.9	44.4	2.50	3.9	2.2	1.9	28.66	1.86		3.5			F <sub>1</sub>	blogai išrūšiuotas smėlis	
			100.0	100.0	100.0	100.0	99.8	99.4	98.3	92.2	53.3	8.9	6.4	2.5	0.3	0.9		2.66	1,795	0.48			(SB)	vidutinio rupumo	
11	5	3	0.0	0.0	0.0	3.1	2.1	7.9	20.0	24.8	25.0	10.4	0.6	2.4	3.2	3.9	28.04	1.76		3.4			F <sub>1</sub>	blogai išrūšiuotas smėlis	
			100.0	100.0	100.0	96.9	94.8	86.9	66.9	42.0	17.0	6.6	6.1	3.7	0.5	0.9		2.66	1,706	0.56			(SB)	rupus	
12	5	4	0.0	0.0	0.0	1.7	3.9	6.4	14.6	23.1	26.4	15.8	1.12	4.2	2.4	3.5	34.12	1.83		4.9			F <sub>1</sub>	blogai išrūšiuotas smėlis	
			100.0	100.0	100.0	98.3	94.4	88.0	73.4	50.3	23.9	8.1	7.0	2.8	0.4	0.8		2.66	1,743	0.53			(SB)	vidutinio rupumo	
13	8	1	1.3-1.5	0.0	0.0	4.6	2.7	4.4	9.1	13.3	18.0	27.9	3.4	3.8	11.4	12.8	2.94	1.72		6.1			F <sub>2</sub>	mažai duktingas molingas įvairaus rūšiuotumo smėlis su 1.8% organinės medžiagos priemaiša	
			100.0	100.0	100.0	95.4	92.7	88.4	79.3	66.0	48.1	20.2	16.8	13.0	1.6	3.0		2.64	1,620	0.63			(SD)	vidutinio rupumo	
14	8	2	2.0-2.2	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.1	0.7	16.0	67.2	4.75	8.1	2.8	3.2	28.35	1.71		6.3			F <sub>1</sub>	blogai išrūšiuotas smėlis	
			100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	99.9	99.8	99.1	83.2	16.0	11.2	3.1	0.3	1.4		2.66	1,611	0.65			(SB)	vidutinio rupumo	
15	10	4	1.6-1.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.8	1.0	1.7	18.1	3.4	4.6	59.3			1.90		19.6	25.0	4.5	F <sub>3</sub>	smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis l.standus	
			100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	99.9	99.1	98.1	96.4	78.3	74.9	70.3	11.0			2.70	1,587	0.70	20.3	20.5	-0.05	(MD)	

2025-03-07

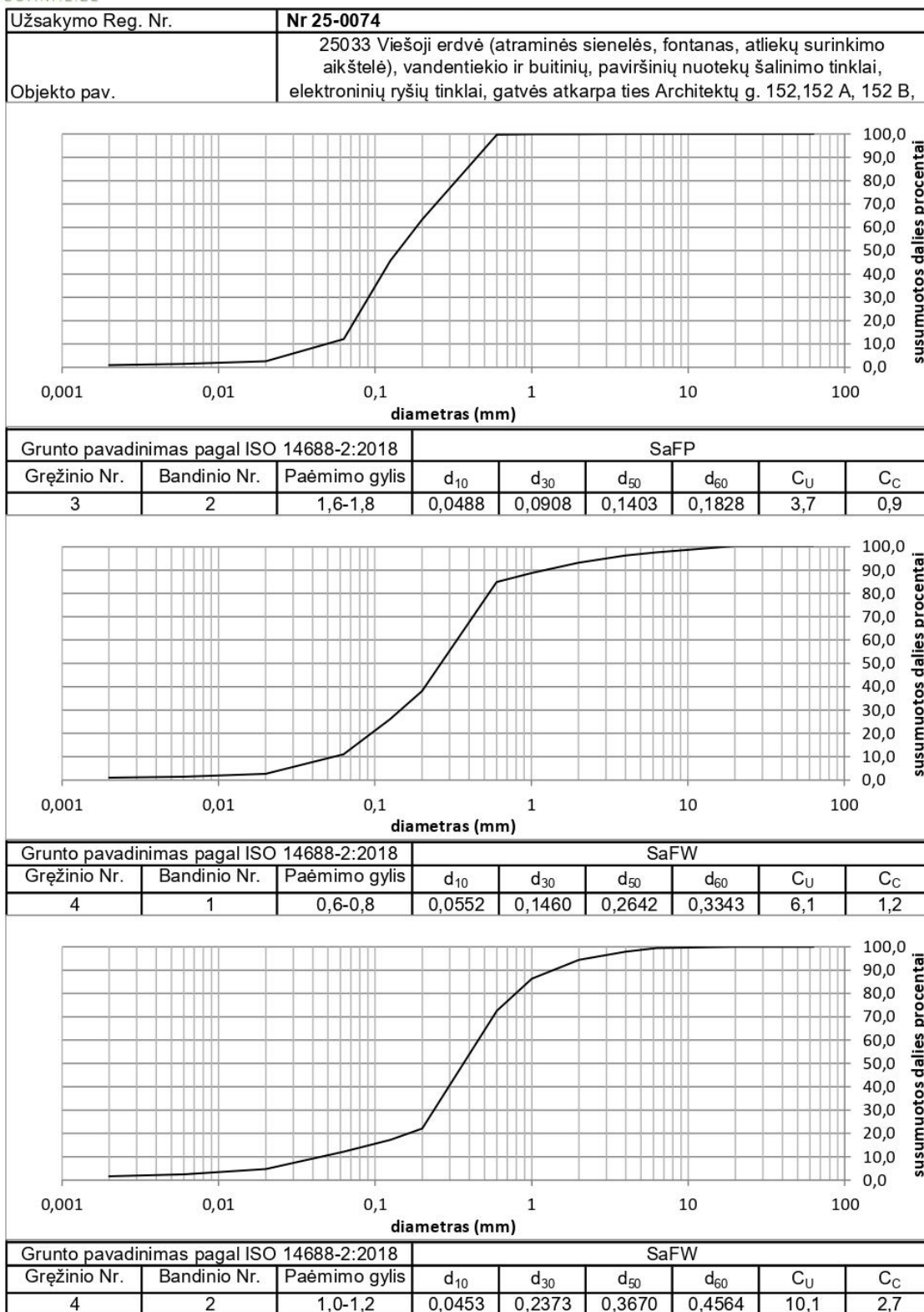






Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės  
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-5

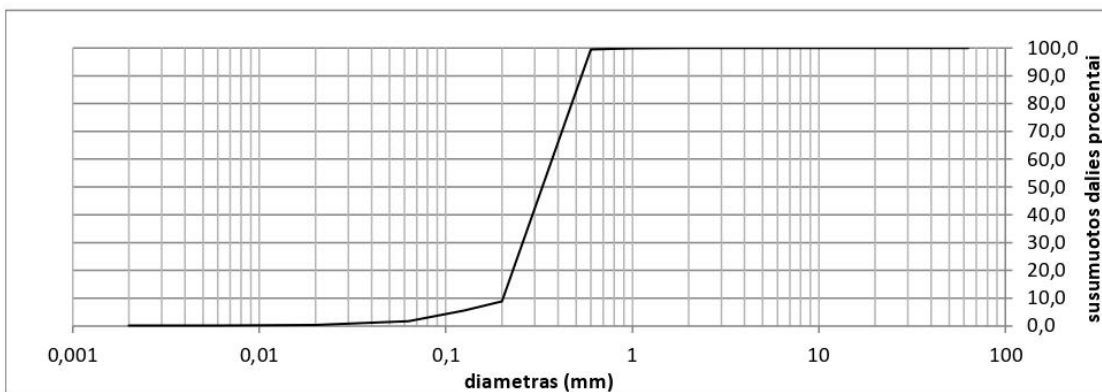




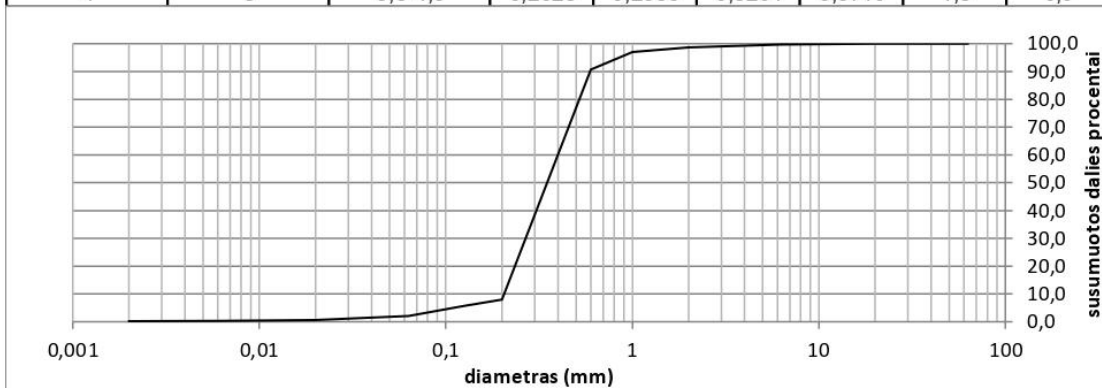
Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės  
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-6

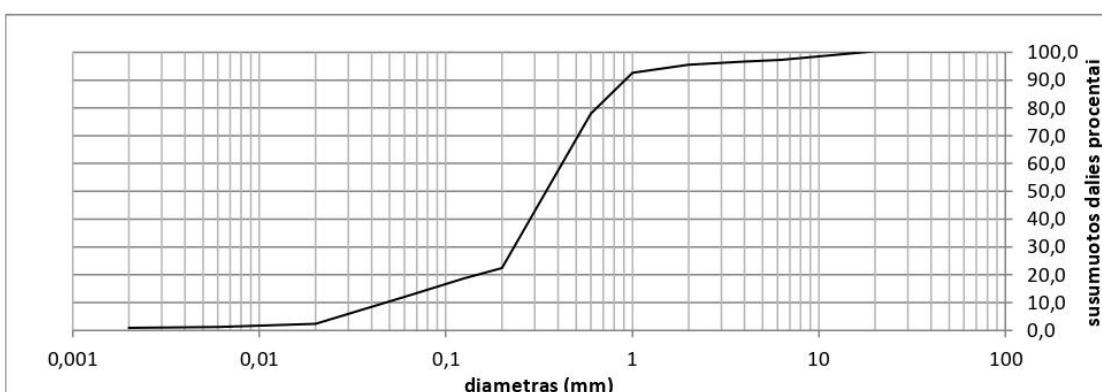
Užsakymo Reg. Nr.	<b>Nr 25-0074</b>
Objekto pav.	25033 Viešoji erdvė (atraminės sienelės, fontanas, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio ir buitinių, paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, elektroninių ryšių tinklai, gatvės atkarpa ties Architektų g. 152, 152 A, 152 B,



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SaP						
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d <sub>10</sub>	d <sub>30</sub>	d <sub>50</sub>	d <sub>60</sub>	C <sub>U</sub>	C <sub>C</sub>	
4	3	3,8-4,5	0,2028	0,2585	0,3294	0,3719	1,8	0,9	



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SaP						
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d <sub>10</sub>	d <sub>30</sub>	d <sub>50</sub>	d <sub>60</sub>	C <sub>U</sub>	C <sub>C</sub>	
4	4	5,1-5,3	0,2054	0,2679	0,3494	0,3991	1,9	0,9	

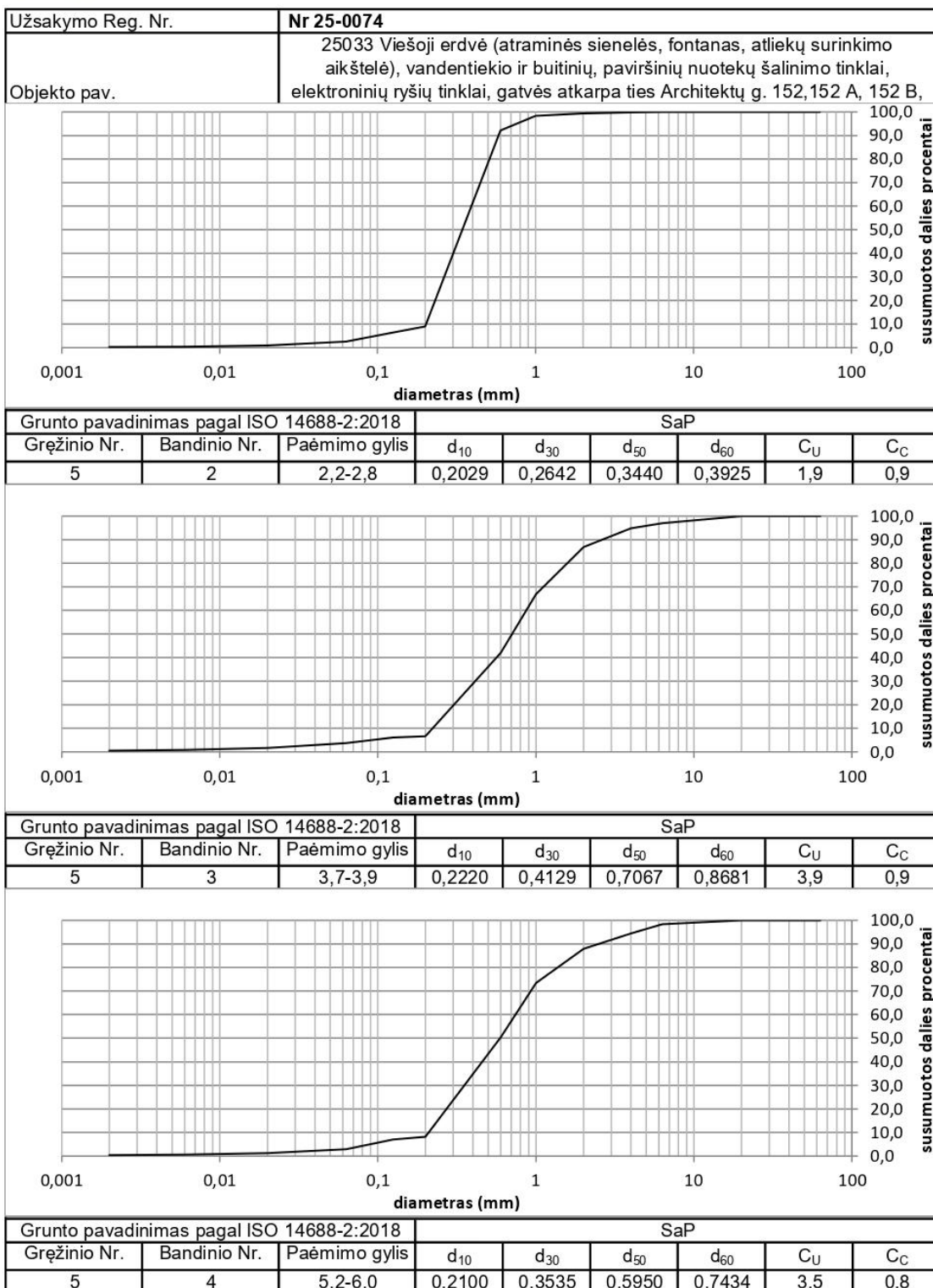


Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SaFW						
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d <sub>10</sub>	d <sub>30</sub>	d <sub>50</sub>	d <sub>60</sub>	C <sub>U</sub>	C <sub>C</sub>	
5	1	0,5-0,7	0,0478	0,2323	0,3450	0,4204	8,8	2,7	



Granulimetrinės sudėties pasiskirstymo kreivės  
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-7

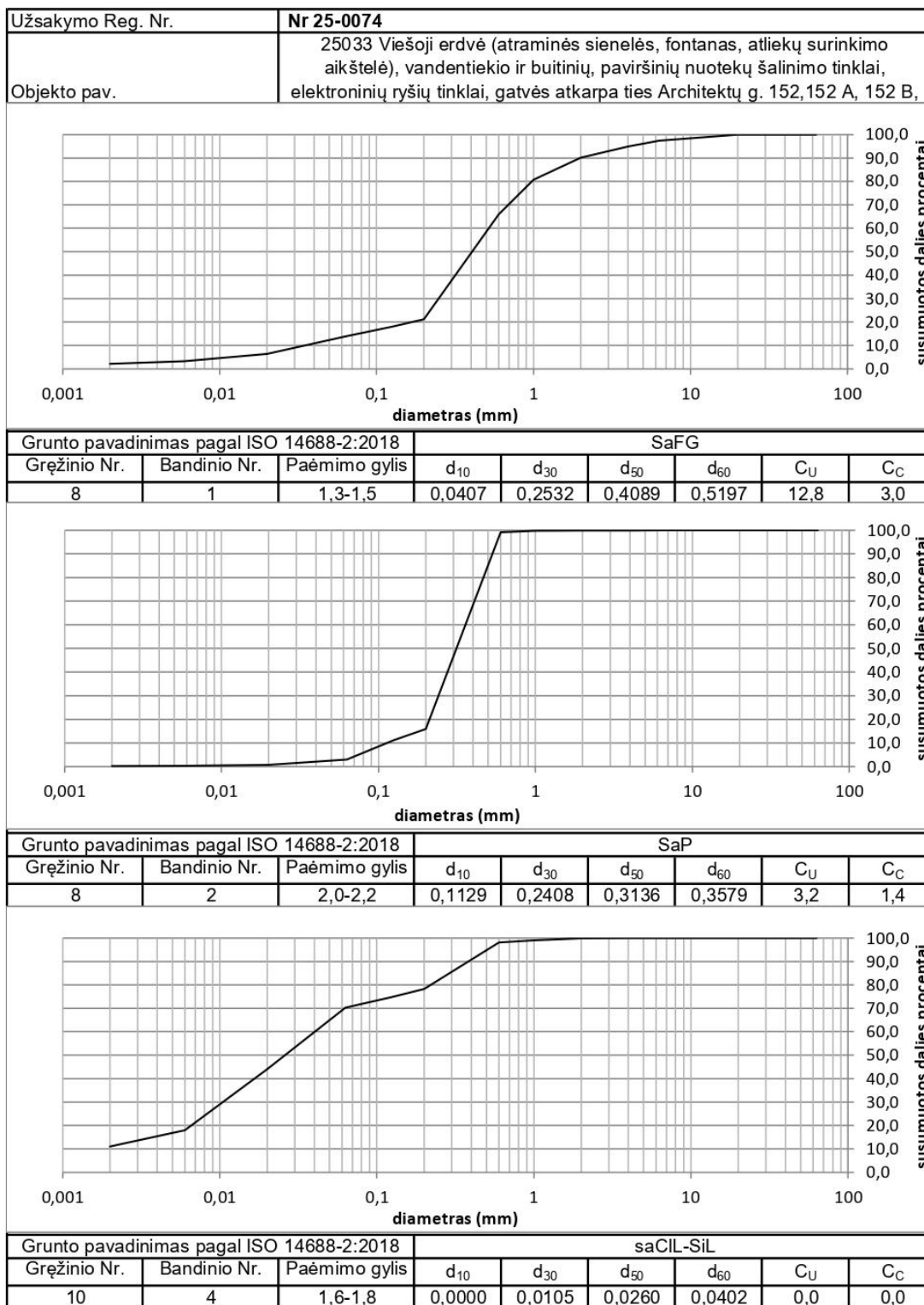


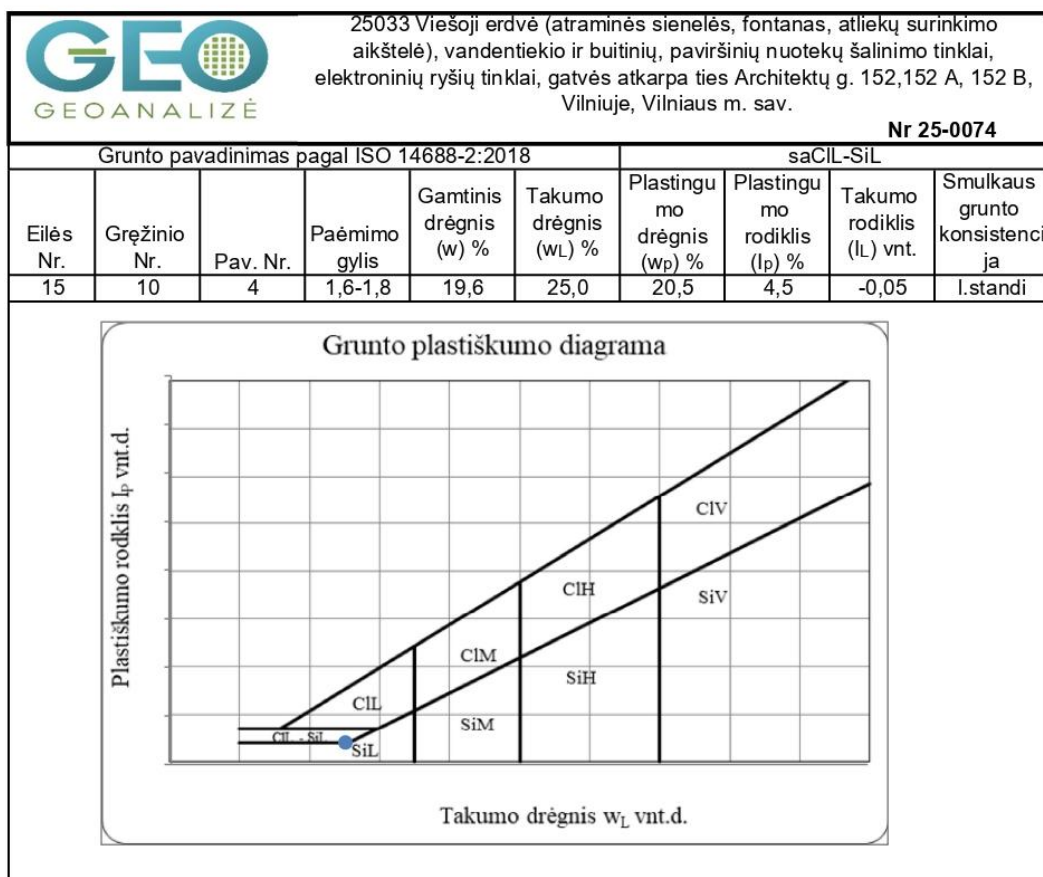




Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės  
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-8







IGS	Geologinis indeksas	Grunto aprašymas	Simbolis ISO 14688	Žymuo LST 1331	Vidinės trinties kampas, $\varphi'$	Kūgio spauda (vidurkis), q MPa	Paviršinė movos trintis, $f_s$ kPa	Deformacijų modulis, $E_o$ MPa	Filtracijos koeficientas $k_f$ , $\cdot 10^{-5}$ (m/s)	Filtracijos koeficientas $k_v$ (m/d)	Gamtinis tankis $\rho_s$ (Mg/m <sup>3</sup> )	Kietųjų dalelių tankis $\rho_{ps}$ (Mg/m <sup>3</sup> )	Poringumo koeficientas $e$ , (vnt. d.)	Gamtinis drėgnis $W$ , (%)	Plastingumo rodiklis $I_p$ , (%)	Takumo rodiklis $L$ , (vnt. d.)	Savitasis sunkis $\gamma_s$ (kN/m <sup>3</sup> )
1	t IV	Planingai supiltas: purus mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlis su 1,8 % organinės medžiagos priemaiša	SaFWFI	[SD]	-	<u>2,8</u>	<u>36</u>	<u>3</u>	-	<u>2,90</u>	<u>1,75</u>	<u>2,66</u>	<u>0,62</u>	<u>6,60</u>	-	-	<u>17,17</u>
2	t IV	Planingai supiltas: vidutinio tankumo mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlis su maža (2,1 %) organinės medžiagos priemaiša	SaFWFI	[SD]	-	<u>8,8</u>	<u>96</u>	<u>26</u>	<u>1,20</u>	-	<u>1,77</u>	<u>2,65</u>	<u>0,63</u>	<u>8,80</u>	-	-	<u>17,36</u>
3	t IV	Planingai supiltas: vidutinio tankumo blogai išrūšiuotas smėlis	SaPFI	[SB]	-	<u>6,9</u>	<u>76</u>	<u>21</u>	<u>2,20</u>	-	<u>1,77</u>	<u>2,66</u>	<u>0,54</u>	<u>2,50</u>	-	-	<u>17,36</u>
4	t IV	Planingai supiltas: tankus mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis	SaFWFI	[SD]	-	<u>15,4</u>	<u>138</u>	<u>46</u>	<u>1,71</u>	-	<u>1,88</u>	<u>2,67</u>	<u>0,52</u>	<u>6,60</u>	-	-	<u>18,44</u>
5	f III bl	Labai purus mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis	SaFP	SD	31	<u>2,2</u>	<u>31</u>	<u>3</u>	-	<u>2,47</u>	<u>1,78</u>	<u>2,67</u>	<u>0,68</u>	<u>11,90</u>	-	-	<u>17,46</u>
6	f III bl	Purus blogai išrūšiuotas smėlis	SaP	SB	33	<u>3,2</u>	<u>33</u>	<u>10</u>	-	<u>28,19</u>	<u>1,74</u>	<u>2,66</u>	<u>0,61</u>	<u>4,90</u>	-	-	<u>17,07</u>
7	f III bl	Vidutinio tankumo blogai išrūšiuotas smėlis	SaP	SB	35	<u>7,4</u>	<u>77</u>	<u>32</u>	-	<u>30,01</u>	<u>1,77</u>	<u>2,66</u>	<u>0,56</u>	<u>3,50</u>	-	-	<u>17,36</u>
8	f III bl	Tankus blogai išrūšiuotas smėlis	SaP	SB	38	<u>12,4</u>	<u>99</u>	<u>47</u>	-	<u>28,66</u>	<u>1,86</u>	<u>2,66</u>	<u>0,48</u>	<u>3,50</u>	-	-	<u>18,25</u>
9	f III bl	Labai tankus blogai išrūšiuotas smėlis	SaP	SB	43	<u>28,9</u>	<u>325,5</u>	<u>85</u>	-	<u>24,06</u>	<u>1,79</u>	<u>2,66</u>	<u>0,53</u>	<u>2,80</u>	-	-	<u>17,56</u>
10	f III bl	Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai standus	saCIL-SIL	MD	-	<u>7,4</u>	<u>106</u>	<u>52</u>	-	-	<u>1,90</u>	<u>2,70</u>	<u>0,70</u>	<u>19,60</u>	<u>4,50</u>	<u>-0,05</u>	<u>18,64</u>

30 - pagal LST EN 1997-2:2007, D priedo, D.1 lentelę

41 - pagal statinio zondavimo duomenis

9.4 - pagal laboratorinių tyrimų rezultatus



Leidimo Nr.1746029

Gatvės atkarpa, viešoji erdvė (atraminės sienelės, fontanas, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio bei buitinių ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, elektroninių ryšių tinklai ties Architektų g. 152,152A, 152B, Vilniaus m.

Tech. direktorius

Inž. geol.

Inž. geol.

Užsakovas

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“

2025.03

2025.03

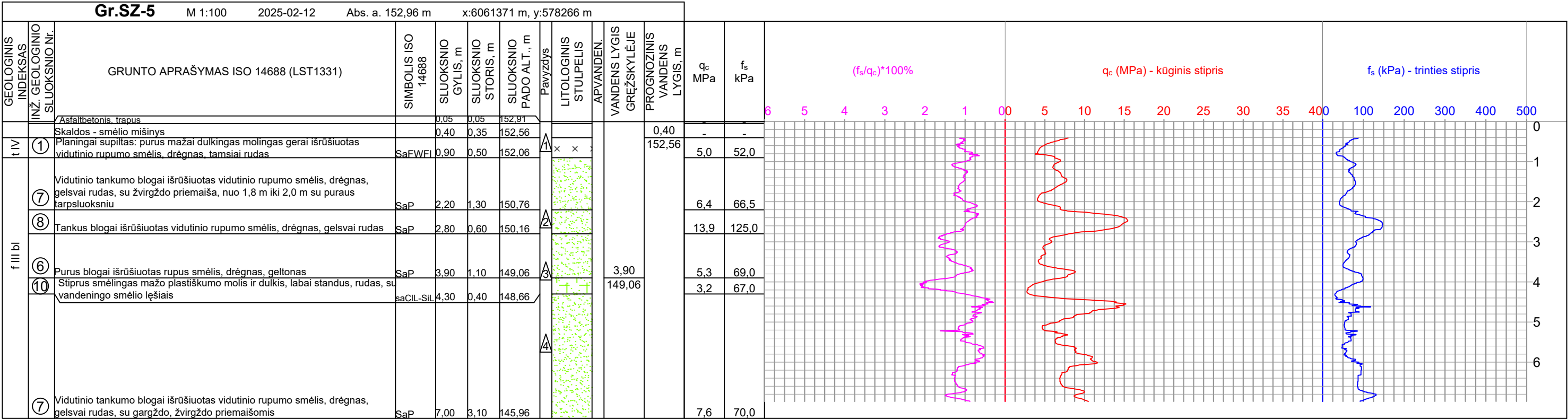
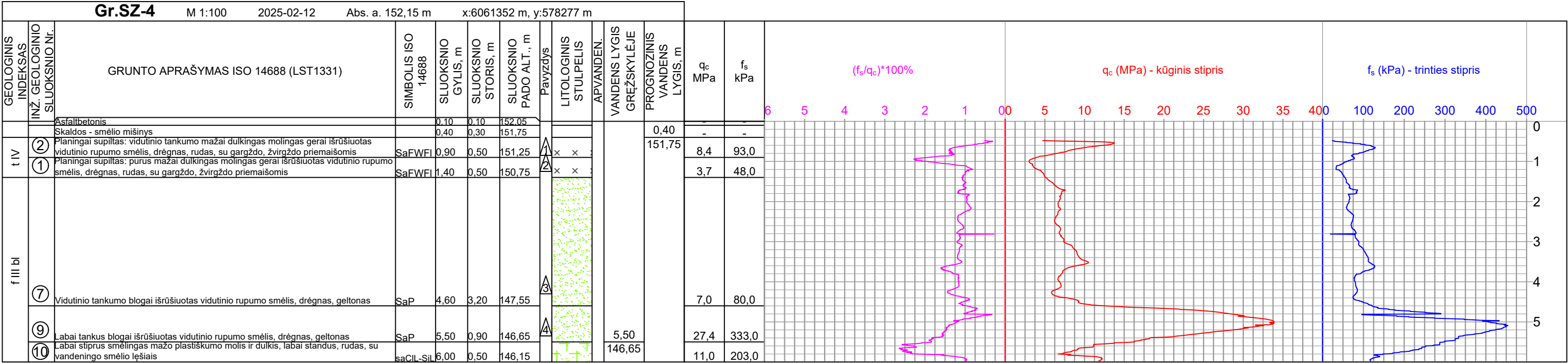
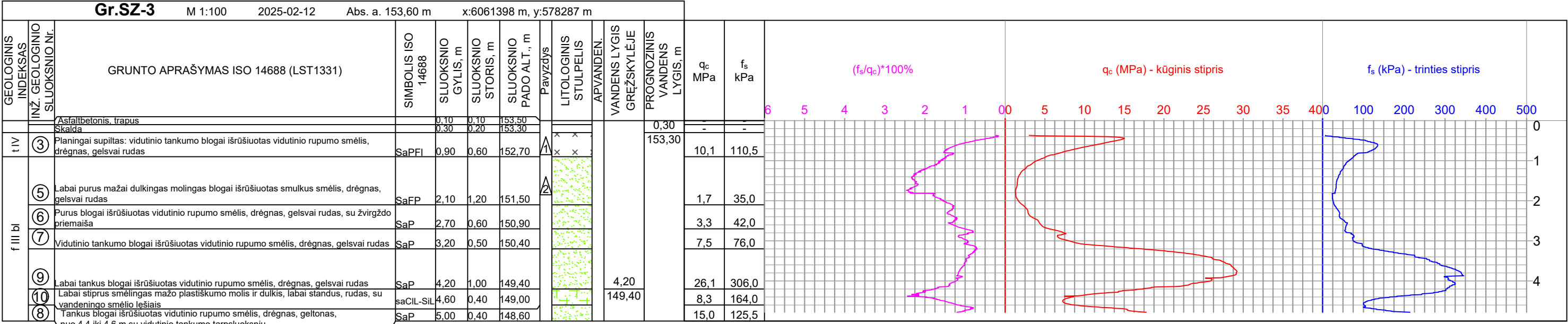
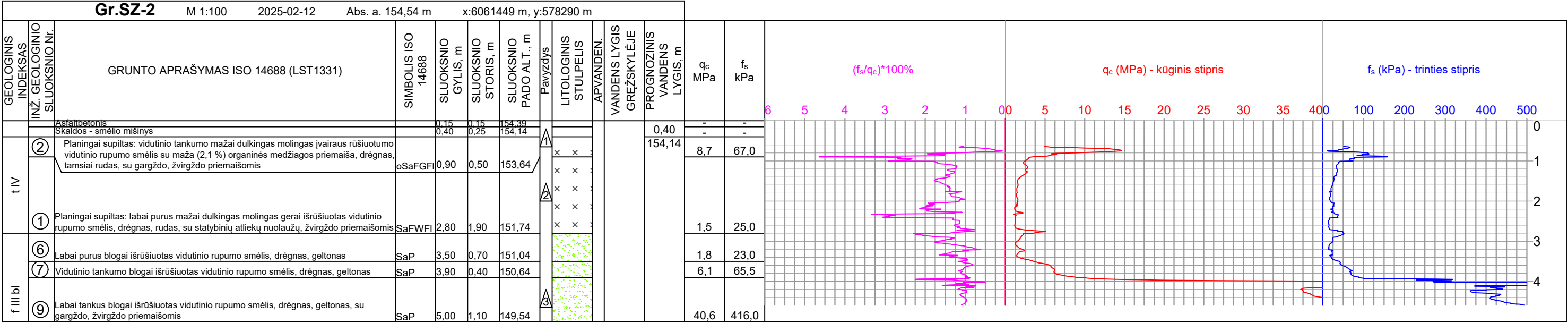
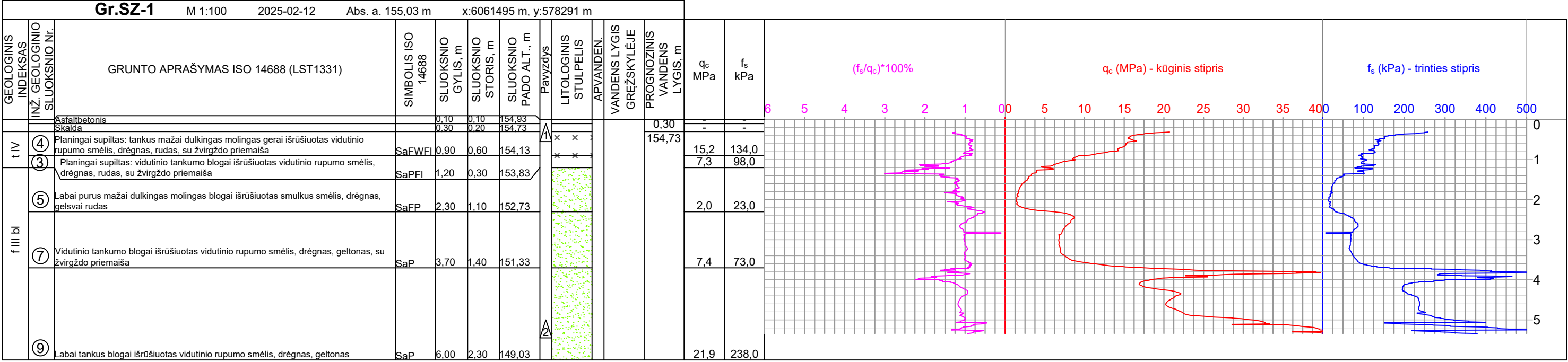
2025.03

Projekto Nr.

Geotechninių rodiklių suvestinė lentelė

25033

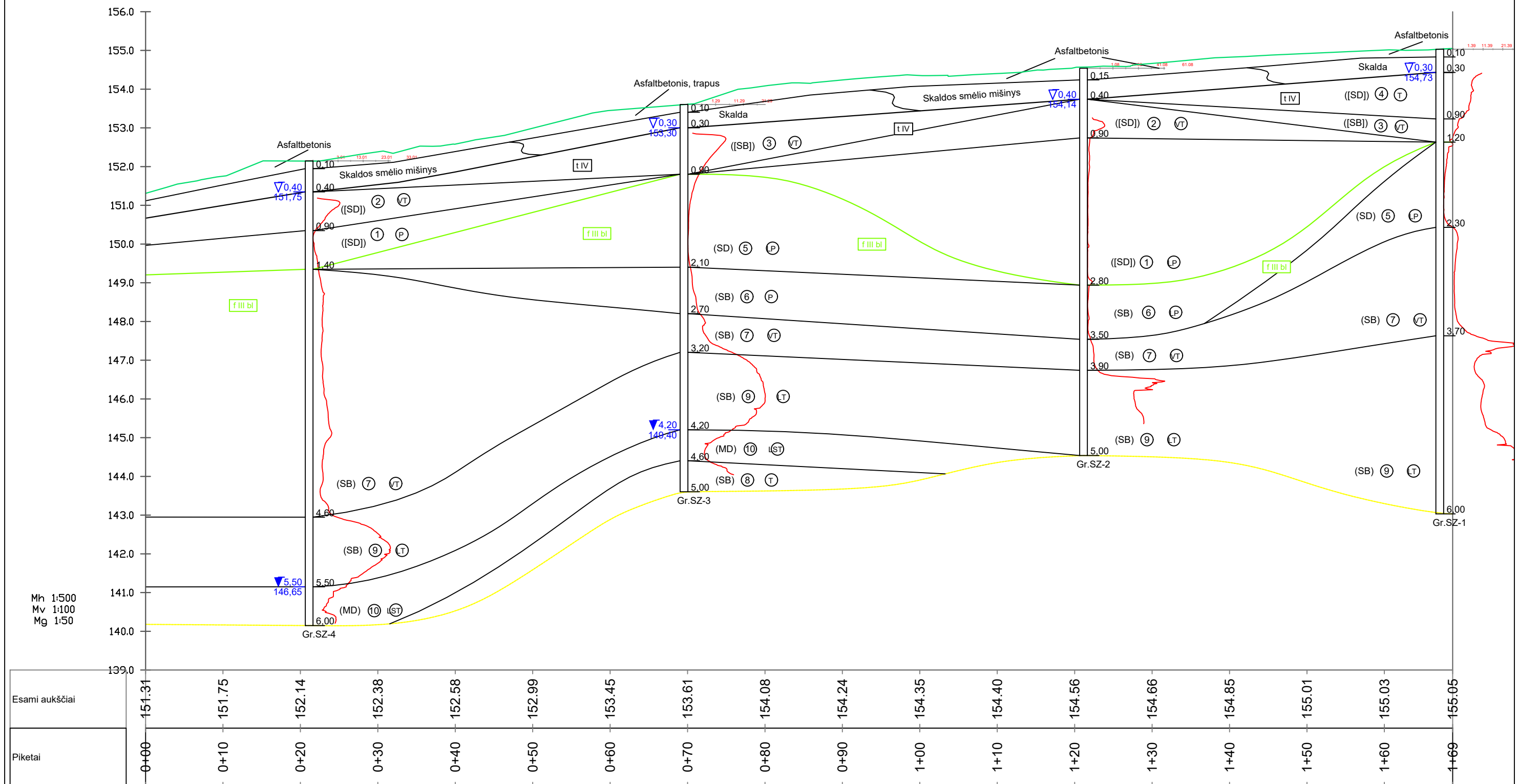
1.1







## Pjūvis I - I'



Leidimo Nr.1746029

Gatvės atkarpa, viešojo erdvė (atraminės sienelės, fontanas, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio bei buitinių ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, elektroninių ryšių tinklai ties Architektų g. 152, 152A, 152B, Vilniaus m.

Tech. direktorius
Inž. geol.
Inž. geol.

Užsakovas
-----------

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“

2025.03  
2025.03  
2025.03

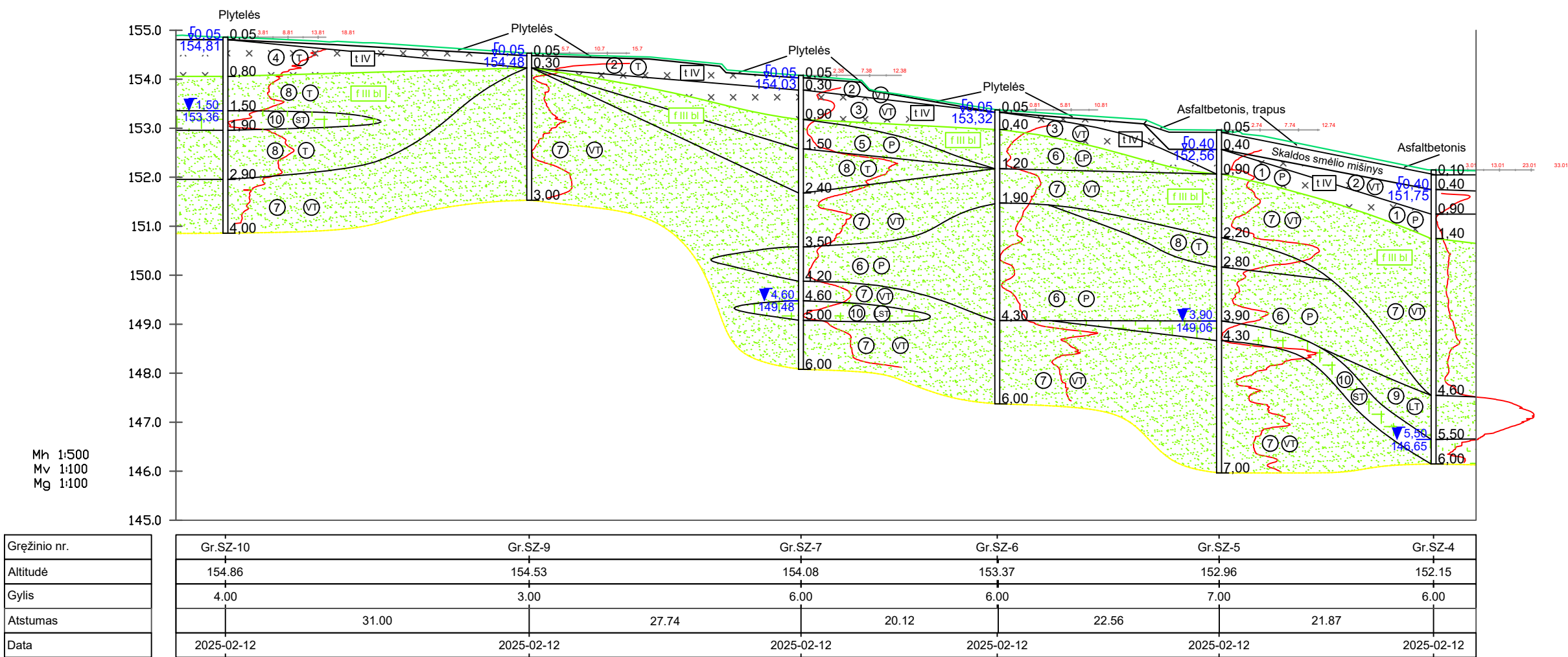
Projekto Nr.

Inžinerinis - geologinis pjūvis I-I

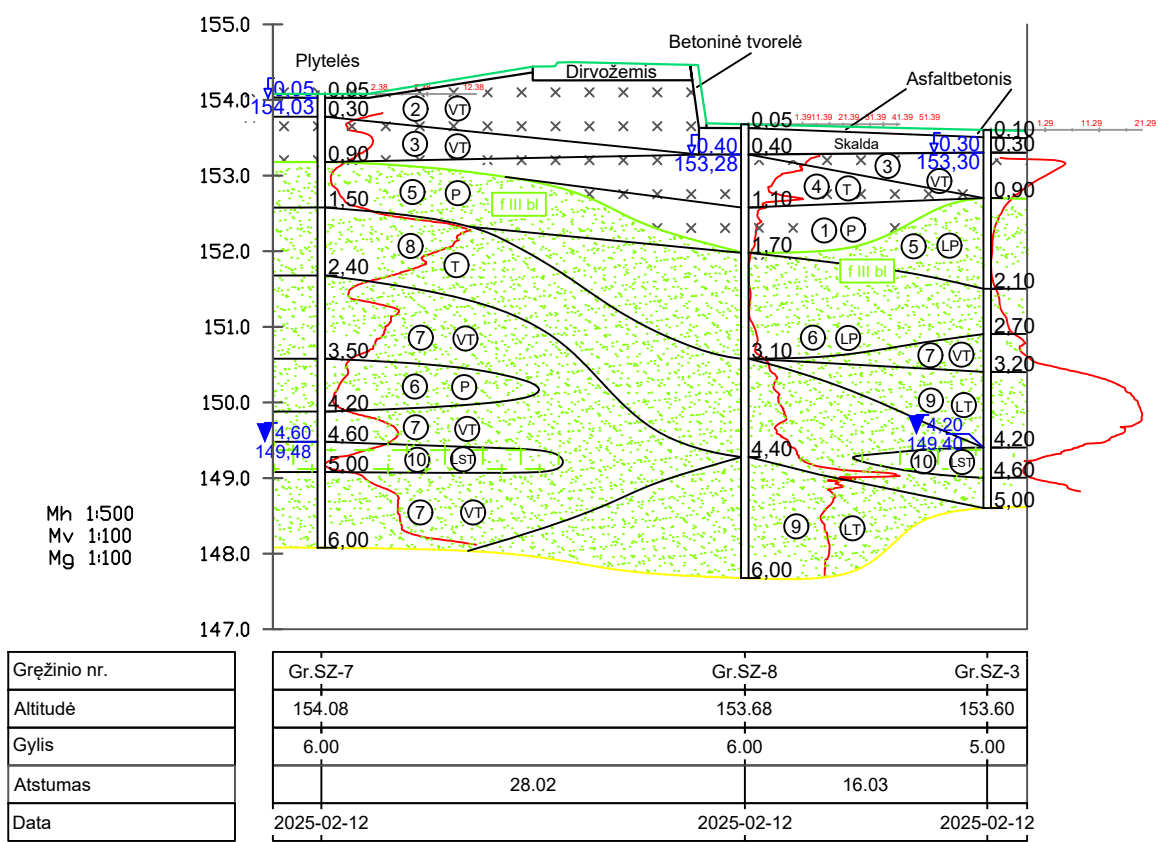
25033

3.1

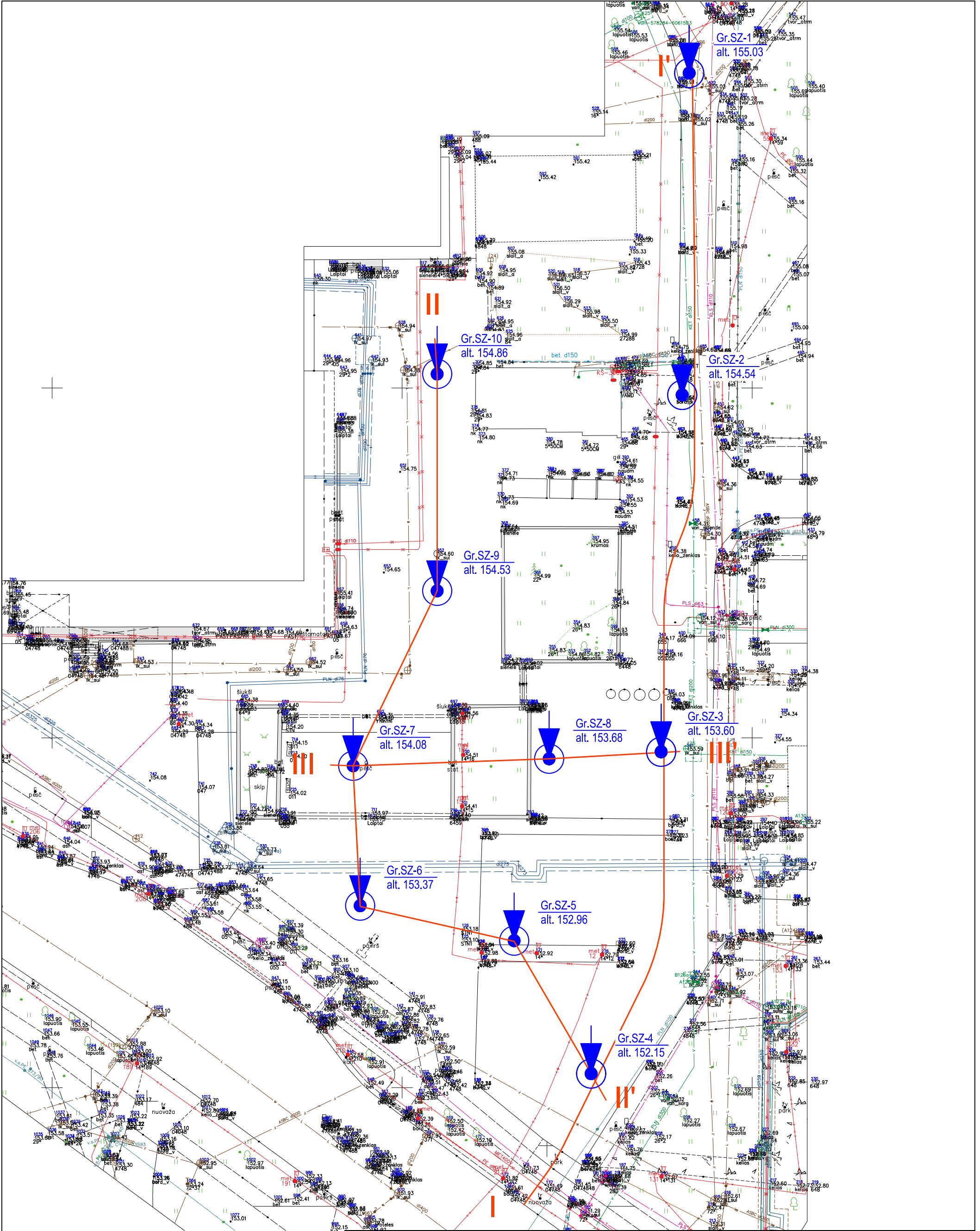
Pjūvis II - II'



Pjūvis III - III'







Leidimo Nr.1746029

Gatvės atkarpa, viešoji erdvė (atraminės sienelės, fontanos, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio bei buitinių ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, elektroninių ryšių tinklai ties Architektų g. 152, 152A, 152B, Vilniaus m.

Tech. direktorius  
Inž. geol.  
Inž. geol.

Užsakovas

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“

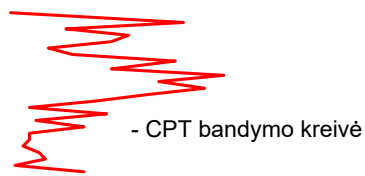
Projekto Nr.

Topografinis planas M 1:500  
su gręžinių ir pjūvių vietomis

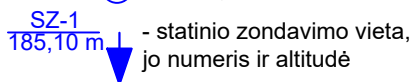
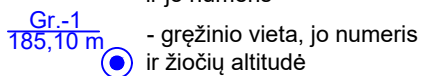
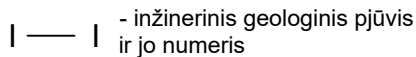
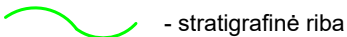
25033

4.1

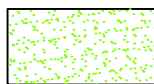
# SUTARTINIŲ ŽENKLŲ SUVESTINĖ LENTELĖ



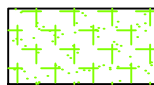
## Stratigrafinės ribos



Piltinis gruntas

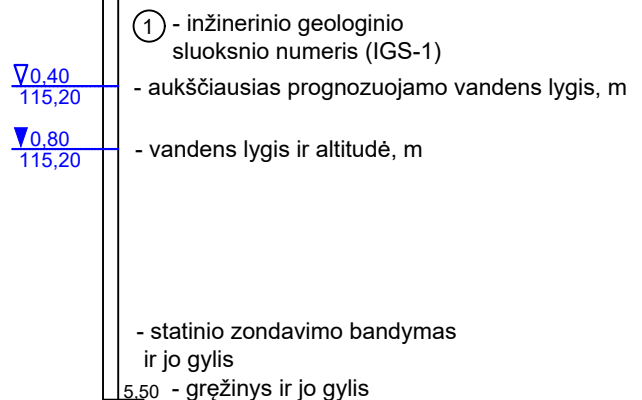


Smėlis



Molis ir dulkis

Gręžinio žiotys



## Stratigrafija



## Tankumas ir stiprumas

- ST - stiprus
- LST - labai stiprus
- LP - labai purus
- P - purus
- VT - vidutinio tankumo
- T - tankus
- LT - labai tankus

## IGS reikšmės

- ① - mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlis su 1,8 % organinės medžiagos priemaiša
- ② - mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas, vietomis įvairaus rūšiuotumo smėlis su maža (2,1 %) organinės medžiagos priemaiša
- ③ - blogai išrūšiuotas smėlis
- ④ - mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis
- ⑤ - labai purus mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis
- ⑥ - purus blogai išrūšiuotas smėlis
- ⑦ - vidutinio tankumo blogai išrūšiuotas smėlis
- ⑧ - tankus blogai išrūšiuotas smėlis
- ⑨ - labai tankus blogai išrūšiuotas smėlis
- ⑩ - smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai standus



Leidimo Nr.1746029

Gatvės atkarpa, viešoji erdvė (atraminės sienelės, fontanas, atliekų surinkimo aikštelė), vandentiekio bei buitinių ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, elektroninių ryšių tinklai ties Architektų g. 152, 152A, 152B, Vilniaus m.

Tech. direktorius

Inž. geol.

Inž. geol.

Užsakovas

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“

2025.03

2025.03

2025.03

Sutartinių ženklų suvestinė lentelė

Projekto Nr.

25033

5.1

*Vilniaus miesto savivaldybės administracija*  
*Leidimą išdavusio subjekto pavadinimas*

**LEIDIMAS**

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_.

**ŠIUO DOKUMENTU SUTEIKIAMA TEISĖ:**

**Statyti naują (-us) statinį (-ius):**

Statinio paskirtis Gatvių

Inžinerinio statinio grupė Susisiekimo komunikacijų statiniai

Pavadinimas Privažiavimo gatvė

Kategorija Neypatingasis

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilnius

Laikinas statinys Ne

Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Taip, Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (16079)

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

**Statyti naują (-us) statinį (-ius):**

Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai

Pavadinimas Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai

Kategorija Neypatingasis

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilnius

Laikinas statinys Ne

Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Taip, Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (16079)

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

**Statyti naują (-us) statinį (-ius):**

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai

Pavadinimas Aikštė

Kategorija Nesudėtingasis

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-2104-3147

Valstybinės žemės sklypas Taip

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 0101/0038:260; Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilnius; Vilnius, Architektų g. 152

Laikinas statinys Ne

Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Taip, Vilniaus miesto dalis, vad. Lazdynais (16079)

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne  
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

#### **DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ**

Pavadinimas Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas

Numeris VP-24-16 Parengimo metai 2025

Statinio projektas parengtas taikant statinio informacinio modeliavimo (angl. *Building Information Modelling, toliau – BIM*) priemones Ne

Statytojas (užsakovas) yra perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas (kaip apibrėžiami Viešųjų pirkimų įstatyme ir Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme) Ne

Perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra valstybės ar savivaldybės institucija ar įstaiga Ne

Projektas finansuojamas valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis Taip

#### **Duomenys apie statytoją (-us) ir jam (jiems) priskirtą (-us) projekte suprojektuotą (-us) statinį (-ius)**

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, juridinio asmens kodas, statinio (-ių): paskirtis, pavadinimas, kategorija, žemės sklypo kad. Nr., statinio unikalus Nr. (jei suteiktas), adresas (kai privalomas, kai nekilnojamasis daiktas yra adreso objektas)

Vilniaus miesto savivaldybė, 111109233, Gatvių (Inžinerinė; Susisieikimo komunikacijų statiniai), Privažiavimo gatvė, Neypatingasis, Nėra, Nėra, Vilnius; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, Neypatingasis, Nėra, Nėra, Vilnius; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Aikštė, Nesudėtingasis, 0101/0038:260, Nėra, Vilnius; Vilnius, Architektų g. 152

#### **Kontaktinė informacija**

El. p. :

#### **Duomenys apie statinio projektuotoją**

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas

UAB "Vilniaus vystymo kompanija", 120750163

#### **Duomenys apie statinio projekto vadovą**

Vardas, pavardė Viktorija Bogdanovienė

#### **Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys**

Pavadinimas Architekto atestatas

Numeris A 1592

Galioja nuo 2013-11-22 Galioja iki Nėra

#### **Duomenys apie statinio projekto bendraautorius**

Nėra

**Savivaldybės, kaip valstybinės žemės patikėtinio, sutikimas (pritarimas) įgyvendinti statinio projekte numatytus sprendinius (kai statybą leidžiantis dokumentas išduodamas statyti ir (ar) rekonstruoti savivaldybės teritorijoje esančių miestų ir miestelių valstybinėje žemėje)**

„Pritariu“, savivaldybės pavadinimas

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

**Leidimą išdavė**

\_\_\_\_\_  
pareigos A. V.

\_\_\_\_\_  
parašas

\_\_\_\_\_  
vardas, pavardė

*Vadovaujantis Statybos įstatymo [8.3] 3 straipsnio 2<sup>1</sup> dalimi, statytojo teisė vykdyti statybos darbus įgyvendinama pranešus apie statybos pradžią ir įvykdžius kitus Statybos [8.3] įstatyme nustatytus reikalavimus.*

*Vadovaujantis Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo [8.4] 10<sup>1</sup> straipsnio 4 dalimi, jei statyba vykdoma nepranešus apie statybos pradžią arba nepateikus visų privalomų dokumentų, informacijos ir (ar) pateikti dokumentai, informacija neatitinka teisės aktų reikalavimų, Inspekcijos pareigūnas, nustatęs pažeidimus, sustabdo statybą, taiko administracinę atsakomybę, pateikia privalomąjį nurodymą sumokėti Statybos įstatymo [8.3] I priede nurodyto dydžio įmoką už nepranešimą apie statybos pradžią, kuri lygi pusei įmokos už savavališkos statybos įteisinimą.*

---

Jūsų asmens duomenų valdytoja yra Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, juridinio asmens kodas – 188602370, buveinės adresas – A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas [dap@am.lt](mailto:dap@am.lt). Jūsų asmens duomenų tvarkytoja yra Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija), juridinio asmens kodas 288600210, buveinės adresas – A. Vienuolio g. 8, 01104 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas [duomenuapsauga@vtpsi.lt](mailto:duomenuapsauga@vtpsi.lt). Jūsų duomenys bus tvarkomi šio leidimo registravimo ir dokumentų valdymo tikslais, kad būtų įvykdytos teisės aktais numatytos teisinės prievolės (Reglamento (ES) 2016/679 6 str. 1 d. c punktas). Jei nepateiksite savo asmens duomenų, nebus galima Jums suteikti prašomų paslaugų. Jūsų asmens duomenys bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami teisėsaugos institucijoms, kitiems tretiesiems asmenims, jeigu to reikės Jūsų prašymui išnagrinėti, ir asmenims, kurie turi teisinį pagrindą šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Duomenų subjektų teisių įgyvendinimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių nustatyta tvarka turite teisę prašyti, kad Inspekcija leistų susipažinti su Jūsų asmens duomenimis ir juos ištaisyti arba ištrinti, arba apribotų duomenų tvarkymą, arba nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, turite teisę duomenis perkelti ir teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, 10312 Vilnius, tel. (8 5) 271 2804, el. p. [ada@ada.lt](mailto:ada@ada.lt)). Daugiau informacijos apie Jūsų duomenų tvarkymą rasite interneto svetainės <http://vtpsi.lrv.lt/> skiltyje „Asmens duomenų apsauga“.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Leidimas statyti naują (- us) statinį (- ius)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-04 Nr. LSNS-01-260204-00107
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-04 16:00:12 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-02-04 16:00:18 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-27 09:09:33 – 2028-08-26 09:09:33
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-05 10:57:59)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-05 10:57:59 Avilys SDP eDocs





Bendroji dalis

### LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

<b>Nr.</b>	<b>Projekto dalis</b>	<b>Programinė įranga</b>
1.	Bendroji dalis	Microsoft Office 365 Adobe Acrobat Pro 2020
2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis, Susisiekimo dalis	Microsoft Office 365 Autodesk Civil 3D 2025
3.	Architektūrinė dalis	Microsoft Office 365 Autodesk Civil 3D 2025 Adobe Creative Cloud Lumion SketchUp
4.	Želdinių dalis	Autodesk Civil 3D 2025 Microsoft 365
5.	Statinio konstrukcijų dalis	Autodesk AutoCAD 2025; Autodesk Civil 3D 2025; Autodesk Robot Structural Analysis Professional 2025; Microsoft Office 365; GEO - 5 2025;
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Microsoft Office 365 Autodesk Civil 3D
7.	Elektrotechnika. Elektros tinklų prijungimas.	ZWCAD 2023 LibreOffice 24.2 DialuxEvo
8.	Elektros apšvietimo tinklai	ZWCAD 2023 LibreOffice 24.2 DialuxEvo
9.	Abonentiniai elektros tinklai	ZWCAD 2023 LibreOffice 24.2 DialuxEvo
10.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis Apsauginės signalizacijos dalis	4MCAD 24 PRO
11.	Statybų organizavimo dalis	Civil 3D 2024 Microsoft office 365
12.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Sistela



# EISMO SAUGA

## KELIŲ SAUGUMO AUDITO ATASKAITA

2025 metai

## 1. Bendroji informacija

Objekto pavadinimas	Vilniaus miesto sav., Architektų g. 152
Projekto pavadinimas	Viešosios erdvės, esančios ties Architektų g. 152, Vilniuje, statybos projektas
Kelių saugumo audito (toliau – Auditas) etapas	Projekto rengimas
Audito dalyviai:	
– <i>audito užsakovas</i>	UAB Vilniaus vystymo kompanija
– <i>projektuotojas</i>	UAB „Vilniaus vystymo kompanija“
– <i>auditorius</i>	
Auditą atliko:	
– <i>audito vadovas</i>	
– <i>audito grupės nariai</i>	
Audito data	2025-08-20
Bendrieji duomenys apie kelią ir aplinką:	
– <i>audito objekto vieta žemėlapyje</i>	Vilniaus miesto sav., Architektų g. 152



– <i>aplinkos ypatumai</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– <i>Audito objektas yra Vilniaus miesto administracinėje zonoje</i></li> <li>– <i>Aplink audito objektą vyrauja gyvenamieji daugiabučiai, automobilių stovėjimo vietos, aikštė, atviros vietovės</i></li> </ul>
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	– Šalia objekto yra visuomeninės ir komercinės paskirties traukos objektų
– leistinas važiavimo greitis	– 20 km/val.
– pagrindiniai geometriniai ir techniniai rodikliai (gatvės elementai), eismo organizavimo ypatumai	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Audito gatvės objekto esama danga – asfaltas</li> <li>– Gatvės esamas važiuojamosios dangos plotis apie 5,50 m, eismo juostų skaičius – 2</li> <li>– Projektuojama gatvė esamoje situacijoje yra privažiavimo kelias</li> <li>– Gatvės nagrinėjamoje vietoje yra įrengtos greičio mažinimo priemonės, automobilių stovėjimo vietos</li> <li>– Audito objekte yra pėstiesiems pritaikyta infrastruktūra</li> </ul>

Eismo intensyvumo informacija audito objekte:

– pėstieji	Informacija projekto medžiagoje nepateikta
– dviratininkai	Informacija projekto medžiagoje nepateikta
– lengvieji automobiliai	Informacija projekto medžiagoje nepateikta
– sunkiasvariai automobiliai	Informacija projekto medžiagoje nepateikta

Eismo įvykių duomenys audito objekte:

2021-2024 metais audito objekto vietoje užregistruotas 1 eismo įvykis (1 sužeistas)


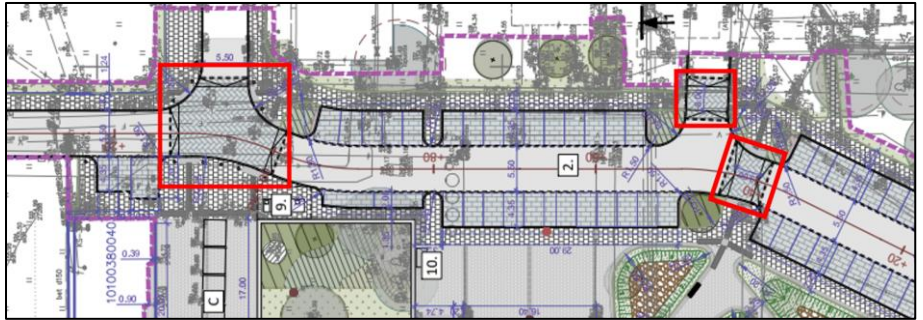
Data ir laikas	Vieta	Eismo įvykio rūšis	Eismo įvykio schema	Žuvo	Sužeista
2022-01-26 19:09	Nuovaža į Architektų g. 184	Užvažiavimas ant pėsčiojo	Kiti užvažiavimai ant pėsčiojo, kai nėra perėjos	0	1

Pagrindiniai projektiniai sprendiniai:

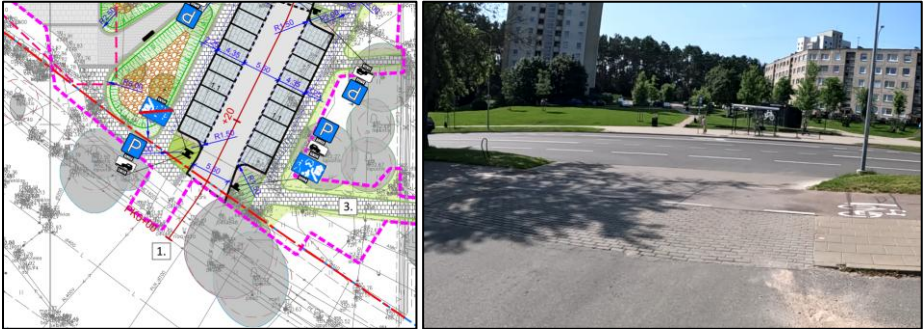
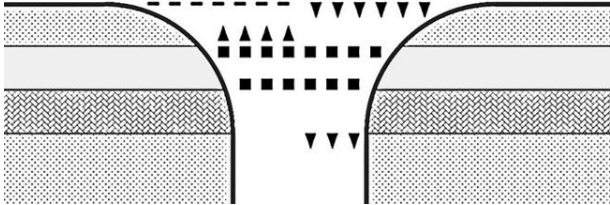
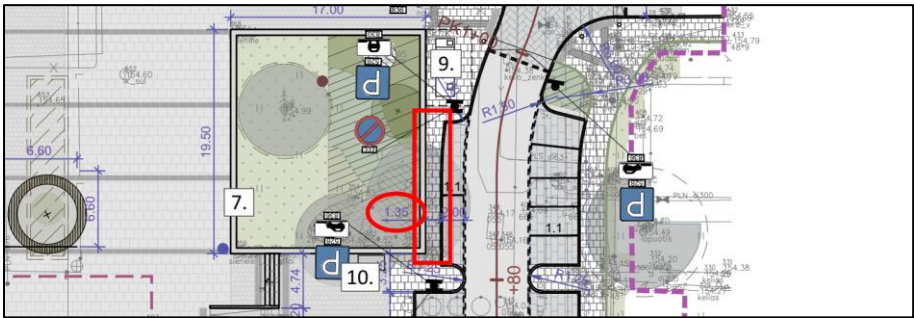
– projektuojami pagrindiniai geometriniai ir techniniai rodikliai (gatvės elementai), eismo organizavimo ypatumai	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Projektinis ilgis – 0,169 km</li> <li>– Projektuojama gatvės kategorija – D</li> <li>– Važiuojamosios dangos plotis – 5,50 m</li> <li>– Projektuojamas eismo juostų skaičius – 2</li> <li>– Pėsčiųjų eismas bus organizuojamas – šaligatviu</li> <li>– Dviratininkų eismas bus organizuojamas – važiuojamąja dalimi</li> <li>– Šaligatvių plotis – 1,35-2,25 m, danga – plytelės</li> <li>– Priemonės žmonėms su negalia – projektuojamos naujos</li> <li>– Projektuojamas naujas teritorijos apšvietimas</li> <li>– Projektuojami 0 grupės dydžio kelio ženklai</li> <li>– Gatvės nagrinėjamoje vietoje yra įrengtos greičio mažinimo priemonės</li> <li>– Projektuojamų automobilių stovėjimo aikštelėje vietų bendras skaičius – 48 vietos, iš kurių 2 pritaikytos žmonėms su negalia</li> <li>– Numatomas leistinas greitis – 20 km/val.</li> </ul>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 2. Audito rezultatai


### Gatvės infrastruktūros saugumo trūkumų apibūdinimas

<b>Eilės numeris</b>	1.
<b>Svarbos laipsnis</b>	Vidutinis
<b>Vieta</b>	Sodinamas medis ties pėsčiųjų perėjimo per gatvę vieta.
<b>Trūkumas</b>	Medis riboja matomumą.
<b>Trūkumo poveikis eismo saugumui</b>	<p>Audito objekte prieš iškilią pėsčiųjų perėjimo per gatvę vietą numatoma sodinti lapuotą medį, kurio laja ateityje gali riboti pažeidžiamiausių eismo dalyvių matomumą vairuotojams.</p>  <p>Horizontalioje gatvės kreivėje transporto priemonių vairuotojai gali laiku nepastebėti pėsčiųjų ar dviratininkų ir susidurti su jais.</p>
<b>Pasiūlymai</b>	Pėsčiųjų perėjimų zonose medžių ar kitų želdinių neprojektuoti.
<b>Eilės numeris</b>	2.
<b>Svarbos laipsnis</b>	Vidutinis
<b>Vieta</b>	Iškilių greičio mažinimo priemonės.
<b>Trūkumas</b>	Nenurodyti iškilių greičio mažinimo priemonių matmenys, neaiškus dangų suvedimas.
<b>Trūkumo poveikis eismo saugumui</b>	<p>Projekte numatoma įrengti du iškilius pėsčiųjų perėjimus ir iškilią sankryžą, tačiau projekto dokumentacijoje nėra detalizuojamas jų įrengimas, nepateikti inžinerinių priemonių matmenys.</p>  <p>Įrengus netinkamų matmenų iškilias greičio mažinimo priemones, jos gali būti neefektyvios arba transporto priemonių vairuotojai gali sukelti avarines situacijas staigiai stabdant bei apgadinti transporto priemones. Susidarę aukščių skirtumai apsunkintų pėsčiųjų bei dviratininkų eismo sąlygas, o žmonėms su specialiais poreikiais peraukštėjimai taptų neįveikiamomis kliūtimis.</p>
<b>Pasiūlymai</b>	Iškilias greičio mažinimo priemones įrengti pritaikytas 50 km/val. greičiui, užtikrinant šaligatvių ir pėsčiųjų perėjimų suvedimą viename lygyje.



<b>Eilės numeris</b>	3.
<b>Svarbos laipsnis</b>	Vidutinis
<b>Vieta</b>	Audito objekto sankryža su Architektų g.
<b>Trūkumas</b>	Kelio ženklų ir horizontaliojo ženklinimo trūkumas sankryžoje.
<b>Trūkumo poveikis eismo saugumui</b>	<p>Audito objekto sankryžoje su Architektų g. nenumatomas kelio ženklas Nr. 203 „Duoti kelią“ ir tipinis sankryžos horizontalusis ženklinimas.</p>  <p>Vairuotojai, išvažiuojantys iš audito objekto kiemų, nebus pakankamai informuojami apie pėsčiųjų ir dviratininkų eismo pirmumą, įvažiavimą į pagrindinį kelią. Didėja susidūrimų ir užvažiavimų ant pėsčiųjų tikimybė.</p>
<b>Pasiūlymai</b>	<p>Siekiant pabrėžti pėsčiųjų ir dviratininkų eismo pirmumą šalutiniame kelyje įrengti kelio ženklą Nr. 203 „Duoti kelią“ (kartu su kelio ženklu Nr. 553 „Gyvenamosios zonos pabaiga“) ir sankryžos horizontalųjį ženklinimą pagal principinę schemą žemiau.</p> 
<b>Eilės numeris</b>	4.
<b>Svarbos laipsnis</b>	Žemas
<b>Vieta</b>	Šaligatvis ties lygiagrečiai statomų automobilių stovėjimo vietomis.
<b>Trūkumas</b>	Dalis projektuojamo šaligatvio yra per siauras.
<b>Trūkumo poveikis eismo saugumui</b>	<p>Projekte ties lygiagrečiai statomų automobilių stovėjimo vietomis numatoma siaurinti šaligatvį iki 1,35 m.</p>  <p>Pažeidžiamiausiems eismo dalyviams siaurame šaligatvyje bus ankšta, nepatogu prasilenkti, ypač žmonėms neįgaliojo vežimėlyje arba einant grupelėmis, su vaikais. Taip pat tikėtini pėsčiųjų ir dviratininkų susidūrimai su darinėjamomis automobilių dūrelėmis, kurioms reikalinga 0,75 m saugos zona.</p>



<b>Pasiūlymai</b>	Esant techninėms galimybėms šaligatvį praplatinti bent iki 2,25 m pločio, kurio 1,50 m būtų skirta pažeidžiamiausiems eismo dalyviams, 0,75 m – lygiagretaus automobilių statymo papildomai saugos zonai.
<b>Eilės numeris</b>	5.
<b>Svarbos laipsnis</b>	Žemas
<b>Vieta</b>	Projektuojami šaligatviai.
<b>Trūkumas</b>	Neregijų ir silpnaregių sistemos tęstinumo nebuvimas šaligatviuose.
<b>Trūkumo poveikis eismo saugumui</b>	<p>Išilgai projektuojamų šaligatvių nenumatoma įrengti vedimo sistemų žmonėms su specialiaisiais poreikiais.</p> <p>Netinkamai pritaikius aplinką žmonėms su negalia, jiems gali būti sunku orientuotis, tikėtini nukrypimai nuo trasos, išėjimai į važiuojamąją dalį tam neskirtose vietose bei užvažiavimai ant pėsčiųjų.</p>
<b>Pasiūlymai</b>	Numatyti žmonių su negalia vedimo paviršius palei šaligatvių trajektorijas.
<b>Eilės numeris</b>	6.
<b>Svarbos laipsnis</b>	Žemas
<b>Vieta</b>	Projektuojama apšvietimo stulpo atrama ties Pk 1+16.
<b>Trūkumas</b>	Fizinė kliūtis šaligatvio saugos zonoje.
<b>Trūkumo poveikis eismo saugumui</b>	<p>Audito objekte numatoma įrengti bendro gatvės apšvietimo stulpo atramą šaligatvio saugos zonoje ties Pk 1+16. Įgyvendinus projekto sprendinius nebus užtikrinamas pažeidžiamiausių eismo dalyvių saugumas ir judėjimo komfortas.</p> 
<b>Pasiūlymai</b>	Perkelti projektuojamą apšvietimo stulpo atramą per 0,50 m nuo šaligatvio krašto.

### 3. Vaizdo medžiaga

