

**KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,
tel. (0 46) 45 25 45, faks. (0 46) 47 20 05, el. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, www.klaipedos-r.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773688

TVIRTINU
Klaipėdos rajono savivaldybės
administracijos direktorius

2026-

PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

| | |
|---------------------------|--|
| UŽSAKOVAS | Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, kodas 188773688, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai |
| STATYTOJAS | Klaipėdos rajono savivaldybė, kodas 111103732, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai |
| PIRKIMO/DARBŲ PAVADINIMAS | Susisiekimo komunikacijų, kitos paskirties inžinerinių statinių ir inžinerinių tinklų, Gargžduose, kvartale tarp Klaipėdos, J. Janonio, Žemaitės, Kvietinių gatvių statybos darbai. <ul style="list-style-type: none">• Perkami statybos darbai. <p>Perkami darbai pagal 2025 m. parengtą UAB „Nemuno deltas projektai“ statinio statybos supaprastinti projekto sprendinius.</p> |
| PIRKIMO OBJEKTAS | Darbai perkami vadovautis projekto sprendiniais. Rekonstruojami privažiuojamieji prie daugiabučių namų, kurie yra gatvės tipo susisiekimo komunikacijos. Rekonstrukcija apima automobilių aikštelių, važiuojamosios dalies pločio padidinimą ir eismo juostų optimizavimą, pėsčiųjų takų nutiesimą. |
| DARBŲ STATYBOS RŪŠIS | Nauja statyba, rekonstravimas. |
| STATINIO KATEGORIJA | Nesudėtingieji I gr. statiniai, neypatingi. |
| LĖŠŲ POBŪDIS | Savivaldybės biudžeto lėšos |

UŽDUOTIS:

Projektas įgyvendinamas visa apimtimi etapais.

Teikiant pirkimo pasiūlymą, Rangovas gali vietoje apžiūrėti ir įvertinti vietovę. Pagal užsakovo pateiktą raštišką pavidimą, suderinus ir pasirašius darbų kalendorinį grafiką Rangovas turės vykdyti darbus, kurie turi būti atliekami pagal projekte numatytus sprendinius.

I. Parengti ir suderinti su užsakovu ir interesuotomis institucijomis darbų vykdymo organizavimo sprendinius. Prieš pradėdant vykdyti statybos darbus, vadovaujantis Statybos įstatymo 18 str. 7 p., 4 papunkčiu, įrengti informacinį viešinimo stendą

(statybvietės) prie statybos darbų vietos. Darbus pradėti, kai apie statinio rekonstravimo pradžią yra pavišinta IS „Infostatyba“.

II. Atlikti susisiekimo komunikacijų, kitos paskirties inžinerinių statinių ir inžinerinių tinklų statybos darbus.

Pagrindiniai rodikliai planuojami:

Darbai nesuformuotuose sklypuose

Statinys 01 – privažiavimas prie pastatų, unikalus Nr. 4400-6444-0071, gatvės kategorija - Ds – pagalbinė gatvė. Statinio kategorija -neypatingasis; statinio statybos rūšis – rekonstravimas

| | |
|------------------------------|-------------|
| ilgis* | 0,406 km |
| plotis | 5,50-8,50 m |
| važiuojamosios dalies plotis | 5,50-8,50 m |
| eismo juostų skaičius | 2 vnt. |
| eismo juostos plotis | 2,50 m |

Statinys 10 –privažiavimas prie pastatų unikalus Nr. 4400-6423-7576, gatvės kategorija - Ds – pagalbinė gatvė. Statinio kategorija -neypatingasis; statinio statybos rūšis – rekonstravimas

| | |
|------------------------------|-------------|
| ilgis* | 0,281 km |
| plotis | 3,95-5,00 m |
| važiuojamosios dalies plotis | 3,95-5,00 m |
| eismo juostų skaičius | 2 vnt. |
| eismo juostos plotis | 2,5 m |

Statinys 14 - pėsčiųjų - dviračių takas (kvartalo vidaus erdvėje) gatvės kategorija - E. Statinio kategorija - I grupės nesudėtingasis, statinio statybos rūšis – nauja statyba

| | |
|--------|-----------|
| ilgis* | 0,759 km |
| plotis | 1,5-2,5 m |

Statinys 15 - pėsčiųjų - dviračių takas (kvartalo vidaus erdvėje) gatvės kategorija - E. Statinio kategorija - I grupės nesudėtingasis, statinio statybos rūšis – nauja statyba

| | |
|--------|-----------|
| ilgis* | 0,263 km |
| plotis | 1,5-2,5 m |

INŽINERINIAI TINKLAI

Lietaus nuotekų tinklai: Statinio statybos rūšis – naujo statinio statyba.

| | |
|--|--------|
| Ilgis | 864 m |
| vamzdžio skersmuo (Statinio kategorija – nesudėtingasis) | 200 mm |
| Ilgis | 176 m |
| vamzdžio skersmuo (Statinio kategorija – neypatingasis) | 250 mm |
| Ilgis | 206 m |
| vamzdžio skersmuo (Statinio kategorija – neypatingasis) | 315 mm |
| Ilgis | 80,5 m |
| vamzdžio skersmuo (Statinio kategorija – neypatingasis) | 400 mm |

Elektros (apšvietimo) tinklai

| | |
|--|------------------------------|
| Ilgis | 3213m |
| elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis | Al. 4vnt; 35 mm ² |
| ilgis | 796 m |
| elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis | Cu. 3vnt; 1,5mm ² |

KITI STATINIAI

Statinys 02 – kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė, tarp daugiabučių gyvenamųjų namų Gargždai, Klaipėdos g. 10 ir Klaipėdos g.18. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis. Statybos darbų rūšis – nauja statyba

| | |
|--------|--------------------|
| Plotas | 722 m ² |
|--------|--------------------|

Statinsys 03 – kitos paskirties inžinerinis statinsys – kiemo aikštelė, tarp daugiabučių gyvenamųjų namų Gargždai, Klaipėdos g. 18 ir Klaipėdos g.26. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis. Statybos darbų rūšis – nauja statyba

Plotas 693 m²

Statinsys 04 – kitos paskirties inžinerinis statinsys – kiemo aikštelė, tarp daugiabučių gyvenamųjų namų Gargždai, Klaipėdos g. 26 ir Klaipėdos g.30. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis Statybos darbų rūšis – nauja statyba

Plotas 1170 m²

Statinsys 05 – kitos paskirties inžinerinis statinsys – kiemo aikštelė, tarp daugiabučių gyvenamųjų namų Gargždai, Klaipėdos g. 30 ir Klaipėdos g.34. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis. Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Plotas 918 m²

Statinsys 06 – kitos paskirties inžinerinis statinsys – kiemo aikštelė, prie daugiabučio gyvenamojo namo Gargždai, Klaipėdos g. 38. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Plotas 1162 m²

Statinsys 07 – kitos paskirties inžinerinis statinsys – kiemo aikštelė, prie daugiabučio gyvenamojo namo Gargždai, Klaipėdos g. 40. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis. Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Plotas 1251 m²

Statinsys 08 – kitos paskirties inžinerinis statinsys – kiemo aikštelė, prie daugiabučio gyvenamojo namo Gargždai, Klaipėdos g. 42. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis. Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Plotas 1214 m²

Statinsys 09 – kitos paskirties inžinerinis statinsys – kiemo aikštelė, prie daugiabučio gyvenamojo namo Gargždai, J. Janonio g.1. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis. Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Plotas 1131 m²

Statinsys 11 – kitos paskirties inžinerinis statinsys – kiemo aikštelė, prie daugiabučio gyvenamojo namo Gargždai, Klaipėdos g. 22. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis. Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Plotas 616 m²

Statinsys 12 – kitos paskirties inžinerinis statinsys – kiemo aikštelė, prie daugiabučio gyvenamojo namo Gargždai, Klaipėdos g. 32. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis. Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Plotas 656 m²

Statinsys 13 – kitos paskirties inžinerinis statinsys – kiemo aikštelė, prie daugiabučio gyvenamojo namo Gargždai, Klaipėdos g. 36. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis. Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Plotas 571 m²

Statinsys 16 – kitos paskirties inžinerinis statinsys – kiemo aikštelė, prie daugiabučio gyvenamojo namo Gargždai, Žemaitės g. 3. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis. Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Plotas 562 m²

Statinys 17 – kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė, prie daugiabučio gyvenamojo namo Gargždai, Kvietinių g.11. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Plotas 326 m²

Statinys 18 – kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė, prie daugiabučio gyvenamojo namo Gargždai, Kvietinių g. 7. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis. Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Plotas 725 m²

Statinys 19 – kitos paskirties inžinerinis statinys – vaikų žaidimo aikštelė, prie pastato Gargždai, Kvietinių g. 5. Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai; Statinio kategorija - II grupės nesudėtingasis. Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Plotas 384 m²

Teritorija yra miesto centrinėje dalyje. Dominuoja daugiabučiai gyvenamieji namai, tačiau tarp jų yra ir visuomeninės bei komercinės paskirties pastatų (pvz., paslaugų biurai ar mažmeninės prekybos objektai). Kai kuriems iš šių pastatų suformuoti žemės sklypai – tai reiškia, kad teisiškai apibrėžtos teritorijos aplink pastatus, tačiau ne visi jie yra įregistruoti (dar nėra įtraukti į Nekilnojamojo turto registrą). Projektuojant naujus statinius, buvo remiamasi detaliojo plano sprendiniais – tai yra sklypų ribomis ir nustatyta žemės naudojimo paskirtimi.

Teritorijoje yra miesto inžineriniai tinklai – vandentiekis, būtinės nuotekos, elektra, ryšiai, šilumos tinklai, lietaus nuotekų, apšvietimo tinklai.



Darbų eiliškumas.

Rangovas turi atsakyti, kad į statybos aikštelę teikiami statybos produktai būtų tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitiktų techninius specifikacijų reikalavimus. Statybos produktų atitiktis turi būti įvertinama bandymais arba kitais būdais. Įvertinti ar statybos produktai atitinka darniuosius standartus ir Europoje pripažįstamas nacionalines technines specifikacijas bei nacionalines technines specifikacijas atitiktį deklaruoja pats gamintojas (gamintojo įgaliotas tiekėjas). Kiekvienu atveju turi būti parenkama paprasčiausia produkto saugą užtikrinanti procedūra. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus.

Jeigu Techniniame projekte yra nurodyti konkretūs modeliai, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkretaus gamintojo ar kilmės Medžiagos, Įranga ar Mechanizmai, galima naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės Medžiagas, Įrangą ar Mechanizmus. Darbams atlikti naudojamos Lietuvoje Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai. Pasiūlyme naudojami techniniai standartai turi atitikti techninius standartus, nurodytus techninėje dokumentacijoje, arba būti jiems lygiaverčiai.

Statybvietės priežiūra. Statybvietėje gali būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarancios nepavojingos statybinės atliekos statybvietėje iki statybos darbų pabaigos. Atliekos sandėliuojamos atliekų konteineriuose. Statybinės atliekos tvarkomos ir išvežamos vadovaujantis Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (nuoroda per internetą: <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.291562/asr>).

Aplinkosauginiai reikalavimai statybinėms medžiagoms:

Atliekant darbus naudojamos statybinės medžiagos turės atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (žr. Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašą <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.403512/asr> XVII skyrius „Kelių projektavimo paslaugos ir statybos darbai, kelio elementai“).

Reikės fotonuotraukų, fiksuojančių statybos eigą. Rangovas turės pasirūpinti, kad fotonuotraukos būtų daromos 1 kartą per mėnesį ir juose būtų fiksuojamas visas užbaigtas darbas ir statiniai.

Esant poreikiui, leidimus nukreipti eismą, pravažiavimo, gyvenimo ir darbo leidimai, radijo ryšio, perkelti komunalinius tinklus ir t.t. iš atitinkamų įstaigų gauna savo lėšomis Rangovas.

Darbai atliekami pagal statybos rekomendacijų, Lietuvos Respublikoje galiojančių standartų, techninių reglamentų, statybos normų, taisyklių ir techninių sąlygų reikalavimus, bei sutarties galiojimo metu vadovautis naujai priimtais teisės aktais, jeigu jie susiję su darbų atlikimu.

Rangovas įvykdęs darbus turi parengti išpildomasias geodezines nuotraukas (paruošti statybos įvykdymo brėžinius pagal faktiškai atliktus darbus, užfiksuoti visi pakeitimai, papildymai, išmatavimai ir kiti patikslinimai (sklypo), padaryti vykdant statybą) bei kadastrinių matavimų bylas. Išpildomosios geodezinės nuotraukos bei kadastrinių matavimų bylos turi būti parengtos taip, kad objektą būtų galima įregistruoti VĮ Registrų centre (bylos turi būti suderintos su VĮ Registro centro specialistais, patvirtinta atspaudais ir parašais). Baigęs statybos darbus Rangovas turi parengti visą dokumentaciją susijusią su statybos užbaigimu bei parengti statybos užbaigimo aktą (Statybos užbaigimo deklaraciją).

Užsakovas suteiks įgaliojimus rangovui atstovauti Klaipėdos rajono savivaldybės administraciją kitose institucijose, pateikti prašymą nuotoliniu būdu, pasinaudojant IS „Infostatyba“ ir organizuoti statybos užbaigimui būtinus dokumentus, susijusius su objekto statybos darbų užbaigimu ir įregistravimu.

PATEIKIAMA
DOKUMENTACIJA

Prieš pradėdant rangos darbus pateikiama užsakovui, techniniam priežiūrėtojui: pasirašytas statybvietės perdavimo-priėmimo aktas, nuorodą elektroninio statybos darbų žurnalo.

APMOKĖJIMO
SĄLYGOS

Projektavimo, rangos darbai ir kitos išlaidos bus finansuojamos Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto ir Savivaldybės biudžeto, iš surenkamų mokesčių, lėšomis.

Sudaroma bendros sumos (fiksuotos kainos) sutartis su įkainotu veiklos sąrašu, kai faktinių kiekių, gautų vykdant darbų kiekių žiniaraštyje aprašytus darbus, svyravimų (neatitikimų) riziką prisiima Rangovas.

Apskaitos dokumentai privalo būti su Užsakovo paskirtu su techninio prižiūrėtojo žymomis, atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktai F-2; atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažyma F-3, pasirašytus kvalifikuotu elektroniniu parašu pateikiamas elektroniniu paštu *ADOC elektroninio dokumento formatu, kuris atitinka Lietuvos archyvų departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintos „Elektroniniu parašu pasirašyto elektroninio dokumento specifikacijos ACOC-V1.0“ reikalavimus, kuris pagal LR ir ES teisės aktų nuostatas yra prilyginamas rašytiniam, arba teikiami originalūs dokumentai su originaliais parašais (3 egz.) pateikiama užsakovo atstovui, kuris yra atsakingas už sutarties vykdymą. Rangovas PVM sąskaitą-faktūrą gali pateikti Užsakovui tik prieš tai Užsakovui patvirtinus Rangovo pateiktą atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą F-2, atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą F-3 iki einamojo mėnesio 25 d.

Galutinis mokėjimas atliekamas po Sutartyje numatyto darbų perdavimo–priėmimo akto ir statybos užbaigimo akto (deklaracijos apie statybos užbaigimą) pasirašymo dienos.

DARBŲ Darbai galės būti įvykdomi per trumpesniąją laiką, atsižvelgiant į
ATLIKIMO rangovo techninius pajėgumus.
TERMINAS

GARANTINIS
LAIKOTARPIS

Garantinio laikotarpio metu bet kokie Sutarties pagrindu atliktų darbų trūkumai, brokas ar neatitikimas nustatytoms Sutarties sąlygoms yra nedelsiant šalinami Rangovo rizika ir sąskaita. Jei Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą jų nepašalina, tai tokius trūkumus, broką ar neatitikimus Rangovo sąskaita šalina Užsakovo paskirtas kitas Rangovas.

Rangovas turi būti draustas civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu. Visos konkurso dalyvio išlaidos, susijusios su Sutarties nuostatų laikymusi, turi būti įvertintos įkainotų Veiklų sąrašė, paskirstant išlaidas darbų kainose.

Darbų vykdymo grafikas (žiniaraštis (įkainotų veiklų sąrašas))

| Eil. Nr. | Darbų veiklos (etapo) pavadinimas | Iš viso | Darbų atlikimo terminai ir mėnesiniai jų kiekiai Eur be PVM | | Darbo kaina, EUR be PVM |
|----------|--|---------|---|-------|-------------------------|
| | | | I mėnuo | mėnuo | |
| 1 | Paruošiamieji darbai | | | | |
| 2 | 2 Dangų įrengimas – statinys 01 rekonstruojamas kelias (gatvė) | | | | |
| 3 | 3 Dangų įrengimas – statinys 02 kiemo aikštelė | | | | |
| 4 | 4 Dangų įrengimas – statinys 03 kiemo aikštelė | | | | |
| 5 | 5 Dangų įrengimas – statinys 04 kiemo aikštelė | | | | |
| 6 | 6 Dangų įrengimas – statinys 05 kiemo aikštelė | | | | |
| 7 | 7 Dangų įrengimas – statinys 06 kiemo aikštelė | | | | |
| 8 | 8 Dangų įrengimas – statinys 07 kiemo aikštelė | | | | |

| | | | | | |
|----|--|--|--|--|--|
| 9 | 9 Dangų įrengimas – statinys 08 kiemo aikštelė | | | | |
| 10 | 10 Dangų įrengimas – statinys 09 kiemo aikštelė | | | | |
| 11 | 11 Dangų įrengimas – statinys 10 rekonstruojamas kelias (gatvė) | | | | |
| 12 | 12 Dangų įrengimas – statinys 11 kiemo aikštelė | | | | |
| 13 | 13 Dangų įrengimas – statinys 12 kiemo aikštelė | | | | |
| 14 | 14 Dangų įrengimas – statinys 13 kiemo aikštelė | | | | |
| 15 | 15 Dangų įrengimas – statinys 14 pėsčiųjų, dviračių takas | | | | |
| 16 | 16 Dangų įrengimas – statinys 15 pėsčiųjų, dviračių takas | | | | |
| 17 | 17 Dangų įrengimas – statinys 16 kiemo aikštelė | | | | |
| 18 | 18 Dangų įrengimas – statinys 17 kiemo aikštelė | | | | |
| 19 | 19 Dangų įrengimas – statinys 18 kiemo aikštelė | | | | |
| 20 | 20 – statinys 19 vaikų žaidimo aikštelė | | | | |
| 21 | 21 kiti sklypo statiniai | | | | |
| 22 | 22 Apželdinimo darbai | | | | |
| 23 | 23 Tinklų apsaugojimo darbai | | | | |
| 24 | Lietaus nuotekų L1 tinklai | | | | |
| 25 | Elektrotechnika | | | | |
| 26 | Elektroninis statybos žurnalas ir jo administravimas | | | | |
| 27 | Geodezijos, kartografijos paslaugos (sklypo tikslinimas) ir dokumentacijos parengimas | | | | |
| 28 | Nekilnojamojų daiktų kadastriniai matavimai ir Kadastrinių matavimų bylos parengimas (registravimas NTR) | | | | |
| | PVM [21 %] suma*: | | | | |
| | BENDRA KAINA, Eur su PVM*: | | | | |

PRIDEDAMA:

1. Projekto sprendiniai, elektroninė versija 6 failai;
2. Darbų kiekių žiniaraščiai, 1 failas;
3. Statybvietės perdavimo–priėmimo akto pavyzdys, 1 lapas;
4. Darbų perdavimo–priėmimo akto pavyzdys, 1 lapas;
5. Atliktų darbų akto pavyzdys, 1 lapas;
6. Atliktų paslaugų ir išlaidų apmokėjimo pažymos (F-3) pavyzdys, 1 lapas;
7. Darbų vykdymo grafikas (žiniaraštis (įkainotų veiklų sąrašas)), pavyzdys, 1 lapas;
8. Įgaliojimo projekto pavyzdys, 1 lapas.

Statybos ir kelių priežiūros skyriaus vedėjas

Algirdas Ronkus

DARBŲ PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

[Akto sudarymo vieta], m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir [Užsakovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi Šalių sudaryta [sutarties pavadinimas, sudarymo data] sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), bei papildomais susitarimais Nr. _____, sudarė šį Darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus Darbus [Darbų pavadinimas, sutampantis su Sutarties ___ punkte esančiu Darbų pavadinimu], o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima.
2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.]
3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai, išskyrus defektus, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį. Defektų sąrašas pridedamas. Defektai turi būti pašalinti per [nurodyti dienų skaičių, ne ilgesnį, nei 28 dienas] dienų po šio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.]

[Pasirenkama pagal situaciją]

4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Užsakovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas

[Vardas, Pavardė]
[Atestato numeris]

[PRIEDAS: Defektų sąrašas, taip pat nurodant pagrįstą laiką defektų taisymui ir įkainotą defektų vertę]

Parašas

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. ____

(akto išrašymo data: metai, mėnuo, diena)

Objektas:

(tvarkybos darbų sutartyje nurodyto objekto pavadinimas)

Rangovas:

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas)

Užsakovas:

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas)

**Techninė
prižiūra:**

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas)

| Eil. Nr. | Darbo kodas | Darbų ir išlaidų aprašymas | Mato vnt. | Kaina (Eur) | Kiekis | Vertė Iš viso EUR |
|---------------------------|-------------|----------------------------|-----------|----------------|--------|----------------------|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Suma be PVM | | | | | | |
| PVM 21 (%) | | | | | | |
| Bendra suma su PVM | | | | | | |

Darbus perdavė:

Rangovas

.....

Darbus priėmė:

Techninė prižiūra

.....

Suderinta

Užsakovas

Vizuoja:

Objekto valdytojas (statytojas)

Sutarties _ priedas „Pažymos apie atliktų darbų ir išlaidų vertę forma“

PAŽYMA Nr.
apie atliktų darbų ir išlaidų vertę

už _____ m. _____ mėn.

Užsakovas _____

Rangovas _____

Techninė priežiūra _____

Objekto pavadinimas _____

Sutarties data ir Nr. _____

| Objekto pavadinimas | Sutartinė kaina | Įvykdytų darbų vertė nuo darbų pradžios | Įvykdytų darbų vertė nuo metų pradžios | | | Įvykdytų darbų vertė per ataskaitinį laikotarpį | | |
|--------------------------------------|-----------------|---|--|---------|--------------|---|---------|--------------|
| | | | Darbų vertė | PVM 21% | Iš viso, Eur | Darbų vertė | PVM 21% | Iš viso, Eur |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Darbų aprašymas | | | | | | | | |
| Suma be PVM | | | | | | | | |
| PVM 21 (%) | | | | | | | | |
| Iš viso: | | | | | | | | |
| Sulaikoma suma (%) | | | | | | | | |
| Mokėtina suma (%) Viso Eurais | | | | | | | | |

Darbus perdaviau:

Darbus priėmiau:

Sutarties _ priedas „Darbų atlikimo grafikas“
TVIRTINU

 (parašas)

 (vardas, pavardė)

 (data)

A.V.

 (objekto pavadinimas pagal rangos sutartį, adresas)

DARBŲ ATLIKIMO GRAFIKAS 20..... METAMS

UAB

(Rangovo įmonės pavadinimas)

| Eil. Nr. | Metai | Darbų (veiklų) pavadinimas | Darbų kaina su PVM (Eur) | Kalendorinis laikotarpis | | | | | | | | | | | |
|----------|-------|---|--------------------------|--------------------------|----|----|--------------|----|----|---------------|----|----|--------------|----|----|
| | | | | I ketvirtis | | | II ketvirtis | | | III ketvirtis | | | IV ketvirtis | | |
| | | | | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | | ... | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | | ... | | | | | | | | | | | | | |
| | | Mėnesio darbų kaina su PVM (Eur) : | | | | | | | | | | | | | |
| | | Ketvirčio darbų kaina su PVM (Eur) : | | | | | | | | | | | | | |
| | | Iš viso darbų kaina su PVM (Eur) : | | | | | | | | | | | | | |

Sudarė rangovas : _____

(pareigos)

(vardas pavardė)

(parašas)

(data)

SUDERINTA

SUDERINTA

 (Užsakovo atstovo pareigų pavadinimas)

 (parašas)

 (vardas, pavardė)

A.V.

 (statytojo atstovo pareigų pavadinimas)

 (parašas)

 (vardas, pavardė)

A.V. (data)



KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

UAB „_____“

ĮGALIOJIMAS

202_ m. _____ d. Nr.
Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188773688, esanti adresu Klaipėdos g. 2 LT-96130 Gargždai, Klaipėdos r. sav., atstovaujama Administracijos direktoriaus _____, vadovaudamasi _____ rangos darbų pirkimo sutartimi Nr. AS-_____, šiuo raštu įgalioja **UAB** „_____“, įmonės kodas _____, esanti adresu J _____, LT-_____, atstovaujama _____ (pagal _____ įgaliojimą Nr. _____), atstovauti Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai visose valstybinėse ir savivaldybių institucijose, įstaigose ir organizacijose ir/ar privačiose įstaigose, bendrovėse, kitose valstybinės valdžios įstaigose ir organizacijose bei kitose įmonėse klausimais, susijusiais su statybos darbų vykdymu ir užbaigimu, parengiant, pasirašant, tikslinant bei pateikiant prašymą nuotoliniu būdu, pasinaudojant IS „Infostatyba“ (www.planuojustatyti.lt), erdvinės informacijos portalo www.geoportal.lt (toliau – LEIP) priemonėmis užpildyti elektroninę prašymo išduoti Sutikimą formą ir naudodamasis LEIP priemonėmis įkelti (*.dwg arba *.shp formatu) arba įbraižyti planuojamas tiesi (rekonstruoti) susisiekiimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius ar gauti bet kokius dokumentus, įskaitant, bet neapsiribojant, techninėmis sąlygomis, susitarimais bei kitais projektų Nr. _____; įgyvendinimui reikalingais dokumentais, VĮ Registrų centrui pateikti ir atsiimti dokumentus, susijusius su << _____ >> darbais.

Šis įgaliojimas nedaro įtakos ir neriboja bet kurių kitų asmenų teisių ir atlikti teisinius veiksmus Klaipėdos rajono savivaldybės vardu.

Šis įgaliojimas yra išduotas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ir galioja iki kol bus išduotas statybos užbaigimo aktas (statybos užbaigimo deklaracija).

Direktorius

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ, GARGŽDUOSE, KVARTALE TARP KLAIPĖDOS, J. JANONIO, ŽEMAITĖS, KVIETINIŲ GATVIŲ STATYBOS DARBAI

DARBAI FINANSUOJAMI SAVIVALDYBĖS BIUDŽETO, IŠ SURENKAMŲ MOKESČIŲ, LĖŠOMIS

PROJEKTO VYKDYTOJAS

RANGOVAS

DARBUS PRIŽIŪRI

PROJEKTUOTOJAI



Klaipėdos rajono
savivaldybė

Darbų pradžia: 202 m. _____ mėn.

Darbų pabaiga: 202 m. _____ mėn.

Informacinio stendo parametrai: 800 mm x 580 mm

* priklausomai nuo finansuotojų, stendo dizainas ir forma gali keistis, todėl derinama atskirai prieš statybos darbų vykdymą.

| DETALŪS METADUOMENYS | |
|--|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Klaipėdos rajono savivaldybės administracija |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Susisiekimo komunikacijų, kitos paskirties inžinerinių statinių ir inžinerinių tinklų, Gargžduose, kvartale tarp Klaipėdos, J. Janonio, Žemaitės, Kvietinių gatvių statybos darbai. |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2026-04-09 Nr. A37-119 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | - |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Kristina Jokubaitytė Patarėjas |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2026-04-09 17:30 |
| Parašo formatas | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | KRSA-DC1-CA |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2026-03-09 15:50 - 2027-03-09 15:50 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | - |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 0 |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | 0 |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Elpako v.20260407.1 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-04-10) |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas | 2026-04-10 nuorašą suformavo Sandra Vilė |
| Paieškos nuoroda | - |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2026-04-10 Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ |