

**III URBANLINE**



**mmap.**

Statinio projektuotojas: UAB „URBAN LINE“

Įmonės kodas: 300149157

Adresas: Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius

Tel. / el. p.: +370 699 19380 / info@urbanline.lt

Statinio projektuotojas: UAB „REALPROJEKTAS“

Įmonės kodas: 304204010

Adresas: Panerių g. 51, 03160 Vilnius

Tel. / el. p.: +370 620 11298 / realprojektas@realprojektas.lt

Statinio projektuotojas: MB „Martyno Marozo architektūra ir planavimas“

Įmonės kodas: 303091182

Adresas: T. Ševčenkos g. 16k-101, Vilnius

Tel. / el. p.: +370 610 40748 / martynas@mmap.lt

STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė / UAB „Grinda“

STATYTOJO ADRESAS: Konstitucijų pr. 3, 09601 Vilnius / Eigulių g. 32, 03150 Vilnius

UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija

UŽSAKOVO ADRESAS: Konstitucijų pr. 3, 09601 Vilnius

SUTARTIES PAVADINIMAS:

Projektavimo paslaugų sutartis Nr. A62-405/23. Kairės Neries krantinių, dviračių ir pėsčiųjų takų rekonstravimas Vilniuje (nuo Žaliojo iki Baltojo tiltų, įskaitant Žaliojo ir Baltojo tiltų prieigas)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

A.Goštauto g. dalies, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, J. Tumo – Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Vienuolio g., A. Jakšto g., Vilniaus g., Žygimantų g. kapitalinio remonto, lietaus nuotekų tinklų statybos, pėsčiųjų tako ir kitų inžinerinių statinių (atraminių sienelių, apžvalgos aikštelės) statybos kairėje Neries krantinėje nuo Žaliojo tilto iki Baltojo tilto žemės sklype, kad. Nr. 101/40:102, Vilniuje, Vilniaus m. sav. projektas

*Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653);*

*Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504);*

*Vilniaus senamiestis (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis;*

STATINIO PROJEKTO NUMERIS:

**UL-23-0061**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS:

**Statinio kapitalinio remonto, naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo techninis projektas**

STATINIO PAVADINIMAS:

- 01.1 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (A. Goštauto g., unik. Nr. 4400-5946-8576);
- 01.2 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (J. Tumo -Vaižganto g., unik. Nr. 4400-5949-7424);
- 01.3 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Vasario 16-osios g., unik. Nr. 4400-5947-8929);
- 01.4 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (A. Jakšto g., unik. Nr.4400-6147-3270);
- 01.5 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (A. Vienuolio g., unik. Nr. 4400-6084-5472);
- 01.6 -
- 01.7 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Žygimantų g., unik. Nr. 4400-6468-6486);
- 01.8 -
- 01.9 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (pėsčiųjų ir dviračių takas);

	01.10 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (pėsčiųjų (dviračių) takas, unik. Nr. 4400-5057-1227);
	01.11 -
	02.1-02.10 Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai, drenažo tinklai);
	02.11 Inžineriniai tinklai: vandentiekio tinklai
	03.1 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimo tinklai);
	03.2 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (kontaktinis troleibusų tinklas);
	03.3 Inžineriniai tinklai: ryšių (telekomunikacijų) tinklai;
	03.4 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (šviesoforas);
	03.5 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (švieslentė);
	04.1-04.09, 04.12 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (atraminės sienelės);
	04.10 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (apžvalgos aikštelė)
	01.1-01.3, 01.7, 02.6 Ypatingieji statiniai
	01.4-01.5, 02.7, 04.8.3, 04.9.3 Neypatingieji statiniai
STATINIO KATEGORIJA:	01.09-01.10, 02.1-02.5; 02.8-02.11, 04.1-04.8.2, 04.9.1-04.9.2, 04.10-04.12 Nesudėtingieji statiniai
	03 -
STATINIO PROJEKTO DALIS:	Bendroji dalis
BYLOS ŽYMUO:	BD
BYLOS LAIDOS ŽYMUO:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA:	2025-01

Statytojas

Tvirtinu

Projektuotojas ir pareigos	Kvalifikaciją patvirtinančio dok. Nr.	Vardas Pavardė
UAB „URBAN LINE“ DIREKTORIUS		<b>Vitalijus Aleksandrovas</b>
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	25326	<b>Vitalijus Aleksandrovas</b>
STATINIO PROJEKTO ARCHITEKTAS / NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO SPECIALISTAS	A 1132 / 0869	<b>Ramūnas Buitkus</b>
STATINIO AUTORIUS ARCHITEKTAS		<b>Martynas Marozas</b>
STATINIO AUTORĖ ARCHITEKTĖ		<b>Gabija Strockytė</b>
STATINIO PROJEKTO KOORDINATORĖ		<b>Aušrinė Griškevičiūtė-Gečienė</b>

## STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

<i>Eilės Nr.</i>	<i>Bylos žymuo</i>	<i>Laida</i>	<i>Pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>
1.	BD	0	Bendroji dalis	
2.	SP	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	
3.	SA	0	Architektūrinė dalis	
4.	SK.I	0	Konstrukcijų dalis (atraminės sienutės, apžvalgos aikštelė)	
5.	SK.II	0	Konstrukcijų dalis (pamatai)	
6.	S	0	Susisiekimo dalis	
7.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
8.	E.I	0	Elektrotechnikos dalis (apšvietimas)	
9.	E.II	0	Elektrotechnikos dalis (kontaktinis troleibusų tinklas)	
10.	E.III	0	Elektrotechnikos dalis (švieslentė)	
11.	ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	
12.	PVA	0	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis (šviesoforai)	
13.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
14.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

## ATSKIRAI ĮGYVENDINAMI PROJEKTAI

<i>Eilės Nr.</i>	<i>Bylos žymuo</i>	<i>Laida</i>	<i>Pavadinimas</i>	<i>Rengėjas</i>
1	UL-23-0067/1-PRA	0	Susisiekimo komunikacijos Pėsčiųjų tilto per Nerį Vilniuje, Vilniaus m. sav. paprastojo remonto aprašas	UAB „URBAN LINE“

0		2025-01		Statybos leidimui, konkursui				
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	<div>III URBANLINE</div> <div>Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; [monės kodas: 300149157]</div>			Statinio projekto pavadinimas				
	<div><div>Realprojektas</div><div>Panerių g. 51, 03160 Vilnius Tel. Nr.: +370 620 11298 [monės kodas: 304204010]</div></div>			A. GOŠTAUTO G. DALIES, ĮRENGIANT PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKUS, J. TUMO – VAIŽGANTO G., VASARIO 16-OSIOS G., A. VIENUOLIO G., A. JAKŠTO G., VILNIAUS G., ŽYGMANTŲ G. KAPITALINIO REMONTO, LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, PĖSČIŲJŲ TAKO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (ATRAMINIŲ SIENELIŲ, APŽVALGOS AIKŠTELĖS) STATYBOS KAIRĖJE NERIES KRANTINĖJE NUO ŽALIOJO TILTO IKI BALTOJO TILTO ŽEMĖS SKLYPE, KAD. NR. 101/40:102, VILNIUJE, VILNIAUS M. SAV. PROJEKTAS				
	<div><div>mmap.</div><div>T. Ševčenkos g. 16k-101, Vilnius Tel. Nr.: +370 610 40748 [monės kodas: 303091182]</div></div>							
	25326		SPV	V. Aleksandrovas		Statinio numeris ir pavadinimas		
					-			
			Dokumento pavadinimas:				Laida	
			STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS				0	
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas			Dokumento žymuo			Lapas	Lapų
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ / VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			UL-23-0061-XX-TP-PSŽ-01			1	2

<b>Eilės Nr.</b>	<b>Bylos žymuo</b>	<b>Laida</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Rengėjas</b>
2	UL-23-0067/2-TP-LE1	0	Elektrotechnikos projektas. Šviesoforas Nr. 1 (AB ESO)	UAB „URBAN LINE“
3	UL-23-0067/2-TP-LE2	0	Elektrotechnikos projektas. Šviesoforas Nr. 2 (AB ESO)	UAB „URBAN LINE“
4	UL-23-0067/2-TP-LE3	0	Elektrotechnikos projektas. Šviesoforas Nr. 3 (AB ESO)	UAB „URBAN LINE“
5	UL-23-0067/2-TP-LE4	0	Elektrotechnikos projektas. Šviesoforas Nr. 4 (AB ESO)	UAB „URBAN LINE“
6	UL-23-0067/2-TP-LE5	0	Elektrotechnikos projektas. Šviesoforas (AB ESO)	UAB „URBAN LINE“
7	UL-23-0067/2-TP-LE6	0	Elektrotechnikos projektas. Kabelio apsauga (AB ESO)	UAB „URBAN LINE“
8	UL-23-0067/2-TP-LE7	0	Elektrotechnikos projektas. Viešojo transporto stotelės švieslentė (AB ESO)	UAB „URBAN LINE“

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapas</i>	<i>Lapų</i>	<i>Laida</i>
<b>UL-23-0061-XX-TP-PSŽ-01</b>	2	2	0



## STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Bylos žymuo</i>	<i>Laida</i>	<i>Bylos pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>
1.	BD	0	Bendroji dalis	


## STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

### TEKSTINIAI DOKUMENTAI

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>	<i>Lapo Nr.</i>
-	2	0	Antraštinis lapas		1-2
UL-23-0061-XX-TP-PSŽ-01	2	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis		3-4
UL-23-0061-XX-TP-BD.PDŽ-01	3	0	Statinio projekto dalies bylų ir dokumentų sudėties žiniaraštis		5-6
UL-23-0061-XX-TP-BD.BSR-01	7	0	Bendrieji statinių rodikliai		7-13
UL-23-0061-XX-TP-BD.NDŽ-01	5	0	Normatyvinių dokumentų žiniaraštis		14-18
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	38	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		19-56
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	42	0	Paveldosauginio skyriaus aiškinamasis raštas		57-98
UL-23-0061-XX-TP-BD.BTS-01	10	0	Bendroji techninė specifikacija		99-108

### PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>	<i>Lapo Nr.</i>
-	1	-	Priedų antraštinis lapas		109
2023-06-09 d., Nr. A62-405/23	29	-	Užsakovo techninė užduotis		110-138
2024-10-24 d., Nr. A358-173/24(2.9.4.5.E-ARC)	5	-	Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		139-143
2024-12-16, Nr. A51-185238/24(2.9.4.5E-INF)	3	-	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros grupės raštas		144-146
2024-07-17, Nr. A16-994/24(2.1.99E-ARC)	3	-	VMSA ISPP vertinimo darbo grupės protokolas		147-149

0	2025-01	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	<b>III URBANLINE</b>  Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		Statinio projekto pavadinimas  <b>A. GOŠTAUTO G. DALIES, ĮRENGIANT PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKUS, J. TUMO – VAIŽGANTO G., VASARIO 16-OSIOS G., A. VIENUOLIO G., A. JAKŠTO G., VILNIAUS G., ŽYGIMANTŲ G. KAPITALINIO REMONTO, LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, PĖSČIŲJŲ TAKO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (ATRAMINIŲ SIENELIŲ, APŽVALGOS AIKŠTELĖS) STATYBOS KAIRĖJE NERIES KRANTINĖJE NUO ŽALIOJO TILTO IKI BALTOJO TILTO ŽEMĖS SKLYPE, KAD. NR. 101/40:102, VILNIUJE, VILNIAUS M. SAV. PROJEKTAS</b>		
	  Panerių g. 51, 03160 Vilnius Tel. Nr.: +370 620 11298 Įmonės kodas: 304204010				
	  T. Ševčenkos g. 16k-101, Vilnius Tel. Nr.: +370 610 40748 Įmonės kodas: 303091182		Statinio numeris ir pavadinimas  -		
	25326	SPV	V. Aleksandrovas		
			Dokumento pavadinimas:		Laida
			<b>STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS</b>		0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas  <b>VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ / VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA</b>		Dokumento žymuo  <b>UL-23-0061-XX-TP-BD.PDŽ-01</b>		Lapas
					1
					2



2024-09-06, Nr. A51-128830/24(2.1.19E-MAS)	2	-	VMSA Miesto aplinkos skyriaus raštas „Dėl atskirųjų želdynų projektų derinimo darbo grupės sprendimo“		150-151
-	1	-	Licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas		152

## GRAFINIAI DOKUMENTAI

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>	<i>Lapo Nr.</i>
UL-23-0061-XX-TP-BD.B-01	1	0	Situacijos schema, M 1 :1000		153
UL-23-0061-XX-TP-BD.B-02	1	0	Etapų ribų schema		154
UL-23-0061-XX-TP-BD.B-03	2	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:500		155-156
UL-23-0061-XX-TP-BD.B-03	2	0	Inžinerinių tinklų planas su apsaugos zonomis, M 1:500		157-158
UL-23-0061-01-TP-SP.B-01	4	0	Nužymėjimo planas. M1		159-162
UL-23-0061-01-TP-S.B-03	3	0	Dangų planas M 1:500		163-165
UL-23-0061-01-TP-S.B-04	3	0	Aukščių planas M 1:500		166-168
UL-23-0061-01-TP-S.B-05	3	0	Eismo organizavimo planas M 1:500		169-171
UL-23-0061-XX-TP-SP.B-03	2	0	Esamų želdinių planas, M 1:500		172-173
UL-23-0061-XX-TP-SP.B-04	2	0	Projektuojamų želdinių planas, M 1:500		174-175
UL-23-0061-01-TP-S.B-09	1	0	Skersiniai profiliai		176
UL-23-0061-01-TP-SO.B-02	6	0	SO schemos (I etapas ir II etapas)		177-182

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapas</i>	<i>Lapų</i>	<i>Laida</i>
UL-23-0061-XX-TP-BD.PDŽ-01	2	2	0

**BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI  
STATYTOJAS – VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS:</b>			
<b>1.1. Žemės sklypas, kad. Nr. 0101/0040:102</b>			Rekreacinės teritorijos Bendrojo naudojimo teritorijos Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
1.1.1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	10768,0	Pėsčiųjų tako ir kitų inžinerinių statinių įrengimui
1.1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.1.3. Sklypo užstatymo tankis	%	-	
<b>1.2. Žemės sklypas, kad. Nr. 0101/0040:103</b>			Rekreacinės teritorijos Bendrojo naudojimo teritorijos Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
1.2.1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	15891,0	Esamas pėsčiųjų (dviračių) takas 4400-5057-1227
1.2.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.2.3. Sklypo užstatymo tankis	%	-	
<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS:</b>			
<b>1. GATVĖS</b>			
<b>1.1. A. Goštauto g.</b>			Statinsys 01.1. Ypatingasis statinsys Unik. Nr. 4400-5946-8576 Statinio kapitalinis remontas
2.1.1. Kategorija		C	
2.1.2. Gatvės ilgis*	km	2,184	Remontuojamas ilgis – 0,670 km, tarp J. Tumo-Vaižganto g. ir Vilniaus g.
2.1.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	14,0-18,75	
2.1.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	4	
2.1.5. Eismo juostos plotis	m	3,5	
<b>2.2. J. Tumo-Vaižganto g.</b>			Statinsys 01.2. Ypatingasis statinsys Unik. Nr. 4400-5949-7424 Statinio kapitalinis remontas
2.2.1. Kategorija		C	
0	2025-01	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	<b>III URBANLINE</b> Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; [monės kodas: 300149157]		Statinio projekto pavadinimas
	 <b>Realprojekto</b> Panerių g. 51, 03160 Vilnius Tel. Nr.: +370 620 11298 [monės kodas: 304204010]		<b>A. GOŠTAUTO G. DALIES, ĮRENGIANT PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKUS, J. TUMO – VAIŽGANTO G., VASARIO 16-OSIOS G., A. VIENUOLIO G., A. JAKŠTO G., VILNIAUS G., ŽYGMANTŲ G. KAPITALINIO REMONTO, LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, PĖSČIŲJŲ TAKO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (ATRAMINIŲ SIENELIŲ, APŽVALGOS AIKŠTELĖS) STATYBOS KAIRĖJE NERIES KRANTINĖJE NUO ŽALIOJO TILTO IKI BALTOJO TILTO ŽEMĖS SKLYPE, KAD. NR. 101/40:102, VILNIUJE, VILNIAUS M. SAV. PROJEKTAS</b>
	 <b>mmap.</b> T. Ševčenkos g. 16k-101, Vilnius Tel. Nr.: +370 610 40748 [monės kodas: 303091182]		
25326	SPV	V. Aleksandrovas	Statinio numeris ir pavadinimas
			-
			Dokumento pavadinimas:
			<b>BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI</b>
			Laida
			0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas		Dokumento žymuo
	<b>VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ / VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA</b>		<b>UL-23-0061-XX-TP-BD.BSR-01</b>
			Lapas
			1
			Lapų
			7

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
2.2.2. Gatvės ilgis*	km	0,393	Remontuojamas ilgis - 0,017 km ties sankryža su A. Goštauto g.
2.2.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	7,0	
2.2.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
2.2.5. Eismo juostos plotis	m	3,5	
<b>2.3. Vasario 16-osios g.</b>			Statinys 01.3. Ypatingasis statinys Unik. Nr. 4400-5947-8929 Statinio kapitalinis remontas
2.3.1. Kategorija		C	
2.3.2. Gatvės ilgis*	km	0,334	Remontuojamas ilgis - 0,015 km ties sankryža su A. Goštauto g.
2.3.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	7,0	
2.3.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
2.3.5. Eismo juostos plotis	m	3,5	
<b>2.4. A. Jakšto g.</b>			Statinys 01.4. Neypatingasis statinys Unik. Nr. 4400-6147-3270 Statinio kapitalinis remontas
2.4.1. Kategorija		D	
2.4.2. Gatvės ilgis*	km	0,332	Remontuojamas ilgis - 0,0168 km ties sankryža su A. Goštauto g.
2.4.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
2.4.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
2.4.5. Eismo juostos plotis	m	2,75	
<b>2.5. A. Vienuolio g.</b>			Statinys 01.5. Neypatingasis statinys Unik. Nr. 4400-6084-5472 Statinio kapitalinis remontas
2.5.1. Kategorija		D	
2.5.2. Gatvės ilgis*	km	0,223	Remontuojamas ilgis - 0,024 km ties sankryža su A. Goštauto g.
2.5.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
2.5.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
2.5.5. Eismo juostos plotis	m	2,75	
<b>2.6. Žygimantų g.</b>			Statinys 01.7. Ypatingasis statinys Unik. Nr. 4400-6468-6486 Statinio kapitalinis remontas
2.6.1. Kategorija		C	
2.6.2. Gatvės ilgis*	km	0,618	Remontuojamas ilgis - 0,118 km ties sankryža su A. Goštauto g.
2.6.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	14,0	
2.6.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	4	
2.6.5. Eismo juostos plotis	m	3,5	
<b>2.7. Pėsčiųjų (dviračių) takas</b>			Statinys 01.9. Nesudėtingasis statinys, I gr. Naujo statinio statyba
2.7.1. Kategorija		F	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:102
2.7.2. Plotas*	m <sup>2</sup>	2788,0	
<b>2.8. Pėsčiųjų (dviračių) takas</b>			Statinys 01.10. Nesudėtingasis statinys, I gr.

Dokumento žymuo

UL-23-0061-XX-TP-BD.BSR-01

Lapas

2

Lapų

7

Laida

0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			Unik. Nr. 4400-5057-1227 Statinio rekonstravimas
2.8.1. Kategorija		F	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:103
2.8.2. Plotas prieš rekonstravimą*	m <sup>2</sup>	1047,74	
2.8.3. Plotas po rekonstravimo*	m <sup>2</sup>	1394,0	Naujas plotas – 346,26 m <sup>2</sup>
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>4.1. Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų šalinimo tinklai)</b>			Statinsys 02.1 Ties sankryža su A. Vienuolio g., A. Nesudėtingasis statinsys I gr. Naujo statinio statyba
4.1.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	9,0	
4.1.2. Vamzdžio skersmuo*	mm	200	
<b>4.2. Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų šalinimo tinklai)</b>			Statinsys 02.2 A. Goštauto g. Nesudėtingasis statinsys I gr. Naujo statinio statyba
4.2.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	14,0	
4.2.2. Vamzdžio skersmuo*	mm	200	
<b>4.3. Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų šalinimo tinklai)</b>			Statinsys 02.3 A. Goštauto g. Nesudėtingasis statinsys I gr. Naujo statinio statyba
4.3.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	11,5	
4.3.2. Vamzdžio skersmuo*	mm	200	
<b>4.4 Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų šalinimo tinklai)</b>			Statinsys 02.4 Ties sankryža su J. Tumo-Vaižganto g. Nesudėtingasis statinsys I gr. Naujo statinio statyba
4.4.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	15,50	
4.4.2. Vamzdžio skersmuo*	mm	200	
<b>4.5. Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų šalinimo tinklai)</b>			Statinsys 02.5 Ties sankryža su J. Tumo-Vaižganto g. Nesudėtingasis statinsys I gr. Naujo statinio statyba
4.5.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	19,00	
4.5.2. Vamzdžio skersmuo*	mm	200	
<b>4.6. Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų šalinimo tinklai)</b>			Statinsys 02.6 A. Goštauto g. Unik. Nr. 4400-5431-5258 Ypatingasis statinsys
4.6.1. Inžinerinių tinklų ilgis prieš	m	181,91	
4.6.2. Inžinerinių tinklų ilgis po*	m	209,41	
4.6.3. Vamzdžio skersmuo*	mm	200; 1100	
<b>4.7. Nuotekų šalinimo tinklai (drenažo tinklai)</b>			Statinsys 02.08 A. Goštauto g. Nesudėtingasis statinsys I gr. Naujo statinio statyba
4.7.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	741,0	
4.7.2. Vamzdžio skersmuo*	mm	90; 160	
<b>4.8. Nuotekų šalinimo tinklai (slėginiai nuotekų šalinimo tinklai)</b>			Statinsys 02.09 A. Goštauto g. Nesudėtingasis statinsys I gr. Naujo statinio statyba
4.8.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	71,0	
4.8.2. Vamzdžio skersmuo*	mm	160	
<b>4.9. Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų šalinimo tinklai)</b>			Statinsys 02.10 A. Goštauto g. Nesudėtingasis statinsys I gr. Naujo statinio statyba
4.9.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	7,0	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BSR-01	3	7	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4.9.2. Vamzdžio skersmuo*	mm	160	
<b>4.10. Vandentiekio tinklai</b>			Statiny 02.11 A.Goštauto g. Nesudėtingasis statinys I gr. Naujo statinio statyba
4.10.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	15,0	
4.10.2. Vamzdžio skersmuo*	mm	63	
<b>4.11. Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų šalinimo tinklai)</b>			Statiny 02.12 Ties sankryža su Vasario 16-osios g. Nesudėtingasis statinys I gr. Naujo statinio statyba
4.11.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	2,0	
4.11.2. Vamzdžio skersmuo*	mm	200	
<b>4.12. Elektros tinklai (apšvietimas)</b>			Statiny 03.1 Gatvės elementas Naujo statinio statyba
4.12.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	4143,0	
4.12.2. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	0,4 kV Al 4x25 0,4 kV Cu 5x6 0,4 kV Cu 3x2,5 0,4 kV Cu 2x1,5	
<b>4.13. Elektros tinklai (kontaktinis troleibusų tinklas)</b>			Statiny 03.2 Kilnojamas daiktas Naujo statinio statyba
4.13.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	1280,0	
4.13.2. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	Cu 1x100	
4.13.3. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	40,0	
4.13.4. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	1 kV Al 1x800/35+2K	
<b>4.14. Elektros tinklai (švieslentė)</b>			Statiny 03.5 Kilnojamas daiktas Naujo statinio statyba
4.14.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	452,0	Elektros užmaitinimas
4.14.2. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	0,4 kV 5x6; 5x2,5; 3x4; 3x1,5	
<b>4.15. Elektroninių ryšių tinklai (šviesoforai)</b>			Statiny 03.4 Kilnojamas daiktas Naujo statinio statyba
4.15.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	1303,0	A.Goštauto g. - J. Tumo – Vaižganto g. sankryža
4.15.2. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	3x1; 3x2,5; 3x10; 5x1,5; 16x1,5; 32x1,5	
4.15.3. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	1243,0	A.Goštauto g. – Vasario 16-osios g. sankryža
4.15.4. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	3x1; 3x2,5; 3x10; 5x1,5; 16x1,5; 32x1,5	
4.15.5. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	1093,0	A.Goštauto g. – A. Jakšto g. sankryža
4.15.6. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	3x1; 3x2,5; 3x10; 5x1,5; 16x1,5; 32x1,5	
4.15.7. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	1228,0	A.Goštauto g. – A. Vienuolio g. sankryža
4.15.8. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	3x1; 3x2,5; 3x10; 5x1,5; 16x1,5; 32x1,5	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BSR-01	4	7	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4.15.9. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	2598,0	A.Goštauto g. - Kalvarijų g. - Vilniaus g. – Žygimantų g. – Tiltų g. sankryža
4.15.10. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	3x1; 3x2,5;3x10; 5x1,5; 16x1,5; 32x1,5	
<b>V. KITI STATINIAI</b>			
<b>5. KITI INŽINERINIAI STATINIAI: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI</b>			
<b>5.1. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.1 Nesudėtingasis statinsys, II gr. Naujo statinio statyba
4.1.1. Ilgis*	m	151,44	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:102
4.1.2. Plotis*	m	0,2	
4.1.3. Aukštis*	m	1,3	
<b>5.2. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.2 Nesudėtingasis statinsys, I gr. Naujo statinio statyba
5.2.1. Ilgis*	m	244,2	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:102
5.2.2. Plotis*	m	0,5	
5.2.3. Aukštis*	m	0,5	
<b>5.3. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.3.1 Nesudėtingasis statinsys, II gr. Naujo statinio statyba
5.3.1. Ilgis*	m	80,67	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:102
5.3.2. Plotis*	m	0,2	
5.3.3. Aukštis*	m	1,5	
<b>5.4. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.3.2 Nesudėtingasis statinsys, I gr. Naujo statinio statyba
5.4.1. Ilgis*	m	82,98	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:102
5.4.2. Plotis*	m	0,5	
5.4.3. Aukštis*	m	0,5	
<b>5.5. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.4 Nesudėtingasis statinsys, II gr. Naujo statinio statyba
5.5.1. Ilgis*	m	151,98	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:102
5.5.2. Plotis*	m	0,2	
5.5.3. Aukštis*	m	1,2	
<b>5.6. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.5 Nesudėtingasis statinsys, I gr. Naujo statinio statyba
5.6.1. Ilgis*	m	162,45	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:102
5.6.2. Plotis*	m	0,5	
5.6.3. Aukštis*	m	0,5	
<b>5.7. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.6 Nesudėtingasis statinsys, I gr. Naujo statinio statyba
5.7.1. Ilgis*	m	125,0	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:102
5.7.2. Plotis*	m	0,2	
5.7.3. Aukštis*	m	0,5	
<b>5.8. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.7 Nesudėtingasis statinsys, I gr. Naujo statinio statyba
5.8.1. Ilgis*	m	31,77	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:103
5.8.2. Plotis*	m	0,5	
5.8.3. Aukštis*	m	0,5	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BSR-01	5	7	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>5.9. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.8.1 Nesudėtingasis statinsys, II gr. Naujo statinio statyba
5.9.1. Ilgis*	m	15,28	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:102 Ties Baltuoju tiltu, dešinėje
5.9.2. Plotis*	m	0,2	
5.9.3. Aukštis*	m	1,1	
<b>5.10. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.8.2 Nesudėtingasis statinsys, II gr. Naujo statinio statyba
5.10.1. Ilgis*	m	20,97	Ties Baltuoju tiltu, dešinėje
5.10.2. Plotis*	m	0,2	
5.10.3. Aukštis*	m	1,1	
<b>5.11. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.8.3 Neypatingasis statinsys Naujo statinio statyba
5.11.1. Ilgis*	m	5,6	Ties Baltuoju tiltu, dešinėje
5.11.2. Plotis*	m	0,2	
5.11.3. Aukštis*	m	2,6	
<b>5.12. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.9.1 Nesudėtingasis statinsys, II gr. Naujo statinio statyba
5.12.1. Ilgis*	m	14,3	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:103 Ties Baltuoju tiltu, kairėje
5.12.2. Plotis*	m	0,2	
5.12.3. Aukštis*	m	1,1	
<b>5.13. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.9.2 Nesudėtingasis statinsys, II gr. Naujo statinio statyba
5.13.1. Ilgis*	m	22,5	Ties Baltuoju tiltu, kairėje
5.13.2. Plotis*	m	0,2	
5.13.3. Aukštis*	m	1,1	
<b>5.14. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.9.3 Neypatingasis statinsys Naujo statinio statyba
5.14.1. Ilgis*	m	5,6	Ties Baltuoju tiltu, kairėje
5.14.2. Plotis*	m	0,2	
5.14.3. Aukštis*	m	2,6	
<b>5.15. Apžvalgos aikštelė</b>			Statinsys 04.10. Nesudėtingasis statinsys, II gr. Naujo statinio statyba
5.15.1. Plotas*	m <sup>2</sup>	155,0	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:102
5.15.2. Aukštis*	m	1,5	
<b>5.16. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.11. Nesudėtingasis statinsys, I gr. Naujo statinio statyba
5.16.1. Ilgis*	m	15,68	Po Baltuoju tiltu
5.16.2. Plotis*	m	0,5	
5.16.3. Aukštis*	m	0,5	
<b>5.17. Atraminė sienelė</b>			Statinsys 04.12. Nesudėtingasis statinsys, I gr. Naujo statinio statyba
5.17.1. Ilgis*	m	6,62	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0040:102, ties apžvalgos aikšte
5.17.2. Plotis*	m	0,2	
5.17.3. Aukštis*	m	0,5	

Dokumento žymuo

UL-23-0061-XX-TP-BD.BSR-01

Lapas

Lapų

Laida

6

7

0



Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>5.18. Atraminė sienelė</b>			Statinys 04.13. Nesudėtingasis statinys, I gr. Naujo statinio statyba
5.18.1.Ilgis*	m	49,95	Žemės sklype, kad. Nr. 0101/0041:253, ties Žygimantų g.
5.18.2.Plotis*	m	0,2	
5.18.3.Aukštis*	m	1,0	

Pastaba: \*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

#### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI STATYTOJAS – UAB „GRINDA“

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>1. Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai)</b>			Statinys 02.7 A.Goštauto g. Unik. Nr. 4400-5431-5247 Neypatingasis statinys
1.1. Inžinerinių tinklų ilgis prieš*	m	238,71	Statinio rekonstravimas
1.2. Inžinerinių tinklų ilgis po*	m	288,71	Naujų atšakų ilgis – 50,0 m
1.3. Vamzdžio skersmuo	mm	160; 200; 500	Naujų atšakų skersmuo – 160; 200 mm

Pastaba: \*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.



Statinio projekto vadovas

Vitalijus Aleksandrovas kval. patv. dok. Nr. 25326  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BSR-01	7	7	0

**LR ĮSTATYMŲ, STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ BEI STANDARTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS  
PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS**

	Teisės aktas ( naudojama aktuali redakcija)
TAR 2022-07-11, i.k. 15199, 15200 2023-01-04, Nr. 159, 2023-11-21, Nr. 22365,22366; 2023-12-23, Nr. 25322; 2024-03-27, Nr. 5468; 2024-05-30, Nr. 9701; 2024-06-27, Nr. 11787, 2024-07-25, Nr. 13620	LR aplinkos apsaugos įstatymas
TAR 2017-06-19, i.k. 2017-10247; 2022-12-30, i.k. 27574; 2023-12-28, Nr. 25637; 2024-04-03, Nr. 6312	LR architektūros įstatymas
TAR 2022-05-57, i.k. 11330, 11331, 11332, 2023-10-03, Nr. 19348; 2024-03-27, Nr. 5469; 2024-07-25, Nr. 13622	LR atliekų tvarkymo įstatymas
TAR 2024-01-01	LR asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymas
TAR 2021-08-11, i.k. 2021-17358	LR civilinės saugos įstatymas
TAR 2021-10-08, i.k. 21218, 2024-06-20, Nr. 11223	LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
TAR 2020-11-20, i.k. 245868	LR elektroninių ryšių įstatymas
TAR 2022-07-15, i.k. 15633, 15649; 2023-07-11, Nr. 14315	LR geodezijos ir kartografijos įstatymas
TAR 2022-07-15, i.k. 15655, 2024-06-21, Nr. 11411	LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
TAR 2022-07-07, i.k. 2022-14910 2022-12-08, i.k. 25031, 2022-12-13, i.k. 25401, 2023-06-22, Nr. 12401	LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
TAR 2018-12-19, i.k. 2018-20878	LR priešgaisrinės saugos įstatymas
TAR 2019-01-21, i.k. 00863	LR saugaus eismo automobilių kelių įstatymas
TAR 2022-07-15, i.k. 15645; 2023-07-11, Nr. 14320; 2023-12-23, Nr. 25321, 2024-05-30, Nr. 9692, 2024-06-30, Nr. 12153	LR saugomų teritorijų įstatymas
TAR 2022-07-07, i.k. 14929; 2022-12-13, i.k. 25402, 2022-12-30, i.k. 27591, 2023-12-22, Nr. 25082, 2023-12-23, Nr. 25331, 2024-11-20, Nr. 20209, 2024-11-25, Nr. 20733	LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
TAR 2022-05-06, i.k. 9675 2022-12-30, i.k. 27572, 2023-06-22, Nr. 12405; 2023-07-11, Nr. 14321; 2023-12-28, Nr. 25634; 2024-04-03, Nr. 6309; 2024-04-26, Nr. 7719,7720; 2024-05-30, Nr. 9692, 2024-06-20, Nr. 11229	LR statybos įstatymas
TAR 2022-07-07, i.k. 14912;	LR teritorijų planavimo įstatymas

0	2025-01	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	<b>III URBANLINE</b>  Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; [monės kodas: 300149157]		Statinio projekto pavadinimas		
	  Panerių g. 51, 03160 Vilnius Tel. Nr.: +370 620 11298 [monės kodas: 304204010]		A. GOŠTAUTO G. DALIES, ĮRENGIANT PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKUS, J. TUMO – VAIŽGANTO G., VASARIO 16-OSIOS G., A. VIENUOLIO G., A. JAKŠTO G., VILNIAUS G., ŽYGMANTŲ G. KAPITALINIO REMONTO, LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, PĖSČIŲJŲ TAKO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (ATRAMINIŲ SIENELIŲ, APŽVALGOS AIKŠTELĖS) STATYBOS KAIRĖJE NERIES KRANTINĖJE NUO ŽALIOJO TILTO IKI BALTOJO TILTO ŽEMĖS SKLYPE, KAD. NR. 101/40:102, VILNIUJE, VILNIAUS M. SAV. PROJEKTAS		
	  T. Ševčenkos g. 16k-101, Vilnius Tel. Nr.: +370 610 40748 [monės kodas: 303091182]				
	25326	SPV	V. Aleksandrovas		Statinio numeris ir pavadinimas
				-	
				Dokumento pavadinimas:	
				NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	
				Laida	
				0	
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas		Dokumento žymuo		
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ / VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		UL-23-0061-XX-TP-BD.NDŽ-01		
			Lapas	Lapų	
			1	5	

2022-11-29, i.k. 24177; 2023-07-11, Nr. 14310; 2023-12-22, Nr. 25088; 2023-12-28, Nr. 25641; 2024-04-03, Nr. 6310; 2024-04-26, Nr. 7717;	
TAR 2019-06-19, i.k. 09857 2022-11-29, i.k. 24184, 24188	LR želdynų įstatymas
TAR 2022-07-15, i.k. 15636, 15638, 2023-04-19, Nr. 7542; 2023-07-11, Nr. 14307, 14308; 2023-12-22, Nr. 25087, 25258; 2023-12-23, Nr. 25320, 25332; 2023-12-28, Nr. 25647; 2023-12-29, Nr. 25903, 25937, 25938; 2024-04-24, NR. 7454; 2024-04-26, Nr. 7718; 2024-07-24, Nr. 13551, 2024-11-20, Nr. 20200	LR žemės įstatymas
LR aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymo Nr. D1-713 pakeitimas (2024 m. gruodžio 11 d., Nr. D1-458)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių ir patalpų klasifikavimas“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 10 d. įsakymas Nr. D1-901	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro ir LR kultūros ministro 2005 m. gegužės 5 d. įsakymas Nr. D1-233/IV-196	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 5 d. įsakymo Nr. 622 pakeitimas (2024 m. gegužės 14 d., Nr. D1-166)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-1053 pakeitimas (2024 m. gruodžio 31 d., Nr. D1-477)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrinėjimai“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymo Nr. D1-738 pakeitimas (2024 m. liepos 10 d., Nr. D1-231)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878 pakeitimas (2024 m. lapkričio 7 d., Nr. D1-378 ir D1-377)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymo Nr. D1-848 pakeitimas (2024 m. gruodžio 10 d., Nr. D1-447)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2005 m. rugsėjo 21 d. įsakymas Nr. D1-455	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymas Nr. 422	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymas Nr. 420	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 27 d. įsakymas Nr. D1-706	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. įsakymas Nr. D1-132	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. įsakymas Nr. D1-731	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2024 m. rugsėjo 30 d. įsakymas Nr. D1-320	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.12: 2024 „Statybų klimatologija“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2004 m. vasario 27 d. įsakymas Nr. D1-91	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2019 m. lapkričio 4 d. įsakymas Nr. D1-653	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2003 m. gegužės 15 d. įsakymas Nr. D1-231	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2003 m. gegužės 15 d. įsakymas Nr. D1-233	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ patvirtinimo

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.NDŽ-01	2	5	0

LR aplinkos ministro 2005 m. sausio 26 d. įsakymas Nr. D1-44	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2005 m. vasario 10 d. įsakymas Nr. D1-79	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2005 m. vasario 18 d. įsakymas Nr. D1-101	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 2 d. įsakymo Nr. D1-933 pakeitimas (2024 m. birželio 17 d., Nr. D1-198)	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2003 m. liepos 21 d. įsakymas Nr. 390	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2023 m. rugpjūčio 29 d. įsakymas Nr. D1-299	Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 1.01:2023 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarkos aprašas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2023 m. rugsėjo 26 d. įsakymas Nr. D1-324	Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.01:2023 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarkos aprašas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2023 m. rugsėjo 20 d. įsakymas Nr. D1-318	Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 3.01:2023 „Išmatuotų topografinių ir inžinerinių tinklų objektų erdviųjų duomenų rinkinys“ patvirtinimo
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2014 m. vasario 28 d. įsakymas Nr. 1P-(1.3)-65	Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdviųjų objektų rinkinys ir topografinių erdviųjų objektų sutartiniai ženklai“ patvirtinimo
Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LRV direktoriaus 2000 m. balandžio 12 d. įsakymas Nr. 28	Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ patvirtinimo
LR kultūros ministro 2007 m. birželio 4 d. įsakymas Nr. IV-329	Dėl paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“ patvirtinimo
LR kultūros ministro 2011 m. rugpjūčio 16 d. įsakymas Nr. IV-538	Dėl paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ patvirtinimo
LR kultūros ministro 2013 m. rugsėjo 25 d. įsakymas Nr. IV-663	Dėl paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ patvirtinimo
LR kultūros ministro 2005 m. balandžio 20 d. įsakymas Nr. IV-158	Dėl paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“ patvirtinimo
LR kultūros ministro 2007 m. rugpjūčio 8 d. įsakymas Nr. IV-528	Dėl paveldo tvarkybos reglamento PTR 4.01.01:2007 „Nekilnojamojo kultūros paveldo ardomųjų tyrimų ir projektavimo dokumentacijos rengimo darbų sąnaudų normatyvai“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymas Nr. D1-193	Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2024 m. balandžio 3 d. įsakymas Nr. D1-106	Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo pakeitimo
	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB
LR aplinkos ministro 2022 m. sausio 24 d. įsakymas Nr. D1-15	Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2022 m. gegužės 18 d. įsakymas Nr. D1-134	Dėl statybos produktų, nurodytų reglamentuojamų statybos produktų sąrašė, teikimo Lietuvos Respublikos rinkai taikomi išimtiniai reikalavimai
LR Vyriausybės 1995 m. rugpjūčio 14 d. nutarimas Nr. 1116	Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo
LR Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimas Nr. 206	Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams
LR aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-716	Dėl Kriterijų, pagal kuriuos dendrologiniai, ekologiškai, estetiškai vertingi, kultūros paveldui ir kraštovaizdžiui reikšmingi medžiai ir krūmai skelbiami saugotinais želdiniais, patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymas Nr. D1-343	Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.NDŽ-01	3	5	0

LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymas Nr. D1-193	Dėl želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklių patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymas Nr. D1-94	Dėl želdinių atkuriamosios vertės nustatymo metodikos patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymas Nr. D1-674	Dėl Sodmenų kokybės reikalavimų patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-717	Dėl Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymas Nr. D1-45	Dėl Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymas Nr. D1-675	Dėl Želdynų ir želdinių sanitarinės apsaugos taisyklių patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 16 d. įsakymas Nr. D1-433	Dėl invazinių Lietuvoje rūšių sąrašo patvirtinimo
	Vilniaus miesto savivaldybės sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius, juos rekonstruoti ir remontuoti valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklės
LR energetikos ministro 2011 m. vasario 3 d. įsakymas Nr. 1-28	Dėl apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklių patvirtinimo
LR energetikos ministro 2010 m. kovo 29 d. įsakymas Nr. 1-93	Dėl elektros tinklų apsaugos taisyklių patvirtinimo
LR energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. 1-309	Dėl elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių patvirtinimo
LR energetikos ministro 2010 m. vasario 11 d. įsakymas Nr. 1-38	Dėl elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklių patvirtinimo
LR energetikos ministro 2012 m. spalio 29 d. įsakymo Nr. 1-211 pakeitimas (2024 m. lapkričio 29 d., Nr. 1-208)	Dėl elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklių patvirtinimo
LR ryšių reguliavimo tarnybos direktoriaus 2024 m. gegužės 7 d. įsakymas Nr. TN-334	Dėl elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių patvirtinimo
LR energetikos ministro 2011 m. gegužės 27 d. įsakymas Nr. 1-134	Dėl elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklių patvirtinimo
LR energetikos ministro 2012 m. vasario 3 d. įsakymas Nr. 1-22	Dėl elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklių patvirtinimo
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338	Dėl gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimų patvirtinimo
LR priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymas Nr. 64	Dėl bendrosios gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo
LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 pakeitimas (2024 m. gruodžio 11 d. Nr. D1-451)	Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-637	Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo
LR aplinkos ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymas Nr. 471/582	Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašas ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašas ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių nustatymo
Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2012 m. balandžio 16 d. įsakymas Nr. V-87	Dėl automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklių patvirtinimo (T DVAER 12)
LR susisiekimo ministro 2024 m. lapkričio 26 d. įsakymas Nr. 3-415	Dėl dviračių ir pėsčiųjų eismo infrastruktūros planavimo ir projektavimo taisyklių patvirtinimo
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
	Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas
	Vilniaus miesto gatvių standartas

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.NDŽ-01	4	5	0

	Vilniaus miesto darnaus judumo planas
	Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu. Dosjė.
	Vilniaus senamiestis. Dosjė
	Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė. Dosjė.
	Miesto želdinimo ir želdinių priežiūros standartas
	Europos miestų medžių priežiūra. Praktinis sodinimo, genėjimo ir saugaus darbo praktikos vadovas
Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2022 m. rugpjūčio 24 d. sprendimas Nr. 1-1562	Vilniaus miesto savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisyklės
Vilniaus miesto administracijos direktoriaus 2022 m. gruodžio 27 d. įsakymas Nr. 30-3837/22	Vilniaus urbanistikos ir architektūros taisyklės

Pastabos:

- Kiti susisiekimo komunikacijų projektavimą ir statybą reglamentuojantys teisės aktai pateikti S dalies Techninėse specifikacijos;
- Kitų inžinerinių statinių projektavimą ir statybą reglamentuojantys teisės aktai pateikti SP, SA, SK dalių Techninėse specifikacijos;
- Kiti inžinerinių tinklų projektavimą ir statybą reglamentuojantys teisės aktai pateikti E / VN / ER / PVA dalių Techninėse specifikacijose;
- Taip pat gali būti naudojami kiti sąraše nepaminėti teisės aktai, reglamentuojantys projektavimo veiklą.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
<b>UL-23-0061-XX-TP-BD.NDŽ-01</b>	5	5	0

## BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### IVADAS

Techninis projektas (toliau – Projektas) parengtas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos užsakymu ir patvirtinta Statinio projektavimo užduotimi.

Statytojas – Vilniaus miesto savivaldybė;

Užsakovas – Vilniaus miesto savivaldybės administracija;

Projekto valdytojas – UAB „Vilniaus vystymo kompanija“;

Objekto pavadinimas – Neries krantinių, dviračių ir pėsčiųjų takų rekonstravimas, Vilniuje (III etapas nuo Žaliojo iki Baltojo tiltų, įskaitant Žaliojo ir Baltojo tiltų prieigas);

Projekto pavadinimas – A. Goštauto g. dalies, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, J. Tumo – Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Vienuolio g., A. Jakšto g., Vilniaus g., Žygimantų g. kapitalinio remonto, lietaus nuotekų tinklų statybos, pėsčiųjų tako ir kitų inžinerinių statinių (atraminių sienelių, apžvalgos aikštelės) statybos kairėje Neries krantinėje nuo Žaliojo tilto iki Baltojo tilto žemės sklype, kad. Nr. 101/40:102, Vilniuje, Vilniaus m. sav. projektas

Statybos rūšis – Statinio kapitalinis remontas, naujo statinio statyba, statinio rekonstravimas;

Statinių naudojimo paskirtis – 01.1 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (A. Goštauto g., unik. Nr. 4400-5946-8576); 01.2 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (J. Tumo-Vaižganto g., unik. Nr. 4400-5949-7424); 01.3 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Vasario 16-osios g., unik. Nr. 4400-5947-8929); 01.4 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (A. Jakšto g., unik. Nr. 4400-6147-3270); 01.5 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (A. Vienuolio g., unik. Nr. 4400-6084-5472); 01.6 -; 01.7 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Žygimantų g., unik. Nr. 4400-6468-6486); 01.8-; 01.9 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (pėsčiųjų takas); 01.10 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (pėsčiųjų takas, unik. Nr. 4400-5057-1227); 01.11 -; 02.1-02.10, 02.12 Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai); 02.11 Inžineriniai tinklai: vandentiekio tinklai; 03.1 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimo tinklai); 03.2 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (kontaktinis tinklas); 03.3 Inžineriniai tinklai: ryšių (telekomunikacijų) tinklai; 04.1-04.012 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (atraminės sienelės); 04.10 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (apžvalgos aikštelė);

Statinių kategorija – 01.1-01.3, 01.7, 02.6 Ypatingieji statiniai; 01.4-01.5, 02.7, 04.8.2, 04.9.3 Neypatingieji statiniai; 01.09-01.10, 02.1-02.5, 02.8-02.12, 04.1-04.8.2, 04.9.1-04.9.2, 04.10-04.12 Nesudėtingieji statiniai.

Techninėje užduotyje ir projektinių pasiūlymų užduotyje nurodyta:

- vadovautis išduotomis Prisijungimo prie Susisiekimo komunikacijų sąlygomis;
- pėsčiųjų infrastruktūra turi būti pritaikyta visiems, įskaitant riboto judrumo eismo dalyvius;

0	2025-01	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	<div>III URBANLINE</div> <div>Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; [monės kodas: 300149157]</div>		Statinio projekto pavadinimas		
	<div><div>Realprojektas</div><div>Panerių g. 51, 03160 Vilnius Tel. Nr.: +370 620 11298 [monės kodas: 304204010]</div></div>		A. GOŠTAUTO G. DALIES, ĮRENGIANT PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKUS, J. TUMO – VAIŽGANTO G., VASARIO 16-OSIOS G., A. VIENUOLIO G., A. JAKŠTO G., VILNIAUS G., ŽYGIMANTŲ G. KAPITALINIO REMONTO, LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, PĖSČIŲJŲ TAKO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (ATRAMINIŲ SIENELIŲ, APŽVALGOS AIKŠTELĖS) STATYBOS KAIRĖJE NERIES KRANTINĖJE NUO ŽALIOJO TILTO IKI BALTOJO TILTO ŽEMĖS SKLYPE, KAD. NR. 101/40:102, VILNIUJE, VILNIAUS M. SAV. PROJEKTAS		
	<div>mmap.</div> <div>T. Ševčenkos g. 16k-101, Vilnius Tel. Nr.: +370 610 40748 [monės kodas: 303091182]</div>		Statinio numeris ir pavadinimas		
25326	SPV	V. Aleksandrovas		-	
A1132/80869	KPD spec.	R. Buitkus		Dokumento pavadinimas:	
				BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
				Laida	0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas		Dokumento žymuo		Lapas
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ / VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01		1
					38

- pėsčiųjų takai projektuojami atskirai nuo dviračių tako, toliau nuo važiuojamosios dalies;
- dviračių takai projektuojami dvipusiam eismui;
- dviračių takas turi jungtis su esamais ir projektuojamais dviračių takais Žygimantų, A. Goštauto ir J. Tumo-Vaižganto gatvėse;
- numatyti A. Goštauto g. ir sankryžose su J. Tumo- Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Jakšto g., A. Vienuolio g., Žygimantų ir Vilniaus g. asfalto dangos atnaujinimą;
- Viešojo transporto stoteles numatyti tose pačiose vietose;
- gatvių ir takų infrastruktūra turi būti apšvieta;
- spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų;
- pagal poreikį numatyti eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės, tame tarpe šviesoforinio reguliavimo atnaujinimą;
- pagal poreikį numatyti mažosios architektūros elementus;
- susisiekimo sistemos dizaino detalės, elementų pločiai, skerspjūviai turi išlaikyti vieningus funkciškai pagrindžiamus parametrus.
- sprendiniai turi atitikti universalaus dizaino principus;
- užtikrinti žaliosios infrastruktūros formavimą urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijoje;
- esant poreikiui, numatyti į darbų vykdymo zoną patenkančių inžinerinių tinklų sutvarkymą (apsaugojimą, šulinių ir perdangų sureguliuavimą iki projekcinio aukščio);
- numatyti darbų vykdymo zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Techninis projektas parengtas ant ne senesnės nei trejų metų inžinerinės topografinės nuotraukos. Inžinerinę topografinę nuotrauką 2023 m. parengė UAB „URBAN LINE“, koordinacių sistema – LKS 94, aukščių sistema – LAS 07.

Vadovaujantis Statybos įstatymo 6 str., 4 p. ir STR 1.04.04:2017 1 priedo reikalavimais, patvirtiname, kad projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neigaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų, atitinka universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo asmenims su negalia reikalavimus.

LR įstatymų, statybos normatyvinių dokumentų bei standartų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas pateikiamas normatyvinių dokumentų žiniaraštyje UL-23-0061-TP-XX-BD.NDŽ-01.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 reikalavimais, šiam projektui parengti projektiniai. Atlikta visuomenės informavimo apie numatomą statinių projektavimą procedūra. Prašymo informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus registracijos Infostatyboje duomenys: 2024-10-28 d., Nr. ISP-01-241028-00853.

Statinio autoriai: MB „Martyno Marozo architektūra ir planavimas“ architektai Martynas Marozas, Gabija Strockytė.

## ESAMA SITUACIJA

Projektu nagrinėjama teritorija išsidėsčiusi Vilniaus miesto centrinėje dalyje Naujamiesčio mikrorajone, kairiajame Neries upės krante. (Pav. 1).

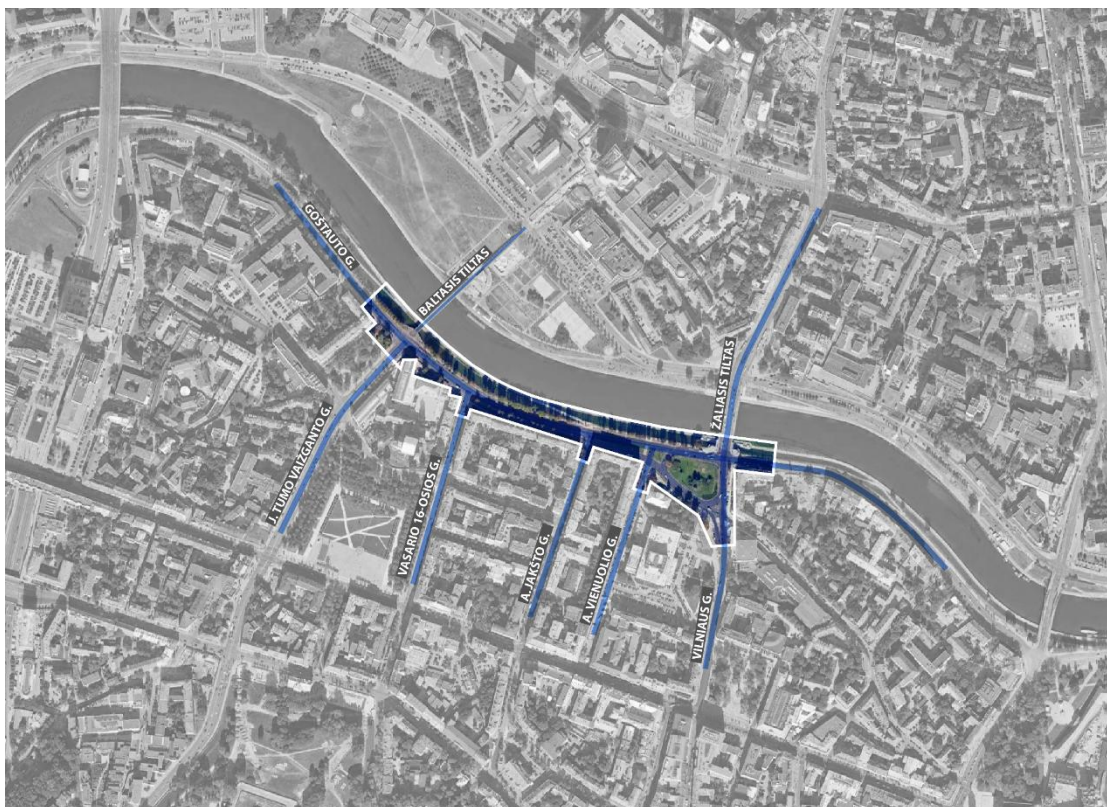
Vilnius – Lietuvos sostinė ir didžiausias šalies miestas, Vilniaus apskrities, rajono ir miesto savivaldybės centras. Įsikūręs šalies pietryčiuose, Neries ir Vilnios santakoje. Vilnius yra arkivyskupijos centras, nuo 1579 m. – universitetinis miestas. Sostinėje veikia aukščiausios valdžios institucijos – Prezidentūra, Seimas, Vyriausybė, ministerijos, Aukščiausiasis ir Konstitucinis teismas, užsienio valstybių ambasados ir atstovybės, diplomatinės misijos, tarptautinių organizacijų atstovybės.

Naujamiestis – Vilniaus miesto dalis, esanti miesto centre, kairiajame Neries krante, į vakarus nuo Vilniaus geležinkelio stoties. Naujamiesčio seniūnijos centras. Ribojasi pietvakariuose su Vilkpėde, rytuose su Senamiesčiu, pietuose geležinkelis skiria nuo Naujininkų, šiaurėje pereina į Lukiškes-Centrą šiaurės vakaruose Neris skiria nuo Žvėryno. Naujamiestis užima 4,9 km² plotą. 2023 m. duomenimis Naujamiestyje gyvena 34668 gyventojai. Gyventojų tankumas – 7075 žm. / km².

Naujamiestyje veikia daug Vilniaus pramonės, prekybos, komunikacijų, statybos, transporto bendrovių, Lietuvos komercinių bankų padaliniai, yra daug ambasadų, medicinos įstaigų, turizmo ir paslaugų bendrovių. Naujamiestyje įsikūręs Vilniaus universiteto Gamtos mokslų fakultetas. Vakariename pakraštyje, už Geležinio Vilko gatvės prasideda Vingio parkas (su vasaros estrada, VU botanikos sodo padaliniu, stadionu, kapais, koplyčiomis). Šiauriniame pakraštyje, šalia Lukiškių iškilęs Tauro kalnas. Pietrytiniame Naujamiesčio pakraštyje stovi Vilniaus geležinkelio stotis ir Vilniaus autobusų stotis. Rajoną kerta daug svarbių gatvių: Savanorių prospektas, J. Basanavičiaus, Naugarduko, Kauno, Tūkstantmečio (pietinio aplinkkelio dalis).

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	2	38	0





Pav. 1. Situacijos schema

Pagal patvirtintą užduotį nagrinėjamos A. Goštauto g. atkarpa tarp Baltojo ir Žaliojo tiltų, A. Goštauto g. sankryžos su J. Tumo – Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Jakšto g., A. Vienuolio g., transporto mazgas su Žygimantų, Vilniaus g. ir Tiltų g.

A. Goštauto gatvė jungia Vilniaus g. su Geležinio Vilko g. Gatvė yra registruotas inžinerinis statinys (unik. Nr. 4400-5946-8576), gatvės ilgis – 2,184 km. Gatvė veda Neries pakrantė ir turi vienos pusės užstatymą gyvenamaisiais ir visuomeniniais pastatais. Esama danga – asfaltas. Nagrinėjamoje gatvės atkarpoje abiejose pusėse įrengti esami šaligatviai. Gatve vyksta viešojo transporto eismas, įrengtos viešojo transporto stotelės. Sankryžos su aplinkinėmis gatvėmis reguliuojamos šviesoforais. Gatvės atkarpa apšviesta.

A. Tumo – Vaižganto gatvė jungia A. Goštauto g. ir V. Kudirkos g. Gatvė yra registruotas inžinerinis statinys (unik. Nr. 4400-5949-7424), gatvės ilgis – 0,393 km. Gatvė turi abipusį užstatymą gyvenamosios paskirties ir visuomeniniais pastatais, jos zonoje išsidėsčiusi Lukiškių aikštė. Esama danga – asfaltas. Nagrinėjamoje gatvės atkarpoje abiejose pusėse įrengti esami šaligatviai, dviračių takai. Gatve vyksta viešojo transporto eismas, įrengtos viešojo transporto stotelės. Sankryžos su aplinkinėmis gatvėmis reguliuojamos šviesoforais. Gatvė apšviesta.

Vasario 16-osios g. jungia A. Goštauto g. su Pamėnkalnio g. Gatvė yra registruotas inžinerinis statinys (unik. Nr. 4400-5947-8929), gatvės ilgis – 0,334 km. Gatvė turi abipusį užstatymą gyvenamosios paskirties ir visuomeniniais pastatais, jos zonoje išsidėsčiusi Lukiškių aikštė. Esama danga – asfaltas.

A. Jakšto g. jungia A. Goštauto g. su Gedimino pr. Gatvė yra registruotas inžinerinis statinys (unik. Nr. 4400-6147-3270), gatvės ilgis – 0,332 km. Gatvė turi abipusį užstatymą gyvenamosios paskirties ir visuomeniniais pastatais. Esama danga – asfaltas.

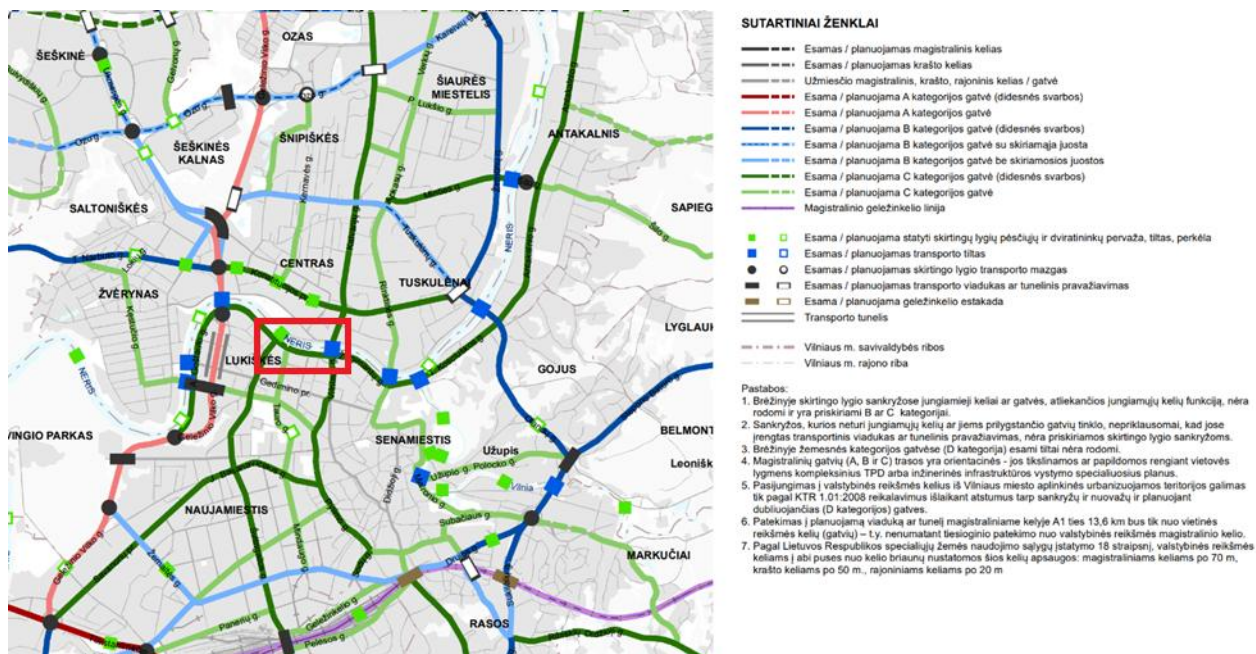
A. Vienuolio g. jungia A. Goštauto g. su J. Lelevelio g. Gatvė yra registruotas inžinerinis statinys (unik. Nr. 4400-6084-5472), gatvės ilgis – 0,223 km. Gatvė turi abipusį užstatymą gyvenamosios paskirties ir visuomeniniais pastatais. Jos zonoje išsidėsčius V. Kasiulio muziejus bei Operos ir baletų teatro teritorija. Esama danga – asfaltas.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	3	38	0

Vilniaus g. jungia Žaliąjį tiltą su Vokiečių g. Gatvės ilgis – apie 1,245 km. Gatvė turi abipusį užstatymą gyvenamosios paskirties ir visuomeniniais pastatais. Esama danga – asfaltas. Gatvė vyksta viešojo transporto eismas, įrengtos viešojo transporto stotelės.

Žygimantų g. jungia Vilniaus g. su Arsenalo g. Gatvė yra registruotas inžinerinis statinys (unik. Nr. 4400-6468-6486), gatvės ilgis – 0,618 km. Gatvė veda Neries pakrantė ir turi vienos pusės užstatymą gyvenamaisiais ir visuomeniniais pastatais. Esama danga – asfaltas. Gatvė vyksta viešojo transporto eismas, įrengtos viešojo transporto stotelės.

Pagal šiuo metu galiojančią *Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo plano* gatvių kategorijos schemą, projektuojama A. Goštauto gatvė yra C kategorijos, Žygimantų g. – C kategorijos, Vilniaus g. – C kategorijos, J. Tumo-Vaižganto g. – C kategorijos, A. Vienuolio g. – D kategorijos ir Tilto g. – D kategorijos. (Pav. 2).



Pav. 2. Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPD Nr. T00086338) gatvių kategorijų schemos

Baltasis tiltas (pėsčiųjų tiltas per Nerį) yra registruotas inžinerinis statinys, unik. Nr. 4400-0192-7315, skirtas nemotorizuotam pėsčiųjų ir dviratininkų eismui. Kairėje tilto pusėje tarp A. Goštauto g. statinio ir Neries upės išsidėstęs žemės sklypas, kad. Nr. 101/40:103. Šiame sklype įrengtas esamas pėsčiųjų (dviračių) takas, sujungiantis A. Goštauto g. šaligatvius su Neries krantine. Esamas takas yra inžinerinis statinys, unik. Nr. 4400-5057-1227. Baltojo tilto dešinėje pusėje tarp A. Goštauto g. statinio ir Neries krantinės išsidėstęs žemės sklypas, kad. Nr. 101/40:102, kuriame šiuo metu yra pandusas nusileisti prie Neries krantinės.

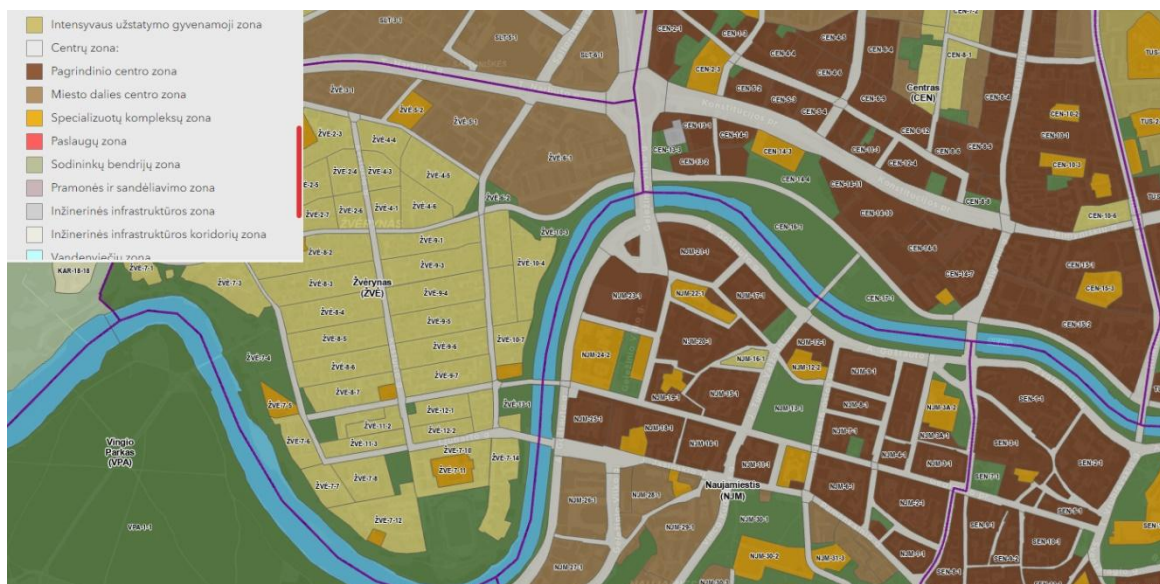
A. Goštauto g. ir jos sankryžose su minėtomis gatvėmis važiuojamosios dalies techninė būklė yra patenkinama, vietomis pastebimos provėžos, pavienės duobės, šaligatviai daugelyje atkarpų išsikraipę, nėra atskirų dviračių takų ar juostų. Dalyje sankryžų ties susikirtimais su važiuojamąja dalimi, šaligatviai nepritaikyti žmonių su negalia judėjimui.

Gatvių zonoje išsidėstę vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus, dujų, šilumos tinklai, telekomunikacijų tinklai, žemos ir aukštos įtampos elektros kabeliai, troleibusų kontaktinis tinklas.

*Vilniaus miesto bendrojo plano* duomenimis, nagrinėjama teritorija išsidėsčiusi miesto dalyje, kurioje vyrauja pagrindo centro zona ir intensyviai naudojamų želdynų zona (pav. 3). Nagrinėjami statiniai išsidėsto inžinerinės infrastruktūros zonoje bei suformuotuose sklypuose intensyviai naudojamų želdynų zonoje.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	4	38	0





Pav. 3. Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos Bendrojo plano T00086338 interaktyvaus žemėlapio (Reglamentai)

## KLIMATINĖS SĄLYGOS

Vilniaus klimatas yra pereinamasis, šiltos vasaros ir šaltos žiemos. Vidutinė metinė temperatūra yra  $+6,6^{\circ}\text{C}$ . Šalčiausia sausį (vidutinė temperatūra  $-4^{\circ}\text{C}$ ), o šilčiausia liepą (vidutinė temperatūra  $17^{\circ}\text{C}$ ). Vidutinis kritulių kiekis – 688 mm. Pasitaiko šiltų vasarų ( $>30^{\circ}\text{C}$ ). Galimos savaitės besitęsiančios sausros. Būna šaltų žiemų (naktimis  $-30^{\circ}\text{C}$ ), užšąla upės. Sniego danga Vilniuje, kaip ir visoje Rytų Lietuvoje, būna storesnė, negu kitur Lietuvoje.

## INŽINERINĖS GEOLOGINĖS SĄLYGOS

2024 11-12 mėn. mėn. atlikti inžineriniai geologiniai tyrimai. Jų metu išgręžti 37 gręžiniai iki 3,0-12,0 m gylio.

Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra holoceno ir vėlyvojo ledynmečio amžiaus, Paskutiniojo apledėjimo fluvioglacialinių lygumų sritys esančio šiaurės rytų lygumos rajono, Vilnios lygumos parajonio Neries vidurupio slėnio terasuotoje slėnio atkarpoje. Dalis tiriamojo ploto patenka į sudėtingų inžinerinių geologinių sąlygų teritoriją, kurioje yra aukštesni nei 5 m ir statesni nei 25 laipsniai statumo šlaitai. Remiantis kvartero geologiniu žemėlapiu tiriamas plotas yra salpinėje – II Neries viršsalpinėje terasoje.

Geologiniu požiūriu tiriamame plote sutikti antropogeniniai (t IV) ir aliuviniai (A IV) dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs didžiąją dalį tyrimo vietų 0,10-0,40 m storio sluoksniu. Antropogeniniai dariniai – tai supilti gruntai, susidarę įvairių statybos, reljefo keitimo, kasimo ir kitų žmogaus ūkinės veiklos darbų metu, sutikti iki 1,90-10,20 m gylio, vietomis iki 5,0-7,0 m gylio. Aliuviniai dariniai – tai upės vandens srautų sunešti rupieji gruntai, sutikti po antropogeniniais iki pragręžto 3,0-12,0 m gylio.

Lauko darbų metu požeminis vanduo sutiktas beveik visuose gręžiniuose 0,7-8,7 m (85,73-94,87 m abs. a.) gylyje nuo žemės paviršiaus. Kai kuriuose gręžiniuose 4,6-5,5 m (87,05-89,57 m abs. a.) gylyje aptiktas podirvio vanduo, kuris laikosi piltame molyje arba virš piltame smėlyje esančių molio lęšių. Gruntinis vanduo sutiktas visuose gręžiniuose 0,7-8,7 m (85,73 – 94,87 m abs. a.) gylyje. Vanduo talpinasi tiek natūraliuose, tiek piltiniuose rupiuosiuose gruntuose. Apatinė vandespara gręžiniuose nepasiekta. Pagal laboratorinių tyrimų rezultatus, požeminis vanduo yra kalcio hidrokarbonatinis, t.y. neagresyvus metalui ir betonui.

Aktyvūs geologiniai procesai nepastebėti. Gruntų nuslinkimo požymių nefiksuota, šlaitai atrodo sutvirtinti.

Visa tirtame plote iki 1,90-10,20 m ar pragręžto 5,0-7,0 m gylio rastas pilito grunto sluoksnis susijęs su anksčiau vykusiais įvairiais žmogaus ūkinės veiklos procesais, tokiais kaip statybos, reljefo tvarkymo, įvairūs kasimo darbai.

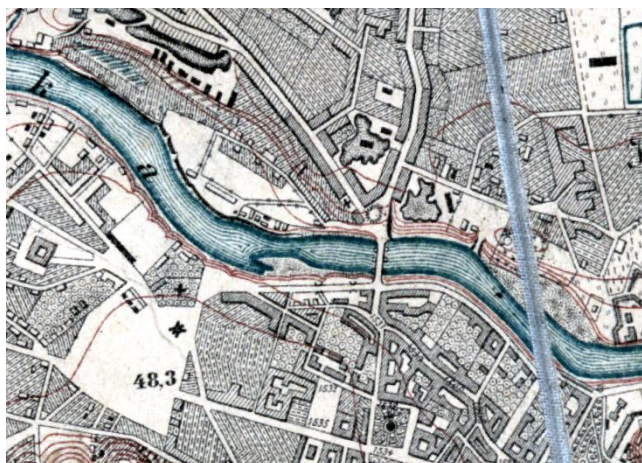
Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai.

Tyrimų ataskaita pateikta BD dalies prieduose.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	5	38	0

## ISTORINIAI TYRIMAI

Istoriniai žemėlapiai ir nuotraukos rodo, kad Neries upės krantinė šioje miesto dalyje įvykus urbanizacijai, visada turėjo gana statų šlaitą.



Pav. 4. 1840 m. Vilniaus miesto planas



Pav. 5. Neris. 1895 m.

Dar 1940 metais sudarytame žemėlapyje matyti, kad palei Nerį einanti Goštauto gatvė nutrūkdavo ties J. Tumo Vaižganto gatve, o Lukiškių priemiesčio gyventojų sklypai tęsėsi beveik iki pat upės. Tarp tuometinės Goštauto g. ir Neries upės vagos buvo platesnė neužstatyta žalioji zona.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	6	38	0





Pav. 6. Vilniaus miesto planas 1940 m.



Pav. 7. Žaliasis tiltas 1960 m.

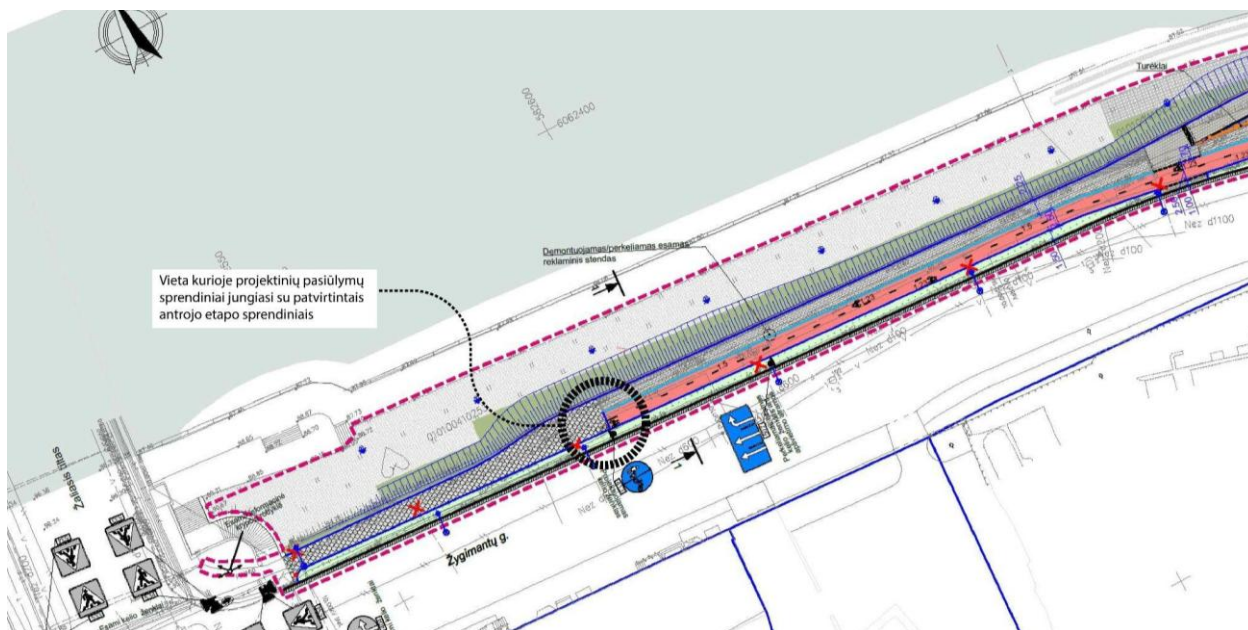
1960 m. kairiosios krantinės nuotrauka ties Žalioju tiltu rodo viešąją erdvę ties dabartiniu transporto mazgu. Neries krantinės ir jos prieigos visada buvo naudojamos žmonių rekreacijai ar ūkiui, tačiau su transporto eismo intensyvėjimu tam liko vis mažiau erdvės.

#### VYKSTANTYS PROJEKTAI IR KONTEKSTAS

Šiuo metu yra patvirtintas kitos kairiosios Neries krantinės atkarpos projektas. Projektas apima teritoriją nuo paminklo Vileišiams skvero iki Žaliojo tilto prieigų, ties kur šių projektinių pasiūlymų sprendiniai jungiasi su parengtu antruoju kairiosios Neries krantinės etapu.

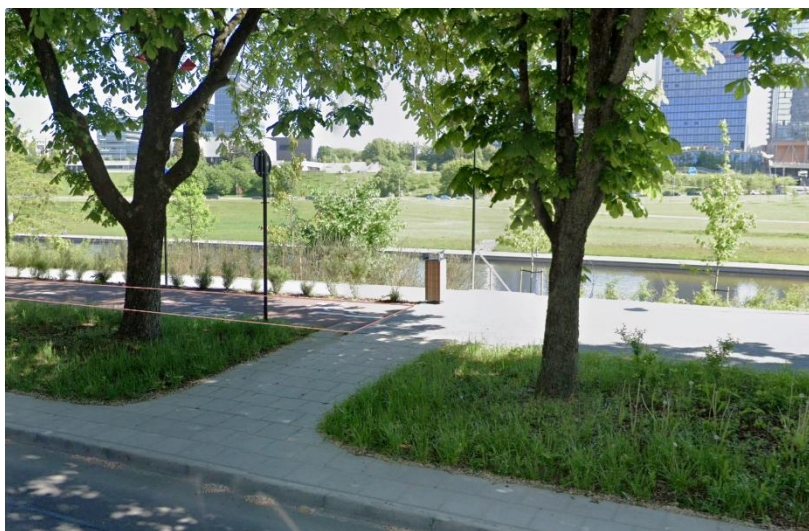
Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	7	38	0

UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01



Pav. 8. Ištrauka iš patvirtintų Neries kairiosios krantinės rekonstrukcijos antrojo etapo sprendinių

Rytinėje A. Goštauto ir J. Tumo Vaižganto gatvių sankryžos taip pat yra įrengta pėsčiųjų ir dviračių infrastruktūra, prie kurios jungiasi šių projektinių pasiūlymų sprendiniai.



Pav. 9. Nutrauktas dviračių takas ties pastatu adresu Goštauto g. 8.

## ISTORINIO VILNIAUS Miesto CENTRO ZONAVIMAS

Istoriškai susiformavęs miesto centras, pagal užstatymo tipologiją ir laikmetį, skirstomas į zonas. Pagal istorinio Vilniaus miesto centro zonavimą, projektas patenka į Žemutinės Naujamiesčio terasos zoną, kuriai taikomos bendrosios gatvių dangos ir įrangos rekomendacijos.

Išanalizavus teritoriją, identifikuoti pagrindiniai centrinės Vilniaus miesto dalies viešųjų erdvių įrangos trūkumai, netinkami inžinerinių ir mažosios architektūros elementų sprendimai. Remiantis analizės metu sukauptais duomenimis, istorinės raidos apžvalga, Vilniaus senamiesčio tvarkybą reglamentuojančiais dokumentais, taip pat kitais teisinais aktais,

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	8	38	0

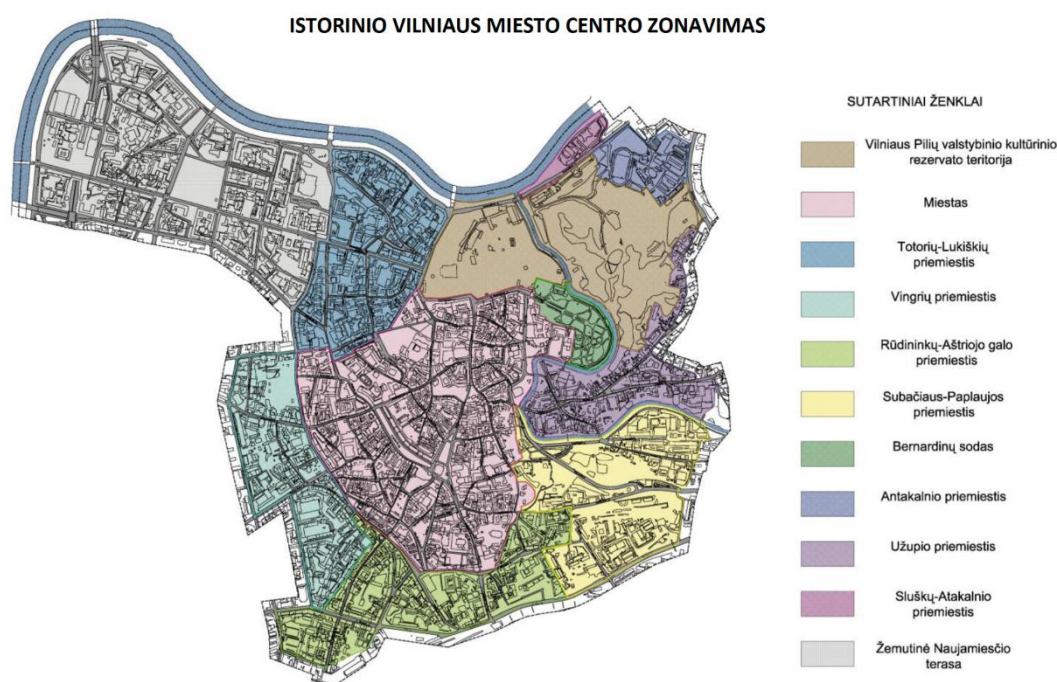


kurie reglamentuoja gatvių, viešųjų erdvių ir jose esančių elementų įrengimą buvo sudarytos istorinio miesto centro gatvių įrangos rekomendacijos.

Pritaikant rekomenduojamus gatvių įrangos sprendimus, mažinamas gatvių tinklo fragmentiškumas, sukuriami viešųjų erdvių ir architektūros, lemiančios senamiesčio kultūrinę vertę, harmonija. Laikantis suformuluotų mažosios architektūros įrengimo gairių bus stipriai atgaivintas istorinio miesto centro miestovaizdis.

Priimant netinkamus gatvės įrangos įrengimo sprendimus, disonuojančius su gretimoje aplinkoje esančiais objektais, atsiranda rizika stilistiškai suskaidyti gatvių tinklą, iš esmės pakeisti miestovaizdį ir sumenkinti miesto simboliais tapusius kultūros paveldo objektus.

Gatvių įrangos elementų techniniai parametrai ir įrengimo sprendimai turi atitikti galiojančių teisės aktų reikalavimus.



Pav. 10. Istorinio Vilniaus miesto centro zonavimas schema.

**Apšvietimas.** Apšvietimas istoriniuose senamiesčiuose ir jų priemiesčiuose turi tenkinti apšvietimą tamsiu paros metu bei žibintų parinkimo estetinius reikalavimus. Vilniaus miesto centro apšvietimo planai turi atitikti istorinio miesto dviasį, kur būtų užtikrinta estetiškas, darnus naktinis miesto vaizdas. Rengiant Vilniaus miesto centro apšvietimo planą, būtina nesugadinti ten esančių objektų charakterio. Atramos dažomos RAL MATT 7026 "Granite Grey" spalva, panaudojant aliuminio pudros priedus.

**Danga.** Gatvių tinklo dangų fragmentiškumas mažinamas pagal esamos būklės analizės metu nustatytas dangos dominavimo ir hierarchines pagrindinių ir šalutinių gatvių sistemas. Taip pat atsižvelgiama į gatvių vizualinius ryšius su urbanistinėmis ir kultūrinėmis vertybėmis.

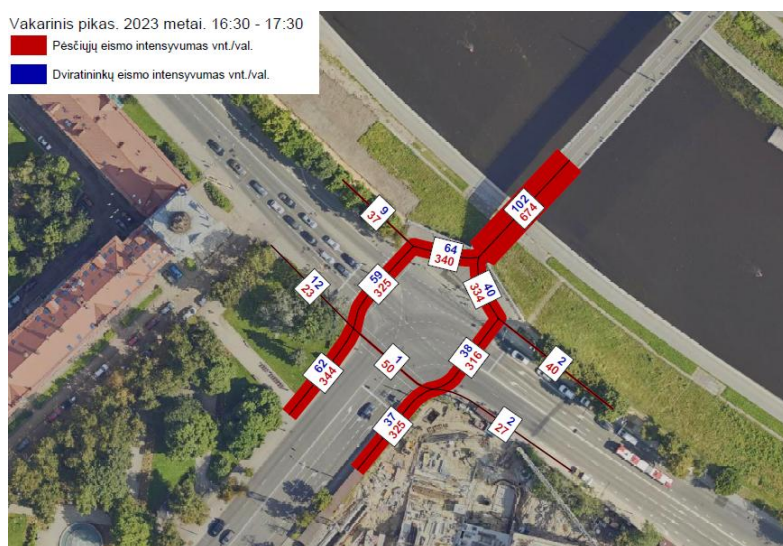
## EISMO TYRIMAI

2023-10 mėn. atlikti eismo srautų tyrimai A. Goštauto g. atkarpose tarp Baltojo tilto ir Žaliojo tilto.

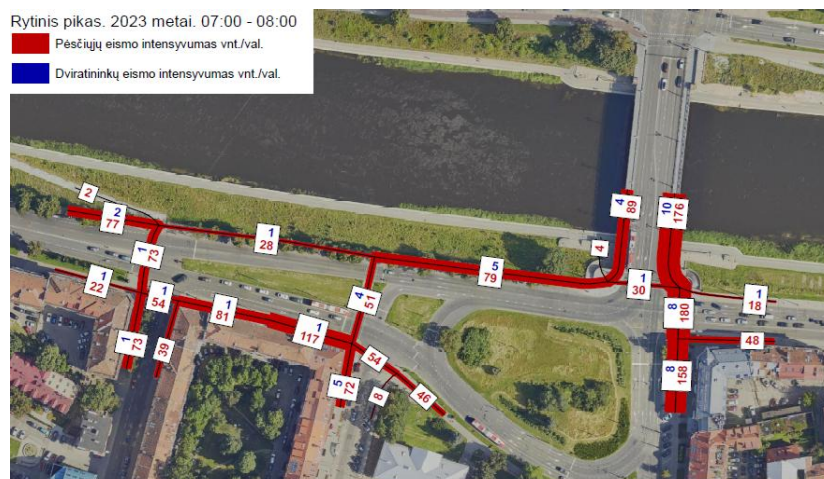
Eismo tyrimo metu surinkti šie duomenys: automobilių eismo intensyvumas; automobilių srauto sudėtis; automobilių srauto pasiskirstymas; pėsčiųjų ir dviratininkų srauto intensyvumas; pėsčiųjų ir dviratininkų srauto pasiskirstymas.

Toliau pateikiamos atliktų tyrimų iliustracijos.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	9	38	0

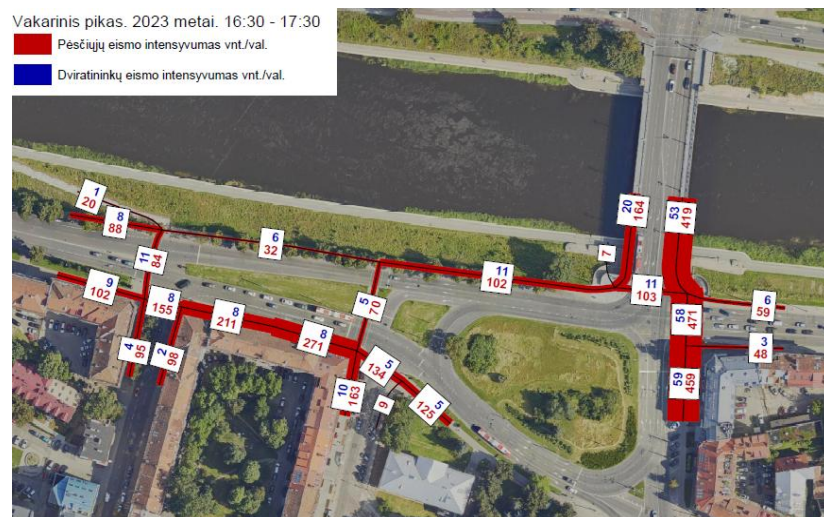


Pav. 11. Pėsčiųjų ir dviračių srautai ties Baltuoju tiltu

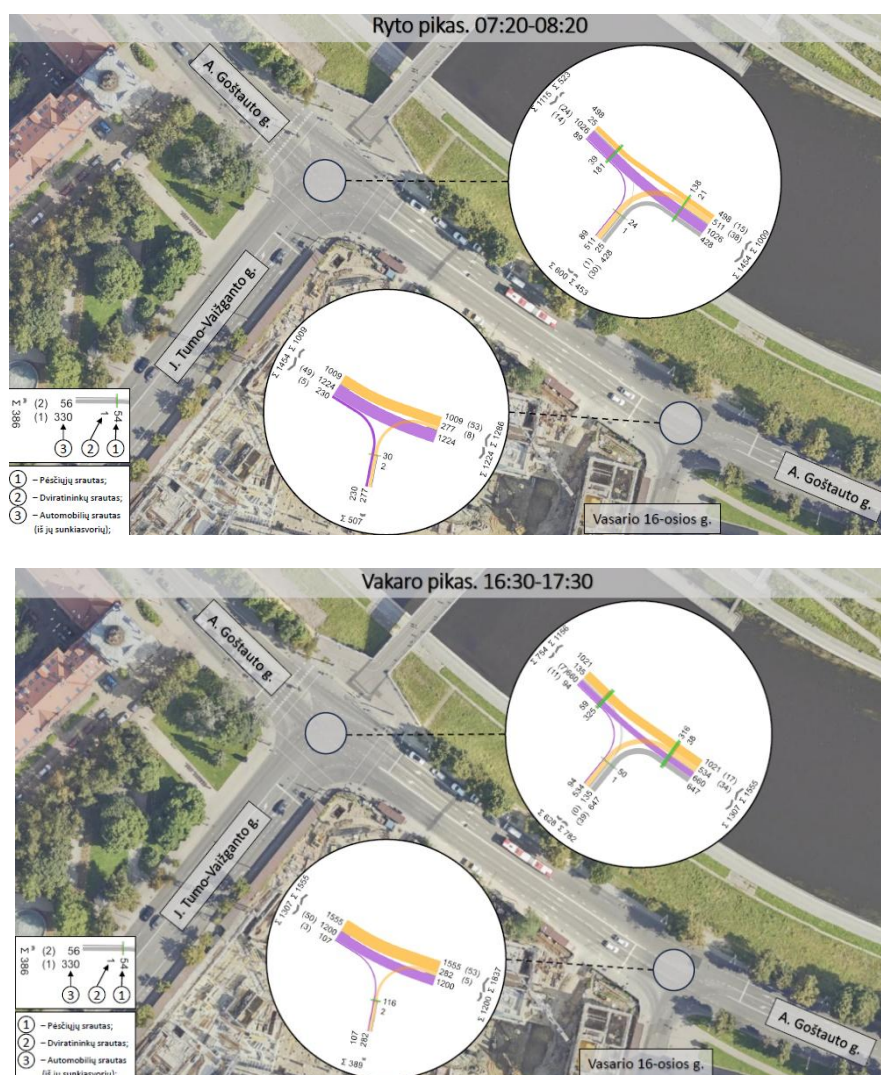


Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	10	38	0



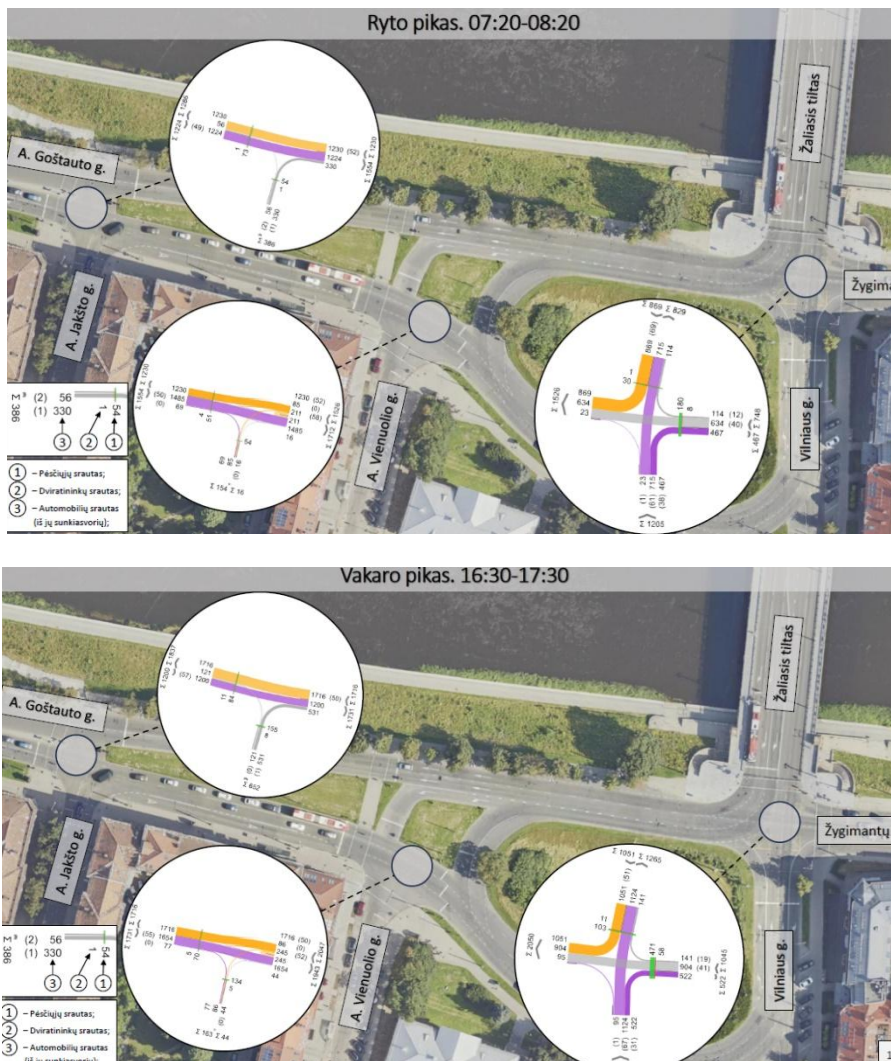


Pav. 12. Pėsčiųjų ir dviračių srautai ties Žaliuoju tiltu



Pav. 13. Transporto srautai ties Baltuoju tiltu

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	11	38	0



Pav. 14. Transporto srautai ties Žaliuoju tiltu

Tyrimų ataskaita pateiktas BD dalies prieduose.

## PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Visi projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo, aplinkosaugos, kraštovaizdžio įstatymų, kitų teisės aktų projekto rengimo dokumentus, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentus, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Projektuojami statiniai:

- Susisiekimo komunikacijos: gatvės, takai;
- Kiti inžineriniai statiniai: takai, apžvalgos aikštelė, atraminės sienutės;
- Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai);
- Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimo tinklai, troleibusų kontaktinis tinklas, ryšių tinklai);

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	12	38	0

## Statybos darbų stadijos, statinių planinis sprendimas

Atsižvelgiant į Statytojo įgyvendinamo Neries kairės krantinės II etapo projekto darbų vykdymo ribas, Projekte numatyta sprendinius išskaidyti dvejais etapais:

- 1 etapu numatyti A. Goštauto g. ir jos sankryžų su J. Tumo-Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Jakšto g., Vienuolio g. sutvarkymą, Neries kairės krantinės sutvarkymą tarp Baltojo ir Žaliojo tiltų;
- 2 etapu numatyti Žygimantų g. sutvarkymą.

Vykdamas statybos darbus, numatyti tokie darbų etapai:

1. Paruošiamieji darbai;
2. Žemės darbai;
3. Esamų inžinerinių tinklų sutvarkymas ir naujų įrengimas;
4. Gatvių važiuojamosios dalies įrengimas;
5. Atraminių sienelių, laiptų ir kitų elementų įrengimas;
6. Šaligatvių ir takų įrengimas;
7. Eismo saugumo ir eismo organizavimo priemonių įrengimas;
8. Mažosios architektūros elementų rengimas;
9. Apželdinimas ir baigiamieji sutvarkymo darbai.

### Paruošiamieji darbai

Prieš pradėdant vykdyti pagrindinius statybos darbus atliekami rekonstravimui reikalingi paruošiamieji darbai: statybos aikštelės įrengimas, kelio ženklų demontavimas, dangų demontavimas, medžiagų sandėliavimas, statybinių šiukšlių išvežimas. Statybų metu statybos vietos aptveriamos. Minimalus kiekis statybinių medžiagų, reikalingų rangos darbams, bus sandėliuojamas suderintose su Statytoju vietose.

Darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

### Žemės darbai

Kasimo darbai apima dirvožemio, grunto iškasimą, jų pašalinimą ir pakrovimą į transporto priemones. Išverstas gruntas profiliuojamas taip, kad nebūtų plaunamas paviršinio vandens ir negalėtų užslinkti ant šalia esančių plotų.

## URBANISTINIAI SPRENDINIAI

Teritorijos urbanistiniai sprendiniai parinkti atsižvelgiant į platesnį viso Naujamiesčio rajono ir vykdomų projektų kontekstą siekiant užtikrinti sprendinių tęstinumą miesto infrastruktūros tinkle.

Statūs Neries šlaitai urbanizuotoje miesto dalyje lėmė, kad upė ilgą laiką buvo atskirta nuo intensyvaus miesto gyvenimo. Pastaruoju metu miestas kuria vis daugiau jungčių su upės krantinėmis, atsiranda naujų galimybių eksploatuoti miesto upę, taigi Neries krantinės tampa gyvybinga viešąja erdve.

### Identitetas

Identitetas erdvėse kuriamas želdinių, dangų, mažosios architektūros elementų išraiškos visuma. Visų šių elementų sprendiniai planuojami atsižvelgiant į aplinkinį kontekstą, vykstančius Neries kairiosios krantinės atnaujinimo projektus bei Vilniaus miesto gatvių standartą. Dizaino estetika pagrįsta panašių principų pritaikymu, naudojant ilgaamžes natūralias medžiagas, kuriant kokybišką, patogią ir jaukią miesto atmosferą.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	13	38	0





Pav. 15. Neries dešinėsios krantinės viešosios erdvės

### Universalus dizainas

Projektinių pasiūlymų sprendiniais didinamas miesto viešųjų erdvių prieinamumas žmonėms su judėjimo ar regos negalia (ŽN). Planuojami takai į Neries krantinę – iki 5 % nuolydžio. Nusileidimai į apatinę upės terasą greičiausiai pasiekiami nuo sankryžų su J. Tumo–Vaižganto bei A. Vienuolio gatvėmis.

Visi pėsčiųjų takai pritaikyti patogiam ŽN judėjimui – įvažos projektuojamos pėsčiųjų tako lygyje, ties sankryžomis numatomi patogūs ir saugūs nuolydžiai į perėjas. Užtikrinamas takų vientisumas, projektuojama mažoji architektūra bei vertikalūs gatvės elementai neįsikiša į takų trajektorijas, kur įmanoma pėsčiųjų ir dviračių srautai atskiriami žaliosiomis juostomis, planuojama kuo mažiau skirtingų srautų susikirtimų (tik ties sankryžomis). Projektuojami taktiniai įspėjamieji ir nukreipiamieji paviršiai žymimi pėsčiųjų takuose bei viešojo transporto stotelėse.

Palei visus naujai projektuojamus laiptus įrengiami turėklai su antruoju žemesniu turėklu, laiptų aikštelėse įrengiami taktiniai įspėjamieji indikatoriai.

### Pėsčiųjų eismo organizavimas

Nagrinėjamoje teritorijoje, tarp Žaliojo ir Baltojo tiltų tėra du nusileidimai vedantys prie upės – prie Žaliojo tilto laiptais ir tarp Žaliojo ir Baltojo tiltų - rampa, o pėsčiųjų takai Goštauto g., Neries upės pusėje yra labai siauri, atkarpoje ties viešojo transporto įvažą viduryje tako auga medžiai, pėsčiųjų takas įrengtas prie intensyvios gatvės važiuojamosios dalies, todėl tolyn link upės už medžių eilės matyti žmonių išminti takai ant žolės. Esami pėsčiųjų takai palei Goštauto g. stovinčių pastatų fasadus yra įvairaus pločio nuo 7 m iki 2.50 m pločio. Šioje gatvės pusėje kai kuriose atkarpose pėsčiųjų tako viduryje stovi reklaminiai stendai, kelio ženklai ar viešojo transporto stotelės paviljonas

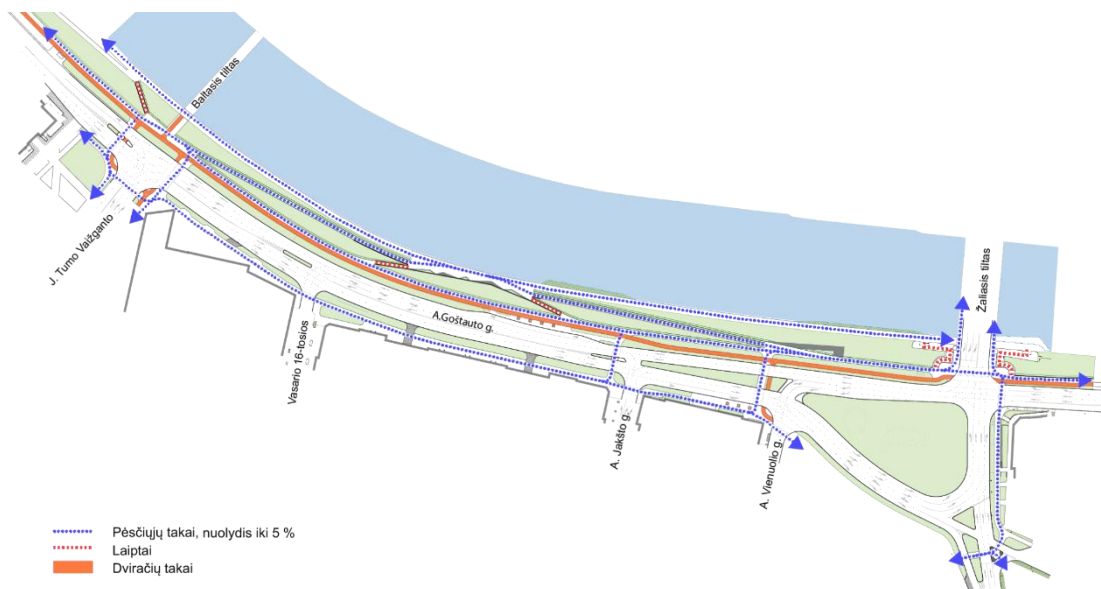
Planuojami sprendiniai atliepia šiandieninio miestiečio poreikius bei užtikrina vientisas ir kokybiškas viešųjų miesto erdvių jungtis. Planuojami vientisi pėsčiųjų takai sujungiantys urbanizuotą miesto centro dalį su Neries upės kairiąja krantine. Tarp Žaliojo ir Baltojo tiltų siūlomos naujos jungtys tarp viršutinės ir apatinės krantinės terasų. Ties Goštauto g. sankryžomis su J. Tumo–Vaižganto ir A. Vienuolio gatvėmis planuojami iki 5 % nuolydžio pėsčiųjų takai link apatinės krantinės terasos. Šių takų apačioje įrengiama rekreacijai pritaikyta poilsio erdvė prie upės. Ties sankryžomis su A. Jakšto ir Vasario 16-osios gatvėmis įrengiami laiptai, kuriais nusileidžiama į tą pačią aikštelę upės krantinėje. Ties sankryža su A. Vienuolio gatve, Neries krantinės viršutinėje terasoje planuojama dar viena viešoji erdvė – apžvalgos aikštelė. Taip pat planuojami nauji laiptai į vakarus nuo Baltojo tilto. Visi šlaitai planuojamoje teritorijoje yra želdinami krūmų kilimu, o ties pėsčiųjų takais sodinamos krūmų juostos, brandžių medžių alėja pratęsiama naujomis rūšimis. Visos šios jungtys su Neries krantine užtikrins patogesnę miestiečių judėjimą palei upę, naujų poilsio erdvių bei želdinių įrengimas - kokybiškesnę rekreaciją upės krantinėse.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	14	38	0

Visu projektuojamos A. Goštauto g. atkarpos ilgiu siūlomi 2,75 m pločio pėsčiųjų takai. Vertikalūs gatvės elementai, kaip reklaminiai stendai, stulpai ir pan. organizuojami taip, kad netrukdytų pėsčiųjų eismo. Pėsčiųjų takai nuo intensyvios gatvės eismo miesto pusėje atskiriami želdinių juosta su medžiais, upės pusėje - želdinių juosta bei dviračių taku.

### Dviračių takų eismo organizavimas

Neries upės pusėje palei A. Goštauto g. projektuojamas 2,50 m pločio dviejų krypčių dviračių takas. Ši tako atkarpa vakaruose jungiasi su jau patvirtintais kairiosios Neries krantinės rekonstrukcijos projekto sprendiniais. Rytinėje pusėje takas jungiamas su jau įrengtu dviračių taku palei A. Goštauto gatvę. Kur įmanoma takas nuo važiuojamosios dalies bei pėsčiųjų eismo atskiriamas želdinių juosta su medžiais. Sankryžose su A. Vienuolio ir J. Tumo-Vaižganto gatve planuojamos dviračių pervažos, prisijungiama prie jau įrengto dviračių tako fragmento, einančio palei J. Tumo-Vaižganto gatvę.

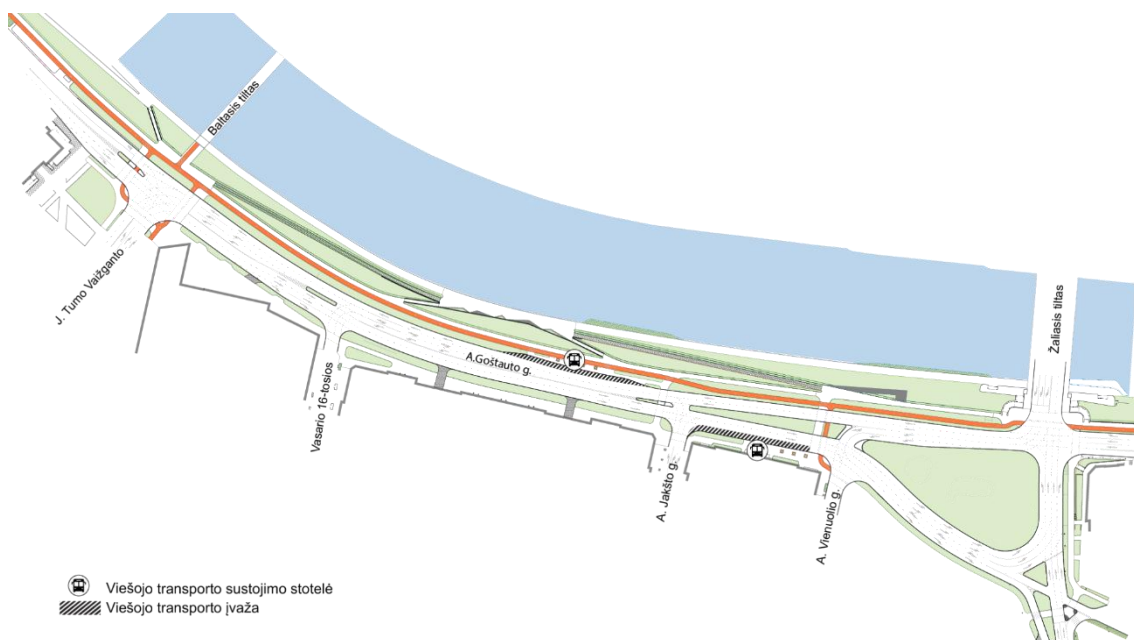


Pav. 16. Pėsčiųjų ir dviračių eismo organizavimas

### Viešojo transporto eismo organizavimas

Planuojamoje Goštauto g. atkarpoje yra dvi viešojo transporto stotelės „Operos ir baletas“ ir „Operos ir baletas“. Į stotelę prie namo adresu A. Goštauto g. 2 (Skalvijos kino centras) viešasis transportas atvyksta nuo J. Tumo-Vaižganto g. pusės. Šios krypties viešojo transporto judėjimas iš esmės nesikeičia, viešasis transportas stoja dešiniausioje bendro eismo juostoje. Stotelės zonoje platinamas pėsčiųjų takas numatant pakankamai vietos praėjimui ir viešojo transporto laukimui (pėsčiųjų takas platinamas siaurinant žaliaja skiriamąją salą). Kita kryptimi viešojo transporto judėjimas taip pat nesikeičia, tačiau šiek tiek keičiasi viešojo transporto stotelės vieta ir ilgis. Dėl pėsčiųjų perėjos ties A. Jakšto gatve saugumo ir naujų pėsčiųjų bei dviračių takų, viešojo transporto įvažą paslenkama į vakarus. Projektuojama 60 m ilgio įvažą atitinkanti intensyvaus viešojo transporto eismo poreikius.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	15	38	0



Pav. 17. Viešojo transporto sustojimo stotelės projekto ribose

### Gaisrinės privažiavimas prie Neries upės

Vilniaus mieste Neries upės krantinėse įrengti privažiavimai prie Neries upės. Šie privažiavimai skirti tiek miestiečių reikmėms, tiek ir miesto civilinei ir gaisrinei saugai užtikrinti ir panaudojami gamtinių nelaimių ar karinių veiksmų atveju neveikiant centralizuotiems vandentiekio tinklams. Upės krantinės ir privažiavimai visada gali būti panaudoti didelių gaisrų ar gelbėjimo bei avarijų likvidavimo darbų atvejais.

Pagal Vilniaus apskrities priešgaisrinę gelbėjimo valdybos prašymą projekte numatomas nuvažiavimo ir privažiavimo prie Neries upės įrengimas. Sprendiniai pritaikomi gaisrinės gelbėjimo technikos apkrovoms, kurių bendroji masė siekia 26 tonas.



Pav. 18. Privažiavimai prie Neries upės krantinės. Nr. 12 – Privažiavimas A. Goštauto g., prie Žaliojo tilto. Priešgaisrinės gelbėjimo valdybos schema.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	16	38	0

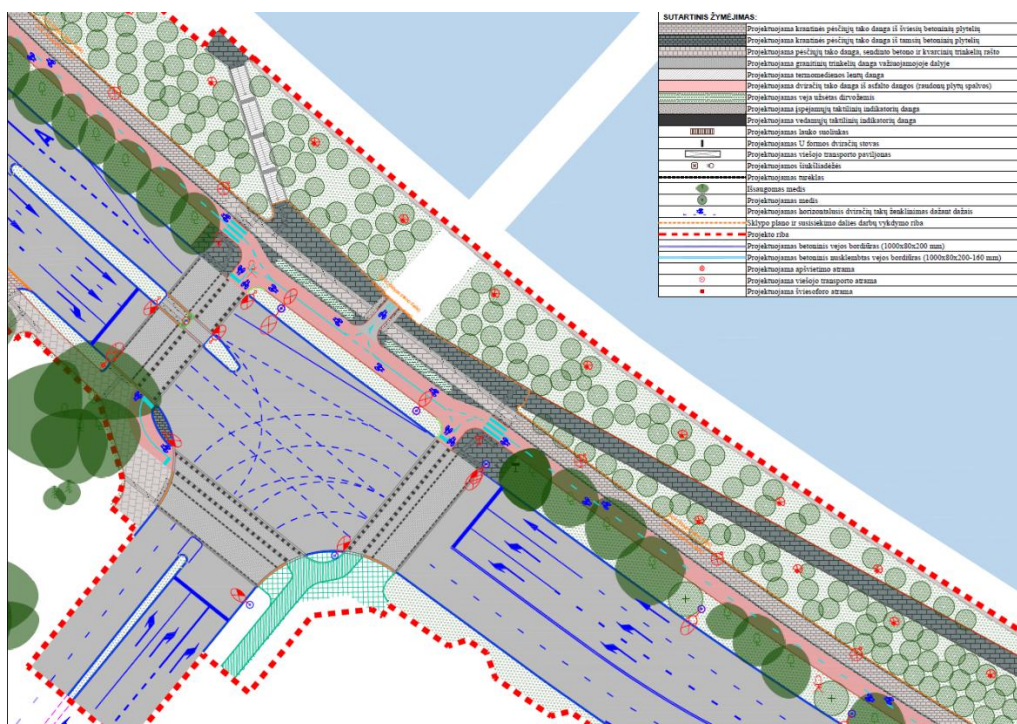


## Baltojo tilto prieigos

Baltasis tiltas – viena pagrindinių miestiečių jungčių su dešiniuoju Neries krantu, todėl J. Tumo–Vaižganto sankryžos zonoje susikerta itin dideli pėsčiųjų ir dviratininkų srautai. Sėkmingam šios jungties veikimui reikalingas aiškus srautų organizavimas bei pakankamai erdvės visu eismo dalyvių matomumui.

Šiame fragmente numatomi šie pagrindiniai pokyčiai:

- Ardoma Baltojo tilto turėklų atrama ir projektuojama platesnė tilto aikštelė prie A. Goštauto gatvės, sklandžiam susijungimui su naujai projektuojamas laiptais bei pandusu, vedančiais į upės krantinę;
- Projektuojami nauji nerūdijančio plieno turėklai, įreminantys praplatėjusią Baltojo tilto aikštelę;
- Įrengiami 2,25 m pločio laiptai vakarinėje Baltojo tilto pusėje;
- Įrengiamas 2,50 m pločio ir iki 5 proc. nuolydžio pėsčiųjų takas šlaite, rytinėje Baltojo tilto pusėje;
- Sankryžos zonoje numatoma platesnė 3,50 m pločio dvipusio judėjimo dviračių tako atkarpa su pervažomis sankryžos su J. Tumo–Vaižganto gatve;
- Saugomi esami brandūs medžiai, alėja pratęsiama papildant naujomis medžių rūšimis;
- Sodinami nauja vietinių rūšių augmenija, atskirianti dviračių, pėsčiųjų ir automobilių srautus;
- J. Tumo – Vaižganto q. važiuojamojoje dalyje saugumo salelė nėra apželdinama, numatytas tik vejos įrengimas;



Pav. 19. Projektuojamų Baltojo tilto prieigų fragmentas

## VT stotelè Neries pusėje

Pagal naujai tiesiamas pėsčiųjų ir dviračių takų trajektorijas turi būti rekonstruojama ir autobusų stotelė. Viešojo transporto įvažą ilginama pagal miesto naujausius miesto poreikius, užtikrinamas patogus stotelės plotis, saugus naudojimas, numatoma reikalinga mažoji architektūra.

Šiame fragmente numatomi šie pagrindiniai pokyčiai:

- Ilgilnama VT įvažą pagal JUDU poreikius iki 60 metrų;
- Perkeliamas esamas VT paviljonas, šalia jo projektuojamas naujas tokio paties tipo ir dizaino paviljonas;
- Tarp kietųjų dangų sodinami nauji medžiai grotelėse, projektuojamos naujos želdinių zonos;
- Projektuojamos 1,20 m aukščio atramos tarp stotelės perono ir dviračių tako;
- Įrengiami 2,25 m pločio laiptai į krantinę.

Žymuo:  <b>UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01</b>	Lapas	Lapų	Laida
	17	38	0







## SUSISIEKIMO SPRENDINIAI

Projektiniai sprendiniai parengti pagal statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (toliau – STR 2.06.04:2014), Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (toliau – Bendrojo plano) keliamus reikalavimus, kitomis taisyklėmis, rekomendacijomis ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

### Planinė projektinių sprendinių padėtis

Projektuojamų gatvių važiuojamosios dalies parametrai parenkami atsižvelgiant į gatvių kategorijas, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 10 lentelę, bei suvedami su esama situacija ar kitais projektais parengtais sprendiniais.

Projektuojamos A. Goštauto g. atkarpos važiuojamosios dalies plotis 14,00-18,75 m. Kadangi A. Goštauto gatvėje vyksta intensyvus viešojo transporto judėjimas, eismo juostų plotis tiesiuose ruožuose numatomas 3,5 m pločio, pagal STR 2.06.04:2014 202 punkto reikalavimą. Vietose, kur reikalinga užtikrinti viešojo transporto priemonių (autobusų ir troleibusų) posūkio gabaritą (t. y. staigiuose posūkiuose, sankryžos zonose), numatomi eismo juostų paplatinimai iki 4,5 m pločio arba plotis parenkamas atsižvelgiant į sumodeliuotą viešojo transporto priemonių gabaritą.

Projektuojamos J. Tumo-Vaižganto g. atkarpos važiuojamosios dalies plotis sankryžos zonoje numatomas 18,0-18,75 m, projektinius sprendinius suvedant su kitu projektu (Administracinės ir viešbučio paskirties pastatai Vasario 16-osios g. Vilnius) numatomais sprendiniais. Eismo juostų plotis – 3,5m.

Projektuojamos Vasario 16-osios g. atkarpos važiuojamosios dalies plotis sankryžos zonoje numatomas 8,2 m, projektinius sprendinius suvedant su kitu projektu (Administracinės ir viešbučio paskirties pastatai Vasario 16-osios g. Vilnius) numatomais sprendiniais. Eismo juostų plotis – 3,5 m.

Projektuojamos A. Jakšto g. atkarpos važiuojamosios dalies plotis sankryžos zonoje numatomas 9,0 m, projektinius sprendinius suvedant su esama situacija. Eismo juostų plotis – 2,75 m.

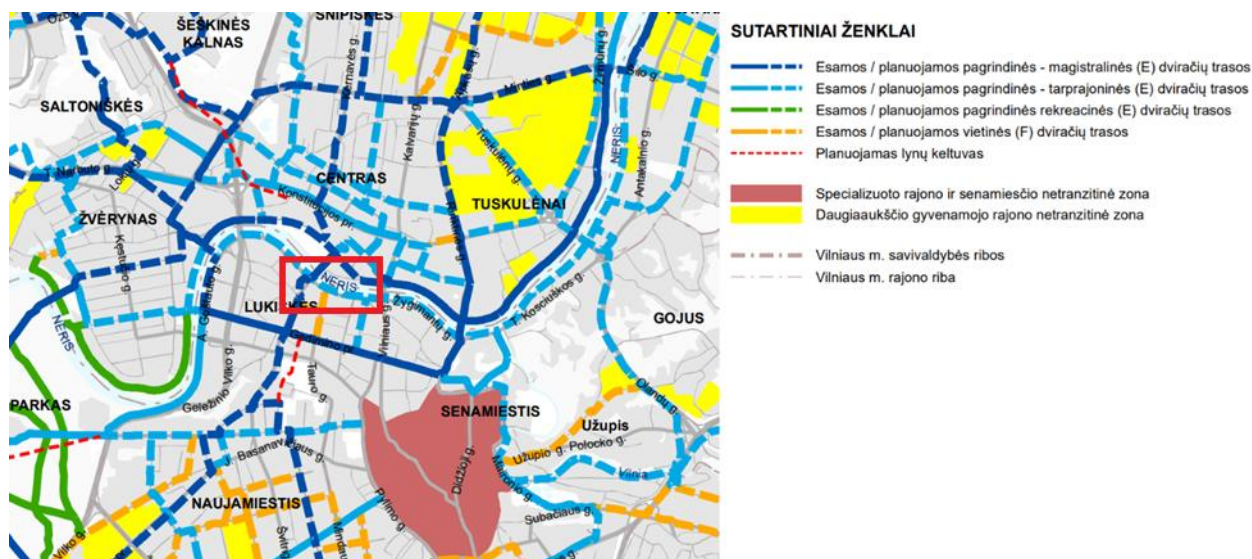
Projektuojamos A. Vienuolio g. atkarpos važiuojamosios dalies plotis sankryžos zonoje numatomas 9,2 m, projektinius sprendinius suvedant su esama situacija. Eismo juostų plotis – 2,75 m.

Projektuojamos Vilniaus g. atkarpos važiuojamosios dalies plotis transporto mazgo zonoje numatomas 10,4 – 15,0 m, projektinius sprendinius suvedant su esama situacija. Eismo juostų plotis – 3,5 m.

Projektuojamos Žygimantų g. atkarpos važiuojamosios dalies plotis sankryžos zonoje numatomas 13,25 m, projektinius sprendinius suvedant su esama situacija. Eismo juostos plotis – 3,25; 3,5 m.

Projekte atnaujinamos 2 viešojo transporto stotelės A. Goštauto g. (st. Operos ir baletų teatras), pagal STR 2.06.04:2014 XVIII skyriaus reikalavimus. Šiaurinė autobusų stotelės įvažą projektuojama 60,0 m ilgio ir 3,0 m pločio, atsižvelgiant į perspektyvinius viešojo transporto srautus. Pietinėje autobusų stotelė projektuojama be įvažos viešojo transporto juostoje, kurios plotis – 3,5 m. Stotelės perono ilgis – 20,0 m.

Vadovaujantis Bendrojo plano dviračių takų tinklo schema, projekte numatoma tarprajoninė (E kategorijos) dviračių trasa (Pav. 13). Dviračių tako geometriniai parametrai parenkami vadovaujantis STR 2.06.04:2014 XV skyriaus reikalavimais bei Vilniaus darnaus judumo plane nurodytais reikalavimais tarprajoninių dviračių trasų parametrams. Projekte numatomas 2,5 m pločio dvipusis dviračių takas iš raudonų plytų spalvos asfalto dangos.



Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	20	38	0

Pėsčiųjų takų geometriniai parametrai parenkami vadovaujantis STR 2.06.04:2014 XVI skyriaus reikalavimais. Projektuojami 2,75 – 4,00 m pločio pėsčiųjų takai iš betoninių plytelių / trinkelų dangos.

### **Pėsčiųjų takai**

Nagrinėjamoje teritorijoje tarp Žaliojo ir Baltojo tiltų tėra du nusileidimai, vedantys prie upės - prie Žaliojo tilto laiptais ir tarp Žaliojo ir Baltojo tiltų – rampa- pandusas, o pėsčiųjų takai A. Goštauto g. Neries upės pusėje yra labai siauri, atkarpoje ties viešojo transporto įvažų viduryje tako auga medžiai, pėsčiųjų takas įrengtas prie intensyvios gatvės važiuojamosios dalies, todėl tolyn link upės už medžių eilės matyti žmonių išminti takai ant žolės. Esami pėsčiųjų takai palei A. Goštauto g. stovinčių pastatų fasadus yra įvairaus pločio nuo 7 m iki 2,50 m pločio. Šioje gatvės pusėje kai kuriose atkarpose pėsčiųjų tako viduryje stovi reklaminiai stendai, kelio ženklai ar viešojo transporto stotelės paviljonas.

Projekto sprendiniai atliepia šiandieninio miestiečio poreikius bei užtikrina vientisas ir kokybiškas viešųjų miesto erdvių jungtis. Projektuojami vientisi pėsčiųjų takai, sujungiantys urbanizuotą miesto centro dalį su Neries upės kairiąja krantine. Tarp Žaliojo ir Baltojo tiltų siūlomos naujos jungtys tarp viršutinės ir apatinės krantinės terasų. Ties A. Goštauto g. sankryžomis su J. Tumo Vaižganto ir A. Vienuolio gatvėmis planuojami iki 5 % nuolydžio pėsčiųjų takai link apatinės krantinės terasos. Šių takų apačioje įrengiama rekreacijai pritaikyta aikštelė prie upės. Ties sankryžomis su A. Jakšto ir Vasario 16-osios gatvėmis įrengiami laiptai, kuriais nusileidžiama į tą pačią aikštelę upės krantinėje. Ties sankryža su A. Vienuolio gatve Neries krantinės viršutinėje terasoje projektuojama viešoji erdvė – apžvalgos aikštelė. Taip pat planuojami nauji laiptai į vakarus nuo Baltojo tilto. Visi šlaitai planuojamoje teritorijoje yra želdinami krūmų kilimu, o ties pėsčiųjų takais sodinamos krūmų juostos. Visos šios jungtys su Neries krantine užtikrins patogesnę miestiečių judėjimą palei upę, naujų poilsio erdvių bei želdinių įrengimas – kokybiškesnę rekreaciją upės krantinėse.

Projektu visu projektuojamos A. Goštauto g. atkarpos ilgiu numatomi mažiausiai 2,50 m pločio pėsčiųjų takai. Vertikalūs gatvės elementai, kaip reklaminiai stendai, stulpai ir pan. organizuojami taip, kad netrukdytų pėsčiųjų eismo. Pėsčiųjų takai nuo intensyvios gatvės eismo miesto pusėje atskiriami želdinių juosta su medžiais, upės pusėje – želdinių juosta bei dviračių taku.

### **Dviračių takai**

Neries upės pusėje palei A. Goštauto g. projektuojamas 2,50 m pločio dviračių takas. Ši tako atkarpa vakaruose jungiasi su jau patvirtintais kairiosios Neries krantinės rekonstrukcijos projekto sprendiniais. Rytinėje pusėje takas jungiamas su jau įrengtu pėsčiųjų (dviračių) taku palei Goštauto g. Ten, kur įmanoma, takas nuo važiuojamosios dalies bei pėsčiųjų eismo atskiriamas želdinių juosta su medžiais. Sankryžose su A. Vienuolio ir J. Tumo-Vaižganto gatve numatomos dviračių pervažos, prisijungiamai prie dviračių tako, einančio palei J. Tumo Vaižganto gatvę.

Detalesnė informacija apteikti Sklypo plano dalyje, Susisiekiimo dalyje.

### **Skersiniai ir išilginiai nuolydžiai**

Projektuojamos A. Goštauto gatvės važiuojamosios dalies skersinis nuolydis projektuojamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 39 punkto reikalavimais. Jis numatomas dvišlaitis su 2,5 % nuolydžiu visame gatvės ruože.

Projektuojamo dviračių tako ir pėsčiųjų takų skersinis nuolydis numatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 45 punkto reikalavimais ir numatomas vienišlaitis, 1,5 % nuolydžio, nukreipto į važiuojamosios dalies pusę.

Projektuojamos A. Goštauto gatvės važiuojamosios dalies išilginis nuolydis projektuojamas pagal esamą gatvės reljefą, bet nepažeidžiant STR 2.06.04:2014 46-52 punktų keliamų reikalavimų.

### **Saugaus eismo organizavimo ir saugumą užtikrinančių eismo saugumo priemonių sprendiniai**

Numatomas leistinas greitis A. Goštauto, Žygimantų, Vilniaus gatvėse – 50 km/h. Projektiniais pasiūlymais išlaikomas esamas faktinis eismo organizavimas, kuris, pagal poreikį, siekiant pagerinti eismo saugumą, eismo pralaidumą ar atitiktį teisės aktams.

Horizontalusis ženklavimas numatomas vadovaujantis *Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklėmis*, *Kelių ženklavimo medžiagų naudojimo ir ženklavimo įrengimo taisyklėmis* [T ŽM 12, bei *Kelių eismo taisyklėmis*. Horizontalusis ženklavimas numatomas įrengti važiuojamojoje A. Goštauto gatvės dalyje dažant termoplastu, o projektuojamame dviračių take – dažant dažais.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	21	38	0

Kelio ženklų įrengimas numatomas vadovaujantis *Kelio ženklų įrengimo ir vertikalojo ženklinimo taisyklėmis, Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklėmis [T VŽ 12, Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklėmis P/T KŽA 08, bei Kelių eismo taisyklėmis*. Kelio ženklų skydų nugarinės dalys numatomos juodos RAL 9004 MATT spalvos, pagal Vilniaus gatvių standarto reikalavimus.

Projektiniais sprendiniais numatomas esamų sankryžų ir pėsčiųjų perėjų šviesoforinio reguliavimo atnaujinimas, vadovaujantis *Kelių šviesoforų įrengimo taisyklėmis*. Numatomos 9 šviesoforais reguliuojamos pėsčiųjų perėjos ir viena nereguluojama pėsčiųjų perėja. Pėsčiųjų perėjos projektuojamos vadovaujantis *Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisyklę PPOT 20* keliamus reikalavimus. Detalūs sprendiniai pateikti Procesų valdymo ir automatizavimo dalyje.

Dviračių takuose numatomose judriausiose pėsčiųjų judėjimo vietose (pvz. viešojo transporto stotelių peronuose), numatomos pėsčiųjų perėjos per dviračių takus, jas ženklinant horizontaliuoju ženkliniu Nr. 1.13.1.

Kaip inžinerinės eismo saugumo priemonės, siūloma įrengti naujas arba atnaujinti esamas saugos saleles. Saugos salelių geometriniai parametrai parenkami vadovaujantis *Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijų R ISEP 10 VI* skirsnio reikalavimais. Projektuojamų saugos salelių plotis 2,0 – 2,5 m.

## Dangų konstrukcijos

Gatvių ir takų dangų konstrukcijos parenkamos vadovaujantis *Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19* (toliau - *KPT SDK 19*), *Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklėmis [T ASFALTAS 24, Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklėmis [T TRINKELES 14, Projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita (III geotechninė kategorija) ir Vilniaus m. A. Goštauto g. nuo Žaliojo iki Baltojo tiltų, Tiltų g., Žygimantų g., Vilniaus g., A. Vienuolio g., A. Jakšto g., Vasario 16-osios g., J. Tumo-Vaižganto g. ir Vašingtono al. prieigų esamos dangos konstrukcijos laikomosios gebos tyrimu ir pasiūlymais dangos konstrukcijos atnaujinimu ataskaita* (toliau – *dangos konstrukcijos tyrimų ataskaita*).

Detali informacija pateikta Susisiekimo dalyje.

## Statinių pritaikymas žmonėms su specialiaisiais poreikiais

Projektuojami pėsčiųjų takai, šaligatviai bei jų susikirtimai su važiuojamąja dalimi projektuojami pagal STR 2.03.01:2019 reikalavimus. Į juos neturi įsikišti objektai, galintys tapti kliūtimi žmonėms su negalia. Šaligatviuose montuojami objektai (šviestuvai, kelio ženklai ir pan.) turi būti ne žemiau kaip 2 100 mm virš tako paviršiaus. Ant šaligatvių neturi būti dangčių, grotų, trapų, ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo tako paviršiaus.

Šaligatvių, pėsčiųjų ir dviračių takai nuvažiose projektuojami viename lygyje, įrengiant trapecinės formos kalnelius, taip užtikrinant sklandų, patogų ir saugų judėjimą. Vietose, kur šaligatviai negali būti išlaikomi viename lygyje, yra nužeminami iki važiuojamosios dalies lygio. Nužeminamo šaligatvio išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5 %), skersinis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:30 (3,3 %).

Vietose, kur šaligatvis, pėsčiųjų takas kerta važiuojamąją dalį, prieš pėsčiųjų perėjas, aukščių pasikeitimuose projektuojami 0,60 m pločio įspėjamieji ir 0,60 m pločio vedamieji paviršiai. Šie paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- Vedimo paviršiai. Lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirtų judėjimo kryptims ar krypties pasikeitimui pažymėti;

- Įspėjamieji paviršiai. Apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirtų įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus.

Įspėjamieji paviršiai privalo būti ilgaamžiai, atsparūs dilimui. Nudažomi ir priklijuojami įspėjamieji paviršiai yra netinkami.

## ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

### Mažoji architektūra

Mažoji architektūra įrengiama želdinių juostų zonose palei visą Neries upės krantinę. Svarbu, kad mažoji architektūra šalia pėsčiųjų takų netrukdytų pėstiesiems, o aukšti gatvės elementai, kaip ženklų atramos ir pan. visada turėtų būti įrengiamos želdinių zonose arba taip, kad nepatektų į pėsčiųjų ir dviračių takų trajektorijas.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	22	38	0



### **Apžvalgos aikštelė**

Apžvalgos aikštelė projektuojama Neries krantinės pusėje, atkarpoje tarp Skalvijos kino teatro ir Žaliojo tilto. Pagrindinė apžvalgos aikštelės danga – termiškai modifikuotos medienos masyvo lentos. Apžvalgos aikštelė apjuosiama nerūdijančio plieno metaliniais turėklais, o ant aikštelės viduryje montuojamas lauko baldas – suolas su atlošais.



Pav. 24. Apžvalgos aikštelė

### **Laiptai**

Monolitiniai lauko laiptai įrengiami vietoje. Siekiant sukurti ne slidų paviršių, laiptų pakopų ir aikštelių paviršius šiurkštinamas kuriant vientisą raštą. Raštas kuriamas įrenginėjant laiptus, stingstant betonui viršutinė plokštuma kšiurkštinama paviršių šukuojant lygiagrečiai ilgąja laiptų pakopos kraštine. Rašto tankumas ir gylis turi neprastinti numatytojo betono įgerties savybių. Laiptų aikštelėse įrengiami nerūdijančio plieno įspėjamieji taktiliniai indikatoriai,

### **Atraminės sienos**

Atraminės sienutės projektuojamos tose vietose, kur projektuojami nauji turėklai bei vietose, kur paviršinio šlaito sutvirtinimo nepakaktų išlaikyti nuolydžio apkrovų.

Matomos atraminių sienų plokštumos pasižymi betone matomu medžio raštu. Medžio rašto imitacija kuriama ant eksponuojamų vertikalių atraminių betono sienų plokštumų, esančių palei laiptus, krantinės šlaitų takus, apatinės terasos baldą bei krantinės suolus.

### **Mažosios architektūros gaminiai**

Gatvės geometrija, želdiniai, dangos, mažoji architektūra, apšvietimas parenkami taikant Vilniaus miesto gatvių infrastruktūros standarto reikalavimus. Gatvės dizaino sprendiniams taikomi universalaus dizaino principai, kurie leidžia pritaikyti gatvės profilį skirtingų eismo dalyvių naudojimo poreikiams, užtikrina saugų judėjimą. Dizaino sprendiniai taip pat kuria gatvės identitetą bei kartu su kelio ženklais informuoja eismo dalyvius apie eismo taisykles (pasikeitusi gatvės danga informuoja sulėtėti, želdiniai atskiria srautus ir pan.)

Mažoji architektūra įrengiama želdinių juostų, pėsčiųjų takų, poilsio terasų ir tiltų prieigų zonose palei visą Neries upės krantinę. Svarbu, kad mažoji architektūra šalia pėsčiųjų takų netrukdytų pėstiesiems, o aukšti gatvės elementai, kaip ženklų atramos ir pan. visada turėtų būti įrengiamos želdinių zonose arba taip, kad nepatektų į pėsčiųjų ir dviračių takų trajektorijas.

Dėl eismo saugumo ir matomumo užtikrinimo ties pėsčiųjų perėjimais ir sankryžomis planuojami tik būtiniausi aukšti mažosios architektūros elementai. Matomumo neribojantys objektai planuojami pagal poreikį (šiukšliadėžės, dviračių stovai).

Detali informacija pateikta Architektūrinėje dalyje.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	23	38	0

## Šlaito sutvirtinimas ir atraminės sienutės

### Šlaito sutvirtinimas

Atsižvelgiant į ribotą statybos darbų teritoriją (šiaurinėje pusėje riboja esama Neries upės krantinė, pietinėje – Goštauto g. esama važiuojamoji dalis ir projektuojami pėsčiųjų ir dviračių takai) bei sudėtingą reljefą (esamų šlaitų aukštis siekia ~8,0 m) vietomis formuojami statūs šlaitai. Projektuojamiems šlaitams atlikti stabilumo skaičiavimai pagal tvirtinimo būdą.

Siekiant užtikrinti šlaitų mechaninį pastovumą ir stiprumą bei apsaugą nuo neigiamo potvynių vandens poveikio numatomi šlaitų tvirtinimo sprendiniai:

- Apatinėje terasoje, ties projektuojama atramine sienele numatomas gabionų įrengimas.
- Aukštesni kaip 5,0 m ir statūsni kaip 1:2,5 šlaitai armuojami geotinklais.
- Apatinėje terasoje, kur dėl projektuojamų gelžbetoninių konstrukcijų techniškai neįmanoma įrengti gabionų, numatomas erdvinis eroziją stabdantis tinklas iš PA su skaldos ir bitumo užpildu.
- Visame šlaitų plote numatomas erdvinis eroziją stabdantis tinklas iš PA.

Detalūs šlaitų tvirtinimo sprendinius pateikti Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalyje.

## INŽINERINIŲ TINKLŲ SPRENDINIAI

Projektu numatoma remontuojamoje A. Goštauto g. atkarpoje nutiesti gatvės apšvietimo tinklus, įrengti elektros tinklus VT stotelių švieslentėms ir reklaminiams standams, įrengti ir rekonstruoti lietaus nuotekų tinklus, įrengti vandentiekio atšaką, atnaujinti troleibusų kontaktinį tinklą, sankryžose su aplinkinėmis gatvėmis atnaujinti šviesoforus. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis lietaus nuotekų tinklai, drenažo tinklai, gatvės apšvietimo tinklai ir įrenginiai, šviesoforai su jų infrastruktūra, viešojo transporto infrastruktūra, kurie yra projektuojami tarp gatvės raudonųjų linijų ribų, yra sudėtiniai gatvės elementai.

Krantinės teritorijoje, kurioje suformuoti ir Statytojo valdomi žemės sklypai, kad. 0101/0041:253, 0101/0040:102, 0101/0040:103, numatoma įrengti takų apšvietimo tinklus bei drenažo tinklus.

### Paviršinio nuvedimas

Projektu siūloma sutvarkyti esamus gatvių paviršinio vandens surinkimo tinklus, atnaujinant surinkimo šulinėlius. Projektu numatoma sureguliuoti iki projekcinio paviršiaus esamų vandentiekio, buitinių nuotekų tinklų ir lietaus tinklų šulinių liukus.

Projektuojamuose šlaituose numatoma įrengti drenažo tinklus.

Želdinių zonose projektuojama laistymo sistema.

Detalūs sprendiniai pateikti Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje.

### Apšvietimas

Projektu numatoma įrengti naujus gatvių, sankryžų, takų apšvietimo tinklus, perėjų kryptinio apšvietimo tinklus, įrengiant LED tipo šviestuvus. Detalūs sprendiniai pateikti Elektrotechnikos dalyje (apšvietimas).

Už darbų ribos esančios Operos ir Baleto teatro žiedo kontaktinio tinklo atramos su apšvietimo šviestuvais bus pakeistos į senamiesčio tipą kitu Užsakovo vykdomu projektu.

### Troleibusų kontaktinis tinklas

Projektu numatoma atnaujinti darbų vykdymo ribose kontaktinius troleibusų tinklus. Detalūs sprendiniai pateikti Elektrotechnikos dalyje (kontaktinis troleibusų tinklas).

### Procesų valdymo ir automatizavimas (šviesoforai)

Projektu numatoma įrengti naują šviesoforinį valdymą sankryžose: A. Goštauto g. – J. Tumo-Vaižganto g., A. Goštauto g. – Vasario 16-osios g., A. Goštauto g. – A. Jakšto g., A. Goštauto g. – A. Vienuolio g., A. Goštauto g. – Kalvarijos g. – Žygimantų g. – Tilto g. Detalūs sprendiniai pateikti Procesų valdymo ir automatizavimo dalyje.

### Kiti inžineriniai tinklai

1. Į statybų darbų zonos ribas patenka tokie inžineriniai tinklai: žemos ir aukštos įtampos požeminių elektros perdavimo, vandentiekio tinklai, buitinių nuotekų tinklai, lietaus nuotekų tinklai, ryšių komunikacijos.
2. Dirbant esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonose, prieš pradedant žemės darbus, privaloma išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų atstovus arba gauti jų leidimą kasinėjimo darbams. Darbus vykdyti rankiniu būdu,

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	24	38	0

- nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus būtina sutvarkyti. Visi inžinerinių sistemų žymėjimų ženklai statybos darbų metu turi būti atstatyti į esamą vietą.
3. Vykdam statybos darbus aukštos įtampos elektros perdavimo linijų apsaugos zonose, būtina vadovautis Elektros tinklų apsaugos taisyklių reikalavimais.
  4. Vykdam statybos darbus dujotiekio tinklų apsaugos zonose, būtina vadovautis Skirstomųjų dujotiekio įrengimo taisyklių reikalavimais.
  5. Projektu numatoma apsaugoti esamus ryšių tinklus ir sureguliuoti šulinių liukus iki projekcinio lygio. Ryšių tinklai tvarkomi esamų apsaugos zonų ribose. Detalūs sprendiniai pateikti Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis.
  6. Atskirais projektais yra rengiami esamų AB ESO elektros tinklų apsaugojimo / iškelimo projektai.
  7. AB ESO dujotiekio įtaisų apsauginiai šulinėliai turi būti lygūs su projektuojamos dangos paviršiumi. Esant reikalui, dujotiekio įtaisy pakeisti naujais (atstumas nuo apsauginio šulinėlio iki dujotiekio atšakinio vamzdelio galinio paviršiaus turi būti 5-10 cm).
  8. Projektu numatoma A. Goštauto g. sureguliuoti AB ESO dujotiekio sklendę ir sureguliuojant kapą su projektuojamu žemės paviršiumi. Prieš vykdam statybos darbus A. Goštauto g., rangovas turi kreiptis į AB ESO dėl sklendės pakeitimo, pritaikant prie projekcinio paviršiaus lygio.
  9. Projektu numatyta A. Goštauto g. pakeisti šilumos tinklų drenažo šulinių nauju, tinkančiu važiuojamajai daliai.

## APŽELDINIMO SPRENDINIAI

Visos Vilniaus miesto gatvės be išimties privalo būti gausiai apželdintos, saugant brandžius medžius ir sodinant naujų želdinių, siekiant komforto žmogui, bioįvairovės ir tvaresnio lietaus vandens surinkimo.

### Kriterijai ir apribojimai

Projekte apribojimais įvardinama tai, kad želdiniai turi tilpti į numatytą geometriją, yra ribotas tūris tiek šaknims, tiek lajoms. Taip pat, nepalankios sąlygos, tokios kaip gatvių valymui naudojama druska bei automobilių tarša. Kriterijai yra tvarumas, bioįvairovė, sezoniškumas, erdvinė logika.

### Esantys medžiai

Projektu siekiama išsaugoti esamus medžius, suteikiant jiems geresnes sąlygas, sodinti naujus, keičiant medžio rūšis, taip padidinant biologinę įvairovę ir apsisaugant nuo galimų vieną rūšį paveikiančių ligų ir kenkėjų.

Palei visą A. Goštauto gatvę kaip vyraujančią medžių rūšį galima įvardinti mažalapę liepą, nors gausu ir paprastųjų kaštonų. Remiantis arboristinės analizės išvadomis, bendra medžių, augančių projekto teritorijoje yra vertinama kaip patenkinama. Šie medžiai turi nedidelį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų, neproporcingas lajas ar prastas augavietes. Siekiant išsaugoti teritorijoje augančius medžius, daugeliui senųjų medžių, augančių upės pusėje, augavietės yra didinamos, keičiant kietąsias dangas žaliaja juosta. Pasak arboristo atlikto medžių įvertinimo, šiuo atveju nemažai senųjų medžių galima išsaugoti. Atliekant bet kokius darbus šaknų zonoje reikalinga arboristo priežiūra.

### Kertami medžiai

Iš viso kertami 22 medžiai (2 kaštonai, 1 klevai ir 19 liepų). Tarp jų 14 blogos būklės ir 11 patenkinamos būklės medžių. Šalinami medžiai pažymėti šiais numeriais: Medžiai Nr. KŠ77 Ø40, KŠ78 Ø35, L86 Ø31, L91 Ø27, L106 Ø24, K121 Ø33, L120 Ø23, L123 Ø33, L125 Ø60, L127 Ø44, L128 Ø47, L130 Ø41, L131 Ø51, L134 Ø31, L136 Ø50, L139 Ø52, L143 Ø63, L147 Ø46, L148 Ø33, L149 Ø41, L162 Ø40, L210 Ø45. Iš aukščiau išvardintų kertamų medžių, 1 iš jų neįmanoma išsaugoti dėl plečiamos viešojo transporto įvažos (pažymėtų numeriais L120, L123, L125, L127, L128, L130, L131, L134, L136, L139).

Saugotiniams priskiriami medžiai ir krūmai, augantys miestų ir miestelių gatvėse, 12 cm ir didesnio skersmens ažuolai, uosiai, klevai, skroblai, skirpstai, guobos, bukai, vinkšnos, pušys, eglės, maumedžiai, pocūgės, kėniai, beržai, juodalksniai, liepos, gluosniai, šermukšniai, riešutmedžiai, kaštonai, miškinės obelys, miškinės kriaušės; - įsirašyti pagal savo situaciją, pagal „Dėl Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“.

Kompensavimo priemonės dėl šalinamų želdinių pasirenka Statytojas.

### Nauji želdiniai

Neries krantinės palei A. Goštauto bei Žygimantų gatves želdinimo strategija yra pagrįsta brandžių medžių išsaugojimu, jų nepažeidžiant ir integruojant naujus želdinius, sukuriant geriausias augimvietės sąlygas. Atsižvelgiant į Neries krantinės

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	25	38	0

ekosistemą, želdiniai parenkami, įvertinant dirvožemį, kritulių kiekį, suderinamumą su kitais želdiniais, atsparumą transporto priemonių keliama taršai ir kitus faktorius.

### Stiprybės

- Labai aukštas rekreacinis potencialas.
- Aktyvi perėjimo iš vienos socialinės miesto funkcijos į kitą, senamiesčio ir naujesnės miesto dalies skiriamoji riba. Iš centro patekus prie Neries upės, čia galima atsipūsti nuo pastatų suspaustos erdvės.
- Galimybė sustiprinti ekologinį Neries upės koridorių. Neries krantinė yra nacionalinės svarbos gamtinio karkaso dalis, NATURA2000 tinklo teritorija.
- Nėra invazinių medžių ir krūmų rūšių.
- Apžvalgos atstumas vietomis siekia keletą kilometrų.

### Iššūkiai projektuojant želdinius

- Šiuo metu nėra augmenijos, kuri pagilintų atsipalaidavimą šalia tekančios upės.
- Rytinės ir Vakarinės teritorijos dalių užterštumas kietosiomis dalelėmis ( $KD_{10}$ ,  $KD_{2,5}$ ) ir azoto dioksido, anglies monoksido (CO), lakiųjų organinių junginių (LOJ) koncentracija yra viena aukščiausių mieste. Taip pat didelis dulkių kiekis, o žiemą – druskų. Dideli automobilių srautai.
- Statūs šlaitai Neries upės krante, dėl ko sudėtingėja želdinių priežiūra ir ribojamas rūšių pasirinkimas.
- Dėl šlaito konstrukcijos ypatybių yra zonų, kuriose galima sodinti tik žolinius augalus
- Želdynų įrengimą gatvėje riboja tankus komunikacijų tinklas.

### Svarbu

- Šlaite projektuojami Lietuvoje augantys augalai ir negali būti sodinamos jų veislės. Jei nėra įmanoma gauti rūšių iš ūkių, siūloma kreiptis į miškininkus ar privačius asmenis.
- Būtina atidžiai įvertinti želdinių kainą. Pavyzdžiui, pievų sėklų mišiniai kainuoja daug brangiau, negu veja ir dažnai kaina nėra tiksliai paskaičiuojama.

### Bendroji koncepcija:

Naujieji Neries upės šlaitai apželdinami vietinės kilmės medžiais ir krūmais, užsėjami mūsų krašto pievų augalais. Susisiekimo dalyje, kur didelis aplinkos užterštumas, formuojami dekoratyvinės kilmės augalų želdiniai, kurie yra atsparūs intensyviai aplinkos taršai ir augdami tokiomis sąlygomis išlaiko dekoratyvumą. Želdiniai formuojami humanizuojant aplinką ir užstojant šaligatvius nuo gatvės.

### Projektuojamų želdinių sąrašas

- Ž00 Gatvės želdiniai prie Skalvijos kino teatro
- Ž01 Vidurio kelio juosta prie Skalvijos kino teatro
- Ž02 Kelio salelės prie Skalvijos kino teatro žiedo
- Ž03 Dekoratyviniai gėlynai lygiagrečiai pėsčiųjų tako
- Ž04 Terasos gėlynas
- Ž05 Baltojo tilto gėlynas ir Ž06 Baltojo tilto gėlyno krūmai
- Ž07 Užliejami pakrantės želdiniai
- Ž08 Skalvijos kino teatro pastato želdiniai
- Ž09 Kwartalo kampo gėlynas
- Ž10A-E Pakelės želdiniai šlaito viršuje
- Ž11 Išvažiavimo kampai
- Ž12 Vidurio juostos salelė
- Ž13 Želdinių praturtinimas pastatų pavėsyje
- Ž14 Vašingtono skvero krūmų atsodinimas
- Ž15 Vidurio kelio ir pakelės želdiniai.
- Ž16 Gyvatvorė šlaituose palei laiptus 21 19 152 91 58 130 32 114 130 56
- P1-P2-O-P3-P4-P5 – Neries krantinės šlaitai

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	26	38	0



- Ž17 Vazonai prie Baltojo tilto
- Ž18 J. Tumo-Vaižganto centrinė salelė

### Aktyvi perėjimo iš vienos socialinės miesto funkcijos į kitą erdvę

Tvarkoma Neries krantinės atkarpa yra aktyvi socialinė miesto centro, senamiesčio ir naujesnės miesto dalies skiriamoji riba, kurią per dieną kerta dideli žmonių ir automobilių srautai. Todėl želdinimo sprendimai yra labiau dekoratyvesni, sudarytos geresnės rekreacinės sąlygos negu iki Baltojo tilto tvarkytos atkarpos.

### Galimybė sustiprinti ekologinį Neries upės koridorių

Atsižvelgiant į tai, jog Neries krantinė yra svarbus ekologinis koridorius, kairiajame upės šlaite nuo Baltojo iki Žaliojo tilto formuojamas vietinės kilmės medžių medynas su krūmais ir pomiškio augmenija, kurie sudarys sąlygas biologinei įvairovei ir organizmų judėjimui bei veisimuisi miesto sąlygomis.

### Rekreacinio potencialo išnaudojimas

Iš centro patekus prie Neries upės, čia galima atsipūsti nuo pastatų suspaustos erdvės. Apžvalgos atstumas vietomis siekia keletą kilometrų. Maloniai nuteikia buvimas prie pačios upės, kurios krantinė nebus kaitinama tiesioginių saulės spindulių karščiausiu paros metu per pietus ir pavakaryje. Vietinės kilmės želdiniai primins natūralią gamtą. Žydinčių kultūrinių vaismedžių akcentai susišauks su kitoje upės pusėje esančiu sakurų sodu.

Bendri apželdinimo rodikliai:

#### Miškas:

P-1 – 1342 m<sup>2</sup>;

P-2 – 1146 m<sup>2</sup>;

P-3 – 1932 m<sup>2</sup>;

A- 931 m<sup>2</sup>;

B- 748 m<sup>2</sup>;

C- 711 m<sup>2</sup>;

#### Viso miško plotas 6810 m<sup>2</sup>.

Pastaba: Baziniai augalai tarp medžių ir krūmų sodinami visame miško plote 5 vnt/m<sup>2</sup> tankiu.

K-4 - pavėsinis želdynas (baziniai augalai sodinami 9-10 vnt./m<sup>2</sup> tankiu zonų pakraščiuose) – 2267 m<sup>2</sup>;

K-5 - kalninių serbentų masyvai – 1180 m<sup>2</sup>;

K-6 – pavėsio gėlynas (baziniai augalai+dekoratyvesni augalai) – 255 m<sup>2</sup>;

K-7 – saulėtas gėlynas – 96 m<sup>2</sup>;

K-8 – žydinti pieva (esami plotai su narcizais papildomi žydinčiais vientiniais augalais sėjimo būdu) – 1777 m<sup>2</sup>

Pastaba: Į K-8 plotą įskaičiuoti ir žalieji plotai prie Goštauto g. dauiabučių.

A1, B-1, B-3 – vazonai prie krantinės – 25 m<sup>2</sup>;

#### Viso želdinamo ploto: 12410 m<sup>2</sup>

Upės vagoje esančias "salas" taip pat verta papildyti augavietei būdingais vietiniais augalais

Detalūs sprendiniai pateikiami Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalyje.

### BAIGIAMIEJI DARBAI

apima teritorijos, esančios darbų vykdymo zonoje, sutvarkymą, statybinių šiukšlių išvežimą.

### KITA INFORMACIJA

#### Universalus dizainas

Projektu numatyta susisiekimo infrastruktūra / viešoji infrastruktūra su visais elementais yra universalus dizainas, t. y. pritaikyta naudoti vaikams, suaugusiems, vyrams, moterims, senyvo amžiaus, specialiųjų poreikių, įvairių tautybių ir kitų grupių žmonėms.

### Apsaugos priemonės nuo smurto ir vandalizmo

Planuojama, kad, sutvarkius gatves, įrengus takus, jų aplinkoje esantys objektai bus lankomi ištisus metus. Projekte siūlomos dangos, eismo saugumo priemonių, mažosios architektūros elementai turi būti gaminami iš patvarių vandalizmui medžiagų.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	27	38	0

### Transporto eismo organizavimas statybos darbų metu

Statybos metu darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas žmonių patekimas į aplinkinius žemės sklypus. Prieš darbų vykdymo zoną įrengti laikinus kelio ženklus, įspėjančius apie vykdomus darbus, bei aptverti darbų vykdymo vietas.

### Tretieji asmenys

Projekto sprendiniai pateikti gatvių raudonųjų linijų ribose valstybinėje žemėje bei žemės sklypuose, kad. Nr. 0101/0040:102, 0101/0040:103 ir 0101/0041:253, kurie valstybinės žemės patikėjimo teise priklauso Statytojui. Projektas parengtas nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedo 9 p. nuostatomis, rašytiniai besiribojančių žemės sklypų savininkų sutikimai yra neprivalomi, kai miesto ar kaimo gyvenamosios vietovės teritorijoje esančių ir turinčių pavadinimą gatvių raudonosiose linijose statomi ar rekonstruojami inžineriniai tinklo ir (ar) susisiekimo komunikacijos arba šiose gatvėse statomi ar rekonstruojami statiniai mažesniais už norminius atstumais nuo šių gatvių raudonųjų linijų.

### Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas

Atskiroje Projekto dalyje pateikiama bendra informacija apie darbų vykdymo teritoriją, statybos darbų paruošiamuosius, organizavimo darbus, pagrindinius saugos reikalavimus, statybai reikalingus resursus, statybos trukmę ir kt. Detalūs sprendiniai apteikti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

### PASTABOS:

1. Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
2. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų - žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus sutvarkyti.
3. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
4. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
5. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.
6. Esant neatitikimams tarp projekte sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projektine medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais;
7. Šiuo projektu jokie tvarkybos darbai nenumatomi. Archeologiniai tyrimai bus atliekami statybos rangos darbų vykdymo metu pagal PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ nustatytus reikalavimus. Archeologinių tyrimų apimtys nustatomos tyrėjo vadovaujantis PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkybos“ reglamento nuostatomis. Žemės judinimo darbai bus vykdomi su archeologo priežiūra. Tokiose vietose aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai turi būti stabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka. (valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą;
8. Prieš statybos darbus turi būti atliekami kontroliniai geologiniai tyrinėjimai;
9. Statybos darbų metu esami želdiniai saugomi, genėjami, šalinami bei nauji želdiniai sodinami su arboristo priežiūra.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	28	38	0

## APLINKOS APSAUGOS SKYRIUS BENDRIEJI DUOMENYS

**Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos organizatorių:** Vilniaus miesto savivaldybės administracija, Konstitucijos pr. 3, Vilnius; tel. +370 5 211 2000, e. paštas: savivaldybe@vilnius.lt;

### Informacija apie projekto rengėją:

- UAB „URBAN LINE“, Liepkalnio g. 85, Vilnius; Projekto vadovas Vitalijus Aleksandrovas, tel. +370 655 65 381, el. paštas: vitalijus.aleksandrovas@urbanline.lt;
- UAB „Realprojektas“, Panerių g. 51, Vilnius;
- MB „Martyno Marozo architektūra ir planavimas“, T. Ševčenkos g. 16K-101, Vilnius;

**Ūkinės veiklos pavadinimas:** A. Goštauto g. dalies, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, J. Tumo – Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Vienuolio g., Baltojo tilto, A. Jakšto g., Vilniaus g., Žygimantų g., Tilto g. kapitalinio remonto, lietaus nuotekų tinklų statybos, pėsčiųjų tako ir kitų inžinerinių statinių (atraminių sienelių, apžvalgos aikštelės) statybos kairėje Neries krantinėje nuo Žaliojo tilto iki Baltojo tilto žemės sklype, kad. Nr. 101/40:102, Vilniuje, Vilniaus m. sav. projektas.

Projekto aplinkos apsaugos skyriaus tikslas yra parodyti, kad gatvės remonto ir kitų inžinerinių statinių bei naujų inžinerinių tinklų statybos darbai neturės neigiamo reikšminio poveikio jų vykdymo zonoje esančioms teritorijoms bei aplinkos požymių jautrioms teritorijoms (saugomos ir ekotinklo „Natura 2000“ buveinės bei kitos tarptautinės svarbos teritorijos).

Pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą poveikio aplinkai vertinimas atliekamas, kai planuojama ūkinė veikla įrašyta į planuojamos ūkinės veiklos, kurios poveikis aplinkai privalo būti vertinimas, rūšių sąrašą arba kai atrankos metu nustatoma, kad planuojamai ūkinei veiklai yra privalomas jo poveikio aplinkai vertinimas.

Projekte nagrinėjama A. Goštauto g. ir Neries kairioji krantinė tarp Baltojo ir Žaliojo tiltų. Neries upė yra europinio ekotinklo Natura 2000 buveinė. 2023-11 mėn. atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas. Gauta Valstybinės saugom teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos išvada, kad planuojama ūkinės veiklos įgyvendinimas negali daryti reikšmingo neigiamo poveikio ir šiuo atžvilgiu neprivaloma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo.

Rengiamas Projekto aplinkos apsaugos skyrius – tai esamos aplinkos būklės įvertinimas, būsimos veiklos poveikio aplinkai ir priemonių jam sumažinti numatymas. Jame atsižvelgiama į visus aplinkos komponentus, kurie paveikiami vykdant ūkinę veiklą, t.y. vanduo, oras, dirvožemis, biologinė įvairovė, kraštovaizdis, žmogus.

### PLANUOJAMA ŪKINĖ VEIKLA

A. Goštauto g. dalies, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, J. Tumo – Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Vienuolio g., Baltojo tilto, A. Jakšto g., Vilniaus g., Žygimantų g., Tilto g. kapitalinio remonto, lietaus nuotekų tinklų statybos, pėsčiųjų tako ir kitų inžinerinių statinių (atraminių sienelių, apžvalgos aikštelės) statybos kairėje Neries krantinėje nuo Žaliojo tilto iki Baltojo tilto žemės sklype, kad. Nr. 101/40:102, Vilniuje, Vilniaus m. sav. projektas. Projektu numatoma suremontuoti A. Goštauto g. ir jos sankryžas su J. Tumo – Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Jakšto g., A. Vienuolio g., Žygimantų g., įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, įrengti takus su viešąja infrastruktūra Neries krantinėje. Numatoma takus apšviesti. Taip apt įrengiami / tvarkomi inžineriniai tinklai (lietaus nuotekų tinklai, elektros tinklai, ryšių tinklai).

Numatomas eksploatacijos laikas neribotas.

Po nagrinėjamų statybos darbų jokia produkcija nebus gaminama.

**Energijos šaltinių poreikiai.** Nagrinėjamiems darbams kairėje Neries krantinės pusėje bus naudojamos įprastos kelių statybos mašinos ir medžiagos. Degalai ir tepalai įrenginiams bei mechanizmams atvežami, panaudoti tepalai išvežami laikantis Lietuvos Respublikos standartų.

Numatomas maksimalus elektros energijos poreikis statybos darbų metu – apie 50 kW. Kiti energetiniai ir technologiniai išteklių nebus naudojami.

Statybos darbų metu cheminės medžiagos ir preparatai nenaudojami.

**Technologiniai procesai.** Po statybos darbų technologiniai procesai nebus vykdomi.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	29	38	0

## INFORMACIJA APIE POVEIKIUS APLINKAI

### Informacija apie cheminę, fizikinę, biologinę ir kitų reglamentuojamų veiksmų taršą:

Nagrinėjamiems darbams kairėje Neries krantinės pusėje reikalingos žaliavos: gruntas, smėlis, žvyras, skalda, asfalto mišiniai, cementbetonio mišiniai. Tvarkant inžinerinius tinklus naudojamas plastikas, metalas. Žaliavų ir medžiagų kiekiai pateikti atskirų projektų dalių sąnaudų žiniaraščiuose.

Teritorijos kairėje Neries krantinės pusėje eksploatavimo metu cheminės medžiagos ir jų preparatai, pavojingos cheminės medžiagos ir jų preparatai, radioaktyvios medžiagos, pavojingos ir nepavojingos atliekos nebus naudojamos ir laikomos.

Nagrinėjamų kairėje Neries krantinės pusėje darbų metu bus naudojami tokie gamtiniai ištekliai kaip vanduo, žvyras, smėlis, skalda. Šie ištekliai bus išgaunami kitur (karjeruose) ir atvežti į panaudojimo vietą. Statybos ir eksploatavimo metu biologinės taršos susidarymas nenumatomas.

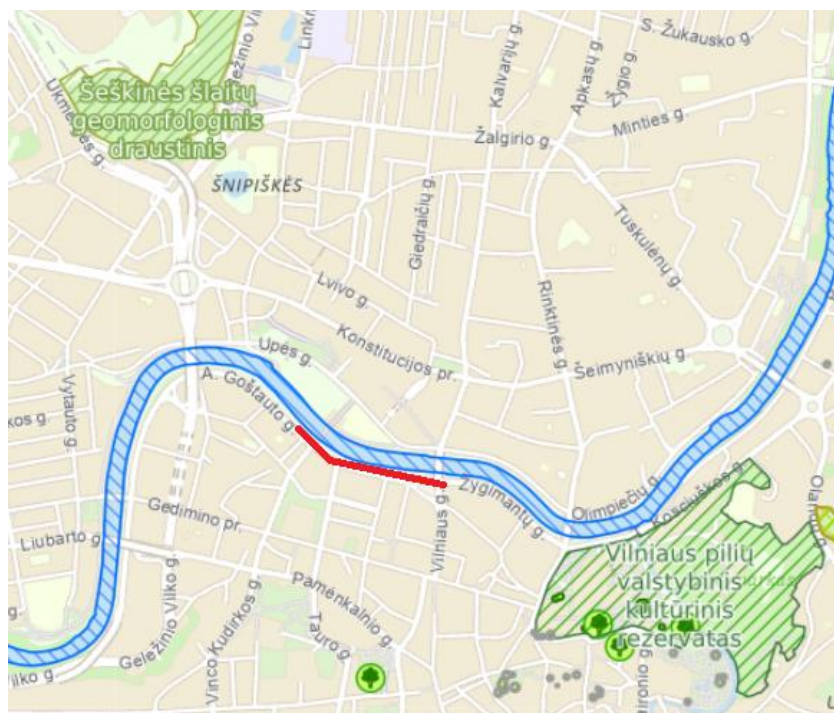
Nagrinėjama teritorija Neries krantinės pusėje nėra susijusi su gamyba, todėl gamybinės, pavojingos ir radioaktyviosios atliekos nesusidarys. Jos eksploatavimo metu atliekų susidarymas nenumatomas, o naudotojų pakelėse paliekamos šiukšlės bus surenkamos komunalinių paslaugų įmonių. Pagrindinės statybinės atliekos susidarys statybos darbų metu, jų kiekiai pateikti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

### Poveikis saugomoms gamtinėms teritorijoms:

Nagrinėjamos teritorijos kairėje Neries krantinės pusėje tarp Baltojo ir Žaliojo tiltų artimiausia saugoma gamtinė teritorija yra Neries upė. Kitos gamtinės teritorijos – apie 0,800 km rytus Vilniaus pilių valstybinis kultūrinis rezervatas, apie 1,5 km į šiaurę Šeškinės geomorfologinis draustinis.

Neries upė (LTVIN0009) nuo 2004 m. įtraukta į ekotinklo Natura 2000 saugomas teritorijas. Šis statusas užtikrina teisinę apsaugą ypatingoms Neries upės ekosistemoms, kurios yra gyvybiškai svarbios retoms ir nykstančioms rūšims. Vilniaus m., Vilniaus raj., Trakų raj., Elektrėnų sav., Jonavos raj., Kauno m., Kauno raj., Širvintų raj., Švenčionių raj. ribose saugomos tokios rūšys: "3260 Upių sraunumos su kurklių bendrijomis", "6430 Eutrofiniai aukštieji žolynai", "6510 Šienaujamos mezofitų pievos", "7160 Nekalkingi šaltiniai ir šaltiniuotos pelkės", "8210 Karbonatinių uolienų atodangos", "8220 Silikatinių uolienų atodangos", "Baltijos lašiša", "Kartuolė", "Kirtiklis", "Paprastasis kūjagalvis", "Pleištinė skėtė", "Salatis", "Ūdra", "Upinė nėgė". Viena iš svarbiausių Neries upės gamtinių vertybių yra specifinės buveinės – 3260, Upių sraunumos su kurklių bendrijomis; Baltijos lašiša; Kartuolė; Paprastasis kirtiklis; Paprastasis kūjagalvis; Pleištinė skėtė; Salatis; Ūdra; Upinė nėgė. Šios buveinės pasižymi tekančiu, švairiu, deguonimi turtingu vandeniu, kuris sukuria palankias sąlygas daugybei rūšių gyventi ir daugintis.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	30	38	0



Pav. 25. Nagrinėjama teritorija ir saugomos gamtinės teritorijos  
(šaltinis: [www.geoportalas.lt](http://www.geoportalas.lt))

Projektu numatoma suremontuoti A. Goštauto gatvės atkarpą, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, įrengti takus su viešąja infrastruktūra (laiptais, atraminėmis sienutėmis, mažosios architektūros elementais) priėjimui (nusileidimui) prie Neries krantinės, įrengti takų apšvietimo tinklus. Vilniaus miesto centrinėje dalyje upėje įrengta gelžbetoninių plokščių krantinė. Upės kranto linija ir krantinės šiuo projektu neličiamos (netvarkomos). Upės pakrantės apsaugos juostoje numatoma perkloti esamą betoninių trinkelų dangą, įrengti krantinės apšvietimo tinklus, drenažo tinklus, medinius lauko baldus (suoliukus) su atraminėmis sienelėmis. Statybos darbai virš vandens nenumatomi.

2023-10 mėn. atliktas reikšmingumo dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio nustatymas. Gauta išvada, kad planuojama ūkinės veiklos įgyvendinimas nedarys reikšmingo poveikio Natura 2000 teritorijai. **Tačiau būtina naudoti poveikio aplinkai ir saugomoms rūšims mažinimo priemones:**

- Atliekant darbus rangovas turės užtikrinti, kad medžiagos nekristų į vandenį. Neišvengus tokių medžiagų įkritimo, turi būti pasirūpinta jų išvalymu/ išėmimu iš upės vagos;
- Darbų metu apsaugai nuo galimo statybinių atliekų įkritimo, nuo žemių byrėjimo į Neries vandenį rekomenduojama įrengti geotekstilės užtvartą (tvorelę) arba analogišką statybinę tvorą;
- Darbus numatoma vykdyti šviesiuoju paros metu, viena pamaina, todėl tiesioginio upės apšvietimo tamsiuoju paros metu nebus. Bus apšviečiamos tik statybinės aikštelės ir šlaitai, tačiau tiesiogiai vandens neplanuojama apšviesti;
- Siekiant sumažinti poveikį žuvų migracijai dėl darbų triukšmingumo, krantinės tvarkymo darbus, kurie ribojasi su Neries upe, saugiausia yra atlikti nuo gegužės 15 d. iki rugsėjo 15 d., kuomet nevyksta žuvų migracija, nerštas ir kiti aktualūs aktyvūs procesai, turintys įtakos biologinei įvairovei. Kitus darbus, kurie yra atokiau nuo upės (krantinės šlaito tvarkymas, gatvės rekonstravimo darbus ir pan. galima atlikti visus metus);
- Statybietės, autotransporto laikymo, statybinių medžiagų ir atliekų, sandėliavimo aikštelės negalima įrengti Neries krantinėje, jų vietos bus parinktos prie Goštauto gatvės ar kitose vietose, kurios bus parinktos techniniame projekte;
- Statybinių medžiagų, nukasto dirvožemio sandėliavimo, statybinės technikos, automobilių stovėjimo aikštelės neįrengti arčiau kaip 25 m nuo vandens telkinio kranto;
- Atlikus darbus teritorija bus sutvarkyta, rekultivuoti panaudojant prieš darbus nuimtą derlingąjį dirvožemio sluoksnį;
- Apsaugai nuo taršos statybų metu rangovas įpareigojamas saugiai surinkti panaudotas alyvas (tepalus) iš mechanizmų, kad nebūtų užterštas paviršinis vanduo ir dirvožemis, taip pat numatyti priemonės alyvų (iš mechanizmų)

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	31	38	0

ir kuro avarinių išsiliejimų atveju – statybos metu bus laikomos naftos produktus absorbuojančios medžiagos (pjuvenos, smėlis, gamykliniai sorbentai ir pan.), specialūs konteineriai alyvų surinkimui.

### Poveikis paviršiniam vandeniui:

Projektu nagrinėjama teritorija išsidėsčiusi kairėje Neries upės pusėje.

Neries upė yra antroji pagal ilgį Lietuvos upė; Nemuno dešinysis, didžiausias intakas. Visos upės ilgis yra 510 km (Lietuvoje – 235 km). Baseino plotas – 24942,3 km<sup>2</sup>. Prasideda Baltarusijoje, Minsko aukštumos šiaurinėje dalyje. Baltarusijoje upės slėnis 0,3–3 km pločio, nuolydis 21–25 cm/km. 2 km į pietus nuo Žarnelių (Astravo rajonas), netoli Buivydžių kerta Lietuvos–Baltarusijos valstybinę sieną. Šioje vietoje Neris apteka Ašmenos aukštumos šiaurinį kyšulį, todėl šioje vietoje slėnis siauras, gilus, stačiašlaitis (35–50 m), tėkmė srauni. Toliau upė pasuka į pietvakarius, teka Švenčionių, Vilniaus rajonais. Už Žeimenos žiočių teka pro Neries–Žeimenos žemumą, sudaro 1,5–2 km pločio slėnį. Pratekėjusi Vilnių, Neris pasuka į šiaurės vakarus (pro Elektrėnų sav., Trakų, Širvintų raj.) ir už Vokės žiočių gremžiasi pro Baltijos aukštumas siauru (0,5–1 km), giliu (60–70 m), stačiašlaitiu slėniu.

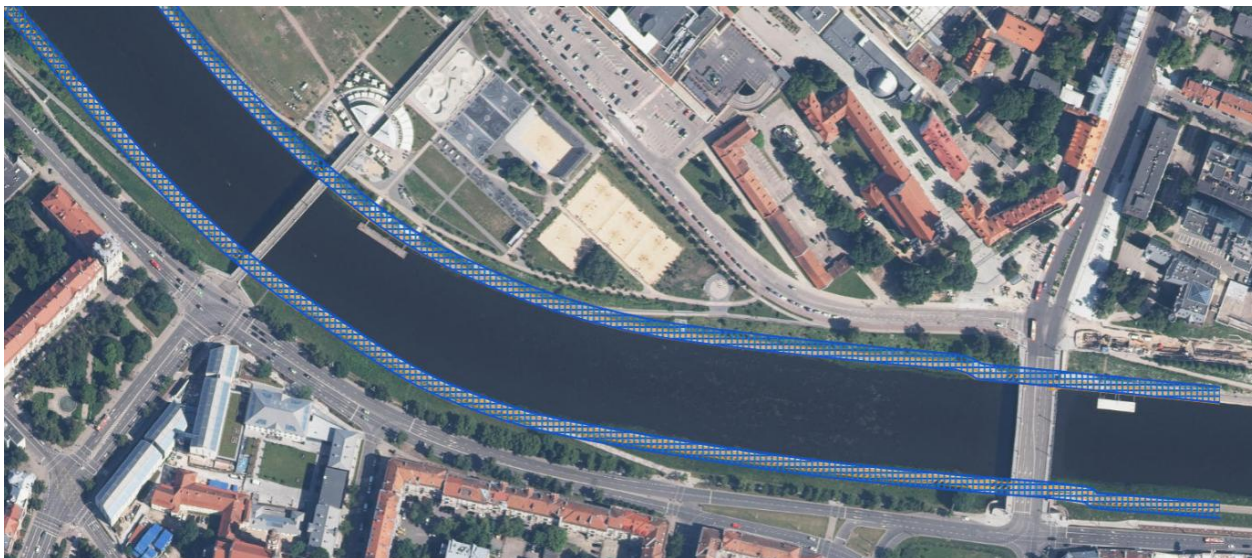
Neries srovės greitis – 0,6–1,9 m/s. Per metus į Nemuną nuplukdo apie 6 km<sup>3</sup> vandens. Metinis nuotėkis pasiskirsto taip: pavasarį – 42 %, vasarą – 18 %, rudenį – 21 %, žiemą – 19 %.

Pavasario potvynis Neryje prasideda apie kovo vidurį, o baigiasi gegužės viduryje. Jo metu vandens lygis pakyla Vilniuje – 3 m (>6 m). Potvynio pradžioje vandens kilimo sparta yra 20–30 cm per parą ir tęsiasi 10–12 dienų. Vagos susiaurėjimuose, rėvose, ties kilpomis, sėkliais, salomis susidaro ledų sangrūdos (pvz., Druskinės, Avino rėvose, žemupio ruože ties Jonava, Turžėnais, Kleboniškiu, Eiguliais). Didžiausi Neries potvyniai Vilniuje vyko 1931, 1941, 1951, 1956, 1958 m. Potvynio 1931 m. balandį metu vanduo užliejo net Katedros aikštę ir senamiesčio gatves. Didžiausias išmatuotas Neries poplūdžio debitas Vilniuje buvo 570 m<sup>3</sup>/s. Žiemą poplūdžiai kyla po atodrekių (vid. 1–3); jų aukštis 2–2,5 m, didžiausias debitas Vilniuje 353 m<sup>3</sup>/s. Neryje ledo danga laikosi vidutiniškai 70–80 dienų, tačiau dėl rėvų, sėklių, sraujymų gausos vietomis neužšąla.

Vilniaus miesto ribose nustatytas Neries upės pakrantės apsaugos juostos plotis – 10 m (pav. 26). Vadovaujantis LR specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų įstatymo 100 straipsnio „Specialiosios žemės naudojimo sąlygos paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose“ nuostatomis, upės pakrantės apsaugos juostoje draudžiama vykdyti žemės darbus, keisti kranto liniją, reljefą ir žemės paviršių, išskyrus statant ir (ar) įrengiant šio straipsnio 6 punkte nurodytus statinius ir (ar) įrenginius; statyti statinius ir įrenginius, išskyrus atvejus, kai statomi ir (ar) įrengiami melioracijos ir (ar) hidrotechnikos statiniai, vandens matavimo stotys, vandens paėmimo ir išleidimo į vandens telkinius įrenginiai ir statiniai, požeminio vandens vandenvietės, paviršinių nuotekų valymo įrenginiai, kai esama nuotekų tvarkymo sistema neturi valymo įrenginių, kuriems įrengti nepakanka vietos už paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos, informaciniai ženklai, stendai, pėsčiųjų takai, laiptai, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juosta kertantys ar privažiavimo keliai ir inžineriniai tinklai, tiltai, sodybose ar prie jų – lieptai, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostoje esantiems sodybos pastatams naudoti reikalingi inžineriniai įrenginiai, uostuose ir prieplaukose – jų statiniai, prie vidaus vandens kelių – vidaus vandens transporto priemonių degalų pripildymo statiniai ir (ar) įrenginiai.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	32	38	0





Pav. 26. Neris upės pakrantės apsaugos juosta ir apsaugos zona  
(šaltinis: [www.geoportalas.lt](http://www.geoportalas.lt))

Projektu numatoma suremontuoti A. Goštauto gatvės atkarpą, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, įrengti takus su viešąja infrastruktūra (laiptais, atraminėmis sienutėmis, mažosios architektūros elementais) priėjimui (nusileidimui) prie Neris krantinės, įrengti takų apšvietimo tinklus.

Vilniaus miesto centrinėje dalyje upėje įrengta gelžbetoninių plokščių krantinė. Upės kranto linija ir krantinės šiuo projektu noliečiamos (netvarkomos). Upės pakrantės apsaugos juostoje numatoma perkloti esamą betoninių trinkelų dangą, įrengti krantinės apšvietimo tinklus, drenažo tinklus, medinius lauko baldus (suoliukus) su atraminėmis sienelėmis. Statybos darbai virš vandens nenumatomi. Nuo projektuojamų takų paviršinių vandenį numatoma surinkti į esamus tinklus arba paleisti savitakai į šlaitą ir prie projektuojamų takų infrastruktūros sodinamų želdinių vietas. A. Goštauto g. lietaus nuotekų tinklai yra įrengti ir sujungti su centralizuota miesto sistema. Dėl tokių darbų neigiamas poveikis upei nenumatomas.

Statybos darbų metu didelis nuotekų kiekis nesusidarys. Neigiamas poveikis paviršiniams ir požeminiams vandenims galimas tik atsitikus nenumatytiems įvykiams, kaip atidirbtų tepalų iš mechanizmų išbėgimo, dažų atliekomis. Bet koku atveju galimam neigiamam poveikiui sumažinti darbus vykdanči statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Statybos darbus vykdanči statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Darbų zonoje laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Taip pat būtina laikytis apsaugos priemonių, aprašytų skyrelyje „Poveikis saugomoms gaminėms teritorijoms“.

Eksplotavimo laikotarpiu pagrindiniu taršos šaltiniu išlieka paviršinis lietaus vanduo.

**Poveikis orui.** Oro taršos ribinius dydžius reglamentuoja LR Aplinkos ministro ir LR Sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymas Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ ir 2010 m. liepos 7 d. įsakymas Nr. D1-585 / V-611 „Dėl aplinkos ore užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzeno, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo“.

Didžiausią neigiamą įtaką žmonių gyvenimo kokybei daro žvyrkelių dulės. Gatvių / kelių dulkių dalelės yra 1-100 µm dydžio. Po automobilio pravažiavimo dalelės pakyla į orą ir sudaro 10-200 m ilgio vėjo nešamą 50-100 mg/m<sup>3</sup> koncentracijos debesį, iš kurio dulkių dalelės pamažu iškrenta.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	33	38	0

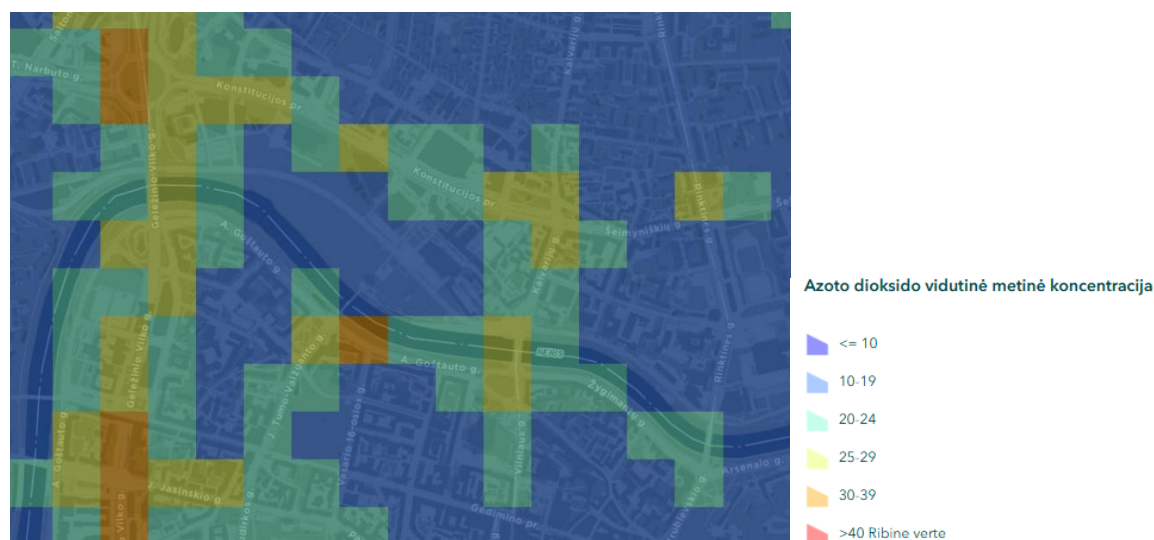
Lentelė 1. Aplinkos oro teršalų ribinės vertės

Teršalo pavadinimas	Ribinės vertės pagal AM ministro įsakymą Nr. 591/640 (2001 m. gruodžio 11 d.)	
	Periodas	Ribinė vertė
Anglies monoksidas	8 valandų	10 mg/m <sup>3</sup>
Azoto oksidai	1 valandos	200 mg/m <sup>3</sup>
	Kalendorinių metų	40 mg/m <sup>3</sup>
Kietos dalelės KD10	24 valandų	50 mg/m <sup>3</sup>
	Kalendorinių metų	40 mg/m <sup>3</sup>
Kietos dalelės KD2,5	Kalendorinių metų	20 mg/m <sup>3</sup>

Vilniaus darnaus judumo plano duomenimis Vilniaus miesto atmosferos oro užterštumo būklę galima įvardinti kaip patenkinamą. Šiuo metu autotransportas yra pagrindinis miesto oro taršos šaltinis, vidutiniškai yra skaičiuojama apie 60 – 80 procentų. Transportas daugiausiai išskiria azoto oksidų, tai yra apie 46 proc. nuo visų išmetamų teršalų kiekio.

Remiantis aplinkos oro teršalų modeliavimo duomenimis, Vilniaus m. savivaldybės teritorijoje vidutinė metinė kietųjų dalelių (KD10) koncentracija svyruoja nuo 10,6 µg/m<sup>3</sup> iki 40 µg/m<sup>3</sup> ir neviršijo nustatytos ribinės vertės (40 µg/m<sup>3</sup>). Vidutinė metinė azoto dioksido (NO<sub>2</sub>) koncentracija svyravo nuo 6,7 µg/m<sup>3</sup> iki 56,8 µg/m<sup>3</sup> ir koncentracija viršijo nustatytą ribinę vertę (40 µg/m<sup>3</sup>) prie intensyvaus eismo gatvių ir sankryžų. Vadovaujantis modeliavimo rezultatais, apie 9,3 tūkst. miestiečių gyvena teritorijose, kuriose azoto dioksido koncentracijos viršija ribines metines vertes.

Dabartiniu metu pagrindiniai oro taršos šaltiniai nagrinėjamos teritorijos aplinkoje – A. Goštauto, A. Tumo-Vaižganto, A. Jakšto, A. Vienuolio, Vilniaus, Žygimantų, Kalvarijų ir kitomis aplinkinėmis gatvėmis važiuojančios transporto priemonės. Daugiausiai tai vietinių gyventojų lengvasis transportas, taip pat pastebimas autobusų eismas.



Pav. 27. Azotų dioksido NO<sub>2</sub> koncentracija 2023 m. duomenimis  
(šaltinis: <https://experience.arcgis.com>)

Projektu numatoma suremontuoti A. Goštauto g., įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus. Gatvės važiuojamojoje dalyje numatoma atnaujinti asfalto dangos viršutinį dėvimąjį sluoksnį, viešojo transporto stotelių dangas. Taip pat numatoma įrengti takų infrastruktūrą kairėje upės pakrantėje. A. Goštauto g. atkarpa turi vienpusį užstatymą daugiaaukščiais gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatais. Gatvės ribose bei numatoma išsaugoti esamus želdinius bei pasodinti naujus želdinius. Upės pakrantėje prie naujai įrengiamų takų, šlaituose taip pat numatoma pasodinti naujų želdinių.

Atsižvelgiant į mieste vyraujančią foninę oro taršos lygį ir tai, kad projektu nenumatoma keisti (didinti) A. Goštauto g. transportinę infrastruktūrą bei tai, kad šalia jos numatoma išsaugoti ir puoselėti želdinių juostas, tikėtina, kad projekto sprendinių poveikis orui neviršys foninio oro taršos lygio ir grėsmingo poveikio žmonėms neturės,

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	34	38	0



Statybos darbų metu didesnis dulkių kiekis numatomas nuo ardomų konstrukcijų, grunto kasimo, naujų medžiagų ir konstrukcijų transportavimo bei skleidimo, sandėliavimo metu. Taip pat dulkės bus keliamos viršutinio dirvožemio sluoksnio sandėliavimo ir darbų zonos rekultivavimo metu. Oro tarša išmetamosiomis dujomis galima dėl mechanizmų, turinčių benzininių ir dyzelinių variklių, degimo liekanų.

**Poveikis dirvožemiui.** Dirvožemis sandėliuojamas numatytose vietose visų statybos darbų metu.

Prieš vykdant darbus, viršutinis dirvožemio sluoksnis (~10 cm) nuimamas ir sandėliuojamas sutartinėse vietose. Baigus statybos darbus, pažeisti plotai rekultivuojami, atstatomas viršutinis dirvožemio sluoksnis. Tose vietose, kur dirvožemis nėra pažeistas ar degraduotas, bus laikomasi specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, t.y. išsaugomi derlingą dirvožemio sluoksnį.

Atsižvelgiant į nagrinėjamų statybos darbų pobūdį, tikėtina, kad tiesioginis neigiamas poveikis dirvožemiui nenumatomas ir galimas tik atsitikus nenumatytiems atvejams. Dirvožemio apsaugai nuo taršos būtina tinkamai parinkti statybinių medžiagų, atliekų saugojimo ir atidirbtų tepalų surinkimo vietas.

Avarinių išsiliejimų atveju statybos darbus vykdanči statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Darbų zonoje laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, kurie skirti surinkti tepalus ar kitus teršalus netikėto išsiliejimo iš transporto priemonių, esančių laikinoje statybos aikštelėje, metu. Iš šulinio – sėsdintuvo atliekos išvežamos į atliekų perdirbimo įmonę. Degalai ir tepalai nesandėliuojami. Laikina statybos aikštelė įrengiama taip, kad nepažeistų darbų zonoje augančių vertingų želdinių, neužterštų dirvožemio.

**Poveikis bioįvairovei ir kraštovaizdžiui.** Vilniaus gamtinio karkaso teritorijos apima 2/3 viso miesto ir beveik 4/5 jo centrinės ir vidurinės dalies plotą.

Nagrinėjama kairė Neries krantinė miesto centrinėje dalyje. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano duomenimis, šioje vietoje išsidėstę nacionalinės svarbos Neries migracinis koridorius. Gamtinio karkaso geomorfologinius elementus sudaro I viršsalpinė terasa, kuri pakeista žmogaus veiklos rezultatu (technogeninės nuogulos). Pakrantėje (šlaituose bei jų viršutinių ir apatinių pusių juostuose) išsidėstę intensyviai naudojami želdynai. I-oiose terasose, upių pakrantėse įtvirtinamas viešojo naudojimo prioritetą, skatinamas pėsčiųjų -dviračių takų įrengimas.

Naujos, tvarkingos dangos, apželdinta teritorija daro didelį poveikį aplinkos estetiniam vaizdai. Projektu numatoma suremontuoti A. Goštauto g., įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus. Gatvės važiuojamojoje dalyje numatoma atnaujinti asfalto dangos viršutinį dėvimąjį sluoksnį, viešojo transporto stotelių dangas. Taip pat numatoma įrengti takų infrastruktūra kairėje upės pakrantėje. A. Goštauto g. nagrinėjamą atkarpą ir pakrantę numatoma apželdinti naujais želdiniais.

Kadangi pėsčiųjų – dviračių infrastruktūros įrengimo darbai neprieštarauja bendrojo plano reikalavimų, tikėtina, kad tvarkomų teritorijų aplinka atitiks Vilniaus miesto formuojamą savitumo koncepciją ir reikšmingo neigiamo poveikio vizualinei kraštovaizdžio kokybei nedarys. Atsižvelgiant į tolimą atstumą iki kultūros paveldo objektų ir gamtinių išteklių, neigiamas gatvės statybų darbų poveikis jiems nenumatomas.

Laikinas minimalus poveikis bioįvairovei galimas tik statybos darbų metu (triukšmas, oro tarša). Bet kokie šalinimo darbai numatomi vykdyti tik susiderinus su Statytoju ir kitomis suinteresuotomis institucijomis. Atlikus visus baigiamuosius statybos darbus, bus rekultivuoti visi statybos metu paveikti plotai, suformuoti vietovės nuolydžiai.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	35	38	0



Pav. 28. Gatvės trasa ir gamtinio karkaso teritorijos  
(šaltinis: Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas)

**Ekstremalios situacijos.** Statybos darbų metu būtina numatyti galimų avarijų išvengimo ir likvidavimo priemonės – už tai atsakinga statybos darbus atliekanti statybos įmonė. Bet kokių atveju, galimam neigiamam poveikiui sumažinti statybos darbus vykdanči įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Statybos darbų metu turi būti laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėdintuvai, iš kurių atliekos išvežamos į atliekų perdirbimo įmonę.

Teritoriją kertančių požeminių tinklų apsaugai, visų kabelių tinklų zonoje darbai turi būti vykdomi tik rankiniu būdu ir dalyvaujant eksploatuojančių organizacijų atstovams. Avarijų su mechanizmais, įrenginiais padarinių likvidavimui būtina kreiptis į specialistus.

Darbų metu gaisrų ir ekstremalių situacijų tikimybė yra minimali. Siekiant sumažinti avarijų ir gaisrų tikimybę, būtina naudoti reikiamas apsaugos priemones (pvz. statybos aikštelėse numatyti gesintuvus, nedegius rūbus ir batus darbininkams, ir pan.) bei užtikrinti informaciją apie jas.

**Poveikis žmogui.** Neigiamas poveikis darbininkams gali būti dėl triukšmo, vibracijos, keliamų dulkių:

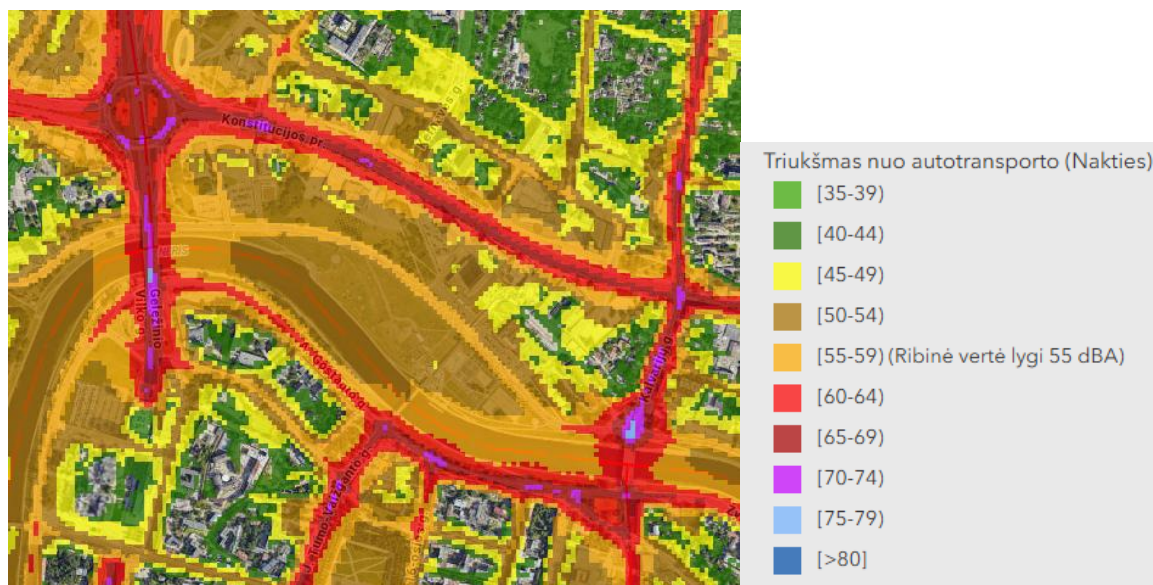
- jei triukšmo lygis visu darbo metu viršija ar gali viršyti 80 dB(A), darbdaviai privalo aprūpinti darbuotojus ausų AAP (LR socialinės apsaugos ir darbo ministrės ir LR sveikatos apsaugos ministro 2013 m. birželio 25 d. įsakymas Nr. A1-310/V-640 „Dėl darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatų patvirtinimo“); taip pat rekomenduojama atitinkamai planuoti triukšmingą veiklą dienos metu, t.y. nuo 6.00 val. iki 22.00 val., nedirbti naktimis bei švenčių dienomis;
- pneumatinio plaktuko vibracija gali būti sumažinta parenkant techniką ir planuojant darbo laiką (riboti dirbančiųjų su vibraciją keliančių įrangą laiką);
- cemento ir smėlio dulkių poveikis gali būti sumažintas naudojant kvėpavimo apsaugos priemones;
- akių apsaugai turi būti naudojami apsauginiai akiniai;
- apsaugai nuo dažų (jei bus naudojami) poveikio būtina naudoti kvėpavimo apsaugos priemones ir spec. aprangą.

**Triukšmo poveikis.** LR Triukšmo valdymo įstatymu apibrėžta, kad triukšmo ribinis dydis – tai triukšmo rodiklio vertė, kurią viršijus triukšmo šaltinio valdytojas privalo imtis priemonių skleidžiamam triukšmui šalinti ar mažinti. Triukšmo ribinius dydžius reglamentuoja higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	36	38	0

Vilniaus darnaus judumo plano duomenimis, siekiant įvertinti triukšmo lygius mieste, yra atliktas strateginis triukšmo kartografavimas. Taip pat vykdomi pavieniai triukšmo skaičiavimai. Žemėlapiai rodo, kad pagal gyventojų, patenkančių į viršnorminio triukšmo poveikio zonas skaičių, pagrindiniai aplinkos triukšmo šaltiniai Vilniaus aglomeracijoje yra: automobilių transportas – 93 %, oro transportas – 4,8 %, geležinkelių transportas – 1,4 %, pramonės objektai – 0,8 %.

Pagrindiniai triukšmo taršos šaltiniai nagrinėjamos teritorijos aplinkoje –A. Goštauto, A. Tumo-Vaižganto A. Jakšto, A. Vienuolio, Vilniaus, Žygimantų, Kalvarijų ir kitomis aplinkinėmis gatvėmis važiuojančios transporto priemonės. Daugiausiai tai vietinių lengvojo transporto bei viešojo transporto eismas.



Pav. 29. 2024m. gatvių eismo sukeltas triukšmas dienos metu  
(šaltinis: maps.vilnius.lt)

Prasta techninė gatvės būklė turi įtakos pravažiuojančių transporto priemonių skleidžiamam triukšmo didėjimui. Remiantis „APR-T10 Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijomis. Kelių eismo triukšmo mažinimas“ dangos nelygumai, provėžos, skersiniai ir išilginiai plyšiai bei senos renovuotos dangos lopai didina sąveikos triukšmą. Asfaltbetonio dangos triukšmingumas per 6–7 naudojimo metus padidėja apie 3 dBA, o vėlesniais naudojimo metais gali padidėti iki 4 dBA. Kai kuriais atvejais, važiuojant per iškilusius šulinius, duobes, triukšmas gali įgauti impulsinį pobūdį, o maksimalus keliamas triukšmo lygis padidėti iki 6 dBA.

Lentelė 2. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis ( $L_{AeqT}$ ), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis ( $L_{AFmax}$ ), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeltam triukšmą	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60

\* Pastaba: Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio ( $L_{dienos}$ ), vakaro triukšmo rodiklio ( $L_{vakaro}$ ) ir nakties triukšmo rodiklio ( $L_{nakties}$ ) apibrėžtyse.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	37	38	0

**Lentelė 3.** Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami triukšmo strateginio kartografavimo rezultatams įvertinti

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	L <sub>dvn</sub> , dBA	L <sub>dienos</sub> , dBA	L <sub>vakaro</sub> , dBA	L <sub>nakties</sub> , dBA
1	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	65	65	60	55
*Pastaba: 1 ir 2 lentelėse nurodytų objektų, esančių kurortuose ir kurortinėse teritorijose, aplinkoje triukšmo ribiniai dydžiai mažinami 5 dBA.					

Projektu numatoma suremontuoti A. Goštauto g., įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus. Gatvės važiuojamojoje dalyje numatoma atnaujinti asfalto dangos viršutinį dėvimąjį sluoksnį, viešojo transporto stotelių dangas. Taip pat numatoma įrengti takų infrastruktūrą kairėje upės pakrantėje. A. Goštauto g. atkarpa turi vienpusį užstatymą daugiaaukščiais gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatais. Gatvės ribose bei numatoma išsaugoti esamus želdinius bei pasodinti naujus želdinius. Upės pakrantėje prie naujai įrengiamų takų, šlaituose taip pat numatoma pasodinti naujų želdinių.

Įgyvendinus projektą, prognozuojama, kad infrastruktūra naudosis toliau naudosis tiek aplinkinių gatvių vietiniai gyventojai, tiek ir viso miesto gyventojai, transporto srautai neviršys aplinkinių miesto pagrindinių gatvių eismo srautų. Prognozuojama, kad lygus naujos dangos paviršius sumažins automobilių keliamą triukšmą lygį apie 6 dB.

Atsižvelgiant į mieste vyraujančią foninį triukšmą lygį ir tai, kad projektu nenumatoma keisti (didinti) A. Goštauto g. transportinę infrastruktūrą bei tai, kad šalia jos numatoma išsaugoti ir puoselėti želdinių juostas, transporto skleidžiamas triukšmas išliks toks pat arba nežymiai sumažės.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-01	38	38	0



# PAVELDOSAUGINIS SKYRIUS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## IVADAS

Techninis projektas (toliau – Projektas) parengtas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos užsakymu ir patvirtinta Statinio projektavimo užduotimi.

Statytojas – Vilniaus miesto savivaldybė;

Užsakovas – Vilniaus miesto savivaldybės administracija;

Projekto valdytojas – UAB „Vilniaus vystymo kompanija“;

Objekto pavadinimas – Neries krantinių, dviračių ir pėsčiųjų takų rekonstravimas, Vilniuje (III etapas nuo Žaliojo iki Baltojo tiltų, įskaitant Žaliojo ir Baltojo tiltų prieigas);

Projekto pavadinimas – A. Goštauto g. dalies, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, J. Tumo – Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Vienuolio g., A. Jakšto g., Vilniaus g., Žygimantų g. kapitalinio remonto, lietaus nuotekų tinklų statybos, pėsčiųjų tako ir kitų inžinerinių statinių (atraminių sienelių, apžvalgos aikštelės) statybos kairėje Neries krantinėje nuo Žaliojo tilto iki Baltojo tilto žemės sklype, kad. Nr. 101/40:102, Vilniuje, Vilniaus m. sav. projektas

Statybos rūšis – Statinio kapitalinis remontas, naujo statinio statyba, statinio rekonstravimas;

Statinių naudojimo paskirtis – 01.1 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (A. Goštauto g., unik. Nr. 4400-5946-8576); 01.2 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (J. Tumo-Vaižganto g., unik. Nr. 4400-5949-7424); 01.3 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Vasario 16-osios g., unik. Nr. 4400-5947-8929); 01.4 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (A. Jakšto g., unik. Nr. 4400-6147-3270); 01.5 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (A. Vienuolio g., unik. Nr. 4400-6084-5472); 01.6 -; 01.7 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Žygimantų g., unik. Nr. 4400-6468-6486); 01.8-; 01.9 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (pėsčiųjų takas); 01.10 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (pėsčiųjų takas, unik. Nr. 4400-5057-1227); 01.11 -; 02.1-02.10, 02.12 Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai); 02.11 Inžineriniai tinklai: vandentiekio tinklai; 03.1 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimo tinklai); 03.2 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (kontaktinis tinklas); 03.3 Inžineriniai tinklai: ryšių (telekomunikacijų) tinklai; 04.1-04.012 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (atraminės sienelės); 04.10 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (apžvalgos aikštelė);

Statinių kategorija – 01.1-01.3, 01.7, 02.6 Ypatingieji statiniai; 01.4-01.5, 02.7, 04.8.2, 04.9.3 Neypatingieji statiniai; 01.09-01.10, 02.1-02.5, 02.8-02.12, 04.1-04.8.2, 04.9.1-04.9.2, 04.10-04.12 Nesudėtingieji statiniai.

0	2025-01	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	<div>III URBANLINE</div> <div>Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157</div>		<div>Statinio projekto pavadinimas</div> <div>A. GOŠTAUTO G. DALIES, ĮRENGIANT PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKUS, J. TUMO – VAIŽGANTO G., VASARIO 16-OSIOS G., A. VIENUOLIO G., A. JAKŠTO G., VILNIAUS G., ŽYGYMANTŲ G. KAPITALINIO REMONTO, LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, PĖSČIŲJŲ TAKO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (ATRAMINIŲ SIENELIŲ, APŽVALGOS AIKŠTELĖS) STATYBOS KAIRĖJE NERIES KRANTINĖJE NUO ŽALIOJO TILTO IKI BALTOJO TILTO ŽEMĖS SKLYPE, KAD. NR. 101/40:102, VILNIUJE, VILNIAUS M. SAV. PROJEKTAS</div>		
	<div><div>Realprojektas</div><div>Panerių g. 51, 03160 Vilnius Tel. Nr.: +370 620 11298 Įmonės kodas: 304204010</div></div>		<div>Statinio numeris ir pavadinimas</div> <div>-</div>		
	<div><div>mmap.</div><div>T. Ševčenkos g. 16k-101, Vilnius Tel. Nr.: +370 610 40748 Įmonės kodas: 303091182</div></div>				
25326	SPV	V. Aleksandrovas			
A1132/80869	KPD spec.	R. Buitkus		<div>Dokumento pavadinimas:</div> <div>PAVELDOSAUGINIO SKYRIAUS AIŠKINAMASIS RAŠTAS</div>	
				Laida	0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas		Dokumento žymuo		
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ / VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02		
			Lapas	Lapų	
			1	42	



## NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI TVARKOMŲJ STATYBOS (REMONTO) DARBŲ PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI, SĄRAŠAS:

- LR statybos įstatymas;
- LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- LR žemės įstatymas;
- LR atliekų tvarkymo įstatymas;
- LR saugomų teritorijų įstatymas;
- LR aplinkos apsaugos įstatymas;
- PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“;
- PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“;
- PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“;
- PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“;
- PTR 4.01.01:2007 „Nekilnojamojo kultūros paveldo ardomųjų tyrimų ir projektavimo dokumentacijos rengimo darbų sąnaudų normatyvai“;
- STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

Pastaba: Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautasi šiuo metu Lietuvos Respublikoje galiojančiais dokumentais ir statybinėmis normomis. Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, (kai suminėti šiame projekte dokumentai negalioja, privalu remtis juos pakeitusiais, įsigaliojusiaisiais dokumentais) jei nėra nurodyta kitaip.

Rengiant projektinę dokumentaciją, vadovaujantis Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklėmis PTR 3.06.01:2014, Kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms ir autentiškumui išsaugoti, numatytos tvarkybos rūšys:

- taikomieji tyrimai;
- tvarkomieji statybos ir remonto darbai.

## OBJEKTO VIETA

Projektas įgyvendinamo vieta - Vilniaus miesto centrinė dalis, Neries upės kairinės krantinės, šalia A. Goštauto g. tarp Žaliojo tilto ir Baltojo tilto.



Pav. 1. Situacijos schema (iš Techninės užduoties)

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	2	42	0

## KULTŪROS PAVLEDO VERYBIŲ APŽVALGA

Projekto įgyvendinimo vietoje yra tokios kultūros paveldo teritorijos:

- Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčių (kodas 33653);
- Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504);
- Vilniaus senamiestis (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis.



*Pav. 2. Ištrauka iš Kultūros vertybių registro žemėlapis*

### Vilniaus miesto istorinė dalies, vad. Naujamiesčiu:

- Unikalus objekto kodas: 33653;
- Pilnas pavadinimas: Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiai;
- Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.;
- Įregistravimo registre data: 2010-04-21;
- Statusas: Registrinis;
- Objekto reikšmingumo lygmuo yra Nacionalinis;
- Rūšis: Nekilnojamasis;
- Teritorijos KVR objektas: 3010486.00 m<sup>2</sup>;
- Vertybė pagal sandarą: Vietovė;
- Amžius: XVII a. pr. - XX a. II p.;
- Vertingųjų savybių pobūdis:
  - Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);
  - Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);
  - Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
  - Kraštovaizdžio;
  - Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas);
  - Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	3	42	0



- Vertingosios savybės:

- 7.2.1.1. planinės struktūros tipas - **vyraujantis XIX a. I p.-XX a. pr. reguliarus planinės struktūros tipas su stačiakampiu gatvių tinklu, kuriame išlikę ir savaiminės raidos bruožų** (1817 m. projektas buvo parengtas pagal vad. „rusų miestų“ planavimo principus, neatsižvelgiant į realius vietos reljefo elementus, įgyvendinant 1837 m. ir 1875 m. patvirtintus projektus, buvo bandoma iš dalies taikyti prie susiformavusių kelių, 1938 m. perspektyvinis miesto planas detalizavo užstatymo reglamentus; iš dalies pakitęs);
- 7.2.1.2. planinės struktūros tinklas - **stačiakampis gatvių tinklas** su pagrindine ašimi - Gedimino prospektu ir Lukiškių aikšte, bei R-V krypties XVIII a. pab.-XIX a. pr. susiformavusiomis Lukiškių, M. K. Čiurlionio, K. Kalinausko, J. Basanavičiaus, Naugarduko gatvėmis, išsivysčiusiomis iš senųjų kelių ir Š-P krypties XIX a. pab.-XX a. pr. V. Kudirkos, Z. Sierakausko, Algirdo, Stoties gatvėmis (Lukiškių gatvių tinklo raida prasidėjo XV a., į šią vietovę atsikėlus totoriams, pagrindinės Pohuliankos gatvės - buvę keliai į Zakretą ir Trakus, P dalies - Senojo Naujamiesčio planinės struktūros tinklas pradėjo intensyviai vystytis 1860 m. nutiesus geležinkelį; iš dalies pakitęs);
- 7.2.1.3. kvartalai - **istorinių gatvių ribojami kvartalai** (istorinių gatvių trasas žr. punkte 7.2.1.5);
- 7.2.1.4. vietovės plano struktūros valdos (posesijos) - **istorinių sklypų ribos**;
- 7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - **gatvių trasos**: Gedimino pr., Jogailos, **Vilniaus, Vasario 16-osios, A. Jakšto, A. Goštauto**, J. Lelevelio, J. Savickio, Kražių, Lukiškių, Ankštosios, A. Rotundo, Dainavos, Aukų, A. Domaševičiaus g., Lentpiūvių skg., Kaštonų g. ŠV atkarpos, Šermukšnių g. ŠV atkarpos, **Vienuolio g. atkarpos nuo sankirtos su J. Lelevelio g. iki pastato A. Vienuolio g. Nr. 14, J. Tumo-Vaižganto g. PV atkarpos iki sankirtos su Lukiškių g.**, J. Jasinskio, Pamėnkalnio, Aludarių, Pakalnės, Z. Sierakausko g., V. Kudirkos g. atkarpos nuo Z. Sierakausko ir M. Valančiaus g. sankryžos iki M. K. Čiurlionio g., Suvalkų, V. Mykolaičio - Putino, M. Valančiaus, Akmenų, Tauro g., Rožių al., Pylimo, Mindaugo, M. K. Čiurlionio, K. Kalinausko, Jovaro, P. Skorinos, Raseinių, S. Konarskio, J. Basanavičiaus, A. Vivulskio, T. Ševčenkos, Naugarduko, Mindaugo, Algirdo, Švitrigailos, Vytenio, Šviesos, P. Klimo g. atkarpa Š ir P dalyje, Šaltinių, Kauno, J. Jablonskio, Aguonų, Amatų, Marijampolės, Panerių, Šv. Stepono, Sodų, Geležinkelio, Stoties g. (išliko tik Aludarių g. Š dalis; P. Klimo g. centrinė dalis susiformavo XX a. II p., A. Vivulskio g. trasos atkarpa R dalyje iš dalies pakitusi, pritaikyta pėstiesiems, įrengti laiptai, joje ties sankryža su Algirdo g. 2011 m. pastatytas paminklas miesto labdariam, K. Kalinausko g. R dalis išplatinta XX a. II p., Šv. Stepono g. atkarpa ties kvartalais Nr. 88, 89 užtvirta); **skersgatvio**, atsišakančio nuo Gedimino pr. kvartale Nr. 6, skersgatvio, atsišakančio nuo Gedimino pr. kvartale Nr. 18, skersgatvio, atsišakančio nuo A. Domaševičiaus g. kvartale Nr. 11 ir buv. gatvės trasos 9 kvartale (9 kvartale išlikusi XIX a. pr. buv. posesijas Nr. 748, 746 ribojusi gatvė, XX a. II p. suformavus perimetrinį Goštauto g. kvartalo užstatymą atsidūrė kvartalo viduje); įvažiavimų į kvartalą Nr. 31 nuo Tauro ir nuo Pamėnkalnio g. trasos (dalis įvažiavimo nuo Tauro g. netyrinėta); įvažiavimo trasa į kvartalą Nr. 38 nuo Z. Sierakausko, V. Kudirkos, M. Valančiaus g. sankryžos (-; iš dalies pakitęs); įvažiavimo trasa į kvartalą Nr. 47 nuo M. K. Čiurlionio g.; dviejų skersgatvių, esančių abipus Šv. Konstantino ir Šv. Michailo cerkvės, tarp J. Basanavičiaus ir K. Kalinausko g., trasos (-; V pusės skersgatvis iš dalies sunykęs ir virtęs praėjimu, R pusės skersgatvis iš dalies pakitęs); skersgatvio trasa kvartale Nr. 28 tarp Geležinio Vilko ir Pakalnės g.; Š įvažiavimo į kvartalą Nr. 63, P įvažiavimo į kvartalą Nr. 66, P ir Š įvažiavimų į kvartalą Nr. 74 trasos; **gatvių dangos**: Gedimino pr. akmens trinkelio dangos tipas, A. Stulginskio, A. Smetonos gatvių, skersgatvio tarp A. Smetonos ir Pamėnkalnio g. akmenų-betono trinkelio grindinys ir jo tipas, Lukiškių skg., tarpuvartės tarp kvartalo Nr. 14 namų J. Jasinskio g. Nr. 3, 5 lauko akmenų grindinys ir jo tipas (-; Gedimino pr. akmens trinkelio grindinys pakeistas XXI a. pr., lauko akmenų grindinys Lukiškių skg. ir 14 kvartalo tarpuvartėje fragmentiškai matomas po susidėvėjusia asfalto danga); lauko akmenų grindinys Aludarių g. (-; dalis grindinio užasfaltuota, būklė gera) lauko akmenų grindinys įvažiavime į kvartalą Nr. 31 nuo Tauro g. (-; dalis grindinio užasfaltuota, būklė patenkinama); lauko akmenų grindinys kvartale Nr. 36 esančio sklypo V. Kudirkos g. Nr. 7 kieme ir įvažiavime (būklė gera); lauko akmenų grindinys įvažiavime į kvartalą Nr. 38 tarp namų Z. Sierakausko g. Nr. 17 ir 15 (dalis grindinio užasfaltuota, būklė patenkinama); lauko akmenų grindinio fragmentai įvažiavime į kvartalą Nr. 47 nuo M. K. Čiurlionio g. (-; didelė dalis grindinio užasfaltuota, būklė bloga, patenkinama); **akmenų-betono trinkelio grindiniai**: Akmenų, Suvalkų g., M. K. Čiurlionio g. atkarpoje nuo V. Mykolaičio - Putino iki Raseinių g., įvažiavime į kvartalą Nr. 31 nuo Pamėnkalnio g. (išskyrus V. Kudirkos g. atkarpa; būklė patenkinama, gera); akmens trinkelio grindinys skersgatvyje ties Šv. Konstantino ir Šv. Michailo cerkve, tarp kvartalų Nr. 49 ir 50 (pirminis grindinys buvo lauko akmenų; būklė patenkinama, gera); lauko akmenų grindinio tipas Amatų g. (būklė bloga); lauko akmenų grindinys Mindaugo g. Nr. 32 tarpuvartėje (-; būklė patenkinama); akmens trinkelio grindinys Geležinkelio gatvėje nuo sankryžos su Stoties gatve iki sankryžos su Aušros Vartų gatve ir pravažiavime po geležinkelio viaduku (-; būklė gera); akmens trinkelio grindinys Stoties gatvėje nuo sankryžos su Sodų gatve iki transporto žiedo priešais geležinkelio stotį (-; būklė gera); **funkcinė įranga**: metaliniai inžinerinių tinklų šulinių dangčiai Kražių g. - 3 vnt. (Kražių g. ties namu Nr. 4 ir

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	4	42	0

Lukiškių kalėjimo tvora ir ties namu Nr. 15 inžinerinių tinklų šulinių dangčiai su reljefiniu įrašu „MAGISTRAT M WILNA“; būklė patenkinama.);

- 7.2.1.7. gamtiniai elementai - **kylantis į P pusę reljefas su Neries upės žemutine terasa Lukiškių priemiestyje**, neužstatytas Tauro kalno Š, R ir V šlaitais, Geležinio Vilko - Pakalnės g. P, PR šlaitais, Tauro g. R šlaitu (mažiausiai pakitusi Tauro kalno dalis yra už pastato Pamėnkalnio g. Nr. 40; Tauro kalno šlaitai iš dalies pakitę - R šlaito dalis nukentėjo per Antrojo pasaulinį karą, V šlaito dalis pakeista XX a. 6-7 d-mečiuose formuojant V. Kudirkos g. naują atkarpą, Š dalies šoniniai šlaitai pakito įrengiant XX a. 6-7 d-mečiuose laiptus ir XX a. pab. automobilių stovėjimo aikšteles, kalno aukščiausia dalis pakito XX a. 6-7 d-mečiuose statant Profesinių sąjungų kultūros rūmus, Geležinio Vilko g. šlaitas iš dalies pakito sovietmečiu formuojant Geležinio Vilko g.); **kultūrinis sluoksnis** (Lukiškių ir Pohuliankos R dalys, Senojo Naujamiesčio R, P dalys patenka į Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinę vietovę, žr. Kultūros vertybių registre Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovės 25504, A1610K vertingąsias savybes; ); **kapai** (griautiniai XVI-XIX a. žmonių kapai su įkapėmis ir be jų); **želdynai ir želdiniai - gatvių perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis** (M. K. Čiurlionio g. V dalyje yra dvigubos medžių eilės; dalies gatvių apželdinimas išlikęs fragmentiškai); **Geležinio Vilko - Pakalnės g. P šlaito, Tauro g. R šlaito želdiniai** (-; būklė gera, patenkinama.);
- 7.2.2.1. tūrinės erdvinės struktūros sandara - **nevienalytė tūrinė-erdvinė struktūra**, susidedanti iš kultūros paveldo objektų, urbanistinės struktūros statinių bei urbanistinės struktūros statinių, turinčių vertingųjų savybių požymių, formuojančių vyraujančią šiaurinės ir centrinės dalių perimetrinį XIX a. pab.-XX a. pr. užstatymą su dominuojančiais pagrindiniais istoriniais funkciniais ir kompoziciniais centrais: Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčia, Lukiškių aikštė Š dalyje, Tauro kalnu centrinėje dalyje, geležinkelio P dalyje (-; iš dalies pakitusi);
- 7.2.2.2. užstatymo tipai - **Naujamiesčio teritorijos** - Lukiškių, iš P apribotos Pamėnkalnio ir J. Jasinskio gatvių, iš Š pusės - Neries upės, užstatymo tipai: perimetrinis vyraujantis XIX a.-XX a. I p. su XX a. II p. tarpais užstatymas 2-5 a. pastatais su pastogėmis ir sutaptintais stogais kvartaluose Nr. 1, 2, 3, 4-9, 11, 13-5, 17-19, 25, su pavieniais aukštingumu išsiskiriančiais: gyvenamosios ir komercinės paskirties 6 a. pastatu kvartale Nr. 5, A. Goštauto g. Nr. 2, „Lietkoopsąjungos“ administraciniu 8 a. pastatu kvartale Nr. 6, Gedimino pr. Nr. 28, komercinės paskirties 1 a. pastatu kvartale Nr. 6, Gedimino pr. Nr. 32A, ūkiniu 1 a. pastatu kvartale Nr. 17, Lukiškių g. Nr. 1, ūkiniu 1 a. pastatu kvartale Nr. 9, Vasario 16-osios g. Nr. 2A (2-5 aukštų su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 7,2 iki 21,4 m, iki kraigo - nuo 10,5 iki 24 m., 6 a. pastato A. Goštauto g. Nr. 2 aukštis iki karnizo 23, 5 m, iki kraigo - 26 m, ūkinio pastato Vasario 16-osios Nr. 2A aukštis iki karnizo 3, 4 m, iki kraigo - 6,6 m; ); **miesto vilų XIX a. pab. - XX a. pr. užstatymas 2-3 a. su pastogėmis pastatais kvartalų Nr. 18, 25 centrinėse dalyse, kvartalo Nr. 15 Š dalyje** (2-3 a. su pastogėmis vilų aukštis iki karnizo nuo 7,4 iki 9,9 m., iki kraigo - nuo 9,9 iki 12,4 m.); **komponentinis XX a. pr. užstatymas Lukiškių kalėjimo pastatų kompleksu ir greta esančiais Lukiškių kalėjimo pagalbiniais pastatais kvartalo Nr. 20, V dalyje** (-); **komponentinis XIX a. pab.-XX a. užstatymas Teismų, sovietų valstybės saugumo komiteto pastatų kompleksu kvartale Nr. 10** (-); **užstatymo tipas - komponentinis kvartalo Nr. 12 XVII a. pab.-XIX a. pab. užstatymas Vilniaus Šv. apaštalų Jokūbo ir Pilypo bažnyčios, dominikonų vienuolyno ansamblio ir Šv. Jokūbo ligoninės statinių komplekso pastatais** (-); **atskirai stovintys pastatai**: 1900-1902 m. pastatytas mergaičių gimnazijos pastatas kvartale Nr. 11, Gedimino pr. Nr. 42 (-); **1949-1951 pastatytas kino teatras „Pergalė“ kvartale Nr. 1, A. Stulginskio g. Nr. 8** (-); **1963-1974 m. pastatytas Lietuvos nacionalinis operos ir baleto teatras kvartale Nr. 3A, A. Vienuolio g. Nr. 1** (-); **1910-1929 m. statytas Vilniaus mokslo bičiulių draugijos pastatas kvartale Nr. 3A, A. Goštauto g. Nr. 1** (-); **Naujamiesčio teritorijos** - Pohuliankos, iš Š apribotos Pamėnkalnio ir J. Jasinskio gatvių, iš P - J. Basanavičiaus gatvės, užstatymo tipai: perimetrinis vyraujantis XIX a. - XX a. I p. užstatymas, su XX a. II p. tarpais, 1-4 a. mūriniais su pastogėmis, mansardomis pastatais kvartaluose: Nr. 28, 29, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 45, 46, 47, 48, 49, 50, taip pat pavieniais 5 a. su pastogėmis pastatais Tauro g. Nr. 8 ir Pamėnkalnio g. Nr. 30 bei vienu 5 a. sutaptintu stogu pastatu Tauro g. Nr. 5 (1-4 a. su pastogėmis, mansardomis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,7 m iki 9,95 m, iki kraigo - nuo 6,2 m iki 12,45 m, 5 a. pastatų aukštis iki karnizo nuo 17,5 m iki 18,5 m, iki kraigo - nuo 20 m iki 21 m; kiemo pastato M. K. Čiurlionio g. Nr. 15A P dalies tūris iš dalies pakeistas bei pristatytas priestatas, Suvalkų g. Nr. 1 pastato tūris ir kiemo pastatų Rožių al. Nr. 4A, 4B P ir Š tūriai pakitę, kiemo pastatų J. Basanavičiaus g. Nr. 17, 17A dalis tūrinių elementų pakitę); **miesto vilų XIX a. pab.-XX a. I p. užstatymas, su XX a. II p. tarpais, 1-3 a. mūriniais su pastogėmis, mansardomis pastatais kvartaluose Nr. 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 42, 45, 46, 47, 48, taip pat išskirtinas pavienis XX a. pr. 2 a. su pastoge medinis pastatas 39 kvartale, M. K. Čiurlionio g. Nr. 33** (vyrauja 1-2 a. tarpukario vilos, 1-3 a. pastatų aukštis iki karnizo nuo 2,75 m iki 8,5 m, iki kraigo - nuo 4,90 m iki 11 m, 2 a. medinio pastato aukštis iki karnizo 7,2 m, iki kraigo 9,2 m, vilos Tauro g. Nr. 14 ir Akmenų g. Nr. 6 netyrinėtos dėl teritorijos uždaro; pastato Suvalkų g. Nr. 2A tūris pakitęs); **sodybinis XIX a. II p.-XX a. I p. užstatymas 1 a. su pastogėmis, mansardomis mūriniais, mediniais pastatais kvartaluose Nr. 38, 45, 46, 48, taip pat išskirtinas pavienis XIX a. I p. 1-2 a. su**

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	5	42	0

**pastoge medinis pastatas Pakalnės g. Nr. 4** (1 a. su pastogėmis, mansardomis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,2 m iki 5 m, iki kraigo - nuo 8,2 m iki 9,8 m, 1-2 a. pastato aukštis iki žemesnio korpuso karnizo 3 m, iki aukštesnio korpuso karnizo 6 m, ir aukštis iki žemesnio korpuso kraigo - 5,5 m bei iki aukštesnio korpuso kraigo 8 m, išskirtinas užstatymas 48 kvartalo centrinėje dalyje - pastatai blokuojami po du, atitraukiant juos nuo sklypo ribų, 48 kvartalo užstatymas detaliau - KVR u.k. 30980.); **komponentinis XX a. I p. užstatymas 1-2 a. mūriniais Observatorijos pastatų ansamblio statiniais kvartale Nr. 39, M. K. Čiurlionio g. Nr. 27 (-); atskirai stovintys pastatai: Šv. Konstantino ir Šv. Michailo cerkvė kvartale Nr. 49, J. Basanavičiaus g. Nr. 27, 3 a. su pastoge pastatas kvartale Nr. 28, Pakalnės g. Nr. 9, 2 a. su pastoge pastatas kvartale Nr. 32, Pylimo g. Nr. 3, 3 a. su mansarda pastatas kvartale Nr. 33, K. Kalinausko g. Nr. 11, 3 a. su pastoge pastatas kvartale Nr. 37, M. K. Čiurlionio g. Nr. 11, 2 a. pastatas kvartale Nr. 38, Geležinio Vilko g. Nr. 29, taip pat atskirai stovinčių pastatų grupė kvartale Nr. 39, M. K. Čiurlionio g. Nr. 23, Nr. 25 ir Nr. 27 (-); pramonės ir infrastruktūros teritorijų užstatymas kvartale Nr. 38, sudarytas iš XIX a. vid.-XX a. pr. 2-5 a. mūrinių V. Šopeno alaus daryklos pastatų, taip pat kvartalo Nr. 33 požeminis statinys su portalu (33 kvartale buvo įrengta požeminė vandens saugykla, pastatyta 1917 m.); Naujamiesčio pietinės teritorijos - Senojo Naujamiesčio, iš Š apribotos J. Basanavičiaus, iš P - geležinkelio, užstatymo tipai: perimetrinis XIX a.-XX a. I p. su XX a. II p.-XXI a. pr. tarpais užstatymas 1-4 a. su pastogėmis, mansardomis pastatais kvartaluose Nr. 51, 52, 53, 54, 62, 63, 65, 66, 74, 75, 76, kvartalo Nr. 64 Š dalyje, kvartalo Nr. 67 ŠR dalyje, kvartalo Nr. 73 PV dalyje, kvartalo Nr. 77 ŠR ir PV dalyse, kvartalo Nr. 78 ŠV ir ŠR dalyse, kvartalo Nr. 79 P dalyje, kvartalo Nr. 80 ŠR ir R dalyse, kvartalų Nr. 85, 87 ŠR dalyse, bei atskirais 5 aukštų su pastogėmis pastatais kvartale Nr. 51 (išskyrus pakitusias, nesusiformavusias urbanistines struktūras kvartaluose Nr. 53, 54, 62, 63, 64, 66, 67, 73, 74, 79, 80, 86, 87; 1-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 4,0 m iki 17,2 m, iki kraigo - nuo 6,5 m iki 20,0 m, 5 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 13,3 m iki 18,0 m, iki kraigo - nuo 16,3 iki 20,0 m; pastatams Algirdo g. Nr. 5, A. Vivulskio g. Nr. 29, Vytenio g. Nr. 10, T. Ševčenkos g. Nr. 19, T. Ševčenkos g. Nr. 16, 16C, Švitrigailos g. Nr. 11A, Švitrigailos g. Nr. 18A, Panerių g. Nr. 6 tūriai padidinti įrengus naujus antstatus ar užstačius papildomus 1-2 aukštus.); **miesto vilų XIX a. pab.-XX a. I p. užstatymas 1-3 a. su pastogėmis pastatais Vivulskio g. Nr. 5, Vytenio g. Nr. 4, Muitinės g. Nr. 41, T. Ševčenkos g. Nr. 13A, Mindaugo g. Nr. 13 ir kvartalo Nr. 78 centrinėje dalyje** (A. Vivulskio g. Nr. 5 - aukštis iki karnizo 8,11 m, iki kraigo - 12,40 m; pastato T. Ševčenkos g. Nr. 13A priestato turis pakitęs, užstatant sovietiniu laikotarpiu II a.); **sodybinis XIX a. II p.-XX a. I p. užstatymas 1 a. su pastogėmis, mansardomis pastatais kvartale Nr. 66, taip pat pavienis 2 a. su pastoge pastatas Naugarduko g. Nr. 37** (aukštis iki karnizo nuo 3,0 m iki 5,4 m, iki kraigo - nuo 5,6 m iki 7,5 m; pastato Naugarduko g. Nr. 27 turis padidintas naujai įrengus mansardinį aukštą, pastato Naugarduko g. Nr. 19 Š priestatas netyrinėtas); **atskirai stovintys pastatai: 1958 m. pastatyti Geležinkeliečių kultūros rūmai kvartale Nr. 77, Kauno g. Nr. 5 (-); 1600 m. pastatyta Šv. Stepono bažnyčia kvartale Nr. 87, Geležinkelio g. Nr. 39 (-); pramonės ir infrastruktūros užstatymas, sudarytas iš bendrovei „Vilniaus šaldytuvų“, vėliau „Pienocentrai“ priklausiusių ir 1939 m. pastatytų šaldytuvų ir administracinio pastatų kvartalo Nr. 78 PV dalyje, 1934 m. įkurtos radiotechnikos gamyklos „Elektrif“ bei kitų administracinių ir gamybinių pastatų kvartalo Nr. 67 Š dalyje, kvartaluose Nr. 85, 90 sudarytas iš 1-4 aukštų su pastogėmis pastatų, pagrindiniai formuojančių XIX a. vid.-XX a. vid. geležinkelio stoties, XIX a. II p. garvežių gražos depų, XX a. I p. fabričių statinių kompleksus** (aukštis iki karnizo nuo 2,5 m iki 18,2 m, iki kraigo - nuo 3,0 m iki 25,0 m);**

- 7.2.2.3. atviros erdvės - **Lukiškių aikštė** (1817 m. pradėtas formuoti naujas reprezentacinis miesto centras, kurio ašimis numatytas dabartinis Gedimino prospektas ir Lukiškių aikštė, 1861 m. aikštėje veikė turgavietė, 1863-1864 m. Lietuvoje ir Lenkijoje įvykusio sukilimo prieš carinės Rusijos priespaudą metu Lukiškių aikštėje viešai įvykdyti mirties nuosprendžiai 21 sukilimo dalyviui, XX a. pr. Lukiškių a. prieigose ėmus kurtis įvairioms administracinėms įstaigoms ir iškėlus turgavietę, aikštė palaipsniui tapo viena pagrindinių renginių, demonstracijų vieta); **atvira erdvė tarp Aukų g. ir Gedimino pr.** (įrengta apie XX a. vid.-3 ketv., apželdinus išplatintą dab. Aukų gatvės Š atkarpą); **Žemaitės skveras** (suformuotas apie XX a. vid., tarpukaryje ir pokariu neužstatytoje erdvėje Gedimino pr. ŠR pusėje, Vasario 16-osios, Kaštonų ir A. Jakšto g. ribojamame kvartale, 1971 m. skvere pastatytas Žemaitės paminklas, u.k. 7426); **Vašingtono aikštė** (atvira erdvė dab. aikštės vietoje susiformavo XIX a. pab., aikštė pradėta formuoti XX a. II p., pastatius Mokslininkų namus, Vašingtono aikštė pavadinta 1996 m.); **atvira erdvė kvartalo Nr. 3A R, ŠR dalyje** (su dirbtinėmis terasomis žemėjančiu reljefu, suformuota XX a. 8 deš., pastatius operos ir baletų teatro rūmus, erdvėje stovi K. Petrausko paminklas, u.k. 20026); **Vilniaus m. Pylimo, Pamėnkalnio gatvių skveras kvartale Nr. 32** (skveras suprojektuotas 1959 m. architekto V. Mikučiano vietoje buvusio užstatymo); **buv. Evangelikų senosios kapinės** (laidoti šiose kapinėse pradėta 1809 m., likviduotos XX a. 7-8 d-mečiuose jas paverčiant parku bei pastatius Santuokų rūmus u.k. 15890); **atvira erdvė ties J. Basanavičiaus ir Jovaro g. sankryža** (1762 m. čia pastatyta Šv. Jackaus koplytėlė u.k. 287); **atvira erdvė ties Geležinkelio ir Stoties g.**

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	6	42	0



**sankryža** (atvira erdvė priešais geležinkelio stotį susiformavo XIX a. II p.; 1950 m. rekonstravus stoties pastatą, atvira erdvė buvo perplanuota ir išplėsta);

- 7.2.2.4. uždarnos erdvės - **kiemų erdvės** (Naujamiesčio teritorijai būdingi dideli kiemai, dažnai ribojami visų kvartalų pastatų, su kiemuose esančiais korpusais ir atvirais praėjimais tarp jų; būklė iš dalies pakitusi, kai kurių pastatų nauji kiemo priestatai atitveria anksčiau buvusias praeinamas kiemų erdves); **įvažiavimai į kiemus, dažniausiai pro gatvės korpusuose įrengtas tarpuvartės, kartais pro tvoroje esančius vartus bei pro gretimus pastatus jungiančias arkas (-);**
- 7.2.2.5. panoramos - **Lukiškių panorama nuo Tauro kalno, sudaryta iš dominantės Šv. apaštalų Jokūbo ir Pilypo bažnyčios bei foninio užstatymo gyvenamaisiais ir visuomeniniais pastatais** (išskyrus Naujamiesčio teritorijoje esančius kitus objektus); **Pohuliankos V dalies panorama nuo Tauro kalno** (išskyrus Naujamiesčio teritorijoje esančius kitus objektus);
- 7.2.2.6. siluetai - **Lukiškių priemiesčio Š dalies pirmo ir antro plano siluetai 1, 2 nuo dešiniojo Neries upės kranto, aikštelės prie Nacionalinės dailės galerijos, formuojami A. Goštauto g. daugiabučių gyvenamųjų namų, visuomeninių pastatų tūrių ir gatvių, atvirų erdvių želdinių, su vertikaliais pirmo plano akcentais - Lietuvos nacionaliniu operos ir baleto teatru, Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčia bei Mokslininkų namo kampiniu bokštu su belvederiu** (siluetų apžvalgos taško Habs 103,6 m, koordinatės 581887, 6062980); **Lukiškių priemiesčio Š dalies pirmo ir antro plano siluetai 3, 4 nuo dešiniojo Neries upės kranto, laiptų, vedančių nuo Baltojo tilto link „Lietuvos“ viešbučio, formuojami A. Goštauto g. daugiabučių gyvenamųjų namų, visuomeninių pastatų tūrių ir gatvių, atvirų erdvių želdinių, su vertikaliais pirmo plano akcentais - Lietuvos nacionaliniu operos ir baleto teatru, Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčia bei Mokslininkų namo kampiniu bokštu su belvederiu** (siluetų apžvalgos taško Habs 99,0 m, koordinatės 582207, 6062746); **Lukiškių priemiesčio Š dalies pirmo ir antro plano siluetai 1-5 nuo dešiniojo Neries upės kranto, Žaliojo tilto, formuojami A. Goštauto g. daugiabučių gyvenamųjų namų, visuomeninių pastatų tūrių ir gatvių, atvirų erdvių želdinių, su vertikaliais pirmo plano akcentais - Lietuvos nacionaliniu operos ir baleto teatru, Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčia bei Mokslininkų namo kampiniu bokštu su belvederiu** (siluetų apžvalgos taško Habs 96,5 m, koordinatės 582512, 6062470);
- 7.2.2.7. perspektyvos - **A. Vienuolio g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo sankryžos su Gedimino prospektu į Šv. Rapolo bažnyčią** (išskyrus pastatą A. Vienuolio g. Nr. 4); **Gedimino prospekto perspektyva ŠV-PR kryptimi nuo sankryžos su A. Vienuolio gatve į Arkikatedrą Baziliką ir varpinę (-); Gedimino prospekto perspektyva ŠV-PR kryptimi nuo sankryžos su A. Jakšto gatve į Pirklių klubo pastatą** (išskyrus pastatą Gedimino pr. Nr. 38; -); **Gedimino prospekto perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo sankryžos su J. Tumo-Vaižganto gatve į Dievo Motinos ikonos „Ženklas iš dangaus“ cerkvę** (išskyrus pastatus Gedimino pr. Nr. 50, Nr. 60); **Aukų g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo sankryžos su Pamėnkalnio gatve į Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčią (-); Šermukšnių g. perspektyva PR-ŠV kryptimi į Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčią (-); J. Savickio g. perspektyva V-R kryptimi nuo sankryžos su Kražių gatve į Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčią (-); A. Goštauto g. perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo sankryžos su A. Jakšto gatve į Mokslininkų namą (-); Lukiškių sk. perspektyva ŠV-PR kryptimi į Lukiškių kalėjimo pastatų kompleksą Šv. Mikalojaus Stebukladario cerkvės pastatą** (išskyrus ŠR pusės užstatymą); **J. Basanavičiaus g. perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo sankryžos su Mindaugo g. į Šv. Konstantino ir Šv. Michailo cerkvę** (išskyrus pastatą J. Basanavičiaus g. Nr. 21); **J. Basanavičiaus g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo sankryžos su Švitrigailos g. į Šv. Konstantino ir Šv. Michailo cerkvę** (išskyrus pastatą J. Basanavičiaus g. Nr. 29A); **S. Konarskio g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo pastato S. Konarskio g. Nr. 7 į Šv. Konstantino ir Šv. Michailo cerkvę** (išskyrus pastatą Vytenio g. Nr. 1);
- 7.2.2.8. išklotinės - **gatvių užstatymo išklotinės:** Gedimino pr. P pusės (teritorijos apibrėžtose ribose, išskyrus pastatus Gedimino pr. Nr. 60, Gedimino pr. Nr. 50, Gedimino pr. Nr. 38, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges); Gedimino pr. Š pusės atkarpos nuo namo Gedimino pr. Nr. 49 iki sankirtos su J. Tumo-Vaižganto g. (išskyrus namą Gedimino pr. Nr. 47, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges); Gedimino pr. Š pusės atkarpos nuo sankryžos su Vasario 16-osios g. iki Vilniaus g. (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges); A. Goštauto g. R pusės atkarpos nuo sankirtos su

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	7	42	0

Gedimino pr. iki sankirtos su J. Jasinskio g. (išskyrus po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, dūmtraukių viršstoginių dalių apskardinimus;); J. Jasinskio g. Š pusės atkarpos nuo sankirtos su A. Goštauto g. iki pastato J. Jasinskio g. Nr. 15 (-); A. Rotundo g. V pusės atkarpos nuo pastato A. Rotundo g. Nr. 5 iki sankirtos su Gedimino pr. (išskyrus po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, namo A. Rotundo g. Nr. 1 stiklinį priestatą); J. Jasinskio g. Š pusės atkarpos nuo pastato J. Jasinskio g. Nr. 3 iki pastato Nr. 7 (išskyrus I a. angų rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus laiptus); Gynėjų g. R pusės atkarpos nuo sankirtos su Gedimino pr. iki namo Gynėjų g. Nr. 4 (išskyrus po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, atliktas I a. angų rekonstrukcijas); J. Tumo-Vaižganto g. V pusės atkarpos nuo sankirtos su J. Savickio g. iki sankirtos su Kražių g. (išskyrus po XX a. vid. rekonstruotas cokolinių a. angas, plokštuminius stoglangius); J. Savickio g. Š pusės (išskyrus po XX a. vid. rekonstruotas angas, įrengtus plokštuminius ir rekonstruotus tūrinius stoglangius, paaukštintas pastoges); Kražių g. PR, P pusių atkarpų nuo pastato Kražių g. Nr. 13 iki sankirtos su J. Tumo-Vaižganto g. (išskyrus po XX a. vid. rekonstruotas cokolinių, I a. angas, įrengtus, rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges); **A. Goštauto g. PV pusės atkarpos nuo pastato A. Goštauto g. Nr. 8 iki sankirtos su Vašingtono a.** (išskyrus po statybos laikotarpio rekonstruotas angas); **Lukiškių g. Š pusės atkarpos nuo vienuolyno namo iki sankirtos su Vasario 16-osios g. (-); Vasario 16-osios g. R pusės** (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges;); Šermukšnių g. P pusės nuo namo Šermukšnių g. 1 iki sankirtos su Vasario 16-osios gatve (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, pastatų naujai įrengtus ir rekonstruotus stoglangius;); Kaštonų g. Š pusės nuo sankirtos su Vasario 16-osios gatve iki namo Kaštonų g. Nr. 4 (išskyrus po Antrojo pasaulinio karo įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius); Kaštonų g. P pusės (-); **A. Jakšto g. R pusės** (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų rekonstruotas durų, langų angas, plokštuminius stoglangius;); **A. Vienuolio g. V pusės** (išskyrus pastatą A. Vienuolio g. Nr. 4, namo Gedimino pr. Nr. 21 rekonstruotas I a. angas, paaukštintą pastogę, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų rekonstruotas durų, langų angas, plokštuminius stoglangius, dūmtraukių viršstoginių dalių apskardinimą); Vilniaus g. V pusės atkarpos nuo sankirtos su J. Lelevelio g. iki sankirtos su Gedimino pr. (išskyrus pastatų rekonstruotas I a. durų, langų angas, naujai įrengtus ir rekonstruotus tūrinius ir plokštuminius stoglangius;); A. Domaševičiaus g. P pusės atkarpos nuo pastato A. Domaševičiaus g. Nr. 5 iki sankirtos su Aukų g. (išskyrus po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas I a. angas, naujai įrengtus ir rekonstruotus stoglangius); Pamėnkalnio g. Š pusės iš pastatų Pamėnkalnio g. Nr. 23, 25, 27 (išskyrus namo Pamėnkalnio g. Nr. 25 XX a. pab.-XXI a. pr. antstatą); Pamėnkalnio g. ŠR pusės atkarpos nuo pastato Pamėnkalnio g. Nr. 13 iki sankirtos su A. Stulginskio g. (išskyrus pastatų naujai įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, plokštuminius stoglangius); Pamėnkalnio g. ŠR pusės atkarpos nuo pastato Pamėnkalnio g. Nr. 5 iki sankirtos su Jogailos g. (išskyrus pastatų rekonstruotas I a. durų, langų angas, naujai įrengtus stoglangius, dūmtraukių viršstoginių dalių apskardinimus;); A. Smetonos g. P pusės atkarpos nuo pastato A. Smetonos g. Nr. 8 iki sankirtos su Jogailos g. (išskyrus pastatą A. Smetonos g. Nr. 4, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, namo Smetonos g. Nr. 8 rekonstruotas angas, plokštuminius stoglangius;); A. Smetonos g. ŠR pusės atkarpos nuo pastato A. Smetonos g. Nr. 5 iki sankirtos su A. Stulginskio g. (išskyrus pastatų naujai įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, rekonstruotas durų portalus, vitrinų priestatus, plokštuminius stoglangius, dūmtraukių viršstoginės dalies apskardinimus;); Jogailos g. V pusės atkarpos nuo sankirtos su Pamėnkalnio g. iki sankirtos su Gedimino pr. (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, namo Jogailos g. Nr. 3 durų portalus;); A. Stulginskio g. V pusės atkarpos nuo sankirtos su A. Smetonos gatve iki sankirtos su Gedimino pr. (išskyrus pastatų naujai įrengtas, rekonstruotas I a. durų, langų angas;); J. Jasinskio g. P pusės ir Pakalnės g. ŠV pusės iš pastatų J. Jasinskio g. Nr. 4 ir Pakalnės g. Nr. 3 (išskyrus po XX a. vid. rekonstruotas I a. angas;); Pamėnkalnio g. PV pusės atkarpos nuo pastato Pamėnkalnio g. Nr. 34 iki pastato Nr. 2 (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, pastatų silikatinių plytų mūro dūmtraukius;); Aludarių g. R pusės atkarpos nuo sankryžos su Pakalnės g. iki pastato Aludarių g. Nr. 6 (išskyrus pastato Nr. 6 antstatą, po XX a. vid. rekonstruotas pastatų I a. angas;); V. Kudirkos g. V pusės atkarpos nuo pastato Aludarių g. Nr. 2 iki pastato V. Kudirkos g. Nr. 20 ir nuo pastato V. Kudirkos g. Nr. 6 iki sankryžos su M. K. Čiurlionio g. (išskyrus po XX a. vid. rekonstruotas cokolinių, I a. angas, naujai įrengtus tūrinius ir plokštuminius stoglangius, stogų dangas, silikatinių plytų dūmtraukius, jų apskardinimus;); V. Kudirkos g. R pusės atkarpos nuo sankryžos su

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	8	42	0

M. K. Čiurlionio g. iki pastato V. Kudirkos g. Nr. 7 (išskyrus po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges; ); M. Valančiaus g. Š pusės iš pastatų M. Valančiaus g. Nr. 3, 1 (išskyrus pastato Nr. 1 dviejų aukštų antstatą; ); Tauro g. R pusės iš pastatų Tauro g. Nr. 10, 12 bei V pusės iš pastato Tauro g. Nr. 5 ir pastato K. Kalinausko g. Nr. 9 (išskyrus pastato Tauro g. Nr. 9 galinio fasado naują balkono perdangą); Rožių al. V pusės iš pastatų Rožių al. Nr. 2, 4 (išskyrus po XX a. vid. rekonstruotas pastato Nr. 4 I a. angas; -); K. Kalinausko Š pusės nuo pastato K. Kalinausko g. Nr. 15 iki sankryžos su Tauro g. (išskyrus pastatą Kalinausko g. Nr. 11B, po XX a. vid. rekonstruotas, užmūrytas fasadų angas, tūrinius stoglangius, stogų dangas;); V. Mykoliaičio - Putino g. V pusės nuo sankryžos su M. K. Čiurlionio, iki sankryžos su M. Valančiaus g. (išskyrus mūrinę tvorą, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges;); Suvalkų g. V pusės iš pastatų Suvalkų g. Nr. 4, 6 bei R pusės atkarpos nuo pastato Suvalkų g. Nr. 7 iki pastato Nr. 3 (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas, dūmtraukių apskardinimus, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges;); Z. Sierakausko g. ŠV pusės atkarpos nuo pastato Z. Sierakausko g. Nr. 15 iki pastato Nr. 25 (išskyrus pastato Nr. 19 paaukštinimą, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas); M. K. Čiurlionio g. Š pusės atkarpos nuo sankryžos su V. Mykoliaičio - Putino, K. Kalinausko g. iki pastato M. K. Čiurlionio g. Nr. 33 ir P pusės atkarpos nuo pastato M. K. Čiurlionio g. Nr. 16 iki pastato Nr. 28 (išskyrus pastatus Nr. 3, Nr. 19, pastato Nr. 16 antstatą, skardos lakštų tvorą, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges;); J. Basanavičiaus (S. Konarskio) g. ŠV pusės atkarpos nuo sankryžos su P. Klimo g. iki pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 43, nuo pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 37 iki pastato Nr. 29, ŠR pusės atkarpos nuo pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 25 iki pastato Nr. 15 (išskyrus pastatą J. Basanavičiaus g. Nr. 21 bei pastatą S. Konarskio g. Nr. 3, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas, dūmtraukių apskardinimus;); P. Skorinos g. V pusės atkarpos iš pastatų P. Skorinos g. Nr. 14, 16 ir R pusės atkarpos nuo pastato P. Skorinos g. Nr. 3 iki pastato Nr. 9 (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges); J. Basanavičiaus g. PV, P pusės atkarpos nuo sankryžos su Mindaugo g. iki pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 42 (išskyrus pastatus Švitrigailos g. Nr. 1, Vytenio g. Nr. 2, pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 22A antstatą, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas, dūmtraukių apskardinimą, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges); Algirdo g. R pusės atkarpos nuo sankryžos su J. Basanavičiaus g. iki pastato Algirdo g. Nr. 6 bei Algirdo g. V pusės atkarpos nuo sankryžos su T. Ševčenkos g. iki pastato Algirdo g. Nr. 23A (išskyrus pastato Algirdo g. Nr. 4 antstatą, Algirdo g. Nr. 23 užstatytą 4 aukštą, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtus dūmtraukius, dūmtraukių apskardinimą;); A. Vivulskio g. Š pusės atkarpos nuo sankryžos su Mindaugo g. iki pastato A. Vivulskio g. Nr. 3 bei A. Vivulskio g. P pusės atkarpos nuo sankryžos su Mindaugo g. iki pastato A. Vivulskio g. Nr. 16 (išskyrus pastatus A. Vivulskio g. Nr. 4A, Algirdo g. Nr. 13, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges, įstiklintus balkonus, tvora tarp pastatų Mindaugo g. Nr. 7 ir A. Vivulskio g. Nr. 2A netyrinėta;); Vytenio g. V pusės atkarpos nuo pastato Vytenio g. Nr. 3 iki pastato Nr. 7 (išskyrus pastato Vytenio g. Nr. 5 antstatą, pastato Vytenio g. Nr. 7 priestatą, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas); Švitrigailos g. V pusės atkarpos nuo sankryžos su A. Vivulskio g. iki sankryžos su T. Ševčenkos g. ir R pusės atkarpos iš pastatų Švitrigailos g. Nr. 14, 16 (išskyrus pastato Švitrigailos g. Nr. 14 antstatą, pastato Švitrigailos g. Nr. 16 priestatą, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtus dūmtraukius, dūmtraukių apskardinimą, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
<b>UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02</b>	9	42	0



statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges); T. Ševčenkos g. P pusės atkarpos iš pastatų T. Ševčenkos g. Nr. 12 ir Švitrigailos g. Nr. 16 (išskyrus pastato T. Ševčenkos g. Nr. 12 užstatytą 4 aukštą, pastato T. Ševčenkos g. Nr. 16 priestatą, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogo dangas; -); Algirdo g. R pusės atkarpos nuo sankryžos su T. Ševčenkos g. iki sankryžos su Šaltinių g. ir V pusės atkarpos nuo pastato Algirdo g. Nr. 41 iki pastato Nr. 45 (išskyrus sklype Algirdo g. Nr. 20 prie gatvės esantį pastatą, pastato Algirdo g. Nr. 18 paaukštinimą, pastato Nr. 20 paaukštinimą pastogę, nuo XX a. vid. naujai įrengtas, rekonstruotas pastatų durų, langų angas, naujas stogo dangas, tūrinius bei plokštuminius stoglangius; išsklotinės iš dalies pakitusios); Naugarduko g. PR pusės atkarpos nuo sankryžos su Švitrigailos g. iki sankryžos su Aguonų g. (išskyrus pastatus Naugarduko g. Nr. 16A, 30A, 34, 36, pastatą Algirdo g. Nr. 35, pastato Naugarduko g. Nr. 14 paaukštinimą pastogę, pastato Naugarduko g. Nr. 32B antstatą, nuo XX a. vid. naujai įrengtas, rekonstruotas pastatų durų, langų angas, naujas stogo dangas, tūrinius bei plokštuminius stoglangius; išsklotinės iš dalies pakitusios); Mindaugo g. R pusės atkarpos nuo sankryžos su Naugarduko g. iki pastato Mindaugo g. Nr. 22 bei V pusės atkarpos nuo sankryžos su Naugarduko g. iki pastato Mindaugo g. Nr. 21 (išskyrus pastato Mindaugo g. Nr. 19 paaukštinimą pastogę, nuo XX a. vid. naujai įrengtas, rekonstruotas pastatų durų, langų angas, naujas stogo dangas, tūrinius bei plokštuminius stoglangius; išsklotinės iš dalies pakitusios); Šaltinių g. Š pusės atkarpos nuo pastato Šaltinių g. Nr. 8 iki pastato Nr. 14 bei P pusės atkarpos nuo pastato Šaltinių g. Nr. 7 iki pastato Nr. 11 (išskyrus nuo XX a. vid. naujai įrengtas, rekonstruotas pastatų durų, langų angas, naujas stogo dangas, tūrinius bei plokštuminius stoglangius; išsklotinės iš dalies pakitusios); Švitrigailos g. R pusės atkarpos nuo pastato Švitrigailos g. Nr. 26 iki pastato Nr. 28 (išskyrus nuo XX a. vid. naujai įrengtas, rekonstruotas pastatų durų, langų angas, naujas stogo dangas, tūrinius bei plokštuminius stoglangius; išsklotinės iš dalies pakitusios); Panerių g. Š pusės atkarpos nuo pastato Panerių g. Nr. 13 iki pastato Nr. 15 (išskyrus pastato Panerių g. Nr. 15 priestatą, nuo XX a. vid. naujai įrengtas, rekonstruotas pastatų durų, langų angas, naujas stogo dangas; išsklotinės iš dalies pakitusios); Panerių g. P pusės atkarpos nuo pastato Panerių g. Nr. 6 iki pastato Šv. Stepono g. Nr. 35 (išskyrus pastato Panerių g. Nr. 6 užstatytą 3 a., nuo XX a. vid. pakeistas fasadų angas, naujas stogo dangas, dūmtraukių apskardinimą, tūrinius ir plokštuminius stoglangius; išsklotinės iš dalies pakitusios);

- 7.2.2.9. **dominantės - Lietuvos nacionalinis operos ir baleto teatras, A. Vienuolio g. Nr. 1 (-; -); Vilniaus Šv. apaštalų Jokūbo ir Pilypo bažnyčios, dominikonų vienuolyno ansamblio ir Šv. Jokūbo ligoninės statinių komplekso Šv. apaštalų Jokūbo ir Pilypo bažnyčia, Vasario 16-osios g. Nr. 11 (-; -); Mokslininkų namas, Vašingtono a. Nr. 1 (-; -); Šv. Konstantino ir Šv. Michailo cerkvė, J. Basanavičiaus g. Nr. 27 (-; -);**
- 7.2.3. užstatymo bruožai - **Naujamiesčio šiaurinei teritorijai - Lukiškių priemiesčiui būdingas reguliarus gatvių tinklas su vyraujančiu perimetriniu kvartalų, aikščių užstatymu.** Centrinėje priemiesčio dalyje vyrauja užstatymas mūriniais 3-4 a., su pastogėmis istorizmo, rečiau - moderno - stilistikos gyvenamosios paskirties pastatais, nuomojamais namais, kurių pirmas aukštas dažnai pritaikytas komercinėms patalpoms, dekoruotas tinko rustais, likusių aukštų fasadų dekoras pagrindinėse gatvėse išsiskiria gausa ir puošnumu - kvartalų kampuose esantys pastatai dažnai akcentuoti rizalitais, erkeriais su bokšteliais, gausų fasadų tūrinių elementų - balkonų, portalų. Centrinėje priemiesčio dalyje išsiskiria asimetriškų moderno architektūros formų, dekoruotų faktūriniu tinku, reljefiniais tinko elementais, dekoratyvinėmis keraminėmis, glazūruotomis plytelėmis pastatų kvartalas, vad. Kražių kolonija. Lukiškių priemiesčio dalyje vyrauja tinkuoto mūro pastatai, rečiau pasitaikantys istorizmo plytų stiliaus pastatai greta pagrindinių gatvių taip pat gausiai dekoruoti profiliuotomis plytomis. Pastatų stogai dengti skarda arba čerpėmis. P, Š Lukiškių priemiestį ribojančių J. Jasinskio, Pamėnkalnio, A. Goštauto gatvių išsklotinėse dominuoja 4-5 a. pokario retrospektyvizmo stilistikos pastatai, kvartalų kampuose dažnai akcentuoti aukštesniais rizalitais ar masyvesnio tūrio korpusais, čerpėmis dengtais stogais. Priemiestyje fragmentiškai pasitaiko tarpukario ir ankstyvojo pokario modernizmo stilistikos pastatų sutapdintais stogais. Tarpukario modernizmo stilistika būdinga **Lukiškių priemiesčio vilų architektūrai - fasadai kukliai dekoruoti, akcentuoti asimetriškai išdėstytais tūriniais elementais.** Centrinės priemiesčio dalies akcentas - barokinė Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčia. Priemiesčio erdvėje neretai dominuoja pavieniai ankstyvojo ir vėlyvojo sovietinio modernizmo architektūros pastatai - Mokslininkų namas Š dalyje, Lietuvos nacionalinis operos ir baleto teatras ŠR dalyje. Lukiškių priemiesčio ŠV dalies architektūriniai akcentai - istorizmo „plytų stiliaus“ Lukiškių kalėjimo pastatų kompleksas su neobizantinio stiliaus Šv. Mikalojaus Stebukladario cerkve ir vėlyvojo sovietinio modernizmo Lietuvos Respublikos Aukščiausiosios Tarybos rūmai su greta esančiu retrospektyvizmo (sorealizmo) stiliaus Martyno Mažvydo bibliotekos pastatu (-; -); **Naujamiesčio teritorijos** - Pohuliankos vyraujančiam perimetriniam užstatymui būdingas pastatų išdėstymas palei gatvės liniją, paliekant praėjimus-pravažiavimus tarp jų arba blokuojant juos tarpusavyje. Dominuoja mūriniai pastatai, dengti dvišlaičiais, valminiais, mansardiniais, sutapdintais stogais, su lygios skardos lakštų arba molio čerpių dangomis. Būdingi tūriniai dvišlaičiai, pusapskričiai stoglangiai, balkonai su metalinėmis tvorelėmis. Pastatų fasadai tinkuoti, rečiau - netinkuoti istorizmo, „plytų stiliaus“ pastatai. Vietomis būdingi paaukštinti cokoliai dėl kintančio reljefo.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	10	42	0

Sodybiniam užstatymui būdingas sklypo užstatymas gyvenamosios ir ūkinės paskirties pastatais, gyvenamuosius namus atitraukiant nuo sklypo ribų ir suformuojant sodybą kvartalo gilumoje arba gyvenamąjį namą statant palei gatvę su ūkine dalimi sklypo gilumoje. Ūkiniai pastatai dažniausiai išdėstomi po 1-2 sklypo gale. Sodybiniam užstatymui būdingi mediniai, mūriniai gyvenamieji namai dvišlaičiais, valminiais, pusvalminiais, mansardiniais stogais, dengtais lygios skardos lakštų danga. Mediniams pastatams būdingas fasadų apkalimas lentelėmis, langinės, kukli drožyba. Miesto vilų užstatyme išskirtinos tarpukario 2 a. mūrinės vilos sutapdintais stogais, susidedančios iš skirtingo aukštingumo tūrių. Taip pat būdingos 1 a. vilos su mansardiniais aukštais stogais, dengtais tiek skardos lakštų danga, tiek molio čerpėmis. Sklypai nėra erdvūs, pastatai išdėstyti perimetru palei gatvę arba atitraukti nuo jos. (-; -); **Naujamiesčio pietinei teritorijai - Senojo Naujamiesčio priemiesčiui būdingas reguliarus gatvių tinklas su vyraujančiu perimetriniu kvartalų užstatymu.** Gatvių pastatų plokštuminiai fasadai su horizontaliu skaidymu, fasaduose dominuojantys istorizmo, modernizmo stiliai. XIX a. II. p.-XX a. I p. susiformavusių užstatymo struktūrų išdėstyti išilgai gatvių pagrindiniai pastatų tūriai, formuojantys ištisinės išklotinės su pagrindinėse gatvėse aukštesniais pastatais, paaukštintais cokoliais dėl kintančio reljefo. Paprasti, be stilistinių požymių kiemų fasadai, dvišlaičiai, valminiai, pavieniai mansardiniai, daugiašlaičiai pažemintos konstrukcijos, lygių plokštumų be puošybos stogai su čerpių, skardos lakštų danga, tinkuoto ir netinkuoto plytų mūro dūmtraukiais. Labiausiai paplitęs gyvenamųjų, nuomojamų namų tipas. Išlikusiam XIX a. II. p.-XX a. I p. sodybiniam užstatymui būdingas gyvenamųjų namų išdėstymas pagal gatvės liniją arba atitraukiant nuo jos. Vyrauja XIX a. pab. - XX a. I p. 1 a. rąstinės konstrukcijos, rečiau mūriniai namai su pastogėmis, mansardomis. Būdinga dvišlaičiai stogai, uždaros verandos, fasadų apkalimas medinėmis lentomis, kukli drožyba. Pramonės ir infrastruktūros užstatymas pasižymi konstruktyviomis, funkciškai tikslingomis ir lakoniškomis architektūrinėmis formomis, industriniais statybos būdais ir modernių statybinių medžiagų naudojimu. Išsiskirtini tabako fabriko „Zefyras“ administraciniai pastatai, bendrovės „Vilniaus šaldytuvai“ šaldytuvų ir administracinis pastatai. Pokario retrospektyvizmo stilistika išsiskiria Geležinkeliečių kultūros rūmai, rekonstruotas geležinkelio stoties pastatas. Išlikusiems XIX a. II. p.-XX a. I p. garvežių gražios depų pastatams būdingas istorizmo stiliaus fasadų dekoras. (-; iš dalies pakitę).

- 7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **R ribojasi su Vilniaus senamiesčiu 16073, U1P, UR1** (-; -).

#### Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504):

- Unikalus objekto kodas: 25504;
- Pilnas pavadinimas: Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė;
- Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.;
- Įregistravimo registre data: 2001-02-09;
- Statusas: Valstybės saugomas;
- Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Nacionalinis;
- Rūšis: Nekilnojamasis
- Teritorijos: KVR objektas: 6199895.00 m<sup>2</sup>;
- Vertybė pagal sandarą: Vietovė
- Amžius: XIV–XVIII a.;
- Vertingųjų savybių pobūdis:
  - Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);
  - Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
  - Kraštovaizdžio;
  - Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
  - Mitologinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Vertingosios savybės:
  - 7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos - **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinėje vietovėje yra susiformavęs įvairaus sodrumo ir storio - kai kur virš 6 m, dažnai kelių horizontų, kultūrinis sluoksnis su medžio ir mūro statinių liekanomis, griuvenomis, grindiniais ir su archeologiniais radiniais; sluoksnis daugelyje vietų apardytas ar net sunaikintas įvairių žemės ir statybos darbų metu, dalis ištirta įvairių XX a. antros pusės ir XXI a. pradžios archeologinių tyrinėjimų metu; -); **pamatų fragmentai Klaipėdos g. 7A** (mūras akmenų ir plytų; apgriuvęs; -); **pamato fragmentas Vilniaus g. 41** (arkinis plytų mūro pamatas; apgriuvęs; -); **gynybinės sienos fragmentas**

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	11	42	0



**Pylimo g. 36/Ligoninės g. 2** (siena plytų mūro; apgriuvisi); **XVI a. koklių degimo krosnys Mykolo g. 8 namo rūsyje** (krosnys plytų mūro; gerokai apgriuvisios, išlikusios fragmentiškai, dabar eksponuojamos; -); **XVII a. ir XVIII a. pastatų liekanos Lydos g. ir Kėdainių g. kampe - Pylimo g. 30 ir Lydos g. 2** (akmenų ir plytų mūrai; gerokai apgriuvi, išlikusios atskiros dalys, dabar liekanos įjungtos į naują pastatą); **XVII-XVIII a. pramoninės degimo krosnies liekanos, esančios A. Juozapavičiaus - Rinktinės gatvių sankryžoje** (krosnis plytų mūro; gerokai apgriuvisi); **XVI-XVII a. koklių degimo krosnys Malūnų g. 4, 6** (krosnys plytų mūro; gerokai apgriuvisios, išlikusios fragmentiškai); **XVI-XVII a. pr. plytų degimo krosnis prie Gedimino pr. ir Jogailos g. sankryžos, ties Gedimino pr. 20** (krosnis plytų mūro; gerokai apgriuvisi, dabar vėl užpilta žemėmis ir užklota gatvės danga); **dvi XVI-XVII a. pr. plytų degimo krosnys Gedimino pr. namo Nr. 23, buv. „Neringos“ kavinės kieme ir jos rūsyje** (krosnys plytų mūro; gerokai apgriuvi, dabar siūloma jas išsaugoti ir užkonservuoti; -; 2018 m.); **XVI a. datuojamo rūsio fragmentas Šv. Mikalojaus g. 9 sklypo ŠV dalyje** (rūsysis akmenų ir plytų mūro; dalis rūsio nugriuvusi); **XVII-XVIII a. rūsio fragmentas Raugyklos g. 3 sklype** (rūsysis akmenų ir plytų mūro; dalis rūsio nugriuvusi); **XVII a. pab.-XVIII a. plytų ir čerpių degimo krosnis Krivulės g. 9 sklype** (krosnis gelsvų plytų ir nedidelio kiekio akmenų, rištų molingu skiediniu mūro, su trimis pakuromis, apie 10 m bendro ilgio ir 6,1 m pločio; apgriuvisi, numatoma eksponuoti); **XVIII a. II p. datuojamas rūsys Dominikonų g. 9 sklype** (rūsysis lauko akmenų, rištų kalkių skiediniu, mūro, 5x6,75 m dydžio; arkinės nišos ir įėjimas dalinai performuoti - XIX a. II p. ir XX a. I p. sumūryti iš geltonų ir rausvų plytų); **XVIII a. pab. statinio mūrų fragmentai Paupio g. 50 sklype** (fragmentai rausvai geltonų plytų ir netašytų akmenų mūro, 42 m ilgio V-R kryptimi ir 17,6 m pločio, siejami su Antano Tyzenhauzo XVIII a. 7-8-ajame dešimtmetyje statyta smukle; mūrai apgriuvi); **XVII-XVIII a. rūsio fragmentai Sodų g. 6 sklype** (fragmentai 5,7x3,5 m dydžio, rūsio šoninės sienos mūrytos iš raudonų plytų apačioje kartu su stambiais akmenimis, galinės sienos - plytų ir akmens mūro, rūsys buvęs su švieslangiais į PV ir PR pusę; apgriuvi); **XVI a. pab.-XVII a. I p. pastato liekanos J. Basanavičiaus g. 10 sklypo šiauriniame pakraštyje** (mūrinio 10x7,8 m dydžio pastato, mūryto iš rausvų plytų ir akmenų su dviem akmenimis grįstais pusrūsiais, su 4x2,3 m dydžio priestatu ir 4-ių akmeninių laiptų pakopomis jame liekanos; aptiktos 2020 m. archeologinių tyrimų metu, palyginti gerai išlikę); **kapai** (griautiniai XIV-XVI a. kapai su įkapėmis ir be jų sklype Bokšto g. 6 ir Latako g.; 1981 m., 2005 m., 2008-2010 m. ištirta apie 400 palaidojimų, galėjusių priklausyti Kristaus Gimimo cerkvės kapinėms); **kapai** (griautiniai kapai sklype Subačiaus g. 9; kapai apardyti statybų metu, 2008 m. aptikti 2 palaidojimai, galėję priklausyti Šv. Dvasios cerkvės kapinėms; -); **kapai** (griautiniai XV-XVI a. kapai su įkapėmis ir be jų sklype Aguonų g. 10; daug kapų suardyta statant staklių gamyklą „Komunaras“, virš 200 palaidojimų ištirta 2006-2007 m.; -); **kapai** (griautiniai kapai su įkapėmis ir be jų sklype Liejyklos g. 4; dalis kapų sunaikinta statybų ir įvairių žemės kasimo darbų metu, dalis sveikų ir suardytų kapų, priklausiusių Vilniaus evangelikų pirmosioms kapinėms, čia veikusioms XVI a. vid. -XIX a. pr., ištirta 2008 m. ir 2013-2014 m.; -); **kapai** (XVIII a. pab.-XIX a. pr. griautiniai kapai sklype Mindaugo 14, 16; 2000 m. ištirta apie 70 palaidojimų; -); **kapai** (griautiniai kapai sklype Totorių 25; 1999 ir 2001 m. aptikti žmonių kaulai iš suardytų kapų, galėję priklausyti Šv. Ignato bažnyčios kapinėms; -); **kapai** (griautiniai kapai sklype Užupio g. 11; kapai suardyti statybų metu, 2000-2001 m. aptikti keli suardyti palaidojimai, greičiausiai iš XVII a. čia buvusių augustinų bažnyčios kapinių; -); **kapai** (griautiniai kapai sklypuose Užupio g. 2 ir 4; 1982 m. aptiktas vaiko palaidojimas ir pavieniai žmonių kaulai, kurie galėjo priklausyti XVII a. sunykusios Šv. Petro ir Povilo cerkvės kapinėms; -); **kapai** (griautiniai kapai Užupio pėsčiųjų tako vietoje; 2001 m. aptikti keli suardyti palaidojimai, galėję priklausyti Šv. Baltramiejaus bažnyčios kapinėms; -); **kapai** (XVI-XVII a. griautiniai žmonių kapai su įkapėmis ir be jų sklype Čiurlionio g. 3 ir jo aplinkoje; dalis kapų apardyti įvairių žemės kasimo darbų metu 2005 m., 80 kapų ar jų liekanų ištirta 2007-2008 m.; -); **kapai** (XVIII-XIX a. žmonių kapai sklype Algirdo g. 48; 2005 m. ištirti 6 suardyti kapai; -); **kapai** (XVII a. griautiniai žmonių kapai su įkapėmis ir be jų prie Polocko g. ir Kreivojo skg. sankirtos; dalis kapų, priklausiusių 1596 m. naujai susiformavusiai stačiatikių Šv. Dvasios cerkvei ir vienuolynui bei vadinamam Popinės priemiesčiui, kurių dauguma buvo apardyti ar suardyti, ištirta 1999 m.; -); **kapai** (XVI-XIX a. pr. griautiniai žmonių kapai su įkapėmis ir be jų, laidoti karstuose ar be jų, vietomis dviem lygiais, Šv. Stepono g. 41, Šv. Stepono bažnyčios šventoriuje; dalis kapų apardyta vykdant įvairius žemės judinimo darbus, 159 sveiki ir suardyti kapai ištirti 1993 m., 2008 m. ir 2016 m.); **kapai** (griautiniai žmonių kapai A. Stulginskio ir A. Smetonos g. sankryžoje; kapai suardyti žemės kasimo darbų metu; -); **kapai** (griautiniai žmonių kapai sklype Algirdo g. 1-3; dalis kapų sunaikinta žemės kasimo darbų metu; -);

- 7.2.1.7. gamtiniai elementai - **reljefas** (Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės reljefas yra ir Vilniaus senamiesčio-1673, U1P, UR 1, Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Antakalnių-16084, UV 70, Naujamiesčiu-33653, UV 70, Rasų kolonija-16077, UV 62, UV 70 ir Žvėrynu-33652, UV 70, vertingoji savybė; -);

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	12	42	0

## Vilniaus miesto senamiesčio (kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonis:

- Unikalus objekto kodas: 16073;
- Pilnas pavadinimas: Vilniaus senamiestis;
- Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.;
- Įregistravimo registre data: 1993-05-21;
- Statusas: Paminklas;
- Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Nacionalinis;
- Rūšis: Nekilnojamasis;
- Teritorijos:
  - KVR objektas: 3520855.00 m<sup>2</sup>;
  - Vizualinės apsaugos pozonis: 19122400.00 m<sup>2</sup>;
- Vertybė pagal sandarą: Vietovė;
- Amžius: XIII a.-XIV a. pr. - XX a. I p., su XX a. vid.-XXI a. pr. tarpais;
- Vertingųjų savybių pobūdis:
  - Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);
  - Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
  - Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą retas);
- Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);
  - Kraštovaizdžio;
  - Memorialinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);
  - Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);
  - Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus).
- Vertingosios savybės:
  - 7.2.1.1. planinės struktūros tipas - sudėtinis: senamiesčio teritorijoje išskirtos 10 zonų - Vilniaus pilių teritorija, Vilniaus senamiesčio centrinė dalis - miesto gynybinės sienos ribose, ir istorinių priemiesčių - Totorių-Lukiškių, Vingrių, Rūdininkų-Aštriojo galo, Subačiaus-Paplaujos, Bernardinų sodo teritorijos, Užupio, Antakalnio P dalies, sudarytos iš Slušų-Antakalnio ir Antakalnio priemiesčių - zonos su joms būdinga planine struktūra; istorinio branduolio - II senamiesčio zonos „Miesto“ planinė struktūra - radialinė-žiedinė; III A zonos „Totorių-Lukiškių priemiesčio“ - mišri: reguliari su nereguliarios planinės struktūros fragmentais; kituose istoriniuose priemiesčiuose: „Vingrių priemiestyje“ - III B zona, „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiestyje“ - III C zona, „Subačiaus-Paplaujos priemiestyje“ - III D1 zona - nereguliari planinė struktūra; III E1 zonoje „Užupio priemiestyje“ planinės struktūros tipas - radialinis (-; -);
  - 7.2.1.2. planinės struktūros tinklas - sudėtinis: II senamiesčio zonos „Miesto“ - radialinis žiedinis planinės struktūros tinklas; III A zonos „Totorių-Lukiškių priemiesčio“ reguliarius tinklas su į Š ir į P nuo Gedimino pr. išlikusiais XV-XVIII a. nereguliarios planinės struktūros fragmentais - Tilto, Totorių gatvėmis; III B, III C, III D1 zonų: „Vingrių priemiesčio“, „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiesčio“ - nereguliarius tinklas su reguliariai suplanuota Teatro g. III B zonoje bei zonos V, PV ribų Mindaugo, Naugarduko gatvėmis; III E1 zonos „Užupio priemiesčio“ - radialinis tinklas (-; -);
  - 7.2.1.3. kvartalai - istorinių gatvių suformuoti kvartalai: I zona „Vilniaus pilių valstybinis kultūrinis rezervatas“ - kvartalai: Nr. 19A, 73B; II zona „Miestas“ - kvartalai: Nr. 14, 17, 18, 20A, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28A, 28B, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39A, 39B, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 67B; III A zona „Totorių-Lukiškių priemiestis“ - kvartalai: Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9A, 9B, 10, 11A, 11B, 12, 13, 15, 16; III B zona „Vingrių priemiestis“ - kvartalai: Nr. 87, 88A, 88B, 89, 90, 91, 92A, 92B, 93A, 93B, 94, 95; III C zona „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiestis“ - kvartalai: Nr. 63, 64, 65, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86; III D1 zona „Subačiaus-Paplaujos priemiestis“ - kvartalai: Nr. 66, 67, 68, 76, 96, 97A, 97B, 98, 99; III D2 zona „Bernardinų sodas“ - kvartalai: Nr. 19B, 20B; III D3 zona „Antakalnio priemiestis“ - kvartalo Nr. 73B šiaurinė dalis; III E1 zona „Užupio priemiestis“ - kvartalai: Nr. 69A, 69B, 70A, 70B, 71, 72, 73A, 75A, 75B; III E2 zona „Slušų-Antakalnio priemiestis“ - kvartalas Nr. 74 ();
  - 7.2.1.4. valdos (posesijos) - istorinių valdų ribos (-; -);
  - 7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - gatvių trasos: Pilies, Didžiosios, Aušros Vartų (u.k. 10353), Trakų, Dominikonų, Šv. Jono, Subačiaus, Vokiečių g. PV pusės,

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	13	42	0

Universiteto, S. Daukanto, S. Skapo, Šv. Ignoto, Stiklių, Švarco, Gaono, Žydu, M. Antokolskio, Benediktinių, Šventaragio, B. Radvilaitės, Bernardinų, Šiltadaržio, Šv. Mykolo, Literatų, A. Volano, Rusų, Maironio g. Š atkarpos iki sankryžos su Išganytojo ir Užupio gatvėmis, Išganytojo, Latako, Bokšto, Savičiaus, Augustijonų, Šv. Kazimiero g. PV atkarpos iki pastato Šv. Kazimiero g. Nr. 9, Rūdninkų, Arklių, Karmelitų, Visų Šventųjų, Ligoninės, Etmonų, Pasažo skersgatvio, Bazilijonų, Šv. Dvasios, M. Daukšos, Šv. Mikalojaus, Žemaitijos, Dysnos, Ašmenos, Mėsinių, Šiaulių, Kėdainių, Pranciškonų, Lydos, Klaipėdos, Pylimo, Jogailos, Vilniaus, Tilto, Gedimino prospekto, Radvilų, K. Sirvydo, Šv. Jurgio g., Totorių, Labdarių, Odminių, Islandijos, Palangos, Liejyklos, L. Stuokos-Gucevičiaus, T. Vrublevskio, Žygimantų, Arsenalo, T. Kosciuškos, K. Škirpos al. Š atkarpos iki pastato B. Radvilaitės g. Nr. 8, Malūnų, Užupio, Polocko, Krivių (išskyrus Šv. Mikalojaus g. Š atkarpą ties sankryža su Pranciškonų g., Krivių g. sankryžą su Olandų g.; -;); Paupio, Aukštaičių g. R atkarpos iki sankryžos su Paupio g., Baltojo skersgatvio, Vingrių, Šaltinių g. V atkarpos, Naugarduko, Mindaugo, K. Kalinausko, J. Basanavičiaus, Teatro, Plačiosios, Kruopų, Šv. Stepono, Gėlių, Sodų, V. Šopeno, Raugyklos, Aguonų, Kauno, Punsko, A. Strazdelio, K. Vanagėlio, Rasų, Lapų g. ŠV atkarpos, Geležinkelio g., skersgatvio tarp Vingrių ir Pylimo gatvių, P įvažiavimo į kvartalą Nr. 9, kvartalo Nr. 98 vidaus gatvėlės, P įsijungiančios į Kūdrų g., trasos (Rasų g. Š atkarpa atkirsta Žiupronių gatvės, Senamiesčio apibrėžta teritorija; ); gatvių dangos: akmens trinkelį grindinys Vokiečių, Trakų, Dominikonų, Arsenalo gatvėse, T. Vrublevskio g. ŠR atkarpoje nuo sankryžos su Arsenalo ir Žygimantų gatvėmis iki namo T. Vrublevskio g. Nr. 4, Šventaragio g. PR atkarpoje tarp Pilies g. ir Gedimino pr., Pylimo g. PR atkarpoje iki sankryžos su Gėlių g., Bazilijonų g. V atkarpoje nuo sankryžos su Pylimo g. iki pastato Bazilijonų g. Nr. 3, Pylimo g. PV pusės aikštę ribojančiose Šv. Stepono, Raugyklos gatvėse ir aikštės PV kraštinėje, J. Basanavičiaus g. R atkarpoje nuo sankryžos su Pylimo g. iki sankryžos su Teatro g., Šv. Jurgio g. PV atkarpoje nuo sankryžos su Gedimino pr. iki sankryžos su K. Sirvydo g., T. Vrublevskio ir Žygimantų gatvių sankryžoje, V. Kudirkos a. iš R ribojančioje gatvėje, Odminių g. ir Gedimino pr. sankryžoje (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama;); klinkerio grindinys Šiltadaržio, Bernardinų, Šv. Mykolo, Lydos, Šv. Mikalojaus, Šv. Jono, Universiteto, S. Skapo gatvėse, Pranciškonų ir Šv. Mikalojaus gatvių sankryžoje (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama;); lauko akmenų grindinys Rusų, Malūnų, Šv. Dvasios, Geležinkelio gatvėse, Augustijonų g. Š atkarpoje nuo sankryžos su Savičiaus g. iki pastato Augustijonų g. Nr. 3, Bokšto g. atkarpoje nuo sankryžos su Savičiaus g. iki pastato Bokšto g. Nr. 14, Ligoninės g. PR atkarpoje nuo pastato Ligoninės g. Nr. 3 iki sankryžos su Mėsinių g., Arklių g. Š atkarpoje tarp Didžiosios ir Etmonų gatvių, Lapų g. Š atkarpoje nuo sankryžos su M. Daukšos g., buv. Rasų g. Š atkarpoje tarp Subačiaus ir Žiupronių gatvių, aikštėje Pylimo, Raugyklos ir Šv. Stepono gatvių sankirtoje (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama;); akmens trinkelį grindinio fragmentai Vilniaus g. sankryžose su Labdarių, Islandijos, Liejyklos, Benediktinių, Klaipėdos gatvėmis, Vilniaus g. atkarpoje nuo sankryžos su Vokiečių, Trakų ir Dominikonų gatvėmis iki pastato Vilniaus g. Nr. 45 (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama; ); kiemų dangos: lauko akmenų grindinys pastato Vingrių g. Nr. 15 tarpuvartėje bei kieme (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama;); lauko akmenų grindinys pastatų Šv. Mykolo g. Nr. 4, Totorių g. Nr. 21, Vingrių g. Nr. 17 kiemuose (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama;); lauko akmenų grindinio fragmentai pastatų kiemuose: Šiltadaržio g. Nr. 4, Šv. Mykolo g. Nr. 12, Užupio g. Nr. 16, Nr. 20, Nr. 23, Paupio g. Nr. 14, Polocko g. Nr. 11, Nr. 14, Trakų g. Nr. 12, Totorių g. Nr. 19, Olandų g. Nr. 21 (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama;); lauko akmenų grindinys pastato Tilto g. Nr. 19 tarpuvartėje (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama;); pastato Totorių g. Nr. 18 kiemo lauko akmenų grindinio fragmentai ir tarpuvartės lauko akmenų grindinys (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama;); lauko akmenų grindinio tipas Švarco, Mėsinių gatvėse, Ašmenos g. R atkarpoje iki sankryžos su Dysnos g., skersgatvyje tarp Maironio ir Kūdrų gatvių (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė gera;); lauko akmenų grindinio fragmentų tipas Totorių g., Vingrių g. Š atkarpoje ties sankirta su Vingrių skg. (Senamiesčio apibrėžta teritorija; -); lauko akmenų grindinio tipas pastatų kiemuose: Aušros Vartų g. Nr. 9, Odminių g. Nr. 8 (-; būklė gera;); įvažiavimo į Žygimantų g. Nr. 12, 12A kiemą lauko akmenų grindinio tipas (-; didesnė dalis grindinio išardyta, išlikęs grindinio fragmentas tik valdos Š dalyje;); akmens dangos tipas Pilies, Didžiojoje, Gaono, Vilniaus gatvėse, Islandijos g. PR atkarpoje nuo sankryžos su Vilniaus g. iki namo Islandijos g. Nr. 2, Aušros Vartų g. atkarpoje nuo sankryžos su Didžiąja g. iki pastato Aušros Vartų g. Nr. 4, aikštėje Pilies, Didžiosios, Bokšto gatvių sankirtoje, Rotušės aikštėje, Didžiosios ir Subačiaus gatvių sankryžoje, T. Vrublevskio g. PV atkarpoje nuo sankryžos su Tilto g. iki namo T. Vrublevskio g. Nr. 6, Šventaragio g. Š atkarpoje tarp Tilto g. ir Gedimino pr., T. Vrublevskio ir Tilto gatvių sankryžoje, Pylimo g. atkarpoje tarp Gėlių ir Rūdninkų gatvių (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama;); vienalyčių vienspalvių akmens trinkelį grindinio tipas Gedimino pr. bei Gedimino pr. sankryžose su Jogailos, Vilniaus, K. Sirvydo, Totorių, Odminių gatvėmis (Senamiesčio apibrėžta teritorija;

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	14	42	0

būklė patenkinama, gera;; **funkcinė įranga: Trakų g. pėsčiųjų perėją ties sankryža su Pylimo g. žymintys apskriti metaliniai elementai** (-; būklė patenkinama.); **betoninis skelbimų stulpas Maironio g.** (-; būklė patenkinama.); **tvorėlė iš arklinio tramvajaus bėgių Maironio g.** (-; būklė patenkinama.); **XIX a. pab.-XX a. pr. tvora Šiltadažio g. R pusėje, iš V ribojanti Šiltadaržio g. 6 valdą** (manoma, kad tvora tęsiasi iki namo Šiltadaržio g. 4A; numanomas tvoros Š galas prie namo Šiltadaržio g. 4A netyrinėtas, tvoros P atkarpoje buvę varteliai su arkine sąrama ir spyra XX a. II p. buvo susiaurinti, suformuojant lygią sąramą, varteliai tvoros Š atkarpoje įrengti XX a. II p., prie tvoros iš kiemo pusės XX a. II p. pristatytas transformatorinės pastatas Šiltadaržio g. 6); **metaliniai, dalis inkrustuoti tašytais lauko akmenimis, inžinerinių tinklų šulinių dangčiai: B. Radvilaitės g. - 2 vnt., Šiltadaržio g. - 3 vnt., Maironio g. - 2 vnt., Bernardinų g. - 8 vnt., Šv. Mykolo g. - 5 vnt., Pilies g. - 3 vnt., Literatų g. - 2 vnt., Skapo g. - 4 vnt., Šv. Universiteto g. - 2 vnt., Jono g. - 3 vnt., Švarco g. - 2 vnt., Dominikonų g. - 2 vnt., Šv. Ignoto g. - 1 vnt., M. Antokolskio g. - 3 vnt., Vokiečių g. - 2 vnt. Trakų g. - 3 vnt., Kėdainių g. - 4 vnt., Lydos g. - 2 vnt., Pranciškonų g. - 5 vnt., Šv. Mikalojaus g. - 2 vnt., Mėsinių g. - 2 vnt., Rūdininkų g. - 2 vnt., Šv. Kazimiero g. - 4 vnt., Augustijonų g. - 3 vnt., Bokšto g. - 1 vnt., Strazdelio g. - 2 vnt., Šv. Dvasios g. - 1 vnt., Aušros Vartų g. - 1 vnt., Baziljonų g. - 3 vnt., Pylimo g. - 10 vnt., Klaipėdos g. - 1 vnt., Vilniaus g. - 6 vnt., Liejyklos g. - 4 vnt., Totorių g. - 5 vnt., Palangos g. - 2 vnt., Islandijos g. - 1 vnt., Jogailos g. - 1 vnt., Odminių g. - 1 vnt., Šv. Jurgio g. - 2 vnt., Vingrių g. - 5 vnt., Plačioji g. - 3 vnt., Kruopų g. - 3 vnt., Šv. Stepono g. - 4 vnt., Sodų g. - 4 vnt., Lapų g. - 2 vnt., M. Daukšos g. - 4 vnt., Vanagėlio g. - 1 vnt., Subačiaus g. - 1 vnt., Aukštaičių g. - 1 vnt., Paupio g. - 11 vnt., Užupio g. - 1 vnt., Polocko g. - 1 vnt., Baltajame skg. - 2 vnt., Kosciuškos g. - 1 vnt.** (-; būklė patenkinama.); **Kiaulių skersgatvio V atkarpos vieta kvartalo Nr. 1 V dalyje** (2018 m. detaliųjų archeologinių tyrimų metu Žygimantų g. 12, 12A valdoje aptiktos XVII ?-XVIII a. Kiaulių skersgatvio, suplūktos iš smulkių akmenų ir griuvenų, liekanos: grindinio, aptikto 1,1 m gylyje valdos ŠV dalyje, plotis Š-P kryptimi 2,4 m, fragmento valdos ŠR kampe plotis 4,2 m, ilgis 4,75 m, atkastas 1,2 m gylyje nuo dabartinio kiemo paviršiaus, į R nuo Š prieangio fiksuoto grindinio iš smulkių akmenukų fragmentas - 1,6x2,7 m dydžio; aptiktų liekanų būklė bloga.); **XVIII a. lauko akmenų grindinio su lietaus nuotekų lataku, orientuotu ŠV-PR kryptimi, fragmentai valdos Sodų g. 12, 14 V dalyje** (-; grindinys praardytas XX a. pr., įrengiant toje vietoje iki XX a. 9 deš. pab. stovėjusio pastato Š priestato pamatus.);

- **7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vietos - neišlikusio perimetrinio užstatymo vietos: II senamiesčio zonoje „Mieste“ kvartale Nr. 56, kvartalų Nr. 27, 32, 33, 34, 50, 55 PV dalyse, kvartalo Nr. 37 PV, PR dalyse, kvartalo Nr. 61 PV dalyje** (kvartale Nr. 32 stovėjo Vilniaus Didžioji sinagoga, kurios liekanos įrašytos į Kultūros vertybių registrą, u.k. 41887, buvusio reikšmingo užstatymo vietos, kurios po 1940 m. buvo užstatytos pastatais, vertingosiomis Vilniaus senamiesčio savybėmis nenustatomos ir TRP nežymimos.); **III C zonoje „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiestyje“ kvartalo Nr. 79 ŠR dalyje** (buvusio reikšmingo užstatymo vietos, kurios po 1940 m. buvo užstatytos pastatais, vertingosiomis Vilniaus senamiesčio savybėmis nenustatomos ir TRP nežymimos.); **III D1 zonoje „Subačiaus-Paplaujos priemiestyje“ kvartalo Nr. 98 Š, P dalyse** (buvusio reikšmingo užstatymo vietos, kurios po 1940 m. buvo užstatytos pastatais, vertingosiomis Vilniaus senamiesčio savybėmis nenustatomos ir TRP nežymimos; -); **III E1 zonoje „Užupio priemiestyje“ kvartalo Nr. 70 centrinėje dalyje** (buvusio reikšmingo užstatymo vietos, kurios po 1940 m. buvo užstatytos pastatais, vertingosiomis Vilniaus senamiesčio savybėmis nenustatomos ir TRP nežymimos; ); **neišlikusio perimetrinio ir sodybinio užstatymo vietos: III D1 zonoje „Subačiaus-Paplaujos priemiestyje“ kvartale Nr. 99, kvartalo Nr. 68B V dalyje** (-; -); **Šv. Juozapo bažnyčios ir basųjų karmeličių vienuolyno vieta kvartalo Nr. 52 PR dalyje** (Šv. Juozapo bažnyčia įsteigta 1638 m. LDK pakanclerio Stepono Paco, baigta statyti ir pašventinta 1692 m., vienuolynas ir bažnyčia buvo uždaryti 1865 m., o 1877 m. nugriauti iki pamatų; -); **senosios reformatų bažnyčios vieta kvartale Nr. 94** (po žemė išlikusios spėjamos bažnyčios XVI a. pr.-XVII a. II p. pamato ir sienų akmenų-keraminių plytų mūro liekanos, bažnyčia nusiaubta 1682.04.02; -); **trijų namų valdoje Žygimantų g. Nr. 12, 12A rūšių liekanos: pirmo namo XIX a. I ketv.-XIX a. II p. rūsio keraminių plytų mūro sienos, keraminių plytų grindų fragmentai** (išskyrus XX a. II p. įrengtą rūsio ŠR patalpą, išlikusi įėjimo į rūšį vieta, rūsio centrinės dalies grindys 15 cm žemiau betoninių grindų; cilindrinis skliautas neišlikęs, rūsio sienos apardytos.); **antro namo XVIII a. IV ketv.-XX a. I p. rūsio lauko akmenų-keraminių plytų mūro sienos su švieslangių fragmentais, keraminių plytų grindų liekanos, keraminių plytų mūro cilindrinio skliauto fragmentas, lauko akmenų-keraminių plytų mūro sienos su arkomis fragmentas prie rūsio R sienos** (prie rūsio R sienos esantis sienos fragmentas - neišlikusios rūsio laiptinės P siena, laiptinės, formuotos ties rūsio R siena, liekanos atidengtos 2023 m. archeologinių tyrimų metu, laiptinė, statyta kartu su rūsiu XVIII a. IV ketv., savo funkcinę paskirtį greičiausiai prarado XIX a. I ketv.-XIX a. II p., kuomet šioje sklypo dalyje vyko perstatymai; rūsio sienos apardytos.); **trečio namo XIX a. I ketv.-XX a. I p. rūsio keraminių plytų mūro sienos su išlikusia cilindrinio skliauto dalimi, segmentinių sąramų 6 nišomis, jų liekanomis, „eglute“ dėtos keraminių plytų rūsio grindys** (-; rūsio sienos dalinai apirusios, dvi nišos užmūrytos gelsvomis plytomis, dvi - apardytos, grindų būklė gera.); **kiemo pastato Vilniaus g. Nr. 29 liekanos: XVIII a. pab., XX a. I p. lauko akmenų-keraminių plytų**

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	15	42	0



mūro pamatas, rūšio, I a. keraminių plytų mūro kapitalinės sienos, dviejų I a. segmentinių sąramų langų vietos (.); 1829-1835 m. laikotarpio pastato valdoje Sodų g. Nr. 12, 14 mūrų liekanos: lauko akmenų-keraminių plytų mūro arkiniai pamatai su keraminių plytų-pavienių lauko akmenų mūro rūšio sienomis, jų liekanomis, išorinėje Š pusėje sutvirtintomis kontraforsu, rūšio durų angos, švieslangių angos, jų liekanos, švieslangio rūšio P sienoje prieduobės, formuotos iš pusės plytos storio mūro, fragmentas, stačiakampės pleištinųjų sąramų nišos su buvusių lentynų žymėmis, keraminių plytų skliautų su liunetėmis, gurtais ir be jų liekanos, arkados, prilaikiusios rūšio skliautus bei laiptinės, vedusios iš rūšio P patalpos į I a., liekanos, I a. sienų liekanos su langų angų žymėmis, durų angos fragmentu, išlikę fasadinio ir interjero tinko bei šildymo sistemos fragmentai (pastatas statytas dviem etapais, kuriuos skiria nedidelis laiko tarpas: pirmame etape sumūryta P, lygiagrečiai gatvei stovėjusi, dalis, antrame etape pastatas išplėstas į Š pusę, įgavo „L“ raidės formos planą, manoma, kad valda buvo susijusi su vienos ryškiausių XIX a. asmenybių, garsaus sodininko, gėlininko, bitininko, mokslinės sodininkystės pradininko Lietuvoje Juozapo Strumilos, 1774-1847, sodu, įsteigtu 1811 m., greičiausiai šalia pastato yra buvusios šiltysvės, kurias primena dvejios stačiakampės struktūros, sumūrytos iš XIX a. pr. pusės plytos storio mūro; pastato P galas neišlikęs.); XVII a. II p.-XVIII a. I p. akmenų krosnies liekanos Aguonų g. 22, Kruopų g. 11 valdose (atidengtos 2022 m. vykdytų archeologinių tyrimų metu, išorinės sienos mūrytos iš akmenų ir keraminių plytų, rištų molio skiediniu, krosnies ilgis - apie 5,2 m, plotis - 2,85-3,0 m, išlikęs aukštis - apie 2,3 m, krosnis sudaryta iš degimo kameros R dalyje, kur virš išlikusios pakuros perdangos sukrauta akmenų krūsnis, virš kurios - ją dengusio plytų kiauto liekanos, ir priekrosnio V dalyje, krosnies Š ir P sienose - karšto oro nukreipimo kanalai; pakura iš priekrosnio pusės neatkasta, krosnis nepilnai išlikusi.); vizičių vienuolyno sodo tvoros liekanos kvartalo Nr. 66 ŠR dalyje ant Išganytojo kalvos Subačiaus g. (1756 m. vienuolynas nuo gatvės atskirtas aukšta mūrine tvora su dvejais vartais; būklė bloga);

- 7.2.1.7. gamtiniai elementai - kylantis į P pusę reljefas su erozinių Vilniaus kalvynų fragmentais - Pilies kalnu ir Altarija - atskirtais siauro Vilnios upės slėnio senamiesčio ŠR dalyje - I, III D3 zonose, su Neries, Vilnios upių terasinių pakopų fragmentais senamiesčio centrinėje, ŠV, Š dalyse - II, III A, III E2 zonose, ryškia terasine pakopa bei jos šlaitu, juosiančiu senamiestį iš PV pusės III B, III C zonose, su Vilnios slėnio terasų šlaitais, pakopomis, prievaginiais šlaitais senamiesčio R, PR dalyje - III D1, III D2, III E1 zonose (neištirta; -); hidrografinis tinklas: Vilnios upės, kertančios senamiestį R dalyje, vaga, slėnis (-; -); Neries upės kranto, ribojančio senamiestį iš Š pusės, linija (-; -); Misionierių sodo, vad. Kūdrų parku, tvenkiniai senamiesčio PR dalyje - III D1 zonoje (-; -); XVI a. - XIX a. pab. Vilniaus kanalizacijos sistema, sudaryta iš dengtų skliautais molio plytų mūro kanalų su šuliniais (2024 m. archeologinių tyrimų metu Pastato u. k. 16901, Vilniaus g. 37, kieme atidengtos Kačergos upelio mūrinio kanalo, įrengto tarp 1825 ir 1834 m., liekanos; -; Pastato u. k. 16901 vertingąsias savybes); Vingrių, Aušros vartų, Žiupronių-Misionierių šaltiniai (buv. Vingrių šaltinių vanduo suteka į miesto drenažo sistemą, Kačergos upelis, kurį maitino Aušros vartų šaltinių vandenys XIX a. pab. nukanalizuotas, Vilnios slėnio šlaitas, kur kadaise išteikėjo Žiupronių-Misionierių šaltiniai, nudrenuotas, šalia šlaite įrengtų laiptų teka šaltinėliai, kurių tekmė nužymėta akmenukais; -); želdiniai: Altarijos kalvyno dešiniajame Vilnios upės krante, Vilnios upės slėnio bei šlaito senamiesčio PV dalyje apželdinimo pobūdis (želdiniai netyrinėti; -); kultūrinis sluoksniš (žr. Kultūros vertybių registre Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės 25504, A1610K vertingąsias savybes; -); kapai (griautiniai XV-XVI a. kapai su įkapėmis ir be jų valdoje Aguonų g. 10; daug kapų suardyta statant staklių gamyklą „Komunaras“, 2006-2007 m. ištirta virš 200 palaidojimų; žr. 15.73, 13.74; griautiniai XIV-XVI a. kapai su įkapėmis ir be jų valdoje Bokšto g. 6 ir Latako g.; 1981 m., 2005 m., 2008-2010 m. ištirta apie 400 palaidojimų, galėjusių priklausyti Kristaus Gimimo cerkvės kapinėms; žr. 15.47, 15.50, 15.51, 15.61, 15.71; griautiniai kapai valdoje Liejyklos g. 4; dalis kapų sunaikinta statybų ir įvairių žemės kasimo darbų metu, 2008 m. aptikti 4 palaidojimai ir žmonių kaulų sąvarta; žr. 15.72; griautiniai XVIII a. pab. - XIX a. pr. kapai valdoje Mindaugo 14, 16; 2000 m. ištirta apie 70 palaidojimų; žr. 15.43; griautiniai kapai valdoje Subačiaus g. 9; kapai apardyti statybų metu, 2008 m. aptikti 2 palaidojimai, galėję priklausyti Šv. Dvasios cerkvės kapinėms; žr. 15.72; griautiniai kapai valdoje Totorių 25; 1999 ir 2001 m. aptikti žmonių kaulai iš suardyto kapų, galėję priklausyti šv. Ignato bažnyčios kapinėms; žr. 15.49, 15.62; griautiniai kapai valdoje Užupio g. 11; kapai suardyti statybų metu, 2000-2001 m. aptikti keli suardyti palaidojimai, greičiausiai iš XVII a. čia buvusių augustinų bažnyčios kapinių, žr. 15.59, 15.66; griautiniai kapai valdose Užupio g. 2 ir 4; 1982 m. aptiktas vaiko palaidojimas ir pavieniai žmonių kaulai, kurie galėjo priklausyti XVII a. sunykusios Šv. Petro ir Povilo cerkvės kapinėms; žr. 15.48; griautiniai kapai Užupio pėsčiųjų tako vietoje; 2001 m. aptikti keli suardyti palaidojimai, galėję priklausyti Šv. Baltramiejaus bažnyčios kapinėms);
- 7.2.2.1. turinės erdvinės struktūros sandara - daugialypė turinė-erdvinė struktūra, sudaryta iš kultūros paveldo objektų, urbanistinės struktūros statinių bei urbanistinės struktūros statinių, turinčių vertingųjų savybių požymių, su trimis pagrindiniais funkciniais ir kompoziciniais senamiesčio centrais - Aukštutine pilimi ir jos aplinka, Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčia su Vilniaus universiteto pastatų

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	16	42	0



kompleksu bei Rotušė su Šv. Kazimiero bažnyčia, į kuriuos veda pagrindinės senamiesčio kompozicinės ašys - Pilies, Didžiosios, Aušros Vartų gatvės bei Gedimino prospektas, su papildančiomis ašimis - Trakų, Rūdninkų, Subačiaus, Vokiečių gatvėmis, išskirtinomis bažnyčių ir vienuolynų ansamblių, kitų reikšmingų pastatų tūriais, ties kuriais gatvių erdvės perauga į aikščių erdves, su mažiau aktyviomis, atskiroms senamiesčio zonoms būdingomis kompozicinėmis ir funkcinėmis ašimis, dominantėmis (dominantės žr. punkte 7.2.2.9): su Pylimo g. - pagrindine III B ir III C zonų kompozicine ir funkcinėmis ašimis, atskiriančia „Vingrių priemiesčio“ ir „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiesčio“ teritorijas nuo „Miesto“ zonos, J. Basanavičiaus ir Naugarduko gatvėmis III B zonoje, su Bazilijonų, M. Daukšos gatvėmis - III C zonos kompozicinėmis ir funkcinėmis ašimis, atskiriančiomis „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiesčio“ teritoriją nuo „Miesto“ zonos, su pagrindinėmis III E1 zonos istorinėmis kompozicinėmis ir funkcinėmis ašimis - Užupio, Polocko bei Krivių gatvėmis (-; -);

- 7.2.2.2. užstatymo tipai - senamiesčio I zonos „Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato“ užstatymo tipai: gynybinės paskirties XIV-XIX a. užstatymas Žemutinės ir Aukštutinės pilių statiniais, jų liekanomis kvartale Nr. 19A (užstatymo tanki); atskirai stovinčių statinių užstatymas XIV a. pr. - XVIII a. II p.-XIX a. pr. Šv. Stanislovo ir Šv. Vladislovo Arkikatedra Bazilika bei XIV a. pr.-XIX a. gynybinio bokšto liekanomis-varpine kvartalo Nr. 19A V dalyje (užstatymo tanki.); komponentinis išsklaidytas XVII a. I p.-XIX a. pab. užstatymas Kirdėjų rūmų pastatų kompleksu kvartalo Nr. 19A PR dalyje (užstatymo tanki); perimetrinis reguliarius valdos XVIII a. vid.-XX a. I p. užstatymas 1-2 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 73B ŠV dalyje T. Kosciuškos g. (1-2 a. su pastogėmis pastatų aukštingumas iki karnizo nuo 4,5 m iki 11,5 m, iki kraigo - nuo 6,5 m iki 15,0 m, užstatymo tanki); kvartalo 73B V dalyje Barboros Radvilaitės g. 12 valdoje - miesto vilos laisvas XIX a. užstatymas 2 a. su pastoge pastatu (pastato aukštis iki karnizo 6,6 m, iki kraigo - 8,2 m, užstatymo tanki.); II senamiesčio zonos „Miesto“ užstatymo tipai: perimetrinis posesijinis XIV-XVIII a. užstatymas su pavienėmis XIX-XX a. I p. užstatymo struktūromis, XX a. II p.-XXI a. pr. tarpais 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 18, 22, 23, 28A, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 48, 54, 57, 59, 61, kvartalo Nr. 14 R dalyje Vilniaus g. valdose, kvartalo Nr. 17 PR dalies valdoje ties Universiteto ir Liejyklos gatvių sankryža, kvartalo Nr. 21 Š, P dalyse Šiltadaržio, Bernardinų gatvių valdose, kvartalo Nr. 24 Š, V dalyse S. Skapo, Pilies gatvių, kvartalo Nr. 25 P dalyje Dominikonų, Šv. Ignoto, Totorių gatvių valdose, kvartalo Nr. 28B R, P dalyse Miesto Sienos, Pylimo gatvių valdose, kvartalo Nr. 30 ŠV dalyje valdose ties Trakų ir Kėdainių gatvių sankryža, kvartalo Nr. 39A P dalyje Literatų, Rusų, Maironio gatvių, kvartalo Nr. 46 Š, V, PV dalyse Didžiosios, Savičiaus, Augustijonų gatvių valdose, kvartalo Nr. 49 Š dalyje Aušros Vartų, Subačiaus gatvių, kvartalo Nr. 50 Arklių, Aušros Vartų, Bazilijonų gatvių valdose, kvartalo Nr. 51 V dalyje Arklių g. valdoje, kvartalo Nr. 52 Š dalyje Karmelitų, Arklių gatvių, kvartalo Nr. 53 PV dalyje Pylimo, Visų Šventųjų gatvių valdose, kvartalo Nr. 55 ŠV dalyje Vokiečių g. valdoje, kvartalo Nr. 57 ŠR, PR dalyse Ligoninės, Rūdininkų gatvių valdose, kvartalo Nr. 58 Š, PR dalyse Pylimo, Žemaitijos, Šiaulių, Mėsinių gatvių valdose, kvartalo Nr. 62 R, PV dalyse Šv. Mikalojaus, Žemaitijos, Pylimo gatvių valdose, iš jų - užstatymas atskirais iki 4 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 41, 42, 50, 53, 54, 58 (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 2,5 m iki 14,3 m, iki kraigo - nuo 3,0 m iki 21,1 m, išskirtinas rūmų, vad. Pacų, triaukštis tūris kvartalo Nr. 34 Didžiosios g. valdoje, kurio aukštis iki karnizo 16,2 m, iki kraigo - 26,0 m, 4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 12,8 m iki 17,7 m, iki kraigo - nuo 16,3 m iki 20,2 m, užstatymo tanki ž.); perimetrinis reguliarius valdos XIX-XX a. I p. užstatymas su XV-XVIII a. reliktais, XX a. II p. tarpais 1-4 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 14 V dalyje Pylimo, Klaipėdos gatvių valdose, kvartalo Nr. 17 ŠR dalyje Universiteto g., kvartalo Nr. 18 ŠR dalyje Šventaragio g., kvartalo Nr. 21 R dalyje Maironio g. valdose, kvartalo Nr. 22 R dalyje Šiltadaržio g., kvartalo Nr. 23 P dalyje Šv. Mykolo g., kvartalo Nr. 28 ŠV, PR dalyse Klaipėdos, Vilniaus, Trakų gatvių valdose, kvartalo Nr. 42 R dalyje Rusų g. valdoje, kvartalo Nr. 46 ŠV dalyje Didžiosios g., kvartalo Nr. 48 P dalyje Subačiaus g., kvartalo Nr. 58 PV, PR dalyse Pylimo, Ligoninės, Šiaulių gatvių valdose, kvartalo Nr. 62 Š, PR dalyse Lydos, Šv. Mikalojaus gatvių valdose (1-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 4,3 m iki 18,4 m, iki kraigo - nuo 7,3 m iki 22,3 m, užstatymo tanki); perimetrinis reguliarius kvartalo XX a. II p. užstatymas 4 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalų Nr. 32, 33, 34 PV dalyse Vokiečių g. (4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 14,3 m iki 17,1 m, iki kraigo - nuo 19,4 m iki 21,4 m, užstatymo tanki); perimetrinis valdos visumos XIV-XVIII a. užstatymas su pavienėmis XIX-XX a. I p. užstatymo struktūromis, XX a. II p.-XXI a. pr. tarpais 1-4 aukštų su pastogėmis pastatais atskirose kvartalų Nr. 18, 23, 26, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 45, 46, 48, 50, 51, 57, 60, 61 valdose Pilies, Skapo, Bernardinų, Šv. Mykolo, Šv. Jono, Šv. Ignoto, Didžiojoje, Gaono, Žydų, Stiklių, Vokiečių, Ašmenos, Dysnos, Bokšto, Subačiaus, Etmonų, Augustijonų, Pylimo gatvėse, 3-4 a. su sutapdintais stogais pastatais kvartalo Nr. 52 Š dalyje Karmelitų g., kvartalo Nr. 61 PR dalyje Ašmenos g. valdoje, pavieniu 5 a. su pastoge pastatu kvartalo Nr. 54 valdoje tarp Didžiosios, Rūdininkų ir Arklių gatvių (1-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,8 m iki 18,2 m, iki kraigo - nuo 8,9 m iki 21,6 m, 3-4 a. su

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	17	42	0

sutapdintais stogais pastatų aukštis nuo 12,9 m iki 15,9 m, 5 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 20,7 m, iki kraigo - 24,9 m, užstatymo tanki); **komponentinis sutelktas XIV a.-XX a. II p. užstatymas bažnyčių ir vienuolynų ansambliais, kitais visuomeninės paskirties pastatais:** kvartalo Nr. 20A V dalyje Maironio g. valdoje - Vilniaus Šventųjų Pranciškaus Asyžiečio, Bernardino Sieniečio bei Šv. Onos bažnyčių ir bernardinų vienuolyno statinių ansambliu, kvartale Nr. 24 - Vilniaus universiteto pastatų kompleksu, kvartale Nr. 25 - Vilniaus reprezentacinių statinių kompleksu, kvartale Nr. 26 - Vilniaus jėzuitų noviciato pastatų ansambliu, kvartale Nr. 27 - benediktinių vienuolyno ansambliu, Vilniaus dominikonų vienuolyno statinių ansambliu bei Salomėjos Nėries gimnazijos pastatais, kvartale Nr. 30 - Vilniaus pranciškonų vienuolyno pastatų ansambliu, kvartalo Nr. 31 PR dalies Vokiečių g. valdoje - Vilniaus evangelikų liuteronų bažnyčios ir namų kompleksu, kvartalo Nr. 39A Š dalies valdoje tarp Šv. Mykolo, Volano, Maironio gatvių - Vilniaus bernardinų vienuolyno statinių ansambliu, kvartalo Nr. 46 P dalies valdoje tarp Didžiosios, Šv. Kazimiero ir Augustijonų gatvių - Vilniaus jėzuitų vienuolyno pastatų ansambliu, kvartalo Nr. 49 P dalyje Aušros Vartų g. valdoje - Vilniaus basųjų karmelitų vienuolyno pastatų ansambliu, kvartalo Nr. 50 Š dalyje Aušros Vartų g. - Vilniaus Miesto salės rūmais, kvartalo Nr. 53 ŠR dalyje tarp Rūdininkų ir Visų Šventųjų gatvių - Senosios regulos karmelitų vienuolyno ansambliu, kvartale Nr. 55 - Dailės parodų rūmais (užstatymo tanki); **komponentinis išsklaidytas XV a. pr.-XX a. vid. užstatymas Vilniaus vandenvietės pastatų kompleksu** kvartalo Nr. 20A R dalyje Maironio g. valdoje, Vilniaus evangelikų reformatų bažnyčios ir kitų statinių kompleksu kvartalo Nr. 28 V dalyje Pylimo g., Vilniaus Šv. Paraskevos stačiatikių cerkvės pastatais kvartalo Nr. 43 Š dalyje Didžiosios g. valdoje, Vilniaus stačiatikių Šv. Dvasios vienuolyno statinių ansambliu kvartale Nr. 49 Aušros Vartų g. valdoje, Šv. Mikalojaus bažnyčios kompleksu kvartalo Nr. 61 PV dalyje Šv. Mikalojaus g. valdoje (užstatymo tanki); **komponentinis sudėtinis XV a.-XX a. I p. užstatymas:** kvartale Nr. 17 - Vilniaus bonifratrų vienuolyno statinių ansambliu, kvartalo Nr. 25 P dalies valdoje tarp Dominkonų ir Šv. Ignoto gatvių - Dievo Gailestingumo šventovės pastatais, kvartalo Nr. 43 V dalyje Didžiojoje g. - Šv. Mikalojaus stačiatikių cerkvės pastatų kompleksu, kvartalo Nr. 45 Š dalies valdoje tarp Augustijonų, Savičiaus, Bokšto gatvių - Vilniaus augustinų vienuolyno statinių ansambliu, kvartale Nr. 50 Aušros Vartų, Arklių gatvių valdoje - Vilniaus bazilijonų vienuolyno statinių ansambliu (užstatymo tanki); **atskirai stovinčių statinių užstatymas XIV a. vid., 1511-1522 m. statytu Vilniaus stačiatikių Dievo Motinos ėmimo į dangų soboru** kvartale Nr. 40, XIV a.-1799 m. statybos Rotušė kvartale Nr. 47 (užstatymo tanki); **gynybinės paskirties užstatymas XVI a. pr.-XVII a. pab. susiformavusių Vilniaus miesto gynybinių įtvirtinimų bastėja** kvartale Nr. 67B (užstatymo tanki); **III A senamiesčio zonos „Totorių-Lukiškių priemiesčio“ užstatymo tipai:** perimetrinis posesijinis XIX-XX a. I p. užstatymas su XV-XVIII a. reliktais, atskiromis XV-XVIII a. užstatymo struktūromis palei Tilto, Totorių, Odminių, Liejyklos gatves bei XX a. II p. tarpais 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 11A, 12, 15, kvartalo Nr. 1 PV dalyje bei kvartalo Nr. 2 P, PV dalyse Tilto g., kvartalo Nr. 3 ŠR dalyje Tilto, K. Sirvydo gatvių valdose, kvartalo Nr. 4 PR dalies valdoje tarp Žygimato Liauksmo ir Tilto gatvių, kvartalo Nr. 9A V dalyje Vilniaus g. valdose, kvartalo Nr. 9B P dalyje Labdarių, Totorių gatvių valdose, iš jų - užstatymas atskiru 4 aukštų su pastoge pastatu kvartale Nr. 3 (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 2,5 m iki 15,5 m, iki kraigo - nuo 6,0 m iki 19,6 m, 4 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 16,0 m, iki kraigo - 20,0 m, užstatymo tanki); **perimetrinis reguliarus valdos XIX-XX a. I p. užstatymas su pavieniais XV-XVIII a. reliktais, XX a. II p.-XXI a. pr. tarpais 1-4 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose:** Nr. 2, 5, 10, kvartalo Nr. 1 Žygimantų, Radvilų, Tilto, Vilniaus gatvių valdose, kvartalo Nr. 8 P dalyje Vilniaus, Islandijos, Jogailos gatvių, kvartalo Nr. 9A Š, P, V dalyse Gedimino pr., Labdarių, Vilniaus gatvių valdose, kvartalo Nr. 9B Š dalyje Gedimino pr., Totorių g. valdose, kvartalo Nr. 12 Š dalyje Labdarių g., kvartalo Nr. 13 V dalyje Islandijos, Pylimo, Palangos gatvių, kvartalo Nr. 11A PR dalyje L. Stuokos-Gucevičiaus g. valdose, iš jų - užstatymas 5 aukštų su pastogėmis bei sutapdintais stogais pastatais kvartaluose Nr. 1, 2, 8, 9A (1-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,0 m iki 17,5 m, iki kraigo - nuo 5,0 m iki 22,9 m, 5 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 16,4 m iki 17,9 m, iki kraigo - nuo 21,3 m iki 22,2 m, užstatymo tanki); **perimetrinis valdos visumos XIX a.-XX a. I p. užstatymas su pavieniais XV-XVIII a. reliktais, XX a. vid.-XXI a. pr. tarpais 2-4 a. su pastogėmis bei sutapdintais stogais pastatais kvartalo Nr. 3 P dalyje Gedimino pr. valdoje, kvartalo Nr. 4 ŠR dalies valdoje tarp Žygimanto Liauksmo, K. Sirvydo ir Tilto gatvių, kvartalo Nr. 8 Š dalyje Gedimino pr., Vilniaus, Jogailos gatvių valdose, kvartalo Nr. 12 ŠR dalyje Labdarių g. valdoje, kvartalo Nr. 15 R dalyje Liejyklos g. valdoje, iš jų užstatymas 5-6 a. su pastogėmis pastatais kvartale Nr. 8, išskirtinas Dramos teatro Didžiosios žiūrovų salės turis kvartalo Nr. 10 centrinėje dalyje Gedimino pr. valdoje (2-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 7,9 m iki 17,9 m, iki kraigo - nuo 12,4 m iki 23,7 m, 5-6 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 16,8 m iki 24,5 m, iki kraigo - nuo 22,4 m iki 31,3 m, Dramos teatro Didžiosios žiūrovų salės aukštis 26,8 m, užstatymo tanki); **perimetrinis kvartalo visumos XIX a.-XX a. I p. užstatymas su XX a. II p. tarpais 2-4 aukštų su****

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	18	42	0

**pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 6, 16** (2-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 6,9 m iki 14,5 m, iki kraigo - nuo 11,2 m iki 20,9 m, užstatymo tanki); **komponentinis sutelktas XVII a. I p.-XIX a. užstatymas Vilniaus senosios regulos karmelitų vienuolyno statinių ansambliu kvartalo Nr. 3 R dalyje K. Sirvydo g. valdoje** (užstatymo tanki); **komponentinis išsklaidytas XVII a. I p.-XIX a. pab. užstatymas kvartalo Nr. 2 ŠV dalyje Žygimantų g. valdoje** - Boguslovo Radvilos rūmų liekanomis bei Jono Juozapo Tiškevičiaus rūmais (užstatymo tanki); **sodybinis miestelių netaisyklingas XIX-XX a. I p. užstatymas 1-2 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 1 PV dalyje Tito g. valdose** (1-2 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,4 m iki 7,5 m, iki kraigo - nuo 6,7 m iki 13,5 m, užstatymo tanki); **miesto vilos laisvas XIX a.-XX a. I p. užstatymas 2 aukštų su pastoge pastatu kvartalo Nr. 1 PV dalyje Tiltos g. valdoje** (2 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 7,8 m, iki kraigo - 13,7 m, užstatymo tanki T); **miesto vilos perimetrinis XIX a.-XX a. I p. užstatymas 2 aukštų su pastoge pastatu kvartalo Nr. 9A R dalyje Labdarių g.** (2 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 6,6 m, iki kraigo - 10,1 m, užstatymo tanki); **atskirai stovinčių statinių užstatymas apie 1860 m. statytu Beit midrašo - maldos namų - pastatu kvartalo Nr. 1 ŠR dalyje Žygimantų g. valdoje, 1982 m. statybos administraciniu pastatu kvartalo Nr. 3 V dalyje Gedimino pr. valdoje** (užstatymo tanki.; XXI a. I deš. ant sinagogos pastato užstatytas III a., atskiriant jį nuo autentiško sinagogos turio tinko trauka.); **laisvo planavimo visuomeninių pastatų užstatymas 1981 m. statybos 3-5 aukštų su sutapdintais stogais Ryšių rūmais kvartalo Nr. 13 PR dalyje Vilniaus, Palangos gatvių valdoje** (viršutiniai pastato aukštai mansardinio tipo, pastato aukštis nuo 15,0 m iki 22,4 m, užstatymo tanki); **III B senamiesčio zonos „Vingrių priemiesčio“ užstatymo tipai: perimetrinis posesijinis XIX-XX a. I p. užstatymas su XV-XVIII a. reliktais 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartale Nr. 88B Raugyklos g. valdoje, kvartalo Nr. 89 R, PR dalyse Pylimo, Plačiosios, Kruopų gatvių valdose, kvartalo Nr. 90 PR dalyje Pylimo, Vingrių gatvių, kvartalo Nr. 92A Š dalyje J. Basanavičiaus g., kvartalo Nr. 92B V dalyje Pylimo g. valdose, kvartalo Nr. 93B R dalyje J. Basanavičiaus, Vingrių gatvių, kvartalo Nr. 94 PR dalyje Pylimo, J. Basanavičiaus gatvių valdose** (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,0 m iki 12,0 m, iki kraigo - nuo 6,0 m iki 21,1 m, užstatymo tanki); **perimetrinis reguliarus valdos XIX-XX a. I p. užstatymas su XV-XVIII a. reliktais, XX a. II p.-XXI a. pr. tarpais 2-4 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 88A, 88B, 89, kvartalo Nr. 90 ŠV dalyje Naugarduko, Vingrių gatvių valdose, kvartalo Nr. 92A Š, V dalyse J. Basanavičiaus, Vingrių gatvių, kvartalo Nr. 93B V dalyje J. Basanavičiaus, Mindaugo gatvių valdose, kvartalo Nr. 93A ŠV, ŠR, PR dalyse Mindaugo, Vingrių, Naugarduko gatvių valdose, kvartalo Nr. 94 Š, P, V dalyse K. Kalinausko, J. Basanavičiaus, Teatro gatvių, kvartalo Nr. 95 Š dalyje Mindaugo, K. Kalinausko, Teatro gatvių valdose, iš jų - užstatymas atskirais 5-6 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 93B, 94, 95** (2-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 7,0 m iki 19,0 m, iki kraigo - nuo 11,1 m iki 24,0 m, 5-6 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 15,1 m iki 28,0 m, iki kraigo - nuo 17,8 m iki 34,8 m, užstatymo tanki); **komponentinis išsklaidytas XVI-XIX a. vid. užstatymas Vilniaus evangelikų reformatų sinodo pastato, kitų objektų kompleksu kvartalo Nr. 94 R dalyje Pylimo g. valdoje** (užstatymo tanki); **miesto vilos perimetrinis XIX a. pab.-XX a. I p. užstatymas 2-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 94 PV dalyje bei kvartalo Nr. 95 R dalyje Teatro g. valdose** (2-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 8,0 m iki 11,9 m, iki kraigo - nuo 10,7 m iki 15,4 m, užstatymo tanki); **miesto vilos laisvas XIX a. pab.-XX a. I p. užstatymas 2-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 88A PR dalyje Raugyklos g. valdoje, kvartalo Nr. 94 PV dalyje Teatro g. bei Š dalyje K. Kalinausko g. valdose** (2-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 7,5 m iki 9,9 m, iki kraigo - nuo 9,8 m iki 13,0 m, užstatymo tanki); **atskirai stovintys statiniai: 1959-1962 m. statytas Pirmasis Vilniaus planetariumo pastatas kvartalo Nr. 92A V dalyje J. Basanavičiaus g. valdoje, 1957 m. - Vilniaus kolegijos Ekonomikos fakulteto pastatas kvartalo Nr. 93A P dalyje Naugarduko g., 1912-1913 m. statybos Vilniaus senasis teatras kvartalo Nr. 95 P dalyje J. Basanavičiaus g. (užstatymo tanki); laisvo planavimo visuomeninių pastatų XX a. II p. užstatymas 2-5 a. su sutapdintais stogais Simono Daukanto gimnazijos pastatu kvartalo Nr. 93A PV dalyje Naugarduko g. (pastato aukštis nuo 14,7 m iki 21 m, užstatymo tanki); perimetrinis valdos visumos XIX a. užstatymas 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 92B R dalyje Pylimo g. valdoje, XX a. II p.-XXI a. pr. užstatymas 3-6 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 88B ŠR dalyje Raugyklos g., kvartalo Nr. 94 V dalyje Teatro g. valdose** (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,7 m iki 10,9 m, iki kraigo - nuo 5,9 m iki 15,1 m, 3-6 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 11,3 m iki 22,5 m, iki kraigo - nuo 17,6 m iki 29,9 m, užstatymo tanki); **III C zonos „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiesčio“ užstatymo tipai: perimetrinis posesijinis XIX-XX a. I p. užstatymas su XV-XVIII a. reliktais, atskiromis XV-XVIII a. užstatymo struktūromis prie Subačiaus, K. Vanagėlio, M. Daukšos, Lapų, Aušros Vartų, Pylimo, Šv. Stepono gatvių 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 78, 81, kvartalo Nr. 63 P dalyje M. Daukšos, Šv. Dvasios gatvių valdose, kvartalo Nr. 64 PR dalyje K. Vanagėlio, M. Daukšos gatvių, kvartalo Nr. 65 Š dalyje Subačiaus g. valdose, kvartalo Nr. 77 ŠR dalyje ties M. Daukšos ir Lapų gatvių**

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	19	42	0



sankryža bei R dalyje K. Vanagėlio g., kvartalo Nr. 79 R dalyje Aušros Vartų g., kvartalo Nr. 82 ŠV, V dalyse Šv. Stepono, Pylimo, Gėlių gatvių valdose, kvartalų Nr. 83, 85, 86 Šv. Stepono g. valdose, kvartalo Nr. 87 ŠV, PR dalyse Pylimo, Raugyklos, Plačiosios gatvių valdose, iš jų atskiru 4 aukštų su pastoge pastatu kvartale Nr. 81 (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,7 m iki 13,8 m, iki kraigo - nuo 5,3 m iki 20,3 m, 4 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 17,5 m, iki kraigo - 22,1 m, užstatymo tanki); **perimetris reguliarus valdos XIX-XX a. I p. užstatymas su pavieniais XV-XVIII a. reliktais, ryškiais XX a. II p.-XXI a. pr. tarpais 1-4 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 80, 84, kvartalo Nr. 63 Š dalyje Šv. Dvasios, A. Strazdelio gatvių, kvartalo Nr. 64 PV dalyje A. Strazdelio, M. Daukšos gatvių valdose, kvartalo Nr. 77 ŠV, PR dalyse M. Daukšos, Lapų, K. Vanagėlio gatvių, kvartalo Nr. 79 Š, V, P dalyse Bazilijonų, Pylimo, Geležinkelio gatvių, kvartalo Nr. 82 R, V, P dalyse Gėlių, Sodų, Šv. Stepono, V. Šopeno gatvių, kvartalo Nr. 83 Š, V dalyse Šv. Stepono, V. Šopeno, Sodų gatvių valdose, kvartalo Nr. 85 P dalyje Šv. Stepono, Raugyklos gatvių, kvartalo Nr. 87 centrinėje dalyje Pylimo g. valdose, iš jų atskirais 5 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose Nr. 82, 84 bei pavieniu 6 aukštų su pastoge pastatu kvartale Nr. 84 (1-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,5 m iki 18,8 m, iki kraigo - nuo 7,3 m iki 22,4 m, 5 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 15,7 m iki 17,6 m, iki kraigo - nuo 19,6 m iki 20,2 m, 6 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 23,3 m, iki kraigo - 28,3 m, užstatymo tanki); **perimetris valdos visumos XIX-XX a. I p. užstatymas su XV-XVIII a. reliktais 2-4 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 83 ŠV dalyje V. Šopeno g., kvartale Nr. 86 Pylimo, Šv. Stepono gatvių valdose, 1903 m. statyta Vilniaus choralinė Taharat HaKodesh sinagoga kvartalo Nr. 87 ŠV dalyje Pylimo g. valdoje (2-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 6,2 m iki 14,4 m, iki kraigo - nuo 10,8 m iki 17,0 m; sinagogos aukštis 15,4 m, užstatymo tanki); **sodybinis miestelių perimetris XIX a. I p. užstatymas 1 aukšto su pastoge pastatu kvartale Nr. 65 prie M. Daukšos g. (1 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 2,5 m, iki kraigo - 5,0 m, užstatymo tanki); miesto vilos perimetris XIX-XX a. I p. užstatymas 1 aukšto su pastoge pastatu kvartalo Nr. 84 Šv. Stepono g. valdoje (pastato aukštis iki karnizo 4,2 m, iki kraigo - 9,4 m, užstatymo tanki); miesto vilos laisvas XIX-XX a. I p. užstatymas 2-3 aukštų su pastogėmis pastatu kvartalo Nr. 79 Aušros Vartų g. Nr. 25 valdoje (pastato aukštis iki karnizo 9,1 m, iki kraigo - 14,5 m, užstatymo tanki); atskirai stovintys statiniai: XX a. I p. koplyčios pastatas kvartalo Nr. 65 ŠR dalyje Subačiaus g. valdoje, 1904-1906 m. statyta Turgaus halė kvartalo Nr. 79 ŠV dalyje Pylimo ir Bazilijonų gatvių sankryžoje, XX a. I p. statybos namas kvartalo Nr. 79 PV dalyje bei transformatorinės pastatas kvartalo Nr. 80 PR dalyje Geležinkelio g., XIX a. koplyčios liekanos kvartalo Nr. 83 centrinėje dalyje (užstatymo tanki); laisvo planavimo gyvenamųjų pastatų XIX-XXI a. pr. užstatymas 1-4 aukštų namais kvartalo Nr. 84 PR dalyje Šv. Stepono g. valdoje (1-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,9 m iki 15,7 m, iki kraigo - nuo 8,7 m iki 19,3 m, užstatymo tanki); III D1 zonos „Subačiaus-Paplaujos priemiesčio“ užstatymo tipai: perimetris posesijinis atviras į Misionierių sodą XIX-XX a. I p. užstatymas su XV-XVIII a. reliktais, atskiromis XV-XVIII a. užstatymo struktūromis 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartale Nr. 96 Paupio g. valdose (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 5,4 m iki 10,4 m, iki kraigo - nuo 8,5 m iki 14,0 m, užstatymo tanki); **perimetris posesijinis XV-XVIII a. užstatymas su XIX-XX a. I p. užstatymo struktūromis 1-2 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 97B V dalyje Paupio g. valdose (1-2 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,2 m iki 8,0 m, iki kraigo - nuo 6,0 m iki 14,0 m, užstatymo tanki); perimetris reguliarus valdos XIX-XX a. I p. užstatymas 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartale Nr. 68A Maironio g. valdoje, kvartalo Nr. 76 ŠV dalies valdoje ties M. Daukšos ir K. Vanagėlio gatvių sankryža, kvartale Nr. 96 Paupio g. valdose, kvartalo Nr. 97A PR dalyje prie Aukštaičių g. (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 4,7 m iki 11,2 m, iki kraigo - nuo 7,8 m iki 15,7 m, užstatymo tanki); **perimetris valdos visumos XXI a. pr. užstatymas 2 aukštų su pastogėmis pastatais kvartale Nr. 98 (2 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo 9,0 m, iki kraigo - 13,0 m, užstatymo tanki); komponentinis sudėtinis XVII a. vid.-XIX a. II p. užstatymas kvartalo Nr. 66 ŠV dalyje Rasų g. valdoje - Vilniaus vizičių vienuolyno statinių ansambliu, kvartalo Nr. 67A Subačiaus g. - Vilniaus misionierių vienuolyno statinių ansambliu ir vaikelio Jėzaus vaikų prieglaudos pastatu (užstatymo tanki); miesto vilos laisvas XIX-XX a. II p. užstatymas 1-2 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 76 Š dalyje M. Daukšos g. valdoje, kvartalo 96B Paupio g. valdose (1-2 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,6 m iki 8,8 m, iki kraigo - nuo 7,2 m iki 12,6 m, užstatymo tanki); miesto vilos perimetris XX a. pr.-vid. užstatymas 1-2 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 66 P dalyje Rasų g. valdoje, kvartalo Nr. 97A V dalyje Aukštaičių g. valdoje (1-2 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 2,7 m iki 7,2 m, iki kraigo - nuo 4,3 m iki 12,9 m, užstatymo tanki); III D 2 senamiesčio zonos „Bernardinų sodo“ kvartalo 19B užstatymas atskirai stovinčiu 2 aukštų su pastoge pastatu, statytu XIX a. pr. kaip Botanikos sodo Didžioji oranžerija, rekonstruotu XIX a. pab.-XX a. pr., pritaikant pastatą gubernatoriaus vasaros rezidencijai (užstatymo tanki); III E1 zonos „Užupio priemiesčio“ užstatymo tipai: perimetris posesijinis XIX-XX a. I p. užstatymas su XV-XVIII a. reliktais, atskiromis XV-XVIII a. užstatymo struktūromis**********

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	20	42	0

Paupio, Užupio, Polocko gatvėse, XXI a. pr. tarpais 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 69B Paupio g. valdose, kvartalo Nr. 70 V dalyje Paupio, Užupio gatvių, kvartalo Nr. 71 P dalyje bei kvartalo Nr. 72 V dalyje Malūnų, Užupio gatvių valdose, kvartalo Nr. 75A P dalyje Polocko g. valdose (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 2,3 m iki 10,6 m, iki kraigo - nuo 6,7 m iki 20,1 m, užstatymo tanki); **perimetris atviras į Vilnios šlaitus XIX-XX a. I p. užstatymas su XV-XVIII a. reliktais, atskiromis XV-XVIII a. užstatymo struktūromis Užupio g., XXI a. pr. tarpais 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 69A V dalyje Užupio g. valdose, kvartalo Nr. 69B Paupio g., kvartalo Nr. 70 Paupio, Užupio, Polocko gatvių, kvartalo Nr. 72 Užupio, Krivių gatvių valdose** (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,2 m iki 11,7 m, iki kraigo - nuo 7,1 m iki 18,5 m, užstatymo tanki); **perimetris reguliarus valdos XIX-XX a. I p. užstatymas su XV-XVIII a. reliktais XX a. II p.-XXI a. pr. tarpais 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 69A R dalyje Užupio g. valdoje, kvartalo Nr. 70 R dalyje Polocko g. valdose, kvartalo Nr. 72 Užupio, Krivių gatvių, kvartalo Nr. 75A P, ŠV dalyse Polocko, Krivių gatvių valdose** (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,2 m iki 12,5 m, iki kraigo - nuo 6,9 m iki 19,8 m, užstatymo tanki); **komponentinis išsklaidytas XVI-XIX a. pab. užstatymas kvartalo Nr. 70 V dalyje Užupio g. - Šv. Baltramiejaus bažnyčios statinių kompleksu, kvartalo Nr. 72 ŠV dalyje Malūnų g. - Vilniaus Užupio bernardinų vienuolyno pastatų kompleksu** (užstatymo tanki); **sodybinis miestelių perimetris XIX-XX a. I p. užstatymas 1 aukšto su pastogėmis pastatais kvartale Nr. 73A, kvartalo Nr. 75 ŠR dalyje Baltojo skg. valdose** (1 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 2,7 m iki 3,8 m, iki kraigo - nuo 6,5 m iki 8,3 m, užstatymo tanki); **sodybinis miestelių netaisyklingas XIX-XX a. I p. užstatymas 1 aukšto su pastogėmis pastatais kvartale Nr. 73A, kvartalo Nr. 70 PV dalyje Paupio g. valdoje bei R dalyje Žvirgždyno g. valdoje** (1 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 2,6 m iki 5,7 m, iki kraigo - nuo 6,0 m iki 9,5 m, užstatymo tanki); **miesto vilos perimetris XIX-XX a. I p. užstatymas 1-2 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 71 ŠR dalyje Malūnų g. valdoje, kvartalo Nr. 75A ŠV dalyje Krivių g. valdoje** (1-2 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,0 iki 6,9 m, iki kraigo - nuo 4,5 iki 10,8 m, užstatymo tanki); **miesto vilos laisvas XIX-XX a. II p. užstatymas 2 aukštų aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 72 Užupio ir Krivių gatvių valdose** (2 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 6,5 m iki 8,5 m, iki kraigo - nuo 9,2 m iki 11,4 m, užstatymo tanki); **atskirai stovinčių statinių užstatymas XIX a. II p.-XX a. I p. pastatytais vandens bokštais Turgaus aikštėje kvartale Nr. 75B bei skvere tarp Vilnios up. ir Malūnų g. kvartalo Nr. 71 Š dalyje** (užstatymo tanki); **laisvo planavimo užstatymas kvartalo Nr. 72 ŠV dalyje Malūnų g. 1981 m. pastatytais 2-4 a. su sutapdintais stogais bei pastogėmis Dailės akademijos naujaisiais rūmais bei jų teritorijoje esančiu XIX a. pab.-XX a. pr. 2 a. su pastoge pastatu, 3 a. su pastoge pastatu kvartalo Nr. 73A Š dalyje Krivių g. valdoje** (2-4 a. pastatų su sutapdintais stogais aukštis nuo 9,9 m iki 20,7 m, 2-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 8,2 m iki 13,6 m, iki kraigo - nuo 10,2 m iki 16,0 m, užstatymo tanki); **III D3 zonos „Antakalnio priemiesčio“ užstatymo tipai: kvartalo Nr. 73B Olandų g. Nr. 21A valdos PV dalies užstatymas atskirai stovintiu XIX a. pr. parako sandėlio pastatu bei Kosciuškos g. Nr. 7 valdos PR dalies užstatymas atskirai stovintiu XX a. 7 deš. statytu šaudyklos pastatu** (užstatymo tanki); **kvartalo Nr. 73B Kosciuškos g. Nr. 9B valdoje - XIX a. pr.-XX a. I p. užstatymas laisvai teritorijoje išsidėsčiusiais 1 aukšto su pastogėmis pastatais - senąja parako saugykla bei administraciniu pastatu, formuojančiais laisvo planavimo visuomeninių pastatų užstatymo tipą** (1 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 2,5 m iki 3,0 m, iki kraigo - 5,5 m, užstatymo tanki); **kvartalo Nr. 73B Olandų g. Nr. 21 valdoje - sodybinis miestelių netaisyklingas XX a. I p. užstatymas 1 aukšto su pastoge pastatu** (1 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 2,5 m, iki kraigo - 4,5 m, užstatymo tanki); **III E2 zonos „Slušų-Antakalnio priemiesčio“ užstatymo tipai: komponentinis sudėtinis XVII a. pab.-XX a. I p. užstatymas Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmų ir kalėjimo pastatų kompleksu kvartalo Nr. 74 ŠR dalyje T. Kosciuškos g. valdoje** (užstatymo tanki); **atskirai stovintys statiniai - 1932 m. pastatyto prieplaukos pastato liekanos kvartalo Nr. 74 PV dalyje Kosciuškos g., Vilnios ir Neries upių santakoje** (1952 m. prieplauka buvo pritaikyta laivams, kursuojantiems į Valakampių paplūdimius, užstatymo tanki);

- 7.2.2.3. atviros erdvės - aikštės: **Katedros, Rotušės (u.k. 10352), V. Kudirkos, Užupio aikštė Malūnų, Užupio ir Paupio gatvių sankirtoje, Užupio Turgaus aikštė Polocko, Krivių ir Užupio gatvių sankirtoje, Malkų turgaus aikštė (u.k. 10366) Pylimo ir Naugarduko gatvių sankirtoje, Jono Žemaičio aikštė, Simono Daukanto aikštė, aikštė Pilies, Didžiosios, Bokšto gatvių sankirtoje, aikštė Pylimo, Raugyklos ir Šv. Stepono gatvių sankirtoje, Jono Basanavičiaus aikštė Aušros Vartų, Šv. Kazimiero, Subačiaus ir Pasažo gatvių sankirtoje (-; -); parkai, sodai: **Sereikiškių parkas** (-; 2013 m. Sereikiškių parkas rekonstruotas - atkurta XIX a. aplinka, kurios autorius dailininkas Vladislovas Štrausas); **Misionierių sodas** (-; išlikęs fragmentiškai); **Botanikos sodo teritorija** (1799 m. VU Botanikos sodas iš Pilies g. 22 kiemo, kuriame buvo įkurtas, perkeltas į Pilies kalno papėdę; -;); **skverai: Pilių skverai - skveras nuo Neries pusės iki Arkikatedros bazilikos Arsenalo ir T. Vrublevskio gatvėse bei skveras Pilies kalno P papėdėje Barboros Radvilaitės g., Šv. Jurgio skveras - dabar V. Kudirkos a. tarp Gedimino pr.****

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	21	42	0



ir Vilniaus g., Karmelitų - dabar Lazdynų Pelėdos skveras tarp Karmelitų, Arklių ir Visų Šventųjų gatvių, Šv. Onos skveras Maironio ir Šv. Mykolo gatvių sankirtoje, Adomo Mickevičiaus skveras prie šv. Onos bažnyčios varpinės bei Bernardinų bažnyčios Maironio gatvėje, Volano g. skveras, Šventaragio skveras tarp Šventaragio, Lauryno Stuokos-Gucevičiaus, Odminių gatvių ir Gedimino pr., Tibeto skveras tarp Vilnios up. ir Malūnų g., brolių Vileišių skveras tarp Neries up. ir T. Kosciuškos g., L. Stuokos-Gucevičiaus skveras tarp L. Stuokos-Gucevičiaus ir Liejyklos gatvių, Stanislovo Moniuškos skveras Vilniaus g., M. Daukšos-Žiupronių-Rasų gatvių sankirtos skveras, Vingrių šaltinių skveras tarp Mindaugo ir Pylimo gatvių, skveras prie Ligoninės ir Pylimo gatvių sankryžos (išlikę istorinės skverų teritorijos, Karmelitų skvero teritorija išplėsta po 1945 m., daugumoje skverų pastatyti monumentaliosios dailės kūriniai, vyrauja sovietmečiu formuotos želdinių kompozicijos; išsamiam želdinių įvertinimui reikalingi papildomi tyrimai;); kitos atviros erdvės: atvira erdvė priešais Salomėjos Nėries paminklą Vilniaus g., prieigų prie Šv. Kotrynos bažnyčios ir vienuolyno namo iš Vilniaus g. pusės, tarp Vilniaus bonifratrų vienuolyno statinių ansamblio ir Liejyklos g., Maironio g. prie bernardinų vienuolyno ansamblio, Vilniaus senojo teatro prieigų tarp J. Basanavičiaus, Mindaugo ir Teatro gatvių, Simono Daukanto gimnazijos bei Vilniaus kolegijos Ekonomikos fakulteto pastatų prieigų Naugarduko, Mindaugo gatvėse, Pylimo ir Vingrių gatvių sankirtoje (-; -); Vilniaus piliakalnio su papildais ir gyvenvietės teritorija kvartale Nr. 73B (-; -; ); Vilniaus Universiteto pastatų formuojama atvira erdvė Universiteto g. (-; -); Vokiečių g. atviroji erdvė (-; -); buv. žuvų turgus Maironio ir Aukštaičių gatvių sankirtoje (dabar Tymo turgelis; -); Kalnų parko stadionas T. Kosciuškos g. 7 (pastatytas 1925 m., rekonstruotas 1949 m.; -; ); Neries krantinė (-; -); aikščių, skverų, kitų atvirų erdvių monumentaliosios dailės kūriniai: paminklas Vincui Kudirkai (skulpt. Arūnas Sakalauskas, archit. Ričardas Krištapavičius, 2009 m., granitas, bronzos, Vinco Kudirkos a.; būklė gera;); paminklas broliams Vileišiams (skulpt. Regimantas Midvikis, archit. Linas Krūgelis ir Ričardas Krištapavičius, 2008 m., bronzos, Vileišių skv.; būklė gera;); paminklas Jonui Basanavičiui (skulpt. Gediminas Piekuras ir Algirdas Rasimavičius, archit. Gediminas Antanas Sakalis, 2018 m., granitas, bronzos, Jono Basanavičiaus a.; būklė gera;); paminklas Lazdynų Pelėdai (pav. „Seserys“, skulpt. Daliutė Ona Matulaitė, archit. Jūras Balkevičius, Rimantas Buivydas 1995 m., bronzos, Lazdynų Pelėdos skv.; būklė gera;); paminklas Cemachui Šabadui („Daktarui Aiskaudai“, skulpt. Romualdas Kvintas, 2007 m., Mėsinių ir Dysnos gatvių sankryža; būklė gera;); paminklas Mečislavui Dorzikui (1934 m., granitas, Maironio g.; būklė patenkinama;); paminklas Romain'ui Gary „Berniukas su batu“ (skulpt. Romualdas Kvintas, 2007 m., Mindaugo ir J. Basanavičiaus g. sankryža; būklė gera;); skulptūra „Barbora“ (skulpt. Vladas Vildžiūnas, 1982 m., Vokiečių g.; būklė gera;); skulptūra „Žibintininkas“ (skulpt. Vytautas Nalivaika, 1986 m., Šv. Jono g.; būklė gera;); skulptūra „Užupio angelas“ (skulpt. Romas Vilčiauskas, archit. Algirdas Umbrasas, 2002 m., žalvaris, bronzos, Užupio a., būklė gera;); skulptūra „Verknė“ (skulpt. Romanas Kazlauskas, archit. Algimantas Mačiulis, 1969 m., granitas, Pylimo ir Klaipėdos gatvių sankryža; būklė gera;); skulptūra „Vandens nešėjas“ (skulpt. Romualdas Kvintas, atidengta 2020 m. spalio mėn. Kėdainių ir Lydos gatvių sankryžoje; būklė gera;); aikščių želdiniai: Rotušės a. ŠV ir ŠR ribų perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis (-; -); gatvių želdiniai: Arsenalo, Gedimino pr., M. Daukšos, T. Kosciuškos, Rasų, Sodų, Šaltinių, V. Šopeno gatvių, K. Vanagėlio g. PR dalies perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis (-; -); Jogailos, Mindaugo, Volano gatvių R pusių, Palangos, Šventaragio gatvių P pusių, Etmonų g. Š pusės, Naugarduko g. PR pusės perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis (-; -); Pylimo g. R pusės atkarpos tarp Klaipėdos ir Lydos gatvių, Pylimo g. V pusės atkarpos ties Reformatų skveru ir atkarpos tarp Naugarduko ir Vingrių gatvių, Žygimantų g. atkarpos tarp Radvilų ir T. Vrublevskio gatvių perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis (-; -); Didžiosios g. V pusės atkarpos tarp Stiklių ir Vokiečių gatvių, R pusės atkarpos tarp Savičiaus ir Šv. Kazimiero g. bei PV pusės atkarpos tarp Rūdninkų ir Etmonų gatvių apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis (-; -);

- 7.2.2.4. uždarnos erdvės - kiemų erdvės (kai kurie istoriniai kiemai, juos uždengus, paversti pastatų ar jų kompleksų interjerais; būklė bloga, patenkinama;); įvažiavimai į kiemus, dažniausiai pro gatvės korpusuose įrengtas tarpvartas, kartais pro tvoroje esančius vartus bei pro gretimus pastatus jungiančias arkas (dalyje įvažiavimų įrengtos patalpos; būklė bloga, patenkinama;); kiemų, tarpvarčių lauko akmenų grindiniai, jų fragmentai, tipas (-; -); kiemų želdiniai (netyrinėti; -);
- 7.2.2.5. panoramos - senamiesčio panoramos nuo Pilies (Gedimino), Trijų Kryžių kalnų, Altarijos kalvyno PV kalvos, vad. Altanos kalnu, nuo Subačiaus gatvės apžvalgos aikštelės, Subačiaus ir Maironio gatvių sankirtos, nuo Šv. Jonų bažnyčios varpinės, pėsčiųjų pasažo dešiniajame Neries krante, jungiančio Kalvarijų gatvę su „Lietuvos“ viešbučio prieigomis (išskyrus Vilniaus senamiestyje ir jo aplinkoje pastatytus naujus didelių tūrių, aukštybinius statinius, stelbiančius daugiaplanes panoramas, reikšmingiausias istorines dominantes, matomas panoramų ribas);

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	22	42	0

- 7.2.2.6. siluetai - siluetas iš ŠV, nuo Neries upės dešiniojo kranto, formuojamas Pilies (Gedimino) kalno su Aukštutinės pilies liekanomis, Altarijos kalvyno kalnų - Kreivojo arba Plikojo - Trijų Kryžių, Stalo, Bekešo - dešiniajame Vilnios krante, Pilies pastatų ir jų liekanų papilyje, Trijų kryžių paminklo Plikojo kalno viršuje (); siluetas nuo Išganytojo kalno Š šlaito, formuojamas Trijų Kryžių, Pilių komplekso kalvyno, gyvenamųjų namų, vertikalių dominančių - sakralinių pastatų: Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčios su varpine, Vilniaus arkikatedros varpinės, Vilniaus stačiatikių Dievo Motinos ėmimo į dangų soboro, Šventųjų Pranciškaus Asyžiečio, Bernardino Sieniečio, Šv. Mykolo Arkangelo, Šv. Baltramiejaus bažnyčių (); siluetas iš PR, nuo Subačiaus g., formuojamas vertikalių dominančių sankaupos iš sakralinių pastatų: Švč. Jėzaus Širdies, Viešpaties Dangun Žengimo, Šv. Kazimiero, Švč. Mergelės Marijos Ramintojos bažnyčių, Vilniaus Šv. Mikalojaus stačiatikių cerkvės, Šventosios Dvasios, Šv. Kotrynos, Šv. Ignoto, Šv. Jurgio, Šventųjų Pranciškaus Asyžiečio, Bernardino Sieniečio, Šv. Mykolo Arkangelo, Šv. Baltramiejaus, bažnyčių, Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčios su varpine, Vilniaus stačiatikių Dievo Motinos ėmimo į dangų soboro, Šv. Stanislovo ir Šv. Vladislovo arkikatedros bazilikos su varpine, Pilies kalno su Aukštutinės pilies Vakarinio bokšto liekanomis, Trijų kryžių paminklo Plikojo kalno viršuje, Altarijos kalvyno kalnų, gyvenamųjų namų, visuomeninių pastatų ();
- 7.2.2.7. perspektyvos - Pilies g. perspektyva P-Š kryptimi nuo sankryžos su Šv. Mykolo g. į Gedimino kalną su pilies bokštu (); Pilies g. perspektyva Š-P kryptimi nuo sankryžos su Bernardinų g. į Šv. Jonų bažnyčią (); Didžiosios g. perspektyva ŠR-PV kryptimi nuo sankryžos su Švarco g. į Rotušę (-); S. Skapo g. perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo pastato Skapo g. Nr. 7 į De Reusų rūmus (); Šv. Mykolo g. perspektyva V-R kryptimi nuo sankryžos su Volano g. į Šv. Mykolo bažnyčią (); Šv. Mykolo g. perspektyva V-R kryptimi nuo sankryžos su Bernardinų g. į Šv. Onos bažnyčią (); Maironio g. perspektyva P-Š kryptimi nuo sankryžos su Šv. Brunono Bonifaco g. į Vilniaus Šventųjų Pranciškaus Asyžiečio, Bernardino Sieniečio bei Šv. Onos bažnyčių ir bernardinų vienuolyno statinių ansamblį (-); Gedimino pr. perspektyva ŠV-PR kryptimi nuo sankryžos su Totorių g. į Arkikatedrą baziliką ir varpinę (); Tilto g. perspektyva ŠV-PR kryptimi nuo pastato Tilto g. Nr. 6 į Arkikatedrą baziliką ir varpinę (); Liejyklos g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo sankryžos su Šv. Ignoto g. į Trijų Kryžių kalną su paminklu (); Liejyklos g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo sankryžos su L. Stuokos-Gucevičiaus g. į Vilniaus bonifratų vienuolyno statinių ansamblį (-); Tilto g. perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo sankryžos su T. Vrublevskio g. į Šv. Jurgio bažnyčią (); Stiklių g. perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo sankryžos su Gaono, Žydų ir Antokolskio gatvėmis į Šv. Dvasios bažnyčią (-); Stiklių g. perspektyva ŠV-PR kryptimi nuo pastato Stiklių g. Nr. 7 į Šv. Kazimiero bažnyčią (); Klaipėdos g. perspektyva V-R kryptimi nuo pastato Klaipėdos g. Nr. 7B į Šv. Kotrynos bažnyčią (); Aušros Vartų g. perspektyva Š-P kryptimi nuo sankryžos su Subačiaus g. į Baziljonų vartus (-); Aušros Vartų g. perspektyva Š-P kryptimi nuo namo Nr. 8 į Šv. Teresės bažnyčią ir Aušros Vartų koplyčią (-); Aušros Vartų g. perspektyva Š-P kryptimi nuo Šv. Teresės bažnyčios į Aušros Vartų koplyčią (-); Rūdninkų g. perspektyva Š-P kryptimi nuo sankryžos su Dysnos g. į Visų Šventųjų bažnyčią (-); Savičiaus g. perspektyva V-R kryptimi nuo pastato Didžioji g. Nr. 18 į Švč. Mergelės Marijos Ramintojos bažnyčią (žr. priedą Nr. 6, perspektyvą 20; -); Subačiaus g. perspektyva V-R kryptimi nuo namo Subačiaus g. Nr. 21 į Viešpaties Dangun Žengimo (Misionierių) bažnyčią (-); Šv. Kazimiero g. perspektyva ŠR-PV kryptimi nuo namo Šv. Kazimiero g. Nr. 3 į arką (-); perspektyva R-V kryptimi nuo Paplaujos tilto į Švč. Mergelės Marijos Ramintojos bažnyčią (-); Malūnų g. perspektyva P-Š kryptimi nuo Malūnų ir Užupio gatvių sankryžos į Gedimino pilį ir Šv. Onos bažnyčią (-);
- 7.2.2.8. išklotinės - gatvių užstatymo išklotinės: Pilies g. R pusės iki pastato Pilies g. Nr. 42, Pilies g. V pusės atkarpos nuo sankryžos su Šventaragio g. iki sankryžos su Šv. Jono g., Didžiosios g. R pusės (išskyrus pastatus Didžioji g. Nr. 20, Nr. 28, pastato Pilies g. Nr. 34 vitrininio lango angą, pastatų Didžioji g. Nr. 6, Nr. 8 plokštuminius stoglangius, pastatų Pilies g. Nr. 18, Didžioji g. Nr. 30, Nr. 40 I a. angos, išskyrus pastato Didžioji g. Nr. 40 duris su portalu, neištirtos, pastato Pilies g. Nr. 34 tarpuvartė įstiklinta; išklotinės iš dalies pakitusios); Didžiosios g. ŠV, PV pusės (išskyrus pastatą Vokiečių g. Nr. 1, pastato Didžioji g. Nr. 39 plokštuminius stoglangius, pastato Didžioji g. Nr. 39 I a. angos neištirtos; išklotinė iš dalies pakitusi); Aušros Vartų g. R ir V pusių, Daukanto a. PR ir ŠV pusių, Universiteto g. V, R ir PV pusių, Šv. Jono g. ŠV pusės (išskyrus pastatą Šv. Jono g. Nr. 6, pastato Aušros Vartų g. Nr. 20 plokštuminius stoglangius, vitrininę lango, durų angas, pastato Aušros Vartų g. Nr. 27 vitrininių langų angas, pastato Etmonų g. Nr. 2 tūrinius stoglangius, pastato Aušros Vartų g. Nr. 11 plokštuminius, tūrinius stoglangius, pastato Aušros Vartų g. Nr. 9 vitrininio lango angą šalia Bazilijonų vartų, pastatų Etmonų g. Nr. 2, Aušros Vartų g. Nr. 3, Nr. 9, Nr. 11, Nr. 15 I a. langų, durų angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios); Šv. Jono g. PR pusės atkarpos nuo pastato Šv. Jono g. Nr. 3 iki pastato Nr. 11, S. Skapo g. P ir Š pusių, Švarco g. P pusės, Gaono g. R ir V pusių, Stiklių g. PR ir ŠR pusių (išskyrus pastatus Stiklių g. Nr. 7, Nr. 7A, pastato Stiklių g. Nr. 3 plokštuminius stoglangius, pastatų Stiklių g. Nr. 3, Nr. 16, Nr. 18 I a. angos neištirtos;

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	23	42	0

išklotinės iš dalies pakitusios;); **Šv. Ignoto g. PR ir ŠR pusių** (išskyrus pastatą Šv. Ignoto g. Nr. 8, pastato Šv. Ignoto g. Nr. 12 tūrinius stoglangius; išklotinės iš dalies pakitusios;); **M. Antokolskio g. ŠV pusės atkarpos iš pastatų Žydų g. Nr. 2 ir M. Antokolskio g. Nr. 11, Žydų g. ŠV pusės atkarpos iš pastatų Stiklių g. Nr. 14 ir Žydų g. Nr. 3, Žydų g. PR pusės atkarpos iš pastatų Žydų g. Nr. 2 ir Nr. 4A, Dominikonų g. ŠV pusės atkarpos nuo pastato Dominikonų g. Nr. 6 iki pastato Universiteto g. Nr. 2, Dominikonų g. PR pusės atkarpos nuo pastato Dominikonų g. Nr. 5 iki pastato Nr. 15, Trakų g. PR pusės, Trakų g. ŠV pusės** (išskyrus pastatą Trakų g. Nr. 16, pastatų Dominikonų g. Nr. 5, Trakų g. Nr. 13, Nr. 15 I a. angos, pastato Trakų g. Nr. 11 fasadai neištirti; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Bernardinų g. ŠR ir PV pusių, Šiltadaržio g. V ir R pusių** (išskyrus pastatą Bernardinų g. Nr. 9, Šv. Mykolo g. Nr. 14 plokštuminius stoglangius, XX a. II p. suformuotą tarpuvartę su sandėliu Šiltadaržio g. 6 bei vartelius, įrengtus tvoros Šiltadaržio g. 6 Š atkarpoje; tvoros Šiltadaržio g. 6 P atkarpoje buvę varteliai su arkine sąrama ir spyna XX a. II p. buvo susiaurinti, suformuojant lygią sąramą, išklotinės iš dalies pakitusios;); **Šv. Mykolo g. Š, ŠV ir P pusių, Literatų g. Š ir P pusių, A. Volano g. R ir V pusių, Rusų g. ŠR ir PV pusių, Latako g. PR ir ŠV pusių** (išskyrus pastatą Latako g. Nr. 2, pastatų Šv. Mykolo g. Nr. 4, Nr. 12, Nr. 14, Latako g. Nr. 3 plokštuminius stoglangius; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Bokšto g. V pusės atkarpos nuo sankryžos su Didžiąja g. iki pastato Savičiaus g. Nr. 17 ir atkarpos tarp Subačiaus ir Šv. Kazimiero gatvių, Bokšto g. R pusės** (išskyrus pastatą Bokšto g. Nr. 12A, pastato Bokšto g. Nr. 1 plokštuminius stoglangius, pastatų Bokšto g. Nr. 8, Nr. 10 tūrinius, plokštuminius stoglangius; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Išganytojo g. P pusės, Išganytojo g. Š pusės atkarpos nuo sankryžos su Bokšto g. iki pastato Maironio g. Nr. 15** (išskyrus pastato Išganytojo g. Nr. 2 plokštuminius stoglangius, pastato Išganytojo g. Nr. 4 vidurinės dalies 3 I a. langų angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Savičiaus g. Š ir P pusių** (išskyrus pastatą Didžioji g. Nr. 20, pastatų Savičiaus g. Nr. 6, Nr. 7, Nr. 8, Nr. 12 plokštuminius stoglangius, pastato Savičiaus g. Nr. 7 vitrininio lango anga, pastatų Savičiaus g. Nr. 5, Nr. 6 I a. angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Augustijonų g. V pusės, Augustijonų g. R pusės Š atkarpos ties sankryža su Savičiaus g., Maironio g. V pusės atkarpos tarp Šv. Mykolo ir Rusų gatvių, Maironio g. R pusės Š atkarpos ties sankryža su B. Radvilaitės g.** (išskyrus Š dalyje suformuotą tvorą; išklotinės iš dalies pakitusios;); **B. Radvilaitės g. P pusės** (išskyrus pastatą B. Radvilaitės g. Nr. 1; išklotinė iš dalies pakitusi;); **B. Radvilaitės g. Š pusės R atkarpos ties sankryža su Maironio g.** (išskyrus kraštinį pastatą B. Radvilaitės g. Nr. 6B; išklotinė iš dalies pakitusi;); **L. Stuokos-Gucevičiaus g. PR pusės, L. Stuokos-Gucevičiaus g. ŠV pusės atkarpos nuo pastato L. Stuokos-Gucevičiaus g. Nr. 7 iki pastato Nr. 13** (išskyrus pastatą L. Stuokos-Gucevičiaus g. Nr. 11, pastato L. Stuokos-Gucevičiaus g. Nr. 9 tūrinius stoglangius; išklotinė iš dalies pakitusi;); **Pranciškonų g. PV pusės, Pranciškonų g. ŠR pusės atkarpos nuo pastato Pranciškonų g. Nr. 4 iki pastato Šv. Mikalojaus g. Nr. 7, Šv. Mikalojaus g. ŠV pusės atkarpos iš pastatų Šv. Mikalojaus g. Nr. 5, Nr. 7, Šv. Mikalojaus g. V pusės atkarpos iš pastatų Šv. Mikalojaus g. Nr. 11, Nr. 13, Šv. Mikalojaus g. R pusės atkarpos iš Šv. Mikalojaus bažnyčios statinių, Mėsinių g. ŠV ir PR pusių atkarpos tarp Vokiečių ir Ašmenos gatvių** (išskyrus Pranciškonų bažnyčios varpinės vietą, Mėsinių g. ŠV pusės pastatą Ašmenos g. Nr. 10, pastato Šv. Mikalojaus g. Nr. 5 I a. angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Mėsinių g. ŠV pusės atkarpos tarp Dysnos ir Ligoninės gatvių, Dysnos g. PV pusės atkarpos iš pastatų Dysnos g. Nr. 2, Nr. 4, Žemaitijos g. P pusės atkarpos nuo pastato Žemaitijos g. Nr. 1 iki pastato Nr. 11, Šiaulių g. PV pusės atkarpos nuo pastato Mėsinių g. Nr. 11 iki pastato Šiaulių g. Nr. 8, Šiaulių g. ŠR pusės atkarpos iš pastato Šiaulių g. Nr. 5, Klaipėdos g. Š pusės** (išskyrus pastatus Šiaulių g. Nr. 1, Klaipėdos g. Nr. 2A, neužstatytą sklypą su naujai suformuota tvora tarp pastatų Žemaitijos g. Nr. 1 ir Nr. 3, neužstatytą Klaipėdos ir Pylimo gatvių kampą, pastato Šiaulių g. Nr. 5 rekonstruotas I a. angas, pastatų Žemaitijos g. Nr. 11, Pylimo g. Nr. 14 tūrinius stoglangius, pastatų Mėsinių g. Nr. 5, Nr. 9, Nr. 11, Šiaulių g. Nr. 5 plokštuminius stoglangius; išklotinės iš dalies pakitusios); **Ligoninės, Vokiečių gatvių PV pusių** (išskyrus pastatus Vokiečių g. Nr. 2, Nr. 18, Nr. 18A, Nr. 26, pastato Ligoninės g. Nr. 7 tūrinius stoglangius, pastatų Ligoninės g. Nr. 11, Vokiečių g. Nr. 6 plokštuminius stoglangius, pastato Vokiečių g. Nr. 14 užstatytą III a., pastatų Vokiečių g. Nr. 4, Nr. 6, Nr. 12, Nr. 14 I a. angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Kėdainių g. PV pusės, Lydos g. Š pusės atkarpos tarp Kėdainių ir Pranciškonų gatvių, Totorių g. V pusės** (išskyrus pastatą Šv. Ignoto g. Nr. 8, priestatą Totorių g. Nr. 23, pastato Totorių g. Nr. 23 plokštuminius stoglangius, pastato Totorių g. Nr. 7 tūrinius stoglangius, pastato Totorių g. Nr. 7 I a. angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Totorių g. R pusės** (išskyrus pastatą Totorių g. Nr. 8, Nr. 13, Nr. 16, Nr. 30 plokštuminius stoglangius, pastato Totorių g. Nr. 32 tūrinius, plokštuminius stoglangius, pastatų Totorių g. Nr. 20, Nr. 24 I a. angos neištirtos; išklotinė iš dalies pakitusi;); **Liejyklos g. Š ir P pusių** (išskyrus neužstatytą Liejyklos ir Totorių gatvių kampą, pastato Liejyklos g. Nr. 9 naujai užstatytą IV aukštą, mansardą su tūriniais, plokštuminiais stoglangiais, pastatų Liejyklos g. Nr. 5, Nr. 7, Nr. 9, Totorių g. Nr. 23 cokolinio, I a. angos neištirtos, pastato Liejyklos g. Nr. 5 perstatytą V dalis neištirta; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Benediktinių g. ŠV pusės atkarpos iš pastatų Vilniaus g. Nr. 28 ir Liejyklos g. Nr. 3, Benediktinių g. PR pusės** (išskyrus pastatą Šv. Ignoto g. Nr. 4; išklotinės iš dalies

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	24	42	0



pakitusios;); **T. Kosciuškos g. ŠV ir PR pusių, Arsenalo g. P pusės, Žygimantų g. P, PV pusės** (išskyrus pastatus Žygimantų g. Nr. 5a, 13, pastato Vilniaus g. Nr. 2 užstatytą stiklinį IV aukštą, pastatų Žygimantų g. Nr. 2, Nr. 4, Nr. 14 plokštuminius stoglangius, pastatų Žygimantų g. Nr. 6, Nr. 11, Nr. 14, Vilniaus g. Nr. 2 cokolinių aukštų angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios;); **T. Vrublevskio g. PR ir ŠV pusių** (išskyrus pastato Žygimantų g. Nr. 1 priestatą; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Šventaragio g. V pusės atkarpos tarp Tilto g. ir Gedimino pr., Šventaragio g. PV, P pusės atkarpos tarp L. Stuokos-Gucevičiaus ir Pilies gatvių** (išskyrus pastato Universiteto g. Nr. 14 naujai pristatytą ŠV dalį; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Radvilų g. PR pusės nuo sankryžos su Žygimantų g. iki pastato Radvilų g. Nr. 5, Radvilų g. ŠV pusės nuo sankryžos su Tilto g. iki pastato Tilto g. Nr. 17, Tilto g. PV pusės atkarpos nuo pastato Tilto g. Nr. 2 iki pastato Nr. 12A, Tilto g. ŠR pusės atkarpos nuo sankryžos su T. Vrublevskio g. iki pastato Tilto g. Nr. 21, Vilniaus g. R pusės atkarpos nuo sankryžos su Žygimantų g. iki sankryžos su Tilto g. ir atkarpos nuo pastato Vilniaus g. Nr. 12 iki pastato Nr. 22** (išskyrus pastatą Vilniaus g. Nr. 18, buvusio skersgatvio užstatymą tarp pastatų Vilniaus g. Nr. 2 ir Vilniaus g. Nr. 4, pastato Vilniaus g. Nr. 2 užstatytą stiklinį IV aukštą, pastato Radvilų g. Nr. 5 užstatytą IV aukštą, pastatų Tilto g. Nr. 15, Vilniaus g. Nr. 16 tūrinius stoglangius, pastatų Tilto g. Nr. 6, Nr. 17, Nr. 19 plokštuminius stoglangius, pastato Tilto g. Nr. 21 PR dalies asbocementinių lakštų stogo dangą, pastato Tilto g. Nr. 6 I a. angos, pastato Radvilų g. Nr. 5 priestatai, langų angos, pastato Tilto g. Nr. 17 tūriniai stoglangiai neištirti; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Vilniaus g. ŠR pusės atkarpos nuo sankryžos su Liejyklos g. iki Šv. Kotrynos bažnyčios, Vilniaus g. V pusės** (išskyrus pastatus Vilniaus g. Nr. 33, Nr. 45, pastato Vilniaus g. Nr. 47 plokštuminius stoglangius, pastato Vilniaus g. Nr. 19 tūrinius stoglangius, pastato Vilniaus g. Nr. 19 I a. angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios; T); **Gedimino pr. Š pusės** (išskyrus pastato Gedimino pr. Nr. 3A plokštuminius stoglangius; pastato Gedimino pr. Nr. 3A I a. angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Gedimino pr. P pusės** (išskyrus pastatą Gedimino pr. Nr. 16; išklotinės iš dalies pakitusios;); **V. Kudirkos a. R kraštinės, Islandijos g. ŠR pusės, Islandijos g. PV pusės atkarpos nuo pastato Islandijos g. Nr. 2 iki pastato Nr. 6, Ž. Liauksmo g. Š ir P pusių atkarpos tarp Tilto ir K. Sirvydo gatvių, K. Sirvydo g. V pusės** (išskyrus pastato Ž. Liauksmo g. Nr. 6 praplatintą durų angą ir virš jos esančias I a. langų angas, tūrinius stoglangius, pastatų Ž. Liauksmo g. Nr. 3A, Nr. 6, Tilto g. Nr. 6 plokštuminius stoglangius; išklotinės iš dalies pakitusios;); **K. Sirvydo g. R pusės** (išskyrus pastatą Gedimino pr. Nr. 5B; išklotinė iš dalies pakitusios;); **Jogailos g. R pusės** (išskyrus pastatą Nr. 4; išklotinė iš dalies pakitusios;); **Labdarių g. P ir Š pusių** (išskyrus pastatą Vilniaus g. Nr. 18, pastatų Labdarių g. Nr. 4, Nr. 8 cokolinio a. angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Odminių g. Š, ŠV pusės** (išskyrus atkarpą nuo pastato Odminių g. Nr. 7 iki pastato Nr. 13, pastato Odminių g. Nr. 5 plokštuminius stoglangius; išklotinė iš dalies pakitusios;); **Odminių g. P, PR pusės** (išskyrus pastatą L. Stuokos-Gucevičiaus g. Nr. 1, pastato Odminių g. Nr. 14 R dalį, pastatų Odminių g. Nr. 14, Nr. 16 tūrinius stoglangius, pastatų Odminių g. Nr. 8, Nr. 12 plokštuminius stoglangius; išklotinė iš dalies pakitusios;); **Malūnų g. ŠR pusės, Paupio g. ŠR ir PV pusių atkarpos nuo sankryžos su Malūnų g. iki Paplaujos tilto** (išskyrus pastato Paupio g. Nr. 14 balkoną ir jo durų angą, R korpuso plokštuminius stoglangius, pastatų Paupio g. Nr. 5, Nr. 8, Nr. 11, Nr. 12 tūrinius stoglangius, pastato Paupio g. Nr. 3 plokštuminius stoglangius, pastato Paupio g. Nr. 14 R korpuso angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Paupio g. Š pusės atkarpų iš pastatų Paupio g. Nr. 16 ir Nr. 18, Paupio g. P pusės atkarpų nuo pastato Paupio g. Nr. 17 iki pastato Nr. 19 ir nuo pastato Paupio g. Nr. 25 iki pastato Nr. 29, Užupio g. Š pusės atkarpos nuo pastato Užupio g. Nr. 2 iki pastato Nr. 30, Užupio g. P pusės** (išskyrus naujus pastatus Užupio g. Nr. 11 ir Nr. 25, pastatų Užupio g. Nr. 16, Nr. 23 plokštuminius stoglangius, pastatų Užupio g. Nr. 20, Nr. 30, Nr. 32, Paupio g. Nr. 19 tūrinius stoglangius, pastato Užupio g. Nr. 22 plokštuminius, tūrinius stoglangius, pastato Paupio g. Nr. 25 I a. R lango angą, pastatų Užupio g. Nr. 16, Nr. 20 cokolinio a. angos, pastatų Užupio g. Nr. 22, Paupio g. Nr. 16 I a. angos neištirtos; išklotinės iš dalies pakitusios;); **dešiniojo Vilnelės kranto atkarpų tarp Užupio ir Bernardinų tiltų bei abipus Paplaujos tilto, Polocko g. Š pusės atkarpų nuo pastato Polocko g. Nr. 2 iki pastato Nr. 6 ir nuo pastato Nr. 12 iki pastato Nr. 14, Polocko g. P pusės atkarpos iš pastato Polocko g. Nr. 1 bei atkarpos nuo pastato Polocko g. Nr. 7 iki pastato Nr. 13, Krivių g. ŠV, V pusės atkarpų nuo pastato Krivių g. Nr. 16 iki pastato Nr. 24 ir nuo pastato Krivių g. Nr. 26 iki pastato Nr. 38** (išskyrus garažą Krivių g. Nr. 18, pagalbinį pastatą Krivių g. Nr. 22, pastato Krivių g. Nr. 24 paaukštintą pastogę su mezoninu, pastato Polocko g. Nr. 4 tūrinius stoglangius, pastatų Polocko g. Nr. 6, Nr. 7, Nr. 14 plokštuminius stoglangius, pastatų Krivių g. Nr. 20, Nr. 26, Nr. 28, Nr. 30, Nr. 32, Nr. 34, Nr. 38 asbocementinių lakštų stogų dangas, pastatų Krivių g. Nr. 20, Nr. 28, Nr. 30, Nr. 34 prieangiai, pastatų Polocko g. Nr. 4, Nr. 12 I a. angos, pastatų Krivių g. Nr. 24, Nr. 38 fasadų apdaila neištirti; išklotinės iš dalies pakitusios;); **Rūdninkų g. PR pusės, Rūdninkų g. ŠV pusės atkarpos tarp Ligoninės ir Pylimo gatvių, Karmelitų g. ŠV pusės, Karmelitų g. PR pusės atkarpos iš pastato Karmelitų g. Nr. 4 korpusų, Arklių g. ŠV pusės atkarpos iki sankryžos su Karmelitų g. ir Arklių g. PR pusės** (išskyrus gynybinės sienos Rūdninkų vartų vietą, pastatą Karmelitų g. Nr. 2, tvorą tarp pastatų Arklių g. Nr. 3 ir Nr. 5, pastato Rūdninkų g. Nr. 6 plokštuminius

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	25	42	0



stoglangius, pastato Karmelitų g. Nr. 5 vitrinių langų angas, pastato Rūdninkų g. Nr. 18 I a. angas, pastatų Rūdninkų g. Nr. 18, Etmonų g. Nr. 6 tūrinius, plokštuminius stoglangius, pastatų Rūdninkų g. Nr. 4, Nr. 6, Karmelitų g. Nr. 5, Arklių g. Nr. 24 I a. angos neištirtos; išsklotos iš dalies pakitusios;); **Etmonų g. Š ir P pusių, Pasažo skg. Š ir P pusių, Visų Šventųjų g. PV ir ŠR pusių, Bazilijonų g. Š pusės atkarpos iš pastatų Nr. 6, Nr. 8 bei atkarpos nuo pastato Bazilijonų g. Nr. 10 iki pastato Nr. 14, Bazilijonų g. P pusės atkarpos iš pastatų Pylimo g. Nr. 58, Bazilijonų g. Nr. 3, Kruopų g. ŠV pusės atkarpos iš pastatų Kruopų g. Nr. 1, Nr. 1A ir Nr. 7, Nr. 9** (išskyrus naują statinį Pylimo g. Nr. 58, pastato Didžioji g. Nr. 39 plokštuminius stoglangius, pastatų Karmelitų g. Nr. 5, Rūdninkų g. Nr. 18, Etmonų g. Nr. 6 tūrinius ir plokštuminius stoglangius, pastatų Didžioji g. Nr. 39, Rūdninkų g. Nr. 18, Etmonų g. Nr. 2, Nr. 4, Karmelitų g. Nr. 5 I a. angos neištirtos; pastato Etmonų g. Nr. 3 stogo konstrukcija ir pastato R dalis rekonstruotos pagal 1988 m. projektą, PR kampe įrengiant įvažiavimo į kiemą angą; išsklotos iš dalies pakitusios;); **Plačiosios g. ŠR pusės atkarpos nuo pastato Pylimo g. Nr. 37 iki pastato Nr. 41A, Aguonų g. R pusės atkarpos iš pastatų Aguonų g. Nr. 18 ir Šaltinių g. Nr. 13, Šaltinių g. P pusės atkarpos iš pastatų Šaltinių g. Nr. 13 ir Nr. 15, Raugyklos g. PR pusės atkarpos nuo pastato Pylimo g. Nr. 43 iki pastato Šv. Stepono g. Nr. 9, Raugyklos g. ŠV pusės atkarpos tarp Pylimo ir Plačiosios gatvių, Šv. Stepono g. PR, R pusės atkarpos nuo sankryžos su Pylimo g. iki pastato Šv. Stepono g. Nr. 34** (išskyrus pastatus Šv. Stepono g. Nr. 12, Nr. 22, pastato Šv. Stepono g. Nr. 34 iškeltą stogą, plokštuminius stoglangius, pastato Šv. Stepono g. Nr. 14 tūrinius stoglangius, pastato Pylimo g. Nr. 41 plokštuminius stoglangius, asbocementinių lakštų stogo dangą, pastatų V. Šopeno g. Nr. 5, Pylimo g. Nr. 41, Raugyklos g. Nr. 3, Šv. Stepono g. Nr. 4, Nr. 6, Nr. 8, Nr. 14, Nr. 24B, Nr. 28, Nr. 34 cokolinio, I a. angos neištirtos; išsklotos iš dalies pakitusios;); **Šv. Stepono g. ŠV, V pusės atkarpos nuo pastato Pylimo g. Nr. 43 iki pastato Šv. Stepono g. Nr. 9 ir nuo pastato Šv. Stepono g. Nr. 17 iki pastato Nr. 27A, Kauno g. PV pusės atkarpos nuo pastato Kauno g. Nr. 2 iki pastato Nr. 6, V. Šopeno g. PV ir ŠR pusių, Sodų g. ŠV pusės, Sodų g. PR pusės atkarpos nuo pastato Pylimo g. Nr. 53 iki pastato Sodų g. Nr. 8, Gėlių g. V ir R pusių, Vingrių g. PV pusės atkarpos iš pastatų Vingrių g. Nr. 1, Nr. 3A, Nr. 3B atkarpos nuo pastato Vingrių g. Nr. 11 iki pastato Nr. 17 ir nuo pastato Vingrių g. Nr. 19 iki pastato Nr. 27** (išskyrus pastatus Šv. Stepono g. Nr. 3, Vingrių g. Nr. 21, Sodų g. Nr. 6, priestatą Sodų g. Nr. 21, pastato Kauno g. Nr. 4 užstatytą V a., pastatų Pylimo g. Nr. 53, Šv. Stepono g. Nr. 7 iškeltus stogus su tūriniais, plokštuminiais stoglangiais, pastatų Vingrių g. Nr. 17, Nr. 25 asbocementinių lakštų stogų dangas, pastato Vingrių g. Nr. 13 plokštuminius, tūrinius stoglangius, pastatų Vingrių g. Nr. 11, Nr. 15, Nr. 19, Nr. 23, Šv. Stepono g. Nr. 9 plokštuminius stoglangius, pastatų Šv. Stepono g. Nr. 7, Nr. 9, Nr. 17, Sodų g. Nr. 3, Nr. 5, Nr. 7, Nr. 13, Nr. 15, Nr. 21, Kauno g. Nr. 4, Nr. 6, V. Šopeno g. Nr. 5, Nr. 10, Vingrių g. Nr. 1, Nr. 3A, Nr. 3B, Nr. 13, Nr. 15, Nr. 17 cokolinio, I a. angos neištirtos, pastatų Šv. Stepono g. Nr. 7, Nr. 9 įvažiavimų į vidaus kiemus angos užtaisytos, jose įrengtos durys; išsklotos iš dalies pakitusios;); **Naugarduko g. PR pusės atkarpos iš pastatų Naugarduko g. Nr. 8, Nr. 10, Mindaugo g. R pusės atkarpos nuo pastato Mindaugo g. Nr. 8 iki pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 13; Pylimo g. V, PV pusės atkarpos nuo pastato Pylimo g. Nr. 9 iki pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 1 ir atkarpos nuo pastato Pylimo g. 25 iki sankryžos su Geležinkelio g.** (išskyrus pastato Naugarduko g. Nr. 8 iškeltą stogą su tūriniais stoglangiais, I a. angas, pastatų Naugarduko g. Nr. 10, Pylimo g. Nr. 53 iškeltus stogus su tūriniais, plokštuminiais stoglangiais, pastatų Pylimo g. Nr. 11, Nr. 31, Nr. 33, Nr. 45, Nr. 47, Nr. 59, Nr. 63, J. Basanavičiaus g. Nr. 1 plokštuminius stoglangius, pastato Pylimo g. Nr. 41 plokštuminius, tūrinius stoglangius, asbocementinių lakštų stogo dangą, pastato Pylimo g. Nr. 59 plokštuminius stoglangius, asbocementinių lakštų stogo dangą, pastatų Pylimo Nr. 61, Nr. 65 asbocementinių lakštų stogų dangas, pastatų J. Basanavičiaus g. Nr. 1, Pylimo g. Nr. 37, Nr. 41, Nr. 45, Nr. 47, Nr. 53, Nr. 55, Nr. 59, Nr. 61, Nr. 63 I a., pastato Pylimo g. Nr. 11 cokolinio a. angos neištirtos; išsklotos iš dalies pakitusios;); **Pylimo g. R, ŠR pusės atkarpos nuo sankryžos su Islandijos g. iki pastato Pylimo g. Nr. 12 ir nuo pastato Pylimo g. Nr. 18 iki pastato Nr. 54** (išskyrus pastatus Pylimo g. Nr. 36, Nr. 44, pastato Pylimo g. Nr. 10 I a. angos neištirtos; išsklotos iš dalies pakitusios;); **skersgatvių tarp Vingrių ir Pylimo g. ŠV, PR pusių, J. Basanavičiaus g. Š pusės atkarpos iš pastatų Teatro g. Nr. 1, J. Basanavičiaus g. Nr. 11 ir atkarpos nuo pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 1 iki pastato Nr. 5, J. Basanavičiaus g. P pusės atkarpos tarp Pylimo ir Vingrių gatvių ir atkarpos iš pastatų J. Basanavičiaus g. Nr. 12, Mindaugo g. Nr. 12, Teatro g. R pusės atkarpos nuo pastato Teatro g. Nr. 1 iki pastato Nr. 9, Teatro g. V pusės atkarpos iš pastatų Teatro g. Nr. 10 ir K. Kalinausko g. Nr. 10, Subačiaus g. Š pusės atkarpos tarp Šv. Kazimiero ir Bokšto gatvių ir atkarpos iš pastatų komplekso Subačiaus g. Nr. 26, Subačiaus g. P pusės atkarpos nuo pastato Subačiaus g. Nr. 1 iki pastato Nr. 17 ir nuo pastato Subačiaus g. Nr. 21 iki pastato Nr. 23, buv. Rasų g. ŠR ir PV pusių Š atkarpos tarp Subačiaus ir Žiupronių gatvių** (išskyrus pastatus J. Basanavičiaus g. Nr. 4A, Subačiaus g. Nr. 11, pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 6 rekonstruotą I a. kampinę ŠV dalį ties sankryža su Vingrių g., ant pastato ŠV dalies užstatytą IV a., pastato Subačiaus g. Nr. 2 naujai užstatytą III a., pastato Subačiaus g. Nr. 15 iškeltą stogą su tūriniais stoglangiais, mūrinę tvorą tarp pastatų Subačiaus g. Nr. 8 ir Nr. 10, pastatų J. Basanavičiaus g. Nr. 1, Nr. 2, Subačiaus g. Nr. 7

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	26	42	0

plokštuminius stoglangius, pastatų Subačiaus g. Nr. 14, Nr. 17, Nr. 21C, Nr. 23 tūrinius stoglangius, pastato Teatro g. Nr. 7 naujai užstatytą IV a., mansardą su tūriniais stoglangiais, pastatų J. Basanavičiaus g. Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3 I a. angos, pastato K. Kalinausko g. Nr. 10 cokolinio a. angos neištirtos; išsklotinės iš dalies pakitusios;); Šv. Kazimiero g. PR pusės atkarpos nuo pastato Šv. Kazimiero g. Nr. 1 iki pastato Nr. 5, Šv. Kazimiero g. ŠV pusės atkarpos nuo pastato Didžioji g. Nr. 40 iki pastato Šv. Kazimiero g. Nr. 8, Šv. Dvasios g. PR pusės atkarpos iš pastatų M. Daukšos g. Nr. 2, Šv. Dvasios g. Nr. 4, Šv. Dvasios g. ŠV pusės (išskyrus pastato Subačiaus g. Nr. 2 naujai užstatytą III a.; išsklotinės iš dalies pakitusios;); K. Vanagėlio g. ŠR pusės atkarpos iš pastatų Subačiaus g. Nr. 15, M. Daukšos g. Š pusės atkarpos tarp Aušros Vartų ir K. Vanagėlio gatvių, atkarpos iš pastatų M. Daukšos g. Nr. 8A, Nr. 8B, Nr. 8C, M. Daukšos g. P pusės atkarpos iš pastatų Aušros Vartų g. Nr. 16, M. Daukšos g. Nr. 3, Nr. 3A, Nr. 5, Lapų g. ŠR pusės atkarpos nuo pastato M. Daukšos g. Nr. 3 iki pastato Nr. 8, Lapų g. PV pusės atkarpos prie sankryžos su M. Daukšos g., Rasų g. ŠR pusės iš Vilniaus vizitinių vienuolyno statinių, Geležinkelio g. ŠV pusės (išskyrus pastato Subačiaus g. Nr. 15 iškeltą stogą su tūriniais stoglangiais, pastato M. Daukšos g. Nr. 2A tūrinius stoglangius, pastatų M. Daukšos g. Nr. 5, Strazdelio g. Nr. 4, Geležinkelio g. Nr. 3 plokštuminius stoglangius, pastato Lapų g. Nr. 8 asbocementinių lakštų stogo dangą; pastato liekanų M. Daukšos g. Nr. 6 angos užmūrytos silikatinių plytų mūru, išsklotinės iš dalies pakitusios;);

- 7.2.2.9. dominantės - „Vilniaus pilių kultūrinio rezervato teritorijoje” - I zonoje: Šv. Stanislovo ir Šv. Vladislovo arkikatedra bazilika su gynybinio bokšto liekanomis, varpine, Aukštutinės pilies Vakarinio bokšto bei rūmų liekanos ant Pilies kalno, Trijų kryžių paminklas Plikojo kalno viršuje (-; -); „Miesto” - II zonos: Šv. Kryžiaus bažnyčia kvartale Nr. 17, Šv. Pranciškaus Asyžiečio ir Šv. Onos bažnyčios, varpinė kvartale Nr. 20A, Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčia su varpine, Vilniaus universiteto Astronomijos observatorija kvartale Nr. 24, Reprezentacinio statinių komplekso (Prezidentūros) rūmai ir Dievo Gailestingumo šventovės pastatas kvartale Nr. 25, Šv. Ignoto bažnyčia kvartale Nr. 26, Šventosios Dvasios ir Šv. Kotrynos bažnyčios kvartale Nr. 27, Švč. M. Marijos Ėmimo į dangų bažnyčia kvartale Nr. 30, Šv. Mykolo arkang. bažnyčia su vartais-varpine kvartale Nr. 39A, stačiatikių Dievo Motinos ėmimo į dangų soboras kvartale Nr. 40, Šv. Mikalojaus stačiatikių cerkvė kvartale Nr. 43, Švč. Mergelės Marijos Ramintojos bažnyčia kvartale Nr. 45, Šv. Kazimiero bažnyčia kvartale Nr. 46, Rotušė kvartale Nr. 47, Šv. Teresės bažnyčia, Medininkų, Aušros vartai, Švč. Mergelės Marijos Gailestingumo Motinos koplyčia, Šv. Dvasios cerkvė su varpine kvartale Nr. 49, Švč. Trejybės bažnyčia su varpine kvartale Nr. 50, Visų Šventųjų bažnyčia su varpine kvartale Nr. 53, Šv. Mikalojaus bažnyčia kvartale Nr. 61, miesto gynybinės sienos bastėja kvartale Nr. 67B, choralinė Taharat HaKodesh sinagoga kvartale Nr. 87 (Aukštutinė pilis ir jos aplinka, Šv. Jono bažnyčia su varpine, Rotušė bei Šv. Kazimiero bažnyčia yra ne tik pagrindinės I, II zonų dominantės, bet ir ryškiausios senamiesčio dominantės; -;.); „Totorių-Lukiškių priemiesčio” - III A zonos: Šv. Jurgio bažnyčia 3 kvartale, Prekybos namai kvartale Nr. 8 (-; -); „Vingrių priemiesčio” III B zonos: Teatro pastatas kvartale Nr. 95 bei Polesės geležinkelio valdybos rūmų komplekso administracinis pastatas kvartale Nr. 93B (-; -); „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiesčio” - III C zonos: Turgaus halės pastatas kvartale Nr. 79 bei 1911-1912 m. statytas 6 aukštų namas (Kauno g. Nr. 2) kvartale Nr. 84 (-; -); „Subačiaus-Paplaujos priemiesčio” - III D1 zonos: Švč. Jėzaus Širdies bažnyčia kvartale Nr. 66, Viešpaties Dangun Žengimo bažnyčia kvartale Nr. 67A (-; -); „Užupio priemiesčio” - III E1 zonos: Šv. Baltramiejaus bažnyčia kvartale Nr. 70A (-; -); „Slušų-Antakalnio priemiesčio” - III E2 zonos - pagrindinė zonos dominantė - Dominyko ir Konstancijos Slušų rūmai (-;.);

- 7.2.3. užstatymo bruožai - I zonoje „Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato” teritorijos Š dalyje - išilgai T. Kosciuškos g. gatvės išdėstyti pastatai, kartu su mūro tvora ir vartais formuojantys ištisinę išsklotinę; plokštuminiai fasadai su horizontaliu skaidymu, santūriu architektūriniu dekoru; dominuojanti istorizmo stilistika; tinkuotos plytų mūro pastatų sienos; lėkšti dvišlaičiai, daugiašlaičiai stogai su skardos lakštų danga ir tinkuoto plytų mūro dūmtraukiais (-; -); II „Miesto” zonoje - XV - XVIII a. susiformavusi valdų struktūra su pagrindinėms gatvėms būdingu perimetriniu užstatymu ir erdvę formuojančiu pagrindiniu tūriu; kompaktiškas posesijų užstatymas; šalutinių gatvių užstatymo charakteris, kai siaurą gatvės erdvę formuoja vingiuotas gatvės linijas atkartojantys pastatų fasadai ir ilgos aklinos kiemo erdvę ribojančios tvoros; Pylimo gatvės „Miesto” zonos iš išorės statiniais „apauginta” miesto gynybinės sienos kontūro išsklotinė; užstatymas sakraliniais statiniais, kurių architektūra formuoja kvartalų ir gatvių erdvių estetinį vaizdą; pagrindinių gatvių pastatų plokštuminiai fasadai su atskirus fasadus formuojančiais tūriniais elementais: balkonais, portalais, erkeriais, tūriniais stoglangiais; fasaduose dominuojantis baroko, klasicizmo, eklektikos stilius; pastatų dekoras, kai apatinės dalys dekoruotos gausiau ir išraiškingiau, o viršutinės pastatų dalys - santūriau; šalutinių gatvių pastatų be stilistikos požymių, su atskiriems pastatams būdinga kuklia puošyba fasadai; nesudėtingi, be stilistinių bruožų, su atviromis medinėmis galerijomis kiemų fasadai; pastatų horizontalus dalinimas, simetrija su simetrijos ašį paryškinančiu įvažiavimu, įėjimu į namą,

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	27	42	0

balkonu ar nedideliu dekoratyviniu frontonu; asimetrinės kompozicijos kampiniai namai; fasaduose eksponuojami gotikiniai fragmentai; tinkuotų plytų mūro pastatų lygios dvišlaičių ir daugiašlaičių stogų plokštumos, be tūrinių stoglangių, su tinkuotais mūriniais dūmtraukiais ir čerpių bei skardos lakštų danga (-; iš dalies pakitę.); zonų: III A „Totorių-Lukiškių priemiesčio“, III B „Vingrių priemiesčio“, III C „Rūdininkų-Aštriojo galo priemiesčio“, III D1 „Subačiaus-Paplaujos priemiesčio“, III E1 „Užupio priemiesčio“, XIX-XX a. I p. susiformavusių užstatymo struktūrų išdėstyti išilgai gatvių pagrindiniai pastatų tūriai, formuojantys ištisines išklotines su pagrindinėse gatvėse aukštesniais pastatais; sodybinis Krivių gatvės III E1 zonoje užstatymas; III D1 zonos užstatymą formuojantys sakralinių statinių ansambliai - zonos erdvinis kompozicinis akcentas; istorinių priemiesčių erdvių susiformavimas pagal išsiskiriantį reljefą; pagrindinių gatvių pastatų plokštuminiai, be tūrinių elementų fasadai; fasaduose vyraujanti eklektikos stilistika; fasadų dekoras, išsiskiriantis gausa ir puošnumu pagrindinėse gatvėse, pastatų apatiniuose aukštuose, šalutinių gatvių kukliai dekoruoti, be aiškesnių stiliaus bruožų fasadai; paprasti, be stilistinių požymių kiemų fasadai; fasadų kompozicijoje vyraujantis horizontalumas, apatinėse fasadų dalyse dominuojančios tarpavarčių angos, pabrėžiančios fasadų simetrijos ašį; pastatai su tinkuotomis plytų mūro sienomis, esant pavieniams netinkuotoms istorizmo, „plytų stiliaus“ pastatams; Krivių gatvės pastatų III E1 zonoje, pavienių III A zonos pastatų Tilto, Totorių, L. Stuokos-Gucevičiaus gatvėse, Baltojame skg. III E1 zonoje, Paupio gatvėje III D1 zonoje rąstų, su medinių lentų apkalo apdaila sienos; dvišlaičiai, daugiašlaičiai pažemintos konstrukcijos, lygių plokštumų be puošybos stogai su čerpių, skardos lakštų danga, tinkuoto plytų mūro dūmtraukiais, mažai dekoruotais mansardų stoglangiais (-; iš dalies pakitę.); III D3 zonoje „Antakalnio priemiestyje“ vyraujant pastatams be stilistinių bruožų, išskirtinas parako sandėlio pastatas - kompaktiško tūrio, tinkuoto plytų mūro sienomis, lakonišku klasicistiniu fasadų dekoru, valminiu stogu su pusapskričiais stoglangiais ir skardos lakštų danga (-; -;.);

- 7.4. Artimiausios kultūros paveldo teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - V, PV ribojasi su Vilniaus miesto istorine dalimi, vad. Naujamiesčiu (u.k. 33653), ŠR - su Vilniaus miesto istorine dalimi, vad. Antakalniu (u.k. 16084), R - su Vilniaus senųjų kapinių, vad. Bernardinų kapinėmis, kompleksu (u.k. 10660) bei Samuilo Holšteino odos fabriko pastatų komplekso (u.k. 43930) teritorija (-; -;.);

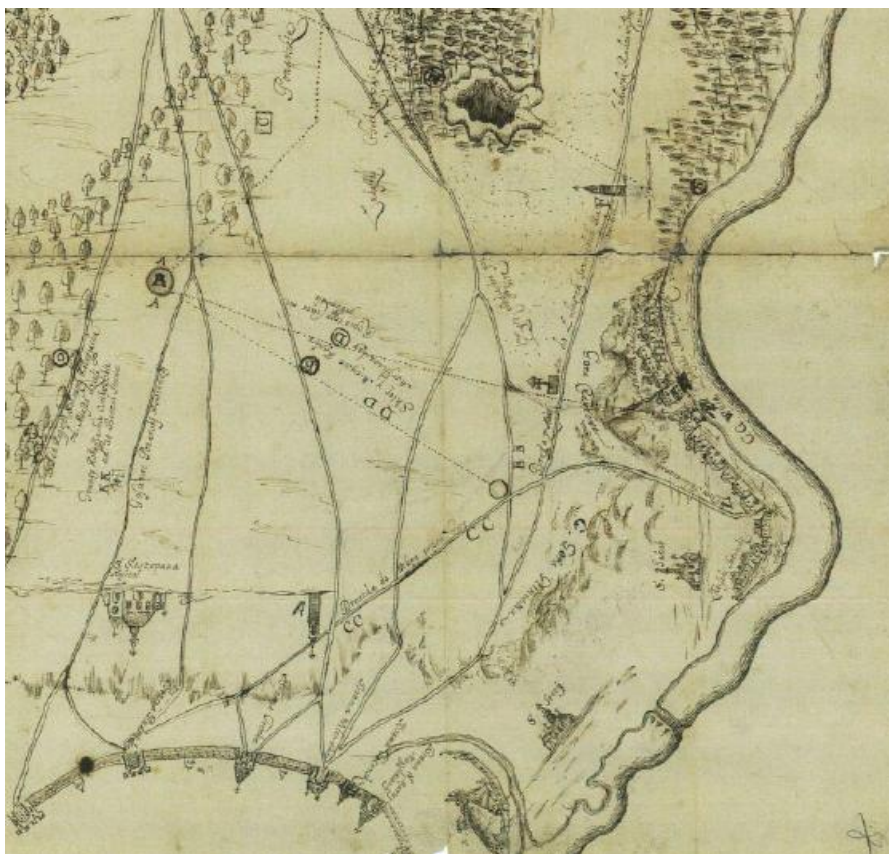
## TERITORIJOS ISTORINĖ APŽVALGA

Tvarkoma krantinės atkarpa esanti tarp Žaliojo tilto ir Baltojo tilto iki pat XIX a. buvo mažai apgyvendinta ir priklausė Lukiškių (Totorių) priemiesčiui.

XV a. vid. pirmą kartą paminėtos Lukiškės iki XVI a. liko abstrakti teritorija palei Nerį į vakarus nuo Vilniaus, kur šio laikotarpio pabaigoje buvo pradėti dalinti sklypai didikams.

1642 m. Jurgis Liutauras Chreptavičius šalia vargetų kapinaičių, buvusių nuo XVI a., fundavo Lukiškių dominikonų vienuolyną ir pastatė Šv. Apaštalo Pilypo ir Jokūbo medinę bažnytelę kuri žymima 1646 m. plane. Šiame plane užstatymas parodytas ties dab. Geležinio vilko tiltu, o nagrinėjamoje krantines atkarpoje tarp bažnytelės ir dab. Žaliojo tilto tuščia.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	28	42	0



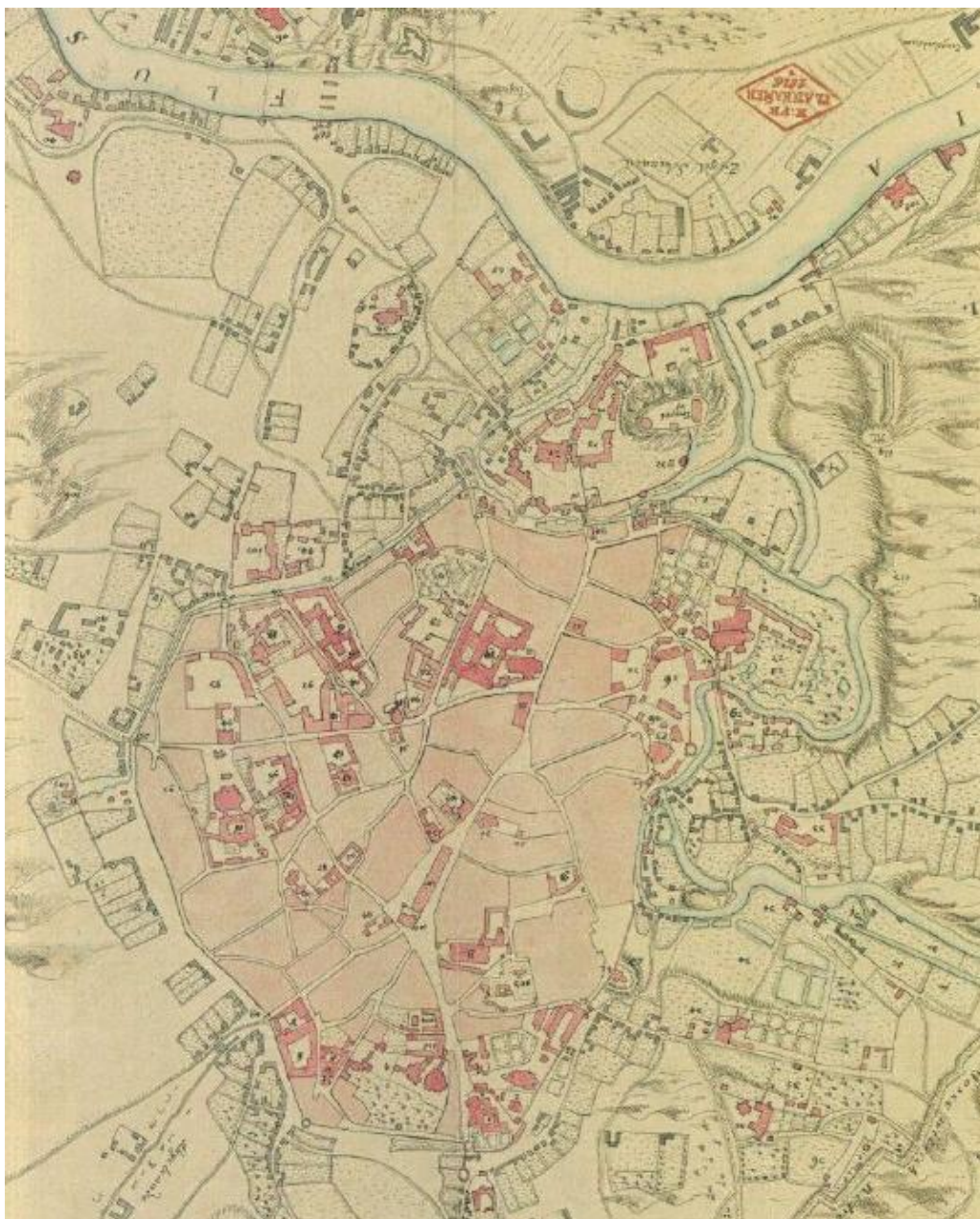
Pav. 3. 1646 m. plano ištrauka

1655 m. maskvėnams užėmus miestą, jį sudegė, buvo atstatyta po 9 metų kartu su vienuolynu, bet ir vėl sudegusi. Todėl 1690 m. buvo pradėta ir 1727 m. baigta nauja mūrinė bažnyčia (vienuolynas baigtas 1737 m.), kuri stovi iki šiol. Komplexas ryškiai matomas 1737 m. vadinamajame G.M. Fiurstenhofo plane (žr.), kuriame palei nagrinėjamą Neries krantinės atkarpą pažymėti sklypai su nuo upės atitrauktais mediniais pastatais.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	29	42	0

UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02





Pav. 4. 1737m G.M. Fiirstenhofo plano ištrauka

XVIII. a. pabaigos – XIX a. planuose (1798; 1804; 1837 m. planai) stebima miesto plėtra aplink Žaliąjį tiltą, tačiau krantinės atkarpa link Šv. Apaštalų Pilypo ir Jokūbo bažnyčios komplekso neužstatoma, gatvių tinklas formuojamas toliau nuo upės.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	30	42	0

UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02

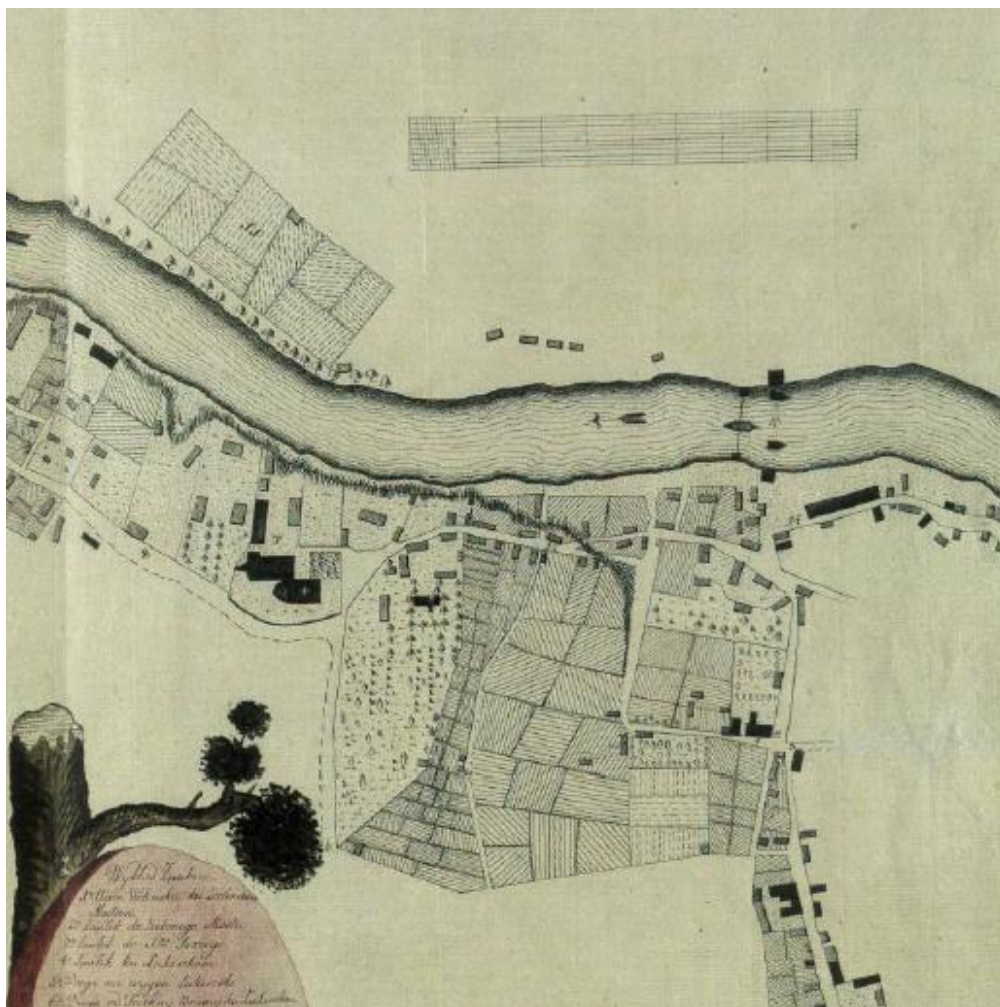


Pav. 5. 1798 m. F. Chomentovskio plano ištrauka

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	31	42	0

UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02





Pav. 6. 1804 m. I. Kozyrskio plano ištrauka



Pav. 7. 1837 m. A. Serebriakovo plano ištrauka

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	32	42	0

UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02

Toks pat teritorijos užstatymas išliko iki XIX a. vidurio. 1838 m. Kanclerio plane jau matomi bandymai suplanuoti Lukiškes pagal to meto urbanistinius principus pritaikant kvartalinio užstatymo schemą.



Pav. 8. 1838 m. Kanclerio plano ištrauka

Sekant miestų plėtros tendencijom 1875 m. parengtas perspektyvinis Vilniaus planas (aut. N. Čaginas; K. Narmontas) ir detalizuoti Neries krantinės tarp Žaliojo tilto ir Šv. Apaštalo Pilypo ir Jokūbo sprendiniai. Juose Neries krantas paliktas natūralus, tada eina šlaitas – pylimas (greičiausiai tarnavęs ir kaip apsauga nuo potvynių), kurio viršuje formuojama želdinių dviem eilėm promenada ir gatvė. Tarp upės ir buvusio užstatymo palikti praėjimai. Virš jų gatvėje numatyti du viadukai.

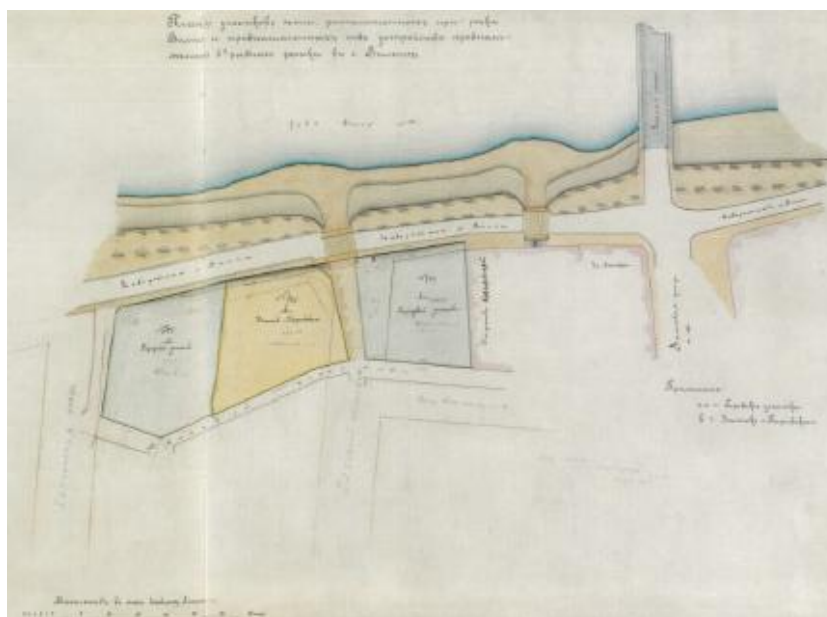
Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	33	42	0

UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02





Pav. 9. 1875 m. N. Čagino ir K. Narmonto plano ištara

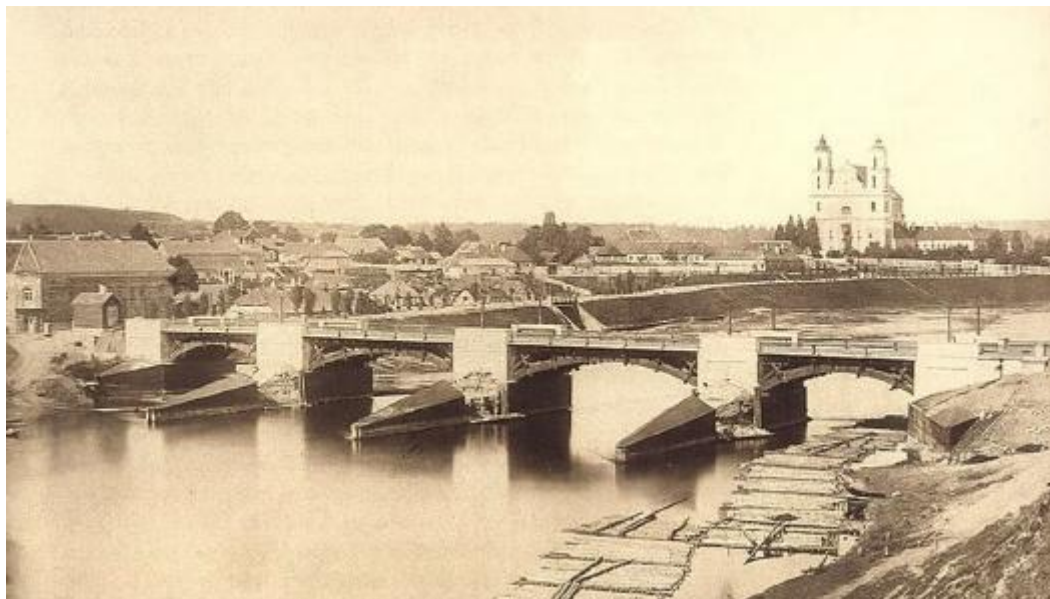


Pav. 10. XIX a. Pabaiga, Nagrinėjamos krantinės atkarpos sutvarkymo planas

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	34	42	0

UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02

Aukščiau paminėti projektai įgyvendinti apie 1890 m. nutiesus Šv. Georgijaus (dab. Gedimino) prospektą. XIX a. XX a. sandūros planuose projektinė padėtis ties krantine vaizduojama kaip jau esama, tačiau matyt dėl žemės nuosavybės reikalų nutiesus naują krantinės gatvę pasiliko ir lygiagrečios buvusios gatvelės, kurių trasą žymi dabartinis V. Kasiulio dailės muziejaus pastatas (A. Goštauto g. 1, Vilnius). Tokia padėtis fiksuota ir XIX a. antros pusės fotografijose.



Pav. 11. XIX a. pab. nagrinėjamos krantinės atkarpos fotofiksacija

Tokia padėtis (neužstatytas plotas ant krantinės terasos, kurį kerta kelios gatvės) išliko iki pat XX a. antros pusės. Padėtis fiksuojama 1916 ir 1938 m. planuose.

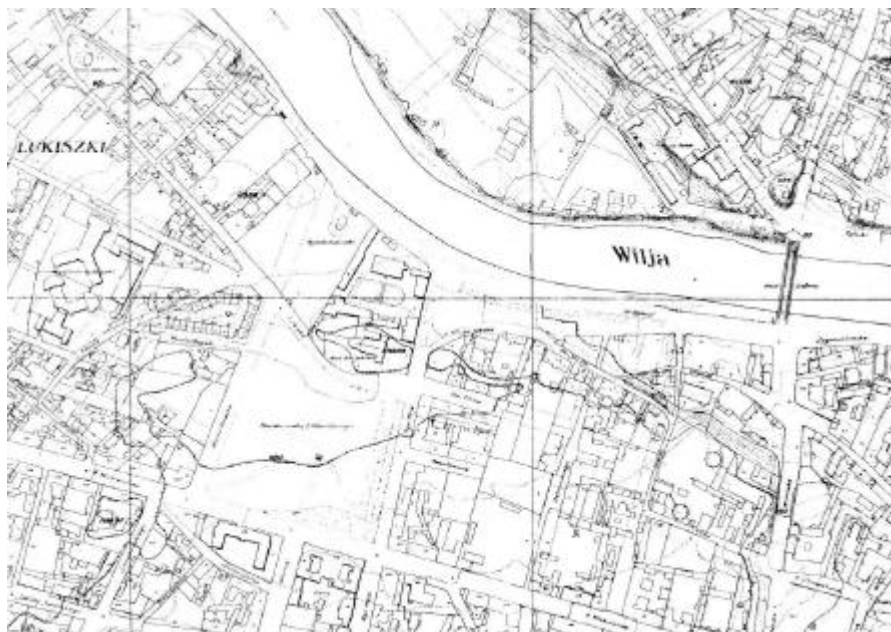


Pav. 12. 1916 m. plano ištrauka

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	35	42	0

UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02





Pav. 13. 1938 m. plano ištrauka

Kadangi teritorija iki galo nebuvo sutvarkyta, jau tarpukaryje pradėti rengti projektai (pvz. 1937 m.), siekiant šioje krantinės zonoje išvystyti parką, tačiau matyt dėl susiklosčiusių geopolitinių aplinkybių (Lietuva atgavo Vilnių; pirmoji ir antroji sovietų okupacijos; II pasaulinis karas) situacija nepakito.



Pav. 14. 1937 m. projektas

Po II pasaulinio karo Lietuvą okupavus Sovietų sąjungai įsivyravo Stalininės architektūros ir teritorijų planavimo standartai, todėl 1946 ir 1950 m. parengti projektai atspindėjo laikmečio dvasią.

Praėjus keliems metams požiūris į viešąsias erdves šiek tiek pasikeitė, todėl pagal architekto Viktoro Anikino projektą, suformuotas (1956 m. statybos užbaigtos) vis dar Stalininės (klasicistinis socialistinis realizmas) architektūros kvartalas iš esmės panaikino parko užuomazgas ir užbaigė teritorijos formavimą pagal XIX a. N. Čagino ir K. Narmonto perspektyvinio Vilniaus plano idėjas.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	36	42	0

UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02



Pav. 15. 1946 m. projekto ištrauka



Pav. 16. 1950 m. projekto perspektyvinis vaizdas



Pav. 17. 1953 m. projekto perspektyvinis vaizdas

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	37	42	0



Pastačius kvartalą, šlaitų vaizdas praktiškai nebesikeitė, tik sovietmečio pabaigoje palei upę įrengtos g/b krantinės, o šlaitai sutvirtinti ažūrinėmis g/b plokštėmis.

Apibendrinant ikonografinių – istorinių planų iliustracijas galima teigti, kad projektu atnaujinama Neries krantinė su nežymiais pakoregavimais atitinka suformuotą pakrantės vaizdą ir kartu orientuojama į jos kaip viešosios erdvės atgaivinimą.

## ARCHEOLOGINIAI TYRIMAI

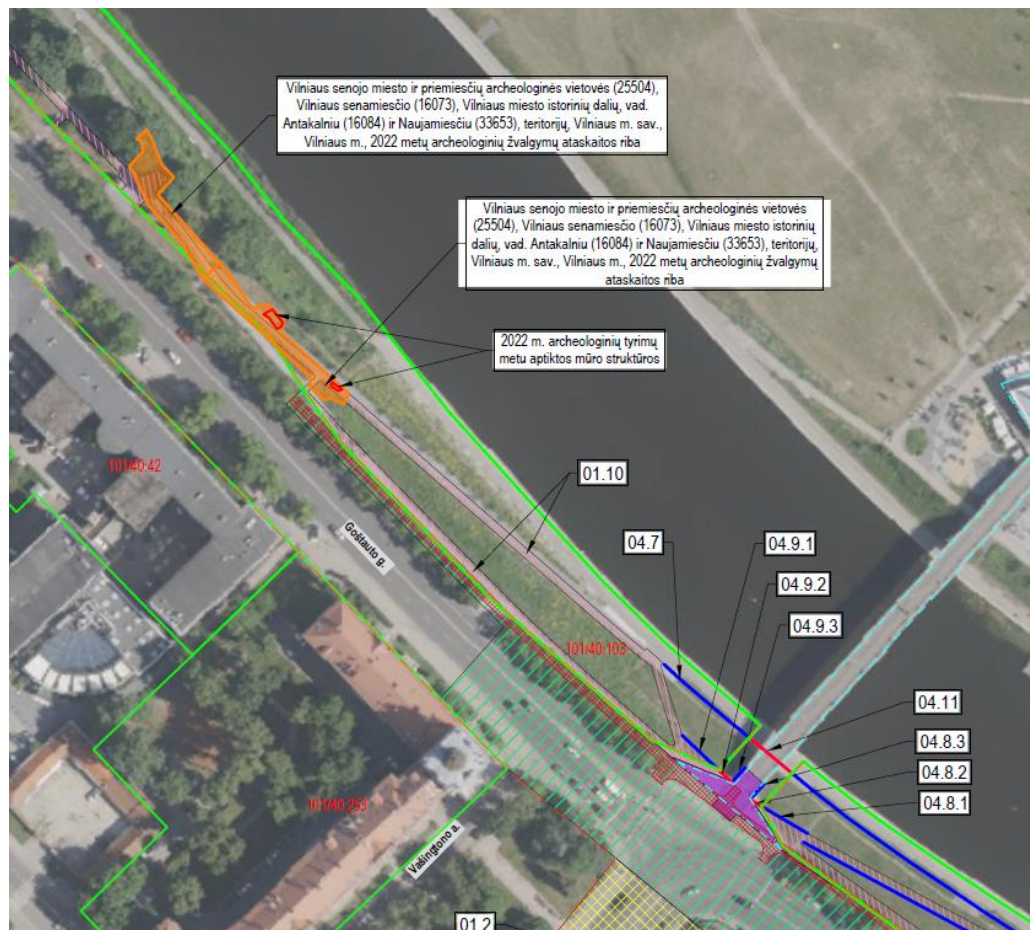
- A. Goštauto g. atkarpos ir Neries kairiosios krantinės zonoje įvairiose vietose 2010-2023 m. atlikti archeologiniai žvalgymai:
- Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (25504), Vilniaus senamiesčio (16073) ir apsaugos zonos, Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Naujamiesčiu (33653) ir Antakalniu (16084), teritorijų 2020 m. archeologiniai žvalgymai;
  - Vilniaus senjojo miesto vietos su priemiesčiais (25504), Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Naujamiesčiu (33653), Žvėrynu (33652) ir Antakalniu (16076), bei Šnipiškių dalyse, vad. Skansenu (12599) ir Piromontu (33608), archeologiniai žvalgymai 2013–2014 m.;
  - Vilniaus senjojo miesto vietos su priemiesčiais (25504), Vilniaus senamiesčio (16073) ir apsaugos zonos, Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Naujamiesčiu (33653) ir Antakalniu (16076), 2018 m. archeologiniai žvalgymai;
  - Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (25504), Vilniaus senamiesčio (16073) ir apsaugos zonos, Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Naujamiesčiu (33653) ir Antakalniu (16076), teritorijų 2019 m. archeologinių žvalgymų ataskaita, 2019 m.;
  - Vilniaus senjojo miesto vietos (u. k. 25504), Vilniaus senamiesčio teritorijos (u. k. 16073), Vilniaus m., Arsenalo g., Žygimantų g., Bokšto g., Didžiosios g., Pilies g., Gedimino pr., Goštauto g., Mickevičiaus g., Šventaragio g., Universiteto g., Totorių g., J. Tumo-Vaižganto g., Kalvarijų g., Žvejų g., T. Kosciuškos g., Paupio g., Užupio g., Pilies g., Subačiaus g., Šventaragio g., Šv. Jono g., Žiuprionių g., K. Škirpos al., Tiltų g., Vilniaus gatvėse, 2014 m. archeologinių žvalgymų.

Naujausi archeologiniai žvalgymai atlikti 2023 m. įgyvendinant Neries kairiosios krantinės II etapo projektą (Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (25504), Vilniaus senamiesčio (16073), Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Antakalniu (16084) ir Naujamiesčiu (33653), teritorijų, Vilniaus m. sav., Vilniaus m., 2022 metų archeologiniai žvalgymai). Šių tyrimų metu aptikti architektūrinių struktūrų liekanos (šlaite panduso ir įrengiamų laiptų vietose). Aptiktų liekanų vieta priklauso Lukiškių priemiesčiui ir šioje vietoje nuo XV-XVI a. aktyviai kūrėsi totoriai. XVII a. 4 dešimtmečio miesto plane rastų mūro liekanų aplinkoje vaizduojamos stačiakampio plano posesijos su mediniais pastatais. Mūriniai pastatai aptikti XVIII a. 4 dešimtmečio miesto plane. Plane nurodomas kaip ūkinės paskirties mūrinis pastatas. Galutiniai pastatas buvo nugriautas pokario metais XX a. viduryje. Atkastas pastato liekanas buvo rekomenduojama išsaugoti ir jas užkonservuoti.

Pav. 18 parodyta, kad atliktų žvalgymų ir rastų mūro liekanų vieta nepatenka į šio projekto ribas.

**Šio projekto įgyvendinimo metu archeologiniai tyrimai bus atliekami statybos rangos darbų vykdymo metu pagal PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ nustatytus reikalavimus. Archeologinių tyrimų apimties nustatomos tyrėjo vadovaujantis PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkybos“ reglamento nuostatomis. Žemės judinimo darbai bus vykdomi su archeologo priežiūra. Tokiose vietose aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai turi būti stabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka. (valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą.**

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	38	42	0



Pav. 18. Ištrauka iš projekto situacijos schema su atliktų 2022 m. žvalgymų ribomis

## PROJEKTO SPRENDINIAI

Istorikai susiformavęs miesto centras, pagal užstatymo tipologiją ir laikmetį, skirstomas į zonas. Pagal istorinio Vilniaus miesto centro zonavimą, projektas patenka į Žemutinės Naujamiesčio terasos zoną, kuriai taikomos bendrosios gatvių dangos ir įrangos rekomendacijos.

Išanalizavus teritoriją, identifikuoti pagrindiniai centrinės Vilniaus miesto dalies viešųjų erdvių įrangos trūkumai, netinkami inžinerinių ir mažosios architektūros elementų sprendimai. Remiantis analizės metu sukauptais duomenimis, istorinės raidos apžvalga, Vilniaus senamiesčio tvarkybą reglamentuojančiais dokumentais, taip pat kitais teisiniais aktais, kurie reglamentuoja gatvių, viešųjų erdvių ir jose esančių elementų įrengimą buvo sudarytos istorinio miesto centro gatvių įrangos rekomendacijos.

Pritaikant rekomenduojamus gatvių įrangos sprendimus, mažinamas gatvių tinklo fragmentiškumas, sukurama viešųjų erdvių ir architektūros, lemiančios senamiesčio kultūrinę vertę, harmonija. Laikantis suformuluotų mažosios architektūros įrengimo gairių bus stipriai atgaivintas istorinio miesto centro miestovaizdis.

Priimant netinkamus gatvės įrangos įrengimo sprendimus, disonuojančius su gretimose aplinkoje esančiais objektais, atsiranda rizika stilistiškai suskaidyti gatvių tinklą, iš esmės pakeisti miestovaizdį ir sumenkinti miesto simboliais tapusius kultūros paveldo objektus.

Gatvių įrangos elementų techniniai parametrai ir įrengimo sprendimai turi atitikti galiojančių teisės aktų reikalavimus.

**Apšvietimas.** Apšvietimas istoriniuose senamiesčiuose ir jų priemiesčiuose turi tenkinti apšvietimą tamsiu paros metu bei žibintų parinkimo estetinius reikalavimus. Vilniaus miesto centro apšvietimo planai turi atitikti istorinio miesto dviasį, kur būtų užtikrinta estetiškas, darnus naktinis miesto vaizdas.

Projektu numatyta A.Goštauto g. ir Neires kairiojoje krantinėje atramas dažyti RAL MATT 7026 "Granite Grey" spalva, panaudojant aliuminio pudros priedus.

Už darbų ribos esančios Operos ir Baletų teatro žiedo kontaktnio tinklo atramos su apšvietimo šviestuvais bus pakeistos į senamiesčio tipo kitu Užsakovo vykdomu projektu.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	39	42	0

Danga. Gatvių tinklo dangų fragmentiškumas mažinamas pagal esamos būklės analizės metu nustatytas dangos dominavimo ir hierarchines pagrindinių ir šalutinių gatvių sistemas. Taip pat atsižvelgiama į gatvių vizualinius ryšius su urbanistinėmis ir kultūrinėmis vertybėmis.

Apželdinimas. Projektu siekiama išsaugoti esamus medžius, suteikiant jiems geresnes sąlygas, sodinti naujus, keičiant medžio rūšis, taip padidinant biologinę įvairovę ir apsisaugant nuo galimų vieną rūšį paveikiančių ligų ir kenkėjų.

Palei visą A. Goštauto gatvę kaip vyraujančią medžių rūšį galima įvardinti mažalapę liepą, nors gausu ir paprastųjų kaštonų. Siekiant išsaugoti teritorijoje augančius medžius, daugeliui senųjų medžių, augančių upės pusėje, augavietės yra didinamos, keičiant kietąsias dangas žaliaja juosta.

Naujieji Neries upės šlaitai apželdinami vietinės kilmės medžiais ir krūmais, užsėjami mūsų krašto pievų augalais. Susisiekimo dalyje, kur didelis aplinkos užterštumas, formuojami dekoratyvinės kilmės augalų želdiniai, kurie yra atsparūs intensyviai aplinkos taršai ir augdami tokiomis sąlygomis išlaiko dekoratyvumą. Želdiniai formuojami humanizuojant aplinką ir užstoja šaligatvius nuo gatvės.

Remontuojamoje J. Tumo – Vaižganto g. važiuojamojoje dalyje saugumo salelė nėra apželdinama, numatytas tik vejos įrengimas.

Esami želdiniai saugomi, genėjami, šalinami bei nauji želdiniai sodinami su arboristo priežiūra.

## PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS VERTINGOSOMS SAVYBĖMS.

Projekto zonoje yra tokios kultūros paveldo objektų ir vietovių vertingosios savybės:

- **Vilniaus miesto istorinė dalies, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653):**
  - o **gatvių trasos:** Gedimino pr., Jogailos, **Vilniaus, Vasario 16-osios, A. Jakšto, A. Goštauto**, J. Lelevelio, J. Savickio, Kražių, Lukiškių, Ankštosios, A. Rotundo, Dainavos, Aukų, A. Domaševičiaus g., Lentpjūvių skg., Kaštonų g. ŠV atkarpos, Šermukšnių g. ŠV atkarpos, **Vienuolio g. atkarpos nuo sankirtos su J. Lelevelio g. iki pastato A. Vienuolio g. Nr. 14, J. Tumo-Vaižganto g. PV atkarpos iki sankirtos su Lukiškių g. <...>;**
  - o **užstatymo tipas - komponentinis kvartalo Nr. 12 XVII a. pab.-XIX a. pab. užstatymas Vilniaus Šv. apaštalų Jokūbo ir Pilypo bažnyčios, dominikonų vienuolyno ansamblio ir Šv. Jokūbo ligoninės statinių komplekso pastatais (-); atskirai stovintys pastatai: <...> 1963-1974 m. pastatytas Lietuvos nacionalinis operos ir baleto teatras kvartale Nr. 3A, A. Vienuolio g. Nr. 1 (-); 1910-1929 m. statytas Vilniaus mokslo bičiulių draugijos pastatas kvartale Nr. 3A, A. Goštauto g. Nr. 1 (-); <...>;**
  - o atviros erdvės - <...> **Vašingtono aikštė** (atvira erdvė dab. aikštės vietoje susiformavo XIX a. pab., aikštė pradėta formuoti XX a. II p., pastačius Mokslininkų namus, Vašingtono aikštė pavadinta 1996 m.); <...>;
  - o perspektyvos - <...> **A. Goštauto g. perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo sankryžos su A. Jakšto gatve į Mokslininkų namą (-) <...>;**
  - o gatvių užstatymo išsklotinės - <...> **A. Goštauto g. PV pusės atkarpos nuo pastato A. Goštauto g. Nr. 8 iki sankirtos su Vašingtono a. (išskyrus po statybos laikotarpio rekonstruotas angas); Lukiškių g. Š pusės atkarpos nuo vienuolyno namo iki sankirtos su Vasario 16-osios g. (-); Vasario 16-osios g. R pusės (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges); <...> A. Jakšto g. R pusės (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų rekonstruotas durų, langų angas, plokštuminius stoglangius;); A. Vienuolio g. V pusės (išskyrus pastatą A. Vienuolio g. Nr. 4, namo Gedimino pr. Nr. 21 rekonstruotas I a. angas, paaukštintą pastogę, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų rekonstruotas durų, langų angas, plokštuminius stoglangius, dūktraukių viršstoginių dalių apskardinimą); <...>;**
  - o dominantės - **Lietuvos nacionalinis operos ir baleto teatras, A. Vienuolio g. Nr. 1 (-; -); Vilniaus Šv. apaštalų Jokūbo ir Pilypo bažnyčios, dominikonų vienuolyno ansamblio ir Šv. Jokūbo ligoninės statinių komplekso Šv. apaštalų Jokūbo ir Pilypo bažnyčia, Vasario 16-osios g. Nr. 11 (-; -); Mokslininkų namas, Vašingtono a. Nr. 1 (-; -).**

Projektas įgyvendinamas A. Goštauto gatvės atkarpos ribose bei Neries kairiosios krantinės taip Baltojo tilto ir Žaliojo tilto ribose. Projekto sprendiniai dėl savo pobūdžio (susisiekimo komunikacijų remonto, kitų inžinerinių statinių ir inžinerinio

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	40	42	0

tinklų įrengimo) įtakos vertingosioms savybėms neturės. Projekte nėra numatyta jokių sprendinių, galinčių pažeisti kultūros paveldo objektų ir kompleksų vertingąsias savybes. Todėl tvarkybos darbai nėra numatomi. A. Goštauto gatvės atkarpa ir jos sankryžos su J. Tumo-Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Jakšto g., Vienuolio g., Žygimantų g. remontuojama registruotuose inžineriniuose gatvių statiniuose raudonųjų linijų ribose. Gatvių trasos nekeičiamos. Pėsčiųjų ir dviračių takai įrengiami gatvės ribose bei Neries kairiojoje krantinėje registruotuose žemės sklypuose. Joks poveikis projektą supančioms atviroms erdvėms, dominantėms ir kitoms vertybės nenumatomas.

- **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504):**

Projektas įgyvendinamas A.Goštauto gatvės atkarpos ribose bei Neries kairiosios krantinės taip Baltojo tilto ir Žaliojo tilto ribose. Projekto sprendiniai dėl savo pobūdžio (susisiekimo komunikacijų remonto, kitų inžinerinių statinių ir inžinerinio tinklų įrengimo) įtakos vertingosioms savybėms neturės. Projekte nėra numatyta jokių sprendinių, galinčių pažeisti kultūros paveldo objektų ir kompleksų vertingąsias savybes. Vykdamas numatytus statybos darbus archeologo dalyvavimas būtinas. Žemės judinimo vietose aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai turi būti stabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka. (valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Projekto sprendiniai turi būti keičiami, užtikrinant kultūros paveldo objektų, kompleksų ir vietovių vertingųjų savybių išsaugojimą.

Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis archeologinės vietos tipiniu apsaugos reglamento nuostatomis bei paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ reikalavimais. Projekte atliekami tvarkomieji statybos ir remonto darbai atitinka PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ 13 p. nuostatą „<...> Paprastojo ir kapitalinio remonto darbai, kaip jie apibrėžti Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, atliekami vykdant tvarkomuosius statybos darbus, kurie nesusiję su kultūros paveldo statinio vertingųjų savybių ir vertingų dalių bei elementų, nurodytų nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktuose, nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos reglamentuose bei apskaitos dokumentuose, keitimu. Paprastojo ir kapitalinio remontų projektai rengiami Statybos įstatymo nustatyta tvarka. <...>“.

- **Vilniaus miesto senamiestis (kodas 16073)**

Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamento (patvirtino LR kultūros ministro 2003-12-23 įsakymu Nr. ĮV 490) nuostatomis.

Didžioji dalis Projekto sprendinių patenka tik į Vilniaus miesto senamiesčio vizualinį pazonį, todėl neturės įtakos šios teritorijos vertingosioms savybėms.

Remontuojama Žygimantų g. atkarpa patenka į Vilniaus senamiesčio III A „Totorių Lukiškių priemiesčio“ zonos teritoriją. Projektu numatyta suremontuoti Žygimantų g. atkarpa registruotame inžineriniame gatvės statinyje raudonųjų linijų ribose. Projekte nėra numatyta jokių sprendinių, galinčių pažeisti kultūros paveldo objektų ir kompleksų vertingąsias savybes. Teritorijoms šalia Žygimantų g. nustatytas restauravimo režimas bei jį atitinkančios tvarkymo darbų rūšys: galimi visų rūšių remonto darbai, visų rūšių pritaikymo darbai (Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentas III dalis. Specialūs apsaugos reikalavimai paskiroms senamiesčio istorinėms dalims).

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	41	42	0





Pav. 19. Ištrauka iš Vilniaus miesto senamiesčio apsaugos reglamento. Teritorijų zonavimas.  
šaltinis: kpd.lt

Šiuo projektu jokie tvarkybos darbai nėra numatomi. Tvarkomieji statybos darbai turi būti vykdomi su archeologo priežiūra. Žemės judinimo vietose turi būti atlikti archeologiniai tyrimai.

Bet kokių atveju, jei atliekant žemės judinimo darbus bus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą“ (LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d.).

Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Zin.. 2004. Nr. 153-5571) 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas.

Atlikus numatomus darbus Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653); Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504), Vilniaus senamiestis (kodas 16073) vertingosios savybės pažeistos nebus.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BAR-02	42	42	0

## BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Techninis projektas (toliau – Projektas) parengtas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (toliau – Užsakovas) užsakymu ir patvirtinta Statinio technine užduotimi (2023-06-09 d. Nr. A62-405/23).

Objekto pavadinimas – Neries krantinių, dviračių ir pėsčiųjų takų rekonstravimas, Vilniuje (III etapas nuo Žaliojo iki Baltojo tiltų, įskaitant Žaliojo ir Baltojo tiltų prieigas);

Projekto pavadinimas – A. Goštauto g. dalies, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, J. Tumo – Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Vienuolio g., A. Jakšto g., Vilniaus g., Žygimantų g., kapitalinio remonto, lietaus nuotekų tinklų statybos, pėsčiųjų tako ir kitų inžinerinių statinių (atraminių sienelių, apžvalgos aikštelės) statybos kairėje Neries krantinėje nuo Žaliojo tilto iki Baltojo tilto žemės sklype, kad. Nr. 101/40:102, Vilniuje, Vilniaus m. sav. projektas

Statybos rūšis – Statinio kapitalinis remontas, naujo statinio statyba, statinio rekonstravimas;

Statinių naudojimo paskirtis – 01.1 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (A. Goštauto g., unik. Nr. 4400-5946-8576); 01.2 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (J. Tumo-Vaižganto g., unik. Nr. 4400-5949-7424); 01.3 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Vasario 16-osios g., unik. Nr. 4400-5947-8929); 01.4 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (A. Jakšto g., unik. Nr. 4400-6147-3270); 01.5 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (A. Vienuolio g., unik. Nr. 4400-6084-5472); 01.6 -; 01.7 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Žygimantų g., unik. Nr. 4400-6468-6486); 01.8 -; 01.9 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (pėsčiųjų takas); 01.10 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (pėsčiųjų takas, unik. Nr. 4400-5057-1227); 01.11 -; 02.1-02.10, 02.12 Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai); 02.11 Inžineriniai tinklai: vandentiekio tinklai; 03.1 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimo tinklai); 03.2 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (kontaktinis tinklas); 03.3 Inžineriniai tinklai: ryšių (telekomunikacijų) tinklai; 04.1-04.012 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (atraminės sienelės); 04.10 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (apžvalgos aikštelė);

Statinių kategorija – 01.1-01.3, 01.7, 02.6 Ypatingieji statiniai; 01.4-01.5, 02.7, 04.8.3, 04.9.3 Neypatingieji statiniai; 01.09-01.10, 02.1-02.5; 02.08-02.12, 04.1-04.8.2, 04.9.1-04.9.2, 04.10-04.12 Nesudėtingieji statiniai.

### 1. Taikymo sritis

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama statinio techninių specifikacijų bendroji dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto sudedamųjų dalių technines specifikacijas.

### 2. Bendrosios nuostatos

Tam, kad būtų pastatytas inžinerinis statinys, turi būti patvirtintas Projektas ir gautas statybą leidžiantis dokumentas. Statybą leidžiančio dokumento išdavimo tvarka nustatoma vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

0		2025-01	Statybos leidimui, konkursui	
Laida		Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	<div>III URBANLINE</div> <div>Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; [monės kodas: 300149157]</div>		Statinio projekto pavadinimas	
	<div>Realprojektas</div> <div>Panerių g. 51, 03160 Vilnius Tel. Nr.: +370 620 11298 [monės kodas: 304204010]</div>		A. GOŠTAUTO G. DALIES, ĮRENGIANT PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKUS, J. TUMO – VAIŽGANTO G., VASARIO 16-OSIOS G., A. VIENUOLIO G., A. JAKŠTO G., VILNIAUS G., ŽYGMANTŲ G. KAPITALINIO REMONTO, LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, PĖSČIŲJŲ TAKO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (ATRAMINIŲ SIENELIŲ, APŽVALGOS AIKŠTELĖS) STATYBOS KAIRĖJE NERIES KRANTINĖJE NUO ŽALIOJO TILTO IKI BALTOJO TILTO ŽEMĖS SKLYPE, KAD. NR. 101/40:102, VILNIUJE, VILNIAUS M. SAV. PROJEKTAS	
	<div>mmap.</div> <div>T. Ševčenkos g. 16k-101, Vilnius Tel. Nr.: +370 610 40748 [monės kodas: 303091182]</div>		Statinio numeris ir pavadinimas	
	25326	SPV	V. Aleksandrovas	
			Dokumento pavadinimas:	
			BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	
			Statinio numeris ir pavadinimas	
			-	
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas		Dokumento žymuo	
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ / VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		UL-23-0061-XX-TP-BD.BTS-01	
			Lapas	Lapų
			1	10

Šiuo atveju, vykdant lietaus vandens tinklą, t. y. neypatingojo statinio, statybą miesto teritorijoje bei nesudėtingųjų statinių (pėsčiųjų takų, aikštelių) statybą kultūros paveldo objekto teritorijoje ar jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, statybą leidžiantis dokumentas yra privalomas.

Statinio projektas parengtas, vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais statomo statinio statybos procesą. LR įstatymų, statybos normatyvinių dokumentų bei standartų, kuriais vadovautasi, rengiant Statinio projektą, sąrašas pateiktas atskiru dokumentu Nr. UL-23-0061-XX-TP-BD.NDŽ-01.

#### Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.

Statinio statybos rangovais ir subrangovais gali būti LR ar užsienio valstybės fizinis asmuo, juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija ar jų padalinys, turintys LR statybos įstatymo nustatytą teisę užsiimti statyba ir vykdantys statybą rangos sutarties pagrindu.

Statybos rangovas ir subrangovai privalo turėti visus reikalingus atestatus ir licencijas (jei reikia) suprojektuotam statiniui rekonstruoti, statyti.

Ypatingojo statinio statybos rangovas turi atitikti šiuos kvalifikacinius reikalavimus:

- neturi būti pradėtas bankroto procesas, kreiptasi į teismą dėl kvalifikacijos atestato galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo ar kitokio apribojimo;
- darbams turi vadovauti aplinkos ministro nustatyta tvarka atestuoti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovai, dirbantys pagal darbo sutartį ypatingojo statinio statybos vadovas ir (ar) ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovai pagrindiniams specialiesiems statybos darbams;
- privalo turėti vykdomo darbo srities darbuotojų;
- turi būti įdiegęs kokybės vadybos sistemą;
- privalo turėti nustatyta tvarka patvirtintas ir galiojančias įmonės statybos taisykles vykdomiems darbams atlikti;
- rangovas, siekiantis turėti teisę atlikti visus bendruosius statybos darbus, privalo turėti ne mažesnę kaip 2 metų veiklos patirtį statybos srityje, kiti rangovai – ne mažesnę kaip vienų metų veiklos patirtį statybos srityje. Rangovas atitinka veiklos patirties statybos srityje reikalavimą, jeigu jam po reorganizavimo perėjo rangovo, kuris iki reorganizavimo atitiko šį reikalavimą, teisės ir pareigos.

#### Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams.

Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) gali būti fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsilavinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu), įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo, vadovauja bendriesiems statybos darbams, techniniais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Specialiųjų statybos darbų vadovu gali būti fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos ar kitą aukštąjį arba aukštesnįjį inžinerinį išsilavinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu) ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo, vadovauja tam tikriems statybos specialiesiems darbams, būdamas techniškai klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

#### Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai: trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Statybos rangovas statybvietėje ir statomame statinyje privalo užtikrinti saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygas, pagal galiojančius reikalavimus. Tuo tikslu turi būti:

- paskirtas statinio saugos ir sveikatos darbe koordinatorius;
- visiems darbuotojams turi būti praveisti instruktažai;
- įrengtos laikinos buitinės patalpos;
- statybos aikštelėje gerai prieinamoje vietoje įrengtas priešgaisrinis postas – skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu (dėžės su smėliu, kibirai, laužtuvai ir kt.); Vanduo gaisrų gesinimui imamas iš esamų gaisrinių hidrantų arba iš artimiausių vandens telkinių;
- pirmosios medicininės pagalbos priemonės (vaistinė) su visais būtinais pirmosios medicininės pagalbos medikamentais ir kitomis medicininėmis priemonėmis pastatomas buitinėse patalpose ir pagal darbų vadovus nurodytose darbo zonose. Pirmosios medicininės pagalbos priemonės turi būti paženklintos specialiu ženklu. Matomose vietose turi būti užrašytas bendrosios pagalbos telefonas Nr. 112.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BTS-01	2	10	0

- įvykus rimtam susižeidimui ar kitai rimtai traumai, nukentėjusiam pirmiausiai vietoje pagal galimybes suteikiama pirmoji medicininė pagalba bei iškviečiama bendruoju pagalbos telefonu grietoji medicininė pagalba ir nedelsiant apie įvykį pranešama Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam padaliniui.
- visi darbuotojai turi būti aprūpinti asmeninėmis apsaugos priemonėmis sutinkamai su „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatais“;
- pastatyti biotualetai nurodytose vietose;
- aptvertos vykdomų inžinerinių tinklų etapo darbo vietos laikiniais inventoriniais aptvėrimais;
- gauti atitinkami leidimai žemės darbų vykdymui;
- žemės darbai vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant nurodytų tranšėjų ir duobių šlaitų nuolydžių, priklausančių nuo iškasos gylio bei sutikto grunto;
- darbų vykdymo metu Statybos rangovas turi užtikrinti privažiavimą prie esamų statinių, pėsčiųjų perėjimui per tranšėjas turi būti įrengti laikini pėsčiųjų tilteliai su apsauginiais turėklais;
- užtikrinta, kad pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- visi elektriniai statybos mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- visa elektros įranga, priedai ir įrengimai turi būti suprojektuoti ir pagaminti, kad veiktų elektros tiekimo sistemoje ir turėtų sekančias charakteristikas: Aukšta 3 fazių sistema – 10 kV; Žema 1 fazės sistema – 230 V; Žema 3 fazių sistema – 400 V, TN-S sistema (5 gyslų sistema) Dažnis 50Hz. Apsaugos laipsnis, jei nenurodyta kitaip techninėse specifikacijose ir brėžiniuose: visa elektros įranga (lauke) IP 54, visa elektros įranga sumontuota patalpose pagal patalpos paskirtį;
- statybos rangovas pateikia ir sumontuoja visą elektros valdymo įrangą montuojamoms sistemoms ir įrenginiams. Visa statybos rangovo pristatoma įranga turi būti pilnai sukomplektuota. Statybos rangovas turi užtikrinti jos prijungimą prie 220V ir aukštesnės įtampos sistemų ir reikalingus išbandymus. Statybos rangovas turi sudaryti visos elektros įrangos ir variklių sąrašus;
- statybos rangovas pateikia ir sumontuoja visą elektros valdymo įrangą montuojamoms sistemoms ir įrenginiams. Visa Rangovo pristatoma įranga turi būti pilnai sukomplektuota. Rangovas turi užtikrinti jos prijungimą prie 220V ir aukštesnės įtampos sistemų ir reikalingus išbandymus. Rangovas turi sudaryti visos elektros įrangos ir variklių sąrašus;
- iškasos žmonių judėjimo vietose turi būti aptvertos;
- pavojingos zonos aptvertos, darbo vietos gerai apšviestos;
- statybinių gaminių kėlimas atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- nebūtų dirbama su mechanizmais prie esamų elektros oro linijų, prieš tai jų neatjungus;
- nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;
- darbininkai turi būti aprūpinti specialia apranga;
- iki statybos pradžios turi būti parengtas statybos vykdymo projektas;
- kasant tranšėjas ar iškasų šlaitus vertikaliai, sienutės turi būti išramstomos. Kategoriškai draudžiama būti tranšėjose su vertikaliomis sienutėmis be išramstymo;
- visi mechanizmai statybos aikštelėje turi būti tvarkingame stovyje. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama naudoti ir kitokias gamtai pavojingas medžiagas;
- išvažiuojant mechanizams ar kitokiam transportui iš statybos aikštelės jie turi būti nuplaunami, kad nebūtų užteršta gatvė dangą;
- augalinis sluoksnis panaudojamas teritorijos tvarkymo darbams ir žalių zonų įrengimui;
- trečiųjų asmenų interesų apsauga privalo būti vykdoma statybos vadovo visą statybos laikotarpį. Statybos metu Statybos rangovas turi darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas žmonių patekimas į aplinkinius žemės sklypus.

### 3. Techninė dokumentacija

#### Projekto ekspertizė

*Statinio projekto bendroji ekspertizė.* Bendroji projekto ekspertizė ir dalinė projekto ekspertizės privalomos LR statybos įstatymo 34 straipsnio 1 dalyje nurodytiems statiniams: Ypatingojo statinio, statinio, vadovaujantis šio įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, nurodyto Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos patvirtintame statinių, kurie turi būti pritaikomi asmenų su negalia individualiesiems pagalbos poreikiams, sąraše, ir statinio, kurio projektavimas ir (ar) statyba finansuojami Lietuvos Respublikos (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) biudžeto lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis, ypatingojo ir neypatingojo daugiabučio namo, viešojo pastato, kai atliekant remontą įrengiamos, pertvarkomos, išmontuojamos pastato dujų, šildymo, apsirūpinimo karštu vandeniu ar elektros bendrosios inžinerinės sistemos, projektų ekspertizė privaloma. Kultūros paveldo statinių tvarkomųjų statybos darbų projektų ekspertizės atlikimo privalomus atvejus nustato kultūros ministras, suderinęs su aplinkos ministru. Kitus statinio projekto ar atskirų statinio projekto

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BTS-01	3	10	0



dalių ekspertizės privalomus atvejus nustato aplinkos ministras. Statinio projekto ekspertizė neprivaloma krašto apsaugos tikslams skirtose teritorijose projektuojant nesudėtingą statinį, kurio projektavimas ir statyba finansuojami Lietuvos Respublikos (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) biudžeto lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis lėšomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis. Bendrosios projekto ekspertizės išlaidas apmoka Statytojas (užsakovas).

Statinių projektų ekspertizė atliekama dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, atnaujinimo (modernizavimo) projektų, statinių projektų, kuriuose numatyta nesudėtingą ar neypatingą statinį pertvarkyti į ypatingą statinį, ir statinių projektų, kuriuose numatyti kultūros paveldo statinio tvarkomieji paveldosaugos darbai, taip pat aplinkos ministro nustatytais atvejais, kai gavus statybą leidžiantį dokumentą keičiami šioje dalyje nurodytų projektų sprendiniai, kuriais įgyvendinami aplinkos prieinamumo reikalavimai. Statinio projekto ekspertizės išlaidas apmoka Statytojas ir / ar Užsakovas.

Statinio projekto (jo dalies) ir statinio (jo dalies) ekspertizės aktai registruojami Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka

Bendroji projekto ekspertizė rengiama visoms Statinio projekto sudėtinėms dalims. Projekto ekspertizė įforminama ekspertizės aktu, kuris galioja per visą statybos laiką (nuo akto pasirašymo dienos).

Bendrosios projekto ekspertizės akte pateiktos privalomos pastabos ir Statinio projekto įvertinimas privalomi Statytojui ir projektuotojui. Kai projekto ekspertizė neprivaloma ir ją Statytojas organizuoja savo iniciatyva, projekto ekspertizės akte pateiktos privalomos pastabos Statytojui ir / ar Užsakovui ir projektuotojui yra privalomos.

Statytojas ar statinio naudotojas, nesutinkantis su projekto ar statinio ekspertizės akto išvadomis, turi teisę užsakyti atlikti pakartotinę ekspertizę kitam ekspertizės rangovui. Pakartotinę projekto (statinio) ekspertizę (ir bendrąją, ir dalinę) turi teisę atlikti ekspertizės rangovas, kuris turi teisę atlikti bendrąją projekto (statinio) ekspertizę.

Bendrosios projekto ekspertizės aktas yra vienas iš dokumentų, pateikiamų statybą leidžiančio dokumento gavimui. Šiam statinio projektui bendroji ekspertizė yra atliekama.

*Specialioji projekto ekspertizė.* Specialiosios projekto ekspertizės privalomumo atvejus, atlikimo tvarką nustato ir šią ekspertizę atlieka statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijos pagal joms įstatymų ir kitų teisės aktų suteiktą kompetenciją ir priskirtas normavimo sritis.

Kai specialioji projekto ekspertizė privaloma, ji turi būti atlikta iki projekto ekspertizės pradžios ir jos išvados pateikiamos ekspertizės rangovui kartu su ekspertuojamu projektu. Projekto ekspertizė atliekama gavus teigiamas specialiosios projekto ekspertizės išvadas.

Jei specialioji projekto ekspertizė atliekama to statinio projekto, kurio projekto ekspertizė neprivaloma, specialiosios projekto ekspertizės išvados įforminamos ir pateikiamos statytojui, kopija – projektuotojui.

Šiam statinio projektui specialioji ekspertizė atliekama.

*Kita.* Statybos darbams atlikti rengiamas darbo projektas. Darbo projekto detalizuojant sudėtingų konstrukcijų ir sudėtingų technologijų statinių, nurodytų STR 1.01.03:2017 „Statinių ir patalpų klasifikavimas“, rengiamos konstrukcinės dalies ekspertizė yra privaloma, taip pat privaloma atlikti ir kitų darbo projekto dalių ekspertizė, jei tai nurodyta techninio projekto ekspertizės akte.

#### Inžineriniai tyrinėjimai

*Inžineriniai topografiniai tyrinėjimai.* Statinio projekto rengimo metu atlikti inžineriniai topografiniai tyrinėjimai. Juos 2023-10 mėn. atliko UAB „URBAN LINE“ (Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-861).

*Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai.* Statinio projekto rengimo metu atlikti inžineriniai geologiniai tyrinėjimai. Juos 2025-02 mėn. atliko UAB „Geoinžinerija“ (Leidimas tirti žemės gelmes, Nr. 1746029).

*Transporto srautų matavimai.* Statinio projekto rengimo metu atlikti transporto srautų matavimai. Juos 2023-10 mėn. atliko MB „Eismo inžinerija“.

*Dangos konstrukcijos tyrimai.* Statinio projekto rengimo metu atlikti projekto apimtyje esančių gatvių esamos dangos konstrukcijos laikomosios gebos tyrimai. Juos atliko ir pasiūlymus dangos konstrukcijos atnaujinimui pateikė 2023-10 mėn. Vilnius TECH.

*Želdinių tyrimai.* Statinio projekto rengimo metu atliktas Neries krantinės bei aplinkinės teritorijos medžių inventorizavimas ir arboristinis vertinimas. Tyrimus 2023 mėn. atliko „Arboristas Renatas“.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BTS-01	4	10	0

*Paveldosauginiai tyrimai.* Statinio projekto rengimo metu atlikti paveldosauginiai tyrinėjimai. Juos 2023-11 mėn. atlikto NKP apsaugos specialistas Ramūnas Buitkus. Tyrimų rezultatuose nurodyta, kad žemės judinimo darbai turi būti atliekami archeologo priežiūroje.

*Kiti tyrimai.* Po statybos darbus, turi būti parengiama inžinerinių statinių geodezinė kontrolinė dokumentacija.

#### Projekto dokumentacija

Statinio projektas sukomplektuotas, vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, Projekto ekspertizė“. Pagrindiniai dokumentai, sudarantys projektą yra Statinio projektavimo užduotis; techninės specifikacijos; aiškinamasis raštas; sąnaudų žiniaraščiai, brėžiniai ir schemas. Projekto sprendiniai grafiškai vaizduojami ant ne senesnės kaip 3 metų suderintos inžinerinės geodezinės nuotraukos, kuri gali būti patikslinama projekto rengimo metu.

Statinio projekto rengimo metu atlikti projekto sprendinių derinimai su Užsakovu (statytoju), prisijungimo sąlygas išdavusiomis institucijomis, yra įforminti parašais pagrindiniame brėžinyje arba būtiniais rašytiniais pritariais pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus.

Visa statinio projekto dokumentacija rengiama lietuvių kalba. Statinio projektas pasirašomas statybos techniniame reglamente STR 1.1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, Projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka. Jei statinio projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų svarbumo eilė yra tokia: techninės specifikacijos, aiškinamasis raštas, brėžiniai ar schemas, sąnaudų kiekių žiniaraščiai. Jei statybos metu pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomos techninės specifikacijos ir brėžiniai.

Projektuotojas Statytojui (užsakovui) statinio projektą perduoda pagal perdavimo–priėmimo aktą, kai atlikta projekto ekspertizė ir gautas projekto ekspertizės aktas su išvada, kad projektą galima tvirtinti (kai privaloma) arba projektui pritariama (kai projekto ekspertizė atlikta statytojo iniciatyva).

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami LR Statybos įstatyme nurodyti esminiai projekto sprendiniai ir norint tęsti statybą privaloma gauti naują statybą leidžiantį dokumentą, turi būti rengiamas naujos laidos projektas. Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami LR Statybos įstatyme nurodyti esminiai projekto sprendiniai ir norint tęsti statybą gauti naują statybą leidžiantį dokumentą neprivaloma, taip pat kai keičiami neesminiai projekto sprendiniai, rengiamas naujos laidos projekto sprendinių dokumentas (-ai).

Projekto sprendinių pakeitimai privalo atitikti Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, esminius architektūros reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami LR Statybos įstatyme nurodyti esminiai projekto sprendiniai ir rengiamas naujos laidos projektas, turi būti atlikta pakeisto projekto ekspertizė, kai ji privaloma, pakeistas projektas patvirtintas, pakeistam projektui gautas naujas statybą leidžiantis dokumentas, jei jis privalomas.

Bet kokių atveju visi Statinio projekto sprendinių pakeitimai turi būti suderinti su Statytoju (užsakovu).

#### Projektinė dokumentacija statybos darbų metu

*Darbo projektas.* Statybos darbams atlikti rengiamas darbo projektas, detalizuojantis techninio projekto sprendinius. Darbo projektą rengia projektuotojas, parengęs techninį projektą. Jei darbo projektą rengia kitas projektuotojas, jis privalo paskirti projekto vadovą, įvykdyti patvirtinto techninio projekto sprendinių reikalavimus, darbo projekte nurodyti techninį projektą parengusį projektuotoją, informuoti techninį projektą parengusį projektuotoją apie techninio projekto klaidas (kai jų yra). Darbo projekto projektuotojas atsako už parengto darbo projekto sprendinių kokybę ir jų atitiktį techninio projekto sprendiniams

*Statinio projekto keitimai.* Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami neesminiai statinio projekto sprendiniai ir parengti darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka Statinio techninio projekto sprendinių, techninis projektas turi būti pakeistas (parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą (-us)) iki statybos užbaigimo procedūrų (prašymo išduoti statybos užbaigimo aktą pateikimo ar deklaracijos apie statybos užbaigimą surašymo) pradžios.

Kai keičiant neesminius projekto sprendinius, darbo projekto sprendinių keitimus, papildymus ar taisymus atlieka techninį projektą parengęs projektuotojas, iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios pakeisti techninį projektą neprivaloma, jei to nereikalauja statytojas.

Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, šiam dokumentui suteikiama nauja laida. Jei projekto dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentams suteikiama nauja laida. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516:2015 nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti ar pataisyti projekto naujos laidos projektinių sprendinių dokumentai pasirašomi reglamento nustatyta tvarka.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BTS-01	5	10	0

Užbaigus statinį, LR statybos įstatyme nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba surašoma deklaracija apie statybos užbaigimą, techninio projekto technines specifikacijas pažymint žyma „Taip pastatyta“.

#### *Statybos darbų technologijos projektas*

Statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur, privaloma parengti Statybos darbų technologijos projektą, remiantis Statinio projekto sprendiniais. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui. Parengtas objekto statybos darbų technologijos projektas, kuriame turi būti nurodyti atskirų darbų atlikimo terminai ir priemonės, užtikrinančios statybos darbų įvykdymą pagal Statinio projekto bei sutarties reikalavimus, suderinamas su Statytoju (užsakovu) ar Statinio statybos techniniu prižiūrėtoju.

Statinio projektas, statybą leidžiantis dokumentas, darbo projektas ir technologijos projektas, kartu su kitais dokumentais, nurodytais statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, privalomi Rangovo dokumentų rinkinyje, kuris visada turi būti laikomas objekte. Baigus darbus ir pridurdant objektą, Rangovas turi parengti ir pateikti Statytojui statinio statybos metu atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, patikslinimais natūroje ir pan.

#### **4. Statybos produktai (statybinės medžiagos, gaminiai ir įranga)**

##### Statybos produktų (gaminiai ir medžiagos) kokybės kontrolė

Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus.

Kai statybos produktui taikomas darnusis standartas arba kai jis atitinka Europos techninį įvertinimą, kuris jam buvo išduotas, gamintojas, pateikdamas tokį produktą į rinką, parengia jo eksploatacinių savybių deklaraciją. Bet kokios formos informacija apie statybos produkto su esminėmis statybos produktų charakteristikomis susijusias eksploatacines savybes, gali būti pateikiama tik jeigu ji įtraukta arba nurodyta eksploatacinių savybių deklaracijoje. Parengdamas eksploatacinių savybių deklaraciją, gamintojas prisiima atsakomybę už tai, kad statybos produkto savybės atitiktų tokias deklaruotas eksploatacines savybes.

Visi statybos produktai (gaminiai, įranga, medžiagos ir jų priedai), tiekiami Lietuvos Respublikos rinkai, turi turėti gamintojo išduotą eksploatacinių savybių deklaraciją (lietuvių kalba), parengtą kaip nustatyta produkto darniojoje techninėje specifikacijoje, vadovaujantis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB, nustatyta tvarka arba vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“, reikalavimais, kai produktas neturi darniosios techninės specifikacijos.

Statybos produktams, neturintiems darbinių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas ir tikrinimas turi būti atliekamas pagal vieną iš STR 1.01.04:2015 nurodytų sistemų. Gamintojas, remdamasis pagal STR 1.01.04:2015 nurodytas sistemas atliktais eksploatacinių savybių pastovumo vertinimais ir tikrinimais, nustato produkto tipą ir parengia Lietuvos Respublikos valstybine kalba statybos produkto eksploatacinių savybių deklaraciją.

Aplinkos ministras, įvertindamas naujausią teisinį reglamentavimą ir standartizacijos pokyčius, kasmet įsakymu tvirtina reglamentuojamų statybos produktų sąrašą. Jame nurodytų (reglamentuojamų) statybos produktų eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas ir tikrinimas turi būti atliekamas pagal šiame sąraše nurodytas eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistemas ir technines specifikacijas, vadovaujantis Reglamentu (ES) Nr. 305/2011. Sąrašas sudarytas lentelės forma, jame nurodomi statybos produktų (jų grupių) pavadinimai, kiekvieno statybos produkto techninės specifikacijos žymuo, esminės charakteristikos (savybės) pagal naudojimo paskirtį, bandymo metodą reglamentuojančio standarto ar kito dokumento žymuo, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema.

Atkreiptinas dėmesys, kad nuo 2022-03-04 d. Statybos produkcijos sertifikavimo centras panaikino visų Rusijoje ir Baltarusijoje gaminamų statybos produktų sertifikatus. Lietuvoje nebegalima naudoti Rusijoje ar Baltarusijoje pagamintų ir privalomų sertifikuoti statybos produktų. Tai reiškia, kad didžioji dalis tokių produktų negalės būti pardavinėjama ir Europos Sąjungos teritorijoje.

Visi statybos produktai, skirti Statinio statybai, turi atitikti informaciją, nurodytą dokumentacijoje, ir turi būti nauji.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BTS-01	6	10	0

Bet kurį techninėse specifikacijose ar sąnaudų žiniaraščiuose nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu, jei tai nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių. Visiems nukrypimams nuo techninės specifikacijos turi būti gautas Statytojo ar Statinio statybos techninio priežiūrėtojo sutikimas.

Bendruoju atveju eksploatacinių savybių deklaracijoje nurodoma:

- Eksploatacinių savybių deklaracijos numeris;
- Produkto tipo unikalus identifikavimo kodas;
- Naudojimo paskirtis;
- Gamintojas;
- Įgaliotas atstovas;
- Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo (ESPVT) sistema;
- Darnusis standartas ir Paskelbtoji įstaiga arba Europos vertinimo dokumentas ir Europos techninis įvertinimas ir
- Techninio vertinimo įstaiga bei Paskelbtoji įstaiga;
- Deklaruojama eksploatacinė savybė;
- Atitinkami techniniai dokumentai ir / arba specifiniai techniniai dokumentai;
- Nuoroda į internete skelbiamą eksploatacinių savybių deklaracijos kopiją.

#### Statybos produktų (gaminų, medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimas

Statybos rangovas turi garantuoti tinkamą statybos produktų ir įrenginių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus ir teikti juos Statybos techninės priežiūros vadovui, organizuoti jų sandėliavimą bei apsaugą.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Statytojo / Užsakovo ar Statybos techninės priežiūros vadovo patvirtinimo.

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas turi teisę atmesti statybos produktą be jokių papildomų išlaidų Statytojui / Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų, arba yra sudaryta iš nenaudotinių komponentų (pvz. kaip su asbestu, cheminiais priedais ir pan.) Tokiu atveju Statybos rangovas turi pateikti kitus statybos produktus, kurie atitinka specifikacijas ir kurių pageidauja Statytojas / Užsakovas.

*Produktų atitikties nuorodos jų montavimo metu.* Galimi statybos produktų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

*Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas.* Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi statybos produktai turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomi produktai yra birūs ir nepakuoti, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

*Statybos produktų pristatymas.* Statybos produktų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

*Pristatymo patikrinimas.* Atvežtų produktų išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Produktų užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos produktų tiekėjui.

*Saugojimas aikštelėje.* Statybos produktai turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje produktai turi būti laikomi tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekvienas produktas būtų padėtas teisingai ir lengvai patikrinama. Šiuo atveju numatomas minimalus statybinių medžiagų ir gaminių saugojimas statybvietėje.

Produktai, pažeisti ar kitaip sugadinti dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeisti naujais Statybos rangovo sąskaita, jei kitaip nenurodyta sutartiniuose susitarimuose. Už statybos produktų nuostolius arba apgadinimus statybvietėje visiškai atsako Statybos rangovas.

#### Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra polifluorangliavandenilių (pvz. teflono) asbesto, kancerogenų, švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz. kaučiuko, ABS plastiko), chloropreno kaučiuko (pvz. neopreno), poliamidų, poliacetatų, poliuretano, polivinilidenchlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz. gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BTS-01	7	10	0



### Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų bandymai

Laikančiųjų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų bandymai vykdomi pagal STR1.06.01:2016 reikalavimus.

Statybos rangovas turi atlikti tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalausiti Statinio statybos techninis priežiūrėtojas.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad, prieš pradėdant bandymus, būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas;
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų;
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Statybos techninės priežiūros vadovu;
- bandymuose turi būti atlikti visi LR teisės aktuose numatyti tyrimai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant Statybos techninės priežiūros vadovui.

Rezultatai turi būti laikomi statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Jei bandymo rezultatai yra blogesni negu nurodyta reikalavimuose nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, dalyvaujant Statytojui / Užsakovui bei Statybos techninės priežiūros vadovui Statybos rangovas turi testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Statytojas / Užsakovas bei vietinės suinteresuotos tarnybos.

Laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai pasirašomi tik tada, kai šios rūšies darbai užbaigiami visame objekte. Inžinerinių sistemų bandymo aktai pasirašomi tada, kai minėti darbai užbaigiami visame statinyje. Esant būtinumui šių sistemų montavimo darbus priimti dalimis, analogiškai paslėptų darbų aktui pildomos atitinkamos formos apie dalinius bandymus.

### Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėptų darbų priėmimas vykdomas pagal STR1.06.01:2016 reikalavimus.

Prieš pradėdamas bet kokius statybos darbus statybvietėje, Statybos rangovas nustatyta tvarka į objektą turi išsikviesti Statybos techninės priežiūros vadovą tikslu kartu su požeminių komunikacijų savininkais pažymėti vietas, kur yra išsidėsčiusios jų požeminės komunikacijos, kad jos nebūtų sugadintos statybos metu.

Statybos rangovas turi užtikrinti laikiną visų požeminių komunikacijų veikimą kasimo darbų ir darbo tranšėjose metu, taip pat užtikrinti nuolatinę ir tinkamą požeminių komunikacijų priežiūrą.

Esamas statybos zonoje neveikiantis požemines komunikacijas, Rangovas turi iškelti į Statinio statybos techninio priežiūrėtojo nurodytą vietą.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas. Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus.

### Garantija

Statinio garantinis laikotarpis nustatomas statybos dalyvių sutartyse, sudarytose pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo reikalavimus. Šis terminas, skaičiuojant nuo visų Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Statytojui dienos, negali būti trumpesnis kaip 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų.

Statinio projektuotojas, Statybos rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas LR Civilinio kodekso nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus.

Garantinis terminas sustabdomas tam laikui, kurį statinys negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako rangovas.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BTS-01	8	10	0

## 5. Statinio statybos užbaigimas

Statyba laikoma užbaigta šiais atvejais:

- atlikus visus statybos darbus ir išdavus statybos užbaigimo aktą (kai jis privalomas);

Statybos užbaigimo aktas Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo nustatyta tvarka surašomas šiais atvejais:

- užbaigus ypatingųjų statinių, kurių statybai buvo išduoti Statybos įstatymo 27 straipsnio 1 dalies 1 ir 2 punktuose nurodyti statybą leidžiantys dokumentai, statybą;
- užbaigus statinių, kurių statybai buvo išduoti Statybos įstatymo 27 straipsnio 1 dalies 3 punkte nurodyti statybą leidžiantys dokumentai, statybą.

Norėdamas gauti aktą, Statytojas ar jo įgaliotas asmuo padaliniui, kurio priežiūroje teritorijoje yra statinys, pateikia prašymą išduoti aktą. Prašymo rekvizitai ir akto rekvizitai patvirtinti Inspekcijos viršininko įsakymu. Prašymas pateikiamas nuotoliniu būdu, per IS „Infostatyba“ ([www.planuojustatau.lt](http://www.planuojustatau.lt)), užpildant atitinkamus prašyme nurodytus privalomus laukus ir įkeliant su prašymu privalomus pateikti dokumentus, nurodytus STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

Nuotoliniu būdu pateiktas prašymas užregistruojamas automatiškai ir tą pačią dieną apie tai per IS „Infostatyba“ informuojamas jo pateikėjas. Užregistravus prašymą, padalinio įgaliotas pareigūnas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas patikrina prašymo informaciją. Padalinio pareigūnas, per 3 darbo dienas nuo prašymo užregistravimo dienos nustatęs, kad visi STR 1.05.01:2017 62 punkto reikalavimai įvykdyti ir nenustatyta Reglamento 62.7–62.10 papunkčiuose nurodytų faktinių aplinkybių, dėl kurių negalima vykdyti statybos užbaigimo procedūrų, pažymi prašymą kaip priimtą ir praneša prašymo pateikėjui, kad prašymas priimtas ir bus nagrinėjamas.

Priėmęs prašymą, padalinio pareigūnas (komisijos pirmininkas) ne vėliau kaip kitą darbo dieną IS „Infostatyba“ pažymi subjektus (narius), kurie pagal STR 1.05.01:2017 9 priede nustatytą kompetenciją privalo paskirti atstovus (įgaliotus asmenis) (toliau subjektų paskirti konkretūs atstovai vadinami komisijos narių atstovais) statybos užbaigimo procedūroms atlikti; per IS „Infostatyba“ šiems subjektams automatiškai išsiunčiamos paraiškos dėl komisijos narių atstovų paskyrimo. Išsiuntus paraiškas subjektų darbuotojams, įgaliotiems IS „Infostatyba“ paskirti komisijos narių atstovus, suteikiama prieiga prie su prašymu pateiktų dokumentų. Darbuotojai, įgalioti paskirti komisijos narių atstovus, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo paraiškos išsiuntimo dienos paskiria komisijos narių atstovą (-us); po šios informacijos pateikimo komisijos nario atstovui (-ams) suteikiama prieiga IS „Infostatyba“ susipažinti su kartu su prašymu pateiktais dokumentais. Jei nustato, kad paraiška subjektui atsiųsta ne pagal STR 1.05.01:2017 9 priede subjektui priskirtą kompetenciją, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo paraiškos gavimo dienos paraišką motyvuotai atmeta ir šį sprendimą pasirašo kvalifikuotu elektroniniu parašu. Gavęs informaciją apie visų subjektų (narių), kurie, vadovaujantis STR 1.05.01:2017 9 priedu, turi dalyvauti statybos užbaigimo procedūrose, komisijos narių atstovų paskyrimą arba paraiškų atmetimą, komisijos pirmininkas sprendžia dėl komisijos sudėties patvirtinimo ir komisijos darbo pradžios.

Komisija savo darbą užbaigia ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo jos darbo pradžios (IS „Infostatyba“ pažymėtos datos), išskyrus šiame skyriuje nurodytus atvejus, kai statybos užbaigimo procedūros sustabdomos. Komisijos nariai atlieka statybos užbaigimo procedūras pagal Statybos įstatymo 28 straipsnį, Teritorijų planavimo, statybos ir žemės valstybinės priežiūros įstatymo 16 straipsnį ir STR 1.05.01:2017 9 priede priskirtą kompetenciją. Komisijos narių atstovai iki komisijos darbo pabaigos turi tikrinti, ar neatsirado Statybos įstatymo 28 straipsnio 7 dalyje nurodytų juridinių faktų, kai statybos užbaigimo akto negalima išduoti. Komisijos nariams statybos užbaigimo procedūros metu pagal kompetenciją nustatčius pažeidimų, komisijos darbas STR 1.05.01:2017 69 punkte nustatyta tvarka sustabdomas, komisijos narius delegavę subjektai pagal kompetenciją fiksuoja pažeidimus, teikia reikalavimus juos pašalinti, taiko administracinę ar kitą atsakomybę, informuoja kompetentingus asmenis jų veiklą reglamentuojančiuose ir kituose teisės aktuose nustatyta tvarka.

Statybos užbaigimo procedūros IS „Infostatyba“ automatiškai baigiamos atsisakius išduoti statybos užbaigimo aktą paskutinę komisijos darbo dieną 24 val., jei bent vienas komisijos nario atstovas per nustatytą komisijos darbo laiką priėmė sprendimą (ir pasirašė kvalifikuotu elektroniniu parašu) akto neišduoti. Jei bent vienas komisijos nario atstovas priėmė sprendimą neišduoti statybos užbaigimo akto, neatsižvelgiant į kitų komisijos narių atstovų sprendimus, aktas neišduodamas.

Pasirašytas aktas laikomas galiojančiu, kai jį kvalifikuotais elektroniniais parašais pasirašo visi komisijos narių atstovai ir jis automatiškai užregistruojamas IS „Infostatyba“. Aktas (el. dokumentas) prašymo pateikėjui pateikiamas automatiškai per IS „Infostatyba“.

Aktas ir komisijai pateikti dokumentai perduodami prašymo pateikėjui. Komisijos pirmininkas per 14 kalendorinių dienų apie akto pasirašymą informuoja Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytoją.

Statybos užbaigimo data laikoma akto ar deklaracijos užregistravimo IS „Infostatyba“ data.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0061-XX-TP-BD.BTS-01	9	10	0

Aktas, deklaracija, pažyma apie statinio (-ių) statybą be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių, pažyma apie nebaigto statyti nesudėtingo statinio statybą yra pagrindas įregistruoti statinį Nekilnojamojo turto registre, pažyma apie nebaigto statyti ar rekonstruoti statinio išardymą – pagrindas statinius iš šio registro išregistruoti. Kai šie dokumentai yra užregistruoti IS „Infostatyba“, asmens prašymas įregistruoti ar išregistruoti nekilnojamąjį daiktą ir daiktines teises į jį, juridinius faktus ar pakeisti nekilnojamojo daikto registro duomenis ir dokumentai, patvirtinantys daiktinių teisių, juridinių faktų atsiradimą, valstybės įmonei Registrų centrui pateikiami per IS „Infostatyba“ Nekilnojamojo turto registro nuostatų nustatyta tvarka.

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapas</i>	<i>Lapų</i>	<i>Laida</i>
<b>UL-23-0061-XX-TP-BD.BTS-01</b>	10	10	0

## BENDROSIOS DALIES PRIDEDAMI DOKUMENTAI I

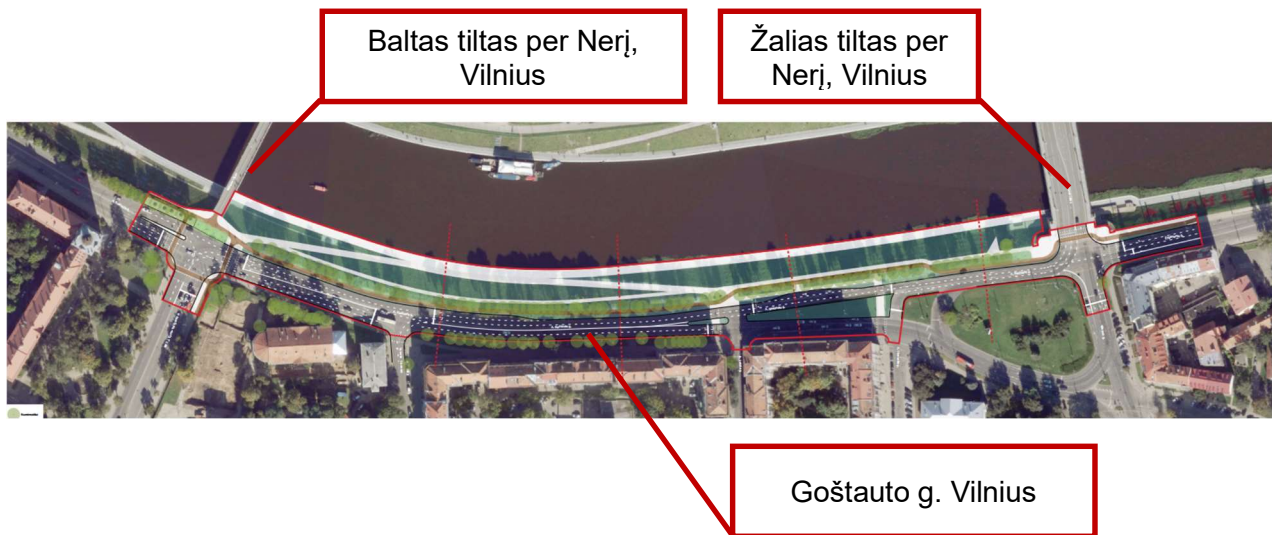
**Pastaba:** Projekto vadovas, pasirašydamas projekto bylą elektroniniu parašu, patvirtina pridedamųjų dokumentų kopijų tikrumą.



2022 - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_ d.

**NERIES KRANTINIŲ, DVIRAČIŲ IR PĖSČIŲJŲ TAKŲ REKONSTRAVIMO, VILNIUJE (III ETAPAS NUO ŽALIOJO IKI BALTOJO TILTŲ, ĮSKAITANT ŽALIOJO IR BALTOJO TILTŲ PRIEIGAS) TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO, STATYBĄ LEIDŽIANČIO DOKUMENTO GAVIMO IR STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ PIRKIMAS**

**TECHNINĖ UŽDUOTIS**



Neries upė yra vienas pagrindinių miesto urbanistinės struktūros elementų kuris jungia skirtingus Vilniaus miesto urbanistinius, ekologinius, miesto istorinės raidos ir vietos bendruomenių sluoksnius. Projekto tikslas yra atverti prieigą prie upės, leisti miestiečiams ją matyti, jausti ir aktyviai naudoti. Uždavinys yra kompleksinis, todėl projektuojami sprendimai neturėtų apsiriboti tik dviračių ir pėsčiųjų infrastruktūros sutvarkymu, o apimti ir spręsti viešųjų erdvių gyvybingumą, suformuoti socialinės, ekonominės ir erdvinės programos konfigūraciją. Sėkminga krantinės transformacija sustiprintų vietos charakterį ir miesto identitetą, leistų gauti naudą ne tik šalia upės įsikūrusiems verslo subjektams ir gyventojų bendruomenėms, bet ir visam miestui bei jo lankytojams.

2022

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie pirkimo objektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas	<b>Neries krantinių, dviračių ir pėsčiųjų takų rekonstravimo, statybos projektas Vilniuje (III etapas nuo Žaliojo iki Baltojo tiltų, įskaitant Žaliojo ir Baltojo tiltų prieigas).</b> Projekto rengimo metu pavadinimas būti tikslinamas.
2.	Užsakovas	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, įm. k. 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601.
3.	Statytojas	Vilniaus miesto savivaldybė, įm. k. 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601.
4.	Projekto valdytojas	UAB „Vilniaus vystymo kompanija“, į. k. 120750163, Šeimyniškių g. 19, LT-09234 Vilnius
5.	Pirkimo objektas	TP projekto parengimo (įskaitant PP ir tyrimus), statybą leidžiančio dokumento gavimo, statinio projekto vykdymo priežiūros ir kitų paslaugų išvardintų Techninės užduoties p. 15 (su papunkčiais) pirkimas.
6.	Statinio adresas	Projektuojama teritorija nuo Baltojo iki Žaliojo tiltų su prieigomis pagal priedą Nr. 1
7.	Finansavimo šaltinis	Savivaldybės lėšos
8.	Paslaugos teikėjas	Renkamas konkurso būdu
9.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	<p>Projektuojama Neries krantinės teritorija nuo Baltojo iki Žaliojo tiltų su prieigomis. Šios teritorijos projektavimo ambiciją ir holistinį požiūrį į viešųjų erdvių projektavimą bei pagrindinius projekto uždavinius atspindi keturi pjūviai, kurių sprendiniai nėra privalomi, tačiau gerai iliustruoja pagrindines idėjas, nuo kurių būtina atsipirti ir jas tobulinti rengiant PP ir TP.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Teritorija su pėsčiųjų taku šlaite (Žr. Priedas Nr. 3 Vizualizacija Nr. 1 "Pjūvis A-A")</li> <li>2. Teritorija su atnaujinamu ir platinamu pandusu pėstiesiems šlaite (Žr. Priedas Nr. 4 Vizualizacija Nr. 2 "Pjūvis B-B")</li> <li>3. Teritorija su patogiu ir saugiu viešuoju transportu (Žr. Priedas Nr. 3 Vizualizacija Nr. 5 "Pjūvis C-C")</li> <li>4. Teritorija su krantinės akcentu - apžvalgos aikšte (Žr. Priedas Nr. 3 Vizualizacija Nr. 6 "Pjūvis D-D", (Vieta ir konfigūracija gali būti tikslinama projekto rengimo metu)</li> </ol> <p>Teritorijos ribos pažymėtos schematiškai Priede Nr. 1 Projektuotojas turi tikslinti darbų vykdymo ribas pagal siūlomus sprendinius derindamas jas su Užsakovu. (Tikslinama projekto rengimo metu pagal aktualius atnaujintus nuosavybės ar žemės sklypo valdymo dokumentus, prisijungimo sąlygas ar kitus susijusius dokumentus)</p>
10.	Statinio statybos rūšis	Projektuotojo projekto vadovas patikslina pagal projektuojamų darbų pobūdį. (Turi atitikti STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys". Galimos visos statybos rūšys)
11.	Statinio kategorija	Projektuotojo projekto vadovas statinio kategoriją nustato vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“. (Statinio kategorija gali būti tikslinama projektavimo metu)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
12.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Projektuotojas turi įvertinti teritorijoje esančius statinius ir pateikti Užsakovui pagrįstus sprendimus su lygiavertėmis alternatyvomis, kuriose detalizuojami vieno ar kito pasirinkimo privalumai ir trūkumai, taip leidžiant nuspręsti dėl šių statinių remonto, rekonstrukcijos ar griovimo galimybių.
13.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	-
14.	Lėšų dydis projekto realizavimui	-
<b>II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė</b>		
15.	Perkamų (Projektuotojo apmokamų, jei Projektavimo Sutartyje nenurodyta kitaip) paslaugų apimtis	Visos būtinos, su techninio projekto parengimu, statinio projekto vykdymo priežiūra susijusios paslaugos, kurias reglamentuoja / nurodo statybos techniniai reglamentai, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos paslaugų teikimo tvarka, bei techninėje užduotyje keliami reikalavimai, ekspertizės, techninio projekto derinimo, tikrinimo metu kilę reikalavimai.
15.1	Tyrimų atlikimo paslaugos	<ol style="list-style-type: none"> <li>Būtinai tyrimai: Topografija; Medžių inventorizacija, Arboristo paslaugos; Esamų statinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas ir ataskaitos parengimas.</li> <li>Privalomi tyrimai: Geologiniai tyrinėjimai (kurie atliekami PP ir arba TP rengimo metu)</li> <li>Kiti reikalingi atlikti tyrimai, Projekto vadovo sprendimu jeigu tokių reikia projekto parengimui: <ol style="list-style-type: none"> <li>APAV (Atrankos poveikio aplinkai vertinimo procedūros)</li> <li>PAV (Poveikio aplinkai vertinimo procedūros)</li> <li>NATURA 2000 vertinimas;</li> <li>Archeologiniai žvalgomieji tyrimai</li> <li>Istoriniai tyrimai;</li> <li>Visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių, Projekto parengimui, statybą leidžiančių dokumentų gavimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne.</li> </ol> </li> <li>Kitos paslaugos susijusios su tyrimų poreikių identifikavimu, užsakymo organizavimu, techninės užduoties parengimu, atlikimu, derinimu, ataskaitų gavimu, registravimu, paslaugų pirkimų valdymu.</li> </ol>
15.2	Esamos situacijos analizės paslaugos	<ol style="list-style-type: none"> <li>Planuojamos (Teritorijos nuo Balto ir Žalio tiltų su prieigomis) ir susijusių su planuojama teritorija aplinkinių teritorijų analizė: Turi būti įvertinti statybos vietoje esantys lauko inžineriniai tinklai ir kitos komunikacijos; esamų sklypų tinklų apsaugos zonos, apribojimai; esamos situacijos atitiktis gaisrinės saugos reikalavimams, paveldosauginė, gamtinė analizė.</li> </ol>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ol style="list-style-type: none"> <li>Atliekama esamos faktinės būklės apžiūra, 3D modelio parengimas; esamų poreikių įvertinimas.</li> <li>Pagrįstų išvadų pateikimas dėl būtinų darbų atlikimo, remiantis atliktais tyrimais prioritetizavimo.</li> </ol>
15.3	Teritorijų planavimo dokumentų koregavimo paslaugos	-
15.4	Idėjų (skirtingų variantų projektiniai pasiūlymai) parengimo paslaugos;	<ol style="list-style-type: none"> <li>Parengiamos kelios idėjos, pagal Statytojo (Užsakovo) kriterijus (<b>racionalus</b> – užtikrinantis esminius užsakovo lūkesčius, <b>siektingas</b> - visus lūkesčius užtikrinantis).</li> <li>Kitos paslaugos susisjusios su idėjų parengimu, pristatymu, bendradarbiavimu su Užsakovo (Statytojo), Projekto valdytojo atstovais, derinimu, tikslinimu, pagal Statytojo (Užsakovo), Projekto valdytojo, derinančių institucijų pateiktas rekomendacijas, pastabas.</li> </ol>
15.5	Techninių prisijungimo sąlygų (toliau - TS) ir specialiųjų architektūrinių reikalavimų (toliau - SAR) gavimo paslaugos;	<ol style="list-style-type: none"> <li>Išimamos / gaunamos visos prisijungimo sąlygos ir susisiekimo sąlygos, specialieji architektūros reikalavimai;</li> <li>Derinant su prisijungimo/technines sąlygas išdavusiomis įmonėmis/institucijomis, kurioms pareikalavus pasirašyti trišalę sutartį dėl projektinių sprendinių tikrinimo ar pan., Projektuotojas įsipareigoja ją pasirašyti be pildomo užmokesčio.</li> <li>kitos Projektui parengti reikalingos sąlygos;</li> <li>Kitos paslaugos susisjusios susijusios su techninių prisijungimo sąlygų, specialiųjų reikalavimų gavimu, atnaujinimu.</li> </ol>
15.6	Nepriklausomų ekspertų vertinimo (toliau - NEV) paslaugos;	<ul style="list-style-type: none"> <li>Esant poreikiui, projektiniai sprendiniai teikiami nepriklausomų ekspertų (Lietuvos Architektų Sąjunga (LAS) / Lietuvos architektų rūmai (LAR)) architektūros vertinimui.</li> <li>Dalyvavimas ir PP sprendinių pristatymas vertinimo posėdžio metu;</li> <li>Projektinių sprendinių taisymas / tikslinimas / keitimas, pagal pateiktas pastabas, rekomendacijas, išvadas.</li> </ul>
15.7	Projektinių pasiūlymų (toliau – PP) parengimo paslaugos	<ol style="list-style-type: none"> <li>PP rengimo užduoties parengimas, prašymų pateikimas, derinimas;</li> <li>PP parengimo, derinimo, esant poreikiui, atnaujinimo paslaugos;</li> <li>PP viešinimo iniciavimo, organizavimo, atlikimo paslaugos;</li> <li>Vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 61 punktu reikalavimais ir VMSA reikalavimais susijusios paslaugos įskaitant ir stendo prie sklypo ribos įrengimą (stendo turinys ir forma turi būti suderintas su Projekto valdytoju), taip pat atlieka kitas su šia paslauga Statytojo (Užsakovo) ir/ar Projekto valdytojo pavestas funkcijas.</li> <li>Sąmatiniai skaičiavimai. Sustambinti preliminarūs teritorijos sutvarkymo rangos darbų sąmatiniai skaičiavimai. Projektuotojas parengęs ir suderinęs PP su Statytoju (Užsakovu) ir Projekto valdytoju, pateikia</li> </ol>



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		sustambintus rangos darbų su įranga sąmatinius skaičiavimus (pasirašytus atestuoto statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies PDV).
15.8	Servitutų nustatymo paslaugos	Servitutų, inžinerinių servitutų suformavimas, suderinimas ir įforminimas, išskyrus kompensacijų sumokėjimą.
15.9	Techninio projekto (toliau - TP) parengimo paslaugos;	<p>1. Techninio projekto dalių parengimo paslaugos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– bendroji - BD;</li> <li>– sklypo sutvarkymas (sklypo planas) - SP;</li> <li>– architektūrinė - SA;</li> <li>– konstrukcijų - SK;</li> <li>– susisiekimo - S;</li> <li>– vandentiekio ir nuotekų šalinimo - VN;</li> <li>– elektrotechnikos - E;</li> <li>– elektroninių ryšių (telekomunikacijų) - ER;</li> <li>– Troleibusų kontaktinio tinklo - ETT</li> <li>– Šviesoforų- ŠV</li> <li>– pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo - SO;</li> <li>– statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo - KS;</li> <li>– kitos būtinos dalys, kurios nustatomos pagal projektuojamų statinių specifiką, specialiuosius reikalavimus, prisijungimo sąlygas, projektuotojas suderina su statytoju (užsakovu) ir projekto valdytoju.</li> </ul> <p>2. Visos būtinos, su techninio projekto parengimu susijusios paslaugos, kurias reglamentuoja / nurodo statybos techniniai reglamentai, VMSA paslaugų teikimo tvarka, bei techninėje užduotyje keliami reikalavimai, ekspertizės, techninio projekto derinimo, tikrinimo metu kilę reikalavimai.</p>
15.10	Statybą leidžiančio dokumento (toliau - SLD) gavimo paslaugos;	<p>1. Atliekamos visos būtinos paslaugos susijusios su Projekto SLD išdavimu.</p> <p>2. Projekto patalpinimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą TPS Vartai (Infostatyba).</p> <p>3. Projekto taisymas pagal derinančių institucijų pastabas.</p> <p>4. Informacijos teikimas apie Projekto derinimo eigą LR IS TPS Vartai (Infostatyba) Statytojui (Užsakovui) ir/ar Projekto valdytojui.</p> <p>5. Esant poreikiui, rengiami atskiri projektai projektuojamoje teritorijoje, atitinkamai gaunamas(-i) statybą leidžiantis dokumentas(-ai).</p> <p>6. Statybą leidžiančių dokumentų gavimas (Statytojo (Užsakovo) vardu) ir apmokėjimas visiems statiniams, kurie nurodyti LR Statybos įstatyme 27 straipsnio 1 punkte.</p>
15.11	Projekto vykdymo priežiūros ir kitos paslaugos, susijusios su projekto vykdymo priežiūros	1. Visą statinio statybos laikotarpį, nuo statinio statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo įforminimo teisės aktų nustatyta tvarka, organizuoti ir užtikrinti tinkamą statinio (visų statinio Projekto sudedamųjų dalių sprendinių) projekto vykdymo priežiūros atlikimą,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	paslaugomis	<p>vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriumi „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas“, technine užduotimi ir kitais teisės aktais. Už visas išlaidas, susijusias su projekto vykdymo priežiūros veiklomis, atsakingas Projektą parengęs Projektuotojas.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Iki statinio statybos pradžios Projektuotojas Statytojui (Užsakovui) ir Projekto valdytojui pateikia ir suderina: <ul style="list-style-type: none"> <li>– kalendorinį SPVP darbų grafiką, vykdomo eigą ir metodų aprašymą;</li> <li>– SPVP grupės sudėtį (statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir visų statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovų vardai, pavardės, pareigos, dokumentų, suteikiančių teisę eiti atitinkamas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai, kontaktinė informacija – telefonai, elektroniniai paštai);</li> <li>– lankymosi statybvietėje laiką ir tvarką. Projektuotojas visu SPVP laikotarpiu privalo lankytis statomame statinyje (statybvietėje) tokiu periodiškumu, kuris užtikrintų tinkamą SPVP atlikimą, tačiau visais atvejais SPVP skirti ne mažiau kaip po 3 val. (kiekvienam vadovui ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovui) per savaitę (nebent šalys susitartų kitaip), o, esant pagrįstam Statytojo (Užsakovo) ar Projekto valdytojo nurodymui, ir dažniau. Lankymosi statybvietėje ir projekto vykdymo priežiūros rezultatai privalo būti fiksuojami Statybos žurnale.</li> </ul> </li> <li>3. Projektuotojas privalo vykdyti tik Statytojo (Užsakovo) ar Projekto valdytojo pateiktus nurodymus, jei jie neprieštaruoja galiojantiems Lietuvos Respublikos teisės aktams.</li> <li>4. Projektuotojas privalo organizuoti ir neatlygintinai atlikti pastebėtų statinio Projekto sprendinių klaidų taisymą.</li> <li>5. SPVP metu atliekami statinio Projekto sprendinių keitimai atliekami STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nustatyta tvarka. Jie turi būti įregistruojami Statybos darbų žurnale. Statytojui (Užsakovui) / Projekto valdytojui nurodžius Projektuotojas privalės pildyti elektroninį statybos žurnalą.</li> <li>6. SPVP vadovas ir SPVP dalies vadovai, atliekantys statinio Projekto vykdymo priežiūrą, privalo užtikrinti, kad visais atvejais atlikti statinio Projekto sprendinių pakeitimai atitiktų Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Visais atvejais tokie pakeitimai turi būti suderinti su Statytoju (Užsakovu) ir Projekto valdytoju raštu.</li> <li>7. Projektuotojas privalo užtikrinti SPVP vadovų (SPVP vadovo ir projekto dalių vadovų pagal kompetenciją) prievolę pasirašyti paslėptų statybos darbų patikrinimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo, pripažinimo tinkamais naudoti ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jeigu jie atitinka priežiūros statinio projekto dalies sprendinius, normatyvinių statybos techninių,</li> </ol>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.</p> <p>8. Visu SPVP laikotarpiu Projektuotojas privalo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Teikti patarimus (įskaitant ir privalomus nurodymus) ir bet kokius paaiškinimus statybos rangovams (subrangovams), derinti jų pateiktą darbo projektą ir/ar jo sudedamąsias dalis (kai darbo projektą rengia kitas projektuotojas, vadovaujantis STR1.04.04:2017 p.9.2.), jei jie parengti laikantis teisės aktų reikalavimų ir atitinka Techninio projekto sprendinius;</li> <li>- Teikti rekomendacijas ir imtis visų būtinų veiksmų, užtikrinant statinio statybos atitiktį projektui;</li> <li>- Teikti rekomendacijas Statytojui (Užsakovui) ir Projekto valdytojui tais atvejais, kai rangovas (subrangovai) nevykdo Projektuotojo rekomendacijų ir/ar nurodymų (kai rangovas (subrangovai) pažeidžia Projektuotojo ar Statytojo (Užsakovo) ir Projekto valdytojo teises;</li> <li>- Esant pagrįstam Statytojo (Užsakovo) ar Projekto valdytojo prašymui, Projektuotojas privalo dalyvauti visuose gamybiniuose, koordinaciniuose, darbinuose ir kt. susirinkimuose ar pasitarimuose, kuriuose sprendžiami su Projekto įgyvendinimu susiję klausimai;</li> <li>- Atlikti visus kitus veiksmus, numatytus galiojančiuose teisės aktuose, reglamentuojančiuose statinio projekto vykdymo priežiūrą, taip pat būtinus jos tinkamam užtikrinimui.</li> <li>- Dalyvauti statinio statybos užbaigimo procedūrose, statinio pripažinimo tinkamu naudoti Komisijos darbe, kartu su rangovu parengti visą būtiną dokumentaciją, kuri teikiama Komisijos darbui ir LR IS TPS vartai (Infostatyba) statybos užbaigimo procedūroms atlikti.</li> </ul> <p>9. Projektuotojas įsipareigoja teikti Statytojui (Užsakovui) ir Projekto valdytojui SPVP ataskaitas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tarpinės ataskaitos rengiamos ne rečiau kaip kas 3 mėnesiai. Jose glaustai aprašoma SPVP eiga, rekomendacijos ir išvados dėl vykdomų darbų atitikimo projekto sprendiniams, pateikiamos pastabos įrašytos statybos žurnale ir/ar pateiktos oficialiais pranešimais, užpildoma ir pateikiama statinio Projekto projektinių sprendinių pakeitimų lentelė. Statytojui (Užsakovui) ar Projekto valdytojui patikrinus ir patvirtinus ataskaitą Projektuotojas teikia sąskaitą už tinkamai atliktas paslaugas;</li> <li>- Baigiamoji ataskaita pateikiama iki statinio statybos užbaigimo procedūrų LR IS TPS Vartai (Infostatyba) pradžios. Šioje ataskaitoje glaustai aprašoma SPVP eiga, pateikiamos rekomendacijos statinio ir jo inžinerinių sistemų eksploatavimui, užpildoma ir pateikiama baigtinė statinio Projektų (visų sudedamųjų Projektų dalių) projektinių sprendinių pakeitimų lentelė. Projektuotojas kartu su statybos rangovu suformuoja ir kėlimui į LR IS TPS Vartai (Infostatyba) parengia statinio projekto galutinės projekto sprendinių dokumentų laidą, įformintas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ nustatyta tvarka.</li> </ul>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Galutinis apmokėjimas už projekto vykdymo priežiūrą atliekamas patvirtinus baigiamąją ataskaitą ir Projektuotojui gavus statinio statybos užbaigimo dokumentą teisės aktų nustatyta tvarka.
15.12	Skaitmeninio statinio modelio (toliau - BIM) sukūrimo paslaugos.	Rengiant Projektą turi būti sukurtas ir viso Projekto (TP) rengimo metu atnaujinamas statinio informacinis modelis (toliau – BIM (angl. building information modeling), vadovaujantis reikalavimais nustatytais pridėdame dokumente „UŽSAKOVO REIKALAVIMAI STATINIO INFORMACINIO MODELIO (BIM) RENGIMUI (ANGL. EMPLOYER INFORMATION REQUIREMENTS) (EIR)“ (toliau Priedas Nr.7). Projektuotojas pirkimo sutarties vykdymui turės disponuoti legalia BIM programine įranga bei paskirti BIM koordinatorių, užduotys BIM koordinatoriui bei reikalavimai programinei įrangai pateikiami Priede Nr.7. Projektuotojas atsakingas už galutinės informacijos (įskaitant ir BIM modelio suderinto tarp Projekto sudedamųjų dalių) perdavimą Statytojui (Užsakovui) ir (arba) Projekto valdytojui.
15.13.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Visų kitų reikalingų prašymų pateikimas įskaitant ir dėl duomenų pateikimo, registravimo, sutikimų, suderinimų ar pritarimų gavimas. Visų kitų darbų, susijusių su prisijungimo sąlygose ir specialiuosiuose reikalavimuose apibrėžtais reikalavimais, derinimo metu derinimo institucijų iškeltais (pvz.: sklypo, inžinerinių tinklų servitutų suformavimas, suderinimas ir notarinis įforminimas (notaro paslaugos), kompensacijų apskaičiavimas (išskyrus kompensacijų sumokėjimą, įregistravimą); inžinerinių tinklų apsaugos zonų nustatymo ir įrašymo nekilnojamojo turto kadastre ir nekilnojamojo turto registre procedūrų atlikimas, nacionalinės žemės tarnybos leidimo projektuoti ir statyti susisiekiama komunikacija, inžinerinius tinklus ir kt. statinius valstybinėje žemėje ir (arba) šalia sklypo ribos kt.) ar įstatyminiuose ir normatyviniuose dokumentuose nustatytais reikalavimais atlikimas (jeigu tai priklauso Projektuotojui atlikti pagal galiojančius įstatyminius ir normatyvinius dokumentus ar pagal galiojančius įstatyminius ir normatyvinius dokumentus Statytojas (Užsakovas) gali juos pavesti atlikti Projektuotojui). Visus derinimus, sutikimus, servitutus ir inžinerinių tinklų apsaugos zonas Projektuotojas privalo gauti, suformuoti ir įteisinti (įregistruoti) iki Projekto įkėlimo į LR IS TPS vartai (Infostatyba) SLD gauti.</li> <li>2. Statytojui (Užsakovui) ir/ar Projekto valdytojui pareikalavus, pasikeitus skaičiuojamųjų kainų lygiui ar iškilus poreikiui keisti skaičiuojamąją kainą, pakoreguoti statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį ne daugiau kaip 3 (tris) kartus per ne ilgesnį kaip 2 (dviejų) metų nuo statybą leidžiančio dokumento gavimo dienos laikotarpį.</li> <li>3. Jeigu Techninio projekto dokumentuose yra klaidų, neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų viršenybė nustatoma prioriteto tvarka: 1) Techninės specifikacijos;</li> </ol>



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>2) Aiškinamasis raštas; 3) Brėžiniai; 4) Medžiagų žiniaraštis.</p> <p>4. Projektinės dokumentacijos klaidų, prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentams, Projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumo ir/ar prieštaravimų, blogų Projekto sprendinių <b>neatlygintinas taisymas viso sutarties galiojimo metu</b> (įskaitant Projekto ekspertinio vertinimo, ekspertizės, projekto tikrinimo TPS vartai (IS Infostatyba), viešojo rangos darbų pirkimo konkurso arba statybos metu). Projektuotojas privalo nedelsiant koreguoti dokumentaciją taip, kad nebūtų pažeisti teisėti Statytojo (Užsakovo) interesai, be papildomo apmokėjimo viso sutarties galiojimo metu. Statytojui (Užsakovui) ir/ar Projekto valdytojui patyrus nuostolių, Projektuotojas atlygina žalą įstatymų nustatyta tvarka. Pataisytą Projektą atitinkamai gavus vertinimo išvadą, teigiamą ekspertizės aktą (-us), pritarimą (-us), Projektuotojas teikia Statytojui (Užsakovui) tvirtinti.</p> <p>5. Blogų projektinių sprendinių taisymas ar jų pakeitimas kitais; projektinių sprendinių klaidų pašalinimas ar pakeitimas kitais projektiniais sprendiniais visą sutarties galiojimo laiką Projektuotojo privalo būti atliekamas neatlygintinai, per su Statytoju (Užsakovu) ir Projektavimo valdytoju suderintą terminą. Projektų keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, šiam dokumentui suteikiama nauja laida. Jei Projektų dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentams suteikiama nauja laida. Projektuotojas, parengęs projektą, jo keitimus, papildymus ir taisymus, jį pasirašęs, o esant būtinybei, ir gavęs naują statybą leidžiantį dokumentą bei apmokėjęs su tuos susijusias Statytojo (Užsakovo) patirtas pakartotinės pataisyto / pakeisto Techninio projekto ekspertizės išlaidas, patvirtina, kad projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, ir atsako už viso projekto kokybę, projekto keitimų, papildymų ir taisymų pasekmes.</p> <p>6. Statytojui (Užsakovui) ir/ar Projekto valdytojui paprašius, Projektuotojas privalo atsakyti į Rangos darbų viešojo pirkimo konkurso metu pateiktus klausimus susijusius su Projekto sprendiniais. Projektuotojas įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu atsakyti Statytojo (Užsakovo) ir/ar Projekto valdytojo elektroninėmis priemonėmis pateiktus užklausimus ir, nustačius neatitikimus ir (ar) Projekto klaidas, pataisyti Projektą per 5 (penkias) darbo dienas nuo pastabų gavimo dienos.</p> <p>7. Esant inžinerinių tinklų nepakankamiems galingumams, diametrams, tinklų susikirtimams ir t.t. Projektuotojas privalo Projekte (arba atskiruose, kituose projektuose) užtikrinti ir suprojektuoti jų galingumo, diametrų padidinimą, iškėlimą, atitraukimą, paklojimą futliaruose</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>(kevaluose, vamzdžiuose), kamerų iškėlimą, patraukimą ir t.t.</p> <p>8. Projekto rengimo eigoje, išaiškėjus lauko inžinerinių sistemų (tinklų) parametrų neatitikimui rengiamam Projektui, Projektuotojas parengia lauko inžinerinių tinklų remonto/rekonstravimo projektą (įskaitant elektros energijos galios didinimą).</p> <p>9. Pakeitimų lentelės (Projektuotojas privalo pildyti lentelę viso projekto rengimo, statybos rangos viešųjų pirkimų ir SPVP metu) forma;</p> <p>10. Per 7 dienas nuo sutarties pasirašymo Projektuotojas turės pateikti Civilinės projektuotojų atsakomybės draudimą. (Metinį arba konkrečiam projektui)</p>
16.	Projektuotojo komunikacija su užsakovu TP atlikimo laikotarpiu	<p>1. Projektuotojas, pradėdamas ir vykdydamas projektavimo darbus, privalo išsiaiškinti Užsakovo pageidavimus, esant reikalui profesionaliai juos papildyti ir dėl jų patarti, atsižvelgti į Užsakovo teisėtas ir pagrįstas pastabas bei pasiūlymus, imtis priemonių, kad būtų projektuojama pagal Užsakovo pageidavimus.</p> <p>2. Probleminių ir sudėtingų vietų bei statinių projektavimo sprendimai turi būti pateikiami su lygiavertėmis alternatyvomis, kuriose detalizuojami vieno ar kito pasirinkimo privalumai ir trūkumai. Taip suteikiant galimybę užsakovui pilnai suprasti atitinkamo sprendimo įtaką konkrečiai vietai ir visam projektui. Projektuotojas privalo sudaryti tinkamas sąlygas Užsakovui patikrinti Projektuotojo atliekamų darbų statusą bei rezultatus.</p> <p>3. Projektuotojas taip pat organizuoja reguliarius darbinis susitikimus su Užsakovu, ne rečiau kaip kas dvi savaites, kuriuose pristatomi atliekami projektavimo darbai ir jų progresas, o susitikimus protokoluoja raštu ir susitikimo protokolus suderina ir pristato el. paštu ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo susitikimo dienos.</p> <p>4. Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. Užsakovui paprašius, pateikiami projektinių sprendinių pasirinkimo motyvai ir jų ekonominis pagrindimas, atliktas palyginus skirtingų sprendinių skaičiuojamąją kainą.</p>
17.	Autorinės teisės (Projekto taikymas)	<p>1. Projektuotojas yra parengto projekto autorius. Parengto projekto autorinės teisės yra projekto autoriaus, o turtinės projekto teisės yra perkančiosios organizacijos nuosavybė, kuri įsigalioja nuo perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos.</p> <p>2. Projekto bendrojoje dalyje (BD) kartu su bendraisiais duomenimis Projektuotojas turi nurodyti Projekto Autorių (autorius / bendraautorius jeigu tikių yra) ir autorių teisių pasiskirstymą, išreikštą procentais.</p> <p>3. Statybos darbus (pagal Projektuotojo parengtą Projektą) perkant kartu su darbo projekto dalių parengimu, Rangovas bus atrinktas konkurso būdu. TP projekto autoriui atsisakius rengti DP, (ar nesutarus dėl sąlygų su atrinktu Rangovu) Projektuotojas turi neprieštarauti, kad darbo projektą parengtų kitas projektuotojas ir apie tai patvirtins Statytojui (Užsakovui) ir Projekto valdytojui</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>raštu (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ p.9., 9.1.2.; 9.2).</p> <p>4. Jei darbo projektą rengia kitas projektuotojas, Projekto Projektuotojas pritars kito projektuotojo parengtiems darbo projekto sprendiniams, jeigu jie atitiks TP ir tik detalizuos Projekto sprendinius.</p>
18.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p>Viso projekto įgyvendinimo trukmė mėnesiais:  <b>16 mėnesių</b> nuo projektavimo darbų sutarties įsigaliojimo iki statybos leidimo gavimo. Į šį laiką yra įskaitomas visas laikas susijęs su projekto derinimu, ekspertizės atlikimu, pastabų taisymu ir/ar projekto koregavimu statybą leidžiančiam dokumentui gauti.</p> <p>Ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti Užsakovui ir (ar) Projekto valdytojiui suderinti detalų projektavimo paslaugų grafiką. Kalendorinio grafiko forma pridedama priede Nr. 14.</p> <p>1. Iki projektiniai pasiūlymai ir būtinieji reikalingi tyrimai. Per <b>15 (penkiolika)</b> d.d. po sutarties pasirašymo Projektuotojas atlieka projektavimui reikalingų inžinerinių ir būtinų tyrimų ir/ar dokumentų užsakymą, atitinkamose institucijose.</p> <p>2. Per <b>40 (keturiasdešimt)</b> d.d. PP idėjų parengimas bendradarbiaujant su Statytoju (Užsakovu), Projekto valdytoju, bendruomenės atstovais, derinančiomis institucijomis;</p> <p>3. Projektinius pasiūlymus suderinus su Užsakovu, jie per <b>5 (penkias)</b> d.d. pateikiami derinti atsakingoms institucijoms siekiant atlikti jų viešinimą ir gauti specialiuosius architektūrinius reikalavimus (SAR) bei kitus būtinus dokumentus, kad gauti pritarimą projektiniams pasiūlymams, kaip nurodo teisės aktai.</p> <p>4. Projektinius pasiūlymus suderinus su Užsakovu, atsakingomis institucijomis, atlikus reikalingas viešinimo procedūras ir jei yra pastabų jas ištaisius yra rengiamas techninis projektas (TP). TP turi būti parengtas ir pateiktas užsakovo derinimui bei ekspertizei per <b>6 mėnesius</b> nuo projektinių pasiūlymų pavišimo dienos.</p>
19.	Projekto parengimo darbai	<p>Projektas parengiamas trimis etapais:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Parengiamasis projekto etapas</li> <li>2. Projektinių pasiūlymų parengimo etapas</li> <li>3. Techninio projekto parengimo etapas</li> </ol>
19.1	Parengiamasis projekto etapas	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pasirašoma projektavimo darbų sutartis tarp Užsakovo ir Projektuotojo. Per dvi savaites nuo sutarties įsigaliojimo dienos Užsakovas organizuoja Projekto lūkesčių susitikimą, kuriame aptariami skirtingų projekto šalių lūkesčiai teikiamoms paslaugoms.</li> <li>2. Anksčiau parengtų galimybių studijų, projektų, ir kitų su projektuojamu objektu susijusių aktualių dokumentų aptarimas, apibendrinimas ir esminių sprendinių ir poreikių tikslinimas su Užsakovu.</li> <li>3. Visų projektavimui reikalingų inžinerinių, ir kitų būtinų bei reikalingų tyrimų ir/ar dokumentų užsakymas, suderinimas ir registracija atitinkamose institucijose</li> </ol>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>(Tyrimų atlikimą, sąlygų išėmimą ir kitus veiksmus reikalingus gauti statybos leidimą apmoka Projektuotojas, prieš tai su Užsakovu suderinęs darbų apimtį ir tiekėjus, derinimo institucijas ir pan.).</p> <p>4. Atliekamas visuomeninio transporto judėjimo, stotelių būklės, jų kiekio, infrastruktūros ir naujų poreikių vertinimas. Šio vertinimo rezultatai įtraukiami į projektinių pasiūlymų priedus, o projektas papildomas atitinkamai pagal vertinimo rezultatų aptarimą su Užsakovu.</p> <p>5. Atliekama esamų medžių taksacija ir inventorizacija: topografinė nuotrauka su pažymėtais, sunumeruotais želdynais bei šių želdynų taksacijos ir inventorizacijos lentelė nurodant medžių rūšį, kiekį, aukštį, diametrą ir medžio būklę, rekomenduojamas tvarkymo priemonės (pvz. palikti, pašalinti, genėti, formuoti ir t.t.) kitas pastabas. Projektuotojas privalo parengti techninio projekto sklypo plano dalies sklypo sutvarkymo planą, kurioje būtų pateikti aukščiau nurodyti duomenys ir grafiškai pažymėti numatomi kirsti medžiai ar kiti želdynai ir numatomi pasodinti nauji medžiai bei želdynai. Ši informacija nurodoma Projektinių pasiūlymų derinimo stadijoje. Projekte apskaičiuoti medžių atkuriamąją vertę.</p> <p>6. Jei projekto sprendiniai tiesiogiai įtakoja gretimų pastatų, inžinerinių statinių ar jų konstrukcijų bei pagrindų būklę, yra reikalinga ir Užsakovas pritaria, projektuojamas konstrukcijų stiprinimas arba keitimas (parengiami detalūs konstrukcijų ir jų mazgų brėžiniai). Būtina įvertinti sprendinių poveikį sklypo teritorijoje esantiems gamtiniams elementams. Esant poreikiui numatyti visus būtinus sprendinius šiems elementams apsaugoti.</p>
19.2	Projektinių pasiūlymų parengimo etapas	<p>1. Parengiama projektinių pasiūlymų koncepcija, kurios sprendiniai derinami su užsakovu ir projekto darbo grupe, esant poreikiui atliekamas ekspertinis vertinimas;</p> <p>2. Gavus pritarimą projektinių pasiūlymų koncepcijai atliekami projektiniai pasiūlymai, kurie yra derinami ir viešinami įstatymų ir statybos techninių reglamentų numatyta tvarka.</p> <p>3. Projektuotojas Užsakovo vardu gauna specialiuosius architektūros reikalavimus ir kitos inžinerinių tinklų prisijungimo sąlygas.</p>
19.3	Techninio projekto parengimo etapas	<p>1. Po projektinių pasiūlymų viešinimo ir gavus pritarimą projektiniams pasiūlymams yra atliekamas techninis projektas.</p> <p>2. Projekto rengimo stadijoje, išaiškėjus lauko inžinerinių tinklų parametrų neatitikimui rengiamam projektui, projektuotojas pakoreguoja lauko inžinerinių tinklų projektą arba pritarus Užsakovui gauna naujas specialiąsias ir technines prisijungimo sąlygas. Projektuotojas turi atlikti visus darbus būtinus projekto parengimui, privalomus tyrimus ir darbus susijusius su prisijungimo sąlygose bei specialiuosiuose reikalavimuose nustatytais reikalavimais, derinimo metu derinimo institucijų iškeltais reikalavimais ar įstatyminiuose ir normatyviniuose dokumentuose numatytais reikalavimais.</p>



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>3. Viso projekto detalių sprendinių, funkcijų išdėstymo, junginių (mazgų) derinimas su Užsakovu. Projekte turi būti pateikta pakankamai ir pakankamo detalumo junginių (mazgų), kad viešo pirkimo metu tiekėjas galėtų apskaičiuoti tikslią pasiūlymo sąmatinę kainą.</p> <p>4. Visų projekto medžiagų, technologijos, inžinerinių sistemų ir tikslių techninių specifikacijų derinimas su Užsakovu. Projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šiam projektui, išsamios ir detalios, tačiau neproteguojančios konkretaus medžiagų tiekėjo. Projektuotojas turi užtikrinti ir esant poreikiui pateikti dokumentus, jog projekte nurodytoms techninėms specifikacijoms atitinkančius statybos produktus, medžiagas ir įrenginius gali tiekti ne mažiau kaip trys gamintojai.</p> <p>5. Projekto pateikimas reikalingoms projekto ekspertizėms (perka užsakovas) bei Užsakovui.</p> <p>6. Projekto koregavimas ir taisymas pagal ekspertizės (-ų), ir užsakovo pastabas. (Projektas pataisomas pagal privalomąsias projekto ekspertizės pastabas per laikotarpį, kuris numatytas projektavimo darbų grafike nuo pastabų gavimo dienos.</p> <p>7. Formuojama projekto dokumentacija ir sąmatiniai skaičiavimai, tinkami viešųjų pirkimų procedūroms, pagal kurias bus nustatomas projekto Rangovas.</p> <p>8. Projektas patalpinamas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą TPS vartai (Infostatyba).</p> <p>9. Statybą leidžiančio dokumento gavimas. Statybą leidžiantis dokumentas (užsakovo vardu) gaunamas - ne vėliau negu nustatyta projektavimo darbų grafike.</p>
	<b>III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms</b>	
20.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	<p>Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.</p> <p>Projektuojami sprendiniai turi atitikti galiojančių statybos techninių reglamentų aktualias redakcijas, normatyvinius statybos techninius dokumentus, Lietuvos standartus ir kitus projektų rengimo tvarką reglamentuojančiais teisės aktais bei gerą tokių objektų projektavimo praktiką. Visos projekte nurodytos medžiagos ir įranga turi būti reikiama tvarka įteisintos ir sertifikuotos Lietuvoje ar Europos Sąjungoje. Statinių ir teritorijų inžinerinės sistemos turi būti suprojektuotos maksimaliai pasinaudojant esamais inžineriniais tinklais ir įrenginiais.</p> <p>Siekiama, kad projektuojama teritorija taptų viena iš pagrindinių aktyvios rekreacijos teritorijų Vilniaus miesto centre, užtikrintų ilgalaikį teritorijos naudojimą ir taptų pavyzdiniu projektu, kuris pasiūlytų gaires tolimesniems viešosios erdvės projektams. Projektavimo sprendimai turi remtis įkvepiančios, patrauklios, reprezentatyvios ir ateities poreikius atitinkančios aplinkos kūrimu, kuri apibrėžta galiojančiuose Vilniaus miesto savivaldybės kokybinio</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		vystymo dokumentuose (Dokumentų nuorodos pridedamos prieduose)
21.	Funkciniai ir naudojimo reikalavimai naujiems, rekonstruojamiems ar remontuojamiems statiniams (statinių grupėms)	<p>Projektuotojas turi įvertinti, parinkti atitinkamus statybos būdus ir su užsakovu suderinti sprendinius naujai įrengiamiems, rekonstruojamiems ar remontuojamiems statiniams pagal priedus Nr.3-6:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vizualizacija nr. 1 "Pjūvis A-A",</li> <li>• Vizualizacija nr. 2 "Pjūvis B-B",</li> <li>• Vizualizacija nr. 3 "Pjūvis C-C",</li> <li>• Vizualizacija nr. 4 "Pjūvis D-D"):</li> </ul> <p>Atlikdamas projektą Projektuotojas turi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektuojamos teritorijos dalyse numatyti poilsio aikštes;</li> <li>• Šalia pėsčiųjų takų suprojektuoti poilsio vietas ir/ar poilsio aikštes;</li> <li>• Šalia esamų arba projektuojamų poilsio aikštelių, kurios yra šalia dviračių takų, numatyti dviračių palikimo vietas;</li> <li>• Teritorijoje būtina numatyti galimybę žmonėms su negalia nusileisti prie upės;</li> <li>• Pagal poreikį teritorijoje praplečiant pėsčiųjų takus suprojektuoti konsoles šlaite;</li> <li>• Suprojektuoti krantinės akcentą - apžvalgos aikštelę (arba kelias);</li> <li>• Suprojektuoti poilsio vietas, išnaudojant krantinės šlaitą ir atraminę sienutę;</li> <li>• Aktyviai siūlyti papildomus sprendinius ir juos derinti su užsakovu.</li> </ul> <p>Projektuotojas turi neapsiriboti pateiktomis gairėmis ir vadovaujantis visuomeninių objektų ir erdvių gerąja projektavimo praktika pasiūlyti papildomus statinius (poilsio ir/ar rekreacijos aikštes, renginių stebėjimo terasas, vaikų žaidimų aikštes, laiptus ir/ar nusileidimus prie vandens ir kt.) siekiant įgyvendinti projekto tikslą - atverti prieigą prie upės, leisti miestiečiams ją matyti, jausti ir aktyviai naudoti. Nauji projektuojami statiniai neturi kontrastuoti su esamais statiniais, o veikiau papildyti esamą miesto struktūrą reikalingais ryšiais, funkcijomis ar trūkstamais elementais. Projektuotojas turi užtikrinti, kad nauji statiniai darniai įsiliėtų į teritorijos ir miesto kompoziciją, neužgožtų esamų objektų, nepažeistų kultūros paveldo teritorijų vertingų ir kitų objektų savybių.</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
22.	Užsakovo lūkesčiai, poreikiai, konkrečių teritorijos dalių reikalavimai projektavimui	<p>Projektuotojai, atsižvelgdami į užduoties reikalavimus turi parengti techninį projektą Neries krantinei, atkarpoje nuo Baltojo iki Žaliojo tiltų, įskaitant ir Baltojo ir Žaliojo tiltų prieigas.</p> <p>Rengiant techninį projektą privaloma vadovautis Techninėje užduotyje išdėstytais reikalavimais, paruoštu planu (žr. Priedas Nr. 1 „Planas“), Vilniaus gatvių standartu bei reikiama teisės aktais nenukrypstant nuo jų.</p> <p>Laisviau galima žiūrėti į mažosios architektūros elementus, medžiagiškumą - brėžiniuose šie elementai yra rekomendacinio tipo. Parenkamos medžiagos, mažosios architektūros elementai turi derėti prie jau įgyvendintų ar įgyvendinamų Neries krantinės projektų (projektų nuorodos pateikiamos prieduose).</p> <p>Siūlant sprendinius įvertinti galimą ledonešį ir vandens lygio pakilimą pavasario potvynių metu.</p> <p>Įvertinti ir teikti pasiūlymus dėl galimybės planuojamojoje teritorijoje „meilės kranto“ įrengimo atsižvelgiant į galimus sprendinius Dešinėje krantinės pusėje. Tikslias užrašų formuluotes derinti su Užsakovu.</p>
22.1	Pėsčiųjų takai	<p>Pėsčiųjų infrastruktūra turi būti pritaikyta visiems, įskaitant riboto judumo eismo dalyvius, turi būti tinkamo ploto, kokybiškų medžiagų, neturi turėti kliūčių ir būti vizualiai patraukli ja naudotis. Gaires pėsčiųjų takų projektavimui žiūrėti Vilniaus gatvių standarte nuo 28 psl. skyriaus „Geometrija“.</p> <p>Pagrindiniai reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pėsčiųjų takai projektuojami pagal pateiktą planą (žr. Priedas Nr. 1). Projektuojamas pėsčiųjų tako plotis turi ne mažesnis kaip 2,25 m visoje atkarpoje (į pėsčiųjų tako plotį neįskaičiuojama įrenginių juosta kelio ženklams, apšvietimo stulpams ir kitai infrastruktūrai).</li> <li>• Take negali būti kuriamos kliūtys ar projektuojami infrastruktūros elementai (stulpai, atramos, išilginiai borteliai, grotelėmis neuždengti lietaus nuvedimo latakai, gėlynai ir kt.), kurie gali trukdyti sklandžiam pėsčiųjų eismui. Visi mažosios architektūros elementai, kelio ženklai, apšvietimo atramos ir kiti įrenginiai turi būti projektuojami gatvės įrenginių juostoje, kuri nėra įskaičiuojama į pėsčiųjų tako plotį.</li> <li>• Pėsčiųjų takuose esantys nuolydžiai turi atitikti teisės aktuose numatytus reikalavimus ir būti pritaikyti naudotis visiems, įskaitant riboto judumo eismo dalyvius. Aukščių pasikeitimai, turi atitikti ir būti tinkamai pažymėti pagal žmonių su negalia judėjimo reikalavimus.</li> <li>• Atraminė sienutė turi būti projektuojama krantinės šlaite – terasuojama, jos aukštis pritaikomas sėdėjimui. (žr. Priedas Nr. 1 ir Priedai Nr.3,4).</li> <li>• Pėsčiųjų takai projektuojami atskirai nuo dviračių tako ir toliau nuo važiuojamosios dalies. Šalia pėsčiųjų esantis dviračių takas turi būti atskiriamas želdiniais, vaizduojamais plane (žr. Priedas Nr. 1).</li> <li>• Naujai projektuojama akcentinė apžvalgos aikštelė. Pasiūlyme (žr. Priedas Nr. 1, Priedas Nr.6) vaizduojama aikštelės forma, dizainas, dydis gali būti keičiami, tačiau</li> </ul>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>išlieka reikalavimas suprojektuoti krantinės akcentą - apžvalgos aikštelę (-es) pėsčiųjų tako lygmenyje.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pėsčiųjų perėjose turi būti užtikrintas geras matomumas. Takas turi būti apšviestas pagal galiojančius apšvietimo reikalavimus (papildomai žr. Vilniaus gatvių standartą). Pėsčiųjų tako apšvietimo atramas įrengti reikiamu atstumu nuo tako, o ne ant jo.</li> <li>• Pėsčiųjų tako danga turi būti lygi, patogi, neapsunkinanti judėjimo.</li> <li>• Pėsčiųjų tako ir gatvės sankirtose visi elementai (asfaltas, gatvės bortas, tako danga) suvedami viename lygyje.</li> <li>• Pėsčiųjų takuose, gatvės sankirtose užtikrinamas tinkamas lietaus vandens surinkimas, kad ties nuolydžiais nesikauptų vanduo ir sniegas.</li> <li>• Viešojo transporto sustojimo vieta projektuojama taip, kaip nurodyta plane (žr. Priedas Nr. 1). Jos vietą keisti galima tik suderinus su užsakovu ir pateikus argumentaciją bei pristačius galimas alternatyvas.</li> </ul>
22.2	Dviračių eismas	<p>Keliavimas dviračių turi atlaisvinti miesto gatves nuo automobilių, skatinti sveiką gyvenimo būdą. Tam reikalingas patogus ir išvystytas dviračių takų tinklas bei dviračių aptarnavimui reikalinga infrastruktūra. Dviračių takas vaizduojamas brėžinyje (žr. Priedas Nr. 1, gaires dviračių tako projektavimui žr. Vilniaus gatvių standarte nuo 28 psl. skyriaus "Geometrija").</p> <p>Reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektuojamas dvipusis dviračių takas. Jo plotis – ne mažiau 2,5 m (neįskaičiuojant įrenginių juostos kelio ženklams, apšvietimo stulpams ir kitai infrastruktūrai). Vidinis tako posūkio radiusas ne mažiau kaip 3,0 m, išorinis ne mažiau kaip 5,5 m. Takas projektuojamas pagal planą (žr. Priedas Nr. 1) arba siūlomi alternatyvūs sprendimai.</li> <li>• Siekiant užtikrinti visų eismo dalyvių saugumą, dviračių perėjos projektuojamos vidinėje sankryžos pusėje (žr. Priedas Nr. 1).</li> <li>• Take negali būti kuriamos kliūtys ar projektuojami infrastruktūros elementai (stulpai, atramos, išilginiai borteliai, grotelėmis neuždengti lietaus nuvedimo latakai, gėlynai ir kt.), kurie gali trukdyti sklandžiam dviračių eismui. Visi mažosios architektūros elementai, kelio ženklai, apšvietimo atramos ir kiti įrenginiai turi būti gatvės įrenginių juostoje, kuri nėra įskaičiuojama į dviračių tako plotį.</li> <li>• Dviračių takuose esantys nuolydžiai turi atitikti teisės aktuose numatytus reikalavimus ir būti pritaikyti naudotis visiems, įskaitant riboto judumo eismo dalyvius.</li> <li>• Dviračių ir pėsčiųjų takai esant galimybei turi būti skiriami želdinių juosta, išskyrus perėjas ir VT stoteles (žr. Priedas Nr. 1).</li> <li>• Perėjose pėsčiųjų ir dviračių takai atskirti ne mažiau kaip 50 cm atstumu.</li> <li>• Projektuojami dviračių takai sklandžiai jungiasi su visomis perėjomis.</li> </ul>



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektuojamos dviračių perėjų vietos turi būti aiškiai pažymėtos ir matomos automobilių vairuotojams.</li> <li>• Takas turi būti apšviestas pagal galiojančius apšvietimo reikalavimus (papildomai žr. Vilniaus gatvių standartą).</li> <li>• Ties viešojo transporto stotele, dviračių takas įrengiamas už stotelės.</li> <li>• Dviračių tako danga – raudonos spalvos asfaltas.</li> <li>• Tako danga ir jos ženklavimas turi būti neslidus paviršiaus.</li> </ul> <p>Projektuojamas dviračių takas turi sklandžiai jungtis su esamais ir projektuojamais dviračių takais Žygimantų, A. Goštauto ir J. Tumo-Vaižganto gatvėse.</p>
22.3	Automobilių eismas	<p>A. Goštauto gatvė – miesto tarprajoninio tranzito, 50 km/h greičio gatvė. Projektuojamas šios gatvės profilis turi užtikrinti visos teritorijos vientisumą, kuris sklandžiai susijungia su esamais gatvės profiliais bei kitų patvirtintų projektų sprendiniais už projekto teritorijos ribų.</p> <p>Preliminarios automobilių juostos vaizduojamos brėžinyje (žr. Priedas Nr. 1, gaires dviračių tako projektavimui žr. Vilniaus gatvių standarte nuo 28 psl. skyriaus "Geometrija")</p> <p>Pagrindiniai reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Numatyti važiuojamosios dalies siaurinimą. Eismo juostų, kuriomis važiuos viešasis transportas, plotis – ne mažesnis kaip 3,25 m, kitų – ne mažesnis kaip 3,0 m.</li> <li>• Eismo dalyvių saugumui ir triukšmo mažinimui įrengiama želdinių juosta skirianti dviračių taką nuo važiuojamosios dalies (žr. Priedas Nr. 1). Minimalus plotis tarp bortų krūmams ne mažesnis kaip 0,5 m, medžiams – ne mažesnis kaip 1,0 m.</li> <li>• Užtikrinant visų eismo dalyvių saugumą, pėsčiųjų ir dviračių perėjos atitraukiamos 5,0 m nuo sankryžos pradžios.</li> <li>• Gatvės skiriamoji salelė - ne siauresnė nei 2,0 m.</li> <li>• Apšvietimo atramoms siekiama naudoti pėsčiųjų ir dviračių apšvietimo atramas, taip išvengiant perteklinių infrastruktūros stulpų.</li> <li>• Gatvėje turi būti užtikrinama vizualinė švara nepažeidžiant galiojančių teisės aktų, neprojektuojami nauji ir atsisakoma esamų perteklinių elementų, tokių kaip ryškūs perėjų skydai, guminiai stulpeliai, mirksintys elementai ir kt.</li> <li>• Numatyti Goštauto g. asfalto dangos atnaujinimą (remontą).</li> </ul>
22.1.3	Viešojo transporto eismo organizavimas	<p>Pagal prisijungimo sąlygas</p> <p>Pagrindiniai reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Eismo juostas, kuriomis driekiasi viešojo transporto maršrutų trasos projektuoti ne siauresnes kaip 3,25 m pločio.</li> <li>• Viešojo transporto stotelę „Operos ir Baletų teatras“ projektuoti parametru 21x40x15 m pagal STR 2.06.04:2014 GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI punktą 209.2.</li> </ul>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Viešojo transporto stotelėje „Operos ir Baletų teatras“ projektuoti keleivių informavimo švieslentę, išimti ESO prisijungimo sąlygas ir suprojektuoti el. tiekimą švieslentei su atskiru apskaitos skaitikliu. Maitinimas 230 V (+/- 10%), 50 Hz tinkle, galingumas 400 W.</li> <li>• Esant poreikiui, perkelti viešojo transporto JCDeaux Foster paviljoną kartu su paviljono el. inžineriniais tinklais. Paviljono perkėlimo dalis turi būti suderinta su JCDeaux atstovais, o numatoma vieta su SJSP Viešojo transporto organizavimo skyriumi.</li> </ul>
22.4	Želdiniai	<p>Projekte turi būti siekiama maksimaliai išsaugoti esamus medžius, skiriant adekvačius resursus nuolatiniam jų aplinkos kokybės gerinimui ir gyvavimo trukmės pratęsimui. Taip pat siekiama kurti ir naujas žaliąsias zonas, plečiant želdinių dalį miesto gatvėse. Preliminarūs želdiniai schematiškai vaizduojami brėžinyje (žr. Priedas Nr. 1, gaires želdinių projektavimui žr. Vilniaus gatvių standarte nuo 63psl. Skyrius „Želdiniai“).</p> <p>Pagrindiniai reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektavimo sprendimai turi remtis esamų medžių išsaugojimo principu, derinant sprendinius prie esamų medžių išsidėstymo ir išlaikant reikalaujamus minimalius atstumus t.y. Atstumas tarp bortų krūmams – ne mažiau 0,5 m, medžiams – ne mažiau 1 m.</li> <li>• Projektuojant želdinius, pirmenybę teikti medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose (šlaituose vejose neprojektuoti). Pirmenybę teikti augalų rūšims, kurios gerina vietos biologinę įvairovę.</li> <li>• Prieš rengiant projektą, turi būti atlikta visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami statiniai priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizacija su arboristiniu būklės vertinimu bei medžių vertės gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui vertinimu bei išvados projektuotojams apie vertingąsias esamų želdinių savybes. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis/ informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. Nuoroda: <a href="https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/zeldynai/">https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/zeldynai/</a>. Brėžinyje turi būti pažymėtos esamų medžių lajų projekcijos, kamienų diametro dydžio apskritimai ir numeriai pagal inventorizacijos kortelės duomenis. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas.</li> <li>• Išnaudoti želdynų zonas lietaus vandens infiltracijai.</li> <li>• Visi projektuojami želdiniai turi darniai kompoziciškai paryškinti esamus želdynus.</li> </ul>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Esamų medžių išsaugojimas ir priežiūra bei naujų želdinių projektavimas turi remtis ir atitikti Vilniaus gatvių standartą.</li> </ul>
22.5	Šviesoforai	<p>Pagal prisijungimo sąlygas. Pagrindiniai reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Esamos ar naujos šviesoforų, jutiklių, kelio ženklų atramos ir gemblių tipo atramos turi būti suprojektuotos ne važiuojamoje dalyje, ne šaligatvyje ir ne dviračių take.</li> <li>Numatyti tiek esamų tiek naujų atramų įrengimą (neįrenginėti senų atramų su gembėmis).</li> <li>Perkeliant šviesoforų atramas draudžiama įrenginėti šviesoforų tinklo (kabelių) movas, didėjant atstumui nuo šviesoforų valdiklio iki atramos (stulpo) turi būti įrengiamas naujas kabelis.</li> <li>Atstatyti naujai transporto jutiklių ryšio kabelius bei transporto jutiklius įrengiamus važiuojamojoje dalyje (indukcines kilpas).</li> <li>Numatyti transporto šviesoforų įrengimą/perkėlimą ant gatvių apšvietimo ar kryptinio apšvietimo atramų.</li> <li>Perkėlus transporto jutiklių atramas būtina užtikrinti tinkamą transporto priemonių detektavimą. Po perkėlimo numatyti visos kitos šviesoforinės įrangos derinimą ir kalibravimą.</li> <li>Numatyti naujų mygtukų pritaikytų silpnaregiams ir garsinių signalų pėstiesiems įrengimą.</li> <li>Jei bus ženklinamos/įrengiamos papildomos dviračių pervažos šalia esamų pėsčiųjų perėjų tai reikia numatyti bendrus pėsčiųjų ir dviratininkų šviesoforus įrengtus pagal KŠĮT tarp perėjos ir pervažos. Pagal poreikį numatyti papildomus dviratininkų stulpelius su dviratininkų mygtukais.</li> </ul>
22.6	Medžiagos	<p>Medžiagos apima įvairius gatvėje naudojamus paviršius: gatvių dangas, bortus, horizontalius žymėjimus ir kitus elementus (Žr. Vilniaus gatvių standarte nuo 135 psl. Skyriaus "Medžiagos").</p> <p>Reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Gatvės ir takų dangos turi užtikrinti patogų ir sklandų visų eismo dalyvių judėjimą.</li> <li>Medžiagos turi būti kokybiškos ir ilgaamžės.</li> <li>Pėsčiųjų tako danga turi būti lygi, patogi, neapsunkinanti judėjimo ir būti pritaikyta naudotis visiems, įskaitant riboto judumo eismo dalyvius.</li> <li>Takų plotis parinktas užtikrinti bent minimalius reikalavimus patogiam eismo dalyvių judėjimui, tačiau tuo pačiu mažinti perteklinį kietųjų dangų kiekį.</li> <li>Renkantis dangas vadovautis Vilniaus gatvių standartu.</li> </ul>
22.6	Mažoji architektūra	<p>Gatvės įranga, mažosios architektūros elementai, stulpai ir kiti elementai turi būti parenkami bei projektuojami remiantis Vilniaus gatvių standarto rekomendacijomis. Ši dalis pateiktuose brėžiniuose yra rekomendacinio tipo, todėl galimi įvairūs dizaino sprendimai. Mažoji architektūra schematiškai vaizduojama brėžinyje (žr. Priedas Nr. 1), gairės mažajai</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>architektūrai (Žr. Vilniaus gatvių standarte nuo 168 psl. skyriaus "Lauko įranga").</p> <p>Reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Siekiant vizualiai tvarkingo ir estetiškai patrauklaus miestovaizdžio turi būti projektuojami vieningo stiliaus mažosios architektūros ir gatvių inžinerinės įrangos elementai.</li> <li>• Mažosios architektūros ir gatvių įrangos elementai projektuojami įrenginių juostoje, neįsiterpiančią į pėsčiųjų bei dviračių takus. Projektuojama mažoji architektūra šlaite, išnaudojant šlaito atraminę sienutę (žr. Priedus Nr. 3-4) turi atitikti galiojančius statybos reglamentus ir nenukrypti nuo pateikiamo plano.</li> <li>• Šalia dviračių tako projektuojami apverstos U raidės formos dviračių stovai.</li> <li>• Mažosios architektūros elementai, skirti poilsiui, koncentruojami pėsčiųjų tako išplatėjimuose; poilsio vietos numatomos šalia želdinių su numatyta sėdėjimo kryptimi į upės pusę.</li> <li>• Poilsio aikštelėse prie vandens turi būti sukurtos vietos tiek individualiems lankytojams, tiek lankytojų grupėms (žr. Priedus 3-6).</li> </ul> <p>Pasirinkti gaminiai turi atitikti Vilniaus gatvių standarto reikalavimus (žr. Vilniaus gatvių standartas nuo 168 psl. Skyriaus "Lauko įranga").</p>
22.7	Reikalavimai inžinerinių tinklų projektams	<p>Teritorija tarp Baltojo ir Žaliojo tiltų yra itin judri, todėl atsižvelgiant į gatvės atkarpoje esančius inžinerinius elementus, gali reikėti detalaus esamos situacijos patikrinimo nustatant, kokią įtaką dabartinis inžinerinių trasų išsidėstymas daro projektuojamiems sprendiniams. Projektuotojai turi patikrinti esamą situaciją ir išanalizuoti probleminius taškus, išsiimti prisijungimo sąlygas ir atsižvelgti į jas projektuojant sprendinius.</p> <p>Esami inžineriniai objektai:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Hidrantų projektuojamoje atkarpoje nėra.</li> <li>2. Dujų trasa patenka į projektuojamą krantinės atkarpą. Pagrindinė dujų tiekimo atkarpa eina Žygimantų gatve ir ties Žaliojo tiltu pasislenka link Goštauto gatvės pietinio krašto, arčiau pastatų fasadų; ties Vasario 16-osios gatve trasa grįžta į Goštauto gatvės vidurį. Planuojant sprendinius tikrinti pagal planuojamą situaciją.</li> <li>3. Elektros tinklus reikia patikrinti pagal planuojamą situaciją.</li> <li>4. Naujiems apšvietimo sprendimams projektuoti bei kitiems elementams, kuriems reikės elektros įvado, tikrinti elektros tinklus gatvės atkarpoje, nes esamoje situacijoje matoma, jog ne visur patenka.</li> <li>5. Šilumos tinklus tikrinti pagal planuojamą situaciją.</li> <li>6. Vandens atkarpas tikrinti pagal planuojamą situaciją.</li> </ol>
23.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos	<p>Projektuojami sprendimai bei pasirinktos statybos rūšys turi būti tokios, kad būtų išsaugotas paveldo teritorijų ir objektų jose autentiškumas ir vertingosios savybės. Atliekant projektą reikia vadovautis anksčiau atliktais tyrimais (Žiūrėti prieduose), atlikti papildomus reikalaujamus tyrimus ir pateikti jų ataskaitas, įvertinti ir su Užsakovu aptarti gautus</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	reikalavimai	<p>tyrimų rezultatus bei priimti atitinkamus sprendimus projektui pagal šių tyrimų ataskaitas ir ekspertų rekomendacijas.</p> <p>Projektuotojas rengdamas projektą turi išsiimti visas darbus su kultūros paveldo objektais ir teritorijomis reikalingas sąlygas, suderinti projekte numatytus sprendinius su atitinkamomis institucijomis, atlikti reikalingas ekspertizes ir gauti darbus vykdyti leidžiantį dokumentą. Projektas turi būti atliktas tokia sudėtimi ir detalumu, kad jis atitiktų visus reglamentuotus reikalavimus, o pateikti sprendiniai leistų atsakyti į kylančius klausimus, jei tokių atsirastų iš atitinkamų su kultūros paveldu susijusių institucijų.</p> <p>Projektavimo objektas patenka į šias kultūros paveldo saugomas teritorijas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653);</li> <li>• Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504);</li> </ul>
24.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<ul style="list-style-type: none"> <li>• visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinis gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai;</li> <li>• lankstumas – galimybė tą patį naudojamą dalyką prisitaikyti pagal individualius poreikius (pvz. reguliuoti aukštį);</li> <li>• paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje;</li> <li>• optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis;</li> <li>• kompleksiskumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, pvz. įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpas, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz. sanitarinį mazgą ir pan.;</li> <li>• vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą;</li> <li>• vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tamptariai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais.</li> </ul>
25.	Bendrieji reikalavimai	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Projektas rengiamas kompleksiskai nagrinėjant teritoriją, sklypus bei jų prieigas.</li> <li>2. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo (Užsakovo) sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybos rangovui parinkti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir darbo projektui parengti.</li> <li>3. Rengiant Projektą turi būti vadovaujama galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais.</li> <li>4. Rengiant projektinius sprendinius atsižvelgti į šalia rengiamus/vystomus projektus.</li> <li>5. Atsižvelgiant į statinio naudojimo paskirtį, statybos rūšį, specialiąsias ir prisijungimo sąlygas, turi būti parengtos visos statiniui statyti ir naudoti būtinos Projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statinių, statinio</li> </ol>



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, energinio naudingumo ir kitos apsaugos (saugos), trečiųjų asmenų interesų apsaugos, neįgaliųjų socialinės integracijos ir paskirties reikalavimus.</p> <p>6. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis ir sprendinių detalumas (techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ir sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai) Statytojo (Užsakovo) reikalavimu privalo atitikti STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo reikalavimus. Projekto sudedamųjų dalių sprendiniuose nurodomos statybos produktų charakteristikos (klasės, savybės, vertės), o ne konkrečių statybos produktų pavadinimai ar konkretūs statybos produktų gamintojai, importuotojai, platintojai ar įgaliotieji atstovai.</p> <p>7. Pagal poreikį projektavimo užduotis patikslinama (STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedas p.2.1.; p.2.2.) ir Projekto sudedamųjų dalių sąrašas galutinai suderinamas su Statytoju (Užsakovu) ir Projekto valdytoju gavus technines prisijungimo sąlygas ir specialiuosius architektūros reikalavimus.</p> <p>8. Esant poreikiui žiniaraščiai grupuojami pagal finansavimo šaltinius, tinkamus ir netinkamus finansuoti darbus, konstruktyvus, inžinerinius tinklus, statybos etapus ir kt. Statytojo (Užsakovo) ar Projekto valdytojo pateiktus reikalavimus.</p> <p>9. Projektuojant inžinerinius tinklus, susisiekimo komunikacijas ir kitą infrastruktūrą už projektavimo darbų ribų, Projektuotojas esant poreikiui turi parengti atskirus techninius projektus su atskirtais žiniaraščiais ir atskiromis sąmatomis.</p> <p>10. Esant poreikiui, Projektuotojas privalo Statytojui (Užsakovui) ir/ar Projekto valdytojui pateikti projektinius sprendinius pagrindžiančius detalius skaičiavimus, kurių rezultatai pateikiami Projekto sudedamųjų dalių aiškinamuosiuose raštuose ir brėžiniuose.</p> <p>11. Esant poreikiui, Projektuotojas privalo (Statytojo (Užsakovo) vardu) gauti atskirus statybą leidžiančius dokumentus inžineriniams statiniams.</p> <p>12. Projekte turi būti pateikta pakankamai ir pakankamo detalumo junginių (mazgų), kad viešo pirkimo metu tiekėjas (rangovas) galėtų suskaičiuoti tikslią pasiūlymo sąmatinę kainą.</p> <p>13. Rengdamas Projektą, Projektuotojas privalo parengti lauko inžinerinių tinklų išilginių profilių brėžinius.</p> <p>14. Projektuotojas privalo parengti ir pateikti suvestinį inžinerinių tinklų planą.</p> <p>15. Visoje Projekto apimtyje susisiekimo sistemos dizaino detalės, elementų pločiai, skerspjūviai turi išlaikyti vieningus funkciškai pagrindžiamus parametrus. Nedelsiant informuoti Statytoją (Užsakovą) bei Projekto valdytoją, jeigu to nepavyksta padaryti dėl objektyvių nuo Projektuotojo nepriklausančių aplinkybių – esamo užstatymo, greta objektų nuosavybės, reljefo ypatybių ir pan.</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>16. Statybos darbai bus vykdomi pagal Projektuotojo parengtą Projektą (technines specifikacijas) ir Rangovo parengtą darbo projektą.</p> <p>17. Projekto sprendiniai, pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose bei darbų kiekių žiniaraščiuose, turi būti susieti tarpusavyje ir atskiruose Projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto sudedamųjų dalių neturi prieštarauti vieni kitiems.</p>
25.1	Bendroji dalis	<b>Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo pirmo skirsnio „Bendroji dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimtys.</b>
25.2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	<p><b>Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo antrojo skirsnio „Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimtys.</b></p> <p>1. Rengiant Projektą teritorijoje, kurioje yra esami želdynai Projektuotojas privalo atlikti esamų medžių taksaciją: topografinė nuotrauka su pažymėtais, sunumeruotais želdynais bei šių želdynų taksacijos lentelė nurodant medžių rūšį, kiekį, aukštį, diametrą ir medžio būklę, rekomenduojamas tvarkymo priemonės (pvz. palikti, šalinti, genėti, formuoti ir t.t.) kitas pastabas. Projektuotojas privalo parengti Projekto sklypo plano dalies sklypo sutvarkymo planą, kuriame būtų pateikti aukščiau nurodyti duomenys ir grafiškai pažymėti numatomi kirsti medžiai ar kiti želdynai, numatomi pasodinti nauji medžiai bei želdynai. Šis planas su aukščiau nurodytais taksacijos duomenimis turi būti pateiktas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrio peržiūrai, derinimui bei atkuriamosios vertės nustatymui. Atkuriamosios vertės nustatymo aktas privalo būti pateiktas Statytojo (Užsakovo) bei Projekto valdytojo derinimui, o susiderinus pateiktas kartu su Projektu.</p> <p>2. Projektuojant teritorijos apželdinimo sprendinius, numatyti / formuoti želdinių grupes, nurodant spygliuočius, lapuočius augalus - taip sukuriant sklypo apželdinimo „architektūrą“. Sprendiniai turi būti pateikti jau derinant ir viešinant projektinius pasiūlymus (PP). Sklypo sutvarkymo želdynų dalį turi parengti kvalifikuotas želdynų projektų vadovas, turintis teisę rengti želdynų projektus (turintis LR Aplinkos ministerijos ar kitos atsakingos institucijos išduotą atestatą).</p> <p>3. Projektuojant arčiau kaip 2 m nuo medžių kamienų, būtina numatyti tokį statybos būdą, kad nebūtų pažeistos medžių šaknys, šis reikalavimas turi būti pateiktas techninėse specifikacijose.</p> <p>4. Turi būti suprojektuotas sklypo apželdinimas (medžiai, sudarantys šešėlius, krūmai, skiriantys grupių lauko žaidimų aikšteles ir kt.) atsižvelgiant į HN 21:2017 priedą „Nuodingųjų augalų, draudžiamų sodinti ir auginti mokyklos sklype bei patalpose sąrašas“.</p> <p>5. Projektinė dokumentacija turi būti rengiama atsižvelgiant į „Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašo“ reikalavimus.</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>6. Projektuotojas turi parengti brėžinį(iuos), kuriame(iuose) turi būti pateikta informacija: esamų želdynų ir želdinių inventORIZacijos duomenys, apsauginės zonos medžio masyvų ir grupių taksacija.</p> <p>7. Numatyti reikalingus atstatomuosius aplinkinės teritorijos gerbūvio atstatymo darbus. Numatyti ir įvertinti kitus būtinus darbus. Kiekvienos priemonės įgyvendinimui numatyti atskirus gerbūvio atstatymo darbų kiekius.</p> <p>8. Projektuojant pėsčiųjų takus, vadovautis teisės aktais bei patvirtintomis Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis.</p>
25.3.	Architektūros dalis	<p><b>Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo trečiojo skirsnio „Architektūros dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimtys.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Parengti charakteringus pjūvius</li> <li>2. Parengti aktualias vizualizacijas</li> </ol>
25.4.	Konstrukcijų dalis	<p><b>Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo ketvirtojo skirsnio „Konstrukcijų dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimtys.</b></p>
25.5.	Susisiekimo dalis	<p><b>Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo šeštojo skirsnio „Susisiekimo dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimtys.</b></p> <p>Pagrindiniai reikalavimai (įskaitant, bet neapsiribojant):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Susisiekimo dalis rengiama pagal technines prisijungimo sąlygas.</li> <li>2. Pagal poreikį turi būti pateikti esamų judėjimo krypčių - trasų / gatvių pertvarkymo už planuojamos teritorijos ribų sprendiniai, juos darniai įliejant į susiklosčiusią aplinką (priėjimas prie sklypo nuo visuomeninio transporto stotelių, prekybos centrų, aplinkinių pastatų ir pan.). Sprendiniams už sklypo ribų turi būti pateikti atskiri sąnaudų žiniaraščiai.</li> <li>3. Projektavimo eigoje ieškoti ir siūlyti optimaliausius sprendinius, juos derinti su Statytoju (Užsakovu) bei Projekto valdytoju.</li> <li>4. Rengiant projektinius sprendinius vadovautis teisės aktais bei patvirtintomis Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis.</li> </ol>
25.6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	<p><b>Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo septintojo skirsnio „Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimtys.</b></p> <p>Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis (įskaitant, bet neapsiribojant):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Projekto VN dalis rengiama vadovaujantis UAB „Vilniaus vandenys“ ir UAB „Grinda“ išduotomis prisijungimo sąlygomis.</li> </ol>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
25.7.	Elektrotechnikos dalis	<b>Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo dešimtojo skirsnio „Elektrotechnikos dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimtys.</b> 1. Projekto E dalis rengiama vadovaujantis išduotomis prisijungimo sąlygomis.
25.8.	Kontaktinio tinklo dalis	<b>Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.</b> 1. Kontaktinio tinklo projekto dalis rengiama vadovaujantis išduotomis prisijungimo sąlygomis.
25.9	Šviesoforų dalis	<b>Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.</b> Projekto dalis rengiama vadovaujantis išduotomis prisijungimo sąlygomis.
25.10	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	<b>Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo aštuonioliktojo skirsnio „Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimtys.</b> 1. SO dalyje pateikti reikalavimus statybos rangovui ir nurodyti statybos darbų atlikimo terminą (grafiką). 2. Turi būti pateiktos pastabos dėl statybos darbų technologijos projekto rengimo ir nuoroda dėl specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalingumo.
25.11	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	<b>Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo devynioliktojo skirsnio „Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimtys.</b> 1. Ieškoti optimaliausios statybos kainos. 2. Rengti tarpinius – kontrolinius kainos skaičiavimus, derinti su Statytoju (Užsakovu) ir Projekto valdytoju. 3. Pateikti komercinius pasiūlymus tam tikrų projektinių sprendinių (medžiagos, įrenginiai, baldai, montavimo darbai ir t.t.); 4. Projektuotojas, įvertinęs objekto specifiką, gali pasiūlyti lygiaverčius racionalius, ekonomiškus projektinius sprendinius nurodytiems projektavimo užduotyje (ir tai nebus traktuojama kaip projektavimo užduoties pakeitimas). 5. Projektuotojas pasiūlo optimaliausius, racionalius ir ekonomiškus sprendinius (esant poreikiui, pateikia skirtingų variantų projektinių sprendinių palyginimus).
25.12	Kitos projekto dalys	<b>Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais</b>
26.	Reikalavimai Projekto vadovo paslaugoms atlikti projekto rengimo metu	Projekto vadovo funkcijos vykdomos vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo nuostatomis, bet neapsiribojant: – Dalyvauja pasitarimuose, rengiant projektą; – Parengia techninę užduotį kitoms projekto dalims;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Koordinuoja projekto dalių vadovų (tarp jų – subrangovų) darbą, kontroliuoja, kad projektiniai sprendiniai tarpusavyje būtų susieti, statinio projektavimas atliekamas pagal sutartyje ir grafike numatytus terminus;</li> <li>- Sprendžia visas statinio projektavimo metu atsiradusias problemas su projekto dalių vadovais, statytoju, viešojo administravimo subjektais;</li> <li>- Teikia paaiškinimus, statybos užbaigimo komisijai.</li> </ul>
27.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Projektas yra suskirstytas į statybos etapus pagal Statytojo (Užsakovo) ir Projekto valdytojo projektavimo metu nurodytus reikalavimus. Projektuotojas turi įsivertinti anksčiau atliktą TP projektą ir jo laidas, pagal poreikį atlikti etapų korekcijos brėžinį. Projekte numatyti galimybę atlikti ir užbaigti statybos Rangos darbus etapais. Jei bus numatoma galimybė Rangos darbus vykdyti etapais, turi būti parengti atskiri statybos etapų žiniaraščiai ir sąmatos.
28.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projektas statybai Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba.
29.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Užsakovui pateikiami 1 spausdinti projekto egzemplioriai ir elektroninė projekto USB laikmena su .pdf ir redaguojamomis projekto versijomis (failų ir katalogų pavadinimai bei struktūra formuojami pagal Projekto dalis po SLD gavimo). Užsakovui perduodamos parengtos ir redaguojamos darbinės failų versijos: skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis ( .dbf, .xls ar kt. analogiškais formatais), projektinių sprendinių brėžiniai - vektorinė grafika (.dwg ar kt. analogiškais formatais), tekstinė dalis (.doc, .pdf ar kt. analogiškais formatais, su teksto atpažinimo funkcija) Darbų kiekių žiniaraščiai turi būti pateikiami atskira byla PDF ir exel formatuose.
31.	Ekspertizės atlikimas	Viso sutarties galiojimo metu (iki statinio statybos užbaigimo dokumento surašymo datos) Statytojui (Užsakovui) ar Projekto valdytojui užsakyti pakartotinę Projekto ekspertizę (bendrąją, dalinę, specialiąją ar kt.), Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal ekspertų pastabas be papildomo apmokėjimo.

## PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMO DUOMENYS IR DOKUMENTAI IR/ARBA NUORODOS:

### Priedai:

- Priedas Nr. 1. Teritorijos planas
- Priedas Nr. 2. Neries krantinių Kairės pusės atnaujinimo projekto vertinimo ataskaita
- Priedas Nr. 3. Vizualizacija nr. 1 Pjūvis A-A,
- Priedas Nr. 4. Vizualizacija nr. 2 Pjūvis B-B,
- Priedas Nr. 5. Vizualizacija nr. 3 Pjūvis C-C,
- Priedas Nr. 6. Vizualizacija nr. 4 Pjūvis D-D,
- Priedas Nr. 7. Užsakovo reikalavimai statinio informacinio modelio (BIM) rengimui
- Priedas Nr. 8. Teritorijos toponuotrauka 1 dalis
- Priedas Nr. 9. Teritorijos toponuotrauka 2 dalis
- Priedas Nr. 10. UAB Grinda sąlygos (preliminarios)
- Priedas Nr. 11. UAB Vilniaus vandenys raštas
- Priedas Nr. 12. UAB Vilniaus apšvietimo GIS informacija



Priedas Nr. 13. A. Goštauto g. dangos konstrukcijos tyrimas

Priedas Nr. 14. Kalendorinio projektavimo darbų grafiko pvz.

Rengiant projektą atsižvelgti į žemiau išvardintus ir kitus aktualius planuojamai teritorijai anksčiau parengtus ar rengiamus projektus:

1. Paviršinių nuotekų tinklų, pėsčiųjų ir dviračių takų statybos projektas, vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų, Neries krantinių nuo Žvėryno tilto iki šilo tilto Vilniuje rekonstravimo projektas ir jo aktualios TP laidos, bei DP. (Projekto rengėjai UAB Vilniaus planas)
2. Šaligatvių Vasario 16-osios G., A. Goštauto G., J. Tumo-Vaižganto G. ir Lukiškių G. atkarpoje ties sklypo ribomis, dviračių Tako J. Tumo-Vaižganto G. ties sklypo riba, A. Goštauto/J. Tumo-Vaižganto gatvių sankryžos rekonstravimo, statybos projektas. (Projekto rengėjai UAB DO architects ir UAB VIA PROJECTA)

Projektas turi būti rengiamas vadovaujantis LR Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kitais teisės aktais; teritorijų planavimo, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Projekto rengimo dokumentams turi būti taikomi aktualūs teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai, kiti reikalavimai, rekomendacijos.

*Taip pat vadovautis:*

1. „Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašo“ reikalavimais.
2. Jei pirkimo dokumentuose nenurodyta kitaip, minimaliais reikalavimais statybos darbų ir technologijų kokybei bei atlikimui laikyti reikalavimus, nurodytus Lietuvos statybininkų asociacijos statybos taisyklėse <http://www.statybastaisykles.lt/>. Turi būti vadovaujama si aktualiomis taisyklių redakcijomis.
3. Informacija apie sostinės plėtros principus: dokumentai, viešinimo nuorodos ir infrastruktūros duomenys bei planavimo įrankiai:  
<https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/vilnius-urban/>
  - Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos Bendrasis planas  
<https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/vilniaus-miesto-bendrasis-planas/>
  - Dešimt Vilniaus urbanistikos ir architektūros taisyklių <https://vilnius.lt/wp-content/uploads/2022/03/architekturos-10-taisykliu-2022-02-25.pdf>
  - Vilniaus miesto savivaldybei tvirtinimui teikiamų projektinių pasiūlymų architektūros ir urbanistikos sprendinių kokybinio vertinimo lentelė <https://vilnius.lt/wp-content/uploads/2022/03/PP-vertinimo-lentele-kokybinis-vertinimas-2022-02-25.pdf>
  - Privalomųjų dokumentų ir Projektinių pasiūlymų turinio atitikimo galiojantiems reikalavimams vertinimas  
<https://vilnius.lt/wp-content/uploads/2022/03/PP-vertinimo-lentele-kiekybinis-vertinimas-2022-02-25.pdf>
  - Naujas Vilniaus gatvių standartas <https://gatviustandartas.vilnius.lt/>
  - Numatomo statinių projektavimo viešumas <https://paslaugos.vilnius.lt/service-list/Visuomenes-informavimas-apie-numatoma-statiniu-projektavima>
  - Želdynai. Informacija projektuojantiems <https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/zeldynai/>

# DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus vystymo kompanija, UAB 120750163, Algirdo g. 19 Vilnius LT-03219
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	1. (2023-PU-001) Sutartis Kairė Neries krantinė.adoc
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-06-09 Nr. A62-405/23
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Karolina Sakalauskaitė, Direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	KAROLINA SAKALAUSKAITĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-05-26 14:31:09 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-06-26 20:20:46 – 2024-06-26 20:20:46
<b>Parašo paskirtis</b>	Suderinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Ilja Karužis, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ILJA KARUŽIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-05-30 18:37:42 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-02-01 15:31:22 – 2025-01-30 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-06-01 10:19:54 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-06-01 10:19:59 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-04-26 10:36:24 – 2026-04-25 10:36:24
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	VILMA KAZAKEVIČIŪTĖ, atstovas, UAB „URBAN LINE“
<b>Sertifikatas išduotas</b>	VILMA KAZAKEVIČIŪTĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-06-08 16:20:02 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-06-08 16:20:18 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-05 18:23:14 – 2028-05-03 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	4
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–

### DETALŪS METADUOMENYS

<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	BSS IT Dokumentų valdymo sistema www.bss.biz
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Metadata entry "Reception date" must be specified Metadata entry "Registration No. of the reception" must be specified Metadata entry "Receiver" must be specified Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-06-09 07:57:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-06-09 07:57:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Forma patvirtinta  
Vilniaus miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2020 m. gegužės 14 d.  
įsakymu Nr. 30-1089/20



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)

202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

## INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20\_\_m.\_\_\_\_\_d. Nr. A358

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie projektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	A. Goštauto g. dalies, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, J. Tumo – Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Vienuolio g., Baltojo tilto, A. Jakšto g., Vilniaus g., Žygimantų g., Tilto g. kapitalinio remonto, lietaus nuotekų tinklų statybos, pėsčiųjų tako ir kitų inžinerinių statinių (atraminių sienelių, apžvalgos aikštelės) statybos kairėje Neries krantinėje nuo Žaliojo tilto iki Baltojo tilto žemės sklype, kad. Nr. 101/40:102, Vilniuje, Vilniaus m. sav. projektas
2.	Statytojas	Vilniaus miesto savivaldybė El.paštas: <a href="mailto:savivaldybe@vilnius.lt">savivaldybe@vilnius.lt</a>
3.	Užsakovas	Vilniaus miesto savivaldybė El.paštas: <a href="mailto:savivaldybe@vilnius.lt">savivaldybe@vilnius.lt</a>
4.	Projektuotojas	UAB „URBAN LINE“, el. p.: <a href="mailto:info@urbanline.lt">info@urbanline.lt</a> UAB „Realprojektas“, el. p. <a href="mailto:realprojektas@realprojektas.lt">realprojektas@realprojektas.lt</a> MB „Martyno Marozo architektūra ir planavimas“, el. p.: <a href="mailto:martynas@mmap.lt">martynas@mmap.lt</a>
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Goštauto g.; J. Tumo-Vaižganto g.; Vasario -16 osios g.; A. Jakšto g.; A. Vienuolio g.; Vilniaus g.; Žygimantų g.; Tilto g.; pėsčiųjų takas) (8.2.); Susisiekimo komunikacijos: kiti transporto statiniai (Baltasis tiltas)(8.6.); Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai) (9.5.); Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimo tinklas; kontaktinis tinklas)(9.6.); Inžineriniai tinklai: ryšių (telekomunikacijų) tinklai (9.7.); Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (atraminės sienelės, apžvalgos aikštelė)(12).
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą. Numatomas statinio, nurodyto STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede, visuomenei svarbių statinių sąraše (nauja statyba), projektavimas. Projektuojami susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai.

7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ypatingieji statiniai;</li> <li>- Neypatingieji statiniai;</li> <li>- Nesudėtingieji statiniai.</li> </ul> <p>Statinio kategorija(-os) gali būti tikslinama techninio projekto rengimo stadijoje;</p>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- - Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653);</li> <li>- Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504);</li> <li>- Natura 2000 ekotinklo buveinė: Neries upė. BAST kodas LTVN0009.</li> </ul>
9	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
<b>II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys</b>		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<ul style="list-style-type: none"> <li>- aiškinamasis raštas;</li> <li>- teritorijų planavimo dokumento sprendiniai, susiję su rengiamu projektu;</li> <li>- triukšmo / oro taršos skaičiavimai (kai privaloma pagal teisės aktus);</li> <li>- duomenys apie esamą ir perspektyvinį eismo intensyvumą (dviračiai, pėstieji);</li> <li>- dangų planas, rodyti aiškiai sklypų ribas, gatvės/ių raudonųjų linijų ribas (<b>neryškiais sluoksniais rodyti gretiminių teritorijų užstatymą (esamą, planuojamą), sprendinius, jungtis, esamus ir planuojamus želdinius, kitą</b>);</li> <li>- skersiniai pjūviai charakteringose vietose (pjūvniuose rodyti visus gatvių elementus, tame tarpe gatvės RL, sklypų ribas, esamus ir planuojamus želdinius);</li> <li>- lietaus surinkimo ir nuvedimo pasiūlymai;</li> <li>- apšvietimo pasiūlymai;</li> <li>- kultūros paveldo vertybės tyrimų medžiaga;</li> <li>- esamų medžių inventorizacija ir vertinimas (vertinti esamų medžių būklę 5 (penkių) metrų atstumu nuo projektuojamų gatvės elementų, pjūvniuose rodyti visus gatvės elementus. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis/ informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“.</li> </ul>
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<p>Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Patvirtintais specialiaisiais planais;</li> <li>- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. 30-3844/1892.1.1ETD20 patvirtintos Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos <a href="https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-ukisir-transportas/susisiekimo-pesciomis-projektarekomendacijos/">https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-ukisir-transportas/susisiekimo-pesciomis-projektarekomendacijos/</a>;</li> <li>- eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį planuoti vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir</li> </ul>



		<p>vertikaliojo ženklinimo, Kelių horizontaliojo ženklinimo, Kelių eismo taisyklėmis ir kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais, reglamentuojančiais eismo saugumo ir reguliavimo priemonių įrengimą</p> <p>- „Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193;</p> <p>- Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotinais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotinais paskelbtiems želdiniams nustatymo“</p> <p><a href="https://maps.vilnius.lt/zaliasis_vilnius#layers">https://maps.vilnius.lt/zaliasis_vilnius#layers</a></p> <p>- Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis <a href="#">Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt)</a></p>
	<b>III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams</b>	
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	Sprendinius projektuoti vadovaujantis gautomis Prisijungimo prie susisiekiama komunikacijų sąlygomis
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui	<p>- Susisiekiama sistemos dizaino detalės, elementų pločiai, skerspjūviai turi išlaikyti vieningus funkciškai pagrindžiamus parametrus;</p> <p>- Sprendiniai turi atitikti universalaus dizaino principus;</p> <p>- Užtikrinti žaliosios infrastruktūros formavimą urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijoje.</p>
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	<p>-Projektinius pasiūlymus derinti Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe;</p> <p>Atsižvelgti į greta rengiamus projektus</p>
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Lietuvių kalba
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	- dokumentai pateikiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878
	<b>IV. Projektuotojo autorinės teisės ir galimi projekto keitimai</b>	
18	Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorinės teisės. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.	

**Pastaba:** ši PPRU keičia 2024-07-11 patvirtintą PPRU reg. Nr. A358-112/24(2.9.4.5E-ARC)

KONFIDENCIALU el. paštas KONFIDENCIALU@vilnius.lt  
 KONFIDENCIALU KONFIDENCIALU el. p. KONFIDENCIALU is@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą ar kitokį viešojo administravimo subjekto atsakymą į asmens prašymą ar skundą arba veiksmą (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo administracinio sprendimo ar atsakymo įteikimo (paskelbimo) asmeniui šio įstatymo 13 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka dienos ar veiksmo (neveikimo) arba vilkinimo paaiškinimo asmeniui dienos tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo

administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS A. Goštauto g. dalies, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių takus, J. Tumo – Vaižganto g., Vasario 16-osios g., A. Vienuolio g., Baltojo tilto, A. Jakšto g., Vilniaus g., Žygimantų g., Tiltų g. kapitalinio remonto, lietaus nuotekų tinklų statybos, pėsčiųjų tako ir kitų inžinerinių statinių (atraminių sienelių, apžvalgos aikštelės) statybos kairėje Neries krantinėje nuo Žaliojo tilto iki Baltojo tilto žemės sklype, kad. Nr. 101/40:102, Vilniuje, Vilniaus m. sav. projektas
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-10-24 Nr. A358-173/24(2.9.4.5E-ARC)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Laura Kairienė, Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LAURA KAIRIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-10-24 10:24:35 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-10-24 10:24:47 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-10-24 11:35:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-10-24 11:35:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
INFRASTRUKTŪROS GRUPĖ**

UAB „Urbanline“  
info@urbanline.lt

2024-12-      Nr. A51-      /24(2.9.4.5E-INF)

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“  
el. p. info@vilniausvystymas.lt

**DĖL KAIRĖS NERIES KRANTINIŲ, DVIRAČIŲ IR PĖSČIŲJŲ TAKŲ  
REKONSTRAVIMO NUO ŽALIOJO IKI BALTOJO TILTŲ PROJEKTO**

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, UAB „Vilniaus vystymo kompanija ir UAB „Urbanline“ 2023 m. birželio 09 d. pasirašė projektavimo paslaugų sutartį Nr. A62-405/23 dėl objekto „Kairės Neries krantinių, dviračių ir pėsčiųjų takų rekonstravimas Vilniuje (nuo Žaliojo iki Baltojo tiltų, įskaitant Žaliojo ir Baltojo tiltų prieigas) techninis projektas“. Statybos techninio projekto parengimo, statinio informacinio modelio (BIM) sukūrimo, statybą leidžiančio dokumento gavimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos.

Atsižvelgdami į nuo 2024 m. lapkričio 1 d. pasikeitusią statybos teisinį reglamentavimą bei įvertinę UAB „Urbanline“ 2024 m. lapkričio 13 d. rašte Nr. UL-23-0061/014 išdėstytus argumentus, sutinkame laikyti užbaigtu Kairės Neries krantinių, dviračių ir pėsčiųjų takų rekonstravimo Vilniuje (nuo Žaliojo iki Baltojo tiltų, įskaitant Žaliojo ir Baltojo tiltų prieigas) projektinių pasiūlymų parengimo ir visuomenės informavimo etapą.

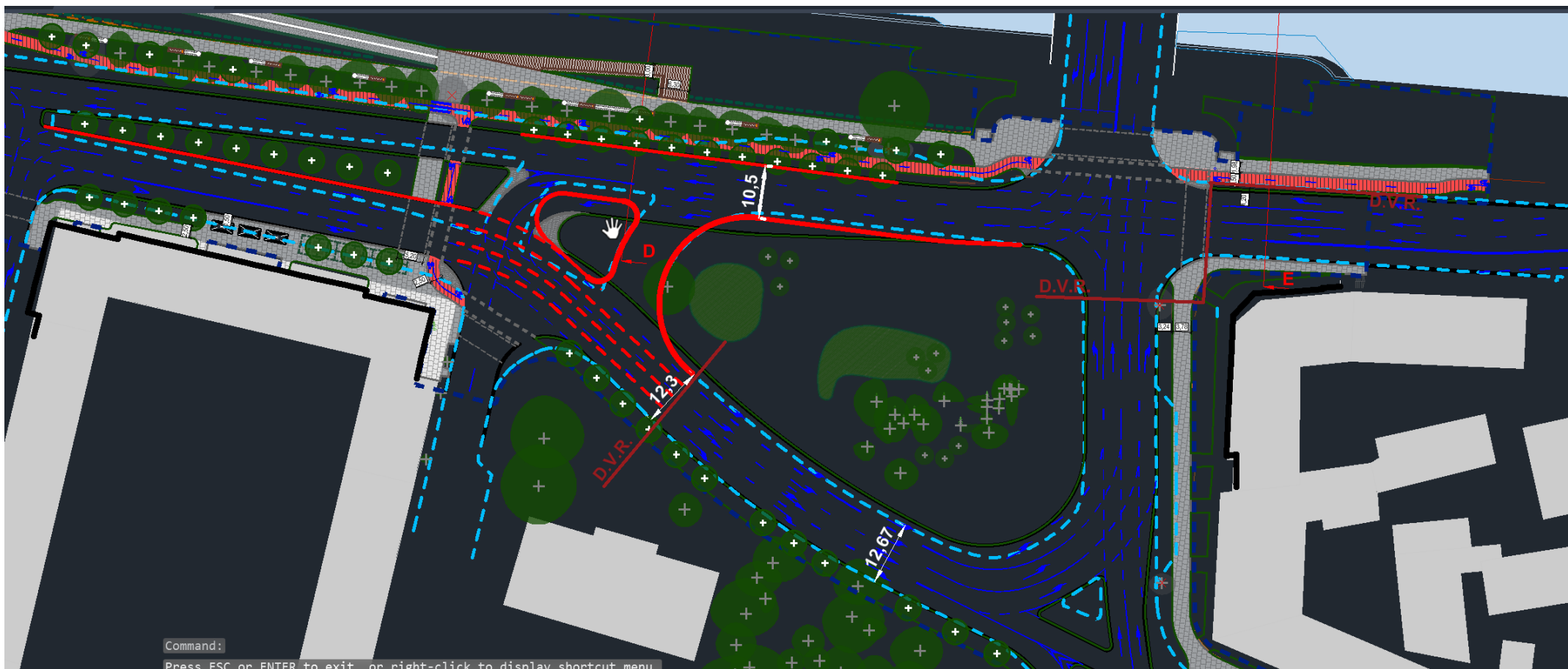
Prašome projektavimo darbus tęsti vadovaujantis patvirtinta technine užduotimi ir projekto vykdymo ribų schema (pridedama).

Grupės vadovas

**KONFIDENCIALU**

**KONFIDENCIALU**, tel. **KONFIDENCIALU**, el. p. **KONFIDENCIALU**@vilnius.lt

**KAIRĖS NERIES KRANTINIŲ, DVIRAČIŲ IR PĖSČIŲJŲ TAKŲ REKONSTRAVIMO VILNIUJE (NUO ŽALIOJO IKI BALTOJO TILTŲ, ĮSKAITANT ŽALIOJO IR BALTOJO TILTŲ PRIEIGAS) TECHNINIO PROJEKTO DARBŲ VYKDYMO RIBŲ SCHEMA**





## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL KAIRĖS NERIES KRANTINIŲ, DVIRAČIŲ IR PĖSČIŲJŲ TAKŲ REKONSTRavimo NUO ŽALIOJO IKI BALTOJO TILTŲ PROJEKTO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-12-16 Nr. A51-185238/24(2.9.4.5E-INF)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Ilja Karužis, Infrastruktūros grupės vadovas, Infrastruktūros grupė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ILJA KARUŽIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-12-16 08:54:57 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-12-16 08:55:10 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-02-01 15:31:22 – 2025-01-30 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-12-16 14:21:50)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-12-16 14:21:51 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

**INŽINERINIŲ STATINIŲ PROJEKTŲ IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMO  
DARBO GRUPĖS  
PASITARIMO PROTOKOLO IŠRAŠAS**

2024-07-17 Nr. A16-994/24(2.1.99E-ARC)

**3. SVARSTYTA.** Dėl objekto „Kairės Neries krantinių, dviračių ir pėsčiųjų takų rekonstravimas, Vilniuje (nuo Žaliojo iki Baltojo tiltų, įskaitant Žaliojo ir Baltojo tiltų prieigas)“ projektinių pasiūlymų prieš po viešą susirinkimą su visuomene

**NUTARTA.**

3. Neprieštarauti projektinių pasiūlymų viešinimui atsižvelgus į pastabas:
  - 3.1. Projekto pavadinime ir viešinimo medžiagoje išvardinti aktualius statinius ir statybų rūšis.
  - 3.2. Projektinių pasiūlymų bylą papildyti išnašomis, kad rodoma faktinė eismo organizavimo situacija bus tikslinama TP metu;
  - 3.3. Ties „Operos ir baleto teatras“ stotele svarstyti sprendinius, kad atsitraukti ir išsaugoti esamus želdinius;
  - 3.4. Svarstyti „Operos ir baleto teatras“ stotelės. sutrumpinimą atsižvelgiant į viešojo transporto srautus joje (dėl srautų kreiptis į **KONFIDENCIALU**[@judu.lt](mailto:judu.lt));
  - 3.5. Įvertinti matomumo trikampus pėsčiųjų perėjose ar siūlomi želdiniai neužstoja matomumo pėstiesiems, neprojektuoti želdinių ties perėjomis atsižvelgiant į PPOT 2020 reikalavimus;
  - 3.6. Siūlyti nerodyti automobilių stovėjimo vietų sankryžos zonoje;
  - 3.7. Dėl dviračių pervažos ir pėsčiųjų laukimo zonos, ties Žaliuoju tiltu, kertant dviračių taką, tikslinti sprendinius;

Pasitarimo pirmininkas

**KONFIDENCIALU**

Pasitarimo sekretorius

**KONFIDENCIALU**

Išrašas tikras

# Dokumento nuorašas

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL 2024-07-17 PROTOKOLO Nr. A16-994/24(2.1.99E-ARC) IŠRAŠO PATEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-19 15:14:18 GMT+3, A51-106947/24(3.3.2.26E-ARC)
Dokumento formatas	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	EVALDAS SKERNIŠKIS, Architektūros skyriaus projektų vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-19 15:14:03 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-19 15:14:03 GMT+3
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-04 18:36:39 - 2028-11-02 23:59:59 GMT+2
Parašas #2	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Registracija
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema Avilys
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-19 15:14:18 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-BES

Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-20 09:38:49 - 2024-12-19 09:38:49 GMT+2
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Nuorašo suformavimo data ir laikas	2024-09-27 06:48:07 GMT+3

Šiame nuoraše pateikiama informacija apie visų elektroninių parašų ir spaudų teisinius tipus bei galią pagal ES reglamentą Nr. 910/2014 (eIDAS).



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MIESTO APLINKOS SKYRIUS

**KONFIDENCIALU** ai

2024-09- Nr. A51-

UAB „Vilniaus vystymo kompanija”

**KONFIDENCIALU**e@vilniausvystymas.lt

### DĖL ATSKIRŲJŲ ŽELDYNŲ PROJEKTŲ DERINIMO DARBO GRUPĖS SPRENDIMO

Informuojame, kad Jūsų klausimas „Dėl Neries krantinės tarp Baltojo ir žaliojo tiltų preliminarinių pasiūlymų“ buvo apsvarstytas 2024 m. rugsėjo 05 d. vykusiame Atskirųjų želdynų projektų derinimo darbo grupės posėdyje. Darbo grupės nariai pritarė pristatytų sprendinių viešinimui ir pateikė pastabas, kad sprendinių eksplikacijoje turi būti parodyti esami ir naujai projektuojami želdiniai, taip pat kad ties A. Goštauto gatve esančio transporto žiedo centrinėje dalyje esantis gėlynas kompoziciškai turi būti pratęstas į papildomai formuojamą žiedo dalį (numatomą vakarinėje dalyje).

Skyriaus vedėjas

Gintautas Runovičius

**KONFIDENCIALU** el **KONFIDENCIALU**@vilnius.lt



Biudžetinė įstaiga  
Kodas 188710061  
Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3  
LT-09601 Vilnius  
Tel. (8 5) 211 2000

El. p. savivaldybe@vilnius.lt  
www.vilnius.lt



## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ATSKIRŲJŲ ŽELDYNŲ PROJEKTŲ DERINIMO DARBO GRUPĖS SPRENDIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-09-06 Nr. A51-128830/24(2.1.19E-MAS)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Gintautas Runovičius, Miesto aplinkos skyriaus vedėjas, Miesto aplinkos skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	GINTAUTAS RUNOVIČIUS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-09-06 16:06:07 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-09-06 16:06:19 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-01-28 09:36:47 – 2025-01-26 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-09-06 16:31:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-09-06 16:31:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**A.GOŠTAUTO G. DALIES, ĮRENGIANT PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKUS, J. TUMO – VAIŽGANTO G., VASARIO 16-OSIOS G., A. VIENUOLIO G., A. JAKŠTO G., VILNIAUS G., ŽYGIMANTŲ G. KAPITALINIO REMONTO, LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ REKONSTRAVIMO, PĖSČIŲJŲ TAKO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (ATRAMINIŲ SIENELIŲ, APŽVALGOS AIKŠTELĖS) STATYBOS KAIRĖJE NERIES KRANTINĖJE NUO ŽALIOJO TILTO IKI BALTOJO TILTO ŽEMĖS SKLYPE, KAD. NR. 101/40:102, VILNIUJE, VILNIAUS M. SAV. PROJEKTAS**

#### **LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

<b>Projekto dalis</b>	<b>Programinė įranga</b>
Bendroji dalis (BD)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis (SP)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Architektūrinė dalis (AK)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Konstrukcijų dalis (SK)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Susisiekimo dalis (S)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis (VN)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Elektrotechnikos dalis (E.I)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023, Bricscad v18, Meteorcalc v.2, Dialux
Elektrotechnikos dalis (E.II)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis (ER)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Procesų valdymo ir automatizacijos dalis (šviesoforai) (PVA)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (KS)	Microsoft Office 2016, SES

Statinio projekto vadovas

Vitalijus Aleksandrovas kval. patv. dok. Nr. 25326

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

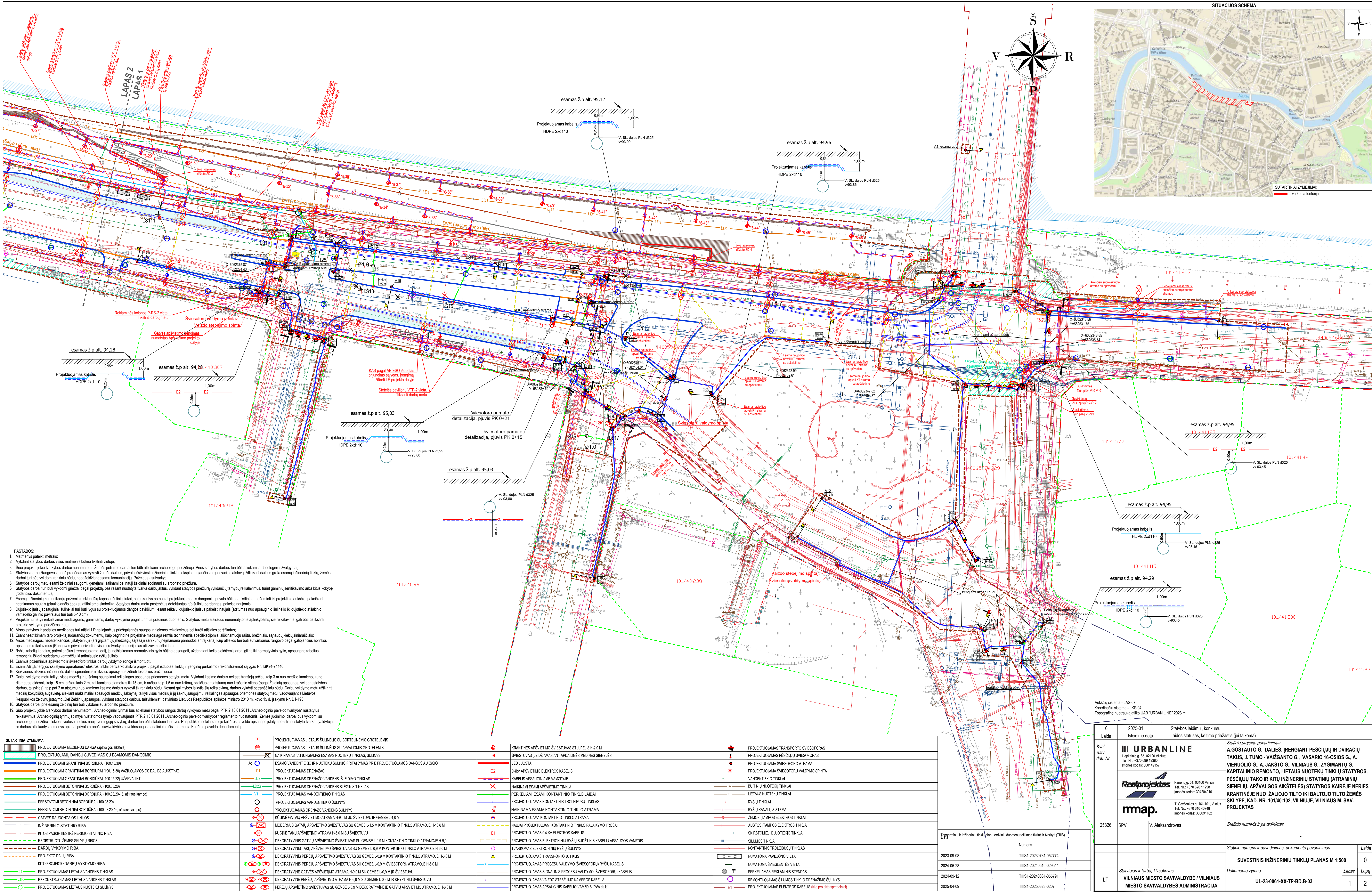






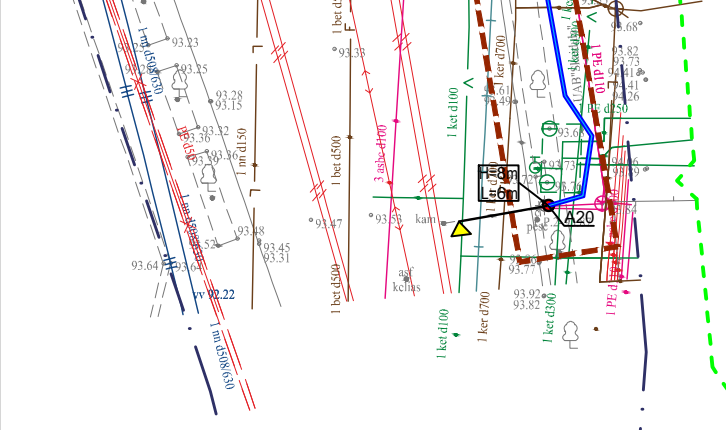




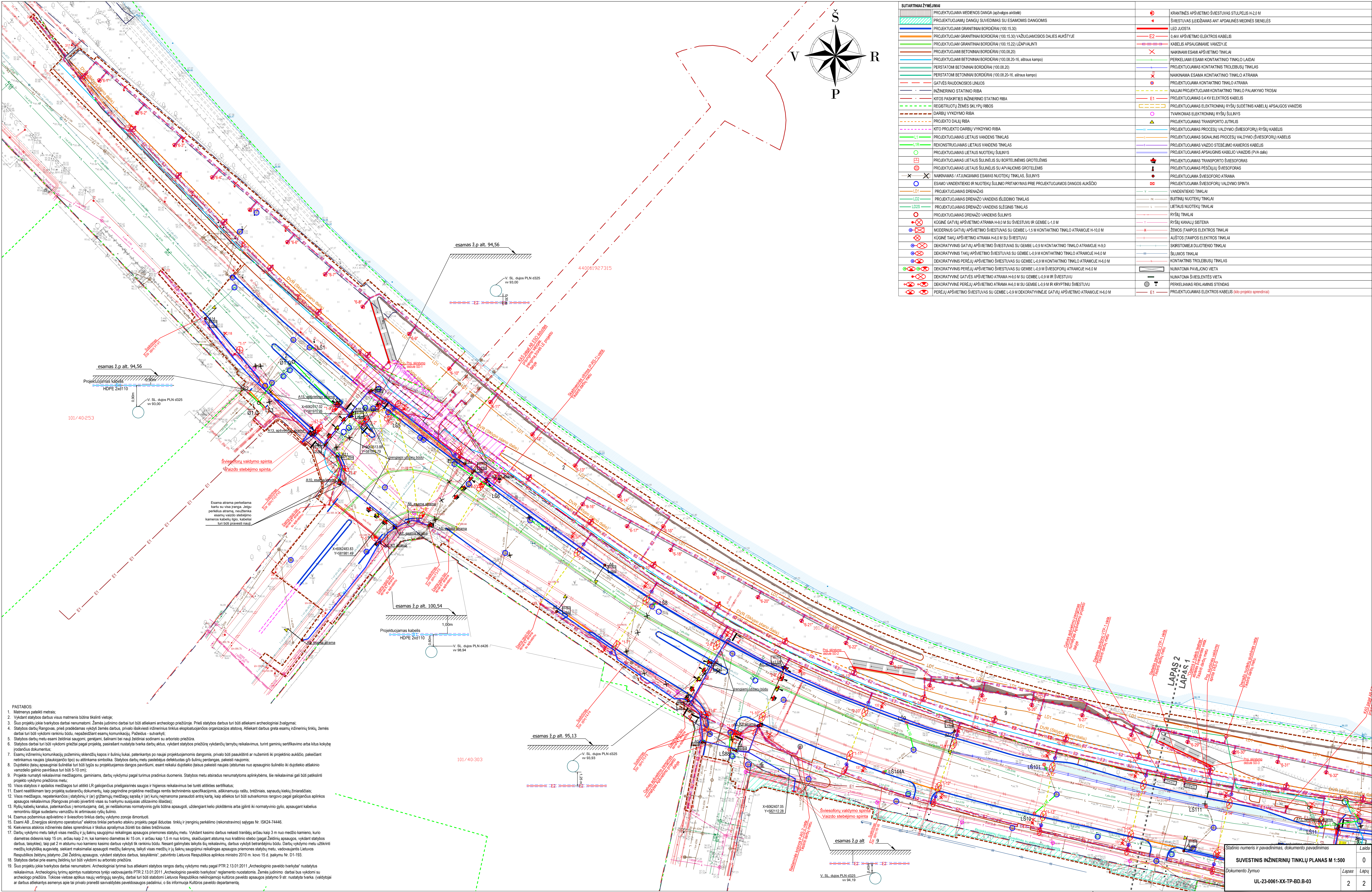


- PASTABOS:**
- Matavimų patikslinti matavimai;
  - Vykdyti statybos darbus visus matavimus būtina tikslinti vietoje;
  - Suio projektu jokie tvarkymo darbai nenumatomi. Žemės judinimo darbai turi būti atliekami archeologo priežiūroje. Prieš statybos darbus turi būti atlikti archeologiniai žvalgymai;
  - Statybos darbus, prieš pradėjimas vykdyti žemės darbus, privalo iškviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovai. Atliekant darbus greita esamų inžinerinių tinklų žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Prieš darbus - sudaryti;
  - Statybos darbus metu esamų želdinių saugoti, genėjimai, šalinami bei nauji želdiniai sodinami su atborto priežiūra;
  - Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdyti statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turinti gaminių sertifikavimo arba kitus kokybės patvirtinimo dokumentus;
  - Esamų inžinerinių komunikacijų požeminių skleidžių kėpus ir šulinių liukus, patenkančius po naujai projektuojamomis dangomis, privalo būti apsaugoti ar nužeminti iki projekto aukšto, pakeičiant netinkamus naujais (plaukiojimo tipo) su atitinkama simbolika. Statybos darbus metu pastebėjus defektus gėb šulinių perdangas, pakeisti naujais;
  - Dujotiekio įtaisų apsauginiai šuliniai turi būti tyje su projektuojamos dangos paviršiumi, esant reikau dujotiekio įtaisų pakeisti naujais (atsiunus nuo apsauginio šulnelio iki dujotiekio atstakimo vėmėdels gėlino paviršiaus turi būti 5-10 cm);
  - Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinus duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
  - Viso statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
  - Esant neatitiktims tarp projekto sudarandų dokumentų, kaip pagrindinė projekto medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, atitinkamųjų raštų, brėžinių, sąrašų, kelių žinių sąrašais;
  - Viso medžiagos, nepatenkančios į statybinę ir (ar) gręžiamųjų medžiagų sąrašą ir (ar) kurių reikiamos panaudoti antrą kartą, kaip atliekos turi būti suvaldomos rangovo pagal galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus (Rangovas privalo įvertinti visus su tvarkymu susijusias užduoties išlaidas);
  - Ryšių kabelių kanalus, patenkančius į remontuojamą dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylio būna apsaugoti, uždengiant kėlo plokštėmis arba įgilinti ir normatyvinio gylio, apsaugant kabelius remontiniu šilgai suodamu vamzdiu iki artimiausio ryšių šulnio;
  - Esamus požeminius apšvietimo ir šviesoforo tinklus darbu vykdymo zonoje išmontuoti;
  - Esamą AB „Energetikos skirstymo operatorius“ elektros tinklų perėjimo atskiru projektu pagal išduotas tinklų ir įrenginių perkeltimo (rekonstravimo) sąlygas Nr. (SK24-74446;
  - Kiekvienos atskiros inžinerinės dalies sprendimus ir tikslus aprašyti žūreliu tos dalies brėžiniuose;
  - Darbų vykdymo metu laikyti visas medžių ir jų šakų saugojimui reikalingas apsaugos priemonės statybų metu. Vykdyti kasimo darbus reikasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kuro diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm, ir arčiau kaip 1,5 m nuo viršūnės, skaidantį atstumu nuo kraštinio šleto (pagal želdinių apsaugos, vykdyti statybos darbus, laikytis), taip pat 2 m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nesant galimybių laikyti šlų reikalavimų, darbus vykdyti betarpišiu būdu. Darbų vykdymo metu užtikrinti medžių kokybišką augimą, sekiant maksimaliai apsaugoti medžių šaknytas, laikyti visas medžių ir jų šakų saugojimui reikalingas apsaugos priemonės statybų metu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdinių įstatymu. Dėl želdinių apsaugos, vykdyti statybos darbus, laikytis: patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193;
  - Statybos darbai prie esamų želdinių turi būti vykdomi su atborto priežiūra;
  - Suio projektu jokie tvarkymo darbai nenumatomi. Archeologiniai tyrimai bus atliekami statybos rangos darbų vykdymo metu pagal PTR 2.13.01.2011 „Archeologinio paveldo tvarkymą“ nustatytus reikalavimus. Archeologinių tyrimų apimtys nustatomos tyriejo vadovaujantis PTR 2.13.01.2011 „Archeologinio paveldo tvarkymą“ reglamento nuostatomis. Žemės judinimo darbai bus vykdomi su archeologo priežiūra. Tokiose vietose apskitus naujų vėntingųjų sąvybių, darbai turi būti stabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka (vaizdo įrašai ar darbus atliekanti asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padalinii, o šis informuoti Kultūros paveldo departamentą.

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI		SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI		SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI		SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJEKTUOJAMAS MEDIENOS DANGA (apžvalgos aikštelė)		PROJEKTUOJAMAS LIETAUS ŠULINELIS SU BORTELINIUŠ GROTELĖMS		PROJEKTUOJAMAS LIETAUS ŠULINELIS SU APVALOMIS GROTELĖMS		PROJEKTUOJAMAS LIETAUS ŠULINELIS SU APVALOMIS GROTELĖMS
	PROJEKTUOJAMAM GRANITINIAM BORDIUI (100.15.30)		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	PROJEKTUOJAMAM GRANITINIAM BORDIUI (100.15.30) VAŽIUOJAMOSIOS DALIES AUKŠČIO		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	PROJEKTUOJAMAM GRANITINIAM BORDIUI (100.15.30) LŽAPVALINTI		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	PROJEKTUOJAMAM BETONINIAM BORDIUI (100.08.20)		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	PROJEKTUOJAMAM BETONINIAM BORDIUI (100.08.20) ALTAUS KAMP)		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	PERSTATOMI BETONINIAM BORDIUI (100.08.20)		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	PERSTATOMI BETONINIAM BORDIUI (100.08.20) ALTAUS KAMP)		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	INŽINERINIO STATINIO RIBA		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RIBA		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	DARBŲ VYKDYMO RIBA		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	PROJEKTO DALIŲ RIBA		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	KITO PROJEKTO DARBŲ VYKDYMO RIBA		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS VANDENS TINKLAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	REKONSTRUOJAMAS LIETAUS VANDENS TINKLAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS
	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ ŠULINYS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS		PROJEKTUOJAMAS DRENŽAS

		<div>Kval. patv. dok. Nr.</div> <div><div>III URBANLINE</div><div>Liepkario g. 85, 02120 Vilnius Tel. Nr. +370 699 10380 Išleidimo kodas: 300149157</div><div><div>Realprojektas</div><div>Planavim. g. 51, 03160 Vilnius Tel. Nr. +370 620 11298 Išleidimo kodas: 300240410</div><div><div>mmap.</div><div>T. Ševčenko g. 16a-101, Vilnius Tel. Nr. +370 610 40748 Išleidimo kodas: 300911182</div></div></div></div>		<div>Statinio projekto pavadinimas</div> <div>G. GOŠTAUTO G. DALIES, ĮRENGIAMŲ PEŠIČIŲ IR DVIRAČIŲ TAKUS, J. TUMO - VAIZGANTO G., VASARIO 16-OSIOS G., A. VIKULIO G., A. JAKŠTO G., VILNIAUS G., ŽYGMANTO G. KAPITALINIO REMONTO, LIETAUS NUOTĘKŲ TINKLŲ STATYBOS, PEŠIČIŲ TAKO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (ATRAMINIŲ SIENELIŲ, APŽVALGOS AIKŠTĖS) STATYBOS KAIRĖJĖ NERIES KRANTINĖJE NUO ŽALIOJO TILTO IKI BALTOJO TILTO ŽEMĖS SKLYPE, KAD. NR. 101/40-102, VILNIJUJE, VILNIAUS M. SAV. PROJEKTAS</div>	
25326		SPV	V. Aleksandrovas	Statinio numeris ir pavadinimas	
2023-09-08		TIES1-20230731-052274		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	
2024-05-28		TIES1-20240516-029544		Laida	
2024-09-12		TIES1-20240831-055791		SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	
2025-04-09		TIES1-20250328-0207		Dokumento žymuo	
LT		Statytojos ir (arba) Užsakovas VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ / VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Lapais	
		UL-23-0061-XX-TP-BD-B-03		Lapų	
				1	2





PASTABOS:

1. Matmenys pateiktos metrais;
2. Vykdyti statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
3. Suo projektuojamame darbe nenumatoma žemės judinimo darbai turi būti atliekami archeologinio priežiūros. Prieš statybos darbus turi būti atlikti archeologiniai žvalgymai;
4. Statybos darbai Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo šaukti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esančių inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esančių komunikacijų. Pabėgus - suvalkyti;
5. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarką darbu atlikti, vykdyti statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę patvirtinančius dokumentus;
6. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarką darbu atlikti, vykdyti statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę patvirtinančius dokumentus;
7. Esamų inžinerinių komunikacijų požemių skleidžių kaptis ir šulinį, patenkančius po naujai projektuojamomis dangomis, privalo būti pavaizduoti ar nužymėti iki projekto aukšto, pakeliant netinkamus naujas (plaukiojimo tipo) su atitinkama simbolika. Statybos darbai turi būti pabrėžiami defektuotais gub šulinį perdangas, pakeliant naujomis;
8. Dujotiekio (gasų, apsauginiai šuliniai) turi būti įgytos su projektuojamos dangos paviršiumi, esant reikali dujotiekio (gasų) pakeliant naujas (atstumas nuo apsauginio šulinio iki dujotiekio atskaitinio vamzdelio galinio paviršiaus turi būti 5-10 cm);
9. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
10. Visos statybos ir apsauginės medžiagos turi atitikti LR galiojančius prielaidines saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitinkamus sertifikatus;
11. Esant netikslumams tarp projekto sudarėdžių dokumentų, kaip pagrindinė projekto medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamųjų raštu, brėžiniais, sąnaudų keiki žiniaraščiais;
12. Visos medžiagos, nepatenkančios į statybinį ir (ar) grąžinamą medžiagų sąrašą ir (ar) kurių neįmanoma panaudoti antrą kartą, kaip atliekos turi būti suvalkomos rangovo pagal galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus (Rangovas privalo įvertinti visas su tvarkymu susijusias užtvėrimo šlaidas);
13. Ryšių kabelių kanalai, patenkančius į remonizuojamą dalį, jei melioracijos normatyvams gylio būdina apsaugoti, uždengiant keliu plokštelėmis arba įgilinti iki normatyvinio gylio, apsauginiai kabelius remonizuoti išlaikyti vamzdžiu iki artimiausio ryšių šulinio;
14. Esamus požeminius apšvietimo ir šviesoforo tinklus darbu vykdymo zonoje išmontuoti;
15. Esant AB „Energetikos skirstymo operatorius“ elektros tinklų perėjimo atskiru projektu pagal išduotas tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygas Nr. ISK24-74446;
16. Keikvienos atskiros inžinerinės dalies sprendimus ir išsklaidą aprašyti žūrelių duomenis brėžiniuose;
17. Darbu vykdymo metu laikyti visas medžių ir jų šaknų saugojimo reikalingas apsaugos priemonės statybų metu. Vykdyti kasimo darbus reikasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm, ir arčiau kaip 1,5 m nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio šleibo (pagal želdinių apsaugos, vykdyti statybos darbus, taikydami, bei 2 m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti iki rakinio būdų. Nesant gamtinių laikydami šiu reikalavimus, darbus vykdyti betarankiniu būdu. Darbu vykdymo metu užtikrinti medžių kokybišką augavimą, siekiant maksimaliai apsaugoti medžių šaknytas, laikyti visas medžių ir jų šaknų saugojimo reikalingas apsaugos priemonės statybų metu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdinių įstatymu. Dėl želdinių apsaugos, vykdyti statybos darbus, taikydami, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193.
18. Statybos darbai prie esančių želdinių turi būti vykdomi su atitinkama priežiūra;
19. Suo projektuojamame darbe nenumatoma. Archeologiniai tyrimai bus atliekami statybos rangos darbu vykdymo metu pagal PTR 2.13.01.2011 „Archeologinio paveldo tvarkymo“ nustatytus reikalavimus. Archeologinių tyrimų apimtys nustatomos lygiu vadovaujantis PTR 2.13.01.2011 „Archeologinio paveldo tvarkymo“ reglamento nuostatomis. Žemės judinimo darbai bus vykdomi su archeologinio priežiūra. Tokiose vietose apskritus naujų vertingųjų sąvųjų, darbai turi būti stabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka. (valdytojai ar darbu atliekantis asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padalinii, o šie informuoti Kultūros paveldo departamentą.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

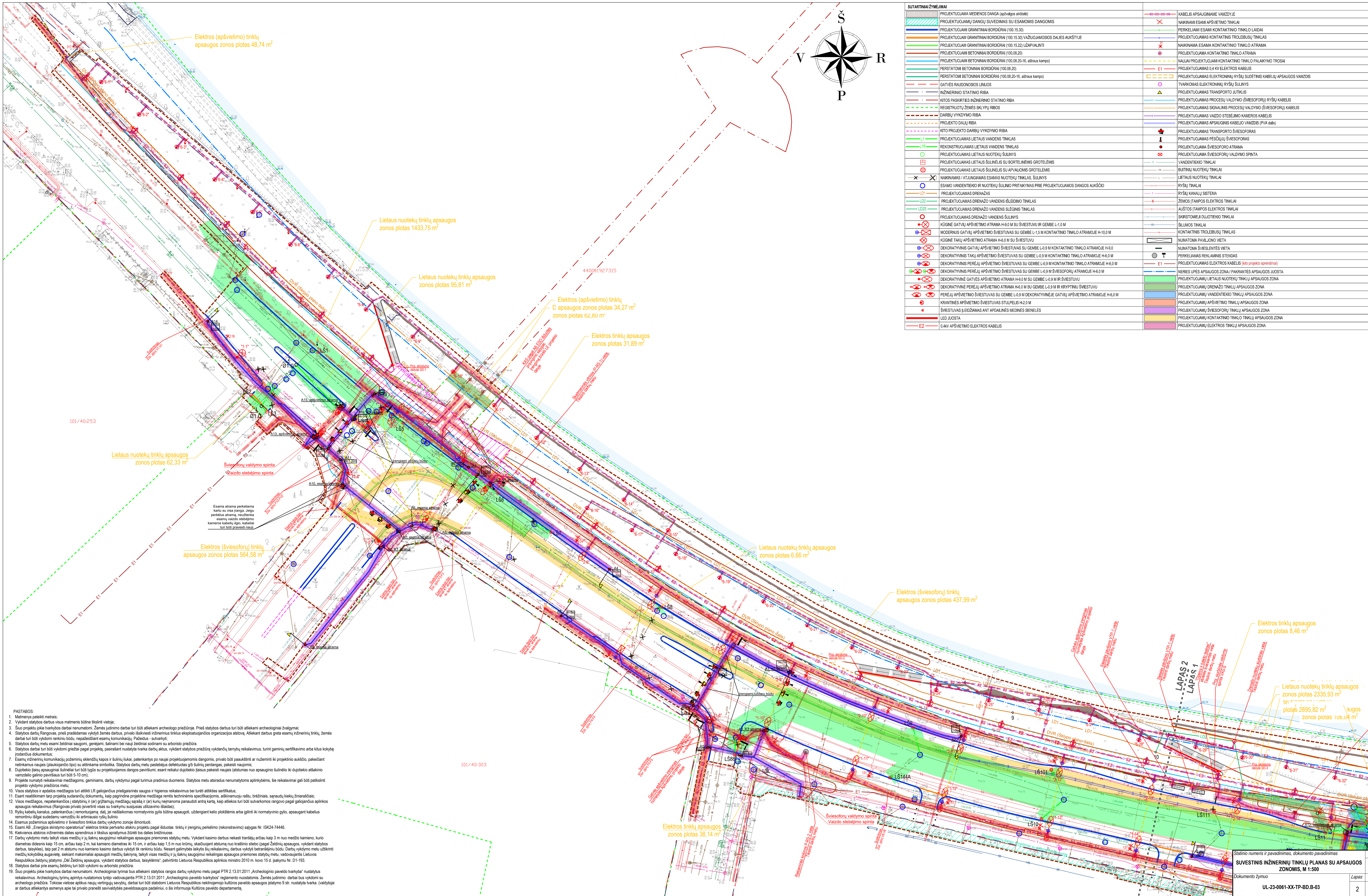
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		KRANTINIS APŠVIETIMO ŠVIESTUVAS STULPIS H=2,0 M
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		ŠVIESTUVAS ĮLEIDŽIAMAS ANČI APDAILINIS MEDINIS SIENELIS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		LED JUOSTA
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		0,4kV APŠVIETIMO ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		KABELIS APSAUGINAMIE VAMZDŽIJE
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		NAKINAMAS ESAMI APŠVIETIMO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PERKELIAMAS ESAMI KONTAKTINIO TINKLO LAIDAI
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS KONTAKTINIS TROLEIBŲ TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		NAKINAMA ESAMA KONTAKTINIO TINKLO ATRAMA
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS KONTAKTINIO TINKLO ATRAMA
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		NALIAI PROJEKTUOJAMAS KONTAKTINIO TINKLO PALAIKIMO TROŠAI
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS 0,4 kV ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS ELEKTRONINIŲ RYŠŲ SUDETINIS KABELIŲ APSAUGOS VAMZDIS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		TVARKOMAS ELEKTRONINIŲ RYŠŲ ŠULINYS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS TRANSPORTO ATRAMA
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS PROCESŲ VALDYMO (ŠVIESOFORŲ) RYŠŲ KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS SIGNALINIS PROCESŲ VALDYMO (ŠVIESOFORŲ) KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS VAZDO STEBĖJIMO KAMEROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS APSAUGINIS KABELIO VAMZDIS (PVA dalis)
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS TRANSPORTO ŠVIESOFORAS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS PĖSIOJŲ ŠVIESOFORAS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS ŠVIESOFORO ATRAMA
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS ŠVIESOFORŲ VALDYMO SPINTA
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		LIETUS NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		RYŠŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		RYŠŲ KANALŲ SISTEMA
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		ŽEMOS ĮTAMPOS ELEKTROS TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		AUŠTOS ĮTAMPOS ELEKTROS TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		SKIRTOJŲ DUKTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		ŠULINYS TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		KONTAKTINIS TROLEIBŲ TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		NUMATOMA PAVILKIMO VIETA
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		NUMATOMA ŠVIESTUVAS VIETA
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PERKELIAMAS REKAMINIS STENNAS
	PROJEKTUOJAMAS DANGOS DANGA (apšvietimo aikštė)		PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS KABELIS (šio projekto sprendimai)

Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	Laida
SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	0
Dokumentas žymus	Lapas
UL-23-0061-XX-TP-BD.B-03	2
	2









**PASTABOS:**

1. Matmenys pateikti metrais;
2. Vykdyti statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
3. Suo projektu įkvie tykamos darbai nenumatomi. Žemės įdūrimo darbai turi būti atliekami archeologo priežiūroje. Prieš statybos darbus turi būti atliekami archeologiniai žvalgymai;
4. Statybos darbai Rangovas, prieš pradedamas vykdyti žemės darbus, privalo šaukti esančius inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esančių inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esančių komunikacijų. Pabėdus - suvartoti;
5. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbu aktus, vykdyti statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę patvirtinančius dokumentus;
6. Esančių inžinerinių komunikacijų požemių skendžių kaptis ir šulinių likvi, patenkinti su naujai projektuojamomis dangomis, privalo būti pavaizduoti ar nužymėti iki projekto aukšto, pakeičiant netinkamus naujas (plaukiojantio tipo) su atitinkama simbolika. Statybos darbu metu pastebėjus defektuotą gė šulinių perdangas, pakeisti naujomis;
7. Dujotiekio žalos, apsauginiai šuliniai turi būti įgyti su projektuojamos dangos paviršiumi, esant reikali dujotiekio įtaisus pakeisti naujais (atstumas nuo apsauginio šulinio iki dujotiekio atitinkamo vamzdelio galinio paviršiaus turi būti 5-10 cm);
8. Projektu numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinus duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytiems aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
9. Visos statybos ir apsaugos medžiagos turi atitikti LR galiojančius prielaidinines saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
10. Esant netikslumams tarp projektų sudarandčių dokumentų, kaip pagrindine projekto medžiaga reikš techninėmis specifikacijomis, aikšnamų raštu, brėžiniais, sąnaudų keiki žinaraščiais;
11. Visos medžiagos, nepatenkančios į statybinių ir (ar) grįžtamųjų medžiagų sąrašą ir (ar) kurių neįmanoma panaudoti antrą kartą, kaip atliekos turi būti suvaldomos rangovo pagal galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus (Rangovas privalo įvertinti visas su tvarkymu susijusias užtvizavimo išlaidas);
12. Ryšių kabelių kanalai, patenkančius į remontuojamą dalį, jei meliokamos normatyvinės gylio bėna apsaugoti, uždengiant keliu plokštėmis arba įgilinti iki normatyvinio gylio, apsaugant kabelius remontiniu išlaga sudedamu vamzdeliu iki artimiausio ryšių šulinio;
13. Esamas požeminis apšvietimo ir šviesoforų tinklų darbu vykdymo zonoje išmontuoti;
14. Esant AB „Energetikos skirstymo operatorius“ elektros tinklų perstatos ataskaitų projektą pagal išduotas tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygas Nr. ISK24-74446;
15. Keikvienos atskiros inžinerinės dalies sprendinius ir tikslus aprašymus žiūrėti šio dalies brėžiniuose;
16. Darbu vykdymo metu laikyti visas medžių ir jų šaknų saugojimui reikalingas apsaugos priemonės statybų metu. Vykdyti kasimo darbus reikasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm, ir arčiau kaip 1,5 m nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio šlebo (pagal želdinių apsaugos, vykdyti statybos darbus, išskyrus), bei po 2 m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti iki rėnkinių šulinių. Nesant gaminių laikyti šiu reikiavimus, darbus vykdyti betaršėjimu būdu. Darbu vykdymo metu užtikrinti medžių kokybišką augavimą, siekiant maksimaliai apsaugoti medžių šaknytas, laikyti visas medžių ir jų šaknų saugojimui reikalingas apsaugos priemonės statybų metu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdinių įstatymu. Dėl želdinių apsaugos, vykdyti statybos darbus, išskyrus, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193;
17. Statybos darbai prie esančių želdinių turi būti vykdomi su atonoito priežiūra;
18. Suo projektu įkvie tykamos darbai nenumatomi. Archeologiniai tyrimai bei atliekami statybos rangos darbu vykdymo metu pagal PTR 2.13.01.2011 „Archeologinio paveldo tvarkymo“ nustatytus reikalavimus. Archeologinių tyrimų apimtis nustatomas lyroje vadovaujantis PTR 2.13.01.2011 „Archeologinio paveldo tvarkymo“ reglamento nuostatomis. Žemės įdūrimo darbai bus vykdomi su archeologo priežiūra. Tokiose vietose aptikus naujų vertingųjų sąvųjų, darbai turi būti stabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka (valdytojai ar darbus atliekantis asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padalinii, o šie informuoti Kultūros paveldo departamentą).

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJEKTUOJAMŲ ŽEMĖS POŽEIMIŲ INŽINERINIS DANGOS AUKŠČIO
	PROJEKTUOJAMŲ DANGŲ SUVEIKIMAS SU ESAMOMIS DANGOMIS
	PROJEKTUOJAMŲ GRANITINAI BORDŪRAI (100.15.30)
	PROJEKTUOJAMŲ GRANITINAI BORDŪRAI (100.15.30) VAŽIUOJAMOSIOS DALES AUKŠTYJE
	PROJEKTUOJAMŲ GRANITINAI BORDŪRAI (100.15.30) UŽAPVALINTI
	PROJEKTUOJAMŲ BETONINAI BORDŪRAI (100.08.20)
	PROJEKTUOJAMŲ BETONINAI BORDŪRAI (100.08.20-16, abiausių kampų)
	PERSTATOMŲ BETONINAI BORDŪRAI (100.08.20)
	PERSTATOMŲ BETONINAI BORDŪRAI (100.08.20-16, abiausių kampų)
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
	INŽINERINIO STATINIO RIBA
	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RIBA
	REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	DARBŲ VYKDYMO RIBA
	PROJEKTO DANGŲ RIBA
	KITO PROJEKTO DARBŲ VYKDYMO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS VANDENS TINKLAS
	REKONSTRUOJAMAS LIETAUS VANDENS TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ ŠULINYS
	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS ŠULINYS SU BORTELINĖMS GROTELĖMS
	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS ŠULINYS SU APVALIOMIS GROTELĖMS
	NAKINAMAS / ATJUNGIAMAS ESAMAS NUOTEKŲ TINKLAS, ŠULINYS
	ESAMO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠULINIO PRITAKYMAS PRIE PROJEKTUOJAMOS DANGOS AUKŠČIO
	PROJEKTUOJAMAS DRENAŽAS
	PROJEKTUOJAMAS DRENAŽO VANDENS IŠLEIDIMO TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS DRENAŽO VANDENS SLEGINIS TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS DRENAŽO VANDENS ŠULINYS
	KOGINĖ GATVĖ APŠVIETIMO ATRAMA H=0.0 M SU ŠVIESTUVŲ IR GEMBE L=1.0 M
	MODERNUS GATVĖ APŠVIETIMO ŠVIESTUVAS SU GEMBE L=1.5 M KONTAKTINIO TINKLO ATRAMOJE H=10.0 M
	KOGINĖ TAKŲ APŠVIETIMO ATRAMA H=0.0 M SU ŠVIESTUVŲ
	DEKORATYVINIS GATVĖ APŠVIETIMO ŠVIESTUVAS SU GEMBE L=0.9 M KONTAKTINIO TINKLO ATRAMOJE H=0.0 M
	DEKORATYVINIS TAKŲ APŠVIETIMO ŠVIESTUVAS SU GEMBE L=0.9 M KONTAKTINIO TINKLO ATRAMOJE H=0.0 M
	DEKORATYVINIS PEREJŲ APŠVIETIMO ŠVIESTUVAS SU GEMBE L=0.9 M KONTAKTINIO TINKLO ATRAMOJE H=0.0 M
	DEKORATYVINIS PEREJŲ APŠVIETIMO ŠVIESTUVAS SU GEMBE L=0.9 M ŠVIESTOFORŲ ATRAMOJE H=0.0 M
	DEKORATYVINIS GATVĖ APŠVIETIMO ATRAMA H=0.0 M SU GEMBE L=0.9 M IR KRYPTINIŲ ŠVIESTUVŲ
	PEREJŲ APŠVIETIMO ŠVIESTUVAS SU GEMBE L=0.9 M DEKORATYVINIJE GATVĖ APŠVIETIMO ATRAMOJE H=0.0 M
	KRANTINIS APŠVIETIMO ŠVIESTUVAS STULPĖLIS H=2.0 M
	ŠVIESTUVAS ĮLEIDŽIAMAS ANT APDAILINIS MEDINIS SIENELIS
	LED JUOSTA
	0.4KV APŠVIETIMO ELEKTROS KABELIS
	KABELIS APSAUGINAMIE VAMZDŽIJE
	NAKINAMAS APŠVIETIMO TINKLAS
	PERKELIAMAS ESAMAS KONTAKTINIO TINKLO LAIDAI
	PROJEKTUOJAMAS KONTAKTINIS TROLEIBUSŲ TINKLAS
	NAKINAMA ESAMA KONTAKTINIO TINKLO ATRAMA
	NAUJAI PROJEKTUOJAMAS KONTAKTINIO TINKLO PALAIKYMO TROSAI
	PROJEKTUOJAMAS 0.4 KV ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ SUDEŠINIS KABELIŲ APSAUGOS VAMZDIS
	TVARKOMAS ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ ŠULINYS
	PROJEKTUOJAMAS TRANSPORTO ŠVIESTOFORŲ RYŠIŲ KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS SIGNALINIS PROCESŲ VALDYMO (ŠVIESTOFORŲ) KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS VAIZDO STEBĖJIMO KAMEROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS APSAUGINIS KABELIO VAMZDIS (IPIA dalis)
	PROJEKTUOJAMAS TRANSPORTO ŠVIESTOFORAS
	PROJEKTUOJAMAS PĖSIOJŲ ŠVIESTOFORAS
	PROJEKTUOJAMAS ŠVIESTOFORO ATRAMA
	PROJEKTUOJAMAS ŠVIESTOFORŲ VALDYMO SPINTA
	VANDENTIEKIO TINKLAI
	BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	RYŠIŲ TINKLAI
	RYŠIŲ KANALŲ SISTEMA
	ŽEMOS ĮTAMPOS ELEKTROS TINKLAI
	AUŠTOS ĮTAMPOS ELEKTROS TINKLAI
	SKIRSTOMIEJI DUJOTIEKIO TINKLAI
	ŠILUMOS TINKLAI
	KONTAKTINIS TROLEIBUSŲ TINKLAS
	NUMATOMA PAVILIONO VIETA
	NUMATOMA ŠVIESTINTOS VIETA
	PERKELIAMAS REKAMINIS STENDAS
	PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS KABELIS (šio projekto sprendiniai)
	NERIES UPES APSAUGOS ZONA / PAKRANTINIS APSAUGOS JUOSTA
	PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMŲ DRENAŽO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMŲ APŠVIETIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMŲ ŠVIESTOFORŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMŲ KONTAKTINIO TINKLO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMŲ ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA