

STATYTOJAS: UAB „KAUNO AUTOBUSAI“

OBJEKTAS: PASTATO – REMONTO DIRBTUVĖS
PROFILAKTIKOS CECHO UNIKALUS NR. 1998-
0011-7077 ADRESU ISLANDIJOS PL. 209,
KAUNAS BETONINIŲ GRINDŲ PAPRASTO
REMONTO SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

STATYBOS VIETA: KAUNAS, ISLANDIJOS PL. 209

STATINIO KATEGORIJA: YPATINGASIS

**PROJEKTAVIMO DARBŲ
STADIJA:** PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS (PRP)

STATYBOS RŪŠIS: STATINIO PAPERASTASIS REMONTAS

PROJEKTUOTOJAS: UAB „Projektuotojas LT“

PROJEKTO DALIS: BENDROJI

PROJEKTO NUMERIS: PLT-015-01-PRP-BD

Tvirtinu:

	_____	_____	_____
	(vardas, pavardė)		(parašas)
SPV	J. Andriuškevičienė	36123	
	_____	_____	_____
	(vardas, pavardė)	(atestato Nr.)	(parašas)

KAUNAS

2019 M.

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1.	PLT-015-01-PRP-BD	0	BENDROJI DALIS	
2.	PLT-015-01-PRP-SP	0	SKLYPO PLANO DALIS	
3.	PLT-015-01-PRP-SK	0	KONSTRUKCIJŲ DALIS	
4.	PLT-015-01-PRP-VN	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	
5.	PLT-015-01-PRP-E	0	ELEKTROTECHNIKOS DALIS	
6.	PLT-015-01-PRP-KS	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	

STATINIO BENDROSIOS DALIES BYLŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	BD-1	0	BENDROJI DALIS	

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PLT-015-PRP-BD-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
PLT-015-PRP-BD-AR	7	0	Aiškinamasis raštas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS


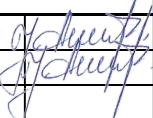
Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PLT-015-PRP-SP.01	1	0	Sklypo planas	
PLT-015-PRP-SK-01-B.01	1	0	Remontuojamos patalpos planas (esama situacija)	
PLT-015-PRP-SK-01-B.02	1	0	Remontuojamų grindų planas	
PLT-015-PRP-E-B.04	2	0	AJS1 skydo vienalinijinė schema	
PLT-015-PRP-E-B.05	2	0	AJS2 skydo vienalinijinė schema	
PLT-015-PRP-E-B.06	1	0	Tipinė kištukinių lizdų blokų KLB vienalinijinė schema	

PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapų sk.	Pavadinimas	Pastabos
1.	17	Projektavimo užduotis	
2.	8	Duobinis keltuvas techninė informacija	
3.	3	Važiuklės stendas	
4.	5	Stabdžių tikrinimo stendas	
5.	17	Žibintų tikrinimo stendas	
6.	4	Žemės sklypo nuosavybės dokumentai	
7.	6	Pastato nuosavybės dokumentai	
8.	2	Sklypo ribų planas M1:500	
9.	1	Sklypo detalusis planas	
10.	5	Kadastro duomenų bylos ištrauka	
11.	2	Valstybinės žemės nuomos sutartis	
12.	1	Topografinė nuotrauka	
13.	1	PDV sąrašas	
14.	2	Projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas	
15.	1	Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas	

Turinys

1.	DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTO DALIS SĄRAŠAS	2
	PRIVALOMŲJŲ TP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS.....	2
1.1.	Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis	3
2.	PAGRINDINIAI DUOMENYS	3
3.	STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS.....	4
4.	PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS	4
4.1.	Inžinerinių tinklų aprašymas	5
5.	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS	5
6.	INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS	5
7.	UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO	5
	NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	5
8.	STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS IR ATSTATYMAS.....	5
9.	ATLIEKŲ SUSIDARYMAS	6
10.	DUOMENYS APIE LABORATORINIUS MATAVIMUS ATLIEKAMUS STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE.....	7
11.	GAISRINĖ SAUGA.....	7

0	2019.12	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			Statinio projekto pavadinimas Pastato – remonto dirbtuvės profilaktikos cecho unikalus Nr. 1998-0011-7077 adresu Islandijos pl. 209, Kaunas betoninių grindų paprasto remonto supaprastintas projektas		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		Dokumento pavadinimas	Laida
	SPDV	J. Andriuškevičienė		Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB „Kauno autobusai“		Dokumento žymuo PLT-015-01-PRP-BD-AR		Lapas 1
					Lapų 7

1. DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTO DALIS SĄRAŠAS

PRIVALOMŲJŲ TP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai;
2. Žemės sklype esančių statinių nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai;
3. Esamų statinių techninės inventorizacijos duomenys;
4. Specialieji reikalavimai ir techninės sąlygos;
5. Statinio projektavimo užduotis.

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas;
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
- LR Žemės įstatymas;
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999. „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008. „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo““;
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas““;
- STR 2.04.01:2018. „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
- STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
- STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos;
- STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos grindys;
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;

PLT-015-01-PRP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

Statybos normos, taisyklės ir kt.:

- RSN 156-94. Statybinė klimatologija;
- EĮĮ. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;
- Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės;
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės;
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės”
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės;
- Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai.

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“;
- „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“.

1.1. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis

Microsoft office Product ID: 00404-47524-53577-AA610.

2. PAGRINDINIAI DUOMENYS**Statybos vieta, statybos rūšis, statinio grupė, projekto rengimo pagrindas.**

Statinio objekto adresas – Islandijos pl. 209, Kaunas;

Statybos rūšis – Statinio paprastasis remontas;

Statinio paskirtis – gamybos, pramonės;

Statinio kategorija – ypatingasis;

Projekto parengimo pagrindas – projektavimo darbų sutartis, projektavimo užduotis;

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 1901/0055:69 Kauno m. k. v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;

Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos;

Sklypo plotas: 6,2226 ha;

Sklypo savininkas: Lietuvos Respublika;

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje;

VI. Elektros linijų apsaugos zonos;

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos;

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos;

I. Ryšių linijų apsaugos zonos.

PLT-015-01-PRP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės. Sklypas ribojasi su pramonės ir sandėliavimo paskirties sklypais, kuriose yra sandėliavimo ir gamybos, pramonės paskirties pastatai.

Kultūros paveldo vertybės. Statybos sklypas nepatenka į kultūros paveldo vertybių apsaugos zoną. Artimiausia saugoma teritorija, apie 2,975 km atstumu rytų kryptimi - Visuomenės ir politinio veikėjo Kipro Bielinio namas (kodas 2337).

Galiojantys planavimo dokumentai. Pagal galiojantį Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą remontuojamas pastatas patenka į Verslo ir pramonės teritorijas. Sklypui parengtas detalusis planas A-1618.

Projekto sprendiniai neprieštarauja galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams.

Esamos būklės įvertinimas

Pastato dalis, kurioje atliekamas remontas yra gamybos-pramonės paskirties. Vykdoma troleibusų remonto, priežiūros veikla. Išilgai pastato suformuoti keturi pravažiamai, koridoriai su įrengtomis apžiūros, remonto duobėmis. Remonto duobės sumontuotos iš surenkamo gelžbetonio elementų. Tarp gretimų duobių įrengti patekimo į duobes koridoriai, perdengti surenkamo gelžbetonio plokštėmis. Duobėse sumontuoti keltuvai su mechaninę pavara, judantys bėgelių pagalba.

Esama grindų konstrukcija, monolitinė gelžbetoninė plokštė (storis apie 20cm) pažeista korozijos, bei naftos produktų. Vietomis ištrupėjusi. Ryškūs pažeidimai matomi važiuojamojoje dalyje.

Apžiūros duobių viršuje praeitais remontavimo etapais buvo mėginta siaurinti duobės angos ploti. Dėl mechaninių ir cheminių poveikių šios vietos pažeistos labiausiai. Apsauginiai sluoksniai suskilinėję ir nutrupėję. Atviri koroduojantys armatūros strypai.

Patekimo į duobes koridorių konstrukcijos taip pat paveiktos atitinkamų poveikių. Metaliniai elementai pasidengę rūdimis, surenkamų perdangos plokščių armatūros atsidengusios ir sukorodavusios.

4. PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS

Planuojama remontuoti esamų remonto dirbtuvių patalpas (unik. Nr. 1998-0011-7077). Planuojama įrengti naujas betonines grindis ant esamų grindų, demontuoti esamų mechanizmų g/b pamatus.

Vadovaujantis projektavimo užduotimi kurią pateikė užsakovas, normatyviniais dokumentais ir atsižvelgiant į esamą konstrukcijų situaciją paprastojo remonto apraše numatomi šie konstrukciniai sprendimai:

- Grindų plokštės remontas: įrengiamas naujas grindų plokštės sluoksnis (apie 12cm) ant esamų grindų paviršiaus atskiriant polietileno plėvele, suarmuojant armatūros tinklais.
- Grindų paviršius padengiamas betono savybes gerinančiais priedais.
- Apžiūros duobių remontas: Demontuojami duobės apačioje esantys bėgeliai, pašalinamas sutrupintas betonas esantis tarp bėgelių, įrengiamas apžiūros duobių grindų pagrindas iš monolitinio armuoto betono (vidutiniškai 7cm). Duobių angų viršutinėje dalyje pašalinamas pribetonuoto betono sluoksnis. Įrengiami lovinio profilio elementai, duobinio keltuvo eksploatavimui. Duobių sienų paviršiai perengiami apdailos darbams atlikti.
- Koridoriai: Remontuojamas perdangos apatinis paviršius naudojant remontinį mišinį „Sika MonoTop 412N“ (arba analogišką tokio tipo darbams). Metaliniai elementai nuvalomi, paruošiami dažymui. Sienų paviršiai parengiami apdailos darbams atlikti.
- Įrengiamos techninės apžiūros stendų montavimo vietos (pagal užsakovo pateiktą užduotį ir įrenginių specifikacijas).
- Esami tepalo rezervuarai užpilami smėliu, sutankinami, ir užbetonuojami grindų betonavimo

PLT-015-01-PRP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

etapu;

- Naftos gaudyklių įrengimas drenažinėje sistemoje;
- Planuojama panaikinti esamas elektros energijos spintas PP41, PP42, PP43, PP44, PP45, PP46, PP47, PP48, PP49. Numatomas naujų elektros kabelių ir skydų su apsaugos įtaisais įrengimas ir kiti darbai pagal pateiktą užduotį Nr. 284 1 priedas.

4.1. Inžinerinių tinklų aprašymas

Vandentiekio tinklai. Vandentiekio tinklai esami.

Buitinių nuotekų tinklai. Buitinių nuotekų tinklai esami.

Lietaus nuotekų tinklai. Lietaus nuotekų tinklai esami.

Drenažo tinklai. Paprastojo remonto metu sprendžiamas nuotekų šalinimas iš esamo garažo patalpos. Pagal patvirtintą užsakovo užduotį nuotekos susidarys žiemos metu nuo transporto priemonių nutirpus (nukritus) sniegui, ledui, nuo esamų trapų, esančių garažo duobėse. Todėl ties esamais išvadais projektuojamos dvi naftos gaudyklės (Q-1,5l/s ir Q-3l/s). Valytų nuotekų mėginių ėmimas nuo įrenginių arba pritaikomi, pirmieji nuo naftos atskirtuvo esami šuliniai.

Prieš atliekant naftos gaudyklių (atskirtuvų) montavimą įvertinti esamo tinklo būklę, esant tinkle būklei nepatenkinamai, tinklai keičiami naujais, toje atkarpoje taikant PVC SN4 klasės vamzdžius DN160/200.

Elektrotechnikos sprendiniai. Remontuojamam statiniams elektros tiekimas numatoma plikti esamas. Esami skydai PP41, PP42, PP43, PP45, PP47, PP48, PP49 demontuojami.

Projektuojami nauji elektros jėgos ir apšvietimo paskirstymo skydai AJS1, AJS2. Skyduose AJS1, AJS2 atliekamas tolimesnis elektros energijos skirstymas projektuojamiems naujiems technologiniams įrenginiams bei apšvietimui. Skydai prijungiami prie esamų šynolaidžių. Detalesnius sprendinius žiūrėti E dalyje.

Įžeminimas. Išorinis įžeminimo kontūras įrengiamas iš įžemiklių ir cinkuotos juostos 40x4mm klojamos žemėje 0,5-0,7m gylyje ir 0,8-1,0m atstumu nuo statinio pamato arba pagrindo. Įžemikliai – tai variuoti įžeminimo strypai \varnothing 14,2mm, L=1,5m. Strypai, kurių ilgis L=1,5m kalami vienas virš kito ir tarpusavyje jungiami bronzinėmis movomis.

Įžeminimo kontūro varža turi būti ne daugiau 10 Ω . Vidiniai įžeminimo kontūrai įrengiami iš cinkuotos juostos 25x4mm ir sujungiami su išoriniu kontūru ne mažiau dvejose taškuose, suvirinant. Visi požeminiai sujungimai turi būti atlikti suvirinant. Visi sujungimai turi būti apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų ir korozijos. Detalesnius sprendinius žiūrėti E dalyje.

5. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS

Įvažiavimai į teritoriją ir į pastatus esami. Esami sprendiniai nekeičiami.

6. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYVINĖMS TERITORIJOMS

Statybos darbų poveikio aplinkai nebus, darbai vykdomi pastato viduje.

7. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Remontuojamas pastatas, vadovaujantis STR 2.03.01: 20011 priedu, nepriskiriamas prie žmonėms su negalia svarbių statinių sąrašo.

8. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS IR ATSTATYMAS

Esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ir atstatymas nenumatomas.

PLT-015-01-PRP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

9. ATLIEKŲ SUSIDARYMAS

Atliekos turi būti rūšiuojamos, laikinai laikomos, laikomos, surenkamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai.

Atliekų turėtojas Atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi atliekas perduoti atliekų tvarkymo įmonei, turinčiai teisę tvarkyti atliekas, pagal rašytinės formos sutartis dėl šių atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo, arba gali tvarkyti pats, jeigu teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę šią veiklą vykdyti.

Atliekų turėtojas, pats arba per vežėją perdavęs atliekas atitinkamas atliekas apdorojančiai įmonei prekiautojui atliekomis, tarpininkui, privalo turėti atliekų perdavimą patvirtinantį dokumentą (pvz., sąskaitą faktūrą; atliekų perdavimo–priėmimo aktą; atliekų vežimo lydraštį (toliau – Lydraštis), kuriame turi būti nurodyti perduotų atliekų pavadinimas, atliekų kodas pagal atliekų sąrašą ir svoris, atliekų perdavimo data.

Šis reikalavimas netaikomas, jeigu atliekų turėtojas, vadovaudamasis Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Apskaitos taisyklės), vykdo atliekų susidarymo ir (ar) tvarkymo apskaitą naudodamasis Vieninga gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacine sistema (toliau – GPAIS).

Atliekų turėtojai privalo rūšiuoti atliekas jų susidarymo vietoje atsižvelgiant į atliekų rūšį ir pobūdį, nemaišyti su kitomis atliekomis ar medžiagomis.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

–komunalinės atliekos - maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

–inertinės atliekos - betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

–perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos - pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

–pavojingosios atliekos - tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

–netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 "Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas", pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse numatytais būdais.

PLT-015-01-PRP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

Objekto eksploatacijos metu susidariusios buitinės atliekos specializuotu transportu išvežamos į sąvartyną.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

–statybvietyje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga - inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniams keliams statybvietyje tiesti, gruntas;

–energijos gavybai - medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente "Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai";

–kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga inertinių atliekų (betono, plytų, čerpių, keramikos ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniams keliams atliekų sąvartynuose tiesti;

–atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose - pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertinės atliekos (pvz., atsijos, akmens vatos atliekos ir pan.).

1 lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas

Technologinis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
		m ³	t							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Statybos darbai	Maišytos statybos atliekos	3	-	Kietas	17 09 04	12.1	N	Tam skirtoje aikštelėje	-	Pristatoma į atliekų tvarkymo įmonę
	Polietileno pakuotė	5	-	Kietas	15 01 02	07.41	N	Tam skirtoje aikštelėje	-	Pristatoma į atliekų tvarkymo įmonę

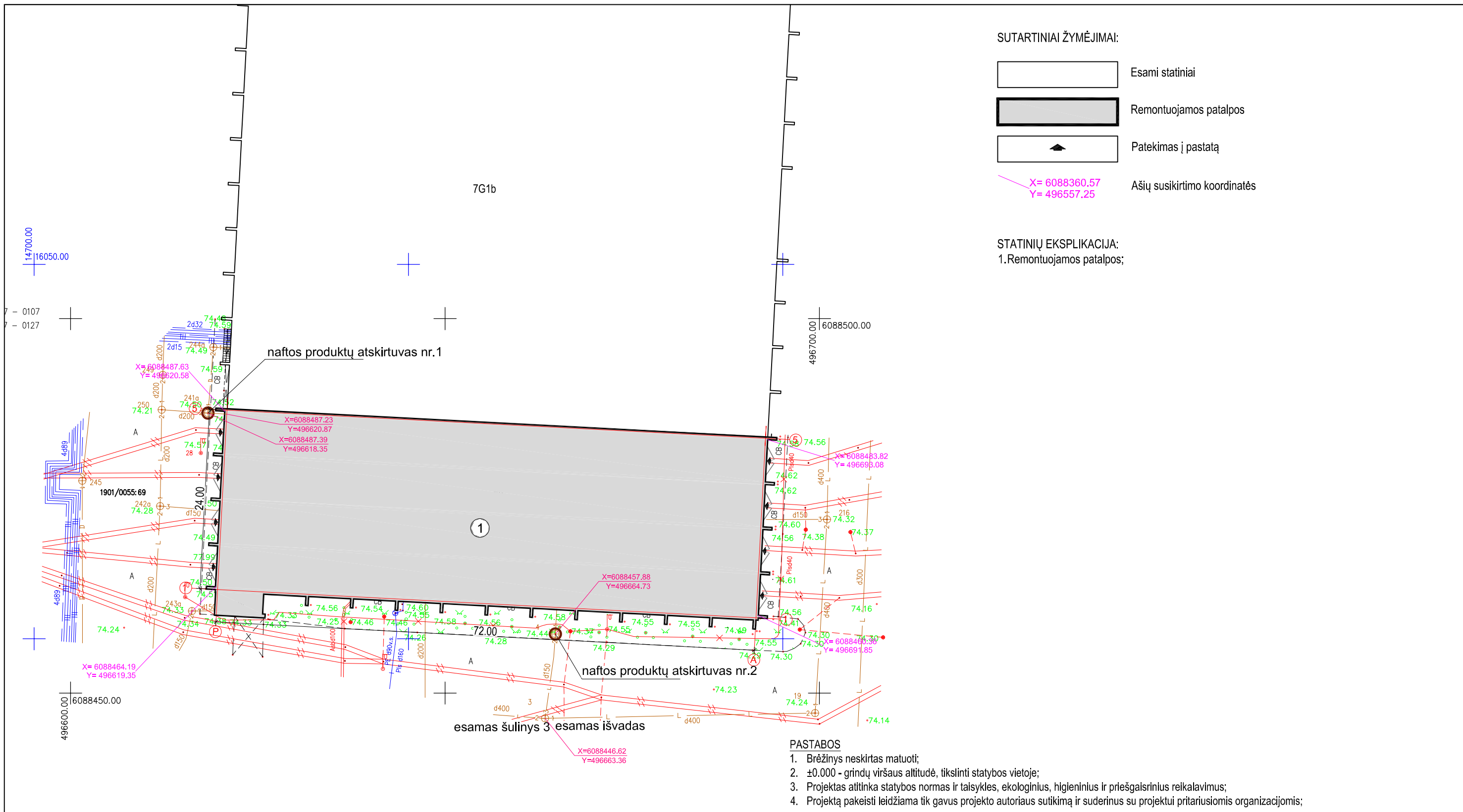
10. DUOMENYS APIE LABORATORINIUS MATAVIMUS ATLIEKAMUS STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE

Laboratorinių matavimų statybos užbaigimo procedūros etape atlikti nenumatoma.


11. GAISRINĖ SAUGA

Rengiant remonto projektą, esami gaisrinės saugos sprendiniai nekeičiami.

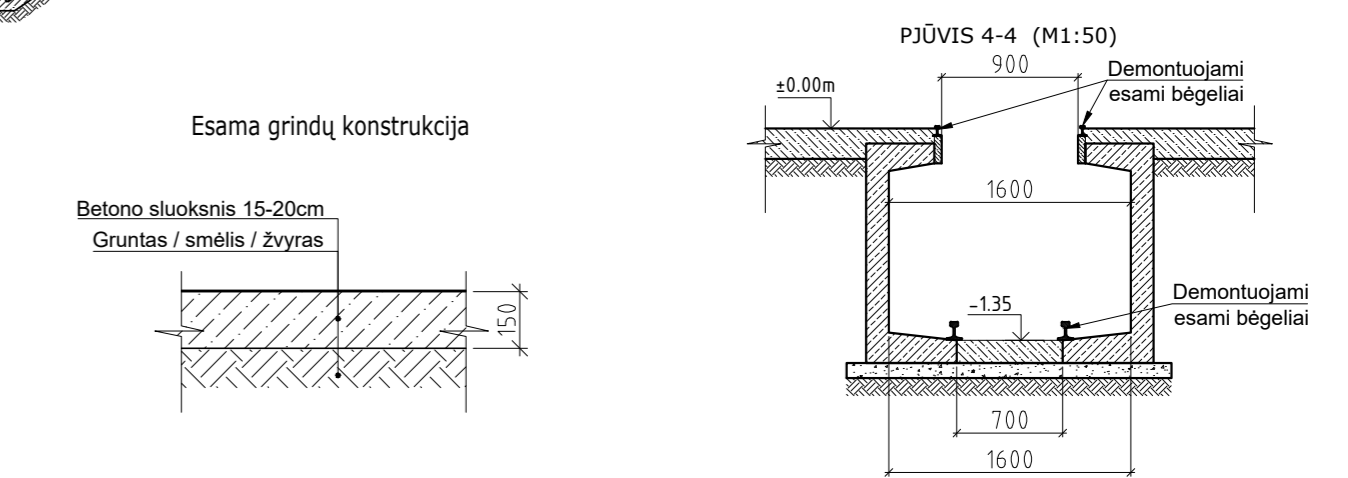
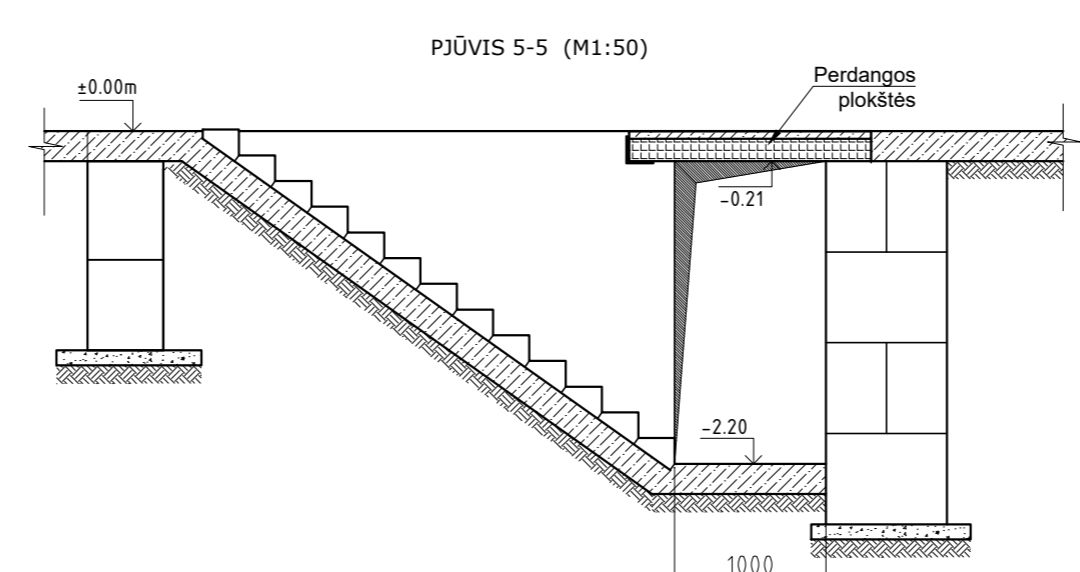
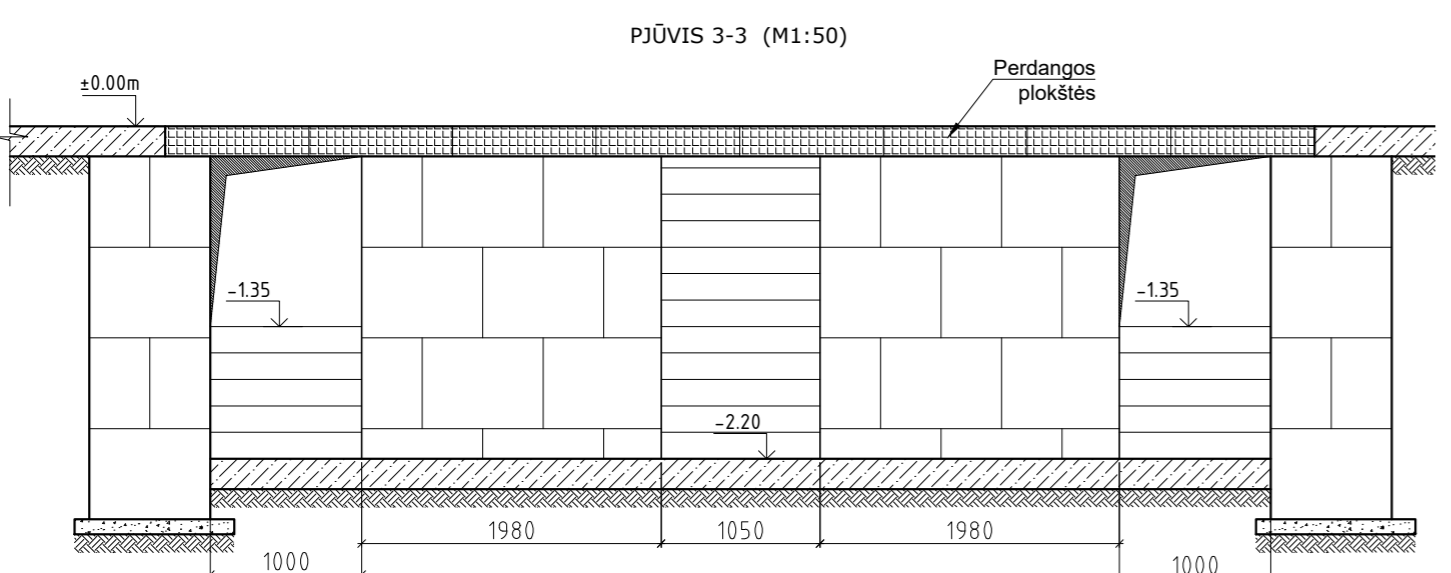
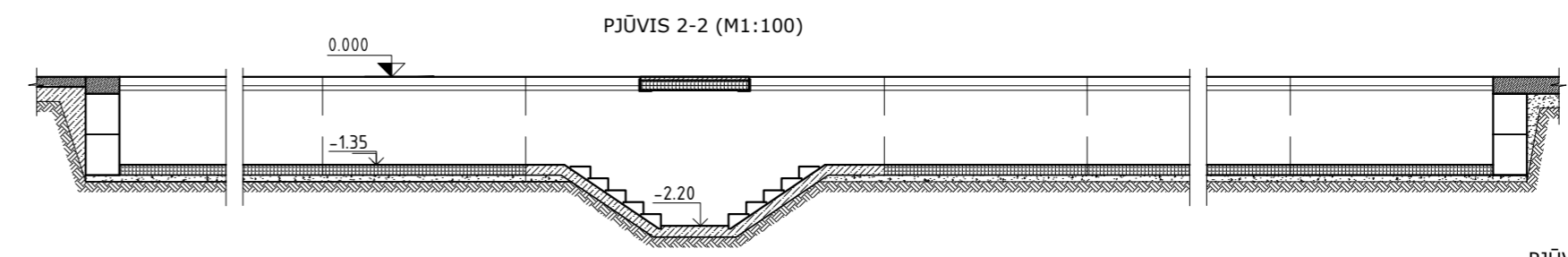
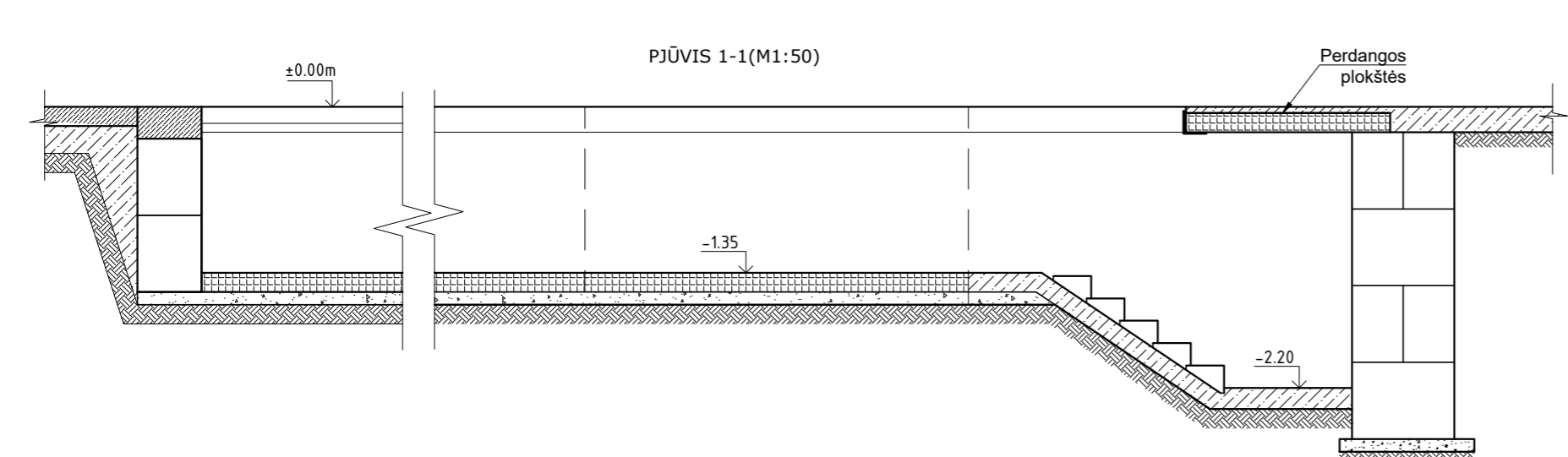
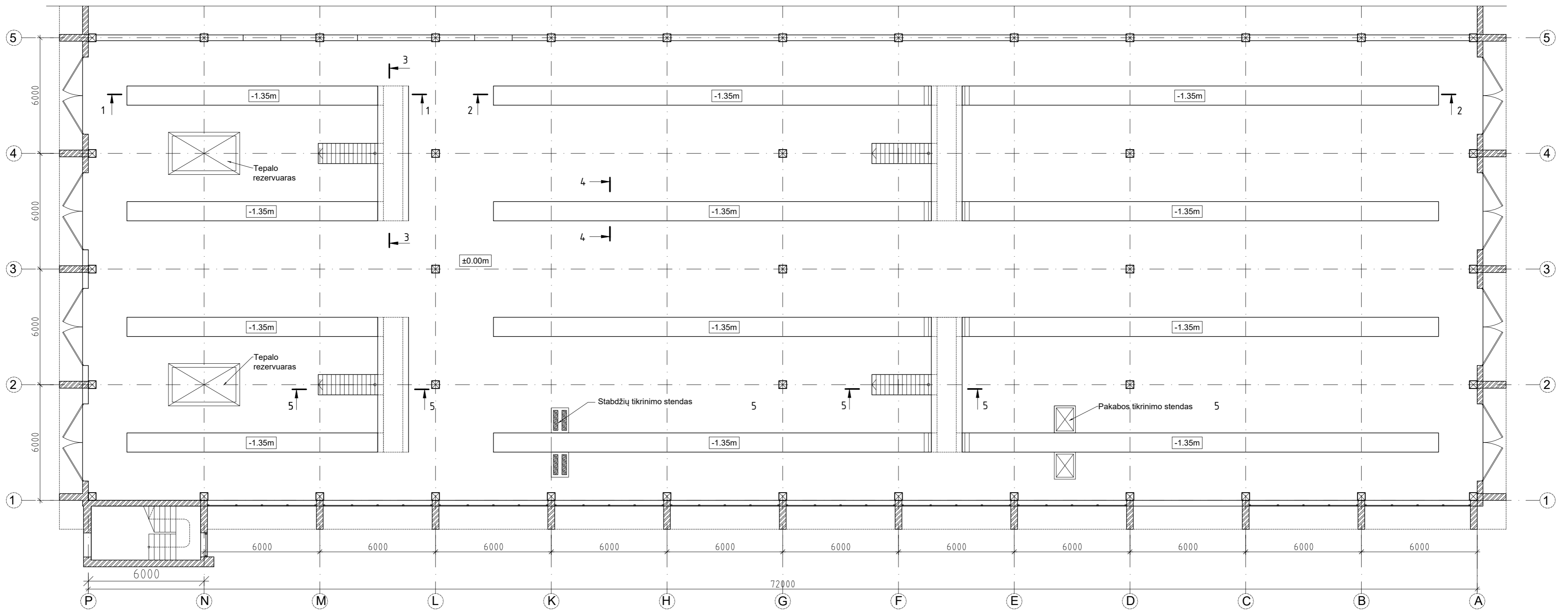
PLT-015-01-PRP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0



- PASTABOS**
1. Brėžinys neskirtas matuoti;
 2. ±0.000 - grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 3. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
 4. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektui pritariusiomis organizacijomis;

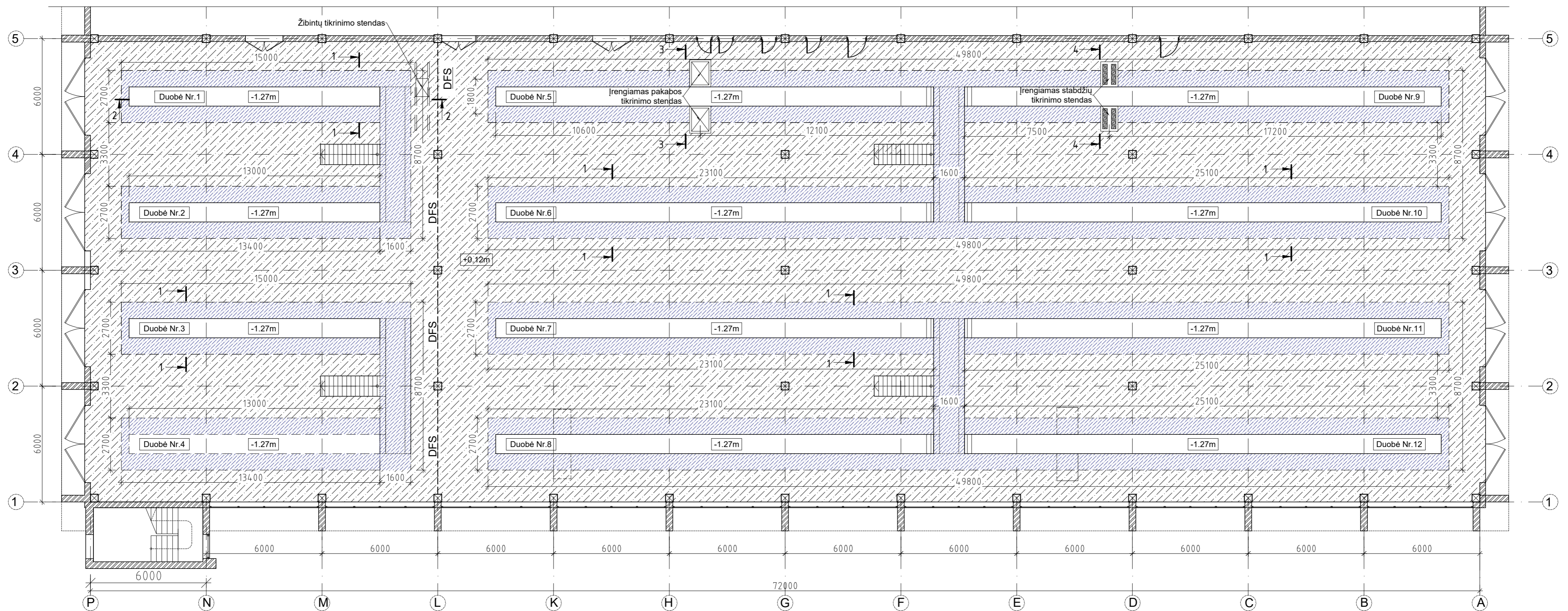
0	2019.12	Konkursui ir statybai		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.			Statinys: Pastato - remonto dirbtuvės profilaktikos cecho unikalus Nr. 1998-0011-7077 adresu Islandijos pl. 209, Kaunas betoninių grindų paprasto remonto supaprastintas projektas	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	Brėžinys: Sklypo planas	
A 274	SPDV	A. Porutis		
Kalba	Statytojas:		Žymuo:	Lapas
LT	UAB "Kauno autobusai"		PLT-015-01-PRP-SP.B1	Lapų
				1
				1

REMONTUOJAMOS PATALPOS PLANAS (esama situacija)
(M1:200)



0	2019.11	Statybos kainos apskaičiavimui, darbų vykdymui.	Statinio projekto pavadinimas: Pastato - remonto dirbtuvės profilaktikos cecho unikalus nr. 1998-0011-7077 adresu Islandijos pl. 209, Kaunas, betoninių grindų paprasto remonto supaprastintas projektas.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimų pavadinimas (priežastis)	Dokumento pavadinimas: REMONTUOJAMOS PATALPOS PLANAS (esama situacija)	
KVAL. PAT. DOK.NR.			Laida 0	
36123	SPV	J. Andriūškevičienė	Dokumento žymuo: PLT-015-01-PRP-SK-B01	
39302	SPDV	K. Kauneckis	Lapas 1	Lapų 1
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB "KAUNO AUTOBUSAI"			

REMONTUOJAMŲ GRINDŲ PLANAS (M1:200)



GARAŽO GRINDŲ REMONTO DARBŲ EIGA:

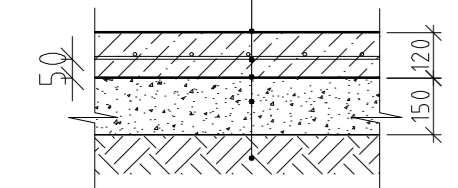
1. Demontuojamos esamos apžiūros duobių metalo konstrukcijos;
2. Plane pažymėtose ruožuose išjaujami ir išardomas esamas betono sluoksnis iki grunto (iki perdangos plokščių);
3. Demontuojami tepalų rezervuarų dangčiai, techninės patikros stendai;
4. Tušti tepalų rezervuarai užpilami smėliu ir sutankinami;
5. Įrengiamos naujų važiuoklės patikros stendų vietos;
6. Įrengiami apžiūros duobių angokraščių metaliniai rėmai;
7. Betonuojama nauja grindų plokštė.

PASTABOS:

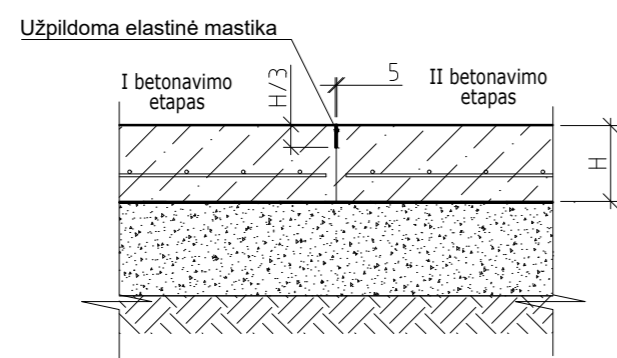
1. Rangovas turi parengti betonavimo eigos projektą, kuriame nurodytos technologinės-susitraukimo siūlės bei betonavimo etapai ir pateikti jį užsakovui;
2. Susitraukimo siūlės įrengiamos betono paviršių įpjaunant $\frac{1}{3}$ betono plokštės storio, išsiurbiant jose esančias dulkes ir užpildant elastingų hermetiku;
3. Deformacinė siūlė įrengiama naudojant sertifikuotą deformacinės siūlės profilį, bei vadovaujantis gamintojo nurodymais.
4. Susitraukimo siūlės įrengiamos skaidant grindų paviršių į kvadratinus elementus;
5. Aplink visus vertikalius grinds kertančius elementus įrengiama kompensacinė tarpinė;
6. Aplink angas (ne apžiūros duobių) įrengiamas metalinis aprėminimas (laisvoji siūlė);
7. Medžiagų žiniaraštyje pateiktas armatūros tinklų kiekis visam remontuojamam grindų paviršiui (Gr.1 ir Gr.2);
8. Medžiagų žiniaraštyje pateiktas betono kiekis, tenkantis tik grindų detalės Gr.1 dengiamai zonai. Gr.2 detalės betono kiekis pateiktas brėžinio SK-B03 medžiagų žiniaraštyje;
9. VISA transporto būklės tikrinimo įrangą, montuoti vadovaujantis įrangos tiekėjo nurodymais. Įrangos tvirtinimui reikalingas įdėtinės detalės arba jų gamybinius brėžinius pateikia įrangos tiekėjas.

Remontuojamų grindų konstrukcija (nedemontavus esamo betono sluoksnio)

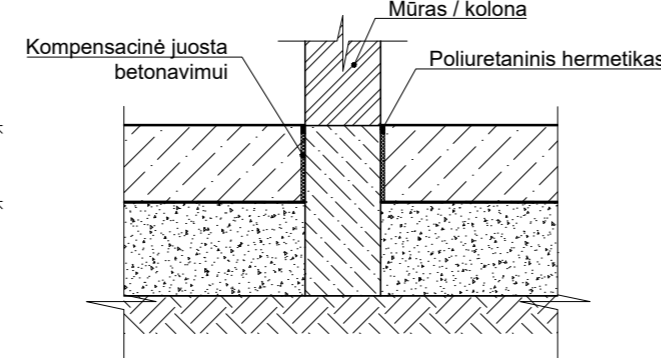
Grindų dangis: paviršiaus kietiklis
 Armuotas betono sluoksnis C30/37 XD2 12cm
 Skiriamasis polietileno plėvelės sluoksnis 0.2mm
 Esamo betono sluoksnis 15-20cm
 Gruntas / smėlis / žvyras



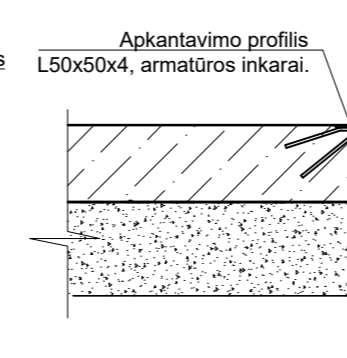
Technologinė siūlė (TS)



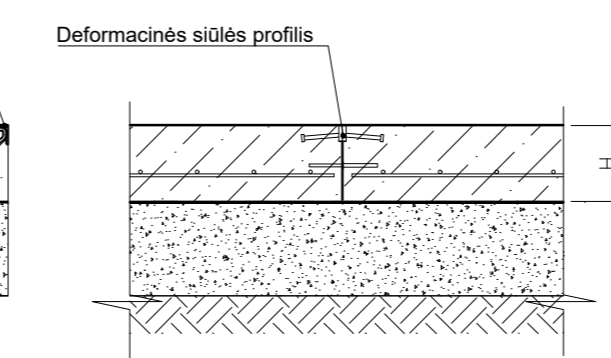
Izoliuotas siūlės mazgas (IZS)



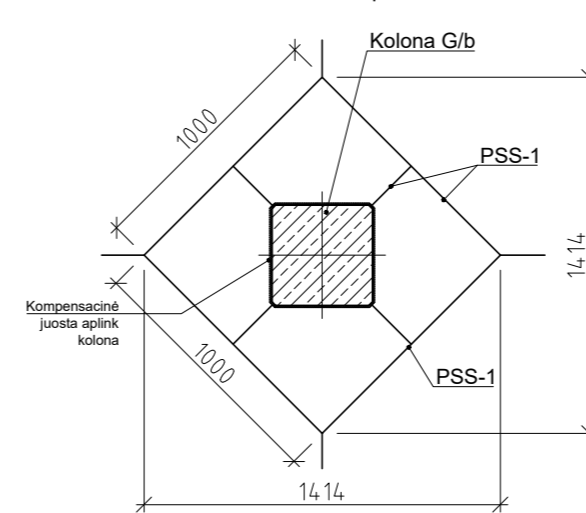
Laisvosios siūlės mazgas ties angomis (LSA)



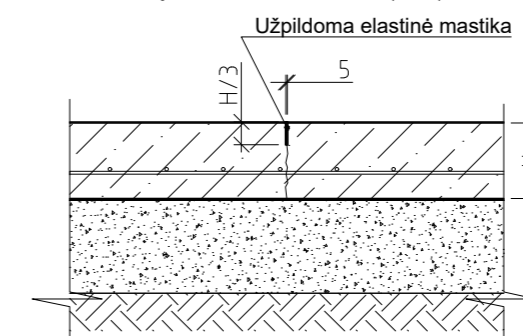
Deformacinė siūlė (DFS)



Deformacinės siūlės aplink kolona



Pjauta susitraukimo siūlė (PSS)



GRINDŲ EKSPLIKACIJA

Gr.	Aprašymas	Kiekis
Gr.-1	Naujas grindų betono sluoksnis (nedemontavus esamo betono)	1004m ²
Gr.-2	Naujas grindų betono sluoksnis (demontavus esamo betono sluoksnį)	480m ²

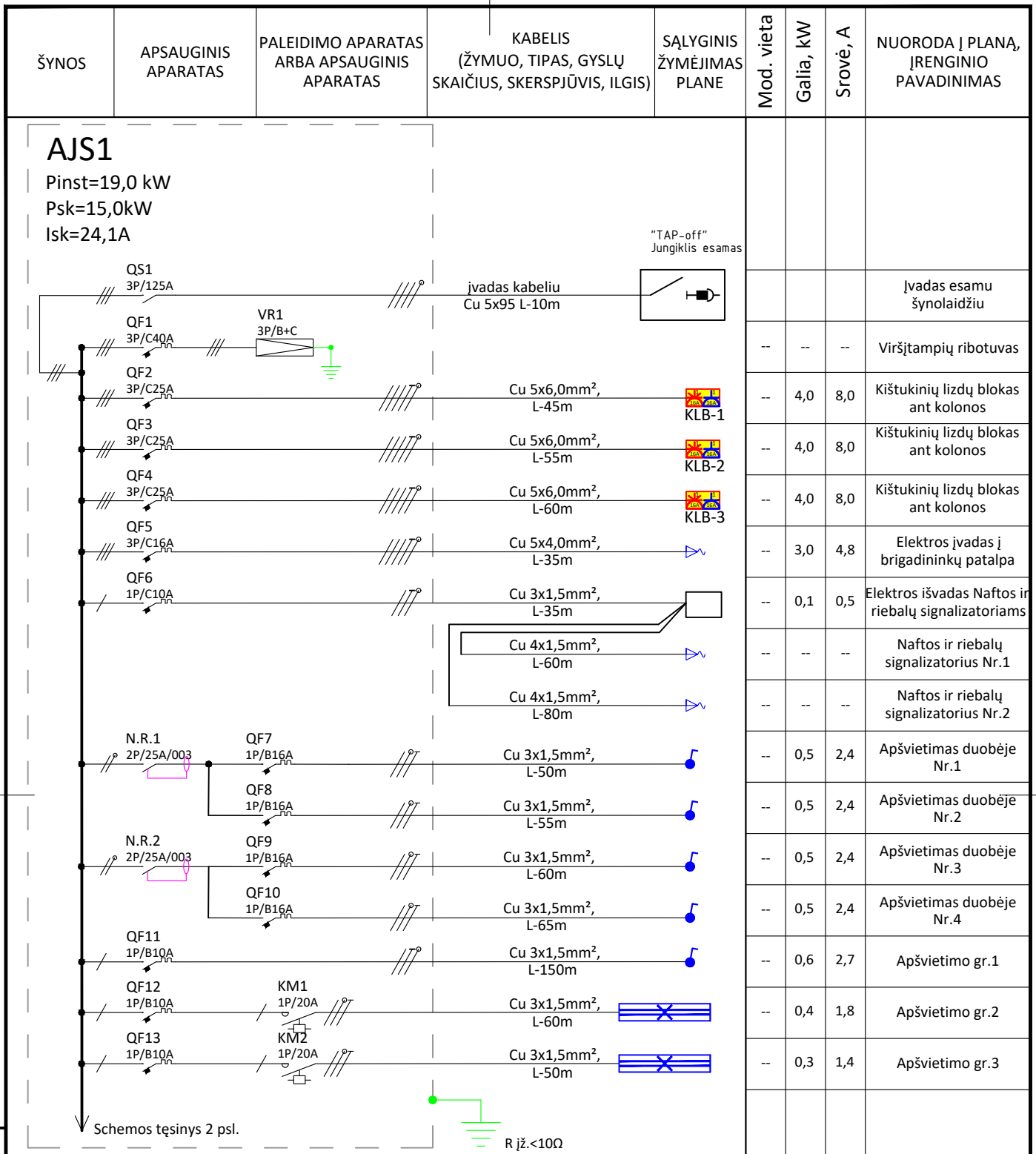
Medžiagų žiniaraštis




Pozicija	Žymėjimas	Pavadinimas	Ilgis, m	Kiekis, vnt	Masė, kg		Pastabos
					vieneto	viso	
1		Arm. tinklas Ø8/Ø8, 200x200 S500		1480	4,00	5920	kiekis m ²
2		Arm užlaidom. Ø8, S500	6	100	2,37	237	
3		Stabilizuota polietileno plėvelė t=0.2mm		1500			kiekis m ²
Viso:							
LST EN ISO 15630-1:2011 Armatūra							6,16 t.
LST EN 206:2013+A1:2017 Betonas C30/37 XD2, m ³							121,00 m ³

Demontuojamų medžiagų žiniaraštis

Pozicija	Pavadinimas	Ilgis, m	Kiekis, vnt	Masė, kg		Pastabos
				vieneto	viso	
1	Betonas (armuotas)		100	m ³		
2	Metalo konstrukcijos		8,0	t		

0	2019.11	Statybos kainos apskaičiavimui, darbų vykdymui.				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimų pavadinimas (priežastis)				
KVAL. PAT. DOK.NR.			Statinio projekto pavadinimas: Pastato - remonto dirbtuvės profilaktikos cecho unikalus nr. 1998-0011-7077 adresu Islandijos pl. 209, Kaunas, betoninių grindų paprasto remonto supaprastintas projektas.			
36123	SPV	J.Andriuskevičienė	Dokumento pavadinimas: REMONTUOJAMŲ GRINDŲ PLANAS			Laida
39302	SPDV	K.Kauneckis				0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB "KAUNO AUTOBUSAI"		Dokumento žymuo: PLT-015-01-PRP-SK-B02		Lapas	Lapų
					1	1



Projekto dalis	Pavardė	Parašas	Data
			0 2019.11
			Konkursui ir statybai
			Laida Data Keitimų pavadinimas (priežastis)
			Atestato Nr.  PROJEKTUOTOJAS LT
			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato-remonto dirbtuvės profilaktikos cecho unikalus Nr. 1998-0011-7077 adresu, Islandijos pl. 209, Kaunas, paprasto remonto supaprastintas projektas
			36123 SPV J. Andriuškevičienė  2019-11
			Atestato Nr.  ELEKTRO LINIJA
			UAB "Elektrolinija" Veiverių g.150, LT-46391, Kaunas tel.+370 612 33722 http://www.elektrolinija.lt
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastatas (remonto dirbtuvės) 7G1B (unik. Nr. 1998-0011-7077)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS AJS1 skydo vienalinijinė schema
			Laida 0
			STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Kauno autobusai"
			DOKUMENTO ŽYMUO PLT-015-PRP-E-B4
			Lapas Lapų 1 2

ŠYNOS	APSAUGINIS APARATAS	PALEIDIMO APARATAS ARBA APSAUGINIS APARATAS	KABELIS (ŽYMUO, TIPAS, GYSLŲ SKAIČIUS, SKERSPJŪVIS, ILGIS)	SĄLYGINIS ŽYMĖJIMAS PLANE	Mod. vieta	Galia, kW	Srovė, A	NUORODA Į PLANA, ĮRENGINIO PAVADINIMAS
Schemos tęsinys								
	QF14 1P/B10A	KM3 1P/20A	Cu 3x1,5mm ² , L-70m		--	0,6	2,7	Apšvietimo gr.4
	QF15 3P/C25A					--	--	Rezervas 400V
	QF16 3P/C20A					--	--	Rezervas 400V
	QF17 3P/C16A					--	--	Rezervas 400V
	QF18 3P/C16A					--	--	Rezervas 400V
	QF19 3P/C16A					--	--	Rezervas 400V
	QF20 3P/C16A					--	--	Rezervas 400V
	QF21 1P/C20A					--	--	Rezervas 230V
	QF22 1P/C20A					--	--	Rezervas 230V
	QF23 1P/C16A					--	--	Rezervas 230V
	QF24 1P/C16A					--	--	Rezervas 230V
	QF25 1P/C16A					--	--	Rezervas 230V
	QF26 1P/C16A					--	--	Rezervas 230V
	QF27 1P/C10A					--	--	Rezervas 230V

Projekto dalis	
Pavardė	
Parašas	
Data	

Pastabos:

1. KLB tvirtinama prie kolonos į ją negręžiant;
2. Skyduose paliekama ne mažiau 30% laisvos vietos;
3. Privedimus prie technologinės įrangos tikslinti su jos tiekėjų darbų metu;
4. Demontavus senus skydus, liekantys naudoti vartotojai perjungiamą į projektuojamų skydų rezervines vietas, būtina tikslinti darbų metu;
5. Įvadinis kabelis numatomas su perspektyva
6. Visi kontaktoriai valdomi iš brigadininkų patalpos

DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
AJS1 skydo vienalinijinė schema		0
DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
PLT-015-PRP-E-B4		Lapų
		2
		2

ŠYNOS	APSAUGINIS APARATAS	PALEIDIMO APARATAS ARBA APSAUGINIS APARATAS	KABELIS (ŽYMUO, TIPAS, GYSLŲ SKAIČIUS, SKERSPJŪVIS, ILGIS)	SĄLYGINIS ŽYMĖJIMAS PLANE	Mod. vieta	Galia, kW	Srovė, A	NUORODA Į PLANA, ĮRENGINIO PAVADINIMAS
<p>AJS2 Pinst=53,0 kW Psk=45,0kW Isk=72,4A</p> <p>“TAP-off” Jungiklis esamas</p> <p>įvadas kabeliu Cu 5x95 L-10m</p> <p>VR1 3P/B+C</p> <p>QF1 3P/C40A QF2 3P/C25A QF3 3P/C25A QF4 3P/C25A QF5 3P/C16A QF6 3P/C40A QF7 3P/C40A QF8 1P/B16A QF9 1P/B16A QF10 1P/B16A QF11 1P/B16A QF12 1P/B16A QF13 1P/B16A QF14 1P/B16A QF15 1P/B16A</p> <p>N.R.1 2P/25A/003 N.R.2 2P/25A/003 N.R.3 2P/25A/003 N.R.4 2P/25A/003</p> <p>Cu 5x6,0mm², L-45m Cu 5x6,0mm², L-55m Cu 5x6,0mm², L-65m Cu 5x4,0mm², L-50m Cu 5x10,0mm², L-15m Cu 5x10,0mm², L-20m Cu 3x1,5mm², L-70m Cu 3x1,5mm², L-75m Cu 3x1,5mm², L-80m Cu 3x1,5mm², L-85m Cu 3x1,5mm², L-75m Cu 3x1,5mm², L-80m Cu 3x1,5mm², L-85m</p> <p>KLB-4 KLB-5 KLB-6</p> <p>Schemos tęsinys 2 psl.</p> <p>R ž. < 10Ω</p>								
								įvadas esamu šynolaidžiu
					--	--	--	Viršįtampių ribotuvas
					--	4,0	8,0	Kištukinių lizdų blokas ant kolonos
					--	4,0	8,0	Kištukinių lizdų blokas ant kolonos
					--	4,0	8,0	Kištukinių lizdų blokas ant kolonos
					--	5,0	8,5	Elektros išvadas pakabos stendui
					--	15,0	24,2	Elektros išvadas stabdžių stendui
					--	15,0	24,2	Elektros išvadas stabdžių stendui
					--	0,8	3,9	Apšvietimas duobėje Nr.5
					--	0,8	3,9	Apšvietimas duobėje Nr.6
					--	0,8	3,9	Apšvietimas duobėje Nr.7
					--	0,8	3,9	Apšvietimas duobėje Nr.8
					--	0,8	3,9	Apšvietimas duobėje Nr.9
					--	0,8	3,9	Apšvietimas duobėje Nr.10
					--	0,8	3,9	Apšvietimas duobėje Nr.11
					--	0,8	3,9	Apšvietimas duobėje Nr.12

Projekto dalis	Pavardė	Parašas	Data
			0
			2019.11
			Konkursui ir statybai
			Laida
			Data
			Keitimų pavadinimas (priežastis)
Atestato Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato-remonto dirbtuvės profilaktikos cecho unikalus Nr. 1998-0011-7077 adresu, Islandijos pl. 209, Kaunas, paprasto remonto supaprastintas projektas
36123	SPV	J. Andriuskevičienė	2019-11
Atestato Nr.			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastatas (remonto dirbtuvės) 7G1B (unik. Nr. 1998-0011-7077)
33724	SPDV	K. Ražanskas	2019-11
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Kauno autobusai"		DOKUMENTO PAVADINIMAS AJS2 skydo vienalinijinė schema
	DOKUMENTO ŽYMUO PLT-015-PRP-E-B5		Laida
			0
			Lapas
			Lapų
			1
			2

ŠYONOS	APSAUGINIS APARATAS	PALEIDIMO APARATAS ARBA APSAUGINIS APARATAS	KABELIS (ŽYMUO, TIPAS, GYSLŲ SKAIČIUS, SKERSPJŪVIS, ILGIS)	SĄLYGINIS ŽYMĖJIMAS PLANE	Mod. vieta	Galia, kW	Srovė, A	
Schemos tęsinys								
	QF16 1P/B10A	KM1 1P/20A	Cu 3x1,5mm ² , L-140m		--	1,2	5,8	Apšvietimo gr.5
	QF17 1P/B10A	KM2 1P/20A	Cu 3x1,5mm ² , L-90m		--	0,8	4,0	Apšvietimo gr.6
	QF18 1P/B10A	KM3 1P/20A	Cu 3x1,5mm ² , L-160m		--	1,9	8,0	Apšvietimo gr.7
	QF19 3P/C25A				--	--	--	Rezervas 400V
	QF20 3P/C20A				--	--	--	Rezervas 400V
	QF21 3P/C16A				--	--	--	Rezervas 400V
	QF22 3P/C16A				--	--	--	Rezervas 400V
	QF23 3P/C16A				--	--	--	Rezervas 400V
	QF24 3P/C16A				--	--	--	Rezervas 400V
	QF25 1P/C20A				--	--	--	Rezervas 230V
	QF26 1P/C20A				--	--	--	Rezervas 230V
	QF27 1P/C16A				--	--	--	Rezervas 230V
	QF28 1P/C16A				--	--	--	Rezervas 230V
	QF29 1P/C16A				--	--	--	Rezervas 230V
	QF30 1P/C16A				--	--	--	Rezervas 230V
	QF31 1P/C10A				--	--	--	Rezervas 230V

Projekto dalis	
Pavardė	
Parašas	
Data	

Pastabos:

- 1.KLB tvirtinama prie kolonos į ją negręžiant;
2. Skyduose paliekama ne mažiau 30% laisvos vietos;
3. Privedimus prie technologinės įrangos tikslinti su jos tiekėjų darbų metu;
4. Demontavus senus skydus, liekantis naudoti vartotojai perjungiamą į projektuojamų skydų rezervines vietas, būtina tikslinti darbų metu;
5. Įvadinis kabelis numatomas su perspektyva
6. Visi kontaktoriai valdomi iš brigadininkų patalpos

DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
AJS2 skydo vienalinijinė schema		0
DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
PLT-015-PRP-E-B5		Lapų
		2
		2

ŠYDOS	APSAUGINIS APARATAS	PALEIDIMO APARATAS ARBA APSAUGINIS APARATAS	KABELIS (ŽYMUO, TIPAS, GYSLŲ SKAIČIUS, SKERSPJŪVIS, ILGIS)	SĄLYGINIS ŽYMĖJIMAS PLANE	Mod. vieta	Galia, kW	Srovė, A	NUORODA Į PLANA, ĮRENGINIO PAVADINIMAS
<div style="border: 1px dashed black; padding: 10px;"> <p>KLB-1...KLB6</p> <p>Pinst=22,0 kW Psk=4,0 kW Isk=8,0 A</p> </div>								
								Įvadas
						15,0	24,1	400V kištukinis lizdas 32A
						6,0	12,0	400V kištukinis lizdas 16A
						1,0	5,0	230V kištukinis lizdas 4vnt.

Projekto dalis	Pavardė	Parašas	Data		
			0	2019.11	Konkursui ir statybai
		Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
	Atestato Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato-remonto dirbtuvės profilaktikos cecho unikalus Nr. 1998-0011-7077 adresu, Islandijos pl. 209, Kaunas, paprasto remonto supaprastintas projektas		
	36123	SPV	J. Andriuškevičienė		2019-11
	Atestato Nr.		UAB "Elektrolinija" Veiverių g.150, LT-46391, Kaunas tel.+370 612 33722 http://www.elektrolinija.lt		
	33724	SPDV	K. Ražanskas		2019-11
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Kauno autobusai"			DOKUMENTO ŽYMUO PLT-015-PRP-E-B6	
				Lapas	Lapų
				1	1

**PRIE 2019 M. SPALIO 2 D. PASTATO-REMONTO DIRBTUVĖS PROFILAKTIKOS
CECHO UNIKALUS NR. 1998-0011-7077 ADRESU ISLANDIJOS PL. 209, KAUNAS,
BETONINIŲ GRINDŲ PAPRASTO REMONTO PROJEKTO PARENGIMO
PASLAUGŲ**

PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIES NR. 284

1 PRIEDO

1 PRIEDAS

1 TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	UAB „Kauno autobusai“, įmonės kodas 133154754, adresas Raudondvario pl. Nr.209, Kaunas
2.	Pirkimo objektas	Supaprastinto projekto parengimas Projekto vykdymo priežiūros ,konsultavimo paslaugos
3.	Projekto pavadinimas	Pastato – remonto dirbtuvės profilaktikos cecho unikalus Nr.1998-0011-7077 adresu Islandijos pl.209, Kaunas betoninių grindų paprasto remonto supaprastintas projektas
4.	Statinio adresas	Islandijos pl. 209, Kaunas
5.	Statinio paskirtis	Gamybos - pramonės
6.	Statinio statybos rūšis	Statinio paprastas remontas
7.	Statinio kategorija	Ypatingas statinys
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
8.	Perkamų paslaugų apimtis:	Topografinė nuotrauka Projekto sudedamosios dalys: Bendroji (aiškinamasis raštas, resursų poreikio žiniaraščiai); Sklypo plano; Statinio konstrukcinė; Lietaus nuotekų; Elektrotechnikos; Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
8.1.	projektavimo paslaugos	Perkamos projekto parengimo paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus
8.2.	projekto vykdymo priežiūra, konsultavimas	Perkamos projekto vykdymo priežiūros, konsultavimo paslaugos, kurių atlikimui keliami šie reikalavimai jos atlikimui: atsakyti į klausimus kuriuos pateiks betoninių grindų paprasto remonto darbų pirkimo konkurso dalyviai; vykdant betoninių grindų paprasto remonto darbus konsultuoti Užsakovą remonto klausymais.
9.	Paslaugų teikimo trukmė	Supaprastinto projekto parengimo trukmė 70 k.d. skaičiuojant nuo visų projektavimui reikalingų dokumentų pateikimo. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos trukmė iki remonto darbų priėmimo.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
10.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus.
11.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai	Remontuojamų grindų plotas yra ~1714 m ² . Įrengtos 4 apžiūros duobės per visą patalpos ilgį. Įlipimui į apžiūros duobes yra laiptinės. Patalpų viduje sumontuoti du požeminiai tepalų rezervuarai, panaudotam tepalui kaupti. Rengiant projektą numatyti jų demontavimą ir esamų angų užtaisymą.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Apžiūros duobių ir laiptinių sienų apdaila – plytelės pritaikytos gamybinėms patalpoms.</p> <p>Apžiūros duobių ir laiptinių grindų apdaila – neslidžios plytelės pritaikytos mechaniniam ir cheminiam poveikiui.</p> <p>Duobėse yra sumontuoti dviejų atramų duobiniai keltuvai su elektromechanine pavara, kurie turi būti demontuoti. Projektuojami nauji duobiniai keltuvai su hidrauline pavara Serijos GH, kurie montuojami ant U formos profilių, pritvirtintų ant apžiūros duobių kraštų. Kiekvienoje apžiūros duobėje montuojamas vienas duobinis keltuvas viso 12 vnt.</p> <p>Betoninių grindų paprastas remontas numatomas gamybinėse patalpose, kuriose vykdomas sunkaus transporto (troleibusų) 12-17 tonų masės remontas. Suprojektuotos betoninės grindys turi būti atsparios mechaniniam ir cheminiam poveikiams.</p> <p>Naujas betono sluoksnis numatomas kloti ant esamų betoninių grindų, ne mažiau 15 cm storio. Esamos betoninės grindys, ypač apžiūros duobių kraštai, yra pažeistos mechaniškai ir druskų, todėl reikalingas papildomas sutvirtinimas.</p> <p>Apžiūros duobėje Nr. 4 demontuojami esamų mechanizmų g/b pamatai ir Nr. 1 įrengiami transporto apžiūros mechanizmų montavimo vietose pamatai iš abiejų apžiūros duobės pusių pagal pateiktus eskizus.</p> <p>Suprojektuoti metalines konstrukcijas 1,5 m ilgio apžiūros duobių pradžiose ir galuose, kad esant poreikiui būtų galima duobes uždengti ažūrinėmis grotomis.</p> <p>Suprojektuoti iš abiejų apžiūros duobių pusių ir pačiose apžiūros duobėse vandens surinkimo kanalus ir vandens nuvedimą į esamą drenažo sistemą (vanduo susidaro žiemos metu nuo transporto priemonių nutirpus (nukritus) sniegui,</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>ledui. Suprojektuoti dvi naftos gaudykles drenažinėje sistemoje</p> <p>Elektrotechninei daliai parengti pridedama papildoma techninė užduotis</p>
12.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Pateikti: parengto projekto originalą – 1 rinkinį.; projekto originalo kopiją – 1 rinkinį.; projektą elektroninėje laikmenoje be statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies.
13.	Kvalifikaciniai reikalavimai	Pateikti dokumentų (atestatų) kopijas, kurie suteikia teisį vykdyti projektavimo paslaugą.
14.	Kita	Techninė užduotis gali būti koreguojama

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMY DUOMENYS IR DOKUMENTAI (pridedama atskirais dokumentais)

Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Patalpų plano ištrauka	1
Įrengimų išdėstymo eskizas	2
Važiuoklės patikros stendo įrengimo planas	1
Techninė užduotis elektrotechnikos darbams	2
Duobių apšvietimo planas	2
Jėgos spintos brėžinys	1
Duobių drenažo planas	2
Lauko inžinerinių tinklų planas	1
Duobinio keltuvo naudojimo instrukcija	20

GARANTINIS RAŠTAS

Prietaisas: DUOBINIS KĖLTUVAS

Gamintojas: "BLITZ"

Modelis: GH 14

Numeris: A1220

Perdavimo data: 2005 m. GEQUŽĖS mėn. 20 d.

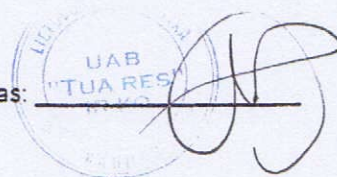
Prietaisui suteikiama 18 mėn. garantija nuo jo perdavimo datos. Esant gamykliniams defektams, prietaiso detalės ar riuzgai pakeičiami. Kilnojami prietaisai garantiniam remontui į "TUA RES" ir KŌ remonto bazę pristatomi vartotojo sąskaita. Vartotojas privalo eksploatuoti prietaisą griežtai laikydamasis instrukcijos. Garantija nesuteikiama, jei gedimai atsirado dėl prietaiso eksploatacijos nesilaikant instrukcijų ir stichinių nelaimių. Eksploatacinėms detalėms ir medžiagoms garantija nesuteikiama.

UAB "TUA RES" ir KŌ ir gamintojas neatsako už nuostolius, patirtus dėl neteisingos prietaiso eksploatacijos arba naudojimosi sugedusiu prietaisu.

UAB "TUA RES" ir KŌ

Projektų vadovas
Arimantas Budrys

Pareigos: _____ Pavardė: _____ Parašas: _____



_____ pažymi, kad UAB "TUA RES" ir KŌ atstovas _____

supažindino mūsų darbuotojus su prietaisu _____ eksploatacijos instrukcijomis ir išmokė dirbti su šiuo prietaisu. Mūsų darbuotojai yra pasiruošę savarankiškai dirbti su aukščiau paminėtu prietaisu.

_____ atstovas _____

(parašas)



LIETUVOS RESPUBLIKA
TECHNIKOS PRIEŽIŪROS TARNYBA
PRIE SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJOS

Įrenginio pripažinimo tinkamu naudoti Lietuvoje

LIUDIJIMAS Nr. 406

Liudijama, kad BLITZ M. Schneider Werkzeug - und Maschinenfabrik GmbH
(gaminančiosios šalies ir firmos pavadinimas, adresas)
Postfach 1151, 78195 Bräunlingen, Vokietija

(pareiškėjas - UAB "TUA RES" Statybininkų 3, 3000 Kaunas, tel. 775794)

pagaminti automobilių keltuvai GH, GHL, GHS, GHSL, GHUSL, GHUS, GHUSP, GHUSPL,
(įrenginio, jo mazgo, detalės pavadinimas, žymėjimas)
GHUSKTP, GHUKT, GHUSE, GHUSLE, GHUSFT, GHUSFFT, GHUSFL, GHUSFFL

pripažįstami tinkamais naudoti Lietuvos Respublikos teritorijoje.

Ypatingos sąlygos: keltuvų priežiūra atliekama pagal Lietuvoje galiojančius priežiūros
norminius aktus ir gamintojų parengtus keltuvų techninius dokumentus.

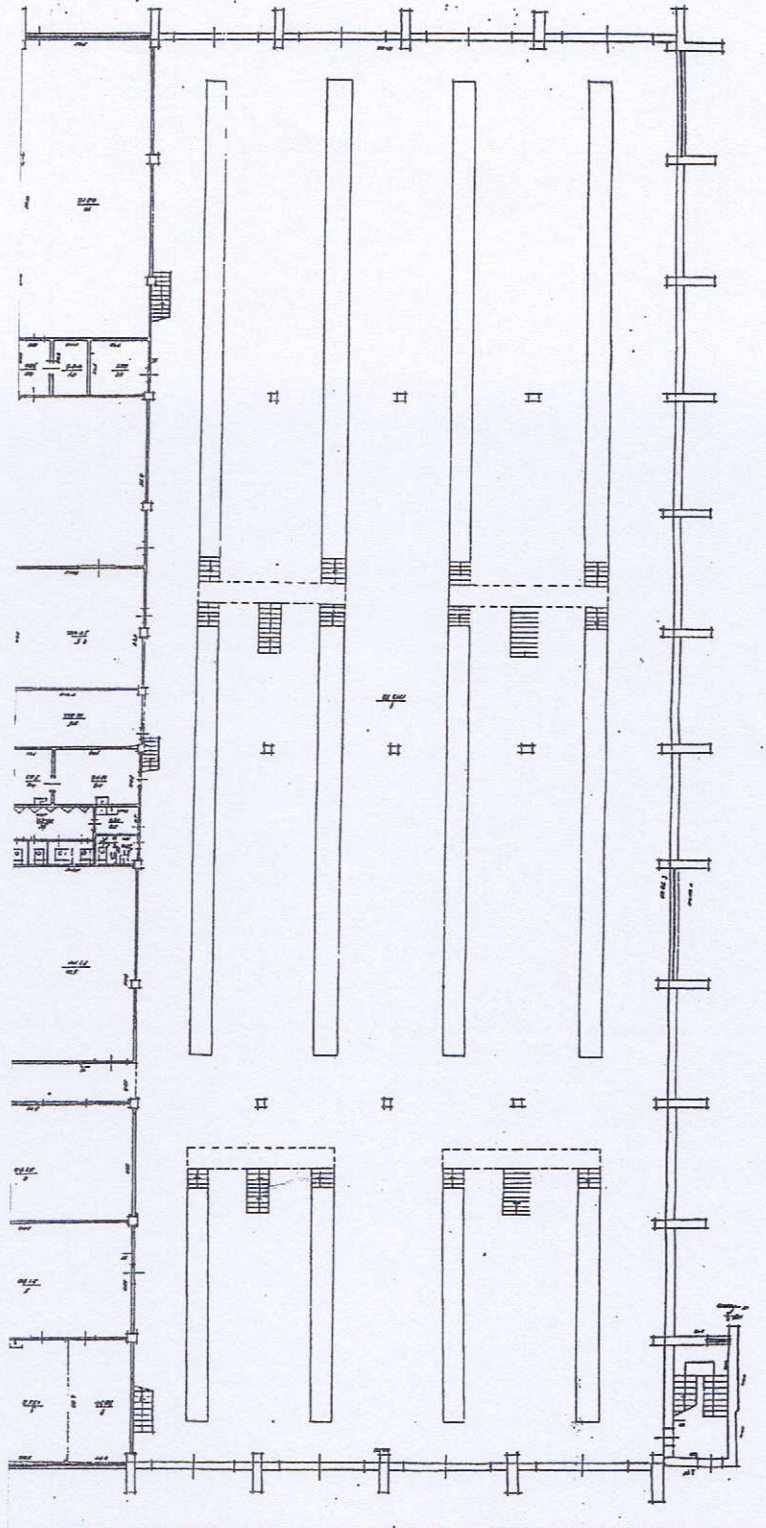
Technikos priežiūros tarnybos
generalinis direktorius

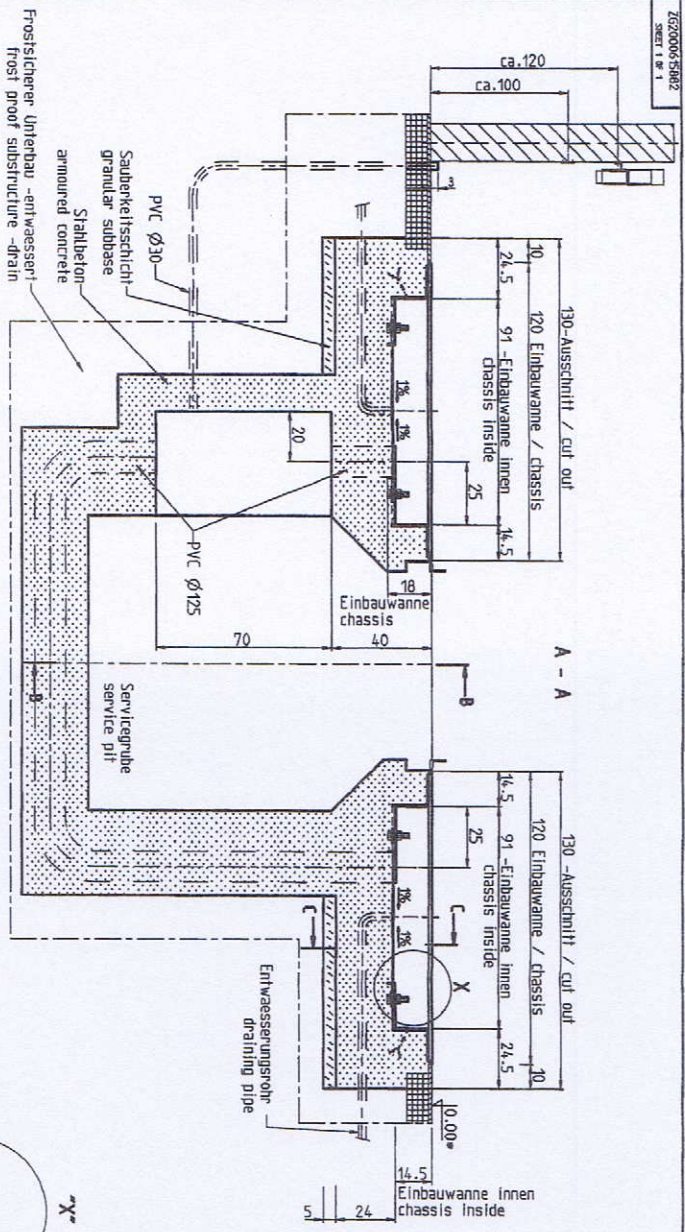
1999 m. vasario 02 d.



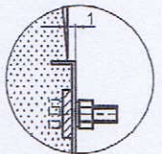
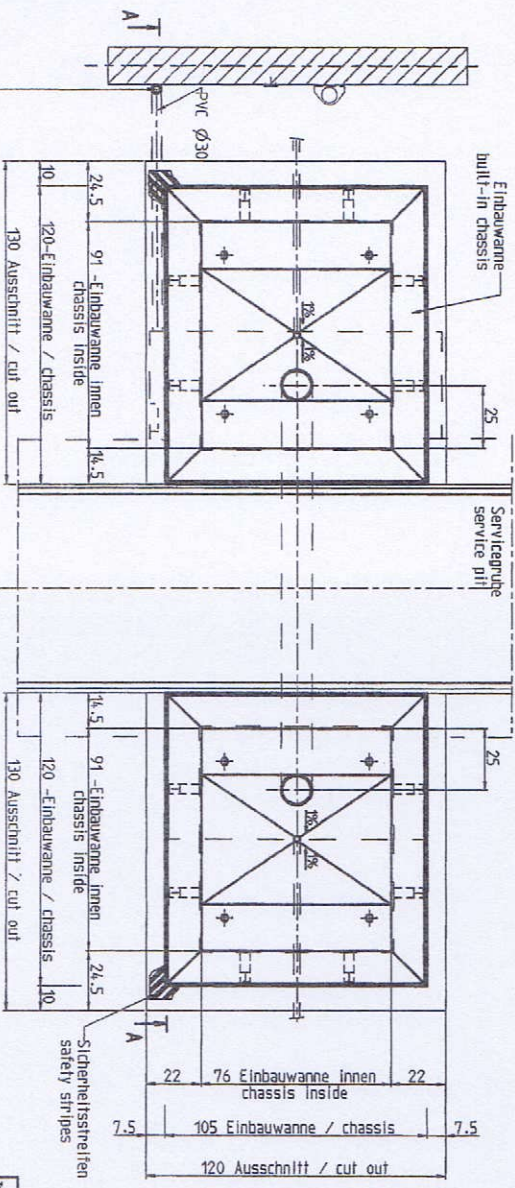
parašas

Jonas Šimkūnas
vardas, pavardė

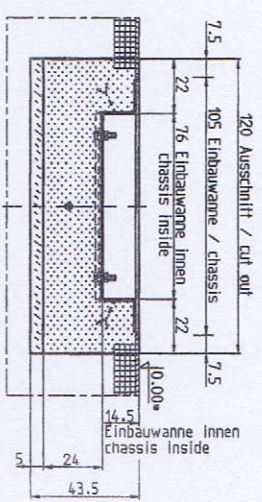




Grundriss / floor plan



C - C



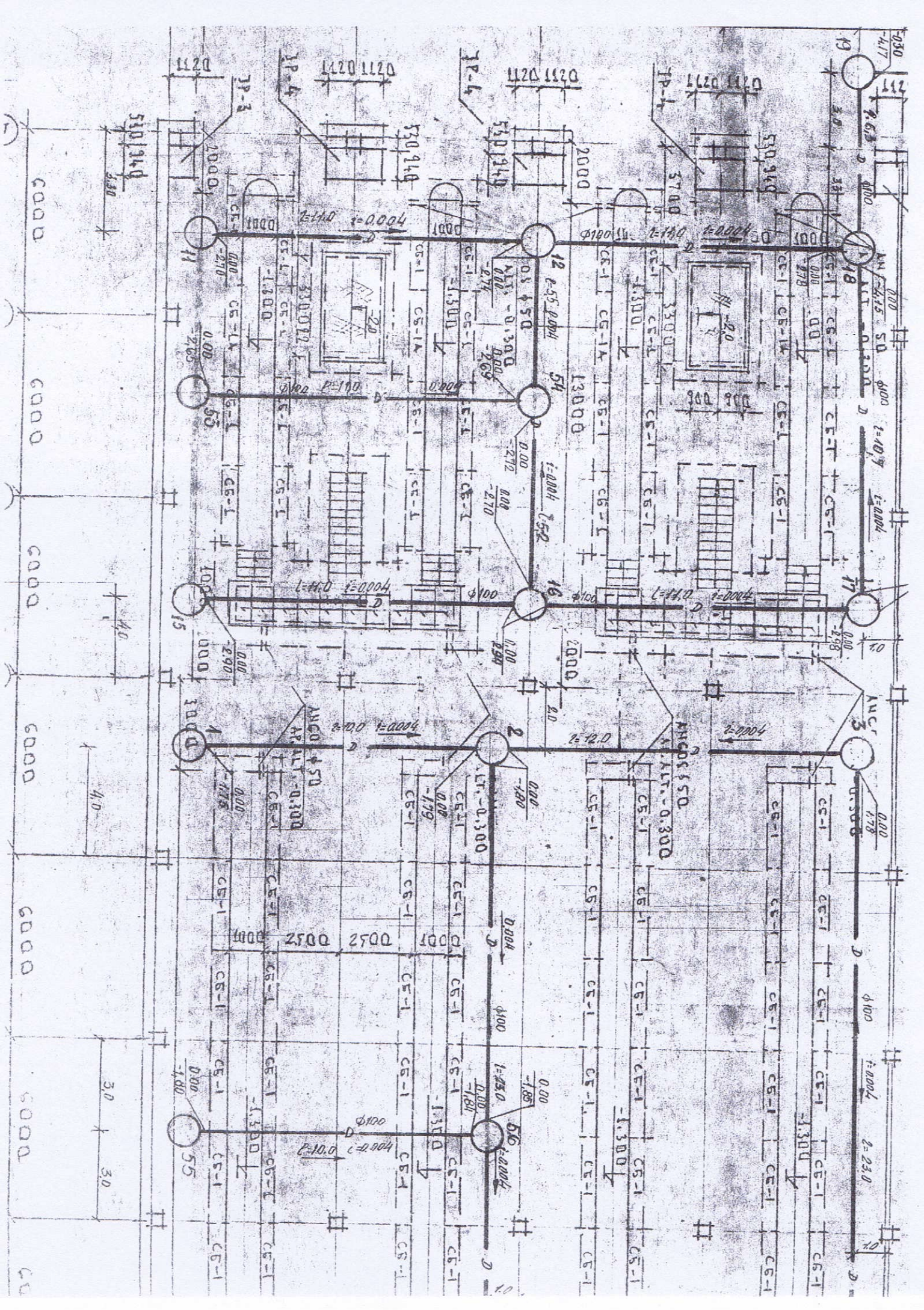
• Einbauwannen werden mit Oberkante Fertigussboden ebenebeniert
 -chassis set in concrete with upper edge floor level
 -Elektrische Versorgung / electric feed:
 3x4.00V/A/PE; 50Hz; 5x1.5mm; 3x10A
 Steckdose / socket: 1x230V/A/PE; 50Hz; 3x1.5mm; 10A
 -max. Achslast / max. axle load : 20 t

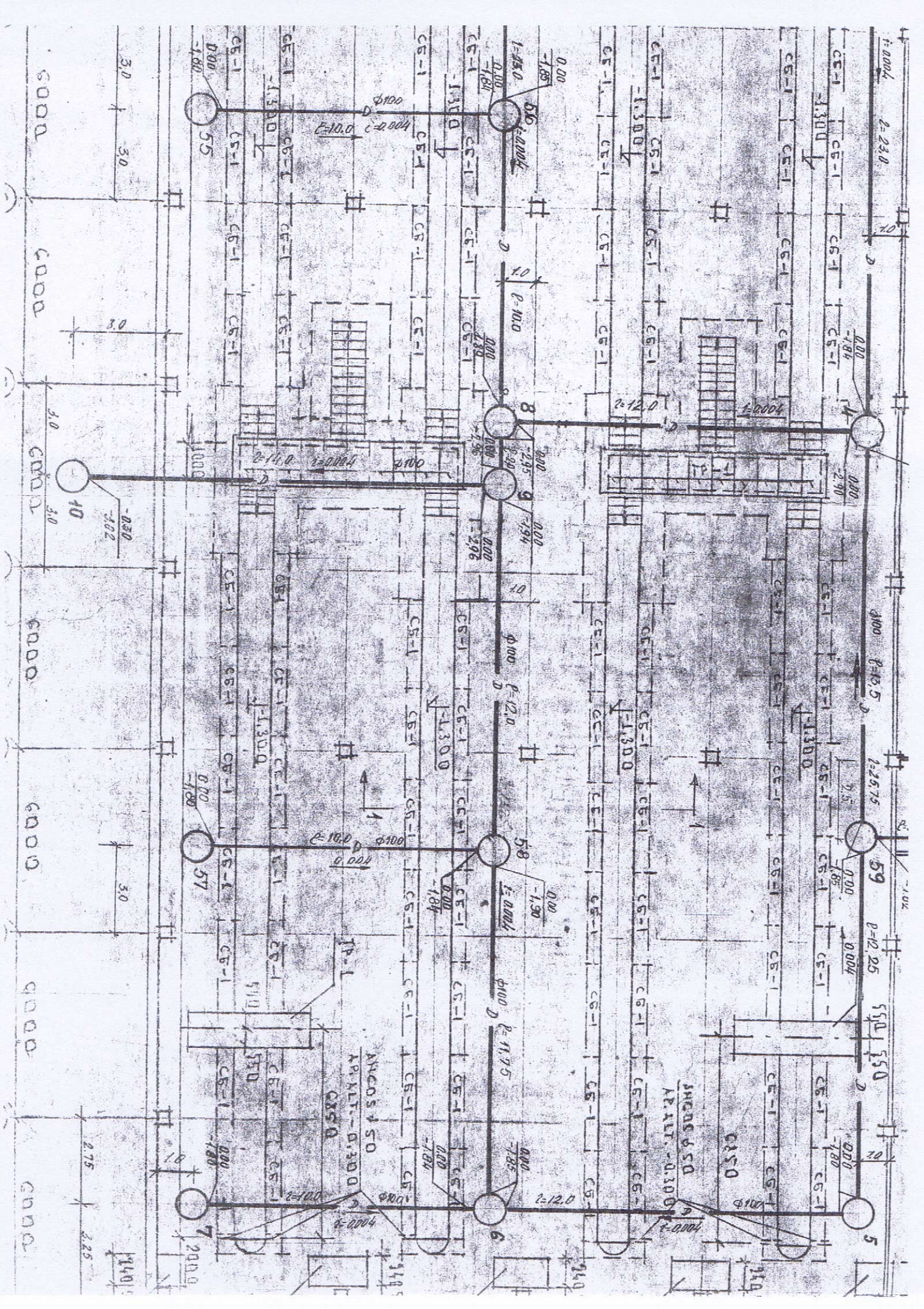
Zuleitung / Steckdose 230V -hausseitig
 power supply / socket 230V -buses work

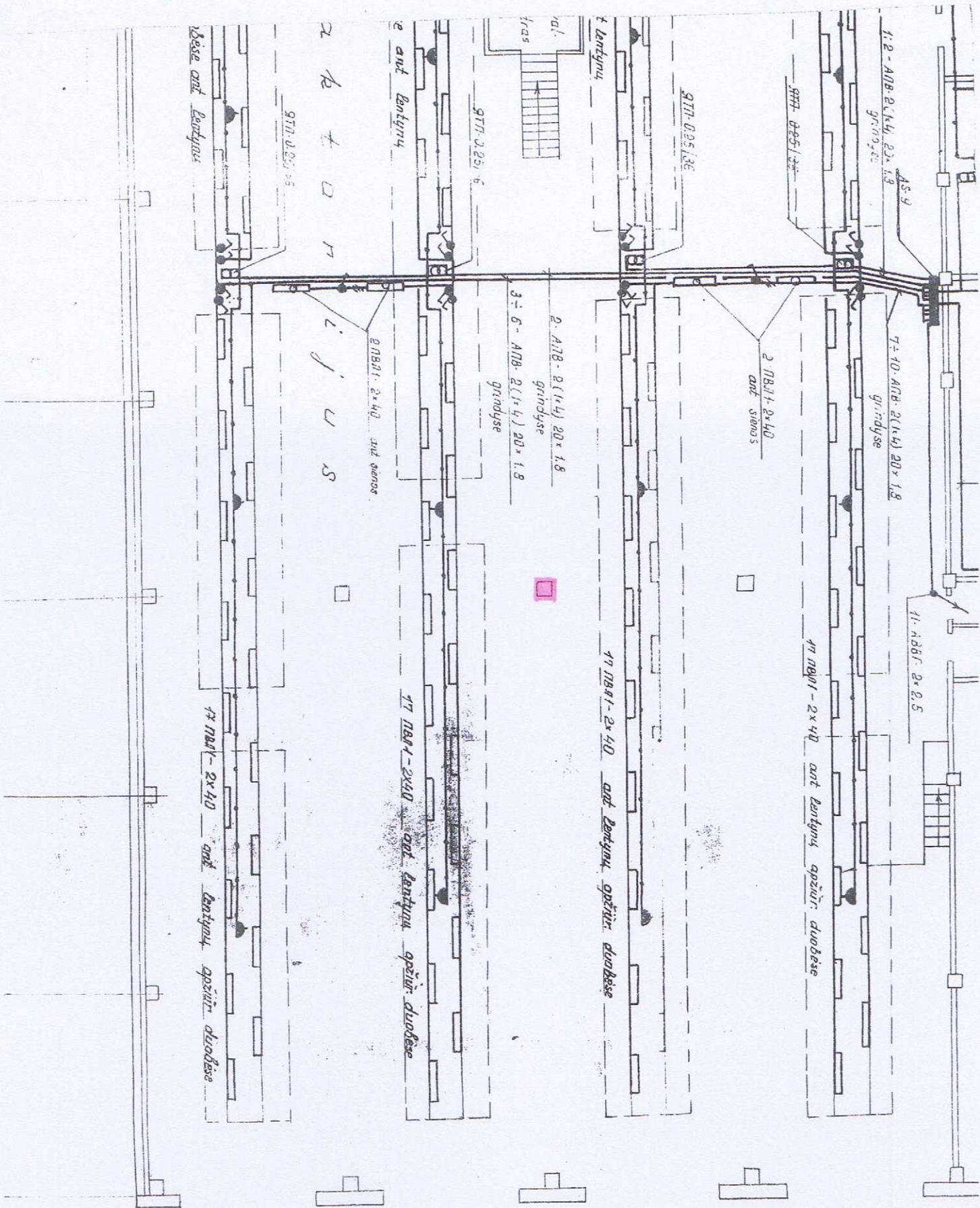
Zulässige Abweichungen in "cm"		Allowed deviations in "cm"	
Für Messen ohne Toleranzangaben with tolerance guide		from 30	
± 0,2	± 0,3	± 0,2	± 0,3
± 0,5	± 0,5	± 0,5	± 0,5

Zulässige Abweichungen in "cm"		Allowed deviations in "cm"	
Für Messen ohne Toleranzangaben with tolerance guide		from 30	
± 0,2	± 0,3	± 0,2	± 0,3
± 0,5	± 0,5	± 0,5	± 0,5

8. KLASSE II 9. 21.4.107 10. 21.4.107 11. 21.4.107 12. 21.4.107 13. 21.4.107 14. 21.4.107 15. 21.4.107 16. 21.4.107 17. 21.4.107 18. 21.4.107 19. 21.4.107 20. 21.4.107 21. 21.4.107 22. 21.4.107 23. 21.4.107 24. 21.4.107 25. 21.4.107 26. 21.4.107 27. 21.4.107 28. 21.4.107 29. 21.4.107 30. 21.4.107 31. 21.4.107 32. 21.4.107 33. 21.4.107 34. 21.4.107 35. 21.4.107 36. 21.4.107 37. 21.4.107 38. 21.4.107 39. 21.4.107 40. 21.4.107 41. 21.4.107 42. 21.4.107 43. 21.4.107 44. 21.4.107 45. 21.4.107 46. 21.4.107 47. 21.4.107 48. 21.4.107 49. 21.4.107 50. 21.4.107 51. 21.4.107 52. 21.4.107 53. 21.4.107 54. 21.4.107 55. 21.4.107 56. 21.4.107 57. 21.4.107 58. 21.4.107 59. 21.4.107 60. 21.4.107 61. 21.4.107 62. 21.4.107 63. 21.4.107 64. 21.4.107 65. 21.4.107 66. 21.4.107 67. 21.4.107 68. 21.4.107 69. 21.4.107 70. 21.4.107 71. 21.4.107 72. 21.4.107 73. 21.4.107 74. 21.4.107 75. 21.4.107 76. 21.4.107 77. 21.4.107 78. 21.4.107 79. 21.4.107 80. 21.4.107 81. 21.4.107 82. 21.4.107 83. 21.4.107 84. 21.4.107 85. 21.4.107 86. 21.4.107 87. 21.4.107 88. 21.4.107 89. 21.4.107 90. 21.4.107 91. 21.4.107 92. 21.4.107 93. 21.4.107 94. 21.4.107 95. 21.4.107 96. 21.4.107 97. 21.4.107 98. 21.4.107 99. 21.4.107 100. 21.4.107	1. 21.4.107 2. 21.4.107 3. 21.4.107 4. 21.4.107 5. 21.4.107 6. 21.4.107 7. 21.4.107 8. 21.4.107 9. 21.4.107 10. 21.4.107 11. 21.4.107 12. 21.4.107 13. 21.4.107 14. 21.4.107 15. 21.4.107 16. 21.4.107 17. 21.4.107 18. 21.4.107 19. 21.4.107 20. 21.4.107 21. 21.4.107 22. 21.4.107 23. 21.4.107 24. 21.4.107 25. 21.4.107 26. 21.4.107 27. 21.4.107 28. 21.4.107 29. 21.4.107 30. 21.4.107 31. 21.4.107 32. 21.4.107 33. 21.4.107 34. 21.4.107 35. 21.4.107 36. 21.4.107 37. 21.4.107 38. 21.4.107 39. 21.4.107 40. 21.4.107 41. 21.4.107 42. 21.4.107 43. 21.4.107 44. 21.4.107 45. 21.4.107 46. 21.4.107 47. 21.4.107 48. 21.4.107 49. 21.4.107 50. 21.4.107 51. 21.4.107 52. 21.4.107 53. 21.4.107 54. 21.4.107 55. 21.4.107 56. 21.4.107 57. 21.4.107 58. 21.4.107 59. 21.4.107 60. 21.4.107 61. 21.4.107 62. 21.4.107 63. 21.4.107 64. 21.4.107 65. 21.4.107 66. 21.4.107 67. 21.4.107 68. 21.4.107 69. 21.4.107 70. 21.4.107 71. 21.4.107 72. 21.4.107 73. 21.4.107 74. 21.4.107 75. 21.4.107 76. 21.4.107 77. 21.4.107 78. 21.4.107 79. 21.4.107 80. 21.4.107 81. 21.4.107 82. 21.4.107 83. 21.4.107 84. 21.4.107 85. 21.4.107 86. 21.4.107 87. 21.4.107 88. 21.4.107 89. 21.4.107 90. 21.4.107 91. 21.4.107 92. 21.4.107 93. 21.4.107 94. 21.4.107 95. 21.4.107 96. 21.4.107 97. 21.4.107 98. 21.4.107 99. 21.4.107 100. 21.4.107
--	--







1:2 - ANB-2(1x4) 20x1,8
grindysė

7 ÷ 10 - ANB-2(1x4) 20x1,8
grindysė

11 - ANB-2x2,5

17 ANB-2x4,0 ant bentynų apšviir duobėse

977-025/36

2 ANB-1-2x4,0
ant sienos

17 ANB-1-2x4,0 ant bentynų apšviir duobėse

2 ANB-2(1x4) 20x1,8
grindysė

3 ÷ 6 - ANB-2(1x4) 20x1,8
grindysė

17 ANB-1-2x4,0 ant bentynų apšviir duobėse

2 ANB-1-2x4,0 ant sienos

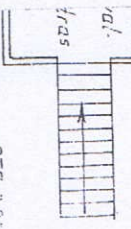
2 k t o n

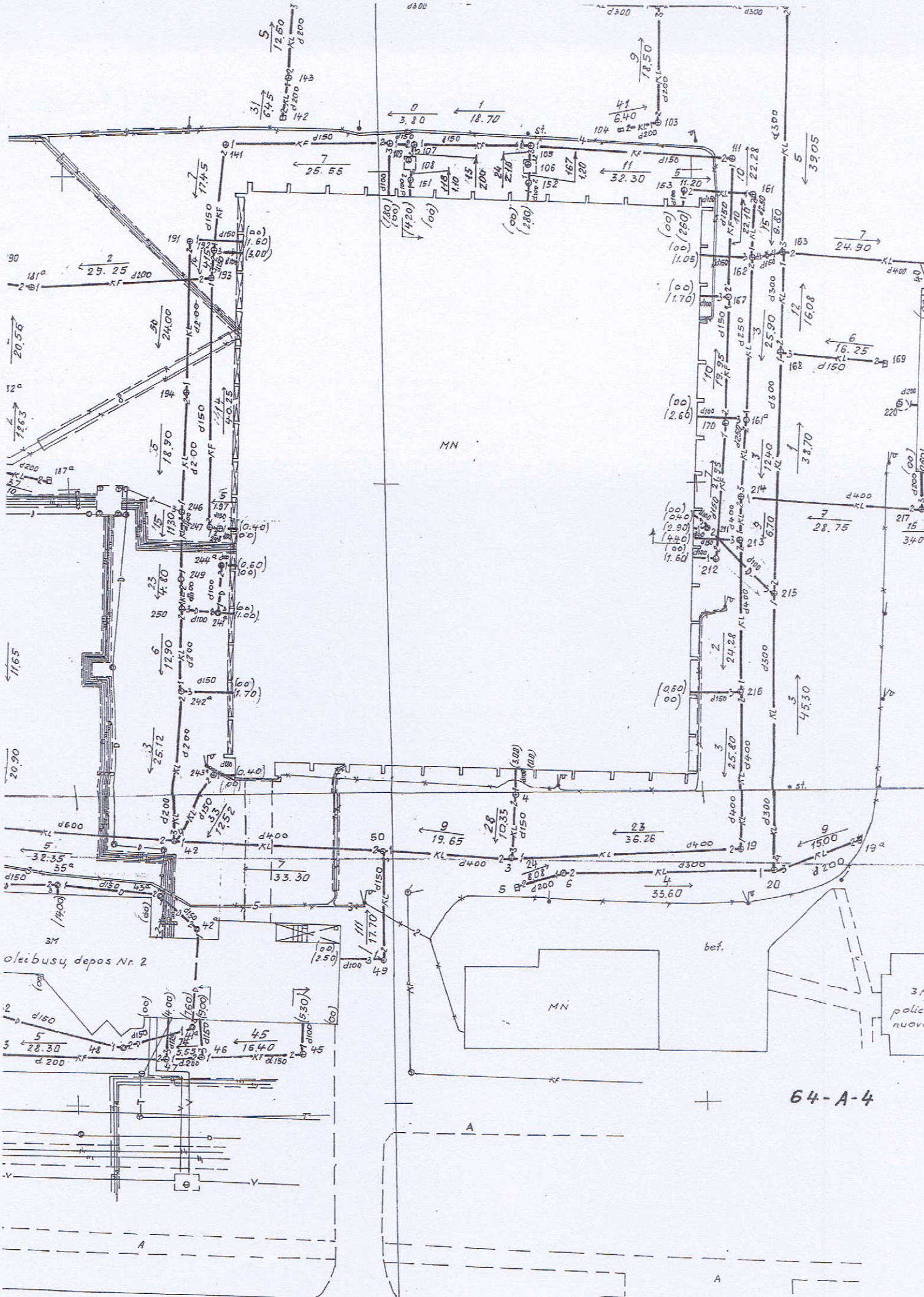
i j u s

977-025/35

17 ANB-1-2x4,0 ant bentynų apšviir duobėse

18 ant bentynų





oleibusy depoz Nr. 2

MN

bef.

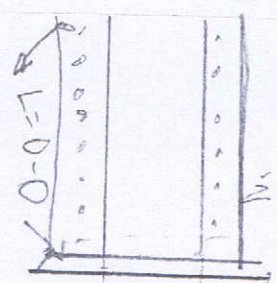
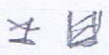
31 policia nuova

64-A-4

A

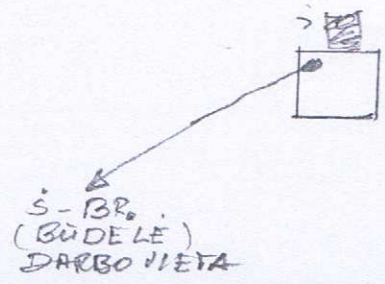
A

ĪVAŽĪAVĪNAS

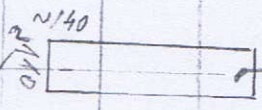
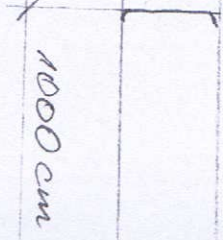


ĒĪBĪNTU ĒĪĒĪNĪNO
STĒNDAS.

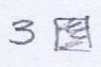
PĒRĒJĪNAS !
"PLĒNĪNĪ"



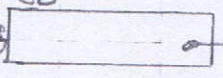
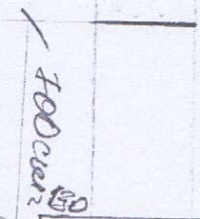
S-BR.
(BŪDELE)
DARBO VIETA



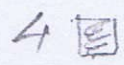
PAKĒDS TĪĒĒĒNĪNO
STĒNDO MONTĒVĪNO
VIETA



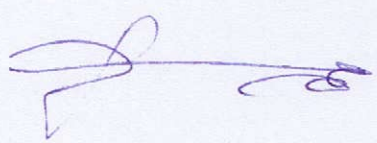
PĒRĒJĪNAS



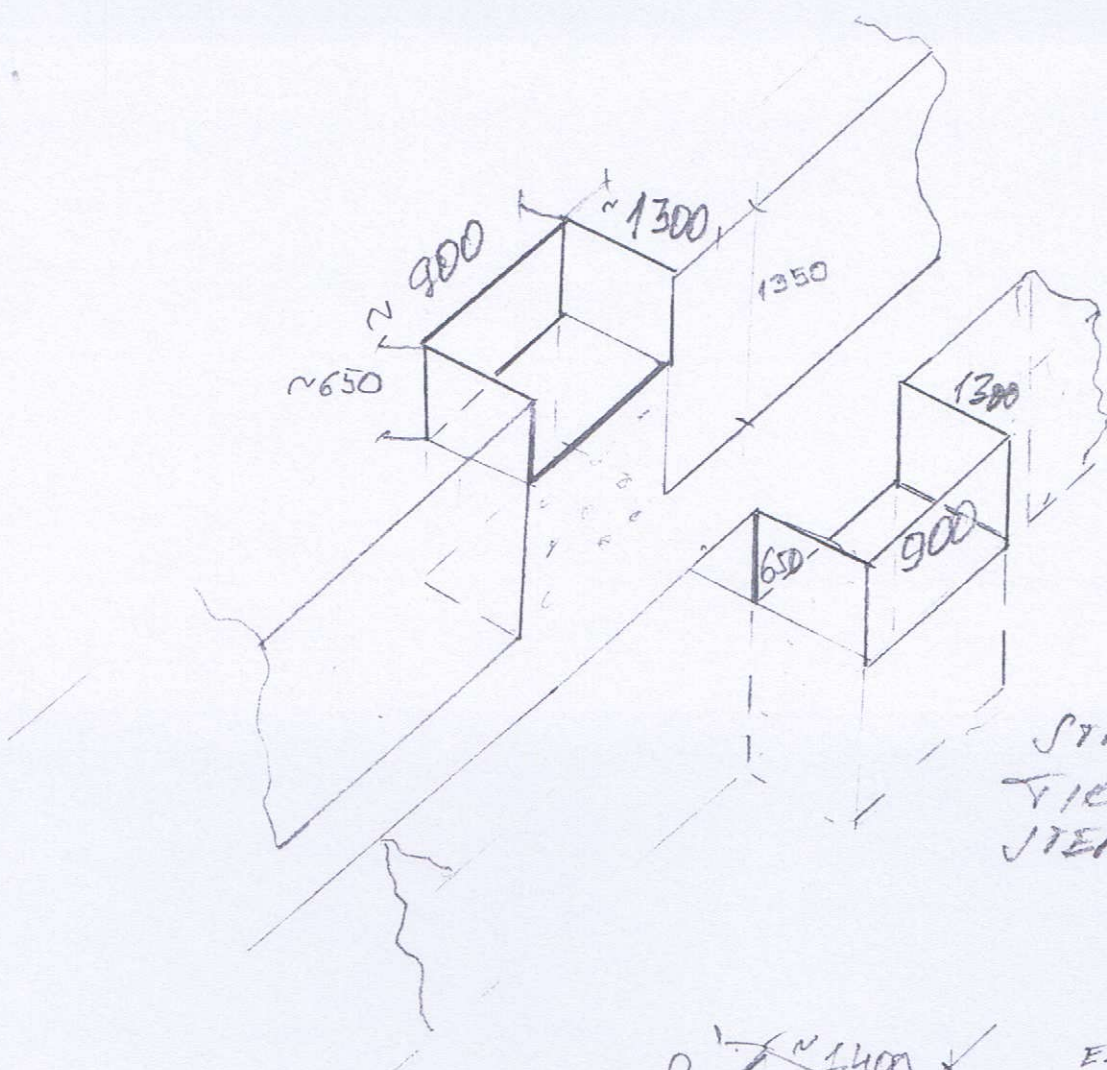
STĒBDĒĪU PĒTĪKĒOS
STĒNDO
MONTĒVĪNO
VIETA



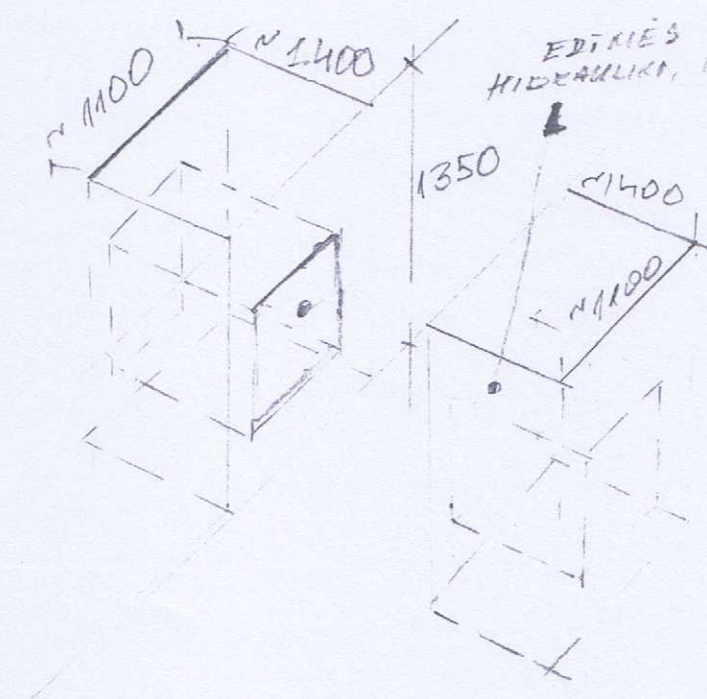
STĒNDU MONTĒVĪNO
VIĒTU ĒSKĪZĒS



ĪSVAŽĪAVĪKĒS

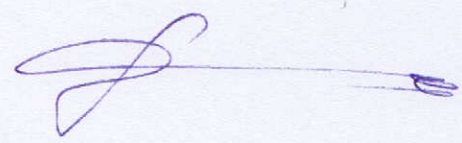


STABDĖS
TIRPINIO
STENDONKAMENYS



EDINIS
HIDRAULIK, MECHANIZMAS

PAKABOS TIRPINIO
STENDONKAMENYS



**PASTATO-REMONTO DIRBTUVĖS PROFILAKTIKOS CECHO UNIKALUS NR.
1998-0011-7077 ADRESU ISLANDIJOS PL. 209, KAUNAS, BETONINIŲ GRINDŲ
PAPRASTO REMONTO PROJEKTO PARENGIMO PASLAUGŲ**

PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIES NR. 284

1 PRIEDO

2 PRIEDAS

2 TECHNINĖ UŽDUOTIS

Prašoma suprojektuoti:

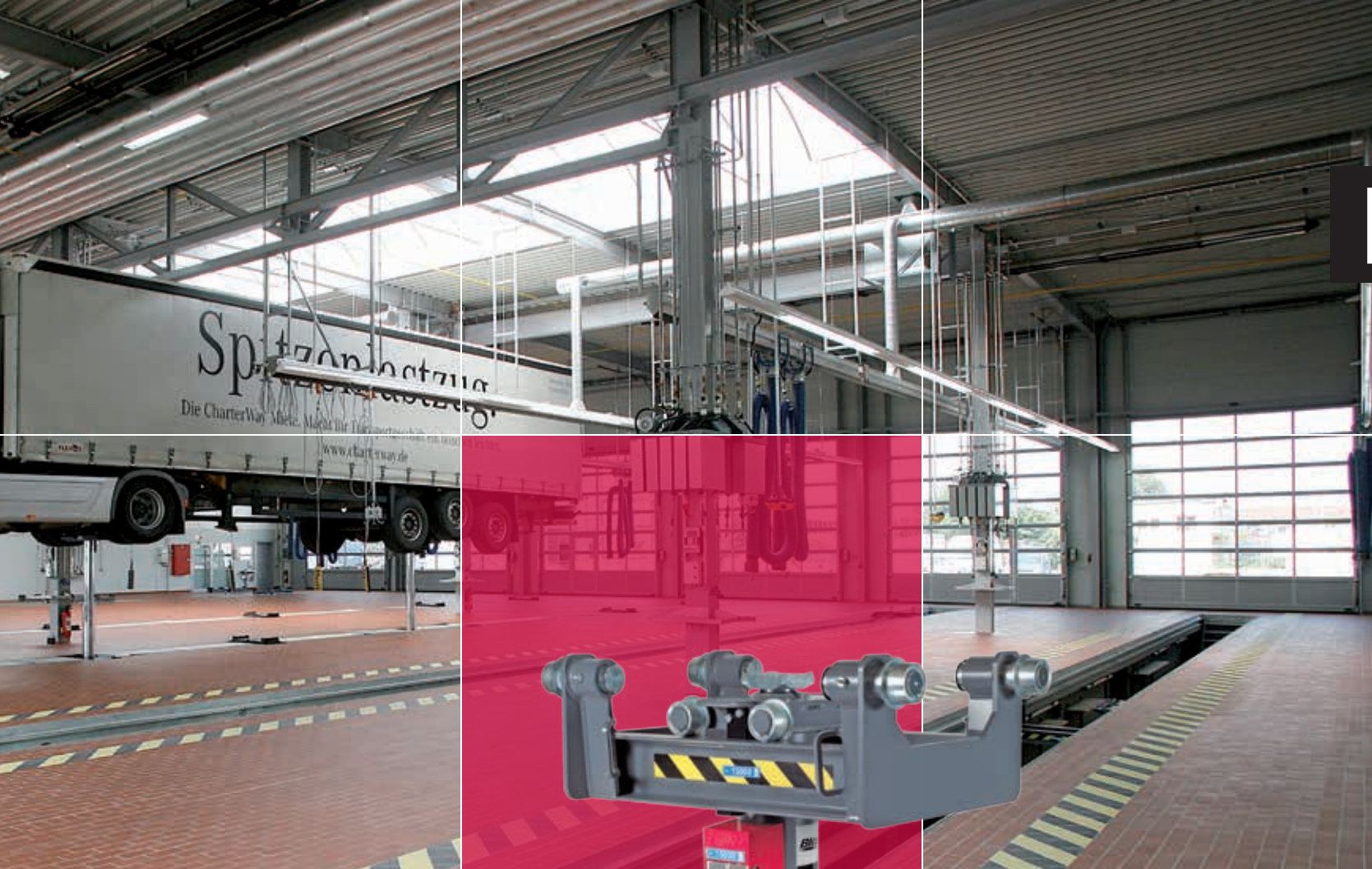
1. Elektros energijos paskirstymo spintų PP 41, PP 42, PP 43, PP 44, PP 45, PP 46, PP 47, PP 48, PP 49, viso 9 vnt. išmontavimą;
2. naujų elektros kabelių ir skydų su apsaugos aparatais montavimą, vietoj senų el. kabelių ir spintų parenkant optimalų kiekį ir vietas.
3. elektros kabelių paklojimą į minėtus skydus virštinkinės instaliacijos metaliniuose kanaluose (kopėčiose), nesant galimybės - paslėptoje instaliacijoje, apsauginiuose vamzdžiuose;
4. elektros kabelių paklojimą apsauginiuose vamzdžiuose remonto duobių apšvietimui;
5. apsauginius vamzdžius numatyti reikiamo diametro, efektingam kabelių pratraukimui;
6. LED šviestuvų apšvietimą remonto duobėse;
7. naujus remonto duobių apšvietimo skydus su apsaugos ir komutacijos aparatais, bei jų sumontavimo vietas.
8. papildomų elektros energijos maitinimo kištukinių lizdų ~ 220V, ~380V įrengimą ant 6 kolonų (pagal pridedamą brėžinį - pažymėta ružavai);
9. įžeminimo sistemą, bei srovei laidžių dalių sujungimą su įžeminimo kontūru;
10. elektros kabelių paklojimą naujai montuojamam stabdžių bandymo stendui, 2 varikliai po 15 kW;
11. elektros kabelių paklojimą naujai montuojamam pakabos bandymo stendui 5 kW ;
12. elektros instaliacijos įvadą į brigadininkų patalpą 3 kW;
13. medžiagos turi atitikti CE reikalavimus;
14. projektuoti laikantis elektros įrenginių įrengimo taisyklių, bei Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų.

Pastaba:

Projektavimo užduoties sprendinius galima keisti suderinus su užsakovo atsakingu už elektros ūkį asmeniu.

BLITZ PIT JACK

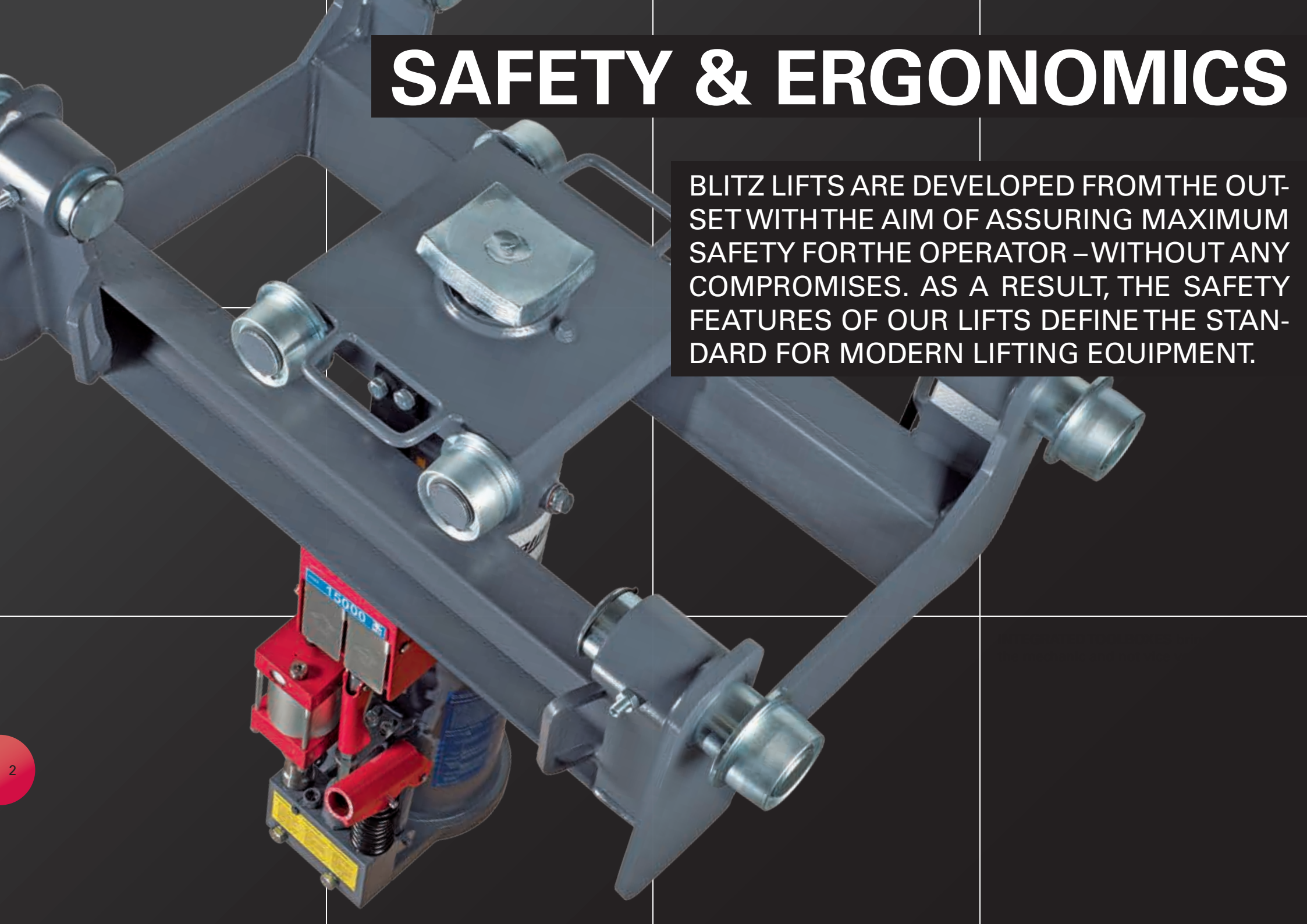
SUSPENDED



Blitz[®]

SAFETY & ERGONOMICS

BLITZ LIFTS ARE DEVELOPED FROM THE OUTSET WITH THE AIM OF ASSURING MAXIMUM SAFETY FOR THE OPERATOR – WITHOUT ANY COMPROMISES. AS A RESULT, THE SAFETY FEATURES OF OUR LIFTS DEFINE THE STANDARD FOR MODERN LIFTING EQUIPMENT.





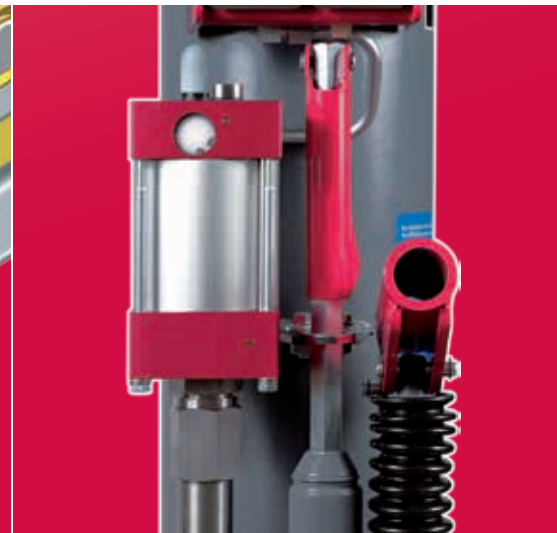
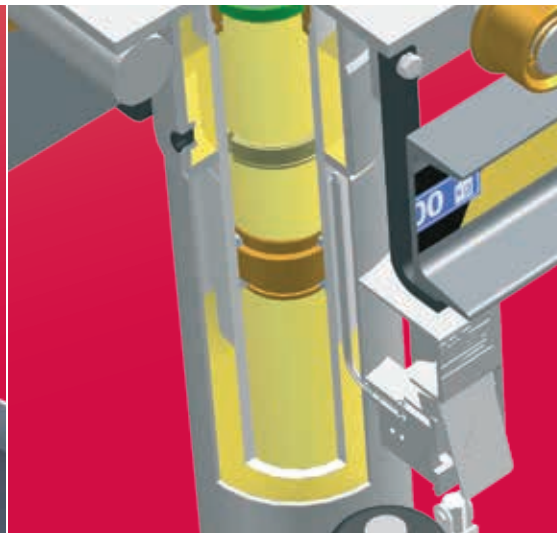
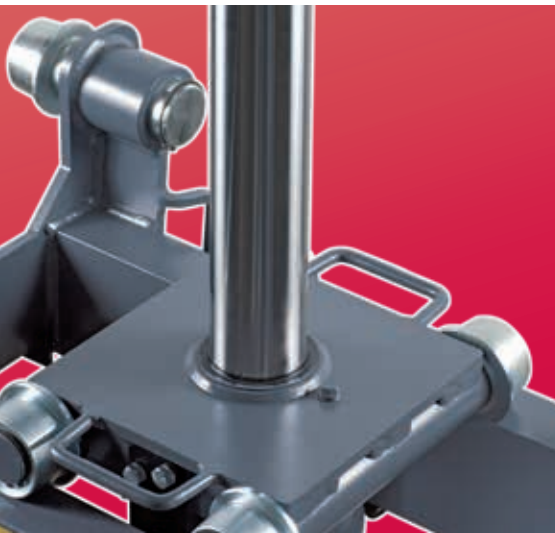
LARGE-AREA CONTROLS BLITZ suspended pit lifts are controlled via large controls, which are also easy to operate when wearing gloves.

SAFE DIMENSIONS The sturdy design of BLITZ lifts is reflected in the substantial diameters of the piston rods. They are thus able to withstand safely the external forces and bending moments to which they are subjected.

SAFE SEALS The seal between the piston rod and the pressure cylinder is applied via sleeves on internal sleeve supports. This prevents the sealing sleeves from being damaged in the event of the piston rod sustaining external damage. Pressure loss which would cause the lift to lower in an uncontrolled manner is thus avoided.

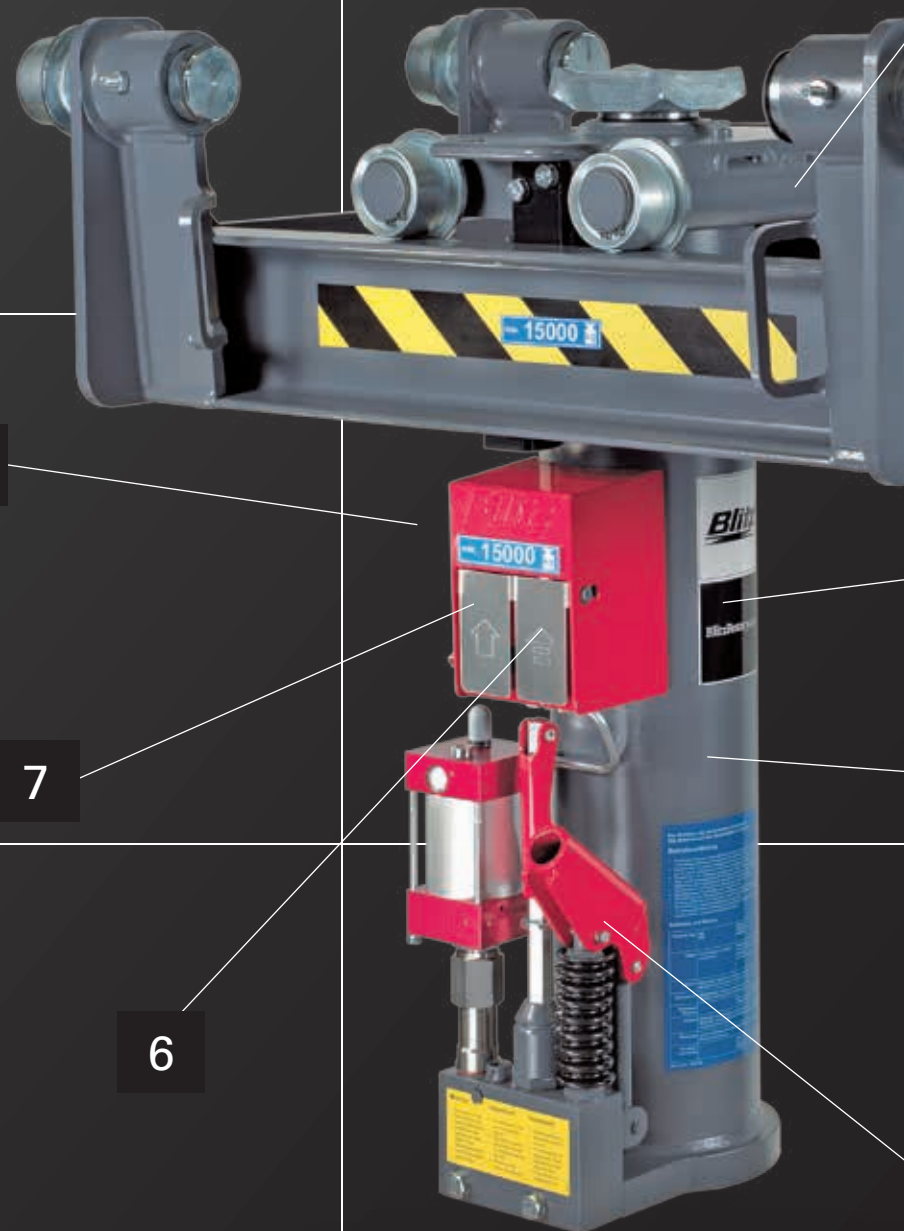
SAFE CONNECTIONS On the BLITZ design, all oil-carrying assemblies are flanged directly onto the lift. Components that are prone to wearing, such as hose connections etc., are thus avoided altogether. Incidentally, this arrangement allows maximum clearance between the lift and the walls of the pit.

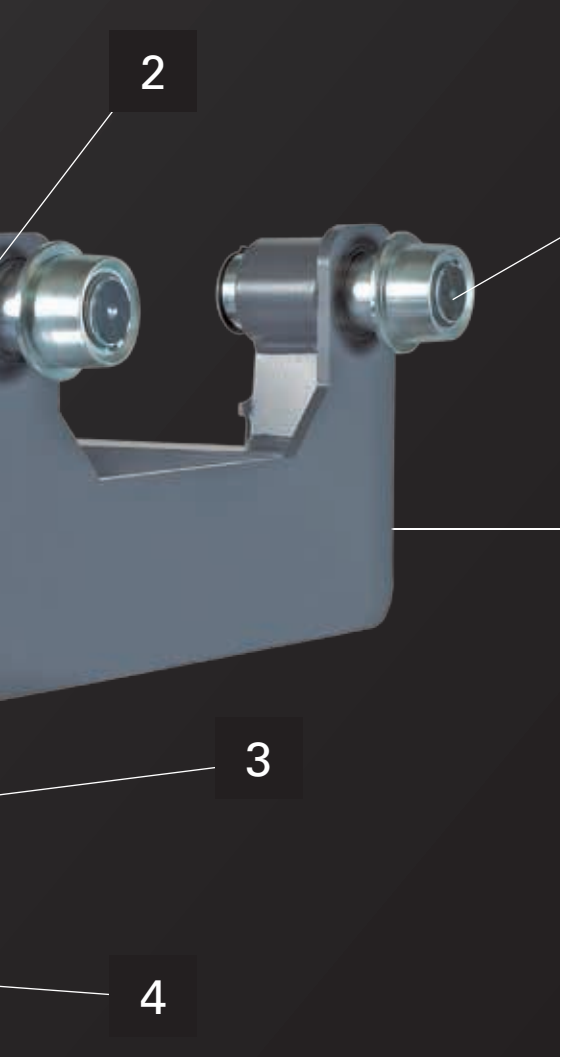
ERGONOMIC COLOUR CONCEPT We at Blitz are seeing red, at least when it comes to operating our pit jack. All controls are colour-coded red and thus effectively eliminate operator errors.



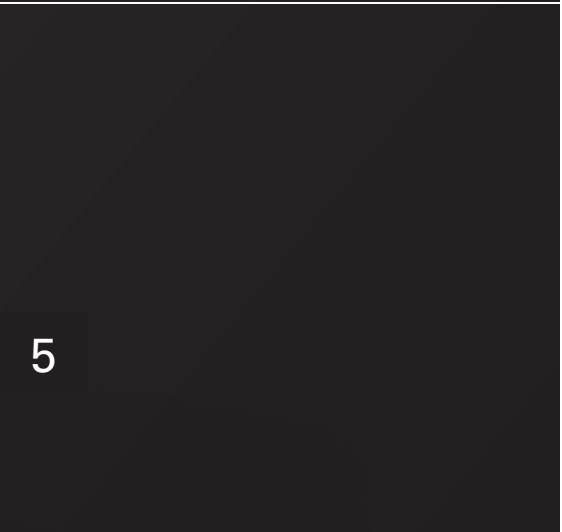
FEATURES

THERE ARE OVER 100 DIFFERENT STANDARD VERSIONS OF BLITZ SUSPENDED PIT LIFTS. THE LARGE NUMBER OF DIFFERENT EQUIPMENT VERSIONS MAKES THE CHOICE OF A BLITZ LIFT AN EASY ONE. THE UNIVERSAL DESIGN OF THESE LIFTS MEANS THAT THEY CAN BE USED IN ALL CONVENTIONAL PIT PROFILES. THERE ARE IN ADDITION VARIOUS CARRIAGE VERSIONS FOR MATCHING INDIVIDUALLY TO THE PIT.





■ **1. SMOOTH RUNNING** The standard needle roller bearings on the carriage rollers permit effortless sliding of the lift inside the pit. ■ **2. DURABILITY** Both the piston rod and the pump piston are hard-chrome plated, for protection against corrosion and wear. ■ **3. FULLY HYDRAULIC LIFTING UNIT** Thanks to the patented BLITZ corrosion prevention system, during every lifting and lowering movement the cylinder is submerged in oil on either side of the sealing sleeve. This means that both the piston rod and the cylinder are constantly in an oil bath, effectively protecting the cylinder walls against corrosion. ■ **4. TIME-SAVING (I)** The hydro-pneumatic quick lift rapidly moves the piston rod to the lifting point. ■ **5. PRECISION** The stepless fine-adjustment stroke permits the pit lift to be positioned accurately at the vehicle. Important for responsive lifting and when offering up assemblies. ■ **6. Time-saving (II)** The hydro-pneumatic forced return rapidly retracts the piston even when off-load. Unlike conventional pit lifts, the piston is in effect “pulled” back into its rest position. ■ **7. Minimum effort** The load stroke of the pneumatic motor enables the load to be lifted at the push of a button – without any physical effort. ■ **8. ERGONOMICS** To allow maximum freedom for movement in the pit, the operating elements are flanged onto the front. Large-area controls permit responsive operation even when wearing gloves.



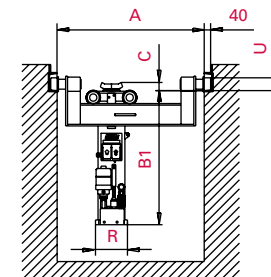
PRACTICAL USE OF PRACTICAL EXPERIENCE The opinion of our customers is important to us. Ideas and product details have therefore been discussed during our Leaduser Workshops.



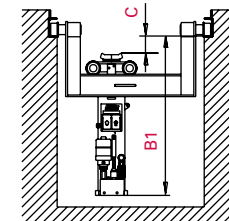
PLUNGER

GH	2 HAND PUMPS (FROM 10T)
GHS	2 HAND PUMPS (FROM 10T), QUICK LIFT
GHUS	2 HAND PUMPS (FROM 10T), QUICK LIFT, FORCED RETURN
GHSP	AIR MOTOR, QUICK LIFT, 1 HAND PUMP
GHUSP	AIR MOTOR, QUICK LIFT, 1 HAND PUMP, FORCED RETURN
GHUSE	ELECTRO-HYDRAULIC, QUICK LIFT, 1 HAND PUMP, FORCED RETURN

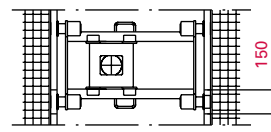
		4	6	10	15	16	20	30
	LOAD CAPACITY	4,5T	6,5T	11T	15,5T	17,5T	22T	33T
	MOUNTING HOLE DIAMETER	55 MM	55 MM	55 MM	55 MM	80 MM	80 MM	80 MM
R		180 MM	180 MM	180 MM	200 MM	240 MM	240 MM	240 MM
U		80 MM	80 MM	80 MM	80 MM	95 MM	95 MM	95 MM
	RISE	600 MM	600 MM	600 MM	600 MM	600 MM	600 MM	600 MM
	WEIGHT	182 KG	182 KG	182 KG	210 KG	280 KG	280 KG	280 KG
B1¹	CARRIAGE STANDARD	838 MM	838 MM	838 MM	838 MM	856 MM	856 MM	836 MM
C		51 MM	51 MM	51 MM	51 MM	86 MM	86 MM	106 MM
B1¹	CARRIAGE LOWERED	1026 MM	1026 MM	1026 MM	994 MM	1014 MM	1014 MM	-
C		-137 MM	-137 MM	-137 MM	-107 MM	-72 MM	-72 MM	-
	L							
	RISE	800 MM	800 MM	800 MM	800 MM	800 MM	800 MM	800 MM
	WEIGHT	202 KG	202 KG	202 KG	227 KG	310 KG	310 KG	310 KG
B1¹	CARRIAGE STANDARD	1038 MM	1038 MM	1038 MM	1038 MM	1056 MM	1056 MM	1056 MM
C		51 MM	51 MM	51 MM	51 MM	86 MM	86 MM	106 MM
B1¹	CARRIAGE LOWERED	1226 MM	1226 MM	1226 MM	1194 MM	1214 MM	1214 MM	1250 MM
C		-137 MM	-137 MM	-137 MM	-107 MM	-72 MM	-72 MM	-95 MM
	CARRIAGE VERSIONS (FOR L-TYPE PROFILE)							
A	TYP V1	830-920 MM	830-920 MM	830-920 MM	830-920 MM	830-920 MM	830-920 MM	²
A	TYP V2	920-1010 MM	920-1010 MM	920-1010 MM	920-1010 MM	920-1010 MM	920-1010 MM	²
A	TYP V3	1010-1100 MM	1010-1100 MM	1010-1100 MM	1010-1100 MM	1010-1100 MM	1010-1100 MM	²



CARRIAGE
STANDARD



CARRIAGE
LOWERED



MOUNTING PORT FOR
PIT PROFILE

¹ Please add 30 mm ground clearance

² Made to Measure

TELESCOPIC

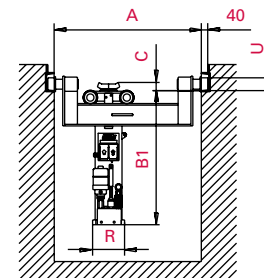
GHUS 2 HAND PUMPS (FROM 10T), QUICK LIFT, FORCED RETURN

GHUSP AIR MOTOR, QUICK LIFT, 1 HAND PUMP, FORCED RETURN

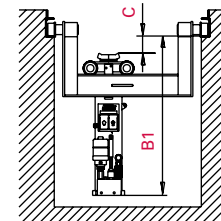
		10/4	15/6	15/15	20/15	15/15/15
	LOAD CAPACITY	11/4,5T	15,5/6,5T	15,5/15,5T	22/15,5T	15,5/15,5/15,5T
	MOUNTING HOLE DIAMETER	35 MM	35 MM	55 MM	55 MM	55 MM
R		180 MM	200 MM	240 MM	240 MM	360 MM
U		80 MM	80 MM	80 MM	95 MM	80 MM
	P					
	RISE	1100 MM	1100 MM	1200 MM	1200 MM	1300 MM
	WEIGHT	198 KG	230 KG	290 KG	290 KG	²
B1¹	CARRIAGE STANDARD	838 MM	838 MM	864 MM	865 MM	²
C		92 MM	94 MM	118 MM	125 MM	²
B1¹	CARRIAGE LOWERED	1026 MM	995 MM	1022 MM	1014 MM	²
C		-137 MM	-63 MM	-40 MM	-33 MM	²
	CARRIAGE VERSIONS (FOR L-TYPE PROFILE)					
A	TYP V1	830-920 MM	830-920 MM	830-920 MM	830-920 MM	²
A	TYP V2	920-1010 MM	920-1010 MM	920-1010 MM	920-1010 MM	²
A	TYP V3	1010-1100 MM	1010-1100 MM	1010-1100 MM	1010-1100 MM	²

¹ Please add 30 mm ground clearance

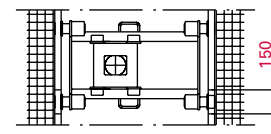
² Made to Measure



CARRIAGE
STANDARD



CARRIAGE
LOWERED



MOUNTING PORT FOR
PIT PROFILE

ERGONOMIC

- Ergonomic carriage
- Ergonomic colour concept
- Large-area controls

+10%

YOUR BENEFIT - Increased capacity

APPROVALS

- Approved by leading vehicle manufacturers

YOUR BENEFIT Tested by OEMs

MODULAR

- Wide range of products – the right jack for any application
- Modular system
- Widest choice of pick-up equipment & accessories on the market

YOUR BENEFIT - Increased capacity

QUICKER AVAILABILITY

- High level of in-house production – long term supply of spares
- Stable & reliable company (Dover Corporation)
- Trained sales representatives
- Made in Germany
- Expertise in the vehicle lift technology since 1925

YOUR BENEFIT Shorter down-times

LONG SERVICE LIFE

- Designed and tested for min. 30,000 lift cycles
- Solid design
- 2-layer surface finish

30.000+

YOUR BENEFIT Low overall running costs (TCO - Total Cost of Ownership)

Blitz®

BlitzRotary GmbH
Hüfanger Straße 55
D-78199 Bräunlingen
Telephone +49.771.9233.0
Telefax +49.771.9233.99
info@blitzrotary.com
www.blitzrotary.com

A **DOVER** COMPANY



BlitzRotary.com



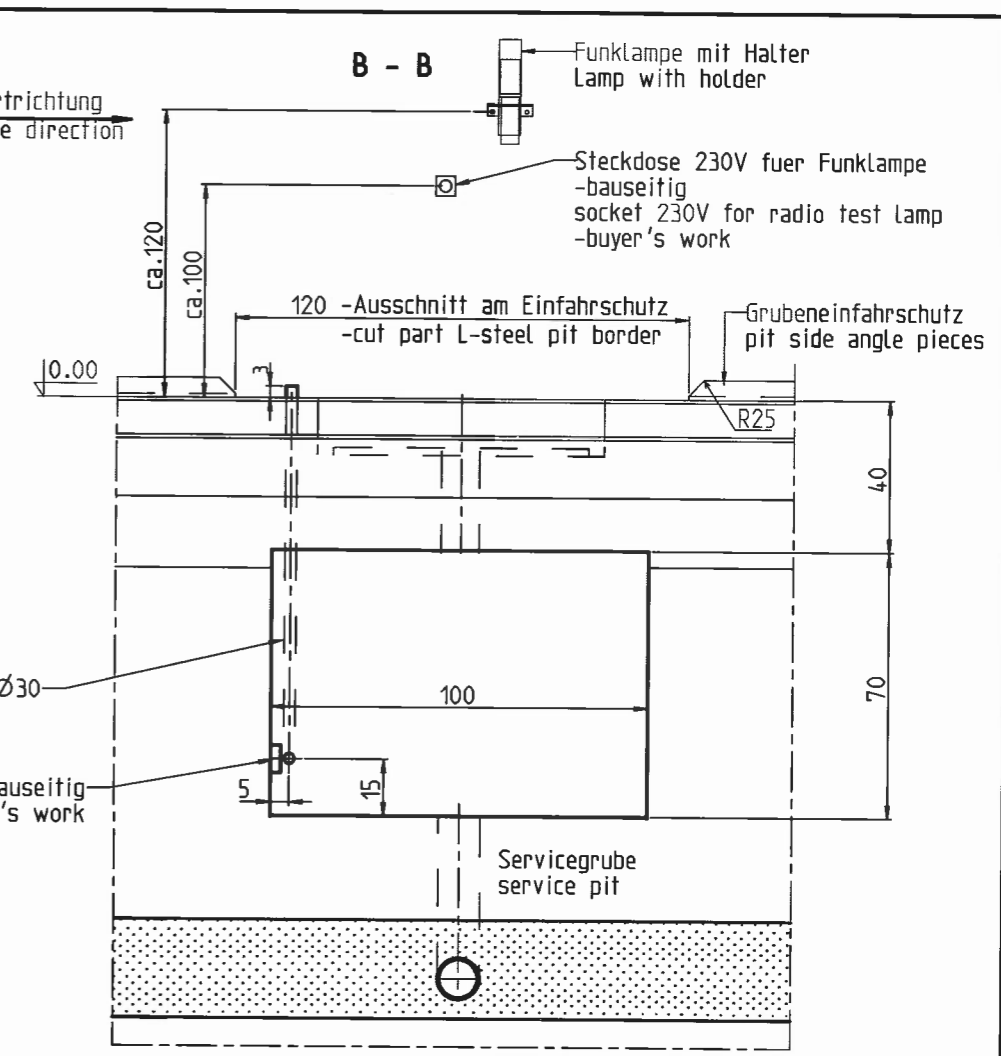
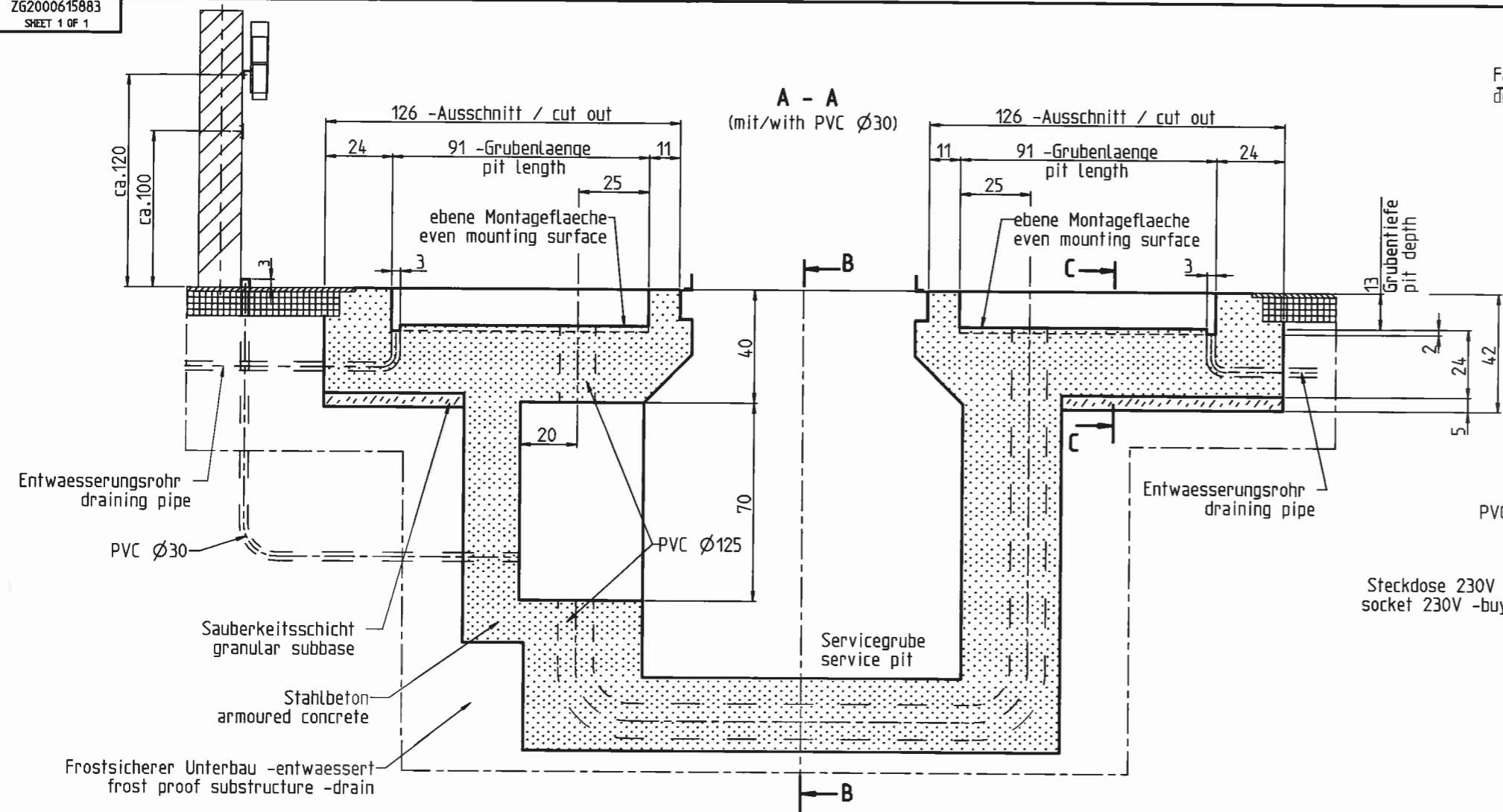
Saugiklis	(A)	10
Jungiklis		
Aukštis x plotis x gylis	(mm)	300 x 300 x 135
Svoris	(kg)	4
Mechanizmai su testavimo plokštėm		
Ilgis x plotis x aukštis	(mm)	663 x 663 x 90
Weight	(kg)	81

5.2 JPD 4500 FA / JPD 4600 FA techniniai duomenys

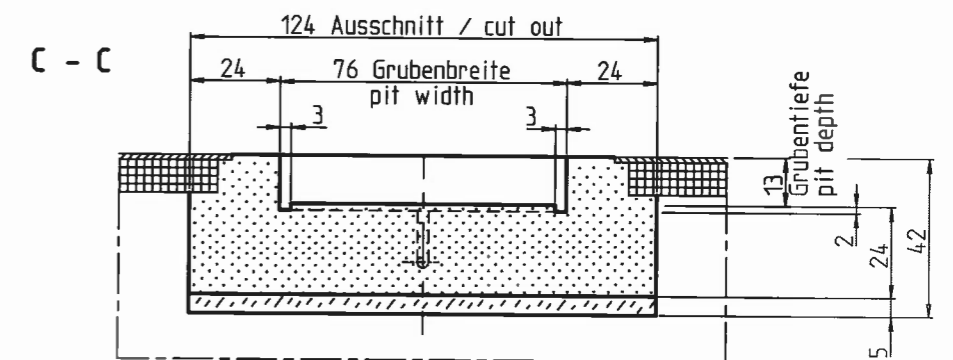
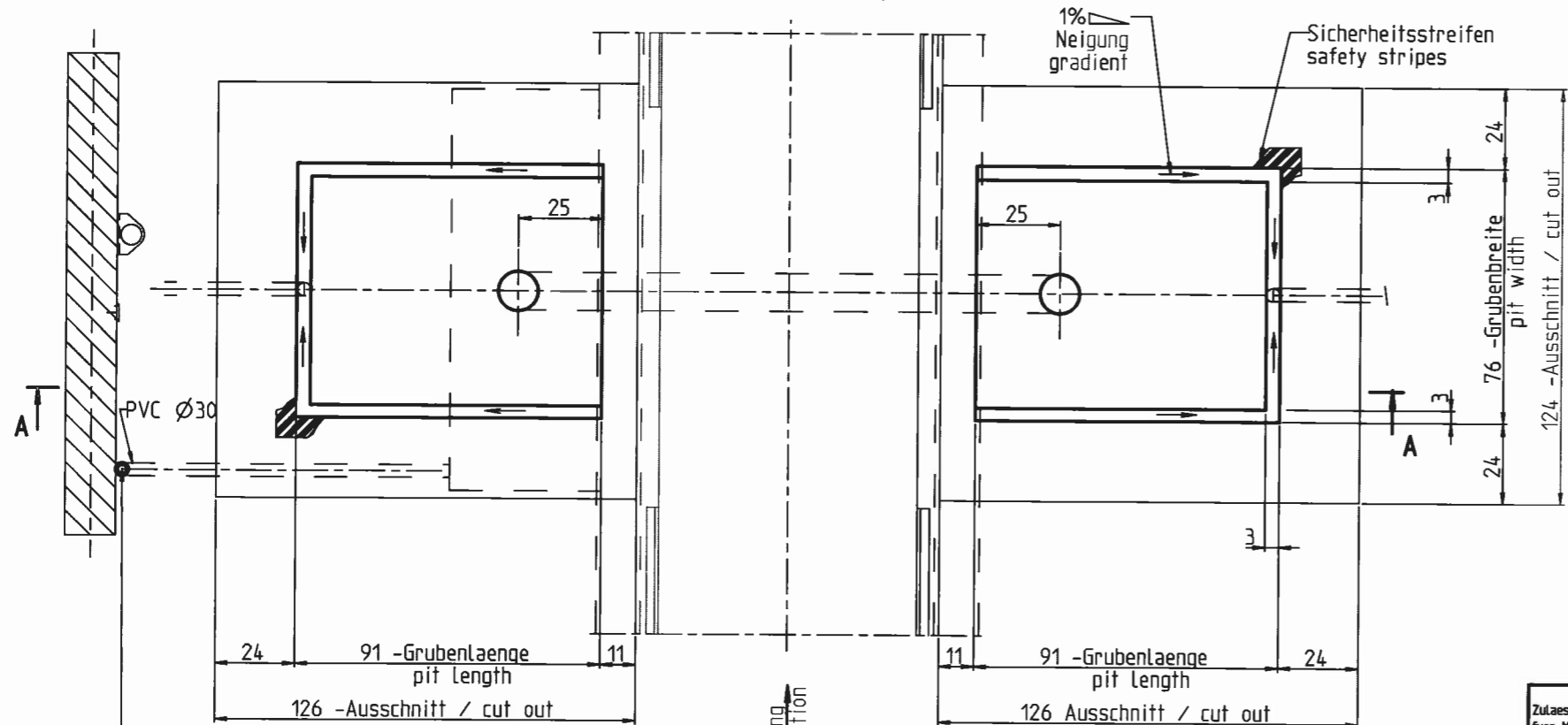
Bendras	JPD 4500 FA	JPD 4600 FA
Ašies svoris	(t)	20
Temperatūros diapazonas	(°C)	0 bis +70
Testavimo greitis 2 plokščių	(mm/sec.)	30 50
Testavimo eiga vienai testavimo plokštei	(mm)	≥100
Hidraulinis agregatas		
Ilgis x plotis x aukštis	(mm)	650 x 225 x 230
Svoris	(kg)	26
Galia	(kW)	2,2 3
Darbinis slėgis	(bar)	170
Alyvos pildymo kiekis	(L)	6
Darbinė jėga	(kN)	≥30
Energijos tiekimas		
Maitinimo tinklas	(V)	3/N/PE 230/400 V AC
Dažnis	(Hz)	50 / 60
Saugiklis	(A)	10
Jungiklis		
Aukštis x plotis x gylis	(mm)	300 x 300 x 135
Svoris	(kg)	4
Mechanizmai su testavimo plokšte		
Ilgis x plotis x aukštis	(mm)	880 x 1030 x 145
Svoris	(kg)	220
Testavimo plokštė		
Ilgis x plotis x aukštis	(mm)	850 x 1030 x 10

5.3 Hidraulinis tepalas

Po DIN51524 naudokite tik hidraulinę alyvą.
 Temperatūros diapazonas: -20°C iki +80°C.
 Klampumo diapazonas: min 10mm/s iki max. 380mm/s



Grundriss / floor plan



- Kantenschutzrahmen L50x50 umlaufend mit Pratzen □40x6x150; bauseitig.
- edge protecting frame L50x50 on all sides anchorage □40x6x150; buyer's work.
- Elektrische Versorgung / electric feed:
3x400V/N/PE; 50Hz; 5x1.5qmm; 3x10A
Steckdose / socket:
1x230V/N/PE; 50Hz; 3x1.5qmm; 10A
- max. Achslast / max. axle load : 20 t

Zuleitung / Steckdose 230V -bauseitig
power supply / socket 230V -buyer's work

Zulaessige Abweichungen in "cm" fuer Masse ohne Toleranzangaben		allowed deviations in "cm" with tolerance guide	
± 0.2	ab 30 bis 100	± 0.2	from 30 up to 100
± 0.3	ab 100 bis 500	± 0.2	from 100 up to 500
± 0.4	ab 500 bis 1000	± 0.4	from 500 up to 1000

B 16.03.11	Lampenposition geaend./Lamp position revised	11U0090
0 21.11.07	Z62000615882 ersetzt/replaces: 57001402, 57001403, 57001430, 57001431	07U0162

GST 4500 FA
wearrest 4500 FA
JPD 4520 FA
APD 7000 U FA

GRUBENPLAN / PIT PLAN
Platten auf dem Boden
plates on the ground

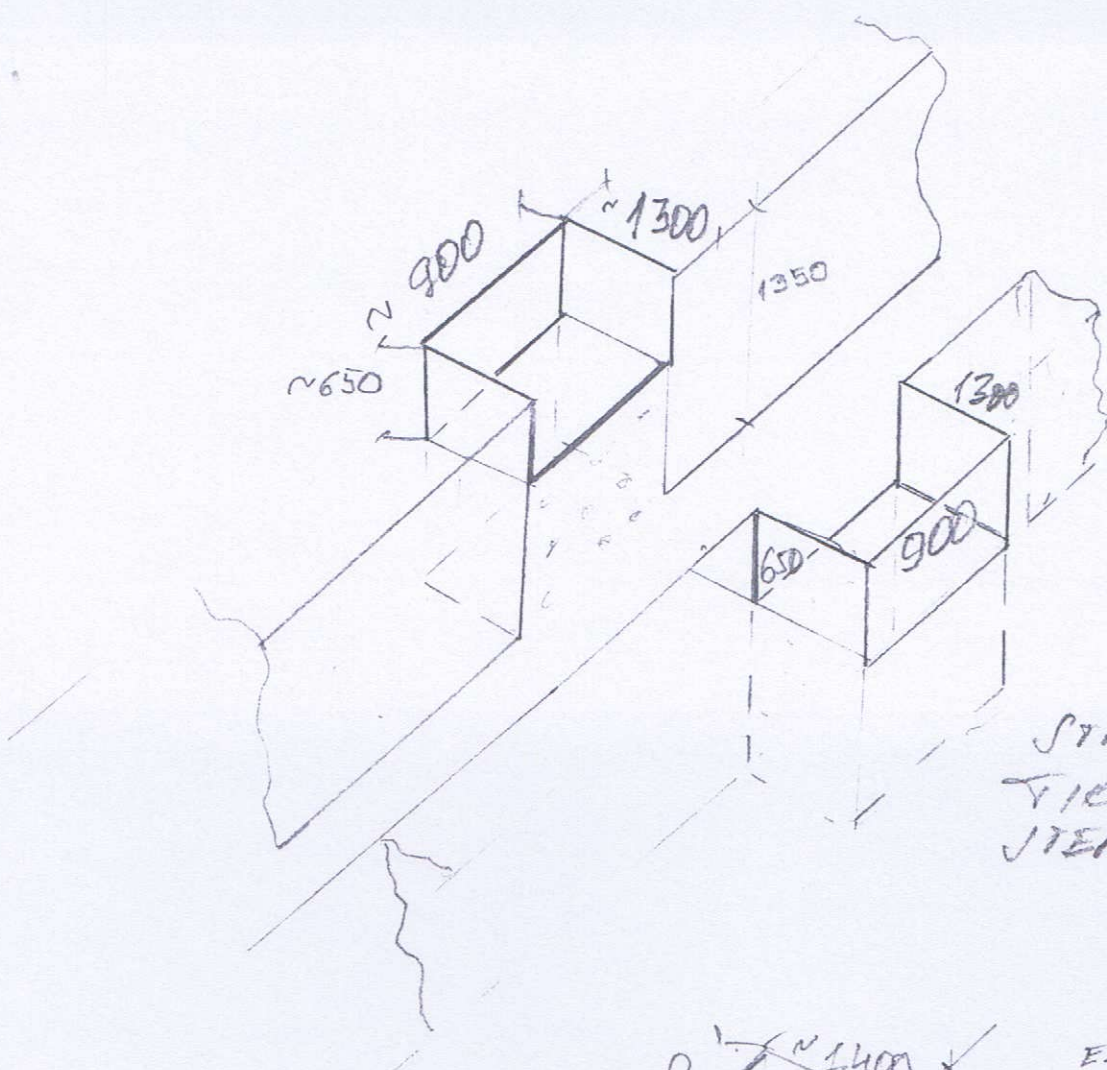
SCALE 1:10

APP: *21.11.07*

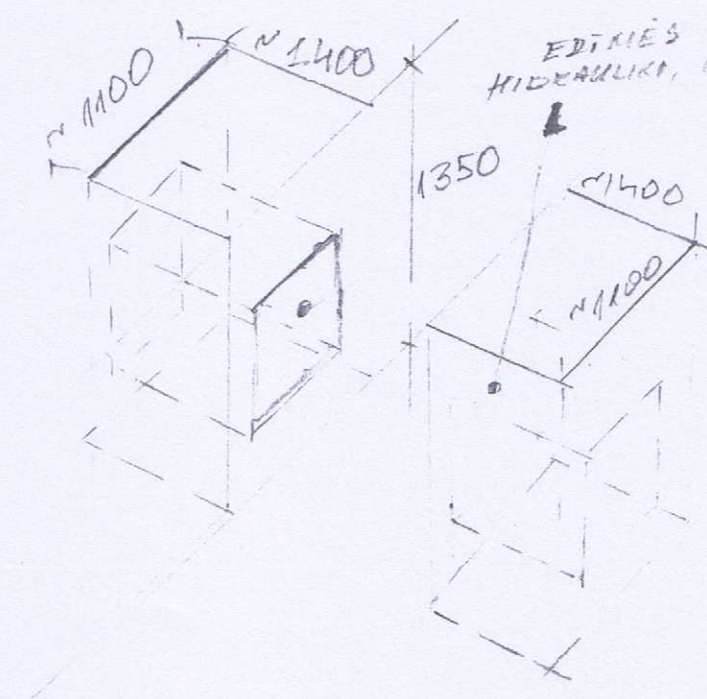
QUALITY DOC. Z62000615883
SHEET 1 OF 1

REVISION HISTORY



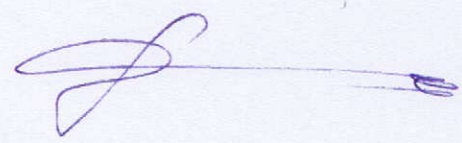


STABDŲ
TIRPINIŲ
STENDŲ MĀTRĒNY



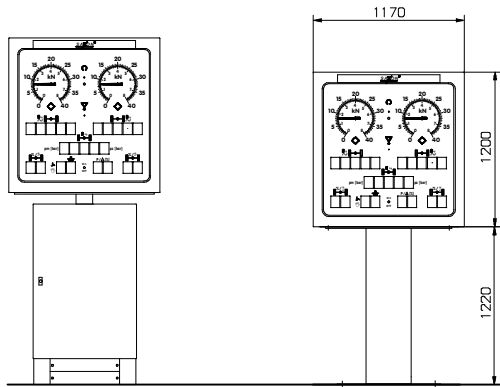
EDĪRĪS
HIDRAULIKĀ, MĒRĪTĀJUMS

PAKĀRŠŌS TĪRPIŅIŅŲ
STENDŲ MĀTRĒNY



Montage mit Standsäule
Montage with pedestal

Kabelkanal zur Anzeige mit Standsäule im Boden verlegt
Cable canal to display with pedestal in the soil to lay



Montage mit Wandschwenkarm
Montage with wall bracket

Maßveränderungen bei Änderung der Prüfbreite

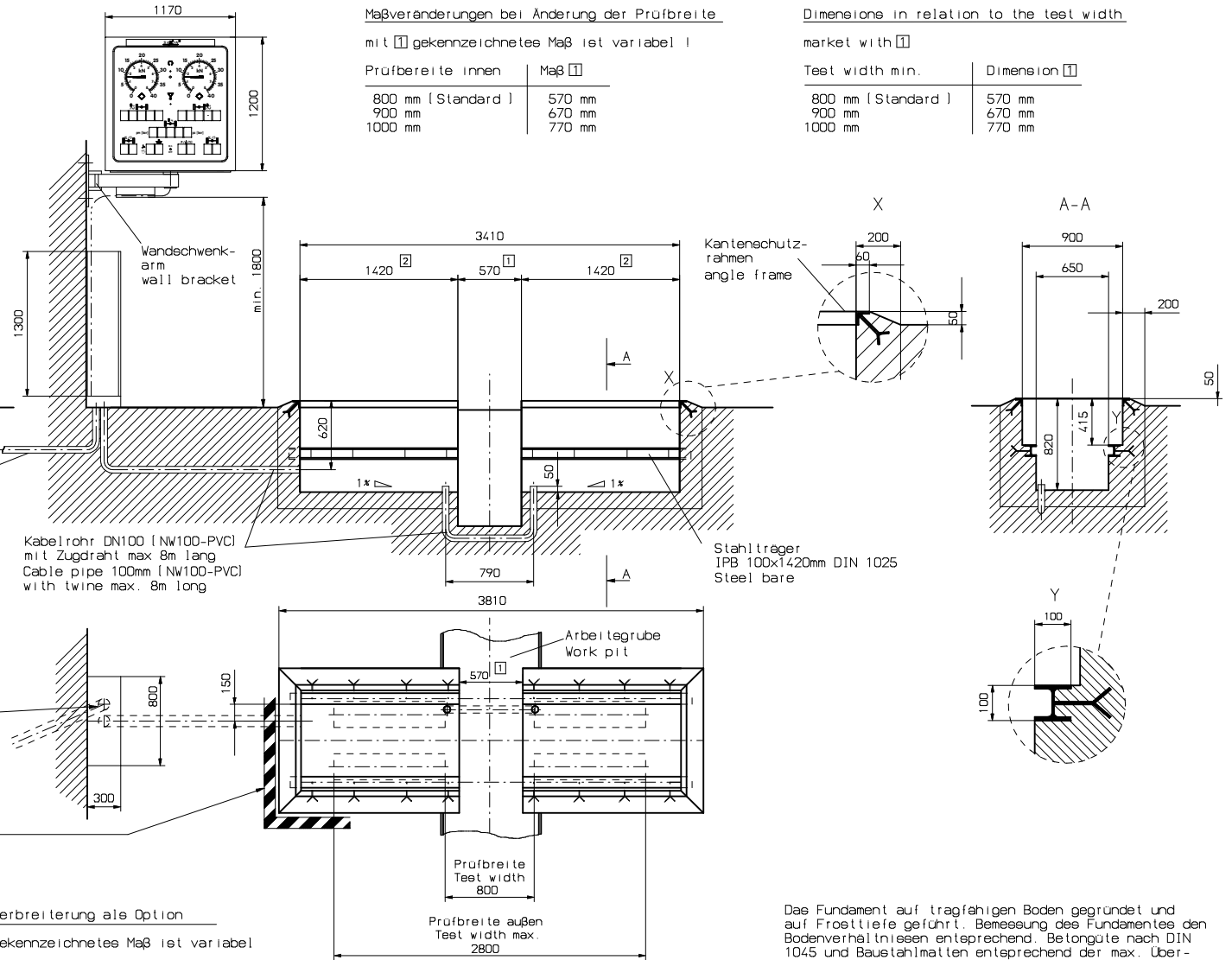
mit [1] gekennzeichnetes Maß ist variabel

Prüfbreite innen	Maß [1]
800 mm [Standard]	570 mm
900 mm	670 mm
1000 mm	770 mm

Dimensions in relation to the test width

market with [1]

Test width min.	Dimension [1]
800 mm [Standard]	570 mm
900 mm	670 mm
1000 mm	770 mm



Kabellängen vorinstalliert |
25m Mechanik -> Kraftschrank
35m Kraftschrank -> Anzeige
Cable length installed |
25m Mechanic -> power box
35m power box -> display

E-Anschluß nach VDE 0660 kundenseitig |
Abisierung und Leitungsquerschnitte
entsprechend Antriebsleistung siehe unten |
Power supply VDE 0660 provided by the
customer | Fuses and cables dependent
of the motor power rating see down |

Grundfläche für Kraftschrank
Space for power box

Sockel enthalten im Lieferumfang |
Socket in delivery!

Den Gefahrenbereich um den Rollenbremsprüfstand
und Fahrwerksteiler nach DIN 844 T1 schwarz-gelb
kennzeichnen
Danger area marking DIN 844 T1 Black-Yellow

Elektroanschluß 380V, 50Hz, 3~/PE/N

Leistung der Antriebe	Kabelquerschnitt [min.]	Abisierung (trage)
11 kW	5x10mm ²	3x63 A
15 kW	5x16mm ²	3x80 A

Main Power supply 380V, 50Hz, 3~/PE/N

Power of motors	Cable dimension [min.]	Fuse [slow]
11 kW	5x10mm ²	3x63 A
15 kW	5x16mm ²	3x80 A

Rollenverbreiterung als Option

mit [2] gekennzeichnetes Maß ist variabel

Rollenbreite	Maß [2]
1000 mm [Standard]	1420 mm
1150 mm	1570 mm
1300 mm	1720 mm

Role widening as option

with [2] market measure is variabel

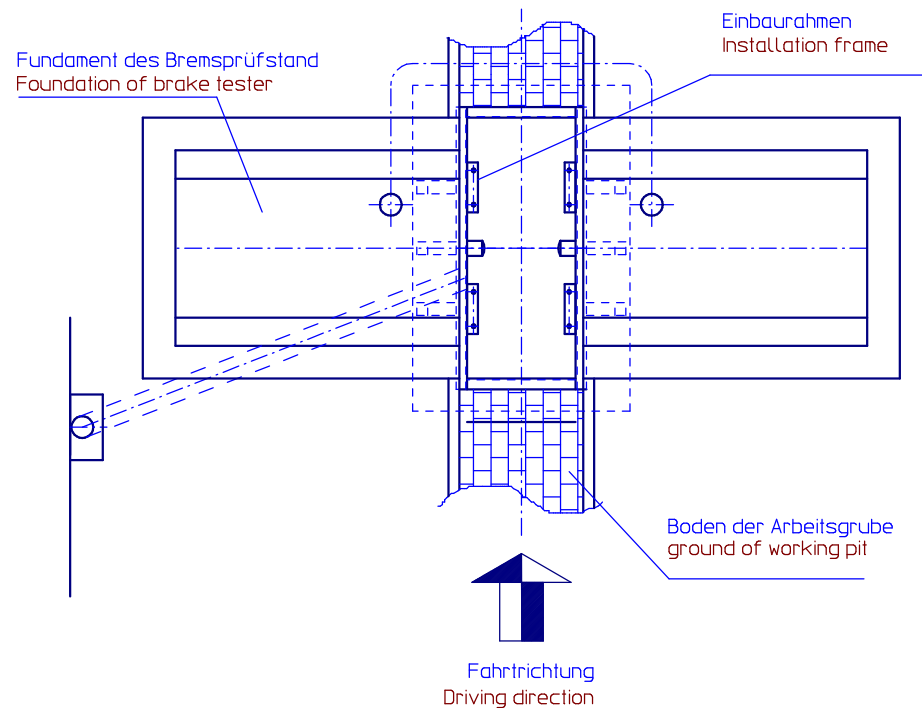
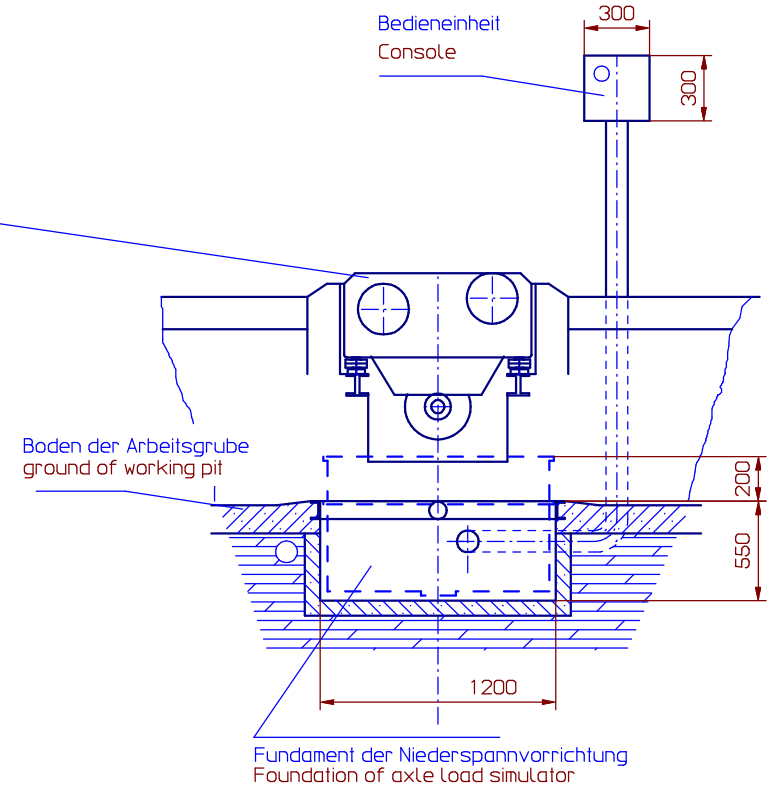
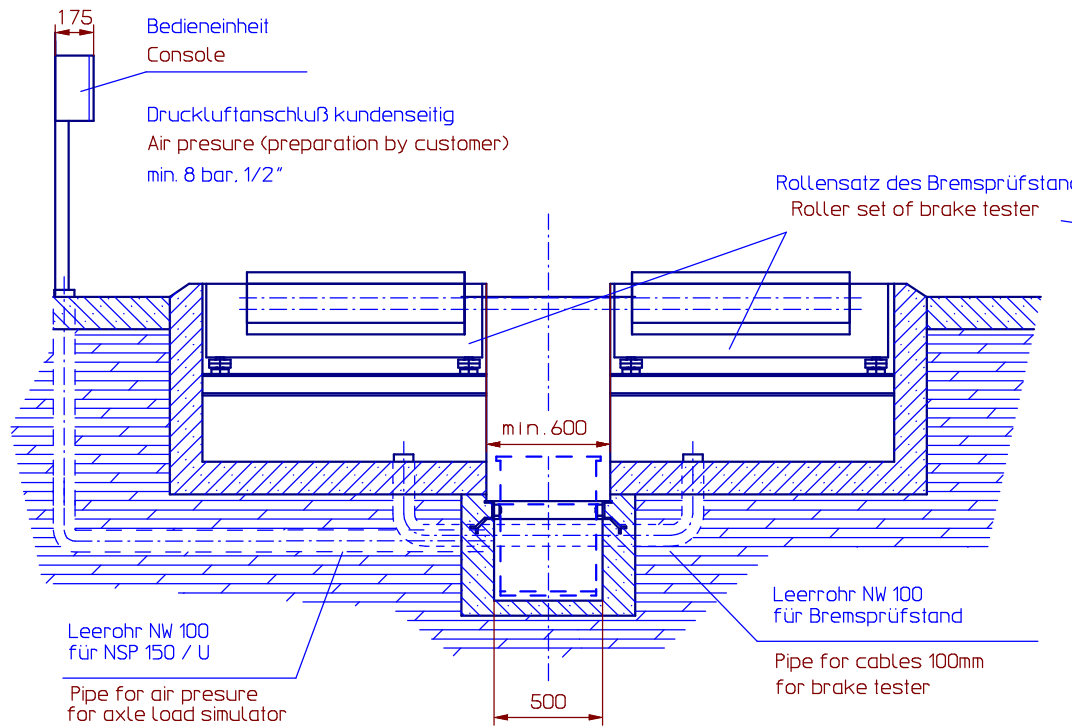
Role width	measure [2]
1000 mm [Standard]	1420 mm
1150 mm	1570 mm
1300 mm	1720 mm



Das Fundament auf tragfähigen Boden gegründet und auf Frosttiefe geführt. Bemessung des Fundamentes des Bodenverhältnissen entsprechend. Betongüte nach DIN 1045 und Baustahlmatten entsprechend der max. Überfahrlast des Prüfstandes.

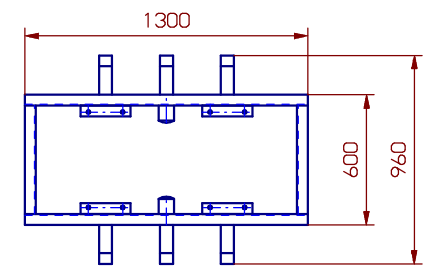
Foundation is to be designed as required to allow frost free conditions. Quality according DIN 1045 and steel web following max. overdrive load.

Maßstab/Scale:	Index	Änderung/Name	Datum	Verwendung:	Schutzmerk nach DIN 24	Blatt:
	A	Tafel	18.09.2012		Alle Rechte vorbehalten	1
	B					
	C					
Datum	Original	04.01.07	D		Ident. Nr.:	21744, 21746
Name	S. Ir.	E			Zeichnungs-Nr.:	4304/1000
Bezeichnung / Name:					Verkefaff:	
Fundament- B 99 G Foundation plan					B 101 G plan	
mit Waage und Großanzeige					with balance and separat display	
Ürprung:					Freiße nach: DIN 7168 m. l. l. DIN 8570 B	
					Format: A2	



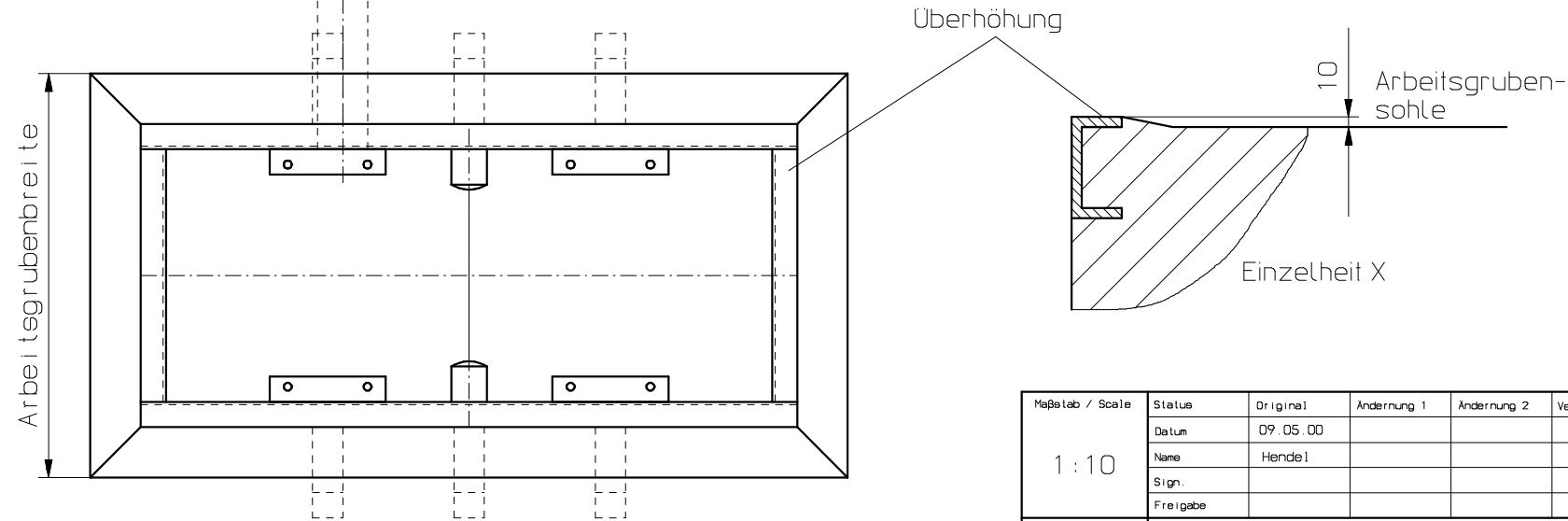
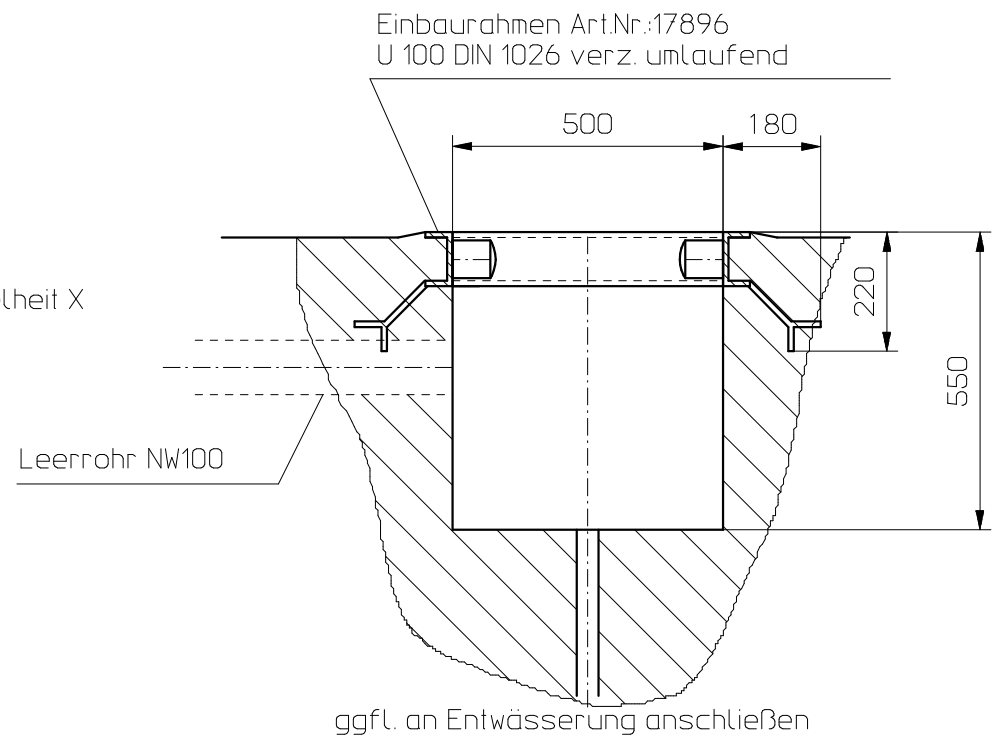
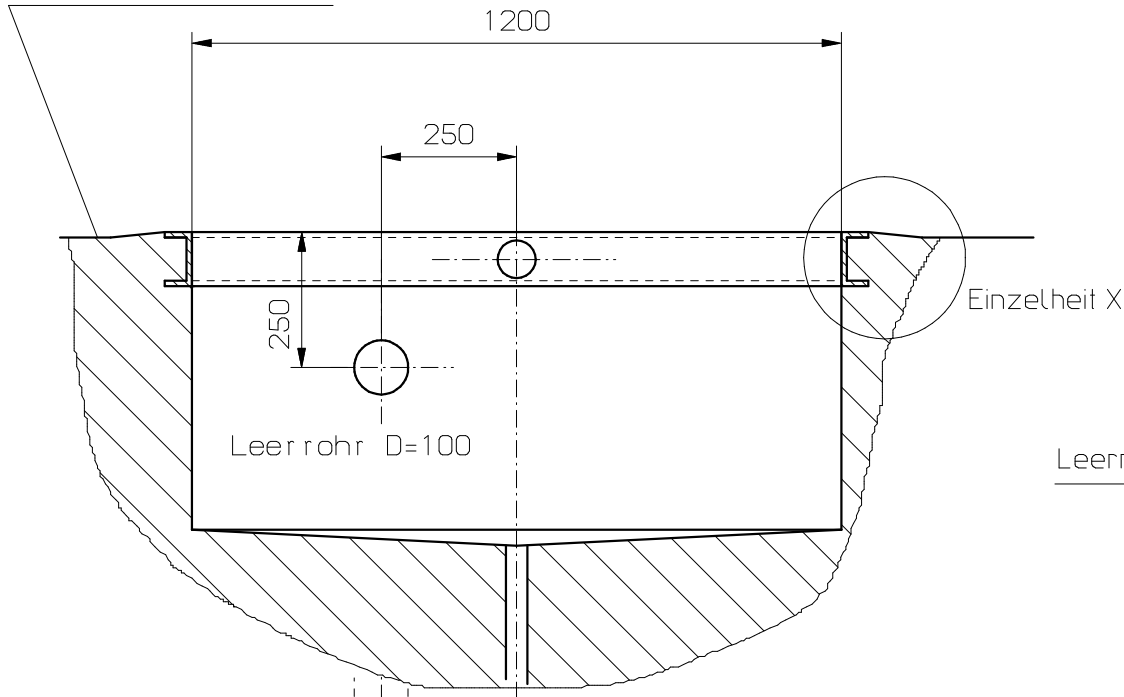
Einbaurahmen ist Teil des Produktes
Lieferung vorab

Installation frame is a part of the product
Delivery in advance








Maßstab / Scale 1 : 25	Status	Original	Änderung 1	Änderung 2	Verwendung	 Werkstoff : Dimension : Ident. Nr. : 17880 Zeichnungennr. : 5800/2000-01 Originalformat : A 3
	Datum	25.03.99				
	Name	T. Maul				
	Sign.					
Freigabe						
Maße ohne Toleranzangabe nach: DIN 7168 mittel DIN 8570 B Schutzvermerk nach DIN 34	Bezeichnung / Name : Fundamentübersicht Niederspannvorrichtung NSP 150 U Foundation overview Axle load simulator NSP 150 U					


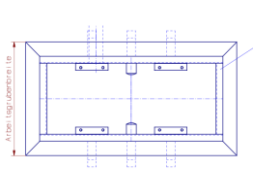
Arbeitsgrubensohle



Einbauhinweise:
Die pneumatische Niederspannvorrichtung wird symmetrisch zwischen die geteilten Rollensätze des Bremsprüfstandes in der Arbeitsgrubensohle angeordnet.
Das Leerrohr nimmt 2 Druckluftleitungen DN 15 auf und kann sowohl durch den Bremsprüfstand als auch separat nach außen geführt werden, die Bedienapparatur befindet sich außerhalb der Arbeitsgrube.

Maßstab / Scale	Status	Original	Änderung 1	Änderung 2	Verwendung	 Werkstoff : Dimension :	
1 : 10	Datum	09.05.00					Ident. Nr. : 17880
	Name	Hendel					Zeichnungsnr. : 5800/2000
	Sign.						Originalformat : A 3
	Freigabe						
Maße ohne Toleranzangabe nach: DIN 7168 mittel DIN 8570 B Schutzvermerk nach DIN 34	Bezeichnung / Name : Grubenplan Niederspannvorrichtung NSP 150 / U						

	Pavadinimas	Ki eki s	Vnt. kaina Eu. be PVM	Viso Eu be PVM																																										
   	<p>Universalus stabdžių stendas B101G BPS Saxon (Vokietija)</p> <p>Techniniai duomenys</p> <table border="1"> <tr> <td colspan="3">Padalintų ritinių korpusas pilnai cinkuotas</td> </tr> <tr> <td>Matmenys ritinių bloko , P x A x S</td> <td>1.390 x 1.145 x 554</td> <td>mm</td> </tr> <tr> <td>Svoris vieno ritinių bloko</td> <td>Apie 460</td> <td>kg</td> </tr> <tr> <td>Ritinių ilgis</td> <td>1000</td> <td>mm</td> </tr> <tr> <td>Vidurinio ritinėlio diametras</td> <td>80</td> <td>mm</td> </tr> <tr> <td>Ritinių diametras</td> <td>234</td> <td>mm</td> </tr> <tr> <td>Ritinių profilis –spec korundas</td> <td>Trinties koeficientas sausai dangai / šlapiai</td> <td>0,9 /0,8</td> </tr> <tr> <td>Atstumas tarp ritinių</td> <td>450-480</td> <td>mm</td> </tr> <tr> <td>Testavimo greitis</td> <td>2,5</td> <td>km/h</td> </tr> <tr> <td>Pervažiuojantis svoris</td> <td>18</td> <td>t</td> </tr> <tr> <td>Testuojamas ašies svoris esant 50 %</td> <td>16</td> <td>t</td> </tr> <tr> <td>Įvadinė variklių galia</td> <td>11 x2</td> <td>kW</td> </tr> <tr> <td>Įtampa</td> <td>3 x 400 /50</td> <td>V / Hz</td> </tr> <tr> <td>Laidų skerspjūvis / Apsauga/</td> <td>5 x 16/ 80</td> <td>mm² / A</td> </tr> </table> <p>Integruotos opcijos</p> <ul style="list-style-type: none"> • Skaitmeninis ekranas 40“ • Skaitmeninio ekrano atvaizdavimo programa • Minkštas variklių paleidimas • Elektromagnetiniai stabdžiai 11 kW varikliams • Laidiniai suspausto slėgio davikliai , 2 vnt. • Svorio daviklių adapteriai • Distancinis pultas <p>Gamintojas suteikia 24 mėn garantiją</p> <p>Papildomai rekomenduojame</p> <ul style="list-style-type: none"> • 15 kW variklis su elektromagnetiniais stabdžiais 5900 Eur be PVM • Duobės apsauga su laikikliais 2990 Eu be PVM • 4 WD funkcija su automatiniu atpažinimu – 700 Eur be PVM • Keturi svorio davikliai 1900 Eur be PVM • Aštuoni svorio davikliai – 3200 Eur be PVM • Duobės apsauga iki 25 m ilgio, iki 1m pločio 2 vnt – 1950 Eur be PVM • Laikiklis su šarnyru 1 duobės apsaugai – 550 Eur be PVM • Sieninis laikiklis 1 duobės apsaugai – 250 Eur be PVM <p>Kaina be statybinių darbų</p>	Padalintų ritinių korpusas pilnai cinkuotas			Matmenys ritinių bloko , P x A x S	1.390 x 1.145 x 554	mm	Svoris vieno ritinių bloko	Apie 460	kg	Ritinių ilgis	1000	mm	Vidurinio ritinėlio diametras	80	mm	Ritinių diametras	234	mm	Ritinių profilis –spec korundas	Trinties koeficientas sausai dangai / šlapiai	0,9 /0,8	Atstumas tarp ritinių	450-480	mm	Testavimo greitis	2,5	km/h	Pervažiuojantis svoris	18	t	Testuojamas ašies svoris esant 50 %	16	t	Įvadinė variklių galia	11 x2	kW	Įtampa	3 x 400 /50	V / Hz	Laidų skerspjūvis / Apsauga/	5 x 16/ 80	mm ² / A	2		
	Padalintų ritinių korpusas pilnai cinkuotas																																													
	Matmenys ritinių bloko , P x A x S	1.390 x 1.145 x 554	mm																																											
	Svoris vieno ritinių bloko	Apie 460	kg																																											
	Ritinių ilgis	1000	mm																																											
	Vidurinio ritinėlio diametras	80	mm																																											
	Ritinių diametras	234	mm																																											
	Ritinių profilis –spec korundas	Trinties koeficientas sausai dangai / šlapiai	0,9 /0,8																																											
	Atstumas tarp ritinių	450-480	mm																																											
	Testavimo greitis	2,5	km/h																																											
Pervažiuojantis svoris	18	t																																												
Testuojamas ašies svoris esant 50 %	16	t																																												
Įvadinė variklių galia	11 x2	kW																																												
Įtampa	3 x 400 /50	V / Hz																																												
Laidų skerspjūvis / Apsauga/	5 x 16/ 80	mm ² / A																																												
	Suspausto oro ritės laidiniams suspausto oro davikliams	4																																												
	Dėžės suspaustom orui	4																																												

	<p>Pneumatinis apkrovos imitatorius NSP150 Gamintojas/pagamin. šalis Saxon/ Vokietija</p> <p>Didžiausia apkrovos jėga iki 15 t.</p> <ul style="list-style-type: none"> • pneumatinis • visų ašių apkrovos tikrinimas • Grindų plokštė ir montavimo priedai • Valdymo pultas • Pneumatinis agregatas <ul style="list-style-type: none"> • Papildomai galimas automatinis valdymas per distancinį pultą <p>650 Eur be PVM</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rėmas 950 Eur be PVM <p>Kaina be statybinių darbų</p>	2		
	Viso			

Su pagarba,

Mindaugas Gumbis
Projektų vadovas

CAP2600

*Universalus automatinis lengvųjų automobilių ir sunkvežimių
žibintų patikros ir reguliavimo stendas*



NAUDOTOJO INSTRUKCIJA

I. Įvadas

Mes dėkojame Jums, kad pasirinkote žibintų patikros ir reguliavimo stendą CAP2600. Šis stendas savyje turi pažangiausių technologijų, suprojektuotų ir užpatentuotų firmos CAPELEC, pranašumus. CAP2600 yra savarankiškas prietaisas, kuriuo tikrinami ir reguliuojami bet kokio tipo žibintai.

Ši naudotojo instrukcija paaiškina kaip naudotis įvairiomis CAP2600 versijomis:

- CAP2600 Bluetooth
- CAP2600 Wifi
- CAP2600 RS232

Tam, kad galėtumėte išnaudoti visus stendo privalumus, prieš pradėdami dirbti su stendu, prašome Jūsų atidžiai perskaityti šią naudotojo instrukciją. Laikykite ją saugioje vietoje, kad, atsiradus būtinybei, galėtumėte pasikonsultuoti.

Pastaba: Informacija, esanti šiame dokumente, gali būti keičiama be išankstinio perspėjimo. Gamintojas neatsako už bet kokius sugadinimus, tiesioginius ar netiesioginius, bet kokios rūšies, taip už praradimus ar išlaidas, kurios atsiranda dėl neteisingo stendo naudojimo.

NELAIKYKITE STENDO ATSUKUS TIESIOGIAI LEŠIO Į SAULĘ

II. Bendras aprašymas






2.1 Vizualizacijos ekranas



Tikslesniam žymėjimui rekomenduojamas pridėtas pieštukas



2.2 Panelės aprašymas

	Valdymas - valdymo meniu naudojamas visų tipų transporto priemonių priekinių žibintų tikrinimui, atsižvelgiant į galiojančius teisės aktus. Prietaisas padės jums valdyti įvairias transporto priemonių lempas.
	Šviesos spindulio reguliavimas Ši funkcija naudojama artimosios šviesos lempoms reguliuoti.
	Tolimųjų šviesų reguliavimas Tolimųjų šviesų reguliavimas naudojamas nustatyti šias lempas 0% šoninėmis ir vertikaliomis. Naudotojas reguliuojamas vadovaujantis rodyklėmis, rodančiomis kryptį. Be to, ekrane rodomas tolimųjų šviesų intensyvumas.
	Rūko žibinto reguliavimas Šis režimas rodo kampą, matuojamą ant rūko žibintų, kad operatorius galėtų atlikti optimalų kampo nustatymą.
	Konfigūracija Šis meniu suteikia prieigą prie kelių submeniu, naudojamų konfigūruoti įvairias CAP2600 funkcijas, pvz., Spausdintuvo režimą, datą ir laiką ir kt.

2.3 Pagrindinės funkcijos.

Įjungę žibintų reguliavimo stendą galite atlikti 5 funkcijas:

1 meniu: automobilio patikra.

Šiame meniu galite atlikti priekinių artimųjų šviesų žibintų ribinį reguliavimą (patikrą) (pasirinktinai ir rūko žibintų). Gauti rezultatai gali būti persiunčiami į PK per protokolą. Gautus rezultatus galite atspausdinti.

2 meniu: priekinių artimųjų šviesų reguliavimas

Šios funkcijos būsenoje galima atlikti artimųjų šviesų reguliavimą, t.y. vertikalų reguliavimą pagal operatoriaus pasirinktą ribinę padalą (nuo - 0,5 iki -2,5%) ir horizontalų reguliavimą 0%. Be to, reguliavimo stendas rodo ir žibintų skleidžiamos artimosios šviesos intensyvumą.

3 meniu: tolimųjų šviesų žibintų reguliavimas

Tolimųjų šviesų žibintų reguliavimo meniu būsenoje galima sureguliuoti šiuos žibintus 0% ,t.y. vertikaliai ir horizontaliai. Operatorius gali valdyti reguliavimo procesą krypties rodyklėmis. Be to, tolimųjų šviesų intensyvumas rodomas ekrane.

4 meniu: rūko žibintų reguliavimas

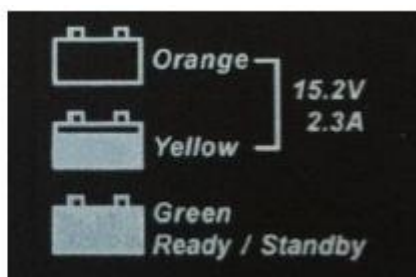
Šiame meniu rodoma rūko žibintų matavimų ribinė linija taip, kad operatorius galėtų atlikti reguliavimą su optimalia ribine linija.

5 meniu: konfigūravimas

Šiame meniu galite atidaryti prieigą į keletą submeniu, kuriuose galimos įvairios CAP2600 funkcijų parinktys, pvz., spausdinimo būsenos parinktys, datos ir laiko nustatymas, kontrasto reguliavimas ir kt.

2.3 Reguliavimo stendo maitinimo šaltinis

CAP2600 veikia su ličio baterijomis. Jis turi 10 valandų autonomiją nuolatinio veikimo metu. Įrenginyje pateikiamame įkroviklyje yra akumuliatoriaus apkrovos indikatorius:



Pastaba dėl įkroviklio:

Prijungimo taškas yra adapterio blokas, kuris turi likti prieinamas.

Įkroviklis, kitoks nei originaliai tiekiamas įkroviklis, jokiais aplinkybėmis negali būti naudojamas.

Pastaba apie baterijas:

Baterijų keitimas turi būti atliekamas originalių dalių.

Baterijų šalinimas:

Akumuliatorius išmeskite pagal jūsų šalyje galiojančius įstatymus ir kitus teisės aktus.

Nenaudokite panaudotų baterijų į šiukšlių dėžę: daugelyje šalių draudžiama deginti baterijas, taip pat jų laidojimą ar šalinimą viešuose sąvartynuose.

Dėl išsamesnės informacijos apie jūsų šalyje priimtas priemones rinkti, perdirbti ir sunaikinti naudotas baterijas kreipkitės į kompetentingas institucijas.

III. CAP2600 padėties nustatymas (pozicionavimas)

3.1 Automobilio parengimas

Pirmiausiai patikrinkite automobilio padangų slėgį. Jei slėgis netinkamas, pripūskite padangas arba išleiskite iš padangų orą iki rekomenduojamo slėgio; tolerancija gali būti -0 +0,3 barų ribose. Kiekvienu atveju šį slėgį turite subalansuoti.

Pavažiokite automobiliu nedideliu greičiu ir pastatykite jį lygiai (nenaudokite stovėjimo stabdžio) ant lygaus ir horizontalaus paviršiaus taip, kad priekiniai ratai būtų tiesioje linijoje. Iš anksto turite numatyti, kad automobilio eiga būtų mažiausiai 1 ratų apsukos (be jokių bandymų) ir sustabdomas (nenaudojant stovėjimo stabdžio) ant lygaus ir horizontalaus paviršiaus.

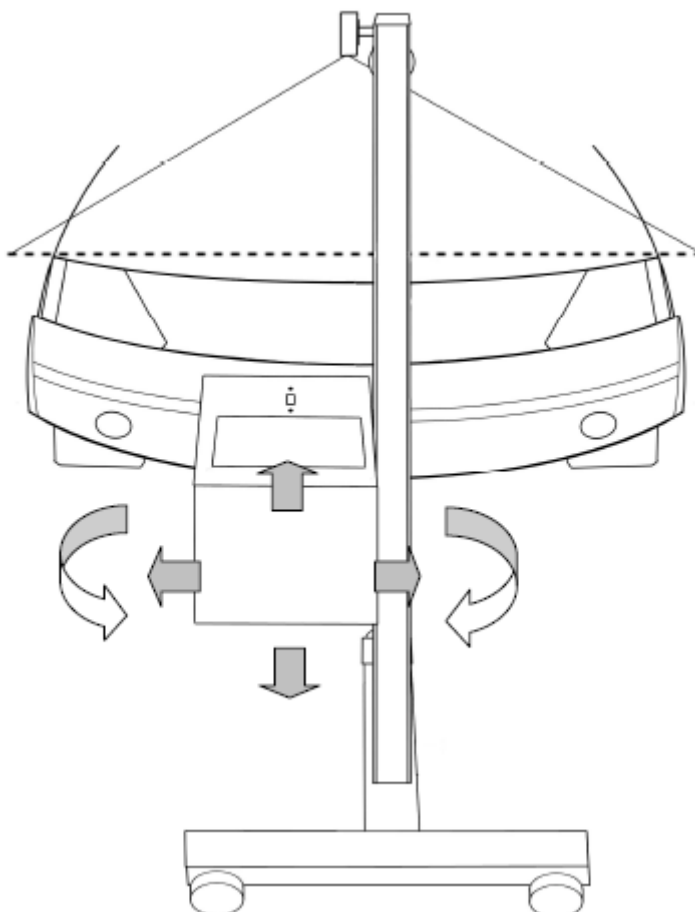
Automobiliams su nestandartine pakaba (pvz. servo mechanizmas), būtina įjungti variklį prieš atliekant bet kokius matavimus ir palaukti kol stabilizuosis variklio apsukos

Įjunkite stovėjimo stabdį (rankinis stabdys įjungiamas laipsniškai).

Jei automobilio keleivių salone arba priešakinių žibintų lygmenyje įrengta rankinė nustatymo (reguliavimo) sistema, padėkite įrenginį į gamintojo rekomenduotą padėtį. Jei sistema neveikia, patikra turi būti atliekama esamoje konfigūracijoje.

3.2 Automobilio išilginės ašies padėtis

- 1- pastumkite CAP2600 pirmyn automobilio priekio centrinėje padėtyje tiek, kad šviesų reguliavimo stendo objektyvų atstumas nuo kiekvieno priekinio žibinto būtų tarp 20-50 cm (optimalus atstumas 35 cm).
- 2- Nustatykite (pasirinkite) ant automobilio 2 nekintamas padėties nustatymo žymas, simetriškai paskirstytas automobilio centrinės ašies atžvilgiu (pavyzdžiai: dešiniojo ir kairiojo priekinio stiklo viršutiniai kampai, nedeformuoto variklio gaubto kampai, priekinių stiklų plovimo purkštukai, jei jų atrama nedeformuota).
- 3- Reguluokite optinės galvutės šarnyrą taip, kad lazerio linija sutaptų su pasirinktomis žymomis ant automobilio. Prieš tai atleidus kolonos fiksavimo varžtą. Nustačius padėtį užfiksukitę kolonos fiksavimo varžtą.
- 4- Galite pradėti patikros (ar reguliavimo) procesą. Šio etapo metu, perslinkite CAP2600 prieš tikrinamus (arba reguliuojamus) priekinius žibintus, išlaikydami kampinę padėtį, nustatytą lazeriu.



DĖMESIO:

Lazerio klasė III a.

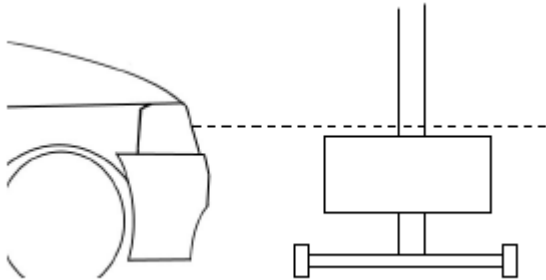
Nežiūrėkite į šviesos pluoštą nei plika akimi nei naudodami optinį prietaisą.

3.3 Optinės galvutės padėtis priešais priekinius žibintus

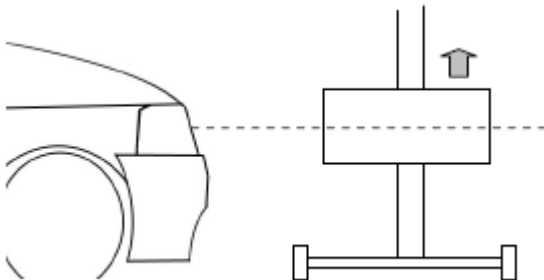
Optinės galvutės padėties nustatymas prieš priekinius žibintus atliekamas elektroninės sistemos pagalba. Sistema sužadinama savaime prieš kiekvieno artimųjų šviesų ribinės linijos matavimą. Ekrane rodoma informacija, kuria kryptimi turi būti perslenkama galvutė. Pasiekus optimalią padėtį, ekrane rodomas užrašas „OK“ (gerai), o reguliavimo stendas automatiškai pereina į paskesnį etapą.

Veiksena:

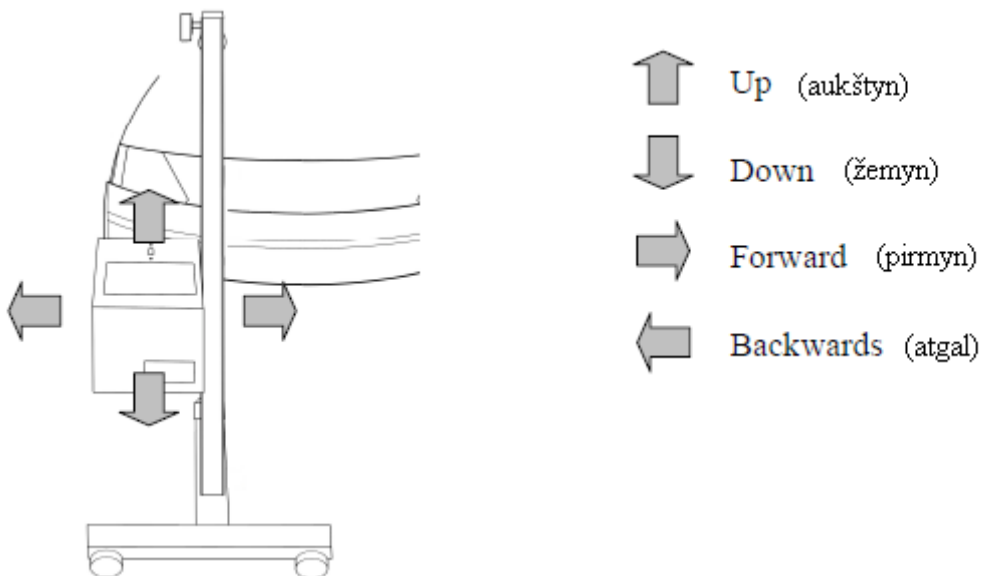
1- nustatant reguliavimo stendo padėtį žemiau priekinių šviesų centro, stendo poslinkis prieš priekinius žibintus turi būti kontroliuojamas vizualiai.



2- pagal ekrane pateikiamas nuorodas perslinkite optinę galvutę į tinkamą aukštį.



3- baigiamajame padėties nustatymo etape, reguliuokite optinės galvutės padėtį tol, kol ekrane pasirodys užrašas „Ok“ (gerai).

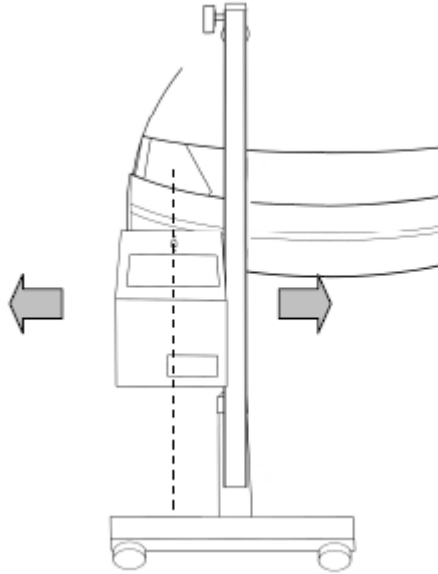


DĖMESIO: šios operacijos metu, turite įsitikinti, kad į reguliavimo stendo priekinę dalį nepatenka šviesa iš pašalinių šviesos šaltinių (saulės šviesa, taškinė šviesa ir kt.); patekusi pašalinė šviesa gali pakeisti matavimo rezultatus.

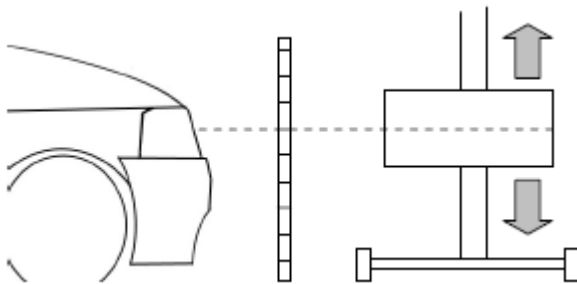
Vizualinis padėties nustatymas (pozicionavimas):

Jei reguliavimo stende neįrengta elektroninė padėties nustatymo sistema, galite reguliuoti padėtį rankiniu būdu, nustatę objektyvų centrus ir žibintų centrus vienas į kitą.


- 1- pirmiausia nustatykite optinę galvutę horizontalioje padėtyje prieš priekinius žibintus.



- 2- išmatuokite priekinių žibintų centro aukštį ir nustatykite objektyvų centrą šiame lygmenyje.

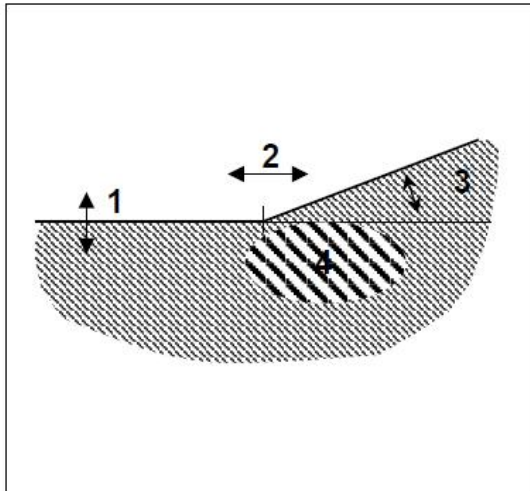


IV. Automobilio patikra

Valdymo meniu  CAP2600 padės jums per visą transporto priemonės priekinių žibintų valdymo procesą.

1 Žingsnis: artimosios šviesos žibintų valdymas

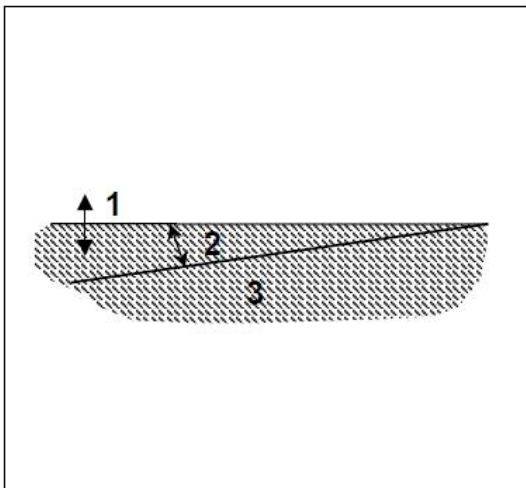
Šio veiksmo metu valdysite kairįjį ir dešinįjį transporto priemonės šoninius žibintus. Pirmiausia turite nustatyti CAP2600 priešais valdomą priekinį žibintą. (Žr. III skyrių).



Anksčiau pateiktas pavyzdys atitinka kairiojo artimosios šviesos žibinto matavimą. Išmatuotos vertės, rodomos raudonai, rodo vertę, kuri neviršija nustatytų ribų.

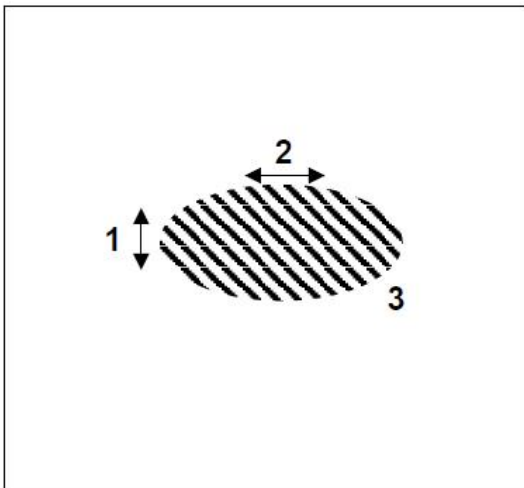
2 Žingsnis: rūko žibintų valdymas

Šio veiksmo metu valdysite transporto priemonės kairiojo ir dešiniojo rūko žibintus. Pirmiausia turite nustatyti CAP2600 priešais valdomą priekinį žibintą. (Žr. III skyrių).



3 Žingsnis: valdomos tolimosios šviesos lempos

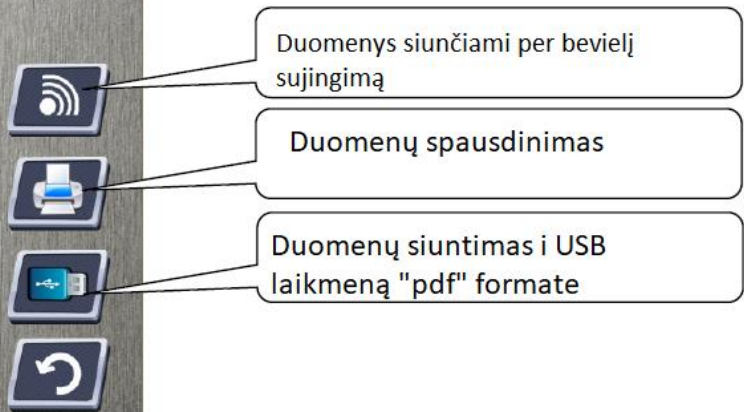
Šio veiksmo metu valdysite transporto priemonės kairiųjų ir dešiniųjų tolimosios šviesos lempas. Pirmiausia turite nustatyti CAP2600 priešais valdomą priekinę žibintą. (Žr. III skyrių).



4 Žingsnis: bandymo rezultatas

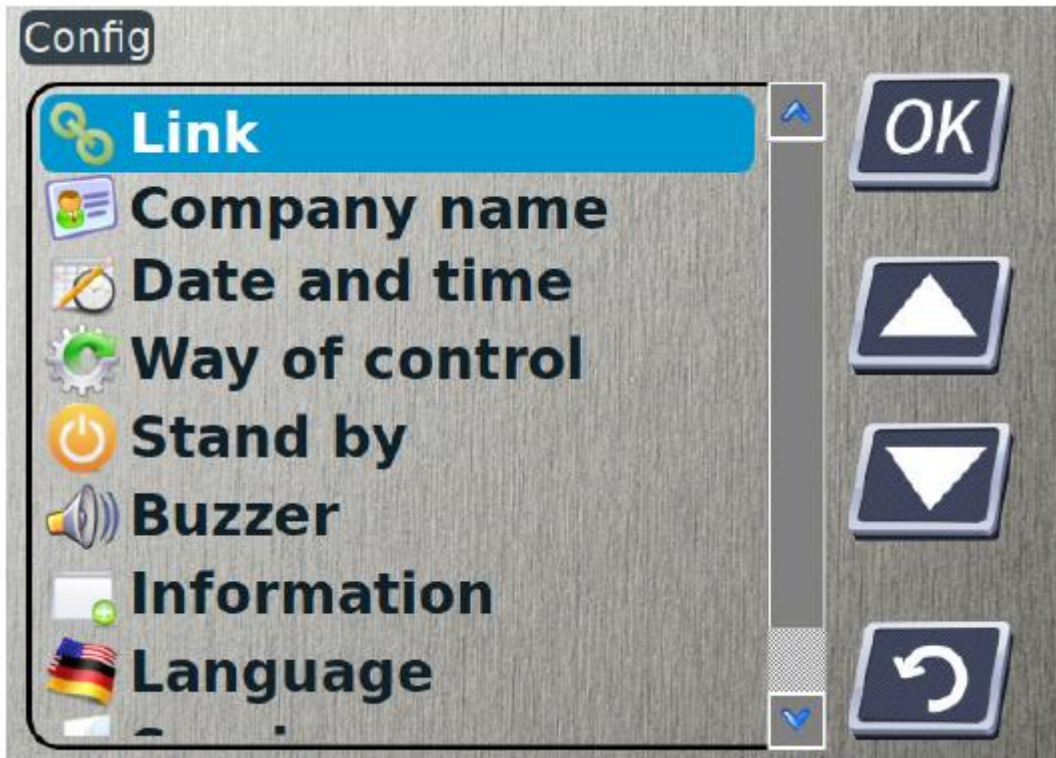
Šiame etape prietaisas nurodo bandymo rezultatus. Kiekvieno priekinio žibinto tipo rezultatus galite pamatyti spustelėję vieną iš „rezultatų“ langelių.

Vehicle not Compliant			
Result	Result	Result	
Low beam	High beam	Fog light	
Optical	Left	Right	
Cut-off: (%)	-1.2	-1.2	
Horizontal: (%)	3	3	
Angle: (°)	12	12	
Intensity: (lx)	150	150	



V. Konfigūravimas

Konfigūracijos meniu suteikia prieigą prie įvairių submeniu, naudojamu prietaisui konfigūruoti.



Ryšys

Šis meniu turi saugią prieigą ir naudojamas norint pasirinkti duomenų siuntimo būdą, konfigūruoti IT ryšį ir spausdinti.

Įmonės pavadinimas

Šis meniu naudojamas įrašyti jūsų įmonės pavadinimą, adresą ir kitą informaciją. Šie duomenys bus rodomi jūsų spausdintų bilietų antraštėje.

Data ir laikas

Šis meniu naudojamas nustatyti datą ir laiką.

Kontrolės kryptis

Šis meniu naudojamas norint pasirinkti, kokia tvarka kontrolinės procedūros metu tikrinami priekiniai žibintai. Dešinysis priekinis žibintas, tada kairė (dešinė - kairė) ir atvirkščiai (kairė - dešinė).

Budėjimo meniu

Šis meniu naudojamas konfigūruoti laiką, po kurio prietaisas automatiškai išsijungs, kai nebus aktyvuotas.

Garso aliarmo meniu

Jei norite, galite įjungti reguliavimo sistemos garsą.

Informacijos submeniu

Šis meniu suteikia prieigą prie šių duomenų:

- Prietaiso modelis
- Programinės įrangos versija
- Prietaiso serijos numeris
- CPU kortelės serijos numeris
- patvirtinimo numeris
- Akumuliatoriaus įkrovos lygis
- WIFI signalo galia

Kalba submeniu

Šis meniu naudojamas norint pasirinkti prietaiso vartojamą kalbą.

Techninės priežiūros poskyris

Šis meniu turi saugią prieigą ir jį gali naudoti tik patvirtintos techninės priežiūros įmonės.

VII. Reguliavimo stendo techninė priežiūra

Objektyvų priežiūra:

- nelieskite objektyvų pirštais, priešingu atveju užteršite objektyvus;
- jei būtina, nuvalykite objektyvus (valymui naudokite muiluotą vandenį arba specialias valymo priemones, skirtas automobilio priekinių stiklų valymui);
- įskilusius objektyvus arba objektyvus su pakankamai giliais įbrėžimais pakeiskite kompanijos įgaliotame aptarnavimo centre.

Baterijų priežiūra:

- jei reguliavimo stendo autonominis veikimas žymiai nuseko, susisiekit su kompanijos įgaliotuoju aptarnavimo centru; baterijas turi pakeisti šio centro specialistai.

Mechaninė patikra

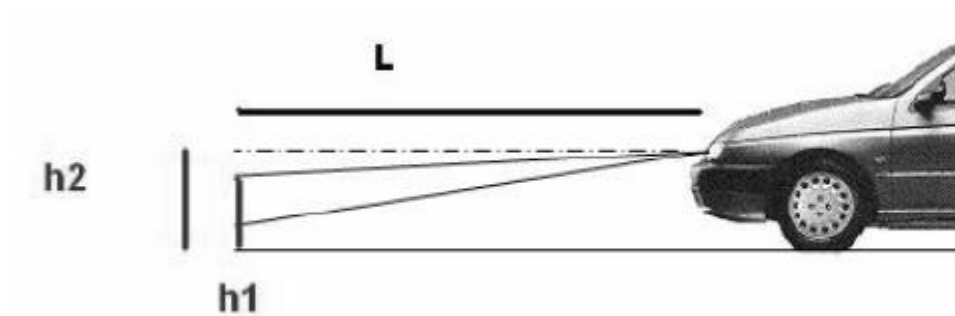
- Naudodami reguliavimo stendą, patikrinkite ar šviesos srauto kritimas išlieka jo originalioje (pradinėje) padėtyje nepriklausomai nuo stendo padėčių;
- jei aptikote, kad kritimo nuokrypis per didelis, susisiekit su kompanijos įgaliotuoju aptarnavimo centru; šio centro specialistai patikrins Jūsų stendą ir atliks jo kalibravimą.

Matavimų patikra:

- norėdami patikrinti, ar reguliavimo stendu atlikti matavimai yra teisingi, galite naudoti alternatyvų metodą, rekomenduojamą SR/V/F4-1 reguliavime;
- pastatykite automobilį ant lygaus ir horizontalaus paviršiaus, statmenai į baltą sieną mažiausiai 5 m atstumu;
- išreikšiamas procentais šviesos srauto nuokrypis (nuolydis) gali būti apskaičiuojamas pagal šią formulę:

$$\frac{(h1 - h2) \times 100}{L}$$

- dydis h1 - dešinėsios ir kairėsios ribinių linijų susikirtimo taško atstumas nuo žemės, išreikštas milimetrais;
- dydis h2 - atskaitos centro (optinio centro) atstumas nuo žemės, išreikštas milimetrais;
- dydis L - atstumas tarp ekrano ir optinio centro, išreikštas milimetrais.



- jei išmatuoto alternatyviu metodu arba reguliavimo stendu nuolydžio reikšmės skirtumas didesnis kaip 0,2 %, kreipkitės į įgaliotąjį aptarnavimo centrą. Šio centro specialistai atliks reguliavimo stendo patikrą ir jo kalibravimą.

VIII. Techniniai duomenys

Duomenys:

- Svoris: 25 kg
- Ilgis X plotis x aukštis: 590 x 670 x 1900 mm
- Baterijų autonominio režimo laikas, esant nepertraukiamo darbo trukmei -15 val.
- Greita įkrova 4val. su automatine stabdymu.

Eksploatavimo sąlygos:

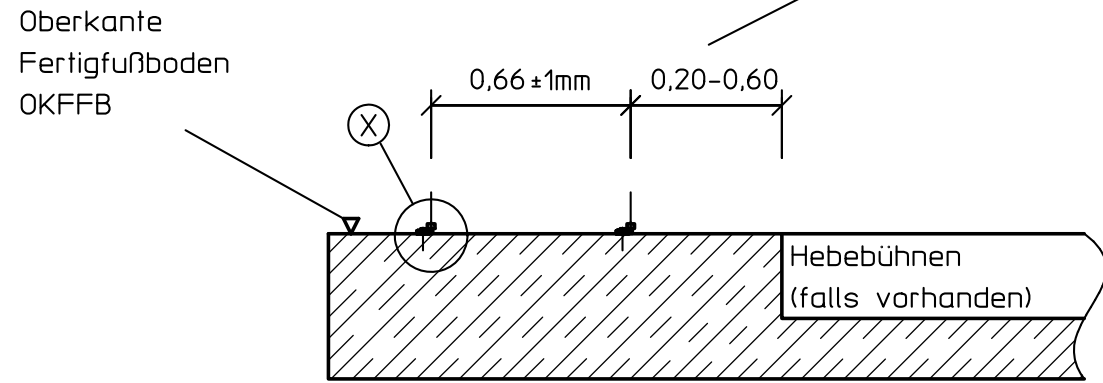
- Baterijos: įkraunamos ličio baterijos
- Įkroviklio maitinimas: 15,2V 2,3A
- Aplinkos temperatūra: nuo 5 iki 40°C
- Saugojimo temperatūra: nuo -15 iki +55°C
- Santykinė drėgmė <98% be kondensacijos.

Matavimai:

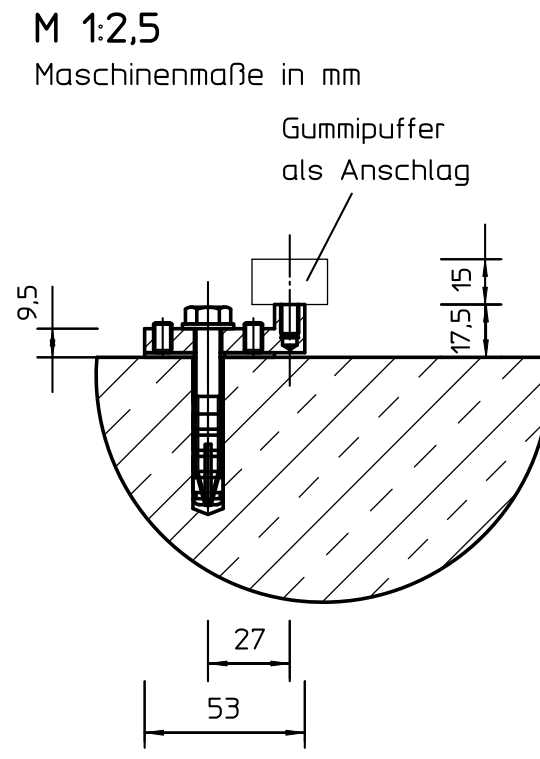
- Ribinės linijos matavimai: procentais (%)
- Matavimų ribos: nuo +6 iki -6%
- Tikslumas: +/-0, 2%

- Šviesų intensyvumo matavimas: mato vnt. kandela
- Matavimų ribos: nuo 0 iki 125 kcd
- Tikslumas: 10%.

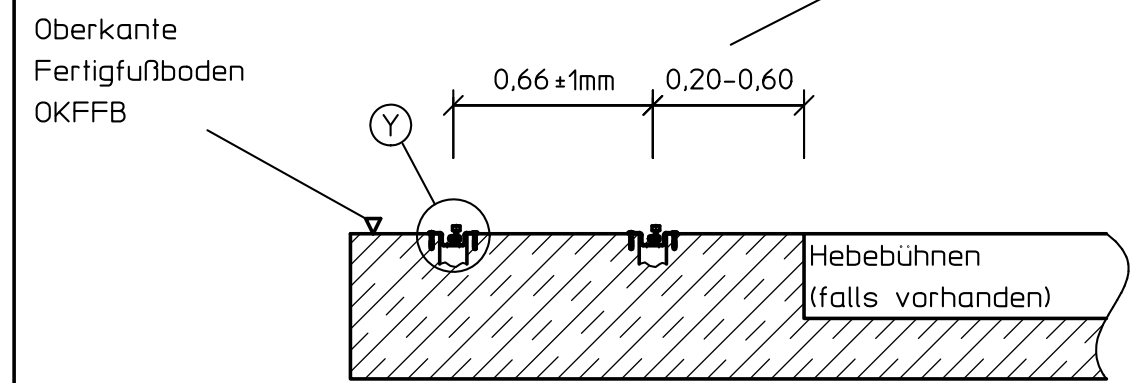
Ausführung überflur



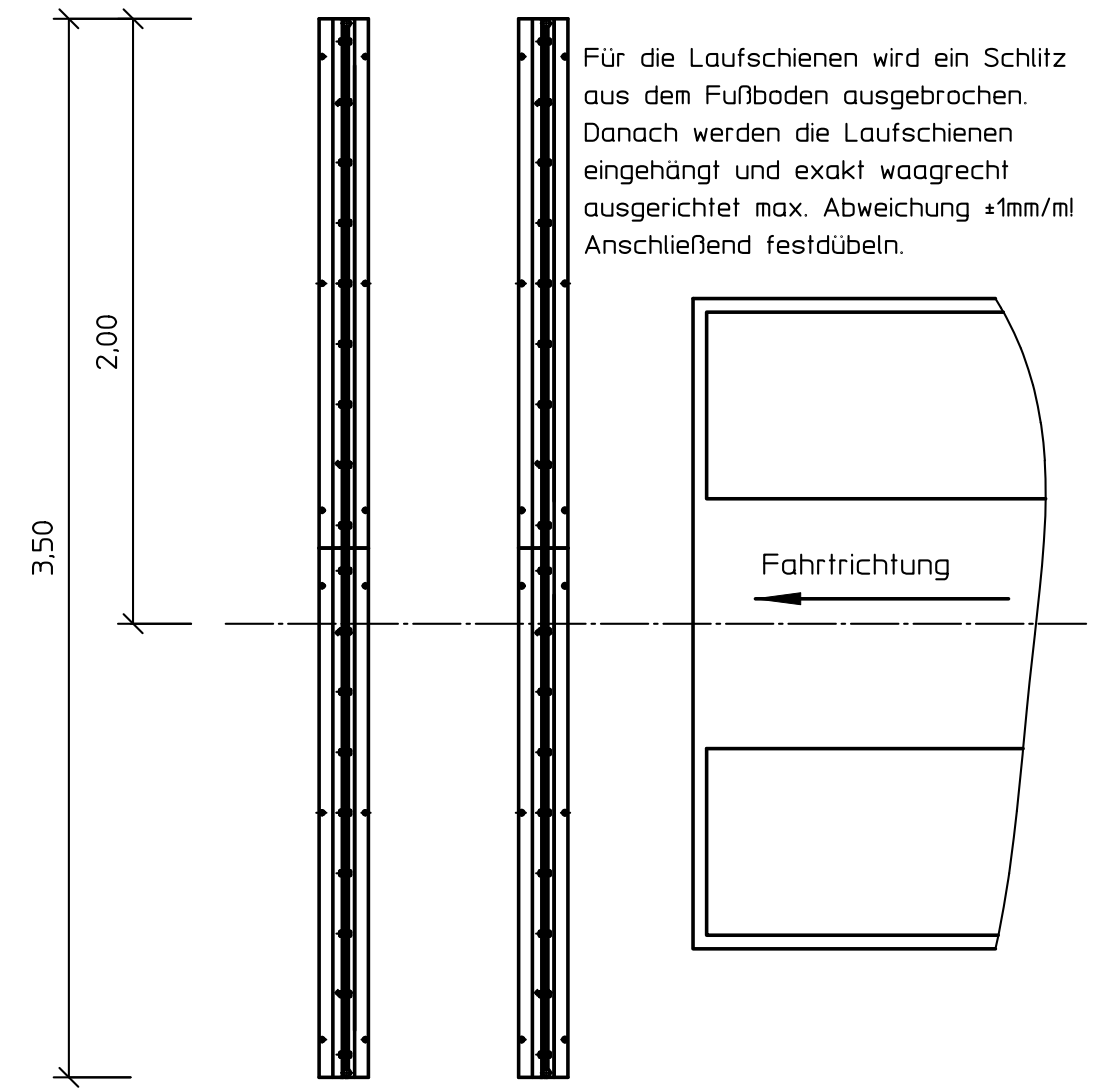
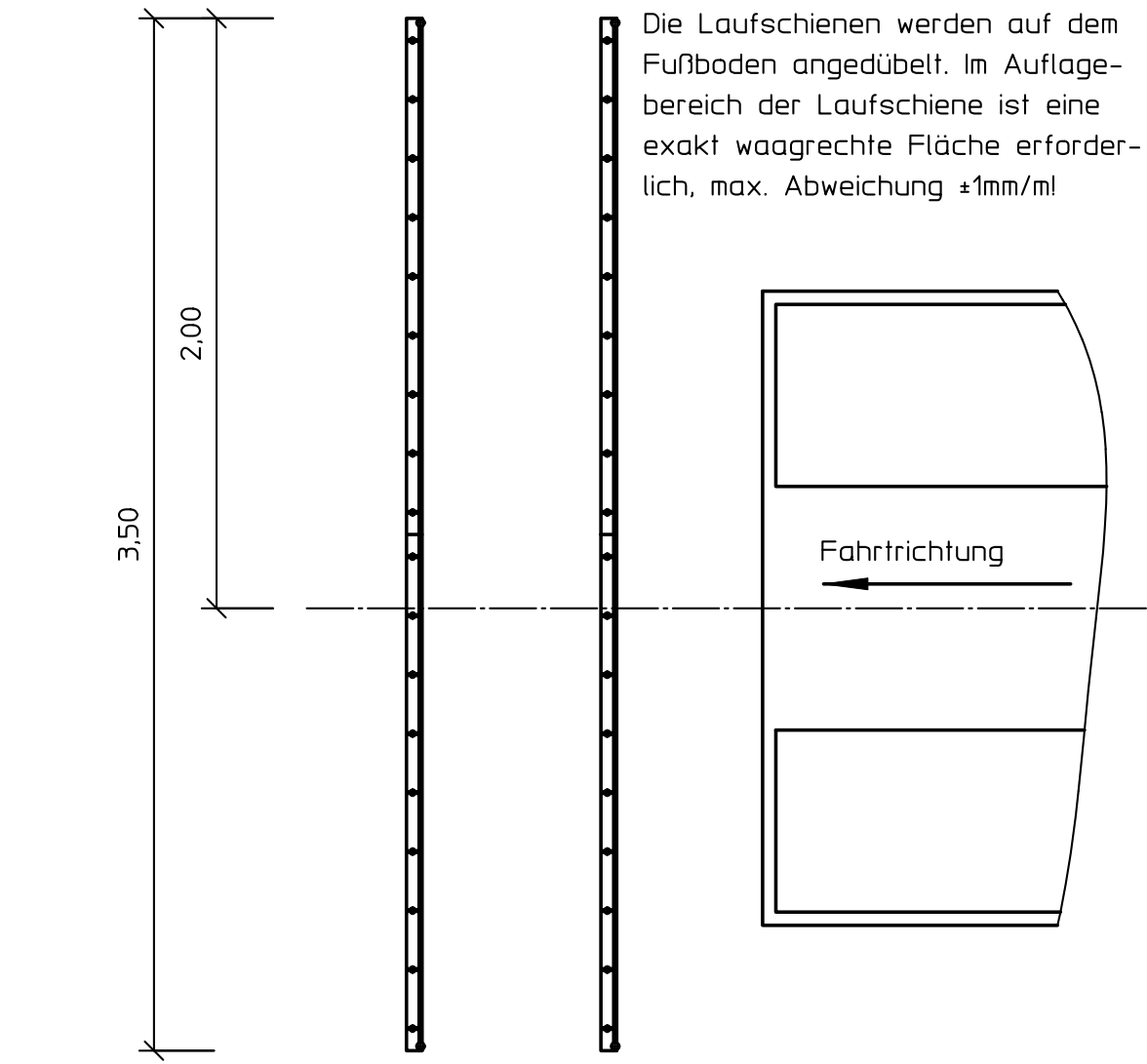
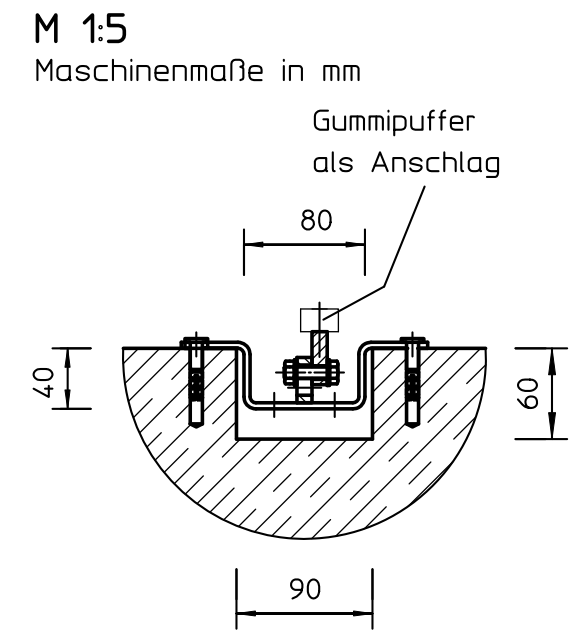
Detail X



Ausführung unterflur



Detail Y



Zuleitung für MLT 3000:
Bei der Parkposition des Lichteinstellgerätes ist eine Steckdose 230V/10A erforderlich.
Bei MLT 1000 ist keine Zuleitung notwendig.

Scheinwerfer-Einstellgerät MLT 1000/3000

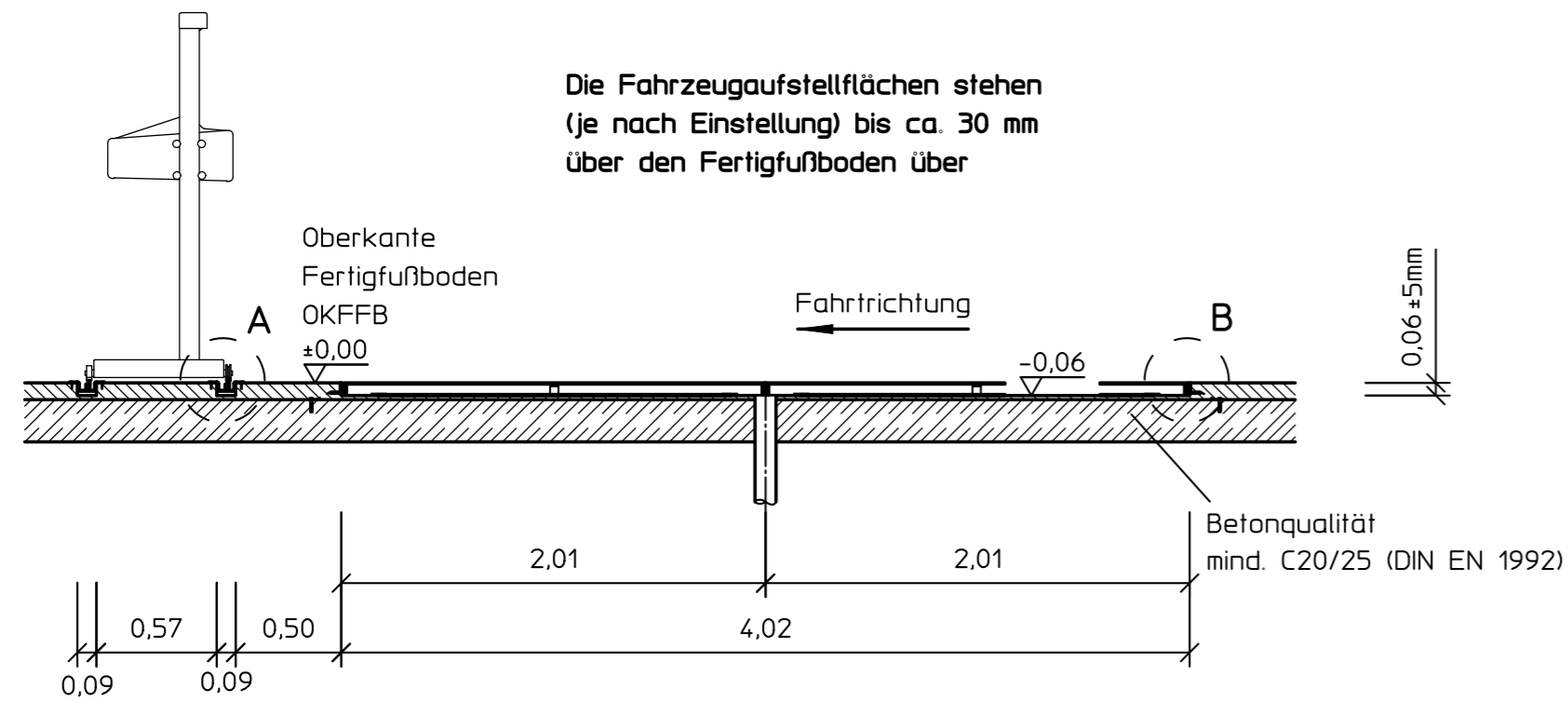
Alle Maße sind am Bau zu prüfen

Baumaße in m

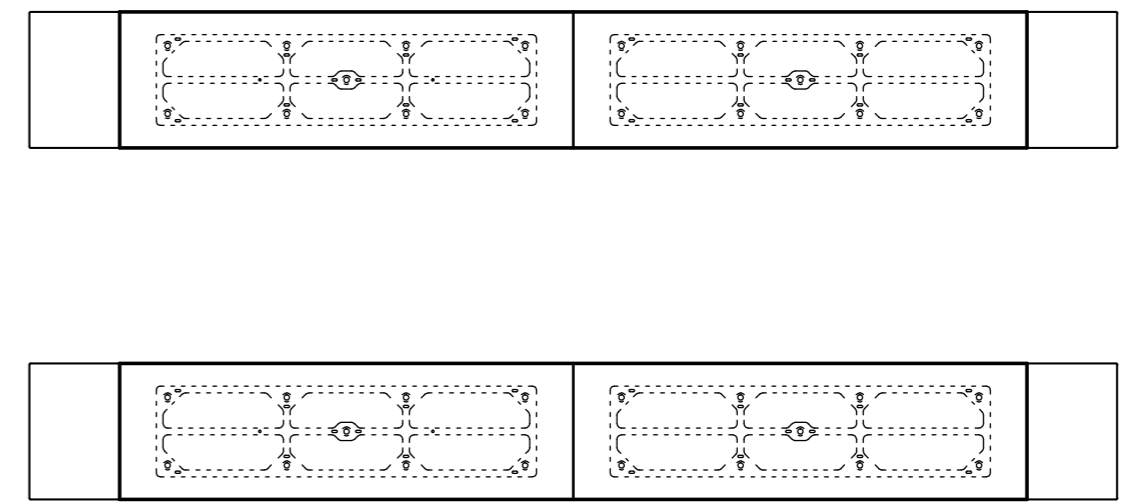
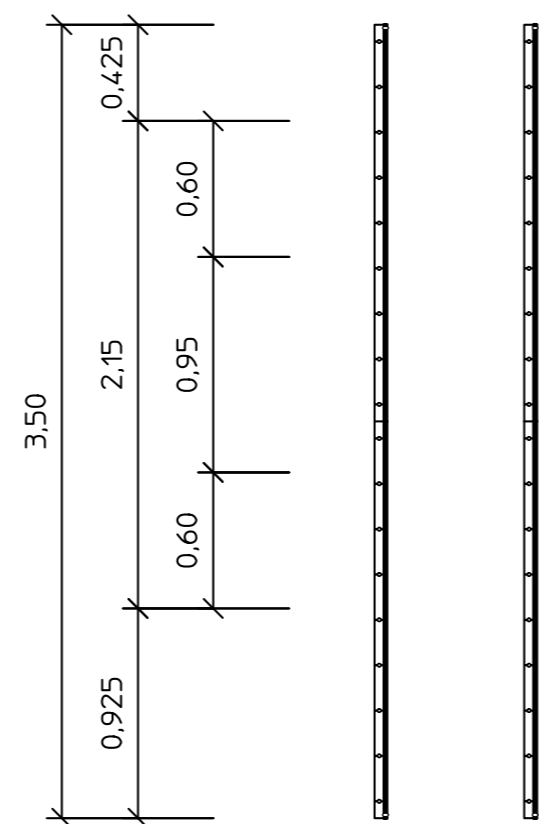
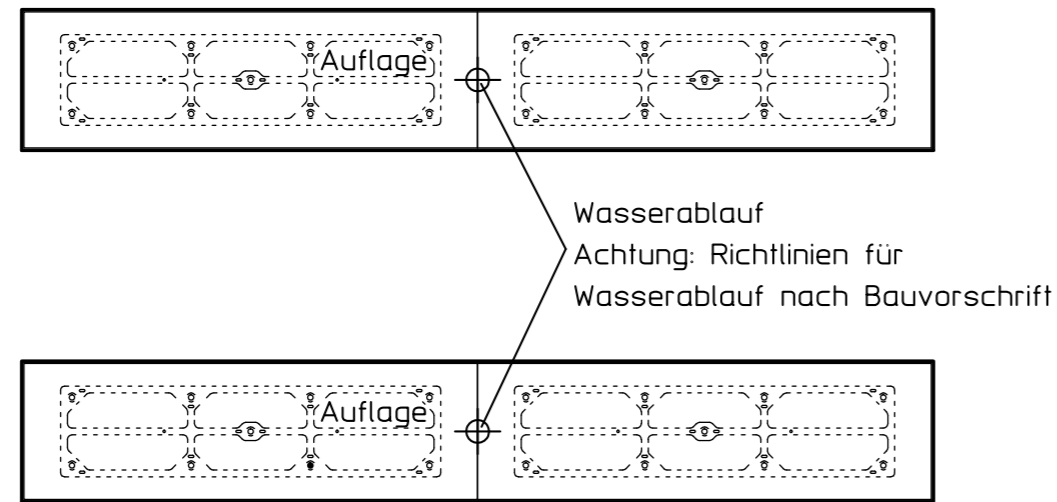
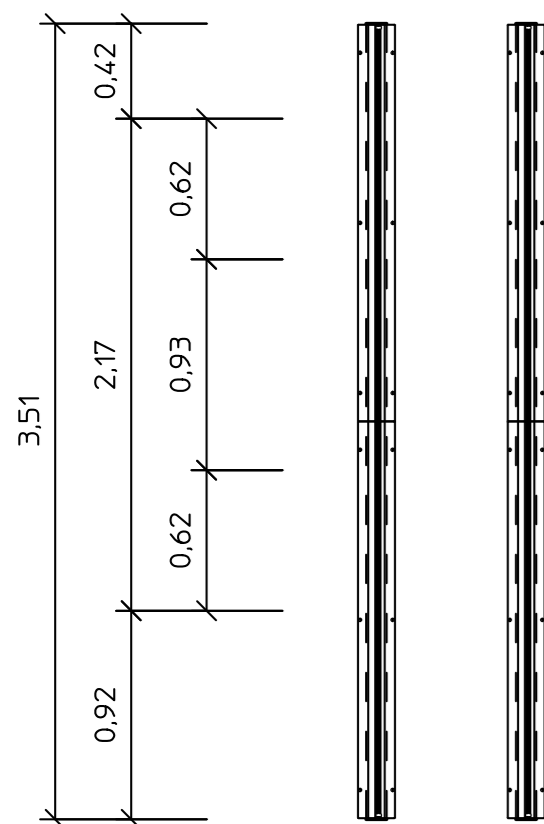
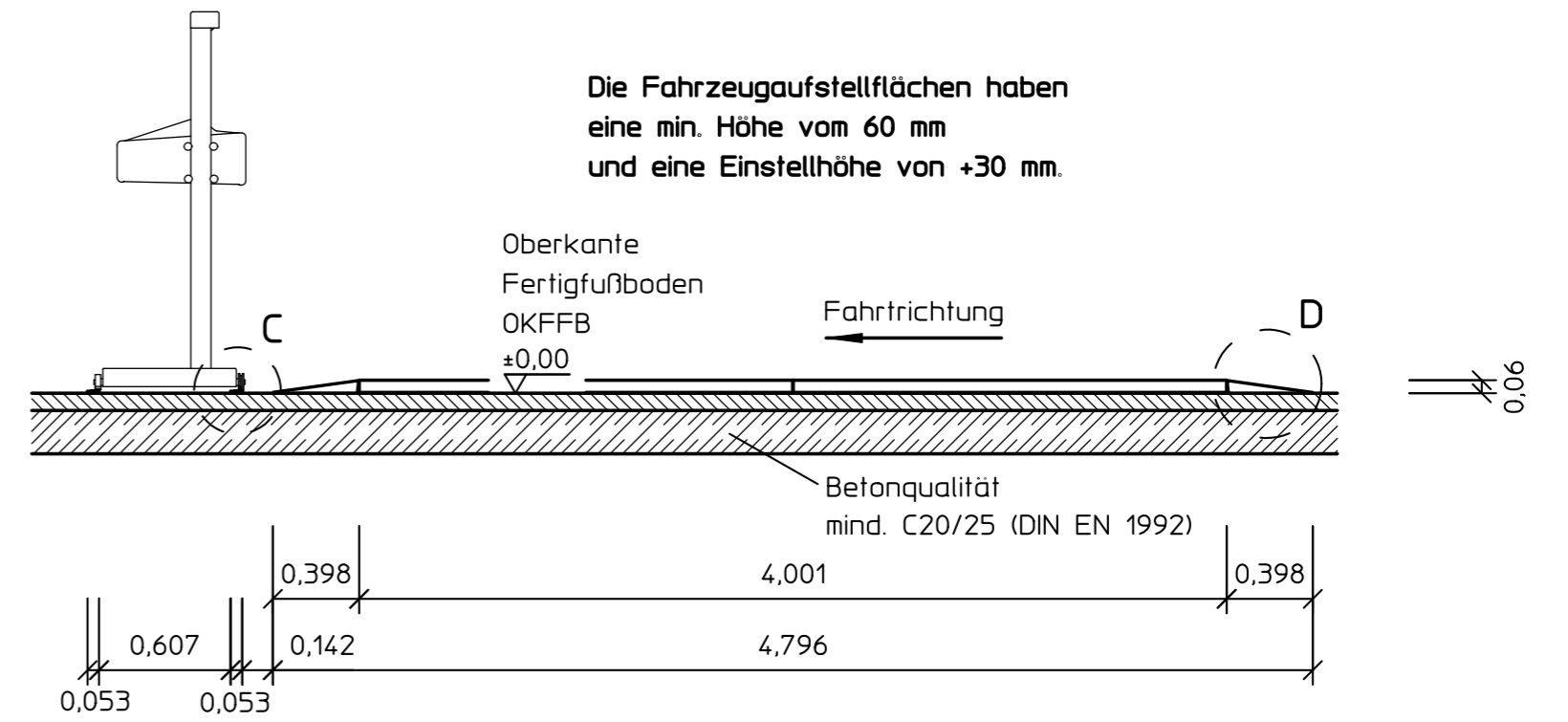
Schutzvermerk nach DIN ISO 16016 beachten!		Sprache Deutsch		RG 4
Maßstab 1:25	Datum 17.07.14	Name thschar	Benennung Fundamentplan MLT 1000/3000	
Änderungshistorie		Gepr. 21.07.15		thschar
A	06750	20.07.15	thschar	
Ind.	Änd.-Nr	Datum	Name	
Art.Nr.: F3801		Zeichnungsnummer F3801		Index A
Blatt 1 von 1		Ers. f.:		Ers. d.:
Originalgröße der Zeichnung: A3		Entst. aus.:		Ursprung F38101-



Version Unterflur



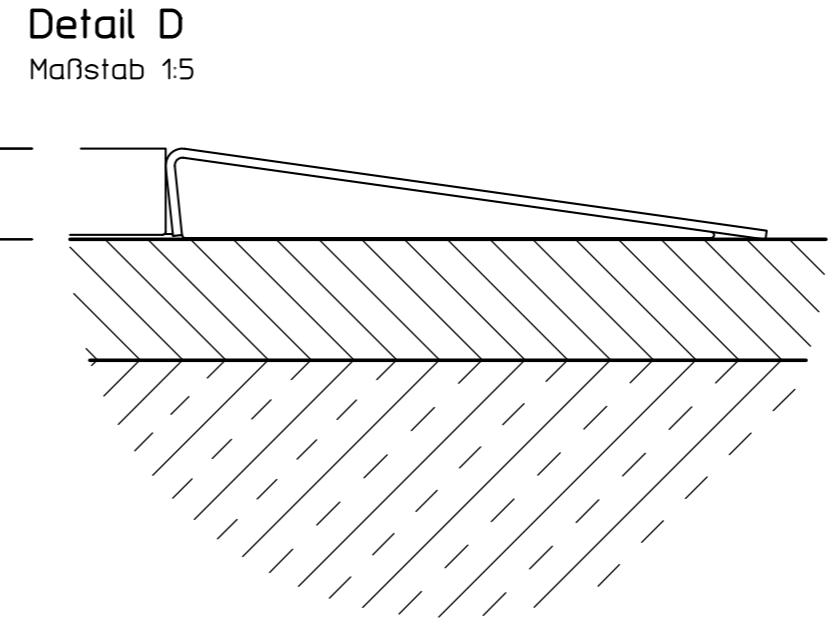
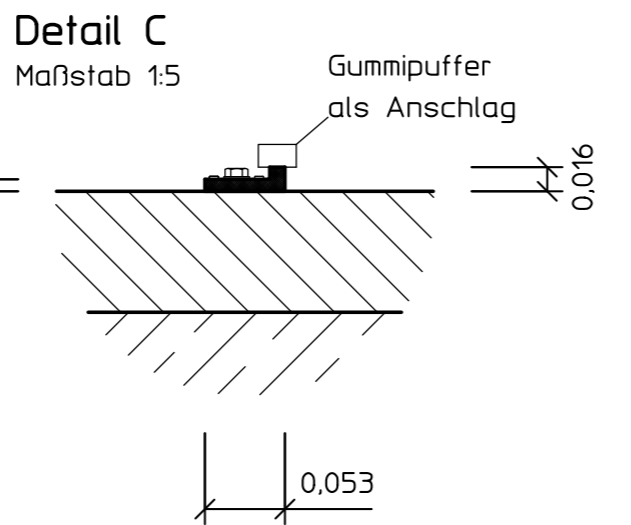
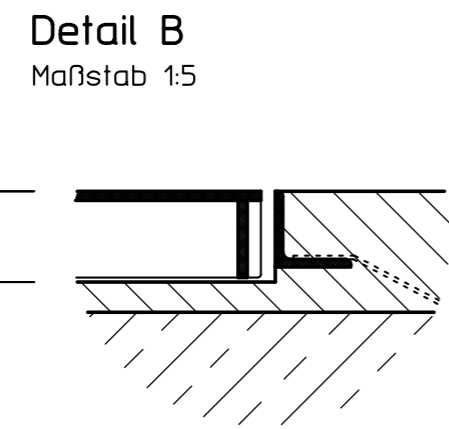
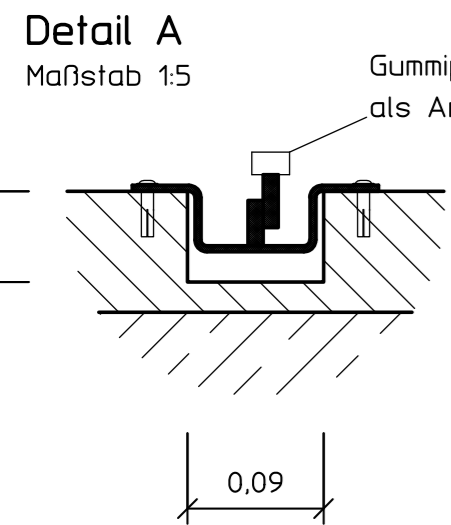
Version Überflur



Fahrzeugaufstellfläche für Scheinwerfereinstellgerät MLT 1000/3000

max. Achslast 2,0 t
Achtung:
 Beim Scheinwerfereinstellgerät MLT 3000 ist eine Steckdose (230 V) in der Nähe der Parkposition erforderlich.

Alle Maße in m
 Alle Maße sind am Bau zu prüfen
 Wir empfehlen eine Winkelstahl Grubeneinfassung als Kantenschutz.
Exakt waagrechte Betonauflage ±5mm im Bereich der Auflage



Schutzvermerk nach DIN ISO 16016 beachten!		Sprache Deutsch		RG 4
Maßstab 1:33.333	Datum 08.01.15	Name thschwar	Benennung	
Änderungshistorie			Fundamentplan Scheinwerfer-Prüfplatz	
A 06862	21.01.15	thschwar	Zeichnungsnummer	
Art.Nr.: F3811			F3811	
Originalgröße der Zeichnung: A2			Entst. aus:	Blatt 1 von 1
Ursprung F3801-			Ers. f.:	Ers. d.:



2019-02-04 14:58:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/604741**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2006-06-27**
Adresas: **Kaunas, Islandijos pl. 209**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-0890-1555**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **1901/0055:69 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **6.2226 ha**

Užstatyta teritorija: **6.2226 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **428182 Eur**

Žemės sklypo vertė: **267614 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2782669 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-05-07**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-01-20**

2.2. Priklausinys:

Šilumos tinklai - Šilumos tinklai

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0890-1555, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2162-2119**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**

Statybos pradžios metai: **1988**

Statybos pabaigos metai: **1988**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **952.40 m**

Medžiaga: **Plienas**

Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **422000 Eur**

Atkuriamoji vertė: **106000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **106000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-01-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-04-19**

2.3. Priklausinys:

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0890-1555, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2162-2126**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Pažymėjimas plane: **D**

Statybos pradžios metai: **1988**

Statybos pabaigos metai: **1988**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **426.00 m**

Medžiaga: **Asbocementas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36300 Eur**

Atkuriamoji vertė: **9060 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **9060 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-01-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-04-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "Autrolis", a.k. 132715138**

Daiktas: **17/100 šilumos tinklų Nr. 4400-2162-2119, aprašytų p. 2.2.**

19/100 nuotekų šalinimo tinklų Nr. 4400-2162-2126, aprašytų p. 2.3.

[registravimo pagrindas: **1995-09-04 Statinio priėmimo naudoti aktas**

2013-08-02 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-2235

[rašas galioja: **Nuo 2013-12-30**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Akcinė bendrovė "Kauno energija", a.k. 235014830**

Daiktas: **83/100 šilumos tinklų Nr. 4400-2162-2119, aprašytų p. 2.2.**

81/100 nuotekų šalinimo tinklų Nr. 4400-2162-2126, aprašytų p. 2.3.

[registravimo pagrindas: **2012-06-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2004**

[rašas galioja: **Nuo 2012-06-14**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0890-1555, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2006-06-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-7524**

[rašas galioja: **Nuo 2006-06-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0890-1555, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0890-1555, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2006-06-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-7524**

Plotas: **0.0233 ha**

Aprašymas: **Per sklypą Islandijos pl. 209 iki transformatorinės pastotės**

[rašas galioja: **Nuo 2006-06-27**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno autobusai", a.k. 133154754**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0890-1555, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2006-06-29 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N19/2006-215**

2014-03-03 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-626

2014-03-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. AT-KA:2-2

2015-04-16 Susitarimas Nr. 8SŽN-123

Plotas: **6.2226 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2015-05-11**

Terminas: **Iki 2056-06-29**

7.2.

Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka

Daiktas: **83/100 šilumos tinklų Nr. 4400-2162-2119, aprašytų p. 2.2. , 4.2.**

81/100 nuotekų šalinimo tinklų Nr. 4400-2162-2126, aprašytų p. 2.3. , 4.2.

[registravimo pagrindas: **2012-06-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2004**

[rašas galioja: **Nuo 2012-06-14**

7.3.

Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka

Daiktas: **17/100 šilumos tinklų Nr. 4400-2162-2119, aprašytų p. 2.2. , 4.1.**

19/100 nuotekų šalinimo tinklų Nr. 4400-2162-2126, aprašytų p. 2.3. , 4.1.

[registravimo pagrindas: **2012-06-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2004**

[rašas galioja: **Nuo 2012-06-14**

8. Žymos:

- 8.1. **Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui**
Daiktas: 83/100 šilumos tinklų Nr. 4400-2162-2119, aprašytų p. 2.2. , 4.2.
81/100 nuotekų šalinimo tinklų Nr. 4400-2162-2126, aprašytų p. 2.3. ,
4.2.
[registravimo pagrindas: 2012-06-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2004
[rašas galioja: Nuo 2012-06-14
- 8.2. **Įsiskolinimas už įsigytą turta**
Daiktas: 83/100 šilumos tinklų Nr. 4400-2162-2119, aprašytų p. 2.2. , 4.2.
81/100 nuotekų šalinimo tinklų Nr. 4400-2162-2126, aprašytų p. 2.3. ,
4.2.
[registravimo pagrindas: 2012-06-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2004
[rašas galioja: Nuo 2012-06-14
-

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1555, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-06-23 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-7524
[rašas galioja: Nuo 2006-06-27
- 9.2. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1555, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-06-23 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-7524
Plotas: 0.5709 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-06-27
- 9.3. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1555, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-06-23 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-7524
Plotas: 0.6776 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-06-27
- 9.4. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir
įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1555, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-06-23 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-7524
Plotas: 3.2986 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-06-27
- 9.5. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1555, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-06-23 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-7524
Plotas: 0.0764 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-06-27
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-2162-2119, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-2126, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2011-04-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)
[rašas galioja: Nuo 2011-05-13
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-2162-2119, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2162-2126, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 1995-09-04 Statinio priėmimo naudoti aktas
[rašas galioja: Nuo 2011-05-13
-

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - registro Nr.20/141302.

12. Kita informacija: [rašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra**

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



Handwritten signature

MEILĖ EMA ANDRIUŠKIENĖ



2019-02-04 14:59:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/141302**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1996-06-13**
Adresas: **Kaunas, Islandijos pl. 209**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis
Unikalus daikto numeris: **1998-0011-7011**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Pažymėjimas plane: **1B4b**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **4**
Bendras plotas: **3741.88 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1678.21 kv. m**
Tūris: **16756 kub. m**
Koordinatė X: **6088438**
Koordinatė Y: **496597**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1588007 Eur**
Atkuriamoji vertė: **1588007 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2240514 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-08-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-12-18**

2.2.

Pastatas - Remonto dirbtuvės
Unikalus daikto numeris: **1998-0011-7022**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Pažymėjimas plane: **2G1b**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1881.88 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1714.99 kv. m**
Tūris: **13799 kub. m**
Koordinatė X: **6088502**
Koordinatė Y: **496522**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **673000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **505000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **343000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-01-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-20**

2.3.

Pastatas - Valymo įrengimai
Unikalus daikto numeris: **1998-0011-7033**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Pažymėjimas plane: **3H1b**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**

Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **416.28 kv. m**
Pagrindinis plotas: **310.46 kv. m**
Tūris: **2415 kub. m**
Užstatytas plotas: **383.40 kv. m**
Koordinatė X: **6088522**
Koordinatė Y: **496457**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **377000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **283000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **283000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-01-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-20**

2.4.

Pastatas - Traukos pastotė
Unikalus daikto numeris: **1998-0011-7044**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Pažymėjimas plane: **4H1p**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **545.76 kv. m**
Pagrindinis plotas: **525.25 kv. m**
Tūris: **3453 kub. m**
Užstatytas plotas: **622.76 kv. m**
Koordinatė X: **6088573**
Koordinatė Y: **496462**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **462000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **347000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **347000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-01-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-20**

2.5.

Pastatas - Dispečerinė
Unikalus daikto numeris: **1998-0011-7055**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Pažymėjimas plane: **5B3b**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **753.95 kv. m**
Pagrindinis plotas: **479.25 kv. m**
Tūris: **3428 kub. m**
Koordinatė X: **6088605**
Koordinatė Y: **496453**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **304414 Eur**
Atkuriamoji vertė: **304414 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **461663 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-08-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-12-18**

2.6.

Pastatas - Administracinis pastatas
Aprašymas / pastabos: **Buves 6H1b**
Unikalus daikto numeris: **1998-0011-7066**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Pažymėjimas plane: **6B1b**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Rekonstravimo pradžios metai: **2001**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2004**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **420.21 kv. m**
Pagrindinis plotas: **250.93 kv. m**
Tūris: **2315 kub. m**
Užstatytas plotas: **371.00 kv. m**
Koordinatė X: **6088534**
Koordinatė Y: **496552**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **201576 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **7 %**
Atkuriamoji vertė: **187674 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **259416 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-08-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-03-30**

2.7.

Pastatas - Remonto dirbtuvės
Unikalus daikto numeris: **1998-0011-7077**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Pažymėjimas plane: **7G1b**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **6992.59 kv. m**
Pagrindinis plotas: **6217.47 kv. m**
Tūris: **49771 kub. m**
Koordinatė X: **6088508**
Koordinatė Y: **496659**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2120000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **1590000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1081000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-01-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-20**

2.8. Priklausinys:

Inžineriniai tinklai - Troleibusų kontaktiniai tinklai
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1998-0011-7044, aprašytam p. 2.4.**
Aprašymas / pastabos: **L=7510.00m (Tame skaičiuje požeminio troleibusų kontaktinio tinklo ilgis L=1564.00m)**
Unikalus daikto numeris: **4400-0827-3078**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Elektros tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **589966 Eur**
Atkuriamoji vertė: **363602 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **363473 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-03-22**

2.9. Priklausinys:

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1998-0011-7011, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, tvora, rezervuaras)**
Unikalus daikto numeris: **1998-0011-7099**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2713000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **699000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **687000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-01-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno autobusai", a.k. 133154754**

Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7033, aprašytas p. 2.3.**

pastatas Nr. 1998-0011-7011, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 1998-0011-7022, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 1998-0011-7044, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 1998-0011-7055, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 1998-0011-7066, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 1998-0011-7077, aprašytas p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 1998-0011-7099, aprašyti p. 2.9.

[registravimo pagrindas: **2014-03-03 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-626**

2014-03-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. AT-KA:2-2

[rašas galioja: **Nuo 2014-04-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "ARV-Auto", a.k. 132141896**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 1998-0011-7099, aprašyti p. 2.9.**

[registravimo pagrindas: **2015-03-04 Nuomos sutartis Nr. 51**

2018-02-26 Nuomos sutartis Nr. 45

[rašas galioja: **Nuo 2018-03-01**

Terminas: **Nuo 2018-03-01 iki 2019-02-28**

7.2.

Sudaryta subnuomos sutartis

Subnuomininkas: **Lietuvos Braziliškojo Jiu-Jitsu Asociacija, a.k. 303490893**

Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2017-12-21 Subnuomos sutartis Nr. 17-12-21**

Plotas: **200.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2018-01-22**

Terminas: **Nuo 2017-12-21 iki 2022-12-21**

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **Robeto servisas, UAB, a.k. 302743906**

Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2017-12-20 Nuomos sutartis Nr. 305**

Plotas: **223.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2018-01-08**

Terminas: **Nuo 2018-01-01 iki 2022-12-31**

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **Mokėjimo terminalų sistemos, UAB, a.k. 302455836**

Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2013-07-29 Nuomos sutartis Nr. 20-IL-1077**

2013-07-29 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 20-IL-1078

2016-09-15 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 20-812-526(5.49k)

Plotas: **2.00 kv. m**

Aprašymas: **Patalpa 1-37**

[rašas galioja: **Nuo 2017-09-21**

Terminas: **Iki 2018-07-25**

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **UAB L. Morkūnienės šeimos klinika, a.k. 135609923**

Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2016-08-01 Nuomos sutartis Nr. 159**

Plotas: **75.22 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2016-10-20**

Terminas: **Nuo 2016-08-01 iki 2021-07-31**

7.6.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **UAB "Bitė Lietuva", a.k. 110688998**

Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2007-08-07 Nuomos sutartis Nr. KNS-38-02**

2012-08-07 Susitarimas Nr. 114

Plotas: **8.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2016-10-18**

Terminas: **Iki 2017-08-07**

- 7.7. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "EGVALDA", a.k. 300111943**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7011, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2016-04-01 Nuomos sutartis Nr. 56**
 Plotas: **171.91 kv. m**
 Aprašymas: **Patalpos nuo 3 iki 12, nuo 14 iki 18, nuo 21 iki 24, 26, 27**
 [rašas galioja: **Nuo 2016-04-12**
 Terminas: **Nuo 2016-04-01 iki 2021-03-31**
- 7.8. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **LAURA LAPYTĖ, gim. 1979-12-26**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7055, aprašytas p. 2.5.**
 [registravimo pagrindas: **2016-03-21 Nuomos sutartis Nr. 54**
 Plotas: **61.20 kv. m**
 Aprašymas: **Patalpos II a., pažymėtos Nr.25, 26, 29, 32, 34**
 [rašas galioja: **Nuo 2016-04-06**
 Terminas: **Nuo 2016-04-01 iki 2017-03-31**
- 7.9. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **IRMA ŽAKEVIČIENĖ, gim. 1978-04-10**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7055, aprašytas p. 2.5.**
 [registravimo pagrindas: **2016-03-31 Nuomos sutartis Nr. 55**
 Plotas: **40.70 kv. m**
 Aprašymas: **Patalpos II a., pažymėtos Nr.27, 36**
 [rašas galioja: **Nuo 2016-04-06**
 Terminas: **Nuo 2016-04-01 iki 2017-03-31**
- 7.10. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **VšĮ "AUTO ABCDE", a.k. 302570468**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 1998-0011-7099, aprašyti p. 2.9.**
 [registravimo pagrindas: **2014-11-03 Nuomos sutartis Nr. 273**
 Aprašymas: **Neterminuota**
 [rašas galioja: **Nuo 2014-11-07**
 Terminas: **Nuo 2014-11-03**
- 7.11. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Farada", a.k. 132124441**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 1998-0011-7099, aprašyti p. 2.9.**
 [registravimo pagrindas: **2013-07-10 Nuomos sutartis Nr. 117**
 Aprašymas: **Neterminuota**
 [rašas galioja: **Nuo 2013-07-29**
 Terminas: **Nuo 2013-07-10**
- 7.12. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Auto ABC", a.k. 133819823**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 1998-0011-7099, aprašyti p. 2.9.**
 [registravimo pagrindas: **2013-06-17 Nuomos sutartis Nr. 2013/06/17/100**
 Aprašymas: **Neterminuota**
 [rašas galioja: **Nuo 2013-07-04**
 Terminas: **Nuo 2013-06-17**
- 7.13. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **Kauno apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 191008196**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7011, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2010-11-11 Nuomos sutartis Nr. 328**
2010-11-24 Priėmimo - perdavimo aktas
 Plotas: **1544.94 kv. m**
 [rašas galioja: **Nuo 2010-11-29**
 Terminas: **Nuo 2010-11-11 iki 2020-11-11**
- 7.14. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **GIEDRIUS JOCIUS, gim. 1980-08-03**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7033, aprašytas p. 2.3.**
 [registravimo pagrindas: **2008-09-01 Nuomos sutartis Nr. 167**
2008-09-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 167
 Plotas: **310.46 kv. m**
 [rašas galioja: **Nuo 2008-10-01**
 Terminas: **Nuo 2008-09-01 iki 2009-09-01**
- 7.15. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "ROBETAS", a.k. 141922196**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7011, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2007-05-08 Nuomos sutartis Nr. 120**
2007-08-10 Priėmimo - perdavimo aktas
2007-08-10 Susitarimas
 Plotas: **272.57 kv. m**
 [rašas galioja: **Nuo 2007-08-16**

8. Žymos:

8.1.

Nekilnojamas daiktas įstatymu pripažintas kilnojamuoju daiktu
Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-0827-3078, aprašyti p. 2.8.**
[registravimo pagrindas: **2000-07-20 Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymas Nr. VIII-1881**
Aprašymas: **Pagal LR elektros energetikos įstatymo (2000-07-20 Nr.VIII-1881) 50str.**
[rašas galioja: **Nuo 2006-03-31**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: [rašų nėra]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: **Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867**
Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7011, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2008-03-05 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 38-4-NR 17-20**
[rašas galioja: **Nuo 2008-06-18**

10.2.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: **Kauno apskrities viršinininko administracija, a.k. 188601998**
Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7022, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2006-11-22 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 3-SL-NR-98**
[rašas galioja: **Nuo 2006-12-18**

10.3.

Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7066, aprašytas p. 2.6.**
[registravimo pagrindas: **2004-05-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
[rašas galioja: **Nuo 2004-05-26**

10.4.

Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 1998-0011-7066, aprašytas p. 2.6.**
[registravimo pagrindas: **2004-05-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
[rašas galioja: **Nuo 2004-05-26**

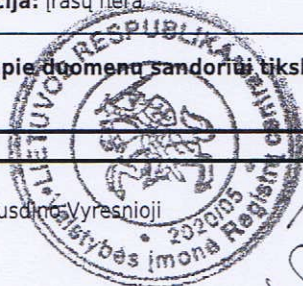
11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

13. Informacija apie duomenų sandorį ir tikslinimą: [rašų nėra]

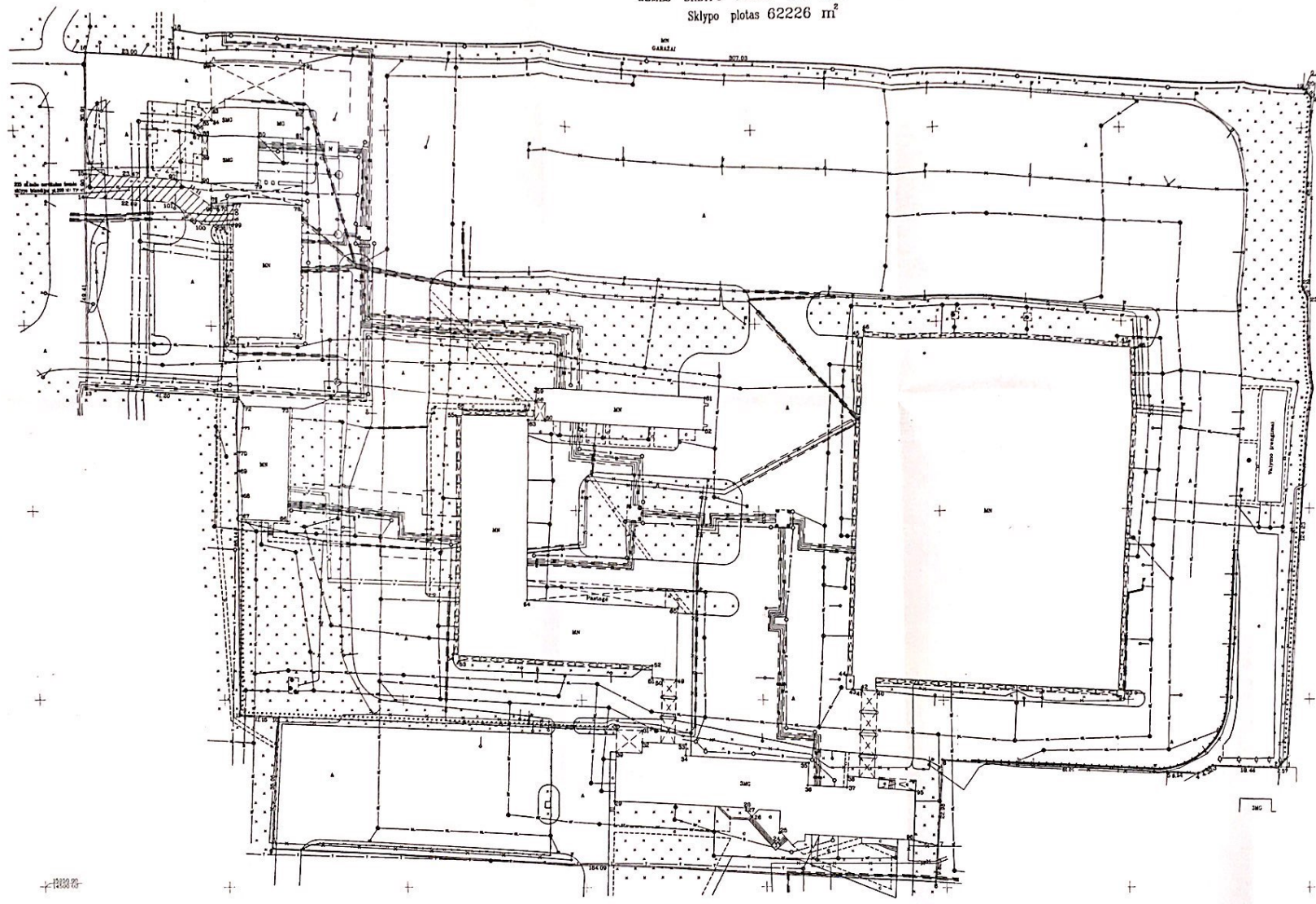
2019-02-04 14:59:26

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



MEILĖ EMA ANDRIUŠKIENĖ

ZEMES SKLYPO PLANAS M 1: 500
 Sklypo plotas 62226 m²



Valstybės mokesčio Nr.	19010058
Plotas (kvadratai)	62226
Plotas (hektarais)	6,2226
Plotas (arais)	150,942
Plotas (dešimtinais hektarais)	0,62226
Plotas (dešimtinais arais)	15,0942



Šis planas sudarytas remiantis žemės matavimų duomenimis, gautais 2004 m. spalio mėn. 09 d. žemės matavimų pareigos atlikti, ir atsižvelgiant į šiuos duomenis (planavimą).

PLANAVIMO BENDROSIŲ TAIKYTIŲ Taisyklės, patvirtintų Lietuvos Respublikos Seimo 2004 m. spalio 29 d. įstatymu Nr. XII-1111.

PLANAVIMO BENDROSIŲ TAIKYTIŲ Taisyklės, patvirtintų Lietuvos Respublikos Seimo 2004 m. spalio 29 d. įstatymu Nr. XII-1111.

UAB "ŽEMĖTARKOS DARBAI"			
Ligonijonų Nr.1430-111			
įrašymo data 2004 03 22			
Paruošė	Projekto	Techn. pareigos	Data
DE	V. BUDVYS	V. BUDVYS	2004-03-22
DE	V. BUDVYS	V. BUDVYS	2004-03-22

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 62226 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 19010055

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: Kauno miesto vietinė											
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	15981.97	14843.46	40	NK	16002.38	14731.52	79	NK	16138.26	14565.41
2	R	15982.05	14840.89	41	NK	16002.62	14727.12	80	NK	16148.24	14566.08
3	R	15982.63	14822.44	42	NK	16002.75	14727.13	81	NK	16147.66	14578.01
4	R	15980.49	14818.68	43	NK	16002.88	14724.73	82	NK	16154.88	14578.40
5	R	15980.94	14810.35	44	NK	16006.46	14723.06	83	NK	16156.16	14553.13
6	R	15984.20	14749.43	45	NK	16098.72	14727.66	84	NK	16153.06	14552.97
7	R	15961.29	14747.69	46	NK	16098.48	14729.71	85	NK	16153.21	14549.88
8	R	15951.50	14746.94	47	NK	16094.53	14801.90	86	NK	16151.49	14548.18
9	R	15960.49	14563.07	48	NK	16092.71	14803.54	87	NK	16149.22	14549.63
10	R	15995.44	14565.77	49	NK	16005.21	14676.16	88	NK	16149.21	14549.86
11	R	15998.05	14554.84	50	NK	16005.38	14672.35	89	NK	16144.35	14549.61
12	R	16081.15	14557.18	51	NK	16005.64	14669.48	90	NK	16137.09	14549.24
13	R	16083.40	14516.05	52	NK	16009.09	14669.64	91	NK	16166.37	14579.24
14	R	16132.75	14518.64	53	NK	16010.29	14615.63	92	NK	16167.72	14553.41
15	R	16138.64	14518.95	54	NK	16012.07	14614.08	93	NK	16002.42	14798.95
16	R	16169.51	14520.57	55	NK	16076.55	14617.22	94	NK	16000.81	14797.15
17	R	16168.26	14543.54	56	NK	16077.25	14619.08	95	NK	15975.68	14741.89
18	R	16175.59	14543.92	57	NK	16076.35	14637.36	96	NK	15962.50	14741.18
19	R	16159.80	14850.54	58	NK	16078.97	14639.58	97	R	16137.48	14542.40
20	R	16159.78	14850.88	59	NK	16082.40	14639.73	98	R	16131.26	14551.60
21	R	16157.48	14852.53	60	NK	16073.63	14642.15	99	R	16125.95	14558.05
22	R	16109.40	14849.81	61	NK	16079.99	14685.70	100	R	16126.39	14548.69
23	R	16105.97	14851.07	62	NK	16071.37	14685.27	101	R	16131.59	14541.30
24	NK	15961.49	14702.79	63	NK	16073.88	14637.45				
25	NK	15964.42	14703.80	64	NK	16026.44	14635.08				
26	NK	15968.80	14698.34	65	NK	16024.34	14677.06				
27	NK	15970.41	14694.78	66	NK	16047.31	14569.78				
28	NK	15971.05	14694.81	67	NK	16047.91	14557.22				
29	NK	15973.01	14658.42	68	NK	16054.22	14557.53				
30	NK	15992.08	14659.42	69	NK	16060.71	14556.99				
31	NK	15991.78	14666.53	70	NK	16065.59	14557.21				
32	NK	15988.71	14666.36	71	NK	16072.24	14558.43				
33	NK	15988.08	14678.42	72	NK	16078.55	14558.74				
34	NK	15985.07	14678.26	73	NK	16077.96	14571.26				
35	NK	15983.20	14712.22	74	NK	16096.23	14575.21				
36	NK	15977.20	14711.89	75	NK	16097.12	14555.92				
37	NK	15978.68	14722.66	76	NK	16131.77	14551.62				
38	NK	15979.68	14722.90	77	NK	16130.95	14558.29				
39	NK	15986.13	14859.11	78	NK	16130.58	14576.93				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetų nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=16069.75 Y=14680.12	50-C-15,50-C-16 64-A-3,64-A-4
Valstybinė LKS-1994	X=6088526.93 Y=496574.96	59/37
Žiniaraščių sudarė	MŽ. V.BUDRYS	2005-01-03

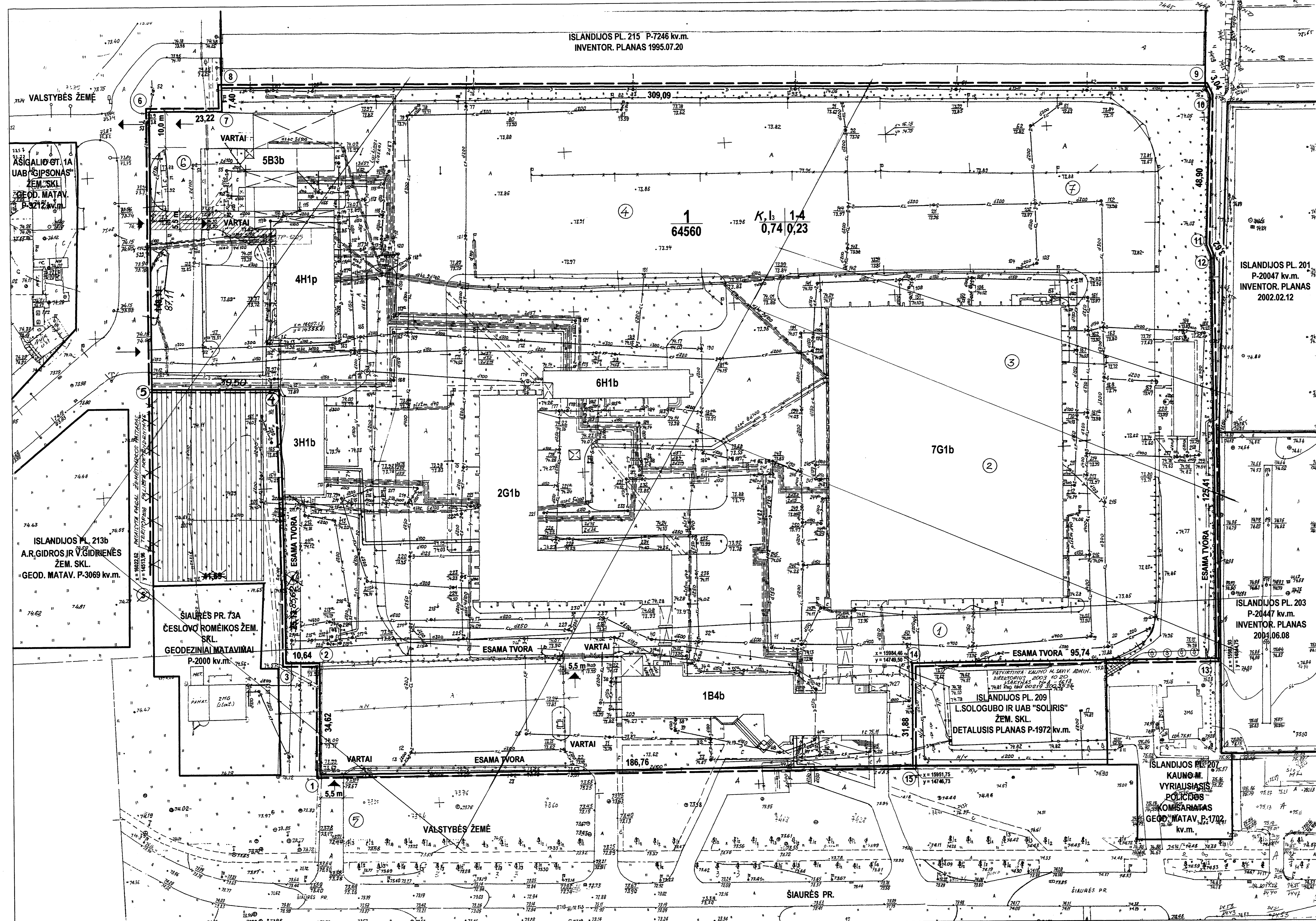
SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	2	3	4
1	203	Teisė naudotis kelio servitutu žemės sklype <i>Islandijos pl. 209 iki TP-1225</i>	233

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėidystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstantio litų.



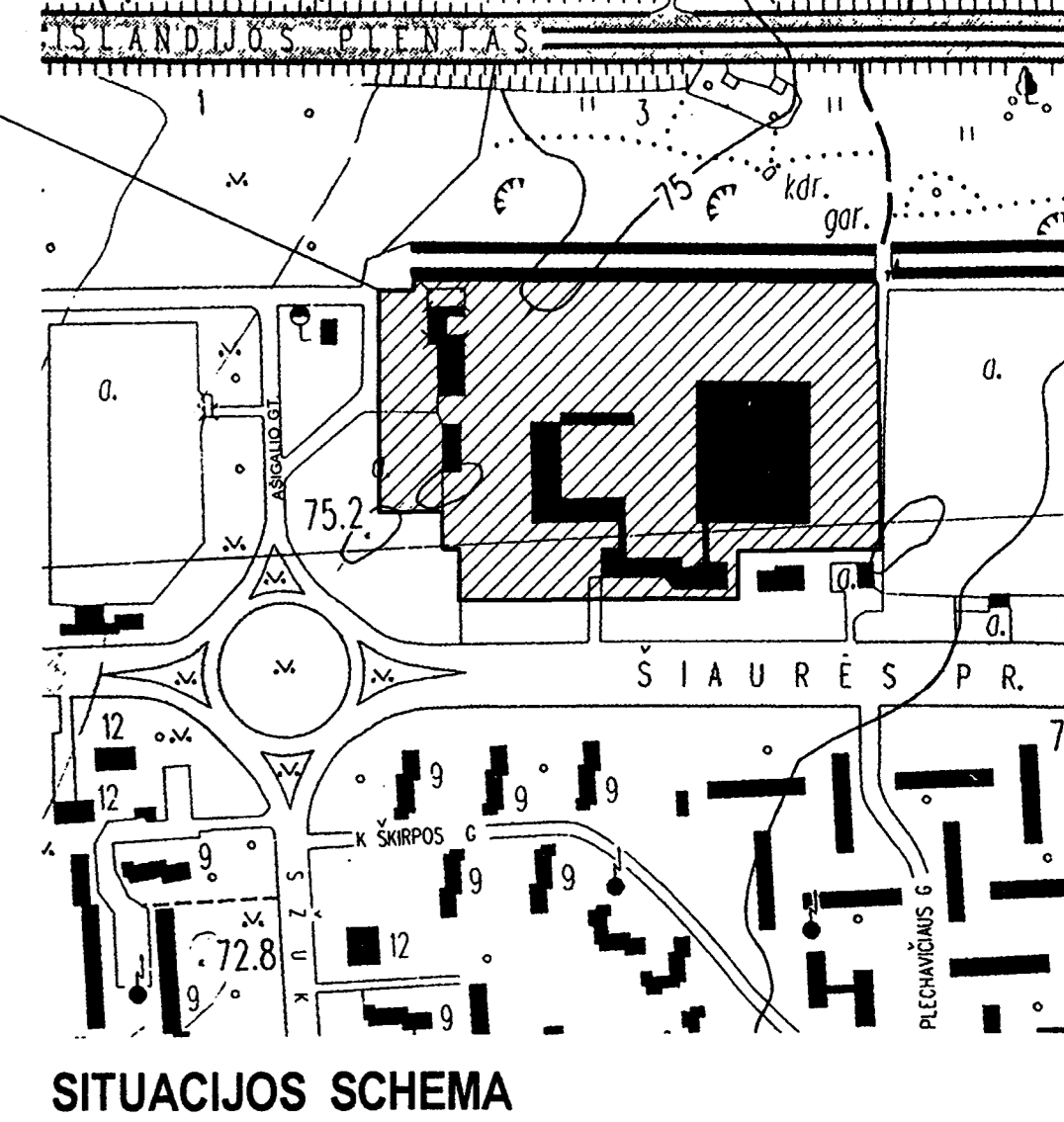
ISLANDIJOS PL. 215 P-7246 kv.m.
INVENTOR. PLANAS 1995.07.20

ISLANDIJOS PL. 201
P-20047 kv.m.
INVENTOR. PLANAS
2002.02.12

ISLANDIJOS PL. 203
P-20447 kv.m.
INVENTOR. PLANAS
2004.06.08

ISLANDIJOS PL. 209
L.SOLOGUBO IR UAB "SOLIRIS"
ŽEM. SKL.
DETALUSIS PLANAS P-1972 kv.m.

ISLANDIJOS PL. 207
KAUNO M.
VYRIAUSIASIS
KOMISARAS
GEOD. MATAV. P-1792
kv.m.



SITUACIJOS SCHEMA

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: AB "AUTROLIS"
ADRESAS: ISLANDIJOS PL. 209

PROJEKTUOJAMAS SKLYPAS INVENTORINIAME PLANE
1994 11 10. PLOTAS - 65136 kv. m.
PLANAVIMO TIKSLAS: ŽEMES SKLYPO FORMAVIMAS
PRIE TEISIŠKAI REGISTRUOTŲ PASTATŲ, NUSTATANT
TERITORIJOS TVARKIMO REŽIMĄ.

SKLYPO NR.	SKLYPO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO PLOTAS kv.m.	ADRESAS	SAVININKAS	PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMES NAUDOJIMO PASIRBTIS	NAUDOJIMO BŪDAS	NAUDOJIMO POBŪDAS	STATYMO AUKŠTIS SKAIČIUS	UŽSTATYMO TANKIS	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
1	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15	64560	ISLANDIJOS PL. 209	AB "AUTROLIS"	KITA PASIRBTIS	I	II	1, 4	0,74	0,23

PAAIŠKINIMAI: I - INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS, I-3 - TERITORIJOS SUSISIEKIMO SISTEMA APARTAJAUJANTIEMS OBJEKTAMS (RENKTI IR EKSPLOATUOTI UŽSTATYMO TANKIS SKAIČIUOJAMAS PO PASTATAIS IR PO ASFALTO DANGA, K-KOHECINĖS PASIRBTIES IR SKLIPŲ VERTIBŲ ŽEMĖJE, TERITORIJOS, ADMINISTRACINIS PASIRBTIS.

SAUGOMŲ MEDŽIŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PAVADINIMAS	D cm	H m
1	LIEPA DVIKAMENĖ	15	8-12
2	LIEPA	20	8-12
3	UOSIALAPIS KLEVAS	25	8-10
4	UOSIALAPIS KLEVAS	18	8-10

viso saugomųjų medžių - 4 vnt.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- — — — — DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- — — — — PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA
- — — — — EŽERAS (VAŽIVIMAS) | SKLYPA
- ▨ — — — — NUMATOMA TROLEIBŲ SUĖJIMO AKČELE
- K, l, 1, 4 / 0,74, 0,23 — — — — ŽEMES SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS | STATINIŲ AUKŠTIS | UŽSTATYMO TANKIS | UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
- ▨ — — — — VALSTYBĖS ŽEMES SKLYPAS, PLOTAS 30 KV.M. | SIŪLOMA JUNGTI PRIE SKLYPO ISLANDIJOS PL. 207

PASTABOS:

- SKLYPO MATMENIS IR PLOTĄ TIKSLINĖI ATLIKANT GEODEZINIUS MATAVIMUS
- VISOS PROJEKTUOJAMO SKLYPO INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS JUNGIAMOS PRIE MIŠTO INŽINERINIŲ TINKLŲ
- RYŠIŲ SU VISUOMENĖS POSKYRIO ATSKAITA 2003.07.10 Nr.29
- UŽSTATYMAS PARAIŠUOJAMAS SU ASFALTO DANGA.
- DETALUSIS PLANAS ATITINKA BENDROJĄ PLANĄ.

SKLYPAS SUŠEJO SUFORMUOTAS ŽEMĖJE, KURIA IŠI 1040 M VALDE: DALIŲ ① IR ② NUOSAVYBĖS DOKUMENTŲ NEBŪTA; DALIŲ ③ - FILIMONVIENĖS ONA; DALIŲ ④ - VALČIENĖS ROKIŠKA IR MLIOMIS VILKAS; DALIŲ ⑤ - ROKIŠKA VILKAS IR ROKIŠKIĖ ANTAJINA; DALIŲ ⑥ - EŽERŲ KARLIŲ SŪLIS SAVININKAS ESPLANACIJOJE NEURODYTAS; DALIŲ ⑦ - BILUSKAS KAZIMERAS.

KELIAS SERVITUOTAS EITI IR VAŽIUOTI PER ŽEMES SKLYPĄ ISLANDIJOS PL. 209 P-20047 kv.m. (REKISTRUOTA)

Registruotas numeris: 00219, 202, 2364
Pavadinimas: ŠIAURĖS PR. 73A
KAMALIS: 00219, 202, 2364
Data: 2004.05.14

Valstybinis žemės matavimo departamentas
Klaipėdos skyriaus vedėjas
Petras Sabeckis
2004.05.14

2003.07.15
Kauno miesto savivaldybės administracijos
Miesto planavimo departamentas
Urbanistikos ir architektūros skyriaus
Teritorijų planavimo palyginimo specialiosios tarnybos vedėjas
Petras Sabeckis
2003.07.15

2003.09.08
Kauno miesto savivaldybės administracijos
Zemėtvarkos skyriaus vedėjas
Petras Sabeckis
2003.09.08

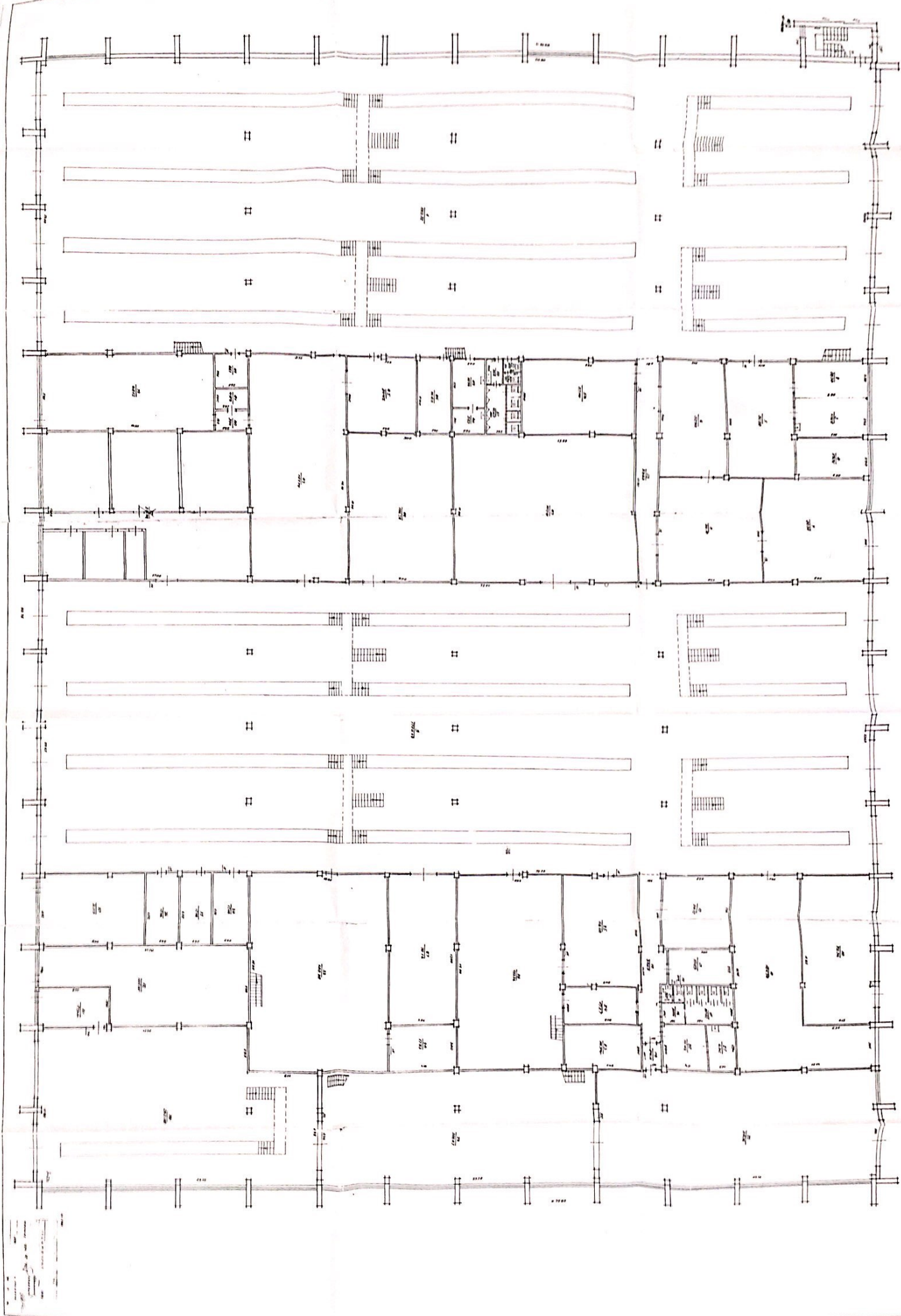
2003.10.30
Kauno miesto savivaldybės administracijos
Zemėtvarkos skyriaus vedėjas
Petras Sabeckis
2003.10.30

SUDERINTA
2003.07.15
Kauno miesto savivaldybės administracijos
Miesto planavimo departamentas
Urbanistikos ir architektūros skyriaus
Teritorijų planavimo palyginimo specialiosios tarnybos vedėjas
Anatolius Tarnauskas
2003.07.15

Generalinis direktorius
Gintautas Činikas
2003.07.15

Antanas Vilčiūnas
2003.07.15

ATSTATAI	AB KAUNO PAMINKLŲ RESTAURAVIMO PROJEKTAIVIO INSTITUTAS	OBJEKTAI: SKLYPO PRIE PASTATŲ SUFORMAVIMAS	LAIDA
LR AM N. 1136			
Nr. 629	PV S.MICHEVIČIENE	ADRESAS: ISLANDIJOS PL. 209	LAPAS LAPŲ
ETAPAS	ORGANIZATORIUS: AB "AUTROLIS"	BRĖŽINYS: DETALUSIS PLANAS M 1:500	1



Forma Nr. 2
 Patvirtinta: Lietuvos Respublikos KŪM
 1980 m. rugpjūčio 12 d. įsakymu Nr. 261

Pastato inventorinės žinios

KAUNAS miestas ILLAHDIOJIS g-vė, a., sk. Nr. 209e

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
KAUNAS	924	12

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos metai	Aukštų sk.	Fondas
<u>701/6</u>	<u>REMONTO DIRBTUVĖS</u>	<u>1990</u>	<u>1</u>	<u>Sov. valdybės</u>

Eil. Nr.	Konstruktyvių elementų pavadinimas	Konstruktyvių elementų, jų užbaigimo ir techninio stovio aprašymas	Data <u>24.11.10</u>			Data		
			Lyginamasis sv.	Susidėvėjimo %	Vidutinis susidėv. %	Lyginamasis sv.	Susidėvėjimo %	Vidutinis susidėv. %
1	Pamatai	<u>BETOHO BLOKŲ</u>	<u>14</u>					
2	<u>SIENOS</u>	<u>BETOHO BLOKŲ IR PLYTŲ</u>	<u>28</u>					
3	Pertvaros	<u>"</u>						
4	Konstrukcijos Danga Stogas:	<u>DARBA RULONINĖ</u>	<u>6</u>					
5	Perdengimas	<u>DELZBETONŲ PLOKŠČIŲ</u>	<u>14</u>					
6	Grindys	<u>BETOHO</u>	<u>15</u>					
7	Langai	<u>PAPRASTO APKAUITO</u>	<u>9</u>					
8	Durys	<u>MEDINĖS IR METALINĖS</u>						
9	Vidaus santchnikos ir elektros įrengimai	<u>VAHOBENT. KANALIZAC. ELEKTR. CENTR. ŠILDYMAI, VĖDINIMAI</u>	<u>12</u>					
10	Apdailos darbai	<u>TINKAVIMAI, DAŽYMAI</u>	<u>3</u>					
11	Kiti darbai	<u>LAIPTAI METALINIAI, REM. DUOBĖS</u>	<u>6</u>					
Viso lygin. sv.								
Pastato susidėv. %								

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra			Vandentiek.		Kanalizacija		Centr. apšildym.				Stogo p'oras	Kapitalinio remonto data				
	Rūsysis	Pusrūsysis	Mansarda	Miesto	Vietinis	Miesto	Vietinis	katilinės katilinės	vietinės katilinės	šilum. t. ir SEC	Karštas vanduo			Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra
<u>1990</u>				<u>yra</u>	<u>yra</u>					<u>yra</u>						<u>7303</u>	

PASTATO DALYS (PRIETAISAI IR KT.)

Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perden.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susid. %
<u>1990</u>	<u>PRIETAISAI</u>	<u>1990</u>	<u>Betono</u>	<u>plytų</u>	<u>gelžb.</u>	<u>rukon.</u>	<u>betono</u>	<u>popr. + ppr.</u>			

	Data 94.11.10						Data					
	Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai												
tame skaičiuje	1-no kambario											
	2-ju kambarių											
	3-ju kambarių											
	4-ju kambarių											
	5-kių kambarių											
Tame sk. butai a) rūsiuose												
b) pusrūsiuose												
Tamburų ir tech. patalpos												
patalpos <i>elitari</i>			6992.59	6217.47	775.12							
patalpos												
viso			6992.59	6217.47	775.12							
Vandentiekis												
Kanalizacija												
Centrinis apšildymas												
t. sk. apšildymas iš ŠEC												
Karštas vanduo												
Butai su voniomis ar dušais												
Apšildomas plotas			6381.14	6217.47	163.67							

PASTATO IR JO DALIŲ KAINOJIMAS

Data	Ratė	Pavadinimas	Rinkos vertė $k=0.55$	ilgis	Plotas	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kaminų lentelės	Vienetinis įvedus patalpas	Statybinė vertė	Susidėvėjimo %	Patvirtinimas
94.11.10	7G ¹ / ₀	REMONTO DIRBTUVĖS						49539	18/2	7203	3869574	0	
	19P	PRIESTATAI						242	18/2	7203	17431	0	
	7G ¹ / ₂		2605379								9564	4737053	
	19P		12730								9564	23145	
		viso:	2618109									4760198	

PAKITIMAS UŽREGISTRUOTI
GE. Nr. 19
IVYKDEI
TIKRIŲ
L. VAINAUSKAS

PERKAINUOTA
GR. 2.2000 m⁰⁸ 12
Irena Mažeikienė
Ramūnas Pratkus
grupės vedėjas

VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS
S U T A R T I S

2006 m. birželio 29 d. Nr. N 19/2006-215
Kaunas

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Kauno apskrities viršininko Zigmanto Bejnamino Kazakevičiaus paskirto Kauno apskrities viršininko administracijos Žemės tvarkymo departamento Kauno miesto Žemėtvarkos skyriaus vedėjo Petro Sabeckio (a.k. 34708020467) pagal Kauno apskrities viršininko 2005 m. birželio 15 d. įgaliojimą Nr.3-138, toliau vadinamas nuomotoju, ir
akcinė bendrovė „Autrolis“

(Lietuvos arba užsienio juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinė)
(kodas 132715138, adr.: Islandijos pl. 209, Kaunas),

toliau vadinamas nuomininku, atstovaujamas Algirdo Krivicko
(vardas ir pavardė, asmens kodas)
(a.k. 36305120934)

pagal valdybos posėdžio įvykusio 2004-06-01 protokola Nr. 6,
pagal _____ sudarėme šią sutartį:
(atstovavimo pagrindas, dokumento data, numeris)

1. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties sudarymo pagrindas -
Kauno apskrities viršininko _____ įsakymas Nr. _____
6,2226 ha

2. Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkas išsinuomoja _____
(plotas skaičiais)
ploto žemės sklypą Nr. 1901/0055:69 (unikalus Nr.4400-0890-1555) , esanti
(kadastrinis numeris)
Islandijos pl. 209, Kaune

(adresas: gatvė, kaimas, miestas)
3. Žemės sklypas išnuomojamas 50 (penkiasdešimčiai) metų,
skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos.

4. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdai - inžinerinės infrastruktūros teritorija (70%), komercinės paskirties objektų teritorija (30%), pobūdžiai - prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statyba (30%), susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statyba (70%).

5. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų statinių ir įrenginių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat statinių ir įrenginių tolesnė naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui:

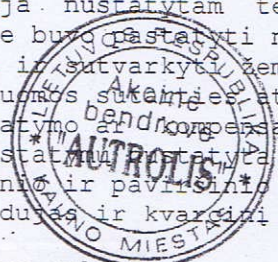
5.1. išnuomotame žemės sklype gali būti statomi tai pačiai veiklai vystyti reikalingi statiniai ir įrenginiai, kurių eksploatavimui išnuomotas žemės sklypas ir jei tokia statyba neprieštarauja nustatytam teritorijos tvarkymo režimui. Statinius ar įrenginius, kurie buvo pastatyti nesilaikant išvardytų sąlygų, nuomininkas privalo nugriauti ir sutvarkyti žemės sklypą;

5.2. pasibaigus nuomos terminui žemės nuomos sutarties atnaujinimo servitutų buvusiems žemės nuomininkams nustatymo ar kompensacijos už statinius ar įrenginius klausimai sprendžiami įstatymų nustatyta tvarka.

6. Išnuomojamoje žemėje esančių požeminių ir paviršinių vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinius smėlius) naudojimo sąlygos - nėra.

7. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos -

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr.343 (Žin., 1992, Nr. 22, p. 52; 1996, Nr.2-43) patvirtintos specialiosios sąlygos:



NUORASAS
TIKRAS

Generalinio direktoriaus
padėjėja
Rita Stanislavaitienė

ryšių linijų apsaugos zonos (I),
 elektros linijų apsaugos zonos (VI),
 saugotini medžiai ir krūmų želdiniai, augantys ne miške (XXVII),
 šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (XLVIII),
 lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos (XLIX).

8. Kiti žemės naudojimo apribojimai - nėra

9. Žemės servitutai ir kitos daiktinės teisės -

0,0233 ha kelio servitutas, suteikiantis teisę neatlygintinai važiuoti transporto priemonėmis per sklypą Islandijos pl. 209 iki transformatorinės pastotės.

10. Žemės sklypo vertė - 1478430,29 Lt

(Vienas milijonas keturi šimtai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt Lt 29 ct).

Nuomotojas turi teisę kas 3 metus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr.205 "Dėl žemės įvertinimo tvarkos" nustatyta tvarka perskaičiuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokesčiai.

11. Žemės nuomos mokesčio dydis metams nustatomas Kauno miesto savivaldybės tarybos nustatyta tvarka.

12. Žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminai ir sąlygos: valstybinės žemės nuomos mokesčiai mokamas į Kauno miesto savivaldybės sąskaitą šios savivaldybės nustatytais terminais ir nustatyta tvarka.

13. Kiti su nuomojamo žemės sklypo naudojimu ir gražinimu, pasibaigus nuomos sutarčiai, susiję nuomotojo ir nuomininko išsipareigojimai - nėra.

14. Atsakomybė už žemės sklypo nuomos sutarties pažeidimus - nuomininkas išsipareigoja mokėti delspinigius Kauno miesto savivaldybei nuo nesumokėto arba pavėluotai sumokėto nuomos mokesčio už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigių dydis nustatomas Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimu.

15. Nuomininkas išsipareigoja laikytis įstatymų ir nuomos sutarties sąlygų. Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

16. Įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkai ir kitiems reikalavimams, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais. Savivaldybės tarybai pakeitus žemės, išnuomotos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą, sumažinus žemės nuomos sutartyje nustatytą nuomos mokesčių arba nuo jo atleidus, taip pat pakeitus žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminus, šios sutarties šalys privalo vadovautis savivaldybės sprendimais.

17. Ši sutartis prieš terminą nutraukiama nuomotojo reikalavimu, jeigu žemės nuomininkas naudoja žemę ne pagal sutartyje numatytą tikslinę žemės naudojimo paskirtį, būdą ir (ar) pobūdį arba yra keičiama pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir (ar) pobūdis, išskyrus atvejus, kai sutartyje numatytas žemės sklypo pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, naudojimo būdo ir (ar) pobūdžio keitimas, taip pat gali būti nutraukiama kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir įstatymų nustatytais atvejais.

18. Prie šios sutarties pridodamas išnuomojamo žemės sklypo planas (schema) (M 1:500), kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

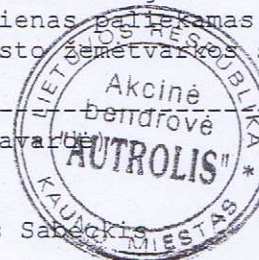
19. Sutartį nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filiale, E. Ožeškienės g.12.

20. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių vienas pateikiamas Kauno apskrities viršininko administracijos Kauno miesto žemėtvarkos skyriui, o kitas - teikiamas nuomininkui Algirdui Krivickui.



(Signature)
 (parašas)

(Signature)
 (parašas)



Petras Sabėckis

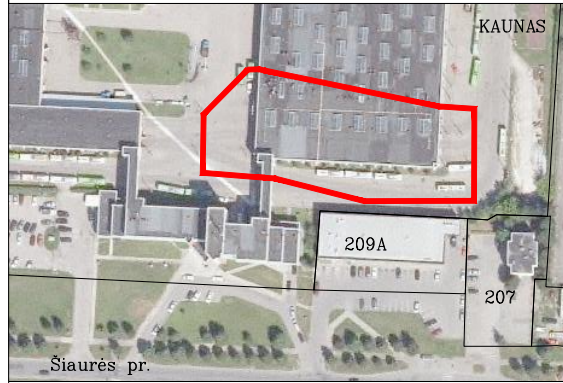
Generalinis direktorius
 Algirdas Krivickas

(vardas, pavardė)

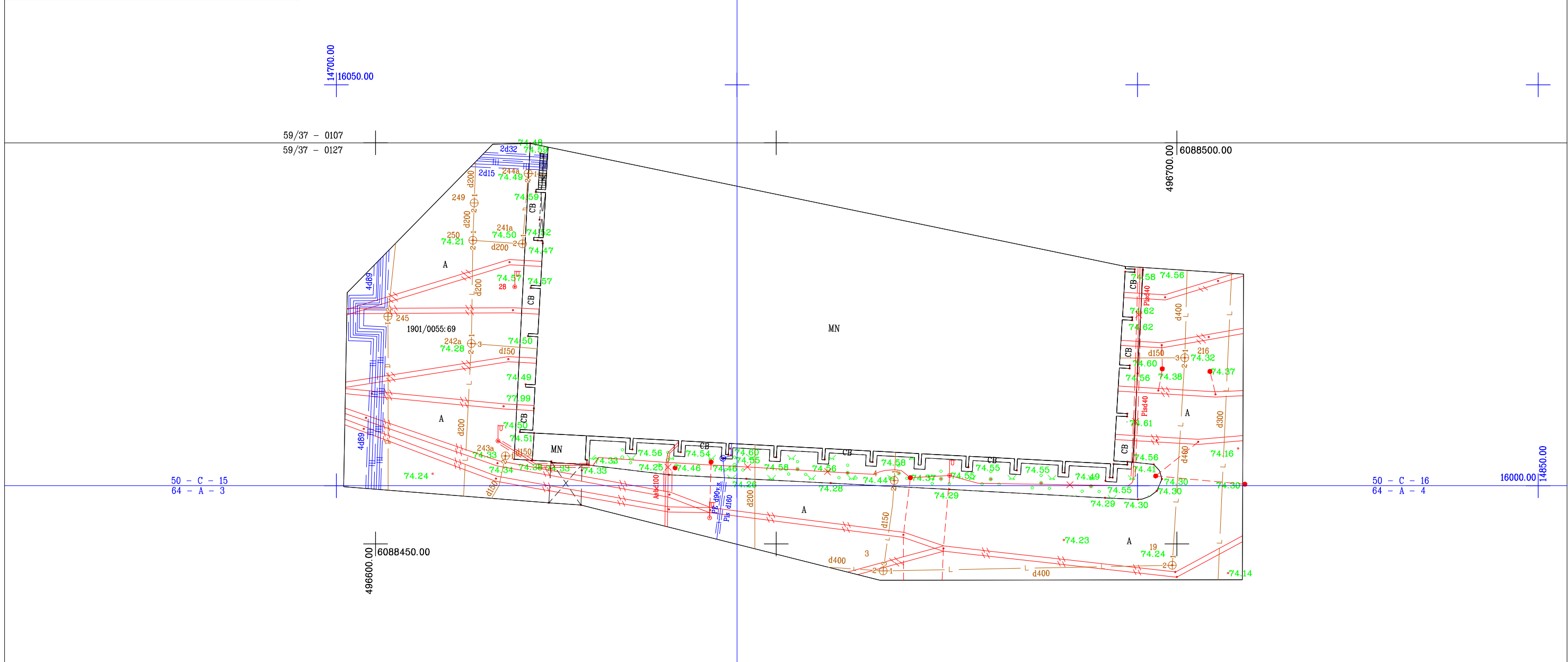
NUORAŠAS
 TIKRAS

Generalinio direktoriaus
 padėjėja
 Rita Stanislavaitienė

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



GEOmatininkai		UAB "GEOmatininkai" i/k 304096200 Vasario 16-osios g. 7-1, Kaunas Tel.Nr. 868803303, 867225588
Direktorius	Armantas Petravičius	Parašas

Paraiškos Nr. 137751

TOPD suteiktas unikalus Nr.

OBJEKTAS	AAG-992 191018emt1_t AAG-992	Kauno m. sav., Kauno m., Islandijos pl. 209	
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-231		
	VARDAS IR PAVARDE	PARAŠAS	DATA
	Kęstutis Barškietis		2019-11
			A. V.

PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ SĄRAŠAS

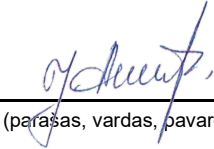
Projekto pavadinimas: Pastato – remonto dirbtuvės profilaktikos cecho unikalus Nr. 1998-0011-7077 adresu Islandijos pl. 209, Kaunas betoninių grindų paprasto remonto supaprastintas projektas

Projekto Nr. PLT-015-01-PRP

Statybos rūšis: Statinio paprastasis remontas

Projekto rengimui, paskirti projekto dalių vadovai:

Eil. Nr.	Projekto dalis	Projekto dalies vadovo vardas, pavardė, kval. atestato Nr.
1.	BD Bendroji dalis	J. Andriuškevičienė, At. Nr. 36123
2.	SP Sklypo plano dalis	A. Porutis, At. Nr. A274
3.	SK Konstrukcijų dalis	K. Kauneckis, At. Nr. 39302
4.	VN Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	D. Valiūnas, At. Nr. 29265
5.	E Elektrotechnikos dalis	K. Ražanskas, At. Nr. 33724

Pritariu: statinio projekto vadovas  J. Andriuškevičienė, kval. at. Nr. 36123
(parašas, vardas, pavardė)

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Liudijimas/polisas

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Leidimas draudimo rūšies veiklai išduotas 2004-05-20, Nr. 06.07.03.09.050/96. BTA ADB 2010-11-02 Valdybos nutarimas Nr. 92.

Nr. PCAD 057865

DRAUDĖJAS	PROJEKTUOTOJAS LT, UAB, Sandėlių g. 9A, Kaunas, Lietuva, tel. -, įmonės kodas 304399158
DRAUDIKAS	AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje, Viršuliškių skg. 34, LT-05132 Vilnius, Lietuva, tel. +37052600600, faks. +370 52102666, el. paštas bta@bta.lt, įmonės kodas 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219
DRAUDIMO SUTARTIES PAGRINDAS	Su Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis susipažinau, supratau ir pasižadu vykdyti jų sąlygas.
DRAUDIMO LAIKOTARPIS	Galioja nuo 2019-04-03 iki 2020-04-02 Draudimo sutartis įsigalioja nuo polise nurodytos draudimo laikotarpio pradžios, nepriklausomai nuo to, ar yra sumokėta pirmą ar visą draudimo įmoką
DRAUDIMO OBJEKTAS	Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuri atsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.
PROJEKTUOJAMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR VIETA	Apdrausti visi objektai ar jų dalys, suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.
DRAUDIMO SUMA Bendra draudimo suma: Draudimo suma vienam draudimui įvykiui:	290 000,00 EUR (Du šimtai devyniasdešimt tūkstančių EUR 00 ct) 290 000,00 EUR (Du šimtai devyniasdešimt tūkstančių EUR 00 ct)
DRAUDIMO ĮMOKA Įmokos mokėjimo grafikas:	500,00 EUR (Penki šimtai EUR 00 ct) 125,00 EUR įmokėti iki 2019-04-03 125,00 EUR įmokėti iki 2019-07-02 125,00 EUR įmokėti iki 2019-10-02 125,00 EUR įmokėti iki 2020-01-02
IŠSKAITA	Besąlyginė - 2 900,00 EUR
DRAUDIMO LIUDIJIMO IŠDAVIMO DATA IR VIETA	2019-04-03, Kaunas
PAPILDOMOS SĄLYGOS	Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra.

PASTABOS

Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra.

Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 (Lietuvos banko valdybos nutarimas dėl pakeitimo 2016-12-22 dieną, Nr. 03-204).

DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS:
PROJEKTUOTOJAS LT, UAB



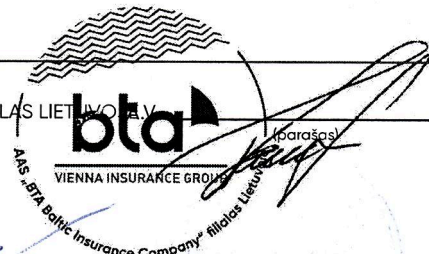
Julius Jonaitis
(parašas)

DRAUDIKO ATSTOVAS:

AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE, UAB
KAD direktorius TAŠKŪNAS KESTUTIS

Jus aptarnavo::

NOXALE, UABDB
ROBERTAS GRIGONIS
Tel. 869870045, Draugystės g. 19, Kaunas



1/2



AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Sporta iela 11, Rīga, LV-1013, Latvija), Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą, į. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Viršuliškių skg. 34, Vilnius, Lietuva

Tel. +37052600600, faks. +370 52102666
El. paštas: bta@bta.lt, www.bta.lt

SWEDBANK, AB, A/s LT257300010000626711
SEB BANKAS, AB, A/s LT137044060001749259

db942b927407d4dddbbfb6c9a86328425

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Liudijimas/polisas

Nr. PCAD 057865

Pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą, šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.

Jeigu pasibaigus draudimo sutarčiai faktinės apdraustų projektų pajamos, gautos per draudimo sutarties galiojimo laikotarpį bus didesnės už 100.000,- EUR, tai Draudėjas įsipareigoja per mėnesį nuo šios sutarties pabaigos sumokėti papildomą įmoką, proporcingą pajamų padidėjimui. Draudikas privalo informuoti pats draudėją apie papildomą įmoką ir mokėjimo terminus (pajamos iš konsultacijų, statybų sąmatų skaičiavimo ir kitos panašios veiklos prie apdraustų projektų pajamų nepriskiriamos).

Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra gražinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva“ tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

Klientų skundų nagrinėjimo tvarka:

asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisiniuose santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodydamas ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo skundo gavimo dienos.

Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius; www.lb.lt) raštu arba elektroniniu būdu per vienerius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais ir skundus dėl draudiko veiklos.

Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apraustoj) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų, sutartis gali būti nesudaryta.

Draudėjo (Apraustoj) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (žalų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui). Taip pat pagal užklausas teikiami valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo bendrovėms bei draudimo tarpininkams bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.

Draudėjas (Apraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslus savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi pertekliniai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkeliamumą. Įgyvendinant teisę į duomenų perkeliamumą, tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apraustajam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustoj) nurodytam duomenų valdytojui.

Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apraustąjį. Draudėjas (Apraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsakyti“ arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais.

Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdytojo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: duomenuapsauga@bta.lt. Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje www.bta.lt.

Patvirtinu, kad prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytų taisyklių sąlygomis buvau supažindintas, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau.

DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS:
PROJEKTUOTOJAS LT, UAB



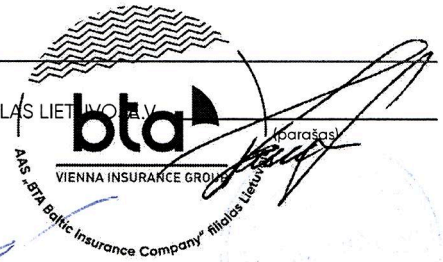
Sigitas Jonaitis
Direktorius
(parašas)

DRAUDIKO ATSTOVAS:

AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE
KAD direktorius TAŠKŪNAS KĘSTUTIS

Jus aptarnavo:

NOXALE, UABDB
ROBERTAS GRIGONIS
Tel. 869870045, Draugystės g. 19, Kaunas



2/2



AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Sporta iela 11, Rīga, LV-1013, Latvija), Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą, į k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Viršuliškių skg. 34, Vilnius, Lietuva

Tel. +37052600600, faks. +370 52102666
El. paštas: bta@bta.lt, www.bta.lt

SWEDBANK, AB, A/s LT25730001000062671
SEB BANKAS, AB, A/s LT137044060001749259

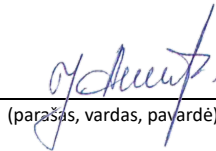
db942b927407daddbfbc6c9c86328425

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Projekto dalies žymėjimas	Programinė įranga/licencijos Nr.
1.	Bendroji dalis	BD	Microsoft office Product ID: 00404-47524-53577-AA610
2.	Sklypo plano dalis	SP	Auto CAD LT 2019/ Microsoft office Product ID: 00404-47524-53577-AA610
3.	Konstrukcijų dalis	SK	Auto CAD LT 2019/ OpenOffice (laisvojo kodo)
4.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	VN	Auto CAD LT 2019/ OpenOffice (laisvojo kodo)
5.	Elektrotechnikos dalis	E	Auto CAD LT 2019/ OpenOffice (laisvojo kodo)

Statinio projekto vadovas _____

(parašas, vardas, pavardė)



J. Andriuškevičienė, kval. At. Nr. 36123



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36123

Jolanta Andriuškevičienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo), kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

22485

Išduotas 2018 m. gruodžio 21 d.
Pirmą kartą išduotas 2016 m. gegužės 12 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt