

**STATYTOJAS:** UAB „KAUNO AUTOBUSAI“

**OBJEKTAS:** PASTATO – REMONTO DIRBTUVĖS  
PROFILAKTIKOS CECHO UNIKALUS NR. 1998-  
0011-7077 ADRESU ISLANDIJOS PL. 209,  
KAUNAS BETONINIŲ GRINDŲ PAGRAS  
REMONTA SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

**STATYBOS VIETA:** KAUNAS, ISLANDIJOS PL. 209

**STATINIO KATEGORIJA:** YPATINGASIS

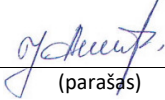

**PROJEKTAVIMO DARBŲ  
STADIJA:** PAGRAS  
REMONTA PROJEKTAS (PRP)

**STATYBOS RŪŠIS:** STATINIO PAGRAS  
REMONTAS

**PROJEKTUOTOJAS:** UAB „Projektotojas LT“

**PROJEKTO DALIS:** SKLYPO PLANO

**PROJEKTO NUMERIS:** PLT-015-01-PRP-SP

SPV	J. Andriuškevičienė	36123	
	_____ (vardas, pavardė)	_____ (36123)	_____ (parašas)
SPV	A. Porutis	A 274	
	_____ (vardas, pavardė)	_____ (atestato Nr.)	_____ (parašas)

KAUNAS  
2019 M.

## STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1.	PLT-015-01-PRP-BD	0	BENDROJI DALIS	
2.	PLT-015-01-PRP-SP	0	SKLYPO PLANO DALIS	
3.	PLT-015-01-PRP-SK	0	KONSTRUKCIJŲ DALIS	
4.	PLT-015-01-PRP-VN	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	
5.	PLT-015-01-PRP-E	0	ELEKTROTECHNIKOS DALIS	
6.	PLT-015-01-PRP-KS	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	

**STATINIO SKLYPO PLANO DALIES BYLŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	SP-1	0	SKLYPO PLANO DALIS	

**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PLT-015-01-PRP-SP-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
PLT-015-01-PRP-SP-AR	7	0	Aiškinamasis raštas	

**BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**


Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PLT-015-01-PRP-SP-B.01	1	0	Sklypo planas	

**PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Lapų sk.	Pavadinimas	Pastabos
1.			
2.			
3.			

## TURINYS

1.	Norminiai dokumentai, kuriais remiantis parengtas projektas .....	2
1.1.	Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta projekto dalis .....	3
2.	Bendrieji duomenys .....	3
2.1.	Statybos sklypo apibūdinimas .....	3
3.	Sklypo paruošimas statybai .....	4
4.	Projektiniai sprendiniai .....	4
5.	Inžinerinių tinklų aprašymas .....	4
6.	Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai .....	5
7.	Galimas statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.....	5
8.	Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.....	5
9.	Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas .....	5
10.	Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų griovimas, iškėlimas ar jų apsaugojimas .....	5
11.	Atliekų surinkimas ir tvarkymas .....	5
12.	Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo ir teritorijų planavimo dokumentams .....	7
13.	Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimai į sklypą, privažiavimai prie statinių ir apsisukimo aikštelės. Gaisrinių hydrantų ar vandens telkinių išdėstymas .....	7

0	2019.12	Konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			Statinio projekto pavadinimas <b>Pastato – remonto dirbtuvės profilaktikos cecho unikalus Nr. 1998-0011-7077 adresu Islandijos pl. 209, Kaunas betoninių grindų paprasto remonto supaprastintas projektas</b>	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	Dokumento pavadinimas	Laida
	SPDV	J. Andriuškevičienė	Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB „Kauno autobusai“		Dokumento žymuo PLT-015-01-PRP-SP-AR	Lapas 1
				Lapų 7

## 1. Norminiai dokumentai, kuriais remiantis parengtas projektas

Projektas parengtas vadovaujantis šiais norminiais aktais.

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI		
Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas
2.		LR Teritorijų planavimo įstatymas
3.		LR Žemės įstatymas
4.		LR Civilinio kodekso įstatymas
5.		LR Aplinkos apsaugos įstatymas
6.		LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
7.		LR Atliekų tvarkymo įstatymas
STATYBOS ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI IR TECHNINIAI REGLAMENTAI		
STR 1		
8.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
9.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
10.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
11.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
12.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
13.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
14.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2		
15.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
16.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
17.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
18.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
19.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
20.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
21.		Tvarus gamtos išteklių naudojimas
22.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
23.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
24.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
25.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
TAISYKLĖS IR ĮSAKYMAI		
26.		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
27.		Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
28.		Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
29.		Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
30.		Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
31.		Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
32.		Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
33.		Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai
34.		Elektros įrenginių įrengimo taisyklės
35.		Atliekų tvarkymo taisyklės
36.	HN 33:2011	"Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje"
37.	HN 35:2007	"Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore"
38.		Įsakymas Dėl Aplinkos oro užterštumo normų nustatymo
39.		Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės
KITI DOKUMENTAI		
40.		Kauno miesto savivaldybės bendrasis planas
41.		Projektavimo užduotis

**PASTABA:** Statinio projektas turi atitikti Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, kurie galiojo prašymo gauti statybą leidžiantį dokumentą, kuris buvo priimtas, pateikimo dieną.

PLT-015-01-PRP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

### 1.1. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta projekto dalis

Autodesk Auto CAD LT 2019, OpenOffice (laisvojo kodo).

## 2. Bendrieji duomenys

### Statybos vieta, statybos rūšis, statinio grupė, projekto rengimo pagrindas.

**Statinio objekto adresas** – Islandijos pl. 209, Kaunas;

**Statybos rūšis** – Statinio paprastasis remontas;

**Statinio paskirtis** – gamybos, pramonės;

**Statinio kategorija** – ypatingasis;

**Projekto rengimo pagrindas** – projektavimo darbų sutartis, projektavimo užduotis;

**Žemės sklypo kadastrinis Nr.:** 1901/0055:69 Kauno m. k. v.

**Pagrindinė naudojimo paskirtis:** Kita;

**Žemės sklypo naudojimo būdas:** Komerčinės paskirties objektų teritorijos;

**Sklypo plotas:** 6,2226 ha;

**Sklypo savininkas:** Lietuvos Respublika;

### Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje;

VI. Elektros linijų apsaugos zonos;

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos;

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos;

I. Ryšių linijų apsaugos zonos.

### 2.1. Statybos sklypo apibūdinimas

**Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės.** Sklypas ribojasi su pramonės ir sandėliavimo paskirties sklypais, kuriose yra sandėliavimo ir gamybos, pramonės paskirties pastatai.

**Kultūros paveldo vertybės.** Statybos sklypas nepatenka į kultūros paveldo vertybių apsaugos zoną. Artimiausia saugoma teritorija, apie 2,975 km atstumu rytų kryptimi - Visuomenės ir politinio veikėjo Kipro Bielinio namas (kodas 2337).

**Galiojantys planavimo dokumentai.** Pagal galiojantį Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą remontuojamas pastatas patenka į Verslo ir pramonės teritorijas.

### Esamos būklės įvertinimas

Pastato dalis, kurioje atliekamas remontas yra gamybos-pramonės paskirties. Vykdoma troleibusų remonto, priežiūros veikla. Išilgai pastato suformuoti keturi pravažiamai, koridoriai su įrengtomis apžiūros, remonto duobėmis. Remonto duobės sumontuotos iš surenkamo gelžbetonio elementų. Tarp gretimų duobių įrengti patekimo į duobes koridoriai, perdengti surenkamo gelžbetonio plokštėmis. Duobėse sumontuoti keltuvai su mechaninę pavara, judantys bėgelių pagalba.

Esama grindų konstrukcija, monolitinė gelžbetoninė plokštė (storis apie 20cm) pažeista korozijos, bei naftos produktų. Vietomis ištrupėjusi. Ryškūs pažeidimai matomi važiuojamojoje dalyje.

Apžiūros duobių viršuje praeitais remontavimo etapais buvo mėginta siaurinti duobės angos ploti. Dėl mechaninių ir cheminių poveikių šios vietos pažeistos labiausiai. Apsauginiai sluoksniai suskilinėję ir nutrupėję. Atviri koroduojantys armatūros strypai.

Patekimo į duobes koridorių konstrukcijos taip pat paveiktos atitinkamų poveikių. Metaliniai elementai pasidengę rūdimis, surenkamų perdangos plokščių armatūros atsidengusios ir sukorodavusios.

PLT-015-01-PRP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		3	7

### 3. Sklypo paruošimas statybai

Statybos sklypo paruošimo darbai nenumatomi.

**Teritorijos aptvėrimas ir statybos aikštelės paruošimas.** Statinio remonto darbai vykdomi uždaroje teritorijoje, sklypo ribose. Kad apriboti pašalinių asmenų patekimą prie remontuojamo pastato, statybos vieta atitverčiama laikina tvora. Naudojami aptvaro elementai, pagaminti iš tvirto galvanizuoto plieno tinklo.

Statybinės medžiagos bus sandėliuojamos sklypo ribose.

### 4. Projektiniai sprendiniai

Planuojama remontuoti esamų remonto dirbtuvių patalpas (unik. Nr. 1998-0011-7077). Planuojama įrengti naujas betonines grindis ant esamų grindų, demontuoti esamų mechanizmų g/b pamatus.

Vadovaujantis projektavimo užduotimi kurią pateikė užsakovas, normatyviniais dokumentais ir atsižvelgiant į esamą konstrukcijų situaciją paprastojo remonto apraše numatomi šie konstrukciniai sprendimai:

- Grindų plokštės remontas: įrengiamas naujas grindų plokštės sluoksnis (apie 12cm) ant esamų grindų paviršiaus atskiriant polietileno plėvele, suarmuojant armatūros tinklais.
- Grindų paviršius padengiamas betono savybes gerinančiais priedais.
- Apžiūros duobių remontas: Demontuojami duobės apačioje esantys bėgeliai, pašalinamas sutrupintas betonas esantis tarp bėgelių, įrengiamas apžiūros duobių pagrindas iš monolitinio armuoto betono (vidutiniškai 7cm). Duobių angų viršutinėje dalyje pašalinamas pribetonuoto betono sluoksnis. Įrengiami lovinio profilio elementai, duobinio keltuvo eksploatavimui. Duobių sienų paviršiai perengiami apdailos darbams atlikti.
- Koridoriai: Remontuojamas perdangos apatinis paviršius naudojant remontinį mišinį „Sika MonoTop 412N“ (arba analogišką tokio tipo darbams). Metaliniai elementai nuvalomi, paruošiami dažymui. Sienų paviršiai parengiami apdailos darbams atlikti.
- Įrengiamos techninės apžiūros stendų montavimo vietos (pagal užsakovo pateiktą užduotį ir įrenginių specifikacijas).
- Esami tepalo rezervuarai užpilami smėliu, sutankinami, ir užbetonuojami grindų betonavimo etapu;
- Naftos gaudyklių įrengimas drenažinėje sistemoje;
- Planuojama panaikinti esamas elektros energijos spintas PP41, PP42, PP43, PP44, PP45, PP46, PP47, PP48, PP49. Numatomas naujų elektros kabelių ir skydų su apsaugos įtaisais įrengimas ir kiti darbai pagal pateiktą užduotį Nr. 284 1 priedas.

### 5. Inžinerinių tinklų aprašymas

**Vandentiekio tinklai.** Vandentiekio tinklai esami.

**Buitinių nuotekų tinklai.** Buitinių nuotekų tinklai esami.

**Lietaus nuotekų tinklai.** Lietaus nuotekų tinklai esami.

**Drenažo tinklai.** Paprastojo remonto metu sprendžiamas nuotekų šalinimas iš esamo garažo patalpos. Pagal patvirtintą užsakovo užduotį nuotekos susidarys žiemos metu nuo transporto priemonių nutirpus (nukritus) sniegui, ledui, nuo esamų trapų, esančių garažo duobėse. Todėl ties esamais išvadais projektuojamos dvi naftos gaudyklės (Q-1,5l/s ir Q-3l/s). Valytų nuotekų mėginių ėmimas nuo įrenginių arba pritaikomi, pirmieji nuo naftos atskirtuvo esami šuliniai.

Prieš atliekant naftos gaudyklių (atskirtuvų) montavimą įvertinti esamo tinklo būklę, esant tinkle būklei nepatenkinamai, tinklai keičiami naujais, toje atkarpoje taikant PVC SN4 klasės vamzdžius DN160/200.

PLT-015-01-PRP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		4	7

**Elektrotechnikos sprendiniai.** Remontuojamam statiniams elektros tiekimas numatoma plikti esamas. Esami skydai PP41, PP42, PP43, PP45, PP47, PP48, PP49 demontuojami.

Projektuojami nauji elektros jėgos ir apšvietimo paskirstymo skydai AJS1, AJS2. Skyduose AJS1, AJS2 atliekamas tolimesnis elektros energijos skirstymas projektuojamiems naujiems technologiniams įrenginiams bei apšvietimui. Skydai prijungiami prie esamų šynolaidžių. Detalesnius sprendinius žiūrėti E dalyje.

**Įžeminimas.** Išorinis įžeminimo kontūras įrengiamas iš įžemiklių ir cinkuotos juostos 40x4mm klojamos žemėje 0,5-0,7m gylyje ir 0,8-1,0m atstumu nuo statinio pamato arba pagrindo. Įžemikliai – tai variuoti įžeminimo strypai  $\varnothing$ 14,2mm, L=1,5m. Strypai, kurių ilgis L=1,5m kalami vienas virš kito ir tarpusavyje jungiami bronzinėmis movomis.

Įžeminimo kontūro varža turi būti ne daugiau 10Ω. Vidiniai įžeminimo kontūrai įrengiami iš cinkuotos juostos 25x4mm ir sujungiami su išoriniu kontūru ne mažiau dviejose taškuose, suvirinant. Visi požeminiai sujungimai turi būti atlikti suvirinant. Visi sujungimai turi būti apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų ir korozijos. Detalesnius sprendinius žiūrėti E dalyje.

## **6. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai**

Įvažiavimai į teritoriją ir į pastatus esami. Esami sprendiniai nekeičiami.

**7. Galimas statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms**  
Statybos darbų poveikio aplinkai nebus, darbai vykdomi pastato viduje.

**8. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas**  
Teritorija aptverta, tamsiu paros metu apšviesta.

**9. Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas**  
Remontuojamas pastatas, vadovaujantis STR 2.03.01: 20011 priedu, nepriskiriamas prie žmonėms su negalia svarbių statinių sąrašo.

**10. Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų griovimas, iškėlimas ar jų apsaugojimas**  
Esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ir atstatymas nenumatomas.

## **11. Atliekų surinkimas ir tvarkymas**

Atliekos turi būti rūšiuojamos, laikinai laikomos, laikomos, surenkamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai.

Atliekų turėtojas Atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi atliekas perduoti atliekų tvarkymo įmonei, turinčiai teisę tvarkyti atliekas, pagal rašytinės formos sutartis dėl šių atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo, arba gali tvarkyti pats, jeigu teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę šią veiklą vykdyti.

Atliekų turėtojas, pats arba per vežėją perdavęs atliekas atitinkamas atliekas apdorojančiai įmonei prekiautojui atliekomis, tarpininkui, privalo turėti atliekų perdavimą patvirtinantį dokumentą (pvz., sąskaitą faktūrą; atliekų perdavimo–priėmimo aktą; atliekų vežimo lydraštį (toliau – Lydraštis), kuriame turi būti nurodyti perduotų atliekų pavadinimas, atliekų kodas pagal atliekų sąrašą ir svoris, atliekų perdavimo data.

Šis reikalavimas netaikomas, jeigu atliekų turėtojas, vadovaudamasis Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Apskaitos taisyklės), vykdo atliekų susidarymo ir (ar) tvarkymo

PLT-015-01-PRP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

apskaitą naudodamasis Vieninga gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacine sistema (toliau – GPAIS).

Atliekų turėtojai privalo rūšiuoti atliekas jų susidarymo vietoje atsižvelgiant į atliekų rūšį ir pobūdį, nemaišyti su kitomis atliekomis ar medžiagomis.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti:

–komunalinės atliekos - maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

–inertinės atliekos - betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

–perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos - pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

–pavojingosios atliekos - tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

–netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtis ir atliekų tvarkymo galimybes.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 "Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas", pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse numatytais būdais.

Objekto eksploatacijos metu susidariusios buitinės atliekos specializuotu transportu išvežamos į sąvartyną.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

–statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga - inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntas;

–energijos gavybai - medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente "Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai";

–kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga inertinių atliekų (betono, plytų, čerpių, keramikos ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams atliekų sąvartynuose tiesti;

–atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose - pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertines atliekos (pvz., atsijos, akmens vatos atliekos ir pan.).

PLT-015-01-PRP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

1 lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas

Technologinis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
		m <sup>3</sup>	t							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Statybos darbai	Maišytos statybos atliekos	3	-	Kietas	17 09 04	12.1	N	Tam skirtoje aikštelėje	-	Pristatoma į atliekų tvarkymo įmonę
	Polietileno pakuotė	5	-	Kietas	15 01 02	07.41	N	Tam skirtoje aikštelėje	-	Pristatoma į atliekų tvarkymo įmonę

## 12. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo ir teritorijų planavimo dokumentams

**Galiojantys planavimo dokumentai.** Pagal galiojantį Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą remontuojamas pastatas patenka į Verslo ir pramonės teritorijas. Sklypui parengtas detalusis planas A-1618.

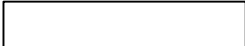


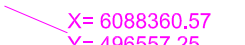
Projekto sprendiniai neprieštaruoja galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams.

## 13. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimai į sklypą, privažiavimai prie statinių ir apsisukimo aikštelės. Gaisrinių hidrantų ar vandens telkinių išdėstymas

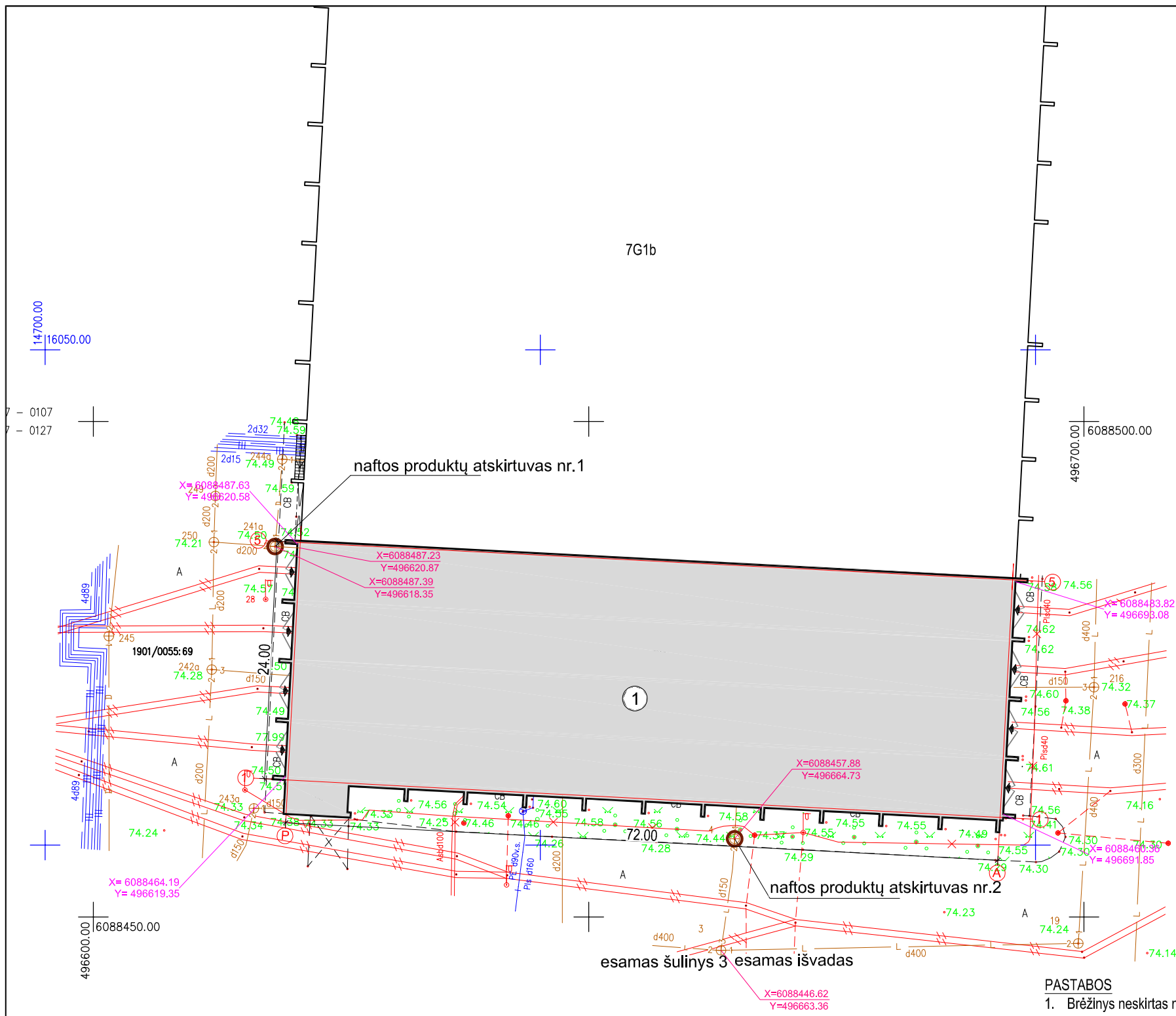
Rengiant remonto projektą, esami gaisrinės saugos sprendiniai nekeičiami.

PLT-015-01-PRP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:


-  Esami statiniai
-  Remontuojamos patalpos
-  Patekimas į pastatą
-  Ašių susikirtimo koordinatės

STATINIŲ EKSPLIKACIJA:  
1. Remontuojamos patalpos;



PASTABOS

1. Brėžinys neskirtas matuoti;
2. ±0.000 - grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
3. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
4. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektui pritariusiomis organizacijomis;

0	2019.12	Konkursui ir statybai		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.			Statinys: Pastato - remonto dirbtuvės profilaktikos cecho unikalus Nr. 1998-0011-7077 adresu Islandijos pl. 209, Kaunas betoninių grindų paprasto remonto supaprastintas projektas	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	Brėžinys: Sklypo planas	
A 274	SPDV	A. Porutis		
Kalba	Statytojas:		Žymuo:	Lapas
LT	UAB "Kauno autobusai"		PLT-015-01-PRP-SP.B1	Lapų
				1
				1