



**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

Skuodo rajono savivaldybės administracijai  
el. p. savivaldybe@skuodas.lt

2026- \_\_\_\_\_ Nr. 1SDds- (15.4.48 Mr.)  
I \_\_\_\_\_

**DĖL ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMO PLANO  
PATVIRTINIMO**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2026 m. gegužės 19 d. įsakymu Nr. 4RKĮ-284 „Dėl Klaipėdos apskrities Skuodo rajono (savivaldybės) Skuodo seniūnijos Narvydžių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, patvirtinimo“ patvirtinti Narvydžių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamas planas, kuriuo patvirtinti Jūsų pasirinktų valstybinės žemės sklypų duomenys.

Informuojame, kad įgyvendinimo darbus – paženklinimą vietovėje, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinates valstybinėje koordinacių sistemoje, ir nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos (toliau vadinama – kadastro duomenų byla) parengimą Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, nustatyta tvarka, turite pasirengti per 6 mėnesius nuo žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano, kuriame suprojektuotas valstybės išnuomojamas žemės sklypas. Jeigu šie darbai neįvykdomi per nustatytą terminą, asmuo, kuriam suprojektuotas žemės sklypas, išbraukiamas iš asmenų, kuriems suprojektuoti žemės sklypai, sąrašo, ir žemės sklypas priskiriamas laisvo valstybinio fondo žemei.

Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenis nustato asmenys, turintys Nacionalinės žemės tarnybos išduotą kvalifikacijos pažymėjimą vykdyti nekilnojamojo turto kadastro objektų geodezinius matavimus Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymo ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1805 „Dėl matininko kvalifikacijos

pažymėjimų išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo taisyklių patvirtinimo" nustatyta tvarka. Informacija apie asmenis, turinčius kvalifikacijos pažymėjimus, suteikiančius teisę atlikti kadastrinius matavimus rasite interneto tinklapyje [www.nzt.lt](http://www.nzt.lt).

**PRIDEDAMA:**

1. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2026 m. gegužės 19 d. įsakymo Nr. 4RKĮ-284 „Dėl Klaipėdos apskrities Skuodo rajono (savivaldybės) Skuodo seniūnijos Narvydžių kadastro vietovės žemės sklypo planų, kurie prilyginamas žemės reformos žemėtvarkos projektui, patvirtinimo“ nuorašas, 5 lapai.

1. Projektinių sprendinių planai, 2 lapai.

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo  
skyriaus vyresnysis patarėjas

Laimutis Luožys



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDEJAS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES SKUODO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) SKUODO  
SENIŪNIJOS NARVYDŽIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE  
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 4RKĮ-

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2025 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

**1. T v i r t i n u:**

1.1. Klaipėdos apskrities Skuodo rajono (savivaldybės) Skuodo seniūnijos Narvydžių kadastro vietovės žemės sklypų planus, prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedamas).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Ievą Stoncelytę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt>).

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti

skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui (Gedimino pr. 19, Vilnius) Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vyresnioji patarėja,  
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Daiva Bukavičienė

PATVIRTINTA  
Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Aplinkos ministerijos  
Klaipėdos apygardos žemės  
tvarkymo ir administravimo  
skyriaus vedėjo  
2026 m. d. įsakymu  
Nr. 4RKĮ-

### ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Numatomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Skuodo rajono savivaldybė	12	2/71	-	-	-	-	-	-	0,39	Kita; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), požemio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	-

2.	Skuodo rajono savivaldybė	12	2/73	-	-	-	-	-	-	0,07	Kita; susisieikimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	-
----	------------------------------	----	------	---	---	---	---	---	---	------	--	--	---

# DETALŪS METADUOMENYS

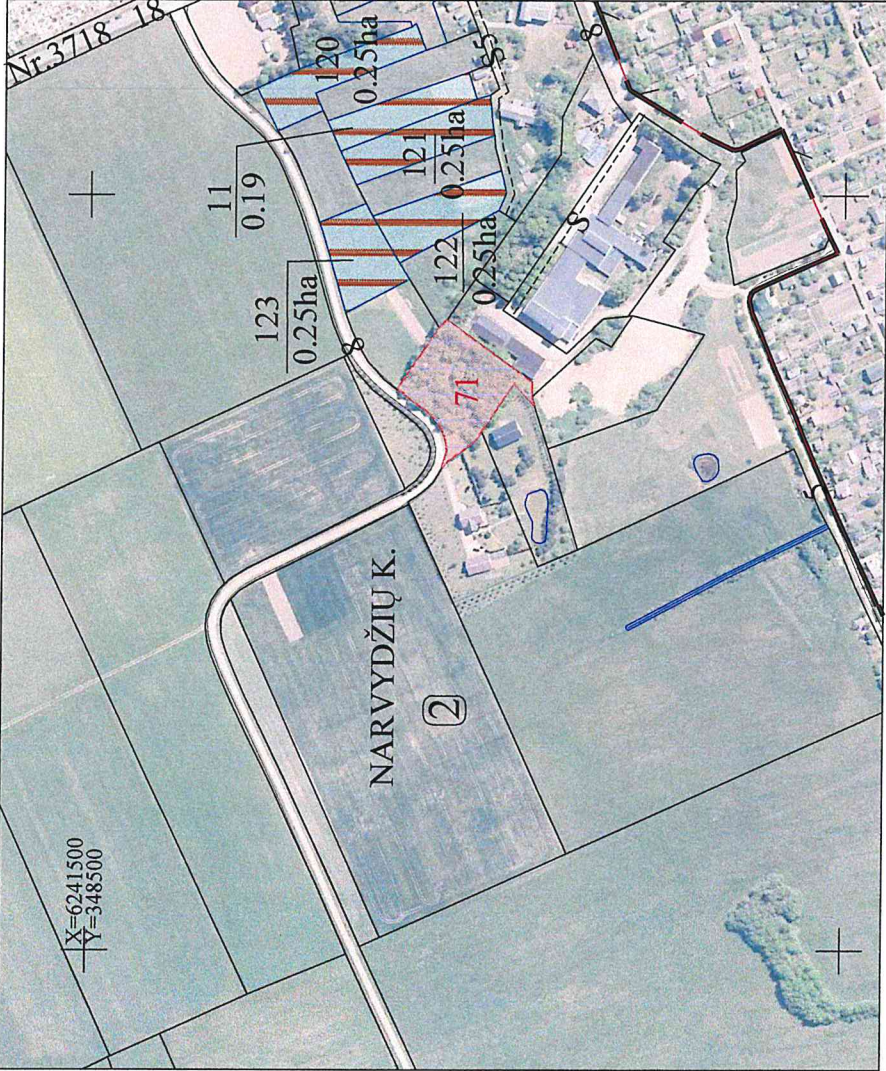
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES SKUODO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) SKUODO SENIŪNIJOS NARVYDŽIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2026-05-19 Nr. 4RKJ-284
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Daiva Bukavičienė, skyriaus vyresnioji patarėja atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DAIVA BUKAVIČIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2026-05-18 10:38:47 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>	2026-05-18 10:39:03 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-01-02 18:56:33 – 2028-01-01 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	4
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DBSIS, versija 3.5.90.4
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-19 13:16:34)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2026-05-19 13:16:34 DBSIS

Kadastro vietovė	Narvydžių 7530
Seniūnija	Skuodo
Savivaldybė	Skuodo rajono
Apskritis	Klaipėdos

# PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

## M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir įjems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas  
1 lapas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas	aprašymas
71	0,39	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
		106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
		120	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
		121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
		149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
			plotas, ha
			0,05
			0,02
			0,39
			0,06
			0,04

### PASTABA:

"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

### SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas Ažna

(parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
71	Suprojektuoti perduodami neatlyginamai naudotis, ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kuriuos pagal teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai
8	Keliai

Skuodo rajono savivaldybės administracija

(parašas)

(parašas, vardas, pavardė, data)



Projektinių sprendinių plano rengėjas

NŽT Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2020 Lietuvos Respublikos teritorijos M:10000 georeferencinio pagrindo duomenų rinkiniai GDR 10LT, 2018

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus Juridinių asmenų registro kodas 120093212  
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas Tel. (8-37) 223369, Faks. (8-37) 226470

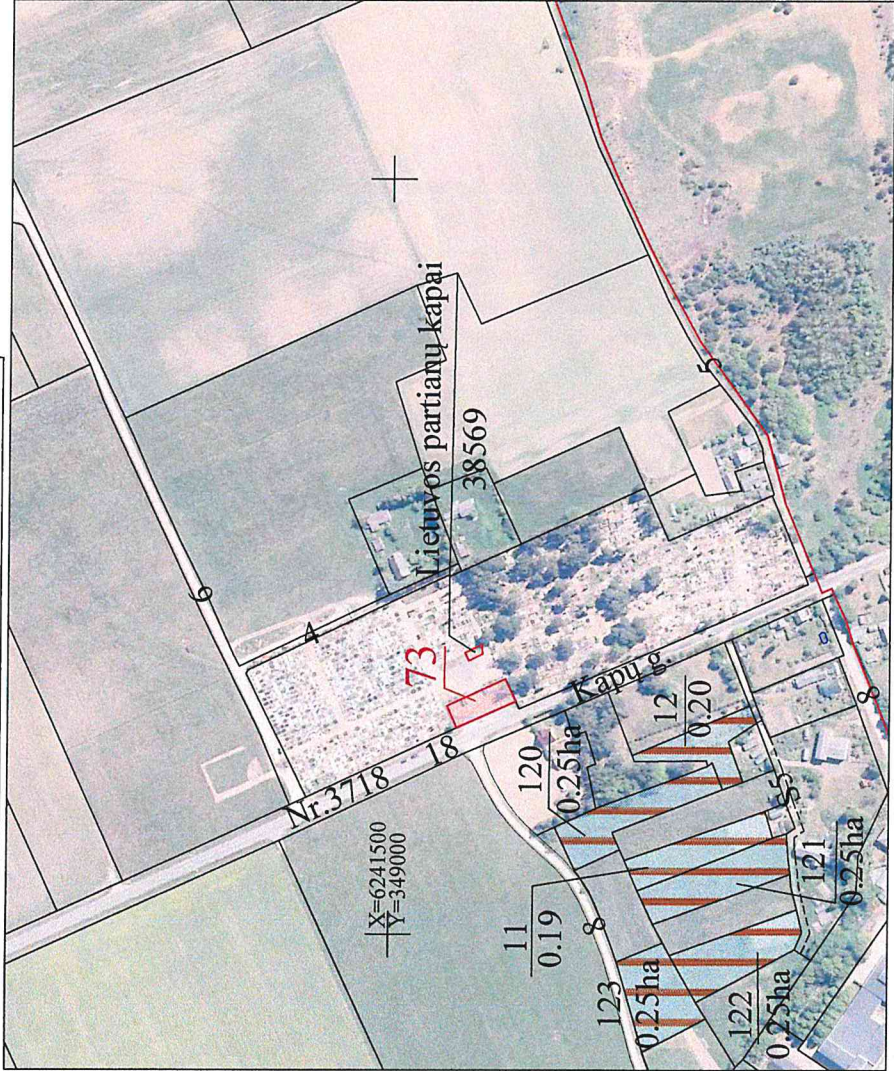
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	Justina Risovienė		2026-03-16
Projekto autorė	Jūratė Pilčičiauskienė		2026-03-16

Kadastro vietovė	Narvydžių 7530
Seniūnija	Skuodo
Savivaldybė	Skuodo rajono
Apskritis	Klaipėdos

# PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

## M 1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas  
2 lapas



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
73	Suprojektuoti perduodami neatlygintinai naudotis, ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
	Laisvos valstybinės žemės sklypai, kuriuos pagal teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai
Kapų g.	Keliai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	kodas	aprašymas
73	0,07	102 Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)		plotas, ha
				0,07

### PASTABA:

"Žemės sklypui (jo daliai) taikomos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyje "Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos"

### SUDERINTA:

NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas Ažna  
(parašas, vardas, pavardė, data)

Skuodo rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

AB "VIA LIETUVA"

(parašas, vardas, pavardė, data)

### SUTARTINIAI ŽENKLAI

SUTARTINIO ŽENKLO APRASŠYMAS	
Suprojektuoti perduodami neatlygintinai naudotis, ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai	
Laisvos valstybinės žemės sklypai, kuriuos pagal teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai	
Kapų g.	Keliai



Projeklinių sprendinių plano rengėjas

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus Juridinių asmenų registro kodas 120093212 K. Donelaičio g. 33, LT -44240 Kaunas Tel. (8-37) 223389 Faks. (8-37) 226470			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Projekto vadovė	Justina Risovienė		2026-03-16
Projekto autorė	Jūratė Pilčiauskienė		2026-03-16

## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMO PLANO PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2026-05-20 Nr. 1SDds-43394-(15.4.48 Mr.)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2026-05-20 Nr. R3-2558
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Laimutis Luožys, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnysis patarėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius I
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LAIMUTIS LUOŽYS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2026-05-20 08:20:32 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2026-05-20 08:20:33 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-20 12:52:05 – 2028-06-19 12:52:05
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-12-17 11:23:12 iki 2028-12-16 11:23:12 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	3
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-21 10:36:08)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2026-05-21 10:36:10 DBSIS