

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-03-20 09:39:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2295076**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2018-10-23**
Mažeikių r. sav., Seda**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Mažeikių r. sav., SedaUnikalus daikto numeris: **4400-5088-3104**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **6154/0002:278 Sedos m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **1.3135 ha**Miško žemės plotas: **1.3135 ha**Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.9907 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško

plotą pateikimo data: **2021-04-02**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.6**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **538 Eur**Miško medynų vertė: **112 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1163 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-30**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-01-08****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-3104, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2018-10-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1070-(14.35.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-30****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103928**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-3104, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-12-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 35MŽP-28-(14.35.114.)/Nr. TV12-2**Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-03****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-3104, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **0.0068 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-3104, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **0.0068 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-3104, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **1.3135 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-3104, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0905 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS ŠATINSKIS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-3104, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926**
2018-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-30**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-3104, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2018-10-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1070-(14.35.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-30**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ROMUALDAS SAKALAUSKAS