

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-05 16:39:35

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1017646
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2007-12-20
Adresas: Mažeikiai, Melioratorių g. 2

Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-1460-6270
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6130/0021:387 Mažeikių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos
Žemės sklypo naudojimo būdas: Atskirųjų želdynų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 3.7646 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1765 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1765 ha
Užstatyta teritorija: 0.8881 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1622 ha
Kitos žemės plotas: 2.5378 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 166000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-02-02
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-07

Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1460-6270, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-11-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. P1.Ž-2115
2008-01-07 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. P1.Ž-4
Įrašas galioja: Nuo 2008-01-14

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103928
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1460-6270, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. Ž52-1/5MŽP-9-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Servitutas - teisė tiesiti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1460-6270, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-01-07 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. P1.Ž-4
Plotas: 0.1765 ha
Aprašymas: Žemės sklypo plane pažymėtas indeksu "S".
Įrašas galioja: Nuo 2008-01-14
- 6.2. Servitutas - teisė lankyti rekreacines teritorijas bei objektus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1460-6270, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-01-07 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. P1.Ž-4
Plotas: 3.7646 ha
Įrašas galioja: Nuo 2008-01-14

Juridiniai faktai: įrašų nėra

Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1460-6270, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1097-(14.35.110 E.)
Plotas: 37646.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1460-6270, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1097-(14.35.110 E.)
Plotas: 260.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1460-6270, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1097-(14.35.110 E.)
Plotas: 400.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1460-6270, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

J. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrius matavimus atliko (kadastro žyma)
RIMA IVANOVA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1460-6270, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2605
2021-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-02
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1460-6270, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-04 Įsakymas Nr. A1-1203
2021-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 35SK-1097-(14.35.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-02

I. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100369157**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-25
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **358 kv. m, nuo 2023-01-06**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100350842**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-05-13 Telia tinklo apsaugos zonos planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-256
Įregistravimo data: 2022-05-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **414 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100214622**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
Įregistravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **350 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100214032**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
Įregistravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **78 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100214174**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
Įregistravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **84 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100214556**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
Įregistravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **138 kv. m, nuo 2023-01-04**

2. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

3. Kita informacija: įrašų nėra

4. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-25 13:35:48

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2214247
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-02-22
Adresas: Mažeikiai, M. Daukšos g. 46

Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4899-9619
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6130/0011:257 Mažeikių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.4059 ha
Užstatyta teritorija: 0.4059 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 39800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-12-07

Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4899-9619, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-209-(14.35.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-27

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103928
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4899-9619, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. Ž52-1/5MŽP-9-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

Juridiniai faktai: įrašų nėra

Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasys skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4899-9619, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1969 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4899-9619, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0388 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4899-9619, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0511 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4899-9619, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0273 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4899-9619, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0133 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAINIUS VIRGINIUS LIMBRASAS

2017-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-27

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4899-9619, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 35SK-209-(14.35.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-27

I. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100350842**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-05-13 Telia tinklo apsaugos zonos planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-256
Įregistravimo data: **2022-05-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **59 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100221002**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
Įregistravimo data: **2022-01-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **80 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213491**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **199 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100214353**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **14 kv. m, nuo 2023-01-04**

2. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 97/9942.

3. Kita informacija: įrašų nėra

4. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGIDIJUS GERIKA

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-25 13:35:35

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2214248
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-02-22
Adresas: Mažeikiai, M. Daukšos g. 44

Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4900-2920
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6130/0011:258 Mažeikių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
Žemės sklypo naudojimo būdas: Komeracinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.3513 ha
Užstatyta teritorija: 0.3513 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 34700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-12-07

Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-211-(14.35.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-27

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103928
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. Ž52-1/5MŽP-9-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

Juridiniai faktai: įrašų nėra

Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0892 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0168 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0265 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0342 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0308 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žvma)

[registravimo pagrindas: 2014-05-12 kvantifikacijos pažymėjimas nr. ZM-M-2052
2017-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2018-02-27

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: Žemės sklypas Nr. 4400-4900-2920, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 35SK-211-(14.35.110.)
]rašas galioja: Nuo 2018-02-27

I. Duomenys apie [registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100350721**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-05-13 Telia tinklo apsaugos zonos planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-256
]registravimo data: 2022-05-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2025-03-24**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100212864**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
]registravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **181 kv. m, nuo 2025-03-24**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213491**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
]registravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **190 kv. m, nuo 2025-03-24**

11.4.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100214353**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
]registravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **145 kv. m, nuo 2025-03-24**

2. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 97/9866.

3. Kita informacija: įrašų nėra

4. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-25 13:35:24

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2214249
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-02-22
Adresas: Mažeikiai, M. Daukšos g. 42

Nekilnojamoji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4900-2230
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6130/0011:259 Mažeikių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.2744 ha
Užstatyta teritorija: 0.2744 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 27600 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-12-07

Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-210-(14.35.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-27

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103928
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. Ž52-1/5MŽP-9-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

Juridiniai faktai: įrašų nėra

Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasiskirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1754 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-018.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0147 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-018.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0253 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-018.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0127 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-018.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0134 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAINIUS VIRGINIJUS UMBRASAS

2017-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-27

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-2230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 35SK-210-(14.35.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-27

I. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Elektroninių ryšių tinklų infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100350842
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-05-13 Telia tinklo apsaugos zonos planas
Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-256
Įregistravimo data: 2022-05-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 30 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100221002
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų
teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
Įregistravimo data: 2022-01-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 124 kv. m, nuo 2023-01-05

2. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 97/9805.

3. Kita informacija: įrašų nėra

4. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGIDIJUS GERIKA

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-25 13:34:54

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3591550**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2025-03-06**
Adresas: **Mažeikiai, M. Daukšos g. 40**

Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-6598-2101**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6130/0011:413 Mažeikių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4900-2434**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4932-4669
Žemės sklypo plotas: **0.2149 ha**
Užstatyta teritorija: **0.2149 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.3**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **35400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-03-21**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-02-17**

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: **6199-0000-3013**
Paskirties grupė: **Daugiabučių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**
Žymėjimas plane: **1A5b**
Statybos pradžios metai: **1990**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Suskystintos**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **5**
Bendras plotas: **2873.78 kv. m**
Naudingas plotas: **2344.42 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **1480.43 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **477.72 kv. m**
Pagrindinis plotas: **17.66 kv. m**
Tūris: **11774 kub. m**
Užstatytas plotas: **630.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **2**
Koordinatė X: **6241901.64**
Koordinatė Y: **397744.35**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-06-14**

Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

Nuosavybė: įrašų nėra

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas
Turto administratorius: **UAB "Admituras", a.k. 300044206**
Daiktas: **pastatas Nr. 6199-0000-3013, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-27 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A1-2812**
2022-12-06 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. (2.1. E) A1-2446
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-09**
Terminas: **Iki 2027-12-31**

Žymos: įrašų nėra

Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6598-2101, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro
skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-6694-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-21**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RIMA IVANOVA
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6598-2101, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2605**
2025-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-21**

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RIMA KARALIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 6199-0000-3013, aprašytas p. 2.2.**

2017-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-07-13

10.4.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 6199-0000-3013, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Aprašymas: **Pastato kadastro duomenys 2017-06-14 patikslinti, atsižvelgiant į buto Nr. 34 kadastro duomenų pasikeitimus**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-07-13**

I. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100350842**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-05-13 Telia tinklo apsaugos zonos planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-256**
Įregistravimo data: **2022-05-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **61 kv. m, nuo 2025-03-24**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100350721**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-05-13 Telia tinklo apsaugos zonos planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-256**
Įregistravimo data: **2022-05-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **16 kv. m, nuo 2025-03-24**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100221002**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **77 kv. m, nuo 2025-03-24**

11.4.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213491**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **8 kv. m, nuo 2025-03-24**

11.5.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100212864**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **8 kv. m, nuo 2025-03-24**

2. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

3. Kita informacija: įrašų nėra

4. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGIDIJUS GERIKA

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-25 13:28:59

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2214746
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-02-26
Adresas: Mažeikiai, M. Daukšos g. 36

Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4900-3781
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6130/0011:260 Mažeikių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.3416 ha
Užstatyta teritorija: 0.3416 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 33800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-12-07

Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-3781, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-183-(14.35.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103928
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-3781, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. Ž52-1/5MŽP-9-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

Juridiniai faktai: įrašų nėra

Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-3781, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1918 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-3781, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0579 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-3781, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0452 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-3781, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0733 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-3781, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0127 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto reistravimas)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAINIUS VIRGINIJUS UMBRASAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4900-3781, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-05-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2032
2017-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

I. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100350842**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-05-13 Telia tinklo apsaugos zonos planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-256**
Įregistravimo data: **2022-05-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **46 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100221002**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektrros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **63 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100216356**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektrros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **81 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100216255**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektrros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213696**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektrros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **70 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100212933**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektrros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **79 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213583**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektrros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **297 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100212923**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektrros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213073**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektrros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **37 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100212973**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektrros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **80 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213817**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektrros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **164 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektrros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213121**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektrros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-02-10 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2025-02-04 Įsakymas dėl Energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-25 'Dėl Mažeikių elektrros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo 1-26**

- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100214481**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 [sakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
[registravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **113 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213491**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 [sakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
[registravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **7 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100212864**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 [sakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
[registravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **7 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100214353**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 [sakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
[registravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213625**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 [sakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
[registravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **80 kv. m, nuo 2025-03-23**
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213892**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 [sakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
[registravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **80 kv. m, nuo 2025-03-23**

2. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

3. Kita informacija: įrašų nėra

4. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGIDIJUS GERIKA

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-25 13:29:51

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2214774**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2018-02-26**
Adresas: **Mažeikiai, M. Daukšos g. 34**

Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4899-9695**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6130/0011:262 Mažeikių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.2760 ha**
Užstatyta teritorija: **0.2760 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.3**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **27700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-07**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-07**

Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4899-9695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-185-(14.35.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-02**

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103928**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4899-9695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32 2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. Ž52-1/5MŽP-9-(15.5.33 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

Juridiniai faktai: įrašų nėra

Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4899-9695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.1359 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4899-9695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0315 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4899-9695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0296 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4899-9695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0112 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4899-9695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.0252 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4899-9695, aprašytas p. 2.1**

[rašas galioja: Nuo 2018-03-02

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAINIUS VIRGINIJUS UMBRASAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4899-9695, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-05-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2032
2017-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-03-02

I. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100350842**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-05-13 Telia tinklo apsaugos zonos planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-256**
[registravimo data: **2022-05-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **116 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100416426**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-23 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-446**
[registravimo data: **2023-10-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **399 kv. m, nuo 2023-10-27**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100216356**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
[registravimo data: **2022-01-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **76 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100212973**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
[registravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **112 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213817**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
[registravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **74 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213892**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
[registravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **76 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213625**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
[registravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **76 kv. m, nuo 2023-01-04**

2. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

3. Kita informacija: įrašų nėra

4. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-25 13:30:48

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2220286
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-20
Adresas: Mažeikiai, Žemaitijos g. 64

Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4932-6020
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6130/0011:267 Mažeikių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.3214 ha
Užstatyta teritorija: 0.3214 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 32000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-12-07

Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-6020, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-271-(14.35.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-27

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103928
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-6020, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. Ž52-1/5MŽP-9-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

Juridiniai faktai: įrašų nėra

Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-6020, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1647 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-6020, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0299 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-6020, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0443 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-6020, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0136 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-6020, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.011 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

J. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-27

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAINIUS VIRGINIJUS UMBRASAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-6020, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-05-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2032
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-27

I. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100350842**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-05-13 Telia tinklo apsaugos zonos planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-256**
Įregistravimo data: **2022-05-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **116 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100416426**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-23 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-446**
Įregistravimo data: **2023-10-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2543 kv. m, nuo 2023-10-27**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100216356**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **117 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100212973**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **50 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.5.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213625**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **120 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.6.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100213892**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25**
Įregistravimo data: **2022-01-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **51 kv. m, nuo 2023-01-04**

2. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai Reg. Nr. 97/26645

3. Kita informacija: įrašų nėra

4. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-25 13:31:28

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2220285
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-20
Adresas: Mažeikiai, Žemaitijos g. 62

Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4932-4625
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6130/0011:266 Mažeikių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.3291 ha
Užstatyta teritorija: 0.3291 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 32700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-12-07

Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-4625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-273-(14.35.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-27

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103928
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-4625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. Ž52-1/5MŽP-9-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

Juridiniai faktai: įrašų nėra

Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-4625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0823 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-4625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0102 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-4625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0237 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-4625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0229 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-4625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0018 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

J. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-4625, aprašytas p. 2.1.

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-27

- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAINIUS VIRGINIJUS UMBRASAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4932-4625, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-05-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2032
2017-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-27

I. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100350842
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-05-13 Telia tinklo apsaugos zonos planas
Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-256
Įregistravimo data: 2022-05-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100416426
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-23 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos
zonų nustatymo planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-446
Įregistravimo data: 2023-10-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 184 kv. m, nuo 2023-10-27
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100216356
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų
teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
Įregistravimo data: 2022-01-24
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100213696
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų
teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
Įregistravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 79 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100214801
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų
teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
Įregistravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 102 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100213625
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų
teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
Įregistravimo data: 2022-01-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 82 kv. m, nuo 2023-01-04

2. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai Reg. Nr. 97/26570.

3. Kita informacija: įrašų nėra

4. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra