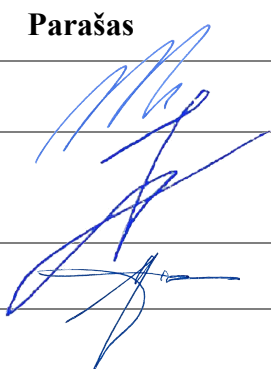


<b>Statytojas (užsakovas):</b>	Anykščių rajono savivaldybė
<b>Komplekso pavadinimas:</b>	Viešųjų erdvių išplėtimas ir pertvarkymas, pritaikant jas visuomenės reikmėms, adresu A. Vienuolio g. 7, 9 ir 11, Anykščiai, statybos techninis darbo projektas
<b>Projekto pavadinimas:</b>	Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas
<b>Statinio naudojimo paskirtis:</b>	Kitos paskirties inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai
<b>Statybos rūšis:</b>	Nauja statyba
<b>Statinio kategorija:</b>	Neypatingasis statinys, nesudėtingasis statinys
<b>Statinio projekto rengimo etapas:</b>	Techninis darbo projektas
<b>Komplekso žymuo:</b>	SR2025-030.01-TDP
<b>Laida:</b>	0
<b>Dalis:</b>	Architektūrinė dalis (SA)
<b>Tomas:</b>	III





Kvalifikacinio atestato Nr.	Pareigos	Parašas	V. Pavardė
36532, 36531	Direktorius		K. Mickevičius
	Statinio projekto vadovas, statinio projekto dalies vadovas		J. Veigneris
	Architektas		S. Leinartas

2026 metai

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

## TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomo numeris	Pavadinimas	Pastabos
I	Bendroji dalis (BD)	
II	Sklypo plano dalis (SP)	
III	Architektūrinė dalis (SA)	
IV	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis (VN)	
V	Elektrotechnika.(Gatvės apšvietimo el.tinklai) (GAET)	
VI	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO)	
VII	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (KS)	

0	2026	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.				Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Techninio darbo projekto sudėties žiniaraštis	Laida
36532, 36531	PV, PDV	J. Veigneris			
	Inžinierė	G. Skrockienė			
	Architektas	S. Leinartas			0
LT	Statytojas (užsakovas): Anykščių rajono savivaldybė			SR2025-030.01-TDP-PS	Lapas
					Lapų
				1	1


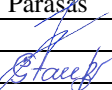

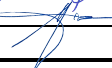
## TECHNINIO DARBO PROJEKTO SA DALIES DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

### 1.1. TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas
SR2025-030.01-TDP-SA-SZ	1	0	Dokumentų ir brėžinių sudėties žiniaraštis
SR2025-030.01-TDP-SA-AR	19	0	Aiškinamasis raštas
SR2025-030.01-TDP-SA-TS	3	0	Architektūrinės dalies techninė specifikacija
SR2025-030.01-TDP-SA-IZ	3	0	Įrangos žiniaraštis
SR2025-030.01-TDP-SA-ZZ	4	0	Želdinių žiniaraštis

### 1.2. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas
SR2025-030.01-TDP-SA-B.01	1	0	Situacijos schema, M1:2000
SR2025-030.01-TDP-SA-B.02	1	0	Sklypo planas su mažosios architektūros elementais ir želdiniais M1:500
SR2025-030.01-TDP-SA-B.03	1	0	Vizualizacija



0	2026	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 INŽINERINIS PROJEKTAVIMAS			Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas	
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Techninio darbo projekto SA dalies dokumentų ir brėžinių sudėties žiniaraštis	Laida
36532	PV	J. Veigneris			0
	Inžinierė	G. Skrockienė			
	Architektas	S. Leinartas			
LT	Statytojas (užsakovas): Anykščių rajono savivaldybė			SR2025-030.01-TDP-SA-SZ	Lapas Lapų
					1 1

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### TURINYS

1.	Projekto rengimo pagrindas	2
1.1	Privalomieji projekto rengimo dokumentai	2
1.2	Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis	2
2.	Projektuojamo statinio statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija, kiti reikalingi duomenys	2
2.1	Geografinė vieta	2
2.2	Klimato sąlygos	3
2.3	Reljefas	4
2.4	Statybos rūšis	5
2.5	Statinio paskirtis	5
2.6	Statinio kategorija	5
2.7	Kiti duomenys	5
2.8	Aplinkinis užstatymas	5
2.9	Esami statiniai ir kiti įrenginiai	5
2.10	Teritorijoje esantys inžineriniai tinklai	5
2.11	Teritorijoje esantys želdiniai	6
2.12	Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos	6
2.13	Higieninė ir ekologinė situacija	7
3.	Projektiniai sprendiniai	8
3.1	Architektūrinė - sklypo sutvarkymo dalis. Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių rašymas	8
3.2	Apželdinimas	13
4.	Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai	16
5.	Atliekų tvarkymas	17
6.	Trečiųjų asmenų teisės	18

0	2026	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.			Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Laida
36532	PV, PDV	J. Veigneris		0
	Architektas	S.Leinartas		
	Inžinierė	G.Skrockienė		
LT	Statytojas: Anykščių rajono savivaldybė		SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas 1
				Lapų 19



Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

## 1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

### 1.1. PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

- Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentai planuojamojoje teritorijoje:
  - A.Vienuolio daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalo teritorijos detalusis planas, 2019 m.;
  - Anykščių miesto bendrasis planas, 2010 m.;
  - Anykščių regioninio parko planavimo schema (ribų ir tvarkymo planų), 2024 m.
- Specialieji reikalavimai SARD-92-250401-00016, 2025-04-01;
- Projektavimo (techninė) užduotis;
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ 2025-07-31 prijungimo sąlygos Nr.TER25-74160;
- UAB „Anykščių šiluma“ 2025-04-17 raštas Nr.SD-59;
- UAB „Anykščių vandenys“ 2025-04-17 raštas Nr.PS 25-22;
- UAB „Anykščių komunalinis ūkis“ 2025-04-28 raštas Nr.SD-181;
- Anykščių rajono savivaldybės 2025-07-17 raštas Nr.1-SD-2359 (6.43).

### 1.2 KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

- 1.4.1. AutoCAD LT;
- 1.4.2. PDFsam Basic;
- 1.4.3. Open Office.

## 2 PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA, KITI REIKALINGI DUOMENYS

### 2.1. GEOGRAFINĖ VIETA

- Statybos vieta (geografinė vieta): Šalia Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai;
- Sklypo kad Nr. – žemės sklypas nesuformuotas.



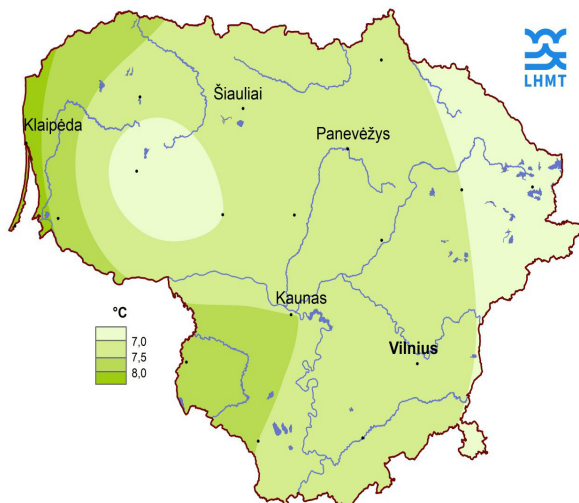
SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	19	0

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

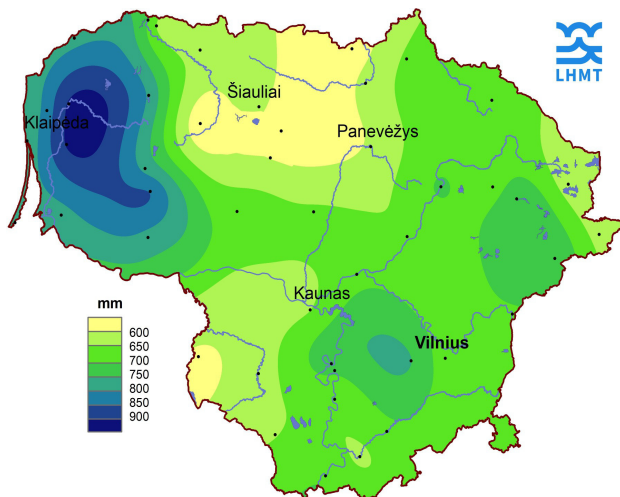
2.2 KLIMATO SĄLYGOS

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis:

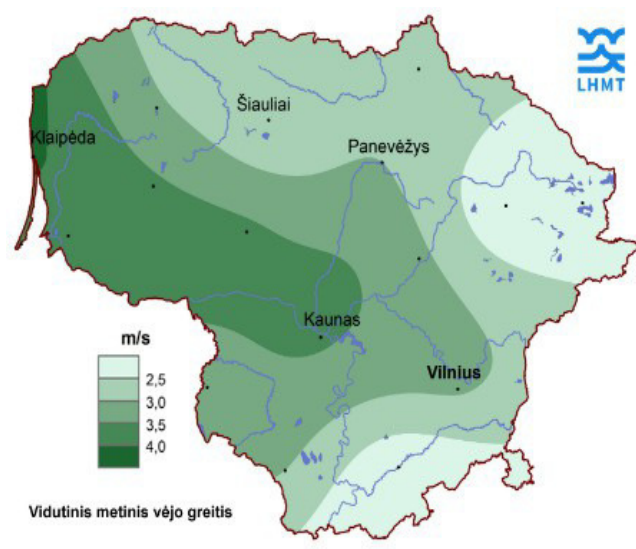
- Vidutinė metinė oro temperatūra



Vidutinis metinis kritulių kiekis

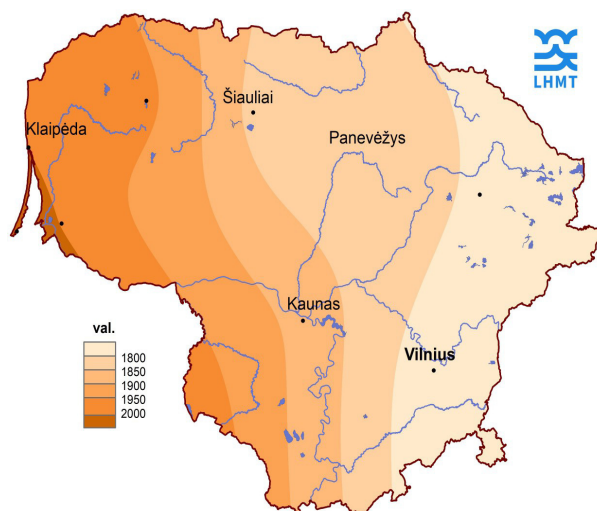


Vidutinis metinis vėjo greitis



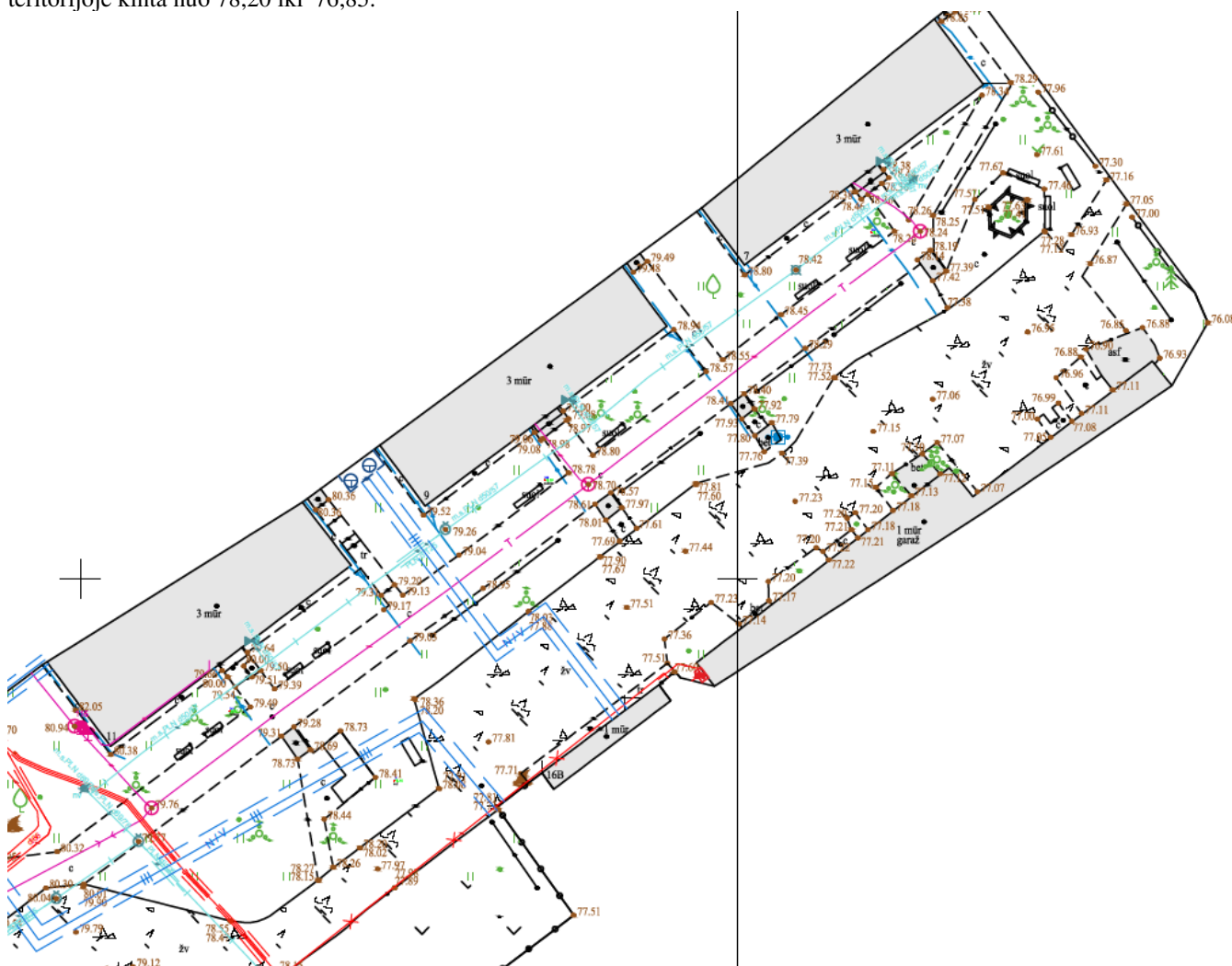
SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	19	0

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas  
Vidutinė metinė Saulės spindėjimo trukmė



### 2.3. RELJEFAS

Teritorija pailgos stačiakampio formos, su privažiuoju (priėjimu) nuo Žvejų gatvės. Bendras tvarkomos teritorijos plotas (ties gyvenamaisiais namais Vienuolio g. 7, 9, 11) – 2324 m<sup>2</sup>. Reljefas nelygus. Žymus paviršiaus nužemėjimas nuo gyvenamųjų pastatų žemės altitudės (79,76) iki projektuojamos automobilių aikštelės paviršiaus (76,85). Esama žemės paviršiaus altitudė naujai projektuojamos automobilių aikštelės teritorijoje kinta nuo 78,20 iki 76,85.



SR2025-030.01-TDP-SA-AR

Lapas	Lapų	Laida
4	19	0



Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

## 2.4. STATYBOS RŪŠIS

Nauja statyba.

## 2.5. STATINIO PASKIRTIS

Kiti inžineriniai statiniai – inžinerinių statinių grupės (kitos paskirties inžineriniai statiniai (aikštelė, pėsčiųjų takai)), inžineriniai tinklai – inžinerinių statinių grupės (inžinerinio statinio paskirtis - nuotekų šalinimo tinklai). Nauja statyba.

## 2.6. STATINIO KATEGORIJA

- Automobilių stovėjimo aikštelė, 26 vt. – II grupės nesudėtingasis statinys;
- Pėsčiųjų takas - II grupės nesudėtingasis statinys;
- Pėsčiųjų takas - II grupės nesudėtingasis statinys;
- Pėsčiųjų takas - I grupės nesudėtingasis statinys;
- Nuotekų šalinimo tinklai – neypatingasis, nesudėtingasis inž.tinklas.

## 2.7. KITI DUOMENYS

Žemės sklypas nesuformuotas. Paskirtis nenustatyta.

## 2.8. APLINKINIS UŽSTATYMAS.

Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė kartu su projektuojamais pėsčiųjų takais bei inžineriniais tinklais yra Anykščių centrinės miesto dalies vakarinėje dalyje už Šventosios upės. Projektuojami inžineriniai statiniai yra daugiabučių gyvenamųjų namų Vienuolio g.7, 9, 11 kieme, tarp Vienuolio ir Žvejų gatvių. Žemės sklypas gyvenamiesiems namams nesuformuotas, projektavimo darbai atliekami laisvoje valstybinės žemės fondo teritorijoje. Pietrytinę ir šiaurės rytų planuojamos teritorijos pusę riboja esami vienbučiai pastatai (suformuoti žemės sklypai), daugiabučių pastatų gyventojų garažai. Į teritoriją įvažiavimas yra iš Žvejų gatvės. Planuojama teritorija jungiasi su daugiabučių gyvenamųjų namų Vienuolio g.13, 15 kiemo teritorija, kurioje kitu projektu projektuojama automobilių aikštelė su pėsčiųjų takais ir inž. tinklais. Esami 3 aukštų daugiabučiai gyvenamieji pastatai Vienuolio g.7, 9, 11 formuoja esamą kiemą ties šiaurės ir šiaurės vakarų puse. Kiemą reljefas ryškiai kyla į šiaurinę pusę. Esama kiemo aikštelė (neregistruota) – žvyro dangos, labai blogos techninės būklės.



## 2.9. ESAMI STATINIAI IR KITI ĮRENGINIAI

Esama teritorija yra ties Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiuose. Kad Nr. – žemės sklypas nesuformuotas. Žemės sklypo plotas – nėra. Tvarkoma teritorija – 0,2324 ha.

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	19	0

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

Registruotų statinių planuojamoje teritorijoje, išskyrus inžinerinius tinklus – nėra.

## 2.10. EAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Žemės sklype yra esami inž.tinklai:

Mažo slėgio dujotiekio tinklai d69/76, d50/57;

Buitinių nuotekų tinklai, d110,

Vandentiekio tinklai;

Šilumos, karšto vandentiekio tiekimo tinklai, d25 - d80;

Elektros tinklai;

Telekomunikacijų tinklai.

Pastatų šildymas - centralizuotas.

Darbų metu pažeisti šulinių žymėjimo ženklai turi būti atstatomi į pradinę būklę, jeigu pakeičiama vieta, numatyti žymėjimo lentelių pakeitimą. Prie inžinerinių tinklų žemės darbus vykdyti rankiniu būdu. Darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu.

Projektinius sprendinius privaloma suderinti su visomis suinteresuotomis inžinerinius tinklus valdančiomis įmonėmis.

## 2.11.

### ERITORIJOJE ESANTYS ŽELDINIAI

Esamų želdinių taksacijos lentelė

Eil.Nr.	Medžių duomenys			
	Medžio rūšis	Skersmuo	Saugomas/nesaugomas	Būklė
1.	Pušis	23	Saugomas	Nepatenkinama
2.	Vyšnia	12	Nesaugomas	Nepatenkinama
3.	Eglė	13	Saugomas	Patenkinamos
4.	Vyšnia	15	Nesaugomas	Nepatenkinama

Saugotinas medis (nustatant medžių saugotinumą – neatsižvelgta į antžeminės ir požeminės komunikacijas bei jų apsaugos.

Medžiai nužymėti sklypo plano brėžinyje. Visi želdiniai projektuojamoje vietoje išsaugomi. Aplink esamus želdinius supurenamas dirvožemis ir 5 cm storių paskleidžiamas mulčas.

## 2.12. GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

### Geologinė sandara

Tiriamame sklype geologiniu požiūriu sutinkami technogeniniai (t IV) gruntai, kurie slūgso nuo pat žemės paviršiaus.

Juos sudaro supilti mažai dulkingi molingi įvairaus rūšiuotumo žvyringas smėlis, supiltas žvirgždas, gargždas ir supiltas smėlis su asfaltbetonio priemaišomis. Po technogeniniu gruntu slūgso natūralūs aliuviniai (a IV) molingi smėliai smulkus, dulkingi smėliai smulkus ir mažai dulkingi molingi blogai išrūšiuoti smėliai smulkus.

### Hidrogeologinės sąlygos

Požeminis gruntinis vanduo lauko darbų metu sutinkamas gręžiniuose Nr.3 ir 4 1,7 – 3,5 m gylyje. Lietingais laikotarpiais ir pavasariinių atlydžio metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo.

### Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Atlikus lauko tyrimų medžiagos analizę, pagal gruntų sudėtį, amžių ir stiprumines savybes išskirti 6 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS):

IGS-1 Supiltas mažai dulkingas molingas įvairaus rūšiuotumo žvyringas smėlis, rudas, labai purus [ŽD]. Paplitęs gręžiniuose Nr.1, 2, 3, 4 nuo 0,2 – 0,3 m gylio, o pado gylis siekia 1,0 – 1,5 m gylio.
IGS-2 Supiltas mažai dulkingas molingas įvairaus rūšiuotumo smėlingas žvyras, rudas, tankus ir vidutinio tankumo [ŽD]. Paplitęs gręžiniuose Nr.1, 3, 4 nuo 0,03 ir nuo pat žemės paviršiaus, o pado gylis siekia 0,2 – 0,3 m gylio.
IGS-3 Dulkingas smėlis smulkus, rudas, drėgnas, labai purus SDo. Slūgso gręžinyje Nr.2 nuo 2,0 iki 2,8 m gylio.
IGS-4 Dulkingas smėlis smulkus, rudas, drėgnas, purus SDo. Slūgso gręžinyje Nr.4 nuo 2,3 iki 4,0 m gylio.
IGS-5 Molingas smėlis smulkus, rudas, drėgnas, vidutinio tankumo SMO. Paplitęs gręžiniuose Nr.1, 2 nuo 1,0 – 2,8 m gylio, o pado gylis gręžinyje Nr.1 siekia 2,3 m, o ties gręžiniu Nr.2 pado gylis nebuvo pasiektas.
IGS-6 Mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis smulkus, rudas, vandeningas, labai purus SD. Slūgso gręžiniuose Nr.3, 4 nuo 1,2 – 1,5 m gylio, o pado gylis gręžiniais nebuvo pasiektas.

Šiuolaikinių geologinių procesų ir reiškinių, galinčių turėti įtakos būsimam statiniui tyrimų sklype nepastebėta.

### Išvados ir rekomendacijos

Sklype sutinkami holoceno technogeniniai (t IV) gruntai ir natūralūs vėlyvojo Nemuno ledynmečio, aliuviniai (a IV) dariniai.

Piltinis gruntas aptinkamas visuose gręžiniuose iki 0,2 – 1,5 m gylio. Jis sudarytas iš labai purus mažai dulkingas molingas įvairaus rūšiuotumo žvyringas smėlis (IGS-1) ir tankus mažai dulkingas molingas įvairaus rūšiuotumo smėlingas žvyras (IGS-2).

Natūralūs silpni gruntai aptinkami visuose gręžiniuose po piltiniu gruntu. Jį sudaro labai purus dulkingas smėlis smulkus (IGS-3), kurio pado gylis gręžinyje Nr.2 siekia 2,8 m. Purus dulkingas smėlis smulkus (IGS- 4), kurio pado gylis gręžinyje Nr.1 nebuvo pasiektas. Labai purus mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis smulkus (IGS-6), kurio pado gylis gręžiniais Nr.3, 4 nebuvo pasiektas.

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	19	0

Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina skubiai apie tai informuoti rangovą.

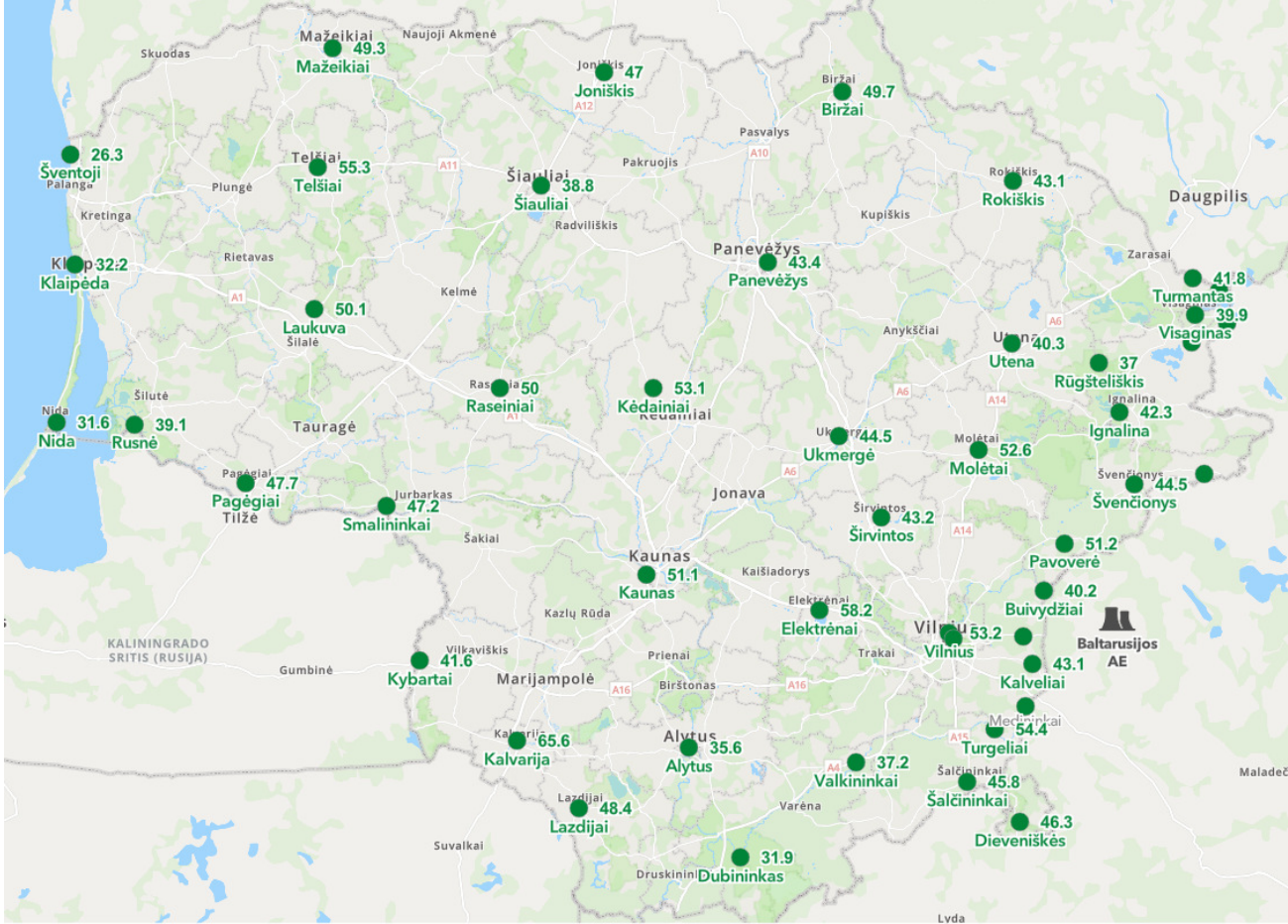


Normalus aplinkos radiacinis fonas Lietuvoje svyruoja iki 300 nSv/h.

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapq	Laida
	7	19	0



Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas



3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

3.1. ARCHITEKTŪRINĖ - SKLYPO SUTVARKYMO DALIS (SA, SP). UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEIĞALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė kartu su projektuojamais pėsčiųjų takais bei inžineriniais tinklais yra Anykščių centrinės miesto dalies vakarinėje dalyje už Šventosios upės. Projektuojami inžineriniai statiniai yra daugiabučių gyvenamųjų namų Vienuolio g.7, 9, 11 kieme, tarp Vienuolio ir Žvejų gatvių. Žemės sklypas gyvenamiesiems namams nesuformuotas, projektavimo darbai atliekami laisvoje valstybinės žemės fondo teritorijoje. Įvažiavimas į planuojamą teritoriją yra iš Žvejų gatvės. Projektinius sprendinius, kurių apimtis nustatyta Anykščių rajono savivaldybės išduotoje projektavimo užduotyje, įtakoja galiojantys teritorijų planavimo dokumentai ir specialieji architektūriniai reikalavimai nustatantys projektavimo sąlygas.

Pagrindinis teritorijų planavimo dokumentas, kuris apsprendžia sklypo planinius-architektūrinius sprendinius yra Anykščių miesto bendrasis planas, patvirtintas 2010 m., Anykščių regioninio parko planavimo schema (ribų ir tvarkymo planas), patvirtintas 2024 m. bei rekomendacinis A.Vienuolio daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalo teritorijos detalusis planas, patvirtintas 2019 m.

Anykščių miesto bendrojo plano sprendiniai nustato, kad planuojama teritorija yra mažo intensyvumo gyvenamosios teritorijos, tarp jų ribojamo aukštumo iki 2 a. Planuojamoje teritorijoje esminių pokyčių nenumatoma. Atsižvelgiant į Anykščių regioninio parko planavimo schemas sprendinius planuojamas objektas yra gyvenamojo prioriteto zonoje, (GŪI) intensyvaus tvarkymo kraštovaizdžio tvarkymo zonoje. Šioje zonoje numatoma gyvenamųjų vietovių plėtra (esamo užstatymo sutankinimas, naujų pastatų statyba).

Nustatyti projekto „Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas“ įgyvendinimui specialieji architektūros reikalavimai: Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) projektuoti teritorijos sutvarkymą, nepažeidžiant raiškių reljefo formų, planuoti želdynus šalia aikštelės. Pagal patvirtintą ir galiojantį teritorijų planavimo dokumentą - teritorijos detalų planą;

Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu. Esamas;

-Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	19	0

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

pageidaujama surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį). Nėra;

-Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius. Nėra;

-Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis. Pagal galiojantį detalų planą;

-Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose). Pagal galiojantį detalų planą;

-Užstatymo tipas. Esamas.

-Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais). 10 procentų;

-Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu. Nėra;

- Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas. Nėra;

- Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas. V alstybės lėšos;

- Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai. Nėra;

- Kiti reikalavimai. Parengus priešprojektinius sprendinius, teikti vyr. architekto pritarimui.

2019 metais buvo parengtas daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalo teritorijos detalusis planas. Detaliojo plano sprendiniai nebuvo pilnai įgyvendinti – nesuformuotas žemės sklypas. Vykdomo projekto „Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas“ sprendiniai bei techniniai parametrai įmanomai maksimaliai atsižvelgia į patvirtinto detaliojo plano nuostatas. Vadovaujantis Anykščių rajono savivaldybės projektavimo užduotimi, galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, specialiaisiais architektūriniais reikalavimais numatyta suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelę, nustatant normatyvinį stovėjimo kiekį bei projektavimo užduotyje numatytą plotą. Automobilių aikštelė projektuojama daugiabučių pastatų A.Vienuolio g. 7, 9, 11 gyventojams. Bendras butų skaičius – 30 butų. Esamoje teritorijoje yra 11 garažų. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. XIII sk., 107p., 30 lentelės 2p. „1 vieta vienam butui“ privalo būti 30 vietų automobilių parkavimui. Projektuojama autoaikštelė numatyta 25 vietų. Iš viso daugiabučių gyv. namų Vienuolio g. 7, 9, 11 gyventojams numatytos 36 vietos (25 automobilių parkavimui bei 11 esami garažai). Vadovaujantis normatyvinio dokumento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 16 p. Lentelė Nr.1, numatytos 2 vietos žmonėms su negalia:

- 1 vieta tipo „A“;

- 1 vieta tipo „B“.

Vadovaujantis normatyvinio dokumento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107<sup>3</sup> p., privaloma numatyti 20% automobilių vietų skirtų elektromobiliams įkrauti (6 vietos), iš jų 10 procentų automobilių stovėjimo vietų (3 vietos) turi būti įrengiamos įkrovimo prieigos, 10 procentų automobilių stovėjimo vietų (3 vietos) – elektros kabelių kanalai. Statytojas raštu papildė techninę (projektavimo) užduotį numatant elektromobiliams skirti 2 vietas:

- 2 vietos su atiduodamąja galia ≤22 kW.

Vadovaujantis patvirtinta projektavimo užduotimi tvarkomoje teritorijoje yra atlikta esamų želdinių taksacija, nustatant medžių būklę, projektuojami nauji medžiai, krūmai, rekultivuojama veja. Suprojektuoti mažosios architektūros elementai (suolai, šiukšliadėžės). Projektiniais sprendiniais numatyta apšviesti autoaikštelę, pėsčiųjų takus, suprojektuoti lietaus nuotekų tinklus.

Numatoma demontuoti ir išvežti apie 104 tonas betono atliekų, apie 4 tonas asfalto atliekų

Įgyvendinant projektą atsižvelgiama į nustatytus techninėje (projektavimo) užduotyje ir specialiuosiuose architektūriniuose reikalavimuose nurodymus. Numatoma autoaikštelės danga – asfaltbetonis. Pėsčiųjų takams siūloma spalvotų betoninių trinkelų danga, spalvą parenkant kontrastingesnę nei važiuojamosios dalies. Siūlomos rausvai geltonos spalvos betoninės trinkelės. Parenkant mažosios architektūros elementus numatoma retro stiliaus suolai bei šiukšliadėžės su patvariomis medžiagomis (kietmedis, ketaus gaminiai). Numatyti mažosios architektūros sprendiniai atsižvelgia į esamų pastatų (statytų 20 amžiaus 6-7 dešimtmetyje) architektūrą bei derinasi prie Anykščių miesto istorinės dalies architektūros. Rengiant takus vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, ISO 21542:2021

Takai suprojektuoti ir privaloma įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas, veikla ir saugiai judėti. Šaligatviai ir takai įrengiami ne aukščiau kaip 10 cm virš gatvės važiuojamosios dalies. Jie suprojektuoti, kad ant jų nesikaupytų vanduo ir jie neapledėtų. Važiuojamosios dalies susikirtimų su šaligatviais bei takais vietose kelio bordiūrus įrengti iškilusius ne daugiau kaip 5 mm. Bet kokie nelygumai, iškilimai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško (šis reikalavimas netaikomas trinkelėlių dangų ir plokščių dangų siūlėms).

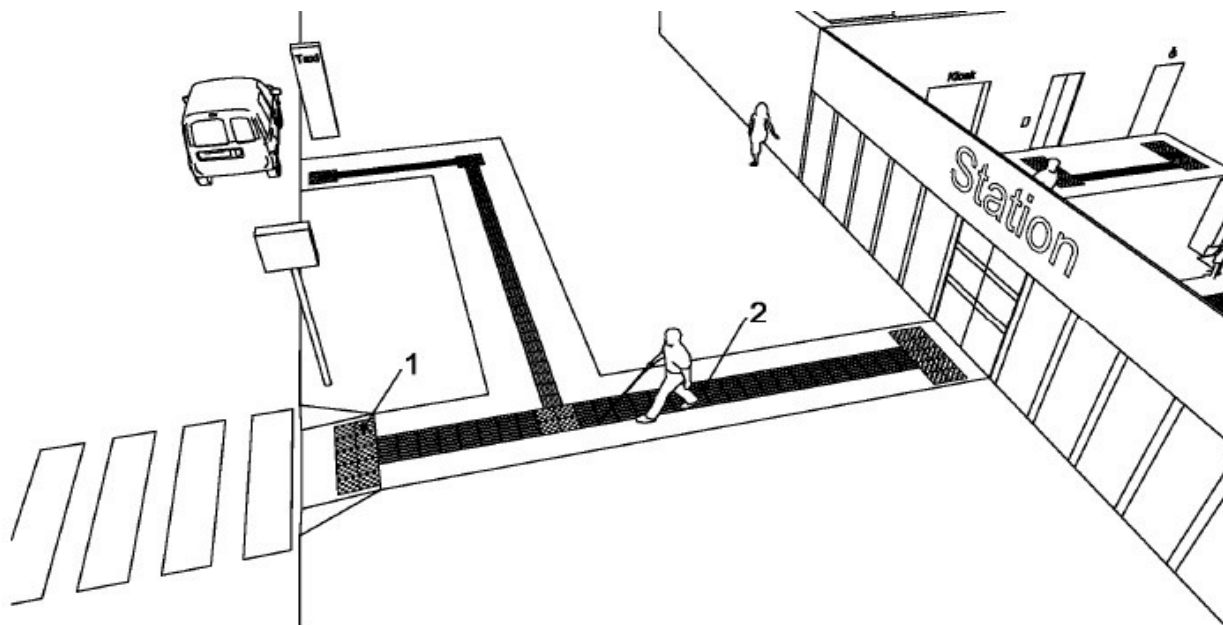
Šaligatviuose ir takuose suprojektuota neregų ir silpnaregių išpėjimo sistema iš betoninių trinkelėlių su reljefiniu paviršiumi. Šaligatvių ir takų išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 5%. Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis turi būti ne didesnis kaip 2%.

Reljefiniai paviršių elementai turi būti 5 mm iškilę nuo dangos pagrindo.

Ant šaligatvių bei takų neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 5 mm nuo šaligatvio paviršiaus.

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	19	0





**Paaiškinimas:**

- 1 – taktilinis vaikščiojamojo paviršiaus indikatorius, atkreipiantis dėmesį į sprendimo taškus arba pavojus;  
2 – taktilinis vaikščiojamojo paviršiaus indikatorius kaip nukreipiančioji struktūra.

Projektuojama 25 vt. automobilių stovėjimo aikštelė. Numatytos 2 automobilių stovėjimo vietos žmonėms su negalia: 1

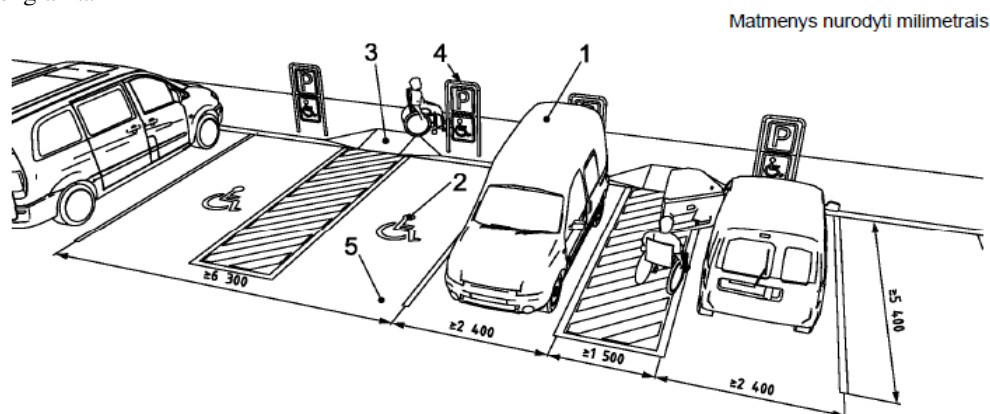
vieta „A“ tipo ir 1 vieta „B“ tipo.

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta.

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams turi būti ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštelei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti neįrengiama:

B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta.

B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta turi būti ne siauresnė kaip 3 900 mm, iš kurių 2 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 5 200 mm. Jeigu šone automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštelei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti neįrengiama.



**Paaiškinimas:**

- 1 – 2 600 mm mažiausias laisvasis aukštis mikrobusams;  
2 – prienamumo simbolis;  
3 – bortelio rampa;  
4 – ženklavimas, įskaitant prienamumo simbolį;  
5 – tvirtas pagrindas.

Ties projektuojamais pėsčiųjų tako kritiniais taškais numatyti taktiliniai įspėjamieji ir vedimo paviršiai, skirti žmonėms su regos negalia.

Reikalavimai dėmesį atkreipiančiai struktūrai

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	19	0

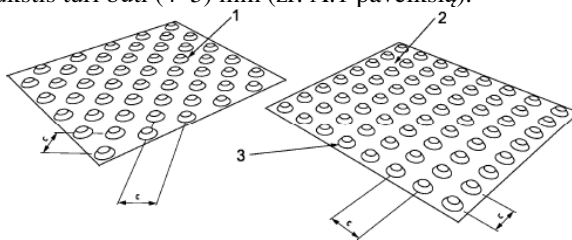
Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

#### 1. Išdėstymas:

Dėmesį atkreipianti struktūra turi būti sudaryta iš nupjautinių kūgių arba kupolų, išdėstytų kvadratine gardele arba įstrižomis eilėmis (žr. A.1 ir A.2 paveikslus).

#### 2. Aukštis:

Nupjautinių kupolų arba kūgių aukštis turi būti (4–5) mm (žr. A.1 paveikslą).



A.1 paveikslas. Nupjautinių kūgių išdėstymas, matmenys ir atstumai tarp jų.

Paaiškinimas:

1 – įstrižomis eilėmis išdėstyti kūgiai;

2 – kvadratine gardele išdėstyti kūgiai;

3 – nupjautinis kūgis (aukštis (4–5) mm, viršutinis skersmuo (12–25) mm, pagrindo skersmuo = viršutinis skersmuo plus  $(10 \pm 1)$  mm);

c – atstumas tarp centrų.

#### 3. Nupjautinių kūgių specifikacija:

##### 3.1. Nupjautinių kūgių skersmuo:

Nupjautinių kupolų arba kūgių viršutinis skersmuo turi būti (12–25) mm, o apatinio pagrindo skersmuo turi būti  $10 \pm 1$  mm didesnis už viršutinį skersmenį (žr. A.1 paveikslą).

##### 3.2. Atstumai tarp nupjautinių kūgių

Atstumai tarp gretimų nupjautinių kūgių centrų turėtų būti nustatomi viršutinio skersmens atžvilgiu, kaip parodyta A1 lentelėje.

A.1 lentelė. Atstumas tarp nupjautinių kūgių pagal viršutinį skersmenį

Nupjautinių kūgių viršutinis skersmuo, mm	Atstumas tarp centrų, mm
12	42–61
15	45–63
18	48–65
20	50–68
25	55–70

Pastaba: Atstumo tarp centrų intervalo didžiausias atstumas užtikrina didesnius tarpus tarp nupjautinių kūgių, todėl jie geriau aptinkami pėdomis, o mažiausias atstumas užtikrina mažesnius tarpus, todėl kūgiai geriau aptinkami silpnaregių naudojama ilga lazdele.

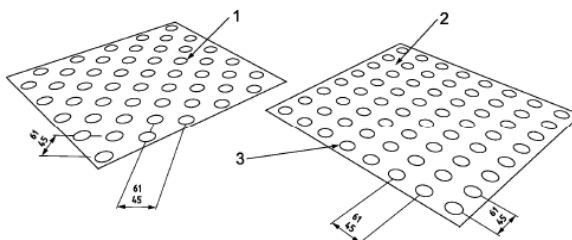
Pastaba: Atstumai atitinka trumpiausią nuotolį tarp dviejų gretimų nupjautinių kūgių centrų, galinčių būti lygiagrečių su taktinės zonos riba arba su ja sudaryti  $45^\circ$  kampą, priklausomai nuo to, ar nupjautiniai kūgiai išdėstyti kvadratine gardele, ar įstrižomis eilėmis.

#### 4. Kupolų specifikacijos:

##### 4.1. Kupolų skersmuo

Kupolų pagrindo skersmuo turėtų būti (25–35) mm (žr. A.2 paveikslą).

Matmenys nurodyti milimetrais



A.2 paveikslas. Kupolų išdėstymas, matmenys ir atstumai tarp jų

Paaiškinimas:

1 – įstrižomis eilėmis išdėstyti kupolai;

2 – kvadratine gardele išdėstyti kupolai;

3 – kupolo aukštis (4–5) mm, pagrindo skersmuo (25–35) mm.

##### 4.2. Atstumai tarp kupolų

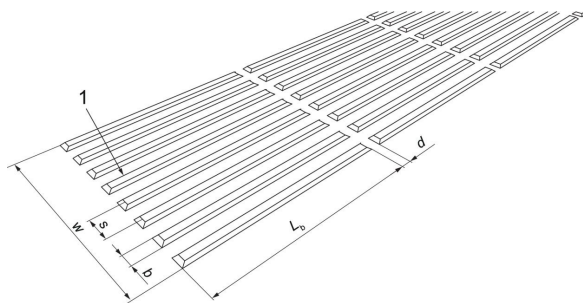
Atstumas tarp gretimų kupolų centrų turėtų būti (45–61) mm (žr. A.2 paveikslą).

Pastaba: Atsižvelgiant į atstumą tarp centrų intervalo, didžiausias atstumas užtikrina didesnius tarpus tarp kupolų, todėl jie geriau aptinkami pėdomis, o mažiausias atstumas užtikrina mažesnius tarpus, todėl kupolai geriau aptinkami silpnaregių naudojama ilga lazdele.

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	19	0

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

Siekiant aiškiai nurodyti krypties ženklą, TVPI modeliai, skirti nukreipti, turi būti sudaryti iš pailgų brūkšnių. Paveiksle pateikiamas tokio tipo kreipiamosios struktūros pavyzdys.



- 1 - pailgi strypai su plokščia viršūne, nuo 4 mm iki 5 mm aukščio, nuožulnūs  
s - atstumas tarp briaunų, matmuo pagal ISO 23599, priklausomai nuo pločio ties pagrindu  
b - plotis ties pagrindu nuo 27 mm iki 40 mm  
Lb - mažiausiai 270 mm  
w - mažiausiai 250 mm  
d - mažiausiai 30 mm.

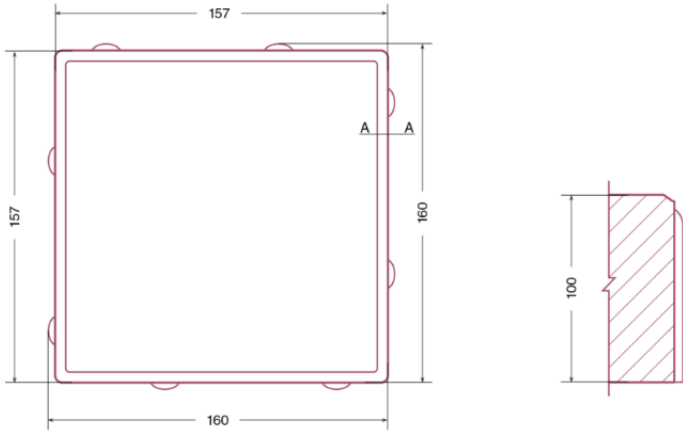
## GAMINIAI, ĮRANGA, DANGOS

### Betoninės trinkelės



SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	19	0

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas



Lauko suoliukas. Ketaus kojos



Ketaus šiukšliadėžė



Apšvietimas (Topia)

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	19	0



Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas



3.2 APŽELDINIMAS

Planuojama teritorija yra vakarinėje Anykščių miesto centro erdvėje, už Šventosios upės. Teritorija yra esamų daugiabučių Vienuolio gatvėje gyvenamojoje zonoje. Projektuojama autoaikštelė skirta gyventojų automobilių parkavimui. Atliekant teritorijos topografinius matavimus, nustatomos medžių, ęsančių tvarkymo ribose, koordinatės. Projektiniais sprendiniais numatyta išsaugoti visus teritorijoje ęsančius saugotinus medžius, išskyrus nesaugomą vyšnios medį (Nr.4). Saugotinų medžių taksacijos lentelė pateikta AR p.2.11. Dangos ir įrangos įrengimui privaloma išlaikyti technologinį darbų vykdymo atstumą nuo esamų želdinių. Medžiai, ęsantys statybos darbų zonoje, privalomi apsaugoti. Želdiniai saugomi, tvarkomi vadovaujantis galiojančiu normatyviniu dokumentu „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintu LR Aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr.D1-193. Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto;
- medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
- saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
- laistyti želdinius normatyvinio dokumento „Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, ęsančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklės, patvirtintų LR Aplinkos ministro 2008-01-18 įsakymu Nr. D1-45 galiojančios versijos, nustatyta tvarka.

Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	19	0

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų.

Nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo.

Tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais.

Užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

Medžių pomeidyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos.

Nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Kai vykdant statybos darbus (įskaitant įvažiavimų, gatvių, kelių įrengimą ar remontą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

Vykdant statybos rangos darbus, nustatomi saugotini želdynai, kurie, atliekant statybos darbus, turi būti kertami. Statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas atstovas turi gauti savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams. Vykdant statybos darbus, kertami želdiniai atsakingų specialistų sužymimi bei kreipiamasi į savivaldybę dėl leidimo atlikti kirtimo darbus. Šalinamų medžių vertė turi būti apskaičiuota remiantis LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-343, 2008-06-26 data „Dėl Želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“ galiojančia redakcija. Želdinių atkuriamąją vertę atlygina statytojas (užsakovas). Kertamų želdinių sąrašas nurodomas sklypo plane bei želdinių taksacijos lentelėje.

Projektuojami želdiniai:

Beržas karpotasis (Betula pendula)

Augimo vieta: saulėta, pusiau pavėsio.

Lajos forma: kiaušiniška arba elipsiška, ažūrinė, svyranti.

Augimo greitis: užauga iki 15-20 m aukščio ir 6-8 m pločio. Greitai augantis pirmus 20-25 metus, metinis prieaugis 40-60(80)cm.

Lapai: šviesiai žali, anksti išsiskleidžia. Rudenį - auksiniai. Žalsvai geltoni žirginėliai atsiranda prieš lapų išsiskleidimą.

Dirva: toleruoja visus dirvos tipus, tai pat labai sausas, smėlingas, nederlingas vietas. Dirvai nereiklus, geriausiai auga vidutinio derlingumo, normalaus drėgnumo priemolio lengvo ir vidutinio priemolio, silpnai rūgščioje ar silpnai kalkingoje dirvoje.

Pritaikymas: želdynuose sodinama pavieniui ir nedidelėmis grupėmis prie vandens telkinių. Tinka sodinti eilėmis ir alėjomis.

Kitos savybės: toleruoja sausros periodus, sutvirtina dirvą, karpyti reikia tik ramybės periodu, labai atsparus šalčiui, jautrus druskoms.

Atsparumas šalčiui: zona 2.



Japoninė lanksva (*Spiraea japonica* L.)

Aukštis: h –0,7–1 m kompaktiškas, tankus krūmas;

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	19	0

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas  
 Skersmuo: 0,5–1 m.  
 Šviesomėgis: pusiau ūksminis.  
 Gruntas ir drėgmė: sausas smėlis, priesmėlis arba priemolis.  
 Mėgsta kalkingą dirvą, saulėtą vietą, bet gali augti ir daliniame pavėsyje. Pakenčia įvairius dirvožemius, bet geriausiai auga drėgname, vandeniui laidžiamame dirvožemyje  
 Lapai: smulkūs, elipsiški, dantyti, dažniausiai žali, bet kai kurių veislių lapai pavasarį ar rudenį gali keisti spalvą, pavyzdžiui, į geltoną, oranžinę ar rausvą.  
 Žiedai: smulkūs, susitelkę į plokščius žiedynus, dažniausiai rožiniai, bet gali būti ir balti ar rausvai violetiniai, žydi vasarą.  
 Atsparumas: atspari šalčiui, sausrai ir miesto sąlygoms.



Kadagys (paprastasis *Juniperus communis*, virgininis *J. virginiana*, kt.)  
 Paprastas: h – 3–5 ir daugiau m; skersmuo – 2–3 m; augimo sparta – maža; atstumas tarp sodinukų – 2 (3) m.  
 Virgininis: h –5–10 m; skersmuo – 3–5 m; augimo sparta – vidutinė; atstumas tarp sodinukų – 3 (4) m.  
 Nereiklūs dirvožemio derlingumui, drėgmei.  
 Atsparus šalčiui ir sausrai.  
 Šviesomėgis, virgininis pakenčia ir ūksmę.  
 Priešgaisrinėse juostose kadagiai neauginami. Karpomos gyvatvorės greitai išretėja.  
 Jautrus užterštam miestų orui (atsparesnis tik virgininis).  
 Kadagių medeliai nukenčia nuo snieglaušos.



#### 4. PROJEKŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI IR VISUOMENĖS SVEIKATAI

Galimas trumpalaikis elektros energijos, vandens, ryšių tiekimo sustabdymas prijungiant paklotus šių energijos tipų kabelius prie greta sklypo esančių veikiančių tinklų. Prieš nutraukiant elektros energijos, vandens, ryšių tiekimą vartotojams Rangovas privalo perspėti vartotojus susijusius su laikinu šių tipų energijos tiekimo nutraukimu, nurodant tiekimo sustabdymo datą, laiką bei trukmę bei šiuos tinklus eksploatuojančius subjektus. Darbus susijusius su energijos tiekimo nutraukimu siūloma vykdyti tuo metu, kai šių tipų energijos poreikis yra mažiausias (nakties metu ar ne darbo dienomis).

Gruntas turi būti supiltas taip, kad nekeltų pavojaus darbams ir personalui ar tretiesiems asmenims, kad neužtvirtų šaligatvių ar pravažiavimų ir nesiremtų į nuolatines esamas konstrukcijas. Užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį

Esami veikiantys inžineriniai tinklai, patenkantys į kasamos tranšėjos zoną turi būti laikinai pakabinami, panaudojant plieninius vamzdžius arba rąstus. Esami inžineriniai tinklai ir komunikacijos negali būti pažeisti. Visi žemės darbai prie esamų

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	19	0

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

komunikacijų, statinių konstrukcijų turi būti vykdomi tik rankiniu būdu ir dalyvaujant jų savininkams (naudotojams, valdytojams) ar jų atstovams.

Atkastieji požeminiai inžineriniai statiniai užpilami gruntu, dalyvaujant jų savininkams (naudotojams, valdytojams) ar jų atstovams.

Jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Statinio statybos Rangovas ar Statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, statinio statybos Rangovas ar Statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą prie Kultūros ministerijos. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių ar archeologinio paveldo sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrųjų radimviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako statinio statybos Rangovas ar Statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) teisės aktų nustatyta tvarka, jeigu įstatymai ir kiti teisės aktai nenumato kitaip.

Jei statinio (vaikų žaidimų aikštelės) apsaugos zonoje yra archeologinio paveldo ar kitų kultūros paveldo objektų, žemės darbus vykdyti vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nustatytais sąlygomis.

Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo prieš pradedant statybos darbus.

Nuvedant gruntinį vandenį numatyti priemonės, apsaugančias trečiųjų asmenų, kaimynų interesus. Jeigu pažeidžiama trečiųjų asmenų nuosavybė, privaloma atlyginti padarytą žalą.

Statinys (jo dalis) turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 36.12 punktu ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 2001, Nr. 101-3597; 2010, Nr. 84-4401) 15 straipsnio 5 dalies 5 punktu Rangovo teisė ir pareiga „užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje bei statomame statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugą, šalia statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų“, nurodytų statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 2001, Nr. 101-3597; 2010, Nr. 84-4401) 15 straipsnio 5 dalies 9 punktą už šių reikalavimų nevykdymą ar nepatenkinamą vykdymą Rangovas atsako pagal Civilinį kodeksą arba Administracinį teisės pažeidimų kodeksą.

Statybos mechanizmų keliamas triukšmas ir vibracija darbo metu neturi viršyti norminių reikalavimų.

Vadovaujantis HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638) 1 lentelė „Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“:

Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	6–18	65	70
	18–22	60	65
	22–6	55	60
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	6–18	55	60
	18–22	50	55
	22–6	45	50

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti už sklypo augantys želdiniai (jei yra tikimybė, kad statybos darbų metu jie bus pažeisti), privaloma:

- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto;
- pavienius medžius – trikampių aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau.

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	19	0





Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

Kelio ženklų skydų, atramų, atitvarų demontavimas	Metalas	Vienkartinis	Kietas	07 04 07	06.32	Nepavojingos	Išvežamos	0,5 t	Išvežama atliekų tvarkytojams
---	---------	--------------	--------	----------	-------	--------------	-----------	-------	-------------------------------

## 6. TREČIŲJŲ ASMENŲ TEISĖS

Sprendiniai numatomi teritorijoje šalia daugiabučių gyv. namų Vienuolio g.7, 9, 11, Anykščiuose. Bendras tvarkomos teritorijos plotas – 2324 m<sup>2</sup>.

Projektinių pasiūlymų sprendiniais projektuojama (griaunama):

II grupės nesudėtingasis kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė, nauja statyba, projektuojama;

II grupės nesudėtingasis kitos paskirties inžinerinis statinys – pėsčiųjų takas, nauja statyba, projektuojama;

II grupės nesudėtingasis kitos paskirties inžinerinis statinys – pėsčiųjų takas, nauja statyba, projektuojama;

I grupės nesudėtingasis kitos paskirties inžinerinis statinys – pėsčiųjų takas, nauja statyba, projektuojama;

Neypatingasis inžinerinis tinklas – lietaus nuotekų šalinimo tinklai, nauja statyba, projektuojama.

Projektuojami statiniai yra teritorijoje, kurioje vadovaujantis galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, išduotais specialiaisiais reikalavimais ir tech.sąlygomis galima statyba.

Gretimų sklypų savininkų ir naudotojų interesai nebus pažeidžiami.

**Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams**

SR2025-030.01-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	19	0

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

## ARCHITEKTŪRINĖS DALIES TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Statybos projekto parengtų dokumentų sudėtis, sprendinių kiekis, jų detalizacija (teksto, brėžinių, skaičiavimų) bendru atveju turi būti pakankami Statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, statybos kainai nustatyti, pritarimams gauti ir ekspertizei atlikti, statybos darbus leidžiančiam dokumentui gauti.

Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka paslėptų darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių institucijų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo ar kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte turi būti numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis.

Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

Statybos darbų vykdymo procese būtina vadovautis šiais normatyviniais dokumentais:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas

Statybos techninis reglamentas STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“

Statybos techninis reglamentas STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“

Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

Statybos techninis reglamentas STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“

Statybos techninis reglamentas STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“

Statybos techninis reglamentas STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“

Statybos techninis reglamentas STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“

Statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;

ISO 21542. Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas.

### Bandymai ir pavyzdžiai

Turi būti atlikti visi projekte, sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Rezultatai turi būti laikomi Aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė. Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvauti Užsakovui ar jo atstovui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos. Visos aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus: - šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas, turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų, - bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrenginiai. - bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Inžinieriumi.





### Paslėpti darbai

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje ir Inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas, ar darbus. Patikrinimų rezultatai turi būti užfiksuoti atitinkamais aktais ir įrašais statybos darbų žurnale. Statybos eigoje turi būti surašomi inžinerinių tinklų sistemų išbandymo aktai.

### Reikalavimai statybos produktams (gaminams ir medžiagoms), įrenginiams

Ši techninė specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir techninės specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma techninė specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendžiamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi techninės specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendžiamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

0	2026	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.				Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Architektūrinės dalies techninė specifikacija	Laida
36532, 36531	PV, PDV	J. Veigneris			0
	Inžinierė	G. Skrockienė			
	Architektas	S. Leinartas			
LT	Statytojas (užsakovas): Anykščių rajono savivaldybė			SR2025-030.01-TDP-SA-TS	Lapas Lapų 1 3

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su: - gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu; - specifikacija; - nuoroda kam skiriama; - spalvos nuoroda;- pagaminimo data.

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.

Nenaudotinos medžiagos su asbestu ir cheminiais priedais, kurių kiekis viršija minimaliai leidžiamus.

Rangovas turi pateikti visos šioje techninėje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir techninio priežiūrėtojo, bei projekto vykdymo priežiūros vadovo peržiūrai.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių, tik suderinus su Statytoju.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimų apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo

#### **Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai**

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo ir techninio priežiūrėtojo, bei projekto vykdymo priežiūros vadovo.

#### **Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė**

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

#### **Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu**

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nuorodoms montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

#### **Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas**

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis, ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

#### **Gaminių ir medžiagų pristatymai**

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

#### **Pristatymo patikrinimas**

Atvežtų medžiagų išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Medžiagų užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos medžiagų tiekėjui.

#### **Saugojimas aikštelėje**

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomos taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminių nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

#### **Darbų sauga**

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatomis“ 2008-01-15, Nr. A1-22/D1-34; „2022–2027 m. darbuotojų saugos ir sveikatos veiksmų planu“ 2022-04-5, Nr. A1-251/V-693 bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Prieš pradėdant vykdyti darbus, darbininkai turi būti supažindinti su technologijos projekto reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga. Darbams būtina išduoti paskyra – leidimą.

Esamų požeminių komunikacijų zonoje žemės darbus vykdyti galima tik gavus organizaciją, kurioms priklauso šios komunikacijos raštišką leidimą. Prieš pradėdant kasti gruntą reikia pažymėti žemės paviršiuje požeminių komunikacijų trasas. Šiose vietose žemės darbams privalo vadovauti ir juos prižiūrėti statybos vadovas, o iškasus gruntą prie pat elektros kabelių ir dujotiekio linijų, darbuose turi dalyvauti ir už šias komunikacijas atsakančių organizacijų atstovas. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekio linijas leidžiama tik kastuvais, dirbant labai atsargiai.

Radus darbo brėžiniuose nepažymėtų požeminių komunikacijų, begalima kasti žemės, kol nebus gautas iš organizacijos, kuriai priklauso rasta komunikacija, raštiškas leidimas.

Neleidžiama kasti šlapių smėlio, lioso arba piltinių gruntų, nesutvirtinant iškasos sienelių. Statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgnus ir šlapius gruntuos, nes keičiantis grunto drėgnumui, keičiasi ir grunto natūralaus byrėjimo kampas, todėl iškasos šlaitas gali nuslinkti ir užgriūti iškasoje dirbančius žmones. Statybos vadovas prieš

SR2025-030.01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas

kiekvieną pamainą privalo apžiūrėti iškasą ir nustatyti grunto būseną. Reikalui esant, jis turi imtis priemonių apsaugoti darbininkus nuo galimų nelaimingų atsitikimų darbo metu.

Prieš keliant, kiekvienas elementas turi būti apžiūrėtas ir atitinkamai paruoštas. Apžiūros metu tikrinamas elemento markiravimas, užkabinimo elementų stovis, įtvirtinimas projekcinėje padėtyje.

Keliant nestandartinių krūvių, kurie neturi kėlimo kilpų, skylių ar žymų, nurodančių jų kabinimo vietas, darbams tiesiogiai vadovauja darbų vadovas.

Naudojami nuimami kabinimo įtaisai turi būti inventoriniai. Nuimami kabinimo įtaisai turi būti paženklinėti, nurodyta jų keliamoji gali, išbandymo data.

Galimos pavojingų veiksmų zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais. Įėjimo į darbo vietą ir darbo vietoje esantys takai įrengiami ne siauresni kaip 0,6 m ir ne žemesni kaip 1,8 m. Takai ir darbo vietos esančios 1,3 m ir didesniame aukštyje aptveriamos laikiniais aptvarais. Takuose su didesniu kaip 20<sup>0</sup> nuolydžiu įrengiamos kopėčios su aptvarais. Jei aptvarų nėra, naudojami saugos diržai. Keliai, takai ir darbo vietos kur vyksta montavimo – demontavimo darbai, apšviečiamos ne mažiau kaip 30 lx. Nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtina įrengti lipynes su turėklais. Statinio konstrukcijų (bordiūrų, stulpų, vamzdynų, dangų ir pan.) ardymo – demontavimo vietos turi būti atitvertos signaliniu aptvėrimu ne mažiau 5 m nutolusiu nuo ardomų konstruktyvų kraštinių ribų.

Suvirinimo aparatai, elektros kabeliai, dujų žarnos, balionai, elektrinių suvirinimo aparatų prijungimo prie srovės šaltinio įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi ir saugūs. Suvirinimo elektra aparatus prie srovės šaltinio gali prigungti tik elektrikas arba pats suvirintojas, jei jis turi atitinkamą kvalifikaciją ir atsakingų asmenų leidimą. Atlikti suvirinimo darbu aukštyje leidžiama tik nuo pastolių arba bokštelių.

Prie demontavimo darbų naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose).


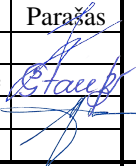
Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos, tualetai, prausyklos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.). Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinėle. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

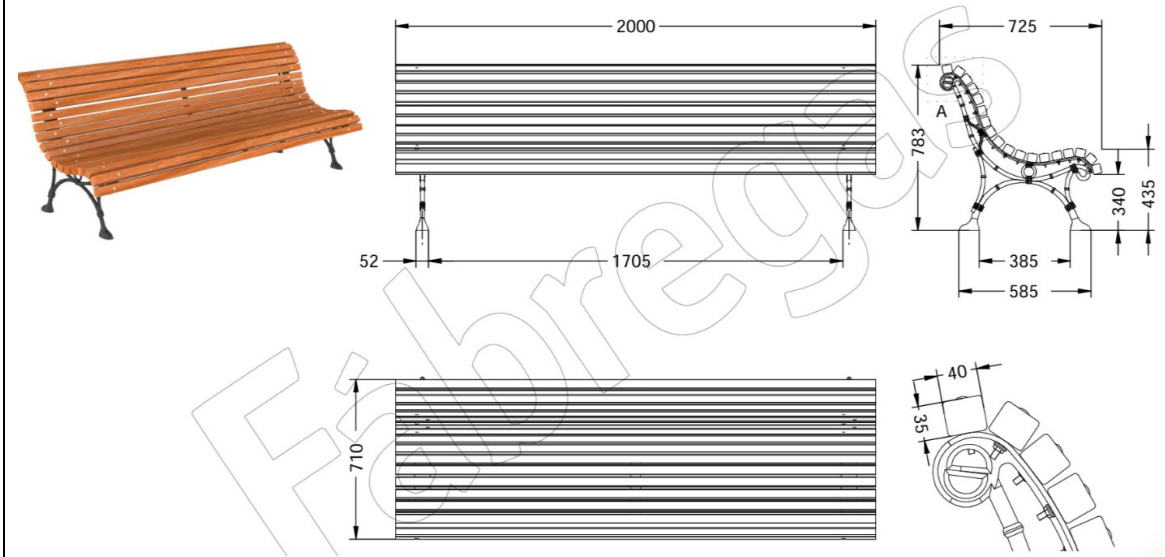
SR2025-030.01-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

ĮRANGOS ŽINIARAŠTIS

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	<div>LAUKO SUOLIUKAS</div> <div></div>	Lauko suoliukas kojos iš kaliaus ketaus	Vnt.	4	Ilgis – 2000 mm

1

0	2026	Statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.				Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Įrangos žiniaraštis	Laida	
36532, 36531	PV, PDV	J. Veigneris			0	
	Inžinierė	G. Skrockienė				
	Architektas	S. Leinartas				
LT	Statytojas (užsakovas): Anykščių rajono savivaldybė			SR2025-030.01-TDP-SA-IZ	Lapas 1	Lapų 3



**Techninė informacija**


**Lauko suoliukas.** Ilgis 1800/2000m. x 725 x h783mm. Sėdimos vietos aukštis 435mm. Kojos iš kalaus ketaus, mediena tropinis kietmedis. Specifikacija: Kojos iš kalaus ketaus, lentos iš tropinio kietmedžio 40x35mm. Lentos tvirtinamos varžtais kiaurai lentą. Padengimas: Kojos gruntuotos ir karštuoju būdu padengtos dvigubu oksirono dažų sluoksniu. Tropinis kietmedis alyvuojamas. Tvirtinimas: M10 tvirtinimo varžtai ankeravimui




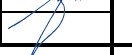
SR2025-030.01-TDP-SA-IZ	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

2	<div>LAUKO ŠIUKŠLIADĖŽĖ</div> <div></div> <div><b>Techninė informacija</b> <b>Ketaus šiukšliadėžė.</b> Medžiagos: Lauko šiukšliadėžė, pagaminta iš ketaus. Vidinis kibirėlis iš cinkuotos skardos. Mediena impregnuota ir lakuota. Matmenys: D400x700h mm. Talpa 35L.</div>	Ketaus konstrukcija	Vnt.	4	
---	---	---------------------	------	---	--




ŽELDINIŲ ŽINIARAŠTIS

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	<div>BERŽAS KARPOTASIS</div> <div></div>	Beržas karpotasis (Betula pendula)	Vnt.	4	


0	2026	Statybai							
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
Atestato Nr.				Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas					
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Želdinių žiniaraštis	Laida				
36532, 36531	PV, PDV	J. Veigneris			0				
	Inžinierė	G. Skrockienė							
	Architektas	S. Leinartas							
LT	Statytojas (užsakovas): Anykščių rajono savivaldybė			SR2025-030.01-TDP-SA-ZZ	<table><tr><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr><tr><td>1</td><td>4</td></tr></table>	Lapas	Lapų	1	4
Lapas	Lapų								
1	4								

	<p><b>Techninė informacija</b></p> <p>Beržas karpotasis (Betula pendula)</p> <p><b>Augimo vieta:</b> saulėta, pusiau pavėsis.</p> <p><b>Lajos forma:</b> kiaušiniška arba elipsiška, ažūrinė, svyranti.</p> <p><b>Augimo greitis:</b> užauga iki 15-20 m aukščio ir 6-8 m pločio. Greitai augantis pirmus 20-25 metus, metinis prieaugis 40-60(80)cm.</p> <p><b>Lapai:</b> šviesiai žali, anksti išsiskleidžia. Rudenį - auksiniai. Žalsvai geltoni žirginėliai atsiranda prieš lapų išsiskleidimą.</p> <p><b>Dirva:</b> toleruoja visus dirvos tipus, tai pat labai sausas, smėlingas, nederlingas vietas. Dirvai nereiklus, geriausiai auga vidutinio derlingumo, normalaus drėgnumo priesmėlio lengvo ir vidutinio priemolio, silpnai rūgščioje ar silpnai kalkingoje dirvoje.</p> <p><b>Pritaikymas:</b> želdynuose sodinama pavieniui ir nedidelėmis grupėmis prie vandens telkinių. Tinka sodinti eilėmis ir alėjomis.</p> <p><b>Kitos savybės:</b> toleruoja sausras periodus, sutvirtina dirvą, karpyti reikia tik ramybės periodu, labai atsparus šalčiui, jautrus druskoms.</p> <p><b>Atsparumas šalčiui:</b> zona 2.</p>				
--	---	--	--	--	--

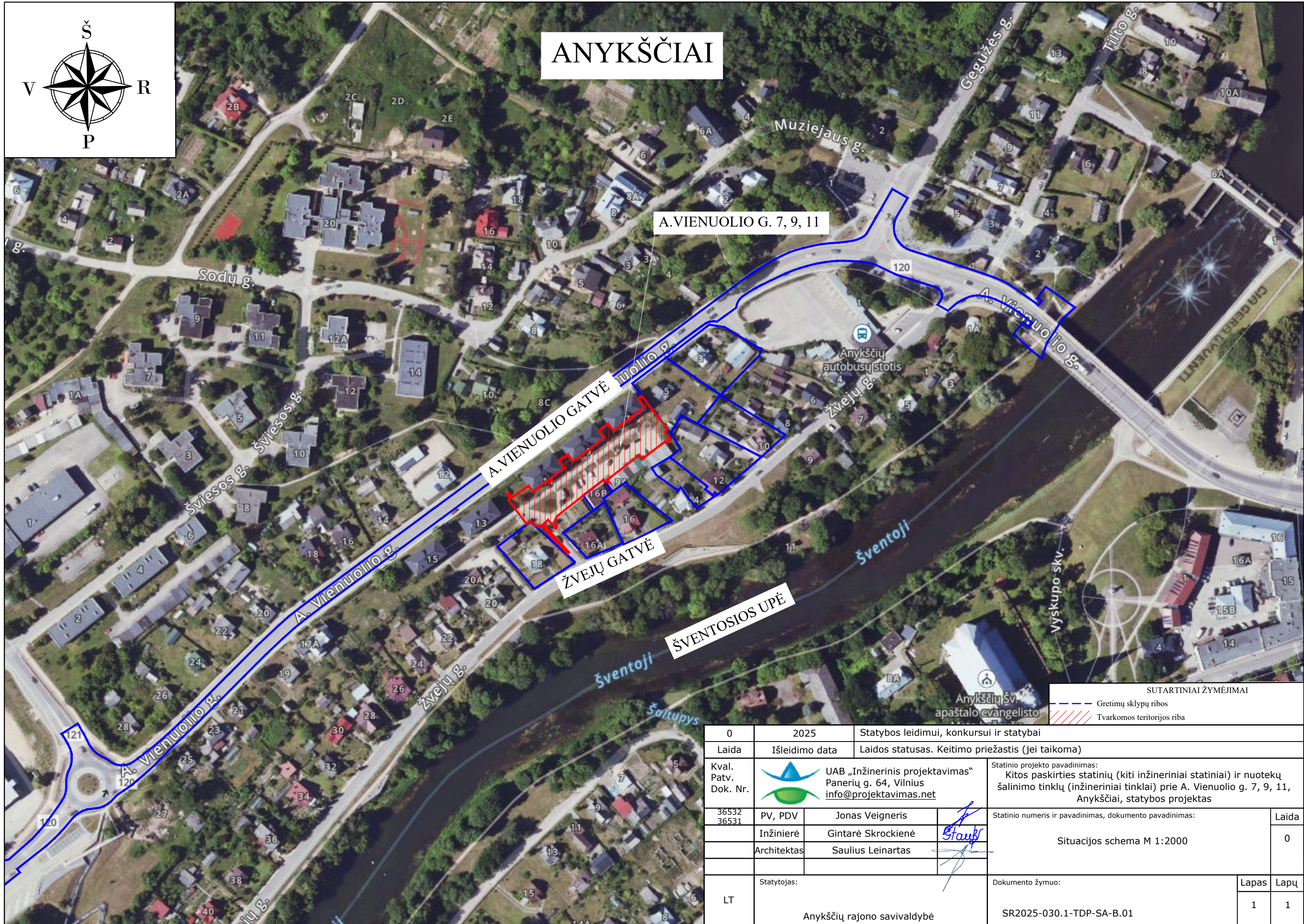
2	<div><p><b>JAPONINĖ LANKSVA</b></p></div> <div><p><b>Techninė informacija</b></p><p><i>Japoninė spiraea (Spiraea japonica)</i></p><p>Yra viena iš kelių <a href="#"><i>spiraea</i></a> krūmų su pakaitomis, paprastais lapais, išsidėsčiusiais ant plonų, laisvai šakojančių, stačių stiebų. Stiebai yra rudi arba rausvai rudi, apvalaus skerspjūvio ir kartais plaukuoti. Krūmas pasiekia nuo 1,2 m iki beveik 2 m aukštį ir maždaug tokio pat pločio. <a href="#">Lapuočiai</a> lapai paprastai yra ovalo formos, apie 2,5 cm–7,5 cm ilgio, su dantytais kraštais ir išsidėstę pakaitomis išilgai stiebo. Šakų galiukuose yra rausvai rožinių žiedų kekės. Sėklos yra apie 2,5 mm ilgio ir randamos mažose blizgančiose kapsulėse.</p><p>h –0,7–1 m, skersmuo – 0,5–1 m.</p><p>Šviesomėgis – pusiau ūksminis.</p><p>Gruntas ir drėgmė: sausas smėlis, priesmėlis arba priemolis.</p><p>Mėgsta kalkingą dirvą.</p><p>Tinkama augimo vieta: pakeista.</p></div>	Japoninė lanksva ( <i>Spiraea japonica</i> L.)	Vnt.	10	
---	--	--	------	----	--

SR2025-030.01-TDP-SA-ZZ	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

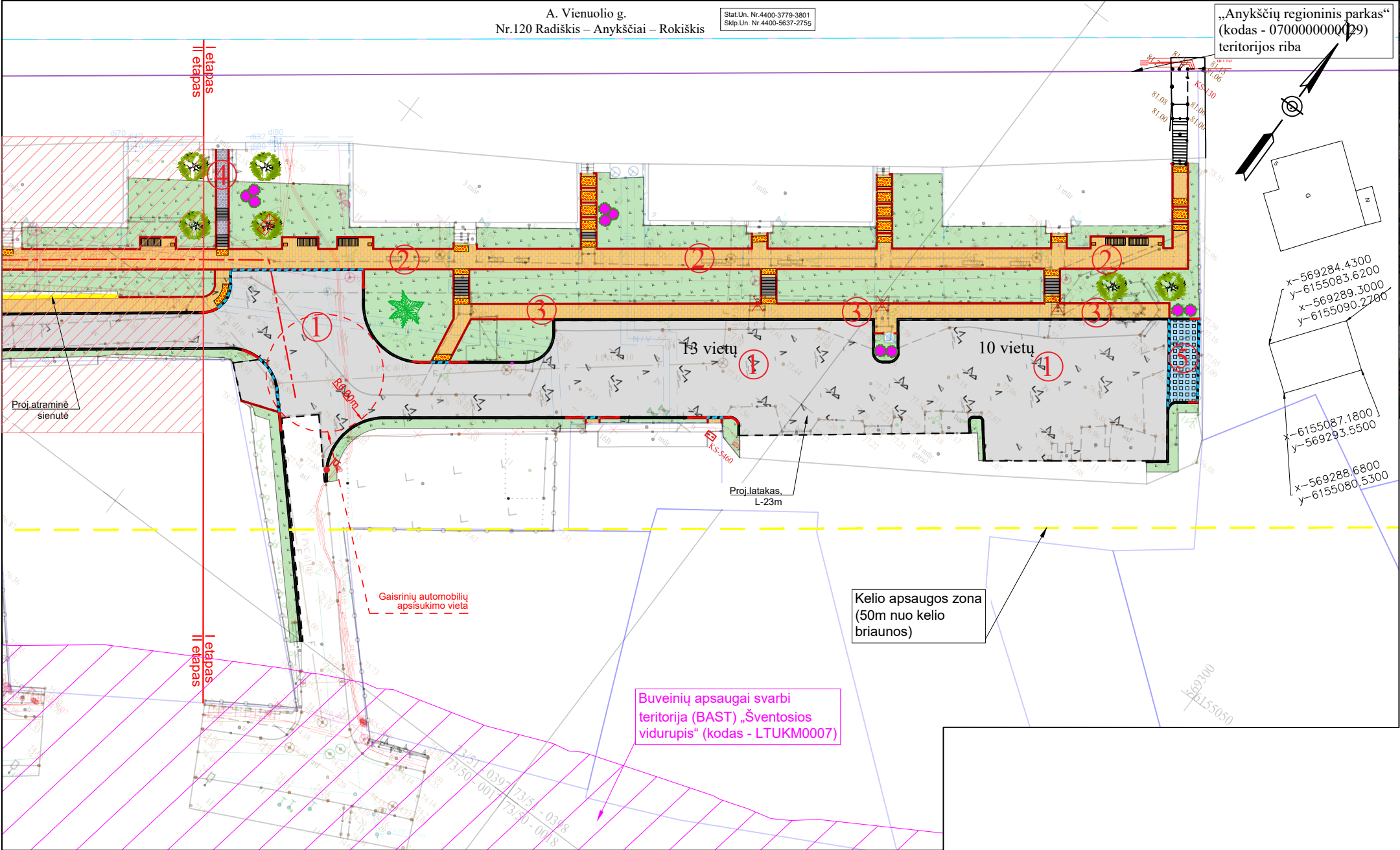


4.	<div><div>KADAGYS KAZOKINIS</div><div></div><div><b>Techninė informacija</b> Juniperus sabina 'Tamariscifolia' Neaukštas šliaužiantis krūmas, po 10 auginimo metų pasiekiantis 0,3 m aukščio ir 1,5-2 m skersmens. Iš pradžių krūmas auga žemai, o jo ūgliai šliaužia žeme. Su amžiumi ši veislė keičia savo įpročius, virsdama centrinėje dalyje iškilusia forma, primenančia platų varpą. Todėl seni krūmai dažnai pasiekia maždaug 1 metro aukštį ir 2–3 metrų plotį. Jauni krūmai primena šliaužiantį kadagį, atskirti trumpomis, stačiomis, į šepetį panašiomis šakomis. Lapai dažniausiai būna mažų, pilkai žalių spygliukų pavidalo, išsidėsčiusių į 3 skritulius ir keletą žvynelių. Susmulkinus ar patrynus ūgliai skleidžia būdingą, intensyvią ir ne itin malonų kvapą, nes visame augale yra eterinių aliejų.</div></div>	Kadagys kazokinis 'Tamariscifolia'	Vnt.	1	









SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Esamo kelio statinio riba
	Kelio apsaugos zona (50 m nuo kelio briaunos)
	Proj. bet. kelio bortai 100x30x15cm su 10 cm peraukštėjimu
	Proj. betoniniai bortai 100x22x15cm (nuleisti iki dangos)
	Proj. betoniniai bortai 100x30/22x15cm (pereinami)
	Proj. betoniniai vejos bortai 100x20x8cm
	Proj. asfalto dangos kraštas
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama pėsčiųjų tako danga iš betoninių trinkelų
	Projektuojama danga iš azūrinių plytelių
	Projektuojama danga iš azūrinių plytelių (važiuojamoji danga)
	Numatomas vejos įrengimas
	Projektuojami laiptai
	Proj. įspėj. beton. pav. su iškiliaisiais apvaliais kauburėliais
	Projektuojami suoliukas su šiukšliadėže
	Demontuojami g/b laiptai
	Esami medžiai
	Naikinami želdiniai
	Sodinamas beržas karpotasis (Betula pendula)
	Sodinamas kadagys kazokinis (Juniperus sabina)
	Sodinama lanksva japoninė (Spiraea japonica)
	Kitu projektu rengiami sprendiniai

EKSPLIKACIJA:


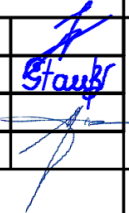
Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	Automobilių stovėjimo aikštelė (25 vietos, asfalto danga)	m <sup>2</sup>	1100	II gr. nesudėtingieji kitos paskirties inžineriniai statiniai
2	Pėsčiųjų takas	m <sup>2</sup>	284	II gr. nesudėtingieji kitos paskirties inžineriniai statiniai
3	Pėsčiųjų takas	m <sup>2</sup>	145	II gr. nesudėtingieji kitos paskirties inžineriniai statiniai
4	Pėsčiųjų takas	m <sup>2</sup>	13	I gr. nesudėtingieji kitos paskirties inžineriniai statiniai
5	Pėsčiųjų takas	m <sup>2</sup>	26	I gr. nesudėtingieji kitos paskirties inžineriniai statiniai

- Pastabos:
- Bendras įrengiamų stovėjimo vietų skaičius - 25, iš kurių 2 vietos negali turintiems žmonėms (A ir B tipo), bei dvi elektromobilių įkrovimo vietos.
  - Ties projektuojamais pėsčiųjų tako kritiniais taškais numatyti taktiniai įspėjamieji ir vedimo paviršiai, skirti žmonėms su regos negalia. Planiniai sprendiniai bus pateikti techninio darbo projekto rengimo metu.
  - Darbai vykdomi valstybinėje žemėje, nesuformuotame sklype.
  - Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.
  - Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.

0	2025		Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.			UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas		
36532 36531	PV, PDV	Jonas Veigneris			Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Laida
	Inžinierė	Gintarė Skrockienė			Sklypo planas su mažosios architektūros elementais ir želdiniais		0
	Architektas	Saulius Leinartas			M 1:500		
LT	Statytojas:			Dokumento žymuo:			Lapas
	Anykščių rajono savivaldybė			SR2025-030.1-TDP-SA-B.02			Lapų
						1	1





0	2025		Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius <a href="mailto:info@projektavimas.net">info@projektavimas.net</a>		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11, Anykščiai, statybos projektas		
36532 36531	PV, PDV	Jonas Veigneris		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
	Inžinierė	Gintarė Skrockienė		VIZUALIZACIJA	0
	Architektas	Saulius Leinartas			
LT	Statytojas:  Anykščių rajono savivaldybė			Dokumento žymuo:  SR2025-030.1-TDP-SA-B.03	Lapas 1 Lapų 1