

Byla Nr. 0

Projekto pavadinimas:	Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx (sklypo kad. Nr. 4152/0800:379), statybos projektas
Statybos vieta:	Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx, sklypo kad. Nr. 4152/0800:379
Užsakovas:	Vilniaus rajono savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188708224) Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius
Statytojas:	Vilniaus rajono savivaldybė (juridinio asmens kodas 111104987) Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius
Projekto Nr.:	AD-26-215
Projekto laida:	0
Statybos rūšis:	nauja statyba
Statinio kategorija:	neypatingasis statinys arba ypatingasis statinys
Statinio paskirtis:	mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2.)
Projekto etapas:	priešprojektiniai pasiūlymai - PPP
Dalis:	sklypo plano dalies priešprojektiniai pasiūlymai
Byla:	bylos sudėties žiniaraštis, trumpas aiškinamasis raštas, brėžiniai, medžiagų / darbų kiekių žiniaraščiai, projektavimo užduotis ir kt. priedai

Direktorius	V. Mikalauskas
Projekto vadovas	V. Mikalauskas (kvalifikacijos atestato Nr. A 470)
PDV - architektas	D. Osteika (kvalifikacijos atestato Nr. A 1174)

Vilnius, 2026 m.

Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx (sklypo kadastro Nr. 4152/0800:379), statybos projektas


Priešprojektinių pasiūlymų (PPP) bylos dokumentų žiniaraštis

Tekstinių dokumentų žiniaraštis

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos (puslapio Nr.)
	1	0	Antraštinis lapas	1
AD-26-215-PPP-BDŽ	1	0	PPP bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	2
	2	0	Projektavimo užduotis	3, 4
AD-26-215-PPP.AR	5	0	PPP bendras aiškinamasis raštas	5 - 9
AD-26-215-PPP-SD.AR	7	0	PPP susisiekiimo dalies aiškinamasis raštas	10 - 16
AD-26-215-PPP-SD.DKŽ	1	0	PPP susisiekiimo dalies darbų kiekių žiniaraštis	17
AD-26-215-PPP-LE.AR.SKŽ	4	0	PPP LE dalies aiškinamasis raštas ir sąnaudų kiekių žiniaraštis	18 - 21

Brėžinių žiniaraštis

Brėžinio žymuo	Lapo Nr.	Lapų	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos (puslapio Nr.)
AD-26-215-PPP-SP.01	1	1	0	Sklypo situacijos schema M 1:2000	22
AD-26-215-PPP-SP.02	1	1	0	Sklypo planas M 1:500	23
AD-26-215-PPP-SP-VZA-01	1	1	0	Vaikų žaidimo aikštelės pasiūlymo schema (variantas 1) M 1:500	24
AD-26-215-PPP-SP-VZA-02	1	1	0	Vaikų žaidimo aikštelės pasiūlymo schema (variantas 2) M 1:500	25
AD-26-215-PPP-SP-VZA-03	1	1	0	Vaikų žaidimo aikštelės pasiūlymo schema (variantas 3) M 1:500	26
AD-26-215-PPP-SP-DP	1	1	0	Sklypo dangų planas M 1:500	27
AD-26-215-PPP-SP-AP	1	1	0	Sklypo aukščių planas M 1:500	28
AD-26-215-PPP-SP-IP.01	1	1	0	Išilginis trasos profilis Mh 1:500;Mv 1:100	29
AD-26-215-PPP-SP-LE	1	1	0	Sklypo planas su elektros tinklais M 1:500	30

0	2026-04-20	Konkursui organizuoti		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Projektuotojas:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx (sklypo kadastro Nr. 4152/0800:379), statybos projektas		
 <p align="center">UAB „Archidomus“ Neužmirštuolių g. 1 - 9, LT-04124 Vilnius telefonas: +370 698 87423 el. paštas: archidomus.lt@gmail.com</p>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2.)		
KVAL.DOK.NR.	PARĖIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	
A 470	PV	Vaidas Mikalauskas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Priešprojektinių pasiūlymų bylos dokumentų žiniaraštis	
			LAIDA	0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybė UŽSAKOVAS: Vilniaus r. savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO: AD-26-215-PPP-BDŽ		LAPAS 1
			LAPŲ	1

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

A - Bendrieji reikalavimai		
A 01	Projekto pavadinimas	Mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės pastato (mokyklos) statybos projektas.
A 02	Statinio tipas	Laikinas (pastatai)
A 03	Statytojas	Vilniaus rajono savivaldybė
A 04	Užsakovas	Vilniaus rajono savivaldybės administracija
A 05	Projektavimo išėties duomenys	Vykdytojas įsipareigoja Sutartyje nustatytomis sąlygomis parengti ir perduoti Modulinės mokyklos įrengimo, Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. XX (pastaba: reikalingas tikslus sklypo adresas) sklypo projekto dalies parengimo projektą (toliau - Projektas) pagal šią sudėtį: priešprojektiniai pasiūlymai su preliminariu sąnaudų kiekiu žiniaraščiu bei medžiagų ir įrenginių techninėmis specifikacijomis.
A 06	Projekto stadijos	Priešprojektiniai pasiūlymai
A 07	Projekto sudėtis	Sklypo plano dalis.
A 08	Pagrindiniai statinio projekto rengimo principai	<p>Suprojektuoti laikiną pastatą iš modulių, pritaikytą mokyklai:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ne mažiau 2 pradinių ugdymo klasių po 23 - 25 mokinius. • valgymo patalpa (apie 50 m²). Maisto gaminimas nenumatomas ir neprojektuojamas. Maistas pristatomas ir paskirstomas valgymo patalpoje. • fizinio lavinimo užsiėmimų salė (apie 70 m²). • pedagogų kiekis pagal reglamentus, personalo - 2 administracijos darbuotojai. Numatyti 2 metodinius kabinetus, 2 kabinetus personalui (apie 10 m²) ir sandėliavimo patalpą (iki 4 m²). <p>Sanitariniai mazgai, rūbinėlės ir kitos patalpos parenkamos ir projektuojamas vadovaujantis galiojančiomis higienos normomis.</p> <p>Dėl sklypo apribojimų suderinus su Užsakovu apimtį galima sumažinti.</p>
B - sklypo plano sprendiniai		
B 01	Žemės sklypas	Žemės sklypas, esantis Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx, kadastro Nr. 4152/0800:379 (pastaba: reikalingas ne tik tikslus sklypo adresas bet ir būtina pakeisti sklypo naudojimo būdą !!!)
B 02	Statybos etapai	Vienas statybos etapas.
B 03	Sklypo dalies planavimas	Nurodyti tvarkomos teritorijos ribas.
B 04	Įėjimai į pastatą	Numatomi (-as) atskiri (-as) įėjimai (-as). Visi statiniai vieno aukšto. Jeigu yra apribojimai, suderinus su Užsakovu galima projektuoti dviejų aukštų pastatą.

B 05	Dangos ir teritorijos tvarkymas	Turi būti suprojektuoti ir įrengti visi reikalingi sklypo plano sprendiniai - įskaitant, bet neapsiribojant - pėsčiųjų takai, pritaikyti žmonėms su negalia - nuo pagrindinio įėjimo / įvažiavimo į sklypą iki pagrindinio įėjimo į projektuojamą pastatą (kaip to reikalauja STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ nuostatos), aptvėrimas. Suprojektuoti universalią sporto aikštelę ne mažiau 450 m ² .
B 06	Automobilių saugyklos ir stovėjimo aikštelės	Turi būti su projektuotas ir įrengtas normuojamas automobilių, dviračių stovėjimo vietų skaičius bei privažiavimai sklypo ribose projektuojamiems pastatams. Turi būti įrengtas normuojamas elektromobilių krovimo vietų skaičius (su įranga), įrengti reikalingi prievadai rezervinėms / perspektyvinėms vietoms (kiek to reikalauja teisės aktų reikalavimai). Turi būti numatyta arba suprojektuota gaisrinių mašinų normuojamo dydžio apsisukimo aikštelė bei reikalingi privažiavimai, žymėjimai.
C - lauko vandentiekis (rengia kitas VRSA pasamdytas projektuotojas)		
C 01	Bendri reikalavimai	Prisijungimas prie miestelio vandens tinklų arba, jei nėra galimybės, numatyti vietinį artezinį vandens gręžinį.
C 02	Įvadai	Vandens apskaitos mazgas (jei būtinas).
C 03	Apskaita	Projektuojama.
C 04	Vandens kokybės gerinimas	Neprojektuojama.
C 05	Šaltas vanduo	Iš esamų centralizuotų tinklų arba, jei nėra galimybės, numatyti vietinį artezinį vandens gręžinį
C 06	Vamzdynai	Plastikiniai vamzdžiai tinkami geriamo vandens tiekimui.
C 07	Priešgaisrinis vandens tiekimas	Neprojektuojama.
D - lauko buitinės nuotekos (rengia kitas VRSA pasamdytas projektuotojas)		
D 01	Bendri reikalavimai	Prisijungimas prie miestelio tinklų arba, jei nėra galimybės, numatyti vietinius buitinių nuotekų valymo įrenginius.
D 02	Vamzdynai	PVC.
E - lietaus nuotekynė (rengia kitas VRSA pasamdytas projektuotojas)		
E 01	Bendri reikalavimai	Vadovautis galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir projektavimo normomis
E 02	Vamzdynai	PVC.
F - elektros energijos tiekimas		
Lauko apšvietimas		Projektuojama.
G - projekto vykdymo reikalavimai		
G 01 reikalavimai spausdintoms kopijoms		Pateikiama 1 skaitmeninė kopija pdf ir / ar dwg formatu.

**Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos
Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx (sklypo kadastro Nr. 4152/0800:379)
statybos projektas**

Priešprojektinių pasiūlymų (PPP) aiškinamasis raštas

Projekto pavadinimas: Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx (sklypo kadastro Nr. 4152/0800:379) statybos projektas.

Statybos vieta: Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx, sklypo kadastro Nr. 4152/0800:379.

Statytojas: Vilniaus rajono savivaldybė (j.a.k. 111104987); Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius.

Užsakovas: Vilniaus rajono savivaldybės administracija (j.a.k. 188708224); Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius.

Statybos rūšis: nauja statyba.

Pastato paskirtis: mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2.).

Statinio kategorija: neypatingasis statinys arba ypatingasis statinys.

Projekto Nr. AD-26-215

Projekto laida: 0

Projekto etapas: priešprojektiniai pasiūlymai - PPP

Dalis: sklypo plano dalies priešprojektiniai pasiūlymai

Projekto vadovas: Vaidas Mikalauskas (PV kvalifikacijos atestatas Nr. A 470, išduotas 2015.08.28, galioja neterminuotai).

1. priešprojektinių pasiūlymų rengimo pagrindas

1.1. statybos techninio darbo projekto rengimo dokumentai:


- žodinės sutarties su Vilniaus rajono savivaldybės administracija priedas „Projektavimo užduotis“.

1.2. teritorinio planavimo dokumentai:

- Vilniaus rajono savivaldybės bendrasis planas, patvirtintas Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2009.09.30 sprendimu Nr. T3-323 (TPD registracijos Nr. T00049272).
- Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialusis planas, patvirtintas 2014.12.17 Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T3-571 (TPD registracijos Nr. T00075779);
- Vilniaus rajono Mickūnų miestelio bendrojo plano koncepcija.

1.3. pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis rengiami priešprojektiniai pasiūlymai:

- Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymas Nr. XIII-425 (*galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2024.05.01*)
- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas Nr. I-1240 (*galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2026.01.08 iki 2026.10.31*)

0	2026-04-18	Konkursui organizuoti		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Projektuotojas:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
 <p align="center">UAB „Archidomus“ Neužmirštuolių g. 1 - 9, LT-04124 Vilnius telefonas: +370 698 87423 el. paštas: archidomus.lt@gmail.com</p>		Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx (sklypo kadastro Nr. 4152/0800:379) statybos projektas		
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:		
KVAL.DOK.NR.	PARAŠAS	mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2.)		
A 470	PV	Vaidas Mikalauskas		
A 1174	PDV	Darius Osteika		
23849	PDV	Rita Zavadckienė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
			Priešprojektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	0
LT	STATYTOJAS:	Vilniaus rajono savivaldybė	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
	UŽSAKOVAS:	Vilniaus r. savivaldybės administracija	AD-26-215-PPP-SP.AR	LAPŲ
				1
				5

- Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas Nr. I-1120 *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2025.11.02 iki 2026.06.30)*
- Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2026.01.01 iki 2026.04.30)*
- Lietuvos Respublikos Priešgaisrinės saugos įstatymas Nr. IX-1225 *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2019.01.01)*
- Lietuvos Respublikos asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymas Nr. I-2044 *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2026.01.01 iki 2026.04.30)*
- Lietuvos Respublikos krizių valdymo ir civilinės saugos įstatymas Nr. VIII-971 *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2024.11.15)*
- Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas Nr. VIII-1185 *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2024.05.01)*
- Lietuvos Respublikos investicijų įstatymas Nr. VIII-1312 *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2025.11.02)*
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas
- Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodeksas *(redakcija nuo 2016.04.22)*
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2016.10.12)*
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2025.05.21)*
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2026.01.08)*
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2024.11.01)*
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2024.11.23)*
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2023.04.12)*
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2025.01.01)*
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2024.11.01)*
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2025.11.01)*
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2025.05.01)*
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2025.11.02)*
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2003.01.30)*
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2002.10.05)*
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2002.11.09)*
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2026.01.01)*
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2024.11.01)*
- STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2022.02.25)*
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2023.06.09)*

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AD-26-215-PPP.AR	2	5	0

- ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“
- ISO 23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregiamis ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai“
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2024.11.27)*
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2013.07.19)*
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2006.02.12)*
- STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2023.10.10)*
- STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2007.12.19)*
- STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2024.11.01)*
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2023.07.25)*
- STR 2.07.02:2024 „Slėptuvės, kolektyvinės apsaugos statinio ir priedangos projektavimo ir įrengimo reikalavimai“
- STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2025.01.01)*
- HN 21:2017 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2023.11.01)*
- HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2023.02.02)*
- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2018.02.14)*
- HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2016.05.01)*
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
- HN 50:2016 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2017.05.01)*
- HN 60:2015 „Pavojingųjų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2016.05.01)*
- HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2014.11.01)*
- HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ *(galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2026.01.01)*
- HN 131:2023 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ *(galiojanti suvestinė redakcija nuo 2023.11.01)*
- HN 136:2023 „Karšto vandens visuomenės sveikatos saugos reikalavimai“
- Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro ir Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2024 m. spalio 3 d. įsakymu Nr. V-959/A1-650
- Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašai *(patvirtinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.12.21 įsakymu Nr. D1-694) (galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2024.12.06)*
- Aplinkos oro užterštumo normos *(patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2001 m. gruodžio 11 d. įsakymu Nr. 591/640 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010 m. liepos 7 d. įsakymo Nr. D1-585/V-611 redakcija)) (galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2017.07.13)*
- LR aplinkos ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2007.06.11 įsakymas Nr. D1-329/V-469 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AD-26-215-PPP.AR	3	5	0

- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie LR vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010.12.07 įsakymu Nr. 1-338 (*galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2026.01.08*)
- Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie LR vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2018.11.07 įsakymu Nr. 1-388 (*galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2025.11.01*)
- Visuomeninių pastatų gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie LR vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011.01.17 įsakymu Nr. 1-14 (*galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2024.11.01*)
- Nekilnojamyj daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklės, patvirtintos LR Aplinkos ministro 2024.10.22 įsakymu Nr. D1-349 (*galiojanti aktuali suvestinė redakcija nuo 2025.09.15*)
- Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 2024/3110 (*priimtas 2024.11.27*)
- LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
- LST 1569:2012 „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“.

2. Esminiai (bendrieji) priešprojektinių pasiūlymų sprendiniai

Pagal Vilniaus rajono savivaldybės administracijos pateiktą Projektavimo užduotį reikia išanalizuoti situaciją ir pateikti preliminarų sklypo tvarkymo planą su tokiais preliminariais sprendiniais:

- nurodyti galimą užstatymo zoną, kad joje būtų galima suprojektuoti ir pastatyti laikiną pastatą iš modulių, pritaikytą pradinei mokyklai (ne mažiau 2 pradinio ugdymo klasės po 23 - 25 mokinius, valgymo patalpa (apie 50 m²). Maisto gaminimas nenumatomas ir neprojektuojamas. Maistas pristatomas ir paskirstomas valgymo patalpoje. Fizinio lavinimo užsiėmimų salė (apie 50 m² - 70 m²). Pedagogų kiekis pagal reglamentus, personalo - 2 administracijos darbuotojai. Numatyti 1 kabinetą personalui (apie 10 m²). Sanitariniai mazgai, rūbinėlės ir kitos patalpos);
- nurodyti galimą įvažiavimo į sklypą vietą, automobilių trumpalaikio stovėjimo aikštelės vietą su norminiu privalomu vietų skaičiumi, preliminarias pėsčiųjų takų trasas, buitinių atliekų konteinerių vietą ir kt. privalomuosius sklypo tvarkymo elementus;
- pateikti preliminarius inžinerinių tinklų sprendinius sklypo ribose (šiuo atveju tik elektrotechnikos);
- pateikti preliminarius sklypo tvarkymo ir inžinerinių tinklų (šiuo atveju tik elektrotechnikos) įrengimo darbų / medžiagų kiekių žiniaraščius;
- pateikti pagrindimą, kaip numatomi preliminarūs sprendiniai ir nurodyta statinio programa atitinka sklypo plotą.

Sklypo ploto atitiktis pateiktai programai:

Vadovaujantis HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ (*aktuali galiojanti suvestinė redakcija nuo 2023.11.01*) IV skyriaus [Sklypo įrengimo reikalavimai] 13 - 15 punktų nuostatomis:

„13. Mokyklos sklypo dydis turi būti nustatomas atsižvelgiant į planuojamą mokinių skaičių. Minimali neužstatyta sklypo dalis (kvadratiniais metrais), skirta mokinių poilsui (pvz., želdiniams, takams, poilsio aikštelėms), apskaičiuojama taip: **planuojamas mokinių skaičius padauginamas iš 3 ir pridedama 800**. Į šį plotą neįskaičiuojamos sporto aikštelės, nurodytos šios higienos normos 15 ir 16 punktuose.

14. Mokyklos sklype turi būti įrengtos vietos dviračiams laikyti.

15. Mokyklos, kuri priklauso pradinės mokyklos tipui, sklype turi būti įrengta **ne mažesnė kaip 450 m² universalio sporto aikštelė (toliau - universalio aikštelė) fizinio ugdymo pamokoms organizuoti.**“

Vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2007.12.21 įsakymu Nr. D1-694 patvirtintu Priklausomųjų želdynų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo (*aktuali galiojanti suvestinė redakcija nuo 2023.05.12*) priedu, visuomeninės paskirties teritorijose, žemės sklypuose, skirtuose bendrojo lavinimo mokykloms, mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto turi sudaryti 40 proc.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (*aktuali galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024.11.01*) (XIII skyrius 30 lentelė, 8.2.4. punktas):

- bendrojo lavinimo mokykla - 1 vieta 30 mokinių + 1 vieta 3 darbuotojams.

Pradinėje mokykloje galimas maksimalus vaikų skaičius būtų **50 mokinių**.

Numatomas darbuotojų (auklėtojos, pedagogai, administracija) skaičius - 3 žmonės.

Sklypo, kurio kadastro Nr. 4152/0800:379, plotas - **3 391 m²**

Minimali neužstatyta sklypo dalis pradinei mokyklai turi būti: **50 mokinių × 3 + 800 m² = 950 m²**

Privalomieji želdynai nuo 2 666 m² turi sudaryti **40 proc.**, kas yra **1 357 m²**.

Automobilių vietų poreikis:

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AD-26-215-PPP.AR	4	5	0

(50 mokinių : 30 ≈ 2 vietos) + 1 vieta pedagogams (3 : 3) = **3 vietos** × 30 m² = 90 m²

Konkrečiai planuojam 4 vietų automobilių stovėjimo aikštelę, kurios užimamas plotas (su privažiuoimu; asfalto danga) sklype būtų apie **291,00 m²**.

Konkrečiu atveju pagal parengtą preliminarą sklypo schemą turime tokius skaičius:

apie 360,00 m² - preliminarą užstatymo zoną;

291,00 m² - asfaltas sklype, tai automobilių stovėjimo vietų ir privažiavimų / pravažiavimų plotas;

80,00 m² - takai sklype (kietos betoninių trinkelų dangos);

450,00 m² - privaloma universali sporto aikštelė;

2 210,00 m² - likusi neužstatyta ir kietomis dangomis nepadengta sklypo dalis, kuri gali būti traktuojama ir kaip privalomieji želdynai (kas sudarytų 65,17 proc.).

Taigi, sklypo plotas (dydis) visiškai tenkina numatomą įgyvendinti programą.

Žemiau pateikiami kitų dalių - susisiekimo ir inžinerinių tinklų (šiuo konkrečiu atveju tik elektrotechnikos) įrengimo priešprojektinių pasiūlymų aiškinamieji raštai su darbų / medžiagų kiekių žiniaraščiais.

Statinio projekto vadovas: architektas Vaidas Mikalauskas
(PV kvalifikacijos atestatas Nr. A 470, išduotas 2015.08.28, galioja neterminuotai)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AD-26-215-PPP.AR	5	5	0

**Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos
Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx (sklypo kadastro Nr. 4152/0800:379)
statybos projektas**

Priešprojektinių pasiūlymų (PPP) susisieki mo dalies aiškinamasis raštas

1. ĮVADAS

Projektavimo darbai atlikti 2026 m. Topografinę - geodezinę nuotrauką atliko UAB „Krianta“ 2026 m. kovo mėn.; koordinacių sistema - Valstybinė LKS-94, aukščių sistema - LAS 07.

Inžinerinius geologinius tyrimus atliko - **kol kas neparengti !!!**

Rengiant projektą, naudotos kompiuterinės programos: Word, Exel, AutoCad Civil 3D, Sistela, Adobe Acrobat Reader DC, Paint.

2. ESAMA PADĖTIS

Projektuojamam moduliniam pastatui - pradinei mokyklai - privažiavimas yra nuo Užupio gatvės (kuri yra su asfalto danga) asfaltuotu aklakeliu iki statybos sklypo. Naujos nuvažos nuo Užupio gatvės projektuoti nereikia ne ji yra įrengta; žiūr. fotofiksaciją žemiau.



Projekto pavadinimas: Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx (sklypo kadastro Nr. 4152/0800:379) statybos projektas.

Statybos vieta: Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx, sklypo kadastro Nr. 4152/0800:379.

Statytojas: Vilniaus rajono savivaldybė (j.a.k. 111104987); Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius.


Užsakovas: Vilniaus rajono savivaldybės administracija (j.a.k. 188708224); Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius.

Statybos rūšis: nauja statyba.

Pastato paskirtis: mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2.).

Statinio kategorija: neypatingasis statinys arba ypatingasis statinys.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo reikalavimais patvirtiname, kad projekto sprendiniai nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

0	2026-03-28	Konkursui organizuoti		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Projektuotojas:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
 <p align="center">UAB „Archidomus“ Neužmirštuolių g. 1 - 9, LT-04124 Vilnius telefonas: +370 698 87423 el. paštas: archidomus.lt@gmail.com</p>		Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx (sklypo kadastro Nr. 4152/0800:379) statybos projektas		
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:		
KVAL.DOK.NR.	PARAŠAS	mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2.)		
A 470	PV	Vaidas Mikalauskas		
A 1174	PDV	Darius Osteika		
23849	PDV	Rita Zavadckienė		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
		Priešprojektinių pasiūlymų susisieki mo dalies aiškinamasis raštas		0
LT	STATYTOJAS:	Vilniaus rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO:
	UŽSAKOVAS:	Vilniaus r. savivaldybės administracija		
		AD-26-215-PPP-SD.AR		LAPAS
				LAPŲ
				1
				7

Statybos laikotarpiu statybos darbų vykdytojas (toliau - Rangovas), LR teisės aktų nustatyta tvarka su žemės valdytojų / naudotojų sutikimu gali naudoti tas žemes statybvietės reikmėms: statybinių medžiagų sandėliavimo ar krovimo aikštelių įrengimui; darboviečių statybvietėje įrengimui; priešgaisrinių rezervuarų įrengimui ar pan.

Ištrauka iš Vilniaus rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių ir gatvių sąrašo (aktuali suvestinė redakcija nuo 2026.02.27)

Nr.	Kelio Nr.	Pavadinimas	Gyvenvietė	Ilgis, km	Kategorija	Juostos / raudonųjų linijų plotis, m	Teisinė registracija	Pastabos
40	VL8409	Užupio g.	Mickūnų mstl.	1,252	D	20	4400-5368-0127	

GRUNTŲ SUDĖTIS IR GEOLOGINĖ SANDARA

Geologijos tyrimų kol kas nėra.

3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

3.1 TRASOS PLANAS

Įvažiavimas (privažiavimas) iki statybos sklypo yra įrengtas nuo Užupio gatvės.

Įvažiavimo trasa praeinama sklype, įrengiant ten 12 m x 12 m gaisrinių automobilių apsisukimo aikštelę bei lengvųjų automobilių trumpalaikio stovėjimo aikštelę.

Posūkio spinduliai numatomi R 3 m.

Automobilių stovėjimo aikštelė projektuojama pradinei mokyklai; vienai vietai skiriama 2,5 m pločio ir 5,1 m ilgio aikštelė. Neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta įrengiama arčiausiai įėjimų į pastatą ne didesniu kaip 50 m atstumu. Neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta jungiasi su prieinama šaligatvio trasa, įrengiant nuleistus kelio bortus. Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ neįgaliesiems projektuojama viena A tipo aikštelė, tinkama mikroautobusams, kai stovėjimo vietos plotis 4900 mm, ilgis 9000 mm.

Pagal STR 2.03.01:2019 IV sk. reikalavimus, kai bendras skaičius iki 20 vnt. ar mažiau, numatoma 1 (viena) vieta neįgalųjų automobiliui. Ši vieta turi atitikti A tipo neįgalųjų vietos reikalavimus.

Pėsčiųjų judėjimo maršruto išilginis nuolydis neviršija 1:20 (5 proc.).

Projektuojami betoninių trinkelų šaligatviai 2,4 m ir 1,5 m pločio.

Ties sujungimu su pėsčiųjų taku numatomas kelio bortų nužeminimas, sutapatinant šaligatvio ir važiuojamosios dalies altitudes. (žr. brėžinyje „Dangų planas“).

Prieš pradėdant darbus, būtina iškviešti suinteresuotų organizacijų atstovus esamai požeminių komunikacijų padėčiai nustatyti.

Vertinant atstumus nuo projektuojamo pradinės mokyklos pastato, atsižvelgta į STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ IV skyriaus „Neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta“ reikalavimus:

„7. Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietos įrengiamos arčiausiai įėjimų į pastatą ne didesniu kaip 50 m atstumu. Kai to pasiekti negalima, ne didesniu kaip 30 m atstumu nuo įėjimų į objektą turi būti įrengtos ne siauresnės kaip 3 600 mm ir ne trumpesnės kaip 9 000 mm išlaipinimo aikštelės šalia gatvės ar privažiavimo važiuojamosios dalies su bortelio rampa.

...

14. Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietos skirstomos į **du tipus A ir B:**

14.1. **A tipo** neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams turi būti ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti neįrengiama;

14.2. **B tipo** neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta turi būti ne siauresnė kaip 3 900 mm, iš kurių 2 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 5 200 mm. Jeigu šone automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti neįrengiama.

15. Reglamente nustatyta 1 500 mm pločio aikštelė išlipimui gali būti bendra dviem gretimoms neįgalųjų automobilių stovėjimo vietoms.

AD-26-215-PPP-SD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	7	0

16. Automobilių saugyklose neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų privalomas skaičius pateikiamas 1 lentelėje.

Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
20 ar mažiau	1	1

Konkrečiu atveju 4 vietų aikštelėje numatoma 1 (viena) A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta.

Automobilių statymo zonoje yra 4 automobilių statymo vietos ir tokiu atveju pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 123 punkto bei lentelės 32¹ reikalavimus pakankamas 5 metrų atstumas. Visais atvejais nuo varstomų pradinės mokyklos langų ar vėdinimo sistemos oro ėmimo angų iki atvirojo tipo automobilių saugyklos dangos krašto atstumas tiesioginiu vektoriumi yra 5 metrai.

3.2 GATVĖS DANGA

Projektuojamos aikštelės vietoje šiuo metu yra veja.

Remiantis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis“, dangos konstrukciją galima parinkti pagal 9 lentelę 3 eilutę. Priimama mažo intensyvumo kelių supaprastinta dangų konstrukcija. Priimame, kad projektinė apkrova $\leq 0,1$ mln. ESAs. Dangų konstrukcijos klasė DK 0,1.

Pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis nustatomas pagal pasirinktą dangų konstrukcijų klasę, grunto klasę pagal jautrumą šalčiui ir interaktyvų Lietuvos teritorijos kartografavimą (zonavimą) pagal didžiausius įšalo gylius.

Įšalo gylis Vilniaus rajone pagal interaktyvų Lietuvos teritorijos kartografavimą (zonavimą) yra $h = 1,40$ m. Pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių“ 6 lentelės duomenis: $bus\ 0,5h_z = 0,5 \cdot 1,40 = 0,7$ m.

Storis tikslinamas dydžiu $A+B+C+D=0+0+0+0 = 5$ cm (pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių“ 7 lentelę).

Atlikus geologijos tyrimus, dangos konstrukcija bus patikslinta.

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio storis: $70 - 4 - 8 - 20 = 38$ cm ≈ 40 cm.

Numatoma dangos konstrukcija pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ parenkama pagal 9 lentelės 3 eilutę:

- Asfaltbetonio - dangos sluoksnis AC 11 VN, kai $h = 4$ cm;
- Asfaltbetonio - dangos sluoksnis AC 22 PN, kai $h = 8$ cm;
- Skaldos iš nesurištojo mišinio 0/45 sluoksnis - 20cm, kai deformacijos modulis $E_{v2} \geq 120$ MPa;
- Apsauginis šalčiui atsparių medžiagų sluoksnis - smėlis, kai $k_1 \geq 1 \cdot 10^{-5} \text{m/p}$, $h = 40$ cm;
- Sankasos gruntas, $E_{v2} \geq 45$ MPa.

Numatoma dangos konstrukcija projektuojamiems šaligatviams pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ parenkama pagal 13 lentelės 1eilutę.

- Betoninės trinkelės, kai $h = 8$ cm;
- Pasluoksnis iš skaldos 0/4 atsijų, kai $h = 3$ cm;
- Skaldos iš nesurištojo mišinio 0/45 sluoksnis - 15 cm, kai deformacijos modulis $E_{v2} \geq 100$ MPa;
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis - smėlis, kai $k_1 \geq 1 \cdot 10^{-5} \text{m/p}$, $h = 20$ cm.
- Sankasos gruntas, $E_{v2} \geq 30$ MPa.

Dangos konstrukcijos pagrindai traktuojami kaip nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai. Nesurištiesiems mineraliniams medžiagų mišiniams ir gruntams taikomi reikalavimai pagal LST EN 13285 kategorijas.

Nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai turi būti gaminami ir laikomi taip, kad jie stabiliai išlaikytų savo savybes ir atitiktų reikalavimus, išvardintus TRA SBR 19 bei TRA UŽPILDAI 19 - 2 priede.

Atliekant bandymus yra taikomos norminių dokumentų TRA ASFALTAS 25 nuostatos.

Privažiavimo trasų ir aikštelių įrengimui darbai duoti darbų kiekių žiniaraštyje.

Aplinkos pritaikymas neįgaliesiems projektuojamai automobilių aikštelei

Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos įrengiamos arčiausiai įėjimų į pastatą ne didesniu kaip 50 m atstumu, pagal ISO 21542:2011(LT). Automobilių stovėjimo aikštelės projektuojamos, kai vienai vietai skiriama

AD-26-215-PPP-SD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	7	0

2,5 m pločio ir 5,1 m ilgio aikštelė. Neįgaliesiems projektuojama viena A tipo aikštelė, tinkama mikroautobusams, kai stovėjimo vietos plotis 4900 mm, ilgis 9000 mm.

Ant neįgaliajam asmeniui skirtos automobilių stovėjimo aikštelės dangos vietos yra numatytas nubrėžti tarptautinis prieinamumo simbolis 1.24 pagal ISO 21542:2011(LT) p.6.5 „Informaciniai ženklai“.

Neįgaliesiems patekti ant šalia projektuojamo šaligatvio numatomi *nuleisti kelio bortai* (100.22.15), iš kraštų įrengiant „pereinamojo“ tipo bortus (100.30-22.15).

Ties nuovaža nužeminami kelio bortai taip, kad tako dangos viršaus altitudė ir nuovažos dangos altitudės sutaptų. Įvažiavimo į aikštelę išilginis nuolydis bei pėsčiųjų takų nuolydis projektuojamas taip, kad tiktų ir žmonėms su negalia (ne daugiau kaip 5%). Ties projektuojamomis automobilių stovėjimo aikštelėmis žmonėms su negalia pažymėtose vietose link pėsčiųjų tako numatomi nužeminti kelio bortai iki pėsčiųjų tako dangos altitudės, įrengiant atitinkamai pereinamo tipo bortus 100.22-15. (žr. brėžinyje „Dangų planas“)

Kliūčių projektuojamamuose takuose nėra. Atitinkami kelio ženklai automobilių stovėjimo aikštelėms įrengiami priešingoje pusėje negu projektuojamas taktilinis paviršius silpnaregiams ir akliems.

Mažesnio nei 1000 mm aukščio objektai gali kelti pavojų neregiam ir silpnaregiams. Įranga, kurios negalima perkelti už tako ribų, turi būti:

- sukonstruota taip, kad būtų lengvai matoma;
- LRV skirtumas su fonu turi būti bent 30;
- kliūtį galima aptikti su vaikščiojimo lazdele;
- prieigos aukštis išilgai tako turi būti bent 2100 mm nuo tako paviršiaus.

Išilgai takų projektuojamas taktilinis vedamasis paviršius. Paviršių aukščių skirtumo, kad būtų reikalinga įrengti rampas, nėra; rampos neprojektuojamos. Ties pat įėjimu į pastatą ir pastate visa reikalinga projektuojama danga bus numatyta pradinės mokyklos pastato statybos projekte.

Vedimo ir įspėjimo paviršiai

Įspėjamųjų paviršių įrengimo principai - efektyvus įspėjamųjų paviršių ilgis ir plotis turi būti ne mažiau 560mm. Jeigu įspėjamasis paviršius naudojamas pavojaus nurodymui, jis turi būti įrengiamas per visą pavojaus plotį iš visų pusių ir turi būti atitrauktas nuo pavojaus ne mažiau 300 mm. Kai įspėjamieji paviršiai naudojami apsisprendimo taškams, jų plotis ir ilgis turi būti ne mažiau 560 × 560 mm. Įspėjamiesiems paviršiams keliami tokie reikalavimai:

- lygiagrečios juostelės 4 – 5 mm aukščio,
- apvalūs kauburėliai, kurių skersmuo 20 - 25 mm, aukštis 4 - 5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm.



Siūlomos vedimo sistemos turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, R ISEP 10 „Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos“ reikalavimus.

Pagal užduotį numatomas apšvietimas. Sprendinius žiūrėti atskiroje projekto elektrotechnikos dalyje. Lietaus nuotekų sprendinius žiūrėti atskiroje projekto lietaus nuotekų dalyje.

3.3 IŠILGINIS, SKERSINIS PROFILIS

Išilginis nuolydis projektuojamas atsižvelgiant į esamą situaciją, prisilaikant esamų altitudžių, skirtumas tarp esamos dangos atlitudės ir projektinės altitudės minimalus.

Pėsčiųjų takų skersinis profilis projektuojamas vienšlaitis.

Žmonių su negalia automobilių stovėjimo ir išlipimo aikštelių vietų nuolydis neturi būti didesnis kaip 2 % bet kuria kryptimi.

Skersinis automobilių aikštelės nuolydis projektuojamas dvišlaitis, formuojamas link vidurio nuo aikštelės kraštų.

3.4 VANDENS NULEIDIMO ĮRENGINIAI

Vandens nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, (įrengiamų iki 2,5 metro gylyje), apsaugos zona - išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,5 metro į abi puses nuo vamzdyno ašies, po

AD-26-215-PPP-SD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	7	0

šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos. (Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 41 ir 42 str.)

Visų esamų vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų šulinių dangčiai turi būti pakelti / nuleisti iki projektuojamos gatvių asfaltbetonio dangos viršaus altitudės. (darbai numatyti „Darbų kiekių žiniaraštyje“ Lietaus nuotekų projekto dalyje)

Visų esamų inžinerinių tinklų šulinių dangčiai turi būti pakelti/nuleisti iki projektuojamos asfaltbetonio dangos viršaus altitudės. Lietaus nuotekų sprendinius žiūrėti atskiroje projekto lietaus nuotekų dalyje.

3.5 KELIO ŽENKLŲ ĮRENGIMAS IR SAUGAUS EISMO ORGANIZAVIMAS

Aikštelėje įrengiamas kelio ženklai šalia neįgalųjų automobilių stovėjimo vietų Nr.528 ir lentelės Nr.846, kitoms aikštelėms - kelio ženklas Nr.528 ir lentelė Nr.812. Automobilių stovėjimo aikštelės atskiriamos linijomis 1.1. Neįgalųjų automobiliams statymo vietose numatoma kelio ženklo linija Nr.1.24 (neįgalųjų vežimėlyje simbolis).

Ženklo įrengimo aukščiui, priklausomai nuo to, kur ženklas įrengiamas, laikomas atstumas nuo važiuojamosios kelio dalies krašto arba šaligatvio krašto iki ženklo skydo apatinio krašto (neatsižvelgiant į papildomas lenteles). Jeigu ženklai įrengiami vienas virš kito, tuomet atstumas matuojamas iki apatinio ženklo skydo apatinio krašto. Jeigu po ženklu įrengta (-os) papildoma (-os) lentelė (-ės) trukdytų patogiam ir saugiam eismo dalyvių eismui, pavyzdžiui, trukdytų pėsčiųjų eismui šaligatviu arba sumažintų jų matomumą prie pėsčiųjų perėjų, rekomenduojama ženklo įrengimo aukščiui laikyti atstumą iki žemiausiai įrengtos papildomos lentelės skydo apatinio krašto.

Ženklo paviršius turi būti lygus, valomas ir atsparus oro sąlygoms. Ženklo įrengimo vieta yra parodyta projekto plane.

ĮT VŽ 14 pateikiami reikalavimai atspindinčių ar šviečiančių ženklo įrengimui. Numatoma minimalus atspindžio koeficientas R_A 2 klasė. Pagal „Kelio ženklo įrengimo ir vertikalo ženklinimo taisyklės“ numatoma ženklo dydžio grupė – 1.

Atliekant darbus, darbo vieta aptveriamas pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12“.

4. APLINKOSAUGA

Atlikus darbus, bus užtikrintas privažiavimas prie sklypų. Statybos darbų eigoje ir atlikus statybos darbus, šiuokšles Rangovas turi sutvarkyti vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“.

Esamas derlingas dirvožemio sluoksnis nuimamas $h = 20$ cm ir išsaugomas. Įrengus sankasą jis panaudojamas šlaitams tvirtinti arba sunaudojama vietinėms reikmėms.

Vykdam darbus būtina užtikrinti, kad nebūtų teršiamas gruntinis ir paviršinis vanduo, būtų išvengta bet kokio neigiamo poveikio gamtai ir dirvožemiui. Reikia kruopščiai prižiūrėti statybai naudojamas mašinas ir mechanizmus, kad būtų sandarios tepimo bei kuro sistemos, į aplinką nepatektų degalų ir tepalų. Įvykus aplinkos užteršimui, reikia nedelsiant likviduoti aplinkai padarytą žalą išvengiant galimų neigiamų pasekmių.

Dirvožemio pašalinimas

Nuo sandėliavimo vietų, technologinių kelių dirvožemis turi būti pašalintas neviršijant darbų kiekių sąrašuose nurodytų kiekių. Patikrinti ar dirvožemis pašalintas nuo visų žemės sankasos įrengimui skirtų plotų. Dirvožemis turi būti imamas ir pilamas atskirai, nesumaišant jo su kitais gruntais ir atsižvelgiant į žemės darbų eiliškumą bei gruntų jautrumą meteorologinėms sąlygoms.

Dirvožemiui galioja šie reikalavimai:

- 1) dirvožemis neturi būti užteršiamas statybos atliekomis, metalu, stiklu, šlaku, pelenais, plastmasėmis, naftos produktais, cheminėmis medžiagomis, ilgai pūvančiomis augalų liekanomis;
- 2) jeigu dirvožemis bus naudojamas vėliau, jis turi būti sandėliuojamas nurodytose vietose, esant galimybei plokščios formos krūvose;
- 3) per jį draudžiama važinėti arba kitokiu būdu tankinti.

5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Prieš pradėdam darbus gerai susipažinti su projektu, gauti leidimus statybai, žemės kasimo darbams, atžymėti vietoje visų požeminių komunikacijų vietas (jei būtų), suderinant darbų grafikus su jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Darbų grafike darbai turėtų būti numatyti etapais, kad kuo mažiau atsilieptų vietinio transporto eismui.

Vykdam darbus būtina užtikrinti privažiavimą į sklypus.

Rekomenduojamas šių darbų eiliškumas:

1. Paruošiamieji darbai;

AD-26-215-PPP-SD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	7	0

2. Lovio ir sankasos įrengimas;
3. Lietaus vandens nuvedimo trasų įrengimas;
4. Pagrindo konstrukcijos įrengimas;
5. Asfaltbetonio/trinklelių dangos įrengimas;
6. Apdailos darbai.

Statybos metu laikytis saugaus darbo taisyklių. Iškasas ne darbo metu aptverti signalinėmis juostomis, nakties metu apšviesti ar pastatyti signalinius žibintus.

Kadangi eismas keliu nebus nutrauktas, vykdant rekonstrukcijos darbus, sustatyti kelio įspėjamuosius ženklus pagal Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisykles T DVAER 12", organizuoti apvažiavimus. Konkretūs darbų vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo schemas parengia rangovas.

5.1 PARUOŠIAMIEJI DARBAI

Trasai nužymėti, darbų zonoje pašalinami trukdantys elementai. Statybinėms medžiagoms sandėliuoti vietą numatyti siūloma pagal susitarimą su užsakovu / savivaldybe.

Nukastas esamas dirvožemis h = 20 cm numatytas panaudoti pagal vietines reikmes. Prieš pradėdant darbus, būtina iškviesti suinteresuotų organizacijų atstovus esamų altitudžių (komunikacijų (pav. kabelio) gyliui, vietai) patikslinti, kad vykdant darbus jos nebūtų pažeistos.

5.2 LOVIO IR SANKASOS ĮRENGIMAS

Nurodant, kurioms medžiagoms, gaminiams privalomas LR sertifikatas, o kuriems atitikties deklaracija arba gaminių pasas, vadovaujamosi aplinkos ministro 2018 m. birželio 27 d. įsakymu Nr.D1-601 „Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo“. Ten pat nurodomi šių medžiagų bei gaminių techninius rodiklius norminantys dokumentai - LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus.

Prieš pradėdant statybos darbus statytojas privalo sudaryti sutartį su atitinkama kelių statybine laboratorija, ir darbų vykdymo metu atlikti reikalingus pagrindų ir atskirų sluoksnių laboratorinius tyrimus.

Rangovas privalo:

- apsaugoti statybvietę nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasarinio polaidžio ir kt.,
- pastoviai vengti fizinių – mechaninių žemės savybių pablogėjimo,
- pašalinti žolę, augmeniją ir kitas netinkamas ir pavojingas medžiagas,
- teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką, sumažinti jos taršą ir triukšmą,
- priklausomai nuo statybvietės ypatumų ir atitinkamų statybos darbų, atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus.

Žemės darbai, vykdomi statybvietės paruošiamuoju laikotarpiu turi atitikti projekto dokumentus ir techninių specifikacijų reikalavimus.

Gruntas yra apibrėžiama kaip nesutvirtinta arba lengvai sutvirtinta, lengvai suardoma uoliena, neturinti stiprių struktūrinių ryšių. Inžinerinė - geologinė grunto tipų klasifikacija, jų gradacija, įvertinimas ir savybės yra pateiktos LST 1331. Standartas ir JT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ nurodo pagrindines grunto, naudojamo kelių statyboje, charakteristikas ir savybes. Kartu apima ir tinkamo kelio pylimuose arba žemės sankasoje kriterijus.

Vykdamas darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nutekėjimas iš statybvietės. Potvynių vanduo, po liūčių, turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta grunto sugadinimo ir norint išvengti kitos žalos. Jei bus rangovo kaltė, jis turės atlyginti visus nuostolius.

Rangovas turi pašalinti iš statybvietės žolę, augmeniją ir šiukšles, kad jie nepatektų į pylimus ir po to nepradėtų pūti. Žolė turi būti nupjauta, sugrėbta, sudžiovinta ir sandėliuojama tam skirtose vietose. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas arba panaudojamas pagal reikalavimus. Medžiai, krūmai turi būti pašalinami kartu su kelmiais. Priklausomai nuo kiekio, jie turi būti sudeginti tam skirtose vietose, išvežami arba laikomi sandėliavimo vietose, kartu su kitomis atliekomis.

Priimant darbus, į kuriuos įeina nepanaudotų medžiagų pašalinimas (žolės, augmenijos) inspektuojama vizualiai, nustatant ar nėra paliktos medžiagos statybvietėje. Neleidžiama statybvietėje palikti pelenų po žolės, augmenijos sudeginimo. Turi būti išmatuotos nepanaudotų medžiagų tikrosios apimtys ir svoris.

Pagrindinės kelio lovio paruošimo ir vykdymo darbų taisyklės yra JT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“. Šios normos apibrėžia pagrindinius terminus, skirtus žemės darbams. Jos apima paruošiamuosius darbus, iškasų gruntų priežiūrą, pylimų įrengimą ir sutankinimą, pagrindo ir sankasos įrengimą, šlaitus. Taip pat atliekant apsaugos ir apdailos darbus.

AD-26-215-PPP-SD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	7	0

Jose pateiktos visos techninės normos, įstatymai, saugumo normos, kurių rangovas privalo laikytis, atlikdamas žemės darbus.

Kasimo darbai apima gruntų iškasimą, jų pašalinimą ar pakrovimą į transporto priemones. Taip pat apima bendrus kelio dangos konstrukcijos lovio ir specialius kasimus. Šių terminų paaiškinimas yra pateiktas JT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“. Iškasos negali būti užpilamos tol, kol nebus patikrintas iškasos pagrindas ir kol techninės priežiūros inžinierius neduos raštiško sutikimo tęsti darbus. Rangovas turi iš anksto informuoti techninės priežiūros inžinierių, kada bus pasiruošta atliktų iškasos darbų patikrinimui.

Iškasos turi būti apsaugotos nuo potvynio ir smarkių liūčių, kad būtų išvengta žalos ir nebūtų nutraukti darbai. Rangovas privalo turėti atsargos priemonių - siurblių, žarnų ir kt. reikalingų vandeniui nuleisti. Potvynio ar liūčių vanduo turi būti nuvestas iš statybos darbų vietos neveluojant, kad būtų išvengta žalos. Tam reikia išvalyti griovius ir kitas esamas konstrukcijas. Žemės darbai turi būti įvykdyti taip, kad būtų išvengta nereikalingo vandens susikaupimo darbo vietoje.

Iškasos dugnas turi būti išvalytas prieš statybos darbų pradžią, kad būtų išvengta žalos vietinio eismo ir klimatinių sąlygų. Iškasos darbus lietingu laikotarpiu rangovas turi pradėti su ypatingu dėmesiu apsaugai. Iškasos dugnas turi būti prižiūrimas, kad nebūtų liekanų ir uolienuų nuolaužų, išlygintas kaip reikalaujama. Baigti visi iškasos darbai turi būti priimti techninės priežiūros inžinieriaus. Kartu su žemės sankasa reikia įrengti paviršinio vandens nuleidimą.

5.3 PAGRINDO ĮRENGIMAS

Kad būtų užtikrinta reikalaujama dirbančios dangos kokybė, jos sankasa ir pagrindas turi atitikti reikalavimus, nurodytus KTR 1.01:2008 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ JT ŽS 17 ir JT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“.

Rengiant sankasą, bet koks sankasos darbų kiekio ir aukščio pasikeitimas dėl drėgmės ir šalčio turi būti sumažintas iki minimumo. Sankasos stabilumas priklauso nuo požeminio vandens režimo, filtracijos charakteristikos ir sankasos grunto, jo jautrumo šalčiui ir šilumos laidumo. Sankasos laikomoji galia gali būti padidinta sureguliuojant vandens režimą.

Reikia įvertinti galimą žalą sankasai dėl atmosferos ir šalčio poveikio bei pasiūlyti apsaugos priemones, kurių įvairios galimybės (priklausomai nuo grunto tipo) yra pateiktos Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklėse JT ŽS 17.

Konstrukcijos paviršius turi būti lygus, tikslus ir vienas, atitikti techninių specifikacijų reikalavimus ir taisykles. Jeigu konstrukcijoje bus pastebėti tam tikrų parametrų netikslumai, tuomet ji turi būti išardoma, panaudojant reikalingas priemones, pataisyta ir sutankinta, kad atitektų keliamus reikalavimus. Visi pataisymai atliekami rangovo lėšomis. Tolimesni darbai pradami tik priėmus techninės priežiūros inžinieriui.

Baigta konstrukcija turi būti saugoma rangovo. Statybos medžiagų sandėliavimas ir mechanizmų laikymas ant įrengtos sankasos yra neleidžiamas, o transporto eismas turi būti minimalus. Pagrindų įrengimas susideda iš atsparaus šalčiui sluoksnio ir pagrindo sluoksnio įrengimo. Pagrindo sluoksnį rengti „galvos būdu“, kad būtų tinkamai išsaugotas smėlio pasluoksnio skersiniai nuolydžiai.

5.4 DANGOS ĮRENGIMAS

Naujos dangos projektuojamos ir mažiausias šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis nustatomas pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles“. Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklėse JT SBR 19 išdėstyti reikalavimai darbams, atliekamiems įrengiant dangos konstrukcijas valstybinės reikšmės keliuose, gatvėms, vietinės reikšmės keliams, kitoms eismo zonoms. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nustato visų nuosavybės formų gatvių ir vietinės reikšmės kelių tiesimo, rekonstravimo ir projektavimo techninius reikalavimus.

Žvyro ir skaldos sluoksniai rengiami ant smėlio sluoksnio. Šiam sluoksniui tinka smėlis, kuriame molio ir dulkinų dalelių yra ne daugiau kaip 3 proc., o vandens laidumo koeficientas - ne mažesnis kaip 1 m/parą.

5.5 APDAILOS DARBAI


Darbų pabaigoje atliekami apdailos darbai (šlaitų sutvarkymo, apželdinimo...). Numatytose vietose įrengiami/perstatomi kelio ženklai.

AD-26-215-PPP-SD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	7	0

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Darbų ir medžiagų pavadinimas</i>	<i>Mato vnt.</i>	<i>Kiekiai</i>	<i>Nuoroda į techn. specifikaciją</i>
	Paruošiamieji darbai			
1	Trasos nužymėjimas, viso	m	26	
2	Augalinio sluoksnio h = 20 cm nustūmimas buldozeriu ir išvežimas į sandėliavimo vietą 3 km atstumu	m ² /m ³	360/ 72	
	Sankasos įrengimo darbai			
1	Ilgr. grunto kasimas 0,4 m ³ kaušo talpos ekskavatoriumi	m ³	195	
2	Sankasos lovio viršaus planiravimas, tankinimas	m ² / m ³	360 / 108	
3	Iškasto grunto išvežimas 10km atstumu	m ³	195	
	Dangos įrengimo darbai			
1	Betono trinkelų įrengimas h = 8 cm ant skaldos atsijų 0/4 pagrindo h = 3 cm (aikštelei)	m ²	270	
2	Skaldos 0/45 pagrindo iš nesurištojo mišinio sluoksnio įrengimas, kai h = 15 cm	m ² / m ³	283 / 42,5	
3	Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimas - smėlis, kai $k \geq 1 \cdot 10^{-5}$ m/s, h = 30 cm	m ² / m ³	283 / 85	
4	Betono trinkelų įrengimas h = 8 cm ant skaldos atsijų 0/4 pagrindo h = 3 cm (takui)	m ²	73	
5	Skaldos 0/45 pagrindo iš nesurištojo mišinio sluoksnio įrengimas, kai h = 15 cm	m ² / m ³	77 / 11,6	
6	Nejautraus šalčiui sluoksnio įrengimas - smėlis, kai $k \geq 1 \cdot 10^{-5}$ m/s, h = 20 cm	m ² / m ³	77 / 15,5	
	Kiti įrengimo darbai			
1	Kelio bortų 100.22.15 įrengimas ant betono C15/20 pagrindo h = 20 cm	m	87	
2	Vejos bortų 100.20.8 įrengimas ant betono C15/20 pagrindo h = 20 cm	m	68	
3	Ratų atmušėjų įrengimas aikštelėse	vnt.	3	
4	Kelio ženklų Nr.528 „Stovėjimo vieta“ ir Nr.846 lentelė „Nejgalieji“ ant vieno stovo įrengimas	vnt.	1	
5	Kelio ženklų Nr.528 „Stovėjimo vieta“, Nr.854 „Elektromobiliai“ ant vieno stovo įrengimas	vnt.	1	
6	Linijų 1.1 įrengimas (ištininė)	m	15,3	
7	Linijų 1.15 įrengimas (užbrūkšniuotas plotas)	m ²	9,6	
8	Linijų 1.24 „Nejgaliojo su vežimėliu simbolis“ įrengimas	vnt.	1	
9	Linijų 1.30 „Elektromobilių simbolis“ įrengimas	Vnt.	1	

Pastaba. Dangos konstrukcija ir sankasos įrengimo darbų kiekis gali keistis, atlikus geologinius tyrimus ir patikslinus topografinę nuotrauką.

0	2026-03-18	Konkursui organizuoti		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Projektuotojas:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx (sklypo kadastro Nr. 4152/0800:379), statybos projektas		
 <p align="center">UAB „Archidomus“ Neužmirštuolių g. 1 - 9, LT-04124 Vilnius telefonas: +370 698 87423 el. paštas: archidomus.lt@gmail.com</p>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2.)		
KVAL.DOK.NR.	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
A 470	PV	Priešprojektinių pasiūlymų susisiekimo dalies darbų / medžiagų kiekių žiniaraštis		0
A 1174	PDV			
23849	PDV			
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybė UŽSAKOVAS: Vilniaus r. savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO: AD-26-215-PPP-SD.DKŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

LE DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

STATYTOJAS: VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ

UŽSAKOVAS: VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

OBJEKTO PAVADINIMAS: LAIKINO MOKSLO PASKIRTIES VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS MODULINIO PASTATO - PRADINĖS MOKYKLOS VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., MICKŪNŲ MSTL., UŽUPIO G. XX (SKLYPO KADASTRO NR. 4152/0800:379) STATYBOS PROJEKTO PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYBOS VIETA: VILNIAUS R. SAV., MICKŪNŲ SEN., MICKŪNŲ MSTL., UŽUPIO G. XX (SKLYPO KADASTRO NR. 4152/0800:379)

1. LE INŽINERINIŲ TINKLŲ RODIKLIAI

Inžinerinių tinklų ilgis	205m
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	4 vnt.; 50 mm ² 5 vnt.; 25 mm ² 3 vnt.; 4 mm ²


2. AB ESO PRIJUNGIMO SĄLYGOS

Projektuojamiems pradinei mokyklai ir automobilių stovėjimo aikštelės elektros įrenginiams elektros energiją numatoma tiekti iš projektuojamos komercinės apskaitos spintos KS/KAS. KS/KAS spinta projektuojama pagal išimamas AB ESO prijungimo sąlygas. KS/KAS spinta sumontuojama prie sklypo ribos. Mokyklai ir automobilių stovėjimo aikštelės prognozuojama elektros įrenginių leistina naudoti galia - 60kW.

KS/KAS spintą projektuoja ir montuoja AB ESO parinktas rangovas.

3. ELEKTROS TIEKIMAS

Pradinės mokyklos ir automobilių stovėjimo aikštelės reikmėms sumontuojamas įvadinis lauko jėgos skydas ĮLJS. Iš KS/KAS spintos į ĮLJS paklojamas įvadinis 0.4 kV aliuminio gyslomis XLPE izoliacija, PE apvalkalu kabelis (Al 4×50).

0	2026-04-18	Konkursui organizuoti		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Projektuotojas:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
 UAB „Archidomus“ Neužmirštuolių g. 1 - 9, LT-04124 Vilnius telefonas: +370 698 87423 el. paštas: archidomus.lt@gmail.com		Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Mickūnų mstl., Užupio g. xx (sklypo kadastro Nr. 4152/0800:379) statybos projektas		
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:		
		mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2.)		
KVAL.DOK.NR.	PARĖIGOS	VARDAS, PAVARDE	PARAŠAS	LAIDA
A 470	PV	Vaidas Mikalauskas		
	INŽ	Kęstutis Kriščiūnas		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
		Lauko elektrotechninės dalies priešprojektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas, darbų ir kiekių aprašas		0
		DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybė UŽSAKOVAS: Vilniaus r. savivaldybės administracija	AD-26-215-PPP-LE.AR.SKŽ		LAPŲ 1 4

Iš ĮLJS skydo į mokyklos pastato techninę patalpą, kurioje bus sumontuotas įvadinis paskirstymo skydas PS-1, paklojamas įvadinis 0.4kV aliuminio gyslomis XLPE izoliacija, PE apvalkalu kabelis (AI 5×25).

Iš ĮLJS skydo į elektromobilių krovimo stotelę paklojamas 0.4kV aliuminio gyslomis XLPE izoliacija, PE apvalkalu kabelis (AI 5×25).

Visi įvadiniai kabeliai visu ilgiu klojami apsauginiuose vamzdžiuose. Kabelius paklojus tranšėjiniu būdu gruntas sutankinamas, dangos atstatomos, gerbūvis sutvarkomas.

4. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS ELEKTROS TINKLAI

Automobilių stovėjimo aikštelėje numatoma įrengti 1 elektromobilių krovimo stotelę bei sumontuoti apšvietimą. Elektromobilių krovimui projektuojama 1 pastatoma lėto krovimo stotelė EKS-1 turinti du krovimo prijungimo taškus (2×11kW). EKS prijungiama 0.4kV kabeliu (AI 5×25) iš ĮLJS.

Projektuojamai automobilių stovėjimo aikštei įrengiamas apšvietimas. Tam numatoma pastatyti 2 apšvietimo atramas su gembėmis, ant kurių sumontuoti gatvinius LED šviestuvus. Takui ir aplinkai apšviesti numatoma pastatyti 2 apšvietimo atramas, ant kurių sumontuoti parkinius LED šviestuvus (360laipns.). Lauko šviestuvai prijungiami iš ĮLJS skydo. ĮLJS skyde turi būti įrengtos apšvietimo valdymo grandinės leidžiančios apšvietimą junginėti automatiškai pagal paros laiką (foto relė + astronominė relė) arba rankiniu būdu.

5. ĮŽEMINIMO TINKLAI

Žaibosaugai ir įvadinį tinklų įžeminimui pastato dalies perimetru projektuojama pakloti įžeminimo laidininką (ZnFe 40×4). Ties žaibo nuvediklių prijungimo prie įžemintuvo vietomis numatoma sukalti cinkuotus plieninius strypus (ZnFe D16-20). Atstojamoji žaibosaugos įžemintuvo varža turi būti ne didesnė kaip 10Ω.

Įvadiniam lauko jėgos skydai ĮLJS įžeminti (korpusui, PEN šynai) numatoma įrengti vertikalų kaltinį įžemintuvą iš cinkuotų plieninių strypų ir cinkuotos juostos. Atstojamoji ĮLJS įžemintuvo varža turi būti ne didesnė kaip 10Ω.

Pastato paskirstymo skydai PS-1 įžeminti (korpusui, PE šynai) numatoma įrengti vertikalų kaltinį įžemintuvą iš cinkuotų plieninių strypų ir cinkuotos juostos.

Potencialams suvienodinti visi įžemikliai, įžeminimo laidininkai ir įžemintuvai sujungiami į bendrą įžeminimo tinklą.

Apšvietimo atramos įžeminamos iki jų paklojant įžeminimo laidininką (ZnFe 30×4) ir prijungiant prie bendro įžeminimo tinklo.

6. APYTIKSLIS LE DALIES SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos												
	Elektros skydai/ spintos/ įranga																
1.	Įvadinis lauko jėgos skydas, metalinis, su kabeliniu pamatu, su komutacine, valdymo ir apskaitos įranga, ≥IP55 (sudėtis pagal schemą)		kompl.	1	ĮLJS												
<table border="1"><thead><tr><th colspan="3">DOKUMENTO ŽYMUO</th><th>LAPAS</th><th>LAPŲ</th><th>LAIDA</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="3">AD-26-215-PPP-LE</td><td>2</td><td>4</td><td>0</td></tr></tbody></table>						DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ	LAIDA	AD-26-215-PPP-LE			2	4	0
DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ	LAIDA												
AD-26-215-PPP-LE			2	4	0												

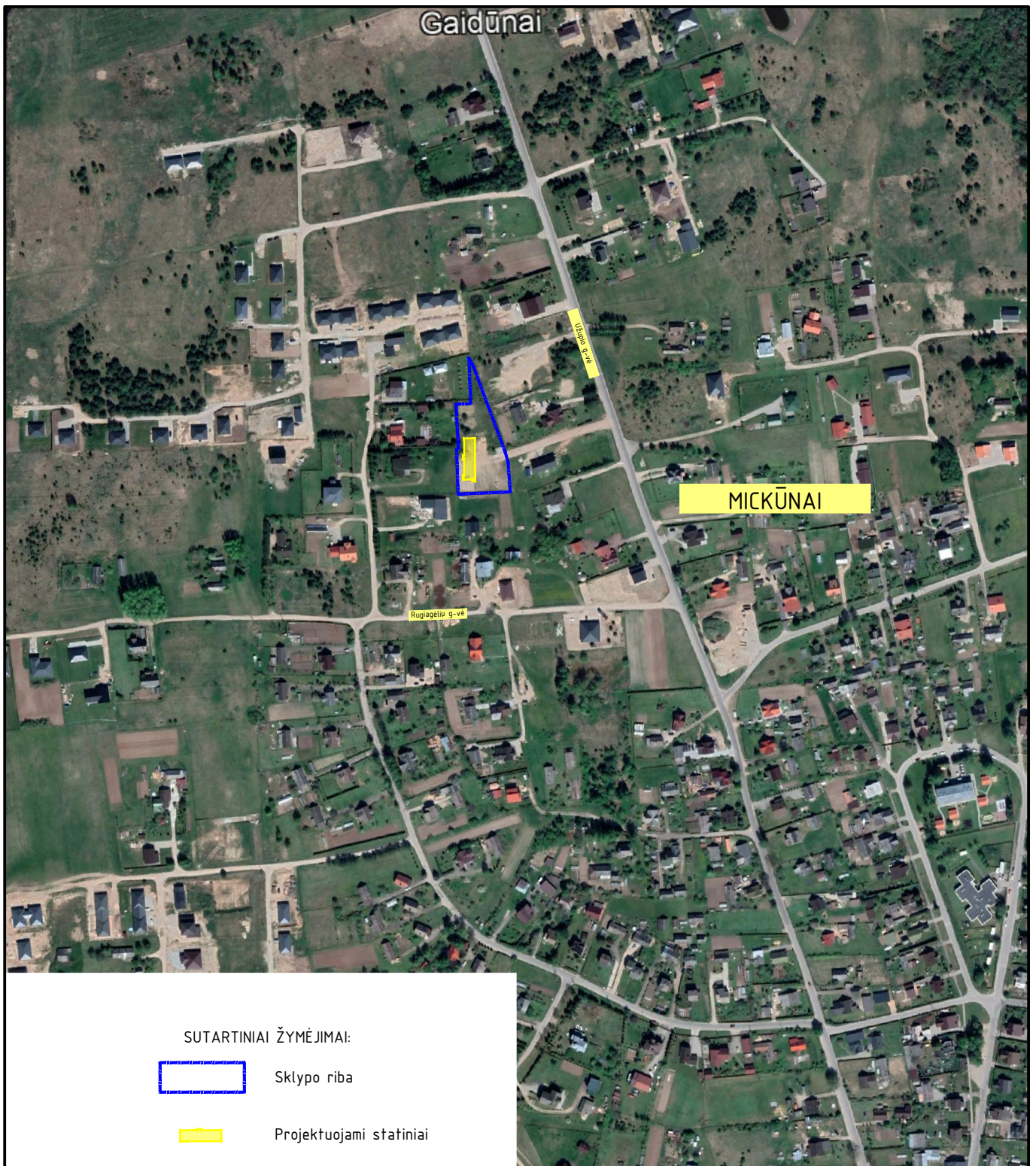
Eil. Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos		
2.	Elektromobilių krovimo stotelė, pastatoma, 22kW (2x11kW), 2 krovimo lizdai, (su LED apšvietimo ekranu, RFID naudotojo prieigos valdymu, valdymo mobilia aplikacija telefonu, LED būsenos indikacija, išmaniu el. energijos skaitikliu)		vnt.	1	Gamintoją ir modelį derinti su Statytoju		
	Apšvietimo medžiagos						
3.	Metalinė apšvietimo atrama, karštai cinkuota su įleidžiamomis drelėmis (be tarpinių), antikoroziniais dažais cinkuotam metalui padengta (RAL9004), su gnybtynų komplektu apsaugotu nuo atsitiktinio prisilietimo prie įtampą turinčių srovinių dalių, kurių izoliacinė korpuso dalis pagaminta iš smūgiams atsparios ir degimo nepalaikančios medžiagos polipropilenu, komplektuojama kartu su gembe (H=1m, L=0.5m), Apšvietimo atramos su gembe aukštis H-6m (aukštis virš žemės).		vnt.	2	Formą, spalvą tikslinti su Statytoju ir SA dalies rengėju		
4.	Metalinė apšvietimo atrama, karštai cinkuota su įleidžiamomis drelėmis (be tarpinių), antikoroziniais dažais cinkuotam metalui padengta (RAL9004), su gnybtynų komplektu apsaugotu nuo atsitiktinio prisilietimo prie įtampą turinčių srovinių dalių, kurių izoliacinė korpuso dalis pagaminta iš smūgiams atsparios ir degimo nepalaikančios medžiagos polipropilenu. Apšvietimo atramos aukštis H-4m (aukštis virš žemės).		vnt.	2	Formą, spalvą tikslinti su Statytoju ir SA dalies rengėju		
5.	G/b pamatas 4-6m apšvietimo atramai su gembe, pritaikytas atramos gabaritui. Pamatą turi atlaikyti montuojamos atramos apkrovas, garantuoti stabilumą.		vnt.	4			
6.	Gatvės šviestuvas, LED, ~60W, ≥8000lm. Spalva – RAL9004, II saugos klasė, IP66/66 (valdymo dalis atskirta nuo optinės dalies hermetiška pertvara), IK – ne mažiau 0.8, su šviesos diodais (LED), spalvinė temperatūra 4000K, efektyvumas – ne mažiau 130 lm/W, veikimo trukmė ne mažiau 100 000 val., šviestuvo korpusas iš aliuminio, aptakus (be briaunų, kad išvengti šiukšlių kaupimosi), aplinkos temperatūra -30 iki +35 laipsn.		vnt.	2	Formą, spalvą tikslinti su Statytoju ir SA dalies rengėju		
7.	Parkinis šviestuvas, LED, ~45W, ≥6000lm. Spalva – RAL9004, II saugos klasė, IP66, IK – ne mažiau 0.8, su šviesos diodais (LED), spalvinė temperatūra 4000K, efektyvumas – ne mažiau 130 lm/W, veikimo trukmė ne mažiau 100 000 val., šviestuvo korpusas iš aliuminio, aptakus (be briaunų, kad išvengti šiukšlių kaupimosi), aplinkos temperatūra -30 iki +35 laipsn.		vnt.	2	Formą, spalvą tikslinti su Statytoju ir SA dalies rengėju		
8.	Pajungimo gnybtynas su 6A automatiniu jungikliu, tvirtinimo elementais ir detalėmis		kompl.	4			
9.	Pajungimo kaladėlės atramoje įžeminimo pajungimui		kompl.	4			
10.	Markiravimo medžiagos		kompl.	1			
	Kabeliai						
11.	0.6/1kV jėgos kabelis, Al.4x50		m	45			
DOKUMENTO ŽYMUO					LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD-26-215-PPP-LE					3	4	0

Eil. Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
12.	0.6/1kV jėgos kabelis, Al.5×25		m	70	
13.	0.6/1kV jėgos kabelis, Cu.3×4		m	90	
14.	300/500V instaliacinis kabelis, Cu.3×1.5		m	25	Montuojamas apšvietimo atramosė
15.	Galinės movos (antgaliai, pirštinės, termo vamzdžiai – kabeliams didesniems kaip 16mm ²)		kompl.	1	
	Instaliacinės medžiagos				
16.	PE/PP/PVC vamzdis, D110, gofruotas, 750N		m	45	
17.	PE/PP/PVC vamzdis, D75, gofruotas, 750N		m	70	
18.	PE/PP/PVC vamzdis, D40, gofruotas, 450N		m	90	
19.	Signalinė juosta, 100mm		m	275	
20.	Įvairios smulkios montavimo, tvirtinimo detalės (ankeriai, dirželiai, izoliacija, markiravimo medžiagos ir pan.)		kompl.	1	
21.	Sertifikuotos priešgaisrinės angų sandarinimo medžiagos		kompl.	1	
	Įžeminimo medžiagos				
22.	Plieninė cinkuota juosta, ZnFe 40×4		m	50	
23.	Plieninė cinkuota juosta, ZnFe 30×4		m	80	
24.	Įžeminimo elektrodas, plieninis, D20, L-1.5m		vnt.	40	
25.	Kalimo galvutė		vnt.	4	
26.	Elektrodo antgalis		vnt.	4	
27.	Kryžminė jungtis		vnt.	4	
28.	Antikorozinė įžeminimo juosta		m	10	
29.	Patikros šulinėlis, 250×250		vnt.	2	
	Elektrotechniniai matavimai				
30.	Kabelinių linijų izoliacijos varžos matavimai		kompl.	1	
31.	Įžemiklių varžų matavimai		kompl.	1	
32.	Įrenginių įžeminimo pereinamųjų kontaktų varžų matavimai		kompl.	1	

PASTABOS:

1. Sąnaudų kiekių žiniaraščiuose nurodyti gaminių bei įrenginių pavadinimai yra orientacinio pobūdžio ir, suderinus su statytoju bei projektuotoju, gali būti pakeisti analogiška ne prastesnės kokybės bei techninių parametrų kitų gamintojų produkcija.
2. Pateikiamas orientacinis sąnaudų žiniaraštis Rangovas pats turi pasitikrinti kiekius.
3. Esamų tinklų vietas, jų įgilinimus tikslinti darbų vykdymo eigoje, esant reikalui pakoreguoti projektuojamų tinklų gylius, tarp esamų ir projektuojamų tinklų turi būti išlaikomi norminiai atstumai (str. 2.03.02:2005).
4. Medžiagos gali būti naudojami įvairių Europos Sąjungos valstybių narių, valstybių, pasirašiusių ekonominės erdvės sutartį, arba Turkijos firmų, pateikiančių dokumentus ir techninę informaciją apie produkto paskirtį bei naudojimo ypatybes, kurių produkcija paženklinta „CE“ ženklu ir (arba) kitais Vyriausybės įgaliotų institucijų nustatytais ženklais. Ir jų techninės charakteristikos yra ne blogesnės negu nurodytų medžiagų žiniaraščiuose.

DOKUMENTO ŽYMUO AD-26-215-PPP-LE	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:




Sklypo riba

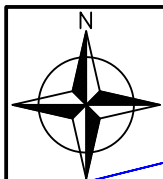


Projektuojami statiniai

Spausdinimo data:

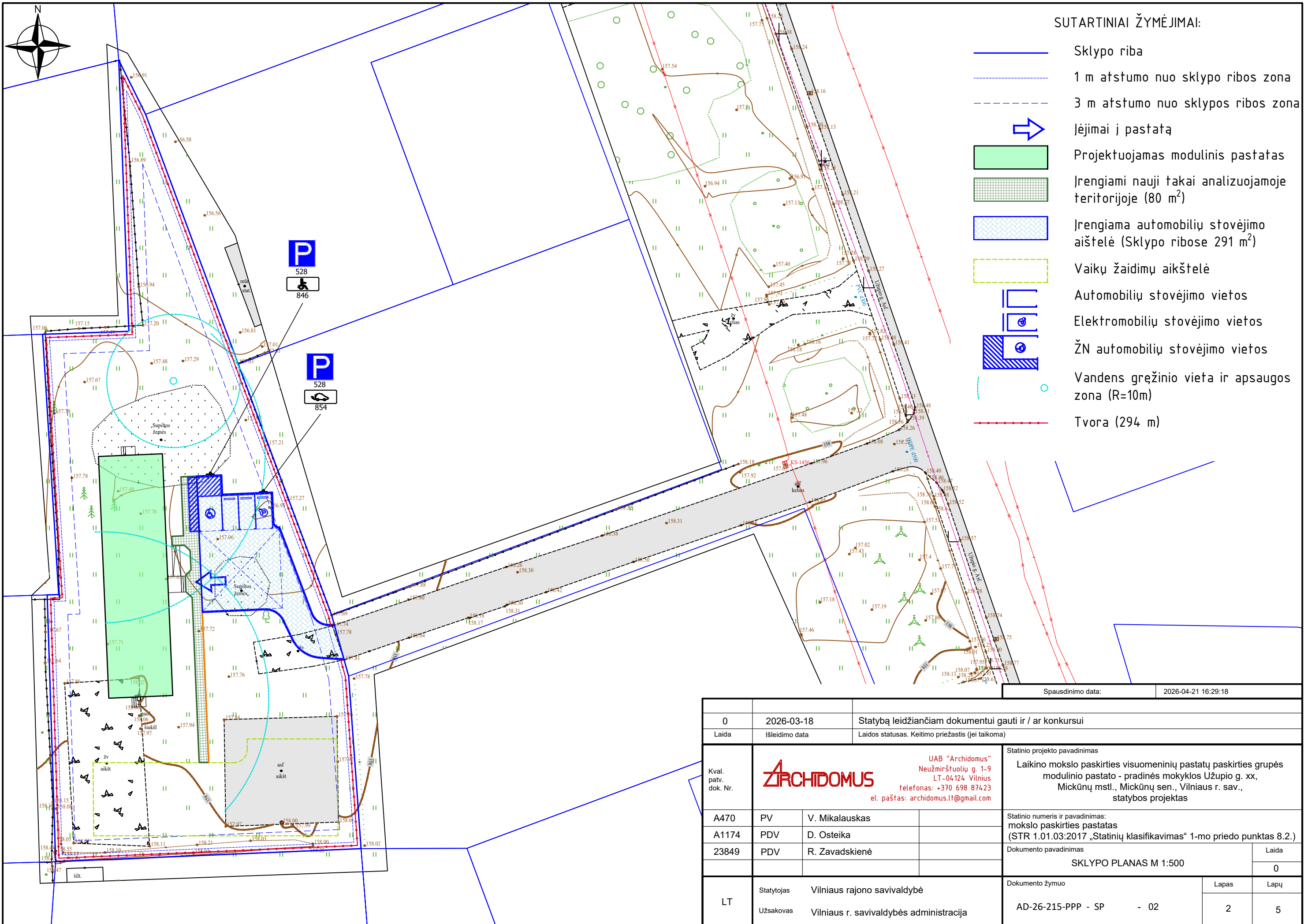
2026-04-21 16:29:17

	0	2026-03-18	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir / ar konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	 <p>UAB "Archidomus" Neužmirštuolių g. 1-9 LT-04124 Vilnius telefonas: +370 698 87423 el. paštas: archidomus.lt@gmail.com</p>			Statinio projekto pavadinimas Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Užupio g. xx, Mickūnų mstl., Mickūnų sen., Vilniaus r. sav., statybos projektas		
	A470	PV	V. Mikalauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2.)		
	A1174	PDV	D. Osteika	Dokumento pavadinimas SKLYPO SITUACIJOS PLANAS M 1:5000		
				Laida	0	
LT	Statytojas	Vilniaus rajono savivaldybė		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
	Užsakovas	Vilniaus r. savivaldybės administracija		AD-26-215-PPP - SP - 01	1	5



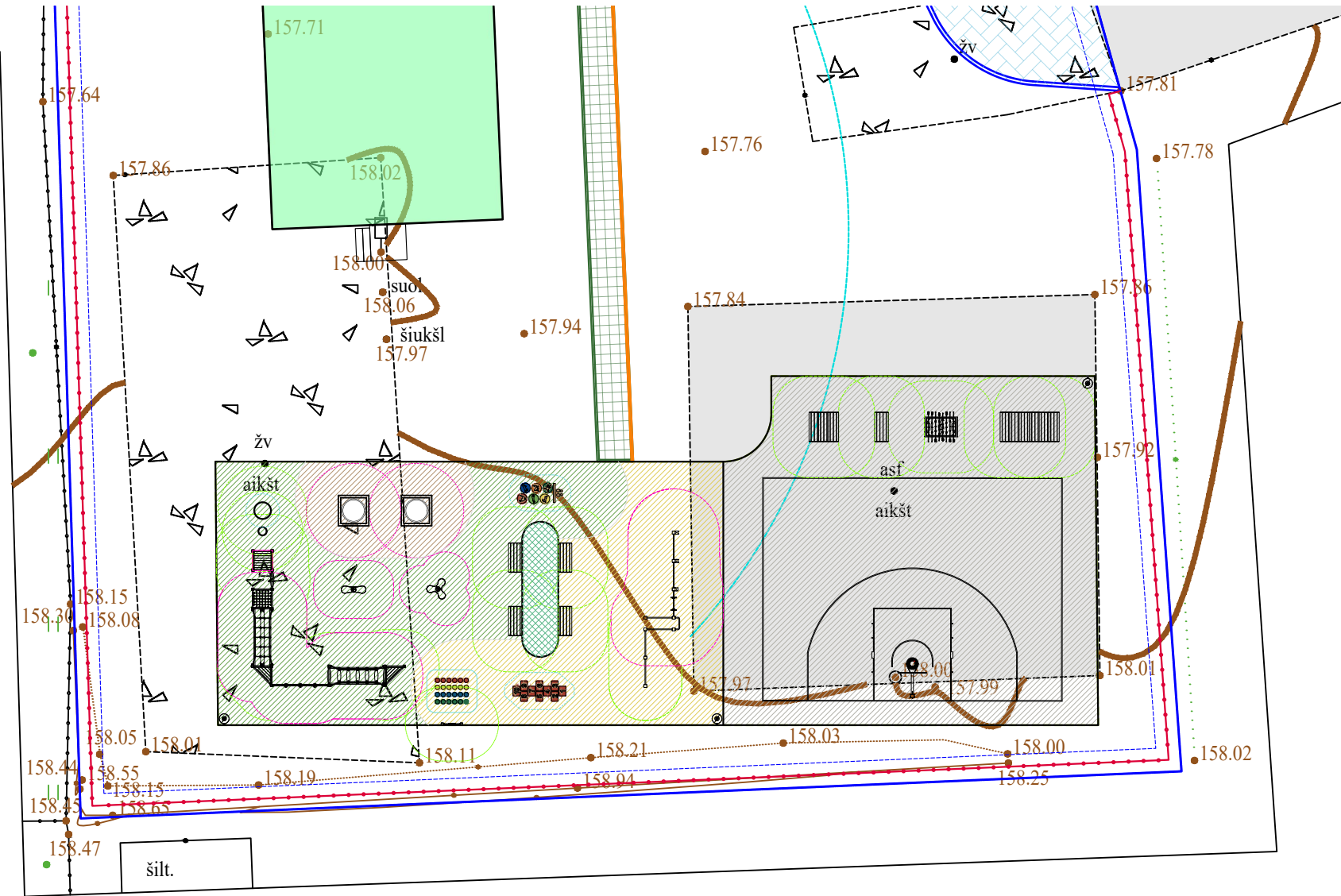
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- 1 m atstumo nuo sklypo ribos zona
- 3 m atstumo nuo sklypo ribos zona
- Įėjimai į pastatą
- Projektuojamas modulinis pastatas
- Įrengiami nauji takai analizuojamoje teritorijoje (80 m²)
- Įrengiama automobilių stovėjimo aikštelė (Sklypo ribose 291 m²)
- Vaikų žaidimų aikštelė
- Automobilių stovėjimo vietos
- Elektromobilių stovėjimo vietos
- ŽN automobilių stovėjimo vietos
- Vandens gręžinio vieta ir apsaugos zona (R=10m)
- Tvora (294 m)



Spausdinimo data: 2026-04-21 16:29:18

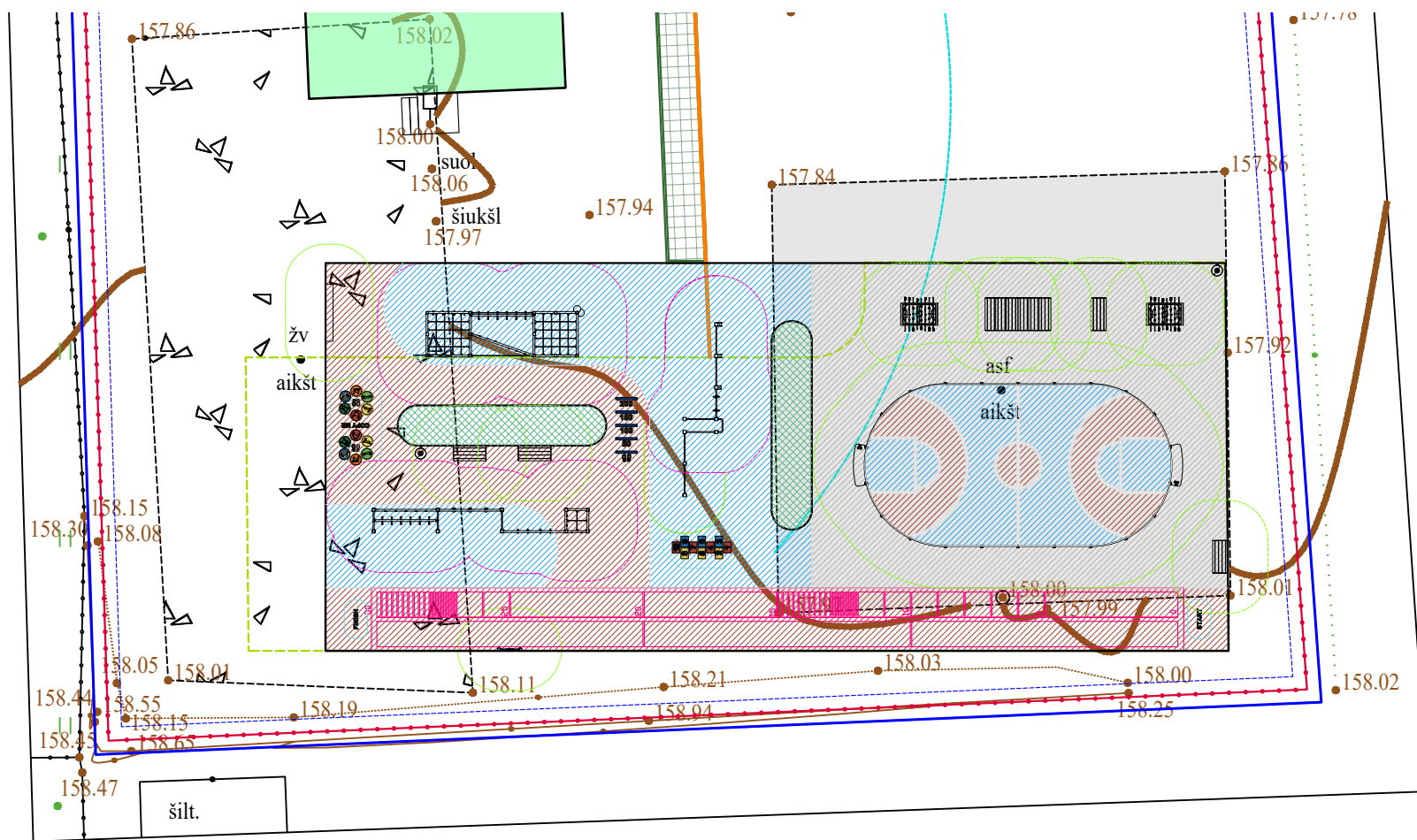
0	2026-03-18	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir / ar konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.			UAB "Archidomus" Neužmirštuolių g. 1-9 LT-04124 Vilnius telefonas: +370 698 87423 el. paštas: archidomus.lt@gmail.com	
A470	PV	V. Mikalauskas	Statinio projekto pavadinimas	
A1174	PDV	D. Osteika	Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Užupio g. xx, Mickūnų mstl., Mickūnų sen., Vilniaus r. sav., statybos projektas	
23849	PDV	R. Zavadskienė	Statinio numeris ir pavadinimas: mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktą 8.2.)	
LT	Statytojas	Vilniaus rajono savivaldybė	Dokumento pavadinimas	
			SKLYPO PLANAS M 1:500	
Užsakovas	Vilniaus r. savivaldybės administracija	Dokumento žymuo	Laida	
			AD-26-215-PPP - SP - 02	0
			Lapas	Lapų
			2	5



Q174522		Balansavimo elementas	1	kompl	HB500EPD M02		Pusrutulius EPDM 02, D=500mm	1	vnt
220012M		Dvivietsis spyruokliukas	1	vnt	HB345EPD M02		Pusrutulius EPDM, D=350mm	1	vnt
220013M		Trivietis spyruokliukas	1	vnt	H01040		Šokinėjimas su gyvūnų paveiksliais	1	vnt
Q12218		Edukacinis žaidimų elementas	1	vnt	H01003		Klasės 1-10 (EPDM 2D)	1	kompl
H01018		2D piešinys dangoje Twister mažas (EPDM 2D) D=18cm	1	vnt	RF2485M		Šiuokščių dėžė 55 L Nestor, betonuojama	2	vnt
080921M		Krepšinio stovas	1	vnt	RF3230M		Poilsio suolas	5	vnt
97010B		Batutas, apvalus, šokinėjimo erdvė D=0,92 m (rėmas 1,5m x 1,5m)	2	kompl	RF3200M		Poilsio paletė	2	vnt
E97002		Guminis batuto kraštas (Batutui 150x150cm)	2	vnt	RF3210M		Poilsio sofa	1	vnt
8000		Stalo futbolas	1	vnt	Q16293		Daugiafunkcis treniruoklis	1	vnt
					PATIKRA		Vaikų žaidimų aikštelės kontrolės ataskaita	1	vnt

VARIANTAS 1

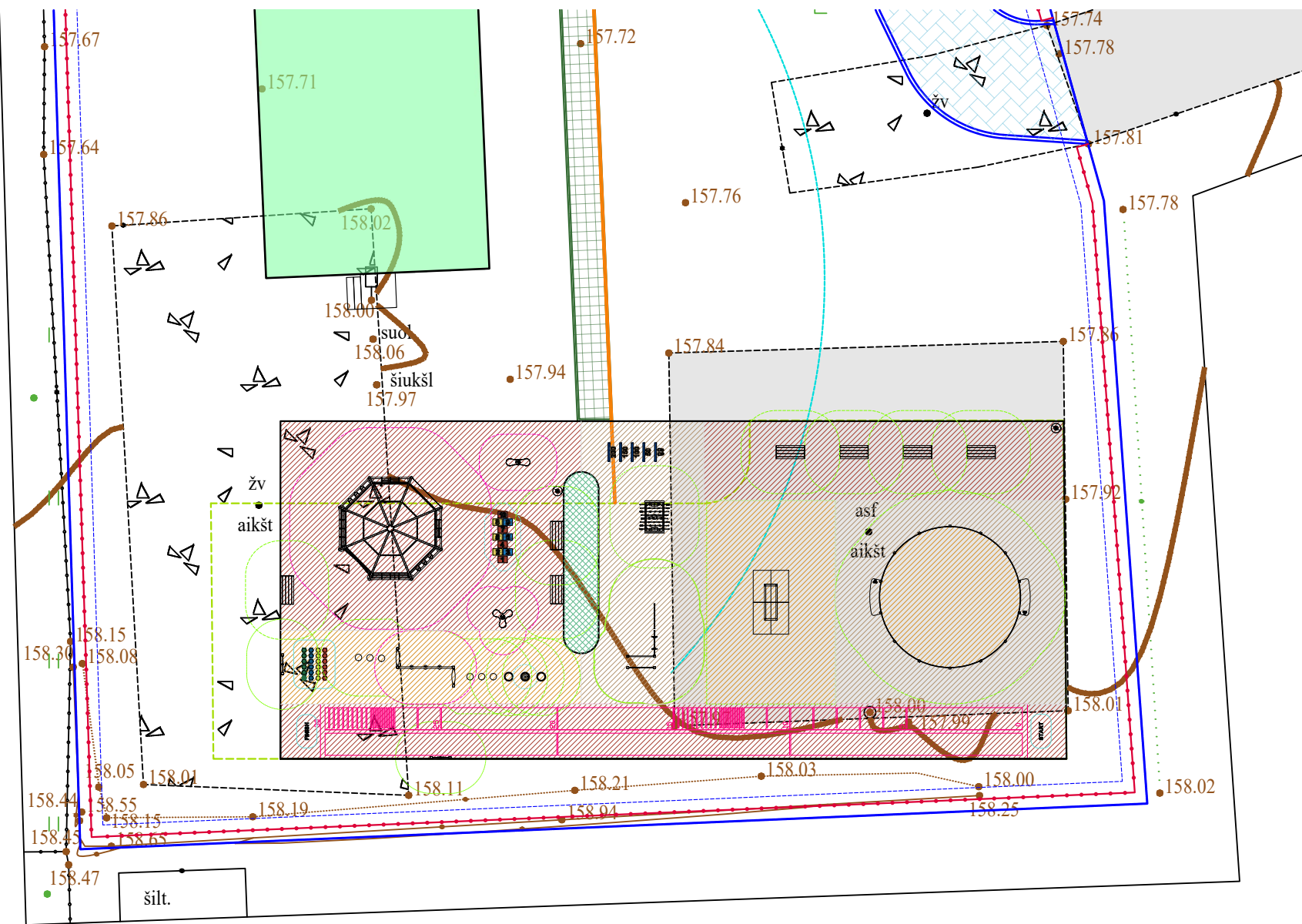
		Spausdinimo data:		2026-04-21 16:29:19	
0	2026-03-18	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir / ar konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 UAB "Archidomus" Neužmirštuolių g. 1-9 LT-04124 Vilnius telefonas: +370 698 87423 el. paštas: archidomus.lt@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Užupio g. xx, Mickūnų mstl., Mickūnų sen., Vilniaus r. sav., statybos projektas		
A470	PV	V. Mikalauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktą 8.2.)		
A1174	PDV	D. Osteika	Dokumento pavadinimas VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMO VARIANTAS NR.1 M 1:250		
			Laida		0
LT	Statytojas	Vilniaus rajono savivaldybė	Dokumentų žymuo	Lapas	Lapų
	Užsakovas	Vilniaus r. savivaldybės administracija	AD-26-215-PPP - SP - VŽA-01	3	5



Q18650		Daugiafunkcinė laipynė	1	vnt	H01003		Klasės 1-10 (EPDM 2D)	1	kompl
Q150073		Daugiafunkcinė laipynė	1	vnt	H01015		Tolimas šuolis (EPDM 2D)	1	kompl
FIPTRHX RG		RotoGen Hex Reactions Station	1	vnt	E304G20		2D piešinys dangoje "Veidrodinis šuolis"	1	vnt
080905M		Ovalo formos uždara teritorija minifutbolui	1	vnt	Q16293		Daugiafunkcinis treniuoklis	1	vnt
8000		Stalo futbolas	1	vnt	PATIKRA		Vaikų žaidimų aikštelės kontrolės ataskaita	1	vnt
RF3230M		Poilsio suolas	4	vnt					
RF3210M		Poilsio sofa	1	vnt					
RF3200M		Poilsio paletė	1	vnt					
RF2471M		Šiuokščių dėžė 35L Jakob, betonuojama	1	vnt					

VARIANTAS 2

		Spausdinimo data:		2026-04-21 16:29:20	
0	2026-03-18	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir / ar konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 UAB "Archidomus" Neužmirštuolių g. 1-9 LT-04124 Vilnius telefonas: +370 698 87423 el. paštas: archidomus.lt@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Užupio g. xx, Mickūnų mstl., Mickūnų sen., Vilniaus r. sav., statybos projektas		
A470	PV	V. Mikalauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktą 8.2.)		
A1174	PDV	D. Osteika	Dokumento pavadinimas VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMO VARIANTAS NR.2 M 1:250		
			Laida	0	
LT	Statytojas	Vilniaus rajono savivaldybė	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
	Užsakovas	Vilniaus r. savivaldybės administracija	AD-26-215-PPP - SP - VŽA-02	4	5

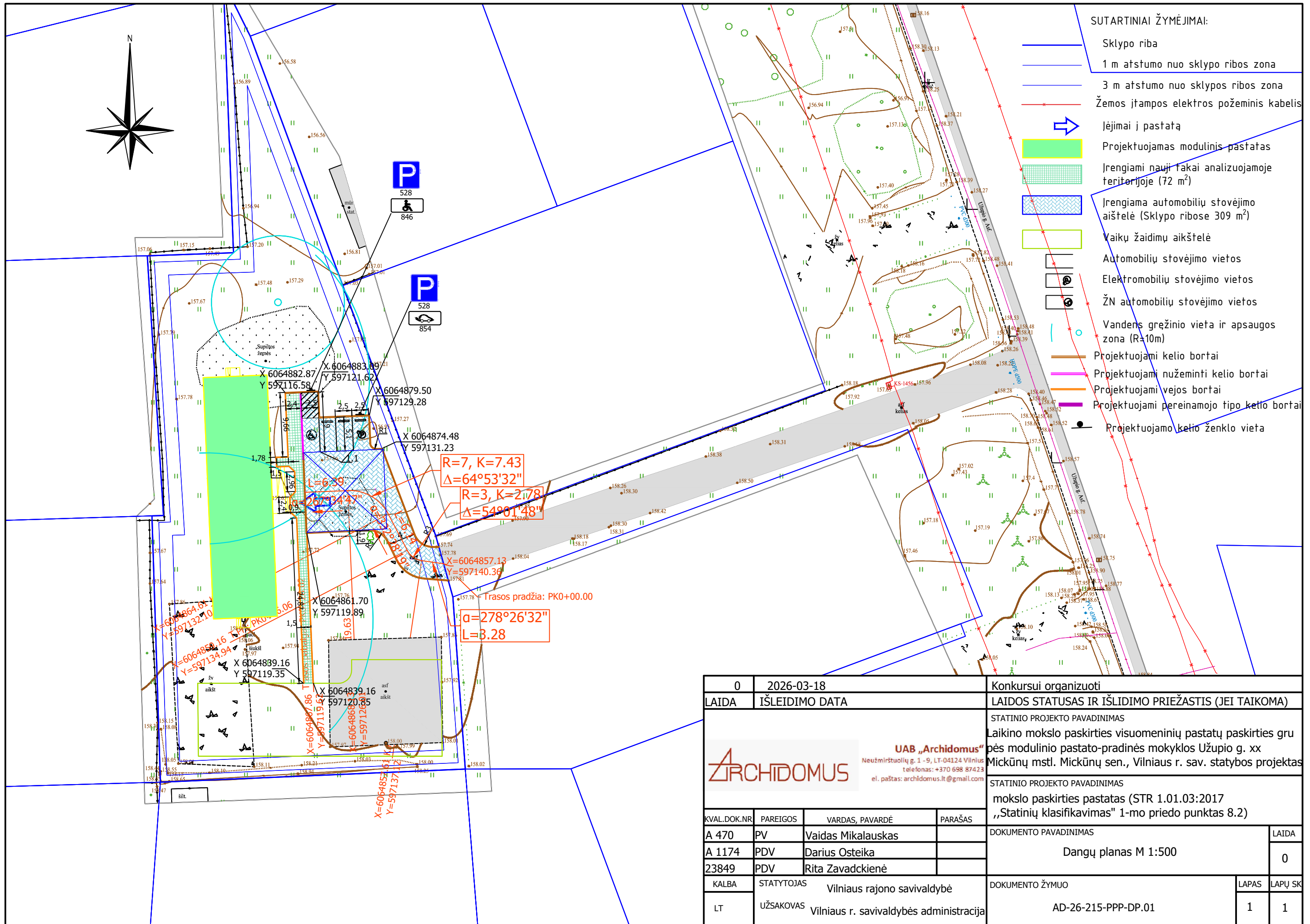



231005		Žaidimų ir veiklos kompleksas	1	vnt	HB345EPDM M02		Pusrutulis EPDM, D=350mm	2	vnt
220012M		Dvivietsis spyruokliukas	1	vnt	B345EPDM 02		Rutulys EPDM, D=350mm	1	vnt
220013M		Trivietis spyruokliukas	1	vnt	RF3230M		Poilsio suolas	7	vnt
Q15021		Žaidimų ir veiklos kompleksas	1	vnt	RF2485M		Šiukšlių dėžė 55 L Nestor, betonuojama	1	vnt
Q12218		Edukacinis žaidimų elementas	1	vnt	H01003		Klasės 1-10 (EPDM 2D)	1	kompl
FIPTRHX RG		RotoGen Hex Reactions Station	1	vnt	H01018		2D piešinys dangoje Twister mažas (EPDM 2D) D=18cm	1	vnt
3200		Teniso stalas (betonuojama)	1	vnt	H01015		Tolimas šuolis (EPDM 2D)	1	kompl
080902M		Uždara teritorija minifutbolui (žemomis tvoromis)	1	vnt					
081270M		Sporto kompleksas	1	vnt					

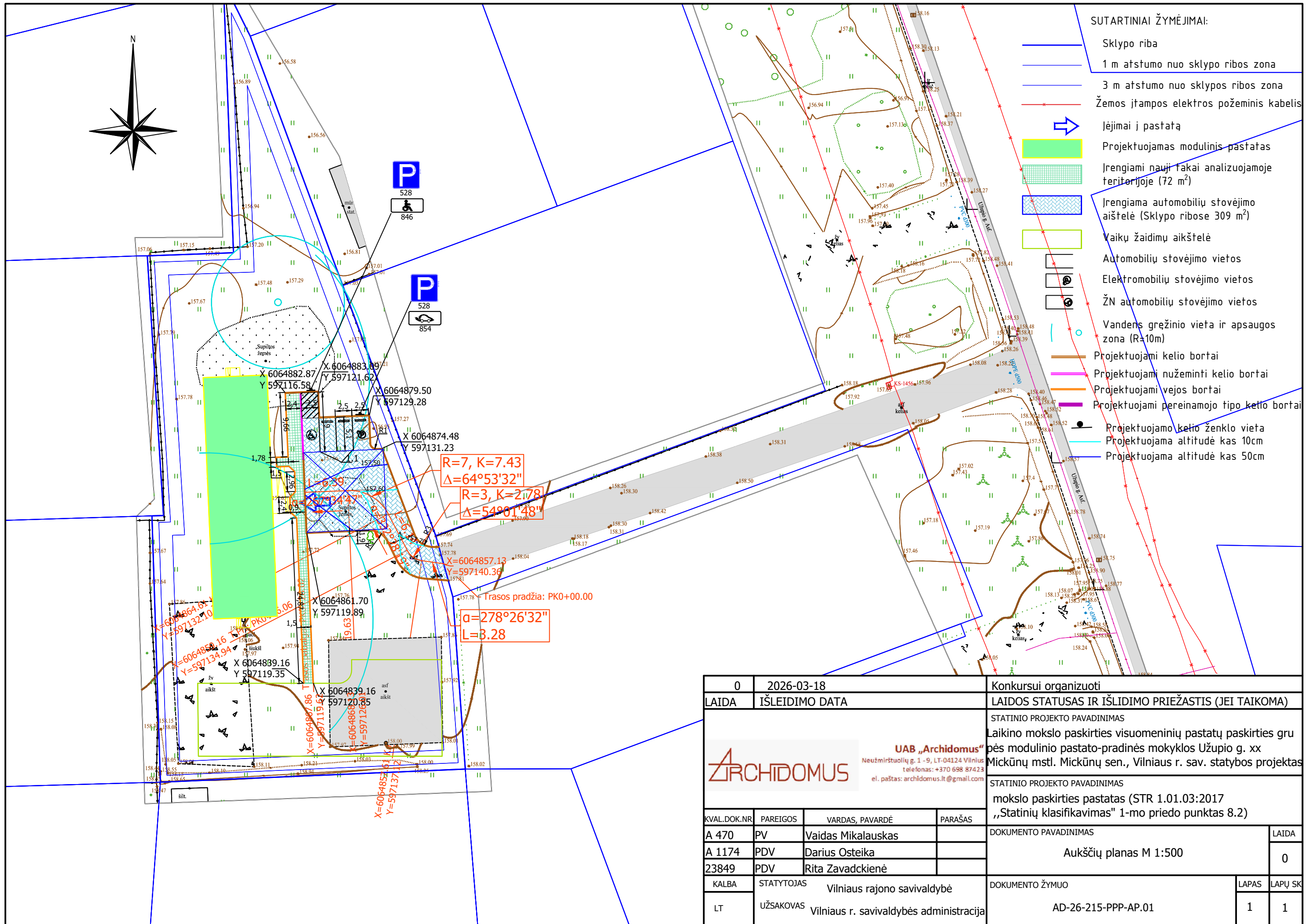
VARIANTAS 3

Spausdinimo data: 2026-04-21 16:29:21

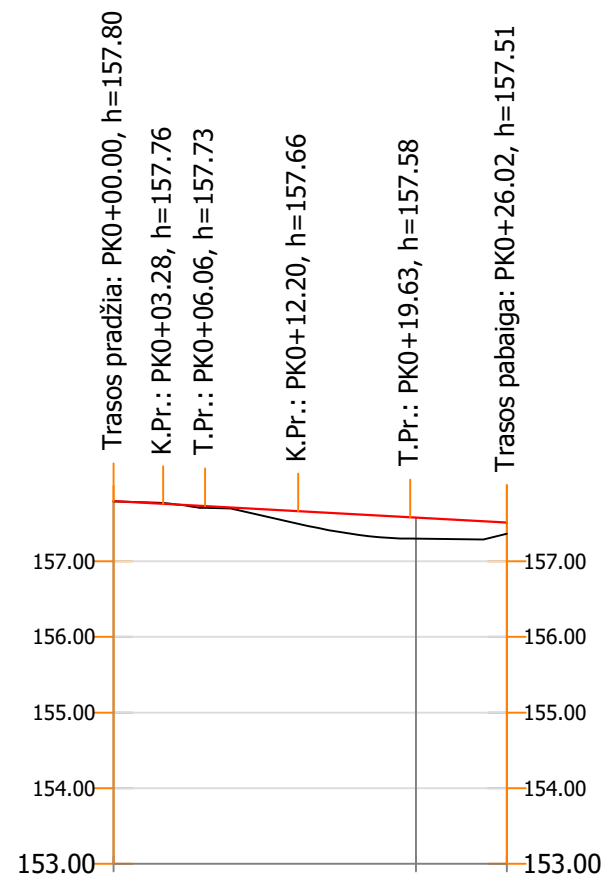
0	2026-03-18	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir / ar konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 UAB "Archidomus" Neužmirštuolių g. 1-9 LT-04124 Vilnius telefonas: +370 698 87423 el. paštas: archidomus.lt@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato - pradinės mokyklos Užupio g. xx, Mickūnų mstl., Mickūnų sen., Vilniaus r. sav., statybos projektas		
A470	PV	V. Mikalauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktą 8.2.)		
A1174	PDV	D. Osteika	Dokumento pavadinimas VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMO VARIANTAS NR.3 M 1:250		
			Laida	0	
LT	Statytojas	Vilniaus rajono savivaldybė	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
	Užsakovas	Vilniaus r. savivaldybės administracija	AD-26-215-PPP - SP - VŽA-03	5	5



0	2026-03-18	Konkursui organizuoti	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
 UAB „Archidomus“ Neuzmištuolių g. 1-9, LT-04124 Vilnius telefonas: +370 698 87423 el. paštas: archidomus.lt@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato-pradinės mokyklos Užupio g. xx Mickūnų mstl. Mickūnų sen., Vilniaus r. sav. statybos projektas	
KVAL.DOK.NR A 470 A 1174 23849		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2)	
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
LT	UŽSAKOVAS	Dokumentas	
Vilniaus rajono savivaldybė		Dokumentas	
Vilniaus r. savivaldybės administracija		Dokumentas	
		DOKUMENTO ŽYMUO	
		AD-26-215-PPP-DP.01	
		LAPAS	LAPŲ SK.
		1	1



0	2026-03-18	Konkursui organizuoti	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
<p>UAB „Archidomus“ Neuzmištuolių g. 1-9, LT-04124 Vilnius telefonas: +370 698 87423 el. paštas: archidomus.lt@gmail.com</p>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato-pradinės mokyklos Užupio g. xx Mickūnų mstl. Mickūnų sen., Vilniaus r. sav. statybos projektas	
KVAL.DOK.NR A 470 A 1174 23849		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2)	
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
LT	UŽSAKOVAS	Aukščių planas M 1:500	
Vilniaus rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
Vilniaus r. savivaldybės administracija		AD-26-215-PPP-AP.01	LAPŲ SK.
			0
			1

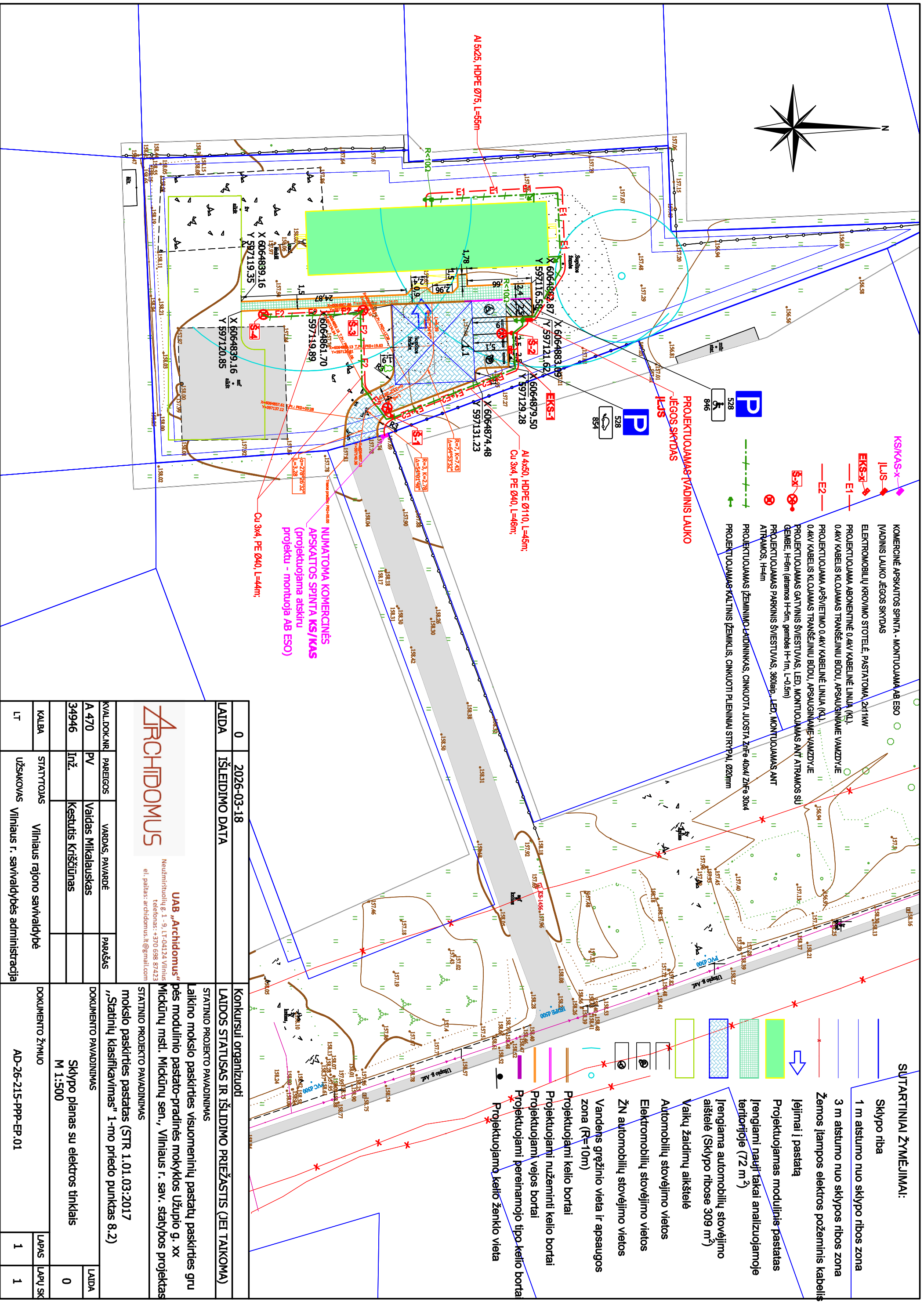


Piketažas	0+00.00	0+03.28	0+06.06	0+12.20	0+19.63	0+26.02
Atstumai ir nuolydžiai				-1.09%		26.02
Darbų žymės	0.00	-0.01	0.02	0.17	0.28	0.15
Projektiniai aukščiai	157.80	157.76	157.73	157.66	157.58	157.51
Esami aukščiai					157.30	
Trasos planas		R=3 K=2.78		L=6.14 α=332° 28' 19"	R=7 K=7.43	L=6.39 α=267° 34' 47"

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamo žemės paviršiaus linija
- Projektuojamo paviršiaus linija

0	2026-03-18	Konkursui organizuoti		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato-pradinės mokyklos Užupio g. xx Mickūnų mstl. Mickūnų sen., Vilniaus r. sav. statybos projektas		
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2)		
KVAL.DOK.NR	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A 470	PV	Vaidas Mikalauskas	Išilginis profilis Mh 1:500; Mv 1:100	
A 1174	PDV	Darius Osteika		
23849	PDV	Rita Zavadckienė	DOKUMENTO ŽYMUO	
KALBA	STATYTOJAS	Vilniaus rajono savivaldybė		LAPAS
LT	UŽSAKOVAS	Vilniaus r. savivaldybės administracija	AD-26-215-PPP-IP.01	LAPŲ SK.
			1	1



- KS/KAS-x** — KOMBINECINĖ APSKAITOS SPINTA - MONTUOJAMA AB ESO VADINIS LAUKO JĖGOS SKYDAS
- LIJS** — ELEKTROMOBILIŲ KROVIMO STOTELĖ, PASTATOMA, 2x11kW
- EKS-2** — PROJEKTUOJAMA ABONENTINĖ 0,4kV KABELINĖ LINIJA (KL)
- E1** — 0,4kV KABELIS KL OJAMOS TRANŠĖJINIŲ BŪDU APSAUGOSINAME VAMZDYJE
- E2** — PROJEKTUOJAMA APŠVIETIMO 0,4kV KABELINĖ LINIJA (KL)
- S-2** — 0,4kV KABELIS KL OJAMOS TRANŠĖJINIŲ BŪDU APSAUGINAME VAMZDYJE
- S-3** — PROJEKTUOJAMAS GATVINIS ŠVIESTUVAS, LED, MONTUOJAMAS ANT ATRAMOS SU GEMBE, H=6m (atramos H=5m, gembos H=1m, L=0,5m)
- S-4** — PROJEKTUOJAMAS PARKINIS ŠVIESTUVAS, 360lmip, LED, MONTUOJAMAS ANT ATRAMOS, H=4m
- P** — PROJEKTUOJAMAS ŽEMINIŲ LAIDINIŲ KAS, CINKUOTA JUOSTA ŽIFe 40x4/ ŽIFe 30x4
- P** — PROJEKTUOJAMAS KALTNISIS ŽEMINKIS, CINKIOTTI PLEININIA STRYPAI, Ø20mm

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Sklypo riba
 - 1 m atstumo nuo sklypo ribos zona
 - 3 m atstumo nuo sklypos ribos zona
 - Žemos įtampos elektros požeminis kabelis
 - Įėjimai į pastatą
 - Projektuojamas modulinis pastatas
 - Įrengiami nauji takai analizuojamoje teritorijoje (72 m²)
 - Įrengiama automobilių stovėjimo aikštelė (Sklypo ribose 309 m²)
 - Vaikų žaidimų aikštelė
 - Automobilių stovėjimo vietos
 - Elektromobilių stovėjimo vietos
 - ŽN automobilių stovėjimo vietos
 - Vandens gręžinio vieta ir apsaugos zona (R=10m)
 - Projektuojami kelių bortai
 - Projektuojami nužeminti kelių bortai
 - Projektuojami vejos bortai
 - Projektuojami pereinamojo tipo kelių bortai
 - Projektuojamo kelių ženklų vieta

0 2026-03-18

LAIDA IŠLEIDIMO DATA

Konkursui organizuoti

LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

laikino mokslo paskirties visuomeninių pastatų paskirties grupės modulinio pastato-pradinės mokyklos Užupio g. XX Mickūnų mstl. Mickūnų sen., Vilniaus r. sav. statybos projektas

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

mokslo paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1-mo priedo punktas 8.2)

DOKUMENTO PAVADINIMAS

DOKUMENTO ŽYMŪS

AD-26-215-PPP-EP.01

KVAL.DOK.NR		PAREIGOS		VARDAS, PAVARDĖ		PARAŠAS	
A 470		PV		Vaidas Mikalauskas			
34946		Inž.		Kęstutis Kriščiūnas			
KALBA		STATYTOJAS		Vilniaus rajono savivaldybė			
LT		UŽSAKOVAS		Vilniaus r. savivaldybės administracija			
		DOKUMENTO ŽYMŪS		LAPAS		LAPŲ SK	
		AD-26-215-PPP-EP.01		1		1	

ARCHIDOMUS

UAB „Archidomus“

Neuzmirštųjų g. 1-9, LT-04124 Vilnius

Telefonas: +370 698 87423

el. paštas: archidomus.lt@gmail.com