

TVIRTINU:

Kretingos rajono savivaldybės  
administracijos direktorė  
Vilma Preibienė  
2026 m.                      d.

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1.STATYTOJAS	Kretingos rajono savivaldybė, kodas 111106657 Savanorių g. 29A, 97111 Kretinga Kontaktiniai asmenys: Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus specialistas Vidmantas Jasiulis +370 674 20201, el.paštas: vidmantas.jasiulis@kretinga.lt
2.STATINIO PAVADINIMAS	Galalio g. KT7281, Grūšlaukės k., Darbėnų. sen., Kretingos r. asfaltbetonio dangos įrengimas su projektavimu
3.STATINIO ADRESAS	Galalio g. KT7281, Grūšlaukės k., Darbėnų. sen., Kretingos r.
4. STATYBOS RŪŠIS	Kapitalinis remontas
5. LĖŠŲ POBŪDIS	Savivaldybės biudžeto lėšos
6. STATINIO KATEGORIJA	Pagalbinė gatvė, Neypatingasis
7. PROJEKTO PARENGIMO ETAPAS	Kapitalinio remonto techninis darbo projektas
8. DARBŲ APIMTYS	<p>Esami statinio duomenys: Gatvės (kelio) kategorija – pagalbinė. Gatvės pradžia – sankryža su rajoniniu keliu Nr. 2305 Salantai–Grūšlaukė–Benaičiai. Gatvės pabaiga – Galalio g. KT7281 pabaiga. Gatvės danga – žvyro danga. Ilgis – 309 m. Gatvės plotis – 4,5 m. Eismo juostų skaičius – 2.</p> <p>Projektuojamo statinio duomenys: Darbų pradžia – sankryža su rajoniniu keliu Nr. 2305 Salantai–Grūšlaukė–Benaičiai. Darbų pabaiga – Galalio g. 7 įvažiavimas. Remontuojamos gatvės ilgis – apie 309 m (tikslinama projektavimo metu); Projektą parengti pagal Užsakovo pateiktą techninę specifikaciją, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitais statybos techniniais reglamentais, bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais ir norminiais dokumentais, atlikti projekto vykdymo priežiūrą. Rengiant projektą turi būti įvertinti visi techninėje specifikacijoje nurodyti darbai. Projektą rengti tik sklypo ribose. Visas reikalingas projekto parengimui sąlygas / prisijungimo sąlygas iš reikiamų institucijų, žemės sklypų savininkų, kelio savininkų, išsiima projekto rengėjas ir projektą derina su visomis reikalingomis institucijomis.</p>

Numatyti gatvės su žvyro danga tvarkymą įrengiant asfalto dangą.  
Numatyti išlyginamąjį žvyro sluoksnį (jeigu būtina).  
Numatyti sluoksnio nukasimą (jeigu būtina).  
Numatyti kelkraščių įrengimą iš nesurištųjų medžiagų mišinio.  
Numatyti reikiamas nuovažas gatvės sklypo ribose su asfalto dangą.  
Esant poreikiui, numatyti būtinas eismo saugumo priemones.  
Esant poreikiui, numatyti želdinių, trukdančių darbams, šalinimą.  
Numatyti darbų vykdymo zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus.  
Esant poreikiui, įsivertinti į darbų zoną patenkančių inžinerinių tinklų iškėlimą / apsaugojimą.  
Atlikti požeminių inžinerinių tinklų šulinių ir perdangų sutvarkymą, pakėlimą / nuleidimą į projektinį aukštį (jeigu bus reikalinga).  
Projektą derinti su Statytoju.  
Patikslinti žemės sklypo kadastrinę bylą.  
Parengti ir suderinti su VĮ Registrų centru statinio kadastrinę bylą.  
Parengti geodezines išpildomasias nuotraukas; gauti statybos užbaigimo dokumentus.  
Numatyti elektroninio statybos darbų žurnalo įsigijimą.  
Rangovas įsipareigoja atlikti visus darbus, reikalingus projektui įgyvendinti.  
Statytojui pateikiamas suderintas ir patvirtintas kapitalinio remonto projektas (1 egz.) bei skaitmeninė versija: pdf. ir dwg.  
Važiuojamosios dalies asfalto dangos konstrukcija (tikslinama projektavimo metu):

- 170 m. – 4,5 m pločio 8 cm storio asfalto dangos įrengimas iš asfalto AC 16 PD mišinio; skaldelės įterpimas 2/5;
- 139 m. – 3m pločio 8 cm storio asfalto dangos įrengimas iš asfalto AC 16 PD mišinio; skaldelės įterpimas 2/5;
- 15 cm storio pagrindo sluoksnio iš skaldos mišinio 0/45 įrengimas;
- šalčiui atsparaus sluoksnio 29 cm įrengimas;
- kelkraščių įrengimas iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/32, 2x0-0,5 m pločio, 6 cm storio.

Darbai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, higienos normomis ir kitais galiojančiais teisės aktais.

Vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymu Nr. D1-401 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini Aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 4.1 punktu ir 2 priedo XVII skyriaus „Kelių projektavimo paslaugos ir statybos darbai, kelio elementai“ 26.2.1, 26.2.3 papunkčiais.

	<p>Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje nurodytas konkretus sertifikatas, modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.</p> <p>Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje nurodytas standartas, techninis liudijimas ar bendrosios techninės specifikacijos (Europos standartą perimantis Lietuvos standartas, Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentas, informacinių ir ryšių technologijų bendrosios techninės specifikacijos, tarptautinis standartas, kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos, nacionaliniai standartai, nacionaliniai techniniai liudijimai arba nacionalinės techninės specifikacijos, susijusios su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu), turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.</p> <p>Priedama: Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai: 4400-5447-0178;</p>
<p>9. PASLAUGOS, KURIOS TURI BŪTI ĮSKAIČIUOTOS Į PASIŪLYMO KAINĄ</p>	<p>Darbai, medžiagos, mechanizmai, projekto parengimas, kadastrinių bylų tikslinimas, deklaracijos apie statinių statybos užbaigimą parengimas; žemės sklypo ir statinio įregistravimas NTR Statytojo vardu.</p>
<p>10. STATINIO PASKIRTIS</p>	<p>Susisiekimo komunikacijos: keliai, gatvės, aikštelės, takai.</p>

Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus specialistas

Vidmantas Jasiulis

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-03-12 15:28:43

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2515045**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **2020-04-30**  
**Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Grūšlaukės k., Galalio g.**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kelias (gatvė) - KT7281, Galalio g.**  
**Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Grūšlaukės k., Galalio g.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5447-0178**  
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**  
Žymėjimas plane: **61-82**  
Statybos pradžios metai: **1980**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **0.309 km**  
Plotas: **123.68 kv. m**  
Eismo juostų skaičius: **Viena**  
Gatvės kategorija: **Pagalbinė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29300 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **7340 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-04-28**  
Vidutinė rinkos vertė: **7340 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-04-28**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-28**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Kretingos rajono savivaldybė, a.k. 111106657**  
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5447-0178, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**  
**2020-06-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-180**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-30**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5447-0178, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**

**2020-06-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-180**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**EDVINAS STRAUTININKAS**

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5447-0178, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2123**

**2020-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

SKAISTĖ RAIŠIENĖ

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kretingos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Techninė specifikacija
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-05 Nr. D8-1015
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vidmantas Jasiulis Specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-04 16:14
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-06 00:16
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-10 14:00 - 2027-06-10 14:00
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Preibienė Administracijos direktorius (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-04 20:45
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-06 00:16
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-08-08 16:49 - 2030-08-08 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jovita Griepėdienė Specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-05 09:24
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-06 00:16
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	MD CA
Sertifikato galiojimo laikas	2026-01-20 09:11 - 2030-01-19 09:11
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_2515045 KT7281 Galalio (1).pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260423.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-05-29)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-05-29 nuorašą suformavo Sigutė Jazbutienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-29 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“