

PASTATO ŠILUMOS (KARŠTO VANDENS) ĮRENGINIŲ REMONTO SĄLYGOS

Projektavimo sąlygos galioja iki 2030 m. lapkričio 17 d.

Projektavimo sąlygos išduodamos objektui „Klaipėdos lopšelis-darželis "Švyturėlis" Kalnupės g. 20, Klaipėda“ ir galioja tik pridėtoje paraiškoje nurodytam objektui. Šilumos ir karšto vandens sistemos turi būti suprojektuotos ir įrengtos vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir šiomis charakteristikomis:

Eil. Nr.	Charakteristikos Pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis		
			Esamas	naujas	iš viso
1.	Leidžiama įrengti šildymo įrenginių galią	kW	205,0*	-	paskaičiuoti
2.	Leidžiama įrengti vėdinimo įrenginių galią	kW	-	-	
3.	Leidžiama įrengti karšto vandens įrenginių galią	kW	147,0*	-	paskaičiuoti
4.	Leidžiama įrengti technologijos įrenginių galią	kW	-	-	
5.	Skaičiuota tiekiamo šilumnešio temperatūra žiemą/vasarą	°C	110/65		
6.	Skaičiuota grąžinamo šilumnešio temperatūra žiemą/vasarą	°C	50/37		
7.	Didžiausias slėgis tiekimo linijoje šildymo/ ne šildymo sezono metu	kPa	640/570		
8.	Mažiausias slėgis tiekimo linijoje šildymo/ ne šildymo sezono metu	kPa	470/450		
9.	Didžiausias slėgis grąžinimo linijoje šildymo/ ne šildymo sezono metu	kPa	270/240		
10.	Mažiausias slėgis grąžinimo linijoje šildymo/ ne šildymo sezono metu	kPa	140/140		
11.	Prisijungimo taškas (prie lauko šilumos tinklų)	-	Esamas		
12.	Prisijungimo taško altitute (vamzdžio	m	2,8		

	viršaus)			
13.	Šilumos šaltinis	-	Gamintojai veikiantys Klaipėdos CŠT tinkle	
14.	Šilumos tiekimo reguliavimo būdas	-	mišrus	

* žvaigždute pažymėtas įrenginių galias projektavimo metu tikslinti

Eil. Nr.	Pagrindiniai projektuojamų sistemų reikalavimai	Jungimo būdas	Automatika	Šilumos apskaita
1.	Šildymo įrenginių	nepriklausomas	Elektroninis reguliatorius su galimybe programuoti	Grįžtamoje linijoje, papildymo linijoje sumontuoti skaitiklį
2.	Vėdinimo įrenginių	-		-
3.	Karšto vandens įrenginių	Pagal uždargą schemą	Elektroninis reuliatorius	-

Kiti reikalavimai

1. Projektiniai šilumos tinklų parametrai $P=1,6 \text{ MPa}$, $T=130^{\circ}\text{C}$ (įrenginių ir gaminių parinkimui).

2. Atlikti patikrinamuosius skaičiavimus pastato šildymo ir karšto vandens galių įvertinimui. Paskaičiavus šilumos galias:

2.1. Suprojektuoti šilumos punkto paprastąjį remontą pastatui, jungiant pagal nepriklausomą schemą. Šilumos punkto projekte naudoti AB „Klaipėdos energija“ rekomenduojamas principines schemas, kurios pateiktos įmonės internetiniame puslapyje E-paraiškos ir prisijungimas prie centralizuotų šilumos tinklų Klaipėdos energija (klenergija.lt). Suprojektuoti ir sumontuoti elektroninius temperatūros reguliatorius, slėgio skirtumo reguliatorių bei gražinamo srauto temperatūros daviklius (temperatūros ribojimui pirminiame kontūre). Pirminiame kontūre nenaudoti srieginės uždarnosios armatūros. Termofikacinio vandens termometrų numatyti už įvadinių sklendžių. Šilumos punkto patalpa turi tenkinti šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių 205-219 punktų reikalavimus.

2.2 Skaičiuojant šilumos punkto parametrus priimti projektines temperatūras vadovaujantis šiomis sąlygomis. Skaičiuotina paduodamo termofikacinio vandens temperatūra ne šildymo sezono metu $T_1=65^{\circ}\text{C}$.

2.3. Suprojektuoti pastato šildymo sistemos paprastąjį remontą ir jos prijungimą prie naujo šilumos punkto. Numatyti atjungimo, reguliavimo, balansavimo ir drenavimo priemones. Užbaigus darbus pateikti šildymo sistemos balansavimo protokolą.

3. Skaičiavimais patikrinti esamos šilumos apskaitos atitikimą perskaičiuotoms šilumos galioms ir pateikti išvadą apie jos atitikimą ar neatitikimą reikalavimams. Jeigu reikalinga keisti šilumos apskaitą, suprojektuoti atskira projekto dalimi pastato įvadinę šilumos apskaitą prisijungimo taške skaičiuotinai šilumos galiai. Šilumos apskaitą projektuoti su atjungimo armatūromis už ir prieš debito matuoklį bei filtru prieš debito matuoklį.

4. Keičiant šilumos apskaitą ją numatyti taip, kad dirbtų matavimo diapazone kaip nurodyta šilumos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklių VII skyriaus „Reikalavimai šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos prietaisams“ lentelėje Nr. 2 „Metrologinės charakteristikos“.
5. Apskaitos prietaiso tiekimui, rangovas pateikia Bendrovei išankstinę paraišką prieš 20 dienų iki objekto pridavimo įvadinės šilumos apskaitos prietaiso pagaminimui pagal suderintą darbo projektą. Pagal suderintą darbo projektą rangovas įrengia šilumos apskaitos prietaiso matavimo ruožą su atjungimo armatūra ir filtru prieš bei atjungimo armatūra už apskaitos prietaiso, įvirina sukomplektuotas įvares temperatūros jutikliams pajungti. Bendrovė patiekia ir pajungia apskaitos prietaisą.
6. Šilumos apskaitos ir jos duomenų nuskaitymo prietaisų maitinimui, numatyti atskirą apsaugos aparatą (2A vienfazį automatinį išjungėją su C suveikimo charakteristika) pagrindiniame šilumos punkto elektros skyde. Apsaugos aparatas turi būti pažymėtas užrašu „Šilumos apskaitų maitinimas“.
7. Suprojektuoti pastato karšto vandens sistemos paprastąjį remontą ir jos prijungimą prie šilumos punkto. Parenkant šildytuvo (-ų) konstrukciją pagal jungimą, vadovautis „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių“. 196.1-196.2. punktais. Jei reikalinga, suprojektuoti šalto vandens skaitiklį prieš karšto vandens ruošimo šilumokaitį. Šalto vandens skaitiklio įrengimą derinti su AB „Klaipėdos vanduo“.
8. Parenkant karšto vandens plokštelinį šildytuvą, atsižvelgti į mieste naudojamo vandens kokybę (mechaninės priemaišos, vandens kietumas, chloridai). Rekomenduojame naudoti šildytuvus, pagamintus iš AISI 316 arba analogiškos markės plieno.
9. Montuojant sistemas naudoti tik sertifikuotus Lietuvoje įrenginius ir gaminius. Projektuoti gali asmenys, turintys tiems darbams atestatą (licenciją), o montuoti specializuotos organizacijos turinčios leidimus (licencijas).
10. Šilumos ir karšto vandens dalių projektus derinimui su AB „Klaipėdos energija“ pateikti iki pateikimo į informacinę sistemą „Infostatyba“ kompleksiškai, pilnos apimties. Šilumos dalies projektai iki derinimo su AB „Klaipėdos energija“ turi būti suderinti su užsakovu (statytoju) ir šildymo sistemų prižiūrėtoju. Projektus derinimui siųsti elektroniniu paštu projektai@klenergija.lt. Po 1 egz. suderintų projektų (skaitmeninę kopiją pdf. formatu) perduoti AB „Klaipėdos energija“.
11. Įgyvendinant objekto projekto sprendinius, vadovautis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
12. Pateikti atliktus darbus patikrinimui AB „Klaipėdos energija“ normatyviniais dokumentais nustatyta tvarka. Vidaus šildymo sistemos užpildymui termofikaciniu vandeniu, prieš pradedant paleidimo-derinimo darbus užsakovas privalo sudaryti termofikacinio vandens pirkimo sutartį su AB „Klaipėdos energija“.

Šilumos tiekimo vadovas

Darius Zakarauskas

Vidmantas Piktūrna tel. +370 46 39 27 60, el. p.vidmantas.pikturna@klenergija.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB "KLAIPĖDOS ENERGIJA", Danės g. 8, Klaipėda, 92109 Klaipėda, Lietuva (2025-12-11 12:41:19)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Kalnupės g. 20 lopšelis-darželis "Švyturėlis", Klaipėda
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-20 Nr. R-22E-145
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Zakarauskas, Šilumos tiekimo vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-20 15:34:00 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-11-20 15:34:10 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#160e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-01 13:50:17–2029-07-31 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-12-11 12:41:19)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-12-11 12:41:19 atspausdino Vidmantas Piktūrna
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-