

PATVIRTINTA
Kretingos rajono savivaldybės
administracijos direktorė

Vilma Preibienė
2026-

UŽDUOTIS DARBAMS ATLIKTI

- 1. Statytojas:** Kretingos rajono savivaldybė, kodas – 188715222.
- 2. Statinio pavadinimas ir statybos vieta:** sanitarinio mazgo pritaikymas asmeniui su negalia, adresu Klaipėdos g. 133B-33, Kretingos m.
- 3. Statybos rūšis:** paprastas remontas.
- 4. Statinio paskirtis ir jo techniniai ekonominiai rodikliai:** būsto pritaikymas asmeniui su negalia.
- 5. Statinio kategorija:** neypatingas statinys.
- 6. Techninių sprendimų ir specifikacijų reikalavimai.** Daugiabučio gyvenamojo namo bute, pritaikant sanitarinį mazgą asmeniui su negalia, remontuojama (33-4) patalpa, kurioje bus atliekami šie paprastojo remonto darbai:
33-4 patalpoje lubų gruntavimas, dažymas; plytelių nuo sienų nuardymas, sienų 2 sluoksnių teptinės hidroizoliacijos įrengimas, sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis; durų išardymas ir angos užtaisymas durų silikato blokeliais, sienos ir angokraščių tinkavimas; pertvaros pjovimas ir išardymas durų angai, sąramos virš durų montavimas; tapetų nuplėšimas iš koridoriaus pusės, sienos gruntavimas, dažymas; faneruotų durų su pilnu užpildu ir apvadais montavimas; grindų plytelių išardymas, grindų betonavimas suformuojant nuolydį į trapą, trapo montavimas; grindų 2 sluoksnių teptinės hidroizoliacijos įrengimas, keraminių plytelių (slidumo klasė R10) klijavimas; sienų, grindų izoliavimas hidroizoliacine juosta; plautuvės, klozeto ir vandens maišytuvų nuėmimas; klozeto (paaukštinto) su dangčiu montavimas, prie klozeto įrengiama atlenkiama atrama asmeniui su negalia; dušo maišytuvo, pakabos maišytuvui montavimas, dušo karnizo su užuolaida tvirtinimas; lenktos atramos asmeniui su negalia montavimas; esamo praustuvo su maišytuvu ir spintele montavimas, prie praustuvo įrengiama rankena asmeniui su negalia; esamų vonios spintelių tvirtinimas, ventiliacinių grotelių pakeitimas, atlenkiamo dušo suoliuko tvirtinimas prie sienos; vandentiekio, kanalizacijos vamzdžių su fasoninėmis dalimis montavimas, vamzdžių prijungimas prie veikiančių vandentiekio, kanalizacijos tinklų, čiaupo skalbimo mašinai įrengimas; esamų elektros prietaisų (jungiklių, rozečių) demontavimas, paslėptos elektros instaliacijos montavimas sienose, naujų jungiklio, rozečių montavimas, elektros kabelių tiesimas; guminių slenksčio rampų prie durų įrengimas, šiukšlių išvežimas.
- 7. Statybos periodiškumas:** paprastą remontą numatoma vykdyti vienu etapu.
- 8. Statytojo pateikiami dokumentai:** darbų kiekių žiniaraštis, remontuojamo būsto planas.
- 9. Statytojas paveda rangovui:** parengti lokalinę sąmatą, atlikti paprasto remonto darbus pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir kitus reikalavimus.

Parengė:
Socialinės paramos skyriaus specialistė

Irma Viluckienė

Suderinta:
Statybos skyriaus vedėjas

Andrius Kasputis

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vyr. specialistas, laikinai pavaduojantis vyr.
architektą

Svajūnas Bradūnas

Socialinės paramos skyriaus vedėja

Kristina Gimžauskaitė-
Mažonienė

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2026.04 kainas

SAMATA

Kretingos rajonas

Statinių grupė

2 2

Statinys

1112 Sanitarinio mazgo pritaikymas neigaliajam Klaipėdos g. 133b-33, Kretingos m.

Žiniaraštis

1 Paprastojo remonto darbai

2026.06.02

Suma žiniaraščiui EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

2 Lubų ir sienų remontas

1		Faneruotos durys su pilnu užpildu mūro sienose be spynos	m2	1.900		
2		Durų uždarymo prietaisų montavimas	vnt.	1.000		
3		Durų apvadų montavimas , kai apvadai minkštų veislių medienos	m	5.000		
4		Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis	m2	16.800		
5		Sienų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus	m2	16.800		
6		Dujų silikato blokų 100 mm storio pertvarų mūras (durų angos) k8=1.10,k9=1.15	m2	1.700		
7		Esamų pastatų sienose surenkamų gelžbetonio saramų iki 0.1t svorio įrengimas rankiniu būdu,iškertant vagas rankin. būdu	m3	0.013		
8		Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.0295		
9		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0.0295		
10		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0.070		
11		Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais (iš koridoriaus pusės)	100m2	0.070		
12		Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0.042		
13		Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu) užmūrijus durų angą k8=1.12	100m2	0.042		

Skiriuje 2

.....

3 Grindų remontas

1		Grindų plytelių dangos įrengimas ant betoninio pagrindo (slidumo klasė R10) k1=1.15,k2=1.20	m2	2.950		
2		10mm storio betono užtepimas,atliekamas rankiniu būdu (suformuojant nuolydį į trapą)	100m2	0.0295		
3		Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus	m2	2.950		

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
4		Trapo, kurio skersmuo 50mm, montavimas	kompl.	1.000		
5		Sienų, grindų sandūrų izoliavimas hidroizoliacine juosta	100m	0.160		
Skyriuje 3						
4 Santechnikos darbai						
1		Pakabų maišytuvo lanksčiai žarnai pritvirtinimas prie sienos (dušo stovas 70 cm)	vnt.	1.000		
2		Dušo maišytuvų montavimas	vnt	1 000		
3		Ranktūrių neįgaliesiems montavimas, kai varžtų skaičius 6 vnt	vnt.	2.000		
4		Lenkta atrama neįgaliesiems 600x400 mm	vnt	1.000		
5		Dušo karnizas su užuolaida	kompl.	1.000		
6		Karnizo užuolaidoms tvirtinimas prie sienos	100m	0.020		
7		Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurlų D iki 50mm, prijung.	vnt	3.000		
8		Esamo praustuvo su maišytuvu ir spintele montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl	1 000		
9		Klozeto (paaukštinto) su prijungtu nuplovimo bakeliu ir dangčiu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1.000		
10		Atlenkiamas turėklas neįgaliesiems 800 mm	vnt	1.000		
11		Skylių vamzdynamics iškirtimas betoninėse sienose arba grindyse (vamzdžių klojimui) k8=1.17	vnt	3.000		
12		Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas	100m	0.120		
13		Atlenkiamų suoliukų neįgaliesiems montavimas	vnt.	1.000		
14		Dušo suoliukas Grace tvirtinamas prie sienos arba analogiškas	vnt	1.000		
15		Nuotekų vamzdynų hidraulinis bandymas (buitinių nuotekų)	100m	0.040		
16		Vonios kambario splntelių montavimas (esamų)	vnt.	2.000		
17		Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas	vnt.	1.000		
18		Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	12.000		
19		Plastikinių vamzdžių jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, sandūras sulydant (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	vnt.	6.000		
20		Plast.kanalizac.vamzdžių, kurių D 50-100mm, tiesimas	m	4.000		
21		PVC vamzdžiai su movomis 50x3.0x1000, su gum. tarpin.(vid.nuotek.Optima)	vnt	2.000		
22		PVC vamzdžiai su movomis 110x3.2x1000, su gum.tarpin.(vid.	vnt	2.000		

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		nuotek.Optima)				
23		Vidaus nuotekų plastikinių vamzdinių jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm	vnt.	4.000		
24		Vamzdžių, kurių D 100mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų k8=1.03	vnt	1.000		
25		Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist. k8=1.03	vnt	2.000		
26		Čiaupų skalbimo mašinai montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 15 mm)	vnt.	1.000		
Skyriuje 4						
5 Elektros darbai						
1		Rozočių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.010		
2		Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.010		
3		Dviejų-triejų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0.100		
4		Rechalogeniniai kabeliai DCA 3x2.5	m	10.000		
5		Rozečių su įžeminimu montavimas	100vnt	0.010		
6		Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	0.060		
7		Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.060		
8		Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	0.060		
Skyriuje 5						
6 Ardymo darbai						
1		Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0.030		
2		Vandens maišytuvų (vonos) nuėmimas	vnt	1.000		
3		Klozeto bakello nuėmimas	vnt	1.000		
4		Klozeto puodų nuėmimas	vnt	1.000		
5		Mūrinių pertvarų išardymas rankiniu būdu, be plytų atrinkimo k8=1.17	m3	0.300		
6		Keraminių plytelių dangos išardymas (be grūdjuosčių) k1=1.20	100m2	0.0295		
7		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	16.500		
8		Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m2	0.017		
9		Dušo kabinos nuėmimas	vnt	1.000		
10		Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	1.000		
11		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1.000		
12		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=20.000	t	1.000		
13		Senų tapetų nuplėšimas	100m2	0.050		
14		Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas	m	6.000		

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

diskiniu pjūklų k8=1.17

Skyriuje 6

.....

7 Įvairūs darbai

1		Guminė slenksčio rampa su lipnia juosta (28 x 200 x 900 mm)	vnt	1.000		
2		Guminė slenksčio rampa su lipnia juosta (40 x 250x 900 mm)	vnt	1.000		
3		Guminė slenksčio rampa su lipnia juosta (68 x 350 x 900 mm)	vnt	1.000		

Skyriuje 7

.....

žiniaraštyje 1

.....

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

.....

Iš viso žiniaraštyje 1

.....

Sudarė :G. Narmonė

/Pavardė/

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kretingos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Užduotis darbams atlikti
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-09 Nr. D8-1355
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Irma Viluckienė Specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-08 07:49
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-17 12:08 - 2029-05-16 23:59
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Preibienė Administracijos direktorius (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-08 22:22
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-08-08 16:49 - 2030-08-08 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jovita Griepėdienė Specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-09 10:01
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	MD CA
Sertifikato galiojimo laikas	2026-01-20 09:11 - 2030-01-19 09:11
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Darbų kiek. žiniaraštis Klaipėdos g. 133B-33, Kretinga.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260605.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-06-09)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-06-09 nuorašą suformavo Irma Viluckienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-09 Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“