

**SUPAPRASTINTŲ STATYBOS PROJEKTŲ PARENGIMO IR STATINIŲ PROJEKTŲ VYKDYMO PRIEŽIŪROS
PASLAUGŲ PIRKIMO
PRELIMINARIOJI SUTARTIS**

2026 m. _____ d. Nr. _____

Kaunas

Perkančioji organizacija – Kauno būsto modernizavimo agentūra (toliau – Pirkėjas), atstovaujama, veikiančio (-ios) pagal....., ir konkurso laimėtojai:

pirmasis tiekėjas –, atstovaujama (-as), veikiančio (-ios) pagal,

antrasis tiekėjas –, atstovaujama (-as), veikiančio (-ios) pagal,

trečiasis tiekėjas –, atstovaujama (-as), veikiančio (-ios) pagal,

ketvirtasis tiekėjas –, atstovaujama (-as), veikiančio (-ios) pagal,

(toliau kartu vadinami Tiekėjais, o atskirai – Tiekėjas), vadovaudamiesi Kauno miesto savivaldybės administracijos Viešojo pirkimo komisijos 202.. m. d. posėdžio protokolu Nr. (toliau – Protokolas), sudarė šią preliminariją sutartį (toliau – Preliminarioji sutartis).

I SKYRIUS

PAGRINDINĖS SĄVOKOS

Preliminariojoje sutartyje, išskyrus atvejus, kai Preliminariojoje sutartyje aiškiai nurodyta arba iš konteksto aišku kas kita, vartojamos ir didžiąja raide rašomos šiame punkte apibrėžtos sąvokos:

1.1. Atnaujintas tiekėjų varžymasis – Pagrindinės sutarties sudarymo procedūra, kurios metu Preliminariąją sutartį sudarę Tiekėjai atnaujina savo Pasiūlymus pagal Pirkėjo Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos (toliau – CVP IS) priemonėmis išsiųstą Kvietimą dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžyme, kuriame nurodomas konkretus Paslaugų poreikis, ir Tiekėjai varžosi sudaryti Pagrindinę sutartį, pateikdami ne didesnę kainą nei Preliminariojoje sutartyje numatytas įkainis atitinkamų Paslaugų teikimui. Dėl socialinio kriterijaus – sutartį faktiškai vykdysiančių įdarbintų asmenų darbo užmokesčio mėnesio medianos – varžomasi nebus, bus perkeliama reikšmė (balai), kuri buvo skirta atitinkamam Tiekėjui Konkurso metu ir kuri nurodyta Protokole (3 priedas). Atnaujintą tiekėjų varžymąsi pagal Preliminariojoje sutartyje nustatytą tvarką vykdo Pirkėjo komisija / Pirkėjo paskirtas asmuo (pirkimo organizatorius). Atnaujintas tiekėjų varžymasis gali būti vykdomas ir tuo atveju, jei Preliminarioji sutartis sudaryta su vienu tiekėju.

1.2. Konkursas – Kauno miesto savivaldybės administracijos 202.. m.d. paskelbtas supaprastintų statybos projektų parengimo ir statinių projektų vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo viešojo pirkimo atviras konkursas (pirkimo ID _____).

1.3. **Konkurso sąlygos** – Kauno miesto savivaldybės administracijos 202.. m. d. paskelbto Supaprastintų statybos projektų parengimo ir statinių projektų vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo viešojo pirkimo atviro konkurso (pirkimo ID, nuoroda į paskelbtus pirkimo dokumentus) bendrosios ir specialiosios sąlygos.

1.4. **Kvietimas į Atnaujintą tiekėjų varžymąsi** (toliau – Kvietimas) – Pirkėjo CVP IS priemonėmis Tiekėjams pateiktas prašymas dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi ir pateikti atnaujintą Pasiūlymą dėl konkrečios Pagrindinės sutarties sudarymo pagal Preliminariojoje sutartyje ir Kvietime nurodytus reikalavimus (Kvietimo forma pateikiama 5 priede).

1.5. **Mediana** – Vadovaujantis Informacijos apie darbuotojų, vykdančių viešojo pirkimo ar pirkimo sutartis, darbo užmokesčio mėnesio medianą teikimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. lapkričio 6 d. nutarimu Nr. 1104 „Dėl Informacijos apie darbuotojų, vykdančių viešojo pirkimo ar pirkimo sutartis, darbo užmokesčio mėnesio medianą teikimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio mediana skaičiuojama neatsižvelgiant į faktiškai Nurodyto darbuotojo dirbtą laikotarpį atitinkamą mėnesį. Nurodytiems darbuotojams mokamu darbo užmokesčiu laikomos jų draudžiamosios pajamos, gautos iš jų draudėjo. Nurodytiems darbuotojams Pagrindinės sutarties vykdymo metu mokama mėnesio darbo užmokesčio mediana turi būti ne mažesnė nei nurodyta Tiekėjo Pasiūlyme (Preliminariosios sutarties 3 priedo 2 punkte) ir Protokole, jei Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų.

1.6. **Neatnaujintas tiekėjų varžymasis** – Pagrindinės sutarties sudarymas Preliminariosios sutarties pagrindu ir joje nustatytais sąlygomis (nekeičiant Preliminariosios sutarties Paslaugų įkainių, t. y. Pagrindinės sutarties kaina atitinka Preliminariojoje sutartyje atitinkamų Paslaugų teikimui numatytą įkainį) bei tvarka nevykdant Atnaujinto tiekėjų varžymosi, o kviečiant Pagrindinę sutartį sudaryti Preliminariąją sutartį sudariusį Tiekėją. Neatnaujintas tiekėjų varžymasis galimas tik jei Preliminarioji sutartis sudaryta su vienu Tiekėju. Net ir esant galimybei vykdyti Neatnaujintą tiekėjų varžymąsi, Pirkėjas gali nuspręsti vykdyti Atnaujintą tiekėjų varžymąsi.

1.7. **Nepriimtinas pasiūlymas** – pasiūlymas, atitinkantis vieną ar kelis šių požymių:

1.7.1. pasiūlymas neatitinka Kvietime ir Preliminariojoje sutartyje nustatytų reikalavimų, įskaitant reikalavimus dėl Tiekėjo pašalinimo pagrindų, kvalifikacijos, Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo;

1.7.2. jame pasiūlyta kaina viršija atitinkamą tai Paslaugai taikomą įkainį, nurodytą Preliminariosios sutarties 3 priede (Tiekėjo Konkurso pasiūlyme);

1.7.3. pasiūlymas gautas pavėluotai;

1.7.4. dėl pasiūlymo Pirkėjas turi įrodymų apie neleistino susitarimo ar korupcijos atvejus.

1.8. **Nurodyti darbuotojai** – Pirkėjo nurodytas užduotis faktiškai atliksiantys Tiekėjo įdarbinti darbuotojai, įskaitant ir subtiekiejų įdarbintus darbuotojus, tai yra *projektavimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas teiksiantys įdarbinti darbuotojai (administracijos darbuotojai, vadovai, tiesiogiai neteiksiantys perkamų paslaugų negali būti nurodomi)*, kurių sąrašas turi būti pateikiamas Pirkėjui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo, kaip reikalaujama Preliminariosios sutarties 44.2 papunktyje, tuo atveju, jei Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų. Sąraše turi būti nurodyta nurodytiems darbuotojams siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio mediana, kuri buvo nurodyta Konkurso, kurio pagrindu buvo sudaryta Preliminarioji sutartis, Tiekėjo Pasiūlyme ir Protokole (Preliminariosios sutarties 3 priedas) ir kuri negali būti keičiama.

1.9. **Netinkamas pasiūlymas** – Pasiūlymas, kuris neatitinka pirkimo dalyko ir be esminių pakeitimų negalėtų patenkinti Kvietime ir Preliminariojoje sutartyje nustatytų pirkimo dalykui keliamų poreikių ir reikalavimų.

1.10. **Pagrindinė sutartis** – Preliminariosios sutarties pagrindu ir joje nustatyta tvarka tarp Pirkėjo ir vieno iš Tiekėjų (arba vienintelio Tiekėjo, jei Preliminarioji sutartis sudaryta su 1 tiekėju) sudaroma Paslaugų pirkimo–pardavimo sutartis dėl Paslaugų teikimo. Pagrindinė sutartis Preliminariosios sutarties pagrindu gali būti sudaryta ne vėliau kaip iki Preliminariosios sutarties galiojimo termino pabaigos, tačiau pati Pagrindinė sutartis gali galioti ir ilgiau. Pagrindinės sutarties projektas pateikiamas 1 priede.

1.11. **Pasiūlymas** – vadovaujantis Konkurso sąlygomis kiekvieno iš Tiekėjų parengtas ir Pirkėjui nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Tiekėjo pasiūlymas (Preliminariosios sutarties 3 priedas). Priklausomai nuo konteksto, Pasiūlymas taip pat yra kiekvieno iš Tiekėjų Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateiktas pasiūlymas, neprieštaraujantis Preliminariosios sutarties sąlygoms.

1.12. **Paslaugos** – Supaprastintų statybos projektų parengimo ir statinių projektų vykdymo priežiūros paslaugos, atitinkančios techninėje specifikacijoje (techninėje užduotyje) (preliminari techninė specifikacija (techninė užduotis) pateikiama Preliminariosios sutarties 2 priede), Pagrindinėje sutartyje (Preliminariosios sutarties 1 priedas), sudarytoje vadovaujantis Preliminariosios sutarties sąlygomis, nustatytus reikalavimus. Techninė specifikacija (techninė užduotis) pateikiama kartu su Kvietimu, jei vykdomas Atnaujintas tiekėjų varžymasis, arba su pakvietimu sudaryti Pagrindinę sutartį, jei vykdomas Neatnaujintas tiekėjų varžymasis.

1.13. **Pirkėjas** – Kauno būsto modernizavimo agentūra, kuri sudaro Preliminariąją sutartį su laimėjusiais Tiekėjais ir turi teisę sudaryti Pagrindines sutartis.

1.14. **Preliminarioji sutartis** – tarp Pirkėjo ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau VPĮ) nustatyta tvarka atrinktų Tiekėjų sudaryta sutartis, kurios tikslas – nustatyti sąlygas, taikomas Pagrindinėms sutartims, kurios bus sudarytos Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu. Preliminarioji sutartis bus vykdoma vykdant Atnaujintą tiekėjų varžymąsi arba Neatnaujintą tiekėjų varžymąsi.

1.15. **Preliminariosios sutarties įkainiai** – Tiekėjo Konkurso metu Pasiūlyme pasiūlyti ir Preliminariosios sutarties 3 priede nurodyti Paslaugų įkainiai (eurais be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) ir PVM dydis (jei taikomas).

1.16. **Subtiekėjas** – Tiekėjo pasirinktas ar paskirtas subjektas, kuris gali būti pasitelkiamas Pagrindinei sutarčiai vykdyti. Visi subtiekėjai (tiek tie, kurių pajėgumais, siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus, remiamasi, tiek tie, kurių pajėgumais nesiremiama, bet kurie tiesiogiai prisideda prie Pagrindinės sutarties vykdymo) turi būti nurodyti Preliminariosios sutarties pridedamame sąraše (ir atitinkamai prie Pagrindinės sutarties pridedamame sąraše, jei jie teiks Paslaugas vykdant konkrečią Pagrindinę sutartį). Jei atskira nuostata taikoma ne visiems subtiekėjams, o tik subtiekėjui, kurio pajėgumais remiamasi, taip ir nurodoma. Jei išskyrimo nėra, laikoma, kad nuostata taikoma visiems subtiekėjams – tiek tiems, kurių pajėgumais, siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus, remiamasi, tiek tiems, kurių pajėgumais nesiremiama.

1.17. **Specialistų sąrašas** – Tiekėjo specialistų, atsakingų už sutarties vykdymą, kuriems buvo kelti kvalifikaciniai reikalavimai Konkurso sąlygose, sąraše (4 priedas) nurodyti specialistai, teikiantys Paslaugas (toliau – Specialistų sąrašas). Specialistai, kurie teiks Paslaugas konkrečioje pagrindinėje sutartyje, turi būti nurodyti ir prie Pagrindinės sutarties pridedamame sąraše.

1.18. **Šalis / Šalys** – Pirkėjas ir (arba) visi Tiekėjai, Pirkėjas ir (arba) dalis Tiekėjų arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus.

1.19. **Tiekėjai** – visi tiekėjai, kurie sudarė su Pirkėju Preliminariąją sutartį.

1.20. **Tretieji asmenys** – visi Preliminariosios sutarties Šalimis nesantys asmenys.

2. Preliminariojoje sutartyje neapibrėžtos sąvokos aiškinamos vadovaujantis Konkurso sąlygomis ir atitinkamais teisės aktais. Nuorodos į skyrius, punktus, papunkčius ir priedus, išskyrus 1 priede daromas nuorodas, yra suprantamos kaip nuorodos į Preliminariosios sutarties skyrius, punktus, papunkčius ir priedus, jei nenurodyta kitaip arba tai netinka pagal kontekstą.

3. Nuorodos į skyrius, punktus, papunkčius ir priedus Pagrindinės sutarties projekte (Preliminariosios sutarties 1 priede) yra suprantamos kaip nuorodos į Pagrindinės sutarties skyrius, punktus, papunkčius ir priedus, jei nenurodyta kitaip arba tai netinka pagal kontekstą.

4. Preliminarioji sutartis turi būti aiškinama vadovaujantis teisės aktais kartu su Konkurso sąlygomis ir Tiekėjų pateiktais Pasiūlymais. Jei po Preliminariosios sutarties sudarymo bus nustatyta bet kokių neatitikimų tarp Preliminariosios sutarties nuostatų, Konkurso sąlygų ir (ar) Pasiūlymų turinio, Preliminarioji sutartis bus aiškinama vadovaujantis pirmiausia Konkurso sąlygomis ir Preliminariosios sutarties (kurios projektas yra Konkurso sąlygų sudedamoji dalis) nuostatomis ir tik po to Pasiūlymų turiniu.

II SKYRIUS

ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

5. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja, kad:

5.1. ji yra teisėtai įsteigtas ir veikiantis juridinis asmuo, sudarydama Preliminariąją sutartį ji nepažeidžia savo įstatų, veiklos dokumentų ir (ar) teisės aktų; fizinis asmuo, sudarydamas Preliminariąją sutartį, nepažeidžia teisės aktų;

5.2. Preliminariosios sutarties sudarymas neprieštarauja jos su Trečiaisiais asmenimis sudarytomis sutartims ir (ar) Trečiųjų asmenų atžvilgiu priimtiems vienašaliams įsipareigojimams;

5.3. Preliminariojoje sutartyje nurodyti jos atstovai yra tinkamai įgalioti sudaryti Preliminariąją sutartį.

6. Kiekvienas iš Tiekėjų pareiškia ir garantuoja, kad:

6.1. jis turi visus leidimus, licencijas, kvalifikacijos atestatus, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai įvykdyti Preliminariąją sutartį ir Pagrindinę sutartį;

6.2. visa informacija (įskaitant informaciją apie atitiktį Konkurso sąlygose nurodytiems pašalinimo pagrindų nebuvimo reikalavimams, Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo reikalavimams ir tiekėjų kvalifikaciniais reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Tiekėjas pateikė dalyvaudamas Konkurse, Preliminariosios sutarties ir (ar) Pagrindinės sutarties sudarymo metu ir (ar) pateiks jų vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

6.3. jis, jo (jei jis yra juridinis asmuo) kita organizacija ar padalinys, vadovas, kitas valdymo ar priežiūros organo narys ar kitas asmuo, turintis teisę atstovauti Tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, nedaro įtakos jo veiklai ir sprendimų priėmimui ir nėra tiesiogiai ar netiesiogiai susijęs su bet kuriuo kitu iš Tiekėjų, jo (jei jis yra juridinis asmuo) kita organizacija ar padaliniu, vadovu, kitu valdymo ar priežiūros organo nariu ar kitu asmeniu, turinčiu teisę atstovauti Tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą;

6.4. Pagrindinę sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

6.5. užtikrins kad Preliminariosios ir Pagrindinės sutarčių vykdymo metu Tiekėjo darbuotojai ir kiti jo vardu veikiantys asmenys nesiims neteisėtų veiksmų, siekdami daryti įtaką Pirkėjo sprendimams, gauti konfidencialios informacijos.

III SKYRIUS

PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES DALYKAS IR TEISINIAI SANTYKIAI

7. Preliminariąja sutartimi Pirkėjas ir kiekvienas iš Tiekėjų susitaria dėl tvarkos ir sąlygų, taikomų jos pagrindu ateityje sudaromoms Pagrindinėms sutartims, kurios bus sudaromos Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

8. Preliminarioji sutartis sukuria teisinius santykius tarp kiekvieno iš Tiekėjo ir Pirkėjo. Preliminarioji sutartis nesukuria teisinių santykių tarp Tiekėjų.

9. Preliminarioji sutartis neapriboja ir negali būti aiškinama kaip apribojanti Pirkėjo teisę laisvai nuspręsti nesudaryti Pagrindinės sutarties dėl Paslaugų pirkimo Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka.

10. Pirkėjas negarantuoja Tiekėjams nuolatinio visų Paslaugų poreikio ir neatsako už Paslaugų kiekio pokytį (didėjimą arba mažėjimą).

11. Preliminariosios sutarties galiojimo metu Pirkėjas turi teisę bendra teisės aktų nustatyta tvarka atlygintinai įsigyti Paslaugų ne iš Tiekėjų, o iš Trečiųjų asmenų tik tuo atveju, jei nė vienas iš Tiekėjų nesutinka ir (ar) faktiškai nesudaro Pagrindinės sutarties su Pirkėju dėl Paslaugų tiekimo ir (ar) visų Atnaujintame tiekėjų varžymesi dalyvavusių Tiekėjų pasiūlytos per didelės, Pirkėjui nepriimtinos kainos, arba Paslaugas galima nusipirkti efektyvesniu būdu racionaliai naudojant tam skirtas lėšas.

IV SKYRIUS

PAGRINDINĖS SUTARTIES DALYKAS IR TEISINIAI SANTYKIAI

12. Pagrindinės sutartys sudaromos dėl atskirų (konkretaus vieneto) Paslaugų pirkimo (Paslaugų teikimo).

13. Pirkėjas Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu turi teisę sudaryti Pagrindines sutartis, laikydamasis Preliminariojoje sutartyje nustatytos tvarkos ir esant visoms šiame punkte nurodytoms sąlygoms:

13.1. yra Paslaugų poreikis;

13.2. Pirkėjas yra suinteresuotas sudaryti Pagrindinę sutartį dėl Paslaugų pirkimo (Paslaugų teikimo);

13.3. Preliminariosios sutarties galiojimo terminas nėra pasibaigęs ir (ar) Pradinės preliminarosios sutarties vertė, nurodyta 19 punkte, nėra išnaudota;

14. Už Paslaugas sumoka Pirkėjas, sudaręs Pagrindinę sutartį.

15. Tiekėjas turi teisę Paslaugoms teikti pasitelkti subtiekejus.

16. Tiekėjai atsako už subtiekéjų, jeigu tokie yra pasitelkiami, prievolių vykdymą. Ne vėliau negu Preliminarioji sutartis pradeda vykdyti, Tiekėjas turi pranešti Pirkėjui tuo metu žinomų subtiekéjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo pateikti šių subtiekéjų

Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimą patvirtinančius duomenis (t.y., deklaraciją dėl 2014 m. liepos 31 d. Tarybos reglamente (ES) Nr. 833/2014 dėl ribojamųjų priemonių atsižvelgiant į Rusijos veiksmus, kuriais destabilizuojama padėtis Ukrainoje, su visais pakeitimais (įskaitant (ES) 2022/576) nustatytų sąlygų nebuvimo, užpildytą pagal Konkurso specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede pateiktą formą. Kilus abejonių dėl (ne)atitikties Reglamento nuostatomis, Pirkėjas gali prašyti pateikti dokumentus, įrodančius deklaracijoje pateiktų duomenų teisingumą) ir privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Preliminariosios sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subtiekejus.

17. Tiekėjai gali Preliminariosios sutarties vykdymo metu pakeisti (Pirkėjui pareikalavus dėl objektyvių priežasčių, pvz., netinkamo paslaugų teikimo – privalo pakeisti) subtiekejus arba pasitelkti naujus. Apie tai Tiekėjas turi informuoti Pirkėją, nuroydamas subtiekejo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji subtiekejai privalo pateikti Preliminariajai sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, leidimus, licencijas, patirtį ir pan., pateikti Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimą patvirtinančius dokumentus (deklaraciją dėl 2014 m. liepos 31 d. Tarybos reglamente (ES) Nr. 833/2014 dėl ribojamųjų priemonių atsižvelgiant į Rusijos veiksmus, kuriais destabilizuojama padėtis Ukrainoje, su visais pakeitimais (įskaitant (ES) 2022/576) nustatytų sąlygų nebuvimo, užpildytą pagal Konkurso specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede pateiktą formą. Kilus abejonių dėl (ne)atitikties Reglamento nuostatomis, Pirkėjas gali prašyti pateikti dokumentus, įrodančius deklaracijoje pateiktų duomenų teisingumą), o jei keičiamas subtiekejas, kurio pajėgumais Tiekėjas remiasi, privalo pateikti ir subtiekejo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Gavęs tokį pranešimą ir privalomus pateikti subtiekejo dokumentus, Pirkėjas kartu su Tiekėju, jei nėra subtiekejo Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų, jei nėra ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, pašalinimo pagrindų, o kiti privalomi pateikti subtiekejo dokumentai yra tinkami, per 5 darbo dienas sudaro susitarimą dėl subtiekejų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties Šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Subtiekejas gali pradėti teikti Paslaugas tik Tiekėjui kartu su Pirkėju sudarius minėtą susitarimą. Tiekėjas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų subtiekejų, apie tai neinformavęs Pirkėjo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo.

Jei pakeisto ar pasitelkto naujo subtiekejo, ar esamo subtiekejo padėtis atitinka Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytas sąlygas, arba jei pasitelkto subtiekejo, kurio pajėgumais Tiekėjas remiasi, ar pakeisto ir (ar) esamo subtiekejo, kurio pajėgumais Tiekėjas remiasi, padėtis atitinka bent vieną pagal VPĮ 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Pirkėjas reikalauja, kad Tiekėjas per Pirkėjo nustatytą terminą pakeistų minėtą subtiekėją reikalavimus atitinkančiu subtiekeju.

Jei Tiekėjas neranda kito subtiekejo (ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiasi), neturinčio VPĮ 46 straipsnyje nustatytų pašalinimo pagrindų, ir (ar) subtiekejo, dėl kurio nėra Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų, ir Pirkėjui pareikalavus juos pakeisti Tiekėjas per Pirkėjo nustatytą terminą nepakeičia tokio ūkio subjekto kitu, neturinčiu pašalinimo pagrindų, nurodytų VPĮ 46 straipsnyje, ir (ar) dėl kurio nėra Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų, Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją ir Pagrindinę sutartis su tokiu Tiekėju, nes tai laikoma esminiu Preliminariosios sutarties pažeidimu, kaip tai apibrėžta Preliminariosios sutarties 52.1 punkte.

18. Pirkėjas gali tiesiogiai atsiskaityti su subtiekejais. Apie šią galimybę Pirkėjas subtiekėją informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Tiekėjo apie pasitelkiamą subtiekėją gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subtiekejas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Pirkėją. Tokiu atveju su Pirkėju, Tiekėju ir subtiekeju bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju

tvarka, įskaitant teisę Tiekėjui prieštarauti dėl nepagrįstų mokėjimų. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju pasirašymas nekeičia Tiekėjo atsakomybės dėl Preliminariosios ir Pagrindinių sutarčių vykdymo.

V SKYRIUS

PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES KAINA, ĮKAINIAI

19. Pradinės Preliminariosios sutarties vertė, lygi maksimaliai pirkimui skirtai lėšų sumai Konkurso sąlygose ir šioje sutartyje nurodytoms Paslaugoms įsigyti, yra 578 512,40 Eur be PVM (arba 700 000 be PVM, jei Paslaugos yra neapmokestinamos PVM ar dėl kitų priežasčių, dėl kurių Pirkėjo galutinė už Paslaugas mokėtina suma bus be PVM).

Sutarties kaina yra 700 000 Eur su PVM (arba 700 000 Eur be PVM, jei Paslaugos yra neapmokestinamos PVM ar dėl kitų priežasčių, dėl kurių Pirkėjo galutinė už Paslaugas mokėtina suma bus be PVM).

20. Kitos vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar) Paslaugų kiekio (apimties) keitimo, nurodyto VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktuose ir 2 dalyje, į Pradinės Preliminariosios sutarties vertę neįskaičiuotos.

21. Paslaugų teikimo įkainiai yra nurodyti Preliminariosios sutarties 3 priede (pridedamas kiekvieno Tiekėjo Pasiūlymas atskirai). Pirkėjas neįsipareigoja nupirkti Paslaugų už visą Preliminariosios sutarties 19 punkte nurodytą Sutarties kainą. Preliminariosios sutarties pagrindu su Tiekėjais sudarytos atskiros Pagrindinės sutartys, kurių bendras užsakomų Paslaugų kiekis (apimtis) Preliminariojoje sutartyje nurodytais įkainiais negali viršyti Preliminariosios sutarties 19 punkte nustatytos Pradinės Preliminariosios sutarties vertės.

22. Preliminariajai sutarčiai taikomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuoto įkainio kainodara, Pagrindinėms sutartims – fiksuotos kainos. Preliminariosios sutarties įkainiai, nurodyti Preliminariosios sutarties 3 priede (kiekvieno Tiekėjo Pasiūlyme), yra fiksuoti ir nustatyti visam Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiui, išskyrus šioje sutartyje numatytus atvejus. Preliminariosios sutarties įkainiai atitinkamai gali būti pakeičiami Preliminariojoje sutartyje numatytais įkainio peržiūros atvejais. Į Preliminariosios sutarties įkainius be PVM yra įskaičiuoti visi mokesčiai, išskyrus PVM, taip pat draudimo įmokos, autoriniai atlyginimai, reikalingi atlikti tyrimai, nurodyti Techninėje specifikacijoje ir visos kitos su Paslaugų teikimu susijusios išlaidos, reikalingos tinkamai pagal Preliminariąją sutartį sudaromoms Pagrindinėms sutartims įgyvendinti. Tiekėjas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Paslaugų įkainius.

23. Paslaugų kaina, kurią Pirkėjas turės sumokėti Tiekėjui, priklausys nuo faktiškai suteiktų Paslaugų kiekio vykdant Pagrindinę (-es) sutartį (-is).

24. Sutarties kainos / įkainių perskaičiavimas dėl PVM tarifo pasikeitimo (jei taikomas):

24.1. bet kuriuo Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, kai Lietuvos Respublikos teisės aktais pakeičiamas Paslaugoms taikomo PVM tarifo dydis;

24.2. PVM pokyčio dydis yra proporcingas PVM tarifo pokyčio dydžiui.

24.3. Suinteresuota Šalis raštu kreipiasi į kitą Šalį dėl PVM tarifo perskaičiavimo. Sutarties kaina ir įkainiai (įkainiai nurodyti 3 priede) be PVM nekeičiami, atitinkamai perskaičiuojama tik PVM dalis. Susitarimai dėl Paslaugoms taikytino PVM perskaičiavimo įforminami raštu, Šalių suderinami ir laikomi sudėtine Preliminariosios sutarties dalimi.

24.4. Perskaičiuotas PVM taikomas už tą Paslaugų dalį, kuri bus teikiama nuo su atitinkamu Tiekėju pasirašyto Susitarimo įsigaliojimo dienos.

Šio punkto nuostatos netaikomos, kai PVM tarifas didėja ar atsiranda pareiga jį mokėti dėl nuo Tiekėjo priklausančių aplinkybių, pavyzdžiui, pasikeičia jo veikla, tampa PVM mokėtoju ir pan. – tokius galimus pokyčius Tiekėjas turi įvertinti teikdamas Pasiūlymą ir tokiu atveju Paslaugoms taikomas PVM nebus keičiamas.

25. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu Sutarties kaina ir (ar) Paslaugų įkainiai (be PVM), nurodyti Preliminariosios sutarties priede Nr.3, gali būti perskaičiuojami tokiomis sąlygomis bei tvarka:

25.1. Sutarties kainos/Paslaugų įkainių (be PVM) perskaičiavimas inicijuojamas rašytiniu šalies prašymu. Bet kuri Sutarties Šalis Preliminariosios sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Sutarties kainos/Paslaugų įkainių peržiūrą (keitimą), jeigu Lietuvos ūkio subjektams suteiktų paslaugų kainų indekso „M 7112 Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos“ pokytis (k), apskaičiuotas kaip nustatyta 25.4 papunktyje, viršija 7 procentus.

25.2. Atlikdamos Sutarties kainos/Paslaugų įkainių peržiūrą Šalys vadovaujasi Valstybės duomenų agentūros viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai): [https://osp.stat.gov.lt/Visi rodikliai/Rodiklių duomenų bazė\Pagal temą\Ūkis ir finansai \(makroekonomika\)\Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos\Paslaugų kainų indeksai \(PKI\) ir kainų pokyčiai\Paslaugų kainų indeksai\Paslaugų kainų indeksai \(2021 m. – 100\)\ Lentelės parinkty\Nurodoma M71. Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė\ M7112 Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos\Nurodomas laikotarpis. Iš kitos Šalies nereikalaujama pateikti oficialaus Valstybės duomenų agentūros ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo.](https://osp.stat.gov.lt/Visi%20rodikliai/Rodikliu%20duomeniu%20baz%C4%97/Pagal%20tem%C4%B7kis%20ir%20finansai%20(makroekonomika)/Kainu%20indeksai,%20poky%C4%87iai%20ir%20kainos/Paslaugu%20kainu%20indeksai%20(PKI)%20ir%20kainu%20poky%C4%87iai/Paslaugu%20kainu%20indeksai/Paslaugu%20kainu%20indeksai%20(2021%20m.%20%E2%80%93%20100)/Lentel%C4%B7s%20parinkty%20Nurodoma%20M71.%20Architektu%20ros%20ir%20in%C4%B7inerijos%20veikla;%20techninis%20tikrinimas%20ir%20analiz%C4%97%20M7112%20In%C4%B7inerijos%20veikla%20ir%20su%20ja%20susijusios%20techninės%20konsultacijos/Nurodomas%20laikotarpis.%20I%C5%A1%20kitos%20%C5%A1alies%20nereikalaujama%20pateikti%20oficialaus%20Valstybės%20duomenų%20agentūros%20ar%20kitos%20institucijos%20išduoto%20dokumento%20ar%20patvirtinimo)

25.3. Šalys privalo Susitarime nurodyti paslaugų kainų indekso „M 7112 Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos“ indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jo nustatymo datą, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jo nustatymo datą, kainų pokytį (k), perskaičiuotą Sutarties kainą/Paslaugų įkainius, perskaičiuotą Pradinės Sutarties vertę.

25.4. Nauja Sutarties kaina/ Paslaugų įkainiai apskaičiuojami pagal žemiau pateiktą formulę:

$$a_1 = a + \left(\frac{k}{100} \times a \right),$$
 kur a – kaina/įkainis (Eur be PVM) (jei peržiūra jau buvo atlikta, tai po paskutinio perskaičiavimo)

a_1 – perskaičiuotas (pakeistas) įkainis /kaina (Eur be PVM)

k – pagal paskelbtą paslaugų kainų indeksą „M7112 Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos“ apskaičiuotas kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (proc.).

„k“ reikšmė skaičiuojama pagal formulę:

$$k = \frac{\text{Ind}_{\text{naujausias}}}{\text{Ind}_{\text{pradžia}}} \times 100 - 100, \text{ (proc.)}$$
 kur

$\text{Ind}_{\text{naujausias}}$ – kreipimosi dėl Paslaugų įkainių perskaičiavimo išsiuntimo kitai Šaliai dieną naujausias paskelbtas paslaugų kainų indeksas „M7112 Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos“;

$\text{Ind}_{\text{pradžia}}$ – laikotarpio pradžios datos (ketvirčio) paskelbtas paslaugų kainų indeksas „M7112 Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos“. Pirmojo Paslaugų kainos perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (ketvirtis) yra paskutinės pirkimo, kurio pagrindu sudaryta ši Preliminarioji sutartis, pasiūlymų pateikimo termino dienos ketvirtis. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų

atveju laikotarpio pradžia (ketvirtis) yra paskutinio Paslaugų perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės ketvirtis.

25.5. Skaičiavimams indeksų reikšmės imamos **keturių** skaitmenų po kablelio tikslumu. Apskaičiuotas pokytis (k) tolimesniems skaičiavimams naudojamas suapvalinus iki **vieno** skaitmens po kablelio, o apskaičiuotas įkainis „a₁“ suapvalinamas iki **dvių** skaitmenų po kablelio.

25.6. Sutarties kaina /Paslaugų įkainiai peržiūrimi tik tai daliai, kuri nėra išpirkta, t.y., Paslaugoms, kurios nėra priimtos ir apmokėtos. Vėlesnė Sutarties kainos/įkainių peržiūra negali apimti laikotarpio, už kurį jau atlikta peržiūra.

25.7. Atlikus Sutarties įkainių perskaičiavimą, atitinkamai patikslinami (didėja arba mažėja) Sutartyje numatytas įkainių be PVM dydis ir, esant poreikiui, patikslinama (didėja arba mažėja) pradinės Sutarties vertė bei Sutarties kaina.

25.8. Jei Paslaugų teikimas vėluoja dėl Tiekėjo kaltės, uždelstų suteikti Paslaugų įkainiai nėra perskaičiuojami dėl kainų lygio kilimo (gali būti mažinami, tačiau negali būti didinami).

25.9. Šalis, siekianti Sutarties kainos/ Paslaugų įkainių peržiūros, privalo raštu kreiptis į kitą Šalį ir prašyme pateikti visą reikalingą informaciją: Sutarties pavadinimą, numerį, datą, neperduotų ir neapmokėtų Paslaugų sąrašą su kiekiais, indekso reikšmės su nuorodomis į viešus šaltinius Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portale arba kitus oficialius šaltinių duomenis, kita svarbi informacija (nurodyti kitą Pirkėjo prašomą informaciją, dokumentaciją). Prašyme Šalis neturi teisės nurodyti kito indekso ar prašyti perskaičiavimo pagal kitą indeksą nei nurodytas šioje procedūroje. Jei dėl objektyvių priežasčių pvz. keistųsi klasifikatorius ir tokio indekso nebeliktų, o Valstybės duomenų agentūra atsisakytų pateikti duomenis pagal nurodytą, atskiru Šalių susitarimu indeksas galėtų būti pakeistas, bet tik į artimiausią nurodytam.

25.10. Perskaičiuoti Preliminariosios sutarties įkainiai (be PVM) įforminami rašytiniu šalių susitarimu. Susitarimas turi būti sudarytas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Šalies pateikto tinkamo prašymo perskaičiuoti Paslaugų įkainius gavimo dienos.

25.11. Susitarimu Šalys neturi teisės keisti procedūroje nurodytos tvarkos ar kitų Sutarties nuostatų, išskyrus, jei keitimas atliekamas pagal VPĮ nuostatas.

26. Pirkėjas neįsipareigoja užtikrinti visos Preliminariosios sutarties 19 punkte nurodytos vertės išnaudojimo. Pirkėjas negali viršyti Preliminariosios sutarties 19 punkte nurodytos pradinės Preliminariosios sutarties vertės. Pradinės Preliminariosios sutarties vertės neviršijimą kontroliuoja Pirkėjas.

VI SKYRIUS

PAGRINDINIŲ SUTARČIŲ SUDARYMO TVARKA

28. Pagrindinė sutartis sudaroma Preliminariosios sutarties pagrindu:

28.1 Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu (taikoma tik tuo atveju, jei Preliminarioji sutartis sudaryta su vienu Tiekėju ir Pirkėjas pasirenka sudarant konkrečią Pagrindinę sutartį netaikyti atnaujinto tiekėjų varžymosi būdo. Tokiu atveju Tiekėjas sudaryti Pagrindinę sutartį kviečiamas el. paštu);

28.2. Atnaujinto tiekėjų varžymosi būdu.

29. Atnaujinto tiekėjų varžymosi būdu Pagrindinė sutartis gali būti sudaroma visais atvejais.

30. Pagrindinė sutartis su išrinktu Tiekėju sudaroma pagal Preliminariojoje sutartyje nurodytą 1 priedą. Pirkėjo sprendimu iki pasirašant Pagrindinę sutartį gali būti daromi neesminiai jos sąlygų pakeitimai ir (ar) papildymai palyginus su Preliminariosios sutarties 1 priede pateiktame Pagrindinės sutarties projekte nurodytomis sąlygomis, ir ši informacija Tiekėjams turi būti pateikiama kartu su Kvietimu, kai atliekamas Atnaujintas tiekėjų varžymasis, arba su kvietimu sudaryti Pagrindinę sutartį, kai ji sudaroma Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu. Pagrindinė sutartis galioja iki joje nurodyto termino arba iki Pagrindinės sutarties nutraukimo.

31. Tiekėjas, CVP IS priemonėmis (atnaujinto tiekėjų varžymosi būdu) ar el. paštu (neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu) gavęs iš Pirkėjo duomenis dėl Pagrindinės sutarties sudarymo, privalo pasirašyti Pagrindinę sutartį (jei Pagrindinė sutartis sudaroma elektroninių ryšių priemonėmis – pasirašoma kvalifikuotu elektroniniu parašu, jei Pagrindinė sutartis sudaroma pasirašant popierinį dokumentą – pasirašoma ir patvirtinama antspaudu (jei antspaudą turėti privalo) ir vienas egzempliorius grąžinamas Pirkėjui). Minėtus veiksmus Tiekėjas privalo atlikti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo pakvietimo sudaryti Pagrindinę sutartį gavimo dienos (Neatnaujinto tiekėjo varžymosi būdu), ir ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo priimto sprendimo nustatyti laimėjusį Pasiūlymą išsiuntimo Tiekėjams dienos (Atnaujinto tiekėjų varžymosi būdu).

Jei Tiekėjas, kuriam pasiūlyta sudaryti Pagrindinę sutartį, atsisako ją sudaryti Pirkėjo pasiūlytomis sąlygomis ar nepasirašo Pagrindinės sutarties, nepateikia Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo (jei jis reikalaujamas), laikoma, kad Tiekėjas atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį. Tiekėjas, atsisakęs sudaryti Pagrindinę sutartį, privalo Pirkėjo reikalavimu sumokėti 10 (dešimt) proc. nuo numatomos sudaryti pradinės Pagrindinės sutarties vertės dydžio baudą.

Jei pirmasis Tiekėjas atsisako sudaryti Pagrindinę sutartį Pirkėjas siūlo kitam (eilės tvarka antrajam ar trečiajam ir t.t.) Tiekėjui pasirašyti Pagrindinę sutartį.

Pirkėjas turi teisę sudaryti su Tiekėju (-ais) daugiau kaip po vieną Pagrindinę sutartį.

32. Atsiradus Paslaugų poreikiui, prieš atliekant Neatnaujinto tiekėjų varžymosi ar Atnaujinto tiekėjų varžymosi procedūrą, Pirkėjas patikrina, kad nebūtų viršyta Preliminariosios sutarties 19 punkte nurodyta pradinės Preliminariosios sutarties vertė ir ar nėra pasibaigęs Preliminariosios sutarties galiojimas.

33. Atlikęs Atnaujinto tiekėjų varžymosi procedūrą dėl Pagrindinės sutarties sudarymo, Pirkėjas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas informuoja raštu minėtoje procedūroje dalyvavusius Tiekėjus apie priimtą sprendimą nustatyti laimėjusį Pasiūlymą, dėl kurio bus sudaroma Pagrindinė sutartis, ir nurodo Pasiūlymų eilę. Pirkėjas taip pat turi nurodyti priežastis, dėl kurių buvo priimtas sprendimas nesudaryti Pagrindinės sutarties (jei toks sprendimas būtų priimtas).

34. Sudaręs Pagrindinę sutartį Pirkėjas:

34.1. laimėjusio Tiekėjo Pasiūlymą, sudarytą Pagrindinę sutartį, jos pakeitimus (jei tokių bus), išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkretaus Tiekėjo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį Tiekėjų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo Pagrindinės sutarties sudarymo ar jos pakeitimo, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal jį pradžios Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka turi paskelbti CVP IS;

34.2. VPĮ 33 straipsnyje nustatyta tvarka paskelbia skelbimą apie Pagrindinės sutarties sudarymą, skelbimą apie Preliminariosios sutarties ir (ar) Pagrindinės sutarties keitimą (jei keičiama) VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 2 ir 3 punktuose nurodytais atvejais (taikoma, jei Pirkėjo sudaromų sutarčių vertė viršija tarptautinio pirkimo vertės ribą).

34.3. vadovaujantis VPĮ 96 straipsnio 2 dalies 1 punktu, CVP IS priemonėmis Viešųjų pirkimų tarnybai pateikia pirkimo procedūrą atskaitą per 15 dienų pasibaigus pirkimo procedūroms

Preliminariosios sutarties pagrindu, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal sudarytą pirkimo sutartį pradžios.

35. Jeigu įvykdžius Preliminariojoje sutartyje numatytas procedūras Pagrindinė sutartis nesudaroma (pavyzdžiui, Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu nebuvo gauta Pasiūlymų arba gauti visi Nepriimtini ir (ar) Netinkami pasiūlymai, kurie buvo atmesti, Tiekėjas atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį joje nurodytomis sąlygomis ir pan.), Pirkėjas turi teisę savo nuožiūra atlikti bet kurį iš toliau nurodytų veiksmų:

- 35.1. pakartotinai organizuoti Preliminariojoje sutartyje numatytas procedūras;
- 35.2. organizuoti procedūras dėl siauresnės ir (ar) platesnės Paslaugų apimties;
- 35.3. organizuoti pirkimą dėl tų pačių Paslaugų bendra teisės aktuose nustatyta tvarka.

VII SKYRIUS

PAGRINDINĖS SUTARTIES SUDARYMAS VYKDANT NEATNAUJINTĄ TIEKĖJŲ VARŽYMAŠI

36. Esant Preliminariosios sutarties 13 punkte nurodytoms sąlygoms, Pirkėjas, atsižvelgdamas į Preliminariosios sutarties 28.1 papunktį, gali siūlyti sudaryti Pagrindinę sutartį vieninteliam Preliminariąją sutartį sudariusiam Tiekėjui nevykdant atnaujinto tiekėjų varžymosi procedūrų. Tokiu atveju Tiekėjas sudaryti Pagrindinę sutartį kviečiamas el. paštu. Prieš sudarant Pagrindinę sutartį Tiekėjas turi patvirtinti, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente nurodyta informacija, informacija dėl Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo, kuri Konkurso metu pateikta pirkimą vykdžiusiai Kauno miesto savivaldybės administracijai, teikiant Pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo, yra nepasikeitusi arba jei pasikeitusi, pateikti aktualią informaciją;

Pagrindinės sutarties 2 priede pridedamas Tiekėjo Konkurso Pasiūlymas (iš Preliminariosios sutarties 3 priedo), o kaina yra laikomas atitinkamų perkamų Paslaugų Tiekėjo Konkurso Pasiūlyme nurodytas įkainis. Kokybės kriterijaus reikšmė bus taikoma tokia, kokia Tiekėjui buvo skirta Konkurse (nurodyta Protokole). Jei Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų Tiekėjas privalės Pagrindinės sutarties vykdymo metu Nurodytiems darbuotojams mokėti mėnesio darbo užmokesčio medianą ne mažesnę nei nurodyta Tiekėjo Konkurso Pasiūlyme (Preliminariosios sutarties 3 priedo 2 punkte) ir Protokole.

VIII SKYRIUS

PAGRINDINĖS SUTARTIES SUDARYMAS VYKDANT ATNAUJINTĄ TIEKĖJŲ VARŽYMAŠI

37. Esant Preliminariosios sutarties 13 punkte nurodytoms sąlygoms, Pirkėjas, norėdamas sudaryti Pagrindinę sutartį vykdant Atnaujintą tiekėjų varžymąsi, atlieka šias procedūras:

37.1. išsiunčia CVP IS priemonėmis Kvietimus, visiems Tiekėjams kuriuose nurodo:

37.1.1. konkrečias planuojamas pirkti Paslaugas ir prideda techninę specifikaciją - techninę užduotį (kurioje nurodoma apimtis, paslaugų teikimo terminai) su turima projektine dokumentacija;

37.1.2. Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu taikomas pateiktų pasiūlymų vertinimo kriterijus – kainos ir kokybės santykis. Atnaujinus tiekėjų varžymąsi, Pirkėjas reikalauja Tiekėjų Pasiūlyme nurodyti Paslaugų kainą, kurie neturi būti didesnė, nei Preliminariosios sutarties 3 priede (atitinkamo Tiekėjo pasiūlyme) atitinkamų perkamų Paslaugų įkainis. Vertinant Atnaujintam tiekėjų varžymuisi pateiktus

Pasiūlymus, kokybės kriterijaus reikšmės bus taikomos tokios, kokias buvo skirtos Konkurse ir kokios nurodytos Protokole (Preliminariosios sutarties 3 priede). Jei Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų Tiekėjas privalės Pagrindinės sutarties vykdymo metu Nurodytiems darbuotojams mokėti mėnesio darbo užmokesčio medianą ne mažesnę nei nurodyta Tiekėjo Konkurso Pasiūlyme (Preliminariosios sutarties 3 priedo 2 punkte) ir Protokole.

37.1.3. pakankamą Pasiūlymų pateikimo terminą, per kurį Pirkėjui turi būti pateikti Pasiūlymai. Šis terminas negali būti trumpesnis negu 3 darbo dienos nuo Kvietimo pateikimo Tiekėjui laiko. Tiekėjų Pasiūlymus Pirkėjas CVP IS priemonėmis turi gauti iki nurodyto termino. Pasibaigus Pasiūlymų teikimo terminui gauti Tiekėjų Pasiūlymai laikomi pateiktais pavėluotai, t. y. Nepriimtinais pasiūlymais, ir atmetami;

37.1.4. reikalavimą Tiekėjui patvirtinti, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente nurodyta informacija, informacija dėl Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo, kuri Konkurso metu pateikta pirkimą vykdžiusiai Kauno miesto savivaldybės administracijai, teikiant Pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo, yra nepasikeitusi arba jei pasikeitusi, pateikti aktualią informaciją;

37.1.5. kitas, Pirkėjo nuomone, svarbias ar tokiomis galinčias būti aplinkybes ar informaciją apie Pasiūlymų pateikimo, vertinimo ir (ar) Pagrindinės sutarties sąlygas, nekeičiant esminių Preliminariosios sutarties sąlygų.

38. Atlikdamas Atnaujinto tiekėjų varžymosi procedūrą Pirkėjas užtikrina, kad Pasiūlymai išliktų konfidencialūs iki jų pateikimo termino pabaigos.

Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu kiekvienas Tiekėjas įsipareigoja pateikti Pirkėjui savarankišką Pasiūlymą. Tiekėjai neturi teisės Pirkėjui pateikti bendrų Pasiūlymų.

39. Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu Tiekėjų pateikti Pasiūlymai negali prieštarauti Konkursui pateiktiems Pasiūlymams, negali būti nurodyta didesnė Paslaugų kaina nei atitinkamų perkamų Paslaugų įkainis, nurodytas Tiekėjo Konkurso pasiūlyme (Preliminarios sutarties 3 priede). Tiekėjas privalo pateikti Pasiūlymą dėl visos Pirkėjo Kvietime nurodytos Paslaugos apimties. Jei Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu Tiekėjo pateikiamas Pasiūlymas yra palankesnis Pirkėjui, palyginti su Konkurso Pasiūlymu, tai nėra laikoma šiame punkte nurodytu prieštaravimu.

40. Gavęs Tiekėjo paklausimą CVP IS priemonėmis dėl Pirkėjo pateikto Kvietimo sąlygų ar reikalavimų, Pirkėjas įsipareigoja per protingą terminą CVP IS priemonėmis patikslinti ar paaiškinti Kvietime esančią informaciją. Rašytinis patikslinimas ar paaiškinimas turi būti pateikiamas visiems Tiekėjams. Pirkėjas, pateikęs šiame punkte nurodytus ar savo iniciatyva pateiktus patikslinimus ar paaiškinimus, turi teisę savo nuožiūra pratęsti Pasiūlymų pateikimo terminą. Apie tai raštu informuojami visi Tiekėjai. Jie turi teisę patikslinti Pirkėjui pateiktus Pasiūlymus.

41. Kiekvienas Tiekėjas įsipareigoja užtikrinti, kad jo Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateikto Pasiūlymo turinys netaptų žinomas kitiems Tiekėjams ar tretiesiems asmenims.

42. Pasibaigus Pasiūlymų pateikimo Atnaujintame tiekėjų varžymesi terminui, Pirkėjas atlieka šiuos veiksmus eilės tvarka:

42.1. įvertina iki Kvietime nustatyto termino gautus Tiekėjų Pasiūlymus pagal Pirkėjo Kvietime nurodytą Pasiūlymų vertinimo kriterijų ir Preliminariojoje sutartyje nustatytą tvarką. Jei reikia, turi teisę CVP IS priemonėmis prašyti Tiekėjo (-ų) patikslinti neaiškų (-ius) ar netikslų (-ius) Pasiūlymą (-us) ar atskiras jo (-jų) dalis;

42.2. nustato Tiekėjų Pasiūlymų eilę ekonominio naudingumo mažėjimo tvarka, atmeta Nepriimtinius ir Netinkamus pasiūlymus, nustato laimėjusį Atnaujinto tiekėjų varžymosi Pasiūlymą pateikusį Tiekėją ir, pateikęs Tiekėjui kvietimą sudaryti Pagrindinę sutartį, šioje sutartyje nustatyta

tvarka sudaro Pagrindinę sutartį. Pagrindinėje sutartyje nurodoma laimėjusiame Pasiūlyme nurodyta Paslaugų kaina.

43. Su Tiekėju, nepateikusiu patvirtinimo dėl to, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente nurodyta informacija ir (ar) informacija dėl Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo, kuri buvo pateikta Konkurso metu, teikiant Pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo, yra nepasikeitusi arba, jei pasikeitusi, nepateikusi aktualios informacijos arba pateikusi duomenis, patvirtinančius, kad yra Tiekėjo pašalinimo pagrindai, nurodyti Konkurso sąlygose, ir (ar) yra Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytos sąlygos negali būti sudaroma Pagrindinė sutartis, t. y. toks Pasiūlymas laikomas Nepriimtiniu ir turi būti atmestas. Jei nurodytų reikalavimų neatitikimas atsiranda ar paaiškėja po to, kai Tiekėjo Pasiūlymas pripažįstamas laimėtoju, su tokiu Tiekėju Pagrindinė sutartis gali būti sudaroma tik po to, kai jis pašalina reikalavimų neatitikimą Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka. Jei reikalavimų neatitikimas per nustatytą terminą nepašalinamas, sudaryti Pagrindinę sutartį kviečiamas kitas Pasiūlymų eilėje esantis Tiekėjas.

IX SKYRIUS

TIEKĖJŲ KONKURSO SĄLYGOSE NUMATYTŲ REIKALAVIMŲ ATITIKIMAS PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES GALIOJIMO METU

44. Kiekvienas iš Tiekėjų įsipareigoja:

44.1. užtikrinti, kad jis atitiks Konkurso sąlygose nustatytus kvalifikacinius, Tiekėjo pašalinimo pagrindų nebuvimo, Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo, kokybės kriterijus (jei Tiekėjui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau nei 0 balų) ir (ar) kitus reikalavimus Preliminariosios sutarties ir su jais sudarytos Pagrindinės sutarties galiojimo metu;

44.2. sudarius Pagrindinę sutartį, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo, pateikti Pirkėjui Nurodytų darbuotojų sąrašą (vardus, pavardes, gimimo datas), jame nurodant jiems pasiūlytą mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianą (nurodytą Konkurso Pasiūlyme ir Protokole ir kuri negali būti keičiama), kiekvieno darbuotojo funkcijas (pareigas) vykdant konkrečią Pagrindinę sutartį. Tiekėjo sąrašė Nurodytų darbuotojų Mediana turi būti ne mažesnė, kaip nurodyta Preliminariosios sutarties 3 priedo 2 punkte ir Protokole. Pagrindinės sutarties vykdymo metu, pasikeitus nurodytai informacijai, Tiekėjas nedelsdamas privalo informuoti Pirkėją ir pateikti atnaujintą Nurodytų darbuotojų sąrašą (*ši nuostata taikoma, jeigu Tiekėjui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

44.3. visą Pagrindinės (-ių) sutarties (-čių) vykdymo laikotarpį mokėti Nurodytiems darbuotojams ne mažesnio dydžio, nei nurodyta Preliminariosios sutarties 3 priedo 2 punkte ir Protokole, darbo užmokesčio mėnesio Medianą (*ši nuostata taikoma, jeigu Tiekėjui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

44.4. Pagrindinės sutarties vykdymo metu, ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą kas 6 (šešis) mėnesius (skaičiuojant nuo jos įsigaliojimo), pateikti Pirkėjui informaciją, gautą iš Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, apie Tiekėjo Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio Medianą už praėjusį Pagrindinės sutarties vykdymo laikotarpį (*ši nuostata taikoma, jeigu Tiekėjui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*).

Jei Tiekėjas yra ne Lietuvos Respublikoje registruota įmonė, tai informaciją apie darbo užmokesčio medianą įmonėje turi būti išduota įgaliotos atitinkamos valstybės institucijos, o jei tokios institucijos nėra – įmonės vadovo (*ši nuostata taikoma, jeigu Tiekėjui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*).

Baudos dėl įsipareigojimų, susijusių su socialinio kriterijaus taikymu, įskaitant ir atvejį, jeigu Nurodytų darbuotojų sąraše nebelieka darbuotojų (pvz., darbuotojai pakeičiami į asmenis, su kuriais nėra sudarytos darbo sutartys) nustatytos Pagrindinėje sutartyje (taikomos tuo atveju, jei *Tiekėjui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*).

44.5. užtikrinti tinkamą asmens duomenų apsaugą, vadovaujantis Bendruoju duomenų apsaugos reglamentu;

44.6 užtikrinti, kad Paslaugas teiks tik tokią teisę turintys asmenys. Taip pat užtikrinti kad prie Preliminariosios sutarties sąraše nurodyti specialistai (kurių kvalifikacija buvo tikrinta Konkurso metu) teiks tas paslaugas dėl kurių jų kvalifikacija buvo tikrinta. Jei Preliminariosios sutarties vykdymo metu būtina keisti sąraše nurodytus specialistus (kai tai susiję su Preliminariojoje sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis objektyviomis aplinkybėmis) ir (ar) pasitelkti naujus, Tiekėjas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Pirkėjui, pateikdamas jų kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus ir suderinęs su Pirkėju (pasirašius Susitarimą tarp Pirkėjo ir atitinkamo Tiekėjo dėl sąrašo keitimo), pakeisti juos lygiaverčiais (ne žemesnės kvalifikacijos nei nurodyta Konkurso dokumentuose) specialistais. Jei Tiekėjas neranda kito lygiaverčio specialisto (ne žemesnės kvalifikacijos nei nurodyta Konkurso dokumentuose) ir todėl nebeatitinka Konkurso sąlygose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų Pirkėjas, kaip nustatyta 45 punkte, turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį ir atitinkamai Pagrindinę sutartį, jei tokia sudaryta ir vykdoma.

45. Tuo atveju, jei Tiekėjas neatitinka Konkurso sąlygose nustatytų kvalifikacinių, Tiekėjo pašalinimo pagrindų nebuvimo, Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo ir (ar) kitų reikalavimų, Tiekėjas įsipareigoja savo iniciatyva pašalinti šį neatitikimą nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo jo atsiradimo, ir raštu apie tai informuoti Pirkėją. Jei toks neatitikimas per nustatytą terminą nepašalinamas arba pašalinamas netinkamai, Pirkėjas turi teisę nutraukti Preliminariąją sutartį ir atitinkamai Pagrindinę sutartį, jei tokia sudaryta ir vykdoma, su tokiu Tiekėju.

X SKYRIUS

PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

46. Preliminarioji sutartis įsigalioja:

46.1. jei sudaroma elektroninė Preliminarioji sutartis, ji įsigalioja, kai Preliminariosios sutarties Šalys ją pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais;

46.2. jei Preliminarioji sutartis sudaroma pasirašant popierinį dokumentą, Preliminarioji sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo Preliminariosios sutarties Šalys ir patvirtina antspaudais, jei antspaudą Preliminariosios sutarties Šalis turėti privalo. Popierinė Preliminarioji sutartis sudaroma tokiu vienodą teisinę galią turinčių egzempliorių skaičiumi, kiek yra Preliminariosios sutarties Šalių, kurių po 1 (vieną) tenka Pirkėjui ir kiekvienam Tiekėjui.

Preliminarioji sutartis galioja, iki kol bus išnaudota Pradinės Sutarties vertė, bet ne ilgiau kaip 24 (dvidešimt keturis mėnesius).

47. Preliminariosios sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos VPĮ 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir jame nustatyta tvarka.

48. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Preliminariosios sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Preliminariosios sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Preliminariosios sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako per

10 darbo dienų. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Preliminariosios sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Preliminariosios sutarties dalis. Kai Preliminariosios sutarties keitimui pritaria ne visi Tiekėjai, pakeitimas galioja jį sudariusioms šalims, nesutikusiai šaliai Preliminariosios sutarties pakeitimai negalioja.

49. Preliminarioji sutartis, įspėjus prieš 14 kalendorinių dienų, gali būti bet kuriuo metu nutraukta Pirkėjo rašytiniu susitarimu su Tiekėju ar Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

50. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Preliminariosios sutarties nutraukimą prieš 30 kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Preliminariąją sutartimi priimtus įsipareigojimus. Vienašališkai nutraukus Preliminariąją sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Preliminariosios sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

51. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį VPĮ 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikantis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų.

52. Pirkėjas turi teisę bet kuriuo šiame punkte išvardytu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų apie tai pranešęs Tiekėjui, nutraukti Preliminariąją sutartį dėl šių esminių Preliminariosios sutarties pažeidimų:

52.1. Tiekėjas pažeidė pateiktą pareiškimą ir garantiją dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo ar kvalifikacijos ir (ar) Tarybos reglamentas (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo ir (ar) iš esmės pažeidė kitas Preliminariojoje sutartyje pateiktas garantijas;

Jei Tiekėjas neatitinka Konkurso sąlygose nustatytų kvalifikacinių, pašalinimo pagrindų nebuvimo, Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo ir (ar) kitų reikalavimų, Tiekėjas įsipareigoja savo iniciatyva pašalinti šį neatitikimą nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo jo atsiradimo, ir raštu apie tai informuoti Pirkėją. Jei toks neatitikimas per nustatytą terminą nepašalinamas arba pašalinamas netinkamai, Pirkėjas turi teisę nutraukti Preliminariąją sutartį ir atitinkamai Pagrindinę sutartį, jei tokia sudaryta ir vykdoma, su tokiu Tiekėju.

52.2. Tiekėjas daugiau kaip 2 kartus pažeidė įsipareigojimą sudaryti Pagrindinę sutartį: nepateikė Pasiūlymo (pagal gautą Kvietimą) dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi sutartyje nustatyta tvarka ir (ar) jei Pasiūlymas dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi pateiktas nesilaikant Kvietime nurodytų reikalavimų, t. y. pateiktas Nepriimtinas ar Netinkamas pasiūlymas (pvz., pateiktas pasiūlymas ne dėl viso Paslaugų kiekio, nepateikti nurodyti dokumentai ir pan., Tiekėjas nepatikslino, nepaaiškino, neištaisė nustatytų Pasiūlymų trūkumų ar neaiškumų ir (ar) Pasiūlymas dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi neatitinka Preliminariosios sutarties reikalavimų) ir (ar) atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį po to, kai buvo pakviestas ją sudaryti Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka;

52.3. Dėl Tiekėjo kaltės buvo nutraukta bent 1 (viena) iš Preliminariosios sutarties pagrindų sudarytų Pagrindinių sutarčių;

52.4. Tiekėjas vienašališkai, be išankstinio Pirkėjo sutikimo, pakeičia jungtinės veiklos sutartimi nustatytą partnerį;

52.5. paaiškėja kitos aplinkybės, patvirtinančios, kad Tiekėjas (-i) negalės tinkamai vykdyti įsipareigojimo sudaryti Pagrindines sutartis ir (ar) neturės galimybių, pajėgumų ar dėl kitų priežasčių negalės tinkamai teikti Paslaugų.

53. Tiekėjas prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų apie tai pranešęs Pirkėjui, turi teisę nutraukti Preliminariąją sutartį, jei Pirkėjas ne mažiau kaip 2 kartus vykdančią Pagrindines sutartis

pažeidė įsipareigojimą apmokėti už tinkamai suteiktas Paslaugas ir vėlavimai kiekvieną kartą truko ne trumpiau nei 40 dienų.

54. Jei dalis Preliminariosios sutarties teisės aktų nustatyta tvarka būtų pripažinta negaliojančia, likusi jos dalis galioja ir Šalių turi būti vykdoma.

55. Preliminariosios sutarties nutraukimas su vienu iš Tiekėjų nenutraukia Preliminariosios sutarties su kitais ir (ar) kitu Tiekėju galiojimo.

56. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) (taip, kaip ji suprantama pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą), jeigu Šalis, dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negalinti tinkamai vykdyti Preliminariosios sutarties, nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pranešė kitai Šaliai apie atsiradusias kliūtis bei jų poveikį sutartinių įsipareigojimų vykdymui.

XI SKYRIUS

ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ, PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES VYKDYMO UŽTIKRINIMAS

57. Nutraukus Preliminariąją sutartį dėl 45, 50 ir 52 punkte nurodytų priežasčių, Tiekėjas įsipareigoja sumokėti Pirkėjui 5 (penkių) proc. baudą nuo pradinės Preliminariosios sutarties vertės be PVM.

58. Jei Tiekėjas atsisako (nepateikia Pasiūlymo ar pateikia neatitinkantį reikalavimų) dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi be pateisinamų priežasčių ir (ar) atsisako pasirašyti / nepasirašo Pagrindinės sutarties (tiek Atnaujintame tiekėjų varžymesi, tiek Neatnaujintame tiekėjų varžymesi), ar pateikia Nepriimtinius ar Netinkamus pasiūlymus, kaip nurodyta šios sutarties 52.2 punkte, Pirkėjas kiekvienu atveju reikalauja iš Tiekėjo sumokėti 5 (penkių) procentų dydžio baudą, skaičiuojant atitinkamai nuo planuojamų įsigyti Paslaugų bendros sumos be PVM, apskaičiuotos taikant Tiekėjo Preliminariosios sutarties įkainius.

59. Daugiau kaip 2 (du) kartus Tiekėjui atsisakius dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi be pateisinamų objektyvių priežasčių ir (ar) atsisakius pasirašyti/ nepasirašius Pagrindinės sutarties ir (a)r pateikus Nepriimtinius ar Netinkamus pasiūlymus, Pirkėjas, kaip numatyta 52.2 papunktyje turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį, įspėjęs Tiekėją prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų.

60. Preliminariosios sutarties nutraukimas neatleidžia Šalių nuo baudų / delspinigių, apskaičiuotų iki Preliminariosios sutarties nutraukimo, mokėjimo ir (ar) Šalių patirtų nuostolių, atsiradusių Tiekėjui nevykdant Preliminariojoje sutartyje / Pagrindinėje sutartyje nustatytų įsipareigojimų ir (ar) nesilaikant galiojančių teisės aktų reikalavimų, atlyginimo.

61. Tiekėjui netinkamai vykdant savo sutartinius įsipareigojimus, Pirkėjas, neapribodamas kitų Preliminariojoje sutartyje / Pagrindinėje sutartyje ir įstatymuose numatytų savo teisių gynimo priemonių taikymo galimybių, turi teisę už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą taikyti vienašalį išskaitymą iš visų pagal Pagrindinę sutartį Tiekėjui mokėtinų sumų (pranešant apie tai Tiekėjui raštu) nurodytoms netesyboms bei visiems savo patirtiems nuostoliams padengti. Ši nuostata galioja nepaisant Preliminariosios sutarties / Pagrindinės sutarties nutraukimo bei kitų sankcijų taikymo.

62. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) (taip, kaip ji suprantama pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą), jeigu Šalis, dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negalinti tinkamai vykdyti Preliminariosios sutarties, nedelsdama, bet ne

vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pranešė kitai Šaliai apie atsiradusias kliūtis ir jų poveikį sutartinių įsipareigojimų vykdymui

63. Kitos Šalių atsakomybę reglamentuojančios nuostatos nurodytos Pagrindinėje sutartyje.

XII SKYRIUS

ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMAS

64. Šalys sieks, kad visi ginčai, nesutarimai ir pretenzijos, kurios gali kilti dėl Preliminariosios sutarties galiojimo, vykdymo, taikymo ir (ar) aiškinimo, būtų sprendžiami Šalių geranoriškomis derybomis.

65. Jei tarp Šalių kilusio ginčo nepavyksta išspręsti derybomis per mėnesį nuo vienos iš Šalių rašytinio kreipimosi (kvietimo derėtis, pretenzijos, prašymo pašalinti pažeidimus ir pan.), toks ginčas bus sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Šalių susitarimu teisingumas nustatomas pagal Pirkėjo buveinės adresą.

XIII SKYRIUS

ŠALIŲ SUSIRAŠINĖJIMAS

65. Šalių siunčiami pranešimai laikytini pateiktais raštu, jei jie yra pateikti paštu, elektroniniu paštu, įteikiami asmeniškai Preliminariosios sutarties Šalių adresais, nurodytais Preliminariojoje (Pagrindinėse) sutartyje. Jei adresatas praneša apie pasikeitusį adresą arba el. paštą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu arba siunčiami naujuoju el. paštu. Jei adresatas savo pranešime nenurodė kito adreso, tai atsakymas jam siunčiamas tuo pačiu adresu, kuriuo išsiųstas pranešimas.

66. Šalių atstovai, kuriems turi būti adresuojami visi su Preliminariosios sutarties vykdymu susiję oficialūs Šalių pranešimai:

Pirkėjo atstovas (nurodyti vardą, pavardę, pareigas, el. paštą, telefoną):

[_____]

Tiekėjų atstovai (nurodyti vardą, pavardę, pareigas, el. paštą, telefoną): :

1. [_____]

2. [_____]

67. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitą informuoti raštu apie oficialių asmenų kontaktus ar kontaktinių bei kitų duomenų pasikeitimą. Apie Šalių buveinės adreso, pavadinimo, banko sąskaitos ar kitų Preliminariojoje sutartyje pateiktų duomenų pasikeitimus kiekviena iš Šalių įsipareigoja pranešti kitai Šaliai raštu ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo atitinkamų duomenų pasikeitimo. Šis pranešimas tampa neatskiriama Preliminariosios sutarties dalimi.

XIV SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

68. Jei Tiekėjas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, partneriai yra solidariai atsakingi už Preliminariosios sutarties / Pagrindinės sutarties nuostatų vykdymą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus. Jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas yra laikomas Preliminariosios sutarties keitimu, o jų keitimas be išankstinio rašytinio Pirkėjo sutikimo – esminiu Preliminariosios sutarties pažeidimu.

69. Preliminariajai sutarčiai, sprendžiant jos galiojimo, vykdymo, taikymo ir aiškinimo klausimus, taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai.

70. Preliminarioji sutartis, pasirašant popierinį dokumentą, sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, kurių po 1 (vieną) tenka Pirkėjui ir kiekvienam Tiekėjui. Elektroninės formos dokumentas sudaromas vienu egzemplioriumi.

71. Šalys įsipareigoja apie korupcinio pobūdžio veikas, susijusias su šios Sutarties vykdymu, pranešti teisės aktų nustatyta tvarka.

72. Pirkėjo atsakingi asmenys:

72.1. už Preliminariosios sutarties paskelbimą – [_____];

72.2. už Preliminariosios sutarties vykdymą ir jos pakeitimų paskelbimą – [_____].

73. Prie Preliminariosios sutarties pridedami priedai ir dokumentai:

73.1. Pagrindinės sutarties projektas (1 priedas);

73.2. Preliminari Paslaugų techninė specifikacija (techninė užduotis) (2 priedas);

73.3. Tiekėjų Konkurso pasiūlymai (pridedami kiekvieno Tiekėjo atskirai) ir Kauno miesto savivaldybės administracijos Viešojo pirkimo komisijos 202.. m. d. posėdžio protokolo išrašas Nr. (3 priedas);

73.4. Nuoroda į paskelbtas Konkurso sąlygas (4 priedas);

73.5. Kvietimo į atnaujintą varžymąsi forma su priedais (5 priedas);

73.6. Tiekėjo vadovaujančių specialistų ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas (pridedamas kiekvieno Tiekėjo atskirai) (6 priedas);

73.7. Ūkio subjektų, kuriais remiamasi, ir (ar) subtiektų ir jiems perduodamų teikti paslaugų sąrašas (-ai) (*pridedamas (-i), jei yra pasitelkiami ūkio subjektai, kuriais remiamasi ir (ar) subtiektėjai, kiekvieno Tiekėjo atskirai*).

XV SKYRIUS ŠALIŲ ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

Pirkėjas

Tiekėjai

Preliminariosios sutarties
1 priedas

PATVIRTINTA
Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus
2024 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 1S-209

PASLAUGŲ PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIES BENDROSIOS SĄLYGOS

1. PAGRINDINĖS SĄVOKOS IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

1.1. Sąvokos

1.1.1. Šioje Sutartyje didžiąja raide rašomos sąvokos turi šias nurodytas reikšmes:

1.1.1.1. **Bendrosios sąlygos** – Sutarties dalis, kuri vadinasi „Paslaugų pirkimo–pardavimo sutarties Bendrosios sąlygos“;

1.1.1.2. **Pirkėjas** – asmuo, kuris Specialiosiose sąlygose yra įvardytas kaip Pirkėjas, įsigyjantis Specialiosiose sąlygose ir Sutarties prieduose nurodytas Paslaugas;

1.1.1.3. **Pradinės sutarties vertė** – Specialiosiose sąlygose nurodyta vertė be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM);

1.1.1.4. **Paslaugos** – Specialiosiose sąlygose ir Sutarties prieduose nurodytos paslaugos. Sutartyje vartojama sąvoka „Paslaugos“ apima visas su Paslaugų teikimu susijusias veiklas, įskaitant, bet neapsiribojant Paslaugų teikimą, jų rezultatų perdavimą, trūkumų šalinimą, prekių tiekimą bei su Paslaugomis susijusių dokumentų pateikimą (instrukcijos, sertifikatai ir pan.), jei tai numatyta Sutartyje ar būtina, siekiant sukurti ir perduoti Paslaugų rezultatą Pirkėjui;

1.1.1.5. **Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas** – dokumentas, kuriuo Tiekėjas perduoda, o Pirkėjas priima Paslaugas ir (ar) Paslaugų rezultatą ir kuriuo Šalys patvirtina, kad suteiktos Paslaugos atitinka nustatytus reikalavimus. Jeigu Sutartyje yra numatytas Paslaugų teikimas etapais ar periodais, Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas gali būti sudaromas dėl kiekvieno etapo ar periodo atskirai;

1.1.1.6. **Paslaugų trūkumai** – Paslaugų perdavimo–priėmimo metu ar Sutartyje nurodyto Paslaugų garantinio termino (jei taikoma) metu Pirkėjo ar (ir) trečiųjų asmenų nustatyti Paslaugų teikimo ar rezultato kokybės neatitikimai Sutarties ar (ir) įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimams, paslėpti defektai, veiklos sutrikimai ar pan., dėl kurių Paslaugų rezultato nebūtų galima naudoti tam tikslui, kuriam Pirkėjas jas (Paslaugas) ketino naudoti arba dėl kurių Paslaugų naudingumas sumažėtų taip, kad Pirkėjas, apie tuos trūkumus žinodamas, arba apskritai nebūtų tų Paslaugų pirkęs, arba nebūtų už Paslaugas mokėjęs tokio dydžio kainos;

Papunkčio pakeitimai:

Nr. 1S-52, 2025-04-17, paskelbta TAR 2025-04-18, i. k. 2025-06847

1.1.1.7. **Sąskaita** – Tiekėjo išrašoma ir Pirkėjui apmokėjimui pateikiama sąskaita faktūra, PVM sąskaita faktūra ar kitas mokėjimo dokumentas už Tiekėjo tinkamai suteiktas bei Pirkėjo priimtas Paslaugas. Jeigu Sutartyje yra numatytas Paslaugų teikimas etapais ar periodais, Sąskaita gali būti pateikiama dėl kiekvieno etapo ar periodo atskirai;

1.1.1.8. **Specialiosios sąlygos** – Sutarties dalis, kuri vadinasi „Paslaugų pirkimo-pardavimo sutarties Specialiosios sąlygos“ ir kurioje yra nurodytos pirkimo objekto įsigijimą aptariančios sąlygos (tokios kaip Pradinės sutarties vertė, Paslaugų teikimo terminai ir pan.) bei kiti konkretūs duomenys (tokie kaip Šalys, Paslaugos ir pan.), išvardyti priedai, taip pat nurodyti Bendrųjų sąlygų pakeitimai ir papildymai (jeigu tokie padaryti);

1.1.1.9. **Susitarimas** – tai dokumentas, kurį Šalys sudaro keisdamos Sutarties sąlygas VPĮ leidžiama apimtimi;

1.1.1.10. **Sutarties kaina** – pagal Sutartį Tiekėjui mokėtina suma, įskaitant visus privalomus mokesčius ir išlaidas;

1.1.1.11. **Sutarties sąlygos** – Bendrosios sąlygos ir Specialiosios sąlygos kartu;

1.1.1.12. **Sutartis** – Paslaugų pirkimo–pardavimo sutartis, kurią sudaro Sutarties sąlygos, Specialiosiose sąlygose išvardyti priedai ir Susitarimai;

1.1.1.13. **Šalis** – Pirkėjas arba Tiekėjas, kiekvienas atskirai, priklausomai nuo konteksto;

1.1.1.14. **Šalys** – Pirkėjas ir Tiekėjas kartu;

1.1.1.15. **Tiekėjas** – asmuo, kuris Specialiosiose sąlygose yra įvardytas kaip Tiekėjas, teikiantis Specialiosiose sąlygose nurodytas Paslaugas;

1.1.1.16. **Užsakymas** – Pirkėjo Tiekėjui raštu (tekstiniu pranešimu, elektroniniu paštu, per Pirkėjo nurodytą informacinę sistemą ar kt.) teikiamas užsakymas dėl Paslaugų teikimo. Užsakymas siunčiamas Specialiosiose sąlygose nurodytais būdais ir kontaktais ir laikomas tinkamai išsiųstas ir gautas Specialiosiose sąlygose nustatyta tvarka;

1.1.1.17. **VPĮ** – Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas.

1.1.1.18. Kitų Sutartyje didžiąja raide rašomų sąvokų reikšmės yra nurodytos Sutarties tekste.

1.1.2. Sutartyje neapibrėžtos sąvokos suprantamos ir aiškinamos taip, kaip jas apibrėžia VPĮ ir kiti įstatymai bei teisės aktai, galiojantys Sutarties sudarymo ir vykdymo metu.

1.1.3. Kitos Sutartyje vartojamos sąvokos ir terminai turi bendrinę reikšmę arba artimiausią Sutarties pobūdžiui specialiąją reikšmę, jei Sutartyje nėra nustatyta ir paaiškinta kitokia jų reikšmė.

1.2. Sutarties aiškinimas

1.2.1. Sutartis yra sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

1.2.2. Jei Bendrosios sąlygos ir (ar) Specialiosios sąlygos prieštarauja VPĮ ir kitų teisės aktų reikalavimams, taikomos VPĮ ir kitų teisės aktų nuostatos.

1.2.3. Diena Sutartyje reiškia kalendorinę dieną.

1.2.4. Darbo diena Sutartyje reiškia bet kurią dieną, išskyrus šeštadienį, sekmadienį ir švenčių dienas Lietuvoje, nurodytas Lietuvos Respublikos darbo kodekse.

- 1.2.5. Terminai pagal Sutartį yra skaičiuojami metais, mėnesiais, savaitėmis, darbo dienomis, kalendorinėmis dienomis, valandomis ir minutėmis.
- 1.2.6. Kvalifikacija, rėmimasis kitų ūkio subjektų pajėgumais, Paslaugų apimtis, peržiūra suprantami taip, kaip nustatyta VPĮ bei jį įgyvendinančiuose teisės aktuose.
- 1.2.7. Jeigu Paslaugų perdavimo–priėmimo akto, kaip atskiro dokumento, reikalauti neprivaloma, Šalys susitaria, ir tai aiškiai nurodo Specialiosiose sąlygose, Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu laikoma Sąskaita. Tais atvejais, kai išrašoma Sąskaita ir Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas nepasirašomas, Sutarties nuostatos dėl Paslaugų perdavimo–priėmimo akto išrašymo taikomos ir Sąskaitos išrašymui.
- 1.2.8. Informuoti, pranešti, įspėti arba atsakyti reiškia pateikti informaciją, pranešimą, įspėjimą arba atsakymą Bendrosiose ir (ar) Specialiosiose sąlygose nustatyta tvarka.
- 1.2.9. Patvirtinti reiškia pateikti patvirtinimą raštu arba pasirašyti dokumentą be išlygų ar su išlygomis, išskyrus atvejus, kai asmuo, pasirašydamas dokumentą, nurodo, jog atsisako jį patvirtinti.
- 1.2.10. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, žodžiai, vartojami vienaskaitos forma, taip pat reiškia ir daugiskaitą ir atvirkščiai, vienos giminės žodžiai apima ir kitos giminės atitinkamus žodžius, žodis asmuo reiškia tiek fizinius, tiek ir juridinius asmenis.
- 1.2.11. Jeigu Sutartyje nurodyta reikšmė skaičiais ir žodžiais skiriasi, vadovaujamasi žodžiais nurodyta reikšme.
- 1.2.12. Jei pateikiamos nuorodos į teisės aktus, turi būti taikomos aktualios teisės aktų redakcijos, jeigu nenurodyta kitaip.

1.3. Dokumentų viršenybė

- 1.3.1. Sutartį sudarantys dokumentai turi būti suprantami kaip papildantys vienas kitą. Bet kokio Sutarties dokumentų sąlygų neatitikimo ar neaiškumo atveju, toks neatitikimas ar neaiškumas pašalinamas dokumentus aiškinant tokia eilės tvarka:
- 1.3.1.1. Techninė specifikacija;
 - 1.3.1.2. Specialiosios sąlygos;
 - 1.3.1.3. Bendrosios sąlygos;
 - 1.3.1.4. Pirkimo dokumentai (išskyrus techninę specifikaciją);
 - 1.3.1.5. Pasiūlymas;
 - 1.3.1.6. Kiti Specialiosiose sąlygose išvardinti priedai.
- 1.3.2. Tuo atveju, kai Šalių Susitarimu yra keičiamos Sutarties sąlygos, naujai sutartos Sutarties sąlygos turi viršenybę prieš pakeistasias.
- 1.3.3. Jeigu Šalys sudaro Susitarimą dėl Sutarties sąlygų arba priedo papildymo nauja sąlyga, neatitikimo ar neaiškumo atveju tokia sąlyga turi viršenybę atitinkamai kitų Sutarties sąlygų arba kitų to priedo sąlygų atžvilgiu.
- 1.3.4. Jeigu Šalys susitaria dėl naujo priedo, Šalys turi sutarti dėl naujojo priedo įtraukimo į priedų sąrašą vietos ir jo reikšmės aiškinant Sutartį. Jeigu naujas priedas yra įterpiamas į priedų sąrašą, jam turi būti suteikiamas eilės numeris su viršutiniu indeksu, atsižvelgiant į priedų eiliškumą ir svarbą (pavyzdžiui,

priedas Nr. 4¹).

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Tiekėjas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka suteikti Pirkėjui Paslaugas, atitinkančias Sutartyje nustatytus reikalavimus, o Pirkėjas įsipareigoja priimti Sutarties sąlygas atitinkančias ir tinkamai suteiktas Paslaugas bei sumokėti Tiekėjui Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.

2.2. Šalys, vykdydamos Sutartį, įsipareigoja laikytis visų Sutarties vykdymui taikytinų įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimų. Šalis turi teisę reikalauti, kad kita Šalis įvykdytų visus įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimus, taikomus Sutarties vykdymui. Nė viena iš Sutarties sąlygų nereiškia ir negali būti aiškinama kaip Pirkėjo atsisakymas įstatymuose bei kituose teisės aktuose numatytų ir Sutartimi neaptartų Pirkėjo kitų teisių ir garantijų, susijusių su netinkamu Paslaugų teikimu ar jų kokybe, arba kaip Tiekėjo atsisakymas įstatymuose bei kituose teisės aktuose numatytų ir Sutartimi neaptartų Tiekėjo kitų teisių ir garantijų dėl atlyginimo už suteiktas Paslaugas gavimo.

2.3. Tiekėjas privalo užtikrinti, kad Paslaugos atitiktų techninės specifikacijos reikalavimus ir Tiekėjo pasiūlymo sąlygas, būtų kokybiškos, teikiamos tinkamai ir laiku, laikantis Sutarties sąlygų taip, kad tai labiausiai atitiktų Pirkėjo interesus, pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius ir žinias.

3. TIEKĖJAS IR KITI SUTARTIES VYKDYMOUI PASITELKIAMASI ASMENYS

3.1. Kvalifikacija ir kiti Tiekėjo pasiūlymu prisiimti įsipareigojimai

3.1.1. Tiekėjas atsako už tai, kad visą Sutarties vykdymo laikotarpį Tiekėjas būtų kompetentingas, patikimas ir pajėgus (įskaitant ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiasi Tiekėjas, pajėgumus) įvykdyti Sutarties reikalavimus:

3.1.1.1. turėtų teisę verstis ta veikla, kuri yra reikalinga Sutarčiai įvykdyti. Pirkėjui pareikalavus, Tiekėjas turi pateikti dokumentus, įrodančius, kad Sutartį vykdo tik tokią teisę turintys asmenys;

3.1.1.2. atitiktų tiekėjų kvalifikacijai pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus bei neturėtų pirkimo dokumentuose nustatytų pašalinimo pagrindų;

3.1.1.3. laikytųsi Tiekėjo pasiūlyme nurodytų įsipareigojimų, įskaitant, bet neapsiribojant – atitiktų Tiekėjo pasiūlyme nurodytų kriterijų, dėl kurių jo pasiūlymas buvo išrinktas ekonomiškai naudingiausi (toliau – **Kokybiniai kriterijai**), reikšmes ir parametrus. Šiame papunktyje nurodytų įsipareigojimų laikymosi tikrinimo tvarka nustatoma Specialiosiose sąlygose;

Papunkčio pakeitimai:

Nr. 1S-52, 2025-04-17, paskelbta TAR 2025-04-18, i. k. 2025-06847

3.1.1.4. užtikrintų nustatytą kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų taikymą, jeigu to reikalaujama pirkimo dokumentuose, ir turėtų tą patvirtinančius

dokumentus;

3.1.1.5. atitiktų nacionalinio saugumo interesus bei nebūtų registruotas (nuolat gyvenantis ar turintis pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose, jei tokie reikalavimai buvo numatyti pirkimo dokumentuose.

3.1.2. Tuo atveju, kai Tiekėjas yra jungtinės veiklos sutarties pagrindu veikianti tiekėjų grupė, jos nariai Pirkėjui už Sutarties vykdymą atsako solidariai. Jeigu Tiekėjas remiasi ūkio subjektų pajėgumais, siekdamas atitikti finansinio ir ekonominio pajėgumo reikalavimus, Tiekėjas su tokiais ūkio subjektais už Sutarties vykdymą atsako solidariai (jeigu to buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose).

3.1.3. Tiekėjas taip pat atsako už tai, kad Tiekėjas, Sutartį tiesiogiai vykdytys subtiekJai ir specialistai atitiktų jiems įstatymų bei kitų teisės aktų ir (arba) pirkimo dokumentuose nustatytus profesinės kvalifikacijos ir kitus reikalavimus bei turėtų teisę verstis ta veikla, kuriai jie pasitelkiami.

3.2. SubtiekJų bei specialistų pasitelkimas ir keitimas

3.2.1. Tiekėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį vykdys pirkime pasiūlyti ir kvalifikacijos bei kitus pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus atitinkantys subtiekJai ir (ar) specialistai. Šių asmenų veiksmai vykdant Sutartį Tiekėjui sukelia tokias pačias pasekmes ir atsakomybę, kaip jo paties veiksmai. Tiekėjas atsako už savo subtiekJų ir specialistų veiksmus ar neveikimą.

3.2.2. Sutarties vykdymui pasitelkiami subtiekJai ir (ar) specialistai (jeigu tokie pasitelkiami) nurodomi Specialiosiose sąlygose.

3.2.3. Tiekėjas gali keisti ir (ar) pasitelkti subtieKėjus ir (ar) specialistus šiame Sutarties poskyryje nustatytais atvejais ir tvarka.

Papunkčio pakeitimai:

Nr. 1S-52, 2025-04-17, paskelbta TAR 2025-04-18, i. k. 2025-06847

3.2.4. Naujas subtiekJas ar specialistas gali pradėti vykdyti jiems Tiekėjo pavestus įsipareigojimus pagal Sutartį ne anksčiau, nei bus pasirašytas Susitarimas.

3.2.5. Jei Tiekėjas pasitelkia naują subtieKėją arba pakeičia esamą subtieKėją ir (ar) specialistą, negavęs Pirkėjo raštiško sutikimo, arba sutartinius įsipareigojimus pagal Sutartį vykdo subtiekJai ir (ar) specialistai, neatitinkantys pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacijos reikalavimų, kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimų, reikalavimų dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo, atitikties nacionalinio saugumo interesams bei reikalavimams nebūti registruotu (nuolat gyvenančiu ar turinčiu pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose (jei taikoma) ir Tiekėjo pasiūlyme nurodytų sąlygų pirkimo dokumentuose nustatytiems Kokybiniais kriterijams pagrįsti (jei taikoma), Tiekėjui taikoma Specialiosiose sąlygose nustatyto dydžio bauda.

Papunkčio pakeitimai:

Nr. 1S-52, 2025-04-17, paskelbta TAR 2025-04-18, i. k. 2025-06847

3.2.6. Tiekėjas turi teisę Sutarties vykdymui pasitelkti naujus, Specialiosiose sąlygose nenurodytus subtieKėjus, kurių pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos

reikalavimams pagrįsti.

3.2.7. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti, Tiekėjas įsipareigoja Pirkėjui pranešti tuo metu žinomų subtiekiejų, kurių pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti, pavadinimus, juridinio asmens kodą, kontaktinius duomenis, jų atstovus.

3.2.8. Tiekėjas, bet kuriuo Sutarties vykdymo metu, subtiekiejus, kurių pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti, gali keisti savo nuožiūra.

3.2.9. Tiekėjas, bet kuriuo Sutarties vykdymo metu, ne vėliau nei prieš 5 (penkias) darbo dienas iki numatomo naujo subtiekiejo, kurio pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti, pasitelkimo ir (arba) keitimo apie tai privalo informuoti Pirkėją. Pirkėjas (jeigu buvo taikoma pirkimo dokumentuose) turi patikrinti, ar nėra subtiekiejo pašalinimo pagrindų ir subtiekiejo atitiktį nacionalinio saugumo interesams ir reikalavimams nebūti registruotu (nuolat gyvenančiu ar turinčiu pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose. Jeigu subtiekiejo padėtis neatitinka bent vieno iš nurodytų reikalavimų, Pirkėjas reikalauja pakeisti šį subtiekieją reikalavimus atitinkančiu subtiekieju. Pirkėjas per 5 (penkias) darbo dienas raštu informuoja Tiekėją apie sutikimą pasitelkti ir (ar) keisti naują subtiekieją, kurio pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti. Pirkėjui sutikus, Šalys pasirašo Susitarimą, kuris laikomas neatsiejama Sutarties dalimi.

3.2.10. Subtiekiejai, kurių pajėgumais Tiekėjas rėmėsi, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, gali būti keičiami tik šiais atvejais:

3.2.10.1. kai subtiekiejui iškelta bankroto byla, pradėtas bankroto procesas ne teismo tvarka, jis tampa nemokus arba yra nemokumo tikimybė, sustabdo ūkinę veiklą ar kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

3.2.10.2. kai subtiekiejas dėl objektyvių priežasčių (pavyzdžiui, subtiekiejui atsisakius dalyvauti Sutarties vykdyme, nutrūkus teisiniams santykiams su Tiekėju ir pan.) nebegali vykdyti visų ar dalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų;

3.2.10.3. Tiekėjas ar subtiekiejas privalo pakeisti subtiekieją, jei paaiškėja, kad jis neatitinka jam pirkimo dokumentuose keliamų reikalavimų.

3.2.11. Tiekėjo (ar subtiekiejų) specialistai, vykdantys Sutartį, gali būti keičiami šiais atvejais:

3.2.11.1. Tiekėjo iniciatyva dėl objektyvių priežasčių (pavyzdžiui, atostogų, ligos, nutrūkus darbo santykiams ir pan.), pateikus duomenis apie numatomą naujai skirti specialistą bei jo kvalifikaciją ir atitiktį kitiems pirkimo dokumentuose keliamiems reikalavimams patvirtinančius dokumentus;

3.2.11.2. Pirkėjo iniciatyva, jei Pirkėjas turi pagrįstų įtarimų, kad Tiekėjo Sutarties vykdymui paskirtas specialistas nekompetentingas vykdyti nustatytas pareigas;

3.2.11.3. Tiekėjas ar subtiekiejas privalo pakeisti specialistą, jei paaiškėja, kad jis neatitinka jam pirkimo dokumentuose keliamų reikalavimų.

3.2.12. Naujas specialistas ir (ar) subtiekiejas Tiekėjo prašymo pakeisti specialistą ir (ar) subtiekieją pateikimo metu turi atitikti pirkimo dokumentuose specialistui ir (ar) subtiekiejui keliamus reikalavimus ir Tiekėjo pasiūlyme nurodytas Kokybinių kriterijų reikšmes.

Papunkčio pakeitimai:

Nr. 1S-52, 2025-04-17, paskelbta TAR 2025-04-18, i. k. 2025-06847

3.2.13. Tiekėjas privalo ne vėliau nei prieš 5 (penkias) darbo dienas iki numatomo subtiekėjo, kurio pajėgumais Tiekėjas rėmėsi, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, ir (ar) specialisto keitimo pateikti Pirkėjui šiuos dokumentus:

3.2.13.1. argumentuotą rašytinį prašymą pakeisti subtiekėją ir (ar) specialistą, paaiškinant keitimo aplinkybę. Pirkėjas pasilieka teisę paprašyti įrodymų, pagrindžiančių keitimo aplinkybę;

3.2.13.2. naujo subtiekėjo ir (ar) specialisto kvalifikaciją, atitiktį Kokybiniams kriterijams (jei taikoma), reikalaujamiems kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartams (jei taikoma), pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį nacionalinio saugumo interesams bei reikalavimams nebūti registruotu (nuolat gyvenančiu ar turinčiu pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose (jei taikoma) įrodančius dokumentus pagal Sutarties reikalavimus.

Papunkčio pakeitimai:

Nr. 1S-52, 2025-04-17, paskelbta TAR 2025-04-18, i. k. 2025-06847

3.2.14. Pirkėjas, gavęs Tiekėjo prašymą su kitais Sutartyje nurodytais dokumentais, per 5 (penkias) darbo dienas įvertina keitimo galimybę ir raštu informuoja Tiekėją apie sutikimą pakeisti subtiekėją, kurio pajėgumais Tiekėjas rėmėsi, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, ir (ar) specialistą. Pirkėjui sutikus, Šalys pasirašo Susitarimą, kuris laikomas neatsiejama Sutarties dalimi.

3.3. Jungtinės veiklos partnerių keitimas

3.3.1. Tiekėjas, vykdamas Sutartį kaip tiekėjų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, turi teisę atsisakyti jungtinės veiklos partnerio (toliau – Partneris), jei dėl objektyvių ir pagrįstų aplinkybių Partneris nebegali vykdyti Sutarties, įskaitant, bet neapsiribojant atvejais, kai Partneris neatitinka VPĮ ar kitų teisės aktų nuostatų, kelia grėsmę nacionaliniam saugumui, Partneriui pritaikytos tarptautinės sankcijos kaip jos suprantamos Lietuvos Respublikos tarptautinių sankcijų įstatyme (toliau – Sankcijų įstatymas), Partnerio sunki finansinė būklė, lemianti Sutarties nevykdymą ir (ar) atsisakymą ją vykdyti ar atsirado kitos nenumatytos objektyvios priežastys, lemiančios Partnerio pasitraukimą iš jungtinės veiklos sutarties.

3.3.2. Tiekėjas, vykdamas Sutartį kaip tiekėjų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, turi teisę pakeisti Partnerį, jei dėl reorganizavimo, restruktūrizavimo ar bankroto procedūrų, pradinio Partnerio teises ir pareigas visiškai arba iš dalies perima kitas Partneris. Toks Partnerio pakeitimas negali lemti kitų esminių Sutarties pakeitimų ir taip negali būti siekiama išvengti VPĮ ir kitų teisės aktų taikymo.

3.3.3. Tiekėjas privalo ne vėliau nei prieš 10 (dešimt) darbo dienų iki numatomo Partnerio keitimo arba atsisakymo pateikti Pirkėjui šiuos dokumentus:

3.3.3.1. argumentuotą rašytinį prašymą pakeisti Tiekėjo sudėtį ir įrodymus, pagrindžiančius bent vieną Partnerio atsisakymo ar keitimo aplinkybę, nurodytą Sutartyje;

3.3.3.2. naujos jungtinės veiklos sutarties ar esamos jungtinės veiklos sutarties pakeitimo projektą, kuriame, jeigu Partneris pasitraukia, turi būti nurodyta, kad pasitraukiančiojo Partnerio įsipareigojimus visa apimtimi perima pasiliekančysis Partneris ir (ar) naujai pasitelktas Partneris;

3.3.3.3. pasiliekančiojo Partnerio ar naujai pasitelkiamo Partnerio kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus ir, jeigu taikytina, kokybės vadybos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimus įrodančius dokumentus. Visais atvejais pasiliekančiojo Partnerio ar naujai pasitelkto Partnerio kvalifikacija turi būti ne žemesnė nei pasitraukiančiojo Partnerio (atitinkanti pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, kuriuos atitiko pasitraukiantysis Partneris, ir atitinkanti pasitraukiančiojo Partnerio pasiūlyme nurodytą specialistų kvalifikaciją ir kitas sąlygas pirkimo dokumentuose nustatytiems Kokybiniais kriterijams pagrįsti (jei taikoma). Jei pasitelkiamas naujas Partneris, taip pat, vadovaujantis pirkimo dokumentuose nurodytais reikalavimais, pateikiami dokumentai, pagrindžiantys pasitelkiamo Partnerio pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį nacionalinio saugumo interesams bei reikalavimams nebūti registruotu (nuolat gyvenančiu ar turinčiu pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose (jei taikoma).

Papunkčio pakeitimai:

Nr. 1S-52, 2025-04-17, paskelbta TAR 2025-04-18, i. k. 2025-06847

3.3.4. Pirkėjas, gavęs Tiekėjo prašymą su kitais Sutartyje nurodytais dokumentais, per 10 (dešimt) darbo dienų įvertina keitimo galimybes ir raštu informuoja Tiekėją apie sutikimą arba apie nesutikimą atsisakyti ar pakeisti Partnerį. Pirkėjui sutikus, Šalys pasirašo Susitarimą, kuris laikomas neatsiejama Sutarties dalimi. Prieš Susitarimo pasirašymą, Pirkėjui pateikiama naujos jungtinės veiklos sutarties ar esamos jungtinės veiklos sutarties pakeitimo kopija arba nuorašas.

3.4. Susitarimai dėl tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais

3.4.1. Subtiekejams pageidaujant, Pirkėjas su jais atsiskaitys tiesiogiai. Pirkėjas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su Sutartyje nurodytais subtiekejais tokiomis sąlygomis ir tvarka:

3.4.1.1. sudarius Sutartį, Tiekėjas ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, įsipareigoja Pirkėjui raštu pateikti tuo metu žinomų subtiekejų pavadinimus, atstovus ir jų kontaktinius duomenis. Pirkėjas taip pat reikalauja, kad Tiekėjas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu;

3.4.1.2. Pirkėjas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Bendrųjų sąlygų 3.4.1.1 punkte nurodytos informacijos gavimo dienos raštu informuoja subtiekejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

3.4.1.3. subtiekęs, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Pirkėjui. Kai subtiekęs išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Pirkėjo, Tiekėjo ir šio subtiekęjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subtiekimo sutartyje nustatytus reikalavimus;

3.4.1.4. tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais galimybė nekeičia Tiekėjo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

4. ŠALIŲ BENDRADARBIAVIMAS

4.1. Šalių bendradarbiavimo pareiga

4.1.1. Vykdydamos Sutartį, Šalys privalo maksimaliai bendradarbiauti ir operatyviai keistis informacija, taip pat pateikti viena kitai rašytinius pranešimus nedelsiant apie tai, kad atsirado ar egzistuoja bet koks įvykis, sąlyga ar aplinkybė, kuri gali paveikti Sutarties vykdymą ar sąlygoti jos pažeidimą.

4.1.2. Šalys įsipareigoja užtikrinti, kad viena kitai teiks dokumentus ir (ar) kitą informaciją, kurie yra būtini Šalių tinkamam įsipareigojimų įvykdymui pagal Sutartį.

4.1.3. Jeigu Šalis susiduria su Sutarties vykdymo kliūtimi, ji turi nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, įspėti kitą Šalį apie tokias kliūtis ir imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti.

4.2. Kontaktiniai asmenys

4.2.1. Kiekviena iš Šalių Sutarties sudarymo metu privalo paskirti kontaktinį asmenį, atsakingą už Sutarties vykdymą (pavyzdžiui, Paslaugų rezultato priėmimą, Užsakymų teikimą ir gavimą ir kt.), ir nurodyti jų kontaktinius duomenis Specialiosiose sąlygose.

4.2.2. Tuo atveju, kai Šalis nori atšaukti paskirtąjį kontaktinį asmenį ir paskirti kitą asmenį arba nori paskirti kitą asmenį laikinai vykdyti kontaktinio asmens funkcijas kontaktinio asmens laikino negalėjimo vykdyti savo funkcijas laikotarpiu, Šalis privalo iš anksto apie tai informuoti kitą Šalį ir pateikti kitai Šaliai tokio asmens kontaktinius duomenis: vardą, pavardę, el. paštą ir telefono numerį.

4.2.3. Tuo atveju, kai paaiškėja, kad Šalies kontaktinis asmuo laikinai negali vykdyti savo pareigų (dėl ligos, traumos ar kitų nenumatytų priežasčių), Šalis privalo nedelsdama, bet ne vėliau nei kitą darbo dieną, paskirti kitą kontaktinį asmenį laikinai vykdyti kontaktinio asmens funkcijas ir pranešti apie tai kitai Šaliai. Keičiant kontaktinių asmenų funkcijas atliekančius asmenis Susitarimas, vadovaujantis Bendrųjų sąlygų 20.5 punktu, nesudaromas.

5. SUTARTIES VYKDYMO METU PATEIKIAMAI DOKUMENTAI

5.1. Jeigu Tiekėjas turi parengti ir (ar) pateikti Pirkėjui Paslaugų rezultato naudojimo instrukcijas, jos turi būti aiškos ir detalios, kad Pirkėjas, vadovaudamasis jomis, galėtų tinkamai naudotis Paslaugų rezultatu.

5.2. Tuo atveju, kai pagal Sutartį turi būti vykdomi mokymai ir (arba) atliekami bandymai, Tiekėjas privalo perduoti Pirkėjui naudojimo instrukcijas prieš tokius mokymus ir (arba) bandymus, o po mokymų ir (arba) bandymų patikslinti ir papildyti naudojimo instrukcijas, atsižvelgdamas į mokymų ir (arba) bandymų eigą ir rezultatus.

5.3. Jei Paslaugų rezultato naudojimui būtiniems dokumentams reikalingas vertimas, su tuo susijusios išlaidos tenka Tiekėjui. Jei Tiekėjas Paslaugų rezultato naudojimui būtinus dokumentus verčia

savarankiškai, jis atsako už šių dokumentų vertimo tikslumą.

6. PASLAUGŲ TEIKIMO PABAIGA IR PASLAUGŲ REZULTATO PRIĖMIMAS

6.1. Paslaugų teikimo pabaiga

6.1.1. Paslaugų teikimas laikomas užbaigtu, kai yra įvykdytos visos šios sąlygos:

6.1.1.1. Tiekėjas suteikė visas Paslaugas pagal Sutarties ir įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimus;

6.1.1.2. Tiekėjas perdavė Pirkėjui visą reikalingą dokumentaciją, įskaitant naudojimo instrukcijas, sertifikatus ir garantijas (jei to reikalaujama);

6.1.1.3. Tiekėjas apmokė Pirkėjo personalą, kaip naudotis Paslaugų rezultatu (jeigu to reikalaujama);

6.1.1.4. buvo pasirašytas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas ar Paslaugų perdavimo–priėmimo aktai, jei numatytas Paslaugų teikimas etapais ar periodais, ar kitas Sutartyje numatytas dokumentas, nuo kurio pasirašymo laikoma, kad Paslaugos buvo priimtose;

6.1.1.5. Tiekėjas įvykdė kitas sąlygas, numatytas įstatymuose bei kituose teisės aktuose, Sutartyje ir pasiūlyme, kurios turi būti įvykdytos tam, kad būtų laikoma, jog Paslaugų teikimas yra užbaigtas, ir pateikė Pirkėjui tai įrodančius dokumentus.

6.2. Paslaugų, kurios yra vienkartinio pobūdžio, teikiamos periodiškai arba pagal Pirkėjo Užsakymą perdavimas–priėmimas

6.2.1. Tiekėjas privalo suteikti Paslaugas ir perduoti Paslaugų rezultatą (jei taikoma) Pirkėjui, o Pirkėjas privalo kokybiškai suteiktas ir Sutarties bei įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus atitinkančias Paslaugas priimti. Paslaugos turi būti suteiktos Specialiosiose sąlygose nurodytu būdu ir terminais.

6.2.2. Paslaugų rezultatas perduodamas Šalims pasirašant Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą, kuris pasirašomas 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais (išskyrus atvejus, kai Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas pasirašomas saugiu elektroniniu parašu), po vieną kiekvienai Šaliai. Jeigu Paslaugų perdavimo–priėmimo akto, kaip atskiro dokumento, nereikalaujama, Šalys susitaria, ir tai aiškiai nurodo Specialiosiose sąlygose, jog Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu laikoma Sąskaita.

6.2.3. Tiekėjui suteikus Paslaugas, Pirkėjas atlieka jų patikrinimą ir privalo:

6.2.3.1. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo faktinio Paslaugų suteikimo ir Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pateikimo priimti Paslaugų rezultatą, pasirašydamas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą; arba

6.2.3.2. priimti Paslaugų rezultatą su išlygomis, pasirašydamas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą ir Paslaugų patikrinimo metu sudarytą defektų aktą, kuriame Pirkėjas privalo nurodyti per Paslaugų priėmimą pastebėtus Paslaugų ar pateikiamų Tiekėjo dokumentų trūkumus ir tų trūkumų pašalinimo tvarką (**toliau – Defektų aktas**); arba

6.2.3.3. atsisakyti priimti Paslaugų rezultatą ir įteikti (arba išsiųsti) Defektų aktą Tiekėjui dėl netinkamų Paslaugų ar jų dalies.

6.2.4. Paslaugų perdavimo–priėmimo akte turi būti nurodoma data, kada Tiekėjas suteikė Paslaugas ir pateikė visus reikiamus dokumentus.

6.2.5. Jeigu nustatoma Paslaugų trūkumų, kurie nereiškia neatitikimo Sutartyje nustatytiems reikalavimams, ir jų pašalinimas netrukdo Pirkėjui naudotis Paslaugų rezultatu pagal paskirtį, Pirkėjas gali priimti Paslaugas su išlygomis, sudaryti Defektų aktą ir nustatyti protingus terminus Tiekėjui pašalinti Paslaugų trūkumus. Tiekėjas privalo pašalinti Paslaugų trūkumus per Pirkėjo nurodytus protingus terminus, vadovaudamasis Bendrųjų sąlygų 7.3 poskyriu „Paslaugų trūkumų šalinimas“. Jeigu Tiekėjas praleidžia Paslaugų trūkumų pašalinimo terminus, taikomos Bendrųjų sąlygų 7.4 poskyrio „Pirkėjo teisės, Tiekėjui nepašalinus Paslaugų trūkumų“ nuostatos.

6.2.6. Jeigu Pirkėjas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto gavimo nepateikia (neišsiunčia) Tiekėjui Defektų akto, laikoma, kad Pirkėjas Paslaugas priėmė ir joms pretenzijų neturi.

6.2.7. Su Paslaugomis susijusių prekių praradimo ar sugadinimo ar atsitiktinio žuvimo rizika Pirkėjui iš Tiekėjo pereina nuo faktinio tokių Paslaugų priėmimo momento.

6.2.8. Pirkėjas turi teisę naudotis Paslaugų rezultatu (jei taikoma) tik po Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo.

6.2.9. Jeigu Tiekėjas Paslaugas suteikė anksčiau negu per Specialiosiose sąlygose nustatytą Paslaugų teikimo terminą, tačiau Paslaugos turi trūkumų ir Tiekėjas šių trūkumų neištaiso iki Specialiosiose sąlygose nurodyto Paslaugų suteikimo termino pabaigos, Tiekėjui iki tinkamų Paslaugų suteikimo dienos taikomos Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio netesybos.

6.3. Paslaugų, kurios teikiamos etapais, perdavimas–priėmimas

6.3.1. Tiekėjas privalo teikti Paslaugas ir perduoti Paslaugų rezultatą Pirkėjui etapais, o Pirkėjas privalo konkrečiame etape kokybiškai suteiktas ir Sutarties bei įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus atitinkančias Paslaugas priimti. Paslaugos teikiamos etapais laikantis Specialiosiose sąlygose nurodytų etapų eiliškumo ir terminų.

6.3.2. Konkrečiame etape suteiktų Paslaugų rezultatas perduodamas Šalims pasirašant Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą, kuris pasirašomas 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais (išskyrus atvejus, kai Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas pasirašomas saugiu elektroniniu parašu), po vieną kiekvienai Šaliai. Jeigu Paslaugų perdavimo–priėmimo akto, kaip atskiro dokumento, nereikalaujama, Šalys susitaria, ir tai aiškiai nurodo Specialiosiose sąlygose, jog Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu laikoma Sąskaita.

6.3.3. Pirkėjas pasirašo kiekvieną Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą su sąlyga, kad buvo priimti visi ankstesni etapai, jeigu Specialiosiose sąlygose nėra nurodyta kitaip.

6.3.4. Suteikus visuose etapuose numatytas Paslaugas, t. y. baigus teikti Paslaugas, pasirašomas galutinis suteiktų Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas.

6.3.5. Tiekėjui suteikus Paslaugas konkrečiame etape, Pirkėjas atlieka Paslaugų rezultato patikrinimą ir privalo:

6.3.5.1. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo faktinio Paslaugų etapo suteikimo ir Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pateikimo priimti Paslaugų etapo rezultatą, pasirašydamas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą; arba

6.3.5.2. priimti Paslaugų etapo rezultatą su išlygomis, pasirašydamas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą ir Paslaugų etapo patikrinimo metu sudarytą Defektų aktą, kuriame Pirkėjas privalo nurodyti per Paslaugų etapo priėmimą pastebėtus Paslaugų etapo ar pateikiamų Tiekėjo dokumentų trūkumus ir tų trūkumų pašalinimo tvarką (toliau – **Defektų aktas**); arba

6.3.5.3. atsisakyti priimti Paslaugų etapo rezultatą ir įteikti (arba išsiųsti) Defektų aktą Tiekėjui dėl netinkamai suteiktų šio etapo Paslaugų.

6.3.6. Paslaugų perdavimo–priėmimo akte turi būti nurodoma data, kada Tiekėjas suteikė Paslaugas konkrečiame etape ir pateikė visus reikiamus dokumentus (jei taikoma).

6.3.7. Jeigu nustatoma Paslaugų trūkumų, kurie nereiškia neatitikimo Sutartyje nustatytiems reikalavimams, Pirkėjas gali priimti Paslaugų etapo rezultatą su išlygomis, sudaryti Defektų aktą ir nustatyti protingus terminus Tiekėjui pašalinti Paslaugų trūkumus. Tiekėjas privalo pašalinti Paslaugų trūkumus per Pirkėjo nurodytus protingus terminus, vadovaudamasis Bendrųjų sąlygų 7.3 poskyriu „Paslaugų trūkumų šalinimas“. Jeigu Tiekėjas praleidžia Paslaugų trūkumų pašalinimo terminus, taikomos Bendrųjų sąlygų 7.4 poskyrio „Pirkėjo teisės, Tiekėjui nepašalinus Paslaugų trūkumų“ nuostatos.

6.3.8. Jeigu Pirkėjas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto gavimo nepateikia (neišsiunčia) Tiekėjui Defektų akto, laikoma, kad Pirkėjas Paslaugas konkrečiame etape priėmė ir joms pretenzijų neturi.

6.3.9. Pirkėjas turi teisę naudotis Paslaugų, teikiamų etapais, rezultatu tik po galutinio Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo, jeigu kitaip nenumatyta Specialiosiose sąlygose.

6.3.10. Bet kurio vėlesnio Paslaugų etapo atlikimo terminas, susijęs su ankstesniojo Paslaugų etapo suteikimu, nėra automatiškai pratęsiamas, kai Pirkėjas nepasirašo ankstesniojo etapo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto dėl Tiekėjo kaltės.

6.3.11. Jeigu Tiekėjas Paslaugas suteikė anksčiau negu per Specialiosiose sąlygose nustatytą Paslaugų teikimo etapo terminą, tačiau Paslaugos turi trūkumų ir Tiekėjas šių trūkumų neištaiso iki Specialiosiose sąlygose nurodyto Paslaugų etapo termino pabaigos, Tiekėjui iki tinkamų Paslaugų suteikimo dienos taikomos Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio netesybos.

7. TIEKĖJO GARANTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

7.1. Garantiniai terminai (jei taikoma)

7.1.1. Paslaugų rezultatui taikomas teisės aktuose nustatytas ir (ar) Tiekėjo taikomas garantinis terminas, kuris nurodytas Tiekėjo pasiūlyme, techninėje specifikacijoje ar Specialiosiose sąlygose. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos.

7.1.2. Garantiniai terminai sustabdomi tiek laiko, kiek Pirkėjas negali tinkamai naudotis Paslaugų rezultatu dėl nustatytų trūkumų, už kuriuos atsako Tiekėjas. Jeigu Pirkėjas dėl Paslaugų trūkumų negali naudoti tik apibrėžtos Paslaugų rezultato dalies, garantiniai terminai sustabdomi tik tokios dalies atžvilgiu.

7.1.3. Tiekėjas neatsako už Paslaugų trūkumus, kurie atsirado dėl netinkamo Paslaugų rezultato naudojimo ar priežiūros arba Pirkėjo, jo personalo arba trečiųjų asmenų kaltės, su sąlyga, kad nėra Tiekėjo kaltės dėl tokių Paslaugų trūkumų, Paslaugų rezultato netinkamo naudojimo ar priežiūros.

7.2. Pretenzijos dėl Paslaugų trūkumų

7.2.1. Pirkėjas, per Sutartyje nurodytą garantinį terminą (jei taikoma) nustatęs Paslaugų trūkumų, turi nedelsdamas, bet ne vėliau nei per 30 (trisdešimt) dienų ir ne vėliau nei iki garantinio termino pabaigos, pareikšti rašytinę pretenziją Tiekėjui ir nustatyti protingus terminus, jeigu jų nėra nustatyta Specialiosiose sąlygose, Paslaugų trūkumams pašalinti.

Papunkčio pakeitimai:

Nr. 1S-52, 2025-04-17, paskelbta TAR 2025-04-18, i. k. 2025-06847

7.2.2. Tiekėjas privalo neatlygintinai pašalinti visus Paslaugų trūkumus, už kuriuos atsako Tiekėjas, per Pirkėjo pretenzijoje nustatytus protingus terminus, jeigu konkretūs terminai nėra nustatyti Specialiosiose sąlygose, kurie skaičiuojami nuo pretenzijos gavimo dienos.

7.2.3. Jei Tiekėjas nepripažįsta Paslaugų trūkumų, kiekviena iš Šalių gali kreiptis dėl nepriklausomos ekspertizės atlikimo. Jei Tiekėjas ilgiau nei 10 (dešimt) dienų nuo Pirkėjo kreipimosi neatsako arba nepasitelkia nepriklausomo su Pirkėju suderinto (Pirkėjas negali nepagrįstai neduoti pritarimo Tiekėjui pasitelkti siūlomą ekspertą) eksperto ginčui spręsti ar (ir) jei ginčas užtruko ilgiau nei 30 (trisdešimt) dienų nuo Pirkėjo pirmojo kreipimosi, tai Pirkėjas turi teisę savarankiškai kreiptis dėl ekspertizės atlikimo. Tokiu atveju ekspertizės išlaidas padengia:

7.2.3.1. jei Paslaugų rezultatas atitinka Sutartyje ir įstatymuose bei kituose teisės aktuose nurodytus reikalavimus – Pirkėjas;

7.2.3.2. jei Paslaugų rezultatas neatitinka Sutartyje ir įstatymuose bei kituose teisės aktuose nurodytus reikalavimų – Tiekėjas.

7.2.4. Ekspertizės išvados Šalims yra privalomos.

7.2.5. Pirkėjas nepraranda teisės pareikšti pretenziją dėl Paslaugų trūkumų, o Tiekėjas turi pareigą neatlygintinai pašalinti visus Paslaugų trūkumus, nepriklausomai nuo to, ar tie trūkumai galėjo būti nustatyti Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo metu.

7.3. Paslaugų trūkumų šalinimas

7.3.1. Tiekėjas privalo nemokamai pašalinti Paslaugų rezultato trūkumus. Jeigu nustatomi su Paslaugomis susijusių prekių trūkumai, Tiekėjas privalo pašalinti jų trūkumus, sutaisydamas prekes ar jų dalį arba pakeisdamas prekę nauja preke ar jos dalimi.

7.3.2. Pirkėjas privalo suteikti prieigą Tiekėjui atlikti Paslaugų trūkumų pašalinimą, kad Tiekėjas galėtų atlikti tai per nustatytus terminus. Jei su Paslaugų teikimu susijusių prekių trūkumai šalinami prekių naudojimo vietoje, Pirkėjas ir Tiekėjas privalo susitarti dėl prekių trūkumų šalinimo laiko.

7.3.3. Sutaistytoje su Paslaugų teikimu susijusių prekių dalyje pakartotinai nustačius prekių trūkumų, Tiekėjas privalo pakeisti prekes naujomis kokybiškomis prekėmis, nebent Pirkėjas raštu sutiktų prekes dar kartą taisyti.

7.3.4. Pašalinus Paslaugų rezultato trūkumus, garantinis terminas Paslaugų rezultatui (ar su Paslaugomis susijusioms sutaisytomis ar naujoms prekėms ar jų daliai) vėl pradedamas skaičiuoti nuo tinkamai suteiktų Paslaugų (ar su Paslaugomis susijusių prekių) perdavimo Pirkėjui dienos.

7.3.5. Jeigu Paslaugų dalies rezultato trūkumų šalinimas gali turėti įtakos kitoms Paslaugų dalims, Pirkėjas gali pareikalauti Tiekėjo pakartotinai atlikti bandymus, atliktus pagal Sutartį (jei tokie buvo numatyti). Pirkėjas privalo raštu pateikti Tiekėjui tokį reikalavimą per 30 (trisdešimt) dienų po trūkumų pašalinimo. Tokie bandymai atliekami pagal anksčiau atliktų bandymų sąlygas, išskyrus tai, kad jie visais atvejais turi būti atliekami Tiekėjo rizika ir sąskaita.

7.3.6. Tiekėjas, pašalinęs visus Paslaugų trūkumus, privalo apie tai informuoti Pirkėją.

7.3.7. Pirkėjas per 5 (penkias) darbo dienas po Tiekėjo pranešimo apie Paslaugų trūkumų pašalinimą gavimo privalo patikrinti trūkumus, nurodytus Defektų akte arba Pirkėjo pretenzijoje, ir raštu patvirtinti, kurie Paslaugų trūkumai buvo pašalinti tinkamai.

7.4. Pirkėjo teisės, Tiekėjui nepašalinus Paslaugų trūkumų

7.4.1. Jeigu Tiekėjas atsisako pašalinti arba nepašalina Paslaugų trūkumų per Pirkėjo nustatytus protingus terminus, Pirkėjas turi teisę:

7.4.1.1. pašalinti Paslaugų trūkumus pats arba pasamdydamas trečiuosius asmenis, iš anksto apie tai informuodamas Tiekėją, ir pareikalauti Tiekėjo atlyginti Paslaugų ekspertizės bei Paslaugų trūkumų šalinimo išlaidas ir padengti patirtus nuostolius; arba

7.4.1.2. reikalauti sumažinti Tiekėjui mokėtiną sumą ir grąžinti dėl šios sumos sumažinimo susidariusią permoką per 30 (trisdešimt) dienų nuo Tiekėjui nustatyto termino pašalinti Paslaugų trūkumus pabaigos, jeigu tai neprieštarauja VPĮ įtvirtintiems principams; arba

7.4.1.3. atsisakyti Paslaugų ir nemokėti už tokias Paslaugas ar reikalauti grąžinti už Paslaugas sumokėtą sumą bei nutraukti Sutartį.

7.4.2. Tiekėjui pagal Sutartį mokėtina suma sumažinama tiek, kiek sumažėja Paslaugų vertė Pirkėjui dėl netinkamo Paslaugų dalies rezultato ar su Paslaugų teikimu susijusių prekių trūkumų, jeigu tokio Paslaugų dalies rezultato ir (ar) prekių vertė gali būti išskaitoma iš bendros Paslaugų vertės. Į Paslaugų vertės sumažėjimą, be kita ko, įskaičiuojamos Pirkėjo išlaidos Paslaugų dalies ir (ar) prekių trūkumų įvertinimui ir šalinimui (jeigu tokių Paslaugų dalies ir (ar) prekių kaina buvo nurodyta pirkimo metu).

7.4.3. Tiekėjas privalo patenkinti Pirkėjo pagal Bendrųjų sąlygų 7.4.4 papunktį pareikštą piniginių reikalavimą per 30 (trisdešimt) dienų arba per ilgesnį Pirkėjo reikalavime nurodytą protingą terminą.

7.4.4. Už vėlavimą pašalinti Paslaugų trūkumus Pirkėjas privalo reikalauti Tiekėjo sumokėti

Specialiosiose sąlygose nustatyto dydžio netesybas.

8. PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAI

8.1. Paslaugų terminai ir teikimo grafikas

8.1.1. Tiekėjas privalo suteikti Paslaugas laikydamasis terminų, nurodytų Specialiosiose sąlygose.

8.1.2. Jei taikytina, Pirkėjas privalo ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo arba per kitą pirkimo dokumentuose nurodytą terminą parengti ir pateikti Tiekėjui suderinimui Paslaugų teikimo grafiką (toliau – **Grafikas**).

8.1.3. Jei aktualu, Grafike turi būti pažymėta, kurios Paslaugos gali būti teikiamos lygiagrečiai, o kurios gali būti teikiamos tik numatytu eiliškumu.

8.2. Netesybos už Paslaugų teikimo vėlavimą

8.2.1. Jeigu Tiekėjas praleidžia Paslaugų teikimo terminus, nustatytus Specialiosiose sąlygose, Tiekėjui iki Paslaugų suteikimo dienos taikomos Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio netesybos.

8.2.2. Tiekėjui praleidus Paslaugų ar jų etapo suteikimo terminą, netesybos skaičiuojamos nuo Paslaugų ar jų etapo suteikimo termino pabaigos (neįskaitytinai) iki Paslaugų ar jų etapo suteikimo datos (įskaitytinai), nustatytos pagal Paslaugų perdavimo–priėmimo aktus.

8.2.3. Jei Tiekėjui pagal šią Sutartį yra priskaičiuotos netesybos, Pirkėjo už Paslaugas mokėtina suma mažinama priskaičiuotų netesybų suma. Taip pat Pirkėjas turi teisę priskaičiuotas netesybas vienašališkai išskačiuoti iš bet kokių Tiekėjui atliekamų mokėjimų teisės aktų nustatyta tvarka, pranešant Tiekėjui raštu apie tokių netesybų įskaitymą.

9. PRIEVOLIŲ PAGAL SUTARTĮ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI

Šalių prievolių pagal Sutartį įvykdymas yra užtikrinamas Specialiųjų sąlygų 8 skyriuje nurodytais prievolių pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimo būdais, Bendrųjų sąlygų 10 skyriuje nustatyta sutartinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo tvarka, Bendrųjų sąlygų 12.1.3 punkte nurodytu avanso užtikrinimu (jeigu Specialiosiose sąlygose yra nurodytas avanso dydis ir yra reikalaujama avanso užtikrinimo), Specialiųjų sąlygų 9 skyriuje nurodytomis netesybomis.

10. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS (JEI TAIKOMA)

10.1. Šio skyriaus nuostatos taikomos tuomet, jei Specialiosiose sąlygose numatyta, kad tinkamam Sutarties įvykdymui užtikrinti Tiekėjas turi pateikti pirmo pareikalavimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštą arba kitą Specialiosiose sąlygose nurodytą sutartinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą.

Pastaba. Kai Specialiosiose sąlygose nurodoma, kad Pirkėjas reikalauja pateikti kredito unijos išduotą Sutarties įvykdymo užtikrinimą, šio skyriaus nuostatos taikomos pagal poreikį ir Pirkėjas gali nusimatyti papildomus reikalavimus Specialiosiose sąlygose tokio Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimui, atitinkančius įstatymų bei kitų teisės aktų nuostatas.

10.2. Tiekėjas privalo pateikti Pirkėjui Specialiosiose sąlygose nurodytos rūšies ir dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą – pirmo pareikalavimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštą (kartu su draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštu turi būti pateiktas ir pasirašytas draudimo liudijimas (polisas) bei dokumentas, įrodantis, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta), atitinkantį Bendrųjų sąlygų 10 skyriuje nurodytas sąlygas, per Specialiosiose sąlygose nustatytą terminą (toliau – **Sutarties įvykdymo užtikrinimas**).

10.3. Jei Tiekėjas nepateikia Pirkėjui Sutartyje nustatytos vertės Sutarties įvykdymo užtikrinimo per Sutartyje nustatytą terminą, laikoma, kad Tiekėjas atsisakė sudaryti Sutartį ir Pirkėjas turi teisę VPĮ nustatyta tvarka pasiūlyti sudaryti Sutartį kitam tiekėjui.

10.4. Prieš pateikdamas Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Tiekėjas gali prašyti Pirkėjo patvirtinti, kad Pirkėjas sutinka priimti Tiekėjo siūlomą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Tokiu atveju, Pirkėjas privalo atsakyti Tiekėjui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Tiekėjo prašymo gavimo dienos.

10.5. Sutarties įvykdymo užtikrinime bankas (draudimo bendrovė) privalo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo Pirkėjo raštiško pranešimo apie Tiekėjo Sutartyje nustatytą prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą arba netinkamą vykdymą gavimo dienos sumokėti Pirkėjui Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą, pinigus pervedant į Pirkėjo sąskaitą.

10.6. Sutarties įvykdymo užtikrinime negali būti nurodyta, kad bankas (draudimo bendrovė) atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Bankas (draudimo bendrovė) neturi teisės reikalauti, kad Pirkėjas pagrįstų savo reikalavimą. Pirkėjas pranešime bankui (draudimo bendrovei) nurodo, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Tiekėjas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Tiekėjo kaltės. Pirkėjas neįsipareigoja įrodyti realiai patirtų nuostolių ir Tiekėjas, pasirašydamas Sutartį ir pateikdamas Sutarties įvykdymo užtikrinimą, patvirtina, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma laikytina minimaliais neįrodinėjamais Pirkėjo nuostoliais.

10.7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi įsigalioti ne vėliau negu jo pateikimo Pirkėjui dieną.

10.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma turi būti nurodoma ir išmokama eurais.

10.9. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti surašytas lietuvių arba kita kalba (esant Pirkėjo prašymui, turi būti pateiktas vertimas į lietuvių kalbą).

10.10. Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytas jo galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis nei nurodytas Specialiosiose sąlygose.

10.11. Jeigu Sutarties trukmė yra ilgesnė nei 1 (vieneri) metai, Tiekėjas turi teisę pateikti 1 (vienerius) metus galiojantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, tačiau privalo pratęsti Sutarties įvykdymo užtikrinimo terminą arba pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo termino pabaigos.

10.12. Jeigu Sutartyje nustatytais sąlygomis Paslaugų suteikimo terminas yra pratęsiamas arba nukeliamas dėl Sutarties sustabdymo, arba suteikti Paslaugas arba taisyti Paslaugų trūkumus yra vėluojama, Tiekėjas privalo užtikrinti Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimą visą Sutarties galiojimo laikotarpį ir ne vėliau kaip iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo termino pabaigos privalo Pirkėjui pateikti naują arba pratęstą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

10.13. Tiekėjui laiku nepratęsus Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo termino arba nepateikus naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Pirkėjas turi teisę reikalauti Specialiosiose sąlygose nustatyto dydžio netesybų už kiekvieną pradelstą dieną.

10.14. Pirkėjas nepriima Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir (ar) laiko jį negaliojančiu, ir (ar) kreipiasi į Tiekėją dėl naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo Pirkėjui, o Tiekėjas privalo Sutarties įvykdymo užtikrinimą pateikti per trumpiausią įmanomą terminą, jei Sutarties įvykdymo užtikrinimas neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų arba Pirkėjas turi informacijos, susijusios su Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavusio banko (draudimo bendrovės) veiklos sustabdymu arba galimu veiklos sustabdymu (įskaitant nemokumą, likvidavimą ar teisinės apsaugos taikymo procedūras).

10.15. Jei Tiekėjas pažeidžia Sutartimi nustatytus įsipareigojimus, dalinai ar visiškai įsipareigojimų nevykdo (ar juos vykdo ne pagal Sutarties sąlygas), Pirkėjas gali pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu. Tiekėjas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pranešimo apie Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumokėjimą Pirkėjui pranešimo gavimo dienos pateikti Pirkėjui naują Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

10.16. Pirkėjas gali pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, esant bet kuriai iš žemiau nurodytų aplinkybių:

10.16.1. Tiekėjas neįvykdė, nevykdo arba netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį;

10.16.2. Tiekėjas per protingai nustatytą laikotarpį neįvykdė Pirkėjo nurodymo ištaisyti Paslaugų trūkumus;

10.16.3. jei dėl bet kokių Tiekėjo veiksmų (veikimo ar neveikimo) Pirkėjas patyrė nuostolius (įskaitant, bet neapribojant, papildomas išlaidas, negautas pajamas ar kitus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius, delspinigius ir (arba) baudas (jei delspinigiai ir (arba) baudos yra numatyti Specialiosiose sutarties sąlygose);

10.16.4. Tiekėjas be pateisinamos priežasties (ne Sutartyje nustatytais atvejais) vienašališkai nutraukia Sutartį.

11. SUTARTIES KAINA IR JOS PERSKAIČIAVIMAS

11.1. Sutarties kaina, kurią Pirkėjas privalo sumokėti Tiekėjui už faktiškai suteiktas Paslaugas pagal Sutarties sąlygas, įskaitant visus Susitarimus, yra apskaičiuojama, taikant kainos apskaičiavimo būdą ar būdus, nurodytus Specialiosiose sąlygose.

11.2. Pradinės sutarties vertė yra nurodyta Specialiosiose sąlygose.

11.3. Laikoma, kad į Sutarties kainą yra įtrauktos visos Tiekėjo išlaidos, susijusios su visų Paslaugų teikimu, taip pat su tinkamu šioje Sutartyje numatytų kitų Tiekėjo įsipareigojimų įvykdymu, įskaitant

draudimus, muitus ir kitokias išlaidas, Tiekėjo patirtas vykdant Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

11.4. Sutarties kainos peržiūra atliekama Specialiosiose sąlygose nustatyta tvarka.

12. ATSISKAITYMO TVARKA

12.1. Išankstinis mokėjimas (avansas) (jei taikoma)

12.1.1. Bendrųjų sąlygų 12.1 poskyrio sąlygos taikomos tuo atveju, jei Specialiosiose sąlygose yra nurodyta, kad Tiekėjui mokamas išankstinis mokėjimas (avansas) (toliau – **Avansas**).

12.1.2. Pirkėjas sumoka Tiekėjui ne didesnę kaip Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio Avansą.

12.1.3. Jei Specialiosiose sąlygose to reikalaujama, Tiekėjas, norėdamas gauti Avansą, kreipdamasis dėl Avanso išmokėjimo, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos kartu su išankstinio mokėjimo sąskaita Pirkėjui turi pateikti Avanso užtikrinimą – banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštą arba kitą sutartinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą ne mažesnei kaip Specialiosiose sąlygose prašomo Avanso dydžio sumai (toliau – **Avanso užtikrinimas**).

Pastaba. Kai Specialiosiose sąlygose nurodoma, kad Pirkėjas reikalauja pateikti kredito unijos išduotą Avanso užtikrinimą, šio poskyrio nuostatos taikomos pagal poreikį ir Pirkėjas gali nusimatyti papildomus reikalavimus Specialiosiose sąlygose tokio Avanso užtikrinimo pateikimui, atitinkančius įstatymų bei kitų teisės aktų nuostatas.

12.1.4. Prieš pateikdamas Avanso užtikrinimą, Tiekėjas gali prašyti Pirkėjo patvirtinti, kad Pirkėjas sutinka priimti Tiekėjo siūlomą Avanso užtikrinimą. Tokiu atveju, Pirkėjas privalo atsakyti Tiekėjui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Tiekėjo prašymo gavimo dienos.

12.1.5. Avanso užtikrinimu bankas (draudimo bendrovė) privalo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo Pirkėjo raštiško pranešimo apie Sutarties neįvykdymą ar Sutarties nutraukimą dėl Tiekėjo kaltės, sumokėti Pirkėjui sumą, nevirsijančią išmokėto Avanso sumos ir užtikrinimo sumos, pinigus pervedant į Pirkėjo sąskaitą.

12.1.6. Bankas (draudimo bendrovė) neturi teisės reikalauti, kad Pirkėjas pagrįstų savo reikalavimą. Pirkėjas pranešime bankui (draudimo bendrovei) nurodys, kad Avanso užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Tiekėjas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Tiekėjo kaltės ir Tiekėjas negrąžino avanso.

12.1.7. Avanso užtikrinimo suma turi būti nurodoma ir išmokama eurai.

12.1.8. Avanso užtikrinimas turi būti surašytas lietuvių arba kita kalba (esant Pirkėjo prašymui, turi būti pateiktas vertimas į lietuvių kalbą).

12.1.9. Avanso užtikrinimas, neatitinkantis šiame Sutarties poskyryje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.

12.1.10. Jei Sutarties vykdymo metu Avanso užtikrinimą išdavęs bankas (draudimo bendrovė) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Pirkėjas gali raštu pareikalauti Tiekėjo per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti naują Avanso užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis.

12.1.11. Pirkėjas sumoka Tiekėjui Avansą per Specialiosiose sąlygose numatytą terminą nuo išankstinio mokėjimo sąskaitos ir Avanso užtikrinimo (jei taikoma) gavimo dienos. Sumokėto Avanso suma išskaitoma iš mokėtinės sumos.

12.1.12. Nutraukus Sutartį, Tiekėjas privalo grąžinti Pirkėjui gautą Avansą per 5 (penkias) darbo dienas (jeigu dalis Paslaugų yra suteikta, Pirkėjas jas yra priėmęs ir Paslaugų rezultatu gali naudotis pagal paskirtį – grąžinama ta Avanso dalis, kuri viršija Pirkėjo priimtų Paslaugų kainą). Jei Tiekėjas negrąžina gauto Avanso, Pirkėjas pasinaudoja Avanso užtikrinimu (jei taikoma). Tais atvejais, jei nebuvo taikytas Bendrųjų sąlygų 12.1.3 punktas, Tiekėjas turi sumokėti Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio netesybas, skaičiuojamas nuo grąžintinos Avanso sumos už laikotarpį nuo Avanso išmokėjimo iki jo grąžinimo.

12.2. Mokėjimų tvarka

12.2.1. Tiekėjas išrašo Sąskaitą tik Šalims pasirašius Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą, jeigu kitaip nenumatyta Specialiosiose sąlygose:

12.2.1.1. elektroninę sąskaitą faktūrą, atitinkančią Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), Tiekėjas gali pateikti pasirinktomis priemonėmis;

12.2.1.2. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančią elektroninę sąskaitą faktūrą Tiekėjas gali teikti tik naudodamasis Sąskaitų administravimo bendrosios informacinės sistemos (toliau – SABIS) priemonėmis.

12.2.2. Pirkėjas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos SABIS priemonėmis, išskyrus jeigu mobilizacijos, karo ar nepaprastosios padėties atveju yra informacinės sistemos SABIS pažeidimų, dėl kurių negalimas Pirkėjo ir Tiekėjo bendravimas ir keitimasis informacija naudojantis SABIS.

12.2.3. Išankstinio mokėjimo sąskaitas (jeigu Specialiosiose sąlygose yra numatytas Avanso mokėjimas) Tiekėjas privalo pateikti šiame Sutarties poskyryje nustatyta tvarka.

12.2.4. Pirkėjas atlieka mokėjimus už Paslaugas Specialiosiose sąlygose nustatytais terminais.

12.2.5. Už mokėjimų pagal Sutartį vėlavimus Pirkėjui taikomos netesybos Specialiosiose sąlygose nustatyta tvarka.

12.2.6. Jei Paslaugos teikiamos etapais ar periodais aukščiau nurodyta atsiskaitymo tvarka galioja kiekvienam Paslaugų teikimo etapui ar periodui, jei Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip.

12.2.7. Jeigu Šalys sudaro trišalį susitarimą su subtiektėju dėl tiesioginio atsiskaitymo, Pirkėjas privalo pervesti subtiektėjui mokėtiną sumą į subtiektėjo banko sąskaitą, nurodytą trišaliame susitarime, o likutį pervesti į Tiekėjo banko sąskaitą po to, kai pagal Sutarties ir trišalio susitarimo reikalavimus sudaromas suteiktų Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas ir Tiekėjas pateikia Sąskaitą už Paslaugas Pirkėjui.

12.3. Kiti atsiskaitymo klausimai

12.3.1. Pirkėjas privalo pervesti mokėjimus Tiekėjui į Tiekėjo banko sąskaitą, nurodytą Specialiosiose sąlygose.

12.3.2. Pirkėjas turi teisę sumas, gautinas iš Tiekėjo, išskaityti iš mokėjimų Tiekėjui pagal Sutartį (vienašališkai daryti įskaitymus). Dėl šios priežasties Tiekėjas neturi teisės perleisti arba įkeisti reikalavimo teisių į gautinas pagal Sutartį sumas tretiesiems asmenims arba kitaip jomis disponuoti be Pirkėjo sutikimo.

12.3.3. Visi mokėjimai pagal Sutartį atliekami eurai.

12.3.4. Už pavėluotus mokėjimus pagal Sutartį mokančioji Šalis privalo sumokėti kitai Šaliai Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio netesybas.

13. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

13.1. Šalys įsipareigoja laikytis konfidencialumo ir be kitos Šalies rašytinio sutikimo neatskleisti tos Šalies informacijos, nurodytos kaip konfidencialios, jokiems Šalies darbuotojams, su Šalimi susijusiems ar kitiems tretiesiems asmenims, kuriems nėra būtina šią informaciją naudoti jų darbo tikslais, išskyrus žemiau nurodytus atvejus.

13.2. Šalis turi teisę atskleisti kitos Šalies konfidencialią informaciją šiais atvejais:

13.2.1. konfidencialios informacijos atskleidimas yra būtinas tinkamam Šalies teisių ar pareigų pagal Sutartį įgyvendinimui – tačiau tokiu atveju informaciją galima atskleisti tik ta apimtimi, kiek tai yra reikalinga sutartinių teisių ar pareigų įgyvendinimui, ir tik tokiems tretiesiems asmenims, kuriems būtina, su sąlyga, kad konfidencialią informaciją gaunantys tretieji asmenys prisiima tokius pačius konfidencialumo įsipareigojimus, kokie yra nustatyti šioje Sutartyje. Jeigu tretieji asmenys atskleidžia konfidencialią informaciją, Šalis atsako už jų veiksmus kaip už savo;

13.2.2. konfidencialią informaciją yra būtina atskleisti pagal įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimus, įskaitant atvejus, kai to reikalauja viešojo administravimo subjektai, taip, kaip jie apibrėžti Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatyme.

13.3. Prieš atskleisdama konfidencialią informaciją, Šalis privalo informuoti kitą Šalį (tiek, kiek tai nedraudžiama pagal įstatymus bei kitus teisės aktus) apie būtinybę arba gautą viešojo administravimo subjekto reikalavimą atskleisti konfidencialią informaciją ir imtis protingų priemonių, siekdama užtikrinti atskleistos informacijos konfidencialumą.

13.4. Šalis atsako:

13.4.1. už bet kokią neteisėtą, įskaitant atsitiktinį, kitos Šalies konfidencialios informacijos ar bet kurios jos dalies atskleidimą ar perdavimą arba konfidencialios informacijos neteisėtą naudojimą;

13.4.2. už tai, kad nesiėmė visų protingų veiksmų, kad išsaugotų ir apsaugotų kitos Šalies konfidencialią informaciją ar bet kurią jos dalį, užkirstų kelią tolesniam jos neteisėtam atskleidimui, perdavimui ar naudojimui.

13.5. Šalis, nepagrįstai atskleidusi kitos Šalies konfidencialią informaciją, privalo sumokėti kitai Šaliai

Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio baudą.

14. ASMENS DUOMENŲ APSAUGA

14.1. Šalys įsipareigoja užtikrinti asmens duomenų saugumą bei asmens duomenų tvarkymą vykdyti teisėtai, vadovaujantis 2016 m. balandžio 27 d. priimto Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą, nuostatomis.

14.2. Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievoles ir teises.

15. INTELEKTINĖ NUOSAVYBĖ

15.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant intelektinės nuosavybės teises, išskyrus asmenines neturtines teises į intelektinės veiklos rezultatus, yra Pirkėjo nuosavybė, pereinanti Pirkėjui nuo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo be jokių apribojimų, kurią Pirkėjas gali naudoti, publikuoti, perleisti ar perduoti be atskiro Tiekėjo sutikimo tretiesiems asmenims, jei Specialiosiose sąlygose nenumatyta kitaip ar intelektinės nuosavybės teisės negali būti perduodamos nuosavybės teise dėl Paslaugų pobūdžio ar (ir) išimtinių teisių, patentų ir kt.

15.2. Tiekėjas įsipareigoja atlyginti nuostolius Pirkėjui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl intelektinės nuosavybės teisių, įskaitant, bet neapsiribojant, dėl patentų, prekių ženklo, pramoninio dizaino savininko (naudotojo) teisės (registruojamos arba ne), teisės, kylančios iš paraiškų bet kurioms minėtoms teisėms įregistruoti, autoriaus teisės, duomenų bazių gamintojų (sui generis) teisės, firmų, įmonių, organizacijų, verslo pavadinimų ar vardų savininkų ir kitos panašios teisės ar įsipareigojimai, nepriklausomai nuo to, ar jie registruoti Lietuvos Respublikoje, ar kitose šalyse, ar neregistruotini, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Pirkėjo kaltės.

15.3. Tiekėjas neturi teisės be išankstinio rašytinio Pirkėjo sutikimo naudoti Pirkėjo simbolių, pavadinimo ir ženklo reklamoje, rinkodaroje, taip pat naudotis Pirkėjo sukurtais intelektualiais veiklos rezultatais. Pažeidus reikalavimą, Tiekėjui taikoma Specialiosiose sąlygose nurodyta bauda.

16. PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

16.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

16.1.1. yra teisėtai priimti ir galioja visi būtini sprendimai, gauti leidimai bei sutikimai, taip pat teisėtai atlikti ir galioja kiti teisiniai veiksmai, reikalingi Sutarties sudarymui, galiojimui ir vykdymui;

16.1.2. sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia jai taikomų įstatymų bei

kitų teisės aktų, teismo ar arbitražo teismo sprendimų, administracinių aktų, sutarčių ar kitų prievolių pagal taikomą privatinę teisę, viešąją teisę, Europos Sąjungos teisę arba tarptautinę teisę;

16.1.3. Šalies atstovas turi visus reikiamus įgaliojimus sudaryti ir įvykdyti Sutartį. Šalies atstovas, sudarydamas ir pasirašydamas Sutartį, nepažeidžia Šalies įstatų, nuostatų ir kitų vidaus dokumentų, Šalies valdymo ir kitų organų ir (ar) kreditorių teisių ir teisėtų interesų, sudarydamas Sutartį jis Šalies ir Šalies organų narių, kreditorių atžvilgiu veikia sąžiningai ir protingai;

16.1.4. Šalis įvertino visas aplinkybes, turinčias esminės reikšmės Sutarties sudarymui ir jos vykdymui. Nė viena iš Sutartyje nurodytų sąlygų ir aplinkybių neturi neigiamos įtakos Šalies valiai sudaryti Sutartį tokiomis sąlygomis, kurios nurodytos Sutartyje, ir vykdyti iš Sutarties kylančius įsipareigojimus;

16.1.5. Sutartis sudaroma vadovaujantis sąžiningumo, protingumo, teisingumo ir Šalių lygiateisiškumo principais, nenaudojant apgaulės ar spaudimo. Šalys atskleidė viena kitai visą joms žinomą informaciją, turinčią esminės reikšmės Sutarties sudarymui ir jos vykdymui;

16.1.6. visi Šalies pareiškimai ir garantijos yra išsamūs ir nepalieka nutylėtų jokių aplinkybių, kurios darytų šiuos pareiškimus ar garantijas neteisingais.

16.2. Tiekėjas papildomai pareiškia ir garantuoja Pirkėjui, kad Tiekėjas, subtiekejai, jungtinės veiklos partneriai ir specialistai turi galiojančius ir teisėtus visus įstatymuose bei kituose teisės aktuose numatytus leidimus, licencijas, atestatus, teisės pripažinimo dokumentus, reikalingus vykdant Sutartį.

16.3. Tiekėjas pareiškia, kad suteiktų Paslaugų rezultato disponavimo, valdymo ir naudojimosi teisės nėra apribotos ir jokie tretieji asmenys neturi pretenzijų į Sutartimi perduodamą Paslaugų rezultatą.

16.4. Tiekėjas įsipareigoja vykdant Sutartį laikytis aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įpareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos ir nacionalinėje teisėje, kolektyvinėse sutartyse ir VPĮ 5 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose.

17. BENDRIEJI ATSAKOMYBĖS KLAUSIMAI

17.1. Netesybų sumokėjimas už vėlavimą ar pareigų pagal Sutartį pažeidimą neatleidžia Šalies nuo Sutartyje numatytų jos pareigų vykdymo.

17.2. Netesybų sumokėjimas ir (ar) Sutarties įvykdymo užtikrinimo gavimas nepanaikina Šalies teisės reikalauti, kad kita Šalis kompensuotų jos patirtus nuostolius. Šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos minimaliais, neįrodinėtinais Šalių nuostoliais. Kiekviena iš Šalių turi teisę gauti iš kitos Šalies nuostolių, atsiradusių dėl kitos Šalies netinkamo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo ar nevykdymo, nevirsijant Pradinės sutarties vertės, jei teisės aktai nenumato, kad privalo būti kompensuota didesnė suma. Šiame punkte numatytas atsakomybės ribojimas netaikomas, jei žala atsirado dėl konfidencialumo įsipareigojimų, asmens duomenų apsaugą reglamentuojančių teisės aktų ar intelektualinės nuosavybės teisių pažeidimo.

17.3. Tuo atveju, jei paaiškėja, kad kuris nors iš šioje Sutartyje pateiktų pareiškimų ar garantijų buvo iš esmės neteisingas, melagingas ar klaidinantis, Šalis pažeidėja nukentėjusiai Šaliai privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos nukentėjusioji Šalis patyrė dėl tokio neteisingo, melagingo ar klaidinančio pareiškimo ar garantijos.

17.4. Šioje Sutartyje numatytos teisių gynybės priemonės neapriboja Šalių teisės pasinaudoti kitomis teisėtomis teisių gynybės priemonėmis.

17.5. Atsakomybės apribojimai pagal Sutartį netaikomi, kai žala padaroma tyčia arba dėl didelio neatsargumo, padaroma neturtinė žala, sužalojama sveikata ar atimama gyvybė, taip pat kai padaroma žala (nuostoliai) tretiesiems asmenims, įskaitant atvejus, jeigu vienos Šalies padarytą žalą tretiesiems asmenims atlygina kita Šalis.

17.6. Pasibaigus Sutarties galiojimui, Šalys neatleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties pažeidimą. Pasibaigus Sutarties galiojimui, Šalys nepraranda teisės reikalauti atlyginti dėl Sutarties nevykdymo patirtus nuostolius bei sumokėti netesybas.

17.7. Jeigu Sutartis nutraukiama dėl esminio sutarties pažeidimo pagal Bendrųjų sąlygų 22.2.1 papunktį ir (ar) Tiekėjas esminę Sutarties sąlygą, nurodytą Specialiųjų sąlygų 10 skyriuje, vykdo su dideliais ar nuolatiniais trūkumais, Tiekėjas įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą VPĮ 91 straipsnyje nustatyta tvarka. Atvejai, kuomet laikoma, kad esminė Sutarties sąlyga vykdoma su dideliais arba nuolatiniais trūkumais, nurodyti Specialiųjų sąlygų 10 skyriuje. Esminės Sutarties sąlygos vykdymas su dideliais arba nuolatiniais trūkumais gali būti pripažįstamas ir kitais, Specialiosiose sąlygose nenurodytais, atvejais, įvertinus konkrečias esminės Sutarties sąlygos netinkamo vykdymo aplinkybes.

Papildyta papunkčiu:

Nr. 1S-52, 2025-04-17, paskelbta TAR 2025-04-18, i. k. 2025-06847

18. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

18.1. Atsakomybė pagal Sutartį netaikoma, taip pat Šalys gali būti visiškai ar iš dalies atleistos nuo civilinės atsakomybės šiais pagrindais:

18.1.1. dėl nenugalimos jėgos (force majeure) – taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnio ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų taisyklių nuostatos;

18.1.2. dėl Europos Sąjungos valstybių veiksmų – kai prievolę pagal Sutartį įvykdyti neįmanoma dėl privalomų ir nenumatytų Europos Sąjungos valstybės institucijų veiksmų (aktų), kurių Šalys neturėjo teisės ginčyti ir šie veiksmai negalėjo būti iš anksto numatyti.

18.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Šalis taip pat turi pateikti kitai Šaliai atitinkamą pranešimą, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

18.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

18.4. Jeigu nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės tęsiasi ilgiau negu 1 (vieną) mėnesį nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, bet kuri Šalis gali nutraukti Sutartį apie tai pranešusi kitai Šaliai prieš 5 (penkias) darbo dienas. Nenugalima jėga nelaikoma tai, kad Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba skolininko kontrahentai pažeidžia savo prievolės, arba skolininkas pažeidžia savo prievolės kontrahentams.

19. SUTARTIES NUOSTATŲ NEGALIOJIMAS

19.1. Jeigu kuri nors Sutarties nuostata yra arba tampa dalinai ar pilnai negaliojanti, Šalys privalo kuo skubiau sudaryti Susitarimą, ir juo pakeisti negaliojančią nuostatą kita nuostata, kuri, kiek tai yra įmanoma, turėtų tokį patį ekonominį ir teisinį efektą, kokio buvo siekta susitariant dėl negaliojančios Sutarties nuostatos. Tokia negaliojanti nuostata nedaro negaliojančiomis kitų Sutarties nuostatų, jeigu tai nepažeidžia įstatymų bei kitų teisės aktų ir galima daryti prielaidą, kad Sutartis būtų buvusi teisėtai sudaryta ir neįtraukus nuostatos, kuri yra negaliojanti.

19.2. Jeigu Specialiosiose sąlygose numatytas Bendrųjų sąlygų nuostatos pakeitimas yra arba tampa dalinai ar pilnai negaliojantis, negali būti taikoma tos Bendrųjų sąlygų nuostatos redakcija, buvusi iki pakeitimo. Tokiu atveju Šalys privalo veikti pagal Bendrųjų sąlygų 19.1 punktą.

20. SUTARTIES PAKEITIMAI

20.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurių keitimas numatytas Sutartyje ir (ar) galimas vadovaujantis VPĮ nuostatomis.

20.2. Sutarties pakeitimai įforminami Šalims sudarant Susitarimą.

20.3. Šalis, inicijuojanti Susitarimą, privalo pateikti kitai Šaliai pranešimą dėl Sutarties pakeitimo bei pagrindimą dėl to, jog yra faktinis ir teisinis pagrindas sudaryti Susitarimą. Kita Šalis per 5 (penkias) darbo dienas (arba per kitą Šalių raštu sutartą terminą) privalo išanalizuoti ir įvertinti gautą informaciją, pateikti savo pastabas ir pasiūlymus, pagrįstus Sutarties ir imperatyviomis įstatymų bei kitų teisės aktų nuostatomis.

20.4. Susitarimas įsigalioja nuo jo sudarymo, jei Susitarime nenurodyta kitaip. Susitarimą Pirkėjas privalo pavišinti VPĮ 33 ir 86 straipsniuose nustatyta tvarka.

20.5. Specialiosiose sąlygose nurodytų duomenų apie kontaktinius asmenis bei rekvizitų pasikeitimas nelaikomas Sutarties pakeitimu (išskyrus Tiekėjo, jungtinės veiklos partnerio, subtiekejo ar specialisto pakeitimą kitu asmeniu) ir Šalis turi pakeisti tuos duomenis vienašališkai, informuodama apie tai kitą Šalį. Bet kuriuo atveju Sutarties pakeitimu negali būti iš esmės keičiama Sutartis.

21. SUTARTIES SUSTABDYMAS

21.1. Nesant Tiekėjo kaltės ir esant aplinkybėms, kurių Sutarties Šalis negalėjo numatyti Sutarties sudarymo metu, dėl kurių Sutarties Šalis negali vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų ir (arba) esant

kitoms nenumatytoms aplinkybėms, Sutarties Šalys turi teisę inicijuoti Paslaugų (jų dalies) teikimo sustabdymą iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo.

21.2. Paslaugų (jų dalies) teikimas gali būti stabdomas esant bent vienai iš šių aplinkybių:

21.2.1. esant Bendrųjų sąlygų 18 skyriuje numatytoms nenugalimos jėgos aplinkybėms, sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminai stabdomi nuo kliūties atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento ir atnaujinami, kai minėtos aplinkybės nebetrukdo vykdyti Sutarties;

21.2.2. Tiekėjas Sutartyje nurodyta tvarka negali teikti Paslaugų (pavyzdžiui, Pirkėjas dėl objektyvių priežasčių negali sudaryti techninių galimybių Paslaugų teikimui), o Tiekėjas dėl to negali vykdyti Sutarties;

21.2.3. dėl nenumatytų prekių, paslaugų ir (ar) darbų, susijusių su perkamu objektu, kurių poreikis paaiškėjo tik vykdant Sutartį, įsigijimo;

21.2.4. ne dėl Pirkėjo kaltės vėluoja kitos Pirkėjo pirkimo sutarties, turinčios tiesioginės įtakos šiai Sutarčiai, vykdymas;

21.2.5. esant įrodymais pagrįstoms kliūtims ar trukdymams, sukeltiems Tiekėjui kitų trečiųjų asmenų ne dėl Tiekėjo ne laiku ar netinkamai pagal Sutarties sąlygas ir tvarką įvykdytų sutartinių įsipareigojimų;

21.2.6. pasikeitus galiojančiam teisės aktui ar įsigaliojus naujam teisės aktui, kuris turi įtakos šios Sutarties vykdymui;

21.2.7. sutartinių įsipareigojimų stabdymo būtinybė atsirado dėl sustabdyto, perskirstyto, negauto ir panašiai Pirkėjo Paslaugų pirkimui skirto finansavimo arba finansavimo trūkumo;

21.2.8. dėl teisminių (arbitražinių) ginčų su Pirkėju ar trečiaisiais asmenimis, kurių dalykas yra tiesiogiai susijęs su Sutarties vykdymu.

21.3. Jei Paslaugų (jų dalies) teikimo sustabdymas atliekamas dėl Bendrųjų sąlygų 21.2 papunktyje nurodytų aplinkybių ir tęsiasi ne ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius, toks stabdymas laikomas Sutarties keitimu joje numatytomis sąlygomis ir įforminamas Sutarties 21.6 papunktyje nustatyta tvarka.

21.4. Jei Paslaugų (jų dalies) teikimo stabdymas vykdomas dėl kitų aplinkybių, nenurodytų Bendrųjų sąlygų 21.2 papunktyje ar (ir) Bendrųjų sąlygų 21.2 papunktyje nurodytos aplinkybės tęsiasi ilgiau nei 3 (tris) mėnesius ir (ar) nesilaikant šiame skyriuje nustatytos tvarkos, tai laikoma Sutarties keitimu, kuris turi būti atliekamas, vadovaujantis VPĮ nuostatomis ir įforminamas Sutarties 21.6 papunktyje nustatyta tvarka.

21.5. Sutartinių įsipareigojimų vykdymas gali būti stabdomas tik Sutarties galiojimo laikotarpiu tokia tvarka:

21.5.1. atsiradus aplinkybėms, dėl kurių Tiekėjas negali vykdyti sutartinių įsipareigojimų, Tiekėjas apie tai nedelsdamas privalo informuoti Pirkėją. Tiekėjo rašytiniame prašyme turi būti nurodyta stabdymo aplinkybė (Bendrųjų sąlygų 21.2 papunktis) ir aplinkybės atsiradimą bei galimą terminą pagrindžiantys argumentai, objektyvūs faktai ir įrodymai. Pirkėjas, įvertinęs prašymą, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu informuoja Tiekėją apie priimtą sprendimą dėl sutartinių įsipareigojimų vykdymo stabdymo. Tiekėjui nepateikus konkrečių argumentų, faktų, pagrįstų įrodymais, Pirkėjas turi teisę raštu atsisakyti patvirtinti sustabdymą;

21.5.2. Pirkėjui raštu informavus Tiekėją ir pateikus jam argumentuotą paaiškinimą, dėl kokių aplinkybių ir kuriam terminui yra būtina sustabdyti sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminą, Tiekėjas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu informuoja Pirkėją ir patvirtina, kad sutinka su sustabdymu. Tiekėjas turi teisę prieštarauti sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymui tik tuo atveju, jei Tiekėjas savo sąskaita ir jėgomis gali pašalinti atsiradusias aplinkybes, dėl kurių kilo būtinybė stabdyti sutartinių įsipareigojimų vykdymą;

21.5.3. Tiekėjas, gavęs Pirkėjo raštišką pranešimą apie stabdymą, privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po patvirtinimo išsiuntimo Pirkėjui dienos, sustabdyti sutartinių įsipareigojimų ar jų dalies vykdymą. Jei sutartinių įsipareigojimų ar jų dalies vykdymas sustabdytas, Šalys negali vykdyti jokių jiems pagal Sutartį ar Sutarties dalį priskirtų įsipareigojimų.

21.6. Šalys sutartinių įsipareigojimų vykdymo stabdymą įformina rašytiniu susitarimu, nurodant priežastis ir sustabdymo terminą, bei pridedant dokumentus, patvirtinančius sustabdymo pagrindą, ir patvirtina Šalių įgaliotų atstovų parašais. Tokie susitarimai yra neatskiriama Sutarties dalis.

21.7. Sutartinių įsipareigojimų vykdymas sustabdomas ne ilgesniam kaip konkrečios, pagrįstos aplinkybės egzistavimo laikotarpiui.

21.8. Šalys susitaria, kad sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymo terminas į Sutarties vykdymo terminą nėra įskaičiuojamas, jo metu sutartiniai įsipareigojimai nevykdomi ir už šį periodą Pirkėjas Tiekėjui nemoka jokių mokėjimų, baudų ar prastovų.

21.9. Jeigu Sutartyje numatytų prievolių įvykdymo terminai buvo sustabdyti Sutartyje nustatytais pagrindais, jie atnaujinami pasibaigus sustabdymą lėmusioms aplinkybėms arba Šalių susitarime nurodytam terminui, priklausomai nuo to, kuris įvyksta anksčiau. Tuo atveju, jeigu Sutartyje numatytų prievolių įvykdymo terminai atnaujinami anksčiau negu pasibaigia Šalių susitarime nurodytas sustabdymo terminas, Šalys Sutartyje numatytų prievolių įvykdymo terminų atnaujinimo datą įformina raštu.

21.10. Atnaujinus Sutarties vykdymą, neįvykdytų prievolių (jų dalies) įvykdymo terminai ir Sutarties galiojimas nukeliami tokiam terminui, kiek buvo likę laiko jų įvykdymui (Sutarties galiojimui) jų sustabdymo metu.

21.11. Jei sutartinių įsipareigojimų vykdymas buvo sustabdytas ilgesniam nei 3 (trijų) mėnesių laikotarpiui, praėjus šiam terminui, viena Šalis gali rašytiniu pranešimu kitos Šalies pareikalauti atnaujinti Sutarties vykdymą. Šaliai be pagrįstų aplinkybių neatnaujinus Sutarties vykdymo per 10 (dešimt) dienų nuo atitinkamo kreipimosi, kita Šalis gali nutraukti Sutartį, apie tai įspėjusi kitą Šalį prieš 10 (dešimt) dienų.

22. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

Sutartis gali būti nutraukiama VPĮ 90 straipsnyje ir Sutartyje numatytais atvejais, įskaitant galimybę nutraukti Sutartį Šalių susitarimu.

22.1. Pretenzijos dėl Sutarties pažeidimų

22.1.1. Jeigu Šalis pažeidžia Sutartį arba įstatymus bei kitus teisės aktus, kita Šalis turi teisę pareikšti jai rašytinę pretenziją, nurodyti, kokią Sutarties ar įstatymų bei kitų teisės aktų nuostatą ir koku būdu kita Šalis pažeidė bei nustatyti protingą terminą ištaisyti pažeidimą.

22.1.2. Pretenziją gavusi Šalis privalo nedelsdama, bet ne vėliau nei per 5 (penkias) darbo dienas, atsakyti į pretenziją ir nurodyti, kokių priemonių imsis siekdama ištaisyti pažeidimą per pretenzijoje nustatytą terminą arba motyvuotai pasiūlyti kitą pagrįstą terminą. Tiekėjo teisė siūlyti kitą terminą nelaikoma Pirkėjo pareiga tą terminą priimti. Pretenziją gavusios Šalies pasiūlytasis terminas pakeičia terminą, nurodytą pretenzijoje, tik jeigu kita Šalis jį patvirtina.

22.2. Sutarties nutraukimas Pirkėjo iniciatyva

22.2.1. Pirkėjas vienašališkai nutraukia Sutartį, įspėjęs Tiekėją raštu prieš ne trumpesnę nei 5 (penkių) dienų terminą, jeigu Tiekėjas padaro esminį Sutarties pažeidimą, nurodytą Specialiosiose sąlygose ar Sutarties pažeidimą, kuris atitinka esminio Sutarties pažeidimo požymius, nurodytus Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, ir, gavęs Pirkėjo pretenziją, per pretenzijoje nurodytą terminą neištaiso pažeidimo.

22.2.2. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ar jos dalį raštu įspėjęs Tiekėją prieš ne trumpesnę nei 10 (dešimties) dienų terminą, jeigu:

22.2.2.1. Tiekėjui yra iškelta bankroto byla, pradėtas bankroto procesas ne teismo tvarka, jis tampa nemokus arba yra nemokumo tikimybė, sustabdo ūkinę veiklą ar susidaro įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatyta tvarka analogiška situacija;

22.2.2.2. Tiekėjo padėtis pasikeičia ir jis atitinka pirkimo dokumentuose nustatytą pašalinimo pagrindą;

22.2.2.3. pasikeičia teisės aktai, susiję su Sutarties objektu, Sutarties vykdymu, ar su Pirkėjo vykdoma veikla, kuriai buvo sudaryta Sutartis, ir dėl tokių pakeitimų Pirkėjas nusprendžia nutraukti Sutartį;

22.2.2.4. Pirkėjas nusprendžia nebevykdyti veiklos, kurios vykdymui Sutartimi įsigytamos Paslaugos ir Sutarties poreikis išnyksta;

22.2.2.5. Pirkėjo valdymo organas priima sprendimą, dėl kurio Sutarties poreikis išnyksta;

22.2.2.6. pasikeičia (pablogėja) Pirkėjo finansinė padėtis ar Pirkėjas negauna arba netenka finansavimo ir dėl šios priežasties nusprendžia nutraukti Sutartį;

22.2.2.7. keičiasi Pirkėjo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui arba Sutarties poreikiui;

22.2.2.8. nebelieka perkamų Paslaugų poreikio;

22.2.2.9. Pirkėjas iš pirkimų priežiūrą atliekančių institucijų gauna nurodymą ar rekomendaciją nutraukti Sutartį;

22.2.2.10. Tiekėjas vėluoja pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimo pratęsimą ilgiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų nuo paskutinio Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo termino pabaigos arba atsisako jį pateikti;

22.2.2.11. Tiekėjas atsisako pašalinti arba nepašalina Paslaugų trūkumų per Pirkėjo nustatytus protingus terminus;

22.2.2.12. Tiekėjas pažeidžia Sutartį arba įstatymus bei kitus teisės aktus ir per Pirkėjo rašytinėje pretenzijoje nurodytą terminą neištaiso pažeidimo;

22.2.2.13. Lietuvos Respublikos Vyriausybė Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nustatyta tvarka priima sprendimą, patvirtinantį, kad Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų (taikoma, jeigu Pirkėjas veikia srityse, kurios laikomos nacionaliniam saugumui užtikrinti strategiškai svarbių ūkio sektorių dalimi, ar yra laikomas esminiu subjektu);

22.2.2.14. paaiškėja VPĮ 37 straipsnio 8 dalyje ir (ar) 47 straipsnio 8 dalyje nurodytos aplinkybės.

22.2.3. Sutartis laikoma niekine ir negaliojančia, jei nustatoma, kad Sutarties vykdymas prieštarauja Lietuvos Respublikoje įgyvendinamoms privalomoms tarptautinėms sankcijoms, kaip tai apibrėžta Sankcijų įstatyme ir kituose tarptautiniuose, Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose (bent vienai iš taikomų sankcijų). Sutarties negaliojimo momentas nustatomas vadovaujantis minėtu įstatymu.

22.2.4. Pirkėjas nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas, vienašališkai nutraukia Sutartį arba sustabdo jos vykdymą privalomų tarptautinių sankcijų, kaip tai apibrėžta Sankcijų įstatyme ir kituose tarptautiniuose, Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose, įgyvendinimo laikotarpiui, apie tai įspėjęs Tiekėją raštu, jei Sutartis įsigaliojo iki šių tarptautinių sankcijų Lietuvos Respublikoje įgyvendinimo nustatymo. Draudžiama priimti naujas prievoles pagal Sutartį, kurių vykdymas prieštarautų Lietuvos Respublikoje įgyvendinamoms tarptautinėms sankcijoms.

22.2.5. Jei Sutartis nutraukiama dėl Tiekėjo esminio sutarties pažeidimo ar Tiekėjui nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka, ir jeigu Specialiosiose sąlygose nėra numatyta, kad tinkamas Sutarties įvykdymas yra užtikrinamas Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Tiekėjas įsipareigoja sumokėti Pirkėjui Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio baudą ir atlyginti nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu. Jeigu Specialiosiose sąlygose yra numatyta, kad tinkamas Sutarties įvykdymas yra užtikrinamas Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Tiekėjas įsipareigoja Pirkėjui sumokėti likusią dalį Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio baudos ir atlyginti nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu, kiek jų nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas. Pirkėjui pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, baudos suma įskaitoma į nuostolių atlyginimą.

Papunkčio pakeitimai:

Nr. 15-52, 2025-04-17, paskelbta TAR 2025-04-18, i. k. 2025-06847

22.2.6. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir kitais Specialiosiose sąlygose (jei taikoma) ir įstatymuose bei kituose teisės aktuose įtvirtintais atvejais.

22.2.7. Sutartis laikoma nutraukta kitą dieną po to, kai pasibaigia įspėjimo apie Sutarties nutraukimą terminas.

22.2.8. Tais atvejais, kai Tiekėjas pašalina pažeidimą ar išnyksta aplinkybės, dėl kurių buvo inicijuota Sutarties nutraukimo procedūra, Sutartis negali būti nutraukiama ir įspėjimas apie Sutarties nutraukimą netenka galios, jei Tiekėjas pateikia informaciją apie pažeidimo pašalinimą ar išnykusias aplinkybes, dėl kurių buvo inicijuota Sutarties nutraukimo procedūra.

22.3. Sutarties nutraukimas Tiekėjo iniciatyva

22.3.1. Tiekėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Pirkėją raštu prieš ne trumpesnę nei 30 (trisdešimties) dienų terminą, jeigu Pirkėjas pažeidžia atsiskaitymo su Tiekėju terminus (išskyrus atvejus, kai Pirkėjas naudojasi savo teise sulaikyti mokėjimus), ir Pirkėjo skola Tiekėjui viršija 20 (dvidešimt) proc. Pradinės sutarties vertės ir Pirkėjas, gavęs Tiekėjo pretenziją, per 30 (trisdešimt) dienų nesumoka Tiekėjui mokėtinų sumų.

22.3.2. Tiekėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Pirkėją raštu prieš ne trumpesnę nei 10 (dešimties) dienų terminą, jeigu:

22.3.2.1. Pirkėjui yra iškelta bankroto byla, pradėtas procesas dėl bankroto ne teismo tvarka, jis tampa nemokus arba yra nemokumo tikimybė, Pirkėjas sustabdo veiklą, arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

22.3.2.2. Pirkėjas pažeidžia Sutartį arba įstatymus bei kitus teisės aktus ir per Tiekėjo rašytinėje pretenzijoje nurodytą terminą neištaiso pažeidimo, išskyrus Bendrųjų sąlygų 22.3.1 punkte nustatytą atvejį.

22.3.3. Jeigu Bendrųjų sąlygų 22.3.1 punkte nurodytos aplinkybės yra susijusios tik su atskira dalimi arba atskiru Susitarimu, Tiekėjas turi teisę nutraukti Sutartį tik tos dalies atžvilgiu arba nutraukti tik tokį Susitarimą.

22.3.4. Tiekėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir kitais įstatymuose bei kituose teisės aktuose įtvirtintais atvejais.

22.3.5. Jei Sutartis nutraukiama dėl Pirkėjo esminio Sutarties pažeidimo ar Pirkėjui nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka, Pirkėjas įsipareigoja sumokėti Tiekėjui Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio baudą ir atlyginti nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

Papunkčio pakeitimai:

Nr. 1S-52, 2025-04-17, paskelbta TAR 2025-04-18, i. k. 2025-06847

22.3.6. Sutartis laikoma nutraukta kitą dieną po to, kai pasibaigia įspėjimo apie Sutarties nutraukimą terminas.

22.3.7. Tais atvejais, kai per įspėjimo apie Sutarties nutraukimą terminą Pirkėjas pašalina pažeidimą arba išnyksta aplinkybės, dėl kurių buvo iniciuota Sutarties nutraukimo procedūra, Sutartis negali būti nutraukiama ir įspėjimas apie Sutarties nutraukimą netenka galios, jei Pirkėjas informuoja Tiekėją apie pašalintą pažeidimą arba išnykusias aplinkybes, dėl kurių buvo iniciuota Sutarties nutraukimo procedūra.

22.4. Šalių teisės ir pareigos Sutarties nutraukimo atveju

22.4.1. Sutarties nutraukimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių Sutarties sąlygų ir kitų Sutarties sąlygų, kurios pagal savo esmę lieka galioti ir po Sutarties nutraukimo, galiojimui.

22.4.2. Nutraukus Sutartį, Šalys privalo:

22.4.2.1. įsitikinti, jog iki Sutarties nutraukimo dienos suteiktos Paslaugos ir kiti atlikti veiksmai atitinka Sutarties reikalavimus ir Šalys dėl to viena kitai nebereikš pretenzijų;

22.4.2.2. atsiskaityti už iki Sutarties nutraukimo suteiktas Paslaugas, atitinkančias Sutarties reikalavimus;

22.4.2.3. per 10 (dešimt) dienų nuo pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo dienos ar Susitarimo dėl Sutarties nutraukimo sudarymo dienos perduoti viena kitai visus dokumentus, kuriuos buvo būtina perduoti pagal Sutarties nuostatas.

23. PREKIŲ MODELIO AR GAMINTOJO KEITIMAS

23.1. Tais atvejais, kai kartu su Paslaugomis yra perkamos prekės, Tiekėjas turi teisę keisti prekių modelį ir (ar) gamintoją, jei yra visos toliau nurodytos sąlygos:

23.1.1. jei Tiekėjo pasiūlyme nurodytos prekės nebegaminamos ar iš esmės sutriko jų tiekimas ir gautas gamintojo patvirtinimas ir (ar) prekės, jų gamintojas kelia grėsmę nacionaliniam saugumui ir (ar) prekių tiekimas prieštarauja Lietuvos Respublikoje įgyvendinamoms privalomoms tarptautinėms sankcijoms, kaip tai apibrėžta Sankcijų įstatyme ir (ar) prekės, jų sudedamosios dalys ar (ir) gamintojas neatitinka VPĮ 45 straipsnio 2¹ dalies nuostatų;

23.1.2. jei keičiamos prekės visiškai atitinka visus pirkimo dokumentų reikalavimus, yra ne prastesnės, o lygiavertės ar geresnės kokybės nei Tiekėjo pasiūlyme nurodytos prekės ir Tiekėjas pateikia tai patvirtinančius dokumentus. Jeigu pirkimo procedūrų metu Tiekėjas buvo pateikęs prekių pavyzdžius, pristatomos prekės turi būti ne prastesnės kokybės nei pateikti pavyzdžiai;

23.1.3. jei Tiekėjas ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) dienų iki numatomo prekių keitimo pateikė Pirkėjui rašytinį prašymą su keitimą pagrindžiančiais dokumentais bei gavo Pirkėjo rašytinį sutikimą. Pirkėjas turi teisę nesutikti su prekės keitimu ir turi teisę nutraukti Sutartį, jei Tiekėjas nepateikė įrodymų ar jų pateikimas nepagrindžia keičiamos prekės atitikimo pirkimo dokumentams ir lygiavertiškumo ar geresnės kokybės nei Sutartyje nurodytos prekės;

23.1.4. Šalys sudarė rašytinį Susitarimą prie Sutarties dėl prekių keitimo.

23.2. Šiame Bendrųjų sąlygų skyriuje nurodytu atveju prekės turi būti pristatytos už ne didesnę nei pasiūlyme nurodytą kainą.

24. BENDRAVIMO TVARKA IR KALBA

24.1. Sutartis sudaroma lietuvių kalba. Jeigu Sutartis ar kuris nors ją sudarantis dokumentas sudaromas kita kalba arba išverčiamas į kitą kalbą, visais atvejais autentišku laikomas tik lietuvių kalba parengtas Sutarties tekstas (jei yra neatitikimų, pirmenybė teikiama lietuvių kalba parengtam tekstui).

24.2. Jeigu Šalis praneša kitai Šaliai apie savo naujus kontaktinius duomenis, tai po to, kai kita Šalis gauna tokį pranešimą, ji visus remiantis Sutartimi siunčiamus pranešimus ir informaciją turi siųsti pagal naujuosius kontaktinius duomenis. Jei Šalis nepraneša apie kontaktinių duomenų pasikeitimą arba kol

kita Šalis negauna tokio pranešimo, pranešimo išsiuntimas pagal paskutinius Šaliai žinomus kontaktinius duomenis laikomas tinkamu.

24.3. Jeigu pranešimas yra įteikiamas asmeniškai arba siunčiamas paštu ar per kurjerį, jis turi būti įteikiamas pasirašytinai ir laikomas gautu gavimo patvirtinime nurodytą dieną.

24.4. Jeigu pranešimas siunčiamas el. paštu, laikoma, kad Šalis jį gavo kitą darbo dieną.

24.5. Jeigu pranešimas siunčiamas keliais skirtingais būdais, laikoma, kad gavėjas jį gavo tada, kai jis gavo pirmesnįjį pranešimą.

25. PRETENZIJOS IR GINČŲ SPRENDIMAS

25.1. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš Sutarties arba susiję su Sutartimi, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, visų pirma privalo būti sprendžiami derybomis tarp Šalių vadovų arba jų įgaliotų asmenų.

25.2. Jeigu Šalys neišsprendžia ginčo derybų būdu, tuomet toks ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš šios Sutarties arba susijęs su ja ar jos pažeidimu, nutraukimu arba negaliojimu, yra galutinai sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatyta tvarka.

25.3. Kilę ginčai nesudaro pagrindo Šalims atsisakyti vykdyti savo prievolės pagal Sutartį.

PATVIRTINTA
Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus
2024 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 1S-209

PASLAUGŲ PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIES SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Sutarties pavadinimas	Daugiabučių namų (<i>įrašyti adresą</i>) teritorijos sutvarkymo ir naujų kitos paskirties inžinerinių statinių – kiemo aikštelių supaprastinto statybos projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo pagrindinė sutartis		
Sutarties data		Sutarties numeris	

1. SUTARTIES ŠALYS		
1.1. Pirkėjas	1.1.1. Pavadinimas	Kauno būsto modernizavimo agentūra
	1.1.2. Juridinio asmens kodas	306029595
	1.1.3. Adresas	Europos pr. 121, Kaunas
	1.1.4. PVM mokėtojo kodas	
	1.1.5. Atsiskaitomoji sąskaita	LT244010051005628486
	1.1.6. Bankas, banko kodas	AS Luminor Bank
	1.1.7. Telefonas	
	1.1.8. El. paštas	info@kbma.lt
	1.1.9. Šalies atstovas	
	1.1.10. Atstovavimo pagrindas	
1.2. Tiekėjas (jei Tiekėjas yra fizinis asmuo, skiltys atitinkamai pakoreguojamos. Jei Tiekėjas yra tiekėjų grupė, skiltys pildomos įterpiant kiekvieno grupės nario informaciją)	1.2.1. Pavadinimas	
	1.2.2. Juridinio asmens kodas	
	1.2.3. Adresas	
	1.2.4. PVM mokėtojo kodas	
	1.2.5. Atsiskaitomoji sąskaita	
	1.2.6. Bankas, banko kodas	
	1.2.7. Telefonas	
	1.2.8. El. paštas	
	1.2.9. Šalies atstovas	
	1.2.10. Atstovavimo pagrindas	

2. ATSAKINGI ASMENYS	
2.1. Pirkėjo kontaktiniai asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą, Paslaugų priėmimą,	Projektų vadovas Tautvydas Ginius tautvydas@kbma.lt mob. +370 652 26 871

Sąskaitų per informacinę sistemą SABIS priėmimą	
2.2. Tiekėjo kontaktiniai asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą	
3. SUTARTIES DALYKAS	
3.1. Sutarties dalykas	Tiekėjas įsipareigoja Sutartyje numatytais sąlygomis suteikti Pirkėjui Paslaugas: parengti daugiabučių namų (<i>įrašyti adresą</i>) teritorijos sutvarkymo ir naujų kitos paskirties inžinerinių statinių – kiemo aikštelių supaprastintą statybos projektą (toliau – Projektas), atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą, taip pat suteikti kitas paslaugas ir įvykdyti įsipareigojimus, nurodytus Sutartyje ir jos prieduose. Išsamus Paslaugų aprašymas ir kiti reikalavimai teikiamoms Paslaugoms nustatyti Sutartyje, jos priede Nr. 1 „Statinio projektavimo techninė užduotis (techninė specifikacija)“ (toliau – Techninė specifikacija), Sutarties priede Nr. 2 „Pasiūlymas“. (Projektuojamoje teritorijoje yra daugiabutis (-čiai) namas (-ai) ir projektuojamos teritorijos plotas kv. m)
3.2. Pirkimo pavadinimas ir numeris	Pirkimo Nr. (ID)..... Daugiabučių namų (<i>įrašyti adresą</i>) teritorijos sutvarkymo ir naujų kitos paskirties inžinerinių statinių – kiemo aikštelių supaprastinto statybos projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimas
3.3. Informacija apie Europos Sąjungos lėšomis finansuojamą projektą arba kitą projektą	Netaikoma
4. PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAI IR PASLAUGŲ PERDAVIMO – PRIĖMIMO TVARKA	
4.1. Paslaugų suteikimo terminai, kai Paslaugos teikiamos etapais	I Paslaugų etapas – Supaprastinto statybos projekto (toliau – Projektas) parengimas. Tiekėjas įsipareigoja tinkamai ir kokybiškai parengti Projektą, pagal Techninės specifikacijos ir teisės aktų reikalavimus, gauti teigiamą ekspertizės išvadą bei statybą leidžiantį dokumentą bei įvykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir jos 1 priede, kurie priskiriami šiam etapui, ne vėliau kaip per 8 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Detalus šių projektavimo paslaugų teikimo kalendorinis grafikas (Sutarties 3 priedas) Tiekėjo turi būti parengtas ir su Pirkėju suderintas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo. Šis grafikas po jo suderinimo su Pirkėju tampa neatskiriama Sutarties dalimi ir Tiekėjas, teikdamas Paslaugas,

	privalo besąlygiškai juo vadovautis. Grafiko keitimas įforminamas Šalių pasirašytu susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Planuojama, kad Statinio statybos rangovas bus parinktas ir Statinio statybos rangos darbų sutartis su juo bus sudaryta per 12 (dvylika) mėnesių po I Paslaugų etapo pabaigos. II Paslaugų etapas – statinio projekto vykdymo priežiūra. Projekto vykdymo priežiūra pradedama vykdyti nuo statybos darbų pradžios iki teisės aktų nustatyta tvarka išduoto ir užregistruoto užbaigimo dokumento, patvirtinančio, kad statinys atitinka Projekto sprendinius (statybos užbaigimo akto pasirašymo arba deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo). Preliminarus projekto vykdymo priežiūros terminas yra 12 mėn. (tačiau jis gali būti tiek ilgesnis, tiek trumpesnis, priklausomai nuo rangos darbų trukmės), tačiau bet koku atveju statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos turi būti teikiamos tol, kol bus pasirašytas Statybos užbaigimo aktas arba patvirtinta Deklaracija apie statybos užbaigimą. Kalendorinis statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų grafikas Tiekėjo turi būti parengtas ir su Pirkėju suderintas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Pirkėjo pranešimo apie Statinio statybos rangos darbų sutarties įsigaliojimą gavimo dienos. Kalendorinis statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų grafikas Tiekėjo turi būti parengtas vadovaujantis statybos rangos darbų atlikimo grafiku, kurį Tiekėjui pateikia Pirkėjas. Kalendorinis statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų grafikas po jo suderinimo su Pirkėju tampa neatskiriama Sutarties dalimi (Priedas Nr. 4) ir Tiekėjas, teikdamas Paslaugas, privalo besąlygiškai juo vadovautis. Grafiko keitimas įforminamas Šalių pasirašytu susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.
4.2. Paslaugų / jų dalies / etapo / periodo suteikimo termino pratęsimas	Tiekėjas turi teisę į Paslaugų suteikimo termino pratęsimą, tačiau tik tuo atveju, jei atsiranda įrodymais pagrįstų kliūčių ar trukdymų, kurių atsiradimui Tiekėjas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako, ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims, ar kitų aplinkybių, kurių Tiekėjas negalėjo iš anksto numatyti. Aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti Paslaugų suteikimo terminą, joku būdu negali priklausyti nuo Tiekėjo. Kiekvienu tokiu atveju Tiekėjas raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 d. d. nuo tokių aplinkybių atsiradimo, apie tai praneša Pirkėjui, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Nurodytas aplinkybes vertina Pirkėjas. Pirkėjui sutikus, Paslaugų suteikimo (projekto parengimo) terminas gali būti pratęsimas

	tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, bet ne ilgesniam nei 4 mėnesių laikotarpiui.
4.3. Užsakymų teikimo tvarka	Netaikoma
4.4. Dėl minimalios Užsakymo vertės ar apimtys	Netaikoma
4.5. Pateikiami dokumentai	Turi būti pateikiami šie dokumentai: Dėl Projekto parengimo paslaugų: Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas; - visiškai parengtas ir pagal Pirkėjo pateiktas pastabas pataisytas Projektas su teigiama ekspertizės išvada; - statybą leidžiantis dokumentas; - kiti Sutartyje, Priede Nr. 1 prašomi pateikti dokumentai - Sąskaita. Dėl statinio projekto vykdymo priežiūros: - suteiktų statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų ataskaitos; - Sąskaitos dėl šio etapo Paslaugų suteikimo. Tiekėjui nepateikus nurodytų dokumentų, laikoma, kad Paslaugos neatitinka Sutartyje nustatytų reikalavimų.
5. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA	
5.1. Sutarčiai taikomas kainos apskaičiavimo būdas	Fiksuotos kainos kainodara
5.2. Pradinės Sutarties vertė ir Sutarties kaina, kai taikoma fiksuotos kainos kainodara	Pradinės Sutarties vertė yra (nurodyti sumą skaičiais) Eur (nurodyti sumą žodžiais) be PVM. PVM sudaro (nurodyti sumą skaičiais) Eur (nurodyti sumą žodžiais). Sutarties kaina yra (nurodyti sumą skaičiais) Eur (nurodyti sumą žodžiais) su PVM. Šioje Sutartyje Pradinės Sutarties vertė yra lygi Tiekėjo pasiūlymo kainai be PVM, nurodytai už visą pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytą Paslaugų kiekį ir (ar) apimtį.
5.3. Sutarties kainos/įkainių perskaičiavimas taikant peržiūros taisykles	Sutarties kaina bus perskaičiuojama 5.3.1. dėl PVM tarifo pasikeitimo; 5.3.2. dėl kainų lygio pokyčio;
5.3.1. Sutarties kainos/įkainių peržiūra dėl PVM tarifo pasikeitimo	Jeigu Sutarties vykdymo metu pasikeičia PVM mokėjimą reglamentuojantys teisės aktai, darantys tiesioginę įtaką Tiekėjo

	teikiamų Paslaugų Sutartyje nurodytai kainai, Sutarties kaina perskaičiuojama nekeičiant Paslaugų kainos be PVM. Perskaičiavimas įforminamas Susitarimu ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo PVM mokėjimų reglamentuojančių teisės aktų pasikeitimo, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Perskaičiuota Sutarties kaina taikoma (-i) už tą Paslaugų dalį, kurios bus teikiamos nuo Susitarime nurodytos dienos.
5.3.2. Sutarties kainos/įkainių peržiūra dėl kitų mokesčių, lemiančių Paslaugų kainos pokytį, pasikeitimo	Netaikoma
5.3.3. Sutarties kainos / įkainių peržiūra dėl kainų lygio pokyčio (Pirkėjas privalo numatyti su mokesčių pasikeitimu nesusijusią Sutarties kainos peržiūros sąlygą, kai Paslaugų teikimo ir susijusių prekių tiekimo trukmė kartu su numatytu Sutarties pratęsimu yra ilgesnė negu 6 (šeši) mėnesiai. Ši prievolė netaikoma, kai dėl kainos apskaičiavimo būdo toks perskaičiavimas yra negalimas, pavyzdžiui, taikant kintamo įkainio arba išlaidų atlyginimo kainodarą)	5.3.3.1. Sutarties kainos peržiūra: Sutarties kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu peržiūrima (perskaičiuojama) tokiomis sąlygomis ir tvarka: 5.3.3.1.1. Sutarties kainos (be PVM) perskaičiavimas inicijuojamas rašytiniu šalies prašymu. Bet kuri Sutarties Šalis Sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Sutarties kainos peržiūrą (keitimą), jeigu Lietuvos ūkio subjektams suteiktų paslaugų kainų indekso „M 7112 Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos“ pokytis (k), apskaičiuotas kaip nustatyta 5.3.3.1.4 papunktyje, viršija 7 procentus. 5.3.3.1.2. Atlikdamos Sutarties kainos peržiūrą Šalys vadovaujasi Valstybės duomenų agentūros viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai): https://osp.stat.gov.lt/VisiRodikliai/RodikliuDuomenuBaze/PagalTema/UkisIrFinansai(makroekonomika)/KainuIndeksai,pokyciaiirkainos/PaslauguKainuIndeksai(PKI)irkainuPokyčiai/PaslauguKainuIndeksai(2021m.-100)/LentelėsParinktys/NurodomaM71.ArchitektūrosirInžinerijosVeikla;techninisTikrinimasirAnalizė/M7112InžinerijosVeiklairususijusiosTechninėsKonsultacijos/NurodomasLaikotarpis.IškitosŠaliesNereikalaujamaPateiktiOficialausValstybėsDuomenųAgentūrosarkitosInstitucijosIšduotoDokumentoarPatvirtinimo. 5.3.3.1.3. Šalys privalo Susitarime nurodyti paslaugų kainų indekso „M 7112 Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos“ indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jo nustatymo datą, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jo nustatymo datą, kainų pokytį (k), perskaičiuotą Sutarties kainą, perskaičiuotą Pradinės Sutarties vertę.

5.3.3.1.4. Nauja Sutarties kaina apskaičiuojama pagal žemiau pateiktą formulę:

$a_1 = a + \left(\frac{k}{100} \times a \right)$, kur a – kaina/įkainis (Eur be PVM) (jei peržiūra

jau buvo atlikta, tai po paskutinio perskaičiavimo)

a_1 – perskaičiuotasa (pakeista) kaina (Eur be PVM)

k – pagal paskelbtą paslaugų kainų indeksą „M7112 Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos“ apskaičiuotas kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (proc.).

„ k “ reikšmė skaičiuojama pagal formulę:

$k = \frac{Ind_{naujausias}}{Ind_{pradžia}} \times 100 - 100$, (proc.) kur

$Ind_{naujausias}$ – kreipimosi dėl Paslaugų kainos perskaičiavimo išsiuntimo kitai Šaliai dieną naujausias paskelbtas paslaugų kainų indeksas „M7112 Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos“;

$Ind_{pradžia}$ – laikotarpio pradžios datos (ketvirčio) paskelbtas paslaugų kainų indeksas „M7112 Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos“. Pirmojo Paslaugų kainos perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (ketvirtis) yra paskutinės pirkimo, kurio pagrindu sudaryta Preliminarioji Sutartis, pasiūlymų pateikimo termino dienos ketvirtis. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (ketvirtis) yra paskutinio Paslaugų perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės ketvirtis.

5.3.3.1.5 Skaičiavimams indeksų reikšmės imamos **keturių** skaitmenų po kablelio tikslumu. Apskaičiuotas pokytis (k) tolimesniems skaičiavimams naudojamas suapvalinus iki **vieno** skaitmens po kablelio, o apskaičiuotas įkainis „ a_1 “ suapvalinamas iki **dviejų** skaitmenų po kablelio.

5.3.3.1.6. Sutarties kaina peržiūrima tik tai daliai, kuri nėra išpirkta, t.y., Paslaugoms, kurios nėra priimtos ir apmokėtos. Vėlesnė Sutarties kainos peržiūra negali apimti laikotarpio, už kurį jau atlikta peržiūra.

5.3.3.1.7. Jei Paslaugų teikimas vėluoja dėl Tiekėjo kaltės, uždelstų suteikti Paslaugų kaina nėra perskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo (gali būti mažinama, tačiau negali būti didinama).

5.3.3.1.8. Šalis, siekianti Sutarties kainos peržiūros, privalo raštu kreiptis į kitą Šalį ir prašyme pateikti visą reikalingą informaciją: Sutarties pavadinimą, numerį, datą, neperduotų ir neapmokėtų Paslaugų sąrašą su kiekiais, indekso reikšmes su nuorodomis į viešus šaltinius Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios

	statistikos portale arba kitus oficialius šaltinių duomenis, kita svarbi informacija (nurodyti kitą Pirkėjo prašomą informaciją, dokumentaciją). Prašyme Šalis neturi teisės nurodyti kito indekso ar prašyti perskaičiavimo pagal kitą indeksą nei nurodytas šioje procedūroje. Jei dėl objektyvių priežasčių pvz. keistųsi klasifikatorius ir tokio indekso nebeliktų, o Valstybės duomenų agentūra atsisakytų pateikti duomenis pagal nurodytą, atskiru Šalių susitarimu indeksas galėtų būti pakeistas, bet tik į artimiausią nurodytam. 5.3.3.1.9. Perskaičiuota kaina (be PVM) įforminama rašytiniu šalių susitarimu. Susitarimas turi būti sudarytas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Šalies pateikto tinkamo prašymo perskaičiuoti Paslaugų kainą gavimo dienos. 5.3.1.10. Susitarimu Šalys neturi teisės keisti procedūroje nurodytos tvarkos ar kitų Sutarties nuostatų, išskyrus, jei keitimas atliekamas pagal VPĮ nuostatas.
5.3.4. Sutarties kainos / įkainių peržiūra dėl kainų lygio pokyčio pagal Paslaugų grupių kainų pokyčius	Netaikoma
5.4. Sutarties kainos / įkainių apskaičiavimas taikant <u>kiekio (apimties)</u> keitimo taisykles	Netaikoma
5.5. Atsiskaitymo su Tiekėju terminas ir tvarka	Pirkėjas atsiskaito su Tiekėju ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sąskaitos gavimo dienos. Apmokėjimo sąlygos: Mokėtinų sumų už suteiktas Paslaugas turi būti sumokamos Tiekėjui toliau nustatyta tvarka ir terminais: 5.5.1. Už suteiktas I etapo paslaugas: 5.5.1.1. Tiekėjui už tinkamai suteiktas ir Sutartyje nustatyta tvarka Pirkėjui perduotas I etapo Paslaugas (kartu su reikalaujamais pateikti dokumentais), po to, kai pasirašomas šio etapo Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas ir pateikiama Sąskaita, yra sumokama 80 proc. Specialiųjų sąlygų 5.2 p. nurodytos Sutarties kainos. 5.5.1.2. 10,28 proc. Sutarties kainos, nurodytos Specialiųjų sąlygų 5.2 p. Tiekėjui yra sumokama po to, kai įsigalioja tarp Pirkėjo ir Statinio statybos rangovo sudaryta Statinio statybos rangos darbų sutartis ir Tiekėjas pateikia sąskaitą faktūrą. Tuo atveju, jei Statinio statybos rangovas nebus parinktas ir Statinio statybos rangos darbų sutartis su juo nebus sudaryta <u>per 12 (dvylika) mėnesių</u> po I Paslaugų etapo pabaigos ar dėl atsiradusių nenumatytų aplinkybių (pvz., Statinio statybos finansavimo trūkumas / nebuvimas) po I Paslaugų etapo

	pabaigos Sutartis Pirkėjo iniciatyva bus nutraukta anksčiau, Pirkėjas privalės sumokėti Tiekėjui 10,28 proc. Specialiųjų sąlygų 5.2 p. nurodytos Sutarties kainos per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos. 5.5.2. 9,72 proc. Sutarties kainos, nurodytos Specialiųjų sąlygų 5.2.1 p., Tiekėjui yra sumokama už suteiktas II etapo paslaugas tokia tvarka: 5.5.2.1. suteikus 50 proc. II etapo paslaugų (t. y., kai yra atlikta 50 proc. rangos darbų), Tiekėjui pateikus šių suteiktų Paslaugų ataskaitą ir Sąskaitą, Tiekėjui yra sumokama pusė sumos, nurodytos 5.5.2 p. 5.5.2.2. Likusi suma yra sumokama kai visiškai suteiktos projekto vykdymo priežiūros paslaugos, Tiekėjas pateikia šių suteiktų Paslaugų ataskaitą, pasirašomas šių paslaugų priėmimo–perdavimo aktas bei Tiekėjas pateikia Sąskaitą.
5.6. Avansas	Netaikoma
5.7. Avanso užtikrinimas	Netaikoma
6. PASLAUGŲ KOKYBĖ IR GARANTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	
6.1. Garantinis terminas	Netaikoma
6.2. Terminas Paslaugų trūkumams pašalinti	Nustačius Paslaugų trūkumų, Tiekėjas turi ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų (arba kitą Pirkėjo nustatytą protingą terminą, jei pašalinti trūkumų per 10 darbo dienų terminą objektyviai negalima) nuo rašytinės pretenzijos gavimo dienos pašalinti Paslaugų trūkumus.
6.3. Kokybinių kriterijų įgyvendinimo ir tikrinimo tvarka	6.3.1. Tiekėjas visą Sutarties vykdymo laikotarpį įsipareigoja mokėti Nurodytiems darbuotojams* ne mažesnio nei Eur dydžio darbo užmokesčio mėnesio medianą (nurodomas dydis iš Konkurso metu Tiekėjo pateikto pasiūlymo ir Protokolo) <i>(ši nuostata taikoma, jeigu Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų);</i> 6.3.2. Tiekėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo pateikti Pirkėjui Nurodytų darbuotojų sąrašą, jame nurodant vardus, pavardes, gimimo datas, kiekvieno darbuotojo funkcijas (pareigas) vykdant šią konkrečią Sutartį ir jiems siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianą. Sąraše turi būti nurodyta nurodytiems

	darbuotojams siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio mediana, kuri buvo nurodyta Konkurso, kurio pagrindu buvo sudaryta Preliminarioji sutartis, Tiekėjo Pasiūlyme ir Protokole (Preliminariosios sutarties 3 priedas) ir kuri negali būti keičiama. Sutarties vykdymo metu, pasikeitus nurodytiems duomenims, Tiekėjas nedelsdamas privalo informuoti Pirkėją ir pateikti atnaujintą Nurodytų darbuotojų sąrašą <i>(ši nuostata taikoma, jeigu Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų);</i> 6.3.3. Tiekėjas privalo ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą kas 6 (šešis) mėnesius (skaičiuojant nuo Sutarties įsigaliojimo), pateikti Pirkėjui informaciją, gautą iš Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, apie Tiekėjo Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio Medianą už praėjusį Sutarties vykdymo laikotarpį <i>(ši nuostata taikoma, jeigu Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų).</i> Jei Tiekėjas yra ne Lietuvos Respublikoje registruota įmonė, tai informacija apie darbo užmokesčio medianą įmonėje turi būti išduota įgaliotos atitinkamos valstybės institucijos, o jei tokios institucijos nėra – įmonės vadovo <i>(ši nuostata taikoma, jeigu Tiekėjui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų).</i> *Nurodyti darbuotojai – Pirkėjo nurodytas užduotis faktiškai atliksiantys Tiekėjo įdarbinti darbuotojai, įskaitant ir sub tiekėjų įdarbintus darbuotojus, tai yra projektavimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas teiksiantys įdarbinti darbuotojai (administracijos darbuotojai, vadovai, tiesiogiai neteiksiantys perkamų paslaugų negali būti nurodomi), kurių sąrašas turi būti pateikiamas Pirkėjui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo, kaip reikalaujama Preliminariosios sutarties 44.2 papunktyje, tuo atveju, jei Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų. Sąraše turi būti nurodyta nurodytiems darbuotojams siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio mediana, kuri buvo nurodyta Konkurso, kurio pagrindu buvo sudaryta Preliminarioji sutartis, Tiekėjo Pasiūlyme ir Protokole (Preliminariosios sutarties 3 priedas) ir kuri negali būti keičiama.
--	---

7. SUTARTIES VYKDYMOUI PASITELKIAMI SUBTIEKĖJAI IR (AR) SPECIALISTAI	
7.1. Sutarties vykdymui pasitelkiami subtiekėjai ir (ar) specialistai	Sutarties vykdymui pasitelkiami specialistai yra nurodyti Sutarties priede Nr. 5 „Tiekėjo specialistų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas“. Tuo atveju, jei yra pasitelkiami subtiekėjai, jie turi būti nurodyti Sutarties priede Nr. 6 „Sutarties vykdymui pasitelkiami subtiekėjai“. Tiekėjas visu sutarties vykdymo laikotarpiu gali pasitelkti / pakeisti subtiekėjus bei specialistus Sutartyje / Preliminariojoje sutartyje numatyta tvarka.
8. PRIEVOLIŲ PAGAL SUTARTĮ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS	
8.1. Prievolių pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimas	Prievolių pagal Sutartį įvykdymas užtikrinamas: Netesybomis (delspinigiais, bauda).
8.2 Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas	Netaikoma
8.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimas	Netaikoma
9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ	
9.1. Pirkėjui taikomos netesybos už mokėjimų pagal Sutartį vėlavimą	Jei Pirkėjas, gavęs tinkamai pateiktą ir užpildytą Sąskaitą, uždelsia atsiskaityti už tinkamai Tiekėjo suteiktas kokybiškas Paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka per Sutartyje nurodytą terminą, Tiekėjas nuo kitos nei nustatytas terminas dienos skaičiuoja Pirkėjui 0,02 (dvi šimtosios) procento dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos be PVM už kiekvieną vėlavimo dieną.
9.2. Tiekėjui taikomos netesybos	9.2.1. Jeigu Tiekėjas vėluoja suteikti Paslaugas (t. y. laiku parengti ir perduoti Projektą kartu su statybą leidžiančiu dokumentu, teikti Projekto vykdymo priežiūros paslaugas) arba nevykdo kitų sutartinių įsipareigojimų (įskaitant terminų nustatytų grafikuose (Sutarties priede Nr. 3 ir Sutarties priede Nr. 4 laikymąsi), Pirkėjas nuo kitos nei nustatytas terminas dienos Tiekėjui skaičiuoja 50 eurų dydžio baudą (delspinigius) už kiekvieną uždelstą dieną. Jeigu Sutartyje yra nustatytos specialios baudos, tai jos ir taikomos, pvz., baudos už kokybinių kriterijų, nurodytų Specialiųjų sąlygų 6.3 p., nevykdymą (netinkamą vykdymą) nurodytos Specialiųjų sąlygų 9.7 p.; už aplinkosauginių kriterijų nesilaikymą, nurodytos Specialiųjų sąlygų 9.5 p. ir pan. 9.2.2. Jeigu Tiekėjas vėluoja grąžinti dėl Tiekėjui mokėtinos sumos sumažinimo susidariusią permoką pagal Bendrųjų sąlygų 7.4.1.2 papunktį, Pirkėjas nuo kitos nei nustatytas terminas dienos Tiekėjui skaičiuoja 0,02 (dvi šimtosios) procento dydžio

	delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku negrąžintos permokos kainos be PVM. 9.2.3. Tiekėjas privalo sumokėti Pirkėjui netesybas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Pirkėjo pareikalavimo, jeigu netesybų suma nėra išskaitoma iš Tiekėjui mokėtinų sumų.
9.3. Tiekėjui / Pirkėjui taikoma bauda nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo ar nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka	9.3.1. Nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo mokama 5 (penkių) proc. dydžio bauda nuo Pradinės Sutarties vertės. 9.3.2. Nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka, mokama 5 (penkių) proc. dydžio bauda nuo Pradinės Sutarties vertės.
9.4. Tiekėjui taikoma bauda dėl esamų subtiekių ar specialistų pakeitimo / naujų subtiekių pasitelkimo nesilaikant Bendrosiose sąlygose nurodytos subtiekių ir (ar) specialistų keitimo tvarkos	500 (penki šimtai) Eur už kiekvieną pažeidimo atvejį
9.5. Tiekėjui taikomos baudos dėl aplinkosauginių ir (arba) socialinių kriterijų nesilaikymo	500 (penki šimtai) Eur už kiekvieną pažeidimo atvejį
9.6. Tiekėjui / Pirkėjui taikoma bauda dėl konfidencialumo reikalavimų nesilaikymo	500 (penki šimtai) Eur už kiekvieną pažeidimo atvejį
9.7. Tiekėjui taikomos netesybos dėl pirkimo dokumentuose nustatytų Kokybinių kriterijų nepasiekimo Sutarties vykdymo metu	9.7.1. Tuo atveju, jei nustatoma, kad Tiekėjas nesilaikė įsipareigojimų, nurodytų Specialiųjų sąlygų 6.3.1 papunktyje (įskaitant ir atvejį, jeigu Nurodytų darbuotojų sąrašas nebelieka darbuotojų (pvz., darbuotojai pakeičiami į asmenis, su kuriais nėra sudarytos darbo sutartys), Tiekėjas moka Pirkėjui vienkartinę 5 (penkių) proc. dydžio baudą nuo Pradinės Sutarties vertės (Pirkėjas, taip pat, kaip numatyta Specialiųjų sąlygų 10.2.5 p., priims sprendimą, kad Tiekėjas Sutartyje nustatytą esminę Sutarties sąlygą vykdė su dideliais trūkumais (VPĮ 91 str.)); 9.7.2. Tuo atveju, jei Tiekėjas nepateikia Specialiųjų sąlygų 6.3.2 papunktyje nurodyto Nurodytų darbuotojų sąrašo, su jame reikalaujamais pateikti duomenimis, arba nedelsiant (ne vėliau kaip per 5 darbo dienas) nepateikia atnaujinto sąrašo, jei jame nurodyti duomenys pasikeitė, Tiekėjas moka Pirkėjui 50 Eur dydžio baudą už kiekvieną pavėluotą dieną. Tiekėjui vėluojant daugiau nei 20 darbo dienų Pirkėjas, kaip numatyta Specialiųjų

	sąlygų 10.2.6 p., priims sprendimą, kad Tiekėjas Specialiųjų sąlygų nustatytą esminę Sutarties sąlygą vykdė su dideliais trūkumais (VPĮ 91 str.); 9.7.3. Tuo atveju, jei Tiekėjas vėluoja pateikti Specialiųjų sąlygų 6.3.3 papunktyje nurodytą pateikti Pirkėjui informaciją, gautą iš Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, apie Tiekėjo Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio Medianą už praėjusį Sutarties vykdymo laikotarpį, Tiekėjas moka Pirkėjui 1000 Eur (tūkstančio eurų) baudą už kiekvieną pažeidimo mėnesį. Tiekėjui vėluojant daugiau 3 mėnesius, Pirkėjas, kaip numatyta Specialiųjų sąlygų 10.2.7 p., priims sprendimą, kad Tiekėjas Sutartyje nustatytą esminę Sutarties sąlygą vykdė su dideliais trūkumais (VPĮ 91 str.).
9.8. Tiekėjui taikomos netesybos dėl Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepratęsimo	Netaikoma
9.9. Tiekėjui taikoma bauda dėl Pirkėjo simbolių, pavadinimo ir ženklo reklamoje ar rinkodaroje naudojimo reikalavimų nesilaikymo bei draudimo naudotis Pirkėjo sukurtais intelektiniais veiklos rezultatais nesilaikymo	500 (penki šimtai) Eur už kiekvieną pažeidimo atvejį
9.9. Kitos netesybos	Netaikoma
10. ESMINĖS SUTARTIES SĄLYGOS	
10.1. Esminės Sutarties sąlygos	10.1.1. Tiekėjas privalo pateikti grafikus (Sutarties priedas Nr. 3 ir Sutarties priedas Nr. 4) Specialiųjų sąlygų 4.1 p. nurodytais terminais; 10.1.2. Tiekėjas Paslaugas privalo teikti Sutartyje ir grafikuose nurodytais terminais; 10.1.3. Paslaugos turi būti teikiamos tinkamai, kokybiškai ir profesionaliai, laikantis Sutartyje ir Techninėje specifikacijoje nustatytų reikalavimų; 10.1.4. Tiekėjas privalo laikytis įsipareigojimų, nurodytų Specialiųjų sąlygų 6.3 p. „Kokybinių kriterijų įgyvendinimo ir tikrinimo tvarka“ <i>(ši nuostata taikoma, jeigu Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų).</i>

10.2. Dideli arba nuolatiniai esminės Sutarties sąlygos vykdymo trūkumai	Dideliais arba nuolatiniais esminės Sutarties sąlygos vykdymo trūkumais (Pirkėjas turi priimti sprendimą, kad Tiekėjas Sutartyje nustatytą esminę Sutarties sąlygą vykdė su dideliais trūkumais (VPĮ 91 str.)) laikoma: 10.2.1. jei Tiekėjas grafikus (Sutarties priedas Nr. 3 ir (ar) Sutarties priedas Nr. 4) vėluoja pateikti daugiau kaip 20 darbo dienų; 10.2.2. jei paslaugas Sutartyje bei grafike nurodytais terminais vėluoja suteikti daugiau kaip 20 (dvidešimt) darbo dienų; 10.2.3. jei Tiekėjas daugiau nei 5 (penkis) kartus pažeidė Sutartyje ir (ar) Techninėje užduotyje numatytus reikalavimus ir dėl to jam buvo taikytos netesybos (taikomas pažeidimams, nepatenkantiems į Specialiųjų sąlygų 10.2.1 p., 10.2.2 p., 10.2.4 p.–10.2.7 p. ir Specialiųjų sąlygų 12 p. apimtį); 10.2.4. paaiškėjo, kad Tiekėjas paėmė papildomą atlyginimą iš trečiųjų asmenų už Projekto sprendinių parinkimą, įgyvendinimą ar skatinimą; 10.2.5. jei nustatoma, kad Tiekėjas nesilaikė įsipareigojimų, nurodytų Specialiųjų sąlygų 6.3.1 papunktyje (įskaitant ir atvejį, jeigu Nurodytų darbuotojų sąrašas nebelieka darbuotojų (pvz., darbuotojai pakeičiami į asmenis, su kuriais nėra sudarytos darbo sutartys) <i>(ši nuostata taikoma, jeigu Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų)</i>; 10.2.6. jei Tiekėjas nepateikia Specialiųjų sąlygų 6.3.2 papunktyje nurodyto Nurodytų darbuotojų sąrašo su jame reikalaujamais pateikti duomenimis arba nedelsdamas (ne vėliau kaip per 5 darbo dienas) nepateikia atnaujinto sąrašo, jei jame nurodyti duomenys pasikeitė, daugiau nei 20 darbo dienų nuo numatyto termino <i>(ši nuostata taikoma, jeigu Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų)</i>; 10.2.7. jei Tiekėjas vėluoja pateikti Specialiųjų sąlygų 6.3.3 papunktyje nurodytą pateikti Pirkėjui informaciją, gautą iš Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės

	apsaugos ir darbo ministerijos, apie Tiekėjo Nurodytiemsdarbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio Medianą už praėjusį Sutarties vykdymo laikotarpį, daugiau kaip 3 mėnesius (<i>ši nuostata taikoma, jeigu Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų</i>).
11. SUTARTIES GALIOJIMAS IR KEITIMAS	
11.1. Sutarties sudarymas ir įsigaliojimas	Ši Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos (antrosios Šalies pasirašymo dieną). Sutartis galioja iki visiško prievolių įvykdymo, bet jos terminas, negali būti ilgesnis kaip 40 mėnesių.
11.2. Sutarties galiojimo termino pratęsimas	Sutartis tomis pačiomis sąlygomis (nedidinant Sutarties kainos) pratęsiama: 11.2.1. Tuo atveju, jei statybos rangovas nebus parinktas ir sutartis su juo nebus sudaryta per 12 mėnesių nuo Projekto ir statybą leidžiančio dokumento perdavimo Pirkėjui dienos, tarp Šalių sudaromas susitarimas dėl Sutarties galiojimo termino pratęsimo užsitęsusiam laikotarpiui. 11.2.3. Tuo atveju, jei iki Sutarties galiojimo termino pabaigos yra nebaigtos teikti Projekto vykdymo priežiūros paslaugos, Šalių susitarimu Sutarties galiojimo terminas pratęsiamas terminui, reikalingam būtinoms pagal Sutartį Projekto vykdymo priežiūros paslaugoms suteikti.
12. SUTARTIES NUTRAUKIMAS	
12.1. Sutarties nutraukimo pagrindai	Sutartis gali būti nutraukiama rašytiniu Šalių susitarimu arba vienašališkai, Bendrosiose sąlygose ir šiais Specialiosiose sąlygose nurodytais atvejais ir nustatyta tvarka.
12.2. Esminiai Sutarties pažeidimai	12.2.1. jeigu Tiekėjas neįvykdo prisiimtų įsipareigojimų už Sutartyje nustatytą Sutarties kainą; 12.2.2. jeigu Tiekėjas vėluoja suteikti ir perduoti Pirkėjui I etapo paslaugas pilna apimtimi ilgiau kaip 30 (trisdešimt) darbo dienų; 12.2.3. Tiekėjas pažeidžia Paslaugų suteikimo terminus ir dėl Paslaugų suteikimo vėlavimo Paslaugos tampa nebereikalingos; 12.2.4. jeigu Tiekėjas daugiau kaip 2 (du) kartus suteikia Paslaugas, kurios neatitinka Sutartyje ir (ar) įstatymuose nustatytų reikalavimų Paslaugoms;

	12.2.5. jeigu Tiekėjo kvalifikacija tapo nebeatitinkančia pirkimo dokumentuose nustatytų Sutarties tinkamam vykdymui būtinų reikalavimų ir šie neatitikimai nebuvo ištaisyti per 10 (dešimt) darbo dienų nuo kvalifikacijos tapimo neatitinkančia dienos; 12.2.6. jeigu Tiekėjas ne mažiau kaip 3 (tris) kartus pažeidžia esminę Sutarties sąlygą (pagal Sutarties Specialiųjų sąlygų 10.2 punktą ne mažiau kaip 3 kartus buvo nustatyta, kad Tiekėjas esminę Sutarties sąlygą vykdė su dideliais arba nuolatiniais trūkumais); 12.2.7. kita šalis Sutarties neįvykdo ar netinkamai įvykdo ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas (ar tai yra esminis Sutarties pažeidimas nustatoma pagal LR CK 6.217 straipsnio nuostatas).
13. APLINKOS APSAUGOS IR SOCIALINIAI KRITERIJAI	
13.1. Su perkamomis paslaugomis susiję aplinkos apsaugos kriterijai	Šis pirkimas laikomas <u>žaliuoju pirkimu</u>, nes: <u>Dėl Projekto parengimo paslaugų:</u> kaip numatyta Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau - Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašas) 4.4.4. Pirkėjas (Užsakovas) šioms perkamoms paslaugoms savarankiškai nustatė aplinkos apsaugos kriterijus, kurie yra susiję su pirkimo objektu: -pagal 4.4.4.1 papunktį („4.4.4.1. prekei pagaminti ir (ar) tiekti, paslaugai teikti ar darbams atlikti sunaudojama mažiau gamtos išteklių ir (ar) sudėtyje yra pakartotinai panaudotų ir (ar) perdirbtų medžiagų“), techninėje užduotyje nustatyta, kad projektuojant statinį Tiekėjas turi įvertinti ir <u>jei reikalinga</u> numatyti senų dangų pašalinimo darbus; - pagal 4.4.4.2 papunktį („4.4.4.2. prekei pagaminti, tiekti ir (ar) naudoti, paslaugai teikti ar darbams atlikti sunaudojama mažiau elektros energijos ir (ar) naudojama energija iš atsinaujinančių energijos išteklių;“), techninėje užduotyje nustatyta, kad Projektuotojas turi numatyti automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų takų apšvietimo įrengimo su LED tipo šviestuvais sprendinius; - pagal 4.4.4.4 papunktį („4.4.4.4. prekė yra tvirta, ilgaamžė, funkcionali, ji ar jos sudedamosios dalys tinka naudoti daug kartų) ir (ar) lengvai pataisomos, ir (ar) pakeičiamos), techninėje užduotyje nustatyta, kad Projektuotojas turi suprojektuoti taip, kad automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų takų dangos būtų ilgaamžės, lengvai prižiūrimos.

	<u>Projektuotojas turės pateikti išsamią informaciją apie šių įsipareigojimų įvykdymą projekto aiškinamajame rašte.</u> Nustačius, kad Tiekėjas šiame papunktyje nustatytų reikalavimų nesilaiko, Tiekėjui taikoma Specialiųjų sąlygų 9.5 punkte nurodyto dydžio bauda. <u>Dėl statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų:</u> perkamos statinių projekto vykdymo priežiūros paslaugos yra nematerialaus pobūdžio (intelektinės) paslaugos, kaip numatyta Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašas, 4.4.3 papunktyje, kurių teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos. Be to, šioms paslaugoms Pirkėjas (Užsakovas) gali savarankiškai nenustatyti aplinkos apsaugos kriterijų reikalavimų pagal Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 7 p., nes šių paslaugų vertė nesudaro daugiau kaip 50 procentų visos pirkimo vertės.
13.2. Su perkamomis Paslaugomis susiję socialiniai kriterijai	Taikomi socialiniai kriterijai (prieinamumo ir tinkamumo visiems naudotojams reikalavimai) nustatyti techninėje užduotyje, Sutarties priede Nr. 1 (pvz. projektiniai sprendiniai turi būti pritaikyti žmonių su negalia reikmėms).
14. BENDRŲJŲ SĄLYGŲ PAKEITIMAI IR PAPILDYMAI (jeigu būtina dėl konkretaus Sutarties dalyko specifikos)	
14.1.	Šalys susitaria pakeisti Sutarties Bendrųjų sąlygų 2.2 papunktį ir išdėstyti jį nauja redakcija: „2.2. Šalys, vykdydamos Sutartį, įsipareigoja laikytis visų Sutarties vykdymui taikytinų įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimų. Šalis turi teisę reikalauti, kad kita Šalis įvykdytų visus įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimus, taikomus Sutarties vykdymui. Nė viena iš Sutarties sąlygų nereiškia ir negali būti aiškinama kaip Pirkėjo atsisakymas įstatymuose bei kituose teisės aktuose numatytų ir Sutartimi neapartų Pirkėjo kitų teisių ir garantijų, susijusių su netinkamu Paslaugų teikimu ar jų kokybe, arba kaip Tiekėjo atsisakymas įstatymuose bei kituose teisės aktuose numatytų ir Sutartimi neapartų Tiekėjo kitų teisių ir garantijų dėl atlyginimo už suteiktas Paslaugas gavimo. Šalys įsipareigoja apie korupcinio pobūdžio veiklas,

	susijusias su Sutarties vykdymu, pranešti teisės aktų nustatyta tvarka.“ Šalys susitaria pakeisti Sutarties Bendrųjų sąlygų 8.1.2 papunktį ir išdėstyti jį nauja redakcija: „8.1.2. Tiekėjas turi parengti ir su Pirkėju suderinti grafikus (Sutarties priedas Nr. 3 ir Sutarties priedas Nr. 4) Sutarties specialiųjų sąlygų 4.1 punkte numatytais terminais.“ Šalys susitaria pakeisti Sutarties Bendrųjų sąlygų 11.3 papunktį ir išdėstyti jį nauja redakcija: „11.3. Laikoma, kad į Sutarties kainą yra įtrauktos visos tiesioginės ir netiesioginės Tiekėjo išlaidos, susijusios su visų Paslaugų teikimu (įskaitant, bet neapsiribojant, visus ir bet kokius Tiekėjo mokėtinus mokesčius, taip pat draudimo įmokas, autorinius atlyginimus ir pan.), taip pat su tinkamu šioje Sutartyje numatytų kitų Tiekėjo įsipareigojimų įvykdymu, įskaitant draudimus ir kitokias išlaidas, Tiekėjo patirtas vykdant Sutartyje numatytus įsipareigojimus (pvz., už reikalingus atlikti tyrimus, nurodytus Techninėje specifikacijoje) ir negali būti didinamas nepriklausomai nuo bet kokių aplinkybių, priežasčių ar rodiklių, išskyrus šioje Sutartyje aiškiai numatytus atvejus (jei tokie numatyti).“ Šalys susitaria pakeisti Sutarties Bendrųjų sąlygų 22.4.2.3 papunktį ir išdėstyti jį nauja redakcija: „22.4.2.3. per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties nutraukimo ar Susitarimo dėl Sutarties nutraukimo sudarymo dienos perduoti viena kitai visus dokumentus, kuriuos buvo būtina perduoti pagal Sutarties nuostatas. Tiekėjas privalo perduoti Pirkėjui visus iki Sutarties nutraukimo sukurtus / suteiktus Paslaugų rezultatus, įskaitant, bet neapsiribojant, Projektą ir atskiras jo dalis, Statinio brėžinius, eskizus, modelius, taip pat visas turimas projektinės dokumentacijos elektronines versijas. Tiekėjas taip pat besąlygiškai sutinka, kad po Sutarties nutraukimo ir Pirkėjo atsiskaitymo su Tiekėju už suteiktas Paslaugas Pirkėjas, nemokėdamas Tiekėjui jokių atlyginimų, kompensacijų, nuostolių ir / ar bet kokių kitų mokėjimų, savo nuožiūra pavestų bet kokiam trečiajam asmeniui užbaigti teikti Paslaugas, įskaitant savo nuožiūra pakeistų, perdirbtų, papildytų ir / ar kitu būdu naudotųsi, valdytų ir disponuotų iki Sutarties nutraukimo Tiekėjo parengtą Statinio projektinę dokumentaciją, tai yra Tiekėjas, pasirašydamas šią Sutartį, iš anksto sutinka, kad
--	--

	sutarties nutraukimo atveju Statinio Projekto vykdymo priežiūrą vykdytų kitas projektuotojas, Projekto rengimo paslaugas teiktų kiti projektuotojai, perduodant ir intelektines turtines teises į Projektą.“ Šalys susitaria papildyti Sutarties Bendrąsias sąlygas. Bendrosios sąlygos yra papildomos šiais punktais: „2.4.Tiekėjas Projekto rengimo metu ne rečiau kaip kas mėnesį el. paštu teikia Pirkėjui informaciją (ataskaitą) apie Projekto rengimo eigą bei raštu/el. paštu derina su Pirkėju tarpinius Projekto parengimo rezultatus.“ „2.5.Tiekėjas įsipareigoja per 10 d. d. atlikti Projekto pakeitimus pagal Pirkėjo pastabas“ „2.6.Tiekėjas iš anksto suteikia sutikimą (leidimą), jog pasibaigus šios Sutarties galiojimui ir Pirkėjui įgijus nuosavybę į Projektą bet koks kitas samdytas Pirkėjo trečiasis asmuo (architektas, projektuotojas ar pan.) bet kokia apimtimi atliktų Projekto korektūrą (A laidą ir pan.) bei kitus pakeitimus. 2.7. Šalys supranta, kad parengto Projekto įgyvendinimo metu gali reikėti pakeisti/patikslinti/papildyti atitinkamus sprendinius. Pirkėjo nurodymu Tiekėjas įsipareigoja atlikti Projekto neesminius pakeitimus papildymus, kurių atlikimas bus laikomas Projekto dalimi ir už tokių pakeitimų atlikimą nebus papildomai mokama “.
14.2.	Šalys susitaria papildyti Sutarties Bendrąsias sąlygas 1.1.1.19 ir jį išdėstyti taip: „1.1.1.19. Nurodyti darbuotojai — <i>Pirkėjo nurodytas užduotis faktiškai atliksiantys Tiekėjo įdarbinti darbuotojai, įskaitant ir subtiekių įdarbintus darbuotojus, tai yra projektavimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas teiksiantys įdarbinti darbuotojai (administracijos darbuotojai, vadovai, tiesiogiai neteiksiantys perkamų paslaugų negali būti nurodomi), kurių sąrašas turi būti pateikiamas Pirkėjui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo, kaip reikalaujama Preliminariosios sutarties 44.2 papunktyje, tuo atveju, jei Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų. Sąraše turi būti nurodyta nurodytiems darbuotojams siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio mediana, kuri buvo nurodyta Konkurso, kurio pagrindu buvo sudaryta Preliminarioji sutartis, Tiekėjo Pasiūlyme ir Protokole (Preliminariosios sutarties 3 priedas) ir kuri negali būti keičiama.“</i> Šalys susitaria papildyti Sutarties Bendrąsias sąlygas 1.1.1.20 p. ir jį išdėstyti taip: „1.1.1.20. Mediana – vadovaujantis

	Informacijos apie darbuotojų, vykdančių viešojo pirkimo ar pirkimo sutartis, darbo užmokesčio mėnesio medianą teikimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. lapkričio 6 d. nutarimu Nr. 1104 „Dėl Informacijos apie darbuotojų, vykdančių viešojo pirkimo ar pirkimo sutartis, darbo užmokesčio mėnesio medianą teikimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio mediana skaičiuojama neatsižvelgiant į faktiškai Nurodyto darbuotojo dirbtą laikotarpį atitinkamą mėnesį. Nurodytiems darbuotojams mokamu darbo užmokesčiu laikomos jų draudžiamosios pajamos, gautos iš jų draudėjo. Nurodytiems darbuotojams Pagrindinės sutarties vykdymo metu mokama mėnesio darbo užmokesčio mediana turi būti ne mažesnė nei nurodyta Tiekėjo Pasiūlyme (Preliminariosios sutarties 3 priedo 2 punkte) ir Protokole, jei Tiekėjui už socialinį (kokybinį) kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų.“ Šalys susitaria papildyti Sutarties Bendrąsias sąlygas 3.1.1.6 – 3.1.1.27 punktais, tačiau kitų punktų numeracijos nekeisti: „3.1.1.6. tinkamai, kokybiškai ir profesionaliai suteiktų visas Sutartyje numatytas Paslaugas už Sutarties kainą. Tiekėjas, be kita ko, griežtai įsipareigoja teikdamas Paslaugas vadovautis Lietuvos Respublikoje patvirtintomis techninėmis ir ekonominėmis normomis, standartais, reglamentais ir instrukcijomis, Paslaugų teikimą reglamentuojančiais teisės aktais ir Sutartimi; 3.1.1.7. visas Sutartyje numatytas Paslaugas suteiktų Sutartyje ir grafikuose nustatytais terminais. Kiti Paslaugų suteikimo terminai Šalių susitarimu gali būti detalizuojami ir išdėstomi trumpesniais intervalais. Toks Šalių susitarimas turi būti fiksuojamas gamybinių, koordinacinių, darbinių ir kitų susirinkimų ar pasitarimų, kuriuose yra sprendžiami ar aptariami su Projekto įgyvendinimu susiję klausimai, metu; 3.1.1.8. užtikrintų, kad Tiekėjas, tinkamai ir laiku vykdytų savo pareigas, numatytas šioje Sutartyje bei galiojančiuose teisės aktuose. Koordinuotų visas su Projekto parengimu ir įgyvendinimu susijusias Paslaugas bei sklandžią Paslaugų teikimo eigą. Tiekėjas taip pat privalo kontroliuoti ir koordinuoti atskirų Projekto dalių ir (ar) Paslaugų tarpusavio suderinamumą. Tiekėjas privalo visus savo veiksmus, susijusius su Paslaugų teikimu ir Sutarties vykdymu, suderinti su Tiekėju. Tiekėjas
--	--

	privalo vykdyti visus pagrįstus ir protingus Pirkėjo nurodymus ir reikalavimus, susijusius su Projekto parengimu, sukomplektavimu, detalumu ir jo perdavimu Pirkėjui; 3.1.1.9. konsultuotų Pirkėją visą Sutarties galiojimo laikotarpį visais jam iškilusiais klausimais, susijusiais su Paslaugų teikimu bei tinkamu šios Sutarties vykdymu; 3.1.1.10. raštu suderintų su Pirkėju visus Projekto ir atskirų jo elementų sprendimus, taip pat Projekte ar Statinyje numatomas naudoti medžiagas ar jų dalis. Tuo atveju, jeigu Pirkėjas pagrįstai pagrindžia, kodėl būtina naudoti kitokias nei nurodė Tiekėjas medžiagas ar taikyti kitokius sprendimus, tokie Pirkėjo nurodymai Tiekėjui yra privalomi su sąlyga, kad Pirkėjo siūlomos medžiagos (sprendimai) atitinka teisės aktų reikalavimus; 3.1.1.11. parenkant projektinius sprendinius įgyvendintų Pirkėjo pageidavimus ir nurodymus, ypatingą dėmesį atkreipiant į tai, kad Projekto sprendiniai neišaugintų Statinio statybos kaštų, būtų galimybė rinktis tarp alternatyvių tiekėjų, parenkant Statinio statyboje naudojamas medžiagas, įrengimus ir pan., neimti jokio papildomo atlyginimo iš trečiųjų asmenų už Projekto sprendinių parinkimą, įgyvendinimą ar skatinimą. Tokio komisinio mokesčio ėmimas bus laikomas esminės Sutarties sąlygos pažeidimu; 3.1.1.12. rengdamas Projektą, siūlytų Pirkėjui ekonomiškai naudingiausius projektinius sprendinius; Pirkėjui paprašius – pagrįstų pasirinkto sprendimo ekonomiškumą, esant poreikiui – pasiūlyti alternatyvius sprendinius; 3.1.1.13. kruopščiai patikrintų ir išanalizuotų visą iš Pirkėjo ir / ar jo atstovų gaunamą medžiagą ir nedelsdamas pateiktų Pirkėjui savo pastabas dėl gautos medžiagos; 3.1.1.14. gautų prisijungimo prie inžinerinių tinklų ar susisiektimo komunikacijų sąlygas (toliau bendrai – Prisijungimo sąlygos) kaip įmanoma greičiau, vos tik paaiškėja šių dokumentų sąlygos, Tiekėjas privalo nedelsdamas jas aptarti su Pirkėju. Tiekėjas privalo teikti pasiūlymus ir patarimus dėl Prisijungimo sąlygų korekcijų ir, esant reikalui, parengti ir pateikti Pirkėjui atitinkamus dokumentus ir duomenis, reikalingus Prisijungimo sąlygų pakeitimui ar naujų Prisijungimo sąlygų gavimui; gavus naujas Prisijungimo sąlygas, aptarti jose numatytus reikalavimus su Pirkėju;
--	--

	3.1.1.15. užsakytų ir surinktų būtinus duomenis, reikalingus Projektui parengti; užsakytų ir atliktų visus būtinus tyrimus; parengtų ir suderintų su Pirkėju detalią Projekto užduotį, kurioje nurodomi architektūriniai, funkciniai, inžineriniai reikalavimai Projektui; suderintų su Pirkėju konceptualius Projekto parengimo klausimus; 3.1.1.16. parengtų, suderintų su Pirkėju ir jam perduotų planuojamo statyti Statinio Projektą, atitinkantį Sutarties reikalavimus; 3.1.1.17. nedelsdamas, esant Pirkėjo nurodymui, atliktų Projekto neesminius (t. y. iš esmės nekeičiančius Projekto pagrindinių sprendinių ir nenukrypstančius nuo Sutarties priedo Nr. 1 „Techninė užduotis (Techninė specifikacija)“) pakeitimus ir papildymus, kurių atlikimas bus laikomas Paslaugų dalimi, ir už tokių pakeitimų atlikimą Pirkėjas neprivalo papildomai mokėti; 3.1.1.18. nedelsiant raštu informuotų Pirkėją apie Sutarties priedo Nr. 1 „Techninė užduotis (Techninė specifikacija)“ nenurodytas, tačiau tinkamam Statinio suprojektavimui būtinas (-us) suteikti (atlikti) paslaugas (darbus), taip pat apie reikalingus naujus nurodymus ar jų pakeitimus; 3.1.1.19. visais atvejais nedelsiant raštu informuotų tiesiogiai Pirkėją tais atvejais, kai, Tiekėjo manymu, Pirkėjo siūlomi Projekto pakeitimai nėra racionalūs ar ekonomiškai naudingi ir / ar gali turėti kitokių neigiamų pasekmių Projekto įgyvendinimui; 3.1.1.20. operatyviai (ne vėliau kaip per 2 darbo dienas) teiktų konsultacijas (tiek žodžiu, tiek raštu) dėl Projekto sprendinių Pirkėjui vykdant Statinio statybos rangovo parinkimo procedūras viešųjų pirkimų būdu (tokios konsultacijos, įskaitant, bet neapsiribojant, apima pagalbą atsakant į minimų procedūrų metu pateiktus tiekėjų paklausimus, susijusius su Projekto sprendiniais); 3.1.1.21. skubiai (ne vėliau kaip per 2 darbo dienas) pataisytų Projekto sprendinius Projekto įgyvendinimo metu, jeigu Statinio statybos rangovo parinkimo procedūrų metu bus nustatytos klaidos, neatitikimai Projekte ir / ar sąnaudų (darbų) kiekių žiniaraščių ir / ar kiti techninių sprendinių trūkumai. Projekto sprendinių koregavimas atliekamas išleidžiant naujos laidos Projekto dalį, brėžinį, aiškinamąjį raštą, technines specifikacijas ir kitus techninius Projekto dokumentus, Projekto pateikimo
--	---

	reikalavimuose nustatyto egzempliorių skaičiumi bei Projekto kompiuterinę versiją nustatyto formatu; 3.1.1.22. atliktų Projekto vykdymo priežiūrą (laikantis teisės aktuose ir Sutarties priedo Nr. 1 „Techninė užduotis (Techninė specifikacija)“ nustatytų reikalavimų) visu Statinio statybos laikotarpiu iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti akto pasirašymo dienos bei Statinio (jo statybos darbų) perdavimo, pašalinus visus trūkumus, Pirkėjui dienos; teiktų patarimus (įskaitant ir privalomus nurodymus) ir bet kokius paaiškinimus Statinio rangovams (subrangovams), susijusius su Projektu; teiktų rekomendacijas ir imtųsi visų būtinų veiksmų, siekiant užtikrinti visišką Statinio statybos atitiktį Projektuotojo parengtam Projektui, kas mėnesį teiktų Pirkėjui Projekto vykdymo priežiūros paslaugų atlikimo ataskaitas. 3.1.1.23. dalyvautų Statinio statybos užbaigimo įforminime ir atliktų visus veiksmus ir paruoštų / gautų visus dokumentus atsižvelgiant į Tiekėjo teisės aktuose ir Sutartyje nustatytą kompetenciją tam, kad būtų įformintas Statinio statybos užbaigimas; 3.1.1.24. Tiekėjas įsipareigoja vykdant Sutartį užtikrinti, kad Tiekėjo darbuotojai ir kiti jo vardu veikiantys asmenys nesiims neteisėtų veiksmų, siekdami daryti įtaką Pirkėjo sprendimams, gauti konfidencialios informacijos; 3.1.1.25. Tiekėjas iš anksto suteikia sutikimą (leidimą), jog pasibaigus šios Sutarties galiojimui ir Pirkėjui įgijus nuosavybę į Projektą bet koks kitas samdytas Pirkėjo trečiasis asmuo (architektas, projektuotojas ar pan.) bet kokia apimtimi atliktų Projekto korektūrą (A laidą ir pan.) bei kitus pakeitimus. 3.1.1.26. laikytųsi Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatų ir užtikrintų, kad jų laikytųsi jo darbuotojai. Tiekėjas garantuoja Pirkėjui nuostolių atlyginimą, jei Tiekėjas ar jo darbuotojai nesilaikytų Lietuvos Respublikos teisės aktų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai 3.1.1.27. vykdytų kitus Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.“
14.3.	Šalys susitaria išbraukti nurodytą Sutarties Bendrųjų sąlygų 21.11 papunktį, tačiau kitų papunkčių numeracijos nekeisti.

14.4.	14.4.1. Visos teisės aktuose numatytos autorių turtinės teisės į bet kuriuos kūrinius ir / ar jų dalis (įskaitant, bet neapsiribojant, Projektą ir (ar) atskiras jo dalis, Statinį, brėžinius, eskizus, modelius, specifikacijas, ataskaitas ir kitus kūrinius), kurie sukuriama teikiant šioje Sutartyje numatytas Paslaugas, yra Pirkėjo nuosavybė nuo atsiskaitymo už atitinkamas Paslaugas su Tiekėju pagal šią Sutartį (įskaitant jos priedus). Šalys aiškiai susitaria, kad po visiško Paslaugų apmokėjimo Tiekėjas perduoda Pirkėjui visas intelektines turtines teises į Projektą kaip į vientisą kūrinį, suteikia teisę Pirkėjui bet koku būdu jį keisti, leisti juo naudotis tretiesiems asmenims. Tiekėjas išsaugo visas neturtines teises į savo Projektą, t. y. jis turi teisę viešinti savo, kaip Projekto autoriaus, vardą, skelbti Projekto iliustracijas pristatymuose, pranešimuose, savo interneto puslapyje ir publikacijose. 14.4.2. Tiekėjas pareiškia ir garantuoja, kad tiek jis, tiek autoriai kartu ir / ar atskirai neturės ir nereikš Pirkėjui ir / ar tretiesiems asmenims jokių pretenzijų ar reikalavimų dėl Pirkėjo naudojimosi pagal šią Sutartį įgytomis autorių teisėmis ir / ar sukurtais kūrinių bei jų dalimis (įskaitant, bet neapsiribojant, Projekto atskiras dalis, jų brėžinius, eskizus, modelius). 14.4.3. Tiekėjui tenka visa atsakomybė, jeigu rengiant Projektą pažeidžiamos trečiųjų asmenų intelektinės nuosavybės teisės. Tokiu atveju Tiekėjas privalo nedelsdamas savo sąskaita pašalinti tokius pažeidimus ir atlyginti visas Pirkėjo ir trečiųjų asmenų dėl to patirtas išlaidas.
14.5.	Sutarties Bendrosiose sąlygose nurodytos alternatyvios nuostatos (su priedais „jei taikoma“ ir pan.) taikomos tik tokiu atveju, jeigu jos konkrečiai aprašomos Sutarties Specialiosiose sąlygose arba prieduose.
15. SUTARTIES PRIEDAI	
15.1. Priedas Nr. 1	Statinio projektavimo techninė užduotis
15.2. Priedas Nr. 2	Pasiūlymas
15.3. Priedas Nr. 3	Projektavimo paslaugų teikimo kalendorinis grafikas
15.4. Priedas Nr. 4	Kalendorinis statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų grafikas
15.5. Priedas Nr. 5	Specialistų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas
15.6. Priedas Nr. 6	Sutarties vykdymui pasitelkiamų subtiekių sąrašas

15.7. Priedas Nr. 7	Statinio projekto vykdymo priežiūros grupės (jei statinio projekto vykdymo priežiūrą atliks statinio projekto vykdymo priežiūros grupė) sudėtis (grupės vadovo ir narių vardai, pavardės, pareigos, dokumentų, suteikiančių teisę eiti atitinkamas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai) parengtas ir su Pirkėju suderintas per 5 (penkias) darbo dienas nuo pranešimo apie rangos sutarties pasirašymą datos.
16. ŠALIŲ ATSTOVŲ PARAŠAI	
PIRKĖJAS	TIEKĖJAS
(nurodomos atstovo pareigos, vardas, pavardė)	(nurodomos atstovo pareigos, vardas, pavardė)
(parašas)	(parašas)

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ

TVIRTINU

Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktorius

(Vardas ir pavardė)

STATINIO PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

____ Nr. ____
(data)_____
(sudarymo vieta)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I SKYRIUS BENDRA INFORMACIJA APIE PIRKIMO OBJEKTĄ Pirkimo objektas nurodomas atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (toliau – SI) 24 straipsnyje nurodytą statinio kategoriją ir statybos darbų rūšį		
1.	Statytojas (užsakovas)	Kauno miesto savivaldybė Kodas 111106319 Laisvės al. 96, 44251 Kaunas
2.	Statybos adresas	
3.	Žemės sklypo duomenys	Žemės sklypas nesuformuotas.
4.	Teritorijų planavimo dokumento duomenys	Nėra
5.	Statinio statybos rūšis (projekto rengimo metu galima papildyti ar keisti pagal poreikį)	✓ Naujo statinio statyba Kitos paskirties kiti inžineriniai statiniai (aikštelės), naujo statinio statyba.
6.	Statinio kategorija (projekto rengimo metu galima papildyti ar keisti pagal poreikį)	✓ II grupės nesudėtingasis statinys nesudėtingi kitos paskirties kiti inžineriniai statiniai (aikštelės).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
7.	Projekto pavadinimas (projekto rengimo metu galima papildyti ar keisti pagal poreikį)	Daugiabučių gyvenamųjų namų (..... įrašyti adresą) teritorijos sutvarkymo, įrengiant kitos paskirties kitus inžinerinius statinius – aikšteles (kitų inžinerinių statinių grupė) supaprastintas statybos projektas.
8.	Bendrieji statinio (-ių) rodikliai (techniniai ir paskirties rodikliai) (projekto rengimo metu galima papildyti ar keisti pagal poreikį) Konkretaus statinio tvirtinamų rodiklių skaičius priklauso nuo projektuojamo statinio specifikos ir užsakovo poreikių. Bendruoju atveju šių rodiklių sąrašai pateikiami statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5, 6 ir 7 prieduose	Statinys (-iai) Statinio (-ių) paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai. Statinio (-ių) paskirties grupė – kiti inžineriniai statiniai. Statinio (-ių) tipas – netaikoma. Priskyrimas kultūros paveldo statiniams – nepriskirta. Priskyrimas kultūros paveldo saugomai teritorijai, vietai – nepriskirta.
9.	Esamos statinio konstrukcijos	„Netaikoma“.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	„Netaikoma“.
11.	Numatomų lėšų dydis projektui realizuoti	EUR su PVM.
II SKYRIUS PERKAMŲ PASLAUGŲ APIMTIS		
12.	Prisijungimo sąlygos (projekto rengimo metu galima papildyti ar keisti pagal poreikį)	Visų reikalingų projekto parengimui inžinerinių tinklų ir kitos paskirties inžinerinių statinių prisijungimo sąlygų, rašytinių pritarimų (vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 6 priedu) gavimas ir patikslinimas Statytojo (Užsakovo) vardu. Projektui parengti reikalingas prisijungimo sąlygas gauna Projektuotojas savo jėgomis ir sąnaudomis.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Turi būti įvertinti objekte esantys inžineriniai tinklai ir kitos komunikacijos. Esant poreikiui, reikalinga atlikti inžinerinių tinklų iškėlimo, atitraukimo, apsaugojimo ar kt. darbus, atsižvelgiant į inžinerinių tinklų ir kitos paskirties inžinerinių statinių prisijungimo sąlygas. Esant esamų inžinerinių tinklų nepakankamiems galingumams, diametrams, tinklų susikirtimams ir t.t. Projektuotojas privalo Projekte (arba atskiruose, kituose projektuose) užtikrinti jų galingumo, diametrų padidinimą, iškėlimą, atitraukimą, paklojimą futliaruose (kevaluose, vamzdžiuose), iškėlimą, patraukimą ir t.t. Pastaba. Projektuotojas pagal poreikį tikslina (keičia) sąlygas bendru susitarimu su statytoju.
13.	Planuojamos ūkinės veiklos atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo ir planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas	„Netaikoma“.
14.	Specialieji reikalavimai (projekto rengimo metu galima papildyti ar keisti pagal poreikį)	Vadovaujantis LR statybos įstatymo 24 str. 11(2) p. specialieji architektūros reikalavimai, taikomi statinio projektui, privalomi įstatymo 37 straipsnio 1 dalyje nustatytais atvejais. Projektui parengti reikalingus specialiuosius reikalavimus gauna Projektuotojas savo jėgomis ir sąnaudomis. Pastaba. Projektuotojas išduotus reikalavimus pagal poreikį tikslina (keičia) bendru susitarimu su statytoju.
15.	Dviem etapais rengiamas projektas Kai rengiamas statybos, rekonstravimo, kapitalinio remonto, pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektas (SĮ 24 str. 1 dalies 1–5 p.) ir SĮ nustatyta tvarka privaloma gauti statybą leidžiantį dokumentą, statinio projektas rengiamas dviem etapais: pirmiau rengiami projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, vėliau – techninis darbo projektas	„Netaikoma“.

16.	Vienu etapu rengiamas projektas Atitinka abu statinio projekto rengimo etapus ir šiems etapams taikomus reikalavimus. Kai rengiamas SJ 24 straipsnio 1 dalies 5–13 punktuose nurodytas statinio projektas ar kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas, statinio projektą galima rengti vienu etapu	Elektroninio dokumento nuorodas Pildoma, jei projektas rengiamas vienu etapu, kitu atveju nurodoma. „Netaikoma“. Parengiamas reglamentuotos apimties projektas: ✓ supaprastintas statybos projektas. Statybą leidžiančio dokumento gavimas, kai privaloma. Pranešimas apie statybos darbų pradžią, kai privaloma. Projektas taisomas pagal derinančių (tikrinančių) institucijų pastabas be papildomų susitarimų. Statybą leidžiančio dokumento gavimas, kai privaloma. Pranešimas apie statybos darbų pradžią, kai privaloma. Projektas taisomas pagal derinančių (tikrinančių) institucijų pastabas be papildomų susitarimų.
17.	Tvarkybos darbų projektas	„Netaikoma“.
18.	Statinio interjeras	„Netaikoma“.
19.	Projektavimo paslaugos	Perkamos projektavimo paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal SJ, statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (supaprastinto projekto parengimas). Statinio projektavimas – architektūrinė inžinerinė veikla, kurios tikslas – parengti statinio projektą. Vykdam darbus viešuosius pirkimus projektas yra perkamų darbų techninė specifikacija, kurioje nustatyti perkami darbai. Jis taip pat yra naudojamas ir vykdam pačius darbus. Parengtas ir viešuosiuose pirkimuose naudojamas projektas turi atitikti tiek SJ, tiek VPĮ nustatytus reikalavimus. Projektas, vadovaujantis SJ, yra normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytos sudėties dokumentų, kuriuose <u>pateikiami statytojo (užsakovo) sumanyto statinio sprendiniai</u> (projekto dalys, skaičiavimai, brėžiniai) ir kurie skirti statybą leidžiančiam dokumentui gauti, statybai vykdyti ir statybos užbaigimo procedūroms atlikti, visuma. Techninė specifikacija perkant darbus, vadovaujantis VPĮ, yra techninių reikalavimų visuma, apimanti <u>medžiagų, produktų bei tiekimo duomenis</u> , pagal kuriuos galima nustatyti, ar jie atitinka perkančiosios organizacijos (užsakovo) reikmes. Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei atskirose projekto dalyse neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams. Svarbu, kad projekto sprendinių techninės specifikacijos nustatytų esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Svarbu, kad projekto sprendinių techninės specifikacijos nustatytų <u>esminius (būtinus)</u> parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose (darniuosiuose standartuose ir Europos vertinimo dokumentuose), susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus. Projekto sprendinių apimtis ir detalumas turėtų būti pakankamas, kiek reikalauja statybos techniniai reglamentai. Projekte jau turi būti parinkti statybos produktai, įrenginiai, numatyti gaminami statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementai. Jei reikia, galima numatyti, kad pagal techninio darbo projekto brėžinius statinio statybos rangovas parengtų gamybos ir montavimo brėžinius gamybai. Taip pat vengtinas statybos taisyklių ar mokslo vadovėlių standartinių statybos darbų technologinių procesų, procedūrų, praktikos nuostatų, kurios nesusijusius su konkrečiais projekto sprendiniais, kopijavimas. Tokie aprašymai paprastai gali būti įtraukiami, jeigu projekto sprendinys reikalauja ypatingų atitinkamų technologijų. Į projektavimo paslaugos apimtį įeina projekto pataisymai pagal užsakovo pastabas, pagal projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, <u>taip pat projekto klaidų, pastebėtų rangos konkurso ir (ar) statybos metu, taisymai</u>. Šie pataisymai neapima keitimų ir (arba) papildymų, kurie gali būti daromi užsakovo iniciatyva arba dėl objektyvių nenumatytų aplinkybių. Parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų). Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, standartas, sertifikatas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos. Pagal VPĮ, perkant statybos darbus, konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, standartas, sertifikatas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba yra leistini nurodyti tik išimties tvarka, kai statybos darbų objekto yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai apibūdinti nei nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas, nei apibūdinant norimą rezultatą arba nurodant pirkimo objekto funkcinius reikalavimus.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Atsižvelgiant į statybos darbų pobūdį, statiniuose naudojamas medžiagas ir produktus ar jų sudėtinės dalis, į statybos produktams keliamus su esminėmis charakteristikomis susijusių eksploatacinių savybių reikalavimus bei į reikalavimą statiniams ir atskiroms jų dalims atitikti jų naudojimo paskirtį ir esminius statinių reikalavimus, statybos darbus ar produktus praktiškai įmanoma tiksliai ir suprantamai apibūdinti. Jeigu projektuotojas pagal savo profesinę kompetenciją nusprendė, kad negali projekte kitaip apibūdinti statybos darbų objekto, nei nurodydamas konkretų modelį ar prekės ženklą, standartą, sertifikatą, jis turi tokį savo sprendimą pagrįsti užsakovui prieš jam priimant ir patvirtinant projektą. Šiuo atveju toks nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“. Toks įrašas gali būti pateikiamas tiek prie paties nurodymo tiesiogiai, tiek bendrosiose projekto techninėse specifikacijose, tiek pirkimo dokumentuose.
20.	Kitos (papildomos, jeigu užsakomos) paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	20.1. Turi būti įvertinti galiojančių teritorijų planavimo dokumentų reikalavimai. 20.2. Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai (IGG) (vadovaujantis STR 1.04.02:2011) ir kiti tyrimai, reikalingi projektiniams sprendiniams įgyvendinti. Projektuotojas parengia IGG techninę užduotį, užsako ir apmoka IGG ir kitus tyrimus. 20.3. Geodeziniai topografiniai tyrimai, reikalingi projektiniams sprendiniams įgyvendinti. Projektuotojas užsako ir apmoka topografinę nuotrauką; projektavimo eigoje, esant būtinybei, ją papildo. Topografinėje nuotraukoje būtina nurodyti taškų visas tris koordinates (x, y, z). 20.4. Visų reikalingų projekto parengimui inžinerinių tinklų ir kitos paskirties inžinerinius statinių prisijungimo sąlygų, rašytinių pritarimų (vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 6 priedu) gavimas/ patikslinimas Statytojo (Užsakovo) vardu. 20.5. Turi būti įvertinti statybos vietoje esantys lauko inžineriniai tinklai ir kitos komunikacijos. Esant poreikiui, reikalinga atlikti inžinerinių tinklų iškėlimo, atitraukimo, apsaugojimo ar kt. darbus, atsižvelgiant į inžinerinių tinklų ir kitos paskirties inžinerinius statinių prisijungimo sąlygas. Esant esamų inžinerinių tinklų nepakankamiems galingumams, diametrams, tinklų susikirtimams ir t.t. Projektuotojas privalo Projekte (arba atskiruose, kituose projektuose) užtikrinti jų galingumo, diametrų padidinimą, iškėlimą, atitraukimą, paklojimą futliaruose (kevaluose, vamzdžiuose), kamerų iškėlimą, patraukimą ir t.t.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Turi būti įvertinti statybos vietoje esantys lauko inžineriniai tinklai ir kitos komunikacijos. Esant poreikiui, reikalinga atlikti inžinerinių tinklų iškėlimo, atitraukimo, apsaugojimo ar kt. darbus, atsižvelgiant į inžinerinių tinklų ir kitos paskirties inžinerinius statinių prisijungimo sąlygas. Esant esamų inžinerinių tinklų nepakankamiems galingumams, diametrams, tinklų susikirtimams ir t.t. Projektuotojas privalo Projekte (arba atskiruose, kituose projektuose) užtikrinti jų galingumo, diametrų padidinimą, iškėlimą, atitraukimą, paklojimą futliaruose (kevaluose, vamzdžiuose), kamerų iškėlimą, patraukimą ir t.t. 20.6. Projektuotojas turi parengti projektinių pasiūlymų parengimo užduotį ir ją suderinti su Kauno miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo miesto architekto skyriumi jei privaloma. Projektuotojas turi parengti brėžinius aptarimui su daugiabučių namų bendruomene, pristatyti juos bendruomenei su Užsakovu suderintu būdu ir tik suderinus sprendinius rengti supaprastintą projektą. Projektuotojas teisės aktų nustatyta tvarka kreipiasi į atsakingas institucijas dėl specialiųjų reikalavimų išdavimo ir juos gauna. Esant poreikiui, Nacionalinės žemės tarnybos leidimo projektuoti ir statyti kitos paskirties inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ir kitus statinius valstybinėje žemėje ir/ar šalia sklypo ribos gavimas. NŽT sutikimas turi būti gautas iki projekto patalpinimo į IS „Infostatyba“. 20.8. Turi būti gauti kaimyninių sklypų savininkų (naudotojų) sutikimai projektuoti ir statyti kitos paskirties inžinerinius statinius ir inžinerinius tinklus (jeigu tokie reikalingi). 20.9. Visų kitų darbų, susijusių su prisijungimo sąlygose, specialiuose reikalavimuose apibrėžtais reikalavimais, derinimo metu derinimo institucijų iškeltais (pvz.: sklypo, inžinerinių servitutų suformavimas, suderinimas ir įforminimas, išskyrus kompensacijų sumokėjimą) ar įstatyminiuose ir normatyviniuose dokumentuose nustatytais reikalavimais atlikimas (jeigu tai priklauso Projektuotojui atlikti pagal galiojančius įstatyminius ir normatyvinius dokumentus ar pagal galiojančius įstatyminius ir normatyvinius dokumentus Statytojas (Užsakovas) gali juos pavesti atlikti Projektuotojui). 20.10. Projekto eigoje įgyvendinamų Projekto sprendinių pateikimas ir aptarimas su Statytoju (Užsakovu) visą sutarties įgyvendinimo laikotarpį. Statytojui (Užsakovui) pareikalavus, Projektuotojas turės pateikti Projekto sprendinių išaiškinimus, patikslinimus bei kitą Projekto įgyvendinimui reikalingą informaciją raštu. Projektų sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs, Statytojui (Užsakovui) pareikalavus, Projektuotojas turės raštu pateikti projektinių sprendinių parinkimo motyvus ir jų ekonominį pagrindimą, atliktą palyginus skirtingų sprendinių skaičiuojamąją kainą, galimus

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai Elektroninio dokumento nuorašas
		eksploatavimo kaštus, tvarų išteklių naudojimą ir kt. 20.12. Projekto dokumentacijos (apibrėžtos STR 1.04.04:2017 122.1.punkte), gavus Statytojo (Užsakovo) patvirtinimą, pateikimas bendrajai projekto ir specialiajai (jeigu reikia) ekspertizei atlikti. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal ekspertizės akte nurodytas privalomas pastabas projektavimo darbų sutartyje nustatytu laiku be papildomo apmokėjimo. Pataisytą Projektą gavus bendrosios projekto ekspertizės aktą su išvada, kad Projektą galima tvirtinti, Projektuotojas teikia Statytojui (Užsakovui) tvirtinti. 20.13. Patvirtinto Projekto patalpinimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal derinančių institucijų pastabas be papildomo apmokėjimo. 20.14. Statybą leidžiančių dokumentų gavimas (Statytojo (Užsakovo) vardu) ir apmokėjimas. 20.15. Projektuotojas privalo parengti Projektą taip, kad nebūtų prieštaravimų ir neatitikimų skirtingose projekto dalyse. Tuo atveju, jei tokie neatitikimai bus nustatyti vykdant rangos darbų konkursą arba statybos metu, Projektuotojas privalo nedelsiant koreguoti dokumentaciją taip, kad nebūtų pažeisti teisėti Statytojo (Užsakovo) interesai. Visi pakeitimai turi būti registruojami atskiroje laisvos formos lentelėje. 20.16. Projektinės dokumentacijos klaidų, prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentams, projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumo ir/ar prieštaravimų, blogų projekto sprendinių neatlygintinas taisymas viso sutarties galiojimo metu (iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti datos). Statytojui (Užsakovui) patyrus nuostolių, Projektuotojas atlygina žalą įstatymų nustatyta tvarka. 20.17. Viso sutarties galiojimo metu (iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti datos) Statytojui (Užsakovui) užsakius pakartotinę Projekto ekspertizę, Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal derinančių pastabas be papildomo apmokėjimo. 20.18. Statytojui (Užsakovui) pareikalavus, pasikeitus skaičiuojamųjų kainų lygiui ar iškilus poreikiui keisti skaičiuojamąją kainą, pakoreguoti statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį ne daugiau kaip 3 (tris) kartus per ne ilgesnį kaip 3 (trijų) metų nuo statybą leidžiančio dokumento gavimo dienos laikotarpį. 20.20. Statytojui (Užsakovui) paprašius, Projektuotojas privalo atsakyti į Rangos darbų viešojo pirkimo konkurso metu pateiktus klausimus susijusius su projekto sprendiniais. Projektuotojas įsipareigoja ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas raštu atsakyti į Statytojo (Užsakovo) elektroninėmis priemonėmis pateiktus užklausimus. 20.21. Projektuotojas privalo Projektą tikslinti/taisyti jo klaidas ir neatitikimus iki statybos darbų pradžios ir statybos rangos

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai Elektroninio dokumento nuorašas
		metu, įskaitant visus reikalingus Projekto sprendinius pagrindžiančius skaičiavimus, konstrukcijų ir kitų sudedamųjų projekto dalių sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai). Statytojui (Užsakovui) pareikalavus Projektuotojas privalo pateikti konkrečius skaičiavimus, kurių rezultatai yra Projekto sudedamųjų dalių aiškinamuosiuose raštuose arba brėžiniuose. 20.22. Visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių, Projekto parengimui, statybą leidžiančių dokumentų gavimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne. 20.23. Statybos darbus (pagal Projektuotojo parengtą supaprastintą projektą) atliksiantis rangovas bus atrinktas konkurso būdu. Projektuotojas įsipareigoja teikti nuolatines nemokamas konsultacijas ir paaiškinimus atrinktam rangovui Projekto įgyvendinimo klausimais visą laikotarpį iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti momento.
21.	Projekto vykdymo priežiūra	21.1. Projektuotojas įsipareigoja visą statinio statybos laikotarpį, nuo statinio statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo įforminimo teisės aktų nustatyta tvarka, organizuoti ir užtikrinti tinkamą statinio projekto vykdymo priežiūros atlikimą, numatytą šioje Sutartyje bei galiojančiuose teisės aktuose. Už visas išlaidas, susijusias su projekto vykdymo priežiūros veiklomis, atsakingas statinio projektą parengęs Projektuotojas. 21.2. Statinio Projekto vykdymo priežiūra turi būti vykdoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriumi „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas“, kitais teisės aktais. 21.3. Privaloma visų statinio Projekto sudedamųjų dalių sprendinių vykdymo priežiūra, kurią vykdo statinio Projektą parengęs Projektuotojas. 21.4. Iki statinio statybos pradžios Projektuotojas Statytojui (Užsakovui) pateikia ir suderina: a. Kalendorinį statinio projekto vykdymo priežiūros darbų grafiką, vykdomo eigą ir metodų aprašymą; Statinio projekto vykdymo priežiūros grupės sudėtį (statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir visų statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovų vardai, pavardės, pareigos, dokumentų, suteikiančių teisę eiti atitinkamas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai, kontaktinė informacija - telefonai, elektroniniai paštai); c. Lankymosi statybvietėje laiką ir tvarką. Projektuotojas visu projekto vykdymo priežiūros laikotarpiu privalo lankytis statomame statinyje (statybvietėje) tokiu periodiškumu, kuris užtikrintų tinkamą projekto vykdymo priežiūros atlikimą, tačiau visais atvejais projekto vykdymo priežiūrai skirti ne mažiau kaip po 8 val. (kiekvienam vadovui ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovui) per savaitę (nebent šalys susitartų kitaip), o, esant pagrįstam Statytojo (Užsakovo) nurodymui, ir dažniau. Lankymosi statybvietėje ir projekto vykdymo priežiūros

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		rezultatai privalo būti fiksuojami Statybos žurnale. 21.5. Projektuotojo paskirtų (pasamdytų) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigos ir teisės apibrėžtos STR 1.06.01:2016 VI skyriaus ketvirtajame skirsnyje. Statinio Projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas atsako už pareigų vykdymą ir teisių naudojimą ar nepasinaudojimą jomis įstatymų nustatyta tvarka. 21.6. Projektuotojas privalo vykdyti tik Statytojo (Užsakovo) pateiktus nurodymus, jei jie neprieštarauja galiojantiems Lietuvos Respublikos teisės aktams. 21.7. Projektuotojas privalo organizuoti ir neatlygintinai atlikti pastebėtų statinio Projekto sprendinių klaidų taisymą. 21.8. Statinio projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio Projekto sprendinių keitimai atliekami STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nustatyta tvarka. 21.9. Statinio projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio Projekto sprendinių keitimai turi būti įregistruojami Statybos darbų žurnale. Statytojui (Užsakovui) nurodžius Projektuotojas privalės pildyti elektroninį statybos žurnalą. 21.10. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas, atliekantys statinio projekto (projekto dalies) vykdymo priežiūrą, privalo užtikrinti, kad visais atvejais atlikti statinio Projekto (Projekto dalies) sprendinių pakeitimai atitiktų Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Visais atvejais tokie pakeitimai turi būti suderinti su Statytoju (Užsakovu) raštu. 21.11. Projektuotojas privalo užtikrinti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (pagal kompetenciją) prievolę pasirašyti paslėptų statybos darbų patikrinimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo, pripažinimo tinkamais naudoti ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jeigu jie atitinka priežiūros statinio projekto dalies sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. 21.12. Visu projekto vykdymo priežiūros laikotarpiu Projektuotojas privalo: a. Teikti patarimus (įskaitant ir privalomus nurodymus) ir bet kokius paaiškinimus statybos rangovams (subrangovams); b. Teikti rekomendacijas ir imtis visų būtinų veiksmų, užtikrinant statinio statybos ir apdailos darbų kokybę ir atitiktį projektui;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		c. Imtis visų būtinų veiksmų siekiant ištaisyti statinio statybos ir apdailos darbų klaidas; d. Teikti rekomendacijas Statytojui (Užsakovui) tais atvejais, kai rangovas (subrangovai) nevykdo Projektuotojo rekomendacijų ir/ar nurodymų (kai rangovas (subrangovai) pažeidžia Projektuotojo ar Statytojo (Užsakovo) teises; e. Esant pagrįstam Statytojo (Užsakovo) prašymui, Projektuotojas privalo dalyvauti visuose gamybiniuose, koordinaciniuose, darbiniuose ir kt. susirinkimuose ar pasitarimuose, kuriuose sprendžiami su projekto įgyvendinimu susiję klausimai; f. Atlikti visus kitus veiksmus, numatytus galiojančiuose teisės aktuose, reglamentuojančiuose statinio projekto vykdymo priežiūrą, taip pat būtinus jos tinkamam užtikrinimui. Dalyvauti statinio užbaigimo procedūrose, statinio pripažinimo tinkamu naudoti Komisijos darbe, kartu su rangovu parengti visa būtiną dokumentaciją, kuri teikiama Komisijos darbui ir LR IS „Infostatyba“ statybos užbaigimo procedūroms atlikti. 21.13. Projektuotojas įsipareigoja teikti Statytojui (Užsakovui) projekto vykdymo priežiūros ataskaitas: a. Tarpinės ataskaitos rengiamos ne rečiau kaip kas 3 mėnesiai. Jose glaustai aprašoma statinio projekto vykdymo priežiūros eiga, rekomendacijos ir išvados dėl vykdomų darbų atitikimo projekto sprendiniams, pateikiamos pastabos įrašytos statybos žurnale ir/ar pateiktos oficialiais pranešimais, užpildoma ir pateikiama statinio projekto (visų sudedamųjų dalių) projektinių sprendinių pakeitimų lentelė. Tarpinės ataskaitos rengiamos ir anglų kalba. Statytojui (Užsakovui) patikrinus ir patvirtinus ataskaitą Projektuotojas teikia sąskaitą už tinkamai atliktas paslaugas; b. Baigiamoji ataskaita pateikiama iki statinio statybos užbaigimo procedūrų LR IS „Infostatyba“ pradžios. Šioje ataskaitoje glaustai aprašoma statinio projekto vykdymo priežiūros eiga, pateikiamos rekomendacijos statinio eksploatavimui, užpildoma ir pateikiama baigtinė statinio projekto (visų sudedamųjų dalių) projektinių sprendinių pakeitimų lentelė. Projektuotojas kartu su statybos rangovu suformuoja ir kėlimui į LR IS „Infostatyba“ parengia statinio projekto galutines projekto sprendinių dokumentų laidas, įformintas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ nustatyta tvarka. Galutinis apmokėjimas už projekto vykdymo priežiūrą atliekamas patvirtinus baigiamąją ataskaitą ir Projektuotojui gavus statinio statybos užbaigimo dokumentą teisės aktų nustatyta tvarka. Statinio projekto vykdymo priežiūros pabaiga laikoma statybos užbaigimo dokumento surašymo diena.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
22.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	22.1. Projektuotojas Paslaugas teikti pradeda įsigaliojus Sutarčiai. Parengia Projektinius pasiūlymus, suderina ir jei būtina gauna statybą leidžiantį dokumentą teisės aktų nustatyta tvarka. Supaprastintą statybos projektą Projektuotojas parengia ir perduoda Užsakovui (įskaitant Projektinių pasiūlymų parengimą, statybą leidžiančio dokumento ir ekspertizės akto gavimą) per 8 (aštuonis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. 22.3. Projektuotojas įsipareigoja visą rangos darbų laikotarpį, nuo rangos darbų pradžios iki rangos darbų užbaigimo įforminimo teisės aktų nustatyta tvarka, vykdyti projekto vykdymo priežiūros paslaugą.
III SKYRIUS REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGOMS		
23.	Statinio projekto dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai	Projektas rengiamas vadovaujantis: 23.1. Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kitais teisės aktais; teritorijų planavimo, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. 23.2. Projektas turi būti rengiamas naudojant licencijuotą projektavimo programinę įrangą. 23.3. Projekte naudojamų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir kt. dokumentų aktualumas pagal statybos įstatymo reikalavimus. 23.4. Rengiant projektą vadovautis šia projektavimo užduotimi, Statybos įstatymo 24 straipsnio 3 dalyje išvardintais privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais. 23.5. Projekto sprendiniai, pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose bei darbų kiekių žiniaraščiuose, turi būti susieti tarpusavyje ir atskiruose Projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto sudedamųjų dalių neturi prieštarauti vieni kitiems. 23.6. Iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo pasikeitus teisės aktams, turi būti laikomasi aktualių teisės aktų redakcijų. 23.7. Jei pirkimo dokumentuose nenurodyta kitaip, minimaliais reikalavimais statybos darbų ir technologijų kokybei bei atlikimui laikyti reikalavimus, nurodytus Lietuvos statybininkų asociacijos statybos taisyklėse http://www.statybostaisykles.lt/. Turi būti vadovaujamasi

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		aktualiomis taisyklių redakcijomis 23.8 Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu; 23.9 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės sąlygų naudojimo įstatymas; 23.10 Lietuvos Respublikos statybos įstatymas; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas 23.12 Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“; 23.13 Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“; 23.14 Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011 „Geologiniai (geotechniniai) tyrimai“; 23.15 Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; 23.16 Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“; 23.17 Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai, statinio statybos priežiūra“; 23.18 Statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“; 23.19 Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“; 23.20 Statybos techninis reglamentas STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų Nekilnojamojo turto kadastro objektų (inžinerinių statinių) formavimo tvarka: 23.21 Techninis reglamentas GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“; 23.22 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19; 23.23 R IGGT 15 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimo rekomendacijos“; 23.24 Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymas; 23.25 Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas; 23.26 Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 patvirtintas Viešųjų ir ;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašas; 23.27 Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtintos Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklės. Kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kitos paskirties inžinerinius statinių ir inžinerinių tinklų projektavimo veiklą. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, paslaugų teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti Užsakovą.
24.	Statinio informacinio modeliavimo (angl. Building Information Modelling) (toliau – BIM) reikalavimai, taikomi rengiant projektą	„Netaikoma“.
25.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	„Netaikoma“.
26.	Energinio naudingumo, tvarumo, aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Atliekamas žaliasis pirkimas, nes: <u>Dėl Projekto parengimo paslaugų:</u> kaip numatyta Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančių žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančių žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau - Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančių žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašas) 4.4.4. Pirkėjas (Užsakovas) šioms perkamoms paslaugoms savarankiškai nustatė aplinkos apsaugos kriterijus, kurie yra susiję su pirkimo objektu: - pagal 4.4.4.1 papunktį („4.4.4.1. prekei pagaminti ir (ar) tiekti, paslaugai teikti ar darbams atlikti sunaudojama mažiau gamtos išteklių ir (ar) sudėtyje yra pakartotinai panaudotų ir (ar) perdirbtų medžiagų“), techninėje užduotyje nustatyta, kad projektuojant statinį Tiekėjas turi įvertinti ir <u>jei reikalinga</u> numatyti senų dangų pašalinimo darbus; - pagal 4.4.4.2 papunktį („4.4.4.2. prekei pagaminti, tiekti ir (ar) naudoti, paslaugai teikti ar darbams atlikti sunaudojama mažiau elektros energijos ir (ar) naudojama energija iš atsinaujinančių energijos išteklių;“), techninėje užduotyje nustatyta, kad Projektuotojas turi numatyti automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų takų apšvietimo įrengimo su LED tipo šviestuvais sprendinius; - pagal 4.4.4.4 papunktį („4.4.4.4. prekė yra tvirta, ilgaamžė, funkcionali, ji ar jos sudedamosios dalys tinka naudoti daug kartų ir (ar) lengvai pataisomos, ir (ar) pakeičiamos), techninėje užduotyje nustatyta, kad Projektuotojas turi suprojektuoti taip,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai Elektroninio dokumento nuorašas
		kad automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų takų dangos būtų ilgaamžės, lengvai prižiūrimos. <u>Projektuotojas turės pateikti išsamią informaciją apie šių įsipareigojimų įvykdymą projekto aiškinamajame rašte.</u> Nustačius, kad Tiekėjas šiame papunktyje nustatytų reikalavimų nesilaiko, Tiekėjui taikoma Specialiųjų sąlygų 9.5 punkte nurodyto dydžio bauda. <u>Dėl statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų:</u> perkamos statinių projekto vykdymo priežiūros paslaugos yra nematerialaus pobūdžio (intelektinės) paslaugos, kaip numatyta Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašas, 4.4.3 papunktyje, kurių teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos. Be to, šioms paslaugoms Pirkėjas (Užsakovas) gali savarankiškai nenustatyti aplinkos apsaugos kriterijų reikalavimų pagal Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 7 p., nes šių paslaugų vertė nesudaro daugiau kaip 50 procentų visos pirkimo vertės
27.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Nurodoma, kokie universaliojo dizaino principai ir kokiais priemonėmis turės būti įgyvendinti projekte. ✓ Visų lygybė (ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai) ✓ Lankstumas (galimybė tą patį naudojamą dalyką prisitaikyti pagal individualius poreikius, pvz., reguliuoti aukštį) ✓ Paprastas ir intuityvus naudojimas (lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje) ✓ Tinkama informacija (pakankamai informacijos ir ši informacija pateikiama įvairiomis reikiamomis formomis, įskaitant Brailio raštą, garsinę informaciją) ✓ Tolerancija klaidoms (nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą) ✓ Mažiausios jėgos sąnaudos (aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys) ✓ Optimalus dydis ir erdvė (tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis) ✓ Kompleksiškumas (aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamą įvairių funkcinių galimybių žmonėms) ✓ Vientisumas (trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą) Vartotojų įtraukimas (universalus dizainas kuriamas glaudžiai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais) Projekto duomenys apima: tinkamumo visiems naudotojams reikalavimus (taip pat galimybę naudotis neįgaliesiems) ir jų atitikties įvertinimą;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
28.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t. t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	saugos reikalavimus. Sklypo plano dalis rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ V skyriaus 29 p. Akcentuoti būsimų sprendinių įtaką kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologinei būklei, susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis identifikuoti jungtis bei palaikyti, užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą. Įvertinti kraštovaizdį, gamtinę teritorijos situaciją ir potencialą: esamą reljefą, mikroklimatines sąlygas ir pan. Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėją. Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosisteminę želdinių vertę, sklypo plano želdiniams taikomi šie prioritetai: išsaugomi esami medžiai ir želdinių masyvai, aprašyti ar kitaip pavaizduoti sprendinių suderinamumą su išsaugomais želdiniais, projektuojami medžiai (aukštaūgės rūšys), projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai bei žemę dengiantys krūmų masyvai, projektuojami žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva. Žemiausią ekosisteminę vertę turinti veja ir svetimžemiai augalai projektuojami tik funkciškai tam pagrįstuose plotuose. Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Teritorijos pritaikymo žmonių su negalia reikmėms sprendiniai turi tenkinti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus, atitikti universalios dizaino principus. Aiškinamajame rašte nurodyti lietaus vandens surinkimo sprendinius. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius. Vadovautis STR 2.02.01:2004 „Visuomeninės paskirties pastatai“ reikalavimais. Užtikrinti insoliacijos, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Teritorijos sutvarkymas pagal su gyventojais suderintus sprendinius. Atlikti: – Suprojektuoti kitos paskirties inžinerinius statinius: pravažiavimus, pėsčiųjų takus, neįgalių asmenų automobilių stovėjimo vietas. Projektuojant atsižvelgti – į esamų NTR registruotų inžinerinių statinių ribas; – įvertinti esamus ir suprojektuoti inžinerinius tinklus: nuotekų šalinimo, lietaus nuotekų, elektros tinklus; – numatyti aplinkos apšvietimą, ir kelio užtvartų įrengimą, pravažiavimo užtvėrimą; numatyti vietas elektromobilių statymui, nurodyti, kad elektromobilių pakrovimo stotelės bus atliekama atskiru projektu; – numatyti mažosios architektūros elementus (poilsio zoną, vaikų žaidimų aikštelę (6-12 metų), dviračių saugyklą, šiukšliadėžes ir kita); – atlikti želdinių inventorizaciją ir želdinių būklės ekspertizę (jei reikia); maksimaliai išsaugoti esamus

		želdinius; naujus Elektroninio dokumento nuorašas
--	--	---

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		želdinius projektuoti išlaikant norminius atstumus nuo statinių ir inžinerinių tinklų; išlaikyti privalomą priklausomųjų želdinių normą (ne mažiau nei 30 proc. ploto turi būti skirta želdynams); –projektuojant bet kokius statinius ar įrenginius, išlaikyti norminius atstumus nuo želdinių, numatyti želdinių apsaugos priemones, neprojektuoti vandeniui nelaidžių dangų želdinių augimo zonoje; –įvertinti ir jei reikalinga numatyti senų dangų pašalinimo darbus; –maksimaliai išnaudoti projektiniuose sprendiniuose nurodytą teritoriją automobilių stovėjimo aikštelėms įrengti. Projektavimo metu įvertinus technines galimybes, numatyti pėsčiųjų praėjimo vietas. Aikštelė turi būti pritaikyta žmonių su negalia reikmėms tenkinti; –numatyti elektromobilių įkrovimo aikštelių įrengimą (gali būti mažiausias leistinas skaičius) pagal galiojančius teisės aktus; nurodyti, kad automobilių įkrovimo atvedimas bus projektuojamas atskiru projektu; –numatyti patekimo į aikštes ribojimo priemonės (kelio užtvaras – užkardas); –numatyti kelio ženklus, horizontalųjį ženklumą ir kitas saugaus eismo priemones (pagal poreikį); –numatyti statybos metu pažeistos aplinkos sutvarkymą, užpildant derlingą dirvožemio sluoksnį, išlyginant bei apsėjant žole; –aikštelės dangos įrengimui parinkti ilgaamžį ir ekonomiškai racionalų būdą; projekto parengimui atlikti reikalingus tyrinėjimus (inžinerinė geodezija, geologija, topografija, želdinių inventorizacija, želdinių būklės ekspertizė ir kiti dokumentai), įvertinti esamų komunikacijų, kabelių, želdinių ir komunalinių atliekų aikštelės apsaugojimo darbus.
28.1.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	–Numatyti automobilių stovėjimo aikštelių (su neįgalųjų ir elektromobilių vietomis), pravažiavimų ir pėsčiųjų takų įrengimą; –automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų takų dangos turi būti ilgaamžės, lengvai prižiūrimos. Priimamas finansiškai racionalus sprendimas; –numatyti paviršinio vandens surinkimą į esamus ir naujai projektuojamus lietaus nuotekų tinklus; –numatyti automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų takų apšvietimo įrengimo su LED tipo šviestuvais sprendinius; –apšvietimas projektuojamas taip, kad užtikrintų saugų žmonių ir transporto judėjimą teritorijoje, bet stengiantis užtikrinti, kad būtų kuo mažesnis šviesos intensyvumas nukreiptas į gyvenamuosius pastatus; –projektiniai sprendiniai turi būti pritaikyti žmonių su

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		negalia reikmėms; – numatyti būtinas eismo saugumo ir reguliavimo inžinerines priemones: kelio ženklus, kelio atitvarus, horizontalų ir vertikalų ženklinimą (pagal poreikį); – numatyti teritorijos sutvarkymą, atstatymą, aukščių suvedimą; – formuojami želdiniai turi būti lengvai prižiūrimi, atsparūs orų mainams. – nauji želdiniai projektuojami vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. sausio 18 d. įsakymo Nr. D1-10 redakcija) patvirtintomis Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklėmis; – mažosios architektūros elementų konstrukcijos turi būti ilgaamžės ir lengvai prižiūrimos; – stovėjimo aikštelių ir kiemų elementų gabaritais, medžiagiškumą, mažosios architektūros elementus ir kitus sprendinius tikslinti projektavimo metu; – stovėjimo aikštelės ir kiemų infrastruktūra turi būti suprojektuota taip, kad būtų išsaugoti esami želdiniai. Jei dėl priimamų projektinių sprendinių esamų želdinių neįmanoma išsaugoti, numatyti jų šalinimo sprendinius, susiderinus su Užsakovu ir atsakingomis institucijomis. Suprojektuoti kertamų želdinių atsodinimą (jei tai įmanoma esamoje teritorijoje), derinti su Savivaldybės specialistais, kad pagal pateiktus brėžinius būtų galima nustatyti šalinamų želdinių atkuriamąją vertę; – esant poreikiui, Projekte numatyti vietas ir suprojektuoti būtinas šaknų apsaugos sistemas naujų želdinių sodinimui; – numatyti požeminių inžinerinių tinklų šulinių ir perdangų suregulavimą iki projekcinio aukščio; – esant poreikiui, pagal išduotų prisijungimo / techninių sąlygų reikalavimus, numatyti esamų inžinerinių tinklų apsaugojimą; – numatyti darbų vykdymo zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus; – numatyti būdus transporto priemonių eismo užtikrinimui statybos darbų metu; Numatyti statybinių atliekų rūšiavimą statybvietėje statybos darbų metu ir tinkamą jų sutvarkymą.
28.2.	architektūros	Rengiama atsižvelgus į LR statybos įstatymo 25 str., kad visų antžeminių statinių statinio projekto architektūrinė dalis yra privaloma.
28.3.	konstrukcijų	„Netaikoma“.
28.4.	technologijos	„Netaikoma“.
28.5.	susisiekimo	„Netaikoma“.
28.6.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo	Įvertinti būtinybę gavus prisijungimo sąlygas ir parengus projekto
Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai

	kondicionavimo	sprendinius dėl paviršinio lietaus ir nuotekų surinkimo. Elektrinis tinklo nuorašas Numatomas vamzdžio diametras iki 200mm (nesudėtingas).
28.7.	šildymo, vėdinimo ir oro	„Netaikoma“.
28.8.	dujotiekio	„Netaikoma“.
28.9.	elektrotechnikos	Projektuojami lauko elektros tinklai sklypo viduje, įskaitant (jeigu reikalinga) ESO dalį. Numatant lauko apšvietimą.
28.10.	elektroninių ryšių ir telekomunikacijų	„Netaikoma“.
28.11.	apsauginės signalizacijos	„Netaikoma“.
28.12.	gaisro aptikimo ir signalizavimo	„Netaikoma“.
28.13.	procesų valdymo ir automatizavimo	„Netaikoma“.
28.14.	šilumos gamybos ir tiekimo	„Netaikoma“.
28.15.	gaisrinės saugos	„Netaikoma“.
28.16.	statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	„Netaikoma“.
28.17.	kita	
29.	Nurodymai dėl sprendinių derinimo, pritarimo jiems ir pan.	Projektuotojas prieš užsakovui tvirtinant projektą ar jam pritarant pristatyti parengtą projektą, turi pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai. Projekto patvirtinimas reiškia užsakovo pritarimą parengtam projektui, bet neatleidžia projektuotojo nuo atsakomybės už normatyvinę projekto kokybę.
30.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	Netaikoma
31.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas (jei reikia)	Statybos darbai numatomi vienu etapu. Projekto rengimo eiliškumas: 1.Inžinerinių statybinių tyrinėjimų atlikimas; 2.Želdinių inventORIZacijos atlikimas; 3.Projektinių sprendinių rengimas ir derinimas su Užsakovu; 4.Specialiųjų reikalavimų gavimas; 5.Projekto parengimas pagal suderintus projektinius sprendinius ir specialiuosius reikalavimus; 6.Projekto derinimas su prisijungimo / technines sąlygas išdavusiomis ir kitomis suinteresuotomis institucijomis; 7.Projekto taisymas pagal gautas atsakingų institucijų pastabas (pagal poreikį); 8.Projekto taisymas pagal statinio bendrosios projekto ekspertizės išvadas; 9.Statybą leidžiančių dokumentų gavimas (esant poreikiui); 10. Želdinių būklės ekspertizės atlikimas;(esant poreikiui) Projekto vykdymo priežiūros paslaugų atlikimas.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
32.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija (jei reikia)	„Netaikoma“.
33.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Statybos projektas Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba.
34.	Nurodymai dėl statinio projekto dokumentų komplektavimo, įforminimo ir pateikimo	– Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas Statytojui (Užsakovui) LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų, standartų ir projektavimo paslaugų sutarties nustatyta tvarka; – po statybą leidžiančio dokumento gavimo, pateikti Užsakovui Projekto: • 1 (vieną) egz. (be sąmatų) skaitmeninę formą; • 2 (du) egz. (visų dalių), su elektroniniais (skaitmeniniais) parašais, skaitmenine forma. – maksimalus kiekvienos el. parašu patvirtintos rinkmenos dydis – 30 MB, galimi el. parašu patvirtintų rinkmenų tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.jpg; – kiekvienos statinio elektroninio Projekto rinkmenos nuskenuotų Projekto brėžinių spalva turi atitikti popierinio egzemplioriaus spalvą; į laikmeną privalomai įrašomi formatai – projektavimo programų failai (*.dwg ar kitų programų failai). Projektuotojas projekto originalą (kai jis lieka pas projektuotoją) saugo Lietuvos vyriausiojo archyvaro nustatyta tvarka. Užsakovas projekto originalą (kai jis buvo jam parengtas) saugo iki perdavimo naujam turto valdytojui. Pastaba dėl Centrinės projektų valdymo agentūros (toliau – CPVA) reikalavimo: CPVA teikiama visos sudėties projekto visa elektroninė versija PDF formatu ar kitu formatu, kurį būtų galima peržiūrėti naudojantis „Microsoft Office“ programine įranga.
35.	Ekspertizės atlikimas	Užsakovas atliks projekto ekspertizę. Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas per sutartyje numatytais terminais (arba per 10 k.d.) Statinio projekto ekspertizės išlaidos į statinio projektavimo kainą nėra ir negali būti įtraukiamos.

IV SKYRIUS

UŽSAKOVO PATEIKIAMŲ DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Užsakovas, priklausomai nuo projektavimo etapo, pateikia projektuotojui privalomuosius dokumentus. Dokumentų, būtinų projektui rengti, kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai bei kt. Toliau pateikiamas sąrašas dokumentų, kuriuos Projektuotojui pateiks Pirkėjas, tačiau gali būti nurodoma, kad kai kuriuos iš tų dokumentų privalės gauti pats projektuotojas ir tai išvardijama Statinio projektavimo techninės užduoties (techninės specifikacijos) 12, 14, 20 punktuose.

	Užsakovo pateikiami dokumentai:	Elektroninio dokumento pavadinimas	Laipsnis
(nurodomi tik pridedami dokumentai)	1. Žemės sklypo (jeigu parengti) dokumentų kopijos.		
	2. Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija		
	3. Žemės sklypo, pastato (jo dalių) nuosavybės teisę ar kitą valdymo ir naudojimo teisę įrodančios sutartys, pagal Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymą pasirašyta preliminarinė sutartis dėl pagrindinės savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo arba savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis ar dokumentai. Žemės sklypo ir statinio nuomos (ar kt. valdymo teisę patvirtinantys) dokumentai.		
	4. Galiojantis teritorijų planavimo dokumentas (jeigu parengtas), sprendimas patvirtinti šį dokumentą		
	5. Atliktos galimybių studijos, tiriamieji darbai (jeigu yra)		
	6. Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos (jeigu parengtas).		

Užduotį suderino (privaloma derinti su Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo ir architektūros skyriumi)

(Pareigos)

(Vardas, pavardė)

Užduotį parengė

(Pareigos)

(Vardas, pavardė)

Preliminariosios sutarties

4 priedas

(Kvietimo atnaujintam varžymuisi forma)

KVIETIMAS

**PATEIKTI PASIŪLYMUS ATNAUJINTAM VARŽYMUISI
DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ (*JRAŠYTI ADRESĄ*) TERITORIJOS SUTVARKYMO IR NAUJŲ KITOS
PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ – KIEMO AIKŠTELIŲ SUPRASTINTO STATYBOS
PROJEKTO PARENGIMO IR STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ PIRKIMO**

PAGAL (NURODYTI DATĄ) PRELIMINARIAJĄ SUTARTĮ NR. (NURODYTI)
dėl supaprastintų statybos projektų parengimo ir statinių projektų vykdymo priežiūros
paslaugų pirkimo

, Kaunas
(nurodyti datą, vietą)

Pirkėjui nusprendus nustatyta tvarka įsigyti **daugiabučių namų (įrašyti adresą) teritorijos sutvarkymo ir naujų kitos paskirties inžinerinių statinių – kiemo aikštelių supaprastinto statybos projekto parengimo paslaugas**, nurodytas 1 Kvietimo priedėlyje, prašome įvertinti šiame Kvietime pateiktą informaciją ir Preliminariojoje sutartyje dėl supaprastintų statybos projektų parengimo ir statinių projektų vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo (Pirkimo ID. **(nurodyti)**) (toliau – Preliminarioji sutartis) nustatytomis sąlygomis ir tvarka iki**(nurodyti datą)** pateikti Pasiūlymus Atnaujintame varžymesi. Šiame Kvietime vartojamos sąvokos atitinka ir turi būti aiškinamos pagal Preliminariojoje sutartyje pateiktus apibrėžimus.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Informacija apie Paslaugų pirkimą Preliminariosios sutarties pagrindu (<i>pildo Pirkėjas</i>)
1.	Pirkimo objektas (planuojamos pirkti Paslaugos, nurodytos 1 priedėlyje) ir joms keliami reikalavimai	Perkamos daugiabučių namų (įrašyti adresą) teritorijos sutvarkymo ir naujų kitos paskirties inžinerinių statinių – kiemo aikštelių supaprastinto statybos projekto parengimo paslaugos (toliau – Paslaugos). <i>Detalizuoti perkamas Paslaugas, jų apimtį, objekto adresą, pagrindines objekto charakteristikas (pvz. plotą ir pan.), kitą informaciją apie projektuojamą objektą (pvz. unikalų numerį (jeigu jis yra)), pridėti Projektavimo užduotį ar kitą turimą reikalingą techninę dokumentaciją. Taip pat nurodoma kita su paslaugų teikimu susijusi svarbi informacija (jei reikalinga)(į šį Kvietimą bus daroma</i>

		<i>nuoroda iš Pagrindinės sutarties, apibrėžiant pagal ją teikiamas Paslaugas)</i>
2.	Paslaugų teikimo terminas	<i>Paslaugų teikimo terminai nurodyti Sutarties ir techninės užduoties projektuose.</i>
3.	Planuojamos sudaryti Pagrindinės sutarties sąlygos, nenurodytos Preliminariojoje sutartyje	<i>nurodyti papildomas Pagrindinės sutarties sąlygas, atsižvelgiant į perkamas paslaugas. Gali būti daromi tik neesminiai Pagrindinės sutarties sąlygų pakeitimai lyginant su Preliminariojoje sutartyje nurodytos Pagrindinės sutarties sąlygomis, t. y. pakeitimai susiję su Paslaugų teikimo sąlygomis ir reikalavimais</i>
4.	Atnaujintame varžymesi pateiktų Pasiūlymų vertinimo kriterijai	<u>Kainos ir kokybės santykis.</u> Ekonominis naudingumas apskaičiuojamas sudedant tiekėjo atnaujintam varžymuisi pateiktos pasiūlymo kainos* ir socialinio kriterijaus, kurio reikšmė nurodyta Preliminariosios sutarties 3 priedo (atitinkamo Tiekėjo pasiūlymo) 2 punkte, balus. Ekonominis naudingumas (S) apskaičiuojamas sudedant tiekėjo atnaujintam varžymuisi pateiktos pasiūlymo kainos* (C) ir tiekėjo socialinio kriterijaus (B), nurodyto Preliminariosios sutarties 3 priede (Viešojo pirkimo komisijos protokole) nurodytus balus: $S = C + B$ *Tiekėjo pasiūlymo kainos balas (C) apskaičiuojamas mažiausios pasiūlytos kainos ($C_{\min}$) ir vertinamo pasiūlymo kainos (C_p) santykį padauginant iš kainos lyginamojo svorio (X): $C = \frac{C_{\min}}{C_p} \times X$ Kainos (C) lyginamasis svoris (X) – 95
5.	Terminas arba data, iki kurios turi būti pateikti Paslaugų teikėjų Pasiūlymai Atnaujintame varžymesi	<i>nurodyti terminą, kuris negali būti trumpesnis negu 3 (trys) darbo dienos nuo šio Kvietimo gavimo ir turi būti kiekvienu atveju nustatomas Pirkėjui įvertinus konkretaus pirkimo objekto sudėtingumą ir kitas svarbias aplinkybes.</i>

6.	EBVPD nurodyta informacija, informacija dėl Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo, kuri Konkurso metu pateikta pirkimą vykdžiusiai Kauno miesto savivaldybės administracijai	<i>reikalaujama Tiekėjui patvirtinti, kad EBVPD nurodyta informacija, informacija dėl Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo, kuri Konkurso metu pateikta pirkimą vykdžiusiai Kauno miesto savivaldybės administracijai teikiant pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo yra nepasikeitusi, arba jei pasikeitusi, pateikti aktualią informaciją</i>
7.	Informacija apie Pasiūlymų pateikimo, vertinimo, Pagrindinės sutarties sudarymo tvarką, ir/ar kitas svarbias ar tokiomis galinčias būti aplinkybes	Kvietimas siunčiamas, pasiūlymai teikiami, susirašinėjimas vykdomas CVP IS priemonėmis.
8.	Pirkėjo kontaktiniai duomenys dėl šiame Kvietime pateiktos informacijos	(nurodyti)

PRIDEDAMA:

1 priedėlis. Pasiūlymo atnaujintam varžymuisi forma;

2 priedėlis. Statinio projektavimo techninė užduotis (techninė specifikacija)

3 priedėlis. Pagrindinės sutarties projektas (su neesminiais pakeitimais ir papildymais, lyginant su Preliminariojoje sutartyje nurodytų Pagrindinių sutarčių sąlygomis, jei tokie būtų).

Preliminariosios sutarties

5 priedo (Kvietimo į atnaujintą tiekėjų varžymąsi)

1 priedėlis

**PASIŪLYMAS ATNAUJINTAM TIEKĖJŲ VARŽYMUISI
DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ (*ĮRAŠYTI ADRESĄ*) TERITORIJOS SUTVARKYMO IR
NAUJŲ KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ – KIEMO AIKŠTELIŲ
SUPAPRASTINTO STATYBOS PROJEKTO PARENGIMO IR STATINIO PROJEKTO
VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ PIRKIMO**

(Data)

Tiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas (pagal įmonės registravimo pažymėjimo duomenis; tuo atveju, jei Pasiūlymą pateikia fizinis asmuo – individualios veiklos pažymėjimo Nr. ar pan.) (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys)	
Tiekėjo adresas, pašto kodas (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys)	
Už pasiūlymą atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė, telefono numeris, el. pašto adresas	

1. Išnagrinėję Kvietimo informaciją, Konkurso dokumentus, dokumentų priedus ir reikalavimus nurodytoms daugiabučių namų (*įrašyti adresą*) teritorijos sutvarkymo ir naujų kitos paskirties inžinerinių statinių – kiemo aikštelių supaprastinto statybos projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugoms, mes siūlome šias paslaugas teikti už bendrą planuojamą kainą (*įrašyti sumą skaičiais*) Eur be PVM,..... (*įrašyti sumą skaičiais*) Eur su PVM.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis 1 punkte nenurodo bendros planuojamos kainos Eur su PVM ir nurodo juridinį pagrindą, kuriuo remiantis PVM mokėti nereikia:

Bendrą planuojamą kainą sudaro:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Maksimalus paslaugų kiekis	1 vnt. paslaugų teikimo įkainis, Eur be PVM (<i>pildo tiekėjas</i>)	Bendra planuojama kaina, Eur be PVM (<i>pildo tiekėjas; 4 stulp. x 5 stulp. sandaugos suma</i>)
1	2	3	4	5	6
1.	Daugiabučių namų (<i>įrašyti adresą</i>) teritorijos sutvarkymo ir naujų kitos paskirties inžinerinių statinių – kiemo aikštelių supaprastinto statybos projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos (iki.....)	vnt.	1		
Bendra planuojama kaina, Eur be PVM					

PVM tarifas, proc. (įrašyti, jei taikoma)	
Bendra planuojama kaina, Eur su PVM	

Pastabos:

- 1) Rekomenduojama 5 stulpelyje paslaugų vieneto įkainį nurodyti dviejų skaičių po kablelio tikslumu.
- 2) Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis 1 punkto lentelės 6 stulpelio eilučių „PVM tarifas, proc. (įrašyti, jei taikoma)“ ir „Bendra planuojama kaina, Eur su PVM“ nepildo.

2. Į paslaugų įkainį be PVM yra įskaičiuoti visi mokesčiai (išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai, jeigu yra taikomas) ir visos kitos išlaidos, reikalingos tinkamai pagal Preliminariąją sutartį sudaromai Pagrindinei sutarčiai įgyvendinti.

3. Patvirtiname, kad EBVPD, Deklaracijoje dėl 2014 m. liepos 31 d. Tarybos reglamente (ES) Nr. 833/2014 dėl ribojamųjų priemonių atsižvelgiant į Rusijos veiksmus, kuriais destabilizuojama padėtis Ukrainoje, su visais pakeitimais (įskaitant (ES) 2022/576) nustatytų sąlygų nebuvimo, kuri pateikta Perkančiajai organizacijai teikiant pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo yra nepasikeitusi (arba, jei pasikeitusi – pateikiame aktualią EBVPD ir/ar Deklaraciją dėl 2014 m. liepos 31 d. Tarybos reglamente (ES) Nr. 833/2014 dėl ribojamųjų priemonių atsižvelgiant į Rusijos veiksmus, kuriais destabilizuojama padėtis Ukrainoje, su visais pakeitimais (įskaitant (ES) 2022/576) nustatytų sąlygų, pridedame).

4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

7. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes įsipareigojame Pirkėjo nurodytu terminu sudaryti Pagrindinę sutartį.

8. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiuosi¹:

Eil. Nr.	Ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, pavadinimas, juridinio asmens kodas (jei pasitelkiamas juridinis asmuo), adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiamasi, numatomos perduoti paslaugos (konkrečiai įvardijant perduodamas paslaugas). 2. Ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiamasi, perduodama sutarties dalis procentais (%) arba eurai (Eur) nuo sutarties kainos.

¹Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui pasitelkiami ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kurie yra nurodyti Preliminariosios sutarties priede.

9. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subtiekejus²:

Eil. Nr.	Subtiekejo pavadinimas, juridinio asmens kodas (jei pasitelkiamas juridinis asmuo), adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Subtiekeiui numatomos perduoti paslaugos (konkrečiai įvardijant perduodamus paslaugas). 2. Subtiekeiui perduodama sutarties dalis procentais (%) arba eurai (Eur) nuo sutarties kainos.

²Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui pasitelkiami subtiekejai, kurių kvalifikacija tiekėjas nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

10. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija³:

Eil. Nr.	Pasiūlyme pateikto dokumento pavadinimas	Paiškinimas, kokia konkretni informacija dokumente yra konfidenciali

³Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Nurodant kuri konkretni informacija pasiūlyme yra konfidenciali, prašome vadovautis Viešųjų pirkimų tarnybos parengtomis gairėmis

https://vpt.lrv.lt/uploads/vpt/documents/files/mp/konfidenciali_informacija.pdf. Konfidencialia informacija gali būti, įskaitant, bet ja neapsiribojant, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai. Konfidencialia negalima laikyti informacijos nurodytos VPĮ 20 str. 2 d. Tiekėjas turi aiškiai nurodyti, kokie su pasiūlymu pateikti dokumentai laikytini konfidencialiais ir nurodyti argumentus.

11. Pasiūlyme pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas

PASTABA: jei tiekėjas 8 ir 9 punktų neužpildo arba juos išbraukia, laikoma kad jis sutarčiai vykdyti ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiasi / subtiekėjų nepasitelks.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Karolina Sakalauskienė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUPAPRASTINTŲ STATYBOS PROJEKTŲ PARENGIMO IR STATINIŲ PROJEKTŲ VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ PIRKIMO PRELIMINARIOJI SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-23 Nr. 32-23-380
Adresatas	-
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Pasirašymas: Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius-vedėja Karolina Sakalauskienė 2026-06-23; Vizavimas: Administracijos vadovybė-Administracijos direktoriaus pavaduotojas Gedeminas Barčauskas 2026-06-23; Vizavimas: Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius-vedėja Karolina Sakalauskienė 2026-06-23; Vizavimas: Dokumentų skyrius-specialistė Giedrė Vaitulevičienė 2026-06-23; Vizavimas: Teisės ir konsultavimo skyrius-vyriausioji specialistė Laima Pušinskienė 2026-06-23
Pagrindinio dokumento priedų ir pridedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.