

Statytojas

**LIETUVOS KARIUOMENĖ**

Užsakovas

**INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA**Projekto  
pavadinimas**SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO,  
KAIRIŪKŠČIO G. 14 , VILNIUS, REKONSTRAVIMO IR  
PASKIRTIES KEITIMO Į SPECIALIOSIOS PASKIRTIES  
PASTATĄ, PROJEKTAS**

Statybos adresas

**KAIRIŪKŠČIO G. 14, VILNIUS**

Statybos rūšis

**REKONSTRAVIMAS, PASKIRTIES KEITIMAS**Statinio  
kategorija**NEYPATINGAS STATINYS**Statinio  
paskirtis**SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS**Projekto rengimo  
etapas**DARBO PROJEKTAS (DP)**

Projekto dalis

**SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO  
PLANO)  
P/855-DP**

---

**DARBO PROJEKTAS P/855-DP-LAIDA B**

Statytojas: Lietuvos kariuomenė

Užsakovas: Infrastruktūros valdymo agentūra

Objektas: pastato – Sandėliavimo paskirties pastato , Kairiūkščio g. 14, Vilniuje, rekonstravimo ir paskirties keitimo į specialiosios paskirties pastatą, projektas

Projektuotojas : UAB „Statinių projektavimo biuras“, J. Zikaro g. 41A, LT-35222, Panevėžys, tel. +370 67177360.

Atsižvelgiant į tai, jog pasikeitė Naudotojo poreikis patikslinta sklypo plano dalis ir patikslinti įrengiamų dangų plotai aplink pastatą, suprojektuotas šaligatvis prie esamo pastato.

**DARBO PROJEKTO P/855-DP SUDĖTIS:**


1. Bendroji dalis.
2. Sklypo sutvarkymo (sklypo planas).
3. Statinio architektūra.
4. Statinio konstrukcijos.
5. Elektrotechnikos.
6. Elektroninių ryšių ( telekomunikacijų).
7. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo.
8. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo.
9. Šilumos gamybos.
10. Gaisro aptikimo ir signalizavimo.
11. Procesų valdymo ir automatizavimo.

**DARBO PROJEKTO SKLYPO PLANO DALIES  
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

| <b>Dokumento žymuo</b>       | <b>Lapų<br/>skaičius</b> | <b>Laida</b> | <b>Dokumento pavadinimas</b>         | <b>Bylos psl.</b> |
|------------------------------|--------------------------|--------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Tekstiniai dokumentai</b> |                          |              |                                      |                   |
| P/855-DP-SP.MZ               | 2                        | B            | Medžiagų ir darbų kiekių žiniaraštis | 4-5               |
| <b>Brėžiniai</b>             |                          |              |                                      |                   |
| P/855-DP-SP-1                | 1                        | 0            | Situacijos planas                    | 6                 |
| P/855-DP-SP-2                | 1                        | B            | Sklypo nužymėjimo planas M1:500      | 7                 |
| P/855-DP-SP-3                | 1                        | B            | Sklypo gerbūvio planas               | 8                 |
| P/855-DP-SP-4                | 1                        | B            | Sklypo aukščių planas                | 9                 |
|                              |                          |              |                                      | -                 |
| P/855-DP-SP-6                | 1                        | 0            | Pjūvis 1-1                           | 10                |
| P/855-DP-SP-7                | 1                        | 0            | Pjūvis 2-2                           | 11                |

## DARBU IR MEDŽIAGŲ ORENTACINIS KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

| Nr.       | Darbų pavadinimas  |  | Mato vienetas                  | Kiekis       |
|-----------|--|--|--------------------------------|--------------|
| <b>1.</b> | <b>PARUOŠIAMIEJI DARBAI (TAKAI, ATGRINDA)</b>                                    |  |                                |              |
| 1.1       | Asfalto dangos išardymas   |  | m <sup>2</sup>                 | 115          |
| 1.2       | Augalinio grunto nukasimas 10 cm storiu, supilant į sąvartas                     |  | m <sup>2</sup>                 | 216          |
| 1.3       | Grunto kasimas dangų loviui įrengti (iki 45 cm gylio)                            |  | m <sup>2</sup>                 | 216          |
| 1.4       | Iškasto grunto išvežimas 5 km atstumu  |  | m <sup>3</sup>                 | 120          |
| 1.5       | Dangų lovio dugno išlyginimas ir tankinimas mechanizuotu būdu                    |  | m <sup>2</sup>                 | 216          |
| <b>2.</b> | <b>PĖSČIŪJŲ TAKŲ IR ATGRINDOS DANGOS KONSTRUKCIJOS ĮRENGIMAS</b>                 |  |                                |              |
| 2.1       | Pagrindo pakėlimas po išardytą dangą   |  | m <sup>3</sup>                 | 162.0        |
| 2.2       | Apsauginio, šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio įrengimas, H-27 cm              |  | m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 80/294       |
| 2.3       | Sutankintų pagrindų iš skaldos įrengimas H-15 cm                                 |  | m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 44,1/2<br>94 |
| 2.4       | 3 cm storio pasluoksnio iš skaldos įrengimas                                     |  | m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 9/294        |
| 2.5       | Betoninės trinkelės 8 cm storio ir jų įrengimas                                  |  | m <sup>3</sup>                 | 294          |
| 2.6       | Vejos borteliai 80x200 mm ir įrengimas ant betoninio pagrindo                    |  | m <sup>2</sup>                 | 155          |
| <b>3</b>  | <b>PARUOŠIAMIEJI DARBAI (NAUJI DARBAI, NAUJI DARBAI, GATVĖS DANGŲ ĮRENGIMAS)</b> |  |                                |              |
| 3.1       | Asfalto dangos išardymas   |  | m <sup>2</sup>                 | 129          |
| 3.2       | Augalinio grunto nukasimas 10 cm storiu, supilant į sąvartas                     |  | m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 386          |
| 3.3       | Grunto kasimas dangų loviui įrengti (iki 70 cm gylio)                            |  | m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 1286/<br>900 |
| 3.4       | Iškasto grunto išvežimas 5 km atstumu  |  | m <sup>3</sup>                 | 900          |
| 3.5       | Dangų lovio dugno išlyginimas ir tankinimas mechanizuotu būdu                    |  | m <sup>2</sup>                 | 1286         |
| 3.6       | Augalinio grunto paskleidimas mechanizuotu būdu ir apsėjimas žolių sėklomis      |  | m <sup>2</sup>                 | 170          |

| Laida  | Data     | Keitimų pavadinimas (priežastis) |              |         |      |  |
|--|----------|----------------------------------|--------------|---------|------|--|
| Įmonė  | Pareigos | Vardas, pavardė                  | Atestato Nr. | Parašas | Data |  |
| <br><small>UAB "STATINIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS"</small> | PV       | [Redacted Name]                  | 1856         |         | 2024 |  |
|  | PDV      |                                  | A101         |         | 2024 |  |
|  |          |                                  |              |         |      |  |

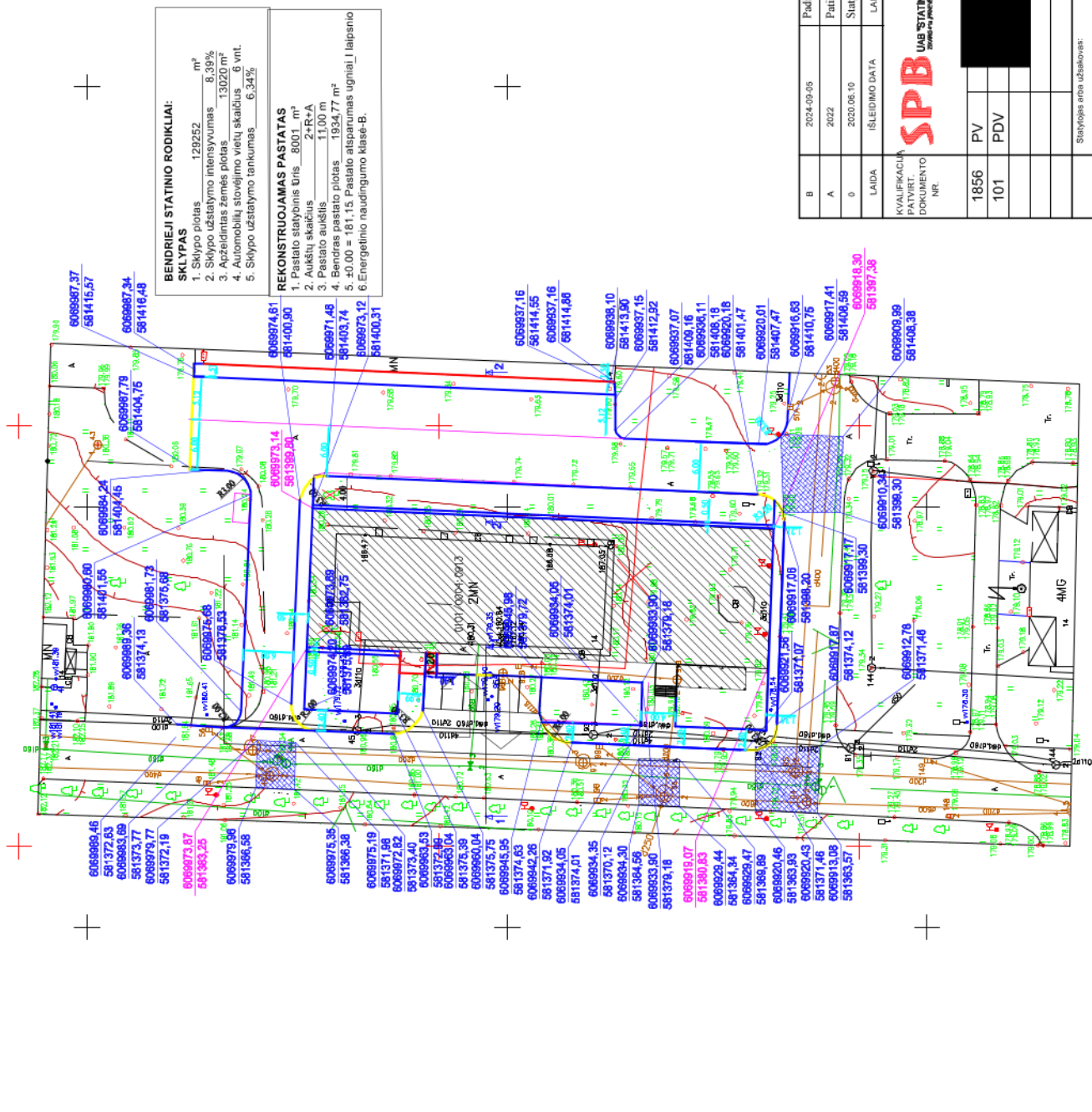
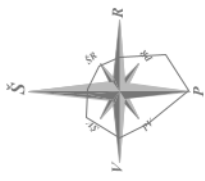
| Nr.       | Darbų pavadinimas  |  | Mato vienetas                  | Kiekis       |
|-----------|--|--|--------------------------------|--------------|
| <b>4.</b> | <b>GATVĖS DANGOS IŠ ASFALTO ĮRENGIMAS (NAUJI DARBAI)</b>   |  |                                |              |
| 4.1       | Apsauginio, šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio įrengimas, H-38 cm                                  |  | m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 490/<br>1286 |
| 4.2       | Sutankintų pagrindų iš skaldos įrengimas H-20 cm   |  | m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 257/<br>1286 |
| 4.3       | Asfalto apatinio (pagrindo) sluoksnio iš AC 22 PN H-8 cm įrengimas                                   |  | m <sup>2</sup>                 | 1286         |
| 4.4       | Asfalto viršutinio sluoksnio AC 11 VN H-4 cm įrengimas   |  | m <sup>2</sup>                 | 1286         |
| 4.5       | Gatvės bortai 150x300 mm ir įrengimas ant betoninio pagrindo   |  | m                              | 276          |
| 4.6       | Įleisti gatvės bortai 150x300 mm ir įrengimas ant betoninio pagrindo                                 |  | m                              | 32           |
| <b>5.</b> | <b>PARUOŠIAMIEJI DARBAI (NAUJI DARBAI, PRIE SANDĖLIO TAKAI)</b>                                      |  |                                |              |
| 5.1       | Grunto kasimas dangų loviui įrengti (iki 45 cm gylio)  |  | m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 162.0        |
| 5.2       | Iškasto grunto išvežimas 5 km atstumu  |  | m <sup>3</sup>                 | 34           |
| 5.3       | Dangų lovio dugno išlyginimas ir tankinimas mechanizuotu būdu  |  | m <sup>2</sup>                 | 75           |
| <b>6.</b> | <b>PĖSČIŪJŲ TAKŲ IR ATGRINDOS DANGOS KONSTRUKCIJOS ĮRENGIMAS (NAUJI DARBAI, PRIE SANDĖLIO TAKAI)</b> |  |                                |              |
| 6.1       | Apsauginio, šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio įrengimas, H-27 cm                                  |  | m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 20,25/<br>75 |
| 6.2       | Sutankintų pagrindų iš skaldos įrengimas H-15 cm   |  | m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 11,25/<br>75 |
| 6.3       | 3 cm storio pasluoksnio iš skaldos įrengimas   |  | m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 2,5/75       |
| 6.4       | Betoninės trinkelės 8 cm storio ir jų įrengimas  |  | m <sup>2</sup>                 | 75           |
| 6.5       | Pamato hidroizolacija drenažine membrana   |  | m <sup>2</sup>                 | 50           |

| Nr.       | Darbų pavadinimas                                 |  | Mato vienetas  | Kiekis |
|-----------|---|--|----------------|--------|
| <b>7.</b> | <b>BAIGIAMIEJI DARBAI</b>                         |  |                |        |
| 7.1       | Augalinio dirvožemio paskleidimas 10 cm sluoksniu |  | m <sup>2</sup> | 405    |
| 7.2       | Vejos apsėjimas rankiniu būdu                     |  | m <sup>2</sup> | 405    |



REKONSTRUOJAMAS PASTATAS

|                                       |  |  |
|---------------------------------------|--|--|
| 0                                     | 2024.09.05   | KONKURSUJ  |
| LAIKA                                 | IŠLEIDIMO DATA   | LAIDOS STATYBAS „KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)“   |
| KVALIFIKACIJOS PATVIRT. DOKUMENTO NR. | <b>SPB</b> UAB "STATINIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS"<br><small>UAB "STATINIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS" yra ne pelningi turto ūkio vienetas</small> |  |
| 1856                                  | PV   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Sandėliavimo pastatų, Karinės g. 14, Vilnius, rekonstravimo ir pastatų išstatymo specialiosios pastatų patalpų, projektas |
| 101                                   | PDV  | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>Statinio numeris plane 01   |
|                                       |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>SITUACIJOS PLANAS   |
|                                       |  | DOKUMENTO ŽYMUO<br>P/0855-DP-SP-1  |
| LT                                    | Stovykla arba užsakovas:<br>Lietuvos Kariuomenė  | LAIKA<br>0<br>LAPAS<br>1<br>LAPŲ<br>1  |



**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:**

**SKLYPAS**

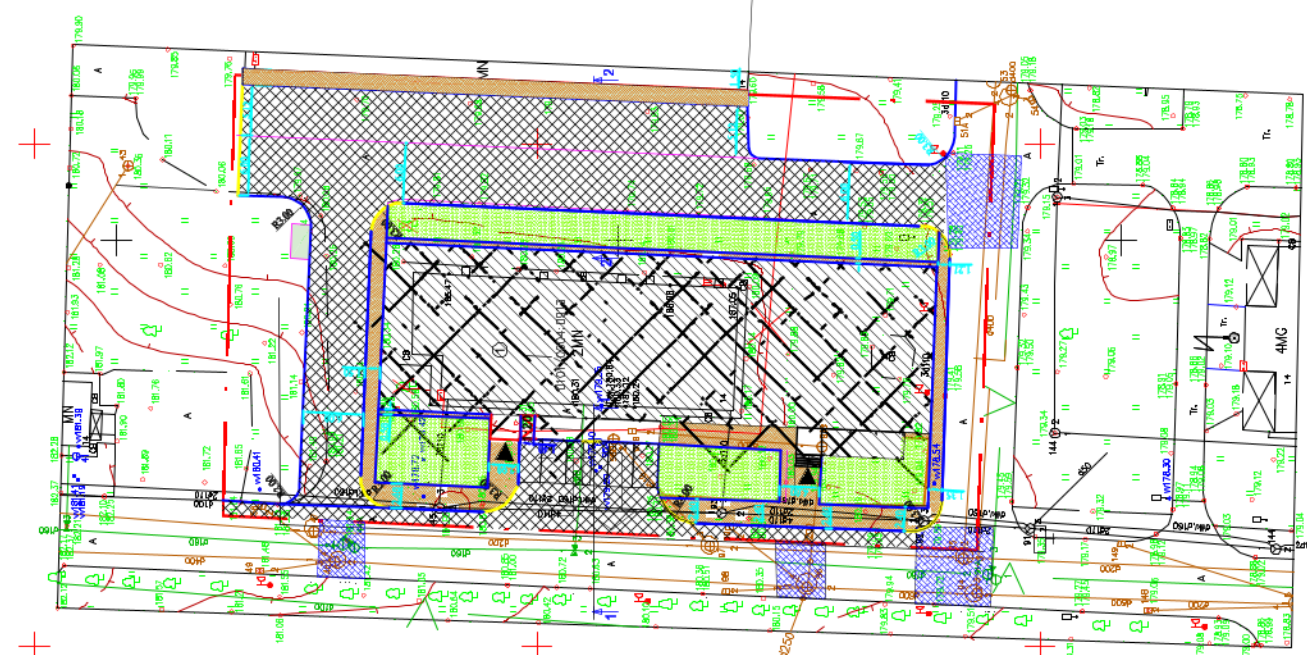
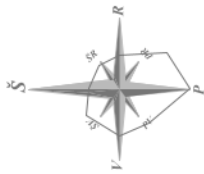
1. Sklypo plotas 129252 m<sup>2</sup>
2. Sklypo užstatymo intensyvumas 8,39%
3. Arzėdinimas žemės plotas 13020 m<sup>2</sup>
4. Automobilų stovėjimo vietų skaičius 6 vnt.
5. Sklypo užstatymo tankumas 6,34%

**REKONSTRUOJAMAS PASTATAS**

1. Pastato statybinis tūris 8001 m<sup>3</sup>
2. Aukštų skaičius 2+R+A
3. Pastato aukštis 11,00 m
4. Bendras pastato plotas 1934,77 m<sup>2</sup>
5. ±0.00 = 181,15. Pastato atsparumas ugniai I laipsnio
6. Energetinio naudingumo klasė-B.

|                       |  |  |
|-----------------------|--|--|
| B                     | 2024-09-09   | Padidėjo asfalto ir trinkelė dangų plotai          |
| A                     | 2022   | Parkaimnia takti padėtis                           |
| 0                     | 2020.06.10   | Statybos darbai                                    |
| LAIDA                 | ISILEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS „KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)“ |
| KVALIFIKACIJA         | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |  |
| PAVIRT. DOKUMENTO NR. | Sąveikavimo pasakėties pastato, Kairiškio g. 14, Vilnius, rekonstravimo ir pakeičties keitimo   specializacijos pasakėties pastatai, projektas |  |
| 1856                  | PV   | Statinio numeris plane 01                          |
| 101                   | PDV  | DOKUMENTO PAVADINIMAS                              |
|                       |  | SKLYPO NUŽYMEJIMO PLANAS                           |
|                       |  | M1:500   |
| LT                    |  | DOKUMENTO ŽYMIO                                    |
|                       |  | P08855-DP-SP-2                                     |
|                       |  | Lietuvos Kariuomenė                                |
|                       |  | Statybos area užskaitos:                           |
|                       |  | LAPAS  |
|                       |  | 1  |
|                       |  | LAPŲ   |
|                       |  | 1  |



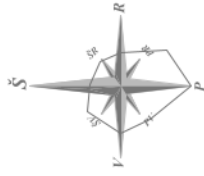


**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:**  
**SKLYPAS**  
 1. Sklypo plotas 129252 m<sup>2</sup>  
 2. Sklypo užstatymo intensyvumas 8,39%  
 3. Apželdinimas žemės plotas 13020 m<sup>2</sup>  
 4. Automobilių stovėjimo vietų skaičius 6 vnt.  
 5. Sklypo užstatymo lankumas 6,34%

**REKONSTRUOJAMAS PASTATAS**  
 1. Pastato stovybinis tūris 8001 m<sup>3</sup>  
 2. Aukšto aukštis 2+R+A  
 3. Pastato aukštis 11,00 m  
 4. Pastato plotas 1924,77 m<sup>2</sup>  
 5. ±0,000 = 181,15. Pastato atspindėjimas ugniai I laipsnio  
 6. Energetinio naudingumo klasė-B.

| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |  |
|-----------------------|--|
| ▲                     | Įėjimas į pastatą                                  |
| ▽                     | Statybos riba                                      |
| ▨                     | Projektuojama veja-386m <sup>2</sup>               |
| ▩                     | Rekonstruojamas pastatas                           |
| ▧                     | Sutvirtinta danga-trinkelės-369m <sup>2</sup>      |
| ▦                     | Vietos automobiliui (4,35x2,5m)                    |
| ▤                     | Kertami medžiai                                    |
| ▣                     | Šaligatvio bortai-148m                             |
| ▢                     | Kelio bortai-276 m                                 |
| □                     | Ardoma asfalto danga-244m <sup>2</sup>             |
| ■                     | Atstatoma asfalto danga-1110 m <sup>2</sup>        |
| ▤                     | Įleistas kelio bortas-32 m                         |
| ▧                     | Dangos atstatymas dėl L1 ir F1-176,3m <sup>2</sup> |

|  |                               |  |
|--|-------------------------------|--|
| B  | 2024.05.05                    | Paidėjo asfalto ir trinkelių dangos plotai   |
| A  | 2022                          | Patikslinta tūky padėtis   |
| 0  | 2020.05.10                    | Statybos darbus  |
| LAIDA  | ISLEIDIMO DATA                | LAIDOS STATYBAS „KETTIMO PREZASTAS, JELTAKOMA“   |
| STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |
| 1856 PV  | 101 PDV                       | Sandėliavimo paskirties pastato, Karališko g. 14, Vilnius, rekonstravimo ir paskirties keičimo į specialiosios paskirties pastata, projektas |
| KVALIFIKACIJA<br><b>SPB</b> UAB "STATINIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS"<br>INŽINIERIAUS PAVARDINIS IR PASIŪLYMAS<br>NR. |                               |  |
| STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>Statinio numeris plane 01   |                               |  |
| DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>SKLYPO GERBŪVIO PLANAS  |                               |  |
| DOKUMENTO ŽYMŪS<br>M1:500  |                               |  |
| Lietuvos Kariuomenė  |                               |  |
| Statybos arba užsakovas:   |                               |  |
| LT   | P/0855-DP-SP-3                |  |

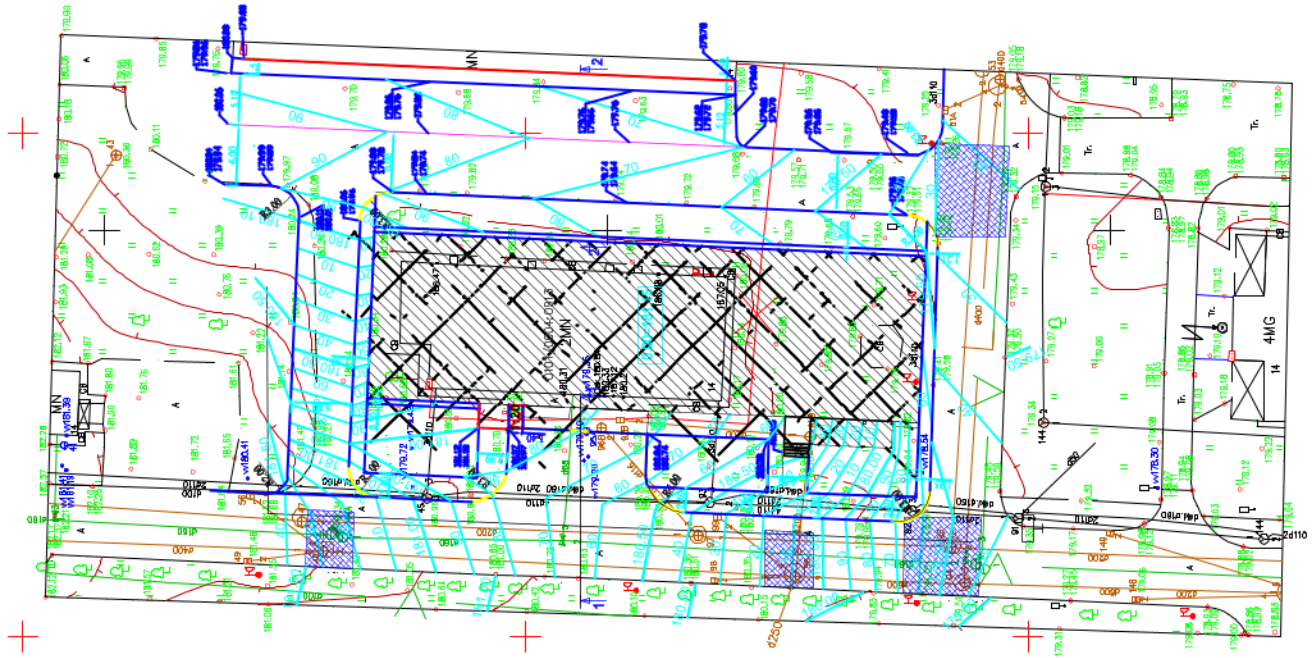


**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:**

- SKLYPAS**
1. Sklypo plotas 129252 m<sup>2</sup>
  2. Sklypo užstatymo intensyvumas 8,39%
  3. Apželdintas žemės plotas 13020 m<sup>2</sup>
  4. Automobilių stovėjimo vietų skaičius 6 vnt.
  5. Sklypo užstatymo tankumas 6,34%

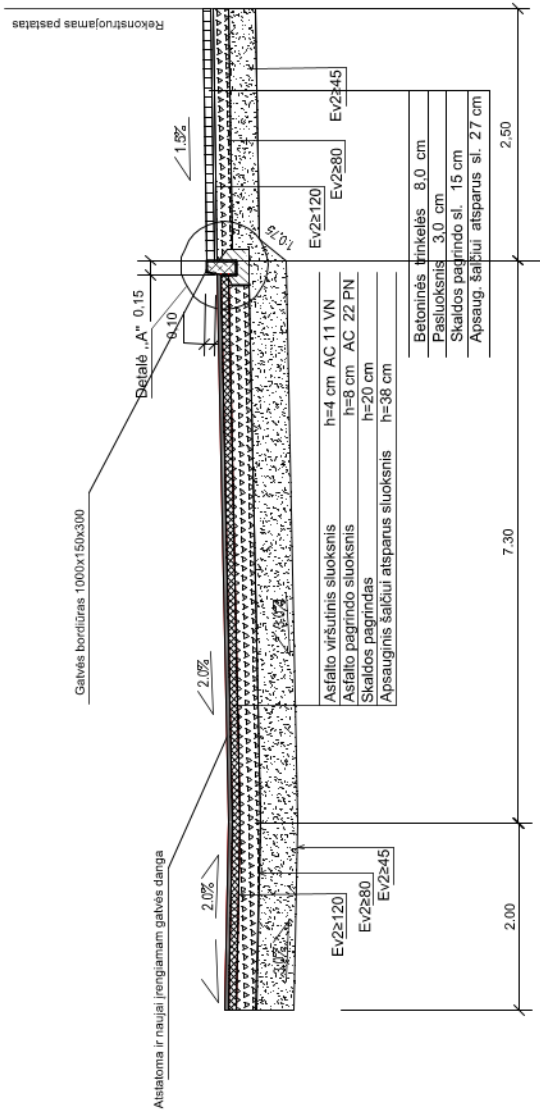
**REKONSTRUOJAMAS PASTATAS**

1. Pastato statybinis tūris 8001 m<sup>3</sup>
2. Aukštų skaičius 2+R+A
3. Pastato aukštis 11,00 m
4. Bendras pastato plotas 1934,77 m<sup>2</sup>
5. ±0.00 = 181,15. Pastato atsparumas ugniai I laipsnio
6. Energetinio naudingumo klasė-B.

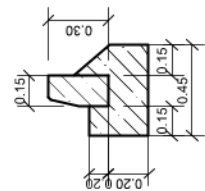


|   |                |  |
|---|----------------|--|
| B   | 2024-09-05     | Padidėjo asfalto ir trinkelė dangų plotai  |
| A   | 2022           | Pankaitinta takti pakeičis   |
| D   | 2020.06.10     | Statybos darbas  |
| LAIDA   | ISLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS „KEITIMO PRIEŽASTIS LIET TAİKOMA“  |
| <p>KVALIFIKACIJŲ<br/>DOKUMENTO<br/>NR.</p> <p><b>SPB</b><br/>UAB "STATINIŲ PROJEKAVIMO BŪIRAS"<br/>VERKIO PL. A. 101/102A TL. ANDRIJAUS PAKŠTALO DARBIŲ VYKDYTOJŲ</p> |                |  |
| 1856  | PV             | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |
| 101   | PDV            | Sandėlavimo pasikirties pastato, Kaišiadėlio g. 14, Vilnius, rekonstravimo ir pastatines kalimo į specialiosios pasikirties pastatą, projektas |
|   |                | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  |
|   |                | Statinio numeris plane 01  |
|   |                | DOKUMENTO PAVADINIMAS  |
|   |                | SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS  |
|   |                | M1:500   |
|   |                | DOKUMENTO ŽYMUO  |
| LT  |                | Lietuvos Kariuomenė  |
|   |                | Statyvojas arba užsakovas:   |
|   |                | P/0855-TP-SP-4   |
|   |                | 1  |
|   |                | 1  |

# SKERSINIS PROFILIS PĖJĪVIS 1-1

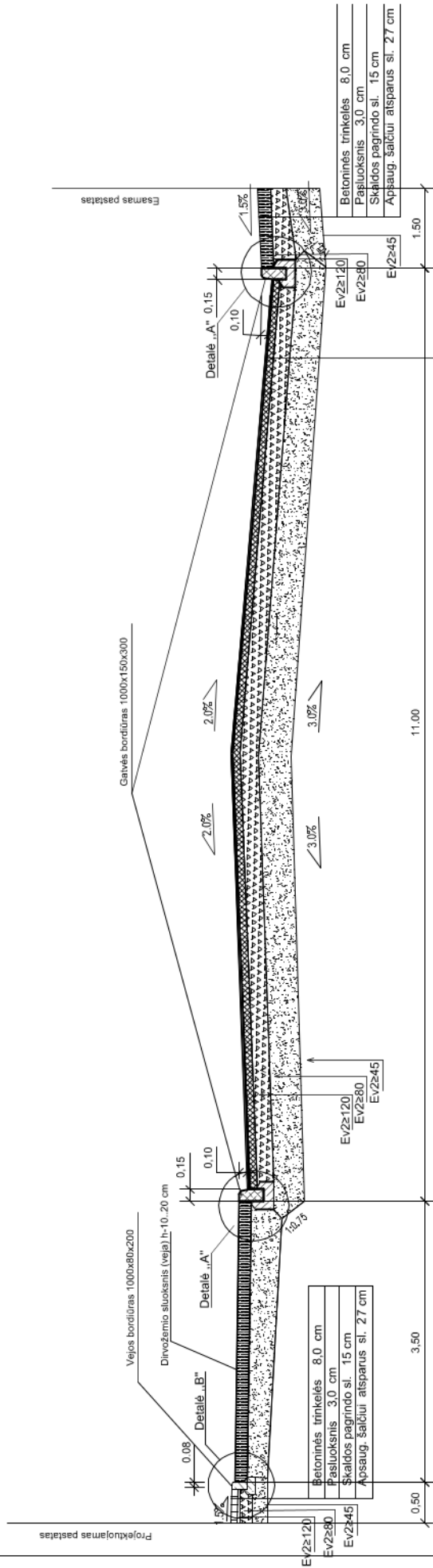


Detalė „A“  
Gatvės bordiūras 1000 x 150 x 300 ant betono markės c16/20



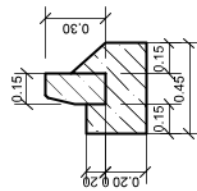
|   |                     |   |
|---|---------------------|---|
| 0   | 2024.09.05          | Statybos darbas                                   |
| LAIDA   | ISLEIDIMO DATA      | LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |
| <p>KVALIFIKACIJOS PATVIRT. DOKUMENTO NR.</p> <p><b>SPB</b> UAB "STATINIŲ PROJEKAVIMO BŪRAS"<br/> <small>Statybinis inžinerinis ir architektūrinis projektavimo biuras</small></p>     |                     |   |
| 1856  | PV                  | Statinio numeris plane 01                         |
| 101   | PDV                 | Statinio numeris plane 01                         |
| <p>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</p> <p>Statinio pavadinimas: Sandėliavimo pastatas, Keičiadėio g. 14, Vilnius, rekonstravimo ir patalpidies keitimo į apsaugos pastatą projektas</p> |                     |   |
| <p>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</p> <p>Statinio numeris plane 01</p>   |                     |   |
| <p>DOKUMENTO PAVADINIMAS</p> <p>SKLYPO PLANAS. PĖJĪVIS 2.2.</p>   |                     |   |
| <p>DOKUMENTO ŽYMO</p> <p>P10855-DP-SP-5</p>   |                     |   |
| LT  | Lietuvos Kariuomenė | LAPAS LAPŲ  |
| Statyboje arba užbaigiant:  |                     | 1 1   |

# SKERSINIS PROFILIS PJŪVIS 2-2

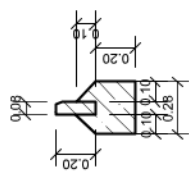


Detalė „A“

Gatvės bordiūras 1000 x 150 x 300 ant betono markės c16/20



Detalė „B“



|                                      |                 |
|--------------------------------------|-----------------|
| Asfalto viršūlinis sluoksnis         | h=4 cm AC 11 VN |
| Asfalto pagrindo sluoksnis           | h=8 cm AC 22 PN |
| Škaldis pagrindas                    | h=20 cm         |
| Apsauginis šaltui atsparus sluoksnis | h=38 cm         |

|  |                     |   |
|--|---------------------|---|
| 0  | 2024.09.05          | Statybos darbai   |
| LAIDA  | IŠLEIDIMO DATA      | LAIDOS STATUSAS - KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)             |
| <b>SPB</b> UAB "STATINIŲ PROJEKAVIMO BIURAS"<br><small>Statybinis inžinerinis ir architektūrinis projektavimo biuras</small>                                 |                     |   |
| 1856   | PV                  | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>Statinio numeris plane 01  |
| 101  | PDV                 | DOKUMENTO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>Statinio numeris plane 01 |
| LT   | Lietuvos kariuomenė | DOKUMENTO ŽYMO<br>P10855-DP-SP-6                              |
| STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Sandėliavimo pastatėlis pastatui, Keičiadėio g. 14, Vilnius, rekonstravimo ir patalpių keitimo į apsaugos pastatą projektas |                     |   |
| DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>SKLYPO PLANAS. PJŪVIS.  |                     |   |
| DOKUMENTO LAPŲ<br>1 1  |                     |   |