

## VALGYKLOS PASTATO DALIES PATALPŲ REMONTO DARBŲ PIRKIMO KONKURSO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. UŽSAKOVAS – Vilniaus automechanikos ir verslo mokykla;
  2. REMONTO OBJEKTAS – valgyklos pastato dalies patalpų, esančio Mokyklos g. 4, Bukiščio k., Avižienių sen., Vilniaus r. remontas;
  3. STATINIO UNIKALUS NUMERIS: 4199-1044-6019;
  4. STATINIŲ PASKIRTIS – valgykla;
  5. STATYBOS RŪŠIS – remontas;
  6. FINANSAVIMAS – užsakovo lėšomis;
  7. REMONTUOJAMŲ PATALPŲ APIMTIS – 358,00 m<sup>2</sup>.
8. Remonto darbų (toliau – darbai) projektas nebuvo rengiamas, nes perkami tik nedidelės apimties patalpų apdailos darbai. Darbų apimtis yra nurodyta prie šios Techninės specifikacijos pridedamame Darbų kiekių žiniaraštyje. Numatyta darbus atlikti keturiuose statinio patalpose (žymėjimas plane 1-8, 1-9, 2-6, 2-7), laiptinėje (žymėjimas plane 2-8) bei suremontuoti įėjimo į pastatą laiptus (su statinio kadastrinės bylos duomenimis galima susipažinti atvykus į Vilniaus automechanikos ir verslo mokyklą, esančią adresu Mokyklos g. 21, Bukiščio k., Avižienių sen., Vilniaus r. nuo 8 val. iki 14 val.
9. Privalomieji Statybos dalyviai:
    - 9.1. Statinio statybos darbus organizuos – Tiekėjo paskirtas Statinio statybos vadovas.
    - 9.2. Užsakovo funkcijas atliks – Vilniaus automechanikos ir verslo mokyklos paskirtas darbuotojas.
  10. Darbai turi būti atlikti pagal šią Techninę specifikaciją ir jos priedą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, galiojančių STR 1. 06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ bei kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos darbų atlikimą, reikalavimais.
  11. Pirkimo dokumentuose ir darbų kiekių žiniaraščiuose paminėti gaminių, medžiagų ar įrangos tikslūs pavadinimai (jei tokių yra) yra orientacinio pobūdžio ir gali būti pakeisti analogiškais arba lygiaverčiais, tos pačios kokybės arba geresne kitų gamintojų produkcija.
- 12. Papildomi reikalavimai:**
- 12.1. Tiekėjas su perkančiąja organizacija turi nuolat derinti darbų eigą ir tvarką. Tiekėjas atsako už darbų kokybę ir saugą. Prieš pradėdamas darbus, tiekėjas pateikia perkančiajai organizacijai patvirtintą sutarties, sudarytos su statybinės atliekas tvarkančia įmone dėl statybinių atliekų surinkimo ir išvežimo, kopiją ar išrašą.
  - 12.2. Darbų vykdymo metu remontuojamose patalpose perkančioji organizacija nevykdys veiklos, todėl visa statybvietė bus perduota tiekėjui netrukus po rangos sutarties pasirašymo.
  - 12.3. Tiekėjas darbų vykdymo metu privalo derinti apdailos medžiagas (pvz. sienų dažų spalvą, šviestuvus) su perkančiąja organizacija.
  - 12.4. Tiekėjas privalo priduoti darbus pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus (reikalingų dokumentų parengimas, suderinimas ir gavimas).

PRIDEDAMA. Darbų kiekių žiniaraštis – (Microsoft Excel lentelėje).

---