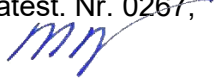




UAB

PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS

Įm. kodas 124563175
Gedimino pr. 21-101, LT-01103 Vilnius
tel.: (0 5) 262 48 82, el.p.: ofisas@pri.lt

Duomenys apie projektuotoją	UAB PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS Įmonės kodas 124563175, Gedimino per. 21-101, LT-01103 Vilnius, tel.: (0 5) 2624882, el.p. ofisas@pri.lt Projekto vadovas Marija Nemunienė LAR kvalif. atest. Nr. A976, NKPAS kvalif. atest. Nr. 0267, Tel.: +370 687 90354, el.p. marija@pri.lt 
Projektuojamo objekto duomenys:	Trakų salos pilies komplekso rūmai (u. k. KVR 29964) Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m., Karaimų g. 43C Trakų salos pilies kompleksas (u. k. KVR 1020) Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m., Karaimų g. 43C Trakų senamiestis (u. k. KVR 17114) Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m. Trakų senojo miesto vieta (u. k. KVR 27125) Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m. Trakų istorinis nacionalinis parkas Žemės sklypas, unik. Nr.: 4400-1939-8840, kadastro Nr. 7977/0001:98 Trakų m. k. v. Trakų salos pilies komplekso rūmai, unik. Nr.: 4400-0761- 5005, žymėjimas 1C2/p
Tvarkybos darbų projekto pavadinimas:	Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūšio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas
Bylos žymuo:	PRI. 25-30-PTDP
Etapas:	Tvarkybos darbų projektas
Statytojas / užsakovas:	Trakų istorijos muziejus kodas 190757189, Kęstučio g. 4, LT-21104 Trakai, tel. +370 528 55297, el. p. info@trakaimuziejus.lt


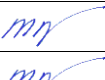
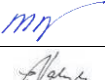

Vilnius, 2025

1950 m. Specialioji mokslinė restauracinė gamybinė dirbtuvė (SMRGD)
1969 m. Paminklų konservavimo institutas (PKI)
1987 m. Paminklų restauravimo projektavimo institutas (PRPI)
1993 m. UAB "Paminklų restauravimo institutas"
1995 m. AB "Paminklų restauravimo institutas"
2002 m. UAB "Projektavimo ir restauravimo institutas"

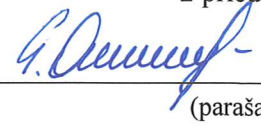


BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas
Dokumentai			
	1	0	Antraštinis lapas
PRI.25-30-PTDP-SA-BDSŽ	1	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis
	2	0	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos Nr. EVS-122, 2025-12-09
	3	0	Projektavimo užduotis (techninė specifikacija) - Priedas prie sutarties Nr. PRI 25-30, 2025-09-12
	4	0	Ištrauka iš kadastrinių matavimų bylos su pažymėtomis patalpomis
	9	0	NTR centrinio duomenų banko išrašas
	2	0	Žemės sklypo planas
	15	0	Ištrauka iš NKPV akto Nr. KPD-RM-3082, 2024-07-23
	1	0	Apibrėžtų teritorijos ribų planas
	1	0	PV skyrimo įsakymas
	2	0	Kvalifikacijos atestatai
Tyrimų dokumentacija			
	8	0	Architektūriniai fotogrametriniai apmatavimai
Tvarkybos darbų projektiniai sprendiniai			
PRI.25-30-PTDP-SA-AR	13	0	Aiškinamasis raštas
PRI.25-30-PTDP-SA-TS	9	0	Specialiosios technologijos, techninės specifikacijos
PRI.25-30-PTDP-SA-SŽ	3	0	Sąnaudų žiniaraščiai
PRI.25-30-PTDP-SA-B.01	1	0	Rūsio planas M 1:100
PRI.25-30-PTDP-SA-B.02	1	0	Pjūvis 1-1 M 1:100
PRI.25-30-PTDP-SA-B.03	1	0	Pjūvis 2-2 M 1:100
PRI.25-30-PTDP-SA-B.04	1	0	Pjūvis 3-3 M 1:100
PRI.25-30-PTDP-SA-B.05	1	0	Pjūvis 4-4 M 1:100
Priedai (teikiama atskirai)			
	46	0	Pilnos apimties nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byla
	1	0	Igaliojimas
	1	0	Pritarimas
			Projektuotojo privalomos civilinės atsakomybės draudimo sertifikatas

0	2025	Tvarkybos darbų leidimui, konkursui ir tvarkybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas
A976, 0267	SPV	Marija Nemunienė 
A976, 0267	SPDV	Marija Nemunienė 
BK 000721	Arch.	Dovilė Valivonytė Baronienė 
LT	Statytojas ir užsakovas: Trakų istorijos muziejus, Kęstučio g. 4, LT-21104, Trakai	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.25-30-PTDP-BDSŽ-01
	LAPAS	LAPŲ
	1	1

TVIRTINU _____



(parašas)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
Vilniaus teritorinio skyriaus
Vedėja

(pareigų pavadinimas)

Gerda Mockevičė

(vardas ir pavardė)

2025-12-09

(data)

Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius

(išdavusios institucijos pavadinimas)

TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2025-12-09 Nr. EVS-122

(data)

Vilnius

(sudarymo vieta)

1. Kultūros paveldo objektas Trakų salos pilies komplekso rūmų (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 29964, statusas –paminklas), Karaimų g. 43C, Trakų m. yra Trakų salos pilies komplekso (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 1020), Trakų senojo miesto vietos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 27125) ir vietovės Trakų senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17114) teritorijose.

(pavadinimas, adresas,

unikalus objekto kodas 1020, 29964, 27125, 17114.

unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

2. Unikalus Nekilnojamojo turto registro žemės sklypo unik. Nr. 4400-1939-8819.

3. Kultūros paveldo objekto valdytojas Trakų istorijos muziejus, kodas 190757189 Kęstučio g. 4, LT-21104, Trakai, tel. 8 5 28 53945, el. p. info@trakaimuziejus.lt.

(juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens vardas, pavardė, juridinio asmens kodas, fizinio asmens gimimo data, juridinio arba fizinio asmens adresas, telefono Nr., el. pašto adresas)

4. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos:

4.1. tvarkybos darbų rūšis ar rūšys: avarijos grėsmės pašalinimas, remontas.

4.2. konkretūs paveldosaugos reikalavimai _____

Vadovautis:

-Kultūros vertybių registro duomenimis (žiūr.: <http://kvr.kpd.lt/>):

-Galiojančiu Trakų salos pilies komplekso (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 1020), Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu su priedais (toliau – Aktas);

- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733) nuostatomis;

-Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.06.01:2014 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektu rengimo taisyklės";

- Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.08.01:2013 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų rūšys" bei kitų galiojančių paveldo tvarkybos reglamentų reikalavimais;

-Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ reikalavimais (žemės judinimo darbų vietose būtini archeologiniai tyrimai);

-Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005m. balandžio 18 d. įsakymu Nr. IV-151 „Dėl paveldo tvarkybos reglamento PTR 1.01.01:2005 „Paveldo tvarkybos reglamentų rengimo taisyklės“ ir paveldo tvarkybos reglamentų sąrašo patvirtinimo” patvirtintais paveldo tvarkybos reglamentais;

-PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr. IV-158);

- Atlikty istorinių/ikonografinių, archeologinių, architektūros natūrinių, architektūros konstrukcijų tyrimų išvadomis.

4.2.2. Neplanuoti darbų galinčių pakenkti, pakeisti Trakų salos pilies komplekso rūmų (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 29964, statusas –paminklas), Trakų salos pilies komplekso (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 1020) vertingąsias savybes. Tvarkomųjų paveldosaugos darbų sprendiniais išsaugoti autentiškas pastato dalis ir elementus. Planuojami tvarkybos darbai turi nepažeisti objekto vertingųjų savybių nurodytu Akte ir patikslintų atliktais tyrimais

4.2.3. Darbams naudoti specialias technologijas ir medžiagas, kurių savybės yra suderinamos su kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių medžiagiškumu arba, išsaugant vertingųjų savybių tipą, gali būti naudojamos ir šiuolaikinės technologijos bei medžiagos (pateikti sprendinius projekte).

4.2.4. Kultūros paveldo objektų tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektams vadovauti gali specialistai, atitinkantys Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 2004, Nr. 153-5571) 2008, Nr.59-2203) 23' str. reikalavimus.

4.2.5. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 str., 9 d. Kultūros ministro nustatytais atvejais ir tvarka, iki leidimo atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus išdavimo, turi būti atlikta šių darbų projekto paveldosaugos (specialioji) ekspertizė.

4.2.6. Parengtas projektas turi atitikti Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) reikalavimus.

4.2.7. Statybos darbų metu, aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 2004, Nr. 153-5571) 9 str. nustatyta tvarka- projektas pataisomas.

4.2.8. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

4.3. privalomų atlikti taikomieji bei kiti tyrimai:

Atlikty tyrimų medžiagą įkelti į Taikomųjų tyrimų bazę KPD svetainėje <https://kpd.lrv.lt/lt/>, Kultūros paveldo atvirų duomenų portale:<https://paveldas.maps.arcgis.com/home/index.html>.

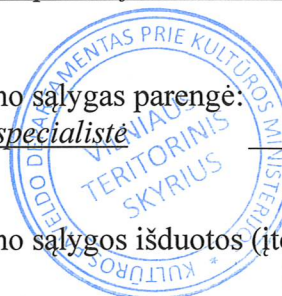
Tvarkybos metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 2004, Nr.153-557; 2012, Nr.136-6960) 9 str. nustatyta tvarka.

Tvarkomieji statybos darbai planuojami vadovaujantis statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimais.

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygas parengė:

KPD Vilniaus skyriaus vyr. specialistė

(pareigų pavadinimas)



(parašas)

Ramunė Valančiūtė

(vardas ir pavardė)

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos išduotos (iteiktos):

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos, nurodoma juridinio asmens atveju)

2025-

(data)

(parašas)

A. V. (juridinio asmens atveju,

jeigu antspaudą privaloma turėti)

Projekto vadovė
Marija Nemunė

(vardas ir pavardė)

**TRAKŲ SALOS PILIES, KARAIMŲ G. 43C, TRAKAI, DALIES RŪSIO PATALPŲ
PRITAIKYMAS KULTŪROS REIKMĖMS**

**PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Trakų istorijos muziejus kodas 190757189, Kęstučio g. 4, LT-21104 Trakai, tel. +370 528 55297, el. p. info@trakaimuziejus.lt
2.	Statinio projekto pavadinimas (tikslinama projektavimo metu)	Trakų salos pilies Rūmų (29964, unik. Nr. 4400-0761-5005, 1C2/p) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, paprastojo remonto projektas
3.	Adresas	Karaimų g. 43C, Trakų m. Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-1939-8840, kadastro Nr. 7977/0001:98 Trakų m. k. v.
4.	Statybos rūšys ir etapai	Paprastasis remontas. Vieno etapo projektas
5.	Tvarkybos darbų projektas (rengiamas atskiru projektu)	Trakų salos pilies (1020) Rūmų (29964, unik. Nr. 4400-0761-5005, 1C2/p) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų projektas
6.	Tvarkybos darbų rūšys	Taikomieji tyrimai, remontas, restauravimas, apsaugos techninių priemonių įrengimas (tvarkybos darbų rūšis(ys) tikslinama atlikus tyrimus, parengus projektinius pasiūlymus, tvarkybos darbų projektavimo sąlygose)
7.	Projektuotojo atsakomybės ribos	Privaloma atestacija ir kvalifikacija pagal galiojančius teisės aktus. Privalomi visi projektavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimai projektavimui. Privalomi visi teisės aktų reglamentuojančių nekilnojamojo turto paveldo tvarkybos projektavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimai.
8.	Statytojo pateikiamų privalomųjų dokumentų sąrašas	1. Statinio projektavimo užduotis (techninė specifikacija). 2. Patalpų kadastrinė byla Nr. 29261/39012 3. Fotogrametriniai matavimai (planas, pjūviai). 4. Įgaliojimas atstovauti statytoją (pateikiamas, kai žinomas projektuotojas) 5. Kita: elektros ir kitų tinklų pagal poreikį pajungimo schemos ir taškai (pateikiama, kai žinomas projektuotojas)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
9.	Projektavimo paslaugų apimtys	Pagal Projektavimo paslaugų sutartį ir jų atlikimo grafiką.
10.	Projekto tvirtinimas	Projektą tvirtina Statytojas (Užsakovas).
11.	Projektavimo darbai:	
11.1.	Tvarkybos darbų projektas	Rengiama tvarkybos darbų projektas rengiamas atlikus tyrimus ir įvertinus patalpų būklę.
11.2.	Architektūrinė dalis	Rengiama architektūros, konstrukcijų darbų projekto dalis atsižvelgiant į vidaus patalpų būklę. Sprendiniai parenkami, jog patalpos būtų pritaikytos kultūros veiklai.
11.3.	Konstrukcijų dalis	Konstrukcijų darbų projekto dalis atsižvelgiant į vidaus patalpų būklę. Sprendiniai parenkami, jog patalpos būtų pritaikytos kultūros veiklai.
11.4.	Elektrotechninė dalis, Gaisro aptikimas ir signalizavimas	Rengiama Elektrotechninė dalis, Gaisro aptikimo ir signalizavimo projekto dalys atsižvelgiant į vidaus patalpų būklę. Sprendiniai parenkami, jog patalpos būtų pritaikytos kultūros veiklai.
11.5.	Vidaus šildymo ir vėdinimo dalis	Rengiama Vidaus šildymo ir vėdinimo darbų projekto dalis atsižvelgiant į vidaus patalpų būklę. Sprendiniai parenkami, jog patalpos būtų pritaikytos kultūros veiklai.
11.6	Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Parengti tvarkomųjų paveldosaugos ir statybos darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį pagal galiojančius įkainius ir darbų kiekių žiniaraščius.
12.	Nurodymai sprendinių derinimui ir jų pritarimui	Projektas rengiamas suderinus projektinius pasiūlymus sprendinius su Statytoju (Užsakovu). Projektas turi būti patvirtintas Statytojo (Užsakovo). Projekto ekspertizę užsako statytojas. Projekto sprendiniai privalo būti pataisyti pagal ekspertizės pastabas. Projekto sprendiniai privalo būti suderinti su Statytoju (Užsakovu) ir Kultūros paveldo departamentu, Trakų istoriniu nacionaliniu parku.
13.	Ekspertizė	Patvirtinto projekto ekspertizę (specialiąją paveldosauginę ir dalinę skaičiuojamosios kainos) užsako statytojas. Projekto sprendiniai privalo būti pataisyti pagal ekspertizės pastabas.
14.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	Projektas turi būti parengtas lietuvių kalba.
15.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui ir sudėčiai	Projektas įforminamas nustatyta tvarka, komplektacija suderinta su Statytoju (Užsakovu). Statytojui (Užsakovui) Projektuotojas pateikia parengto Projekto elektroninę versiją. Projekto sprendinių pakeitimai privalo atitikti Reglamente (ES) Nr. 305/2011 [5.17] nurodytus esminius statinių reikalavimus, esminius architektūros reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Projektuotojas parengęs techninį projektą, gauna visus reikalingus suderinimus ir leidimus su atsakingomis įstaigomis, kad rangovas galėtų

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		pilnavertiški atlikti darbus. Darbų vykdymo metu atsiradus poreikiui patikslinti techninio projekto sprendinius ar juos detalizuoti, pateikiant papildomus paaiškinimus, brėžinius ir (ar) kitus reikalingus dokumentus, techninio projekto rengėjas atlieka neatlygintinai.

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas
Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRO DUOMENŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys(statiniai)**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **29261/39012**

Registro Nr.: **44/517729**

Adresas: **Trakai Kęstučio g. 7**

Lapų skaičius: **58**

SUDERINTA

(pareigos) Vyresn. kadastr. Vilniaus filialas
(parašas) *Angela Rancatiene*
(vardas pavardė) *Kumė*
(data) *2006 01 10*



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS	
Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje	
Nr. _____	Tomas Nr. _____ esančio
dokumento originalo	
KOPIJA TIKRA	
20 <i>18-01-24</i>	Registravimo Nr. <i>11</i>
Trakų ir (arba) kitos (patalpos) skyriaus	
(pareigos) kadastro specialistė ekspertė	

Nr. 31

Danutė Sergevičė

Bylos Nr. 29261/39012
 Registro Nr. 44/517729
 Tomo Nr. 1

Originalas
 2006 m. sausis 3 d.
 Puslapis 1 (iš viso 1)

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	data			
1	Schema		2005.12.20	1	1 - 1	
2	Statinio nuotraukos		2005.12.20	6	2 - 7	
3	Pastato aukštų planai		2005.12.20	18	8 - 25	
4	1A forma		2005.12.20	5	26 - 30	
5	1C forma		2005.12.20	1	31 - 31	
6	2A forma		2005.12.20	5	32 - 36	
7	2C forma		2005.12.20	1	37 - 37	
8	3 forma		2005.12.20	8	38 - 45	
9	6A forma		2005.12.20	6	46 - 51	
10	Prašymai			5	52 - 56	
11	Kiti dokumentai			1	57 - 57	

Vidaus apyrašo penkiasdešimt septyni lapai . (57)

Matininkas

(pareigos)

(data)

2005-12-30

(parašas)

(parašas)

M.Jelenskaja

(v.pavarde)

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
 VILNIAUS FILIALAS
 Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje
 Nr. _____ Tomas Nr. _____ esančio
 dokumento originalo
KOPIJA TIKRA
 20 18-12-24 Registravimo Nr. 11
 (pareigos, v. pavardė, parašas)
 Registravimo skyriaus akseptuota

Nr. 31

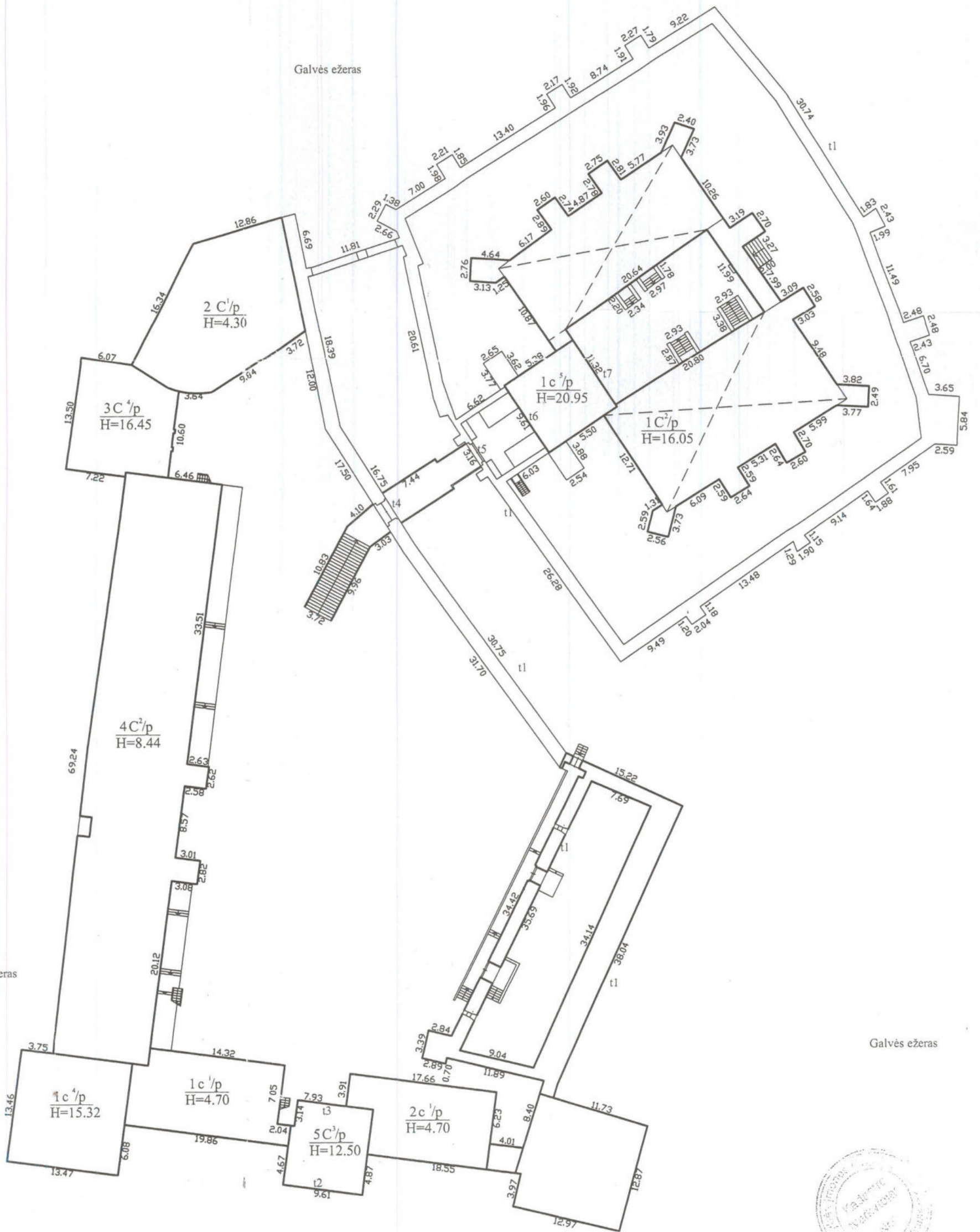


(parašas)
 Danuta Sergevič

Galvės ežeras

Galvės ežeras


Galvės ežeras

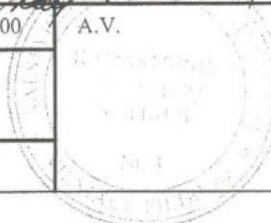


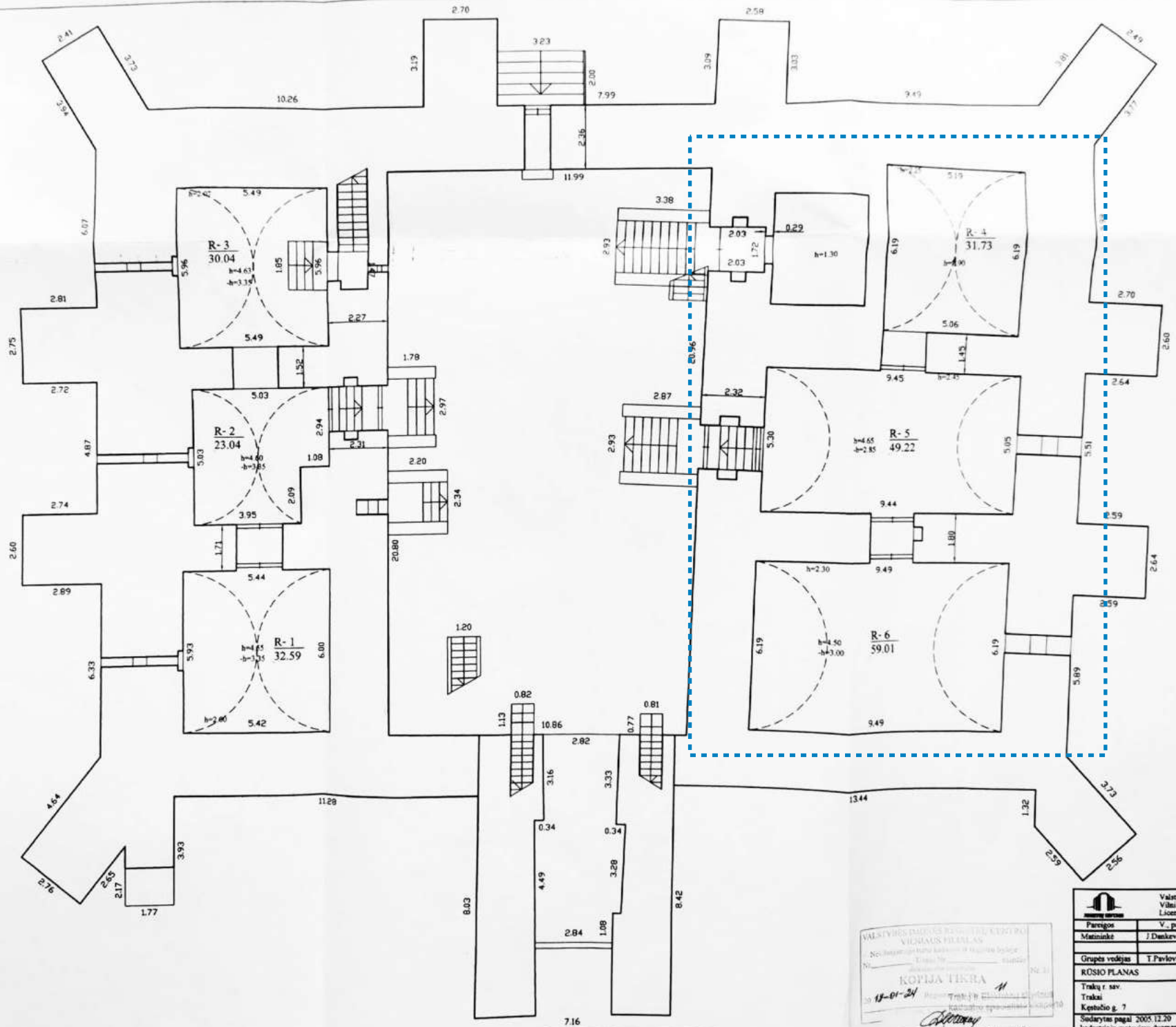
60




VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRO
VILNIAUS FILIALAS
Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje
Nr. _____ Tomas Nr. _____ esančio
dokumento originalo
KOPIJA TIKRA
20 18.01.24 Trakų r. sav. Trakų raj. kadastro specialistė
(pareigios, v., pavardė, *Danuta Sergejevičė*)

 Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	M.Jelenskaja	<i>[Signature]</i>	2005.12.30
Matininkas	J.Dankevičienė	<i>[Signature]</i>	2005.12.30
Grupės vedėjas	T.Pavlovskaja	<i>[Signature]</i>	2005.12.30
Statinių išdėstymo planas	1:500	A.V.	
Trakų r. sav. Trakai Kęstučio g. 7	Sudarytas pagal 2005.12.20 kadastro matavimų duomenis		





VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŪ CENTRAS
 VILNIUS FILIALAS
 Nr. 18-01-24
 KOPĖJA TIKRA
 1:100
 A.V.

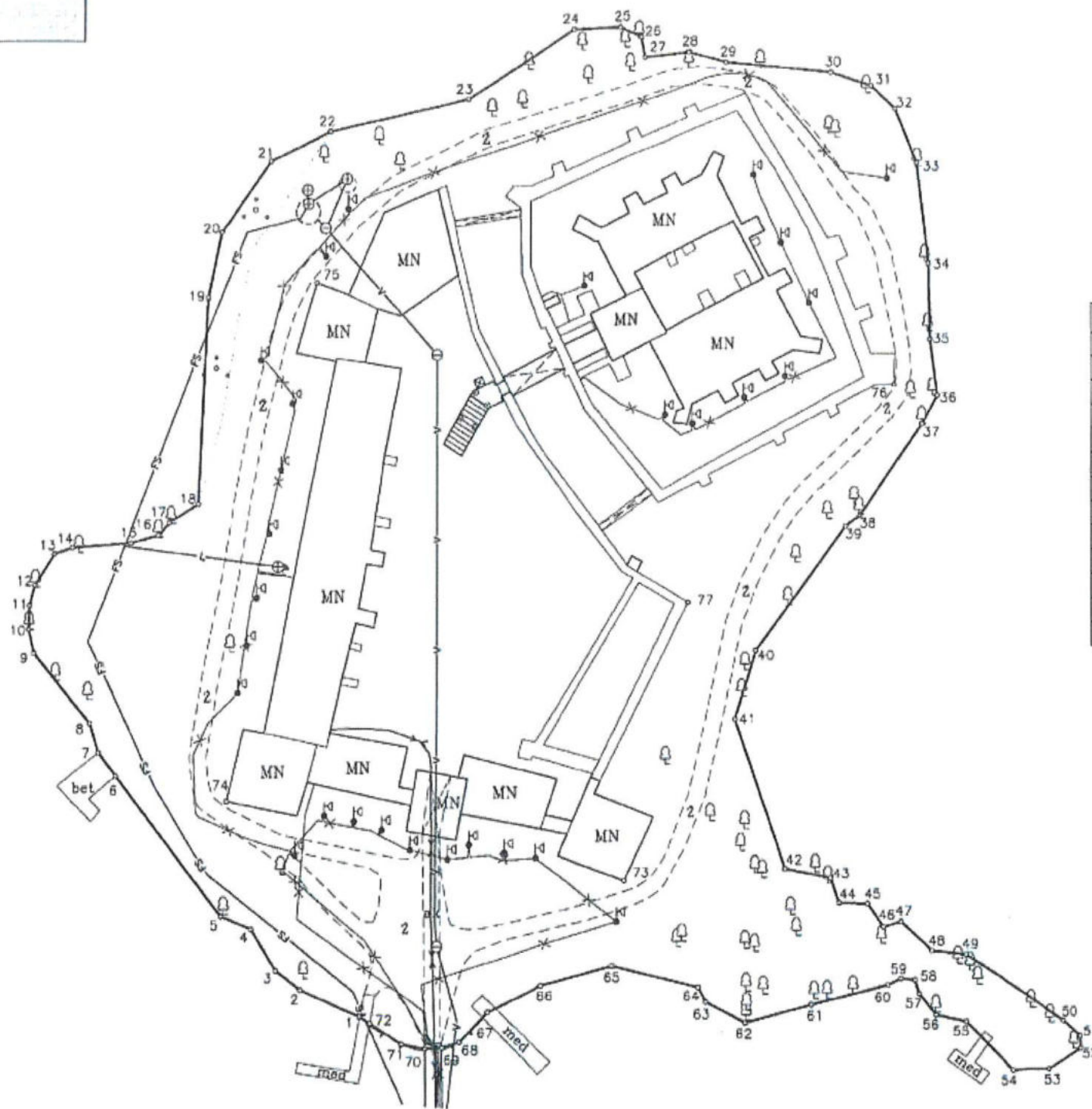
 Valstybės įmonių Registrų centro Vilnius filialas Licencijos Nr. 24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V. pavardė	Parasas	Data
Matavė	J. Dankevičienė	<i>[Signature]</i>	2005.12.30
Grupės vedėjas	T. Pavlovskis	<i>[Signature]</i>	2005.12.30
RDSIO PLANAS		1:100	A.V.
Traukų r. sav. Traukai Kęstutis g. 7 Sudarytas pagal 2005.12.20 kadavimą matavimų duomenis. Planas 1C2/p			



Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 21019 m²



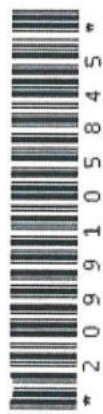
Kadastru vietovės pavadinimas:	Avižienių		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	7 9 7 7	0 0 0 1	0 0 9 8

Savivaldybė	Trakų
Seniūnija	Trakų
Gyvenamoji vietovė	Trakai
Galvė, namo Nr.	Karaimų g. 43C

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-1		Galvės ež.

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas	Gretimybė	Atstumas	Gretimybė	Atstumas	Gretimybė	Atstumas	Gretimybė	Atstumas	Gretimybė	Atstumas
1-2	11.95	13-14	3.48	25-26	4.25	37-38	20.22	49-50	21.27	61-62	12.29
2-3	5.70	14-15	10.64	26-27	3.75	38-39	3.24	50-51	4.32	62-63	7.99
3-4	8.77	15-16	5.21	27-28	8.11	39-40	27.79	51-52	2.18	63-64	2.99
4-5	5.95	16-17	3.03	28-29	8.97	40-41	13.07	52-53	6.96	64-65	18.29
5-6	31.62	17-18	6.18	29-30	19.16	41-42	28.41	53-54	6.82	65-66	13.36
6-7	5.27	18-19	37.63	30-31	7.80	42-43	8.47	54-55	12.20	66-67	10.73
7-8	5.51	19-20	12.04	31-32	6.15	43-44	4.71	55-56	5.57	67-68	7.22
8-9	18.44	20-21	15.72	32-33	10.48	44-45	5.18	56-57	4.94	68-69	3.32
9-10	4.36	21-22	12.21	33-34	18.24	45-46	5.13	57-58	2.52	69-70	3.15
10-11	4.36	22-23	25.98	34-35	13.91	46-47	3.38	58-59	2.60	70-71	4.40
11-12	3.75	23-24	22.79	35-36	10.31	47-48	7.77	59-60	2.80	71-72	6.83
12-13	6.78	24-25	8.49	36-37	5.84	48-49	6.18	60-61	14.54	72-1	2.21



Su pagal 2009 m. gegužės mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

LITUVOS RESPUBLIKA
(vardas, pavardė) _____ (dala)

Trakų istorijos muziejaus
direktorė

Alvyga Zmejevskienė

KOPIJA TIKRA

Projekto vadovė
Marija Nemunienė



UAB "Geokada", Laisvės pr. 71b-62, LT-07189, Vilnius
el. paštas: vilnius@geokada.lt, tel. +370 5 247 2020

Pareigos	Vardas, pavardė	Data
Matavimų inžinierė	Mindaugas Druskis	2019-04-29
Matavimų inžinierius		

Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-126

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 21019 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	7 9 7 7	0 0 0 1	0 0 9 8

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6057629.00	560218.95	36	R	6057740.91	560323.98
2	R	6057633.80	560208.01	37	R	6057735.78	560321.18
3	R	6057637.24	560203.47	38	R	6057719.12	560309.73
4	R	6057644.74	560198.93	39	R	6057717.17	560307.14
5	R	6057646.98	560193.42	40	R	6057694.70	560290.78
6	R	6057672.23	560174.38	41	R	6057682.18	560287.04
7	R	6057676.44	560171.21	42	R	6057655.24	560296.06
8	R	6057681.72	560169.62	43	R	6057653.51	560304.35
9	R	6057694.52	560159.30	44	R	6057649.07	560305.92
10	R	6057698.78	560158.38	45	R	6057648.91	560311.10
11	R	6057703.14	560158.49	46	R	6057644.72	560314.06
12	R	6057706.77	560159.45	47	R	6057645.65	560317.31
13	R	6057712.49	560163.05	48	R	6057640.37	560323.01
14	R	6057713.58	560166.36	49	R	6057639.67	560329.15
15	R	6057714.37	560176.97	50	R	6057627.72	560346.75
16	R	6057715.83	560181.97	51	R	6057624.89	560350.01
17	R	6057718.14	560183.93	52	R	6057622.71	560350.11
18	R	6057721.51	560189.11	53	R	6057619.02	560344.19
19	R	6057759.10	560190.74	54	R	6057618.81	560337.57
20	R	6057770.90	560193.11	55	R	6057627.68	560329.19
21	R	6057783.80	560202.09	56	R	6057628.91	560323.76
22	R	6057789.09	560213.09	57	R	6057632.71	560320.61
23	R	6057794.87	560238.42	58	R	6057635.12	560319.88
24	R	6057807.34	560257.50	59	R	6057635.38	560317.29
25	R	6057807.74	560265.98	60	R	6057634.31	560314.92
26	R	6057805.96	560269.84	61	R	6057630.79	560300.81
27	R	6057802.28	560270.56	62	R	6057627.64	560288.93
28	R	6057803.18	560278.62	63	R	6057631.33	560281.84
29	R	6057801.33	560285.34	64	R	6057633.99	560280.47
30	R	6057799.47	560304.41	65	R	6057637.84	560264.64
31	R	6057797.09	560311.84	66	R	6057634.37	560251.74
32	R	6057792.90	560316.34	67	R	6057629.65	560242.10
33	R	6057783.17	560320.23	68	R	6057624.33	560237.22
34	R	6057765.05	560322.36	69	R	6057623.29	560234.07
35	R	6057751.14	560322.66	70	R	6057623.17	560230.92

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2019-04-29
Valstybinė LKS-1994	X=6057715 Y=560249	Prisijungta	10:00
		Atsijungta	11:00
		Žiniaraštį sudarė: MINDAUGAS DRUSKIS 2M-M-126 2019-04-29	
v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas data

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6057623.97	560226.59	75	NK	6057761.79	560210.66
72	R	6057627.83	560220.83	76	NK	6057743.01	560316.12
73	NK	6057653.17	560266.83	77	NK	6057703.47	560278.55
74	NK	6057667.67	560194.33				

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	285
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	1030
3	19	XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	21019
4	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	21019
5	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	1366
6	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	21019
7	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	11140

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

KOPIJA TIERA

Projekto vadovė
Marija Nemunaitė

Įtraukia iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 112 straipsnis: Nuolatinių žemėnaudos riboženklų surašymas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų



* 2 0 9 9 1 0 5 8 4 5 *

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-05-20 14:25:56

1. Nekilnojamojo turto registre (registruotas turtas):Registro Nr.: **44/1305280**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2009-06-19**
Adresas: **Trakai, Karaliumų g. 43C****2. Nekilnojamieji daiktai:****2.1. Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1939-8840**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **7977/0001:98 Trakų m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**Žemės sklypo plotas: **2.1019 ha**Užstatyta teritorija: **2.1019 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **90662 Eur**Žemės sklypo vertė: **56664 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **366000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-08-05**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-04-29****2.2.****Pastatas - Centriniai rūmai**Unikalus daikto numeris: **4400-0761-5005**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**Žymėjimas plane: **1C2/p**Statybos pradžios metai: **1940**Statybos pabaigos metai: **2005**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Keramika**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **1082.21 kv. m**Pagrindinis plotas: **808.23 kv. m**Tūris: **16756 kub. m**Užstatytas plotas: **1101.00 kv. m**Koordinatė X: **6057756**Koordinatė Y: **560278**Vidutinė rinkos vertė: **185000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-22**Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-20****2.3.****Pastatas - Trikampiai kamatai**Unikalus daikto numeris: **4400-0761-5052**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**Žymėjimas plane: **2C1/p**Statybos pradžios metai: **1940**Statybos pabaigos metai: **2005**Papr. remonto pradžios metai: **2018**Papr. remonto pabaigos metai: **2019**Statinio kategorija: **Ypatingas**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **124.60 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **105.53 kv. m**
 Tūris: **1186 kub. m**
 Užstatytas plotas: **276.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6057762**
 Koordinatė Y: **560226**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **250000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **33 %**
 Atkuriamoji vertė: **168000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **28500 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-01-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-01-21**

2.4. **Pastatas - Šiaurės-vakarų bokštas**

Unikalus daikto numeris: **4400-0761-5092**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
 Žymėjimas plane: **3C4/p**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **2005**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **4**
 Bendras plotas: **115.96 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **61.36 kv. m**
 Tūris: **2199 kub. m**
 Užstatytas plotas: **167.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6057747**
 Koordinatė Y: **560217**
 Vidutinė rinkos vertė: **20300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-20**

2.5. **Pastatas - Vakarų kazematas**

Unikalus daikto numeris: **4400-0761-5127**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
 Žymėjimas plane: **4C2/p**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **2005**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **4**
 Bendras plotas: **1024.62 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **970.61 kv. m**
 Tūris: **10506 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1214.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6057705**
 Koordinatė Y: **560214**
 Vidutinė rinkos vertė: **185000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-20**

2.6. **Pastatas - (važiavimo bokštas**

Unikalus daikto numeris: **4400-0761-5138**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
 Žymėjimas plane: **5C2/p**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **2005**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **202.11 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **56.99 kv. m**
 Tūris: **3029 kub. m**
 Užstatytas plotas: **472.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6057657**
 Koordinatė Y: **560233**
 Vidutinė rinkos vertė: **33500 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-20**

2.7. Pastatas - Pietryčių bokštas

Unikalus daikto numeris: **4400-5273-1687**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
 Žymėjimas plane: **6C5/p**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1989**
 Statinio kategorija: **Ypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **5**
 Bendras plotas: **233.05 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **200.50 kv. m**
 Tūris: **2525 kub. m**
 Užstatytas plotas: **176.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6057661**
 Koordinatė Y: **560263**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **444000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
 Atkuriamoji vertė: **267000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **38000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-31**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-07-04**

2.8. Kiti inžineriniai statiniai - Vertikalus keltuvas su šachta

Unikalus daikto numeris: **4400-5122-0412**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k**
 Statybos pradžios metai: **2018**
 Statybos pabaigos metai: **2019**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **5.75 m**
 Plotas: **2.34 kv. m**
 Tūris: **13 kub. m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Koordinatė X: **6057744**
 Koordinatė Y: **560241**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22400 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **22400 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **22400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-03**

2.9. Kiti inžineriniai statiniai - Tvora

Unikalus daikto numeris: **4400-0761-5192**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t**
 Statybos pradžios metai: **1961**
 Statybos pabaigos metai: **1961**

Balgumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **73 %**
 Atkuriamoji vertė: **9670 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-20**

- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - tiltai ir laiptai per gynybinį griovį (fosa)**
 Aprašymas / pastabos: (tiltas 1 - ilgis 6,7 m, tiltas 2 - ilgis 11,2 m, laiptai 3 - 14,1 m)
 Unikalus daikto numeris: **4400-2055-0289**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **1, 2, 3**
 Statybos pradžios metai: **2010**
 Statybos pabaigos metai: **2010**
 Balgumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9630 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
 Atkuriamoji vertė: **8450 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **8450 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-05-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5122-0412, aprašyti p. 2.8.**
 [registravimo pagrindas: **2019-09-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2**
 [rašas galioja: **Nuo 2019-10-11**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5273-1687, aprašytas p. 2.7.**
 [registravimo pagrindas: **2006-05-16 [sakymas Nr. [V-197**
2006-08-02 [sakymas Nr. [V-377
2019-09-24 [sakymas Nr. [V-603
 [rašas galioja: **Nuo 2019-10-02**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2055-0289, aprašyti p. 2.10.**
 [registravimo pagrindas: **2010-07-02 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SP1-2353**
2010-07-22 [sakymas Nr. [V-406
 [rašas galioja: **Nuo 2010-07-27**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2009-06-17 Apskritis viršinininko [sakymas Nr. 2.3-10002-(79)**
 [rašas galioja: **Nuo 2009-07-01**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0761-5005, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-0761-5052, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-0761-5092, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-0761-5127, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4400-0761-5138, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-0761-5192, aprašyti p. 2.9.
 [registravimo pagrindas: **2006-05-16 [sakymas Nr. [V-197**
2006-08-02 [sakymas Nr. [V-377
 [rašas galioja: **Nuo 2006-11-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
[rašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Trakų istorijos muziejus, a.k. 190757189**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5122-0412, aprašyti p. 2.8.**[registravimo pagrindas: **2019-09-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2**[rašas galioja: **Nuo 2019-10-11**

6.2.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Trakų istorijos muziejus, a.k. 190757189**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5273-1687, aprašytas p. 2.7.**[registravimo pagrindas: **2006-05-16 įsakymas Nr. ĮV-197****2006-08-02 įsakymas Nr. ĮV-377****2019-09-24 įsakymas Nr. ĮV-603**[rašas galioja: **Nuo 2019-10-02**

6.3.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Trakų istorijos muziejus, a.k. 190757189**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2055-0289, aprašyti p. 2.10.**[registravimo pagrindas: **2010-07-02 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SP1-2353****2010-07-22 įsakymas Nr. ĮV-406**[rašas galioja: **Nuo 2010-07-27**

6.4.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Trakų istorijos muziejus, a.k. 190757189**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0761-5005, aprašytas p. 2.2.****pastatas Nr. 4400-0761-5052, aprašytas p. 2.3.****pastatas Nr. 4400-0761-5092, aprašytas p. 2.4.****pastatas Nr. 4400-0761-5127, aprašytas p. 2.5.****pastatas Nr. 4400-0761-5138, aprašytas p. 2.6.****kiti statiniai Nr. 4400-0761-5192, aprašyti p. 2.9.**[registravimo pagrindas: **2006-05-16 įsakymas Nr. ĮV-197****2006-08-02 įsakymas Nr. ĮV-377**[rašas galioja: **Nuo 2006-11-08****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **UAB "AGS projektai", a.k. 301143538**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0761-5005, aprašytas p. 2.2.**[registravimo pagrindas: **2016-03-23 Nuomos sutartis Nr. 26-PS****2018-03-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 186/2018**Plotas: **1.00 kv. m**[rašas galioja: **Nuo 2019-04-10**Terminas: **Nuo 2018-03-24 iki 2021-03-23**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Trakų istorijos muziejus, a.k. 190757189**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2009-07-03 Panaudos sutartis Nr. 066****2018-10-11 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 46SUN-8**Plotas: **2.1019 ha**[rašas galioja: **Nuo 2018-10-12**Terminas: **Nuo 2009-07-03 iki 2108-07-03**

7.3.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.**[registravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**Aprašymas: **2008-02-20 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-627; 2007-02-17****Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-216; 2016-02-09 Vertinimo****tarybos aktas Nr.: KPD-RM-627/1**[rašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

7.4.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. **188692688**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0761-5005, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 4400-0761-5052, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 4400-0761-5092, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 4400-0761-5127, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 4400-0761-5138, aprašytas p. 2.6.
 [registravimo pagrindas: 2007-02-17 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-216
 Aprašymas: 2009-05-15 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 05-89, nekilnojamojo dalkto kodas 17114
 [rašas galioja: Nuo 2009-06-12

8. Žymos: [rašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Vaistybiniui parkui (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų [statymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro [sakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 21019.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų [statymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro [sakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 21019.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų [statymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro [sakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 1366.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų [statymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro [sakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 285.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų [statymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro [sakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 1030.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų [statymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro [sakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 21019.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų
 įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr.
 3D-711
 Plotas: 11140.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2055-0289, aprašyti p. 2.10.
 [registravimo pagrindas: 2020-04-02 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr.
 LSKR-05-200402-00001
 Aprašymas: Kapitalinis remontas
 [rašas galioja: Nuo 2020-04-02
- 10.2. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0761-5138, aprašytas p. 2.6.
 [registravimo pagrindas: 2019-12-16 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr.
 LSPR-05-191216-00013
 Aprašymas: Paprastas remontas
 [rašas galioja: Nuo 2019-12-17
- 10.3. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0761-5092, aprašytas p. 2.4.
 [registravimo pagrindas: 2019-12-16 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr.
 LSPR-05-191216-00013
 Aprašymas: Paprastas remontas
 [rašas galioja: Nuo 2019-12-17
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5122-0412, aprašyti p. 2.8.
 [registravimo pagrindas: 2019-05-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-09-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. 2
 [rašas galioja: Nuo 2019-10-11
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 JŪRATĖ JONUŠIENĖ
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5122-0412, aprašyti p. 2.8.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1530
 2019-05-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2019-10-11
- 10.6. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-5273-1687, aprašytas p. 2.7.
 [registravimo pagrindas: 2019-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-09-24 įsakymas Nr. IV-603
 [rašas galioja: Nuo 2019-10-01
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 JŪRATĖ JONUŠIENĖ
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-5273-1687, aprašytas p. 2.7.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1530
 2019-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2019-10-01
- 10.8. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-06-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas Nr. 46SK-375-(14.46.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2019-08-05
- 10.9. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 MINDAUGAS DRUSKIS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-126
 2019-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2019-08-05
- 10.10. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0761-5052, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: **2019-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-02-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 1

[rašas galioja: **Nuo 2019-02-22**

10.11.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
JŪRATĖ JONUŠIENĖ

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0761-5052, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1530**
2019-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: **Nuo 2019-02-22**

10.12.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2055-0289, aprašyti p. 2.10.**

[registravimo pagrindas: **2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)**

2008-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-817

2010-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-08**

10.13.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2055-0289, aprašyti p. 2.10.**

[registravimo pagrindas: **2010-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2010-07-02 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SP1-2353

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-08**

10.14.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1939-8840, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2009-06-17 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-10002-(79)**

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: **Nuo 2009-07-01**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos kultūros ministro
2011 m. birželio 15d. įsakymu Nr. IV-446
(Lietuvos Respublikos kultūros ministro
2017 m. kovo 29 d. įsakymo
Nr. IV-510 redakcija)

KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTO PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS PIRMOJI

(nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos sudarytojo pavadinimas kilmininko linksniu)

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO VERTINIMO TARYBA

A K T A S

2024-07-23 Nr. KPD-RM-3082

data

Vilnius

vieta

Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba (toliau – Taryba) s u d a r y t a

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2024-06-20 įsakymu Nr. Į-167

(teisės akto sudarytojas kilmininko linksniu, data, dokumento rūšis įnagininko linksniu, „Nr.“ ir jo registracijos numeris)

Taryba, s u s i d e d a n t i i š
pirmininko (-ės)

Ramūno Kondrato

ir narių:

(vardas ir pavardė kilmininko linksniu)

Arūno Borutos, Juozapo Algimanto Januševičiaus, Ilonos Vaškevičiūtės, Inesos Alistratovaitės-Kurtinaitienės, Auksės Kaladžinskaitės-Jocienės,

(vardai ir pavardės kilmininko linksniu, asmenis nurodyti per kablelį)

v a d o v a u d a m a s i Tarybos nuostatais, patvirtintais

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2019-10-17 įsakymu Nr. Į-279

(teisės akto sudarytojas kilmininko linksniu, data, dokumento rūšis įnagininko linksniu, „Nr.“ ir jo registracijos numeris, dokumentus nurodyti per kablelį)

n u s t a t o, kad:

1. Nekilnojamoji kultūros vertybė (toliau – vertybė) registruojama Kultūros vertybių registre (toliau – Registras) kaip:

- pavienis kultūros paveldo objektas (toliau – objektas)
 kompleksinis objektas (toliau – kompleksas),
kurį sudarantys objektai registruojami savarankiškai
 kultūros paveldo vietovė (toliau – vietovė)

pažymėti tik vieną

2. Pavienis objektas yra: vieta statinys kitas nekilnojamasis daiktas

(pažymėti tik vieną)

3. Komplekso dalys:

Trakų salos pilies komplekso rūmai (29964; 1);

Trakų salos pilies komplekso rūmų gynybinė siena, barbakano ir bokštelių liekanos (29965; 2);

Trakų salos pilies komplekso vartų bokštas (29966; 3);

Trakų salos pilies komplekso pietryčių bokštas (29967; 4);

Trakų salos pilies komplekso pietvakarių bokštas (29968; 5);

Trakų salos pilies komplekso šiaurės vakarų bokštas (29969; 6);

Trakų salos pilies komplekso vakarų kazematai (29970; 7);

Trakų salos pilies komplekso rytų kazematų liekanos (29971; 8);

Trakų salos pilies komplekso pietų kazematai (29972; 9);

Trakų salos pilies komplekso trikampiai kazematai (29973; 10);

Trakų salos pilies komplekso priešpilio gynybinė siena (29974; 11);

(kompleksą sudarantys objektai, jų kodai, priedo Nr.; objektus nurodyti per kabliataškį)

4. Vertybei suteikiamas pavadinimas su vardu ar vardais:

Trakų salos pilies kompleksas

(pilnas vertybės pavadinimas; vardas, vardai suderinami su pavadinimu)

5. Vertybei suteikiamas pavadinimas:

pilies kompleksas

(pagal Registro pavadinimų klasifikatorių)

6. Vertybė yra gyvenamojoje vietovėje ir (ne -) apima adresą objektą:

Karaimų g.

43C

(gatvės pavadinimas ir jos tipas)
(g., pr., bul., al., skg., aklg., skv., a., pl., kel., tak.)

(pastato) (Nr.)

(korpuso) (Nr.)

Trakai (m.)

Trakų sen.

Trakų rajono sav.

(gyvenamoji vietovė ir jos tipas)
(vs., k., gelež. st., mstl., m.)

(seniūnija)

(savivaldybė ir jos tipas)
(r., m., sav.)

7. Vertybės (**statytas XIV a. II p.–XVI a.;**) vertingosios savybės yra:

7.1.3.1. planavimo sprendiniai - **planinė struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija, sudaryta iš dviejų, gynybiniu grioviu atskirtų dalių: gynybine siena apjuostų rūmų ir priešpilio su gynybine siena, bokštais ir priešpilio vidinėje pusėje išdėstytais kazematais** (-; -; TRP; BR Nr. 0.1-0.4; IKONOGR Nr. 0.1-0.25; FF Nr. 0.01-0.25; 2020 m.);

7.1.3.2. buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - **tilto, jungiančio priešpilį ir rūmus, vieta** (-; būklė patenkinama; TRP 16; BR Nr. 0.3, 0.4; IKONOGR Nr. 0.25, 0.28; FF Nr. 0.03; 2020 m.); **panduso, skirto patekimui ant tilto, vieta** (-; būklė patenkinama; TRP 17; BR Nr. 0.4; IKONOGR Nr. 0.25; FF Nr. 0.03, 0.30; 2020, 2021 m.); **akmenų mūro pastato pamato liekanos** (pamatas atidengtas 2023 m. archeologinių tyrimų metu, datuojamas XVI-XVII a., pastato paskirtis neidentifikuota; būklė patenkinama; žr. 15.53; TRP 19; 2024 m.);

7.1.3.3. įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - **dvi lauko akmenų-keraminių plytų mūro dviejų arkų arkados tarp priešpilio ir rūmų gynybinių sienų** (-; būklė patenkinama, bloga; žr. 15.2; TRP 13, 14; BR Nr. 0.3, 0.4; IKONOGR Nr. 0.8, 0.9, 0.24, 0.25; FF Nr. 0.07, 0.17, 0.27-0.29; 2020, 2024 m.);

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **gynybinis griovys tarp priešpilio ir rūmų gynybinių sienų** (griovio dugnas išplūktas šlyno sluoksniu; būklė patenkinama; TRP 15; IKONOGR Nr. 0.7, 0.8, 0.17, 0.19, 0.21, 0.22, 0.24; FF Nr. 0.07, 0.17, 0.27-0.29; 2020 m.); **kultūrinis sluoksniš** (patenka į Trakų salos piliavietės u. k. 3492, A1781, AR1215 teritoriją; -; TRP; 2020 m.);

7.1.3.5. takai, keliai ar jų dalys, dangos - **lauko akmenų grindinio tipas rūmų vidiniame kiemelyje** (-; būklė patenkinama; TRP 18; FF Nr. 0.09; 2020 m.); **dirvožemio, grunto, žolinė danga rūmų ir priešpilio gynybinių sienų išorinėse pusėse bei teritorijos dalyje tarp rūmų ir rūmų gynybinės sienos** (-; dangoje yra savaimingai susiformavusių pėsčiųjų

takų; IKONOGR Nr. 0.9, 0.16-0.19, 0.21-0.25; FF Nr. 0.01-0.04, 0.06-0.08, 0.10-0.17, 0.27-0.29; 2021 m.);

7.1.3.7. upės, natūralūs vandens telkiniai ir hidrotechniniai įrenginiai - **apskrito plano lauko akmenų mūro vandens šulinys greta rūmų P dalies** (-; būklė patenkinama; TRP 12; BR Nr. 0.2; IKONOGR Nr. 0.8, 0.24; FF Nr. 0.26; 2020 m.);

7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **patenka į Trakų salos ir pusiasalio kultūrinio rezervato bei į Trakų senamiesčio (u. k. 17114, U18) teritorijas** (-; -; TRP; 2020 m.);

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius - **Trakų salos pilies kompleksas statytas keturiais etapais. Pirmuoju statybos laikotarpiu pradėta statyti pilis ir gynybinė siena, formuotas priešpilis, iškasta fosa. 1337 m. nebaigti statyti statiniai sudegė. Antruoju statybos laikotarpiu, kuris prasidėjo XIV a. pab., pastatyti rūmai, rūmų gynybinė siena, suformuota terasa, terasos P dalyje iškastas šulinys. Trečiuoju statybos laikotarpiu - XV a. pr. - suformuotas priešpilis, įrengta priešpilio gynybinė siena su bokštais, vidinėje pusėje pastatyti vakariniai ir rytiniai kazematai. Ketvirtuoju statybos laikotarpiu - XVI a. - pastatyti pietiniai ir trikampiai kazematai. 1440-1492 m. Trakų salos pilyje buvo laikoma LDK metrika ir valstybės išdas. LDK valdant Vytautui Didžiajam (1392-1430 m.) Trakai buvo politinio ir kultūrinio gyvenimo centras, o Trakų salos pilis - diplomatinė priėmimų vieta. Po Žalgirio mūšio (1410 m.), sutriuškinus Kryžiuočių ordiną, pilis neteko savo gynybinės reikšmės ir tapo Vytauto Didžiojo rezidencija, kurioje Lietuvos didysis kunigaikštis 1430 m. spalio 27 d. mirė. Nuo XV a. pab. Trakų salos pilis pradėjo prarasti politinę reikšmę. Vykstant ATR karui su Maskva (1654-1667 m.), Trakus kelerius metus niokojo Rusijos okupacinė kariuomenė - miestas buvo apiplėštas ir sudegintas, Trakų salos pilies statiniai apgriauti. Pilis liko nebegyvenama, apgriauti statiniai - nebenaudojami. Trakų salos pilis nyko iki XX a. pr., nuo tada pradėta nauja akcija Trakų salos piliai gelbėti - buvo renkamos lėšos saugoti griuvėsius nuo irimo. 1929-1941 m. pradėti pirmieji statinių konservacijos darbai, jiems vadovavo lenkų inžinierius, architektas Janas Borovskis. 1939 m. Vilniaus kraštą gražinus Lietuvos Respublikai, Trakų pilių priežiūrą ir tvarkybą perėmė Vytauto Didžiojo kultūros muziejus, darbus tęsti patikėta tam pačiam architektui. Prasidėjus Antrajam pasauliniam karui konservacijos ir restauracijos darbai nutraukti. 1951 m. buvo atliekami tik avarinės būklės likvidavimo, konservavimo ir dalinio restauravimo darbai. Nuo 1955 m. pradėti pilies rūmų restauravimo darbai, kuriems vadovavo architektas Bronislovas Krūminis. 1962 m. atstatyti pilies rūmai sulaukė neigiamo vertinimo dėl politinių aplinkybių, tvarkybos darbai buvo sustabdyti. 1962 m. atstatytuose rūmuose atidarytas Trakų istorijos muziejus. 1964 m. projektas buvo gerai įvertintas parodoje, vykusioje Londone. Nuo 1966 m. atnaujinti restauravimo ir atstatymo darbai, kuriems vadovavo architektas Stanislovas Mikulionis, darbai baigti XX a. 10 deš. Trakų istorijos muziejuje, pilyje įrengtos ekspozicijos, vyksta šventės.**

(apibūdinimas, būklė, nuoroda į pridedamą fiksaciją, aprašymo data; nurodyti per kabliataškį)

(Tarybos akto, kuriuo anksčiau nustatytos vertingosios savybės ir apibrėžtos teritorijos ribos, data ir Nr. *)

8. Žemiau nurodyti kilnojamieji daiktai, saugomi pagal Kilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymą, yra kultūros paveldo statinio vertingosios savybės:

(kilnojamosios kultūros vertybės, jų kodai; nurodyti per kablelį)

9. Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje yra:

9.1. Pavienio objekto teritorijoje yra:

(pavienio objekto teritorijoje esantys vertingųjų savybių požymių turintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

9.2. Komplexo teritorijoje yra:

(komplexo teritorijoje esantys vertingųjų savybių požymių turintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

9.3. Vietovėje yra:

(į vietovę įeinančios vertybės, jų kodai; vertingųjų savybių požymių turintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

10. Vertybės vertingųjų savybių pobūdis ar jų derinys yra:

<input checked="" type="checkbox"/> Archeologinis	<input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą		
<input type="checkbox"/> Povandeninis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Mitologinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Etnokultūrinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input checked="" type="checkbox"/> Architektūrinis	<input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input checked="" type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Urbanistinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Želdynų	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input checked="" type="checkbox"/> Inžinerinis	<input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input checked="" type="checkbox"/> unikalus
<input checked="" type="checkbox"/> Istorinis	<input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input checked="" type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Memorialinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Dailės	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Sakralinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Kultūrinės raiškos	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input checked="" type="checkbox"/> Kraštovaizdžio			
(galima pažymėti kelis)	(galima pažymėti kelis)	(pažymėti kiekvienam pobūdžiui tik vieną)	

11. Pavienio ar kompleksinio objekto, ar vietovės reikšmingumo lygmuo yra:

nacionalinis regioninis vietinis

(pažymėti tik vieną)

12. Vertybės apibrėžtos teritorijos:

12.1. ribos yra:

Taško Nr., Atkarpa	Būdas	Tikslumas (cm)	Y (ordinatė)	X (abscisė)	Geokodas	Aprašymas
1	K	20	560265,98	6057807,74	kv6	
1-2	-	-	-	-		
2	K	20	560269,84	6057805,96	kv6	
2-3	-	-	-	-		
3	K	20	560270,56	6057802,28	kv6	
3-4	-	-	-	-		
4	K	20	560278,62	6057803,18	kv6	
4-5	-	-	-	-		
5	K	20	560285,34	6057801,33	kv6	
5-6	-	-	-	-		
6	K	20	560304,41	6057799,47	kv6	
6-7	-	-	-	-		
7	K	20	560311,84	6057797,09	kv6	
7-8	-	-	-	-		
8	K	20	560316,34	6057792,90	kv6	
8-9	-	-	-	-		
9	K	20	560320,23	6057783,17	kv6	
9-10	-	-	-	-		
10	K	20	560322,36	6057765,05	kv6	
10-11	-	-	-	-		
11	K	20	560322,66	6057751,14	kv6	
11-12	-	-	-	-		
12	K	20	560323,98	6057740,91	kv6	
12-13	-	-	-	-		
13	K	20	560321,18	6057735,78	kv6	
13-14	-	-	-	-		
14	K	20	560309,73	6057719,12	kv6	
14-15	-	-	-	-		
15	K	20	560307,14	6057717,17	kv6	
15-16	-	-	-	-		
16	K	20	560290,78	6057694,70	kv6	
16-17	-	-	-	-		
17	K	20	560287,04	6057682,18	kv6	

17-18	-	-	-	-		
18	K	20	560296,06	6057655,24	kv6	
18-19	-	-	-	-		
19	K	20	560304,35	6057653,51	kv6	
19-20	-	-	-	-		
20	K	20	560305,92	6057649,07	kv6	
20-21	-	-	-	-		
21	K	20	560311,10	6057648,91	kv6	
21-22	-	-	-	-		
22	K	20	560314,06	6057644,72	kv6	
22-23	-	-	-	-		
23	K	20	560317,31	6057645,65	kv6	
23-24	-	-	-	-		
24	K	20	560323,01	6057640,37	kv6	
24-25	-	-	-	-		
25	K	20	560329,15	6057639,67	kv6	
25-26	-	-	-	-		
26	K	20	560346,75	6057627,72	kv6	
26-27	-	-	-	-		
27	K	20	560350,01	6057624,89	kv6	
27-28	-	-	-	-		
28	K	20	560350,11	6057622,71	kv6	
28-29	-	-	-	-		
29	K	20	560344,19	6057619,02	kv6	
29-30	-	-	-	-		
30	K	20	560337,57	6057618,81	kv6	
30-31	-	-	-	-		
31	K	20	560329,19	6057627,68	kv6	
31-32	-	-	-	-		
32	K	20	560323,76	6057628,91	kv6	
32-33	-	-	-	-		
33	K	20	560320,61	6057632,71	kv6	
33-34	-	-	-	-		
34	K	20	560319,88	6057635,12	kv6	
34-35	-	-	-	-		
35	K	20	560317,29	6057635,38	kv6	
35-36	-	-	-	-		
36	K	20	560314,92	6057634,31	kv6	
36-37	-	-	-	-		
37	K	20	560300,81	6057630,79	kv6	
37-38	-	-	-	-		
38	K	20	560288,93	6057627,64	kv6	

38-39	-	-	-	-		
39	K	20	560281,84	6057631,33	kv6	
39-40	-	-	-	-		
40	K	20	560280,47	6057633,99	kv6	
40-41	-	-	-	-		
41	K	20	560264,64	6057637,84	kv6	
41-42	-	-	-	-		
42	K	20	560251,74	6057634,37	kv6	
42-43	-	-	-	-		
43	K	20	560242,10	6057629,65	kv6	
43-44	-	-	-	-		
44	K	20	560237,22	6057624,33	kv6	
44-45	-	-	-	-		
45	K	20	560234,07	6057623,29	kv6	
45-46	-	-	-	-		
46	K	20	560230,92	6057623,17	kv6	
46-47	-	-	-	-		
47	K	20	560226,59	6057623,97	kv6	
47-48	-	-	-	-		
48	K	20	560220,83	6057627,83	kv6	
48-49	-	-	-	-		
49	K	20	560218,95	6057629,00	kv6	
49-50	-	-	-	-		
50	K	20	560208,01	6057633,80	kv6	
50-51	-	-	-	-		
51	K	20	560203,47	6057637,24	kv6	
51-52	-	-	-	-		
52	K	20	560198,93	6057644,74	kv6	
52-53	-	-	-	-		
53	K	20	560193,42	6057646,98	kv6	
53-54	-	-	-	-		
54	K	20	560174,38	6057672,23	kv6	
54-55	-	-	-	-		
55	K	20	560171,21	6057676,44	kv6	
55-56	-	-	-	-		
56	K	20	560169,62	6057681,72	kv6	
56-57	-	-	-	-		
57	K	20	560159,30	6057694,52	kv6	
57-58	-	-	-	-		
58	K	20	560158,38	6057698,78	kv6	
58-59	-	-	-	-		
59	K	20	560158,49	6057703,14	kv6	

59-60	-	-	-	-		
60	K	20	560159,45	6057706,77	kv6	
60-61	-	-	-	-		
61	K	20	560163,05	6057712,49	kv6	
61-62	-	-	-	-		
62	K	20	560166,36	6057713,58	kv6	
62-63	-	-	-	-		
63	K	20	560176,97	6057714,37	kv6	
63-64	-	-	-	-		
64	K	20	560181,97	6057715,83	kv6	
64-65	-	-	-	-		
65	K	20	560183,93	6057718,14	kv6	
65-66	-	-	-	-		
66	K	20	560189,11	6057721,51	kv6	
66-67	-	-	-	-		
67	K	20	560190,74	6057759,10	kv6	
67-68	-	-	-	-		
68	K	20	560193,11	6057770,90	kv6	
68-69	-	-	-	-		
69	K	20	560202,09	6057783,80	kv6	
69-70	-	-	-	-		
70	K	20	560213,09	6057789,09	kv6	
70-71	-	-	-	-		
71	K	20	560238,42	6057794,87	kv6	
71-72	-	-	-	-		
72	K	20	560257,50	6057807,34	kv6	
72-73	-	-	-	-		
73	K	20	560265,98	6057807,74	kv6	
73-1	-	-	-	-		

12.2. plotas yra:

21019,00 kv. m

13. Vertybės apibrėžta apsaugos zona:

13.1. nustatytas**:

apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis

vizualinės apsaugos pozonis

(pažymėti galima abu arba tik vieną)

13.2. apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio:

13.2.1. ribos yra:

13.2.2. plotas yra:

0 kv. m

13.3. vizualinės apsaugos pozonio

13.3.1. ribos yra:

13.3.2. plotas yra:

0 kv. m

13.4. apsaugos zonos plotas yra:

0 kv. m

13.5. [x] nustatyta, kad apsaugos zona nereikalinga***.

**14. Lietuvos Respublikos kultūros ministras, Dėl pripažinimo valstybės saugomu ,
Įsakymas, 2005-04-29, Nr. IV-190**

(sprendimas, kuriuo objektas ar vietovė paskelbti ar inicijuoti skelbti saugomais****)

15. Šaltiniai ir literatūra (archyvinė medžiaga, tyrimų ataskaitos, publikacijos ir kt.):

15.1. ABLAČINSKAS, Kęstutis. Trakų salos pilies, Rūmų gynybinės sienos (u. k. 29965) ir Priešpilio gynybinės sienos liekanų (u. k. 29974), būklės nustatymas ir neardomieji konstrukcijų taikomieji tyrimai. Vilnius, 2024;

15.2. ABLAČINSKAS, Kęstutis. Trakų salos pilis. Stogų laikančiųjų konstrukcijų esamos būklės tyrimai ir įvertinimas. Išorės sienų mūro ir kontraforsų konstrukcijų techninės būklės turimas ir įvertinimas. Medinių galerijų būklės tyrimas ir įvertinimas. Vilnius, 2021;

15.3. BALIULIS, Algirdas, MIKULIONIS, Stanislovas, MIŠKINIS, Algimantas. Trakų miestas ir pilys; istorija ir architektūra, Vilnius, 1991;

15.4. IVINSKIS, Zenonas. Trakų salos pilis: jos praeitis ir dabartinė būklė, Kaunas, 1941;

15.5. Lietuvos architektūros istorija, T. 1. Vilnius, 2000, p. 103-108;

15.6. MIKULIONIS, Stanislovas. Trakų salos pilis. Vilnius, 1978;

15.7. Mokslinė metodinė kultūros paminklų apsaugos taryba. Architektūros skyrius. Trakų salos pilis. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Paveldosaugos biblioteka, AtR 145;

15.8. Mokslinė restauracinė gamybinė dirbtuvė. Architektūros paminklo Trakų pilies šiaurės-vakarų bokšto restauracijos ir apmatavimo brėžiniai, 1954 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 12, b. 21376;

15.9. Mokslinė restauracinė gamybinė dirbtuvė. Trakai. Salos pilis. Restauracijos darbų žurnalas, 1958 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4168;

15.10. Mokslinė restauracinė gamybinė dirbtuvė. Trakų salos pilies 1961 m. tyrimų ir užbaigiamųjų konservacijos darbų peržiūra, 1961 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4167;

15.11. Mokslinė restauracinė gamybinė dirbtuvė. Trakų salos pilies darbų žurnalas, 1959 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4166;

15.12. Mokslinė restauracinė gamybinė dirbtuvė. Trakų salos pilies restauracijos – konservacijos darbų žurnalas, 1957 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4165;

15.13. Mokslinė restauracinė gamybinė dirbtuvė. Trakų salos pilis. 1962 m. pilies architektūrinių tyrimų ataskaita, 1962 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap.

11, b. 4205;

15.14. Paminklų konservavimo institutas. Trakai 1985-1986. Salos pilies priešpilis. PV ir ŠV bokštai bei V kazematai. Archeologiniai tyrimai ir priežiūra. Ataskaita, 1987 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4200;

15.15. Paminklų konservavimo institutas. Trakai 1987. Salos pilis. Priešpilis. Rytiniai kazematai. Žv. archeologiniai tyrimai: ataskaita, 1988 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4202;

15.16. Paminklų konservavimo institutas. Trakai 1987. Salos pilis. Priešpilis. Rytiniai kazematai. Žv. archeologiniai tyrimai: ataskaita, fotofiksacija, 1988 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4204;

15.17. Paminklų konservavimo institutas. Trakai dėl seno ir naujo mūro ribų pažymėjimo Trakų salos pilyje 1981 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4227;

15.18. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilies priešpilio rytinių kazematų restauracijos techniniam projektui paruošti istorijos tyrimai, 1973 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4186;

15.19. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilies priešpilio šiaurės vakarų bokšto atkasimo dienoraštis, 1974 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4187;

15.20. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilies vakariniai kazematai. 1977 m. žemės darbų stebėjimo ir perkasų fiksacijos ataskaita, 1978 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4194;

15.21. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. „Trikampių“ kazematų archeologiniai tyrimai ataskaita, 1979 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4196;

15.22. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. 1960-1973 metų atliktų archeologinių perkasų vakariniuose kazematuose suvestinė, 1974 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4189;

15.23. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. 1973 m. tyrimo – projektavimo ir gamybos darbų ataskaita, 1976 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4169;

15.24. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. 1974 m. tyrimo – projektavimo ir gamybos darbų ataskaita, 1976 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4170;

15.25. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. 1975 m. tyrimo – projektavimo ir gamybos darbų ataskaita, 1976 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4171;

15.26. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. Ataskaita už tyrimo – projektavimo ir gamybos darbus 1976 m., 1976 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4172;

15.27. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. Centriniai rūmai. Priešpilis. Ataskaita už restauravimo ir gamybos darbus 1977 m., 1979 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4173;

15.28. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. Centriniai rūmai. Priešpilis. Ataskaita už restauravimo ir gamybos darbus 1978 m., 1979 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4174;

15.29. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. Centriniai rūmai. Priešpilis. Ataskaita už restauravimo ir gamybos darbus 1979 m., 1979 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4175;

15.30. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. Centriniai rūmai. Priešpilis. Ataskaita už restauravimo ir gamybos darbus 1980 m., 1981 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4176;

15.31. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. Centriniai rūmai. Priešpilis. Ataskaita už restauravimo ir pritaikymo darbus 1981 m., 1982 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4177;

15.32. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. I eilės restauravimo-pritaikymo

- darbai. Archeologinė priežiūra ir fiksacija, 1983 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4228;
- 15.33. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. Kultūros paminklų apsaugos mokslinės metodinės tarybos archyve esanti iki 1940 m. laikotarpio pilies apmatavimų medžiaga, 1971 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 12, b. 21431;
- 15.34. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. Pietinių kazematų restauracija. Architektūrinė – statybinė dalis. Darbo brėžiniai, 1978 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 12, b. 21131;
- 15.35. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. Priešpilio prieš restauraciją fotofiksacija, 1981 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4197;
- 15.36. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. Tarpukario laikotarpio fotonuotraukos, 1982 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4238;
- 15.37. Paminklų konservavimo institutas. Trakų salos pilis. Vakarinių kazematų restauracija. Archeologiniai tyrimai, 1983 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4198;
- 15.38. Paminklų restauravimo institutas. Trakų salos pilies reprezentacinės menės freskų bei tinko konservacijos tyrimas. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Paveldosaugos biblioteka;
- 15.39. Paminklų restauravimo projektavimo institutas. Trakų salos pilies vakariniai kazematai. Medienos tyrimai. 1991 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4240;
- 15.40. Paminklų restauravimo projektavimo institutas. Trakų salos pilis. Ataskaita už restauravimo darbus 1986 m., 1988 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4178;
- 15.41. Paminklų restauravimo projektavimo institutas. Trakų salos pilis. Ataskaita už restauravimo darbus 1987 m., 1988 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4179;
- 15.42. Paminklų restauravimo projektavimo institutas. Trakų salos pilis. Ataskaita už 1988 m. tyrimo – projektavimo ir gamybos darbus, 1989 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4180;
- 15.43. Paminklų restauravimo projektavimo institutas. Trakų salos pilis. Ataskaita už tyrinėjimo, projektavimo - restauravimo darbus 1950-1973 m. laikotarpyje, 1990 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4183;
- 15.44. Paminklų restauravimo projektavimo institutas. Trakų salos pilis. Ataskaita už tyrimo – projektavimo ir restauravimo darbus 1989 m., 1990 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4181;
- 15.45. Paminklų restauravimo projektavimo institutas. Trakų salos pilis. 1990 m. tyrimo – projektavimo ir restauravimo darbų ataskaita, 1991 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4182;
- 15.46. Paminklų restauravimo projektavimo institutas. Trakų salos pilis. Ataskaita apie tyrimo – projektavimo ir restauravimo darbus 1991 m., 1992 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 11, b. 4184;
- 15.47. Paminklų restauravimo projektavimo institutas. Trakų salos pilis. Priešpilio pietinė išklotinė. Pietinės gamybinės sienos tarpo tarp pietvakarinio ir įvažiavimo vartų bokštų restauracija. Tomas A., 1978 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 12, b. 21143;
- 15.48. Paminklų restauravimo projektavimo institutas. Trakų salos pilis. Priešpilio pietinė išklotinė. Pietinės gamybinės sienos tarpo tarp įvažiavimo vartų ir pietrytinio bokštų restauracija. Tomas B., 1978 m. Vilniaus regioninis valstybės archyvas, f. 1019, ap. 12, b. 21141;
- 15.49. PURLYS, Evaldas. Trakų salos pilies pietryčių bokšto liekanų (u. k. 29967) architektūriniai tyrimai. Vilnius, 2020;
- 15.50. ŠALTENIS, Julius. Trakų salos pilies pietryčių bokšto liekanų (u. k. 29967) pagrindinių konstrukcijų tyrimai ir būklės vertinimas. Vilnius, 2020;
- 15.51. Trakų salos pilies komplekso rūmai. Buvusi sienų tapyba, V. Smakausko eskizas,

1822. Iš: Paveikslas ir knyga: LDK dailės tyrimai ir šaltiniai, Acta Academiae Artium Vilnensis, t. 25, 2002;

15.52. VĖLYVIENĖ, Rita. Trakų salos pilis. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė, 2004 m. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Paveldosaugos biblioteka, G506K;

15.53. VEŽEVIČIENĖ, Vitalija, NARAŠKEVIČIUS, A. Archeologinių tyrimų metų aptiktų architektūrinių struktūrų liekanų vertinimas. Vilnius, 2023.

16. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka gali būti skundžiamas administraciniam teismui.

Taryba šiuo a k t u

n u t a r i a, jog vertybei reikalinga teisinė apsauga.

n u t a r i a, jog turi būti patikslinti Registre registruotos vertybės duomenys

1020

(kodas)

n u t a r i a, jog Registre registruotai vertybei tik apibrėžiama ar patikslinama apsaugos zona

(kodas)

n u t a r i a, jog vertybei apsauga netaikoma

PRIDEDAMA:

1. Fotofiksacija, 401 lapai;
2. Apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų planas bei pokyčių brėžinys, 3 lapai;
3. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 9 lapai;
4. Ikonografija, 83 lapai;
5. Brėžiniai, 29 lapai.

Pirmininkas

Ramūnas Kondratas

PASTABOS

* Pildoma, kai Taryba nutaria, jog Registre registruotai vertybei tik apibrėžiama ar patikslinama apsaugos zona

** Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ribos nustatomos paskelbtam ar inicijuotam skelbti saugomu objektui. Jeigu objektas inicijuotas skelbti saugomu, nustatytos apsaugos zonos ribos įsigalioja objektą paskelbus saugomu

*** Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir jos pozonių ribos nenustatomos, jei jis yra draustinyje ar rezervate, taip pat nepaskelbtam saugomu ar neinicijuotam skelbti saugomu objektui bei Kultūros paveldo objektų ir vietovių apsaugos zonų nustatymo taisyklių nustatytais atvejais

**** Pildoma, kai kultūros paveldo objektas ar vietovė yra paskelbti saugomais ar inicijuoti skelbti saugomais

1 priedas
(Nr.)

Į KOMPLEKSĄ ĮEINANČIO OBJEKTO DUOMENYS

1. Į kompleksą įeinančiam objektui suteikiamas pavadinimas su vardu ir vardais:

Trakų salos pilies komplekso rūmai

(pilnas vertybės pavadinimas; vardas, vardai suderinami su pavadinimu)

2. Į kompleksą įeinančiam objektui suteikiamas pavadinimas:

rūmai

(pagal Registro pavadinimų klasifikatorių)

3. Į kompleksą įeinantis objektas yra gyvenamojoje vietovėje ir (ne -) apima adresą objektą:

Karaimų g.

43C

(gatvės pavadinimas ir jos tipas)

(g., pr., bul., al., skg., aklg., skv., a., pl., kel., tak.)

(pastato) (Nr.)

(korpuso)
(Nr.)

Trakai (m.)

(gyvenamoji vietovė ir jos tipas)
(vs., k., gelež. st., mstl., m.)

Trakų sen.

(seniūnija)

Trakų rajono sav.

(savivaldybė ir jos tipas)
(r., m., sav.)

4. Į kompleksą įeinantis objektas yra: [] vieta [x] statinys [] kitas nekilnojamas daiktas

(pažymėti tik vieną)

5. Į kompleksą įeinančio objekto (**pastatyti XIV a. pab.–XV a. pr., konservuoti 1905 m., konservuoti-restauruoti 1929–1940, 1951–1955 m., restauruoti 1955–1962 m., konservavimo ir restauravimo darbus vykdė inž. Michailas Prozorovas (1860–1914), inž. Bronislovas Malevskis (1850–1914), Janas Borovskis (1890–1966), architektai Bronius Paškevičius, Bronislovas Krūminis (1928–2000); gotika;**) vertingosios savybės yra:

5.1.1.2. tūris - sudėtinis, sudarytas iš stačiakampį vidaus kiemą formuojančių: dviejų stačiakampio plano 3 a. su pastogėmis ŠV ir PR korpusų, ŠR pusėje sujungtų siena per visą pastato aukštį, ir kvadratinio plano 5 tarpsnių su pastoge donžono PV dalyje (iki 1955 m. restauracijos buvo iš dalies išlikusios PR ir ŠV korpusų I-II a., donžono I-IV tarpsnių sienos; PR ir ŠV korpusų stogai, donžono ŠV pusės sienų dalis, perdangos ir stogas nebuvo išlikę; TRP 1; BR Nr. 0.1-0.3, 1.1-1.3; IKONOGR Nr. 0.1-0.25, 1.4-1.12; FF Nr. 1.01-0.30; 2021 m.); **stogo forma - PR ir ŠV korpusų keturšlaitė, jungties ir donžono - dvišlaitė** (stogai atkurti 1955-1962 m. restauracijos metu; būklė gera; IKONOGR Nr. 0. 25; FF Nr. 1.01-1.04, 1.26; 2021 m.); **stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių dangos tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, forma; būklė gera; žr. 15.7; IKONOGR Nr. 0.25; FF Nr. 1.01-05, 1.27; 2021 m.); **kiti stogo elementai - metalinių vėtrungių tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, forma; būklė gera; FF Nr. 1.01-1.06, 1.14; 2021 m.);

5.1.1.3. aukštų išplanavimas - **ŠV ir PR korpusų I a. pereinamų patalpų, II-III a. mišrus: pereinamų patalpų ir narvelinis su atskirais įėjimais į patalpas iš atvirų galerijų, esančių vidiniame kieme, su PR korpuso II a. sale, donžono išplanavimas - I-V tarpsnių vienos patalpos su aukštus jungiančia laiptine (-; -; BR Nr. 0.1-0.3, 1.1-1.3; IKONOGR Nr. 0.9, 0.21, 0.22, 1.1-1.10; FF Nr. 1.16-1.25, 1.27-1.31, 1.34-1.37, 1.55-1.59, 1.68, 1.74-1.76; 2021 m.); sienų angos - segmentinių saramų I-III a. vidaus praėjimų angų tipas** (reikšmingas forma; būklė gera; FF Nr. 1.34, 1.40, 1.42, 1.49, 1.72, 1.79, 1.81, 1.84; 2021 m.);

5.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus PV ir ŠR korpusų III a.; būklė gera; IKONOGR Nr. 0.9-0.25, 1.4-1.12; FF Nr. 1.1

-1.31; 2021 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠV, ŠR, PR fasadų ir kampų lauko akmenų mūro su akmenis ir keraminių plytų skaldos kamša nuožulnūs ir laiptuoti kontraforsai** (restauruoti keraminėmis plytomis; būklė gera; IKONOGR Nr. 0.7-0.9, 0.11, 0.14, 0.17, 0.21-0.25, 1.4-1.6, 1.9, 1.10; FF Nr. 1.01-1.14; 2021 m.); **PV ir ŠV korpusų II-III a., donžono III-V tarpsnių medinių atvirų galerijų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, architektūriniu ir konstrukciniu sprendimais; būklė patenkinama, gera; žr. 15.2; IKONOGR Nr. 1.11; FF Nr. 1.16-1.30, 1.83; 2021, 2024 m.); **ŠV korpuso PR fasado keraminių plytų mūro pakopų laiptai į I a., jų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu ir forma; būklė gera; IKONOGR Nr. 1.11; FF Nr. 1.44; 2021 m.); 5.1.1.5. konstrukcijos - **pamatai** (-; netyrinėta;-; 2021 m.); **lauko akmenų - keraminių plytų mūro sienos su akmenis skaldos ir mišria - akmenis ir keraminių plytų skaldos - kamšomis** (sienų mūro netektys užpildytos restauracinėmis plytomis; būklė patenkinama, gera; žr. 15.2; BR Nr. 0.1-0.3, 1.1-1.3; IKONOGR Nr. 0.9-0.25, 1.1, 1.12; FF Nr. 1.0 2-1.86; 2021, 2024 m.); **PR korpuso II a. salėje - keraminių plytų mūro skliautų pėdos, jų fragmentai** (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1.1-1.3; FF Nr. 1.55-1.59; 2021 m.); **PR ir ŠV korpusų I a., donžono I-III tarpsnių cilindrinį, PR ir ŠV korpusų I-III a. patalpų, donžono IV tarpsnio žvaigždinių su nerviūromis, ŠV korpuso III a. patalpos Nr. III-1 žvaigždinių su nerviūromis ir apskritomis medinėmis dekoratyviomis detalėmis keraminių plytų mūro skliautų, dalies tinkuotų, tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, forma ir konstrukcija, skliautai atkurti pagal išlikusius įspaudus ir skliautų pėdų vietas, donžono IV tarpsnio skliautų tapyba sukurta 2018 m. dailininkės Liudos Stankevičienės remiantis analogais; skliautų būklė gera; IKONOGR Nr. 1.1-1.5, 1.7-1.34, 1.35, 1.39-1.44, 1.45-1.59, 1.61-1.65-1.69, 1.77, 1.81, 1.84-1.87; FF Nr. 1.34, 1.35, 1.39-1.41, 1.45-59, 1.62-1.66, 1.84-1.87; 2021 m.); **donžono V tarpsnio medinės sijinės perdangos tipas** (reikšmingas medžiagiškumu ir konstrukcija; būklė patenkinama; FF Nr. 1.88-1.89; 2021 m.); **PR ir ŠV korpusų, donžono medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, konstrukcine schema; būklė gera; FF Nr. 1.71, 1.73, 1.90, 1.91; 2021 m.); **funkcinė įranga - donžono sraigtnių keraminių plytų mūro pakopų laiptų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, forma, konstrukcija, išskyrus medinius antpakopius; būklė patenkinama; FF Nr. 1.31, 1.74-1.76; 2021 m.); **ŠV korpuso keraminių plytų mūro pakopų laiptų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, konstrukcija, išskyrus keraminių plytelių antpakopius; būklė patenkinama; BR Nr. 1.1, 1.2; FF Nr. 1.36, 1.37; 2021 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų, dalies su vitražiniais stiklais, medinių konstrukcijų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, apdaila, išskyrus donžono II-III tarpsnių langus; būklė patenkinama; FF Nr. 1.02-1.19, 1.36, 1.37; 2021 m.); **donžono medinių dvivėrių dvisluoksnių, metalu kaustytų vartų su dvivėrėmis durimis ir metalinių apkaustų - gembių, vyrių, rankenų, sklendžių - tipas** (reikšmingi medžiagiškumu, konstrukcija ir apdaila; būklė gera; FF Nr. 1.16-1.18, 1.21, 1.31; 2021 m.); **medinių vienvėrių ir dvivėrių metalu kaustytų ŠV, PR korpusų ir donžono durų ir metalinių gembių, vyrių, rankenų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, apdaila; būklė gera; FF Nr. 1.21-1.23, 1.27-1.29, 1.44; 2021 m.); 5.1.1.6. sienų apdaila - **ŠV ir PR korpusų, donžono sienų tinko fragmentai patalpose Nr. I-1-3, II-3, III-5, PR korpuso II a. salės sienų tinko su tapyba fragmentai** (1822 m. dailininkas V. Smakauskas nukopijavo patalpoje Nr. II-4 buvusią sienų tapybą; tinko fragmentų būklė patenkinama; BR Nr. 1.1-1.3; IKONOGR Nr. 1.1-1.3, 1.15, 1.16; FF Nr. 1.38, 1.47, 1.48, 1.52, 1.56, 1.57, 1.66-1.69; 2021 m.); **grindų danga, jos tipas - plūkto molio aslos fragmentas ŠV korpuso I a. patalpoje Nr. I-1** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1.1; FF Nr. 1.33; 2021 m.); **PR korpuso II a. salės keraminių kvadratinių plytelių tipas** (reikšmingas medžiaga, forma, dydžiu, plytelės rastos archeologinių tyrimų metu, išmatavimai: 17,0x17,0x3,0 cm; būklė gera; žr. 15.4; FF Nr. 1.55-1.59; 2021 m.);

6. Žemiau nurodyti kilnojamieji daiktai, saugomi pagal Kilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymą, yra į kompleksą įeinančio statinio vertingosios savybės:

7. Į kompleksą įeinančio objekto vertingųjų savybių pobūdis ar jų derinys yra:

<input type="checkbox"/> Archeologinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą		
<input type="checkbox"/> Povandeninis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Mitologinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Etnokultūrinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input checked="" type="checkbox"/> Architektūrinis	<input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input checked="" type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Urbanistinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Želdynų	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input checked="" type="checkbox"/> Inžinerinis	<input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input checked="" type="checkbox"/> unikalus
<input checked="" type="checkbox"/> Istorinis	<input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input checked="" type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Memorialinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Dailės	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Sakralinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Kultūrinės raiškos	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Kraštovaizdžio			

8. Į kompleksą įeinančio objekto reikšmingumo lygmuo yra:

nacionalinis regioninis vietinis

(pažymėti tik vieną)

TRAKŲ SALOS PILIES KOMPLEKSAS (U.K. 1020, A1781, AR 1215)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS BEI APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANAS, 2 LAPAS

Karaimų g. 43C, Trakų m., Trakų sen., Trakų r. sav.

Komplekso dalys:

1. Rūmai (u.k. 29964, 4400-0761-5005, Y=560289, X=6057751)
2. Rūmų gynybinė siena, barbakano ir bokštelių liekanos (u.k. 29965, 4400-0761-5192, Y=560303, X=6057769)
3. Vartų bokštas (u.k. 29966, 4400-0761-5138, Y=560233, X=6057666)
4. Pietryčių bokštas (u.k. 29967, 4400-5273-1687, Y=560263, X=6057661)
5. Pietvakarių bokštas (u.k. 29968, Y=560202, X=6057672)
6. Šiaurės vakarų bokštas (u.k. 29969, 4400-0761-5092, Y=560215, X=6057753)
7. Vakarų kazematai (u.k. 29970, 4400-0761-5127, Y=560217, X=6057712)
8. Rytų kazematų liekanos (u.k. 29971, Y=560264, X=6057688)
9. Pietų kazematai (u.k. 29972, Y=560220, X=6057674)
10. Trikampiai kazematai (u.k. 29973, 4400-0761-5052, Y=560229, X=6057766)
11. Priešpilio gynybinė siena (u.k. 29974, Y=560212, X=6057731)


Teritorijoje esančios vertingosios savybės:

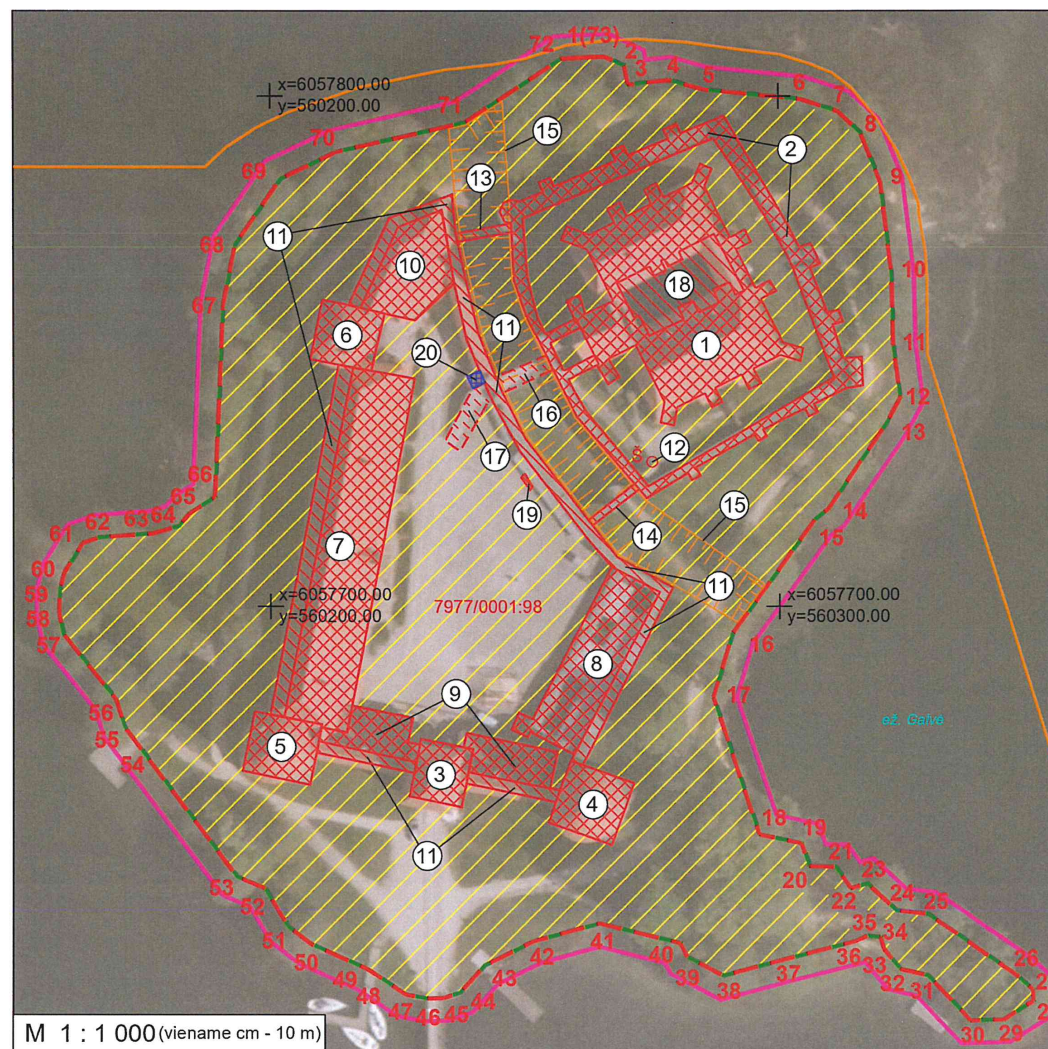
12. Šulinys
13. ŠV arkada
14. PR arkada
15. Gynybinis griovys
16. Tilto vieta
17. Panduso vieta
18. Grindinys
19. Pamato liekanos

Teritorijoje esantys kiti objektai:

20. Liftas

Sutartiniai ženklai:

-  Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
-  Geodeziškai matuotų sklypų ribos
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
-  Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
-  Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
-  Teritorijoje esantys kiti objektai
-  Trakų salos piliavietė (3492)
-  Trakų senamiestis (17114)
-  Griovys
-  Šulinys
-  Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai
-  Eilės numeris
-  Žemės sklypo kadastro numeris
-  Koordinacių tinklėlio sankirta



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

Trakų salos pilies komplekso (u.k. 1020, A1781, AR 1215)
apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų plano projektas

Teritorijos bei apsaugos zonos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo	
vyr. kultūros paveldo specialistė	Rugilė Bružaitė
Urbanistinių vietovių skyriaus vedėja	Violeta Bruzgelevičiūtė
Plano projektą sudarė	
vyresn. kartografas	Marius Baikauskas
vyresn. kartografas (kv. paž. Nr. 1GKV-1309)	Gervaldas Zabarauskas
Plano projektą priėmė Kultūros paveldo tyrimų valdybos viršininkė	Giedrė Radvilavičienė

[Handwritten signatures and dates]
2024-07-23



PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS

ĮSAKYMAS

2025 m. rugsėjo mėn. 12 d. Nr. T-2.4-25/30
Vilnius

DĖL STATINIO PROJEKTO IR STATINIO PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪROS VADOVO SKYRIMO

Statinio projekto rengimo pagrindas:	sutartis Nr. PRI.25-30, data 2025-09-12
Statytojas:	Trakų istorijos muziejus
Sutarties objektas:	Trakų salos pilies Karaimų g. 43C, Trakai, dalies rūsio patalpų pritaikymas kultūros reikmėms
Statinio projekto pavadinimas:	Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, paprastojo remonto projektas
Statybos darbų rūšis:	Paprastasis remontas
Tvarkybos darbų projekto pavadinimas:	Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas
Tvarkybos darbų rūšis:	Remontas, avarijos grėsmės pašalinimas
Etapai:	PRP, PTDP, PVP
Kultūros paveldo objektas:	Trakų salos pilies komplekso rūmai (u. k. KVR 29964)

Tvarkybos darbų projekto ir projekto vykdymo priežiūros vadovu nuo 2024 m. rugpjūčio mėn. 9 d. skiriu:

Projekto vadovu: Mariją Nemunienę, kuri yra:

Architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A 976.

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros, statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė.

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros paveldo objektų teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius).

Teritorijų planavimo vadovė, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies: vietovės lygmens detalieji planai.

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies: vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai ir vietovės, savivaldybės lygmens nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialieji planai.

Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto kvalifikacijos atestatas Nr. 0267

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai.

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas.

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – inžinerinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas.

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – archeologinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas.

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – tvarkybos darbų projektai.

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialioji teritorijų planavimo dokumentų.

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo, pagal reikšmingumą lemiantį vertingųjų savybių pobūdį ar jų derinį – etnokultūrinio, architektūrinio, sakralinio, urbanistinio, inžinerinio, memorialinio.

Tvarkybos darbų Projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų Projektų vykdymo priežiūrai – tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra.

Direktorius

Leonas Timaitis

Suderinta:

Marija Nemuniene
Tel.: +370 687 90354
El.p. marija@pri.lt

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 976

Marija Nemunienė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovė**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovė

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

vietovės, savivaldybės lygmens nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialieji planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2016 m. sausio mėn. 28 d. posėdžio protokolas Nr. 109

2021 m. vasario mėn. 3 d. posėdžio protokolas Nr. 176



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2018-09-10 Nr. 0267
(data)

Marija Nemunienė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – inžinerinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – archeologinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – tvarkybos darbų projektai
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentų
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo, pagal reikšmingumą lemiantį vertingųjų
savybių pobūdį ar jų derinį – etnokultūrinio, architektūrinio, sakralinio, urbanistinio, inžinerinio, memorialinio
Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai – tvarkybos darbų
projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

Liana Ruokytė-Jonsson

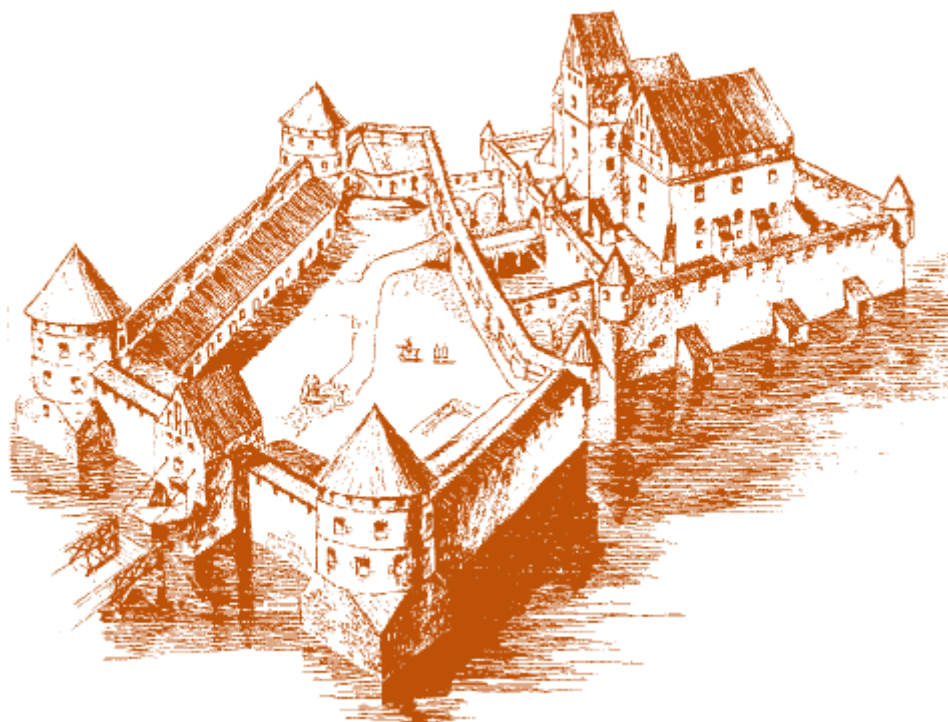
(parašas)

(vardas ir pavardė)

KOPIJA TERA
Projekto vadovė
Marija Nemunienė

A 0267

TRAKŲ SALOS PILIES KOMPLEKSO RŪMŲ (U. K. KVR 29964)
RŪSIO PATALPŲ R-04, R-05, R-06
ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI MATAVIMAI

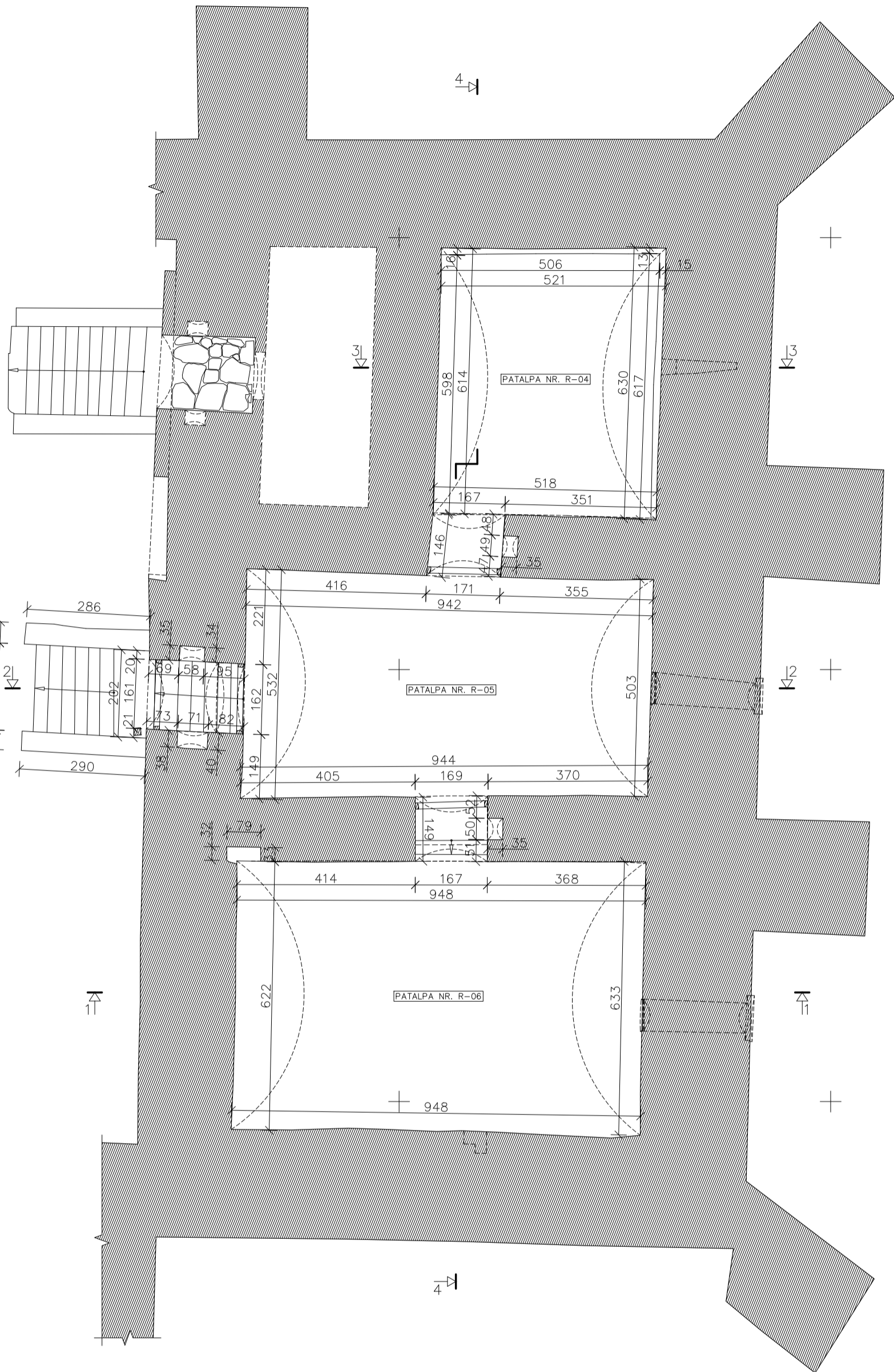


0.00

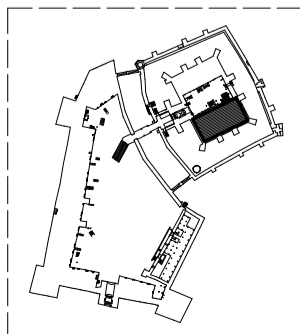
-10.00

-20.00

-30.00



SITUACIJOS SCHEMA

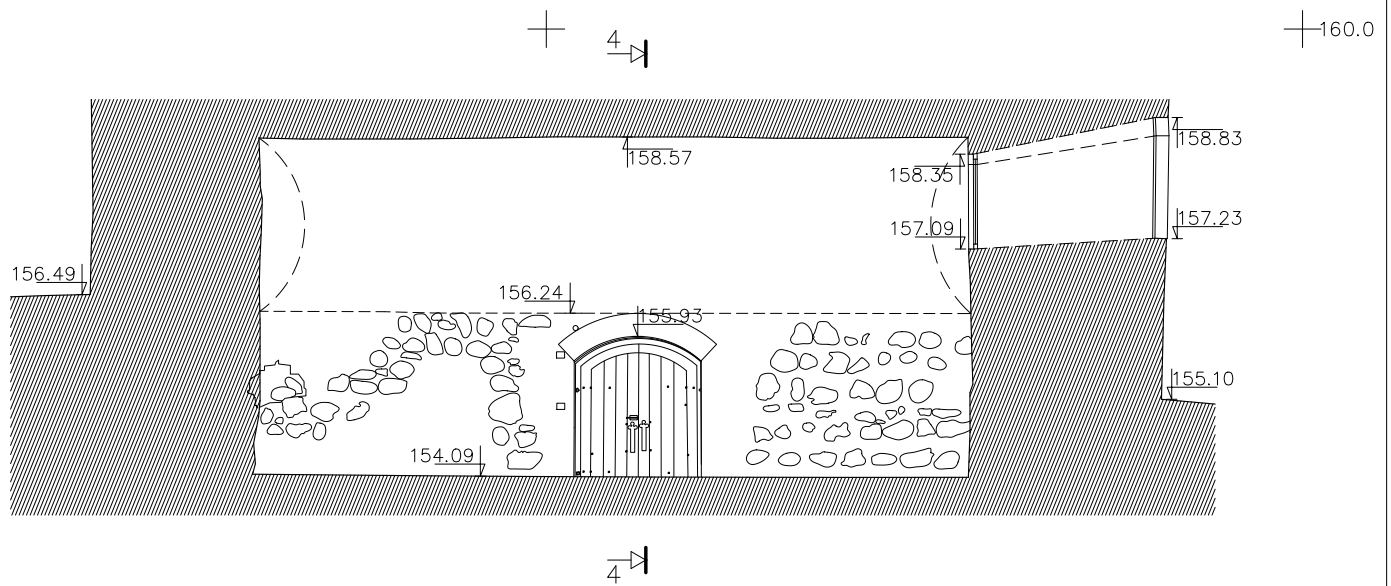



ARCHITEKTŪRINIAI
FOTOGRAMETRINIAI
APMATAVIMAI

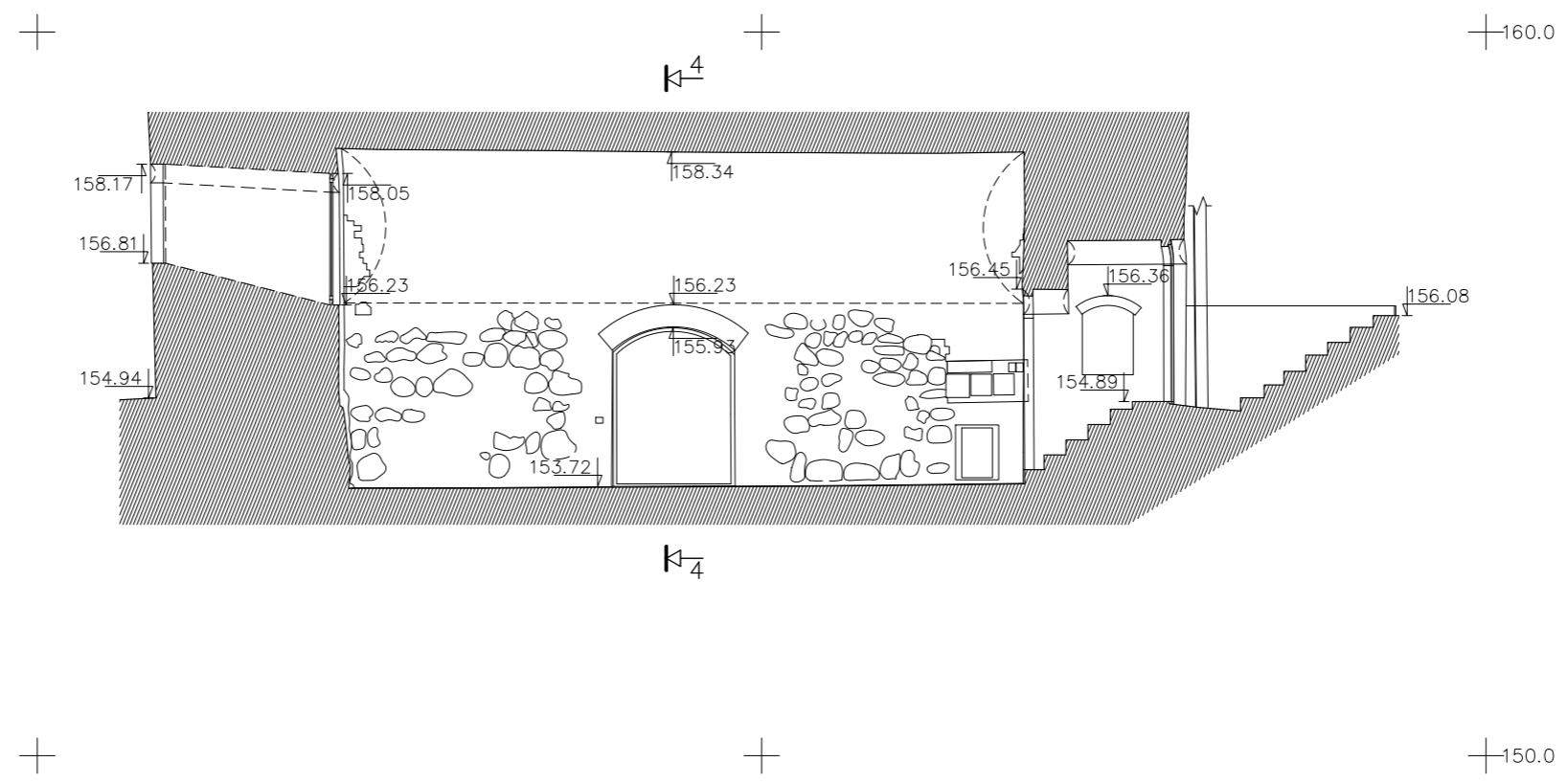
TRAKŲ SALOS PILIAMETĖ.
TRAKŲ RAJONO SAV., TRAKŲ SEN., TRAKŲ M.


GR.VADOVAS	J.VAITULEVIČIUS	UNIKALUS OBJEKTO KODAS 3492	ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI		
FOTOGRAMETRIJA	J.VAITULEVIČIUS	BŪSENA FIKSUOTA 2020 09 10	RŪMŲ RŪSIO PATALPOS NR. R-04, R-05, R-06		
ATLIKO	D.GOLCAS	PLANAS	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
DATA	2025.10		PPD	1	5

M 1:100



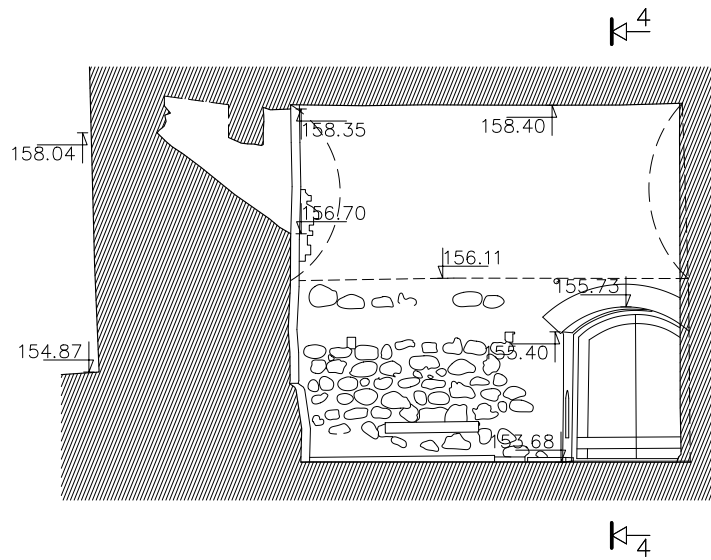
		ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	TRAKŲ SALOS PILIAVIETĖ. TRAKŲ RAJONO SAV., TRAKŲ SEN., TRAKŲ M.				
GR.VADOVAS	J.VAITULEVIČIUS		UNIKALUS OBJEKTO KODAS 3492	ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI			
FOTOGRAMETRIJA	J.VAITULEVIČIUS		BŪSENA FIKSUOTA 2020 09 10				
ATLIKO	D.GOLCAS		RŪMŲ RŪSIO PATALPOS NR. R-04, R-05, R-06	STADIJA	LAPAS	LAPŲ	
			PJŪVIS 1-1	M 1:100	PPD	2	5
DATA	2025.10						



		ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI		TRAKŲ SALOS PILIAVIETĖ. TRAKŲ RAJONO SAV., TRAKŲ SEN., TRAKŲ M.		
GR.VADOVAS	J.VAITULEVIČIUS	UNIKALUS OBJEKTO KODAS 3492		ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI		
FOTOGRAMetriJA	J.VAITULEVIČIUS	BŪSENA FIKSUOTA 2020 09 10				
ATLIKO	D.GOLCAS	RŪMŲ RŪSIO PATALPOS NR. R-04, R-05, R-06		STADIJA	LAPAS	LAPŲ
DATA	2025.10	PJŪVIS 2-2		PPD	3	5
		M 1:100				

160.0

160.0



150.0

150.0

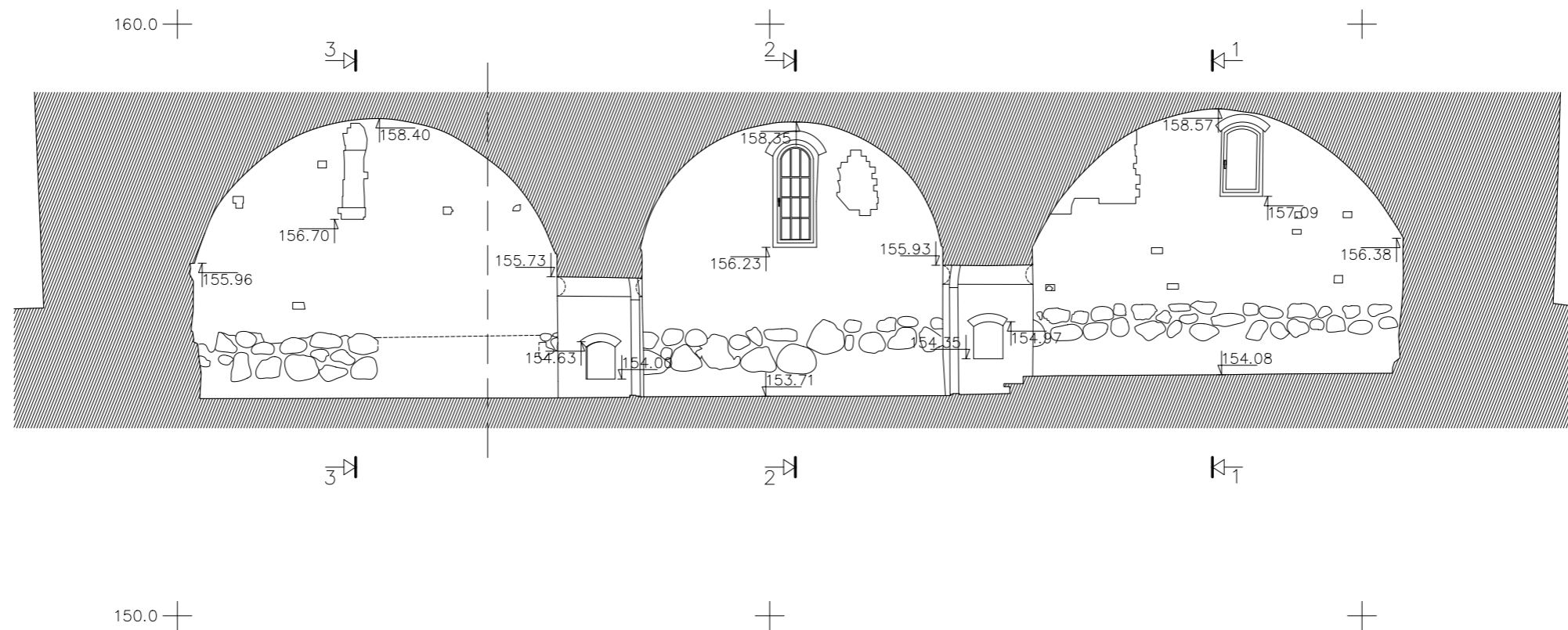



ARCHITEKTŪRINIAI
FOTOGRAMETRINIAI
APMATAVIMAI

TRAKŲ SALOS PILIAVIETĖ.

TRAKŲ RAJONO SAV., TRAKŲ SEN., TRAKŲ M.

			UNIKALUS OBJEKTO KODAS 3492	ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI		
GR.VADOVAS	J.VAITULEVIČIUS		BŪSENA FIKSUOTA 2020 09 10			
FOTOGRAMetriJA	J.VAITULEVIČIUS		RŪMŲ RŪSIO PATALPOS NR. R-04, R-05, R-06			
ATLIKO	D.GOLCAS		PJŪVIS 3-3	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
				PPD	4	5
DATA	2025.10		M 1:100			



 CAD&F PROJEKT SERVISAS		ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI		TRAKŲ SALOS PILIAVIETĖ. TRAKŲ RAJONO SAV., TRAKŲ SEN., TRAKŲ M.		
GR.VADOVAS	J.VAITULEVIČIUS	UNIKALUS OBJEKTO KODAS 3492		ARCHITEKTŪRINIAI		
FOTOGRAMetriJA	J.VAITULEVIČIUS	BŪSENA FIKSUOTA 2020 09 10		FOTOGRAMETRINIAI		
ATLIKO	D.GOLCAS	RŪMŲ RŪSIO PATALPOS NR. R-04, R-05, R-06		APMATAVIMAI		
DATA	2025.10	PJŪVIS 4-4		M 1:100		
		STADIJA	LAPAS	LAPŲ		
		PPD	5	5		

TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTINIAI SPRENDINIAI





Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūšio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS:

Statytojas ir užsakovas: Trakų istorijos muziejus, kodas 190757189, Kęstučio g. 4, LT-21104 Trakai, tel. +370 528 55297, el. p. info@trakaimuziejus.lt

Objektas: Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūšio patalpos Nr. R-04, R-05, R-06

Adresas: Trakų r. sav., Trakų m., Karaimų g. 43C

Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-1939-8840, kadastro Nr. 7977/0001:98

Pastatas pagal naudojimo paskirtį: Visuomeninių pastatų paskirties grupė: visuomeninių [8], pastato paskirtis: kultūros [8.1]; pavadinimas: Pastatas - Centriniai rūmai

Statinio kategorija: ypatingasis statinys

2. PROJEKTO RENGIMO, TYRIMŲ, PROJEKTINIAI DOKUMENTAI:

- Projektavimo darbų sutartis Nr. PRI. 25-30, 2025-09-12;
- Projektavimo užduotis (techninė specifikacija) – sutarties priedas;
- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas;
- Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byla;
- Kultūros vertybių registro duomenys;
- Trakų salos pilis (1020) Trakų r. sav., Trakų m., Karaimų g. 43C. Stogų laikančiųjų konstrukcijų esamos būklės tyrimai ir įvertinimas. Išorės sienų mūro ir kontraforsų konstrukcijų techninės būklės tyrimas ir įvertinimas. Medinių galerijų būklės tyrimas ir įvertinimas (UAB „Kęstučio Ablačinsko konstrukcijų projektai“, 2021/05-0148-SKT);
- Objekto apžiūra natūroje ir fotofiksacija, UAB PRI, 2025 m.;
- Trakų salos pilies 3D modelis, CAD & F, 2020 m.;
- Architektūriniai fotogrametriniai apmatavimai, CAD & F, 2025 m.;
- Archyvuose saugoma gausi ikonografinė medžiaga, konstrukcijų tyrimų ataskaitos, restauravimo darbų dokumentacija, darbų vykdymo ataskaitos:
 - Trakų salos pilies centriniai rūmai, vakariniai ir pietiniai kazematai. Stogų ir galerijų konstrukcijų tyrimai. Techninės būklės įvertinimas. Konstrukcijų tyrimai. 1999 m., UAB PRI archyvas.

0	2025-12	Tvarkybos darbų leidimui, konkursui ir tvarkybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. Nr.		PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūšio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas		
A976, 0267	SPV	Marija Nemunienė		TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS	
A976, 0267	SPV	Marija Nemunienė			
	Arch.	Dovilė Valivonytė Baronienė		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
					0
LT	STATYTOJAS: Trakų istorijos muziejus Kęstučio g. 4, LT-21104 Trakai		DOKUMENTO ŽYMUO PRI. 25-30-PTDP-AR-01		LAPAS 1
					LAPŲ 13

- Trakų salos pilies centriniai rūmai, vakariniai ir pietiniai kazematai. Stogų ir galerijų remonto darbo projektas. 1999 m., UAB PRI archyvas.
- **Trakų salos pilies (1020) Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projektas** (UAB „PRI“, 2022 m. su vėlesnėmis laidomis A, B, C);
- Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos Nr. EVS-122, 2025-12-09 išdavė Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius.

3. KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRO DUOMENYS

Trakų salos pilies kompleksas (unikalus objekto kodas 1020)

Adresas: Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m., Karaimų g. 43C

[registravimo registre data:1992-05-06

Statusas: paminklas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: nacionalinis

Rūšis: nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą: kompleksas

Seni kodai: kodas Registre iki 2005.04.19: G506K; Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: AtR145

Amžius: statytas XIV a. II p.–XVI a.

Kompleksą sudaro:

1. Trakų salos pilies komplekso rūmai (29964);
2. Trakų salos pilies komplekso rūmų gynybinė siena, barbakano ir bokštelių liekanos (29965);
3. Trakų salos pilies komplekso vartų bokštas (29966);
4. Trakų salos pilies komplekso pietryčių bokštas (29967);
5. Trakų salos pilies komplekso pietvakarių bokštas (29968);
6. Trakų salos pilies komplekso šiaurės vakarų bokštas (29969);
7. Trakų salos pilies komplekso vakarų kazematai (29970);
8. Trakų salos pilies komplekso rytų kazematų liekanos (29971);
9. Trakų salos pilies komplekso pietų kazematai (29972);
10. Trakų salos pilies komplekso trikampiai kazematai (29973);
11. Trakų salos pilies komplekso priešpilio gynybinė siena (29974).

Teritorijos. KVR objektas: 21019.00 m²

Vertingųjų savybių pobūdis: archeologinis (lemiantis reikšmingumą); architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); inžinerinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); kraštovaizdžio.

Vertingosios savybės nustatytos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu dėl duomenų patikslinimo; 2024-07-23; Nr: KPD-RM-3082; registravimo Registre data: 2024-08-02.

Vertingąsias savybes žiūr.: <https://kvr.kpd.lt/#!/static-heritage-search>

Tvarkybos darbai projektuojami **Trakų salos pilies komplekso rūmuose (unikalus objekto kodas 29964)**.

PRI.25-30-PTDP-AR-01	Lapas	Lapy	Laida
	2	13	0



Naudota: Trakų salos pilies 3D modelis, CAD & F, 2020 m.

Trakų salos pilies komplekso rūmai (unikalus objekto kodas 29964).

Adresas: Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m., Karaimų g. 43C

Įregistravimo registre data: 2004-12-31

Statusas: paminklas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: nacionalinis

Rūšis: nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą: į kompleksą įeinantis

Seni kodai: kodas Registre iki 2005.04.19: G506K1

Amžius: pastatyti XIV a. pab.–XV a. pr., konservuoti 1905 m., konservuoti-restauruoti 1929–1940, 1951–1955 m., restauruoti 1955–1962 m., konservavimo ir restauravimo darbus vykdė inž. Michailas Prozorovas (1860–1914), inž. Bronislovas Malevskis (1850–1914), Janas Borovskis (1890–1966), architektai Bronius Paškevičius, Bronislovas Krūminis (1928–2000)

Stilius: gotika

Vertingųjų savybių pobūdis: architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); inžinerinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus).

Vertingosios savybės:¹

7.1.1.2. tūris - sudėtinis, sudarytas iš stačiakampį vidaus kiemą formuojančių: dviejų stačiakampio plano 3 a. su pastogėmis ŠV ir PR korpusų, ŠR pusėje sujungtų siena per visą pastato aukštį, ir kvadratinio plano 5 tarpnių su pastoge donžono PV dalyje (iki 1955 m. restauracijos buvo iš dalies išlikusios PR ir ŠV korpusų I-II a., donžono I-IV tarpnių sienos; PR ir ŠV korpusų stogai, donžono ŠV pusės sienų dalis, perdangos ir stogas nebuvo išlikę; TRP 1; BR Nr. 0.1-0.3, 1.1-1.3; IKONOGR Nr. 0.1-0.25, 1.4-1.12; FF Nr. 1.01-0.30; 2021 m.); **stogo forma - PR ir ŠV korpusų keturšlaitė, jungties ir donžono - dvišlaitė** (stogai atkurti 1955-1962 m. restauracijos metu; būklė gera; IKONOGR Nr. 0. 25; FF Nr. 1.01-1.04, 1.26; 2021 m.); **stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių dangos tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, forma; būklė gera; žr. 15.7; IKONOGR Nr. 0.25; FF Nr. 1.01-05, 1.27; 2021 m.); **kiti stogo elementai - metalinių vėtrungių tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, forma; būklė gera; FF Nr. 1.01-1.06, 1.14; 2021 m.);

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - ŠV ir PR korpusų I a. pereinamų patalpų, II-III a. mišrus: pereinamų patalpų ir narvelinis su atskirais įėjimais į patalpas iš atvirų galerijų, esančių vidiniame kieme, su PR korpuso II a. sale, donžono išplanavimas - I-V tarpnių vienos patalpos su aukštus jungiančia laiptine (-; -; BR Nr. 0.1-0.3, 1.1-1.3;

¹ Šaltinis: <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

PRI.25-30-PTDP-AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	3	13	0

- IKONOGR Nr. 0.9, 0.21, 0.22, 1.1-1.10; FF Nr. 1.16-1.25, 1.27-1.31, 1.34-1.37, 1.55-1.59, 1.68, 1.74-1.76; 2021 m.); **sienu angos - segmentinių sąramų I-III a. vidaus praėjimų angų tipas** (reikšmingas forma; būklė gera; FF Nr. 1.34, 1.40, 1.42, 1.49, 1.72, 1.79, 1.81, 1.84; 2021 m.);
- 7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus PV ir ŠR korpusų III a.; būklė gera; IKONOGR Nr. 0.9-0.25, 1.4-1.12; FF Nr. 1.1-1.31; 2021 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠV, ŠR, PR fasadų ir kampų lauko akmenų mūro su akmens ir keraminių plytų skaldos kamša nuožulnūs ir laiptuoti kontraforsai** (restauruoti keraminėmis plytomis; būklė gera; IKONOGR Nr. 0.7-0.9, 0.11, 0.14, 0.17, 0.21-0.25, 1.4-1.6, 1.9, 1.10; FF Nr. 1.01-1.14; 2021 m.); **PV ir ŠV korpusų II-III a., donžono III-V tarpinių medinių atvirų galerijų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, architektūriniu ir konstrukciniu sprendimais; būklė patenkinama, gera; žr. 15.2; IKONOGR Nr. 1.11; FF Nr. 1.16-1.30, 1.83; 2021, 2024 m.); **ŠV korpuso PR fasado keraminių plytų mūro pakopų laiptai į I a., jų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu ir forma; būklė gera; IKONOGR Nr. 1.11; FF Nr. 1.44; 2021 m.);
- 7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatai** (-; netyrinėta;-; 2021 m.); **lauko akmenų - keraminių plytų mūro sienos su akmens skaldos ir mišria - akmens ir keraminių plytų skaldos - kamšomis** (sienu mūro netektys užpildytos restauracinėmis plytomis; būklė patenkinama, gera; žr. 15.2; BR Nr. 0.1-0.3, 1.1-1.3; IKONOGR Nr. 0.9-0.25, 1.1, 1.12; FF Nr. 1.0 2-1.86; 2021, 2024 m.); **PR korpuso II a. salėje - keraminių plytų mūro skliautų pėdos, jų fragmentai** (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1.1-1.3; FF Nr. 1.55-1.59; 2021 m.); **PR ir ŠV korpusų I a., donžono I-III tarpinių cilindrinų, PR ir ŠV korpusų I-III a. patalpų, donžono IV tarpsnio žvaigždinių su nerviūromis, ŠV korpuso III a. patalpos Nr. III-1 žvaigždinių su nerviūromis ir apskritomis medinėmis dekoratyviomis detalėmis keraminių plytų mūro skliautų, dalies tinkuotų, tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, forma ir konstrukcija, skliautai atkurti pagal išlikusius įspaudus ir skliautų pėdų vietas, donžono IV tarpsnio skliautų tapyba sukurta 2018 m. dailininkės Liudos Stankevičienės remiantis analogais; skliautų būklė gera; IKONOGR Nr. 1.1-1.5, 1.7-1.34, 1.35, 1.39-1.44, 1.45-1.59, 1.61-1.65-1.69, 1.77, 1.81, 1.84-1.87; FF Nr. 1.34, 1.35, 1.39-1.41, 1.45-59, 1.62-1.66, 1.84-1.87; 2021 m.); **donžono V tarpsnio medinės sijinės perdangos tipas** (reikšmingas medžiagiškumu ir konstrukcija; būklė patenkinama; FF Nr. 1.88-1.89; 2021 m.); **PR ir ŠV korpusų, donžono medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, konstrukcine schema; būklė gera; FF Nr. 1.71, 1.73, 1.90, 1.91; 2021 m.); **funkcinė įranga - donžono sraiginių keraminių plytų mūro pakopų laiptų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, forma, konstrukcija, išskyrus medinius antpakopius; būklė patenkinama; FF Nr. 1.31, 1.74-1.76; 2021 m.); **ŠV korpuso keraminių plytų mūro pakopų laiptų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, konstrukcija, išskyrus keraminių plytelių antpakopius; būklė patenkinama; BR Nr. 1.1, 1.2; FF Nr. 1.36, 1.37; 2021 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų, dalies su vitražiniais stiklais, medinių konstrukcijų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, apdaila, išskyrus donžono II-III tarpinių langus; būklė patenkinama; FF Nr. 1.02-1.19, 1.36, 1.37; 2021 m.); **donžono medinių dvivėrių dvisluoksnių, metalu kaustytų vartų su dvivėrėmis durimis ir metalinių apkaustų - gembų, vyrių, rankenų, sklendžių - tipas** (reikšmingi medžiagiškumu, konstrukcija ir apdaila; būklė gera; FF Nr. 1.16-1.18, 1.21, 1.31; 2021 m.); **medinių vienvėrių ir dvivėrių metalu kaustytų ŠV, PR korpusų ir donžono durų ir metalinių gembų, vyrių, rankenų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, apdaila; būklė gera; FF Nr. 1.21-1.23, 1.27-1.29, 1.44; 2021 m.);
- 7.1.1.6. sienų apdaila - **ŠV ir PR korpusų, donžono sienų tinko fragmentai patalpose Nr. I-1-3, II-3, III-5, PR korpuso II a. salės sienų tinko su tapyba fragmentai** (1822 m. dailininkas V. Smakauskas nukopijavo patalpoje Nr. II-4 buvusią sienų tapybą; tinko fragmentų būklė patenkinama; BR Nr. 1.1-1.3; IKONOGR Nr. 1.1-1.3, 1.15, 1.16; FF Nr. 1.38, 1.47, 1.48, 1.52, 1.56, 1.57, 1.66-1.69; 2021 m.); **grindų danga, jos tipas - plūtko molio aslos fragmentas ŠV korpuso I a. patalpoje Nr. I-1** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1.1; FF Nr. 1.33; 2021 m.); **PR korpuso II a. salės keraminių kvadratinų plytelių tipas** (reikšmingas medžiaga, forma, dydžiu, plytelės rastos archeologinių tyrimų metu, išmatavimai: 17,0x17,0x3,0 cm; būklė gera; žr. 15.4; FF Nr. 1.55-1.59; 2021 m.);

PRI.25-30-PTDP-AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	4	13	0

Trakų salos pilies komplekso rūmai (29964) yra:

- **Trakų senamiestyje (u. o. k. 17114)** Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m.
- **Trakų senojo miesto vietoje (u. o. k. 27125)** Trakų rajono sav., Trakų sen., Trakų m.
- Trakų istoriniame nacionaliniame parke.

4. TRUMPA ISTORINĖ ARCHITEKTŪRINĖ APŽVALGA²

Trakų salos pilies kompleksas statytas keturiais etapais.

Pirmuoju statybos laikotarpiu pradėta statyti pilis ir gynybinė siena, formuotas priešpilis, iškasta fosa. 1337 m. nebaigti statyti statiniai sudegė.

Antruoju statybos laikotarpiu, kuris prasidėjo XIV a. pab., pastatyti rūmai, rūmų gynybinė siena, suformuota terasa, terasos P dalyje iškastas šulinys.

Trečiuoju statybos laikotarpiu - XV a. pr. - suformuotas priešpilis, įrengta priešpilio gynybinė siena su bokštais, vidinėje pusėje pastatyti vakariniai ir rytiniai kazematai.

Ketvirtuoju statybos laikotarpiu - XVI a. - pastatyti pietiniai ir trikampiai kazematai.

1440-1492 m. Trakų salos pilyje buvo laikoma LDK metrika ir valstybės išdas.

LDK valdant Vytautui Didžiajam (1392-1430 m.) Trakai buvo politinio ir kultūrinio gyvenimo centras, o Trakų salos pilis - diplomatinių priėmimų vieta.

Po Žalgirio mūšio (1410 m.), sutriuškinus Kryžiuočių ordiną, pilis neteko savo gynybinės reikšmės ir tapo Vytauto Didžiojo rezidencija, kurioje Lietuvos didysis kunigaikštis 1430 m. spalio 27 d. mirė.

Nuo XV a. pab. Trakų salos pilis pradėjo prarasti politinę reikšmę.

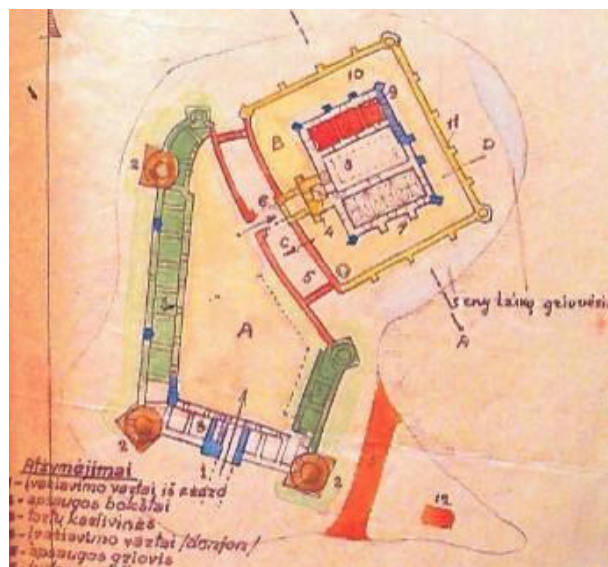
Vykstant ATR karui su Maskva (1654-1667 m.), Trakus kelerius metus niokojo Rusijos okupacinė kariuomenė - miestas buvo apiplėštas ir sudegintas, Trakų salos pilies statiniai apgriauti. Pilis liko nebegyvenama, apgriauti statiniai - nebenaudojami.

Trakų salos pilis nyko iki XX a. pr., nuo tada pradėta nauja akcija Trakų salos piliai gelbėti - buvo renkamos lėšos saugoti griuvėsius nuo irimo.

1929-1941 m. pradėti pirmieji statinių konservacijos darbai, jiems vadovavo lenkų inžinierius, architektas Janas Borovskis.



1940 m. planas³



1940-1944 m. planas Sudarė J. Borovskis⁴

1939 m. Vilniaus kraštą gražinus Lietuvos Respublikai, Trakų pilių priežiūrą ir tvarkybą perėmė Vytauto Didžiojo kultūros muziejus, darbus tęsti patikėta tam pačiam architektui.

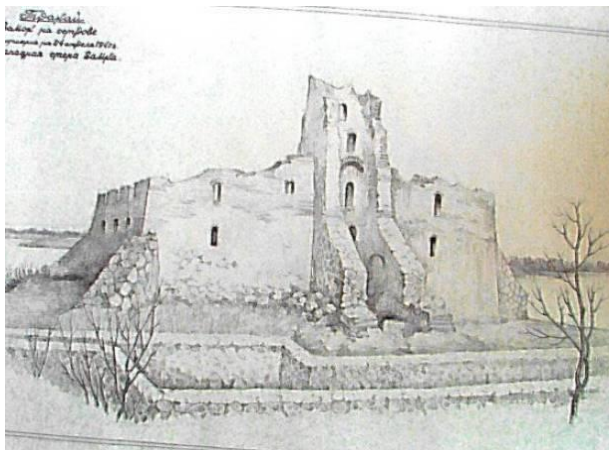
Prasidėjus Antrajam pasauliniam karui konservacijos ir restauracijos darbai nutraukti.

² Šaltinis: <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

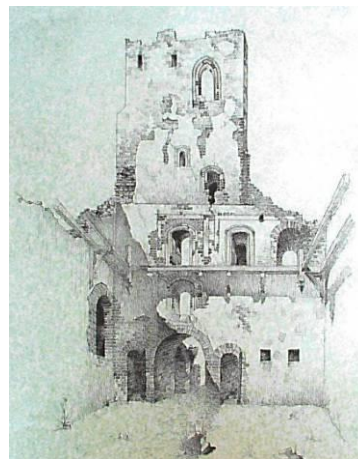
³ Naudota: DOSJĖ

⁴ Ten pat

PRI.25-30-PTDP-AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	5	13	0



1947 m. piešiniai⁵



1947 m. piešiniai⁶

1951 m. buvo atliekami tik avarinės būklės likvidavimo, konservavimo ir dalinio restauravimo darbai.

Nuo 1955 m. pradėti pilies rūmų restauravimo darbai, kuriems vadovavo architektas Bronislovas Krūminis.

1962 m. atstatyti pilies rūmai sulaukė neigiamo vertinimo dėl politinių aplinkybių, tvarkybos darbai buvo sustabdyti.

1962 m. atstatytuose rūmuose atidarytas Trakų istorijos muziejus. 1964 m. projektas buvo gerai įvertintas parodoje, vykusioje Londone.

Nuo 1966 m. atnaujinti restauravimo ir atstatymo darbai, kuriems vadovavo architektas Stanislovas Mikulionis, darbai baigti XX a. 10 deš. Trakų istorijos muziejuje, pilyje įrengtos ekspozicijos, vyksta šventės.

5. ESAMOS BŪKLĖS VERTINIMAS

Rengiant Trakų salos pilies komplekso rūmų (29964) rūsio patalpų tvarkybos darbų projektą atsižvelgta į **Trakų salos pilis (1020) Trakų r. sav., Trakų m., Karaimų g. 43C. Stogų laikančiųjų konstrukcijų esamos būklės tyrimai ir įvertinimas. Išorės sienų mūro ir kontraforsų konstrukcijų techninės būklės tyrimas ir įvertinimas. Medinių galerijų būklės tyrimas ir įvertinimas**” (UAB „Kęstučio Ablučinsko konstrukcijų projektai“, 2021/05-0148-SKT);

„[...] Tyrinėtos Trakų pilies konstrukcijos yra įvairaus susidėvėjimo, dalies būklė gera, dalis turi avarinės būklės požymių. Pagrindinė pažeidimų priežastis – atmosferos poveikiai. [...]

Rengiant tvarkybos ar rekonstrukcijos projektus rekomenduojama:

- „suprojektuoti lauko sienų mūro tvarkybą, numatyti paviršinės plytų erozijos restauravimą, protezuoti ištrupėjusias plytas, įstatyti iškritusius akmenis, restauruoti mūro siūles, nuvalyti skiedinį nuo plytų ir sutvarkyti siūles.
- Numatyti visų mūro sienų paviršių valymą ir apsaugą.
- [...]”

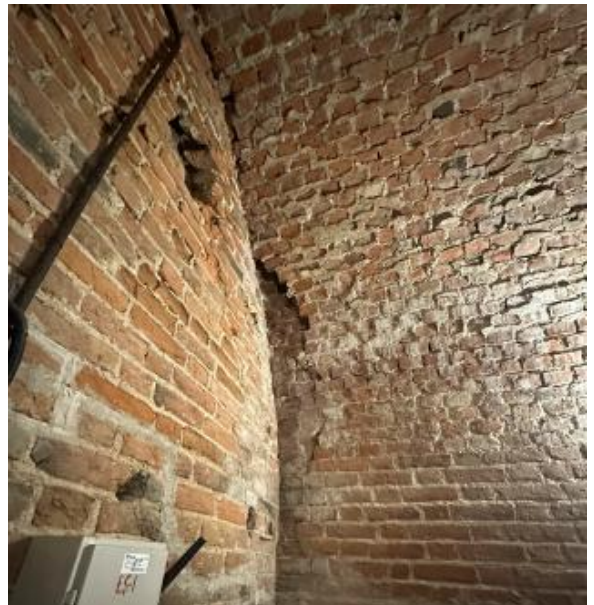
⁵ Ten pat

⁶ Ten pat

PRI.25-30-PTDP-AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	6	13	0



Rūsio patalpa R-05



Rūsio patalpa R-05



Rūsio patalpa R-06



Rūsio patalpa R-06

6. TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS

6.1. PAGRINDINIAI NORMATYVAI, REGLAMENTAI, KURIŲ PAGRINDU PARUOŠTAS PAVELDO TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
 Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
 Lietuvos Respublikos žemės įstatymas
 LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
 Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas
 Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
 Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas
 Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas
 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011

PRI.25-30-PTDP-AR-01	Lapas	Lapu	Laida
	8	13	0

Paveldo tvarkybos reglamentai

PTR 3.04.01:2014	Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės
PTR 3.04.01:2014	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės
PTR 3.05.01:2015	Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės
PTR 3.03.01:2005	Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės
PTR 2.13.01:2022	Archeologinio paveldo tvarkyba
PTR 3.06.01:2014	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
PTR 3.08.01:2013	Tvarkybos darbų rūšys
PTR 1.01.01:2005	Paveldo tvarkybos reglamentų tvarkybos taisyklės
PTR 2.01.01:2006	Gruntai. Bendrieji reikalavimai
PTR 2.01.01:2010	Kontakto zonos „mūras / gruntas“ sutvarkymas. Pamatų tvirtinimas
PTR 2.02.01:2006	Akmens mūras ir natūralus akmuo. Bendrieji reikalavimai
PTR 2.02.02:2006	Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai.
PTR 2.02.03:2007	Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba.
PTR 2.03.03:2006	Medinės konstrukcijos. Bendrieji reikalavimai
PTR 2.04.01:2006	Medžio apdaila ir stalių gaminiai. Bendrieji reikalavimai
PTR 4.01.01:2007	Nekilnojamojo kultūros paveldo dokumentacijos rengimo darbų sąnaudų normatyvai

Pastabos:

1. Kiekvieno šių dokumentų publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję Tvarkybos darbų sąlygų išdavimo dieną.
2. Kiti dokumentai, normatyvai, reglamentai, taisyklės, pateikti sudedamosiose projekto dalyse.

6.2. TVARKYBOS DARBŲ RŪŠYS

Taikomiesiems tyrimams priskiriami pažinimo darbai, kurių tikslas surinkti duomenis apie kultūros paveldo objektą, reikalingus tvarkybos darbų projektui parengti, taip pat nustatyti ir / ar patikslinti jo vertingąsias savybes.

Ardomieji tyrimai – fiziniai tyrimai, kuriais negražinamai paveikiami objektas, jo dalis ar elementas, esantys ar galintys būti autentiškais medžiaginiai mokslinio pažinimo šaltiniai.

Restauravimas – visų išlikusių kultūros paveldo objekto autentiškų dalių ar elementų konservavimas, atskirų neišlikusių elementų ar dalių atkūrimas, nekilnojamosios kultūros vertybės požymių išsaugojimas, atskleidimas ir išryškinimas atliekant tyrimais pagrįstus tvarkomuosius paveldosaugos, statybos ir kraštotvarkos darbus.

Restauravimui priskiriami tyrimais pagrįsti darbai, kuriais išsaugomas kultūros paveldo objekto autentiškumas ir vertingosios savybės, gražinama pirminė išraiška ar savitas pavidalas – forma.

Restauravimui taip pat priskiriami kultūros paveldo objekto prarastų dalių ir elementų savito pavidalo – formos bei medžiagiškumo atkūrimas, kai tokiems darbams naudojamos naujos technologijos.

Remontas – kultūros paveldo statinio darbai, kuriuos atliekant išsaugomos (nekeičiamos) jo vertingosios savybės, autentiškumas, esamoms konstrukcijoms, elementams panaudotos medžiagos ar statybos produktai.

Kultūros paveldo objekto remontui priskiriami objektų prarastų fizinių savybių atstatymo darbai, kuriuos atliekant maksimaliai saugomos vertingosios savybės: išlaikoma objekto elementų esama forma ir konstrukcijos (išorinis pavidalas, kontūrai, išvaizda, matmenys), esamose konstrukcijose bei elementuose panaudotos medžiagos (statybos produktai, sudėtinės daiktų dalys).

Avarijos grėsmės pašalinimas – priežasčių, galinčių sukelti staigią kultūros paveldo objekto griūtį ar kitokį praradimą, panaikinimas, minimaliai keičiant vertingąsias savybes, atliekant tvarkomuosius paveldosaugos, statybos ir kraštotvarkos darbus.

Apsaugos techninių priemonių įrengimas⁷:

⁷ Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2013-08-20 įsakymas Nr. ĮV-607 “Dėl Apsaugos techninių priemonių įrengimo ir neatidėliotinų saugojimo darbų sąrašo patvirtinimo”

PRI.25-30-PTDP-AR-01	Lapas	Lapu	Laida
	9	13	0

Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos techninėms priemonėms priskiriama:

- elektros sistemos sutvarkymas;
- gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų, žaibosaugos bei kitokios priešgaisrinės apsaugos techninių priemonių įrengimas;
- apsaugos nuo įsilaužimo įrengimas;
- apsauginių stogų (stogelių), skydų ar kitokių uždengimo priemonių, skirtų apsaugojimui nuo atmosferos poveikio, įrengimas;
- hidroizoliacijos bei kitų priemonių, skirtų kultūros paveldo objektų konstrukcijų ar elementų irimui sustabdyti, įrengimas;
- drenažo, žolinės dangos suformavimo, laiptų ir lieptų bei kitų priemonių, skirtų kultūros paveldo objektų stabilumui užtikrinti, įrengimas;
- šildymo ir / ar vėdinimo sistemų, palaikančių būtina mikroklimatą patalpose, kuriose yra kilnojamųjų kultūros vertybių ir / ar vertybių, esančių viena iš kultūros paveldo statinio vertingųjų savybių, įrengimas.

6.3. TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS

Tvarkybos darbų projektas parengtas išnagrinėjus Kultūros vertybių registro duomenis, archyvuose saugomą medžiagą, taikomųjų tyrimų išvadas ir rekomendacijas, kitus dokumentus.

Numatomi tausojantys išlikusią istorinę bei kelių restauravimo etapų architektūrą sprendimai.

Saugojamas visas plytų akmenų mūras, autentiškos bei suformuotos eilės Trakų salos pilies atkūrimo darbų metu durų, langų angos.

Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) darbų atlikimo specialiosios technologijos, techninės specifikacijos pateikti skyriuje „Techninės specifikacijos“; tvarkybos darbų kiekiai – skyriuje „Sąnaudų žiniaraščiai“.

Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) fasadų tvarkybos darbai atlikti 2024-2025 metais pagal **Trakų salos pilies (1020) Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projektą** (UAB „PRI“, 2022 m.).



Centriniai rūmai



Centrinių rūmų kontraforsai

PRI.25-30-PTDP-AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	10	13	0



Centrinių rūmų PR fasadas

2024-2025 m. atlikta:

- Išorės sienų mūro tvarkybos (remonto, restauravimo, konservavimo) darbai
- Kontraforsų stogų ir jų konstrukcijų tvarkybos (remonto, restauravimo, konservavimo) darbai
- Stogo ir jo konstrukcijos tvarkybos (remonto) darbai
- Galerijų tvarkybos (remonto) darbai
- Langų tvarkybos (remonto) darbai
- Vitražinių stiklų tvarkybos (remonto, restauravimo) darbai
- Durų tvarkybos (remonto) darbai
- Vartų tvarkybos (remonto, restauravimo) darbai

Šie darbai rūšio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų projekto apimtyje nedubliuojami.

Tvarkomieji statybos (pritaikymo) sprendiniai pateikiami atskirai – paprastojo remonto projekte.

PROJEKTUOJAMI TVARKYBOS (REMONTO) DARBAI:

TV-1. ŠV korpuso PR fasado keraminių plytų mūro pakopų laiptų remontas, netekčių atstatymas



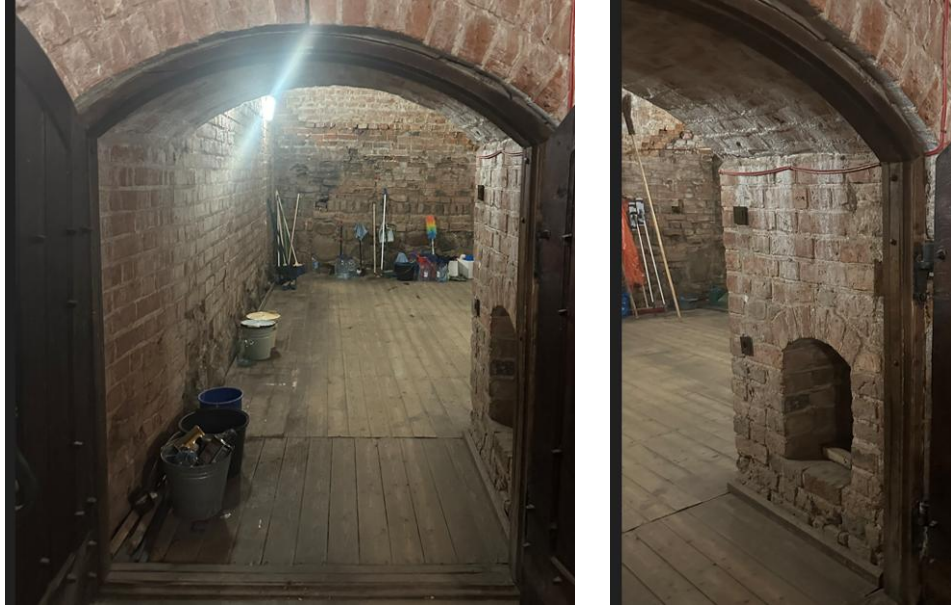
Mūrinių pakopų valymas, plovimas, siūlių sutvirtinimas specialiu skiediniu - 100 %.

Laiptų remontas molinėmis plytomis; remontuojamos vietos storis 0.5-1 plytos, prisitaikant prie autentiško mūro eiliavimo ir plytų rišimo būdo – 20 %.

Mūro siūlių remontas, užpildant jas specialiu skiediniu.

PRI.25-30-PTDP-AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	11	13	0

TV-2. Segmentinių sąramų I a. vidaus praėjimo angų remontas, netekčių atstatymas



Mūro valymas nuo nešvarumų, druskų, biologinės taršos, siūlių sutvirtinimas specialiu skiediniu
Mūrinių sienų paviršiaus remontas molinėmis plytomis, remontuojamos vietos storis 0.5-1 plytos.
Iškritusių, išdūlėjusių mūro fragmentų remontas prisitaikant prie autentiško mūro eilavimo ir plytų rišimo.

TV-3. Lauko akmenų-keraminių plytų mūro sienų su akmens skaldos ir mišria-akmens ir keraminių plytų skaldos - kamšomis remontas



Remontuojami sienų plyšiai ir įtrūkimai.
Mūro valymas nuo nešvarumų, druskų, biologinės taršos.
Mūrinių sienų paviršiaus remontas molinėmis plytomis, remontuojamos vietos storis 0.5-1 plytos.
Iškritusių, išdūlėjusių mūro fragmentų remontas prisitaikant prie autentiško mūro eilavimo ir plytų rišimo.
Mūrinių sienų paviršiaus remontas lauko rieduliais. Iškritusių, išdūlėjusių mūro fragmentų remontas prisitaikant prie autentiško mūro eilavimo ir riedulių rišimo.
Mūro siūlių remontas, užpildant jas specialiu skiediniu.

PRI.25-30-PTDP-AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	12	13	0

TV-4. PR korpuso I a. patalpų keraminių plytų mūro skliautų remontas



Remontuojami skliautų plyšiai ir įtrūkimai.

Mūro valymas nuo nešvarumų, druskų, biologinės taršos.

Mūrinio skliauto paviršiaus remontas molinėmis plytomis, remontuojamos vietos storis 0.5-1 plytos.

Iškritusių, išdūlėjusių mūro fragmentų remontas prisitaikant prie autentiško mūro eilavimo ir plytų rišimo.

Mūro siūlių remontas, užpildant jas specialiu skiediniu.

Visi sprendiniai tikslinami tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūros metu, darbo brėžiniais.

7. OBJEKTO VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ IŠSAUGOJIMAS

Numatomi tvarkybos darbai nepažeidžia Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964) vertingųjų savybių, nustatytų NKPVT aktu dėl duomenų patikslinimo.

Numatomais projekto sprendiniais užtikrinamas objekto vertingųjų savybių išsaugojimas, fizinio nykimo sustabdymas ir eksponavimas.

Numatomi darbai nežalos, nesumenkins statinio autentiškumo, užtikrins jo išsaugojimą, stabilizuos objekto būklę, užtikrins saugią objekto eksploataciją, išryškins išplanavimo architektūrinę kompoziciją, patenkins kultūros vertybės apsaugos tikslus – saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui.

Jei tvarkybos darbų metu bus atliekami žemės judinimo darbai, jų vietose būtini archeologiniai tyrimai PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ nustatyta tvarka.

Jei atliekant darbus „bus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą, departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą“ (LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d.).

PRI.25-30-PTDP-AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	13	13	0

SPECIALIŲJŲ TECHNOLOGIJŲ, TECHNOLOGINIŲ KORTELIŲ, TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.
1.	TS-0	Specialiųjų technologijų, technologinių kortelių, techninių specifikacijų sąrašas	1
2.	TS-1	Bendrieji reikalavimai	3
3.	TS-2	Plytų mūro tvarkybos darbai	3
4.	TS-3	Plyšių susiuvimas, injektavimas, pleištavimas	2

0	2025	Tvarkybos leidimui, konkursui ir tvarkybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.		PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas	
A976, 0267	SPV	Marija Nemunienė	ARCHITEKTŪROS DALIS	
A976, 0267	SPDV	Marija Nemunienė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Specialiųjų technologijų, technologinių kortelių, techninių specifikacijų sąrašas	LAIDA 0
LT	Statytojas ir užsakovas: Trakų istorijos muziejus, Kęstučio g. 4, LT-21104, Trakai		DOKUMENTO ŽYMUO PRI. 25-30-PTDP-SA-TS-0	LAPAS 1
				LAPŲ 1

TS-1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

BENDROSIOS NUOSTATOS.

Šios techninės specifikacijos yra **Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projekto** specialiųjų technologijų, techninių specifikacijų ir technologinių kortelių bendroji dalis. Jos papildo bendraisiais techniniais reikalavimais ir nurodymais projekto atskirų dalių technines specifikacijas. Ši techninė specifikacija apima statybinių medžiagų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą bei visus patikrinimus, aprašytus specifikacijose. Rangovas privalo užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisinga seka, patiekto ir sumontuotos visos medžiagos, nurodytos projekte, atlikti visi techninėje specifikacijoje nurodyti patikrinimai bei reguliavimai pilnam objekto įrengimui ir funkcionavimui.

Rangovas turi užtikrinti, kad visos darbo dalys ir medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrengimai būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui.

Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Kai tvarkybos darbų projekto rengimo dokumentuose randama prieštaravimų, sprendinių viršenybė nustatoma pagal (pateikiama mažėjančia tvarka):

- Specialiosios technologijos, tvarkybos darbų ir jų atlikimui naudojamų medžiagų techninės ir kokybės charakteristikos;
- Aiškinamasis raštas;
- Grafinė dalis (brėžiniai);
- Tvarkybos darbų kiekių žiniaraščiai.

Tvarkybos darbų sprendiniai detalizuojami darbo brėžiniais. Darbo projektas nerengiamas.

SAUGOMŲ TERITORIJŲ APSAUGA.

Būti Rangovu šiame objekte turi teisę Lietuvos Respublikoje įregistruota statybos įmonė arba užsienio valstybės statybos įmonė, gavusios Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą verstis šia veikla. Darbus objekte turi vykdyti įmonė, turinti Kultūros ministerijos atestuotus specialistus,

Rangovas privalo vykdyti Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros paveldo apsaugos, LR saugomų teritorijų įstatymo nuostatas, kitų norminių aktų reikalavimus, taikomus darbams paveldo objektuose.

Vykdamas žemės judinimo darbus privalomi archeologiniai žvalgymai Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 Archeologinio paveldo tvarkyba nustatyta tvarka.

Baigęs darbus Rangovas privalo išvežti iš teritorijos statybos atliekas, šiukšles ir nereikalingą gruntą, sutvarkyti teritoriją.


ĮSTATYMAI IR REIKALAVIMAI.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius reikalavimus. Visi įrengimai turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus galiojančius Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė. Atsakingi darbai ir konstrukcijos turi būti priimti tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovas pasirinkdamas subrangovus turi juos aptarti su užsakovu.

0	2025	Tvarkybos leidimui, konkursui ir tvarkybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas		
A976, 0267	SPV	Marija Nemunienė	ARCHITEKTŪROS DALIS	
A976, 0267	SPDV	Marija Nemunienė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Bendrieji reikalavimai	0
LT	Statytojas ir užsakovas: Trakų istorijos muziejus, Kęstučio g. 4, LT-21104, Trakai		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			PRI. 25-30-PTDP-SA-TS-1	1 3

Baigus darbus ir pridudant statybą rangovas savo sąskaita turi parengti ir pateikti užsakovui išpildomuosius brėžinius su visais statybos metu įneštais pakeitimais, papildymais ir patikslinimais natūroje.

REIKALAVIMAI GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ KOKYBEI.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimo ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Jei reikalaujama, kad nurodyti gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Gaminiai turi būti sertifikuoti ES ir atitikti ISO 14021:2016 reikalavimus.

REIKALAVIMAI ĮPAKAVIMUI, TRANSPORTAVIMUI, TARPINIS SAUGOJIMAS.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomos taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

TVARKYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ VYKDYMAS.

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Visos vagos naujai instaliacijai turi būti pjaunamos naudojant deimantinius pjūklus – taip mažiau pažeidžiami autentiški vertingi mūrai.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti Inžinieriaus leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

DARBŲ KOORDINAVIMAS.

Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų vykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

Darbų eiliškumas turi būti sudarytas taip, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Specifikacijoje konkrečiai nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki darbų užbaigimo.

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje ir projektuotojus, vykdančius projekto priežiūrą, kad galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekancias konstrukcijas ar darbus.

PRI. 25-30-PTDP-SA-TS-1	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

PRIDAVIMAS EKSPLOATAICIJAI. RANGOVO PATEIKIAMA INFORMACIJA.

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės institucijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiai aktais.

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Inžinieriaus peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą Valstybinei priėmimo komisijai.

PRIDAVIMO EKSPLOATAICIJAI DOKUMENTACIJA.

Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius: visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas; gamintojo priežiūros instrukciją įrangai ir medžiagoms; tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, el. p.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

PRIĖMIMAS.

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą **PTR 3.05.01:2015 Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės** nustatyta tvarka. Tvarkybos darbų priėmimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

ATSAKOMYBĖS UŽ DEFEKTUS LAIKOTARPIS.

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbų metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

GARANTIJA.

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą. Garantinio laiko trukmė koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančią Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

PRI. 25-30-PTDP-SA-TS-1	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

SPECIALIOJI TECHNOLOGIJA TS-2

MŪRO TVARKYBOS DARBAI

Mūro tvarkybos darbai vykdomi vadovaujantis:

PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“,

PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba“

Mūro paviršių valymas ir konservavimas.

Istorinio mūro konstrukcijų paviršiai užteršti ir dėmėti, todėl reikia mūro paviršius valyti.

Peržiūrėjus mūrą, būtina pašalinti visus vėlesnius cementinius užtaisymus. Kietos nešvarumų sankaupos, purvas, samanės ir kt. pirmiausiai nuvalomi mechaniškai, naudojant aštirus, bet paviršiaus nebraižančius įrankius (pvz., iš kietmedžio, plastiko ir pan.) braukiant purvą nuo viršaus žemyn. Taip pat valoma standžiais šepetiais (ne vieliniais) ir šiltu vandeniu, esant reikalui, nešvarumus galima suminkštinti 10 procentų skruzdžių arba oksalo rūgšties tirpalu.

Jei siena gerai išsilaikiusi, bet pasidengusi kietu sluoksniu (pluta), mūro paviršių galima valyti garo srove. Paviršius aptaškomas karštu vandeniu, kuris garuodamas atmirko ir atskiria purvo sluoksnį. Lengvai užterštus mūro paviršius galima nuplauti švairiu vandeniu, trinant teptuku, bet ne audeklu, kuris dildamas gali paviršių vėl užteršti. Taip pat gali būti naudojama speciali fasadų valymo pasta. Gali būti naudojami ir kiti praktikoje pasiteisinę būdai.


Esant dideliems valomo mūro plotams ir tvirtam mūro paviršiui, galima naudoti mechanizuoto valymo priemones. Pirmenybė teikiama plovimo mechanizmams, naudojantiems pašildytą vandenį ir plovimo priemones (pvz., ūkinį muilą) bei trynimo šepetius (velenus). Rekomenduojama vengti tokios plovimo įrangos, kuri išpurškia labai aukšto slėgio vandenį arba abrazyvines medžiagas, nes jos gali ardyti mūrą ir jį įmirkyti. Plovimui galima naudoti kilnojamą plovimo mašiną, kuria galima reguliuoti vandens slėgį, vandens temperatūrą (apie 40°C) ir plovimo tirpalo padavimą. Kai paviršius nuplaunamas naudojant ploviklius, būtina tuoj pat visą plotą perplauti švairiu vandeniu. Atskiras dėmėtas vietas galima valyti cheminėmis projekte numatytomis priemonėmis.

Druskingų sienų valymas.

Istorinis mūras dažnai būna įmirkęs ir užterštas druskomis (NaCl, Na₂SO₄, NaNO₃ ir kt.). Tokiai sienai džiūstant, druskos migruoja į paviršių, gadindamos sienų mūrą ir apdailą, todėl iki sienų valymo jos turi būti iširtos, nustatant medžiagų įmirkį ir užteršimo druskomis laipsnį. Iki druskingų sienų valymo pirmiausiai turi būti imamasi priemonių užtikrinti pamatų horizontalią ir vertikalią hidroizoliaciją. Druskomis užterštos sienos turi būti nuvalomos pašalinant nuo jų buvusį tinką (ne mažiau kaip 1 m nuo užterštos zonos) ir išvalant siūles, iškertant iš jų senąjį skiedinį (bent 20 mm gylio).

Iki darant vertikalią pamatų hidroizoliaciją nuo jų turi būti atkasamas gruntas, padarant apie 1,1-1,2 m gylio ir reikiamo pločio griovelį. Lietui lyjant, šis griovelis turi būti pridengiamas, padaromi vandens nutekėjimo grioveliai ar pan.

Pamatų ir sienų druskingumas sumažinamas plaunant vandeniu ir plovimo vandenį surenkant į indus bei naudojant švairiu vandeniu sumirkytus kompresus, kurie po to išplaunami. Užterštos medžiagos ir plovimo vanduo nuo statinio turi būti pašalinti, kad neužterštų grunto. Nudruskinimui galima naudoti įvairias specialias priemones.

0	2025	Tvarkybos leidimui, konkursui ir tvarkybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas		
A976, 0267	SPV	Marija Nemunienė	ARCHITEKTŪROS DALIS	
A976, 0267	SPDV	Marija Nemunienė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Mūro tvarkybos darbai	
			LAIDA	0
			LAPŲ	
LT	Statytojas ir užsakovas: Trakų istorijos muziejus, Kęstučio g. 4, LT-21104, Trakai		PRI. 25-30-PTDP-SA-TS-2	1 3

Senas ir sudulėjusias plytas reikia valyti ypač atsargiai, minkštais teptukais, dulkes išpūsti guminėmis kriaušėmis. Labai sudulėjusius plytų paviršius galima pradžioje sutvirtinti cheminėmis priemonėmis, palaukti kol paviršius sukietės, po to sutvarkyti siūles ir nuvalyti nuo paviršiaus teršalus ir dėmes. Dumbliais, samanomis ir kitais biopažeidėjais apaugusios mūro vietos apdorojamos antiseptinėmis priemonėmis.

Plytų ir akmens mūro remontas.

Drėgmės ir druskų pažeistose vietose bei plyšių zonose nuvalomas mūras ir įvertinama jo būklė. Tose vietose, kur mūre matosi plyšiai, tinkas nuvalomas po 40 cm į abi puses. Plyšiai išvalomi ir kiekvienoje konkrečioje vietoje nustatoma, kiek giliai mūras yra suplyšęs. Jei plyšys yra per visą architektūrinę detalę, stulpelį, karnizą – ši vieta permūrijama.

Jei plyšiai dideli ir yra ištisiniame mūre, jie tvarkomi pagal pateikiamą technologiją, panaudojant anglies pluošto juostas:

1. Tinko nuvalymas vagelių vietose.
2. Vagelių kirtimas plytų mūro siūlėse kas 3-5 eiles, vagelių įgilinimas apie 40 mm.
3. Vagelių ilgis apie 800 mm.
4. Į vageles epoksidinių klijų pagalba įklijuojamos anglies pluošto juostos (50 mm pločio, L<800 mm).

Anglies pluošto juostos (naudojamos plyšių stiprinimui fasaduose) techninės charakteristikos:

- Anglies pluošto kiekis $\geq 60 \%$;
- Stipris tempiant $> 2600 \text{ N/mm}^2$;
- Tamprumo modelis $\geq 180\,000 \text{ N/mm}^2$;
- Pailgėjimas trūkimo momentu apie 16 %;
- Tankis $\geq 1,6 \text{ g/cm}^3$;
- Temperatūrinis atsparumas $\geq 500^\circ$.

Kai iš istorinio atvirojo plytų mūro paviršių yra ištrupėję, išskilinėję arba išdulėję atskiri gaminiai (plytos arba jų dalys), jie turi būti atstatomi įklijuojant pažeistose vietose surinktas išskilinėjusių plytų dalis (jei yra), prieš tai išvalius suaižėjusias ir drėgmės pažeistas plytas.

Jeigu ištrupėjusių plytų sienoje yra daug arba ištrupėję atskiri sienų plotai, galima pritaikyti analogiškų matmenų naujas plytas. Įklijavimui naudojami atitinkami kalkių skiediniai pagal šio paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba“ 3 priedą.

Orientacinė skiedinio sudėtis nurodyta šio paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 3 priede. Gali būti naudojami ir kitokios sudėties praktikoje pasiteisinę skiediniai. Išvalytos mūro siūlės pirmiausia 2-3 kartus sutepamos kalkių prisotintu vandeniu. Mūro siūlės atstatomos restauraciniu kalkiniu skiediniu, kurio orientacinė sudėtis: viena tūrio dalis 50 % drėgnumo kalkių tešla, kurios aktyvumas - ne mažesnis kaip 67 %; 2,5 - tūrio dalies 0,14-2,5 mm smėlio; 0,1 - tūrio dalies keraminių plytų miltų (< 2,5 mm); 0,1 - tūrio dalies marmuro miltų.

Po siūlių užtaisymo ir skiediniui šiek tiek sukietėjus, jos dar 2 kartus nutepamos kalkių prisotintu vandeniu. Oro temperatūra darbo metu turi būti ne žemesnė kaip 10°C ir reikia saugoti mūrą nuo tiesioginių saulės spindulių bei greito džiovimo ar užšalimo.

Jeigu plytų mūro paviršių reikia sutvirtinti, jis konservuojamas cheminio sustiprinimo priemonėmis. Kai konservuojamo mūro paviršiai kai kur išdulėję - išdulėjusios vietos atsargiai užtaisomos pagal paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 38 punktą.

Atliekant plytų mūro ir kitų elementų ar detalių tvarkybą, privaloma vadovautis paveldo tvarkybos reglamentais ir kitais normatyviniais dokumentais nustatyty reikalavimų. Plytų mūro konstrukcijos ir kiti elementai turi būti saugūs eksploataavimo metu bei atsparūs atmosferos poveikiams. Plytų mūro tipai ar elementai, suformuoti keliais istoriniais etapais, turi išlaikyti šiems etapams ir statybos laikmečiams charakteringus plytų mūro tipus. Atliekant restauravimo darbus paveldo objektuose, būtina laikytis principo, kad į objektą įterpti naujadarai savo spalva, gabaritais ir

kitais parametrais derėtų su autentiška objekto dalimi. Atkuriant sunykusias dalis, būtina vadovautis tyrimais, įgalinančiais spręsti, kokias medžiagas ir darbų technologijas galima naudoti šiame procese.

Skiedinio siūlių atstatymas.

Byrančias ir sutrūkinėjusias skiedinio siūles reikia išvalyti "gilyn" ne mažiau kaip per du siūlės storius. Valyti aštriu įrankiu ar pjūkleliu. Kad užkamšant siūles plytos vėl nesusiteptų kalkėmis (kurios vėliau yra sunkiai nuvalomos ir duoda baltas apnašas), siūlome naudoti lipnias klijuojančias juostas arba "sumuštinio" techniką.

Pirmajam būdui - klijuojant 50-70 mm pločio juosta priklijuojama ant plytų. Žiūrėti, kad siūlė būtų juostos viduryje. Po to juostelė perpjaunama skalpeliu ir pritrombuojama skiedinio metaliniu ar mediniu įrankiu – siūlsiuviu. Baigus operaciją, juostos nuplėšiamos.

Panašiai elgiamasi ir antruoju būdu, tik čia skiedinys į plytų tarpo vidų, siūlė užpildoma skiediniu iki galo ir aštraus lenkto peilio ašmenimis perpjaunama. Po to atsargiai ištraukiami plėvelės abu lakštai. Siūles siūlome atstatyti sekančios sudėties skiediniu: 1,0 tūrio dalis balto cemento arba estiško cemento Cm 42,5; 0,5 tūrio dalies kalkių tešlos 50% CaO+MgO; 5,0 tūrio dalys aštraus smėlio 2,5-0,14 mm frakcijų intervale.

PLYŠIŲ SUSIUVIMAS, INJEKTAVIMAS, PLEIŠTAVIMAS

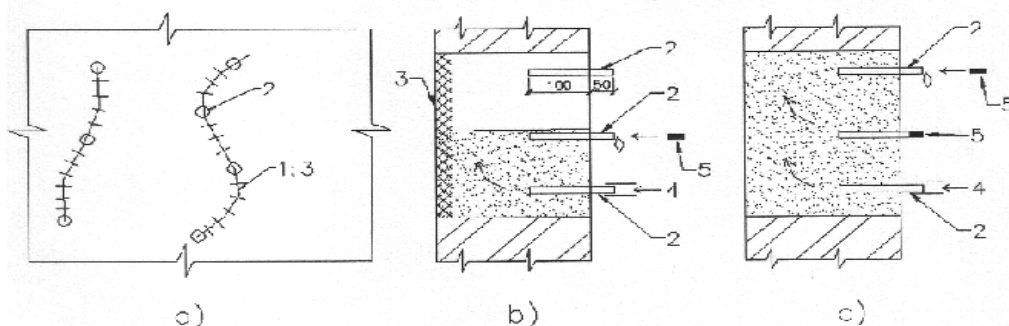
Darbai vykdomi pagal šią specialiąją technologiją ir tvarkybos darbų projektą: injektavimas vykdomas per parkerius išdėstytus ~ 50 cm žingsniu, injektuojant specialų skiedinį 1 – 6 atm. spaudimu, rankiniu siurbliu. Darbai vykdomi nuo pastolių.

Plyšių susiuvimas, injektavimas, pleištavimas numatyti pastato fasaduose.

1.1. Naudojamos šios specialios medžiagos ir mechanizmai:

- Tiksotropiškas tvirtinimo angų ir siūlių skiedinys „Emckreite SFM thix“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga (toliau - „Emckreite SFM thix“);
- „Desoi“ ar pan. pakeriai;
- Injektavimo skiedinys „Oxal VP IT flow“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga (toliau - „Oxal VP IT flow“);
- Elektrinė maišyklė.
- Rankinio injektavimo siurblys (pvz. „Desoi“).


1.2. Technologijos aprašas. Mūro stiprinimas injektavimo metodu



1 pav. Plyšių injektavimo schema

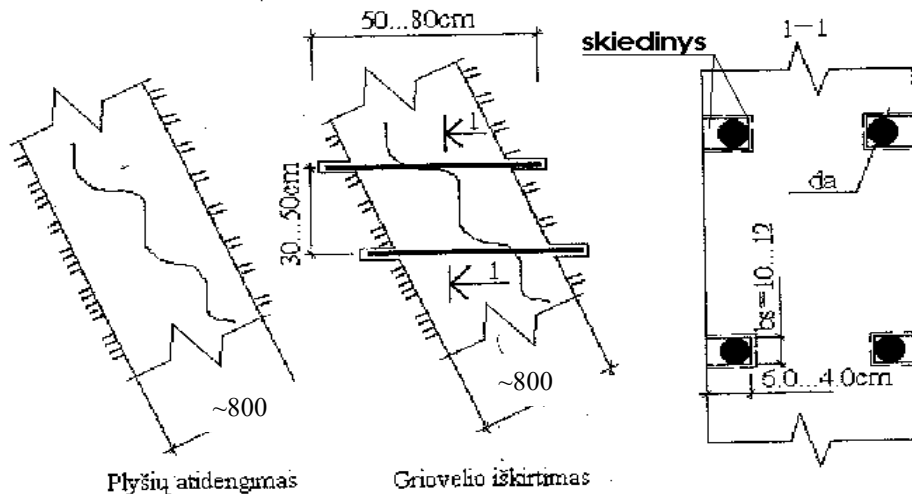
a) pakelių išdėstymo schema; b) injektavimo pradžia; c) injektavimo pabaiga. 1-plyšiai; 2-pakeriai; 3-plyšio hermetizavimas (polimercementiniu skiediniu, polipropilenu, poliuretano putomis ir pan.); 4-pakerio uždarymas; 5-injektoriaus pajungimas.

- Paruošiamieji darbai susideda iš plyšių atidengimo ir išplovimo, pakelių įrengimo, ir plyšių užtaisymo. Plyšių išplovimas atliekamas švariu vandeniu. Pakeriai įstatomi į pagrindinius plyšius, apytikslis žingsnis ~50 cm. Pakeriai ir plyšiai užtaisomi polimercementiniu (1:3 su kalkine priemaiša iki 0,1 tūrio dalies) skiediniu, esant būtinumui naudojami priedai skiedinio kietėjimui paspartinti;
- Injektavimas mineraliniu skiediniu atliekamas rankiniu injektoriumi 1-6 atm. spaudimu. Tam tikslui injektorius prijungiamas prie apatinio pakerio. Skiedinys įspaudžiamas į plyšį kol, iš šalia esančio pakerio nepasirodo skiedinys. Pakeris uždaromas, viršutinis arčiausiai esantis pakeris išvalomas ir jis naudojamas tolimesniam darbui. Esant nedideliam injektavimo kiekiui injektavimas gali būti atliktas tik per apatinius pakerius;
- Baigiamieji darbai susideda iš pakelių pašalinimo, pakelių vietų užtaisymo skiediniu, darbo vietos nuvalymo, mechanizmo praplovimo;
- Su mineraliniais skiediniais reikia dirbti esant oro ir pagrindo temperatūrai nuo +5°C.

0	2025	Tvarkybos leidimui, konkursui ir tvarkybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas		
A976, 0267	SPV Marija Nemunienė	ARCHITEKTŪROS DALIS		
A976, 0267	SPDV Marija Nemunienė			
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Plyšių susiuvimas, injektavimas, pleištavimas		LAIDA 0
LT	Statytojas ir užsakovas: Trakų istorijos muziejus, Kęstučio g. 4, LT-21104, Trakai	DOKUMENTO ŽYMUO PRI. 25-30-PTDP-SA-TS-3		LAPAS 1 LAPŲ 2

1.3. Mūro stiprinimas susiuvimo - armatūros įklėjimo metodu.

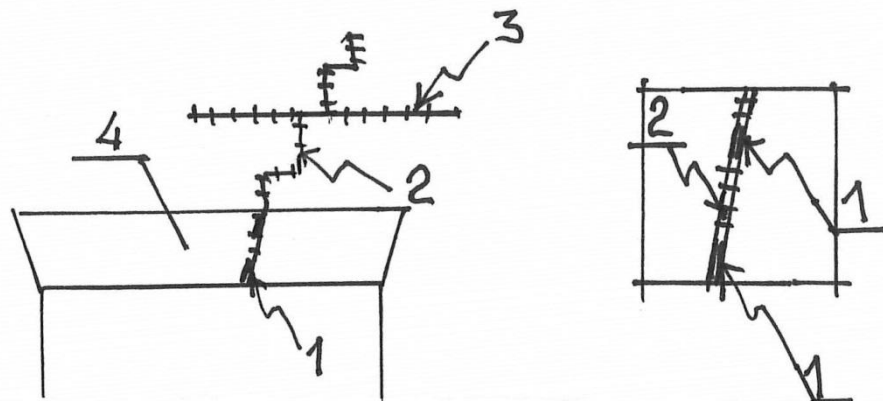
Paruošiamieji darbai susideda iš plyšių atidengimo, vagų įrengimo armatūros įklėjimui ir skiedinio paruošimo. Vagos rekomenduojama įrengti horizontaliose mūro siūlėse, pagal žingsnį ir ilgį nurodytą projekte. Vagos turi būti išvalytos, praplautos ir nugruntuotos giluminiu gruntu.



2 pav. Mūro susiuvimo schema

- Strypų įklėjimas vyksta numatyta tvarka: strypo paruošimas, strypo įklėjimas. Armatūrinis strypas nuvalomas nuo korozijos. Strypas įkljuojamas ankeriniu skiediniu „Emcekrete SFM thix“ ar pan.
- Toliau vykdomas plyšių užpildymas injektavimo metodu pagal „Mūro stiprinimas injektavimo metodu“ technologiją aprašyta punkte 2.2.
- Su mineraliniais skiediniais reikia dirbti esant oro ir pagrindo temperatūrai nuo +5°C iki +30°C. Esant tikimybei, kad mūro temperatūra nukris žemiau įšalimo ribos panaudojami žiemos priedai.

1.4 Mūro stiprinimas pleištavimu









3 pav. Pleištinių sąramų pleištavimo schema



1. Metaliniai pleištukai (metalinė juosta) 2mmxn storio;
2. Plyšio injektavimas;
3. Plyšio susiuvimas;
4. Pleištinė sąrama.

Plejštavimas vykdomas pleištinių sąramų tvarkybos darbams atlikti. Siūlė išvaloma ir užpleištuojama 2-4 mm storio 50-60 mm pločio metalinėmis juostomis. Jų kiekis, vienoje vietoje, proporcingas plyšio pločiui. Metalinės juostos gruntuojamos ir įklojamos iki atsako plyšio pločiui. Atlikus plejštavimą pleištinių sąramų siūlės injektuojamos pagal 1.2 punktą 1 mm frakcijų intervale.


**SUSTAMBINTAS MEDŽIAGŲ, GAMINIŲ IR DARBŲ ŽINIARAŠTIS SŽ-1
TVARKYBOS (REMONTO) DARBAI**

Poz. Nr.	Spec. Techn.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Kiekio matas	Kiekis	Papildomi duomenys
1	2	3	4	5	6
1.		TV-1. ŠV korpuso PR fasado keraminių plytų mūro pakopų laiptų remontas, netekčių atstatymas			
	TS-1 TS-2				
		1.1. Mūrinių pakopų valymas, plovimas, siūlių sutvirtinimas specialiu skiediniu - 100 %.	m ²	5,60	Remonto per 0.5-1 plytos kiekis preliminariai vertinamas po lygiai
		1.2. Laiptų remontas molinėmis plytomis; remontuojamos vietos storis 0.5-1 plytos, prisitaikant prie autentiško mūro eiliavimo ir plytų rišimo būdo – 20 %.	m ²	1,12	
		1.3. Mūro siūlių remontas, užpildant jas specialiu skiediniu.	m ²	0,60	
2.		TV-2. Segmentinių sąramų I a. vidaus praėjimo angų remontas, netekčių atstatymas			
	TS-1 TS-2				
		2.1. Mūro valymas nuo nešvarumų, druskų, biologinės taršos, siūlių sutvirtinimas specialiu skiediniu	m ²	16,60	Remonto per 0.5-1 plytos kiekis preliminariai

0	2025	Tvarkybos darbų leidimui, konkursui ir tvarkybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas		
A976, 0267	SPV	Marija Nemunienė		ARCHITEKTŪROS DALIS LAIDA
A976, 0267	SPDV	Marija Nemunienė		Sąnaudų kiekių žiniaraštis SŽ-01 TVARKYBOS (REMONTO) DARBAI
BK 000721	Arch.	Dovilė Valivonytė Baronienė		
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS: Trakų istorijos muziejus, Kęstučio g. 4, LT-21104, Trakai		DOKUMENTO ŽYMUO PRI.25-30-PTDP-SŽ-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	3

		2.2. Mūrinių sienų paviršiaus remontas molinėmis plytomis, remontuojamos vietos storis 0.5-1 plytos. Iškritusių, išdūlėjusių mūro fragmentų remontas prisitaikant prie autentiško mūro eiliavimo ir plytų rišimo.	m ²	6,64	vertinamas po lygiai
3.		TV-3. Lauko akmenų-keraminių plytų mūro sienų su akmens skaldos ir mišria-akmens ir keraminių plytų skaldos - kamšomis remontas			
	TS-1 TS-2				 <p>Tvarkant siūles, betoninis skiedinys keičiamas specialiu, kuo artimesniu autentiškam, skiediniui. Valomas perteklinis siūlių skiedinys nuo mūro.</p> <p>Remonto per 0.5-1 plytos kiekis preliminariai vertinamas po lygiai</p>
		3.1. Remontuojami sienų plyšiai ir įtrūkimai. Patalpa R-04 Patalpa R-05 Patalpa R-06	m	8,00 2,00 -	
		3.2. Mūro valymas nuo nešvarumų, druskų, biologinės taršos. Patalpa R-04 Patalpa R-05 Patalpa R-06	m ²	75,52 116,3 99,00	
		3.3. Mūrinių sienų paviršiaus remontas molinėmis plytomis, remontuojamos vietos storis 0.5-1 plytos. Iškritusių, išdūlėjusių mūro fragmentų remontas prisitaikant prie autentiško mūro eiliavimo ir plytų rišimo. Patalpa R-04 Patalpa R-05 Patalpa R-06	m ²	30,20 34,90 39,60	
		3.4. Mūrinių sienų paviršiaus remontas lauko rieduliais. Iškritusių, išdūlėjusių mūro fragmentų remontas prisitaikant prie autentiško mūro eiliavimo ir riedulių rišimo. Patalpa R-04 Patalpa R-05 Patalpa R-06	m ²	7,55 23,30 24,75	
		3.5. Mūro siūlių remontas, užpildant jas specialiu skiediniu. Patalpa R-04 Patalpa R-05 Patalpa R-06	m ²	11,32 17,45 14,85	
		3.6. Pastolių įrengimas ir demontavimas baigus darbus. Patalpa R-04 Patalpa R-05 Patalpa R-06	m ²	108,0 135,0 141,0	

Dokumento numeris: PRI.25-30-PTDP-SŽ-01	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

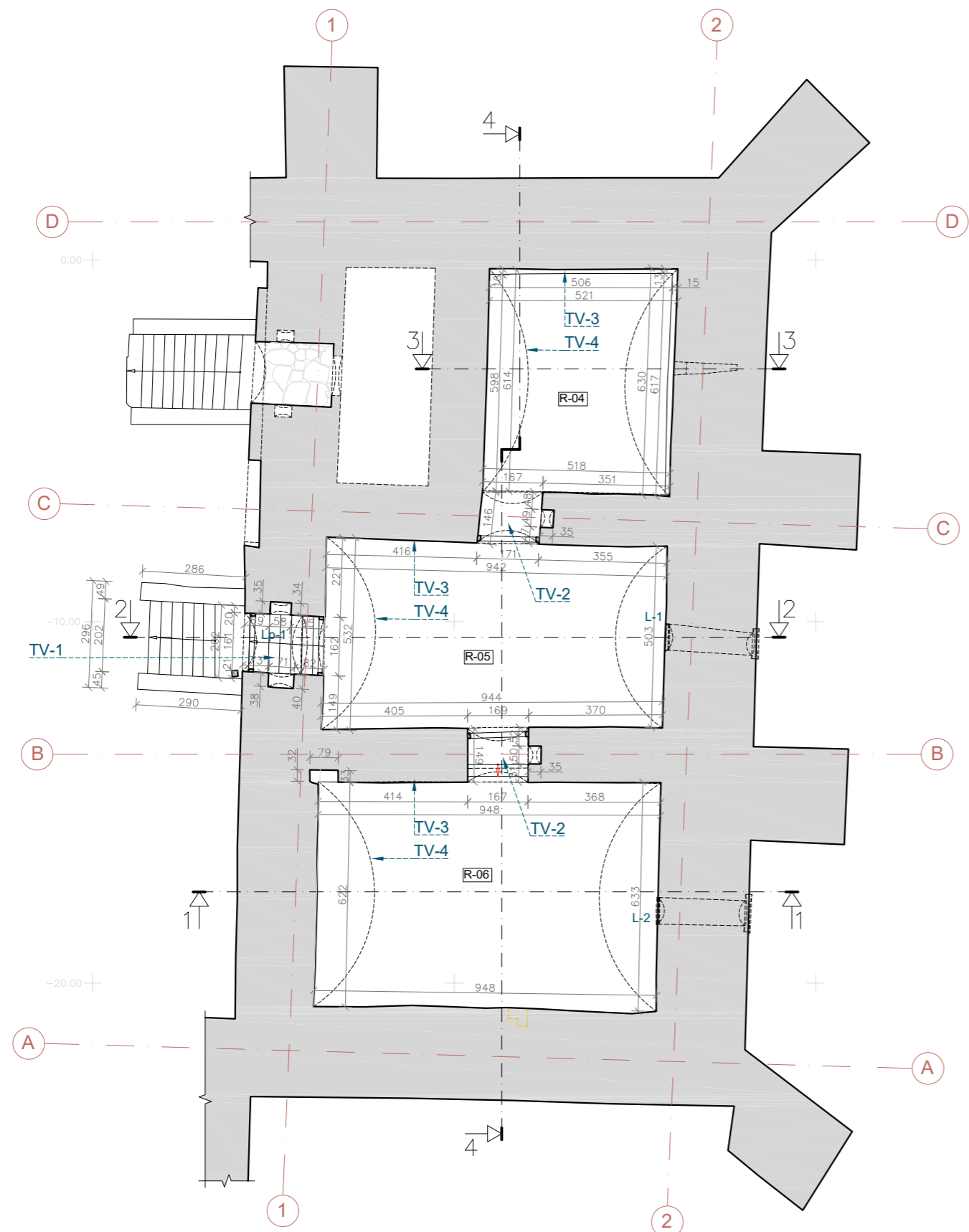
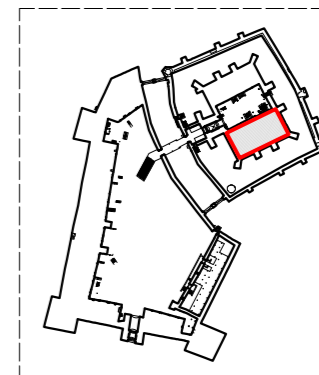
4.	TV-4. PR korpuso I a. patalpų keraminių plytų mūro skliautų remontas				
TS-1 TS-2				<p>Valomas perteklinis siūlių skiedinys nuo mūro.</p> <p>Remonto per 0.5-1 plytos kiekis preliminariai vertinamas po lygiai</p>	
<p>4.1. Remontuojami skliautų plyšiai ir įtrūkimai. Patalpa R-04 Patalpa R-05 Patalpa R-06</p>	m	2,00 1,00 -			
<p>4.2. Mūro valymas nuo nešvarumų, druskų, biologinės taršos. Patalpa R-04 Patalpa R-05 Patalpa R-06</p>	m ²	47,50 75,18 86,24			
<p>4.3. Mūrinio skliauto paviršiaus remontas molinėmis plytomis, remontuojamos vietos storis 0.5-1 plytos. Iškritusių, išdūlėjusių mūro fragmentų remontas prisitaikant prie autentiško mūro eilavimo ir plytų rišimo. Patalpa R-04 Patalpa R-05 Patalpa R-06</p>	m ²	14,25 22,55 17,25			
<p>4.4. Mūro siūlių remontas, užpildant jas specialiu skiediniu. Patalpa R-04 Patalpa R-05 Patalpa R-06</p>	m ²	7,12 11,30 12,94			

PASTABOS:

1. Kiekiai tikslinami statinio projekto vykdymo darbų metu, darbo brėžiniuose
2. Darbų metu išaiškėjus papildomiems duomenims, kviesti projekto autorių duomenų fiksacijai ir projektiniams sprendimams priimti.
3. Darbų metu užfiksuotus plyšius, jie tvarkomi pagal TS-3.

Dokumento numeris:	Lapas	Lapų	Laida
PRI.25-30-PTDP-SŽ-01	3	3	0

SITUACIJOS SCHEMA



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Kamb. Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
R-04	Salė	32.19
R-05	Salė	48.23
R-06	Salė	59.17
Bendrasis plotas		139.59

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

— Saugomas kapitalinių sienų tinklas

TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI

L-1 Langai
Lp-1 Laiptai

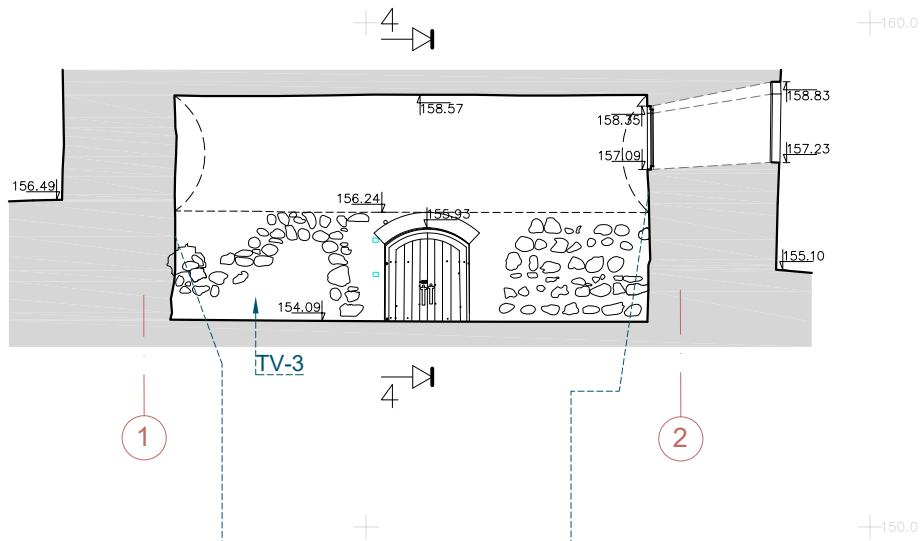
PASTATO VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI IR JŲ TVARKYBOS DARBŲ POBŪDIS

TV-1 ŠV korpuso PR fasado keraminių plytų mūro pakopų laiptų remontas, netekčių atstatymas;
TV-2 Segmentinių sąramų I a. vidaus praėjimų angų remontas, netekčių atstatymas;
TV-3 Lauko akmenų - keraminių plytų mūro sienų su akmens skaldos ir mišria - akmens ir keraminių plytų skaldos - kamšomis remontas;
TV-4 PR korpuso I a. patalpų keraminių plytų mūro skliautų remontas.

PASTABOS

- Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. o. k. 29964) rūšio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06 tvarkybos (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) darbai projektuojami nepažeidžiant NKPV T akte įvardintų vertingųjų savybių.
- Rūšio patalpų sienų ir skliautų mūrai remontuojami, atstatomos netektys.
- Rūšio grindų sprendiniai PRP dalyje.
- Tvarkomieji statybos darbai detalizuojami atskiru paprastojo remonto projektu.

0	2025	Tvarkybos darbų leidimui, konkursui, tvarkybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Projektavimo ir restauravimo institutas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. o. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūšio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas	
A976, 0267	SPV M. Nemunienė	TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS	
A976, 0267	SPDV M. Nemunienė		
BK 000721	ARCH. D. Valivonytė Baronienė		
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas: Trakų istorijos muziejus Kęstučio g. 4, LT-21104 Trakai	DOKUMENTO PAVADINIMAS: RŪSIO PLANAS M 1:150	
LT		DOKUMENTO ŽYMUO: PRI. 25-30-PTDP-B.01	Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 1


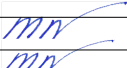
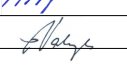


Patalpos R-06 fotografacijos



PASTATO VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI IR JŲ TVARKYBOS DARBŲ POBŪDIS

- TV-1 ŠV korpuso PR fasado keraminių plytų mūro pakopų laiptų remontas, netekčių atstatymas;
- TV-2 Segmentinių sąramų I a. vidaus praėjimų angų remontas, netekčių atstatymas;
- TV-3 Lauko akmenų - keraminių plytų mūro sienų su akmens skaldos ir mišria - akmens ir keraminių plytų skaldos - kamšomis remontas;
- TV-4 PR korpuso I a. patalpų keraminių plytų mūro skliautų remontas.

0	2025	Tvarkybos darbų leidimui, konkursui, tvarkybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB Projektavimo ir restauravimo institutas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūšio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas	
A976, 0267	SPV	M. Nemunienė	 	
A976, 0267	SPDV	M. Nemunienė		
BK 000721	ARCH.	D. Valivonytė Baronienė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 1-1 M 1:150	Laida 0
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas: Trakų istorijos muziejus Kęstučio g. 4, LT-21104 Trakai		DOKUMENTO ŽYMUO: PRI. 25-30-PTDP-B.02	Lapas 1
LT				Lapų 1



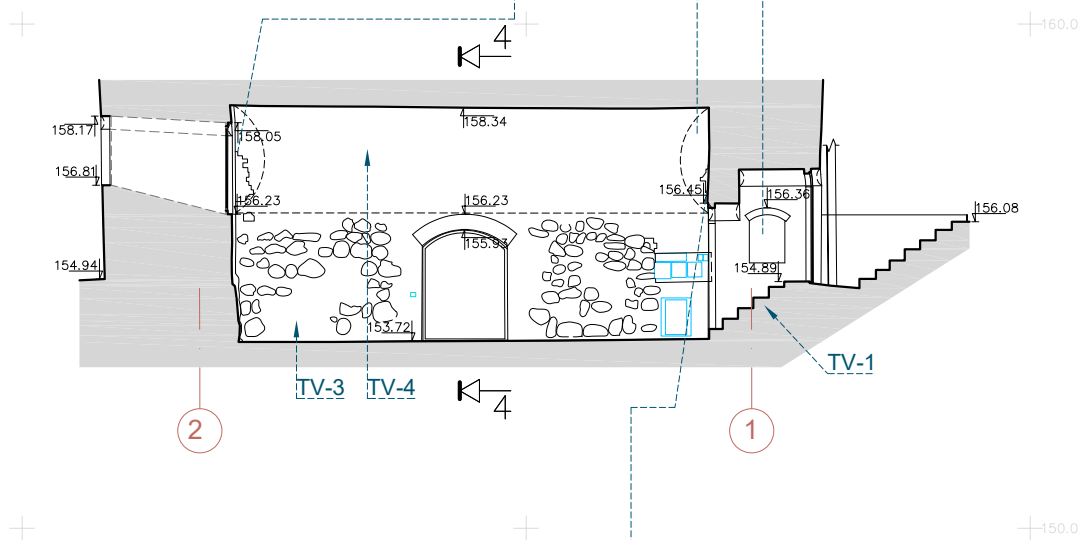
Lubų fotofiksacija



Lango fotofiksacija



Nišos fotofiksacija




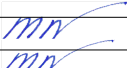
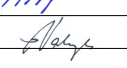
Patalpos R-05 fotofiksacija



Sienų kampo fotofiksacija

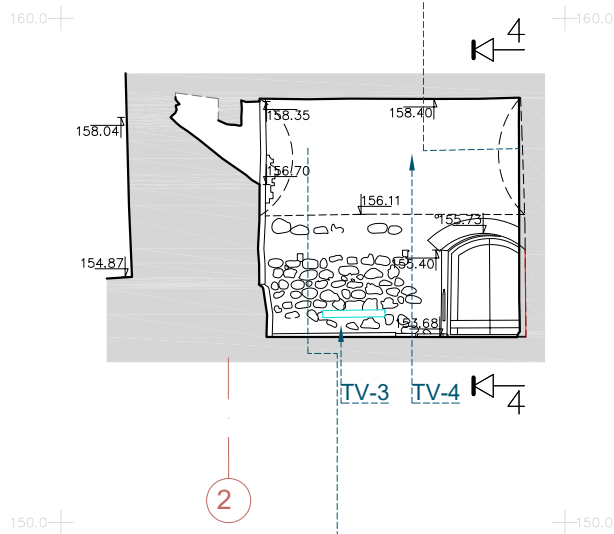
PASTATO VERTINGŪJŲ SAVYBIŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI IR JŲ TVARKYBOS DARBŲ POBŪDIS

- TV-1 ŠV korpuso PR fasado keraminių plytų mūro pakopų laiptų remontas, netekčių atstatymas;
- TV-2 Segmentinių sąramų I a. vidaus praėjimų angų remontas, netekčių atstatymas;
- TV-3 Lauko akmenų - keraminių plytų mūro sienų su akmens skaldos ir mišria - akmens ir keraminių plytų skaldos - kamšomis remontas;
- TV-4 PR korpuso I a. patalpų keraminių plytų mūro skliautų remontas.

0	2025	Tvarkybos darbų leidimui, konkursui, tvarkybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB Projektavimo ir restauravimo institutas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas	
A976, 0267	SPV	M. Nemunienė	 	
A976, 0267	SPDV	M. Nemunienė		
BK 000721	ARCH.	D. Valivonytė Baronienė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 2-2 M 1:150	Laida 0
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas: Trakų istorijos muziejus Kęstučio g. 4, LT-21104 Trakai		DOKUMENTO ŽYMUO: PRI. 25-30-PTDP-B.03	Lapas 1
LT				Lapų 1




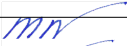

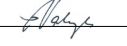
Patalpos R-04 fotofiksacija

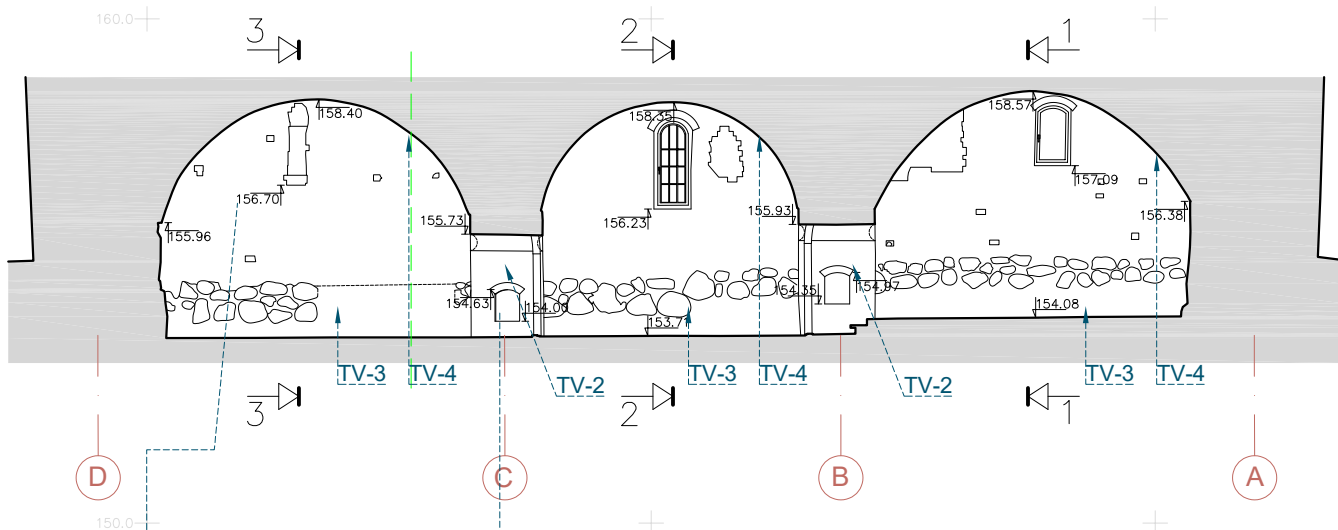


Patalpos R-04 fotofiksacija

PASTATO VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI IR JŲ TVARKYBOS DARBŲ POBŪDIS

- TV-1 ŠV korpuso PR fasado keraminių plytų mūro pakopų laiptų remontas, netekčių atstatymas;
- TV-2 Segmentinių sąramų I a. vidaus praėjimų angų remontas, netekčių atstatymas;
- TV-3 Lauko akmenų - keraminių plytų mūro sienų su akmens skaldos ir mišria - akmens ir keraminių plytų skaldos - kamšomis remontas;
- TV-4 PR korpuso I a. patalpų keraminių plytų mūro skliautų remontas.

0	2025	Tvarkybos darbų leidimui, konkursui, tvarkybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB Projektavimo ir restauravimo institutas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūšio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas	
A976, 0267	SPV	M. Nemunienė		TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS	
A976, 0267	SPDV	M. Nemunienė			
BK 000721	ARCH.	D. Valivonytė Baronienė			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 3-3 M 1:150	Laida 0
Kalbos trump. LT	Statytojas / užsakovas: Trakų istorijos muziejus Kęstučio g. 4, LT-21104 Trakai			DOKUMENTO ŽYMUO: PRI. 25-30-PTDP-B.04	Lapas 1
					Lapų 1





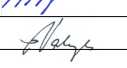
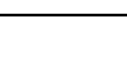
Patalpos R-04 fotofiksacija



Praėjimo angos tarp R-04 ir R-05 patalpų fotofiksacija

PASTATO VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI IR JŲ TVARKYBOS DARBŲ POBŪDIS

- TV-1 ŠV korpuso PR fasado keraminių plytų mūro pakopų laiptų remontas, netekčių atstatymas;
- TV-2 Segmentinių saramų I a. vidaus praėjimų angų remontas, netekčių atstatymas;
- TV-3 Lauko akmenų - keraminių plytų mūro sienų su akmens skaldos ir mišria - akmens ir keraminių plytų skaldos - kamšomis remontas;
- TV-4 PR korpuso I a. patalpų keraminių plytų mūro skliautų remontas.

0	2025	Tvarkybos darbų leidimui, konkursui, tvarkybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB Projektavimo ir restauravimo institutas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Trakų salos pilies komplekso rūmų (u. k. KVR 29964, unik. Nr. 4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas	
A976, 0267	SPV	M. Nemunienė		TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS	
A976, 0267	SPDV	M. Nemunienė			
BK 000721	ARCH.	D. Valivonytė Baronienė			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 4-4 M 1:150	Laida 0
Kalbos trump. LT	Statytojas / užsakovas: Trakų istorijos muziejus Kęstučio g. 4, LT-21104 Trakai			DOKUMENTO ŽYMUO: PRI. 25-30-PTDP-B.05	Lapas 1
					Lapų 1