

**Trakų istorijos muziejus**  
**UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“**

**DĖL STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS EKSPERTIZĖS**

Siunčiame Trakų salos pilies komplekso rūmų (u.k. KVR 29964, unik. Nr.4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) skaičiuojamosios kainos nustatymo dalinės ekspertizės aktą ir prašome apmokėti ekspertizės išlaidas.

**PRIDEDAMA:**

1. Dalinės ekspertizės aktas Nr.26/010-1 – 1 lap.
2. Darbų perdavimo, priėmimo aktas – 1 lap.  
(tik pirmam adresatui)
3. PVM sąskaita faktūra – 1 lap.  
(tik pirmam adresatui)

Direktorius

Arvydas Kuralavičius

I. Špakauskienė, 8658 48300, irena.spakauskiene@proex.lt



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PROJEKTŲ EKSPERTIZĖ"  
Kvalifikacijos atestatas Nr.3636

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
„PROJEKTŲ EKSPERTIZĖ“  
DALINĖS EKSPERTIZĖS  
AKTAS

2026 01 21 Nr.26/010-1

FK 2.3

Dėl Trakų salos pilies komplekso rūmų (u.k. KVR 29964, unik. Nr.4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo)

**TRUMPA PROJEKTO APŽVALGA**

1. Statytojas/užsakovas - Trakų istorijos muziejus.
2. Projektuotojas - UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“.
3. Projekto vadovas - Marija Nemunienė (kvalif. at. Nr.A976, NKPAS kvalif. at. Nr0267).
4. Projekto dalies vadovas - Sonata Macijauskienė (kvalif. at. Nr.36152).
5. Projekto dalis - statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas.
6. Ekspertizei pateikta projekto SA, PTDP, E dalys su pagrindinių darbų sąnaudų kiekių žiniaraščiais ir projekto KS dalis..
7. Ekspertizės metu tikrintas darbų įkainavimo ir kiekių atitikimas duomenims pateiktuose žiniaraščiuose.

**Statybos skaičiuojamosios kainos rodikliai:**

Statybos skaičiuojamoji kaina (2025.10 kainomis)	154,66 tūkst. EUR,
Iš jos: - statybos montavimo darbai	127,82 tūkst. EUR.
- projektavimas ir inžinerinės paslaugos	12,78 tūkst. EUR,
- užsakovo rezervas	14,06 tūkst.EUR

**PROJEKTO ĮVERTINIMAS**

Trakų salos pilies komplekso rūmų (u.k. KVR 29964, unik. Nr.4400-0761-5005) rūsio patalpų Nr. R-04, R-05, R-06, Karaimų g. 43C, Trakai, tvarkybos darbų (remonto, apsaugos techninių priemonių įrengimo) skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis atitinka LR įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį galima tvirtinti.

Direktorius

Dalinės ekspertizės vadovė  
(kvalif. atestatas Nr.2338,  
išdavimo data 2023-06-27)



Arvydas Kuralavičius

Irena Špakauskienė