

STATYTOJAS	AB VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI		
PROJEKTUOTOJAS			
PROJEKTO PAVADINIMAS	GAMYBINIO PASTATO ELEKTRINĖS G. 2 VILNIUJE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS (E2 TG5 ŠILUMOS SIURBLIO ĮRENGIMAS)		
PROJEKTO NUMERIS	24003		
PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS PROJEKTAS		
STATINIŲ PAVADINIMAI	01 GAMYBINIS PASTATAS, YPATINGASIS, PAPRASTASIS REMONTAS, GAMYBOS IR PRAMONĖS PASKIRTIES		
STATINIO PROJEKTO DALIS	BENDROJI DALIS		
BYLOS ŽYMUO	BD	BYLOS LAIDA	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2024-05-06		

Parašas

**PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS /
PROJECT CONTENT LIST**

Nr./ No	Byla/ File	Pavadinimas/ Name	Pastabos/ notes
1	BD	BENDROJI / COMMON	
2	SK	KONSTRUKCIJŲ / STRUCTURAL	
3	TŠ	TECHNOLOGINĖ - ŠILUMOS GAMYBOS / TECHNOLOGICAL - HEAT PRODUCTION	
4	E	ELEKTROTECHNINĖ / ELECTROTECHNICAL	
5	PVA	PROCESŲ VALDYMO IR AUTOMATIZACIJOS / PROCESS CONTROLL AND AUTOMATION	
6	KS	STATINIO STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO / DETERMINATION OF THE CALCULATED PRICE OF BUILDING CONSTRUCTION	

0	2024-05-06	DERINIMUI / FOR AGREEMENT		
LAIDA/ REV	DATA / DATE	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)/ REVISION STATUS. REASON FOR CHANGE (IF APPLICABLE)		
KVAL. PATV. DOK. NR./ NO OF CERT.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS / NAME OF THE PROJECT	
			GAMYBINIO PASTATO ELEKTRINĖS G. 2 VILNIUJE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS (E2 TG5 ŠILUMOS SIURBLIO ĮRENGIMAS)	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS / BUILDING NUMBER AND NAME		
		01 GAMYBINIS PASTATAS / 01 PRODUCTION BUILDING		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS / NAME OF DOCUMENT		
		PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS / PROJECT CONTENT LIST		
			LAIDA/ REV	
			0	
LT/EN	STATYTOJAS / OWNER		DOKUMENTO ŽYMUO / DOCUMENT MARKING	
	AB VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI		24003-XX-TP-BD_PSŽ	
		LAPAS/ PAGE	LAPŲ/ PAGES	
		1	1	

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS / COMPOSITION SHEET

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS / A LIST OF TEXT DOCUMENTS

Dokumento žymuo / Document marking	Lapų sk. / Pages	Laida / Rev	Dokumento pavadinimas / Name of the document
24003-XX-TP-BD_PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis / Project Content List
24003-XX-TP-BD_BSŽ	2	0	Bylos sudėties žiniaraštis / Composition Sheet
24003-XX-TP-BD_AR	11	0	Aiškinamasis raštas / Explanatory Note
24003-XX-TP-BD_BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai / General Building Performance
24003-XX-TP-BD_SSA	1	0	Sprendinių suderinimo tarp projekto dalių sąrašas / List of Compatibility of Decisions Between Parts
24003-XX-TP-BD_TS	12	0	Techninės specifikacijos / Technical Specifications

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS / A LIST OF DRAWINGS

Brėžinio žymuo / Drawing marking	Lapų sk. / Pages	Laida / Rev	Brėžinio pavadinimas / Name of the drawing
24003-01-TP-SK_B-001	1	0	PAMATAS PM-1. ATRAMA SA-1 / FOUNDATION PM-1. SUPPORT SA-1
24003-01-TP-TŠ_P-001	1	0	ŠILUMOS SIURBLIO PRINCIPINĖ VAMZDYNŲ SCHEMA / PRINCIPAL PIPING DIAGRAM OF THE HEAT PUMP
24003-01-TP-TŠ-P-002	1	0	ŠILDANČIOS TERPĖS VAMZDYNŲ DEMONTAVIMO PRINCIPINĖ SCHEMA / PRINCIPAL DIAGRAM OF DISMANTLING HEATING MEDIUM PIPES
24003-01-TP-TŠ-P-003	1	0	AUŠINAMOS TERPĖS VAMZDYNŲ DEMONTAVIMO PRINCIPINĖ SCHEMA / PRINCIPAL DIAGRAM OF REMOVAL OF COOLING MEDIA PIPELINES
24003-01-TP-TŠ-B-001	1	0	PLANAS SUŠILUMOS SIURBLIO PASTATYMU, M1:50 / PLAN WITH HEAT PUMP CONSTRUCTION, M1:50
24003-01-TP-E_B-01	1	0	PRINCIPINĖ ELEKTROS TIEKIMO SCHEMA S5-0,4/ ELECTRICAL SUPPLY DIAGRAM S5-0,4

0	2024-05-06	DERINIMUI / FOR AGREEMENT		
LAIDA/REV	DATA / DATE	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)/ REVISION STATUS. REASON FOR CHANGE (IF APPLICABLE)		
KVAL. PATV. DOK. NR./ NO OF CERT.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS / NAME OF THE PROJECT			
	GAMYBINIO PASTATO ELEKTRINĖS G. 2 VILNIUJE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS (E2 TG5 ŠILUMOS SIURBLIO ĮRENGIMAS)			
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS / BUILDING NUMBER AND NAME			
	01 GAMYBINIS PASTATAS / 01 PRODUCTION BUILDING			
	DOKUMENTO PAVADINIMAS / NAME OF DOCUMENT			LAIDA/REV
	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS / COMPOSITION SHEET			0
LT/EN	STATYTOJAS / OWNER		DOKUMENTO ŽYMUO / DOCUMENT MARKING	LAPAS/PAGE
	AB VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI		24003-XX-TP-BD_BSŽ	1
				LAPŲ/PAGES
				2

PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS // A LIST OF ANNEXES

Dokumento žymuo / Drawing marking	Lapų sk. / Pages	Laida / Rev	Dokumento pavadinimas / Name of document
	1		Titulinis lapas / Title page
10/315344	38		Sklypo Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas / Extract from the Real Estate Register database
	2		Žemės sklypo planas M 1:1000 / A plot plan M 1:1000
Nr. 13/19526	12		Nekilnojamojo daikto kadastriniu matavimų byla / Cadastral surveying
Nr. 49SK-2033-(14.49.109 E.)	4		Sprendimas / The Solution
Nr. 49SŽN-148-(14.49.57.)	2		Susitarimas Dėl valstybinės žemės sklypo nuomos / Agreement on the lease of a plot of state land
	1		Įsakymas Dėl projekto vadovo ir projekto dalies vadovo paskyrimo / Order of a project manager and a sub-project manager
	5		Kvalifikacijos atestatai / Certificates of Qualification
Nr. 020-21-V	2		Įsakymas dėl licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašo tvirtinimo / Order on the list of licensed design software

DOKUMENTO ŽYMUO / / DOCUMENT MARKING	LAPAS/ PAGE	LAPŲ/ PAGES	LAIDA/ REV
24003-XX-TP-BD_BSŽ	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS TURINYS

1.	BENDRIEJI DUOMENYS	2
2.	ESAMA SITUACIJA	2
2.1.	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS	2
2.2.	TRUMPAS PROJEKTO APRAŠYMAS	2
2.3.	ESAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS	3
2.4.	KLIMATOLOGINĖS SĄLYGOS	3
3.	NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	3
4.	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	5
4.1.	KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI	5
4.2.	TECHNOLOGINIAI – ŠILUMOS GAMYBOS SPRENDINIAI	6
4.3.	ELEKTROTECHNIKOS SPRENDINIAI	7
4.4.	PROCESŲ VALDYMO IR AUTOMATIZACIJOS SPRENDINIAI	8
5.	SUSIDARYSIANČIŲ ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS	9
5.1.	SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS, SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI, APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMAS, APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS	9
5.2.	APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS	9
5.3.	APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS	9
5.4.	GAISRINĖ SAUGA	10
6.	DUOMENYS APIE CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ (TERŠALŲ), NEJONIZUOJANČIOSIOS SPINDULIUOTĖS, TRIUKŠMO, INFRAGARSO IR ŽEMO DAŽNIO GARSŲ, ŽMOGAUS KŪNĄ VEIKIANČIŲ VIBRACIJOS LYGIŲ, MIKROKLIMATO, APŠVIETOS IR KITUS KELIANČIUS NEIGIAMĄ POVEIKĮ VEIKSNIUS	10
7.	MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS	11
8.	GRIOVIMO DARBAI	11
9.	KITOS PASTABOS IR REIKALAVIMAI	11

0	2024-05-06	STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
	GAMYBINIO PASTATO ELEKTRINĖS G. 2 VILNIUJE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS (E2 TG5 ŠILUMOS SIURBLIO ĮRENGIMAS)			
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
	01 GAMYBINIS PASTATAS			
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	AB VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI		24003-XX-TP-BD_AR	
		LAPAS	LAPŲ	
		1	11	

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas – Gamybinio pastato Elektrinės g. 2 Vilniuje paprastojo remonto projektas (E2 TG5 šilumos siurblio įrengimas).

Užsakovas – AB „Vilniaus šilumos tinklai“, įm. kodas 124135580, adresas: Elektrinės g. 2, LT-03150, Vilnius, tel. 1998, el. paštas info@

Projektavimo etapai (stadijos):

Statybos etapai: darbus numatoma atlikti 1 etapu.

2. ESAMA SITUACIJA

2.1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Šis projektas parengtas vadovaujantis Užsakovo pateikta projektavimo užduotimi, suprojektuotų inžinerinių ir technologinių sistemų užduotimis, LR galiojančiais normatyviniais dokumentais, ir atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus bei esminius statinio reikalavimus. Projektiniai sprendiniai suderinti su Užsakovu ir kitų projekto dalių vadovais.

Parengtas projektas atitinka galiojančių Lietuvos normatyvų, statybos techninių reglamentų ir standartų redakciją arba pripažintus tarptautinius normatyvus ir standartus (EN, ISO, IEC, DIN, BS ir kt.), kurių reikalavimai yra tokie patys arba griežtesni už atitinkamų Lietuvos standartų reikalavimus.

2.2. TRUMPAS PROJEKTO APRAŠYMAS

Objekto vieta ir adresas – AB „Vilniaus šilumos tinklai“ termofikacinė elektrinė Nr. 2, adresu Elektrinės g. 2, Vilnius

Projekto tikslas yra sumažinti šilumos gamybos sąnaudas, dar efektyviau naudoti E-2 šilumos šaltinius, pastatus ir teritoriją, mažinti šilumos gamybos poveikį aplinkai bei papildomai išnaudoti atliekinės šilumos potencialą.

Suprojektuotas pamatas PM-1 esamoje patalpoje šilumos siurblio pastatymui, siurblio atrama SA-1, numatytos medžiagos vamzdynų atramų korekcijai ir naujų įrengimui.

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_AR

LAPAS

2

LAPŲ

11

LAIDA

0

2.3. ESAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Pastato naudojimo paskirtis – gamybos ir pramonės. Pastate yra sumontuoti vandens šildymo ir garo katilai, turbinos, siurbliai bei jiems skirta technologinė įranga, aikštelės.

Katilinės stogo konstrukcijos – gelžbetoninės sijos ir surenkamos perdangos, sumontuotos ant gelžbetoninių kolonų. Sienos – silikatinių plytų mūro ir vietomis – gelžbetoninių plokščių. Grindys betoninės, vietomis dengtos plytelėmis. Pastato viduje sumontuotos technologinės gelžbetoninės, metalinės aikštelės, skirtos įrenginių priežiūrai.

Vizualiniu požiūriu pastato konstrukcijos nėra pažeistos ar su silpnintos, mūro plytos neaptrupėjusios.

Teritorija patenka į I sniego ir į I vėjo apkrovos rajoną

2.4. KLIMATOLOGINĖS SĄLYGOS

Klimatiniai duomenys pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis:

- vidutinė metinė oro temperatūra -	+6,7 °C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas -	+35,4 °C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas -	37,2 °C;
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra (92% integralinis pasikartojimas) -	27 °C;
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra (92% integralinis pasikartojimas)	25 °C;
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra -	-0,9°C;
- santykinis oro metinis drėgnumas -	80 %;
- vidutinis kritulių kiekis per metus -	683 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis -	55,8 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (1 k. per 10 metų / 1 k. per 50 metų)-	134/170 cm.

3. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektas atliktas vadovaujantis šių normatyvinių dokumentų projektavimo metu galiojančiomis redakcijomis:

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas; 1996-03-19 Nr. I-1240;
2. Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas. 2021-07-01, Nr. I-2223;
3. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
4. STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas;
5. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
6. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
7. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
3	11	0

8. STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo;
9. STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;
10. LST EN 1990:2004 Eurokodas. Konstrukcijų projektavimo pagrindai;
11. LST EN 1991-1-1/NA Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-1 dalis. Bendrieji poveikiai. Tankiai, savasis svoris, pastatų naudojimo apkrovos;
12. LST EN 1991-1-3/NA Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-3 dalis. Bendrieji poveikiai. Sniego apkrovos;
13. LST EN 1991-1-4/NA Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-4 dalis. Bendrieji poveikiai. Vėjo poveikiai;
14. LST EN 1992-1-1 Eurokodas 2. Gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas. 1-1 dalis. Bendrosios ir pastatų taisyklės;
15. LST EN 1993-1-1 Eurokodas 3. Plieninių konstrukcijų projektavimas. 1-1 dalis. Bendrosios ir pastatų taisyklės
16. LST EN 1997-1:2005 Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės;
17. LST EN 206 Betonai. Specifikacija, eksploatacinės savybės, gamyba ir atitiktis;
18. LST EN ISO 15630-1 Plienas betonui armuoti ir įtempti. Bandymo metodai. 1 dalis;
19. LST EN 934-1 Betono, statybinio ir injekcinio skiedinio įmaišiniai priedai. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai;
20. LST EN 934-2 Betono, statybinio ir injekcinio skiedinio įmaišiniai priedai. 2 dalis. Betono įmaišiniai priedai. Apibrėžtys, reikalavimai, atitiktis, ženklavimas ir etikečių tvirtinimas;
21. ST 121895674.06:2009 „Betonavimo darbai“;
22. LST EN 1090-1 Darbų, susijusių su plieninėmis ir aliumininėmis konstrukcijomis, atlikimas. 1 dalis. Konstrukcinių elementų atitikties įvertinimo reikalavimai;
23. LST EN 1090-2 Plieninių ir aliumininių konstrukcijų darbų atlikimas. 2 dalis. Techniniai plieninių konstrukcijų darbų atlikimo reikalavimai;
24. LST EN 10025 Karštai valcuoti konstrukcinio plieno gaminiai. 1-6 dalys;
25. LST EN 14399 Stipriųjų konstrukcinių varžtų sąrankos, skirtos išankstiniam įtempimui;
26. LST EN 15048 Iš anksto neįtemptų konstrukcinių varžtų rinkiniai;
27. LST EN ISO 4014 Varžtai su šešiabriaune galvute. A ir B klasių gaminiai;
28. LST EN ISO 4017 Varžtai su šešiabriaune galvute. A ir B klasių gaminiai;
29. LST EN ISO 4032 Šešiabriaunės normaliosios veržlės (1 tipas). A ir B klasių gaminiai;
30. LST EN ISO 7089 Poveržlės. Vidutinės serijos. A klasės gaminiai;

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
4	11	0

31. LST EN ISO 14341 Suvirinimo medžiagos. Nelegiruotųjų ir smulkiagrūdžių plienų lankinio suvirinimo apsauginėse dujose elektrodinės vielos ir prilydomieji metalai. Klasifikacija;
32. LST EN ISO 2560 Suvirinimo medžiagos. Glaistytieji nelegiruotųjų ir smulkiagrūdžių plienų rankinio lankinio suvirinimo elektrodai. Klasifikacija;
33. LST EN ISO 17632 Suvirinimo medžiagos. Elektrodinės miltelinės vielos, skirtos nelegiruotųjų ir smulkiagrūdžių plienų lankiniam suvirinimui apsauginėse dujose ir be jų. Klasifikavimas;
34. LST EN ISO 15609 Metalų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas;
35. LST EN ISO 15614 Metalų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas;
36. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. spalio 29 d. įsakymu Nr. 1-211;
37. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 1-22;
38. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. 1-309;
39. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. gegužės 27 d. įsakymu Nr. 1-134,
40. Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. 1-303;
41. Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2013 m. kovo 5 d. įsakymu Nr. 1-52;
42. RSN 156-94 statybinė klimatologija.

Pastaba: kiti norminiai dokumentai, kurių pagrindu parengti projektiniai sprendiniai, nurodyti atskirų projekto dalių aiškinamuosiuose raštuose.

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

4.1. KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Žiūrėti šio projekto SK dalį (24003-01-TP-SK).

Suprojektuotas šilumos siurblio pamatas PM-1. Pamato įrengimo vietoje esamas grindis išpjauti. Pamato gabaritas 1,26(b)x2,2(l)x1,1(h) - tikslinamas darbų metu. Suprojektuota pamato padą įgilinti su lig, arba žemiau, esamo kanalo dugno lygiu, pamato plotis tikslinamas vietoje, suprojektuota pamato kraštą dvesti iki esamo kanalo krašto, konstrukcijas atskiriant 20 mm putplasčio EPS50 deformacine tarpine. Jei darbų metu nustatyta, kad projektinį pamato plotį reikalinga padidinti, plotis didinamas simetriškai į abi puses. Pamato betonas C25/30 XC2, armatūra S500. Suprojektuota pamatą 100 mm iškišti virš esamų grindų, pamato viršutinį kraštą

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
5	11	0

perimetru aprėminti kampuočiu. Įrenginio tvirtinimas prie pamato pagal gamintojo nurodymus, TP stadijoje suprojektuotas tvirtinimas – 4vnt. chem. ankeriai M20, į pamatą įgilinti 350 mm. Esamą pagrindą po pamatu išlyginti ir sutankinti, po pamatu įrengti 200 mm sutankintą nemažiau 100 MPa skaldos pasluoksnį.

Siurblio pastatymui ant grindų suprojektuota atrama SA-1. Atrama tvirtinama prie esamų grindų. Tvirtinimui ir atramos išniveliavimui suprojektuoti 4 vnt. cheminiai ankeriai M12, į esamas grindis įgilinti nemažiau 80 mm. Naudotina cheminė mastika. Atrama suprojektuota iš S235 profilinio plieno, gruntuota ir dažyta pagal C3 (ISO12944) koroziškumo kategoriją, spalva RAL 9006 (pilka, derinama su Užsakovu). Trapui tarp grindų ir atramos atraminės dalies užpildymui naudotinas montažinis nesitraukiantis skiedinys Weber Vetonit JB600/3 arba analogas.

Vamzdyno atramų korekcijai ir naujų įrengimui sąnaudų žiniaraštyje priimtos medžiagos šiems darbams atlikti. Atramų detalizacija suprojektuota vykdyti DP stadijoje, pagal patikslintas ir galutines technologines užduotis.

Technologinio įrenginio įkėlimui ir pastatymui į projektinę padėtį suprojektuotas laikinas dalinis arba pilnas esamos angos konstrukcijų (sijų, grotelių) demontavimas. Po kėlimo darbų angos konstrukcijos atstatomos tomis pačiomis medžiagomis.

4.2. TECHNOLOGINIAI – ŠILUMOS GAMYBOS SPRENDINIAI

Žiūrėti šio projekto TŠ dalį (24003S1MZ-XX-TP-TŠ).

Į turbinos alyvos ir generatoriaus aušinimo kontūrą įjungiamas projektuojamas kompresorinis šilumos siurblys, per kurio garintuvą cirkuliuojantis vandens/etilenglikolio tirpalas bus ataušintas nuo maždaug 35 °C iki apytiksliai 29 °C temperatūros.

Turbinos aušinimo kontūre esantis nenaudojamas plokštelinis šilumokaitis demontuojamas, esamas termofikacinio vandens DN100 vamzdis taip pat demontuojamas. Vandens/etilenglikolio tirpalo atšakose į demontuojamą plokštelinį šilumokaitį esančios sklendės DN150 keičiamos. Nuo jų montuojami vamzdžiai DN150 į šilumos siurblio garintuvą. Šilumos siurblio kondensatoriaus prijungimui projektuojami nauji termofikacinio vandens vamzdžiai DN200 (linijos 25NDA31 ir 25NDA41). Pasijungimas atliekamas tiesiai į DN600 termofikacinio vandens kolektorių naudojant sustiprinimo žiedus. **Atliekant DP būtina atlikti vamzdyno stipruminį skaičiavimą ir įvertinti naujai susidariusias jėgas į turbinos kondensatoriaus flanšus termofikacinio vandens pusėje.** Kompresorinis šilumos siurblys projektuojamas erdvėje šalia demontuojamo šilumokaičio, tarp pastato ašių 9-10 ir A-B. Per šilumos siurblio garintuvą cirkuliuojantis vandens/etilenglikolio tirpalas į garintuvą pateks pašilęs turbinos tepimo ir valdymo alyvos bei generatoriaus aušintuvuose. Iš garintuvo ataušęs vandens/etilenglikolio mišinys nukreipiamas atgal į turbinos aušintuvus (jei bus pakankamai ataušintas) arba į lauke esančius aušintuvus

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
6	11	0

papildomam ataušinimui. Šiam tikslui vietoj esančios rankinės uždaromosios armatūros GL-47 projektuojama uždaromoji armatūra su elektros pavara. Jos darbas valdomas pagal vandens/etilenglikolio mišinio temperatūrą po šilumos siurblio prieš esančius aušintuvus: jei temperatūra aukštesnė negu nustatyta reikšmė (pvz., 30 °C), tai projektuojama sklendės su elektros pavara uždaroma ir visas srautas nukreipiamas per aušintuvus tolesniam aušinimui. Rankinės sklendės prieš aušintuvus sistemai dirbant visada atidarytos. **Atliekant darbo projekto projektavimo darbus būtinas debito pamatavimas aušinimo kontūre su neinvaziniu prietaisu. Jei debitas ne 137 m³/h, Rangovas atlikdamas darbo projektą turėtų įvertinti papildomo cirkuliacinio siurblio reikalingumą.**

Šiluma iš kompresorinio šilumos siurblio bus nuvedama termofikaciniu vandeniu, kuris pašils šilumos siurblio kondensatoriuje. Per kondensatorių numatomas termofikacinio vandens debitas, kad vanduo pašiltų iki temperatūros, artimos termofikacinio vandens temperatūrai po turbinos kondensatoriaus – maždaug iki 67÷70 °C. Termofikacinis vanduo į šilumos siurblio kondensatorių bus paimamas prieš turbinos kondensatorių, o pašilęs grąžinamas į termofikacinio vandens liniją po kondensatoriaus. Termofikacinio vandens cirkuliacijai per šilumos siurblio kondensatorių ir debito reguliavimui numatomas cirkuliacinis siurblys su dažnio keitikliu ir siurblio apvedimo linija su uždaromąja armatūra 4. Siurblio darbo signalas – termofikacinio vandens temperatūra po šilumos siurblio kondensatoriaus: jei temperatūra aukštesnė negu nustatyta (pvz., aukštesnė negu 67÷70 °C), įsijungia siurblys ir didina debitą tol, kol pasiekiami nustatyta termofikacinio vandens temperatūra.

4.3. ELEKTROTECHNIKOS SPRENDINIAI

Žiūrėti šio projekto E dalį (24003-XX-TP-E_AR).

Naujų įrenginių elektros maitinimas numatomas iš esamos 0,4 kV skirstyklos sekcijos S5-0,4. Tuo tikslu išplečiama S5-0,4 kV skirstykla, įrengiant papildomą 0,4 kV narvelį su naujais automatiniais jungikliais. Projektuojamas 0,4 kV narvelis turi būti metalinis, padengtas antikorozyne danga, uždaro tipo (ne mažesnės nei IP54), durys uždaromos ir rakinamos. Spintoje valdymo ir signalizacijos grandinių laidų tvirtinimui turi būti numatytos laidų tvirtinimo konstrukcijos (plastikiniai loveliai), o galios grandinės turi būti atskirtos metaline pertvara nuo antrinių grandinių.

Kompresorinio šilumos siurblio ir jo papildomos įrangos elektros maitinimui įrengiamos trys prijungimo grupės:

1. Kompresorinis šilumos siurblys;
2. Cirkuliacinis siurblys;

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_AR

LAPAS

7

LAPŲ

11

LAIDA

0

3. Automatikos spinta.

Kabėliai turi bėti su variniais laidininkais atitinkamo skerspjėvio, kad atlaikytė mechanines, vardiniė sroviė apkrovas bei trumpojo jungimo sroves. Ten kur reikia, kabėliai turi bėti ekranuoti ir specialios paskirties (elektros varikliė prijungimo prie daėnio keitikliė, signaliniai, apsaugė ir pan.).

Klojant kabėlius, turi bėti atskirti jėgos ir antriniė grandiniė kabėliai.

Kabėliė izoliacija privalo bėti nepalaikanti degimo. Vietose, kur kabėlius galima paėeisti mechaniėškai, jie turi bėti apsaugoti nuo paėeidimė.

Automatikos spintos AVS-1 maitinimui nuo S5-0,4 kV skirstyklos montuojamas varinis elektros kabėlis.

Visi kabėliai turi bėti projektuojami uėdaruose, perforuotose karėto cinkavimo loviuose;

Įrengimė metalinė dalys, normaliai nesanėios po įtampa, bet galinėios jė gauti, turi bėti įžemintos. Įžeminimui panaudoti kabėlio įžeminimo gyslė. Kabėliams kertant statybines konstrukcijas, angos tarp jė uėsandarinamos nedegiomis medėziagomis nesumaėinant kertamos konstrukcijos atsparumo ugniai.

Kabėliė žymėjimui bus naudojami atsparė atmosferos poveikiui žymekliai, tvirtinimui specialios apkabos, riėimui – plastmasiniai dirėeliai. Vidaus patalpose kabėliai klojami vertikaliai, horizontaliai arba lygiagreėiai sienoms ar kitiems konstrukciniams elementams, kabėliai bus pjaustomi montaėo metu pagal faktinė ilgė. Jei kabėliai eina per sienas ir perdangas, bus išgrėėziamos arba išmuėamos reikiamos skylės, o paklojus kabėlius jos uėsandarinamos specialiu miėiniu.

Ten, kur tikėtini mechaniniai kabėliė paėeidimai, jie bus apsaugoti. Tai bėtina padaryti tose vietose, kur kabėliai kerta perdangas, sienas arba klojami atvirai maėesniame nei 2,5 m. aukėtyje.

Visi elektrotechniniai įrengimai bus sumontuoti, prijungti, atlikti derinimo darbai ir pridavimas eksploatacijai.

4.4. PROCESŲ VALDYMO IR AUTOMATIZACIJOS SPRENDINIAI

ėiūrėti šio projekto PVA dalė (24003-01-TP-PVA).

Techniniame projekte sumatoma įrengti šilumos siurbli. Turbinos veikimo metu jam bėtė suteikiamas prioritetas prieš lauke esanėias auėyklės. Tam numatomos auėykliė apėjimo sklendės, kurios bėtė atidaromos ir auėalas cirkuliuotė kaip įprasta uėdarame cikle tik jau nepatekdamas į auėyklės, o praeidamas pro šilumos siurblio išgarintuvė ir atiduodamos šilumos kiekė, šilumos siurblio išgarintuvo šilumos galiė reguliuojant pagal uėduotė auėalo temperatėrė uė šilumos siurblio. Auėyklės liktė kaip atsarginis / rezervinis variantas, automatiėškai aktyvuojamas, praleidėiant dalė arba visė auėalo srautė į jas, šilumos siurblio gedimo ar avarijos metu arba auėalo atliekinė šilumos galiai

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
8	11	0

viršijant šilumos siurblio maksimalią išgarintuvo galią.

Kitoje šilumos siurblio pusėje, kondensatoriuje, atgautas šilumos kiekis elektros kompresoriaus pagalba suslėgtas ir aukštesnės temperatūros kondensatoriuje šilumos mainų būdu būtų panaudojamas pašildyti grįžtamą centralizuotų šilumos tinklų vandenį. Grįžtamo vandens debitas per šilumos siurblio kondensatorių reguliuojamas automatiškai stengiantis išlaikyti temperatūrą už šilumos siurblio(-ių) artimą temperatūrai už turbinos kondensatoriaus.

5. SUSIDARYSIANČIŲ ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Objekto statybos metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos pagal „Statybinių atliekų tvarkymo“ taisyklės, patvirtintas LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1 - 698 (2014-08-28).

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidaranti perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos - antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Susidarantys atliekų kiekiai statybos metu bus tikslinami. Atliekų išvežimo sutartys privalo būti sudarytos tik su atestuotomis - registruotomis įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

5.1. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS, SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI, APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMAS, APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS

Objekto teritorijoje ir šalia jos Kultūros paveldo objektų ir saugomų teritorijų nėra. Objekto teritorija nepatenka į jokiais apsauginėmis ir sanitarinėmis zonomis.

Duomenų apie sklype įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos nėra.

5.2. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Apsaugai nuo smurto ir vandalizmo papildomų priemonių nenumatoma.

5.3. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projekto sprendiniai žmonėms su negalia nepritaikomi.

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_AR

LAPAS

9

LAPŲ

11

LAIDA

0

5.4. GAISRINĖ SAUGA

Siekiant apriboti gaisro plitimą bei pavojingus gaisro veiksnius, užtikrinti saugų žmonių išėjimą iš gaisro apimto pastato, palengvinti ugniagesių atliekamus gelbėjimo ir gesinimo veiksmus, elektros tinklai ir įrenginiai turi būti įrengiami, eksploatuojami ir remontuojami griežtai laikantis galiojančių gaisrinės saugos taisyklių, kitų norminių dokumentų bei instrukcijų reikalavimų.

Elektrotechniniai sprendiniai, elektros įranga ir medžiagos statinyje turi būti tokie, kad kilus gaisrui:

1. būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
2. būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
3. žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
4. pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo sistemos;
5. ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Pradinio užsidegimo prevencija

Elektros įranga statinyje turi būti eksploatuojama pagal instrukcijas ir tik režimu neviršijančiu jų ribinių verčių, numatytų jų techninėse charakteristikose.

Elektros instaliacija turi būti projektuojama ir įrengiama taip, kad:

1. nesukeltų gaisro;
2. aktyviai neskatintų gaisro;
3. ribotų gaisro plitimą;
4. kilus gaisrui, būtų galima imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

Draudžiama naudoti nekalibruotus ir savos gamybos saugiklius. Visi elektros įrenginiai apsaugomi nuo trumpo jungimo ir kitų nenormalių režimų, galinčių sukelti gaisrą.

Elektros linijų perėjimas per gaisrinio skyriaus sienas ir perdangas konstruojamos taip, kad nustatytą laiko tarpą sulaikytų ir užkirstų kelią ugniai ir dūmams plisti statinyje.

Projekte numatomi būdai ir priemonės ugnies perdavimo stabdymui: kai kabeliai kerta statybines konstrukcijas, angos tarp jų ir konstrukcijų užsandarinamos per visą konstrukcijos storį.

6. DUOMENYS APIE CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ (TERŠALŲ), NEJONIZUOJANČIOSIOS SPINDULIUOTĖS, TRIUKŠMO, INFRAGARSO IR ŽEMO DAŽNIO GARSŲ, ŽMOGAUS KŪNĄ VEIKIANČIŲ VIBRACIJOS LYGIŲ, MIKROKLIMATO, APŠVIETOS IR KITUS KELIANČIUS NEIGIAMĄ POVEIKĮ VEIKSNIUS

Žmogaus kūną veikiančių neigiamų veiksnių nėra.

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_AR

LAPAS

10

LAPŲ

11

LAIDA

0

**7. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR
PANAUDOJIMO SĄLYGOS**

Medžiai ir krūmai nenaikinami. Jokie statybos darbai sklype nevykdomi.

8. GRIOVIMO DARBAI

Statybos darbų zonoje griovimo darbų nenumatoma. Bus nuardoma dalis perdangos. Po įrangos pastatymo perdangos anga (metalinės grotelės) atstatoma atgal.

9. KITOS PASTABOS IR REIKALAVIMAI

Statybos darbų vykdymui būtina parengti statybos darbų technologijos projektą bei gauti leidimus atitinkamiems statybos darbams.

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_AR

LAPAS

11

LAPŲ

11

LAIDA

0

**SPRENDINIŲ SUDERINIMO TARP PROJEKTO DALIŲ SĄRAŠAS /
LIST OF COMPATIBILITY OF DECISIONS BETWEEN PARTS OF THE PROJECT**

Nr./ No	Byla/ File	Pavadinimas/ Name	Vardas Pavardė/ Name Surname	Parašas/ Signature
1	BD	BENDROJI/ COMMON		
2	SK	KONSTRUKCIJŲ/ STRUCTURAL		
3	TŠ	TECHNOLOGINĖ - ŠILUMOS GAMYBOS / TECHNOLOGICAL - HEAT PRODUCTION		
4	E	ELEKTROTECHNIKOS ELECTROTECHNICAL		
5	PVA	PROCESŲ VALDYMO IR AUTOMATIZACIJOS / PROCESS CONTROLL AND AUTOMATION		
6	KS	STATINIO STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO / DETERMINATION OF THE CALCULATED PRICE OF BUILDING CONSTRUCTION		

0	2024-05-06	DERINIMUI / FOR AGREEMENT		
LAIDA/ REV	DATA / DATE	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)/ REVISION STATUS. REASON FOR CHANGE (IF APPLICABLE)		
KVAL. PATV. DOK. NR./ NO OF CERT.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS / NAME OF THE PROJECT			
	GAMYBINIO PASTATO ELEKTRINĖS G. 2 VILNIUJE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS (E2 TG5 ŠILUMOS SIURBLIO ĮRENGIMAS)			
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS / BUILDING NUMBER AND NAME			
	01 GAMYBINIS PASTATAS / 01 PRODUCTION BUILDING			
	DOKUMENTO PAVADINIMAS / NAME OF DOCUMENT			LAIDA/ REV
	SPRENDINIŲ SUDERINIMO TARP PROJEKTO DALIŲ SĄRAŠAS / LIST OF COMPATIBILITY OF DECISIONS BETWEEN PARTS			0
LT/EN	STATYTOJAS / OWNER		DOKUMENTO ŽYMUO / DOCUMENT MARKING	
	AB VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI		24003-BD-TP-BD_SSA	
			LAPAS/ PAGE	LAPŲ/ PAGES
			1	1

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TURINYS

1.	TAIKYMO SRITIS.....	2
2.	BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ.....	2
2.1.	TEISĖS AKTŲ LAIKYMASIS IR REIKALINGI LEIDIMAI.....	2
2.2.	ĮSTATYMAI IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS STATANT STATINĮ:	2
2.3.	KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS	3
2.4.	KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI BENDRŲJŲ IR SPECIALIŲJŲ STATYBOS DARBŲ VADOVAMS IR SPECIALISTAMS.....	3
2.5.	SAUGAUS DARBO, GAISRINĖS SAUGOS, APLINKOS APSAUGOS, TINKAMŲ DARBO HIGIENOS SĄLYGŲ STATYBVIETĖJE IR STATOMAME STATINYJE UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI; TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA STATYBOS METU; KITI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI	4
3.	NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI.....	7
4.	BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŖIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA.....	8
4.1.	STATYBOS PRODUKTAI (GAMINIAI IR MEDŖIAGOS) IR ĮRENGINIAI.....	8
4.2.	ĮPAKAVIMAS, PRISTATYMAS, PRISTATYMO PATIKRINIMAS, SAUGOJIMAS.....	9
5.	STATYBOS DARBAI	10
6.	STATYBOS UŖBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŖBAIGIMĄ	11

0	2024-05-06	DERINIMUI / FOR AGREEMENT		
LAIDA/ REV	DATA / DATE	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŖASTIS (JEI TAIKOMA)/ REVISION STATUS. REASON FOR CHANGE (IF APPLICABLE)		
KVAL. PATV. DOK. NR./ NO OF CERT.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS / NAME OF THE PROJECT			
	GAMYBINIO PASTATO ELEKTRINĖS G. 2 VILNIUJE PAGRASOJO REMONTO PROJEKTAS (E2 TG5 ŖILUMOS SIURBLIO ĮRENGIMAS)			
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS / BUILDING NUMBER AND NAME			
	01 GAMYBINIS PASTATAS / 01 PRODUCTION BUILDING			
	DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS / TECHNICAL SPECIFICATIONS			0
LT/EN	STATYTOJAS / OWNER		DOKUMENTO ŖYMUO	LAPAS
	AB VILNIAUS ŖILUMOS TINKLAI		24003-XX-TP-BD_PSŖ	LAPŲ
			1	12

1. TAIKYMO SRITIS

Ši bendroji techninė specifikacija yra statybos projekto dalis. Ši specifikacija atskirų projekto dalių technines specifikacijas papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais.

2. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIŠ ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

2.1. TEISĖS AKTŲ LAIKYMASIS IR REIKALINGI LEIDIMAI

Įgyvendinant projektą Rangovas privalo užtikrinti visų Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir teisės aktų, kvalifikacinių reikalavimų Rangovui, saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimų ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos statybos metu laikymosi.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų statybos darbams vykdyti iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Visos konstrukcijos, gaminiai, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti įvertinimo dokumentus.

2.2. ĮSTATYMAI IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIŠ STATANT STATINĮ:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Įstatymai, teisės aktai ir nustatyta tvarka patvirtinti normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, reglamentuojantys:
 - aplinkos apsaugą ir planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimą;
 - saugomų teritorijų, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugą;
 - gaisrinę saugą;
 - sveikatos apsaugą ir visuomenės sveikatos priežiūrą;
 - darbuotojų saugą ir sveikatą, visuomenės sveikatos saugą;
 - branduolinę saugą ir energetikos objektų, įrenginių techninę saugą;
 - potencialiai pavojingų įrenginių priežiūrą;

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_PSŽ

LAPAS

2

LAPŲ

12

LAIDA

0

- statinio priežiūrą.

Normatyviniai statybos techniniai dokumentai:

- Statybos leidimas;
- Statinio tyrimų dokumentai;
- Statinio projektas;
- Statinio specialiosios ir techninės sąlygos;
- Statytojo (Užsakovo) statybvietės perdavimo Rangovui aktas;
- Rangovo parengtas statybos darbų technologijos projektas;
- Neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymas.

2.3. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS

Statybos Rangovas ir Subrangovas turi būti Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka atestuotas ir Lietuvos Respublikoje įsteigtas juridinis asmuo arba užsienio valstybėje įsteigtas juridinis asmuo (ar kita užsienio organizacija), turintis panašaus darbo patirtį ir šiam darbui atlikti reikalingą personalą bei įrangą.

Statybos Rangovas ir Subrangovas turi būti statybos Inžinierius.

Statybos Rangovas, Subrangovai turi turėti savo darbuotojų sudėtyje statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių (statinio statybos vadovas, inžinierius), kuris teisės aktų nustatyta tvarka yra įgijęs teisę eiti šias pareigas bei statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą.

Statybos Rangovas prieš pasirinkdamas Subrangovus turi juos aptarti su Statytoju (Užsakovu) ir gauti jo pritarimą.

2.4. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI BENDRŲJŲ IR SPECIALIŲJŲ STATYBOS DARBŲ VADOVAMS IR SPECIALISTAMS

Statinio statybos darbus gali vykdyti tik atestuotos įmonės ir apmokyti specialistai. Darbai vykdomi, suderinus su Statytoju darbų eigą ir tvarką, turint leidimą darbų vykdymui.

Užimti statinio statybos vadovo ir statinio specialiųjų darbų vadovo pareigas turi teisę Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka atestuoti architektai ir statybos inžinieriai, turintys galiojančius statinio statybos vadovo ir statinio specialiųjų darbų vadovo kvalifikacijos atestatus, arba užsienio valstybės piliečiai turintys teisę eiti šių vadovų pareigas, patvirtinančius Vyriausybės

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_PSŽ

LAPAS

3

LAPŲ

12

LAIDA

0

įgaliotos institucijos nustatyta tvarka Lietuvos Respublikoje pripažįstamus dokumentus.

Rangovas turi paskirti statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių LR teisės aktų nustatyta tvarka įgijusį teisę eiti šias pareigas ir turintį statybos saugos ir sveikatos koordinatoriaus pažymėjimą. Statybos saugos ir sveikatos koordinatorius turi tenkinti šiuos kvalifikacinius reikalavimus:

darbo patirtis: galiojantis vadovo atestatas vienoje iš statybos techninės veiklos sričių – statinio projekto vadovo, statinio projekto dalies vadovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo, statinio statybos bendrųjų dalių vadovo, statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo), bendrosios projekto (statinio) ekspertizės (išskyrus valstybinę melioracijos projektų ekspertizę) vadovo, dalinės projekto (statinio) ekspertizės (išskyrus valstybinę melioracijos projektų ekspertizę) vadovo arba ne mažesnę kaip 5 metų vadovavimo patirtį statybos srityje ir įmonės darbuotojų saugos ir sveikatos tarnybos specialisto pažymėjimą.

Statinio statybos saugos ir sveikatos koordinatorius privalo statybos metu koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą, organizuoti ir koordinuoti statybvietėje esančių darbdavių bendradarbiavimą ir jų veiklą, vykdant nelaimingų atsitikimų ir profesinių ligų prevenciją.

2.5. SAUGAUS DARBO, GAISRINĖS SAUGOS, APLINKOS APSAUGOS, TINKAMŲ DARBO HIGIENOS SĄLYGŲ STATYBVIETĖJE IR STATOMAME STATINYJE UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI; TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA STATYBOS METU; KITI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI

Rangovas turi vadovautis bendraisiais būtiniaisiais darbo vietų statybvietėje reikalavimais ir pasirūpinti, kad statybvietė atitiktų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro bei aplinkos ministro patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose bei laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų nustatytų statinio projekte.

Rangovas turi numatyti konkrečias priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu, statybos darbų technologijos projekte.

Rangovas yra atsakingas už saugos taisyklių bei reikalavimų laikymąsi, užtikrinant bendrąją tvarką statybos aikštelėje, pagal taikomus vietinių institucijų teisės aktus, taisykles bei instrukcijas.

Rangovas turi pasirūpinti, kad statybvietėje būtų užtikrintas:

- naudojamų medžiagų ir gaminių stabilumas ir tvirtumas;
- elektros paskirstymo įrenginių naudojimo ir jų instaliacijos saugumas. Dirbti su

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_PSŽ

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
4	12	0

elektriniais įrenginiais privalo tik šios srities kvalifikuoti specialistai;

- laisvas judėjimas, saugumas, apšvietimas paženklintais, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, patvirtintuose socialinės apsaugos ir darbo ministrės, evakuavimo keliais ir išėjimais;
- tinkamų gaisrinės saugos priemonių, tokių kaip pirminio gaisro gesinimo priemonės (turi būti matomose, laisvai prieinamose vietose ir paženklintos kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose), gaisro detektoriai ir gaisrinės signalizacijos įrenginiai, buvimas;
- visų darbuotojų informavimas dėl neleistino šiukšlių ar statybinio laužo deginimo bei sprogmenų naudojimo statybos aikštelėje;
- darbo patalpų vėdinimas (turi atitikti higieninius reikalavimus) ir vėdinimo sistemos kontrolės įrenginių veikimas;
- darbo vietų, patalpų ir judėjimo kelių natūralus ir dirbtinis apšvietimas;
- judėjimo kelių (pavoingos zonos: transporto ar pėsčiųjų judėjimo keliai, kopėčios, krovimo aikštelės, platformos ir pan.) įrengimas, t.y. apskaičiavimas, tinkamas išdėstymas, darbo vietos plotas, ženklinimas, ir priežiūra bei tikrinimas;
- pirmosios pagalbos suteikimas nukentėjusiam, pirmosios pagalbos patalpos su pagrindine pirmosios pagalbos įranga bei priemonėmis buvimas. Šių patalpų ženklinimas, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodymai kelrodžiais;
- pirmosios pagalbos priemonių laikymo vietų žymėjimas. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti lengvai pasiekiamos statybvietės darbuotojams. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai;
- darbuotojų buities, sanitarinių ir higienos patalpų pritaikytų atskiriems moterų ir vyrų poreikiams (pvz. skirtingos persirengimo patalpos, atskiri dušai ir pan. arba skirtingu laiku naudojamos patalpos) įrengimas;
- reikiamo dydžio, su lovomis, spintomis, stalais ir kėdėmis (priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus), darbuotojų poilsio ir (arba) apgyvendinimo patalpų įrengimas;
- visų darbų, medžiagų ir įrangos, įskaitant ir Užsakovo medžiagų, įrenginių ir įrangos, apsaugojimas nuo vandalizmo aktų, vagysčių ar tyčinės žalos per visą laiką nuo statybos pradžios iki pabaigos;

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_PSŽ

LAPAS

5

LAPŲ

12

LAIDA

0

- neįgaliųjų darbuotojų poreikius tenkinančių darbo vietų, buities, sanitarinių, higienos, poilsio patalpų įrengimas;
- aiškiai matomas ir suprantamas statybvietę supančios aplinkos ribų žymėjimas;
- darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu ir, pagal galimybę, kitais gaiviaisiais gėrimais darbuotojų apgyvendinimo patalpose, taip pat netoli darbo vietų;
- darbuotojų tinkamų sąlygų pavalgymui (prireikus ir priemonių valgio pasigaminimui) sudarymas;
- Užsakovo turto, įskaitant medžiagas, įrenginius bei įrengimus, patenkančius į statybos zoną, apsaugojimas nuo sugadinimo;
- nebaigtų ir užbaigtų statinių dalių saugojimas nuo apgadinimų tolesnių darbų metu, o taip pat pasirūpinimas atitinkama jų apsauga nuo mechaninio poveikio, purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo;
- aplinkos apsaugos įstatyme, kituose gamtos išteklių naudojimą bei aplinkos apsaugą reglamentuojančiuose įstatymuose ir kituose teisės aktuose bei projektinėje dokumentacijoje nustatytų aplinkos apsaugos reikalavimų vykdant statybos darbus laikymasis;
- racionalus ir kompleksiškas gamtos išteklių naudojimas, atsižvelgiant į aplinkos išsaugojimo bei atkūrimo galimybes ir Lietuvos Respublikos gamtos bei ekonomikos ypatumus;
- susikaupusių atliekų sutvarkymas laikantis Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytų atliekų tvarkymo reikalavimų (atliekų tvarkymo išlaidas turi apmokėti Rangovas);
- gruntinio vandens apsaugojimas nuo užteršimo statyboje naudojamomis statybinėmis (cementas, kalkės) ir cheminėmis medžiagomis bei nešvari vandeniu;
- tvarkingos (sureguliuoti varikliai), neteršiančios atmosferos technikos (mašinos su vidaus degimo varikliais) naudojimas;
- visų būtinų priemonių panaudojimas siekiant išvengti žalos aplinkai, žmonių sveikatai ir gyvybei, kitų asmenų turtui bei interesams, vartojant gamtos išteklius ir vykdant statybos darbus (Rangovui padarius žalą, jis privalo savo lėšomis atkurti aplinkos būklę, esant galimybei, iki pirminės būklės (pirminė būklė nustatoma pagal turimą informaciją apie geriausią aplinkos būklę), buvusios iki žalos aplinkai atsiradimo, ir

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_PSŽ

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
6	12	0

atlyginti visus nuostolius);

- aplinkos būklės atkūrimas atgaivinant pažeistą aplinką ar jos elementus arba jų pažeistas funkcijas. Padarius žalą žemei (jos paviršiui ar gelmėms), kaip aplinkos elementams, Rangovas savo sąskaita privalo pašalinti bet kokį neigiamo poveikio žmonių sveikatai pavojų.

3. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

Atlikti Statinio projekto ekspertizę vadovaujantis Statybos įstatymu ir statybos techninių reglamentų nuostatomis.

Atlikti (patikslinti) Statybinius tyrinėjimus (archeologinius, geologinius ir pan.) statybos metu paaiškėjus aplinkybėms, kurių neįmanoma buvo numatyti iki statinio projekto rengimo pradžios ir ruošiant statinio projektą. Statybinius tyrimus atlikti vadovaujantis Statybos įstatymu, Vyriausybės nutarimais, statybos techniniais reglamentais, Vyriausybės įgaliotų institucijų patvirtintais tyrinėjimų normatyviniais dokumentais.

Parengti iki statybos darbų pradžios ir (ar) statybos metu Projekto ir statybos dokumentus:

- statybos techninių reglamentų nurodytos apimties ir detalumo brėžinius atitinkančius bei technines specifikacijas;
- statybos darbų technologijos projektą;
- specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir įrenginių naudojimo instrukcijas;
- inžinerinių tinklų geodezines nuotraukas;
- brėžinius ir technines specifikacijas, pagal kuriuos atlikti statybos darbai, pažymint šiuos dok. užrašu „TAIP PASTATYTA“.

Rangovas parengia bei suderina su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu Projekto ir statybos dokumentus:

- atliktų statybos darbų ir montavimo darbų, panaudotų statybos produktų bei įrenginių kokybę patvirtinančius dokumentus;
- darbo brėžinius gaminiams, išpildomuosius brėžinius ir dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais ir kitais patikslinimais natūroje (išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu);

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_PSŽ

LAPAS

7

LAPŲ

12

LAIDA

0

- darbo brėžinius ir technines specifikacijas, pagal kuriuos atlikti statybos darbai, ir kurie pažymėti užrašu „TAIP PASTATYTA“.

Projekto, jo keitimų, papildymų, taisymų ir statybos dokumentų (ir tų, už kuriuos atsakingas Rangovas) rengėjai atitinkamai privalo pasirašyti šiuos dokumentus ir taip patvirtinti, kad jie atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, bei priimti atsakomybę už pasekmes.

Projekto, jo keitimų, papildymų, taisymų ir statybos dokumentų (ir tų, už kuriuos atsakingas Rangovas) rengėjai atitinkamai perduoda Užsakovui projektavimo darbų rangos sutartyje numatytą parengtos projektinės dokumentacijos kopijų skaičių popierinėje ir elektroninėje laikmenoje, bei įformintus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus.

Rangovas pateikia paraiškas sąlygoms laikiniems statiniams už sklypo ribų įrengti (kėlimo kranams, įvažiavimams ir kt.), laikinoms sąlygoms elektros energijai, vandeniui, ryšių paslaugoms gauti.

Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas vadovaujantis Statybos įstatymu ir statybos techniniais reglamentais.

4. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

4.1. STATYBOS PRODUKTAI (GAMINIAI IR MEDŽIAGOS) IR ĮRENGINIAI

Į statybvietę pristatyti statybos produktai turi būti saugūs ir tinkami naudoti pagal paskirtį bei atitikti Produktų saugos įstatymo nustatytus reikalavimus.

Naudojamos statybinės medžiagos, gaminiai, įrenginiai bei jų kokybė turi:

- atitikti standartų reikalavimus ir projekte numatytą statinio kokybės lygmenį;
- atitikti projekto techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams ir turi būti nauji;
- būti sertifikuoti ir oficialiais dokumentais pripažinti tinkami naudoti Lietuvos Respublikoje ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Projekto sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie nepabragins darbų bei nepablogins techninių ir naudojimo savybių. Visiems nukrypimams nuo techninių specifikacijų turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_PSŽ

LAPAS

8

LAPŲ

12

LAIDA

0

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka techninių specifikacijų reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrenginius, kurie atitinka technines specifikacijas ir kurių pageidauja Užsakovas. Medžiagos, gaminiai ir įranga turi būti pademonstruoti Užsakovui jam priimtina forma iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Statyboje draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto ar kitų draudžiamų cheminių priedų.

Turi būti kaupiami ir saugomi statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos).

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) ir įrenginių kokybės kontrolė turi būti vykdoma pagal galiojančius atitinkamus kokybės standartus jų gamybos vietoje, o statybvietėje – pasirinktinė kontrolė.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai ir pagrindiniai įrenginiai turi būti suderinti su Užsakovu, projekto rengėjais ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytus reikalavimus.

4.2. ĮPAKAVIMAS, PRISTATYMAS, PRISTATYMO PATIKRINIMAS, SAUGOJIMAS

Į statybvietę pristatomi gaminiai, medžiagos, įrenginiai turi būti tinkamai įpakuojami, kraunami, gabenami, iškraunami bei laikomi. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygas turi nustatyti Rangovas.

Gaminų ir medžiagų pristatymą Rangovas turi koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybvietėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais nurodančiais techninę informaciją apie produkto paskirtį bei naudojimo ypatybes.

Pervežimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Rinkdamas komponentus medžiagoms, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Statybinės medžiagos ir gaminiai turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminių nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_PSŽ

LAPAS

9

LAPŲ

12

LAIDA

0

lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

5. STATYBOS DARBAI

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti techninės priežiūros patvirtinimui. Jei tai nepadaro, techninės priežiūros vadovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios dalys ar medžiagos būtų nuimtos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos tenka Rangovui ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo esąs tinkamas. Paslėptų darbų priėmimas turi vykti statybos techniniuose reglamentuose nustatyta tvarka.

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus statybvietėje, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

Statybos metu statybvietėje darbininkai privalo naudoti projekte numatytas geras medžiagas, gaminius, įrankius ir kokybiškai atlikti visus darbus, t.y. darbo metu padaryti nuokrypiai turi tenkinti leidžiamuosius nuokrypius, nurodytus norminiuose dokumentuose. Dėl to Rangovas turi vykdyti nuolatinę atliekamų darbų kontrolę. Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, kontrolės metu turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Rangovas turi atlikti visus techninėse specifikacijose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatytus bandymus statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka (laikančiųjų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų).

Visus reikalingus tikrinimus, bandymus statybvietėje turi atlikti Rangovas, kviesdamas dalyvauti Užsakovą, jo atstovus, statybos techninį prižiūrėtoją bei kontroliuojančias tarnybas ir sudarydamas jiems reikiamas sąlygas bei suteikdamas reikalingus dokumentus ir darbo priemones.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai, vieta ir laikas turi būti suderinti su Užsakovu. Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti Užsakovas.

Rangovas turi saugoti ir laikyti bandymų rezultatus statybvietėje, o suinteresuotoms šalims

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_PSŽ

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10	12	0

pareikalavus pateikti susipažinti. Jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, techninėse specifikacijose ir brėžiniuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Slėpti bandymo rezultatus nuo Užsakovo ir kitų suinteresuotų asmenų yra draudžiama.

Jei iš apžiūros, tikrinimo, matavimų ar bandymų Užsakovas randa, kad bet koks įrengimas, medžiagos, projektas, konstrukcija yra su defektu ar kitaip neatitinkantys Sutarties, jis gali atmesti įrengimą, medžiagas, projektą, konstrukciją, pateikdamas Rangovui pareiškimą su nurodytomis priežastimis. Tuomet Rangovas turi greitai pataisyti defektą ir užtikrinti, kad atmetas elementas atitiktų sutartį. Jei Užsakovas reikalauja, kad šis įrenginys, medžiagos, konstrukcija būtų iš naujo išbandyti, bandymai turi būti pakartoti. Jei atmetimas ir bandymų atlikimas iš naujo priverčia Užsakovą patirti papildomas išlaidas, Rangovas turi apmokėti šias išlaidas Užsakovui arba šią pinigų sumą išskaičiuoti iš mėnesio sąskaitos.

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

6. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ

Rangovas turi vadovautis statybos užbaigimo tvarką (procedūras) detalizuojančiu statybos techniniu reglamentu. Statybos užbaigimo data laikoma Statybos užbaigimo akto ar Deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo (patvirtinimo, jei Deklaraciją tvirtinti privaloma) data. Aktas ir Deklaracija yra pagrindas įregistruoti statinį Nekilnojamojo turto registre.

Statinio garantiniu laiku išryškėjusius statybos defektus Rangovas turi pašalinti vadovaudamasis Civilinio kodekso ir Statybos įstatymo nuostatomis.

Rangovas turi pateikti Užsakovui priimti paslėptų statinio konstrukcijų, elementų ir statybos darbus. Jei tai nepadaro, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidas turi apmokėti Rangovas net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančių konstrukcijų priėmimo aktus, lauko

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_PSŽ

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
11	12	0

inžinerinių tinklų ir teritorijos tvarkymo išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kuri yra privaloma pagal statybos reglamentus arba kurios pareikalaus kontroliuojančios institucijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai ir pastaboms. Užbaigus statybą šis žurnalas turi būti iki galo užpildytas ir pasirašytas.

Statinio ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui Rangovas turi pateikti tokių dokumentų rinkinį:

- veikimo principą ir sistemos naudojimosi aprašymą;
- visus sertifikatus, bandymų protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimų ataskaitas;
- gamintojo priežiūros instrukcijas įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrenginiams. Dokumentacija ruošama kompiuteriu Revit, Autoplant, Tekla, AutoCAD ar kitomis programomis. Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.

Rangovas turi pateikti visą statybos dokumentaciją sukomplektuota bylose ir sutvarkytą pagal turinį. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba. Aukščiau išvardinta dokumentacija pateikiama popieriuje ir elektroniniame formate.

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus ir organizuoja statybos užbaigimą pagal statybos reglamentų nustatytą tvarką.

Rangovas turi atlikti mokymą tam tikro skaičiaus darbuotojų, kuriuos atrinks Užsakovas, kad šie, prieš galutinai perimdami statinį, galėtų teisingai, rūpestingai valdyti, kontroliuoti ir prižiūrėti įrangą ir statinius.

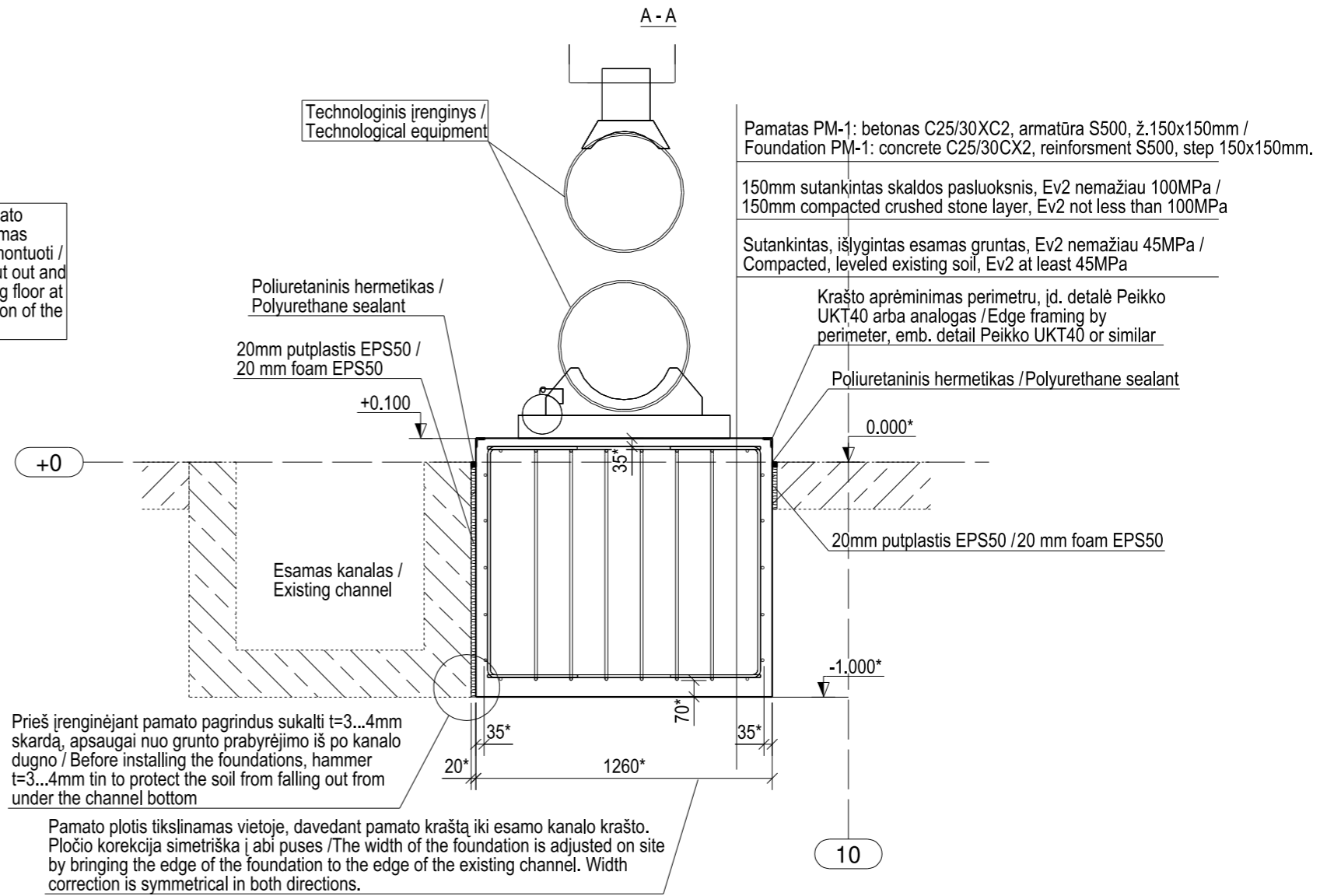
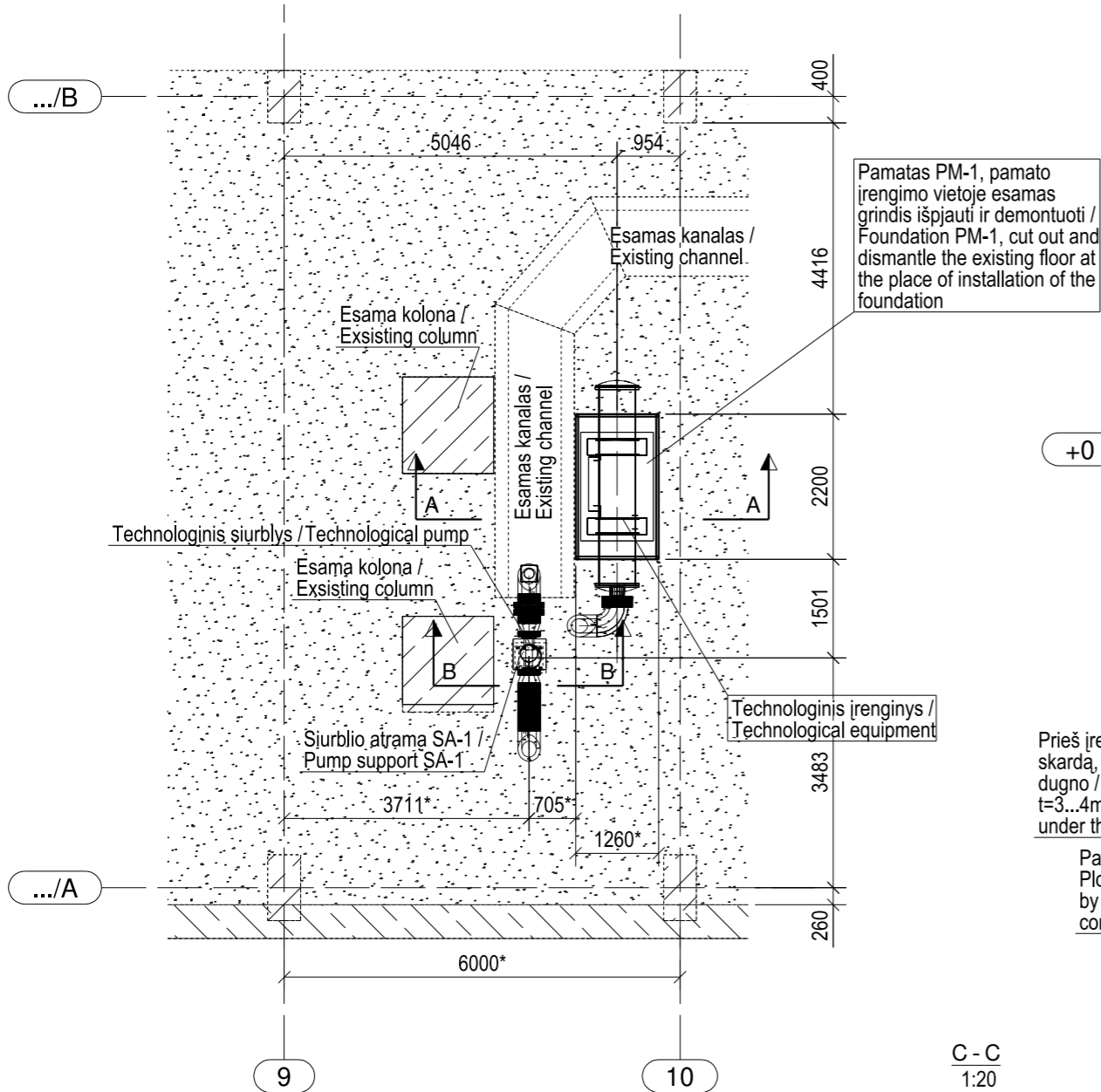
Mokymą turi atlikti kvalifikuotas Rangovo personalas, kiekvienai paslaugai atskirai, ir turi būti tęsiamas per sutarties laikotarpį iki galutinio objekto perėmimo, jei Sutartis nenumato ilgesnio laikotarpio ar Užsakovas ir Rangovas nėra abipusiai susitarę kitaip.

DOKUMENTO ŽYMUO

24003-XX-TP-BD_PSŽ

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
12	12	0

SITUACIJA PLANE

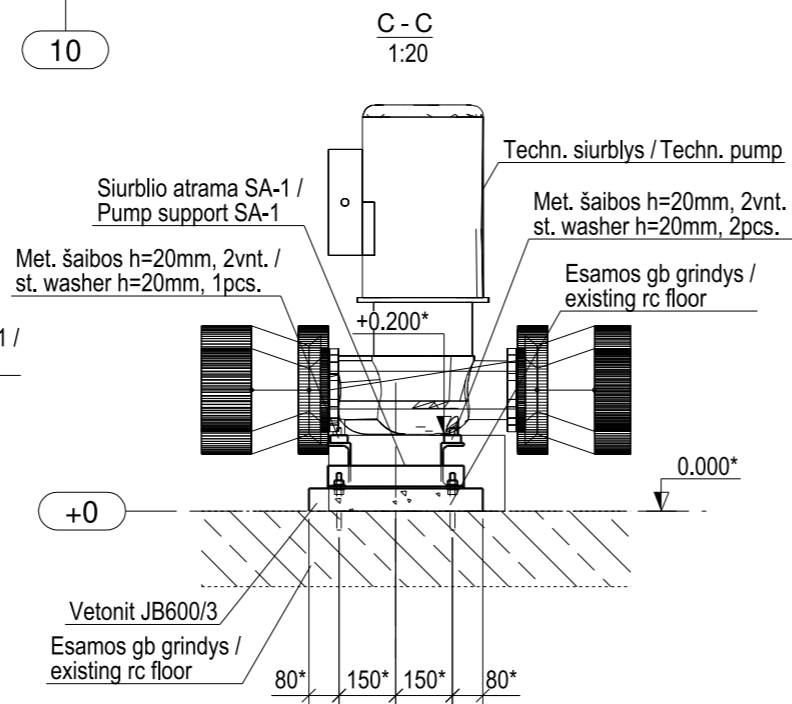
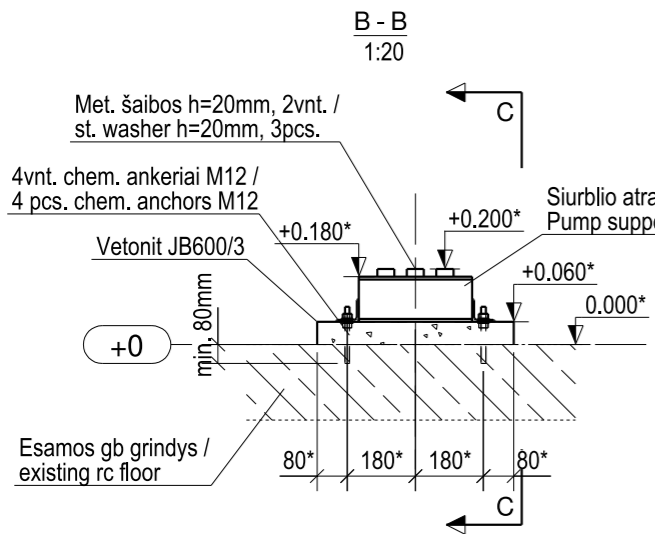


Prieš įrengiant pamato pagrindus sukalti t=3...4mm skarda, apsaugai nuo grunto prabėgimo iš po kanalo dugno / Before installing the foundations, hammer t=3...4mm tin to protect the soil from falling out from under the channel bottom

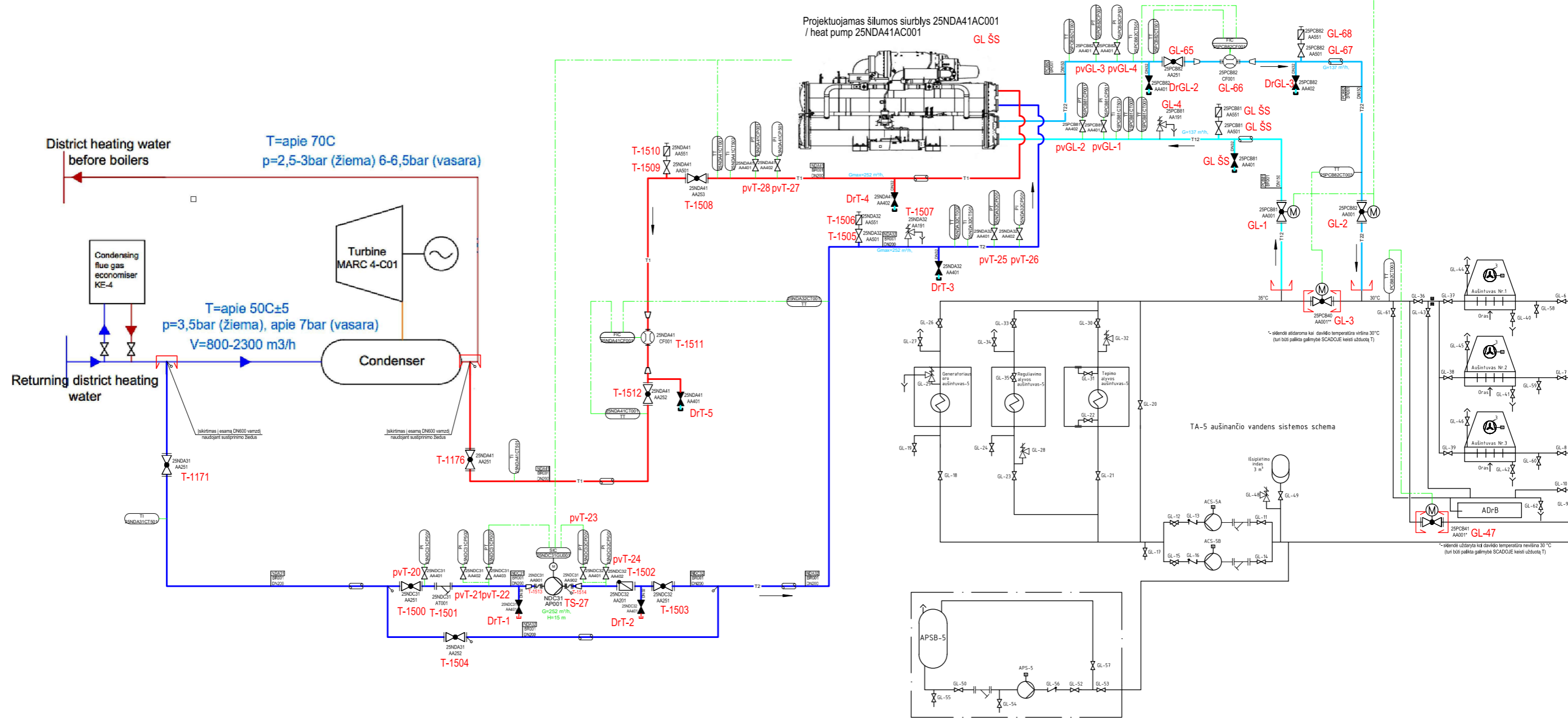
Pamato plotis tikslinamas vietoje, davedant pamato kraštą iki esamo kanalo krašto. Pločio korekcija simetriška į abi puses / The width of the foundation is adjusted on site by bringing the edge of the foundation to the edge of the existing channel. Width correction is symmetrical in both directions.

PASTABOS:

- 0.000 - esamų grindų viršaus altitudė (tikslinti vietoje) / 0.000 - altitude of the top of the existing floor (to be specified locally) ;
- Matmenis, altitudes su ženklų "*" tikslinti pagal vietą / Dimensions, altitudes with the sign "*" should be specified according to the location;
- Techn. įrenginio tvirtinimas prie pamato - pagal gamintojo nurodymus / Technical installation of the device, pump - according to the manufacturer's instructions;
- Cheminį ankerį sudaro 8.8 k. kl. karšto cinkavimo srieginis strypas su poveržlėmis ir veržlėmis + cheminė mastika HILTY HIT HY 200 arba analogas, strypo ilgį tikslinti vietoje, į esamą nesutrūkinėjusį betoną pagilinus nemažiau 80mm / The chemical anchor consists of 8.8 q. class hot-dip galvanized threaded rod with washers and nuts + chemical mastic HILTY HIT HY 200 or similar, adjust the length of the rod on site, deepening into the existing uncracked concrete base at least 80mm;



0	2024-04-25	DERINIMUI / FOR AGREEMENT		
LAIDA / REVISION	DATA / DATE	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) / REVISION STATUS. REASON FOR CHANGE (IF APPLICABLE)		
KVAL. PATV. DOK. NR. / NO OF CERT.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS / NAME OF THE PROJECT		GAMYBINIO PASTATO ELEKTRINĖS G. 2 VILNIUJE PAPERSTOJO REMONTO PROJEKTAS (E2 TGS ŠILUMOS SIURBLIO ĮRENGIMAS)	
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS / BUILDING NUMBER AND NAME		01-GAMYBINIS PASTATAS / PRODUCTION BUILDING	
SPV / SPM		DOKUMENTO PAVADINIMAS / NAME OF DOCUMENT	PAMATAS PM-1. ATRAMA SA-1 / FOUNDATION PM-1. SUPPORT SA-1.	
Koord.		DOKUMENTO ŽYMUO	24003-01-TP-SK_B-001	LAPAS / REV
SPDR / SDPM		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS / OWNER	AB VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI	LAPAS / PAGE
LT/EN		DOKUMENTO ŽYMUO	24003-01-TP-SK_B-001	LAPU / PAGES
				1
				1



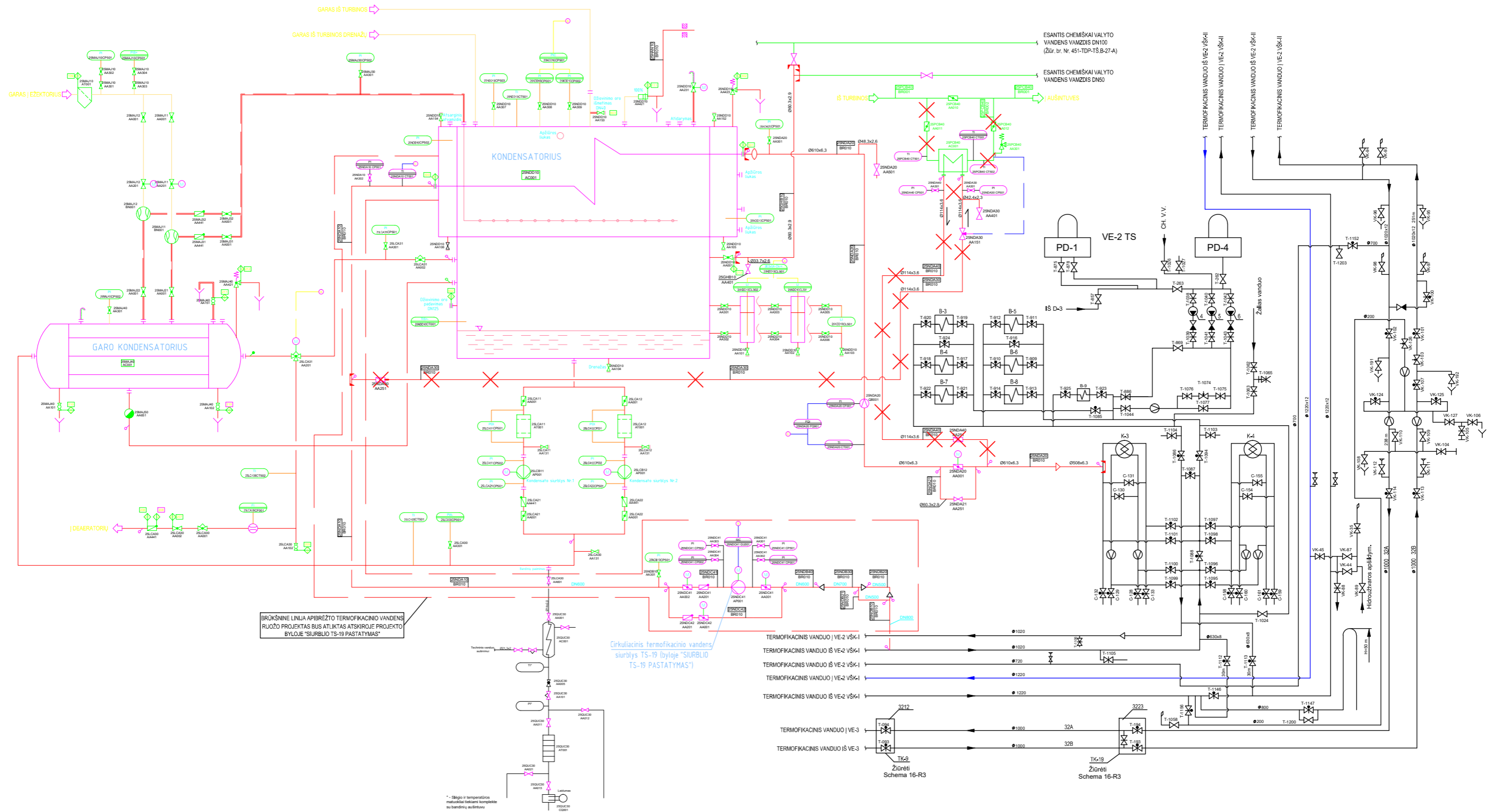
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI / MARKING:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | RUTULINIS VOŽTUVAS / BALL VALVE | | T1 — TERMOFKACINIO VANDENS TIEKIMO VAMZDYNAS / HEATING WATER SUPPLY PIPELINE |
| | TARPLANŠINĖ SKLENDĖ / WAFER VALVE | | T2 — TERMOFKACINIO VANDENS GRAŽINIMO VAMZDYNAS / HEATING WATER RETURN PIPELINE |
| | MECHANINIS FILTRAS / STRAINER | | T12 — AUŠINAMOS TERPĖS TIEKIMO VAMZDYNAS / COOLING MEDIUM SUPPLY PIPELINE |
| | ATBULINIS VOŽTUVAS / NON-RETURN VALVE | | T22 — AUŠINAMOS TERPĖS GRAŽINIMO VAMZDYNAS / COOLING MEDIUM RETURN PIPELINE |
| | RUTULINIS VOŽTUVAS SU ELEKTROS PAVARA / BALL VALVE WITH EL. ACTUATOR | | SIGNALŲ PERDAVIMAS / TRANSMISSION OF SIGNALS |
| | TARPLANŠINĖ SKLENDĖ SU ELEKTROS PAVARA / WAFER VALVE WITH EL. ACTUATOR | | PROJEKTAVIMO RIBOS / DESIGN LIMITS |
| | REGULIUOJANTIS VOŽTUVAS SU ELEKTROS PAVARA / CONTROL VALVE WITH ELECTRICAL ACTUATOR | | MANOMETRAS SU TRIEIGIU KRANELIU / PRESSURE GAUGE |
| | TIESIOGINIO VEIKIMO SISTEMOS PAPILDYMO VOŽTUVAS / DIRECT OPERATING SYSTEM SUPPLY VALVE | | SLĖGIO JUTIKLIS SU TRIEIGIU KRANELIU / PRESSURE TRANSMITTER |
| | APSAUGINIS VOŽTUVAS / SAFETY VALVE | | TERMOMETRAS / THERMOMETER |
| | AUTOMATINIS ORO IŠLEIDIMO VOŽTUVAS / AUTOMATIC AIR RELEASE VALVE | | TEMPERATŪROS JUTIKLIS / TEMPERATURE SENSOR |
| | ŠILUMOS KIEKIO APSKAITA / CALCULATION OF HEAT AMOUNT | | |
| | SIURBLYS / PUMP | | |
| | KONCENTRIŠKAS VAMZDŽIO SKERSPJŪVIO PERĖJIMAS / CONCENTRIC PIPE DIAMETER TRANSITION | | |
| | EKSCENTRIŠKAS VAMZDŽIO SKERSPJŪVIO PERĖJIMAS / ECCENTRIC PIPE DIAMETER TRANSITION | | |

PASTABOS:

Aukščiausiose vamzdžio vietose įrengti oro išleidimo, žemiausiose - drenavimo armatūrą. Visi atvamzdžiai nuo drenajinių ventilių turi būti suvesti į fekalinę kanalizaciją. Projekto grafinė ir tekstinė dalys turi būti nagrinėjamos kompleksiskai kaip vienas projektas.

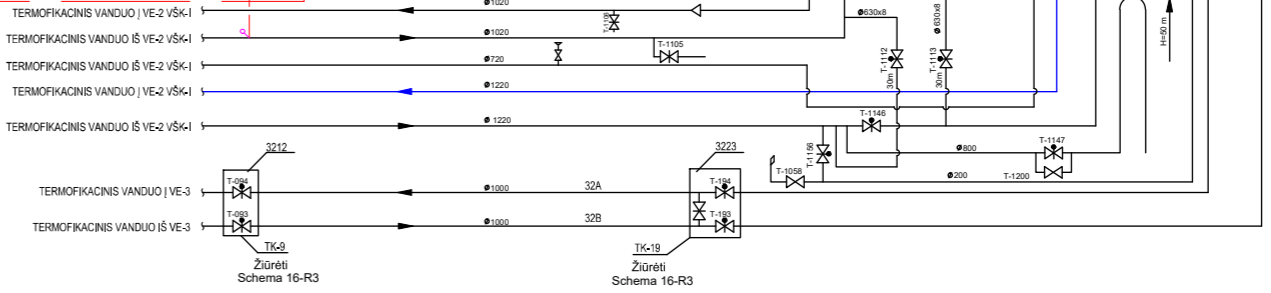
NOTES:
Install air vents in the highest parts of the pipeline, and drainage fittings in the lowest parts. All pipes from the drainage valves must be led to the fecal sewer. The graphic and textual parts of the project must be considered comprehensively as a single project.



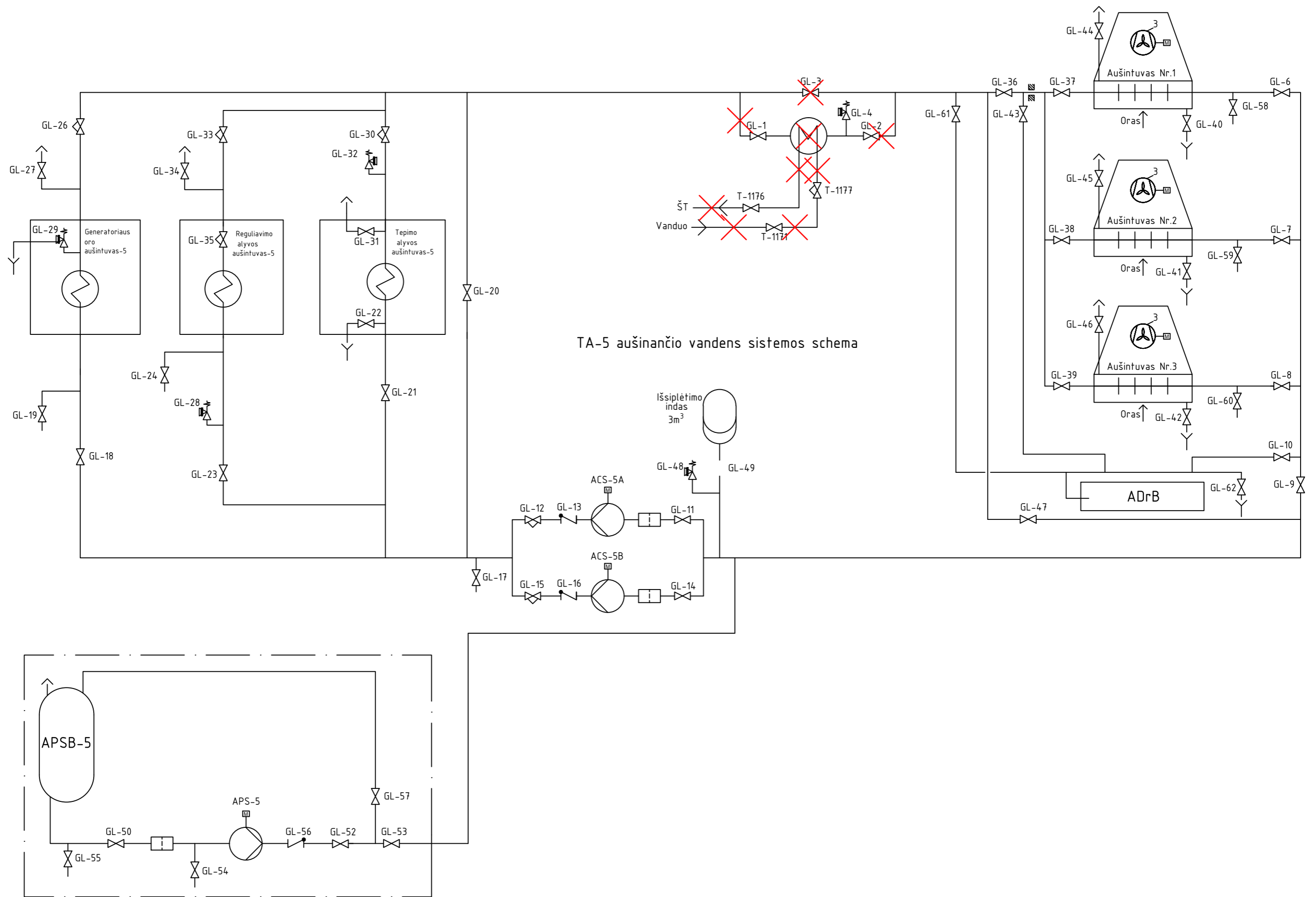
BRUKŠNINE LINIJA APIBRĖZTO TERMOFKACINIO VANDENS RUIŽO PROJEKTAS BUS ATLIKTAS ATSKIROJE PROJEKTO BYLJOJE "SIURBLIO TS-19 PASTATYMAS"

Cirkuliacinis termofkacinio vandens siurblys TS-19 (byloje "SIURBLIO TS-19 PASTATYMAS")

* - Tikslioji temperatūra, matuojama tiksliai komplekse su bandymų aušintuvu

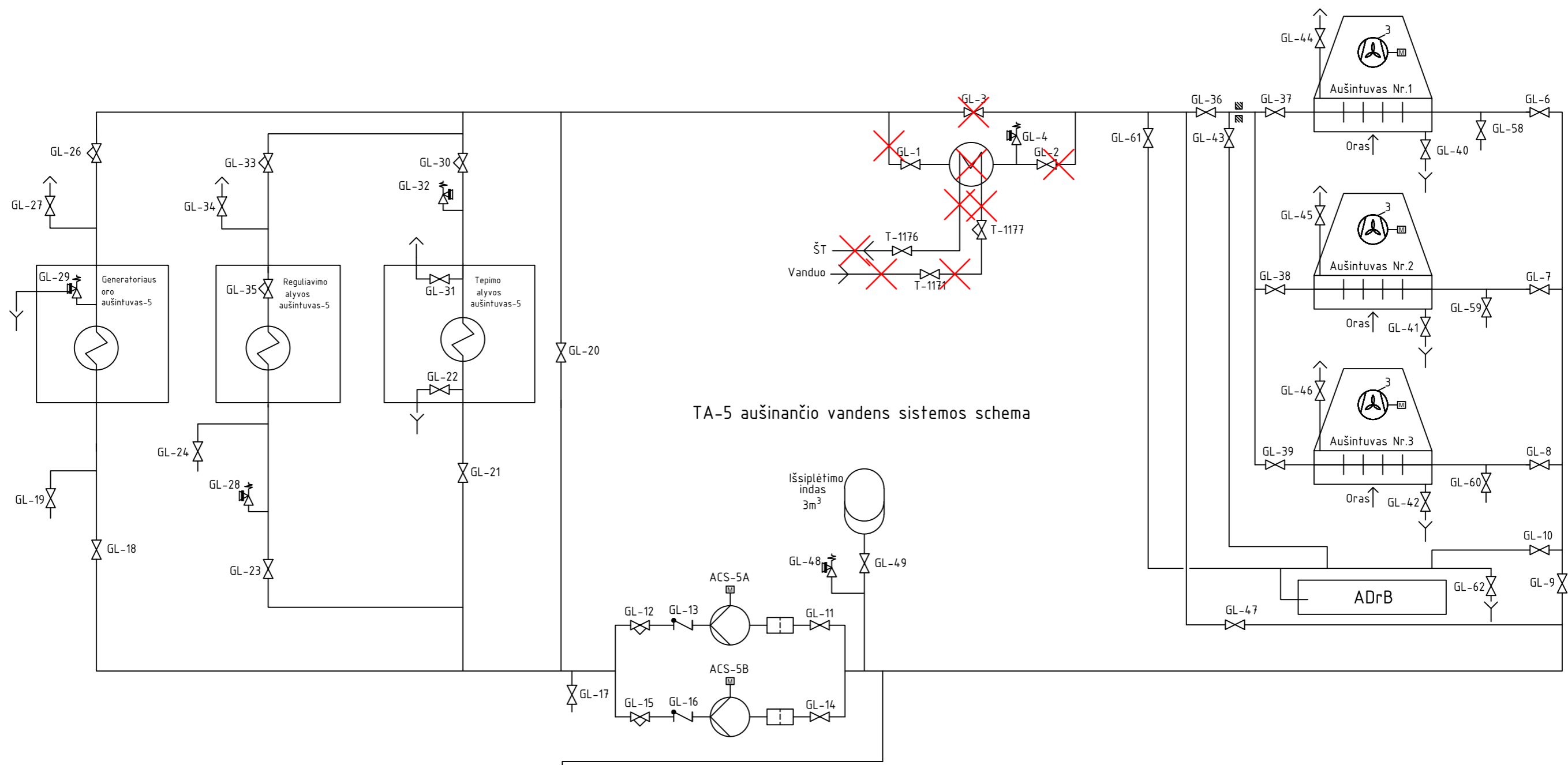


✗ -DEMONTAVIMO RIBOS / DISMANTLE LIMITS

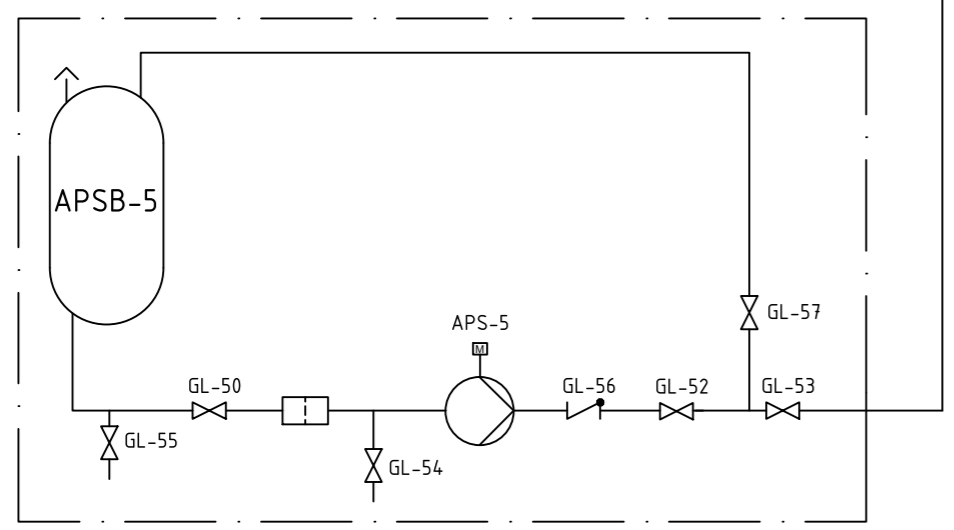


TA-5 aušinančio vandens sistemos schema

X



TA-5 aušinančio vandens sistemos schema



PRIEDAI / ANNEXES

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-06 11:18:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/315344**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1996-03-15**
Adresas: **Vilnius, Elektrinės g. 2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gamybinis pastatas
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1028**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **2P2p**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **12674.06 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11739.89 kv. m**
Tūris: **167989 kub. m**
Užstatytas plotas: **7046.19 kv. m**
Koordinatė X: **6059416**
Koordinatė Y: **579565**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15563000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **4669000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **4715000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.2.

Pastatas - Pagrindiniai skirstomieji įrenginiai
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1030**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **3H2p**
Statybos pradžios metai: **1951**
Statybos pabaigos metai: **1951**
Kap. remonto pradžios metai: **2009**
Kap. remonto pabaigos metai: **2010**
Statinio kategorija: **Ypatingas**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **978.16 kv. m**
Pagrindinis plotas: **961.49 kv. m**
Tūris: **5864 kub. m**
Užstatytas plotas: **748.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059424**
Koordinatė Y: **579532**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1498000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **450000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **450000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-07-29**

2.3.

Pastatas - Centrinis valdymo punktas
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1040**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **4H3p**
Statybos pabaigos metai: **1951**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **827.32 kv. m**
Pagrindinis plotas: **713.17 kv. m**
Tūris: **4519 kub. m**
Užstatytas plotas: **325.08 kv. m**
Koordinatė X: **6059474**
Koordinatė Y: **579538**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **970000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **291000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **291000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-20**

2.4. **Pastatas - Administracinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1051**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **5B3p**
Statybos pabaigos metai: **1951**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **1709.55 kv. m**
Pagrindinis plotas: **911.83 kv. m**
Tūris: **8034 kub. m**
Užstatytas plotas: **715.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059465**
Koordinatė Y: **579576**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **621258 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
Atkuriamoji vertė: **360329 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **429000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.5. **Pastatas - Praėjimo pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1084**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **8H1p**
Statybos pabaigos metai: **1951**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **191.45 kv. m**
Pagrindinis plotas: **164.45 kv. m**
Tūris: **1170 kub. m**
Užstatytas plotas: **249.03 kv. m**
Koordinatė X: **6059512**
Koordinatė Y: **579582**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **279000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **83600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **83600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.6. **Pastatas - Kolektorinė su administracinėmis patalpomis**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1095**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **9H1p**
Statybos pabaigos metai: **1957**
Rekonstravimo pradžios metai: **2003**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2003**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **454.54 kv. m**
Pagrindinis plotas: **36.81 kv. m**

Tūris: **2235 kub. m**
Užstatytas plotas: **293.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **511000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
Atkuriamoji vertė: **205000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **205000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-09-26**

2.7. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1019**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **1F1/g**
Statybos pradžios metai: **1994**
Statybos pabaigos metai: **1996**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **886.38 kv. m**
Pagrindinis plotas: **886.38 kv. m**
Tūris: **6595 kub. m**
Užstatytas plotas: **897.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059037**
Koordinatė Y: **579538**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **224000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **48 %**
Atkuriamoji vertė: **117000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2020-01-01**
Vidutinė rinkos vertė: **81600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-11-07**

2.8. **Pastatas - Valgykla**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1108**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**
Žymėjimas plane: **10M1p**
Statybos pabaigos metai: **1958**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **405.46 kv. m**
Pagrindinis plotas: **206.72 kv. m**
Tūris: **2479 kub. m**
Užstatytas plotas: **495.72 kv. m**
Koordinatė X: **6059549**
Koordinatė Y: **579652**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **247699 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **51 %**
Atkuriamoji vertė: **121372 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **140000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.9. **Pastatas - Dujų skirstymo stotis**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1119**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **11H1p**
Statybos pabaigos metai: **1961**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **66.73 kv. m**
Pagrindinis plotas: **66.73 kv. m**
Tūris: **381 kub. m**
Užstatytas plotas: **84.74 kv. m**
Koordinatė X: **6059566**
Koordinatė Y: **579686**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **106000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **31900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **31900 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.10.

Pastatas - Katilinė

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1120**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **12H1p**
Statybos pradžios metai: **1967**
Statybos pabaigos metai: **1967**
Rekonstravimo pradžios metai: **2005**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2005**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **2823.34 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2783.27 kv. m**
Tūris: **18579 kub. m**
Užstatytas plotas: **1782.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059504.82**
Koordinatė Y: **579679.5**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3650751 Eur**
Atkuriamoji vertė: **1095225 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **1095000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-20**

2.11.

Pastatas - Reguliavimo pastatas

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1132**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **13H1p**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **69.58 kv. m**
Pagrindinis plotas: **69.58 kv. m**
Tūris: **602 kub. m**
Užstatytas plotas: **84.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059500**
Koordinatė Y: **579721**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **131000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**
Atkuriamoji vertė: **49700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **49700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.12.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1140**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **14F1p**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **29.09 kv. m**
Pagrindinis plotas: **29.09 kv. m**
Tūris: **214 kub. m**
Užstatytas plotas: **38.24 kv. m**
Koordinatė X: **6059454**
Koordinatė Y: **579700**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**
Atkuriamoji vertė: **11000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **11100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.13.

Pastatas - Administracinis -buitinis pastatas

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1151**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **15B2p**
Statybos pabaigos metai: **1957**

Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **551.54 kv. m**
Pagrindinis plotas: **551.54 kv. m**
Tūris: **7649 kub. m**
Užstatytas plotas: **1362.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059425**
Koordinatė Y: **579690**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **615854 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **369513 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **185000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-16**

2.14. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1162**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **16F1p**
Statybos pabaigos metai: **1951**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1056.05 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1056.05 kv. m**
Tūris: **8818 kub. m**
Užstatytas plotas: **1176.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059316**
Koordinatė Y: **579652**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **812000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **244000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**

Vidutinė rinkos vertė: **246000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.15. **Pastatas - Chemikalų cechas**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1173**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **17P3p**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **2877.13 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2737.53 kv. m**
Tūris: **21258 kub. m**
Užstatytas plotas: **3146.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059330**
Koordinatė Y: **579631**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1494000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **64 %**
Atkuriamoji vertė: **538000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**

Vidutinė rinkos vertė: **543000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.16. **Pastatas - Automobilių svėrimo pastatas**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1208**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **20H1p**
Statybos pabaigos metai: **1951**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **47.14 kv. m**

- Pagrindinis plotas: **43.76 kv. m**
Tūris: **193 kub. m**
Užstatytas plotas: **54.64 kv. m**
Koordinatė X: **6059180**
Koordinatė Y: **579552**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **48300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **14500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **14500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.17. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1220**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **21F1b**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **291.80 kv. m**
Pagrindinis plotas: **291.80 kv. m**
Tūris: **2986 kub. m**
Užstatytas plotas: **312.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059161**
Koordinatė Y: **579598**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **335000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**
Atkuriamoji vertė: **147000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **149000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.18. **Pastatas - Aparatinė**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1234**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **22H1b**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **211.12 kv. m**
Pagrindinis plotas: **211.12 kv. m**
Tūris: **1242 kub. m**
Užstatytas plotas: **230.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059125**
Koordinatė Y: **579593**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **264000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
Atkuriamoji vertė: **111000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **111000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.19. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1240**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **23F1g**
Statybos pradžios metai: **1996**
Statybos pabaigos metai: **1996**
Rekonstravimo pradžios metai: **2005**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **695.53 kv. m**

- Pagrindinis plotas: **611.53 kv. m**
Tūris: **4610 kub. m**
Užstatytas plotas: **727.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059188**
Koordinatė Y: **579526**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **424000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
Atkuriamoji vertė: **195000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **197000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-05-11**
- 2.20. **Pastatas - Mazuto siurblinė**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1251**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **24H1p**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **448.84 kv. m**
Pagrindinis plotas: **242.34 kv. m**
Tūris: **2728 kub. m**
Užstatytas plotas: **546.33 kv. m**
Koordinatė X: **6059100**
Koordinatė Y: **579381**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **341000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
Atkuriamoji vertė: **116000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **116000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.21. **Pastatas - Siurblinė**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1262**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **25H1p**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **57.80 kv. m**
Pagrindinis plotas: **57.80 kv. m**
Tūris: **588 kub. m**
Užstatytas plotas: **45.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059056**
Koordinatė Y: **579369**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **79300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
Atkuriamoji vertė: **26900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **26900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.22. **Pastatas - Vagonų svėrimo pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1273**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **26H1p**
Statybos pabaigos metai: **1951**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **13.31 kv. m**
Pagrindinis plotas: **13.31 kv. m**
Tūris: **318 kub. m**
Užstatytas plotas: **107.35 kv. m**
Koordinatė X: **6058930**
Koordinatė Y: **579365**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **80900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **24300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **24300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.23.

Pastatas - Vandens valymo stotis
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1295**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **28H1b**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **411.27 kv. m**
Pagrindinis plotas: **343.58 kv. m**
Tūris: **3694 kub. m**
Užstatytas plotas: **460.82 kv. m**
Koordinatė X: **6058947**
Koordinatė Y: **579317**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **363000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
Atkuriamoji vertė: **153000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **153000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.24.

Pastatas - Plovykla
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1308**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **29H1p**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **14.84 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.46 kv. m**
Tūris: **50 kub. m**
Užstatytas plotas: **20.01 kv. m**
Koordinatė X: **6059175**
Koordinatė Y: **579259**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**
Atkuriamoji vertė: **5900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **5900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.25.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1319**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **30F1p**
Statybos pabaigos metai: **1986**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **165.07 kv. m**
Pagrindinis plotas: **165.07 kv. m**
Tūris: **602 kub. m**
Užstatytas plotas: **202.95 kv. m**
Koordinatė X: **6059191**
Koordinatė Y: **579277**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **69800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**
Atkuriamoji vertė: **39100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **39500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.26.

Pastatas - Mechaninis cechas
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1322**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **31P2p**
Statybos pradžios metai: **1967**
Statybos pabaigos metai: **1967**
Papr. remonto pradžios metai: **2005**
Papr. remonto pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **965.80 kv. m**
Pagrindinis plotas: **715.67 kv. m**
Tūris: **7176 kub. m**
Užstatytas plotas: **932.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059191**
Koordinatė Y: **579296**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **881000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **291000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **294000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-06-21**

2.27. **Pastatas - Stalių dirbtuvės**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1336**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **32P1p**
Statybos pradžios metai: **1971**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Papr. remonto pradžios metai: **2019**
Papr. remonto pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **318.55 kv. m**
Pagrindinis plotas: **191.55 kv. m**
Tūris: **1561 kub. m**
Užstatytas plotas: **390.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059204**
Koordinatė Y: **579343**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **140000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
Atkuriamoji vertė: **59000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-05-03**
Vidutinė rinkos vertė: **38400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-03**

2.28. **Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1340**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **33G1p**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **608.46 kv. m**
Pagrindinis plotas: **463.99 kv. m**
Tūris: **2447 kub. m**
Užstatytas plotas: **699.11 kv. m**
Koordinatė X: **6059174**
Koordinatė Y: **579374**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **113392 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **68035 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **36100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

- 2.29. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1351**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **34G1b**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **426.99 kv. m**
Pagrindinis plotas: **426.99 kv. m**
Tūris: **2418 kub. m**
Užstatytas plotas: **538.13 kv. m**
Koordinatė X: **6059206**
Koordinatė Y: **579378**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **101831 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
Atkuriamoji vertė: **71281 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **23000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.30. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1362**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **35F1p**
Statybos pabaigos metai: **1958**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **199.71 kv. m**
Pagrindinis plotas: **199.71 kv. m**
Tūris: **862 kub. m**
Užstatytas plotas: **227.04 kv. m**
Koordinatė X: **6059215**
Koordinatė Y: **579392**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **105000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **31600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **31900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.31. **Pastatas - Garvežių depas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1373**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **37P1p**
Statybos pabaigos metai: **1953**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **303.00 kv. m**
Pagrindinis plotas: **268.11 kv. m**
Tūris: **2204 kub. m**
Užstatytas plotas: **314.92 kv. m**
Koordinatė X: **6059280**
Koordinatė Y: **579449**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **276000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **82800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **83600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.32. **Pastatas - Slėptuvė**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1384**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**
Žymėjimas plane: **38O1b**
Statybos pabaigos metai: **1958**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

- Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Monolitinis betonas**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **233.75 kv. m**
Pagrindinis plotas: **77.49 kv. m**
Tūris: **1017 kub. m**
Užstatytas plotas: **339.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059237**
Koordinatė Y: **579382**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **239000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **71600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **72300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.33. **Pastatas - Administracinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1408**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **40B1p**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **94.04 kv. m**
Pagrindinis plotas: **90.01 kv. m**
Tūris: **414 kub. m**
Užstatytas plotas: **118.19 kv. m**
Koordinatė X: **6059278**
Koordinatė Y: **579370**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **37769 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **22662 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **40100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.34. **Pastatas - Mechaninės dirbtuvės**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1419**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **41P1p**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **76.59 kv. m**
Pagrindinis plotas: **56.88 kv. m**
Tūris: **513 kub. m**
Užstatytas plotas: **128.18 kv. m**
Koordinatė X: **6059267**
Koordinatė Y: **579391**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **80400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **24100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **24300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.35. **Pastatas - Siurblinė**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1424**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **42H1p**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **78.49 kv. m**
Pagrindinis plotas: **42.00 kv. m**
Tūris: **1377 kub. m**

- Užstatytas plotas: **131.95 kv. m**
Koordinatė X: **6059307**
Koordinatė Y: **579378**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **167000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
Atkuriamoji vertė: **56600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **56600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.36. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1440**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **44G1b**
Statybos pabaigos metai: **1958**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **53.94 kv. m**
Pagrindinis plotas: **53.94 kv. m**
Tūris: **191 kub. m**
Užstatytas plotas: **63.54 kv. m**
Koordinatė X: **6059321**
Koordinatė Y: **579331**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11023 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
Atkuriamoji vertė: **5070 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.37. **Pastatas - Priešgaisrinė siurblinė**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1451**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **45H1p**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **144.51 kv. m**
Pagrindinis plotas: **144.51 kv. m**
Tūris: **978 kub. m**
Užstatytas plotas: **168.05 kv. m**
Koordinatė X: **6059349**
Koordinatė Y: **579426**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **108000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **64 %**
Atkuriamoji vertė: **39000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **39000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.38. **Pastatas - Degalų punktas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1462**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **46H1p**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **67.02 kv. m**
Pagrindinis plotas: **67.02 kv. m**
Tūris: **694 kub. m**
Užstatytas plotas: **81.65 kv. m**
Koordinatė X: **6059422**
Koordinatė Y: **579388**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **170000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
Atkuriamoji vertė: **71400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **71400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.39. **Pastatas - Valymo stotis**

Adresas: **Vilnius, Eigulių g. 24**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1473**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **47H1p**
Statybos pabaigos metai: **1956**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **143.67 kv. m**
Pagrindinis plotas: **143.67 kv. m**
Tūris: **3003 kub. m**
Užstatytas plotas: **179.85 kv. m**
Koordinatė X: **6059564**
Koordinatė Y: **579266**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **609000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **183000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **183000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.40.

Pastatas - Siurblinė
Adresas: **Vilnius, Eigulių g. 24**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1484**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **48P1p**
Statybos pradžios metai: **1956**
Statybos pabaigos metai: **1956**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **342.03 kv. m**
Pagrindinis plotas: **330.27 kv. m**
Tūris: **2822 kub. m**
Užstatytas plotas: **284.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059561**
Koordinatė Y: **579284**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **212000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **63500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-02-08**
Vidutinė rinkos vertė: **47600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-29**

2.41.

Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1519**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **49Š1g**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Stiklas su karkasu**
Stogo danga: **Stiklas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **344.27 kv. m**
Pagrindinis plotas: **306.28 kv. m**
Tūris: **853 kub. m**
Užstatytas plotas: **400.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059542**
Koordinatė Y: **579454**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **53000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **69 %**
Atkuriamoji vertė: **16479 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2011-05-24**
Vidutinė rinkos vertė: **16479 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-11-17**

2.42.

Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1526**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **50Š1g**

Statybos pabaigos metai: **1965**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Stiklas su karkasu**
Stogo danga: **Stiklas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **313.68 kv. m**
Pagrindinis plotas: **265.32 kv. m**
Tūris: **848 kub. m**
Užstatytas plotas: **395.00 kv. m**
Koordinatė X: **6059536**
Koordinatė Y: **579471**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **53580 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
Atkuriamoji vertė: **21432 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2011-05-24**
Vidutinė rinkos vertė: **21432 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-11-17**

2.43. **Pastatas - Druskos sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1495**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **54F1p**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.77 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.77 kv. m**
Tūris: **77 kub. m**
Užstatytas plotas: **224.83 kv. m**
Koordinatė X: **6059405**
Koordinatė Y: **579695**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
Atkuriamoji vertė: **7130 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **7200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-23**

2.44. **Pastatas - Katilinė**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1062**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **6H2pb**
Statybos pabaigos metai: **1951**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **2373.53 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2158.58 kv. m**
Tūris: **28597 kub. m**
Užstatytas plotas: **1840.25 kv. m**
Koordinatė X: **6059321**
Koordinatė Y: **579548**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6052000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **1816000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **1816000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**

2.45. **Pastatas - Sandėlis su gamybine laboratorija**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1184**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **18F1/p**
Statybos pradžios metai: **1957**
Statybos pabaigos metai: **1957**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**

- Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 363.88 kv. m
Pagrindinis plotas: 280.84 kv. m
Tūris: 1742 kub. m
Užstatytas plotas: 431.00 kv. m
Koordinatė X: 6059209
Koordinatė Y: 579584
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 106001 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 35 %
Atkuriamoji vertė: 68930 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2011-08-10
Vidutinė rinkos vertė: 35913 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-08-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-08-10
- 2.46. **Pastatas - Šil. tinklų 6 magistralės kamera**
Unikalus daikto numeris: 1395-1000-1530
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: 51H1p
Statybos pabaigos metai: 1985
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 633 kub. m
Užstatytas plotas: 97.00 kv. m
Koordinatė X: 6059554
Koordinatė Y: 579541
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 43000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 51 %
Atkuriamoji vertė: 21100 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2017-08-02
Vidutinė rinkos vertė: 7380 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-08-02
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-03-15
- 2.47. **Pastatas - Požeminių tinklų kamera**
Unikalus daikto numeris: 1395-1000-1551
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: 52H1b
Statybos pabaigos metai: 1971
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 147 kub. m
Užstatytas plotas: 42.00 kv. m
Koordinatė X: 6059562
Koordinatė Y: 579710
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 15600 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 4670 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2017-08-02
Vidutinė rinkos vertė: 1640 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-08-02
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-03-15
- 2.48. **Pastatas - Sklendžių pastatas**
Unikalus daikto numeris: 1395-1000-1540
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: 53H1p
Statybos pabaigos metai: 1978
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 78 kub. m
Užstatytas plotas: 26.00 kv. m
Koordinatė X: 6059469
Koordinatė Y: 579706
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8890 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 57 %
Atkuriamoji vertė: 3820 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2017-08-02
Vidutinė rinkos vertė: 1340 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-08-02
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-03-15
- 2.49. **Pastatas - Izoliacijos skiedinio mazgas**
Unikalus daikto numeris: 1395-1000-1562
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: 55G1g
Statybos pabaigos metai: 1976
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: **Metalas su karkasu**
Aukštų skaičius: 1

- Tūris: **522 kub. m**
Užstatytas plotas: **116.88 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **10800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **3780 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.50. **Pastatas - Priešgaisrinė siurblinė**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1619**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **60H1p**
Statybos pabaigos metai: **1951**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **137 kub. m**
Užstatytas plotas: **36.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **3780 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **1320 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.51. **Pastatas - Transformatorinė**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1628**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **61H1p**
Statybos pabaigos metai: **1952**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **159 kub. m**
Užstatytas plotas: **43.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **8400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **2940 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.52. **Pastatas - Požeminė fekalinė siurblinė**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1630**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **62H1b**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Monolitinis betonas**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **48 kub. m**
Užstatytas plotas: **12.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**
Atkuriamoji vertė: **3400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **1190 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.53. **Pastatas - Fekalinės kanalizacijos siurblinė**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1640**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **63H1b**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Monolitinis betonas**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **35 kub. m**
Užstatytas plotas: **10.00 kv. m**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5640 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **55 %**
Atkuriamoji vertė: **2540 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **888 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.54. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1651**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **64F1b**
Statybos pabaigos metai: **1967**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **33 kub. m**
Užstatytas plotas: **15.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4550 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **1500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **526 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.55. **Pastatas - Sandėlis - stoginė**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1673**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **66F1b**
Statybos pabaigos metai: **1982**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Užstatytas plotas: **743.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **147000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **44000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **15800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.56. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1684**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **67I1p**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **164 kub. m**
Užstatytas plotas: **78.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**
Atkuriamoji vertė: **6490 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **2270 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.57. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1695**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **68I1p**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **39 kub. m**
Užstatytas plotas: **19.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5150 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**
Atkuriamoji vertė: **2210 Eur**

- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **775 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.58. **Pastatas - Kaminas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1720**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **72H1b**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1908000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **572000 Eur**
- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **206000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.59. **Pastatas - Kaminas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1732**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **73H1b**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1908000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **572000 Eur**
- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **206000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.60. **Pastatas - Antžeminis dūmų kanalas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1219**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **74H1p**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **108000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **32300 Eur**
- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-05**
Vidutinė rinkos vertė: **11600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.61. **Pastatas - Antžeminis dūmų kanalas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1751**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **76H1p**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **144000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **43100 Eur**
- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-10**
Vidutinė rinkos vertė: **15500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.62. **Pastatas - Mazuto išpylimų kanalai**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1762**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **77H1b**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **0 kub. m**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2067000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **620000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-10**
Vidutinė rinkos vertė: **223000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.63. **Pastatas - Naftos gaudytuvas-sėsdintuvas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1773**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **78H1b**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **50 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **7070 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **2470 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.64. **Pastatas - Tepaluotų vandenų siurblinė**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1795**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **80H1b**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **246 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**
Atkuriamoji vertė: **7920 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **2770 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.65. **Pastatas - Mazuto rezervuaras**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1808**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **81H1g**
Statybos pabaigos metai: **1967**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **6000 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **684000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **205000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **71800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.66. **Pastatas - Mazuto rezervuaras**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1819**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **82H1g**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **20000 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2080000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **624000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **218000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.67. **Pastatas - Hidroužtvara**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1820**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **83H1b**
Statybos pabaigos metai: **1962**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Aukštų skaičius: **1**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7770 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
Atkuriamoji vertė: **2640 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-10**
Vidutinė rinkos vertė: **951 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.68. **Pastatas - Vandens paėmimo įrengimas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1834**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **84H1b**
Statybos pabaigos metai: **1953**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **30 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **8510 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2017-08-02**
Vidutinė rinkos vertė: **2980 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.69. **Naftos tinklai - Mazuto tiekimo vamzdynai**
Unikalus daikto numeris: **4400-0555-0063**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Naftos tinklų**
Statybos pradžios metai: **1968**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **3181.00 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1173000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **293000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-05**
Vidutinė rinkos vertė: **293000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-03-12**
- 2.70. **Kiti inžineriniai tinklai - Priešgaisrinių putų tinklų vamzdynas**
Unikalus daikto numeris: **4400-0554-9997**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų inžinerinių tinklų**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1211.50 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **213000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **53200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **53200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-05-08**
- 2.71. **Kiti inžineriniai tinklai - Garo tiekimo vamzdynai**
Unikalus daikto numeris: **4400-0555-0018**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų inžinerinių tinklų**
Statybos pradžios metai: **1968**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **2758.00 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **910000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **227000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **227000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-04-23**
- 2.72. **Inžineriniai tinklai - Elektros kabelinės linijos**
Aprašymas / pastabos: **-ilgis 11658,0m**
Unikalus daikto numeris: **4400-0554-9942**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Elektros tinklų**
Statybos pradžios metai: **1951**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **71215 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **18093 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **18093 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-28**

- 2.73. **Inžineriniai tinklai - Elektros apšvietimo linijos**
Aprašymas / pastabos: **-ilgis 2299,0m**
Unikalus daikto numeris: **4400-0554-9953**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Elektros tinklų**
Statybos pradžios metai: **1960**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **84824 Eur**
Atkuriamoji vertė: **38453 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **38453 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-05-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-05-08**
- 2.74. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Aprašymas / pastabos: **Plotas - 577.00 kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-0894-3780**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **ž1**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **3980 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **3980 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-21**
- 2.75. **Kiti inžineriniai statiniai - Antžeminis dūmų kanalas**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1740**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **75H1p**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Tūris: **0 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **144000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **43100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-10**
Vidutinė rinkos vertė: **15100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-03-15**
- 2.76. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai**
Unikalus daikto numeris: **4400-2008-0046**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t7-t11**
Statybos pradžios metai: **1952**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Rekonstravimo pradžios metai: **2009**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2010**
Statinio kategorija: **Nėra**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**
Atkuriamoji vertė: **11800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-01-01**
Vidutinė rinkos vertė: **4360 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-12-01**
- 2.77. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-0129-1649**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **2003**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **129000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **32300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **32300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-11-03**
- 2.78. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Aprašymas / pastabos: **Tvora (nuo t 1 iki t 16, t19, t20, nuo t 22 iki t 28); aikštelės (nuo a 1 iki a18, nuo b 1 iki b 9, nuo b 11 iki b16, nuo b18 iki b 46); pralaidas (pr1, pr2)**
Unikalus daikto numeris: **4400-0129-8120**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1953**
Statybos pabaigos metai: **2000**
Rekonstravimo pradžios metai: **2005**

- Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5540000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **1443000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **1443000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-05-29**
- 2.79. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-2101-8277**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-01**
- 2.80. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai (tvora, vartai)**
Vilnius, Elektrinės g.
Aprašymas / pastabos: **Statinys suformuotas rekonstravus statinį (unikalus Nr. 4400-1674-7627.)**
Unikalus daikto numeris: **4400-4887-3647**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: t
Būklė: **Sunaikintas**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7627**
Statybos pradžios metai: **1952**
Statybos pabaigos metai: **1952**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **0 %**
Aukštis: **0.00 m**
Ilgis: **0.00 m**
Plotas: **0.00 kv. m**
Medžiaga: **Nėra**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-18**
- 2.81. **Kiti inžineriniai statiniai - Rūgšties bakas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3161**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K6**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1978**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **5.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Tūris: **50 kub. m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **6670 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **6670 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.82. **Kiti inžineriniai statiniai - Chemijos cecho išorinė talpa**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3218**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K9**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1978**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **6 vnt.**
Tūris: **1200 kub. m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **286000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **71600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **71600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.83. **Kiti inžineriniai statiniai - Priešgaisrinio vandens rezervuaras**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3229**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K11**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1952**
Statybos pabaigos metai: **1952**

- Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **5.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Tūris: **629 kub. m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **70600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **17700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **17700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.84. **Kiti inžineriniai statiniai - Valymo įrengimų antžeminiai rezervuarai**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3232**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K15**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1976**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **3 vnt.**
Tūris: **400 kub. m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **69200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **17300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **17300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.85. **Kiti inžineriniai statiniai - Sifoninis šulinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3250**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K19**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1951**
Statybos pabaigos metai: **1951**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **7.50 m**
Tūris: **110 kub. m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **45900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **11500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **11500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.86. **Kiti inžineriniai statiniai - Avarinis alyvos išpilėjas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3272**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K21**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1953**
Statybos pabaigos metai: **1953**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **4.80 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Tūris: **30 kub. m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **4000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **4000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.87. **Kiti inžineriniai statiniai - Tepaluotų vandenų šulinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3294**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K22**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

- Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1964**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **4 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Tūris: **30 kub. m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **4000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **4000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.88. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3394**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(1)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **20.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **2800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **2800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.89. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3436**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(2)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **15.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3880 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **971 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **971 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.90. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3507**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(3)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **20.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **2800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **2800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.91. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3483**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

- Žymėjimas plane: **K24(4)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **12.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6720 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **1680 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **1680 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.92. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3461**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(5)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **15.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3880 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **971 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **971 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.93. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3472**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(6)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **15.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3880 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **971 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **971 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.94. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3494**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(7)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Aukštis: **12.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6720 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **1680 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **1680 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.95. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3529**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(8)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

- Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **15.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3880 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **971 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **971 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.96. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3407**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(9)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **15.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3880 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **971 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **971 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.97. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3418**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(10)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **15.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **2100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **2100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.98. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3429**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(11)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **15.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3880 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **971 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **971 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.99. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3372**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(12)**

- Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **12.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6720 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **1680 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **1680 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.100. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3383**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(13)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Aukštis: **15.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3880 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **971 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **971 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.101. **Kiti inžineriniai statiniai - Prožektorių stiebas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4161-3348**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K24(14)**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7481**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **15.00 m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3880 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **971 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **971 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-04-11**
- 2.102. **Kiti inžineriniai statiniai - Kabelių kanalai**
Unikalus daikto numeris: **4400-4920-4215**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K4,K2,K3**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7627**
Statybos pradžios metai: **1952**
Statybos pabaigos metai: **1952**
Rekonstravimo pradžios metai: **2014**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **410.30 m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **52800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **33000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-12-02**
Vidutinė rinkos vertė: **12200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-18**
- 2.103. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai (pamatai, atramos. žaibosaugos bokštai,šviestuvai)**
Unikalus daikto numeris: **4400-4963-1705**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Elektros tinklų**
Žymėjimas plane: **P1,S1-S3,ž**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1674-7627**

Statybos pradžios metai: **1952**
Statybos pabaigos metai: **1952**
Rekonstravimo pradžios metai: **2014**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2017**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **0.00 m**
Tūris: **41 kub. m**

Medžiaga: **Betonas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26600 Eur**

Atkuriamoji vertė: **22500 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2021-12-02**

Vidutinė rinkos vertė: **22500 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-02**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-18**

2.104. **Geležinkelis - Geležinkelio privažiuojamieji keliai, ilgis km. - 2.5307 km**

Unikalus daikto numeris: **4400-0555-0020**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Geležinkelių**

Žymėjimas plane: **1-3, 5-11**

Statybos pradžios metai: **1952**

Statybos pabaigos metai: **1952**

Rekonstravimo pradžios metai: **2005**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1919000 Eur**

Atkuriamoji vertė: **492000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2023-07-05**

Vidutinė rinkos vertė: **492000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-05**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-06-19**

2.105. **Dujų tinklai - Dujų tinklų vamzdynas, ilgis - 747.70 m**

Unikalus daikto numeris: **4400-0555-0074**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Dujų tinklų**

Statybos pradžios metai: **1959**

Statybos pabaigos metai: **1996**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **109000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **27300 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2023-07-06**

Vidutinė rinkos vertė: **27300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-06**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-05-07**

2.106. **Vandentiekio tinklai - Šalto vandens vandentiekio vamzdynas**

Aprašymas / pastabos: **2023m rekonstrukcija, demontuota 3675,60m, naujai pastatyta 2041,64m**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1922**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**

Žymėjimas plane: **V**

Statybos pradžios metai: **1955**

Statybos pabaigos metai: **2000**

Rekonstravimo pradžios metai: **2023**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **2041.64 m**

Medžiaga: **Polietilenas**

Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **274000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**

Atkuriamoji vertė: **263000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2024-01-10**

Vidutinė rinkos vertė: **263000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-01-10**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-01-10**

2.107. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio vamzdynas**

Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1884**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**

Žymėjimas plane: **1-123**

Statybos pradžios metai: **1955**

Statybos pabaigos metai: **1995**

Rekonstravimo pradžios metai: **2019**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2019**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **3070.93 m**

Medžiaga: **Plienas**

Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1134000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

- Atkuriamoji vertė: **688000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-08-13**
Vidutinė rinkos vertė: **688000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-08-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-08-13**
- 2.108. **Vandentiekio tinklai - Šalto vandens tiekimo vamzdynas, ilgis- 199,8 m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-0874-2936**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklą**
Žymėjimas plane: **92,93,5**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **37300 Eur**
Atkuriamoji vertė: **11900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **11900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-05**
- 2.109. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklą vamzdynas - ilgis 48,0m**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1862**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklą**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5720 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **1430 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **1430 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-28**
- 2.110. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio vamzdynas - ilgis 323m**
Aprašymas / pastabos: **(neveikiantis)**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1895**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklą**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **281000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **70400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **70400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-05-18**
- 2.111. **Vandentiekio tinklai - Karšto vandens vandentiekio vamzdynas- ilgis 1104,5 m**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1908**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklą**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **287000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **71700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **71700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-04-30**
- 2.112. **Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1919**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklą**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **2000**
Rekonstravimo pradžios metai: **2008**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **Ypatingas**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **6785.10 m**
Medžiaga: **Plienas**
Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Magistralinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9860000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **2526000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **2526000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-12**
- 2.113. **Nuotekų šalinimo tinklai - Fekalinės kanalizacijos vamzdynas, ilgis - 58.1m.**

- Unikalus daikto numeris: **4400-0874-2914**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **82**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6910 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**
Atkuriamoji vertė: **3040 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **3040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-05**
- 2.114. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus kanalizacijos vamzdynas, ilgis - 235,3 m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-0874-2890**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **154-162,28**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **48200 Eur**
Atkuriamoji vertė: **21900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-06**
Vidutinė rinkos vertė: **21900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-05**
- 2.115. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus kanalizacijos vamzdynas, ilgis -3594.10 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-0554-9964**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statybos pradžios metai: **1951**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **589000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **147000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **147000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-15**
- 2.116. **Nuotekų šalinimo tinklai - Požeminės upės kolektorius, ilgis - 510,0m**
Unikalus daikto numeris: **4400-0554-9986**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statybos pradžios metai: **1976**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1328000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **332000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **332000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-25**
- 2.117. **Nuotekų šalinimo tinklai - Spaudiminės kanalizacijos vamzdynas, ilgis - 354.70 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-0556-4938**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statybos pradžios metai: **1968**
Statybos pabaigos metai: **2000**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **43700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **11000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-06**
Vidutinė rinkos vertė: **11000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-01-03**
- 2.118. **Nuotekų šalinimo tinklai - Gamybinės lietaus kanalizacijos vamzdynas**
Aprašymas / pastabos: **Ilgis - 66,10 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-0881-6153**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **93500 Eur**
Atkuriamoji vertė: **26500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**

Vidutinė rinkos vertė: **26500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-05**

- 2.119. **Nuotekų šalinimo tinklai - Fekalinės kanalizacijos vamzdynas - ilgis 1402,5m**
Unikalus daikto numeris: **1395-1000-1873**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **166000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **41500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **41500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 1395-1000-1922, aprašyti p. 2.106.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-08-28 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 104-2826**
2024-02-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240222-01979
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-07**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 1395-1000-1884, aprašyti p. 2.107.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-08-02 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 101-2120**
2005-06-13 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 12-41
2015-09-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150914-00435
2019-12-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ACCR-20-191202-04153
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-18**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LITGRID AB, a.k. 302564383**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4920-4215, aprašyti p. 2.102.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 743-10/SUT-2-10**
2011-07-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1419
2018-10-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-19**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LITGRID AB, a.k. 302564383**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4963-1705, aprašyti p. 2.103.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 743-10/SUT-2-10**
2011-07-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1419
2018-10-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-181026-00371
Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-19**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 1395-1000-1919, aprašyti p. 2.112.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-09-17 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 101-3086**
2012-09-06 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-120906-00295
2018-03-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-180313-00113
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-29**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4161-3161, aprašyti p. 2.81.**
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3218, aprašyti p. 2.82.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3229, aprašyti p. 2.83.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3232, aprašyti p. 2.84.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3250, aprašyti p. 2.85.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3272, aprašyti p. 2.86.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3294, aprašyti p. 2.87.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3348, aprašyti p. 2.101.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3372, aprašyti p. 2.99.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3383, aprašyti p. 2.100.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3394, aprašyti p. 2.88.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3407, aprašyti p. 2.96.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3418, aprašyti p. 2.97.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3429, aprašyti p. 2.98.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3436, aprašyti p. 2.89.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3461, aprašyti p. 2.92.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3472, aprašyti p. 2.93.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3483, aprašyti p. 2.91.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3494, aprašyti p. 2.94.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3507, aprašyti p. 2.90.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3529, aprašyti p. 2.95.
Įregistravimo pagrindas: **1997-04-08 Lietuvos Respublikos įstatymas Nr. VIII-182**
1997-06-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 675
1997-11-18 Perdavimo - priėmimo aktas
2017-06-29 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių)
galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. STL-17-1640
Įrašas galioja: **Nuo 2017-07-18**

- 4.7. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"**, a.k. 304151376
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2008-0046, aprašyti p. 2.76.**
[registravimo pagrindas: **2015-12-03 Akcininkų susirinkimo protokolas**
2015-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas
]rašas galioja: **Nuo 2016-03-07**
- 4.8. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **pastatas Nr. 1395-1000-1019, aprašytas p. 2.7.**
[registravimo pagrindas: **1997-04-08 Lietuvos Respublikos įstatymas Nr. VIII-182**
1997-06-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 675
1997-11-18 Perdavimo - priėmimo aktas
2015-01-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150120-00031
]rašas galioja: **Nuo 2015-01-26**
- 4.9. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **pastatas Nr. 1395-1000-1030, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **1997-04-08 Lietuvos Respublikos įstatymas Nr. VIII-182**
1997-06-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 675
1997-11-18 Perdavimo - priėmimo aktas
2012-04-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
]rašas galioja: **Nuo 2012-05-16**
- 4.10. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0129-8120, aprašyti p. 2.78.**
[registravimo pagrindas: **1981-01-22 Statinio priėmimo naudoti aktas**
2006-12-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. VEI reg.Nr.29
]rašas galioja: **Nuo 2009-02-04**
- 4.11. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-0874-2936, aprašyti p. 2.108.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0874-2890, aprašyti p. 2.114.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0874-2914, aprašyti p. 2.113.
[registravimo pagrindas: **2006-12-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. VEI reg.Nr.29**
]rašas galioja: **Nuo 2009-02-04**
- 4.12. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **pastatas Nr. 1395-1000-1240, aprašytas p. 2.19.**
[registravimo pagrindas: **1997-04-08 Lietuvos Respublikos įstatymas Nr. VIII-182**
1997-06-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 675
1997-11-18 Perdavimo - priėmimo aktas
2006-12-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. VEI reg.Nr.29
]rašas galioja: **Nuo 2009-02-04**
- 4.13. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0894-3780, aprašyti p. 2.74.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0881-6153, aprašyti p. 2.118.
[registravimo pagrindas: **2006-12-04 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-2546**
]rašas galioja: **Nuo 2007-11-22**
- 4.14. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **pastatas Nr. 1395-1000-1120, aprašytas p. 2.10.**
[registravimo pagrindas: **1997-04-08 Lietuvos Respublikos įstatymas Nr. VIII-182**
1997-06-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 675
1997-11-18 Perdavimo - priėmimo aktas
2005-12-12 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-2596
]rašas galioja: **Nuo 2006-10-12**
- 4.15. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **naftos tinklai Nr. 4400-0555-0063, aprašyti p. 2.69.**
kiti inžineriniai tinklai Nr. 4400-0554-9997, aprašyti p. 2.70.
kiti inžineriniai tinklai Nr. 4400-0555-0018, aprašyti p. 2.71.
geležinkelis Nr. 4400-0555-0020, aprašytas p. 2.104.
dujų tinklai Nr. 4400-0555-0074, aprašyti p. 2.105.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0554-9964, aprašyti p. 2.115.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0554-9986, aprašyti p. 2.116.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0556-4938, aprašyti p. 2.117.
[registravimo pagrindas: **1981-01-22 Statinio priėmimo naudoti aktas**
]rašas galioja: **Nuo 2005-06-10**
- 4.16. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0129-1649, aprašyti p. 2.77.**
[registravimo pagrindas: **2004-02-18 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-451**
]rašas galioja: **Nuo 2004-03-18**
- 4.17. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "FLORALITA" DIZAINAS, a.k. 124903756**
Daiktas: **pastatas Nr. 1395-1000-1519, aprašytas p. 2.41.**
pastatas Nr. 1395-1000-1526, aprašytas p. 2.42.
[registravimo pagrindas: **2002-02-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JG-295**
]rašas galioja: **Nuo 2002-04-08**
- 4.18. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580**

- 4.19. Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 1395-1000-1908, aprašyti p. 2.111.
[registravimo pagrindas: 2001-09-17 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 101-3086
Irašas galioja: Nuo 2001-09-18
- Nuosavybės teisė
Savininkas: AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 1395-1000-1895, aprašyti p. 2.110.
[registravimo pagrindas: 2001-08-02 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 101-2120
Irašas galioja: Nuo 2001-08-20
- 4.20. Nuosavybės teisė
Savininkas: AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 1395-1000-1873, aprašyti p. 2.119.
[registravimo pagrindas: 2001-08-02 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 101-2119
Irašas galioja: Nuo 2001-08-20
- 4.21. Nuosavybės teisė
Savininkas: AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 1395-1000-1862, aprašyti p. 2.109.
[registravimo pagrindas: 1997-04-08 Lietuvos Respublikos įstatymas Nr. VIII-182
1997-06-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 675
1997-06-27 Akcininkų susirinkimo protokolas
1997-11-18 Perdavimo - priėmimo aktas
2001-07-04 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 101-1908
Irašas galioja: Nuo 2001-07-12
- 4.22. Nuosavybės teisė
Savininkas: AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580
Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1336, aprašytas p. 2.27.
[registravimo pagrindas: 1997-04-08 Lietuvos Respublikos įstatymas Nr. VIII-182
1997-06-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 675
1997-11-18 Perdavimo - priėmimo aktas
Irašas galioja: Nuo 2000-02-28
- 4.23. Nuosavybės teisė
Savininkas: AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580
Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1495, aprašytas p. 2.43.
[registravimo pagrindas: 1997-04-08 Lietuvos Respublikos įstatymas Nr. VIII-182
1997-06-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 675
1997-11-18 Perdavimo - priėmimo aktas
1999-02-18 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 101-2857
Irašas galioja: Nuo 2000-02-28
- 4.24. Nuosavybės teisė
Savininkas: AB Vilniaus šilumos tinklai, a.k. 124135580
Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1028, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1395-1000-1040, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1395-1000-1051, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1395-1000-1062, aprašytas p. 2.44.
pastatas Nr. 1395-1000-1084, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 1395-1000-1095, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1395-1000-1108, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1395-1000-1119, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1395-1000-1132, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1395-1000-1140, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1395-1000-1151, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 1395-1000-1162, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 1395-1000-1173, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 1395-1000-1208, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 1395-1000-1220, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 1395-1000-1234, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 1395-1000-1251, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 1395-1000-1262, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 1395-1000-1273, aprašytas p. 2.22.
pastatas Nr. 1395-1000-1295, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 1395-1000-1308, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 1395-1000-1319, aprašytas p. 2.25.
pastatas Nr. 1395-1000-1322, aprašytas p. 2.26.
pastatas Nr. 1395-1000-1340, aprašytas p. 2.28.
pastatas Nr. 1395-1000-1351, aprašytas p. 2.29.
pastatas Nr. 1395-1000-1362, aprašytas p. 2.30.
pastatas Nr. 1395-1000-1373, aprašytas p. 2.31.
pastatas Nr. 1395-1000-1384, aprašytas p. 2.32.
pastatas Nr. 1395-1000-1408, aprašytas p. 2.33.
pastatas Nr. 1395-1000-1419, aprašytas p. 2.34.
pastatas Nr. 1395-1000-1424, aprašytas p. 2.35.
pastatas Nr. 1395-1000-1440, aprašytas p. 2.36.
pastatas Nr. 1395-1000-1451, aprašytas p. 2.37.
pastatas Nr. 1395-1000-1462, aprašytas p. 2.38.
pastatas Nr. 1395-1000-1473, aprašytas p. 2.39.
pastatas Nr. 1395-1000-1484, aprašytas p. 2.40.
pastatas Nr. 1395-1000-1219, aprašytas p. 2.60.
pastatas Nr. 1395-1000-1530, aprašytas p. 2.46.
pastatas Nr. 1395-1000-1540, aprašytas p. 2.48.
pastatas Nr. 1395-1000-1551, aprašytas p. 2.47.
pastatas Nr. 1395-1000-1562, aprašytas p. 2.49.
pastatas Nr. 1395-1000-1619, aprašytas p. 2.50.
pastatas Nr. 1395-1000-1628, aprašytas p. 2.51.
pastatas Nr. 1395-1000-1630, aprašytas p. 2.52.
pastatas Nr. 1395-1000-1640, aprašytas p. 2.53.
pastatas Nr. 1395-1000-1651, aprašytas p. 2.54.

pastatas Nr. 1395-1000-1673, aprašytas p. 2.55.
pastatas Nr. 1395-1000-1684, aprašytas p. 2.56.
pastatas Nr. 1395-1000-1695, aprašytas p. 2.57.
pastatas Nr. 1395-1000-1720, aprašytas p. 2.58.
pastatas Nr. 1395-1000-1732, aprašytas p. 2.59.
pastatas Nr. 1395-1000-1751, aprašytas p. 2.61.
pastatas Nr. 1395-1000-1762, aprašytas p. 2.62.
pastatas Nr. 1395-1000-1773, aprašytas p. 2.63.
pastatas Nr. 1395-1000-1795, aprašytas p. 2.64.
pastatas Nr. 1395-1000-1808, aprašytas p. 2.65.
pastatas Nr. 1395-1000-1819, aprašytas p. 2.66.
pastatas Nr. 1395-1000-1820, aprašytas p. 2.67.
pastatas Nr. 1395-1000-1834, aprašytas p. 2.68.
kiti statiniai Nr. 1395-1000-1740, aprašyti p. 2.75.

[registravimo pagrindas: 1997-04-08 Lietuvos Respublikos įstatymas Nr. VIII-182
1997-06-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 675
1997-11-18 Perdavimo - priėmimo aktas

[rašas galioja: Nuo 2000-02-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka

Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1519, aprašytas p. 2.41.
pastatas Nr. 1395-1000-1526, aprašytas p. 2.42.

[registravimo pagrindas: 2011-05-31 Sutartinė hipoteka
2011-06-03 IDK Nr. 01120110009267

[rašas galioja: Nuo 2022-01-01

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

Duomenis nustatė:

Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1720, aprašytas p. 2.58.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.
2024-03-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2024-04-19

10.2.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 1395-1000-1922, aprašyti p. 2.106.

[registravimo pagrindas: 2024-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-02-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240222-01979

[rašas galioja: Nuo 2024-03-05

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 1395-1000-1922, aprašyti p. 2.106.

[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.
2024-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2024-03-05

10.4.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1732, aprašytas p. 2.59.

[registravimo pagrindas: 2024-02-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-240229-02176
Aprašymas: Kapitalinis remontas

[rašas galioja: Nuo 2024-03-01

10.5.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

Duomenis nustatė:

Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1732, aprašytas p. 2.59.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas . - -
2023-09-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2023-09-22

10.6.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1732, aprašytas p. 2.59.

[registravimo pagrindas: 2022-06-20 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSKR-01-220620-00059
Aprašymas: Kapitalinis remontas

[rašas galioja: Nuo 2022-06-20

10.7.

Kadastrinius matavimu atliko (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1484, aprašytas . 2.40.

[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas
2020-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

10.8.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1484, aprašytas p. 2.40.

[registravimo pagrindas: 2020-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

10.9.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 1395-1000-1884, aprašyti p. 2.107.

[registravimo pagrindas: 2019-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-12-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą

- Nr. ACCR-20-191202-04153
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-18
- 10.10. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 1395-1000-1884, aprašyti p. 2.1 7.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas - - -
2019-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-18
- 10.11. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1336, aprašytas p. 2.27.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-05-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-06
- 10.12. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1336, aprašytas p. 2.27.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.
2019-05-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-06
- 10.13. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė:
Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1120, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 1395-1000-1184, aprašytas p. 2.45.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. - -
2018-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-12-07
- 10.14. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4920-4215, aprašyti p. 2.102.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-10-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-15
- 10.15. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4963-1705, aprašyti p. 2.103.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-10-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-181026-00371
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-15
- 10.16. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4920-4215, aprašyti p. 2.102.
kiti statiniai Nr. 4400-4963-1705, aprašyti p. 2.103.
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. - - -
2017-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-15
- 10.17. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: šilumos tinklai Nr. 1395-1000-1919, aprašyti p. 2.112.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-03-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-180313-00113
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-28
- 10.18. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: šilumos tinklai Nr. 1395-1000-1919, aprašyti p. 2.112.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.
2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-28
- 10.19. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4161-3161, aprašyti p. 2.81.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3218, aprašyti p. 2.82.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3229, aprašyti p. 2.83.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3232, aprašyti p. 2.84.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3250, aprašyti p. 2.85.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3272, aprašyti p. 2.86.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3294, aprašyti p. 2.87.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3348, aprašyti p. 2.101.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3372, aprašyti p. 2.99.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3383, aprašyti p. 2.100.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3394, aprašyti p. 2.88.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3407, aprašyti p. 2.96.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3418, aprašyti p. 2.97.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3429, aprašyti p. 2.98.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3436, aprašyti p. 2.89.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3461, aprašyti p. 2.92.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3472, aprašyti p. 2.93.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3483, aprašyti p. 2.91.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3494, aprašyti p. 2.94.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3507, aprašyti p. 2.90.
kiti statiniai Nr. 4400-4161-3529, aprašyti p. 2.95.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-29 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių)
galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. STL-17-1640
2017-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 10.20. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

- Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4161-3161, aprašyti p. 2.81.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3218, aprašyti p. 2.82.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3229, aprašyti p. 2.83.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3232, aprašyti p. 2.84.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3250, aprašyti p. 2.85.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3272, aprašyti p. 2.86.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3294, aprašyti p. 2.87.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3348, aprašyti p. 2.101.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3372, aprašyti p. 2.99.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3383, aprašyti p. 2.100.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3394, aprašyti p. 2.88.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3407, aprašyti p. 2.96.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3418, aprašyti p. 2.97.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3429, aprašyti p. 2.98.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3436, aprašyti p. 2.89.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3461, aprašyti p. 2.92.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3472, aprašyti p. 2.93.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3483, aprašyti p. 2.91.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3494, aprašyti p. 2.94.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3507, aprašyti p. 2.90.
 kiti statiniai Nr. 4400-4161-3529, aprašyti p. 2.95.
- [registravimo pagrindas: 2017-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.
- [rašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 10.21. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1322, aprašytas p. 2.26.
 [registravimo pagrindas: 2017-06-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2017-06-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 [rašas galioja: Nuo 2017-06-28
- 10.22. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1322, aprašytas p. 2.26.
 [registravimo pagrindas: 2016-01-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.
 2017-06-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-06-28
- 10.23. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
 Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1019, aprašytas p. 2.7.
 [registravimo pagrindas: 2014-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.
 [rašas galioja: Nuo 2015-01-26
- 10.24. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1019, aprašytas p. 2.7.
 [registravimo pagrindas: 2014-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2015-01-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150120-00031
 [rašas galioja: Nuo 2015-01-26
- 10.25. **Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)**
 Aktą išdavė: Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k.
 288600210
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2101-8277, aprašyti p. 2.79.
 [registravimo pagrindas: 2013-02-27 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-130227-00118
 [rašas galioja: Nuo 2013-04-15
- 10.26. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)**
 Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0129-8120, aprašyti p. 2.78.
 kiti statiniai Nr. 4400-2101-8277, aprašyti p. 2.79.
 [registravimo pagrindas: 2012-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2012-11-26
- 10.27. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
 Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1030, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2010-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. - -
 Licencija Nr.
 [rašas galioja: Nuo 2012-05-16
- 10.28. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**
 Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1030, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2010-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2012-04-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
 [rašas galioja: Nuo 2012-05-16
- 10.29. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Nanometras", a.k. 302462250
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2008-0046, aprašyti p. 2.76.
 [registravimo pagrindas: 2010-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas N
 Licencija Nr.
 [rašas galioja: Nuo 2012-03-27
- 10.30. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2008-0046, aprašyti p. 2.76.
 [registravimo pagrindas: 2010-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2011-10-24 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2076-(23.34)
 [rašas galioja: Nuo 2012-03-27
- 10.31. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

- Daiktas: **pastatas Nr. 1395-1000-1184, aprašytas p. 2.45.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2011-09-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 23.41-NSU-116**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-14**
- 10.32. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Kagama", a.k. 126312798
 Daiktas: **pastatas Nr. 1395-1000-1184, aprašytas p. 2.45.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-14**
- 10.33. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)**
 Duomenis nustatė: **Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1395-1000-1028, aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 4400-0129-8120, aprašyti p. 2.78.
kiti statiniai Nr. 1395-1000-1740, aprašyti p. 2.75.
 Įregistravimo pagrindas: **2010-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-10-28**
- 10.34. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**
 Leidimą išdavė: **Vilniaus miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710061**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1395-1000-1336, aprašytas p. 2.27.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-05-04 Statybos leidimas Nr. NR/356/10-0300**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-05-21**
- 10.35. **Išduotas statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas (kadastro žyma)**
 Aktą išdavė: **Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**
 Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0881-6153, aprašyti p. 2.118.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-03-15 Pranešimas Nr. SP2-34-(10.8)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-23**
- 10.36. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2008-0046, aprašyti p. 2.76.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-01-28**
- 10.37. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2008-0046, aprašyti p. 2.76.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Licencija Nr.**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-01-28**
- 10.38. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
 Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-0555-0020, aprašytas p. 2.104.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. - -**
Licencija Nr.
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-07-10**
- 10.39. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
 Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-0555-0020, aprašytas p. 2.104.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-12-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. VEI reg.Nr.29**
2009-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-07-10**
- 10.40. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0129-8120, aprašyti p. 2.78.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2006-12-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. VEI reg.Nr.29
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-29**
- 10.41. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0129-8120, aprašyti p. 2.78.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-29**
- 10.42. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1395-1000-1240, aprašytas p. 2.19.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-05-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2006-12-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. VEI reg.Nr.29
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-29**
- 10.43. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
 Daiktas: **pastatas Nr. 1395-1000-1240, aprašytas p. 2.19.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-05-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-29**
- 10.44. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-0874-2936, aprašyti p. 2.108.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0874-2890, aprašyti p. 2.114.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0874-2914, aprašyti p. 2.113.
 Įregistravimo pagrindas: **2006-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2006-12-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. VEI reg.Nr.29
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-29**
- 10.45. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338

- Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-0874-2936, aprašyti p. 2.108.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0874-2890, aprašyti p. 2.114.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0874-2914, aprašyti p. 2.113.
Įregistravimo pagrindas: 2006-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2009-01-29
- 10.46. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0881-6153, aprašyti p. 2.118.
Įregistravimo pagrindas: 2006-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2007-11-21
- 10.47. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0894-3780, aprašyti p. 2.74.
Įregistravimo pagrindas: 2006-06-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2007-11-21
- 10.48. **Suformuotas statant (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0894-3780, aprašyti p. 2.74.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0881-6153, aprašyti p. 2.118.
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-04 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-2546
Įrašas galioja: Nuo 2007-11-20
- 10.49. **Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1120, aprašytas p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: 2005-12-12 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-2596
Padidėjęs plotas: 1387.14 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2006-10-10
- 10.50. **Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 1395-1000-1095, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2004-02-18 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-451
Įrašas galioja: Nuo 2004-03-18

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

AB "Vilniaus šilumos tinklai" 2005-05-13 raštas Nr.396, Akto patvirtinto 1981-01-22 priedai Nr.1, Nr.2, Nr.3. 2P1p(b.p.2G1p), 17P3p(b.p.17G3p), 32P1p(b.p.32G1p), 37P1p(b.p.37G1p), 41P1p(b.p.41G1p), 38O1b(b.p.38H1b), 49Š1g(b.p.49H1g). UAB "Vilniaus energija" ir UAB gamybinės-komercinės firmos "Fonas" 2008-12-04 sutartis su 2009-01-19 priedu Nr. 1. ir 2009-02-10 susitarimas.

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 0101/0052:118
Archyvinės bylos Nr.: 13/19526

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: **0101/0052:118**

Bylos Nr.: **13/19526**

Registro Nr.: **1/26524 (Žemės sklypas su statiniais)**

Registro Nr.: **10/315344 (Statiniai)**

Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Savanorių pr. 117 /
Elektrinės g. 2**

Lapų skaičius: 12



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: [redacted]

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2010-10-28 09:25:27

Bylos Nr. 13/19526
Tomo Nr. 1
Registro 10/315344
Registro 1/26524

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2010-10-22	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2010-10-22	2	2-3	
3	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2010-10-22	1	4	
4	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2010-10-22	1	5	
5	Statinio planas "ANSTRESOLĖ"		2010-10-22	1	6	
6	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2010-10-22	2	7-8	
7	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2010-10-22	1	9	
8	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2010-10-22	2	10-11	

Vidaus apyrašo lapų 11

Matininkė [REDACTED]

Statinio nuotraukos

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Savanorių pr. 117 / Elektrinės g. 2

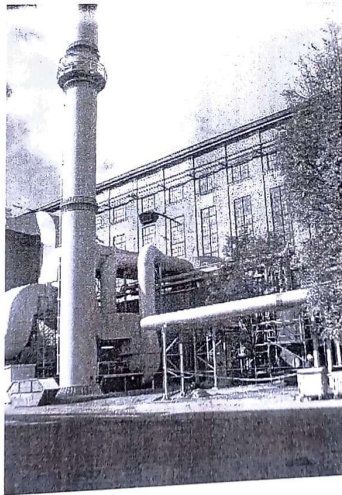
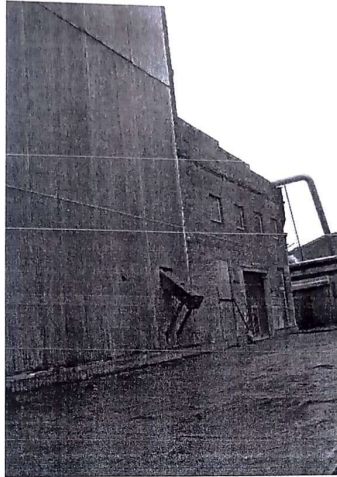
Pavadinimas Gamybinis pastatas

Unikalus Nr. 1395-1000-1028

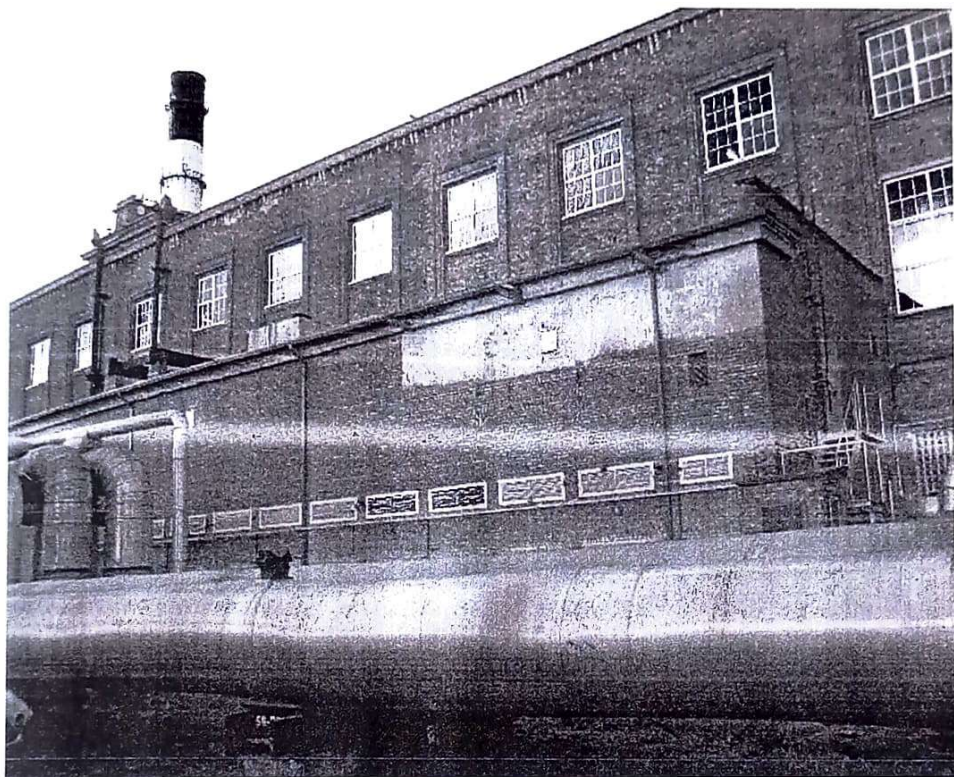
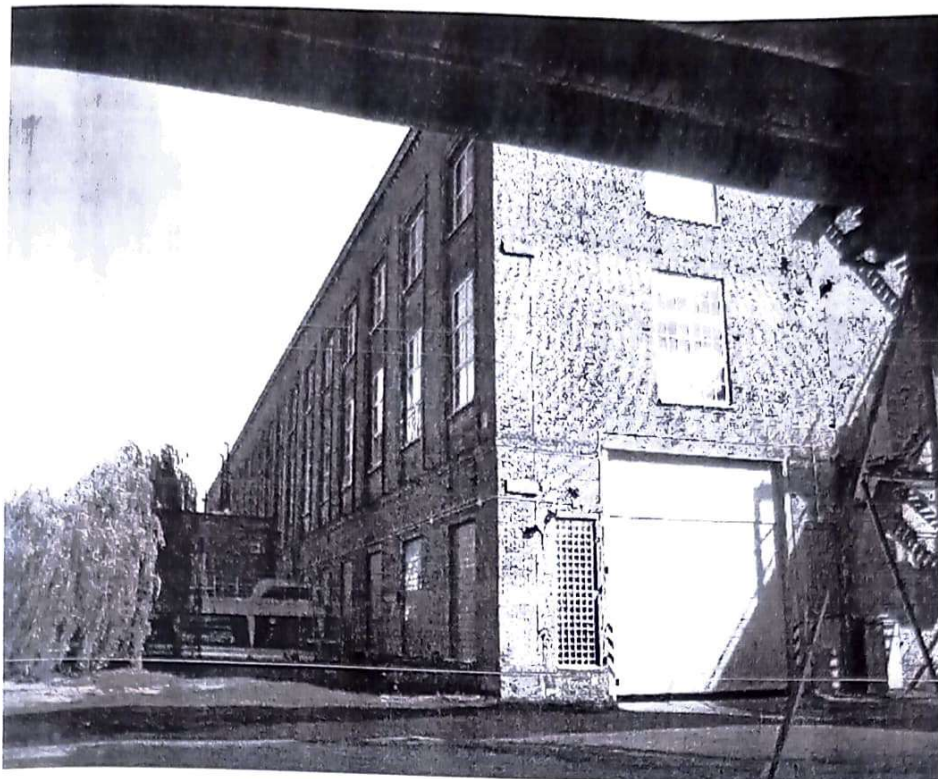
Žymėjimas 2P2p

Paskirtis Gamybos, pramonės

Matavimų data 2010-10-20



* 1 0 1 8 1 7 7 4 7 8 *



Paragē Matininkē

Īkriņo Grupēs vedēja



* 1 0 1 8 1 7 7 4 7 8 *

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Savanorių pr. 117 / Elektrinės g. 2

Unikalus Nr. 1395-1000-1028

Pastaba -

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2010-10-20	X	X
Žymėjimas	2P2/p		
Paskirtis	Gamybos, pramonės	X	X
Pavadinimas	Gamybinis pastatas	X	X
Statybos pradžios metai:	1959		
Statybos pabaigos metai:	1959		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub.m	167391		
Bendras plotas: kv.m	12332,1		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Tinkas		
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Gamtinės		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Viso pastato

Bendras plotas: kv.m	12448,67	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub.m	167909	Koordinatė X:	6059416
Užstatytas plotas: kv.m	6932	Koordinatė Y:	579565
Plotas bruto: kv.m	14713		

Parengė Matininkė

Tikrino Grupės vedėja



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2010-10-20	2010-10-20	
Žymėjimas	2p1/p	3p1/p	
Pavadinimas	Priestatas-Kompresorinė	Priestatas-Galerija	
Statybos pradžios metai:	1975	1975	
Statybos pabaigos metai:	1975	1975	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	1	1	
Tūris: kub.m	315	203	
Bendras plotas: kv.m	50,74	65,83	
Užstatytas plotas: kv.m			
Pamatai:	Betonas	Betonas	
Sienos:	Plytos	Plytos	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas	Sutapdintas	
Stogo danga:	Ruberoidas	Ruberoidas	
Išorės apdaila:	Nėra	Nėra	
Pertvaros:	Nėra	Nėra	
Grindys:	Monolitinės	Monolitinės	
Langai:	Mediniai	Mediniai	
Durys:	Metalinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Tinkas	Plastikinės dailylentės	



Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Savanorių pr. 117 / Elektrinės g. 2

Unikalus Nr. 1395-1000-1028

Žymėjimas 2P2p

Pavadinimas Gamybinis pastatas

Paskirtis Gamybos, pramonės

Matavimų data 2010-10-20

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garazų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
						Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Turbinų salė	2262,63								2262,63	
1	1	2	Operatorinė	3,94								3,94	
1	1	3	Koridorius	5,22									5,22
1	1	4	Vėdinimo patalpa	13,19								13,19	
1	1	5	Skirstykla	185,09								185,09	
1	1	6	Skirstykla	398,51								398,51	
1	1	7	Katilų salė	3687,70								3687,70	
1	1	8	Kompresorinė	50,74								50,74	
Iš viso pirmame aukšte (8 patalpos)				6607,02								6601,80	5,22
2	2	1	Turbinų salė	1947,45								1947,45	
2	2	2	Laiptinė	7,80									7,80



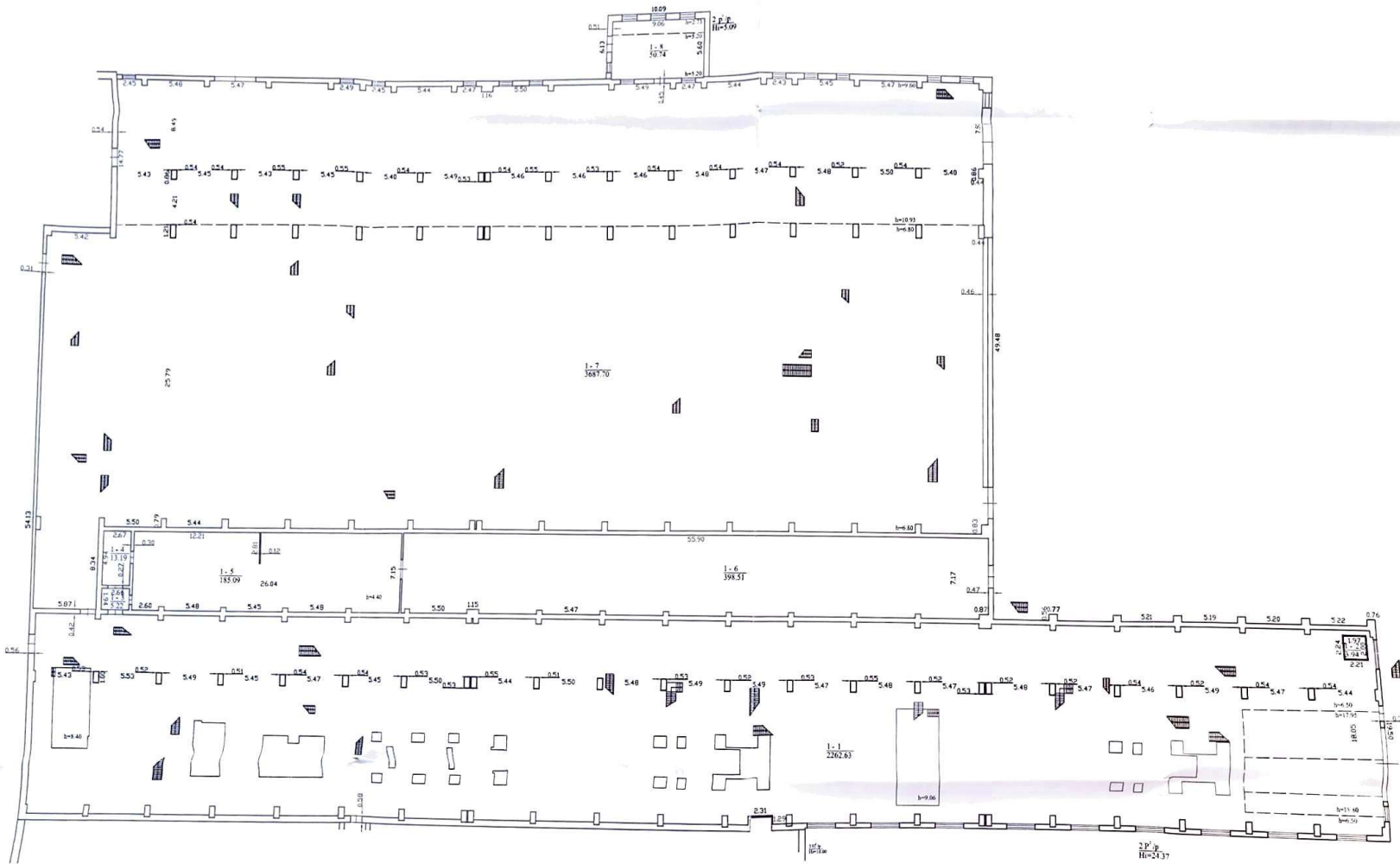
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	3	Katilų salė	2728,34								2728,34	
2	2	4	Dažnio keityklių patalpa	73,63								73,63	
2	2	5	Automatikos patalpa	36,67								36,67	
2	2	6	Pagalbinė patalpa	9,72									9,72
2	2	7	Pagalbinė patalpa	2,63									2,63
2	2	8	Pagalbinė patalpa	16,53									16,53
2	2	9	Valdymo pultas	40,66								40,66	
2	2	10	Valdyklių patalpa	32,24								32,24	
2	2	11	Skirstykla	48,49								48,49	
2	2	12	Koridorius	65,83									65,83
2	2	13	Operatorinė	8,02								8,02	
2	2	14	Techninio aptarnavimo tiltelis	63,68									63,68
2	2	15	Techninė patalpa	350,77								350,77	
2	2	16	Techninė patalpa	409,19								409,19	
Iš viso antrame aukšte (16 patalpos)				5841,65								5675,46	166,19
Iš viso (24 patalpos)				12448,67								12277,26	171,41

Parengė Matininkė

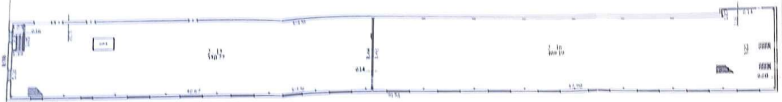
Tikrino Grupės vedėja



PIRMAS AUKŠTAS



ANNEXURE 1





REGISTRŲ CENTRAS

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-285

Pareigos

V., pavardė

Parašas

Data

Matininkė

inienė

2010-10-21

Gr. vedėja

mienė

Antresolės planas

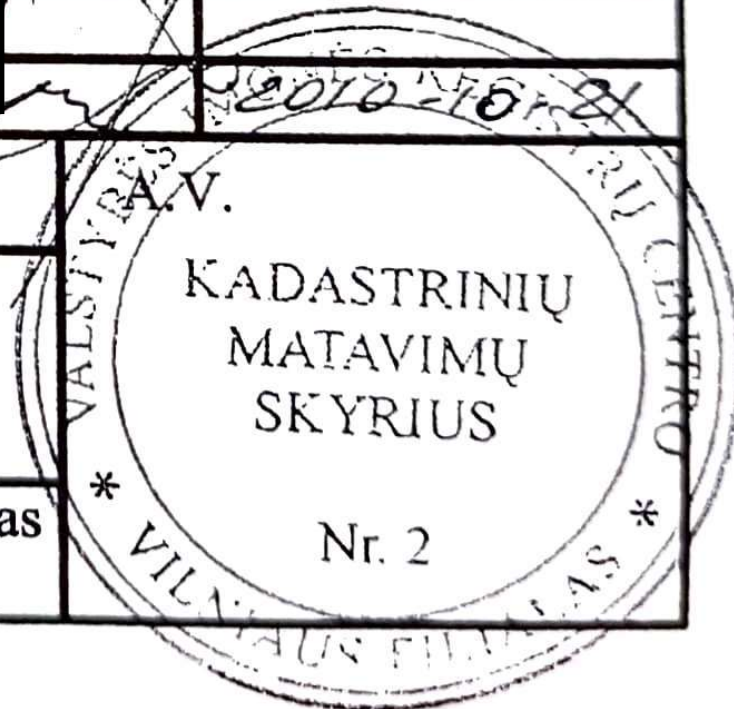
1:200

Vilniaus m. sav. Vilniaus m.

Savanorių pr. 117 / Elektrinės g. 2

Sudarytas pagal 2010-10-20
kadastrinių matavimų duomenis

Pastato pažymėjimas
plane 2P2p





**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
VILNIAUS MIESTO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

SPRENDIMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0052:118, UNIKALUS NR. 0101-0052-0118),
ESANČIO ELEKTRINĖS G. 2, VILNIUJE, NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ
PAKEITIMO**

2020 m.

d. Nr. 49SK-

-(14.49.109E.)

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 84¹.1.1.2.2. papunkčiu, bei veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2018 m. lapkričio 20 d. įgaliojimą Nr. 1Į-1097-(1.9) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“,

1. T v i r t i n u žemės sklypo kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Geometra“ matininkės [redacted] parengtą elektroninę žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0052:118, unikalus

Nr. 0101-0052-0118) Elektrinės g. 2, Vilniuje, kadastro duomenų bylą (bylos Nr. 1766550), kuri saugoma Nekilnojamojo turto registro posistemės „GeoMatininkas“ elektroniniame archyve ir yra neatskiriama šio sprendimo dalis.

2. Nustatau, kad 1998 m. sausio 19 d. Vilniaus apskrities viršininko įsakymu Nr. 162-01, nustatyti servitutai: 366 kv. m ploto kelios servitutas (tarnaujantis) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, ir 1191 kv. m ploto kelios servitutas (tarnaujantis) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, išlieka.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98 „Dėl Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių patvirtinimo“, 26 punkte nustatyta tvarka.

Vedėjas



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0052:118, UNIKALUS NR. 0101-0052-0118), ESANČIO ELEKTRINĖS G. 2, VILNIUJE, NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-11-23 Nr. 49SK-2033-(14.49.109 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	██████████, Vilniaus miesto skyriaus vedėjas, Vilniaus miesto skyrius
Sertifikatas išduotas	██████████, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-11-20 10:55:04 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-11-20 10:55:10 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-12-10 10:12:19 – 2021-12-09 10:12:19
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:04:19 iki 2021-12-26 14:04:19
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.33
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-11-23 10:56:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-11-23 10:56:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS

SUSITARIMAS

DĖL 2000 M. BIRŽELIO 16 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NUOMOS
SUTARTIES NR. 412 N01/2000-23081, PAKEISTOS 2003 M. RUGSĖJO 19 D.
SUSITARIMU NR. 848 K01/2003-27908, PAKEITIMO

Vilnius, du tūkstančiai aštuonioliktųjų metų 15 d.
Nr. 49SŽN- 148 -(14.49.57.)

Mes, Lietuvos valstybė, atstovaujama *Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos*, įstaigos kodas - 188704927, esančios *Gedimino pr.19, Vilniuje*, už kurią pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 20 d. įgaliojimą Nr. IĮ-437-(1.9) „Dėl sprendimų disponuojant valstybine žeme priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo ir kitų funkcijų vykdymo“, veikia l. e. p. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas, [redacted], toliau vadinama **Nuomotoju**, ir **AB „Vilniaus šilumos tinklai“**, įmonės kodas 124135580, buveinės adresas: Jočionių g. 13, Vilnius, atstovaujama generalinio direktoriaus [redacted], veikiančio pagal įstatus, toliau vadinama **Nuomininku**, susitaria me:

1. Pakeisti 2000 m. birželio 16 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. 412 N01/2000-23081, pakeistą 2003 m. rugsėjo 19 d. susitarimu Nr. 848 K01/2003-27908, įregistruotą Nekilnojamojo turto registre (registro Nr. 1/26524), taip:

1.1. pakeisti sutarties 1 punktą ir išdėstyti jį taip:

„1. NUOMOTOJAS išnuomoja, o NUOMININKAS išsinuomoja **180060** kv. m ploto žemės sklypo dalį, esančią 219797 kv. m ploto žemės sklype (kadastro Nr. 0101/0052:118) Elektrinės g. 2, Vilniuje, susidedančią iš:

- 1.1. 1292 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „1F“;
- 1.2. 7471 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „2P“;
- 1.3. 1057 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „3H“;
- 1.4. 476 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „4H“;
- 1.5. 1101 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „5B“;
- 1.6. 2371 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „6H“;
- 1.7. 495 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „8H“;
- 1.8. 517 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „9H“;
- 1.9. 886 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „10E“;
- 1.10. 245 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „11H“;
- 1.11. 2312 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „12H“;
- 1.12. 238 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „13H“;
- 1.13. 145 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „14F“;
- 1.14. 688 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „15B“;
- 1.15. 2006 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „16F“;

- 1.16. 3053 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „17P“;
- 1.17. 159 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „20H“;
- 1.18. 530 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „21F“;
- 1.19. 453 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „22H“;
- 1.20. 1494 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „23F“;
- 1.21. 1009 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „24H“;
- 1.22. 120 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „25H“;
- 1.23. 109 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „26H“;
- 1.24. 799 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „28H“;
- 1.25. 120 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „29H“;
- 1.26. 438 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „30F“;
- 1.27. 1437 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „31P“;
- 1.28. 705 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „32P“;
- 1.29. 1211 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „33G“;
- 1.30. 847 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „34G“;
- 1.31. 396 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „35F“;
- 1.32. 406 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „37P“;
- 1.33. 954 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „38O“;
- 1.34. 284 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „40B“;
- 1.35. 252 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „41P“;
- 1.36. 325 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „42H“;
- 1.37. 190 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „44G“;
- 1.38. 373 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „45H“;
- 1.39. 231 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „46H“;
- 1.40. 229 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „51H“;

- 1.41. 230 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „52H“;
- 1.42. 134 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „53H“;
- 1.43. 250 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „54F“;
- 1.44. 747 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „55G“;
- 1.45. 153 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „60H“;
- 1.46. 164 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „61H“;
- 1.47. 100 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „64F“;
- 1.48. 872 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „66F“;
- 1.49. 239 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „67I“;
- 1.50. 256 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „72H“;
- 1.51. 722 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „73H“;
- 1.52. 258 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „75H“;
- 1.53. 121 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „78H“;
- 1.54. 266 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „79H“;
- 1.55. 2681 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „81H“;
- 1.56. 5380 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „82H“;
- 1.57. 196 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „83H“;
- 1.58. 16 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „88H“;
- 1.59. 41 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „89H“;
- 1.60. 148 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „90P“;
- 1.61. 747 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „91P“;
- 1.62. 358 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „92P“;
- 1.63. 342 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „43G“;
- 1.64. 783 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „18F“;
- 1.65. 66 kv. m ploto dalies, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „80H“;
- 1.66. 127366 kv. m ploto dalies, esančios 155474 kv. m ploto bendro naudojimo žemės sklypo dalyje, žemės sklypo plane M1:1000 pažymėtos indeksu „K27“;

1.2. pakeisti sutarties 2 punktą ir išdėstyti jį taip:

„2. Žemės sklypo dalis išnuomojama trisdešimt šešeriems metams, skaičiuojant nuo šios sutarties pasirašymo dienos.“

1.3. pakeisti sutarties 8 punktą ir jį išdėstyti taip:

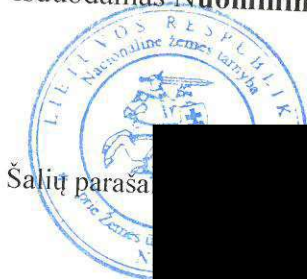
„8. **180060 kv. m** ploto valstybinės žemės sklypo dalies, kadastro Nr. 0101/0052:118, unikalus Nr. 0101-0052-0118, Elektrinės g. 2, Vilniuje, vidutinė rinkos vertė, apskaičiuota pagal taikytus žemės verčių zonų žemėlapius, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2017 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. 1P-692-(1.3 E.) „Dėl masinio žemės vertinimo dokumentų tvirtinimo“, [redacted]

Nuomotojas turi teisę kas 3 metus perskaičiuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis. Išnuomoto valstybinės žemės sklypo vertė perskaičiuojama pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarime Nr. 205 nustatytas išnuomojamų valstybinės žemės sklypų vertės apskaičiavimo taisykles.“

2. Ši susitarimą **Nuomininkas** savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre. **Nuomininkui** neįvykdžius šios sąlygos, **Nuomotojas** turi reikalauti pašalinti sutarties sąlygų pažeidimus arba nutraukti valstybinės žemės nuomos sutartį prieš terminą.

3. Šis susitarimas yra neatskiriama 2000 m. birželio 16 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. 412 N01/2000-23081, pakeistos 2003 m. rugsejo 19 d. susitarimu Nr. 848 K01/2003-27908, dalis.

4. Susitarimas surašytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, iš kurių vienas paliekamas susitarimą parengusiame Vilniaus miesto skyriuje, antras išduodamas **Nuomininkui**.



Šalių parašai [redacted]





NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
VILNIAUS MIESTO SKYRIAUS
VEDĖJAS

ĮSAKYMAS

DĖL KITOS PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO
NR. 0101/0052:118, VILNIUJE, ELEKTRINĖS G. 2, NUOMOS SUTARTIES
PAKEITIMO

2018 m. *gegužis 15* d. Nr. 49VĮ-*608*-(14.49.2.)
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 9 straipsnio 6 dalies 1 punktu, Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ 29 ir 39 punktais, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus vedėjo 2018 m. sausio 16 d. įsakymu Nr. 49VĮ-71-(14.49.2.) „Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0052:118), Elektrinės g. 2, Vilniuje, dalies nustatymo“, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus vedėjo 2018 m. balandžio 12 d. įsakymu Nr. 49VĮ-479-(14.49.2.) „Dėl Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus vedėjo 2018 m. sausio 16 d. įsakymo Nr. 49VĮ-71-(14.49.2.) „Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0052:118), Elektrinės g. 2, Vilniuje, dalies nustatymo“, dalinio pakeitimo“, tenkindamas AB „Vilniaus šilumos tinklai“ direktoriaus [redacted] prašymą bei veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 20 d. įgaliojimą Nr. 1Į-437-(1.9.) „Dėl sprendimų disponuojant valstybine žeme priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo ir kitų funkcijų vykdymo“:

1. Nustatau, kad 180060 kv. m ploto valstybinės žemės sklypo dalies (kadastro Nr. 0101/0052:118, unikalus Nr. 0101-0052-0118) Elektrinės g. 2, Vilniuje, vidutinė rinkos vertė, apskaičiuota pagal žemės verčių zonų žemėlapius, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2017 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. 1P-692-(1.3 E.) „Dėl masinio žemės vertinimo dokumentų tvirtinimo“, [redacted]

2. Pakeičiu 2000 m. birželio 16 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. 412 N01/2000-23081, pakeistą 2003 m. rugsėjo 19 d. susitarimu Nr. 848 K01/2003-27908, pagal susitarimo dėl valstybinės žemės nuomos sutarties pakeitimo projektą, kuris yra neatskiriamoji šio įsakymo dalis.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais teismui.

L. e. p. vedėjo pavaduotojas,
atliekantis vedėjo funkcijas





STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo ir ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: negyvenamieji pastatai: gamybos ir pramonės paskirties (energetikos), sandėliavimo paskirties; inžineriniai tinklai: dujų (išskyrus magistralinį dujotiekį), vandentiekio, šilumos tiekimo, nuotekų šalinimo, kiti inžineriniai tinklai; kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Direktorius



Išduotas 2016 m. lapkričio 24 d.

Pirmą kartą išduotas 2006 m. gegužės 24 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

7454

