

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 09:23:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/282392**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2004-10-14**
Adresas: **Varėna, M. K. Čiurlionio g. 61**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-0421-2337**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3875/0002:331 Varėnos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **3.4404 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.3745 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**
Užstatyta teritorija: **2.5024 ha**
Kitos žemės plotas: **0.9380 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-06**

2.2.

Pastatas - Ligoninė

Unikalus daikto numeris: **3895-6000-3014**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **1D2p**
Statybos pabaigos metai: **1956**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1125.17 kv. m**
Pagrindinis plotas: **746.33 kv. m**
Tūris: **5429 kub. m**
Užstatytas plotas: **713.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **471791 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **292516 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **117006 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-10-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-10-29**

2.3.

Pastatas - Lavoninė

Unikalus daikto numeris: **3895-6000-3036**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **3D1p**
Statybos pabaigos metai: **1956**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **45.67 kv. m**
Pagrindinis plotas: **42.68 kv. m**
Tūris: **246 kub. m**
Užstatytas plotas: **71.00 kv. m**
Koordinatė X: **6009139.78**
Koordinatė Y: **537131.72**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23807 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **14771 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5908 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-10-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-10-29**

2.4.

Pastatas - Skalbykla

Unikalus daikto numeris: **3895-6000-3047**
Paskirties grupė: **Komerinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Paslaugų**
Žymėjimas plane: **4L1p**
Statybos pabaigos metai: **1956**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **259.02 kv. m**
Pagrindinis plotas: **218.93 kv. m**
Tūris: **1147 kub. m**
Užstatytas plotas: **337.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **108897 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **67481 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **27022 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-10-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-10-29**

2.5. **Pastatas - Greitoji pagalba**

Unikalus daikto numeris: **3895-6000-3058**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **5D1p**
Statybos pabaigos metai: **1956**
Rekonstravimo pradžios metai: **2003**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **414.01 kv. m**
Pagrindinis plotas: **190.97 kv. m**
Tūris: **1589 kub. m**
Užstatytas plotas: **256.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **153788 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **153788 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **61399 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-10-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-10-29**

2.6. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **3895-6000-3069**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **6F1b**
Statybos pabaigos metai: **1956**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Sienos: **Monolitinis betonas**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **48.86 kv. m**
Pagrindinis plotas: **43.54 kv. m**
Tūris: **217 kub. m**
Užstatytas plotas: **82.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14771 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**
Atkuriamoji vertė: **7820 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3128 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-10-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-10-29**

2.7. **Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **3895-6000-3072**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **7G1p**
Statybos pabaigos metai: **1969**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **539.75 kv. m**
Pagrindinis plotas: **528.63 kv. m**
Tūris: **2511 kub. m**
Užstatytas plotas: **632.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **138149 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **105132 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **41995 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-10-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-10-29**

2.8. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **3895-6000-3086**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **8F1p**
Statybos pabaigos metai: **1956**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **6.25 kv. m**
Pagrindinis plotas: **6.25 kv. m**
Tūris: **144 kub. m**
Užstatytas plotas: **25.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **52 %**
Atkuriamoji vertė: **4431 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1770 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-10-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-10-29**

2.9.

Pastatas - Poliklinika
Unikalus daikto numeris: **3895-6000-3103**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **10D3b**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **1313.85 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1185.84 kv. m**
Tūris: **5586 kub. m**
Užstatytas plotas: **584.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **502780 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**
Atkuriamoji vertė: **362025 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **144810 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-10-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-10-29**

2.10.

Pastatas - Ligoninė
Unikalus daikto numeris: **3895-6000-3114**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **11D3p**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Rekonstravimo pradžios metai: **2009**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2009**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **2312.69 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1432.32 kv. m**
Tūris: **10277 kub. m**
Užstatytas plotas: **934.00 kv. m**
Koordinatė X: **6009132**
Koordinatė Y: **537137**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1773923 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
Atkuriamoji vertė: **1312848 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2009-05-30**
Vidutinė rinkos vertė: **403151 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-04-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-04-30**

2.11.

Pastatas - Ligoninė
Unikalus daikto numeris: **3895-6000-3125**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **12D3p**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **4125.17 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1562.82 kv. m**
Tūris: **16574 kub. m**
Užstatytas plotas: **1455.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1439991 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **19 %**
Atkuriamoji vertė: **1166300 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **466578 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-10-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-10-29**

2.12.

Pastatas - Poliklinika
Unikalus daikto numeris: **4400-0123-7298**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **13D3p**
Statybos pabaigos metai: **1984**
Baigtumo procentas: **100 %**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Bendras plotas: **1932.82 kv. m**
Pagrindinis plotas: **946.20 kv. m**
Tūris: **7718 kub. m**
Užstatytas plotas: **834.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **670470 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **569972 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **227931 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-10-29**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2003-10-29**

2.13. **Pastatas - Sandėlys**

Unikalus daikto numeris: **4400-0126-6457**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **91Ž**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Tūris: **124 kub. m**
Užstatytas plotas: **48.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3649 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **1098 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **220 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-10-29**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2003-10-29**

2.14. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 3895-6000-3114, aprašytam p. 2.10.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5076-2724**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **S**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2018**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **4.97 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **9.34 m**
Plotas: **49.70 kv. m**
Medžiaga: **Metalas**
Danga: **Klinkerinės trinkelės**
Koordinatė X: **6009134**
Koordinatė Y: **537150**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6030 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **6030 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2018-08-15**

Vidutinė rinkos vertė: **6030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-08-15**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2018-08-27**

2.15. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Rampa**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 3895-6000-3114, aprašytam p. 2.10.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5076-2719**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **R1**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2018**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **11.46 m**
Plotas: **44.55 kv. m**
Medžiaga: **Betonas**
Danga: **Klinkerinės trinkelės**
Koordinatė X: **6009141**
Koordinatė Y: **537141**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2060 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2060 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2018-08-27**

Vidutinė rinkos vertė: **2060 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-08-27**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2018-08-27**

2.16. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Rampa**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 3895-6000-3114, aprašytam p. 2.10.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5076-2708**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **R2**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2018**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **9.27 m**
Plotas: **46.73 kv. m**
Medžiaga: **Betonas**

Danga: **Klinkerinės trinkelės**
Koordinatė X: **6009131**
Koordinatė Y: **537156**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2160 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2160 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2018-08-27**
Vidutinė rinkos vertė: **2160 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-08-27**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2018-08-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104834**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5076-2708, aprašyti p. 2.16.**
kiti statiniai Nr. 4400-5076-2719, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-5076-2724, aprašyti p. 2.14.
Įregistravimo pagrindas: **2018-11-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-26**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104834**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0123-7298, aprašytas p. 2.12.**
pastatas Nr. 3895-6000-3014, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 3895-6000-3036, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 3895-6000-3047, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 3895-6000-3058, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 3895-6000-3069, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 3895-6000-3086, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 3895-6000-3072, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 3895-6000-3103, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 3895-6000-3125, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 4400-0126-6457, aprašytas p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-18 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8.9-1**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-22**

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104834**
Daiktas: **pastatas Nr. 3895-6000-3114, aprašytas p. 2.10.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-18 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8.9-1**
2009-05-20 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-15-090520-009
Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-22**

4.4.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0421-2337, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-09-28 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 38-2078-ž**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-10-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104834**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0421-2337, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. eNS-3/3MŽP-16-(15.3.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Varėnos sveikatos centras, a.k. 306737338**
Daiktas: **pastatas Nr. 3895-6000-3014, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 3895-6000-3036, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 3895-6000-3114, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 3895-6000-3125, aprašytas p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5076-2708, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-5076-2719, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-5076-2724, aprašyti p. 2.14.
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-27 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-IX-459**
2020-10-29 Turto patikėjimo sutartis Nr. ns-159
2020-10-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
2024-07-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. ns-159
Įrašas galioja: **Nuo 2024-07-18**

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Varėnos sveikatos centras, a.k. 306737338**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0123-7298, aprašytas p. 2.12.**
pastatas Nr. 3895-6000-3072, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 3895-6000-3103, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-27 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-IX-459**
2020-10-29 Turto patikėjimo sutartis Nr. ns-157
2020-10-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
2024-07-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. ns-157
Įrašas galioja: **Nuo 2024-07-18**

6.3.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Varėnos sveikatos centras, a.k. 306737338**
Daiktas: **pastatas Nr. 3895-6000-3058, aprašytas p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-09 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-IX-535**
2021-02-11 Turto patikėjimo sutartis Nr. ns-22
2021-02-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
2024-07-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. ns-22
Plotas: **171.85 kv. m**

[rašas galioja: Nuo 2024-07-18

- 6.4. Kelio servitutas (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0421-2337, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2004-09-28 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 38-2078-ž
Plotas: 0.907 ha
Aprašymas: Teisė važiuoti transporto priemonėmis.
[rašas galioja: Nuo 2004-10-18

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Greitosios medicinos pagalbos tarnyba, a.k. 235042580
Daiktas: pastatas Nr. 3895-6000-3058, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2023-06-28 Panaudos sutartis Nr. NS-22(3.34)
Plotas: 92.77 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-09-28
Terminas: Nuo 2023-07-01 iki 2033-06-30
- 7.2. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Apotheca vaistinė", a.k. 134858576
Daiktas: pastatas Nr. 3895-6000-3014, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2000-06-07 Nuomos sutartis Nr. 2
2000-08-25 Perdavimo - priėmimo aktas
Plotas: 60.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-11-07
Terminas: Iki 2025-06-07
- 7.3. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Dantuva", a.k. 300109013
Daiktas: pastatas Nr. 3895-6000-3058, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2015-07-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
2015-07-27 Nuomos sutartis Nr. ns-43
Plotas: 113.93 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-08-12
Terminas: Iki 2025-07-27
- 7.4. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Vilniaus teritorinė ligonių kasa, a.k. 188783796
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0123-7298, aprašytas p. 2.12.
[registravimo pagrindas: 2015-02-02 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. P-15-02-02
2015-02-02 Panaudos sutartis Nr. P-15-02-02/5TS-15-01
Plotas: 13.77 kv. m
Aprašymas: Patalpa 1-38
[rašas galioja: Nuo 2015-03-05
Terminas: Iki 2025-01-31

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0421-2337, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.2803 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0421-2337, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.4156 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0421-2337, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2282 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0421-2337, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.14 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5076-2708, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-5076-2719, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-5076-2724, aprašyti p. 2.14.
[registravimo pagrindas: 2018-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-11-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2018-11-22
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VYTAUTAS KLYDZIA

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5076-2708, aprašyti p. 2.16.

kiti statiniai Nr. 4400-5076-2719, aprašyti p. 2.15.

kiti statiniai Nr. 4400-5076-2724, aprašyti p. 2.14.

Įregistravimo pagrindas: 2018-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2511

Įrašas galioja: Nuo 2018-11-22

10.3.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: Varėnos rajono savivaldybės administracija, a.k. 188773873

Daiktas: pastatas Nr. 3895-6000-3014, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 3895-6000-3125, aprašytas p. 2.11.

Įregistravimo pagrindas: 2010-09-29 Statybos leidimas Nr. LNS-15-100929-00109

Įrašas galioja: Nuo 2010-10-14

10.4.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 3895-6000-3114, aprašytas p. 2.10.

Įregistravimo pagrindas: 2009-05-20 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-15-090520-009

Įrašas galioja: Nuo 2009-06-12

10.5.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Androgita", a.k. 150157560

Daiktas: pastatas Nr. 3895-6000-3114, aprašytas p. 2.10.

Įregistravimo pagrindas: 2009-04-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 38/11434

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-103

Licencija Nr. G-909-(683)

Įrašas galioja: Nuo 2009-06-12

10.6.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: Varėnos rajono savivaldybės administracija, a.k. 188773873

Daiktas: pastatas Nr. 3895-6000-3058, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2007-12-20 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. LS-128/07

Įrašas galioja: Nuo 2008-01-11

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100347389**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-01 Telia tinklo apsaugos zonos planas Varėnos rajono savivaldybėje Nr. 3-178

Įregistravimo data: **2022-04-15**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **571 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100382564**

Įregistravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-03-01 0,4 kV ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMAS POLIKLINIKAI M. K. ČIURLIONIO G. 61, VARĖNA, VARĖNOS SEN., VARĖNOS R. SAV., Nr. EN2007/60-TP-E-T1-1

Įregistravimo data: **2023-01-13**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5 kv. m, nuo 2023-01-13**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100143642**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279

Įregistravimo data: **2021-12-14**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **74 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100117546**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279

Įregistravimo data: **2021-11-23**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **170 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.5.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100120497**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279

Įregistravimo data: **2021-11-23**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.6.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100119337**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279

Įregistravimo data: **2021-11-23**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **178 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.7.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100121470**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279

Įregistravimo data: **2021-11-23**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **382 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.8.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100117810**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279

Įregistravimo data: **2021-11-23**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **171 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.9.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100118309**

- [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279
[registravimo data: 2021-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 231 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100118219**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279
[registravimo data: 2021-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 172 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100119721**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279
[registravimo data: 2021-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 65 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100118665**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279
[registravimo data: 2021-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100119832**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279
[registravimo data: 2021-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 231 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100115906**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279
[registravimo data: 2021-11-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 184 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100098123**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279
[registravimo data: 2021-11-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 116 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100094068**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279
[registravimo data: 2021-11-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 65 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100093827**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279
[registravimo data: 2021-11-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 13 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100094000**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279
[registravimo data: 2021-11-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 184 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra