

STATYTOJAS UŽSAKOVAS	Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732 Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija, 1888662015, Laisvės g. 4, Veiviržėnai, Klaipėdos r. sav.
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba, paprastas remontas
STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingasis
PROJEKTO NR.	VINZ-25-380-SPP
PROJEKTUOTOJAS	UAB „Vakarų inžinerija“
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS (Vieno etapu)	Statybos supaprastintas projektas
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	0

2025, Klaipėda

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	SPP	Bendroji. Susisieikimo dalis.	
2.	E	Elektrotechninė. Apšvietimas.	

0	2025-06	Statybai, statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. Dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Šilutės pl. 2-517, Klaipėda, mob. 068734573, 061219090, info@vakaruinzerija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas	
40245	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Aikštelė	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto sudėties žiniaraštis	
			DOKUMENTO ŽYMUO	
			VINZ-25-380-SPP -PSŽ	
LT			Lapas	Lapų
			1	1

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.	Pastabos
	TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS			
1.	VINZ-25-380-SPP -PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1	
2.	VINZ-25-380-SPP -BSŽ	Bylos sudėties žiniaraštis	2	
3.	VINZ-25-380-SPP -SDPSP	Sąrašas dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas	2	
4.	VINZ-25-380-SPP -BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1	
5.	VINZ-25-380-SPP -AR	Aiškinamasis raštas	16	
6.	VINZ-25-380-SPP -TS	Techninė specifikacija	28	
	VINZ-25-380-SPP -SŽ	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	2	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
VINZ-25-380-SPP_B.01	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M1:500	
VINZ-25-380-SPP_B.02	1	0	Dangų ir aukščių planas, M1:500	
VINZ-25-380-SPP_B.03	1	0	Skersinis profilis, M1:50	
VINZ-25-380-SPP_B.04	1	0	Statinio elementų planas	
VINZ-25-380-SPP_B.05	1	0	Drenažo žiočių įrengimo detalė	

PRIEDAI

1.		Techninė specifikacija su schema	3	
2.	2026-03-20 Nr. SRD-34-260320-00090	Specialieji reikalavimai	12	
3.	2025-08-12, St.19-22	Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas apšvietimo projektavimo sąlygos	4	
4.	2026-03-17 Nr. S-322	Dėl prašymo nustatyti planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms Reikšmingumo išvados	3	
5.	2025-06-12, Nr. 25-137/2	Įsakymas dėl projekto vadovo	1	
6.		Projekto vadovo kvalifikacijos dokumentai	1	

0	2025-06	Statybai, statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. Dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Šilutės pl. 2-517, Klaipėda, mob. 068734573, 061219090, info@vakaruinzerija.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas		
40245		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Aikštelė		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Bylos sudėties žiniaraštis		Laida 0
		DOKUMENTO ŽYMUO VINZ-25-380-SPP -BSŽ		Lapas 1
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija		Lapas 1	Lapų 2

7.	LT25-PRCA-00002015-5, 2025-02-27	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas	2	
8.		Veiviržėnų, Vilkų piliakalnio su papiliu (30705, A426K) apibrėžtų teritorijos ribų plano	1	
9.		Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai	6	
10.	TIIS1-20250403-022336	Topografinis planas	3	
11.		Suderinimų bei pritarimų sąrašas	1	
12.		Derinami brėžiniai		
13.	2026-03-27, S-378	Mažosios Lietuvos saugomų teritorijų direkcija. Dėl automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje	3	
14.	2026-04-22	Veiviržėnų šv. Apaštalo Evangelisto Mato parapija, Dėl statinio projekto suderinimo	1	

VINZ-25-380-SPP - BSŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

SARAŠAS DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

1. Statinio projektavimo užduotis.
2. Topografinis planas atliktas 2025 m. balandžio mėn. MB „Vakarų inžineriniai sprendimai“.

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

1. I-1240 Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.
2. 1-1120 Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
3. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
4. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas
5. Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas
6. I-891 Lietuvos Respublikos kelių įstatymas.
7. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166).
8. Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas.
9. Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.
10. Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymas.
11. PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“.
12. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas.
13. KTR 1.01:2008 Automobilių keliai.
14. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
15. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
16. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.
17. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
18. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
19. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
20. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
21. STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
22. Statybos techninis reglamentas
23. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
24. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
25. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
26. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
27. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.
28. Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19
29. Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas TRA BE 08/15
30. Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA ASFALTAS 25
31. Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės IT SBR 19

0	2025-06	Statybai, statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. Dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Šilutės pl. 2-517, Klaipėda, mob. 068734573, 061219090, info@vakaruinzerija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas	
40245			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			Aikštelė	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Dokumentų sąrašas	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija		DOKUMENTO ŽYMUO VINZ-25-380-SPP -SDPSP	Laidų
				Lapų
				0
			Lapas	
			1	2

32. Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės IT ASFALTAS 25
33. Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašas TRA SS 15
34. Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės IT ŽS 17
35. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, Nr. DI-637.
36. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. 2012
37. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2011
38. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės. 2011
39. Klaipėdos rajono savivaldybės želdynų sistemos konversijos investicinis projektas, 2016 m.
40. Kitais, pirkimo objektui taikomais, ES ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų bei normatyvinių dokumentų reikalavimais

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas:

1. Autodesk AutoCAD Civil 3D 2025;
2. Microsoft Office 2019.

VINZ-25-380-SPP - SDPSP	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
VI. SKYRIUS KITI STATINIAI			
6.1. Aikštelė:			<i>Nauja statyba</i>
6.1.1. Plotas* (<i>valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti sklypai</i>)	m ²	184,0	<i>II gr. nesudėtingasis</i>
6.1.2. Plotas* (<i>žemės sklypo unik. Nr. 4400-5667-7906</i>)	m ²	320,0	<i>II gr. nesudėtingasis</i>
6.1.3. Plotas* (<i>žemės sklypo unik. Nr. 4400-5074-7256</i>)	m ²	80	<i>I gr. nesudėtingasis</i>
6.2 Kiemo aikštelė, unik. Nr. 5597-8010-0022 (<i>žemės sklypo unik. Nr. 4400-5667-7906</i>)			<i>Paprastasis remontas</i>
6.2.1. Plotas*	m ²	360,0	<i>II gr. nesudėtingasis</i>

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

0	2025-06	Statybai, statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. Dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Šilutės pl. 2-517, Klaipėda, mob. 068734573, 061219090, info@vakaruinzerija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas	
40245			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			Aikštelė	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Bendrieji statinio rodikliai	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija		DOKUMENTO ŽYMUO	
			VINZ-25-380-SPP -BSR	
			Lapas	Lapų
			1	1

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1.ĮVADAS

Statinio pavadinimas. Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas.

Statybos geografinė vieta. Klaipėdos r. sav., Veiviržėnai; Klaipėdos r. sav., Veiviržėnai, Laisvės g. 26;

Žemės sklypas. Valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti sklypai; žemės skl. unik. Nr. 4400-5667-7906, kad. Nr. 5563/0004:400 Veiviržėnų k.v.; žemės skl. unik. Nr. 4400-5074-7256; kad. Nr. 5563/0004:385 Veiviržėnų k.v.

1. Aikštelė (valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti sklypai; žemės sklypas unik. Nr. 4400-5667-7906; žemės sklypas unik. Nr. 4400-5074-7256):

Statybos rūšis. Nauja statyba.

Statinio naudojimo paskirtis:

- Kiti inžineriniai statiniai: Kitos paskirties inžineriniai statiniai

Statinio kategorija:

- II gr., I gr., nesudėtingasis statinys;

2. Kiemo aikštelė (žemės sklypo unik. Nr. 4400-5667-7906):

Statybos rūšis. Paprastas remontas.

Statinio naudojimo paskirtis:

- Kiti inžineriniai statiniai: Kitos paskirties inžineriniai statiniai

Statinio kategorija:

- II gr. nesudėtingasis statinys

Statinio unikalus Nr. 5597-8010-0022

Kitos paskirties inžinerinio statinio – automobilių stovėjimo aikštelės, adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos supaprastintame projekte, toliau – projektas, nagrinėjama: naujos aikštelės statyba.

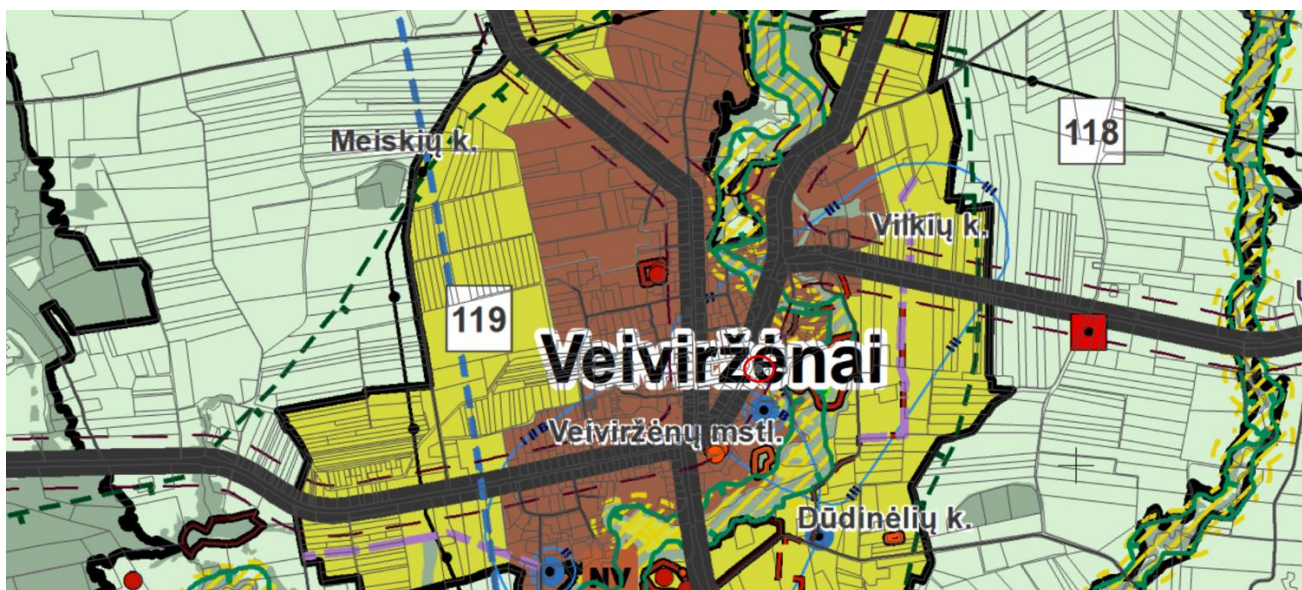
0	2025-06	Statybai, statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. Dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Šilutės pl. 2-517, Klaipėda, mob. 068734573, 061219090, info@vakaruinzerija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas	
40245			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			Aikštelė	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Aiškinamasis raštas	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija		DOKUMENTO ŽYMUO	
			VINZ-25-380-SPP -AR	
			Lapas	Lapų
			1	16

Naujos aikštelės statybos tikslas – padidinti automobilių statymo vietų skaičių prie visuomeninių pastatų, įrengti reikiamą infrastruktūrą visuomenės poreikiams, kad viešosios erdvės būtų tvarkingos, jaukios ir saugios.

Automobilių stovėjimo aikštelė projektuojama teritorijoje Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų mstl., valstybinėje žemėje, nesuformuotame žemės sklype; žemės sklype, kad. Nr. 5563/0004:385, kurio bendras plotas 1.5810 ha, žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: žemės ūkio, žemės sklypo naudojimo būdas: rekreacinio naudojimo žemės sklypai; žemės sklype adresu Veiviržėnai, Laisvės g. 26, kad. Nr. 5563/0004:400, žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: visuomeninės paskirties teritorijos, žemės sklypo naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Rengiant kitos paskirties inžinerinio statinio - aikštelės, adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų, nesudėtingojo statinio projektą vadovautasi aukščiau nurodytais privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais.

Teritorijos naudojimo pagrindimas Projektuojama teritorija patenka į urbanizuotas ir numatomas urbanizuoti teritorijas: gyvenamojoje zonoje - gyvenamąsias teritorijas apibendrinanti funkcinė zona su gyvenamosios aplinkos aptarnavimui reikalinga socialine, paslaugų, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, taip pat gyventojų rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais: Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona (U_GG_V_F) ir Teritorija priskirta prie visuomenės poreikiams teritorijai.



1 pav. Ištrauka iš Klaipėdos rajono bendrojo plano (Tarybos sprendimas 2020-08-20 Nr.T11-333) sprendinių žemėlapis

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	16	0



2 pav. Ištrauka iš Klaipėdos rajono savivaldybės, Teritorijos priskirtos visuomenės poreikiams žemėlapis

Kita informacija. Projektuojamoje vietoje įregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Kelių apsaugos zonos, valstybinės reikšmės rajoninis kelias Nr. 2202 Klaipėda-Veiviržėnai-Endriejavas;
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros AZ;
- Elektros tinklų apsaugos zonos AZ;
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos.

Nagrinėjama teritorija patenka į Veiviržėnų, Vilkų piliakalnis su papiliu, kodas 30705, kultūros vertybės vizualinės apsaugos pozonį. Projektuojama aikštelių vieta ribojasi su Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių kompleksu (kodas 33477).

Žemės sklypas, kad. Nr. 5563/0004:385 patenka į Buveinių apsaugai svarbias teritorijas: Veiviržo ir Šalpės upės bei jų slėniai, Veiviržo ichtiologinis draustinis, tačiau projektuojama teritorija į saugomos teritorijos ribą neįeina.

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 str. 4 p., STR 1.04.04:2017 reikalavimais, patvirtiname, kad projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	16	0

statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Projektas paruoštas koordinačių sistemoje LKS-94 ir aukščių sistemoje LAS 07. Topografinį planą parengė MB „Vakarų inžineriniai sprendimai“, planas atliktas 2025 m. g. balandžio mėn.

1.2 ESAMA PADĖTIS

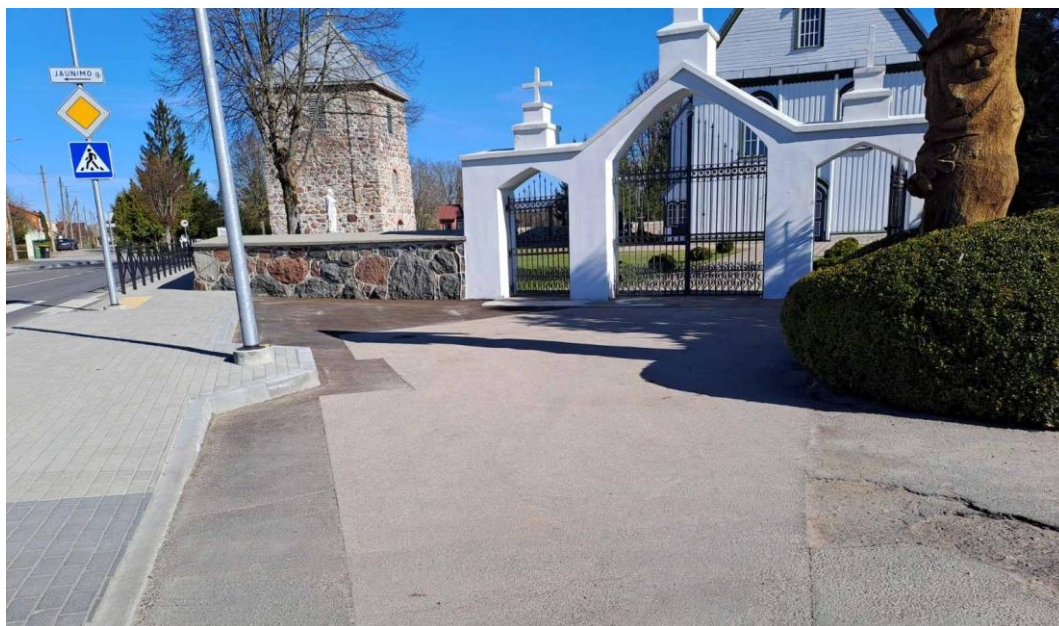
Į nagrinėjamą teritoriją patenkama iš valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 2202 Klaipėda-Veiviržėnai-Endriejavas, esamos asfaltbetonio dangos nuovažos, esamu asfaltbetonio dangos įvažiavimu - kiemo statiniu.



3 pav. Projektuojamų aikštelių vieta, šaltinis: www.regia.lt/

Esamų dangų kokybė netenkina normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir kitų reikalavimų. Teritorijoje trūksta eismo dalyviams reikalingos infrastruktūros.

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	16	0



4 pav. Esama situacija

Danga nusidėvėjusi, visame važiuojamos dalies ruože atsiradusios pažaidos. Teritorija neapšviesta. Važiuojamosios dalies teritorijoje stovi medžio skulptūra.



5 pav. Esama situacija

Aplinkinis užstatymas: ribojasi su Veiviržėnų Šv. apaštalo evangelisto Mato bažnyčios sklypu, bažnyčios statinių komplekso šventoriaus tvora ir vartais, žaliosiomis zonomis. Šalia Veiviržėnų ambulatorijos pastatas.

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	16	0

1.2.1 Inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Projektuojamą aikštelę kerta:

1. Telia Lietuva, AB požeminiai ryšių kabeliai;
2. AB „Energijos skirstymo operatorius“ 0,4 kV požeminė elektros linija;
3. Klaipėdos rajono savivaldybės buitinių nuotekų tinklai.

Esamų inžinerinių tinklų planinė padėtis yra nurodyta brėžinyje Suvestinis inžinerinių tinklų planas.

Darbus statybos metu numatoma organizuoti taip, kad statybos metu nebūtų pažeistos esamos inžinerinės komunikacijos. Visas pažeistas esamas komunikacijas būtina atstatyti.

Dėmesio! Kabelių ir vamzdynų apsaugos zonoje žemės darbus vykdyti tik rankiniu būdu!

1.3 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Naujai projektuojama aikštelė. Bendras projektuojamas aikštelės plotas – 584 m². Projektuojama nauja dangos konstrukcija su 10 cm betoninių trinkelų danga, 20x10x10 cm, tamsiai pilkos spalvos važiuojamojoje dalyje ir 8 cm pilkos spalvos trinkelėmis 20x10x08 cm ne važiuojamojoje dalyje. Įrengiama 11 automobilių stovėjimo vietų su 1 neįgalių asmenų automobilių stovėjimo vieta. Automobilių stovėjimo vietos atskiriamos šviesios spalvos betoninėmis trinkelėmis.

Aikštelės šoninėse kraštinėse įrengiami nauji betoniniai gatvės bortai 100x22x15cm. Nevažiuojamojoje dalyje įrengiamos betoninės trinkelės 20x10x8 cm, ties veja įrengiami nauji betoniniai vejos 100x20x8 cm bortai. Ties bortais (0,25 m atstumu ar atsižvelgiant į esamą situaciją) atstatoma žalia veja.

Aikštelės galuose sklandžiai prisijungiama prie esamų neremontuojamų dangų.

Esami požeminių komunikacijų šulinių liukai pakeliami (nuleidžiami) iki naujos dangos lygio.

Esama medžio skulptūra perkeliama į nevažiuojamąją aikštelės dalį, šalia skulptūros esantys medžiai, trukdysiantys pėsčiųjų eismui, šalinami. Projektuojami kelio ženklai, 0 dydžio.

Suremontuojama esama kiemo aikštelė – nufrezuojamas esamas ir įrengiamas naujas asfalto pagrindo-dangos sluoksnis iš mišinio AC16PD, h-0,08 m.

1.3.1. Išilginis ir skersinis profiliai

Aikštelės išilginis nuolydis suprojektuotas prisiderinus prie esamos situacijos, siekiant sumažinti žemės darbų kiekius ir užtikrinant lietaus vandens nutekėjimą. Projektuojamas vienslaidis skersinis nuolydis - 1%, nevažiuojamojoje dalyje - 2% , , sankasos nuolydis 4 %.

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	16	0

1.3.2. Lietaus vandens surinkimas, nuvedimas

Dangos konstrukcijos vandens išleidimui projektuojamas perforuotas drenažo vamzdis d113/126 Projektuojami 2 vnt. drenažo apžiūros šulinėlių iš PP D315mm vamzdžių, su ketaus dangčiais, pritaikytais važiuojamosios dalies apkrovoms atlaikyti.

1.3.3. Dangos konstrukcija

Dangos suprojektuotos remiantis pateikta statytojo projektavimo užduotimi ir atsižvelgiant į Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių 11 lentelėje pateiktus reikalavimus.

Projektuojamų dangų konstrukcijų storius, medžiagas žiūrėti brėžinyje Skersinis pjūvis, M1:50, VINZ-25-380-SPP-BD.S-B.03.

Aikštelės dangos konstrukcija važiuojamojoje dalyje:

- *Betoninių trinkelų dangos įrengimas – 0,10 m.*
- *Pasluoksnio iš smulkintos mineralinės medžiagos mišinio 0/5 įrengimas – 0,03 m*
- *Skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/32 įrengimas – 0,15 m,*
- *Šalčiui atsparus medžiagų sluoksnis – 0,37 m,*
- *Žemės sankasa*

Aikštelės dangos konstrukcija nevažiuojamojoje dalyje:

- *Betoninių trinkelų dangos įrengimas – 0,08 m.*
- *Pasluoksnio iš smulkintos mineralinės medžiagos mišinio 0/5 įrengimas – 0,03 m*
- *Skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/32 įrengimas – 0,15 m,*
- *Šalčiui atsparus medžiagų sluoksnis – 0,19 m,*
- *Žemės sankasa*

1.3.4. Apšvietimas

Atlikus skaičiavimus gatvės ir automobilių stovėjimo aikštelės apšvietimui projekte priimta įrengti 4 vnt., 6 m aukščio cinkuota metalinė atrama, gembės aukštis 1 m, ilgis 1 m, pasvirimo kampas 0 laipsn., LED šviestuvu ≤33,5W, ≥4824 lm, 4000K, pamatu, kontaktais, vienfaziu automatinio išjungikliu C6A.

Projekte numatoma naujai projektuojamą apšvietimo tinklą prijungti artimiausios metalinės cinkuotos apšvietimo atramos Laisvės g. Apšvietimo tinklo atramoje įrengti 1F 3xC16A automatinio jungiklio.

Naujam apšvietimo tinklui numatyti 4x16 mm² skerspjūvio kabelį, aliuminėmis gyslomis, veriamu į apsauginį PE Ø75 mm vamzdį.

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	16	0

1.3.5. Eismo organizavimas statybos metu

Principiniai eismo organizavimo sprendiniai nekeičiami.

Darbus vykdanči organizacija saugų eismą turi užtikrinti apstatant laikiniais kelio ženklais pagal T DVAER 12. Statybos metu darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas automobilių patekimas į šalia gatvės esančius sklypus. Prieš darbų vykdymo zoną įrengti laikinus kelio ženklus, įspėjančius apie vykdomus darbus, bei aptverti darbų vykdymo vietas.

1.3.6. Aplinkos ir statinių pritaikymo žmonėms su negalia sprendiniai

Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei ISO 21542:2021 „Pastatų statyba. Apstatytos aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti“ siekiant aplinką pritaikyti specialiųjų poreikių turintiems žmonėms ir žmonėms su negalia.

Numatoma įrengti silpnaregiams pritaikytus, nužemintus bortus.

Įrengiant pėsčiųjų takus vadovujamasi STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Dangos suprojektuotos taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas judėjimas ir veikla. Ant tako dangos neturi būti dangčių, grotų, tarpų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų kaip 5 mm nuo šaligatvio viršaus.

1.3.7. Želdiniai

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui.

Projektuojamos aikštelės vietoje esantys medžiai patenka į tiesioginę statybos zoną. Jų išsaugojimas yra techniškai negalimas dėl šių priežasčių:

Šaknų apsaugos zona: Projektuojamos dangos kirstų daugiau nei 30-50% medžių šaknų sistemos, kas pagal arboristų vertinimą lemtų laipsnišką medžio džiūvimą ir keltų pavojų būsimos aikštelės saugumui.

Inžinerinė infrastruktūra: projektuojami apšvietimo tinklai, kurių trasos negali būti koreguojamos dėl esamų prijungimo taškų bei apsaugos zonų.

Numatyta šalinti tik tuos želdinius, kurie trukdo automobilių stovėjimo aikštelės statybos darbams bei gali turėti neigiamą įtaką eismo saugumui ir įgyvendinus projektą gali apsunkinti statinio priežiūrą.

Projekte numatomas 3 vnt. spygliuočių medžių-kadagių trukdančių pėsčiųjų eismui pašalinimas. Naujų želdinių sodinimas šiuo projektu nenumatomas.

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	16	0

Nr. plane	Medžio rūšis	Fotofiksacija	Kamieno diametras cm 1.30 m. aukštyje, (cm)	Kriterijus	Medžių grupė	Siūlomos/būtiniosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1-3	Paprastasis kadagys (daugiastiebis)		8-15	Saugotinas	II	Šalinamas, nes patenka į projektuojamą aikštelės dangą

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo (toliau – Įstatymas) nuostatomis:

- saugotini želdiniai šalinami ar intensyviai genimi, gavus savivaldybės vykdomosios institucijos išduotą leidimą;
- draudžiama kirsti, kitaip iš augimo vietos pašalinti ar intensyviai genėti saugotinus medžius nuo kovo 15 dienos iki rugpjūčio 1 dienos, išskyrus atvejus, kai jie kelia pavojų gyventojams, jų turtui, statiniams, eismo ar skrydžių saugumui, taip pat kai tai būtina remontuojant, rekonstruojant ar tiesiant naują valstybinės reikšmės kelią, įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus.

Ties rengiamais vejos bortais 1 m atstumu atstatoma žalia veja – atliekamas žemės sluoksnio nuožulnus nuėmimas – 10 cm atvežtinio augalinio grunto užpylimas, išlyginimas, užsėjimas žoliniu sėklų mišiniu ir suvolavimas. Po suvolavimo nuo žemės paviršiaus iki borto viršaus turi likti 2 cm.

Visoje statybų teritorijoje po pagrindinių statybos darbų reikalinga sutvarkyti pažeistus vejos plotus.

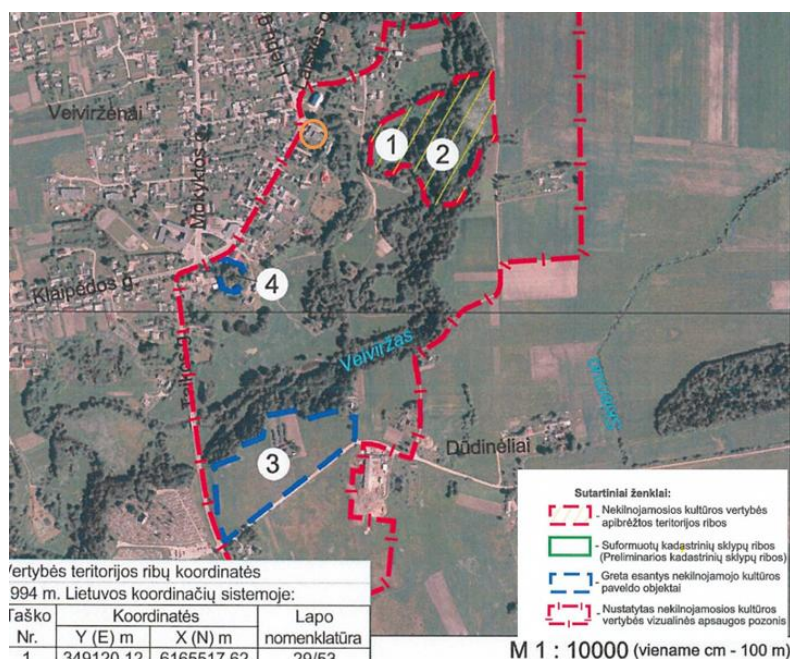
1.4 KULTŪROS PAVELDO TERITORIJOS

1.4.1.1 Specialieji paveldosaugos reikalavimai

Nagrinėjama teritorija patenka į Veiviržėnų, Vilkų piliakalnis su papiliu, kodas 30705, kultūros vertybės vizualinės apsaugos pozonį.

Projektuojama aikštelių vieta ribojasi su Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių kompleksu (kodas 33477). Projektuojami statiniai ribojasi su registruota kultūros vertybe Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių komplekso šventoriaus tvora ir vartais. Darbai atliekami už objekto teritorijos ribų, jokių registruotų vertingųjų savybių darbų zonoje nėra.

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	16	0



6 pav. Išrauka iš Veiviržėnų, Vilkių piliakalnio su papiliu (30705, A426K) apibrėžtų teritorijos ribų plano projekto.

VEIVIRŽĖNŲ, VILKIŲ PILIAKALNIS SU PAPILIU

Unikalus objekto kodas 30705

Adresas Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnų mstl.,

Įregistravimo registre data 2005-04-19

Statusas Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra Nacionalinis

Rūšis Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą Komplexas

Vertingųjų savybių pobūdis Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Kraštovaizdžio; Mitologinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės 7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - reljefas (Veiviržo kair. kranto aukštumos kyšulys iš ŠV, V ir PV juosiamas Veiviržo, iš PR - griovos, ŠR pereinantis į gretimą aukštumą; dalis teritorijos dirvonuoja, dalis apaugusi medžiais ir krūmais; FF Nr. 1-12; TRP; 2015 m.); 7.5. Faktai apie tautosakos šaltinius, kurie susiję su objektu - žinomi pasakojimai apie piliakalnyje buvusią pagonių kulto vietą, apie čia degusią amžinąją ugnį (žr. 13.1, 13.14, 13.16).

Duomenų ištraukos apie nekilnojamojo kultūros paveldo objektus pateiktos iš Kultūros vertybių registro Registre kaupiamų duomenų apie nekilnojamasias ir kilnojamasias kultūros vertybes. Detalesnė informacija <https://kvr.kpd.lt/map/index.aspx?mode=heritage-public&lang=lt>.

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	16	0

Projektuojama aikštelė patenka į registruotos kultūros vertybės Veiviržėnų, Vilkių piliakalnis su papiliu (Unikalus kodas Kultūros vertybių registre 30705) apsaugos nuo vizualinės apsaugos pozoni.

SŽNSĮ 60 str. 1 d. atitiktis:

Reljefas: Aikštelė įrengiama išlaikant esamą žemės paviršiaus altitudę, t. y. nevykdant esminių reljefo pakeitimų (pylimo ar nukasimo), kurie galėtų iškreipti istorinį kraštovaizdį. Projektuojama aikštelė - horizontalus statinys, todėl vizualinio poveikio piliakalnio apžvelgiamumui nedarys.

Medžiagiškumas: Projektuojamos stačiakampės pilkos spalvos atspalvio betoninės trinkelės yra vizualiai neutralios ir savo estetika dera prie tradicinės paveldo objekto ir gretimos aplinkos, nesukurdamos „vizualinės netvarkos“.

VEIVIRŽĖNŲ ŠV. APAŠTALO EVANGELISTO MATO BAŽNYČIOS STATINIŲ KOMPLEKSO ŠVENTORIAUS TVORA IR VARTAI

Unikalus objekto kodas 33515

Adresas Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnų mstl., Laisvės g. 28

Objekto reikšmingumo lygmuo yra Regioninis

Rūšis Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą Į kompleksą įeinantis

Priklauso kompleksui Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių kompleksas

Vertingųjų savybių pobūdis Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingoji savybė 7.1.1.5. konstrukcijos - pamatas su skaldyto lauko akmens mūro cokoliu (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera; FF Nr. 3, 70, 76; 2009 m.); sienos - šventoriaus tvoros skaldyto lauko akmens mūro (-; būklė gera; FF Nr. 3, 75, 76; 2009 m.) didžiųjų vartų plytų mūro stulpai su betono monolito stogu (-; būklė gera; FF Nr. 2, 78, 79; 2009 m.).

Duomenų ištraukos apie nekilnojamojo kultūros paveldo objektus pateiktos iš Kultūros vertybių registro Registre kaupiamų duomenų apie nekilnojamasias ir kilnojamąsias kultūros vertybes. Detalesnė informacija <https://kvr.kpd.lt/map/index.aspx?mode=heritage-public&lang=lt>

Teritorija sutampa su registruota kultūros vertybe Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių komplekso šventoriaus tvora ir vartai (Unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33515).

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	16	0

Darbai atliekami už objekto teritorijos ribų, jokių registruotų vertingųjų savybių darbų zonoje nėra. Pėsčiųjų tako kraštas jungiasi su tvoros pamatu tik dalinai, ties didžiaisiais vartais iš vakarų pusės ir varteliais rytinėje p., palei tvoros pamatą ir projektuojamą tako paliekamas 1 m vejos tarpas.

NKPAĮ 9 straipsnio 3 dalies nuostatų įgyvendinimas:

Siekiant užtikrinti registruoto kultūros paveldo objekto – Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių komplekso šventoriaus tvoros ir vartų (unikalus kodas 33515) – stabilumą ir autentiškumą, projekte numatomos šios priemonės:

Fizinio poveikio prevencija, tam, kad nebūtų pakenkta paveldo objekto stabilumui, užtikrinama numatomomis priemonėmis:

- **Apsaugos zona darbams:** 2 metrų atstumu nuo šventoriaus tvoros ir vartų pamatų visi žemės kasybos darbai (tako ir aikštelės įrengimas) bus vykdomi tik rankiniu būdu. Mechanizuota technika šioje zonoje draudžiama, kad būtų išvengta tiesioginio mechaninio poveikio.
- **Vibracijos ribojimas:** Ruošiant pagrindus aikštei ir takui, 2 metrų atstumu nuo paveldo objekto bus naudojami tik lengvo tipo statiniai tankintuvai (be vibracinio režimo arba su minimalia vibracija), siekiant išvengti neigiamo poveikio tvoros mūro vientisumui. Įrengiant aikštelės pagrindus nebus naudojami sunkaus vibravimo volai arti vertybės pamatų.
- **Nuolydžiai:** Suprojektuotas aikštelės ir tako vienslaidis 2 proc. nuolydis užtikrinant, kad paviršinis vanduo netekėtų į bažnyčios šventoriaus tvoros pamatus.

Pradinė nekilnojamųjų kultūros vertybių apsauga užtikrinama vadovaujantis NKPAĮ 9 str. 3 d.:

3. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (SŽNSĮ) 59 ir 60 str. atitiktis:

Atitiktis 59 str. (Kultūros paveldo objektų apsaugos zonos):

Projektuojama infrastruktūra nepažeidžia nustatyto apsaugos zonos režimo. Statinių aukštingumas (dangos lygis) nekeičia vizualinio paveldo objekto suvokimo ir neužstoja vertingųjų panoramų.

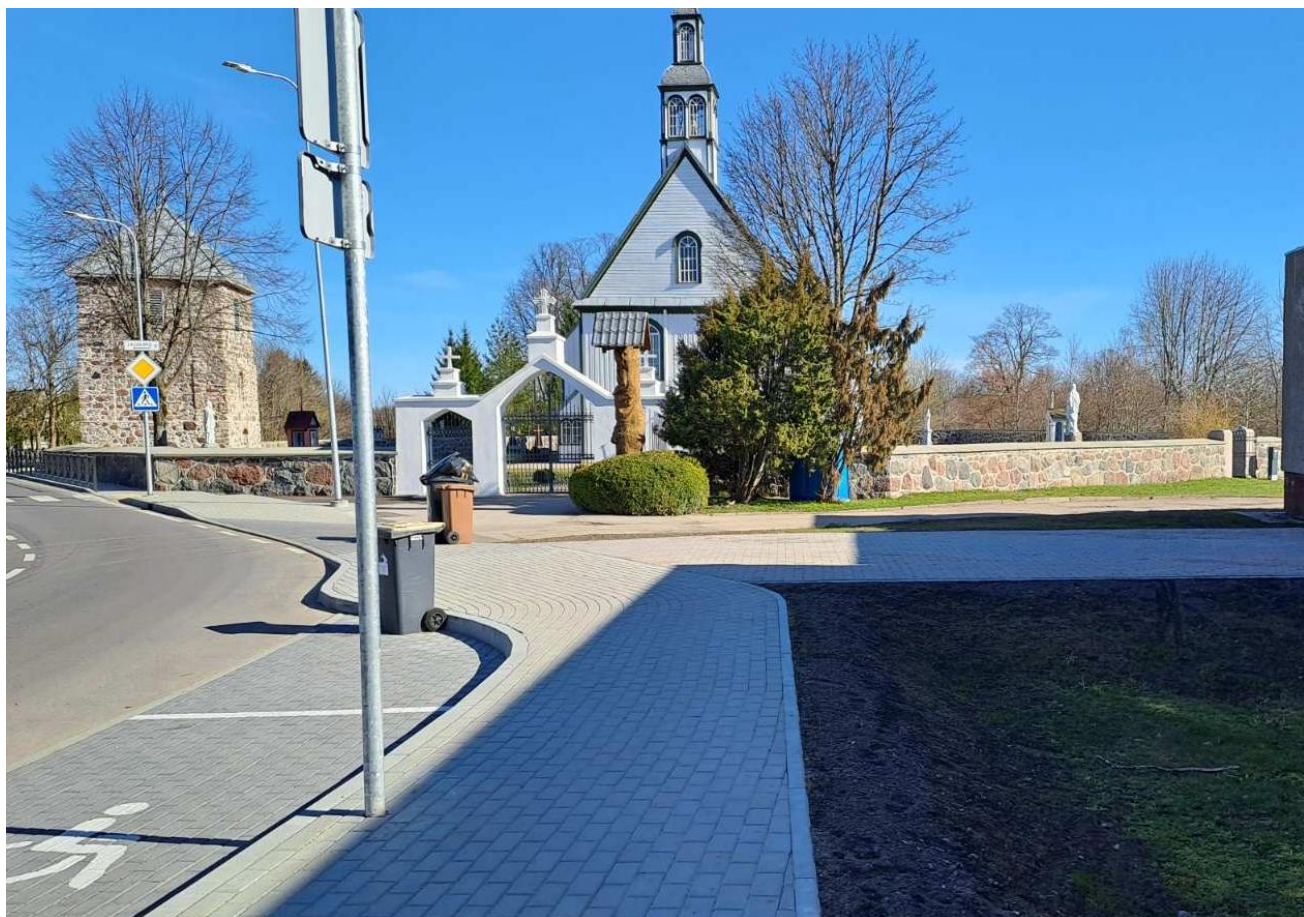
Atitiktis 60 str. 1 d. (Veikla kultūros paveldo objektų teritorijoje ir apsaugos zonose):

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	16	0

Reljefas: Išlaikomas esamas natūralus žemės paviršiaus aukštis, nevykdomas joks reljefo performavimas ar pylimo pylimas, kuris prieštarautų istoriniam kraštovaizdžiui.

Vandens nuvedimas: Automobilių stovėjimo aikštelės ir pėsčiųjų tako vertikalinis planavimas numatytas taip, kad paviršinis vanduo būtų nuvedamas nuo šventoriaus tvoros. Projektuojami nuolydžiai užtikrina, kad paveldo objekto pamatai nebus mirkomi ir nebus skatinama jų erozija.

Medžiagiškumas: Pasirinktos pilkos spalvos atspalvio betoninės trinkelės yra vizualiai neutralios. Tai atitinka reikalavimą išsaugoti aplinkos autentiškumą, nesukuriant naujų dominuojančių akcentų paveldo objekto fone. Matinis (neblizgus) paviršius, kuris savo faktūra artimas natūraliam akmeniui ir nekontrastuoja su šventoriaus tvoros akmenų mūru. Pasirinkta stačiakampė forma be nuožulnų, siekiant sukurti vientisą, ramią plokštumą, aikštelių dangos medžiagos ir spalvinis sprendimas dera su gretimybėje esančia aplinka.



7 pav. Gretimybėje esanti aplinka

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	16	0

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapu	Laida
	14	16	0

kad PŪV įgyvendinimas negali daryti reikšmingo neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms ir šiuo atžvilgiu neprivaloma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo.

1.6 ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

Mechaninis patvarumas ir pastovumas: Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį atsparumą ir pastovumą ilgalaikio naudojimo metu.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga: Numatyta įrengti aikštelę su trinkelėmis dangą.

Naudojimo sauga: statinį naudojant pagal paskirtį projektiniais sprendiniais užtikrintas saugus statinio naudojimas.

Apsauga nuo triukšmo: „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“, garso lygis ir ekvivalentinis garso lygis įmonių (pramonės, žemės ūkio, statybos, energetikos transporto ir kt. gamybinėse patalpose ir teritorijose) darbo vietose ir zonose neturi viršyti 85 dB(A). Statybos darbų metu numatomas laikinas triukšmo padidėjimas, tačiau bendram triukšmo padidėjimui, atlikus aikštelės statybos darbus įtakos neturės.

Prieš darbų vykdymo zoną įrengti laikinus kelio ženklus, įspėjančius apie vykdomus darbus, bei aptverti darbų vykdymo vietas.

Po projekte numatytų įrengimo darbų statybinės atliekos išvežamos ir statybvietė sutvarkoma.

Esminių statinio architektūros reikalavimų išpildymas projekte: projekte priimti sprendiniai neprieštarauja statinio esminiams reikalavimams. Aikštelės dangos suprojektuotos prisiderinant prie esamos situacijos. Esamos teritorijos sutvarkymas, sukurs vientisą, estetišką ir funkcionalią erdvę miestelio teritorijoje.

Aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir kitos apsaugos trečiųjų asmenų interesų apsaugos išpildymas projekte: projektuojamas statinys nepatenka į saugomas teritorijas ir kultūros paveldo teritorijas, projektuojamas statinys ribojasi su registruota kultūros vertybe Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių komplekso šventoriaus tvora ir vartais.

Projekto sprendiniais autentiškumas nesikeičia, sprendiniais nustatytos vertingosios savybės nekeičiamos.

Teritorija patenka į Veiviržėnų, Vilkų piliakalnis su papilium, kodas 30705, kultūros vertybės vizualinės apsaugos pozonį, projektuojamas plokščiasis horizontalusis statinys todėl vizualinio poveikio piliakalnio apžvelgiamumui neįtakos.

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	16	0

Projekto sprendiniai pateikti suformuotų žemės sklypų teritorijoje ir valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti sklypai, todėl trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti.

1.7 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMAS

Projektinių pasiūlymų viešinimo prašymo registracijos IS Infostatyba 2026-03-25 ISP-34-260325-00018. Nuoroda <https://infostatyba.planuojatau.lt/eInfostatyba-external/projectObject/projectObjectMain?uuid=82BC42A4D5004E188356AE55631CA6A0>

VINZ-25-380-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	16	0

2. TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

2.1 TEISĖS AKTŲ LAIKYMASIS IR GAUNAMI LEIDIMAI

Statybą vykdyti vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, statybiniais organizaciniais techniniais reglamentais, normomis, standartais.

Įstatymų, Vyriausybės nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Statybos įmonės patvirtintas ir Aplinkos ministerijoje nustatyta tvarka įregistruotas statybos taisyklės. Statytojas turi patvirtinti projektą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus, gauti statybos leidimą projekto įgyvendinimui, pagal STR 1.05.01:2017 „Statyba leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas“ reikalavimus.

Statybos darbai vykdomi pagal statinio projektą, taip pat pagal rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą (jei privaloma).

Projekte nurodyti gaminiai ir medžiagos yra orientacinio ir informacinio pobūdžio ir gali būti pakeisti lygiaverte (analogiška, ne žemesnės kokybės) kitų gamintojų produkcija.

Statinio pripažinimo tinkamu naudoti tvarka ir privalomuosius dokumentus nustato STR 1.05.01:2017 „Statyba leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Statybos darbų eiga (nuo statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo) turi būti aprašoma statybos darbų žurnale. Į žurnalą taip pat įrašomi visų statybos priežiūros dalyvių atliktų patikrinimų rezultatai ir reikalavimai.

Projekto dalių sprendinių keitimas, keitimo tvarka ir įforminimas vykdomas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriaus nustatyta tvarka.

0	2025-06	Statybai, statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. Dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Šilutės pl. 2-517, Klaipėda, mob. 068734573, 061219090, info@vakaruinzerija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas	
40245			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			Aikštelė	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Techninė specifikacija	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija		DOKUMENTO ŽYMUO	
			VINZ-25-380-SPP -TS	
			Lapas	Lapų
			1	28

2.2 PASLĖPTI IR NENUMATYTI DARBAI

Draudžiama užpilti gruntą nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

Atsiradus nenumatytiems darbams, neatliekamiems darbams, darbų pakeitimams Projektuotojas kartu su techniniu prižiūrėtoju, Rangovu, Užsakovo atstovu parengia ir pateikia nenumatytų darbų, neatliekamų darbų arba darbų pakeitimų aktą inžinieriui.

Nusprendus, kad nenumatyti darbai, neatliekami darbai, statybos darbų pakeitimai yra pagrįsti, Projektuotojas kartu su techniniu prižiūrėtoju, Rangovu, Užsakovo atstovu parengia nenumatytų statybos darbų, neatliekamų darbų, statybos darbų pakeitimų kiekių kainas ir skaičiavimus.

Komisijos narių patvirtintas aktas su kiekių kainomis ir skaičiavimais pateikiamas patikrinti nepriklausomam Techniniam prižiūrėtojui. Nepriklausomas techninis prižiūrėtojas, nenumatytų statybos darbų, neatliekamų darbų, statybos darbų pakeitimų aktą peržiūrėjęs, patikrinęs ir įsitikinęs jo reikalingumu, parengia savo nenumatytų statybos darbų neatliekamų darbų, statybos darbų pakeitimų akto formą.

Papildomų darbų kainos apskaičiuojamos, remiantis pasiūlymo įkainiais, o jei pasiūlyme tokių įkainių nėra, tai remiamasi LR aplinkos ministerijos suderintais Darbo, medžiagų ir mechanizmų sąnaudų statyboje normatyvais.

Sąrašas atliekamų bandymų ir paslėptų darbų, kurių priėmime privalo dalyvauti Projektuotojo atstovai:

- žemės sankasos paruošimas projektuojamai dangai įrengti;
- dangos kiekvieno sluoksnio padarymas ir sutankinimas.

Baigus statybos darbus, bet prieš darbų priėmimo pažymos išrašymą, Rangovas turi paruošti statybos įvykdymo brėžinius, pagal jo faktiškai atliktus darbus. Brėžiniuose turi būti užfiksuoti visi pakeitimai, padaryti vykdant statybą.

2.3 KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS

Statinio statyba gali vykdyti nustatyta tvarka atestuota įmonė. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo raštišką pritarimą, jeigu nenurodyta kitaip. Užsakovas turi teisę nurodyti Rangovui, kokį Subrangovą pasirinkti, ir toks Užsakovo nurodymas yra privalomas Rangovui.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	28	0

Statybos darbams turi vadovauti statinio statybos vadovas, kurį skiria rangovas. Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei gamtos apsaugą, šalia statybos vietos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.

2.4 MINIMALŪS SAUGOS IR SVEIKATOS REIKALAVIMAI, ORGANIZUOJANT IR ATLIEKANT STATYBOS DARBUS

2.4.1 Saugaus darbo užtikrinimo reikalavimai

Atliekant visus statybos darbus reikia vadovautis Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu ir kt. privalomais dokumentais .

Visi asmenys statybvietėje turi naudoti asmenines apsaugos priemones, parinktas vadovaujantis Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintais Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatais.

Visais atvejais statybvietėse yra privalu dėvėti šalmsus su apsauginiu dirželiu, ryškiaspalves liemenes arba ryškiaspalvius viršutinius drabužius bei pado pradūrimams ir daiktų užkiritimams ant pėdos atsparią avalynę, jeigu kitaip nenumato atlikto profesinės rizikos vertinimo rezultatai.

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) galimos pavojingų veiksmų vietos (zonos): 1. kuriose yra pavojus nukristi iš aukščio; 2. kuriose yra konstrukcijų, krovinių, įrenginių, įrankių kritimo/virtimo pavojus; 3. kuriose yra elektros srovės poveikio pavojus; 4. kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes; 5. kuriose galimas transporto priemonių judėjimas, statybinių mašinų ar kitų įrenginių veikimas; 6. pavojingų cheminių medžiagų laikymo vietas ir būdus; 7. kitos vietos kuriose galimi pavojingi rizikos veiksniai; 8. zonos kuriose veikia jonizuojanti spinduliuotė; 9. zonos kuriuose yra aukšto slėgio įrenginiai ar vamzdynai.

Gamybinės, buities ir poilsio patalpos bei pėsčiųjų judėjimo keliai turi būti už pavojingų veiksmų zonų ribų.

Jei šalia pastolių yra žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, o pastolių fasadas – uždengtas apsauginiu tinklu.

Statybinės atliekos iš statinių turi būti nuleidžiamos žemyn uždariais latakais, vamzdžiais, dėžėse – konteineriuose ar panašiais nepavojingais būdais. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	28	0

Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m – privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicininės pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

2.4.2 Statybiečių ir jose esančių pavojingų zonų aptvėrimas

Statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybiečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

Vykdam žemės darbus, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos turi būti aptvertos.

Pavojingos zonos turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais ir atitinkamai pažymėtos, kad į jas nepakliūtų darbuotojai, neturintys teisės ten patekti. Apsauginių aptvarų atsparumas ir stabilumas turi būti pakankamas, kad atlaikytų atsiremiančių darbuotojų ar kitų asmenų sukeltas apkrovas. Jeigu dėl atliekamų didelės rizikos darbų trumpalaikiškumo, stacionarių apsauginių aptvarų įrengti nėra galimybių ar, įvertinus galimos rizikos dydį, ekonomiškai netikslinga, tokios vietos turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais bei įdiegiamos kitos profesinės rizikos vertinimo dokumentuose nurodytos prevencijos priemonės darbuotojų bei trečiųjų asmenų apsaugai.

Pavojingos zonos, kuriose yra pavojus nukristi iš aukščio ar į gylį (angos perdangose, šuliniai, šurfai, iškasos) turi būti uždengtos tinkamai parinktais dangčiais ar skydais, arba aptvertos apsauginiais tinklais ar aptvarais.

Aptvarai, apsaugantys darbuotojus nuo kritimo iš aukščio, turi būti stabilūs, pakankamai standūs, ne žemesni kaip 1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus – su viduriniu ilginiu, arba naudojamos lygiavertės kolektyvinės saugos priemonės.

Asmenų apsaugai nuo krentančių statybinių medžiagų, įrankių ar kitų daiktų apsaugoti įrengiami apsauginiai stogeliai ar apsauginiai tinklai.

2.4.3 Leidimų išdavimo tvarka

Atsižvelgiant į profesinės rizikos vertinimo rezultatus, įmonėje turi būti sudarytas tik pagal leidimą darbo vietų ir darbų, atliekamų pavojingose zonose, sąrašas. Tik pagal leidimą darbo vietų ir darbų,

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	28	0

atliekamų pavojingose zonose, sąrašą, kuriuo vadovaujamas rengiant statybos darbų technologijos projektą ar/ir organizuojant darbus statybvietėje, tvirtina darbdavys.

Leidimas privalomas darbams vykdomiems: 1. iškasose; 2. uždaroje erdvėje; 3. požeminių elektros tinklų, dujotiekio ir kitų požeminių komunikacijų apsauginėse zonose; 4. naudojant kėlimo kranus ir naudojant kitas mašinas - elektros oro linijų, dujų – naftos produktų vamzdynų, lengvai užsilepsnojančių ar degių skysčių ir degių ar suskystintų dujų sandėlių apsauginėse zonose; 5. prie eksploatuojamų geležinkelio ir automobilių kelių važiuojamųjų dalių; 6. kai yra gaisro kilimo rizika; 7. veikiančios įmonės teritorijoje. 8. kai yra pavojus nukristi iš aukščio.

Leidimo formą nustato darbdavys, atsižvelgdamas į sąrašą patvirtintų darbų vietose ir darbų atliekamų pavojingose zonose identifikuotus rizikos veiksnius.

Leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduotas tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą.

Leidimą išduoda darbdavys arba jo paskirtas kompetentingas asmuo.

Leidimas darbams atlikti išduodamas atsakingam už darbų vykdymą asmeniui.

Leidimas turi būti surašytas: 1. kiekvienai konkrečiai darbų vykdymo vietai; 2. išduodamas konkrečiam darbų vykdymo laikotarpiui.

Leidime įrašoma leidimo išdavimo data ir galiojimo laikas, darbų pradžios ir pabaigos laikas; atsakingo už darbų vykdymą asmens vardas, pavardė, pareigos; kompetentingo asmens vardas, pavardė, pareigos; darbuotojų, dirbsiančių darbus pavojingose zonose, vardai ir pavardės, jų kvalifikacija bei profesija. Su leidimu pasirašytinai supažindinami visi aukščiau minėti asmenys.

34. Leidime pateikiama informacija susijusi su skiriamais atlikti darbais: 1. darbo vieta ir jo atlikimo sąlygos (trumpai aprašant darbo pobūdį, darbo priemones, apsaugos nuo rizikos veiksmų priemones ir pan.); 2. saugų darbą užtikrinančios priemonės, kurias būtina įvykdyti prieš darbų pradžią; 3. būtinos kolektyvinės apsaugos priemonės; 4. darbuotojų asmeninės apsaugos priemonės, parinktos įvertinus galimus rizikos veiksnius.

Kai darbų vykdymo metu atsiranda leidime nenumatyti pavojai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus atnaujintą leidimą ir įgyvendinus jame naujai numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

Išduodant leidimus darbams, vykdomiems uždaroje erdvėje ir iškasose, kuriose galima grunto griūtis, privaloma vadovautis Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos parengtose rekomendacijose nurodyta leidimų išdavimo tvarka (uždaroje erdvėje: https://www.vdi.lt/AtmUploads/MR_PaskyraLeidimas.pdf; iškasose:

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	28	0

https://www.vdi.lt/atmuploads/mr_paskyrleidimasiskasos.pdf). Leidimas gali būti išrašomas rašytiniu arba elektroniniu būdu, priklausomai nuo darbdavio pasirinkimo.

2.4.4 Reikalavimai organizuojant darbus iškasose, šuliniuose, uždaroje erdvėje

Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens ir požeminių statinių, darbuotojams dirbti iškasose su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų leidžiama, jei iškasos gylis ne daugiau, kaip: 1. 1,0 m – piltiniuose, smėlio ir žvyro gruntuose; 2. 1,25 m – priesmėlio gruntuose; 3. 1,50 m – priemolio ar molio gruntuose.

Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais leidžiama tik atsakingam už darbų vykdymą asmeniui apžiūrėjus grunto šlaitus ir, jei reikia, panaudojus tinkamas saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo.

Dirbti iškasose su šlaitais be sutvirtinimų aukščiau gruntinio vandens lygio (įskaitant kapiliarinį pakilimą) arba gruntuose, nusausintuose dirbtinai pažeminus vandens lygį, leidžiama, kai iškasos gylis ir šlaito statumas (šlaito aukščio santykis su pločiu) atitinka:

Gruntai	Šlaito statumas, kai iškasos gylis ne didesnis kaip, m		
	1,5	3	5
Piltiniai nesutankinti	1: 0,7	1: 1	1: 1,25
Smėlio ir žvyro	1: 0,5	1: 1	1: 1
Priesmėliai	1: 0,25	1: 0,7	1: 0,85
Priemoliai	1: 0	1: 0,5	1: 0,75
Moliai	1: 0	1: 0,25	1: 0,5
Liosiniai	1: 0	1: 0,5	1: 0,5

Esant įvairių gruntų rūšių sluoksniams, šlaitų statumas turi būti parenkamas atsižvelgus į silpniausią grunto rūšį.

Iškasos šlaite pastebėti rieduliai ir akmenys bei atsiskyrę grunto sluoksniai turi būti pašalinti.

Visais atvejais, kai iškasų gylis didesnis kaip 5 m ar esant grunto rūšims, nenurodytoms lentelėje, šlaitų statumas turi būti nustatytas statybos darbų technologijos projekte (kai privaloma).

Jeigu nėra galimybės naudoti gamyklinius iškasų, duobių ir tranšėjų sienų sutvirtinimus, reikia naudoti sutvirtinimus, pagamintus pagal darbdavio patvirtintus individualius projektus.

Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15 m.

Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardomi iš apačios į viršų, užpilant iškasą.

Dirbant iškasose turi būti įrengtas patekimas ir išėjimas iš iškasų.

Pilti iškastą gruntą, sandėliuoti statybines medžiagas ar konstrukcijas, statyti mašinas ir transporto priemones, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais leidžiama tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos projekte.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	28	0

Kai statybos darbų technologijos projekte nėra nurodytų atstumų, rekomenduojamas minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios mašinos atramos ar transporto priemonės, sandėliuojamų statybinių medžiagų, konstrukcijų ar iškasto grunto pylimo nustatomas pagal aukščiau esančią lentelę.

Prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu – nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė, taip pat vadovautis kitomis prevencinėmis priemonėmis numatytomis leidime pavojingiems darbams atlikti.

Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinąsias asmenines apsaugines priemones.

Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždaroje talpose, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

Prieš leidžiantis į šulinį ar kamerą, privaloma dujų analizatoriumi patikrinti jame esančių pavojingų dujų ir deguonies kiekius. Prieš darbų pradžią darbo aplinkos ore, t. y. šulinio apačioje (apie 0,5 m nuo dugno) ir viršuje (apie 0,5 m iki viršaus) taip pat privaloma tikrinti deguonies koncentraciją. Jeigu uždaroje erdvėje nustatytas deguonies kiekis mažesnis / didesnis nei 20,9 %, nustatomos deguonies sumažėjimo/padidėjimo priežastys. Nustačius deguonies koncentracijos sumažėjimo/padidėjimo priežastis arba jeigu šias priežastis neįmanoma nustatyti, atitinkamai koreguojamas Leidimas ir paruošiamas (numatomas) gelbėjimo darbų planas.

2.4.5 Gaisrinės saugos užtikrinimo reikalavimai

Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės – skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis, profilaktinės statybvietės organizavimo gaisrinės priemonės.

Statybvietėje įrengiami skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Jie išdėstomi gerai matomose ir patogiai prieinamose vietose prie buitinių patalpų, degių medžiagų sandėlių ir pan..

Prasidėjus gaisrui statybos aikštelėje, būtina tuojau išjungti elektros apšvietimo ir jėgos liniją, sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdinyuose, uždaryti sklendes nutraukti

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	28	0

pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti statybininkai ir įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas.

Kilus gaisrui jis operatyviai gesinamas ir telefonu (tel. 112) kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

2.4.6 Kiti reikalavimai

Paskirtas atsakingas už darbų vykdymą asmuo privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei dirbama aukštyje atvirose vietose, naudojami, kėlimo mechanizmai, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei esant plikšalai, liundrai, perkūnijai, rūkui ar blogam matomumui.

Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.

Pastačius (sumontavus) į projektinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti. Atkabinti kėlimo priemonėmis pakeltas konstrukcijas ir įrenginius leidžiama tik juos patikimai įtvirtinus.

Palikti be priežiūros pakeltus kabančius ant krano kablio krovinius draudžiama.

Pavojingų zonų, kuriose vyksta krovinių perkėlimas kėlimo kranais, ribos nustatomos prie perkeliama didžiausio krovinio horizontalios projekcijos išorinio tolimiausio taško pridėjus didžiausią perkeliamų krovinių matmenį ir jo nuolėkio atstumą.

Pavojingų zonų šalia statinių ribos nustatomos nuo statinio sienos atstumu, lygiu didžiausių montuojamų konstrukcijų ar įrenginių išorinių matmenų ir jų nuolėkio atstumo sumai.

2.5 STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI

2.5.1 Statinių statybos eiliškumas

Prieš statybos darbų pradžią Rangovas turi parengti ir Užsakovui pateikti derinimui statinio statybos ir statybos darbų eiliškumo grafiką. Šiame grafike turi būti pateikta (nurodant darbų apimtį ir įvykdymo terminus). Rekomenduojamas statybos darbų eiliškumas pateikiamas žemiau:

1. Darbo vietos apstatymas laikiniais kelio ženklais;
2. Nužymėjimas;
3. Paruošiamieji darbai;
4. Žemės darbai;
5. Pagrindų įrengimas;
6. Dangos įrengimas;

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	28	0

7. Gerbūvio darbai.

Prieš pradedant statybos darbus, pateiktus projektinius sprendinius būtina peržiūrėti ir įsivertinti galimai pasikeitusius statybos zonos aplinkos elementus.

2.5.2 Specialūs reikalavimai statybos organizavimui ir technologijai

Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai pateikiami gaminių, medžiagų ir medžiagų gamintojų technologinėse instrukcijose, Rangovo statybos taisyklėse bei statybos darbų technologijos projekte, jeigu reikalingas.

2.5.3 Pranešimai, iškabos ir reklaminiai skelbimai

Rangovas turi pateikti ir iškelti, vykdydamas savo įsipareigojimus dėl patvirtintos aikštelės, sertifikuotos iškabų piešėjų firmos nudažytą, patvarią ir iš atmosferos poveikiams atsparios konstrukcijos pagamintą mobilią iškabą. Iškaba su atitinkamais užrašais turi būti iškabinama statybvietėje visam statybos darbų laikui. Iškabos formatas ir turinys, turi atitikti galiojančius ES standartus (dydis turi būti ne mažesnis kaip 2 m² ir t.t.).

Iškaba turi būti iškelta ne vėliau kaip per mėnesį nuo dienos, kurią Rangovui buvo sudaryta galimybė patekti į Statybvietę.

Inžinierius turi teisę bet kokią iškabą, pranešimą arba reklaminių skelbimų perkelti į geresnę vietą arba pašalinti iš Darbų aikštelės, jei paaiškėtų, jog jis dėl kokių nors priežasčių yra netinkamas, sudaro nepatogumų ar kelia pavojų visuomenei. Iki Sutarčių institucijai (Užsakovams) priimant užbaigtus darbus Rangovas privalo pašalinti visus reklaminius skelbimus, pranešimus ir laikinas iškabas.

2.5.4 Fizinio poveikio prevencija, tam, kad nebūtų pakenkta paveldo objekto stabilumui

Fizinio poveikio prevencija, tam, kad nebūtų pakenkta paveldo objekto stabilumui, užtikrinama numatomomis priemonėmis:

- Apsaugos zona darbams: 2 metrų atstumu nuo šventoriaus tvoros ir vartų pamatų visi žemės kasybos darbai (tako ir aikštelės įrengimas) bus vykdomi tik rankiniu būdu. Mechanizuota technika šioje zonoje draudžiama, kad būtų išvengta tiesioginio mechaninio poveikio.
- Vibracijos ribojimas: Ruošiant pagrindus aikštei ir takui, 2 metrų atstumu nuo paveldo objekto bus naudojami tik lengvo tipo statiniai tankintuvai (be vibracinio režimo arba su minimalia vibracija), siekiant išvengti neigiamo poveikio tvoros mūro vientisumui. Įrengiant aikštelės pagrindus nebus naudojami sunkaus vibravimo volai arti vertybės pamatų.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	28	0

2.6 STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ

2.6.1 Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų darbų vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų.

2.6.2 Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai

Statinsys pripažįstamas tinkamu naudoti pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nuostatas.

2.7 PARUOŠIAMIEJI DARBAI

2.7.1 Įvadas

Šiame TS skyriuje išdėstyti reikalavimai darbų pradžioje atliekamų paruošiamųjų darbų atlikimui, kontrolei ir priėmimui.

Statybvietės ruošimo metu rangovas privalo:

- Garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą;
- Apsaugoti statybvietę nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasario polaidžio ir kt.;
- Vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo;
- Pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas;
- Atlikti visus reikalingus esamų statinių, požeminių komunikacijų, kelio dangos konstrukcijų ir kitų sutvirtintų plotų išardymo darbus;
- Teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą;

Pagal statybvietės ypatumus ir statybos darbų pobūdį atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus.

2.8 DARBŲ ATLIKIMAS

2.8.1 Reikalavimai geodeziniam žymėjimo darbams

Pagal IT ŽS 17, 1 priedą.

2.8.2 Senų dangų ir kitų sutvirtintų vietų išardymas

Senos dangos ir kitos sutvirtintos vietos turi būti išardytos statybvietės ruošimo metu. Atliekamos medžiagos turi būti sandėliuojamos, arba perdirbtos ir gavus Inžinieriaus leidimą, panaudotos kitiems statybos darbams, jei šių medžiagų panaudojimas nenumatytas projekte.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	28	0

2.9 KONKRETŪS PARUOŠIAMIEJI IR BAIGIAMIEJI DARBAI

Pagrindiniai paruošiamieji darbai apima: trasos nužymėjimą, esamų dangų ardymą ir šių medžiagų išvežimą.

Baigiamieji darbai apima: augalinio grunto teritorijoje paskleidimą ir užsėjimą žole, šulinių dangčių aukščių pritaikymą prie dangos aukščio. Atliekamas horizontalus ir vertikalus ženklavimas bei parengiama geodezinė nuotrauka.

2.10 DARBŲ PRIĖMIMAS

Tikrinant išardymo darbus, turi būti patikrintas jų atlikimas projektui: ar iš statyb vietės pašalintos visos projekte nurodytos medžiagos ar gruntas sutankintas.

2.11 ŽEMĖS DARBŲ ATLIKIMAS IR ŽEMĖS SANKASOS ĮRENGIMAS

2.11.1 Įvadas

Šiame TS skyriuje pateikti reikalavimai žemės darbų atlikimui ir žemės sankasos įrengimui. Be šio skyriaus pateiktų reikalavimų, taip pat galioja ir kiti reikalavimai nurodyti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklėse IT ŽS 17 (toliau – IT ŽS 17).

2.11.2 Parengiamieji darbai

Užsakovas turi įvertinti ir nustatyti statybos vietą ir jos būklę. Rekomenduojama, kad tiekėjai taip pat susipažintų su nuovažos įrengimo vietomis.

Jei teikiant alternatyvų pasiūlymą būtina įvertinti statybos vietos sąlygas, tai yra Rangovo atsakomybė.

Rangovas privalo susipažinti su vietovės sąlygomis.

Statyb vietėje ir už jos ribų esantys šurfai gali būti pašalinami tik suderinus su užsakovu.

Šurfai po statiniu ir jame turi būti taip užpildomi ir sutankinami, kad būtų įvykdyti IT ŽS 17 VIII skyriaus antrajame skirsnyje nurodyti reikalavimai.

Statybos darbams naudojami plotai visą laikotarpį turi būti laikomi tvarkingos būklės. Reikia pasirūpinti, kad nebūtų pažeidžiami besiribojantys plotai ir statiniai, taip pat želdiniai.

2.11.3 Statybinės medžiagos

Žemės sankasai įrengti naudojama: Gruntai ir uolienos; Statybinės medžiagos; RC statybinės medžiagos.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	28	0

2.11.4 Darbų atlikimas

Žemės darbai, vandens drenavimo ir nuleidimo darbai turi būti atliekami laikantis visų darbų saugos reikalavimų.

2.11.5 Bandymai

Pagal IT ŽS 17, V skyriaus, ketvirtąjį skirsnį ir/arba užsakovo reikalavimus.

2.11.6 Darbų priėmimas

Pagal IT ŽS 17, V skyriaus, penktąjį skirsnį ir/arba užsakovo reikalavimus.

2.11.7 Defektų valdymas

Pagal IT ŽS 17, V skyriaus, šeštąjį skirsnį ir/arba užsakovo reikalavimus.

2.11.8 Garantiniai terminai

Pagal IT ŽS 17, V skyriaus, septintąjį skirsnį ir/arba užsakovo reikalavimus.

2.11.9 Atsiskaitymai už atliktus darbus

Pagal IT ŽS 17, V skyriaus, aštuntąjį skirsnį ir/arba užsakovo reikalavimus.

2.12 GRUNTAI, UOLIENOS IR KITOS STATYBINĖS MEDŽIAGOS

2.12.1 Gruntai, uolienos statybinės medžiagos ir lengvosios statybinės medžiagos

Pagal IT ŽS 17, VII skyriaus, pirmąjį, antrąjį, ketvirtąjį skirsnius.

Gruntas yra apibrėžiamas kaip nesutvirtinta arba lengvai sutvirtinta, lengvai suardoma uoliena, neturinti stiprių struktūrinių ryšių. Inžinerinė – geologinė grunto tipų klasifikacija, įvertinimas ir savybės yra pateiktos LST 1331:2015 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija. (arba lygiaverčiame standarte). Statybos taisyklės „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ IT ŽS 17 nurodo pagrindines grunto, naudojamo kelių statyboje, charakteristikas ir savybes.

Kartu apima ir tinkamo kelio pylimuose arba žemės sankasoje kriterijus.

Inžinerinė geologinė pagrindinių grunto tipų klasifikacija, savybės ir įvertinimas yra pateikti LST 1331:2015 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija. (arba lygiaverčiame standarte).

2.13 IŠKASOS IR PYLIMAI

2.13.1 Kasimas ir pakrovimas

Gruntai ir uolienos taip pat atskiriamos, pakraunamos, pervežamos ir įrengimo vietoje ar tarpiniame sandėlyje išpilamos taip, pat atskiriamos, pakraunamos, pervežamos ir įrengimo vietoje ar tarpiniame sandėlyje išpilamos taip, kad nebūtų pakenkta statybinėms savybėms. Jei iškasant pasitaiko

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	12	28	0

gruntai, uolienos ar kitos skirtingo tinkamumo medžiagos ir jei jų panaudojimas turi būti skirtingas, tai jos atskiriamos ir toliau naudojamos atskirai.

2.13.2 Transportavimas

Grunto transportavimo metodus, technologinių procesų seką nustato, mechanizmus parenka rangovai pagal savo kompetenciją, kurią apibrėžia jų taikomos statybos taisyklės. Rangovų taikomos statybos taisyklės neturi prieštarauti IT ŽS 17 taisyklių nurodymams.

2.13.3 Įrengimas ir sutankinimas

Pagal IT ŽS 17, VIII skyriaus, antrąjį skirsnį. Žemės sankasos viršaus įrengimui nustatytas deformacijos modulis E_{v2} 45 Mpa.

2.13.4 Žemės sankasos viršus

Pagal IT ŽS 17, VIII skyriaus, trečiąjį skirsnį.

2.14 DEFORMACIJOS MODULIS

Jeigu pagal statybos sutartį yra atliekami ir žemės darbai, ir dangos konstrukcijos įrengimo darbai, tai prieš pat dangos konstrukcijos sluoksnių įrengimą turi būti įvykdyti reikalavimai nurodyti IT ŽS 17, VIII skyriaus, ketvirtajame skirsnyje.

2.15 VANDENS NULEIDIMAS STATYBOS DARBŲ METU

Rangovai, atlikdami žemės sankasos įrengimo darbus, privalo rūpintis nuolatiniu vandens nuleidimu, kad nebūtų padaroma žala. Visose žemės sankasos įrengimo stadijose vandens nuleidimo darbai ir reikalingos apsaugojimo nuo vandens priemonės priklauso pagalbiniais darbams.

Bendrieji reikalavimai vandens nuvedimui nurodyti KPT VNS 16, XII skyriuje ir IT ŽS 17 VIII skyriaus, penktajame skirsnyje.

2.16 KOKYBĖS UŽTIKRINIMO DOKUMENTAI

Pagal IT ŽS 17, XIX skyrių.

2.17 DRENAŽO ĮRENGIMAS

Projekte numatytas perforuoto PVC drenažo vamzdžio d113/126.

Drenažo įrengimo darbai turi atitikti ST 188710638.06:2004 V skyriaus VI skirsnio reikalavimus.

Drenažo linijos turi būti rengiamos pagal projekte nurodytą jų padėtį plane ir išilginiame profilyje, naudojant numatytas medžiagas ir gaminius.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	13	28	0

Drenažo vamzdžiai turi būti klojami ant išlyginto skaldos fr. 11/16 sluoksnio taip, kad klojamasis vamzdis atsiremtų lygiai. Labai svarbu gerai kojomis sutankinti ir suminti vamzdžio aplinkinį užpildą, nes ir jis bus vamzdžio atrama. Virš vamzdžių esantis užpildas turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 keliamus reikalavimus. Jei vamzdyną veiks transporto apkrova, išskyrus atvejus, kai imamasi specialių priemonių. Grunto sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip 0,6 m. Baigus kasimo darbus iki nurodytos altitudės, pagrindas patikrinamas ar nėra silpnų gruntų, išmuštų vietų. Tokie gruntai turi būti pašalinti iki statybos techninės priežiūros nurodyto gylio ir paruošus pagrindą turi būti surašytas dengtų darbų aktas. Tranšėja užkasama tuoj pat po darbų priėmimo atskiroje vamzdyno atkarpoje.

Tranšėja turi būti užkasama dviem etapais:

- I etapas: vamzdžio užkasimas vamzdžio apsaugos zonoje, tai yra vamzdžio apibėrimas iki 1/2 vamzdžio skersmens, o po to užpylimas iki 30 cm virš vamzdžio;
- II etapas: tranšėjos užkasimas virš vamzdžio apsauginės zonos, tai yra vamzdyno užpylimas.

Mechaniškai tankinti gruntą virš vamzdžio galima tik tada, kai virš vamzdžio yra užbertas apsauginis sluoksnis.

Perforuotų drenažo vamzdžių iš PVC savybės		
Esminės charakteristikos	Eksplotacinės savybės	Techninė specifikacija
Nominalus diametras OD/ID	113/126	SS 3520:1985 arba lygiaverčiai
Trumpalaikis žiedinis standumas kN/m ²	≥170	SS 3542:1985 arba lygiaverčiai
Žiedinis standumas kN/m ²	≥4	ISO 9969:2016 arba lygiaverčiai

Visi vamzdžiai, jų fasoninės dalys ir kita technologinė įranga turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Visa išvardinta įranga turi būti nauja ir geros kokybės. Vamzdžių fasoninės dalys turi būti atsparios korozijai. Darbai, susiję su šio objekto įgyvendinimu, turi būti aukščiausios kokybės ir juos užbaigus objektas t. y. naujai pakloti drenažo tinklai turi dirbti patikimai ir be sutrikimų.

Atskiriamoji GRK3 klasės geotekstilė.

Atskiriamoji GRK3 klasės geotekstilė kelio sankasai su silpnais gruntais ruožuose įrengti

Techninės specifikacijos pateiktos žemiau esančioje lentelėje:

Savybės	Funkcijos	Atskyrimas ir filtravimas (minimalios/maksimalios reikšmės)		
Žaliava		PP		
Plotinis svoris		≥ 150 g/m ²		
Atsparumas statiniam pradūrimui		≥ 2,0 kN		
Stipris tempiant abiem kryptimis		F _{k,5%} ≥ 11,0 kN/m		
VINZ-25-380-SPP-TS		Lapas	Lapų	Laida
		14	28	0

Pailgėjimas esant didžiausiai apkrovai abiem kryptimis	$\geq 45 \%$
Atsparumas dinaminiam prakirtimui	$\leq 20 \text{ mm}$
Charakteringasis kiaurymės matmuo O_{90}	$0,06 \text{ mm} \leq \text{pasirinktas } O_{90} \leq 0,13 \text{ mm}$
Pralaidumas vandeniui statmena plokštumai kryptimi	$\geq 60 \text{ l/m}^2\text{s}$
Atmosferos poveikio atsparumas	Užpilti gruntu per mėnesį nuo įrengimo
Ilgaamžiškumas	Ne trumpesnis nei 100 metų, natūraliuose gruntuose, kurių aplinkinė terpė $4 \leq \text{pH} \leq 9$ bei grunto temperatūra $< 25^\circ\text{C}$.

Projekte numatyti drenažo apžiūros šulinėliai iš polipropileno. Šulinio stovas yra tarpinis elementas tarp šulinėlio dugno ir teleskopinio vamzdžio.

Šulinėlių dugnus gamina iš polipropileno, įpurškiamo liejimo būdu. Gerai apgalvotų dugnų profilių ir ypač lygaus jų vidinio paviršiaus derinys užtikrina puikią hidrauliką.

Guminis teleskopo tarpiklis jungia šulinio stovą su teleskopiniu vamzdžiu. Ši jungtis yra slanki, todėl paprasta reguliuoti teleskopo aukštį.

Šulinėlius galima uždengti ketiniu dangčiu. Ketiniai dangčiai turi atitikti standarto EN 124 keliamus reikalavimus įtempimus, atsirandančius dėl dinaminių transporto apkrovų ar šаланčio/atitirpstančio grunto, kompensuoja elastingas teleskopo tarpiklis.

Apžiūros šulinėliai	
Geometriniai ir masės rodikliai	Esminiai techniniai reikalavimai
Vamzdžio (stovo) vidaus diametras 315 mm	Vamzdžio atsparumas gniuždymui $\geq 4 \text{ kN/m}^2$

Drenažo žiočių įrengiamos DN160 iš polipropileno, pasižyminčio atsparumu smūgiams ir ultravioletiniams (UV) spinduliams, nes dalis žiočių lieka atvira.

Žiotys turi būti SN4 arba aukštesnės žiedinio standumo klasės, kad atlaikytų grunto spaudimą ir mechaninius pažeidimus prižiūrint griovius.

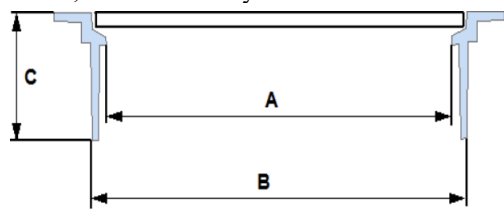
160 mm polietileninių žiočių įrengimas nurodytas brėžinyje VINZ-25-380-SPP-S.B-05.

2.18 ŠULINIŲ LIUKŲ SU DANGČIAIS TECHNINIAI REIKALAVIMAI

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga						
Bendrieji parametrai								
1.	Standartai	LST EN 124-1:2015 ir LST EN 124-2:2015 arba lygiavertčiai.						
2.	Liuko elementai	1. Liuko rėmas; 2. Dangtis; 3. Tarpinė.						
3.	Medžiaga	1. Ketis su plokšteliniu grafitu pagal LST EN 1561 arba lygiaverttis; 2. Ketis su rutuliniu grafitu pagal LST EN 1563 arba lygiaverttis. 3. Su užpildu.						
4.	Liuko ir dangčio konstrukcija	• Dangtis ir rėmas turi būti apvalus;						
VINZ-25-380-SPP-TS		<table> <tr> <td>Lapas</td><td>Lapų</td><td>Laida</td></tr> <tr> <td>15</td><td>28</td><td>0</td></tr> </table>	Lapas	Lapų	Laida	15	28	0
Lapas	Lapų	Laida						
15	28	0						

		- Dangtis turi būti išimamas iš rėmo; - Šulinio liuko konstrukcija ir dangčio masė turi garantuoti stabilumą ir nejudamą dangčio padėtį liuko rėmo atžvilgiu (pravažiuojančio transporto oro srauto ar automobilių padangų sukibimo su dangčiu atveju nebūtų pakeltas dangtis ir užtikrintų saugų eismą, taip pat užtikrintų apsaugą nuo vaikų); - Liukas turi pilnai užsidaryti (dangtis viename lygyje su rėmu) veikiamas dangčio svorio, be jokių papildomų mechaninių fiksatorių ir nenaudojant papildomos jėgos ar įrankių dangčio prispaudimui; - Liukui su dangčiu turi būti numatyta galimybė sumontuoti mechaninį užraktą; - Liuko atidarymas be specialios konstrukcijos rakto. Jeigu naudojama tarpinė ji turi būti: - Ištisinė ar iš keturių dalių, amortizuojanti; - Užtikrinti, kad rėmo ir dangčio metaliniai paviršiai nuo apkrovos nesiliestų vienas su kitu (horizontalia ir vertikalia kryptimis) ir nekeltų bildesio; - Atspari tepalams, druskoms, ledo tirpikliams. Jeigu tarpinė konstrukcijoje nenumatyta: - Rėmo ir dangčio metaliniai paviršiai mechanškai turi būti apdirbti taip, kad būtų užtikrintas dangčio stabilumas ir nejudama padėtis.
5.	Dangčio svoris	- Dangčio masė turi garantuoti stabilumą ir nejudamą dangčio padėtį liuko rėmo atžvilgiu (pravažiuojančio transporto oro srauto ar automobilių padangų sukibimo su dangčiu atveju nebūtų pakeltas dangtis ir užtikrintų saugų eismą, taip pat užtikrintų apsaugą nuo vaikų); - Jei stabilumą ir nejudamą dangčio padėtį liuko rėmo atžvilgiu garantuojama tik dangčio mase, D400 apkrovos klasės – ne mažesnis kaip 200 kg/m². - Jei stabilumą ir nejudamą dangčio padėtį liuko rėmo atžvilgiu garantuojama ne dangčio mase, tai dangtis turi atitikti LST EN 124-1:2015 standarto (E.1 lentelės) kitus liuko tvirtinimo būdus: - Dangčio svoris ne daugiau kaip 75 kg. Tvirtinimo elementas (pagal LST EN 124 6.6.a): - Varžtai (visų keliagubų dangčių arba pagrindinio dangčio); - Spyruokliniai sklėsčiai arba kiti spaustukai (visų keliagubų dangčių arba pagrindinio dangčio); - Sukamosios movos įtaisai (visų keliagubų dangčių arba pagrindinio dangčio); - Kiti tvirtinimo elementai; Kiti metodai (pagal LST EN 124 6.6.c): - Dangčiai su vyriais; - Keliagubi dangčiai su vyriais; - Dvigubi trikampiai (arba kitos formos) sujungiami dangčiai; - Nuožulnūs ir arba išstumiami dangčiai (mechanškai apdirbti arba ne); - Kitos konstrukcijos.
6.	Rėmo aukštis (pav. 1, C)	- Plaukiojančio tipo ne mažiau kaip 160 mm; - Neplaukiojančio tipo D400 apkrovos klasės ne mažiau kaip 100 mm, B125 apkrovos klasės ne mažiau kaip 70 mm.
7.	Dangčio angos diametras („Clear opening“, pav. 1, A)	Nuo 600 mm iki 610 mm.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	16	28	0

8.	Liuko diametras (plaukiojančio tipo liukams) (pav. 1, B)	Nuo 670 mm iki 700 mm.
9.	Liuko dangčio ir rėmo paviršius turi būti paženklintas patvariais ir aiškiais užrašais:	• Standartas (pvz. EN 124); • Liuko apkrovos klasė (pvz. D400); • Gamintojo pavadinimas, ženklas; • Užrašas: „Nuotekos“ arba „Vanduo“ (pagal paskirtį); • Miesto pavadinimas, pvz.: „Vilnius“ (nurodoma užsakant); • Gaminio pavadinimas/numeris.
Dokumentai		
10.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	• Pateikti Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015); • Montavimo instrukcija, lietuvių kalba.
11.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	• Pateikti Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015); • Montavimo instrukcija, lietuvių kalba.
Pasirenkami parametrai		
12.	Dangčio ir liuko rėmo tipai	Nurodoma užsakant: 1. Su ventiliacijos anga; 2. Be ventiliacijos angos. Nurodoma užsakant: 1. Plaukiojančio tipo; 2. Neplaukiojančio tipo.
13.	Apkrovos klasė	Nurodoma užsakant: • B 125 (ne žemesnė); • D 400 (ne žemesnė).
Pav. 1, Liuko matmenys: 		

2.19 DANGOS KONSTRUKCIJA

2.19.1 Įvadas

Šiame TS skyriuje išdėstyti reikalavimai pagrindų sluoksnių ir bordiūrų medžiagoms, šių medžiagų ir mišinių paruošimui, pagrindų sluoksnių įrengimui, darbų kontrolei ir priėmimui. Skaldos pagrindo sluoksniui numatytas deformacijos modulis E_{v2} 120 MPa.

2.19.2 Rengiama dangos konstrukcija

Aikštelės dangos konstrukcija važiuojamojoje dalyje:

- *Betoninių trinkelų dangos įrengimas – 0,10 m.*
- *Pasluoksnio iš smulkintos mineralinės medžiagos mišinio 0/5 įrengimas – 0,03 m*
- *Skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/32 įrengimas – 0,15 m,*
- *Šalčiui atsparus medžiagų sluoksnis – 0,37 m,*

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	17	28	0

- Žemės sankasa

Aikštelės dangos konstrukcija nevažiuojamojoje dalyje:

- *Betoninių trinkelų dangos įrengimas – 0,08 m.*
- *Pasluoksnio iš smulkintos mineralinės medžiagos mišinio 0/5 įrengimas – 0,03 m*
- *Skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/32 įrengimas – 0,15 m,*
- *Šalčiui atsparus medžiagų sluoksnis – 0,19 m,*
- Žemės sankasa

2.20 PAGRINDO SLUOKSNIAI

Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksnių medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19, TRA SBR 19, bei taisyklių IT SBR 19 reikalavimus.

Pagrindo sluoksniams naudojamos medžiagos nurodytos lentelėje:

Pagrindo sluoksnis	Mišinys
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	gruntai pagal LST 1331 ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG ir SP
Skaldos pagrindo sluoksnis	nesurištasis mišinys 0/45;0/32

Pagrindo sluoksniai įrengiami laikantis IT SBR 19 reikalavimų.

Granulimetrinė sudėtis

Nesurištųjų mišinių bei gruntų, ŠNS įrengti, granulimetrinei sudėčiai reikalavimai nėra keliami.

Reikalavimai nesurištųjų mišinių granulimetrinei sudėčiai

Nesurištasis mišinys	Pro sietą (mm) prabyrančių dalelių kiekis, masės %									
	0,5	1	2	4	5,6	8	11,2	16	22,4	31,5
0/5	15-75	NR	47-87	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR
0/8	NR	15-75	NR	47-87	NR	NR	NR	NR	NR	NR
0/11	NR	15-75	NR	NR	47-87	NR	NR	NR	NR	NR
0/16	NR	15-75	NR	NR	NR	47-87	NR	NR	NR	NR
0/22	NR	15-75	NR	NR	NR	NR	47-87	NR	NR	NR
0/32	NR	NR	15-75	NR	NR	NR	NR	47-87	NR	NR
0/45	NR	NR	15-75	NR	NR	NR	NR	NR	47-87	NR

Pralaidumas vandeniui

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	18	28	0

Nesurištųjų mišinių ir gruntų pralaidumas vandeniui, nustatytas pagal standartą LST EN ISO 17892-11 prie reikalaujamo sutankinimo rodiklio D_{PR} atsižvelgiant į kelio kategoriją turi atitikti šiuos reikalavimus:

V ir žemesnės kategorijos keliuose pralaidumo vandeniui koeficientas – $k_{10} \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s.

Leistinieji nuokrypiai nurodyti lentelėje:

Pagrindo sluoksnis	Kontrolinis parametras	Nuokrypis
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	Aukščiai Skersiniai nuolydžiai Sluoksnio plotis Sluoksnio storis Lygumas (prošvaisa po 3 m ilgio linijoje)	± 2 cm $\pm 0,5$ % ± 10 cm ≤ 2 cm ≤ 30 mm
Pagrindo sluoksnis iš skaldos mišinio	Aukščiai Skersiniai nuolydžiai Sluoksnio plotis Sluoksnio storis Pagrindo lygumas (pagal 3 m liniuotės prošvaisą)	± 2 cm $\pm 0,5$ % - 10 cm ≤ 1 cm ≤ 20 mm

Defektus rangovas turi ištaisyti pagal statinio statybos techninės priežiūros nurodymais arba vadovaujantis JT SBR 19 reikalavimais.

Atliktų darbų kontrolė ir darbų priėmimas turi atitikti JT SBR 19 reikalavimus.

Tikrinant tinkamumą reikia vadovautis JT SBR 19 X reikalavimais.

2.21 PASLUOKSNIS

Pasluoksniui įrengti naudojami nesurištieji mišiniai fr. 0/5 ir turi tenkinti LST EN 13285 arba lygiaverčio reikalavimus, bei TRA TRINKELĖS 14 VII skyriaus II skirsnio reikalavimus.

Pasluoksnio medžiaga turi būti vienalytiškai permaišyta ir sudrėkinta reikiamu vandens kiekiu, kuris užtikrina geras klojimo ir sutankinimo sąlygas.

Sutankintos būklės pasluoksnio storis turi būti 3 cm.

2.22 BORDIŪRAI

Projektuojami nauji bordiūrai, matmenys JB100x20x8 cm, GB100x22x15pilki.

Turi atitikti LST EN 1340:2003/AC:2006 „Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai“) arba lygiaverčio reikalavimus.

Esminės charakteristikos	Ekspluatacinės savybės	Darnioji techninė specifikacija		
Betoniniai bordiūrai GB				
Stipris lenkimui tempiant	$\geq 5,0$ Mpa (2 klasė, žymėjimas T)	LST EN 1340:2003, F priedas		
Atsparumas dilimui	≤ 20 mm (4 klasė, žymėjimas I)	LST EN 1340:2003, F priedas		
VINZ-25-380-SPP-TS		Lapas	Lapų	Laida
		19	28	0

Vandens įgeriamumas	< 6,0 % (2 klasė, žymėjimas B)	LST EN 1340:2003, E priedas
Atsparumas slydimui (ASV)	pakankamas	LST EN 1340:2003, I priedas
Ilgamžiškumas	(3 klasė, žymėjimas D)	LST EN 1340:2003
Degumas	A1	LST EN 1340:2003
Atsparumas šalčiui	< 1,0 kg/m ² , (3 klasė, žymėjimas D)	

Visi bordiūrai turi būti taisyklingi, lygūs ir prieš pradedant klojimo darbus. Bordiūrai gaminami 1,0 m ilgio, tais atvejais kai reikiamas ilgis nesiekia 1,0 m, pjaunami elektriniu pjūklų. Bordiūrų pagrindui naudojamas C20/25 ir C12/15 markės betonas.

2.23 TRINKELĖS

Projekte nevažiuojamojoje dalyje numatytos pilkos spalvos betoninės trinkelės 200x100x80mm, 200x100x100 mm be nuožulnų, turi atitikti LST EN 1338:2003/AC:2006 „Betoninės grindinio trinkelės“ arba lygiaverčius. Reikalavimai ir bandymo metodai“, bei TRA TRINKELĖS 14 reikalavimus.

Betoninių trinkelėlių dviejų įstrižainių didžiausias leidžiamas skirtumas

Klasė	Ženklimas	Didžiausias skirtumas mm
2	K	3

Betoninių trinkelėlių atsparumas šaldymui ir atšildymui, naudojant druskas nuo apledėjimo

Klasė	Ženklimas	Masės nuostolis po atsparumo šaldymui ir atšildymui bandymo kg/m ²
3	D	vidurkio vertė ≤ 1,0, be jokios pavienės vertės > 1,5

Betoninių trinkelėlių atsparumas dilinimui

Klasė	Ženklimas	Reikalavimai
Išmatuota pagal bandymo metodą, aprašytą standarto LST EN 1338 G priede		Alternatyviai išmatuota pagal bandymo metodą, aprašytą standarto LST EN 1338 H priede
4	I	≤ 20 mm ≤ 18000 mm ³ /5000 mm ²

Betoninės trinkelės 200x100x80 mm, 200x100x100 mm be nudaužytų kampų ir šonų.

Esminės charakteristikos	Eksplotacinės savybės	Darnioji techninė specifikacija:
Vandens įgėris	2B (≤ 6%)	LST EN 1338:2003/AC:2006 arba lygiavertis
Atsparumas šalčiui	3D (≤ 1,0 kg/m ² po 28 ciklų)	LST EN 1338:2003/AC:2006 arba lygiavertis
Atsparumas dilimui	4I	LST EN 1338:2003/AC:2006 arba lygiavertis
Stipris tempiant skėlimu	≥ 3,6 MPa	LST EN 1338:2003/AC:2006 arba lygiavertis

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	20	28	0

Pasluoksniui po trinkelėmis naudojamos skaldos atsijos. Dalelių, mažesnių kaip 0,063 mm, turi būti 2-5 % mišinio masės.

Paklotą reikia įrengti taip, kad prieš lyginant trinkelės būtų pakilusios virš reikiamo aukščio maždaug 1cm. Pasluoksnis netankinamas, per jį negalima vaikščioti.

Lyginti galima tik sausą dangą prieš pradedant ją eksploatuoti. Prieš lyginant siūlės visiškai užpildomos, danga nuvaloma. Danga tankinama vibruojančiu prietaisu (geriausia su guminiu pagrindu). Jei danga neįrėminta bortais, reikia stebėti, kad ji šonuose neiširtų. Po lyginimo gali prireikti papildomai užpildyti siūles. Paklojus trinkeles, danga turi būti švari, lygi ir atitikti projektuojamus aukščius ir nuolydžius.

Paviršiaus nelygumai, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio linijoje pagal LST EN 13036-7, neturi viršyti 10 mm. Pagrindo sluoksnio nelygumai, kurie viršija leistinus nuokrypius, negali būti išlyginti klojant pasluoksnį.

Trinkelėlių danga siūlių vietose turi būti paklota vienodame aukštyje (lygyje). Klojant lygaus paviršiaus statybos produktus nuokrypis neturi viršyti 2 mm, o klojant grublėto paviršiaus statybos produktus nuokrypis neturi viršyti 5 mm.

2.24 ASFALTO DANGOS

2.24.1 Mineralinės medžiagos

Pagal TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

2.24.2 Rišamosios medžiagos

Pagal TRA BITUMAS 23 reikalavimus.

2.24.3 Asfalto mišiniai.

Pagal TRA ASFALTAS 25 ir TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus. Projekte naudojami asfalto mišiniai nurodyti lentelėje:

Sluoksnio tipas	Mišinys	Mineralinė medžiaga	Riškis
Pagrindo-dangos	AC 16 PD	Pagal TRA UŽPILDAI 19	70/100

Asfalto mišiniai klojami ir tankinami karštoje būklėje.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	21	28	0

Sluoksnio storio nuokrypių ribinės vertės lentelė:

Taikymas	Įrengto mažesnio sluoksnio storio nuokrypio ribinės vertės, mm		
	Asfalto viršutinis sluoksnis	Asfalto pagrindo-dangos sluoksnis	Asfalto pagrindo sluoksnis
1. Sluoksnio storio ¹⁾ aritmetinio vidurkio vertei	4	4	4
2. Sluoksnio storio atskirajai vertei	5	5 ²⁾	5 ²⁾

¹⁾ Skaičiuojant įrengto asfalto pagrindo, asfalto pagrindo-dangos, asfalto apatinio ir asfalto viršutinio sluoksnio storio vidurkio vertes, nepriimamos tokios įrengto sluoksnio storio atskirosios vertės, kurios daugiau kaip 5 mm didesnės už projekte (sutartyje) nurodytas. Tokiu atveju skaičiavimui naudojama sluoksnio storio atskiroji vertė, kurią sudaro projekte (sutartyje) nurodyto sluoksnio storio ir 5 mm storio suma.

²⁾ Kai asfalto pagrindo ar asfalto pagrindo-dangos sluoksnis įrengiamas ant pagrindo sluoksnio be rišiklių, taikoma 10 mm atskiroji vertė.

2.24.1 Darbų atlikimas.

Asfalto sluoksniai klojami, prisilaikant ĮT ASFALTAS 25 išdėstytų reikalavimų.

2.24.2 Bituminė sandarinimo siūlė

Sandarinimo siūlėms naudojama bitumo masė skirta uždengti siūles ir plyšius, sudaryti lanksčias ir ilgalaikes siūles, kai asfalto mišinys klojamas juostomis. Taip pat priemonė naudojama ir ten, kur asfalto paviršius liečiasi su statybinėmis medžiagomis netolygiu paviršiumi, iki - 5° C atspari šalčiui.

Pagrindinės eksploatacinės savybės

Pagrindinės savybės	Klasė	Eksploatacinės savybės	Suderinta techninė specifikacija
Klumpumas 2 mm nutekėjimo laikas esant 40 °C, (s)	3	15 – 70	EN 13808:2013/ TL BE-StB 15
Sukibimas (%) Vandens įtaka rišiklio sukibimui	3	≥ 90	Bandymų standartai DIN EN 1428 EN DIN 1427
Trapumas	4	110 - 195	DIN EN 1425, DIN EN ISO 3838 ar lygiaverčiai

2.24.3 Siūlių įrengimas ir briaunų formavimas

Siūlių, prijungčių įrengimas ir briaunų formavimas turi atitikti ĮT ASFALTAS 25 X skyriaus reikalavimus.

Įrengiant vienšlaičio nuolydžio daugiasluoksnės dangų konstrukcijas, atskirų sluoksnių išilginės siūlės turi būti perstumtos viena kitos atžvilgiu mažiausiai 15 cm. Atskirų sluoksnių skersinės siūlės turi būti perstumtos viena kitos atžvilgiu mažiausiai 2 m.

Asfalto dangos viršutinio sluoksnio siūlių sandarinimui naudojama bitumo masė. Sandarintos siūlės (pvz.: asfalto viršutinio sluoksnio ir betono bordiūro kontakto vietoje) gali būti įrengiamos panaudojant siūlių sandariklius arba bitumines siūlių sandariklio juostas.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	22	28	0

Sandarintų siūlių įrengimas ir medžiagų charakteristikos pateiktos Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės IT SS 17 (toliau – IT SS 17) ir Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų apraše TRA SS 15 (toliau – TRA SS 15), taip pat vadovautis gamintojo rekomendacijomis.

Svarbu: bituminės siūlių sandariklių juostos yra Europos standartų nereglamentuojami produktai.

Pastaba: sandarintoms siūlėms įrengti gali būti naudojamos ir kitos medžiagos pagal TRA SS 15 ir IT SS 17 norminių dokumentų reikalavimus. Papildomos išlaidos alternatyvioms projekte nenumatytos, jas rangovas įsivertina pats.

Išilginių ir skersinių prijungčių sandarintų siūlių plotis turi būti:

- mažiausiai 10 mm, kai sluoksnio storis iki 2,5 cm;
- mažiausiai 15 mm, kai sluoksnio storis daugiau kaip 2,5 cm.

Sandarintos siūlės gylis $\geq$ cm, kai sluoksnio storis daugiau kaip 3,0 cm, arba per visą sluoksnio storį, kai sluoksnio storis mažesnis.

Sandarintų siūlių bandymai, darbų priėmimas, defektų šalinimas ir kiti kokybę, bei kontrolę užtikrinantys reikalavimai nurodyti įrengimo taisyklėse IT SS 17.

2.24.4 Klojimas ir tankinimas

Asfalto dangos sluoksnių klojimas turi atitikti IT ASFALTAS 25 reikalavimus.

Sluoksnio savybės	AC16PD
Sluoksnio storis, cm	5,0-10
Mažiausias sluoksnio svoris, kg/m ²	125-250
Sutankinimo laipsnis, %	≥ 97
Tuštymių kiekis, tūrio %	$\leq 6,5$

2.24.5 Atliktų darbų kontrolė ir priėmimas

Pagal IT ASFALTAS 25.

2.24.6 Asfalto mišinių bandymai

Pagal IT ASFALTAS 25, o mineralinės medžiagos – pagal TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

2.24.7 Paklotų dangos sluoksnių bandymai ir tikrinimas

Paklotų asfalto dangų sluoksnių savikontrolės ir kontroliniai bandymai atliekami pagal IT ASFALTAS 08 reikalavimus.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	23	28	0

2.24.8 Leistinieji nuokrypiai

Pagal IT ASFALTAS 25 reikalavimus.

2.24.9 Darbų priėmimas

Pagal IT ASFALTAS 25 reikalavimus.

Užbaigtus darbus užsakovas arba techninis prižiūrėtojas turi priimti ne vėliau kaip per 15 darbo dienų po raštiško pranešimo apie juos.

Darbų priėmimo terminas pratęsiamas, jeigu rangovas dar nepateikė darbams įvertinti reikalingų rezultatų pagal sutartyje numatytus medžiagų, medžiagų mišinių bandymus arba paslėptų darbų aktų.

Jeigu užsakovas galutiniam užbaigtų darbų įvertinimui nustatytu laiku dar nepateikė reikalingų bandymų rezultatų, tai jis naudoja sutarties sąlygomis.

2.25 DANGOS ŽENKLINIMAS

Kelio ženklų pastatymas ir ženklinimo įrengimas atliekamas vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis, PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ (toliau – PĮT KŽA 08), TRA VŽ 12 „Automobilių kelių vertikalųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas“ (toliau – TRA VŽ 12), IT VŽ 14 „Automobilių kelių vertikalųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės“ (toliau – IT VŽ 14), T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis“ (toliau – T DVAER 12) ir kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis.

Ženkilai turi būti gaminami su šviesą atspindinčiu paviršiumi. Visi ženkilai ir jų detalės turi būti pagaminti iš nerūdijančių medžiagų arba padengti antikorozinio sluoksniu, atitinkančiu standartų reikalavimus. Ženklų korpusai, jų antroji pusė ir visos ženklų tvirtinimo detalės turi būti pilkos spalvos.

Kelio ženklų skydai tvirtinami prie cinkuoto metalinio vamzdžio atramos, pastatytos ant betono C25/30 pagrindo. Kelio ženklo atspindžio koeficientas RA2.

Ženklų naudojimo garantijos laikas 2 metai. Ženklų su šviesą atspindinčiu paviršiumi garantijos laikas nustatomas pagal šviesą atspindinčių medžiagų naudojimo garantijos laiką.

Kelio ženklų dydžio grupė – 0.

Horizontalusis kelio ženklinimas reaktyviosiomis arba termoplastinėmis medžiagomis, vadovaujantis Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklėmis IT ŽM 12. Kelių naudotojams skirtos kelio horizontaliojo ženklinimo ženklų charakteristikos. Šios medžiagos turi būti atsparios klimato poveikiui ir cheminiams junginiams, naudojamiems kelių priežiūrai. Dangos ženklinimui naudojamos medžiagos turi atspindėti šviesą. Ženklinimo linijos negali būti iškilusios virš

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	24	28	0

kelio dangos aukščiau kaip 6 mm ir turi būti neslidžios. Dangos ženklavimo matmenys, forma, spalva ir savybės turi atitikti TRA ŽM 12 „Kelių ženklavimo medžiagų techninių reikalavimų aprašo“ reikalavimus. Siekiant, kad dangos ženklavimo medžiagos gerai sukibtų su danga, jos paviršius turi būti sausas ir švarus.

2.26 VEJA

Veja atstatoma ir įrengiama atlikus dangos įrengimo darbus. Vejos žolės mišinys tikslinamas statybos rangovo prieš užsėjimo pradžią pagal žemės rūšį arba aplinką, jis turi būti lėtai augantis ir reikalaujantis minimalios priežiūros.

Paruošiamieji darbai vejos įrengimui:

- augalinis gruntas tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejos plote 10 cm storio sluoksniu;
- žemės paviršius sutankinamas voluojant;
- prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Pasėjus žolių mišinį, žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas. Žolė pirmą kartą pjaunama užaugusi 10 cm aukščio. Vėl pjaunama, kai žolė užauga 15 cm. Nupjaunama iki 5-6 cm. Pirmais metais veja ravima rankomis, išraunant ar nupjaunant piktžoles.

2.27 SUSIDARYSIANTYS ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIS KIEKIS (SVORIO VIENETAIS), JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Vykdamas kelio statybos darbus, numatomas atliekų susidarymas. Susidarančios atliekos turi būti tvarkomos, vadovaujantis: Atliekų tvarkymo taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio 9 d. įsakymo Nr. D1-831 redakcija);

Vadovaujantis aplinkos ministro 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“, 6. Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretima teritorija būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo, o išgabenant atliekas negali būti teršiama aplinka, atliekos turi būti vežamos dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

Atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	25	28	0

Visos medžiagos, nepatenkančios į statybinių ir (ar) grįžtamųjų medžiagų sąrašą ir (ar) kurių neįmanoma panaudoti antrą kartą, kaip atliekos turi būti sutvarkomos rangovo pagal galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus (rangovas privalo įsivertinti visas su tvarkymu susijusias utilizavimo išlaidas).

Objekte planuojami susidarysiančių statybinių atliekų pagal atskiras atliekų rūšis tvarkymo būdai

Technologinis procesas	Atliekos					Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis, t	Agregatinis buvis (kietas, skystas,	kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	laikymo sąlygos	didžiausias kiekis	
Ardymo darbai	Asfaltbetonio dangos ardymas	0.05	Kietas	17 03 02	Nepavojingos	Išvežamas	-	R5

2.28 STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS

Prieš statybos darbų pradžią Rangovas turi parengti ir Užsakovui pateikti derinimui statinio statybos ir statybos darbų eiliškumo grafiką. Šiame grafike turi būti pateikta (nurodant darbų apimtį ir į vykdymo terminus). Rekomendacinio pobūdžio darbų eiliškumas pateiktas žemiau esančiame paveikslėlyje.

Darbų aprašymas	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1. Paruošiamieji darbai, statybvietės įrengimas																																
2. Trasos nužymėjimas																																
3. Teritorijos paruošimas ir atliekų šalinimas																																
4. Dirvožemio nuėmimas																																
5. Esamos asfalto dangos frezavimas,																																
7. Žemės darbai																																
8. Kelio sankasos įrengimas																																
9. ŠNS sluoksnio įrengimas																																

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	26	28	0

Darbų aprašymas	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	
10. Pagrindų įrengimas																																	
11. Gatvės bordiūrų įrengimas																																	
12. Dangų įrengimas																																	
13. Apstatymo darbai (ženklinimas)																																	
14. Žalių plotų įrengimas																																	

Prieš pradėdant statybą pateiktus projektinius sprendinius būtina peržiūrėti ir įsivertinti galimai pasikeitusius statybos zonos aplinkos elementus.

2.29 STATINIO STATYBOS TECHINĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIĄ STR 1.04.04:2017 [5.23]					
11,12	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHINĖ PRIEŽIŪRA					
	EIL. NR.	Pavadinimas	Kiekis	Mato vienetas	Valandų kiekis mato vienetui	Iš viso valandų kiekis
	1	Projekto nagrinėjimas, 1000 m ²	kompl.	1	20	13
	2	Kiti inžineriniai statiniai, 1000 m ²	kompl.	1	70	43
	3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	kompl.	1	12	12
	4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	kompl.	1	12	12
	5	Užbaigimo komisija	kompl.	1	24	24

2.30 STATYBOS GEODEZINĖ KONTROLĖ

Inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) užsakomi ir atliekami pagal:

– Geodezijos ir kartografijos techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.01:2023 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarkos aprašas“

2.31 STATYBOS UŽBAIGIMAS

Priduodant projekto darbus, Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	27	28	0

aktais. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiurai.

Statybos darbų priėmimo tvarka nustatoma STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

VINZ-25-380-SPP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	28	28	0

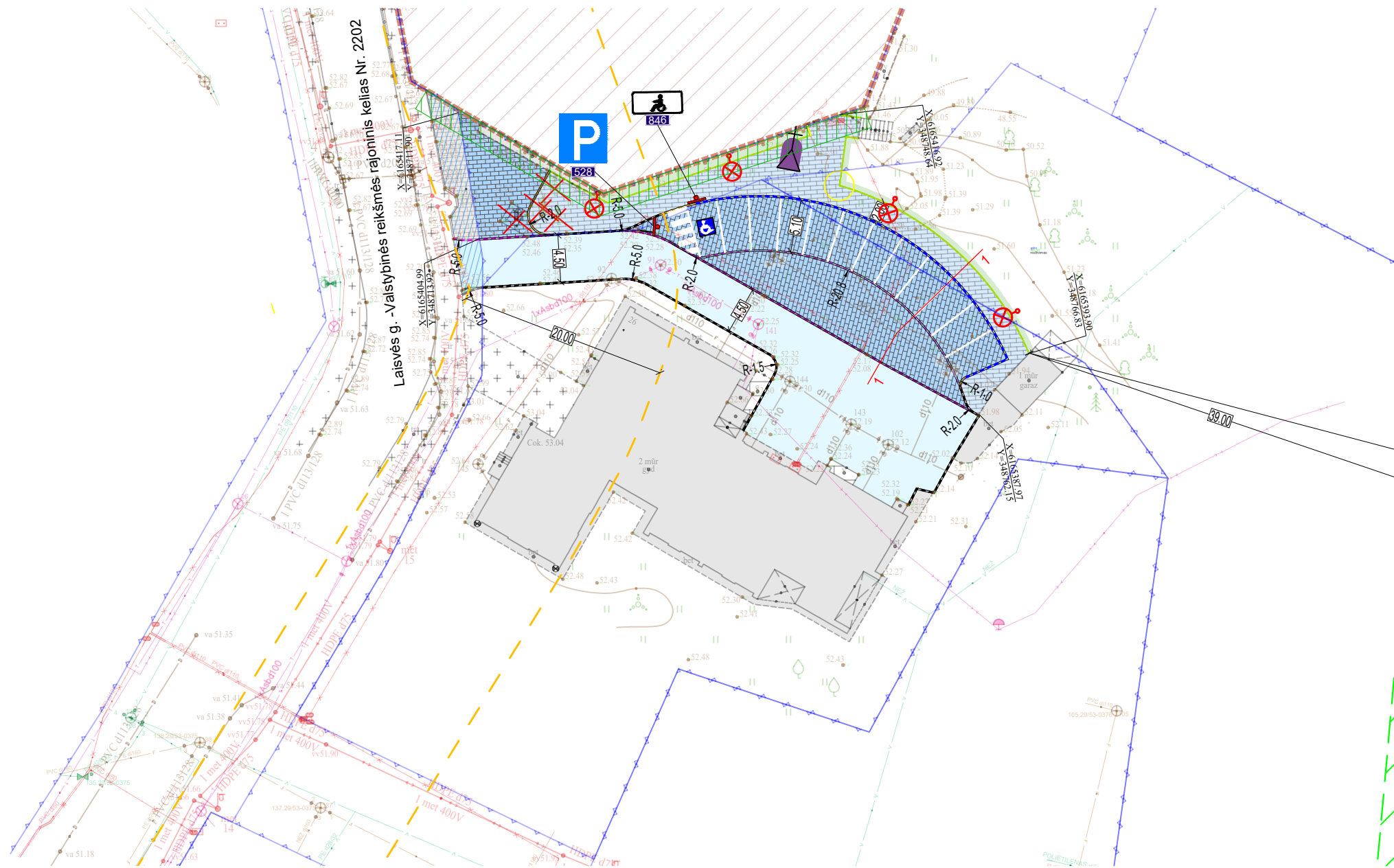
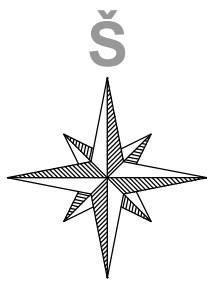
3. SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo TS	Mato vnt.	Kiekis	Pastab os
<i>Aikštelės paprastas remontas</i>					
<i>Bortų įrengimas</i>					
1.	Betoninis gatvės bortas GB1000x300x150 mm ant betono pagrindo C20/25-S1	TS2.22	m	52	
<i>Asfalto dangos įrengimas</i>					
2.	Asfalto dangų nufrezavimas	TS2.8	m ²	371	
3.	Šulinio landos paaukštinimas g/b žiedais (šulinio reguliavimas)	TS2.18	vnt.	5	
4.	Ketinių liukų „plaukiojančio“ tipo įrengimas	TS2.18	vnt.	5	
5.	Šulinių dangčių pritaikymas prie projektuojamos dangos	TS2.18	vnt.	5	
6.	Esamos dangos konstrukcijos viršaus planiravimas mechanizuotai	TS2.13	m ²	371	
7.	Esamos dangos konstrukcijos viršaus 0,30 m sluoksnio tankinimas mechanizuotai	TS2.13	m ³	108	
8.	8 cm storio pagrindo – dangos sluoksnio įrengimas iš asfaltbetonio AC 16PD	TS2.24	m ²	371	
<i>Naujos aikštelės statyba</i>					
<i>Paruošiamieji darbai</i>					
9.	Medžių kirtimas, kai kamieno skersmuo daugiau 16 cm	TS2.7	vnt.	3	
10.	Kelmų rovimas ekskavatoriais, kai kelmo skersmuo daugiau 16 cm	TS2.7	vnt.	3	
11.	Didesnio kaip 30 cm skersmens kelmų transportavimas pasirinktu rangovo atstumu	TS2.7	vnt.	3	
12.	Didesnio kaip 30 cm skersmens kelmų transportavimas pasirinktu rangovo atstumu	TS2.7	vnt.	3	
<i>Žemės darbai</i>					
13.	Dirvožemio nukasimas, vid. 20 cm	TS2.13	m ³	117	
14.	Žemės darbai (iškasos)	TS2.13	m ³	233	
15.	Sankasos planiravimas	TS2.13	m ²	584	
16.	Sankasos tankinimas	TS2.13	m ³	175	

0	2025-06	Statybai, statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. patv. Dok. Nr.	VAKARŲ INŽINERIJA Šilutės pl. 2-517, Klaipėda, mob. 068734573, 061219090, info@vakaruinzerija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Aikštelė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Suvestinis darbų kiekių žiniaraštis		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
			VINZ-25-380-SPP-SŽ	1	2

17.	Grunto iš iškasų išvežimas į išlykį Rangovo pasirinktu atstumu	TS2.13	m ³	117	
18.	Dirvožemio paskleidimas, planiravimas ir apsėjimas žolių mišiniu, h _{vid.} -0,10 m	TS2.13	m ²	50	
19.	Atlikusio dirvožemio išvežimas į išlykį Rangovo pasirinktu atstumu	TS2.13	m ³	233	
Dangos konstrukcijos drenažas					
20.	II grupės grunto kasimas (drenažinio vamzdžio tranšėja), kai kasimo gylis iki 1 m, gruntą suverčiant į sankasą	TS2.13	m ³	25	
21.	II grupės grunto kasimas (drenažinio vamzdžio tranšėja) rankiniu būdu	TS2.13	m ³	5	
22.	PVC drenažo vamzdžio d113/126 mm įrengimas	TS2.17	m	58	
23.	Filtruojančios geotekstilės aplink skaldele įrengimas	TS2.17	m ²	116	
24.	Plastikinių šulinių įrengimas Ø 315 mm	TS2.17	vnt.	2	
25.	160 mm polietileninių žiočių įrengimas	TS2.17	vnt.	1	
Bortų įrengimas					
26.	Betoninis gatvės bortas GB1000x220x150 mm ant betono pagrindo C20/25-S1	TS2.22	m	147	
27.	Vejos bortas JB1000x200x80 mm ant betono pagrindo C20/25-S1	TS2.22	m	60	
Trinkelų danga					
28.	Šalčiui nejautraus sluoksnio įrengimas h-0,19 m	TS2.20	m ³	52	
29.	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	TS2.20	m ³	203	
30.	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio, h – 0,15 m	TS2.20	m ²	561	
31.	Pasluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/5, h – 0,03 m	TS2.21	m ²	561	
32.	Betoninės trinkelės 200x100x80 mm, h – 0,08 m	TS2.23	m ²	248	
33.	Betoninės trinkelės 200x100x100 mm, h-0,10 m	TS2.23	m ²	313	
Eismo organizavimas					
34.	Kelio ženkle vienstiebės atramos ir ženklo skydo įrengimas	TS 2.25	vnt.	2	

BRĖŽINIAI



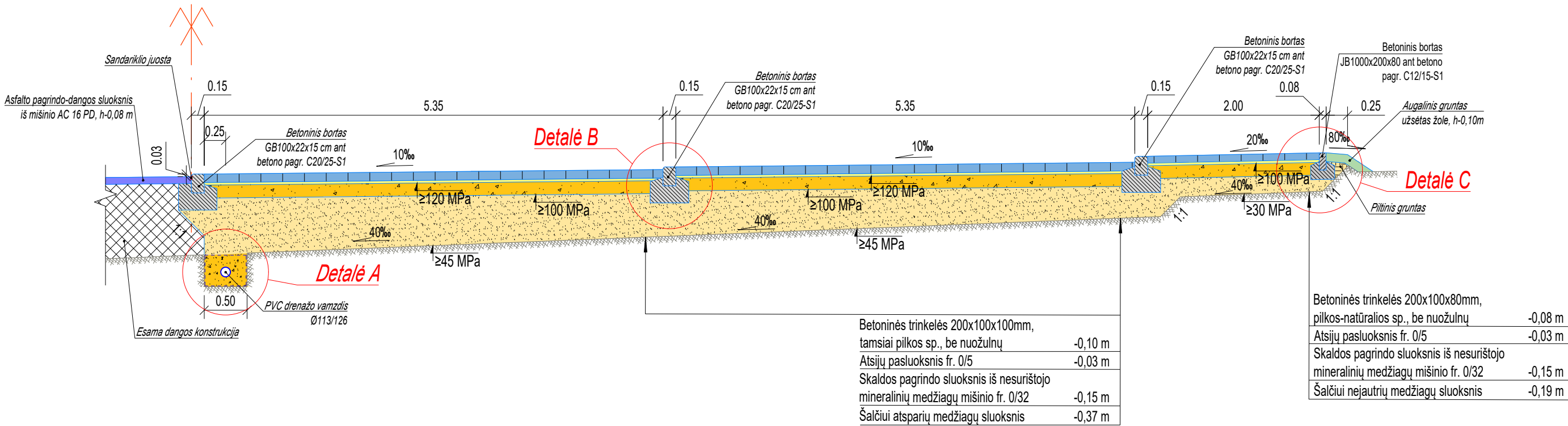
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Asfalto pagrindo-dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD (h=0,08 m)		Proj. betoninis vejos bortas		Apsaugos zona darbams, darbai vykdomi tik rankiniu būdu - 2,0 m
	Proj. betoninis gatvės bortas h-15 cm		Projektuojamas kelio ženklas		Rajoninio kelio Nr. 2202 Klaipėda-Veiviržėnai-Endriejavas apsaugos zona
	Proj. kintamo aukščio betoninis gatvės bortas		Perstatomas paminklas		
	Proj. betoninis gatvės bortas, h=3 cm		Dangų suvedimas (kito projekto sprendiniai)		
	Proj. betoninis gatvės bortas, h=7 cm		Geodezinės sklypų ribos		
	Kelkraščio įrengimas (augalinis gruntas)		Dangos ženklėjimas (baltos spalvos trinkelės, h=10 cm)		
	Betoninių trinkelų danga, tamsios pilkos/ juodos spalvos, h=10 cm		Šalinami perkeliama elementai		
	Betoninių trinkelų danga, natūralios pilkos spalvos, h=8 cm		Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių kompleksas (kodas 33477)		

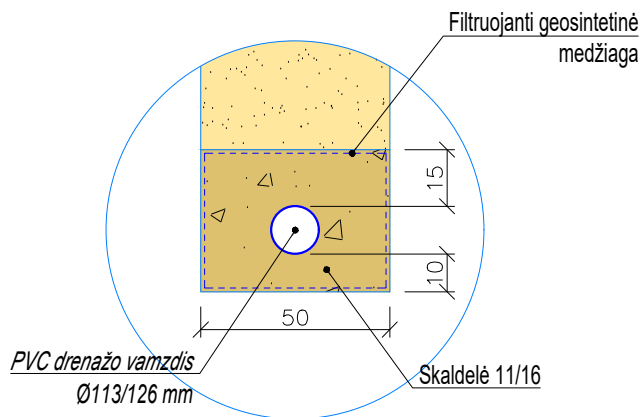
Pastaba
1. NKPAĮ 9 str. 3 d. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniiu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

0	2025-06	Statybos leidimui, statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
Kval. patv. dok. Nr.	VAKARŲ INŽINERIJA Silutės pl. 2 Klaipėda, info@vakaruinzerija.lt mob. tel. 8-612-19090; 8-687-34573	<i>Statinio projekto pavadinimas</i> Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas
		<i>Dokumento pavadinimas</i> Dangų planas <i>M1:500</i>
		LAIDA
		0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija	<i>Dokumento žymuo</i> VINZ-25-380-SPP-S.B-02
		LAPAS
		1
		LAPŲ
		1

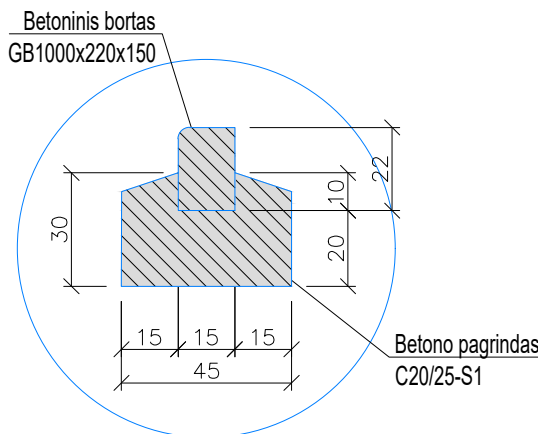
PJŪVIS 1 - 1



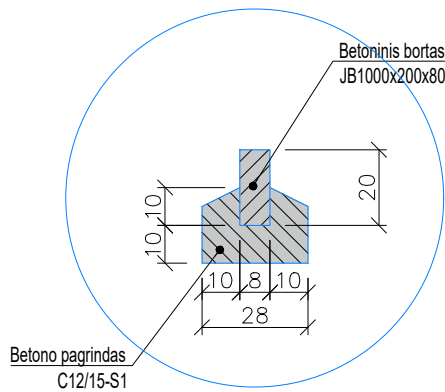
Detalé A
M1:20



Detalé E
M1:20



Detalé
M1:20



0	2025-06	Statybos leidimui, statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Silutės pl. 2 Klaipėda, info@vakaruinzerija.lt mob. tel. 8-612-19090; 8-687-34573	<i>Statinio projekto pavadinimas</i> Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas		
		<i>Dokumento pavadinimas</i>		LAIDA
		Skersinis profilis, PJŪVIS 1 - 1 <i>M1:50</i>		0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija	<i>Dokumento žymuo</i> VINZ-25-380-TDP-S.B-03	LAPAS	LAPŲ
			1	1

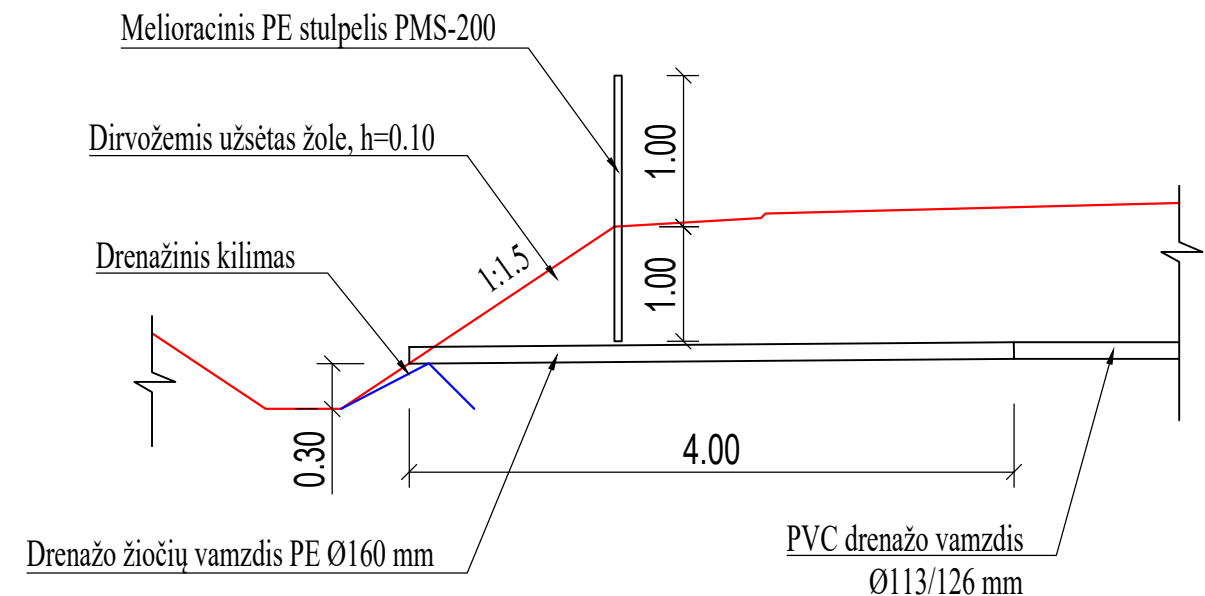


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

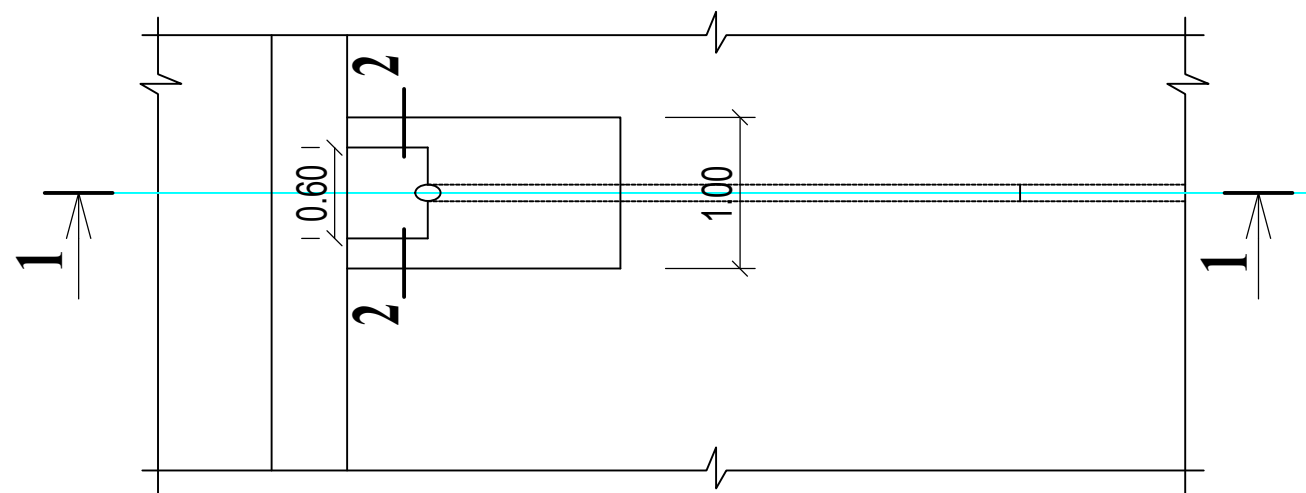
	Asfalto pagrindo-dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD (h=0,08 m)		Proj. betoninis vejos bortas
	Proj. betoninis gatvės bortas h-15 cm		Projektuojamas kelio ženklas
	Proj. kintamo aukščio betoninis gatvės bortas		Perstatomas paminklas
	Proj. betoninis gatvės bortas, h=3 cm		Dangų suvedimas (kito projekto sprendiniai)
	Proj. betoninis gatvės bortas, h=7 cm		Geodezinės sklypų ribos
	Kelkraščio įrengimas (augalinis gruntas)		Dangos ženklinimas (baltos spalvos trinkelės, h=10 cm)
	Betoninių trinkelėlių danga, tamsios pilkos spalvos, h=10 cm		Šalinami perkeliama elementai
	Betoninių trinkelėlių danga, natūralios pilkos spalvos, h=8 cm		Proj. gatvės apšvietimo 6 m aukščio cinkuota metalinė atrama, gembės aukštis 1 m, ilgis 1 m, ≤33.5W, ≥4824 lm, 4000K LED šviestuvu, pamatu, kontaktais, vienfaziu automatinio išjungikliu C6A.

0	2025-06	Statybos leidimui, statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. patv. dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Silutės pl. 2 Klaipėda, info@vakaruinzerija.lt mob. tel. 8-612-19090; 8-687-34573		<i>Statinio projekto pavadinimas</i> Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas		
LT	<i>Dokumento pavadinimas</i> Statinio elementų planas <i>M1:500</i>			LAIDA	
				0	
	<i>Statytojas ir (arba) Užsakovas</i> Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija			<i>Dokumento žymuo</i> VINZ-25-380-SPP-S.B-04	
				LAPAS	LAPŲ
			1	1	

PJŪVIS 1 - 1



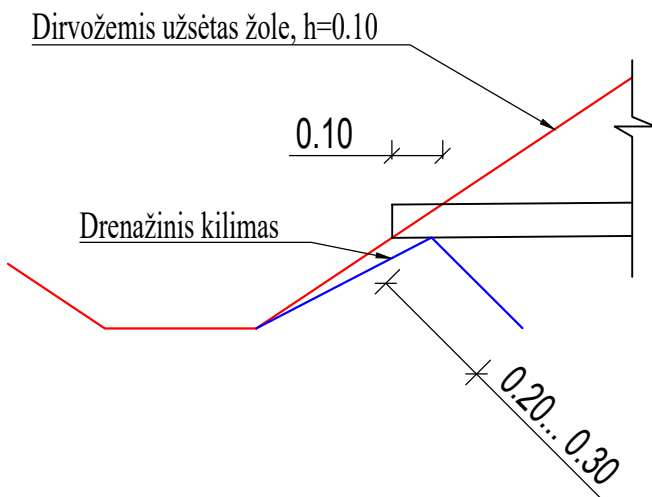
PLANAS



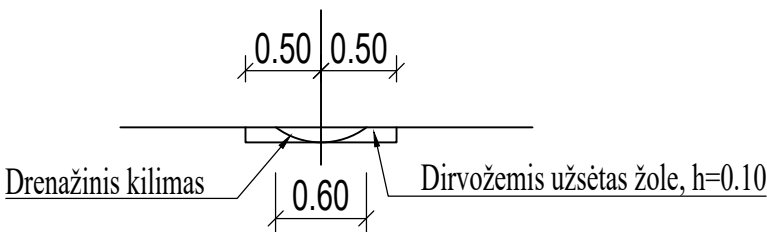
PASTABOS: 1.Drenažinis kilimas pritvirtinamas vielos Ø 5 mm, L=500 mm smaigais. Tvirtinimos ilgis nustatomas pagal vietos sąlygas (priimtas vid. ilgis - 1,4 m).
2. Drenažo vamzdžio ir žiočių sandūra sandarinama filtracine medžiaga.

IŠTEKĖJIMO IŠ ŽIOČIŲ MAZGAS

1 - 1



2 - 2



- DARBŲ SUDĖTIS**
1. Grunto kasimas. 2. Dugno išlyginimas. 3. Polietilennių žočių vamzdžio paklojimas.
 4. Sujungimo užsandarinimas. 5. Tranšėjų užpylimas, sutankinant gruntą. 6. Šlaitų išlyginimas. 7. Tvirtinimo medžiagos paruošimas ir paklojimas. 8. Drenažinio kilimo pritvirtinimas metaliniais smaigais.
 9. Šlaito užpylimas dirvožemiu. 10. Trašų išbėrimas. 11. Daugiamečių žolių užsėjimas. 12. Stulpelio PMS-200 pastatymas. 13. Plastikinių apsauginių grotelių įrengimas.

KODAS	DARBŲ, MECHANIZMŲ, MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ PAVADINIMAS	RESURSO KIEKIS, MATO VNT.
	160 mm polietilennių žočių įrengimas	1 vnt.
	Darbo sąnaudos: vid. kategorijos - 2,7 darbo sąnaudos	6,65 žm. val.
320034	Mechanizmai: vienakaušis ekskavatorius su 0,4 m3 talpos kaušu	0,37 maš. val.
	Medžiagos:	
900010	Drenažo žiotys PE 160 mm skersmens	1,0 vnt.
900082	Drenažo kilimas "Secudran" R201 ES-501	1,20 m2
120002	Viola plieninė paprasta	0,92 kg
900069	Dirvožemis	0,17 m3
900083	Mineralinių trašų mišinys	0,13 kg
900089	Daugiamečių žolių sėklos	0,02 kg
900072	Ritininė filtracinė medžiaga	0,36 m2
900013	Melioracinis PE stulpelis PMS-200	1,0 vnt.

0	2025-06	Statybos leidimui, statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. patv. dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Silutės pl. 2 Klaipėda, info@vakaruinzerija.lt mob. tel. 8-612-19090; 8-687-34573	<i>Statinio projekto pavadinimas</i> Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas	
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija	<i>Dokumento pavadinimas</i> Drenažo žiočių įrengimo detalė	LAIDA
			0
		<i>Dokumento žymuo</i> VINZ-25-380-SPP-S.B-05	LAPAS
			1
			LAPŲ
			1

PRIEDAI

**KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
VEIVIRŽENŲ SENIŪNIJA**

**PIRKIMO „AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS PROJEKTAVIMO PASLAUGOS
PIRKIMAS (TAVO IDĖJA)“**

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

2025-01-31

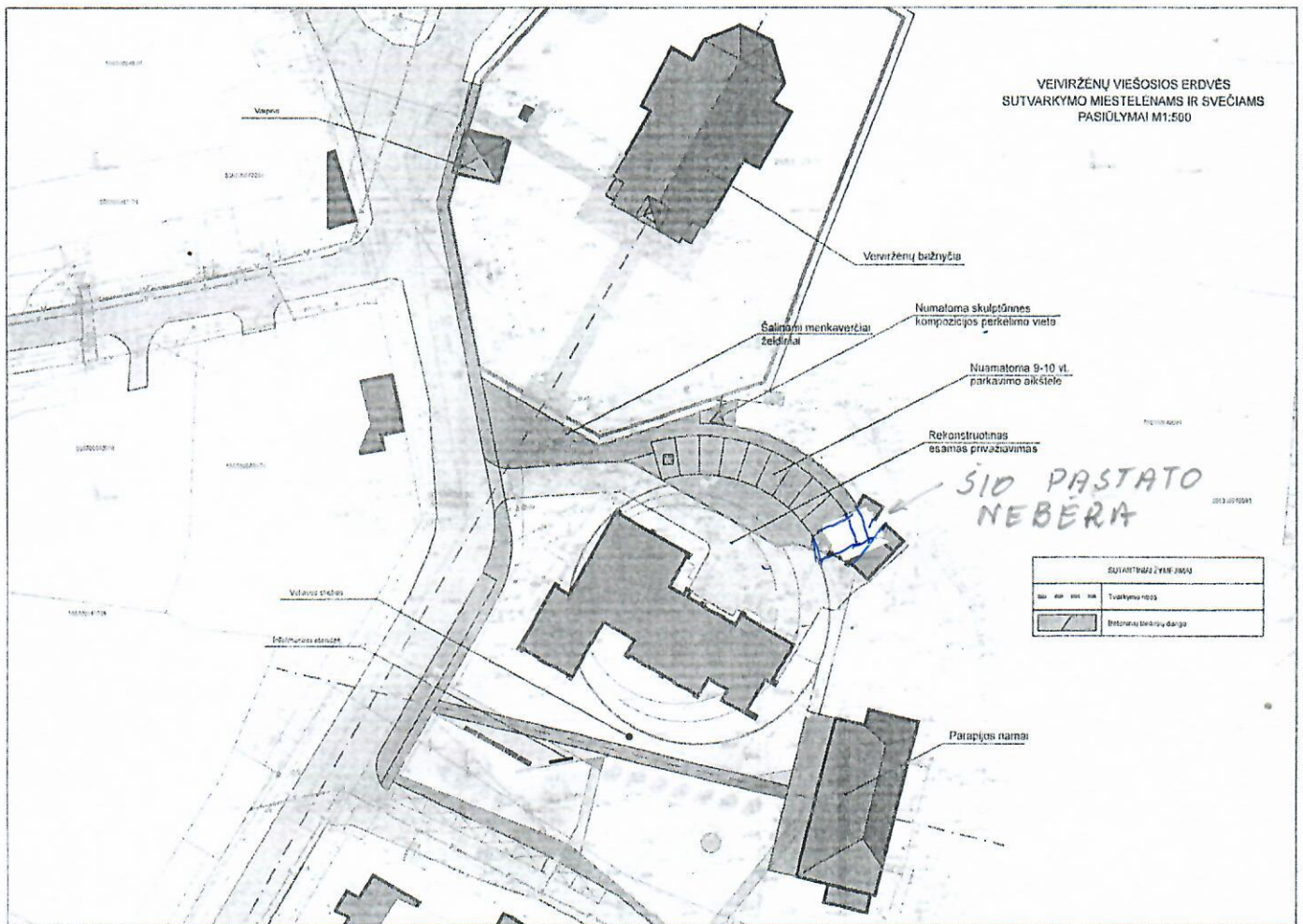
Veiviržėnai

UŽSAKOVAS	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija (įm. kodas 1188662015) Laisvės g. 4, LT-96275 Veiviržėnų mstl., Klaipėdos r.	
MOKĖTOJAS	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, Klaipėdos g. 2, kodas 88773688, LT-96130 Gargždai	
PAVADINIMAS	Automobilių stovėjimo aikštelės projektavimo paslaugos pirkimas (Tavo idėja)	
SUTARTIES TERMINAS	12 mėn. (Sutartis raštu nebus sudaroma)	
APMOKĖIMO SĄLYGOS	Per 30 k. d. po e. sąskaitos pateikimo	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMO PROJEKTAVIMO DARBŲ APRAŠYMAS		
Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Projekto pavadinimas	Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu: Laisvės g. 26, Veiviržėnų miestelyje statybos projektas
2.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Nesudėtingas
4.	Statinio projekto rengimo etapas	Statybos supaprastintas projektas
II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys		
5.	Projektavimo paslaugų apimtis:	
5.1.	Projektavimo paslaugos Pastaba. Turėti galimybę, pagal papildomą susitarimą, atlikti topografinės nuotraukos parengimą.	Vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ reikalaujamos projekto dalys: 1. Supaprastintas statybos projektas; 2. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; Įvertinti ir spręsti paviršinio vandens surinkimą bei apšvietimą.
5.2.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	1. Pateikti techninį darbo projektą ekspertizei ir ištaisyti pastabas.

		2. Gauti statybą leidžiantį dokumentą (jeigu būtinas).
6.	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis	120 kalendorinių dienų
7.	Papildoma informacija	1. Automobilių stovėjimo aikštelės teritorijos schema
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
8.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimams
9.	Esminiai funkciniai, architektūros reikalavimai pagal sprendinių dalis:	
9.1.	Susisiekimo	1. Automobilių stovėjimo aikštelės sprendinius. 2. Parengti automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo supaprastintą projektą.
10.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Projektavimo darbų pradžioje pateikti sprendinius ir gauti jiems pritarimą.
11.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	Lietuvių k.
12.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Pateikti (projektas ištaisytas po ekspertizės) 1 egz. originalas, 2 projekto kopijos, 1 CD laikmena.
13.	Dokumentų, reikalingų projekto dokumentams parengti ir kuriuos pateikia perkančioji organizacija, kopijos	Nurodyta 7. p.

Priedama: Automobilių stovėjimo aikštelės teritorijos schema

VENIRŽENŲ VIEŠOSIOS ERDVĖS
SUTVARKYMO MIESTELINAMS IR SVEČIAMS
PASIŪLYMAI M1:500



SIO PASTATO
NEBĖRA

SUTVARKYMO ŽYKŲ ŽEMĖLĖ	
100 200 300 400	Tvirtinimo žymės
	Rekonstruojamas privažiavimas

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Nėra

Ryšio duomenys

El. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, tel. +3704621116

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-34-260320-00097, 2026-03-20

(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo

ir apsaugos reikalavimai STRD-00-260316-00125, 2026-03-16

(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-260317-00264, 2026-03-17

(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26
Veiviržėnų miestelyje statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Nėra, +3704621116

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr.

Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnai, Nėra, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalūs kodas Kultūros vertybių registre)
Nėra

1. Projekto pavadinimas

Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26
Veiviržėnų miestelyje statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Nėra, +3704621116

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr.

Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnai, Laisvės g. 26, 5563/0004:400, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalūs kodas Kultūros vertybių registre)
Nėra

1. Projekto pavadinimas

Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26
Veiviržėnų miestelyje statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Nėra, +3704621116

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnai, 5563/0004:385, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)

Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnai, 5563/0004:385, Nėra

1. Projektuojant būtina vadovautis Kultūros vertybių registro (KVR) duomenimis, kurie, pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 8 str. 12 d., yra viešai prieinami tinklalapyje <https://kvr.kpd.lt>. Žemės sklypas Laisvės g. 26, Veiviržėnuose ribojasi su registruotos kultūros vertybės Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių komplekso (unikalus KVR kodas 33477) teritorija ir patenka į valstybės saugomos registruotos kultūros vertybės Veiviržėnų, Vilkių piliakalnis su papilium (unikalus KVR kodas 30705) vizualinės apsaugos zoną. Projekte konkrečiais sprendimais privaloma užtikrinti Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių komplekso bei jo sudėtinės dalies – šventoriaus tvoros ir vartų (unikalus KVR kodas 33515) – išsaugojimą, įskaitant ir darbų vykdymo metu.

2. Projekto sprendiniai privalo atitikti NKPAĮ nuostatas, įskaitant 9 str. 3 d., bei Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 59 ir 60 str. reikalavimus, o aiškinamajame rašte būtina pateikti išsamią analizę, kaip numatomi sprendiniai atitinka šių teisės aktų nuostatas. Tekstinėje ir grafinėje dalyse privaloma cituoti NKPAĮ 9 str. 3 d., užtikrinant galimų vertingųjų savybių išsaugojimą.

3. Aikštelių dangos medžiagas ir spalvinį sprendimą būtina rinktis derančius su gretimybėje esančių kultūros paveldo vertybių kontekstu, nurodant konkrečias dangos medžiagas ir spalvinius sprendimus. Naudojamų dangų forma, tekstūra ir spalvinė gama negali kontrastuoti su gretimybėje esančiu kultūros paveldo kompleksu ir privalo išlaikyti jo vizualinę integraciją bei autentiškumą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnai, Laisvės g. 26, 5563/0004:400, Nėra

1. Projektuojant būtina vadovautis Kultūros vertybių registro (KVR) duomenimis, kurie, pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 8 str. 12 d., yra viešai prieinami tinklalapyje <https://kvr.kpd.lt>. Žemės sklypas Laisvės g. 26, Veiviržėnuose ribojasi su registruotos kultūros vertybės Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių komplekso (unikalus KVR kodas 33477) teritorija ir patenka į valstybės saugomos registruotos kultūros vertybės Veiviržėnų, Vilkių piliakalnis su papilium (unikalus KVR kodas 30705) vizualinės apsaugos zoną. Projekte konkrečiais sprendimais privaloma užtikrinti Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių komplekso bei jo sudėtinės dalies – šventoriaus tvoros ir vartų (unikalus KVR kodas 33515) – išsaugojimą, įskaitant ir darbų vykdymo metu.

2. Projekto sprendiniai privalo atitikti NKPAĮ nuostatas, įskaitant 9 str. 3 d., bei Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 59 ir 60 str. reikalavimus, o aiškinamajame rašte būtina pateikti išsamią analizę, kaip numatomi sprendiniai atitinka šių teisės aktų nuostatas. Tekstinėje ir grafinėje dalyse privaloma cituoti NKPAĮ 9 str. 3 d., užtikrinant galimų vertingųjų savybių išsaugojimą.

3. Aikštelių dangos medžiagas ir spalvinį sprendimą būtina rinktis derančius su gretimybėje esančių kultūros paveldo vertybių kontekstu, nurodant konkrečias dangos medžiagas ir spalvinius sprendimus. Naudojamų dangų forma, tekstūra ir spalvinė gama negali kontrastuoti su gretimybėje esančiu kultūros paveldo kompleksu ir privalo išlaikyti jo vizualinę integraciją bei autentiškumą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnai, Nėra, Nėra

1. Projektuojant būtina vadovautis Kultūros vertybių registro (KVR) duomenimis, kurie, pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 8 str. 12 d., yra viešai prieinami tinklalapyje <https://kvr.kpd.lt>. Žemės sklypas Laisvės g. 26, Veiviržėnuose ribojasi su registruotos kultūros vertybės Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių komplekso (unikalus KVR kodas 33477) teritorija ir patenka į valstybės saugomos registruotos kultūros vertybės Veiviržėnų, Vilkių piliakalnis su papilium (unikalus KVR kodas 30705) vizualinės apsaugos zoną. Projekte konkrečiais sprendiniais privaloma užtikrinti Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių komplekso bei jo sudėtinės dalies – šventoriaus tvoros ir vartų (unikalus KVR kodas 33515) – išsaugojimą, įskaitant ir darbų vykdymo metu.
2. Projekto sprendiniai privalo atitikti NKPAĮ nuostatas, įskaitant 9 str. 3 d., bei Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 59 ir 60 str. reikalavimus, o aiškinamajame rašte būtina pateikti išsamią analizę, kaip numatomi sprendiniai atitinka šių teisės aktų nuostatas. Tekstinėje ir grafinėje dalyse privaloma cituoti NKPAĮ 9 str. 3 d., užtikrinant galimų vertingųjų savybių išsaugojimą.
3. Aikštelių dangos medžiagas ir spalvinį sprendimą būtina rinktis derančius su gretimybėje esančių kultūros paveldo vertybių kontekstu, nurodant konkrečias dangos medžiagas ir spalvinius sprendimus. Naudojamų dangų forma, tekstūra ir spalvinė gama negali kontrastuoti su gretimybėje esančiu kultūros paveldo kompleksu ir privalo išlaikyti jo vizualinę integraciją bei autentiškumą.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Klaipėdos rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Nėra

Ryšio duomenys

El. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, tel. +3704621116

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Aikštelė, Būsimas pavadinimas Nėra

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnai

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Veiviržėnų, Vilkių piliakalnis su papiliu (30705)

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Teritorijos reljefas formuojamas atsižvelgiant į gretimybes (aplinką, požemines komunikacijas), taip kad būtų tinkamas naudoti ir nepažeisti kaimynų interesų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimą) žemės naudojimo būdą turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nepažeisti trečiųjų šalių interesų.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 1. Prieš keliant projektą į IS "Infostatyba" parinktas medžiagas ir jų spalvas derinti su Klaipėdos rajono savivaldybės vyr. architektu; 2. Vadovautis Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011-02-24 sprendimu Nr. T11-111 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ (2020-08-20 Nr. T11-333 redakcija), sprendiniais, Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2025-01-30 sprendimu Nr. T11-34 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“; 3. Vadovautis Klaipėdos rajono paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu, patvirtintu 2025-11-27 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-421.

Pavadinimas Aikštelė, Būsimas pavadinimas Nėra

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5563/0004:400, 4400-5667-7906

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnai, Laisvės g. 26

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Veiviržėnų, Vilkių piliakalnis su papiliu (30705)

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Teritorijos reljefas formuojamas atsižvelgiant į gretimybes (aplinką, požemines komunikacijas), taip kad būtų tinkamas naudoti ir nepažeisti kaimynų interesų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties

grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nepažeisti trečiųjų šalių interesų.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 1. Prieš keliant projektą į IS "Infostatyba" parinktas medžiagas ir jų spalvas derinti su Klaipėdos rajono savivaldybės vyr. architektu; 2. Vadovautis Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011-02-24 sprendimu Nr. T11-111 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ (2020-08-20 Nr. T11-333 redakcija), sprendiniais, Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2025-01-30 sprendimu Nr. T11-34 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“; 3. Vadovautis Klaipėdos rajono paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu, patvirtintu 2025-11-27 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-421.

Pavadinimas Aikštelė, Būsimas pavadinimas Nėra

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5563/0004:385, 4400-5074-7256

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnai

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Veiviržėnų, Vilkių piliakalnis su papiliu (30705)

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Teritorijos reljefas formuojamas atsižvelgiant į gretimybės (aplinką, požemines komunikacijas), taip kad būtų tinkamas naudoti ir nepažeisti kaimynų interesų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nepažeisti trečiųjų šalių interesų.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 1. Prieš keliant projektą į IS "Infostatyba" parinktas medžiagas ir jų spalvas derinti su Klaipėdos rajono savivaldybės vyr. architektu; 2. Vadovautis Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011-02-24 sprendimu Nr. T11-111 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ (2020-08-20 Nr. T11-333 redakcija), sprendiniais, Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2025-01-30 sprendimu Nr. T11-34 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“; 3. Vadovautis Klaipėdos rajono paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu, patvirtintu 2025-11-27 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-421.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė, data)

SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Klaipėdos rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Nėra

Ryšio duomenys

El. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, tel. +3704621116

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Aikštelė, Būsimas pavadinimas Nėra

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnai

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Veiviržėnų, Vilkių piliakalnis su papiliu (30705)

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Dalis projektuojamos teritorijos patenka į Europos ekologinio tinklo "Natura2000" buveinių apsaugai svarbią teritoriją "Veiviržo ir Šalpės upės" (Natura 2000-BAST).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Nėra

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Nėra

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. D1-255 „Dėl Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms "Natura 2000" teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 37 p. nuostatomis, kai planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimas susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, turi būti nustatytas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas (toliau – Reikšmingumas). Reikšmingumo išvada pateikiama Projektiniuose pasiūlymuose. Saugoti saugotinus medžius kaip tai nustatyta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarime Nr. 206 „Dėl kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams, patvirtinimo“.

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Nėra

Pavadinimas Aikštelė, Būsimas pavadinimas Nėra

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5563/0004:400, 4400-5667-7906

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnai, Laisvės g. 26

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Veiviržėnų, Vilkių piliakalnis su papiliu (30705)

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Dalis projektuojamos teritorijos patenka į Europos ekologinio tinklo "Natura2000" buveinių apsaugai svarbią teritoriją "Veiviržo ir Šalpės upės" (Natura 2000-BAST).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Nėra

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Nėra

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. D1-255 „Dėl Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms "Natura 2000" teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 37 p. nuostatomis, kai planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimas susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, turi būti nustatytas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas (toliau – Reikšmingumas). Reikšmingumo išvada pateikiama Projektiniuose pasiūlymuose. Saugoti saugotinus medžius kaip tai nustatyta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarime Nr. 206 „Dėl kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams, patvirtinimo“.

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Nėra

Pavadinimas Aikštelė, Būsimas pavadinimas Nėra

Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5563/0004:385, 4400-5074-7256
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Klaipėdos rajono sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnai
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Veiviržėnų, Vilkių piliakalnis su papiliu (30705)
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Veiklą saugomojoje teritorijoje reglamentuojantys dokumentai ir konkrečios jų nuostatos, taikomos projektuojamam statiniui ir (ar) nuorodos į jas Dalis projektuojamos teritorijos patenka į Europos ekologinio tinklo "Natura2000" buveinių apsaugai svarbią teritoriją "Veiviržo ir Šalpės upės" (Natura 2000-BAST).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Mažiausias leistinas atstumas iki vandens telkinio Nėra

2.2. Mažiausias leistinas atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Nėra

2.3. Mažiausias leistinas atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. D1-255 „Dėl Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms "Natura 2000" teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 37 p. nuostatomis, kai planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimas susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, turi būti nustatytas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas (toliau – Reikšmingumas). Reikšmingumo išvada pateikiama Projektiniuose pasiūlymuose. Saugoti saugotinus medžius kaip tai nustatyta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarime Nr. 206 „Dėl kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams, patvirtinimo“.

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Nėra

4. Jeigu konkretūs specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose šiame priede pateiktos formos punktuose.

Specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija 188773688, Gargždai, Klaipėdos g. 2
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-20 Nr. SRD-34-260320-00090
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-20 12:03:41 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-20 12:03:48 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-03 19:07:21 – 2028-05-01 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-20 12:04:01 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-20 12:04:08 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-03 19:07:21 – 2028-05-01 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	3
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius 188692688, Tomo g. 2, LT-91245 Klaipėda
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-17 Nr. SPRD-00-260317-00264
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija 188773688, Gargždai, Klaipėdos g. 2
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-20 Nr. SARD-34-260320-00097
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Mažosios Lietuvos saugomų teritorijų direkcija 306109995, Šilutės rajono sav., Rusnės sen., Rusnės mstl., Kuršmarių g. 13
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-16 Nr. STRD-00-260316-00125
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-03-23 14:24:49)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-23 14:24:49 Avilys SDP eDocs

TVIRTINU
Klaipėdos rajono
savivaldybės
administracijos direktorius

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMO ADRESU LAISVĖS G. 26 VEIVIRŽENŲ MIESTELYJE STATYBOS PROJEKTAS

APŠVIETIMO PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

PERKANČIOJI ORGANIZACIJA: KLAIPĖDOS R. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,
tel. (+370 46) 45 25 45, faks. (+370 46) 47 20 05,
el. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, www.klaipedos-r.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773688

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

Patikslinimas: Šios sąlygos išduodamos automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veivirženų miestelyje statybos projekto elektrotechninės dalies, apšvietimui.

II. PROJEKTAVIMO (PASLAUGŲ) APIMTIS

1. Suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelės, Laisvės g. 26 Veivirženų miestelis, apšvietimą (toliau – Apšvietimas):
 - 1.1. apšvietimo požeminę kabelinę liniją pagal skaičiavimus, bet ne mažesnio kaip 4 x 16 mm²(Al) skerspjūvio, montažiniame vamzdyje;
 - 1.2. šviestuvus su šviesos diodais (LED) su autonominio pritemdymo funkcija užprogramuota gamykloje (šviestuvų kiekis turi būti parinktas pagal atliktus techninius apšvietimo skaičiavimus) su DALI sąsaja;
 - 1.3. cinkuotas metalines atramas;
2. Visi gaminiai privalo būti sertifikuoti ES sertifikatais, turėti: CE ženklavimo deklaraciją, Europos akreditacijos organizacijos akredituotos laboratorijos sertifikatus išduotus šviestuvų gamintojui.
3. Reikalavimai atramoms: 1) pritaikytos naudoti III Lietuvos vėjo apkrovos rajone (įvertinant STR 2.05.04:2003 reikalavimus); 2) dengimas karšto cinkavimo danga (pagal SFS-EN ISO 1461 reikalavimus); 3) gelžbetoniniai padai su vertikalumą reguliuojančiais varžtais; 4) gembės montuojamos užmaunant arba įmaunamos ant atramos viršaus.
4. Suprojektuoti apšvietimo atramų $R \leq 30 \Omega$ įžeminimą;
5. Reikalavimai šviestuvams: 1) aliuminio lydinio korpusas, padengtas atsparia korozijai ir atmosferos poveikiui danga; 2) apsaugos laipsnis: IP66; 3) šviestuvo atsparumas smūgiams IK08 pagal LST EN 62262:2004 arba LST EN 50102+A1:1998 arba lygiavertį standartą 4) šviesos šaltinio spalvų atkūrimo indeksas ne mažiau kaip 70 (CRI>70), 5) spalvinė temperatūra 4000K, 6) šviestuvo šviesinis efektyvumas (įvertinus šviesos nuostolius optikoje) ne mažiau kaip 130 lm/W, 7) elektrosaugos klasė II. 8) Šviestuvai turi būti suprojektuoti ir sumontuoti taip, kad užtikrintų kuo mažesnę nepageidaujamą šviesos skleidimą. 9) Minimalus šviestuvo eksploatacijos laikas ne mažiau 100.000

valandų; 10) Šviestuvo pritemdymo valdymas užprogramuotas gamykloje; 11) Šviesos srauto nusėdimas ne mažiau L95 B10; 12) Garantinio aptarnavimo laikotarpis ne mažiau 5 metai.

6. Šviestuvus atramose prijungti ir numatyti šviestuvų apsaugą nuo perkrovimų ir trumpųjų jungimų;
7. Apšvietimo linijos pajungimas nuo artimiausios esamos metalinės cinkuotos atramos
8. Projekto planas turi būti pateiktas ant galiojančio topografinio plano (planą rengia Tiekėjas). Projektas suderintas pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas apšvietimo projektavimo sąlygos
Registracija #1	
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-12T09:58:09+03:00, St.19-22
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-12T10:00:32.0000000+03:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2028-07-02T09:42:47+03:00
Parašas #2	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-12T10:41:42.0000000+03:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT

Sertifikato galiojimo laikas	2029-04-01T09:51:11+03:00
Parašas #3	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-12T11:54:38.0000000+03:00
Parašo formatas	Elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2026-05-20T15:50:07+03:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250807.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	El. parašo sertifikatas "E=algirdas.ronkus@klaipedos-r.lt, CN=Algirdas Ronkus, OU=Statybos ir kelių priežiūros skyrius, OU=Savivaldybe, DC=KRSA, DC=LAN" išduotas nepatikimo CA, 2026-04-21 10:23:51



MAŽOSIOS LIETUVOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ DIREKCIJA

Biudžetinė įstaiga, Kuršmarių g. 13, Rusnės mstl., 99349 Šilutės r. sav., tel. (+370) 46 412483, el.p. mlietuva@saugoma.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 306109995

UAB Vakarų inžinerija
El. p.: info@vakaruinzinerija.lt

2026 - - Nr.
| 2026 - 02 - 26 Nr. 26/02/26-1

DĖL PRAŠYMO NUSTATYTI PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO POVEIKIO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS REIKŠMINGUMO IŠVADOS

Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas):

Klaipėdos rajono savivaldybė, į.k. 111103732

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas

UAB Vakarų inžinerija, Šilutės pl 2-517, LT-91111 Klaipėda, mob. 8 612 19090

Įsteigtų ar potencialių „Natura 2000“ teritorijų, kurioms galimas poveikis buvo nagrinėtas, pavadinimai, bei jų pagrindinės vertybės:

„Buveinių apsaugai svarbi teritorija (toliau - BAST) - Veiviržo ir Šalpės upės bei jų slėniai (LTKLA0010) artima aplinka. Teritorijos priskyrimo „Natura 2000“ tinklui tikslas – 2330 Nesusivėrusios žemyninės smiltpievės, 3150 Natūralūs eutrofiniai ežerai su plūdžių arba aštrių bendrijomis, 3260 Upių sraunumos su kurklių bendrijomis, 4030 Viržynai, 6120 Karbonatinių smėlynų smiltpievės, 6210 Stepinės pievos, 6230 Rūšių turtingi briedgaurnai, 6270 Rūšių turtingi smilgynai, 6410 Melvenynai, 6430 Eutrofiniai aukštieji žolynai, 6450 Aliuvinės pievos, 6510 Šienaujamos mezofitų pievos, 6530 Miškapievės, 7160 Nekalkingi šaltiniai ir šaltiniuotos pelkės, 9010 Vakarų taiga, 9020 Plačialapių ir mišrūs miškai, 9050 Žolių turtingi eglynai, 9070 Medžiais apaugusios ganyklos, 9080 Pelkėti lapuočių miškai, 9160 Skroblynai, 9180 Griovų ir šlaitų miškai, 9190 Sausieji ažuolynai, 91D0 Pelkiniai miškai, 91E0 Aliuviniai miškai, 91F0 Paupių guobynai, Didysis auksinukas, Dvijuostė nendriadusė, Kraujalakinis melsvys, Ovalioji geldutė, Paprastas kūjagalvis, Pleištinė skėtė, Šarvuotoji skėtė, Ūdra, Upinė nėgė.

Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas:

Planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) – Projektuojama nauja aikštelė. Bendras projektuojamas aikštelės plotas – 584 m². Projektuojama nauja dangos konstrukcija su betoninių trinkelų danga.

Aikštelės dangos konstrukcijos važiuojamojoje dalyje storis – 65 cm, nevažiuojamojoje dalyje – 45 cm.

Suremontuojama esama kiemo aikštelė, plotas – 360 m², nufrezuojamas esamas ir įrengiamas naujas asfalto pagrindo-dangos sluoksnis, h=0,08 m.

Numatomos šios priemonės reikšmingam neigiamam poveikiui „Natura 2000“ teritorijoms išvengti:

Nenumatyta.

Veiklos elementai, galintys sukelti reikšmingą poveikį įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms:

Įvertinus PŪV pobūdį ir mastą, PŪV teritorijos ir jos artimos aplinkos gamtines vertybes, veiklos elementų, galinčių daryti reikšmingą poveikį įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms, nenustatyta.

Išvada: PŪV įgyvendinimas negali daryti reikšmingo neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms ir šiuo atžvilgiu neprivaloma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Mažosios Lietuvos saugomų teritorijų direkcija 306109995, Kuršmarių g. 13, Rusnė, LT-99349 Šilutės r.
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRAŠYMO NUSTATYTI PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO POVEIKIO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS REIKŠMINGUMO IŠVADOS
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-17 Nr. S-322
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-17 10:56:03 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2026-03-17 10:56:28 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2026-03-04 13:23:44 – 2031-03-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-03-17 11:08:25)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-17 11:08:26 DBSIS



Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. +370-700-15100 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS			
Vardas, pavardė:			
TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	40245	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2021-05-10		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		
SUTEIKTA TEISĖ			
Nuo 2021-05-10 iki 2024-06-12	Suteikta teisė eiti neypatingojo statinio projekto vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės).		
Nuo 2024-06-12	Suteikta teisė eiti neypatingojo statinio projekto vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apse		

Duomenys atnaujinti: 2024-06-20. Paieškos data: 2024-06-20.

Išrašas atspausdintas:

Išrašą atspausdino: (vardas, pavardė, parašas)

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

Liudijimas/polisas Nr.: LT25-PRCA-00002015-5

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Draudimo laikotarpis

Draudimo liudijimo išdavimo data: 2025.02.27

Nuo: **2025.03.06 00:00** Iki: **2026.03.05 23:59**

Draudėjas

Įmonė, Įmonės kodas: **UAB VAKARŲ INŽINERIJA, 303247286**
PVM kodas, Adresas, Kontaktai: **LT100013349813, Smeltaitės g. 152, Trušelių k., Sendvario sen., LT-92439, Klaipėdos rajono sav., Lietuva, info@vakaruinzerija.lt, +37062415330**

Draudimo įmoka

Draudimo įmoka: **456.00 EUR (Keturi šimtai penkiasdešimt šeši eurai, 00 ct)**

Įmokos mokėjimo grafikas

1. **2025.03.06** 456.00 EUR

Informacija apie projektuojamą statinį

Apdrausti visi objektai ar jų dalys suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.

Draudimo sąlygos

Prateastas žalos atsiradimo ir reikalavimo pateikimo laikotarpis: Iki 2031-03-05 dienos.

Draudimo sutarties įsigaliojimas: Draudimo sutartis įsigalioja nuo to momento, kai draudėjas sumoka visą ar pirmą draudimo įmoką, bet ne anksčiau nei draudimo laikotarpio pradžia. Jeigu Draudėjas sutartyje numatytu terminu nesumoka pirmos ar visos draudimo įmokos, tai draudimo sutartis neįsigalioja ir anuliuojama be atskiro draudiko pranešimo praėjus 10 dienų po įmokos mokėjimo termino.

Bendra draudimo suma: **290 000.00 EUR**

Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui: **290 000.00 EUR**

Besąlyginė išskaita kiekvienam įvykiui: **2 900.00 EUR**

Draudimo objektas: Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuriatsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.

Draudimo sutarties pagrindas: Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 su vėlesniais pakeitimais.

Pretenzijų/ žalų istorija: Nėra pretenzijų/žalų per 3 metus.

Papildomos sąlygos

1. Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra grąžinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.
2. Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra.
3. Kartu draudžiama ir projekto vykdymo priežiūra.

Papildoma informacija

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva“ tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

BTA neturi teisės teikti draudimo paslaugų bei neprivalo mokėti draudimo išmokos ar suteikti kitokio pobūdžio naudos pagal draudimo sutartį, jei tokiu draudimo paslaugų ar naudos suteikimu, taip pat draudimo išmokos išmokėjimu: a. BTA pažeistų Jungtinių Tautų Organizacijų rezoliucijomis arba prekybos ar ekonominėmis sankcijomis, Europos Sąjungos, Lietuvos Respublikos, Jungtinės Karalystės ar Jungtinių Amerikos Valstijų norminiais aktais taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus; b. Perdraudimo bendrovė, kuriai draudimo sutartis buvo pateikta dėl perdraudimo, pažeistų taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus, kurie yra įtvirtinti valstybės, kurioje registruota perdraudimo bendrovė, teisės aktais.

Draudiko darbuotojas gauna kintamąją atlyginimo dalį, susijusią su draudimo sutarties sudarymu.

Draudiko darbuotojas ir/ar draudiko agentas rekomendacijos neteikia.

Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų, sutartis gali būti nesudaryta.

Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo

Draudikas: AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Sporta iela 11, Rīga, LV-1013, Latvija), Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą į. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Laisvės pr. 10, LT-04215, Vilnius, Lietuva

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

Liudijimas/polisas Nr.: LT25-PRCA-00002015-5

duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (žalų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui). Taip pat pagal užklausas teikiami valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo bendrovėms bei draudimo tarpininkams, bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.

Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslius savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi pertekliniai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkėlimumą. Įgyvendinant teisę į duomenų perkėlimumą, tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apdraustajam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustoj) nurodytam duomenų valdytojui.

Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apdraustąjį. Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsisakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsisakyti“ arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais.

Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apdraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdytojo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: duomenuapsauga@bta.lt. Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje www.bta.lt.

Klientų skundų nagrinėjimo tvarka

Asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisiniuose santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodydamas ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo skundo gavimo dienos.

Jeigu draudimo objektas yra naudojamas draudėjo/naudos gavėjo asmeniniais tikslais, Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žalgirio g. 90, LT-09303 Vilnius; www.lb.lt) raštu arba elektroniniu būdu per vienerius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais dėl draudiko veiklos.

Sutarties nutraukimas

Draudėjas turi teisę nutraukti draudimo sutartį, apie tai raštu įspėjęs draudimo bendrovę ne mažiau kaip prieš 15 dienų iki numatomo draudimo sutarties nutraukimo dienos.

Žalos registravimas Atsitikus draudžiamajam įvykiui prašome registruoti žalą internetu https://zalos.bta.lt/kita/ arba susisiekti su mumis telefonu (8-5) 2600 600.	Draudimo taisyklės Su draudimo taisyklėmis galite susipažinti internetiniame puslapyje: https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.436542/mpJLBEHEXG
	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 NUASMENINTAS
 2025-05-12 08:11:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2304369**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2018-11-23**
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnai
 Unikalus daikto numeris: **4400-5074-7256**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5563/0004:385 Veiviržėnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinio naudojimo žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **1.5810 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1762 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1762 ha**
 Miško žemės plotas: **0.7700 ha**
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.8500 ha**
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo
 data: **2021-04-02**
 Kitos žemės plotas: **0.6348 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.6**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota miško medynų vertė: **2155 Eur**
 Miško medynų vertė: **449 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7845 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-11-23**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-04-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5074-7256, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-10-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1048-(14.12.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5074-7256, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP-14-6/4MŽP-1-(15.4.33 E)
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5074-7256, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **1.581 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5074-7256, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.77 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5074-7256, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **1.581 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5074-7256, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.0724 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5074-7256, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-04-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2018-10-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1048-(14.12.110.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-23**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
FIZINIS ASMUO

Daiktas: Žemės sklypas Nr. 4400-5074-7256, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1031
2018-04-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-23

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis

11.1. Teritorijos pavadinimas: skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100386440

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-01-30 Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos rajono savivaldybėje (papildomas) Nr. 3-31

Įregistravimo data: 2023-02-07

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 75 kv. m, nuo 2023-02-07

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100192002

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276

Įregistravimo data: 2022-01-04

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 28 kv. m, nuo 2023-01-04

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100683811

Įregistravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2016-04-05 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ketvirtosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-VL-914

Įregistravimo data: 2024-07-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 15810 kv. m, nuo 2024-07-23

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2025-05-12 08:10:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2747630**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2022-05-03**
Adresas: **Klaipėdos r. sav., Veiviržėnai, Laisvės g. 26**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5667-7906**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5563/0004:400 Veiviržėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.2811 ha**
Užstatyta teritorija: **0.2811 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **5190 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-05-03**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-03-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-7906, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-696-(14.12.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-7906, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP-14-6/4MŽP-1-(15.4.33 E)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-7906, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-696-(14.12.110 E.)**
Plotas: **1150.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-7906, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-696-(14.12.110 E.)**
Plotas: **702.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-7906, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-696-(14.12.110 E.)**
Plotas: **216.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-7906, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-696-(14.12.110 E.)**
Plotas: **144.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-7906, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-696-(14.12.110 E.)**
Plotas: **2811.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
FIZINIS ASMUO
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-7906, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58**
2022-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-03**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5667-7906, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2022-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2022-04-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-696-(14.12.110 E.)

[rašas galioja: **Nuo 2022-05-03**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**

Teritorijos unikalūs numeris: **100386440**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-01-30 Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos rajono savivaldybėje (papildomas) Nr. 3-31**

[registravimo data: **2023-02-07**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **15 kv. m, nuo 2023-02-07**

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**

Teritorijos unikalūs numeris: **100364375**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-10-04 Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos rajono savivaldybėje Nr. 3-460**

[registravimo data: **2022-10-12**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **61 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalūs numeris: **100639243**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-06 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Klaipėdos rajono savivaldybėje Nr. 3-47**

[registravimo data: **2024-02-12**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **868 kv. m, nuo 2024-02-12**

11.4.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalūs numeris: **100192002**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**

[registravimo data: **2022-01-04**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **216 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.5.

Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**

Teritorijos unikalūs numeris: **100683811**

[registravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2016-04-05 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ketvirtosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-VL-914**

[registravimo data: **2024-07-23**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2811 kv. m, nuo 2024-07-23**

12. Registro pastabos ir nuorodos: informacija neteikiama

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-06 17:47:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/131073**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1992-12-15**
Adresas: **Klaipėdos r. sav., Veiviržėnai, Laisvės g. 26**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Ambulatorija
Unikalus daikto numeris: **5597-8010-0019**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **1D2p**
Statybos pradžios metai: **1978**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **887.44 kv. m**
Naudingas plotas: **123.19 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **87.08 kv. m**
Pagrindinis plotas: **349.14 kv. m**
Tūris: **4051 kub. m**
Užstatytas plotas: **575.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **2**
Kambarių skaičius: **6**
Koordinatė X: **6165386.36**
Koordinatė Y: **348735.99**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **347148 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **312433 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **78108 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-07-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-10-16**

2.2.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso patalpai Nr. 5597-8010-0019:0003 iš registro 50/149471**
Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė)**
Unikalus daikto numeris: **5597-8010-0022**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pradžios metai: **1978**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11151 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **8921 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2231 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-07-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-12-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 5597-8010-0022, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-12-19 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Iš pastato 1D2p suformuoti trys nekilnojamieji objektai kurių registro Nr. 50/149471, 50/95746, 50/95747.

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **5563/0004:400**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

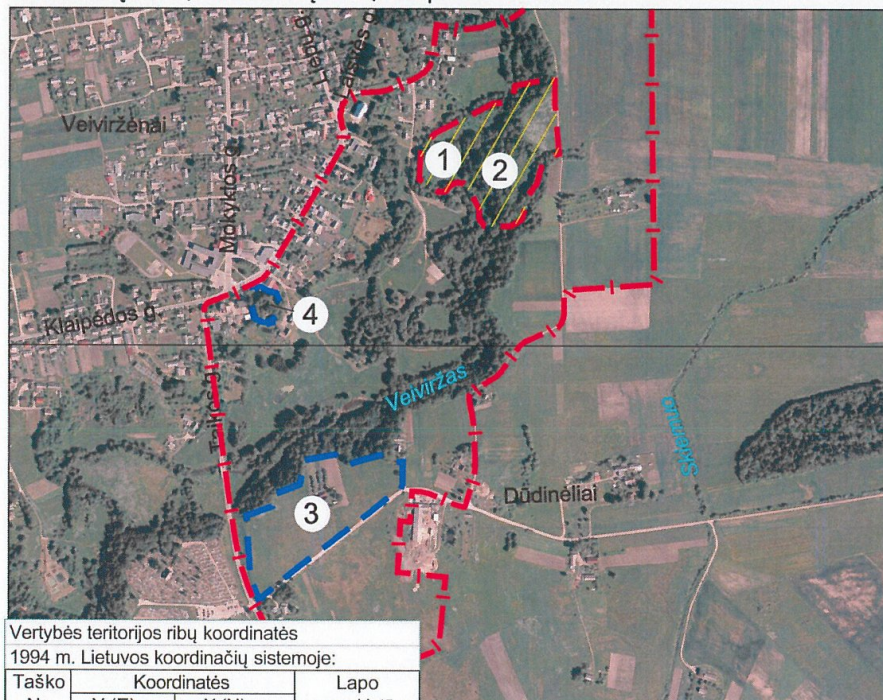
Dokumentą atspausdino

AISTĖ RUGINIENĖ

VEIVIRŽENŲ, VILKIŲ PILIAKALNIS SU PAPILIU (30705, A426K)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS

Veiviržėnų mstl., Veiviržėnų sen., Klaipėdos r. sav.



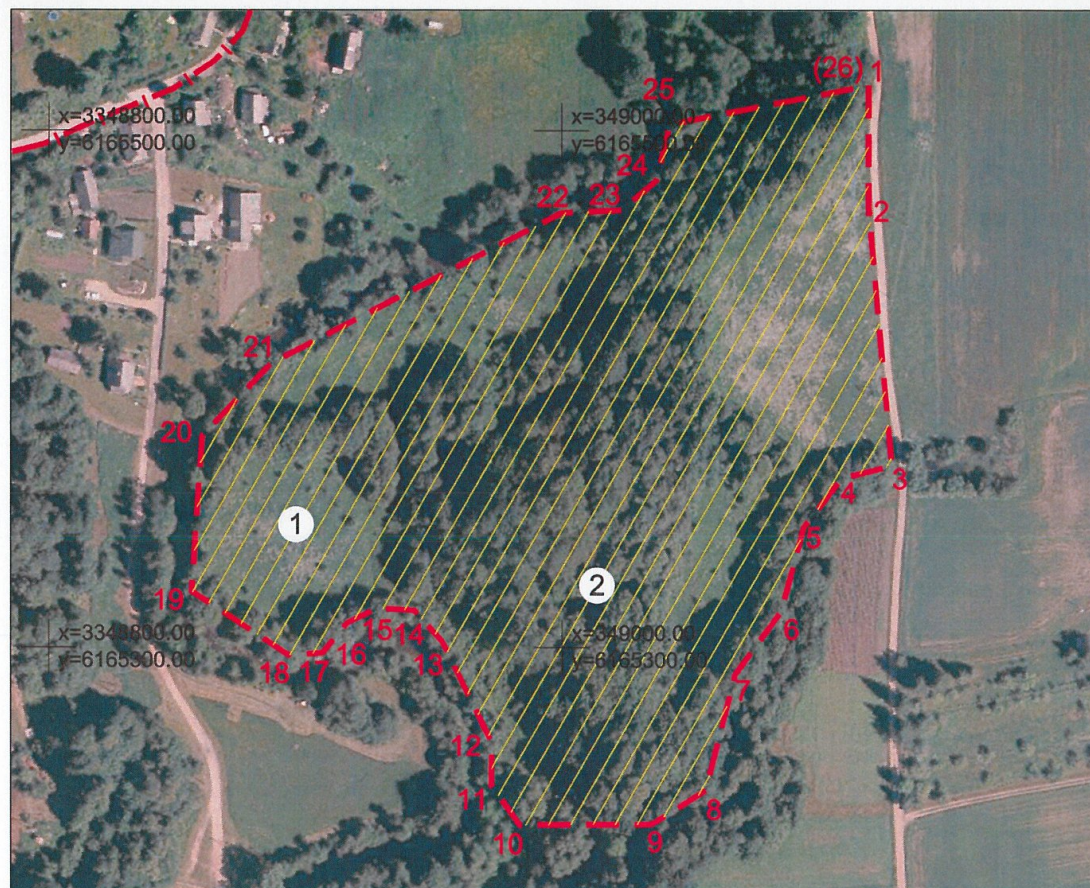
Vertybės teritorijos ribų koordinatės
1994 m. Lietuvos koordinatų sistemoje:

Taško Nr.	Koordinatės		Lapo nomenklatura
	Y (E) m	X (N) m	
1	349120.12	6165517.62	29/53
2	349120.02	6165469.97	
3	349128.78	6165370.57	
4	349109.26	6165365.72	
5	349094.37	6165346.73	
6	349085.55	6165314.17	
7	349067.58	6165289.74	
8	349056.04	6165244.63	
9	349034.86	6165231.41	
10	348983.53	6165231.20	
11	348972.40	6165246.55	
12	348972.60	6165263.15	
13	348953.43	6165302.31	
14	348942.51	6165314.40	
15	348928.11	6165315.26	
16	348916.41	6165309.58	
17	348906.79	6165297.88	
18	348893.38	6165297.09	
19	348855.65	6165321.69	
20	348859.71	6165382.02	
21	348886.69	6165410.06	
22	348999.94	6165468.27	
23	349023.42	6165469.25	
24	349037.00	6165480.64	
25	349042.39	6165502.48	
26	349120.12	6165517.62	

M 1 : 10000 (viena cm - 100 m)

Sutartiniai ženklai:

-  - Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
-  - Suformuotų kadastrinių sklypų ribos (Preliminarios kadastrinių sklypų ribos)
-  - Greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai
-  - Nustatytas nekilnojamosios kultūros vertybės vizualinės apsaugos pozonis



M 1 : 2 000 (viena cm - 20 m)

Komplekso dalys:

1. piliakalnis (5195, A426K1)
2. papilis (30706, A426K2)

Greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai:

3. Veiviržėnų, Dūdinėlių kapinynas (6209, A427P)
4. Veiviržėnų memorialinių objektų kompleksas (2106, IP 1052)



TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-04-10 15:33

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:

GKP:

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20250403-022336

Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250403-022336>

Pavadinimas: Laisvės g. 26 TOPO

Adresas: Klaipėdos r. sav., Veiviržėnai, Laisvės g. 26

Prašymo teritorija: 0.36 ha

Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys

Rezervuoti šulinių numeriai: Ne

Paslaugos gavėjo komentaras:

Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: ataskaita-s0403.pdf, uzsakymas.pdf, planas-s0403.pdf

Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija (68)

EDT grupė: Klaipėdos r. sav. - Žemėtvarkos, geodezijos ir GIS skyrius (70)

Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti

Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:

Pateiktas tikrinti EDR: Laisvės_26_TOPO.dwg

Pridėti dokumentai: ataskaita-s0403.pdf, uzsakymas.pdf, planas-s0403.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-04-03 16:25:23 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-04-10 15:28:40 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Klaipėdos vanduo“ (210)

Organizacijos grupė: AB "Klaipėdos vanduo".Vandentiekio tinklų skyrius. Nuotekų tinklų skyrius 3

Gautas EDR: Laisvės_26_TOPO.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Klaipėdos regionas, dujotiekio

Gautas EDR: Laisvės_26_TOPO.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)

Gautas EDR: Laisvės_26_TOPO.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)

Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)

Gautas EDR: Laisvės_26_TOPO.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija (68)

Organizacijos grupė: Klaipėdos r. sav. - Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyrius (69)

Gautas EDR: Laisvės_26_TOPO.dwg

ED pateikti susipažinti

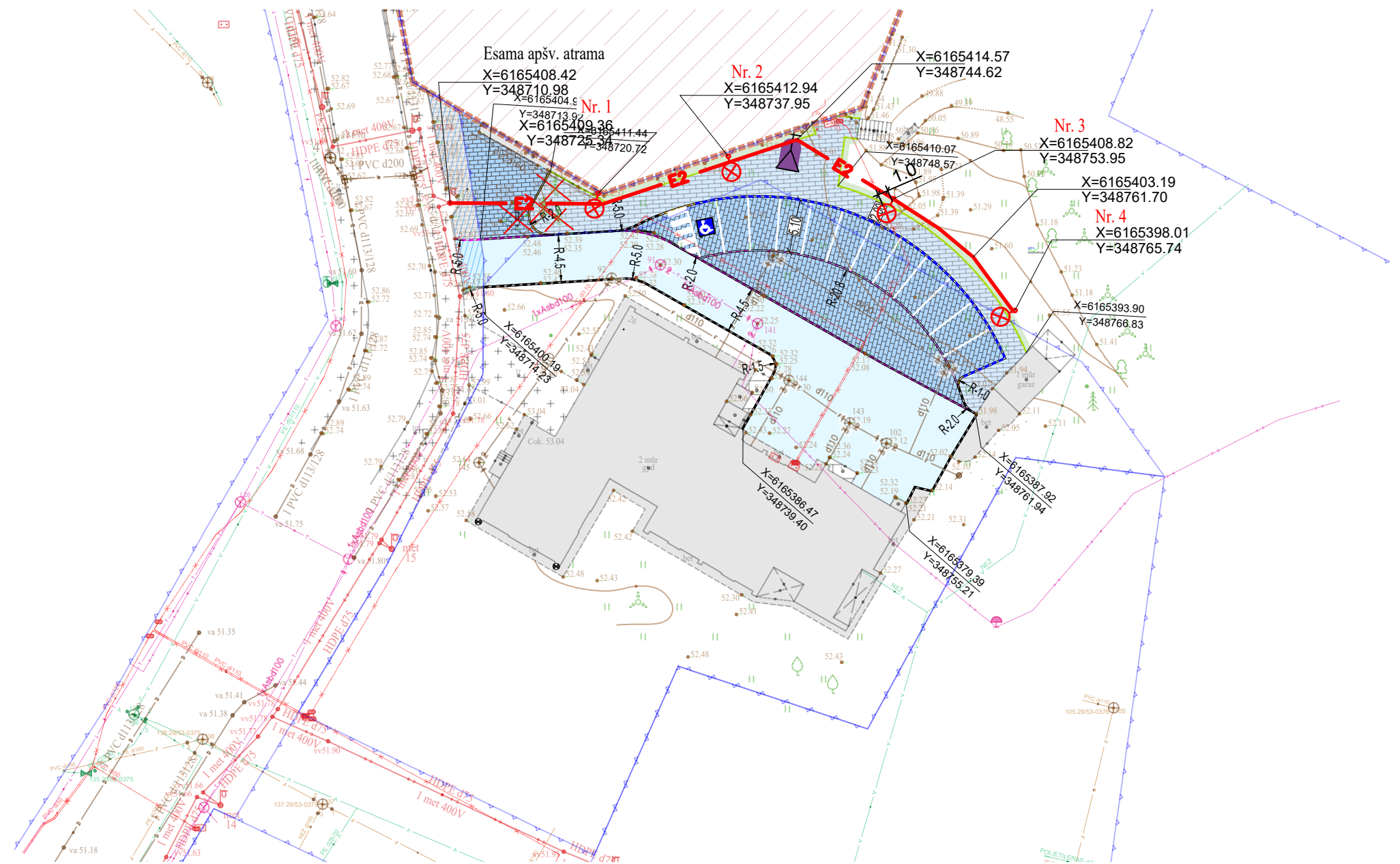
Organizacija: VĮ „Lietuvos automobilių kelių direkcija“ LAKD (365)

Gautas EDR: Laisvės_26_TOPO.dwg

**Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos
projektas**

Suderinimų bei pritarimų sąrašas

Eil. Nr.	Suderinusi institucija	Nuorašo kopija	Pastabos
1.	AB ESO inžinierius	Pritarta 2025-09-05	P157731
2.	AB Telia Lietuva	Suderinta 2025-09-16 2025-08-25	
3.	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija Infrastruktūros plėtros skyrius	Derinimas su pastaba 2025	
4.	AB Klaipėdos vanduo	Suderinta 2025-08-26	
5.	Juozas Grauslys	Suderinta 2025-08-018	
6.	Mažosios Lietuvos saugomų teritorijų direkcija	El. rašto nuorašas	2025-10-23 Nr. S-1919
7.	Veiviržėnų šv. Apaštalo Evangelisto mato parapija	Suderinimas 2026-04-22	Raštas



	Asfalto danga		Proj. betoninis vejos bortas		Proj. apšvietimo kabelinė linija PE Ø75mm vamzdyje
	Proj. betoninis gatvės bortas h=15 cm		Projektuojamas kelio ženklas		Proj. gatvės apšvietimo 6 m aukščio cinkuota metalinė atrama, gembės aukštis 1 m, ilgis 1 m, ≤33,5W, ≥4824 lm, 4000K LED šviestuvu, pamatu, kontaktais, vienfaziu automatiniu išjungikliu C6A.
	Proj. kintamo aukščio betoninis gatvės bortas		Perstatomas paminklas		
	Proj. betoninis gatvės bortas, h=3 cm		Dangų suvedimas (kito projekto sprendiniai)		
	Proj. betoninis gatvės bortas, h=7 cm		Geodezinės sklypų ribos		
	Kelkraščio įrengimas (augalinis gruntas)		Dangos ženklinimas (baltos spalvos trinkelės, h=10 cm)		
	Betoninių trinkelų danga, tamsios pilkos/ juodos spalvos, h=10 cm		Šalinami perkeliama elementai		
	Betoninių trinkelų danga, natūralios pilkos spalvos, h=8 cm		Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių kompleksas (kodas 33477)		

0	2025-06
LAIDA	DATA
Kval. patv. dok. Nr.	VAKA INŽINERIAI Šiuos pl. 2 Klaipėda, info@vakainzineriai.lt, mob. tel. 8-612-19090, 8-612-19091
LT	<i>Statytojas ir (arba) Užsakovas</i> Klaipėdos rajono savivaldybės Klaipėdos rajono savivaldybės

1. Elektros kabeliai po projektuojamomis dangomis turi būti įgilinti ne mažiau, kaip 1 m.

0	2025-06	Statybos leidimui, statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA <i>Silutės pl. 2 Klaipėda, info@vakaruinzerija.lt mob. tel. 8-612-19090; 8-687-34573</i>		<i>Statinio projekto pavadinimas</i>	
			Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas	
		<i>Dokumento pavadinimas</i> Suvestinis inžinerinių tinklų planas <i>M1:500</i>		LAIDA
				0
LT	<i>Statytojas ir (arba) Užsakovas</i> Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija		<i>Dokumento žymuo</i> VINZ-25-380-SPP-S.B-01	LAPAS
				1
				1

Projekto derinimo suvestinė

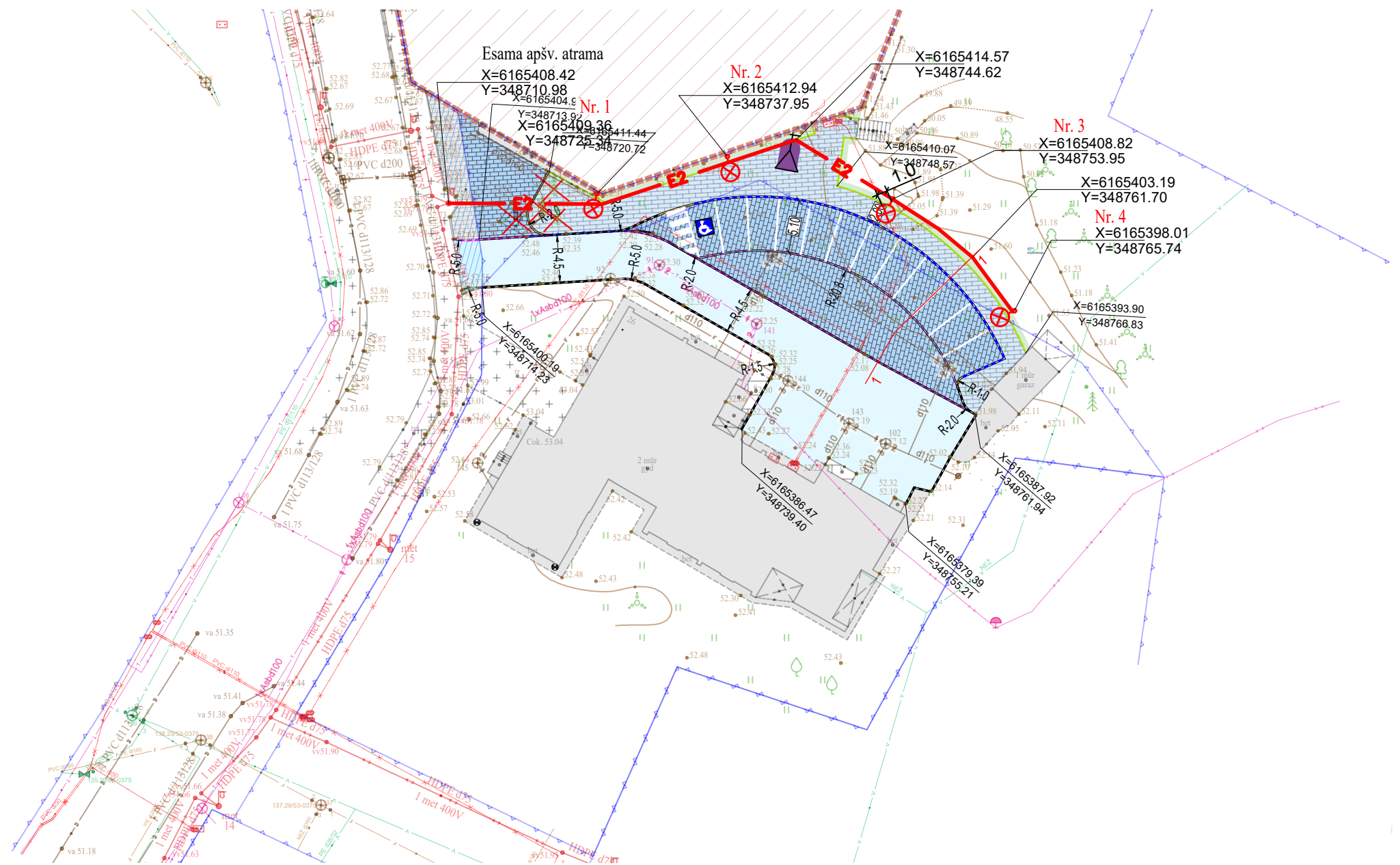
Nr.	Sritis	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Elektra	Andrius Grincevičius	2025-09-05	Pritarta	Darbai elektros tinklo apsaugos zonose turi nepažeisti įsakymuose: "Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių", "Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių", "Elektros tinklų apsaugos taisyklių", "Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių" ir kitose norminiuose dokumentuose numatytus keliamus reikalavimus.	-

Registracijos Nr.

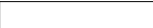
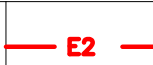
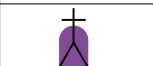
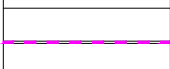
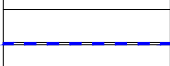
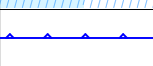
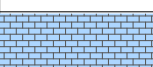
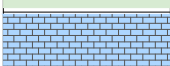
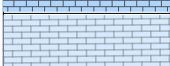
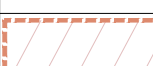
P157731

Pasirašymo data

2025-09-05 10:42



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

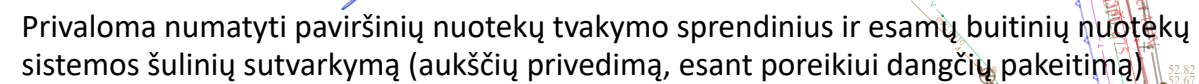
	Asfalto pagrindo-dangos sluoksniš iš mišinio AC 16 PD (h=0,08 m)		Proj. betoninis vejos bortas		Proj.apšvietimo kabelinė linija PE Ø75mm vamzdyje
	Proj. betoninis gatvės bortas h-15 cm		Projektuojamas kelio ženklas		Proj. gatvės apšvietimo 6 m aukščio cinkuota metalinė atrama, gembės aukštis 1 m, ilgis 1 m, ≤33,5W, ≥4824 lm, 4000K LED šviestuvu, pamatu, kontaktais, vienfaziu automatinio išjungikliu C6
	Proj. kintamo aukščio betoninis gatvės bortas		Perstatomas paminklas		
	Proj. betoninis gatvės bortas, h=3 cm		Dangų suvedimas (kito projekto sprendiniai)		
	Proj. betoninis gatvės bortas, h=7 cm		Geodezinės sklypų ribos		
	Kelkraščio įrengimas (augalinis gruntas)		Dangos ženklinimas (baltos spalvos trinkelės, h=10 cm)		
	Betoninių trinkelų danga, tamsios pilkos/ juodos spalvos, h=10 cm		Šalinami perkeliama elementai		
	Betoninių trinkelų danga, natūralios pilkos spalvos, h=8 cm		Veiviržėnų Šv. Apaštalo Evangelisto Mato bažnyčios statinių kompleksas (kodas 33477)		

0	2025-06
LAIDA	DATA
Kval. patv. dok. Nr.	 VAK INŽINERIJA Silutės pl. 2 Klaipėda, LT-91101 mob. tel. 8-612-19090;
IT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Klaipėdos rajono savivaldybė

Pastaba:

1. Elektros kabeliai po projektuojamomis dangomis turi būti įgilinti ne mažiau, kaip 1 m.

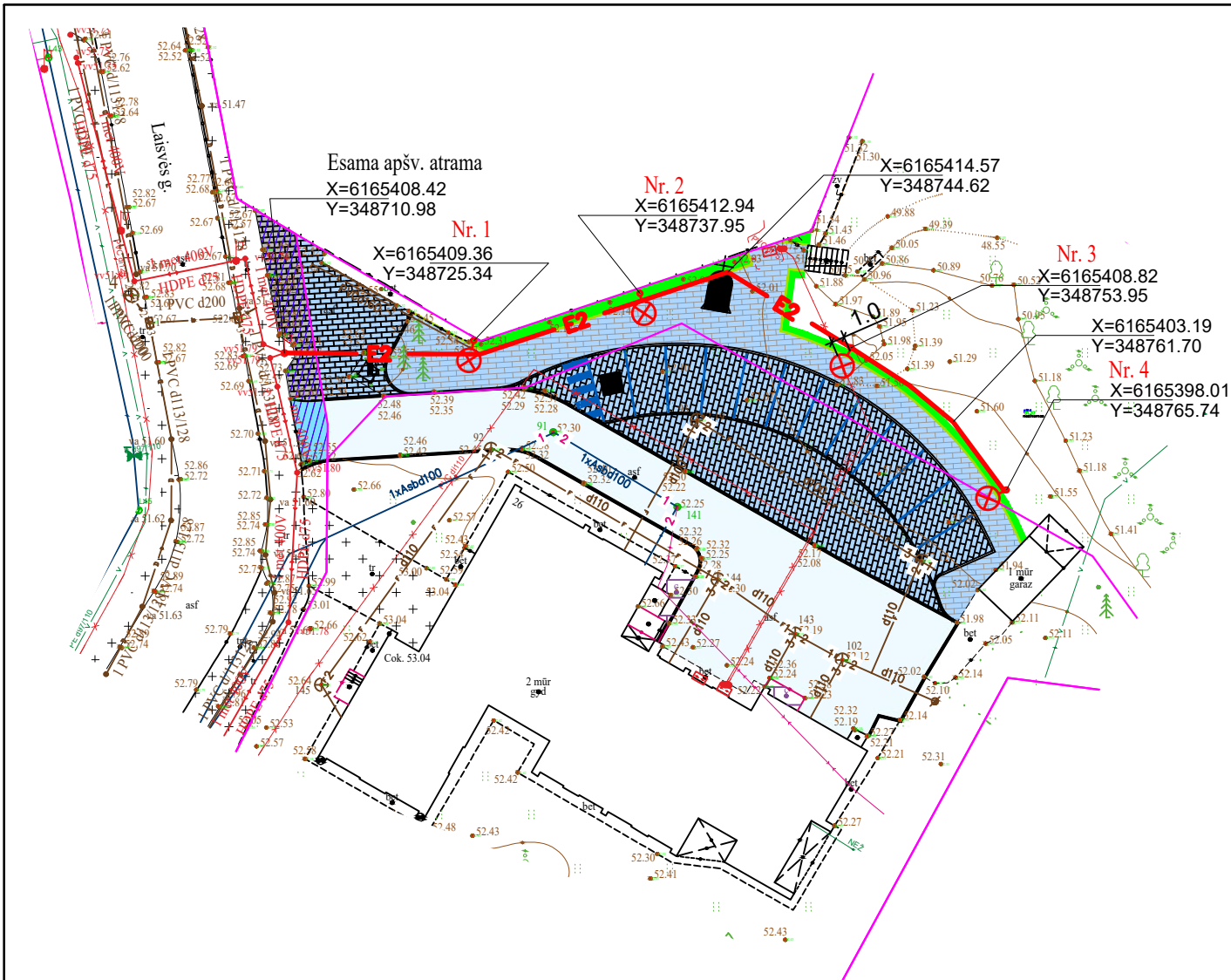
0	2025-06	Statybos leidimui, statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Silutės pl. 2 Klaipėda, info@vakaruinzerija.lt mob. tel. 8-612-19090; 8-687-34573	<i>Statinio projekto pavadinimas</i> Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas		
		<i>Dokumento pavadinimas</i> Suvestinis inžinerinių tinklų planas <i>M1:500</i>		LAIDA 0
LT	<i>Statytojas ir (arba) Užsakovas</i> Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija	<i>Dokumento žymuo</i> VINZ-25-380-SPP-S.B-01		LAPAS 1
				LAPŲ 1



Pastaba:

1. Elektros kabeliai po projektuojamomis dangomis turi būti įgilinti ne mažiau, kaip 1 m.

0	2025-06	Statybos leidimui, statybai				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
Kval. patv. dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Šliutės pl. 2 Klaipėda, info@vakarinuzinerija.lt mob. tel. 8-612-19090; 8-667-34573		<i>Statinio projekto pavadinimas</i> Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas			
			<i>Dokumento pavadinimas</i> Suvestinis inžinerinių tinklų planas <i>M1:500</i>		LAIDA	
					0	
LT	<i>Statytojas ir (arba) Užsakovas</i> Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija		<i>Dokumento žymuo</i> VINZ-25-380-SPP-S.B-01		LAPAS	LAPŲ
					1	1



Pastabos:

Projektas sudarytas Klaipėdos rajono savivaldybės užsakymu, pagal apšvietimo projektavimo sąlygas. Tiesiant elektros kabelinę liniją, susikirtimuose su kitomis komunikacijomis kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu, dalyvaujant eksploatuojančios organizacijos atstovui. Tiesiant elektros kabelinę liniją būtina išlaikyti visus reikalingus atstumus nuo želdinių ir požeminių komunikacijų. Esamų tinklų įgilinimus susikirtimo vietose tikslinti vykdant darbus. Elektros kabelinę liniją kloti 1 m gylyje. Apšvietimo tinklų tiesimo ir atramų pastatymo vietas tikslinti vykdant darbus. Atlikus statybos - montavimo darbus, pilnai atstatyti gerbūvį. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra". Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Požeminiai inžineriniai tinklai po kelių su asfalto danga ar trinkelėmis tiesiami ne mažesniame 1,2 m gylyje. Apšvietimo tinklai betransėjiniu kryptinio gręžimo būdu tiesiami ne mažesniame 1,5 m gylyje. Susikirtimuose su inžineriniais tinklais apšvietimo kabelis klojamas po esamais inžineriniais tinklais. Elektros kabelės linijos apsauginės zonos plotis 2 m. Pažeidus gatvės konstrukcijos sluoksnius atstatyti ir sutankinti pagal KPT SDK 19 taisykles. Projektuojami ir įrengiant tinklus išlaikyti minimalius atstumus tarp dujotiekio vamzdžio ir projektuojamų tinklų, vadovaujantis skirstomųjų dujotiekio įrengimo taisyklėmis (LR energetikos ministro 2016 m. gegužės 17 d. įsak. Nr. 1-162). Susikirtimuose su elektroninių ryšių tinklais projektuojamas apšvietimo kabelines linijas tiesi po elektroninių ryšių tinklais (h-0,5m).

		Plano tipas:	Topografinis planas - pilno turinio		Nr. TIIIS1-20250403-022336		atstumus tarp dujotiekio vamzdžio ir projektuojamų tinklų, vadovaujantis skirstomųjų dujotiekio įrengimo taisyklėmis (LR energetikos ministro 2016 m. gegužės 17 d. įsak. Nr. 1-162). Susikirtimuose su elektroninių ryšių tinklais projektuojamas apšvietimo kabelines linijas tiesti po elektroninių ryšių tinklais (h-0,5m).						
		Objekto adresas:	Klaipėdos r. sav., Veiviržėnai, Laisvės g. 26				0	2025	Statybos leidimui, statybai				
Sutartiniai žymėjimai:		Aukščių sistema	Koordinacijų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
	<i>Žemės sklypų ribos</i>	LAS07(LIT15G)	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10	Kval. Patv. Dok.Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Šilutės pl. 2-524, Klaipėda, mob. 861219090, 868734573, info@vakaruinzerija.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas			
	Proj.apšvietimo kabelė linija PE Ø75mm vamzdyje												
	Proj. gatvės apšvietimo 6 m aukščio cinkuota metalinė atrama, gembės aukštis 1 m, ilgis 1 m, ≤33,5W, ≥4824 lm, 4000K LED šviestuvu, pamatu, kontaktais, vienfaziu automatinio išjungiklio C6A.												
		Užsakovas			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	LT	Statytojas/Užsakovas Klaipėdos rajono savivaldybė/ Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Veiviržėnų seniūnija	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
		Juridinis asmuo			1:500	1	1			VINZ-25-380-SPP-E-01	01	01	



MAŽOSIOS LIETUVOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ DIREKCIJA

Biudžetinė įstaiga, Kuršmarių g. 13, Rusnės mstl., 99349 Šilutės r. sav., tel. +370 46 412 483, el.p. mlietuva@saugoma.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 306109995

UAB „Vakarų inžinerija“

El. paštas: info@vakaruinzinerija.lt

2026-03-

į 2026-03-17

Nr.

Nr. 26/03/17-1

DĖL AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMO LAISVĖS G. 26 VEIVIRŽŲNŲ MIESTELYJE

Mažosios Lietuvos saugomų teritorijų direkcija (toliau – Direkcija) susipažino su pakartotinai pateiktu prašymu suderinti projekto „Kitos paskirties inžinerinio statinio – automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektas“ projektinius sprendinius.

Direkcija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 69 str. 3 d. nuostatomis, pritaria automobilių stovėjimo aikštelės, adresu Laisvės g. 26, Veiviržėnai, Klaipėdos raj. sav. projektiniams sprendiniams.

Direkcijos pritarimas nėra statybą leidžiantis dokumentas (jei jis būtinas).

Informuojame, kad Direkcija statybą leidžiančių dokumentų išdavimo procese dalyvauja Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27¹ straipsnio nustatyta tvarka ir priskirta kompetencija.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Mažosios Lietuvos saugomų teritorijų direkcija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖS ĮRENGIMO
Registracija #1	
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-27T12:29:15.441+02:00, S-378
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-27T12:05:08.0000000+02:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-27T12:05:20+02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016 AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2027-07-04T23:59:59+03:00
Parašas #2	
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DBSIS, -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-27T12:29:15.0000000+02:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2 VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2028-05-15T11:31:08+03:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0

Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų, 2026-04-21 10:11:55

Vidmantas Gricius
Laisvės g. 24, Veiviržėnai, Klaipėdos r. sav.
Tel. Nr. +370 698 41330
El. paštas: veivirzenuparapija@gmail.com

Klaipėdos rajono savivaldybės
Administracijos architektūros skyriui

2026 m. balandžio 22 d.

DĖL STATINIO PROJEKTO SUDERINIMO

Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimo adresu Laisvės g. 26 Veiviržėnų miestelyje statybos projektą suderinu.

