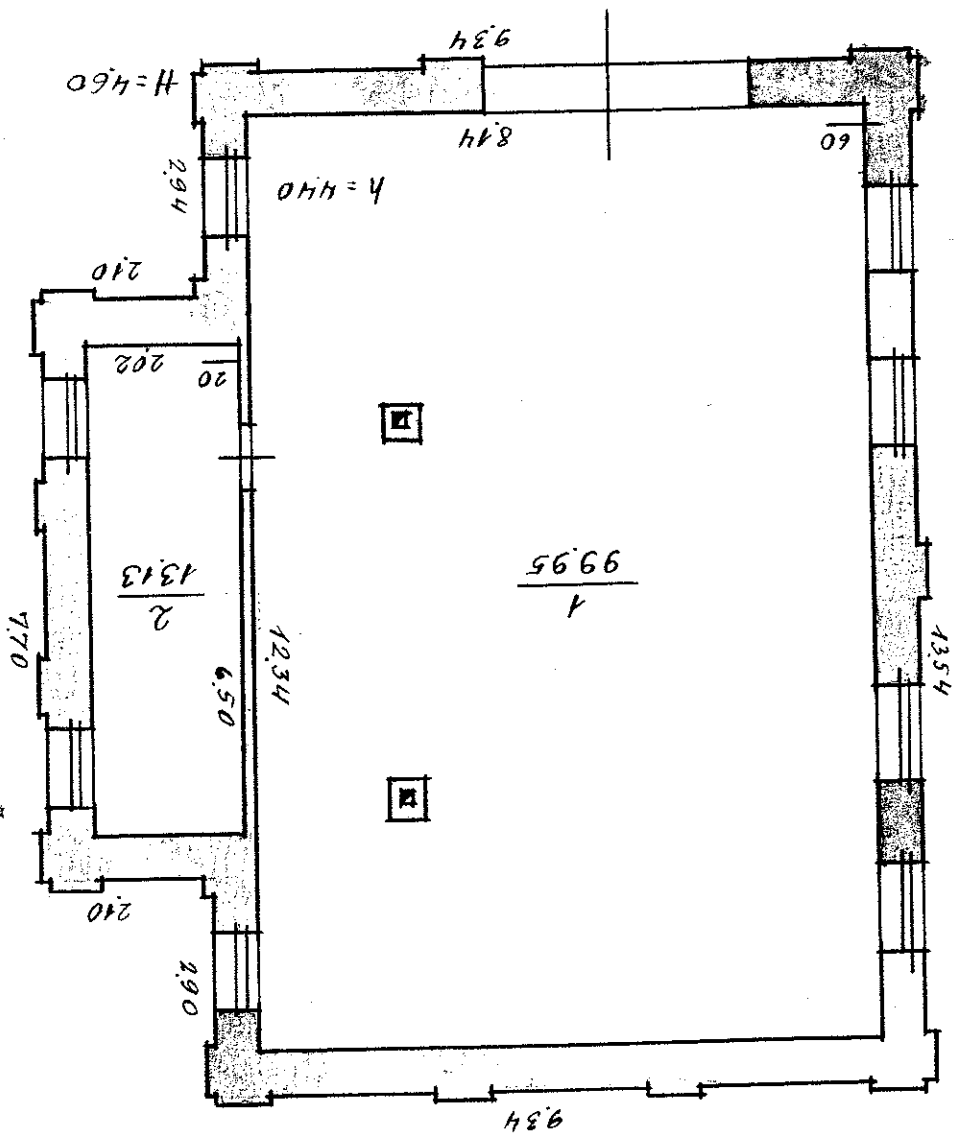


2000 10 19

10P
D. PRANEŠIMAS
9

KAREIVINIŲ
KAUNAS
724
15
100



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-26 09:03:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/72762**

Registro tipas: **Statiniai**

Sudarymo data: **1998-03-24**

Adresas: **Kaunas, Kareivinių g. 9**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Štabas

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1013**

Paskirties grupė: **Visuomeninių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**

Žymėjimas plane: **102p**

Statybos pradžios metai: **1917**

Statybos pabaigos metai: **1917**

Papr. remonto pradžios metai: **2012**

Papr. remonto pabaigos metai: **2013**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **1577.06 kv. m**

Pagrindinis plotas: **1152.56 kv. m**

Tūris: **8945 kub. m**

Užstatytas plotas: **1108.00 kv. m**

Koordinatė X: **6080704**

Koordinatė Y: **497793**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1992000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**

Atkuriamoji vertė: **1295000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-11-11**

Vidutinė rinkos vertė: **1191000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-11-11**

Kadastru duomenų nustatymo data: **2012-04-19**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **D**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **191.16 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - Kareivinės

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1024**

Paskirties grupė: **Visuomeninių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**

Žymėjimas plane: **202p**

Statybos pabaigos metai: **1917**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **2297.51 kv. m**

Pagrindinis plotas: **1743.59 kv. m**

Tūris: **12631 kub. m**

Užstatytas plotas: **1553.00 kv. m**

Koordinatė X: **6080631**

Koordinatė Y: **497854**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2814000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **39 %**

Atkuriamoji vertė: **1717000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-11-11**

Vidutinė rinkos vertė: **1579000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-11-11**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **D**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **151.77 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Valgykla

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1035**

Paskirties grupė: **Komercinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**

Žymėjimas plane: **3M1p**

Statybos pabaigos metai: **1917**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **787.39 kv. m**

Pagrindinis plotas: **610.81 kv. m**

Tūris: **4427 kub. m**

Užstatytas plotas: **894.00 kv. m**

Koordinatė X: **6080684**

Koordinatė Y: **497884**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **442341 Eur**

Atkuriamoji vertė: **382770 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **396000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-11-11**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-06-23**

2.4.

Pastatas - Sargybos pastatas

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1046**

Paskirties grupė: **Administracinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**

Žymėjimas plane: **4B1p**

Statybos pabaigos metai: **1917**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **95.87 kv. m**

Pagrindinis plotas: **61.33 kv. m**

Tūris: **578 kub. m**

Užstatytas plotas: **155.00 kv. m**

Koordinatė X: **6080694**

Koordinatė Y: **497842**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **48874 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**

Atkuriamoji vertė: **22482 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **30300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-11-11**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.5.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1057**

Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **5F1p**

Statybos pabaigos metai: **1917**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **595.12 kv. m**

Pagrindinis plotas: **595.12 kv. m**

Tūris: **3267 kub. m**

Užstatytas plotas: **710.00 kv. m**

Koordinatė X: **6080719**

Koordinatė Y: **497872**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **375000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

Atkuriamoji vertė: **113000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-11-11**

Vidutinė rinkos vertė: **104000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-11-11**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.6.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1068**

Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **6F1p**

Statybos pabaigos metai: **1917**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

- Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **937.16 kv. m**
Pagrindinis plotas: **937.16 kv. m**
Tūris: **5027 kub. m**
Užstatytas plotas: **1093.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **504000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **151000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-11-11**
Vidutinė rinkos vertė: **139000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-11-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**
- 2.7. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1079**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **7F1p**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **409.41 kv. m**
Pagrindinis plotas: **409.41 kv. m**
Tūris: **2316 kub. m**
Užstatytas plotas: **503.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **266000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **79900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-11-11**
Vidutinė rinkos vertė: **73500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-11-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**
- 2.8. **Pastatas - Kontrolinis perėjimo postas**
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1088**
Paskirties grupė: **Administracinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**
Žymėjimas plane: **8B1ž**
Būklė: **Sunaikintas**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Baigtumo procentas: **95 %**
Sienos: **Karkasai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **7.48 kv. m**
Pagrindinis plotas: **7.48 kv. m**
Tūris: **21 kub. m**
Užstatytas plotas: **12.99 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1699 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **1529 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **765 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-09-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.9. **Pastatas - Dirbtuvės**
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1102**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **10P1p**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **113.08 kv. m**
Pagrindinis plotas: **113.08 kv. m**
Tūris: **662 kub. m**
Užstatytas plotas: **144.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **102000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **30700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-11-11**
Vidutinė rinkos vertė: **28300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-11-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.10. **Pastatas - Dirbtuvės**
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1113**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **11P1p**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **26.88 kv. m**
Pagrindinis plotas: **26.88 kv. m**
Tūris: **125 kub. m**
Užstatytas plotas: **39.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **7020 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-11-11**
Vidutinė rinkos vertė: **6450 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-11-11**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.11.

Pastatas - Dirbtuvės

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1124**

Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **12P1p**

Statybos pradžios metai: **1917**

Statybos pabaigos metai: **1917**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **61.61 kv. m**

Pagrindinis plotas: **57.20 kv. m**

Tūris: **400 kub. m**

Užstatytas plotas: **93.00 kv. m**

Koordinatė X: **6080893**

Koordinatė Y: **498010**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **65300 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

Atkuriamoji vertė: **19600 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-10-31**

Vidutinė rinkos vertė: **18000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-10-31**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-02-27**

2.12.

Pastatas - Saugykla

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1135**

Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **13F1p**

Statybos pabaigos metai: **1985**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **2107.56 kv. m**

Pagrindinis plotas: **2107.56 kv. m**

Tūris: **14487 kub. m**

Užstatytas plotas: **2275.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **575841 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**

Atkuriamoji vertė: **518257 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **259129 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.13.

Pastatas - Saugykla

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1168**

Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **16F1p**

Statybos pabaigos metai: **1966**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **837.92 kv. m**

Pagrindinis plotas: **837.92 kv. m**

Tūris: **3694 kub. m**

Užstatytas plotas: **880.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **181384 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**

Atkuriamoji vertė: **101575 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **101575 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-09-03**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-09-03**

2.14.

Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1179**

Paskirties grupė: **Transporto**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**

Žymėjimas plane: **17G1b**

Statybos pradžios metai: **1985**

Statybos pabaigos metai: **1985**

Kap. remonto pradžios metai: **2015**

Kap. remonto pabaigos metai: **2016**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Gelžbetonio plokštės**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **1755.35 kv. m**

Pagrindinis plotas: **1755.35 kv. m**

Tūris: **9954 kub. m**

Užstatytas plotas: **1909.00 kv. m**

Koordinatė X: **6080782**

Koordinatė Y: **498092**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **808000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**

Atkuriamoji vertė: **509000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-10-04**

Vidutinė rinkos vertė: **71900 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-10-04**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-10-04**

2.15.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1192**

Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **19F1p**
Statybos pabaigos metai: **1977**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **27.28 kv. m**
Pagrindinis plotas: **27.28 kv. m**
Tūris: **128 kub. m**
Užstatytas plotas: **38.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11411 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **8672 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4336 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.16. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1202**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **20F1b**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **131.10 kv. m**
Pagrindinis plotas: **131.10 kv. m**
Tūris: **448 kub. m**
Užstatytas plotas: **155.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **39112 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
Atkuriamoji vertė: **27378 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13689 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.17. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1213**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **21F1b**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **129.96 kv. m**
Pagrindinis plotas: **129.96 kv. m**
Tūris: **445 kub. m**
Užstatytas plotas: **153.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **38850 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
Atkuriamoji vertė: **27195 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13597 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.18.

Pastatas - Dirbtuvės

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1224**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **22P1p**
Statybos pradžios metai: **1968**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **377.88 kv. m**
Pagrindinis plotas: **345.59 kv. m**
Tūris: **2171 kub. m**
Užstatytas plotas: **452.00 kv. m**
Koordinatė X: **6080703**
Koordinatė Y: **498117**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **139597 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**
Atkuriamoji vertė: **96443 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2006-02-27**
Vidutinė rinkos vertė: **43443 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-02-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-02-27**

2.19.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1246**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **24F1p**
Statybos pabaigos metai: **1977**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalias**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **94.43 kv. m**
Pagrindinis plotas: **94.43 kv. m**
Tūris: **377 kub. m**
Užstatytas plotas: **125.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29017 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **11 %**
Atkuriamoji vertė: **25825 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **12913 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.20. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1257**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **25F1b**
Statybos pabaigos metai: **1977**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **125.14 kv. m**
Pagrindinis plotas: **125.14 kv. m**
Tūris: **838 kub. m**
Užstatytas plotas: **171.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **53416 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**
Atkuriamoji vertė: **46472 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **23236 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.21. **Pastatas - Saugykla**

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1313**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **31F1b**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Žolės danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **595.25 kv. m**
Pagrindinis plotas: **585.40 kv. m**
Tūris: **3047 kub. m**
Užstatytas plotas: **659.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **133557 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **101503 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **50751 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.22. **Pastatas - Kontrolės postas**

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1335**
Paskirties grupė: **Administracinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**

Žymėjimas plane: **33B2p**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **58.27 kv. m**
Pagrindinis plotas: **50.27 kv. m**
Tūris: **302 kub. m**
Užstatytas plotas: **58.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26737 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **6 %**
Atkuriamoji vertė: **25132 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **12566 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.23. **Pastatas - Pirtis**
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1357**
Paskirties grupė: **Komercinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Paslaugų**
Žymėjimas plane: **35L1p**
Statybos pradžios metai: **1917**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **203.08 kv. m**
Pagrindinis plotas: **182.01 kv. m**
Tūris: **1140 kub. m**
Užstatytas plotas: **285.00 kv. m**
Koordinatė X: **6080758**
Koordinatė Y: **497985**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **125405 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **62848 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2006-02-27**
Vidutinė rinkos vertė: **111000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-10-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-02-27**

2.24. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1379**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **37F1p**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **127.44 kv. m**
Pagrindinis plotas: **127.44 kv. m**
Tūris: **576 kub. m**
Užstatytas plotas: **131.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **74800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **22400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-10-31**
Vidutinė rinkos vertė: **20600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-10-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.25.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1396**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **39F1p**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Žolės danga**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **111.20 kv. m**
Pagrindinis plotas: **111.20 kv. m**
Tūris: **565 kub. m**
Užstatytas plotas: **161.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **64000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **19200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-10-31**
Vidutinė rinkos vertė: **17700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-10-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-10-19**

2.26.

Pastatas - Transformatorinė
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1413**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **56H1p**
Statybos pabaigos metai: **2002**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **71.59 kv. m**
Pagrindinis plotas: **71.59 kv. m**
Tūris: **347 kub. m**
Užstatytas plotas: **89.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34270 Eur**
Atkuriamoji vertė: **34270 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **34270 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-06-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-06-17**

2.27. **Pastatas - Katilinė**

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1424**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **57H1p**
Statybos pabaigos metai: **2002**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **49.81 kv. m**
Pagrindinis plotas: **49.81 kv. m**
Tūris: **254 kub. m**
Užstatytas plotas: **64.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34859 Eur**
Atkuriamoji vertė: **34859 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **34859 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-06-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-06-17**

2.28. **Pastatas - Degalinė**

Unikalus daikto numeris: **4400-0919-3660**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **59O1g**
Statybos pradžios metai: **2005**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **14.22 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.41 kv. m**
Tūris: **55 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Koordinatė X: **6080783**
Koordinatė Y: **498167**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10426 Eur**
Atkuriamoji vertė: **10426 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir **2006-08-07**

atkuriamosios vertės nustatymo data:

Vidutinė rinkos vertė: **3649 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-08-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-07**

2.29. **Pastatas - Saugykla**

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1146**

Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **14F1pb**

Statybos pabaigos metai: **1966**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Blokeliai**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **901.16 kv. m**

Pagrindinis plotas: **901.16 kv. m**

Tūris: **3117 kub. m**

Užstatytas plotas: **917.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **156175 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**

Atkuriamoji vertė: **87458 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **87458 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-09-03**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-09-03**

2.30. **Pastatas - Saugykla**

Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1157**

Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **15F1pb**

Statybos pabaigos metai: **1966**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Gelžbetonio blokai**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **855.54 kv. m**

Pagrindinis plotas: **855.54 kv. m**

Tūris: **3732 kub. m**

Užstatytas plotas: **889.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **183249 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**

Atkuriamoji vertė: **102620 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **102620 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-09-03**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-09-03**

2.31. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **4400-5428-7997**

Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **61F1/g**

- Statybos pradžios metai: **2020**
 Statybos pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Daugiasluoksnės plokštės**
 Stogo danga: **Daugiasluoksnės plokštės**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **289.44 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **289.44 kv. m**
 Tūris: **1726 kub. m**
 Užstatytas plotas: **295.00 kv. m**
 Patalpų, suformuotų kaip atskiri
 nekilnojamieji daiktai, skaičius: **1**
 Koordinatė X: **6080712**
 Koordinatė Y: **497992**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **69000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **69000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-03-31**
 Vidutinė rinkos vertė: **35900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-03-31**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-03-31**
- 2.32. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: **(aikštelė (b22,b23,b24), degalinės technologinė įranga (60l1g, k1, r7, k2, k3, k4), išorės inžineriniai tinklai)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0919-3691**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Statybos pradžios metai: **2005**
 Statybos pabaigos metai: **2006**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **151182 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **151182 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2006-08-07**
 Vidutinė rinkos vertė: **53000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-08-07**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-07**
- 2.33. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4384-1147**
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V**
 Statybos pradžios metai: **2016**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **33.68 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3840 Eur**

- Atkuriamoji vertė: **3840 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-10-25**
Vidutinė rinkos vertė: **3840 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-10-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-10-25**
- 2.34. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1991-7008-1013, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **(takas b2; sienelė b3; kiemo dangą b4, b15,b16,b17, b18;
aikštelė b5,b8, b11, b20; kelias b7, b9, vėliavos pakėlimo
pakyla b13, atraminė sienelė b14, bordiūrai b19; šaligatvis
b21; tvora t1,t2,t4,t6,t9, t10, t11, t13, t14, t19; vartai t3,t20, t21,
varteliai t5, t7, cokolis t8, sargybos postas 54l1/m; pavėsinės
- 47l1/g, 48l1/g, 49l1/g, 50l1/g, 52l1/m, 56l1/g, 57l1/g)**
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-1402**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **374371 Eur**
Atkuriamoji vertė: **266476 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2007-12-12**
Vidutinė rinkos vertė: **266479 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-12-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5428-7997, aprašytas p. 2.31.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr.
ARCCR-20-240104-00073**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-12**
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-4384-1147, aprašyti p. 2.33.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-12-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. VL 943(5.13)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-29**
- 4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1179, aprašytas p. 2.14.**
Įregistravimo pagrindas: **1998-01-15 Statinio priėmimo naudoti aktas
2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 20
2017-01-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ACCR-20-170113-00121**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-29**
- 4.4. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0919-3660, aprašytas p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-0919-3691, aprašyti p. 2.32.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-12-07 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-04-06**

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1413, aprašytas p. 2.26.**

pastatas Nr. 1991-7008-1424, aprašytas p. 2.27.

Įregistravimo pagrindas: **2002-12-31 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2004-12-01**

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1013, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 1991-7008-1024, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 1991-7008-1035, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 1991-7008-1046, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 1991-7008-1057, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 1991-7008-1068, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 1991-7008-1079, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 1991-7008-1102, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 1991-7008-1113, aprašytas p. 2.10.

pastatas Nr. 1991-7008-1124, aprašytas p. 2.11.

pastatas Nr. 1991-7008-1135, aprašytas p. 2.12.

pastatas Nr. 1991-7008-1146, aprašytas p. 2.29.

pastatas Nr. 1991-7008-1157, aprašytas p. 2.30.

pastatas Nr. 1991-7008-1168, aprašytas p. 2.13.

pastatas Nr. 1991-7008-1192, aprašytas p. 2.15.

pastatas Nr. 1991-7008-1202, aprašytas p. 2.16.

pastatas Nr. 1991-7008-1213, aprašytas p. 2.17.

pastatas Nr. 1991-7008-1224, aprašytas p. 2.18.

pastatas Nr. 1991-7008-1246, aprašytas p. 2.19.

pastatas Nr. 1991-7008-1257, aprašytas p. 2.20.

pastatas Nr. 1991-7008-1313, aprašytas p. 2.21.

pastatas Nr. 1991-7008-1335, aprašytas p. 2.22.

pastatas Nr. 1991-7008-1357, aprašytas p. 2.23.

pastatas Nr. 1991-7008-1379, aprašytas p. 2.24.

pastatas Nr. 1991-7008-1396, aprašytas p. 2.25.

kiti statiniai Nr. 1991-7008-1402, aprašyti p. 2.34.

Įregistravimo pagrindas: **1998-01-15 Statinio priėmimo naudoti aktas**

2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306

2000-04-05 Statinio priėmimo naudoti aktas

2000-08-17 Statinio priėmimo naudoti aktas

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 9

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 10

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 13

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 14

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 15

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 16

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 17

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 18

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 19

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 20

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 22

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 23

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 24

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 25

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 27

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 28

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 31

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 33

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 34

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 35
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 36
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 37
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 38
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 39
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 40
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 7
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4
2000-11-06 Statinio priėmimo naudoti aktas
2000-11-15 Statinio priėmimo naudoti aktas

Įrašas galioja: Nuo 2004-12-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677

Daiktas: pastatas Nr. 4400-5428-7997, aprašytas p. 2.31.

Įregistravimo pagrindas: 2024-01-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240104-00073

Įrašas galioja: Nuo 2024-01-12

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-4384-1147, aprašyti p. 2.33.

Įregistravimo pagrindas: 2016-12-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VL 943(5.13)

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-29

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677

Daiktas: pastatas Nr. 1991-7008-1179, aprašytas p. 2.14.

Įregistravimo pagrindas: 1998-01-15 Statinio priėmimo naudoti aktas
2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306
2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 20
2017-01-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-170113-00121

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-29

6.4.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0919-3660, aprašytas p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-0919-3691, aprašyti p. 2.32.

Įregistravimo pagrindas: 2006-12-07 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas

Įrašas galioja: Nuo 2007-04-06

6.5.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677

Daiktas: pastatas Nr. 1991-7008-1413, aprašytas p. 2.26.
pastatas Nr. 1991-7008-1424, aprašytas p. 2.27.

Įregistravimo pagrindas: 2002-12-31 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas

Įrašas galioja: Nuo 2004-12-01

6.6.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677

Daiktas: pastatas Nr. 1991-7008-1013, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1991-7008-1024, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1991-7008-1035, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 1991-7008-1046, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1991-7008-1057, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 1991-7008-1068, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1991-7008-1079, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 1991-7008-1088, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1991-7008-1102, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1991-7008-1113, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 1991-7008-1124, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1991-7008-1135, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1991-7008-1146, aprašytas p. 2.29.
pastatas Nr. 1991-7008-1157, aprašytas p. 2.30.
pastatas Nr. 1991-7008-1168, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 1991-7008-1192, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 1991-7008-1202, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 1991-7008-1213, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 1991-7008-1224, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 1991-7008-1246, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 1991-7008-1257, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 1991-7008-1313, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 1991-7008-1335, aprašytas p. 2.22.
pastatas Nr. 1991-7008-1357, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 1991-7008-1379, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 1991-7008-1396, aprašytas p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 1991-7008-1402, aprašyti p. 2.34.

[registravimo pagrindas: 1998-01-15 Statinio priėmimo naudoti aktas

2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306

2000-04-05 Statinio priėmimo naudoti aktas

2000-08-17 Statinio priėmimo naudoti aktas

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 9

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 10

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 13

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 14

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 15

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 16

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 17

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 18

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 19

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 20

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 22

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 23

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 24

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 25

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 27

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 28

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 31

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 33

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 34

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 35

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 36

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 37

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 38

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 39

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 40

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 7

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5

2000-09-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4

2000-11-06 Statinio priėmimo naudoti aktas

2000-11-15 Statinio priėmimo naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-01

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1013, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 1991-7008-1124, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1991-7008-1357, aprašytas p. 2.23.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-02-25 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-039**
Aprašymas: **2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 11-131, nekilnojamojo daikto kodas 26904.**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-06**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5428-7997, aprašytas p. 2.31.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-01-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr.
ARCCR-20-240104-00073**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-12**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDGARAS POVILAIKA**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5428-7997, aprašytas p. 2.31.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-06 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1303
2020-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-12**
- 10.3. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5428-7997, aprašytas p. 2.31.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-29 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. ACCE-100-211029-01536**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-29**
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-4384-1147, aprašyti p. 2.33.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-12-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. VL 943(5.13)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-29**
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
LAIMA PALČINSKIENĖ**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1179, aprašytas p. 2.14.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-4384-1147, aprašyti p. 2.33.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-647
2016-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-29**
- 10.6. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1179, aprašytas p. 2.14.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-01-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**

pakeitimą Nr. ACCR-20-170113-00121

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-29

- 10.7. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1013, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SP-0391-0173/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2013-10-22 iki 2023-10-22**
- 10.8. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1024, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SP-0391-0174/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2013-10-22 iki 2023-10-22**
- 10.9. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1013, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VL-64**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-01**
- 10.10. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1357, aprašytas p. 2.23.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. D-01
2011-06-29 Aktas / Pažyma apie statinio nugriovimą Nr. PAZ-261**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-04**
- 10.11. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1124, aprašytas p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. D-02
2011-06-29 Aktas / Pažyma apie statinio nugriovimą Nr. PAZ-262**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-04**
- 10.12. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1124, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1991-7008-1357, aprašytas p. 2.23.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-02-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-04**
- 10.13. **Padidintas statant (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-1035, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-10-21 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Padidėjęs plotas: 94.33 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-12-01**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Pastato 102p 2014-04-19 kadastrinius matavimus atliko Eglė Eringytė-Sliekienė.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ MACIJAIUSKIENĖ







**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBOS
KAUNO ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRAS**

TVIRTINU

Vadas

plk. lt. Rimas Macutkevičius

**LIETUVOS KARIUOMENĖS PULKININKO JUOZO VITKAUS INŽINERIJOS BATALIONO
DIRBTUVIŲ (10P1p) REMONTO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

2026 m.

Nr. TS -

Kaunas

1. Objekto pavadinimas: Lietuvos kariuomenės Pulkininko Juozo Vitkaus inžinerijos bataliono dirbtuvės (10P1p).

2. Statybos adresas: Kareivinių g. 9 Kaunas PJVIB bataliono teritorija.

3. Statybos rūšis: statinio statybos rūšį nustato projektuotojas vadovaudamasis galiojančiais statybos teisės aktų reikalavimais.

4. Užsakovas (statytojas): Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnyba.

5. Projektavimo stadijos: Techninis darbo projektas (toliau – projektas).

6. Statinio paskirtis: Gamybos, pramonės.

7. Statinio kategorija: Ypatingasis statinys.

8. Lėšų pobūdis: LR biudžeto lėšos. LK asignavimai iš biudžeto.

9. Privalomieji projektavimo dokumentai, Užsakovo pateikiami Projektuotojui:

9.1. Ši techninė užduotis;

9.2. Ištraukos iš pastato kadastrinės bylos;

9.3. Pastato planas.

10. Statinio apibūdinimas: Pastatas pastatytas 1917 m., paskirtis gamybos. Įregistruotas nekilnojamojo turto registre, unikalus pastato numeris 1991-7008-1102, inventorinis numeris 01000007, žymėjimas plane 10P1p., unikalus objekto kodas- 37525. Statinys remontuotas 2004 m. Pakeista stogo danga, atstatyta sovietmečiu padidinta vartų anga, pakeisti vartai, atstatytas cokolis,

Pastatas yra vieno aukšto be rūšio, bendras plotas 113,08 m². Pastato sienos mūrinės. Stogas šlaitinis, su lietaus nuvedimo sistema į pastato išorę. Stogas dengtas cinkuota skarda. Pastato šildymas iš vietinio kieto kuro katilo. Pastatas eksploatuojamas ir prižiūrimas į jį atvesta: elektra, Pastatas priskirtas kultūros vertybėms ir saugotinas

11. Esamos padėties apibūdinimas: Esama pastatas naudojamas stalių dirbtuvėms.

12. Remonto darbų apimtys (įskaitant, bet neapsiribojant):

12.1. Suprojektuoti vidaus patalpas įrengiant patalpas atskiriant pertvaromis ;

12.2. Numatyti konstrukcinių angų įrengimo/atstatymo darbus sienose;

12.3. Numatyti ir įvertinti kitus būtinus atlikti pastato apdailos (lubų, sienų) atstatymo darbus;

12.4. Numatyti lubų sienų apšiltinimą iš vidaus.

12.5. Numatyti pastate rankų plovimosi patalpą ir jos įrengimą;

12.6. Numatyti vidaus patalpų šildymą pagal pridedamą pastato planą;

12.7. Numatyti elektros instaliacijos, apšvietimo suprojektavimą, paskirstymo skydo įrengimą;

12.8. Numatyti kitus būtinus darbus, kurių gali prireikti, kad būtų tinkamai įrengtos šildomos sandėliavimo patalpos

12.9..Kiti būtinieji darbai neapsiribojant išvardytais:

- Radiatorių pastatymas
- Išorės durų remontas
- Išorės fasado nuvalymas
- Langų remontas

13. Projekto rengimo (įforminimo) ir pateikimo reikalavimai

13.1. Projektas turi būti rengiamas vadovaujantis statybos taisyklėmis, statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statybos techniniu reglamentu STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ ir kitais statybą ir projektavimą reglamentuojančiais bei galiojančiais teisės aktais;

13.2. Projektas komplektuojamas ir įforminamas vadovaujantis LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

13.3. Projektas turi būti parengtas tokios apimties bei sudėties, kad jį būtų pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitiktų aukščiausius projektavimo darbų rinkoje taikomus profesinius standartus;

13.4. Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs;

13.5. Projekto sprendiniai turi atitikti esminiams statinio reikalavimams, numatyti visus priešgaisrinės saugos, higienos, darbų saugos ir aplinkosaugos reikalavimus;

13.6. Projektas turi būti parengtas taip, kad juo vadovaujantis būtų galima skelbti konkursą remonto darbams atlikti;

14. Projekto sudėties dalys:

14.1. Bendroji;

14.2. Šildymo- ventiliacijos;

14.3. Elektrotechnikos;

14.4. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo;

14.5. Priešgaisrinės signalizacijos, žaibosaugos;

14.6. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (sudaryta, vadovaujantis įregistruotomis SPSC statybos resursų skaičiuojamosiomis, tuo metu galiojančiomis, rinkos kainomis);

14.7. Kitos dalys, projektavimo Užsakovui nustačius tokį poreikį.

15. Pateikiamų egzempliorių skaičius Projektuotojas turi pateikti Užsakovui (statytojui) 2 (du) parengtus, atspausdintus popieriuje ir susegtus projekto egzempliorius ir 2 (du) egzempliorius optinėje laikmenoje (PDF). Elektroniniai dokumentai turi būti pasirašyti saugiu elektroniniu parašu.

16. Projektavimo paslaugos suteikimo terminas: Projektas turi būti parengtas, suderintas su KVD ir Užsakovu, jei reikia – patikslintas ir pateiktas pakartotinai Užsakovui per 180 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos.

17. Projekto ekspertizė atlekama projektuotojo lėšomis

STATYTOJO (UŽSAKOVO) REIKALAVIMAI (BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS)

18. Statinio projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai:

- Statybos įstatymas
- Statybos techniniai reglamentai:
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;

- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo““;
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas““.

Projektuotojas privalo vadovautis ir kitais reikalingais statinio projektavimą ir statybą reglamentuojančiais norminiais aktais.

Projekto projektavimo stadijoje pasikeitus norminiams dokumentams (visiškai ar iš dalies), vadovautis naujais norminių dokumentų reikalavimais.

19. Funkciniai, techniniai, kokybiniai reikalavimai:

19.1. Projektuotojas pateikia oro kondicionavimo sistemos sprendimo variantus, derina su užsakovu, užsakovas priima jam tinkantį sprendimą. Planuojamiems remonto darbams naudoti sertifikuotas statybines medžiagas, prioritetas suteikiamas atsparumui, ilgaamžiškumui, didesnei pradinei investicijai ir mažesnėms eksploatacinėms sąnaudoms.

19.2. Projekte pateikiamos įrengimų arba gaminių techninės specifikacijos arba aprašymai turi būti pateikiami valstybine lietuvių kalba.

19.3. Paslaugos teikėjas privalo apžiūrėti patalpas, prieš pateikdamas pasiūlymą ir įvertinti situaciją, kad galėtų parengti projektavimo pasiūlymą. Visos projektavimo paslaugos, užtikrinančios reikiamą patalpų įrengimą, privalo būti numatytos atliekamų paslaugų apimtyje, net jeigu tai atskirai nepaminėta šioje projektavimo užduotyje. Neįvertintų projektavimo darbų riziką prisiima paslaugos teikėjas.

19.4. Projekte numatyti, kad visos atliekant statybos remonto darbus susidariusios statybinės šiukšlės ir statybinių medžiagų ir gaminių atliekos privalo būti surenkamos, rūšiuojamos ir išvežamos į sąvartyną vadovaujantis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“.

PRIDEDAMA: Objekto planai, 1 lapas.

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopijos, 1 lapas.

Nuotraukos pastato 3 lapai

Komisijos pirmininkas

kpt. Linas Kuzminskas, KĮAC infrastruktūros priežiūros skyriaus statinių priežiūros viršininkas.

Nariai:

Romualdas Ulba, KĮAC infrastruktūros priežiūros skyriaus statinių priežiūros inžinieriaus;

vyr.ltn. Žygimantas Dudonis, PJVIB S4 viršininkas