



ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Vilniaus g. 61, LT-19120 Širvintos, tel. (+370 382) 51 590, faksas (+370 382) 30 270, el. p. savivaldybe@sirvintos.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188722373.

PATVIRTINTA:

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė

BŪSTO, ESANČIO PIGONIŲ K. 9, ČIOBIŠKIO SEN., ŠIRVINTŲ R. SAV., PRITAIKymo ASMENIUI SU NEGALIA DARBŲ PIRKIMO SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Šiame dokumente vartojamos sąvokos aiškinamos taip, kaip jos apibrėžtos Bendrosiose pirkimo sąlygose ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – VPĮ).

1.	Perkančioji organizacija	Biudžetinė įstaiga Širvintų rajono savivaldybė. Vilniaus g. 61, LT-19120 Širvintos, tel. (0 382) 51 590, faksas (0 382) 30 270, el. p. savivaldybe@sirvintos.lt. Įstaigos kodas 188722373.
2.	Pirkimo objektas	Būsto, esančio Pigonių k. 9, Čiobiškio sen., Širvintų r. sav., pritaikymo asmeniui su negalia darbai (toliau – Darbai). Išsamus Pirkimo objekto aprašymas pateikiamas Techninėje specifikacijoje specialiųjų pirkimo sąlygų (toliau – SPS) Priede Nr. 1. Pirkimo objekto apibūdinimas: perkami būsto, esančio Pigonių k. 9, Čiobiškio sen., Širvintų r. sav., pritaikymo asmeniui su negalia darbai. Tiekėjai pasiūlyme pateikia bendrą darbų kainą su visais priskaičiavimais ir PVM. Pasiūlymų palyginimui ir laimėtojo nustatymui naudojama bendra tiekėjo pasiūlytų darbų kaina. Apibūdinant pirkimo objektą, techninėje specifikacijoje ar kituose pirkimo dokumentuose galimai nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar atliekamiems darbams, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, sertifikatai, standartai, protokolai turi būti suprantami su žodžiais „arba lygiavertis“.
3.	Pirkimo objekto	Pirkimo objektas į dalis neskaidomas, Tiekėjas turės siūlyti

	skaidymas į dalis	visą Pirkimo objekto kiekį/apimtį.
4.	Pirkimo rūšis pagal vertę	Mažos vertės pirkimas
5.	Informacija apie numatomą skelbti savanoriško <i>ex ante</i> skaidrumo skelbimą	Šiame pirkime perkančioji organizacija nenumato skelbti savanoriško <i>ex ante</i> skaidrumo skelbimo.
6.	Rezervuota teisė dalyvauti pirkime	Perkančioji organizacija nerezervuoja teisės dalyvauti pirkime VPĮ 23 arba 24 straipsnyje nurodytiems tiekėjams
7.	Pasiūlymų vertinimo kriterijus	Kaina.
8.	Alternatyvūs pasiūlymai	Neleidžiami
9.	Žaliasis pirkimas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintu Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašu (toliau – Tvarkos aprašas), taikomi: 1. Tvarkos aprašo 4.4.4, 15(1), 15(1).2. punktai. 2. Darbams naudojamos statybinės medžiagos turi atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“) ir kad kiti su paprastojo remonto darbais susiję produktai turi atitikti jiems taikomus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIV skyrius „Patalpų apšvietimas“; XV skyrius „Vandens maišytuvai ir dušai“; XVI skyrius „Vandens šildytuvai“). Naudojama (mažoji) statybinė technika (<45 kW galios) turi būti varoma elektra arba atitikti V etapo vidaus degimo variklių tipo reikalavimus, nustatytus Reglamentu (ES) 2016/1628.
10.	Kontaktinis asmuo	Tiesioginį ryšį su tiekėjais įgalioti palaikyti: Širvintų rajono savivaldybės administracijos Ūkio plėtros skyriaus . specialistas Saulius Zabulis, tel. +370 670 44563, el. p. saulius.zabulis@sirvintos.lt
11.	Pirkimo sąlygų kalba	Lietuvių
12.	Pasiūlymų pasirašymas kvalifikuotu elektroniniu parašu	Nereikalaujama
13.	Susitikimai su tiekėjais dėl pirkimo dokumentų paaiškinimo	Perkančioji organizacija neketina rengti susitikimų su tiekėjais dėl pirkimo dokumentų paaiškinimo.
14.	Pirkimo objekto apžiūra	Pirkimo objekto apžiūra galės būti vykdoma atskirai nurodytu laiku.
15.	Pasiūlymų galiojimo užtikrinimas	Perkančioji organizacija nereikalauja pasiūlymų galiojimo užtikrinimo.
16.	Tiekėjų pašalinimo	1. EBVPD nenaudojamas.

	pagrindų, kvalifikacijos ir kitų reikalavimų tikrinimas	2. Tiekėjo pašalinimo pagrindai nurodyti SPS Priede Nr. 3. 3. Kvalifikacijos reikalavimai, reikalaujamas kokybės vadybos sistemos ir aplinkos apsaugos vadybos standartas nurodyti bei reikalaujami dokumentai ir informacija, patvirtinanti šiuos reikalavimus, nurodyti SPS Priede Nr. 4.
17.	Tiekėjo pasiūlyme turi būti:	1. <u>Igaliojimas</u> ar kitas dokumentas (pvz., pareigybės aprašymas), suteikiantis teisę pateikti ir pasirašyti tiekėjo pasiūlymą, kai pasiūlymą pateikia ir (ar) pasirašo ne juridinio asmens vadovas, o jo įgaliotas asmuo; 2. <u>Užpildytas ir pasirašytas pasiūlymas</u> pagal pasiūlymo formą (SPS Priedas Nr. 2); 3. Jungtinės veiklos sutartis, jei pasiūlymą pateikia Ūkio subjektų grupė;
18.	Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas	Pirkimo sutartis bus užtikrinama joje nurodytomis netesybomis.
19.	Derybos	Pirkimo metu nebus deramasi su dalyviais dėl jų pateiktų pasiūlymų.
20.	Kalba, kuria turi būti parengtas pasiūlymas	Lietuvių
21.	Avansas	Netaikomas
22.	Pirkimo ne iš CPO pagrindimas	Pirkimas atliekamas nesinaudojant CPO katalogu, nes jame nėra perkamų darbų.
23.	Terminai	Darbų vykdymo terminai – iki 2026 m. lapkričio 30 d. Sutarties pratęsti nenumatoma. Sutarties galiojimo terminas – iki 2026 m. gruodžio 31 d.

PRIEDAI:

1 priedas. Techninė specifikacija
2 priedas. Pasiūlymo forma
3 priedas. Tiekėjo pašalinimo pagrindai
4 priedas. Reikalavimai kvalifikacijai ir reikalaujami kokybės bei aplinkos apsaugos vadybos bei darbuotojų saugos ir sveikatos vadybos sistemų standartai
5 priedas. Specialistų sąrašas
6 priedas. Sutarties projektas
7 priedas. Terminai

Specialiųjų pirkimo sąlygų 2 priedas „Pasiūlymo forma“

Pateikiama atskirai prisegtame dokumente

TIEKĖJŲ PAŠALINIMO PAGRINDAI

Perkančioji organizacija atmeta tiekėjo pasiūlymą, jeigu:

1. Tiekėjas su kitais tiekėjais yra sudaręs susitarimų, kuriais siekiama iškreipti konkurenciją atliekamame pirkime, ir perkančioji organizacija dėl to turi įtikinamų duomenų (**VPĮ 46 straipsnio 4 dalies 1 punktas**).

2. Tiekėjas pirkimo metu pateko į interesų konflikto situaciją, kaip apibrėžta VPĮ 21 straipsnyje, ir atitinkamos padėties negalima ištaisyti. Laikoma, kad atitinkamos padėties dėl interesų konflikto negalima ištaisyti, jeigu į interesų konfliktą patekę asmenys nulėmė viešojo pirkimo komisijos ar perkančiosios organizacijos sprendimus ir šių sprendimų pakeitimas prieštarautų VPĮ nuostatoms (**VPĮ 46 straipsnio 4 dalies 2 punktas**).

3. Pažeista konkurencija, kaip nustatyta VPĮ 27 straipsnio 3 ir 4 dalyse, ir atitinkamos padėties negalima ištaisyti (**VPĮ 46 straipsnio 4 dalies 3 punktas**).

4. Tiekėjas pirkimo procedūrų metu nuslėpė informaciją ar pateikė melagingą informaciją apie atitiktą VPĮ 46 ir 47 straipsniuose nustatytiems reikalavimams, ir perkančioji organizacija gali tai įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis, arba tiekėjas dėl pateiktos melagingos informacijos negali pateikti patvirtinančių dokumentų, reikalaujamų pagal VPĮ 50 straipsnį.

5. Tiekėjas pirkimo metu ėmėsi neteisėtų veiksmų, siekdamas daryti įtaką perkančiosios organizacijos sprendimams, gauti konfidencialios informacijos, kuri suteiktų jam neteisėtą pranašumą pirkimo procedūroje, ar teikė klaidinančią informaciją, kuri gali daryti esminę įtaką perkančiosios organizacijos sprendimams dėl tiekėjų pašalinimo, jų kvalifikacijos vertinimo, laimėtojo nustatymo, ir perkančioji organizacija gali tai įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis (**VPĮ 46 straipsnio 4 dalies 5 punktas**).

6. Perkančioji organizacija pašalina tiekėją iš pirkimo procedūros, jeigu tiekėjas yra neatlikęs jam paskirtos baudžiamojo poveikio priemonės – uždraudimo juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose (**VPĮ 46 straipsnio 2¹ dalis**).

Specialiųjų pirkimo sąlygų 4 priedas
„Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai ir
reikalaujami kokybės bei aplinkos
apsaugos vadybos sistemų standartai“

TIEKĖJŲ KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMAI IR REIKALAVIMAI LAIKYTI KOKYBĖS VADYBOS SISTEMOS IR (ARBA) APLINKOS APSAUGOS VADYBOS SISTEMOS STANDARTŲ

1. Tiekėjo kvalifikacija turi atitikti šiame priede nustatytus reikalavimus kvalifikacijai.

1 lentelė. Tiekėjo kvalifikacijos reikalavimai

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Kvalifikacijos reikalavimus patvirtinantys dokumentai
1.	Tiekėjas turi teisę verstis statinių statybos darbų veikla.	Pateikiamas galiojantis įmonės registracijos pažymėjimas ir atitinkamas išrašas iš įmonės įstatų. <i>Pateikiama skaitmeninė dokumento kopija.</i>
- Jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė – reikalavimą turi atitikti ūkio subjektų grupės nario (-ių) specialistai, atsižvelgiant į jų prisiimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti; - Tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuo atveju, jeigu tie subjektai (jų darbuotojai) patys vykdys tą pirkimo sutarties dalį, kuriai reikia jų turimų pajėgumų; - Subtieėjai – jei tiekėjas (jo pasitelkiami specialistai) pats atitinka nustatytą reikalavimą, tačiau ketina pasitelkti subtieėjus (jo specialistus), subtieėjų specialistai privalo atitikti nustatytus reikalavimus, jeigu subtieėjai (jų darbuotojai) patys vykdys tą pirkimo sutarties dalį, kuriai reikia nustatytos kvalifikacijos. - Jei pasitelkiamas specialistas (kvazisubtieėjas) nėra tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, darbuotojas, turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad laimėjimo atveju jis bus įdarbintas.		

2. Jeigu tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, tiekėjas Perkančiajai organizacijai įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

3. Reikalavimų dėl kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymosi ir atitiktį reikalavimui patvirtinančių dokumentų perkančioji organizacija pateikti nereikalauja. Reikalaujama atitikti kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimams turi būti įgyta iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

Specialiųjų pirkimo sąlygų 6
priedas „Sutarties projektas“
pateikiamas atskiru dokumentu

Specialiųjų pirkimo sąlygų 7
priedas „Terminai“

TERMINAI

Nr.	VEIKSMAS	DATA/DIENŲ SKAIČIUS/ LAIKAS (Lietuvos laiku)	PASTABOS
1.	Pasiūlymų pateikimo terminas	Bus nurodytas skelbime apie pirkimą.	Perkančioji organizacija turi teisę pratęsti pasiūlymų pateikimo terminą.
2.	Pasiūlymą patikslinti pirkimo dokumentus arba prašymus dėl pirkimo dokumentų paaiškinimų tiekėjas turi pateikti ne vėliau kaip:	Likus 2 darbo dienoms iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.	
3.	Perkančioji organizacija pirkimo dokumentų paaiškinimą, patikslinimą pateikia visiems dalyviams:	Likus ne mažiau kaip 1 darbo diena iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.	Jei paaiškinimai ar patikslinimai teikiami perkančiosios organizacijos iniciatyva, jų pateikimo terminas nesikeičia.
4.	Pradinis susipažinimas su CVP IS priemonėmis gautais pasiūlymais	Pradedamas ne anksčiau nei po 30 minučių po galutinių pasiūlymų pateikimo termino pabaigos	
5.	Pasiūlymo galiojimo ir pasiūlymo galiojimo užtikrinimo (jei taikoma) terminas ne trumpesnis kaip	90 (devyniasdešimt) dienų nuo pasiūlymų pateikimo galutinio termino pabaigos.	
6.	Perkančioji organizacija atsako dalyviui, ar jis sutinka priimti dalyvio siūlomą pasiūlymo galiojimo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą ne vėliau kaip per	Netaikoma	
7.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas pirkimo dalyviui grąžinamas (arba atsisakoma teisių į jį) per	Netaikoma	
8.	Perkančioji organizacija informuoja dalyvius apie EBVPD vertinimo rezultatus, jeigu taikoma, ne vėliau kaip per	Netaikoma	
9.	Perkančioji	3 (tris) darbo dienas nuo	

	organizacija dalyviams praneša apie priimtą sprendimą nustatyti laimėjusį pasiūlymą, dėl kurio bus sudaroma sutartis ne vėliau kaip per	sprendimo priėmimo dienos	
10.	Dalyvis turi teisę pateikti pretenziją perkančiajai organizacijai pateikti prašymą ar pareikšti ieškinį teismui ne vėliau kaip per	5 (penkias) darbo dienas nuo perkančiosios organizacijos pranešimo raštu apie jos priimtą sprendimą išsiuntimo tiekėjams dienos arba nuo paskelbimo apie perkančiosios organizacijos priimtus sprendimus dienos, jei VPI nenumato reikalavimo raštu informuoti tiekėjus apie perkančiosios organizacijos priimtus sprendimus; 15 (penkiolika) dienų nuo pranešimo išsiuntimo tiekėjams dienos, jeigu šis pranešimas nebuvo siunčiamas elektroninėmis priemonėmis.	
11.	Perkančioji organizacija privalo išnagrinėti dalyvio pretenziją, priimti motyvuotą sprendimą ir apie jį, taip pat apie anksčiau praneštų pirkimo procedūros terminų pasikeitimą raštu pranešti pretenziją pateikusiam dalyviui ir suinteresuotiems dalyviams ne vėliau kaip per	6 (šešias) darbo dienas nuo pretenzijos gavimo dienos	
12.	Jeigu perkančioji organizacija per nustatytą terminą neišnagrinėja jai pateiktos pretenzijos, dalyvis turi teisę pateikti prašymą ar pareikšti ieškinį teismui per (išskyrus ieškinį dėl sutarties pripažinimo negaliojančia)	per 15 (penkiolika) dienų nuo dienos, kurią perkančioji organizacija turėjo raštu pranešti apie priimtą sprendimą	