

SUTARTIES PROJEKTAS

ŠULINIŲ, KAMERŲ, LIUKŲ, GROTELIŲ REMONTO DARBŲ SU DANGOS ATSTATYMU PIRKIMO–PARDAVIMO
SUTARTIS NR. ____-____-____/____

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Šiauliai

UAB „Šiaulių vandenys“, juridinio asmens kodas 144133366, kurios registruota buveinė yra Vytauto g. 103, LT-77160 Šiauliai, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama (*pareigos, vardas, pavardė*) _____, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Užsakovas),

ir

(*Tiekėjas*) _____, juridinio asmens kodas _____, kurio (-s) registruota buveinė yra _____, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama (*pareigos, vardas, pavardė*) _____, veikiančio (-ios) pagal (*dokumentas, kurio pagrindu veikia asmuo*) _____ (toliau – Vykdytojas),

jei ūkio subjektų grupė – atitinkami duomenys apie kiekvieną partnerį:

Tiekėjų grupė, susidedanti iš (*Tiekėjo pavadinimas*) _____, juridinio asmens kodas _____, kurio (-s) registruota buveinė yra _____ ir (*atitinkamai išvardijami visi grupės dalyviai*), atstovaujamas (-a) (*tiekėjų grupę atstovaujančio asmens pareigos, vardas, pavardė*), veikiančio (-čios) pagal (*dokumentas, kurio pagrindu veikia asmuo – jungtinės veiklos sutarties pavadinimas, sudarymo data, numeris*) (toliau – Vykdytojas),

toliau kartu šioje Šulinių, kamerų, liukų, grotelių remonto darbų su dangos atstatymu pirkimo – pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Šulinių, kamerų, liukų, grotelių remonto darbų su dangos atstatymu pirkimo – pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. Sutarties objektas

1.1. Sutarties objektas yra Šulinių, kamerų, liukų, grotelių remonto darbai su dangos atstatymu (toliau – Darbai). Reikalavimai Darbams pateikiami *Sutarties specialiuųjų sąlygų 1 priede „Techninė specifikacija“* (toliau – 1 priedas).

1.2. Darbų atlikimo vieta ir terminai nurodyti 1 priede.

1.3. Darbams turi būti taikomi 1 priede numatyti garantiniai reikalavimai.

1.4. Vykdytojas įsipareigoja tinkamai atlikti *Sutarties specialiuųjų sąlygų 1.1 punkte* nurodytus Darbus, o Užsakovas įsipareigoja priimti kokybiškai atliktus Darbus ir sumokėti Vykdytojui Sutartyje numatytą kainą Sutarties specialiosiose sąlygose numatytomis sąlygomis ir terminais.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. Sutarties galiojimo terminas – 12 (dvylika) mėnesių (įskaitant apmokėjimui už Darbus skirtą laikotarpį) su galimybe Sutartį pratęsti du kartus po 12 (dvylika) mėnesių laikotarpiui, tomis pačiomis Sutartyje nurodytomis sąlygomis. Bendras Sutarties galiojimo terminas negali viršyti 36 (trisdešimt šešių) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (įskaitant apmokėjimui už Darbus skirtą laikotarpį).

2.2. Sutartis įsigalioja kai Sutartį pasirašo abi Šalys ir Vykdytojas pateikia *Sutarties specialiuųjų sąlygų 4.1 punkte* nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimą (t. y. nuo įvykdymo užtikrinimo pateikimo dienos, jei jame nėra nurodyta vėlesnė jo įsigaliojimo diena). Sutartis galioja *Sutarties specialiuųjų sąlygų 2.1 punkte* nustatytą terminą arba iki visiškai įsipareigojimų įvykdymo, arba kol Šalys sutaria ją nutraukti šioje Sutartyje nustatytais atvejais, arba teisės aktų nustatyta tvarka arba kai pasiekiamas *Sutarties specialiuųjų sąlygų 3.1 punkte* numatyta Pradinė (maksimali) sutarties vertė.

2.3. Šalis, ketinanti pratęsti Sutarties galiojimą, turi raštu kreiptis į kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 60 (šešiasdešimt) dienų iki Sutarties galiojimo pabaigos. Šalis, gavusi pasiūlymą pratęsti Sutartį, privalo ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pasiūlymo gavimo dienos pateikti atsakymą dėl Sutarties pratęsimo. Sutarties pratęsimas turi būti įforminamas sudarytu raštišku Šalių susitarimu (Sutarties priedu), kuris tampa Sutarties neatskiriama dalimi. Vykdytojas, sutikęs pratęsti Sutartį tokiame pat terminui kokiam pratęsiamas Sutartis, privalo ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo Sutarties priedo pasirašymo dienos pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą atitinkantį Sutarties sąlygų reikalavimus.

2.4. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios išlieka arba turi išlikti.

2.5. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Pradinė (maksimali) sutarties vertė – ne didesnė nei 800.000,00 Eur (aštuoni šimtai tūkstančių eurų 00 ct) (be PVM) 36 (trisdešimt šešių) mėnesių laikotarpiui.

3.2. Sutarties įkainiai pateikiami *Sutarties specialiuųjų sąlygų 2 priede „Darbų įkainiai“* (toliau – 2 Priedas).

3.3. Sutarčiai taikomas fiksuoto įkainio būdas, t. y. *Sutarties specialiuųjų sąlygų 3.2 punkte* nurodytus įkainius dauginant iš faktiškai atliktų Darbų apimtys (kiekio). Užsakovas neįsipareigoja įsigyti visų nurodytų Darbų asortimento (kiekio). Taikant fiksuoto įkainio būdą, galutinė kaina, kurią Užsakovas turės sumokėti Vykdytojui, priklausys nuo vykdant Sutartį faktiškai piktų Darbų apimtys (kiekio).

3.4. Peržiūros sąlygos numatytos *Sutarties specialiuųjų sąlygų 3.11 ir 3.16 punktuose*.

3.5. Mokėjimai atliekami euraiis tokia tvarka:

3.5.1. Vykdytojas atlikęs Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, mokėjimo dokumentą (kartu su pasirašytu Prekės perdavimo – priėmimo aktu (jeigu reikalaujama) privalo pateikti tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros (sąskaitos faktūros, išrašytos, perduotos ir gautos tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroniniu būdu), atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo

sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Vykdytojo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis Sąskaitų administravimo bendrąja informacine sistema (toliau – SABIS). Pirkėjas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis SABIS.

3.5.2. Vykdytojas gali pateikti Užsakovui sąskaitą (išskyrus išankstinio mokėjimo sąskaitą, jei taikoma) ir perdavimo-priėmimo dokumentą (tuo atveju, kai jis prašomas) ne anksčiau, nei atlieka Darbus. Užsakovas už Darbus Vykdytojui sumoka mokėjimo pavedimu ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų po atliktų Darbų perdavimo – priėmimo akto ar kito dokumento, patvirtinančio Darbų perdavimą, pasirašymo (tuo atveju, kai jis pasirašomas) ir PVM sąskaitos faktūros už atliktus Darbus išrašymo Užsakovui dienos.

3.6. Vykdytojui avansas nemokamas.

3.7. Užsakovas už Darbus Vykdytojui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Vykdytojo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. *(nurodyti sąskaitos numerį)*;

(nurodyti banko pavadinimą) bankas;

Banko kodas *(nurodyti banko kodą)*.

Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Vykdytojo šiame punkte nurodytą sąskaitą (išskyrus *Sutarties specialiuųjų sąlygų 3.18 punkte* nustatytais atvejais – pavedimai atliekami į trečiųjų asmenų sąskaitas).

3.8. Užsakovas turi teisę neatlikti atitinkamo mokėjimo kol Vykdytojas ištaisys trūkumus įsigy:

3.8.1. išankstinio mokėjimo sąskaitoje (jei taikoma) ar sąskaitoje nenurodytas Sutarties numeris ir jos sudarymo data ar nurodyta neteisinga suma;

3.8.2. sąskaita pateikiama ne Sutartyje numatytomis elektroninėmis priemonėmis;

3.8.3. atlikti Darbai neatitinka Sutartyje nustatytų reikalavimų;

3.8.4. kitais Sutartyje nustatytais atvejais.

3.9. Tuo atveju, jeigu Sutarties taikomas atvirkštinio PVM mechanizmas, Užsakovas atlygi už Darbus, įrašytus pateiktoje PVM sąskaitoje faktūroje, Vykdytojui sumoka be PVM sąskaitoje faktūroje nurodytos apskaičiuotosios PVM sumos. PVM sumą, apskaičiuotą už Darbus ir nurodytą PVM sąskaitoje faktūroje, Užsakovas sumoka į biudžetą, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo 96 straipsnio nuostatomis (*Jei taikomas atvirkštinis apmokestinimas*).

3.10. Sutartyje numatyta Darbų kaina / įkainiai negali būti keičiami visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus šioje Sutartyje nustatytais peržiūros atvejais.

3.11. Sutarties kaina / įkainiai bus perskaičiuojami pagal Darbų grupių kainų pokyčius:

3.11.1. Vykdytojui mokėtinos sumos už Darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Valstybinės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portale (www.stat.gov.lt) Rodiklių duomenų bazės duomenimis kas mėnesį skelbiamo Statybos sąnaudų elementų kainų indekso „Inžineriniai statiniai“ (toliau – Indeksas) pokyčio koeficientas K (apskaičiuojamas pagal 3.11.2. papunkčio formulę) yra didesnis nei 1,05 (vienas ir penkios šimtosios) arba mažesnis nei 0,95 (devyniasdešimt penkios šimtosios) per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį.

3.11.2. Sutarties įkainiai perskaičiuojami dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Darbų vertę (įkainius) padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$K = IPb / IPr$

kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas, kuris nurodomas ir taikomas 4 (keturių) skaičių po kablelio tikslumu, apvalinant pagal standartines matematines apvalinimo taisykles (jeigu 5-asis skaičius po kablelio yra 5 arba didesnis, 4-asis skaičius didinamas vienetu, o jeigu mažesnis nei 5 – atmetamas);

IPb – prašymo perskaičiuoti Sutarties kainą (įkainius) pateikimo dieną Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portale paskutinė faktiškai paskelbta atitinkamo Indekso reikšmė.

IPr – laikotarpio pradžios datos (mėnesio) Indeksas. Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinės pirkimo, kurio pagrindu sudaryta Sutartis, pasiūlymų pateikimo termino dienos mėnuo (*Irašyti datą*). Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės mėnuo.

3.11.3. Bet kuri Sutarties šalis Sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Sutarties kainos / įkainių peržiūrą (keitimą) ne anksčiau kaip po 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (jeigu peržiūra jau buvo atlikta – nuo Susitarimo dėl paskutinio perskaičiavimo pagal šį Specialiuųjų sąlygų papunktį įsigaliojimo dienos).

3.11.4. Vykdytojui mokėtinos sumos be PVM gali būti peržiūrimos tik tiems Darbams, kurie nėra faktiškai atlikti iki prašymo peržiūrėti Sutarties kainą (įkainius) gavimo dienos. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

3.11.5. Jeigu Darbai vėluoja dėl Vykdytojo kaltės (Vykdytojo atsilikimo nuo Grafiko ar pan.), uždelstų Darbų kaina (įkainiai) nėra perskaičiuojama (-i) dėl kainų lygio kilimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra didesnis nei 1,05 (vienas ir penkios šimtosios) (nurodomas pagal Sutarties Specialiuųjų sąlygų 3.11.1 papunktyje pasirinktą Indekso pokytį)), tačiau yra perskaičiuojama (-i) dėl kainų lygio kritimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra mažesnis nei 0,95 (devyniasdešimt penkios šimtosios) (nurodomas pagal Sutarties Specialiuųjų sąlygų 3.11.1 papunktyje pasirinktą Indekso pokytį)) Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

3.11.6. Šalis, siekianti Sutarties kainos (įkainių) peržiūros, privalo raštu kreiptis į kitą Šalį ir prašyme pateikti visą reikalingą informaciją: Sutarties pavadinimą, numerį, datą, neperduotų Darbų sąrašą su kiekiais, Indekso reikšmės su nuorodomis į viešus šaltinius Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portale arba kitus oficialius šaltinių duomenis, kita svarbi informacija. Prašyme Šalis neturi teisės nurodyti kito indekso ar prašyti perskaičiavimo pagal kitą indeksą nei nurodytas šioje procedūroje.

3.11.7. Šalis privalo sudaryti Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalis privalo Susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius (įskaitant Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius (jei taikoma)), perskaičiuotą Pradinės sutarties vertę, perskaičiuotą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą (jeigu ji turi būti didinama Sutartyje nustatyta tvarka), perskaičiuotą Darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sumą (šios sumos turi būti padauginamos iš Indekso pokyčio koeficiento) bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją. Susitarimas turi būti įforminamas Šalių sudarytu raštišku Sutarties priedu, kuris tampa Sutarties neatskiriama dalimi.

3.11.8. Susitarimu Šalis neturi teisės keisti procedūroje nurodytos tvarkos ar kitų Sutarties nuostatų, išskyrus, jei keitimas atliekamas pagal PĮ nuostatas.

3.11.9. Po to, kai Šalis sudaro Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma Darbams,

kurie yra įtraukiami į Atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Vykdytojo pateikiamas po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo. Jeigu dėl Susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Atliktų darbų aktų pateikimas, Vykdytojas turi teisę arba (a) pateikti Atliktų darbų aktą su neperskaičiuotomis kainomis (įkainiais) ir perskaičiuotą atlikti kitame Atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti Atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos (įkainiai).

3.12. Sutarties peržiūros momentas yra Šalies prašymo pateikimo raštu kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties įkainius gavimo diena.

3.13. Sutarčiai taikant fiksuoto įkainio būdą ar fiksuoto įkainio peržiūros būdą su kitu kainodaros būdu, Pradinė (maksimali) Sutarties vertė neperskaičiuojama ir nekeičiama.

3.14. Vykdytoji nustačius, kad Darbų apimtys, jų kiekis yra didesnis nei nustatyta Darbų priėmimo – perdavimo akte, jis turi raštu (el. paštu) informuoti Užsakovą. Ir tik gavęs Užsakovo raštišką sutikimą šiuos Darbus gali atlikti. Už tokius Darbus Užsakovas Vykdytoji apmoka pagal *Sutarties specialiųjų sąlygų 2 priede „Darbų įkainiai“* numatytus įkainius.

3.15. Už Darbus nemokama, jeigu Vykdytojas juos atlieka savavališkai ar nesilaikydamas Sutarties sąlygų.

3.16. Sutarties vykdymo laikotarpiu (sąskaitos už Darbus išrašymo dieną) pasikeitus PVM tarifui, Sutarties įkainiai ir / ar atskirų išrašomų sąskaitų suma perskaičiuojama nekeičiant pasiūlymo kainoje nurodytos kainos be PVM dalies ir atitinkamai perskaičiuojant PVM dalį. Pasikeitus PVM dydžiui jis turi būti įforminamas Šalių sudarytu raštišku Sutarties priedu, kuris tampa Sutarties neatskiriama dalimi.

3.17. Į Sutarties kainą įskaityti visi mokesčiai ir visos Vykdytojo išlaidos ir (ar) galimos patirti tiesioginės ir netiesioginės išlaidos ir mokesčiai, apimančios(-tys) viską, ko reikia visiškai ir tinkamam Sutarties įvykdymui. Jei Pirkimo dokumentuose nebuvo nurodyta, kad Vykdytojas neturėjo tam tikrų išlaidų įtraukti į kainą, Užsakovas, priėmęs atliktus Darbus, turi galėti naudotis jais pagal įprastą ir (ar) Techninėje specifikacijoje nurodytą paskirtį nepatirdamas papildomų išlaidų.

3.18. Jeigu Vykdytojas Sutarties vykdymui pasitelks subiekėjus, Užsakovui sutikus, tarp Užsakovo, Vykdytojo ir subiekėjo gali būti pasirašoma trišalė tiesioginio atsiskaitymo su subiekėju sutartis kaip numatyta *Sutarties specialiųjų sąlygų 7.8 punkte*. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo (jei yra žinomi subiekėjai), arba nuo informacijos apie subiekėjo pasitelkimą iš Vykdytojo gavimo, raštu informuoja subiekėjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subiekėjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia Užsakovui prašymą ir Vykdytojo sutikimą dėl tiesioginio mokėjimo atlikimo jam. Tiesioginis atsiskaitymas subiekėjui gali būti atliekamas tik po to, kai Užsakovas priims Darbus. Kilus ginčui tarp Vykdytojo ir subiekėjo, jie ginčus sprendžia savarankiškai, Užsakovui nedalyvaujant. Subiekėjui išmokėtų sumų dydžiu yra mažinamos Vykdytoji mokėtinos sumos.

4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (jeigu reikalaujamas)

4.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas:

Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdai	Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo terminas	Sutarties įvykdymo užtikrinimo vertė	Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas
Lietuvos Respublikoje arba užsienyje registruoto banko besąlyginė ir neatšaukiama garantija arba Lietuvos Respublikoje arba užsienyje registruotos draudimo bendrovės besąlyginis ir neatšaukiamas laidavimo draudimo liudijimas su laidavimo draudimo polisu (originalai) ir <u>mokestinį pavedimą patvirtinančių dokumentų, kad draudimo įmoka už šį išduotą draudimo liudijimą yra sumokėta</u> , arba perveda Sutarties užtikrinimo sumą į Pirkėjo banko sąskaitą [sąskaitos Nr. LT457180000005467365] ir pateikia pavedimo kopiją.	Vykdytojas pateikia per 5 (penkis) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos arba perveda Sutarties užtikrinimo sumą per 5 (penkis) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos	12.800,00 Eur (dvylika tūkstančių aštuoni šimtai eurų 00 ct)	Įsigalioja banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimo išdavimo dieną arba jame nurodytą vėlesnę dieną ir galioja 1 (vienu) mėnesiu ilgiau nei Sutarties galiojimo laikotarpis, t. y. 13 (trylika) mėnesių. Galiojimo laikotarpis turi atitikti Sutarties BPS 6.4 punkto reikalavimus.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Vykdytojo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Vykdytoji 0,03 % (trių šimtųjų) dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos (be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Jei Vykdytojas, ne dėl Užsakovo kaltės ir nesant *Force Majeure*, nepradeda vykdyti Darbų *Sutarties specialiųjų sąlygų 1 priede* nustatytais terminais, Užsakovas be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų skaičiuoja 0,03 % (trių šimtųjų) dydžio delspinigius nuo laiku neatliktų Darbų vertės eurai (be PVM) už kiekvieną pradelstą dieną. Užsakovas neprivalo įrodyti Vykdytoji, kad patyrė nuostolių.

5.3. Jei Vykdytojas, ne dėl Užsakovo kaltės ir nesant *Force Majeure*, neatlieka Darbų *Sutarties specialiųjų sąlygų 1 priede* nustatytu terminu ir / ar nesilaiko pagal darbų grafiką Darbų atlikimo terminų (jeigu toks taikomas) arba vėluoja įvykdyti garantinius įsipareigojimus (jeigu tokie taikomi), Užsakovas, be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų, pradeda skaičiuoti 0,03 % (trių šimtųjų) dydžio delspinigius nuo laiku neatliktų Darbų vertės eurai (be PVM) už kiekvieną pradelstą dieną. Užsakovas neprivalo įrodyti Vykdytoji, kad patyrė nuostolių.

5.4. Vykdytoji nepašalinus atliktų Darbų trūkumų defektų ir / ar netikslumų per Užsakovo nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiro Vykdytojo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir / ar netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Vykdytoji pagal Sutartį mokėtinas sumas, bei reikalauti atlyginti kitus dėl to patirtus nuostolius. O Vykdytojas įsipareigoja atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir / ar netikslumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus Darbus, kurie buvo atlikti ištaisius Darbų trūkumus, defektus ir / ar netikslumus).

5.5. Vykdytojas, ne dėl Užsakovo kaltės ir nesant *Force Majeure*, vienašališkai nutraukęs Sutartį, įsipareigoja Užsakovui sumokėti 12.800,00 Eur (dvylika tūkstančių aštuonis šimtus eurų 00 ct) dydžio baudą ir atlyginti dėl to atsiradusius nuostolius, jei nuostolių dydis viršija 12.800,00 Eur (dvylika tūkstančių aštuonis šimtus eurų 00 ct).

5.6. Apskaičiuotas *baudas / delspinigius*, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Vykdytoją:

5.6.1. išskaičiuoti *baudų / delspinigių* sumą iš Vykdytojo mokėtinų sumų;

5.6.2. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu. (jeigu reikalaujamas)

5.7. Netesybų sumokėjimas ir (ar) užtikrinimo gavimas (jei taikoma) nepanaikina Šalies teisės reikalauti, kad kita Šalis kompensuotų jos patirtus tiesioginius nuostolius. Kiekviena iš Šalių turi teisę gauti iš kitos Šalies tiesioginių nuostolių, atsiradusių dėl kitos Šalies netinkamo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo ar nevykdymo, neviršijant 5 (penkis) kartus didesnės už pradinės sutarties vertę (t. y. 4 000 000,00 (keturi milijonai eurų 00 ct), jei teisės aktai nenumato, kad privalo būti kompensuota didesnė suma. Vykdytojas privalo kompensuoti Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius, kurių nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas. Šiame punkte numatytas kompensuotinos sumos apribojimas netaikomas jei žala atsirado dėl Šalies sąmoningo veikimo ar didelio neatsargumo, konfidencialumo įsipareigojimų ar intelektinės nuosavybės teisių pažeidimo. Užsakovas atsako tik už tiesioginius nuostolius ar žalą, tiesiogiai ir aiškiai sukeltą to, kad Užsakovas neįvykdė savo sutartinių įsipareigojimų dėl Užsakovo kaltės. Nuostoliais laikomos Šalies turėtos išlaidos, jos turto netekimas arba sužalojimas, taip pat negautos pajamos, kurias ji būtų gavusi, jeigu įsipareigojimai būtų įvykdyti.

6. Susirašinėjimas

6.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu (laiškas išsiųstas registruotu paštu yra laikomas gautu po 5 (penkių) darbo dienų nuo registruoto laiško išsiuntimo dienos), elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais, kitais adresais numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Užsakovas	Vykdytojas
Pavadinimas	UAB „Šiaulių vandenys“	
Adresas	Vytauto g. 103, 77160 Šiauliai	
Telefonas	+370 41 52 55 50	
El. paštas	office@siauliuvandenys.lt	
Kontaktinis asmuo	Nurodyti Užsakovo įsakymu paskirtą už sutarties vykdymą atsakingą asmenį.	
Telefonas		
El. paštas		

6.2. Jei pasikeičia Šalies adresas, kontaktinis asmuo ir/ar kiti duomenys, tokia Šalis turi raštu informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 5 (penkis) darbo dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

7. Subtiekiejai ir jų keitimo tvarka

7.1. Vykdytojas numato pasitelkti šį (šiuos) subtiekieją (subtiekiejus) bei specialistus šioms pirkimo dalims:

Eil. Nr.	Fizinio / juridinio asmens pavadinimas	Įmonės kodas / kodas	Gyvenamoji vieta / buveinės adresas	Nurodyti kurią sutarties dalį vykdys pasitelkiamas subtiekiejas	Kontaktinis asmuo
Pasitelkiami subtiekiejai, kuriais Vykdytojas rėmėsi Pirkimo metu, kad atitiktų kvalifikacijai keliamus reikalavimus:					
Pasitelkiami subtiekiejai, kuriais Vykdytojas rėmėsi Pirkimo metu:					

Eil. Nr.	Specialisto vardas, pavardė	Nurodyti kieno darbuotojas yra ar bus įdarbintas: Vykdytojo ar pasitelkiamo ūkio subjekto (jeigu yra keli, tai nurodyti konkrečiai)	Nurodyti kurią sutarties dalį vykdys specialistas, kurio kvalifikacija Vykdytojas rėmėsi, kad atitiktų Pirkimo dokumentus

7.2. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Vykdytojas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiekiejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Sutarties vykdymo metu Vykdytojas gali pasitelkti naują (-us) subtiekieją (-us) arba kai subtiekiejas (-ai) netinkamai vykdo įsipareigojimus Vykdytojui ar atsisako juos vykdyti, taip pat tuo atveju, kai subtiekiejas (-ai) nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Vykdytojui dėl iškeltos bankroto bylos, likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Vykdytojas gali pakeisti subtiekieją (-us). Apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subtiekiejo (-ų) pakeitimo / įtraukimo priežastis bei pateikdamas *Sutarties specialiųjų sąlygų 7.4. punkte* numatytus dokumentus. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Vykdytoju pasirašo papildomą susitarimą (priedą) dėl subtiekiejo (-ų) pakeitimo / įtraukimo. Šis dokumentas yra neatskiriama Sutarties dalis.

7.3. Sutarties vykdymo metu, kai Vykdytojas nusprendžia, jog pats gali įvykdyti Sutartį, jis gali atsisakyti Sutartyje ir papildomuose susitarimuose nurodytų subtiekiejų. Apie tai jis turi informuoti Užsakovą, pateikdamas *Sutarties specialiųjų sąlygų 7.4. punkte* numatytus dokumentus. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Vykdytoju pasirašo papildomą susitarimą (priedą) dėl subtiekiejo (-ų) atsisakymo. Šis dokumentas yra neatskiriama Sutarties dalis.

7.4. Naujai paskirtas subtiekiejas (-ai) (arba Vykdytojas, jeigu atsisakoma subtiekiejo) privalo atitikti *Šulinių, kamerų, liukų, grotelių remonto darbų su dangos atstatymu pirkimas* (toliau – Pirkimas) sąlygose subtiekiejui (-ams) (arba Vykdytojui jeigu jis atsisako subtiekiejo) nustatytus reikalavimus dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo ir kvalifikacijos reikalavimus. Ne vėliau kaip 3 (tris) darbo dienas prieš subtiekiejo (-ų) pakeitimą / atsisakymą Užsakovui turi būti pateikiami atitinkami Pirkimo sąlygose nustatytiems reikalavimams dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo ir kvalifikacijos reikalavimams įrodantys dokumentai.

7.5. Dėl naujai paskirto subtiekiejo (jeigu pagal Sutarties objekto specifiką privaloma taikyti) Užsakovas kreipiasi į nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos koordinavimo komisiją dėl sandorio atitikties nacionalinio saugumo interesams patikros, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymu. Tik gavus atsakymą dėl patikros galima sudaryti *Sutarties specialiųjų sąlygų 7.3 punkte* nurodytą susitarimą.

7.6. Pažeidus *Sutarties specialiųjų sąlygų 7.2, 7.3 ir 7.4 punktuose* nustatytą tvarką bus laikoma, kad Vykdytojas pažeidė esmines Sutarties sąlygas, dėl ko Užsakovas gali vienašališkai nutraukti Sutartį.

7.7. Subtiekiejo (-ų) pakeitimas / naujo subtiekiejo (-ų) įtraukimas neatleidžia Vykdytojo nuo atsakomybės vykdant šią Sutartį. Už subtiekiejo įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą atsako Vykdytojas.

7.8. Tuo atveju, kai pirkimo dokumentuose yra numatyta tiesioginio Užsakovo atsiskaitymo su subtiekiejais galimybė, subtiekiejas (-ai) gali išreikšti norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, pateikiant rašytinį prašymą Užsakovui. Tuomet sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, pirkimo sutartį sudariusio Vykdytojo ir jo subtiekiejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekieju tvarka.

7.9. Vykdytojo (ar subtiekiejų) specialistai gali būti pakeisti šiais atvejais (*taikoma kai pirkimo dokumentuose numatyti kvalifikacijos reikalavimai specialistams*):

7.9.1. Vykdytojo iniciatyva dėl objektyvių priežasčių (atostogų, ligos, nutrūkusių darbo santykiams), pateikus duomenis apie numatomus naujai skirti specialistus bei jų kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus;

7.9.2. Užsakovo iniciatyva, jei Užsakovas yra pagrįstai nepatenkintas Vykdytojo Sutarties vykdymui paskirtu specialistu.

Šiame punkte nurodytų specialistų keitimas turi būti atliekamas laikantis šio skyriaus reikalavimų taikomų subtiekiejų keitimo įforminimui.

7.10. Vykdytojas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį vykdys Pirkime pasiūlyti ir (ar) kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys subtiekiejai ir (ar) specialistai. Vykdytojas yra atsakingas už subtiekiejų vykdomą Sutarties dalį, lyg ją vykdytų pats ir privalo užtikrinti, kad subtiekiejai laikytųsi Sutarties nuostatų.

7.11. *Sutarties specialiųjų sąlygų 7 skyriaus* nuostatos taikomos jeigu Vykdytojas Sutarties vykdymui pasitelkė subtiekieją (-us) arba keliami reikalavimai Vykdytojo specialistams.

8. Kitos nuostatos

8.1. Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos, jų priedai ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jeigu Sutarties specialiųjų sąlygų ir / ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatomis.

8.2. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai. Sutartis taip pat laikoma sudaryta, kai Šalys telekomunikacijų (el. paštu ir kt.) galiniais įrenginiais ar Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (CVP IS), pasikeičia Šalių pasirašytomis Sutartimis, jeigu yra užtikrinta teksto apsauga ir galima identifikuoti jį siuntusios Šalies parašą / antspaudą.

8.3. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

8.4. Sutarties specialiųjų sąlygų priedai, yra neatskiriama Sutarties dalis:

8.4.1. *1 priedas „Techninė specifikacija“;*

8.4.2. *2 priedas „Darbų įkainiai“;*

8.4.3. *3 priedas „UAB „Šiaulių vandenys“ reikalavimai, susiję su aplinkos apsauga, prekės ar paslaugos Tiektėjui ir/arba darbų vykdytojui“.*

Užsakovo vardu

UAB „Šiaulių vandenys“
Vytauto g. 103, 77160 Šiauliai
Įmonės kodas 144133366
PVM mokėtojo kodas LT441333610
a. s. LT37 7180 0000 0246 7590
AB „Artea“ bankas
Banko kodas 71800
Tel.: +370 41 52 55 50
El. p. office@siauliuvandenys.lt

Pareigos, vardas, pavardė

(parašas)

Vykdytojo vardu

*nurodyti Vykdytojo pavadinimą,
adresą,
įmonės kodą
PVM mokėtojo kodą
sąskaitos numerį
banko pavadinimą,
banko kodą,
tel. numerį,
el. pašto adresą*

Pareigos, vardas, pavardė

(parašas)

1 priedas

***PRIE ŠULINIŲ, KAMERŲ, LIUKŲ, GROTELIŲ, REMONTO DARBŲ SU DANGOS ATSTATYMU PIRKIMO–PARDAVIMO
SUTARTIES NR. ____-____-____/____ SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ***

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

2 priedas

***PRIE ŠULINIŲ, KAMERŲ, LIUKŲ, GROTELIŲ, REMONTO DARBŲ SU DANGOS ATSTATYMU PIRKIMO–PARDAVIMO
SUTARTIES NR. ____-____-____/____ SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ***

DARBŲ ĮKAINIAI

3 priedas

***PRIE ŠULINIŲ, KAMERŲ, LIUKŲ, GROTELIŲ, REMONTO DARBŲ SU DANGOS ATSTATYMU PIRKIMO–PARDAVIMO
SUTARTIES NR. ____-____-____/____ SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ***

**UAB „ŠIAULIŲ VANDENYS“ APLINKOS APSAUGOS REIKALAVIMAI PASLAUGOS TEIKĖJUI IR (AR) DARBŲ
VYKDYTOJUI (TEIKIANČIAM PASLAUGAS IR (AR) ATLIEKANČIAM DARBUS UAB „ŠIAULIŲ VANDENYS“
TERITORIJOJE IR (AR) OBJEKTUOSE)**

UAB „Šiaulių vandenys“ aplinkos apsaugos reikalavimai taikomi Paslaugos teikėjui ir (ar) Darbų vykdytojui, teikiančiam Paslaugas ir (ar) vykdančiam Darbus UAB „Šiaulių vandenys“ teritorijoje ir (ar) objektuose.

Reikalavimai parengti vadovaujantis visuotiniais aplinkosauginiais principais, tarptautinio standarto ISO 14001 nuostatomis, Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos teisės aktų reikalavimais.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas turi užtikrinti, kad jo atstovai yra kompetentingi, turi atitinkamą išsilavinimą, kvalifikaciją Paslaugoms ir (ar) Darbams atlikti.

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas užtikrina, kad subtiektėjai laikosi šio Sutarties priedo reikalavimų tokia pačia apimtimi, kaip ir pats Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas. Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas atsako už savo ir pasitelktų subtiektėjų darbuotojus, kurie nesilaiko šio Sutarties priedo reikalavimų ir atlygina UAB „Šiaulių vandenys“ visus dėl to patirtus nuostolius.

ATITIKTIES REIKALAVIMAI

Teikdamas Paslaugas ar vykdydamas Darbus UAB „Šiaulių vandenys“ Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas privalo laikytis visų Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos aplinkosauginių teisės aktų atitikties reikalavimų, susijusių su jo vykdoma veikla.

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas turi turėti visus leidimus, licencijas ir kitus dokumentus, susijusius su atitikties reikalavimais, būtinus tinkamam Sutarties vykdymui.

APLINKOS APSAUGOS POLITIKA

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas privalo būti susipažinęs su UAB „Šiaulių vandenys“ Aplinkos apsaugos politika ir prieš Paslaugos ir (ar) Darbų pradžią supažindinti su ja visus savo darbuotojus, dirbančius UAB „Šiaulių vandenys“ teritorijoje ir (ar) objektuose, įskaitant pasitelkiamų subtiektėjų darbuotojus. Aktualiai UAB „Šiaulių vandenys“ Aplinkos apsaugos politikos redakcija skelbiama interneto svetainėje [<https://www.siauliuvandenys.lt/vadybos-sistemas/>].

ATLIEKŲ TVARKYMAS

Atliekos identifikuojamos, tvarkomos ir jų apskaita vedama vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu“, „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“, „Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis“, „Lietuvos Respublikos pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymu“, „Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo taisyklėmis“, „Elektros ir elektroninės įrangos bei jos atliekų tvarkymo taisyklėmis“ ir visais jų pakeitimais.

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas, teikdamas Paslaugas ir (ar) atlikdamas Darbus UAB „Šiaulių vandenys“ teritorijoje ar objektuose, turi vykdyti atliekų ir antrinių žaliavų rūšiavimą susidarymo vietoje, jas kaupiant atskirose pažymėtose talpose, konteineriuose, didmaišiuose ir pan.: popierius (taip pat kartonas, popierinių pakuočių atliekos), plastikas (taip pat plastikinių pakuočių atliekos), metalas, buitinės atliekos, statybinės atliekos, tara ar pašluostės su cheminių medžiagų likučiais, medis, stiklas, elektros ir elektroninės įrangos atliekos, cheminių medžiagų atliekos ir kt. Atliekų rūšiavimui susidarymo vietoje skirtomis priemonėmis Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas pasirūpina pats.

Paslaugos teikimo ir (ar) Darbų vykdymo metu susidariusių atliekų teisėtą sutvarkymą savo lėšomis ir pajėgumais užtikrina Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas.

Paslaugos teikėjui ir (ar) Darbų vykdytojui draudžiama atliekas pilti į nuotekų tinklus ar dirvožemį, deginti ar atsikratyti kitais aplinkosaugos teisei prieštaraujančiais būdais.

CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ NAUDOJIMAS

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas turi identifikuoti savo veikloje naudojamą chemines medžiagas, nustatyti jų pavojingumą ir imtis visų reikiamų priemonių saugiam jų sandėliavimui ir naudojimui. Paslaugos teikėjo ir (ar) Darbų vykdytojo darbuotojai, dirbantys su cheminėmis medžiagomis turi laikytis darbų saugos instrukcijų reikalavimų, turi būti susipažinę ir vadovautis naudojamų cheminių medžiagų saugos duomenų lapais. Saugos duomenų lapai turi atitikti REACH reglamento reikalavimus. Naudojamos ar tiekiamos cheminės medžiagos turi būti registruotos REACH reglamente nustatyta tvarka. Cheminės medžiagos sandėliuojamos vadovaujantis saugos duomenų lapuose nustatytais reikalavimais. Cheminės medžiagos ir jų atliekos ženklinamos vadovaujantis CLP reglamento reikalavimais. Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas, analizuodamas cheminių medžiagų sunaudojimą savo veikloje, turi įvertinti galimybę toksiškas/kenksmingas chemines medžiagas pakeisti netoksiškomis ir ar mažiau kenksmingomis. Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas turi fiksuoti avarijas dėl cheminių medžiagų išsiliejimo ir, vadovaujantis turimais duomenimis, numatyti prevencines priemones, siekiant sumažinti cheminių medžiagų išsiliejimo riziką ateityje. Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas privalo vykdyti profesionaliai veikloje sunaudojamų ar UAB „Šiaulių vandenys“ tiekiamų cheminių medžiagų apskaitą, bei savalaikiai teikti duomenis atsakingai institucijai Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. spalio 12 d. įsakymu Nr. D1-462 „Dėl Duomenų ir informacijos apie chemines medžiagas, cheminius mišinius ir jų turinčius gaminius teikimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

ENERGETINIŲ IR GAMTINIŲ IŠTEKLIŲ NAUDOJIMAS, ATMOSFEROS TARŠA

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas turi organizuoti savo veiklą taip, kad būtų tausojami energetiniai ir gamtiniai ištekliai. Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas turi užtikrinti savo darbuotojų savalaikį švietimą skatinantį racionalų bei tausojantį energetinių ir gamtinių išteklių naudojimą.

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas Paslaugos teikimo ir (ar) Darbų vykdymo metu turi teikti prioritetą mažiau taršioms transporto priemonėms, atsinaujinančių energetinių išteklių naudojimui ir sprendiniams, mažinantiems atmosferos taršą.

VANDENS IR DIRVOŽEMIO APSAUGA

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas privalo imtis visų būtinų priemonių, kad Paslaugos teikimo ir (ar) Darbų vykdymo metu nebūtų teršiami paviršiniai ir požeminiai vandenys, nuotekų tinklai bei dirvožemis.

Draudžiama išleisti nuotekas, chemines medžiagas, naftos produktus ar kitas teršiančias medžiagas į nuotekų tinklus, paviršinius vandenis ar dirvožemį, jei tai neatitinka teisės aktų reikalavimų.

TRIUKŠMO, VIBRACIJOS IR KVAPŲ VALDYMAS

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas privalo organizuoti darbus taip, kad triukšmas, vibracija ir kvapai neviršytų teisės aktuose nustatytų ribinių dydžių ir kuo mažiau trikdytų aplinką, UAB „Šiaulių vandenys“ veiklą bei trečiuosius asmenis.

PARENGTIS AVARIJOMS IR ATSAKOMIEJI VEIKSMAI

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas turi identifikuoti galimas su Paslaugos teikimu ir (ar) Darbų vykdymu susijusias rizikas, jų valdymui taikyti prevencines priemones, numatyti atsakomuosius veiksmus galimų avarių likvidavimui ir sukeltų padarinių sumažinimui.

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas turi nedelsiant pranešti UAB „Šiaulių vandenys“ apie avariją ir imtis priemonių jos likvidavimui. Avarių likvidavimo išlaidas ir žalą atlygina Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas.

APLINKOSAUGINĖ DOKUMENTACIJA IR KONTROLĖ

UAB „Šiaulių vandenys“ turi teisę vykdyti aplinkosauginių reikalavimų laikymosi kontrolę Paslaugos teikimo ir (ar) Darbų vykdymo metu.

Paslaugos teikėjas ir (ar) Darbų vykdytojas privalo UAB „Šiaulių vandenys“ prašymu pateikti dokumentus, patvirtinančius šių Reikalavimų laikymąsi (leidimus, licencijas, atliekų perdavimo dokumentus, apskaitos duomenis, darbuotojų supažindinimo įrodymus ir kt.).

REIKALAVIMŲ NESILAIKYMAS

Šie Reikalavimai yra privalomi visą Paslaugos teikimo ir (ar) Darbų vykdymo laikotarpį. Šių Reikalavimų nesilaikymas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu ir gali būti pagrindas sustabdyti paslaugų teikimą ar darbų vykdymą, nušalinti darbuotojus nuo Paslaugos teikimo ir (ar) Darbų vykdymo arba nutraukti Sutartį teisės aktu ir (ar) Sutartyje nustatyta tvarka.

ŠULINIŲ, KAMERŲ, LIUKŲ, GROTELIŲ, REMONTO DARBŲ SU DANGOS ATSTATYMU PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS NR. ____ - ____ - ____/ BENDROSIOS SĄLYGOS

1. Pagrindinės Sutarties sąvokos

- 1.1. Užsakovas – UAB „Šiaulių vandenys“, perkanti Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytus Darbus iš Vykdytojo.
- 1.2. Pradinė sutarties vertė – suma, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Vykdytojui už perkamus Darbus, įskaitant visas išlaidas ir mokesčius. Sutartyje nurodyta Pradinė sutarties vertė yra lygi sutarties kainai.
- 1.3. Vykdytojas – ūkio subjektas, kuriuo gali būti fizinis asmuo, privatus ar viešasis juridinis asmuo ar tokių asmenų grupė, atliekantis Darbus pagal šią Sutartį.
- 1.4. Kainodaras taisyklės – pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nustatoma kaina ar Sutarties kainos apskaičiavimo taisyklės.
- 1.5. Subtiekiejas – Vykdytojo Sutarties vykdymui pasitelkiamas trečiasis asmuo (ūkio subjektas).

2. Sutarties aiškinimas

- 2.1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.
- 2.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamasi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pilnas pavadinimas žodžiais.
- 2.3. Jeigu Sutartyje nenumatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenumatyta kitaip.
- 2.4. Jei pateikiamos nuorodos į teisės aktus, turi būti taikomos aktualios teisės aktų redakcijos, jeigu nenumatyta kitaip.

3. Vykdytojo teisės ir pareigos

- 3.1. Vykdytojas įsipareigoja:
 - 3.1.1. atlikti Darbus Užsakovui pagal Sutartį ir / ar Užsakovo pateiktus užsakymus už Darbų kainą, savo sąskaita, rizika, priemonėmis bei medžiagomis, pagal techninį projektą (*jeigu toks yra*), kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, Darbų atlikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;
 - 3.1.2. neperduoti savo sutartinių teisių ir pareigų jokiai trečiajai šaliai. Vykdytojas gali pasitelkti subtiekiejus *Sutarties specialiuųjų sąlygų 7 skyriuje* nustatyta tvarka;
 - 3.1.3. atlikti Darbus laikantis galiojančių statybos darbus reglamentuojančių teisės normų, Statybos techninio reglamentų, taisyklių, standartų, papildomų techninių Sutarties sąlygų reikalavimų;
 - 3.1.4. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus Darbus ar jų dalį bei apie atliktų Darbų (arba dalies Darbų) pabaigos datą (-as). Kartu su Užsakovu atlikti atliktų Darbų (ar dalies Darbų) apžiūrą, po kurios pateikti Užsakovui Darbų (arba dalies Darbų) perdavimo - priėmimo aktą (-us) ir kitus dokumentus numatytus Sutartyje (*jeigu reikalaujama pagal šią Sutartį*);
 - 3.1.5. prieš paslėpdamas ar uždengdamas po žeme atliktus Darbus, privalo informuoti Užsakovą, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu Vykdytojas paslepia po žeme atliktus darbus apie tai nepranešęs Užsakovui, tai Užsakovui pareikalavus, Vykdytojas savo sąskaita privalo atliktą Darbą atidengti patikrinimui (*jeigu perkami tokie Darbai ar jų dalis pagal šią Sutartį*);
 - 3.1.6. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Vykdytojui užbaigti Darbų atlikimą nustatytais terminais;
 - 3.1.7. Darbų atlikimui naudoti tik naujas, kokybiškas ir su Užsakovu suderintas medžiagas ir įrangą;
 - 3.1.8. Užsakovui paprašius, raštu informuoti jį apie Darbų eigą, teikti kitą su vykdymu susijusią informaciją, sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis Darbų atlikimo vietoje bei susipažinti su visa su Darbais susijusia dokumentacija;
 - 3.1.9. po Darbų atlikimo nedelsdamas perleisti nuosavybės teisę į atliktų Darbų rezultatą, jeigu toks sukuriamas;
 - 3.1.10. laikytis visų Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad jo darbuotojai jų laikytųsi. Vykdytojas garantuoja Užsakovui ar trečiajai šaliai nuostolių atlyginimą, jei Vykdytojas ar jo darbuotojai nesilaikytų įstatymų, teisės aktų reikalavimų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;
 - 3.1.11. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje Užsakovui paprašius raštu, grąžinti visus iš Užsakovo gautus Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;
 - 3.1.12. iki Darbų pradžios paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (*jeigu pagal teisės aktų reikalavimus toks privalo būti*) ir atsakingus savo įgaliotus atstovus už visą sutarties vykdymą (nurodant įgalioto atstovo vardą, pavardę, telefoną, el. pašto adresą);

3.1.13. apdrausti savo ir subrangovų (*jei jie pasitelkiamai*) civilinė atsakomybę privalomuoju civilinės atsakomybės draudimu Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka ir per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki Darbų pradžios, Užsakovui turi pateikti civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) kopiją. Civilinės atsakomybės draudimas (jeigu reikia kiekvienam objektui atskirai) turi galioti nuo Darbų pradžios iki Darbų atlikimo termino pabaigos (*jeigu perkami tokie Darbai ar jų dalis ir pagal teisės aktus Vykdytojas privalo tokį draudimą turėti*);

3.1.14. visiškai atsakyti už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus Darbus;

3.1.15. atsakyti už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą;

3.1.16. nenaudoti Užsakovo Prekių ženklų ar pavadinimo jokioje reklamoje, leidiniuose ar kitur be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo. Ši nuostata galioja Sutarties vykdymo metu ir neribotą laiką po jo;

3.1.17. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Vykdytojas, Vykdytojo personalas ir Subtiekėjai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą norint atlikti Darbus;

3.1.18. laikytis aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įsipareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos, nacionalinėje teisėje, kolektyvinėse sutartyse ir Lietuvos Respublikos įstatymų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų sritys perkančiųjų subjektų, įstatymo 7 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose;

3.1.19. Be Darbų atlikimo, į Vykdytojo įsipareigojimus įeina (*jei reikalinga pagal Sutartį*):

3.1.19.1. darbai, reikalingi Darbų tinkamam ir kokybiškam atlikimui, atlikimas (Darbams reikalingų įrankių, priemonių įsigijimas, pagaminimas, pristatymas į Sutarties vykdymo vietą (-as), pasiruošimo darbai Darbams atlikti, kt.);

3.1.19.2. visiškas pasirėngimas pateikti ir atlikti visas oficialias leidimams gauti reikiamas procedūras bei kitus reikiamus veiksmus, kiek tai pagal Sutartį ir kitus teisės aktus priklauso Vykdytojui;

3.1.19.3. užbaigus Darbus iš Darbų atlikimo vietos pašalinti visus Vykdytojo įrenginius, medžiagų perteklių, priemones, šiukšles, laikinus statinius, kt.;

3.1.19.4. pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo išvežimą į tam skirtas vietas, sutvarkyti darbo vietą;

3.1.19.5. tinkamas pašalinio triukšmo šalinimas, šiukšlių išvežimas bei pašalinimas teršalų ir kitų aplinkosaugai pavojingų medžiagų, kurios gali būti aptiktos vykdant Darbus.

3.1.20. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

3.2. Vykdytojas turi teisę gauti Darbų kainą su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią Sutartį.

3.3. Vykdytojas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

4. Užsakovo teisės ir pareigos

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.1.1. Vykdytojui sudaryti visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, būtinus Darbams atlikti;

4.1.2. atsiskaityti su Vykdytoju už tinkamai atliktus Darbus pagal šios Sutarties sąlygas;

4.1.3. bendradarbiauti, suteikti informaciją ir /ar dokumentus, būtinus Sutarties vykdymui.

4.2. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba, atsiradus trūkumų ar defektų, sustabdyti Darbus, kol trūkumai ar defektai bus pašalinti.

4.3. Užsakovas turi visas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

5. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės)

5.1. Sutarties kaina arba kainodaros taisyklės nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

5.2. Į Sutarties kainą turi būti įskaičiuota Darbų kaina, visos su Darbų atlikimu susijusios išlaidos ir mokesčiai, įskaitant, bet neapsiribojant:

5.2.1. visos su dokumentų, kurių reikalauja Užsakovas, rengimu ir pateikimu susijusias išlaidas;

5.2.2. medžiagos, įrenginiai, priemonės ir įrankiai reikalingi Darbams atlikti, jų pristatymas, išvežimas ir kt. išlaidos.

5.3. Visos išlaidos, susijusios su Sutarties vykdymu, kurios nebuvo nurodytos (įskaičiuotos) pasiūlyme ar Sutartyje, prisiima Vykdytojas.

6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (taikoma, jeigu numatyta Sutarties specialiose sąlygose)

6.1. Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytu terminu Vykdytojas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Jei Vykdytojas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Vykdytojas atsisakė sudaryti Sutartį.

6.2. Sutarties užtikrinimu garantas (laiduotojas) privalo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo raštiško pranešimo iš Užsakovo gavimo apie Vykdytojo Sutartyje nustatytą prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą arba netinkamą vykdymą, sumokėti Užsakovui Sutarties užtikrinimo sumą, pinigus pervedant į Užsakovo nurodytą sąskaitą. Negali būti nurodyta, kad garantas (laiduotojas) atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Garantą (laiduotoją) neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime garantui (laiduotojui) nurodys, kad Sutarties užtikrinimo suma jai priklauso dėl to, kad Vykdytojas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Vykdytojo kaltės. Sutarties užtikrinimas, neatitinkantis šiame Sutarties skyriuje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.

6.3. Prieš pateikdamas Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Vykdytojas gali prašyti Užsakovo patvirtinti, kad Vykdytojo siūlomą Sutarties įvykdymo užtikrinimą jis sutinka priimti. Tokiu atveju Užsakovas privalo atsakyti Vykdytojui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas ta pačia valiuta, kokia atliekami mokėjimai.

6.4. Užtikrinimas turi galioti 1 (vieną) mėnesiu ilgiau nei Sutartyje numatytas Sutarties galiojimo terminas. Jei iki Darbų atlikimo termino yra likę daugiau kaip 1 (vieną) mėnesį Vykdytojas gali pateikti užtikrinimą galiojantį 1 (vieną) mėnesį, jei likus ne daugiau, kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki pateikto užtikrinimo galiojimo pabaigos bus pateikiamas naujas arba pratęstas užtikrinimas kitiems Sutarties galiojimo metams. Šiuo atveju Vykdytojui iki nurodyto termino nepateikus naujo arba pratęsto užtikrinimo, Užsakovas, įspėjęs Vykdytoją prieš 3 (tris) darbo dienas, pareikalauja užtikrintojo sumokėti pagal galiojantį Sutarties užtikrinimą, kadangi Vykdytojas laikomas neįvykdžiusiu šiame punkte nurodyto savo įsipareigojimo.

6.5. Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavusiam juridiniam asmeniui (laiduotojui ar garantui) tapus nemokiam, sustabdžius jo veiklą, jei jam būtų taikomos laikinosios juridinio asmens (laiduotojo ar garanto) turto apsaugos priemonės arba esant analogiškomis aplinkybėmis, Vykdytojas privalo ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo, pateikti naują, kito juridinio asmens (laiduotojo ar garanto) išduotą sutarties įvykdymo užtikrinimą.

6.6. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas gali raštu pareikalauti Vykdytojo per 10 (dešimt) dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Vykdytojas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

6.7. Jei Vykdytojas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą ar jos dalį priklausomai nuo neįvykdytos Sutarties dalies vertės, kurią užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Vykdytoją, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

6.8. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Vykdytojas siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas pateikti Užsakovui naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą, tomis pačiomis sąlygomis.

6.9. Užtikrinimas Vykdytojui grąžinamas (arba atsisakoma teisių į užtikrinimą, kai jis pasirašytas elektroniniu parašu) praėjus 1 (vienu) mėnesiui po Darbų pilna apimtimi atlikimo ir priėmimo–perdavimo dokumento pasirašymo Užsakovui pateikus raštišką prašymą.

7. Darbų kokybė ir garantiniai įsipareigojimai

7.1. Vykdytojas garantuoja Darbų kokybę bei paslėptų trūkumų nebuvimą. Darbų kokybė privalo atitikti Techninėje specifikacijoje, Sutarties sąlygose pateiktus reikalavimus, bei kokybę nustatančių dokumentų reikalavimus.

7.2. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo Darbų perdavimo–priėmimo dokumento pasirašymo dienos. Jeigu Darbų priėmimo ar patikrinimo metu Užsakovas nustatys trūkumų Sutarties reikalavimams, Garantinio laikotarpio skaičiavimo pradžia bus laikoma diena, kai Vykdytojas ištaisys trūkumus.

7.3. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Darbų metu sumontuotiems įrenginiams ir / arba įrangai taikomas gamintojo nustatytas garantinis terminas, kuris negali būti trumpesnis nei 1 (vieneri) metai. Vykdytojas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Vykdytojas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Vykdytojo įsipareigojimo neįvykdymu.

7.4. Vykdytojas garantinio galiojimo metu gavęs iš Užsakovo pranešimą dėl paaiškėjusių Darbų kokybės, atsiradusių trūkumų turi neatlygintinai ištaisyti tokius trūkumus per Užsakovo nurodytą terminą arba technologiskai trumpiausią įmanomą terminą, tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą. Jei iš susiklosčiusių aplinkybių tampa aišku, kad trūkumų nebus galima pašalinti per Užsakovo nurodytą laiką, Vykdytojas, ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo pranešimo iš Užsakovo gavimo, privalo pranešti Užsakovui apie negalimumą įvykdyti pranešime nurodytus reikalavimus numatytu terminu, ir pateikti savo veiksmų planą dėl įsipareigojimų įvykdymo labiausiai Užsakovo interesus atitinkančių ir jam priimtiniu būdu. Vykdytojo pranešimas turi būti pagrįstas objektyviais duomenimis.

7.5. Jeigu Vykdytojas neįvykdo *Sutarties bendrųjų sąlygų 7.4. p.* nustatytų pareigų arba pateikia Užsakovui nepriimtina veiksmų planą, yra laikoma, kad jis atsisakė įvykdyti garantinius įsipareigojimus, nėra pajėgus juos įvykdyti arba jų neįvykdė. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis ištaisyti Vykdytojo atliktų Darbų trūkumus, o Vykdytojas privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo pareikalavimo atlyginti tokias išlaidas.

8. Šalių atsakomybė

8.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

8.2. Delspinigių ir / ar baudų dydis, jų mokėjimo sąlygos nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

8.3. Delspinigių ir / ar baudų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje priisiimtus įsipareigojimus.

8.4. Kiekviena Sutarties Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus nuostolius ar išlaidas (tarp jų teismo ir pagrįstas advokatų išlaidas) dėl šioje Sutartyje priisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo (taip pat ir tais atvejais, kai Sutartis joje numatytomis sąlygomis ir tvarka nutraukiama).

8.5. Atsakomybė pagal Sutartį netaikoma, taip pat Šalys gali būti visiškai ar iš dalies atleistos nuo civilinės atsakomybės šiais pagrindais:

8.5.1. dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) – taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnio ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų taisyklių nuostatos. Jeigu Vykdytojo subtiekęjas susiduria su nenugalimos jėgos aplinkybėmis, remtis šia sąlyga Vykdytojas gali tik tokiu atveju, jei negali pasitelkti kito subtiekęjo nepatirdamas nepagrįstų išlaidų Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

8.5.2. dėl Europos Sąjungos valstybių veiksmų – kai prievolė pagal Sutartį įvykdyti neįmanoma dėl privalomų ir nenumatytų Europos Sąjungos valstybės institucijų veiksmų (aktų), kurių Šalys neturėjo teisės ginčyti ir šie veiksmai negalėjo būti iš anksto numatyti;

8.6. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Būtina pranešti ir tuomet, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų.

8.7. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

9. Darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos reikalavimai

9.1. Vykdytojas atsakingu už darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos reikalavimų vykdymą privalo paskirti savo įgaliotą atstovą (nurodant įgalioto atstovo vardą, pavardę, pareigas, telefoną, el. pašto adresą) (*taikoma, kai pagal pirkimo pobūdį yra paskiriami darbų vadovai*).

9.2. Vadovaujantis galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais Vykdytojas įsipareigoja atsakyti ir užtikrinti darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos reikalavimų vykdymą bei tinkamas darbo sąlygas Darbų atlikimo vietoje.

9.3. Vykdytojas privalo instruktuoti savo darbuotojus apie darbo vietoje esančius ir galimus pavojus, jų keliamą riziką darbuotojų saugai ir sveikatai, būtinus veiksmus ir apsaugos priemones, kad išvengti nelaimingų atsitikimų darbe ir sveikatos sutrikimų.

9.4. Vykdytojas privalo apmokyti savo darbuotojus, kad jie galėtų saugiai dirbti ir nebūtų pakenkta jų sveikatai, jei mokymas yra reikalingas pagal atliekamų Darbų pobūdį.

9.5. Vykdytojas įsipareigoja naudoti tik techniškai tvarkingas darbo priemones, atitinkančias darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus.

9.6. Vykdytojas turi nuspręsti, kokias kolektyvines saugos priemones naudoti, organizuoti kolektyvinių apsaugos priemonių įrengimą ir, jeigu jos nepakankamai apsaugo Vykdytojo darbuotojus nuo rizikos, darbuotojus aprūpina asmeninėmis apsaugos priemonėmis.

9.7. Vykdytojas privalo savo darbuotojus aprūpinti asmeninėmis apsaugos priemonėmis ir užtikrinti jų naudojimą Darbų atlikimo vietoje.

9.8. Pavoingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas, ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

9.9. Darbus atlikti taip, kad nekeltų grėsmės Vykdytojo ir Užsakovo darbuotojų saugai ir sveikatai.

9.10. Vykdytojas privalo nutraukti vykdomus Darbus, jeigu susidariusi situacija kelia grėsmę darbuotojų saugai ir sveikatai. Darbai taip pat privalo būti sustabdyti, kai gamtinės sąlygos kliudo saugiai juos atlikti.

9.11. Vykdytojas privalo užtikrinti, kad jo darbuotojai Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

9.12. Vykdytojas turi nedelsiant pranešti Užsakovui apie bet koki nelaimingą atsitikimą, incidentą ar avariją.

9.13. Nelaimingo atsitikimo darbe tyrimą organizuoja, jį tiria ir užtikrina „Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatų“ vykdymą ta įmonė, kurios darbuotojui atsitiko nelaimingas atsitikimas.

9.14. Vykdytojas negali palikti neužbaigto arba dalinai užbaigto Darbo nesaugiose sąlygose, kurios galėtų pakenkti ar sukelti pavojų darbuotojų sveikatai ar gyvybei.

10. Konfidencialumo įsipareigojimai

10.1. Šalis sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalis gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Konfidencialia informacija pagal Sutartį laikoma visa vykdant Sutartį gauta ir (ar) sužinota informacija apie kitą Šalį, jos darbuotojus, klientus ir pan. Konfidencialumo reikalavimai galioja Sutarties vykdymo metu ir neribotą laiką po jo. Šalis, pažeidusi šiame Sutarties papunktyje nustatytus įsipareigojimus, privalo atlyginti kitos Šalies patirtus nuostolius. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Užsakovą atskleidimas, jei Užsakovas pažeidžia mokėjimo terminus ir informacijos apie Vykdytoją atskleidimas, jei Vykdytojas pažeidžia Darbų atlikimo terminus bei kai šią informaciją, vadovaujantis teisės aktais, Šalis privalo pateikti teisėsaugos ar kitoms institucijoms, ar paskelbti viešai.

11. Sutarties pakeitimai

11.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnyje numatytus atvejus.

11.2. Sutarties sąlygų keitimu nėra laikomi techninio pobūdžio pirkimo sutarties pakeitimai (pavyzdžiui, Šalių rekvizitai, klaidos) bei atskirų Sutarties vykdymo sąlygų koregavimas Sutartyje numatytais aplinkybėmis.

11.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentus, pagrindžiančius prašyme nurodytas aplinkybes. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami raštišku susitarimu (priedu), kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

11.4. Subtiekejai ir (ar) Vykdytojo specialistai keičiami *Sutarties specialiuųjų sąlygų 7 skyriuje* nustatyta tvarka.

12. Sutarties vykdymo sustabdymas

12.1. Esant *Sutarties bendrųjų sąlygų 8.5 punkto* numatytais aplinkybėmis Sutarties vykdymo terminai stabdomi nuo kliūties atsiradimo momento arba jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento ir atnaujinami kai minėtos aplinkybės nebetrūkdo vykdyti Sutarties;

12.2. Esant svarbioms aplinkybėms, Užsakovas turi teisę sustabdyti Darbų atlikimą iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo.

12.3. Jei Darbų atlikimas stabdomas daugiau nei 90 (devyniasdešimt) dienų, ir stabdoma ne dėl Vykdytojo kaltės, Vykdytojas gali rašytiniu pranešimu Užsakovo pareikalauti atnaujinti Darbų atlikimą per 30 (trisdešimt) dienų arba nutraukti Sutartį.

12.4. Kai dėl esminių klaidų ar pažeidimų Sutartis tampa negaliojančia, Užsakovas stabdo Sutarties vykdymą. Jei minėtos klaidos ar pažeidimai vyksta dėl Vykdytojo kaltės, Užsakovas, atsižvelgdamas į klaidos ar pažeidimo mastą, gali nevykdyti savo įsipareigojimo mokėti Vykdytojui arba gali pareikalauti grąžinti jau sumokėtas sumas.

12.5. Sutarties vykdymas stabdomas, kad būtų galima patikrinti, ar iš tikrųjų buvo padarytos esminės klaidos ar pažeidimai. Jei įtarimai nepasitvirtina, Sutartis vėl pradeda vykdyti. Esminė klaida ar pažeidimas – tai bet koks Sutarties, galiojančio teisės akto pažeidimas ar teismo sprendimo nevykdymas, atsiradęs dėl veikimo ar neveikimo.

12.6. Jeigu Sutartyje numatytų prievolių įvykdymo terminai buvo sustabdyti Sutartyje nustatytais pagrindais, jie atnaujinami pasibaigus sustabdymą lėmusioms aplinkybėms, atsižvelgiant į Šalių gebėjimą toliau vykdyti Sutartį ir, jeigu Sutarties vykdymas buvo sustabdytas ilgiau nei 90 (devyniasdešimt) dienų – į kitos Šalies norą nepriklausomai nuo vėlavimo gauti veiklos rezultatus. Atnaujinus Sutarties vykdymą, neįvykdytos prievolės privalo būti įvykdytos per tiek laiko, kiek buvo jo likę prievolių įvykdymui (Sutarties galiojimui) jų sustabdymo metu.

13. Sutarties nutraukimas

13.1. Sutartis gali būti nutraukta:

13.1.1. raštišku Šalių susitarimu;

13.1.2. vienos iš Šalių iniciatyva, jeigu *Sutarties bendrųjų sąlygų 8.5 punkte* nustatytos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 4 (keturis) mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos;

13.1.3. jeigu per 30 (trisdešimt) dienų nuo pranešimo apie *Sutarties bendrųjų sąlygų 8.5 punkte* nustatytas aplinkybes gavimo Šalims nepavyksta susitarti dėl reikalingų imtis veiksmų, bet kuri Šalis gali vienašališkai, nesikreipiant į teismą, nutraukti Sutartį raštu pranešusi kitai Šaliai prieš 14 (keturiolika) dienų.

13.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį:

13.2.1. jeigu Sutarties galiojimo laikotarpiu atsiranda Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 98 straipsnyje numatyta (-os) sąlyga (-os), iš anksto raštu pranešti Vykdytojui ne vėliau kaip prieš 60 (šešiasdešimt) dienų iki sutarties nutraukimo;

13.2.2. nesant Vykdytojo kaltei, raštu jį įspėjant apie Sutarties nutraukimą ne vėliau kaip prieš 60 (šešiasdešimt) dienų iki Sutarties nutraukimo;

13.2.3. prieš terminą, nesilaikydamas *Sutarties bendrųjų sąlygų 13.2.2 punkte* nustatytų terminų, šiais atvejais:

13.2.3.1. kai Vykdytojas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

13.2.3.2. Vykdytojas iš esmės pažeidė Sutartį, t. y.: Sutarties esminiu pažeidimu laikoma:

13.2.3.2.1. Pažeidus *Sutarties Specialiųjų sąlygų 7.6 punkto* reikalavimus;

13.2.3.2.2. jeigu Vykdytojas neatlieka Darbų per Sutartyje nustatytus terminus ir papildomą nustatytą laiką, per kurį skaičiuojami delspinigiai už vėlavimą;

13.2.3.2.3. jeigu Vykdytojas siekia padidinti Sutarties kainą (t. y. nevykdo sutarties už Sutartyje nustatytą kainą);

13.2.3.2.4. jeigu Darbai yra netinkamos kokybės, t. y. Darbams atlikti naudojamos medžiagos / detalės ir kt. jų dauguma (patikrinus 10 (dešimt) prekių, 6 (šešios) yra netinkamos kokybės) ar visos tokios detalės / medžiagos ar kt. yra netinkamos kokybės, arba pakeitimas užtruktų labai ilgai ir Užsakovas nėra suinteresuotas laukti;

13.2.3.2.5. Jei Vykdytojas bandys didinti ar atsisakys vykdyti Sutartį už Sutarties kainą, Jeigu Užsakovas turės patirti papildomų, Sutartyje nenurodytų kaip neįtrauktinų į kainą išlaidų, tai bus laikoma Sutarties vykdymu su dideliais trūkumais.

13.2.3.3. kai keičiasi Vykdytojo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;

13.2.3.4. kai Vykdytojas sudaro subtiekiimo sutartį, pakeičia subtiekiėją (-us) arba atsisako subtiekiėjo (-ų), nesilaikydamas *Sutarties specialiųjų sąlygų 7 skyriaus* reikalavimų ar kitaip, negavęs Užsakovo sutikimo, perleidžia Sutarties vykdymą;

13.2.3.5. kai Vykdytojas siekdamas sudaryti Sutartį su Užsakovu, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją;

13.2.3.6. kai Vykdytojas Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą;

13.2.3.7. kai Vykdytojas nevykdo savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį. Užsakovas turi pateikti raštišką pranešimą (pretenziją) apie Vykdytojo prisiimtų Sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ir nustatyti ne trumpesnę kaip 5 (penkių) darbo dienų terminą šioms pažeidimams pašalinti. Sutartis nutraukiama, jeigu Vykdytojas nepašalina nurodytų pažeidimų per Užsakovo nustatytą terminą. Sutartis laikoma nutraukta nuo kitos dienos kai suėjo terminas pažeidimams pašalinti. Esant pakartotinam to pačio pobūdžio Sutarties pažeidimui Sutartis gali būti nutraukta nuo kitos darbo dienos, išsiunčiant raštišką pranešimą apie Sutarties nutraukimą;

13.2.3.8. kai Vykdytojas ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų vėluoja atlikti Darbus Sutartyje nustatytais terminais, t. y. pagal Šalių suderintą Darbų atlikimo grafiką (*jeigu toks taikomas*), arba Darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki nustatyto termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima, arba Darbus atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir / ar medžiagas, kurios nurodytos projektinėje dokumentacijoje, arba nepašalina Darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Vykdytojas nepajėgus užbaigti Darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

13.2.3.9. jei Užsakovui pasinaudojus Sutarties įvykdymo užtikrinimu Vykdytojas nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo, kaip reikalaujama *Sutarties bendrųjų sąlygų 6.8 punkte. (Taikoma, kai sutarties specialiose sąlygose yra numatytas sutarties įvykdymo užtikrinimas);*

13.2.3.10. kai Lietuvos Respublikos Vyriausybė Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nustatyta tvarka priima sprendimą, patvirtinantį, kad Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų. *Taikoma, kai yra atliekama sandorio atitikties nacionalinio saugumo interesams patikra, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymu;*

13.2.3.11. paaiškėja kitos aplinkybės, dėl kurių Paslaugos teikėjas negalės tinkamai vykdyti Sutarties ir (ar) atlikti Paslaugų ir Paslaugos teikėjas negali pateikti pagrįstų įrodymų, kad Sutartį įvykdys tinkamai.

13.2.4. Vykdytojas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

13.2.4.1. kai Užsakovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

13.2.4.2. kai Užsakovas neatsiskaito už Darbus ilgiau kaip 90 (devyniasdešimt) dienų po PVM sąskaitos faktūros pateikimo dienos.

13.3. Nutraukiant Sutartį, Užsakovas, dalyvaujant Vykdytojui ar jo atstovams priima atliktus Darbus ir parengia jų aprašą. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Vykdytojo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Vykdytojui.

17.4. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Vykdytojo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Vykdytojui mokėtinų sumų.

13.5. Sutartį nutraukus dėl Vykdytojo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už atliktus Darbus, Vykdytojas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

14. Ginčų nagrinėjimo tvarka

14.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

14.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti per 30 (trisdešimt) dienų, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme. Teritorinis teismo jurisdikcijos pakenkimas pagal Užsakovo buveinės vietą.

15. Baigiamosios nuostatos

15.1. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatomis.

15.2. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.