

**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBOS
MARIJAMPOLĖS ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRO**

TVIRTINU
ĮAT vadas

**TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
BIURO KONTEINERIŲ NUOMA**

2026 m. liepos mėn. Nr. TS-
Marijampolė

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Ši techninė specifikacija apima Lietuvos kariuomenei priklausančioje teritorijoje biuro konteinerių nuomos paslaugas (toliau – paslaugos), kurias sudaro:

- 1.1. Biuro konteinerio su vidine temperatūros kontrole (toliau – konteineris), kurio išoriniai ilgio ir pločio matmenys su leistinais nuokrypiais turi atitikti standarto ISO 668 reikalavimus:
 - ilgis - ne mažiau kaip 5800 mm ir ne daugiau kaip 6100 mm;
 - plotis - ne mažiau kaip 2400 mm ir ne daugiau kaip 2650 mm;
 - aukštis - ne mažiau kaip 2580 mm ir ne daugiau kaip 2900 mm.
- 1.2. Konteineris tiekėjo lėšomis ir priemonėmis turi būti atvežtas, pastatytas ir paruoštas eksploatacijai užsakovo nurodytoje teritorijoje.
- 1.3. Konteineris turi būti tiekėjo lėšomis ir priemonėmis, pastatytas ant betoninių trinkelų 500x500 mm (ne mažiau šešių atraminių taškų), ne žemiau kaip 50 mm aukštyje ir horizontaliai išlygintas ir pilnai paruoštas eksploatacijai.
- 1.4. Konteineris tiekėjo lėšomis ir priemonėmis turi būti pajungtas prie užsakovo išorės elektros tinklo (atstumas iki užsakovo elektros skydo ne didesnis, kaip 40 m).
- 1.5. Konteineris turi būti „Perdavimo - priėmimo aktu“ perduotas užsakovui nuomos laikotarpiui. Taip pat turi būti pateiktas perduodamų nuomojamų materialinių vertybių, esančių konteineryje aprašas;
- 1.6. Pasibaigus nuomos laikotarpiui, Tiekėjas savo lėšomis ir priemonėmis turi išmontuoti ir išvežti konteinerį bei perduoti tvarkingą teritoriją užsakovui.
- 1.7. Konteineris turi būti pritaikytas naudoti Lietuvos Respublikos klimatinėje juostoje, esant nuo - 30° C iki + 40° C temperatūrai.
- 1.8. Konteineris sudarytas iš vieno modulio (1 konteinerio), numatomos 2 darbo vietos: konteinerio (1 vnt.). pristatymo vieta: Brigados Generolo Kazio Veverskio poligonas (Gulioniškės k. 1, Kazlų Rūdos sav.)

2. TECHNINIAI REIKALAVIMAI

Reikalavimai konteineriui:

- 2.1. Konteineris turi būti tinkamas naudoti: tvarkingas, nesulankstytos konstrukcijos, be deformacijų, korozijos židinių, įtrūkimų. Išorės ir vidaus apdaila nesusidėvėjusi, dažai neatsilupę, švarios, dažytos sienos, grindų danga nenusitrynusi. Konteinerio langai ir durys sandarūs, jų mechanizmai tinkamai veikiantys.
- 2.2. Konteinerio išorė turi būti nudažyta vienoda spalva, be reklamų užrašų ant konteinerio.
- 2.3. Konteinerio sienos, grindys ir lubos (stogas) turi būti apšiltinti termoizoliacine medžiaga. Apšiltinto konteinerio sienų šilumos pralaidumas turi būti ne didesnis kaip $U = 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$, grindų – ne didesnis kaip $U = 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$, stogo – ne didesnis kaip $U = 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$, langų – ne didesnis kaip $U = 1,2 \text{ (W/m}^2\text{K)}$, durų – ne didesnis kaip $U = 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- 2.4. Konteinerio grindys turi būti padengtos neslidžia, atsparia mechaniniams poveikiams, lengvai valoma danga (gali būti iš vinilo medžiagos).
- 2.5. Konteineryje turi būti sumontuotas 1 (vienas) langas. Langas turi turėti 3 padėčių varstymo mechanizmą ir integruotas bei iš vidaus valdomas apsaugines lauko žaliuzes. Ant lango turi būti įmontuotas tinklelis nuo uodų.
- 2.6. Konteineryje turi būti sumontuotos 1 (vienos) durys. Durys turi būti plieninės su pritraukėjais, apšiltintos iš vidaus mineraline vata. Duryse turi būti įmontuotos įleidžiamos spynos su užraktu iš išorės ir vidaus, bei pridedama po 3 vnt. raktų.

Reikalavimai inžinerinei įrangai:

- 2.7. Konteineryje turi būti sumontuotas šildymo įrenginys (prietaisas), užtikrinantis stabilią $+20^\circ \text{C}$ temperatūrą konteineryje žiemos sezono metu Lietuvoje. Šildymo įrenginys (prietaisas) turi būti saugus, nekelti nudegimo ir apsinuodijimo pavojaus, patogus, išvalyti. Šildymo įrenginys turi turėti apsaugą nuo perkaitimo, su elektroniniu reguliuojamu termostatu, neturi skleisti triukšmo.
- 2.8. Konteineryje turi būti sumontuota kondicionavimo įranga, skirta oro vėsinimui arba šildymui, užtikrinanti vidutinę $+20^\circ \text{C}$ temperatūrą šiltuoju metų laiku. Maksimalus triukšmo lygis veikiant šaldymo režimu neturėtų būti didesnis kaip 45 dB.
- 2.9. Visa šildymo ir kondicionavimo įranga (prietaisai) turi būti reguliuojami.
- 2.10. Konteineryje turi būti įrengta elektros saugos reikalavimus atitinkanti elektros ir įžeminimo instaliacija, kuri užtikrintų saugų konteinerio vidaus apšvietimą, šildymą bei kitų elektros prietaisų ir įrenginių eksploatavimą.

Reikalavimai elektros instaliacijai:

- 2.11. Konteinerio vidinėje sienoje turi būti instaliuotos ne mažiau kaip 2 (dvi) dvigubos rozetės, 230 V, 16 A, su įžeminimu ir ne mažiau kaip 2 (du) SC kištukinių lizdų.
- 2.12. Išorėje į rėmą turi būti įleistos 2 (dvi) rozetės, 32 A, IP 44 ir galimybė pajungti MM 50/125, OM3 kabelį per instaliacinę movą.
- 2.13. Konteinerio viduje turi būti užtikrintas tinkamas darbo vietų apšvietimas. Lubose turi būti sumontuoti šviestuvai su skaidriu gaubtu, 2 (du) vienetai. Kiekviename šviestuve po dvi LED 18 W lempas. Kiekvienam šviestuvui turi būti atskiras jungiklis.
- 2.14. Išvedžioti laidai turi būti paslėpti plastikiniuose loveliuose arba instaliacinėse movose.
- 2.15. Konteinerio viduje turi būti sumontuota paskirstymo dėžutė ne žemesnės kaip IP44 saugumo klasės.

- 2.16. Elektros grandinėje turi būti numatyti automatiniai išjungikliai: šviestuvams ne mažiau kaip 6 A, vidinėms rozetėms ne mažiau kaip 16 A, kondicionieriui ne mažiau kaip 20 A, išorinėms lauko rozetėms ne mažiau kaip 32 A.
- 2.17. Konteinerio turi būti sumontuotas dūmų detektorius.
- 2.18. Prie konteinerio durų turi būti įrengtas lauko šviestuvas su judesio detektoriumi, kuris įsijungtų užfiksavę judesį.
- 2.19. Elektros srovės nuotėkio relė 30mA.
- 2.20. Įžeminimo terminalai: apatinėje rėmo dalyje, kiekviename kampe, turi būti išgręžtos skylutės įžeminimo terminalų ir strypų pajungimui. Už įžeminimo rinkinių pristatymą (strypai ir elementai konteinerių sujungimui į vientisą grandinę), pajungimą atsakingas nuomos paslaugos tiekėjas. Įžeminimo pajungimo taškai ant rėmo turi būti pažymėti aiškiai matomais ženklais su įspėjimu užrašu („Nepamirškite įžeminti konteinerio“).
- 2.21. Visos elektros instaliacijos turi būti atliktos laikantis CENELEC standarto IEC 60364 arba lygiaverčių taisyklių dėl apsaugos nuo elektros smūgio, perkrovos ir trumpojo jungimo.
- 2.22. Kompiuterinio tinklo (SC kištukinių lizdų) įrengimui naudojamas MM 50/125, OM3 kabelis.
- 2.23. Visi tinklo kabeliai turi būti paslėpti, pritvirtinti ir apsaugoti nuo mechaninio poveikio. Rozečių ir tinklų panelių lizdai privalo būti sužymėti (identifikuoti).

3. KITI REIKALAVIMAI

- 3.1. Tiekėjas turi teisę ir galimybę įvertinti konteinerio pastatymo vietą paruošiamiesiems darbams, būtinoms konteinerio pastatymui ir užtikrinantiems konteinerio funkcionavimą užsakovo nurodytoje vietoje.
- 3.2. Techninės priežiūros vykdymas fiksuojamas techninio aptarnavimo žurnale, kurio formą patvirtina užsakovas, suderinęs su tiekėju.
- 3.3. Užsakovas turi teisę:
- kontroliuoti ir dalyvauti tiekėjo techninės priežiūros vykdyme;
 - konteinerio naudoti visus užsakovo darbui reikalingus elektros prietaisus;
 - eksploatuoti konteinerį pagal konteinerio techninę paskirtį.
- 3.4. Būtinai turi būti pateiktas aprašymas šiomis temomis:
- Grindų dangos ir sienų rekomenduojamos valymo cheminės priemonės;
 - Temperatūros kontrolės el. įrenginių naudojimo instrukcijos;
 - Leistinas saugus atstumas nuo šildymo ir šaldymo įrenginių;
 - Konteinerio brėžiniai su išoriniais ir vidiniais matmenimis;
 - Elektros laidų išvedžiojimo schemas, paskirstymo dėžės aprašymas.
- 3.5. Tiekėjas turi paruošti ir pateikti konteinerio ir įrangos naudojimo instrukciją. Dokumentai turi būti lietuvių kalba. Konteinerio pristatymo metu kondicionieriaus ir šildymo įrenginio naudojimo instrukcija turi būti pateikta ant spausdinto popieriaus (susegta). Naudojimo instrukcijoje turi būti aprašyta ir vizualiai (su nuotraukomis) paaiškinta, kaip reikia teisingai eksploatuoti ir prižiūrėti konteinerį.
- 3.6. Konteineris turi būti pristatytas ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų nuo sutarties įsigaliojimo dienos.
- 3.7. Tiekėjas visą nuomos laikotarpį atsako už konteineriuose sumontuotos įrangos ir įrengimų techninę priežiūrą.
- 3.8. Įrangai sugedus, tiekėjas turi ją suremontuoti arba pakeisti kita ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo raštiško (el. paštu arba kitomis susirašinėjimo priemonėmis) užsakovo pranešimo.

- 3.9. Techninė priežiūra turi būti teikiama tiekėjo priemonėmis (medžiagomis, preparatais, detalėmis, atsarginėmis dalimis ir t. t.), įranga, technika, įrankiais ir transportu.
- 3.10. Tiekėjas privalo skirti asmenį, atsakingą už techninės priežiūros organizavimą, kokybę ir kontrolę.
- 3.11. Tiekėjas, organizuodamas bei vykdydamas techninę priežiūrą užsakovo teritorijoje, savo darbuotojus aprūpina darbo įrankiais ir apsaugos priemonėmis, užtikrina darbuotojų saugą ir sveikatą.
- 3.12. Tiekėjo darbuotojai privalo laikytis Lietuvos kariuomenės padalinio, kuriame teikiamos paslaugos, vidaus tvarkos taisyklių.

MĮAC IES Įrangos eksploatavimo
ir remonto technikas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės įgulos aptarnavimo centras, Marijampolė, Vytauto g. 72
Dokumento pavadinimas (antraštė)	TECHNINĖ SPECIFIKACIJA BIURO KONTEINERIŲ NUOMA
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-22 Nr. TS-598
Adresatas	
Dokumentą derino	
Veiksmo atlikimo data ir laikas	
Dokumentą derino	
Veiksmo atlikimo data ir laikas	
Dokumentą pasirašė	
Veiksmo atlikimo data ir laikas	
Dokumentą tvirtino	
Veiksmo atlikimo data ir laikas	
Registratorius	
Veiksmo atlikimo data ir laikas	
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	

Nuorašas tikras
Įgulų aptarnavimo tarnyba
2026-07-22