


DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ	Uždaroji akcinė bendrovė „TS Projects“, į. k. 300021780, Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė, Tel./fax.: 8-441-54807, E-paštas: tsprojektai@gmail.com
PROJEKTUOJAMO PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS	Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinė mokykla (kodas 30365). Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m. Žemės sklypo kad. Nr. 8867/0017:153. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0285-5818. Pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 8890-5001-5018).
PROJEKTO PAVADINIMAS	Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.
STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija, į. k. 191282838, Katalikų Bažnyčios g. 1
PROJEKTO RENGIMO METAI	2022
PROJEKTO NUMERIS	2251
PROJEKTO DALIS	Paveldo tvarkybos darbų dalis
TOMAS	I



Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Giedrius Bujokas	0365	

SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Tomo Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Pastabos
I	Paveldo tvarkybos darbų dalis	PTDP	2251-PTDP PV G. Bujokas Atestato Nr. 0365
II	Tvarkybos darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	KS	2251-PTDP PDV M. Laučys Atestato Nr. 33367

0	2022	TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso paprinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.	
0365	PV	Giedrius Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV.	LAIDA
			SUDETIES ŽINIARAŠTIS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		DOKUMENTO ŽYMUO 2251-PTDP-SŽ	LAPAS 1
			LAPŲ 1	

TURINYS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
2251-PTDP-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1	5
AIŠKINAMASIS RAŠTAS			6
2251-PTDP-AR	Aiškinamasis raštas	14	7-20
2251-PTDP-AA	Architektūriniai apmatavimai	16	21-36
DARBŲ TECHNOLOGIJOS			37
2251-PTDP-TS	Darbų technologijos	13	38-50
BRĖŽINIAI			51
2251-PTDP -SA-01	Stogo planas M 1:100	1	52
2251-PTDP -SA-02	Fasadas M 1:100	1	53
2251-PTDP -SA-03	Fasadas M 1:100	1	54
2251-PTDP -SA-04	Fasadas M 1:100	1	55
2251-PTDP -SA-05	Fasadas M 1:100	1	56
2251-PTDP -SA-06	Plytų mūro bokštelių detalizacijos	1	57
2251-PTDP -SA-07	Plytų mūro parapetų detalizacijos	1	58
2251-PTDP -SA-08	Plytų mūro detalizacijos	1	59
2251-PTDP -SA-09	Vizualizacijos	1	60
2251-PTDP -SK-BR-01	Fasadų pažeidimų tvarkybos detalės M 1:10	1	61
2251-PTDP -SK-BR-02	Kraigo, kamizo detalės M 1:10	1	62
2251-PTDP -SK-BR-03	Parapeto, bokštelio, dūmtraukio skardinimo detalės M 1:10	1	63
2251-PTDP -TDMŽ	Tvarkybos darbų kiekių žiniaraštis	1	64
PRIEDAI			65
	Igaliojimas	1	66
	NT registro išrašas	4	67-70
	Projektavimo užduotis	1	71
	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos	2	72-73
	Inventorinė byla	14	74-87
	Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktai	11	88-98
	Juridinių asmenų registro įmonės registravimo pažymėjimas	1	99

0	2022	TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso paprinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.	
0365	PV	Giedrius Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV.	LAIDA
			TURINYS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		DOKUMENTO ŽYMUO 2251-PTDP-T	LAPAS 1
				LAPŲ 1

	Įsakymas dėl projekto vadovo paskyrimo	1	100
	Projekto vadovo ir projekto dalies vadovų kvalifikacijos dokumentai	3	101-103
	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	3	104-106
	Legalizuotos programinės įrangos sąrašas pagal projekto sudedamąsias dalis	1	107
	Projekto specialioji ekspertizė	6	108-113
	Įsakymas dėl projekto tvirtinimo	2	114-115
	Projekto perdavimo – priėmimo aktas	1	116

* Numeracija pagal .pdf lapus.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2251-PTDP-T	2	2	0


BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki remonto	Kiekis po remonto	Pastabos
REMONTUOJAMAS PASTATAS (UNIKALUS NR. 8890-5001-5018)				Ypatingasis statinys
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			-	
2. Pastato bendras plotas.	m ²	270,93		
3. Pastato naudingas plotas.	m ²	236,05		
4. Pastato tūris.	m ³	1097		
5. Aukštų skaičius.	vnt.	1		
6. Pastato aukštis.	m	10,30		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1		
7.1. 1 kambario	vnt.	-		
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	1		
8. Energinio naudingumo klasė.		-		nėra duomenų
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-		nėra duomenų
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II		
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-		
11.1. užstatymo plotas		208,00		

Statinio bendrieji rodikliai pateikiami pagal Nekilnojamojo turto kadastro, inventorinės bylos, objekto apmatavimų duomenis. Statinio rodikliai po remonto išlieka esami ir projektu nekeičiami.

Statinio projekto vadovas Giedrius Bujokas

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2022	TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapsinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.	
0365	PV	Giedrius Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV.	LAIDA
			BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		2251-PTDP-BSR	LAPŲ
			1	1

**AIŠKINAMASIS
RAŠTAS**

**PAVELDO TVARKYBOS PROJEKTAS
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Planuojamos tvarkybos darbų rūšys: Remontas, restauravimas.

Koncepcija: Tvarkybos rūšys (remontas ir restauravimas) parinktos atsižvelgiant į numatomų darbų apimtį, kurie apima prarastų fizinių savybių atstatymo darbus, kuriuos atliekant maksimaliai saugomos vertingosios savybės: išlaikoma objekto elementų esama forma ir konstrukcijos (išorinis pavidalas, kontūrai, išvaizda, matmenys), esamose konstrukcijose bei elementuose panaudotos medžiagos (statybos produktai, sudėtinės daiktų dalys) bei darbai, kuriais išsaugomas kultūros paveldo objekto autentiškumas ir vertingosios savybės, grąžinama pirminė išraiška ar savitas pavidalas – forma.

Projekto pavadinimas. Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso papartinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.

Projektuojamo paveldo objekto duomenys. Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso papartinė mokykla (kodas 30365). Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m. Žemės sklypo kad. Nr. 8867/0017:153. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0285-5818. Pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 8890-5001-5018).

Statytojas (užsakovas). Šilutės Šv. Kryžiaus parapija, į. k. 191282838, Katalikų Bažnyčios g. 1.

Projektuotojas. Uždaroji akcinė bendrovė „TS Projects“, į. k. 300021780, Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė, Tel./fax.: 8-441-54807, e-paštas: tsprojektai@gmail.com. Projekto vadovas Giedrius Bujokas (kvalifikacijos atestatas Nr. 0365).

Projekto etapas. Paveldo tvarkybos darbų projektas.

Statinio kategorija. Ypatingasis statinys.


**PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PTDP,
SĄRAŠAS**

LR ĮSTATYMAI

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Saugomų teritorijų įstatymas.
3. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
5. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011.
6. Lietuvos standartas LST 1516:2015.
7. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.

PAVELDO TVARKYBOS REGLAMENTAI

- PTR 3.06.01:2014 Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės.
- PTR 3.08.01:2013 Tvarkybos darbų rūšys.
- PTR 3.05.01:2015 Tvarkybos darbų priėmimo taisyklės.
- PTR 2.02.03:2007 Akmens mūro ir natūralaus akmenų, plytų mūro paveldo tvarkyba.

0	2022	TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso papartinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.	
0365	PV	Giedrius Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV.	LAIDA
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		2251-PTDP-AR	LAPŲ 1 1

- PTR 2.06.01:2010 Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba.
- PTR 2.03.01:2010 Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba.
- PTR 2.11.01:2010 Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba.

LIETUVOS RESPUBLIKOS KULTŪROS MINISTRO ĮSAKYMAI

- Apsaugos techninių priemonių įrengimo ir neatidėliotinų saugojimo darbų sąrašas.
- Dėl paveldo tvarkybos reglamentų patvirtinimo.

KITOS TAISYKLĖS IR REGLAMENTAI

- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00.
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.

ESAMA SITUACIJA

Esamas pastatas - gyvenamasis namas (unikalus Nr. 8890-5001-5018), Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapinė mokykla (kodas 30365), yra Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m. Pastatas yra Šilutės miesto centrinėje dalyje. Tai vieno aukšto su mansarda statinys. Nekilnojamųjų kultūros vertybių registre pastatas įregistruotas kaip Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso (kodas 30636) dalis, Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapinė mokykla (kodas 30365). Statybos užbaigimo metai – 1905 m. Pastatui suformuotas žemės sklypas (unikalus Nr. 4400-0285-5818). Prie pastato patenkama iš Katalikų Bažnyčios gatvės, vakarinės pusės.



ISTORINIAI DUOMENYS

Šilutės miesto R dalyje, Katalikų Bažnyčios gatvėje (buv. Žibų kaimo teritorijoje) buvo įkurta katalikų parapija. 1854 m. vietoje laikinos medinės - pastatyta mūrinė neogotikinė bažnyčia. Pamaldos laikytos lietuvių ir vokiečių kalbomis. 1864 m. liepos 10 d. prie bažnyčios įsteigta parapinė mokykla. 1944 m. rudenį artėjant frontui, gyventojai evakuoti į Rytprūsius. Parapinės mokyklos pastate įsikūrusi Šilutės Šv. Kryžiaus parapijos klebonija.

Ikonografinė medžiaga

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2251-PTDP-AR	2	14



1920-1940 m.



XX a. pr.



1915-1925 m.

Projekto rengimo pagrindas. Projektas parengtas vadovaujantis:

- nuosavybės dokumentais;
- projektavimo užduotimi;
- Šilutės miesto istorinė dalis (kodas 12331);
- Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų kompleksas (kodas 30636);
- Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapinė mokykla (kodas 30365);

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2251-PTDP-AR	3	14	0

- Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos skyriaus tvarkybos darbų projektavimo sąlygomis išduotomis 2022-12-22 Nr. EK1S-42;
- Architektūriniais apmatavimais.

Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro vertinimo tarybos akte apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų plano ištrauka su pažymėtu analizuojamu objektu.



OBJEKTO VERTINGOSIOS SAVYBĖS

Vertingųjų savybių pobūdis: architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

tūris - **kompaktinis, stačiakampio plano, 1 a. su pastoge ir rūsiu** (išskyrus PR priestatą; **stogo forma - dvišlaitė; stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių stogo dangos tipas; kiti stogo elementai - keraminių plytų mūro dūmtraukiai; PR fasado vienšlaitis tūrinis stoglangis** (išskyrus ŠV fasado plokštuminį stoglangį);

aukštų išplanavimas - **kapitalinių sienų tinklas su laiptine PR dalyje; sienų angos, nišos - rūsiu patalpos Nr. R-1 segmentinės sąramos praėjimo anga; rūsiu patalpų Nr. R-1, 2 segmentinių sąramų nišos;**

fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus PR fasado segmentinių sąramų švieslangio, lango, ŠV fasado lango angų užmūrijimą); **fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR, PV frontonų dvišlaičiai keraminių plytų mūro bokšteliai, dekoruoti reljefiniu dekoru;**

konstrukcijos - **akmenų-keraminių plytų mūro pamatas su tinkuoto plytų mūro rūsiu sienomis ir keraminių plytų mūro cokoliu** (pamatas netyrinėtas); **keraminių plytų mūro sienos; rūsiu patalpų Nr. R-1-2 tinkuoto plytų mūro cilindriniai skliautai; medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas; funkcinė įranga - rūsiu keraminių plytų mūro laiptai.**

ESAMOS SITUACIJOS VERTINIMAS

Pastatas stačiampės formos, mūrinis, sudarytas iš rūsiu, pirmo aukšto iš mansardos. Pastatas su paaukštinta cokoline dalimi. Stogas dvišlaitis su vienu tūrinio stoglangiu rytinėje pastato pusėje. Statinio rytinėje dalyje yra katilinės priestatas. Pastato fasaduose vyrauja architektūriniai puošybos elementai – sienų angos, nišos, frontonų dvišlaičiai keraminių plytų mūro bokšteliai, skirtingo mūrijimo plytų mūras, reljefiniai dekorai.

Pastato konstrukcijos:

Pamatai – lauko akmenų ir plytų mūro;

Sienos – plytų mūro;

Perdanga – medinė;

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2251-PTDP-AR	4	14

Stogo konstrukcija – medinė, šlaitinė;

Pastato fasadų apdaila:

Cokolis, fasadai – plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004 ir tinkuoti, spalva – pilka, RAL 7044.

Langai – mediniai ir plastikiniai, spalva – balta, RAL 9003.

Durys – medinės, spalva – ruda, RAL 8024 ir plastikinės, spalva – balta, RAL 9003.

Stogo danga – molio čerpės, spalva – molio raudonumo, RAL 8004;

Dūmtraukiai - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;

Mūro konstrukcija – plytų mūrui naudotos 26,7x13,3x6,7 plytos su kalkių ir smėlio skiediniu, tinkui naudotas kalkinis skiedinys su cemento priemaiša.

Fotofiksacija



Pav. 1

Vakarų pusės fasadas



Pav. 2

Šiaurės pusės fasadas



Pav. 3

Šiaurės pusės fasadas



Pav. 4

Rytų pusės fasadas



DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-AR

Lapas

Lapų

Laida

5

14

0

Pav. 5
Rytų pusės fasadas



Pav. 7
Rytų pusės fasadas



Pav. 9
Pietų pusės fasadas

Pav. 6
Rytų pusės fasadas



Pav. 8
Pietų pusės fasadas



Pav. 10
Pietų pusės fasadas

PAVELDO REMONTO, RESTAURAVIMO DARBAI

(vertinamos remontuojamos, restauruojamos dalys)

Vertingosios savybės – **tūris** - stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių stogo dangos tipas; kiti stogo elementai - keraminių plytų mūro dūmtraukiai; **fasadų architektūrinis sprendimas** - fasadų architektūrinio sprendimo visuma; fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR, PV frontonų dvišlaičiai keraminių plytų mūro bokšteliai, dekoruoti reljefiniu dekoru; **konstrukcijos** - keraminių plytų mūro cokolis; keraminių plytų mūro sienos.

Fasaduose ir cokolio dalyje, plytų mūre pastebimi įvairaus dydžio plyšiai, tinko apdailos įskilimai bei nutrūpėjimai, pastebimi fasadų spalvos pakitimai, mūro siūlių išplovimai. Stogo dalyje pastebimi molio čerpių prasikeitimai, suskilimai.

Projekte fasadų pažeidimai grupuojami į tipus, kiekvienam iš tipų priskiriami restauravimo darbai naudojant specialias ir naujas technologijas technologijas.

1 TIPAS. Įvairaus ilgio ir pločio (1....5 mm) vertikalūs plyšiai.

2 TIPAS. Iki 10 cm gylio ir 10x10 cm dydžio mūro ištrupėjimai

3 TIPAS. plytų ištrupėjimai angokraščiuose, reikalaujantys angų išvalymo ir plytų protezavimo.

4 TIPAS. įvairaus dydžio ištrupėjusio tinko plotai.

Naujos technologijos taikomos lokaliems plyšių susiuvimo-armatūros įklijavimo darbams ir plyšių injekavimu, o specialios technologijos taikomos lokaliems tinko, plytų mūro restauravimo darbams, plytų auginimui, įklijavimui, plytų mūro siūlių restauravimui.

DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-AR

Lapas

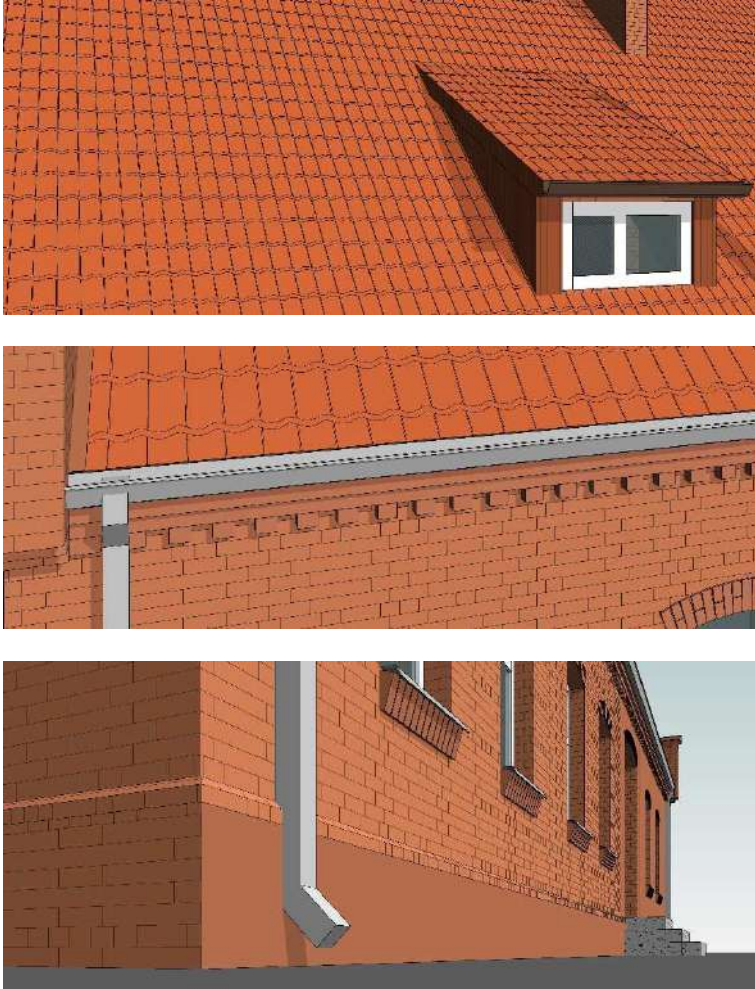
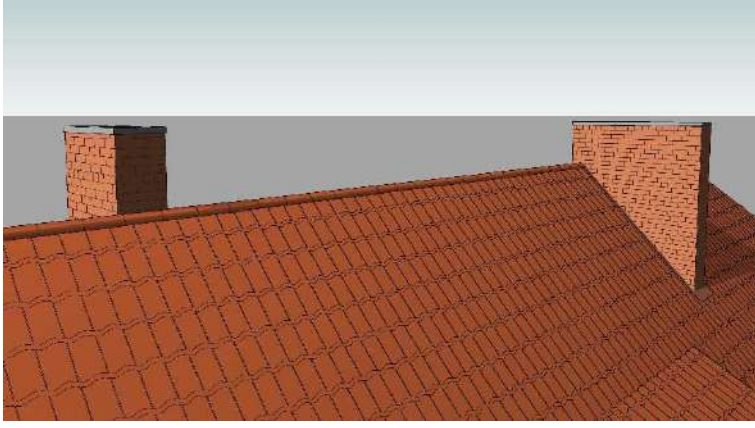
6

Lapų

14

Laida

0

ELEMENTO PAVADINIMAS	REKOMENDACIJA, DARBAI								
<p>TŪRIS</p> <p><u>STOGO DANGOS MEDŽIAGA AR JOS TIPAS</u></p>	<p>Siūloma tvarkybos rūšis - remontas, kuriuo vykdomi prarastų fizinių savybių atstatymo darbai, kuriuos atliekant maksimaliai saugomos vertingosios savybės. Tokiems darbams siūlomos naudoti naujos technologijos.</p>								
	<p>Taikat naujas technologijas esama stogo danga keičiama į naują stogo dangą. Esamos molio čerpės ir grebėstai nuimami, klojama difuzinė-hidroizoliacinė plėvelė, montuojami nauji mediniai grebėstai. Danga molio čerpių „S“ formos, spalva molio raudonumo.</p> <p>Siekiant apsaugoti apatines pastato konstrukcijas, fasadus, cokolius, karnizo dalis įrengiama lietaus nuvedimo sistema įrengiant lietvamzdžius, lietlovius.</p>								
<p><u>KITI STOGO ELEMENTAI - KERAMINIŲ PLYTŲ MŪRO DŪMTRAUKIAI</u></p>	<p>Siūloma tvarkybos rūšis - restauravimas, kuriuo grąžinama pirminė išraiška ar savitas pavidalas – forma. Tokiems darbams siūlomos naudoti specialios technologijos.</p>								
	<p>Naudojant specialias technologijas keraminių plytų mūro dūmtraukiai nuvalomi nuo nešvarumų, dėmių, esamas tarpplytinis tinkas, tinko struktūra sutvirtinama, stabilizuojama, išdūlėjusiose vietose atliekamas išvalymas. Labiausiai ištrupėjusių plytų vietose plytos atnaujinamos atliekant plytų restauravimą ar keitimas naujomis „protezavimu“. Protezuojant naudojamos analogiško formato ir spalvos keraminės plytos.</p> <p>Siekiant apsaugoti viršutines atviras pastato konstrukcijas nuo atmosferos kritulių, keraminių plytų dūmtraukiai apskardinami cinkuota skarda.</p>								
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="702 2049 1268 2083">DOKUMENTO ŽYMUO</th> <th data-bbox="1268 2049 1348 2083">Lapas</th> <th data-bbox="1348 2049 1428 2083">Lapų</th> <th data-bbox="1428 2049 1513 2083">Laida</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="702 2083 1268 2157">2251-PTDP-AR</td> <td data-bbox="1268 2083 1348 2157">7</td> <td data-bbox="1348 2083 1428 2157">14</td> <td data-bbox="1428 2083 1513 2157">0</td> </tr> </tbody> </table>		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida	2251-PTDP-AR	7	14	0
DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida						
2251-PTDP-AR	7	14	0						

FASADŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS

FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA
(PARAPETAJ, NIŠOS, ANGOS, PALANGĖS, FASADŲ
TINKUOTOS PLOKŠTUMOS, DEKORATYVINIAI MŪRO
ELEMENTAI)



Siūloma tvarkybos rūšis - restauravimas, kuriuo grąžinama pirminė išraiška ar savitas pavidalas – forma. Tokiems darbams siūlomos naudoti specialios ir naujos technologijos.

Naudojant specialias technologijas keraminių plytų mūro parapetai nuvalomi nuo nešvarumų, dėmių, esamas tarpplytinis tinkas, tinko struktūra sutvirtinama, stabilizuojama, išdūlėjusiose vietose atliekamas išvalymas. Labiausiai ištrupėjusių plytų vietose plytos atnaujinamos atliekant plytų restauravimą ar keitimas naujomis „protezavimu“. Protezuojant naudojamos analogiško formato ir spalvos keraminės plytos. Parapetų plytų mūrijimo raštas išsaugomas, nekeičiamas.

Naudojant naujas technologijas plytų mūro įtrūkimai ir pažaidos tvirtinamos susiuvimo – armatūros įklėjavimo metodu.

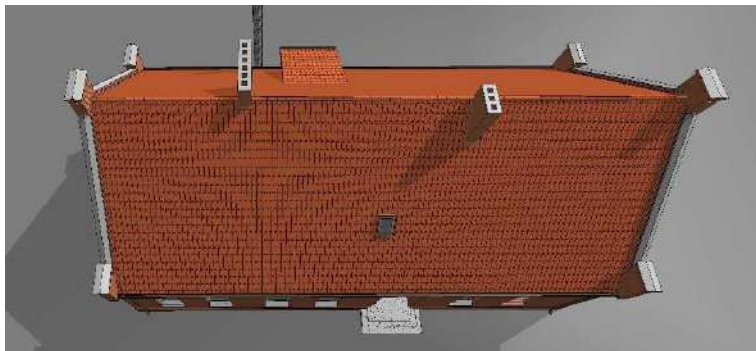
Naudojant specialias technologijas frontono tinkas atšokusiose vietose atlupamas, tikrinama ar nėra daugiau atšokusių vietų kurias reiktų atlupti. Likusi tinko struktūra valoma nuo nešvarumų, dėmių. Tinkas sutvirtinamas ir stabilizuojamas, apnuošiamas biocidais. Paruoštos frontono vietos tinkuojamos analogiško grūdėtumo ir sudėties tinko skiediniu (kalkinis skiedinys su cemento priemaiša).

DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-AR

Lapas Lapų Laida

8 14 0



Siekiant apsaugoti viršutines atviras pastato konstrukcijas nuo atmosferos kritulių keraminių plytų bokšteliai, parapetai apskardinami cinkuota skarda.

ŠR. PV FRONTONU DVIŠLAIČIAI KERAMINIŲ PLYTŲ MŪRO BOKŠTELIAI, DEKORUOTI RELJEFINIŲ DEKORU

Siūloma tvarkybos rūšis - restauravimas, kuriuo gražinama pirminė išraiška ar savitas pavidalas – forma. Tokiems darbams siūlomos naudoti specialios ir naujos technologijos.



Naudojant specialias technologijas keraminių plytų mūro bokšteliai nuvalomi nuo nešvarumų, dėmių, esamas tarpplytinis tinkas, tinko struktūra sutvirtinama, stabilizuojama, išdūlėjusiose vietose atliekamas išvalymas. Labiausiai ištrupėjusių plytų vietose plytos atnaujinamos atliekant plytų restauravimą ar keitimą naujomis „protezavimu“. Protezuojant naudojamos analogiško formato ir spalvos keraminės plytos. Parapetų plytų mūrijimo raštas išsaugomas, nekeičiamas.



Naudojant naujas technologijas plytų mūro įtrūkimai ir pažaidos tvirtinamos susiuvimo – armatūros įklėjimo metodu.

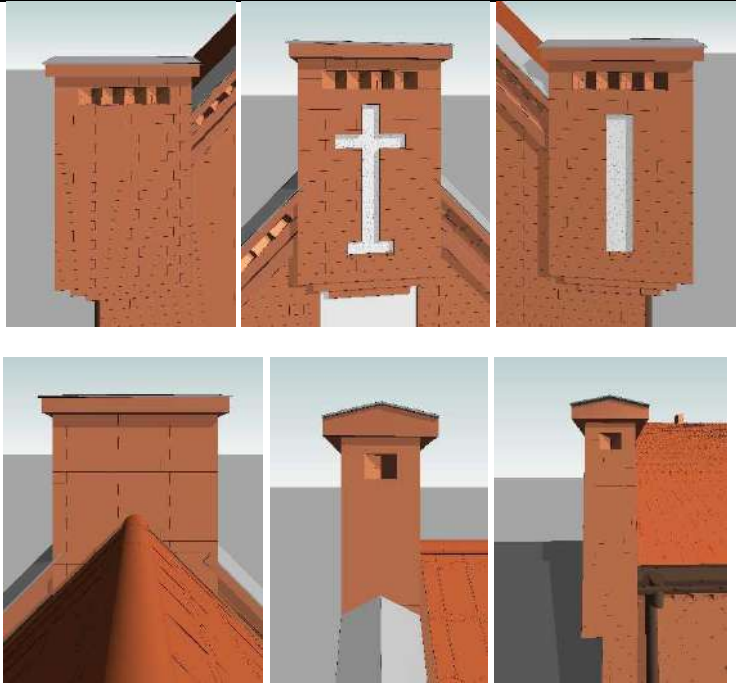
Viršutiniai ir pietinės pusės kampiniai bokšteliai turi tinko traukas. Naudojant specialias technologijas tinko traukos tvarkomos, tikrinama ar nėra atšokusių tinko vietų kurias reiktų atlupti. Tinkas sutvirtinamas ir stabilizuojamas, apnuošiamas biocidais. Paruoštos tinko vietos tinkuojamos analogiško grūdėtumo ir sudėties tinko skiediniu (kalkinis skiedinys su cemento priemaiša).

DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-AR

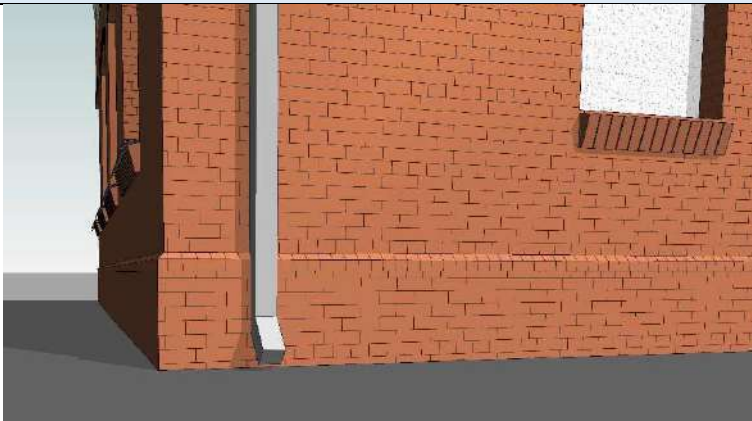
Lapas Lapų Laida

9 14 0



KONSTRUKCIJOS

KERAMINIŲ PLYTŲ MŪRO COKOLIS

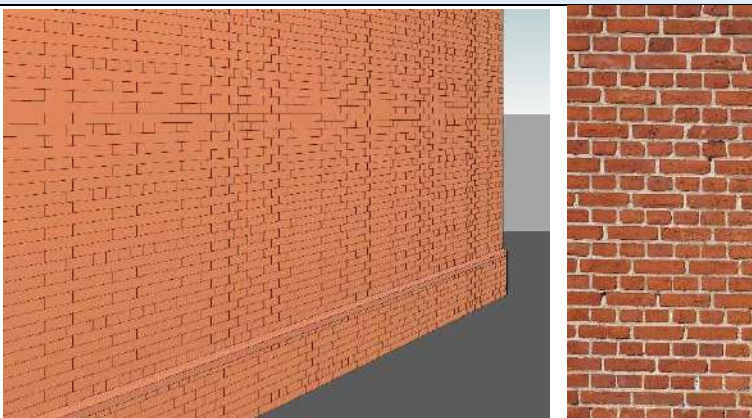


Siūloma tvarkybos rūšis - restauravimas, kuriuo grąžinama pirminė išraiška ar savitas pavidalas – forma. Tokiems darbams siūlomos naudoti specialios ir naujas technologijas.

Naudojant specialias technologijas keraminių plytų mūro cokolis nuvalomas nuo nešvarumų, dėmių, esamas tarpplytinis tinkas, tinko struktūra sutvirtinama, stabilizuojama, išdūlėjusiose vietose atliekamas išvalymas. Labiausiai ištrupėjusių plytų vietose plytos atnaujinamos atliekant plytų restauravimą ar keitimą naujomis „protezavimu“. Protezuojant naudojamos analogiško formato ir spalvos keraminės plytos.

Naudojant naujas technologijas plytų mūro įtrūkimai ir pažaidos tvirtinamos susiuvimo – armatūros įklėjavimo metodu.

KERAMINIŲ PLYTŲ MŪRO SIENOS



Siūloma tvarkybos rūšis - restauravimas, kuriuo grąžinama pirminė išraiška ar savitas pavidalas – forma. Tokiems darbams siūlomos naudoti specialios ir naujas technologijas.

Naudojant specialias technologijas keraminių plytų mūro sienos nuvalomos nuo nešvarumų, dėmių. Esamas tarpplytinis tinkas, tinko struktūra sutvirtinama, stabilizuojama, išdūlėjusiose vietose atliekamas išvalymas. Labiausiai ištrupėjusių plytų vietose plytos atnaujinamos atliekant plytų restauravimą ar keitimą naujomis „protezavimu“. Protezuojant naudojamos analogiško formato ir spalvos keraminės plytos.

Naudojant naujas technologijas plytų mūro įtrūkimai ir pažaidos tvirtinamos susiuvimo – armatūros įklėjavimo metodu.

DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-AR

Lapas Lapų Laida

10

14

0

Atidengus remontuojamas konstrukcijas prieš jas užtaisant keičiant ar sandarinant įvertinti jų būklę ar tinkama tolimesnei eksploatacijai. Jeigu pastebimi pažeidimai apima didesnius konstrukcijų pažeidimus ar kitas nei projekte nurodytas konstrukcijas įstatymų nustatyta tvarka turi būti taisomas projektas ir tikslinami projekto sprendiniai.

Remontuojamos ir restauruojamos vertingosios savybės:

VERTINGOJI SAVYBĖ	VERTINGOSIOS SAVYBĖS SUDEDAMOSIOS DALYS	PAGRINDIMAS PAVELDOSAUGINIU ASPEKTU
tūris	kompaktinis, stačiakampio plano, 1 a. su pastoge ir rūsiu (išskyrus PR priestatą)	Projektu nekeičiamas
	stogo forma - dvišlaitė	Projektu nekeičiama
	stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių stogo dangos tipas	Remontuojant pakeičiama stogo danga į tokios pat medžiagos ir formos „S“ tipą. Išlaikoma objekto elementų esama forma ir konstrukcijos, medžiagos, atstatomos prarastosios savybės.
	kiti stogo elementai - keraminių plytų mūro dūmtraukiai	Restauruojama nekeičiant tūrio, formos. Gražinama pirminė išraiška, prarastas savitas pavidalas, išsaugomas vertybės autentiškumas.
	PR fasado vienslaidis tūrinis stoglangis (išskyrus ŠV fasado plokštuminių stoglangį)	Projektu nekeičiamas
aukštų išplanavimas	kapitalinių sienų tinklas su laiptine PR dalyje	Projektu nekeičiamas
	sienų angos, nišos - rūsių patalpos Nr. R-1 segmentinės sąramos praėjimo anga	Projektu nekeičiama
	rūsių patalpų Nr. R-1, 2 segmentinių sąramų nišos	Projektu nekeičiamos
fasadų architektūrinis sprendimas	fasadų architektūrinio sprendimo visuma (išskyrus PR fasado segmentinių sąramų švieslangio, lango, ŠV fasado lango angų užmūrijimą)	Restauruojama nepakeičiant architektūrinio sprendimo visumos. Gražinama pirminė išraiška, prarastas savitas pavidalas, išsaugomas vertybės autentiškumas.
	fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR, PV frontonų dvišlaičiai keraminių plytų mūro bokšteliai, dekoruoti reljefiniu dekoru	Restauruojama nepakeičiant tūrinių detalių ir elementų. Gražinama pirminė išraiška, prarastas savitas pavidalas, išsaugomas vertybės autentiškumas.
konstrukcijos	akmenų-keraminių plytų mūro pamatas su tinkuoto plytų mūro rūsių sienomis ir keraminių plytų mūro cokoliu (pamatas netyrinėtas)	Restauruojama nepakeičiant konstrukcijų, keičiami tik pavieniai elementai ir jų dalys. Gražinama pirminė išraiška, prarastas savitas pavidalas, išsaugomas vertybės autentiškumas.
	keraminių plytų mūro sienos	Restauruojama nepakeičiant konstrukcijų, keičiami tik pavieniai elementai ir jų dalys. Gražinama pirminė išraiška, prarastas savitas pavidalas, išsaugomas vertybės autentiškumas.

DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-AR

Lapas

Lapų

Laida

11

14

0

	rūsio patalpų Nr. R-1-2 tinkuoto plytų mūro cilindriniai skliautai	Projektu nekeičiami
	medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas	Projektu nekeičiamos
	funkcinė įranga - rūsio keraminių plytų mūro laiptai	Projektu nekeičiami

Restauravimo darbams atlikti naudojamos specialios technologijos ir medžiagos, kurių savybės yra suderinamos su kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių medžiagiškumu, PTR 2.02.03:2007 Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba; PTR 2.06.01:2010 Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba; PTR 2.03.01:2010 Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba; PTR 2.11.01:2010 Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba.

Remonto darbams atlikti naudojamos naujos technologijos, kuriuos atliekant maksimaliai saugomos vertingosios savybės: išlaikoma objekto elementų esama forma ir konstrukcijos (išorinis pavidalas, kontūrai, išvaizda, matmenys), esamose konstrukcijose bei elementuose panaudotos medžiagos (statybos produktai, sudėtinės daiktų dalys).

Prenkant ir priimant projektinius sprendinius statinio paveldo tvarkybos projekte dėl spalvų ir medžiagų buvo atsižvelgta į nekilnojamųjų kultūros vertybių vertinimo tarybos aktuose detaliau aprašomas vertingąsias nekilnojamųjų kultūros vertybių savybes, paveldo tvarkybos reglamentus.

Projektu taip pat numatomi apsaugos priemonių nuo atmosferos kritulių įrengimo sprendimai.

Nauji fasadų apdailos sprendimai neprojektuojami, architektūrinės detalės išlaikomos, draudžiama jas naikinti. Fasadų apdailos medžiagos: cokolis - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004; fasadas - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004 ir tinkuotas, spalva - pilka, RAL 7044; stogas - molio čerpių, spalva - molio raudonumo, RAL 8004; dūmtraukiai - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004; apskardinimai - cinkuotos skardos, spalva - pilka, RAL 9007; lietvamzdžiai, lietloviai - cinkuotos skardos, spalva - pilka, RAL 9007.

Vadovautis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

Nekilnojamojoje kultūros vertybėje darbai žalojantys vertingąsias savybes neatliekami, kitokio objekto pritaikymo nei numatyta vertinimo tarybos akte nenumatoma, intensyvesnio naudojimo nei iki projekto rengimo pradžios nenumatoma. Projektu numatomi tik tvarkybos darbai, kuriais restauruojamos ir remontuojamos objekto dalys. Esamos užfiksuotos vertingosios savybės nenaikinamos ir nežalojamos, esamas saugomo objekto ženklėjimas išlieka, projektu nekeičiamas. Priestatų, aukštų statyba nenumatoma, planinė struktūra nekeičiama. Paveldo objekto tvarkyba atliekama vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos skyriaus tvarkybos darbų projektavimo sąlygomis išduotomis 2022-12-22 Nr. EKIS-42 išduotomis tvarkybos darbų projektavimo sąlygomis, patvirtintais paveldo tvarkybos reglamentais.

Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomas kultūros paveldo objekto projektu nenaikinamas ar kitaip nežalojamas nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jo aplinkos autentiškumą bei jo vertingosios savybės, registruotos Kultūros vertybių registre. Statybos darbai projektu neatliekami. Paveldo tvarkybos darbai atliekami tik ištirtose ir aprašytose vertingosiose savybėse, elementuose.

Saugomame objekte draudžiama naikinti ir kitaip žaloti nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą bei jų vertingąsias savybes, registruotas Kultūros vertybių registre. Prieš atliekant darbus atlikti papildomą elementų apmatavimą ir fotofiksaciją.

Vadovautis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos skyriaus 2022-12-22 išduotų tvarkybos darbų projektavimo sąlygų Nr. EKIS-42, p. 4.2.7.; Lietuvos

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2251-PTDP-AR	12	14	0

Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23¹ str. 7d.; PTR 3.06.01:2007 Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklių V skyriaus 31 p. Statytojas (užsakovas) privalo organizuoti tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūrą, susidedančią iš tvarkybos darbų projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūros ir techninės priežiūros, kuriomis užtikrinama, kad tvarkybos darbai būtų atliekami pagal projektą, paveldo tvarkybos reglamentais nustatytus reikalavimus ir kokybiškai.

APLINKOS APSAUGA, HIGIENA, GAISRINĖ SAUGA

Naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos, priešgaisrinius aspektu saugios medžiagos. Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys. Atmosferos cheminė ir fizikinė tarša nenumatoma. Analizuojamo objekto remonto ir eksploatacijos metu biologinės taršos (pvz., patogeninių ir parazitinių mikroorganizmų) susidarymas nenumatomas. Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti objekto teritoriją nuo užterštumo.

Statybos aikštelė

Atsižvelgiant į darbų mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelę būtina aptverti. Statybinės medžiagos sandėliuojamos greta remontuojamo objekto. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti. Remonto metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VII 1-787) 31 straipsnio nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai, į tinkamas perdirbti atliekas, į netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamas į sąvartynus. Statytojas, baigęs statybą, turi turėti dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartynus.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637)

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba.

Statybvietėje atliekos turi būti rūšiuojamos: susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų.

Vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006-12-29 Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 pateikiamas planuojamas statybinių atliekų kiekis (svorio vienetais) pagal atskiras statybinių atliekų rūšis.

Metalai, stiklas, plastikai, mediena turi būti rūšiuojami. Tokias atliekas galima pristatyti į Šilutės rajono didžiųjų atliekų, antrinių žaliavų, buityje susidariusių pavojingų atliekų surinkimo ir žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelę Šyšos g. 1a., Rumšų kaimas, Šilutės r. Gretimybėse yra esami gyvenamosios, visuomeninės, prekybos paskirties objektai, kurių aplinkoje dėl atliekamų darbų apimties nereikia imtis papildomų priemonių siekiant išvengti oro taršos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

DARBŲ TECHNOLOGIJA

Prieš pradėdant remonto darbus būtina įvertinti esamas konstrukcijas jų padėtį. Vykdamas darbus apsaugoti esamas konstrukcijas nuo smūgių ar kitų poveikių. Esant reikalui esamas konstrukcijas išramstyti. Darbai vykdomi tik rankiniu būdu, atskirais elementais palaipsniui iš viršaus į apačią.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2251-PTDP-AR	13	14	0

Nenaudoti smūginių ir galingesnių kaip 1kW galios įrankių. Ardant ir radus kitokias konstrukcijas, nei nurodyta ar kitokią esamų konstrukcijų padėtį – kviesti projekto autorių ir įstatymų nustatyta tvarka koreguoti projekto sprendinius.

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2251-PTDP-AR	14	14	0

ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI

Paveldo objekto apmatavimai (fotogrametriniai ir pan.), esamos padėties aukštų planai, pjūviai, fasadai, objekto, jo dalių ar elementų fotofiksacija, fotografijos Paveldo objekto kraštovaizdyje (pateikiamos priklausomai nuo objekto aplinkos ir joje planuojamų atlikti tvarkybos darbų rūšių bei apimties)

VERTINGOSIOS SAVYBĖS

(Aprašytos Kultūros paveldo departamento vertinimo tarybos akte)

7.1.1.2. **tūris - kompaktinis, stačiakampio plano, 1 a. su pastoge ir rūsiu** (išskyrus PR priestatą; -; TRP 3; BR Nr. 3; IKONOGR Nr. 1, 3, 4, 7; FF Nr. 1-5, 13, 18; 2018 m.); **stogo forma - dvišlaitė** (-; -; FF Nr. 1-5, 8, 10, 18; 2018 m.); **stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių stogo dangos tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-5, 10, 13, 17; 2018 m.); **kiti stogo elementai - keraminių plytų mūro dūmtraukiai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 15, 10, 13, 17; 2018 m.); **PR fasado vienšlaitis tūrinis stoglangis** (išskyrus ŠV fasado plokštuminį stoglangį; būklė patenkinama; FF Nr. 2, 13, 17; 2018 m.);

7.1.1.3. **aukštų išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas su laiptine PR dalyje** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 3; FF Nr. 20-22, 25, 28; 2018 m.); **sienų angos, nišos - rūsių patalpos Nr. R-1 segmentinės sąramos praėjimo anga** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 21, 22; 2018 m.); **rūsių patalpų Nr. R-1, 2 segmentinių sąramų nišos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 24, 26; 2018 m.);

7.1.1.4. **fasadų architektūrinis sprendimas - fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus PR fasado segmentinių sąramų švieslangio, lango, ŠV fasado lango angų užmūrijimą; būklė patenkinama; FF Nr. 1-19; 2018 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR, PV frontonų dvišlaičiai keraminių plytų mūro bokšteliai, dekoruoti reljefiniu dekoru** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-5, 8, 10-13, 18; 2018 m.);

7.1.1.5. **konstrukcijos - akmenų-keraminių plytų mūro pamatas su tinkuoto plytų mūro rūsiu sienomis ir keraminių plytų mūro cokoliu** (pamatas netyrinėtas, žr. 15.13; rūsių sienų, cokolio būklė patenkinama; FF Nr. 20-22, 24, 25; 2018 m.); **keraminių plytų mūro sienos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-5, 8, 13, 18; 2018 m.); **rūsių patalpų Nr. R-1-2 tinkuoto plytų mūro cilindriniai skliautai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 20-22, 25; 2018 m.); **medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas** (netyrinėta, žr. 15.13; -; -; 2018 m.); **funkcinė įranga - rūsių keraminių plytų mūro laiptai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 20; 2018 m.);

ISTORINIAI DUOMENYS

Šilutės miesto R dalyje, Katalikų Bažnyčios gatvėje (buv. Žibų kaimo teritorijoje) buvo įkurta katalikų parapija. 1854 m. vietoje laikinos medinės - pastatyta mūrinė neogotikinė bažnyčia. Pamaldos laikytos lietuvių ir vokiečių kalbomis. 1864 m. liepos 10 d. prie bažnyčios įsteigta parapiinė mokykla. 1944 m. rudenį artėjant frontui, gyventojai evakuoti į Rytprūsius. Parapiinės mokyklos pastate įsikūrusi Šilutės Šv. Kryžiaus parapijos klebonija.

Ikonografinė medžiaga

0	2022	TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m. paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.	
0365	PV	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV. LAIDA
				ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		2251-PTDP-AA	1 1



1920-1940 m.



XX a. pr.



1915-1925 m.

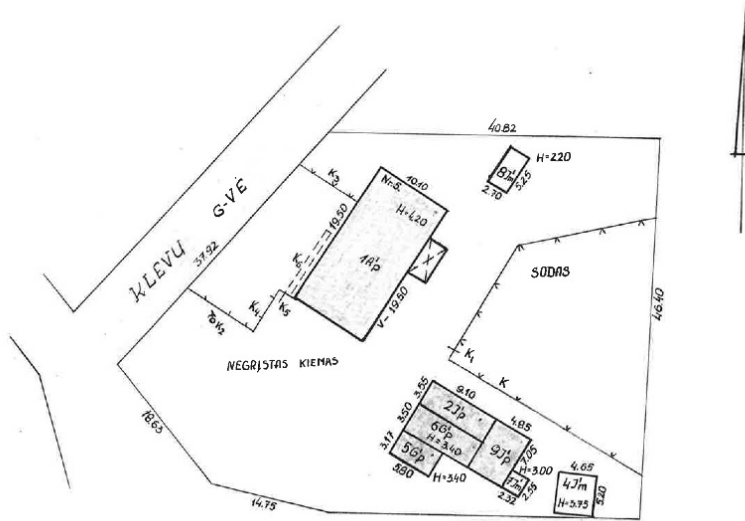
DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-AA

Lapas	Lapų	Laida
2	10	0

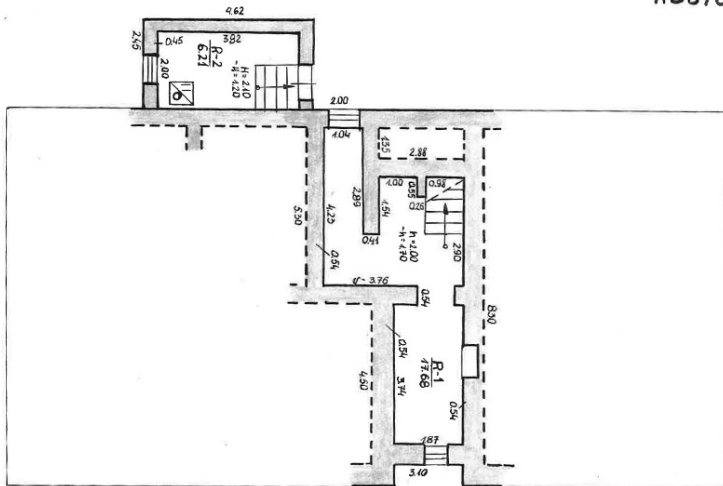
ESAMA SITUACIJA

Inventorinė informacija, ištraukos



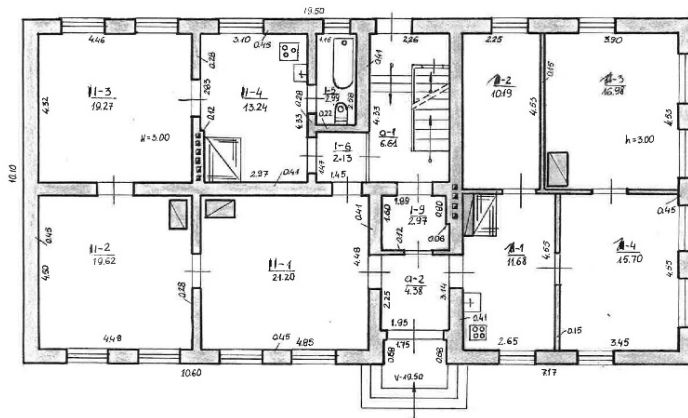
Sklypo plano ištrauka

RŪSYS



Rūsio plano ištrauka

PIRMAS AUKŠTAS



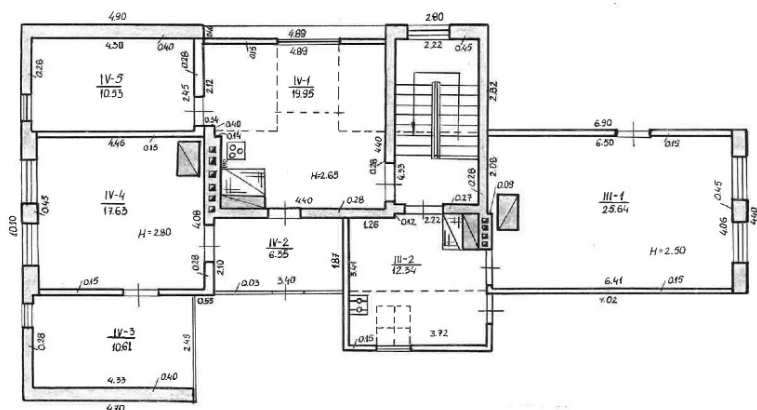
Pirmo aukšto plano ištrauka

DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-AA

Lapas	Lapų	Laida
3	10	0

MANSARDOS



Mansardos plano ištrauka

FOTOFIKSACIJA



Pav. 1
Vakarų pusės fasadas



Pav. 2
Šiaurės pusės fasadas



Pav. 3
Šiaurės pusės fasadas



Pav. 4
Rytų pusės fasadas

DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-AA

Lapas

Lapų

Laida

4

10

0



Pav. 5
Rytų pusės fasadas



Pav. 6
Rytų pusės fasadas



Pav. 7
Rytų pusės fasadas



Pav. 8
Pietų pusės fasadas



Pav. 9
Pietų pusės fasadas



Pav. 10
Pietų pusės fasadas

DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-AA

Lapas	Lapų	Laida
5	10	0

ELEMENTŲ DETALIZACIJOS



1 Pav.
Šiaurinės pusės kraigo dalies bokštelis



2 Pav.
Šiaurinės pusės karnizo dalies bokštelis



3 Pav.
Šiaurinės pusės karnizo dalies bokštelis



4 Pav.
Pietinė pusės kraigo dalies bokštelis



5 Pav.
Pietinės pusės karnizo dalies bokštelis



6 Pav.
Pietinės pusės karnizo dalies bokštelis

Keraminių plytų mūro bokšteliai aptrupėję, mūras sutrūkęs, siulės išplautos, dalis plytų suskeldėjusios, nėra apskardinimo.

DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-AA

Lapas

Lapų

Laida

6

10

0



7 Pav.
Pietinės pusės tinkuota fasado dalis
Fasadų tinkuota dalis aprūpėjusi, tinkas atšokęs.



8 Pav.
Pietinės pusės tinkuota fasado dalis



9 Pav.
Šiaurinės pusės parapetų fragmentai



10 Pav.
Šiaurinės pusės parapetų fragmentai



11 Pav.



12 Pav.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2251-PTDP-AA	7	10

Pietinės pusės parapetų fragmentai
Keraminių plytų parapetai aptrūpėję, mūras sutrūkęs, siūlės išplautos, dalis plytų suskeldėjusios, nėra apskardinimo.



13 Pav.
Rytų pusės mūro dumtraukiai, stogo dalies fragmentas

Keraminių plytų dūmtraukių plytų siūlės išplautos, pastebimis smulkūs įtrūkimai. Keraminių čerpių stogo danga susidėvėjusi, čerpės prasikeitusios, vietomis suskilusios.



14 Pav.
Vakarų pusės mūro dumtraukiai, stogo dalies fragmentas



15 Pav.



16 Pav.



17 Pav.



18 Pav.

DOKUMENTO ŽYMUO

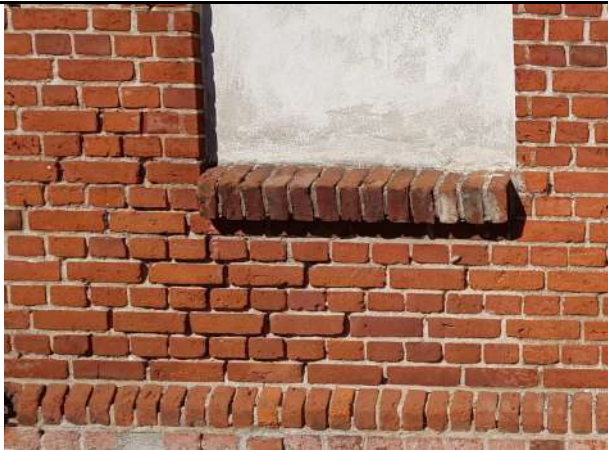
2251-PTDP-AA

Lapas Lapų Laida

8

10

0



19 Pav.



20 Pav.



21 Pav.



22 Pav.



23 Pav.



24 Pav.



25 Pav.

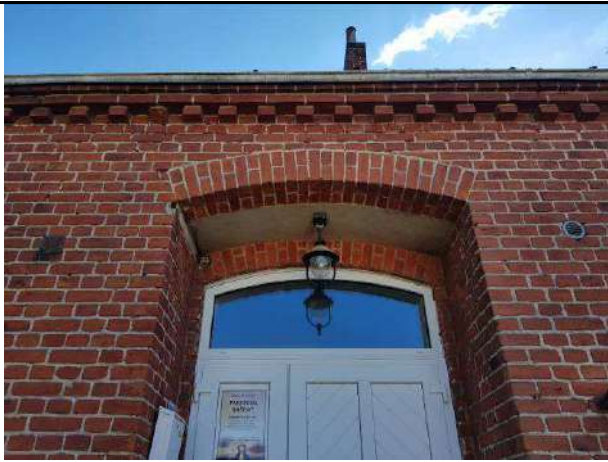


26 Pav.

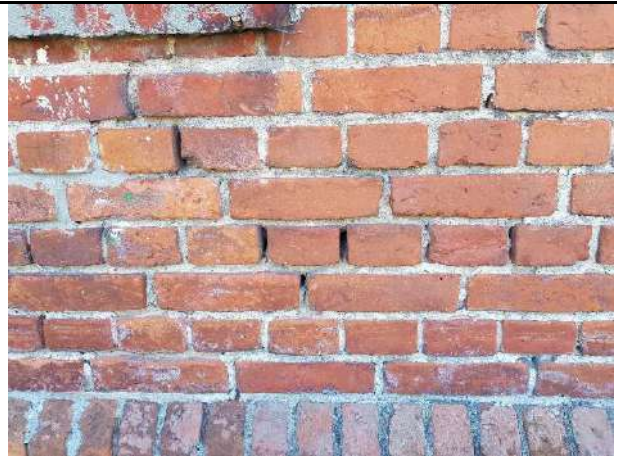
DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-AA

Lapas	Lapų	Laida
9	10	0



27 Pav.



28 Pav.



29 Pav.



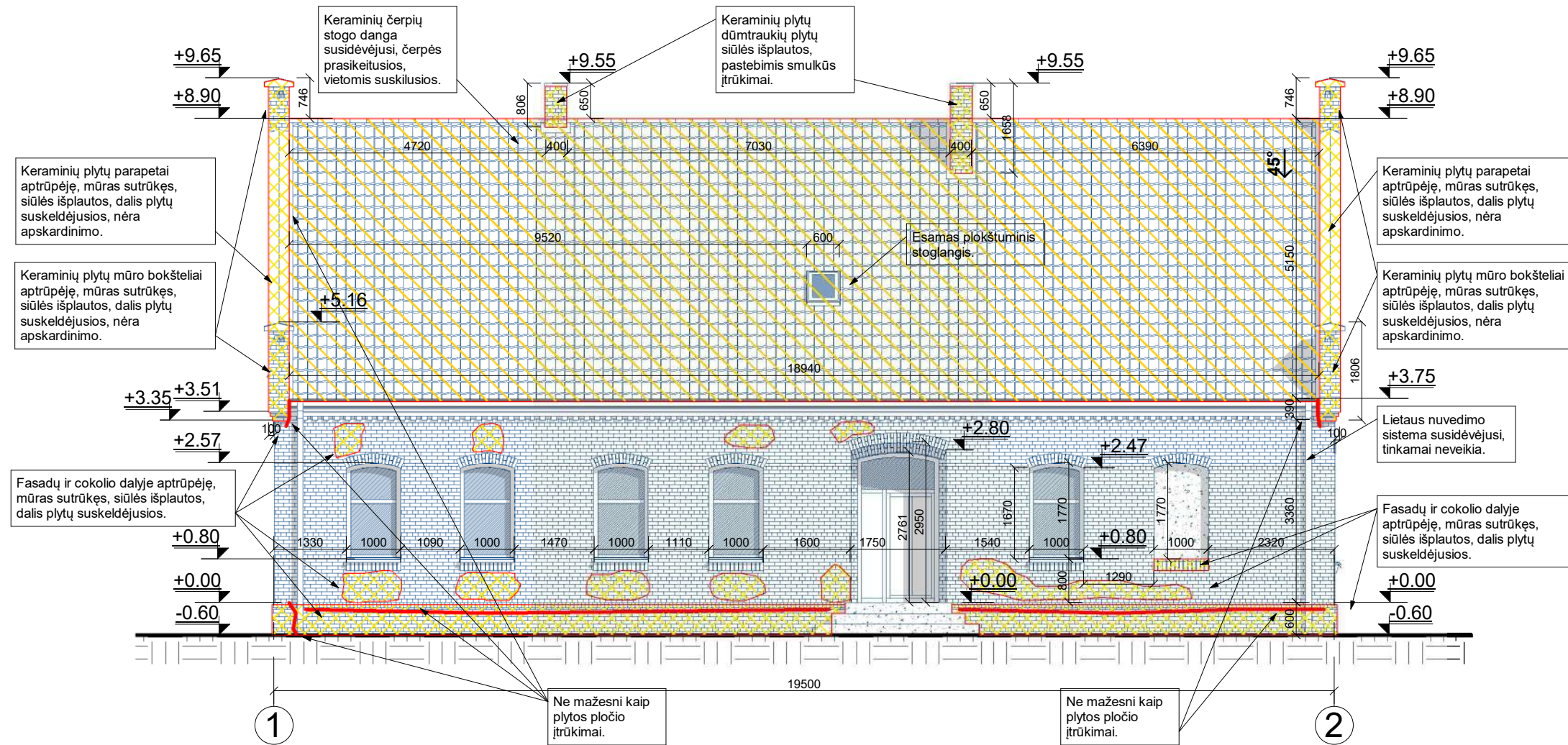
30 Pav.

Visose fasadų plokštumose bei architektūrinėse detalėse pastebimi lokalūs plyšiai, fasadų tarpplytinio mūro išplovimai, ties cokolinėmis dalimis kerpės bei sąmanų sankaupos drėgniausiose dalyse.

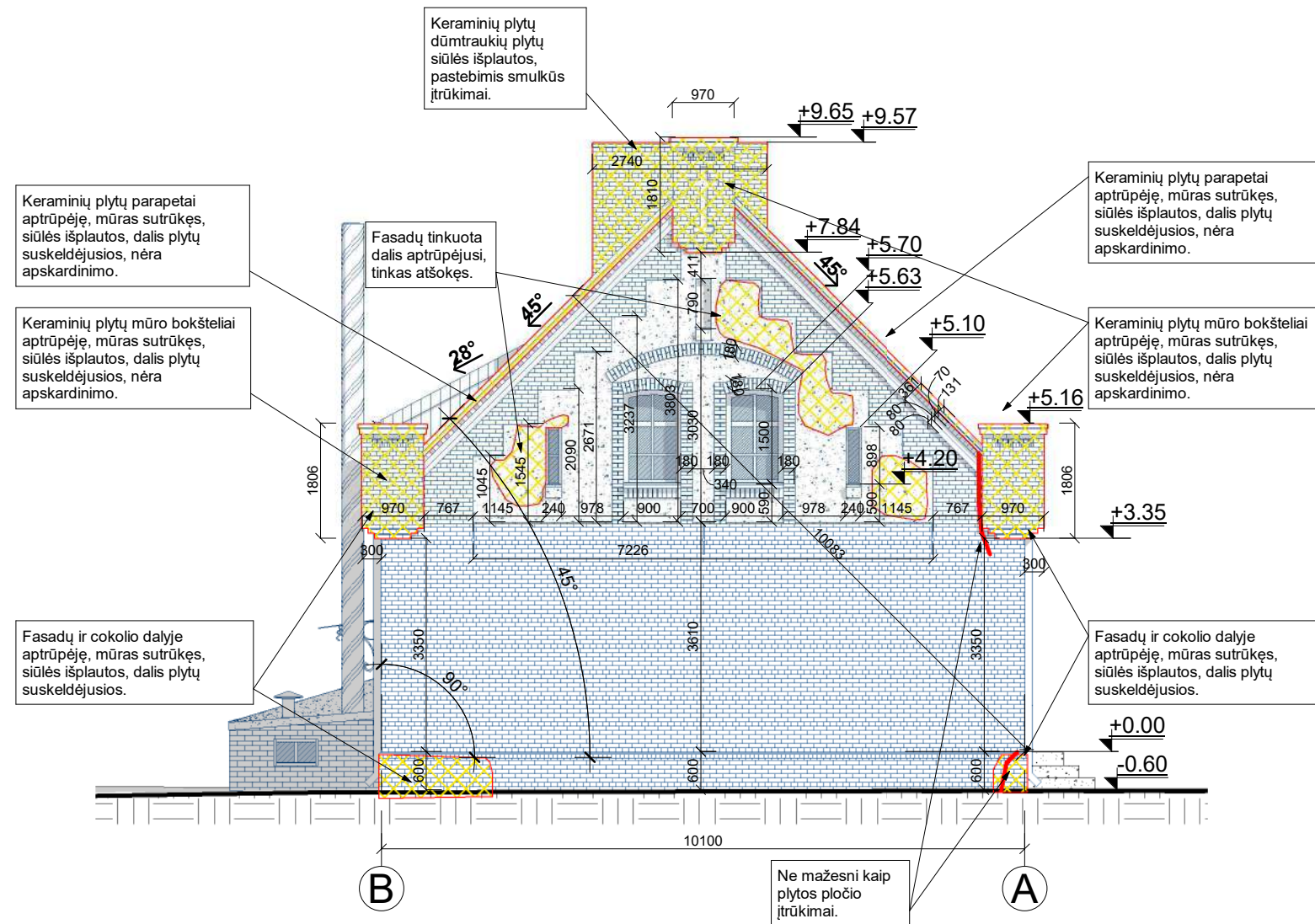
REKOMENDACIJOS DARBAMS

Rekomenduojama atlikti stogo dangos, keraminių plytų mūro dūmtraukių remonto darbus pažeistose vietose, fasadų plytų mūro dalių, tinkuotų dalių, tūrinių detalių, frontonų bokštelių remonto ir restauravimo darbus pažeistose vietose. Taip pat rekomenduojama atlikti atsiradusių fasado dalių plyšių remontą, tvirtinimą bei atmosferos kritulių nuvedimo nuo statinio ir jo dalių įrengimą. Paveldo tvarkybos remonto ir restauravimo atlikimui aprašyti reikalingas specialias ir naujas technologijas, technines specifikacijas.

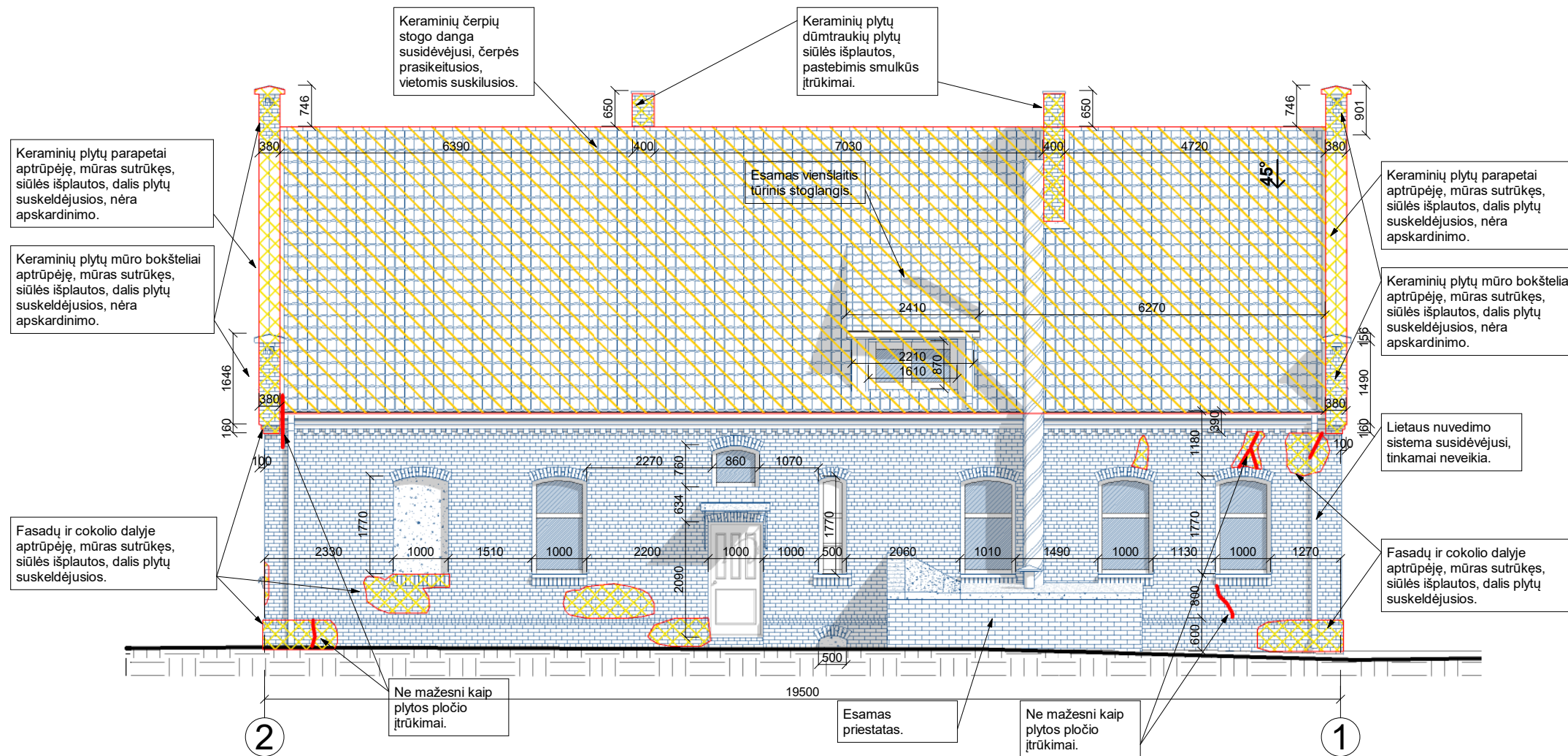
DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2251-PTDP-AA	10	10	0




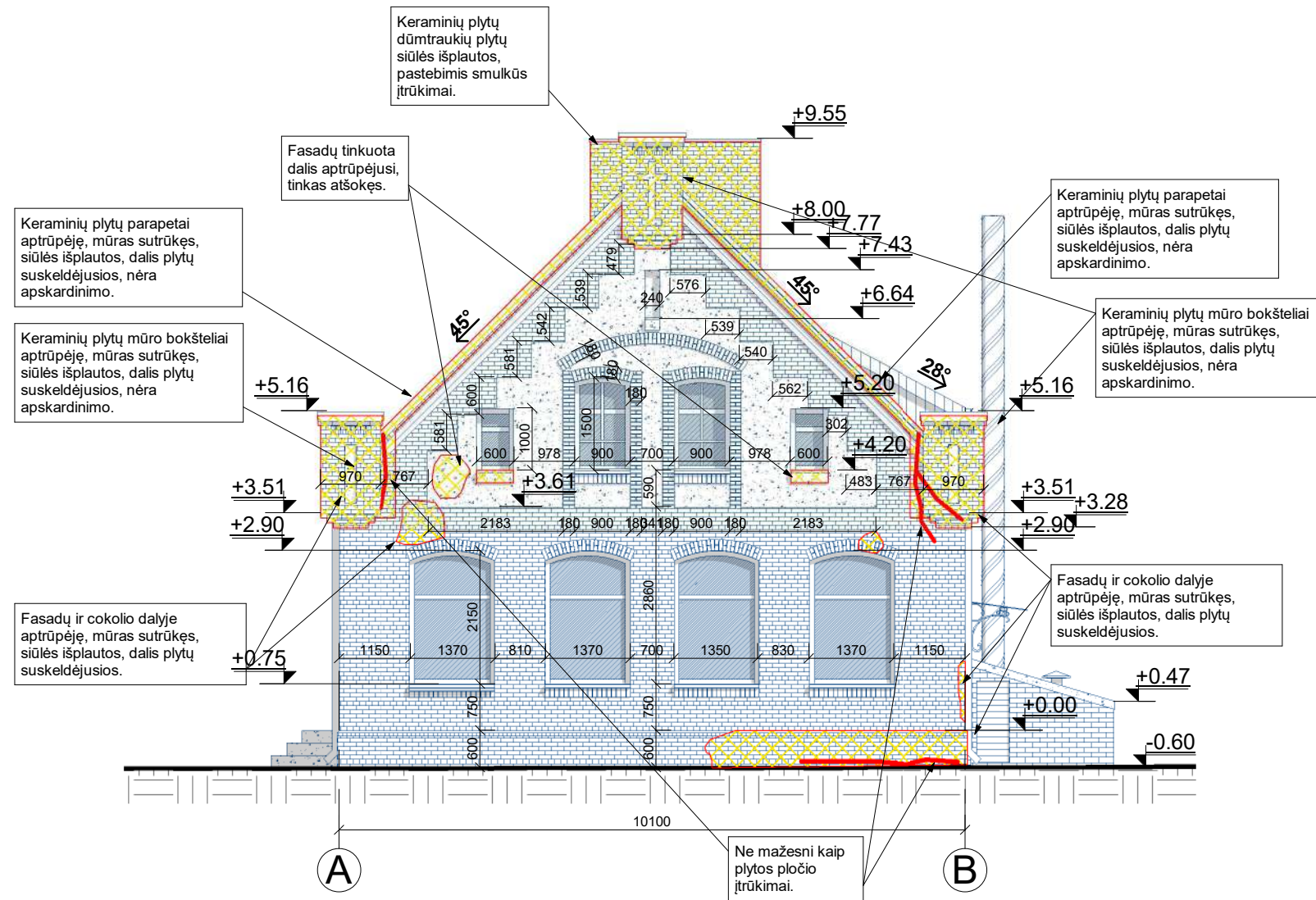
0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.		
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Architektūriniai apmatavimai schema M 1:100
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		LAPAS 0
		2251-PTDP-SA- 01		LAPŲ 0



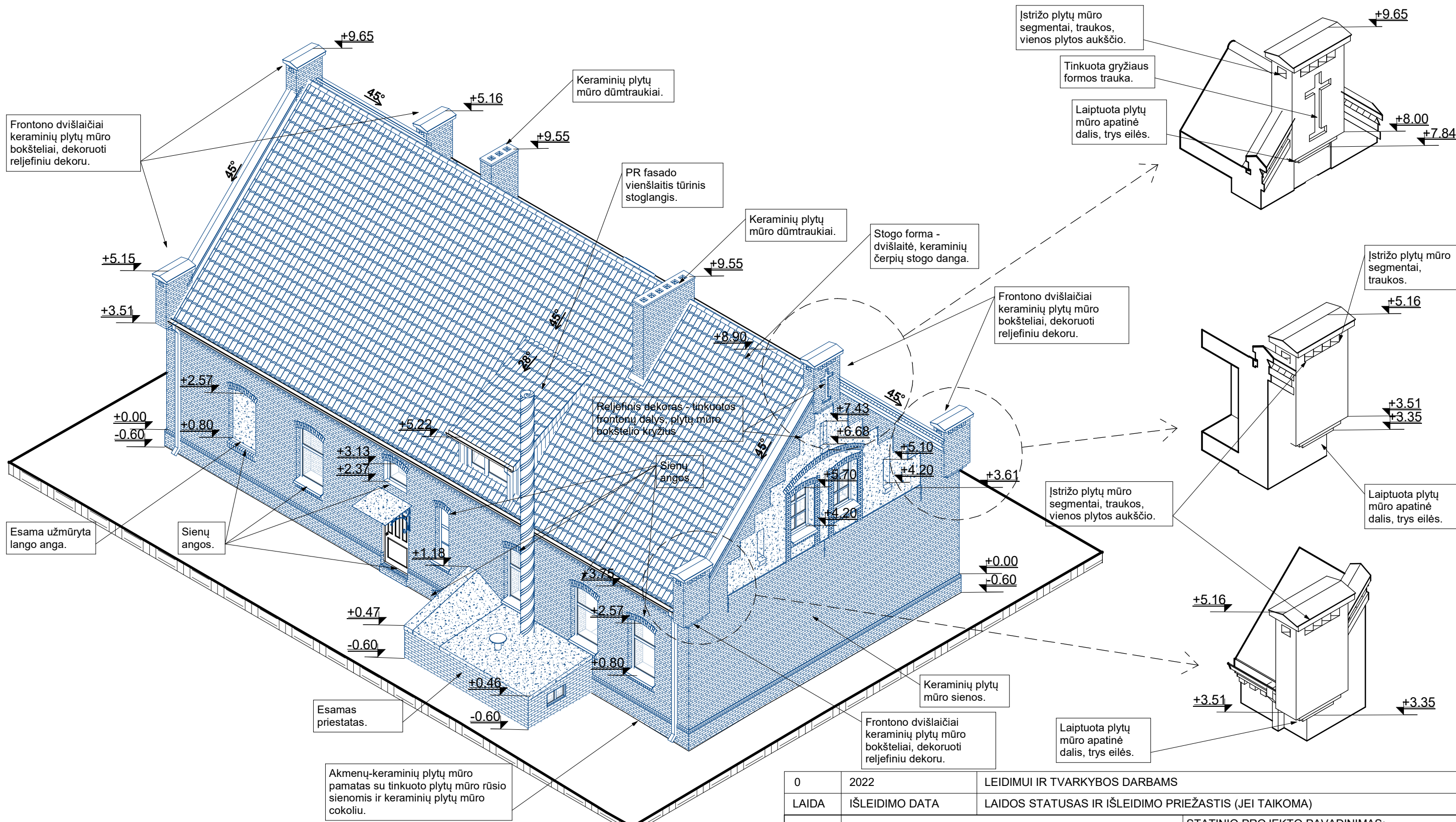
0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.		
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Architektūriniai apmatavimai schema M 1:100
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		LAPAS
		2251-PTDP-SA- 02		LAPŲ
				0
				0


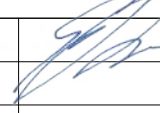


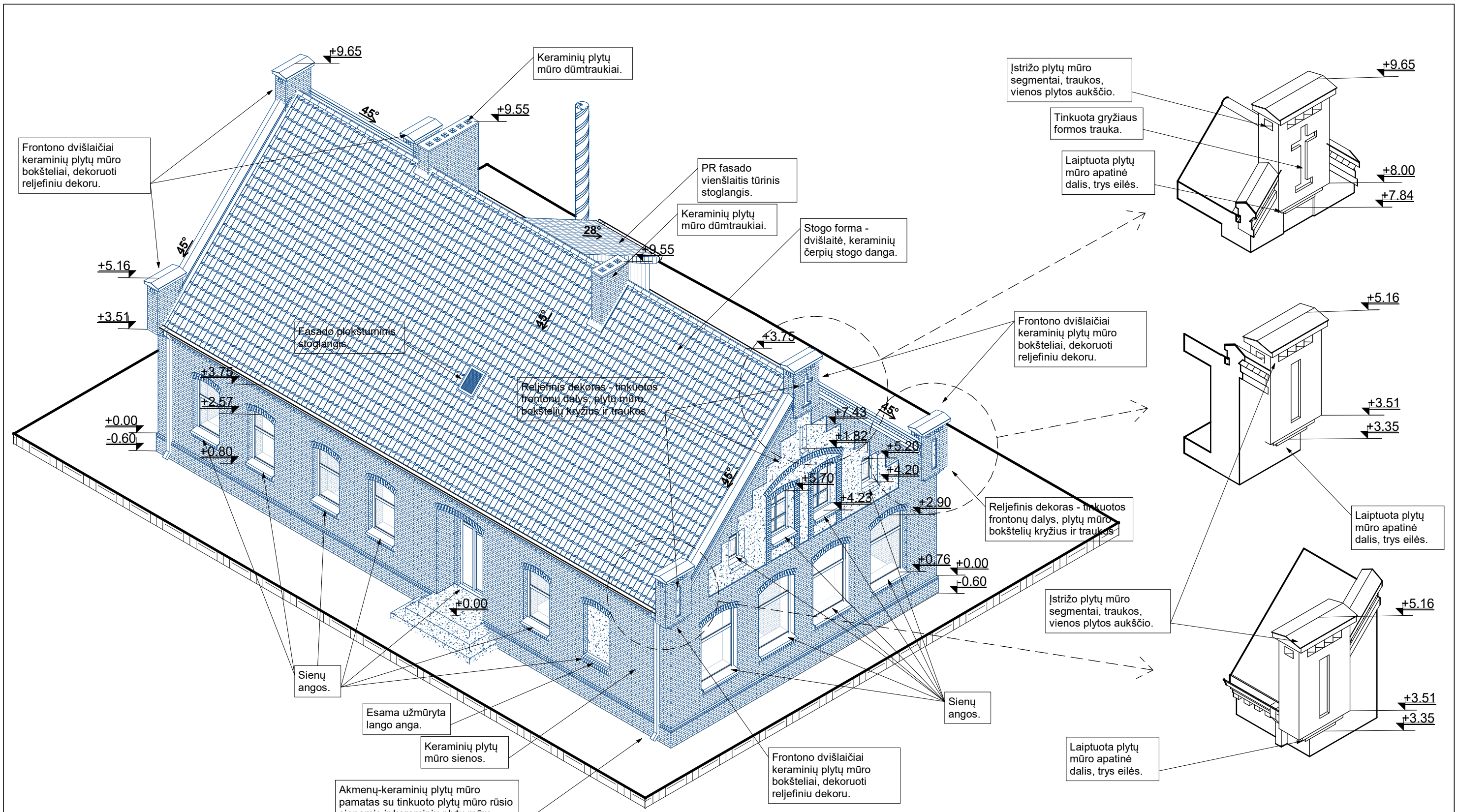
0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.		
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Architektūriniai apmatavimai schema M 1:100
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		LAPAS
		2251-PTDP-SA- 03		LAPŲ
				0
				0


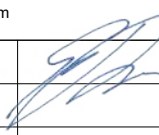


0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.		
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Architektūriniai apmatavimai schema M 1:100
LT	STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		2251-PTDP-SA- 04 LAPAS 0
				LAPŲ 0



0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos inžinierių g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Kataikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.		
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
				Architektūriniai apmatavimai schema M 1:100
LT	STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		2251-PTDP-SA- 05
		LAPAS	LAPŲ	
		0	0	



0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos inžininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Kataikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.		
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
				Architektūriniai apmatavimai schema M 1:100
LT	STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		2251-PTDP-SA- 06
		LAPAS	LAPŲ	
		0	0	

DARBŲ TECHNOLOGIJOS

DARBŲ TECHNOLOGIJOS

1. Bendrosios nuostatos
2. Specialios technologijos
3. Naujos technologijos

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

Privalomųjų dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas PTDP, sąrašas

LR įstatymai

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Saugomų teritorijų įstatymas.
3. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
5. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011.
6. Lietuvos standartas LST 1516:2015.
7. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.

Paveldo tvarkybos reglamentai

- PTR 3.06.01:2014 Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės.
- PTR 3.08.01:2013 Tvarkybos darbų rūšys.
- PTR 3.05.01:2015 Tvarkybos darbų priėmimo taisyklės.
- PTR 2.02.03:2007 Akmens mūro ir natūralaus akmenų, plytų mūro paveldo tvarkyba.
- PTR 2.06.01:2010 Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba.
- PTR 2.03.01:2010 Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba.
- PTR 2.11.01:2010 Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba.

Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymai

- Apsaugos techninių priemonių įrengimo ir neatidėliotinų saugojimo darbų sąrašas.
- Dėl paveldo tvarkybos reglamentų patvirtinimo.

Kitos taisyklės ir reglamentai

- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00.
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.

Bendri reikalavimai

Atliekant darbus rangovas privalo vadovautis šiais darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietyje ir statomame statinyje norminiais aktais ir dokumentais:

- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Darboviečių įrengimo statybvietyse nuostatai;
- DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje;
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės

0	2022	TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso paprinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.	
0365	PV	Giedrius Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV.	LAIDA
			DARBŲ TECHNOLOGIJOS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		DOKUMENTO ŽYMUO 2251-PTDP-TS	LAPAS 1
				LAPŲ 1

LR atliekų tvarkymo įstatymas;

Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai;

Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai.

Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir labai kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

1. prie elektros įrenginių įtampų turinčių neizoliuotų srovinių dalių;

2. neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;

3. Pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, priskiriamos vietos:

3.1. esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demontuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;

3.2. virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo, demontavimo darbai;

3.3. virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais;

3.4. kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo organai.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir labai kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ar labai kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Saugos reikalavimai įgyvendinant projektą

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal LR galiojančių teisės aktų reikalavimus. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje bei statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia statybos vietos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, **nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.**

Už saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje užtikrinimą, trečiųjų asmenų interesų apsaugą statybos metu atsako rangovas.

Kvalifikaciniai reikalavimai

Tvarkybos darbų projektus turi teisę rengti Specialistų, vykdančių nekilnojamojo kultūros paveldo taikomuosius mokslinius ardomuosius tyrimus, rengiančių tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektus, atliekančių tvarkomuosius paveldosaugos darbus bei vadovaujančių tokiems darbams, atliekančių paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę, atestavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. balandžio 14 d. įsakymu Nr. ĮV-146 „Dėl Specialistų, vykdančių nekilnojamojo kultūros paveldo taikomuosius mokslinius ardomuosius tyrimus, rengiančių tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektus, atliekančių tvarkomuosius paveldosaugos darbus bei vadovaujančių tokiems darbams, atliekančių paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę, atestavimo taisyklių ir Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestato formos patvirtinimo“, nustatyta tvarka atestuoti specialistai (toliau – atestuoti specialistai), taip pat juridiniai asmenys, kuriuose darbo ar kitų sutartinių santykių pagrindu dirba atestuoti specialistai. Atestuotas specialistas gali tvarkybos darbų projektų parengimo techninius darbus pavesti atlikti neatestuotiems pagalbininkams, vadovaujamiems atestuoto specialisto, atsakančio už tokius pavestus darbus.

Aplinkos apsauga

Darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių. Vykdam darbus, prižiūrėti statybos aikštelę, kelius bei greta statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius.

Vykdam darbus nepažeisti, leidžiamų skleidžiamo į aplinką triukšmo ribojamos galios reikalavimų.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

Gaisrinė sauga

Gaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:

- „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“;

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2251-PTDP-TS	2	13

- Kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis. Statybvietėje įrengiamas priešgaisriniai standai / skydai su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais/

.Aikštelėje turi būti reikiami užrašai, išpėjamieji ženklai, instrukcijos apie priešgaisrinius reikalavimus šioje statybvietėje. Išorės gaisrų gesinimui vandenį panaudoti iš artimiausių esančių natūralių vandens telkinių. Rangovas ekstremalių situacijų atveju turi paruošti dirbančiųjų žmonių evakuacijos planą ir iškabinti matomoje vietoje.

Statybinės atliekos

Statybinės atliekos – tai atliekos, susidaranti objekto remonto, restauravimo metu, taip pat statybos gaminių brokas jų atsiradimo vietoje, kurias atliekų turėtojas privalo rūšiuoti į tinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (betono gaminius, keramikos gaminius, medienos gaminius, metalo gaminius, termoizoliacines (neturinčias asbesto) medžiagas, popierinę pakuotę ir kartoną, polietileno ir plastikines gaminius, bitumines medžiagas, kitus nedegius gaminius) ir į netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (asbesto turinčias medžiagas, kitas netinkamas naudoti ir perdirbti medžiagas).

Statytojai, statybos vykdytojai ir savininkai pirmiausiai turi imtis visų galimų statybos atliekų prevencijos (vengimo) priemonių:

- mažinti susidaranti atliekų kiekį;

- maksimaliai panaudoti statybos atliekas kaip medžiagas kitoms reikmėms (betonuoti, grįsti ir pan.);

- vengti naudoti kenksmingų medžiagų turinčius statybinius gaminius ir medžiagas, keisti tokių statybinių medžiagų naudojimą į kitas tos pačios paskirties nekenksmingos sudėties medžiagas.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tikrai susitarus su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ patvirtintomis LR aplinkos ministro 2014-08-28 įsakymu Nr.D1-698.

Fasado laikina apsauga

Fasado paviršius privaloma apsaugoti nuo žalingo atmosferos poveikio naudojant sandarinančius, neperšlampančius apdangalus.

Privaloma apsaugoti grindinio plotus, besiribojančius su cokoline dalimi nuo galimų pažeidimų, sukeltų trinties, krentančių daiktų, dulkių, nešvarumų, išsiliejančių skysčių, dažų nutekėjimų ar išsiliejimų. Apsaugai nuo trinties naudoti apsaugines tamprias sintetines dangas, medžio plokščių paklotus, nuo dulkių, nešvarumų ir išsiliejančių skysčių – polietileno plėvelę.

Pastoliai stabilumui užtikrinti pritvirtinami prie sienų naudojant prisukamas metalines jungtis. Tinko ir dažų apsaugai nuo įdrėskimų, įbrėžimų, įkirtimų, pastolių atsikišusios dalys padengiamos minkštomis sintetinėmis tarpinėmis.

2. SPECIALIOS TECHNOLOGIJOS

2.1. Technologijos tinkuotiems paviršiams

Tinko pašalinimas, nešvarumų valymas

Prieš pradėdant fasado architektūrinių paviršių restauravimo darbus rekomenduojama pašalinti atsisluoksniavusius, birius tinko plotus. Pašalinti susikaupusius nešvarumus. Nešvarumus rekomenduojama šalinti mechaniškai, švelniais šepetiais, kurie nekenkia tinko paviršiui, o tik švelniai pašalina birias jo dalis. Paviršiaus valymui taip pat galima naudoti itin smulkių dalelių smėliassrovę. Jei nuspręsta ją naudoti, būtina atlikti eksperimentinius valymo bandymus keliose, mažai matomose fasado vietose.

Plovimas

Pastato architektūrinius paviršius rekomenduojama nuplauti – taip yra pašalinami nešvarumai, dulkės, aerozolių dalelės, taip pat tokiu būdu pašalinamos ir birios tinko dalelės.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2251-PTDP-TS	3	13

Rekomenduojama naudoti plovimo priemonę „Taski Jontec Tensol“ ar panašaus tipo priemone, kuri sukuria purvą atstumiantį paviršių (aerозolio dalelės, miesto dulkės ne taip greit nusės ant tvarkomų paviršių). Preparatą naudoti atsižvelgiant į gamintojo rekomendacijas.

Druskų šalinimas

Vandenyje ištirpusios druskos kapiliarinės drėgmės pagalba keliauja į nepažeistas tinko bei mūro vietas ir ilgainiui pastato sienos gali būti užterštos iki 2 m aukščio ir aukščiau arba per sienose esančius plyšius skverbtis ir plisti į šonus (į sausus ir nepažeistus tinko plotus). Visos druskos ardo sveikos struktūros tinką bei mūrą, ypač tam įtakos turi nuolat drėgančios sienos bei metų laikų kaita – šaldamas vanduo plečiasi, todėl net ir mikroplyšiuose patekęs vanduo po truputį ardo sveikos struktūros tinkus bei mūrą. Tinkas tampa birus, rišamosios medžiagos kiekis po truputį išplaunamas ir konstrukcinis stiprumas vis mažėja. Užterštas vanduo patekęs į pastato sienas, ima garuoti, sienos džiūna ir jų paviršiuose pasimato baltos spalvos „pūkelis“ – tai vandenyje tirpių druskų kristalai. Kristalizaciją didinantis veiksnys – išorinių sienų tinkavimas cementiniais tinko mišiniais ant kalkinių paviršių – po tokiu sluoksniu tinkas šunta, kaupiasi drėgmė, pastatas „nekvėpuoja“ ir laikui bėgant cementinis tinkas kontakto zonoje atšoka, susidaro baltos spalvos apnašos, įvairios dėmės, pūslės, kol galiausiai tokie cementiniai tinkai nubyra.

Prieš pradėdant druskų šalinimo operaciją, visuomet būtina pirmiausia pašalinti drėgmės patekimo į pastatą priežastis. Druskoms šalinti dažniausiai naudojami du būdai: jų sugėrimas kompresų pagalba arba apdorojimas specialiais reagentais. Mažiausiai kenkiantis pastatui būtų druskų šalinimas kompresų pagalba, tačiau pastatų išorėje šis būdas neveiksmingas, todėl rekomenduojama naudoti gamintojų siūlomas priemones vandenyje tirpių druskų anijonus surišti į netirpius kompleksus. Pirmasis druskų šalinimo etapas, tai sausu būdu išsikristalinusių druskų sankaupų nuo tinko pašalinimas minkštais teptukais. Druskas, esančias vidiniuose tinko ir ypač mūro sluoksniuose galima ir būtina eliminuoti naudojant vandenyje tirpių druskų surišėjus.

Druskų pažeistus mūrą, tinkus, plastinį dekorą galima nudraskinti naudojant druskų modifikatorių, pavyzdžiui ESCO – FLUAT (UAB „SCHOMBURG Baltic“, pagal gamintojo rekomendacijas arba panašius produktus. Šie preparatai vandenyje tirpius sulfatus ir chloridus sujungia į netirpius vandenyje junginius tinko tūryje. Druskų surišimui taip pat galima naudoti pramoninės gamybos nudruskinimo preparatus pagal gamintojo rekomendacijas. Pvz. galima naudoti druskų surišėją – „Salzperre“ („Remmers Baustofftechnik GmbH“). Vandenyje tirpus impregnantas, apsaugo mūrą nuo ardančių druskų, ypač nitratų ir chloridų. Impregnantas įsiskverbia į impregnuojamą statybinę medžiagą ir sukuria vandenį atstumiančią zoną, kuri nutraukia druskų pernešimo grandinę ir sumažina statybinę medžiagą ardantį spaudimą, atsirandantį nuo druskų kristalų (inkapsuliacija). Pralaidumas vandens garams išlieka. Išsiskiriant silicio geliui sutvirtinama porėta statybinė medžiaga.

Matomas druskų sankaupas nuvalyti šepečiu sausai, pažeistas skiedinio siūles išvalyti mažiausiai 2 cm gyliu, o stipriai apgadintas plytas pakeisti naujomis, toliau vadovautis *plytų „įklivavimu“ protezavimo technologija*. Pagrindas truputį sudrėkinamas ir ant vos drėgno paviršiaus tepamas arba purškiamas preparatas, pavyzdžiui „Remmers Salzspere“ ar panašiu produktu.

Antiseptikavimas

Cokolinėje pastato dalyje, kampuose bei aplink lietvamzdžius dažnai aptinkamos kerpės, samanės bei dumbliai. Pastebėjus šiuos biopazeidėjus arba profilaktiškai, rekomenduojama antiseptikuoti bent jau cokolinę pastato dalį.

Kerpes, samanas ir dumblius rekomenduojame nuvalyti biologine priemone, pavyzdžiui „Algat“ (gamintojas ALTAX, Lenkija) ar panašaus tipo priemone. Tinko paviršių gausiai apipurkšti rekomenduojama priemone, po poros valandų kaproniniais šepečiais pašalinti negyvų augalų liekanas. Pašalinus augalų liekanas, paviršių nuplauti švariu vandeniu. Švarų, sausą pastatą pakartotinai apipurkšti preparatu, kad paviršius vėl neapaugtų. Naudoti tinkama ir pramoninė antiseptikavimo priemonė, pavyzdžiui „Boramon C 30“ (atkreipti dėmesį, kad preparato sudėtyje nebūtų žalio pigmento), panašaus tipo priemonė. Antiseptikuoti pramoninės gamybos preparatu, pagal gamintojo technologiją. Svarbu preparatu padengus paviršių saugoti, kad krituliai preparato

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2251-PTDP-TS	4	13	0

neišplautų, kol jis neįsitvirtins (viena diena). Šiam laikotarpiui praėjus, preparatas tampa praktiškai neišplaunamas.

Silpnos tinko struktūros tvirtinimas

Tvirtos, bet jau praradusios stiprumą struktūros tinko plotus galima sutvirtinti naudojant kalkinį vandenį. Kalkiniu vandeniu paviršiai apdorojami 2 – 5 kartus ar daugiau, išlaikant 8 valandų laikotarpį tarp tvirtinimų. Įvairūs polimeriniai gruntai ar tvirtintojai nėra itin tinkami, nes yra galimybė, jog senojo ir naujojo tinko sukibimas sumažėja.

Kalkinio vandens paruošimas: į 10l talpos kibirą su vandeniu patalpinti 3,0 l kalkių tešlos (50 % drėgnumo ir < 70 % aktyvumo), gerai išmaišyti ir leisti per naktį nuskaidrėti. Skaidrų kalkinį vandenį jau galima naudoti.

Atšokusio tinko tvirtinimas prie pagrindo

Būtina nustatyti, kurie tinko plotai yra atšokę nuo pagrindo. Tai galima padaryti stuksenant ir fiksuojant, kuriose tiksliai plotuose girdimas tuštumos garsas. Šias vietas būtina pritvirtinti prie pagrindo.

Atšokusias tvirtas tinko vietas siūloma tvirtinti kljuojančiomis injekcijomis. Galima naudoti kalkinį – cementinį kljuojantį mišinį, kuris skirtas įtrūkimų ir tuščiavidurių ertmių supresavimui ir tuštumų tarp pagrindo bei tinko užpildymui.

Trūkstančių tinko fragmentų atkūrimas

Pastato fasadų tvarkybos darbai atliekami vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“, kuris nustato kultūros paveldo objektuose ir jų teritorijose esančių statinių fasadų tinkuotų ir dažytų paviršių tvarkybos darbų reikalavimus ir PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“, kuris nustato kultūros paveldo objektuose esančių betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkybos darbų reikalavimus. Šių reglamento nuostatos privalomos atliekant kultūros paveldo statinių fasadų tinkuotų ir dažytų paviršių tvarkomuosius paveldosaugos darbus. Be šio reglamento nustatytų reikalavimų, vykdant fasadų tinkuotų ir dažytų paviršių tvarkomuosius paveldosaugos darbus, privaloma vadovautis ir medžiagų gamintojų rekomendacijomis. Atliekant darbus būtina laikytis darbų saugos reikalavimų.

Fiziniai tinko tyrimai neatliekami, vizualiai ir įvertinant to laikotarpio statinių statybos produktus priimama, jog esamas tinkas pagaminti kalkių – cemento pagrindu, tinkas yra pilkos spalvos, stambiagrūdis, frakcija netirta, rupumas netirtas.

Prieš pradėdant tinkavimo darbus, būtina atlikti pagaminto tinko bandymus mažai matomoje vietoje tam, kad sulygtinti su esamo tinko struktūra. Mišinys užtepamas ant vertikalaus paviršiaus, aptinkuoto jau sukietėjusius ir išdžiūvusiu išlyginamuoju sluoksniu. Mišinys turi teptis be protarpių, nenuslinkti, o stambūs užpildo grūdėliai – nebyrėti. Vidutینگrūdžio mišinio sluoksnis turi būti 8–10 mm. Gali nukristi ne daugiau kaip 5 % užkrėsto skiedinio pavienių gumuliukų arba stambesnių grūdėlių.

Norint, kad tinkuoti paviršiai būtų kuo vienodesni, turi būti vienodi laiko tarpai tarp skiedinio uždėjimo ir jo apdirbimo pradžios, jam susirišus. Vietos, pradėtos apdoroti per vėlai, išsiskiria bendrame fone šviesiomis dėmėmis; pradėtos apdoroti per anksti – tamsiomis. Galutinė skiedinio sudėtis ir pigmento kiekis patikslinami, tinkuojant bandomuosius plotelius.

Tinkuotų paviršių dengimas hidrofobinėmis medžiagomis

Atlikus visus tvarkymo darbus rekomenduojama tinko paviršių padengti apsauginėmis dangomis, kurios apsaugotų jį nuo žalingo aplinkos poveikio – miesto dulkių, aerozolių dalelių, rūgštaus lietaus bei biologinės korozijos. Galima naudoti gamintojų „Remmers“, „Baumit“ ar „MC Bauchemie“ ir kitų gamintojų siūlomas hidrofobizuojančias medžiagas silano, siloksano pagrindu.

2.2 Technologijos mūriui

Mūro paviršių valymas

Istorinio mūro konstrukcijų paviršiai dažnai būna užteršti ir dėmėti. Todėl iki restauravimo reikia mūro paviršius valyti. Peržiūrėjus mūrą, būtina pašalinti visus vėlesnius cementinius užtaisymus.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2251-PTDP-TS	5	13

Kietos nešvarumų sancaupos, purvas, samanės ir kt. pirmiausiai nuvalomi mechaniškai, naudojant aštirus, bet paviršiaus nebraižančius įrankius (pvz., iš kietmedžio, plastiko ir pan.) braukiant purvą nuo viršaus žemyn. Taip pat valoma standžiais šepečiais (ne vieliniais) ir šiltu vandeniu. esant reikalui, nešvarumus galima suminkštinti 10 procentų skruzdžių arba oksalo rūgšties tirpalu:

1. jei siena gerai išsilaikiusi, bet apskretusi kietu sluoksniu (pluta), mūro paviršių galima valyti garo srove. Paviršius aptaškomas karštu vandeniu, kuris garuodamas atmirko ir atskiria purvo sluoksnį;

2. lengvai užterštus mūro paviršius galima nuplauti švariu vandeniu, trinant teptuku, bet ne audeklu, kuris dildamas gali paviršių vėl užteršti. Taip pat gali būti naudojama speciali fasadų valymo pasta. Gali būti naudojami ir kiti praktikoje pasiteisinę būdai.

Esant dideliems valomo mūro plotams ir tvirtam mūro paviršiui, galima naudoti mechanizuotą valymo priemones. Pirmenybė teikiama plovimo mechanizmams, naudojantiems pašildytą vandenį ir plovimo priemones (pvz., ūkinį muilą) bei trynimo šepečius (velenus). Rekomenduojama vengti tokios plovimo įrangos, kuri išpurškia labai aukšto slėgio vandenį arba abrazyvines medžiagas, nes jos gali ardyti mūrą ir jį įmirkyti:

1. plovimui galima naudoti kilnojamą plovimo mašiną, kuria galima reguliuoti vandens slėgį, vandens temperatūrą (apie 40°C) ir plovimo tirpalo padavimą;

2. kai fasadas nuplaunamas naudojant šampūnus ar kitus ploviklius, būtina tuoj pat visą plotą perplauti švariu vandeniu.

Atskiras dėmėtas vietas (taip pat ir po fasado plovimo) galima valyti cheminėmis projekte numatytais priemonėmis.

Druskingų sienų valymas

Istorinis mūras dažnai būna įmirkęs ir užterštas druskomis (NaCl, Na₂SO₄, NaNO₃ ir kt.).

Tokie sienai džiūstant, druskos migruoja į paviršių, gadindamos sienų mūrą ir apdailą, todėl iki sienų valymo jos turi būti iširtos, nustatant medžiagų įmirkį ir užteršimo druskomis laipsnį:

1. iki druskingų sienų valymo pirmiausiai turi būti imamasi priemonių užtikrinti pamatų horizontalią ir vertikalą hidroizoliaciją. Druskomis užterštos sienos turi būti nuvalomos pašalinant nuo jų buvusią tinką (ne mažiau kaip 1 m nuo užterštos zonos) ir išvalant siūles, iškertant iš jų senąjį skiedinį (bent 20 mm gylio).

2. Iki darant vertikalą pamatų hidroizoliaciją nuo jų turi būti atkasamas gruntas, padarant apie 1,1-1,2 m gylio ir reikiamo pločio griovelį. Lietui lyjant, šis griovelis turi būti pridengiamas, padaromi vandens nutekėjimo grioveliai ar pan.

3. Pamatų ir sienų druskingumas sumažinamas plaunant vandeniu ir plovimo vandenį surenkant į indus bei naudojant švariu vandeniu sumirkytus kompresus, kurie po to išplaunami. Užterštos medžiagos ir plovimo vanduo nuo statinio turi būti pašalinti, kad neužterštų grunto. Nudruskinimui galima naudoti atskirų firmų siūlomas specialias priemones.

Senas ir sudūlėjęs plytas reikia valyti ypač atsargiai, minkštais teptukais, dulkes išpūsti guminėmis kriaušėmis. Labai sudūlėjęs plytų paviršius galima pradžioje sutvirtinti cheminėmis priemonėmis, palaukti kol paviršius sukietės, po to sutvarkyti siūles ir nuvalyti nuo paviršiaus teršalus ir dėmes.

Dumbliais, samanomis ir kitais biopazeidėjais apaugusios mūro vietos apdorojamos antiseptinėmis priemonėmis.

Plytų mūro restauravimas

Kai iš istorinio atvirojo plytų mūro paviršių yra ištrupėję, išskilinėję arba išdūlėję atskiri gaminiai (plytos arba jų dalys), jie turi būti atstatomi įklijuojant pažeistose vietose surinktas išskilinėjusių plytų dalis (jei yra), prieš tai išvalius suaižėjusias ir drėgmės pažeistas plytas.

Jeigu ištrupėjusių plytų sienoje yra daug arba ištrupėję atskiri sienų plotai, galima pritaikyti atitinkančias autentą naujas plytas.

Įklijavimui naudojami atitinkami kalkių skiediniai pagal paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 3 priedą.

Kai ištrupėjusių plytų yra nedaug arba ištrupėję nedideli sienų ploteliai ir nėra pritaikymui tinkamų plytų, istorinis mūras gali būti imituotas, pritaikant spalvotą skiedinį ir atitinkamus šablonus. Spalvotas

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2251-PTDP-TS	6	13	0

skiedinys paruošiamas laboratorijoje. Rievėto mūro fragmentus ištrupėjusio mūro vietoje gali suformuoti tik prityrę meistras, tiksliai juos pritaikydami prie autentiško mūro.

Orientacinė skiedinio sudėtis nurodyta paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 3 priede. Gali būti naudojami ir kitokios sudėties praktikoje pasiteisinę skiediniai. Išvalytos mūro siūlės pirmiausia 2-3 kartus sutepamos kalkių prisotintu vandeniu. Mūro siūlės atstatomos restauraciniu kalkiniu skiediniu, kurio orientacinė sudėtis:

1. viena tūrio dalis 50 % drėgnumo kalkių tešla, kurios aktyvumas - ne mažesnis kaip 67 %;
2. 2,5 - tūrio dalies 0,14-2,5 mm smėlio;
3. 0,1 - tūrio dalies keraminių plytų miltų (< 2,5 mm);
4. 0,1 - tūrio dalies marmuro miltų.

Po siūlių užtaisymo ir skiediniui šiek tiek sukietėjus, jos dar 2 kartus nutepamos kalkių prisotintu vandeniu. Oro temperatūra darbo metu turi būti ne žemesnė kaip 10°C ir reikia saugoti mūrą nuo tiesioginių saulės spindulių bei greito džiovimo ar užšalimo.

Jeigu plytų mūro paviršių reikia sutvirtinti, jis konservuojamas cheminio sustiprinimo priemonėmis. Kai konservuojamo mūro paviršiai kai kur išdūlėję - išdūlėjusios vietos atsargiai užtaisomos pagal reglamento 38 punktą.

Pavienių plytų „auginimo“ technologija:

– išvalomas sudūlėjusių plytų dugnas, impregnuojamas giluminiu gruntu;

– užtepamas adhezinis sluoksnis;

– dugnas padengiamas plytų auginimo skiediniu, kuris gali būti ruošiamas pagal pateiktą receptūrą:

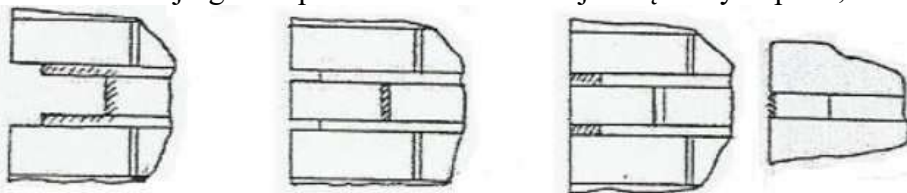
- 1 tūrio dalis šlakinio cemento CEM III/B 32,5;
- 4 tūrio dalys maltų plytų (2,0 t. d. frakcija 0,3–0,6 mm; 2,0 t. d. frakcija 0,6–1,2 mm);
- skiedinio paruošimui rekomenduojamas geriamasis vanduo su plastikliu;
- paruoštą skiedinį kloti 5 mm sluoksniu trombuojant, sudarant vienos paros technologinę pertrauką;

- atkurtų plytų siūles užtaisyti restauraciniu skiediniu;
- plytų paviršių hidrofobizuoti.

Plytų „įklijavimo“ protezavimo technologija:

– išvalyti sudūlėjusių plytų dugną ir jį sudrėkinti;

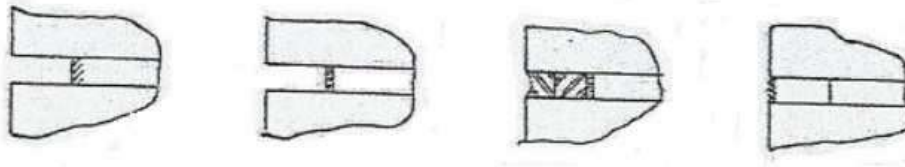
– įklijuoti pagal reikiamus matmenis išpjautą ir sudrėkintą plytą sudėtinu skiediniu 1:0,5:6 (šlakinis cementas:kalkių tešla: smėlis). Siūles palikti neužpildytas. Gali būti naudojamos autentiškos arba naujos plytos savo formatu, spalva ir technine charakteristika artimos to meto statinių statyboje naudotoms plytomis 26,7x13,3x6,7. Kalkių ir smėlio santykis 1:1 iki 1:2,1. Skiedinys pilkšvas, smulkus, kietas. Skiedinio klįingumui padidinti rekomenduojama įmaišyti apie 0,5 % metilceliuliozės miltelių.



Plytų siūlių atstatymo restauracinis skiedinio sudėtis:

- 1 – tūrio dalis kalkių tešlos 50 % drėgnumo, 67 % aktyvumo;
- 2,5 – tūrio dalies 2,5–0,14 mm frakcijos smėlio;
- 0,1 – tūrio dalies plytų miltų, smulkesnių kaip 2,5 mm frakcijos;
- 0,1 – tūrio dalies nesijotų marmuro miltų;
- 0,01 – tūrio dalies susmulkintos medžio anglies.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2251-PTDP-TS	7	13



Išdūlėjusių siūlių restauravimo technologija:

- išvalyti siūlių dugną, jį sudrėkinant, ir gruntuoti dugną adheziniu gruntu;
- užtaisyti siūlę rievėjimo skiediniu, kurio receptūrą apsprendžia architektas–restauratorius, remdamasis esamų siūlių spalva, poringumu, užpildo granulometrija ir kitais tyrimų rezultatais.

Pagrindiniai kalkių sudėties procentai ir stiprumo gniuždant po 28 parų kietėjimo reikalavimai

Kalkių tipas ir žymuo	Sudėtis, %				Stipris gniuždant, N/mm ²
	CaO+MgO	MgO	CO ₂	SO ₃	
Orinės, CL 90	≥ 90	≤ 5	≤ 4	≤ 2	
Orinės, CL 80	≥ 80	≤ 5	≤ 7	≤ 2	
Orinės, CL 70	≥ 70	≤ 5	≤ 12	≤ 2	
Dolomitinės, DL 85	-	≥ 30	≤ 7	≤ 2	
Dolomitinės, DL 80		≥ 5	≤ 7	≤ 2	
Hidraulinės, HL 2	Laisvos kalkės ≥ 8	-	-	≤ 3	≥ 2 iki 7
Hidraulinės HL 3,5	≥ 6	-	-	≤ 3	≥ 3,5 iki 10
Hidraulinės HL 5	≥ 3	-	-	≤ 3	≥ 5 iki 15
Gamtinės hidraulinės, NHL 2	≥ 15	-	-	≤ 3	≥ 2 iki 7
Gamtinės hidraulinės, NHL 3,5	≥ 9	-	-	≤ 3	≥ 3,5 iki 10
Gamtinės hidraulinės, NHL 5	≥ 3	-	-	≤ 3	≥ 5 iki 15

Restauracijos tikslams naudojamos orinės kalkės. Pagal anksčiau galiojusį standartą 67% aktyvumo orinės kalkės apytikriai gali būti prilygintos CL 70.

Plytų siūlių atstatymo restauracinis skiedinio sudėtis:

1 – tūrio dalis kalkių tešlos 50 % drėgnumo, 67 % aktyvumo; 2,5 – tūrio dalies 2,5–0,14 mm frakcijos smėlio; 0,1 – tūrio dalies plytų miltų, smulkesnių kaip 2,5 mm frakcijos; 0,1 – tūrio dalies nesijotų marmuro miltų; 0,01 – tūrio dalies susmulkintos medžio anglies.

Kontakto zona - „sausas mūras/drėgnas mūras“ plotų atstatymo restauracinis kalkių skiedinys:

0,1 – tūrio dalis kalkių tešlos 50 % drėgnumo, 67 % aktyvumo;

2 – tūrio dalis 5–2,5–0,14 mm frakcijos smėlio;

1 – tūrio dalis 10–5 frakcijos žvyro;

0,1 – tūrio dalies grūstų plytų miltų, smulkesnės kaip 2,5 mm frakcijos;

0,2 – tūrio dalies 5–2,5–0,14 mm frakcijų susmulkintos medžio anglies;

0,1 – tūrio dalies nesijotų marmuro miltų.

Hidraulinės kalkės HL arba gamtinės hidraulinės kalkės NHL Lietuvoje šiuo metu negaminamos, tačiau žaliavų gamtinių kalkių gamybai yra – tai Skirsnemunės, Jiesios, Matuizų kreidos mergeliai. Jas būtų galima naudoti mūro siūlėms, injektavimui, tinkavimui.

Statybinės kalkės bandomos pagal Lietuvos standartą LST EN 459-1+AC (D):2006 „Statybinės kalkės. 2 dalis. Bandymo metodai“.

3. NAUJOS TECHNOLOGIJOS

3.1. Technologijos mūrai

Mūro stiprinimas susiuvimo – armatūros įklijavimo metodu.

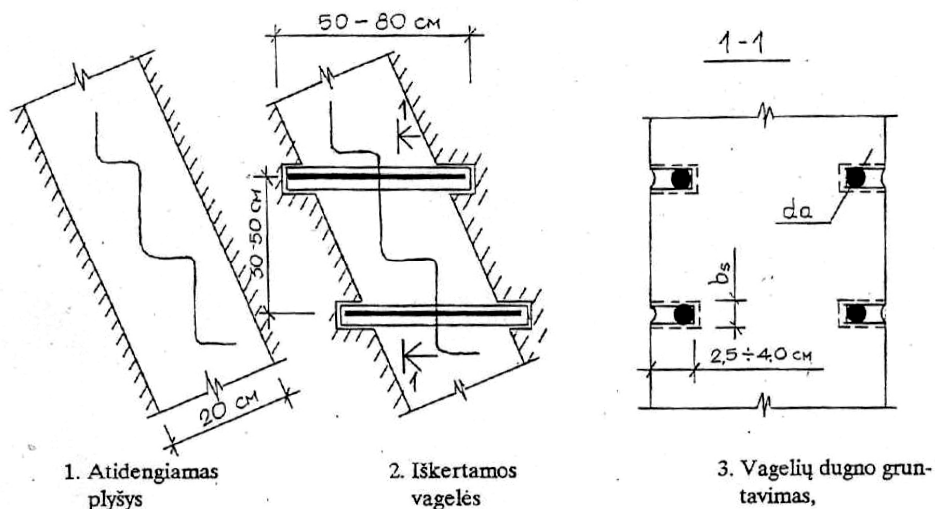
Plyšių siuvimas vykdomas kerpemame ir tempiamame mūre. Paruošiamieji darbai susideda iš plyšių atidengimo, vagų įrengimo armatūros įklijavimui ir skiedinio paruošimo. Vagos rekomenduojama įrengti horizontaliose mūro siūlėse, pagal žingsnį ir ilgį nurodytą projekte. Vagos turi būti išvalytos, praplautos ir nugruntuotos giluminiu gruntu.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2251-PTDP-TS	8	13

Plyšių susiuvimo technologiją sudaro šie darbai:

- tinko pašalinimas;
- vagelių kirtimas plytų mūro siūlėse, kertama kas (3-5 eiles), Konstruktyvinėse vagelėse įgilinamas priimamas 2,5-4 cm. Vagelės ilgis 50-80 cm.
- vagelės dugnas ir armatūros strypai gruntuojami epoksidiniais klijais;
- vagelės užpildomos toliau pateikiamomis medžiagomis.

Metodo parinkimas priklauso nuo plyšių atsiradimo priežasčių. Dažniausiai šie darbai vykdomi komplekse: injekavimas ir susiuvimas.



Strypų įkljavimas vyksta numatyta tvarka: strypo paruošimas, strypo įkljavimas. Armatūrinis strypas nuvalomas nuo korozijos, gruntuojamas. Strypas įkljuojamas ankeriniu skiediniu „VEBER. VETTONIT REP 25+“.

Mūro inkaravimas vykdomas tokia tvarka: skylių gręžimas, skylių praputimas, armatūros gruntavimas gruntu metalui, ankerinio skiedinio „VEBER. VETTONIT REP 25+“ injekavimas į skyles, armatūros strypo įkljavimas.

Su mineraliniais skiediniais reikia dirbti esant oro ir pagrindo temperatūrai nuo +5oC iki +30oC. Esant tikimybei, kad mūro temperatūra nukris žemiau įšalimo ribos panaudojami žiemos priedai.

Kokybės kontrolė vykdoma trimis pakopomis: meistras ar brigadininkas, darbų vykdytojas, statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Atliktų darbų kokybė tikrinama pagal darbo projektą ir šią technologinę kortelę. Pagal atliktų darbų kontrolės rezultatus sudaromi pridavimo ir paslėptų darbų aktai.

Naudojamos šios pagrindinės medžiagos:

- „VEBER.VETTONIT REP 970“ injekavimo skiedinys ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga;
- remontinis skiedinys „VEBER. VETTONIT REP 25+“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga;
- armatūros strypai Ø8 - S400 ar kiti pagal projektą;
- gruntas metalui „GF-021“;

plastifikatorius „Febmix“ ar pan.

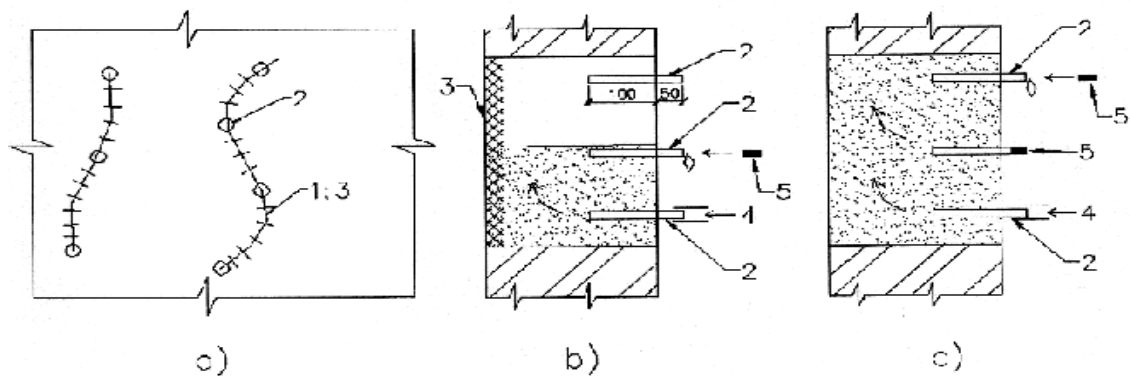
Naudojamos šie pagrindiniai mechanizmai:

- perforatorius;
- kampinis šlifluokis;
- elektrinė maišyklė;
- rankinis ar elektrinis injektorius.

Mūro stiprinimas injekavimo metodu

Mūro stiprinimo injekavimo metodu į pažeistą mūrą per pakorius yra paduodamas skystas skiedinys 1-6 atm. spaudimu.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2251-PTDP-TS	9	13



Plyšių injekavimo schema.

a) pakerių išdėstymo schema; b) injekavimo pradžia; c) injekavimo pabaiga. 1-plyšiai; 2-pakeriai; 3- plyšio hermetizavimas (polimercementiniu skiediniu, polipropilenu, poliuretano putomis ir pan.); 4- pakerio uždarymas; 5-injektoriaus pajungimas.

Paruošiamieji darbai susideda iš plyšių atidengimo ir išplovimo, pakerių įrengimo, ir plyšių užtaisymo. Plyšių išplovimas atliekamas švariu vandeniu. Pakeriai įstatomi į pagrindinius plyšius, apytikslis žingsnis ne daugiau 150 plyšio storio (30-60 cm), bet nemažiau kaip 2 vienam plyšiui. Injekuojant sluoksniuotą mūrą pakeriai įrengiami šachmatine tvarka, žingsnis ne daugiau 50 cm. Pakeriai ir plyšiai užtaisomi polimercementiniu skiediniu, esant būtinumui naudojami priedai skiedinio kietėjimui paspartinti.

Injekavimas mineraliniu skiediniu atliekamas injektoriumi 1-6 atm. spaudimu iš apačios į viršų. Tam tikslui injektorius prijungiamas prie apatinio pakerio. Skiedinys išspaudžiamas į plyšį kol, iš šalia esančio pakerio nepasirodo skiedinys. Pakeris uždaromas, viršutinis arčiausiai esantis pakeris išvalomas ir jis naudojamas tolimesniam darbui. Esant nedideliam injekavimo kiekiui injekavimas gali būti atliktas per apatinius pakerius.

Baigiamieji darbai susideda iš pakerių pašalinimo, pakerių vietų užtaisymo skiediniu, darbo vietos nuvalymo, pakerių ir mechanizmo praplovimo.

Su mineraliniais skiediniais reikia dirbti esant oro ir pagrindo temperatūrai nuo +5oC iki +30oC. Esant tikimybei, kad mūro temperatūra nukris žemiau įšalimo ribos panaudojami žiemos priedai.

Aplinkos sąlygos

Tvarkybos darbai fasaduose leidžiami atlikti esant aplinkos temperatūrai > +5 oC. Atsižvelgiant į tai, kad kalkiniai paviršiai turi kietėti ne mažiau kaip 28 paras, rekomenduojama darbų pradžia – balandžio 15 d., pabaiga – rugsėjo 15 d. Fasadų nerekomenduojama remontuoti ir restauruoti, kai saulė tiesioginiai kaitina paviršių, lyja arba fasadas po lietaus būna šlapias arba apšalęs, pučia stiprus vėjas. Geriausia, kai sienų drėgmė ne didesnė kaip 8 %.

Medžiagos

Tvarkybos darbams naudojamos medžiagos, kurios nepažeidžia autento, nereikalauja autento pašalinimo, stiprumas mažesnis arba lygus autento, nekenksmingos gamtai ir žmonėms, atitinkančios estetinius reikalavimus bei medžiagų suderinamumo ir grįžtamumo principus. Pigmentai turi būti mineralinės kilmės, atsparūs šarmams, šviesai, atmosferos pokyčiams.

Ekologiniais sumetimais draudžiama naudoti dažus, turinčius kenksmingų sudėtinių komponentų (pvz., švino baltalų), o sveikatai pavojingi organiniai tirpikliai turi būti sumažinami iki minimumo.

Dekoratyvinio tinko grūdėtumas ir spalva turi atitikti autentišką. Naudojamos medžiagos privalo turėti atitikties sertifikatus.

3.2. Technologijos stogui

Keraminių čerpių stogai

Čerpėmis dengtų šlaitinių stogų dangos įrengimo reikalavimai:

čerpių stogo nuolydžiai ir čerpių tvirtinimas turi atitikti čerpių gamintojo įrengimo instrukcijų reikalavimus. Kai stogo nuolydis didesnis už 50°, turi būti tvirtinamos visos čerpės;

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2251-PTDP-TS	10	13

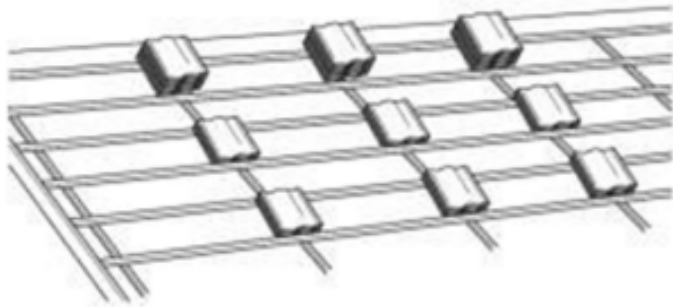
esant galimybei, vėdinimo šachtos, deflektoriai, vamzdžiai ir kita inžinerinė įranga turi būti stogo kraigo dalyje. Jų praėjimo per stogą vietos turi būti užsandarintos;

stogo plokštumų susikirtimo vietos turi būti sutvirtintos papildomais hidroizoliacinės dangos sluoksniais;

stogo sandūrų prie sienų ir kitų vertikalių paviršių vietos turi būti padengtos skarda. Skarda turi būti užleista ant vertikalaus paviršiaus ne mažiau kaip 150 mm. Prie vertikalaus paviršiaus tvirtinamos skardos kraštas turi būti užsandarintas, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo. Ant stogo dangos skarda turi būti užleista ne mažiau kaip 150 mm.

Molinių čerpių sandėliavimas

Pristatant čerpe į statybos aikštelę, čerpės iškraunamos ant paruošto lygaus paviršiaus. Sandėliuojant čerpes ant nelygaus paviršiaus, šios gali suskilti. Tuo atveju, kai medžiagos užkeliamos ant stogo, būtina pasirūpinti lygia ir erdvia aikštele kėlimo kranui darbui užtikrinti. Šiam etapui turi būti sukalti stogo grebėstai. Užsikėlus čerpių įpakavimus ant stogo, juos rekomenduojama išdėstyti virš ventiliacinių tašelių.

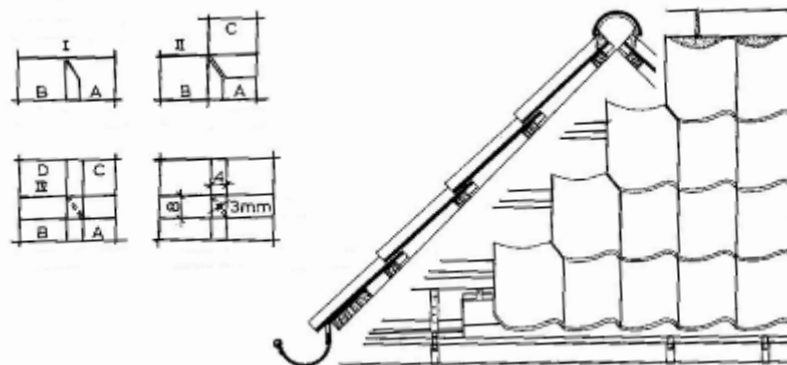


Molinių čerpių montavimas

Čerpės klojamos virš grebėstų iš 50x30 mm tašelių. Viršutinis čerpės kraštas dantimis užkabinamas už grebėsto krašto, o priekinė čerpės dalis už auselės gali būti pririšta su viela prie sekančio (žemesnio) grebėsto. Bet ir šios grupės įvairių čerpių dangų klojimo technologijos skiriasi tarpusavyje.

Projektu klojamos banguotos (S – formos arba olandiškos) čerpės. Dangos apkrova (be grebėstų) – 0,50 kN/m². Danga klojama virš grebėstų iš 50x30 mm tašelių. Atstumas tarp grebėstų – apie 330 mm, stogelio nuolydis 27°. Yra dvi čerpių modifikacijos, kurios skiriasi kampų nupjovimo būdais: ilgas ir trumpas. Be to, atbrailos kampo užbaigimui bei frontono krašto (kairės pusės) formavimui gaminamos platesnės 2 bangų čerpės. Banguotos čerpės klojamos horizontaliomis eilėmis tik iš dešinės į kairę. Čerpių klojimo nuoseklumas pateiktas paveiksle. Pirmą klojama čerpė A. Po jos su užleidimu dedama čerpė B. Ant jų dedamos sekančios eilės čerpė C, kuri dedama paliekant 3 mm tarpą tarp nupjauto apatinio čerpės kampo ir čerpės B nupjauto viršutinio kampo. Paskutinė klojama čerpė D. Eilių užleidimas: su ilgu kampų nupjovimu – 70–80 mm, su trumpu kampų nupjovimu – 80–90 mm.

Dangos iš banguotų čerpių klojimas



DOKUMENTO ŽYMUO

2251-PTDP-TS

Lapas Lapų Laida

11 13 0

a) čerpių A, B, C, D klojimo
nuoseklumas

b) bendras vaizdas

Banguotos čerpės neturi auselių vielai užkabinti, todėl turi tvirtintis papildomai prie grebėstų specialiomis metalinėmis kabėmis. Tvirtinimas atliekamas laikantis statybos techninio reglamento STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimų. Banguotų čerpių dangos yra lengvai prapučiamos.

Čerpinių stogų latakų prijungimų ir kitų stogo detalių įrengimas atliekamas pagal statybos techninio reglamento STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus. Čerpinių stogų dengimui reikalingas įprastas stogdengių įrankių komplektas, kuris naudojamas stogams iš šiuolaikinių čerpių dengti.

Lietaus nuvedimo sistema

Lietvamzdžiai ir lietloviai turi būti pagaminti iš 0,5 mm plieno skardos sistemos, nepasiduodantis atmosferos temperatūriniais svyravimams – turi neskilinėti ir nesideformuoti. Nuo korozijos sistemą turi apsaugoti cinko sluoksnis, skardą dengiantis iš visų pusių.

Užtikrinti kad būtų įvykdyti vandens nuvedimo nuo šlaitinio stogo pagrindiniai reikalavimai:

- lietvamzdžiai nuo sienos turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm;
- lietvamzdžių ir stogo latakų skerspjūvio plotas turi būti pagrįsti skaičiavimais. Vienam m² stogo tenkantis lietvamzdžių ar latakų skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 1,5 cm²;
- Lietvamzdžių dalys tarpusavyje turi būti sujungtos patikimai;
- Prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2 m intervalu;
- Įrengiami stogo latakai turi būti tvirtinami ne didesniais kaip 900mm atstumais,
- Visas nutekantis nuo stogo vanduo turi patekti į įrengtą stogo lataką. Stogo latakai turi būti pritvirtinti ir įrengti taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas šių latakų nesulaužytų. Stogo latakų išorinis kraštas turi būti ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio. Latakų nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 0,28 laipsnio.

Tarp dviejų alkūnių visada turi būti bent 60 mm ilgio tiesus vamzdis. Alkūnes montuokite pradėdant nuo pačios viršutinės. Esant dideliame atstume nuo sienos (daugiau kaip 600 mm), viršutinė alkūnė turi būti suklijuota su nuolaja. Lietvamzdžiai tarp savęs sujungiami suneriant juos vienas į kitą.

- Stogo šlaituose būtina įrengti sniego gaudytuvus (žiūr. pastato paprastojo remonto projektą). Natūraliam stogo konstrukcijų vėdinimui stogo šlaito apačioje – atbrailoje turi būti angos, ne mažesnės kaip 0,2% vieno metro pločio juostos šlaito paviršiaus ploto, bet ne mažesnis kaip 200cm²/m. Kraige būtina įrengti angas stogo konstrukcijos ventiliacijai. Turi būti užtikrintas visų stogo konstrukcijų vėdinimas tarp hidroizoliacinės ir stogo dangos.

Kasmet patikrinkite sumontuotos lietaus vandens nuvedimo sistemos būklę. Esant reikalui, ją išvalykite ir išplaukite vandeniu. Reguliariai nuo stogo šalinkite nukritusius lapus ir šakeles, neleisdami jiems patekti į lietaus vandens nuvedimo sistemą.

Skardinimo darbai

Medžiagos

Classic tipo cinkuota plieno skarda. Reikalavimai skardai:

- Lakšto storis - $\geq 0,50$ mm;
- Padengimo sluoksnio storis – ≥ 25 μ m (storio tolerancija nustatoma pagal standartą EN 10169-1);
- Paviršius – lygus;

Minimalus leistinas lenkimo spindulys – 4t (t- lakšto storis be padengimo. Minimalus leidžiamas lenkimo spindulys. Būtina atkreipti dėmesį į pačio plieno (be padengimo) savybes). Spalva – cinko pilka. Skarda turi būti atspari aplinkos poveikiui.

Atsparumas korozijai:

Druskos testas - 500 h (Pagal AST. ASTM G 85) ;

Drėgmės testas - 1000 h (Pagal ISO 6270).

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2251-PTDP-TS	12	13

Visi produktai privalo turėti atitiktis deklaracijas ir sertifikuoti pagal privalomuosius sertifikavimo rodiklius.

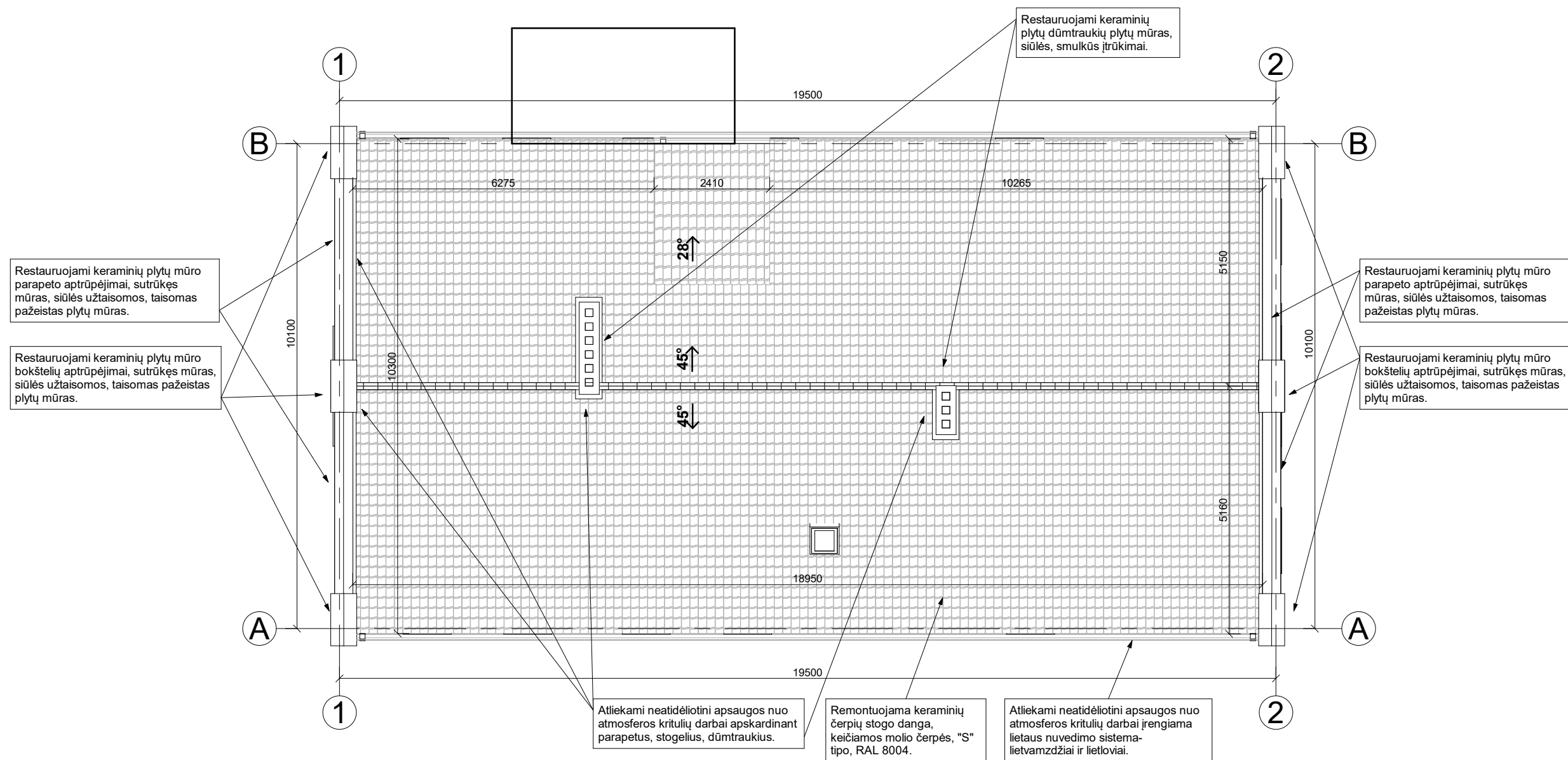
Reikalavimai skardinimo darbams

Išorės kampai ir briaunos turi būti nušlifuojami. Visos fasade matomos briaunos užlenktos 180° kampu. Apskardinimo nuolydis turi būti ne mažesnis nei 50 į lauko pusę, krašto užleidimas už fasado plokštumos 30-40 mm; jis negali būti mažesnis nei 20 mm. Jei iškyša didesnė nei 150 mm, reikia numatyti papildomų tvirtinimo priemonių – laikiklių, kurie tvirtinami ne rečiau nei 0,60 m ir tvirtinami prie mūro įsukamais metaliniais ankeriais. Apskardinimas turi būti gerai pritvirtintas prie lango rėmo ir gerai užsandarintas, turi užtikrinti kritinių lietaus ir vėjo apkrovų atlaikymą. Būtina numatyti priemones apsaugančias nuo vibracijos, garsą sugeriančios medžiagos turi atitikti priešgaisrinės klasės B2 reikalavimus, jos dedamos tarp apskardinamo elemento ir apskardinimo (horizontali juosta). Kad būtų užtikrintas vandens nuvedimas link šonų - užlenkiami kraštai, formuojami nuolašai. Reikalingas sandarinimas turi būti atliekamas be plyšių visuose kraštuose ir nepažeidžiant pastato apdailos dėl temperatūrinių ilgio svyravimų.

Kelių skardos elementu tarpusavio prijungimas daromas taip, kad funkcinės plokštumos (apsauga nuo atmosferos poveikio, vidaus ir išorės atskyrimas) nenutrūkstamai eitų per visą sujungimą. Skardiniai elementai turi būti gerai pritvirtinti ir neturi uždaryti vėdinimo kanalų. Montuojant gaminius, reikia imtis atsargumo priemonių norint išvengti cinko sluoksnio subraižymo. Nuo įbrėžimų ar užteršimų dengtus lakštus galima papildomai apsaugoti naudojant apsauginę plėvelę. Plėvelė turi būti nuimama po sumontavimo.


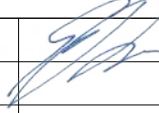
DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2251-PTDP-TS	13	13	0

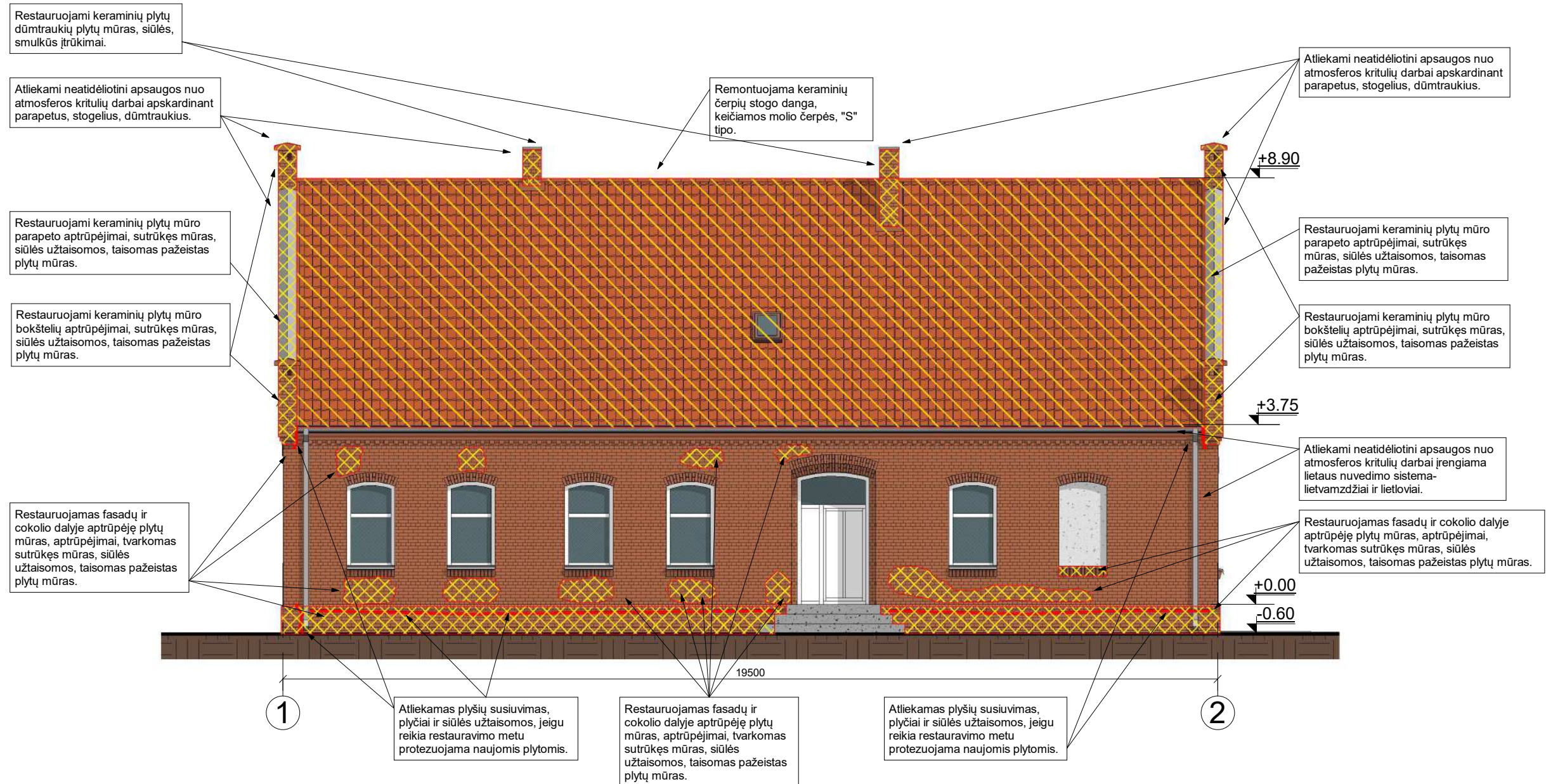
BRÉŽINIAI



PASTABOS:

1. Vadovautis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.		
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS LAIDA
				Stogo planas M 1:100 0
LT	STATYTOJAS			LAPAS
	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		2251-PTDP-SA- 01	LAPŲ
				0 0



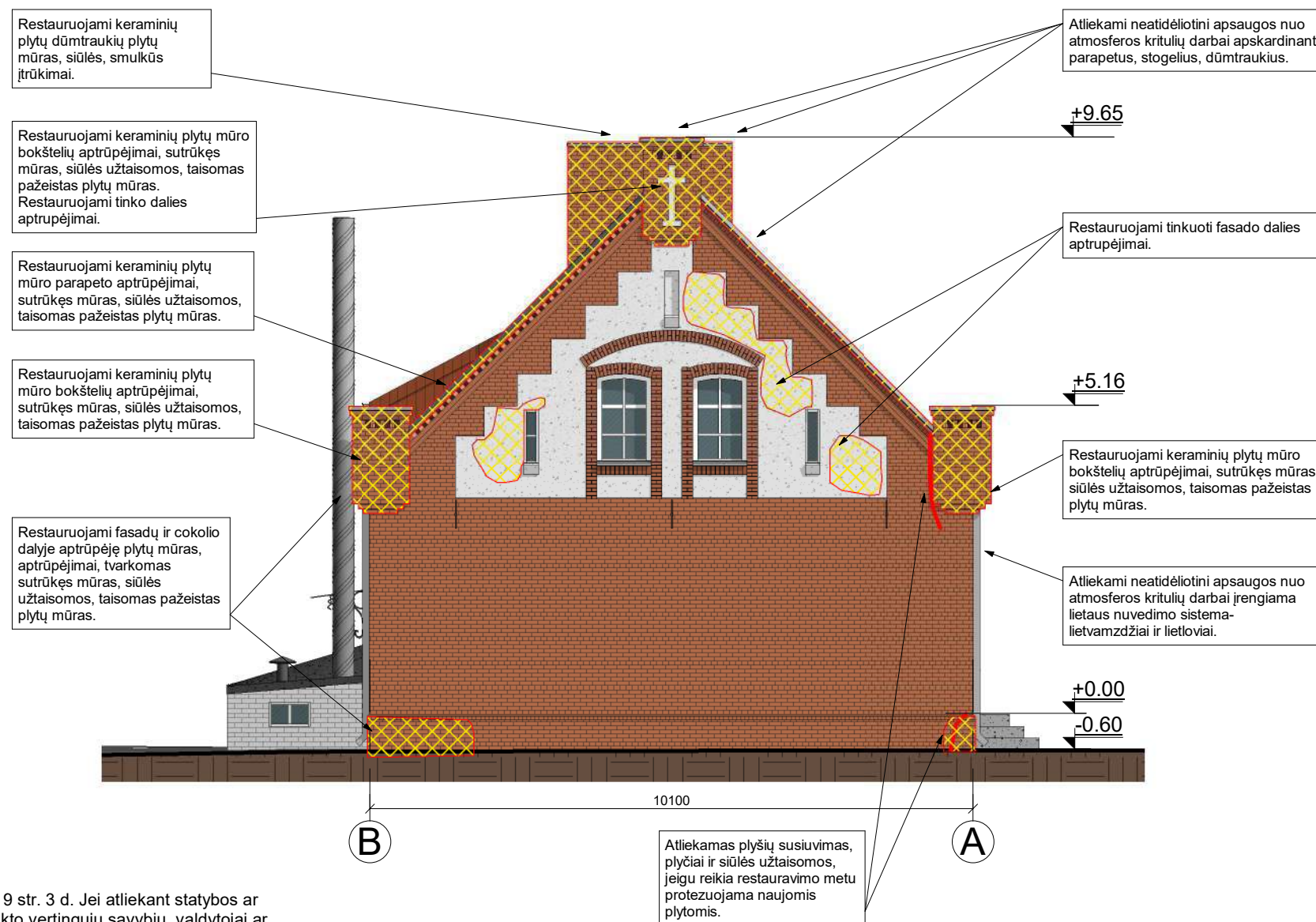
PASTABOS:

1. Vadovautis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantis asmuo apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS IR SPALVOS:

	Cokolis - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Fasadas - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Stogas - molio čerpių, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Dūmtraukiai - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Apskardinimai - cinkuotos skardos, spalva - pilka, RAL 9007;
	Lietvamzdžiai, lietloviai - cinkuotos skardos, spalva - pilka, RAL 9007.

0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "TS Projects"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
		Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
				LAIDA
				Fasadai M 1:100
				0
LT	STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		LAPAS
				LAPŲ
				0
				0

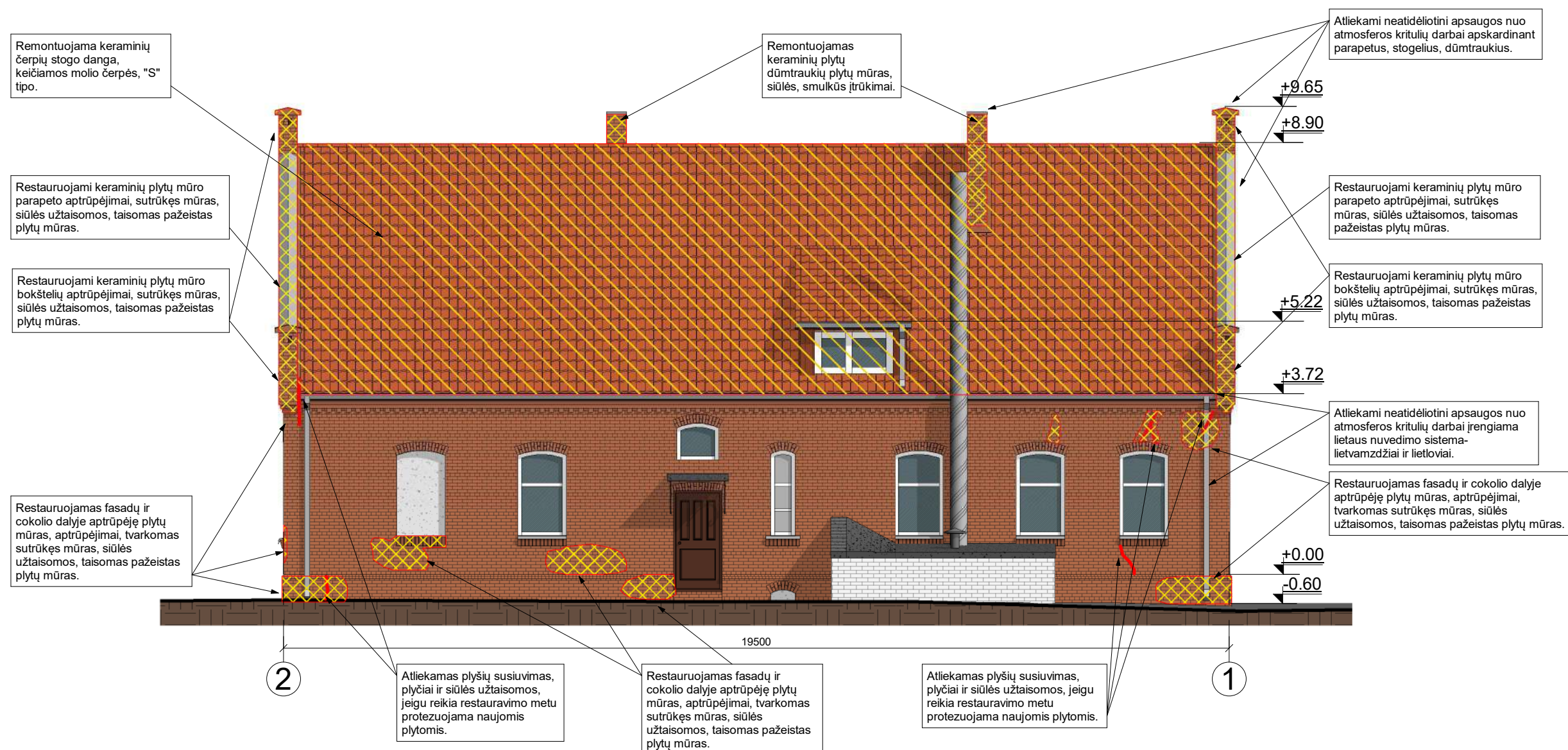


PASTABOS:

1. Vadovautis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantis asmuo apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniiu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS IR SPALVOS:	
	Cokolis - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Fasadas - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Fasadas - tinkuotas, spalva - pilka, RAL 7023;
	Dūmtraukiai - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Apskardinimai - cinkuotos skardos, spalva - pilka, RAL 9007;
	Lietvamzdžiai, lietloviai - cinkuotos skardos, spalva - pilka, RAL 9007.

0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "TS Projects"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
				LAIDA
				Fasadai M 1:100
				0
LT	STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		LAPAS
				LAPŲ
				0
				0



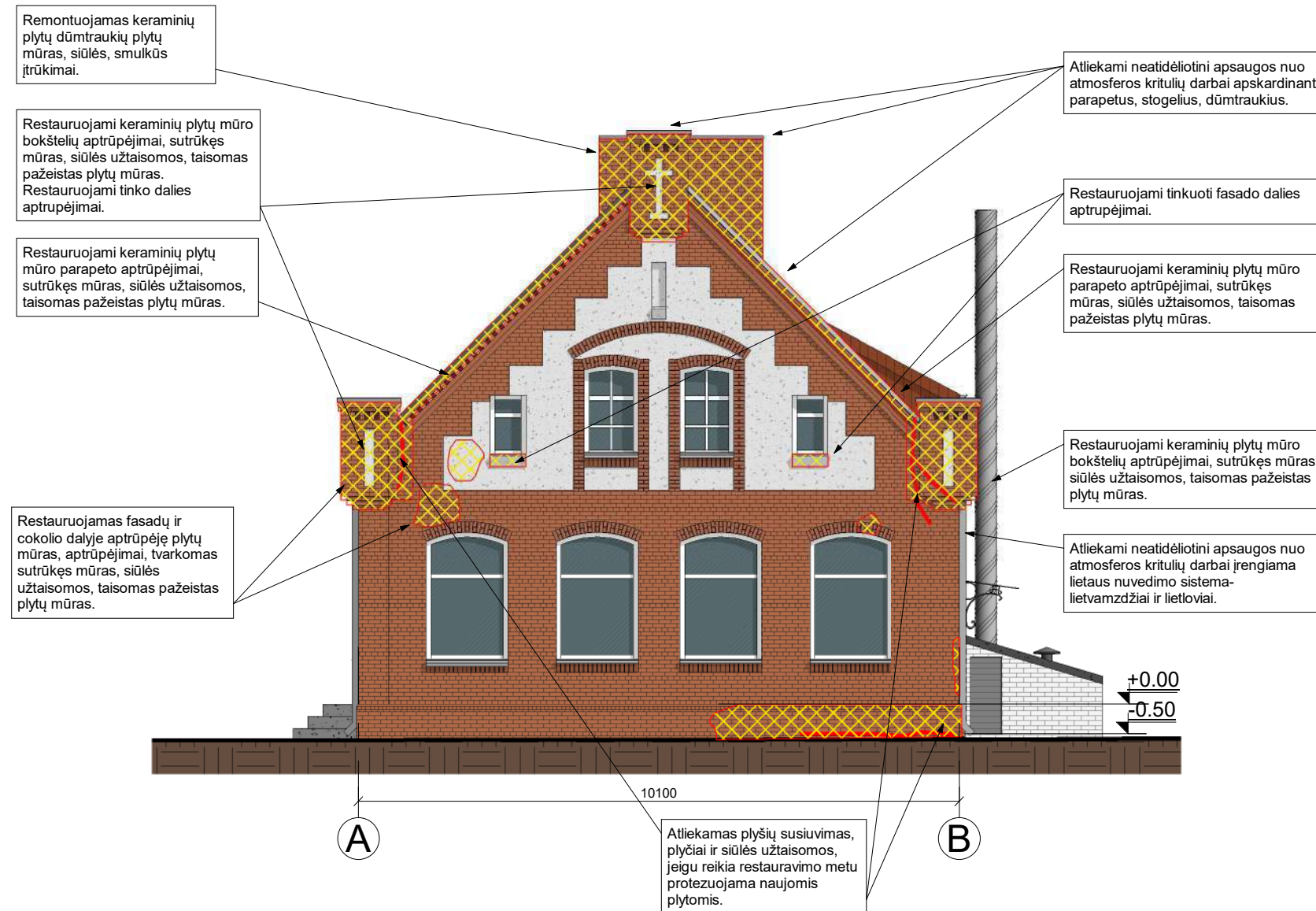
PASTABOS:

1. Vadovautis LR Nėkilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nėkilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniiu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nėkilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS IR SPALVOS:


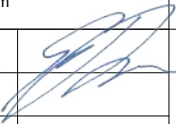
	Cokolis - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Fasadas - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Stogas - molio čerpių, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Dūmtraukiai - plytų mūro, spalva - molio raudonumo, RAL 8004;
	Apskardinimai - cinkuotos skardos, spalva - pilka, RAL 9007;
	Lietvamzdžiai, lietloviai - cinkuotos skardos, spalva - pilka, RAL 9007.

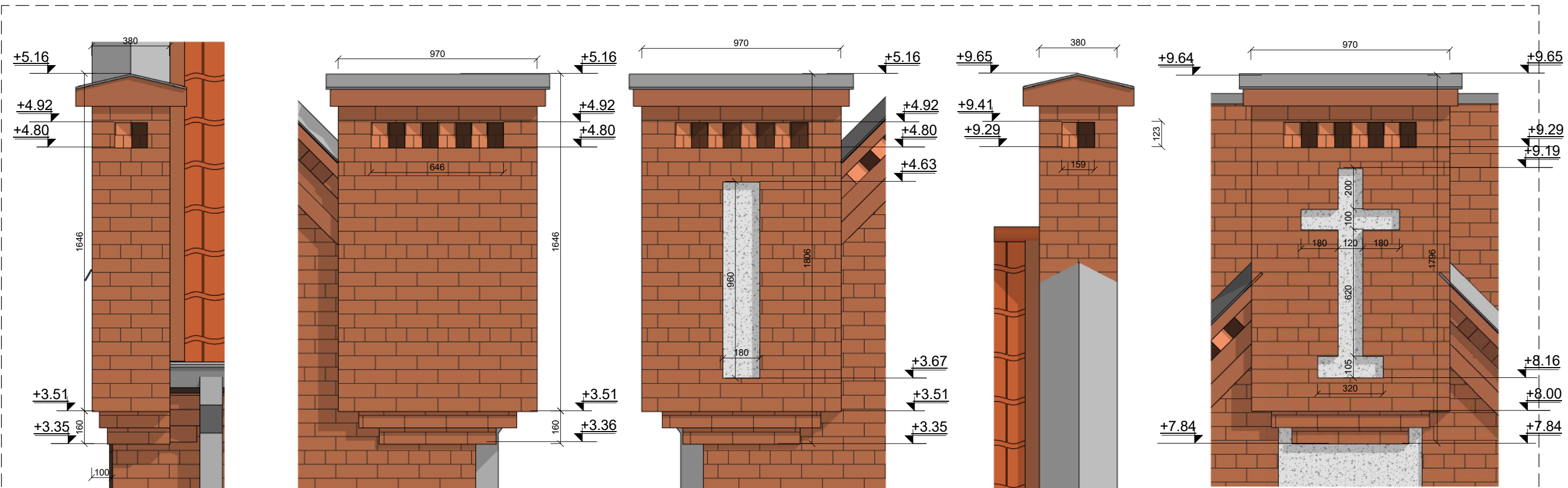
0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "TS Projects"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
		Įmonės kodas: 300021780, Lietuvosinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
				LAIDA
				Fasadai M 1:100
				0
LT	STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		LAPAS
		2251-PTDP-SA-04		LAPŲ
				0
				0



PASTABOS:

1. Vadovautis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantis asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.		
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
				LAIDA
				Fasadai M 1:100
				0
LT	STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		2251-PTDP-SA- 05
				LAPAS
				LAPŲ
				0
				0



Vaizdas iš šono. Apačia mūryta plytas montuojant laiptuotai, viršuje mūre plyta statyta įstrižiai, stogelis dvišlaitis.

Šiaurinės pusės kampiniai bokšteliai neturi tinkuotų traukų, apačia mūryta plytas montuojant laiptuotai, viršuje mūre plyta statyta įstrižiai, stogelis dvišlaitis.

Pietinės pusės kampiniai bokšteliai su tinkuotomis traukomis, apačia mūryta plytas montuojant laiptuotai, viršuje mūre plyta statyta įstrižiai, stogelis dvišlaitis.



Šiaurinės ir pietinės pusės, kraigo bokšteliai su tinkuotomis kryžiaus formos traukomis, apačia mūryta plytas montuojant laiptuotai, viršuje mūre plyta statyta įstrižiai, stogelis dvišlaitis.

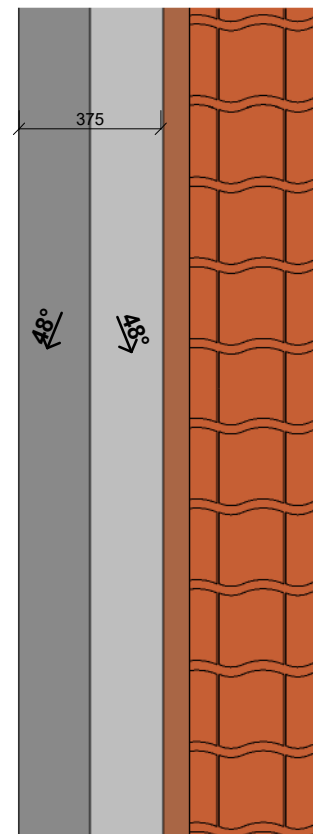
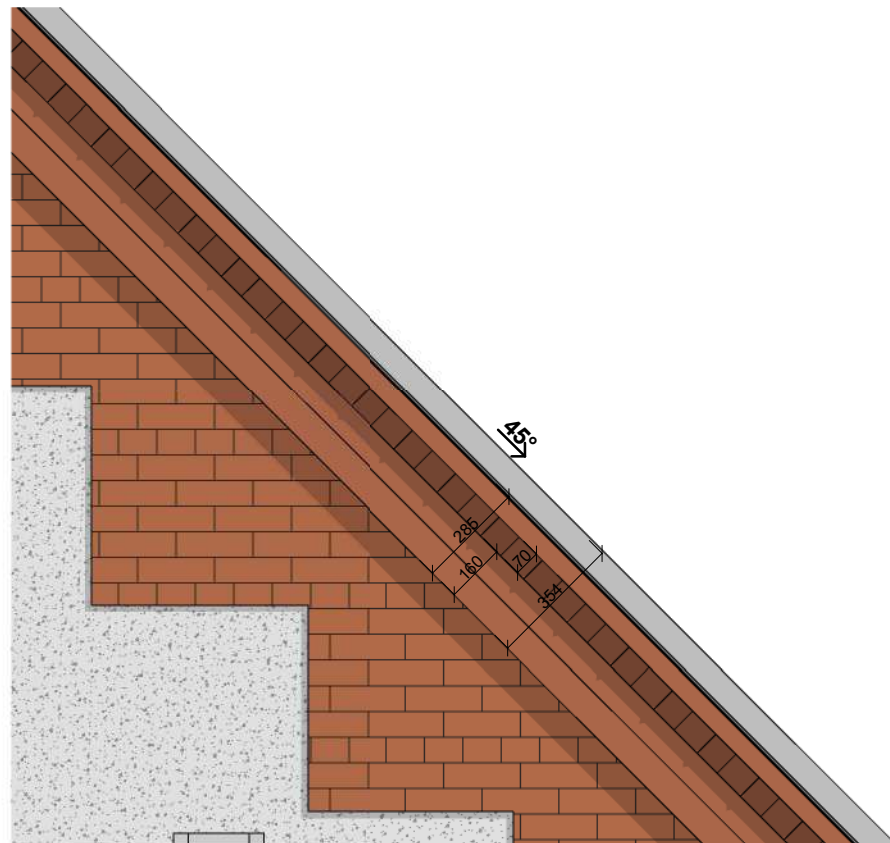


Esamos situacijos fotofiksacijos

PASTABOS:

1. Vadovautis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniiu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.		LAIDA
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		0
LT	STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija	2251-PTDP-SA- 06	LAPAS 0
				LAPŲ 0




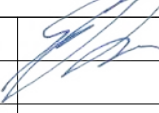
Parapetai iš keturių eilių plytų mūro, trečia eilė plytų statyta įstrižai, parapetas mūrytas laiptuotai, viršutinė dalis dvišlaitė.

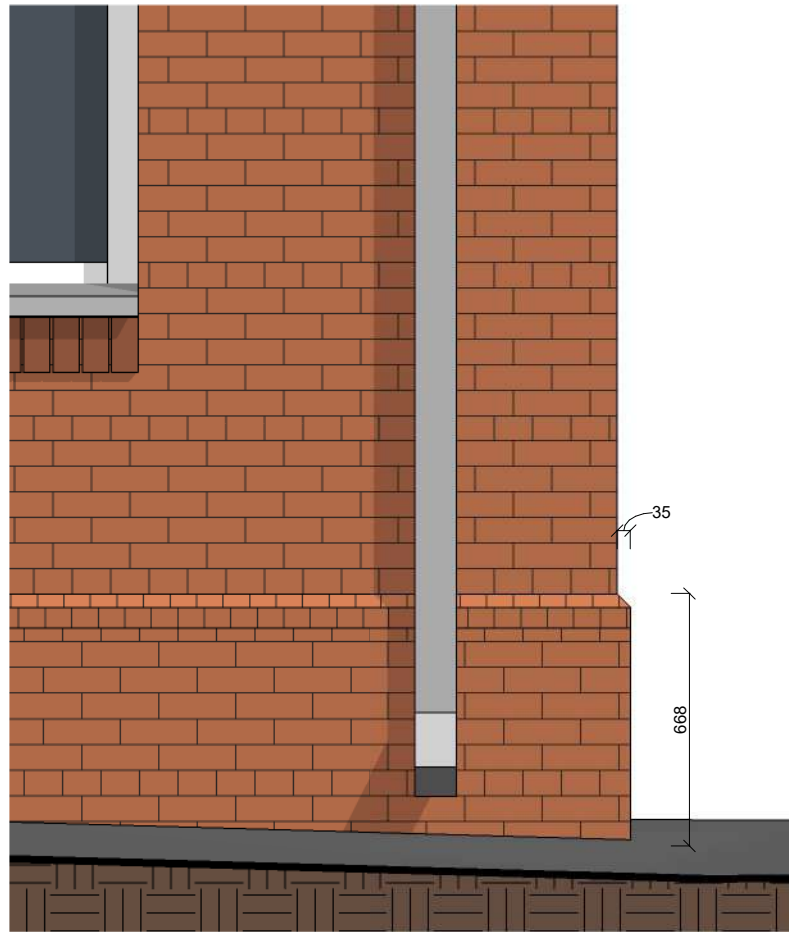


Esamos situacijos fotofiksacijos

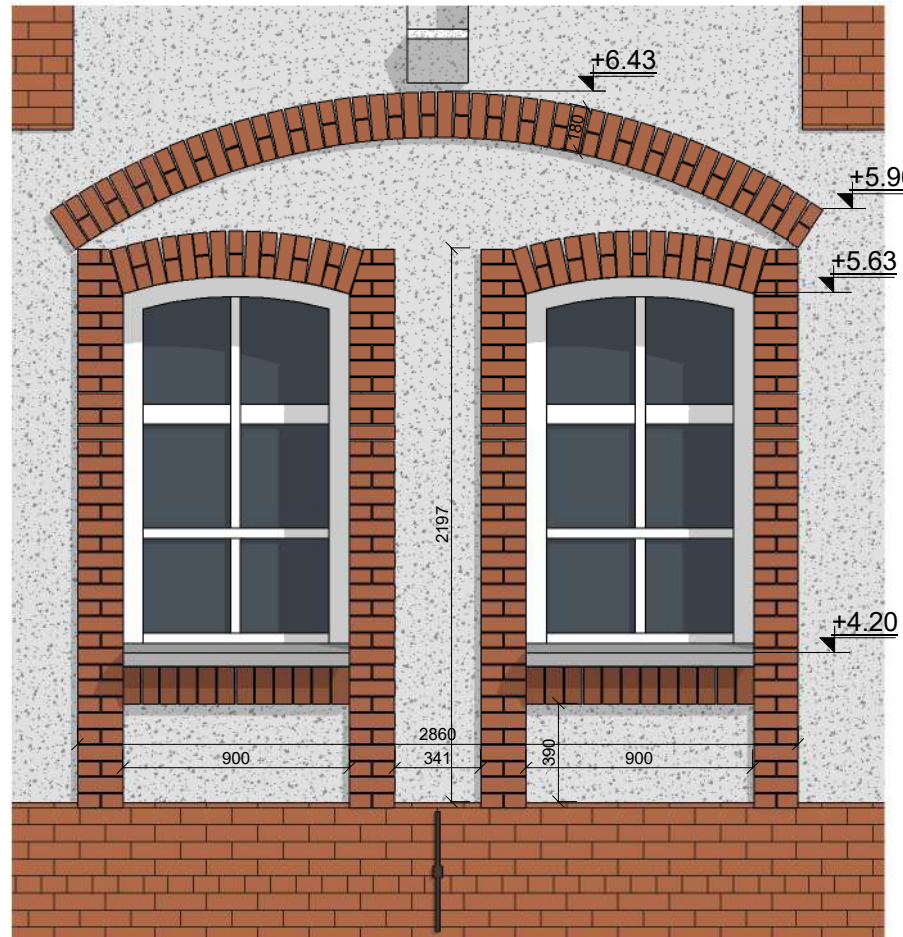
PASTABOS:

1. Vadovautis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniiu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

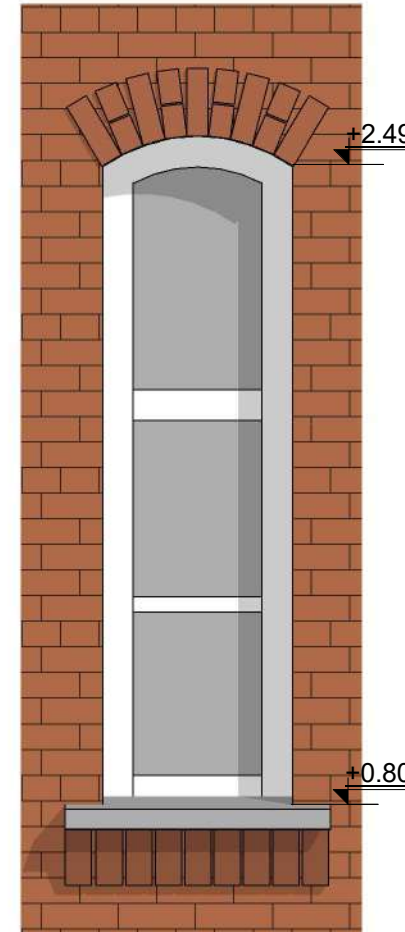
0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos inžininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.		
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Plytų mūro parapetų detalizacijos remontui ir restauravimui atlikti
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS			LAPAS
	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		2251-PTDP-SA- 07	LAPŲ
				0
				0



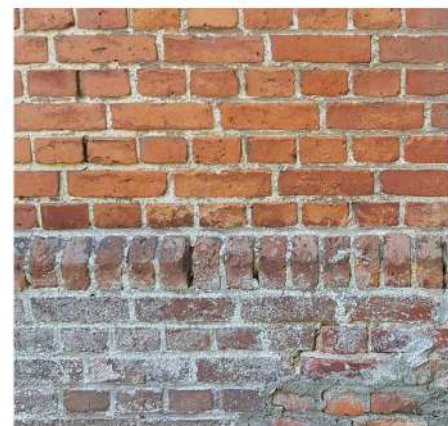
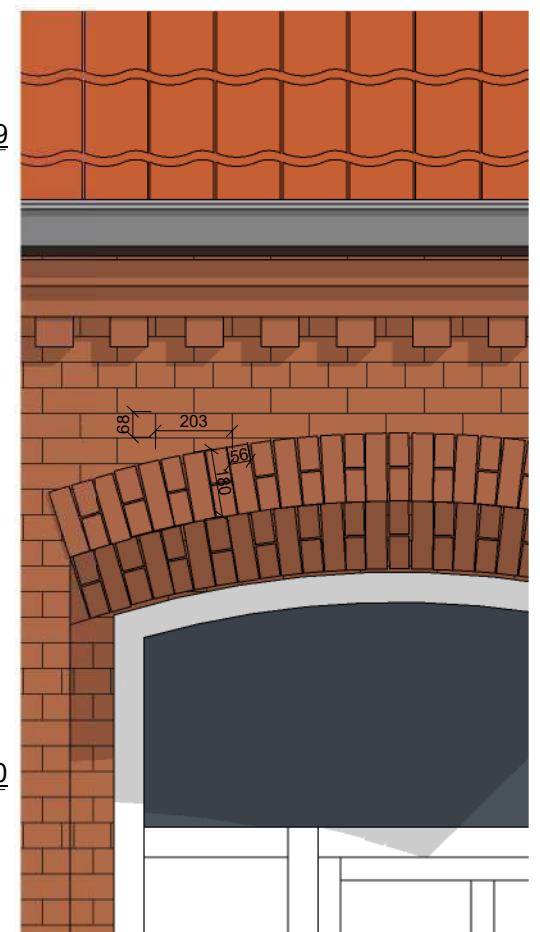
Cokolio dalis iš mūro, cokolio viršutinė dalis mūryta platesnė nei fasadas, užbaigiant nusklembta plyta...



Šiaurės ir pietų mansardos aukšto dalyse fasaduose yra tinkuotų dalių su stilizuotu plytų mūro fragmentais...




Palangėse ir anų skliautuose, karnize naudotas specifinis plytų rišimo būdas - pasukant šonu, ištraukiant į išorę ar įstrižai...

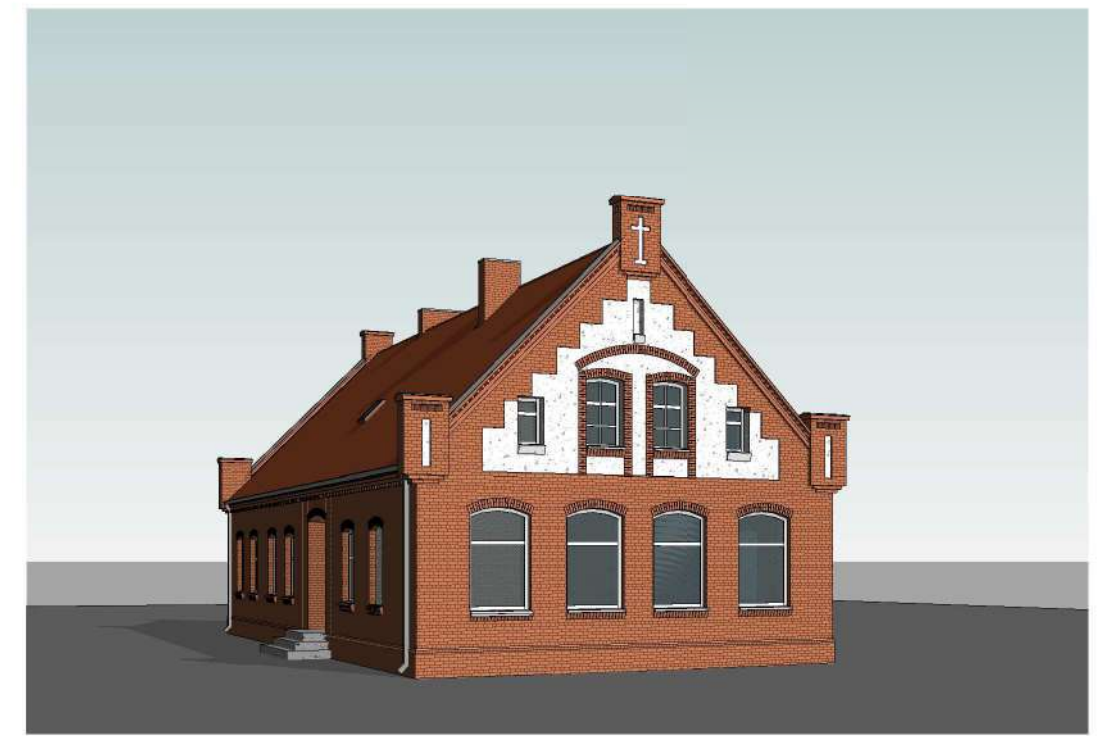
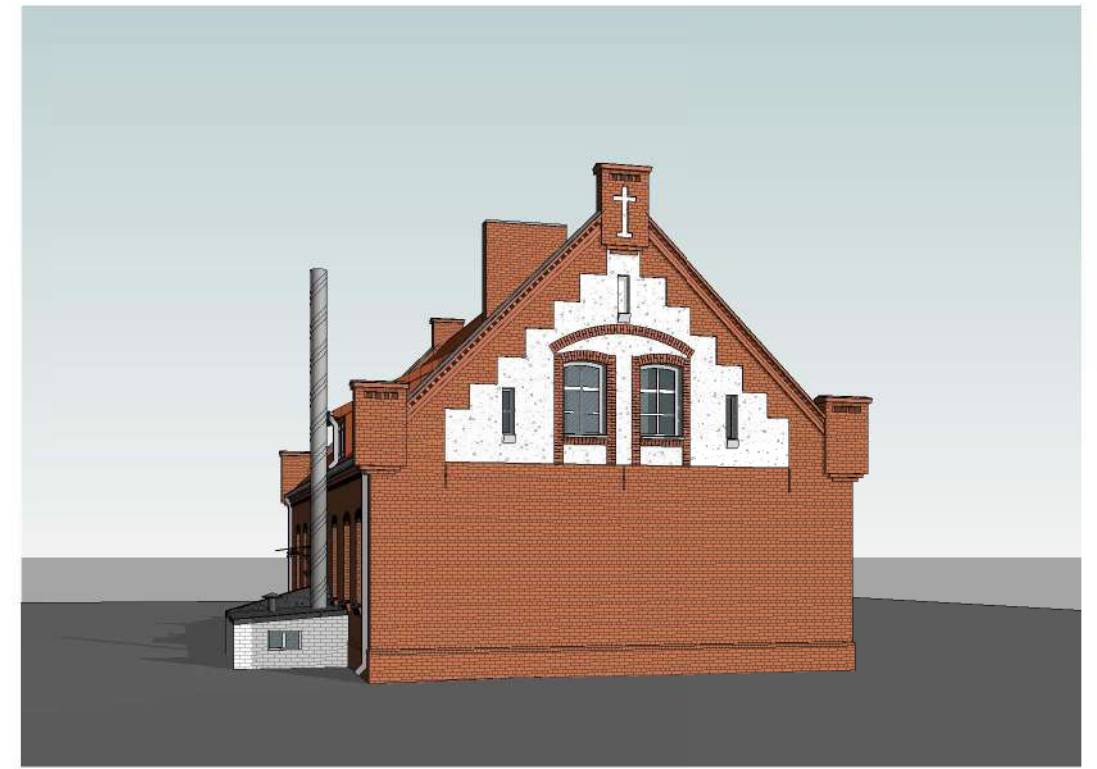
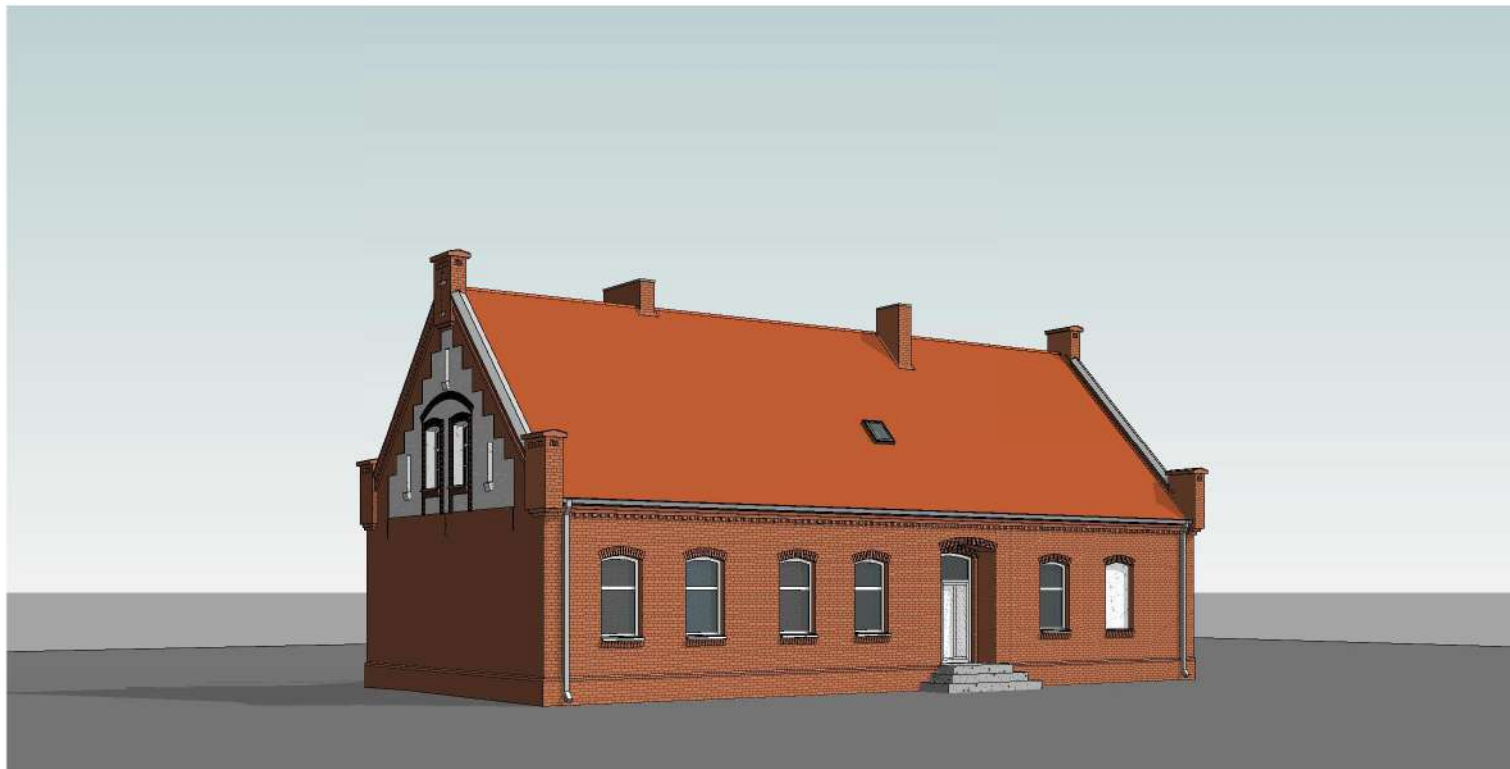


Esamos situacijos fotofiksacijos

PASTABOS:

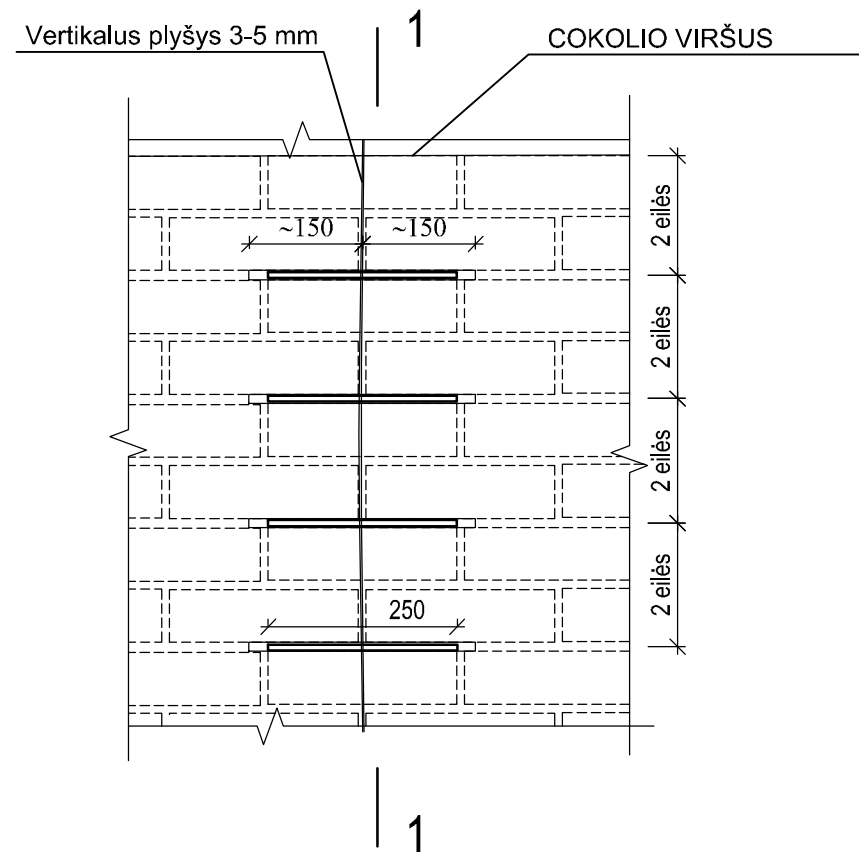
1. Vadovautis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniiu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.		
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Plytų mūro detalizacijos remontui ir restauravimui atlikti
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija	2251-PTDP-SA- 08	LAPAS 0
				LAPŲ 0

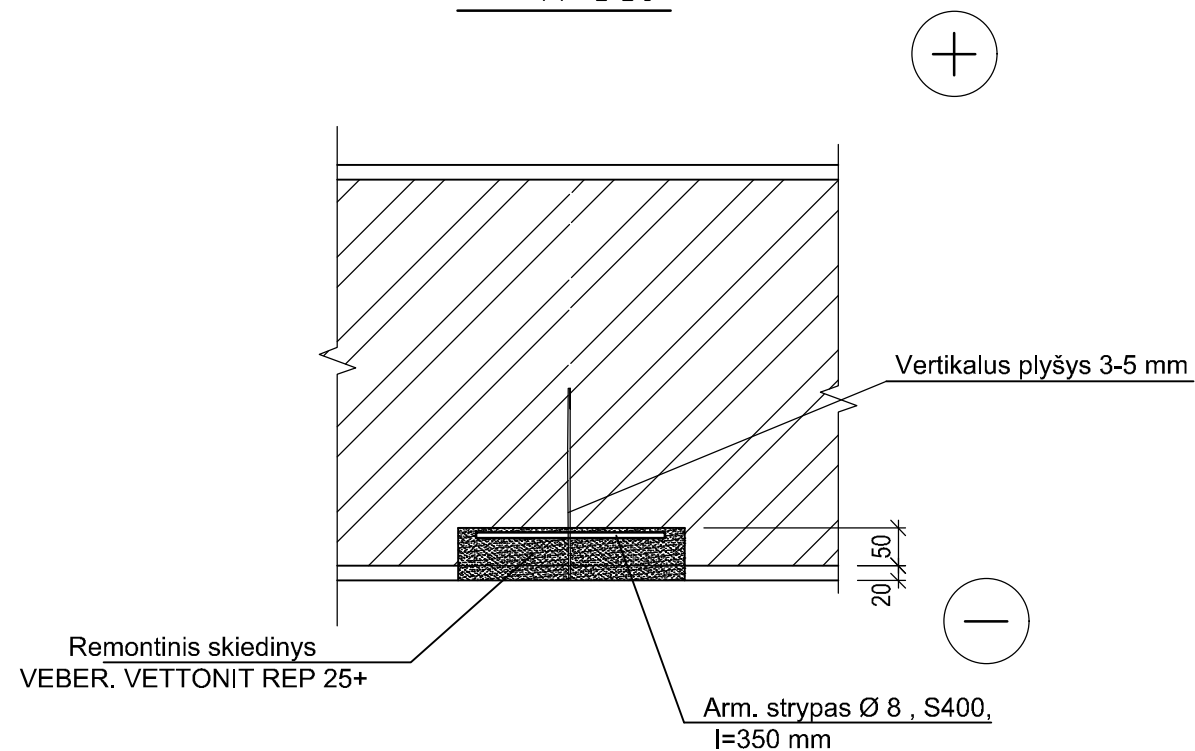


0	2022	LEIDIMUI IR TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.	
0365	PV Architektas	Giedrius Bujokas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Vizualizacijos
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS			LAPAS
	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		2251-PTDP-SA- 09	LAPŲ
				0
				0

TIPAS"1" M 1:10



1-1 M 1:10



FASADŲ PAŽEIDIMŲ TIPAI:

- 1 TIPAS. įvairaus ilgio ir pločio (1...5 mm) vertikalūs plyšiai)
- 2 TIPAS. Iki 10 cm gylio ir 10x10 cm dydžio mūro ištrupėjimai.
- 3 TIPAS. plytų ištrupėjimai angokraščiuose, reikalaujantys angų išvalymo ir plytų įmūrijimo.
- 4 TIPAS. įvairaus dydžio ištrupėjusio tinko plotai.

NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI:

1 TIPO FASADŲ PAŽEIDIMAI

3 mm ir didesnių plyšių sutvarkymą atlikti pagal pagal detalę "a".
Plyšių ruožai aukščiau cokolio armuojami kas 4 plytų mūro eilę.
Vagas plytų siūlėse įrengti naudojant grąžtą ir kirstuką.
Paruoštas vagas išvalyti vandens srove.
Klojant mišinį pagrindas turi būti drėgnas.

2 TIPO FASADŲ PAŽEIDIMAI

Iki 3 mm plyšių sutvarkymą atlikti išskutant trūkio kraštus "V" formos vagą visu įtrūkimo ilgiu.vagą išvalyti suspaustu oru. Į plyšį injektuoti WEBER.VETONIT REP 970 mišinį.

3 TIPO FASADŲ PAŽEIDIMAI

Esamas įdubas išvalyti oro srove, sudrėkinti ir užtaisyti cementiniu skiediniu S10 .

4 TIPO FASADŲ PAŽEIDIMAI


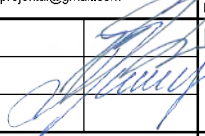
Esamas išdaužas išvalyti (nutrukusių plytų gabaliukus iškirsti iki siūlių).
Suformuotas nišas užmūryti pilnavidurėmis molio plytomis su cementiniu skiediniu 50.

5 TIPO FASADŲ PAŽEIDIMAI

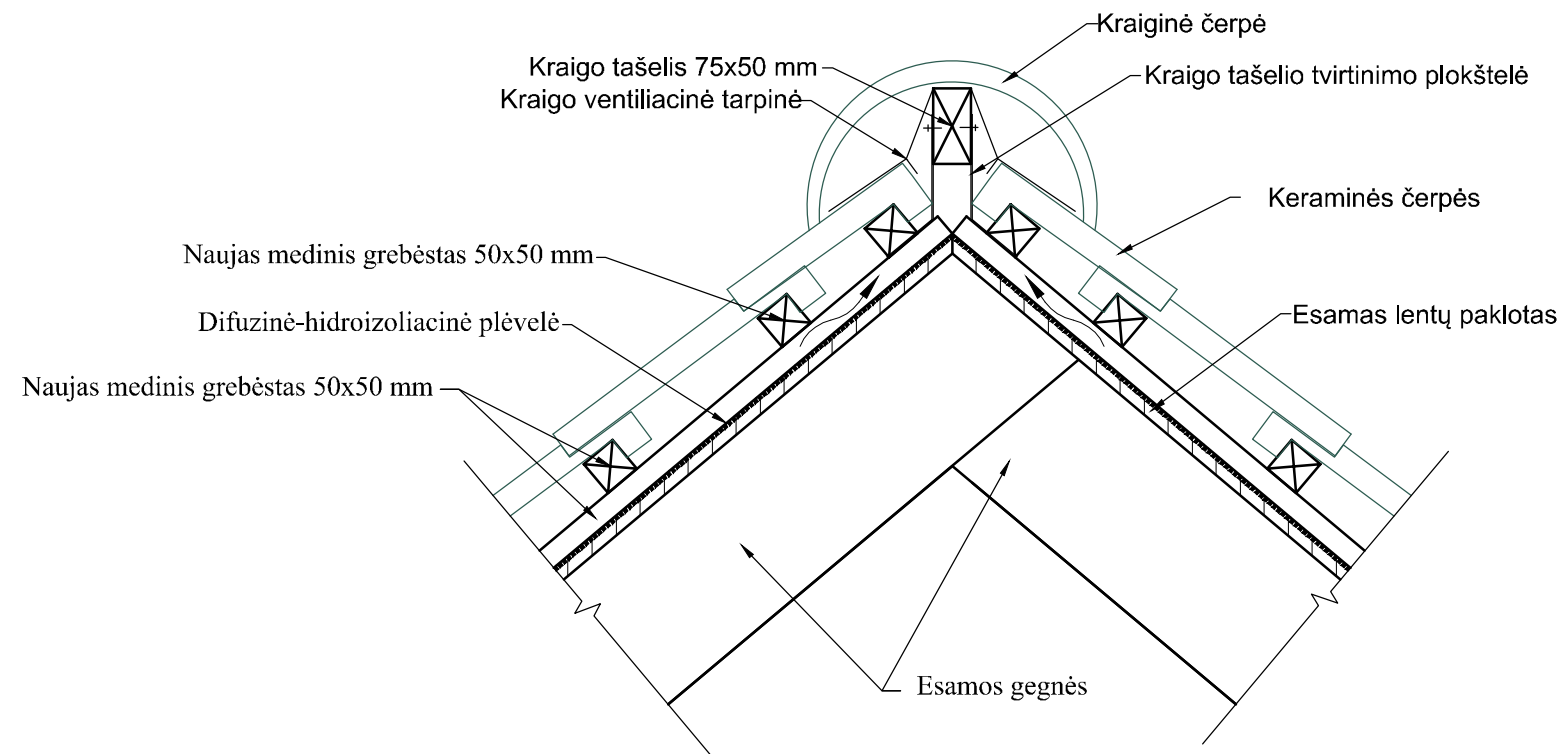
Ištrupėję tinko plotų paviršiai nuvalomi nuo tinko liekanų ir dulkių (mechaniniu ar rankiniu būdu).
Patikrinama ar nėra daugiau atšokusių nuo plytų mūro plotų.
Paruoštus plotus tinkuoti kalkių cemento tinko mišiniais (WEBER T-2, KZ UNIVERSALPUTZ ar analogiškais).

Esamus paviršius valyti pagal pasirinktą technologiją.

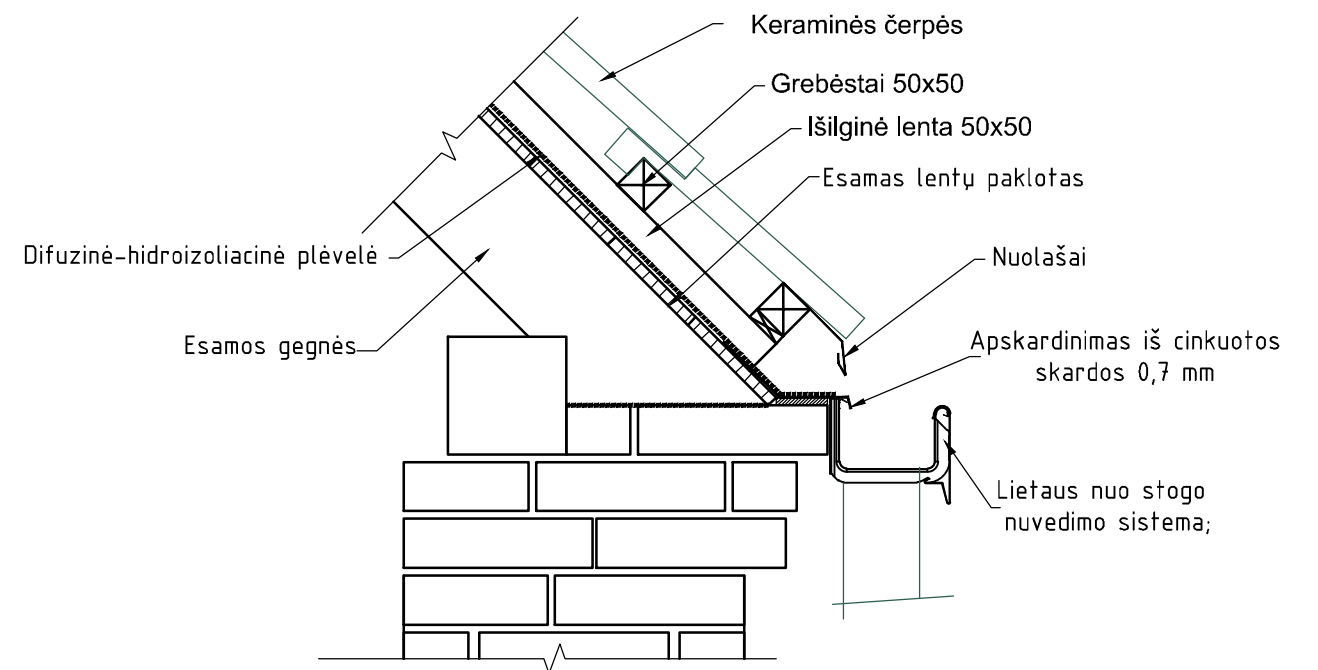
Fasadų dažymo darbus atlikti pagal architektūrinės dalies nurodymus.

0	2022	Leidimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
Atestato Nr.		UAB "TS Projects" Į/k: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807; Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com	Projekto pavadinimas: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos - remonto, restauravimo projektas.			
0365	PV Archit.	G. Bujokas		Laida 0		
31102	SK PDV	L. Jusaitienė			Brėžinys: FASADŲ PAŽEIDIMŲ TVARKYBOS DETALĖS M 1:10	
LT	Užsakovas:	Šilutės Šv. Kryžiaus parapija	Brėžinio žymuo:	2251 - PTDP - SK - BR - 01	Lapas 1	Lapų 1



KRAIGO DETALĖ "K-1" M1:10



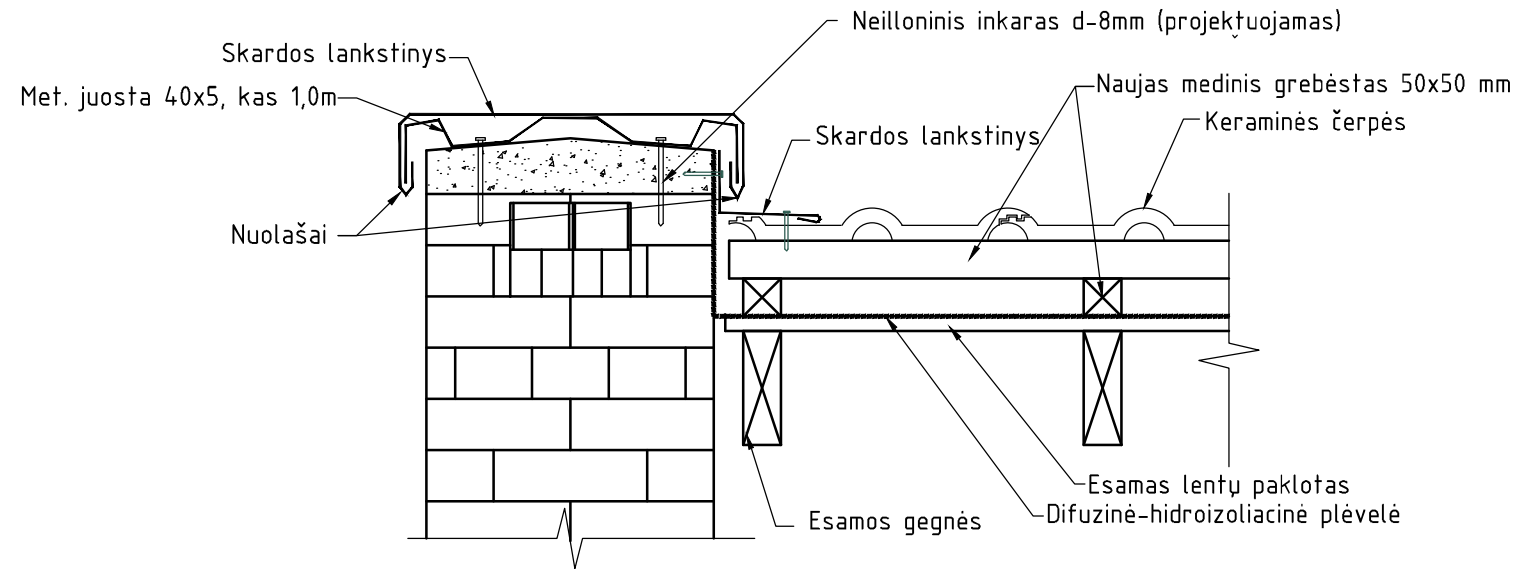
KARNIZO DETALĖ "K-2" M1:10



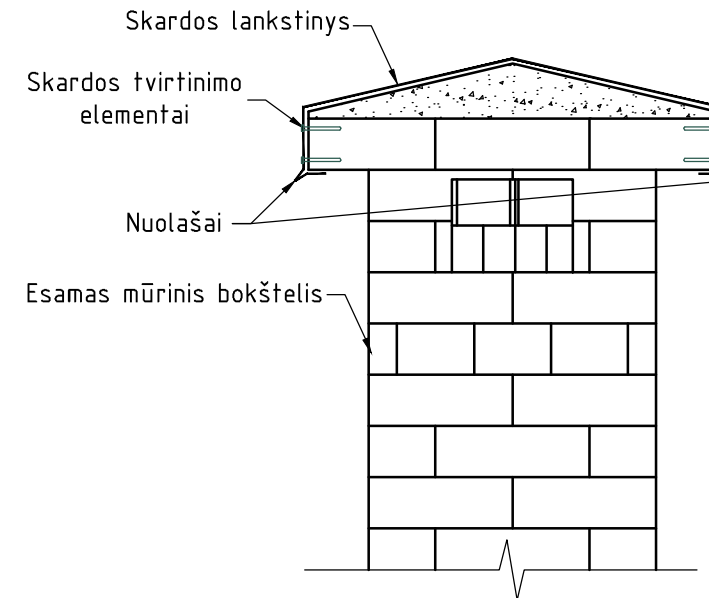
Apskardinamų parapetų, plytų mūro dūmtraukių, frontonų bokštelių skardos lankstiniai formuojami su nuolašais.

0	2022	Leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	Projekto pavadinimas: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos - remonto, restauravimo projektas.		
		0365	PV Archit. G. Bujokas	 Brėžinys: KRAIGO, KARNIZO DETALĖS M 1:10
31102	SK PDV L. Jusaitienė			
LT	Užsakovas: Šilutės Šv. Kryžiaus parapija	Brėžinio žymuo: 2251 - PTDP - SK - BR - 02	Lapas 1	Lapų 1

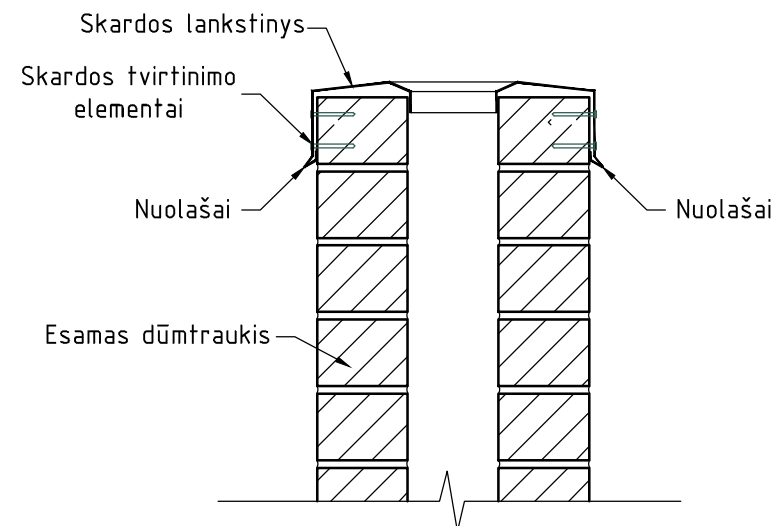
**PARAPETO APSKARDINIMO
DETALĖ "K-3" M1:10**





**BOKŠTELIO APSKARDINIMO
DETALĖ "K-4" M1:10**



**DŪMTRAUKIO SKARDINĖS KEPURĖS
ĮRENGIMO DETALĖ "K-5" M1:10**




Apskardinamų parapetų, plytų mūro dūmtraukių, frontonų bokštelių skardos lankstiniai formuojami su nuolašais.

0	2022	Leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807; Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojektai@gmail.com	Projekto pavadinimas: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos - remonto, restauravimo projektas.			
0365	PV Archit.	G. Bujokas		Brėžinys:	Laida
31102	SK PDV	L. Jusaitienė		PARAPETO, BOKŠTELIO, DŪMTRAUKIO SKARDINIMO DETALĖS M 1:10	0
LT	Užsakovas: Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		Brėžinio žymuo: 2251 - PTDP - SK - BR - 03	Lapas	Lapų
				1	1

TVARKYBOS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS, OBJEKTAS	MATO VNT.	KIEKIS	PAPILDOMI DUOMENYS
Valymo, ardymo, demontavimo darbai			
Frontonų kalkių – betono tinko plotai	m ³	1,00	
Tarplytinio kalkių – betono skiedinio plotai	m ³	1,00	
Parapetų ir bokštelių betonas	m ³	3,00	
Molio čerpės	m ²	272,00	
Mediniai grebėstai	m ³	6,00	
Plastikinė lietaus nuvedimo sistema	m ³	6,00	
Restauravimas taikant specialias technologijas			
Restauruojamas keraminių plytų mūro cokolis	m ²	31,00	
Restauruojami keraminių plytų mūro fasadai	m ²	194,00	
Restauruojamos fasadų frontono tinkuotos plokštumos	m ²	34,00	
Restauruojami keraminių plytų dūmtraukiai	vnt./m ²	6/10,00	
Restauruojami keraminių plytų parapetai	m ²	15,00	
Restauruojami keraminių plytų mūro bokšteliai	m ²	10,00	
Restauravimas taikant naujas technologijas			
Armatūriniai strypai plyšių tvirtinimui, l=350 mm	vnt.	30-45	Ø 8 , S400
Remontinis skiedinys plyšių remontui	m ³	0,30	
Remontas taikant naujas technologijas			
Remontuojama keraminių čerpių stogo danga	m ²	272,00	
Grebėstai (50x50 mm)	m ³	6,00	
Difuzinė – hidroizoliacinė plėvelė	m ²	272,00	
Projektuojama lietaus nuvedimo sistema - lietvamzdžiai, d120 - lietloviai, d110	vnt./m vnt./m	4/ 18,00; 1/ 1,40 2/ 37,80	
Projektuojamas parapetų, dūmtraukių, plytų mūro bokštelių apskardinimas	m ²	59,00	

Vadovautis darbų specifikacijomis: restauravimui taikomos specialios ir naujos technologijos, remontui taikomos naujos technologijos.

0	2022	TVARKYBOS DARBAMS		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „TS Projects“ I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapišės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.	
0365	PV	Giedrius Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV.	LAIDA
			TVARKYBOS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Šilutės Šv. Kryžiaus parapija		DOKUMENTO ŽYMUO 2251-PTDP-TDMŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

PRIEDAI

**TELŠIŲ VYSKUPIJA
ŠILUTĖS ŠV. KRYŽIAUS PARAPIJA**

Uždarajai akcinei bendrovei „TS Projects“

ĮGALIOJIMAS

2022-07-04

Šilutė

Šilutės Šv. Kryžiaus parapija, juridinio asmens kodas 191282838, kurios registruota buveinė yra Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutėje, atstovaujama klebono Remigijaus Saunoriaus, veikiančio pagal parapijos nuostatus, į g a l i o j a :

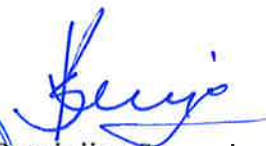
UAB „TS Projects“, juridinio asmens kodas 300021780, kurios registruota buveinė yra Lietuvininkų g. 61, Šilutėje, atstovaujama direktorės Lauros Jurkuvienės, veikiančios pagal 2017 m. sausio 6 d. įmonės įstatus,

a t s t o v a u t i Šilutės Šv. Kryžiaus parapijai, atliekant gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8890-5001-5018), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutėje, projektavimo darbus:

- pateikti tikrinimui ir atsiimti projektų bylas, prašymus, sutikimus;
- pateikti projektinę bei kitą susijusią dokumentaciją atsakingoms institucijoms parengto projekto išvadoms gauti, esant būtinumui, pasirašyti dokumentaciją elektroniniu parašu;
- atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu.

Klebonas




Remigijus Saunorius

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-06-30 11:40:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/193114**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2004-04-29**
 Adresas: **Šilutė, Katalikų Bažnyčios g. 5**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-0285-5818**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8867/0017:153 Šilutės m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
 Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
 Žemės sklypo plotas: **0.3033 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.3033 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.6**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-07-16**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100141654**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-13**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100148333**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **Šilutės Šv. Kryžiaus parapija, a.k. 191282838**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0285-5818, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 17VJ-(14.17.2.)-640**
2011-06-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 17NS-2
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-06-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0285-5818, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2005-04-18 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. J-135**
 Aprašymas: **2005-05-04 Kultūros paveldo centro pranešimas Nr.27. Įregistravimo NKVR Nr. G535K.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2005-05-06**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0285-5818, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0285-5818, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **80.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0285-5818, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai Registro Nr.50/128540

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



LAURA JURKUVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-06-30 11:57:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/128540**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1984-05-13**
 Adresas: **Šilutė, Katalikų Bažnyčios g. 5**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamas namas
 Unikalus daikto numeris: **8890-5001-5018**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
 Žymėjimas plane: **1A1p**
 Statybos pabaigos metai: **1905**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **270.93 kv. m**
 Naudingas plotas: **236.05 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **146.23 kv. m**
 Rūšių (pusrūšių) plotas: **23.89 kv. m**
 Tūris: **1097 kub. m**
 Užstatytas plotas: **208.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
 Kambarių skaičius: **8**
 Koordinatė X: **6137043.25**
 Koordinatė Y: **340467.94**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-05-15**

2.2.

Pastatas - Tvartas
 Unikalus daikto numeris: **8890-5001-5024**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **211p**
 Statybos pabaigos metai: **1905**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **109 kub. m**
 Užstatytas plotas: **32.00 kv. m**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-05-15**

2.3.

Pastatas - Daržinė
 Unikalus daikto numeris: **8890-5001-5030**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **411ž**
 Statybos pabaigos metai: **1920**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **90 kub. m**
 Užstatytas plotas: **24.00 kv. m**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-05-15**

2.4.

Pastatas - Garažas
 Unikalus daikto numeris: **8890-5001-5041**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **511p**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **63 kub. m**
 Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-05-15**

2.5.

Pastatas - Garažas
 Unikalus daikto numeris: **8890-5001-5052**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **611p**
 Statybos pabaigos metai: **1905**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **108 kub. m**
 Užstatytas plotas: **32.00 kv. m**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-05-15**

2.6.

Pastatas - Daržinė
 Unikalus daikto numeris: **8890-5001-5063**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **711Ž**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **18 kub. m**
 Užstatytas plotas: **6.00 kv. m**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-05-15**

2.7. **Pastatas - Daržinė**
 Unikalus daikto numeris: **8890-5001-5074**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **811Ž**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **45 kub. m**
 Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-05-15**

2.8. **Pastatas - Tvartas**
 Unikalus daikto numeris: **8890-5001-5085**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **911p**
 Statybos pabaigos metai: **1966**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **116 kub. m**
 Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-05-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **ROMOS KATALIKŲ BAŽNYČIOS ŠILUTĖS PARAPIJA**
 Daiktas: **pastatas Nr. 8890-5001-5018, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 8890-5001-5024, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 8890-5001-5030, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 8890-5001-5041, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 8890-5001-5052, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 8890-5001-5063, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 8890-5001-5074, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 8890-5001-5085, aprašytas p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: **1994-04-18 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 47-v**
1994-06-20 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 254-v
1994-09-29 Perdavimo - priėmimo aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 1995-10-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
 Daiktas: **pastatas Nr. 8890-5001-5018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2005-04-18 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-135**
 Aprašymas: **2005-05-04 Kultūros paveldo centro pranešimas Nr.27. Įregistravimo NKVR Nr. G535K3.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2005-05-06**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra


10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

 - LAURA JURKUVIENĖ

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. Pagrindiniai duomenys

Statinys: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.

Adresas: Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m. Pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 8890-5001-5018). Šilutės miesto istorinė dalis (kodas 12331). Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų kompleksas (kodas 30636). Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinė mokykla (kodas 30365). Žemės sklypo kad. Nr. 8867/0017:153. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0285-5818.

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys.

Tvarkybos rūšis: Remontas, restauravimas.

Statytojas: Šilutės Šv. Kryžiaus parapija, Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m.

2. Statinio parametrai

Išlieka esami.

3. Statinio konstrukcijos

Projektu numatoma atlikti pastato vertingųjų savybių remonto ir restauravimo darbus.

4. Statinio architektūra ir apdaila

Projektu numatyti prarastų fizinių savybių atstatymo darbus, kuriuos atliekant maksimaliai saugomos vertingosios savybės: išlaikoma objekto elementų esama forma ir konstrukcijos, esamose konstrukcijose bei elementuose panaudoti medžiagas bei darbus, kuriais išsaugomas kultūros paveldo objekto autentiškumas ir vertingosios savybės, grąžinama pirminė išraiška ar savitas pavidalas – forma.


5. Statinio inžinerinis aprūpinimas

Nekeičiamas.

6. Kiti statytojo reikalavimai ir pageidavimai

Statytojas:

Klebonas
Kan. REMIGIJUS SAUNORIUS


2023 01 03

(vardas pavardė, parašas, data)

(Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų forma)

TVIRTINU _____



(parašas)

KPD Klaipėdos teritorinio skyriaus vedėjas

(pareigų pavadinimas)

Almantas Mureika

(vardas ir pavardė)

2022 m. 12 mėn. 22 d.

(data)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius

TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2022-12-22 Nr. EKIS-42

Klaipėda

Kultūros paveldo objektas Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinė mokykla, Šilutės rajono sav., Šilutės sen., Šilutės m., Katalikų Bažnyčios g. 5, unikalus kodas Kultūros vertybių registre 30365

2. Unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr. 8890-5001-5018

3. Kultūros paveldo objekto valdytojas Šilutės Šv. Kryžiaus parapija a.k. 191282838, Katalikų bažnyčios g. 5, Šilutė, tel+370 611 29322.

4. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos:

4.1. tvarkybos darbų rūšis ar rūšys: remontas, restauravimas

4.2. konkretūs paveldosaugos reikalavimai:

4.2.1. Vadovautis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAI), 19 str., 20 str., 23 str., 23¹ str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. nuostatomis, projekte išnagrinėti kaip numatomi sprendiniai atitinka šių teisės aktų nuostatas.

4.2.2. Vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 30365), apskaitos dokumentuose nustatytų vertingųjų savybių ir išlikusių autentiškumo požymių, atitinkamus sprendinius nurodant projekto sudėtyje.

4.2.3. Projekto apimtis ir sudėtis turi atitikti paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“ nuostatas (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2018-07-10).

4.2.4. Vadovautis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ pagrįsti tvarkybos darbų rūšies pasirinkimą.

4.2.5. Tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto grafinėje ir tekstinėje, skaičiuojamosios kainos dalyje dalyse aiškiai išskirti kultūros paveldo objekto dalis, kuriose bus atliekami remonto, restauravimo ir restauravimo taikant naujas technologijas darbai.

4.2.6. Projekte išnagrinėti ir pagrįsti, kaip pasirinktos medžiagos suderinamos su autentiškomis naudotomis medžiagomis.

4.2.7. Vadovauti kultūros paveldo objektų ir kultūros paveldo statinių tvarkybos darbų projektavimui ir tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūrai siekiantys atestuoti specialistai privalo atitikti NKPAI 23¹ str. 7 d. reikalavimus.

4.2.8. Atlikti projekto paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę (paveldo tvarkybos reglamentą PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“).

4.2.9. Pateikti detalius brėžinius, kuriuose būtų nurodomi atliekami darbai ir jų apimtys, su nurodytomis tvarkybos darbų rūšimis.

4.2.10. Numatant vykdyti darbus kuriems būtina taikyti specialiąsias technologijas, vadovautis atitinkamais paveldo tvarkybos reglamentais, kurie nurodyti 2007-11-26 LR Kultūros ministro įsakyme Nr. IV – 683 “Dėl paveldo tvarkybos reglamentų patvirtinimo“ ir Paveldo tvarkybos reglamentais, kurie nurodyti 2010-03-16 LR Kultūros ministro įsakyme Nr. IV – 164 “Dėl Paveldo tvarkybos reglamento PTR 1.01.01:2005 „Paveldo tvarkybos reglamentų rengimo taisyklės“ ir Paveldo tvarkybos reglamentų sąrašo patvirtinimo“.

4.3. privalomų atlikti taikomieji bei kiti tyrimai: Architektūriniai tyrimai, architektūriniai apmatavimai.

Pateiktiems projektiniams pasiūlymams teikiame šias pastabas:

1. Privalomųjų dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas PTDP sąraše nėra Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo, kuriuo privaloma vadovautis projektuojant kultūros vertybės teritorijoje.
2. Nesutampa nurodomos tvarkybos darbų rūšys: Brėžiniuose 2251-PP-SA-08, 2251-PP-09 nurodoma, jog „Atliekamas plyšių susiuvimas, plyšiai ir siūlės užtaisomos, jeigu reikia **remonto metu** [...]“ o Aiškinamajame rašte nurodoma, jog bus atliekami sienų, cokolio **restauravimo** darbai.
3. Projektiniuose pasiūlymuose nurodoma, jog projektu atliekami tvarkomieji statybos darbai. Informuojame, jog vadovaujantis NKPAĮ 23 str. 8 d. Specialieji paveldosaugos reikalavimai tvarkomiesiems statybos darbams ir statybą leidžiantys dokumentai juos atlikti išduodami Statybos įstatymo nustatyta tvarka. Todėl tvarkomieji statybos darbai negali būti sprendžiami tvarkybos darbų projekte.
4. Parapeto viršutinės dalies apsaugos nuo atmosferos kritulių, apskardinant skarda įrengimas, jei nėra duomenų kad ant pastato yra buvusi tokia danga, negali būti laikomas restauravimo darbas. Prašome patikslinti tvarkybos darbų rūšį.
5. Atliekant restauravimo darbus, kaip nurodyta projektiniuose pasiūlymuose, pagal specialias technologijas, būtina nurodyti tinko sudėtį, ne tik faktūrą.

Prašome į šias pastabas atsižvelgti, rengiant tvarkybos darbų projektą.

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygas parengė:

Vyriausioji specialistė
(pareigų pavadinimas)



(parašas)

Ingrida Gečienė
(vardas ir pavardė)

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos išduotos (iteiktos):

Valdytojo
įgaliotas atstovas

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos,
nurodoma juridinio asmens atveju)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

A. V. (juridinio asmens atveju, jeigu antspaudą privaloma turėti)

7. 12. 1949

Subskaitas:
84. I. 15

Dabartinė

Šilutės žemėlapio Dabartinė

INVENTORINIS Nr. 128	
kvart.	sklyp.
44	3

LTSR-KŪM

Klaipėdos Tarp miestinis techninės inventorizacijos biuras
 Namų valdos techninės apskaitos

BYLA

ŠILUTĖS

miestas

regionas
aplinkė

BAŽNYČIOS

sikersg.
g-vė
atžetė

KLEVIJ

Nr. **5**

Fondas **VIETOS TARYBŲ**

Savivaldybė **ŠILUTĖS RAJONO LD TARYBA**

ROMOS KATALIKŲ, BAŽNYČIOS ŠILUTĖS PARAPIJA

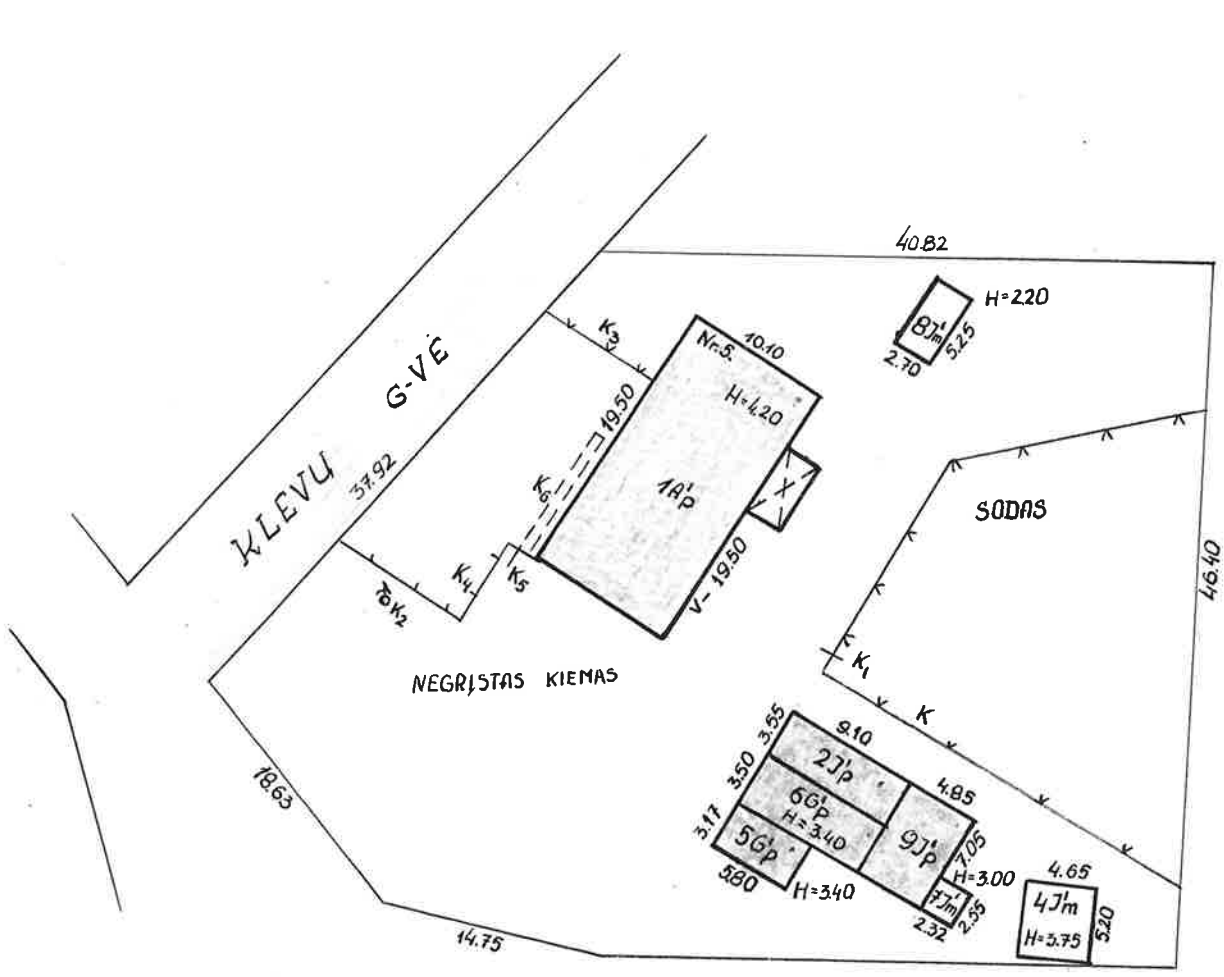
Bendros registracijos Nr. **31 I-40**

Pagrindiniai inventurizuota **1949** m. **balandžio** mėn. **6** d.

DAUKŠIENĖ

7J'm; 8J'm;
ŽUKAUSKAS
1984 V-15

PLOTAS: 2451 m²



ŠILUTĒ

BAŽNYČIOS
KLEVY 5

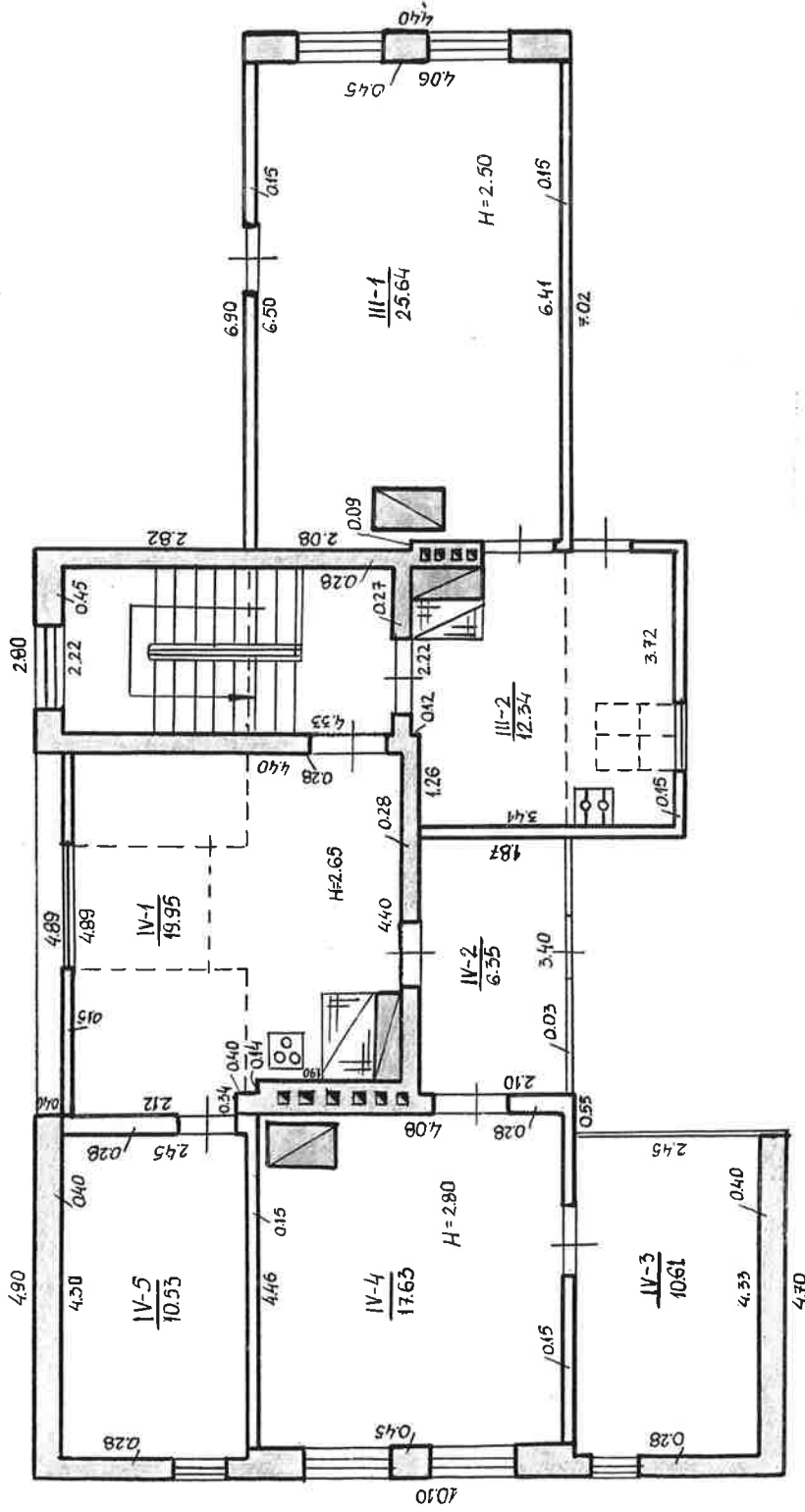
MELDAIKIENĒ
RĪMAS
ŠILIMIS

43 3 1A'p

1984. VI. 5.

500

MANSARDOS



ŠILUTĖ BAŽNYČIOS
KLEVA 5

43 3

MELDAIHIENĖ *Šm*

ŠILINIS

1:100

84 V 15

84 IX 4
84 IV 14

Pastato inventories žinios

Eil. Nr.	Konstrukcijų pavadinimas elementų	Konstruktyvių elementų, jų užbalgimo ir techninės būklės aprašymas	Data			Data		
			lyginamasis svoris	susidėjęs mas proc. vidutinis	susidėjęs mas proc.	lyginamasis svoris	susidėjęs mas proc. vidutinis	susidėjęs
1	Pamatai	plytys	13	30	3.90			
2	Sienos	plytys	36	35	12.60			
3	Pertvaros	plytys						
4	Stogas Konstrukcija Danga	čerpis	4	40	1.60			
5	Perdengimas	medinis	4	40	1.60			
6	Grindys	lentys	9	45	4.00			
7	Langai	dvigubi	3	50	4.50			
8	Durys	pilinginės						
9	Vidaus santehnikos ir elektros įrengimai	monys, elektros	7	40	2.80			
10	Apdailos darbai	papuošti	11	40	4.40			
11	Kiti darbai	laptai	7	40	2.80			
Viso lygin. sv.								
Pastato susidėv. proc.								

Pagrindines pastato dalys (priestatai ir kt.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Statybos metai	Pamatai	Sienos	Perdengimai	Grindys	Stogas	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
71.11.17.	IA/p	mamanda rūšys	1905		plytys	med. gelžb.	lentys cern.	-	Papr.	Papr.		38
			"						"	"		38

Pastatų, priestatų ir kiti. įkainojimas

Data	Ratė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas kv. m.	Aukštis	Tūris kub. m.	Kaiminško ir šentelės Nr.	Vieno kaina	Statybinė vertė rub.	Susidėvėjimo proc.	Dabartinė vertė rub.
71. VI. 1984	1A p	Gyvenamasis	19.30	10.10	19.70	3.30	650					
"	"	Salka-mamardas	iv.	iv.	138.8	2.11	339					
		Viso:					989	28-2	26.10	24062	38	14919
		Rūsys:	iv.	iv.	11.09	2.30	108	28-2	19.46	2102	38	1303
		Viso:			208.2		10.97			26164		16222

1984m.

V

mėn. 15 d.

Sudarė Julija Anskaitė

Tikrino

Doulojienė

[Bendrinti](#)

Šilutės miesto istorinė dalis

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

12331

Pilnas pavadinimas

Šilutės miesto istorinė dalis

Adresas

Šilutės rajono sav., Šilutės sen., Šilutės m.,

Įregistravimo registre data

1993-04-22

Statusas

Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Nacionalinis

Rūšis

Nekilnojamasis

Teritorijos**KVR objektas:** 980439.00 kv. m**Vertybė pagal sandarą**

Vietovė

Vietovėje yra

Vertybės: žr. į Priedą Nr. 1; Vertingųjų savybių požymių turintys objektai: žr. į Priedą Nr. 2

Seni kodai**Kodas registre iki 2005.04.19:** U45**Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė:** UV69**Amžius**

XVI a. - XX a. I p.

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas); Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.2.1.1. planinės struktūros tipas - **mišraus plano struktūra: V teritorijos dalis, vad. Šilokarčema ir centrinė teritorijos dalis, vad. Žibais - radialinio plano, teritorija tarp Šilokarčemos ir Žibų - stačiakampio plano, R teritorijos dalis, vad. Verdaine - linijinio plano struktūros** (XVI a. trys nedidelės gyvenvietės - Šilokarčema, Žibai ir Verdainė buvo artimos linijiniam planui. Esminiai išplanavimo pokyčiai įvyko XIX a. vid. Žibuose pastačius teismo ir kalėjimo rūmus, bei nutiesus dvi gatvių trasas, vedusias iš Tilžės į Klaipėdą ir iš Šilokarčemos į Rusnę. Tai sudarė sąlygas Žibams plėstis į abi naujo plento puses, bei pamažu vizualiai jungtis visoms trimis gyvenvietėms. Susijungimas paspartėjo XIX a. pab. nusauginus dvaro žemes tarp Šilokarčemos ir Žibų bei čia suformavus taisyklingų stačiakampių kvartalus. Nutiesus gatves, prasidėjo statybos. Iki 1910 m. Žibuose buvo radialinis gatvių tinklas, Šilokarčemoje vyravo aikštės su besiformuojančiu radialiniu gatvių planu, kuris vėliau tik ryškėjo, o Verdainėje susiformavo linijinis planas; Verdainės didžioji dalis nepatenka į istorinės dalies apibrėžtą teritoriją; TRP; IKONOGR Nr. 1-13; FF Nr. 0.1, 3, 4, 9, 14, 15, 22-24, 27; 2012 m.);

7.2.1.2. planinės struktūros tinklas - **mišraus plano struktūra su pagrindinėmis Lietuvių, Tilžės, M. Jankaus, Klaipėdos, Geležinkelio g., dviejų dalių turgaus a. teritorijos V dalyje, vad. Šilokarčemoje ir trikampėje aikšte tarp Tilžės ir Vydūno g., vad. Žibuose** (savaiame susidariusi trikampė aikštė iki XX a. vid. buvo iš dalies užstatyta, šiuo metu čia įrengtas skvervas; TRP; IKONOGR Nr. 1-13; FF Nr. 0.1, 3-6, 14, 15, 18, 22, 1.22,

29, 35, 65, 2.1, 6-8, 12, 22, 41, 3.1-3, 8; 2012 m.);

7.2.1.3. kvartalai - **istorinių sklypų ir kvartalų ribos** (-; iš dalies pakitusios; TRP; IKONOGR Nr. 9, 10; žr. 15.9, 10; 2012 m.);

7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - **gatvių trasos: Lietuvininkų, Tilžės, Klaipėdos, Pievų, Vandens, Uosto, Žuvų, Štatybininkų, Rusnės, Parko, K. Kalinausko, Dariaus ir Girėno, Liepų, Vilų g., Gudobelių al., Kęstučio, H. Sojaus g., Atgimimo al., Žalgirio, Vytauto, Eglių, Taikos, M. Jankaus, V. Kudirkos, Lauko, Sodų, Miško, Dirvų, Vydūno, Katalikų Bažnyčios, Aukštaičių, Stoties, Žemaičių, Geležinkelio, Nemuno g., Nemuno skg., Laisvės, Melioratorių al., Saulės aklg.** (Žemaičių g. trasa, Vandens g. Š dalis iš dalies pakitusios, K. Kalinausko ir Lietuvininkų g. jungusi gatvė bei nuo Rusnės g. vedusios dvi gatvių trasos neišliko; istorinės dalies apibrėžtoje teritorijoje; TRP; IKONOGR Nr. 3, 7-12; FF Nr. 0.1, 3, 9, 12, 14, 15, 17, 18, 22-24, 1.3, 7, 14, 15, 17, 22-24, 26, 29, 35, 38, 49, 50, 52, 65, 2.1, 6, 12-14, 18, 22, 30, 34, 37, 38, 41, 3.1, 3, 8, 4.1, 2, 5.1-4, 6.1-3, 7.3, 8.1, 9.1, 5, 8, 11.1, 2, 12.1, 3, 4, 13.1, 2, 14.1, 15.1, 2, 5, 16.1, 3, 17.1, 18.1, 4, 5, 19.1, 2, 20.1, 7, 21.1, 4, 5, 22.1, 3, 5, 6, 23.1, 4, 7, 24.1, 2, 6, 10, 25.1, 3, 7, 8, 12, 26.1, 2, 5, 27.1, 28.1, 29.1-3, 30.3, 8, 12, 13, 31.1, 4, 32.1, 33.1, 3, 13, 34.1, 4, 6, 35.1, 5-7, 36.1, 37.1, 3; 2012 m.); **Turgaus a., sudaryta iš dviejų, tarpusavyje pravažiavimu sujungtų, netaisyklingo stačiakampio plano dalių** (1511 m. pastatius karčėmą, susidarė sąlygos formuotis turgaus aikštei. Pagal 1730 m. paruoštą išplanavimo projektą, numatyta aikštę priderinti prie joje stovėjusių 2 karčėmų. Tuo metu suklestėjus prekybai, aikštė įgavo aiškesnį, netaisyklingo stačiakampio plano kontūrą. V dalis buvo skirta prekiauti žuvimis, todėl ilgainiui šiai vietai prigijo „Žuvų“ turgaus pavadinimas. XIX a. I p. turgaus aikštė jau buvo perpus sumažinta, užstačius V ir Š puses. Tokiu būdu susidarė dvi atskiros „Senojo“ turgaus aikštės dalys. 1910 m. minimos jau dvi - „Senojo“ ir „Naujojo“ turgaus aikštės. Pastaroji buvo įsikūrusi K. Kalinausko g. gale ir veikė maždaug iki 1950 m. „Senajame“ turguje prekiauta iki 1962 m. Šilutės išskirtinai prekybinio pobūdžio turgaus a. laikoma unikaliu pavyzdžiu, kur tarpusavyje sąveikauja gamta ir urbanistinė struktūra - aikštę riboja Šyšos u. kilpa, kuria atplaukdavo prekiautojai. Aikštė buvo grįsta akmenimis, šiuo metu didelė dalis grindinio užasfaltuota ir detaliau netyrinėta; -; TRP; IKONOGR Nr. 4-6, 9-11, 17-22; FF Nr. 0.3, 4, 3.3, 8; 2012 m.); **skersgatvio tarp Stoties ir Geležinkelio g. trasa** (skersgatvis buvo grįstas akmenimis, šiuo metu grindinys užasfaltuotas ir netyrinėtas; TRP 20; IKONOGR Nr. 9-12; FF Nr. 33.11, 12; 2012 m.); **įvažiavimų nuo Lietuvininkų g. į kleboniją, nuo Taikos ir V. Kudirkos g. į buv. elektros stoties teritoriją, tarp Tilžės g. pastatų Nr. 29 ir 31, trasos** (-; TRP 14, 17, 21; IKONOGR Nr. 9-12, 28; FF Nr. 1.58, 2.27, 23.5, 25.9; 2012 m.); **pravažiavimo tarp pastatų Lietuvininkų g. Nr. 11 ir Nr. 13 trasa** (iš dalies pakitęs; TRP 15; IKONOGR Nr. 9-12; FF Nr. 1.61; 2012 m.); **geležinkelio trasa su pervaža per Tilžės g. teritorijos R dalyje** (1872 m. išleistas įsakymas nutiesti Tilžės-Pagėgių-Klaipėdos geležinkelio liniją. Eismas atidarytas 1875 m.; TRP; IKONOGR Nr. 7-12, 56, 62; FF Nr. 0.21, 35.8; 2012 m.); **lauko akmenų grindinys Vilų g.** (-; būklė gera; TRP 14; FF Nr. 15.1-4, 6-8; 2012 m.); **lauko akmenų grindinio tipas Žuvų g. ir Turgaus a. „Žuvų“ turgaus ŠV dalyje** (-; TRP 15; IKONOGR Nr. 17-22, 25; FF Nr. 3.6, 8, 9-12, 7.2-4, 8; 2012 m., 2017 m.); **lauko akmenų grindinys nuo Žuvų g. ir Turgaus g. sankirtos iki Uosto g.** (-; -; TRP 15; FF Nr. 5.5; 2017 m.); **lauko akmenų grindinio tipas Žemaičių g., namo Tilžės g. Nr. 25 kieme, ties pastatu V. Kudirkos g. Nr. 4, ties pastatais Stoties g. Nr. 5 ir Nr. 7** (dalis grindinio užnešta žemėmis, detaliau netyrinėtas; TRP 17, 20, 21; -; FF Nr. 25.2, 33.7, 34.1-4; 2012 m.); **lauko akmenų grindinio tipas Geležinkelio g. ant geležinkelio stoties rampos, ties lauko rūsiu** (dalis grindinio perklotą stačiakampėmis akmenų trinkelėmis; TRP 20; -; FF Nr. 35.9-11; 2012 m.); **lauko akmenų grindinio fragmentų tipas M. Jankaus g. P dalyje** (XIX a. pab. - XX a. I p., archeologinių žvalgomųjų tyrimų metu tirti trys šurfai, likusioje gatvės dalyje netyrinėta; dalis M. Jankaus g. grindinio suardyta 2020 m. gatvės rekonstrukcijos metu, žr. 15.25; TRP 18 l.; IKONOGR Nr. 57; FF Nr. 0.31-33; 2020 m.);

7.2.1.6. vietai reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vietos - **2 pastatų vietos turgaus a. PR dalyje** (Klaipėdos ir Lietuvininkų g. sankryžoje stovėjęs 1 a. su mansarda viešbutis buvo pastatytas XIX a. pab. 1908 m. jam sudegus, pastatytas modernus jau 3 a. su mansarda viešbutis, kuris 1929 m. vėl sudegė. Po gaisro pastatas dar kartą atstatytas. Per II Pasaulinį karą vienas gražiausių Šilutės pastatų buvo sugriautas, jo vietoje įrengta aikštelė su fontanu ir mūrine tribūna demonstracijoms. 1978-1985 m. viešbučio vietoje pastatytas Vykdomojo komiteto pastatas, dabar - Šilutės rajono savivaldybė. Į Š nuo viešbučio stovėjo ir turgaus a. R pusės išsklotinę formavo 2 a. su pastoge pastatas; TRP 15; IKONOGR Nr. 9, 10, 17, 21-26; FF Nr. 0.3, 3.1; 2012 m.); **2 pastatų vietos turgaus a. Š dalyje** (turgaus a. Š pusės išsklotinę formavo sublokuoti 2 a. su pastogėmis pastatai; TRP 14; IKONOGR Nr. 9, 10, 19, 20; FF Nr. 0.3, 3.3; 2012 m.); **pastato vieta tarp Lietuvininkų g. pastato Nr. 50 ir Eglių g.** (Lietuvininkų ir Eglių g. išsklotines formavęs 3 a. su mansarda kampinis pastatas, kuriame buvo įsikūręs bankas, nugriautas per II Pasaulinį karą. Jo vietoje apie 1960 m. pastatytas mažesnio tūrio 2 a. su mansarda pastatas Lietuvininkų g. Nr. 52; TRP 18; žr. 15.10; IKONOGR Nr. 9, 10, 12, 38; FF Nr. 1.20, 23; 2012 m.); **pastato vieta tarp M. Jankaus g. pastatų Nr. 1 ir Nr. 5** (V gatvės išsklotinę formavęs, išesto stačiakampio plano 1 a. su pastoge pastatas nugriautas 2008 m.; TRP 18; IKONOGR Nr. 9, 10, 12, 57, 58; FF Nr. 24.2-4; 2012 m.); **pastato vieta tarp Lietuvininkų g. pastatų Nr. 62 ir Nr. 70** (per II Pasaulinį karą nugriautas 3 a. su mansarda mūrinis pastatas formavo vieną reikšmingiausių miesto išsklotinių; TRP 18; IKONOGR Nr. 12, 44; FF Nr. 1.30; 2012 m.); **pastato vieta tarp Tilžės g. pastatų Nr. 2 ir Nr. 6** (Tilžės g. P pusės užstatymo išsklotinę formavo 1 a. su pastoge pastatas; TRP 18; IKONOGR Nr. 9, 10, 12, 13, 49; FF Nr. 1.35; 2012 m.);

7.2.1.7. gamtiniai elementai - **lygus reljefas su nežymiais nuolydžiais ties senųjų evangelikų-liuteronų kapinių SR riba ir R teritorijos riba link Nemuno g.** (-; TRP; -; FF Nr. 0.1-27, 36.2, 37.3; 2012 m.); **Šyšos upės vaga** (istorinės dalies apibrėžtoje teritorijoje; TRP; IKONOGR Nr. 4-11; FF Nr. 0.4-6, 8, 9, 11; 2012 m.); **lapuočių, spygliuočių medžių masyvas, takus žyminčios medžių eilės senosiose evangelikų-liuteronų kapinėse** (R miesto dalyje kapinės atidarytos 1832 m.; kapinėse gausu savaiminių želdinių, detaliau želdiniai netyrinėti; TRP 27; IKONOGR Nr. 7-12; FF Nr. 0.19, 2.18-20; 2012 m.); **Šyšos upės pusiasalio apželdinimo medžiais pobūdis** (-; TRP 26; IKONOGR Nr. 9, 17, 18, 26; FF Nr. 0.4-7, 3.3; 2012 m.); **perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis Lietuvininkų, Tilžės, H. Sojaus g., Atgimimo al., Rusnės, K. Kalinausko, Liepų, Vilų g., Gudobelių al., Žalgirio, Vytauto, Taikos, M. Jankaus, Lauko, Sodų, Miško, Geležinkelio g., skersgatvio tarp Stoties ir Geležinkelio g., pravažiavime tarp Lietuvininkų g. pastatų Nr. 11 ir Nr. 13, įvažiavime nuo Lietuvininkų g. į kleboniją: vyrauja liepos, K. Kalinausko g. ir Atgimimo al. - beržai, Gudobelių al. - raudonžiedės gudobelės** (ties pastatais Lietuvininkų g. Nr. 14, 16, 18, 20, 24, 26, 30, 32, 36, 37, 38, 40, 44, 48, 50, 52, 58, 60 išlikusios dvigubos medžių eilės-alėjos; vietomis apželdinimas išlikęs fragmentiškai; istorinės dalies apibrėžtoje teritorijoje; TRP 26, 27; žr. 15.23; IKONOGR Nr. 14, 15, 16, 28-30, 32-39, 50, 52, 54, 57, 59; FF Nr. 0.1, 8, 1.2-7, 10-15, 17, 19, 22-24, 26-29, 40, 41, 43, 45, 46, 48-59, 61-64, 2.10, 12, 13, 17, 22, 25, 28-30, 32,

34-37, 39, 41, 9.1, 6, 8, 11.1, 3, 12.1-4, 14.1, 6-8, 15.1-8, 16.1-3, 18.1, 4-6, 19.1, 2, 4, 20.3, 21.6, 23.1-4, 7, 9, 24.2, 3, 7, 9, 12-15, 26.1, 2, 27.2, 33.11, 12, 35.2; 2012 m.); **Vydūno skvero perimetrinio apželdinimo lapuočiai medžiai pobūdis: vyrauja liepos** (iki XX a. vid. ši teritorija buvo iš dalies užstatyta; TRP 27; IKONOGR Nr. 9-12, 51; FF Nr. 2.7-9, 30, 31; 2012 m.);

7.2.2. tūrinė erdvinė struktūra - **vientisa, sudaryta iš dviejų dalių turgaus a., kurios P pusę formuoja Šyšos u. kilpa, dominuojančių sakralinės paskirties objektų - Evangelikų liuteronų bažnyčios (16061), Šv. Kryžiaus bažnyčios (23207) ir Našlaičių globos namų (30364), vyraujančio perimetrinio užstatymo visuomeniniais, gyvenamaisiais pastatais pagrindinėse gatvėse, teritorijos P, Š dalyse - miesto „vilos“ užstatymo gyvenamaisiais pastatais, teritorijos pakraščiuose - atskirai stovinčių visuomeninės paskirties pastatų, sodybinio, sodybinio - perimetrinio užstatymo gyvenamaisiais pastatais, teritorijos R dalyje - komponentinio užstatymo pramoninės paskirties objektais, senųjų kapinių ir pagrindinių, išilgai miesto V-R kryptimi besitęsiančių Lietuvininkų ir Tilžės g.** (esamas miesto užstatymas suformavo XIX a. vid.-XX a. I p. XIX a. pab. intensyviausiu užstatymu išsiskyrė Žibai, mažiau - Šilokarčema, o Verdainė nuo kitų gyvenviečių vizualiai buvo atskirta geležinkeliu. Bendras miesto užstatymas iki XIX a. vid. buvo vientisas, tačiau gatvių tinklas dar nesudarė vieningos kompozicijos. Struktūros savitumą lemia tai, jog miestas susidarė iš funkcinių požiūriu skirtingų ir savarankiškų trijų gyvenviečių, kurios ilgainiui susijungė į vientisą urbanistinę erdvę; XX a. 7-9 d-mečiuose P ir Š miesto dalyse buvo suformuoti nauji daugiabučių namų kvartalai, teritorijos R dalyje - aptarnavimo paskirties erdvės, pagrindinėse gatvėse - pavieniai visuomeninės paskirties statiniai, suardę tradicinę senamiesčiui būdingą erdvinę struktūrą; iš dalies pakitusi; TRP; IKONOGR Nr. 7-16; FF Nr. 0.1-6, 14-16, 22, 23, 28, 29; 2012 m.);

7.2.2.2. užstatymo tipai - **perimetrinis užstatymas mūriniais, mediniais 1-3 a. (5-20 m iki kraigo) su pastogėmis, mansardomis, ertikiais, mezoniniais pastatais Lietuvininkų, Tilžės, Turgaus, Klaipėdos, Statybininkų, Rusnės g., Liepų g. Š dalyje, Kęstučio g., H. Šojaus g. P dalyje, Žalgirio g. Š, R dalyse, Eglų, Taikos, M. Jankaus g., V. Kudirkos g. ŠV dalyje, Lauko g. P dalyje, Sodų, Miško, Dirvų g., Vydūno g. ŠV dalyje, Aukštaičių g., Stoties g. ŠV dalyje** („Senosios“ turgaus a. užstatymas: perimetrinis užstatymas, kuriam būdingas 1-2, R pusėje - 3 a. su pastogėmis pastatų išdėstymas palei gatvės liniją, paliekant praėjimus tarp jų. Kiemuose pastatai išdėstyti palei posesijų ribas. Lietuvininkų, Tilžės ir M. Jankaus g. būdingas perimetrinis užstatymas, blokuojant tarpusavyje 2-3 pagrindinius pastatus, arba pagrindinių pastatų perimetrinis išdėstymas palei gatvės liniją su erdviais praėjimais, pravažiavimais tarp jų. Ūkinės ir kitos paskirties kiemo statiniai išdėstomi palei posesijų ribas; Stoties, Žemaičių g. P dalies perimetrinis užstatymas neišliko, iš dalies pakitęs; istorinės dalies apibrėžtoje teritorijoje; TRP 22, 23; IKONOGR Nr. 9, 10, 12, 14, 15-22, 29-31, 36-52, 54, 57-61; FF Nr. 0.3-5, 14-16, 23, 1.2-21, 23-30, 32-55, 59-65, 2.1-6, 10, 23-41, 3.2-5, 8.2, 9.4-7, 10.1, 14.1, 2, 8, 17.1, 2, 5, 18.1, 3, 20.1, 2, 7, 8, 22.1-6, 23.1-4, 7-10, 24.1-16, 25.6-8, 10, 11, 26.1, 2, 28.1-3, 29.1, 2, 30.2, 7, 32.1, 2, 33.1-6, 8-13; 2012 m.); **mišrus: sodybinis, sodybinis - perimetrinis užstatymas mūriniais, mediniais 1-2 a. (6-11 m iki kraigo) su pastogėmis, mansardomis, mezoniniais pastatais Tilžės g. PR, ŠR dalyse, turgaus a. PV dalyje, Pievų, Vandens, Uosto, Žuvų g., Rusnės g. Š dalyje, Vytauto g., V. Kudirkos g. PR dalyje, Vydūno g. P, ŠR dalyse, Katalikų Bažnyčios g. PR dalyje, Žemaičių g. Š dalyje, Nemuno g., Nemuno skg.** (būdingas sklypo užstatymas gyvenamosios ir ūkinės paskirties pastatais, gyvenamuosius namus ilguoju arba galiniu fasadu išdėstant palei gatvės liniją ar atitraukiant nuo jos; vyrauja 1 a. su pastogėmis pastatai; TRP 22, 23; IKONOGR Nr. 9, 10, 12; FF Nr. 2.9, 11, 17, 3.6-8, 4.2, 5.2, 3, 6.1-3, 7.3-8, 9.3, 21.1-3, 25.1-5, 30.3-6, 8-13, 31.3, 34.5, 6, 36.1-3, 37.1-3; 2012 m.); **miesto „vilos“ užstatymas mūriniais 1-2 a. (8-14 m iki kraigo) su pastogėmis, mansardomis, mezoniniais pastatais Parko g. R dalyje, Liepų, Vilų g., Žalgirio g. PV dalyje, Lauko g. ŠV dalyje** (būdingas atokiau nuo pagrindinės gatvės, mažesnio intensyvumo sklypų užstatymas didesnio tūrio pastatais; TRP 22, 23; IKONOGR Nr. 9, 10, 12, 32; FF Nr. 11.3, 4, 14.3-7, 15.1-8, 20.4, 5, 26.3, 4; 2012 m.); **atskirai stovintys pastatai: Evangelikų liuteronų bažnyčia (16061), 1 a. su mansarda klebonija ir 1 a. su pastoge ūkinis pastatas Lietuvininkų g. Nr. 21, 19, 1-2 a. su mansardomis Vydūno gimnazija ir greta stovintys pastatai Atgimimo al. Nr. 3, 5, 5A, 2 a. su mansarda Šilutės pirmoji (buv. Herderio) gimnazija K. Kalinausko g. Nr. 2, 2 a. su mansarda Šilutės ligoninė Rusnės g., 1 a. su pastoge senųjų evangelikų-liuteronų kapinių koplyčia Tilžės g. Nr. 37A, 1 a. su mansarda buv. elektros stoties pastatas Taikos g. Nr. 18A, 4 a. su ertikiu mūrinis sandėlis Lietuvininkų g. Nr. 68 (-; TRP 22, 23; IKONOGR Nr. 7, 9, 10, 12, 16, 28, 33-35, 61; FF Nr. 0.28, 1.30, 31, 56, 58, 2.18, 9.8, 12.2, 5, 19.2, 3, 23.6; 2012 m.);**

7.2.2.7. perspektyvos - **Lietuvininkų g. perspektyvos Nr. 1, 2 R-V kryptimi nuo pastatų Nr. 52, Nr. 40 į Evangelikų liuteronų bažnyčią (16061)** (išskyrus į perspektyvą patenkančius pastatus Nr. 37 ir Nr. 39; TRP 18; FF Nr. 1.15, 22; 2012 m.); **Vilų g. perspektyva Nr. 3 Š-P kryptimi nuo pastato Nr. 13 į Evangelikų liuteronų bažnyčią (16061)** (-; TRP 14; -; FF Nr. 15.5; 2012 m.); **Tilžės g. perspektyva Nr. 4 V-R kryptimi nuo namo Nr. 27 į Šv. Kryžiaus bažnyčią (23207)** (išskyrus į perspektyvą patenkančią pastatą Nr. 22; TRP 21; FF Nr. 2.12; 2012 m.); **Katalikų Bažnyčios g. perspektyva Nr. 5 P-Š kryptimi nuo namo Nr. 3A į Šv. Kryžiaus bažnyčią (23207) ir Našlaičių globos namus (30364)** (išskyrus į perspektyvą patenkančią V pusės silikatinių plytų mūro tvorą; TRP 21; IKONOGR Nr. 55; FF Nr. 31.4; 2012 m.); **skersgatvio tarp Stoties ir Geležinkelio g. perspektyva Nr. 6 V-R kryptimi nuo Stoties g. į stotį (30556)** (-; TRP 20; FF Nr. 33.11; 2012 m.);

7.2.2.8. išsklotinės - **gatvių užstatymo išsklotinės: Lietuvininkų g. Š pusės atkarpos nuo pastato Nr. 1 V fasado iki pastato Nr. 11 R fasado ir nuo pastato Nr. 13 V fasado iki pastato Nr. 15 R fasado, nuo pastato Nr. 19 iki Nr. 27, nuo pastato Nr. 41 iki Nr. 47 ir nuo pastato Nr. 51 iki pastato M. Jankaus g. Nr. 1** (išskyrus pastatus Nr. 5, Nr. 55, pastato Nr. 3 durų angą, pastato Nr. 7 I a. angas, pastato Nr. 11 P ir R fasadų I a. langų angas bei II a. balkonų turėklus, pastato Nr. 13 P ir V fasadų tūrinius stoglangius, mūrinę jungtį tarp pastatų Nr. 41 ir Nr. 43, pastato Nr. 41 I a. apdailą, tūrinį stoglangį, pastato Nr. 43 I a. naujai pristatytą priestatą, siaurintas langų angas, pastato Nr. 45 I a. vitrinines langų angas, pastato Nr. 53 I a. langų angas ir V durų angą, tūrinius stoglangius, 1 a. pastato Nr. 55 antstatą ir paaukštintą dalį su plokštuminiais stoglangiais; pastatų Nr. 41, 47, 51, M. Jankaus g. Nr. 1 I a. angų autentiškumui, pastato Nr. 45 ertikio rekonstrukcijos datai nustatyti trūksta duomenų; 1 a. pastatas Nr. 55 paaukštintas XX a. II p. nekeičiant apdailos medžiagų ir stogo formos; TRP 15, 18, 19; žr. 15.18.; IKONOGR Nr. 10, 12, 14, 16, 28, 29, 31, 39-42, 48, 49, 57, 63; FF Nr. 1.37, 39-41, 43, 45-48, 53-56, 58, 59, 59.1-3, 60, 62-64; 2012, 2016 m.); **Lietuvininkų g. P pusės atkarpos iš pastatų Nr. 8 ir Nr. 10, nuo pastato Nr. 20 iki Nr. 26, nuo pastato Nr. 32 V fasado iki pastato Nr. 20, iš pastatų Nr. 54 ir Nr. 56 bei nuo pastato Nr. 70 iki pastato Tilžės g. Nr. 2** (išskyrus pastato Nr. 20 asbocementinę dangą, R fasado XX a. II p. statytą priestatą, pastato Nr. 32 stogo formą, mūrinę jungtį tarp pastatų Nr. 54 ir Nr. 56, pastato Nr. 54 I a. angas, pastato Nr. 70 I a. naujai įrengtas durų angas, mansardinį aukštą, tūrinius, plokštuminius stoglangius,

panaikintas ertikio angas, pastato Tilžės g. Nr. 2 sunaikintą apdailą; pastatų Nr. 26, 74, Tilžės g. Nr. 2 I a. angų, pastato Nr. 74 V korpuso III a. autentiškumui nustatyti trūksta duomenų, pastatas Nr. 32 rekonstruotas apie 2005 m. pakeičiant stogo formą, tačiau atkuriant fasadų piešinį; pastato Nr. 10 R fasadas patenka į išsklotinę; TRP 15, 18, 19; žr. 15.11; IKONOGR Nr. 10, 12, 14, 15, 30, 36-38, 43, 44, 46, 49; FF Nr. 1.2, 3, 7-10, 12-14, 16, 23-25, 30, 32-35; 2012 m.); **Tilžės g. P pusės atkarpos nuo pastato Nr. 8 iki pastato Vydūno g. Nr. 1** (išskyrus pastato Nr. 10 plokštuminius stoglangius, pastato Nr. 12 panaikintas ertikio angas-nišas, R fasado priestatą, pastato Vydūno g. Nr. 1 I a. angas, asbocementinę stogo dangą; pastatų Nr. 8, 10, 12 I a. angų autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; pastate Nr. 10 XX a. I p. buvo įrengti tūriniai stoglangiai; TRP 18, 21; žr. 15.11; IKONOGR Nr. 10, 12, 49, 50; FF Nr. 2.3, 4, 6, 30.2; 2012 m.); **Tilžės g. Š pusės atkarpos nuo pastato Nr. 1 iki Nr. 29** (išskyrus pastatus Nr. 11, Nr. 23, pastato Nr. 1 kampinį stogelį, pastato Nr. 3 asbocementinę ir bituminę stogų dangas, pakeistas tūrinių stoglangių stogelių formas, pastato Nr. 5 užmūrytas ertikio angas, pastato tarp pastatų Nr. 7 ir 9 angas ir stogo dangą, pastato Nr. 7 angas, pastato Nr. 9 I a. angas, pastato Nr. 13 plokštuminį stoglangį, pastato Nr. 15 stogo dangą ir plokštuminius stoglangius, pastato Nr. 17 asbocementinę stogo dangą, pastato Nr. 19 vitrinines langų angas, pastato Nr. 21 užmūrytą durų angą ir ertikio angas, plokštuminius stoglangius, pastato Nr. 25 asbocementinę stogo dangą, pastato Nr. 27 asbocementinę stogo dangą, plokštuminį stoglangį, pastato Nr. 29 naujai įrengtą durų angą ir rekonstruotą V lango angą, asbocementinę stogo dangą; pastatų Nr. 1, 3, 5, 13, 15, 17, 19, 21, 25 I a., pastato Nr. 13 R dalies II a. angų autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; pastatas Nr. 17 XX a. pr. buvo 1 a. su mansarda, XX a. 2-3 d-metyje rekonstruotas ir paaukštintas iki 2 a. su mansarda, pastato Nr. 1 balkono tvorelė neišliko; TRP 18, 21; žr. 15.18; IKONOGR Nr. 10, 12, 47, 48, 50-53; FF Nr. 2.25, 26, 28, 30-32, 34-37, 39-41; 2012 m.); **Turgaus a. R pusės atkarpos nuo pastato Turgaus g. Nr. 2 iki Nr. 4** (-; -; TRP 14, 15; IKONOGR Nr. 9, 10, 17, 20-22; FF Nr. 0.3, 3.2; 2012 m.); **Turgaus a. Š ir V pusių atkarpos nuo pastato Turgaus g. Nr. 7 iki Nr. 12** (išskyrus pastatų Nr. 7 ir Nr. 11 plokštuminius stoglangius; pastatų Nr. 7, 9, 10, 11, 12 I a. angų, pastato Nr. 12 stoglangių autentiškumui, pastato Nr. 9 mansardos rekonstrukcijai nustatyti trūksta duomenų; pastato Nr. 10 tūrinis stoglangis pakitęs; TRP 14, 15; IKONOGR Nr. 9, 10, 18-20; FF Nr. 3.4, 5; 2012 m.); **Rusnės g. V pusės atkarpos iš pastatų Nr. 8 iki Nr. 10** (išskyrus pastato Nr. 10 asbocementinę stogo dangą; verandos autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; -; TRP 16; FF Nr. 9.6, 7; 2012 m.); **K. Kalinausko g. Š pusės atkarpos iš pastatų Nr. 6 ir Nr. 8 bei nuo pastato Vilų g. Nr. 2 V fasado iki pastato K. Kalinausko g. Nr. 2 R fasado** (išskyrus pastato K. Kalinausko g. Nr. 2 esamus tūrinius stoglangius; buvę tūrinius stoglangiai, mezoninas ir čerpių danga neišliko; pastatas pailgintas į Š XX a. II p.; -; TRP 14, 18; IKONOGR Nr. 10, 12, 32, 34, 35; FF Nr. 12.2, 3; 2012 m.); **Liepų g. R pusės atkarpos nuo pastato Nr. 3 iki Nr. 7** (pastato Nr. 5 stoglangio angos autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; TRP 15; IKONOGR Nr. 32; FF Nr. 14.3-5; 2012 m.); **Vilų g. V pusės** (išskyrus pastato Nr. 7 asbocementinę stogo dangą, pastato Nr. 11 plokštuminius stoglangius; -; TRP 14; IKONOGR Nr. 10, 12; FF Nr. 15.2-5; 2012 m.); **Vilų g. R pusės atkarpos iš pastatų Nr. 4 ir Nr. 6** (išskyrus pastato Nr. 4 plokštuminį stoglangį, pastato Nr. 6 plokštuminius stoglangius, asbocementinę stogo dangą; TRP 14; IKONOGR Nr. 12; FF Nr. 15.6-8; 2012 m.); **Žalgirio g. V pusės atkarpos nuo pastato Nr. 4 iki Nr. 8** (-; TRP 19; IKONOGR Nr. 10, 12; FF Nr. 20.4, 5; 2012 m.); **Taikos g. V pusės atkarpos iš pastatų Taikos g. Nr. 15 ir Nr. 17** (-; TRP 17; IKONOGR Nr. 10, 12; FF Nr. 23.4, 8; 2012 m.); **M. Jankaus g. R pusės atkarpos nuo pastato Tilžės g. Nr. 1 iki pastato M. Jankaus g. Nr. 12** (išskyrus sutapdintu stogu pastatą Nr. 8, silikatinių plytų mūro ūkinį priestatą tarp pastatų M. Jankaus g. Nr. 4 ir Tilžės g. Nr. 1, pastato Tilžės g. Nr. 1 I a. P lango angą, pastato Nr. 4 iš dalies užmūrytas pusapskrites langų angas, plokštuminius stoglangius, pastato Nr. 6 stogo dangą, plokštuminius stoglangius, pastato Nr. 8 I a. angas, stogo dangą, plokštuminius stoglangius, pastatų Nr. 10 ir Nr. 12 plokštuminius stoglangius; pastato Nr. 12 tūriniai stoglangiai neišliko, pastato Nr. 8 fasado dalis apdailos sunaikinta; pastato Nr. 6 durų angų, pastato Nr. 6C fasadų autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; TRP 17, 18; IKONOGR Nr. 12, 57, 59, 60; FF Nr. 24.3, 10-15; 2012 m.); **M. Jankaus g. V pusės atkarpos iš pastatų Nr. 9 ir Nr. 11** (pastato Nr. 9 I a. angų ir P priestato autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; TRP 17, 18; IKONOGR Nr. 12; FF Nr. 24.7, 8; 2012 m.); **Katalikų Bažnyčios g. R pusės atkarpos iš pastatų Nr. 1 ir Nr. 3** (-; TRP 21; IKONOGR Nr. 55; FF Nr. 31.1, 2; 2012 m.); **Stoties g. V pusės atkarpos nuo pastato Nr. 5 iki Nr. 11** (išskyrus ūkinio pastato Nr. 7 XX a. II p. rekonstruotas angas, sienas, pristatytus priestatus, pastato Nr. 9 tūrinius stoglangius, pastato Nr. 11 Š priestatą; pastato Nr. 11 cokolio angų autentiškumui nustatyti trūksta duomenų; TRP 20; IKONOGR Nr. 12, 62; FF Nr. 33.5, 6; 2012 m.);

7.2.2.9. dominantės - neogotikinio stiliaus Evangelikų liuteronų bažnyčia (16061) Lietuvininkų g. Nr. 21, Šv. Kryžiaus bažnyčia (23207) ir Našlaičių globos namai (30364) Katalikų Bažnyčios g. Nr. 1 ir Nr. 3 (-; TRP 14, 18, 19; IKONOGR Nr. 16, 28, 55; FF Nr. 0.28, 29, 1.56, 31.1, 2; 2012 m.);

7.2.3. užstatymo bruožai - perimetriniam užstatymui būdingas pastatų išdėstymas palei gatvės liniją, formuojant praėjimus tarp jų arba pastatų blokavimas palei gatvės liniją, neužstatant ar užstatant priešingo sklypo dalį. Kiemo pastatai derinami prie sklypo ribų; perimetrinio užstatymo pastatams būdinga: plytų mūro tinkuoti, netinkuoti fasadai, dvišlaičiai, keturšlaičiai, pusvalminiai, mansardiniai, su mezoniniais, ertikiais stogai, dengti čerpių, skardos lakštų, plokštelių dangomis, tūriniai plastiškų, ovalių formų, stačiakampiai su dekoratyviom viršūnėm stoglangiai, ugniasienės, parapetai su bokšteliais, frontonai, balkonai, erkeriai, I a. praplatintos prekybinės angos, medžio drožiniais dekoruotos uždaro tipo verandos. Fasadų puošyboje gausu jugendo stiliaus dekoru elementų - augalinių, geometrinių, alegorinių motyvų fasadų lipdinių, naudojamas grublėtas fasadų faktūrinis tinkas; mišriam sodybiniam, sodybiniam - perimetriniam užstatymui būdingas sklypo užstatymas gyvenamosios ir ūkinės paskirties pastatais, gyvenamuosius namus ilguoju arba galiniu fasadu išdėstant palei gatvės liniją ar atitraukiant nuo jos; statomi mediniai, tinkuoti mūriniai pastatai, būdingi vienšlaičiai, dvišlaičiai, mansardiniai, su mezoniniais, ertikiais stogai, dengti čerpių, skardos lakštų dangomis, plytų mūro netinkuoti dūmtraukiai, medžio apdaila; ūkiniuose pastatuose dominuoja netinkuoto raudonųjų plytų mūro fasadai, reljefinis dekoras, inkarai. Tvorose naudojami netinkuoto raudonųjų plytų mūro stulpai; miesto „vilos“ užstatymui būdingas atokiau nuo miesto centro esančių teritorijų mažiau intensyvus užstatymas didesnio tūrio gyvenamaisiais pastatais, atitraukiant juos nuo gatvės linijos; miesto „vilos“ užstatyme dominuoja tinkuoti mūriniai pastatai, būdingi vienšlaičiai, dvišlaičiai, pusvalminiai, mansardiniai, su mezoniniais, tūriniais bokšteliais, stoglangiais stogai, dengti molio čerpių danga. Fasadų puošyboje naudojami augalinių, geometrinių motyvų lipdiniai (-; TRP; IKONOGR Nr. 14-54, 57-62; FF Nr. 0.3-6, 14-17, 23, 1.1-30, 32-55, 58-65, 2.1-12, 23-41, 3.2-8, 4.1, 2, 5.1-3, 6.1-3, 7.1-8, 8.2, 9.1, 3-7, 11.3, 4, 12.3, 5, 14.2-7, 15.1-8, 17.2, 4, 5, 18.3, 20.3-8, 21.1-4, 22.1, 2, 5, 6, 23.2-4, 7-10, 24.1-16, 25.1-8, 10, 11, 26.1-4, 28.1-3, 29.1-3, 30.1-13, 31.3, 5, 32.2, 33.1-13, 34.5, 6, 36.1-3, 37.1-3; 2012 m.);

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, kurie susiję su vietovėmis

- iki XVI a. pab. dabartinėje Šilutės teritorijoje, palei Šyšos u. buvusį vieškelį Tilžė - Rusnė buvo išsidėsciusios trys savo išsivystymo lygiu skirtingos gyvenvietės: Šilokarcema (vok. Heydekrug), rašytiniuose šaltiniuose pirmą kartą paminėta 1511 m. vasario 22 d., Žibai ir Verdainė, pirmą kartą rašytiniuose šaltiniuose paminėtos 1540 m. Šilokarcema atsirado 1511 m. čia pastačius karcemą (dėl gamtinės situacijos šią vietą imta vadinti „šilo karcemos“ vardu). Šilokarcemą garsino joje vykdavę dideli turgūs, Verdainė buvo žinoma kaip religijos ir švietimo centras, Žibai - amatų ir administracijos centras. XVII a. Šilokarcemoje ir Verdainėje apsigyveno nuo religinių persekiojimų pabėgę škotai. 1525-1701 m. Šilutės seniūnijos teritorija priklausė Prūsijos kunigaikštystei, 1628-1635 m. ją valdė švedai, 1701-1871 m. - Prūsijos karalystė, 1871-1920 m. teritorija priklausė Vokietijos imperijai. Šilutė ir jos gyventojai stipriai nukentėjo per XVIII a. vykusį Septynerių metų karą, maro epidemiją, o vėliau - XIX a. 3 - 5 d-mečiuose užklupus potvyniams, šaltoms žiemoms, badui. 1818 m. Šilutė tapo apskrities centru. Miesto raidai ypač didelę reikšmę turėjo 1850 m. nutiestas Klaipėdos - Tilžės plentas, sujungęs visas tris gyvenvietes, taip pat 1875 m. nutiestas geležinkelis Klaipėda - Tilžė ir pastatyta geležinkelio stotis. 1889 m. Šilutės dvarą nupirko Hugo Sojus (1845-1937), dalį dvaro žemės dovanojęs bendruomenės labui - liaudies mokyklos (1906 m.), gaisrinės (1911 m.), uosto (1912 m.), bažnyčios (1926 m.) bei ligoninės statyboms. 1910 m. prie Šilokarcemos oficialiai buvo prijungtos Žibų ir Verdainės gyvenvietės. 1919 m. pagal Versalio sutartį Klaipėdos kraštas buvo perduotas valdyti Tautų Sąjungai (Antantei), iki 1923 m. kraštą valdė prancūzai. 1920-23 m. itin sustiprėjo lietuvių tautinis judėjimas: 1923 m. Šilokarcemoje įsteigta „Mažosios Lietuvos gelbėjimo komiteto“ direktorija, kurios atstovai Verdainėje priėmė ir paskelbė „Manifestą visiems gyventojams Klaipėdos krašte“. 1923 m. autonominėmis teritorijos teisėmis Klaipėdos kraštas prijungtas prie Lietuvos, o visi į Šilokarcemos apskrities centrą susijungę kaimai buvo pavadinti vienu vardu - Šilutė. 1941 m. buvo paruoštas miesto herbas, vėliava ir Šilutei suteiktos ilgai lauktos miesto teisės. Karo metu sugriauti svarbūs objektai - viešbutis „Germania“ ir banko pastatas. 1944 m. spalio 9 d. Šilutė buvo užimta sovietinės armijos, 1948 m. gegužės 22 d. iš Šilutės geležinkelio stoties į Rusijos šiaurę buvo tremiami vietos ir aplinkinių kaimų gyventojai.

Dokumentai

1. KVAAD direktoriaus įsakymas; 2005-01-10; Nr. Į-08 ;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr. ĮV-190;
3. Dėl specialiojo plano; 2007-04-03; Nr. Į-117;
4. Dėl specialiojo plano; 2008-05-15; Nr. Į-156;
5. Dėl specialiojo plano; 2008-05-30; Nr. Į-194;
6. Dėl specialiojo plano; 2008-10-23; Nr. Į-426;
7. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2009-06-01; Nr. 06-22; Pranešimas
8. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2009-06-01; Nr. 06-23; Pranešimas
9. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2009-07-01; Nr. 07-06; Pranešimas
10. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2010-07-16; Nr. 07-24; Pranešimas
11. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2012-11-26; Nr. 11-105; Pranešimas
12. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2012-11-26; Nr. 11-106; Pranešimas
13. Dėl duomenų patikslinimo; 2013-03-26; Nr. KPD-RM-1939; Aktas TRP 1 TRP 2 TRP 3 TRP 4 TRP 5 TRP 6 TRP 7 TRP 8 TRP 9 TRP 10 TRP 11 TRP 12 TRP 13 TRP 14 TRP 15 TRP 16 TRP 17 TRP 18 TRP 19 TRP 20 TRP 21 TRP 22 TRP 23 TRP 24 TRP 25 TRP 26 TRP 27
14. Papildoma medžiaga; 2013-03-29; Nr. ID-96599; Priedas Nr. 3, 1 I. Priedas Nr. 3, 2 I. Priedas Nr. 3, 3 I. Priedas Nr. 3, 4 I. Priedas Nr. 3, 5 I. Priedas Nr. 3, 6 I. Priedas Nr. 3, 7 I. Priedas Nr. 3, 8 I. Priedas Nr. 3, 9 I. Priedas Nr. 3, 10 I. Priedas Nr. 3, 11 I. Priedas Nr. 3, 12 I. Priedas Nr. 3, 13 I. Priedas Nr. 3, 14 I. Priedas Nr. 3, 15 I. Priedas Nr. 3, 16 I. Priedas Nr. 3, 17 I. Priedas Nr. 3, 18 I. Priedas Nr. 3, 19 I. Priedas Nr. 3, 20 I. Priedas Nr. 3, 21 I. Priedas Nr. 3, 22 I. Priedas Nr. 3, 23 I. Priedas Nr. 3, 24 I. Priedas Nr. 3, 25 I. Priedas Nr. 3, 26 I. Priedas Nr. 3, 27 I. Priedas Nr. 2, 1 I. Priedas Nr. 2, 2 I. Priedas Nr. 2, 3 I. Priedas Nr. 2, 4 I. Priedas Nr. 2, 5 I. Priedas Nr. 2, 6 I. Priedas Nr. 2, 7 I. Priedas Nr. 2, 8 I. Priedas Nr. 2, 9 I. Priedas Nr. 2, 10 I. Priedas Nr. 2, 11 I. Priedas Nr. 2, 12 I. Priedas Nr. 2, 13 I. Priedas Nr. 2, 14 I. Priedas Nr. 2, 15 I. Priedas Nr. 2, 16 I. Priedas Nr. 2, 17 I. Priedas Nr. 2, 18 I. Priedas Nr. 2, 19 I. Priedas Nr. 2, 20 I. Priedas Nr. 2, 21 I. Priedas Nr. 2, 22 I. Priedas Nr. 2, 23 I. Priedas Nr. 2, 24 I. Priedas Nr. 2, 25 I. Priedas Nr. 2, 26 I. Priedas Nr. 2, 27 I. Priedas Nr. 2, 28 I. Priedas Nr. 2, 29 I. Priedas Nr. 2, 30 I. Priedas Nr. 2, 31 I. Kultūros paveldo objektai, 1 I. Kultūros paveldo objektai, 2 I. Kultūros paveldo objektai, 3 I. Kultūros paveldo objektai, 4 I. Raida, 1 I. Raida, 2 I. Raida, 3 I.
15. Ikonografija; 2013-03-29; Nr. ID-96600; IKONOGR Nr. 1 IKONOGR Nr. 2 IKONOGR Nr. 3 IKONOGR Nr. 4 IKONOGR Nr. 5 IKONOGR Nr. 6 IKONOGR Nr. 7 IKONOGR Nr. 8 IKONOGR Nr. 9 IKONOGR Nr. 10 IKONOGR Nr. 11 IKONOGR Nr. 12 IKONOGR Nr. 13 IKONOGR Nr. 14 IKONOGR Nr. 15 IKONOGR Nr. 16 IKONOGR Nr. 17 IKONOGR Nr. 18 IKONOGR Nr. 19 IKONOGR Nr. 20 IKONOGR Nr. 21 IKONOGR Nr. 22 IKONOGR Nr. 23 IKONOGR Nr. 24 IKONOGR Nr. 25 IKONOGR Nr. 26 IKONOGR Nr. 27 IKONOGR Nr. 28 IKONOGR Nr. 29 IKONOGR Nr. 30 IKONOGR Nr. 31 IKONOGR Nr. 32 IKONOGR Nr. 33 IKONOGR Nr. 34 IKONOGR Nr. 35 IKONOGR Nr. 36 IKONOGR Nr. 37 IKONOGR Nr. 38 IKONOGR Nr. 39 IKONOGR Nr. 40 IKONOGR Nr. 41 IKONOGR Nr. 42 IKONOGR Nr. 43 IKONOGR Nr. 44 IKONOGR Nr. 45 IKONOGR Nr. 46 IKONOGR Nr. 47 IKONOGR Nr. 48 IKONOGR Nr. 49 IKONOGR Nr. 50 IKONOGR Nr. 51 IKONOGR Nr. 52 IKONOGR Nr. 53 IKONOGR Nr. 54 IKONOGR Nr. 55 IKONOGR Nr. 56 IKONOGR Nr. 57 IKONOGR Nr. 58 IKONOGR Nr. 59 IKONOGR Nr. 60 IKONOGR Nr. 61 IKONOGR Nr. 62
16. Brėžiniai; 2013-03-29; Nr. ID-96601; BR Nr. 1 BR Nr. 2 BR Nr. 3
17. Dėl duomenų patikslinimo; 2015-12-01; Nr. KPD-RM-1939/1; Aktas KPD-RM-19391.pdf TRP, 7 lap. TRP, 9 lap. TRP, 11 lap. TRP, 22 lap. TRP, 24 lap. TRP, 25 lap.
18. Priedai; 2015-12-17; Nr. PR3-12331; 28 lap. 29 lap.
19. Dėl duomenų patikslinimo; 2016-12-20; Nr. KPD-RM-1939/2; Aktas KPD-RM-19392.pdf IKONOGR Nr. 63 TRP 15
20. Dėl duomenų patikslinimo; 2017-06-27; Nr. KPD-RM-1939/3; Aktas KPD-RM-19393.pdf TRP 15
21. Dėl duomenų patikslinimo; 2019-11-05; Nr. KPD-RM-1939/4; Registravimo Registre data: 2019-11-25;

- [Aktas KPD-RM-19394.pdf Priedas Nr. 2, 7 l. Priedas Nr. 2, 8 l. TRP Nr. 6 TRP Nr. 7 TRP Nr. 24](#)
22. Dėl duomenų patikslinimo; 2020-10-13; Nr: KPD-RM-1939/5; Registravimo Registre data: 2020-10-19;
[Aktas KPD-RM-19395.pdf TRP Nr. 18 TRP Nr. 24 TRP Nr. 25](#)

Šaltiniai ir medžiagos

1. BARASA, Darius. Senoji Šilutės turgaus aikštė. I ir II d. [interaktyvus]; [Peržiūrėta 2012 12 12] Prieiga per Internetą: <http://www.silaine.lt/2008/2008-02-26/silaine-4.htm> ir <http://www.silaine.lt/2008/2008-02-26/silaine-4.htm>;
2. GENIENĖ, Zita, VALATKA, R. Šilutės miesto centrinės dalies regeneracijos projektas. Istoriniai tyrimai. I dalis. Istorinė apybraiža. Klaipėdos valstybinis akcinis restauravimo projektavimo institutas. Klaipėda, 1991. Šilutės miesto savivaldybės archyvas;
3. GENIENĖ, Zita, VALATKA, R. Šilutės miesto centrinės dalies regeneracijos projektas. Istoriniai tyrimai. III dalis. Pastatų istorinės-architektūrinės anketos. Klaipėdos valstybinis akcinis restauravimo projektavimo institutas. Klaipėda, 1991. Šilutės miesto savivaldybės archyvas;
4. Istoriniai žemėlapiai [interaktyvus]; [Peržiūrėta 2012 11 23] Prieiga per Internetą: <http://www.maps4u.lt/lt/maps.php?cat=85>;
5. JAKŠTAS, Petras. Senoji Šilutė. Šilutės Kultūros, švietimo ir sporto skyrius, 1994;
6. Mažosios Lietuvos enciklopedija, T. 4, Vilnius, 2009, p. 409-410;
7. MIŠKINIS, Algimantas. Lietuvos urbanistikos paveldas ir jo vertybės. T. 3, Kn. 2, Vakarų Lietuvos miestai ir miesteliai. Vilnius, 2004, p. 157-200;
8. MIŠKINIS, Algimantas. Šilutės urbanistikos paminklo tyrimas, to paminklo ribų, vertingų elementų, apsauginės zonos ribų ir stovybos režimo nustatymas. Kaunas, 1986. Kultūros paveldo centro archyvas, f. 11, ap. 5, b. 157;
9. RAMANAUSKIENĖ, Margarita ir kiti. Šilutės m. kvartalas: Lietuvininkų g.-H. Šojaus g., Atgimimo al.-Taikos g. Projektiniai pasiūlymai. Klaipėda, 1993. Šilutės miesto savivaldybės archyvas;
10. RAMANAUSKIENĖ, Margarita ir kiti. Šilutės m. Vytauto g. kvartalo projektiniai pasiūlymai. Klaipėda, 1991. Šilutės miesto savivaldybės archyvas;
11. ŠAKALYTĖ, P., PUTRIMIENĖ, Rima. Šilutės m. c. dalies regeneracijos projektas Lietuvininkų, Tilžės g. Fotogrametriniai apmatavimai. Vilnius, 1990. PRI, f2, 1320-30;
12. Šilutė atvirukuose ir fotografijose. Sud. Kęstutis Demereckas. Klaipėda, 2003;
13. Šilutė senuose atvirukuose. Sud. Kęstutis Demereckas. Klaipėda, 2007;
14. Šilutė. Potvynis ir jo žmonės: fotoalbumas, Vilnius, 2008;
15. Šilutės muziejus ir jo kolekcijos. Sud. L. Burzdžiuvienė, J. Pancerova, D. Barasa, R. Šikšnienė, B. Servienė. Klaipėda, 2004;
16. Waldmann Bernhard nuotraukų kolekcija [interaktyvus]; [Peržiūrėta 2012 10 25] Prieiga per Internetą: <http://www.flickrriver.com/photos/27639553@N05/sets/72157606802232044/>;
17. ŽULKUS, Vladas. Šilutės m. senoji dalis. Žvalgomieji archeologiniai tyrimai. Klaipėda, 1984. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 3927;
18. ŽVIRBLIENĖ, Marija ir kiti. Šilutės m. c. dalies regeneracijos projektas Tilžės, Lietuvininkų g. Fotogrametriniai apmatavimai. Vilnius, 1990. PRI, f2, 1320-31;
19. Teritorijų planavimo dokumentai. Šilutės rajono savivaldybės bendrasis planas. [interaktyvus]; [Peržiūrėta 2012 12 30] Prieiga per Internetą: http://www.silute.lt/publ/terit_planavimas/Bendrieji/BPL_Silute/2010_T1_1586_BPL_Silute.htm;
20. UV - 69. Šilutė. Kultūros vertybės duomenų byla ir Kultūros vertybės pagrindinis dosjė Šilutės miesto istorinė dalis (U45). Sudarė A. Jarukaitienė, 2000-2004 m., KPC paveldosaugos biblioteka, Vilnius;
21. BRAZAITIS, D. Šilutės senjojo miesto žvalgomieji archeologiniai tyrinėjimai sklype adresu Lietuvininkų g. Nr.20, 2007 metais. Ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka;
22. LISAUSKAITĖ, B. Šilutės miesto istorinė dalis (reg. Nr. 12331), Kęstučio g. 4a/P. Jakšto g. 2, Šilutė, archeologinių žvalgomųjų tyrimų ataskaita, 2010 m. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka;
23. STANKEVIČIUS, Saulius. Heydekrug. Šilutės krašto istorija atvirukuose. 2012;
24. Archeologės Rasos Banytės-Rowell 2017-04-25 Šilutės miesto istorinės dalies fotofiksacija;
25. ČIČIURKAITĖ, I., Šilutės miesto istorinės dalies (12331) teritorijos, Šilutės r. sav., Šilutės m., M. Jankaus g. 2020 m. žvalgomųjų archeologinių tyrimų pažyma, Šilutė, 2020-09-01.

Nuotraukos

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

[Bendrinti](#)

Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų kompleksas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

30363

Pilnas pavadinimas

Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų kompleksas

Adresas

Šilutės rajono sav., Šilutės sen., Šilutės m., Katalikų Bažnyčios g. 1

Įregistravimo registre data

2005-04-18

Statusas

Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis

Rūšis

Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą

Kompleksas

Komplekso teritorijoje yra

Ūkinis pastatas (TRP 4)

Seni kodai

Kodas registre iki 2005.04.19: G535K

Amžius

XIX a.–XX a. pr.

Kompleksą sudaro

1. Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso Šv. Kryžiaus bažnyčia (23207);
2. Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso našlaičių globos namai (30364);
3. Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso paprinė mokykla (30365);

Teritorijos

KVR objektas: 23898.00 kv. m

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus);Kraštovaizdžio; Sakralinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.3.1. planavimo sprendiniai - **plano struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija, kurią formuoja j Katalikų Bažnyčios g. orientuoti pastatai: Šv. Kryžiaus bažnyčia, juosianti šventoriaus tvoros ir vartų, j P nuo jos našlaičių globos namai bei paprinė mokykla ir ūkinis pastatas teritorijos PV pakraštyje** (-; -; TRP; BR Nr. 1-3; IKONOGR Nr. 1-10; FF Nr. 1-6, 8, 9; 2018 m.);

7.1.3.3. įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - **metalinė ažūrinė tvora, juosianti šventorių, su tvoros V dalyje esančiais pagrindiniais dvivėriais vartais, ribojamais keraminių plytų mūro stulpų, ir šoniniais vienvėriais vartais bei tvoros Š dalyje esančiais dvivėriais vartais bei praėjimu P dalyje, pagrindinių V vartų stulpų keraminių plytų mūro cokolis, stulpų stogelių forma - keturšlaitės piramidės, stulpų stogelių danga - skardos lakštų dangos tipas, pagrindinių ir šoninių vartų metalinės spynos** (-; būklė patenkinama; TRP 5; IKONOGR Nr. 2-4, 6, 8, 9; FF Nr. 3, 11-19; 2018 m.); **Švč. Mergelės Marijos Maloningosios skulptūra** (-; būklė patenkinama; TRP 7; FF Nr. 9, 22-24; 2018 m.);

7.1.3.4. Žemės ir jos paviršiaus elementai - **lygus reljefas** (-; -; TRP; FF Nr. 3-8; 2018 m.); **kunigo kanauninko Juozapo Grubliausko (1918-1984) kapas** (-; -; TRP 6; FF Nr. 20, 21; 2018 m.);

7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **patenka į Šilutės miesto istorinės dalies (12331, U45, UV69) teritoriją** (-; -; TRP; 2018 m.).

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius - **1850 m. Šilutės miesto R dalyje, Katalikų Bažnyčios gatvėje (buv. Žibų kaimo teritorijoje) buvo įkurta katalikų parapija. 1854 m. vietoje laikinos medinės - pastatyta mūrinė neogotikinė bažnyčia. Varpinė buvo suprojektuota atskirai, tačiau liko nepastatyta. Vėliau priešais centrinį įėjimą ant aukšto pjedestalo pastatyta Švč. Mergelės Marijos skulptūra. Šventorių supo metalinė tvora su tokiais pat kaltiniais stilizuotais vartais. Iš pradžių bažnyčia neturėjo nuolatinio kunigo, pamaldų laikyti atvykdavo Šilgalių bažnyčios klebonas. 1862 m. paskiriamas nuolatinis kunigas Langė, 1887-1894 m. dirbo Višmanas (Wichmann), 1894-1903 m. - Menzelis (Mencelis, kituose šaltiniuose - Wenzelis). 1902 m. liepos 16 d. Varmijos vysk. Andreusas Thielas (Dr. Andreus Thiel) bažnyčią konsekrovo, jai suteiktas Sv. Kryžiaus titulas. 1903 m. Šilutės misijinė parapija tapo viešąją parapiją, o tų pačių metų lapkričio 26 d. kunigas Briksas (Brix) kanoniškai buvo patvirtintas šios parapijos klebonu. XIX-XX a. sandūroje bendruomenėje buvo 500 žmonių. Pamaldos laikytos lietuvių ir vokiečių kalbomis. 1864 m. liepos 10 d. prie bažnyčios įsteigta parapiinė mokykla. Pirmasis mokytojas - Hermanas Kžyminskis (Hermann Krzyminski). 1900 m. mokyti 72 vaikai. 1888 m. prie Šilutės bažnyčios buvo įsteigta katalikų našlaičių prieglauda. 1904-1905 m. buvo pastatytas naujas erdvus 3 a. prieglaudos pastatas. Juose prieglobstis teiktas tėvų netekusiems našlaičiams bei vaikams, kurių tėvai neįstengė išmaitinti. Prieglaudai vadovavo vokiecės vienuolės elzbetietės. Paskutinės čia buvusios vienuolės - Meksida Fal (Mexida Fahl) ir Evaldė Švarc (Ewalde Schwarz). 1944 m. rudenį artėjant frontui, gyventojai evakuoti į Rytprūsius. Pasibaigus karui sugrįžo vos vienas kitas. Bažnyčia išliko sveika, pamaldos čia vėl atnaujintos, katalikų ėmė sparčiai daugėti. 1949 m. našlaičių globos namuose buvo įrengti komunaliniai butai, o 1961 m. čia įsikūrė vaikų, sergančių tuberkolioze, sanatorija „Eglutė“, šiuo metu pastatas yra avarinės būklės, ruošiamas rekonstrukcijai. Parapinės mokyklos pastate įsikūrusi Šilutės Sv. Kryžiaus parapijos klebonija.**

Dokumentai

1. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė; Nr: PD-30363; [Dosjė](#)
2. KVAD direktoriaus įsakymas; 2005-04-18; Nr: Į-135 ;
3. [Dėl pripažinimo valstybės saugomu](#); 2005-04-29; Nr: ĮV-190;
4. Ikonografija; 2019-02-12; Nr: IK-30363; [IKONOGR Nr. 1](#) [IKONOGR Nr. 2](#) [IKONOGR Nr. 3](#) [IKONOGR Nr. 4](#) [IKONOGR Nr. 5](#) [IKONOGR Nr. 6](#) [IKONOGR Nr. 7](#) [IKONOGR Nr. 8](#) [IKONOGR Nr. 9](#) [IKONOGR Nr. 10](#)
5. Dėl duomenų patikslinimo; 2019-02-12; Nr: KPD-RM-2812; Registravimo Registre data: 2019-02-14; [Aktas KPD-RM-2812.pdf](#) BR Nr. 1 BR Nr. 2 BR Nr. 3 TRP1 2018 m. TRP2 2018 m.
6. Dėl duomenų patikslinimo; 2019-12-10; Nr: KPD-RM-2812/1; Registravimo Registre data: 2020-01-03; [Aktas KPD-RM-28121.pdf](#)
7. Dėl duomenų patikslinimo; 2022-02-01; Nr: KPD-RM-2812/2; Registravimo Registre data: 2022-03-03; [Aktas KPD-RM-28122.pdf](#) TRP, 1 lapas [TRP, 2 lapas](#)

Šaltiniai ir medžiagos

1. JAKŠTAS, P. Senoji Šilutė. Vilnius, 1994, p. 210-212.
2. JUŠKA, A. Mažosios Lietuvos mokykla. Klaipėda, 2003, 846 p.
3. JUŠKA, A. Šilutės (Žibų) katalikų parapija. Mažosios Lietuvos enciklopedija. T. IV. Vilnius, 2009, p. 415.
4. KVIKLYS, B. Lietuvos bažnyčios. Telšių vyskupija. T. I. Chicago, Illinois, 1980, p. 298.
5. KVIKLYS, B. Mūsų Lietuva. T. IV. Boston, 1968, p. 689-693.
6. MIŠKINIS, A. Vakarų Lietuvos miestai ir miesteliai. T. III. Vilnius, 2007, p. 157-200.
7. MOCKUS, R., ROLLER, T. Sanatorija (unikalus Nr. 8890-5001-4022, pažymėtas plane 1D2p) Katalikų Bažnyčios g. 3, Šilutė. Statinio apžiūros aktas. T. I. Šilutė, 2017, 14 p.
8. Sauliaus Stankevičiaus atvirukų kolekcija. Heydekrug: Šilutės krašto istorija atvirukuose. Šilutė, 2012, 151 p.
9. Šilutė. Visuotinė lietuvių enciklopedija. T. XXIII. Vilnius, 2013, p. 181-182.
10. Šilutės katalikų Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų kompleksas – XIX a. vidurio architektūros paveldas. Priega per internetą: <http://www.silutesmuziejus.lt/baznycia/index.html>, žr. [2018 12 17].
11. Šilutės krašto enciklopedinis žodynas. Šilutė, 2000, p. 389-390.
12. Telšių vyskupija. Telšiai, 2016, p. 276-277.
13. VĖLYVIENĖ, R. Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų kompleksas, Katalikų Bažnyčios g. 1, 3, 5, Šilutė. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, 2004-2005, B. G535K.

Nuotraukos

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

ŠILUTĖS ŠV. KRYŽIAUS BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSAS (30363, G535K)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS BEI APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANAS, 2 LAPAS

Katalikų Bažnyčios g.1, Šilutė, Šilutės r. sav.



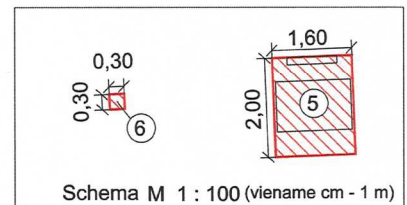
M 1 : 1 000 (viename cm - 10 m)

Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
- Apibrėžtas nekilnojamosios kultūros vertybės vizualinės apsaugos pozonis
- Greta esančios nekilnojamosios kultūros vertybės vizualinės apsaugos pozonis
- Greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- Šilutės miesto istorinė dalis (12331)
- Tvora
- Kapas
- Kryžius
- Skulptūra

- Teritorijoje esantys, vertingų savybių požymių turintys objektai
- 5508/0:50 Žemės sklypo kadastro numeris
- 1(5) Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai
- 1(5) Apsaugos zonos ribų koordinuotų taškų numeriai
- ① Eilės numeris
- Koordinacių tinklelio sankirta

x=6162100.00
y=554900.00



KULTŪROS PAVELDO CENTRAS

Šilutės šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso (30363, G535K)

apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų plano projektas

Teritorijos bei apsaugos zonos ribas ir vertingasias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Urbanizuotų vietovių poskyrio paminklotvarkininkė		
		Miglė Petrušytė
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus vyresn. paminklotvarkininkas (k.p. Nr. 1GKV-1309) paminklotvarkininkė		
		Gervaldas Zabarauškas
		Irmina Kaminskaitė
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Urbanizuotų vietovių poskyrio vedėja		
		Violeta Bruzgelevičiūtė
Plano projektą priėmė direktorius		
		Virgilijus Kačinskas 2018-12-21

Nuoroda. Komplekso dalys, teritorijoje esančios vertingosios savybės, kiti objektai, greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai ir teritorijos bei apsaugos zonos ribų koordinatės nurodyti 1 lape.

[Bendrinti](#)

Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapinė mokykla

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas
30365**Pilnas pavadinimas**
Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapinė mokykla**Adresas**
Šilutės rajono sav., Šilutės sen., Šilutės m., Katalikų Bažnyčios g. 5**Įregistravimo registre data**
2005-04-18**Statusas**
Valstybės saugomas**Objekto reikšmingumo lygmuo yra**
Regioninis**Rūšis**
Nekilnojamasis**Vertybė pagal sandarą**
Į kompleksą įeinantis**Seni kodai**
Kodas registre iki 2005.04.19: G535K3**Priklauso kompleksui**
Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų kompleksas**Eil.Nr. komplekse**
3**Amžius**
pastatyta 1864 m.**Vertingųjų savybių pobūdis**
Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);**Vertingosios savybės**

7.1.1.2. tūris - **kompaktinis, stačiakampio plano, 1 a. su pastoge ir rūsiu** (išskyrus PR priestatą; -; TRP 3; BR Nr. 3; IKONOGR Nr. 1, 3, 4, 7; FF Nr. 1-5, 13, 18; 2018 m.); **stogo forma - dvišlaitė** (-; -; FF Nr. 1-5, 8, 10, 18; 2018 m.); **stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių stogo dangos tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-5, 10, 13, 17; 2018 m.); **kiti stogo elementai - keraminių plytų mūro dūmtraukiai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 15, 10, 13, 17; 2018 m.); **PR fasado vienšlaitis tūrinis stoglangis** (išskyrus ŠV fasado plokštuminį stoglangį; būklė patenkinama; FF Nr. 2, 13, 17; 2018 m.);

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **kapitalinių sienų tinklas su laiptine PR dalyje** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 3; FF Nr. 20-22, 25, 28; 2018 m.); **sienų angos, nišos - rūsio patalpos Nr. R-1 segmentinės sąramos praėjimo anga** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 21, 22; 2018 m.); **rūsio patalpų Nr. R-1, 2 segmentinių sąramų nišos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 24, 26; 2018 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus PR fasado segmentinių sąramų švieslangio, lango, ŠV fasado lango angų užmūrijimą; būklė patenkinama; FF Nr. 1-19; 2018 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR, PV frontonų dvišlaitiai keraminių plytų mūro bokšteliai, dekoruoti reljefiniu dekoru** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-5, 8, 10-13, 18; 2018 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **akmenų-keraminių plytų mūro pamatas su tinkuoto plytų mūro rūsio sienomis ir keraminių plytų mūro cokoliu** (pamatas netyrinėtas, žr. 15.13; rūsio sienų, cokolio būklė patenkinama; FF Nr. 20-22, 24, 25; 2018 m.); **keraminių plytų mūro sienos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-5, 8, 13, 18; 2018 m.); **rūsio patalpų Nr. R-1-2 tinkuoto plytų mūro cilindriniai skliautai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 20-22, 25; 2018 m.); **medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas** (netyrinėta, žr. 15.13; -; -; 2018 m.); **funkcinė įranga - rūsio keraminių plytų mūro laiptai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 20; 2018 m.);

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 2005-04-18; Nr: I-135 ;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr: IV-190;
3. Dėl duomenų patikslinimo; 2019-02-12; Nr: KPD-RM-2812;

Nuotraukos

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: [Labbis](#)



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **UAB "TS Projects"**
Kodas: **300021780**
Buvęs kodas: **1428084**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
[registravimo data: **2004 m. balandžio 28 d.**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

Juridinių asmenų registravimo skyriaus
Vedėja



Audronė Budrienė

Pažymėjimas išduotas: **2006 m. birželio 08 d.**

Nr. 090470



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„TS PROJECTS“
DIREKTORĖ**

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO**

2022-09-28 Nr. VK-1610
Šilutė

Vykdamas „Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso papalinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas“ Nr. 2251, 2022m,

s k i r i u darbuotoją, atsakingą už projekto parengimą:
projekto vadovu – Giedrių Bujoką

Direktorė

Laura Jurkuvienė

Susipažinau:

Giedrius Bujokas
2022-09-28



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS**

2019-03-07 Nr. 0365
(data)

Giedrius Bujokas

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai - tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

(parašas)

A. V.

Mindaugas Kvietkauskas

(vardas ir pavardė)

A 0365

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS



Liudijimas/polisas Nr.: LT22-PRCA-00000566-8

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Draudimo laikotarpis

Draudimo liudijimo išdavimo data: 2022.09.16

Nuo: 2022.09.27 00:00 Iki: 2023.09.26 23:59

Draudėjas

Įmonė, Įmonės kodas: **TS PROJECTS, UAB, 300021780**
PVM kodas, Adresas, Kontaktai: **Lietuvinių g. 61, Šilutė, Šilutės sen., Šilutės rajono sav., Lietuva, +37061441649**

Draudimo įmoka

Draudimo įmoka: **2 307.00 EUR (Du tūkstančiai trys šimtai septyni eurai, 00 ct)**

Įmokos mokėjimo grafikas

1. 2022.09.27 2 307.00 EUR

Informacija apie projektuojamą statinį

Apdrausti visi objektai ar jų dalys suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.

Draudimo sąlygos

Prateastas žalos atsiradimo ir reikalavimo pateikimo laikotarpis: Iki 2028-09-26 dienos.

Draudimo sutarties įsigaliojimas: Draudimo sutartis laikoma sudaryta šalims susitarus ir įstatymų nustatyta tvarka išreiškus valią bei draudėjui sumokėjus draudimo įmoką ar pirmą jos dalį, jei šalys susitarė, kad draudimo įmoka yra mokama dalimis, iki draudimo liudijime nurodyto termino. Draudimo sutartis įsigalioja nuo šalių susitarimu nustatytos datos, kuri turi būti nurodyta draudimo liudijime, jei visa arba pirmą draudimo įmoką sumokama iki draudimo liudijime nurodyto termino.

Bendra draudimo suma: **290 000.00 EUR**

Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui: **290 000.00 EUR**

Besąlyginė išskaita kiekvienam įvykiui: **2 900.00 EUR**

Draudimo objektas: Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuri atsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.

Draudimo sutarties pagrindas: Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 su vėlesniais pakeitimais.

Pretenzijų/ žalų istorija: Nėra pretenzijų/žalų per 3 metus.

Papildomos sąlygos

- Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra gražinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.
- Šio draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis 1-as priedas.
- Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektus išvardintus 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).

Papildoma informacija

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva“ tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

BTA neturi teisės teikti draudimo paslaugų bei neprivalo mokėti draudimo išmokos ar suteikti kitokio pobūdžio naudos pagal draudimo sutartį, jei tokiu draudimo paslaugų ar naudos suteikimu, taip pat draudimo išmokos išmokėjimu: a. BTA pažeistų Jungtinių Tautų Organizacijų rezoliucijomis arba prekybos ar ekonominėmis sankcijomis, Europos Sąjungos, Lietuvos Respublikos, Jungtinės Karalystės ar Jungtinių Amerikos Valstijų norminiais aktais taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus; b. Perdraudimo bendrovė, kuriai draudimo sutartis buvo pateikta dėl perdraudimo, pažeistų taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus, kurie yra įtvirtinti valstybės, kurioje registruota perdraudimo bendrovė, teisės aktais.

Draudiko darbuotojas gauna kintamąją atlyginimo dalį, susijusią su draudimo sutarties sudarymu.

Draudiko darbuotojas ir/ar draudiko agentas rekomendacijos neteikia.

Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų, sutartis gali būti nesudaryta.

Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo

Draudikas: AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Sporta iela 11, Rīga, LV-1013, Latvija), Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą į. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Viršuliškių skg. 34, Vilnius, LT-05132, Lietuva

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

Liudijimas/polisas Nr.: LT22-PRCA-00000566-8

duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (žalų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui). Taip pat pagal užklausas teikiama valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo bendrovėms bei draudimo tarpininkams, bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.

Draudėjas (Apraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslus savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi pertekliniai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkeliamumą. Įgyvendinant teisę į duomenų perkeliamumą, tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apraustajam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustoj) nurodytam duomenų valdytojui.

Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apraustąjį. Draudėjas (Apraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsisakyti“ arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais.

Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdytojo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: duomenuapsauga@bta.lt. Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje www.bta.lt.



Klientų skundų nagrinėjimo tvarka

Asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisiniuose santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodydamas ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo skundo gavimo dienos.

Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius; www.lb.lt) raštu arba elektroniniu būdu per vienerius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais ir skundus dėl draudiko veiklos.

Sutarties nutraukimas

Draudėjas turi teisę nutraukti draudimo sutartį, apie tai raštu įspėjęs draudimo bendrovę ne mažiau kaip prieš 15 dienų iki numatomo draudimo sutarties nutraukimo dienos.


Žalos registravimas Atsitikus draudžiamajam įvykiui prašome registruoti žalą internetu https://zalos.bta.lt/kita/ arba susisiekti su mumis telefonu (8-5) 2600 600.	Draudimo taisyklės Su draudimo taisyklėmis galite susipažinti internetiniame puslapyje: https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.436542/mpJLBEHExG
	

Patvirtinu, kad prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytų taisyklių sąlygomis buvau supažindintas, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau.

DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS

TS PROJECTS, UAB




(parašas)

DRAUDIKO ATSTOVAS

AAS „BTA BALTIC INSURANCE COMPANY“ FILIALAS LIETUVOJE
Filialo direktorius PODVORSKI TADEUŠ



JUS APTARNAVO:

RŪTA OVERLINGIENĖ
+37065540603, ruta.overlingiene@bta.lt

DOKUMENTO NR. DOCUMENT NO.	00003806	UNIKALUS MOKĖJIMO KODAS END TO END ID	00003806	DATA IR LAIKAS DATE AND TIME	2022.09.19 08:23:57
------------------------------	----------	---	----------	--------------------------------	------------------------

MOKĖTOJAS | PAYER

SĄSKAITOS NR.* BANKO KODAS ACCOUNT NO.* BANK CODE	LT454010043500174926	AGBLT2XXXX, Luminor Bank AS
VARDAS, PAVARDĖ/PAVADINIMAS* NAME SURNAME, COMPANY NAME*	UAB "TS PROJECTS"	
IDENTIFIKAVIMO KODAS, TIPAS IDENTIFICATION CODE AND TYPE	300021780, Įmonės registracijos numeris	

GAVĖJAS | BENEFICIARY

SĄSKAITOS NR.* BANKO KODAS ACCOUNT NO.* BANK CODE	LT257300010000626711, HABALT22XXX, AB bankas Swedbank	
VARDAS, PAVARDĖ/PAVADINIMAS* NAME SURNAME, COMPANY NAME*	AAS "BTA BALTIC Insurance Company" filialas Lietuvoje	

MOKĖJIMO INFORMACIJA | PAYMENT INFORMATION

SUMA SKAITMENIMIS* AMOUNT IN DIGITS*	2307.00	VALIUTOS KODAS* CURRENCY CODE*	EUR
SUMA ŽODŽIAIS* AMOUNT IN WORDS*	Du tūkstančiai trys šimtai septyni Eurai 00 ct		
MOKĖJIMO PASKIRTIS ARBA NUORODA GAVĖJUI (MOKOS KODAS) FREE TEXT OR STRUCTURED PAYMENT DETAILS	Apmokėjimas pagal sąskaitą-faktūrą BTALT0010564537.		

Patvirtinu, kad susipažinau su Banko paslaugų teikimo bendrosiomis taisyklėmis ir Mokėjimo paslaugų teikimo sąlygomis bei įsipareigoju jų laikytis
I confirm that I have read and agree to the Bank's General Rules on the Provision of Services and Payment Service Rules.

KLIENTO PATVIRTINIMAS* | CUSTOMER CONFIRMATION*

VARDAS, PAVARDĖ, PARAŠAS (-AI) NAME, SURNAME, SIGNATURE(S)
Laura Jurkuvienė (2022.09.20 10:15:34)
Valda Bertašienė (2022.09.19 08:23:57)

BANKO PATVIRTINIMAS | BANK CONFIRMATION

VARDAS, PAVARDĖ, PARAŠAS (-AI) NAME, SURNAME, SIGNATURE(S)
A.V./ SEAL

* - DĖMESIO: Atidžiai patikrinkite, ar teisingai nurodėte sąskaitos numerį. Mokėjimo operacija yra vykdoma pagal Jūsų nurodytą gavėjo sąskaitos numerį. Neteisingai nurodžius sąskaitos numerį, pinigines lėšas gali būti įskaitytos į kito kliento sąskaitą, net jei gavėjo pavadinimas nurodytas teisingai.
* - NOTE: Make sure you have entered the correct account number. Payment transactions are processed based on the beneficiary's account given by you. In case the account number is specified incorrectly, the funds may be credited into the account of another customer even if the beneficiary's name is specified correctly.

Mokėjimo nurodymas banke yra pateiktas, bet nepatvirtintas mokėtojo ir neįvykdytas



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „TS PROJECTS“

Juridinių asmenų registras, kodas 300021780, PVM mokėtojo kodas LT100001051810, Lietuvininkų g. 61-8, LT Šilutė, tel./faks. (8 – 441) 54807, mob. tel. 8 – 614 41649, el. p. tsprojektai@gmail.com arba tsdarbai@gmail.com

STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL TECHNINIO PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS

Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso papalinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų
Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.

Projekto dalies pavadinimas	Projekto vadovas/projekto dalies vadovas	Programinės įrangos pavadinimas, serijos numeris, partijos numeris
Paveldo tvarkybos darbų dalis	2251-PTDP PV Giedrius Bujokas Atestato Nr. 0365	<i>„Autodesk“ Autocad Architecture suite 2010, 391- 16905929, 241B1-09A471- 1001</i>
Tvarkybos darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	2251-PTDP PDV Mindaugas Laučys Atestato Nr. 33367	<i>„Sistela“</i>

Direktorė

Laura Jurkuvienė

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005
 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų
 statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos
 darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės
 atlikimo taisyklės“
 priedas

(Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės akto forma)

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŪJŲ STATYBOS
 DARBŲ PROJEKTO AR TVARKOMŪJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO
 PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS
 AKTAS**

2023-01-08 Nr. 08-02
 (data)
Vilnius
 (sudarymo vieta)

Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio duomenys Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso
 (pavadinimas, adresas,
(unikalus kodas Kultūros vertybių registre 30363, buvęs kodas G535K) parapiinė mokykla (unikalus
kodas Kultūros vertybių registre 30365, buvęs kodas G535K3), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m.,
Šilutės r. sav., paskelbtas valstybės saugomu viešajam pažinimui ir naudojimui bei saugoti viešajai
pagarbai, pastatas yra Šilutės miesto istorinės dalies (kodas Kultūros vertybių registre 12331, senas
kodas U45), paskelbtos valstybės saugomu viešajam pažinimui ir naudojimui, teritorijoje.
 unikalus Kultūros vertybių registro kodas)

Statinio unikalus Nr. 8890-5001-5018, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0285-5818.
 (statinio ir statinio užimamo ar jam naudoti reikalingo žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

projekto pavadinimas Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas
30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas.

duomenys apie tvarkomųjų statybos darbų projektuotoją UAB „TS Projects“
 (juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma,
įmonės kodas 300021780, Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė.
 kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė)

(kvalifikacijos atestatų, teisės rengti ypatingų statinių projektus pripažinimo pažymų išdavimo datos bei numeriai)

duomenys apie tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto rengėją Giedrius Bujokas
 (vardas,
Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestato, išduoto 2019-03-07, Nr. 0365.
 pavardė, kvalifikacijos atestato data bei numeris)

Projekto vertinimas:

Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso Parapiinė mokykla (30365) yra įrašyta į Kultūros
vertybių registrą ir paskelbta valstybės saugoma. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių
registro:

Unikalus objekto kodas: **30365**

Pilnas pavadinimas: *Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinė mokykla*

Adresas: Šilutės rajono sav., Šilutės sen., Šilutės m., Katalikų Bažnyčios g. 5

Įregistravimo registre data: 2005-04-18

Statusas: Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra Regioninis

Rūšis: Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą: Į kompleksą įeinantis

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: G535K2

Priklauso kompleksui: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų kompleksas

Amžius pastatyti 1864 m.

Stilius neogotika

Vertingųjų savybių pobūdis Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), patikslintos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2019-02-12 aktu Nr. KPD-RM-2812, skelbiamos adresu: <http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>:

7.1.1.2. tūris - kompaktinis, stačiakampio plano, 1 a. su pastoge ir rūsiu (išskyrus PR priestatą); stogo forma - dvišlaitė; stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių stogo dangos tipas; kiti stogo elementai - keraminių plytų mūro dūmtraukiai; PR fasado vienišlaitis tūrinis stoglangis (išskyrus ŠV fasado plokštuminį stoglangį);

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas su laiptine PR dalyje; sienų angos, nišos - rūsio patalpos Nr. R-1 segmentinės sraimos praėjimo anga; rūsio patalpų Nr. R-1, 2 segmentinių sraimų nišos;

7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - fasadų architektūrinio sprendimo visuma (išskyrus PR fasado segmentinių sraimų švieslangio, lango, ŠV fasado lango angų užmūrijimą); fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR, PV frontonų dvišlaičiai keraminių plytų mūro bokšteliai, dekoruoti reljefiniu dekoru;

7.1.1.5. konstrukcijos - akmenų-keraminių plytų mūro pamatas su tinkuoto plytų mūro rūsio sienomis ir keraminių plytų mūro cokoliu (pamatas netyrinėtas, rūsio sienų, cokolio būklė patenkinama); keraminių plytų mūro sienos; rūsio patalpų Nr. R-1-2 tinkuoto plytų mūro cilindriniai skliautai; medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas; funkcinė įranga - rūsio keraminių plytų mūro laiptai;

Parapinė mokykla yra Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso (30363), kuris yra įrašytas į Kultūros vertybių registrą ir paskelbtas valstybės saugomu, kompleksinė dalis. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: **30363**

Pilnas pavadinimas: Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų kompleksas

Adresas: Šilutės rajono sav., Šilutės sen., Šilutės m., Katalikų Bažnyčios g. 1

Įregistravimo registre data: 2005-04-18

Statusas: Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra Regioninis

Rūšis: Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą: kompleksas

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: G535K

Amžius XIX a.–XX a. pr.

Kompleksą sudaro: 1. Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso Šv. Kryžiaus bažnyčia (23207);

2. Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso našlaičių globos namai (30364); 3. Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapinė mokykla (30365);

Stilius neogotika

Vertingųjų savybių pobūdis Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Sakralinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), patikslintos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2019-02-12 aktu Nr. KPD-RM-2812, skelbiamos adresu: <http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>:

7.1.3.1. planavimo sprendiniai - plano struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija, kurią formuoja į Katalikų Bažnyčios g. orientuoti pastatai: Šv. Kryžiaus bažnyčia, juosianti šventoriaus tvoros ir vartų, į P nuo jos našlaičių globos namai bei parapiinė mokykla ir ūkinis pastatas teritorijos PV pakraštyje;

7.1.3.3. įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - metalinė ažuūrinė tvora, juosianti šventorių, su tvoros V dalyje esančiais pagrindiniais dvivėriais vartais, ribojamais keraminių plytų mūro stulpų, ir šoniniais vienvėriais vartais bei tvoros Š dalyje esančiais dvivėriais vartais bei praėjimu P dalyje, pagrindinių V vartų stulpų keraminių plytų mūro cokolis, stulpų stogelių forma - keturšlaitės piramidės, stulpų stogelių danga - skardos lakštų dangos tipas, pagrindinių ir šoninių vartų metalinės spygnos; Švč. Mergelės Marijos Maloningosios skulptūra;

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - lygus reljefas; kunigo kanauninko Juozapo Grubliausko (1918-1984) kapas;

7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - patenka į Šilutės miesto istorinės dalies (12331, U45, UV69) teritoriją.

Parapinės mokyklos pastatas yra Šilutės miesto istorinės dalies (kodas kultūros vertybių registre 12331, senas kodas U45), paskelbtos valstybės saugomu viešajam pažinimui ir naudojimui teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: 12331

Pilnas pavadinimas: Šilutės miesto istorinė dalis

Adresas: Šilutės rajono sav., Šilutės sen., Šilutės m.,

Įregistravimo registre data: 1993-04-22

Statusas: Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą: Vietovė

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: U45

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: UV69

Amžius: XVI a. - XX a. I p.

Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas); Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), patikslintos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2013-03-26 aktu Nr. KPD-RM-1939, skelbiamos adresu: <http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>, kurios galėtų būti įtakotos projekto sprendiniais:

2.2.7. perspektyvos - Katalikų Bažnyčios g. perspektyva Nr. 5 P-Š kryptimi nuo namo Nr. 3A į Šv. Kryžiaus bažnyčią (23207) ir Našlaičių globos namus (30364) (išskyrus į perspektyvą patenkančią V pusės silikatinių plytų mūro tvorą;

2.2.8. išklotinės - gatvių užstatymo išklotinės: Katalikų Bažnyčios g. R pusės atkarpos iš pastatų Nr. 1 ir Nr. 3;

2.2.9. dominantės - neogotikinio stiliaus Evangelikų liuteronų bažnyčia (16061) Lietuvininkų g. Nr. 21, Šv. Kryžiaus bažnyčia (23207) ir Našlaičių globos namai (30364) Katalikų Bažnyčios g. Nr. 1 ir Nr. 3;

Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projekto sprendiniai parengti vadovaujantis:

1. Projektavimo užduotimi;
2. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2019-02-12 aktu Nr. KPD-RM-2812, kuriuo patikslintos Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso (30364) vertingosios savybės;
3. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2013-03-26 aktu Nr. KPD-RM-1939, kuriuo patikslintos nekilnojamosios

kultūros vertybės – Šilutės miesto istorinės dalies (unikalus kodas 12331, buvęs kodas U45), vertingosios savybės;

4. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos skyriaus 2022-12-22 parengtomis tvarkybos darbų projektavimo sąlygomis Nr. EKIS-42;
5. Fasadų ir pažeidimų architektūriniais-konstruktiviais apmatavimais;
6. Ikonografinė medžiaga;
7. Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) ir Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimais.

Projekto sprendiniai:

Šilutės miesto R dalyje, Katalikų Bažnyčios gatvėje (buv. Žibų kaimo teritorijoje) buvo įkurta katalikų parapija. 1854 m. vietoje laikinos medinės - pastatyta mūrinė neogotikinė bažnyčia. Pamaldos laikytos lietuvių ir vokiečių kalbomis. 1864 m. liepos 10 d. prie bažnyčios įsteigta parapiinė mokykla. 1944 m. rudenį artėjant frontui, gyventojai evakuoti į Rytprūsius. Parapiinės mokyklos pastate įsikūrusi Šilutės Šv. Kryžiaus parapijos klebonija. Remontuojamas esamas pastatas - gyvenamasis namas (unikalus Nr. 8890-5001-5018), Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinė mokykla (kodas 30365), yra Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m. Pastatas yra Šilutės miesto centrinėje dalyje. Tai vieno aukšto su mansarda statinys.

Parapiinės mokyklos pastatas stačiampės formos, mūrinis, sudarytas iš rūsio, pirmo aukšto iš mansardos. Stogas dvišlaitis su vienu tūriniu stoglangiu rytinėje pastato pusėje. Statinio rytinėje dalyje yra katilinės priestatas. Pastato fasaduose vyrauja architektūriniai puošybos elementai – sienų angos, nišos, frontonų dvišlaičiai keraminių plytų mūro bokšteliai, skirtingo mūrijimo plytų mūras, reljefiniai dekorai. Pastato konstrukcijos: Pamatai – lauko akmenų ir plytų mūro; Sienos – plytų mūro; Perdanga – medinė; Stogo konstrukcija – medinė, šlaitinė; Pastato fasadų apdaila: Cokolis, fasadai – plytų mūro ir tinkuoti. Langai – mediniai ir plastikiniai. Durys – medinės ir plastikinės. Stogo danga – molio čerpės. Dūmtraukiai - plytų mūro.

Fasaduose ir cokolio dalyje, plytų mūre pastebimi įvairaus dydžio plyšiai, tinko apdailos įskilimai bei nutrūpėjimai, pastebimi fasadų spalvos pakitimai, mūro siūlių išplovimai. Stogo dalyje pastebimi molio čerpių prasikeitimai, suskilimai.

Naujos technologijos taikomos lokaliems plyšių susiuvimo-armatūros įkljavimo darbams ir plyšių injekavimu, o specialios technologijos taikomos lokaliems tinko, plytų mūro restauravimo darbams, plytų auginimui, įkljavimui, plytų mūro siūlių restauravimui.

Pastato vertingoji savybė - stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių stogo dangos tipas, remontuojama. Taikat naujas technologijas esama stogo danga keičiama į naują stogo dangą. Esamos molio čerpės ir grebėstai nuimami, klojama difuzinė-hidroizoliacinė plėvelė, montuojami nauji mediniai grebėstai. Danga molio čerpių „S“ formos, spalva molio raudonumo.

Keraminių plytų mūro dūmtraukiai restauruojami - nuvalomi nuo nešvarumų, dėmių, esamas tarpplytinis tinkas, tinko struktūra sutvirtinama, stabilizuojama, išdūlėjusiose vietose atliekamas išvalymas. Labiausiai ištrupėjusių plytų vietose, plytos atnaujinamos, atliekant plytų restauravimas ar keitimas naujomis „protezavimas“. Protezuojant naudojamos analogiško formato ir spalvos keraminės plytos.

Pastato fasadų architektūrinio sprendimo visuma (parapetai, nišos, angos, palangės, fasadų tinkuotos plokštumos, dekoratyviniai mūro elementai) restauruojama. Naudojant specialias technologijas keraminių plytų mūro parapetai nuvalomi nuo nešvarumų, dėmių, esamas tarpplytinis tinkas, tinko struktūra sutvirtinama, stabilizuojama, išdūlėjusiose vietose atliekamas išvalymas. Labiausiai ištrupėjusių plytų vietose plytos atnaujinamos atliekant plytų restauravimsa ar keitimas naujomis „protezavimu“. Protezuojant naudojamos analogiško formato ir spalvos keraminės plytos. Parapetų plytų mūrijimo raštas išsaugomas, nekeičiamas. Plytų mūro įtrūkimai ir pažaidos tvirtinamos susiuvimo – armatūros įkljavimo metodu. Frontono tinkas atšokusiose vietose anulupamas, tikrinama, ar nėra daugiau atšokusių vietų. Likusi tinko struktūra valoma nuo nešvarumų, dėmių. Tinkas sutvirtinamas ir stabilizuojamas, apruošiamas biocidais. Paruoštos frontono vietos tinkuojamos analogiško grūdėtumo ir sudėties tinko skiediniu (kalkinis skiedinys su cemento priemaiša).

ŠR, PV frontonų dvišlaičiai keraminių plytų mūro bokšteliai, dekoruoti reljefiniu dekoru restauruojami, nuvalomi nuo nešvarumų, dėmių, esamas tarpplytinis tinkas, tinko struktūra sutvirtinama,

stabilizuojama, išdūlėjusiose vietose atliekamas išvalymas. Labiausiai ištrupėjusių plytų vietose plytos atnaujinamos atliekant plytų restauravimą ar keitimas naujomis „protezavimu“. Protezuojant naudojamos analogiško formato ir spalvos keraminės plytos. Parapetų plytų mūrijimo raštas išsaugomas, nekeičiamas. Naudojant naujas technologijas plytų mūro įtrūkimai ir pažaidos tvirtinamos susiuvimo – armatūros įkljavimo metodu.

Viršutiniai ir pietinės pusės kampiniai bokšteliai turi tinko traukas, kurios tvarkomos, tikrinama ar nėra atšokusių tinko vietų kurias reikėtų pašalinti. Tinkas sutvirtinamas ir stabilizuojamas, apnuošiamas biocidais. Paruoštos tinko vietos tinkuojamos analogiško grūdėtumo ir sudėties tinko skiediniu (kalkinis skiedinys su cemento priemaiša).

Akmens-keraminių plytų mūro pamatas su tinkuoto plytų mūro rūsio sienomis ir keraminių plytų mūro cokoliu, keraminių plytų mūro cokolis restauruojamas, nuvalomas nuo nešvarumų, dėmių, esamas tarpplytinis tinkas, tinko struktūra sutvirtinama, stabilizuojama, išdūlėjusiose vietose atliekamas išvalymas. Labiausiai ištrupėjusių plytų vietose plytos atnaujinamos atliekant plytų restauravimą ar keitimas naujomis „protezavimu“. Protezuojant naudojamos analogiško formato ir spalvos keraminės plytos. Plytų mūro įtrūkimai ir pažaidos tvirtinamos susiuvimo – armatūros įkljavimo metodu.

Keraminių plytų mūro sienos restauruojamos - nuvalomos nuo nešvarumų, dėmių. Esamas tarpplytinis tinkas, tinko struktūra sutvirtinama, stabilizuojama, išdūlėjusiose vietose atliekamas išvalymas. Labiausiai ištrupėjusių plytų vietose plytos atnaujinamos atliekant plytų restauravimą ar keitimas naujomis „protezavimu“. Protezuojant naudojamos analogiško formato ir spalvos keraminės plytos. Plytų mūro įtrūkimai ir pažaidos tvirtinamos susiuvimo – armatūros įkljavimo metodu.

Siekiant apsaugoti apatines pastato konstrukcijas, fasadus, karnizo dalis, statinyje po paveldo tvarkybos darbų įrengiama lietaus nuvedimo sistema įrengiant lietvamzdžius, lietlovius. Numatomas elementų apskardinimas, siekiant apsaugoti viršutines atviras pastato konstrukcijas nuo atmosferos kritulių, keraminių plytų bokšteliai, dūmtraukiai, parapetai apskardinami cinkuota skarda. Dūmtraukių viršutinė dalis apsaugoma nuo atmosferos kritulių apskardinant cinkuota skarda. Parapeto viršutinė dalis apsaugoma nuo atmosferos kritulių apskardinant cinkuota skarda.

Kitos Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), vertingosios savybės šiuo projektu nekeičiamos ir neįtakojamos.

Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projekto sprendiniai nepažeidžia 2019-02-12 aktu Nr. KPD-RM-2812 patikslintų Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (30365) vertingųjų savybių.

Pastato fasadų ir stogo vertingos dalys ir elementai tvarkomi pagal PTR reikalavimus, naudojant specialiąsias technologijas. Projekte numatomi darbai būtini pastato fasadų prarastoms fizinėms savybėms atkurti. Pastato tūris ir fasadų architektūra bei apdailos medžiagos nekinta, todėl numatomi darbai neigiamos įtakos valstybės saugomai kultūros paveldo vietai – Šilutės miesto istorinei daliai (12331) bei Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso (30363) nedarys. Projekto sprendiniai atitinka tvarkybos darbų projektavimo sąlygas. Projekte numatytos pakankamos priemonės kultūros paveldo objekto vertingų dalių ir elementų išsaugojimui.

Privalomos pastabos projektui _____ Nėra.

Rekomendacijos projektui tobulinti _____ Jei vykdant tvarkybos darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimai atliekami nustatyta tvarka.

projekto įvertinimo išvados Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapiinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projekto sprendiniai atitinka Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklių bei kitų nekilnojamojo kultūros vertybių apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus. Projektui siūloma pritarti.

Ekspertizę atliko:

2021-05-31, Nr. 0901
(kvalifikacijos atestato data ir Nr.)

(parašas)

Rasa Putrimienė
(vardas, pavardė)



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS**

2021-05-31 Nr. 0901
(data)

Rasa Putrimienė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – tvarkybos darbų projektų.
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo,
pagal reikšmingumą lemiantį vertingųjų savybių pobūdį ar jų derinį:
architektūrinio, urbanistinio, istorinio, memorialinio

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Simonas Kairys

(vardas ir pavardė)

A 0901

**TELŠIŲ VYSKUPIJA
ŠILUTĖS ŠV. KRYŽIAUS PARAPIJA**

**ĮSAKYMAS
DĖL „ŠILUTĖS ŠV. KRYŽIAUS BAŽNYČIOS PASTATŲ KOMPLEKSO PARAPINĖS
MOKYKLOS (KODAS 30365), KATALIKŲ BAŽNYČIOS G. 5, ŠILUTĖS M., PAVELDO
TVARKYBOS – REMONTO, RESTAURAVIMO PROJEKTO“ TVIRTINIMO**

2023 m. sausio 4 d.
Šilutė

T v i r t i n u UAB „TS Projects“ parengtą „Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektas“ Nr. 2251, rengimo metai – 2022 m. Taip pat tvirtinu šiuos rodiklius:

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki remonto	Kiekis po remonto	Pastabos
REMONTUOJAMAS PASTATAS (UNIKALUS NR. 8890-5001-5018)				Ypatingasis statinys
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			-	
2. Pastato bendras plotas.	m ²		270,93	
3. Pastato naudingas plotas.	m ²		236,05	
4. Pastato tūris.	m ³		1097	
5. Aukštų skaičius.	vnt.		1	
6. Pastato aukštis.	m		10,30	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		1	
7.1. 1 kambario	vnt.		-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.		1	
8. Energinio naudingumo klasė.			-	nėra duomenų
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			-	nėra duomenų

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki remonto	Kiekis po remonto	Pastabos
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis			II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			-	
11.1. užstatymo plotas			208,00	

Statinio bendrieji rodikliai pateikiami pagal Nekilnojamojo turto kadastro, inventorinės bylos, objekto apmatavimų duomenis. Statinio rodikliai po remonto išlieka esami ir projektu nekeičiami.

Klebonas



Remigijus Saunorius
Remigijus Saunorius



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „TS PROJECTS“

Juridinių asmenų registras, kodas 300021780, PVM mokėtojo kodas LT100001051810, Lietuvininkų g. 61-8, LT Šilutė, tel./faks. (8 – 441) 54807, mob. tel. 8 – 614 41649, el. p. tsprojektai@gmail.com arba tsdarbai@gmail.com

PROJEKTO PERDAVIMO IR PRIĖMIMO AKTAS

2023-01-04

Šilutė

Mes, UAB „TS Projects“, (įmonės kodas 300021780), atstovaujama direktorės Lauros Jurkuvienės, ir Šilutės Šv. Kryžiaus parapija, surašėme šį aktą:

UAB „TS Projects“ perdavė, o Šilutės Šv. Kryžiaus parapija priėmė „Šilutės Šv. Kryžiaus bažnyčios pastatų komplekso parapinės mokyklos (kodas 30365), Katalikų Bažnyčios g. 5, Šilutės m., paveldo tvarkybos – remonto, restauravimo projektą“ Nr. 2251, 2022 m.

Perdavė:

A.V.



UAB „TS Projects“ direktorė
Laura Jurkuvienė

Priėmė:



Šilutės Šv. Kryžiaus parapija