

SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ PIRKIMUI „APSAUGINĖS IR GAISRO SIGNALIZACIJŲ, VAIZDO STEBĖJIMO IR IŠKVIETIMO SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS“, VYKDOMAM SKELBIAMOS APKLAUSOS BŪDU 2025 m. sausio 28 d.

Informuojame, kad Skemų socialinės globos namai organizuoja Paslaugų teikėjų apklausą, kuri vykdoma vadovaujantis Mažos vertės pirkimų tvarkos aprašu, patvirtintu Viešųjų pirkimo tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. IS-97 „Dėl mažos vertės pirkimų tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Šio pirkimo tikslas – sudaryti pirkimo sutartį, leidžiančią įsigyti perkančiajai organizacijai reikalingas paslaugas, racionaliai naudojant tam skirtas lėšas. Numatomos sudaryti sutarties vertė – ne daugiau kaip 12 000,00 Eur (dvylika tūkstančių eurų) su PVM.

PERKANČIOJI ORGANIZACIJA

Pavadinimas: Skemų socialinės globos namai; biudžetinė įstaiga; įstaigos kodas:190796039.

Adresas, telefonas, elektroninis paštas: Klevų g. 10, Skemų k., LT-42101 Rokiškio r.,

tel.: +370 604 79775, el. p.: info@skemai.lt.

Kontaktinis asmuo: direktoriaus pavaduotojas ūkio reikalams Arvydas Šapokas, tel. +370 686 41667.

PIRKIMO OBJEKTAS

Pavadinimas: Apsauginės ir gaisro signalizacijų, vaizdo stebėjimo ir iškvietimo sistemų techninės priežiūros paslaugos.

Pirkimo (darbų) arba pirkimo objekto apibūdinimas: techninėje specifikacijoje (1 priede).

Sutarties trukmė – 12 (dvylika) mėn. nuo sutarties pasirašymo dienos.

Pagrindinis BVPŽ kodas – 50610000.

PIRKIMO PROCEDŪROS

Pirkimo būdas: mažos vertės pirkimas atliekamas skelbiamos apklausos būdu.

Pasiūlymo vertinimo kriterijai: mažiausia pasiūlymo kaina. Į pasiūlymo kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos tiekėjo išlaidos.

Pirkimas į dalis neskirstomas.

Pasiūlymų pateikimo terminas: iki skelbime apie pirkimą nurodytos datos ir laiko (Lietuvos Respublikos laiku).

Būtinios sąlygos: pilnai užpildyti pasiūlymo formą; tiekėjas turi teisę verstis ta veikla, kuri reikalinga pirkimo sutarčiai įvykdyti, įmonė neturi būti įtraukta į nepatikimų tiekėjų sąrašą, kuris skelbiamas VPT interneto svetainėje www.vpt.lrv.lt, pasiūlymas turi būti parengtas lietuvių kalba, tiekėjas gali pateikti tik vieną pasiūlymą.

TECHNINIAI REIKALAVIMAI

Techninė specifikacija – 1 priede, pasiūlymo forma – 2 priede, pirkimo–pardavimo sutarties projektas – 3 priede.

Profilaktiniai techninės priežiūros darbai vykdomi 1 (vieną) kartą per mėnesį.

KITOS SĄLYGOS

Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo pasiūlymo pateikimo termino dienos.

Tiekėjas (įmonė) gali pateikti tik vieną pasiūlymą visam pirkimui.

Sutartis bus sudaroma su mažiausią kainą pasiūliusiu tiekėju.

Šios apklausos sąlygos gali būti paaiškinamos ir tikslinamos Perkančiosios organizacijos iniciatyva arba pirkimo dalyvių prašymais paaiškinti pirkimo sąlygas. Tokie patikslinimai ir paaiškinimai galimi likus ne mažiau kaip 1 (vienai) darbo dienai iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos.

**APSAUGINĖS IR GAISRO SIGNALIZACIJŲ, VAIZDO STEBĖJIMO IR IŠKVIETIMO
SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

1. Ši techninė specifikacija apima Skemų socialinės globos namų pastatų ir patalpų apsauginės bei gaisrinės signalizacijos ir stebėjimo bei iškvietimo sistemų (toliau – Saugos sistemos) techninės priežiūros smulkaus remonto paslaugas Perkančiosios organizacijos patalpose:

Eil. Nr.	Adresas	Gaisro signalizacija	Apsaugos signalizacija	Stebėjimo sistema	Iškvietimo sistema
1.	Skemų kaimas, Klevų g. 6	Yra		Yra	Yra
2.	Skemų kaimas, Klevų g. 3 (remontas)				
3.	Skemų kaimas, Klevų g. 10B	Yra		Yra	Yra
4.	Skemų kaimas, Klevų g. 10J	Yra		Yra	Yra
5.	Skemų kaimas, Klevų g. 10A	Yra		Yra	Yra
6.	Skemų kaimas, Klevų g. 10C	Yra		Yra	Yra
7.	Skemų kaimas, Klevų g. 10G	Yra	Yra		
8.	Skemų kaimas, Klevų g. 10	Yra	Yra	Yra	Yra
9.	Skemų kaimas, Klevų g. 10 valgykla	Yra	Yra		
10.	Rokiškis, Kęstučio g. 59	Yra			
11.	Rokiškis, Sėlių g. 3	Yra			
12.	Skemų kaimas, Sodų g. 1-3	Yra			
13.	Skemų kaimas, Sodų g. 2-5	Yra			
14.	Skemų kaimas, Sodų g. 1-9	Yra			
15.	Skemų kaimas, Klevų g. 1A		Yra		

2. Į saugos sistemų techninės priežiūros teikiamas paslaugas įeina:

2.1. planinė techninė priežiūra (tikrinimai) nustatytu periodiškumu, gedimų šalinimas;

2.2. konsultacijos telefonu;

2.3. atvykimas pagal iškvietimą. Iškvietimų skaičius neribojamas.

3. Už fiksuotą mėnesinį mokestį vykdomas Saugos sistemų būklės įvertinimas, reguliavimas, programavimas, profilaktika, smulkus remontas (nereikalaujantis įrenginių pagrindinių detalių ir mazgų keitimo), privalomos dokumentacijos pildymas (įskaitant reikalingų žurnalų užvedimą).

4. Paslaugų teikėjas turi užtikrinti darbų bei priešgaisrinę saugą darbo vietoje ir patalpose, kur sumontuota įranga, atsakyti už saugų darbų organizavimą.

5. Paslaugų teikėjas privalo kontroliuoti ir užtikrinti, kad darbus atliktų atestuoti asmenys pagal darbų saugos, įrenginių techninio eksploatavimo, elektros įrenginių įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklių reikalavimus.

6. Saugos sistemų techninė priežiūra ir remontas turi būti vykdomi pagal Bendrosios gaisrinės saugos taisyklių ir Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų priežiūros rekomendacijų, patvirtintų Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos, kitų galiojančių teisės aktų reikalavimus.

7. Paslaugos teikėjas privalo teisės aktų nustatyta tvarka vesti ir pildyti reikiamus žurnalus: Įrenginių gedimų, Įrenginių priežiūros, Instruktavimų. Visus atliktus techninės priežiūros darbus paslaugos teikėjas privalo fiksuoti gaisrinės automatikos Įrenginio techninės priežiūros ir remonto apskaitos žurnale (visus reikiamus žurnalus pateikia paslaugos teikėjas). Įrašas Gaisro sistemos priežiūros registre liudija apie datą, kada buvo atlikta Gaisro sistemos periodinė techninė priežiūra.

8. Paslaugos teikėjas privalo instruktuoti perkančiosios organizacijos personalą apie tinkamą Saugos sistemų eksploatavimą (pirminis instruktavimas atliekamas priimant Įrenginius techninei priežiūrai).

9. Paslaugos teikėjas įsipareigoja reaguoti (atvykti į objektą) į Užsakovo objektų atsakingų asmenų pranešimus apie sistemų gedimus per 24 (dvidešimt keturias) valandas nuo pranešimo gavimo. Apie savo atvykimą į objektą paslaugos teikėjas privalo pranešti asmeniui, atsakingam už Saugos sistemų eksploatavimą, iš anksto.

10. Reikalavimai planinei saugos sistemų techninei priežiūrai:

10.1. Paslaugos teikėjas privalo atlikti šiuos priešgaisrines signalizacijos įrenginių planinės techninės priežiūros darbus:

10.1.1 patikrinti gaisrinės signalizacijos centroles ne rečiau kaip 1 (viena) kartą per 3 (tris) mėnesius;

10.1.2. patikrinti rankinius signalizatorius (ne mažiau kaip 25 % (dvidešimt penkis procentus) visų detektorių) ne rečiau kaip 1 (viena) kartą per 3 (tris) mėnesius;

10.1.3. patikrinti optinius dūmų signalizatorius (ne mažiau kaip 25 % (dvidešimt penkis procentus) visų detektorių) ne rečiau kaip 1 (viena) kartą per 3 (tris) mėnesius;

10.1.4. patikrinti sirenos veikimą ne rečiau kaip 1 (viena) kartą per 3 (tris) mėnesius;

10.1.5. patikrinti rezervini maitinimo šaltinį (akumulatorius) ne rečiau kaip 1 (viena) kartą per 3 (tris) mėnesius;

10.1.6. patikrinti temperatūros jutiklius (ne mažiau kaip 25 % (dvidešimt penkis procentus) visų detektorių) ne rečiau kaip 1 (viena) kartą per 3 (tris) mėnesius;

10.2. Kitų Saugos sistemų bei jų įrenginių planiniai techninės priežiūros darbai turi būti atliekami ne rečiau nei nurodyta lentelėje:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimai	Darbų periodiškumas (kartai per metus)	Įrenginių kiekis objekte
	Apsauginė signalizacija:		
1	Bendras sistemos veikimo tikrinimas	4	5
	Vaizdo stebėjimo sistema:		
2	Bendras sistemos ir programinės įrangos veikimo tikrinimas	2	3
3	Tinklinio įrašymo įrenginio tikrinimas	2	4
4	Lauko kameros veikimo tikrinimas, valymas ir reguliavimas	2	12
5	Vidinės vaizdo kameros veikimo tikrinimas, valymas ir	2	33
6	Lauko valdomos kameros veikimo tikrinimas, valymas ir reguliavimas	2	2
7	Nepertraukiamo maitinimo šaltinio tikrinimas	2	1
	Iškvietimo sistema:		
8	Bendras sistemos veikimo tikrinimas	4	8
	Gaisrinė signalizacija:		
9	Bendras sistemos veikimo tikrinimas	4	15
10	Priešgaisrinio pulto tikrinimas	4	8

11. Tiekėjas, prieš pateikdamas pasiūlymą, privalo atvykti ir apžiūrėti pastatus bei patalpas, kuriose yra įdiegtos apsauginės ir gaisrinės signalizacijos, vaizdo stebėjimo ir iškvietimo sistemos.

12. Techninė priežiūra neapima remonto darbų, keičiamos įrangos, medžiagų. Iškilus tokiam poreikiui, remonto darbai, medžiagos apmokamos pagal atskirą suderintą sąmatą ir pateiktą sąskaitą faktūrą.

13. Paslaugų teikėjas turi taikyti bent vieno iš numatytų aplinkosauginių principų viename, keliuose ar visuose produkto gyvavimo ciklo etapuose:

13.1. paslaugoms teikti sunaudojama mažiau gamtos išteklių ir (ar) sudėtyje yra pakartotinai panaudotų ir (ar) perdirbtų medžiagų;

13.2. paslaugoms teikti sunaudojama mažiau elektros energijos ir (ar) naudojama energija iš atsinaujinančių energijos išteklių;

13.3. paslaugoms teikti naudojama mažiau ar nenaudojama pavojingųjų cheminių medžiagų, neteršiama aplinka ir nekliamas pavojus sveikatai.

14. Paslaugų teikėjas, prieš pateikdamas pasiūlymą, privalo atvykti ir apžiūrėti pastatus bei patalpas, kuriose yra įdiegtos apsauginės ir gaisrinės signalizacijos, vaizdo stebėjimo ir iškvietimo sistemos.

Herbas arba prekių ženklas

(Tiekėjo pavadinimas)

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

Skemų socialinės globos namams**APSAUGINĖS IR GAISRO SIGNALIZACIJŲ, VAIZDO STEBĖJIMO IR IŠKVIETIMO SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASIŪLYMAS**

_____ Nr. _____
(Data)

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	
Telefono numeris	
Fakso numeris	
El. pašto adresas	

Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subtiekęją (-us)

subtiekęjo (-ų) pavadinimas (-ai)	
Subtiekęjo (-ų) adresas (-ai)	
Įsipareigojimų dalies pavadinimas, dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subtiekęją (-us)	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) kvietime pateikti pasiūlymą;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Pasirašydamas pateiktą pasiūlymą, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

Mes siūlome šias paslaugas:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Įkainis, Eur
1	2	3
1.	Skemų socialinės globos namų pastatų ir patalpų apsauginės ir gaisro signalizacijų, vaizdo stebėjimo ir iškvietimo sistemų techninės priežiūros fiksuotas mėnesinis mokestis	
Pasiūlymo įkainis Eur su PVM		

Pasiūlymo įkainis – ___ Eur su PVM (žodžiais _____ eurais, _ ct) .

Siūlomos paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo pasiūlymo pateikimo termino dienos.

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali, perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje

Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidencialus yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

Pastaba. Pildydamas šią formą Paslaugų teikėjas turi pateikti visą aukščiau prašomą informaciją. Paslaugų teikėjui išbraukus formoje esančias nuostatas, jo pasiūlymas bus atmestas, išskyrus informaciją apie subrangovų ir konfidencialią informaciją. Šios formos dalies Paslaugų teikėjas gali nepildyti arba ją išbraukti. Paslaugų teikėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra. Atkreipiame dėmesį, kad, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 86 str. 9 dalimi, Perkančioji organizacija laimėjusio dalyvio pasiūlymą, sudarytą pirkimo sutartį, preliminarią sutartį ir šių sutarčių pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkretaus Paslaugų teikėjo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties sudarymo ar jų pakeitimo, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal jį pradžios Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka turi paskelbti Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, todėl prašome aiškiai nurodyti, kurios pasiūlymo dalys yra konfidencialios. Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad remiantis Viešųjų pirkimų įstatymo 20 str. 2 dalimi ir Viešųjų pirkimų tarnybos išaiškinimu, siūlomi įkainiai (paslaugų) negali būti laikoma konfidencialia informacija, todėl viešinant sutartis ir pasiūlymus CVP IS jie privalo būti paviešinti kartu su kita nekonfidencialia sutarties/ pasiūlymo informacija. Nuoroda, kad visas pateiktas pasiūlymas yra konfidenciali informacija, negalima.

VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. ____

2025 m. _____ d.

Skemų socialinės globos namai, juridinio asmens kodas 190796039, atstovaujami direktoriaus Gintaro Girštauto, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau – Užsakovas), ir

(**Paslaugų teikėjas** _____), juridinio asmens kodas (*kodas*) _____, kurio registruota buveinė yra (*adresas*) _____, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas (-as) (*pareigos, vardas, pavardė*) _____, veikiančio (-s) pagal (*dokumentas, kurio pagrindu veikia asmuo*) (toliau – *Paslaugų teikėjas*), (*jei tai ūkio subjektų grupė – atitinkami duomenys apie kiekvieną partnerį*)

toliau kartu šioje Paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“ ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutartimi Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikti Užsakovo pastatų (toliau – Objektai), esančių 1 priede nurodytais adresais, apsaugos ir gaisro signalizacijų, vaizdo stebėjimo ir iškvietimo sistemų techninės priežiūros paslaugas (toliau – Paslaugos). Paslaugų apimtis įvardintos 1-ame Sutarties priede. Už kainą, nurodytą Sutarties 2-ame priede, o Užsakovas įsipareigoja Sutartyje numatytais sąlygomis bei terminais atsiskaityti su Paslaugų teikėju už teikiamas paslaugas.

1.2. Sutarties 1-ame priede nurodyta įranga (toliau – Įranga) Sutarties pagrindu pradedama aptarnauti pasirašius priėmimo-perdavimo aktą. Šis aktas, pasirašius jį Šalių įgaliotiems atstovams, tvirtinamas Šalių antspaudais. Priėmimo-perdavimo akte yra detalčiai išvardinama bei aprašoma visa aptarnaujama įranga, jos dalys, priklausiniai ir visos sistemos techninė būklė.

1.3. Objekte įrengus papildomą įrangą arba, jei Įranga nebuvo nurodyta (aptarta) priėmimo-perdavimo akte, ji pradedama aptarnauti tik po to, kai abipusiu Šalių susitarimu yra perduodama Paslaugų teikėjui pasirašant jos priėmimo-perdavimo aktą ir atitinkamai pakoreguojama 2-ame priede nurodyta Paslaugų kaina.

1.4. Paslaugų teikėjas privalo taikyti bent vieno iš numatytų aplinkosauginių principų viename, keliuose ar visuose produkto gyvavimo ciklo etapuose:

1.4.1. Paslaugoms teikti atlikti sunaudojama mažiau gamtos išteklių ir (ar) sudėtyje yra pakartotinai panaudotų ir (ar) perdirbtų medžiagų;

1.4.2. Paslaugoms teikti sunaudojama mažiau elektros energijos ir (ar) naudojama energija iš atsinaujinančių energijos išteklių;

1.4.3. Paslaugoms teikti naudojama mažiau ar nenaudojama pavojingųjų cheminių medžiagų, neteršiama aplinka ir nekeliamas pavojus sveikatai.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Užsakovas įsipareigoja:

2.1.1. Pateikti Paslaugų teikėjui visą dokumentaciją, susijusią su aptarnaujamomis sistemomis.

2.1.2. Priimti atliktus darbus ir laiku atsiskaityti su Paslaugų teikėju už tinkamai ir laiku suteiktas Paslaugas.

2.1.3. Sudaryti sąlygas Paslaugų teikėjo darbuotojams iš anksto suderintu laiku patekti į Objektą (tame tarpe ir atitinkamas patalpas) ir atlikti pavestus darbus.

2.1.4. Paskirti Užsakovo atstovus, atsakingus už Sutarties 1.2 punkte nurodytų Paslaugų teikimo kontrolę bei atliktų techninės priežiūros darbų priėmimą.

2.1.5. Prieš atliekant patalpų rekonstrukcijos darbus, keičiant jų paskirtį, išplanavimą ar atliekant kitus darbus, dėl kurių turi būti taikomi jų naujos paskirties priešgaisriniai reikalavimai ir/arba keičiamos ar plečiamos gaisrinės saugos priemonės, Užsakovas privalo iš anksto suderinti su Paslaugų teikėju.

2.1.6. Neatlikti savo jėgomis ar trečiųjų asmenų pagalba jokių sistemų remonto ar rekonstrukcijos darbų be raštiško Paslaugų teikėjo sutikimo.

2.1.7. Ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pranešti Paslaugų teikėjo vadovybei – (adresas: _____, tel.: _____, el. paštu: _____ arba raštu apie visus Paslaugų teikėjo atstovų, atsakingų už šios Sutarties pagrindu teikiamas paslaugas, darbo trūkumus ir pažeidimus.

2.1.8. Pranešti apie įrangos gedimą Paslaugų teikėjo atsakingam darbuotojui telefonu ir patvirtinti elektroniniu paštu.

2.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

2.2.1. Laiku ir kokybiškai atlikti Saugos sistemų negarantinį aptarnavimą ir priežiūrą (1 priede – Techninėje specifikacijoje numatyta tvarka) laikantis ir nepažeidžiant galiojančių Lietuvos Respublikos norminių aktų, o taip pat teisėtų savivaldybės ir kitų valdžios organų reikalavimų, kurie yra susiję su tokios rūšies paslaugomis bei jų vykdymu, nustatytais terminais ir sąlygomis pašalinti išvardintų sistemų negarantinius gedimus.

2.2.2. Reaguoti į Užsakovo pateiktą pranešimą ir intis priemonių gedimui pašalinti.

2.2.3. Šios Sutarties 1-ame priede nenumatytus darbus atlikti tik pagal papildomai su Užsakovu suderintas sąmatas bei terminus.

2.2.4. Objekte, paslaugų teikimo metu, laikytis darbo saugos, priešgaisrinės ir aplinkos apsaugos bei higienos taisyklių, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

2.2.5. Paslaugų teikimo metu pildyti reikiamą, su Užsakovu suderintą dokumentaciją, Sutartyje ar Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka įforminti atliktus darbus.

2.3. Kiekviena Šalis neterminuotai įsipareigoja trečiųjų asmenų atžvilgiu neatskleisti bei neleisti atskleisti bet kokios informacijos, susijusios su šia Sutartimi, kita Šalimi, jos komercine veikla bei kitos konfidencialios informacijos, kuri tapo žinoma tai Šaliai ir/ar jo darbuotojams.

III. ATSISKAITYMO UŽ TEIKIAMAS PASLAUGAS TVARKA

3.1. Užsakovas už teikiamas Paslaugas su Paslaugų teikėju kiekvieną mėnesį atsiskaito pagal Paslaugų teikėjo pateikiamą PVM sąskaitą–faktūrą per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos–faktūros gavimo dienos. Paslaugų teikėjas PVM sąskaitą–faktūrą pateikia informacinės sistemos SABIS priemonėmis.

3.2. Sutarties pagrindu mokėtinos sumos yra sumokamos mokėjimo pavedimu, pervedant jas į Paslaugų teikėjo atsiskaitomąją sąskaitą banke. Pinigų sumokėjimo diena yra jų įplaukimo į Paslaugų teikėjo atsiskaitomąją sąskaitą diena.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Užsakovas, neatsiskaitęs su Paslaugų teikėju už jo tinkamai suteiktas Paslaugas per 3.1. punkte nurodytą terminą, Paslaugų teikėjui pareikalavus moka delspinigius 0,02 % nuo uždelstos sumokėti sumos, už kiekvieną uždelstą dieną.

4.2. Paslaugų teikėjas Paslaugų teikimo metu atsako už žalą, padarytą Užsakovo, Objekto nuomininkų, kitų teisėtai pastate esančių trečiųjų asmenų turtui ir/ar sveikatai (gyvybei), bei įsipareigoja atlyginti tiesioginius dėl nekokybiško Paslaugų teikimo kilusius nuostolius Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka.

4.3. Užsakovas turi teisę:

4.3.1. Reikalauti, kad Paslaugų teikėjas savo sąskaita ištaisytų laiku nesuteiktas ar netinkamai suteiktas Paslaugas bei atlygintų Užsakovui tiesioginius nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

4.3.2. Sustabdyti darbus, jei Paslaugų teikimas būtų atliekamas nesilaikant norminių dokumentų reikalavimų, jeigu jos keltų pavojų žmonėms ir aplinkai arba jeigu būtų nustatyta avarijos grėsmė.

4.3.3. Kontroliuoti ir prižiūrėti teikiamų Paslaugų eigą ir kokybę, Paslaugų teikėjo ir kitų asmenų teikiamų medžiagų, įrenginių kokybę ir jų kiekius.

V. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

5.1. Šalys atleidžiamos nuo dalinės ar visiškos atsakomybės už savo įsipareigojimų pagal Sutartį netinkamą ar visišką neįvykdymą, jei tai buvo padaryta dėl nenugalimos jėgos veikimo (force majeure), būtent: gamtos ir kitų stichinių nelaimių, karo, streikų ar masinių riaušių (sąrašas baigtinis), kurių Šalys negalėjo nei numatyti, nei teisėtomis, bei įmanomomis priemonėmis įveikti.

5.2. Šalis, kuri savo įsipareigojimų nevykdymą grindžia force majeure aplinkybėmis, privalo iš karto po jų atsiradimo, esant galimybei, informuoti raštu kitą Šalį. Pasibaigus force majeure aplinkybių veikimui, Šalis, kurios atžvilgiu jos veikė, privalo nedelsiant apie tai informuoti kitą Šalį.

5.3. Pradėjus veikti force majeure aplinkybėms, Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo laikas nukeliamas tiek, kiek veikia ši aplinkybė ir jos pasekmės. Jei force majeure aplinkybės veikia daugiau nei šešis mėnesius, tai kiekviena Šalis turi teisę nutraukti šią Sutartį, bet nei viena Šalis tokiu atveju neturi teisės reikalauti atlyginti nuostolius dėl įsipareigojimų nevykdymo.

VI. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, PAKEITIMAI IR NUTRAUKIMAS

6.1. Sutarties galiojimo terminas – 12 mėn. nuo sutarties pasirašymo dienos.

6.2. Sutartis ar jos sąlygos gali būti pakeistos arba papildytos tik Šalių tarpusavio susitarimu, įforminant tai raštu ir patvirtinant tai tinkamais Šalių parašais ir antspaudais.

6.3. Sutartis gali būti nutraukta anksčiau termino:

6.3.1. Bet kurios iš Šalių iniciatyva prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų raštiškai įspėjus kitą Šalį apie Sutarties nutraukimą. Sutarties nutraukimas neatleidžia nuo finansinių įsipareigojimų, numatytų Sutartyje, įvykdymo.

6.3.2. Bet kuriai iš Šalių pažeidus Sutartį ir per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo kitos Šalies rašytinio pranešimo apie tai gavimo dienos nepašalinus tokio pažeidimo ir jo pasekmių (jei tai įmanoma), pranešimą pateikusi Šalis gali vienašališkai nutraukti sutartį.

VII. KITOS SĄLYGOS

7.1. Nuo Sutarties pasirašymo momento visi ankstesni pokalbiai ir susirašinėjimai tarp Šalių, liečiantys Sutartį ir jos esmę, nebegalioja.

7.2. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai iš Šalių. Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

7.3. Kilus ginčams ar nesutarimams dėl Sutarties, Šalys imsis priemonių taikiai juos sureguliuoti tarpusavio derybose. Šalims nepavykus taikiai sureguliuoti tarpusavio ginčų, visi ginčai ir nesutarimai dėl Sutarties ar susiję su Sutartimi, yra nagrinėjami LR įstatymų nustatyta tvarka.

7.4. Užsakovo paskirti atsakingi asmenys:

7.4.1. už sutarties vykdymą – Namų ūkio tarnybos vadovas, inžinierius Regimantas Kilius, tel. +370 610 10460, el. p.: regimantas.kilius@skemai.lt.

7.4.2. už šios sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą Centrinės viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje – viešųjų pirkimų specialistė Nida Lungienė, tel. +370 698 34039, el. paštas: nida.lungiene@skemai.lt.

7.5. Sutarties tinkamam vykdymui Paslaugų teikėjo paskirtas atsakingas asmuo – pareigos, vardas, pavardė _____, tel. _____, el. paštas: _____.

VIII. PRIEDAI

8.1. Sutarties priedai:

8.1.1. Užsakovo pirkimo dokumentuose pateikta „Apsauginės ir gaisro signalizacijų, vaizdo stebėjimo ir išskvietimo sistemų techninės priežiūros paslaugų techninė specifikacija“ (laikoma kad turi abi šalys).

8.1.2. Paslaugų teikėjo 2025-__-__ d. pasiūlymas Nr. __ „Apsauginės ir gaisro signalizacijų, vaizdo stebėjimo ir išskvietimo sistemų techninės priežiūros paslaugos“ (laikoma kad turi abi šalys).

ŠALIŲ REKVIZITAI

Užsakovas:

Skemų socialinės globos namai

Klevų g. 10, Skemų k., LT-42101 Rokiškio r.
Įm. k. 190796039

LR Finansų ministerija
LT82 4040 0636 1000 0912
Kodas: 40400
Tel.: +370 604 79775
El. paštas: info@skemai.lt

Direktorius
Gintaras Girštautas

A.V.

Paslaugų teikėjas:

Pavadinimas

Adresas

Įm. k.

PVM k.

A. s.

Bankas

Banko kodas

Tel.:

El. paštas:

Vadovas

Vardas, pavardė

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Skemų socialinės globos namai 190796039, Skemų km, Klevų g. 10 Rokiškio raj.
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Kvietimas pirkimui „Apsauginės ir gaisro signalizacijų, vaizdo stebėjimo ir iškvietimo sistemų techninės priežiūros paslaugos“
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-28 Nr. R5-(5.33 Mr)-7
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Girštautas, Direktorius, Administracijos padalinys
Sertifikatas išduotas	GINTARAS GIRŠTAUTAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-28 12:42:45 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-28 12:43:11 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-10-26 14:59:49 – 2028-10-24 23:59:59
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Girštautas, Direktorius, Administracijos padalinys
Sertifikatas išduotas	GINTARAS GIRŠTAUTAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-28 12:43:28 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-28 12:43:44 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-10-26 14:59:49 – 2028-10-24 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-28 14:20:19)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-28 14:20:20 DBSIS