

UAB "Inreal GEO"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2760481 (Statiniai)**

Adresas: **Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Turistų g.**

Lapų skaičius: **14**

Pastabos: „Nuotekų šalinimo tinklai“



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Jurga Vasiljevienė

Pareigos: Kadastro ekspertė

Laiko žyma: 2022-07-12 16:10:36

Tomo Nr. 1
Registro 44/2760481

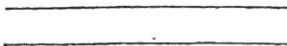
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Sutartiniai ženklai		2022-06-15	1	1	
2	Brėžiniai		2022-06-15	1	2	
3	Koordinatinių žiniaraštis		2022-06-15	1	3	
4	Kadastro duomenys		2022-06-15	10	4-13	

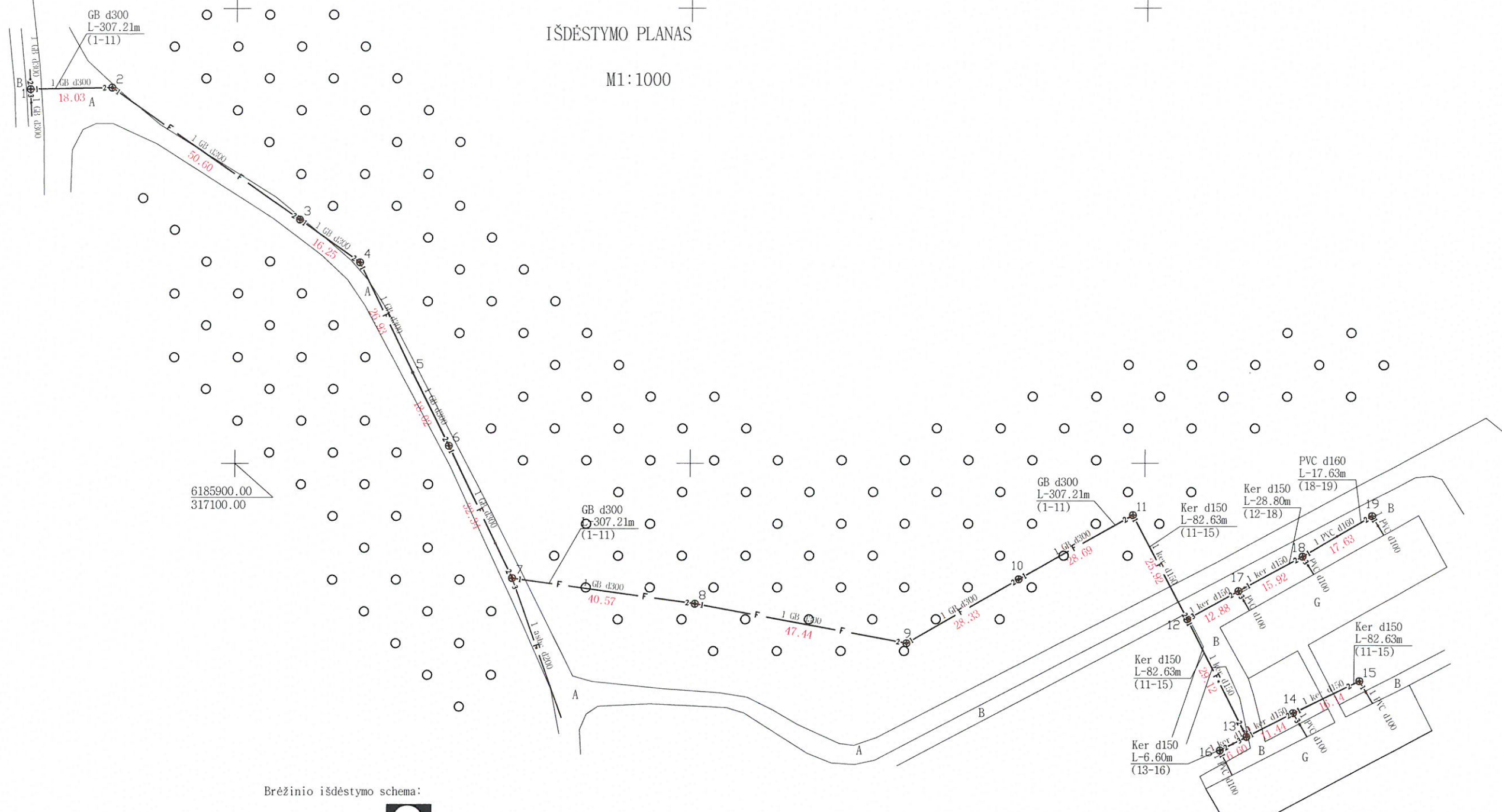
Vidaus apyrašo lapų 13

Matininkas Dainius Stankevičius

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	- Medinė tvora
	- Metalinė/apsauginė tvora
	- Metalinė vielos tinklo tvora
⊕	- Nuotekų šulinys
	- Šlaitas
A	- Danga (asfaltbetonis)
B	- Danga (bet. plytelės)
CB	- Danga (bet. trinkelės)
akm.	- Danga (lauko akmenys)
Zv	- Žvyras
.....	- krūmų/gyvatvorės juosta
	- Vandens pralaida
Plastm.	- Plastikas
Gb	- Gelžbetonis
	- Autobusų ir troleibusų stotelės
⌈	- Kelio ženklas
⌋	- Šviesoforas
Met.	- Metalas
	- Geodezinis punktas
⌈ ⌋	- pavieniai medžiai
⌈ ⌋	- veja
⌈ ⌋	- pavieniai krūmai
	- Statinio riba

M1:1000



Brėžinio išdėstymo schema:

1

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Kadastro duomenų byla		2022-06-06	
Objekto pavadinimas		Lietaus nuotekų tinklai	
Objekto buvimo vieta/adresas		Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-06-15	
UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2579	Matininkas	DAINIUS STANKEVIČIUS	2022-06-15



1 1 4 1 9 6 0 7 8 0

COORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Nuotekų šalinimo tinklai
Objekto buvimo vieta Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Turistų g.
Unikalus numeris 4400-5903-7875

Koordinacių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6185982,34	317054,55
2	6185982,66	317072,58
3	6185953,66	317114,05
4	6185944,26	317127,31
5	6185920,00	317139,00
6	6185903,89	317147,07
7	6185874,71	317161,02
8	6185869,10	317201,20
9	6185860,36	317247,83
10	6185874,44	317272,41
11	6185888,55	317297,39
12	6185865,67	317309,58
13	6185839,74	317322,84
14	6185844,98	317333,01
15	6185852,06	317347,51
16	6185836,77	317316,95
17	6185871,88	317320,86
18	6185879,46	317334,86
19	6185888,40	317350,06

Matiminkas


DAINIUS STANKEVIČIUS



* 1 1 4 1 9 6 0 7 6 1 *

Lapas 1 iš 1

2022-07-12 16:37:31

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94
Matininkas(-ė) DAINIUS STANKEVIČIUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579, el. pašto adresas (-ai):
dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72

NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas	Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Turistų g.		
Paskirtis	Nuotekų šalinimo tinklų		
Pavadinimas	Nuotekų šalinimo tinklai		
Žymėjimas plane	1-19		
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-06-15		
Statybos būklė	Unikalus numeris	4400-5903-7875	
Pastaba	Prie Turistų g. 28.		

Statybos pradžios metai:	1971	Nuotekų linijos rūšis:	Renkamoji
Statybos pabaigos metai:	1971	Nuotekų linijos būdas:	Buitinė
Rekonstravimo pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	
Kap. remonto pradžios metai:		Ilgis: m	442,87
Kap. remonto pabaigos metai:		Ilgis: km	
Papr. remonto pradžios metai:		Plotas: kv. m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Statinio kategorija:	Neypatingasis	Kiekis: vnt.	
Nuotekų linijos reikšmė:	Išvadinė	Koordinatė X:	
Nuotekų įrenginio reikšmė:		Koordinatė Y:	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1-11		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1971	Medžiaga:	Betonas
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	307,21
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	300
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	2,21
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 4 1 9 6 2 3 9 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	11-15		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1971	Medžiaga:	Keramika
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	82,63
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	150
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	1,58
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	13-16		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1971	Medžiaga:	Keramika
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	6,6
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	150
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	1,35
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	12-18		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1971	Medžiaga:	Keramika
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	28,8
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	150
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	1,27
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 4 1 9 6 2 3 9 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	18-19		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1971	Medžiaga:	Polivinilchloridas
Statybos pabaigos metai:	1971	Ilgis: m	17,63
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	160
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	1,4
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,07
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185982,34
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317054,55
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,66
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185982,66
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317072,58
Medžiaga:	Betonas		



* 1 1 4 1 9 6 2 3 9 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	3		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,94
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185953,66
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317114,05
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	4		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,84
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185944,26
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317127,31
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	6		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,1
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185903,89
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317147,07
Medžiaga:	Betonas		



* 1 1 4 1 9 6 2 3 9 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	7		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,18
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185874,71
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317161,02
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	8		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,31
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185869,1
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317201,2
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	9		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,66
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185860,36
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317247,83
Medžiaga:	Betonas		



* 1 1 4 1 9 6 2 3 9 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	10		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,7
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185874,44
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317272,41
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	11		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,61
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185888,55
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317297,39
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	12		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,14
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185865,67
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317309,58
Medžiaga:	Betonas		



* 1 1 4 1 9 6 2 3 9 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	13		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,49
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185839,74
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317322,84
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	14		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,35
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185844,98
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317333,01
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	15		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,31
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185852,06
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317347,51
Medžiaga:	Betonas		



* 1 1 4 1 9 6 2 3 9 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	16		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185836,77
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317316,95
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	17		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,3
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185871,88
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317320,86
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	18		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,38
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185879,46
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317334,86
Medžiaga:	Betonas		

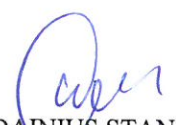


* 1 1 4 1 9 6 2 3 9 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	19		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1971	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1971	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,42
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6185888,4
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	317350,06
Medžiaga:	Betonas		

Matininkas


DAINIUS STANKEVIČIUS



2022-07-12 16:37:19

Lapas 9 iš 9

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94
Matininkas(-ė) DAINIUS STANKEVIČIUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579, el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72

NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Turistų g.
Unikalūs numeris 4400-5903-7875
Vertės nustatymo data 2022-06-15

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieno to statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1-11	Vamzdynas	5	m	307,21	NTK 2022-4.2.20	326,31	100000	75	25100	1	25100
11-15	Vamzdynas	3,3	m	82,63	NTK 2022-4.2.16	111,38	9200	75	2300	1	2300
13-16	Vamzdynas	3,3	m	6,6	NTK 2022-4.2.16	111,38	735	75	184	1	184
12-18	Vamzdynas	3,3	m	28,8	NTK 2022-4.2.16	111,38	3210	75	802	1	802
18-19	Vamzdynas	3,3	m	17,63	NTK 2022-4.2.22	98,66	1740	75	435	1	435
	Viso						115000		28800		28800

Matininkas


DAINIUS STANKEVIČIUS



* 1 1 4 1 9 6 2 3 9 1 *