



LIETUVOS KARIUOMENĖS KARINIŲ ORO PAJĖGŲ AVIACIJOS BAZĖ

KOP AB I ZONOS VIDAUS KELIŲ REMONTAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS IR PIRKIMO OBJEKTAS

1.1 Šis mažos vertės viešasis pirkimas (toliau – pirkimas) vykdomas skelbiamos apklausos būdu, naudojantis Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos (toliau – CVP IS) priemonėmis. Pirkimas atliekamas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – VPĮ), Mažos vertės pirkimų tvarkos aprašu, patvirtintu Viešųjų pirkimų tarnybos (toliau – VPT) direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-97 „Dėl Mažos vertės pirkimų tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas), Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, kitais viešuosius pirkimus reglamentuojančiais teisės aktais bei pirkimo dokumentais. Visi tarp Sutarties Šalių kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Mokėtojo** (arba jeigu **Mokėtojas** Lietuvos kariuomenės padalinys „pagal juridinio asmens – Lietuvos kariuomenės“) buveinės vietą.

1.2. Pirkimo procedūrose lygiomis teisėmis gali dalyvauti visi fiziniai ir juridiniai asmenys, taip pat jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties pagrindu veikianti ūkio subjektų grupė. Pasiūlymą teikianti ūkio subjektų grupė neprivalo įsteigti juridinio asmens.

1.3. Jei **Rangovas** veikia pagal jungtinės veiklos sutartį, asmenys, sudarę sutartį, pateikia bendrą pasiūlymą, kurį pasirašo visų jų įgaliotas asmuo arba visi jungtinės veiklos partneriai, ir yra solidariai atsakingi už pasiūlymą ir sutartį. Jungtinės veiklos sutartyje privalo būti numatyta, kad jungtinės veiklos šalys solidariai atsako Perkančiajai organizacijai už netinkamą viešojo pirkimo sutarties vykdymą ir / arba nevykdymą. Jungtinės veiklos sutarties šalys privalo paskirti vieną asmenį (partnerį) atsakingu, t. y. turinčiu teisę prisiimti įsipareigojimus **Rangovo** vardu. Be išankstinio raštiško Perkančiosios organizacijos sutikimo negali būti keičiami: jungtinės veiklos sutartis, jungtinės veiklos sutarties šalys (partneriai), vadovaujantysis partneris ir kitos sąlygos. **Rangovo** pasiūlymas nebus laikomas atitinkančiu pirkimo sąlygų reikalavimus, jeigu jungtinės veiklos sutartyje nebus numatyta ir reglamentuota jungtinės sutarties šalių (dalyvių) solidari atsakomybė. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatos ir rėmimasis išimtinai jomis, nereguliuojant solidariosios atsakomybės jungtinės veiklos sutartyje, nėra pakankamas pagrindas laikyti, kad **Rangovo** pateikta jungtinės veiklos sutartis atitinka pirkimo sąlygose nustatytus reikalavimus.

1.4. Pirkimo dokumentai skelbiami CVP IS. Perkančiosios organizacijos ir **Rangovo** bendravimas ir keitimasis informacija vyksta naudojantis CVP IS priemonėmis. Elektroninėmis priemonėmis pasiūlymus gali teikti tik tie **Rangovai**, kurie yra registruoti CVP IS.

1.5. Lietuvos kariuomenės Karinių oro pajėgų Aviacijos bazė (toliau – perkančioji organizacija) atlieka pirkimą ir numato įsigyti **KOP AB I zonos vidaus kelių remonto darbus** (toliau – darbai) pagal pridedamus dokumentus.

1.6. Pirkimo objektas į atskiras pirkimo dalis neskaidomas.

II. PASIŪLYMO RENGIMAS, PATEIKIMAS IR KEITIMAS

2.1. Pirkimas atliekamas laikantis sąžiningumo, lygiateisiškumo, nediskriminavimo, skaidrumo, abipusio pripažinimo ir proporcingumo principų ir konfidencialumo bei nešališkumo reikalavimų.

2.2. Perkančiosios organizacijos neatmesti pasiūlymai vertinami pagal **kainos kriterijų** (bendra mažiausiai pasiūlyta darbų suma). Pasiūlymo suma Eur su PVM pateikiama du skaičiai po kableliu šimtųjų tikslumu, į pasiūlymo sumą turi būti įskaityti visi mokesčiai ir visos **Rangovo** išlaidos (**atvykimas adresu: Lakūnų g. 3, Šiauliai**) ir kitos sąlygos, būtinos pirkimo sutarties įvykdymui. **Rangovo** išlaidos, patirtos rengiant ir pateikiant pasiūlymus perkančiajai organizacijai, neatlyginamos. **Rangovas** teikdamas pasiūlymą sutinka su perkančiosios organizacijos pirkimo dokumentų sąlygomis.

2.3. Pasiūlymas privalo būti parengtas pagal pirkimo dokumentų **1 priedo formą**. Pateiktame **Rangovo** pasiūlyme, darbų kaina Eur be PVM/Eur su PVM privalo sutapti su pateiktos lokalinės sąmatos įkainių suma Eur be PVM/Eur su PVM. **Rangovas** privalo pateikti lokalinę sąmatą, visiems nurodytiems darbams pagal darbų kiekio sąrašus. (sutarties projekto 1 priedas)

2.4. **Pasiūlymus su lokalinėmis sąmatomis** prašome siųsti **iki datos nurodytos CVP IS sistemoje**. Vėliau gauti pasiūlymai ir lokalinės sąmatos pateikti CVP IS priemonėmis nebus nagrinėjami.

2.5. **Rangovai** ir (ar) jų įgalioti atstovai nedalyvauja susipažinimo su pasiūlymais, pasiūlymų nagrinėjimo ir vertinimo procedūrose.

2.6. Atsakymai į **Rangovų** pateiktus klausimus perkančiajai organizacijai CVP IS priemonėmis, likus mažiau nei 2 kalendorinėms dienoms iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, pateikiami nebus.

2.7. **Rangovas** lokalinę sąmatą parengia:

2.7.1. pagal darbų kiekio sąrašus, kuris nurodyti sutarties projekto 1 priede;

Rangovo pateikti lokalinės sąmatos darbų kiekiai, mato vienetai ir darbų kodai turi sutapti su darbų kiekiais, mato vienetais ir kodais kurie nurodyti sutarties projekto 1 priede darbų kiekio sąrašuose.

2.7.2. **Darbų atlikimo vieta – adresu: Lakūnų g. 3, Šiauliai.**

2.7.3. **Darbus atlikti ne vėliau kaip iki 2026 – 11 – 30**

2.7.4. **Numatoma pirkimo vertė 154 876,03 Eur be PVM ir 187 400,00 Eur su PVM, viršijus šias sumas pasiūlymas bus atmestas.**

2.7.4.1 Esminio pagerinimo vertė 36 694,215 Eur be PVM ir 44 400,00 Eur su PVM ir paprastojo remonto vertė 118 181,819 Eur be PVM ir 143 000,00 Eur su PVM (viršijus šias sumas pasiūlymas bus atmestas).

2.8. Perkančioji organizacija turi teisę pratęsti pasiūlymų pateikimo terminą. Apie naują pasiūlymų pateikimo terminą perkančioji organizacija paskelbia CVP IS bei praneša tik CVP IS priemonėmis prie pirkimo prisijungusiems **Rangovams**.

2.9. CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą **Rangovas** iki galutinio pasiūlymų pateikimo termino turi teisę pakeisti arba atšaukti. Toks pakeitimas arba pranešimas, kad pasiūlymas atšaukiamas, pripažįstamas galiojančiu, jeigu perkančioji organizacija jį gauna pateiktą CVP IS priemonėmis iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Norėdamas atsiimti ar pakeisti pasiūlymą, **Rangovas** CVP IS pasiūlymo lange spaudžia „Atsiimti pasiūlymą“. Norėdamas vėl pateikti atsiimtą ir pakeistą pasiūlymą, **Rangovas** turi jį pateikti iš naujo.

2.10. Perkančioji organizacija **Rangovų** pasiūlymus vertins Vadovaujantis viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu IS-97 „Dėl mažos vertės pirkimų tvarkos aprašo patvirtinimo“ **skelbiamos apklausos 24.3.12.12** papunkčiu <kai perkančioji organizacija ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą išrenka pagal kainos kriterijų, ji gali nuspręsti šio Aprašo 24.3.12 punkte nustatyta tvarka vertinti tik tą pasiūlymą, kuris nustatomas kaip galimas laimėtojas. Jei įvertinus tokį pasiūlymą paaiškėja, kad jis negali būti pripažintas laimėtoju, kaip tai numatyta šio Aprašo 24.3.14 punkte, jo pasiūlymas atmetamas.

III. PASIŪLYMO SĄLYGŲ PAAIŠKINIMAS IR PATIKSLINIMAS

3.1. Nesibaigus pasiūlymų pateikimo terminui, perkančioji organizacija turi teisę savo iniciatyva paaiškinti, patikslinti konkurso sąlygas. Bet kokia informacija, konkurso sąlygų paaiškinimai, pranešimai ar kitas perkančiosios organizacijos ir **Rangovo** susirašinėjimas yra vykdomas tik CVP IS susirašinėjimo priemonėmis (pranešimus gaus prie pirkimo prisijungę **Rangovai**).

3.2. Kai pateiktame pasiūlyme nurodoma neįprastai maža kaina, pirkimo organizatorius paprašo **Rangovo** CVP IS susirašinėjimo priemonėmis per pirkimo organizatoriaus nurodytą terminą pagrįsti neįprastai mažą pasiūlymo kainą, įskaitant ir detalų kainų sudėtinių dalių pagrindimą. Perkančioji organizacija turi įvertinti riziką, ar **Rangovas**, kurio pasiūlyme nurodyta neįprastai maža kaina, sugebės tinkamai įvykdyti pirkimo sutartį, bei užtikrinti, kad nebūtų sudaromos sąlygos konkurencijos iškraipymui. Perkančioji organizacija, vertindama ar **Rangovo** pateiktame pasiūlyme nurodyta kaina yra neįprastai maža, vadovaujasi Viešųjų pirkimų įstatymo 57 straipsniu.

VI. PIRKIMO SUTARTIS

4.1. Perkančioji organizacija sudaryti paprastojo remonto darbų rangos viešojo pirkimo–pardavimo sutartį (**pirkimo dokumentų Sutarties projektas 2 priedas**) pasiūlys tam dalyviui, kurio pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu. **Sutarties specialioji ir bendroji dalys nurodytos pirkimo dokumentų Sutarties projektas 2 priedas nurodytos esminės sąlygos nebus keičiamos.**

4.2. Jeigu **Rangovas**, kuriam buvo pasiūlyta sudaryti pirkimo sutartį ar preliminarąją sutartį, raštu atsisako ją sudaryti arba iki perkančiosios organizacijos nurodytos datos nepasirašo pirkimo sutarties ar preliminarosios sutarties, arba atsisako sudaryti pirkimo sutartį ar preliminarąją sutartį Viešųjų pirkimų įstatyme ir pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis, laikoma, kad jis atsisakė sudaryti pirkimo sutartį ar preliminarąją sutartį, taip pat jeigu **Rangovas** iki perkančiosios organizacijos nurodyto termino nepateikia pirkimo dokumentuose nustatyto pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinančio dokumento arba neįvykdo kitų pirkimo sutartyje nustatytų jos įsigaliojimo sąlygų, perkančioji organizacija siūlo sudaryti pirkimo sutartį ar preliminarąją sutartį dalyviui, kurio pasiūlymas pagal nustatytą pasiūlymų eilę yra pirmas po atsisakiusio dalyvio, jeigu tenkinamos Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 1 dalyje išdėstytos sąlygos.

V. ŽALIOJO PIRKIMO REIKALAVIMAI

5.1. Perkančioji organizacija, vykdydama pirkimo procedūras ir sutarties galiojimo laikotarpio laikysis šių žaliojo pirkimo principų:

5.1.2. pirkimo procedūros ir jų dokumentacija bus rengiama ir siunčiama dalyviams dėl pasiūlymų pateikimo tik elektroninėmis priemonėmis;

5.1.3. sutartis tarp perkančiosios organizacijos ir laimėjusio dalyvio bus pasirašoma elektroniniu parašu;

5.1.4. sąskaitos ir kiti dokumentai susiję su sutarties vykdymu bus teikiami tik elektroninėmis priemonėmis;

5.1.5. Vadovaujantis 2022 m. gruodžio 13 d. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymo Nr. D1-401 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdanč žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ reikalavimus atitinkančius pirkimo dokumentų Sutarties projekto 3 priedo nustatytus reikalavimus.

VI. PASIŪLYMŲ NAGRINĖJIMAS IR PATEIKTŲ DOKUMENTŲ ATMETIMO PRIEŽASTYS

6.1. Perkančioji organizacija pasilieka teisę atmesti pasiūlymus, jei **rangovo**:

6.1.1. pasiūlyme nurodyta kaina per didelė ir perkančiajai organizacijai nepriimtina;

6.1.2. buvo pasiūlyta neįprastai maža kaina ir **rangovas**, **Užsakovo** prašymu nepateikė raštiško kainos sudėtinių dalių pagrindimo arba kitaip nepagrindė neįprastai mažos kainos;

6.1.3. pasiūlymas buvo pateiktas ne perkančiosios organizacijos nurodytomis elektroninėmis priemonėmis (CVP IS);

6.1.4. pateikta pasiūlymo suma Eur be PVM arba Eur su PVM nesutampa su pateiktos lokalinės šamatos suma Eur be arba PVM Eur su PVM.

6.1.5. pateikė daugiau nei vieną pasiūlymą (atmetami visi **rangovo** pasiūlymai);

6.1.6. **rangovo/subrangovo**, ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, tiekėjo siūlomų prekių (įskaitant jų) gamintojas ar juos kontroliuojantys fiziniai ar juridiniai asmenys, ar teikiamų paslaugų kilmė

nebūtų iš šių valstybių ar teritorijų: Rusijos Federacija, Baltarusijos Respublika, Ukrainos teritorijos dalys – aneksuotas Krymas ir kitos Ukrainos vyriausybės nekontroliuojamos teritorijos, Moldovos Respublikos vyriausybės nekontroliuojama Padniestrės teritorija, Sakartvelo vyriausybės nekontroliuojamos Abchazijos ir Pietų Osetijos teritorijos.

6.1.7. Perkančioji organizacija gali atmesti pasiūlymus kitais VPI ir pirkimo sąlygose nurodytais pagrindais.

6.2. rangovas:

6.2.1. pateikė netikslius, neišsamius ar klaidingus dokumentus, ar duomenis apie atitiktį pirkimo dokumentų reikalavimams, arba šių dokumentų ar duomenų trūksta ir perkančiajai organizacijai paprašius, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 3 dalimi, nepažeidžiant lygiateisiškumo ir skaidrumo principų šiuos dokumentus ar duomenis patikslinti, papildyti arba paaiškinti per jos nustatytą protingą terminą, to nepadarė.

6.2.2. per perkančiosios organizacijos nurodytą terminą neištaisė aritmetinių klaidų ir (ar) nepaaiškino pasiūlymo;

6.2.3. yra nepatikimų teikėjų sąrašė.

6.2.4. Perkančioji organizacija pasilieka teisę nesudarinėti sutarties nutrūkus finansavimui iš biudžeto.

**PASIŪLYMAS
DĖL PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ PIRKIMO**

(Data)

(Vieta)

Rangovo pavadinimas	
Rangovo registracijos adresas	
Rangovo buveinės adresas	
Įmonės kodas	
Įmonės PVM kodas	
Už pasiūlymą atsakingo asmens pareigos vardas, pavardė	
Telefono numeris	
Fakso numeris	
El. pašto adresas	
Atsiskaitomosios sąskaitos numeris	
Bankas (banko pavadinimas)	
Banko kodas	
PVM mokėtojo kodas	
Sutartį pasirašančio asmens pareigos, vardas, pavardė (jeigu sutartį pasirašys ne įmonės direktorius bus reikalingas įgaliojimas kuris pateikiamas kartu su pasiūlymu)	
Už sutarties vykdymą atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė	
Telefono numeris	
El. pašto adresas	

Pastaba: teikdamas pasiūlymą sutinku, kad lentelėje pateikti asmenų duomenys (vardas, pavardė, telefono numeriai, elektroninio pašto adresai) bus naudojami sutarčiai sudaryti ir pašto korespondencijai siųsti.

INFORMACIJA APIE SUBRANGOVUS
(pildoma, jei tiekėjas pasitelkia subtiekėjus)

/Pastaba. Pildoma, jei Rangovas ketina pasitelkti subrangovą (-us);

Subrangovo (-ų) ar subtiekėjo (-ų) pavadinimas (-ai)	
Subrangovo (-ų) ar subtiekėjo (-ų) adresas (-ai)	
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subtiekėją (-us) ar subtiekėjo (-ų)	

PASIŪLYMO SUMA

Pasiūlymo kaina nurodoma užpildant pateikta lentelę:

Pavadinimas	Suma Eur be PVM	Suma Eur su PVM
1.	2.	3.*
KOP AB I zonos vidaus kelių remontas		

Patvirtiname, kad į pasiūlymo sumą yra įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, kurie bus susiję su paprastojo remonto darbų rangos viešojo pirkimo–pardavimo sutarties įvykdymu.

* 3 stulpelyje „Suma Eur su PVM“ pateikiama kaina, nurodant 2 (du) skaičius po kablelio.

* Jei 3 stulpelyje „PVM“ nepildomas, nurodomos priežastys, dėl kurių PVM nemokamas ir užpildomas tik pasiūlymo langelis „Suma Eur be PVM“.

* Pasiūlymas galioja 55 kalendorines dienas nuo jo pateikimo.

PASTABA: Vadovaujantis Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministro 2009 m. vasario 9 d. įsakymu Nr. V-107 „Dėl Transporto priemonių, jose esančių asmenų, karių ir tarnybos ar darbo santykiais su krašto apsaugos sistema susijusių asmenų, lankytojų įleidimo ir jų turimų daiktų (nešulių) patikros, prieš jiems patenkant į karines teritorijas, taisyklių patvirtinimo“ bus vykdoma atvykstančių transporto priemonių, jose esančių asmenų, lankytojų jų turimų daiktų (nešulių) patikros, prieš jiems patenkant į karinę teritoriją.

KONFIDENCIALI INFORMACIJA

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas
1.	
2.	

Pasiūlyme **Rangovas** turi aiškiai nurodyti, kuri pasiūlymo informacija yra [konfidenciali](#), vadovaujantis [VPI 20 straipsniu](#). Jeigu perkančiajai organizacijai kyla abejonių dėl **Rangovo** pasiūlyme nurodytos informacijos konfidencialumo, ji privalo prašyti rangovo įrodyti, kodėl nurodyta informacija yra konfidenciali. Jeigu **Rangovas** nepateikia tokių įrodymų arba pateikia netinkamus įrodymus, laikoma, kad tokia informacija yra nekonfidenciali.

(Rangovo arba įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS

I. SPECIALIOJI DALIS

Šiauliai

Lietuvos kariuomenės Karinių oro pajėgų Aviacijos bazė (toliau – Aviacijos bazė), atstovaujama Karinių oro pajėgų Aviacijos bazės vado Eligijaus Rukšnaičio, veikiančio pagal Aviacijos bazės nuostatus, patvirtintus krašto apsaugos ministro 2026 m. rugpjūčio 12 d. įsakymu Nr. V-726 „Dėl Lietuvos kariuomenės Karinių oro pajėgų ir jų struktūrinių vienetų nuostatų patvirtinimo“ (toliau – **Užsakovas**), ir _____ atstovaujama _____, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu šioje sutartyje vadinami „**Šalimis**“, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu ir Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-97 sudarė šią paprastojo remonto darbų rangos viešojo pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. Sutarties objektas

Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal teisės aktuose, Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atlikti **KOP AB I zonos vidaus kelių remontą**, nurodytus Sutarties prieduose, o **Užsakovas** įsipareigoja priimti tinkamai atliktus darbus už juos sumokėti **Rangovui** Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis.

2. Darbų kaina/kainodaros taisyklės

2.1. Bendra konkurso būdu nustatyta Sutartyje ir jos prieduose nurodytų darbų kaina ----- Eur be PVM ir Eur su PVM:

2.1.1. Esminis pagerinimas – Eur be PVM ir Eur su PVM

2.1.2. Paprastasis remontas – Eur be PVM ir Eur su PVM

2.2. Šiai Sutarčiai yra taikoma fiksuota kaina su peržiūra, kaip numatyta Sutarties bendrosios dalies 2.4. punkto ir jo papunkčiuose nurodytose sąlygose.

2.3. Bus atsiskaitoma tik už faktiškai ir tinkamai atliktus darbus reikalingus Sutarčiai įvykdyti numatytus Sutartyje ar jos prieduose. Sutarties bendrosios dalies 2.5 punktas šiai Sutarčiai netaikomas.

2.4. Sutartyje ir jos prieduose nurodytų darbų apimtis gali būti keičiama ne daugiau nei 30 (trisdešimt) % nuo bendros konkurso būdu numatytos Sutartyje ar juos prieduose nurodytu darbų kainos.

3. Mokėjimo sąlygos

3.1. Priėmus iš **Rangovo** kokybiškai atliktus remonto darbus, **Užsakovas** įsipareigoja sumokėti už juos per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po sąskaitos faktūros gavimo ir darbų atlikimo akto pasirašymo dienos.

3.2. PVM sąskaitas faktūras **Rangovas** pateikia informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis. **Rangovas** sąskaitoje nurodo **Užsakovo** (LK KOP Aviacijos bazės) ir **Mokėtojo** (Lietuvos kariuomenės) rekvizitus, kurie nurodyti **Sutarties specialiosios dalies 13 punkte**.

4. Darbų atlikimo vieta, terminai ir sąlygos

4.1. Darbų atlikimo vieta – adresu: Lakūnų g. 3, Šiauliai.

4.2. Darbus atlikti ne vėliau kaip iki **2026-11-30**.

4.3. **Rangovas** vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 9.1 papunkčiu ne vėliau kaip per 14 k. d. su **Užsakovu** (*asmeniu atsakingu už Sutarties vykdymo ir teikiamų paslaugų, atliktų remonto darbų kokybės kontrolę*) suderina ir pasirašo darbų atlikimo grafiką Sutarties 6 priede, kuris tampa neatsiejama sutarties dalimi.

4.4. Vėluojant **Rangovui** atlikti darbus pagal pasirašytą darbų atlikimo grafiką Sutarties 6 priede, bus taikomas Sutarties bendrosios dalies 8.1.2. papunkčio nustatytos sąlygos.

4.5. Vėluojant **Rangovui** pradėti arba baigti darbus, pagal šios Sutarties 6 priedo, nustatytu terminu, taikomas sutarties bendrosios dalies 11.2.1. papunkčio sąlygos.

4.6. **Rangovas** pagal Sutarties sąlygas savo rizika ir savo priemonėmis bei jėgomis atlieka darbus. **Rangovas** kompensuoja **Užsakovui** komunalinių paslaugų (elektros energijos, vandentiekio, šiukšlių išvežimo ir pan.) išlaidas, patirtas dėl **Rangovo** vykdomų darbų

4.7. **Rangovas** privalo pateikti užpildytą Sutarties 7 priedo „Darbuotojų, atliekančių darbus svarbiuose kariniuose objektuose, elgesio instrukcija“ ir Sutarties 8 priedo „Dėl patekimo į Aviacijos bazės teritoriją“ sąrašų formas (toliau – sąrašai), **ne vėliau kaip nurodyta Sutarties 7 priedo dokumente**, **Užsakovo** už Sutarties kontrolę atsakingam asmeniui elektroniniu paštu. Nepateikus nurodytų sąrašų, į Pirkėjo teritoriją personalas nebus įleidžiamas. Pasikeitus arba papildžius **Rangovo** personalui, kurie nebuvo nurodyti pateiktuose sąrašuose, **Rangovas** nedelsdamas privalo pateikti naujai užpildytus sąrašus.

4.8. Pasikeitus darbų apimčiai ir atsiradus vykdomiems/nevykdomiems/papildomiems darbams, dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, Sutarties galiojimo metu, surašomi aktai, juos pasirašant abejoms Šalims.

4.9. Jei yra poreikis stabdomi darbai ir pasirašomas abipusis **Šalių** susitarimas, kuriame nurodomas Sutarties stabdymo terminas (stabdymo pradžios ir pabaigos datos).

4.10. Sutarties galiojimo metu jeigu buvo stabdomi darbai, Sutarties **Šalys** sudaro rašytinį susitarimą dėl sutartinių terminų pratęsimo. Sutartiniai terminai pratęsimi laikui, kuriam buvo sustabdytas darbų vykdymas.

4.11. Vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 6.4. punktu **Rangovas** pateikia **Užsakovui** pasirašyti atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo aktą po to, kai Statinio (statinio dalies) pripažinimo suremontuotu **Užsakovo** komisija patvirtina, kad darbai yra baigti ir atlikti tinkamai.

4.12. Vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 6.5 punktu, **Užsakovas** pasirašo **Rangovo** pateiktą atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo aktą per 5 dienas, nuo jo pateikimo dienos (jei pateiktas vadovaujantis Sutarties specialiosios dalies 4.11 punkto sąlygomis).

4.13. Vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 6.8 punktu ne vėliau nei per 5 dienas nuo **Užsakovo** pasirašyto ir pateikto **Rangovui** atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo akto dienos, **Rangovas** kartu su pasirašytu aktu turi pateikti **Užsakovui** galiojantį dokumentą (draudimo bendrovės išduotą laidavimo raštą arba kredito įstaigos garantiją), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį.

4.14. Sutarčiai taikoma sutarties bendrosios dalies 4.2.12.2. ir 5.3. papunkčių sąlygos.

5. Papildomi darbai

Taikomos sąlygos, numatytos Sutarties bendrosios dalies 2.9 punkte.

6. Kitos šalių teisės ir pareigos

Šalių teisės ir pareigos nurodytos Sutarties bendrosios dalies 3 ir 4 punktuose.

7. Šalių atsakomybė

Šalių atsakomybė nurodyta Sutarties bendrosios dalies 8 punkte.

8. Sutarties galiojimas, pratęsimas

8.1. Sutartis įsigalioja vadovaujanti sutarties bendrosios dalies 9.1 punktu ir galioja iki **2026-12-12**, o finansinių ir garantinių įsipareigojimų atžvilgiu iki visiško šių įsipareigojimų įvykdymo.

8.2. Sutarties pratęsimas – nenumatomas.

9. Sutarties įvykdymo užtikrinimas – nenumatytas.

10. Kitos nuostatos

10.1. Rangovas prieš pradėdant vykdyti remonto darbus, jei yra poreikis vartoti iš **Užsakovo** balanse esamo tinklo elektros energiją, remonto darbams atlikti, pateikia dokumentą (prašymą) **Užsakovo** atstovui atsakingam už sutarties kontrolę. **Rangovas** prašyme nurodo:

- a. elektros skaitiklio modelį; (jei yra)
- b. elektros skaitiklio markę; (jei yra)
- c. elektros skaitiklio numerį; (jei yra)
- d. elektros skaitiklio pradinius rodmenys;
- e. elektros energijos galingumo poreikį;
- f. atstovą atsakingą už „Elektros energijos tiekimo–vartojimo sutartis“ pasirašymą.

10.2. Rangovas sutarties galiojimo laikotarpio laikysis šių žaliavo pirkimo principų:

10.2.1. Sąskaitos ir kiti dokumentai susiję su sutarties vykdymu bus teikiami tik elektroninėmis priemonėmis.

10.2.2. Vadovaujantis 2022 m. gruodžio 13 d. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymo Nr. D1-401 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ reikalavimus atitinkančius pirkimo dokumentų Sutarties 3 priede nustatytus reikalavimus.

11. Kitos nuostatos

Užsakovas, asmeniu atsakingu už Sutarties vykdymo ir teikiamų paslaugų, atliktų remonto darbų kokybės kontrolę, skiria _____ tel. _____, el. paštas _____.

12. Sutarties priedai

- 12.1. 1 priedas „Darbų kiekių sąrašai“;
- 12.2. 2 priedas „Statinio paprastojo remonto darbų kiekio žiniaraštis“;
- 12.3. 3 priedas „Techninė charakteristika“;
- 12.4. 4 priedas „Objekto schema“;
- 12.5. 5 priedas „Lokalinė sąmata“ (**pateikta rangovo**)“ ;
- 12.6. 6 priedas „Darbų atlikimo grafikas“;
- 12.7. 7 priedas „Darbuotojų, atliekančių darbus svarbiuose kariniuose objektuose, elgesio instrukcija“;
- 12.8. 8 priedas „Dėl patekimo į Aviacijos bazės teritoriją“;

13. Užsakovo rekvizitai	14. Rangovo rekvizitai
LK KOP Aviacijos bazė	xxxxxxx
Kodas 300058177	Adresas: xxxxxxxx
Adresas: Lakūnų g. 3, LT-77103 Šiauliai	Įm. kodas: xxxxxxxx
Tel. +370 706 83 347	PVM mok. Kodas:
	Bankas: xxxxxxxx
	Banko kodas: xxxxxx
Mokėtojas	A. s.: xxxxxxxxxxxx
Lietuvos kariuomenė	
Įm. kodas 188732677	
PVM mok. kodas LT887326716	
Šv. Ignoto 8, LT-01144 Vilnius	
Bankas: Lietuvos Respublikos finansų ministerija	
Banko kodas: 40 400	
A. s.: LT62 40400 63610 001175	
Informacijos teikėjas	Informacijos teikėjas: xxxxxxxx
El. p.:	El. pašto adresas: xxxxxxxx
Tel. mob. +370	Tel. mob. +370

Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su paprastojo remonto darbų rangos viešojo pirkimo–pardavimo sutarties bendrąja dalimi, su ja sutinka ir yra gavęs jos kopiją.

UŽSAKOVO vardu

RANGOVO vardu

**Sutarties projekto
1 priedas**

**DARBŲ KIEKIŲ SĄRAŠAS
(Esminis pagerinimas)**

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis
1 Trinkelių įrengimas				
1	N27P-9-1	Smėlio-žvyro mišinio pagrindo ar dangos įrengimas (storis 20 cm)	100m ²	6,0
2	N42-18	20 cm storio pasluoksniu iš skaldos įrengimas	100m ²	6,0
3	N57P-3240	Skaldos atsijų išlyginamasis sluoksnis (h=0.03m)	100m ²	6,0
4	N57P-3241	Grindinio įrengimas iš betono trinkelų rankiniu būdu, užpilant siūles akmenis atsijomis	100m ²	6,0
2 Elektros darbai				
1	N21P-0102	Iki 1 m gylio tranšėjų kabeliams kasimas 0,15 m ³ kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, kabelių skaičius iki 2 vnt)	km	0,06
2	N21P-0116	Kabelių apsaugos plastikinių gofruotų vamzdžių klojimas tranšėjose, kai vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 75 mm	100m	0,6
3	N21P-0118	Kabelių (apšvietimui) pravedimas	100m	0,6
4	N21P-0119	Signalinių juostų paklojimas tranšėjose	km	0,16
5	F1-1-4	Mechanizuotas tranšėjų ir pamatų užpylimas, perstumiant, palaistant ir sutankinant gruntą	100 m ³	0,6
6	N21P-0703	Lauko šviestuvų parkų apšvietimui montavimas ant įrengtų atramų. PRITAIKYTA. Vėliavų apšvietimo žibintų įrengimas	vnt.	5,0
7	N21P-0404	Laidų ir kabelių sujungimas	100vnt	0,05
8	N42-13	10 cm storio pasluoksniu iš smėlio įrengimas	100m ²	0,6
9	F1-2-1	Grunto kasimas rankiniu būdu	m ³	85,0
10	N21P-0116	Išardomų, apsauginių kabelių vamzdžių klojimas tranšėjose , kai vamzdžio išorinis skersmuo 110 mm	100m	1,0
11	H71T-1	Tilto arba viaduko statybos geodezinės bazės paruošimas Pritaikyta Inžinerinių komunikacijų geodezinės nuotraukos parengimas.	vnt	1,0
12	H71T-1	Tilto arba viaduko statybos geodezinės bazės paruošimas Pritaikyta Atliktų darbų geodezinės nuotraukos parengimas.	vnt	1,0
3 Šuliniai				
1	HP4-3-7	Šulinėlių žiedų įrengimas (diametras 700mm)	vnt.	2,0
2	R16-105	Aukščio reguliavimo žiedai	vnt	2,0
3	N27-14	Gelžbetoninių vandens surinkimo šulinių įrengimas. PRITAIKYTA. Ketaus dangčių įrengimas.	vnt	2,0

DARBŲ KIEKIŲ SĄRAŠAS
(Paprastasis remontas)

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis
1 Ardymo darbai				
1	HP2-1-53	Asfalto dangų nufrezavimas , kai freza su pakrovimu PRITAIKYTA Asfaltbetonio dangos iki 50 mm storio freza W-500, kai frezuojamas plotas daugiau kaip 5m2	100m2	13,6
2	HP2-1-53	Betono dangų nufrezavimas , kai freza su pakrovimu (abu sluoksniai) Pritaikyta Betono danhos iki 70 mm storio sluoksnio frezavimas freza W-500, kai frezuojamas plotas daugiau kaip 5 m2	100m2	15,7
3	R16-50	Bordiūrų (gatvės bortų) išardymas	m	80,0
4	R16-98	Trinkelų grindinio ardymas rankiniu būdu	100m2	1,0
5	N46-165	Asfaltinių dangų išardymas	100m2	0,5
6	N27-38	Betoninės dangos išardymas mechanizuotai	100m3	0,3
7	N33-97	Elektros stulpo demontavimas	vnt	1,0
8	N57P-3609	Vejų bordiūrų išardymas	100m	1,5
9	R23-65	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	400,0
10	HP4-3-7	Šulinio ardymas	vnt.	2,0
2 Asfaltas įrengimas				
1	N27-333	Juodų dangų paviršiaus gruntavimas bitumine emulsija	t.m2	2,3
2	N27P-19-3	0/11-V asfaltbetonio dvisluoksnės dangos viršutinio sl. įrengimas (sluoksnis 5.0 cm storio , klotuvas daugiau 500 t/h),Pritaikyta AC 11 VS 45/80-55 asfalto sluoksnio įrengimas (sluoksnis 5 cm)	100m2	23,0
3	N27P-18-1	0/22S-A ar 0/22-A asfaltbetonio dvisluoksnės dangos apatinio sl. įrengimas (sluoksnis 8.0 cm storio , klotuvas daugiau 500 t/h). PRITAIKYTA. AC 22 PS 50/70 asfalto sluoksnio įrengimas (sluoksnis h=8,0 cm).	100m2	8,0
3 Žemės darbai				
1	N1-57	II grupės grunto kasimas 1m3 kaušo talpos ekskavatoriais, pakraunant į autosavivarčius	t. m3	0,32
2	N57P-1711	Iškasto grunto transportavimas 10 t autosavivarčiais, pakraunant 1,0 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, transportavimo atstumas 10 km)	t. m3	0,32
3	N48-265	Gazono sutvarkymas rank. būdu II gr. grunte, užpilant iki 20cm storio sluoksnį augalinio dirvožemio	100m2	9,0
4 Bortų įrengimas				
1	N27-114-1	Vejos betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas	100m	4,5

2	N27P-24-1	Gatvės bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo	100m	0,65
5 Statinio griovimas				
1	R6-3	Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo	m3	3,2
2	R62P-0201	Pamatų po esamomis sienomis ardymas	m3	2,1
3	H75T-25	Medinių konstrukcijų ardymas	m3	0,33
4	N46-154	Paprastų skardos stogų išardymas	100m2	0,11
5	N27-38	Grindų dangos ardymas mechanizuotai	100 m3	0,05
6	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	22,0

**Sutarties projekto
2 priedas**

STATINIO PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS

Reikia atlikti I zonos vidaus kelių dangos remontą, Lakūnų g. 3, Šiauliai, nes dangoje atsirado duobės, plyšiai ir trūkiai. Norint užtikrinti saugų automobilių judėjimą reikia atlikti šiuos remonto darbus (lentelė)

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Techninių specifikacijų vardinis žymuo	Pastabos
Paprastasis remontas					
1.	Ardymo darbai				
1.1.	Asfaltbetonio dangos iki 50 mm storio sluoksnio frezavimas freza W-500, kai frezuojamas plotas daugiau kaip 5 m ²	100 m ²	13,60	TS 30.1	
1.2.	Betono dangos iki 70 mm storio sluoksnio frezavimas freza W-500, kai frezuojamas plotas daugiau kaip 5 m ²	100 m ²	15,70	TS 30.2	
1.3.	Bordiūrų (gatvės bortų) išardymas	m	80,0	TS 30.3	
1.4.	Trinkelų grindinio ardymas rankiniu būdu	100 m ²	1,0	TS 30.4	
1.5.	Asfaltinių dangų išardymas	100 m ²	0,50	TS 30.5	
1.6.	Betoninės dangos išardymas mechanizuotai	100 m ³	0,3	TS 30.6	
1.7.	Elektros stulpo demontavimas	vnt.	1,0	TS 30.7	
1.8.	Vejos bordiūrų išardymas	100 m	1,5	TS 30.8	
1.9.	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m ³ talpos kaušais	t	400,0	TS 30.9	
1.10.	Šulinio ardymas	vnt.	2,0	TS 39.1	
2.	Asfaltbetonio dangos įrengimas				
2.1.	Juodų dangų paviršiaus gruntavimas bitumine emulsija	t. m ²	2,3	TS 35.3	
2.2.	AC 11 VS 45/80-55 asfalto sluoksnio įrengimas (sluoksnis 5.0 cm storio)	100 m ²	23,0	TS 35.6	
2.3.	AC 22 PS 50/70 asfalto sluoksnio įrengimas (sluoksnis 8.0 cm storio)	100 m ²	8,0	TS 35.4	
3.	Trinkelų dangos įrengimas				
3.1.	II grupės grunto kasimas 1m ³ kaušo talpos ekskavatoriais, pakraunant į autosavivarčius	t. m ³	0,32	TS 36.1	
3.2.	Iškasto grunto transportavimas 10 t autosavivarčiais, pakraunant 1,0 m ³ kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, transportavimo atstumas 10 km)	t. m ³	0,32	TS 36.1	

3.3.	Gazono sutvarkymas rank. būdu II gr. grunte, užpilant iki 20 cm storio sluoksnį augalinio dirvožemio	100 m ²	9,0	TS 36.2	
4.	Bortų įrengimas				
4.1.	Vejos betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas	100 m	4,5	TS 35.8	
4.2.	Gatvės bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo	100 m	0,65	TS 35.9	
5.	Statinio griovimas				
5.1.	Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo	m ³	3,2	TS 38.1	
5.2.	Pamatų po esamomis sienomis ardymas	m ³	2,1	TS 38.2	
5.3.	Medinių konstrukcijų ardymas	m ³	0,33	TS 38.3	
5.4.	Paprastų skardos stogų išardymas	100 m ²	0,11	TS 38.4	
5.5.	Grindų dangos ardymas mechanizuotai	100 m ³	0,05	TS 38.5	
5.6.	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	22,0	TS 38.6	
Esminis pagerinimas					
1.	Trinkelio dangos pagrindo įrengimas				
1.1.	Smėlio-žvyro mišinio pagrindo ar dangos įrengimas (storis 20 cm)	100 m ²	6,0	TS 36.3	
1.2.	20 cm storio pagrindo iš skaldos įrengimas	100 m ²	6,0	TS 36.4	
1.3.	Skaldos atsijų išlyginamasis sluoksnis (h=0.03m)	100 m ²	6,0	TS 36.5	
1.4.	Grindinio įrengimas iš betono trinkelio rankiniu būdu, užpilant siūles akmens atsijomis	100 m ²	6,0	TS 35.7	
2.	Elektros darbai				
2.1.	Iki 1 m gylio tranšėjų kabeliams kasimas 0,15 m ³ kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, kabelių skaičius iki 2 vnt)	km	0,06	TS 37.1	
2.2.	Kabelių apsaugos plastikinių gofruotų vamzdžių klojimas tranšėjose, kai vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 75 mm	100 m	0,6	TS 37.2	
2.3.	Kabelių (apšvietimui) pravedimas	100 m	0,60	TS 37.3	
2.4.	Signalinių juostų paklojimas tranšėjose	km	0,16	TS 37.4	
2.5.	Mechanizuotas tranšėjų ir pamatų užpylimas, perstumiant, palaistant ir sutankinant gruntą	100 m ³	0,6	TS 37.5	
2.6.	Vėliavų apšvietimo žibintų įrengimas	vnt.	5,0	TS 37.6	
2.7.	Laidų ir kabelių sujungimas	100 vnt	0,05	TS 37.7	

2.8.	10 cm storio pasluoksnio iš smėlio įrengimas	100 m ²	0,6	TS 37.8	
2.9.	Grunto kasimas rankiniu būdu	m ³	85,0	TS 39.2	
2.10.	Išardomų, apsauginių kabelių vamzdžių klojimas tranšėjose, kai vamzdžio išorinis skersmuo 110 mm	100m	1,0	TS 37.9	
2.11.	Inžinerinių komunikacijų geodezinės nuotraukos parengimas.	vnt.	1,0	TS 39.3	
2.12.	Atliktų darbų geodezinės nuotraukos parengimas.	vnt.	1,0	TS 39.4	
3.	Šuliniai				
3.1.	Šulinėlių žiedų įrengimas (diametras 700 mm)	vnt.	2,0	TS 40.1	
3.2.	Aukščio reguliavimo žiedai	vnt	2,0	TS 40.2	
3.3.	Ketaus dangčių įrengimas	vnt	2,0	TS 40.3	

Įvertinus papildomą užsakovo išlaidų poreikį, kuris gali atsirasti dėl statinio paprastojo remonto darbų kiekio žiniaraščio, projekto arba aprašo sprendinių tikslinimo, dėl kiekio žiniaraštyje, projekte arba apraše papildomų ar apskaičiuojant kainą neįtrauktų, tačiau statiniui suremontuoti būtinų darbų, siūlo numatyti 0 proc. nuo remonto darbų kainos lėšų papildomiems remonto darbams finansuoti.

**Sutarties projekto
3 priedas**

TECHNINĖ CHARAKTERISTIKA		
Žymuo	Medžiagų, gaminių pavadinimas	Charakteristika, techniniai ir įrengimo reikalavimai
1	2	3
		1. Bendri reikalavimai: Remonto metu naudoti medžiagas, gaminius bei įrengimus, kurie atitiktų 2022 m. gruodžio 13 d. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymo Nr. D1-401 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ reikalavimus. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir būti nauji. Remonto darbų metu nerekomenduojama keisti medžiagas, gaminius ar įrengimus kitais, negu pateikta rangos pasiūlymuose. Visoms statybinėms medžiagoms ir gaminiams turi būti pateikta eksploatacinių savybių deklaracija pagal STR1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.“ Užsakovas turi teisę atmesti medžiagas be jokių papildomų išlaidų, jei jos neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją. Visi darbai turi būti atliekami pagal paprastojo remonto darbų dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat naudingą gamybinę patirtį. Statybos darbų vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, tinkamas darbo sąlygas remonto darbų vietoje, taip pat gretimos aplinkos bei šalia dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo remonto darbų keliamų neigiamų veiksnių. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, suremontuotas statinys turi būti tinkamos tolimesnei eksploatacijai. Po remonto darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ar teritorijos elementų eksploatacinės savybės. 2. Medžiagų ir gaminių kokybės reikalavimai: Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje nurodomus bendrinius kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę. Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka darniojo standarto ar Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių specifikacijų nėra – nacionalinės techninės specifikacijos, pripažintos Europos Sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nė vienos iš minėtų specifikacijų – statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalinės techninės specifikacijos reikalavimus. Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti paženklinėti „CE“ ženklu. Apdailos medžiagų spalva ir faktūra turi būti suderinta su Užsakovu.

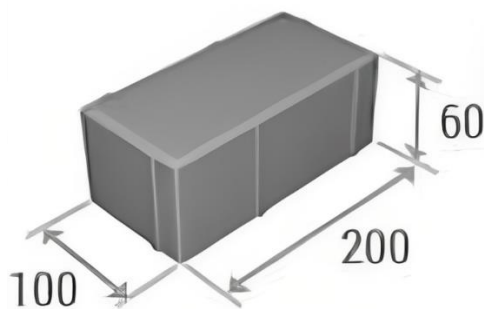
		3. Statybos įranga ir statybos metodai. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus bei kitus reikalavimus, reglamentuojančius saugų darbą statybvietėje. Paslėpti darbai: Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus. Statybos remonto darbai turi būti atliekami laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. 4. Garantija Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką, kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos, bet ne trumpesnę kaip: statinio garantinis laikas – 5 metai; paslėptų statinio elementų – 10 metų, o nustačius šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Rangovas privalo per garantinį laikotarpį savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, nestandartinių ar netinkamų medžiagų naudojimo.
		Rangovas įsipareigoja atlikti darbus pagal sutartyje nurodytus preliminarinius kiekius, kurie gali būti tikslinami prieš darbų pradžią. Tikslus atliekamų darbų kiekis turi būti suderintas su Užsakovo atstovu, kuris turi teisę koreguoti darbų kiekius, įskaitant jų padidinimą, sumažinimą arba visišką atsisakymą tam tikrų darbų, numatytų sutartyje ar sąmatoje. Rangovas turi pateikti ir suderinti darbų atlikimo grafiką. Rangovas įsipareigoja vykdyti darbus pagal suderintus kiekius, laikantis galiojančių techninių reikalavimų ir normatyvų. Darbų priėmimas vykdomas faktiškai atliktų darbų matavimo būdu, kuriame privalo dalyvauti tiek Rangovo, tiek Užsakovo atstovai. Remiantis matavimo rezultatais pasirašomas Atliktų darbų aktas. Užsakovas atsiskaito su Rangovu už faktiškai atliktus darbus pagal pasirašytą Atliktų darbų aktą per sutartyje nurodytą laikotarpį. Pasirašius Atliktų darbų aktą, darbai laikomi priimtais.
TS 30.2		Betono dangos frezavimas iki 70 mm gylio. Numatoma atlikti esamos betoninės dangos frezavimo darbus, siekiant paruošti pagrindą naujos asfaltbetonio dangos įrengimui. Rangovas privalo: • Sužymėti darbų ribas. • Atlikti esamos betoninės dangos frezavimą projektiniuose plotuose ir gyliuose. • Pašalinti frezuotą medžiagą iš darbų zonos. • Sutvarkyti ir nuvalyti frezuotą paviršių. • Esant poreikiui pašalinti lokalius betono ištrupėjimus, atsisluoksniavusias ar nestabilias vietas. • Paruošti paviršių asfaltbetonio dangos įrengimui. Frezavimo darbai • Frezavimas atliekamas specializuotomis frezavimo mašinomis, užtikrinančiomis vienodą ir tolygų dangos nuėmimą. • Frezavimo gylis nustatomas pagal įrengiamus asfalto sluoksnius ir reikalingus dangos nuolydžius. • Po frezavimo neturi likti atskilusių, nestabilių ar atsiskyrusių betoninės dangos fragmentų.

		- Paviršius turi būti pakankamai šiurkštus, užtikrinantis gerą sukibimą su vėliau įrengiama asfaltbetonio danga. Paviršiaus paruošimas - Baigus frezavimo darbus paviršius turi būti kruopščiai nuvalytas mechaninėmis šlavimo priemonėmis ir, esant poreikiui, suslėgtu oru. - Ant paviršiaus negali likti dulkių, purvo, laisvų dalelių, naftos produktų ar kitų teršalų. - Prieš asfaltavimo darbus turi būti įvertinta frezuoto paviršiaus būklė ir tinkamumas asfaltbetonio dangos įrengimui. Kokybės reikalavimai - Darbai turi būti atliekami kvalifikuoto personalo. - Naudojama technika turi būti techniškai tvarkinga ir tinkama numatytiems darbams. - Frezuotas paviršius turi būti vientisas, be ryškių nelygumų, laiptų ar išilginių bangų. - Visi darbai turi atitikti galiojančių norminių dokumentų reikalavimus. Darbų sauga ir eismo organizavimas - Rangovas atsako už darbų saugos reikalavimų laikymąsi. - Darbų metu turi būti įrengtos ir prižiūrimos laikinos eismo organizavimo priemonės. - Darbų zona turi būti aptverta ir paženklinta pagal galiojančius teisės aktus. Darbų priėmimas Darbai laikomi priimtais, kai: - Frezavimo darbai atlikti visu projektu numatytu plotu ir gyliu. - Frezuota medžiaga pašalinta iš objekto. - Paviršius nuvalytas ir paruoštas asfaltbetonio dangos įrengimui.
TS 30.1		Asfaltbetonio dangos frezavimas iki 50 mm. Defektų zona išfrezuojama ne mažesniu kaip 50 mm gyliu. Darbinis plotis 50 cm. Numatoma atlikti esamos asfaltbetonio dangos frezavimo darbus, siekiant pašalinti susidėvėjusią dangos sluoksnį ir paruošti pagrindą naujos asfaltbetonio dangos įrengimui. Darbai vykdomi galiojančius statybos techninius reglamentus bei kitus norminius dokumentus. Darbų apimtis Rangovas privalo: - Sužymėti darbų ribas. - Atlikti esamos asfaltbetonio dangos frezavimą projektiniuose plotuose ir gyliuose. - Užtikrinti sklandų perėjimą tarp frezuotų ir nefrezuotų dangos zonų. - Išvežti frezuotą medžiagą iš darbų vietos. - Nuvalyti frezuotą paviršių mechaninėmis priemonėmis. - Paruošti paviršių naujos asfaltbetonio dangos įrengimui. - Esant poreikiui atlikti vietinių pažeidimų, išdaužų ar deformuotų dangos vietų papildomą frezavimą. Techniniai reikalavimai Frezavimo darbai - Frezavimas atliekamas specializuotomis kelių frezavimo mašinomis. - Frezavimo gylis nustatomas pagal įrengiamus asfalto sluoksnius ir reikalingus dangos nuolydžius. - Frezuotame paviršiuje neturi likti neišfrezuotų iškilimų, laisvų dangos fragmentų ar kitų defektų.

		• Frezuotas paviršius turi būti pakankamai šiurkštus ir tinkamas sukibimui su naujai įrengiama asfaltbetonio danga. • Šulinių, lietaus surinkimo grotelių, bortų ir kitų inžinerinių elementų zonose darbai turi būti atliekami taip, kad nebūtų pažeistos esamos konstrukcijos. Paviršiaus paruošimas • Baigus frezavimo darbus paviršius turi būti nuvalytas nuo dulkių, bierių dalelių, purvo ir kitų teršalų. • Prieš asfaltavimo darbus paviršius turi būti sausas, švarus ir tinkamas sukibimo sluoksnio (bituminės emulsijos) įrengimui. Kokybės reikalavimai • Darbai turi būti atliekami naudojant techniškai tvarkingą ir darbams tinkamą įrangą. • Frezuotas paviršius turi būti vientisas, be ryškių nelygumų, laiptų, skersinių ar išilginių bangų. • Turi būti užtikrintas projektinis dangos aukštis po naujos asfaltbetonio dangos įrengimo. • Rangovas atsako už darbų kokybę iki naujos dangos įrengimo pradžios. Darbų sauga ir eismo organizavimas • Rangovas privalo užtikrinti saugų darbų vykdymą ir darbuotojų saugą. • Darbų metu turi būti įrengtos ir prižiūrimos laikinos eismo organizavimo priemonės. • Darbų zona turi būti aptverta, paženklinta ir eksploatuojama laikantis galiojančių teisės aktų bei eismo organizavimo schemos reikalavimų. • Pasibaigus darbams darbo vieta turi būti sutvarkyta ir saugi eismo dalyviams. Darbų priėmimas Darbai laikomi priimtais, kai: • Frezavimas atliktas visu projektu numatytu plotu ir gyliu. • Frezuotas paviršius atitinka nustatytus kokybės reikalavimus. • Frezuota medžiaga pašalinta iš darbų vietos. • Darbų vieta sutvarkyta.
TS 30.3		Bordiūrų (gatvės bortų) išardymas Darbus vykdyti pagal Užsakovo atstovo nurodymus, išardant jo pažymėtus arba nurodytus gatvės bordiūrus. Bordiūrai ardymo metu demontuojami atsargiai, užtikrinant, kad būtų kuo mažiau pažeisti greta esantys dangos ir kiti infrastruktūros elementai. Atliekant ardymo darbus, visi dėl darbų pažeisti aplinkiniai paviršiai (asfalto, betoninės trinkelės dangos, vejų, skaldos dangos ar kiti elementai) turi būti atstatyti iki būklės, buvusios prieš darbų pradžią. Susidariusios statybinės atliekos surenkamos, išvežamos ir sutvarkomos teisės aktų nustatyta tvarka. Darbų kokybė turi atitikti galiojančių norminių dokumentų ir techninių reikalavimų nuostatas.
TS 30.4		Trinkelės grindinio ardymas rankiniu būdu Darbus vykdyti pagal Užsakovo atstovo nurodymus, išardant jo pažymėtas arba nurodytas trinkelės. Trinkelės ardymas atliekamas atsargiai, siekiant išvengti nereikalingų gretimų dangų, konstrukcijų ir inžinerinių tinklų pažeidimų. Ardymo metu išardytos trinkelės ir kitos susidariusios medžiagos surenkamos bei, esant poreikiui, sandėliuojamos Užsakovo nurodytoje vietoje arba išvežamos ir sutvarkomos teisės aktų nustatyta tvarka. Visi dėl darbų vykdymo pažeisti aplinkiniai paviršiai, dangos ar teritorijos elementai turi būti atstatyti iki būklės, buvusios prieš darbų pradžią. Darbų

		kokybė turi atitikti galiojančių norminių dokumentų ir techninių reikalavimų nuostatas.
TS 30.5		Asfaltbetonio dangų išardymas Darbus vykdyti pagal Užsakovo atstovo nurodymus, išardant jo pažymėtas arba nurodytas asfaltbetonio dangas. Asfaltbetonio dangų ardymas atliekamas atsargiai, siekiant išvengti nereikalingų gretimų dangų, konstrukcijų ir inžinerinių tinklų pažeidimų. Ardymo metu išardytos asfaltinės dangos ir kitos susidariusios medžiagos pakraunamos bei, esant poreikiui pervežamos į Užsakovo nurodyta sandėliavimo vietą. Užsakovui pareikalavus išardytos asfaltbetonio medžiagos išvežamos ir utilizuojamos paties rangovo. Visi dėl darbų vykdymo pažeisti aplinkiniai paviršiai, dangos ar teritorijos elementai turi būti atstatyti iki būklės, buvusios prieš darbų pradžią. Darbų kokybė turi atitikti galiojančių norminių dokumentų ir techninių reikalavimų nuostatas.
TS 30.6		Betoninės dangos išardymas mechanizuotai Darbus vykdyti pagal Užsakovo atstovo nurodymus, išardant jo pažymėtas arba nurodytas betono dangas. Betono dangų ardymas atliekamas atsargiai, siekiant išvengti nereikalingų gretimų dangų, konstrukcijų ir inžinerinių tinklų pažeidimų. Ardymo metu išardytos betoninės dangos ir kitos susidariusios medžiagos pakraunamos ir išvežamos utilizuoti. Visi dėl darbų vykdymo pažeisti aplinkiniai paviršiai, dangos ar teritorijos elementai turi būti atstatyti iki būklės, buvusios prieš darbų pradžią.
TS 30.7		Elektros stulpo demontavimas Naudojant mechanizmus demontuoti seną elektros stulpą. Vykdam darbus imtis priemonių nepažeisti esamų inžinerinių tinklų.
TS 30.8		Vejos bordiūrų išardymas Darbus vykdyti pagal Užsakovo atstovo nurodymus, išardant jo pažymėtus arba nurodytus vejų bordiūrus. Bordiūrai ardymo metu demontuojami atsargiai, užtikrinant, kad būtų kuo mažiau pažeisti greta esantys dangos ir kiti infrastruktūros elementai. Atliekant ardymo darbus, visi dėl darbų pažeisti aplinkiniai paviršiai (asfalto, betoninės trinkelio dangos, vejų, skaldos dangos ar kiti elementai) turi būti atstatyti iki būklės, buvusios prieš darbų pradžią. Susidariusios statybinės atliekos surenkamos, išvežamos ir sutvarkomos teisės aktų nustatyta tvarka. Darbų kokybė turi atitikti galiojančių norminių dokumentų ir techninių reikalavimų nuostatas.
TS 30.9		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu. Netinkamos statybinio proceso metu susidariusios atliekos, kurios netinkamos antriam užsakovo panaudojimui išvežamos iš Aviacijos bazės. Atliekos sutvarkomos pagal tuo metu galiojančius įstatymus. Užsakovui pateikiama deklaracija ar kiti, tai įrodantys dokumentai. Užsakovui pareikalavus frezuotas asfaltbetonis ir frezuota betono danga pervežamos į Užsakovo nurodyta sandėliavimo vietą 10 km atstumu.
TS 35.4	AC 22 PS 50/70 įrengimas	AC 22 PS 50/70 asfaltbetonio pagrindo sluoksnio įrengimas (sluoksnis 8.0 cm storio). Pagrindo sluoksnis bus įrengiamas mechanizuotu būdu, 8.0 cm storio. Asfalto dangos mineralinės medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus, rišamosios medžiagos turi atitikti automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašo TRA BITUMAS 23 reikalavimus. Asfalto dangų darbų atlikimas, pasluoksnio paruošimas, sluoksnio sukibimo užtikrinimas, klojimas, bandymų rūšys, asfalto mišinių

		bandymai, atliekami pagal IT ASFALTAS 25 reikalavimus. Leistinieji asfalto dangos nuokrypiai turi atitikti IT ASFALTAS 25 reikalavimus. Asfalto dangos skersinio nuolydžio nuokrypis nuo reikalaujamo (1%) neturi būti didesnis negu $\pm 0,5$ %. Mechanizuotai klotuvu paklotų klasės asfalto dangų lygumas, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio liniuote turi atitikti LST EN 13036-7, darbų priėmimo metu neturi viršyti standarte nurodytų verčių. Pakloto sluoksnio nuokrypiai nuo sutartyje nurodyto pločio neturi būti didesni kaip -5 cm ir $+5$ cm. Briaunos linija turi būti vizualiai sklandi ir tiesi, o kreivėse – taisyklinga. Pakloto sluoksnio mažesnio storio nuokrypis negali viršyti IT ASFALTAS 25 nurodytų ribinių verčių. Visų ėminių, paimtų iš sluoksnių, sutankinimo laipsnio vertės turi būti ne mažesnės už ribines vertes, nurodytas IT ASFALTAS 25 18–24 lentelėse. Sluoksnių sukibimo jėga neturi būti mažesnė negu: tarp asfalto viršutinio ir apatinio sluoksnių – 15,0 kN, tarp visų kitų sluoksnių ar dalinių sluoksnių – 12,0 kN.
TS 35.3	Bitumo emulsija	Juodų dangų paviršiaus gruntavimas bitumo emulsija. Pagruntavimas atliekamas ant švaraus esamo apatinio sluoksnio tolygiai gruntuojamame plote paskirstant reikalingą rišamosios medžiagos kiekį. Gruntavimui skirtos rišamosios medžiagos turi užtikrinti gerą tankinimo sluoksnio sukibimą su esamu apatiniu sluoksniu. Bitumo emulsijos tipas C60BP4-S.
TS 35.6	AC 11 VS PMB 45/80-65 su polimerais modifikuotas bitumu	AC 11 VS PMB 45/80-55 asfalto viršutinio sluoksnio įrengimas (sluoksnis 5.0 cm storio). Viršutinis asfaltbetonio sluoksnis bus įrengiamas mechanizuotu būdu 5 cm storio. Asfalto dangos mineralinės medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus, rišamosios medžiagos turi atitikti automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašo TRA BITUMAS 23 reikalavimus. Asfalto dangų darbų atlikimas, pasluoksnio paruošimas, sluoksnio sukibimo užtikrinimas, klojimas, bandymų rūšys, asfalto mišinių bandymai, atliekami pagal IT ASFALTAS 25 reikalavimus. Leistinieji asfalto dangos nuokrypiai turi atitikti IT ASFALTAS 25 reikalavimus. Asfalto dangos skersinio nuolydžio nuokrypis nuo reikalaujamo (1%) neturi būti didesnis negu $\pm 0,5$ %. Mechanizuotai klotuvu paklotų klasės asfalto dangų lygumas, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio liniuote turi atitikti LST EN 13036-7, darbų priėmimo metu neturi viršyti standarte nurodytų verčių. Pakloto sluoksnio nuokrypiai nuo sutartyje nurodyto pločio neturi būti didesni kaip -5 cm ir $+5$ cm. Briaunos linija turi būti vizualiai sklandi ir tiesi, o kreivėse – taisyklinga. Pakloto sluoksnio mažesnio storio nuokrypis negali viršyti IT ASFALTAS 25 nurodytų ribinių verčių. Visų ėminių, paimtų iš sluoksnių, sutankinimo laipsnio vertės turi būti ne mažesnės už ribines vertes, nurodytas IT ASFALTAS 25 18–24 lentelėse. Sluoksnių sukibimo jėga neturi būti mažesnė negu: tarp asfalto viršutinio ir apatinio sluoksnių – 15,0 kN, tarp visų kitų sluoksnių ar dalinių sluoksnių – 12,0 kN.

TS
35.7**Grindinio įrengimas iš betono trinkelų rankiniu būdu, užpilant siūles akmens atsijomis****Bendroji dalis ir taikymo sritis**

Šis techninis aprašymas nustato reikalavimus grindinio įrengimui iš 6 cm aukščio betoninių trinkelų ant esamo skaldos atsijų sluoksnio, kai jau yra įrengtas trinkelų dangos pagrindas ir suformuotas perimetras (įrengti bortai). Darbai turi būti atliekami vadovaujantis galiojančiais statybos techniniais reglamentais, kelių elementų įrengimo taisyklėmis bei medžiagų gamintojų nurodymais.

1. Reikalavimai medžiagoms:

- Betoninės trinkelės:
 - Aukštis (storis): 6 cm.
 - Atsparumas šalčiui ir pabarstams (druskoms): klasė 3 (FT2 arba atitinkanti galiojančius standartus).
 - Skėlimo stipris / gniuždymo stipris: atitinkantis LST EN 1338 reikalavimus.

2. Darbų atlikimo technologija:**Trinkelų klojimas**

1. Trinkelės klojamos rankiniu būdu, judant nuo vieno salelės krašto į priekį, stengiantis nepažeisti ir neišgadinti paruošto pasluoksnio.
2. Klojimo raštas – tiesiomis eilėmis („į dantis“).
3. Tarp trinkelų paliekamos pastovios 2–3 mm pločio siūlės. Draudžiama trinkelės kloti suglaudžiant jas visiškai be tarpų, nes tai sukelia briaunų skilinėjimą tankinimo metu.
4. Prie salelės bortų, pamatų ar kitų elementų trinkelės tiksliai pjaustomos naudojant mechanines pjaustykles su deimantiniais diskais. Užpildomi visi smulkiausi pakraščiai tarpai.

3. Tankinimas ir siūlių užpildymas atsijomis

1. Tik ką paklota trinkelų danga kruopščiai nuvaloma ir sušluojama.
2. Ant paviršiaus užpilamos sausos 0–2 mm frakcijos akmens atsijos ir įstrižais judesiais išluojamos į siūles.
3. Paviršius tankinamas lengvu vibraciniu plūktuvu (vibroplūkšte), būtinai naudojant guminį (poliuretaninį) padą, saugantį trinkelų paviršių nuo subraižymo ir skilimų.
4. Sutankinus dangą, siūlės vėl papildomai užpildomos atsijomis. Šis procesas (šlavimas ir tankinimas) kartojamas tol, kai siūlės visiškai užsipildo per visą 6 cm trinkelės aukštį.
5. Baigus darbus, atsijų perteklius nuo salelės paviršiaus visiškai pašalinamas.

4. Kokybės kontrolė ir priėmimas

- Kontroliuojamas trinkelų dangos lygumas (leistinas nuokrypis su 3 m liniuote – ne daugiau kaip ± 4 mm).

		Tikrinamas siūlių užpildymo pilnumas – atsijos turi užpildyti tarpus iki pat trinkelės viršutinės briaunos (nuožulnos) pradžios. Vizualiai vertinama, ar nėra nuskeltų ar įskilusių trinkelėlių. Visi pažeisti elementai rangovo lėšomis privalo būti pakeisti naujais.
TS 35.8		Vejos betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas Prieš klojant ar grindžiant dangas, būsimos dangos kraštuose, įrengiami vėjos bortai. Bortai klojami ant 20 cm storio pamato su atspara. Naudojamo betono klasė – C16/20 ir stipresnis. Pamatas ir atspara turi būti tinkamai sutankinti. Bortų atsparos, esančios negrindžiamoje zonoje, plotis turi būti mažiausiai 15 cm. Bordiūrų darbų atlikimas nurodytas IT TRINKELĖS 14 VIII skyriuje. Bortai pagal ilgį sujungti 6 mm storio cemento skiediniu. Visi bortai turi būti, nesuskilę, taisyklingi, lygūs. Atvejais, kai borto gamyklinis ilgis yra didesnis negu reikiamas montavimo vietoje, bortai nupjaunami. Surenkamieji betoniniai bortai turi atitikti standarto LST EN 1340 arba lygiaverčio reikalavimus, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklinimui ir bandymo protokolui. Atsižvelgiant į tai, kad standarte LST EN 1340 arba lygiaverčiame galima pasirinkti atitinkamas produkto (gaminio) savybių klases, todėl mažiausi techniniai reikalavimai nurodyti norminio dokumento TRA TRINKELĖS 14 XIV skyriuje. Betoninis vėjos bortas. Matmenys – 100x6x20 cm. Spalva: natūrali. Gaminys pagal standartą LST EN 1340:2003. Stipris tempimui (MPa) – Lenkiant ≥ 5 MPa. Atsparumas dilinimui (mm) – ≤ 20 mm. Vandens įgėris % - ≤ 6 %. Atsparumas šalčiui – $\leq 1,0$.
TS 35.9		Gatvės bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo Bortai klojami ant 20 cm storio pamato su atspara. Naudojamo betono klasė – C16/20 ir stipresnis. Pamatas ir atspara turi būti tinkamai sutankinti. Bortų atsparos, esančios negrindžiamoje zonoje, plotis turi būti mažiausiai 15 cm. Bordiūrų darbų atlikimas nurodytas IT TRINKELĖS 14 VIII skyriuje. Bortai pagal ilgį sujungti 6 mm storio cemento skiediniu. Visi bortai turi būti, nesuskilę, taisyklingi, lygūs. Atvejais, kai borto gamyklinis ilgis yra didesnis negu reikiamas montavimo vietoje, bortai nupjaunami. Surenkamieji betoniniai bortai turi atitikti standarto LST EN 1340 arba lygiaverčio reikalavimus, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklinimui ir bandymo protokolui. Atsižvelgiant į tai, kad standarte LST EN 1340 arba lygiaverčiame galima pasirinkti atitinkamas produkto (gaminio) savybių klases, todėl mažiausi techniniai reikalavimai nurodyti norminio dokumento TRA TRINKELĖS 14 XIV skyriuje. Betoninis vėjos bortas. Matmenys – 100x15x30 cm. Spalva: natūrali. Gaminys pagal standartą LST EN 1340:2003. Stipris tempimui (MPa) – Lenkiant ≥ 5 MPa. Atsparumas dilinimui (mm) – ≤ 20 mm. Vandens įgėris % - ≤ 6 %. Atsparumas šalčiui – $\leq 1,0$.
TS 36.1		II grupės grunto kasimas 1m³ kaušo talpos ekskavatoriais, pakraunant į autosavarčius Darbus vykdyti pagal Užsakovo atstovo nurodymus, kasant ne gilesniu kaip 0,5 m. gyliu. Darbai atliekami atsargiai, siekiant išvengti nereikalingų gretimų dangų, konstrukcijų ir inžinerinių tinklų pažeidimų. Darbų metų iškastos medžiagos pakraunamos į autosavarčius ir išvežamos 10 km. Atstumu į Užsakovo nurodytą vietą. Visi dėl darbų vykdymo pažeisti aplinkiniai paviršiai, dangos ar teritorijos elementai turi būti atstatyti iki būklės, buvusios prieš darbų pradžią. Darbų kokybė turi atitikti galiojančių norminių dokumentų ir techninių reikalavimų nuostatas.

TS 36.2		Gazono sutvarkymas rank. būdu II gr. grunte, užpilant iki 20cm storio sluoksnį augalinio dirvožemio Darbų apimtis Rangovas privalo atlikti šiuos darbus: 1. Esamos teritorijos apžiūrą ir paruošimą darbams. 2. Teritorijos paviršiaus išlyginimą, pašalinant nelygumus, ځdubas bei suformuojant tolygų reljefą. 3. Esant poreikiui, pristatyti ir paskleisti papildomą augalinį gruntą, užtikrinant reikiamą paviršiaus aukštį ir tinkamas sąlygas vejų įrengimui. 4. Grunto paskirstymą, sutankinimą ir galutinį paviršiaus suformavimą. 5. Pažeistų ar darbų metu paveiktų plotų vejų atkūrimą: - o vejų sėklų pasėjimą arba vejų dangos atkūrimą kitu lygiaverčiu būdu; - o sėklų įterpimą į gruntą; - o paviršiaus volavimą ir palaistymą po įrengimo. 6. Statybinių ir kitų darbų metu susidariusių atliekų surinkimą bei išvežimą teisės aktų nustatyta tvarka. Reikalavimai medžiagoms • Papildomai atvežamas gruntas turi būti kokybiškas, be statybinių atliekų, akmenų, šaknų ir kitų priemaišų. • Vėjų sėklų mišinys turi būti skirtas dekoratyvinei arba intensyviai naudojamai vėjai ir pritaikytas Lietuvos klimato sąlygoms. Kokybės reikalavimai • Po darbų teritorija turi būti lygi, be matomų duobių, kauburių ir paviršiaus deformacijų. Atkurta vėja turi būti tolygiai apsėta visame pažeistame plote.
TS 36.3		Smėlio-žvyro mišinio pagrindo ar dangos įrengimas (storis 20 cm) Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai: Turi būti pasiektas deformacijos modulis $EV2 > 100 \text{ Mpa}$; aukščio nuokrypiai nuo projekte nurodyto aukščio neturi skirtis daugiau kaip $\pm 2,0 \text{ cm}$; skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projekte nurodytų skersinių nuolydžių neturi skirtis daugiau kaip $\pm 0,5 \%$ (absoliut). Matuojant sluoksnio nelygumus skersine ir išilgine kryptimis, prošvaisos po 3 m ilgio linijoje turi būti ne didesnės kaip 30 mm. Pagrindai rengiami, kai pasiekiamas esamo pagrindo deformacijos modulis $Ev2 > 30 \text{ MPa}$. Darbų atlikimo reikalavimai ir leistinieji nuokrypiai nurodyti ĮT TRINKELĖS 14 VIII skyriuje.
TS 36.4		20 cm storio pagrindo iš skaldos įrengimas Pagrindo sluoksniai rengiami vadovaujantis ĮT TRINKELĖS 14 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės“ (toliau – ĮT TRINKELĖS 14), ĮT SBR 19 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės išdėstytų reikalavimų. Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio: sutankinus skaldos pagrindo sluoksnį iš nesurištojo mišinio turi būti pasiektas deformacijos modulis $EV2 > 100 \text{ Mpa}$, storis 20 cm. Sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai: aukščio nuokrypiai nuo užsakovo nurodyto aukščio neturi skirtis daugiau kaip $\pm 2,0 \text{ cm}$; skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo užsakovo nurodytų (1%) skersinių nuolydžių neturi skirtis daugiau kaip $\pm 0,5 \%$ (absoliut.). Matuojant sluoksnio nelygumus skersine ir išilgine kryptimis, prošvaisos po 3 m ilgio linijoje neturi būti didesnės kaip 20 mm.

		Sluoksnio storiui taikomi šie reikalavimai: įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) neturi būti daugiau kaip 1,0 cm mažesnis už nurodytą storį.
TS 36.5		Skaldos atsijų išlyginamasis sluoksnis (h=0.03m) Pasluoksniui įrengti gali būti naudojami 0/4, 0/5, 0/8 ir 0/11 nesurištieji mišiniai ir turi tenkinti LST EN 13285 arba lygiaverčio reikalavimus, bei TRA TRINKELES 14 VII skyriaus II skirsnio reikalavimus. Pasluoksnio medžiaga turi būti vienalytiškai permaišyta ir vienalytiškai sudrėkinta reikiamu vandens kiekiu, kuris užtikrina geras klojimo ir sutankinimo sąlygas. Sutankintos būklės pasluoksnio storis turi būti 3 cm.
TS 37.1		Iki 1 m gylio tranšėjų kabeliams kasimas 0,15 m³ kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, kabelių skaičius iki 2 vnt) Darbus vykdyti pagal Užsakovo atstovo nurodymus, kasant ne gilesniu kaip 1 m. gyliu. Darbai atliekami atsargiai, siekiant išvengti nereikalingų gretimų dangų, konstrukcijų ir inžinerinių tinklų pažeidimų. Visi dėl darbų vykdymo pažeisti aplinkiniai paviršiai, dangos ar teritorijos elementai turi būti atstatyti iki būklės, buvusios prieš darbų pradžią. Darbų kokybė turi atitikti galiojančių norminių dokumentų ir techninių reikalavimų nuostatas.
TS 37.2		Kabelių apsaugos plastikinių gofruotų vamzdžių klojimas tranšėjose, kai vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 75 mm Tranšėjos dugnas turi būti išlygintas, jame negali būti aštrių akmenų, statybinio laužo ar kitų daiktų, galinčių pažeisti plastiką. Apsauginis vamzdis turi būti skirtas lauko elektros darbams. Mechaninis atsparumas gniuždymui ne mažesnis kaip 750 N. Vamzdžio medžiaga PE. Vamzdžio išorinė sienelė gofruota, vidinė lygi. Spalva – juoda.
TS 37.3		Kabelių (apšvietimui) pravedimas Apšvietimo pajungimui naudoti CYKY 3x 1,5mm ² kabelį. Kabelis pravedamas apsauginiame, juodame gofruotame vamzdyje. Kabelis pajungimas nuo esamo apšvietimo stulpo atramos. Į kainą turi būti įtraukti visos reikiamos medžiagos kabelio pravedimui ir sujungimui.
TS 37.4		Signalinių juostų paklojimas tranšėjose 0,3 m virš kabelio turi būti įrengta signalinė juosta su užrašu „Kabelis“. tranšėja iki signalinės juostos užpilama smėliu.
TS 37.5		Mechanizuotas tranšėjų ir pamatų užpylimas, perstumiant, palaistant ir sutankinant gruntą Paklojus apsauginį vamzdį ir pravedus kabelį tranšėja užpilama gruntu. Esamas gruntas sutankinamas vibro plūktuvais.
TS 37.6		Vėliavų apšvietimo žibintų įrengimas Ant esamos trinkelės dangos įrengiami vėliavų apšvietimo žibintai. Žibintai turi būti: Kryptiniai šviestuvai, LED tipo, juodos spalvos, IP66 atsparumo klasė, ne mažiau 18 W galingumo, apšvietos spindulys ne didesnis už 40 laipsnių. Kabelių pajungimui naudoti IP66 komutacines dėžutes. (juodos spalvos). Žibintai turi būti skirti montuoti lauke.
TS 37.7		Laidų ir kabelių sujungimas Visi laidai ir kabeliai turi būti sujungti, paruošti naudojimui. Visos jungtys ir laidai turi būti atsparūs lauko klimatinėms sąlygoms. Į kainą turi būti įtraukti visos reikiamos medžiagos kabelio pravedimui ir sujungimui.
TS 37.8		10 cm storio pasluoksnio iš smėlio įrengimas Tranšėjos dugne supilamas ir išlyginamas 10 cm storio smėlio sluoksnis.

TS
37.9**Apsauginio vamzdžio (750 N, Ø 110 mm) montavimas kabelių linijos remontui ir apsaugai****Bendroji dalis**

Ši techninė specifikacija nustato reikalavimus inžineriniams darbams, atliekamiems atkasus esamas komunikacijas, kai įrengiamas naujas apsauginis vamzdis, skirtas remontuoti nutrauktą ar pažeistą kabelių liniją. Darbų paskirtis – užtikrinti patikimą mechaninę kabelių apsaugą vietose, kuriose dėl ribotų techninių sąlygų ar esamos infrastruktūros negali būti naudojami kitų tipų apsauginiai vamzdžiai.

Techniniai reikalavimai medžiagoms

- Apsauginis vamzdis: Turi būti naudojamas ne mažesnio kaip 750 N stiprumo (standumo) klasės apsauginis vamzdis.
- Vamzdžio skersmuo: Vamzdžio vardinis diametras turi būti Ø 110 mm.
- Konstrukciniai ypatumai: Kadangi montavimo vietoje virš vamzdžio bus trinkelė ir asfalto danga, vamzdis ir jo jungtys (bei specialūs užraktai, jei numatyti) privalo atlaikyti transporto ir pėsčiųjų zonoje kylančias apkrovas bei užtikrinti sandarumą ir mechaninį patvarumą.
- Specialūs elementai: Išardomi apsauginiai vamzdžiai su užraktais (arba išardomieji korpusai/jungtys) turi leisti saugiai apgaubti ir apsaugoti jau nutiestą bei suremontuotą kabelio liniją be būtinybės nutraukti ar iš naujo sujungti patį kabelį, kai to reikalauja montavimo sąlygos.

Darbų atlikimo eiga ir technologiniai reikalavimai

1. Paruošiamieji darbai: Atkasus komunikacijas rankiniu arba mechanizuotu būdu (pagal atskirus reikalavimus), tranšėjos dugnas išlyginamas ir paruošiamas vamzdžio klojimui. Patikrinama kabelio linijos būklė po remonto.

Vamzdžio montavimas:

- Apsauginis Ø 110 mm vamzdis sumontuojamas atkasboje zonoje, užtikrinant reikiamą nuolydį ir stabilią padėtį tranšėjos dugne.
- Vietose, kur taikomi išardomi apsauginiai vamzdžiai su užraktais, jie patikimai sujungiami ir užrakinami, užtikrinant vientisą kabelio mechaninę apsaugą.

Pažeistų elementų šalinimas: Senų, nebetinkamų ar pažeistų apsauginių vamzdžių fragmentų išardymas ir išvežimas iš objekte esančios teritorijos.

Tranšėjos užpylimas ir sutankinimas:

- Pažeistos zonos aplink įrengtą apsauginį vamzdį užpilamos smėliu arba kitu tinkamu vietiniu gruntu, sluoksniais jį sutankinant, kad būtų išvengta vėlesnių sėdėjimų.

		○ Atstatoma viršutinė danga: paruošiamas pagrindas ir atstatoma trinkelų bei asfalto danga pagal projektinius ar buvusius gatvės/kiemų dangos parametrus. Kokybės kontrolė ir sauga • Prieš užpilant tranšėją, atlikti darbai turi būti patikrinti ir įvertinti atsakingų asmenų • Rangovas privalo užtikrinti, kad montuojant vamzdį ir atstatant asfalto bei trinkelų dangą būtų laikomasi statybos techninių reglamentų (STR) ir darbų saugos reikalavimų.
TS 38.1		Mūrinių sienų ir pertvarų išardymas Esamų mūrinių sienų ir pertvarų ardymas mechanizuotu būdu, naudojant pneumatinį arba lygiavertį ardymo įrankį, neatrinkus ir nesukraunant tinkamų naudoti plytų. Į darbų kainą įskaičiuojamas sienų ir pertvarų išardymas iki techninėje specifikacijoje numatyto lygio bei susidariusių statybinių atliekų surinkimas ir sukrovimas darbų zonoje.
TS 38.2		Pamatų po esamomis sienomis ardymas Esamų pamatų, esančių po griauanamomis sienomis, ardymas mechanizuotu būdu. Darbai atliekami užtikrinant aplinkinių konstrukcijų ir statinio teritorijoje esančių elementų apsaugą nuo pažeidimų. Į darbų kainą įskaičiuojamas pamatų ardymas, susidariusių statybinių atliekų sukrovimas ir darbo vietos sutvarkymas.
TS 38.3		Medinių konstrukcijų ardymas Esamų medinių konstrukcijų, įskaitant medines stogo konstrukcijas, medines duris ir jų elementus, išmontavimas ir (ar) ardymas. Darbai atliekami mechanizuotu ir (ar) rankiniu būdu, pagal konkrečios konstrukcijos pobūdį. Į darbų kainą įskaičiuojamas konstrukcijų atskyrimas nuo kitų elementų, nuleidimas, išnešimas ir susidariusių atliekų sukrovimas.
TS 38.4		Paprastos skardos stogo dangos išardymas Esamos paprastos skardos stogo dangos išardymas, įskaitant dangos tvirtinimo elementų pašalinimą. Darbai atliekami laikantis darbuotojų saugos ir sveikatos bei darbų aukštyje reikalavimų. Į darbų kainą įskaičiuojamas skardos dangos nuėmimas, nuleidimas, sukrovimas ir darbo vietos sutvarkymas.
TS 38.5		Grindų dangos ardymas mechanizuotu būdu Esamų grindų dangų ir su jomis susijusių ardytinų sluoksnių išardymas mechanizuotu būdu, naudojant darbams tinkamus mechanizmus ir įrankius. Į darbų kainą įskaičiuojamas dangos ir numatytų sluoksnių išardymas, susidariusių atliekų surinkimas, sukrovimas ir darbo vietos sutvarkymas.
TS 38.6		Statybinių atliekų išvežimas ir sutvarkymas Statybinių atliekų pakrovimas į automobilius-savivarčius rankiniu būdu, jų transportavimas iki 10 km atstumu nuo statyb vietės, iškrovimas ir tinkamas atliekų sutvarkymas pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus. Į darbų kainą įskaičiuojami visi su atliekų pakrovimu, transportavimu, iškrovimu ir sutvarkymu susiję darbai bei išlaidos. Rangovas privalo tinkamai sutvarkyti susidariusias statybines atliekas ir pateikti Užsakovui dokumentus, įrodančius tinkamą atliekų sutvarkymą ir perdavimą teisę jas tvarkyti turintiems atliekų tvarkytojams.
TS 39.1		Komunikacijų šulinio ardymas ir paruošimas naujos viršutinės dalies įrengimui Bendroji dalis Ši techninė specifikacija nustato reikalavimus komunikacijų šulinio ardymo darbams, atliekamiems inžinerinių tinklų remontui, rekonstrukcijai arba kelio (šaligatvio) dangos lygio sureguliuavimui. Darbų tikslas – išardyti esamo šulinio viršutinę dalį tokia aukštyje, kad būtų galima sumontuoti naujus

		konstrukcinius elementus, užtikrinančius dangos ir šulinio dangčio sutapimą su esamu ar suprojektuotu paviršiumi. Darbų apimtys ir techniniai reikalavimai Ardymo gylis ir kiekis: Šulinio aukščio nuardymo kiekis parenkamas individualiai kiekvienam objektui, įvertinant esamą inžinerinio tinklo padėtį ir naujai suprojektuotą paviršiaus altitudę. Ardymas turi būti atliekamas tampačiam gylyje, kuris leidžia įrengti naują viršutinę šulinio dalį (kaklelį, žiedus, atraminę plokštę) ir liuką, tiksliai sutapdinant su aplinkine danga. Ardomos konstrukcijos: Priklausomai de šulinio tipo, ardomi gelžbetoniniai žiedai, perdangos plokštės, plytų mūras ar kiti viršutiniai konstrukciniai elementai. Medžiagų ir įrankių naudojimas: Darbai turi būti atliekami mechanizuotu ir rankiniu būdu, naudojant tinkamus įrankius (hidraulinius kūjus, pjovimo įrangą), kad nebūtų pažeistos pagrindinės šulinio magistralinės dalys ir esami vamzdynai. Darbų atlikimo eiga Paruošiamieji darbai: Darbo vietos aptvėrimas, apsaugos priemonių įrengimas, esamų inžinerinių tinklų apsauga ir patikra. Ardymo darbai: Tikslus viršutinės šulinio dalies nuardymas iki numatytos altitudės. Užtikrinimas, kad ardymo riba būtų lygi, tvirta ir tinkama naujų elementų montavimui. Statybinio laužo sutvarkymas: Nuardytų medžiagų (betono, plytų, skiedinio) surinkimas ir išvežimas į tam skirtas statybinių atliekų šalinimo ar perdirbimo aikšteles. Teritorijos sutvarkymas po ardymo darbų. Paruošimas montavimui: Pagrindo išlyginimas ir paruošimas naujos viršutinės šulinio dalies įrengimui pagal projekinius reikalavimus. Kokybės ir saugos reikalavimai Visi darbai turi būti atliekami laikantis galiojančių statybos techninių reglamentų (STR), darbų saugos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos taisyklių. Rangovas privalo užtikrinti saugų eismą ir pėsčiųjų judėjimą darbo zonoje, įrengiant reikiamus kelio ženklus ir aptvėrimus. Naujos viršutinės dalies montavimo lygis turi būti tiksliai patikrintas geodeziniais matavimais, kad liuko dangtis idealiai sutaptų su gatvės, aikštelės ar šaligatvio danga (be nuokrypių, sukeliančių nelygumus).
TS 39.2		Grunto kasimas rankiniu būdu (prie šulinių ir ties komunikacijomis) Bendroji dalis Ši techninė specifikacija nustato reikalavimus žemės kasimo darbams, atliekamiems rankiniu būdu vietose, kur mechanizuotas kasimas yra negalimas, ribotas arba kelia grėsmę esamiems inžineriniams tinklams. Darbų tikslas – saugiai atidengti komunikacijų šulinius, inžinerines komunikacijas bei paruošti vietą tolimesniems rekonstravimo, remonto ar montavimo darbams, išvengiant esamų tinklų pažeidimų. Darbų apimtys ir sudėtis Grunto kasimas prie šulinių rankiniu būdu: Esamų šulinių išorinių sienų atkasimas, grunto šalinimas aplink šulinio korpusą iki reikiamo gylio, užtikrinant saugias darbo sąlygas ir priėjimą prie šulinio konstrukcijų. Grunto kasimas ties komunikacijomis rankiniu būdu: Grunto sluoksniu nuėmimas ir kasimas inžinerinių tinklų (vamzdynų, kabelių ir kt.) apsaugos zonoje, kur mechanizuotų mechanizmų (ekskavatorių) naudojimas draudžiamas arba pavojingas. Kasimas atliekamas atsargiai, naudojant rankinius įrankius (kastuvus, kauptukus ir pan.). Techniniai reikalavimai ir atlikimo eiga

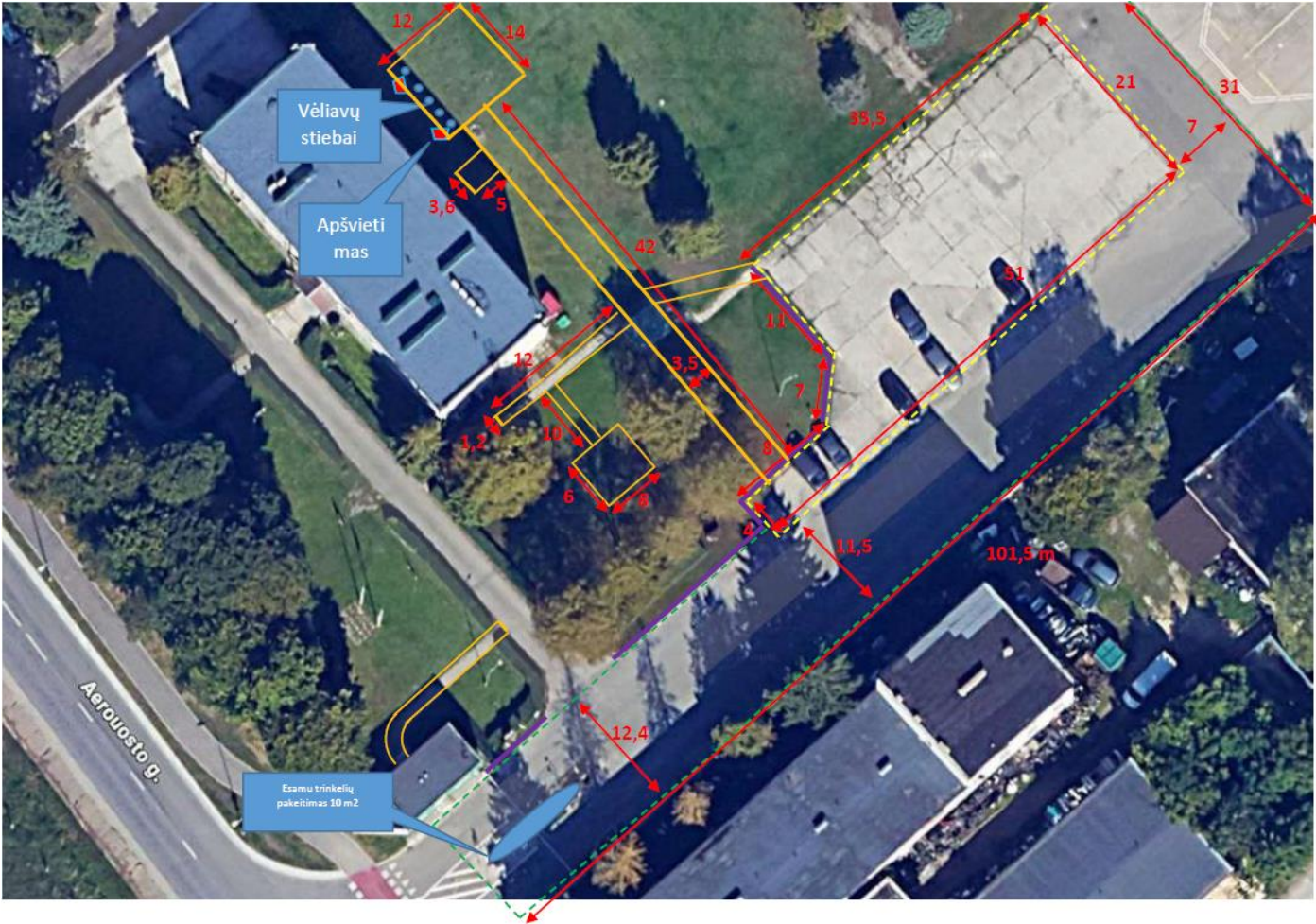
		Paruošiamieji darbai: Prieš pradedant kasimo darbus, rangovas privalo tiksliai nustatyti esamų inžinerinių tinklų padėtį vietovėje (pagal atliktus geodezinius matavimus, kasimo schema arba šurfavimą). Jei reikia, įrengiami mediniai ar metaliniai apraišai (tvirtinimai), saugantys tranšėjos šlaitus nuo ašigalių ar griūčių. Kasimo technologijos reikalavimai: Arti esamų komunikacijų ir šulinių sienų kasama itin atsargiai, nenaudojant smūginių mechanizmų, kurie galėtų pažeisti vamzdžius, izoliaciją ar šulinių konstrukcijas. Gruntas kasamas sluoksniais, rankiniu būdu kraunamas į karučius arba iškeltas į paviršių, priklausomai nuo gylio ir vietos sąlygų. Jei tranšėjoje ar kasimo vietoje kaupiasi gruntinis ar atmosferos vanduo, rangovas privalo užtikrinti jo nupylimą arba nusausinimą. Grunto tvarkymas ir sandėliavimas: Kasimo metu iškastas tinkamas gruntas gali būti laikinai laikomas šalia tranšėjos (jei tam pakanka vietos ir tai neprieštarauja saugos taisyklėms) arba pakraunamas į transporto priemones ir išvežamas. Perteklinis ar netinkamas gruntas privalo būti utilizuojamas tam skirtose vietose. Atkasta zona: Atkasus šulinius ar komunikacijas, paviršius paruošiamas tolesnėms techninėms operacijoms (pvz., šulinio ardymui, izoliacijos darbas, sandarinimui ir kt.). Saugos ir kokybės reikalavimai Visi kasimo darbai rankiniu būdu privalo būti atliekami griežtai laikantis darbų saugos taisyklių, ypač dirbant gilesnėse iškasose (tranšėjose), kur būtina užtikrinti šlaitų stabilumą arba įrengti atitvaras. Rangovas atsako už bet kokius pažeidimus, padarytus esamiems inžineriniams tinklams dėl neatsargaus ar netinkamai atlikto rankinio kasimo.
TS 39.3		Esamų inžinerinių komunikacijų ir naujai įrengtų komunikacijų geodezinė nuotrauka. 1. Bendroji dalis Ši techninė specifikacija nustato reikalavimus geodezininkų paslaugoms ir vykdomųjų geodezinių nuotraukų parengimui, atliekant statybos, remonto ar rekonstrukcijos darbus. Darbų tikslas – tiksliai išmatuoti, užfiksuoti ir įforminimo dokumentuose pateikti darbų eigoje atkastas esamas inžinerines komunikacijas bei naujai įrengtus inžinerinius tinklus (vamzdynus, kabelius, apsauginius vamzdžius, šulinius ir kt.), prieš užkasant juos gruntu. 2. Techniniai reikalavimai ir apimtys - Matavimų atlikimas: Geodeziniai matavimai turi būti atliekami atvirose tranšėjose, kol inžineriniai tinklai ir konstrukcijos dar nėra užpilti gruntu, užtikrinant galimybę nustatyti jų faktinę padėtį (koordinates ir altitudes). - Fiksuojami objektai: - Darbų vietoje rastos ir atidengtos esamos inžinerinės komunikacijos, jų sankirtos su kitais tinklais. - Naujai įrengti elementai: apsauginiai vamzdžiai, šuliniai, pakeistos ar suremontuotos tinklų dalys. - Matavimo tikslumas: Matavimai atliekami vadovaujantis galiojančiais geodezijos ir kartografijos teisės aktais bei statybos techniniais reglamentais, užtikrinant reikalaujamą planinį ir aukštinį tikslumą. 3. Darbų atlikimo eiga 1. Parengiamieji darbai: Supratimas apie objekte vykdomus darbus, turimų projektinių brėžinių ir pradinių geodezinių duomenų analizė.

		2. Lauko darbai (matavimai): Operatyvus vykimas į objektą rangovo pranešimu, kad spėtų atlikti matavimus laiku (kol tranšėjos neužpiltos). Inžinerinių tinklų padėties, altitudžių, šulinių dangčių ir kitų konstrukcinių elementų nuskaitymas naudojant sertifikuotus geodezinius prietaisus. 3. Kameraliniai darbai ir brėžinių rengimas: Surinktų duomenų apdorojimas, skaitmeninio geodezinio plano (vykdomosios nuotraukos) parengimas pagal savivaldybių ar inžinerinių tinklų valdytojų techninius reikalavimus. 4. Derinimas ir perdavimas: Parengtos geodezinės nuotraukos suderinimas su atsakingomis institucijomis, tinklų valdytojais ir pateikimas užsakovui (skaitmenine bei popierine forma, įskaitant duomenų įrašymą į savivaldybių duomenų bazes, jei to reikalauja sąlygos). 4. Kokybės ir atsakomybės reikalavimai • Visi darbai turi būti atliekami atestuotų geodezininkų, naudojant metrologiškai patikrintus prietaisus. • Vykdomoji geodezinė nuotrauka yra privalomas dokumentas statybos užbaigimo procedūroms ir statinio pripažinimui tinkamu naudoti, todėl ji turi būti atlikta kokybiškai ir laiku, išvengiant neatitikimų su faktine padėtimi dabartinėje erdvėje.
TS 39.4		Atliktų darbų (trinkelų, asfalto ir kitų elementų) geodezinė nuotrauka 1. Bendroji dalis Ši techninė specifikacija nustato reikalavimus vykdomajai geodezinei nuotraukai parengti po statybos, remonto ar rekonstrukcijos darbų. Darbų tikslas – tiksliai išmatuoti, užfiksuoti ir geodeziniame plane pavaizduoti visus faktiniais duomenimis atliktus darbus, įskaitant atstatytas ar įrengtas dangas (trinkelų, asfalto ir kt.), inžinerinius tinklus bei kitus statybos aikštelės elementus. 2. Techniniai reikalavimai ir apimtys • Fiksuojami objektai: ○ Naujai įrengtos arba atstatytos asfalto dangos ribos, kontūrai ir altitudės. ○ Naujai įrengtos arba atstatytos trinkelų dangos (šaligatvių, kiemų, aikštelių) ribos ir altitudės. ○ Visi kiti objekte atlikti statybos, gerbūvio ar inžineriniai darbai (šuliniai, apsauginiai vamzdžiai, bortai ir kt.). • Matavimų tikslumas: Matavimai atliekami naudojant metrologiškai patikrintus geodezinius prietaisus, vadovaujantis galiojančiais statybos techniniais reglamentais (STR), geodezijos bei kartografijos norminiais aktais, užtikrinant reikiamą planinį ir aukštinį tikslumą. 3. Darbų atlikimo eiga ir pateikimo terminai 1. Lauko darbai (matavimai): Geodeziniai matavimai atliekami visiškai užbaigus statybos, remonto bei dangų atstatymo (asfaltavimo, trinkelų klojimų) darbus. 2. Kameraliniai darbai: Surinktų duomenų apdorojimas, skaitmeninio geodezinio plano (vykdomosios nuotraukos) paruošimas pagal savivaldybių ar inžinerinių tinklų valdytojų techninius reikalavimus. 3. Pateikimo sąlyga (prieš aktuojant): Parengta ir suderinta atliktų darbų geodezinė nuotrauka privalo būti pateikta Užsakovui prieš pasirašant atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą (prieš aktuojant darbus). Geodezinė nuotrauka yra privalomas dokumentas, pagrindžiantis atliktų darbų apimtį ir kokybę, be kurio aktai nėra tvirtinami.

		4. Perdavimo forma: Nuotrauka pateikiama skaitmenine forma (atitinkamais formatais, pvz., DWG, PDF) bei popierine forma. 4. Kokybės ir atsakomybės reikalavimai • Visi matavimai ir brėžinių rengimas turi būti atliekami kvalifikuotų bei atestuotų geodezininkų. • Rangovas atsako už geodezinės nuotraukos tikslumą ir savalaikį pateikimą. Pavėluotai pateikta nuotrauka arba nuotraukos nepateikimas iki darbų akto pasirašymo laikomas sutartinių įsipareigojimų pažeidimu.
TS 40.1		Šulinio žiedų įrengimas, Ø 700 mm. Darbo aprašymas: Esamų susidėvėjusių ar netinkamų naudoti komunikacijų šulinio žiedų išardymas ir naujų šulinio žiedų įrengimas. Bendrieji reikalavimai: Naujų šulinio žiedų nominalus skersmuo – 700 mm, jei esama šulinio konstrukcija leidžia naudoti tokio skersmens žiedus. Tikslus šulinio žiedo skersmuo, tipas, konstrukcija ir sujungimo būdas turi būti parenkami pagal faktinius išardyto šulinio matmenis ir konstrukciją. Nauji žiedai turi būti tinkami sujungti su esama šulinio konstrukcija ir sudaryti vientisą, stabilią bei eksploatacijai tinkamą sistemą. Prieš montuojant žiedus turi būti įvertinta esamo šulinio konstrukcijos būklė ir faktiniai matmenys. Žiedai turi būti sumontuoti stabiliai, užtikrinant tinkamą jų tarpusavio sujungimą ir padėtį. Į darbų kainą turi būti įskaičiuotas naujų žiedų tiekimas ir montavimas, reikalingos montavimo medžiagos bei kitos darbai atlikti būtinos išlaidos. Darbai turi būti atliekami laikantis gamintojo montavimo instrukcijų ir taikomų teisės aktų bei techninių reikalavimų.
TD 40.2		Aukščio reguliavimo žiedų įrengimas Darbo aprašymas: Aukščio reguliavimo žiedų tiekimas ir montavimas, kai būtina sureguliuoti šulinio dangčio aukštį pagal įrengiamos trinkelio dangos paviršių. Bendrieji reikalavimai: Aukščio reguliavimo žiedai montuojami esant faktiniam poreikiui, kai šulinio konstrukcijos aukštis neatitinka galutinio trinkelio dangos aukščio. Reguliavimo žiedų tipas, skersmuo ir aukštis turi būti parenkami pagal esamą šulinio konstrukciją ir montuojamą ketaus dangtį. Reguliavimo žiedai turi būti tinkami tarpusavyje sujungti su šulinio konstrukcija ir ketaus dangčio rėmu. Reguliavimo žiedų skaičius ir aukštis parenkami pagal faktinius objekto matmenis montavimo vietoje. Sumontavus reguliavimo žiedus, ketaus dangtis turi būti įrengtas viename lygyje su galutiniu trinkelio dangos paviršiumi, nepaliekant pavojingų iškilimų ar įdubų. Reguliavimo žiedai turi būti sumontuoti stabiliai ir užtikrinti tinkamą apkrovų perdavimą į šulinio konstrukciją. Į darbų kainą turi būti įskaičiuotas reguliavimo žiedų tiekimas, montavimas, reikalingos montavimo medžiagos ir visos kitos darbai atlikti būtinos išlaidos. Darbai turi būti atliekami pagal gamintojo montavimo reikalavimus ir taikomus teisės aktus bei techninius reikalavimus.

TS 40.3	Ketaus šulinio dangčio su rėmu įrengimas Darbo aprašymas: Esamo šulinio dangčio išardymas ir naujo ketaus šulinio dangčio su rėmu tiekimas bei įrengimas. Bendrieji reikalavimai: Ketaus šulinio dangtis turi būti skirtas transporto priemonių eismui. Dangtis turi būti pritaikytas ne mažesnei kaip 40 t apkrovai ir būti tinkamas numatomoms eksploatavimo sąlygoms. Dangčio ir rėmo matmenys bei konstrukcija turi būti parinkti pagal esamo šulinio konstrukciją. Dangtis ir rėmas turi būti tinkami montuoti kartu su esamais arba naujai įrengtais šulinio žiedais ir, jei reikia, aukščio reguliavimo žiedais. Dangčio rėmas turi būti sumontuotas stabiliai, užtikrinant tinkamą apkrovų perdavimą į šulinio konstrukciją. Sumontuotas dangtis turi būti stabilus, neklibėti ir eksploatacijos metu nepasislinkti. Ketaus dangčio viršutinis paviršius turi būti sureguliuotas pagal galutinį trinkelų dangos paviršių. Dangtis neturi būti iškilęs virš trinkelų dangos paviršiaus ir neturi sudaryti pavojingos įdubos. Į darbų kainą turi būti įskaičiuotas esamo dangčio išardymas, naujo ketaus dangčio su rėmu tiekimas ir montavimas, reikalingos montavimo medžiagos bei kitos darbui atlikti būtinos išlaidos. Išardytas dangtis, rėmas ir kitos statybinės atliekos turi būti surinktos ir išvežtos teisės aktų nustatyta tvarka. Darbai turi būti atliekami pagal gamintojo montavimo reikalavimus ir taikomus teisės aktus bei techninius reikalavimus.
--------------------	---

Objekto schema



	Asfaltbetonio dangos frezavimas iki 5 cm
	Betono dangos frezavimas iki 7 cm
	Trinkelų dangos įrengimas
	Kelio bortų pakeitimas
	Betono dangos išardymas

**Sutarties projekto
5 priedas**

**LOKALINĖS SAMATOS
„(Pateikta rangovo)“**

**Sutarties projekto
6 priedas**

202 m.- - d. Paprastojo remonto
darbų rangos viešojo
pirkimo - pardavimo sutarties Nr. SK-
Sutarties projekto 6 priedas

DARBŲ ATLIKIMO GRAFIKAS

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Darbų/ paslaugų apimtis (Eur su PVM)	Darbų/ paslaugų vykdymo terminai*	2026 metai		
				1 mėn.	2 mėn.	3 mėn.
	KOP AB I zonos vidaus kelių dangos remontas		<i>Sutarties specialiosios dalies 4.4 papunktyje nustatytu terminu</i>			
	Paprastasis remontas					
1.	Ardymo darbai					
1.1.	Asfaltbetonio dangos iki 50 mm storio sluoksnio frezavimas freza W-500, kai frezuojamas plotas daugiau kaip 5 m ²					
1.2.	Betono dangos iki 70 mm storio sluoksnio frezavimas freza W-500, kai frezuojamas plotas daugiau kaip 5 m ²					
1.3.	Bordiūrų (gatvės bortų) išardymas					
1.4.	Trinkelų grindinio ardymas rankiniu būdu					
1.5.	Asfaltinių dangų išardymas					
1.6.	Betoninės dangos išardymas mechanizuotai					

1.7.	Elektros stulpo demontavimas					
1.8.	Vejos bordiūrų išardymas					
1.9.	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m ³ talpos kaušais					
1.10.	Šulinio ardymas					
2.	Asfaltbetonio dangos įrengimas					
2.1.	Juodų dangų paviršiaus gruntavimas bitumine emulsija					
2.2.	AC 11 VS 45/80-55 asfalto sluoksnio įrengimas (sluoksnis 5.0 cm storio)					
2.3.	AC 22 PS 50/70 asfalto sluoksnio įrengimas (sluoksnis 8.0 cm storio)					
3.	Trinkelų dangos įrengimas					
3.1.	II grupės grunto kasimas 1m ³ kaušo talpos ekskavatoriais, pakraunant į autosavivarčius					
3.2.	Iškasto grunto transportavimas 10 t autosavivarčiais, pakraunant 1,0 m ³ kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, transportavimo atstumas 10 km)					
3.3.	Gazono sutvarkymas rank. būdu II gr. grunte, užpilant iki 20 cm storio sluoksnį augalinio dirvožemio					
4.	Bortų įrengimas					
4.1.	Vejos betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas					
4.2.	Gatvės bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo					
5.	Statinio griovimas					

5.1.	Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo					
5.2.	Pamatų po esamomis sienomis ardymas					
5.3.	Medinių konstrukcijų ardymas					
5.4.	Paprastų skardos stogų išardymas					
5.5.	Grindų dangos ardymas mechanizuotai					
5.6	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu					
Esminis pagerinimas						
1.	Trinkelų dangos pagrindo įrengimas					
1.1.	Smėlio-žvyro mišinio pagrindo ar dangos įrengimas (storis 20 cm)					
1.2.	20 cm storio pagrindo iš skaldos įrengimas					
1.3.	Skaldos atsijų išlyginamasis sluoksnis (h=0.03m)					
1.4.	Grindinio įrengimas iš betono trinkelų rankiniu būdu, užpilant siūles akmenis atsijomis					
2.	Elektros darbai					
2.1.	Iki 1 m gylio tranšėjų kabeliams kasimas 0,15 m ³ kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, kabelių skaičius iki 2 vnt)					
2.2.	Kabelių apsaugos plastikinių gofruotų vamzdžių klojimas tranšėjose, kai vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 75 mm					
2.3.	Kabelių (apšvietimui) pravedimas					
2.4.	Signalinių juostų paklojimas tranšėjose					

2.5.	Mechanizuotas tranšėjų ir pamatų užpylimas, perstumiant, palaistant ir sutankinant gruntą					
2.6.	Vėliavų apšvietimo žibintų įrengimas					
2.7.	Laidų ir kabelių sujungimas					
2.8.	10 cm storio pasluoksnio iš smėlio įrengimas					
2.9.	Grunto kasimas rankiniu būdu					
2.10.	Išardomų, apsauginių kabelių vamzdžių klojimas tranšėjose, kai vamzdžio išorinis skersmuo 110 mm					
2.11.	Inžinerinių komunikacijų geodezinės nuotraukos parengimas.					
2.12.	Atliktų darbų geodezinės nuotraukos parengimas.					
3.	Šuliniai					
3.1.	Šulinėlių žiedų įrengimas (diametras 700 mm)					
3.2.	Aukščio reguliavimo žiedai					
3.3.	Ketaus dangčių įrengimas					
Įvykdymo sumos kas mėnesį (EUR su PVM):						
IŠ VISO (Eur su PVM):						

Užsakovo vardu
(Atsakingas už sutarties kontrolę asmuo)

Rangovo vardu

DARBUOTOJŲ, ATLIEKANČIŲ DARBUS SVARBIUOSE KARINIUOSE OBJEKTUOSE, ELGESIO INSTRUKCIJA

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Ši instrukcija nustato darbuotojų, atliekančių darbus svarbiame objekte, elgesio reikalavimus.
2. AB vadas arba Štabo viršininkas turi teisę reikalauti įmonės vadovo atšaukti arba pakeisti kitu darbuotoją kuris nesilaiko šios instrukcijos reikalavimų.

II SKYRIUS ELGESIO INSTRUKCIJA

3. Darbuotojai, atvykstantys į objektą, privalo:
 - 3.1. su savimi turėti asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą ir nustatyto pavyzdžio leidimą;
 - 3.2. objekte asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą visada laikyti prie savęs.
4. Į AB teritoriją įleidžiami tik pagal sutartis atliekančių darbus įmonių darbuotojai (toliau –darbuotojai), ne vėliau, kaip prieš 10 dienų iki paslaugų teikimo ar darbų atlikimo karinėje teritorijoje pradžios pateikę AB vadui duomenis apie darbuotojus, kurie teiks paslaugas ar atliks darbus karinėje teritorijoje (vardas, pavardė, asmens kodas, socialinio draudimo pažymėjimo numeris ir išdavimo data, asmens tapatybę patvirtinančio dokumento numeris ir išdavimo data), ir šių asmenų sutikimus, kad būtų tikrinami ir tvarkomi jų asmens duomenys bei prašymą dėl leidimo įeiti, įvažiuoti į AB teritoriją (objektą), kuriame atliks sutartyje numatytus darbus, taip pat AB S2 skyriui pateikę originalų raštą su įmonės darbuotojų parašais, kurie susipažino su Darbuotojų, atliekančių darbus svarbiuose kariniuose objektuose, elgesio instrukcija (šia instrukcija).
5. Darbuotojai, jų asmeninis bei tarnybinis transportas įleidžiamas tik pagal AB S2 viršininko patvirtintą bendrą leidimą.
6. Darbuotojai įleidžiami į objektą, kuriame vykdomi darbai, kai jie parodo AB praleidžiamojo punkto budėtojui asmens dokumentą su nuotrauka (pasą, vairuotojo teises), pagal kurią budėtojas nustato jo tapatybę, patikrina ar jis yra sąrašė.
7. Budėtojas turi teisę patikrinti darbuotojų asmeninius daiktus ir jų transporto priemones, šiems įeinant, įvažiuojant į objektą ir išeinant, išvažiuojant iš jo. Kilus įtarimui, kad darbuotojai įsineša ar išsineša draudžiamas priemones, budėtojas gali patikrinti juos bet kuriuo metu.
8. Darbuotojai gali patekti tik į tas patalpas (teritorijos dalį), kur jis atlieka sutartyje numatytą darbą, ir į sanitarines higienos patalpas (tualetą, prausyklą). Jeigu darbų eigoje jam prireikia patekti į kitas patalpas, jis turi kreiptis į AB budėtoją (zonų budėtojus) ir gauti jo leidimą.
9. I ir II klasės saugumo zonoms priskirtose patalpose darbuotojai gali dirbti tik stebimi dirbančio šiose patalpose pareigūno.
10. Esant tarnybiniam būtinumui, budėtojui arba patalpose dirbančiam pareigūnui nurodžius, darbuotojai privalo laikinai nutraukti darbą ir palikti patalpas (teritoriją).
11. Darbuotojai AB priklausančiais įrenginiais ar kitais prietaisais gali naudotis tik suderinę su asmeniu, atsakingu už tų prietaisų eksploataciją.
- 12. Darbuotojams draudžiama:**
 - 12.1. būti teritorijoje ar patalpose, nesusijusiose su atliekamais darbais;
 - 12.2. neteisėtai rinkti svarbią informaciją, mėginant žvalgyti ar įsiskverbti į svarbius inžinerinius tinklus, montuojant pasiklausymo ar stebėjimo įrangą ar kitais būdais;
 - 12.3. išnešti iš objekto kokią nors dokumentacijos laikmeną, įrenginį ar prietaisą, nesuderinus su atsakingais už šiuos prietaisus ar informaciją darbuotojais;
 - 12.4. atliekant darbus ant kilimo ir tūpimo tako, išvažiuoti savarankiškai (be AB lydinčio asmens) ant tako ir pradėti ten darbus arba be palydos kirsti taką;
 - 12.5. fotografuoti, filmuoti.
13. Jeigu darbuotojai nesilaiko šioje instrukcijoje numatytų reikalavimų, jie nedelsiant pašalinami iš teritorijos ir apie tai informuojamas įmonės vadovas.

14. AB S2 viršininkas atsakingas už įmonių vadovų, kurios atlieka AB teritorijoje darbus, supažindinimą su šiomis taisyklėmis pasirašytinai.

15. Įmonės vadovas atsakingas už įmonių darbuotojų, kurie atlieka AB teritorijoje darbus, supažindinimą su šiomis taisyklėmis pasirašytinai.

DARBUOTOJŲ, ATLIEKANČIŲ DARBUS SVARBIUOSE KARINIUOSE OBJEKTUOSE, ELGESIO INSTRUKCIJŲ, INSTRUKTUOJAMŲ ŽMONIŲ SĄRAŠAS.

[illegible]

ĮMONĖS REKVIZITAI

Karinių oro pajėgų
Aviacijos bazės vadui

202 _ - __ - __

PRAŠYMAS
DĖL PATEKIMO Į AVIACIJOS BAZĖS TERITORIJĄ202 _ - __ - __
Šiauliai

Prašome Jūsų išduoti leidimus įeiti (įvažiuoti) į Aviacijos bazės teritoriją **NURODOMAS ĮMONĖS PAVADINIMAS** įmonės žemiau išvardytiems asmenims ir transporto priemonėms, kurie pagal 202 _ m. __ - __ d., sutartį Nr. **SK-NURODOMA PRIEŽASTIS PAGAL SUTARTĮ**. Leidimai turėtų galioti iki 202 _ m. gruodžio 31 d.

Eil. Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Gimimo data	Pilietybė	Asmens dokumento pavadinimas (pasas / asmens tapatybės kortelė / leidimas nuolat gyventi Lietuvoje / leidimas laikinai gyventi Lietuvoje)	Asmens dokumento Nr., galiojimo data	Dirbs nuo ... iki (datos)

Įvažiuoti šiai transporto priemonei:

Eil. Nr.	Transporto priemonės gamintojas ir modelis	Valstybinis numeris

Esame informuoti, kad darbuotojai, atvykdami į Karinių oro pajėgų Aviacijos bazės teritoriją, su savimi turi turėti asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą su fotonuotrauka ir laikytis nustatytų Aviacijos bazės karinių teritorijų (patalpų), objektų saugumo zonų vidaus tvarkos taisyklių (Aviacijos bazės standartinių veiklos procedūrų 11 priedo 9 priedelis). Karinėje teritorijoje draudžiama vaikščioti saugomų sandėlių teritorijoje, išskyrus, jei tai tiesiogiai susiję su darbu. Darbo vietoje draudžiama vartoti alkoholį, taip pat būti neblaiviems ar apsvaigusiams nuo narkotinių ar toksinių medžiagų bei jų turėti. Draudžiama į teritoriją įsinešti ar naudoti pirotechniką, šaudmenis, sprogmenis. Draudžiama teritorijoje filmuoti, paveiksluoti, naudoti bepilotės skraidykles (dronus), rinkti informacinio pobūdžio medžiagą. Teritorijoje draudžiama rinkti šiukšles iš komunalinių ir kt. atliekų konteinerių, išskyrus, kai tai yra tiesiogiai susiję su darbu. Draudžiama iš teritorijos išnešti ne savo daiktus. Taip pat esame informuoti, kad Aviacijos bazė tvarkys asmens duomenis.

Įmonės vadovas
Rengėjas:
Tel. Nr.

Parašas

Vardenis Pavardenis

II. PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ RANGOS SUTARTIS

BENDROJI DALIS

2026 metai, Šiauliai

PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

II. BENDROJI DALIS

1. Sąvokos

1.1. Šioje sutartyje naudojamos pagrindinės sąvokos:

1.1.1. **Darbai** – paprastojo remonto darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.

1.1.2. **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo data.

1.1.3. **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo-priėmimo dienos, įskaitant atliktus baigiamuosius bandymus (*jeigu taikoma*).

1.1.4. **Atliktų darbų aktas** – dokumentas, informantis Darbų perdavimą-priėmimą, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygomis.

1.1.5. **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

1.1.6. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.

1.1.7. **Kainodaros taisyklės** – sutarties kainos apskaičiavimo bei kainos koregavimo taisyklės.

1.1.8. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).

1.1.9. **Papildomi darbai** – tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai ir kurių **Rangovas** negalėjo numatyti (pvz. papildomų darbų būtinumas paaiškėjo tik atidengus konstrukcijas ir pan.) pateikdamas savo pasiūlymą (konkursui/deryboms) ir sudarydamas šią Sutartį.

1.1.10. **Nevykdomi darbai** – Sutartyje numatyti darbai ir/ar su jais susijusios projektavimo ir inžinerinės paslaugos, kurie tampa nebūtini (nereikalingi) statiniui suremontuoti.

1.1.11. **Rangovas** – tai Sutarties šalis, atliekanti darbus šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis.

1.1.12. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.

1.1.13. **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį Rangovas įdarbina Statybvietėje, tame tarpe gali būti darbininkai, kiti Rangovo arba Subrangovo įdarbinti asmenys ir kitas personalas, padedantis Rangovui vykdyti Darbus.

1.1.14. **Statybvietė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant **Rangovui** Statybvietę.

1.1.15. **Statinio remonto prižiūrėtojas (toliau sutartyje – prižiūrėtojas)** – **Užsakovo** paskirtas darbuotojas, kuris atstovauja **Užsakovui**, vykdo konkretaus statinio paprastojo remonto darbų priežiūros funkcijas, numatytas nuostatuose (pareigybės aprašyme), Sutartyje ir/ar teisės aktuose (kai privaloma).

1.1.16. **Subrangovas** – asmuo Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.

1.1.17. **Suremontuoto statinio (statinio dalies) pripažinimas suremontuotu** – **Užsakovo** sudarytai Statinio (statinio dalies) pripažinimo suremontuotu komisijai surašius statinio pripažinimo suremontuotu aktą ir pripažinus statinį (jo dalį) suremontuotu.

1.1.18. **Sutarties kaina** – Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta pinigų suma, kurią **Užsakovas** Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais įsipareigoja sumokėti **Rangovui** už visus tinkamai atliktus darbus, numatytus Sutartyje.

1.1.19. **Sutarties šalys** – Rangovas ir Užsakovas.

1.1.20. **Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai** – tai Sutarties nustatyta tvarka apskaičiuota ir neginčijama pinigų suma, kurią šalis įsipareigoja sumokėti kitai šaliai, jeigu prievolė neįvykdyta arba netinkamai įvykdyta.

1.1.21. **Tretieji asmenys** – tai bet kurie fiziniai ar juridiniai asmenys (taip pat valstybė, valstybės institucijos, savivaldybė, savivaldybės institucijos), kurie nėra šios Sutarties šalys.

1.1.22. **Užsakovo personalas** – visi **Užsakovui** dirbantys asmenys arba įgalioti **Užsakovo**, taip pat kitas personalas, apie kurį **Užsakovas** pranešė **Rangovui** kaip apie **Užsakovo** personalą.

1.1.23. **Gavėjas** – statinio naudotojas ir kitos krašto apsaugos sistemos institucijos ir jų padaliniai.

1.2. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių skaičiavimas pradedamas nuo kitos dienos, kai suėjo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas ir baigiamas Sutarties šalies įvykdžius įsipareigojimus (paskutinė skaičiavimo diena yra laikoma įsipareigojimų įvykdymo diena) arba nutraukus sutartį.

1.3. Sutarties dalių ir straipsnių pavadinimai yra naudojami tik nuorodų patogumui, ir aiškinant Sutartį gali būti naudojami tik kaip papildoma priemonė.

1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.

1.5. Jeigu mokėjimų ar kitų prievolių įvykdymo terminas sutampa su oficialių švenčių ir ne darbo diena Lietuvos Respublikoje, tai pagal Sutartį mokėjimų ar kitų prievolių įvykdymo terminas yra artimiausia po šventinės dienos einanti darbo diena.

1.6. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaitoje, gali turėti daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

1.7. Tais atvejais, kai tam tikra prasmė yra skirtinga tarp nurodytosios žodžiais ir nurodytosios skaičiais, vadovaujamosi žodine prasme.

1.8. Sutarties objektas apibrėžiamas Sutarties specialiojoje dalyje.

2. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės)

2.1. Sutarties kaina – Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta pinigų suma, kurią **Užsakovas** Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais įsipareigoja sumokėti **Rangovui** už visus tinkamai atliktus darbus, numatytus Sutartyje. Šiai Sutarčiai yra taikomas fiksuotos kainos su peržiūra apskaičiavimo būdas arba kitas Sutarties specialiojoje dalyje nustatytas būdas. Sutarties specialiosios dalyje nurodyta Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o **Rangovas** turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos (*pavyzdžiui pagal Sutarties dokumentus numatyta vietoj senų ir netinkamų naudoti laiptų įrengti naujus, tačiau Sutarties dokumentuose nebuvo numatyti senų laiptų demontavimo ir kiti su tuo susiję darbai (statybinių atliekų išvežimas ir kt.). Šiuo atveju bus laikoma, kad senų laiptų demontavimo darbai ir kiti su tuo susiję darbai yra įskaičiuoti į naujų laiptų įrengimo kainą ir atitinkamai į Sutarties kainą, o už juos papildomai Rangovui nebus apmokama*).

2.2. Sutarties kaina gali būti peržiūrima (keičiama) šiais atvejais:

2.2.1. kai po Sutarties pasirašymo pasikeičia PVM tarifas. Tokiu atveju kaina keičiama atsižvelgus į pasikeitusio PVM tarifo dydį, o kainos pokyčio dydis yra proporcingas mokesčio tarifo pokyčio dydžiui. Perskaičiuojant sutarties kainą, perskaičiuojama tik tų darbų, kurie yra neatlikti ir bus atliekami tik po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos, kaina;

2.2.2. dėl bendro kainų lygio kitimo. Pirmus metus po Sutarties įsigaliojimo Sutarties kaina dėl bendro kainų lygio kitimo neperskaičiuojama. Praėjus 12 (dvylikai) mėnesių po Sutarties įsigaliojimo, sekančio kalendorinio mėnesio pirmąją dieną likusių darbų kaina perskaičiuojama pagal paskutinį Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtą statybos sąnaudų kainų indekso pokytį už 12 (dvylika) kalendorinių mėnesių, tačiau kaina neperskaičiuojama tuo atveju, jeigu pokyčio procentinė išraiška neviršija 5 (penkių) procentų. Kaina perskaičiuojama kas 12 (dvylika) kalendorinių mėnesių Sutarties galiojimo metu. Likę darbai suprantami kaip faktiškai likę neatlikti darbai. Tiekėjas praranda teisę reikalauti perskaičiuoti tų darbų, kuriuos jis dėl savo kaltės vėlavo atlikti Sutartyje numatytais terminais, kainą. Kaina perskaičiuojama pagal tai, kiek bus pakitęs paskutinis einamųjų metų paskelbtas statybos sąnaudų kainų indeksas lyginant su prieš tai buvusių metų atitinkamo mėnesio kainų indeksu (*šio papunkčio sąlygos taikomos kai Sutarties trukmė yra ilgesnė kaip 12 mėnesių*).

2.3. Sutarties kainą peržiūrint antrą ir vėlesnį kartą, perskaičiuojami tik neišpirkti pagal Sutartį darbų kiekiai (apimtis).

2.4. Sutarties kaina taip pat gali būti keičiama šiais atvejais (kiečio (apimties) keitimas):

2.4.1. kai dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį, pvz.: pasiūlyme nurodyti statybos produktai/medžiagos/įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu darbu. Tokiu atveju raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, **Rangovas** pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutartyje nurodytus atitinkamų darbų įkainius, bei siūlymą dėl keistinių darbų, t. y. vietoje nevykdomų darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties bendrosios dalies 2.9.2 papunktyje nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, ir, **Užsakovui** įvertinus **Rangovo** siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

2.4.2. dėl papildomų darbų, tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susijusių ir būtinų Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), poreikio (įskaitant, bet neapsiribojant, ir Sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų, numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių padidėjimo atveji) arba kai **Užsakovui** prireikia įsigyti papildomų darbų ar paslaugų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą;

2.4.3. kai konkrečių darbų atlikimas (įskaitant, bet neapsiribojant, ir Sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų, numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių sumažėjimo atveji) ar statybos produktų panaudojimas (ar sumontavimas) tampa nereikalingais dėl:

2.4.3.1. sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų, numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių sumažėjimo;

2.4.3.2. projekto (techninio ir/ar darbo), pagal kurį vykdomi darbai, keitimo;

2.4.3.3. pasikeitusių teisės aktų reikalavimų tampa nereikalinga atlikti konkrečius darbus ar panaudoti (sumontuoti) statybos produktus ir Užsakovas priima sprendimą dėl jų atsisakymo;

2.4.3.4. kai Sutarties bendrosios dalies 3.1.2 papunktyje nurodytu atveju **Užsakovas** atsisako konkrečių paslaugų, darbų atlikimo ar statybos produktų panaudojimo (ar sumontavimo);

2.4.3.5. dėl papildomų darbų įsigijimo poreikio, kurio nebuvo galima numatyti prieš sudarant Sutartį, tampa nereikalinga atlikti Sutartyje numatytus darbus ar panaudoti (sumontuoti) statybos produktus;

2.4.3.6. dėl Sutarties specialiojoje dalyje nurodytų atvejų.

2.5. Sutartyje ir/ar jos prieduose numatytų darbų kiekių pasikeitimo atveju Sutarties kaina gali būti pakeista (didinama arba mažinama) tik tuo atveju, jeigu darbų apimtis (kiekis) skiriasi daugiau kaip *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu procentiniu dydžiu*, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės (kainos) (*Pavyzdžiui, pirkimo dokumentuose ir sutartyje pirkimo vykdytojas nurodo, kad perkami 2000 m vamzdžių klojimo darbai nuo objekto A iki B, už kuriuos Rangovui bus mokama fiksuota kaina. Darbų vykdymo eigoje paaiškėja, kad realus atstumas nuo objekto A iki B yra 280 m mažesnis ar didesnis, atitinkamai reikia pakloti mažiau ar daugiau vamzdžių, nei numatyta pirkimo dokumentuose ir sutartyje. Šiuo atveju Rangovui vis tiek turės būti sumokėta sutartyje numatyta fiksuota kaina, nes suma už šių darbų pasikeitusių apimtį nesiekia Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto procentinio dydžio nuokrypio, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės*). **Rangovui** sumokama tik suma, viršijanti *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą procentinį dydį*. Kitais nei nurodyta šiame papunktyje atvejais, Sutarties kaina gali būti mažinama arba didinama Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis apskaičiuotu faktiniu nevykdytinų ar papildomų darbų kainos dydžiu, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus, kai papildomų darbų atsiradimo rizika priskirtina **Rangovui**.

2.6. Dėl Sutarties bendrosios dalies 2.2 ir 2.4 papunkčiuose išvardytų priežasčių pasikeitusi Sutarties kaina yra perskaičiuojama ir įforminama raštu Šalims pasirašius susitarimą ir pridėjus prie jo Šalių pasirašytus atliktų darbų aktus, pažymas apie darbų ir išlaidų vertę ir kitus reikalingus dokumentus pagrindžiančius Sutarties kainos pasikeitimą. Šalių pasirašyti susitarimai tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

2.7. Užsienio valiutų kursų svyravimo, teisės aktų pasikeitimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis), statybos produktų, įrenginių ir medžiagų pabrangimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis), Sutarties sustabdymo ir nepalankių meteorologinių sąlygų rizikos tenka **Rangovui** (jei Sutarties Specialiojoje dalyje nenurodyta kitaip). **Rangovas** patvirtina, kad visą riziką yra įvertinęs, pateikdamas savo pasiūlymą (konkursui/deryboms).

2.8. Peržiūra ir (ar) kiekio (apimties) keitimas (Sutarties keitimas) privalo atitikti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje ir Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje (toliau – Metodika), patvirtintoje Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95, nustatytas sąlygas.

2.9. Papildomi darbai:

2.9.1. už darbus, kuriuos **Rangovas** atlieka savarankiškai, be **Užsakovo** leidimo, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama. **Užsakovui** pareikalavus, **Rangovas** privalo, per **Užsakovo** nurodytą terminą pašalinti be **Užsakovo** leidimo atliktus darbus;

2.9.2. **Užsakovas**, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas (keičiant darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vienu darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

2.9.2.1. pritaikant tiekėjo (**Rangovo**) pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;

2.9.2.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, *pavyzdžiui, tinkavimo įkainį išskaičiuojant iš sutartyje numatyto „Tinkavimas, glaistymas, dažymas“ darbo įkainio;*

2.9.2.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus pagrindžia ir nustatyto **Užsakovas**.

Pavyzdžiui, sutartyje numatyti 1 mm storio skardos palangių apskardinimo darbai. Paaiškėjus, kad reikia atlikti papildomus apskardinimo darbus (apskardinti angokraščius ar papildomus parapetus ir panašiai) galima pritaikyti tokį skardinimo įkainį;

2.9.2.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

2.10. Apie papildomų darbų atlikimo poreikį šalys viena kitą privalo informuoti ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo tokio poreikio atsiradimo dienos.

2.11. Jeigu atlikti papildomus darbus siūlo **Rangovas**, papildomų darbų būtinumą **Rangovas** visais atvejais turi pagrįsti dokumentais, kurie turi būti pateikti vertinimui **Užsakovui**.

2.12. Jei **Rangovas** atlieka darbų, nurodytų Sutartyje, daugiau nei buvo numatyta, laikoma, kad tie darbų kiekiai buvo įskačiuoti į mokėtiną pagal sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo atliktų darbų apimties, Sutarties kaina negali būti keičiama. Didesni **Rangovo** pagal Sutartį atliktų darbų kiekiai (apimtys), nesant sutarties Šalių raštiško susitarimo dėl jų atlikimo, nelaikomi (nepripažįstami) papildomais darbais (nepriklausomai nuo to ar šie darbai yra būtini šiai Sutarčiai įvykdyti ar ne) ir šalys sutaria kad tokie darbai laikomi atliktais **Rangovo** pastangų ir išteklių (piniginių, materialinių ir/ar kitų) sąskaita, o **Užsakovas** už šiuos darbus **Rangovui** nemoka.

3. Užsakovo teisės ir pareigos

3.1. **Užsakovas** turi teisę:

3.1.1. kontroliuoti atliekamų darbų kiekį, terminus ir kokybę;

3.1.2. neatlygintinai atsisakyti dalies Sutartyje numatytų dar neatliktų remonto darbų įspėjęs **Rangovą** apie tai ne vėliau kaip likus *Sutarties specialiojoje dalyje nustatyto termino* iki konkrečių darbų atlikimo pradžios;

3.1.3. iš **Rangovo** reikalauti pateikti sutarčių su pagrindinių statybos produktų bei įrenginių tiekėjais išrašus, tiekimo terminus bei techninius duomenis apie tiekiamus statybos produktus ir įrenginius;

3.1.4. skirti prižiūrėtoją sutartiniais įsipareigojimams kontroliuoti.

3.2. **Užsakovas** įsipareigoja:

3.2.1. skirti prižiūrėtoją (kai privaloma pagal teisės aktų reikalavimus);

3.2.2. organizuoti statyb vietės (statinio ar statinio dalies) perdavimą **Rangovui** pagal statyb vietės perdavimo ir priėmimo aktą;

3.2.3. perduoti **Rangovui** dokumentus, leidžiančius vykdyti darbus;

3.2.4. pranešti **Rangovui** apie pastebėtus darbų defektus nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo dienos, kurią sužinojo apie darbų defektus;

3.2.5. priimti iš **Rangovo** Sutarties ir jos priedų reikalavimus atitinkančius atliktus darbus bei sumokėti už juos Sutartyje nustatyta tvarka.

4. Rangovo teisės ir pareigos

4.1. **Rangovas** turi teisę **Užsakovui** vėluojant atsiskaityti už atliktus darbus ilgiau nei 2 (du) mėnesius, sustabdyti darbus ir po 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nutraukti Sutartį.

4.2. **Rangovas** įsipareigoja:

- 4.2.1. per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą (terminus) atlikti Sutartyje numatytus darbus, pagal Sutarties ir jos priedo (priedų) sąlygas;
- 4.2.2. skirti remonto darbų vadovą, nurodytą Sutarties specialiojoje dalyje;
- 4.2.3. pagal Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą priimti iš **Užsakovo** statybvietę (statinį ar statinio dalį);
- 4.2.4. iki statybvietės (statinio ar statinio dalies) priėmimo iš **Užsakovo** pagal Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą dienos pateikti **Užsakovui** sąrašą darbuotojų, kurie dirbs ir lankysis darbų atlikimo vietoje (statybvietėje) bei sąrašą mechanizmų ir transporto priemonių, kurie bus naudojami darbų atlikimo vietoje, taip pat pasirašytinai supažindinti **Rangovo** darbuotojus su **Užsakovo** pateikta Darbuotojų, atliekančių darbus pagal sutartį elgesio instrukcija;
- 4.2.5. rengti ir teikti prižiūrėtojiui tikrinti ir pasirašyti (vizuoti) atliktų darbų aktus, paslėptų darbų aktus, pažymas apie atliktų darbų ir išlaidų vertę, PVM sąskaitas faktūras;
- 4.2.6. prižiūrėtojiui pareikalavus, jam pateikti naudojamų statybos produktų bei įrenginių kokybę patvirtinančius atitikties dokumentus (techninius pasus, sertifikatus, atitikties deklaracijas, techninius liudijimus) ir statybos produktų pavyzdžius, atlikti jų matavimus ir bandymus;
- 4.2.7. nevykdyti prižiūrėtojo reikalavimų atlikti Sutartyje papildomų (nenumatytų) darbų, raštu nesuderinus su **Užsakovu**;
- 4.2.8. **Užsakovui** pareikalavus ir per **Užsakovo** nurodytą laiką savo sąskaita pašalinti atliktus Sutartyje nenumatytus darbus, kuriuos jis atliko;
- 4.2.9. nedelsiant raštu pranešti **Užsakovui** apie pastebėtus darbų defektus, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo dienos, kurią sužinojo apie darbų defektus;
- 4.2.10. atsakyti už savo ir subrangovų atliktų darbų bei statybos produktų kokybę ir jų atitikimą numatytoms techninėms specifikacijoms;
- 4.2.11. **Užsakovo** reikalavimu pakeisti darbuotoją, kuris statybvietėje nesilaiko Sutarties bendrosios dalies 4.2.4 punkte nurodytos instrukcijos;
- 4.2.12. sutarties vykdymo laikotarpiu:
 - 4.2.12.1. tvarkyti statybvietę vadovaudamasis teisės aktais, reglamentuojančiais darbuotojų įrengimo statybvietėse sąlygas ir tvarką, o pabaigęs visus darbus, sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia sutartimi susiję darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant patalpas ir statybvietės teritoriją bei įrenginius švairius ir saugius;
 - 4.2.12.2. kompensuoti **Užsakovui** ar statinio naudotojui komunalinių paslaugų (elektros energijos, šilumos, vandentiekio, šiukšlių išvežimo ir pan.) išlaidas, patirtas dėl **Rangovo** vykdomų darbų. Minėtoms **Užsakovo** ar statinio naudotojo išlaidoms kompensuoti tarp **Užsakovo** (arba statinio naudotojo) ir **Rangovo** pasirašoma sutartis (*taikoma jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje*) arba kompensavimo sąlygos ir tvarka nustatomi *Sutarties specialiojoje dalyje*;
 - 4.2.12.3. išsaugoti aplinką, kelius, aikšteles, netvarkomų patalpų apdailą, konstrukcijas, baldus ir įrenginius nepažeistus, o juos pažeidus, savo lėšomis atstatyti jų būklę;
- 4.2.13. užtikrinti, kad:
 - 4.2.13.1. vykdant darbus būtų naudojami tik nauji statybos produktai ir gaminiai, ir tik pagal techninių specifikacijų reikalavimus;
 - 4.2.13.2. prieš tiekiant įrenginius ir statybos produktus į statybvietę, būtų patikrinta įrenginių, statybos produktų ir jų sudėtinių dalių kokybė, ir jie priimti pagal prekių kokybės kontrolės tvarką, o nustačius juose defektų, savo sąskaita pakeisti į kokybiškus;
- 4.2.14. per **Užsakovo** nurodytą laiką neatlygintinai pašalinti darbų atlikimo metu **Užsakovo** nustatytus darbų defektus ir jų padarinius, atsiradusius dėl **Rangovo** ar subrangovų kaltės, o atsakius šalinti defektus ir jeigu šiuos defektus pašalina **Užsakovas** savo sąskaita, sumokėti **Užsakovui** defektų pašalinimo kainą ir kompensuoti kitas **Užsakovo** turėtas išlaidas, susijusias su defektų šalinimu;
- 4.2.15. nedelsdamas raštu pranešti **Užsakovui** apie iškilusias aplinkybes, už kurias **Rangovas** nėra atsakingas ir kurios daro negalimą visų arba dalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų atlikimą, nurodant šių aplinkybių atsiradimo priežastis;
- 4.2.16. raštu informuoti **Užsakovą** apie baigtus darbus ir per 10 (dešimt) dienų pateikti prižiūrėtojiui su statinio remontu susijusius dokumentus: atliktų darbų aktą (aktus), pažymas apie atliktų darbų ir išlaidų vertę, paslėptų darbų aktus, aprašymus ir panaudotų gaminių bei statybos produktų atitikties sertifikatus arba atitikties

deklaracijas, o importinių gaminių bei medžiagų – gaminančios šalies sertifikatus ir atitikties deklaracijas, taip pat, kitus dokumentus, numatytus techninėse specifikacijose;

4.2.17. dalyvauti suremontuoto statinio ar jo dalies darbų užbaigimo procedūrose ir teikti paaiškinimus Statinio pripažinimo suremontuotu komisijai;

4.2.18. Statinio pripažinimo suremontuotu komisijai pasirašius Statinio (jo dalies) pripažinimo suremontuotu aktą ir patvirtinus, kad darbai yra baigti, ir šalims pasirašius Atliktų darbų rezultato perdavimo–priėmimo aktą, Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktu grąžinti statybvietę **Užsakovui** pilnai ir tinkamai sutvarkytą;

4.2.19. **Užsakovui** keičiant einamųjų metų finansavimo dydį, pasirašyti papildomus susitarimus su **Užsakovu** dėl Kalendorinio darbų vykdymo grafiko pakeitimo (*jeigu taikoma*);

4.2.20. konkurso pasiūlymo sąmatos įkainyje praleistus, sumažintus arba neįvertintus statybos produktus ir išlaidas, būtinas įvykdyti Sutartį, numatytus konkurso sąlygose, papildomomis ar nenumatytomis išlaidomis nepripažinti ir atlikti savo sąskaita.

5. Mokėjimo terminai ir sąlygos

5.1. Mokėjimai už atliktus darbus vykdomi pagal **Rangovo** pateiktas PVM sąskaitas faktūras, **Šalims** prieš tai pasirašius atliktų darbų aktus ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę. PVM sąskaitos faktūros teikiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalyje nustatytais reikalavimais.

5.2. **Rangovui** už atliktus darbus sumokama per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos faktūros pateikimo **Užsakovui** dienos.

5.3. **Užsakovo** sutikimu **Rangovui** avansu gali būti sumokama iki 10 % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM, jeigu **Užsakovas** turi lėšų, o **Rangovui** yra būtina įsigyti medžiagas arba įrangą konkrečioms darbams atlikti ir **Rangovas** pateikia banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą visai avanso sumai. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, **Rangovas** privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis. **Užsakovo** avansu sumokėta suma **Rangovui** užskaitoma kaip išankstinis apmokėjimas už atliktus darbus. Tolesni mokėjimai atskaičius avansą vykdomi vadovaujantis **Užsakovo** priimtais atliktų darbų aktais ir pagal pateiktas PVM sąskaitas faktūras (*jeigu specialiojoje dalyje numatyta, kad ši sąlyga taikoma*).

5.4. Sutarties bendrosios dalies 5.3 punkte nurodytuose Avansinio apmokėjimo banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

5.4.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš Sutarties bendrosios dalies 11.2.1–11.2.11 punktuose išvardintų pagrindų arba kad **Rangovas** ne pagal paskirtį naudoja (panaudojo) avansu sumokėtą sumą, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** sumą, neviršijant laidavimo/garantijos sumos, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą;

5.4.2. negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą;

5.4.3. negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai arba kitaip leistų garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei nemokėti garantiją ar laidavimu užtikrinamos (laiduojamos) sumos;

5.4.4. avansinio apmokėjimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo terminas.

5.5. Avansinio apmokėjimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, neatitinkantis Sutarties 5.4 punkte nustatytų reikalavimų, nebus priimami. Tokiu atveju bus laikoma, kad **Rangovas** avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto **Užsakovui** nepateikė ir bus taikomas Sutarties bendrosios dalies 5.6 punktas.

5.6. **Rangovui** nepateikus avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto Sutarties 5.4 punkte nustatytomis sąlygomis, **Rangovas** įsipareigoja visus Sutartyje numatytus sutartinius įsipareigojimus įvykdyti Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir terminais be avansinio mokėjimo. Tokiu atveju **Užsakovas** už atliktus darbus su **Rangovu** atsiskaito Sutarties bendrosios dalies 5.1 ir 5.2 punktuose nustatyta tvarka.

5.7. **Užsakovas** numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais (subrangovais) galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. **Užsakovas** ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos raštu informuoja subtiekejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęs, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą **Užsakovui**. Tais atvejais, kai subtiekęs išreiškia norą pasinaudoti

tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp **Užsakovo, Rangovo** ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, kurioje numatoma teisė **Rangovui** prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekejiui (*punkto sąlygos taikomos jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje*).

5.8. **Užsakovas** paskutinį mokėjimą, kurį sudaro ne mažesnė nei 5 procentų nuo Sutarties kainos su PVM suma, **Rangovui** už atliktus darbus atlieka tik tada kai **Rangovas** pateikia **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumentą ir kai teisės aktų nustatyta tvarka statyba laikoma užbaigta (surašomas statybos užbaigimo aktas, pateikiama deklaracija apie statybos užbaigimą ir kt.). **Rangovui** nepateikus **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumento, visa sulaikyta suma ar jos dalis gražinama **Rangovui** tik po to kai sueis pirmieji 3 (trys) statinio garantinio termino metai. Kai **Rangovas** nepateikia **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų užtikrinimo dokumento Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis, **Užsakovas** turi teisę iš sulaikytos sumos apmokėti darbų defektų šalinimo išlaidas, jeigu **Rangovas** atsisako ar nevykdo (per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus) pareigos šalinti garantiniu laikotarpiu nustatytus defektus ir šiuos defektus pašalinus **Užsakovui**.

6. Darbų perdavimas ir priėmimas, garantiniai įsipareigojimai

6.1. Darbai laikomi priimtais, kai **Rangovas** pagal tarpinius atliktų darbų aktus perduoda darbus, o **Užsakovas** juos priima. Darbai arba kiekviena darbų dalis ar etapas turi būti pilnai baigti ir perduoti **Užsakovui** Sutartyje nustatyta tvarka. Į atliktų darbų perdavimo–priėmimo aktus įtraukiamos visos **Rangovui** pagal Sutarties nuostatas už atliktus darbus mokėtinos sumos (taikoma išskyrus atvejus, kai numatomas darbų perdavimas tik **Rangovui** užbaigus visus Sutartyje numatytus darbus).

6.2. **Rangovui** užbaigus visus Sutartyje numatytus darbus ir atlikus Statinio (statinio dalies) pripažinimo suremontuotu procedūras tarp Šalių pasirašomas Atliktų darbų rezultato perdavimo–priėmimo aktas.

6.3. Iki Atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo akto pasirašymo **Užsakovui** nustačius defektus dėl darbų, kurie jau buvo priimti pagal tarpinius atliktų darbų aktus, **Užsakovas** gali pareikšti **Rangovui** reikalavimą dėl tokių defektų pašalinimo, o **Rangovas**, gavęs tokį reikalavimą, privalo pašalinti reikalavime nurodytus statybos defektus per reikalavime nurodytą terminą.

6.4. **Rangovas**, ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) dienų, raštu praneša **Užsakovui** apie numatomą darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jų priėmimą. **Užsakovas** organizuoja darbų užbaigimo procedūras tik po Statinio (statinio dalies) pripažinimo suremontuotu procedūrų atlikimo. **Užsakovas** turi teisę priimti neginčijamą atliktų darbų dalį, pateikiant motyvuotą rašytinę pretenziją dėl netinkamo darbų atlikimo arba kokybės bei atitikimo Sutarties sąlygoms. **Rangovas** pateikia **Užsakovui** pasirašyti Atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo aktą po to, kai Statinio (statinio dalies) pripažinimo suremontuotu komisija patvirtina, kad darbai yra baigti ir atlikti tinkamai.

6.5. **Užsakovas** pasirašo **Rangovo** pateiktą Atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo aktą per 5 dienas, nuo jo pateikimo dienos (jei pateiktas vadovaujantis 6.4 punkto sąlygomis).

6.6. **Užsakovas** sprendžia ar darbai buvo atlikti pagal šios Sutarties sąlygas ir ar atitinka **Užsakovo** reikalavimus.

6.7. Šalys susitaria, kad Sutartyje nustatyti darbų ir paslaugų atlikimo terminai yra esminė Sutarties sąlyga.

6.8. **Rangovas** kartu su Atliktų darbų rezultato perdavimo priėmimo aktu turi pateikti **Užsakovui** galiojantį dokumentą (draudimo bendrovės išduotą laidavimo raštą arba kredito įstaigos garantiją), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas **Rangovo** nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl **Rangovo** kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą **Užsakovui**. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentų darbų kainos. **Užsakovas** turi teisę pareikalauti iš **Rangovo** pateikti įrodymus, kad dokumentas, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, yra galiojantis.

6.9. dokumente, užtikrinančiame **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, privalo būti įrašyta, kad laiduotojas arba garantas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio apie **Rangovo** garantinių įsipareigojimų nevykdymą iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui**:

6.9.1. sumą, reikalingą sumokėti už darbų defektų, nustatytų statinio garantiniu laikotarpiu, pašalinimą, pinigų pervedant į pranešime nurodytą sąskaitą;

6.9.2. visą likusią laidavimo/garantijos sumą, neišmokėtą Sutarties bendrosios dalies 6.9.1 papunktyje numatytu(ais) atveju(ais).

6.10. **Rangovas**, laiku nepateikęs **Užsakovui** dokumento, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, moka **Užsakovui** 0,1 procento dydžio nuo Sutarties kainos be PVM Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną uždelstą dieną.

6.11. Patirtą žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo atlyginti **Rangovas**.

6.12. Nustatomi tokie statinio garantiniai terminai: Statinio garantinis terminas – 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo Atliktų darbų rezultato perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos.

6.13. Statinyje naudojamų statybos produktų ir įrenginių, kurie nesusiję su Lietuvos Respublikos statybos įstatymo reikalavimais (išskyrus statybos produktus ir įrenginius paslėptose statinio konstrukcijose), garantinis laikas (nemokamas garantinis remontas ir garantinė priežiūra) nustatomas tiekėjo (Rangovo) išduodamuose dokumentuose.

6.14. Garantiniu terminu išryškėję statinio remonto defektai šalinami vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

6.15. **Užsakovas**, per statinio garantinį terminą nustatęs remonto defektus, pakviečia **Rangovą** ir surašo dvišalį aktą, kuriame nurodo remonto defektus, dėl defektų atsiradusius padarinius ir defektų bei padarinių pašalinimo terminus. Jei **Rangovas** neatvyksta arba atsisako pasirašyti dvišalį aktą, **Užsakovas** vienašališkai surašo defektų aktą ir apie tai nedelsiant informuoja **Rangovą**.

6.16. **Rangovas** įsipareigoja savo sąskaita pašalinti per statinio garantinį terminą nustatytus remonto defektus savo lėšomis per 10 (dešimt) darbo dienų nuo **Užsakovo** raštiško pranešimo (paštu, faksu, elektroniniu paštu) pateikimo dienos arba per kitą **Užsakovo** nustatytą terminą.

6.17. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neištaiso statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per akte suderintą ar statinio naudotojo nurodytą protingą laiką (kai surašomas vienašalis defektų aktas) ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų, **statinio naudotojas** gali pašalinti šiuos defektus savo sąskaita arba defektai gali būti pašalinti vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 5.8 papunkčio sąlygomis. Tokiu atveju **Rangovas** privalo atlyginti visas **statinio naudotojo** išlaidas (išskyrus atvejus kai defektų šalinimo išlaidos kompensuojamos iš Sutarties bendrosios dalies 5.8 papunkčio pagrindu sulaikytos sumos), ir sumokėti **statinio naudotojui** arba **Užsakovui** (kai taikomas 5.8 papunkčio sąlygos) 20 proc. nuo visų išlaidų, susijusių su statybos defektų šalinimu, dydžio be PVM, šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

7. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės

7.1. Nė viena iš **Šalių** neatsako už dalinį ar visišką prisiimtų įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu ji laiku įrodys, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių.

7.2. Sutarties **Šalis**, kuri dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negali įvykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų nuo aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, raštu informuoti apie tai kitą **Šalį**.

7.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms (*force majeure*) taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

8. Šalių atsakomybė

8.1. **Rangovas** įsipareigoja:

8.1.1. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais užbaigti visus darbus, mokėti **Užsakovui** 0,1 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną. Darbai taip pat bus laikomi neužbaigtais, kai paskirtoji Statinio pripažinimo suremontuotu komisija dėl **Rangovo** kaltės nepripažino suremontuoto statinio (jo dalies) tinkamu naudoti;

8.1.2. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais atlikti darbų dalį ar darbų etapą (jei darbai vykdomi pagal projekte numatytus etapus), mokėti **Užsakovui** 0,2 proc. vėluojamų atlikti darbų dalies ar darbų etapo kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną.

8.2. **Rangovas**, per Sutartyje nustatytus terminus nepateikęs **Užsakovui** Sutartyje nurodytų privalomų dokumentų arba juos pateikęs nekokybiškus, moka **Užsakovui** 0,02 % nuo Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM dydžio **Šalių** iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki dokumentai bus tinkamai parengti ir pateikti **Užsakovui**, o dokumentų praradimo atveju, savo lėšomis parengia naujus.

8.3. **Rangovas**, per **Užsakovo** nustatytą terminą (Sutarties bendrosios dalies 4.2.14 punktą) nepašalinęs darbų defektų ar atliktų sutartyje nenumatytų darbų padarinių, moka **Užsakovui** 0,1 % nuo Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM dydžio **Šalių** iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki defektai bus pašalinti. **Rangovui** atsisakius šalinti darbų defektus ar atliktų sutartyje nenumatytų darbų padarinius, juos gali pašalinti **Užsakovas** savo sąskaita, o **Rangovas** tokiu atveju privalo kompensuoti **Užsakovui** visas su defektų ar Sutartyje nenumatytų darbų padarinių šalinimu susijusias ir turėtas išlaidas ir papildomai sumokėti 20 % šių išlaidų vertės dydžio **Šalių** iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

8.4. **Rangovas**, per Sutarties bendrosios dalies 6.16 punkte nustatytą terminą nepašalinęs remonto defektų, moka **Užsakovui** 0,2 % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM dydžio **Šalių** iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną, kurių sumokėjimas neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti **Užsakovo** patirtus nuostolius **Rangovui** nevykdant arba netinkamai vykdant savo įsipareigojimus, susijusius su darbų garantija.

8.5. **Rangovui** atsisakius arba vengiant šalinti per garantinį laiką nustatytus darbų defektus, **Užsakovas** turi teisę, apie tai įspėjęs **Rangovą** raštu, šiuos defektus pašalinti savo sąskaita. **Užsakovui** pašalinus darbų defektus savo sąskaita, **Rangovas** privalo kompensuoti **Užsakovui** visas su defektų šalinimu susijusias ir turėtas išlaidas ir papildomai sumokėti 20 % šių išlaidų vertės be PVM dydžio **Šalių** iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

8.6. **Rangovas** sutinka, kad **Užsakovas** **Šalių** iš anksto sutartus minimalius nuostolius (netesybas) išskaičiuotų iš darbų kainos. Tokiu atveju **Rangovui** sumokama darbų kaina, kuri lygi kainai, susidarančiai iš darbų kainos nurodytos Sutarties specialiojoje dalyje, atėmus **Šalių** iš anksto sutartus minimalius nuostolius, mokėtinus **Užsakovui**.

8.7. **Rangovui** neatlyginama už Sutartyje nenumatytus darbus, dėl kurių atlikimo su **Užsakovu** nebuvo raštu susitarta.

8.8. **Rangovas** visiškai atsako tretiesiems asmenims už jo vykdant darbus padarytus patentų, autorių, turtinių teisių ir kitokių teisių pažeidimus.

8.9. Nutraukus Sutartį dėl bent vienos iš Sutarties bendrosios dalies 11.2.1–11.2.11 punktuose išvardintų priežasčių, **Rangovas** per 14 (keturiolika) dienų (skaičiuojant nuo Sutarties nutraukimo dienos) turi sumokėti **Užsakovui** 10 (dešimt) % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM dydžio **Šalių** iš anksto sutartų minimalių nuostolių, bet ne daugiau kaip visų pagal šią Sutartį neįvykdytų įsipareigojimų vertės (kai darbai vykdomi ir už juos apmokama etapais). **Šalių** iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius, **Rangovui** nevykdant ar netinkamai vykdant sutartį.

8.10. **Šalių** iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai nemokami, jei ne dėl **Rangovo** kaltės suremontuotas statinys (jo dalis) nepripažįstamas tinkamu naudoti arba ne dėl **Rangovo** kaltės Sutartyje numatytu laiku neužbaigiami darbai.

8.11. **Užsakovui** vėluojant atsiskaityti už atliktus darbus, taikomos Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nuostatos.

9. Sutarties galiojimas

9.1. Sutarties Šalims pasirašius Sutartį, ji įsigalioja (sąlyga taikoma, jeigu sutarties vykdymas nebus užtikrintas draudimo bendrovės laidavimu arba banko garantija). Jeigu Sutarties vykdymas bus užtikrinamas draudimo bendrovės laidavimu arba banko garantija, Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius ir **Rangovui** pateikus **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį Sutarties bendrosios dalies 8.9 punkte nurodytos sumos sumokėjimą. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, **Rangovas** privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis.

9.2. Sutarties 9.1 punkte nurodytuose Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

9.2.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš 11.2.1–11.2.11 punktuose išvardintų priežasčių, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 8.9 punkte nurodytą sumą, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą;

9.2.2. negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą Sutarties 8.9 punkte;

9.2.3. negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai arba kitaip leistų garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei nemokėti garantiją ar laidavimu užtikrinamos (laiduojamos) sumos;

9.2.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo galutinis terminas;

9.2.5. Banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, neatitinkantys Sutarties bendrosios dalies 9.2.1–9.2.4 punktuose nustatytų reikalavimų, nebus priimami ir Sutartis neįsigalios.

9.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį Sutarties bendrosios dalies 8.9 punkte nurodytos sumos sumokėjimą, **Rangovas** pateikia **Užsakovui** ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas po Sutarties pasirašymo.

9.4. Jei Sutarties vykdymo metu sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (bankas ar draudimo bendrovė) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, **Rangovas** per 10 (dešimt) dienų pateikia naują Sutarties vykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei **Rangovas** nepateikia naujo sutarties įvykdymo užtikrinimo, **Užsakovas** turi teisę nutraukti **Sutartį** joje nustatyta tvarka (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas draudimo bendrovės laidavimu arba banko garantija*).

9.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos **Rangovui** pateikus raštišką prašymą (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas draudimo bendrovės laidavimu arba banko garantija*).

9.6. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

9.7. Sutartis galioja iki visiško **Šalių** sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

9.8. Sutarties galiojimas gali būti pratęstas Sutarties Specialiojoje dalyje nustatytais sąlygomis.

10. Sutarties pakeitimas ar sustabdymas

10.1. Jeigu **Rangovui** vykdant darbus atsiranda trukdžių arba kitokių kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti darbus pagal Sutartį, jis privalo raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, apie tai pranešti **Užsakovui**, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Tokiu atveju **Rangovas** turi teisę prašyti **Užsakovo** sustabdyti darbų pagal Sutartį vykdymą, kol bus pašalinti nurodyti trukdžiai ar kliūtys. **Užsakovui** sutikus, darbai gali būti sustabdomi tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, ir jas pašalinus **Rangovas** privalo nedelsiant atnaujinti darbų vykdymą. Darbų vykdymas nestabdomas, jeigu aplinkybės, dėl kurių atsiradimo yra prašoma stabdyti darbus, atsiradimo dėl **Rangovo** kaltės (įskaitant dėl subrangovų/subtiekėjų kaltės) arba šių aplinkybių atsiradimo rizika pagal Sutartį yra numatyta **Rangovui**.

10.2. Darbai gali būti sustabdyti dėl šių aplinkybių: papildomų tyrimų ir tyrinėjimų, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti, poreikio; papildomų projektavimo paslaugų (kai darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti Sutarties, poreikio; dėl statinio projekto klaidų; kai vėluojama perduoti statybvieta (rekonstruojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.); trečiųjų šalių įtakos; dėl finansavimo sustabdymo ar trūkumo; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą; dėl nenugalimos jėgos ar kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu.

10.3. **Užsakovas** turi teisę savo iniciatyva sustabdyti darbų vykdymą, nustačius Sutarties bendrosios dalies 10.2 papunktyje nurodytas aplinkybes arba dėl kitų svarbių priežasčių, įtakančių Sutarties vykdymą. **Rangovas** privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, sustabdyti darbų, jų dalies arba darbų etapo vykdymą, gavęs raštišką pranešimą iš **Užsakovo**, kuriame nurodoma tai padaryti. Darbų sustabdymas nereiškia Sutarties nutraukimo.

10.4. Jeigu darbai sustabdomi ilgesniam nei 90 (devyniasdešimties) dienų laikotarpiui, kiekviena Sutarties Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties Šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) darbo dienų. Pasinaudoti šiame papunktyje suteikta teise vienašališkai nutraukti Sutartį šalys gali tik darbų vykdymo sustabdymo aplinkybių egzistavimo laikotarpiu.

10.5. Sutarties šalis, kuriai tapo žinoma apie darbų vykdymo sustabdymo aplinkybių išnykimą, privalo apie tai raštu informuoti kitą Sutarties šalį ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo sužinojimo dienos. Darbų vykdymo sustabdymo aplinkybėms išnykus, Sutarties šalys sudaro rašytinį susitarimą dėl sutartinių terminų pratęsimo. Sutartiniai terminai pratęsimi laikui, kuriam buvo sustabdytas darbų vykdymas.

11. Sutarties nutraukimas

11.1. Sutartis gali būti nutraukta:

11.1.1. raštišku Šalių susitarimu;

11.1.2. nenugalimos jėgos aplinkybėms užtrukus ilgiau nei 3 (trys) mėnesius ir abiem Šalims nesudarius susitarimų dėl šios Sutarties pakeitimo, leidžiančio Šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus.

11.2. **Užsakovas**, ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) dienų raštu informavęs **Rangovą** turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu:

11.2.1. **Rangovas** ilgiau kaip 10 (dešimt) dienų vėluoja pradėti darbus *Sutarties specialioje dalyje nurodytu terminu*;

11.2.2. **Rangovas** ilgiau kaip 20 (dvidešimt) dienų vėluoja užbaigti darbus *Sutarties specialioje dalyje nurodytu terminu*;

11.2.3. **Rangovas** nepateikia ar vėluoja pateikti **Užsakovui** pagal Sutartį privalomus dokumentus Sutarties specialiojoje ar Bendrojoje dalyje nurodytais terminais;

11.2.4. **Rangovas** nepašalina darbų defektų ar atliktų sutartyje nenumatytų darbų padarinių Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu terminu;

11.2.5. **Rangovas** vienašališkai didina darbų kainas/įkainius, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus;

11.2.6. **Rangovas** nevykdo Sutarties bendrosios dalies 9.4 punkte numatyto įsipareigojimo (*jeigu taikoma*);

11.2.7. **Rangovo** atliktų darbų kokybė neatitinka Sutartyje ir jos priede(-uose) nustatytų reikalavimų;

11.2.8. **Rangovas** vienašališkai be **Užsakovo** sutikimo sustabdo Sutarties vykdymą išskyrus Sutarties bendrosios dalies 4.1. punkte numatytą atvejį;

11.2.9. **Rangovas** ilgiau kaip 20 (dvidešimt) dienų nevykdo kitų Sutartyje nustatytų įsipareigojimų;

11.2.10. **Rangovas** bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

11.2.11. **Rangovas**, įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;

11.2.12. Sutarties galiojimo laikotarpiu **Rangovas** yra įtraukiamas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą arba Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašą;

11.2.13. paaiškėja, kad **Rangovas** (įskaitant subrangovus ar subtiekėjus) nėra patikimas ir kelia pavojų nacionaliniam saugumui;

11.2.14. Sutarties vykdymo metu paaiškėja Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje numatytos aplinkybės;

11.2.15. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 53 straipsnį;

11.2.16. paaiškėja, kad darbai nebereikalingi ir toliau netikslinga tęsti Sutarties vykdymą.

11.3. Sutarties bendrosios dalies 11.2.1, 11.2.2, 11.2.4–11.2.8, 11.2.11–11.2.15 punktuose nurodyti atvejai laikomi esminiais Sutarties sąlygų pažeidimais.

11.4. Nutraukus Sutartį **Rangovas** per 15 (penkiolika) dienų nuo Sutarties nutraukimo dienos privalo **Užsakovui** gražinti visus iš **Užsakovo** gautus dokumentus ir sumokėtą avansą (jei toks buvo sumokėtas) už darbus, kurie nebuvo atlikti ir palikti statybvietę, perduodant ją **Užsakovui** pagal Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą.

12. Ginčų sprendimo tvarka

12.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

12.2. Visi tarp Sutarties Šalių kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Užsakovo** buveinės vietą.

13. Susirašinėjimas

13.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami lietuvių/anglų (*taikoma, jeigu sutartis sudaroma anglų kalba*) kalba faksu ar elektriniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant **Užsakovo** ir **Rangovo** atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiant registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Pranešimai dėl Sutarties nutraukimo visais atvejais įteikiami **Užsakovo** ir **Rangovo** atstovams asmeniškai ir pasirašytinai arba siunčiant registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu Sutartyje nurodytais adresais. . Pranešimai turi būti siunčiami Sutarties specialiojoje dalyje Šalių rekvizituose nurodytais adresais, numeriais. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime.

13.2. Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo raštu viena kitai pranešti apie Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą Šalies rekvizitų pasikeitimą. Sutarties Šalis nepranešusi apie savo rekvizitų pasikeitimą laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais Šalies rekvizitais.

14. Informacijos konfidencialumas, slaptumas ir asmens duomenys

14.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama LR teisės aktų nustatyta tvarka. Už informacijos pagal šią Sutartį paskleidimą, kaltoji šalis, privalo atlyginti kitai Šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.

14.2. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie **Užsakovą** atskleidimas, jei **Užsakovas** pažeidžia mokėjimo terminus, ir informacijos apie **Rangovą** atskleidimas, jei **Rangovas** pažeidžia darbų atlikimo terminus.

14.3. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys (vardai, pavardės, kontaktinė informacija) gali būti naudojami tik nustatant Šalių ar Gavėjo atsakingus asmenis už Sutarties vykdymą ir bendrauti Sutarties vykdymo klausimais. Jei Sutarties vykdymo metu yra tvarkomi kokie nors papildomi asmens duomenys, šie duomenys ir jų tvarkymo tikslas yra įvardinami Sutarties Specialiojoje dalyje.

14.4. Sutarties šalys užtikrina, kad su asmens duomenimis tvarkomais vykdant Sutartį susipažins tik tie asmenys, kuriems tai yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį.

14.5. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys be atskiros kitos šalies sutikimo negali būti perduoti tretiesiems asmenims, išskyrus Rangovo įvardintus subtiekęjus ir Gavėją (jei toks nurodytas), kurie yra pasitelkiami Sutarties vykdymui ir tik tais atvejais, kai tai yra būtina Sutarties vykdymui arba tokių duomenų neatskleidimas sukeltų itin didelius sunkumus vykdant Sutartį. Jei subtiekęjas Sutartyje numatyta tvarka yra keičiamas, turi būti gautas atskiras kitos Šalies sutikimas dėl duomenų perdavimo.

14.6. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad yra tvarkomi asmens duomenys, kurie nėra aptarti Sutarties sąlygose, Sutarties šalys turi nedelsiant informuoti kitą šalį dėl tokių duomenų ir išlaikyti šių duomenų konfidencialumą.

14.7. Visi asmens duomenys, kurie buvo tvarkomi siekiant įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus, gali būti tvarkomi iki to momento, kai pasibaigia Šalių prievolės pagal šią Sutartį. Gali būti nenaikunami tik tokie asmens duomenys, kurių sunaikinimas reikštų neprotingai dideles laiko ar finansines sąnaudas ir būtų nepateisinamas tolesnio sutarties rezultato naudojimo tikslais.

14.8. Šalys privalo imtis pakankamų techninių ir organizacinių priemonių informacijos saugumui ir konfidencialumui užtikrinti. Apie bet kokią Šalių dėl šios Sutarties vykdymo padarytą duomenų tvarkymo pažeidimą, Šalys viena kitą informuoja per 1 darbo dieną. Pranešime apie pažeidimą privalo būti nurodytas pažeidimo pobūdis, galimos pažeidimo pasekmės ir priemonės, kurių buvo imtasi, pažeidimo padariniams panaikinti ar sušvelninti.

14.9. Šalys neatlygina viena kitos patirtų išlaidų ir nuostolių dėl asmens duomenų tvarkymo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo.

15. Baigiamosios nuostatos

15.1. Pagal Sutartį darbų priežiūrą vykdys *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytas Užsakovo* atstovas.

15.2. Sutartyje nurodytų dokumentų perdavimo ir priėmimo faktas visais atvejais turi būti įforminamas **Šalių** pasirašytais dokumentų perdavimo ir priėmimo aktais.

15.3. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais (po vieną kiekvienai Šaliai). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitikimams tarp tekstų lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (*taikoma, jeigu sutartis sudaroma lietuvių ir anglų kalba*).

15.4. Šią sutartį sudaro Sutarties bendroji ir specialioji dalys bei sutarties priedas (-ai). Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

15.5. Nė viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

15.6. Pažeidęs Sutarties bendrosios dalies 15.5 punkte nurodytą įpareigojimą **Teikėjas** moka **Pirkėjui** 5 % sutarties/pasiūlymo kainos be PVM dydžio šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumą, jeigu sutarties Specialiojoje dalyje nenustatyta kitaip.

15.7. **Rangovas** garantuoja, kad turi visas Sutarties įvykdymui reikalingas licencijas, sertifikatus, leidimus ir pan. **Rangovas** įsipareigoja atlyginti **Užsakovui** nuostolius, jeigu **Užsakovui** būtų pateikta pretenzijų ar iškelta bylų dėl patentų ar licencijų pažeidimų, kylančių iš Sutarties ar padarytų ją vykdant.

15.8. Sutarties Šalys patvirtina, kad sudarydamos Sutartį neviršijo ir nepažeidė savo kompetencijos (įstatų, nuostatų, statuto, jokio Sutarties šalies valdymo organo (savininko, steigėjo ar kito kompetentingo subjekto) nutarimo, sprendimo, įsakymo, jokio privalomo teisės akto (taip pat ir lokalinio, individualaus), sandorio, teismo sprendimo (nutarties, nutarimo) ar kt.).

15.9. Sutarties vykdymas gali būti aiškinamas Šalių raštišku sutarimu, tačiau toks aiškinimas negali keisti Sutarties sąlygų.

15.10. Šalių rekvizitai nurodomi Sutarties specialiojoje dalyje. Rekvizituose turi būti nurodyti Šalių juridinio asmens kodas, adresas, telefono numeris, fakso numeris, elektroninis paštas, banko sąskaitos numeris, kontaktinio asmens duomenys (pareigos, vardas, pavardė, telefonas, elektroninis paštas).

15.11. **Rangovas** įsipareigoja nepasitelkti priešiškų valstybių piliečių (darbuotojų, subtiektų ir kt.), kai vykdant Sutartyje numatytus įsipareigojimus reikia patekti į karinę teritoriją. Priešiškomis valstybėmis yra laikomos valstybės, nurodytos Nacionalinio saugumo strategijoje, patvirtintoje Lietuvos Respublikos Seimo 2002 m. gegužės 28 d. nutarimu Nr. IX-907 „Dėl Nacionalinio saugumo strategijos patvirtinimo“, taip pat Valstybių ar teritorijų, kurių tiekėjai, jų subtiektai, ūkio subjektai, kurių pajėgumais yra remiamasi, gamintojai, techninės ar programinės įrangos priežiūrą ir palaikymą vykdantys asmenys ar juos kontroliuojantys asmenys nelaikomi patikimais, sąraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. kovo 30 d. nutarimu Nr. 280 „Dėl Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 92 straipsnio 13, 14 ir 15 dalių nuostatų įgyvendinimo“. **Rangovas** įsipareigoja ne mažiau kaip prieš 3 darbo dienas iki patekimo į karinę teritoriją pranešti krašto apsaugos sistemos institucijai ar jos padaliniui, į kurio karinę teritoriją bus ketinama patekti, ir nurodyti ketinančių patekti į karinę teritoriją asmenų vardus, pavardes, pareigas, pilietybes ir lankymosi karinėje teritorijoje trukmę. **Rangovo** atstovai, patekdami į karinę teritoriją, privalo pateikti asmens tapatybę ir pilietybę patvirtinančius dokumentus.

UŽSAKOVO vardu

RANGOVO vardu