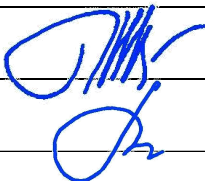




Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (ONUŠKIO AIKŠTĖS UNIK.NR.17099), INŽINERINIŲ TINKLŲ, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ TRAKŲ R. SAV., ONUŠKYJE STATYBOS PROJEKTAS			
STATYTOJAS	TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VYTAUTO G.33, TRAKAI			
STATINIO ADRESAS	TRAKŲ R. SAV., ONUŠKIS			
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA			
NAUDOJIMO PASKIRTIS	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (8.) INŽINERINIAI TINKLAI (9.) KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)			
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS II GRUPĖS NESUDĖTINGI STATINIAI			
PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS DARBO PROJEKTS (TDP), 0 LAIDA			
DALIS	BENDROJI DALIS (BD)			
TOMAS	I			
PROJEKTO NR.	R/0052-00-TDP			
PROJEKTO DALIES NR.	R/0052-00-TDP-BD			
STATYTOJO PRITARIMAS PROJEKTUI				
UAB „RENDU“	Direktorė	E. Klimavičienė		
	PV	R. Skemundrienė	Atestato Nr. 16508	
2024				



Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

BYLOS ŽYMUO:	R/0052-00-TDP -BD.DŽ			
STATINYS:	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (ONUŠKIO AIKŠTĖS UNIK.NR.17099), INŽINERINIŲ TINKLŲ, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ TRAKŲ R. SAV., ONUŠKYJE STATYBOS PROJEKTAS			
BENDROSIOS DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS				
DOKUMENTO ŽYMUO	PUSLAPIO NR.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
	1	0	Antraštinis lapas	1 lapas
R/0052-00-TDP-BD.DŽ	2	0	Bendrosios dalies bylos tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	1 lapas
R/0052-00-TDP -TP-PS	3	0	Projekto sudėtis	1 lapas
R/0052-00-TDP -BD.BD	4	0	Bendrieji duomenys	3 lapai
R/0052-00-TDP -BD.BSR	7	0	Bendrieji statinio rodikliai	3 lapai
R/0052-00-TDP -BD.BAR	10	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	43 lapai
R/0052-00-TDP -BD.TS	54	0	Bendroji techninė specifikacija	9 lapai
	62	0	PRIEDAI:	
	63	0	Projektavimo techninė užduotis	8 lapai
	71	0	Prisijungimo sąlygos	5 lapai
	76	0	Ištrauka iš Bendrojo plano	3 lapai
	79	0	Kadastriniai duomenys	6 lapai
	85	0	Projektiniams pasiūlymams pritarta	1 lapas
	86	0	Projektiniai pasiūlymai	26 lapų
	112	0	Viešo susirinkimo protokolas	2 lapai
	114	0	Projekto vadovo paskyrimo įsakymas	1 lapas
	115	0	Projekto vadovo ir projekto dalių vadovų kvalifikacijos atestatai	3 lapai
	118	0	Projektuotoju tarpusavyje suderinimu sąrašas	1 lapas
	119	0	Programinės įrangos sąrašas	1 lapas
	120	0	Pritarimų suderinimų sąrašas	16 lapų
	136	0	BRĖŽINIAI:	
R/0054-00-TDP -SP.B-01.1	137	0	Situacijos schema M1:1000	1 lapas
R/0054-00-TDP -SP.B-01	138	0	Sklypo planas M1:500	1 lapas
R/0054-00-TDP-SP.B-02	139	0	Dangų ir nužymėjimo planas M 1:500	1 lapas
R/0054-00-TDP-SP.B.-03	140	0	Aukščių planas M 1:500	1 lapas
R/0054-00-TDP-LVN.B.-01	141	0	Suvestinis sklypo planas M1:500	2 lapai



Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

BYLOS ŽYMUO:

R/0052-00-TDP-PS

STATINYS:

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (ONUŠKIO AIKŠTĖS UNIK.NR.17099),
INŽINERINIŲ TINKLŲ, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ TRAKŲ
R. SAV., ONUŠKYJE STATYBOS PROJEKTAS

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomas	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
I	R/0052-00-TDP-BD	0	BENDROJI DALIS	-
II	R/0052-00-TDP-SP, SK	0	SKLYPO PLANO DALIS	-
III	R/0052-00-TDP-VN	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	-
IV	R/0052-00-TDP-E	0	ELEKTROTECHNIKOS DALIS	-
V	R/0052-00-TDP-LR	0	LAUKO ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) DALIS	-
VI	R/0052-00-TDP-SO	0	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS	-
VII	R/0052-00-TDP-KS	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	-

BENDRIEJI DUOMENYS

STATYTOJAS:

Trakų rajono savivaldybė į.k. 111104791; Vytauto g. 33, LT-21006 Trakai, tel.: (+370 528) 58300;_el.p.: info@trakai.lt

PROJEKTUOTOJAS:

UAB „RENDU“

Respublikos g. 44, LT- 35173 Panevėžys.

Įm. k. 304953547.

LR Aplinkos ministerijos atestatas Nr.1650.

Projekto vadovas Renata Skemundrienė , PV atestato Nr. 16508

Tel. 8-45-581875

El. paštas: info@rendu.lt

1. PRIVALOMIEJI IR KITI PAGRINDINIAI DOKUMENTAI STATINIO PROJEKTUI RENGTI

Projekto rengimo pagrindas:

- projektavimo rangos sutartis 2022-09-08;
- statinių projektavimo užduotis (techninė užduotis priedas prie Paslaugų sutarties Nr.T1E-108, 2022-09-08).)

Statinio klasifikavimas pagal jo panaudojimo paskirtį:

Statinių grupės paskirtis – susisiekimo komunikacijos (8.); inžineriniai tinklai (9.); kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)

Statinio kategorija

Ypatingojo statinio, neypatingojo statinio, II grupės nesudėtingų statinių požymiai, vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 lentelės 1.1, 4.1. punktą.

Statinio statybos rūšis

Nauja statyba (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“).

Reikalavimai projekto ekspertizei

Projekto ekspertizė privaloma (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 72 p).

Projekto rengimo etapai

Rengiamas techninis darbo projektas.

Atlikti statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai.

Statybos aikštelės topografiniai tyrinėjimai atlikti Dainiaus Stankevičiaus 2023 m. kovo mėn.

0	2024	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547, Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		Susisiekimo komunikacijų (Onušio aikštės Unik. Nr. 17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškyje statybos projektas.	
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Susisiekimo komunikacijos (8.) Inžineriniai tinklai (9.) Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
			Bendrosios dalies bylos tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Trakų rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO R/0052-01-TDP-BD.DŽ-AR	Lapas Lapų 1 3

Esamos padėties įvertinimas:

Žemės sklypas - Trakų r. sav., Onuškis

Sklypo Unik. Nr.: 4400-3737-6532.

Žemės sklypo naudojimo būdas: bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos

Žemės sklypo plotas: 7030 m².

Teritorijos taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos (V sk., 1 skirs.).
- kelių apsaugos zonos (III sk., 2 skirs.);
- elektros tinklų (III sk., 4 skirs.).

Statinių statybos eiliškumas.

Statiniai ir inžineriniai tinklai, kuriais vartotojo statinys prijungiamas prie veikiančių komunalinių inžinerinių tinklų, turi būti pastatyti ir pripažinti tinkamais naudoti.

Statybos užbaigimo procedūros etape, kaip tai numatyta STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 5.3.26.p. nuostatose turi būti pateikti duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape.

Buvo išleistas LR Aplinkos ministerijos sprendimas, kurio buvo panaikinti visų Rusijoje ir Baltarusijoje gaminamų statybos produktų sertifikatai, todėl statybos metu negalima naudoti nesertifikuotų statybos medžiagų, Vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 8 priedu, 5.4.3p.

Patvirtinu, kad techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal SĮ str.6., p.4. reikalavimus, kur minima, kad:

statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

1. statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2. galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
3. galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4. patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
5. gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
6. apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
7. apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
8. hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.DŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

1. Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597);
2. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas;
3. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas;
4. Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas;
5. Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas;
6. Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto kadastro įstatymas;
7. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
8. Valstybinis strateginis atliekų tvarkymo planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002m. balandžio 12d. Nutarimu Nr. 519;
9. Lietuvos Respublikos asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymas;
10. Lietuvos standartą LST 1569:2012 „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“;
11. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“; Reglamentas (ES) Nr. 305/2011; STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
12. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
13. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
14. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
15. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
16. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
17. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
18. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas “.
19. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
20. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas
21. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
22. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
23. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
24. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
25. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energinis taupymas ir šilumos išsaugojimas“
26. STR 2.02.07:2012 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. pagrindiniai reikalavimai
27. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
28. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
29. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
30. STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas
31. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
32. STR 2.05.21:2016 Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
33. Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės
34. ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas “
35. ISO 23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregiam ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai “; Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodeksas (redakcija nuo 2016-04-22)

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.DŽ	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAI			
I.1 SKLYPAS Nr. 1 (unik. Nr. 4400-3737-6532)			
1.1. sklypo plotas	m ²	7030	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Gatvės (8.1.)			Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Skelto granito trinkelės – 912,0* m ² Darbai atliekami Tvarkybos darbu projekte
1.1. Pagrindinė pėsčiųjų ir dviračių eismo gatvė			
1.1.1. kategorija	-	D*	
1.1.2. ilgis	km	0,202 *	
1.1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
1.1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.1.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
2. Pėsčiųjų takai			
2.1. plotas*	m ²	471,16*	Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Betono trinkelų danga.
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
1. Vandentiekio tinklai:			
1.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams)	m/mm	70.0*/20	Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba.
2. Lietaus nuotekų tinklai:			
2.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams)	m/mm	285.0*/250; 200; 160	Statinio kategorija: Neypatingasis statiny II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba.
V. KITI STATINIAI			
1. Akmens riedulių aikštė			

0	2024	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547, Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Susisiekimo komunikacijų (Onušio aikštės Unik. Nr. 17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškyje statybos projektas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			Susisiekimo komunikacijos (8.) Inžineriniai tinklai (9.) Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
16508	PV	Renata Skemundrienė	Bendrieji statinio rodikliai	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Trakų rajono savivaldybė		R/0052-00-TDP— BD.BSR-1	
			Lapas	Lapų
			1	1

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.1. plotas*	m ²	4633,0*	Statinio kategorija: Ypatingas statinys Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Akmens rieduliai. <u>Darbai atliekami</u> <u>Tvarkybos darbu</u> <u>projekte</u>
2. Kelio užtvaras	m.	85	Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba.
I.2 SKLYPAS Nr. 2 (unik. Nr. 7950-0005-0050) Onuškis, K. Petrausko a. 14			
1.1. sklypo plotas	m ²	2100	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	48,99	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	36,2	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Gatvės (8.1.)			Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Skelto granito trinkelės – 100,03* m ² <u>Darbai atliekami</u> <u>Tvarkybos darbu</u> <u>projekte</u>
1.1. Pagrindinė pėsčiųjų ir dviračių eismo gatvė			
1.1.1. kategorija	-	D*	
1.1.2. ilgis	km	0,202 *	
1.1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
1.1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.1.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
V. KITI STATINIAI			
1. Automobilių stovėjimo aikštelė (automobilių stovėjimo vietų skaičius – 5 vnt.)			
1.1. plotas*	m ²	168,04,0*	Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Betono trinkelų danga.
I.3 SKLYPAS Nr. 3 – Laisva valstybinė žemė			
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Gatvės (8.1.)			Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Skelto granito trinkelės – 148,29* m ² <u>Darbai atliekami</u> <u>Tvarkybos darbu</u> <u>projekte</u>
1.1. Pagrindinė pėsčiųjų ir dviračių eismo gatvė			
1.1.1. kategorija	-	D*	
1.1.2. ilgis	km	0,202 *	
1.1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
1.1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.1.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
2. Pravažiavimo kelias			
2.1. plotas*	m ²	352,69*	Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Asfalto danga.

Žymuo: R/0052 – 00 – TDP – BD.DŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	24	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
3. Pėsčiųjų takai			
3.1. plotas*	m ²	241,44*	Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Betono trinkelų danga.
V. KITI STATINIAI			
1. Akmens riedulių aikštė			
1.1. plotas*	m ²	206,45*	Statinio kategorija: Ypatingas statinys Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Akmens rieduliai. Darbai atliekami Tvarkybos darbu projekte

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

Statytojas (užsakovas):

Trakų rajono savivaldybė į.k. 111104791; Vytauto g. 33, LT-21006 Trakai, tel.: (+370 528) 58300;_el.p.: info@trakai.lt

Žemės sklypas - Trakų r. sav., Onuškis

Sklypo Unik. Nr.: 4400-3737-6532.

Žemės sklypo naudojimo būdas: bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos

Žemės sklypo plotas: 7030 m².

Teritorijos taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos (V sk., 1 skirs.).
- kelių apsaugos zonos (III sk., 2 skirs.);
- elektros tinklų (III sk., 4 skirs.).

Statinio techninis reglamentas

1.	Statybos rūšis	Paprastasis remontas	STR 1.01.03:2017
2.	Statinio naudojimo paskirtis ir funkcinė grupė	Susisiekimo komunikacijos (8.) Inžineriniai tinklai (9.) Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)	STR 1.01.03:2017
3.	Gyvavimo trukmė	50 metų	STR 1.12.06:2002
4.	Atsparumo ugniai laipsnis	-	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
5.	Statinio kategorija	Priklauso ypatingųjų, neypatingųjų, II grupės nesudėtingų statinių kategorijai	STR 1.01.03:2017

Projekto sudėtis:

Visos projekto dalys atitinka STR 1.04.04:2017 reikalavimus.

Bendrieji reikalavimai:

Techninio darbo projekto ekspertizė - privaloma.

Techninis darbo projektas turi būti iki gaunant leidimą patvirtintas statytojo tvarkomuoju dokumentu pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimą.

Projekto vykdymo priežiūra ir techninė priežiūra - privalomas. Techninis priežiūrėtojas privalo pritarti statybos brėžiniuose nustatyta STR 1.04.04:2017 VIII skyrius tvarka.

0	2024	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547, Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Susisiekimo komunikacijų (Onuškio aikštės Unik. Nr. 17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškyje statybos projektas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			Susisiekimo komunikacijos (8.) Inžineriniai tinklai (9.) Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
16508	PV	Renata Skemundrienė	Bendrieji statinio rodikliai	
			Laida	
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Trakų rajono savivaldybė		R/0052-00-TDP— BD.BAR-1	
			Lapas	Lapų
			1	43

Leidimai sklypo paruošimui ir statybai:

1. Leidimą statybai gauti pagal STR 1.07.01:2017 reikalavimus.
2. Iki žemės darbų pradžios sklype, kuriam nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, ir šalia sklypo esančių inžinerinių tinklų apsaugos zonose rangovas privalo iškviešti į vietą inžinerinius tinklus eksploatuojančių (komunalines paslaugas tiekiančių) įmonių atstovus.

Eksplotavimo ir priežiūros žinynai:

Rangovas pateikia vieną visos naudojamos įrangos eksploatavimo ir priežiūros žinyną komplektą likus ne mažiau kaip dviem savaitėms iki praktinės darbų pabaigos. Visa statybos vietoje sumontuota ar įrengta įranga priimama tik jei žinynus patvirtina statybos techninis prižiūrėtojas.

1. Rangovas privalo pademonstruoti ir paaiškinti įrenginį ir jo paleidimo, eksploatavimo ir stabdymo metodus statybos techninio prižiūrėtojo nurodytam personalui.
2. Rangovas taip pat privalo padėti darbdaviui sudaryti visas darbdavio reikalaujamas priežiūros sutartis su tiekėjais.
3. Rangovas pateikia tris eksploatavimo ir priežiūros instrukciją komplektus, įrištus patvariusiose viršeliuose. Eksploatavimo ir priežiūros instrukcijose turi būti:
 - 3.1. Trumpas įrenginio eksploatavimo aprašymas.
 - 3.2. Nurodymai, kaip paleisti ir sustabdyti įrenginį, nurodant saugos ir (arba) eiliškumo aspektus.
 - 3.3. Išsamus, reikiamos priežiūros aprašymas, pasiūlant priežiūros dažnumą.
 - 3.4. Išsamus kiekvienos įrenginio dalies aprašymas, įskaitant gamintojo ir vietinio atstovo pavadinimą ir adresą, jos tipą ir modelį, serijos numerį, pajėgumą ir našumą.
 - 3.5. Visų atspausdintų išpildomų brėžinių komplektas.
 - 3.6. Medžiagą ir atsarginių dalių, skirtų priežiūrai, sąrašas pagal gamintojų rekomendacijas.
4. Visų įrengimų eksploatavimo ir priežiūros žinynas pateikiamas likus dviem mėnesiams iki praktinės darbų pabaigos, kad jį būtų galima analizuoti, teikti pastabas ir (arba) patvirtinti. Tinkamai patvirtinti eksploatavimo ir priežiūros žinynai perduodami statybos techniniam prižiūrėtojui likus dviem savaitėms iki praktinės darbų pabaigos. Įrengimų tikrinimo duomenys išsiunčiami statybos techniniam prižiūrėtojui per dvi savaites nuo tokių įrengimų tikrinimo pabaigos ir jų atidavimo eksploatuoti. Sumontuotos įrangos brėžiniai perduodami statybos techniniam prižiūrėtojui likus dviem savaitėms iki praktinės darbų pabaigos pažymos išdavimo.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	38	0

2. SKLYPO PLANAS, STATINIO ARCHITEKTŪRA



1 pav. Tvarkoma teritorija (www.regia.lt)

Tvarkoma teritorija yra Trakų r. sav., Onuškis. Sklypo aplinkybės:

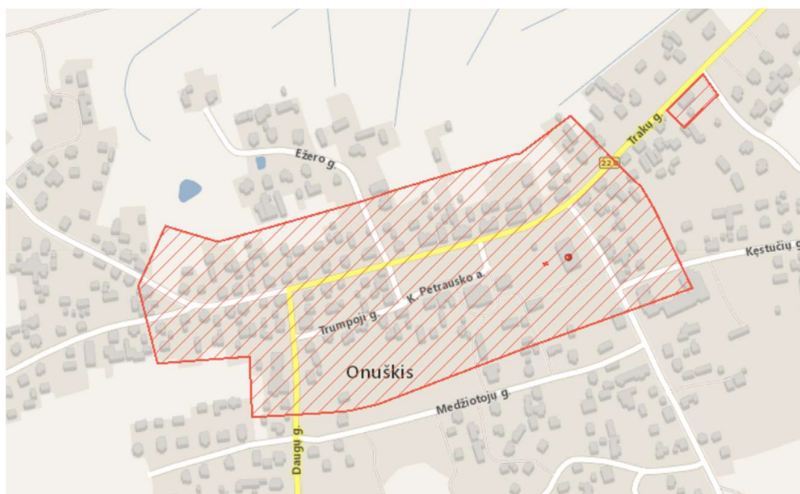
- Onuškio palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninė,
- Onuškio Šv. Apaštalo Pilypo ir Jokūbo bažnyčia,
- Krašto kelias Trakai – Rūdiškės – Pivašiūnai – Alytus (Nr. 220).

Sklypo duomenys:

1. Projektuojamas aikštės, kelio važiuojamosios dalies, parkelio pėsčiųjų tako plotas – 0,730 ha ir projektuojamas pėsčiųjų takas bei remontuojama asfalto danga yra valstybinėje žemėje.
2. Sklype esantys inžineriniai tinklai:
 - 2.1. Žemosios įtampos elektros oro linijos kabelis/laidas,
 - 2.2. Žemosios įtampos požeminis elektros kabelis.

KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRO VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ APRAŠO DUOMENYS

K. Petrausko aikštė patenka į Onuškio (u.k. 17099) pagal nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą teritoriją.



Pav. 1. Onuškio mst. KRV ribos-situacijos schema(ištrauka iš kvr.kpd.lt).

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	38	0

PAVELDOSAUGINĖ DALIS

Onuškio miestelis yra vietovė, įrašyta į Kultūros vertybių registrą (unikalus kodas kultūros vertybių registre 17099). Jos vertingosios savybės - gatvių tinklas, aikštės planas ir turinė erdvinė kompozicija, kapitalinio užstatymo fragmentai, miestelio panorama. Istoriniai tyrimai buvo atliekami remiantis archyviniais šaltiniais – rašytiniais dokumentais ir archyvuose saugoma kartografinė medžiaga, taip pat – publikuota medžiaga, istorinėmis fotografijomis. Remiantis kartografinė medžiaga, atlikta aikštės ir jos aplinkoje esančių gatvių tinkle susiformavimo istorinės raidos analizė, išnagrinėta aikštės ir aplinkinių gatvių užstatymo struktūra ir jos kitimas istorijos bėgyje („K. Petrausko aikštės Trakų raj. sav., Onuškio sen., Onuškio mst., (u.k. Kultūros vertybių registre 17099) istoriniai-urbanistiniai tyrimai ir jų apibendrinimas“, rengė Indrė Baliulytė 2023 m. vasario 1 d.).



1. K. Petrausko aikštė dab. ortofoto žemėlapyje¹

Tvarkybos darbai:

Projekte numatoma remontuoti miestelio turgaus aikštės akmeninio grindinio dangą, perklojant esama grindinį, įrengti nuvažiavimus į sklypus ir į nuo aikštės atsišakančias gatveles.

Esantys akmenys išardomi, sukraunami į rietuves, iškasama iškasa būsimai dangai, jos pagrindams.

Grindinys įrengiamas ant 20cm storio šalčiui atsparaus sauso sutankinto smėlio pasluoksniu, 15-20 cm storio hidrauliniiais rišikliais sustiprinto dolomitinės skaldos pagrindo. Viršutinis dangos sluoksnis – 16-24cm skersmens natūralūs akmenys smėlyje. Gatvės važiuojamoji dalis nuo pėsčiųjų takų atribojama pjautu granito bortu. Bortas įrengiamas ant betoninio pagrindo.

Panuojami tvarkybos darbai saugomo objekto Onuškio aikštės (unikalus kodas kultūros vertybių registre 17099) vertingųjų savybių.

Ištrauka iš Trakų rajono savivaldybės Bendrojo plano:

Rengiant projektą, vadovaujamas Trakų rajono savivaldybės Bendrojo planu, kuris yra patvirtintas Trakų rajono savivaldybės tarybos 2021-03-25 sprendimu Nr. S1E-59.

Rengiant vietovės lygmens kompleksinį teritorijų planavimo dokumentą užstatymo intensyvumo rodiklį negyvenamiesiems pastatams galima didinti 20 proc. urbanistinės integracijos centruose (Paluknys, Grendavė, Onuškis).

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	4	38	0

Senieji Trakai, Paluknys, Grendavė, Onuškis plėtojami kaip IV lygmens (a) kategorijos naujai formuojami savivaldybės lokaliniai centrai ir to paties lygmens turizmo ir rekreacijos aptarnavimo centrai, su bendrojo turizmo, sportinės ir poilsio gamtoje rekreacijos centrų specializacijomis. Šių centrų plėtojimo galimybės nurodomos atitinkamai Nr. 84; 81; 96; 90 KTZ privalomuosiuose teritorijos naudojimo reikalavimuose.

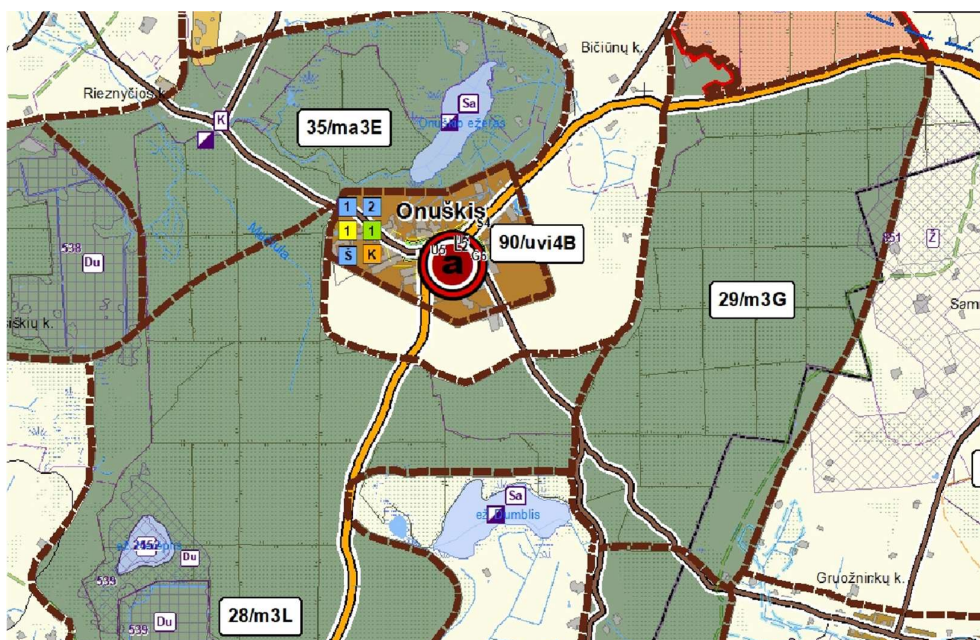
Trakų rajono savivaldybės teritorijoje numatomi vystytini turizmo ir rekreacijos aptarnavimo centrai: nacionalinės svarbos -Trakai; regioninės svarbos - Aukštadvaris; vietinės (lokalinės svarbos) - Dusmenys, Onuškis, Grendavė, Rūdiškės, Paluknys, Bražuolė, Lentvaris.

5.1. lentelė. Gyventojų skaičiaus pokytis

	Gyventojų skaičius		Gyventojų skaičiaus pokytis	
	2001 m.	2011 m.	gyv.	proc.
Lietuvos Respublika	3 483 972	3 043 429	-440 543	-12,64
Trakų rajonas	37 376	34 411	-2 965	-7,93
Trakai	5 725	4933	-792	-13,83
Lentvaris	11 773	11105	-668	-5,67
Rūdiškės	2 559	2300	-259	-10,12
Aukštadvaris	1 031	977	-54	-5,24
Onuškis	584	519	-65	-11,13

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REIKALAVIMAI

Nustatomi dydžiai BP pažymėtos kraštovaizdžio zonomis																Prioritėtinis urbanizuotos/uzstatytos ir urbanizuojamos/uzstatomos teritorijos plėtojimo būdas					Papildomi reikalavimai				
Funkcinės zonos pavadinimas ir indeksas atitinkantis duomenų specifikaciją	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos numeris brėžinyje	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos indeksas brėžinyje	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos plotas (ha)	Galimos pagrindinės žemės naudojimo paskirtys	Galimi žemės naudojimo būdai	Galimas kraštovaizdžio tvarkymo zonos žemėnaudos struktūros pokytis (+) % nuo zonos ploto		Užstatomų teritorijų tipas		Teritorijų užstatymo rodikliai					Saugojimas	Renovacija	Modernizavimas	Konversija	Nauja plėtra	Rezervuojama teritorija	Be esminių pokyčių	Atskirų žaidimų plotas, % / kompaktiško, vietinio užstatymo teritorijai (ha)	Igyvendinimo prioritetai		
						Agarinis naudojimas (ŽD), %	Mėlykų naudojimas (MŪ), %	Užstatomų teritorijų (URSD) naudojimas, %	Kompaktiško užstatymo teritorijos	Vietinio užstatymo teritorijos	Talpinio užstatymo teritorijos	Užstatymo intensyvumas: sodžiams / kitoms negyv. pastatams / SRK	Formuojamo sklypo dydis ha: gyv. pastatams / negyv. pastatams / SRK	Statinių aukštis (m): -gyv. ir negyv. pastatams / SRK										Nustatytosios reljefo formos (laipai)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Urbanizuotų ir numatytų urbanizuoti teritorijų zona (U_F)	89	uni4E	119	M, C, H, KT	M2,C2,H4,G1,G2,V,P,K1 1:I2,B,R,E	0	38,1	14,2	+	+	+	≤ 0,3 / ≤ 0,6 / ≤ 0,8	≥ 0,15 / -- / --	≤ 10 / ≤ 12	≥ 20	-	-	-	-	+	-	-	≥ 15 / ≥ 1	1,3	41; 44; 46; 51
	90	uvi4B	176	M, C, H, KT	M2,C2,H4,G1,G2,V,P,K1 1:I2,B,R,E	0	31,6	23,9	+	+	+	≤ 0,4 / ≤ 0,6 / ≤ 0,8	≥ 0,12 / -- / --	≤ 10 / ≤ 12	≥ 20	-	-	-	-	+	-	-	≥ 10 / ≥ 1	1,3	36; 41; 44; 47; 50; 51



pav. 2 Ištrauka/fragmentas iš Trakų rajono bendrojo plano.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

RIBOS

-  Rajono riba
-  Seniūnijos riba
-  Miesto riba
-  Kaimų riba
-  Kraštovaizdžio tvarkymo zonos riba ir numeris brėžinyje

CENTRAI

URBANISTINĖS INTEGRACIJOS CENTRAI

-  Trečio lygmens a kategorijos šalies pagrindinis
lokalinis centras (plėtojamas esamo sav. centro
pagrindu)
-  Trečio lygmens b kategorijos šalies pagrindinis
lokalinis centras (plėtojamas esamų mažų
miestų pagrindu)
-  Ketvirtos lygmens a kategorijos savivaldybės
lokalinis centras (plėtojamas esamų miestelių
ir kaimų pagrindu)
-  Kiti urbanistiniai centrai

FUNKCINĖS ZONOS

Urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų funkcinės zonos

-  Planuojama kompaktiško užstatymo gyvenamoji zona
-  Esama vientiso užstatymo gyvenamoji zona
-  Planuojama vientiso užstatymo gyvenamoji zona
-  Pramonės ir sandėliavimo zona

Neurbanizuotų ir neurbanizuojamų teritorijų funkcinės zonos

-  Žemės ūkio teritorijų zona
-  Miškų ir miškingų teritorijų zona
-  Vandenių zona
-  Konservacinės teritorijos zona

SAUGOMI OBJEKTAI IR TERITORIJOS

-  Valstybiniai parkai
-  Saugoma teritorija ir eksplikacijos numeris
-  NATURA 2000 teritorijos ir eksplikacijos numeris
-  Potencialios Europos ekologinio tinklo NATURA 2000 paukščių
apsaugai svarbios teritorijos - Paluknio pievų preliminaros ribos
-  Gamtos paveldo objektai ir eksplikacijos numeris
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas ir eksplikacijos numeris
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorijos riba ir eksplikacijos numeris
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos zona

PAVELDO AREALŲ SANKAUPŲ ZONOS

-  Nacionalinio lygmens arealų sancaupų zona
-  Regioninio lygmens arealų sancaupų zona
-  Savivaldybės lygmens arealų sancaupų zona

Žymuo:	R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
		6	38	0

SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA

Švietimo įstaigos

- 1 Ikimokyklinio ugdymo įstaiga
- 2 Bendrojo lavinimo įstaiga
- 3 Profesinio ugdymo įstaiga
- 4 Papildomo ugdymo įstaiga
- 5 Siūloma švietimo įstaiga

Kultūros įstaigos

- 1 Kultūros centras
- K Siūloma kultūros įstaiga

Socialinės įstaigos

- 1 Stacionari socialinė įstaiga
- 5 Siūloma socialinė įstaiga

Sveikatos priežiūros įstaigos

- 1 Antrinės sveikatos priežiūros įstaiga
- 2 Ambulatorinė sveikatos priežiūros įstaiga

GAMTINIO KARKASO SUDĖTINĖS DALYS

Geoeekologinės takoskyros

- Tarptautinės svarbos
- Regioninės svarbos

Migracijos koridoriai

- Nacionalinės svarbos
- Regioninės svarbos
- Vietinės svarbos

Vidinio stabilizavimo arealai

3. SPRENDINIAI

Panuojami statybos darbai nepažeidžia saugomo objekto Onušio aikštės (unikalus kodas kultūros vertybių registre 17099) vertingųjų savybių.

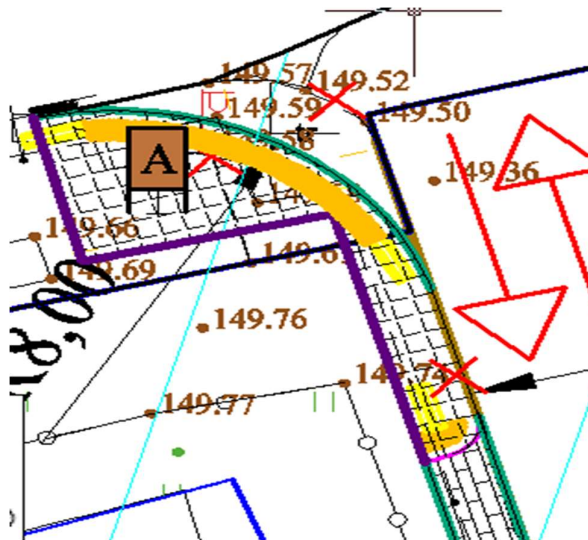
Remontuojamos dangos:

- Remontuojama asfaltbetonio danga (349,85 m² laisvoje Valstybinėje žemėje).

Projektuojamos dangos:

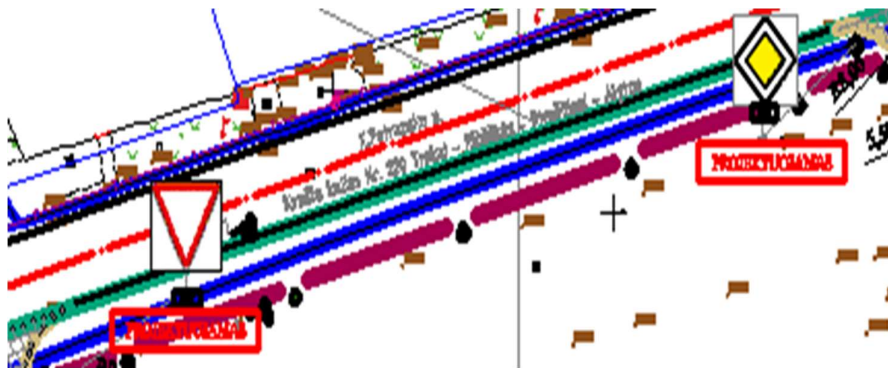
- Pėsčiųjų takų betoninių trinkelų danga (880,64m² dalis projektuojamame sklype 471,16 m² dalis laisvoje Valstybinėje žemėje 241,44 m², dalis gretimame sklype 168,04),

Aplink aikštę numatyta įrengti betoninių trinkelų dangą pėstiesiems. Šiaurinėje aikštės dalyje, greta krašto kelio 220, įrengiami atitvarai. Aikštėje prie esamo šulinio numatomas lauko laikrodis, suoliukai, vazonai gėlynams. Prie autobusų stovėjimo aiktelės numatyta nauja skelbimų lenta.



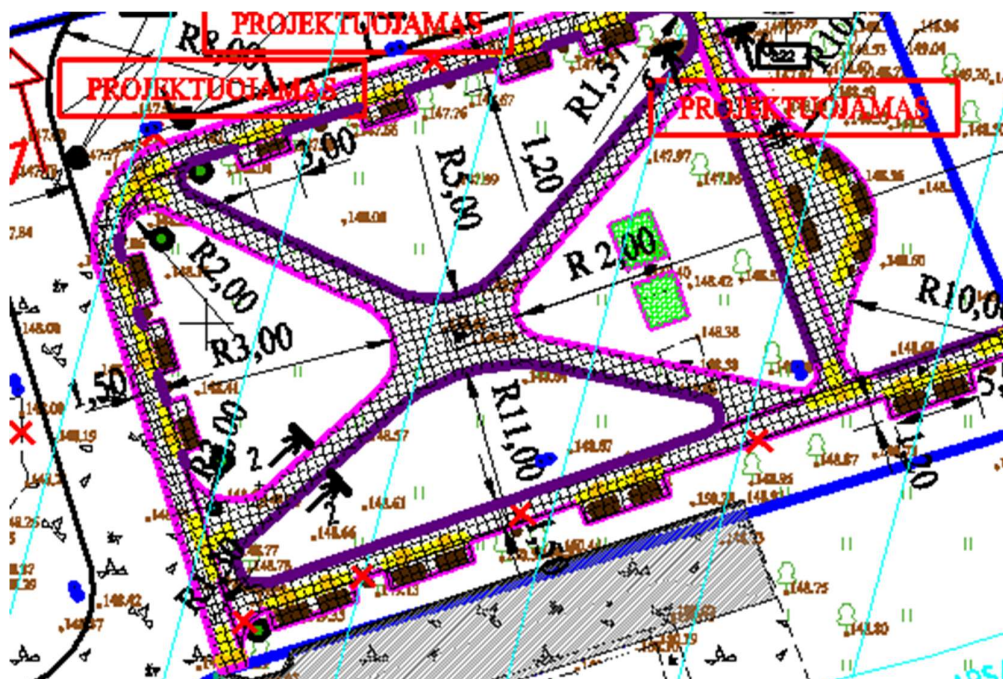
1 pav. Įrengiamas pėsčiųjų takas su betoninių trinkelų danga

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	7	38	0



2 pav. Įrengiami atitvarai šalia krašto kelio

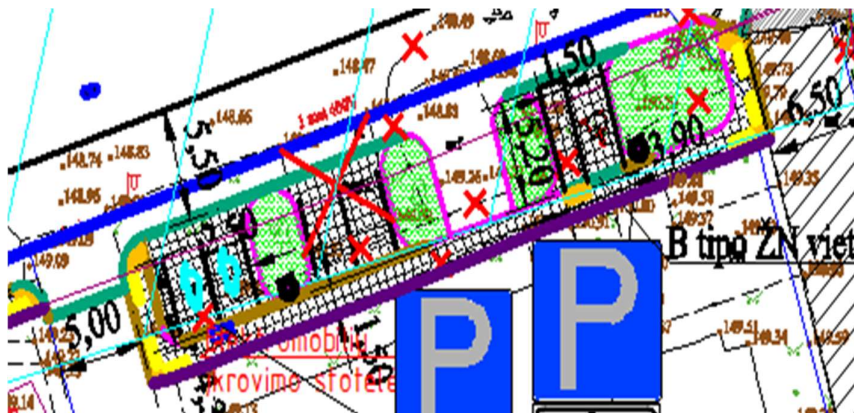
Greta aikštės esančiame prieaikštėje numatyta įrengti pėsčiųjų takus, suoliukus, sūpuokles, šiukšledėžes ir lauko gertuvę. Šiaurinėje parkelio dalyje, įrengiamos automobilių stovėjimo vietos. Šalia bažnyčios tvoros perklojamas pėsčiųjų takas.



3 pav. Prieaikštės ir pėsčiųjų tako sutvarkymas

Šalia tvarkomos teritorijos esančios parduotuvės yra įrengiama automobilių stovėjimo aikštelė. Vietos išdėstomos taip, kad būtų išsaugoti medžiai. Automobilių aikštelė talpina 5 automobilius, iš kurių viena vieta skirta žmonėms su negalia, dvi - elektromobiliams.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	8	38	0



4 pav. Automobilių stovėjimo aikštelė prie esamos parduotuvės

Apželdinimas. Vadovaujantis LR Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo nuostatomis, mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijose – 25%. Tvarkomojoje teritorijoje esamas apželdinimo plotas yra - 14,42%, kas neužtikrina mažiausia leistina priklausomųjų želdynų norma. Išsaugomi esami želdiniai, naujų projektuoti nenumatoma, kadangi teritorija patenka į Kultūros vertybių registre registruotos nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės – Onušio (unikalus Kultūros vertybių registro kodas 17099) teritoriją, todėl visi darbai projektuojami ir atliekami vadovaujantis paveldosaugos reikalavimais, t. y., kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų valdymo, naudojimo, disponavimo jais sąlygomis, nustatytomis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, jame nurodytuose dokumentuose ir kituose teisės aktuose kultūros paveldo objekto, vietovės, vertingosios savybės išsaugoti.

Lietaus nuotekos. Lietaus nuotekos surenkamos nuo kietų teritorijos dangų (~4800m²), t.y. nuo akmens grindinio dangos. Projektuojami lietaus surinkimui šulinėliai PPd400 su keturkampėmis grotelėmis, numatomi PVC d200,d250 nuotekų vamzdynai lietaus vandens nuvedimui. Esamų centralizuotų lietaus nuotekų tinklų nėra. Numatoma infiltracija į gruntą, įrengiama kaupimo – infiltravimo sistema. Lietaus nuotekų tinklai projektuojami atsižvelgiant į esamą reljefą ir vertikalinį išplanavimą.

Projekte remtasi ACO firmos pasiūlymu, bet galima įrengti bet kurios firmos analogiškus įrenginius.

Infiltracinė /akumuliacinė sistema skirta lietaus vandens surinkimui ir palaipsniui išleidimui, kaupimui į gruntą. Vanduo surenkamas į žemėje įrengtas sekcijas, iš kurių sunkiasi į aplinkos gruntą. Prie įtekėjimo angos prijungiami vamzdynai, surenkantys lietaus vandenį nuo „kietų“, dangų dalies. Kasetės yra apsaugomos naudojant geotekstilę, kuri yra apvyniojama aplink kasetes. Geotekstilė turi apsaugoti nuo smėlio patekimo į kasetės vidų, taip pat turi apsaugoti sistemą nuo medžių ir krūmų šaknų.

Esamas gruntas yra žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis, mažai drėgnas iki 3,0 m (pagal geologiją).

Vamzdynus kloti pagal sklypo plane nurodytas altitudes, kur šulinių vietų galima pakoreguoti pagal esamą situaciją. Tinklų patikrai ir valymui projektuojami g/b d1000 šuliniai su sustiprinta hidroizoliacija. Numatomi polipropileningiai (PP) tarpiniai šuliniai lietaus nuotekoms su dugnu ir gofruotu stovu d400, tarpine d400, tarpikliu d400/315, kalas ketaus dangčiu su teleskopu d315.

Projektuojamas jungiamasis nuotakas tarp šulinio ir šulinio su grotelėmis d200 su nuolydžiu ne mažesniu kaip 0,02. Lietaus šulinėlio viršuje turi būti grotos su tarpais ne mažesniais kaip 50mm.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
R/0052-00-TDP— BD.BAR	9	38	0

Atlikus darbus šulinių vieta turi būti nurodoma informacinėse lentelėse aiškiai matomose vietose, kurios turi patvarios ir atsparios atmosferos poveikiui.

Pagal "Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento"(2007 04 02,NrD1-193), pakeitimo 2023 06 21 punktą 20, lietaus nuotekos surinktos nuo daugiau kaip 10 ha turi būti valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose. Kadangi, šiuo atveju, nuotekos surenkamos nuo ~0,4800 ha, lietaus nuotekų valymas nenumatomas ir tai nėra galimai teršiamoji teritorija.

Paklojus tinklus ir neužpylus tranšėjų atlikti išpildomąją geodezinę nuotrauką.

Išardytas dangas atstatyti arba įrengti pagal gerbūvio sutvarkymo projektą.

5. PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Takai suprojektuoti taip, kad ŽN galėtų laisvai judėti. Takų plotis formuojamas 1,5 metrai. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis ne didesnis kaip 1:30 (3,3%).

Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje ŽN judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 20 mm. Dangos naudojamos neslidžios, natūralių medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15mm.

Pėsčiųjų takuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus bei kitomis kliūtimis turi būti įrengti STR 135p. nurodytų savybių išpildomieji paviršiai.

ŽN judėjimo trasose įrengiami išpildomieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4–5 mm aukščio, 20–25 mm pločio, išdėstytų kas 40–60 mm), skirto judėjimo krypties ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20–25 mm, aukštis 4–5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).
- Nerūdijančio plieno taktilinių neregų išpėjimo indikatorius. Taktilinės neregų vedimo sistemos padeda žmonėms su regėjimo negalia be kitų žmonių pagalbos orientuotis ir saugiai įveikti jų kelyje esančias kliūtis.

Ši sistema gali būti plačiai naudojama gatvių sankryžose, pėsčiųjų perėjose, prekybos centruose, viešose įstaigose, traukinių stotyse, peronuose, autobusų stotyse bei stotelėse, oro uostuose. Standartų reikalavimus atitinkantys išmatavimai: Kauburėlio viršaus skersmuo - 25mm; Kauburėlio apačios skersmuo - 35mm; Storis - 4,5mm.

Pėsčiųjų takai, įrengti taip, kad ant jų nesikaupytų vanduo.

Sklypo pietrytinėje pusėje suplanuotos automobilių stovėjimo vietos, viena iš jų B tipo skirta žmonėms su negalia.

Visi neįgaliųjų naudojimui skirti statinio ir sklypo elementai turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir tarptautinį standartą ISO/FDIS 21542 reikavimus bei jų nuorodas kituose teisės aktuose.

6. ARDYMO IR DEMONTAVIMO DARBAI

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą. Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui. Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	10	38	0

valomi ir tinkamai prižiūrimi, nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila).

Išmontuodamas ir išsardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti. Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių. Garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuvedimą, apsaugoti statybvietę nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasario polaidžio ir kt. Teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą, pagal statybvietės ypatumus ir statybos darbų pobūdį atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus. Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs.

7. DARBŲ VYKDYMAS

Visi duodami medžiagų ir darbų kiekiai nėra galutiniai (orientaciniai). Derinant su projekto užsakovu, jie gali keistis. Naudoti tik kokybiškas ir ilgaamžes medžiagas. Galima naudoti ir analogiškas medžiagas. Visos medžiagos turi turėti LR sertifikavimo atitikties sertifikatus. Visi statybos darbai turi būti atliekami, laikantys galiojančių Statybos techninių reglamentų (STR) normų ir reikalavimų. Pradedant statybos darbus, visi matmenys, altitudės tikslinamos statybos aikštelėje.

Statybos eiga

Statybos darbus galima suskirstyti į penkis etapus:

- Pirmas etapas – paruošiamieji darbai;
- Antras etapas – dangų lovių iškasimas;
- Trečias etapas – pagrindų įrengimas;
- Ketvirtas etapas – dangos įrengimas;
- Penktas etapas – aplinkos tvarkymas.

8. DANGOS ĮRENGIMAS

Pėsčiųjų takas projektuojamas betoninių trinkelų dangos konstrukcija parenkama pagal KPD SDK 19 13 lentelę. Numatoma 45 cm storio pėsčiųjų tako betoninių trinkelų danga tokiu konstruktyvu:

- 8 cm betoninių trinkelų danga;
- 3 cm skaldos atsijų sluoksnis;
- 15 cm skaldos pagrindo sluoksnis 0/45;
- 19 cm apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis.

Esama asfalto danga nufrezuojama 4 cm storiu, tada gruntuojama skystu bitumu ir įrengiamas naujas 4 cm storio viršutinis asfaltbetonio sluoksnis (AC 11 VS).

Lygių skirtumas tarp neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų ir joms skirtų išlipimo aikštelių draudžiamas ir neturi būti didesnis kaip 20 mm. Kelio bortai, vejų bortai, pažeminti bortai įrengiami ant betono pagrindo, betono klasė C12/15. Pėsčiųjų tako skersinis nuolydis 1,5 %, projektinė altitudė krinta nežymiai.

Remontuojamame ruože gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo keliai ir aikštė nebus užstatyta bei nebus sudarytos sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	11	38	0

Pagal Kelių saugumo audito atlikimo reikalavimus ir tvarkos aprašą, patvirtinto LR susisiekimo ministro 2022m. vasario 17d. įsakymu Nr.3-97, atliekant paprastojo remonto atvejais pateikti saugaus eismo keliais audito ataskaita nėra būtina.

9. VEDIMO IR ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI, PRITAIKYTI NEĮGALIESIEMS

Projektiniai sprendiniai turi būti patogūs, saugūs ir pritaikyti žmonių su negalia. Įgyvendinant projekto sprendinius būtina vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Pėsčiųjų take įrengiamas įspėjamasis paviršius iš specialių reljefinių trinkelų. Įspėjamieji paviršiai įrengiami 600 mm pločio, 300 mm atstumu nuo kliūties. Išilgai pėsčiųjų tako įrengiamas 300 mm pločio vedimo paviršius iš specialių kontrastingos spalvos trinkelų. Įrengtame take neturi būti lygių skirtumo ir nelygumų didesnių kaip 5 mm, ant takų paviršiaus negali kauptis vanduo.

10. VEJOS APSĖJIMAS

Vykdamat statybos darbus reikia laikytis Želdinių apsaugos, vykdamat statybos darbus, taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193, reikalavimų.

Ten, kur vykdamat statybos darbus buvo nuimtas augalinis gruntas ir nėra kitų dangų, turi būti įrengiama veja.

Reikalavimai vejų įrengimui:

- augalinė žemė tolygiai paskleidžiama visame būsimos vejų plote 15 cm storio sluoksniu;
- žemės paviršius sutankinamas voluojant;
- prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Geriausia veją sėti pavasarį (iki gegužės vidurio), kol dirva dar pakankamai drėgna, arba antroje vasaros pusėje (ne vėliau kaip rugsėjo 10 d.). Žolių sėklos dygsta maždaug 2–3 savaites, o trūkstam drėgmės ar suvėlinus sėją rudenį veja bus reta.

Pasėjus žolės žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas. Užaugusi 10 cm aukščio žolė pirmą kartą pjaunama. Vėliau pjaunama vėl, kai žolė užauga 15 cm nupjaunama iki 5 - 6 cm aukščio. Nupjovus žolę, veja palaistoma.

Mažoji architektūra:

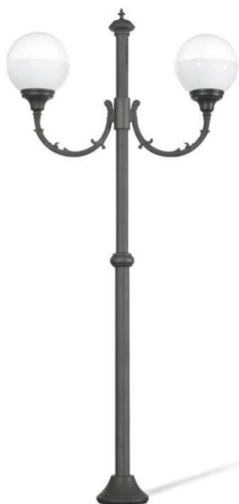


Šiuokšliadėžė

Suoliukas



Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	12	38	0



Šviestuvas



Laikrodis



Kelio atitvaras



Gėlių vazonas



Skelbimų lenta

11. EISMO ORGANIZAVIMAS

Eismo organizavimas kiemo aikštelėje projektuojamas vertikaliuoju ženkliniu – kelio ženklais ir horizontaliuoju ženkliniu. Vertikalusis ženklinis projektuojamas vadovaujantis Kelių eismo taisyklėmis ir Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašu TRA VŽ

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0052-00-TDP— BD.BAR	13	38
			0

12. Horizontalusis ženklimas projektuojamas remiantis Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklėmis.

12. DARBŲ SAUGA

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatomis“ Nr. A1-22/D1-34; DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Prieš pradėdant vykdyti darbus, darbininkai turi būti supažindinti su technologijos projekto reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga. darbams būtina išduoti paskyrą-leidimą.

Esamų požeminių komunikacijų zonoje žemės darbus vykdyti galima tik gavus organizacijų, kurioms priklauso šios komunikacijos raštišką leidimą. Prieš pradėdant kasti gruntą reikia pažymėti žemės paviršiuje požeminių komunikacijų trasas. Šiose vietose žemės darbams privalo vadovauti ir juos prižiūrėti statybos vadovas, o iškasus gruntą prie pat elektros kabelių ir dujotiekių linijų, darbuose turi dalyvauti ir už šias komunikacijas atsakančių organizacijų atstovas. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekio linijas leidžiama tik kastuvais, dirbant labai atsargiai. Radus darbo brėžiniuose nepažymėtų požeminių komunikacijų, negalima kasti žemės, kol nebus gautas iš organizacijos, kuriai priklauso rasta komunikacija, raštiškas leidimas.

Neleidžiama kasti šlapių smėlio, lioso arba piltinių gruntų, nesutvirtinant iškasos sienelių. statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgnus ir šlapius gruntus, nes keičiantis grunto drėgnumui, keičiasi ir grunto natūralaus byrėjimo kampas, todėl iškasos šlaitas gali nuslinkti ir užgriūti iškasoje dirbančius žmones. Statybos vadovas prieš kiekvieną pamainą privalo apžiūrėti iškasą ir nustatyti grunto būseną. Reikalui esant, jis turi imtis priemonių apsaugoti darbininkus nuo galimų nelaimingų atsitikimų darbo metu.

Prieš keliant, kiekvienas elementas turi būti apžiūrėtas ir atitinkamai paruoštas. Apžiūros metu tikrinamas elemento markiravimas, užkabinimo elementų stovis, konstrukcijos įtvirtinimas projektinėje padėtyje. Keliant nestandartinius krūvius, kurie neturi kėlimo kilpų, skylių ar žymų, nurodančių jų kabinimo vietas, darbams tiesiogiai vadovauja darbų vadovas.

Naudojami nuimami krano kabinimo įtaisai turi būti inventoriniai. Nuimami konstrukcijų ir taros kabinimo įtaisai turi būti paženklinėti, nurodyta jų keliamaoji galia, išbandymo data.

Konstrukcijos keliamos tik po jų kabinimo patikimumo patikrinimo. tam tikslui užkabinta konstrukcija pakeliama į 30-40cm aukštį ir apžiūrima. Keliamos konstrukcijos ar elementai, kad jos nesiūbuotų ir nesisuktų, prilaikomi virvinėmis atotampomis. Ant keliamų, perkeliamų ir nuleidžiamų konstrukcijų, elementų, draudžiama būti žmonėms. baigus ar pertraukus darbą, draudžiama palikti kabančius ar neįtvirtintus elementus. Krovinius kelti ir nuleisti būtina sklandžiai be trūkčiojimų.

Po montuojamais elementais ir jų galimo tvirtinimo vietoje draudžiama būti žmonėms. Atkabinti konstrukcijas nuo kabinimo įtaisų leidžiama tik tada, kai jos laikinai ar nuolatinais įtvirtintos jų pastatymo vietoje. Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ar jų elementais. Draudžiama vykdyti konstrukcijų montavimo - demontavimo darbus, esant vėjo greičiui 15m/s ir daugiau, plikledžiui, tirštam rūkui, audros metu, tamsiu paros metu be apšvietimo.

Montuotojai turi būti aprūpinti patikima technologine įranga (atotampas, spyriai, montavimo įrankiai). kilnojamos montavimo kopėčios, aikštelės, pastoliai turi būti techniškai tvarkingi. Kėlimo mašinos ir mechanizmai turi būti statomi ir eksploatuojami pagal kėlimo mašinų ir mechanizmų saugaus eksploatavimo taisykles. Krovinio kėlimo lynų ir skriemulių palinkimo kampas montavimo metu neturi būti didesnis už nurodytąjį mašinos pase.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	14	38	0

Galimos pavojingų veiksmų zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais. Ėjimo į darbo vietą ir darbo vietoje esantys takai įrengiami ne siauresni 0,6 m ir ne žemesni kaip 1,8 m. Takai ir darbo vietos esančios 1,3m ir didesniame aukštyje aptveriamos laikiniais aptvarais. Takuose su didesniu 20° nuolydžiu įrengiamos kopėčios su aptvarais arba trapus. Jei aptvarų nėra, naudojami saugos diržai. Keliai, takai ir darbo vietos, kur vyksta montavimo - demontavimo darbai, apšviečiamos ne mažiau kaip 30 lx, neužgriozdinti, nuolat valomi. nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtina įrengti lipynes su turėklais.

Statinio konstrukcijų ardymo-demontavimo vietos turi būti atitvertos signaliniu aptvėrimu ne mažiau 5 m nutolusiu nuo ardomų konstruktyvų kraštinių ribų.

Suvirinimo aparatai, elektros kabeliai, dujų žarnos, balionai, elektrinių suvirinimo aparatų prijungimo prie srovės šaltinio įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi ir saugūs. Suvirinimo elektra aparatus prie srovės šaltinio gali prijungti tik elektrikas arba pats suvirintojas, jei jis turi atitinkamą kvalifikaciją ir atsakingų asmenų leidimą. atlikti suvirinimo darbus aukštyje leidžiama tik nuo pastolių arba bokštelių.

Prie demontavimo darbų naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose).

Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos, tualetai, prausyklos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.)

Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinė. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

3. VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ DALIS

Esama padėtis, projektiniai sprendiniai.

Projektas atliktas remiantis esama padėtimi, UAB „, Trakų vandenys “ prisijungimo sąlygomis išduotomis 2022 12 08, Nr.2022-218-T, AB Lietuvos kelių direkcijos raštu „Dėl sąlygų nustatymo“ (žiūr.SP dalyje).

Atliekamas Trakų r.sav. Onušio aikštės sutrarkymo darbai. Numatoma dangos keitimas, šaligatvio, kelio bortų, stovėjimo aikštelių įrengimas ir t.t. Projektuojamas lietaus nuotekų surinkimas, geriamo vandens atvedimas į gėrimo fontanėlį.

Lietaus nuotekos. Lietaus nuotekos surenkamos nuo kietų teritorijos dangų (~7110m²), t.y. nuo akmens grindinio dangos. Projektuojami lietaus surinkimui šulinėliai PPd400 su keturkampėmis arba apvaliomis grotelėmis, numatomi PVC d200,d250 nuotekų vamzdynai lietaus vandens nuvedimui. Esamų centralizuotų lietaus nuotekų tinklų nėra. Numatoma infiltracija į gruntą, įrengiama kaupimo – infiltravimo sistema. Lietaus nuotekų tinklai projektuojami atsižvelgiant į esamą reljefą ir vertikalinių išplanavimą.

Projekte remtasi ACO firmos pasiūlymu, bet galima įrengti bet kurios firmos analogiškus įrenginius.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	15	38	0

Infiltracinė /akumuliacinė sistema skirta lietaus vandens surinkimui ir palaipsniui išleidimui, kaupimui į gruntą. Vanduo surenkamas į žemėje įrengtas sekcijas, iš kurių sunkiasi į aplinkos gruntą. Prie įtekėjimo angos prijungiami vamzdynai, surenkantys lietaus vandenį nuo „kietų“, dangų dalies. Kasetės yra apsaugomos naudojant geotekstilę, kuri yra apvyniojama aplink kasetes. Geotekstilė turi apsaugoti nuo smėlio patekimo į kasetės vidų, taip pat turi apsaugoti sistemą nuo medžių ir krūmų šaknų.

Esamas gruntas yra žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis, mažai drėgnas iki 3,0m (pagal geologiją).

Numatomas persipylimo vandens nuvedimas nuo gėrimo fontanėlio.

Vamzdynus kloti pagal sklypo plane nurodytas altitudes, kur šulinių vietas galima pakoreguoti pagal esamą situaciją. Tinklų patikrai ir valymui projektuojami g/b d1000 šuliniai su sustiprinta hidroizoliacija. Numatomi polipropileningiai (PP) tarpiniai šuliniai lietaus nuotekoms su dugnu ir gofruotu stovu d400, tarpine d400, tarpikliu d400/315, kalas ketaus dangčiu su teleskopu d315.

Projektuojamas jungiamasis nuotakas tarp šulinio ir šulinio su grotelėmis d200 su nuolydžiu ne mažesniu kaip 0,02. Lietaus šulinėlio viršuje turi būti grotos su tarpais ne mažesniais kaip 50mm. Atlikus darbus šulinių vieta turi būti nurodoma informacinėse lentelėse aiškiai matomose vietose, kurios turi patvarios ir atsparios atmosferos poveikiui.

Pagal „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ (2007 04 02, Nr. D1-193), pakeitimo 2023 06 21 punktą 20, lietaus nuotekos surinktos nuo daugiau kaip 10 ha turi būti valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose. Kadangi, šiuo atveju, nuotekos surenkamos nuo ~0,750 ha, lietaus nuotekų valymas nenumatomas ir tai nėra galimai teršiama teritorija.

Paklojus tinklus ir neužpylus tranšėjų atlikti išpildomąją geodezinę nuotrauką.

Išardytas dangas atstatyti arba įrengti pagal gerbūvio sutvarkymo projektą.

Lauko vandentiekis. Geriamo vandens tiekimas į gėrimo fontanėlį numatomas pasijungus nuo K. Petrausko g. 16 sklype esančio vandentiekio, pasijungimą tikslinti vietoje. Projektuojami PE100, PN10 d20 vandentiekio vamzdžiai, numatoma sklendė kapoje. Gali būti montuojami PE100-RC PN10 vandentiekio vamzdžiai, skirti kloti be smėlio pasluoksnio.

Projektuojamas apšiltintas šulinys vandens apskaitai su skaitikliu DN15. Vandentiekio vamzdyno ištuštinimui žiemos sezonui, numatyti vandens išleidimą į lietaus šulinį L1-9.

Prieš pradedant vandentiekio tinklo statybos darbus, informuoti UAB „Trakų vandenys“ atstovą, gauti leidimą prisijungimui prie esamų tinklų (žiūr. Prisijungimo sąlygas). Nutiesus tinklus ir neužpylus tranšėjų atlikti išpildomąją geodezinę nuotrauką. Atstatyti esamas dangas.

Visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius galima keisti lygiavertėmis, su ne blogesnėmis savybėmis, nurodytomis TS (techninių specifikacijų) reikalavimuose, susiderinus su užsakovu.

Infiltracinių kasečių dydis parenkamas pagal firmos ACO GmbH pasiūlymą, bet galima naudoti ir kt. firmos. Detalesnis išdėstymas ir aprašymas nurodomas VN dalies projekte.

4. ELEKTROTECHNIKOS DALIS

Užsakovas: Trakų rajono savivaldybės administracija, Vytauto g. 33 Trakai

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	16	38	0

Statinio pavadinimas: Onušio aikštės Trakų r. sav., Onuškyje kapitalinio remonto, inžinerinių tinklų statybos projektas.

Statinio naudojimo paskirtis: Susisiekimo komunikacijos (8.) Inžineriniai tinklai (9.) Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)

Statinio adresas: Trakų r. sav., Onuškis

Statinio statybos rūšis: Kapitalinis remontas. Nauja statyba.

Statinio kategorija: Ypatingas statinys II grupės nesudėtingas statinys.

Projekto rengimo etapas: Techninis darbo projektas

Projektuotojai: UAB „Rendu“, Laisvės a. 18, Panevėžys. Projekto vadovė Renata Skemundreinė, atestato Nr. 16508.

PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

Eil.Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis po rekonstrukcijos
1.	El.vartotojų kategorija		III
2.	Instaliuotas galingumas (apšvietimui)	kW	1.25
3.	Skačiuojamas galingumas	kW	1.25
4.	Skačiuojama srovė 0,4kV tinkle	A	2.11
5.	Tinklo įtampa	V	400/230
6.	Tinklo dažnis	Hz	50
7.	Galios koeficientas	cosφ	0,8-0,85

Projektuojamo tinklo laidų ir kabelių montavimo lentelė

Eil. Nr.	Projektuojamas tinklas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Cu 5x16 mm ²	m	35
2.	Cu 4x16 mm ²	m	916
3.	Cu 3x1,5mm ²	m	114

SPRENDINIAI

Šiame projekte sprendžiamas Onušio aikštės ir privažiuojamos gatvės dalies iki aikštės apšvietimo įrengimas, kartu įrengiant apšvietimo valdymo skydą, nuo kurio papildomai bus galimas el. įrenginių pajungimas vykstant miestelio šventėms.

Taip pat numatomas elektromobilių įkrovimo stotelės pajungimas.

Projektiniai elektros įrenginių įrengimo sprendiniai priimti vadovaujantis galiojančiomis „EİİBT“.

Visi el. įrenginiai ir medžiagos yra parinktos jiems taikomus reglamentus, Lietuvoje galiojančius standartus ir kitus normatyvinius teisės aktų reikalavimus.

Kabeliai, aparatai ir kitų elektros įrenginių konstrukcija, įrengimo būdas ir izoliacijos klasė atitinka elektros tinklo, prie kurio yra prijungiami, parametrus, aplinkos ir darbo sąlygas.

Objekto užsakovas yra Trakų rajono savivaldybės administracija.

Visa elektros įranga, pagalbinių įrenginių ir instaliacinių detalės turi atitikti eksploatavimui elektros energijos sistemoje, kurios charakteristikos yra tokios:

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	17	38	0

žema įtampa $400 \pm 5\%$ / $230V \pm 5\%$;
3 fazės, TN-S posistemė (3÷5 - laidinė sistema);

Suprojektuoti:

- gatvių apšvietimo šviestuvai 4 vnt. (6,5m atramos, su 40W LED lempomis) – Gš1 – Gš4;
- parkiniai šviestuvai 21 vnt. (4m atramos, su 52W LED lempomis) – Pš1 – Pš21;
- elektromobilių įkrovimo stotelė.

Elektros apšvietimas projektuojamas 0,4kV kabeline linija Cu 4x16 mm². Valdymas nuo apšvietimo valdymo skydo (AVS), kuri įrengiama prie naujai suprojektuotos komercinės apskaitos spintos KS/KAS (pagal sąlygas TER22- D5551) ir prijungiama 0,4kV KL Cu 5x16 mm² (žr. brėž. LE.B-02). Apšvietimas valdomas astronominės ir foto rėlių pagalba. Atskiromis grupėmis valdomas aikštės apšvietimas ir privažiavimo kelias prie aikštės, keturios valdymo grupės- I gr.: Gš1 – Gš4 privažiavimo kelias, II gr.: Pš1 – Pš11, III gr.: Pš12 – Pš18 ir IV gr.: Pš19 – Pš21.

Apšvietimo valdymo spintoje sumontuojami papildomi du tripoliai ir trys vienpoliai automatiniai jungikliai „C“ charakteristikos automatiniai jungikliai ir srovės nuotėkio relės, kištukinių lizdų prijungimui, kurios gali būti naudojamos vykstant renginiams lauke.

Šviesotechniniai skaičiavimai pridedami (11 lapų).

Apšvietimo atramose kiekvienam šviestuvui turi būti automatinis jungiklis rankiniam atskirų atramų išjungimui. Nuo automatinių jungiklių, atramos viduje, tiesiamas Cu 3x1,5 mm² kabelis šviestuvams užmaitinti.

Tarp šviestuvų atramų projektuojama požeminė kabelinė linija klojama PE d50mm vamzdyje

Naujai projektuojamoms atramoms numatomas atramų įžeminimas $R \leq 30\Omega$. Įžeminimas atliekamas vadovaujantis EIBT 2012 m. reikalavimais.

Elektromobilių įkrovimo stotelės pajungimui projektuojama 0,4kV KL Cu5x16.

Virš apšvietimo kabelių 0.3m nuo žemės paviršiaus, numatoma signalinė juosta.

Montuojant ir eksploatuojant suprojektuotus elektros įrenginius būtina laikytis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių, Saugos taisyklių eksploatuojant elektros įrenginius, Priešgaisrinės saugos taisyklių reikalavimų, technologinių įrenginių gamyklinių instrukcijų nurodymų.

Į apšvietimo prietaisų ir tinklų instaliavimą turi būti įskaitomi visi reikiami su tuo susiję darbai ir medžiagos, kad užtikrinti reikiamą apšvietimą, normalų ir saugų darbą, reikalingą instaliavimui.

Šviestuvai, visa reikalinga instaliavimui įranga, lempos ir medžiagos turi atitikti tarptautinius standartus ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje.

Visi projekte naudojami šviestuvai turi būti sertifikuotų ES gamintojų ir turi būti ne žemesnės kaip IP66 apsaugos klasės. Vardinė įtampa: 230/400V, 50Hz. Projekte numatyti šviestuvai skirti lauko sąlygoms ir atitinka įrengimų aptarnavimo charakteristikas.

Montavimo ir įžeminimo darbus vykdyti remiantis elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis. Personalias atliekantis elektros įrengimų montavimo ir priežiūros darbus turi atitikti elektros eksploatavimo saugos taisyklėse numatytus reikalavimus.

Kabelio bandymus ir matavimus turi atlikti kvalifikuoti ir atestuoti elektrotechninės laboratorijos specialistai.

Įrengimai ir medžiagos turi būti pažymėti CE žymėjimu, patvirtinančių jų atitiktį „Elektrotechninių gaminių saugos techninį reglamentą“.

Rangovas turi garantuoti, kad visa sistemų įranga ir medžiagos būtų tinkamos ir pakankamai galingos, kad būtų įvykdyti joms keliami veikimo reikalavimai.

Rangovas turi atsakyti už pagal kontraktą atliktą darbą, pateiktas medžiagas ir įrangą.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	18	38	0

Užbaigus sistemos perdavimą. Rangovas turi pateikti Užsakovui išsamius atitikimus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus bei instrukcijas lietuvių kalba.

Turi būti atlikti visi elektros įrangos instaliavimui bei elektros paslaugų tiekimui būtini ir reikalingi statybiniai darbai ir t.t.

Rangovas Užsakovo ar jo atstovo akivaizdoje turi išbandyti elektros instaliavimo veikimą ir suderinti su elektros įrangą priimančiomis organizacijomis.

Projekte įrenginiams ir medžiagoms gali būti naudojami analogai, kurie atitinka techninių specifikacijų charakteristikas.

Montuojant įrenginius, vykdyti gamintojų techniniuose dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Prieš montuojant atliekama įrenginių apžiūra ir jų mechaninės dalies patikra.

Įrenginiai turi būti išbandyti gamintojo. Kilus abejonėms dėl įrenginio parametrų atitikimo gamintojo nurodytiems, turi būti atliekami bandymai ir matavimai pagal EİIBT reikalavimus.

Elektros, mechaninė ar kita įranga turi būti sumontuota tvarkingai ir netrukdyti viena kitai. Tikslī tokios įrangos padėtis derinama su visais montuotojais prieš pradedant instaliavimo darbus.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne. Turi būti atlikti visi elektros įrangos instaliavimui bei elektros paslaugų tiekimui būtini ir reikalingi statybiniai darbai.

Rangovas turi suderinti įžeminimo sistemų instaliavimą su priimančiomis organizacijomis ir perduoti Užsakovui visą įrangą kartu su techninę dokumentaciją, įžeminimo sistemų priėmimo aktais, paslėptų darbų aktais ir įžemiklių bei įžeminimo kontūro varžų matavimų aktais.

Statybos montavimo darbai turi būti atliekami atestuotų tokio pobūdžio darbams atlikti organizacijų, naudojamos medžiagos ir tiekiami įrengimai turi būti sertifikuoti ir atitikti Lietuvoje galiojančioms kokybės bei saugumo normoms. Visi darbai, kurie susiję su objekto eksploatavimo saugumu, patikimumu ir numatyti EİIBT: 2012 m., turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.

Lėšos objekto geodezinės išpildomosios nuotraukos padarymui, leidimui žemės darbams vykdyti ir geodezinės trasos nužymėjimo darbų atlikimui numatytos projekto suvestinėje sąmatoje.

APLINKOS APSAUGA

Montuojant elektros kabelines linijas ir montuojant apšvietimo atramas, technologinių procesų nelydi jokios atliekos, oro ir grunto tarša, bei kiti veiksniai, kenksmingi žmonėms ir aplinkai.

Atliekant montavimo ir kabelinių linijų klojimo darbus medžiai ir želdiniai neturi būti pažeisti.

Kur nėra galimybės išlaikyti reikiamą atstumą nuo medžių ir krūmų elektros kabelis turi būti klojamas uždaru būdu nepažeidžiant medžių šaknų.

Baigus elektros statybos montavimo darbus turi būti pilnai atstatyta teritorijos aplinka ir gerbūvis.

5. LAUKO TELEKOMUNIKACIJŲ (RYŠIŲ) DALIS

Atliekant telekomunikacijų tinklo darbus vadovautis „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo ir naudojimo taisyklėmis“, užsakovo pateikta užduotimi ir TELIA LIETUVA, AB sąlygomis Nr. 1-I-0136/24, išduotomis 2024 –05 – 23. Suderintas su TELIA LIETUVA, AB, kitomis suinteresuotomis organizacijomis, užsakovu ir yra tinkamas statybos darbų vykdymui.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	19	38	0

Tuo tikslu vykdomi darbai:

1. Esamą telekomunikacijų kabelį (gruntinį), patenkantį į projektuojamų darbų zoną (nuo koord. X-6038638.84/Y-538283.08 iki ryšių šulinio T3), apsaugoti išilgai sudedamu kabelio dėklu d110mm. Vamzdžio galus užsandarinti.
2. Ryšių šulinio T3 dangtį sulygtinti su projektuojamu paviršiumi.
3. Esamo tinklo atkasimo darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeisti veikiančių tinklų.
4. Prieš vykdant žemės kasinėjimo darbus, ryšių apsaugos zonos ribose išsikviesti atstovą telekomunikacijų tinklo nužymėjimui.
5. Darbai atliekami užsakovo (statytojo) lėšomis.
6. Vykdamas kabelio apsaugos ir įrengimo darbus, vadovautis LR įstatymais ir kitais normatyviniais dokumentais, reglamentuojančiais elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimą, eksploataciją ir apsaugą. Tinklo elementų perkėlimo ir papildomos apsaugos įrengimo darbus gali vykdyti tik atestuota įmonė.
- 7.

Lauko ryšių tinklų apsaugojimo sprendiniai parodyti brėžinyje LR.B-01.

Vykdamas telekomunikacijų apsaugojimo darbus, kad nepažeisti esamų komunikacijų, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.

Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo elementų tvarkymo darbus, vadovaujantis LR Elektroninių ryšių įstatymo 6 sk. 37 str. 2p. reikalavimais, Statytojas (Užsakovas) turi atlikti savo lėšomis.

Telekomunikacijų tinklų apsaugos zonoje (po 2m į abi puses nuo veikiančio telekomunikacijų tinklo), prižiūrint Bendrovės atstovui, kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu.

Telekomunikacijų tinklų apsaugos zonoje (po 2m į abi puses nuo veikiančio telekomunikacijų tinklo) be raštiško Telia Lietuva, AB leidimo draudžiama sodinti medžius, statyti kapitalinius ir laikinus statinius bei įrenginius, sandėliuoti statybines medžiagas, gruntą, statybos laužą, tvirti tvoras.

Baigus statybos darbus telekomunikacijų tinklų apsaugos zonoje, darbus priduoti Telia Lietuva, AB ir gauti pažymą, kurioje patvirtinama apie kokybišką darbų atlikimą ir pateikti požeminių komunikacijų kontrolinę-geodezinę nuotrauką (su šulinio kortelėmis) iki pastato patalpų, į kurias pastatytas vamzdynas.

DARBŲ SAUGA

Statybos ir montavimo darbus privalo atlikti tik atestuotos įmonės tokio pobūdžio darbams atlikti. Vadovautis statybos procesą reglamentuojančiais dokumentais.

Dirbant veikiančiuose el. įrenginiuose vadovautis Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija Vilnius 2021-07-20).

Specialieji būtiniausi statybviečių darbo vietų įrengimo lauke reikalavimai

Stabilumas ir tvarumas:

- kilnojamosios arba stacionarios darbo vietos, neatsižvelgiant į tai, kokiame aukštyje ar gilyje jos įrengtos, turi būti tvirtos ir stabilios; be to, jas įrengiant būtina atsižvelgti į darbuotojų skaičių, galimą didžiausią apkrovą ir jos pasiskirstymą, galimus įsiorinius poveikius. Jei atraminės ir kitos šių darbo vietų dalys yra nestabilios, jų stabilumas turi būti užtikrintas patikimais ir saugiais tvirtinimo įrenginiais, kad būtų išvengta atsitiktinės arba savaiminės visos darbo vietos ar jos dalies slinkties;

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	20	38	0

- darbo vietos stabilumas ir tvirtumas turi būti reikiamai patikrintas, ypač pakeitus jos aukštį arba gykį;

Elektros įrenginiai ir jų instaliacija:

- el. įrenginiai ir jų instaliacija statybvietėje, ypač jei jie veikiami aplinkos veiksnių, turi būti reguliariai prižiūrimi ir tikrinami;

- privalu patikslinti, patikrinti ir aiškiai pažymėti įrenginius, buvusius statybvietėje prieš ją įrengiant;

Atmosferos poveikis:

- darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kenkiančių jų saugai ir sveikatai.

Krentantys daiktai:

- darbuotojai turi būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis. Taip pat darbuotojams turi būti išduotos reikiamos asmeninės apsaugos priemonės;

- medžiagos ir įrenginiai turi būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti;

- jeigu reikia, statybvietėje reikia uždengti perėjas arba užtikrinti, kad į pavojaus zonas nebūtų įmanoma patekti.

Pastoliai ir kopėčios:

- visi pastoliai turi būti reikiamai suprojektuoti, sumontuoti, patikrinti ir prižiūrimi, kad nenuvirstų arba staiga nepasislinkų;

- darbo platformos, pakylės ir pastolių kopėčios turi būti suprojektuotos ir sumontuotos tokio dydžio, laikomos ir naudojamos taip, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba nuo krintančių daiktų;

- pastoliams turi būti nustatyta patikrinimo tvarka.

Kėlimo mechanizmai:

- visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant ir pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas turi būti: reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį;

- teisingai sumontuoti ir naudojami; tvarkingai prižiūrimi; tikrinami ir reguliariai bandomi bei kontroliuojami.

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į gydymo įstaigą.

Dirbant kelio zonoje privaloma darbo vietas apsitverti reikiamais kelio ženklais, kaip tai numatyta DVAER 12 „Darbo vietų aptvėrimų automobilių keliuose instrukcija“.

Saugos reikalavimai ir bendra tvarka statybvietėje

Rangovas yra atsakingas už visas saugaus darbo priemones statybvietėje ir privalo vykdyti visus saugaus darbo reikalavimus, numatytus Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose bei įstatymuose.

Visi rangovo darbuotojai turi būti tinkamai apmokyti, kad atliktų jiems paskirtus statybos darbus, prisilaikant visų saugaus darbo reikalavimų ir nesukeliant pavojaus savo, pašalinių žmonių ir kitų dirbančiųjų sveikatai.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	21	38	0

Kiekvienai darbo zonai Rangovas skiria asmenį, kuris, greta darbų eigos kontrolės, atsako už darbų saugą toje zonoje.

Rangovas turi pildyti saugaus darbo instruktavimo žurnalą ir visi dirbantieji objekte ar statybos aikštelėje turi pasirašyti šiame žurnale, kad yra išklause saugaus darbo instruktažą. Su kėlimo mechanizmais leidžiama dirbti tik asmenims, turintims nustatytos formos leidimus.

6. PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS

GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS STATYBVIETĖS SĄLYGOS, ESANČIOS SITUACIJOS APRAŠYMAS

KLIMATO SĄLYGOS PAGAL RSN 156-94

- Vidutinė metinė oro temperatūra 6 °C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas +35,9 °C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas -36,6 °C;
- Santykinis oro metinis drėgnumas 80 %;
- Vidutinis kritulių kiekis per metus 683 mm;
- Dažniausiai pasikartojančios vėjo kryptys: PR, P.
- Maksimalus dirvožemio išalimo gylis: 134 cm (10 metų), 170 cm (50 metų) remiantis Trakų meteorologijos stoties duomenimis



1 pav. Tvarkoma teritorija (www.regia.lt)

Tvarkoma teritorija yra Trakų r. sav., Onuškis. Sklypo aplinkybės:

- Onuškiečio palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninė,
- Onuškiečio Šv. Apaštalo Pilypo ir Jokūbo bažnyčia,
- Krašto kelias Trakai – Rūdiškės – Pivašiūnai – Alytus (Nr. 220).

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	22	38	0

Sklypo duomenys:

4. Projektuojamas aikštės, kelio važiuojamosios dalies, parkelio pėsčiųjų tako plotas – 0,730 ha ir projektuojamas pėsčiųjų takas bei remontuojama asfalto danga yra valstybinėje žemėje.
5. Sklype esantys inžineriniai tinklai:
 - 5.1. Žemosios įtampos elektros oro linijos kabelis/laidas,
 - 5.2. Žemosios įtampos požeminis elektros kabelis.

KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRO VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ APRAŠO DUOMENYS

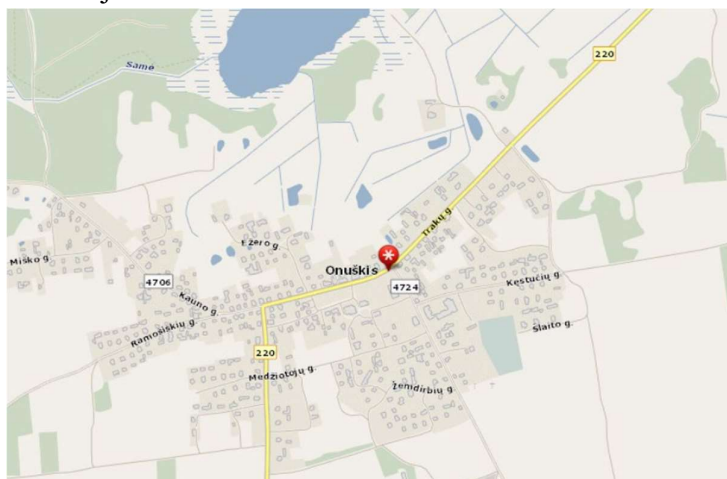
K. Petrausko aikštė patenka į Onuškio (u.k. 17099) pagal nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą teritoriją.

INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

Bendrieji duomenys apie tyrimo plotą

Tiriamas sklypas yra Trakų raj., Onuškio k. Sklypas yra lygus, jo reljefas pagal gręžinių žiočių altitudes yra 144,91 m aukščio. Teritorija yra vidutiniškai urbanizuota, už 550 m į šiaurę yra Onuškio ežeras.

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Paskutiniojo apledėjimo moreninių aukštumų sričiai, Dzūkų aukštuma rajonui, Daugų aukštumos parajoniui, Onuškio fluvio-glacialinio klonio mikrorajonui.



1 Pav. Inžinerinių geologinių tyrimų vieta (šaltinis: <http://www.maps.lt>)

Geologinė sandara

Tyrimo plote geologiniu požiūriu sutinkami:

Technogeniniai (*t IV*) dariniai, kuriuos sudaro piltinis smėlis (*SaMg*).

Fliuvioglacialiniai (*f III bl*) dariniai, kuriuos sudaro gerai išrūšiuotas ir vidutiniškai išrūšiuotas žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (*grSaFM* ir *grSaFW*), gerai išrūšiuotas mažai dulkingas-molingas smėlis (*SaFW*).

Onuškio k., Trakų raj.

Hidrogeologinės sąlygos

Požeminis vanduo lauko darbų metu buvo aptiktas vienu gręžiniu: ties Gr.6 4,0 m gylyje. Tyrimo plote aptikto gerai išrūšiuoto mažai dulkingo-molingos smėlio filtracijos koeficientas ties Gr.6 1,2 m gylyje yra lygus $1,18 \cdot 10^{-4}$ m/s. Tyrimo plote aptikto gerai išrūšiuoto žvyringo mažai dulkingo-molingos smėlio filtracijos koeficientas ties Gr.6 2,0 m gylyje yra lygus $1,41 \cdot 10^{-4}$ m/s. Tyrimo plote aptikto vidutiniškai išrūšiuoto žvyringo mažai dulkingo-molingos smėlio filtracijos

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
R/0052-00-TDP— BD.BAR	23	38	0

koeficientas ties Gr.6 3,4 m gylyje yra lygus $2,30 \cdot 10^{-4}$ m/s. Vanduo talpinasi smėlinguose gruntuose.

Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Atlikus lauko tyrimų medžiagos analizę, atsižvelgiant į laboratorinių tyrimų rezultatus bei vadovaujantis gruntų sudėtimi bei stiprumo savybėmis išskirti 4 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS):

IGS-1 Piltinis smėlis(<i>SaMg</i>), purus, rudas, mažai drėgnas. Sutinkamas Gr.6 aplinkoje 0,2 - 0,8 m gylyje.
IGS-2 Vidutiniškai išrūšiuotas žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (<i>grSaFM</i>), purus, šviesiai rudas, drėgnas ir vandeningas. Aptinkamas ties Gr.6 1,3 - 1,9 m ir 3,4 - 4,6 m gylio intervaluose.
IGS-3 Gerai išrūšiuotas žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (<i>grSaFW</i>), tankus, šviesiai rudas, drėgnas. Sutinkamas ties Gr.6 1,9 - 2,6 m gylyje.
IGS-4 Gerai išrūšiuotas mažai dulkingas-molingas smėlis (<i>SaFW</i>), vidutinio tankumo, šviesiai rudas, drėgnas ir vandeningas. Aptinkamas ties Gr.6 0,8 - 1,3 m, 2,6 - 3,4 m ir nuo 4,6 m gylio. Gręžiniu Nr.6 iki 5,0 m gylio sluoksnio padas nebuvo pasiektas.

Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės

Vidutinės vertės kiekvienam inžineriniam geologiniam sluoksniui (IGS) pateiktos suvestinėje gruntų būdingųjų rodiklių lentelėje (5 priedas), o gruntų kūgio sprauda (*qc*) ir šoninės trinties stiprio (*fs*) vertės atskiriems IGS pateiktos prie statinio zondavimo grafikų (8 priedas).

Geologiniai procesai ir reiškiniai

Šiuolaikinių geologinių procesų ir reiškinių, galinčių turėti įtakos būsimam statiniui, tyrimų plote nepastebėta.

Onušio k., Trakų raj.

Išvados ir rekomendacijos

- Tiriamojo sklypo sąlygos inžineriniu geologiniu požiūriu yra *vidutinės*.
- Sklype sutinkami holoceno technogeniniai (*t IV*) dariniai bei Nemuno ledynmečio Baltijos posvitės fluvioglacialiniai (*f III bl*) dariniai.
- Technogeniniai (*t IV*) dariniai, kuriuos sudaro piltinis smėlis (*SaMg*). Fluvioglacialiniai (*f III bl*) dariniai, kuriuos sudaro gerai išrūšiuotas ir vidutiniškai išrūšiuotas žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis (*grSaFM* ir *grSaFW*), gerai išrūšiuotas mažai dulkingas-molingas smėlis (*SaFW*).
- Požeminis vanduo lauko darbų metu buvo aptiktas vienu gręžiniu: ties Gr.6 4,0 m gylyje. Tyrimo plote aptikto gerai išrūšiuoto mažai dulkingo-molingo smėlio filtracijos koeficientas ties Gr.6 1,2 m gylyje yra lygus $1,18 \cdot 10^{-4}$ m/s. Tyrimo plote aptikto gerai išrūšiuoto žvyringo mažai dulkingo-molingo smėlio filtracijos koeficientas ties Gr.6 2,0 m gylyje yra lygus $1,41 \cdot 10^{-4}$ m/s. Tyrimo plote aptikto vidutiniškai išrūšiuoto žvyringo mažai dulkingo-molingo smėlio filtracijos koeficientas ties Gr.6 3,4 m gylyje yra lygus $2,30 \cdot 10^{-4}$ m/s. Vanduo talpinasi smėlinguose gruntuose.
- Purūs gruntai aptikti ribotai ir arti žemės paviršiaus, tačiau rekomenduojami papildomi inžineriniai geologiniai tyrimai šių gruntų paplitimui detalizuoti.
- Atsižvelgiant į šias inžinerines geologines sąlygas, projektuojamam statiniui rekomenduotume įrengti pamatus, žemiau kasmetinio įšalo zonos, kurie turėtų būti įgilinti į tankų gerai išrūšiuotą žvyringą mažai dulkingą-molingą smėlį (IGS-3) bei vidutinio tankumo gerai išrūšiuotą mažai dulkingą-molingą smėlį (IGS-4). Tačiau reiktų atkreipti dėmesį į puraus vidutiniškai išrūšiuoto žvyringo mažai dulkingo-molingo smėlio (IGS-2) slūgsojimo gylį ir nusprendus pamatus projektuoti aukščiau šio grunto, reiktų įvertinti šio grunto įtaką projektuojamo pastato pamatų nuosėdžiams. Galutinį pamatų tipą ir įgilinimą turėtų parinkti konstruktorius, atsižvelgdamas į statinio apkrovas, pobūdį ir specifiką.
- Pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, persalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	24	38	0

MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

Statybos metu, tvarkomoje teritorijoje, medžių ir krūmų yra. Esantys medžiai statybos vietoje apsaugomis šiomis priemonėmis:

- Medžių grupes ir krūmus išsistiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- Pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- Nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.
- Nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Iškeliami 0,4 Kw elektros kabeliai.

GAMYBINĖS IR ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS REMONTUOJANT STATINIUS

Teritorijoje, kuri tvarkoma, statybvietyje, draudžiamas eismas pėsčiųjų judėjimas.

AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Šalia statybvietyės teritorijos už sklypo ribų eismas ribojamas. Statybvietyje, sklypo teritorijoje, eismas reguliuojamas pagal patvirtintą saugaus judėjimo schemą. Prie įvažiavimo į sklypą numatomas informacinis stendas, kuriame yra patvirtinta eismo schema. Statybvietyje statybiniam transportui. Sklypo teritorija yra aptverta tvora. Statybos metu ant tvoros turi būti įrengtas ženklavimas įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais apie statybos darbus.

PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Vykdam statybos darbus išsiimti leidimą naudotis žeme statybos reikmėms.

STATYBOS DARBŲ POBŪDIS IR EILIŠKUMAS

Darbų eiliškumas

1. Paruošiamieji darbai:
 - a) statybvietyje aptveriamą tvorą;
 - b) Pastatomas informacinis stendas apie vykstančią statybą;
 - c) Įrengiamas laikinas elektros įvadas;
 - d) Pastatomos laikinosios buitinės patalpos, WC;
2. Pagrindiniai darbai:
 - 1) Augalinio sluoksnio nustumimo ir išvežimo darbai;
 - 2) Inžinerinių tinklų įrengimo darbai.
 - 3) Kietųjų dangų įrengimo darbai.
 - 4) Gazonų įrengimo darbai.
 - 5) Statybvietyje uždaro.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	25	38	0

Statybvietės teritorijos aptvėrimas, informacinio skydo pastatymas. Statybvietės teritorija aptveriamą 2 m aukščio tvora. Statybinėms medžiagoms sandėliuoti atskiriamas papildomas plotas, žiūrėti statybvietės plane.

Susidariusios atliekos sandėliuojamos atliekų konteineryje, kuris išvežamas pagal grafiką sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju.

Statybos darbus gali vykdyti Lietuvos respublikos įstatymą ir poįstatyminius akurus atitinkančius reikalavimus. Statybos darbų ir specialiųjų darbų vadovai turi turėti LR Aplinkos ministerijos išduotus kvalifikacijos atestatus, statybos darbuotojai turi būti instruktuoti, apmokyti ir supažindinti su vykdomų darbų technologija, saugaus darbo metodais ir reikalavimais.

Siekiant užtikrinti saugumą pavojingos zonos aptveriamos tvora, pažymimos spec. įspėjamaisiais ženklais, įspėjančiais apie pavojų, nukreipiamaisiais, nurodančiais kur saugiai judėti, tarp aukštų angos uždengiamos skydais. Statybos darbai turi būti vykdomi etapais, kurie suderinami su užsakovu.

Prieš pradedant statybos darbus statytojas ir statybos darbų rangovas turi pasirašyti sutartį leidžiančią statybos transportui ir darbuotojams judėti statybos teritorijoje. Ženklo vieta tikslinama statybos technologijos projekte. Statybvietėje turi būti įrengti nukreipiamieji ženklai statybiniam transportui, statybos darbuotojams nukreipti.

Statybos darbai vykdomi pagal sudarytą statybos darbų vykdymo grafiką.

Konkrečių darbų atlikimo technologines korteles (schemas) sudaro rangovas, atliekantis konkrečius darbus.

Vykdam statybos darbus, atsitikus nelaimingam atsitikimui statyboje dirbantys darbuotojai turi saugiai palikti statybos aikštelę ir būti jiems paskirtoje saugioje vietoje. Asmuo atsakingas už darbuotojų saugą ir sveikatą privalo imtis priemonių, kad užtikrintų darbuotojų saugą. Prieš pradedant darbus visi darbuotojai turi būti supažindinami raštu su statybos darbuotojų saugos taisyklėmis, veiksmų planu atsitikus nelaimingam atsitikimui. Nelaimingo atsitikimo metu turi būti pranešta darbų vadovui atsakingam už darbų saugą, taip pat pranešama specialiosioms tarnyboms, statybos ir darbo inspekcijoms. Priemonės detalizuojamos statybos technologijos projekte.

Įvykus gaisrui statybvietėje, privalo būti iškviestos specialiosios tarnybos pranešta įmonei, kurioje vyksta statyba. Priemonės Gaisro atvejų detalizuojamos statybos technologijos projekte.

STATYBOS DARBŲ TRUKMĖ

Šiuo metu statybos trukmė nustatoma Statytojo (užsakovo) ir Vykdytojo (rangovo) sutartimi, nes nėra Lietuvos Respublikoje įteisintų naujų statybos trukmės normų. Projektavimo metu nustatyta orientacinė statybos trukmė 3 mėnesiai.

Statybos darbų eiliškumo grafikas

9.1 lentelė

	1 savaitė	2-4 savaitė	5-8 savaitė	9-12 savaitė	13-16 savaitė	17-21 savaitė
Paruošiamieji statybos darbai						
Inžinerinių tinklų įrengimo darbai Naujų dangų įrengimo darbai						
Kietųjų dangų ir gazonų įrengimo darbai						
Mažosios architektūros elementų įrengimas						
Statybos darbų užbaigimo darbai, objekto pridavimas valstybinei komisijai						

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
R/0052-00-TDP— BD.BAR	26	38	0

STATYBOS PAGRINDINIAI MECHANIZMAI

Pagrindiniai mechanizmai reikalingi statybos darbams. Mechanizmų kiekis ir poreikis gali kisti priklausomai nuo statybos rangovo. Pagrindiniai mechanizmai pateikiami 11.1 lentelėje.

11.1 lentelė

Eil. nr.	Statybinių mechanizmų pavadinimas	Našumas	Atliekamų darbų aprašymas
1.	Segmentinė tvora	-	Statyb vietės aptvėrimui
2.	Kompresorius		Suspausto oro gamyba
3.	Smulkiosios mechanizacijos priemonės (grąžtai, plaktukai, pjūklai, mūro ir tinkavimo įrankiai, šlifavimo įrankiai ir kiti)	-	Statybos darbams atlikti
4.	Pamų gręžimo įrenginys	-	Pamatams įrengti
5.	Klojiniai	-	G/b monolitinių konstrukcijų įrengimo darbams

Mechanizmų sąrašas pateiktas rekomendacinis ir jis galutinai patikslinamas rangovo paruoštame privalomame statybos darbų technologiniame projekte. Darbuotojai dirbantys su mechanizmais turi būti instruktuoti dėl darbo su mechanizmais, susipažinę su įrenginių darbo technologija. Įrenginiai turi būti eksploatuojami pagal įrenginio eksploatacijos taisykles.

STATYBOS LAIKINI PASTATAI

Įrengiamos laikinosios buitinės patalpos. Buitinės patalpos numatomos konteinerinio tipo (6x2.5) m matmenų. Vagonėliai pajungiami nuo privedus laikiną orinės elektros liniją. Prie buitinių patalpų pastatomas biotualetas.

Laikinių buitinių patalpų plotai skaičiuojami atsižvelgiant į dirbančių statybininkų kiekį. Laikinosiose buitinėse patalpose turi būti drabužinė, drabužių ir avalinės džiovavimo patalpos, prausykla, poilsio ir valgio patalpa. Pagal Rangovo priimtą maksimalų darbininkų skaičių apskaičiuojami buitinių patalpų plotai.

Kontorai plotas apskaičiuojamas priklausomai nuo vadovaujančio personalo skaičiaus. Vienam asmeniui, skiriama 5 m². Kontora gali būti įrengta bendrame arba atskirame vagonėlyje.

Statybos metu naudojami atviri ir uždari sandėliai. Uždari sandėliai – tai konteinerinio tipo vagonėliai, kurių plotas ir kiekis priklauso nuo Rangovo įrankių ir statybinių medžiagų kiekio. Atvirosios sandėliavimo aikštelės įrengiamos šalia vykdomų darbų. Rangovas baigęs vykdyti statybos darbus teritoriją sutvarko išveža statybines atliekas.

Visos laikinos patalpos turi būti aptvertos tvora ir užrakinamos.

APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU; REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS

Vykdam statybos darbus, geriamasis ir statybos technologinėms reikmėms reikalingas vanduo atsivežamas, gaisro gesinimo reikmėms vanduo imamas iš hidranto statyb vietėje. Elektros energijos resursai užtikrinami statybos darbų pradžioje atvedus elektros jėgos kabelį į statyb vietę esančio įvado ir įrengus laikinąjį įvadą ir apskaitą. Statybos metu elektros energija imama iš įvado pastačius laikiną elektros apskaitą, išsiėmus laikinąsias sąlygas iš AB „ESO“.

Statybininkai ryšį su savo bendrove ir gamybine baze palaikys mobilaus ryšio telefono aparatais.

KOKYBĖS KONTROLĖS METODAI

Statybos metu statybinė organizacija, Rangovas, subrangovai, privalo vykdyti geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
R/0052-00-TDP— BD.BAR	27	38	0

- Geodezinis statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane ir aukštyje tikrinimas konstrukcijų montavimo metu.
- Geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota faktinė konstrukcijų vieta plane ir aukštyje.

BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

A. BENDRIEJI DARBUOTOJŲ SAUGOS REIKALAVIMAI

- Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietyje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.
- Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.
- Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.
- Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.
- Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.
- Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.
- Rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos (vykdymo) projektą. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai.
- Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.
- Visi asmenys, esantys statybvietyje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.
- Kai statant, statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte bei statybvietyje įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių iškeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.
- Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietyje turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybvietyje aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m.

Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

- Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

- Prieš darbų pradžią uždaroje talpoje, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	28	38	0

Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

- Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždaroje talpoje, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

- Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.
- Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.
- Ant pristatomų kopėčių draudžiama:
 - dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
 - naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
 - virinti dujomis ar elektra;
 - tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.
- Iškasos šlaite pastebėti rieduliai ir akmenys bei atsiskyrę grunto sluoksniai turi būti pašalinti.
- Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens ir požeminių statinių, kasti iškasas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų leidžiama ne giliau, kaip:

1,0 m - piltiniuose, smėlio ir žvyro gruntuose;

1,25 m - priesmėlio gruntuose;

1,50 m - priemolio ar molio gruntuose.

- Visais atvejais, kai iškasų gylis didesnis kaip 5 m ar esant grunto rūšims, nenurodytoms 2 lentelėje, šlaitų statumas turi būti nustatytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.
- Jeigu nėra galimybės naudoti inventorinius iškasų, duobių ir tranšėjų sienų sutvirtinimus, reikia naudoti sutvirtinimus, pagamintus pagal darbdavio patvirtintus individualius projektus.
- Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15 m.
- Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardomi iš apačios į viršų, užpilant iškasą.
- Rišliuose gruntuose (priemoliuose, moliuose) leidžiama kasti rotoriniais ir tranšėjiniiais ekskavatoriais ne gilesnes kaip 3 m tranšėjas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų. Tranšėjose, kuriose dirba žmonės, turi būti įrengti šlaitų sutvirtinimai.
- Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais ar gilesnėse kaip 1,3 m leidžiama tik darbų vadovui apžiūrėjus grunto šlaitus ir, jei reikia, panaudojus tinkamas saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo.
- Kasant, transportuojant, iškraunant, išlyginant ir tankinant gruntą dvejomis ar daugiau savaeigėmis arba prikabinamomis statybinėmis mašinomis (skreperiais, greideriais, volais, buldozeriais ir kt.), judančiomis viena po kitos, tarp jų turi būti pakankamai saugūs atstumai. Jeigu darbui atlikti reikia, kad statybinių mašinų veikimo zonoje būtų darbuotojai, privaloma imtis tinkamų priemonių juos apsaugoti.
- Radus sprogstamų medžiagų žemės kasimo darbus būtina nedelsiant nutraukti, užtikrinti jų apsaugą ir pranešti policijai.
- Monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų klojiniai turi būti įrengiami, naudojami bei išardomi statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodyta tvarka.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	29	38	0

- Perkeliant ar paduodant į darbo vietą plytas ar smulkius blokus kėlimo kranais, būtina naudoti padėklus, kontenerius ir krovinių kėlimo įrangą, neleidžiančią keliams kroviniams nukristi.
- Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ir jų elementais (santvaromis, rygeliais ir kt.), ant kurių nėra galimybės įrengti reikiamo pločio perėjimo su aptvarais, be specialių apsauginių įtaisų.
- Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijundros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.
- Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.
- Pastačius (sumontavus) į projektinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti.

Asmeninės (individualios) apsaugos priemonės

Darbuotojai aprūpinami asmeninėmis apsaugos priemonėmis (AAP) pagal įmonės vadovo patvirtintą „Nemokamai išduodamų AAP sąrašą“: darbo drabužiais, darbo avalyne, apsauginiais šalmais, signalinėmis liemenėmis, apsauginiais diržais (apraišais), pirštinėmis, apranga apsaugančia nuo atmosferos poveikio (lietpaltis, guminiai batai).

Visos asmeninės apsauginės priemonės išduodamos įrašant į darbuotojo asmeninių apsauginių priemonių apskaitos kortelę ir darbuotojui pasirašant.

Asmeninės apsaugos priemonės, apsaugančios nuo nepalankių meteorologinių sąlygų (žema ar aukšta temperatūra, lyjant, snigant) privalu dėvėti esant šioms sąlygoms.

Asmeninės apsaugos priemonės laikomos, darbuotojo asmeninėje spintelėje.

Asmeninių saugos priemonių taikymo ir naudojimo tvarka:

- darbo drabužiai, darbo avalynė, apsauginis šalmas, dėvimi pastoviai darbo metu;
- darbo metu, kai yra galimas kontaktas su betonu ar skiediniu būtina naudoti gumines pirštines ir apsauginius akinius;
- apsauginis diržas (apraišas) naudojamas dirbant:
 - darbo vietose aukštyje virš 1,3 m, neįrengus kolektyvinių saugos priemonių (apsauginiai aptvarai) ir yra darbuotojui galimybė nukristi;
 - apsauginiai akiniai ar apsauginis skydelis naudojami dirbant su įrankiais, įrenginiais ar mašinomis, kai yra galimybė atsirasti apdirbamų medžiagų atskilusioms – lekiančioms dalelėms;
 - respiratorius naudojamas kai darbo aplinkoje padidėjęs dulketumas ir kitomis priemonėmis jo sumažinti ir apsaugoti darbuotojo negalima;
 - ausinės ir antifonai (kištukai) naudojami kai darbo aplinkoje bendras triukšmo lygis viršija žemutinę ribinę vertę veiksams pradėti – 80 dB(A) ir kai kitomis priemonėmis sumažinti negalima.

Asmeninių saugos priemonių netinkamumo požymiai:

- susidėvėjęs arba suplyšęs medvilninis kostiumas;
- suplyšusi arba susidėvėjusi šilta striukė, pošalmis;
- suplyšę ar sudilę batų padai, suplyšę batų aulai, be batraiščių, iširusios darbo avalynės siūlės;
- suplyšusios pirštinės;
- sueižėję arba sudaužyti akinių ar apsauginio skydelio stiklai arba sulaužyti jų rėmeliai;
- mechanškai pažeistos atskiros respiratorių dalys;
- trūkęs arba sulankstytas šalmo korpusas, nėra šalmo užsegimo;
- suplyšęs ausinių audinys ar sulūžęs ausinių rėmelis.

Darbuotojui, kurio asmeninė apsaugos priemonė netinkama naudoti ar pirma nustatyto laiko susidėvėjusi, sugedusi ar dingusi ne dėl darbuotojo kaltės turi būti nemokamai išduodama analogišką asmeninę apsauginę priemonę. Netinkamos naudoti asmeninės apsaugos priemonės gražinamos tiesioginiam darbų vadovui ar padalinio vadovui.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	30	38	0

Asmeninė apsaugos priemonė yra rangovo nuosavybė, todėl ją, darbuotojas turi grąžinti išeidamas iš darbo, pereinamas į kitą darbą toje pačioje įmonėje, kur ši priemonė nenumatyta pagal darbo aplinkos rizikos įvertinimą.

Darbuotojas naudojantis asmenines apsaugos priemones privalo:

- dirbti su asmeninėmis apsaugos priemonėmis;
- rūpestingai prižiūrėti ir naudoti pagal paskirtį asmenines apsaugos priemones;
- laiku pranešti tiesioginiam vadovui apie jų nusidėvėjimą, užteršimą, netinkamumą naudoti ir apie tai, kad baigiasi jų naudojimo terminas;
- įstatymų nustatyta tvarka atlyginti nuostolius, jeigu asmeninė apsaugos priemonė dėl darbuotojo kaltės dinga arba buvo sugadinta.

B. BENDRIEJI HIGIENOS REIKALAVIMAI

Buities, sanitarinės ir higienos patalpos:

- Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje.
- Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos;
- Moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;
- Dušai ir praustuvai;
- Tualetai ir praustuvai;
- Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvių;
- Vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.
- Darbuotojai į statybvietę ryte atvežami, po darbo parvežami į gyvenamąją darbuotojų vietą.

C. PIRMOSIOS MEDICININĖS PAGALBOS SUTEIKIMAS

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam.

Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.

Pirmosios pagalbos patalpos numatomos darbų vadovo vagonėlyje. Patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais.

Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Pirmosios pagalbos rinkinys: Statybvietėje turi būti pirmosios pagalbos rinkinys, sukomplektuotas pagal sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V – 450 1 priedą. Pirmosios pagalbos rinkinio sudėtis pateikta žemiau esančioje 15.1 lentelėje:

15.1 lentelė

Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis	Paskirtis
1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm	2 vnt.	

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	31	38	0

2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm	8 vnt.	
3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m	1 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm	10 vnt.	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m	3 vnt.	
7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m	3 vnt.	
8. Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	
10. Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm	2 vnt.	
11. Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm	1 vnt.	
13. Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm	1 vnt.	
14. Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm	6 vnt.	
15. Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m	1 vnt.	
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm	3 vnt.	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	4 vnt.	
19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	
20. Rinkinio aprašas*	1 vnt.	Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/ dangtelio vidinės pusės

D. PRINCIPINIAI NURODYMAI IR SPRENDINIAI GAISRO IR KITOS AVARIJOS STATYBVIETĖJE ATVEJU

Darbininkai (sargai ir kt.) pastebėję gaisrą privalo:

- Nedelsiant pranešti apie gaisrą priešgaisrinei tarnybai bendru pagalbos telefonu 112;
- Nedelsiant informuoti padaliniui vadovaujantį darbuotoją
- Perspėti padalinyje dirbančius žmones, organizuoti jų bei turto evakuaciją;
- Gesinti gaisrą turimomis priemonėmis kol neatvyks priešgaisrinė tarnyba.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	32	38	0



Padaliniui vadovaujantys darbuotojai privalo:

- Įsitikinti, ar iškviesti ugniagesiai, jei ne - nedelsiant juos iškviesti;
- Apie įvykį informuoti bendrovės statybos vadovą bei saugos ir sveikatos koordinatorių;
- Informuoti kitus asmenis / įmones, kurių veiklai / poilsui / gyvenimo sąlygoms gaisras gali padaryti žalos;
- Vadovauti evakuojant žmones ir gesinant gaisrą kol atvyks ugniagesiai;
- Sutikti ugniagesius (arba tam skirti asmenį, gerai pažįstantį padalinį ir žinantį priešgaisrinių vandens telkinių vietas);
- Prireikus iškviesti dujų ūkio, greitosios pagalbos ir kitas tarnybas;
- Sustabdyti darbus padalinyje, kol nebus užgesintas gaisras;
- Prireikus nutraukti elektros tiekimą, išjungti šilumos, oro tiekimo sistemas ir kt.;
- Vadovauti gaisrą gesinantiems padalinio darbuotojams;
- Imtis priemonių, kad gaisrą gesinantys asmenys būtų apsaugoti nuo galinčių griūti konstrukcijų, apsinuodijimų ir apdegimų;
- Atvykusius ugniagesius informuoti apie gaisro kilimo bei plitimo aplinkybes;
- Jei reikia, padėti ugniagesiams transportuoti gaisro gesinimo medžiagas;

Numatomi gaisro gesinimo įrenginiai ir priemonės statybvietėje

Prieš darbų pradžią statybos aikštelėje būtina įrengti pirminių gaisro gesinimo priemonių skydus, sutvarkyti keliai ir prieigos.

Gaisrinių vandens šaltinių vietos ir privažiavimo prie jų keliai turi būti pažymėti specialiomis rodyklėmis (ženklais). Rodyklės (ženklai) tamsiu paros metu turi būti apšviestos arba užrašai ant jų – fluorescenciniai.

Objekto teritorijoje pirminėms gaisro gesinimo priemonėms laikyti turi būti įrengti specialūs skydai ar stendai. Juose turi būti laikomi: 2 gesintuvai, 2 kibirai, smėlio dėžė ir kastuvas, audeklas, 2 laužtuvai, 2 kirviai. Skydai ir stendai turi būti įrengti lengvai prieinamose ir gerai matomose vietose, netoli nuo išėjimų iš patalpų. 5000 m² teritorijoje turi būti įrengtas vienas skydas. Prie skydo ar stendo turi būti įrengta smėlio dėžė. Jei teritorijoje yra medinių ar karkasinių pastatų, skyduose turi būti po du kobinius.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	33	38	0

Dėžės su smėliu arba sorbentu talpa turi būti ne mažesnė kaip 0,3 m³, o prie jos –kastuvas. Dėžės su smėliu arba sorbentu turi būti įrengiamos galimo ypatingai degių, labai degių ir degių skysčių nuotėkio vietose. Smėlio dėžė turi būti įrengiama taip, kad į ją nepatektų krituliai ir būtų patogų kasti smėlį. Įvairios talpos indai ir inventoriai dažomas raudonai.

Smėlis dėžėje turi būti persijotas ir sausas.

Nedegūs audeklai turi būti ne mažesni kaip 1,5 x 1,5 m. Jie skirti nedideliems plotams gesinti.

Nedegus audeklas turi būti laikomas futliaruose.

Gesintuvai

Gesintuvų, kitos priešgaisrinės įrangos paleidimo įtaisai turi būti užplombuoti.

Objekte turi būti pakabinti užrašai (ženklai), nurodantys gesintuvų laikymo vietą. Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2 – 2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus.

E. GALIMOS AVARIJOS IR AVARINĖS SITUACIJOS

Atliekant Techninį projektą, sudaromas galimų avarių ir avarinių situacijų sąrašas. Taip pat paruošiami planai galimoms avarijoms ir atsakomieji veiksmai.

Galimos avarijos ir avarinės situacijos:

Eil. Nr.	Galima avarija ir avarinė situacija	Galimas poveikis aplinkai	Instrukcijos
1	2	3	4
1	Gaisras	Oro tarša įvairiomis kenksmingomis dujomis bei kietosiomis dalelėmis	Bendroji priešgaisrinė saugos ir sveikatos instrukcija
2	Naftos produktų išsiliejimas	Gunto užteršimas naftos produktais Gruntinio vandens užteršimas	
3	Sprogimas naudojant suslėgtas dujas	Pastatų griūtis Gaisras	Suvirintojo darbo saugos ir sveikatos instrukcija Stogdengių darbo saugos ir sveikatos instrukcija
4	Pavojingų cheminių medžiagų išsiliejimas	Grunto užteršimas Gruntinio vandens užteršimas	Saugos duomenų lapų informacija Cheminių medžiagų sandėliavimo ir naudojimo instrukcija

Parengties avarijai ir atsakomųjų veiksmų planas

Parengties avarijai ir atsakomųjų veiksmų planas. Sprogimas

Avarinė situacija	Aprašymai, nuorodos
SPROGIMAS	Spogimas – tai oro ir degių medžiagų mišinio užsiliepsnojimas, kai degimas išplinta visame nesudegusiame mišinyje. Degiosios medžiagos galo būti dujų, garų, rūko arba dulkių pavidale. Sprogi aplinka gali susidaryti, kai nevėdinamose arba blogai vėdinamose patalpose atsiranda didelės koncentracijos oro-benzino, oro-dyzelino, oro skiediklio arba oro tirpiklio, oro pinptekso, oro-alyvos(oksolio), oro-aliejinių arba emalinių gruntų ir dažų garų mišiniai. Uždarose patalpose laikant latekso gruntus, dažus ir kitas degiąsias medžiagas, jos gali sprogti. Sprogimo pavojus atsiranda nesilaikant Suvirinimo dujomis darbų saugos ir sveikatos instrukcijos reikalavimų..
Atsakingi darbuotojai	Saugos ir sveikatos darbe koordinatorius, paskirtas įsakymu tel.
Avarinių tarnybų telefonai	Priešgaisrinė tarnyba 112 Dujofikacijos tarnyba 04 (1804) Elektros tinklai Vandentiekio ir nutekamųjų vandenų tarnyba Civilinės saugos tarnyba Greitosios pagalbos tarnyba 112
Prevenciniai veiksmai, siekiant išvengti avarijos	1.Kiekviename pastato aukšte turi būti du nešiojami gesintuvai. 2.Objekte turi būti užrašai arba ženklai, nurodantys gesintuvų skaičių ir vietą. Jie įrengiami 2-2,5 metrų aukštyje. 3.Objekte turi būti parengta priešgaisrinės saugos instrukcija. 4.Objekte neleisti dirbti asmenims, neišklausiusiems priešgaisrinės saugos instruktažo. 5.Nuolat tikrinti pirminių gesinimo priemonių tinkamumą darbui. 6.Užtikrinti, kad naudojami šildymo ir technologiniai įrenginiai bei prietaisai būtų tvarkingi. 7.Degiąsias medžiagas sandėliuoti griežtai laikantis priešgaisrinių taisyklių. 8.Kas pusę metų pravesti darbuotojų mokymą objekte.
Atsakingi veiksmai, įvykus avarijai	Kiekvienas asmuo , pastebėjęs gaisrą, privalo : -pranešti apie gaisrą priešgaisrinei tarnybai; -gesinti gaisrą turimomis priemonėmis; -iškvieisti į gaisro vietą darbų vadovą. Atsakingas asmuo privalo: -įsitikinti ar iškvieisti ugniagesiai; -vadovauti žmonių evakuavimui ir gaisro gesinimui kol atvyks ugniagesiai; -prireikus iškvieisti greitosios pagalbos ir kitas tarnybas; -sustabdyti darbus, kol gaisras neužgesintas; -imtis priemonių apsaugoti gaisrą gesinančius žmones nuo galimo konstrukcijų griuvimo, elektros srovės poveikio, apsinuodijimų ir apdegimo; -atvykus ugniagesiams, privalo pateikti turimą informaciją apie gaisrą; -priklausomai nuo gaisro dydžio, inicijuoti operatyvinio gaisro gesinimo štabo organizavimą.
Informacija apie pavojingas medžiagas ir jų galimą poveikį aplinkai	Degant polistirolui į aplinką išsiskiria nuodingosios pentano dujos, dūmai. Degant latekso gruntui arba latekso dažams, į aplinką išsiskiria toksiškos dujos, anglies monoksidas. Degant tepalams, į aplinką išsiskiria dūmai, suodžiai, pavojingos dujos, tame tarpe anglies monoksidas.. Degant dyzelinui, į aplinką išsiskiria dūmai, anglies dioksidas, anglies monoksidas ir kitos kenksmingos dujos. Degant skiedikliui 646 į aplinką išsiskiria

	Degdamas pinoteksas į aplinką išskiria anglies monoksidą, anglies dioksidą, dūmus ir azoto oksidus.
--	---

Parengties avarijai ir atsakomųjų veiksmų planas. Dyzelino išsiliejimas

Avarinė situacija	Aprašymai , nuorodos
DYZELINO IŠSILIEJIMAS	Dyzelino išsiliejimas objekte galimas šiais atvejais: -prakiurus transporto priemonės ar statybinio mechanizmo degalų bakui; -transporto priemonėms ar mechanizmams, dirbantiems statybos objekte, patyrus avariją; -nutrūkus degalų užpylimo žarnai.
Atsakingi darbuotojai	Saugos ir sveikatos darbe koordinatorius , paskirtas įsakymu tel.
Avarinių tarnybų telefonai	Priešgaisrinė tarnyba 112 arba Vandentiekio ir nutekamųjų vandenų tarnyba Civilinės saugos tarnyba Greitosios pagalbos tarnyba 112
siekiant išvengti avarijos	-užpilant transporto priemones ir mechanizmus dyzelinu, būtina įsitikinti, kad naudojama įranga yra taisyklingai įžeminta, nes užpildant mobilias cisternas gali susidaryti elektrostatinis krūvis. -dyzelinui transportuoti turi būti naudojamos hermetiškos atitinkančios nustatytus reikalavimus mobilios cisternos. -sandėliuojant dyzeliną objekte, būtina imtis priemonių, siekiant išvengti jo išsiliejimo į kanalizaciją, dirvožemį ar gruntinius vandenis. -objekte būtina turėti absorbuojančios medžiagos (smėlis , solventas). -objekte būtina turėti paženklintą talpą išsiliejusio dyzelino surinkimui
Atsakomieji veiksmai, įvykus avarijai	Išsiliejus dyzelinui, būtina stengtis jį surinkti iki jam patenkant į kanalizaciją, gruntą, gruntinius vandenis. Nedideli dyzelino kiekiai gali būti surinkti naudojant smėlį ar kitą inertinę absorbuojančią medžiagą. Didelį išsipylusios medžiagos kiekį surinkti pasitelkti specializuotas tarnybos. Didelius išsipylusios medžiagos kiekius, jei neįmanoma operatyviai surinkti, būtina užpilti putomis, siekiant sumažinti užsidegimo riziką. Siekiant sumažinti galimą taršą būtina apsaugoti drenavimo sistemas. Dyzelinui išsipylus ant vandens, jo plitimą stabdyti naudojant spec. barjerus. Surinkti ant vandens esantį produktą ir jį utilizuoti laikantis nustatytų reikalavimų. Apsaugoti jautrias zonas bei vandens tiekimo sistemas nuo sąlyčio su išsiliejusiu produktu. Išsiliejus dyzelinui, būtina pranešti atitinkamoms vietinėms arba valstybinėms institucijoms.

Informacija apie pavojingas medžiagas ir jų galimą poveikį aplinkai	Dyzelinas yra degus skystis, todėl bet koks jo išsiliejimas ar nutekėjimas sukelia rimtą gaisro ar sprogimo pavojų. Dyzelino garai sunkesni už orą ir gali susikaupti žemose patalpų ar teritorijos vietose. Produktas gali užteršti dirvožemį ir gruntinius vandenis. Produkto sunkesnieji angliavandeniliai gali nežymiai kauptis vandens telkinių organinėse nuosėdose. Dyzelinas kenksmingas vandens organizmams, gali turėti ilgalaikį neigiamą poveikį vandens aplinkai. Dėl ant vandens paviršiaus susidariusios plėvelės sutrinka vandens telkinio aprūnimas deguonimi, išskyla pavojus vandens gyvūnijai.
---	---

APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Statinsys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

APLINKOS APSAUGOS DALIS SUSIDARYSIANČIO ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIS KIEKIS (SVORIO VIENETAIS), JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Vykdam statybų darbus, numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ (redakcija 2015-07-01).

Statybinės atliekos susidarancios statant, remontuojant, remontuojant ar griauinant statinius, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybvietyje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, remontavimas, remontas ar griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2010

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
R/0052-00-TDP— BD.BAR	37	38	0

„Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. įsakymu Nr. 211 (Žin., 2011, Nr. 113-5331)

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Statybos metu susidaręs statybinis laužas išvežamas sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju. Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais, su uždangalu, arba pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniui.

Statybvietėje atliekos tvarkomos vadovaujantis statybos atliekų taisyklėmis patvirtintomis 2015 liepos 07 d. Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 „Dėl Darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“. Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. A1-199 „Dėl Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, aprašo tvirtinimo“, nustatytus reikalavimus.“

Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Statybinės atliekos neperdirbamos, atliekos surūšiuojamos ir išvežamos į konkrečių atliekų tvarkymo aikštelę. Buitinės atliekos rūšiuojamos ir išvežamos buitinių atliekų tvarkytojui.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).
- Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.“;

Atliekų išrūšiavimas pagal medžiagiškumą tikslinamas statybos technologijos projekte.

Atliekų lentelė

Atliekų kodas pagal Taisyklių 1 priedą	Atliekų pavadinimas pagal Taisyklių 1 priedą	Tikslus atliekų pavadinimas ir apibūdinimas	Atliekų fizinės savybės	Laikymo būdas (R13 arba D15)	Didžiausias vienu metu leidžiamas laikyti atliekų kiekis, t
1	2	3	4	5	6
17 01 01	Statybinės ardymo atliekos	Statybinės ardymo atliekos	Kieta	Atliekų konteineriuose, atskiri vienetai	85

Žymuo:

R/0052-00-TDP— BD.BAR

Lapas

Lapų

Laida

38

38

0

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (BENDRIEJI REIKALAVIMAI)

TURINYS

1. Bendrosios nuostatos.....	Klaida! Žymelė neapibrėžta.
2. Būtinų Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinant Projektą.....	Klaida! Žymelė neapibrėžta.
2.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai.	Klaida! Žymelė neapibrėžta.
2.2. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams. ..	Klaida! Žymelė neapibrėžta.
2.3. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams.	Klaida! Žymelė neapibrėžta.
2.4. Darbo sauga statybvietyje ir statinyje.	3
2.5. Trečiųjų asmenų apsauga statybos metu.	3
3. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui	4
3.1. Būtinai parengti projekto ir statybos dokumentai iki statybos darbų pradžios ir statybos metu.....	4
3.2. Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo ir tvirtinimo tvarka	4
3.2.1. Darboprojektas.....	5
3.2.2. Darbų technologijos projektas.....	5
3.2.3 Nenumatyti ir kiti darbai.....	5
3.2.4 Atliktų darbų brėžiniai ir kelio/gatvės (inžinerinio statinio) kadastro duomenų byla.....	6
3.2.5 Statybos eigą fiksuojančios fotonuotraukos.....	6
3.3. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas	7
4. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiais ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietyje tvarka.....	7
4.1. Nurodymai dėl statybos produktų atitikties.....	7
4.2. Nenaudotinos medžiagos.....	8
4.3. Statybos produktų gabenimo, saugojimo sąlygos.	8
4.4. Statybos produktų kokybės kontrolė.	8
4.5. Statybos produktų pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka.	8
4.6. Paslėptų darbų priėmimo tvarka.	8
4.7. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka.	8
5. Nurodymai statybos sklypo paruošimui	9
5.1. Nurodymai statybos sklypo paruošimui, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas.....	9
5.2. Būtinai laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems.	9
6. Statybos darbų organizavimas ir metodai	9
7. Statybos užbaigimas ar deklarasimas apie statybos užbaigimą.	9

0	2024	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547, Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Susisiekimo komunikacijų (Onuškio aikštės Unik. Nr. 17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškyje statybos projektas		
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Susisiekimo komunikacijos (8.) Inžineriniai tinklai (9.) Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			Bendrieji statinio rodikliai		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	Trakų rajono savivaldybė		R/0052-00-TDP— BD.TS-1		Lapų
				1	5

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

- Statybos darbai gali būti atliekami tik pagal techninio projekto brėžinius arba projektuotojo parengtą darbo projektą.
- Jei užsakovas pareikalauja darbo projektas rengiamas, vadovaujantis techninio projekto sprendiniais ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais.
- Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti sklypą, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas.
- Projektuotojas, jei būtina vykdo projekto vykdymo priežiūrą.
- Projektuotojas turi gauti statybą leidžiantį dokumentą, kurį išduoda Trakų rajono savivaldybė.
- Vykdamas montavimo darbus, nuokrypiu nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytu dydžiu.

2. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

2.1. TEISĖS AKTŲ LAIKYMASIS IR REIKALINGI LEIDIMAI.

Statant statinį privalu vadovautis visais Lietuvos respublikoje ir Europos sąjungoje (jei neprieštarauja Lietuvos Respublikos įstatymams) galiojančiais įstatymais ir normatyviniais dokumentais. Parengtas techninis projektas atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ nurodytus reikalavimus ir projektui turi būti išduotas statybą leidžiantis dokumentas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“.

Kai objektas yra Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijoje arba pats yra Kultūros paveldo statinys Nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybą, atsižvelgiant į tai ar atliekami tvarkomieji paveldosaugos darbai ar tvarkomieji statybos darbai, reglamentuoja Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas ir jo nuostatas detalizuojantys poįstatyminiai teisės aktai – Paveldo tvarkybos reglamentai (PTR) ir (ar) Statybos įstatymas ir jo nuostatas detalizuojantys Statybos techniniai reglamentai (STR).

1.2. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS.

Statybos rangovas ir subrangovas privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 15 straipsnio nustatytus reikalavimus.

Statybos dalyviai privalo būti susipažinę su saugomų teritorijų ir kultūros paveldo tvarkymo specifiška, kurią reglamentuoja Saugomų teritorijų įstatymas (Žin., 1993, Nr. 63-1188; 2001, Nr. 108-3902), Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Žin., 2004, Nr. 153-5571) bei kiti poįstatyminiai teisės aktai, kad savo atsakomybe galėtų įvertinti išlaidas ir riziką bei visus duomenis, kurių gali prireikti rengiant Techninius bei Darbo projektus Kultūros paveldo saugomoje teritorijoje, Tvarkybos projektus, kai pats objektas yra Kultūros vertybė.

Statybos dalyviai - statinio projektuotojas; statinio projekto ar statinio ekspertizės rangovas; rangovas; statinio statybos techninis priežiūrėtojas, statinio statybos techninės priežiūros rangovai - dirbantys projektuojamame objekte turi turėti atestatus, kuriuose būtų įrašyta teisė atlikti atitinkamus darbus objektuose, esančiuose kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

2.3. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI BENDRŲJŲ IR SPECIALIŲJŲ STATYBOS DARBŲ VADOVAMS IR SPECIALISTAMS.

Atsižvelgiant į statinio kategoriją, bendriesiems ir specialiesiems statybos darbams, vadovauti gali specialistai, atitinkantys kvalifikacinius reikalavimus, nurodytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.02.06:2007 „Teisės eiti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas įgijimo tvarkos ir teritorijų planavimo specialistų atestavimo tvarkos aprašas“ nustatyta tvarka.

Tvarkomuosius paveldosaugos darbus gali atlikti ar jiems vadovauti LR kultūros ministro 2005 m. balandžio 14 d. įsakymu Nr. IV-146 (Žin., 2005, Nr. 60-2157), nustatyta tvarka atestuoti specialistai.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

Tvarkomuosius statybos darbus atlieka specialistai atestuoti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro nustatyta tvarka.

Kai objektas yra Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijoje arba pats yra Kultūros paveldo statinys Paveldo tvarkybos reglamente PTR 1.01.01.2005 nurodoma, kad atliekant tvarkomuosius paveldosaugos darbus (t. y. restauravimą ir konservavimą) vadovujamasi PTR, tačiau detaliau analizuojant „restauravimo“ ir „konservavimo“ sąvokas matyti, kad restauruojant ar konservuojant kultūros paveldo objektą gali būti atliekami statybos darbai, kurių atlikimui reikėtų papildomai taikyti Statybos įstatymo ir STR normas. Taigi, atliekant tvarkomuosius paveldosaugos darbus dažnai taikomos ir Statybos įstatymo ir STR normos, nes daugeliu atveju tvarkomieji paveldosaugos darbai yra ir statybos darbai. Jei atliekami tvarkomieji statybos darbai kultūros paveldo statiniuose – vadovujamasi normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Tai statybos ar griovimo darbai, kaip apibrėžta Statybos įstatyme, atliekami kultūros paveldo statinyje, jo teritorijoje ar apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Kultūros paveldo statinio remontas – darbai, kuriuos atliekant išsaugomos (nekeičiamos) jo vertingosios savybės, autentiškumas, esamoms konstrukcijoms, elementams panaudotos medžiagos ar statybos produktai.

2.4.DARBO SAUGA STATYBVIETĖJE IR STATINYJE.

Prieš statybos darbų pradžią statybos rangovas privalo įforminti aktą - leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą ir papildomai pasirašo tarpusavio atsakomybės ribų aktą.

Akte turi būti nurodyta darbų pradžia, pabaiga, kaip rangovas pateks į užsakovo teritoriją ir kiti darbų saugos organizaciniai klausimai.

Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą. Statybos-montavimo darbai gali būti vykdomi tik užtikrinus saugias darbo sąlygas.

Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantys statybos-montavimo darbus, turi būti atestuoti ir išklause saugumo technikos instruktažą.

Statybos metu turi būti pastoviai tikrinama darbuotojų kompetencija ir saugumo technikos žinios.

Statyboje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis (esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga. STR 2.01.01(2):1999).

Draudžiama skirti asmenis, jaunesnius kaip 18 metų, dirbti naktį, poilsio ir švenčių dienomis bei viršvalandžius.

2.5.TREČIŲJŲ ASMENŲ APSAUGA STATYBOS METU.

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietyje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai. Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos. Statinio statybos rangovas turi užtikrinti, kad į statybos aikštelę nepatektų pašaliniai asmenys, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų apsauga.

3.NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

3.1.BŪTINI PARENGTI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTAI IKI STATYBOS DARBŲ PRADŽIOS IR STATYBOS METU

Brėžiniai ir techninis projektas, kuris sudaro pirkimo dokumentus, taip pat darbų technologijos projektas turi būti naudojami statybos metu. Brėžiniai taip pat naudojami konkurso eigoje kaip dokumentas. Juos pateikia Užsakovas.

Darbo projekto ir Techninėms specifikacijoms statybai statinio statybos techninis prižiūrėtojas pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas „Pritariu, statyti“. Tai reiškia, kad Darbo projektas atitinka Techninio projekto sprendinius, Projektas yra ekspertuotas (kai tai privaloma), pataisytas pagal privalomasias ekspertizės pastabas, patvirtintas nustatyta tvarka ir tik pagal tokius Projekto dokumentus (darbo brėžinius ir technines specifikacijas) Rangovas gali vykdyti statybos darbus.

Pagrindinę dokumentaciją, kurios reikia statybai atlikti, Užsakovas pateikia pirkimo dokumentuose. Ši dokumentacija yra:

- atviro konkurso sąlygos statybos darbams pirkti, pasiūlymo forma, pasiūlymo priedai;
- sutarties forma, sutarties sąlygos;
- techninės specifikacijos;

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

- darbų kiekių žiniaraščiai;
- brėžiniai.

Kai objektas yra Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijoje arba pats yra Kultūros paveldo statinys Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“ nustato nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos ekspertizės

Atliekant projekto paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę, tikrinama, ar projekto sprendiniai atitinka paveldosaugos reikalavimus, užtikrinančius autentiškumo išsaugojimą, kurie nustatyti

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė yra privaloma, kai: • nekilnojamojo kultūros paveldo statinio projekte numatomi šio statinio tvarkomieji statybos darbai arba kartu su jais ir tvarkomieji paveldosaugos darbai; • rengiamas tik nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektas. Visais atvejais, kai atliekama paveldosaugos ekspertizė, ji turi būti atlikta iki statinio projekto

PTR išdėstomi reikalavimai nustato nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkomųjų paveldosaugos darbų: • planavimą; • projektavimą; • vykdymą; • su tvarkyba susijusių procedūrų atlikimą, užtikrinant kultūros paveldo autentiškumo išsaugojimą.

3.2.RANGOVO PARENGTŲ PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ DERINIMO IR TVIRTINIMO TVARKA

Projekto tvirtinimas – tai Statytojo pritarimas parengtam Projektui. Iki gaunant statybos leidimą, Darbo projektas, t. y. Techninio projekto tąsa, kuriame detalizuojami Techninio projekto sprendiniai privalo būti patvirtintas.

Darbo projekto brėžiniams bei Techninėms specifikacijoms statybai statinio statybos techninis prižiūrėtojas (pagal FIDIC dokumentus – Inžinierius) pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas "PRITARIU STATYTI". Tai reiškia, kad Projektui atlikta ekspertizė, Projektas pataisytas pagal privalomasias ekspertizės pastabas ir patvirtintas STR 1.05.06:2010 VIII skyriuje nustatyta tvarka. Tik pagal tokius Projekto dokumentus (darbo brėžinius ir technines specifikacijas) Rangovas gali vykdyti statybos darbus.

3.2.1.DARBO PROJEKTAS

Rangovas turės parengti Darbo projektą, kuriame bus tikslinami ir detalizuojami Techninio projekto sprendiniai. Taip pat Darbo projekto rengimo etape turi būti tikslinami sąnaudų kiekio žiniaraščiai, kurie Techniniame projekte rengiami pagal sustambintą sąnaudų kiekį. Darbo projekto sudėtis turi atitikti Statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 9 priedo.

Darbo projekto pagrindu, įvertinus Techninio projekto technines specifikacijas:

- gaminami statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementai. Jei reikia, gamintojas pagal Darbo projekto brėžinius parengia detalizuotus brėžinius gamybai;
- vykdomi statybos darbai;
- pastatytam statiniui Statybos įstatyme nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba patvirtinama deklaracija apie statybos užbaigimą, Darbo projekto brėžinius pažymint žymą „Taip pastatyta“.

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami esminiai statinio projekto sprendiniai ir parengti Darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka Techninio projekto sprendinių, iki statybos užbaigimo procedūrų (prašymo išduoti Statybos užbaigimo aktą pateikimo ar Deklaracijos apie statybos užbaigimą surašymo) pradžios, kartu turi būti keičiamas Techninis projektas.

Kai, keičiant neesminius statinio projekto sprendinius, Darbo projekto sprendinių keitimus, papildymus ar taisymus atlieka Techninį projektą parengęs Projektuotojas, iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios pakeisti Techninį projektą neprivaloma, jei to nereikalauja Statytojas.

Jei Darbo projektą rengia kitas Projektuotojas, ne Techninio projekto autorius, jis privalo paskirti statinio projekto vadovą, įvykdyti patvirtinto Techninio projekto sprendinių (tarp jų – techninių

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

specifikacijų) reikalavimus, Darbo projekte nurodyti Techninį projektą parengusį Projektuotoją. Darbo projekto Projektuotojas atsako už parengto Darbo projekto sprendinių kokybę ir jų atitiktį Techninio projekto sprendiniams

Kai objektas yra Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijoje, atliekamas Tvarkomųjų statybos darbų projektas.

3.2.2.DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTAS

Dėl techninių ir ekonominių priežasčių, statybų užbaigimui dažniausiai reikia daugiau detalių negu projektinių sprendinių nurodyta pirkimo dokumentuose. Tai sąlygoja Rangovo turimi statybiniai įrengimai, technologijos, darbo eiga, naudojamos medžiagos ir t.t. Šie detalūs projektiniai sprendiniai nurodomi darbų technologijos projekte, kurį pagal poreikį rengia ir pateikia Rangovas (kaip dalį įsipareigojimo atlikti darbus), jei kitaip nenurodyta sutartyje. Užsakovas turi patvirtinti jam pateiktą darbų technologijos projektą. Statybos darbų technologijos projektas turi užtikrinti visų darbų užbaigimą iki nustatyto termino.

Statybos darbų technologijos projekto apimtis ir detalumas nustatomas vadovaujantis STR 1.08.02:2002 nuostatomis.

PTR tvarkomuosius paveldosaugos darbus apibrėžia, kaip darbus, kuriems naudojamos specialiosios technologijos, užtikrinančios autentiškumo išsaugojimą, o STR – kaip darbus naudojant paveldo apsaugos technologijų reikalavimus.

3.2.3.NENUMATYTI IR KITI DARBAI

Sutarties įgyvendinimo metu, atsiradus nenumatytiems darbams, neatliekamiems darbams arba iškilus darbų apimtims, kokybės, savybių, pozicijų ir (arba) matmenų pakeitimo poreikiui, organizuojamas pasitarimas, kuriame dalyvauja Rangovo atstovas (statybos vadovas), statybos techninis priežiūrėtojas, projekto vykdymo priežiūros vadovas, Užsakovo atstovas. Pasitarime nagrinėjamas nenumatytų arba papildomų darbų būtinumas, jam pritariama arba nepritariama ir surašomas aktas. Aktą rengia ir derina Rangovas kartu su projekto vykdymo priežiūros vadovu bei pasirašo visi pasitarimo dalyviai. Toliau turi būti rengiami darbų pakeitimo dokumentai, kurie apima papildomų darbų priežasčių aprašymus, jų kiekius ir skaičiavimus. Pagal poreikį gali būti pridedami kiti reikalingi dokumentai: laboratorinių tyrimų ir bandymų rezultatai, brėžiniai, medžiagų sertifikatai, atitikties deklaracijos ir t.t. Darbų pakeitimo dokumentų rinkinys pateikiamas statybos techninės priežiūros grupės vadovui, kuris juos iš-nagrinėja ir, jei jiems pritaria, rengia darbų pakeitimą. Rangovo pateikti dokumentai tampa darbų pakeitimo priedais. Parengtas darbų pakeitimas su priedais siunčiamas Užsakovui. Užsakovo atstovas, paskirtas atsakingu už projekto techninį įgyvendinimą ir statybos techninės priežiūros kontrolę, gauna statybos techninės priežiūros grupės vadovo parengtą darbų pakeitimą, jį išnagrinėja ir, įsitikinęs darbų pakeitimo reikalingumu, darbų pakeitimą patvirtina. Jei Užsakovo atstovas nepritaria darbų pakeitimo būtinumui, laikoma, kad pakeitimas ne-pagrįstas ir yra nereikalingas.

Papildomų darbų kainos apskaičiuojamos ir apmokamos remiantis pasiūlymo įkainiais. Jeigu pasiūlyme tokių įkainių nėra, papildomų darbų įkainiai apskaičiuojami ir atlikti papildomi darbai apmokami pasiūlymo kainos be Užsakovo rezervo ir skaičiuojamosios kainos be Užsakovo rezervo santykį dauginant iš Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos galiojančių suderintų Darbo, medžiagų ir mechanizmų sąnaudų statyboje normatyvų.

Pagal darbų pakeitimus atliekami papildomi arba nenumatyti darbai apmokami iš sutarties biudžeto eilutės, skirtos nenumatytiems darbams, arba iš rezervinių sumų.

3.2.4.ATLIKTŲ DARBŲ BRĖŽINIAI IR KADASTRO DUOMENŲ BYLA

Baigęs statybos darbus, bet prieš darbų priėmimo pažymos išrašymą, Rangovas turi paruošti statybos įvykdymo brėžinius pagal jo faktiškai atliktus darbus. Brėžiniuose turi būti užfiksuoti visi pakeitimai, papildymai, išmatavimai ir kiti patikslinimai, padaryti vykdant statybą.

Rangovas atlieka reikalingus geodezinius darbus pagal Geodezijos ir kartografijos techninio reglamento GKTR 2.08.01:2000 "Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai" reikalavimus patvirtintais Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės, bei 2000 06-19 įsakymo Nr. 45 "Dėl "Sutartinių topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklų" techninių reikalavimų reglamento patvirtinimo" reikalavimus – GKTR 2.11.02:2000 "Sutartiniai topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklai".

Rangovas turi surinkti visus duomenis, reikalingus rekonstruotos gatvės ruožo (inžinerinio statinio) kadastro duomenų bylai suformuoti, taip pat turi atlikti statinių ir įrenginių kadastrinius matavimus.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

Rangovas turi pateikti Užsakovui peržiūrėti atliktų kadastrinių matavimų duomenis su preliminarėmis statinio ribomis analoginėje formoje.

Kadastro duomenų byla sudaroma vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, Vyriausybės nutarimais ir kitais poįstatyminiais aktais, kadastro duomenų bylos rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2005 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 1P-105 ir patvirtintais reglamentais, reglamentuojančiais žemėtvarkos projektavimo paslaugas, kadastrinius matavimus ir nekilnojamo turto objektų formavimą.

3.2.5.STATYBOS EIGĄ FIKSUOJANČIOS FOTONUOTRAUKOS

Jei pagal sutartį reikės fotonuotraukų, fiksuojančių statybos eigą, Rangovas pasirūpina, kad fotonuotraukos būtų daromos 1 kartą per mėnesį ir jose būtų fiksuojamas visas užbaigtas darbas ir statiniai, kurie bus statomi toliau. Už fotonuotraukas moka Užsakovas (Rangovas įtraukia šią sumą į pasiūlymo kainą), jeigu nėra sutartyje nenurodyta kitaip.

Jei atsitiks nenumatyti įvykiai, nelaimingi atsitikimai statybų metu arba jei bus pažeisti tiekimo vamzdinai, fotonuotraukas daro Užsakovas ir Rangovas savo sąskaita. Tokios fotonuotraukos bus pagrindas sprendžiant ginčus ir nustatant, kas atsakingas už padarytą žalą. Jei statybos darbai bus vykdomi šalia pastatų arba, jei šalia šių pastatų dirbs sunkiasvorės mašinos, Rangovas turi padaryti fotonuotraukas fiksuojančias esamą pastatų būklę, prieš tai viską suderinęs su Inžinieriumi. Fotonuotraukos bus naudojamos, jei šių pastatų savininkai pareikš pretenzijas dėl padarytos žalos ir reikalaus kompensacijos.

3.3.PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ KEITIMO GALIMYBĖS, TVARKA IR ĮFORMINIMAS

Projektas keičiamas papildomos sutarties su Projektuotoju ir Užsakovo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Statybos dalyviai savo pasiūlymus šiuo klausimu teikia Užsakovui. Projekto keitimus ir (arba) papildymus atlieka Projektą parengęs Projektuotojas.

Po statybos leidimo išdavimo Užsakovui keičiant Projekto sprendinius kurie keičia Projekte ir statybos leidime nurodytus bendruosius statinio rodiklius (arba bent vieną iš jų), privaloma atlikti pakeisto Projekto ekspertizę, Projektą patvirtinti arba jam pritarti ir nustatyta tvarka gauti naują statybos leidimą, jei dėl Projekto sprendinių pakeitimo:

1. keičiasi pagrindinė statinio naudojimo paskirtis, statybos leidime nurodyti pagrindiniai statinio rodikliai, statinio laikančiosios konstrukcijos, didinamos planuojamos ūkinės veiklos apimtys.
2. būtina pakeisti teritorijų planavimo dokumentų sprendinius arba statinio projektavimo specialiąsias sąlygas.

Kai atlikti Projekto keitimai, papildymai arba taisymai neatitinka techninių specifikacijų, turi būti pakeistos ir Techninės specifikacijos.

Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Jei Projekto dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516:1998 nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti arba pataisyti Projekto naujų laidų dokumentai pasirašomi STR 1.05.06:2010 nustatyta tvarka.

Projektuotojas, parengęs Projektą, jo keitimus, papildymus ir taisymus, ir jį pasirašęs, tuo patvirtina, kad Projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, ir atsako už Projekto visumos kokybę bei Projekto keitimų, papildymų ir taisymų pasekmes.

Projekto originalą saugo Projektuotojas Lietuvos archyvų departamento prie LR Vyriausybės nustatyta tvarka.

4. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

4.1.NURODYMAI DĖL STATYBOS PRODUKTŲ ATITIKTIES.

Tiekėjas atsako už tai, kad į statybos aikštelę tiekiami statybos produktai būtų tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitiktų techninių specifikacijų reikalavimus. Statybos produktų atitiktis turi būti įvertinama bandymais arba kitais būdais. Įvertinimą ar statybos produktai atitinka darniuosius standartus ir Europoje

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

pripažįstamas nacionalines technines specifikacijas bei nacionalines technines specifikacijas atitiktį deklaruoja pats gamintojas (gamintojo įgaliojimas tiekėjas). Kiekvienu atveju turi būti parenkama paprasčiausia produkto saugą užtikrinanti procedūra. Atitiktis įvertinimo procedūra turi būti nurodoma techninėse specifikacijose. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus. Darbų priėmimo ir perdavimo aktu yra patvirtinama, kad statybos darbai ir produktai atitinka keliamus reikalavimus.

Atitiktis įvertinama šiais būdais:

- Tiekėjas (gamintojas) deklaruoja atitiktį;
- Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darnųjų techninių specifikacijų reikalavimus bei tiekiami į Europos Sąjungos rinką, turi būti paženklinami „CE“ ženklu.

4.2.NENAUDOTINOS MEDŽIAGOS.

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz. kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz. neoprene), poliacetatų, poliuretano, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz. gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

4.3.STATYBOS PRODUKTŲ GABENIMO, SAUGOJIMO SĄLYGOS.

Statybos produktai į statybos aikštelę gabenami automobiline transportu. Statybvietėje turi būti numatytos statybinių medžiagų sandėliavimo zonos. Tam tikslui gali būti įrengiami laikini statiniai (privažiavimo keliai, pastatai).

4.4.STATYBOS PRODUKTŲ KOKYBĖS KONTROLĖ.

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto, arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

4.5.STATYBOS PRODUKTŲ PAVYZDŽIAI, JŲ APROBAVIMO TVARKA.

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Projekto vadovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam suliginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

4.6.PASLĖPTŲ DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA.

Paslėpti darbai gali būti priimami tik sėkmingai juos išbandžius. Bandymo darbai pateikti specifikacijoje.

4.7.LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ, INŽINERINIŲ SISTEMŲ IŠBANDYMŲ TVARKA.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,
- turi būti užtikrinamas prieėjimas prie visų bandomų vietų,
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu.

Bandymai:

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Rezultatai turi būti laikomi Aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams,

Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Žymuo: R/0052-00-TDP-- BD.TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

5. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI

5.1. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI, DIRVOŽEMIO AUGALINIO SLUOKSNIO NUKASIMAS.

Statybos darbų rangovas statybvietėje privalo patikrinti oficialias koordinates ir išsaugoti reperius. Taip pat rangovas turi būti atsakingas už geodezinius tyrimus. Turi būti įrengti laikinas įėjimas ir išėjimas iš statybvietės, juos pažymint statybvietės plane.

Viršutinis grunto sluoksnis turi būti nukastas ir statybvietėje turi būti supiltas tinkamose sąvartose, suderintose su statytoju ir laikanatis gamtos apsaugos reikalavimų. Baigus statybą, viršutinis augalinis sluoksnis vėl paskleidžiamas aikštelėje.

Statybos darbų rangovas turi užtikrinti, kad privažiavimo į statybvietę keliai, ir grindiniai ir takai būtų visada švarūs ir be kliūčių.

5.2. BŪTINI LAIKINI PASTATAI IR INŽINERINIAI TINKLAI, KELIAI, REIKALAVIMAI IR LAIKINOS SĄLYGOS JIEMS.

Laikini pastatai (statyboje dirbančių žmonių aptarnavimui) galimi tik statybos aikštelėje arba už jos ribų gavus raštišką sutikimą iš numatomos panaudoti teritorijos savininko ar

naudotojo. Laikini keliai ir inžineriniai tinklai gali praeiti tik projekte numatytoje pastoviai naudojamų kelių ar tinklų vietoje.

5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI

Statinių statybos eiliškumas.

Darbų eiliškumas

Paruošiamieji darbai:

Vykdomi atskirų pastato konstruktyvų (pertvaros grindų konstrukcija) statybvietė (atliekų konteineriai) aptveriamą tvora;

Pagrindiniai darbai:

Išorinių sienų šiltinimo iš vidaus patalpų pusės

Perdangos šiltinimo darbai;

Inžinerinių tinklų remonto darbai

Vidaus patalpų apdailos įrengimo darai;

Demontuojamos ir išvežamos laikinosios butinės patalpos;

Statybvietė uždaroma, pastatas pridudamas valstybinei komisijai.

Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

6. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ.

Statybos darbų užbaigimo procedūros vykdomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ nurodytais reikalavimais.

Užsakovas, gavęs rangovo pranešimą apie pasirengimą perduoti atliktų darbų rezultatą arba, jeigu tai numatyta sutartyje, apie įvykdytą darbų etapą, privalo nedelsdamas pradėti darbų priėmimą. Darbų perdavimo ir priėmimo sąlygas nustato įstatymai ir šalių sudaryta rangos sutartis.

Darbų priėmimą organizuoja ir atlieka užsakovas savo lėšomis, jeigu statybos rangos sutartis nenustato kitaip. Įstatymų ir normatyvinių statybos dokumentų numatytais atvejais priimant statybos darbų rezultatą dalyvauja atitinkamų valstybės ir savivaldybių institucijų atstovai.

Užsakovui, iš anksto priėmusiam atskiro darbų etapo rezultatą, pereina šio rezultato atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika, išskyrus atvejus, kai tai įvyko dėl rangovo kaltės. Jeigu užsakovas pradeda naudotis statiniu iki jo priėmimo, atsitiktinio žuvimo rizika tenka užsakovui, jei sutartis nenustato kitaip.

Darbų perdavimas ir priėmimas įforminamas aktu, kurį pasirašo dvi šalys. Jeigu viena iš šalių atsisako pasirašyti aktą, jame daroma žyma apie atsisakymą ir aktą pasirašo kita šalis. Vienašalis perdavimo aktas gali būti teismo pripažintas negaliojančiu, jeigu teismas pripažįsta, kad kita šalis atsisakė pasirašyti aktą pagrįstai.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

Įstatymų ar statybos rangos sutarties numatytais atvejais, taip pat kai to reikalauja darbų pobūdis, prieš priimant darbų rezultatą turi būti atlikti bandymai bei kontroliniai matavimai. Tokiais atvejais darbai gali būti priimami tik esant teigiamiems bandymų bei kontrolinių matavimų rezultatams.

Užsakovas turi teisę atsisakyti priimti darbų rezultatą, jeigu nustatomi trūkumai dėl kurių jo neįmanoma naudoti pagal statybos rangos sutartyje numatytą paskirtį ir jeigu šių trūkumų rangovas ar užsakovas negali pašalinti.

Žymuo: R/0052-00-TDP— BD.TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

PRIEDAI

**ONUŠKIO (UNIKALUS KODAS KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRE 17099)
AIKŠTĖS SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS**

**TECHNINĖ
(PROJEKTAVIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ PIRKIMO)
UŽDUOTIS**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Trakų rajono savivaldybės administracija, Įstaigos kodas 18162653, Vytauto g. 33, 21106 Trakai, Luminor Bank, AB banko kodas 40100 Sąskaitos Nr. LT814010042700080060 tel. (8 528 55300), faksas (8 528) 53140 El. p. direktorius@trakai.lt
2.	Pirkimo objektas	Supaprastinto techninio projekto parengimas (įskaitant projektinius pasiūlymus su vizualizacija) ir statinio projekto vykdymo priežiūra. Projektas vykdomas vienu etapu. Darbo projektas šia sutartimi nerengiamas, darbo projekto parengimą organizuos rangovas.
3.	Projekto pavadinimas	Onušio (unikalus kodas kultūros vertybių registre 17099) aikštės supaprastintas statybos projektas
4.	Statinio adresas	Trakų r. sav., Onuškis. Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto - Onušio (unikalus kodas kultūros vertybių registre 17099), teritorija.
5.	Statinių grupės sudėtis	-
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Aikštės plotas – apie 5400 m². Automobilių stovėjimo aikštelės plotas - apie 800 m². Žalioji aikštės dalis – apie 1500 m². Pravažiavimų valstybinėje žemėje plotas – apie 1300 m². Bendras planuojamos teritorijos plotas apie 9000 m².
7.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba
8.	Statinio kategorija	I-os grupės nesudėtingieji inžineriniai statiniai, II-os grupės nesudėtingieji inžineriniai statiniai, (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“).
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Aikštė - lauko akmens riedulių danga. Takai – betoninės trinkelės. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.

10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Reikalavimų nėra
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	500 000 Eur su PVM (Penki šimtai tūkstančių eurų su PVM)
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	12.1, 12.2, 12.3 ir 12.4 p.
12.1.	Projektavimo paslaugos	● Projektiniai pasiūlymai su vizualizacija. ● Supaprastintas techninis projektas: ☐ Bendroji dalis; ☐ Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis; ☐ Elektrotechnikos dalis; ☐ Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis; ☐ Susisiekimo dalis; ☐ Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; ☐ Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.
12.2	Projektavimo paslaugų trukmė mėnesiais	Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti vadovaudamasis Statybos įstatymo, Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, Kelių įstatymo, Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo, Želdynų įstatymo, Aplinkos apsaugos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“ bei kitų teisės aktų reikalavimais. Projekte numatytos projektavimo paslaugos turi būti atliktos pagal pridedamą techninę (projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo) užduotį: 1) 105 dienų laikotarpyje: - parengti projektinių pasiūlymų užduotį; - parengti projektinius pasiūlymus su vizualizacija, taikant žaliųjų pirkimų reikalavimus; - viešinti projektinius pasiūlymus; - projektinių pasiūlymų sprendinius derinti su Užsakovu. Sprendinius derinti įstatymų numatyta tvarka. 2) 20 dienų laikotarpyje: gavus įgaliojimą, gauti specialiuosius reikalavimus, specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (laikinuosius apsaugos reglamentus), technines bei prisijungimo sąlygas. 2) 180 dienų laikotarpyje: - parengti supaprastintą techninį projektą. - pateikti, gavus įgaliojimą, supaprastintą techninį projektą bendrajai ir paveldosauginėi (specialiajai) ekspertizėms. Ekspertizių vykdymo laikas į sutarties trukmę neįskaičiuojamas. Ekspertizes atliks perkančiosios organizacijos viešojo pirkimo metu parinktos įmonės. Sumoka perkančioji organizacija. - atlikti supaprastinto techninio projekto derinimą; - gauti, gavus įgaliojimą, statybą leidžiantį dokumentą. Už dokumento gavimą sumoka perkančioji organizacija.

12.3.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<i>Papildomai atlikti:</i> - istorinių tyrimų ataskaitą (pagal poreikį); - papildyti topografinių tyrinėjimų ataskaitą (pagal poreikį. Sumoka Perkančioji organizacija); - parengti ir pateikti dokumentaciją Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos sutikimui gauti - inžinerinių tinklų projektavimui ir statybai valstybinėje žemėje, bei kitoms institucijoms (pagal poreikį); - gauti technines sąlygas elektros galingumų padidinimui; - gauti technines sąlygas geriamo vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui; - gauti prisijungimo sąlygas prie krašto kelio Nr. 220; - gauti specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (laikinuosius apsaugos reglamentus); - gauti specialiuosius reikalavimus; - parengti užduotį geologijai atlikti (už geologijos paslaugas apmoka Perkančioji organizacija).
12.4	Projekto vykdymo priežiūra	Vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriaus reikalavimais.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Techninio projekto parengimo bendras terminas – 305 (trys šimtai penkios) dienos nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, neįskaitant projekto bendrosios ir paveldosauginės (specialiosios) ekspertizių atlikimo paslaugų (kurias atliks Perkančiosios organizacijos konkurso būdu parinktas tiekėjas), įskaitant statybą leidžiančio dokumento gavimą (mokės perkančioji organizacija)). Projekto vykdymo priežiūra vykdoma statybos darbų laikotarpiu, planuojamas statybos laikotarpis - 360 (trys šimtai šešiasdešimt) dienų nuo rangos darbų pradžios.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektas rengiamas vadovaujantis Statybos įstatymu, Kultūros paveldo apsaugos įstatymu bei kitais galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, esminius statinių reikalavimus. Teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, statinio projekto rengimo dokumentais; projektavimo paslaugų suteikimo sutartimi.
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	<i>Projekto tikslai:</i> ● Aikštės grindinio atkūrimas/remontas. ● Dviejų pravažiavimų (vienos/dviejų juostų) įrengimas Aikštės kraštuose nuo krašto kelio Nr. 220 Trakai – Rūdiškės - Pivašiūnai. Danga – skaldyti akmenys. ● Vakarinėje Aikštės dalyje - esamo šaligatvio valstybinėje žemėje, trinkelų perklojimas, esant poreikiui – numatyti nuovažas į besiribojančius žemės sklypus. ● Aikštės atribojimui nuo krašto kelio Nr. 220 Trakai – Rūdiškės-Pivašiūnai – projektuoti dekoratyvinį užtvarką/tvorą.

		• <i>Suprojektuoti skelbimų lentą šalia autobusų stotelės.</i> • <i>Rytinėje žaliojoje Aikštės dalyje projektuoti naujus takus, poilsio aikšteles su suoliukais, šiukšlių dėžėmis, dviračių stovais. Perkloti esamų takų trinkeles. Numatyti naują veją, daugiamėčius dekoratyvinius krūmus.</i> • <i>Asfalto dangos įrengimas valstybinėje žemėje – šalia žemės sklypo K. Petrausko a.16, un. Nr. 4400-0989-2040, šiaurinės ir vakarinės ribų.</i> • <i>Valstybinėje žemėje, Trumposios gatvės tęsinyje – asfalto ar skeltų akmenų dangos pravažiavimo įrengimas. Išnagrinėti galimybę suformuoti žiedinį aikštės apvažiavimą – nusprendus pravažiavimą pratęsti ir žemės sklype K. Petrausko a. 14, un. Nr. 7950-0005-0050 - servituto nustatymo dokumentus parengs Perkančioji organizacija.</i> <i>Numatyti nuovažas į besiribojančius žemės sklypus. Įrengti šaligatvį. Išnagrinėti galimybę įrengti parkavimo vietas lengviesiems automobiliams.</i> • <i>Grindinio atkūrimas/remontas automobilių stovėjimo aikštelėje - rytinėje Aikštės dalyje bei valstybinėje žemėje.</i> • <i>Esamos elektros linijos galingumų didinimas. Nauji šviestuvai Trumposioje gatvėje, Aikštėje ir Aikštės žaliojoje dalyje. Galimybė Aikštėje prijungti elektros įrenginius miestelio švenčių metu. Aikštėje ir Trumposioje gatvėje esančios elektros oro linijos ir betoninių stulpų demontavimas.</i> • <i>Geriamo vandens fontanėlio – gertuvės įrengimas. Šalia projektuoti suoliukus, šiukšlių dėžes bei dviračių stovus.</i> • <i>Numatyti organizuotą lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą.</i> • <i>Išsaugoti kuo daugiau sveikų, saugotinių medžių. Priėmus sprendimą kirsti medžius – procedūras atlikti įstatymų nustatyta tvarka.</i>
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Vadovautis galiojančiais teisės aktais, tame tarpe reglamentuojančiais projektavimo darbus kultūros paveldo teritorijose. Nustačius naujas ar atsiradus būtinybei keisti kultūros paveldo teritorijos vertingąsias savybes – tvarkybos darbus atlikti atskiru susitarimu, pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatytus reikalavimus, kad būtų maksimaliai išsaugotas autentiškumas ir kultūros paveldo objektas ar vietovė būtų tinkami naudoti.
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Projektuojant taikyti universaliojo dizaino principus: ☐ visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinis gebėjimus turintys asmenys ☐ jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai; ☐ paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje; ☐ tinkama informacija – pakankamai informacijos,

		informacija pateikiama įvairiomis reikiamomis formomis; □ tolerancija klaidoms – nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą; □ mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys; □ optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, ir produktų plotis, aukštis, dydis; □ kompleksiškumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms; □ vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą; □ vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tamptariai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kitais teisės aktais.
18.1.	Bendrajai daliai	Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus II skirsnio reikalavimais bei 8 priedo II skyriaus, I skirsnio reikalavimais.
18.2	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) daliai	Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus II skirsnio reikalavimais, 8 priedo II skyriaus, II skirsnio reikalavimais, 10 priedo reikalavimais.
18.3.	Architektūros daliai	Vykdoma pagal poreikį. Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus II skirsnio reikalavimais, 8 priedo II skyriaus III skirsnio reikalavimais, 10 priedo reikalavimais.
18.4.	Konstrukcijų daliai	Vykdoma pagal poreikį. Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus II skirsnio reikalavimais, 8 priedo II skyriaus IV skirsnio reikalavimais, 10 priedo reikalavimais.
18.5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus, II skirsnio reikalavimais, 8 priedo II skyriaus VII skirsnio reikalavimais, 10 priedo reikalavimais.
18.6.	Elektrotechnikos daliai	Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus, II skirsnio reikalavimais, 8 priedo II skyriaus X skirsnio reikalavimais, 10 priedo reikalavimais.
18.7.	Susisiekimo daliai	Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus, II skirsnio reikalavimais, 8 priedo II skyriaus VI skirsnio reikalavimais, 10 priedo reikalavimais.

18.8.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo daliai	Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus, II skirsnio reikalavimais, 8 priedo II skyriaus XVIII skirsnio reikalavimais, 10 priedo reikalavimais.
18.9.	Statinio skaičiuojamosios kainos nustatymo daliai	Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus II skirsnio reikalavimais, 8 priedo II skyriaus, XIX skirsnio reikalavimais.
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Atliekama STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kitų reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka.
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	Reikalavimų nėra.
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Statinio statybą numatyti vienu etapu.
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	Reikalavimų nėra.
23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Kalba – lietuvių.
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nustatyta tvarka. Pateikiami 4 egzemplioriai spausdinta versija ir kompiuterinėje laikmenoje.
25.	Ekspertizės atlikimas	Bendrąją ir paveldosauginę (specialiąją) projekto ekspertizės organizuoja Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizės aktuose nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.
26.	Kiti reikalavimai	Projektuotojas projekto rengimo metu privalo nuvykti į objektą ir faktiškai įvertinti objekto būklę, techninius sprendinius bei medžiagų kiekius reikalingus įgyvendinti projektą.
IV. Projektuotojo autorinės teisės ir galimi Projekto keitimai		
27.	Projektuotojas turi jo parengto Projekto autorinės teisės. Statytojas be projektuotojo sutikimo Projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas. Autorių teisės yra neturtinės ir turtinės. Autorių asmeninės neturtinės teisės neperduodamos kitiems asmenims. Viena iš asmeninių neturtinių teisių yra teisė prieštarauti dėl kūrinio pakeitimo, galinčio pažeisti autoriaus garbę ar reputaciją. Autorių turtinės teisės gali būti perduotos (parduotos) kitam asmeniui. Pora iš išimtinių turtinių teisių yra atgaminti kūrinį arba adaptuoti ar kitaip perdirbti kūrinį. Bet koks kūrinio originalo ar jo kopijų panaudojimas be autoriaus leidimo yra laikomas neteisėtu (išskyrus įstatymo numatytus atvejus). Architektūros kūrinio (pastato ar kito statinio) savininkas be autoriaus leidimo gali keisti pastatą ar kitą statinį, kai tai daroma dėl techninių priežasčių arba dėl pastato ar kito statinio praktinio naudojimo, jeigu kitaip nenustatyta sutartyje. Be kūrinio autoriaus ar kito šio kūrinio autorių teisių subjekto leidimo, tačiau nurodžius, jei tai įmanoma, naudojamą šaltinį ir autoriaus vardą, leidžiama pastato ar kito statinio projektą, brėžinį, eskizą ar modelį panaudoti to pastato	

	ar statinio rekonstrukcijai. Autorius yra kūrinių sukūręs fizinis asmuo. Autorių teisės į literatūros, mokslo ir meno kūrinių atsiranda ji sukūrus. Turtinės autorių teisės į kūrinių, kurį sukūrė darbuotojas atlikdamas tarnybines pareigas ar darbo funkcijas, išskyrus kompiuterių programas, 5 metams pereina darbdaviui, jeigu kitaip nenustatyta sutartyje. Autorių turtinės teisės gali būti perduodamos sutartimi. Pagal autorinę kūrinių užsakymo sutartį autorius įsipareigoja sukurti sutarties sąlygas atitinkantį kūrinių ir perduoti užsakovui sutartyje nurodytas autorių turtines teises į kūrinių arba suteikti užsakovui teises naudoti kūrinių nurodant kūrinių naudojimo būdą, o užsakovas įsipareigoja sumokėti autoriui sutartyje nustatytą autorinę atlyginimą, jeigu kitaip nenustatyta sutartyje. Autorinėmis sutartimis nelaikomos sutartys, kurių dalykas nėra autorių turtinių teisių į kūrinių perdavimas ar suteikimas.
28.	Projektas keičiamas papildomos sutarties su projektuotoju ir Statytojo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka Projektą parengęs projektuotojas. Pastaba: Nors Projekto keitimai, kurie nekeičia projekto, kaip meno kūrinių, ir (arba) Projekto keitimai dėl techninių priežasčių ar dėl praktinio naudojimo statinio rekonstrukcijai galimi ir be projektuotojo sutikimo, tačiau rekomenduojama arba įtraukti projektuotojo prievolę perduoti turtines autorių teises užsakovui, įskaitant teisę keisti Projekto dokumentus, arba apibrėžiant Projekto tikslą nurodyti, kad jis apima ir teisę keisti Projekto dokumentus, t.y. apima ir galimus Projekto keitimus ir (ar) papildymus bei jų aplinkybes ir pagrindus

STATYTOJO PATEIKIAMAI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai ir žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai.	
	Statytojo įgaliojimas projektuotojui teikti dokumentaciją į IS Infostatyba.	
	Topografinis planas, M1:500	
	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką.	
Techninis projektas	Statytojo įgaliojimas projektuotojui teikti dokumentaciją Bendrajai ir Paveldosaugos (specialiajai) ekspertizėms.	
	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką	

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	Projektuotojo pateikiami dokumentai
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, geriamojo vandens, ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai. Paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai.
	Grafinė dalis
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas).
	Visuomenės informavimo apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus dokumentacija bei procedūros vadovaujantis Statybos įstatymu ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.
Techninis projektas	Pateikiami išvardintų dalių projektiniai sprendiniai, parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais bei kitais teisės aktais: ☐ Bendroji dalis; ☐ Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis; ☐ Elektrotechnikos dalis; ☐ Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis; ☐ Susisiekimo dalis; ☐ Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; ☐ Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.

STATYTOJAS:

Administracijos direktorė

Jolanta Abucevičienė

Trakų rajono savivaldybės
Vyriausiasis architektas
(skyriaus vedėjas)
Povilas Monvilas

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMO SĄLYGOS

2024-05-23 Nr. 1-I-0136/24

Užsakovas: Trakų rajono savivaldybės administracija

Užsakovo adresas: Vytauto g. 33, LT-21106 Trakai

Objekto pavadinimas ir vieta: Susisiekimo komunikacijų (Onuškio aikštės Unik.Nr.17099) inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškyje statybos projektas.

TECHNINIAI REIKALAVIMAI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMUI.

1. Užsakovas iki statybos darbų pradžios savo lėšomis turi numatyti veiksmus ir priemones į darbų zoną patenkančios Telia Lietuva, AB (toliau Telia) elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimui:
 - 1.1. Ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į darbų zonos ribas, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su dangčiais MTT tipo. Šulinių liukų aukščius sureguliuoti (suvienodinti) su atstatomos dangos aukščiu. Esant būtinumui šulinius sužeminti arba perstatyti naujai, jeigu sužeminus, nebus galima jų eksploatuoti. Esami ryšių šuliniai neturi patekti į projektuojamą važiuojamąją dalį. Ryšių kabelių kanalus, patenkančius į projektuojamą važiuojamąją dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina apsaugoti, uždengiant kelio plokštėmis arba įgilinti iki normatyvinio gylio apsaugant kabelius remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu iki artimiausio ryšių šulinio;
 - 1.2. Neapsaugotus (gruntinius) ryšių kabelius apsaugoti remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu bei įgilinti iki normatyvinio gylio, jeigu jis yra neišlaikomas. Galus užsandarinti, kad nepatektų vanduo;
 - 1.3. Kasant tranšėją ryšių kabelių kanalus susikirtimo vietoje sutvirtinti, pakišant metalinį lovio profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais;
 - 1.4. Apsaugoti antžeminę elektroninių ryšių infrastruktūrą (telekomunikacijų spintas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt.), patenkančią į darbų zoną.
2. Nesant galimybės apsaugoti elektroninių ryšių infrastruktūros, būtina išsiimti elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sąlygas.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI.

1. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sprendiniai turi būti detalizuoti techniniame darbo projekte ir aiškinamajame rašte.
2. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų dydžiai ir darbai jose nustatyti Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme.
3. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu – „Statinyss turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, o šios sąlygos yra kaip numato 1 punktą - statinių esamos techninės būklės nepabloginimas.

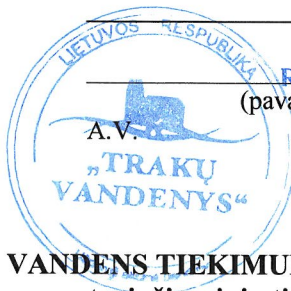
4. Elektroninių ryšių infrastruktūros elementų apsaugojimo, projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti tik juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus.
5. Vykdamas projektavimą, elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“ ir kiti Statybos techniniai reglamentai.
6. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sprendinius ir projektą derinti su Telia el.paštu Projektu_derinimas_Trakai@telia.lt.
7. Statybos, kasimo ar kitus darbus elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, pagal suderintą projektą ir tik gavus Telia rašytinį sutikimą žemės kasimo darbams. Dėl leidimo gavimo kreiptis el.paštu Ramunas.Tidikis@telia.lt, tel. +370 61204712.
8. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbai turi būti priduoti Telia, prieš užpilant tranšėją iškvietus atstovą. Atstovo iškvietimą registruoti prieš 1-2 darbo dienas www.telia.lt/trasu-rodymas.
9. Užsakovas privalo Telia ir tretiesiems asmenims atlyginti elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbų metu dėl Užsakovo kaltės padarytus nuostolius. Nuostoliai atlyginami šalių susitarimu, o šalims nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
10. Telia pasilieka teisę, esant būtinumui, keisti apsaugojimo sąlygas.

Tinklo resursų administravimo 1 komandos
vyresnysis inžinierius

Darius Sviderskas

Darius Sviderskas (8 315) 57006, mob. tel. (8 686 53683), el. paštas: darius.sviderskas@telia.lt

UAB "TRAKŲ VANDENYS"



Direktorius
Romualdas Ingelevičius
(pavardė, pareigos)

(parašas)

2022 m. gruodžio mėn. 08 d

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 2022- 218 -T

VANDENS TIEKIMUI IR KANALIZAVIMUI: Onušio aikštės Trakų r. sav., Onuškyje kapitalinio remonto, inžinerinių tinklų statybos projektas

GERIAMO VANDENS TIEKIMUI :

1 m³

esamas/

m³/ metus

m³/ d.

m³/ h.

Vandens slėgis objekto prijungimo vietoje

Mpa (m)

Užsakovas privalo:

1. Nuo K. Petrausko a. Nr.16 sklype esančio vandentiekio tinklo šulinio įrengti vandentiekio tinklą iš PE, PN-10, DN-20 vamzdžių.
2. Įvade įrengti vandens apskaitos mazgą DN-20 vandens apskaitos skaitikliui.
3. Apskaitos mazgą įrengti atskiroje, apšiltintoje, ventiliuojamoje, patogiai prieinamoje vietoje.
4. Parengtą projektą pateikti UAB „Trakų vandenys“ inzinierius@trakuvandenys.lt
5. Darbus vykdyti, turint leidimą žemės kasimo darbams bei prižiūrint atestuotam darbų vadovui.
6. Prisijungimui prie esančio tinklo gauti UAB „Trakų vandenys“ leidimą.
7. Tinklo prijungimą, dengiamus darbus, chloravimą bei hidraulinį bandymą vykdyti dalyvaujant UAB „Trakų vandenys“ atstovui, kurį kviesti mob. tel. 8-652-28160
8. Baigus darbus pateikti išpildomąją nuotrauką, bendrovės atstovo pasirašytus dengtų darbų aktus, vandens kokybės įvade laboratorinių tyrimų analizių rezultatus.

NUTEKAMŲJŲ VANDENŲ NULEIDIMUI :

1 m³

esamas/

m³/ metus

m³/ d.

m³/ h.

Užsakovas privalo:

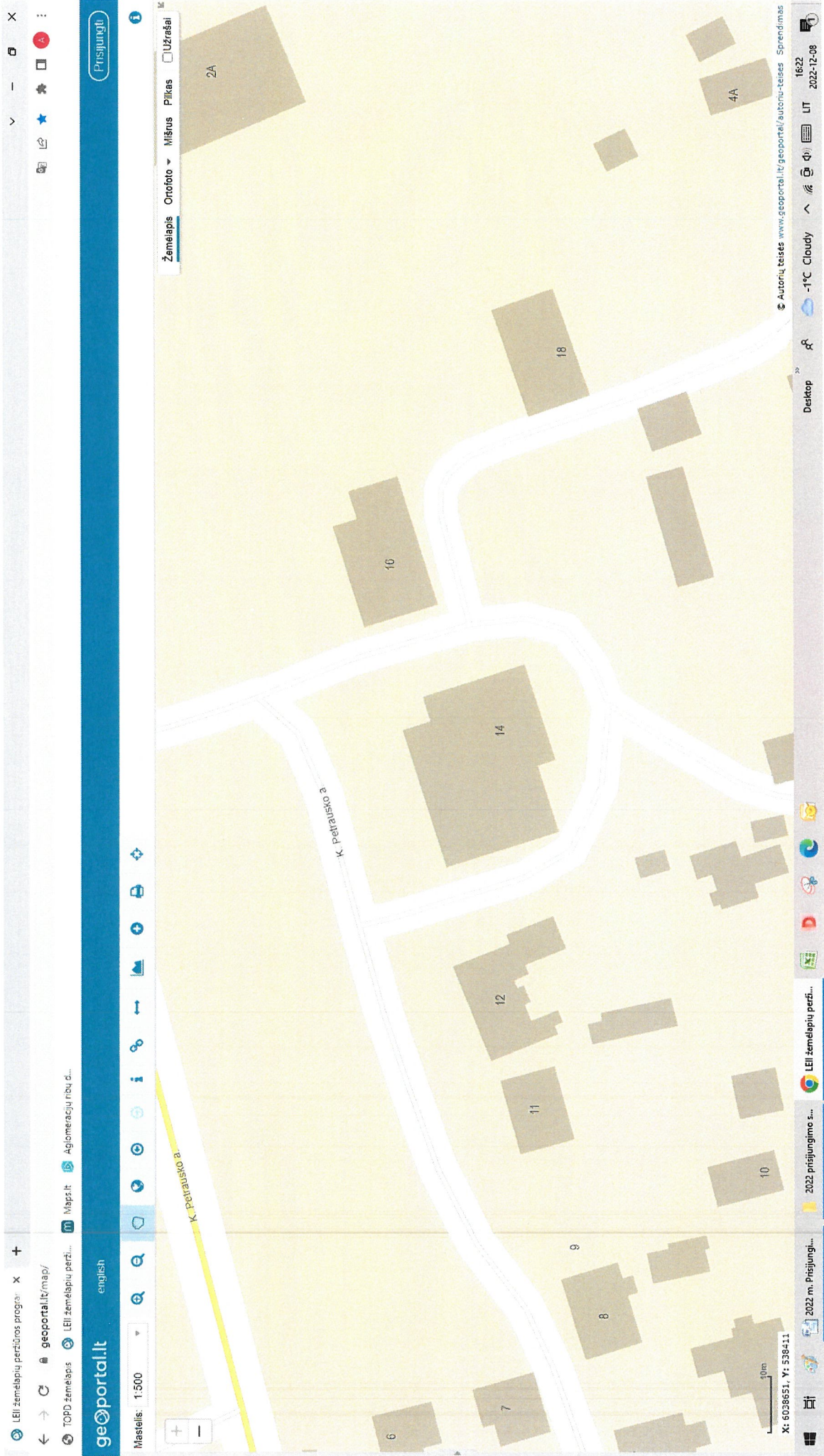
Sąlygas ruošė

Inžinierius
Algimantas Lankas

(pareigos, pavardė, parašas)

tel. +37065228160, el. p. inzinierius@trakuvandenys.lt

Užsakovui pateikiamas vienas (pirmas) techninių sąlygų egzempliorius.
Prisijungimo sąlygos galioja vienerius metus nuo išdavimo dienos.



2023 01 04

UAB „RENDU“

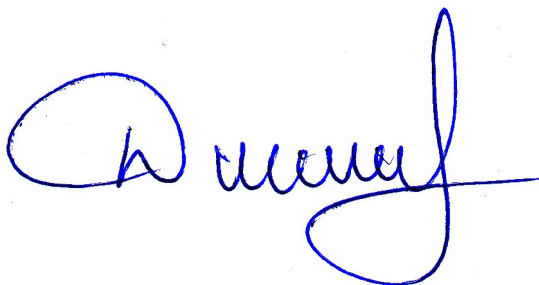
Dėl " Onušio aikštės apšvietimo prijungimo"

TECHNINĖS SĄLYGOS Nr.1

APŠVIETIMO TINKLŲ PROJEKTUI PARENGTI

1. Suprojektuoti apšvietimo tinklus požeminėmis kabelinėmis linijomis, parinkti kabelinių linijų skerspjūvius, atsižvelgiant į šviestuvų galingumą ir linijų ilgį.
2. Apšvietimui projektuoti LED šviestuvus, parenkant jų galingumą.
3. Naujai projektuojamus apšvietimo tinklus prijungti nuo KS/KAS skydo iš pastoties O-303.
4. Prie naujo apskaitos skydo suprojektuoti apšvietimo automatikos valdymo skydą
5. Projektą suderinti su Trakų rajono savivaldybės administracijos, UAB „Elektros pasaulis“ atstovais.

Direktorius



Valdas Džikevičius

Ištrauka iš Trakų rajono savivaldybės Bendrojo plano:

Rengiant projektą, vadovaujamasi Trakų rajono savivaldybės Bendrojo planu, kuris yra patvirtintas Trakų rajono savivaldybės tarybos 2021-03-25 sprendimu Nr. S1E-59.

Rengiant vietovės lygmens kompleksinį teritorijų planavimo dokumentą užstatymo intensyvumo rodiklį negyvenamiesiems pastatams galima didinti 20 proc. urbanistinės integracijos centruose (Paluknys, Grendavė, Onuškis).

Senieji Trakai, Paluknys, Grendavė, Onuškis plėtojami kaip IV lygmens (a) kategorijos naujai formuojami savivaldybės lokaliniai centrai ir to paties lygmens turizmo ir rekreacijos aptarnavimo centrai, su bendrojo turizmo, sportinės ir poilsio gamtoje rekreacijos centrų specializacijomis. Šių centrų plėtojimo galimybės nurodomos atitinkamai Nr. 84; 81; 96; 90 KTZ privalomuosiuose teritorijos naudojimo reikalavimuose.

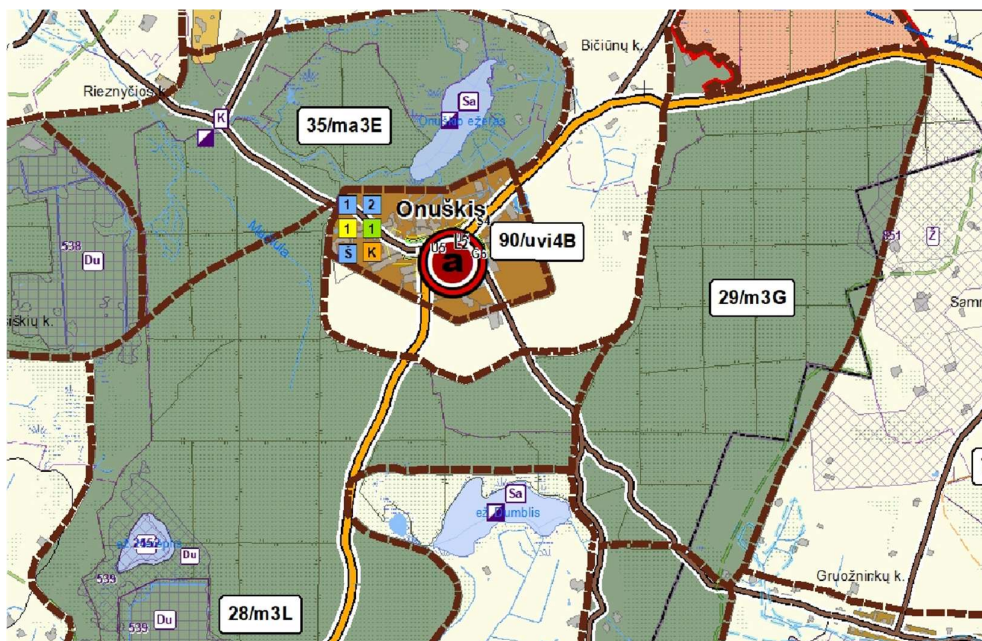
Trakų rajono savivaldybės teritorijoje numatomi vystytini turizmo ir rekreacijos aptarnavimo centrai: nacionalinės svarbos - Trakai; regioninės svarbos - Aukštadvaris; vietinės (lokalinės svarbos) - Dusmenys, Onuškis, Grendavė, Rūdiškės, Paluknys, Bražuolė, Lentvaris.

5.1. lentelė. Gyventojų skaičiaus pokytis

	Gyventojų skaičius		Gyventojų skaičiaus pokytis	
	2001 m.	2011 m.	gyv.	proc.
Lietuvos Respublika	3 483 972	3 043 429	-440 543	-12,64
Trakų rajonas	37 376	34 411	-2 965	-7,93
Trakai	5 725	4933	-792	-13,83
Lentvaris	11 773	11105	-668	-5,67
Rūdiškės	2 559	2300	-259	-10,12
Aukštadvaris	1 031	977	-54	-5,24
Onuškis	584	519	-65	-11,13

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REIKALAVIMAI

Funkcinės zonos pavadinimas ir indeksas erdvinio duomenų specifikacijoje	Kraštovaldžio tvarkymo zonos numeris brėžinyje	Kraštovaldžio tvarkymo zonos indeksas brėžinyje	Kraštovaldžio tvarkymo zonos plotas (ha)	Galimos pagrindinės žemės naudojimo paskirtys	Galimi žemės naudojimo būdai	Nustatomi dydžiai BP pažymėtomis kraštovaldžio zonomis										Prioritėtinis urbanizuotos/uzstatytos ir urbanizuojamos/uzstatomos teritorijos plėtojimo būdas										Papildomi reikalavimai	
						Galimas kraštovaldžio tvarkymo zonos žemėnaudos struktūros pokytis (+ %) nuo zonos ploto			Užstatomų teritorijų tipas		Teritorijų užstatymo rodikliai					Saugojimas	Renovacija	Modernizavimas	Konversija	Nauja plėtra	Rezervuojama teritorija	Be esminių pokičių	Atskirųjų žemės plotas, % / kompaktiško, vieniso užstatymo teritorijai (ha)	Igyvendinimo prioritetai			
						Agrarinis naudojimas / ŽŪ, %	Mieškų naudojimas (MI), %	Užstatomų teritorijų (URB) naudojimas, %	Kompaktiško užstatymo teritorijos	Vieniso užstatymo teritorijos	Taktinio užstatymo teritorijos	Užstatymo intensyvumas: sąryšiams / kitoms negyv. pastatams / SRK	Formuojamo sklypo dydis ha: gyv. pastatams / negyv. pastatams / SRK	Statinių aukštis (m): gyv. ir negyv. pastatams / SRK	Naujatinamos reiklės formos (laipsn.)												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26		
Urbanizuotų ir numatomų urbanizuoti teritorijų zona (U, F)	89	um4E	119	M; C; H; KT	M2,C2,H4,G1,G2,V,P,K1;I2,B,R,E	0	38,1	14,2	+	+	+	≤ 0,3 / ≤ 0,6 / ≤ 0,8	≥ 0,15 / -- / --	≤ 10 / ≤ 12	≥ 20	-	-	-	-	+	-	-	≥ 15 / ≥ 1	1,3	41; 44; 46; 51		
	90	uv4B	176	M; C; H; KT	M2,C2,H4,G1,G2,V,P,K1;I2,B,R,E	0	31,6	23,9	+	+	+	≤ 0,4 / ≤ 0,6 / ≤ 0,8	≥ 0,12 / -- / --	≤ 10 / ≤ 12	≥ 20	-	-	-	-	+	-	-	≥ 10 / ≥ 1	1,3	36; 41; 44; 47; 50; 51		



pav. 2 Ištrauka/fragmentas iš Trakų rajono bendrojo plano.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

RIBOS

-  Rajono riba
-  Seniūnijos riba
-  Miesto riba
-  Kaimų riba
-  Kraštovaizdžio tvarkymo zonos riba ir numeris brėžinyje

CENTRAI

URBANISTINĖS INTEGRACIJOS CENTRAI

-  Trečio lygmens a kategorijos šalies pagrindinis
lokalinis centras (plėtojamas esamo sav. centro
pagrindu)
-  Trečio lygmens b kategorijos šalies pagrindinis
lokalinis centras (plėtojamas esamų mažų
miestų pagrindu)
-  Ketvirtos lygmens a kategorijos savivaldybės
lokalinis centras (plėtojamas esamų miestelių
ir kaimų pagrindu)
-  Kiti urbanistiniai centrai

FUNKCINĖS ZONOS

Urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų funkcinės zonos

-  Planuojama kompaktiško užstatymo gyvenamoji zona
-  Esama vientiso užstatymo gyvenamoji zona
-  Planuojama vientiso užstatymo gyvenamoji zona
-  Pramonės ir sandėliavimo zona

Neurbanizuotų ir neurbanizuojamų teritorijų funkcinės zonos

-  Žemės ūkio teritorijų zona
-  Miškų ir miškingų teritorijų zona
-  Vandenų zona
-  Konservacinės teritorijos zona

SAUGOMI OBJEKTAI IR TERITORIJOS

-  Valstybiniai parkai
-  Saugoma teritorija ir eksplikacijos numeris
-  NATURA 2000 teritorijos ir eksplikacijos numeris
-  Potencialios Europos ekologinio tinklo NATURA 2000 paukščių apsaugai svarbios teritorijos - Paluknio pievų preliminaros ribos
-  Gamtos paveldo objektai ir eksplikacijos numeris
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas ir eksplikacijos numeris
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorijos riba ir eksplikacijos numeris
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos zona

PAVELDO AREALŲ SANKAUPŲ ZONOS

-  Nacionalinio lygmens arealų sancaupų zona
-  Regioninio lygmens arealų sancaupų zona
-  Savivaldybės lygmens arealų sancaupų zona

SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA

Švietimo įstaigos

-  Ikiimokyklinio ugdymo įstaiga
-  Bendrojo lavinimo įstaiga
-  Profesinio ugdymo įstaiga
-  Papildomo ugdymo įstaiga
-  Siūdoma švietimo įstaiga

Kultūros įstaigos

-  Kultūros centras
-  Siūdoma kultūros įstaiga

Socialinės įstaigos

-  Stacionari socialinė įstaiga
-  Siūdoma socialinė įstaiga

Sveikatos priežiūros įstaigos

-  Antrinės sveikatos priežiūros įstaiga
-  Ambulatorinė sveikatos priežiūros įstaiga

GAMTINIO KARKASO SUDĖTINĖS DALYS

Geoeekologinės takoskyros

-  Tarptautinės svarbos
-  Regioninės svarbos

Migracijos koridoriai

-  Nacionalinės svarbos
-  Regioninės svarbos
-  Vietinės svarbos

Vidinio stabilizavimo arealai

Registracijos numeris ↕	Registracijos data ↕	Tipas ↕	Būsena ↕	Projekto pavadinimas ↕	Statytojas
PSP-05-240702-00080	2024-07-02	Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams	Pasiūlymams pritarta	Susisiekimo komunikacijų (Onuškio aikštės Unik.Nr.17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškyje statybos projektas	Trakų rajono savivaldybė

Prašymas	Statinio projektas	Pridedami dokumentai	Pasirašantys pateikėjai	Nagrinėjimo eiga / Būsenos
-----------------	--------------------	----------------------	-------------------------	----------------------------

Duomenys

Tipas:	Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams
Registracijos numeris:	PSP-05-240702-00080
Registracijos data:	2024-07-02
Būsena:	Pasiūlymams pritarta
Institucija, kuriai teikiamas prašymas:	Trakų rajono savivaldybės administracija
Pateikėjas ⓘ	RENATA SKEMUNDRIENĖ ⓘ
Pateikimo data:	2024-07-02
Statusas:	Pakartotinis

	Tipas	Registracijos numeris	Registracijos data	Būsena	Išdavusi institucija
Anksčiau pateiktas prašymas:	Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams	PSP-05-240610-00066	2024-06-10	Pateiktas	Trakų rajono savivaldybės administracija

Sveiki.

Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ pasikeitė prašymo / pranešimo / dokumento būsena.

Tipas: Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams

Registracijos data: 2024-07-02

Registracijos Nr.: PSP-05-240702-00080

Būsena: Pasiūlymams pritarta

Statinio projekto pavadinimas: Susisiekimo komunikacijų (Onuškio aikštės Unik.Nr.17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškyje statybos projektas

Statytojas (-ai): Trakų rajono savivaldybė

Adresas (-ai): Trakų rajono sav., Onuškio sen., Onuškis; Trakų rajono sav., Onuškio sen., Onuškis; Trakų rajono sav., Onuškio sen., Onuškis; Trakų rajono sav., Onuškio sen., Onuškis; Trakų rajono sav., Onuškio sen., Onuškis; Trakų rajono sav., Onuškio sen., Onuškis; Trakų rajono sav., Onuškio sen., Onuškis

IS „Infostatyba“



Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (ONUŠKIO AIKŠTĖS UNIK.NR.17099) INŽINERINIŲ TINKLŲ, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ TRAKŲ R. SAV., ONUŠKYJE STATYBOS PROJEKTAS			
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VYTAUTO G.33, TRAKAI			
STATINIO ADRESAS	TRAKŲ R. SAV., ONUŠKIS			
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA			
STATINIO KLASIFIKAVIMAS PAGAL JO NAUDOJIMO PASKIRTĮ	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (8.) INŽINERINIAI TINKLAI (9.) KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)			
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS II GRUPĖS NESUDĖTINGI STATINIAI			
PROJEKTO ETAPAS, LAIDA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP), 0 LAIDA			
DALIS	SKLYPO PLANO DALIS (SP)			
BYLOS EIL. NR.	II			
PROJEKTO NR.	R/0052-00-PP			
STATYTOJO PRITARIMAS PROJEKTUI				

UAB „RENDU“	Direktorė	E. Klimavičienė		
	PV	R.Skemundrienė	Atestato Nr. 16508	



Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

BYLOS ŽYMUO:

R/0052-00-PP-SP-DŽ

STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS:

Objektas: Susisiekimo komunikacijų (Onuškio aikštės Unik.Nr.17099)
inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškyje
statybos projektas

SKLYPO SUTVARKYMO- SKLYPO PLANO BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Laida	Lapų skaičius	Dokumento pavadinimas	Pastabos
R/0052-00-PP- ANTRAŠTINIS			Antraštinis lapas	
R/0052-00-PP-SP.DŽ	0	1	Sklypo plano bylos dokumentų žiniaraštis	
R/0052-00-PP-SP.AR	0	22	Aiškinamasis raštas	
			BRĖŽINIAI	
R/0052-00-PP-SP.B-01	0	1	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	
R/0052-00-PP-SP.B-02	0	1	Sklypo nužymėjimo ir dangų planas M1:500	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS.

Užsakovas: Trakų rajono savivaldybės administracija, Vytauto g. 33 Trakai

Statinio pavadinimas: Susisiekimo komunikacijų (Onušio aikštės Unik. Nr. 17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav. , Onuškyje statybos projektas.

Statinio naudojimo paskirtis: Susisiekimo komunikacijos (8.) Inžineriniai tinklai (9.) Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)

Statinio adresas: Trakų r. sav., Onuškis

Statinio statybos rūšis: Nauja statyba.

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys II grupės nesudėtingas statinys.

Projekto rengimo etapas: Projektiniai pasiūlymai (PP).

Projektuotojai: UAB „Rendu“, Laisvės a. 18, Panevėžys. Projekto vadovė Renata Skemundrienė, atestato Nr. 16508.

Istatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;

Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.

Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;

STR2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas;

STR2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena; sveikata, aplinkos apsauga;

STR2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;

STR2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo;

STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;

0	2024	Leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547, Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Susisiekimo komunikacijų (Onušio aikštės Unik. Nr. 17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav. , Onuškyje statybos projektas	
16508/0479	PV	Renata Skemundrienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A100	A PDV	Elvyra Klimavičienė		Susisiekimo komunikacijos(8.) Inžineriniai tinklai (9.) Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Aiškinamasis raštas	
				Laida	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	Trakų rajono savivaldybės administracija			R/0052-00-PP-AR	
				Lapas	Lapų
				1	22

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19;
 Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19;
 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės IT SBR 19;
 Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės IT VŽ 14;
 Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas TRA VŽ 12;
 Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų Automobilių kelių trinkelės, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA TRINKELĖS 14;
 Kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų naudojamų automobilių keliuose techninių reikalavimų aprašas TRA BITUMAS 23;
 Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių panaudojimo ir jų sluoksnių įrengimo taisyklės IT APM 10;
 Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA APM 10.
 Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės;
 RSN 156-94 Statybinė klimatologija ir kt.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAI			
I.1 SKLYPAS Nr. 1 (unik. Nr. 4400-3737-6532)			
1.1. sklypo plotas	m ²	7030	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Gatvės (8.1.)			Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Skelto granito trinkelės – 912,0* m ²
1.1. Pagrindinė pėsčiųjų ir dviračių eismo gatvė			
1.1.1. kategorija	-	D*	
1.1.2. ilgis	km	0,202 *	
1.1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
1.1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.1.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
2. Pėsčiųjų takai			
2.1. plotas*	m ²	471,16*	Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Betono trinkelės danga.
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
1. Vandentiekio tinklai:			

Žymuo: R/0052-00-PP-.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	22	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m/mm	70.0*/20	Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba.
2. Lietaus nuotekų tinklai:			
2.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	m/mm	285.0*/250; 200; 160	Statinio kategorija: Neypatingasis statiny II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba.
V. KITI STATINIAI			
1. Akmens riedulių aikštė			
1.1. plotas*	m ²	4633,0*	Statinio kategorija: Ypatingas statinys Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Akmens rieduliai. Darbai atliekami Tvarkybos darbu projekte
2. Kelio užtvaras	m.	85	Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba.
VI. KILNOJAMAS DAIKTAS (apšvietimo tinklai)			
1. tinklo ilgis	m	1035*	
1.2. laidininko skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	4x16;5x16;;3x1,5	
I.2 SKLYPAS Nr. 2 (unik. Nr. 7950-0005-0050) Onuškis, K. Petrausko a. 14			
1.1. sklypo plotas	m ²	2100	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Gatvės (8.1.)			Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Skelto granito trinkelės – 100,03* m ²
1.1. Pagrindinė pėsčiųjų ir dviračių eismo gatvė			
1.1.1. kategorija	-	D*	
1.1.2. ilgis	km	0,202 *	
1.1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
1.1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.1.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
V. KITI STATINIAI			
1. Automobilių stovėjimo aikštelė (automobilių stovėjimo vietų skaičius – 5 vnt.)			
1.1. plotas*	m ²	168,04,0*	Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Betono trinkelų danga.
I.3 SKLYPAS Nr. 3 – Laisva valstybinė žemė			
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0052-00-PP-.AR	3	22

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. Gatvės (8.1.)			Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Skelto granito trinkelės – 148,29* m ²
1.1. Pagrindinė pėsčiųjų ir dviračių eismo gatvė			
1.1.1. kategorija	-	D*	
1.1.2. ilgis	km	0,202 *	
1.1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
1.1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.1.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
2. Pravažiavimo kelias			
2.1. plotas*	m ²	352,69*	Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Asfalto danga.
3. Pėsčiųjų takai			
3.1. plotas*	m ²	241,44*	Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis. Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Betono trinkelės danga.
4. Akmens riedulių aikštė			
4.1. plotas*	m ²	206,45*	Statinio kategorija: Ypatingas statinys Statybos rūšis: Nauja statyba Medžiaga: Akmens rieduliai. Darbai atliekami Tvarkybos darbu projekte

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

2. KLIMATO SĄLYGOS PAGAL RSN 156-94

- Vidutinė metinė oro temperatūra 6 °C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas +35,9 °C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas -36,6 °C;
- Santykinis oro metinis drėgnumas 80 %;
- Vidutinis kritulių kiekis per metus 683 mm;
- Dažniausiai pasikartojančios vėjo kryptys: PR, P.
- Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis: 134 cm (10 metų), 170 cm (50 metų) remiantis Trakų meteorologijos stoties duomenimis

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0052-00-PP-.AR	4	22

3. BENDROJI TERITORIJOS INFORMCIJA



1 pav. Tvarkoma teritorija (www.regia.lt)

Tvarkoma teritorija yra Trakų r. sav., Onuškis. Sklypo aplinkybės:

- Onuščio palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninė,
- Onuščio Šv. Apaštalų Pilypo ir Jokūbo bažnyčia,
- Krašto kelias Trakai – Rūdiškės – Pivašiūnai – Alytus (Nr. 220).

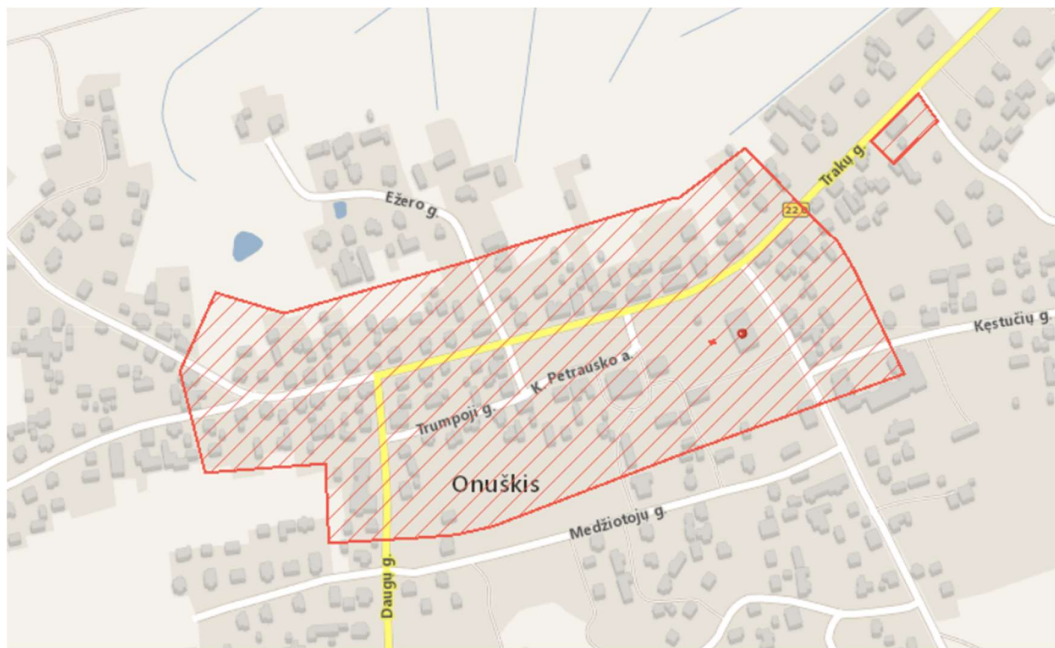
Sklypo duomenys:

1. Projektuojamas aikštės, kelio važiuojamosios dalies, parkelio pėsčiųjų tako plotas – 0,730 ha ir projektuojamas pėsčiųjų takas bei remontuojama asfalto dangą yra valstybinėje žemėje.
2. Sklype esantys inžineriniai tinklai:
 - 2.1. Žemosios įtampos elektros oro linijos kabelis/laidas,
 - 2.2. Žemosios įtampos požeminis elektros kabelis.

KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRO VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ APRAŠO DUOMENYS

K. Petrausko aikštė patenka į Onuščio (u.k. 17099) pagal nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą teritoriją.

Žymuo: R/0052-00-PP-.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	22	0



Pav. 1. Onušio mst. KRV ribos-situacijos schema(ištrauka iš kvr.kpd.lt).

Ištrauka iš Trakų rajono savivaldybės Bendrojo plano:

Rengiant projektą, vadovaujamasi Trakų rajono savivaldybės Bendrojo planu, kuris yra patvirtintas Trakų rajono savivaldybės tarybos 2021-03-25 sprendimu Nr. S1E-59.

Rengiant vietovės lygmens kompleksinį teritorijų planavimo dokumentą užstatymo intensyvumo rodiklį negyvenamiesiems pastatams galima didinti 20 proc. urbanistinės integracijos centruose (Paluknys, Grendavė, Onuškis).

Senieji Trakai, Paluknys, Grendavė, Onuškis plėtojami kaip IV lygmens (a) kategorijos naujai formuojami savivaldybės lokaliniai centrai ir to paties lygmens turizmo ir rekreacijos aptarnavimo centrai, su bendrojo turizmo, sportinės ir poilsio gamtoje rekreacijos centrų specializacijomis. Šių centrų plėtojimo galimybės nurodomos atitinkamai Nr. 84; 81; 96; 90 KTZ privalomuosiuose teritorijos naudojimo reikalavimuose.

Trakų rajono savivaldybės teritorijoje numatomi vystytini turizmo ir rekreacijos aptarnavimo centrai: nacionalinės svarbos -Trakai; regioninės svarbos - Aukštadvaris; vietinės (lokalinės svarbos) - Dusmenys, Onuškis, Grendavė, Rūdiškės, Paluknys, Bražuolė, Lentvaris.

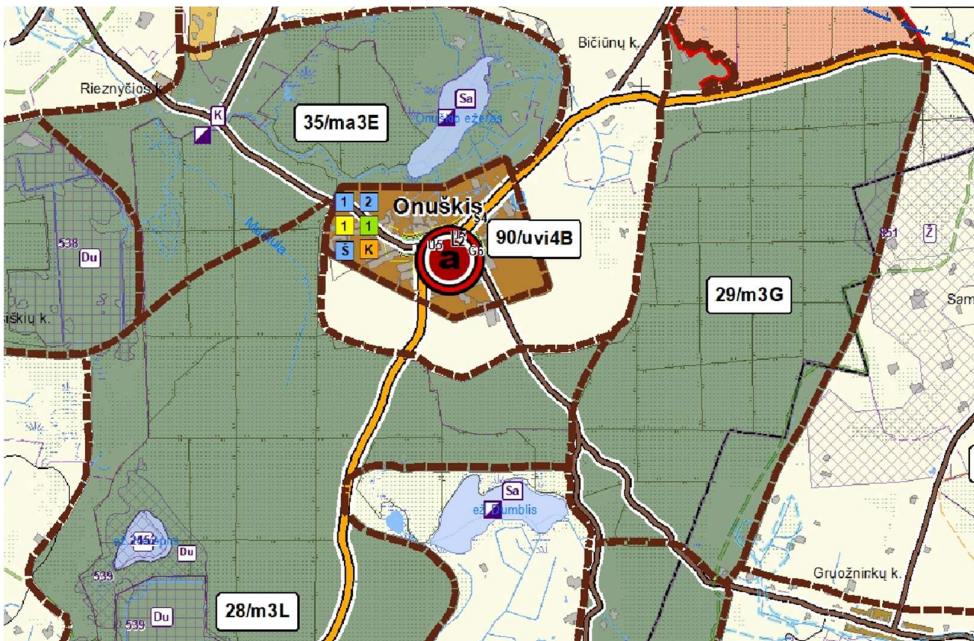
5.1. lentelė. Gyventojų skaičiaus pokytis

	Gyventojų skaičius		Gyventojų skaičiaus pokytis	
	2001 m.	2011 m.	gyv.	proc.
Lietuvos Respublika	3 483 972	3 043 429	-440 543	-12,64
Trakų rajonas	37 376	34 411	-2 965	-7,93
Trakai	5 725	4933	-792	-13,83
Lentvaris	11 773	11105	-668	-5,67
Rūdiškės	2 559	2300	-259	-10,12
Aukštadvaris	1 031	977	-54	-5,24
Onuškis	584	519	-65	-11,13

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REIKALAVIMAI

Žymuo:	R/0052-00-PP-.AR	Lapas	Lapų	Laida
		6	22	0

Funkcinės zonos pavadinimas ir indeksas erdvinio duomenų specifikacijoje	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos numeris brėžinyje	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos indeksas brėžinyje	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos plotas (ha)	Galimos pagrindinės žemės naudojimo paskirtys	Galimi žemės naudojimo būdai	Nustatomi dydžiai BP pažymėtos kraštovaizdžio zonomis										Prioritetinis urbanizuotos/uzstatytos ir urbanizuojamos/uzstatomos teritorijos plėtojimo būdas							Papildomi reikalavimai		Privatomeji reikiniai reikalavimai konkrečiose KTZ
						Galimas kraštovaizdžio tvarkymo zonos žemėnaudos struktūros pokytis (+ %) nuo zonos ploto			Užstatomų teritorijų tipas		Teritorijų užstatymo rodikliai					Saugojimas	Renovacija	Modernizavimas	Konversija	Nauja plėtra	Rezervuojama teritorija	Be esminių pokyčių atskirųjų židinių plotas, % / kompaktiško, vienišo užstatymo teritorijai (ha)			
						Agrarinis naudingumas (ŽŪ), %	Mieškų naudingumas (MŪ), %	Užstatomų teritorijų (URBO) naudingumas, %	Kompaktiško užstatymo teritorijos	Vienišo užstatymo teritorijos	Taškinio užstatymo teritorijos	Užstatymo intensyvumas: sodgijoms / kitoms negyv. pastatams / SRK	Formuojamo sklypo dydis ha: gyv. pastatams / negyv. pastatams / SRK	Statinių aukštis (m): gyv. ir negyv. pastatams / SRK	Neužstatomos reljefo formos (laipn.)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Urbanizuotą ir numatomą urbanizuoti teritorijų zona (U, F)	89	umi4E	119	M, C, H, KT	M2,C2,H4,G1,G2,V,P,K,I 1,2,B,R,E	0	38,1	14,2	+	+	+	≤ 0,3 / ≤ 0,6 / ≤ 0,8	≥ 0,15 / – / –	≤ 10 / ≤ 12	≥ 20	-	-	-	-	+	-	-	≥ 15 / ≥ 1	1, 3	41; 44; 46; 51
	90	uvi4B	176	M, C, H, KT	M2,C2,H4,G1,G2,V,P,K,I 1,2,B,R,E	0	31,6	23,9	+	+	+	≤ 0,4 / ≤ 0,6 / ≤ 0,8	≥ 0,12 / – / –	≤ 10 / ≤ 12	≥ 20	-	-	-	-	+	-	-	≥ 10 / ≥ 1	1, 3	36; 41; 44; 47; 50; 51



pav. 2 Ištrauka/fragmentas iš Trakų rajono bendrojo plano.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

RIBOS

- Rajono riba
- Seniūnijos riba
- Miesto riba
- Kaimų riba
- Kraštovaizdžio tvarkymo zonos riba ir numeris brėžinyje

CENTRAI

URBANISTINĖS INTEGRACIJOS CENTRAI

- Trečio lygmens a kategorijos šalies pagrindinis lokalinis centras (plėtojamas esamo sav. centro pagrindu)
- Trečio lygmens b kategorijos šalies pagrindinis lokalinis centras (plėtojamas esamų mažų miestų pagrindu)
- Ketvirtos lygmens a kategorijos savivaldybės lokalinis centras (plėtojamas esamų miestelių ir kaimų pagrindu)
- Kiti urbanistiniai centrai

Žymuo:

R/0052-00-PP-.AR

Lapas

7

Lapų

22

Laida

0

FUNKCINĖS ZONOS

Urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų funkcinės zonos

-  Planuojama kompaktiško užstatymo gyvenamoji zona
-  Esama vientiso užstatymo gyvenamoji zona
-  Planuojama vientiso užstatymo gyvenamoji zona
-  Pramonės ir sandėliavimo zona

Neurbanizuotų ir neurbanizuojamų teritorijų funkcinės zonos

-  Žemės ūkio teritorijų zona
-  Miškų ir miškingų teritorijų zona
-  Vandenų zona
-  Konservacinės teritorijos zona

SAUGOMI OBJEKTAI IR TERITORIJOS

-  Valstybiniai parkai
-  Saugoma teritorija ir eksplikacijos numeris
-  NATURA 2000 teritorijos ir eksplikacijos numeris
-  Potencialios Europos ekologinio tinklo NATURA 2000 paukščių apsaugai svarbios teritorijos - Paluknio pievų preliminaros ribos
-  Gamtos paveldo objektai ir eksplikacijos numeris
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas ir eksplikacijos numeris
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorijos riba ir eksplikacijos numeris
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos zona

PAVELDO AREALŲ SANKAUPŲ ZONOS

-  Nacionalinio lygmens arealų sankaujų zona
-  Regioninio lygmens arealų sankaujų zona
-  Savivaldybės lygmens arealų sankaujų zona

SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA

Švietimo įstaigos

-  Ilimokyklinio ugdymo įstaiga
-  Bendrojo lavinimo įstaiga
-  Profesinio ugdymo įstaiga
-  Papildomo ugdymo įstaiga
-  Siūloma švietimo įstaiga

Kultūros įstaigos

-  Kultūros centras
-  Siūloma kultūros įstaiga

Socialinės įstaigos

-  Stacionari socialinė įstaiga
-  Siūloma socialinė įstaiga

Sveikatos priežiūros įstaigos

-  Antrinės sveikatos priežiūros įstaiga
-  Ambulatorinė sveikatos priežiūros įstaiga

GAMTINIO KARKASO SUDĖTINĖS DALYS

Geoeekologinės takoskyros

-  Tarptautinės svarbos
-  Regioninės svarbos

Migracijos koridoriai

-  Nacionalinės svarbos
-  Regioninės svarbos
-  Vietinės svarbos

Vidinio stabilizavimo arealai

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	8	22	0

R/0052-00-PP-.AR

PAVELDOSAUGINĖ DALIS

Onušio miestelis yra vietovė, įrašyta į Kultūros vertybių registrą (unikalus kodas kultūros vertybių registre 17099). Jos vertingosios savybės - gatvių tinklas, aikštės planas ir tūrinė erdvinė kompozicija, kapitalinio užstatymo fragmentai, miestelio panorama. Istoriniai tyrimai buvo atliekami remiantis archyviniais šaltiniais – rašytiniais dokumentais ir archyvuose saugoma kartografinė medžiaga, taip pat – publikuota medžiaga, istorinėmis fotografijomis. Remiantis kartografinė medžiaga, atlikta aikštės ir jos aplinkoje esančių gatvių tinkle susiformavimo istorinės raidos analizė, išnagrinėta aikštės ir aplinkinių gatvių užstatymo struktūra ir jos kitimas istorijos bėgyje („K. Petrausko aikštės Trakų raj. sav., Onušio sen., Onušio mst., (u.k. Kultūros vertybių registre 17099) istoriniai-urbanistiniai tyrimai ir jų apibendrinimas“, rengė Indrė Baliulytė 2023 m. vasario 1 d.).



1. K. Petrausko aikštė dab. ortofoto žemėlapyje¹

Onušio aikštė išgrįsta lauko rieduliais 1936-1938 metais. Grindžiant aikštę, buvo įrengti šaligatviai, pasodinta medelių. Tai buvo veiksmai, kurie buvo vykdomi visoje Lietuvoje, siekiant pagerinti miestų ir miestelių vaizdą, pritaikyti patogesniai gyvenimui. Aplink aikštę susiformavęs užstatymas – XX a. pirmosios pusės (išskyrus bažnyčią). Tai daugiausia vieno, rečiau – dviejų aukštų mediniai gyvenamieji pastatai, su pirmajame aukšte buvusiomis prekybinėmis ar gamybinėmis patalpomis. Aikštė buvo svarbi miestelio gyvenime – čia vyko pagrindiniai prekybiniai susibūrimai: kiekvieną savaitę – turgus ir 6 prekymečiai per metus.

Miestelio gatvių tinklas, aikštės planas ir jos tūrinė erdvinė kompozicija, užstatymo fragmentai, viso miestelio panorama liudija apie senųjų laikų svarbą. Čia vyko turgus, apie aikštę mediniuose namuose kūrėsi ir smulkia prekyba vertėsi žydai.

Turgaus aikštė Onuškyje galėjo atsirasti jau XVI a. pabaigoje. Aikštės forma nuo XVI a. pasikeitė nedaug. Aikštės perimetru išsirikiavę namai – vieno- dviejų aukštų, mediniai. Mūrinė tik bažnyčia, buvę parapijos namai (dab. slaugos ligoninė) ir XX a. antroje pusėje pastatytas parduotuvės pastatas. Pastatas buvo derinamas prie parapijos namų raudonų plytų mūro, tačiau šioje vietoje buvo

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0052-00-PP-.AR	9	22

suardytas istorinis valdų suskirstymas – čia į vieną didelę buvo sujungtos kelios buvusios miestelėnų valdos.

Aikštės kraštinių užstatymas, ėmė formuotis pastačius aikštės dominante tapusią bažnyčią XIX a. 3 deš. Aikštės užstatymas ir danga galutinai susiformavo XX a. pirmojoje pusėje Aikštės pakraščiuose – jos perimetru - esantys želdynai suformuoti po Antrojo pasaulinio karo. Aikštės istorinį urbanistinį vaizdą formuoja medinė vieno-dviejų aukštų miestelio pastatų architektūra, lauko akmenų grindinys bei palei bažnyčią esančios želdinių grupės. Lauko akmenų grindinys, kuris buvo įrengtas XX a. 4 deš. pabaigoje, užima bene didžiausią grįstą išlikusį plotą Lietuvoje. Grindinys buvo klojamas, atsižvelgiant į to laikotarpio ekonomines sąlygas, t.y. įrengti tašytų akmenų grindinį kainavo daug brangiau. Vis dėlto, net tarpukaryje buvo daug abejonių dėl lauko akmenų grindinių patogumo gyventojams.

3.1. APRAŠYMAS KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRE

Onuškis

Aprašymas

- **Unikalus objekto kodas**
17099
- **Pilnas pavadinimas**
Onuškis
- **Adresas**
Trakų rajono sav., Onuškio sen., Onuškio mstl.,
- **Įregistravimo registre data**
1993-12-07
- **Statusas**
Registrinis
- **Rūšis**
Nekilnojamasis
- **Teritorijos**
 - **KVR objektas:** 146013.77 kv. m
- **Vertybė pagal sandarą**
Vietovė
- **Seni kodai**
 - **Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė:** UV30
- **Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai)**
Gatvių tinklas, aikštės planas ir tūrinė erdvinė kompozicija, kapitalinio užstatymo fragmentai, miestelio panorama
- **Dokumentai**
 1. Lietuvos TSR Kultūros ministerijos kolegijos nutarimas; 1969-01-27; Nr. Nr. 37/16;
 2. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2010-04-09; Nr. 04-03; [Pranešimas](#)
 3. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2010-04-09; Nr. 04-04; [Pranešimas](#)
 4. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2012-11-22; Nr. 11-87; [Pranešimas](#)

Žymuo: R/0052-00-PP-.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	22	0

- Šaltiniai ir medžiagos

- 1. Lietuvos TSR kultūros paminklų sąrašas, V., 1973, p. 438 2. Lietuvos Respublikos istorijos ir kultūros paminklų sąrašas, V., 1993, p. 268



1



2



3

TRUMPA ISTORINĖ APŽVALGA

Onušio gyvenvietė paminėta kai Žygimantas Senasis savo arklininkui J. Kuncevičiui (Koncevičiui) dovanojo Onušio dvarą Trakų vaivadijoje 1. 1524 m. Žygimantas Senasis tam pačiam J. Kuncevičiui suteikė privilegiją kurti miestelį, rengti turgus ir laikyti karčiamas. Kelyje į Trakus besiformuojanti gyvenvietė pradžioje buvo linijinio plano. Pirmą kartą miestelis LDK žemėlapyje pažymėtas 1613 m. Tačiau jis neišsiskyrė nei savo dydžiu, nei

Žymuo: R/0052-00-PP-.AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	22	0

reikšme. Gali būti, kad XVI a. II pusėje susidarius turgaus aikštei atsirado ir kelios gatvės, tačiau apie miestelio raidą ir ūkinį gyvenimą informacijos nedaug. Keitėsi dvaro ir miestelio valdytojai. 1777 m. pirmą kartą paminėta mokykla, kurioje buvo 3 vaikai. Tuomet parapijoje gyveno 1219 žmonių. XIX a. Onušio dvaro, kuriam priklausė besikuriantis miestelis, planuose pastatai žymimi tik aplink turgaus aikštę. Aikštė buvusi trapecijos formos su netaisyklingos formos prieaikšte priešais bažnyčią. 1846 m. Onuškyje buvo 8 valstiečių ir 4 laisvų žmonių šeimos. Pastarieji visi buvo amatininkai. Žydų nebuvo. Apie prekybą miestelyje neužsimenama². 1863 m. už dalyvavimą sukilime iš Onušio savininko K. Šetkevičiaus buvo konfiskuota nuosavybė ir 1867 m. dvaras su miesteliu dovanotas vienam iš 1863 m. sukilimo malšintojų generolui grafui Aleksejui Olsufjevui³. Miestelis pradėjo atsigauti, pradėjo rinktis turgūs, kurtis krautuvėlės. Žymūs miestelio tvarkymo darbai prasidėjo tik po I Pasaulinio karo. Buvo ne tik nugriauti sunykę pastatai, bet pastatyta keletas naujų, pvz. nauja klebonija, dabar Onušio pirminės sveikatos priežiūros centras, 1936 m. pradėta grįsti Onušio turgaus aikštė, o 1938 m. pradėta grįsti ir Kauno g., dabar K. Petrausko, tačiau darbai nebuvo baigti. Juos nutraukė prasidėjęs II Pasaulinis karas. Dabartinį vaizdą miestelis įgijo jau po karo.

TVARKYBOS DARBŲ RŪŠYS IR JŲ PASIRINKIMO KONCEPCIJA

Išanalizavus ir išnagrinėjus kultūros vertybių registro pateiktus kultūros paveldo departamento surinktus duomenis apie objektą, bei atlikus natūrinius žvalgomuosius tyrimus, sudaryta objekto vertingųjų savybių apžvalga (žr. 2.3. - objekto vertingųjų savybių apžvalga pateikiama lentelėje). Jos metu trumpai įvertinta kiekvieno paveldo sauginio objekto dalies, ar dalių esama būklė ir priimti sprendimai objekto sutvarkymui. Tokiu būdu buvo nustatytos šios **Tvarkybos darbų rūšis**: remontas.

Remiantis, kiekvieno nagrinėjamo objekto, esančio komplekse atliktais archeologiniais, istoriniais tyrimais-pagrįstos tvarkybos darbų rūšys.

TRUMPA ARCHEOLOGINIŲ TYRIMŲ APŽVALGA

Planuojamoje tvarkyti teritorijoje buvo atlikti šie archeologiniai tyrimai:

Onuškis (unikalus kodas kultūros vertybių registre 17099), Žvalgomųjų archeologinių tyrimų ataskaita, 2022 metai.

Archeologinių tyrimų pobūdžio pasirinkimo pagrindimas (planas Nr. 1): statybos darbai yra planuojami vykdyti aikštės pakraščiuose ir prieaištės teritorijoje. Informacijos apie kultūrinį sluoksnį nėra, tad numatoma atlikti žvalgomuosius archeologinius tyrimus kurių metu, planuojamų darbų zonose, bus ištirta iki įžemio 11 šurfų 1,0x1,0 m dydžio, t. y. 11,0 m² plotas.

Žymuo: R/0052-00-PP-.AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	22	0



pav. 3 Archeologinių tyrimų suvestinis planas.

Tyrimų tikslas: nustatyti kultūrinio sluoksnio buvimo faktą, storį, stratigrafiją, chronologiją ir jį ištirti šurfo vietoje. Po tyrimų bus parengtos rekomendacijos dėl tyrimų statybos darbų etape.

Tyrimų atlikimo laikas: 2022 m. birželio 15 d. – birželio 30 d.

Išvada: 2022 m. žvalgomieji archeologiniai tyrimai atlikti 2022 m. birželio mėn. buvo atlikti archeologiniai tyrimai Onuškio (u. k. 17099) miestelyje. esančios senosios turgaus aikštės ir jos aplinkos teritorijoje, Onuškio sen., Trakų r sav., prieš pradedant jos projektavimo ir tvarkymo darbus.

Tyrimų metu turgaus aikštės ir jos pieaikštės, esančios šalia Onuškio Šv. Apaštalų Pilypo ir Jokūbo bažnyčios teritorijos, rastas 0,35-0,45 m storio kultūrinis sluoksnis. Šurfuose Nr. 1-4 ir 11 šiame sluoksnyje išsiskyrė 0,1-0,2 m storio archeologinio sluoksnio horizontas su XVI-XVII a. radiniais. Šurfe Nr. 11, tirtame aikštės ŠV pakraštyje rastos liekanos, spėjama, dviejų laikotarpių statinių pamatų. Viršutinis fragmentas galėtų būti datuojamas XIX-XX a. pr., o apatinis – XVI-XVII a. Dėl mažos tyrimų apimties tikslesnės informacijos apie rastas liekanas pateikti negalima. Prieaištės teritorijoje tirtuose šurfuose Nr. 6-8 archeologinio sluoksnio nerasta.

Fiksacinė ir kita tyrimų metu bei rengiant tyrimų ataskaitą sukaupta medžiaga saugoma asmeniniame tyrimų autorės archyve.

Tyrimų metu rasti radiniai ir tyrimų ataskaita bus perduota į Trakų istorijos muziejų.

Paveldosauginiai reikalavimai:

Turgaus aikštės teritorijoje remontuojamo grindinio vietoje darbus galima vykdyti iki 0,2 m gylio be archeologinių tyrimų. Tuo atveju, jei planuojami darbai formuojant storesnę remontuojamo aikštės grindinio sankasą, turi būti atliekami archeologiniai žvalgymai kurių metu archeologas nustatys reikalingų tyrimų vietas, apimtis ir pobūdį. Rekomenduojama atlikti detaliuosius archeologinius tyrimus. Tokia pati rekomendacija galioja ir nuvažiavimų nuo turgaus aikštės į sklypus vietose. Turgaus aikštės ŠV pakraštyje, planuojamo atitvaro nuo K. Petrausko g. vietoje (šurfai Nr. 10, 11), priklausomai nuo atitvaro konstrukcijos, būtina atlikti detaliuosius archeologinius tyrimus visoje

Žymuo: R/0052-00-PP-.AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	22	0

atkarpoje arba tyrimus jos stulpų pamatų vietose. Tyrimų vietas, apimtis ir pobūdį nustatys archeologas atsižvelgdamas į pateiktus projektinius sprendinius.

Turgaus aikštės PR pakraštyje (šurfai Nr. 2-4) įrengiant požeminius elektros tinklus trasos vietoje būtina atlikti detaliuosius archeologinius tyrimus arba tinklus įrengti uždaru kryptinio gręžimo būdu archeologinius tyrimus atliekant technologinių prieduobių vietose. Šalutinės gatvelės, esančios aikštės ŠV pakraštyje, šalia Onušio sveikatos priežiūros centro, rekonstrukcijos metu vykdyti archeologinius žvalgymus. Turgaus aikštės prieaikštės, šalia Onušio Šv. Apaštalų Pilypo ir Jokūbo bažnyčios, teritorijoje įrengiant pėsčiųjų takus archeologiniai tyrimai nereikalingi.

4. SPRENDINIAI

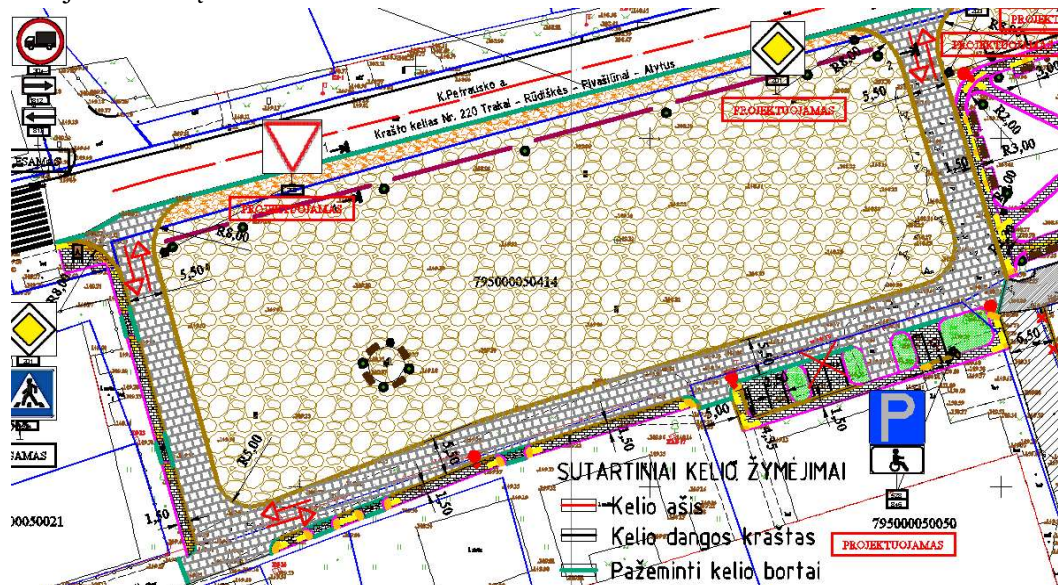
Remontuojamos dangos:

- Remontuojama akmens grindinio danga ($5275,13\text{m}^2$ – dalis projektuojamame sklype $4633,09\text{m}^2$, dalis laisvoje Valstybinėje žemėje $206,45\text{m}^2$, dalis Valstybinio kelio žemėje $435,19$),
- Remontuojama asfaltbetonio danga ($349,85\text{m}^2$ laisvoje Valstybinėje žemėje).

Projektuojamos dangos:

- Pėsčiųjų takų betoninių trinkelų danga ($880,64\text{m}^2$ – dalis projektuojamame sklype $471,16\text{m}^2$, dalis laisvoje Valstybinėje žemėje $241,44\text{m}^2$, dalis gretimame sklype $168,04$),
- Skaldytos akmens trinkelų dangos važiuojamoji kelio dalis ($1294,41\text{m}^2$ dalis projektuojamame sklype $912,00\text{m}^2$, dalis gretimame sklype $148,29\text{m}^2$, dalis Valstybinio kelio žemėje $234,12\text{m}^2$).

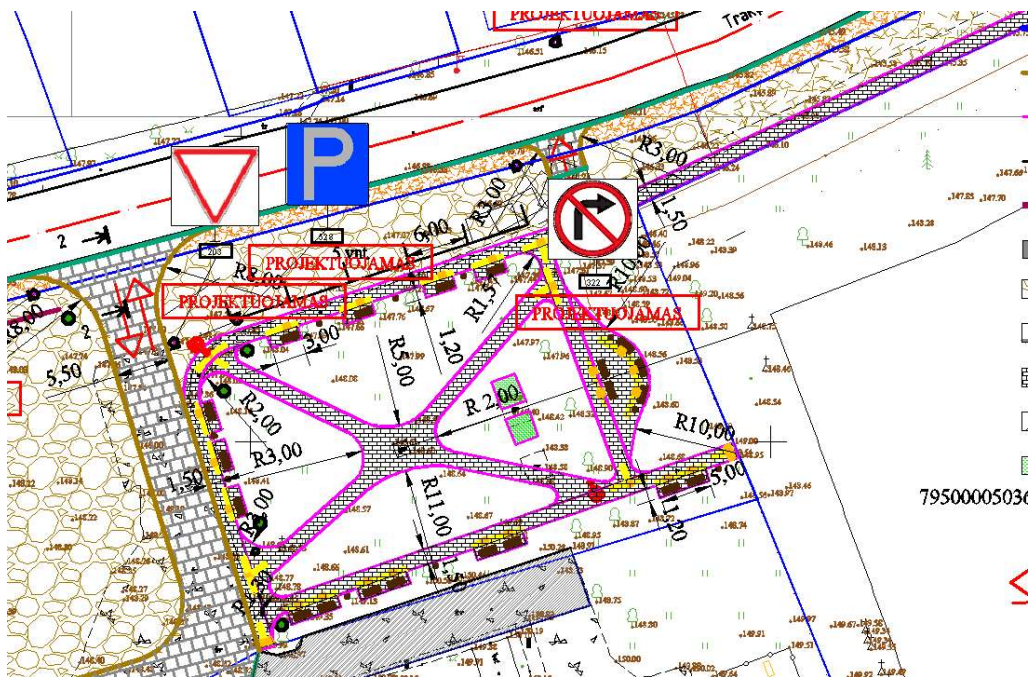
Tvarkomoje teritorijoje numatoma atnaujinti akmens grindinio dangą aikštėje. Aplink aikštę numatyta įrengti skaldytos akmens trinkelų dangos važiuojamąją kelio dalį, greta jos trinkelų dangą pėstiesiems. Šiaurinėje aikštės dalyje, greta krašto kelio 220, įrengiami atitvarai. Aikštėje prie esamo šulinio numatomas lauko laikrodis, suoliukai, vazonai gėlynams. Prie autobusų stovėjimo aiktelės numatyta nauja skelbimų lenta.



2 pav. Remontuojama aikštė

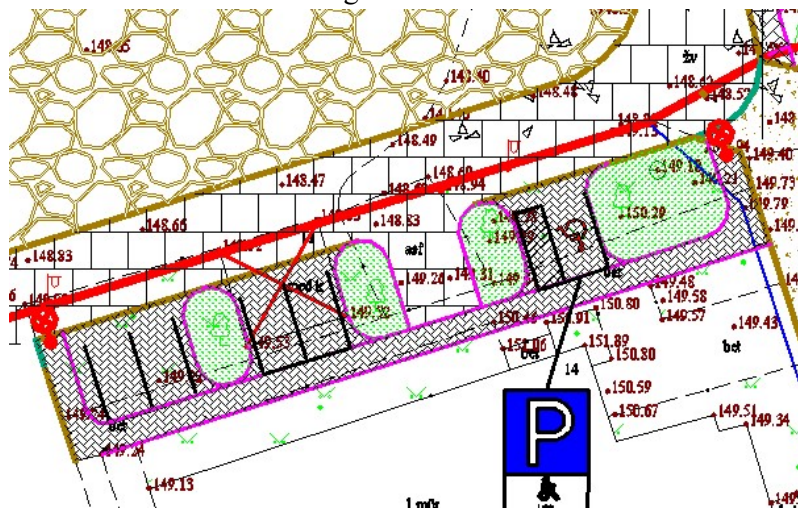
Greta aikštės esančiame prieaikštėje numatyta įrengti pėsčiųjų takus, suoliukus, sūpuokles, šiukšlėdėžes ir lauko gertuvę. Šiaurinėje parkelio dalyje, ant remontuojamos akmens grindinio dangos, įrengiamos automobilių stovėjimo vietos. Šalia bažnyčios tvoros perklojamas pėsčiųjų takas.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0052-00-PP-.AR	14	22
			0



3 pav. Prieaikštės ir pėsčiųjų tako sutvarkymas

Šalia tvarkomos teritorijos esančios parduotuvės yra įrengiama automobilių stovėjimo aikštelė. Vietos išdėstomos taip, kad būtų išsaugoti medžiai. Automobilių aikštelė talpina 5 automobilius, iš kurių viena vieta skirta žmonėms su negalia.



4 pav. Automobilių stovėjimo aikštelė prie esamos parduotuvės

Apželdinimas. Vadovaujantis LR Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo nuostatomis, mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijose – 25%. Tvarkomojoje teritorijoje esamas apželdinimo plotas yra - 14,42%, kas neužtikrina mažiausia leistina priklausomųjų želdynų norma. Išsaugomi esami želdiniai, naujų projektuoti nenumatoma, kadangi teritorija patenka į Kultūros vertybių registre registruotos nekilnojamojo kultūros

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0052-00-PP-.AR	15	22

paveldo vietovės – Onušio (unikalus Kultūros vertybių registro kodas 17099) teritoriją, todėl visi darbai projektuojami ir atliekami vadovaujantis paveldosaugos reikalavimais, t. y., kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų valdymo, naudojimo, disponavimo jais sąlygomis, nustatytomis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, jame nurodytuose dokumentuose ir kituose teisės aktuose kultūros paveldo objekto, vietovės, vertingosioms savybėms išsaugoti.

Lietaus nuotekos. Lietaus nuotekos surenkamos nuo kietų teritorijos dangų (~4800m²), t.y. nuo akmens grindinio dangos. Projektuojami lietaus surinkimui šulinėliai PPd400 su keturkampėmis grotelėmis, numatomi PVC d200,d250 nuotekų vamzdynai lietaus vandens nuvedimui. Esamų centralizuotų lietaus nuotekų tinklų nėra. Numatoma infiltracija į gruntą, įrengiama kaupimo – infiltravimo sistema. Lietaus nuotekų tinklai projektuojami atsižvelgiant į esamą reljefą ir vertikalinių išplanavimą.

Projekte remtasi ACO firmos pasiūlymu, bet galima įrengti bet kurios firmos analogiškus įrenginius.

Infiltracinė /akumuliacinė sistema skirta lietaus vandens surinkimui ir palaipsniui išleidimui, kaupimui į gruntą. Vanduo surenkamas į žemėje įrengtas sekcijas, iš kurių sunkiasi į aplinkos gruntą. Prie įtekėjimo angos prijungiami vamzdynai, surenkantys lietaus vandenį nuo „kietų“, dangų dalies. Kasetės yra apsaugomos naudojant geotekstilę, kuri yra apvyniojama aplink kasetes. Geotekstilė turi apsaugoti nuo smėlio patekimo į kasetės vidų, taip pat turi apsaugoti sistemą nuo medžių ir krūmų šaknų.

Esamas gruntas yra žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis, mažai drėgnas iki 3,0 m (pagal geologiją).

Vamzdynus kloti pagal sklypo plane nurodytas altitudes, kur šulinių vietas galima pakoreguoti pagal esamą situaciją. Tinklų patikrai ir valymui projektuojami g/b d1000 šuliniai su sustiprinta hidroizoliacija. Numatomi polipropileningiai (PP) tarpiniai šuliniai lietaus nuotekoms su dugnu ir gofruotu stovu d400, tarpine d400, tarpikliu d400/315, kalaus ketaus dangčiu su teleskopu d315.

Projektuojamas jungiamasis nuotakas tarp šulinio ir šulinio su grotelėmis d200 su nuolydžiu ne mažesniu kaip 0,02. Lietaus šulinėlio viršuje turi būti grotos su tarpais ne mažesniais kaip 50mm. Atlikus darbus šulinių vieta turi būti nurodoma informacinėse lentelėse aiškiai matomose vietose, kurios turi patvarios ir atsparios atmosferos poveikiui.

Pagal “Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento”(2007 04 02,NrD1-193), pakeitimo 2023 06 21 punktą 20, lietaus nuotekos surinktos nuo daugiau kaip 10 ha turi būti valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose. Kadangi, šiuo atveju, nuotekos surenkamos nuo ~0,4800 ha, lietaus nuotekų valymas nenumatomas ir tai nėra galimai teršiamo teritorija.

Paklojus tinklus ir neužpylus tranšėjų atlikti išpildomąją geodezinę nuotrauką.

Išardytas dangas atstatyti arba įrengti pagal gerbūvio sutvarkymo projektą.

5. PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Takai suprojektuoti taip, kad ŽN galėtų laisvai judėti. Takų plotis formuojamas 1,5 metrai. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis ne didesnis kaip 1:30 (3,3%).

Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje ŽN judėjimo traseje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 20 mm. Dangos naudojamos neslidžios, natūralių medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15mm.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0052-00-PP-.AR	16	22

Pėsčiųjų takuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus bei kitomis kliūtėmis turi būti įrengti STR 135p. nurodytų savybių įspėjamieji paviršiai.

ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4–5 mm aukščio, 20–25 mm pločio, išdėstytų kas 40–60 mm), skirtų judėjimo kryptčiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20–25 mm, aukštis 4–5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirtų įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).
- Nerūdijančio plieno taktilinių neregijų įspėjimo indikatorių. Taktilinės neregijų vedimo sistemos padeda žmonėms su regėjimo negalia bei kitų žmonių pagalbos orientuotis ir saugiai įveikti jų kelyje esančias kliūtis.

Ši sistema gali būti plačiai naudojama gatvių sankryžose, pėsčiųjų perėjose, prekybos centruose, viešose įstaigose, traukinių stotyse, peronuose, autobusų stotyse bei stotelėse, oro uostuose. Standartų reikalavimus atitinkantys išmatavimai: Kauburėlio viršaus skersmuo - 25mm; Kauburėlio apačios skersmuo - 35mm; Storis - 4,5mm.

Pėsčiųjų takai, įrengti taip, kad ant jų nesikaupytų vanduo.

Sklypo pietrytinėje pusėje suplanuotos automobilių stovėjimo vietos, viena iš jų B tipo skirta žmonėms su negalia.

Visi neįgalųjų naudojimui skirti statinio ir sklypo elementai turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir tarptautinį standartą ISO/FDIS 21542 reikavimus bei jų nuorodas kituose teisės aktuose.

6. ARDYMO IR DEMONTAVIMO DARBAI

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą. Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui. Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti: laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi, nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila).

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti. Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių. Garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuvedimą, apsaugoti statybvietę nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasario polaidžio ir kt. Teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą, pagal statybvietės ypatumus ir statybos darbų pobūdį atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus. Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0052-00-PP-.AR	17	22

7. DARBŲ VYKDYMAS

Visi duodami medžiagų ir darbų kiekiai nėra galutiniai (orientaciniai). Derinant su projekto užsakovu, jie gali keistis. Naudoti tik kokybiškas ir ilgaamžes medžiagas. Galima naudoti ir analogiškas medžiagas. Visos medžiagos turi turėti LR sertifikavimo atitikties sertifikatus. Visi statybos darbai turi būti atliekami, laikantys galiojančių Statybos techninių reglamentų (STR) normų ir reikalavimų. Pradedant statybos darbus, visi matmenys, altitudės tikslinamos statybos aikštelėje.

Statybos eiga

Statybos darbus galima suskirstyti į penkis etapus:

Pirmas etapas – paruošiamieji darbai;

Antras etapas – dangų lovių iškasimas;

Trečias etapas – pagrindų įrengimas;

Ketvirtas etapas – dangos įrengimas;

Penktas etapas – aplinkos tvarkymas.

8. DANGOS ĮRENGIMAS

Pėsčiųjų takas projektuojamas betoninių trinkelų dangos konstrukcija parenkama pagal KPD SDK 19 13 lentelę. Numatoma 45 cm storio pėsčiųjų tako betoninių trinkelų danga tokiu konstruktyvu:

- 8 cm betoninių trinkelų danga;
- 3 cm skaldos atsijų sluoksnis;
- 15 cm skaldos pagrindo sluoksnis 0/45;
- 19 cm apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis.

Važiuojamosios kelio dalies aplink aikštę ir 3 vnt. įvažų projektuojama skaldyto akmens trinkelų dangos konstrukcija parenkama pagal KPT SDK 19 11 lentelę DK0,1 dangos konstrukcijų klasę įrengiama 50 cm storio betoninių trinkelų danga tokiu konstruktyvu:

- 8 cm skaldyto akmens trinkelų danga;
- 3 cm skaldos atsijų sluoksnis;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis 0/45;
- 24 cm apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis;
- esami pagrindai.

Sklypo plane numatoma atnaujinti akmens grindinio dangą aikštėje Aikštė remontuojamo akmens grindinio dangos konstrukcija numatoma 56 cm:

- 24 cm storio riedulių diam.16-24 cm, cemento ir smėlio sluoksnis;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis 0/45;
- 20 cm apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis;
- esami pagrindai.

Esama asfalto danga nufrezuojama 4 cm storiu, tada gruntuojama skystu bitumu ir įrengiamas naujas 4 cm storio viršutinis asfaltbetonio sluoksnis (AC 11 VS).

Kelio granito bortai projektuojami 15 cm aukščiau apilki aikštę važiuojamosios kelio dalies danga. Lygių skirtumas tarp neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų ir joms skirtų išlipimo aikštelių draudžiamas

Žymuo: R/0052-00-PP-.AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	22	0

ir neturi būti didesni kaip 20 mm. Kelio bortai, vejos bortai, pažeminti bortai įrengiami ant betono pagrindo, betono klasė C12/15.

Pėsčiųjų tako skersinis nuolydis 1,5 %, projektinė altitudė krinta nežymiai. Kelio važiuojamosios dalies skaldyto akmens trinkelų dangos nuolydis 2,5 %. Aikštės remontuojamo akmens grindinio dangos nuolydis 1,5 %, taip pat projektinė altitudė krinta nežymiai.

9. VEDIMO IR ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI, PRITAIKYTI NEĮGALIESIEMS

Projektiniai sprendiniai turi būti patogūs, saugūs ir pritaikyti žmonių su negalia. Įgyvendinant projekto sprendinius būtina vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Pėsčiųjų take įrengiamas įspėjamasis paviršius iš specialių reljefinių trinkelų. Įspėjamieji paviršiai įrengiami 600 mm pločio, 300 mm atstumu nuo kliūties. Išilgai pėsčiųjų tako įrengiamas 300 mm pločio vedimo paviršius iš specialių kontrastingos spalvos trinkelų. Įrengtame take neturi būti lygių skirtumo ir nelygumų didesnių kaip 5 mm, ant takų paviršiaus negali kauptis vanduo.

10. VEJOS APSĖJIMAS

Vykdamat statybos darbus reikia laikytis Želdinių apsaugos, vykdamat statybos darbus, taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193, reikalavimų.

Ten, kur vykdamat statybos darbus buvo nuimtas augalinis gruntas ir nėra kitų dangų, turi būti įrengiama veja.

Reikalavimai vejų įrengimui:

- augalinė žemė tolygiai paskleidžiama visame būsimos vejų plote 15 cm storio sluoksniu;
- žemės paviršius sutankinamas voluojant;
- prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Geriausia veją sėti pavasarį (iki gegužės vidurio), kol dirva dar pakankamai drėgna, arba antroje vasaros pusėje (ne vėliau kaip rugsėjo 10 d.). Žolių sėklos dygsta maždaug 2–3 savaites, o trūkstam drėgmės ar suvėlinus sėją rudeni veją bus reta.

Pasėjus žolės žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas. Užaugusi 10 cm aukščio žolė pirmą kartą pjaunama. Vėliau pjaunama vėl, kai žolė užauga 15 cm nupjaunama iki 5 - 6 cm aukščio. Nupjovus žolę, veja palaistoma.

Mažoji architektūra:



Suoliukas



Šiukšliadėžė

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0052-00-PP-.AR	19	22



Šviestuvas



Laikrodis



Kelio atitvaras



Gėlių vazonas



Skelbimų lenta

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	20	22	0

R/0052-00-PP-.AR

11. EISMO ORGANIZAVIMAS

Eismo organizavimas kiemo aikštelėje projektuojamas vertikaliuoju ženkliniu – kelio ženklais ir horizontaliuoju ženkliniu. Vertikalusis ženklinimas projektuojamas vadovaujantis Kelių eismo taisyklėmis ir Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašu TRA VŽ 12. Horizontalusis ženklinimas projektuojamas remiantis Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklėmis.

12. DARBŲ SAUGA

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatomis“ Nr. A1-22/D1-34; DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Prieš pradėdant vykdyti darbus, darbininkai turi būti supažindinti su technologijos projekto reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga. darbams būtina išduoti paskyrą-leidimą.

Esamų požeminių komunikacijų zonoje žemės darbus vykdyti galima tik gavus organizacijų, kurioms priklauso šios komunikacijos raštišką leidimą. Prieš pradėdant kasti gruntą reikia pažymėti žemės paviršiuje požeminių komunikacijų trasas. Šiose vietose žemės darbams privalo vadovauti ir juos prižiūrėti statybos vadovas, o iškasus gruntą prie pat elektros kabelių ir dujotiekių linijų, darbuose turi dalyvauti ir už šias komunikacijas atsakančių organizacijų atstovas. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekio linijas leidžiama tik kastuvais, dirbant labai atsargiai. Radus darbo brėžiniuose nepažymėtų požeminių komunikacijų, negalima kasti žemės, kol nebus gautas iš organizacijos, kuriai priklauso rasta komunikacija, raštiškas leidimas.

Neleidžiama kasti šlapių smėlio, lioso arba piltinių gruntų, nesutvirtinant iškasos sienelių. statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgnus ir šlapius gruntus, nes keičiantis grunto drėgnumui, keičiasi ir grunto natūralaus byrėjimo kampas, todėl iškasos šlaitas gali nuslinkti ir užgriūti iškasoje dirbančius žmones. Statybos vadovas prieš kiekvieną pamainą privalo apžiūrėti iškasą ir nustatyti grunto būseną. Reikalui esant, jis turi imtis priemonių apsaugoti darbininkus nuo galimų nelaimingų atsitikimų darbo metu.

Prieš keliant, kiekvienas elementas turi būti apžiūrėtas ir atitinkamai paruoštas. Apžiūros metu tikrinamas elemento markiravimas, užkabinimo elementų stovis, konstrukcijos įtvirtinimas projekcinėje padėtyje. Keliant nestandartinius krūvius, kurie neturi kėlimo kilpų, skylių ar žymų, nurodančių jų kabinimo vietas, darbams tiesiogiai vadovauja darbų vadovas.

Naudojami nuimami krano kabinimo įtaisai turi būti inventoriniai. Nuimami konstrukcijų ir taros kabinimo įtaisai turi būti paženklinėti, nurodyta jų keliamoji galia, išbandymo data.

Konstrukcijos keliamos tik po jų kabinimo patikimumo patikrinimo. tam tikslui užkabinta konstrukcija pakeliama į 30-40cm aukštį ir apžiūrima. Keliamos konstrukcijos ar elementai, kad jos nesiūbuotų ir nesisuktų, prilaikomi virvinėmis atotampomis. Ant keliamų, perkeliamų ir nuleidžiamų konstrukcijų, elementų, draudžiama būti žmonėms. baigus ar pertraukus darbą, draudžiama palikti kabančius ar neįtvirtintus elementus. Krovinius kelti ir nuleisti būtina sklandžiai be trūkčiojimų.

Po montuojamais elementais ir jų galimo tvirtinimo vietoje draudžiama būti žmonėms. Atkabinti konstrukcijas nuo kabinimo įtaisų leidžiama tik tada, kai jos laikinai ar nuolatinai įtvirtintos jų pastatymo vietoje. Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ar jų elementais. Draudžiama vykdyti

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0052-00-PP-.AR	21	22

konstrukcijų montavimo - demontavimo darbus, esant vėjo greičiui 15m/s ir daugiau, plikledžiui, tirštam rūkui, audros metu, tamsiu paros metu be apšvietimo.

Montuotojai turi būti aprūpinti patikima technologine įranga (atotampos, spyriai, montavimo įrankiai). kilnojamos montavimo kopėčios, aikštelės, pastoliai turi būti techniškai tvarkingi. Kėlimo mašinos ir mechanizmai turi būti statomi ir eksploatuojami pagal kėlimo mašinų ir mechanizmų saugaus eksploatavimo taisykles. Krovinio kėlimo lynų ir skriemulių palinkimo kampas montavimo metu neturi būti didesnis už nurodytąjį mašinos pase.

Galimos pavojingų veiksmų zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais. Ėjimo į darbo vietą ir darbo vietoje esantys takai įrengiami ne siauresni 0,6 m ir ne žemesni kaip 1,8 m. Takai ir darbo vietos esančios 1,3m ir didesniame aukštyje aptveriamos laikiniais aptvarais. Takuose su didesniu 20° nuolydžiu įrengiamos kopėčios su aptvarais arba trapus. Jei aptvarų nėra, naudojami saugos diržai. Keliai, takai ir darbo vietos, kur vyksta montavimo - demontavimo darbai, apšviečiamos ne mažiau kaip 30 lx, neužgriozdinti, nuolat valomi. nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtina įrengti lipynes su turėklais.

Statinio konstrukcijų ardymo-demontavimo vietos turi būti atitvertos signaliniu aptvėrimu ne mažiau 5 m nutolusiu nuo ardomų konstruktyvų kraštinių ribų.

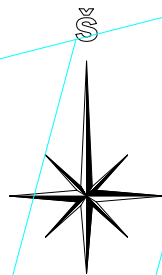
Suvirinimo aparatai, elektros kabeliai, dujų žarnos, balionai, elektrinių suvirinimo aparatų prijungimo prie srovės šaltinio įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi ir saugūs. Suvirinimo elektra aparatus prie srovės šaltinio gali prijungti tik elektrikas arba pats suvirintojas, jei jis turi atitinkamą kvalifikaciją ir atsakingų asmenų leidimą. atlikti suvirinimo darbus aukštyje leidžiama tik nuo pastolių arba bokštelių.

Prie demontavimo darbų naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose).

Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos, tualetai, prausyklos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.)

Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinė. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

Žymuo: R/0052-00-PP-.AR	Lapas	Lapų	Laida
	22	22	0



Kelkraščio remontas kairėje kelio pusėje

STATYBINIAI ŽYMĖJIMAI

Sklypo ribos

Kelių apsaugos zona

Projektuojami kelio bortai

Projektuojami šaligatvio bortai

Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos

Projektuojami kelio užtvartai

Kelio ašis

Kelio dangos kraštas

Pažeminti kelio bortai

Lauko gertuvė

Žmonių su negalia automobilių stovėjimo vieta

Dviejų pusių eismas

Suoliukai ir šiukšliadėžės

Skelbimų lenta

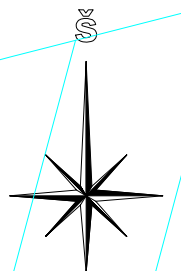
Šviestuvai

Demontuojami bortai

Vazonai

Lauko laikrodis

Plano tipas		Topografinė motinuka					
Objekto adresas		Užsakmo mtl. Trakų r. sav.					
Aukščių sistema		Koordinatų sistema		Pagrindinis objekty tikslumas, cm			
LAS07		LKS-94		Horizontalus	10	Vertikalus:	5
Vykdytojas							
Kv. pat. Nr.		Vardas, pavardė		Pasiras		Data	
1GRV-1401		Darius Stankėvičius				2023-03	
Užduoties		Matavimai		Lapo Nr.		Lapų sk.	
Trakų savivaldybė		1:500		1		1	



795000030008

Kelkraščio remontas kairėje kelio pusėje

795000030655

795000030658

795000030420

795000030093

795000030505

PROJEKTUOJAMAS

Trakų g. un. Nr. 4400-4147-1632

AIKŠTĖS SITUACIJOS SCHEMA

- Sklypo ribos
- Projektuojami kelio bortai
- Projektuojami šaligatvio bortai
- Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos

- Projektuojami kelio užtvartai
- Remontuojama asfaltbetonio danga
- Remontuojama akmenų grindinio danga
- Skaldytos akmenų trinkelės dangos važiuojam. kelio dalis
- Betono trinkelės danga
- Išpėjami ir yedamieji paviršiai
- Atsodinama veja
- Lauko gertuvė
- Žmonių su negalia automobilių stovėjimo vieta
- Dviejų pusių eismas
- Suoliukai ir šiukšliadėžės
- Skelbimų lenta
- Šviestuvai
- Demontuojami bortai
- Vazonai
- Lauko laikrodis



ESAMAS



ESAMAS

795000050021

Plano tipas: Topografinis nuotrauka					
Objektų atvaizdai: Bendras mat. Tinklų ir nu.					
Aukštųjų sistemų: Koordinatinių sistemų					
Pagrindinis objektų tikslumas, cm					
LAS07	LKS-94	Horizontalus	10	Vertikalus	5
Vykdymo datos					
Kv. pat. Nr.	Varianų pakeitimai	Pasiruoš.	Data		
IGKV-1401	Dariusis Stankovskis	Mantais	2023-03		
Užsakovo	Trakų savivaldybė	Mantais	Lapų sk.		
1:500		1	1		



SKELBIMŲ LENTA

GĖLIŲ VAZONAS

SUOLIUKAS

SUTARTINIAI KELIO ŽYMĖJIMAI

- Kelio ašis
- Kelio dangos kraštas
- Pažeminti kelio bortai
- Kelkraščio remontas akmenų grindinys
- Ardoma asfaltbetonio danga
- Projektuojami kelio ženklai
- Kelių apsaugos zona

PROJEKTUOJAMAS

PROJEKTUOJAMAS

PROJEKTUOJAMAS

PROJEKTUOJAMAS

PROJEKTUOJAMAS

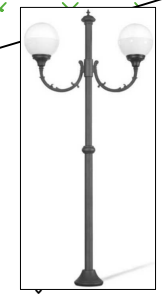
Elektromobilių įkrovimo stotie

795000050050

PROJEKTUOJAMAS



ŠIUKŠLIADĖŽĖ



ŠVIESTUVAS



LAUKO LAIKRODIS



KELIO ATITVARTAS

795000050369

2022		Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
2022		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Susisiekimo komunikacijų (Onuškio aikštės Unik.Nr.17099) inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav. Onuškyje statybos projektas	
16508		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: Statinio numeris sklype - 00. Susisiekimo komunikacijos (8.) Inžineriniai tinklai (9.)	
A 100		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
		Sklypo nužymėjimo ir dangų planas M1:500	
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Trakų rajono savivaldybės administracija	
		DOKUMENTO ŽYMUO: R/0052-00-PP-SP-B-2	
		Laida	
		0	
		Lapas	
		1	
		Lapų	
		1	

Susisiekimo komunikacijų (Onušio aikštės Unik.Nr.17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškyje statybos projektas

2024 m. birželio mėn. 06 d.

Viešo susirinkimo pirmininkė: Renata Skemundrienė, UAB „Rendu“ projekto vadovas.

Viešo susirinkimo sekretorius: Sonata Šleivienė, UAB „Rendu“.

Susirinkime dalyvauja techninio projekto užsakovo atstovai, suinteresuotieji asmenys bei rengėjo atstovai. Dalyvių sąrašas pridedamas.

Statybos projekto užsakovas – Trakų rajono savivaldybė į.k. 111104791; Vytauto g. 33, LT-21006

Trakai, tel.: (+370 528) 58300; _el.p.: info@trakai.lt

Rengėjas – UAB „Rendu“, Laisvės a.18, LT – 35200 Panevėžys, tel/fax 8-45 58 18 75; Projekto vadovas: Renata Skemundrienė, tel. 8 612 22801; el. paštas: renata@panprojektas.lt.

Svarstymui pateikiama: Susisiekimo komunikacijų (Onušio aikštės Unik.Nr.17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškyje statybos projektas .

Apie Susisiekimo komunikacijų (Onušio aikštės Unik.Nr.17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškyje statybos projekto pristatymą ir viešą svarstymą buvo paskelbta 2024 m. gegužės 15 d. Trakų rajono savivaldybės interneto svetainėje, nuo 2024-05-17 iki 2024-06-06 buvo pastatytas standas su skelbimu ant sklypo ribos bei išsiusti registruoti laiškai su pranešimu kaimyninių žemės sklypų savininkams.

Viešo susirinkimo pradžia - 2024 m. birželio mėn. 06 d. 16 val., elektroninėje erdvėje per tiesioginę garso ir vaizdo transliaciją. Visuomenės atstovų buvo laukta 1 valandą nuo viešo susirinkimo pradžios, t.y. nuo 16:00 iki 17:00 val.

Į susirinkimą, be statytojo ir rengėjo atstovų, prisijungė visuomenės atstovai. Dalyvių sąrašas pridedamas. Susirinkimo komisija, vadovaudamasi „Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatais“ konstatuoja, kad susirinkimas įvyko.

Nutarta: Techninio darbo projekto projektiniai pasiūlymai atitinka statytojo poreikius. Susirinkimo dalyviai sprendiniams neprieštarauja. Viešinimo procedūra atlikta ir laikoma, kad visuomenė pritaria parengtiems projektiniams sprendiniams.

Transliacijos nuoroda

<https://youtu.be/uQdC8mJ-BwI>

Posėdžio pirmininkė:

Renata Skemundrienė

Posėdžio sekretorius:

Sonata Šleivienė

Veisiejai, 2023 m. liepos 18 d. 16⁰⁰-17⁰⁰ val.

VIEŠO SUSIRINKIMO DALYVIAI

[illegible]



Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

**PAŽYMA APIE PROJEKTUI „SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (ONUŠKIO AIKŠTĖS
UNIK.NR.17099), INŽINERINIŲ TINKLŲ, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ
TRAKŲ R. SAV., ONUŠKYJE STATYBOS PROJEKTAS“ PARENGTI PANAUDOTĄ
PROGRAMINĘ ĮRANGĄ**

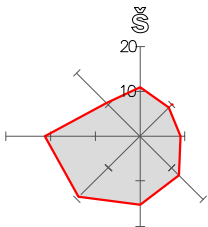
Bendroji dalis	Microsoft Office „Word“, GstarCAD
Sklypo plano, susisieikimo dalis	Programinė įranga „ArcGIS v.9.3.1 International ArcEditor Urban“ Programinė įranga „GstarCAD 2019“ Microsoft Office „Word“
Architektūros dalis	Microsoft Office „Word“ Programinė įranga „GstarCAD 2019“
Konstrukcijų dalis	Microsoft Office, Foxit PhantomPDF, GstarCAD, Dlubal RFEM
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis, Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	Microsoft Office „Word“ Programinė įranga „AutoCad 2009“
Elektrotechninė dalis, Procesų valdymo ir automatizacijos dalis Ryšių (telekomunikacijų) dalis Gaisrinės signalizacijos dalis	Microsoft Office „Word“ Programinė įranga „AutoCad 2009“
Pasirengimo statyboms ir statybos darbų organizavimo dalis	Microsoft Office „Word“ Programinė įranga „GstarCAD 2019“
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Programinė įranga „Sistela“ Programinė įranga „AutoCad Architecture 2009“

Direktorė

Elvyra Klimavičienė

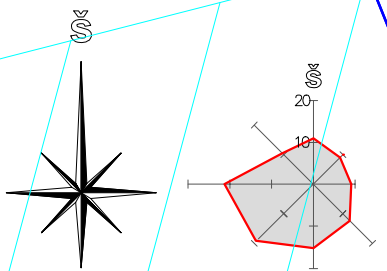
BRĚŽINIAI

SITUACIJOS PLANAS M1:1000



- Sutartiniai žymėjimai :
- Projektuojamo sklypo ribos
 - Sklypų ribos
 - Kelių apsaugos zona - 50,0 m
 - Kultūros paveldo teritorija
 - Ryšių apsaugos zona po 1,0 m į abi puses
 - Elektros apsaugos zona po 1,0 m į abi puses

0		2024	
LAIDA		DATA	
		LAI DOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
			Susisiekimo komunikacijų (Onušio aikštės Unik.Nr.17099) inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav. Onuškyje statybos projektas
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 100	A PDV	Elvyra Klimavičienė	Statinio numeris sklype - 00. Susisiekimo komunikacijos (8.) Inžineriniai tinklai (9.)
		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida
		Situacijos planas 1:1000	0
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:
		Trakų rajono savivaldybės administracija	R/0052-00-TDP-SP.B
		Lapas	Lapų
		1	1



SITUACIJOS SCHEMA

Unikalus Nr.: THIS1-20230303-015065

795000030008

795000030658

795000030420

795000030093

795000030505
6038750.00
538400.00

795000030655

Kelkraščio remontas kairėje kelio pusėje

K.Petrausko a.
Krašto kelias Nr. 220 Trakai - Rūdiškės - Rivašiūnai - Alytus

795000050414

795000050050

795000050369

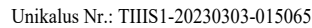
SITARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo ribos
- Kelių apsaugos zona
- Projektuojami kelio bortai
- Projektuojami šaligatvio bortai
- Projektuojami pakelti 10cm šaligatvio bortai
- Projektuojami kelio užtvapai
- Kelio ašis
- Kelio dangos kraštas
- Pažeminti kelio bortai
- Lauko gertuvė
- Žmonių su negalia automobilių stovėjimo vieta
- Dviejų pusių eismas
- Suoliukai ir šiukšliadėžės
- Skelbimų lenta
- Apšvietimas
- Demontuojami bortai
- Vazonai
- Lauko laikrodis

Planas tipas: Projektuojamas	
Objekto adresas: Statybos mstl. Trakų r. sav.	
Atskleidžiama	Koordinatų sistema
LAS07	LKS-84
Pagrindinis objekto tikslumas, cm	
Horizontalus	
Vertikalus	
10	
5	
Vykdymo etapas	
Kv. pat. Nr.	Varian. paraiš.
TRGV-1401	2023.04.01
Užsakovo	Mano
Trakų savivaldybė	1:500
Projektuojamas	
Lapų sk.	
29	
Lapų sk.	
1	

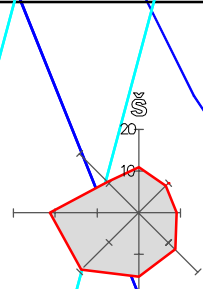
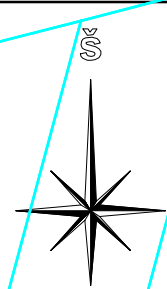
0	2024	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	RENDU Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:			
				Susisiekimo komunikacijų (Onuškio aikštės Unik.Nr.17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r.sav., Onuškyje statybos projektas			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
				Statinio numeris sklypo plane – 00. Susisiekimo komunikacijos (8.) Inžineriniai tinklai (9.)			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS:			
16508	PV	Renata Skemundrienė		Laida			
A 100	A PDV	Elvyra Klimavičienė		0			
				Sklypo planas M1:500			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Trakų rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO: R/0052-00-TDP-SP.B-1		Lapas	Lapy
						1	1

Unikalus Nr.: THIS1-20230303-015065





SITUACIJOS SCHEMA



Unikalus Nr.: TIISI-20230303-015065

795000030655

795000030008

795000030658

Kelkraščio remontas kairėje kelio pusėje

795000030420

795000030093

795000030678

795000030505

795000050365

795000050414

795000050050

795000050369

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Sklypo ribos
 - Projektuojami kelio bortai
 - Projektuojami šaligatvio bortai
 - Projektuojami pakelti 10cm šaligatvio bortai
 - Projektuojami kelio užtvartai
 - Kelio dangos kraštas
 - Pažeminti kelio bortai
 - Dviejų pusių eismas
 - Projektuojamo aukščių horizontalė ir jos aukštis
 - Kelių apsaugos zona
 - Demontuojami bortai ir naikinama danga

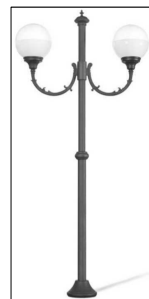
Planas tipo: Topografinis planas	
Objekto adresas: Trakų r. sav. Trakų r. sav.	
Aukštųjų rėšimų	Koordinatų sistema
LAS07	LKS-94
Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
Horizontalus	10
Vertikalus	5
Vykdymo	
Kv. pat. Nr.	Varian. pavad.
10KV-1401	2023-03
Užsakovs	Mano
Trakų savivaldybė	Lapo Nr.
1:500	1
1	1

0		2024		Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA		DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		RENDU		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt				Susisiekimo komunikacijų (Onuškio aikštės Unik.Nr.17099) inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškioje statybos projektas	
16508		PV		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A100		PDV		Statinio numeris sklypo plane – 00. Susisiekimo komunikacijos (8.) Inžineriniai tinklai (9.)	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
				Sklypo aukščių planas M1:500	
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	
		Trakų rajono savivaldybės administracija		R/0052-00-TDP-S.B-3	
				Laida	0
				Lapas	1
				Lapų	1

Unikalus Nr.: TIISI-20230303-015065

Sutartiniai žymėjimai

- E2— Projektuojama 0,4kV KL (apšvietimui)
----- Projektuojamas PE apsauginis vamzdis
□ Darbo duobė
⊗ GŠ1-GŠ4 Gatvės apšvietimo šviestuvai ant 6,5m atramos, 40W
⊗ PŠ1-PŠ21 Parkinis šviestuvai ant 4m atramos, 52W



Parkinis šviestuvai



Gatvės apšvietimo šviestuvai

PASTABOS:

- Įrengiant gatvės ir pėsčiųjų tako apšvietimą, susikirtimuose su kitomis inžinerinėmis komunikacijomis atsikasti rankomis. Prieš pradedant darbus išsikviesti atsakingus atstovus ir susikirtimo koordinatas fiksuoti vietoje.
- Gatvės apšvietimas projektuojamas ant 6,5m atramų, o aikštės apšvietimas ant 4m atramų.
- Visus darbus vykdyti vadovaujantis EJJBT.
- Apšvietimo kabelinės linijos įrengimas ties susikirtimu su medžiais atliekamas uždaro praėjimo būdu, vietas fiksuoti darbų eigoje.

795000050029

795000050687

795000050059

795000050356

795000050336

795000050326

795000050326

795000050177

Praėjimas uždaru būdu, d63mm, L-6m

Demontuojama

Atsikasti rankomis

Atsikasti rankomis

Atsikasti rankomis

Demontuojama

6038600.00
538200.00

DOKUMENTO ŽYMUO:		Lapas	Lapų
R/0052-00-SPP-LE.B-01		2	2
Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autorių sutikimą			A3