Architecture Construction Engineering

„In Ace“, UAB
Įm. k. 300935637
Ukmergės g. 126, Vilnius
www.inace.lt, info@inace.lt, +370 600 61119

PROJEKTO PAVADINIMAS:	**Visuomeninių pastatų paskirties grupės, gydymo paskirties pastato, Vydūno g. 56, Jurbarkas, rekonstravimo projektas**
ADRESAS:	**Vydūno g. 56, Jurbarkas**
SKLYPO KADASTRINIS NR.:	**9420/0007:102**
STATINIO UNIKALUS NR.:	**9491-3000-3071**
UŽSAKOVAS:	**Jurbarko rajono savivaldybė**
STATYTOJAS:	**Jurbarko rajono savivaldybė**
STATINIO KATEGORIJA:	**Ypatingasis statinys**
STATYBOS RŪŠIS:	**Rekonstravimas**
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:	**Gydymo paskirties**
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:	**Techninis darbo projektas**
DALIS:	**Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo**
LAIDA:	**0**
PROJEKTO NUMERIS:	**IN2403-01-TDP-SO**

Direktorius	[redacted]	[redacted]
PV	[redacted]	[redacted]
PDV	[redacted]	[redacted]

Parašas

2025 m.

PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1		Titulinis lapas	1	
2	IN2403-01-TDP-SO	Projekto dokumentų žiniaraštis	1	
3	IN2403-01-TDP-SO	Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas	1	
4	IN2403-01-TDP-SO	Aiškinamasis raštas	28	
		Kvalifikaciniai dokumentai	3	
Viso:			34	
Eil. Nr.	Brėžinio indeksas		Lapų	Pastabos
1	IN2403-01-TDP-SO.B-01	Statybvietės planas	1	
Viso:			1	

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	Nr. I-1240
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas	Nr. I-1120
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas	Nr. I-2223
Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	Nr. XIII-2166
LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas	IX-1672
LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl aplinkosaugos reikalavimų nuotekoms tvarkyti patvirtinimo“	Nr. 495
LR Vyriausybė. Nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“	Nr. 1116
„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
„Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	STR 2.01.01(1):2005
„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”	STR 2.01.01(2):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga”	STR 2.01.01(3):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga”	STR 2.01.01(4):2008
„Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo”	STR 2.01.01(5):2008
Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.	STR 1.05.01:2017
Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	STR 1.06.01:2016
Statybų klimatologija	STR 2.01.12:2024
„Statinio projektas. Bendrieji reikalavimai“	LST 1516:2015
Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	Nr. 1-338
LR Statybos ir urbanistikos ministerijos įsakymas „Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“	D1-193
Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	A1-22/D1-34
Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai	Nr. A1-331
Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės	D1-637
Kėlimo kranų saugaus naudojimo rekomendacijos	EV-303
Atliekų tvarkymo taisyklės	Nr. 217
Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	Nr. 1-22

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Bendrieji duomenys

1.1. Statinio geografinė vieta:

Vydūno g. 56, Jurbarkas.

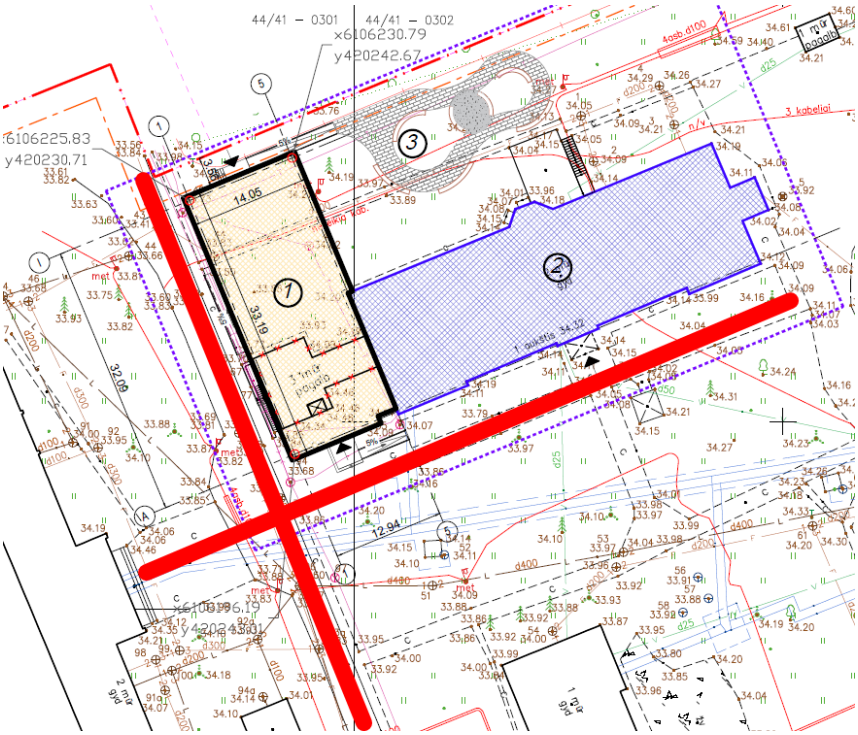
1.2. Funkcinė paskirtis:

Gydymo paskirties pastatas.

1.3.Ryšys su gretimu užstatymu:

Pietinėje sklypo dalyje yra privažiavimas nuo Vydūno g. Sklypas yra miškingoje teritorijoje, aplink vyrauja gyvenamosios paskirties vienbučių ir dvibučių pastatų užstatymas perimetrinis sodybinis-sodybinis. Pačiame sklype vyrauja kompleksinis užstatymo tipas.

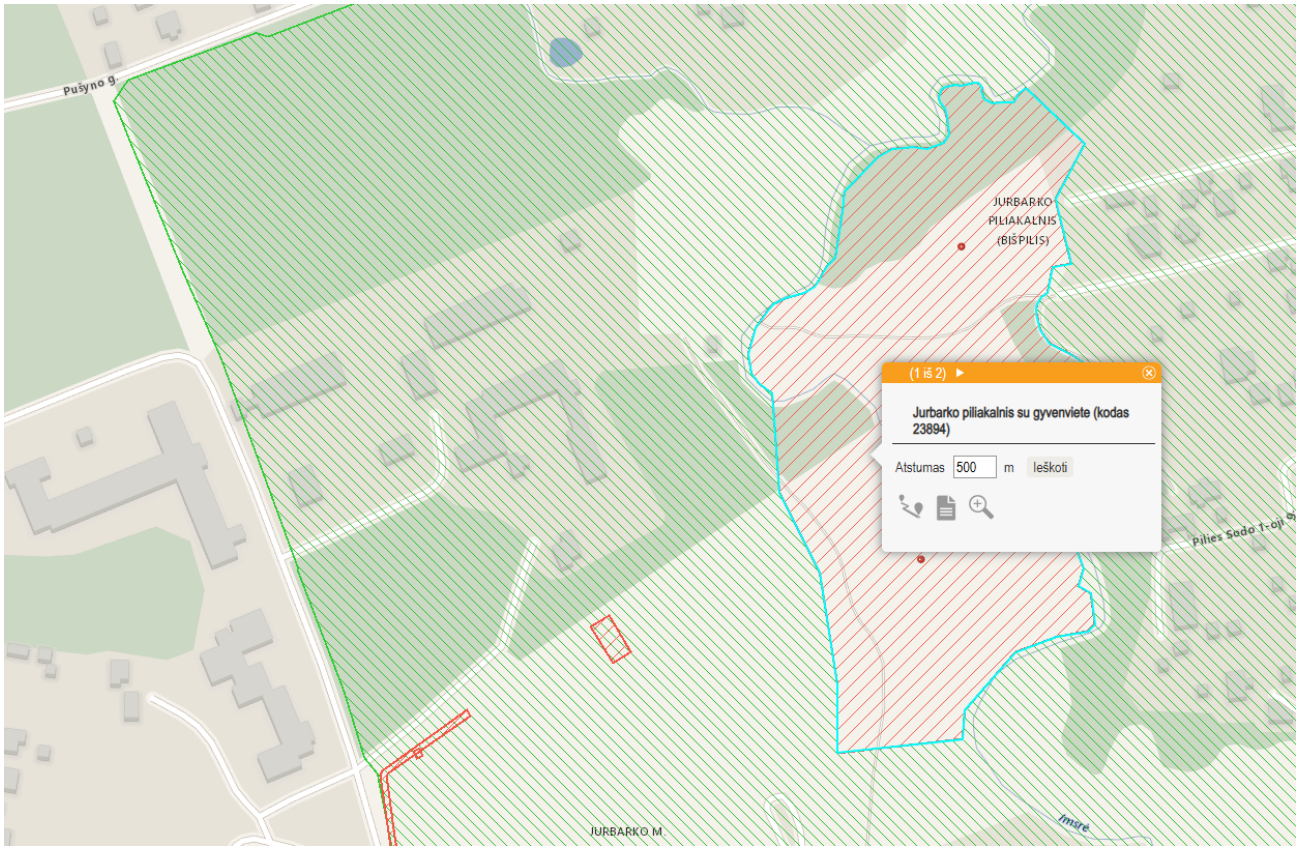
Projektuojant priestatą atsižvelgta į esantį kelią vakarinėje pastato dalyje bei dominuojančią aši palei pastato pietinę pusę link pagrindinio ligoninės pastato 31D3/p (1 pav.)



1 pav. Nagrinėjama teritorija Vydūno g. 56, Jurbarkas.

1.4.Ryšys su kultūros paveldo vertybėmis. Statinio projekto atitiktis teritorijų planavimo dokumentams.

Nagrinėjamas sklypas patenka į „Jurbarko piliakalnis su gyvenviete“ (un. k. 23894) kultūros paveldo objektų apsaugos zonos vizualinės apsaugos pozonį. (3 pav.)



3 pav. Ištrauka iš kultūros vertybių registro

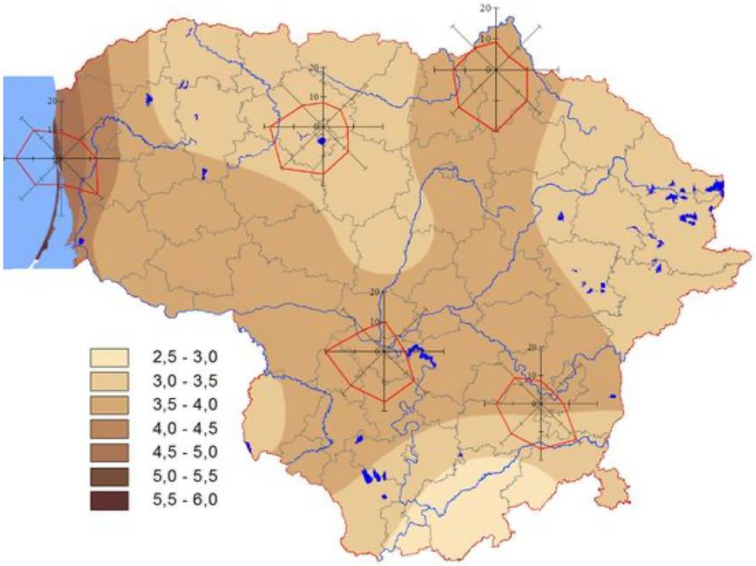
1.5. Klimato sąlygos:

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Jurbarko raj. yra sekančios klimatinės sąlygos:

Vidutinė metinė oro temperatūra	+(6,2) °C
Vidutinė šilčiausio mnžėnesio temperatūra	+17,4 °C
Vidutinė šalčiausio mėnesio temperatūra	-5,6 °C
Maksimalus vėjo greitis	30 m/s
Vidutini vėjo kryptis:	V,PV
Vidutinis kritulių kiekis per metus	700 mm
Vidutinis sniego dangos storis	22 cm
Maksimalus sniego dangos storis	45 cm
Pagal administracinio rajono ribas sniego apkrovos rajonas	II, 1,6 kN/m^2
Pagal administracinio rajono ribas sniego apkrovos rajonas	I, 24 m/s

Vėjo kryptis ir stiprumas

Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – V, ŠV, PV; Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 100 metų – 21 m/s. Pagal STR 2.05.04:2003 Vilnius priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.



3 pav. Vidutinis metinis vėjo greitis ir vyraujančios vėjo kryptys

1.6. Reljefas: statybos aikštelės reljefas lygus. Absoliutiniai aukščiai svyruoja nuo alt. ~**34.60** iki **33.50**~ sklypo ribose. Rekonstruojamo pastato nulinė altitudė – **34,00.**

1.7. Geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos

Hidrogeologinės sąlygos pateiktos remiantis vandens lygio stebėjimais gręžiniuose tyrimų metu.

Tyrinėjimų metu gręžinių Nr. 1-4 vietose požeminis vanduo nesutiktas.

Lietingais metų laikotarpiais ar pavasarinių polaidžių metu gali susidaryti požeminis podirvio tipo vanduo, kuris laikysis 4,8-7,0 (alt. 27,07-29,41 m). Sausuoju metų laikotarpiu podirvio tipo vanduo išdžius arba nusidrenuos į gilesnius sluoksnius.

Pagal laboratorinių tyrimų rezultatus filtracijos koeficientas žvyringiems dulkingiems smėliams – 0,276 m/ parą, mažai dulkingam – molingam žvyrui – 5,105 m/ parą.

Geologinė sandara

Inžinerinė geologinė sandara pateikta gręžinių stulpeliuose ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose. Inžinerinių geologinių sluoksnių aprašymas pateiktas „Gruntų rodiklių vidurkinių verčių suvestinėje lentelėje“.

Pagal gręžimo, statinio zondavimo bandymų (CPT), laboratorinius duomenis tirtame sklype slūgsantys gruntai išskirti į 10 inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS).

Gruntai identifikuoti pagal LST EN ISO 14688-1:2018 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1dalis. Identifikavimas ir aprašymas“.

Gruntai klasifikuoti pagal Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymą Nr. 1-175 „Dėl inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo“ (2019 m. birželis). Taip pat gruntai identifikuojami pagal Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymo Nr. 1-222 „Dėl projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų patvirtinimo“ rekomendacijas.

Tiriamajame sklype žemės paviršių gręžinių Nr. 1-4 vietose dengia 0,1-0,2 m storio augalinis sluoksnis (IGS Nr. 1). Po juo iki 2,4-5,2 m gylio (išskyrus gręžinį Nr. 4) sutiktas supiltas gruntas: žvyringas smėlis su juodžemio priemaiša (grSa/ SB (žvyr.)) (IGS Nr. 2) ir žvyringas smėlis su statybiniu laužu (grSa/ SP (žvyr.)) (IGS Nr. 2a). Po piltiniu gruntu gręžiniuose Nr. 1-3 ir po augaliniu sluoksniu gręžinyje Nr. 4 iki 4,8-7,0 m gylio slūgso įvairaus

tankumo rupūs gruntai: purūs (silpni) smėliai (Sa/ SB) (IGS Nr. 3); labai purūs (labai silpni) smėlingi mažai dulkingi – molingi žvyrai (saGr-F/ ŽD) (IGS Nr. 4); labai purūs (labai silpni) žvyringi dulkingi smėliai (grsiSa/ SDo (žvyr.)) (IGS Nr. 4a); vidutinio tankumo (vidutinio stiprumo), tankūs (stiprūs) ir labai tankūs (labai stiprūs) smėlingi mažai dulkingi – molingi žvyrai (saGr-F/ ŽD) (IGS Nr. 5-7). Po minėtais rupiais gruntais iki 10,0 m gylio slūgso labai stiprūs smulkūs gruntai – moreniniai smėlingi mažo plastiškumo moliai (saClL/ ML) (IGS Nr. 8).

Tiriamuosiuose gręžiniuose sutikti piltiniai gruntai (grSa/ SB (žvyr.), SP (žvyr.)) ir smėliai (Sa/ SB) yra nejautrūs šalčiui gruntai (pagal LST 1331- 2015, F1 klasė), smėlingi mažai dulkingi – molingi žvyrai (saGr-F/ ŽD) priklauso mažai ir vidutiniškai jautrių šalčiui gruntų klasei (pagal LST 1331-2015, F2 klasė), o žvyringi dulkingi smėliai (grsiSa/ SDo (žvyr.)) ir moreniniai smėlingi mažo plastiškumo moliai (saClL/ ML) yra jautrūs šalčiui gruntai (pagal LST 1331-2015, F3 klasė).

1.8. Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas

Sklypo altitudės parenkamos beveik tokios pat kaip esamos, kintantis aukštis nuo esamų 5-10cm ties rekonstruojamo pastato priestatu. Esamo pastato altitudės ties cokoliu paliekamos esamos.
Susisiekimo komunikacijų aukščiai parinkti pagal esamą paviršių. Privažiavimo prie pastato dangos altitudė ties sklypo riba tapdinama prie esamos reljefo altitudžių, Sklypo viduje parenkama pagal racionaliausius sprendimus.

1.9. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos:

Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo nurodyta statinio projekte.

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:
- medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- pavienius medžius – trikampiu aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
- saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
- laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 (Žin., 2008, Nr. 10-356), nustatyta tvarka;
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

-medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

-nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m

atstumu nuo medžio kamieno.

Kai vykdant statybos darbus (įskaitant įvažiavimų, gatvių, kelių įrengimą ar remontą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

Baigus statybos darbus, privaloma:

- apželdinti sklypą pagal statinio projektą, nepažeidžiant Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Žin., 2008, Nr. 2-77);

sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdant statybos darbus.

1.10. Griaunami esami statiniai ir iškeliami inžineriniai tinklai.

Pastato dalis 4d3/p griaunama ir jos vietoje statomas 2 aukštų priestatas išlaikant vyraujančią architektūros fasadų kompoziciją ir medžiagas.

1.10. Vandens nuleidimas:

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta pylimams ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

Darbų metu esant poreikiui šalinti gruntini vandenį siurbliais, perpumpuojant į šalia statybos darbų vietos įrengtą autocisterną.

Gruntinio vandens šalinimo metu tranšėjas reikia pradėti kasti žemiausioje vietoje, norint užtikrinti gravitacinį vandens nutekėjimą iš tranšėjos jos dugnu.

Vandens pašalinimui iš iškasų, įgilintų žemiau gruntinio vandens lygio, gali būti naudojamas vienas iš žemiau pateiktų būdų:

- Vandens pašalinimas siurbiant siurbliais iš surinkimo šulinių;
- Siurbimas siurbliais tiesiogiai iš iškastos duobės;
- Siurbimas adatiniais filtrais.

Galutinį gruntinio vandens lygio pažeminimo būdą pasirenka rangovas.

1.11. Laikini privažiavimo keliai:

Statybos metu privažiavimas numatomas nuo esamos Vydūno gatvės.

1.12.Teritorijos aptvėrimas:

Statybų metu, pastato teritorijos ribos visu perimetru aptveriamos 2.0 aukščio segmentine tvora.

1.13. Inžinerinių tinklų, archeologijos ir kitų tarnybų dalyvavimo būtinumas

Jei kasant žemę aptinkami brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nenurodyti tinklai, inžineriniai statiniai ar archeologinės vertybės, darbai laikinai sustabdomi. Leidimą išdavusi tarnyba (o kai leidimas nebuvo reikalingas – rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas) išsiaiškina, kam priklauso šie statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, apie ją praneša kasėjui ir leidžia tęsti darbus.

1.14. Statybos geodezinė kontrolė

Rekonstravimo metu statybinė organizacija (rangovas, subrangovas) privalo vykdyti statybos montavimo darbų geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

1. Geodezinis (instrumentinis) statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane ir pagal aukštų tikrinimas jų montavimo metu.

2. Geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota statinių ir inžinerinių komunikacijų) faktinė padėtis plane ir pagal aukštį atlikus jų montavimą. Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma visoms požeminėms ir antžeminėms konstrukcijoms. Faktinė konstrukcijų padėtis plane ir pagal aukštį jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, taip pat įdėtinių detalių įėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose:

statinių padėties kontrolė turi būti atliekama tiesiogiai matuojant atstumus tarp ašių, o po galutinio sutvirtinimo papildomai tarp susikertančių plokštumų, panaudojant kalibruotas metalines ruletes arba spec. šablonus;

Statybos darbų kontrolės metu turi būti tikrinamos medžiagos ir konstrukcijos, naudojamos statybos – montavimo darbuose. Darbų vykdytojas arba meistras turi vizualiai patikrinti konstrukcijas, bei medžiagas, atvežtas į statybos aikštelę, pagal darbo brėžinius, technines sąlygas bei standartus.

1.Rekonstravimo metu bu atliekamas šios kontrolinės nuotraukos:

1.1. geodeziniai nužymėjimo darbai:

1.1.1. pagrindinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka;
1.1.2. tarpinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka.

1.2. pastatų požeminė dalis:

1.2.1. sijyno (rostverko) betonavimo (viršaus altitudės ir skerspjūvio nukrypimai) kontrolinė nuotrauka;
1.2.2. pamatų duobių (daubų, tranšėjų) iškasimo kontrolinė nuotrauka;
1.2.3. pamatų kontrolinė nuotrauka;
1.2.4. pamatų po įrenginiais (paviršiaus altitudės ir inkarinių varžtų padėtis) kontrolinė nuotrauka;

1.3. pastatų antžeminė dalis:

1.3.1. mūro darbų kontrolinė nuotrauka (kiekvieno aukšto perdengimo lygyje);
1.3.2. kolonų montavimo (pagal ašis ir vertikalumą) kontrolinė nuotrauka;
1.3.3 kolonų montavimo (pagal kolonų viršūnių altitudės ir centravimo nukrypimus) kontrolinė nuotrauka (kiekvieno montavimo horizonto lygyje);
1.3.4. kolonų konsolių niveliavimo kontrolinė nuotrauka;
1.3.5. laikančiųjų plokščių kontrolinė nuotrauka;
1.3.6. perdengimų ir laiptų aikštelių niveliavimo kontrolinė nuotrauka;
1.3.7. liftų šachtų kontrolinė nuotrauka;
1.3.8. betono pogrindžio aukščių kontrolinė nuotrauka.

1.4. inžineriniai tinklai:

1.4.1. buitinių nuotekų šalinimo sistema;
1.4.2. lietaus nuotekų šalinimo sistema;
1.4.3. vandentiekis;
1.4.4. šilumos tinklai;
1.4.6. elektros kabeliai;
1.4.7. ryšių kabeliai.

1.15. Esamų statinių konstrukcijų ir inžinerinių tinklų būklės įvertinimas.

Bendrieji duomenys apie statinį (pagal kadastro duomenų bylą)

Paskirtis – Gydymo
Statinio kategorija – ypatingasis statinys
Unikalus Nr. 9491-3000-3071
Statybos pr. Pab. Metai: 1936-1936
Rekonstravimo pabaigos metai: 1988 m.
Kapitalinio remonto pradžios metai: 2011 m.
Kapitalinio remonto pradžios metai: 2012 m.
Aukštų skaičius: 2
Tūris: 7400 m^3
Bendras plotas: 1312,72 m^2
Pamatai: Betoniniai
Sienos: Keraminių plytų mūro (priestatas silikatinių plytų)
Perdangos: gelžbetonis
Stogo konstrukcija: šlaitinis, medinių laiaknčių konstrukcijų

Stogo danga: ruberoidas
Išorės apdaila: dažai
Langai: plastikiniai
Grindys: linoleumas
Vidaus apdaila: dažai
Komunikacijos: centrinis šildymas, miesto vandentiekis ir nuotekos, ryšių tinklai.

Atstumai iki greta esančių statinių ir inžinerinių tinklų.
Mokslo paskirties pastatas nuo artimiausio greta esančio pastato nutolęs per 25 m. Arčiausiai pastato esantys inžineriniai tinklai: elektros tinklai 0,87 m., vandentiekio tinklai 6,48 m., ryšių tinklai 9,41 m., šilumos tinklai 7,66 m.

Esamu konstrukcijų būklės įvertinimas.
Pastatas nebuvo tinkamai eksploatuojamas – lietaus nuvedimo sistema nusidėvėjusi ir išorinės pastato konstrukcijos yra ženkliai paveiktos atmosferos poveikio. Pamatų neleistinų deformacijų nenustatyta. Vietomis stebimi nedideli sienų trūkiai.Perdangų neleistinų deformacijų ar skersinio pleišėjimo perdangos viduryje nenustatyta. Aptinkami konstrukcijų pažeidimai:

- • Atmosferos poveikio paveiktas išorinių sienų mūras;
- • Požeminėms konstrukcijoms panaudotas plytų mūras suardytas atmosferos poveikio;
- • Lauko sienų sąramose nustatyti išilginiai plyšiai;
- • Netinkamai įrengta lietaus nuvedimo sistema;
- • Sienose nustatyti pavieniai iki 1mm pločio plyšiai;
- • Stogo konstrukcijos paveiktos drėgmės, stogo perdanga nėra apšiltinta.
- • Pastatas nėra apšiltintas (kapitalinio remonto metu atliktas sienų šiltinimo 50mm
- storio vatos sluoksniu iš vidinės sienų pusės).

Pirminiai pastato techninės būklės įvertinimai:
Pastatas nebuvo tinkamai eksploatuojamas – lietaus nuvedimo sistema nusidėvėjusi ir išorinės pastato konstrukcijos yra ženkliai paveiktos atmosferos poveikio. Pamatų neleistinų deformacijų nenustatyta. Vietomis stebimi nedideli sienų trūkiai.Perdangų neleistinų deformacijų ar skersinio pleišėjimo perdangos viduryje nenustatyta.

1.16. Gamybinės, ūkinės ar kt. Veiklos ribojimo, sustabdymo ar nutraukimo sąlygos.
Statybos metu rekonstruojamame pastate gamybinė, ūkinė ar kita veikla bus stabdoma, gydymo procesas bus perkeltas į kitą objektą.

1.17. Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino ribojimo ar uždarymo galimybės ir sąlygos;
Statybos darbų metu autotransporto eismas keliuose ir gatvėse nebus ribojamas, kadangi statybos darbai bus atliekama sklype.

Vykdant statybos darbus turi būti užtikrinamas privažiavimas bei priėjimas prie visų funkcionuojančių pastatų bet kuriuo paros metu. Tuo tikslu siūloma inžinerinius lauko tinklus statyti paeiliui, pilnai užbaigiant darbus vienoje vietoje ir tik po to pradedant darbus kitoje.

1.18. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis, jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos.
Statybinės atliekos susidarančios rekonstruojant statinius, kad neteršty aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždarose talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.
Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti

saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Atliekų tvarkymo dokumentai turi būti saugojami pagal „Atliekų tvarkymo taisyklių“ reikalavimus. Susidarantys atliekų kiekiai statybos metu bus tikslinami, sudarant atliekų išvežimo sutartis. Atliekų išvežimo sutartys privalo būti sudarytos tik su atestuotomis - registruotomis įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

Visos statybinės atliekos ir šiukšlės nuleidžiamos žemyn polietileniniu vamzdynu, arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į atliekų perdirbimo vietą.

Betono laužo susmulkintas atliekas statybos rangovas gali panaudoti vietoje privažiavimų ir aikštelių išlyginimui arba privalo išvežti į statybinių atliekų sąvartyną.

Juodojo metalo laužą, nesant galimybių panaudoti vietoje, rangovas išveža į metalo atliekų supirktuvę.

Darbas su asbesto turinčiomis medžiagomis.

Prieš pradedant darbą:

• tinkamai apmokyti darbuotojus, ypač apie kvėpavimo takų apsaugos priemonių svarbą, tinkamą jų naudojimą;

• visuomet įvertinti asbesto keliamą riziką darbuotojų sveikatai;

• numatyti prevencines priemones;

• derinti darbą su klientu (jei tai reikalinga);

• aprūpinti darbuotojus asmeninės apsaugos priemonėmis:

- vienkartiniais darbo kostiumais su gobtuvu (atsižvelgiant į oro sąlygas, gali prireikti vandeniui nepralaidaus darbo kostiumo);

- batais, nuo kurių būtų galima pašalinti taršą (batais be raištelių);

- kvėpavimo takų apsaugos priemonėmis (respiratoriais su 3 P filtru).

• būtina trumpinti asbesto turinčių medžiagų šalinimo darbų trukmę (numatyti pertraukas), kad žmogus atgautų šiluminę pusiausvyrą, nes didėjant darbo krūviui ir darbo aplinkos temperatūrai, naudojant asmenines apsaugos priemones, taip pat dėl darbo aplinkos oro temperatūros organizmui sunku išspinduliuoti šilumos perteklių.

Kiek įmanoma venkite asbestcemenčio dangos laužymo, trupinimo, pjaustymo; užtikrinkite, kad danga nuolat būtų sudrėkinta.

Nelaužyti ir nenaudoti nuolaužų; patalpinti į atliekų konteinerį arba apvyniokite dvigubu 250 μm storio polietileno dangos sluoksniu ir pritvirtinti įspėjamuosius asbesto lipdukus. Nešluoti sausų dulkių ir lūženų, o naudoti H kategorijos dulkių siurblį ar drėgnas šluostes; nesinešti naudotų kombinezonų į namus; nenaudoti pakartotinai vienkartinių kvėpavimo takus apsaugančių priemonių; nerūkyti; darbo zonoje negerti ir nevalgyti.

1 lentelė. Statybos proceso eigoje susidarys sekantys preliminariniai atliekų kiekiai:

Technologinis procesas	Atliekos					Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	pavadinimas	kiekis, t.	agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
1	2	3	4	5	7	8	9	10
Statybinės atliekos	Mišrios statybinės atliekos	153	K	17 09 04	N	Statybos aikštelėje	30	Pagal atestuotą-registruotą atliekų tvarkytoją
	Medis	16,4	K	17 02 01	N	Statybos aikštelėje	16,4	Perdirbimas antriniam panaudojimui (energijos gavybai)

	Betonas, gelžbetonis, plytos	2483	K	17 01 07	N	Statybos aikštelėje	1800	Pagal atestuotą-registruotą atliekų tvarkytoją
	Metalas	8	K	17 04 05	N	Statybos aikštelėje	1,4	Pridavimas perdirbimui
	Plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotės	0,5	K	15 01 02	P	Statybos aikštelėje	0,5	Per šalinimo darbus galinčią vykdyti atestuotą, įregistruotą atliekų tvarkytoją
	Dažų ir lako GMTN bei jų šalinimo atliekos	0,2	S	08 01	P	Statybos aikštelėje	0,2	Per šalinimo darbus galinčią vykdyti atestuotą, įregistruotą atliekų tvarkytoją
	Bituminiai mišiniai, akmens anglių derva ir gudronuotieji gaminiai (Ruberoidas, asfaltas)	78,4	K	17 03 01	N	Statybos aikštelėje	173,3	Pagal atestuotą-registruotą atliekų tvarkytoją
	Stiklo vata	37,8	K	17 06 04	N	Statybos aikštelėje	37,8	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Buitinė veikla	Popierius ir kartonas	0,03	K	20 01 01	N	Popieriaus dėžėje	0,03	Atiduodama atliekų tvarkytojui
	Mišrios komunalinės atliekos	0,8	K	20 03 01	N	Konteineryje	0,8	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Neorganinių cheminių procesų atliekos	Asbestcemenčio gamybos atliekos	0,8	K	10 13 09	P	Statybos aikštelėje	0,8	Per šalinimo darbus galinčią vykdyti atestuotą, įregistruotą atliekų tvarkytoją

Pastaba: mažiausiai 70 proc. (pagal svorį) nepavojingų statybinių ir griovimo atliekų (išskyrus natūraliai atsirandančias medžiagas, nurodytas Europos sąrašo 17 05 04 kategorijoje (2000/532/EB)), statybvietėje susidarančios atliekos turėtų būti parengtos pakartotiniam naudojimui, perdirbimui ir kitoms medžiagų panaudojimo galimybėms, įskaitant užpildymo operacijas, naudojant atliekas kitoms medžiagoms pakeisti, laikantis atliekų hierarchijos ir Europos Sąjungos statybos ir griovimo atliekų tvarkymo protokolo.

Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu, naudojantis GPAIS, pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą (Atliekų susidarymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės, patvirtintos

2018-12-16). Susidariusios atliekos atliekų tvarkytojui pagal sudarytą rašytinės formos sutartį dėl atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo perduodamos Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka, GPAIS užpildant atliekų vežimo lydraštį. Atliekų tvarkytojui perduotas atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale apskaitomas automatiškai, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka įvykdžius atliekų perdavimo procedūrą.

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Konteineriai statomi taip, kad būtų patogu privažiuoti transportui.

Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybines atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdant visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

1.19. Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos.

Nenumatoma.

1.20. Statybos įranga ir transporto priemonės

Bendrieji reikalavimai

Naudojami įrenginiai (įranga, transporto priemonės ir pan.) turi būti techniškai tvarkingi, pritaikyti darbui ir atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus. Naudojami įrenginiai turi nekelti pavojau darbuotojų saugai ir sveikatai.

Įrenginiai turi būti naudojami, techniškai prižiūrimi ir aptarnaujami pagal gamintojo nustatytą tvarką ir techninio eksploatavimo sąlygas.

Įrenginių naudojimo instrukcijos turi būti patvirtintos įmonės vadovo ir suderintos su darbuotojų atstovu saugai ir sveikatai.

Įrenginiai turi būti tikrinami periodiškai, po avarijų, gamtos reiškinių poveikio, ilgalaikių prastovų, modifikavimo. Periodiškumas, tikrinami techniniai parametrai bei tikrinimo metodai nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu, techniniais reglamentais, įrenginių įrengimo ir naudojimo taisyklėmis ir gamintojo pateiktomis naudojimo instrukcijomis.

Bet kuri transporto priemonė, kuri išvažiuoja iš objekto turi būti apžiūrėta ir jei reikia nuvalyta, kad neužterštų kelių už objekto teritorijos.

Statybos darbams atlikti naudojama statybos įranga ir transporto priemonės:

Grunto kasimui naudojamas mini ekskavatorius;

Grunto išvežimui savivartis, kurio svori iki 7,5 t.

Grunto tankinimo įrenginiai vibro plokštės, vibro kojos. Išmetamųjų dujų kiekis ir sukeliamo triukšmo lygis turi neviršyti leistinų normų.

Žirklinis keltuvas, naudojamas smulkioms konstrukcijoms montuoti. Aukštis iki15 metrų ir keltuvo keliamoji galia ne mažesnė nei 260 kg.

Autokrautuvas. Statybinėms medžiagoms pervežti. 1500 iki 3500 kg kėlimo galia.

Benzininis diskinis pjoviklis. Metalo konstrukcijų, vamzdžių ir armatūros supjaustimas, D=200 mm.

Elektrinis grąžtas. Skylių išgręžimas, 18 kW.

Karutis, Statybinėms medžiagoms pervežti.

Pastaba. Mechanizmai ir mašinos tikslinami pagal rangovo turimą jų parką.

Smulkioji statybinė technika ir statybos įrankiai turi techniškai tvarkingi ir nekelti pavojau darbuotų saugai ir sveikatai.

1.21.Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos.

1.22.1.Darbų sauga.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais , Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatais, bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Aikštelėje turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie darbų saugos ir priešgaisrinius reikalavimus statybvietėje. Prie buitinių patalpų miestelio bei statybos darbų vietoje turi būti gesintuvai. Rūkyti leidžiama specialiai skirtoje vietoje, pažymėtoje užrašu "VIETA RŪKYMUI".

Prieš pradedant darbus darbininkai turi būti supažindinti su technologijos projekto reikalavimais, pravedamas darbuotojų saugos ir sveikatos instruktavimas darbo vietoje, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga.

Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t). Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinėlė. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

Vykdant darbus, būtina vadovautis specialiomis žemės sklypo naudojimo sąlygomis.

Statybos darbų metu aikštelėje visi dirbantieji turi dėvėti apsauginius šalmus ir akinius.

1.22.2.Priešgaisrinė sauga

Priešgaisrinė sauga yra viena iš pagrindinių saugos reikalavimų statybvietėje. Statyboje būtina vadovautis „Bendrosios gaisrinio saugumo taisyklės BGST-2010“. Darbo vietose ir šalia jų gali būti sandėliuojamas tik toks degių ir savaiminio įsiliepsnojimo medžiagų kiekis, kuris reikalingas konkretiems darbams vykdyti.

Gaisro gesinimo priemonės turi būti tinkamos ir visada parengtos naudoti. Visos gaisro gesinimo priemonės turi turėti jų naudojimo instrukcijas. Visi darbuotojai turi būti apmokyti naudotis gaisrų gesinimo priemonėmis. Mokymas turi būti periodiškai kartojamas. Ugnies gesintuvo korpusas turi būti nudažytas raudonai, o jo ženklinimas privalo atitikti Lietuvos standartų reikalavimus. Draudžiama naudoti gesintuvus, kurie neatitinka LST EN3 standartų serijos reikalavimų ir kurių gesinimo medžiagos galiojimo laikas yra pasibaigęs. Gesintuvų gesinimo medžiagos kiekis ir kokybė tikrinami ne rečiau kaip vieną kartą per dvejus metus. Gaisrą gesinti reikia taip:

- gaisrą gesinti reikia pagal vėjo kryptį,
- degantį paviršių gesinti iš priekio,
- lašantį ar tekantį skystį gesinti iš viršaus į apačią,
- gesinti reikia vienu metu – ne iš eilės,
- stebėti, kad užgesinus vėl neužsiliepsnotų,
- naudoto gesintuvo nekabinti, bet vėl užpildyti.

Gaisrą statyboje gali sukelti ir netaisyklingai eksploatuojamos statybinės mašinos ar mechanizmai. Pilti degalus į bakus galima tik tada, kai variklis išjungtas ir ataušęs. Priešgaisrinis inventorius turi būti nudažytas raudonai, kad skirtųsi nuo statybinio inventoriaus.

Darbo vietų vietinis apšvietimas turi būti 12 V įtampos.

Kilus gaisrui, jis operatyviai gesinamas. Telefonu kviečiamos artimiausia priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos. Kilus gaisrui, pirmiausia gelbstimi žmonės.

Gaisrai kyla dėl savaiminio užsidegimo, žaibo ir elektrostatinių krūvių ir labai paprastų priežasčių: rūkant pavojingose vietose, dėl neatsargaus elgesio su šildymo prietaisais, netvarkingų elektros įrenginių.

Suvirinimo darbai ir šalia jų pastatytas kilnojamas transformatorius turi būti 5m atstume nuo lengvai įsiliepsnojančių medžiagų. Laidai nuo suvirinimo iki suvirintojų darbo vietų turi būti nutiesti taip, kad nesiglaustų prie plieninių lynų, karštų vamzdžių.

Visi dirbantys statybos aikštelėje turi laikytis priešgaisrinio režimo. Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti gerai degančias medžiagas, t.y. pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas ir pan.

Statybos aikštelėje įrengiamas laikinas priešgaisrinis stendas, kuriame pakabinama:

2 gesintuvai;
2 laužtuvai;
2 kirviai;
2 kastuvai;
2 kibirai;
2 kabliai;
Nedegi medžiaga (1,5x1,5 m).

Šalia stendo pastatoma uždengta nuo kritulių smėlio dėžė 0,3 m3 talpos su kastuvu. Gesintuvų talpa priimama 6 kg (l), kur milteliai skaičiuojami kg, o vanduo litrais.

Rūkymui skirtoje vietoje pastatomas skarda dengtas stalas, suolai, padedama urna nuorūkoms ir degtukams, pastatoma statinė su vandeniu ir dėžė su smėliu.

Principiniai nurodymai ir sprendiniai gaisro ar kitos avarijos statybvietėje atveju.

Darbininkai (sargai ir kt.), pastebėję gaisrą, privalo:
Nedelsiant pranešti apie gaisrą priešgaisrinei tarnybai **bendru pagalbos telefonu 112**;
Nedelsiant informuoti padaliniui vadovaujantį darbuotoją;
Perspėti padalinyje dirbančius žmones, organizuoti jų bei turto evakuaciją;
Gesinti gaisrą turimomis priemonėmis, kol neatvyks priešgaisrinė tarnyba.

Padaliniui vadovaujantys darbuotojai privalo:
Įsitikinti, ar iškviesti ugniagesiai, jei ne - nedelsiant juos iškviesti;
Apie įvykį informuoti bendrovės statybos vadovą bei saugos ir sveikatos koordinatorių;
Informuoti kitus asmenis / įmones, kurių veiklai / poilsiui / gyvenimo sąlygoms gaisras gali padaryti žalos;
Vadovauti evakuojant žmones ir gesinant gaisrą, kol atvyks ugniagesiai;
Sutikti ugniagesius (arba tam skirti asmenį, gerai pažįstantį padalinį ir žinantį priešgaisrinių vandens telkinių vietas);
Prireikus iškviesti dujų ūkio, greitosios pagalbos ir kitas tarnybas. **Kreiptis tu pačiu bendruoju pagalbos telefonu 112;**
Sustabdyti darbus padalinyje, kol nebus užgesintas gaisras;
Prireikus nutraukti elektros tiekimą, išjungti šilumos, oro tiekimo sistemas ir kt.;
Vadovauti gaisrą gesinantiems padalinio darbuotojams;
Imtis priemonių, kad gaisrą gesinantys asmenys būtų apsaugoti nuo galinčių griūti konstrukcijų, apsinuodijimų ir apdegimų;
Organizuoti galinčių perkaisti pastatų konstrukcijų aušinimą;
Atvykusius ugniagesius informuoti apie gaisro kilimo bei plitimo aplinkybes;
Jei reikia, padėti ugniagesiams transportuoti gaisro gesinimo medžiagas.

1.22.3.Pirmoji medicininė pagalba

Darbdavys turi užtikrinti, kad dirbančiajam bet kuriuo metu būtų suteikta pirmoji medicininė pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą sužeistajam.

Laikino vagonėlio sušilimo patalpoje matomoje vietoje laikoma pirmosios pagalbos (susižeidus) vaistinėlė. Laikino vagonėlio durys, kur laikoma pirmosios pagalbos vaistinėlė pažymimos raudonojo kryžiaus ženklu. Vagonėlio viduje raudonojo kryžiaus ženklu pažymimos ir patalpos durys, kur laikoma vaistinėlė. Durų, varčios, plotis ne mažesnis kaip 80 cm, kad galėtų lengvai patekti į patalpą su neštuvais. Laikino vagonėlio sušilimui skirtoje patalpoje pastatomas vandens atsigėrimo aparatas, kuris rytą užpildomas atvežamu geriamu vandeniu 5÷19 litrų talpos tara.

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

PIRMOSIOS PAGALBOS RINKINIO APRAŠYMAS (vaistinėlės priemonių sąrašas).
1. Įmonėje (įstaigoje, organizacijoje, institucijoje, toliau – įmonė), kurioje nėra darbo medicinos punkto ar sveikatos tarnybos, turi būti pirmosios pagalbos rinkinys.
2. Pirmosios pagalbos rinkinį sudaro:
Medicinos pagalbos priemonės pavadinimas Kiekis Paskirtis

1) Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm 2 vnt.
2) Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm 8 vnt.
3) Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m 1 vnt. Tvarsčiui pritvirtinti
4) Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm 10 vnt.
5) Palaikomasis trikampio formos tvarstis* 1 vnt. Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6) Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m 3 vnt.
7) Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m 3 vnt.
8) Pirmosios pagalbos žirklės 1 vnt.
9) Pirmosios pagalbos pleistro juostelės* 20 vnt.
10) Plastikinis maišelis,* 30 cm x 40 cm 2 vnt.
11) Sterilus akių tvarstis* 2 vnt.
12) Sterilus nudegimų tvarstis,* 40 cm x 60 cm 1 vnt.
13) Sterilus nudegimų tvarstis,* 60 cm x 80 cm 1 vnt.
14) Sterilus žaizdų tvarstis,* 10 cm x 10 cm 6 vnt.
15) Speciali antklodė,* ne mažesnė kaip 210 cm x 160 cm 1 vnt. Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti

16) Tinklinis cilindrinis* galūnių tvarstis, 4 m 1 vnt.
17) Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm 3 vnt.
18) Vienkartinės pirštinės* 4 poros
19) Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas 1 vnt.
20) Rinkinio aprašas* 1 vnt. Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės

3. Įmonės vadovas ar jo įgaliotas asmuo atsakingas už darbo metu pirmosios pagalbos suteikimą.
4. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Mokymai organizuojami teisės aktų nustatyta tvarka ir registruojami specialiame žurnale.
5. Pirmajai pagalbai teikti įmonėje turi būti numatytos patalpos, į kurias galima lengvai patekti su neštuvais.
6. Įmonės pirmosios pagalbos rinkinys turi būti paženklintas, gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas.
7. Įmonės vadovas turi paskirti už rinkinio priežiūrą ir jo papildymą atsakingą asmenį.
8. Rinkinys turi būti nuolat atnaujinamas ir papildomas.
9. Rinkinyje gali būti tik Lietuvos Respublikoje aprobuotų medicinos pagalbos priemonių.
10. Pasibaigusio galiojimo laiko ir netinkamos kokybės medicinos pagalbos priemones laikyti rinkinyje draudžiama.
11. Netinkamos vartoti medicinos pagalbos priemonės iš rinkinio turi būti išimtos.
12.* Pirmosios pagalbos rinkinių kiekį (priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus, darbo pobūdžio) nustato įmonės vadovas. Rinkiniuose turi būti ne mažiau, nei nurodyta sąraše, medicinos pagalbos priemonių. Gamyklų, fabrikų, stambių statybos įmonių ar organizacijų pirmosios pagalbos rinkinių medicinos pagalbos priemonių turi būti dvigubai daugiau, negu nurodyta sąraše, o kai kurių (pvz., Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo vienkartinių 25 ml ar 200 ml pakuočių bei žaizdų tvarsčių) – atsižvelgiant į poreikį.
13. Darbo patalpose, kuriose darbai vykdomi didesnės rizikos sąlygomis, privalo būti pirmosios pagalbos rinkiniai bei papildomos pirmosios pagalbos priemonės, kurias reglamentuoja darbo saugos teisės aktai.
14. Įmonės privalo turėti pirmosios pagalbos rinkinius, kurių kiekį, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas.
15. Rinkinio aprašas (lietuvių kalba) turi būti pritvirtintas ant dėžutės/spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės.
16. Papildomai rekomenduojama turėti:
16.1. Ammonii causticum 10% sol. (Amoniako tirpalo);
16.2. Octenisept (Oktenidino dihidrochlorido žaizdų dezinfekavimo tirpalo 50 ml, 250 ml, 450 ml ar 1l) žaizdoms plauti;
16.3. Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo (vienkartinių 25 ml ar 200 ml pakuočių) pažeistoms akims arba žaizdoms plauti;
16.4. sterilių aliuminiu padengtų baktericidinių poliesterio tvarsčių žaizdoms, 20 cm x 20 cm;
16.5. dirbtinio kvėpavimo kaukę (vienetų skaičių, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas).
17. Galima medicinos pagalbos priemonių, kurių dydis nurodytas, 2 cm paklaida.

1.23. Statybinė technika

Bendrieji reikalavimai

Naudojami įrenginiai (įranga, transporto priemonės ir pan.) turi būti techniškai tvarkingi, pritaikyti darbui ir atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus. Naudojami įrenginiai turi nekelti pavojau darbuotojų saugai ir sveikatai.

Įrenginiai turi būti naudojami, techniškai prižiūrimi ir aptarnaujami pagal gamintojo nustatytą tvarką ir techninio eksploatavimo sąlygas.

Įrenginių naudojimo instrukcijos turi būti patvirtintos įmonės vadovo ir suderintos su darbuotojų atstovu saugai ir sveikatai.

Įrenginiai turi būti tikrinami periodiškai, po avarijų, gamtos reiškinių poveikio, ilgalaikių prastovų, modifikavimo. Periodiškumas, tikrinami techniniai parametrai bei tikrinimo metodai nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu, techniniais reglamentais, įrenginių įrengimo ir naudojimo taisyklėmis ir gamintojo pateiktomis naudojimo instrukcijomis.

Bet kuri transporto priemonė, kuri išvažiuoja iš objekto turi būti apžiūrėta ir jei reikia nuvalyta, kad neužterštų kelių už objekto teritorijos.

Transporto judėjimo keliai, krovinių sandėliavimo aikštelės numatyti taip, kad nesudarytų pavojaus pėstiesiems. Pėsčiųjų keliai išdėstyti taip, kad važiuodamas transportas ir jame esantys kroviniai nekliudytų pėsčiųjų.

Keliamieji kranai ir kiti mechanizmai statomi taip, kad nekeltų pavojaus dirbantiems kitus darbus. Kranų darbo saugos zonos pažymėtos (pavojingos zonos) ženklais, draudžiančiais pašaliniams patekti į šias zonas. Šios zonos turi būti atskirtos specialiomis tam skirtomis juostomis.

Kroviniai negali būti keliami virš dirbančių žmonių. Kranas negali būti paliktas su pakeltu kroviniu neleistinose vietose.

Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir autotransporto priemonės:

- 0,5m3 kaušo talpos ekskavatorius - 1 vnt.;
- 0,25m3 kaušo talpos ekskavatorius - 1 vnt.;
- buldozeris iki 100 kW - 1 vnt.;
- pneumatinis volas - 1 vnt.;
- rankinis plūktuvas - 1 vnt.;
- kompresorius - 1 vnt.;
- automobilinis kranas - 1 vnt.;
- statybinis keltuvas - 1 vnt.;
- strypinis vibratorius - 2 vnt.;
- paviršinis vibratorius - 2 vnt.;
- autosavivartis iki 10 t -1 vnt.;
- bortinis automobilis iki 8 t - 1 vnt.;
- specializuotas automobilis - 2 vnt.;
- gręžimo įranga - 2 vnt.;
- prastūmimo įranga - 1 vnt;
- adatinis filtras - 1 vnt;
- autogreideris - 1 vnt;
- asfalto freza - 1 vnt.

Smulkiems darbams atlikti naudojama statybos įranga ir transporto priemonės:

- Grunto tankinimo įrenginiai vibro plokštės, vibro kojos. Išmetamųjų dujų kiekis ir sukeliamo triukšmo lygis turi neviršyti leistinų normų.
- Žirklinis keltuvas, naudojamas smulkioms konstrukcijoms montuoti. Aukštis 15 metrų ir keltuvo keliamoji galia ne mažesnė nei 260 kg.
- Smulkioji statybinė technika ir statybos įrankiai turi techniškai tvarkingi ir nekelti pavojau darbuotų saugai ir sveikatai.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų markės konkretizuojami rangovo technologiniame projekte. Smulkioji statybinė technika ir statybos įrankiai turi techniškai tvarkingi ir nekelti pavojau darbuotų saugai ir sveikatai.

1.24. Sandėliavimas

Sandėliuojant statybines medžiagas ir įrenginius, negalima užgriozdinti 3,5 m pravažiavimo kelių ir praėjimo takų. Skirtingos medžiagos turi būti sandėliuojamos atskiruose rietuvėse. Rietuvių aukštis neturi būti didesnis už 2,25 m . Pavojingos medžiagos sandėliuojamos atskirai. Jos pažymimos atitinkamais ženklais.

1.25.Patalpos

Statybvietėje darbuotojai turi būti aprūpinti buitinėmis ir poilsio patalpomis.

Laikinų patalpų pareikalavimas paskaičiuojamas pagal formulę:

Σ S LP =2,43 N (m2);
N – darbininkų max kiekis, o skaičių 2,43
sudaro patalpų norma vienam žmogui, t.y.,
- drabužinių 1,13 m2;
- džiovinimo patalpų 0,2 m2;
- valgymo ir poilsio patalpų 1 m2
- sušilimo patalpų 0,1 m2;

Persirengimo patalpose turi būti įrengtos sėdimos vietos. Moterims ir vyrams turi būti atskiri persirengimo kambariai arba sudaroma galimybė naudotis skirtingu metu. Netoli darbo vietų turi būti įrengti praustuvai, atskiri vyrams ir moterims.

1.26.Pastoliai ir kopėčios

Kopėčios ir pastoliai naudojamos pagal „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai" (Žin. 2008, Nr. 10-362) keliamus reikalavimus; Kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;
1. visi pastoliai turi būti reikiamai suprojektuoti, sumontuoti, patikrinti ir prižiūrimi, kad nenuvirstų arba staiga nepasislinktų;
2. darbo platformos, pakylos ir pastolių kopėčios turi būti suprojektuotos ir sumontuotos tokio dydžio, laikomos ir naudojamos taip, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba nuo krintančių daiktų;
3. pastoliai turi būti nustatyta tvarka patikrinti:
3.1. prieš pradedant naudoti;
3.2. reguliariai naudojimo laikotarpiu;
3.3. po perstatymo, naudojimo pertraukos, po blogo oro poveikio ar nestiprių požeminių smūgių, stichinių nelaimių ar kitų aplinkybių, galėjusių padaryti įtaką pastolių tvirtumui ar stabilumui;
4. kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;
5. turi būti užtikrinta, kad kilnojamieji (perstumiamieji) pastoliai savaime nesujudėtų.

Reikalavimai kėlimo mechanizmams:
1. visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti:
1.1. reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį;
1.2. teisingai sumontuoti ir naudojami;
1.3. tvarkingai prižiūrimi;
1.4. tikrinami ir reguliariai bandomi bei kontroliuojami, vadovaujantis LR potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu bei kitais norminiais teisės aktais;
1.5. aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuotų) darbuotojų;
2. ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis - keliamoji galia;
3. kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.

Reikalavimai žemės darbų mašinoms ir transportavimo priemonėms bei įrenginiams:
Žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti:
1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
1.2. techniškai tvarkingi;
1.3. tinkamai ir teisingai naudojami;

2. žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti;
3. būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas;
4. žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.

Įrenginiai, mašinos ir įranga:
1. įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti:
1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
1.2. techniškai tvarkingi;
1.3. paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį;
1.4. aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;
2. slėgio įrenginiai ir prietaisai turi būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.
Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami statybos darbų technologijos projekte.

1.27. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos Apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos.

Pastato administracinis korpusas bus griaunamas ir esama elektros skydinė šiame korpuse bus demontuojama kartu su apskaitos mazgais, todėl rangovas turėtų gauti laikinas elektros prisijungimo sąlygas iš operatoriaus, kad aprūpintų savo elektros įrenginius statybos laikotarpiu.

1. Vandens poreikis

Darbuotojų brigados aprūpinamos indu su geriamuoju vandeniu ir vienkartiniais puodeliais.

2. Nuotekos

Aikštelėje pastatomas biotualetas.

1.28. Aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir kita apsauga (sauga), trečiųjų asmenų interesų apsauga.

Statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:
1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Rangovas turi visą laiką užtikrinti, kad jo darbuotojai bei subrangovų ir tiekėjų darbuotojai liks statybvietės ribose bei nedarys jokios žalos šalia statybvietės esantiems kitiems savininkams ir/arba gyventojams ir visuomenei, išskyrus tuos atvejus, kai statybvietės ribų peržengimas reikalingas Darbo atlikimui ir toks peržengimas nekelia jokios grėsmės aplinkiniams. Rangovas turi būti atsakingas už visus Užsakovui keliamus ieškinius dėl Rangovo nesugebėjo laikytis aukščiau nurodyto reikalavimo ir padengti visas išlaidas susijusias tokiais ieškiniais Užsakovui.

Rangovas turi atlikti bet kurį darbą tokiu normaliu darbo laiku, kuris, Užsakovo nuomone, nekelia arba kelia mažiausiai nepatogumų kaimyniniams gyventojams.

Rangovas gali atlikti darbus kitu, ne normaliu darbo laiku, tik gavęs raštišką Užsakovo leidimą. Jei, norint užbaigti Darbą laiku, pagal darbų vykdymo Grafiką reikia dirbti viršvalandžius, už tokius viršvalandžius Rangovui nebus papildomai mokama.

Rangovas turi atitinkamai eksploatuoti valstybinius ir privačius kelius, grindinius, kelkraščius, ir t.t., žiūrėti, kad juose nebūtų šiukšlių, purvo, atliekų. Rangovas turi savo sąskaita atlyginti už tokiems objektams darbo metu padarytą žalą ir padengti visas susijusias išlaidas bei sumokėti reikalingus mokesčius.

Gruntas turi būti supiltas taip, kad nekeltų pavojaus darbams ir personalui ar tretiesiems asmenims, kad neužtvertų šaligatvių ar pravažiavimų ir nesiremtų į nuolatines esamas konstrukcijas.

Esami veikiantys inžineriniai tinklai, patenkantys į kasamos tranšėjos zoną turi būti laikinai pakabinami, panaudojant plieninius vamzdžius arba rąstus. Esami inžineriniai tinklai ir komunikacijos negali būti pažeisti. Visi žemės darbai prie esamų komunikacijų, statinių konstrukcijų turi būti vykdomi tik rankiniu būdu ir dalyvaujant jų savininkams (naudotojams, valdytojams) ar jų atstovams.

Prieš važiuojant sunkiasvoriui transportui, siekiant apsaugoti esamus tinklus ir kelio dangas, būtina įrengti apkrovos išskirstymo plokštes.

Atkastieji požeminiai inžineriniai statiniai užpilami gruntu, dalyvaujant jų savininkams (naudotojams, valdytojams) ar jų atstovams.

1.29. Aplinkos apsauga.

Jokios statybos metu naudojamos skystos medžiagos negali patekti į gruntinius vandenis. Statybos metu, mažinant oro taršą, privaloma laikytis:

vengti atviros ugnies kaitinant bitumą, vandenį;

naudoti mažiau toksinių medžiagų;

valyti ir laistyti privažiuojamo kelius, aikšteles;

mašinų varikliai privalo būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų normų;

nedirbančios mašinos būtų su išjungtais varikliais.

Atliekant statybos darbus Rangovas privalo garantuoti, kad nebūtų užterštas gruntinis vanduo (į gruntą nepatektų betono ar skiedinio likučiais bei rišamosios medžiagos).

Atliekant darbus, turi būti siekiama, kad neįvyktų cheminių ar organinių medžiagų , darančių bet kokį poveikį aplinkai (kuro, tepalų, skiediklių, dažų, lakų, pigmentų ir pan.) išsiliejimas į gruntą, gruntinius vandenis ar atvirus vandens telkinius arba į melioracijos sistemą.

Ant kieto pagrindo išsiliejusius naftos produktus darbuotojai gali surinkti, naudodami sorbentus, kurie turi būti kiekvienoje brigadinėje mašinoje. Sorbentas yra paskleidžiamas rankiniu būdu ant išsiliejusio naftos produkto ir jį sugeria. Panaudotas sorbentas yra surenkamas į polietieninius maišus, kurie kaupiami atskirame konteineryje, ir vėliau perduodami specializuotoms įmonėms utilizavimui.

Rangovas privalo sudaryti sutartį su atliekų tvarkymo organizacija, kuri laikas nuo laiko išveš susikaupusias atliekas ir, priduodamas objektą, priėmimo komisijai pateiks dokumentą apie faktinį išvežtų atliekų kiekį.

Statybos metu Rangovui privalu atkreipti dėmesį, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų interesai. Bet kokiems darbams, kuriuos vykdant gali prireikti pasinaudoti kaimyninėmis žemėmis, būtina gauti šių žemių savininkų sutikimą.

Šiuo atveju trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti, kadangi objektas statomas užsakovo teritorijoje. Medžiagų ir įrengimų sandėliavimo aikštelės “neišeina” už užsakovo teritorijos ribų. Inžineriniai tinklai prijungiami prie miesto tinklų. Remonto metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs.

1.30. Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas; statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka, pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas ir kt.;

Statybos darbų etapai.

Po statybos aikštelės paruošiamųjų darbų, pradedami pagrindiniai statybos darbai :

Statybos darbus siūloma vykdyti tokia seka:

LAUKO DARBAI:

Nuotekų inžinerinių tinklų perkėlimas, esamos asfalto, trinkelių dangos demontavimas, žemės darbai (augalinio sluoksnio nukasimas ir išvežimas, sklypo planiravimas). Stogo dangos ir konstrukcijos demontavimas. Prisijungimas prie inžinerinių tinklų: buitinių ir paviršinių nuotekų, lauko gaisrinio vandentiekio, vandentiekio, ryšių, elektros, tinklų. Pamatų įrengimas, sienų įrengimas, kolonų, sijų perdangų įrengimas, stogo dangos įrengimas, lauko sienų apdailos įrengimas. Dangų sklype įrengimas.

VIDAUS DARBAI:

Vidinių sienų įrengimas, grindų įrengimas, langų įrengimas, vidaus inžinerinių sistemų įrengimas: vandentiekio, nuotekų, vėdinimo, elektros tinklų, ryšių, apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizacijos, šilumos gamybos ir tiekimo. Vidaus apdailos (grindų, sienų, lubų) įrengimas, vidaus durų montavimas.

Baigiamieji darbai

- Teritorijos po statybos darbų tvarkymas; - Šiūkšlių išvežimas;
- Inžinierinių tinklų bandymas.

Hidrauliniai bandymai

Vandentiekis. Santechninių sistemų vamzdynų bandymai vykdomi prieš apdailos pradžią. Vamzdynų izoliavimas, tiesimo vagų, nišų ir angų užtaisymas atliekamas jau išbandžius sumontuotus vamzdynus.

Pastato šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekių sistemos išbandomos hidrauliškai hidrostatiniu metodu iki vandens ėmimo armatūros sumontavimo. Sistema privalo būti užpildyta vandeniu bent 24 val. iki pradedant bandymą slėgiu. Turi būti iš visos sistemos išleistas oras. Hidraulinis bandymas vykdomas esant patalpose teigiamai temperatūrai. Bandomasis slėgis turi viršyti ribinį darbinį slėgį 1,5 karto. Užpildžius vamzdyną geriamos kokybės vandeniu, bandomuoju slėgiu bandoma ne mažiau kaip 2 val., apžiūrint vamzdyną bei sujungimus. Jei vamzdynuose nepastebėta nutekėjimų ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Be to, slėgis neturi sumažėti daugiau kaip 0,2 bar.

Pasibaigus bandymui vanduo iš vandentiekio sistemų išleidžiamas.

Šildymo, vėdinimo sistema. Hidraulinis sistemų bandymas vykdomas prieš apdailos darbų pradžią, kai yra atlikti suvirinimo darbai, sumontuotos vamzdynų tvirtinimo detalės, šiluminio pailgėjimo kompensatoriai ir nejudamos atramos. Vamzdynų izoliavimas, kanalų, nišų, angų užtaisymas atliekamas išbandžius sumontuotus vamzdynus.

Hidraulinis bandymas vykdomas esant teigiamai temperatūrai patalpose.

Hidrauliniam bandymui atlikti reikia:

- kilnojamo, mažo našumo, aukšto spaudimo, stūmoklinio, dviejų eigų siurblio (gali būti rankinis); - dviejų užplombuotų manometrų, specialiai tam skirtų, su nepažeista plomba;
- vamzdynai turi būti atjungti nuo šilumos šaltinio;
- naudoti uždaromąją armatūrą draudžiama, tam turi būti sumontuotos ≥ 3 mm aklės;
- hidraulinio bandymo metu išsiplėtimo indai turi būti atjungti.

Vanduo hidrauliniam sistemos praplovimui ir išbandymui turi būti imamas išstatytos aikštelėje esančių vandentiekio sistemų, po vandens kiekio apskaitos.

Hidrauliniu slėgiu bandoma:

- Šildymo sistema slėgiu, kuris lygus 3,90 baro.
- Šildymo sistemos pripažįstamos tinkamos eksploatuoti, jeigu per 2 val. bandymo, slėgis nesumažėjo, o - suvirinimo siūlėse, vamzdžiuose, reguliuojamoje armatūroje neaptinkama nesandarių vietų.
- Bandymo rezultatai įforminami aktu.

Šilumos punktas. Hidraulinis vamzdynų praplovimas ir išbandymas atliekamas atlikus visus suvirinimo darbus ir sumontavus tvirtinimo detales. Vanduo hidrauliniam sistemų praplovimui ir išbandymui imamas iš statybos aikštelėje esančių vandentiekio sistemų, po vandens kiekio apskaitos.

Bandymas atliekamas kiekvienai sistemai atskirai. Vamzdynai turi būti atjungiami ne mažesnio kaip 3 mm storio aklėmis, atjungimui naudoti uždaromąją armatūrą – draudžiama.

Hidrauliniu slėgiu bandoma:

- Šilumos punkto šildymo kontūro bandymo slėgis 4,30 baro.
- Karšto vandens kontūras bandomas slėgiu, kuris lygus 12,0 baro.
- Įvadinis kontūras bandomas slėgiu, kuris lygus 14,30 baro.
- Sistemos pripažįstamos tinkamos eksploatuoti, jeigu po 30 minučių bandymo, slėgis nesumažėjo, o
- suvirinimo siūlėse, vamzdžiuose, reguliuojamoje armatūroje neaptinkama nesandarių vietų.
- Bandymo rezultatai įforminami aktu.
- Jei bandymo rezultatai neatitinka šių reikalavimų, reikia pašalinti defektus ir sistemos sandarumą bandyti - dar kartą.
- Bandymo rezultatai įforminami aktu.

Darbų specifika:

1. Darbai šiltuoju metų laiku:

• Galimi visi numatytieji statybos darbai.

2. Darbai šaltuoju metų laiku.

Padidėjusi rizika pasitemti, peršalti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas.

Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminės striukės. Galimai visi vidaus darbai, saugotis apsnigtų konstrukcijų (prieš darbų atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną).

Darbų vykdymas žiemos laikotarpiu:

• Vykdant žemės darbus žiemos laikotarpiu privaloma neleisti peršalti gruntui ir ribojimas atviras vandens nuvedimas.

• Pertraukų metu gruntas uždengiamas apšiltinimo sluoksniu arba atliekamas pašildymas. Statybos metu atliekami temperatūros ir grunto sistemingi stebėjimai. Stebėjimo rezultatai užfiksuojami darbų žurnale.

• Šaltuoju metų sezonų draudžiama atlikti šiuos darbus: keisti langus ir lauko duris, rekonstruoti šildymo sistemą, ir šilumos punktą, atlikti sienų ar cokolio apdailą (šlapias procesas) ir kiti darbai.

Esant neigiamai temperatūrai bei grunto įšalui nulinio ciklo darbai atlikti nerekomenduojami dėl išaugusių darbo bei medžiagų sąnaudų. Taip pat vykdant fasadų bei stogo šiltinimo darbus būtina atsižvelgti į pasirinktos šiltinimo sistemos reikalavimus, t.y. kokioje žemiausioje temperatūroje leidžiama dirbti su atitinkamomis medžiagomis bei konkrečiuose statybos procesuose

Sezoniškumo įtaka statybos darbams

Dauguma darbų gali būti vykdomi ir šaltuoju periodu. Tačiau tokie darbai kaip hidroizoliacijos įrengimas, stogų įrengimas, tinkuojamų fasadų įrengimas, aplinkos įrengimo darbai, lauko konstrukcijų dažymas ir panašiai – negali būti vykdomi natūraliai. Esant poreikiui vykdyti minėtus ir panašius darbus šaltuoju periodu privaloma naudoti

palapines, uždangas, papildomą šildymą ar kitas priemones, kad darbai būtų atliekami pagal gamintojų nurodytas instrukcijas ir nebūtų pažeista darbų atlikimo technologija.

Grunto kasimas žiemos metu
Gruntas purenamas pneumatiniais plaktukais, gruntas atšildomas, kasimo zoną uždengus gaubtais ir leidžiant krosnelių šilumą; grunto atšildymas elektra vykdomas, aptvėrus šildomąjį plotą atstumu, ne mažesniu kaip 3,0 m pločio ir pastačius įspėjamuosius ženklus. Virš esamų kabelių draudžiama naudoti atvirą ugnį.

Betono darbų vykdymas žiemos metu
Čia išdėstytų reikalavimų turi būti laikomasi, kai vidutinė paros temperatūra yra žemesnė kaip 5º C ir minimali paros temperatūra žemesne kaip 0° C. Betono mišinio ruošimas vykdomas šildomuose betono mazguose, naudojant pašildytą vandenį, atitirpintus ir pašildytus užpildus. Leidžiama naudoti nešildytus užpildus, kuriuose nėra prišalusio ledo, sniego, bet tuomet betono maišymas turi būti 25 % ilgiau nei vasarą. Pervežant turi būti numatytos priemonės, palaikančios pastovią betono mišinio temperatūrą. Pagrindas, ant kurio bus dedamas betono mišinys, turi būti apsaugotas nuo užšalimo. Betono jungimosi su surenkamomis konstrukcijomis siūlių vietose reikia išvalyti sniegą ir ledą. Kai oro temperatūra žemiau nei – 10°C, betonuojant armuotas konstrukcijas, kurių armatūros diametras yra daugiau kaip 24 mm, metalą reikia pašildyti iki pliusinės temperatūros. Baigiant betonuoti konstrukcijas reikia jas apšiltinti apdengiant termoizoliacinėmis medžiagomis ar kitais būdais. Pagreitinti betono kietėjimui, betono mišinio gamybai naudojami cheminiai priedai. Taip pat gali būti naudojamas sukloto betono pašildymas.

Betonavimo darbų vykdymas kai temperatūra virš +25°C
Vykdant betono darbus, kai oro temperatūra daugiau kaip 25° C ir santykinė oro drėgmė mažiau kaip 50 % turi būti naudojamas greitai kietėjantis portlandcementas, kurių markė turi būti 1,5 karto didesnė negu projektinė betono markė. Šviežiai sudėtą betoną reikia pradėti tikrinti iš karto po sudėjimo. Šviežiai sudėtam mišiniui pradiniame etape neturi trūkti vandens. Betono paviršiaus drėgnumas palaikomas purškiant vandenį. Kietėjantį betoną reikia apsaugoti nuo tiesioginių saulės spindulių uždengus jį šilumą izoliuojančiomis medžiagomis.

Darbų atlikimo grafikas

Kadangi nėra aiškus būsimo užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai) todėl pateikiamos preliminarus grafikas o siūlomas darbų eiliškumas anksčiau aprašytas.

Kalendorinis statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo darbų grafikas

	Objekto dalių/komponentų pavadinimai	Savaitės																																										
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
1.	**Statybvietės įrengimas**																																								
2.	**Žemės darbai**																																								
3.	Augalinio sluoksnio nukasimas																																								
4.	Augalinio sluoksnio transportavimas																																								
5.	Pagrindų įrengimas (statybvietei)																																								
6.	Sklypo planiravimas																																								
7.	**Konstrukcijos**																																								
8.	Pamatų demontavimas																																								
9.	Išorinių sienų demontavimas																																								
10.	Stogo konstrukcijos demontavimas																																								
11.	Pamatų, rūsio įrengimas																																								
12.	Kolonų montavimas																																								
13.	Perdangų įrengimas																																								
14.	Išorinių sienų įrengimas																																								
15.	Stogo įrengimas																																								
16.	Išorinių atitvarų įrengimas																																								
17.	Vidinių sienų įrengimas																																								

18.	Esamo pastato pertvarų demontavimas, sąramų įrengimas	
19.	Grindų įrengimas, betonavimas	
20.	Langų, vartų montavimas	
21.	Vidaus ir lauko laiptų įrengimas, lifto šachtų įrengimas	
22.	**Inžineriniai tinklai**	
23.	Kabelinių kanalų įrengimas	
24.	Lauko VN	
25.	Lauko nuotekų tinklų įrengimas	
26.	Lauko lietaus nuotekų tinklų įrengimas	
27.	Lauko ŠT	
28.	Vidaus VN	
29.	ŠVOK	
30.	Žaibosaugos įrengimas	
31.	Saulės jėgainės įrengimas	
32.	Vidaus el.	
33.	Signalizacijos, aut., ir valdymas	
34.	**Apdaila**	
35.	Sienos, lubos	
36.	Grindys	
37.	**Sklypo sutvarkymas**	

| | | |

Statybos trukmė

Remiantis Lietuvos Respublikoje atliekamais artimos apimties ir pobūdžio darbais, bendra statybos darbų trukmė priimta iki 10 mėn.

Statytojo ir Rangovo rangos sutartimi ar kitu papildomu susitarimu darbų trukmė gali būti ir kita.

1.31.Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

1. Mokslo paskirties pastato statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra.
2. Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), turintis teisę eiti ypatingųjų negyvenamųjų statinių bendrąją techninę priežiūrą arba jo vadovaujama priežiūros grupė.
3. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai, turintys teisę eiti ypatingųjų negyvenamųjų statinių vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šilumos gamybos, statinio šildymo, vėdinimo, elektrotechnikos darbus arba jų vadovaujamos priežiūros grupės.
4. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VII skyriaus nustatyta tvarka.
5. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas.
6. Statinio techninė priežiūra objekte lankytis privalo bent 2 kartus per savaitę, taip pat turi būti atliekant hidraulinius bandymus.

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA						
EIL. NR.	**PAVADINIMAS**	**MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS**	**PASTABOS**	**KIEKIS**	**MATO VNT.**	**APSKAIČIUOTAS VALANDŲ SKAIČIUS**
1.	Projekto nagrinėjimas (1000 m^2 pastato ploto)	80		2072	m^2	165,76
2.	Pastato pamatai (pastato perimetrui tenkančio 100 m ilgio pamatų)	23		95	m	21,85
3.	100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos tiekimo tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam tinklui atskirai)	4	Lauko vandentiekio	107	m	4,28
4.	100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos tiekimo	4	Lauko lietaus nuotekos	12	m	0,48

	tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam tinklui atskirai)					
5.	100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos tiekimo tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam tinklui atskirai)	4	Lauko buitinės nuotekos	80,5	m	3,22
8.	Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8		4	kompl.	32
9.	Laikančiosios konstrukcijos (1000m^3 pastato tūrio)	40		10 333	m^3	413,32
10.	Stogas (1000 m^2)	36		1218	m^2	43,84
11.	Fasadai ir langai 1000 m^2	64		1840	m^2	117,76
12.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m^3 pastato tūrio)	52	Specialieji statybos darbai	10 333	m^3	537,32
13.	Elektros inžinerinė sistema (1000 m^3 pastato tūrio)	48	Specialieji statybos darbai	10 333	m^3	495,98
14.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m^3 pastato tūrio)	24	Specialieji statybos darbai	10 333	m^3	247,99
15.	Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m^3 pastato tūrio)	28	Specialieji statybos darbai	10 333	m^3	289,32
16.	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m^3pastato tūrio)	28	Specialieji statybos darbai	10 333	m^3	289,32
17.	Gaisro gesinimo sistemos (1000 m^3 pastato tūrio)	22	Specialieji statybos darbai	10 333	m^3	227,33

18.	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m^2)	12	Specialieji statybos darbai	2072	m^3	24,86
19.	Apdailos darbai (1000 m^2)	42		3540	m^2	148,68
20.	Statybos sklypo tvarkymas (1000 m^2)	40		5360	m^2	214,4
21.	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	10	mėn. sk.	120
22.	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m^3 pastato tūrio)	12		10 333	m^3	123,97
23.	Užbaigimo komisija	24		1	kompl.	24
					VISO:	3545,68
	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA					
1.	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	18	nagrinėjamas kietų dangų plotas m^2(automobilių aikštelė)	270	m^2	4,86
2.	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	18	nagrinėjamas kietų dangų plotas m^2(pėsčiųjų takai)	2334	m^2	42,01
3.	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	2,1	mėn. sk.	25,2
4.	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12		1	kompl.	12
5.	Užbaigimo komisija	24		1	kompl.	24

VISO:	108,07

Priežiūros laiko skaičiavimas

Pastaba: Galutinį valandų kiekį priima Užsakovas įvertindamas darbų skaidymą į etapus, viso statinio statybų trukmę.

1.32. Pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas, specialūs reikalavimai statybos darbų technologijai ir kt.;

Pamainų skaičius nustatoma remiantis vidutiniu metiniu vieno darbininko išdirbiu, priimtu darbininkų sk., statybos - montavimo darbų apimtimi ir turi būti suderinta su Užsakovu.

Vykdant statybos darbus numatoma jog statyba vyks vienu etapu. Statybvietėje pagal užsakovo ir rangovo sutartį bus numatomas darbo periodiškumas. Dirbant I pamaina numatoma dirbti darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00.

Būtinos technologinės pertraukos.

Darbininkams numatomos technologinės pertraukos pietums, bei esant nepalankiomis oro sąlygoms (lietui, šalčiui ar kt.) kaip numato teisės aktai.

Statybos ribojimas ar dalinis konservavimas.

Statinio konservavimo darbai atliekami (jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių statybos sustabdymo trukmė). Statinio konservavimo darbai turi būti atlikti per 30 kalendorinių dienų nuo statybos sustabdymo. Statytojas atlieka statinio konservavimo darbų techninę priežiūrą vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu. Statytojas atsako už užkonservuoto statinio priežiūrą iki jo statybos atnaujinimo. Statytojas, neužtikrinęs statinio konservavimo darbų atlikimo atsako už nelaimingus atsitikimus statybvietėje, aplinkos taršą iš statybvietės, taip pat už avarijas ir statinio konstrukcijų deformacijas sustabdžius statybą.

Statybos darbų technologiniai projektai.

Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatingus statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, atliekant žemės darbus greta esamų statinių.

Statybos darbų technologijos projektą parengia statinio statybos rangovas (subrangovas) iki statybos darbų pradžios. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.

Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais.

Technologiniame projekte aprašoma visų darbų atlikimo technologija ir eiliškumas.

Statybos metu (apsaugai nuo griūties) privalo būti išramstytos konstrukcijos, išramstymo sprendinius detalizuoti statybos darbų technologiniame projekte.

Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizė reikalingumas.

Neprivaloma ekspertizė statybos darbų technologijos projektui.

Statinio projektavimo saugos ir sveikatos darbe koordinatorius skyrimas

Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad statinio projekte būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, ir statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą.

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. [redacted]

[redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti statiniai.
Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius [redacted]

LIETUVOS RES... STATYBOS SERTIFIKA... VALSTYBĖS ĮMO...

Išduotas 2013 m. liepos 5 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. liepos 5 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

06998

2013 UAB „GRAFIJA" 01329

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. [redacted]

[redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo ir ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; kitos paskirties inžineriniai statiniai: atsinaujinančių išteklių energiją naudojantys energijos gamybos statiniai.

Direktorius [redacted]

LIETUVOS RESPUBLIK SPSC STATYBOS PRODU SERTIFIKAVIMO CE VALSTYBĖS ĮMONĖ

Išduotas 2014 m. lapkričio 21 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 m. lapkričio 21 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

11519

2013 UAB „GRAFIJA" 01329

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė, kodas 110068926 • Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius • Tel.:2728077, faks.:2728075
El.p.: centras@spsc.lt , http://www.spsc.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS

Vardas, pavardė	[redacted]

TEISĖS DOKUMENTAS

Tipas	Kvalifikacijos atestatas
Numeris	[redacted]
Pirmą kartą išduotas	2014-11-21

SUTEIKTA TEISĖ

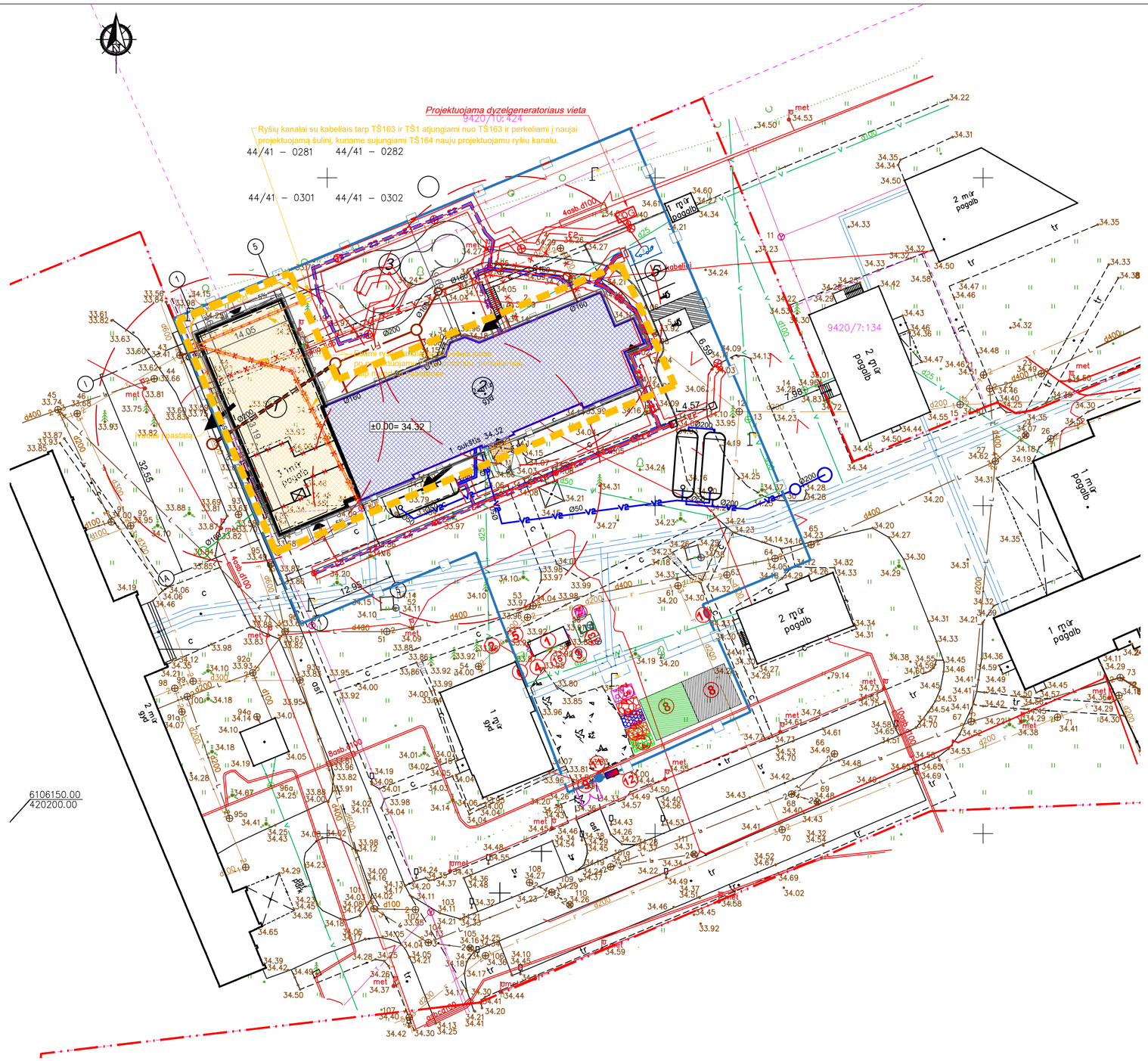
Nuo 2014-11-21 iki 2018-08-03	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo ir ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; kitos paskirties inžineriniai statiniai: atsinaujinančių išteklių energiją naudojantys energijos gamybos statiniai.
Nuo 2018-08-03	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), kitos paskirties inžineriniai statiniai (atsinaujinančių išteklių energiją naudojantys energijos gamybos statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Išrašas atspausdintas:

Išrašą atspausdino: .....

(vardas, pavardė, parašas)

Duomenys atnaujinti: 2019-06-13. Paieškos data: 2019-06-17.

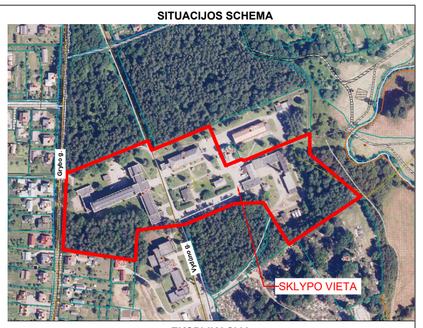


1- Administraciniai ir buitiniai vagonėliai
2- Kilnojamas biotualetas
3- Įvadinis elektros skydas
4- Elektros skirstomasis skydas
5- Elektros skydas su kirtikliu
6- Priešgaisrinis skydas
7.1- Komunalinių atliekų konteineris
7.2- Inertinių atliekų konteineris
7.3- Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamų atliekų, antrinių žaliavų konteineris
7.4- Pavojingų atliekų konteineris
7.5- Netinkamų perdirbti atliekų konteineris
8- Laikinosios sandėliavimo aikštelės
9- Įvažiavimas į statybvietę su apsaugos postu
10- Laikina tvora su vartais, įrengima nekasant grunto
11- Ratų plovimo postas
12- Informacinio stendo vieta
13- Evakuacijos vieta (susirinkimo vieta avarijos ar gaisro atveju)
14- Rūkymo vieta
15- Pirmosios pagalbos vaistinėlė

Sutartiniai žymėjimai

	Rekonstruojamo pastato priestatas
	Rekonstruojamas pastatas (esamas)
	Griaunama pastato dalis
	Sklypo riba
	Griaunama pastato dalis
	Pagrindinis įėjimas į pastatą
	Laikina tvora (įrengiama nekasant grunto) **332 m** ilgio
	0.7 m fasadiniai pastoliai, uždengti plėvele/tinklu - **197** m ilgio
	Įvažiavimas į statybvietę su apsaugos postu
	Komunalinių atliekų konteineris
	Inertinių atliekų konteineris
	Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamų atliekų, antrinių žaliavų konteineris
	Pavojingų atliekų konteineris
	Netinkamų perdirbti atliekų konteineris
	Transporto eismas
	Apsaugomi esami medžiai
	Kertami medžiai
	Rūkymo vieta
	Laikinas statybvietės apšvietimas (statomi nekasant grunto)
	Kranų ir statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos
	Krano veikimo zona R=45m
	Apsauginis stogelis virš esamų įėjimų/išėjimų
	Ratų plovimo postas
E	Evakuacijos vieta
	Daiktų užkritimo pavojingos zonos riba
	Statybinių produktų saugojimo/iškrovimo aikštelė
	Grunto sandėliavimo vieta
	Informacinis stendas
	Priešgaisrinis skydas

SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Pastabos
1	Rekonstruojamas pastatas Un. Nr. *9491-3000-3071*	Statinio rekonstravimas
2	Rekonstruojamo pastato priestatas	Statinio rekonstravimas
3	Projektuojama lauko poilsio zona	Projektuojama
4	Projektuojama pavėsinė	Projektuojama
5	Projektuojama automobilių aikštelė	Rekonstruojama

BENDRIEJI RODIKLIAI

		prieš	po
1	Sklypo plotas	42 692 m^2	42 692 m^2
2	Sklypo užstatymo intensyvumas	0,29	0,31
3	Statinių užimamas žemės plotas	5713 m^2	6088 m^2
4	Sklypo užstatymo tankis	13%	14%

SUTARTINIAI INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI

	Projektuojamas vandentiekio tinklas
	Vandentiekio tinklų apsaugos zona
	Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	Lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona
	Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
	Buitinių nuotekų apsaugos zona
	Priešgaisrinis vandentiekio tinklas
	Priešgaisrinio vandentiekio tinklo apsaugos zona
R0	Projektuojami ryšių tinklai
R0	Naikinamas ryšių tinklas
E1	Proj. kabelinė elektros linija apsauginiame vamzdyje
E2	Proj. apšvietimo kabeliai apsauginiame vamzdyje
	Elektros tinklų apsaugos zona
	Naikinami inžineriniai tinklai
	Gaisrinis rezervuaras

Pastabos:

1. Statybininkų buitinės patalpos įrengiamos buitinių vagonėlių viduje;
2. Vykdant žemės kasimo darbus būtina iškviesti inž. tinklų esančių kasimo zonoje atstovą;
3. **Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo privalo dalyvauti reguliuotojas ir esant poreikiui pašalinius asmenis nukreipti saugiu taku.**
4. Veiklos reikonstrukcijos metu pastate nenumatomos todėl pašaliniai asmenys į teritoriją neįleidžiami.
5. Darbų metu statybinio transporto stovėjimas aplinkinėse gatvėse draudžiamas.
6. Sugadinta gatvių, šaligatvių danga ar techninės eismo reguliavimo priemonės (kelio ženklai, horizontalus ženklinimas), privalo būti atstatyti.

Prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą Vilniaus miesto savivaldybės nustatyta tvarka (https://paslaugos.vilnius.lt/service/Leidimu-kasineti-ir-aptverti-isdavimas). Esant poreikiui koreguoti statybos darbų organizavimo planą, laikinų eismo ribojimų schemą turi parengti darbų rangovas ir nustatyta tvarka suderinti su Vilniaus miesto savivaldybe. Darbų vietų aptvėrimus vykdyti vadovaujantis Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER.

Statybų darbų eiliškumas:

1. Geodezinio nužymėjimo pagrindo sudarymas.
2. Laikino privažiavimo prie statybos aikštelės įrengimas (jei reikia).
3. Statybos aikštelės teritorijos aptvėrimas 2 m aukščio laikina tvora su vartais, kad statybos metu būtų užtikrintas objekto saugumas ir pašalinių asmenų nepatekimas į statybos aikštelę.
4. Laikinų buitinių patalpų įrengimas rekonstruojamo pastato viduje.
5. Laikinos rūkyklos įrengimas.
6. Laikinų kilnojamųjų tualetų pastatymas netoli laikinų buitinių patalpų, vagonėlių.
7. Prie laikino buitinio patalpų vagonėlio priešgaisrinio stendo pritvirtinimas.
8. Laikino konteinerio statybos laikotarpiu šiukšlių surinkimui pastatymas.
9. Laikino žemos įtampos kabelio ant medinių ožių virš žemės pravedimas nuo apskaitos mazgo ir laikinos ž/į pasijungimo dėžės pastatymas.

Pavojingos zonos (vietos) statybos aikštelėje:

1. Visa laikinai aptverta statybos aikštelė dėl statybos darbų specifikos yra padidinto pavojingumo zona;
2. Statybos aikštelėje (teritorijoje) ypatingai pavojingos zonos:
- Laikini privažiavimo keliai;
- Mechanizmų (kranų) darbo zonos;
- Elektros linijos ir įrenginiai:
- Vykdant žemės darbus - veikiantys požeminiai elektros kabeliai ir dujotiekio vamzdynai;
- Montuojant sunkias konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius - montavimo darbų zona;
- Vykdant ardymo ir demontavimo darbus - tų darbų zona.

Data 2024-11

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIIIS1-20241115-076281
Objekto adresas:	Vydūno g.56, Jurbarkas

0	2025-01	Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering	UAB "IN Ace", įm.k. 300935537, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius Tel. nr. +370 6360 1000 info@inace.lt, www. inace.lt	Statinio projekto pavadinimas: Visuomeninių pastatų paskirties grupės, gydymo paskirties pastato, Vydūno g. 56, Jurbarkas, rekonstravimo projektas
[redacted]	PV	[redacted]	
[redacted]	PDV	[redacted]	
			Dokumento pavadinimas: SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500 — Laida 0
LT	Statytojas ir Jurbarko rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2413-01-TDP-SO-01 — Lapas 1 — Lapų 1