

KRC GARAŽO 10G1P PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. Bendri reikalavimai.

Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir būti nauji. Remonto darbų metu nerekomenduojama keisti medžiagas, gaminius ar įrenginius kitais, negu pateikta rangos pasiūlymuose. Visoms statybinėms medžiagoms ir gaminiams turi būti pateikta atitikties deklaracija pagal STR 1.01.04:2015 („Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“).

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagas be jokių papildomų išlaidų, jei jos neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrenginius, kurie atitinka specifikaciją.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat naudingą gamybinę patirtį.

Statybos darbų vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, tinkamas darbo sąlygas remonto darbų vietoje, taip pat gretimos aplinkos bei šalia dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo remonto darbų keliamų neigiamų veiksnių. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, suremontuotos pastato patalpos turi būti tinkamos tolimesnei eksploatacijai. Po remonto darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ar teritorijos elementų eksploatacinės savybės.

2. Medžiagų ir gaminių kokybės reikalavimai.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje nurodomus bendrinius kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka darniojo standarto ar Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių specifikacijų nėra, - nacionalinės techninės specifikacijos, pripažintos Europos Sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nė vienos iš minėtų specifikacijų, - statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalinės techninės specifikacijos reikalavimus.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti paženklinami „CE“ (Conformité Européenne) ženklui. Apdailos medžiagų spalva ir faktūra turi būti suderinta su Užsakovu.

3. Statybos įranga ir statybos metodai.

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus bei kitus reikalavimus, reglamentuojančius saugų darbą statybvietyje.

Paslėpti darbai:

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

Statybos remonto darbai turi būti atliekami laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.

4. Garantija.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką, kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos, bet ne trumpesnę kaip: statinio garantinis laikas – 5 metai; paslėptų statinio elementų – 10 metų, o nustačius šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų - 20 metų.

Rangovas privalo per garantinį laikotarpį savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

5. Remonto darbų techniniai reikalavimai:

Žymuo	Charakteristika, techniniai ir įrengimo reikalavimai
TS-01	Ardymo darbai
	<p>Medinių durų angų užpildymo išardymas; Seno linoleumo nuėmimas; Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas; Šviestuvų, kabinamų ant kronšteinų, demontavimas; Betono konstrukcijų ardymas ir statybinio laužo išvežimas; Gelžbetoninių monolitinių duobės konstrukcijų išardymas; Plieninių duobės sutvirtinimo konstrukcijų ardymas; Keraminių plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas; Apžiūros duobės tinko nudaužymas; Vykdamas ardymo darbus turi būti nepažeistos neremontuojamo statinio veikiančios inžinerinės sistemos, kitos konstrukcijos, įranga bei turtas būtini pastatui funkcionuoti. Išardytas medžiagas ir konstrukcijas išnešti iš patalpų. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637.</p> <p>Susidariusios atliekos turi būti išrūšiuotos ir laikinai laikomos atskirai iki perdavimo atliekų tvarkytojams:</p> <ul style="list-style-type: none"> • komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas; • inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos; • perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos; • pavojingosios atliekos – asbesto turinčios statybinės medžiagos (šiferinė stogo danga, vamzdžiai, izoliacinės medžiagos), tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą; • netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.). <p>Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.</p>
TS-02	Pagrindo paruošimas (išlyginimas) 2 sluoksniais savaime išsilyginančiu skiediniu, klojant rulonines grindų dangas
	<p>Savaime išsilyginanti masė, kuri gali būti naudojama rankiniu, taip pat išlyginant duobutes, glaistant plonu sluoksniu.</p> <p>Nuo betoninių, cementinių, gipso pagrindų nuvalyti dulkes, pašalinti galimas ankstesnės priežiūros priemonių liekanas (senus dažus, laką, riebalus ir kt.), taip pat sutrūkinėjusias ar atšokusias pagrindo dalis. Pagrindas gruntuojamas atitinkamai stiprinančiu giluminiu gruntu. Palei sienas, taip pat aplink kolonas, kitas ištisinį grindų plotą ribojančias dalis apjuosti specialia deformacine juosta (tam galima panaudoti ir polistireninio putplasčio atraižas, kurios supjaustomos apie 10 mm storio).</p> <p>25 kg sauso mišinio pilti nuolat maišant į 5–5,5 l švaraus vėsaus vandens bei maišyti iki vienalytės masės susidarymo. Po 5 min. skiedinį permaišyti. Paruoštą masę sunaudoti per 30 min. (esant +20 °C temperatūrai). Dirbant rankiniu būdu rekomenduojama iš karto ruošti keletą skiedinio porcijų, kad būtų dirbama nepertraukiamai (t. y. kol brinksta viena skiedinio porcija, ruošiamą kita), o liejant bei sujungiant atskirai išlietus plotus – būtų daromos kuo trumpesnės pertraukos. Pastaba: atidžiai dozuoti vandenį, nes vandens perteklius susilpnina dangą. Liejant mechaniškai, naudoti mašinas, turinčias dvigubą maišymą. Kiti darbų etapai vyksta vienodai rankiniu ir mašininio būdu. Prieš liejant skiedinį įsitikinti, kad gruntas visiškai išdžiūvęs. Liejama ant paruošto paviršiaus 2–20 mm storio sluoksniu. Pradėti nuo tolimiausios patalpos vietos ir judėti išėjimo link. Skiedinys ant paruošto pagrindo pilamas 40 cm pločio juostomis, tolygiai paskirstant ant grindų. Atskirai išlietus plotus reikia sujungti naudojant paskirstymo</p>

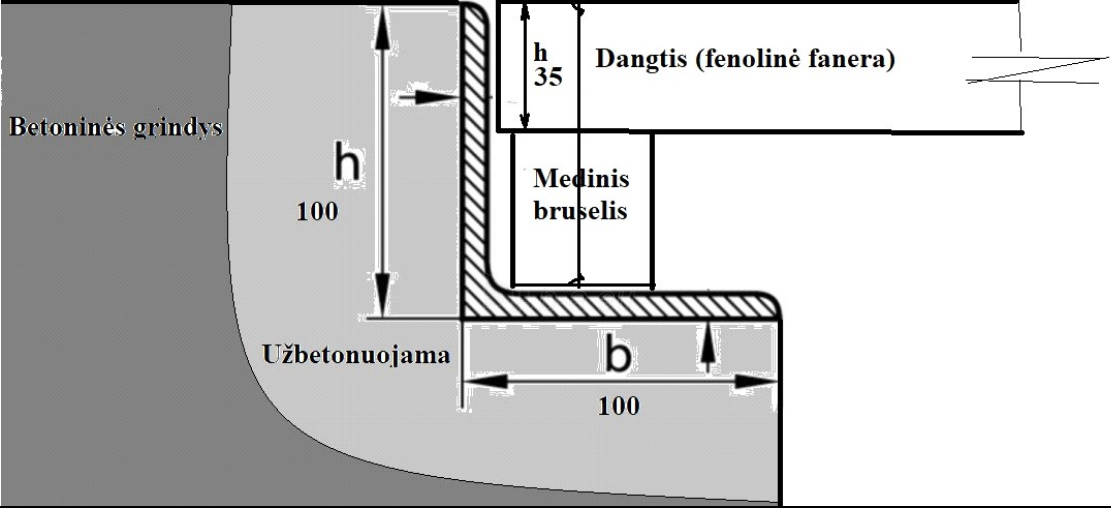

mentelę ar specialų dygliuotą volelį (tuo būdu išlieta masė sutankinama bei pašalinami oro burbuliukai). Masei tvirtėjant vengti skersvėjų ir aukštos temperatūros.	
TS-03	Mūro sienų remontas, kai remontuojamas plotas iki 1m², sienos storis 1 plyta
Sutrūkusių sienų ir esamų angų vietose. Užtaisomi plyšiai plytų mūre bei lubų plokščių sujungimuose. Darbams naudojami remontiniai mišiniai. Silikatinėmis plytomis užmūrijamos angos. Plytų matmenys 250x120x88 mm. Plytų matmenų leistini nuokrypiai, formos ir paviršiaus defektai, techniniai reikalavimai, savybės, priėmimas, tikrinimo būdai, gabenimas ir laikymas turi atitikti LST 1167-91 ir LST 1272-92 reikalavimus. Mūriniams mūryti naudojami skiediniai, kurių markė yra S20 ir didesnė.	
TS-04	Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių
Patalpos viduje turi būti įrengtas metalinio karkasas. Karkasas įrengiamas iš CW ir UW 100 mm profilių, apsaugotų nuo korozijos, kurių storis 0,6 mm. Horizontalūs profiliai tvirtinami prie grindų ir lubų (angos viršaus), į juos įsistato vertikalūs CW profiliai. Vertikalūs profiliai tvirtinami kas 600 mm.	
TS-05	Dviejų sluoksnių gipskartonio plokščių tvirtinimas prie pertvarų metalinių karkasų
<p>Gipso kartono plokštės (12,5 mm storio) dviem sluoksniais tvirtinamos prie metalinio karkaso iš lenktų cinkuotų profilių savisriegiais sraigtais – plokštės kraštuose kas 150 mm, viduryje kas 300 mm. Įsukto savisriegio galvutė turi būti įsukta apie milimetrą giliau plokštės paviršiaus. Gipso kartono plokštės turi tenkinti šiuos reikalavimus:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Svoris (12,5 mm): $\geq 12,5 \text{ kg/m}^2$; • Ribinė lenkimo apkrova 12,5 mm (išilgai/skersai): $\geq 710/285 \text{ N}$; • Plokštės ilgio turi užtekti nuo grindų iki angos viršaus. <p>Gipso kartono plokščių paviršiai turi būti lygūs, be įtrūkimų, briaunos be ištrupėjimų, neturi būti riebalinių ir kitokių dėmių, plokštės turi būti vieno tiekėjo, vieno gamintojo. Plokštės turi būti sumontuotos taip, kad plokščių išilginės briaunos būtų lygiagrečios iš pagrindinio šviesos šaltinio sklindančiai šviesai. Montuojamų plokščių kraštai turi tvirtai priglusti prie greta esančių plokščių kraštų. Gipso kartono ir metalo profilių montavimo darbai turi būti atliekami, vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis Statybos taisyklėmis ST 121895674.210.02:2021 „Sausosios statybos sistemų iš gipso kartono plokščių ir metalo profilių montavimo darbai“ ir atsižvelgiant į gamintojo rekomendacijas. Naudojamos gipso kartono plokštės (12,5 mm) tvirtinamos prie metalinio karkaso iš lenktų cinkuotų profilių. Karkasas montuojamas iš metalinių lenktų, cinkuotų profilių, apsaugotų nuo korozijos, kurių storis 0,6mm). Tvirtinimas atitinkamais tvirtinimo elementais prie sienų ir lubų. Lubų karkasą turi sudaryti pagrindiniai ir montavimo profiliai. Profiliai bei tvirtinimo elementai turi būti to paties gamintojo. Montavimo profilio tarpuašio atstumas, tvirtinimo elementų atstumai bei karkaso montavimas turi būti atliekamas vadovaujantis gamintojų instrukcijomis. Sienų iš gipso kartono plokščių paviršiai turi atitikti tinkuotų paviršių, paruoštų dažymui, reikalavimus. Visi kampai apsaugomi tam skirtais specialias kampuočiais. Gipso kartono plokščių paviršiai turi būti lygūs, be įtrūkimų, briaunos be ištrupėjimų, neturi būti riebalinių ir kitokių dėmių, plokščių storis vienodas (plokštės turi būti vieno tiekėjo, vieno gamintojo).</p>	
TS-06	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlės glaistomos dviem sluoksniais (100 m² gipskartonio plokščių)
<p>Glaistomas paviršius turi būti sausas, atlaikantis apkrovas, stabilus, lygus, švarus. Gipskartonio plokščių siūlės turi būti užpildomos glaistu. Į glaistą būtina įplukdyti sudrėkintą popierinę siūlių armavimo juostą, o ant viršaus dar kartą glaistyti kol paviršius taps lygus ir vientisas.</p> <p>Kad vizualiai neišsiskirtų siūlių glaistymo vietos, turi būti glaistomi ištisi gipskartonio plokščių paviršiai, kartu užglaistant ir savisriegių galvutes. Glaistant paviršių ir glaistui džiūstant oro ir paviršiaus temperatūra turi būti nuo +10 °C iki +30 °C, o santykinė oro drėgmė < 80 %.</p>	

Glaisto negalima šildyti ar maišyti su kitos rūšies gaminiais. Taip pat negalima jo sušaldyti. Ištinio glaistymo storis – 1 mm.	
TS-07	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu betono sienose
Sienose ir pertvarose būtina išfrezuoti vagas, kurių gylis turi būti iki 30 mm, o plotis iki 50 mm. Paruoštose vagose bei virš pakabinamų lubų turi būti nutiesti elektros instaliacijos laidai visiems inžineriniams prietaisams.	
TS-08	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose
Nutiesus elektros instaliacijos laidus ir kitus prietaisus, vagas bei kitos ertmės užtaisomas greitai stingstančiu statybiniu skiediniu, remontiniu mišiniu ar panašia medžiaga.	
TS-09	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais
<p>Glaistymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Glaistymas atliekamas smulkiagrūdžiu polimeriniu-lateksiniu glaistu. Glaistoma baltu glaistu, polimerinės dispersijos pagrindu, su kreidos užpildu, paruoštu pastatų vidaus apdailos darbams.</p> <p>Paskirtis: Lateksinis-polimerinis glaistas skirtas vidaus apdailos betoninių, tinkuotų, gipso kartono ir kitų mineralinių paviršių išlyginimui prieš dažymą bei tapetavimą.</p> <p>Paviršiaus paruošimas: Glaistymui paruoštas paviršius turi būti sausas, netrupėti, nedulkėtas, neperšalantis be riebalinių dėmių ar statybinio skiedinio likučių. Tėpančius paviršius patartina nugruntuoti universaliu giluminiu gruntu A-10 arba A-2.</p> <p>Naudojimas: Pagrindo ir aplinkos temperatūra darbo ir džiūvimo metu nuo +5 iki +30°C, optimali +20°C. Prieš naudojimą glaistą gerai išmaišyti. Polimerinį glaistą glaistyti rankiniu būdu glaistyklėmis. Dar kartą galima glaistyti tik visiškai išdžiūvus ankstesniam sluoksniui. Vieno sluoksnio glaisto storis gali būti ne didesnis kaip 0,5 mm. Įrankiai plaunami vandeniu.</p> <p>Techniniai duomenys: Džiūvimo laikas: 2 val. esant +20°C oro temperatūrai ir 65% santykiniam drėgnumui. Glaistą laikyti ne žemesnėje kaip +5°C temperatūroje, gabenant nesušaldyti, nepažeisti taros.</p>	
TS-10	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu
<p>Gruntavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST 121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Prieš dažant įdubimai užtaisomi sienų išlyginamuoju mišiniu, nuvalytas paviršius yra gruntuojamas giliai įsigeriančiais gruntais. Gruntas į dengiamą paviršių: sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas, turi gerai įsigerinti. Paviršius padengtas giliai įsigeriančiu gruntu turi greitai išgarinti drėgmę, būti atsparus UV spinduliams, ore esančioms dulkėms. Visas šias savybes gruntas turi suteikti nekeisdamas paviršių spalvą ir faktūros. Paviršiai turi būti gruntuojami pagal gamintojo instrukcijoje nurodytą technologiją.</p> <p>Naudojamas balkšvos spalvos, vandeninės akrilinės dispersijos pagrindo, nestipraus kvapo, nepavojingas aplinkai ir žmogaus sveikatai giliai įsigeriantis gruntas.</p> <p>Grunto charakteristikos:</p>	
Paskirtis	Vidaus ir išorės darbams
Rišamoji medžiaga	Akrilo kopolimero lateksas
Spalva	Balkšva-Balta
Lakiųjų organinių junginių LOJ kiekis (VOC)	<1 g/l
Tankis (21±2)°C, g/cm ³	~1,0
Nelakiųjų medžiagų kiekis, ne mažiau %	5,0-7,0
pH (21±2)°C	6,5-8,0
Tariamoji klampa, (21±2)°C Brookfield RVT (1 rotorius, 100 min ⁻¹)	14-15 cP

Atsparumas statiniam vandens poveikiui (23±2) °C	jokių aptinkamų defektų po 24 val. poveikio
Paviršiaus išdžiūvimo trukmė	18 min. esant (+18+22) °C aplinkos temperatūrai ir (45-55)% santykiniam oro drėgmeniui
Reikalavimai gruntuojamam paviršiui	Gruntuojamo paviršiaus drėgmė turi būti (4–8)%
Sąnaudos	0,05-0,2 l/m ² (priklauso nuo paviršiaus įgėrimo pajėgumo) Tikslios sąnaudos nustatomos padengus bandomąjį plotą
TS-11	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu, kartotiniu sluoksniu voleliu
<p>Dažai. Dažoma su Caparol Sylitol®Finish 130 (arba analogiškas savybes turinčiais dažais). Techninės dažų charakteristikos: Rišiklis - skystasis stiklas su organiniais stabilizatoriais. Atsparūs oro veiksniams. Būdinga gertis. Pralaidūs CO₂. Dvigubos silicifikacijos poveikis, sustiprinti kvarcu. Dėl silicifikacijos gera sukibtis su mineraliniais pagrindais. Lengvai dengiami. Parametrai pagal DIN EN 1062 Didžiausias grūdelių dydis: < 100 μm, S1 Tankis: ~ 1,5 g / cm³ Sausojo sluoksnio storis: 100-200 μm, E3 Vandens skvarbos norma: w dydis: ≤ 0,1 (0,08) [kg/(m² · h0.5)] (maža), W3 Vandens garų pralaidumas sd reikšmė: Vandens garų pralaidumas sd reikšmė < 0,14 (0.02) m (aukšta), V1 Spalvos pastovumas B klasė. 1 grupė. Dažų spalva derinama su užsakovu. Dažymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST 121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Tinkuotam vidaus paviršiui dažyti vandens emulsiniai dažai turi būti: matiniai, kietų dalelių sukibimas su paviršiumi – 1,5 - 3,0 MPa, atsparumas spalvos blukimui pagal LST: LST ISO 4628-3:2006 >40 ciklų be pokyčių, atsparumas drėgnam trynimui pagal ISO 6504>10000. Savybių turi nekeisti 10 metų. Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje. Grunto angos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Kiekvieno dažyto sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Paviršiai turi būti nudažyti spalva suderinta su Užsakovu. Nudažytas paviršius turi atitikti gero dažymo kokybės reikalavimus.</p>	
TS-12	"Armstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas
<p>Pakabinamos akustinės lubų plokštės turi atitikti šias charakteristikas: išmatavimai 600x600x15 mm; degumo klasė A2-sl, d0; atsparumas drėgmei 95%. Plokštės montuojamos su matoma 15 mm pločio pakabinama sistema. Laikančios juostelės montuojamos 600 mm žingsniu pagal ašis, patikimai fiksuojant prie perdangos rekomenduojamomis pakabomis, išdėstytomis maksimaliu atstumu nuo ašių, ne didesniu kaip 600 mm. Paskutinė pakaba kiekvienos laikančios juostelės gale turi būti ne didesniu kaip 450 mm atstumu nuo prisišliejančios sienos. Skersinės 600 mm juostelės montuojamos viename lygyje tarp laikančių juostelių 600 mm žingsniu, sudarant 600x6000 mm modulius. Perimetro apipavidalinimui naudojamas kampuočiai arba Armstrong kanalas, fiksuojant prie sienų taškų maksimaliu 450 mm žingsniu nuo centro.</p>	

<p>Montuojant lubas nupjautos plokštės, prisišliejančios prie patalpos sienos, turi būti didesnės arba lygios pusei visos plokštės.</p> <p>Jeigu šviestuvų svoris didesnis kaip 3 kg, šviestuvai turi turėti nepriklausomą atramą, kad išvengtų pakabinamos sistemos perkrovos.</p>	
TS-13	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukams, lizdams iškirtimas mūro sienose
<p>Vietose, suderintose su užsakovo atstovu, žiediniais gražtais turi būti išgręžtos apvalios skylės (d iki 100 mm) potinkinių dėžučių montavimui. Skylės turi būti išgręžtos nepažeidus inžinerinių tinklų.</p>	
TS-14	Kabelio tiesimas įrengtom konstrukcijom arba loviais, tvirtinant visu ilgiu, kai 1m kabelio masė iki 6kg
<p>Duobės instaliacijai nuo ĮS-1 iki Transformatorinių dėžių atvedamas varinis kabelis su dviguba izoliacija CYKI 5x6mm². Kabelis įveriamas į d30 viniplastinius vamzdžius, tvirtinant laikikliais prie sienų. Kabelis pajungiamas nuo ĮS-1 skydo. Nuo transformatorinių dėžių iki ištukinio lizdo 36V atvedamas varinis kabelis su dviguba izoliacija CYKI 3x2,5mm². Lizdams 36V atvedamas varinis kabelis su dviguba izoliacija CYKI 3x2.5mm² kabelis įveriamas į d25 viniplastinius vamzdžius, tvirtinant laikikliais prie sienų ir įbetonuojant. Aukščiau tvirtinamas apkabomis prie sienų ir prie lynų. Laidai ir kabeliai turi būti pristatyti į objektą su gamintojo žymomis ir kitais dokumentais. Laidai klojami plastikiniuose vamzdžiuose</p> <p>Laidai ir kabeliai turi būti pristatyti į objektą su gamintojo žymomis ir kitais dokumentais. Pakloti kabeliai privalo turėti ilgio atsargą, pakankamą galimo sėdimo ir temperatūrinių deformacijų kompensavimą.</p> <p>Apšvietimo tinklų kabelių techniniai reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gyslų spalva – įžeminimas (geltona/žalia), neutralė (mėlyna), fazė (ruda/juoda); • Tipas – N2XH-J RE behalogeniniai; • Gyslos – 3x1,5 mm² varinės monolitinės; • Nominali įtampa – 0,6 kV; • Srovės dažnis – 50 Hz; • Maksimali laidininko įšilimo temperatūra pastoviam apkrovimui – ne mažiau kaip 700 C; leistina trumpo sujungimo temperatūra (iki 5 sek.) ne mažesnė kaip 1600 C; • Degumo klasė – ne žemesnė Eca. <p>Vidaus jėgos tinklų kabelių techniniai reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gyslų spalva – įžeminimas (geltona/žalia), neutralė (mėlyna), fazė (ruda/juoda); • Tipas – N2XH-J RE behalogeniniai; • Gyslos – 3x2,5 mm² varinės monolitinės; • Nominali įtampa – 0,6 kV; • Srovės dažnis – 50 Hz; • Maksimali laidininko įšilimo temperatūra pastoviam apkrovimui – ne mažiau kaip 700 C; leistina trumpo sujungimo temperatūra (iki 5 sek.) ne mažesnė kaip 1600 C; • Degumo klasė – ne žemesnė Eca. <p>Nutiesus elektros instaliacijos laidus ir kitus prietaisus, vagas bei kitos ertmės užtaisomos greitai stingstančiu statybiniu skiediniu, remontiniu mišiniu ar panašia medžiaga.</p>	
TS-15	Vidaus apšvietimo šviesos diodų lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose (su žeminančiais transformatoriais)
<p>Vidaus šviestuvai, „Armstrong“ tipo lubose, tikslinti vietoje. Šviestuvų montavimą atlikti vadovaujantis „Saugos taisyklių eksploatuojant elektrotechninius įrenginius“ ir „Elektros įrenginių įrengimo taisyklių“ reikalavimais. Atliekant montavimo darbus rangovas privalo užtikrinti nepertraukiamą elektros tiekimą greta esančioms patalpoms bei nepažeisti esamų inžinerinių tinklų. Montuojamos 600x600 mm LED panelės, darbinė galia: 28,6W , šviesos srautas: 2740 lm, šviesos temperatūra: 3000 K, atsparumo klasė IP-40.</p>	

<p>Šviestuvai neturi skleisti jokių pašalinių garsų. Skirti darbui kintamos srovės tinkle su nominaline įtampa 230V, dažnumu 50Hz. Šviestuvų galingumas turi užtikrinti norminį patalpų apšvietimą. Pagal higienos normas HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ 1 priedą. Šviestuvų formą ir spalvą derinti su užsakovu.</p>	
TS-16	Durų bloką įstatymas į mūrinių sienų angas, kai jų plotas iki 2m²
<p>Vidinės durys plieninės HORMAN tipo, varčia 40 mm storio, padaryta iš 0,6 mm storio iš abiejų pusių cinkuotos, dažytos skardos, su putų polistireno užpildu Stakta kampinė, suvirinama iš cinkuotų plieninių profilių, 1,5 mm storio. Durys iš gamintojo turi būti pristatomos į objektą su stakta, varčia pakabinama ant vyrių ir visiškai baigta dažyto paviršiaus apdaila. Spynos chromuotos su rankenomis, užrakto mechanizmu. Orientaciniai durų matmenys: 1000x2000 Durų matmenis tikslinti vietoje.</p> <p>Varstant duris jų varčios turi lengvai atsідaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Durų staktos tvirtinimui turi būti naudojamos metalinės plokštės ir putų poliuretanas. Sandarinimo medžiagos turi turėti suderinamumą su sienų medžiagomis. Gaminiai turi būti gerai uždengti apsaugine plastikine danga montuojant ir iki statybos remonto darbų pabaigos. Leistas durų staktos nuokrypis nuo vertikalės - ne daugiau kaip 3 mm; staktos persikreipimas, bet kuria kryptimi – ne daugiau kaip 2 mm; apvado padėties staktos atžvilgiu – ne daugiau kaip 3 mm. Visos tvirtinimo detalės turi būti apsaugotos nuo korozijos bei turi atitikti durų elementų svorio bei papildomas apkrovas.</p>	
TS-17	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji; Jungiklių montavimas potinkinėse Dėžutėse; Sieninės paskirstymo dėžutės montavimas
<p>Prieš montuojant instaliacines potinkines dėžutes, jose reikia išlaužti skylės laidams. Montuojant dėžutes, jų kraštus būtina sulyginti su siena. Montuojamos dėžutės viena šalia kitos turi būti sudėtos vienoje linijoje horizontaliai. Sumontavus potinkines dėžutes, ertmės užpildomos ir sulyginamos su sienų paviršiumi. Ertmės užtaisomos greitai stingstančiu statybinio skiediniu, remontiniu mišiniu ar panašia medžiaga. Visi šie užtaisymo darbai turi būti atlikti prieš sienų apdailos darbus.</p> <p>Atliekant elektros instaliacijos darbus, privaloma atjungti srovę. Pravedamų naujų laidų specifikacijas žiūrėti TS-34. Rozetės – su įžeminimo kontaktu 250V, 16A, DIN 5720/VDEO620, IP 20. Įdėjus laidus į mechanizmų griebiklius, likusius sujungti ir įstatyti į instaliacines dėžutes. Rozetės ir jungiklių mechanizmai turi būti sureguliuoti ir prisukti varžteliais.</p> <p>Sumontavus kištukinius lizdus ir apšvietimo jungiklius, pritvirtinami plastmasiniai korpusai ir, atitinkamai, klavišai. Jie neturi būti įskilę, subraižyti ar kitaip pažeisti. Apšvietimo jungikliai su vienu ir dvejais klavišais; kištukiniai lizdai vieno lizdo ir trijų lizdų. Visi gaminiai, skirti eksploatuoti normaliomis sąlygomis, privalo atitikti standartą IEC 947-1 (EN 60947-1). Gaminiai iš sintetinių medžiagų privalo atitikti IEC 695 reikalavimus liepsnos plitimui. Montavimą atlikti vadovaujantis „Saugos taisyklės eksploatuojant elektrotechninius įrenginius“.</p>	
TS-18	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m² padengto pl.), kai danga vienos spalvos
<p>Homogeninė grindų danga, padengta poliuretanu. Dangos sudėtyje – ne mažiau kaip 47 % gryno PVC. Danga turi būti trinčiai atspari, nedegi, antistatinė, neslidi, atsparumo klasei turi būti ne žemesnė kaip 34 (EN 685). Danga klijuojama ant pagrindo, kurio drėgmė ne didesnė kaip 5%. Grindų dangos jungtis su sienos paviršiumi atliekamas atlenkiant PVC dangą ne mažiau 10 cm dangos grindjuostę. Aukštį derinti vietoje su užsakovu. Spalvą ir raštą derinti su užsakovu. Danga įrengiama atsižvelgiant į dangos gamintojo rekomendacijas.</p> <p>Klijuojama homogeninė PVC danga, darbinio sluoksnio storis ne mažiau 2 mm, atsparumas trinčiai <0,15mm, slydimo koeficientas - ne mažiau R10, labai atspari kėdžių ratukų trinčiai. Grindų danga užleidžiama 10 cm ant sienų. Siūlės suvirinamos karštu būdu atitinkamos spalvos suvirinimo siūlu. Siūlės tvirtumas – pagal EN 684 – ne mažiau kaip 240 N/50 mm.</p>	

Dangos priklijavimui turi būti naudojami klėjai, užtvirtinantys priklijavimo ilgaamžiškumą ir pakankamą stiprumą. Klėjai turi būti nedegūs.	
TS-19	Plieninių kampuočių, kai lentynos plotis iki 100 mm, pjaustymas abrazyviniu disku
Gaminant duobės sutvirtinimo konstrukcijas, kampuočiai 100x100 ir kitos plieninės detalės pjaustomi abrazyviniu disku ir ruošiamos konstrukcijos suvirinimui.	
TS-20	Plieninių konstrukcijų sandūrinių sujungimų suvirinimas, kai m 0.4 suvirinamo metalo storis iki 10 mm
Suvirinama elektrodais apžiūros duobės metalinės konstrukcijos, įdėtinės detalės, sudarant tarpusavyje vientisą konstrukciją.	
TS-21	Plieninių įdėtinių detalių duobės sutvirtinimo konstrukcijai tvirtinti montavimas
Apžiūros duobės perimetru. Išdaulyto betono vietose montuojamos įdėtinės detalės prie kurių vėliau bus tvirtinamas (privirinama) kampuočiai 100x100 duobės sutvirtinimui ir perdangos montavimui.	
TS-22	Metalinio kampuočio duobės sutvirtinimui montavimas
Apžiūros duobės perimetru, viršutinėje dalyje tvirtinamas metalinis kampuočiai 100mm x 100mm. Plieno markė S235. Montuojama išdaulytus betoną ir įrengus įdėtinę detales, tarpusavyje detalės su kampuočiu suvirinami. Visos konstrukcijos dažomos. Detalės tikslinamos su užsakovu	
	
TS-23	Apžiūros duobės perdangos įrengimas iš fenolinės faneros 35mm; Apžiūros duobės perdangos dangčio dažymas; Duobės dangčių rankenos įrengimas
Apžiūros duobei įrengiamas perdengimas iš fenolinės faneros 35 mm. Gaminami dangčiai su rankenomis, kad būtų patogų atidengti ir uždengti duobes. Uždengiama įleidžiant dangčius į plienines duobės sutvirtinimo konstrukcijas pagamintas iš kampuočio 100x100. Dangtis neturi išsikišti aukščiau grindų lygio arba žemiau grindų lygio. Lygis sureguliuojamas mediniais bruseliais pritvirtintais prie dangčių. Dangčių ilgis ir detali konstrukcija derinama su užsakovu. Dangčiai dažomi aliejiniais dažais du kartus gerai paruošiant paviršių, kad būtų geras dažų sukibimas. Detalės tikslinamos su užsakovu.	
	

TS-24	Apžiūros duobės metalinių sutvirtinimo konstrukcijų dažymas aliejiniais dažais du kartus
<p>Prieš dažant apžiūros duobės metalinius rėmus, nuo paviršių turi būti nuvalytos rūdys, tepalų dėmės, nešvarumai, dulkės, seni dažų sluoksniai. Valoma metaliniu šepečiu rankiniu būdu. Po paviršių nuvalymo, juos privaloma nugruntuoti sukibimą gerinančiu gruntu. Gruntavimas atliekamas pagal gamintojo rekomendaciją ir technologiją.</p> <p>Metaliniai rėmai turi būti dažomi du kartus emaliniais, atspariais atmosferos poveikiui, antikoroziinių savybių turinčiais dažais. Kiekvieno sluoksnio nudažyti paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų, pūslių raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai. Dažų sluoksniai turi būti tvirti ir tolygiai sukibę su dengiamu paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus.</p> <p>Dažai į objektą pristatomi užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija: gaminio rekvizitai, medžiagos pavadinimas ir savybės, pritaikymo sritis, reikalavimai paviršiams, skiediklio tipas, dažymo būdo reikalavimai, siuntos numeris, pagaminimo data, spalva. Spalvą derinti su užsakovu. Techninės charakteristikos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Naudojimas – lauko paviršiams; • Naudojimo sritis – metalo dažai; • Blizgumo laipsnis – pusiau matiniai; • Antikorozinis atsparumas – 750 val., standartas ASTM G85, (100 µm plėvelė). 	
TS-25	Transformatorių dėžių su moduliais transformatoriais montavimas , kai transformatorinės dėžės su vienu transformatoriumi
<p>Montuojami du komplektai po 250W tolygiai paskirstant apkrovas. Skirta kintamosios vienfazės (220 V) įtampos sumažinimui iki 36V kilnojamiems šviestuvams, lituokliams, kaitinimo elementams bei kitokiems elektrotechniniams aparatams.</p> <p>- Padengta atspariais atmosferiniam poveikiui milteliniais dažais.</p> <p>- Skirta naudojimui patalpoje.</p> <p>- Dėžės sauga patvirtinta atitikties sertifikatu.</p> <p>Transformatorius: 36 V Kištukinis lizdas: 1 x 36 V Tvirtinimas: ant sienos Matmenys: 280x205x135 Apsaugos klasė: IP30</p>	
TS-26	36v duobės šviestuvų monyavimas
<p>Duobėje naudojami pažemintos įtampos 36v 60W atsparumo klasė IP-44atsparumo klasė IP-44 šviestuvai, montuojami specialiai tam įrengtose nišose. Šviestuvų montavimą atlikti vadovaujantis „Saugos taisyklių eksploatuojant elektrotechninius įrenginius“ ir „ Elektros įrenginių įrengimo taisyklių“ reikalavimais.</p> <p>Šviestuvai neturi skleisti jokių pašalinių garsų. Skirti darbui kintamos srovės tinkle su nominaline įtampa 36V, dažnumu 50Hz. Šviestuvų galingumas turi užtikrinti. Šviestuvų formą ir spalvą derinti su užsakovu.</p>	
TS-27	Apžiūros duobės grindų dangos pagrindo įrengimas; Apžiūros duobės laiptų dangos pagrindo įrengimas
<p>Apžiūros duobės grindys ir laiptai dengiami neslidžia cheminėms medžiagoms atsparia medžiaga arba danga, PVC, epoksido danga ar kita medžiaga Derinami su užsakovu.</p>	
TS-28	Lizdų ir vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose
<p>Nutiesus elektros instaliacijos laidus ir kitus prietaisus, vagas bei kitos ertmės užtaisomos greitai stingstančiu statybinio skiediniu, remontiniu mišiniu ar panašia medžiaga.</p>	
TS-29	Apžiūros duobės su nišomis tinkavimas

<p>Prieš atliekant sanitarinių patalpų sienų tinkavimo darbus, tinkuojami paviršiai privalo būti jau nugruntuoti, švarūs ir stiprūs. Ant jų neturi būti dulkių, kalkių, riebalų, aliejinių ir emulsinių dažų likučių ir kitų teršalų.</p> <p>Paviršių tinkavimui naudojamas atsparus drėgmei cemento – kalkių tinkas, džiūstant netrūkinėjantis, plastiškas tinkuojant, lėtai atiduodantis drėgmę pagrindui, laidus vandens garams. Naudojamas tinkas privalo atitikti šias technines charakteristikas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Degumo klasė: A1; • Gniuždymo stipris po 28 parų: $\geq 2,0 \text{ N/mm}^2$; • Vandens garų laidumo koeficientas μ: 10/6. <p>Tinko skiedinys krečiamas ant paviršiaus 10 mm storio sluoksniu, turi užpildyti visus nelygumus, gerai sukibti su paviršiumi ir neslinkti nuo savo svorio. Sukietėjęs ir išdžiūvęs tinkas turi būti prilipęs prie pagrindo, jo paviršiaus stiprumas, nuokrypiai ir lygumas turi atitikti tolesnių darbų (glaistymo, gruntavimo, dažymo) reikalavimus. Tinko skiedinio paruošimo, naudojimo ir kietėjimo aplinkos temperatūra turi būti ne žemesnė kaip $+ 5 \text{ }^\circ\text{C}$.</p>	
TS-30	Apžiūros duobės sienų labai geras aliejinis dažymas
<p>Prieš dažant nuo sienų bei lubų paviršių pašalinami seni dažai, paviršiai glaistomi, gruntuojami. Dažymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST 121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Paviršiai turi būti nudažyti spalva suderinta su Užsakovu. Sienoms dažyti aliejiniai dažai turi būti: atsparūs dilimui (turi atlaikyti nemažiau 4000 brūkštelėjimų valant), UV spinduliams, lengvai valomi, atsparūs buitiniams valikliams. Savybių turi nekeisti 10 metų. Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje. Kiekvieno dažyto sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažoma 2 kartus. Dažų sluoksniai turi būti tvirtai ir tolygiai sukibę su dengiamuoju paviršiumi. Nudažytas paviršius turi atitikti gero dažymo kokybės reikalavimus.</p>	
TS-31	Metalinų duobės sutvirtinimo konstrukcijų dažymas aliejiniais dažais
<p>Dažoma visos metalinės duobės sutvirtinimo detalės. Dažai turi būti atsparūs dėvėjimui, dilimui ir turi apsaugoti metalą nuo korozijos. Spalva ral 7035. Dažymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.06:2021 „Apdailos darbai“. Prieš dažymą turi būti nuvalyti nuo nešvarumų. Nuvalyti paviršiai nugruntuojami. Gruntui nudžiūvus, nudažoma du kartus emaliniiais dažais. Dažai turi būti atsparūs vandeniui, rūgštims ir šarmams iki 25% koncentracijos. Visi emaliniiais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus. Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus. Nudažyti paviršiai turi būti padengti tolygiu dažų sluoksniu, be nubėgimų, be dėmių, be teptuko žymių, negali būti atsišerpėjusiu senų dažų uždažymo vietų. Medžiagos, tiekiamos metalinių paviršių paruošimui bei dažymui, turi būti iš vieno gamintojo.</p>	
TS-32	Metalinų duobės sutvirtinimo konstrukcijų apibetonavimas
<p>Betonuojama C30/37 betono stiprumo klasės betonu sutankinant ir glaistant. Sukietėjus betonui (po 3-4 dienų) klojiniai nuimami.</p>	
TS-33	Lentų klojiniai profilio sijų betonavimui
<p>Ant pagrindo montuojami klojiniai iš apipjautų lentų, suformuojant plokštumas. Klojiniai turi būti švarūs, lygūs, tvirti ir negali skęstis betonavimo metu.</p>	
TS-34	Fasadinių pastolių įrengimas ir išardymas , kai pastolių plotis 0,73 m, aukštis iki 15 m (100m2 vertikalios projekcijos)
<p>Prieš pastolių montavimą rangovas turi įsivertinti pagrindo ir grunto stiprumą. Atramos statomos tik ant tvirto, patikimo pagrindo, tvirtinamos pagal pastolių gamintojų rekomendacijas. Visi pagrindiniai pastolių elementai turi būti reikalaujamo stiprumo ir stabilumo. Pastolių skaičiavimui reikia imti tolygiai paskirstytą apkrovą: apdailos darbams – 200 kg/m^3, be to visus horizontalius elementus reikia patikrinti 130 kg koncentruota apkrova. Pastoliai turi turėti</p>	

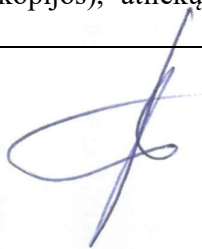
apsauginius aptvėrimus. Draudžiama vykdyti darbus nuo neinventorinių, netipinių paaukštinių. Baigus darbus nuardomi pastoliai, užtaisomos tvirtinimo vietos. Už saugų pastolių pastatymą, eksploatavimą ir nuardymą atsako rangovas.	
TS-35	Fasadinių paviršių remontas, nuvalant senus dažus, apdailinant tinkavimo mase;
<p>Prieš naujai remontuojant fasadą nuo paviršiaus nuvalomos dulkės, purvas, riebalinės dėmės, dumblo apnašos. Atidengus apšiltinimo izoliacinį sluoksnį, apsaugoti jį nuo drėgmės ar tiesioginių kritulių. Armavimo tinklelis turi būti gerai įspaustas klijiniame glaiste užleidžiant kraštus ant kito tinklelio ne mažiau 100 mm. Visos medžiagos turi būti vieno gamintojo. Jei armavimo mišinys birus, jis bus pažeistas statybinės drėgmės. Reikalingas naujas perarmavimas, o išlygintas paviršius gruntuojamas. Remontuojami lauko sienų kampai, langai ir durų angokraščiai.</p> <p>Prieš apdailinant paviršių dekoratyviniu tinku, paviršius gruntuojamas sukibimą gerinančiu gruntu. Gruntą naudoti pagal gamintojo rekomendaciją. Gruntuojamas pagrindas turi būti sausas, tvirtas ir švarus.</p> <p>Baigiamasis paviršiaus apdailos sluoksnis įrengiamas tinku (spalvą derinti su užsakovo atstovu). Tinkas tiekiamas paruoštas naudoti. Tinkavimo darbai turi būti atliekami esant ne žemesnei kaip +5 °C ir ne aukštesnei kaip +30 °C aplinkos ir pagrindo temperatūrai, santykinė oro drėgmė turi neviršyti 80 %. Medžiagas džiūvimo metu būtina apsaugoti nuo lietaus, šalčio ir tiesioginių saulės spindulių ne mažiau kaip 72 valandas. Negalima dekoratyvinio tinko dėti tiesiogiai saulės apšviestoje plokštumoje. Jei nėra galimybės darbus organizuoti saulės neapšviestose plokštumose, apsaugai nuo tiesioginių saulės spindulių, vėjo ir lietaus rekomenduojama naudoti papildomas priemones, pvz.: apsauginę plėvelę, apsauginį tinklą, laikinus stogelius ir pan. Pilnai išdžiūvus dekoratyviniam tinkui, jis turi tvirtai laikytis ir negali būti atšokęs, turėti dėmių, įtrukimų ar kitų pažeidimų. Tinko storis 2 mm. Techniniai reikalavimai fasado darbams – leistini nukrypimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pagrindo stipris $\geq 0,8$ MPa; • Pagrindo nuokrypiai fasado plokštumoje horizontalia ir/arba vertikalia kryptimis – 20 mm/m²; • Termoizoliacinių plokščių perrišimas ir armavimo tinklelio juostų užlaida ≥ 100 mm; • Atskiros angos angokraščių nuokrypiai nuo horizontalės ar vertikalės – 3 mm/m²; • Dekoratyviojo tinko rašto ir spalvos tolygumas – pagal etaloną. 	
TS-36	Medinių fasado detalių paviršiaus dažymas paruošiant paviršių
<p>Darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST 121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Prieš dažymą paviršius turi būti remontuojamas nuo jų nudaužomas atšokęs tinkas, toliau tinkuojamas. Tinkas turi užpildyti nelygumus, gerai sukibti su paviršiumi ir neslinkti nuo savo svorio. Sukietėjęs ir išdžiūvęs tinkas turi būti prilipęs prie pagrindo, jo paviršiaus stiprumas, nuokrypiai ir lygumas turi atitikti ant tinko vykdomų tolimesnių darbų (glaistymo, dažymo) reikalavimus. Tinko skiedinio paruošimo, naudojimo ir kietėjimo aplinkos temperatūra turi būti ne žemesnė kaip +5 °C. Ką tik nutinkuotos vietos saugomos nuo perkaitimo saulėje, stipraus vėjo, lietaus ir šalčio. Prieš tinkavimą paviršius gruntuojamas. Dažomi paviršiai turi būti vientisi, švarūs ir sausi. Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8%, betoninių ir gelžbetoninių < 4-6%. Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje. Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma mažiausiai dviem sluoksniais dažų ant paruošiamojo grunto sluoksnio. Fasadais nedažomi, kai oro temperatūra yra žemesnė kaip +5⁰ C ir aukštesnė kaip +27⁰ C, kai veikia tiesioginiai saulės spinduliai, kai lyja arba paviršius šlapias po lietaus, kai pučia vėjas, kurio greitis > 10 m/s, taip pat kai paviršiai apledėję ar apšalę. Dažant pasirinktos firmos fasadiniais dažais, būtina griežtai laikytis tų rekomendacijų ir taisyklių, kurias pateikia gamintojai, kad užtikrinti patikimą ir ilgą dangos tarnavimo laiką. Dažymas atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko ar volelio žymių, nebūtų dažų patekėjimų. Dažymui turi būti naudojami</p>	

<p>didelio atsparumo atmosferos poveikiui, ypač gerai atstumiantys vandenį, pralaidūs vandens garams silikoninių dervų arba dispersiniai dažai. Savybių neturi keisti 10 metų. Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Dažų spalva turi būti suderinta su užsakovu ir atitikti esamai fasado spalvai.</p>	
TS-37	Anksčiau dažytų fasadų dažymas emulsiniais dažais
<p>Nuo sienų nuvalyti atsilupusius senus dažus. Paruošti sienas gruntuojant ir užtaisyti įtrūkimus, juos armuojant stiklo audinio tinkliuku arba flizelino juosta. Gruntuoti ir glaistyti polimeriniais lateksiniais glaistais. Darbus atlikti vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST 121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Dažų spalvą derinti su Užsakovu. Dažant pasirinktos firmos dažais, būtina griežtai laikytis tų rekomendacijų ir taisyklių, kurias pateikia gamintojai ar jų atstovai, kad užtikrinti patikimą ir ilgą dangos tarnavimo laiką. Dažoma ne mažiau dviem sluoksniais. Medžiagos turi būti teikiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui.</p>	
TS-38	Fasadų lygaus paprasto tinko remontas, dirbant ant pastolių (žemės), kai remontuojamų vietų plotas iki 5 m²
<p>Darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis taisyklėmis ST 121895674.210.01:2014 „Apdailos darbai“. Prieš dažymą paviršius turi būti remontuojamas nuo jų nudažomas atsokęs tinkas, toliau tinkuojamas. Tinkas turi užpildyti nelygumus, gerai sukibti su paviršiumi ir neslinkti nuo savo svorio. Sukietėjęs ir išdžiūvęs tinkas turi būti prilipęs prie pagrindo, jo paviršiaus stiprumas, nuokrypiai ir lygumas turi atitikti ant tinko vykdomų tolimesnių darbų (glaistymo, dažymo) reikalavimus. Tinko skiedinio paruošimo, naudojimo ir kietėjimo aplinkos temperatūra turi būti ne žemesnė kaip +5 °C. Ką tik nutinkuotos vietos saugomos nuo perkaitimo saulėje, stipraus vėjo, lietaus ir šalčio Prieš tinkavimą paviršius gruntuojamas.</p>	
TS-39	Metalinių kolonų dažymas; Įvairių metalinių paviršių valymas rankiniais įrankiais
<p>Dažoma visos metalinės pastato fasado kolonos . Dažai turi būti atsparūs dėvėjimui, dilimui ir turi apsaugoti metalą nuo korozijos. Spalva ral 7035. Dažymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis „Apdailos darbai“. Prieš dažant lauke esančius metalinius rėmus, nuo paviršių turi būti nuvalytos rūdys, tepalų dėmės, nešvarumai, dulkės, seni dažų sluoksniai. Valoma metaliniu šepečiu rankiniu būdu. Po paviršių nuvalymo, juos privaloma nugruntuoti sukibimą gerinančiu gruntu. Gruntavimas atliekamas pagal gamintojo rekomendaciją ir technologiją. Metaliniai rėmai turi būti dažomi du kartus emaliniais, atspariais atmosferos poveikiui, antikoroziinių savybių turinčiais dažais. Kiekvieno sluoksnio nudažyti paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų, pūšlių raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai. Dažų sluoksniai turi būti tvirti ir tolygiai sukibę su dengiamu paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus. Dažai į objektą pristatomi užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija: gaminio rekvizitai, medžiagos pavadinimas ir savybės, pritaikymo sritis, reikalavimai paviršiams, skiediklio tipas, dažymo būdo reikalavimai, siuntos numeris, pagaminimo data, spalva. Spalvą derinti su užsakovu. Techninės charakteristikos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Naudojimas – lauko paviršiams; • Naudojimo sritis – metalo dažai; • Blizgumo laipsnis – pusiau matiniai; • Antikorozinis atsparumas – 750 val., standartas ASTM G85, (100 μm plėvelė). <p>Dažomi anksčiau dažytos kolonos ir kitos plieninės pastato fasado detalės. Dažai vietomis yra atsilupę, vietomis yra paveikti korozijos. Atsilupusius dažus ir rūdis reikia nušveisti iki metalo. Metalinės detalės prieš dažymą turi būti nuvalyti nuo rudžių ir kitokių nešvarumų. Nuvalyti paviršiai nugruntuojami. Gruntui nudžiūvus, vartai nudažomi du kartus emaliniais dažais. Dažai turi būti atsparūs vandeniui, rūgštims ir šarmams iki 25% koncentracijos. Visi emaliniais dažais</p>	

<p>dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus. Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus. Nudažyti paviršiai turi būti padengti tolygiu dažų sluoksniu, be nubėgimų, be dėmių, be teptuko žymių, negali būti atsišerpėjusiu senų dažų uždažymo vietų. Medžiagos, tiekiamos metalinių paviršių paruošimui bei dažymui, turi būti iš vieno gamintojo.</p>	
TS-40	Lietaus nuvedimo sistemos remontas
<p>Lietaus nuvedimo sistemos latakų laikiklių keitimas, dirbant nuo kopėčių; Lietaus nuvedimo sistemos pakabinamų latakų montavimas, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių; Lietaus nuvedimo sistemos lietvamzdžių montavimas, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių; Lietvamzdžių iš stoginės skardos tiesiųjų grandžių pakeitimas, dirbant nuo žemės arba pastolių; Ruloninių ar gabalinių medžiagų stogų tarplatakių iki 0,7m pločio iš cinkuotos skardos pakeitimas.</p> <p>Remontuojamu pastato fasadinės pusės lietaus nuvedimo sistema. Keičiami surudijusios latakų, lietvamzdžių ir kitos netinkamos sistemos dalys. Gaminant ir pritaikant analogiškas esamai sistemai detales iš skardos. Latakas tvirtinamas taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas nesulaužytų (nesulankstytų) lataką bei visas nutekantis nuo stogo vanduo patektų į įrengtą stogo lataką. Stogo lataką išorinis kraštas turi būti ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio.</p> <p>Latakas vienas su kitu sujungiami panaudojant lataką jungtį bei sandarinimo mastiką. Latakų laikikliai vienas nuo kito tvirtinami nedidesniais kaip 900 mm atstumais. Latakų nuolydis turi būti 2-5 mm tiesiniam metrui. Latakų matmenys analogiški esamiems.</p> <p>Lietvamzdžiai surenkami ir sujungiami tarpusavyje ant žemės, po to tvirtinami prie įlajos (santakos) ir statomi į numatytą vietą. Pasviroji lietvamzdžio atkarpa tarp dviejų alkūnių matuojama ir pjaunama reikiamo ilgio, pradedant nuo siaurojo lietvamzdžio galo. Lietvamzdžio matmenys ne mažiau 80x100 mm.</p> <p>Lietvamzdžio laikikliai tvirtinami ne didesniu kaip 2 m atstumu vienas nuo kito, vienam lietvamzdžiui skiriant ne mažiau kaip 2 laikiklius. Jei lietvamzdis jungiasi vienas su kitu, tai sujungimo vietoje taip pat dedami laikikliai. Apatiniame lietvamzdžio gale, ne mažiau kaip 200 mm atstumu nuo žemės, tvirtinama galinė vandens išbėgimo alkūnė.</p> <p>Sistemos plieno storis ne mažiau 0,6 mm, latakų laikiklių storis ne mažiau 2 mm, pliene esančio cinko masė ne mažesnė nei 275 g/m². Spalva – cinko.</p>	
TS-40	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarėiais, pakraunant rankiniu būdu
<p>Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637. Susidariusios atliekos turi būti išrūšiuotos ir laikinai laikomos atskirai iki perdavimo atliekų tvarkytojams:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas; • Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos; • Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos; • Pavoingosios atliekos – asbesto turinčios statybinės medžiagos (šiferinė stogo danga, vamzdžiai, izoliacinės medžiagos), tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą; 	

• Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).
Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Susidariusios statybinės atliekos vežamos 10 km atstumu. Baigus darbus užsakovui turi būti perduoti visų remonto darbų vykdymo metu susidariusių atliekų lydraščiai (kopijos), atliekų išvežimo važtaraščiai. Sąvartyno ir kitus mokesčius apmoka rangovas.

Sudarė: LK LV ĮAT PRĮAC
Sistemų inžinierius



Rimgaudas Petkūnas