

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO - PRIVAŽIUOJAMOSIOS GATVĖS PRIE STAVIŠKIŲ G. 5 - 11, ŠIRVINTŲ M. STATYBOS PROJEKTAS****TECHNINIS DARBO PROJEKTAS****BENDROSIOS EKSPERTIZĖS AKTAS NR. PAI-26-074-1**

2026 m. rugpjūčio 25 d.

Vilnius

Užsakovas:	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Statytojas:	Širvintų rajono savivaldybė
Projektuotojas:	UAB "Jandas" PV Tadas Jančiauskas, kvalifikacijos atestatas Nr. 34707 PDV Tadas Jančiauskas, kvalifikacijos atestatas Nr. 34707 PDV Tomas Martinaitis, kvalifikacijos atestatas Nr. 33678 Projektuotojas Domantas Adomaitis PDV Neringa Kondakovienė, kvalifikacijos atestatas Nr. 21939
Ekspertizei pateikta:	Bendroji dalis Susisiekimo dalis Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis Elektrotechnikos dalis Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis

1. Bendrieji statinių rodikliai

Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS				
4.3.	Gatvė:			
4.3.1.	kategorija		D	
4.3.2.	ilgis*	km	0,425	
4.3.3.	važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
4.3.4.	eismo juostų skaičius	vnt.	2	

4.3.5.	eismo juostos plotis	m	2,75	
4.3.6.	pėsčiųjų tako plotis	m	1,50	
INŽINIERINIAI TINKLAI				
5.1.	Paviršinių nuotekų tinklai			
5.1.1.	inžinerinių tinklų ilgis*	m	466,00	
5.1.2.	vamzdžio skersmuo	mm	200; 250	
5.2.	0,4 kV elektros tinklai			
5.2.1.	elektros tinklų ilgis*	m	500,00	
5.2.2.	elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	4x16	
STATYBOS SKAIČIUOJAMOJI KAINA				
7.1.	Statybos skaičiuojamoji kaina (2026-04 kainomis)	Eur.	660831,98	
7.1.1.	Statybos montavimo darbai	Eur.	588190,46	
7.1.2.	Įrenginiai	Eur.	-	
7.1.3.	Projektavimas ir inžinerinės paslaugos	Eur.	41173,33	
7.1.4.	Užsakovo rezervas	Eur.	31468,19	

* — žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina Aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas:

- Techninė užduotis.
- Širvintų rajono savivaldybės administracijos išduoti specialieji reikalavimai, 2026-04-21 Nr. SRD-03-260421-00042. Specialieji architektūriniai reikalavimai, 2026-04-21 Nr. SARD-03-260421-00045.
- UAB "Širvintų vandenys" išduotos techninės sąlygos.
- UAB "Širvintų šiluma" išduotos prisijungimo sąlygos.
- Topografinis planas M1:500, 2026 metai. Numeris TIIS1-20260402-015832.
- Statinio nuosavybės dokumentai (nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas).
- Projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita. 2026 metai. Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre 59861-2026.
- Širvintų rajono savivaldybės administracijos išduotas statybą leidžiantis dokumentas, 2026-08-17 Nr. LSNS-03-260817-00110.

2. Projekto apžvalga

Projekto tikslas – suprojektuoti privažiavimo gatvę skirtą lengviesiems automobiliams privažiuoti prie žemės sklypų. Gatvė projektuojama 5,5 metrų pločio su paviršinio vandens nuleidimo sistema. Projektuojamas gatvės konstrukcinis drenažas ir lietaus nuotekų tinklai, iš kurių vanduo nuvedamas į šalia esantį Beržės upelį.

Projektuojamos naujos apšvietimo atramos su pamatais bei LED šviestuvais. Proj.apšvietimo atramos (h-6,5m.) su pamatu bei LED šviestuvu 22,6W.

Statybos skaičiuojamoji kaina nustatyta vadovaujantis 2026 m. 04 mėn. kainomis bei darbų, medžiagų ir mechanizmų sąnaudų statyboje normatyvais ir VĮ SPSC rekomendacijomis.

3. Projekto pritarimai, suderinimai, specialieji ekspertizės aktai

- Telia Lietuva, AB, Ramūnas Tidikis, 2026-04-23. Suderinta.
- UAB "Širvintų vandenys, vyr inžinierius Kęstutis Vaškevičius, 2026-05-28. Suderinta.
- AB "Energijos skirstymo operatorius". Projekto derinimo suvestinė lentelė. Registracijos Nr. P199642. Ryšiai: Robertas Toleikis 2026-07-24 Neaktualu. Elektra: Donatas Venzlauskas 2026-07-23 Pritarta. Dujos Tomas Juškėnas 2026-07-23 Pritarta.
- Širvintų rajono savivaldybės administracijos, Žemės ūkio ir turto valdymo skyrius, vyr. specialistė Rasa Minkštimienė, 2026-07-23. Parašas.
- Širvintų rajono savivaldybės administracijos, Ūkio plėtros skyriaus vedėjo pavaduotojas Robertas Bartulis. Suderinta.
- UAB "Širvintų šiluma" Kęstutis Jasevičius, 2026-07-30. Parašas.
- Širvintų rajono savivaldybės administracijos sutikimas statyti statinius, 2026 m. rugpjūčio 01 d. Nr. 26SUT-22309-0001.

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiuojamosios gatvės prie Staviškių g. 5 - 11, Širvintų m. statybos projektas atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Techninį darbo projektą galima tvirtinti.

Direktorė



Laura Juškevičienė

Bendrosios ekspertizės vadovas

Artūras Breskis
(kvalif. atest. Nr. 32428, 32429)
el. p. info@pai.lt

Ekspertizę atliko:

Artūras Breskis, kvalif. atest. Nr. 32428, 32429

Remigijus Indrašius, kvalif. atest. Nr. 41703

Stasys Baltakys, kvalif. atest. Nr. 14945, 31662, 25989

Gintas Stankus, kvalif. atest. Nr. 13-Em, Nr. 25700