Pirkimo sąlygų 1 priedas

# TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
# „VĖJO ELEKTRINĖS (–IŲ), KURI (–IOS) YRA GEOGRAFIŠKAI NUTOLUSI (–IOS) LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJOJE NUO GAMINANČIO VARTOTOJO ELEKTROS ENERGIJOS VARTOJIMO VIETŲ, IR/ AR JOS (–Ų) DALIES (–IŲ) NUOMA“

**PARENGĖ:**

Direktorius

Vytautas Jašinskas

2026 m.

# TURINYS

1 SKYRIUS: PIRKIMO OBJEKTAS ..... 3
2 SKYRIUS : BENDRIEJI IR PAPILDOMI REIKALAVIMAI ..... 4

# 1 SKYRIUS:
# PIRKIMO OBJEKTAS

1.1 **Pirkimo objektas** – vėjo elektrinės (–ių), kuri (–ios) yra geografiškai nutolusi (–ios) Lietuvos Respublikos teritorijoje nuo gaminančio vartotojo elektros energijos vartojimo vietų, (toliau – **VE**) ir/ ar jos (–ų) dalies (–ių) nuoma (toliau – **Nuoma**).

1.2 Pirkimo objekto apibūdinimas – perkama Nuoma apima VE aptarnavimą ir priežiūrą, kurioje pagaminta elektros energija skirta Perkančiajam subjektui elektros energijos gamybos tikslu, pagamintą elektros energiją naudojant susietoje elektros energijos vartojimo vietoje savo reikmėms ir / ar ūkio poreikiams tenkinti. VE aptarnavimo bei priežiūros paslaugos turi apimti VE eksploatavimą ir techninę priežiūrą, VE draudimą visam Nuomos terminui, visas administracines išlaidas, turto valdymą, apsaugą, VE savo reikmėms sunaudotos elektros energijos sąnaudų mokesčius, žemės bei nekilnojamojo turto mokesčius, nenumatytus atvejus ir kitas paslaugas, užtikrinančius tinkamą VE ir jos įrenginių veikimą.

1.3 Perkančiojo subjekto numatomas naudoti nuomojamos VE generuojamos elektros energijos kiekis: 6 630 MWh per 1 (vienų) metų laikotarpį. Bendras planuojamas elektros energijos poreikis per 3 (trejų) metų laikotarpį – 19 890 MWh. Metinis kiekis pateiktas žemiau esančioje 1 lentelėje:

1 lentelė

| **Eil. Nr.** | **Perkančiojo subjekto pavadinimas** | **Preliminarus VE generuojamas elektros energijos kiekio poreikis 1 metų laikotarpiui, MWh** |
|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* |
| 1. | Uždaroji akcinė bendrovė „SŪDUVOS VANDENYS“ | 6 630 MWh |
| | Suminis kiekis | 6 630 MWh |

1.4 Pagal šios techninės specifikacijos (toliau – Techninė specifikacija) 1 lentelės 3 stulpelyje nurodytą preliminarų numatomą sunaudoti nuomojamos VE sugeneruotos elektros energijos metinį kiekį tiekėjas pasiūlyme turės pateikti siūlomos nuomoti VE galią, kuri bus priskirta Perkančiojo subjekto nuosavybės teise valdomiems objektams, individualiai atsižvelgiant į kiekvienos vartojimo vietos elektros vartojimo poreikius.

1.5 Pirminį nuomojamos VE galios priskyrimą turės atlikti Tiekėjas pagal Perkančiojo subjekto pateiktą vartotojų sąrašą. Vėliau pats Perkantysis subjektas perskirstys nuomojamą VE galią nuosavybės teise valdomiems objektams pagal poreikį ir tai galės atlikti savo iniciatyva naudodamas Perkančiojo subjekto paskyrą ESO savitarnoje.

1.6 Tiekėjo siūloma išnuomoti VE galia turi užtikrinti Perkančiojo subjekto preliminarų elektros energijos poreikį 1 (vienų) metų laikotarpiui, nurodytą Techninės specifikacijos 1 lentelės 3 stulpelyje.

## 2 SKYRIUS :
## BENDRIEJI IR PAPILDOMI REIKALAVIMAI

2.1 Nuomojama VE turi būti įrengta ant tiekėjo teisėtu būdu valdomo (nuosavybė, nuoma, panauda ar kt.) žemės sklypo Lietuvos Respublikos teritorijoje. Su pasiūlymu privaloma pateikti informaciją ir tai pagrindžiančius dokumentus apie žemės sklypą (identifikaciniai duomenys), kuriame įrengta VE, ir teisėtą jos valdymo pagrindą.

2.2 VE turi būti prijungta prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) valdomo skirstomojo tinklo.

2.3 Tiekėjo valdomoms VE turi būti Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT) išduoti leidimai gaminti elektros energiją pagal galiojančias Veiklos elektros energetikos sektoriuje leidimų išdavimo taisykles ir Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo 20¹ straipsnio 8 dalies nuostatas (toliau – Leidimai). Bendra Leidimuose numatyta leistina generuoti VE galia turi būti ne mažesnė kaip siūlomos nuomoti VE galia.

2.4 Tiekėjo valdomos VE iki pasiūlymo pateikimo dienos turi būti pagal VERT leidimą gaminti elektros energiją išdirbusios ne mažiau kaip 24 kalendorinius mėnesius, kas leis Perkančiajam subjektui pagal faktinius gamybos duomenis įvertinti tikėtiną nuomojamos VE elektros energijos kiekį.

2.5 Preliminarus Nuomos terminas – 36 (trisdešimt šešių) mėnesių laikotarpis, skaičiuojamas nuo VE dalies perdavimo – priėmimo akto pasirašymo datos, kuri bus ne vėliau kaip sekančią darbo dieną po VE dalies leistinos naudoti galios priskyrimo perkančiojo subjekto nuosavybės teise valdomiems objektams (vartojimo vietoms) ESO savitarnos portale. VE leistina naudoti galia Perkančiojo subjekto valdomiems objektams turi būti priskirta ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po Sutarties sudarymo datos.

2.6 Perkantysis subjektas tiekėjui mokės mėnesinį mokestį už nuomojamą VE galią (toliau – Nuomos mokestis). Nuomos mokestis bus apskaičiuojamas pagal Sutartyje nurodytą formulę.

2.7 Į Nuomos kainą turi būti įskaičiuota visa VE gaminamos elektros energijos vartojimo bei VE aptarnavimo ir priežiūros paslaugų kaina, visos rinkliavos bei mokesčiai. Perkantysis subjektas neįsipareigoja papildomai apmokėti nei aptarnavimo ir priežiūros paslaugų, nei medžiagų/detalių kainos. Nuomos mokestis pradedamas skaičiuoti nuo tos dienos, kurią VE leistina naudoti galia priskiriama Perkančiojo subjekto valdomiems objektams ESO savitarnos portale.

2.8 Nuomos laikotarpiu tiekėjas turi užtikrinti VE, įskaitant joje esančių įrenginių, veikimą ir techninę priežiūrą. Įvykus avarijai ar sutrikimui, tiekėjas greičiausiai techniškai įmanomu laiku, bet ne vėliau kaip per 120 (vieną šimtą dvidešimt) kalendorinių dienų nuo sužinojimo apie avariją ar sutrikimą dienos, turi atstatyti VE ir joje esančių įrenginių veikimą, išskyrus atvejus, kai tiekėjas su Perkančiuoju subjektu susitaria dėl kitokio termino.

2.9 Nuomos laikotarpiu tiekėjas turi apdrausti VE (nuo gaisro, sprogimo, žaibo trenkimo, vagystės, trečiųjų asmenų neteisėtos veikos ir gamtinių jėgų), naudos gavėju nurodant VE ar jos dalies nuomininką (Perkantįjį subjektą) arba minėtą nuomininką finansuojantį banką ir užtikrinti, kad toks draudimas nepertraukiamai galiotų visą VE ar jos dalies Nuomos terminą.