



MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės g. 8, 89223 Mažeikiai, tel. (0 443) 98204, el. p. administracija@mazeikiai.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 167371234.

Skvriaus duomenys: Laisvės g. 8, 89223 Mažeikiai, tel. (0 443) 98 215, el. p. jovita.kontene@mazeikiai.lt

Tiekėjams
Teikiama CVP IS priemonėmis

2025-01-06 Nr. VP4-7

DĖL ATSAKYMŲ Į PIRKIME GAUTUS KLAUSIMUS

Mažeikių rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 167371234 (toliau – Perkančioji organizacija) vykdo projekto „Mažeikių sporto ir pramogų centro Mažeikiuose, Sedos g. 55, rangos darbai“ statybos darbų tarptautinės vertės pirkimą atviro konkurso būdu (CVP IS pirkimo Nr. 459753) (toliau – Pirkimas).

Perkančioji organizacija teikia atsakymus į Pirkime gautus klausimus.

Atsižvelgiant į tai, kad Pirkime nustatyti du kvalifikaciniai reikalavimai, kurie abu yra skirti patikrinti profesinį pajėgumą (patirtį), prašome pateikti paaiškinimus dėl pirkimo sąlygų taikymo:

1. Klausimas. Pirkimo sąlygų 4 priedo „Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai ir reikalaujami aplinkos apsaugos vadybos sistemų standartai“ 2 punkto reikalavimą, kuriame nustatyta, kad tiekėjo vidutinės metinės pajamos iš veiklos, susijusios su ypatingojo statinio statybos darbais, per paskutinius 3 finansinius metus yra ne mažesnės nei 13 000 000 Eur be PVM, laikant, kad su atliekamu pirkimu susijusi veikla yra ypatingojo statinio statybos darbai. Prašome paaiškinti ir pateikti šias detales:

- Kokios pajamos bus laikomos gautomis iš ypatingojo statinio statybos darbų?
- Gautų pajamų pagrindimui prašoma pateikti atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktus. Kaip perkančioji organizacija įsitikins, kad aktuose nurodytos sumos apima tik ypatingojo statinio statybos darbus, t. y. neapima ir pvz. neypatingo/nesudėtingo statinio statybos darbų? Pagrįsta manyti, kad kiekvienos sutarties vykdymo metu gali būti sudaromi skirtingo detalumo priėmimo-perdavimo aktai.
- Ar tiekėjai gali remtis 2024 m. įvykdytomis sutartimis? Atitiktčiai pagrįsti neprašoma pateikti patvirtintų finansinės atskaitomybės dokumentų - prašoma tik buhalterinės pažymos, tačiau pažymos formoje nurodoma remtis 2021-2023 m. įvykdytomis sutartimis.¹

1. Atsakymas. Perkančioji organizacija teikia paaiškinimą:

a. Kaip nurodyta Pirkimo sąlygų 4 priedo „Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai ir reikalaujami aplinkos apsaugos vadybos sistemų standartai“ 2 punkto išnašoje iš visos vykdytos ypatingojo statinio statybos darbų sutarties vertės minusuojant kitų partnerių, subrangovų atliktų darbų vertes, ne statybos rangos darbų vertę (pavyzdžiui, projektavimo paslaugų vertę), tačiau kartu vertinant kitas pajamas, įskaitant pelną, medžiagų įsigijimą, statybvietės priežiūrą ir pan. Ypatingo statinio kategorija suprantama, kaip tai apibrėžiama LR statybų įstatyme ir jį lydinčiuosiuose aktuose.

b. Esant neaiškumų tiekėjo pateiktuose priėmimo – perdavimo aktuose, bus prašoma pateikti papildomus įrodymus, kurie objektyviai, patikimai patvirtintų gautų pajamų objektą.

¹Tiekėjų pateikti klausimai nekoreguoti

c. Taip, galima remtis 2024 m. vykdytomis sutartimis.

2. Klausimas. Pirkimo sąlygų 4 priedo „Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai ir reikalaujami aplinkos apsaugos vadybos sistemų standartai“, 4 punkto reikalavimą, kuris skamba taip: "Tiekėjas per paskutinius 5 metus iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos yra savo jėgomis atlikęs bent vieno ypatingo statinio, negyvenamojo pastato, naujos statybos, rekonstravimo ar kapitalinio remonto darbus, kurių atliktų statybos darbų vertė yra ne mažesnė kaip 10 000 000 eurų be PVM ir statybos darbų atlikimas ir galutiniai rezultatai buvo tinkami. Laikoma, kad pasiektas galutinis rezultatas, kai statybos darbų galutinį rezultatą užsakovas yra priėmęs ir/ar gautas statinio statybos užbaigimo aktas. Galutinį rezultatą tiekėjas gali būti pasiekęs pagal vieną ar kelias sutartis, sudarytas dėl to paties objekto savo jėgomis." Atsižvelgdami į šio punkto formuluotę, prašome paaiškinti:

- Ar pirkimo reikalavimas dėl 10 000 000 eurų vertės statybos darbų reiškia, kad tiekėjas turi būti įvykdęs šią vertę pasiekiančius darbus viename objekte (pagal vieną ar kelias sutartis), ar taip pat leidžiama sumuoti kelis skirtingus projektus (objektus), nesusijusius tarpusavyje, jei jų bendra darbų vertė atitinka reikalavimą?

Kartu atkreipiame dėmesį, kad pagal LAT praktiką (LAT 2024 m. gegužės 21 d. nutartis civ. byloje Nr. e3K-3-134-378/2024) reikalavimai tiekėjo apyvartai iš susijusios veiklos (finansinio pajėgumo reikalavimas) vertinami kaip įrodantys ir techninį profesinį pajėgumą. Taigi, sistemiškai vertinant, šie du reikalavimai iš esmės yra skirti patikrinti tą pačią tiekėjo patirtį ypatingųjų statinių statyboje ir galimai atrinkti tik itin didelę patirtį turinčius rinkos dalyvius. Primintina, kad pagal Kvalifikacinių reikalavimų nustatymo metodikos 7.3 p. pirkimo vykdytojo nustatyti tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai negali dirbtinai riboti konkurencijos, turi būti proporcingi ir susiję su pirkimo objektu. Tais atvejais, kai tam tikras tiekėjo gebėjimas sėkmingai įvykdyti pirkimo sutartį gali būti patikrinamas skirtingais kvalifikacijos reikalavimais, pirkimo vykdytojas turi siekti, kad pirkimo dokumentuose būtų nustatomi mažiausiai konkurenciją ribojantys kvalifikacijos reikalavimai. Pirkimo vykdytojas turi galėti motyvuotai pagrįsti, kodėl nustatė atitinkamus kvalifikacijos reikalavimus ir jų reikšmes. Įvertindamas, ar pasirinkti kvalifikacijos reikalavimai yra proporcingi pirkimo objektui ir dirbtinai neriboja konkurencijos, pirkimo vykdytojas turi atsižvelgti ne tik į atskirus kvalifikacijos reikalavimus, bet ir į šių reikalavimų visumą. Prašome pateikti paaiškinimą, kokius minimalios kvalifikacijos kriterijus/reikalavimus leidžia patikrinti nustatyti reikalavimai ir kaip Perkančioji organizacija patikrino/įsitikino, kad rinkoje yra pakankamai dalyvių, kurie tenkina šiuos reikalavimus.

2. Atsakymas. 10 000 000 Eur suma turi būti dėl vieno statinio, tačiau gali būti įgyvendintas, vykdant kelias sutartis. Nebus priimtini keli skirtingi statiniai. Perkančioji organizacija pažymi, jog buvo nustatyti kvalifikacijos reikalavimai atitinkantys Viešųjų pirkimų įstatymo 47 str., Viešųjų pirkimų tarnybos patvirtintas kvalifikacinių reikalavimų nustatymo metodikos reikalavimus. Kvalifikacijos reikalavimų vertės nustatytos atsižvelgiant į Pirkimo objekto vertę, svarbą ir Perkančiosios organizacijos poreikius, rinkos situaciją. Perkančioji organizacija šį Pirkimą vykdo pakartotinai ir ankstesniame pirkime, kuriame buvo analogiškas reikalavimas, dalyvavo pakankamas skaičius tiekėjų, be to, leidžiama patirtis ne tik naujoje statyboje, bet ir rekonstrukcijoje/ kapitaliniame remonte, nesusiaurinama negyvenamųjų pastatų paskirties grupė, todėl vertintina, jog reikalavimas neriboja konkurencijos.

Vedėja



Jovita Kontenė