UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PLUNGĖS LAGŪNA"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **44/1100406 (Žemės sklypas su statiniais)**

Adresas: **Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141**

Lapų skaičius: **23**

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
KADASTRO TVARKYTOJAS

SUDERINTA
Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas
Elektroniniu parašu pasirašė: Janina Leikienė
Pareigos: Skyriaus vedėja
Laiko žyma: 2018-01-29 14:42:11

Bylos Nr.
Tomo Nr. **1**
Registro **44/1100406**

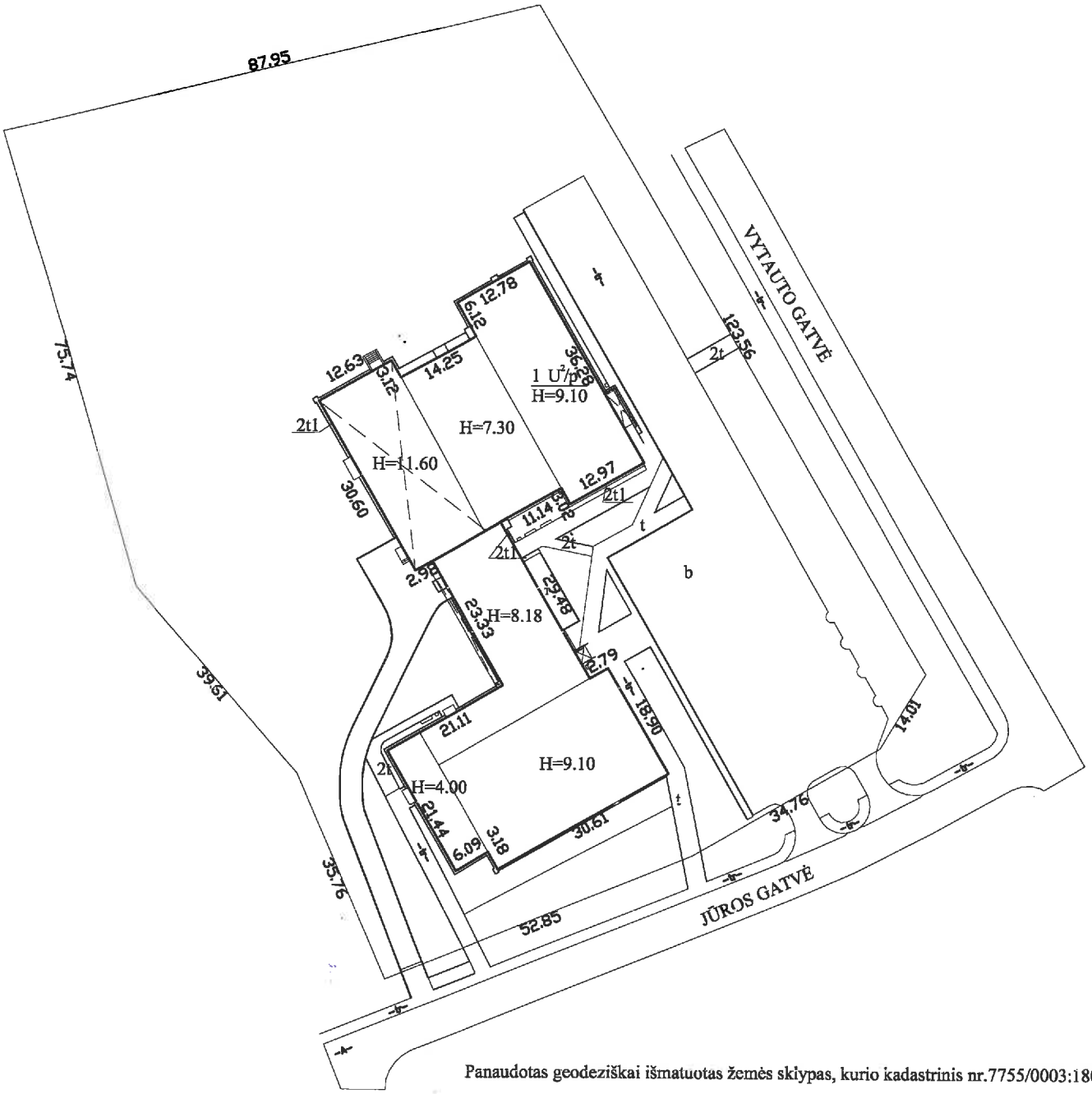
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2017-12-11	1	1	
2	Koordinačių žiniaraštis keliams A4 KZ		2017-12-11	2	2-3	
3	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2017-12-11	1	4	
4	Statinio planas "RŪSYS"		2017-12-11	1	5	
5	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2017-12-11	1	6	
6	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2017-12-11	1	7	
7	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2017-12-11	2	8-9	
8	Inžinerinių statinių kadastro duomenys 1C FORMA		2017-12-11	1	10	
9	Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys 1K FORMA		2017-12-11	2	11-12	
10	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2017-12-11	1	13	
11	Inžinierinių statinių įkainojimas (perkainojimas) 2C FORMA		2017-12-11	1	14	
12	Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas) 2K FORMA		2017-12-11	1	15	
13	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2017-12-11	5	16-20	
14	Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys 3K FORMA		2017-12-11	1	21	
15	Istorinė medžiaga		2017-12-11	1	22	

Vidaus apyrašo lapų 22

Inžinierė-geodezininkė Vilija Šilinskienė

1078726944



Panaudotas geodeziškai išmatuotas žemės sklypas, kurio kadastrinis nr.7755/0003:180

UAB "Plungės lagūna" Pažymėjimo Nr.2M-M-2431			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Inžinierė	V.Šilinskienė		2017-12-11
Statinių išdėstymo planas		1:1000	A.V.
Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141			
Sudarytas pagal 2017-12-11 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1U2p	

LIETUVOS RESPUBLIKA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PLUNGĖS LAGŪNA" RIETAVAS

Koordinačių žiniaraštis keliams A3

Unikalus Nr. 4400-4865-4539 **Adresas** Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141
Žymėjimas k
Paskirtis Kelių (gatvių) **Pavadinimas** Ūkinis privažiavimas

Kad duomenų nustatymo data 2017-12-11
Kelio ruožas
Koordinačių sistema: LKS 1994

Kelio riba		
Taško Nr.	X	Y
18	6126327,40	390392,86
19	6126330,20	390391,79
20	6126336,48	390389,38
21	6126339,29	390388,30
22	6126346,60	390385,49
23	6126349,56	390384,34
24	6126351,02	390383,79
25	6126351,44	390383,64
26	6126351,92	390383,49
27	6126352,40	390383,37
28	6126352,97	390383,26
29	6126353,26	390383,21
30	6126353,65	390383,16
31	6126354,35	390383,10
32	6126355,85	390383,04
33	6126356,74	390383,02
34	6126358,24	390383,03
35	6126358,72	390383,05
36	6126359,32	390383,10
37	6126359,95	390383,17
38	6126360,71	390383,28
39	6126361,07	390383,33
40	6126361,71	390383,47
41	6126362,01	390383,53
42	6126362,53	390383,66
43	6126362,74	390383,71
44	6126363,39	390383,91
45	6126363,98	390384,10
46	6126364,65	390384,34
47	6126365,22	390384,56
48	6126366,00	390384,88
49	6126366,28	390385,00
50	6126366,93	390385,31

Kelio riba		
Taško Nr.	X	Y
51	6126368,05	390385,85
52	6126369,08	390386,34
53	6126369,83	390386,70
54	6126370,80	390387,16
55	6126371,65	390387,57
56	6126372,72	390388,08
57	6126374,06	390388,73
58	6126376,33	390389,81
59	6126377,37	390390,31
60	6126377,63	390390,42
61	6126378,25	390390,65
62	6126378,87	390390,86
63	6126379,36	390390,99
64	6126379,72	390391,06
65	6126380,11	390391,11
66	6126380,33	390391,13
67	6126380,85	390391,14
68	6126381,94	390391,05
69	6126382,68	390390,93
70	6126382,92	390390,88
71	6126383,28	390390,78
72	6126383,89	390390,58
73	6126384,48	390390,34
74	6126385,32	390389,94
75	6126388,31	390388,24
76	6126393,08	390385,50
77	6126396,68	390391,86
78	6126391,35	390394,90
79	6126392,83	390397,56
80	6126387,07	390400,87
81	6126386,16	390399,30
82	6126385,81	390398,87
83	6126385,59	390398,65

Kelio riba		
Taško Nr.	X	Y
84	6126385,38	390398,48
85	6126384,36	390397,89
86	6126382,35	390396,83
87	6126372,95	390392,34
88	6126366,87	390389,43
89	6126364,42	390388,26
90	6126363,77	390388,00
91	6126362,03	390387,44
92	6126361,10	390387,20
93	6126360,61	390387,09
94	6126360,38	390387,04
95	6126359,37	390386,88
96	6126358,95	390386,84
97	6126358,22	390386,79
98	6126356,30	390386,77
99	6126354,76	390386,82
100	6126353,90	390386,90
101	6126353,61	390386,94
102	6126353,12	390387,04
103	6126334,66	390394,07
104	6126328,78	390396,34
105	6126327,45	390392,98
106	6126327,46	390393,00

Kelio ašis			
Taško Nr.	Atskaitos taško km	X	Y
1	0,000	6126328,10	390394,67
2	0,011	6126338,30	390390,79
3	0,020	6126346,77	390387,57
4	0,026	6126352,03	390385,58
5	0,028	6126354,00	390385,21
6	0,030	6126356,09	390385,06
7	0,032	6126358,75	390385,17
8	0,036	6126362,71	390385,78
9	0,039	6126364,85	390386,57
10	0,044	6126369,53	390388,88
11	0,048	6126373,68	390390,86
12	0,052	6126377,25	390392,48
13	0,056	6126380,21	390393,91
14	0,057	6126381,18	390394,07
15	0,060	6126384,64	390393,68
16	0,064	6126387,59	390391,82
17	0,071	6126394,34	390388,02

1078494654

Parengė

Inžinierė-geodezininkė
Vilija Šilinskienė
Matininko kval. paž. Nr.2M-M-2431

LIETUVOS RESPUBLIKA
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„PLUNGĖS LAGŪNA"
RIETAVAS
A.V.

30-Jan-2018 11:09:57

1078494654

Statinio nuotraukos

Unikalus Nr.	7798-0012-9015	**Adresas**	Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141
Žymėjimas	1U2p		
Paskirtis	Sporto	**Pavadinimas**	Sporto kompleksas

Kad. duomenų nustatymo data 2017-12-11

Parengė Inžinierė-geodezininkė Vilija Šilinskienė

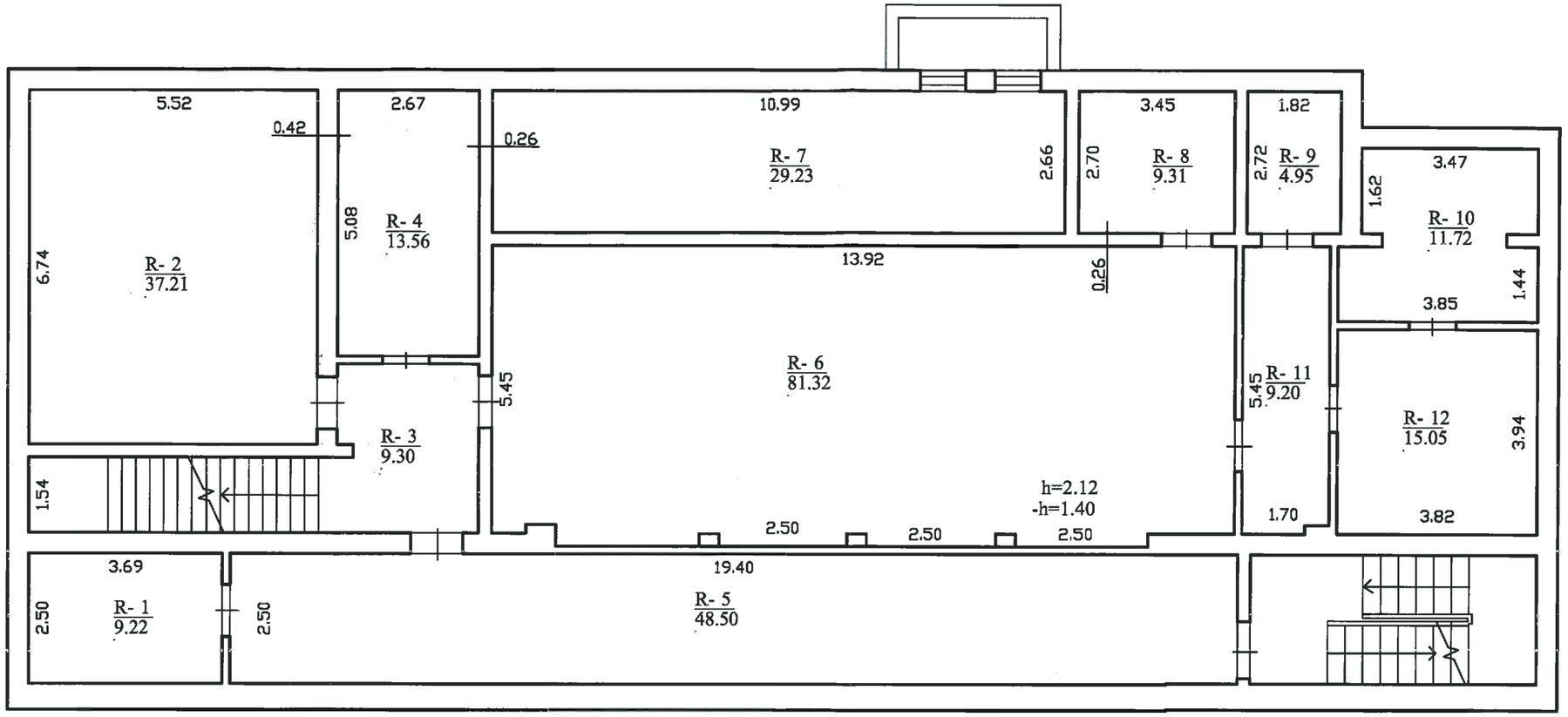
Inžinierė-geodezininkė
Vilija Šilinskienė
Matininko kval. paž. Nr.2M-M-2481

30-Sau-2018 10:25:27

LIETUVOS RESPUBLIKA
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"PLUNGĖS LAGŪNA"
RIETAVAS

1079114929

1079143708



Hi=2.31

UAB "Plungės lagūna" Pažymėjimo Nr.2M-M-2431			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Inžinierė	V.Šilinskienė		2017-12-11
Rūsio planas		1:100	A.V.
Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141			
Sudarytas pagal 2017-12-11 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1U2p	

LIETUVOS RESPUBLIKA VALSTYBINĖ ĮMONĖ REGIONINĖ BENDROVĖ "PLUNGĖS LAGŪNA" PLUNGĖ

1079143708

1 - 1 428.07 | 29.26 | 14.63
1 - 2 65.77 | 11.83 | 5.56
1 - 3 72.71 | 25.82
1 - 4 176.63 | 32.29 | 5.47 | 2.48
1 - 5 90.12 | 23.84 | 3.78
1 - 6 140.38 | 18.97 | 7.40
1 - 7 20.00 | 4.57 | 3.46
T
1 U^{2}p
Hi=7.74

1 - 8 17.52 | 5.51 | 3.18
1 - 9 19.45 | 5.51 | 3.53
1 - 10 85.16 | 9.94 | 8.45
1 - 11 30.30
1 - 12 2.37 | 1.99 | 1.19
1 - 13 41.53 | 12.08
1 - 14 12.42 | 2.08 | 1.19
1 - 15 1.77 | 1.47
1 - 16 5.80 | 1.78 | 3.68
1 - 17 2.72 | 1.79 | 1.52
1 - 18 3.88 | 2.04 | 1.90
1 - 19 9.45 | 4.47
1 - 20 9.50 | 4.47 | 2.09
1 - 21 2.61 | 1.52 | 1.64
1 - 22 12.37 | 1.48 | 1.64
1 - 23 26.03 | 4.46 | 5.27 | 3.88 | 1.66 | 3.18 | 2.09 | 2.09
1 - 24 21.92 | 1.49 | 3.73 | 3.84 | 6.41

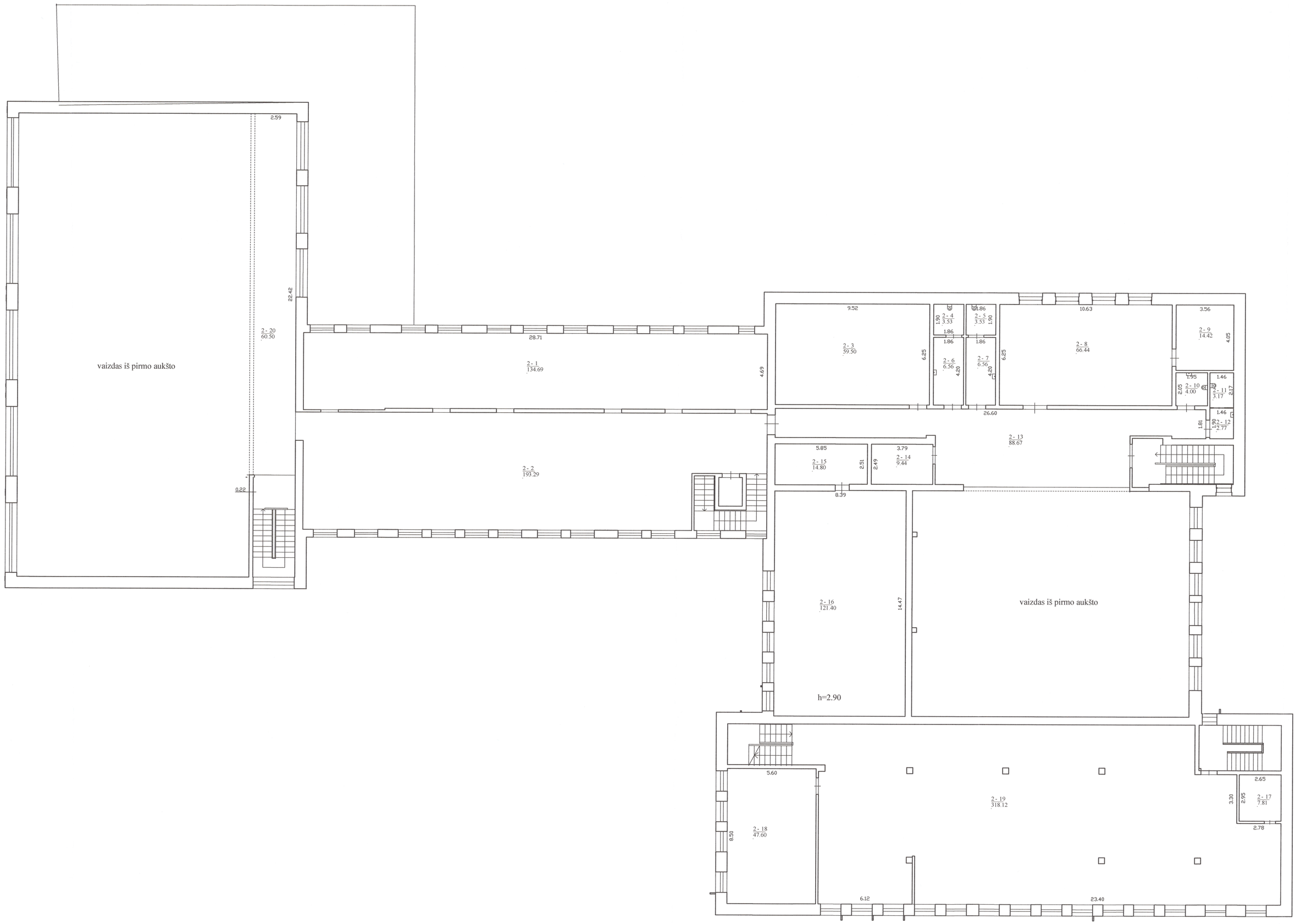
1 - 25 249.18 | 14.93 | 14.26
1 - 26 38.22 | 2.56
1 - 27 24.70 | 5.37 | 4.60
1 - 28 10.70 | 5.37 | 2.00
1 - 29 19.40 | 3.63
1 - 30 20.40 | 5.32 | 3.83 | h=3.30
1 - 31 67.82 | 11.49 | 5.74
1 - 32 14.25 | 5.32 | 2.48
1 - 33 18.44 | 5.64 | 3.27 | h=2.69
1 - 34 11.79 | 5.64 | 2.09
1 - 35 3.09 | 1.72 | 1.67 | 1.85
1 - 36 11.24 | 3.58 | 3.14
1 - 37 7.48 | 2.34 | 2.34
1 - 38 1.28 | 0.92 | 0.85
1 - 39 7.87 | 3.17 | 2.48
1 - 40 5.61 | 1.88 | 2.48
1 - 41 4.10 | 1.39 | 2.96
1 - 42 12.75 | 4.28 | 2.98
1 - 43 41.40 | 23.13 | 1.79 | 0.15
1 - 44 33.06 | 5.45 | 6.45
1 - 45 36.91 | 5.88 | 6.29
1 - 46 23.21 | 3.69 | 6.29
1 - 47 49.38 | 7.85 | 6.29 | h=2.55

UAB "Plungės lagūnos"
Pažymėjimo Nr.2M-AA-2431

Parengės	V., pav.arch.	V., Parašas	Data
Inžinierė	V.Šilinskienė		2017-12-11

Pirmo aukšto plėnas
1:100
Tauragės r. sav. Tauragės m.
Vytauto g. 141
Sudarytas pagal 2017-12-11 kadastrinių matavimų duomenis
Pastato pažymėjimo plane 1U2p.

1079143708



UAB "Plungės lagūna" Pažymėjimas Nr.2MAM-2431			
Parengė	V., pavardė	Parašas	Data
Inžinierė	V.Šilinskienė		2017-12-11
Autro aukšto planas			1:100
Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141			
Sudarytas pagal 2017-12-11 kadastrinių matavimų duomenis.		Pastato pažymėjimo plane	112p.

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141

Unikalus Nr. 7798-0012-9015

Pastaba Pastatas rekonstruojamas 3 etapais.
2017m atlikta I etapo rekonstrukcija

Viso pastato			
Statybos pradžios metai:	1980	Statinio kategorija:	Ypatingas
Statybos pabaigos metai:	1980	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:	2017	Bendras plotas: kv. m	3436,12
Rekonstravimo pabaigos metai:	2017	Tūris: kub. m	21597
Kap. remonto pradžios metai:		Užstatytas plotas: kv. m	2530
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas bruto: kv. m	5500
Modernizavimo pradžios metai:		Koordinatė X:	6126412
Modernizavimo pabaigos metai:		Koordinatė Y:	390409
Papr. remonto pradžios metai:		Daikto būklė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2017-12-11	X	X
Žymejimas	1U2p	R	
Paskirtis	Sporto	X	X
Pavadinimas	Sporto kompleksas	X	X
Statybos pradžios metai:	1980	1980	
Statybos pabaigos metai:	1980	1980	
Rekonstravimo pradžios metai:	2017	2007	
Rekonstravimo pabaigos metai:	2017	2017	
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub. m	20675	922	
Bendras plotas: kv. m	3157,55	278,57	
Pamatai:	Gelžbetonis		
Sienos:	Plytos	Gelžbetonio blokai	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Bitumas		
Išorės apdaila:	Termoizoliacinės plokštės	Tinkas, dažai	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	

1079117640

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Grindys:	Keraminės plytelės	Keraminės plytelės	
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	
Durys:	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Inžinierė-geodezininkė Vilija Šilinskienė

Inžinierė-geodezininkė
Vilija Šilinskienė
Matininko kval. paž. Nr.2M-M-2431

LIETUVOS RESPUBLIKA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PLUNGĖS LAGŪNA" RIETAVAS

1079117640

29-Sau-2018 16:08:34

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141

Pavadinimas Pėščiųjų takai

Aprašymas

Unikalus Nr. 4400-4865-4550
Pažymėjimas plane 2t
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
Kad. duomenų nustatymo 2017-12-11

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	2016	Modernizavimo pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	2017	Modernizavimo pabaigos metai:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingas
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
2t	Pėščiųjų takai		
Statybos pradžios metai:	2016	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	2017	Plotas: kv. m	252,63
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betono trinkelės
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
2t1	Pėsčiųjų takai		
Statybos pradžios metai:	2016	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	2017	Plotas: kv. m	74
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Skalda
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Parengė Inžinierė-geodezininkė Vilija Šilinskienė

A.V.

LIETUVOS RESPUBLIKA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PLUNGĖS LAGŪNA" RIETAVAS

15-Sau-2018 16:55:28

Inžinierė-geodezininkė
Vilija Šilinskienė
Matininko kval. paž. Nr.2M-M-2481

* 1 0 7 8 5 2 6 7 2 1 *

Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Unikalus Nr.: 4400-4865-4539 Adresas: Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141
Kad. duomenų nustatymo data: 2017-12-11
Pavadinimas: Ūkinis privažiavimas

Paskirtis:	Kelių (gatvių)	Fizinio nusidėvėjimo procentas, %:	0
Kelio numeris:		Baigtumo procentas, %:	
Kelio ruožas:		Statinio statybos pabaigos metai:	2017
Kelio ruožo ilgis, km:	0,071	Statinio rekonstravimo pabaigos metai:	
Kelio reikšmė:		Statinio kap. remonto pabaigos metai:	
Kelio / gatvės kategorija:	Kita	Statinio papr. remonto pabaigos metai:	
Statinio kategorija:			

Aprašymas: I grupės nesudėtingas statinys.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Ūkinis privažiavimas k	km	0,071
Ūkinis privažiavimas k	kv. m	314,07

Parengė Inžinierė-geodezininkė Vilija Šilinskienė Matininko kval. paž. Nr.2M-M-2437

LIETUVOS RESPUBLIKA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PLUNGĖS LAGŪNA" RIETAVAS A.V.

* 1 0 7 8 4 9 4 6 4 6 *

30-Sau-2018 11:09:26

Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Unikalus Nr.: 4400-4865-4539 Adresas: Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141
Kad. duomenų nustatymo data: 2017-12-11
Pavadinimas: Ūkinis privažiavimas

Paskirtis:	Kelių (gatvių)	Fizinio nusidėvėjimo procentas, %:	0
Kelio numeris:		Baigtumo procentas, %:	
Kelio ruožas:		Statinio statybos pabaigos metai:	2017
Kelio ruožo ilgis, km:	0,071	Statinio rekonstravimo pabaigos metai:	
Kelio reikšmė:		Statinio kap. remonto pabaigos metai:	
Kelio / gatvės kategorija:	Kita	Statinio papr. remonto pabaigos metai:	
Statinio kategorija:			

Aprašymas: I grupės nesudėtingas statinys.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Ūkinis privažiavimas k	km	0,071
Ūkinis privažiavimas k	kv. m	314,07

Parengė Inžinierė-geodezininkė Vilija Šilinskienė Matininko kval. paž. Nr.2M-M-2431

A.V.

LIETUVOS RESPUBLIKA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PLUNGĖS [illegible]“ RIET[illegible]

* 1 0 7 8 4 9 4 6 4 6 *

30-Sau-2018 10:55:41

2A FORMA

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141

Unikalus 7798-0012-9015

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2017-12-11		1U2p	Sporto kompleksas	1.2	kub. m	21597	Modelis:14575	127	2743000	20	2194000		516000
	P	1U2p	Klubas	1.2	kub. m	20675	NTK 2018-2.18.11	127.14		20			
	P	R	Rūsys	1.2	kub. m	922	NTK 2018-2.18.12	112.95		20			

Parengė Inžinierė-geodezininkė Vilija Šilinskienė

Inžinierė-geodezininkė
Vilija Šilinskienė
Matininko kval. paž. Nr.2M-M-0431

29-Sau-2018 16:08:50

LIETUVOS RESPUBLIKA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PLUNGĖS LAGŪNA" RIETAVAS A.V.

1079117641

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141

Unikalus Nr. 4400-4865-4550

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Pėsčiųjų takai 2t	2017-12-11	I	5	kv.	252,63	NTK 2017-3.2.11	42,6	10800	0	10800	0,1	1080
Pėsčiųjų takai 2t1	2017-12-11	I	7,1	kv.	74	NTK 2017-3.2.13	43,79	3240	0	3240	0,1	324
Viso								**14000**		**14000**		**1400**

Parengė Inžinierė-geodezininkė Vilija Šilinskienė

Inžinierė-geodezininkė
Vilija Šilinskienė
Matininko kval. paž. Nr.2M-M-2431

LIETUVOS RESPUBLIKA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PLUNGĖS LAGŪNA" RIETAVAS V.

Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas)

Unikalus Nr. 4400-4865-4539 **Adresas** Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141
Žymėjimas k
Paskirtis Kelių (gatvių) **Pavadinimas** Ūkinis privažiavimas

Kad. duomenų nustatymo data 2017-12-11

Kelio reikšmė **Kelio numeris**

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Ūkinis privažiavimas k	2017-12-11	I	1-17	10	km	0,071	NTK2017-3.1.8	244540	17400	0	17400	1	17400
Viso									**17400**		**17400**		**17400**

Parengė

LIETUVOS RESPUBLIKA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PLUNGĖS LAGŪNA" RIETAVAS

30-Sau-2018 11:09:41

1078494647

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Unikalus Nr. 7798-0012-9015 **Adresas** Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141

Žymėjimas 1U2p

Paskirtis Sporto **Pavadinimas** Sporto kompleksas

Kad. duomenų nustatymo data 2017-12-11

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
					Naudingas plotas m²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m²	Rūsių (pusrūsių) plotas m²	Garažų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
	1 simbolis	2 simbolis				Gyvenamas plotas m²	Verslo plotas m²	Pagalbinis naudingas plotas m²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Pagalbinė patalpa	9,22									9,22
R	R	2	Vandens įvado patalpa	37,21									37,21
R	R	3	Holas	9,30								9,30	
R	R	4	El. skydinės patalpa	13,56									13,56
R	R	5	Koridorius	48,50								48,50	
R	R	6	Holas	81,32								81,32	
R	R	7	Vandens įvado patalpa	29,23									29,23
R	R	8	Vandens įvado patalpa	9,31									9,31
R	R	9	Holas	4,95								4,95	
R	R	10	Holas	11,72								11,72	

1079144205

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	11	Holas	9,20								9,20	
R	R	12	Holas	15,05								15,05	
Iš viso rūsyje (12 patalpos)				278,57								180,04	98,53
1	1	1	Futbolo patalpa	428,07									428,07
1	1	2	Inventoriaus patalpa	65,77								65,77	
1	1	3	Koridorius	72,71									72,71
1	1	4	Pagalbinė patalpa	176,63								176,63	
1	1	5	Pagalbinė patalpa	90,12								90,12	
1	1	6	Kavinė	140,38								140,38	
1	1	7	Holas	20,00								20,00	
1	1	8	Šilumos mazgas	17,52									17,52
1	1	9	Pagalbinė patalpa	19,45									19,45
1	1	10	Universali patalpa	85,16								85,16	
1	1	11	Moterų persirengimo patalpa	30,30									30,30
1	1	12	Sanitarinis mazgas	2,37									2,37
1	1	13	Koridorius	41,53								41,53	
1	1	14	Sanitarinis mazgas	2,42									2,42
1	1	15	Sanitarinis mazgas	1,77									1,77
1	1	16	Kūdikių žindymo ir vystymo patalpa	5,80									5,80
1	1	17	Valytojos patalpa	2,72									2,72
1	1	18	Sanitarinis mazgas	3,88									3,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	19	Dušų patalpa	9,44									9,44
1	1	20	Dušų patalpa	9,50									9,50
1	1	21	Sanitarinis mazgas	2,61									2,61
1	1	22	Sanitarinis mazgas	2,37									2,37
1	1	23	Vyrų persirengimo patalpa	26,03									26,03
1	1	24	Koridorius	21,92								21,92	
1	1	25	Choreografijos salė	249,18								249,18	
1	1	26	Koridorius	38,22									38,22
1	1	27	Sanitarinis mazgas	24,70									24,70
1	1	28	Prausykla	10,70									10,70
1	1	29	Prausykla	19,40									19,40
1	1	30	Sanitarinis mazgas	20,40									20,40
1	1	31	Holas	67,82								67,82	
1	1	32	Kabinetas	14,25								14,25	
1	1	33	Kabinetas	18,44								18,44	
1	1	34	Kabinetas	11,79								11,79	
1	1	35	Tambūras	3,09									3,09
1	1	36	Rūbinė	11,24									11,24
1	1	37	Sanitarinis mazgas	7,48									7,48
1	1	38	Tualetas	1,28									1,28
1	1	39	Sanitarinis mazgas	7,87									7,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	40	Sanitarinis mazgas	5,61									5,61
1	1	41	Valytojos patalpa	4,10									4,10
1	1	42	Inventoriaus patalpa	12,75									12,75
1	1	43	Koridorius	41,40								41,40	
1	1	44	Kabinetas	33,06								33,06	
1	1	45	Konferencijų salė	49,38									49,38
1	1	46	Kabinetas	23,21								23,21	
1	1	47	Kabinetas	36,91								36,91	
Iš viso pirmame aukšte (47 patalpos)				1990,75								1137,57	853,18
2	2	1	Neįrengtos patalpos	134,69								134,69	
2	2	2	Neįrengtos patalpos	193,29								193,29	
2	2	3	Skvošo patalpa	59,50								59,50	
2	2	4	Sanitarinis mazgas	3,53									3,53
2	2	5	Sanitarinis mazgas	3,53									3,53
2	2	6	Persirengimo patalpa	6,56									6,56
2	2	7	Persirengimo patalpa	6,56									6,56
2	2	8	Universali patalpa	66,44								66,44	
2	2	9	Pagalbinė patalpa	14,42									14,42
2	2	10	Sanitarinis mazgas	4,00									4,00
2	2	11	Sanitarinis mazgas	3,17									3,17
2	2	12	Sanitarinis mazgas	2,77									2,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	13	Holas	88,67								88,67	
2	2	14	Pagalbinė patalpa	9,44									9,44
2	2	15	Sandėlis	14,80									14,80
2	2	16	Kabinetas	121,40								121,40	
2	2	17	Sandėlis	7,81									7,81
2	2	18	Kabinetas	47,60								47,60	
2	2	19	Salė	318,12								318,12	
2	2	20	Žiūrovų patalpa	60,50								60,50	
Iš viso antrame aukšte (20 patalpos)				1166,80								1090,21	76,59
Iš viso (79 patalpos)				3436,12								2407,82	1028,30

Parengė Inžinierė-geodezininkė Vilija Šilinskienė

29-Sau-2018 16:09:05

Inžinierė-geodezininkė
Vilija Šilinskienė
Matininko kval. paž. Nr.2M-M-2430

LIETUVOS RESPUBLIKA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PLUNGĖS LAGŪNA" RIETAVAS

1079144205

Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys

Unikalus Nr. 4400-4865-4539 **Adresas** Tauragės r. sav. Tauragės m. Vytauto g. 141
Žymėjimas k
Paskirtis Kelių (gatvių) **Pavadinimas** Ūkinis privažiavimas

Kad. duomenų nustatymo data 2017-12-11

Kelio reikšmė **Kategorija** Kita **Kelio ilgis, km.** 0,071

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Ruožo ilgis, km.	Eismo juostų skaičius	Statybos pabaigos metai	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos rūšis	Rekonstravimo pabaigos metai	Kap. remonto pabaigos metai	Papr. remonto pabaigos metai
	atskaitos duomenys ašyje		koordinatės		atskaitos duomenys ašyje		koordinatės												
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ūkinis privažiavimas k	1	0.000	6126328,10	390394,67	17	0.071	6126394,34	390388,02	0,071	Viena	2017	3,75	3,75		3,45	Betono trinkelės			

Parengė *Inžinierė-geodezininkė*
Vilija Šilinskienė
Matininko kval. paž. Nr.2M-M-2431

LIETUVOS RESPUBLIKA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PLUNGĖS LAGŪNA" RIETAVAS A.V

30-Sau-2018 11:10:15

* 1 0 7 8 4 9 4 6 4 8 *